CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO VENT_0002 AIREADOR ECA-RA 30 S&P								
01.00	**NOTAR PREVIAS**								
	1. Este presupuesto servirá de base para la adjudicación de las obras. Los precios de cada partida o trabajo, se consideran a "PRECIO CERRADO", por lo que incluirán todos los materiales y trabajos para quedar totalmente ejecutados y listos para su utilización. 2. Al realizar la oferta NO se aceptarán correcciones o modificaciones ni en los textos ni en las mediciones. Si se quiere proponer alguna alternativa se incluirá en anexo aparte. 3. En todas y cada una de las partidas de este presupuesto se consideran incluidas todas las medidas de seguridad reglamentarias. Aunque no queden especificadas en el Estudio de Seguridad. 4. En todas y cada una de las partidas de este presupuesto se consideran incluidos los costes de gestion de los residuos. Aunque no queden especificadas en el Estudio de Gestion de Residuos. 5. En caso de no definirse una partida específica, para la ejecución de los trabajos se dispondra de los medios auxiliares necesarios, tanto estos, como la gestión y el pago de la ocupación de la via pública se consideran incluidos en el precio de las correspondientes partidas. 6. Todos los materiales y trabajos deberán cumplir la normativa de obligado cumplimiento vigente, así como disponer de los marcados CE preceptivos. 7. Se considera incluidos los costes de preparacion y proteccion de accesos, recorridos dentro del edificio, y zona de acopios, dejandolo todo en perfecto estado al finalizar las obras. 8. Previamente a su utilización se debera entregar a la D.F. documentación técnica y certificados de calidad de los materiales a emplear. 9. Al realizarse este presupuesto en base a los planos del proyecto, en caso de conflicto siempre tendra preferencia la documentación gráfica (PLANOS) MODIFICACIONES 10. Si la Propiedad o la Dirección Facultativa plantean alguna modificación sobre el proyecto, se valorará el cambio con arreglo a los precios del presupuesto. 11. Antes de realizar cualquier cambio de cualquier tipo, la Empresa Constructora presentará la propuesta y en su caso valoración con el visto bueno de la Dirección Facultativa. 12. La Propiedad deberá aprobar el cambios antes de comenzar los trabajos. NOTA ACLARATORIA DE CALIDADES Las referencias presupuestarias relativas a marcas o nombres comerciales conforme al art. 62 de la LF 2/2018 de contratos Públicos de Navarra deberán entenderse como una referencia de mercado positiva que cumple con las prescripciones técnicas establecidas en el contrato sin perjuicio del contratista de la posibilidad de presentar opciones equivalentes. En todo caso, la ejecución de una unidad ó sistema equivalente será objeto de aprobación específica por parte de los técnicos facultativos y la propiedad mediante acta de modificación previa a la ejecución de la unidad una vez verificada la documentación técnica del fabricante, informe de pruebas, conformidad a normativa u otros medios de prueba presentados que garanticen la operatividad de dicha equivalencia.								
							0,00	0,00	0,00
01.01	**UD RETIRADA DE ENSERES Y MOBILIARIO EXISTENTE**								
	Retirada de enseres y mobiliario existente en el edificio, bien a depósito municipal, lugar de almacenaje o a vertedero, según se indique por la propiedad. Incluido manipulación y traslado cuidadoso de documentacion del archivo municipal a espacio designado.								
		1				1,00			
							1,00	210,00	210,00
01.02	**M² APEO DE ESTRUCTURA CON E. METAL > 4m**								
	Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 4 m., mediante sopandas, puntales y durmientes metálicos, con p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Se incluye el apeo de pilares y/o vigas afectadas por la excavación. Medición por ml de carrera de puntales y planta								
		15				15,00			
							15,00	17,68	265,20
01.03	**M² DEMOL. TABIQUE HASTA 15 cm ESPES.**								
	Demolición, por medios manuales, de tabique de cualquier tipo, i/alicatado ó revestimiento similar de una de sus caras y morteros en la otra, hasta un espesor total de 15 cm, retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9. Incluso parte proporcional de corte con sierra eléctrica.								
	ARCHIVO P1	1	2,50		2,40	6,00			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SALA MÚSICA P1	1	2,95		2,40	7,08			
	SALA REUNIONES P1	1	10,00		2,40	24,00			
	BAJO ESCALERA	1	2,23		3,90	8,70			
							45,78	8,50	389,13
01.04	**M² LEVANTADO PAVIMENTO MADERA I/RASTRELES A MANO**								
	Levantado de pavimentos de madera sobre rastreles,, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medicion de superficie realmente ejecutada.								
		1	36,91			36,91			
							36,91	8,78	324,07
01.05	**M² DEMOL. SOLDADO EXISTENTE C/COMPRESOR**								
	Demolición de pavimentos de losas de piedra, baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, incluso relleno inferior de mortero (sin soleras), recibidos con mortero de cemento, con compresor, incluso limpieza hasta dejar el forjado o suelo natural visto, y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Se incluye en esta partida la realización del acopio de material para su posterior reutilización.								
		1	12,10			12,10			
							12,10	15,00	181,50
01.06	**M² DEMOL. FORJADO UNIDIRECCIONAL C/COMPRESOR**								
	Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con retroexcavadora con martillo rompedor, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.								
	FACHADA ESTE	1	1,00	12,10		12,10			
							12,10	26,00	314,60
01.07	**M² DEMOL. FALSO TECHO REGISTRABLE PANEL FIBRAS**								
	Demolición de falso techo registrable de paneles de fibras minerales situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.								
		1	92,28			92,28			
							92,28	5,30	489,08
01.08	**ML DEMOLICIÓN ESCALERA MADERA**								
	Demolición de escalera de estructura, peldaños y barandilla de madera, con medios manuales y motosierra, y carga manual sobre camión o contenedor.								
		1	16,10			16,10			
							16,10	26,75	430,68
01.09	**ML LEVANTADO BARANDILLA METÁLICA**								
	Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla metálica en forma recta, de 100 cm de altura, situada en balcón o terraza de fachada y fijada, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Con recuperación de escudo Concejo								
	FACH. OESTE	1	1,00	2,90		2,90			
	FACH. SUR	1	1,00	8,32		8,32			
	FACH. ESTE	1	1,00	5,10		5,10			
							16,32	12,53	204,49
01.10	**M² DEMOL. INST. ELÉCTRICA /M² SUPERF.**								
	Trabajos de levantado de instalación eléctrica, luminarias, cajas, mecanismos, hilos, etc., y parte de red general correspondiente, i/acopio de elementos y material aprovechable en almacén municipal, retirada de los escombros y material sobrante a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	P BAJA	1	1,00	39,74		39,74			
	P PRIMERA	1	0,70	98,11		68,68			
							108,42	3,03	328,51

