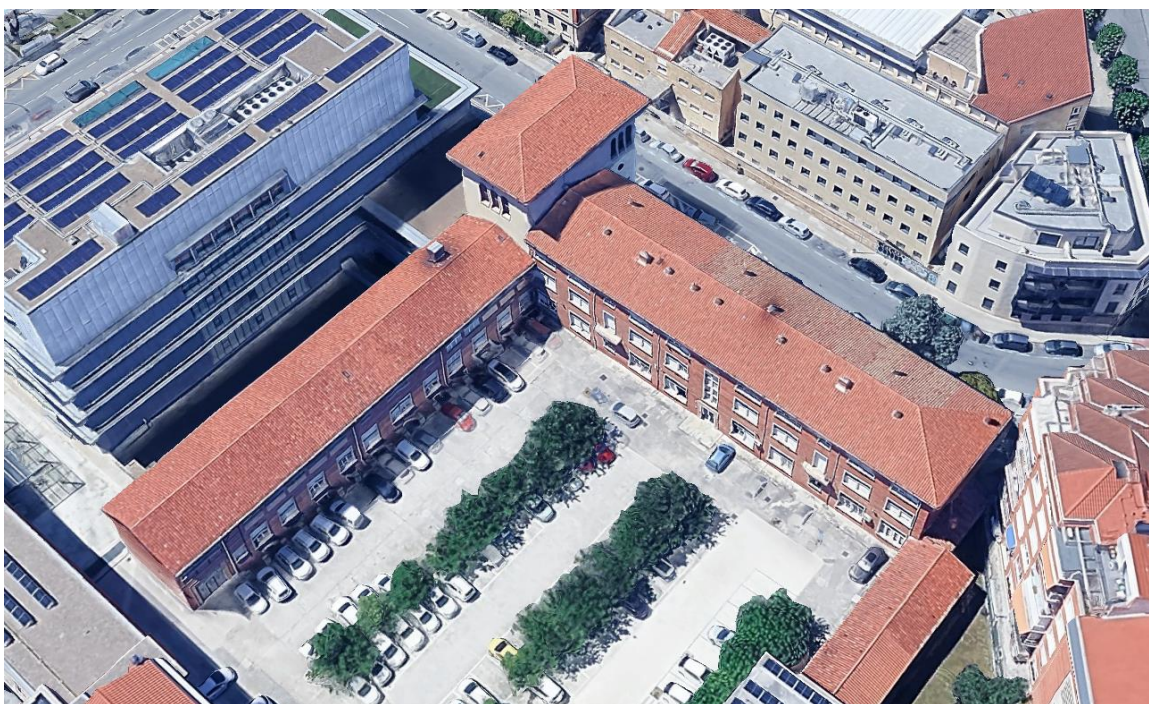


REHABILITACIÓN CUBIERTA DE TEJA



POLÍTICAS SOCIALES

**C/ GONZALEZ TABLAS 7, PAMPLONA
(NAVARRA)**

mayo 2026

Pres. 11776 - POL. SOCIALES - GONZALEZ TABLAS 7,
PAMPLONA - REHABILITACION CUB. TEJA

CAPITULO	RESUMEN	IMPORTE
1	MEDIOS AUXILIARES.....	124.957,75
2	DERRIBOS	39.650,28
3	REFORMA CUBIERTA	241.295,25
4	GESTIÓN DE RESÍDUOS	669,91
5	SEGURIDAD Y SALUD.....	4.689,00
6	CONTROL DE CALIDAD	1.004,87
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		412.267,06
BASE DE LICITACIÓN (SIN IVA)		412.267,06
21,00% I.V.A.....		86.576,08
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		498.843,14

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con CATORCE CÉNTIMOS.

Oferta válida: 60 días

La aceptación del presente presupuesto, mediante su devolución debidamente firmado, implica asumir las condiciones generales adjuntas.

CLIENTE

POR REVIMPE S.L.

