



SINATZAILEA

Irurtzungo Udaleko alkatea / El Alcalde del Ayuntamiento de Irurtzun
UNAI RAZKIN IRIARTE
2024/12/18



Irurtzungo Udala
Ayuntamiento de Irurtzun

NIF: P3190400F

ALCALDÍA

Espediente 195822A

**TXOSTENA, INTERES PUBLIKOA ASETZEKO
IRURTZUNGO LARRAUN KALEKO 1.
ZENBAKIAN DAGOEN APARKALEKU
PUBLIKOAREN IRISGARRITASUNA
EGOKITZEKO ETA HOBETZEKO OBREN
KONTRATUAREN BEHARRARI EDO
KOMENIGARRITASUNARI BURUZKOA.**

Jarduketa honen xede den aparkalekua udaletxeko plazako pilotalekuaren atzealdean dago, Irurtzungo 2. poligonoko 618. lurtzatian, herriaren erdigunean. Jende asko ibiltzen den lekua da, liburutegia, gaztetxokoa eta adin guztietako jendearentzako kirol- eta arte-jarduerak egiteko lokala biltzen dituen udal-eraikinetik hurbil dagoelako eta, baita azoka egiten den eremuatik eta udalerriko merkataritza-gunetik ere.

Aparkalekuko zoladura kontserbazio-egoera txarrean dago, oinezkoen arteko lotura eskasa da, gabezia eta patologia nabarmenak ditu zonaldean ohikoak diren euriekin eta, zoladurak eta maldak direla eta, ura pilatzen da drainatzea eta zuzeneko ebakuazioa ondo konponduta ez dauden eremu jakin batzuetan.

Aurreko guztiak, erabiltzaileen segurtasunari eta erosotasunari ez ezik, azpiegituraren eta ingurunearen iraunkortasunari ere eragiten dio. Kontuan hartuta, gainera, aparkaleku zabala dela eta ohiko erabilerakoa dela, beharrezkoa da hura birmoldatzea eta egokitzea, bai ikuspuntu funtzionaltetik, bai kontserbazioaren ikuspegitik, bai eta legearen ikuspegitik ere.

Aurrekoa kontuan hartuta, honako hornidura hau kontratatzea eskatzen da:

KONTRATUAREN XEDEA: Irurtzungo pilotalekuaren atzeko aldean dagoen aparkaleku publikoaren irisgarritasuna egokitzea eta hobetzea.

**INFORME SOBRE LA NECESIDAD O
CONVENIENCIA DEL CONTRATO DE LAS
OBRAS PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORA DE
LA ACCESIBILIDAD EN EL APARCAMIENTO
PÚBLICO SITO EN LA CALLE LARRAUN, 1 DE
IRURTZUN PARA LA SATISFACCIÓN DEL
INTERÉS PÚBLICO.**

El aparcamiento objeto de esta actuación se sitúa en la trasera del frontón de la plaza del Ayuntamiento, en la parcela 618 del polígono 2 de Irurtzun. Se trata de una zona céntrica, de gran afluencia por su proximidad con el edificio municipal con uso de biblioteca, gaztetxoko y local de realización de diversas actividades deportivas y artísticas dirigidas a público de todas las edades, con la zona en la que se celebra el mercado y con el núcleo comercial del municipio.

El pavimento del aparcamiento se encuentra en mal estado de conservación, su conexión peatonal es deficiente, presenta claras deficiencias y patologías con las lluvias habituales en la zona y los pavimentos y las pendientes existentes hacen que se acumule agua en zonas concretas donde ni el drenaje ni la evacuación directa están bien resueltas.

Todo lo anterior afecta, no sólo a la seguridad y comodidad de las personas usuarias, sino también a la durabilidad de la infraestructura y el entorno. Habida cuenta de que, además, es un aparcamiento amplio y de uso habitual, es necesaria su remodelación y adaptación, tanto desde el punto de vista funcional, como de conservación e, incluso, legal.