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.11	**UD EXCAVACIÓN EN EL INTERIOR DEL EDIFICIO**								
	Excavación en interior de local, cualquier tipo de consistencia, con mini-retroexcavadora, con extracción de tierra a los bordes, en vaciado, i/p.p. de costes indirectos.								
	ZAPATA CORRIDA	1	3,05	0,40	1,50	1,83			
							1,83	85,00	155,55
01.12	**M³ EXCAV. MECÁN. ZANJAS INST**								
	Excavación mecánica de zanjas de instalaciones en cualquier tipo de terreno. Se incluye la p.p de medios aux iliares, limpieza, extracción a los bordes y carga hasta contenedor de los residuos generados. No se incluye el transporte ni la gestión de los mismos, se valorará a parte en el capítulo correspondiente.								
	P BAJA	1	1,00			1,00			
	P PRIMERA	1	1,00			1,00			
							2,00	24,00	48,00
01.13	**M³ RELLENO GRAVA FILTRANTE A MANO**								
	Relleno de grava filtrante de 40/80 mm. tamaño máximo, vertido a mano en zanjas de drenajes, bajo soleras de hormigón o contra muros, con transporte en carretilla desde descarga de camión a distancia inferior a 10 m.								
	P BAJA	1				1,00			
	P PRIMERA	1				1,00			
							2,00	45,00	90,00
01.14	**M³ CARGA ESCOMBR. MAN. S/CONTENED**								
	Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos. Esta partida y la siguiente es para los escombros procedentes de las demoliciones única y exclusivamente.								
	INERTE	2	1,00			2,00			
	VIDRIO	1	1,00			1,00			
	METAL	1	0,50			0,50			
	PLÁSTICO	1	0,50			0,50			
	MADERA	3	1,00			3,00			
							7,00	20,00	140,00
01.15	**UD CAMBIO CONTENEDOR DE 7 M³**								
	Cambio de contenedor de 7 m3. de capacidad, colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasas por ocupación de vía pública y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización. Escombros procedentes de las demoliciones.								
		7				7,00			
							7,00	180,00	1.260,00
	TOTAL CAPÍTULO VENT_0002 AIREADOR ECA-RA 30 S&P.....								**4,61**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA								
02.01	**M³ HORMIGÓN/MASA/LIMPIEZA/HM20**								
	Hormigón en masa 20 N/mm2., en relleno de pozos y zanjas de cimentación, incluyendo vertido, vibrado y posible encofrado con perdida parcial de madera. -especificación HM-20/B/20/XC2 CM=Medición cotas según proyecto por profundidad real.								
		1	3,05	0,10		0,31			
							0,31	95,00	29,45
02.02	**M³ HORMIGÓN CIMENTACIÓN**								
	HORMIGON CIMENTACION HA-25/P/40, tamaño máx.árido 40mm, en VIGAS CENTRADORAS, elaborado en central, incluso armadura B 500 S, encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a una cara, vertido por medios manuales, vibrado y colocado.								
		1	3,05	0,40		1,22			
							1,22	283,58	345,97
02.03	**M³ H.A. HA-25/B/20/IIa MUROS 2C. MET. 25 cm**								
	Hormigón armado HA-25/B/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central en rellenos de muros, incluso armadura B-500 S (cuantía según planos.), encofrado y desencofrado con panel metálico a dos caras, panel exterior en eje 11 con menos de dos puestas y suministro y colocación de berenjeno en esquina superior, vertido por medios mecánicos, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE. Incluso posterior sellado de huecos de espadas. C.M. Longitud real, ancho de proyecto y altura hasta cara inferior forjado								
		1	0,70	0,75		0,53			
							0,53	654,73	347,01
02.04	**M² FORJADO SANITARIO VIGUETAS**								
	FORJADO VIGUETAS semirresistentes de hormigón pretensado, de canto 21+4cm, intereje de 60cm, bovedillas hormigón de 60x25x24cm, con hormigón HA-25/P/20, tamaño máx.árido 20mm, elaborado en central, armadura (2,50 Kg/m2), encofrado y desencofrado, totalmente terminado. (Carga total 750 Kg/m2). Segun normativa vigente								
		1	3,05			3,05			
							3,05	90,15	274,96
02.05	**UD ESCALERA MADERA**								
	Con un desarrollo de 12 gradas rectas y 2 descansillos, formada por: - Banzos PINO de 4.2 cm. grueso. - Gradas PINO de 4.2 cm. grueso - Contragradas PINO de 2 cm de grueso. - Barandilla PINO lisa en escalera - Barnizada con poliuretano mate en su color. - Incluye la colocación en obra. Realizado según detalle de planos. Zancas laterales, embrochalamiento y corte jácena+cartelas sujeccion.								
		1				1,00			
							1,00	15.863,00	15.863,00
02.06	**ML PASAMANOS MADERA HAYA BARNIZADO 65x45 mm c/FIJACIÓN**								
	Pasamanos exento de madera de haya, 65x45 mm de sección, barnizado en taller con barniz sintético con acabado brillante, incluso soportes de acero inox fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inox., i/p.p. de terminaciones de inox en testas.								
		1	9,84			9,84			
							9,84	95,00	934,80
	TOTAL CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA								**17.795,19**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 03 CUBIERTA								
03.01	**M² RASTRELES 45x30 mm CUBIERTA ATORN.**								
	Suministro y colocación de rastreles de madera de 45x30 mm. en cubierta, atornillados a capa de compresión ó rastrel inferior, 2ª capa,, i/aporte de rastreles, pequeño material, replanteo, limpieza y medios auxiliares.								
	CUB	1	8,33	1,50		12,50			
							12,50	38,30	478,75
03.02	**M² LÁMINA IMPERMEABLE SPIRTECH 200**								
	Lámina impermeable y permeable al vapor de agua interior Spirtech 200 de 140 g/m2, colocada bajo rastreles CM Superficie realmente ejecutada.								
	CUB	1	5,00	2,53		12,65			
							12,65	16,73	211,63
03.03	**M² CUBIERTA TEJA CURVA SOBRE RASTRELES DE MADERA**								
	Cubierta de teja cerámica curva roja envejecida de 40x19 cm. como teja cobija (recuperada) y con teja nueva de teja canal, colocada sobre rastreles fijadas mecßnicamente al soporte con clavo taco, espiral, hueco o nylon, i/p.p. de piezas especiales, caballetes y limas, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTT-11. Medida en proyección horizontal								
	CUB	1	8,33			8,33			
							8,33	38,43	320,12
03.04	**ML ENCUENTRO FALDÓN CHIMENEA**								
	Encuentro de faldón de tejado con chimenea mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1, mm de espesor. Incluso parte proporcional de solapes, corte, preparación tornillos de fijación y sellado con cordón de silicona del perfil CM Medido en verdadera magnitud.								
		1	1,00	2,57		2,57			
							2,57	25,90	66,56
03.05	**UD ASPIRADOR CHIM. RECTA. METAL. PRELAC 85x85**								
	Elemento superior de chimenea conformado por aspirador estático acero hasta una superficie máxima de 80 x 60 cm., acoplado sobre base de adaptación regulable, recibida y fijada a la chimenea con fijación mecánica. C.M. medido la unidad terminada.								
		1				1,00			
							1,00	375,66	375,66
03.06	**ML FORRADO CHIMENEA CON LADRILLO PERFORADO**								
	Forrado de conducto de chimenea sobre faldón de cubierta inclinada o plana realizado con fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo perforado de 7 cm, hasta 0,20 m2 de sección libre del hueco o del conducto; enfoscado exterior de la fábrica con mortero CSIV-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de røo de tipo M-10, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16; sellado perimetral en el encuentro con el faldón mediante lámina de PVC flexible gris de 1,2 mm, o elemento similar; recibido de caperuza de chapa galvanizada para 200-300 mm de diámetro con mortero de cemento de tipo M-5, incluso replanteo. Medido en su longitud. Segˇn UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2012.								
	P BAJA	2	0,94	2,57		4,83			
							4,83	93,60	452,09
	TOTAL CAPÍTULO 03 CUBIERTA.....								**1.904,81**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA								
04.01	**M² RECIBIDO CERCOS ALBAÑILERÍA - PYL INTERIORES**								
	Recibido de cerco de puertas de hasta 2 m2 de superficie, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de røo tipo M-10, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocación, aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Se valora igualmente en tabiquería de cartón yeso con premarco. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada								
	P1	1	0,90	2,08		1,87			
	P2	2	0,90	2,10		3,78			
	P3	3	0,90	2,10		5,67			
	P4	1	0,90	2,03		1,83			
							13,15	18,00	236,70
04.02	**M² RECIBIDO CERCOS VENTANAS MORTERO M-10**								
	Recibido de cerco de puertasy ventanas desde 2 m2 de superficie, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocación, aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Se valora también el recibido on premarcos en tabiquería de cartón yeso. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	V1	3	1,10	1,33		4,39			
	V2	1	1,13	2,25		2,54			
	V3	2	0,54	0,75		0,81			
	V4	4	1,25	1,33		6,65			
	V5	2	1,25	2,23		5,58			
	V6	1	1,25	2,16		2,70			
							22,67	19,00	430,73
04.03	**M² RECIBIDO CERCOS CORREDERA**								
	Recibido de cercos o precercos para puertas correderas de cualquier material en tabiques utilizando yeso negro, de cualquier espesor, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares. Medido segun puerta de paso								
	P4	2	0,90		2,10	3,78			
							3,78	29,00	109,62
04.04	**M² FÁB. BLOQUES HORMIGÓN GRIS 40x20x20 cm**								
	Fábrica de bloques de hormigón color gris de medidas 40x20x20 cm, para terminación posterior,i/relleno de hormigón HM-20 N/mm² y armadura en zona según normativa y recibido con mortero de cemento y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de piezas especiales, roturas, aplomados, nivelados y limpieza todo ello según CTE/ DB-SE-F.								
	P BAJA	1	3,35		2,60	8,71			
							8,71	55,00	479,05
04.05	**M² TRAS. AUTOPORT. YESO LAM 15N+70 mm/40 TR1**								
	Trasdós tipo TR1 autoportante realizado con placa de yeso laminado de espesor 15 mm. atornillada a los montantes de 70 mm., separados cada 40 cm. y canales de acero galvanizado formando una anchura total 100 (15+70) mm., puesta en obra con altura de suelo a techo. Incluyendo replanteo, p.p. de bandas de estanquidad en canales y montantes perimetrales, pérdidas, limpieza y medios auxiliares. Estimando superficie realizada, descontando huecos superiores a 1 m2. en su medición. AISLAMIENTO LANA MINERAL 80								
	P1 (N-E-W)	1	36,40	3,20		116,48			
	P1 (S)	1	7,60	3,20		24,32			
	P BAJA	1	3,82	3,90		14,90			
							155,70	27,10	4.219,47
04.06	**M² T2 TAB. AUTOPORT. YESO LAMINADO 2*15N+48+10+48+2*15N c/40**								
	Tabique tipo T2 de doble estructura formado con dos placas de yeso laminado de espesor 15 mm. en cada cara, atornilladas a los montantes de 48 separados cada 400 cm. y canales de acero galvanizado formando un tabique en ambos lados de 48, separados cada 40 cm., separados 10 mm. entre las dos estructuras, con una anchura de de anchura total 210 mm., (2x15N+48+10+48+2x15N) puesta en obra con altura de suelo a techo. Incluyendo replanteo, p.p. de bandas de estanquidad en canales y montantes perimetrales, pérdidas, limpieza y medios auxiliares. Estimando superficie realizada, descontando huecos superiores a 1 m2. en su medición								
	IZDA	1	4,80	2,50		12,00			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	DCHA	1	6,19	2,50		15,48			
	ESCALERA	1	6,29	2,50		15,73			
	P2	-2	0,90	2,10		-3,78			
							39,43	57,60	2.271,17
04.07	**M² T1 TAB. AUTOPORT. YESO LAMINADO 15N+70H+15N mm c/40**								
	Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 15 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW) con papel kraft incluido. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.2 según el Catalogo de Elementos Constructivos del CTE.								
	IZDA ACCESO	1	2,32	2,50		5,80			
	IZ PATINILLO	1	0,55	2,50		1,38			
	IZ BAÑO-SALA	1	1,47	2,50		3,68			
	IZ HAB-BAÑO	1	3,20	2,50		8,00			
	IZ HAB-SALA	1	4,11	2,50		10,28			
	DC VEST	1	0,60	2,50		1,50			
	DC PASILLO	1	2,50	2,50		6,25			
	DC BAÑO-SALA	1	1,56	2,50		3,90			
	DC BAÑO-HAB	1	3,51	2,50		8,78			
	DC HAB-SALA	1	3,34	2,50		8,35			
	ESC MESETA 1	1	2,39	3,90		9,32			
	ARCHIVO 1	1	4,56	3,50		15,96			
	SALA INSTA	1	4,81	3,90		18,76			
	P1	-1	0,90	2,08		-1,87			
	P3	-2	0,90	2,10		-3,78			
	P4	-2	0,90	2,10		-3,78			
	P2	-1	0,90	2,10		-1,89			
							90,64	35,40	3.208,66
04.08	**M² INCREMENTO SUSTITUCIÓN PLAZA 15N POR 15FOC**								
	M2. Incremento por sustitución de placa 15N por placa 15FOC								
	ARCHIVO	1	8,28	2,50		20,70			
							20,70	6,70	138,69
04.09	**M² INCREMENTO SUSTITUCIÓN PLAZA 15N POR 15WR**								
	M2. Incremento por sustitución de placa 15N por placa 15WR								
	ARCHIVO	1	8,28	3,90		32,29			
	SALA INSTA	1	4,81	3,90		18,76			
	IZDA								
	BAÑO	1	7,36	2,50		18,40			
	COCINA	1	6,39	2,50		15,98			
	DCHA								
	BAÑO	1	7,93	2,50		19,83			
	COCINA	1	6,51	2,50		16,28			
							121,54	3,20	388,93
04.10	**ML CARGADERO HORMIGÓN 1/2 ASTA**								
	Ml. Cargadero autorresistente de hormigón pretensado de 12 cm. de base, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6 M-40. Apoyos en fábricas L < 1,00 m 10 cm a cada lado 1,00 < L < 2,00 m 20 cm a cada lado 2.00 < L 30 cm a cada lado.								
	P BAJA	1	2,50			2,50			
							2,50	25,20	63,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.11	**ML RECRECIDO SUELO RADIANTE <4 cm MORTERO M 2,5**								
	Recrecido de mortero de cemento y arena de río M 2,5 para suelo radiante aditivado con Sikament para eliminar las bolsas de aire, según UNE-EN 998-2, de espesor menor o igual a 4 cm, regleado, terminación para solar con cemento cola.								
	IZDA								
	DISTRIBUIDOR	1	0,59			0,59			
	SALÓN COCINA	1	26,06			26,06			
	DORMITORIO	1	11,31			11,31			
	BAÑO	1	3,51			3,51			
	DUCHA	-1	1,12			-1,12			
	COCINA	-1	3,75			-3,75			
	DCHA								
	DISTRIBUIDOR	1	4,93			4,93			
	SALON COCINA	1	22,74			22,74			
	DORMITORIO	1	10,04			10,04			
	BAÑO	1	3,93			3,93			
	DUCHA	-1	1,12			-1,12			
	COCINA	-1	3,75			-3,75			
	RELLANO	1	5,46			5,46			
							78,83	11,00	867,13
04.12	**M² RECRECIDO 7 CM MORTERO M 2.5**								
	Base para pavimento, de 7 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, maestreada y fratasada; y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (0,15 l/m²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.								
	PORTAL	1	12,98			12,98			
	BAJO ESCALERA	1	8,79			8,79			
	ARCHIVO	1	4,44			4,44			
	SALA INSTA	1	5,12			5,12			
							31,33	14,60	457,42
04.13	**UD RECIBIDO DE PLATO DUCHA**								
	Recibido de plato de ducha con ladrillo hueco sencillo sentado con mortero de cemento M 10 según UNE-EN 998-2, totalmente terminado, i/replanteo y p.p. de medios auxiliares.								
	IZDA	1				1,00			
	DCHA	1				1,00			
							2,00	115,00	230,00
04.14	**UD AYUDA ALBAÑ. INSTALACIONES**								
	Ayuda de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares.								
	CLIMATIZACIÓN	1				1,00			
	ELECTRICIDAD								
	SALUBRIDAD								
							1,00	1.040,00	1.040,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.15	**ML REPARACIÓN FRENTE CANTO LOSA**								
	MI Reparación de frente de losa de hormigón armado, de canto <25 cm, mediante saneado de las armaduras que han quedado al descubierto con cepillado con cepillo de púas de acero, eliminando la suciedad superficial, la herrumbre y toda sustancia que pueda disminuir la adherencia entre las armaduras y el material de reparación a aplicar, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 ½ según UNE-EN ISO 8501-1; aplicación manual de mortero monocomponente a base de cemento, inhibidores de corrosión y polímeros en polvo, Mapefer 1K "MAPEI SPAIN", para la protección y pasivación								
	de armaduras de acero, y como puente de unión entre mortero de reparación y hormigón existente, garantizando la adherencia entre ambos, con 1,5 kg/m² de consumo medio; restitución de la parte afectada mediante aplicación manual de mortero fluido, de elevada resistencia mecánica y retracción compensada, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 78,5 N/mm² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm², clase R4, tipo CC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase A1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, en capa de 40 mm de espesor medio, de consistencia fluida. El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado.								
	FACH. OESTE	1	0,60	2,90		1,74			
	FACH SUR	1	0,60	8,32		4,99			
	FACH ESTE	1	0,60	5,10		3,06			
							9,79	50,20	491,46
	TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA								**14.632,03**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 05 AISLAMIENTOS								
05.01	**NOTA IMPORTANTE**								
	Previo a la utilización de cualquier material en obra por parte del contratista deberá aportar bien certificado del producto, bien certificado de Marcado CE a la Dirección de Obra. Sin este requisito no se pude realizar ningún trabajo.								
							0,00	0,00	0,00
05.02	**M² AISLAMIENTO TÉRMICO REFLEXIVO MULTICAPA 30 mm**								
	Aislamiento térmico reflexivo en mochetas y cabezales, formado por panel alveolar, con solapes autoadhesivos, con barrera de vapor, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1800, según UNE-EN 13984, de 30 mm de espesor, con una emisividad de 0,06 en una cara y 0,10 en la otra cara, una resistencia térmica intrínseca (sin cámara de aire) de 1,5 m²K/W y una conductividad térmica de 0,033 W/(mK), fijado mecánicamente incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. comprimible hasta 10 mm.								
	MOCHETAS								
	V1	3	4,86	0,35		5,10			
	V2	1	6,72	0,35		2,35			
	V3	2	2,58	0,35		1,81			
	V4	4	5,16	0,35		7,22			
	V5	2	6,96	0,35		4,87			
	V6	1	6,96	0,35		2,44			
							23,79	13,50	321,17
05.03	**M² AISLAM. LANA ROCA SONOROCK ECO 80 mm 135/60**								
	Aislamiento termoacústico de ROCKWOOL tipo SONOROCK ECO-80, en panel de 135/60 compacto, para tabiqueria interior de montaje en seco o falsos techos, i/p.p. fijación si fuese necesaria. CM Superficie real dedudicendo todo tipo de huecos.								
	P1 (N-E-W)	1	36,40		3,20	116,48			
	P1 (S)	1	7,60		3,20	24,32			
	P BAJA	1	3,82		3,90	14,90			
							155,70	11,50	1.790,55
05.04	**M² AISL. PAN. RÍGIDO LANA MIN+B. VAPOR 75 mm. VERT.**								
	Panel rígido de lana mineral de espesor 75 mm. con barrera de vapor de papel kraft, situado en superficies verticales en cerramientos y tabiques. Incluyendo pérdidas, limpieza y medios auxiliares, descontando huecos superiores a 1 m2. en su medición.								
	IZDA ACCESO	1	2,32	2,50		5,80			
	IZ PATINILLO	1	0,55	2,50		1,38			
	IZ BAÑO-SALA	1	1,47	2,50		3,68			
	IZ HAB-BAÑO	1	3,20	2,50		8,00			
	IZ HAB-SALA	1	4,11	2,50		10,28			
	DC VEST	1	0,60	2,50		1,50			
	DC PASILLO	1	2,50	2,50		6,25			
	DC BAÑO-SALA	1	1,56	2,50		3,90			
	DC BAÑO-HAB	1	3,51	2,50		8,78			
	DC HAB-SALA	1	3,34	2,50		8,35			
	ESC MESETA 1	1	2,39	3,90		9,32			
	ARCHIVO 1	1	4,56	3,90		17,78			
	SALA INSTA	1	4,81	3,90		18,76			
	P1	-1	0,90	2,08		-1,87			
	P3	-2	0,90	2,10		-3,78			
	P4	-2	0,90	2,10		-3,78			
	P2	-1	0,90	2,10		-1,89			
							92,46	6,74	623,18
05.05	**M² AISLAM LANA ROCA SONOROCK KRAFT 40**								
	Aislamiento termoacústico de ROCKWOOL tipo SONOROCK KRAFT 40, en paneles 165x60 cm compacto, para tabiqueria interior de montaje en seco o falsos techos, i/p.p. fijación si fuese necesaria. CM Superficie real dedudicendo todo tipo de huecos.								
	IZDA	2	4,80	2,50		24,00			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	DCHA	2	6,19	2,50		30,95			
	ESCALERA	2	6,29	2,50		31,45			
	P2	-4	0,90	2,10		-7,56			
							78,84	5,59	440,72
05.06	**M² AISLAM. PANEL RÍGIDO LANA MINERAL 40 mm TRASDOSADO**								
	Panel rígido de lana mineral de espesor 40 mm., situado en superficies horizontales en falsos techos. Incluyendo pérdidas, limpieza y medios auxiliares, estimando superficie ejecutada en su medición								
	P1 (N-E-W)	1	36,40		3,20	116,48			
	P1 (S)	1	7,60		3,20	24,32			
	P BAJA	1	3,82		3,90	14,90			
							155,70	6,13	954,44
05.07	**M² AISLAM. PANEL RÍGIDO LANA MINERAL 40 mm F. TECHOS**								
	Panel rígido de lana mineral de espesor 40 mm., situado en superficies horizontales en falsos techos. Incluyendo pérdidas, limpieza y medios auxiliares, estimando superficie ejecutada en su medición								
	IZDA								
	DISTRIBUIDOR	1	0,59			0,59			
	SALÓN COCINA	1	26,06			26,06			
	DORMITORIO	1	11,31			11,31			
	BAÑO	1	3,51			3,51			
	DCHA								
	DISTRIBUIDOR	1	4,93			4,93			
	SALÓN COCINA	1	22,74			22,74			
	DORMITORIO	1	10,04			10,04			
	BAÑO	1	3,93			3,93			
	PORTAL	1	12,98			12,98			
	BAJO ESCALERA	1	8,79			8,79			
	ARCHIVO	1	4,44			4,44			
	SALA INSTA	1	5,12			5,12			
	RELLANO	1	5,46			5,46			
							119,90	6,13	734,99
	TOTAL CAPÍTULO 05 AISLAMIENTOS								**4.865,05**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS								
06.01	**M³ ENFOSC. FRAT. M 10 VERT. 10 mm**								
	Enfoscado maestreado y fratasado de 15 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos horizontales y/o verticales con maestras cada metro, i/suministro y colocación de malla en juntas de materiales diferentes y puntos singulares, preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p de medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y costes indirectos. CM superficie real, deduciendo todo tipo de huecos.								
	CHIMENEAS	1	2,37	2,00		4,74			
	ALZADO SUR P1	1	32,87	1,00	0,40	13,15			
							17,89	13,00	232,57
06.02	**M² GUARNECIDO DE YESO A MÁQUINA**								
	Guarnecido maestreado realizado con yeso especial para proyección mecánica, de 15 mm. de espesor, maestreado sobre superficies horizontales y/o verticales, con maestras intermedias separadas 1,20 metros alineadas con cuerda, i/formación de rincones, aristas y otros remates, guardavivos de chapa galvanizada o PVC, limpieza posterior de tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-8 y 9. CM superficie real, deduciendo todo tipo de huecos.								
	LEVANTE BLOQUE	2	3,35	2,60		17,42			
							17,42	12,00	209,04
06.03	**M² AL. PLAQ. PORCELÁNICO GRANDE C/COLA**								
	Alicatado de plaqueta de gres porcelánico formato grande >60x60 cm colocado con el método doble encolado tomado con adhesivo base cemento Tixocem Plus C1-TE según EN12004 de butech especial para colocación sobre soportes de cartón yeso y/o enfoscado cemento y rejuntado con Color Stuck Rapid de butech, esquinas de PVC color, ejecución de ingletes, limpieza y p.p de costes indirectos, s/NTE-RPA-3. CM superficie real, deduciendo todo tipo de huecos. PVP. 30,00 euros/ m2								
	IZD								
	BAÑO	1	7,36	2,50		18,40			
	COCINA	1	6,39	2,50		15,98			
	DCHA								
	BAÑO	1	7,93	2,50		19,83			
	COCINA	1	6,51	2,50		16,28			
							70,49	43,04	3.033,89
06.04	**M² SOLADO PORCELÁNICO SERIE MEDIA CLASE 1 I/RODAPIE**								
	Solado de baldosa de gres porcelánico formato grande, serie media, capacidad de absorción de agua E<0,1% , grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 15<Rd<=35 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 1 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm²60 de clase 1, colocado con una junta mínima de 2 mm con el método del doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo C2-E según EN 12004 tipo RAPIMAX de BUTECH especial para calefaccción radiante, de excelente deformabilidad y elevadas prestaciones para una colocación "sin huecos" y rejuntado con ColorStuck Rapid de butech. Crucetas y calzos y cuñas de nivelación de PVC autonivelantes de Butech. Incluso p.p. junta de dilatación de cerámica como máximo cada 25 m2 modelo PRO DILATA CF color gris, siempre respetando las juntas de dilatación estructurales, p.p. de Rodapié del mismo material de 9 cm., rejuntado y limpieza S/NTE-RSB-7. CM Superficie real ejecutada. PVP 30 €								
	BAJO ESCALERA	1	8,79			8,79			
	RELLANO	1	5,46			5,46			
	ESCALERA	1	8,79			8,79			
	IZD								
	DISTRIBUIDOR	1	0,59			0,59			
	SALÓN COCINA	1	26,06			26,06			
	DORMITORIO	1	11,31			11,31			
	COCINA	-1	7,84			-7,84			
	DCHA								
	DISTRIBUIDOR	1	4,93			4,93			
	SALÓN COCINA	1	22,74			22,74			
	DORMITORIO	1	10,04			10,04			
	COCINA	-1	7,81			-7,81			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							83,06	58,50	4.859,01
06.05	**M² SOLADO PORCELÁNICO SERIE MEDIA CLASE 2 I/RODAPIE**								
	Solado de baldosa de gres porcelánico formato grande, serie media, capacidad de absorción de agua E<0,1% , grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 15<Rd<=35 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm²60 de clase 1, colocado con una junta mínima de 2 mm con el método del doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo C2-E según EN 12004 tipo RAPIMAX de BUTECH especial para calefaccción radiante, de excelente deformabilidad y elevadas prestaciones para una colocación "sin huecos" y rejuntado con ColorStuck Rapid de butech. Crucetas y calzos y cuñas de nivelación de PVC autonivelantes de Butech. Incluso p.p. junta de dilatación de cerámica como máximo cada 25 m2 modelo PRO DILATA CF color gris, siempre respetando las juntas de dilatación estructurales, p.p. de Rodapié del mismo material de 20 cm., rejuntado y limpieza S/NTE-RSB-7. CM Superficie real ejecutada. PVP 30 €								
	PORTAL	1	12,98			12,98			
	SALA INSTALACIONES	1	5,12			5,12			
	ARCHIVO	1	4,44			4,44			
	IZD								
	BAÑO	1	3,51			3,51			
	DUCHA	-1	1,12			-1,12			
	COCINA	1	7,84			7,84			
	DCHA								
	BAÑO	1	3,93			3,93			
	DUCHA	-1	1,12			-1,12			
	COCINA	1	7,81			7,81			
							43,39	58,50	2.538,32
06.06	**M² TECHO CONTINUO PLADUR TC/60/FOC-15**								
	Falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de perfiles contínuos en forma de "U" de 60 mm. de ancho y separados entre ellos 400 mm., suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo FOC de 15 mm. de espesor, incluso anclajes, tornillería, cintas y pastas para juntas. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. CM Superficie real.								
	P BAJA								
	PORTAL	1	12,98			12,98			
	ESCALERA	1	8,79			8,79			
	ARCHIVO	1	4,44			4,44			
	SALA INSTA	1	5,12			5,12			
	RELLANO	1	5,46			5,46			
	SALA OFICINA	1	61,00			61,00			
	IZD								
	DISTRIBUIDOR	1	0,59			0,59			
	SALÓN COCINA	1	26,06			26,06			
	DORMITORIO	1	11,31			11,31			
	BAÑO	1	3,51			3,51			
	DCHA								
	DISTRIBUIDOR	1	4,93			4,93			
	SALON COCINA	1	22,74			22,74			
	DORMITORIO	1	10,04			10,04			
	BAÑO	1	3,93			3,93			
							180,90	41,80	7.561,62
06.09	**ML FAJA Y/O TABICA/CORT. CARTÓN YESO VERTICAL**								
	Faja, tabica y/o cortinero, de hasta 50 cm de alto, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de perfiles continuos en forma de "U" de 47 mm de ancho, suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado del mismo tiipo que el resto de la estancia de15 mm de espesor, incluso anclajes, tornillería, cintas y pastas para juntas. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. CM Longitud real. Los cortineros se miden en el desarrollo 10 c, de separación en lost tres lados respecto a la ventana. La tabica y/o cortinero será del mismo material que el falso techo de la estancia, N o WR.								
	V1	3	1,10			3,30			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	V2	1	1,13			1,13			
	V3	2	0,54			1,08			
	V4	4	1,25			5,00			
	V5	2	1,25			2,50			
	V6	1	1,25			1,25			
	SALÓN DCHA	1	2,73			2,73			
	BAÑO DCHA	1	1,40			1,40			
	SALÓN IZD	1	1,94			1,94			
	BAÑO IZD	1	1,40			1,40			
	PORTAL	1	2,85			2,85			
							24,58	35,00	860,30
06.10	**ML ALBARDILLA HORMIGÓN POLIMERO BLANCO 450x25mm**								
	Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 450x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación.								
		1	4,50			4,50			
							4,50	68,00	306,00
06.11	**ML FLEPUDO TÉCNICO ABI DUPLOMAT SINGLE ABIMAT**								
	Felpudo abimat", formado por perfiles de caucho con filamentos de nylon, unidos entre si mediante perfiles de aluminio, distancia entre perfiles 15 mm, acabado superficial con cuacho con fibras de nylon de color gris, espesor total 18 mm, uso interior exterior, para instalar en cajeado de pavimento formado por foso de 18 mm de profundidad, incluso p.p. de preparación de superficie de soporte. M2. Suministro y colocación de felpudo Abi Duplomat single								
	PORTAL	1	2,52			2,52			
							2,52	139,33	351,11
06.13	**M² PINTURA AL AGUA B-5 FUN CON CONSEV. ANTIMOHO GRAN CUBRICIÓN MATE**								
	Pintura plástica Junoral B-5 mate, transpirable, resistente al frote en húmedo, con poder cubriente y máximo rendimiento. Incluso imprimación con 1 mano de sellador acrílico Hidrocril. Aplicación con brocha, rodillo o pistola. Aplicar mínimo 2 manos de B-5 diluídas en un 10% . Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Producto certificado según EN 1504-2 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso hasta tres tonos diferentes.								
	PORTAL								
	TECHO	1	12,98			12,98			
	PARED	1	18,34			18,34			
	P2	-2	0,90	2,10		-3,78			
	PUERTA PORTAL	-1	1,20	2,90		-3,48			
	VENTANA	-1	1,10	2,90		-3,19			
	ARCHIVO								
	TECHO	1	4,44			4,44			
	PARED	1	8,30	2,50		20,75			
	P1	-1	0,90	2,10		-1,89			
	SALA								
	PARED	1	35,10	3,90		136,89			
	VENT	-4	1,45	2,20		-12,76			
	P2	-3	0,90	2,10		-5,67			
	PE	-1	1,80	3,50		-6,30			
	SALA INSTA								
	TECHO	1	5,12	1,00		5,12			
	PARED	1	9,37	2,50		23,43			
	P3	-1	0,90	2,10		-1,89			
	PE	-1	1,80	3,50		-6,30			
	RELLANO+ESC								
	PARED	1	19,44	3,00		58,32			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	V1	-1	1,10	1,33		-1,46			
	V2	-2	1,13	2,25		-5,09			
	P2	-2	0,90	2,10		-3,78			
	IZD								
	TECHO								
	DISTRIBUIDOR	1	0,59			0,59			
	SALÓN COCINA	1	26,06			26,06			
	DORMITORIO	1	11,31			11,31			
	BAÑO	1	3,51			3,51			
	PARED								
	COCINA SALÓN	1	24,39	2,50		60,98			
	P2	-2	0,90	2,10		-3,78			
	P3	-1	0,90	2,10		-1,89			
	V3	-2	0,54	0,75		-0,81			
	V1	-1	1,10	1,33		-1,46			
	V4	-2	1,25	1,33		-3,33			
	DORMITORIO	1	14,74	2,50		36,85			
	P3	-1	0,90	2,10		-1,89			
	P4	-1	0,90	2,10		-1,89			
	V5	-1	1,25	2,23		-2,79			
	RECIBIDOR	1	4,05	2,50		10,13			
	DCHA								
	TECHO								
	DISTRIBUIDOR	1	4,93			4,93			
	SALÓN COCINA	1	22,74			22,74			
	DORMITORIO	1	10,04			10,04			
	BAÑO	1	3,93			3,93			
	PARED								
	COCINA SALÓN	1	33,42	2,50		83,55			
	P2	-1	0,90	2,10		-1,89			
	V4	-2	1,25	1,33		-3,33			
	V6	-1	1,25	2,16		-2,70			
	P3	-1	0,90	2,10		-1,89			
	V1	-1	1,10	1,33		-1,46			
	DORMITORIO	1	13,78	2,50		34,45			
	P3	-1	0,90	2,10		-1,89			
	P4	-1	0,90	2,10		-1,89			
	V5	-1	1,25	2,23		-2,79			
							498,07	5,18	2.580,00
06.14	**M² LIMPIEZA FACHADAS CHORRO DE AGUA**								
	Limpieza de fachadas mediante aplicación de lanza de agua								
	ALZADO SUR P1	1	32,87	1,00		32,87			
							32,87	2,64	86,78
06.15	**M² PINTURA FACHADAS+REHABILITACIÓN**								
	Aplicación de dos manos de pintura mineral de Sol-silicato en alta calidad Keim Soldalit hasta en tres colores a elegir por D.F.. Ignifuga A2, con pigmentos inorgánicos totalmente estables a la luz, permeable al vapor de agua, hidrófuga, sobre enfoscado. Alcalina y libre de plastificantes. Aplicación según ficha técnica del fabricante y limpieza. Incluye la rehabilitación completo de la fachada previamente. No incliye medios auxiliares. Se valoran a parte.								
	ALZADO SUR P1	1	32,87			32,87			
							32,87	9,47	311,28