PRESUPUESTO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
MEDIOS AUXILIARES			
01.01 m VALLADO Y SEÑALIZACION Suministro, montaje y desmontaje de valla trasladable y ocupación de vía pública para la zona de acopio de materiales y señalización.			
	252,000	20,87	5.259,24
01.02 m2 ANDAMIO METÁLICO TUBULAR MULTIDIRECCIONAL Suministro, montaje, alquiler y desmontaje de sistema de andamiaje, de tipo tubular multidireccional, necesario para la correcta realización de los trabajos, cumpliendo la normativa vigente, incluso el transporte, descarga, montaje y desmontaje de dichos andamios, así como tasas de ocupación y todo lo exigido por las ordenanzas municipales. Se incluyen todas las protecciones necesarias a nivel de planta baja a base de andamio tubular y plataforma metálica, para acceso de los peatones a puertas del edificio de forma que estén protegidos de posibles desprendimientos de las obras a realizar en las cubiertas.			
	3.636,900	30,84	112.162,00
01.03 ud TORRE DE ANDAMIO TUBULAR Montaje y desmontaje de torre de andamio tubular con escalera de zanca, para acceso a las 3 cubiertas. Según normativa C.E.			
	1,000	7.536,51	7.536,51
TOTAL MEDIOS AUXILIARES.....			124.957,75

PRESUPUESTO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
DERRIBOS			
02.01 Ud DESMONTAJE ANTENAS Desmontaje de todos los componentes de las instalaciones de antenas existentes en cubierta, soportes y cableado. Incluso acopio en obra para posterior instalación.	1,000	502,42	502,42
02.02 mI DESMONTAJE CANALON Desmontaje de canalones, ganchos, remates, encuentros, por medios manuales, sin recuperación y sin aprovechamiento del material desmontado, apilado y traslado a planta baja, i/retirada de escombros a contenedor situado a pie de obra y p.p. de maquinaria auxiliar de obra, elementos de seguridad y transporte y gestión de residuos.	269,620	10,66	2.874,15
02.03 mI DESMONTAJE BAJANTES Desmontaje de recogida de pluviales, encuentros canalones,tubos, sobraderos,etc por medios manuales, i/retirada de escombros a contenedor situado a pie de obra y p.p. de maquinaria auxiliar de obra, elementos de seguridad y y transporte y gestión de residuos.	209,000	16,55	3.458,95
02.04 m2 DEMOLICION CUBIERTA TEJA Demolición de cubierta de teja cerámica curva,limatesas, remates laterales, encuentros con paramentos, chapas metálicas,láminas autoprotegidas, etc., por medios manuales, sin recuperación de las tejas desmontadas, incluso limpieza y retirada de escombros a contenedor situado a pie de obra y p.p. de maquinaria auxiliar de obra, elementos de seguridad y transporte y gestión de residuos, dejando la superficie totalmente lisa y preparada para la colocación de la nueva cobertura, incluso p.p. de lonas impermeables de protección para la lluvia.	1.604,000	19,73	31.646,92
02.05 Ud DESMONTADO REMATES CHIMENEAS Demolición de remates de chimeneas, i/retirada de escombros a contenedor situado a pie de obra y p.p. de maquinaria auxiliar de obra, elementos de seguridad y transporte y gestión de residuos. Incluso p.p. de lonas impermeables de protección para la lluvia.	16,000	16,59	265,44
02.06 Ud DESMONTAJE ASPIRADORES ESTÁTICOS Desmontaje y retirada de aspiradores estáticos existentes en cubierta o chimeneas, sin recuperación de material. i/retirada de escombros a contenedor situado a pie de obra y p.p. de maquinaria auxiliar de obra, elementos de seguridad y transporte y gestión de residuos. Incluso p.p. de lonas impermeables de protección para la lluvia.	16,000	56,40	902,40
TOTAL DERRIBOS			39.650,28

Sus datos de carácter personal forman parte de nuestro fichero, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/99, con la finalidad de hacer efectiva nuestra relación profesional. Los destinatarios de esta información únicamente serán los departamentos en los que se organiza REVIMPE, S.L. garantizándole en todo momento la más absoluta confidencialidad. Si lo desea podrá ejercer su derecho de acceso, rectificación, cancelación y oposición, comunicándolo a REVIMPE, S.L. Polg. Ind. Osasuna, Calle B, nº 9 / 31192 Tajonar (Navarra).