Considerando lo anterior, se solicita la contratación de la siguiente actuación:

OBJETO DEL CONTRATO: Adecuar y mejorar la accesibilidad del aparcamiento público sito en la trasera del frontón de Irurtzun.

Orrialdea 1 | 2



IRURTZUN

Egiaztapen-aseguru kodea: ATCA AADU D4DK 2QHL ENRT

Beharrezkotasun txostena - Informe necesidad - SEFYCU 126327

Dokumentu honen eta beste informazio baten egiaztotasunaren egiaztapena eskuragarri dago helbide honetan <https://sedeelectronica.irurtzun.eus/> 2tik 1 orrialdea



SINATZAILEA

Irurtzango Udaleko alkatea / El Alcalde del Ayuntamiento de Irurtzun
UNAI RAZKIN IRIARTE
2024/12/18



Irurtzango Udala
Ayuntamiento de Irurtzun

NIF: P3190400F

ALCALDÍA

Espedientea 195822A

JARDUKETAREN HELBURUA: Aparkaleku publikoaren erabilera duen orubearen egoera orokorra hobetu nahi da, dauden arazoak konponduz, bai euri-uren drainatzeari dagokionez, baita segurtasunari eta irisgarritasunari dagokionez ere. Beraz, hobekuntza orokorra lortu nahi da, bai erabiltzaileen irisgarritasunari dagokionez, bai aparkalekuaren ikuspegi teknikoari dagokionez, erabilera optimizatuz.

KONTRATUAREN IZAERA: OBRA (Kontratu Publikoei buruzko Foru Legearen 1. Eranskinean aipatzen diren jardueretako bati dagozkion prestazioak gauzatzean datzalako).

JARDUKETAREN AURREKONTU OSOA:

- Lizitazio prezioa, BEZik gabe: 103.032,56€.
- Balio zenbatetsia, BEZ barne: 124.669,56€.
- Ordainsari teknikoak, BEZik gabe: 9.000,00€.
- Ordainsari teknikoak, BEZ barne: 10.890,00€.

AURREIKUSITAKO KRONOGRAMA:

- Esleipen prozedura: 2024ko azaroaren 26a eta abenduaren 31a artean.
- Lanen iraupena: 3 hilabete.

Kontratua prestatzeko dokumentazio gisa sar dadin, honako txostena ematen da Irurtzunen, 2024ko azaroaren 25ean.

OBJETIVO DE LA ACTUACIÓN: Se pretende mejorar el estado general del solar de uso aparcamiento público, solventando los problemas existentes, tanto de drenaje de aguas pluviales, como de seguridad y accesibilidad. Así pues, se busca una mejora general, tanto desde el punto de vista de la accesibilidad de las personas usuarias, como desde el punto de vista técnico del aparcamiento, optimizando su uso.

NATURALEZA DEL CONTRATO: OBRA (al consistir en la ejecución, de prestaciones relativas a una de las actividades mencionadas en el Anexo I de Ley Foral de Contratos Públicos).

PRESUPUESTO TOTAL DE LA ACTUACIÓN:

- Precio de licitación, IVA no incluido: 103.032,56€.
- Precio de licitación, IVA incluido: 124.669,40€.
- Honorarios técnicos, IVA no incluido: 9.000,00€.
- Honorarios técnicos, IVA incluido: 10.890,00€.

CRONOGRAMA PREVISTO:

- Procedimiento de licitación: Entre el 26 de noviembre y el 31 de diciembre de 2024.
- Duración de las obras: 3 meses.

A los efectos de su incorporación como documentación preparatoria del contrato, se emite el presente informe en Irurtzun, a 25 de noviembre de 2024.

Alkateak / El Alcalde

Orrialdea 2 | 2



IRURTZUN

Egiaztapen-aseguru kodea: ATCA AADU D4DK 2QHL ENRT

Beharrezkotasun txostena - Informe necesidad - SEFYCU 126327

Dokumentu honen eta beste informazio baten egiazkotasunaren egiaztapena eskuragarri dago helbide honetan <https://sedeelectronica.irurtzun.eus/> 2tik 2 orrialdea