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.16	**M² ESMALTE SINTÉTICO CON EFECTO OXIFORJA COLOR 4 L**								
	Pintura sintética metálica Oxiforja de color de Juno, formulada a base de resinas alquídicas especiales y pigmentos antioxidantes que permite obtener acabados de alta decoración, elásticos, adherentes y de gran resistencia a la intemperie. Para aplicar sobre estructuras metálicas, puertas, verjas, farolas, etc., en las que se desee obtener una protección antioxidante y un acabado similar al hierro forjado. Aplicación con brocha o rodillo. Aplicar dos manos de Oxiforja. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Producto certificado según EN 1504-2 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	BARANDILLAS								
	FACHADA OESTE	1	1,00	2,90		2,90			
	FACHADA SUR	1	1,00	8,32		8,32			
	FACHADA ESTE	1	1,00	5,10		5,10			
	TENDEDERO ESTE	1	3,30	1,00		3,30			
	TENDEDERO SUR	1	2,02	1,00		2,02			
							21,64	12,00	259,68
	TOTAL CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS								**23.189,60**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA								
07.01	******CARPINTERÍA INTERIOR******								
							0,00	0,00	0,00
07.02	**UD PUERTA RAPID DOORS CORTAFUEGOS EI2 30-C5 1 HOJA 800x2030**								
	Suministro y colocación de puerta de la casa RAPID DOORS modelo CORTAFUEGO EI2 30-C5 acabado HPL 3 mm. en ambas caras, cerco de acero recubierto en vinilo RAPID ACUSTIC, con llave. Incluso suministro de premarco de madera para tabique según planos. Totalmente colocada. Dimensiones hoja 800x2.030 P3								
	ARCHIVO	1				1,00			
							1,00	700,09	700,09
07.03	**UD P2 PUERTA DE ENTRADA LACADA LISA HERRAJES ACERO INOXIDABLE**								
	Puerta de entrada normalizada, de madera lacada, estándar, con hoja de dimensiones 825x2030 mm y 40 mm de espesor, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, herraje de 4 bisagras antipalanca y cerradura de seguridad de 3 puntos, con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas rechapado de en ambas caras, embocadura exterior, colocada en obra sobre precerco de pino de dimensiones 90x30 mm, con tirador de acero inoxidable y mirilla gran angular, terminada con p.p. de medios auxiliares.								
	VIV IZD	1				1,00			
	VIV DCHA	1				1,00			
	SALA PBAJA	1				1,00			
							3,00	672,87	2.018,61
07.04	**UD P3 PUERTA ABATIBLE**								
	Conjunto de puerta tipo P1 formada por hoja de 82x203 cms, ciega, de 4 cm. de grueso, con aireador superior, vaporizada haya barnizada. Resto según notas previas. Suministro y colocación de tope de acero inox, fijado mecánicamente.								
	VIV IZQ	1				1,00			
	VIV DCHA	1				1,00			
	SALA INSTA	1				1,00			
							3,00	570,00	1.710,00
07.05	**UD P4 PUERTA CORREDERA CIEGA PASO 80**								
	Puerta corredera, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, macida de DM acabado en LACADA EN BLANCO INDUSTRIAL, galces de MDF LACADAS EN BLANCO, tapajuntas de MDF 900x 10 mm; con herrajes de colgar y de cierre acabado inox , condena de cierre en baños.								
	VIV IZQ	1				1,00			
	VIV DCHA	1				1,00			
							2,00	742,00	1.484,00
07.06	**ML PASAMANOS MADERA HAYA BARNIZADO 65x45 mm C/FIJACIÓN**								
	Pasamanos exento de madera de haya, 65x45 mm de sección, barnizado en taller con barniz sintético con acabado brillante, incluso soportes de acero inox fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inox., i/p.p. de terminaciones de inox en testas. Totalmente colocado								
	ESCALERA	1	7,44			7,44			
							7,44	105,00	781,20
07.07	******CARPINTERÍA EXTERIOR******								
							0,00	0,00	0,00
07.08	**UD VE1 CENTANA 1100x1300 mm**								
	Serie PVC A-70 Marco 70 mm, Hoja de ventana recta de 70 mm, INVERSOR, Vierteaguas de hoja, Alargadera de 75 mm, Solape de 70 mm, Con cremona en hoja pasiva, Manilla Stylish pvc, Herraje Seguridad básica, Herraje Cota Fija PERFILES PRINCIPALES: BASE CARAMELO, JUNTA INTERIOR CARAMELO, JUNTA EXTERIOR CARAMELO . Incluido desmontaje carpinteria previa Persiana exterior con aireador Monoblock 185mm - PVC - Lama Aluminio Vidrio Climalit 5 /18 Argón / 6 Bajo emisivo								

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P1	3				3,00			
							3,00	883,87	2.651,61
07.09	**UD VE2 BALCONERA 1100x2500 mm**								
	Serie PVC A-70 Marco 70 mm, Hoja de ventana recta de 70 mm, INVERSOR, Vierteaguas de hoja, Alargadera de 75 mm,Solape de 70 mm, Con cremona en hoja pasiva, Manilla Stylish pvc, Herraje Seguridad básica, Herraje Cota Fija PERFILES PRINCIPALES: BASE CARAMELO, JUNTA INTERIOR CARAMELO, JUNTA EXTERIOR CARAMELO Incluido desmontaje carpinteria previa Persiana exterior con aireador Monoblock 185mm - PVC - Lama Aluminio Vidrio Climalit Stadip 3+3 bajo emisivo/16 Argón/ Stadip 3+3								
	P1	1				1,00			
							1,00	1.163,99	1.163,99
07.10	**UD VE3 VENTANA 540x750 mm**								
	P1	2				2,00			
							2,00	555,33	1.110,66
07.11	**UD VE4 VENTANA 1250x1330 mm**								
	Serie PVC A-70 Marco 70 mm, Hoja de ventana recta de 70 mm, Vierteaguas de hoja, Alargadera de 75 mm, Solape de 70 mm, Manilla Stylish pvc, Herraje Seguridad básica, Herraje Cota Fija PERFILES PRINCIPALES: BASE CARAMELO, JUNTA INTERIOR CARAMELO, JUNTA EXTERIOR CARAMELO Incluido desmontaje carpinteria previa Persiana exterior con aireador Monoblock 185mm - PVC - Lama Vidrio Climalit 5 /18 Argón / 6 Bajo emisivo								
	P1	4				4,00			
							4,00	921,21	3.684,84
07.12	**UD VE5 BALCONERA 1250x1330 mm**								
	Serie PVC A-70 Marco 70 mm, Hoja de ventana recta de 70 mm, INVERSOR, Vierteaguas de hoja, Alargadera de 75 mm,Solape de 70 mm, Con cremona en hoja pasiva, Manilla Stylish pvc, Herraje Seguridad básica, Herraje Cota Fija PERFILES PRINCIPALES: BASE CARAMELO, JUNTA INTERIOR CARAMELO, JUNTA EXTERIOR CARAMELO Incluido desmontaje carpinteria previa Persiana exterior con aireador Monoblock 185mm - PVC - Lama Aluminio Vidrio Climalit Stadip 3+3 bajo emisivo/16 Argón/ Stadip 3+3								
	P1	2				2,00			
							2,00	1.273,93	2.547,86
07.13	**UD VE6 BALCONERA 1250x2250 mm**								
	Serie PVC A-70 Marco 70 mm, Hoja de ventana recta de 70 mm, INVERSOR, Vierteaguas de hoja, Alargadera de 75 mm,Solape de 70 mm, Con cremona en hoja pasiva, Manilla Stylish pvc, Herraje Seguridad básica, Herraje Cota Fija PERFILES PRINCIPALES: BASE CARAMELO, JUNTA INTERIOR CARAMELO, JUNTA EXTERIOR CARAMELO Incluido desmontaje carpinteria previa Persiana exterior con aireador Monoblock 185mm - PVC - Lama Aluminio Vidrio Climalit Stadip 3+3 bajo emisivo/16 Argón/ Stadip 3+3								
	P1	1				1,00			
							1,00	1.273,93	1.273,93
07.14	**ML BARANDILLLA METÁLICA**								
	Suministro y montaje de barandilla metálica B1 fabricada con montantes tubulares #40, y tubulares de Ø10 mm, con casquillo y anclaje lateral sobre sobre estructura de madera u hormigón., lacado en negro, fabricado en taller y colocado en obra, según dimensiones de proyecto. Incluye ejecución de tramos inclinados.								
	FACHADA OESTE	1	2,90			2,90			
	FACHADA SUR	1	8,32			8,32			
	FACHADA ESTE	1	5,10			5,10			
							16,32	245,21	4.001,83

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.15	**M² RESTAURACIÓN MECÁNICA BALCÓN FUNDICIÓN**								
	Restauración de balcón metálico de fundición, comprendiendo: reparaciones mecánicas consistentes en la sustitución de las pletinas de base donde se construye el suelo del balcón, revisión y cambio de rizados y decoraciones del barandal, ajuste de la remacherøa, enderezado de balaustres y barandal superior, limpieza general y decapado de pinturas mecánicamente o con decapantes genéricos adecuados al tipo de pintura, eliminación de óxidos mediante desoxidante tipo verseno derivado del ácido EDTA, sosa cáustica o ácido oxálico y mecánicamente con cepillos metálicos incluso lijado, limpieza de uniones con chorro de aire a presión, listo para pintar.								
	FACHADA OESTE	1	3,10			3,10			
							3,10	98,32	304,79
07.16	**M² ESPEJO MIRALITE PURE 5 mm**								
	Espejo plateado sin plomo (<50 ppm) MIRALITE PURE realizado con un vidrio Planiclear de 5 mm plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros, colocación con adhesivo especial sobre placa de cartón yeso..								
	PORTAL	1	2,62	1,20		3,14			
							3,14	160,00	502,40
07.17	**M² CELOSÍA METÁLICA TAPAVISTAS**								
	Suministro y montaje de celosía para cierre de tendedero, formada por bastidores de acero 40*40*2mm con travesaños intermedios de refuerzo según planos. Panel de cierre de chapa de acero galvanizado ondulada (minionda) de 0,8mm de espesor, lacado en color a elegir								
	FACHADA SUR	1	3,30	1,00		3,30			
	FACHADA ESTE	1	2,02	1,00		2,02			
							5,32	135,39	720,27
07.18	**UD AGRUPACIÓN DE BUZONES**								
	Agrupación de buzones dispuestos en el interior, encastrados en paramento vertical con tapajuntas perimetral, formada por 4 buzones en total, siendo cada uno de ellos un buzón interior metálico, tipo horizontal con apertura lateral, de 245x250x124 mm, cuerpo de chapa de acero color negro y puerta de chapa de acero color negro, agrupados en 2 filas y 2 columnas								
	PORTAL	1				1,00			
							1,00	225,56	225,56
	TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA.....								**24.881,64**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 08 INSTALACIÓN VENTILACIÓN								
HELICO150	**m CONDUCTO HELICOIDAL 150mm EN GALVANIZADO**								
	Suministro y colocación de conducto circular helicoidal de acero galvanizado según norma EN 10142 engatillado en hélice siguiendo norma de fabricación de conductos EN 1506, D-150 mm. y 0,5 mm. de espesor según norma XP E 51-620, incluso accesorios con junta de clase C según norma de ensayo de estanquidad EN 12237, abrazaderas isofónicas, silent-blocks en su paso por forjados, manguitos, tramplillas de inspección, reducciones, codos, tes, pantalón, injertos, tapones, etc.								
	P.PRIMERA								
	VIV. A								
	campana cocina	1	8,00			8,00			
	montante	1	4,00			4,00			
	conducto adicional	1	8,00			8,00			
	montante	1	4,00			4,00			
	VIV.B								
	campana cocina	1	2,88			2,88			
		1	2,75			2,75			
		1	2,51			2,51			
	montante	1	4,00			4,00			
	conducto adicional	1	5,20			5,20			
		1	2,50			2,50			
	montante	1	4,00			4,00			
							47,84	19,03	910,40
AISLPLUV01	**m2 AISLAMIENTO ACUSTICO ACUSTIDAN**								
	Suministro y colocación de aislamiento acústico en conductos horizontales de campanas cocina en su paso por locales y viviendas, y en arranque montantes de ventilación HS3, de tubos de D-125, D-150 y D-200 mm., formado por panel multicapa de 25mm. de espesor Acustidan 16/4 de Danosa fijado mecanicamente al soporte mediante bridas, separado de las paredes.								
	TRAMO VERTICAL CAMPANA								
	P.PRIMERA								
	VIV. A								
	montante	1	6,00	0,08		0,48			
	VIV.B								
	montante	1	6,00	0,08		0,48			
							0,96	31,06	29,82
ALB0261.2	**m TUBERIA PVC FLEXIBLE 80 mm VENTILACION**								
	ML. Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo flexible de PVC, poliéster y cable de acero en espiral, modelo GPX-80 6M "S&P", de 80 mm de diámetro. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, parte proporcional de rejilla en cada cuarto húmedo, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.								
	P.PRIMERA								
	VIV:A								
	vent.baño	1	0,55			0,55			
	vent.aseo	1	2,10			2,10			
	VIV:B								
	vent.baño	1	0,55			0,55			
	vent. aseo	1	2,00			2,00			
							5,20	14,25	74,10
ALB0261	**m TUBERIA PVC FLEXIBLE 125 mm VENTILACION**								
	ML. Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo flexible de PVC, poliéster y cable de acero en espiral, modelo GPX-125 6M "S&P", de 125 mm de diámetro. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, parte proporcional de rejilla en cada cuarto húmedo, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado.								
	P.PRIMERA								
	VIV. A								
	vent. cocina	1	6,74			6,74			
	salida maquina	1	1,50			1,50			
		1				1,00			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	1,27			1,27			
	montante	1				1,00			
	VIV. B								
	vent. cocina	1	5,07			5,07			
	salida maquina	1	1,75			1,75			
		1	2,83			2,83			
		1	1,70			1,70			
	montante	1				1,00			

	Desde cuarto de calderas								
		2	0,65			1,30			
		2	9,95			19,90			
		2	2,23			4,46			
		2	1,50			3,00			
							52,52	18,22	956,91
E23MC091	**m. CONDUCTO RÍGIDO PVC D=80 mm**								
	Conducto rígido de PVC de diámetro 18 mm. para ventilación vertical u horizontal en instalaciones de VCM individual, i/p.p. de corte, derivaciones, instalación y costes indirectos.								
	CALDERA								
	Extracción								
		2	0,80			1,60			
		2	3,37			6,74			
		2	0,40			0,80			
	Impulsión								
		1	3,75			3,75			
		1	6,28			6,28			
		2	0,30			0,60			
	montante	2	6,00			12,00			
							31,77	14,59	463,52
03VEN0430	**Ud BOCA DE EXTRACCION AUTORR. BARP 30**								
	Ud. Boca de extracción autorregulable BAR ALIZE, modelo BARP 30 de S&P, de poliestireno blanco, con aberturas con manguitos con soportes de anclaje pladur, con un diámetro de salida 125 mm y manguito reductor de sección MNGP 80, i/p.p. de derivaciones, manguitos, y demás accesorios, totalmente instalada.								
	P.PRIMERA								
	VIV.A								
	baño 1	1				1,00			
	aseo	1				1,00			
	VIV.B								
	baño 1	1				1,00			
	aseo	1				1,00			
							4,00	39,47	157,88
03VEN0440	**Ud BOCA DE EXTRACCION AUTORR. BARP 60**								
	Ud. Boca de extracción autorregulable BAR ALIZE, modelo BARP 30 de S&P, de poliestireno blanco, con aberturas con manguitos con soportes de anclaje pladur, con un diámetro de salida 125 mm, i/p.p. de derivaciones, manguitos, y demás accesorios, totalmente instalada.								
	P.PRIMERA								
	VIV.A								
	cocina	1				1,00			
	VIV. B								
	cocina	1				1,00			
							2,00	39,47	78,94
VENT.M028	**Ud COMPUERTA ANTIRRETORNO CAR-125 S&P**								
	UD. Suministro y montaje, en la desembocadura del conducto de HS3 en cubierta, de compuerta antirretorno, metálica, modelo CAR-125 "S&P", de 125 mm de diámetro, para impedir la entrada de olores y corrientes de aire e impedir fugas de calefacción cuando el extractor no funciona, para ventilación mecánica. Incluso accesorios de fijación y conexión. Totalmente montada.								