PRESUPUESTO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
REFORMA CUBIERTA			
03.01 m2 TABLERO DE MADERA SOBRE ENTRAMADO ESTRUCTURAL Sustitución de tablero de madera existente por uno de pino hidrofugado, en cubierta inclinada, fijado mecánicamente sobre entramado estructural. i/p.p. de maquinaria auxiliar de obra, elementos de seguridad y transporte y gestión de residuos. Se estima un 30% de la superficie total.	481,200	49,13	23.641,36
03.02 m2 LÁMINA PARAVAPOR Suministro y colocación de lámina reguladora de vapor y de estanqueidad al aire de alto rendimiento reforzada con malla para el control del vapor. Incluso el sellado de láminas impermeabilizantes y para el control del vapor, i/p.p. de solapes y medios auxiliares.	1.604,000	8,39	13.457,56
03.03 m2 AISLAMIENTO 10 cm XPS Aislamiento térmico de cubierta mediante el suministro y colocación de placa de poliestireno extrudido XPS 100 mm. con canto a media madera, colocado a matajunta y anclado a faldón mediante rastrel y taco de golpe para morteros y tornillo para madera. totalmente colocado. La capa superior de aislamiento se coloca entre rastreles, i/p.p. de medios auxiliares.	1.604,000	37,29	59.813,16
03.04 m2 LAMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE Suministro y colocación de lámina impermeable transpirable de 150g fijada a los rastreles del aislamiento, i/p.p. de solapes y medios auxiliares.	1.604,000	6,70	10.746,80
03.05 m2 TEJA CERAMICA MIXTA MAZARRÓN COLOR ROJO Faldón de teja cerámica mixta MAZARRON de color rojo, colocada sobre rastreles de madera tratado contra xilófagos, dispuesto en hileras paralelas al alero, incluso p.p. de enrastrelado en madera de abeto tratado, incluso cortes, etc, i/p.p. de solapes y medios auxiliares. Medido en verdadera magnitud. Incluye teja de ventilación cada 25 m2.	1.604,000	54,04	86.680,16

PRESUPUESTO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.06 m CUMBRERA-LIMATESA MAZARRON COLOR ROJO Formación de cumbrera o limatesa de faldón de cubierta de teja cerámica mixta MAZARRON incluyendo: - Listón de realce de cuadrado galvanizado sobre soportes metálicos o de madera de pino tratado de ancho 35 mm y altura necesaria. - Lámina impermeable y transpirable - Piezas de cumbrera de ventilación - P.P. de frontones de remate y cubre encuentros - Pieza casco encuentro limas a tres aguas Totalmente instalado con clavos y clips y sellado con mastic. l/p.p. de medios auxiliares.	147,190	63,63	9.365,70
03.07 m REMATE LATERAL LIBRE VERTICAL RECTO MAZARRON COLOR ROJO Formación de remate lateral libre de faldón de cubierta de teja cerámica mixta MAZARRON. Totalmente instalado con clavos y clips y sellado con mastic. l/p.p. de medios auxiliares.	11,800	36,86	434,95
03.08 m REMATE ANTIPAJAROS Suministro y colocación de peine antipájaros, incluso p.p. de medios auxiliares.	269,620	3,70	997,59
03.09 m IMPERMEABILIZACION ENCUESTRO DE FALDÓN CON PARAMENTOS VERTICALES Impermeabilización de encuentros de teja con chimeneas y otros paramentos verticales, compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor o tipo Wakaflex o similar y lagrimero metálico, anclado mecánicamente mediante ROZA, incluso realización de roza, y sellado con masilla de Poliuretano.	67,640	66,99	4.531,20
03.10 m CANALÓN 330mm Canalón visto de chapa de acero prelacado de 1 mm. de espesor de sección circular con un diametro de 300mm., fijado al alero mediante soportes galvanizados colocados cada 50 cm., totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de chapa galvanizada, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.	269,620	51,90	13.993,28
03.11 m TUBO BAJANTE PLUVIAL 100 mm Tubo bajante circular de chapa prelacada, de Ø 100 mm. Fijado la fachada mediante soportes galvanizados, totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de chapa galvanizada, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.	209,000	48,59	10.155,31

