

INFORME EN RELACIÓN CON EL PROCESO DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS CONTENIDAS EN EL PROYECTO DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN ANTIGUA ESCUELA DE UROZ (LIZOAIN-ARRIASGOITI) DE USO DOTACIONAL POLIVALENTE.

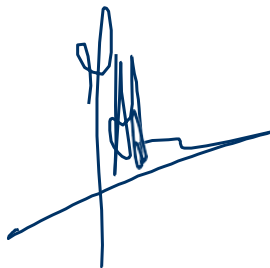
Con fecha de 18/01/2024, se publican en el portar de contratación de Gobierno de Navarra, el proceso para la Contratación de las obras que tiene por objeto, INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN ANTIGUA ESCUELA DE UROZ (LIZOAIN-ARRIASGOITI) DE USO DOTACIONAL POLIVALENTE.

Transcurrido el plazo para la presentación de ofertas a través del PLENA, no se presentó ninguna propuesta.

Realizadas diversas consultas sobre la adecuación del proyecto, se concluye que los precios contenidos en él no se adecuan a la realidad cambiante.

Es necesario, por lo tanto volver a licitar la contratación de las obras, y a la vista de que no se presentó ninguna oferta y por precio contenido en el Proyecto de ejecución se propone una nueva licitación. Se propone un incremento del precio de contrata de 20%. De conformidad con el resumen de presupuesto que se adjunta, y que se incorpora en la documentación del proyecto.

En Pamplona, a 22 de febrero de 2024

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

El arquitecto
Juan Antonio Ascunce Izuriaga

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Ascensor Edificio Polivalente. Uroz.

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	TRABAJOS PREVIOS.....	1.000,00	2,57
02	DEMOLICIONES.....	1.319,20	3,39
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	469,55	1,21
04	ESTRUCTURA.....	3.953,58	10,16
05	ALBAÑILERÍA.....	2.839,78	7,30
06	CUBIERTA e IMPERMEABILIZACIONES.....	1.362,47	3,50
07	AISLAMIENTOS.....	5.489,88	14,11
08	REVESTIMIENTOS.....	2.298,42	5,91
09	CARPINTERÍA METÁLICA.....	500,00	1,29
10	INSTALACIONES.....	767,50	1,97
11	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	153,26	0,39
12	ASCENSOR.....	17.170,00	44,14
13	PINTURA.....	428,04	1,10
14	CONTROL CALIDAD.....	300,00	0,77
15	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	350,00	0,90
16	SEGURIDAD Y SALUD.....	500,00	1,29
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		38.901,68	
9,00% Gastos generales.....		3.501,15	
6,00% Beneficio industrial.....		2.334,10	
SUMA DE G.G. y B.I.		5.835,25	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		44.736,93	
21,00% I.V.A.		9.394,76	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		54.131,69	

INCREMENTO DE PRESUPUESTO 20%.....	53.684,30€.
.....IVA 21%.....	11.273,70€.
.....TOTAL NUEVO PRESUPUESTO DE CONTRATA.....	64.958,00€.

Pamplona a 22 de febrero de 2023.

El Arquitecto:

Juan Antonio Ascunce Izuriaga