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P.PRIMERA								
	viv.A	1				1,00			
	viv.B	1				1,00			
							2,00	24,18	48,36
VENT00100	**Ud EXTRACTOR INDIVIDUAL OZEO FLAT AUTO 3V S&P**								
	Ud. Grupo autorregulable de VMC, OZEO FLAT AUTO de S&P, Ventilación Mecánica Controlada, de bajo perfil y bajo nivel sonoro, que asegura la renovación permanente de aire en viviendas, tanto unifamiliares como en edificios colectivos, garantiza los requisitos establecidos en el Código Técnico de la Edificación, la unidad se complementa con entradas de aire autorregulables en las habitaciones principales (salón y dormitorios) y con bocas de extracción autorregulables en las zonas húmedas (baños y cocina), motor AC de 3 velocidades, cuerpo de bajo perfil (<19 cm) de polipropileno expandido (EPP), lo que le confiere un muy bajo nivel sonoro y un peso mínimo (3 kg), 4 embocaduras de aspiración de Ø80 pivotantes a 90º y 1 embocadura de Ø125., i/interruptor 3p colocado y conexión eléctrica para el mismo.								
	P.PRIMERA								
	viv.A	1				1,00			
	viv.B	1				1,00			
							2,00	302,62	605,24
PSYP521060180	**Ud EXTRACTOR SALON-COCINA SILENT-300 CZ S&P**								
	Ud. Ventilación helicoidal de bajo nivel sonoro, SILENT-300 CZ DESIGN de S&P, caudal aproximado de 280 m3/h, compuerta antirretorno incorporada, luz piloto de funcionamiento, motor 230V-50Hz con rodamientos a bolas, montado sobre silent-blocks, IP45, Clase II, con protector térmico, para trabajar a temperaturas hasta 40ºC. Totalmente colocado.								
	P.PRIMERA								
	viv.A	1				1,00			
	viv.B	1				1,00			
							2,00	164,79	329,58
VENT_0001	**Ud AIREADOR ECA-RA 22 S&P**								
	Ud. Aireador autorregulables con bastidor acústico de gran atenuación modelo ECA-RA 22 de S&P color blanco. Fabricado en poliestireno de alto impacto. Permiten la renovación del aire para un caudal de 22 m3/h. Instalado sobre el cajón de la persiana. I/p.p de mano de obra, medios auxiliares y material de unión. Totalmente colcoado.								
	P.PRIMERA								
	VIV. A								
	d.2	1				1,00			
	d.3	1				1,00			
	VIV.B								
	d.2	1				1,00			
	d.3	1				1,00			
							4,00	46,13	184,52
VENT_0002	**Ud AIREADOR ECA-RA 30 S&P**								
	Ud. Aireador autorregulables con bastidor acústico de gran atenuación modelo ECA-RA 30 de S&P, color blanco. Fabricado en poliestireno de alto impacto. Permiten la renovación del aire para un caudal de 30 m3/h. Instalado sobre el cajón de la persiana. I/p.p de mano de obra, medios auxiliares y material de unión. Totalmente colcoado.								
	P.PRIMERA								
	VIV.A								
	salón-cocina	2				2,00			
	d.1	1				1,00			
	VIV.B								
	salón-cocina	2				2,00			
	d.1	1				1,00			
							6,00	46,13	276,78

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ASRECKOL06020	**ud REJILLA ENTRADA AIRE 500x750 mm**								
	Suministro y colocación de rejilla de entrada de aire de chapa de acero galvanizado de lamas tipo Z completa, con marco, de 500 x 750 mm.con imprimación para pintar al esmalte.Colocadas en unidad exterior en fachada								
	Rejilla admision caldera	2				2,00			
							2,00	167,65	335,30
	TOTAL CAPÍTULO 08 INSTALACIÓN VENTILACIÓN								**4.451,35**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN ELECTRICIDAD								
	SUBCAPÍTULO C08BT01 CONTADORES								
MODIFCEXISTEN	**ud MODIFICACION CUADRO EXISTENTE**								
	Actuaciones sobre cuadro eléctrico exsitente según esquema unifilar, conteniendo las siguientes protecciones:								
	V-CHECK 2MPT-40 2								
	Diferencial 40A 30mA 2								
	magnetotermico 1+N 25A 6kA 2								
							1,00	559,45	559,45
CONTENERGELEC	**Contador de energía monofásico Lovato Electric medición directa**								
	Contador de energía monofásico Lovato Electric medición directa clase A 40A DMED100T1								
		3				3,00			
							3,00	83,41	250,23
	TOTAL SUBCAPÍTULO C08BT01 CONTADORES.....								**809,68**
	SUBCAPÍTULO C08BT02 DERIVACIONES INDIVIDUALES								
EDIV_416_SC	**ml DERIVACION INDIVIDUAL S.CALDERAS 2x10 + T + 1,5 mm2**								
	Acometida de C.C. a S.Calderas situado en ático edificio, con cable de 2 x 10 + 1 x 16+1,5 (color Rojo) mm2. 1 kV. de aislamiento, bajo tubo PVC reforzado D-32 y mano de obra.								
		1	16,00			16,00			
							16,00	10,83	173,28
EDIV_216	**ml DERIVACION INDIVIDUAL VIVIENDAS 2x16 + T + 1,5 mm2**								
	Acometida de C.C. a viviendas con cable de 2 x 16 + 1 x 16+1,5 (color Rojo) mm2. 1 kV. de aislamiento, bajo tubo PVC-D-32 y mano de obra. Incluída colocación de 1 tubo libre D-32 por montante, por cada 10 derivaciones individuales o fracción.								
	P.PRIMERA								
	Viv A	1	18,00			18,00			
	Viv B	1	12,00			12,00			
							30,00	14,34	430,20
TUBOCONT	**ml TUBO PREVISION LECTURA CONTADORES D-40**								
	Suministro y colocación de tubo PVC reforzado D-40 entre cuartos/armarios de contadores de instalaciones (agua, luz, ...) y RITI, incluso pequeño material auxiliar,... y mano de obra. Totalmente instalado.								
		3	12,00			36,00			
							36,00	1,99	71,64
	TOTAL SUBCAPÍTULO C08BT02 DERIVACIONES INDIVIDUALES								**675,12**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO C08BT03 INSTALACION EN VIVIENDAS								
	APARTADO EIVCP CUADROS PROTECCION VIVIENDAS								
EIVCCE036M	**ud CAJA EMPOTRABLE 36 MODULOS**								
	Suministro e instalación de caja empotrable golf serie VF de HAGER, versión para pared hueca, 3 filas,12 módulos, puerta op. blanca, regleta y chasis. Base y tapa en material aislante autoextinguible. Puerta opaca en poliestireno fijable a derecha o izquierda de la tapa. Apertura 180º. Entradas canal y tubo. Suministradas obturadores, puerta protegida con film plástico, sujetacables. Mordazas de sujeción de la caja en pared hueca. Chasis modular con compensación en profundidad y en horizontal hasta ± 2º para salvar los defectos del nivelado. Grado de protección, según IEC60529: IP30 sin puerta, IP40 con puerta. IK07. Aislamiento clase II. Color blanco RAL 9010. Para aparamenta hasta 63A. Tensión aislamiento: 400 V~. Tapa fijada con tornillos 90º. Prueba de hilo incandescente 850ºC según UNE 60692-2-1. Conforme a la norma UNE EN 61439-3 y con Certificado de AENOR. Toda la serie es conforme a la directiva RoHS. Totalmente instalado y conexionado con puesta a tierra.								
							2,00	60,24	120,48
VCHECK25AMPT	**ud IGA + V-CHECK 2MPT-25**								
	Suministro y colocación de IGA 25A con protección contra sobretensiones combinado, contra sobretensiones transitorias y permanentes Tipo 2 / Clase II, 1+N, 5 kA (8/20), 1,2 kV (Uoc), 230 Vac, 3 módulos espacio, tipo VCHECK 2MPT-25 de Cirprotec o similiar, con poder de corte máximo de 15kA. Totalmente instalado y en funcionamiento.								
							2,00	55,12	110,24
EI_DIF2253	**ud RELÉ DIFERENCIAL II 25A 30 mA TIPO A**								
	Interruptor diferencial tipo A de HAGER o similar, 2 polos, intensidad nominal 25A, 30mA de sensibilidad. Maneta naranja. Conforme a la norma UNE EN 61008. Certificación AENOR.								
							3,00	33,09	99,27
MG_MT1N010C06	**ud INT. MAGNETOTERMICO I+N 10A**								
	Interruptor automático magnetotérmico I+N - 10 A., P.C. 6 kA., tipo HAGER serie MN o similar; 1P+N, 10A, curva C, poder de corte 6000A según UNE EN 60898-1. Certificado AENOR.								
							3,00	12,64	37,92
MG_IMTC60NN16	**ud INT. MAGNETOTERMICO I+N 16A**								
	Interruptor automático magnetotérmico I+N - 16 A., P.C. 6 kA., tipo HAGER serie MN o similar; 1P+N, 16A, curva C, poder de corte 6000A según UNE EN 60898-1. Certificado AENOR.								
							3,00	12,64	37,92
MG_IMTC60NN25	**ud INT. MAGNETOTERMICO I+N 25A**								
	Interruptor automático magnetotérmico I+N - 25 A., P.C. 6 kA., tipo HAGER serie MN o similar; 1P+N, 25A, curva C, poder de corte 6000A según UNE EN 60898-1. Certificado AENOR.								
							2,00	12,64	25,28
EIVC_MO	**ud MANO DE OBRA**								
	Cableado, conexionado y mano de obra montaje.INCLUIDO								
							2,00	145,32	290,64
	TOTAL APARTADO EIVCP CUADROS PROTECCION VIVIENDAS								**721,75**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO EIVPL PUNTOS DE LUZ								
06ELEK0010	**Ud PUNTO LUZ SENCILLO**								
	Ud. Punto de luz sencillo, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso mecanismo interruptor empotrado BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.								
	P.PRIMERA								
	Viv A	1	4,00			4,00			
	Viv B	1	4,00			4,00			
							8,00	30,26	242,08
06ALEJ0030	**Ud PUNTO LUZ CONMUTADO**								
	Ud. Punto de luz conmutado que acciona sobre un punto, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso dos mecanismos conmutadores empotrados BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.								
	P.PRIMERA								
	Viv A	1				1,00			
	Viv B	1				1,00			
							2,00	68,66	137,32
06ELEJ00401	**Ud DOBLE PUNTO DE LUZ CONMUTADO**								
	Ud. 2 puntos de luz con doble conmutado que acciona sobre un punto, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso dos mecanismos conmutadores empotrados BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.								
	Viv A	1	2,00			2,00			
	Viv B	1	1,00			1,00			
							3,00	137,32	411,96
06ELEJ0080	**Ud PUNTO DE LUZ CONMUTADO CON CRUZAMIENTO**								
	Ud. punto de luz con doble conmutado y cruzamiento que acciona sobre un punto, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso dos mecanismos conmutadores empotrados BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.								
	P.PRIMERA								
	Viv A	1				1,00			
							1,00	90,46	90,46
06ELEJ0090	**Ud DOBLE PUNTO DE LUZ CONMUTADO CON CRUZAMIENTO**								
	Ud. 2 puntos de luz con doble conmutado y cruzamiento que acciona sobre un punto, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso dos mecanismos conmutadores empotrados BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.								
	P.PRIMERA								
	Viv B	1				1,00			
							1,00	180,90	180,90
PLAFONTERR	**ud APLIQUE PARED TERRAZAS**								
	Suministro y colocación de plafón estanco tipo Aplique Celer 12W 3000K LED 1000lm estanco (IP65) antracita o similar; p.p cable de 1,5 mm2., bajo tubo empotrado PVC-flexible D-20, mano de obra y p.p. línea de derivación. Totalmente instalado								
	P.PRIMERA								
	Viv A	2				2,00			
	Viv B	1				1,00			
							3,00	98,20	294,60
	TOTAL APARTADO EIVPL PUNTOS DE LUZ.....								**1.357,32**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO EIVPE PUNTOS DE ENCHUFE								
EIVPE20016	**ud PUNTO ENCHUFE II + T 10/16 A**								
	Punto de enchufe II + T 16 A., instalado con cable de 2,5 mm2. para derivación, incluido tubo D-20, mecanismo y mano de obra.								
	P.PRIMERA								
	Viv A	1	14,00			14,00			
	Viv B	1	14,00			14,00			
							28,00	35,16	984,48
EIVPE20025	**ud PUNTO ENCHUFE II + T 25 A**								
	Punto de enchufe II + T 25 A., instalado con cable de 6 mm2. para línea general y derivación, incluido tubo empotrado D-32 PVC-flexible, mecanismo y mano de obra.								
	P.PRIMERA	2				4,00	2		
							4,00	37,02	148,08
BASEMULT2TC	**ud BASE MULTIPLE PREVISION TV 2TC**								
	Base de tomas de corriente multiple con 2 enchufes II + T 16 A. en puntos previstos para toma de TV, instalado con cable de 2,5 mm2. para derivación, incluido tubo D-20 y mano de obra.								
	P.PRIMERA								
	Viv A	1	1,00			1,00			
	Viv B	1	1,00			1,00			
							2,00	70,32	140,64
BASEMULT3TC	**ud BASE MULTIPLE PREVISION TV 3TC**								
	Base de tomas de corriente multiple con 3 enchufes II + T 16 A. en puntos previstos para toma de TV, instalado con cable de 2,5 mm2. para derivación, incluido tubo D-20 y mano de obra.								
	P.PRIMERA								
	SALONES	2				2,00			
							2,00	105,48	210,96
EIVPE20016ES	**ud PUNTO ENCHUFE II + T 10/16 A ESTANCO**								
	Ud. Punto toma de corriente 10/16A II+T tipo schuko, realizado en conductor H07VK de 2*2,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso mecanismo empotrado BERKER serie K1 blanco polar completo, con kit para hacer la toma de corriente IP-44, accesorios y MO.								
	P.PRIMERA	2				2,00			
							2,00	42,38	84,76
	TOTAL APARTADO EIVPE PUNTOS DE ENCHUFE.....								**1.568,92**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO EIVLG LINEAS GENERALES								
E03040401	**ud LINEA ALUMBRADO 1,5 mm2 (C1)**								
	Línea de distribución para alumbrado y tomas de corriente, realizada con tubo PVC corrugado D-16, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado.								
							2,00	70,29	140,58
E03040402	**ud LINEA OTROS USOS 2,5 mm2 (C2-C5)**								
	Línea de distribución para tomas de corriente de otros usos, realizada con tubo PVC corrugado D-20, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado.								
							4,00	80,62	322,48
E03040405	**ud LINEA LAVADORA, LAVAPLATOS, CALDERA 2,5 mm2 (C4.1-2-3)**								
	Líneas de alimentación independientes a lavaplatos, calefacción y lavadora, realizada con tubo PVC corrugado D-20, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado.								
							6,00	32,18	193,08
E17CC100	**ud LINEA COCINA 6 mm2 (C3)**								
	Circuito cocina realizado con tubo PVC corrugado D-25, conductores de cobre rígido de 6 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado.								
							2,00	55,54	111,08
E03040403	**ud LINEA TERMOSTATOS 1,5 mm2**								
	Líneas de alimentación a termostatos y electroválvulas calefacción/ACS, realizada con tubo PVC corrugado D-16, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado.								
							2,00	36,46	72,92
CONEXCALD	**ud CONEXIONADO DE RECEPTORES CALEFACCION**								
	Trabajos de conexionado de calderas, electroválvulas y bombas de calefacción/ACS, formado por p.p de línea derivación a línea general, clavijas, conectores, borneros,pasacables,etc..., si fuesen necesarios; incluso reles y pequeño material auxiliar, mano de obra y replanteo en su caso, herramientas, ... Totalmente instalada y en funcionamiento.								
							2,00	62,50	125,00
CONEXVENVIV	**ud CONEXIONADO EXTRACTOR VMC VIVIENDA**								
	Trabajos de conexionado de extractores de aire situados en viviendas en falso techo salón-cocina, pasillo o baño según vivienda; formado por línea derivación desde circuito de O.U Baños y Cocinas regulado mediante reloj en cuadro, clavijas, conectores, borneros,etc..., si fuesen necesarios; pequeño material auxiliar, mano de obra y replanteo en su caso, herramientas, ... Totalmente instalada y en funcionamiento.								
							2,00	149,64	299,28
	TOTAL APARTADO EIVLG LINEAS GENERALES.....								**1.264,42**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO EIVV VARIOS								
06ELED0070	**Ud PUNTO DE CAMPANA**								
	Ud. Punto salida de hilos campana extractora, realizado en conductor H07VK de 2x2,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, accesorios y MO.								
							2,00	35,16	70,32
07ELEJ0150	**Ud PULSADOR TIMBRE**								
	Ud. Punto de timbre, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast diam 13 mm2, incluso mecanismo pulsador empotrado BERKER serie K1 completo color antracita, campana dindon, accesorios y MO.								
							2,00	24,46	48,92
07ELEJ0151	**Ud ZUMBADOR TIMBRE**								
	Ud. Punto de timbre, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast diam 13 mm2, incluso mecanismo pulsador empotrado con simbolo "timbre", BERKER serie K1 blanco polar completo completo, accesorios y MO.								
							2,00	68,44	136,88
EIVV_CEQ	**ud CONEXION EQUIPOTENCIAL**								
	Conexión equipotencial en cuartos de baño, incluyendo cable 4 mm2., soldadura autógena y mano de obra.								
							4,00	17,18	68,72
	TOTAL APARTADO EIVV VARIOS								**324,84**
	TOTAL SUBCAPÍTULO C08BT03 INSTALACION EN VIVIENDAS								**5.237,25**
	SUBCAPÍTULO C08BT04 INSTALACION EN ZONAS COMUNES								
	APARTADO ESGDG ACOM. CUADROS Y DERIV. GENERALES								
ESGAC_DPF	**ud DERIVACION PUNTOS FIJOS**								
	Derivación de C.S.G. a puntos fijos de alumbrado nocturno, con cable de 2 x 1,5 mm2. 750 V. de aislamiento, bajo tubo PVC-flexible D-20 y mano de obra, con una longitud aproximada media de 25 m.								
							1,00	87,67	87,67
ESGAC_DPE	**ud DERIVACION ALIMENT. VIDEOPORTERO AUTOMATICO**								
	Derivación de C.S.G. para alimentación portero eléctrico, con cable de 2 x 1,5 + 1 x 2,5 mm2. 750 V. de aislamiento, bajo tubo de PVC-flexible D-20 y mano de obra, con una longitud aproximada media de 25 m.								
							3,00	62,50	187,50
ESGAC_DPL	**ud DERIVACION ALUMB/EMERG. PLANTAS Y RELLANOS**								
	Derivación de C.S.G. para alimentación alumbrado y emergencias rellanos-escaleras plantas y entrecubierta, con cable de 3 x 2,5 + 2 x 1,5 mm2. 750 V. de aislamiento, bajo tubo de PVC-flexible D-20 y mano de obra, con una longitud aproximada media de 35 m.								
							1,00	122,73	122,73
ESGAC_DCSG	**ud DERIVACION CUARTOS/ARMARIOS**								
	Derivación de C.S.G. a alumbrado cuartos/armarios de instalaciones, con cable de 2 x 1,5 mm2. 750 V. de aislamiento, bajo tubo PVC-flexible D-20 y mano de obra, con una longitud aproximada media de 25 m.								
							1,00	87,67	87,67
	TOTAL APARTADO ESGDG ACOM. CUADROS Y DERIV. GENERALES								**485,57**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO ESGAL ALUMBRADO Y FUERZA SERVICIOS GENERALES								
	SUBAPARTADO ESGALES RELLANOS								
ECOLEX3_11W	**ud DOWNLIGHT DISANO ECO LEX 3 11W 3000K**								
	Suministro e instalación de downlight LED DOWNLIGHT DISANO ECO LEX 3 11W 3000K, Cuerpo: de aluminio fundido a presión con muelles para empotrado.Difusor: lámina cortada con láser que actúa como una lente con efecto de círculo concéntrico.Barnizado: en polvo con barniz epoxi de poliéster resistente a los rayos UV.Disipador: integrado.Low flicker: luminaria con Flicker muy reducido: luz uniforme para una mayor seguridad visual.Riesgo fotobiológico: grupo de riesgo exento, según la norma EN62471.: EN60598-1. Tienen un grado de protección según la norma EN60529.Equipamiento-Dotación: muelles de fijación al techo de alambre de acero galvanizado. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	DISTRIBUIDOR	4				4,00			
							4,00	57,82	231,28
DETDINUY	**ud DETECTOR DE PRESENCIA 360º**								
	Detector de presencia para interiores tipo DINUY o similar, instalados en portal y vestibulos viviendas, con ángulo de cobertura de 180º, alcance de 6 m. y conmutador de tres posiciones (encendido permanente-automático-apagado), incluye acoplador de bus EIB, indicador de funcionamiento con led programable, incluso cableado y conexionado.								
	DISTRIBUIDOR	2				2,00			
							2,00	88,52	177,04
	TOTAL SUBAPARTADO ESGALES RELLANOS.....								**408,32**
	SUBAPARTADO ALEMERG ALUMBRADO DE EMERGENCIA								
ECARTELDIN	**ud CARTEL DE SEÑALIZACION EVACUACION Y MEDIOS DE EXTINCION**								
	Suministro y colocación de rotulo/cartel de dinámica de salida o flecha, pulsador alarma, señalización de medio de extinción, etc. que le corresponda, con tamaño homologado según Norma UNE 23033-1, de tipo fotoluminiscente homologado según Normas UNE 23-035-4; incluso pequeño material de fijación.								
							4,00	12,50	50,00
NOVALDN2_95	**Ud LUMINARIA DE EMERGENCIA 150L. URA 21 LED PLUS**								
	Ud. Aparato de emergencia no permanente de superficie de 150lm. modelo URA 21 LED PLUS de LEGRAND en color blanco, grado de protección IP42 IK04, con base antichoque y difusor de policarbonato opalino, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v. construidos según norma UNE 20-392-93 y EN 60 598-2-22, dimensiones 210x110x41mm., replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.								
		2				2,00			
							2,00	73,71	147,42
LENS200LM	**Ud LUMINARIA DE EMERGENCIA 200L. DAISALUX LENS**								
	Ud. Aparato de emergencia no permanente empotrable en techo de 200lm. modelo LENS de DAISALUX en color blanco, grado de protección IP20, con base antichoque y difusor de policarbonato opalino, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v. construidos según norma UNE 20-392-93 y EN 60 598-2-22, dimensiones 210x110x41mm., replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.								
							2,00	122,18	244,36
	TOTAL SUBAPARTADO ALEMERG ALUMBRADO DE EMERGENCIA								**441,78**
	TOTAL APARTADO ESGAL ALUMBRADO Y FUERZA SERVICIOS GENERALES								**850,10**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO ESGTELF VIDEOPORTERO								
INTENSIST	**UD VIDEOPORTERO 2 VIVIENDAS E INSLTACION COMPLETA**								
							1,00	1.368,69	1.368,69
	TOTAL APARTADO ESGTELF VIDEOPORTERO.....								**1.368,69**
	TOTAL SUBCAPÍTULO C08BT04 INSTALACION EN ZONAS								**2.704,36**
	SUBCAPÍTULO C08BT05 DOCUMENTACION								
DOCS01	**ud DOCUMENTACION PARA TRAMITACION ADMINISTRATIVA**								
	Redacción de toda la documentación legal necesaria para la tramitación administrativa de las instalaciones eléctricas ejecutadas tales como: certificados de instalación, homologaciones, y toda la documentacion que en su momento exija la administración para la puesta en servicio de las instalaciones. Incluso gestiones y consultas precisas para su realización y tramitación, incluso tasas del Organismo de Control.								
		1				1,00			
							1,00	241,56	241,56
	TOTAL SUBCAPÍTULO C08BT05 DOCUMENTACION.....								**241,56**
	TOTAL CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN ELECTRICIDAD.....								**9.667,97**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN CALEFACCIÓN								
	SUBCAPÍTULO CF01 ACOMETIDA AGUA FRIA AEROTERMIA Y VIVIENDAS								
D25DA025	**m TUBERÍA DE ACERO GALV. UNE. 1" AISLADA**								
	Tubería de acero galvanizado de 1" (28 mm.) de diámetro nominal, fábricada según Norma DIN 2440, incluso aislamiento térmico flexible de espuma elastomérica SH/Armaflex o similar, con coeficiente de conductividad térmica a 20ºC de 0.037W/mK de 19 mm. de espesor, protección mínima al fuego de CL-S2,d0, p.p. pintura en color verde oscuro o azul, de accesorios, dilatadores y piezas especiales s/CTE-HS-4.								
	A SALA CALDERAS								
	tramo pl baja	7,5				7,50			
	tramo vertical	3,5				3,50			
	tramo a sala	8				8,00			
							19,00	34,84	661,96
FRABCVC025	**ud VALVULA COMPUERTA 1"**								
	Válvula de compuerta de fundición nodular y cierre elástico tipo Belgicast BV-05-47 F-4, con prensaestopas tipo C.E.E. PN-10/16, de 1" (25 mm) de diámetro, con bridas, juntas y tornillos.								
		2				2,00			
							2,00	51,31	102,62
U972054000005	**ud VALVULA RETENCION YORK 1**								
	Suministro e instalación de válvula de retención tipo York fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas hembra de 1". Con cierre en NBR y muelle de acero inoxidable. Temperatura máxima 90ºC. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							1,00	37,70	37,70
SCVCBVB02G	**ud VALVULA DE PASO DE VACIADO D-1"**								
	Válvula de bola de paso total, en latón forjado, PN30, de 1" de diámetro (DN-50 mm.), incluso grifo; colocada en la base de cada una de las ascendentes para vaciar la instalación. s/CTE-HS-4.								
	MONTANTE SOLAR	1				1,00			
							1,00	48,83	48,83
FRABCFY025	**ud FILTRO COLADOR EN "Y" 1"**								
	Filtro-colador en Y de hierro fundido con tamiz de acero inoxidable de 1" PN 16, tipo Belgicast ref. BC-03-20, con bridas, juntas y tornillos.								
		1				1,00			
							1,00	40,74	40,74
D25AP003	**Ud CONTADOR DE AGUA FRÍA DE 1"**								
	Ud. Suministro e instalación de contador de agua fría de 1" en armario o centralización, incluso p.p. de llaves de esfera, grifo de prueba de latón rosca de 1/2", válvula antirretorno y piezas especiales, totalmente montado y en perfecto funcionamiento, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.								
	viv	2				2,00			
	sala calderas	1				1,00			
							3,00	286,47	859,41
AF PREV	**"CONTADORES DIVISIONARIOS AF Y FONT"**								
							0,00	0,00	0,00
FON0140	**ud LLAVE DE ESFERA 1"**								
	UD. Llave de esfera de empotrar de 1" de latón especial s/DIN 17660, i/mando de llave.								
	viviendas (2 llaves/viv)	2				4,00	2		
	sala calderas	2				2,00			
							6,00	28,65	171,90