Sus datos de carácter personal forman parte de nuestro fichero, de conformidad con lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/99, con la finalidad de hacer efectiva nuestra relación profesional. Los destinatarios de esta información únicamente serán los departamentos en los que se organiza REVIMPE, S.L. garantizándole en todo momento la más absoluta confidencialidad. Si lo desea podrá ejercer su derecho de acceso, rectificación, cancelación y oposición, comunicándolo a REVIMPE, S.L. Polg. Ind. Osasuna, Calle B, nº 9 / 31192 Tajonar (Navarra).

PRESUPUESTO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.12 Ud ASPIRADOR ESTÁTICO METALICO PRELACADO 55cm x 55cm Suministro y colocación de aspirador estático cuadrado de chapa prelacado en color negro y dimensiones de 55 cm x 55 cm, tipo VENTUM o similar, incluso tapa y base de fijación, instalado según NTE-ISV. I/p.p. de medios auxiliares.	12,000	351,72	4.220,64
03.13 Ud ASPIRADOR ESTÁTICO METALICO PRELACADO 90cm x 90cm Suministro y colocación de aspirador estático cuadrado de chapa prelacado en color negro y dimensiones de 90 cm x 90 cm, tipo VENTUM o similar, incluso tapa y base de fijación, instalado según NTE-ISV. I/p.p. de medios auxiliares.	3,000	435,46	1.306,38
03.14 Ud ASPIRADOR ESTÁTICO METALICO PRELACADO 162cm x 85cm Suministro y colocación de aspirador estático rectangular de chapa prelacado en color negro y dimensiones de 162 cm x 85 cm, tipo VENTUM o similar, incluso tapa y base de fijación, instalado según NTE-ISV. I/p.p. de medios auxiliares.	1,000	611,33	611,33
03.15 Ud SOPORTE Y REINSTALACION ANTENAS Soporte y reinstalación de antenas a base de perfil metálico. Totalmente colocado y fijado.	1,000	1.339,83	1.339,83
TOTAL REFORMA CUBIERTA.....			241.295,25

PRESUPUESTO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
GESTIÓN DE RESÍDUOS			
04.01 Ud GESTIÓN DE RESÍDUOS Gestión administrativa y documental de los residuos de construcción y demolición generados en la obra, incluyendo su clasificación, seguimiento, entrega a gestor autorizado y cumplimiento de la normativa vigente, no incluyendo las operaciones de carga, transporte y tratamiento ya consideradas en las partidas de obra.			
	1,000	669,91	669,91
TOTAL GESTIÓN DE RESÍDUOS.....			669,91

PRESUPUESTO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SEGURIDAD Y SALUD			
05.01 SEGURIDAD Y SALUD Implantación y mantenimiento de las medidas de seguridad y salud durante la ejecución de las obras, conforme al estudio o estudio básico de seguridad y salud, incluyendo medios de protección colectiva e individual, señalización, formación e información a los trabajadores y cuantas actuaciones sean necesarias para			
	1,000	4.689,00	4.689,00
TOTAL SEGURIDAD Y SALUD.....			4.689,00

PRESUPUESTO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CONTROL DE CALIDAD			
06.01 UD CONTROL DE CALIDAD Control de calidad de los materiales y unidades de obra ejecutadas, mediante ensayos, comprobaciones y verificaciones conforme a la normativa vigente y a las prescripciones del proyecto, incluyendo toma de muestras, emisión de informes y cuantos trabajos sean necesarios para garantizar el correcto cumplimiento de las especificaciones técnicas.			
	1,000	1.004,87	1.004,87
TOTAL CONTROL DE CALIDAD.....			1.004,87

NOTAS: En factura se aplicará el IVA vigente. Oferta válida: 60 días

La aceptación del presente presupuesto, mediante su devolución debidamente firmado, implica asumir las condiciones generales adjuntas.

CLIENTEPOR REVIMPE S.L.