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CLLCGEN2CH	**ud CUADRO GENERAL AFS/ACS VIVIENDA 2 C.HUMEDOS**								
	Suministro e instalación de cuadro general de agua para vivienda, formado por: envolvente de poliéster con tapa estilo/serie del cuadro eléctrico o similar a aprobar por la D.F., de dimensiones suficientes para alojar todas las llaves de corte general de agua fría, agua caliente y solar (3 Válvulas esfera inox 1"(maneta azul/roja) Referencia: 3030I 06 GENEBRE) así como 2 colectores de distribución entrada a 1" y 2 salidas 1/2" (tipo colector CRV 1"x 2 1/2" ref 343b52 POTERMIC de longitud 138 mm) con llaves de corte agua fría y caliente de los cuartos húmedos de la vivienda. Incluso accesorios, plaquetas de identificacion fria/caliente, racores, material de fijación y todos los elementos necesarios para su formación. Totalmente instalado y en funcionamiento.								
		2				2,00			
							2,00	125,01	250,02
D25DW015	**MI TUBERÍA UPONOR WIRSBO-PEX 25X2,3 AISLADA**								
	MI. Tubería Uponor Wirsbo-PEX de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido), según norma UNE-EN ISO 15875, de 25x2,3 mm. de diámetro, colocada en montantes agua fría, instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, con p.p. de accesorios Uponor Quick&Easy de PPSU. Incluso aislamiento térmico flexible de espuma elastomérica SH/Armaflex o similar, con coeficiente de conductividad térmica a 20ºC de 0.037W/mK de 19mm. de espesor para montaje superficial y tubo PVC corrugado de protección para montaje empotrado, en color verde oscuro o azul, s/CTE-HS-4 para suministro de agua.								
	_Desde acometida a nuevos contadores								
	_Fría								
	P.BAJA								
	desde cuarto contadores debajo losa	4	7,00			28,00			
	montantes encima de balcon	4	4,00			16,00			
	distr.caldera	1	9,50			9,50			
	montante	1	3,00			3,00			
	P.PRIMERA								
	Desde montante a montante VIVA p.baja	1	14,50			14,50			
	A Viv A p.primera	1	11,36			11,36			
	A Viv Bp. primera	1	9,60			9,60			
	_Caliente								
	Viv,A desde caldera	1	4,65			4,65			
		1	1,00			1,00			
	Viv,B desde caldera	1	1,50			1,50			
		1	1,00			1,00			
							100,11	7,55	755,83
D25DW010	**m TUBERÍA UPONOR WIRSBO-PEX 20X1,9 AISLADA**								
	MI. Tubería Uponor Wirsbo-PEX de polietileno reticulado por el método Engel (Peróxido), según norma UNE-EN ISO 15875, de 20x1,9 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, con p.p. de accesorios Uponor Quick&Easy de PPSU. Incluso aislamiento térmico flexible de espuma elastomérica SH/Armaflex o similar, con coeficiente de conductividad térmica a 20ºC de 0.037W/mK de 19mm. de espesor para montaje superficial y tubo PVC corrugado de protección para montaje empotrado, en color verde oscuro o azul, s/CTE-HS-4 para suministro de agua.								
	Distr.vivienda								
	_Fría								
	P.PRIMERA								
	Viv,A								
	Cocina	1	5,74			5,74			
		1	0,50			0,50			
	Baño	1	8,87			8,87			
		1	1,25			1,25			
		1	0,30			0,30			
	Viv,B								
	Cocina	1	13,70			13,70			
	Baño	1	10,70			10,70			
		1	0,75			0,75			

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	_Caliente								
	P.PRIMERA								
	Viv,A								
	Cocina	1	5,62			5,62			
		1	0,50			0,50			
	Baño	1	8,20			8,20			
		1	1,15			1,15			
		1	0,30			0,30			
	Viv,B								
	Cocina	1	13,70			13,70			
	Baño	1	10,78			10,78			
		1	0,90			0,90			
							82,96	6,25	518,50
FON0110	**ud INST.PEX. F-C BAÑO D+L+I**								
	Ud. Instalación realizada con tubería de Polietileno reticulado (PEX) para gua fria y caliente, segun norma UNE-EN ISO 15.875 con aislamiento térmico flexible de espuma elastomérica SH/Armaflex o similar, con coeficiente de conductividad térmica a 20ºC de 0.037W/mK de 19mm. de espesor (similar a 25 mm RITE 0.04 W/mK) para montaje superficial ó/y tubo PVC corrugado de protección para montaje empotrado, en color rojo o azul, s/CTE-HS-4 para suministro de agua, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición; red de desagüe de PVC para la pequeña evacuación hsta D-50mm y p.p. de tubería insonorizada de polipropileno Silere para diámetros superiores. Redes saneamiento aisladas en recogidas de colectores que vayan colgados del forjado inferior (con fonodan o similar, para pequeños diámetros; y tipo acustidan 16/2 para diámetros mayores de 50mm). Incluso tomas de agua fria y caliente y llaves de aparato para aseo/baño con ducha/bañera, lavabo e inodoro de tanque bajo, i/p.p. de red interior o ascendentes y desagües, manguetón hasta bajantes, sin aparatos sanitarios. Totalmente instalada y probada a 10 Kg/cm2 de presión.								
	P.PRIMERA								
	Viv A								
	Baño	1				1,00			
	Viv B								
	Baño	1				1,00			
							2,00	541,71	1.083,42
FON0130	**ud INST.PEX F-C COCINA**								
	UD. Instalación realizada con tubería de Polietileno reticulado (PEX) para gua fria y caliente, segun norma UNE-EN ISO 15.875 con aislamiento térmico flexible de espuma elastomérica SH/Armaflex o similar, con coeficiente de conductividad térmica a 20ºC de 0.037W/mK de 19mm. de espesor (similar a 25 mm RITE 0.04 W/mK) para montaje superficial ó/y tubo PVC corrugado de protección para montaje empotrado, en color rojo o azul, s/CTE-HS-4 para suministro de agua, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición; red de desagüe de PVC para la pequeña evacuación hsta D-50mm y p.p. de tubería insonorizada de polipropileno Silere para diámetros superiores. Redes saneamiento aisladas en recogidas de colectores que vayan colgados del forjado inferior (con fonodan o similar, para pequeños diámetros; y tipo acustidan 16/2 para diámetros mayores de 50mm). Incluso tomas de agua fria y caliente y llaves de aparato para fregadero, lavadora y lavavajillas, i/p.p. de red interior o ascendentes y desagües hasta bajantes, sin aparatos. Totalmente instalada y probada a 10 Kg/cm2. de presión.								
	P.PRIMERA								
	VIV.A	1				1,00			
	VIV.B	1				1,00			
							2,00	333,36	666,72
	TOTAL SUBCAPÍTULO CF01 ACOMETIDA AGUA FRIA AEROTERMIA Y VIVIENDAS								**5.197,65**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO CF02 AEROTERMIA								
U972050000024	**ud VALVULA TULLER PALANCA M-H 1**								
	Suministro e instalación de filtro de malla en Y para circuitos de agua de 1 1/4" con doble malla de 0,25mm. Presión máxima de trabajo 16Bar y temperatura máxima 100ºC. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							7,00	12,22	85,54
U970332010010	**ud RFX SEPARADOR GASES/LODOS LATON EXTWIN TW 1**								
	Separador combinado de gases y lodos para instalaciones de calefacción y climatización por agua. Diseñado para eliminarde forma continua el aire, microburbujas y partículas de suciedad presentes en el circuito, mejorando el funcionamiento y la protección de los equipos. Cuerpo de latón y conexión roscada 1". Apto para instalación en circuitos hidráulicos cerrados, contribuyendo a reducir averías y mantenimiento de la instalación.								
							1,00	167,89	167,89
U970332010018	**ud RFX SEPARADOR MICROBURBUJAS LATON EXVOID A 11/4**								
	Suministro e instalación de separador de aire y microburbujas de la firma Reflex, modelo Exvoid A 11/4". Fabricado en latón, para instalación horizontal. Caudal máximo 3,75 m3/h. PN 10bar. Temperatura máxima 110ºC.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							1,00	125,51	125,51
U970330002100	**ud VASO EXPANSION CALEF WAFT 10BAR 5L 3/4 CMR**								
	Suministro e instalación de vaso de expansión Waft membrana recambiable, para instalación de calefacción. Capacidad: 5 litros. Presión de precarga: 2 bar. Diámetro: 220mm, altura: 224mm. Conexión: 3/4". Presión máxima: 10BAR. Peso 1,80Kg. Temperatura de trabajo max. 70°C. No incluye patas de apoyo sobre suelo.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							1,00	31,75	31,75
U970551000801	**ud SERPENTIN AMORTIGUADOR SRN 1/4"**								
	Serpentin amortiguador M-H con conexion roscada 1/4".								
							3,00	16,40	49,20
U970551000011	**ud MANOMETRO 6 BAR POSTERIOR ESFERA SECA Ø50 1/4"M**								
	Ud. Manómetro glicerina 6bar, diámetro 50mm, incluso parte proporcional de pequeño material. Completamente montado, probado y funcionando.								
							1,00	11,65	11,65
U970330004100	**ud VASO EXPANSION ACS WAFT 10BAR 5L 3/4 AMR**								
	Suministro e instalación de vaso de expansión Waft membrana recambiable, para instalación de ACS. Capacidad: 5 litros. Presión de precarga: 2 bar. Diámetro: 220mm, altura: 224mm. Conexión: 3/4". Presión máxima: 10bar. Peso 1,8Kg. Temperatura de trabajo max. 70°C. No incluye patas de apoyo sobre suelo.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							1,00	37,27	37,27
U970330505073	**ud VALVULA SEGURIDAD 3/4" 7 KGS**								
	Suministro e instalación de válvula de seguridad 3/4" de 7kgs. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							1,00	16,94	16,94
U970551000012	**ud MANOMETRO 10 BAR POSTERIOR ESFERA SECA Ø50 1/4"**								
	Ud. Manómetro 10bar, diámetro 50mm, incluso parte proporcional de pequeño material. Completamente montado, probado y funcionando.								
							2,00	11,65	23,30
U970513005409	**ud VALVULA MEZCLADORA TERMOSTATICA 45-65ºC 1" ACS 10BAR 90°C**								
	Válvula mezcladora termostática GEORD FISCHER mod JRGUMAT fabricada en bronce que permite el control de la temperatura de mezcla del agua caliente sanitaria de instalaciones centralizadas, con rango de ajuste 45º-65ºC. Máxima temperatura de trabajo: 90ºC. PN10. Conexión en la válvula 1" realizada mediante racores.								

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	644,02	644,02
U970556000092	ud VALVULA EQUILIBRADO HYDROCONTROL V 20 PN25 ROSCA 3/4 OV								
	Suministro e instalación de Válvula de equilibrado hidráulico estático OVENTROP Hydrocontrol V DN25. Válvula roscada en cuerpo de latón con asiento inclinado y montura de valvula con doble junta tórica y asiento cónico. Preajuste bloqueable y precintable, funcion de corte, conexión para medición de caudal, conexión a capilar. Conexion rosca H 3/4", presion nominal PN25, Kvs=6,9.								
							2,00	104,92	209,84
U972054005003	ud VALVULA RETENCION EUROPA 3/4 PN25								
	Suministro e instalación de válvula de retención tipo Europa fabricada en latón CW617N según UNE-EN 1265. Con roscas hembra de 1". Con cierre en NBR y muelle de acero inoxidable 18/8. Temperatura máxima 90ºC. Peso 0,278 kg.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							5,00	8,71	43,55
U972121510313	ud CONTADOR CALORIAS MICROCLIMA-EVO MBUS DN20 2,5M3/H 130MM								
							1,00	202,05	202,05
U970332000013	ud PURGADOR AUTOMATICO AIRE 1"								
	Suministro e instalación de purgador automático de aire WAFT. Conexión 1". Fabricado en latón EN 12165, con flotador de polímero de alta resistencia, conector en ABS, muelle en acero Inox AISI304 y junta NBR. PN 10bar, temperatura máxima 80ºC.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							1,00	10,43	10,43
U972122520135	ud MODULO M-BUS COMUNICACION CABLE 2 HILOS								
	Módulo M-Bus de comunicaciones por cable a 2 hilos para instalación en contadores Conthidra serie SJ EVO.								
							2,00	70,75	141,50
U972120000776	ud CONTADOR AGUA CALIENTE 15MM SJ EVO 2,5M3/H 115MM R100								
	Contador de agua caliente Conthidra de chorro único modelo SJ EVO 15mm para un caudal de 2,5 m3/h. Conexión rosca 3/4". longitud 115mm, ratio de medicion R100. - Certificado con Declaración de Conformidad de acuerdo a la Directiva 2014/32/UE y según norma ISO 4064-1:2017. - Totalizador super-seco de fácil lectura, fabricado en materiales termoplásticos muy resistentes, orientable 360º y herméticamente sellado para evitar su empañamiento. Lectura directa de 8 rodillos, con 3 posiciones de mayor definición. - Transmisión magnética. Ningún engranaje en contacto con el agua. - Protección contra influencia magnética externa. - Turbina con un sistema de doble pivote exclusivo y construida en material con equilibrio hidrodinámico que asegura una sensibilidad y duración excepcional. - Presión nominal (PN) 16 bar. - Gran sensibilidad y fiabilidad, manteniendo las características metrológicas a lo largo de los años. - Los componentes están fabricados con materiales de elevada resistencia y calidad, no higroscópicos e incrustantes y todo ello según lo dispuesto en la normativa de producto en contacto con agua potable. - Instalación horizontal o vertical y no necesita tramos rectos antes y después del contador. - Pre-equipado para módulo de comunicación M-Bus cable o Radio Wireless M-Bus, LoraWAN y para emisor de pulsos (10l/p).								
							2,00	46,25	92,50
U972050010004	ud VALVULA ESFERA PALANCA HEAVY DUTY HH 1 TULLER								
	Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas macho-hembra de 1 1/4". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							6,00	16,71	100,26

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
U972054005004	**ud VALVULA RETENCION EUROPA 1 PN25**								
	Suministro e instalación de válvula de retención tipo Europa fabricada en latón CW617N según UNE-EN 12165. Con roscas hembra de 3/4". Con cierre en NBR y muelle de acero inoxidable 18/8. Temperatura máxima 90ºC. Peso 0,202 kg.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							3,00	12,05	36,15
U970150000100	**ud NASS BOMBA CIRCULADORA ACS NCB 20-6-130**								
	purgador automático de aire WAFT. Conexión 1". Fabricado en latón EN 12165, con flotador de polímero de alta resistencia, conector en ABS, muelle en acero Inox AISI304 y junta NBR. PN 10bar, temperatura máxima 80ºC.								
							1,00	227,76	227,76
U972050010006	**ud VALVULA ESFERA PALANCA HEAVY DUTY HH 1 1/2 TULLER**								
	Suministro e instalación de filtro de malla en Y para circuitos de agua de 3/4" con doble malla de 0,25mm. Presión máxima de trabajo 16Bar y temperatura máxima 100ºC. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							1,00	40,60	40,60
U970556040043	**ud VALVULA AQUASTROM T PLUS DN20 CONEXION ROSCADA 1"**								
	Suministro e instalación de válvula de equilibrado térmico OVENTROP modelo AQUASTROM T PLUS DN 20 para el control de la temperatura de retorno en diferentes ramales independientemente de las variaciones de caudal. Incluye dispositivo de vaciado con conexión de manguera, aislamiento EPS y termómetro. Conexiones macho G1 con sellado plano segun DIN ISO 228. Presión máxima 16bar, temperatura máxima de entrada 90ºC, rango de regulación 40-65ºC (rango control recomendado 55-60ºC, preajustado a 57ºC).. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							1,00	144,80	144,80
U972050010002	**ud VALVULA ESFERA PALANCA HEAVY DUTY HH 1/2 TULLER**								
	Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas macho-hembra de 3/4". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeñomaterial, mano de obra de instalación y pruebas.								
							2,00	8,04	16,08
U972050010003	**ud VALVULA ESFERA PALANCA HEAVY DUTY HH 3/4 TULLER**								
	Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER modelo HEAVY DUTY fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164 con la palanca en acero inoxidable. Con roscas hembra de 3/4". Presión nominal 40 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							6,00	10,90	65,40
U970551010000	**ud TERMOMETRO 60ºC 5CM POSTERIOR DIAMETRO 80**								
	Suministro e instalación de termómetro bimetálico de conexion posterior DN80mm y vaina 5cm. Rango de medida 0-60ºC, realizado en caja de acero zincado con anillo cromado. Incluye portavaina de latón con rosca 1/2". Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							2,00	7,10	14,20
U970333605254	**ud COLECTOR GRUPO BOMBEO WAFT 2 CIRCUITOS DN25 CALEFACCION**								
	Suministro e instalación de colector aislado WAFT hasta una potencia de 50kW con un salto termico de 20ºC y doble conexión de impulsión y retorno. Caudal máximo hasta 2 m3/h, presión máxima 6bar, conexiones primario a 1", conexión para 2 circuitos a 1", longitud 508mm y seccion de la caja aislante de 110x110mm. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							1,00	151,43	151,43

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
U970333605829	**ud GRUPO BOMBEO WAFT S/MEZCLA DN32 WILO PARA MAXO 30/1-8**								
	Suministro e instalación de Suministro e instalación de grupo de bombeo Waft S/Mezcla DN32 a punto fijo para potencias hasta 128kW (con salto termico de 20ºC) y caudal máximo de 4800 l/h (4,8mca). Conexiones a 1 1/4". Con bomba Wilo PARA MAXO 30/1-8, valvula de bola en impulsión con maneta roja, valvula antirretorno, termómetros 0-120ºC y aislamiento en EPP. Dimensiones 250x400x170mm. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							2,00	683,03	1.366,06
U972050040003	**ud LLAVE PORTASONDAS CONTADOR TULLER 3/4"**								
	Suministro e instalación de válvula de esfera de mariposa portasondas marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas hembra de 3/4". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							2,00	20,22	40,44
U972121510312	**ud CONTADOR CALORIAS MICROCLIMA-EVO MBUS DN15 1,5M3/H 110MM**								
	Contqador de energía térmica Conthidra MICROCLIMA EVO DN15 compacto de chorro único para la medida de energía y volumen, para agua caliente hasta 90ºC. Instalación horizontal, vertical o inclinada. Caudal nominal 1,5 m3/h, caudal de arranque 7 L/h, caudal mínimo 60 L/h. Presión nominal 16 bar. Rango temperatura 15-90ºC. Conexiones G3/4B. Longitud 110mm. - Transmisión no magnética. - Detección de flujo inverso. - Aprobado según Directiva 2014/32/UE y 2014/53/CE - Clasificación clase 3 según la directiva 2004/22/CE - Batería de litio (10+1 años) y preparado para alimentación externa - Modulos de comunicacion disponibles: IrDa, Mbus, Mbus + 3 entradas, Salida de pulsos (Volumen y energia), Radio 868 Wireless Mbus y Radio 868 Wireless Mbus + 3 entradas, ModBus RTU, - LoRaWAN+3 entradas de impulsos. - Agua y Glicol - Diferentes versiones: medición de calor (MID), frío (PTB o no certificado), frío/calor (MID + PTB o MID) - Sondas de temperatura PT1000, diámetro 5 mm, 1,5 m de cable. - Alimentación por batería de 10 años +1. Batería reemplazable. - Preparado para alimentación externa de 220 o 24 V (necesita fuente de alimentación). - Almacenamiento y transmission de 15 valores mensuales y los días 15. 2 registros de tarifas configurables. - Ciclo de medida de temperatura: 2 cada 60 seg. (2 seg. permanentemente con alimentación externa).								
							2,00	194,97	389,94
U972050000023	**ud VALVULA TULLER PALANCA M-H 3/4"**								
	Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER modelo HEAVY DUTY fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164 con la palanca en acero inoxidable. Con roscas hembra de 1/2". Presión nominal 40 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							2,00	8,25	16,50
U972054200003	**ud FILTRO AGUA EN Y DOBLE MALLA 3/4" 0-100ºC 16BAR**								
	Suministro e instalación de filtro de malla en Y para circuitos de agua de 3/4" con doble malla de 0,25mm. Presión máxima de trabajo 16Bar y temperatura máxima 100ºC. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							3,00	8,43	25,29

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
U975500000751	**ud KIT AERO MONOB AQUARIS D 07 R290+INTEGRA D HT KONNECT 170/50**								
	Kit formado por unidad exterior de aerotermia AQUARIS D HT 07 R-290, potencia frigorífica nominal 7,1 Kw con agua salida/entrada 18/23°C y 6,8 Kw con agua salida/entrada 7/12°C y potencia calorífica nominal 7 Kw con agua salida/entrada 30/35°C, potencia calorífica nominal 7,1 Kw con agua salida/entrada 40/45°C y 7 Kw con agua salida/entrada 47/55°C. Clasificación energética A+++/A+++ , SEER W18°C/8,8 y W7°C/5,57, SCOP W35°C/5,21 W55°C/3,84, y unidad interior hidráulica INTEGRA KOSNER D HT 170/50 KONNECT, con interacumulador de acero inoxidable SUS2205 para ACS de 170 litros y depósito de inercia de acero inoxidable SUS304 de 50 litros, vaso de expansión de 5 litros para ACS y 8 litros para inercia, resistencia eléctrica de 1,6 kW en el interacumulador de ACS y 1,6 kW en depósitode inercia, válvula de tres vías desviadora, válvula de seguridad en circuito de ACS de 99°C/7 bar, válvula de seguridad de 3 bar en unidad exterior y ánodo de titanio en depósito. Con conexiones de agua en la parte superior del equipo y acceso frontal con visagras a todos los componentes. Compatible solo con las unidades AQUARIS D HT R290 modelo 04, 07, 09 y 12. Dimensiones unidad interior: 2050x598x665 mm (alto x ancho x profundo). Peso en vacío: 182 kg. Alimentación monofásica 230 Vac, 1f+N+T.								
							1,00	6.617,11	6.617,11
U975202000353	**ud KIT SOPORTE SUELO ANTIVIBRACION C/NIVEL Y TORN 600x163x98**								
							1,00	69,89	69,89
U970513035015	**ud VALVULA REDUCTORA PRESION 3/4 SIN MANOMETRO**								
	Válvula reductora de presión para agua a 40 °C y aire. presión máxima de entrada: 16 bar. presión de salida regulable entre 1.5 y 6 bar. Y racores incorporados.								
							1,00	108,90	108,90
U970333000005	**ud MANGUITO ANTIVIBRATORIO GOMA 1 1/4" DOBLE ONDA EPDM**								
	Suministro e instalación de manguito antivibratorio elástico de doble onda de 1 1/4" marca Rubber. Formado por roscas H de acero al carbono galvanizado y cuerpo de EPDM con refuerzo interior de malla de poliamida. Presión nominal de trabajo 16bar, presión de rotura 30bar, temperatura de trabajo -20ºC a 120ºC.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							2,00	26,66	53,32
U972050000025	**ud VALVULA TULLER PALANCA M-H 11/4**								
	Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER modelo HEAVY DUTY fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164 con la palanca en acero inoxidable. Con roscas hembra de 1". Presión nominal 40 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							2,00	18,75	37,50
U972054200005	**ud FILTRO AGUA EN Y DOBLE MALLA 1 1/4" 0-100ºC 16BAR**								
	Suministro e instalación de válvula de esfera de palanca marca TULLER fabricada en latón según UNE-EN 12165/12164. Con roscas macho-hembra de 1". Presión nominal 30 bar. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
							1,00	16,42	16,42
	TOTAL SUBCAPÍTULO CF02 AEROTERMIA.....								**11.430,99**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO CF05 SISTEMA DISTRIBUCION ACS - MONTANTES								
22.05.04	**ml TUBERIA ACERO INOX AI-28 AISLAMIENTO CAUCHO SINTETICO e=40 mm**								
	Suministro y colocación de tubería de acero inoxidable AI-28, AISI 304 soldada con TIG y Argón, para red general de ACS, incluso aislamiento de caucho sintético de célula cerrada con I=0,037 W/mK a 20ºC, con 40 mm de espesor con protección mínima al fuego de CL-S2,d0, incluso p.p. de piezas especiales, aislamiento en todas las piezas y accesorios, accesorios de unión del mismo material y metálicos en transición a válvulas, incluso colocación con adhesivo en uniones, soportes, mano de obra y pruebas según normativa vigente. Incluidos medios auxiliares. s/IT.IC.19.y CTE-DB-HE-4.								
	MONTANTE RETORNO ACS	4	3,30			13,20			
	SALA PATINILLO	4,6				4,60			
							17,80	46,13	821,11
FRAIIPEM25	**ml TUB. POLIETILENO D-25 mm. AISLADA CON CAUCHO SINTETICO e=30 mm.**								
	Suministro y colocación de tubería de polietileno de D-25 mm.de diámetro PN-15, en montantes de 3º de solar hasta llave de corte de entrada a vivienda en cocina. Según normativa vigente, incluso aislamiento de caucho sintético de célula cerrada con I=0,037 W/mK a 20ºC, con 30 mm de espesor. para montaje por falso techo, en interior, superficial completa, con p.p. de piezas especiales, tubo PVC corrugado de protección para montaje empotrado en color verde oscuro o azul, aislamiento en todas las piezas y accesorios, accesorios de unión del mismo material y metálicos en transición a válvulas, incluso colocación con adhesivo en uniones, soportes, mano de obra y pruebas según normativa vigente. Incluidos medios auxiliares. s/IT.IC.19.y CTE-DB-HE-4.								
	DER. PATINILLO VIVIENDA	2	9,00			18,00			
							18,00	36,54	657,72
CTACSDILAZA25	**ud MANGUITOS DE DILATACION D-1" "BOA ZA/25" AISLADO**								
	Suministro y colocación de Compensador de dilatación, de 1" de diámetro, PN16, de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en inoxidable, con manguitos para soldar, Mod. BOA ZA/25, aislado y completo.								
		2				2,00			
							2,00	118,51	237,02
SCPAR001	**ud PURGADORES AUTOMATICOS**								
	Suministro y colocación de purgadores automáticos rápidos, colocada en la base de cada una de las ascendentes para facilitar la salida del aire y evitar los posible golpes de ariete. s/CTE-HS-4.								
		2				2,00			
							2,00	43,53	87,06
E22NVR065	**ud ANTIVIBRADOR DN-25/PN-10**								
	Antivibrador elástico DN-25/PN-10 instalado, i/pequeño material y accesorios.								
							3,00	52,78	158,34
D44DA100	**ud VÁLVULA DE BOLA 3/4"**								
	Ud. Válvula de bola de rosca H-H 3/4", 10 bar y 150ºC de presión y temperaturas máxima de trabajo, cuerpo y bola de latón duro - cromado, accionamiento de palanca de acero, incluso accesorios y pequeña material, completamente montada, probada y funcionando.								
							6,00	32,60	195,60
SCACEMB001S	**ud EMBUDO RECOGIDA**								
	Suministro y colocación de embudo recogida válvula de vaciado de colectores, acumuladores, vasos de expansión, valvulas de seguridad de baterías paneles hasta depósito glicol, etc.								
	placas	1				1,00			
							1,00	55,67	55,67
CAUDAL001S	**ud CAUDALIMETRO**								
	Suministro y colocación de caudalímetro de prImera calidad.								
	IDA ACS	1				1,00			
							1,00	69,30	69,30

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL SUBCAPÍTULO CF05 SISTEMA DISTRIBUCION ACS -								**2.281,82**
	SUBCAPÍTULO CF08 INSTALACION CALEFACCION INTERIOR DE VIVIENDAS								
0180015000	**ud PS ROLLO 50M ZOCALO PERIMETRAL PARA SUELO RADIANTE PRESSMAN**								
	Zócalo perimetral Pressman en rollo de 50m para suelo radiante, de espuma de poliestireno con auto-adhesivo de fijación y faldón de plástico. Espesor del zócalo 8mm compresible hasta 2 mm. Altura del zócalo 150mm.								
							3,00	63,11	189,33
0180000065	**ud PS PLACA S.RAD R=1,27 1,32X0,96M ALT 74MM T74 TAC PRESSMAN**								
	Placa de suelo radiante Pressman de nopas compuesta por dos capas de poliestireno expandido (EPS), una capa EPS1de 45mm de espesor y densidad de 40 kg/m3 y otra placa EPS2 de espesor 29mm y densidad de 20kg/m3. Formada por termoplaca vaporizada y microfundida por sus caras externas. Dimensiones 1,32x0,96 m.Área de la placa de 1,267 m². Altura total de 74mm. Paso entre nopas de 6-12-18 cm. Diámetro de tubos 16,18 y 20mm. Conductividad Térmica según DIN 52612 de 0,032 W/K m capa EPS1 y de 0,036 W/K m capa EPS2. Resistencia térmica total de la placa según UNE-EN 1264:2022 de 1,27 m2 K/W. Resistencia a compresión según EN 826 mayor de 300kPa. Espesor efectivo segun UNE-EN 1264:2022 de 44 mm. Ensayo acústico de atenuación al ruido de impacto con valor mayor de 29dB. Clase al fuego E según UNE-EN 13501.								
							75,00	20,72	1.554,00
0180010501	**ud PS ROLLO 120M PE-RT EVOH Ø16X1,8MM BARRERA ANTIOXIGENO PRESSMAN**								
	Rollo de polietileno resistente a temperatura (PE-RT) Pressman, con barrera antioxigeno de 120m de longitud. diámetro 16x1,8mm de espesor. Tubería PE-RT según UNE EN ISO 22391. protección contra oxigeno según UNE 1264-4 con una permeabilidad al O2 (40ºC)<0.1 g/m3.d								
							1,00	100,13	100,13
0180010541	**ud PS ROLLO 600M PE-RT EVOH Ø16X1,8MM BARRERA ANTIOXIGENO PRESSMAN**								
	Rollo de polietileno resistente a temperatura (PE-RT) Pressman, con barrera antioxigeno de 600m de longitud. diámetro 16x1,8mm de espesor. Tubería PE-RT según UNE EN ISO 22391. protección contra oxigeno según UNE 1264-4 con una permeabilidad al O2 (40ºC)<0.1 g/m3.d								
							1,00	500,69	500,69
0180020004	**ud PS COLECTOR INOX 4 SALIDAS 3/4 5L/MIN 1-DN32 C/CONEXIONES PRESSM**								
	Colector de acero inoxidable premontado de 4 vías marca Pressman, para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora dos colectores de cuatro vías (ida y retorno) fabricados integramente en acero inoxidable de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termometro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalimetro para el ajuste de la instalación y el de retorno esta preparado para incorporar cabezales termoeléctricos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4" tipo eurocono.								
							2,00	173,46	346,92
0180030030	**ud PS ARMARIO EMP COLECTOR 530MM P/SEÑALES SUELO RADIANTE PRESSMAN**								
	Armario de chapa galvanizada empotrable lacado blanco para colector de suelo radiante Pressman. Medidas: Ancho 530mm, altura regulable 772-872mm, profundidad regulable 110-160mm y posibilidad de entrada de tubos por ambos laterales. Válido para instalación de los colectores Pressman de 5 y 6 salidas en inox y plástico.								
							2,00	78,68	157,36
0210050010	**ud RACOR WAFT 3/4 16X1,8 PARA RETICULADO DOBLE JUNTA TORICA WAFT**								
	Racor con tuerca de latón niquelado con doble junta tórica y rosca de 3/4" para la unión de las tuberías de 16mm de polietileno reticulado PEX-A EVOH con el colector. Presión máxima de trabajo: 10bar, temperatura máxima de trabajo: 100ºC								
							16,00	1,71	27,36
1558030016	**ud PIEZA CURVATUBO RETICULADO 14-18 PRESSMAN**								
	Curva guía reforzada para tubos de 16/18mm fabricada en Nylon. Especialmente recomendada para giros de 90º como las subidas de los tubos al colector.								
							16,00	0,83	13,28

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
0180090150	**ud PS GARRAFA 25KG ADITIVO SUELO RADIANTE PRESSMAN**								
	Aditivo líquido para su uso en la ejecución de soleras y pavimentos con suelo radiante, suministrado en garrafa de 25 kg. Indicado para mejorar la trabajabilidad del mortero u hormigón durante el vertido, facilitando su puesta en obra y el correcto recubrimiento de las tuberías del sistema. Especialmente diseñado para aplicaciones de suelo radiante en instalaciones de climatización por agua, tanto en edificación residencial como terciaria.								
							1,00	65,12	65,12
2150080201	**ud PS PROTECTOR PLASTICO Y ALUMINIO 1KG PRESSMAN**								
	Aditivo protector para circuitos hidráulicos de calefacción y climatización, indicado para la protección y conservación de instalaciones que incorporan componentes de plástico y aluminio. Diseñado para su dosificación en circuitos cerrados, contribuye al correcto funcionamiento y a la prolongación de la vida útil de la instalación. Suministrado en envase de 1 kg, apto para su uso en sistemas de calefacción, suelo radiante y climatización por agua.								
							1,00	28,21	28,21
0550001913	**ud PS CONCENTRADOR SEÑALES PLUS 230V 8 ZONAS SUELO RADIANTE PRESSMA**								
	El concentrador de señales Pressman Plus es la unidad central de conexión para el sistema de regulación de los suelos radiantes Pressman con el que se logra la temperatura deseada en cada estancia optimizando las conexiones a termostatos y a actuadores electrotérmicos. Contiene señalización LED para la rápida visualización del estado de los diferentes conectores. El concentrador de señales Pressman Plus puede gestionar hasta 8 zonas mediante 8 termostatos de ambiente cableados y controlar hasta 19 actuadores electrotérmicos NC de 230V. Dispone de salidas para la demanda del generador térmico y la bomba circuladora. Integra los siguientes conectores: - Conector para cambio invierno-verano. - Conector para el control de humedad. - Conectores de temporización (2Uds).8 zonas de control para 8 termostatos ambiente cableados., Versión de 230VAC., Se pueden conectar hasta 19 actuadores: - zona 1:4 actuadores máximo - Zona 2:3 actuadores máximo - Resto: 2 actuadores máximo, Cambio de modo frío o calor., Conector para el control de la humedad., Posibilidad de conectar cualquier tipo de termostato., Señalización de estado mediante indicadores LED., Guía de cables para ordenarlos y evitar que sufran tensiones innecesarias., Fichas de conexión sin tornillos., Terminales de conexión estructurados de forma clara., Control de marcha-paro de bomba y generador térmico., Dirección de control: NC (normalmente cerrado)., Alta seguridad funcional., Arranque retardado configurable que impide a la bomba y caldera que trabajen contra los actuadores cerrados., Posibilidad de temporización de las zonas., No requiere mantenimiento.								
							2,00	50,21	100,42
0180020031	**ud PS ACTUADOR ELECTROTERMICO 2 HILOS 22CX 230V NC IP54 PRESSMAN**								
	Actuador electrotérmico de diseño compacto con accionamiento on/off. Puede conectarse con válvulas termostatizables para radiadores, válvulas para fan-coil y colectores. Cuenta con caja en material polimérico autoextinguible y casquillo roscado en latón niquelado M30x1,5. Normalmente cerrado (NC).								
							6,00	22,66	135,96
0180085003	**ud PS TERMOSTATO DIGITAL PROGRAMABLE C/WIFI PRESSMAN**								
	Este es un termostato ambiente programable diseñado para sistemas de calefacción por suelo radiante, por ejemplo, calderas de condensación y convencionales o bombas de calor de tierra o aire. Permite controlar y automatizar a distancia el sistema de calefacción del hogar a través de una aplicación móvil. Funciona detectando la temperatura del aire, encendiendo la calefacción cuando la temperatura disminuye respecto al valor seleccionado en el termostato y apagándola una vez que se alcanza la temperatura predeterminada., Control remoto por wifi con APP, Atractiva pantalla táctil LCD, Retroiluminación blanca, Modos Confort, Eco y Ausencia y control de modo PRG., Modos Calefacción y Refrigeración, Programación para 7 días (6 períodos / día), Pantalla que muestra temperatura ambiente o de consigna, Pantalla que muestra el grado de humedad relativa, Detección de ventana abierta, Función de bloqueo para niños, Protección contra heladas								
		2				2,00			
							2,00	40,89	81,78
	TOTAL SUBCAPÍTULO CF08 INSTALACION CALEFACCION INTERIOR DE VIVIENDAS								**3.300,56**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO CF09 ELECTRICIDAD E ILUMINACION SALA CALDERAS								
MODIFCEXIST	**ud MODIFICACION CUADRO EXISTENTE**								
	Actuaciones sobre cuadro eléctrico exsitente según esquema unifilar, conteniendo las siguientes protecciones:								
	V-CHECK 2MPT-40 1								
	Diferencial 40A 30mA 3								
	magnetotermico 1+N 25A 6kA 3								
							1,00	559,45	559,45
ARM	**ud CUADRO ELECTRICO AEROTERMIA**								
	Cuadro eléctrico de sala de aeroetrmia de fuerza y control, compuesto por cuadro metalico de superficie HAGER FL117A según esquema unifilar, conteniendo las siguientes protecciones:								
	caja HAGER FL117A, puerta y cerradura 1								
	kit equipamiento HAGER FL117A 1								
	V-CHECK 2MPT-25 1								
	Diferencial 40A 30mA 3								
	magnetotermico 1+N 6A 6kA 2								
	magnetotermico 1+N 10A 6kA 4								
	magnetotermico 1+N 16A 6kA 4								
	magnetotermico 1+N 25A 6kA 2								
	guardamotores 2								
	contactor 25A 2NA 2								
	Toma Schuko en cuadro 16A 1								
	Interruptor 0-1-2 2								
	Rele ciclico simetrico intermitencia 1								
	interruptor horario 16A 1NA 1								
	piloto en puerta 2								
	Incluso accesorios y MO, así como puentes o "peines" de cableado, totalmente conexionado y rotulado.								
							1,00	1.169,00	1.169,00
BP100X60	**m BANDEJA REJIBAND 100X60 mm EN PARED**								
	Bandeja marca Rejiband, modelo 100X60 mm en acero galvanizado en caliente, totalmente colocada, en pared, parte proporcional de soportes cada 1,5 m, pequeño material utilizado como conectores, conectores de tierra, cinta ABS, etiquetas de señalización y cajas de derivación de 20x10 cm (no propagador de la llama), tornilleria y mano de obra de instalación.								
							4,00	30,78	123,12
EIGAC_IEE	**ud INSTALACION ELECTRICA ELEMENTOS**								
	Instalación electrica de interconexión entre detectores, central, sensores, repetidores, electroválvulas y válvulas de seguridad, con Cable multiconductor apantallado en Cu 3G1,5 mm2 ó 3G2,5 mm2 (en función receptor y longitudes)., aislamiento tipo RZ1-K. en sistema trifásico con neutro, más conductor de protección. bajo tubo rígido o tendido sobre bandeja; incluyendo instalación de electroválvulas de corte general y conexionado con central de detección de incendios de edificio.								
	acs	2				2,00			
	calef	2				2,00			
	Valv Motorizadas ACS	2				2,00			
	Contador Agua Fria	1				1,00			
	Presostato BOmba Llenado	1				1,00			
							8,00	65,57	524,56

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08ELE0015	**Ud TOMA CORRIENTE IP-44**								
	Ud. Punto toma de corriente 10/16A II+T tipo schuko, realizado en conductor H07VK de 2*2,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso mecanismo empotrado BERKER serie K1 blanco polar completo, con kit para hacer la toma de corriente IP-44, accesorios y MO.								
		4				4,00			
							4,00	59,50	238,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO CF09 ELECTRICIDAD E ILUMINACION								**2.614,13**
	SUBCAPÍTULO CF10 VARIOS								
CF11.1	**ud ROTULADO CIRCUITOS HIDRAULICOS**								
	Rotulado de circuitos hidraulicos según norma UNE-100100:2000.								
							1,00	67,23	67,23
CF11.3	**ud BOMBIN DE FACIL APERTURA INTERIOR**								
	Bombin de puerta de sala de calderas con llave por el exterior y pomo por el interior. Amaestrado a cerradura de Gas Navarra.								
							1,00	80,90	80,90
	TOTAL SUBCAPÍTULO CF10 VARIOS								**148,13**
	SUBCAPÍTULO CF11 DOCUMENTACION Y LEGALIZACION CF OCA								
DOCOCA	**OCA+CERTIFICADOS**								
							1,00	241,56	241,56
	TOTAL SUBCAPÍTULO CF11 DOCUMENTACION Y								**241,56**
	TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN CALEFACCIÓN								**25.214,84**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES								
	SUBCAPÍTULO TLCO1 INFRAESTRUCTURAS PARA REDES DE OPERADORES								
TEL_1.5.1.2.1	**ARQUETA DE ENTRADA Y DISTRIBUCION**	Ud							
	Ud. Arqueta de entrada y distribución de de hormigón con cerco y tapa de Fundición Ductil. 1 Arqueta de entrada (40x40x80) , 1 Colocación y fijación de arqueta de entrada a la infraestructura común en zona de dominio público. Excavación manual del hueco, retirada de tierra y colocación de relleno.						1,00	469,25	469,25
TEL_1.5.1.2.2	**CANALIZACIÓN EXTERNA INFERIOR Y REGISTRO DE ENLACE**	Ud							
	Ud. Canalización externa inferior enterrada, compuesta de 4 tubos de 63 mm de diametro de PVC de pared inetrior lisa, uniendo arqueta de entrada y RE debidamente instalado y sin incluir las ayudas de albañilería. 0,5 M3 de hormigón de relleno H-50 T/Max 18-20 mm, 15 Mts. canalización de 5 tubos de PVC de diámetro 63 mm, norma UNE 50086, 1 R.E.= Registro de Enlace (45x45x 12), según normativa, en parte interior muro de fachada, 5 Ud. Separadores de tubos diámetro 63 mm., 1 Instalación de conductos para canalización externa entre Arqueta de Entrada y punto de entrada general. Instalación de registro de enlace en pared interior del muro interior para posterior tendido de canalización de enlace inferior.						1,00	34,08	34,08
TEL_1.5.1.2.3	**CANALIZACIÓN DE ENLACE INFERIOR**	Ud							
	Ud. Canalización de enlace inferior, compuesta de 4 tubos de 40 mm de PVC de pared interior lisa , uniendo RE y PAU, debidamente instalado con grapas en techo planta sótano, con hilo guía. 12 Mts. canalización de 5 tubos de PVC , diámetro 40 mm. norma UNE 50086, 1 Caja de grapas para fijación de canalización en techo, 1 Instalación de conductos correspondientes a la canalización de enlace inferior entre Registro de enlace inferior y RITI grapeado por techo.						1,00	240,18	240,18
	TOTAL SUBCAPÍTULO TLCO1 INFRAESTRUCTURAS PARA REDES DE OPERADORES								**743,51**
	SUBCAPÍTULO TLCO2 R.T.V., SATÉLITE Y CABLE								
ANT	**ANTENA PARA RECEPCIÓN DE EMISIONES TERRENALES.**	ud							
	Suministro e instalación de antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, modelo Bux-Titan "FRINGE", de 45 elementos, 17 dB de ganancia, 31 dB de relación D/A y 1110 mm de longitud, con dipolo activo, de 15 dB de ganancia. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada.						1,00	84,73	84,73
ANTFM	**ANTENA PARA RECEPCIÓN DE EMISIONES TERRENALES.**	ud							
	Suministro e instalación de antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia y 500 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.						1,00	38,08	38,08
ETLR_AMP	**CABECERA RTV (Amplificación)**	ud							
	Equipo de cabecera formado por 1 central amplificadora, para FM y televisión analógica UHFy TDT, debidamente instalado, ecualizado y ajustados los niveles de señal de salida.						1,00	422,15	422,15

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TCOAXANT	**m. CABLEADO COAX. TIPO-4 EXT. DE BAJADA ANTENA**								
	Cable coaxial de exterior de 75 ohmios, (cubierta PE), conforme a la norma UNE-EN 50117-6, para red de dispersión principal de istemas de TV digital terrestre y satélite, FM y DAB (radio digital), totalmente instalado.								
							14,00	2,89	40,46
ETLR_PAU	**ud PUNTO DE ACCESO DE USUARIO RTV**								
	Punto de Acceso de Usuario (PAU) para los servicios de Radio y Televisión tanto terrenal como de satélite o cable, incluyendo repartidores con conmuntador para selección de operador de TV digital con 4 salidas transparentes en 47-2.150 MHz., resistencia adaptadora de 75 ohmios, pequeño material de instalación, mano de obra y montaje en perfecto funcionamiento. Incluso cable tipo C1 para conexión de RS a RTR con una longitud aproximada de 10 m.								
							2,00	90,00	180,00
ETLR_RIU	**ud RED INTERIOR DE USARIO RTV/RTCLA**								
	Red interior de usuario para el servicio de RTV/RTCLA compuesta por conexionado a bases de acceso terminal(tomas) en puestos informaticos y tomas, incluso embellecedores TV-FM/FI si necesarios, y cable coaxial tipo C1 desde PAU a cada toma/puesto, incluso mano de obra y montaje en perfecto funcionamiento.								
	- 130 Mt.aproximadamente de cable coaxial tipo 1, desde PAU a tomas								
							2,00	139,45	278,90
TTOMARTV	**ud PUNTO TOMA (BAT) RTV**								
	Registro de toma y base de acceso terminal (BAT) formado por caja de plástico universal para empotrar con grado de protección IP 33,5., para fijación de elemento de conexión de TV digital terrestre y satélite, FM y DAB, p.p. de conexión de cable coaxial de red interior de vivienda, conexiones y material auxiliar. Instalado.								
	1D	2				2,00			
	2D	3				3,00			
							5,00	60,92	304,60
E19TTC010	**ud PUNTO TOMA (BAT) COAXIAL**								
	Registro de toma y base de acceso terminal (BAT) para red de cables coaxiales, formado por caja de plástico universal para empotrar con grado de protección IP 33,5., para fijación de elemento de conexión de la telecomunicación por banda ancha , p.p. de cable coaxial de red interior de vivienda, conexiones, material auxiliar. Instalado.								
	1D	2				2,00			
	2D	2				2,00			
							4,00	60,92	243,68
E19IM040	**ud PUNTO TOMA (BAT) RJ45 C6 UTP**								
	Registro de toma y base de acceso terminal (BAT) RJ45 categoría 6 UTP, empotrada, montada e instalada.								
							6,00	68,02	408,12
TCOAXINT2	**m. CABLEADO COAX. TIPO-RG59 RED DE INTERIOR**								
	Cable coaxial de interior de 75 ohmios, (cubierta PVC) tipo RG59, conforme a las normas UNE-EN 50117-2-1 y UNE-EN 50117-2-2, para red interior de cables coaxiales, totalmente instalado.								
							61,00	1,41	86,01
E19IB080	**m. CABLEADO INTERIOR UTP CAT. 6 PVC**								
	Cableado de par trenzado para red de interior de usuario, formada por cable UTP de 4 pares, categoría 6 PVC libre de halógenos, instalado, montaje y conexionado.								
							73,00	2,50	182,50
	TOTAL SUBCAPÍTULO TLCO2 R.T.V., SATÉLITE Y CABLE.....								**2.269,23**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO TLCO3 FIBRA OPTICA								
	APARTADO T03.05.003 PUNTO ACCESO USUARIO RED DE CABLES DE FIBRA ÓPTICA								
TPAUFO	**ud PUNTO DE ACCESO AL USUARIO FIBRA ÓPTICA**								
	Punto de acceso al usuario (PAU), que permite el intercambio entre la red de dispersión / distribución y de interior de usuario, instalado en el registro de terminación de red,incluido roseta de terminación de red con dos acopladores, dos conectores SC / APC, conexionado y material auxiliar. Instalado.								
							4,00	53,13	212,52
	TOTAL APARTADO T03.05.003 PUNTO ACCESO USUARIO RED								**212,52**
	APARTADO T03.05.004 CABLEADOS PARA RED DE CABLES DE FIBRA ÓPTICA								
E19IF051	**m. CABLEADO FO MONOMODO 2 FIBRAS RED INTERIOR**								
	Cableado de 2 fibras monomodo con refuerzo de aramida y cubierta de LSZH, no propagador de la llama y baja emisión de humos, para red interior. Instalado y conexionado.								
		2	35,00			70,00			
							70,00	2,72	190,40
	TOTAL APARTADO T03.05.004 CABLEADOS PARA RED DE								**190,40**
	APARTADO T03.05.005 RED INTERIOR FIBRA ÓPTICA								
E19TTC010FO	**ud PUNTO TOMA (BAT) FIBRA OPTICA**								
	Registro de toma y base de acceso terminal (BAT) para red de fibra óptica, formado por caja de plástico universal para empotrar con grado de protección IP 33,5., con adaptador SC/APC , p.p. de cable fibra óptica de red interior de vivienda, conexiones, material auxiliar. Instalado.								
							2,00	46,17	92,34
	TOTAL APARTADO T03.05.005 RED INTERIOR FIBRA ÓPTICA...								**92,34**
	TOTAL SUBCAPÍTULO TLCO3 FIBRA OPTICA.....								**495,26**
	TOTAL CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES.....								**3.508,00**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN FONTANERÍA								
12.01	**UD ACOMETIDA PE DN63-32 mm 11/4"**								
	Acometida a la red general municipal de agua DN 32 mm, hasta una longitud máxima de 2 m, realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE-100) de 32 mm de diámetro nominal (1 1/4") y PN=16 atm, conforme a UNE-EN 12201, con collarín de toma en carga multimaterial DN63-1 1/4", llave de esfera latón roscar de 1 1/4". Totalmente terminada, i/p.p. de piezas especiales, accesorios y medios auxiliares, sin incluir obra civil. Conforme a CTE DB HS-4. Medida la unidad terminada. ncluye excavación, conexión acometida, apertura de zanja y cierre de la misma								
	PREVISIÓN	1				1,00			
							1,00	328,10	328,10
12.02	**UD BATERÍA ACERO GALVANIZADO 2" 2 FILAS 2 CONTADORES DN 15 mm**								
	Batería de acero galvanizado de 2", tipo P de 2 filas con conexión en brida, conforme a la norma UNE 19100-1 y 2; para centralización de hasta 2 contadores de agua de diámetro nominal DN 15 mm (1/2"), sin incluir precio de los contadores. Instalación con válvula de esfera de corte general de 2", válvulas de entrada de esfera orientable de 1/2", grifos de prueba, conexiones flexibles galvanizadas de 50 cm, válvulas de salida de esfera anti-retorno de 1/2" y cuadro de clasificación. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ soporte de la batera, p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
	VIVIENDAS	1				1,00			
							1,00	506,23	506,23
12.03	**UD BATERÍA ACERO GALVANIZADO 2"2 FILAS 2 CONTADORES DN 15 mm**								
	Contador general de agua de diámetro nominal DN 30 mm (1 1/4"), de chorro múltiple, pre-equipado para emisor de impulsos con tecnología inductiva, para un caudal máximo de 10 m3/h, conforme al RD 889/2006 y norma UNE EN 15154. Instalación con filtro tipo Y, válvulas de esfera de 1 1/4" de entrada y salida, grifo de prueba y válvula de retención. Totalmente instalado, probado y funcionando, i/ p.p. pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS4.								
	VIVIENDAS	1				1,00			
							1,00	329,49	329,49
12.04	**UD ARQUETA CONTADOR FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO 40x40x60 cm**								
	Arqueta de 40x40x60 cm interior, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón en masa HM/20/P/20/I, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, y con tapa de fundición, conforme UNE-EN 998-1 y 2. Terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior								
	P BAJA	1				1,00			
							1,00	329,49	329,49
12.05	**UD TUBERÍA POLIPROPILENO PN 20 Ø 20/3.4**								
	Tubería de Polipropileno PN 20 POLYSAN o similar, ø 20/3.42, incluso parte proporcional de mano de obra de instalación de modo soldado, "T", cocos, manguitos, reducciones, etc, liras de dilatación, construidas según detalle, soportes distanciados 1 m., protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo), pequeño material empleado y pruebas de estanqueidad, realizadas y suministradas s/CTE-HS-4 y UNE 53380-DIN8077, con accesorios termosodados. Medida la longitud. Incluso calorifugado con coquilla elastomérica flexible de células cerradas tipo AF/Armaflex.								
	ACS								
	BAÑOS Y COCINAS	1	20,84			20,84			
	AFS								
	BAÑOS Y COCINAS	1	14,21			14,21			
	INODOROS	1	14,21			14,21			
							49,26	7,58	373,39
12.07	**UD VAL. RET. CLAP OSC 10 ATM 1 1/4"**								
	Ud. de instalación de válvula de retención roscada, con cierre mediante clapeta oscilante, PN10 atm., de 1 1/4" de diámetro, incluso accesorios, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	INST. AFS	1				1,00			
							1,00	17,15	17,15

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.08	**UD COQ. F. TUB e=9+20**								
	M. l. de calorifugado a base de coquilla flexible de espuma elastomérica de célula cerrada, Factor de Resistencia a la Difusión del Vapor de Agua m / 7000 y bajo contenido de iones certificado por DIN 1988/7, K-FLEX ST o similar, de espesor 9 mm, incluso material diverso necesario y acabado mediante cinta especial, totalmente colocado y señalizado según norma UNE 100100, para tuberia de DN20.								
	INST. AFS	1	28,42			28,42			
							28,42	1,69	48,03
12.09	**UD COQ. F TUB e=32+20 ACS**								
	M. l. de calorifugado a base de coquilla flexible de espuma elastomérica de célula cerrada, Factor de Resistencia a la Difusión del Vapor de Agua m / 7000 y bajo contenido de iones certificado por DIN 1988/7, K-FLEX ST o similar, de espesor 32 mm, incluso material diverso necesario y acabado mediante cinta especial, totalmente colocado y señalizado según norma UNE 100100, para tuberia de DN20, para agua caliente sanitaria.								
	INST. AGUA FRÍA	1	20,84			20,84			
							20,84	5,15	107,33
12.10	**UD GRIFO EMPO CORT GEN DEP 1"**								
	Ud. de instalación de llave de paso recto de 1" de diámetro para corte general de suministro a locales de consumo, empotrada, incluso embellecedor con mando palanca y mano de obra de colocación y pruebas.								
	COCINA IZD	1				1,00			
	COCINA DCHA	1				1,00			
	BAÑO IZD	1				1,00			
	BAÑO DCHA	1				1,00			
							4,00	15,46	61,84
12.11	**UD TOMA APARATO CON LLAVE 1/2"**								
	Ud. de ejecución de toma de 1/2" para aparato, se incluye llave de corte de empotrar de 1/2" con cartuchos cerámicos y embellecedor, incluso accesorios, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	COCINAS	2				2,00			
							2,00	7,69	15,38
12.12	**UD GRIFO EMP LAVAD/LAVAPL 3/4"**								
	Ud. de instalación de llave de paso de 3/4", para toma de lavaplatos o lavadora, empotrada, incluso accesorios, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	COCINAS	2				2,00			
							2,00	8,52	17,04
12.13	**UD VAL ESF BRONCE 10 ATM 1"**								
	Ud. de instalación de válvula de esfera de bronce con bola de latón cromo-duro y asientos de teflón, PN10 atm. de 1", incluso accesorios, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	AEROTERMIA	2				2,00			
							2,00	12,64	25,28
12.14	**UD GRIF LAVA MONOMANDO**								
	Ud. de instalación de grifo mezclador monomando para lavabo marca ROCA modelo monodin, con cartuchos cerámica, cromado, con boquilla economizadora, tragacadenilla, accesorios, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	BAÑO IZD	1				1,00			
	BAÑO DCHA	1				1,00			
							2,00	62,15	124,30

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.15	**UD BAT B+D MONOMANDO**								
	Ud. de instalación de batería baño-ducha marca ROCA modelo monodin, con mezclador exterior monomando, cartucho cerámico y transfusor automático baño ducha, cromado, incluso ducha-teléfono, flexible de 1,70 m y soporte de pared, accesorios, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	BAÑO IZD	1				1,00			
	BAÑO DCHA	1				1,00			
							2,00	86,25	172,50
12.16	**UD BAT D MONOMANDO**								
	Ud. de instalación de mezclador exterior para ducha marca ROCA modelo monodin, con mezclador exterior monomando, cartucho cerámico, cromado, incluso ducha-teléfono, flexible de 1,70 m y soporte de pared, accesorios, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	BAÑO IZD	1				1,00			
	BAÑO DCHA	1				1,00			
							2,00	78,36	156,72
12.17	**UD GRIF FREG MONOMANDO**								
	Ud. de instalación de monomando fregadero con caño giratorio, ducha lavavajillas extraible y enlaces de alimentación flexibles marca ROCA modelo Logica, con mezclador exterior monomando, cartucho cerámico, cromado, accesorios, llaves de corte empotradas, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	BAÑO IZD	1				1,00			
	BAÑO DCHA	1				1,00			
							2,00	182,87	365,74
12.18	**UD LAV PED 0,65x0,46 MER ROCA**								
	Ud. de instalación de lavabo con pedestal, esmaltado en blanco, marca ROCA, mod. meridian de 650x460, incluso llaves de regulación y corte tipo NILL, válvula desagüe, sifón, cadeneta y tapón, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	BAÑO IZD	1				1,00			
	BAÑO DCHA	1				1,00			
							2,00	104,25	208,50
12.20	**UD PLATO DUCHA STONER RESINA 170**								
	Ud. de instalación de plato de ducha en resina de poliéster STILLO STONER de hasta 1,70 x 0,80, cortado a medida, antibacterias y antideslizante, color a elegir por la D.F., incluyendo válvula y sifón de desagüe ducha tempoplex, tornillo avellanados inox , accesorios, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	BAÑO IZD	1				1,00			
	BAÑO DCHA	1				1,00			
							2,00	385,00	770,00
12.21	**UD INODORO T/B S/H O MER COM ROCA**								
	marca ROCA, mod. MERIDIAN compacto adosado a pared, incluso tanque bajo con tapa y mecanismos, asiento inodoro, llave de escuadra tipo NILL, conectador W.C. de P.V.C. D-110 mm con junta de goma para desagüe, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	BAÑO IZD	1				1,00			
	BAÑO DCHA	1				1,00			
							2,00	296,80	593,60
	TOTAL CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN FONTANERÍA.....								**4.550,11**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 13 INSTALACÍON SANEAMIENTO								
13.01	**UD EMPA. RED NUEVA CON RED EXISTENTE FEC**								
	Ud. de partida alzada ejecución de empalme de red de nueva con red existente mediante acometida a pozo de registro según lo especificado por las normas mancomunidad de aguas. Incluso cualquier tipo de gestión con la Mancomunidad de Ultzanueta, anuncio de cortes de agua si fuera necesario, medios auxiliares, cámara de video, pruebas, limpieza y desinfección del tubo mediante medios homologados.								
	PREVISIÓN	1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
13.02	**ML TUB PP ABN 50**								
	m.l. de canalización para evacuación de aguas fecales de locales con tubería de polipropileno insonorizada, marca ABN Energy Plus según UNE EN 1451, de 50 mm de diámetro, incluso soportes, abrazaderas, accesorios, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	VIVIENDAS	1	6,29			6,29			
							6,29	9,32	58,62
13.03	**ML TUB ABN 110**								
	m.l. de canalización para evacuación de aguas fecales de locales con tubería de polipropileno insonorizada, marca ABN Energy Plus según UNE EN 1451, de 110 mm de diámetro, incluso soportes, abrazaderas, accesorios, material diverso necesario y mano de obra de colocación y pruebas.								
	TRAMO HORIZONTAL	1	37,60			37,60			
	TRAMO VERTICAL	2	4,20			8,40			
							46,00	16,19	744,74
13.04	**ML AISLAM ARMACELL FONOBLOK DN 100**								
	M.L. de coquilla de polietileno expandido marca ARMACELL modelo FONOBLOK de 5 mm de espesor, para aislamiento acústico de tuberías de bajantes fecales o pluviales de diametro 110 mm, incluso parte proporcional de cinta autoadhesiva especial para codos, tramos en T, uniones y juntas de dilatación, Pintura Armafinish de recubrimiento resistente a la radiación solar en tramos expuestos a la intemperie, accesorios, pequeño material y mano de obra de colocación y pruebas.								
	TRAMO HORIZONTAL	1	37,60			37,60			
	TRAMO VERTICAL	2	4,20			8,40			
							46,00	5,69	261,74
13.05	**UD ARQ HOR MAS TAP H/F 40x40x75**								
	Ud. de arqueta de 0,40 x 0,40 m y hasta 0,75 m de profundidad media, con paredes de hormigón en masa de 200 Kg/cm2 de R.C. y 15 cm de espesor, sobre solera de 15 cm de hormigón en masa, incluso tapa de hierro fundido de 0,40 x 0,40 m con marco, material diverso y mano de obra de colocación y pruebas.								
	VIVIENDAS	1				1,00			
							1,00	128,26	128,26
	TOTAL CAPÍTULO 13 INSTALACÍON SANEAMIENTO.....								**1.343,36**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD								
14.01	**UD ENSAYOS DE CONTROL DE CALIDAD**								
	Ud. Partida para la realización de ensayos referidos en el Plan de Control de Calidad adjunto al proyecto y que no sean los cuatro anteriores. Partida alzada a justificar%								
		1				1,00			
							1,00	847,00	847,00
	TOTAL CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD.....								**847,00**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESIDUOS								
15.01	**UD GESTIÓN DE RESIDUOS**								
	Ud Gestión de Residuos según presupuesto detallado de Gestión de Residuos								
		1				1,00			
							1,00	1.836,20	1.836,20
	TOTAL CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESIDUOS								**1.836,20**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 16 SEGURIDAD Y SALUD								
16.01	**UD SEGURIDAD Y SALUD**								
	Ud. partida para la realización del presupuesto del Estudio de Seguridad y Salud adjunto al proyecto.								
		1				1,00			
							1,00	1.129,97	1.129,97
	TOTAL CAPÍTULO 16 SEGURIDAD Y SALUD								**1.129,97**
	TOTAL								**139.821,73**

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIONES	4.830,81	3,34
02	ESTRUCTURA	17.795,19	12,30
03	CUBIERTA	1.904,81	1,32
04	ALBAÑILERÍA	14.632,03	10,12
05	AISLAMIENTOS	4.865,05	3,36
06	REVESTIMIENTOS	23.189,60	16,03
07	CARPINTERÍA	24.881,64	17,20
08	INSTALACIÓN VENTILACIÓN	4.451,35	3,08
09	INSTALACIÓN ELECTRICIDAD	9.667,97	6,68
10	INSTALACIÓN CALEFACCIÓN	25.214,84	17,43
11	INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES	3.508,00	2,43
12	INSTALACIÓN FONTANERÍA	4.550,11	3,15
13	INSTALACÍON SANEAMIENTO	1.343,36	0,93
14	CONTROL DE CALIDAD	847,00	0,59
15	GESTIÓN DE RESIDUOS	1.836,20	1,27
16	SEGURIDAD Y SALUD	1.129,97	0,78
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	**144.647,93**	
	9,00% Gastos generales	13.018,31	
	6,00% Beneficio industrial	8.678,88	
	SUMA DE G.G. y B.I.	21.697,19	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	**166.345,12**	
	10,00% I.V.A.	16.634,51	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	**182.979,63**	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

, a 17 de mayo de 2026.

LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA

