

INFORME ESTADO DE REPASOS-LIQUIDACION FINAL DE OBRA

COLEGIO PUBLICO LEZKAIRU. PAMPLONA

1 AGOSTO DE 2023

INFORME ESTADO DE REPASOS-LIQUIDACION FINAL DE OBRA

COLEGIO PUBLICO LEZKAIRU.PAMPLONA

Introducción:

Con fecha 28 de Junio de 2023 se tramitó la recepción de obra de construcción de un nuevo colegio Publico de Educación Infantil y Primaria en el Barrio Soto de Lezkairu (Pamplona)

Agentes intervinientes:

Promotor: Departamento de Educación. Gobierno de Navarra

Arquitecto autor del proyecto: Oscar Mongay Jiménez (OM ARQ S.L.P.)

Constructora: RIO VALLE CONSTRUCCION Y OBRA PUBLICA S.L.

Arquitecto director de obra: Oscar Mongay Jiménez (OM ARQ S.L.P.)

Arquitecto técnico director ejecución de obra:F. Javier Escuchuri (LEZKAIRU SISTHEMA SLP)

En dicha recepción de obra quedaron reflejados en documento anexo unos repasos pendientes, que finalmente no fueron ejecutados en su totalidad por la empresa adjudicataria.

En este momento el Departamento de Educación del Gobierno de Navarra nos solicita una memoria valorada en la que queden reflejados todos los repasos pendientes de ejecutar, con objeto de proceder a un nuevo expediente de contratación de los mismos.

Se visita el colegio en fecha 28 de Julio de 2023. Se comprueba el listado incluido en el acta de Recepción y el estado actual del mismo.

La presente memoria valorada se compone de;

- 1.- LISTADO REPASOS PENDIENTES FASE 1
- 2.- LISTADO REPASOS PENDIENTES FASE 2
- 3.- VALORACION: MEDICIONES Y PRESUPUESTO
- 4.-CRITERIO AMAESTRAMIENTO DE LLAVES
- 5.- PROYECTO VISADO

En Pamplona a 1 de Agosto de 2023

Oscar Mongay Jiménez

En representación de OM ARQ S.L.P.)

Francisco Javier Escuchuri Aisa (Arquitecto Técnico)

En representación de LEZKAIRU SISTHEMA SLP

1.LISTADO REPASOS PENDIENTES FASE 1

A01 FASE 1 REPASOS LEZKAIRU

A01 EDIFICACIÓN INTERIOR

A0101 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0101

A0102 REPASO CARPINTERIA INTERIOR



A0102



A0102



A0102



A0102



A0102



A0102



A0102

A0103 REPASO REVESTIMIENTO CUARTO LIMPIEZA



A0103

A0104 REPASO ENCuentro JAMBAS Y MARCO MAMPARA



A0104

A0105 REPASO PAVIMENTO PVC

A0106 REPASO SELLADO MAMPARA INFANTIL



A0106

A0107 REPASO ESQUINA MARCOS MAMPARAS DE BAÑO INFANTIL



A0107

A0108 REPASO MUEBLE CONSERJERIA PUESTO ADAPTADO



A0108

A0109 REPASO PAVIMENTO CERÁMICO.



A0109



A0109

A0110 REPASO CARPINTERIA EXTERIOR

A0111 REPASO LIMPIEZA GENERAL

A02 EDIFICACIÓN INTERIOR

A0201 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



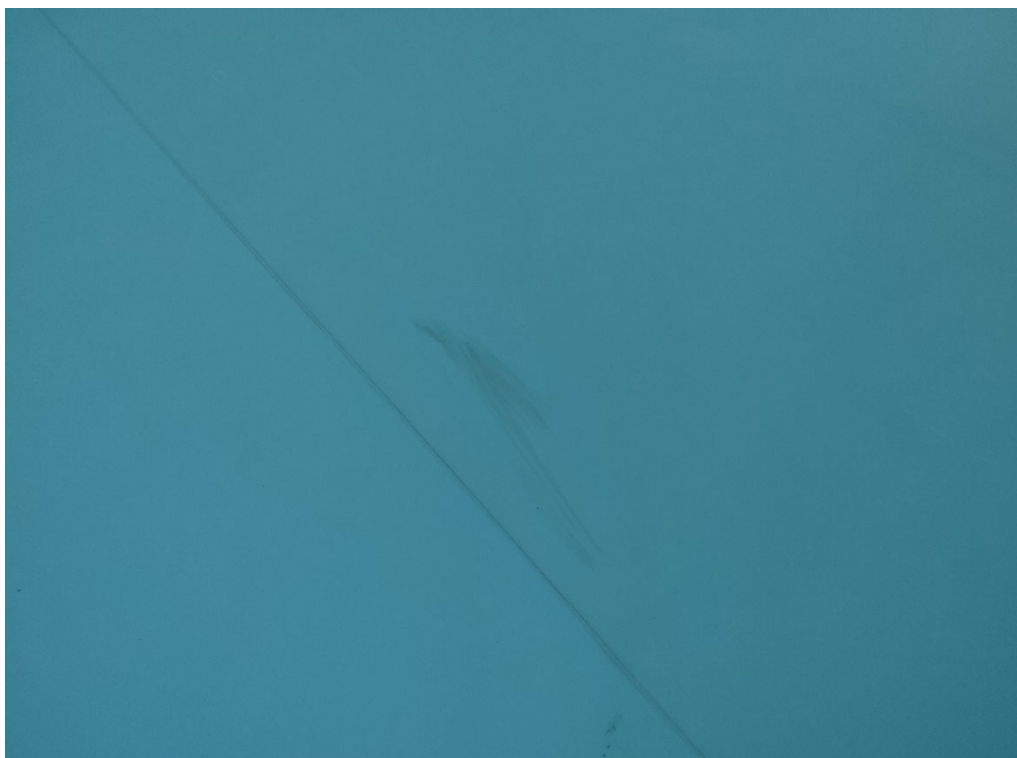
A0201

A0202 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0202

A0203 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0203

A03 INSTALACIONES

A0301 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0301

A04 PUESTA EN MARCHA/SERVICIO

A0401 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR

A0402 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR

A0403 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR

A0404 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR

A0405 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR

A0406 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR

A0407 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR

A0408 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR

A05 URBANIZACIÓN

A0501 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0501

A0502 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0502

A0503 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0503

A0504 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0504

A0505 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0505



A0505

A0506 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0506

A0507 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0507

A0508 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0508

A0509 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR

A0510 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0510

A0511 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0511

A0512 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR

A0513 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0513

A0514 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0514

A0515 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR

A0516 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR



A0516

A08 DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

A0801 DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

Documentación Técnica

Certificado Revisión saneamiento Enterrado

Certificado Puertas Motorizadas

Certificado extinción Cocina

Certificado numeración tomas de datos

2.LISTADO REPASOS PENDIENTES FASE 2

B01 FASE 2 REPASOS LEZKAIRU

B01 EDIFICACIÓN INTERIOR

B0101 REPASO PINTURA INTERIOR



B0101

B0102 REPASO CEJA EN TRANSICIÓN PAVIMENTOS



B0102



B0102

B0103 REPASO ALINEACIÓN REVESTIMIENTO Y CABEZAL



B0103

B0104 REPASO PUERTA CORREDERA INFANTIL ENCUESTRO REVESTIMIENTO



B0104



B0104

B0105 REPASO FIJACIONES CONDUCTO VENTILACIÓN GIMNASIO



B0105

B0106 REPASO REPARACIÓN PAVIMENTO PVC COMEDOR



B0106



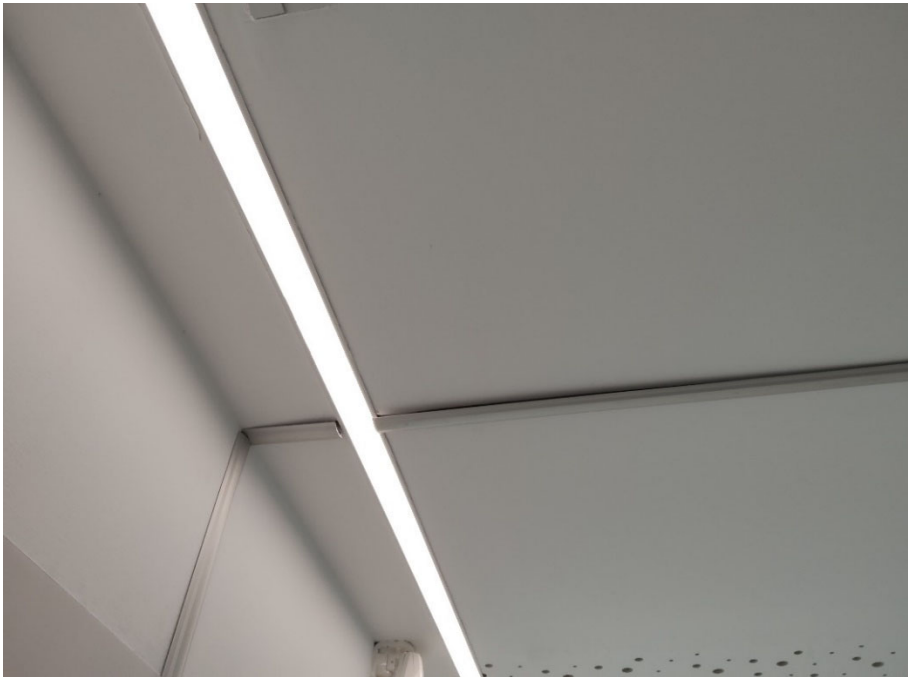
B0106

B0107 REPASO CARPINTERIA EXTERIOR MANILLA COSQUE



B0107

B0108 REPASO FIJACIÓN PERFILES JUNTAS DILATACIÓN DESCOLGADOS



B0108

B0109 REPASO REVESTIMIENTOS PARAMENTOS CUARTOS DE LIMPIEZA

B0110 REPASO ENCUESTRO TABICAS CON BARANDILLA



B0110



B0110

B0111 REPASO REVESTIMIENTO CON CARPINTERIA FONDO PASILLO



B0111

B0112 REPASO GRIFO PILETAS MAL RECIBIDO



B0112



B0112

B0113 REPASO TAPA INODORO TORCIDA



B0113

B0114 REPASO PUERTA ACCESO BAÑO DESDE PATIO, ENCUENTRO ALICATADO



B0114

B0115 REPASO PUERTA DE ACCESO COCINA EXTERIOR ENCUENTRO ALICATADO



B0115

B0116 REPASO COSQUES - BURBUJAS EN PAVIMENTO PVC

B0117 REPASO SELLADO PLATOS DUCHA VESTUARIOS COCINA



B0117

B0118 REPASO FISURA PARAMENTO COMEDOR



B0118

B0119 REPASO REMATE GUIA MAMPARA CONSERJERIA

B0120 REPASO LIMPIEZA ZONAS ACTUACIÓN

B0121 REPASO PROTECCIÓN ZONAS DE ACTUACIÓN

B02 FACHADA CUBIERTA

B0201 REPASO PINTURA PERFILERIA PORCHE GIMNASIO



B0201

B0202 REPASO PINTURA REMATES FACHADA



B0202

B0203 REPASO LIMPIEZA EXTERIOR PORCHE DE GIMNASIO



B0203

B0204 REPASO PINTURA PILARES PORCHE OCULOS



B0204

B0205 REPASO FALSO TECHO PLACAS DAÑADAS POR HUMEDAD



B0205



B0205



B0205



B0205

B0206 REPASO PORCHE INFANTIL HUMEDAD PLACAS DAÑADAS



B0206

B0207 REPASO REPARACIÓN SOLERA DESTONIFICADA EN PATIO INFANTIL



B0207

B0208 REPASO TRESPA FACHADA



B0208

B0209 REPASO OXIDO ELEMENTOS METALICOS FACHADA



B0209

B0210 REPASO PUERTA ACCESO BAÑO DESDE PATIO INFANTIL



B0210

B0211 REPASO PINTURA MURO ACCESO COCINA



B0211

B0212 REPASO LIMPIEZA DE FACHADA GENERAL

B0213 REPASO LIMPIEZA CUBIERTAS

B0214 REPASO HUMEDAD INTERIOR GIMNASIO

B0215 REPASO CUBIERTAS IMPERMEABILIZACIÓN ZONA SALA CALDERAS



B0215

B0216 REPASO VIDRIO ROTO PLANTA SEGUNDA AULA POLIVALENTE



B0216

B0217 REPASO SELLADO ALFEIZARES Y CABEZALES EN FACHADA



B0217



B0217

B0218 REPASO REPOSICIÓN DE CLARABOYA DAÑADA



B0218

B0219 REPASO SELLADO ENTREPAÑOS FACHADA



B0219

B0220 REPASO SELLADO VIERTEAGUAS CARPINTERIA

B03 INSTALACIONES

B0301 REPASO TAPAS BANDEJAS CUARTOS ELECTRICOS

B0302 REPASO EXTINCIÓN COCINA

B0303 REPASO CUADRO ELÉCTRICO COCINA

B0304 REPASO CUADRO INFANTIL

B0305 REPASO CUADRO GENERAL CGBT

B0306 REPASO CUADRO PLANTA PRIMERA

B0307 REPASO CUADRO PLANTA SEGUNDA

B0308 REPASO SALA INSTALACIONES PLANTA PRIMERA

B0309 REPASO SALA DE CALDERAS

B04 SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA INSTALACIONES

B0401 SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA ASCENSOR

B0402 SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA CENTRAL DE INCENDIOS

B0403 SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA MEGAFONIA

B0404 SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA CALEFACCIÓN Y ACS

B0405 SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA VENTILACIÓN

B0406 SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA BAJA TENSIÓN

B0407 SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA COCINA

B0408 SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA FOTOVOLTAICA

B0409 SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA RIEGO URBANIZACIÓN

B05 URBANIZACIÓN

B0501 REPASO RESEMBRADO Y RECTIFICACIÓN TIERRA VEGETAL

B0502 REPASO MARCACIÓN PINTURA PISTA DEPORTIVA



B0502

B0503 REPASO OXIDO ELEMENTOS METALICOS ZONA DEPORTIVA



B0503

B0504 REPASO PINTURA BACULOS LUMINARIAS EXTERIORES

B0505 REPASO VALLA TUBOS FALTA TAPA PVC



B0505

B0506 REPASO RETIRADA DE ESCOMBROS PARCELA COLINDANTE



B0506

B0507 REPASO CHARCO EN ZONA PISTA DEPORTIVA

B0508 REPASO MANCHAS SOLERA Y PENDIENTES.



B0508



B0508

B0509 REPASO FISURA SOLERA EN PORCHE PATIO



B0509

B0510 REPASO HUMEDADES CUARTO ENVAC

B0511 REPASO RETIRADA DE MALEZA Y RECTIFICACIÓN PLANTACIÓN JARDINERA



B0511

B0512 REPASO REPOSICIONES TIERRAS CESPED Y PRADERA



B0512

3. VALORACION: MEDICIONES Y PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	FASE 1 REPASOS LEZKAIRU	75.411,58	43,92
2	FASE 2 REPASOS LEZKAIRU	96.308,81	56,08
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		171.720,39	
10,00 % Gastos generales.....		17.172,04	
5,00 % Beneficio industrial.....		8.586,02	
SUMA DE G.G. y B.I.		25.758,06	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		197.478,45	
21,00 % I.V.A.....		41.470,47	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		238.948,92	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Pamplona, a 1 de Agosto 2023.

La dirección facultativa

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 FASE 1 REPASOS LEZKAIRU									
SUBCAPÍTULO 01.01 EDIFICACIÓN INTERIOR									
APARTADO 01.01.01 REPASO FORRO PANEL FENOLICO ASCENSOR									
01.01.01.01	ud Completar forro de panel fenólico en frente ascensor								
UD.Completar forro de ascensor mochetas y frente de tablero fenólico de 10 mm, en ascensor incluso materiales necesarios, recibido con sikatac a rastrel fenólico o atomilladas sobre estructura metálica, a ambos lados en borde superior, inferior y laterales. Incluso premarco y encuentros. . Completamente terminado y colocado, incluso sellados.									
	PB	1					1,00		
	P1	1					1,00		
							2,00	150,00	300,00
TOTAL APARTADO 01.01.01 REPASO FORRO PANEL									300,00
APARTADO 01.01.02 REPASO CARPINTERIA INTERIOR									
01.01.02.01	NOTAS GENERALES: CARPINTERÍA								
SE ATENDERÁ EN FASE DE REPASOS A LAS DIRECTRICES DE PROYECTO E INDICACIONES PREVIAS REALIZADAS POR PARTE DE LA D.F.									
Todas las unidades de este capítulo se realizarán conforme a los detalles de los planos de proyecto y a la muestra completa de cada unidad que la Dirección Facultativa examinará y aprobará previamente a la ejecución de la partida. Las unidades se expresan en cm, siendo las medidas aproximadas, por lo que se tomarán o comprobarán en obra. Se entiende que todas las unidades quedarán montadas, colocadas, ajustadas, repasadas y acabadas según lo previsto en cada partida, trabajos que, obligatoriamente, realizarán especialistas. Todas las carpinterías quedarán listas para la realización de los trabajos de pintura, lacado o barnizado, según se especifica en cada partida o en planos.									
En todo caso, y sin costo añadido para la Propiedad, se presentarán las muestras de cada tipo de carpintería que la D.F. requiera hasta su aprobación, y todo ello con carácter previo a su encargo con la antelación suficiente que requiera el calendario de obra.									
Se medirá por unidad de cada tipo realmente ejecutado según las indicaciones de la D.F.									
Todos los tableros tendrán la calificación de reacción contra el fuego exigida por el proyecto de AACC y normativa vigente.									
							1,00	0,00	0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.01.02.02	NOTAS GENERALES: CARPINTERÍA INTERIOR SE ATENDERÁ EN FASE DE REPASOS A LAS DIRECTRICES DE PROYECTO E INDICACIONES PREVIAS REALIZADAS POR PARTE DE LA D.F. CARPINTERÍAS INTERIORES, color o colores diversos a decidir por la D.F., resistencia al fuego según CTE DB-SI en su caso, según planos y notas previas generales, incluso capitalizados, compuestas genéricamente por: - Premarco de pino vacsolizado imprimado y protegido de 5 cm de grueso y ancho según el paramento donde se aloja la puerta, colocado. - Marco conformado mediante tablero compacto fenólico de 10 mm de espesor, incluso junta de goma EPDM para lograr la estanqueidad al ruido, incluso complemento de bastidores. - Galces, jambas, tapajuntas lisos de 100 mm en tablero compacto fenólico de 10 mm, de secciones y medidas según planos. - Hoja de 45 mm de espesor, bastidor interior de contrachapado ignífugo, tablero MDF de 6 mm con acabado estratificado tipo Formica por ambas caras o incluso adición de tablero de 10 mm en el caso de puerta para empanelar con canteado específico según se detalle en partida, color o colores a elegir por la DF y canteada en todo su contorno en PVC/ABS de 2 mm, incluso ventanillo si fuese necesario mediante acristalamiento con doble vidrio laminado de seguridad 5+5 (con nivel de impacto 2, sin rotura), fijado y sellados, incluso colocación de junquillos. Cierre silencioso por cinta de goma de neopreno extrusionada. - Herrajes de cuelgue, 4 pernos-bisagra, adaptados a las hojas, de acero inoxidable satinado, fuertes, juego de dos manillas en forma de "C", tipo Tecosur 861801 Salina con placa de 15/18*15 cm, bocallaves Tecosur 811832 circular 55 mm, condena con eje a 60mm., picaporte tipo Tecnolar 883 de 50, cerradura de seguridad y llave amaestrada, todo ello en acero inoxidable AISI 316. - Topes de apertura de acero inoxidable mate con media luna de caucho tipo JNF. - En su caso, dos o cuatro rejillas de 15x15 cm, en acero inoxidable; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; colocación y montaje; elemento de estanqueidad colocado embutido en la parte inferior de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes embutido en el batiente. - Ajustes, acarreo y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F. - Incluso sistema anti-atrapamiento a base de perfil curvo exterior de plástico transparente homologado o rebaje de los cantos por ambos lados de la hoja, tipo a concretar en obra con la Dirección del Centro. - Para el caso de frentes de armarios de registro se utilizará tablero hidrófugo MDF de 19 mm con acabado estratificado tipo formica por ambas caras, color o colores a elegir por la DF y canteada en todo su contorno en PVC/ABS de 2 mm. Herrajes tipo cazoleta en acero inoxidable. Tirador en acero inoxidable a elegir por la D.F. - Las manillas, de acuerdo a la norma UNE EN 1125, estarán a una altura del suelo comprendida entre 800 y 1200 mm. Las barras antipánico, de acuerdo a la norma UNE EN 1125, estarán a una altura del suelo comprendida entre 800 y 1200 mm. La fuerza de apertura de las puertas de salida será de 140 N, como máximo, excepto en las situadas en itinerarios accesibles, en las que será de 25 N como máximo, en general, y 65 N cuando las puertas sean resistentes al fuego. Las puertas de recintos protegidos acústicamente, deberán contar con ensayo homologado que garantice una acústica >30db. Se evitarán puentes acústicos con sistemas tipo burletes, guillotina, goma cortavientos o similares.									
							1,00	0,00	0,00	
01.01.02.03	Ud PUERTA PM1 COMPLETAR PUERTA TIPO PM1, según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 36 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. 12 unidades Colocación de jambas fenolico y escudo. Completar instalación de puertas PM1, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	56,17			56,17			
							36,00	60,00	2.160,00
01.01.02.04	Ud PUERTA PM2 COMPLETAR PUERTA TIPO PM2, según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 18 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. 2 unidades Colocación de jambas fenolico y escudo. Completar instalación de puertas PM2, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	18				18,00			
							18,00	35,00	630,00
01.01.02.05	Ud PUERTA PM2A COMPLETAR PUERTA TIPO PM2A, según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 3 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. Completar instalación de puertas PM2A, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	3				3,00			
							3,00	25,00	75,00
01.01.02.06	Ud PUERTA PM3 COMPLETAR PUERTA TIPO PM3, según notas previas y planos, con ventanillo incorporado incluso remate perimetral y junquillos por una cara en compacto o acero inoxidable, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos. Incluye mecanizado en cantos para enrasar la puerta con la pared del pasillo y tablero de forrado intermedio de 19 mm acabado estratificado idem hoja, según alzados de carpintería. Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 16 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. 16 unidades Colocación de escudo. 4 unidades de empanelado lateral. Completar instalación de puertas PM3, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	16				16,00			
							16,00	60,00	960,00
01.01.02.07	Ud PUERTA PM4 COMPLETAR PUERTA TIPO PM4, según notas previas y planos, con ventanillo incorporado incluso remate perimetral y junquillos en compacto o acero inoxidable, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 13 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. 2 unidades Colocación de jambas fenolico y escudo. Completar instalación de puertas PM4, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	13				13,00			
							13,00	50,00	650,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.02.08	Ud PUERTA PM5 COMPLETAR PUERTA TIPO PM5, corredera, forrada de PVC, según notas previas, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Incluida guía, bastidor de sujeción a forjado y fijación a suelo Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 7 unidades ajuste final apertura cierre 7 unidades Colocación de fijación inferior remate, 7 unidades de remate holgura entre puerta tabica, colocación de remate mediante cepillo blanco para evitar atrapamiento de dedos. Completar instalación de puertas PM5, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	7				7,00			
							7,00	145,00	1.015,00
01.01.02.09	Ud PUERTA PM9 COMPLETAR PUERTA TIPO PM9 de dos hojas, con acabado en compacto fenólico de 10 mm, según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 4 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. 4 unidades Colocación de jambas fenolico y escudo. Completar instalación de puertas PM9, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	4				4,00			
							4,00	75,00	300,00
01.01.02.10	Ud PUERTA PM9A COMPLETAR PUERTA TIPO PM9A de dos hojas, con capialzado, con acabado en compacto fenólico de 10 mm, según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 1 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. 1 unidades Colocación de jambas fenolico y escudo. 1 unidades selector de cierre 1 panelado lateral Completar instalación de puertas PM9A, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	1				1,00			
							1,00	350,00	350,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.02.11	Ud PUERTA PM9B COMPLETAR PUERTA TIPO PM9B de dos hojas, con capialzado, con acabado en compacto fenólico de 10 mm, según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 1 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. 1 unidades Colocación de jambas fenolico y escudo. 1 sistema cierra puertas y regulación de cierres tipo DORMA TS 93 GSR/BG 1 Forro perimetral de hueco existente Completar instalación de puertas PM9b, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	1				1,00			
							1,00	450,00	450,00
01.01.02.12	Ud PUERTA PM10 COMPLETAR PUERTA TIPO PM10, doble hoja, con acabado en compacto fenólico de 10 mm, según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 1 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. 1 unidades Colocación de jambas fenolico y escudo. Completar instalación de puertas PM10, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	1				1,00			
							1,00	75,00	75,00
01.01.02.13	Ud PUERTA PM11 COCOMPLETAR PUERTA TIPO PM11 de dos hojas, con acabado en compacto fenólico de 10 mm, según notas previas y planos, con ventanillo incorporado incluso remate perimetral y junquillos en compacto o acero inoxidable, sistema cierra puertas y regulación de cierres tipo DORMA TS 93 GSR/BG. Suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 1 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. 1 unidades Colocación de jambas fenolico y escudo. 1 sistema cierra puertas y regulación de cierres tipo DORMA TS 93 GSR/BG 1 Forro perimetral de hueco existente Completar instalación de puertas PM11, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	1				1,00			
							1,00	400,00	400,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.02.14	Ud PUERTA PM12 COMPLETAR PM12. Suministro, puesta en obra y colocación de puerta corta fuegos batiente de doble hoja, tipo PM2, de dimensiones según planos, realizada a medida, puerta de madera de resistencia al fuego EI2-60-C5, acabados según notas previas, barras antipánico. Homologada con certificado de acreditación y homologación antes de la conclusión de la obra. REPASO : 1 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. 1 unidades Colocación de jambas fenolico y escudo. 1 sistema cierra puertas y regulación de cierres tipo DORMA TS 93 GSR/BG 1 Selector de cierre y barra antipánico Completar instalación de puertas PM12, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	4				4,00			
							4,00	300,00	1.200,00
01.01.02.15	Ud PUERTA PM13 COMPLETAR PM13 Suministro, puesta en obra y colocación de puerta corta fuegos batiente con ventanillo y vidrio, tipo PM13, de dimensiones según planos, realizada a medida, puerta de madera de resistencia al fuego EI2-60-C5, acabados según notas previas. Homologada con certificado de acreditación y homologación antes de la conclusión de la obra. REPASO : 1 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. 1 unidades Colocación de jambas fenolico y escudo. Completar instalación de puertas PM13, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	2				2,00			
							2,00	250,00	500,00
01.01.02.16	Ud PUERTA PM14 COMPLETAR PM14 Suministro, puesta en obra y colocación de puerta corta fuegos batiente, tipo PM14, de dimensiones según planos, realizada a medida, puerta de madera de resistencia al fuego EI2-60-C5, acabados según notas previas. Homologada con certificado de acreditación y homologación antes de la conclusión de la obra. REPASO : 3 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. Completar instalación de puertas PM14, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	3				3,00			
							3,00	25,00	75,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.02.17	NOTAS PREVIAS CARPINTERIA INTERIOR COMPACTO FENOLICO SE ATENDERÁ EN FASE DE REPASOS A LAS DIRECTRICES DE PROYECTO E INDICACIONES PREVIAS REALIZADAS POR PARTE DE LA D.F. CARPINTERÍAS INTERIORES de tablero compacto fenólico tipo TRESPA VIRTUON o similar, en cualquier color o combinación de colores a elegir por la DF, de 10 mm de espesor según proceda (marcos, forros, hojas, capialzados, rebajes para encuentro con empanelados, etc...), sencillas o para empanelar, resistencia al fuego según CTE en su caso, según planos y notas previas generales, compuestas genéricamente por: - Premarco de pino imprimado y protegido de 5 cm de grueso y ancho según el paramento donde se aloja la puerta, colocado. - Marco de tablero compacto fenólico de 10 mm de espesor, incluso junta de goma EPDM para lograr la estanqueidad al ruido, incluso complemento de bastidores. - Jambas de 100 mm de tablero compacto de 10 mm. - Hoja fabricada mediante tablero compacto de espesor mínimo 3 mm por cada cara, con bastidor interior de contrachapado a base de costillas ensambladas mediante escuadras para una perfecta estabilidad, con el interior relleno de poliestireno extruido de alta densidad (40 Kg/m3) insonorizante. Incluso regreuso macizo fenólico de 20*40 mm en todo el perímetro de la hoja. 40*40 mm en su parte inferior en el caso de hojas correderas. - Incluso ventanillo de dimensiones y número de unidades según planos; incluso acristalamiento con vidrio doble laminar 4+4 mm, butíral transparente o traslúcido. - Herrajes de cuelgue, 3 ó 4 pernos-bisagra de retorno automático, adaptados a las hojas, de acero inoxidable satinado, fuertes, juego de dos manillas tipo Tecosur 811811 Salina con placa de 15 x 15 cm, bocallaves Tecosur 811832 circular 55 mm, condena con eje a 60mm., picaporte tipo Tecnolar 883 de 50, cerradura de seguridad y llave amaestrada, todo ello en acero inoxidable AISI 316 L. - En su caso, dos o cuatro rejillas de 15x15 cm, en acero inoxidable; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; colocación y montaje; elemento de estanqueidad colocado embutido en la parte inferior de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes embutido en el batiente; ajustes, acarreo y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F. - Incluye Freno retenedor tipo Dorma TS-92, TS-93 o similar adecuado a las características de la puerta, perfectamente nivelado y ajustado.								
							0,00	0,00	0,00
01.01.02.18	Ud PUERTA PM6 COMPLETAR PUERTA TIPO PM6, corredera, según notas previas, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Incluida guía, bastidor de sujeción a forjado y fijación a suelo y cajón interior tipo Scrigno completo . Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 3 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y escudo-tirador Completar instalación de puertas PM6, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.								
		3				3,00			
							3,00	75,00	225,00
01.01.02.19	Ud PUERTA PM7 COMPLETAR PUERTA TIPO PM7, corredera, según notas previas, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Incluida guía, bastidor de sujeción a forjado y fijación a suelo y cajón interior tipo Scrigno completo . Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 3 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y escudo - tirador Completar instalación de puertas PM7, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.								
		3				3,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							3,00	75,00	225,00
01.01.02.20	Ud PUERTA PM8 COMPLETAR PUERTA TIPO PM8, según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. REPASO : 17 unidades ajuste final apertura cierre y colocación de bombillo y colocación de topes. Completar instalación de puertas PM8, según planos e indicaciones de notas generales, incluso suministro de materiales si fuesen necesario, y sustitución de piezas dañadas.	17				17,00			
							17,00	50,00	850,00
01.01.02.21	Ud PUERTAS BIES Y EXTINTORES COMPLETAR REGISTRO. Puerta de armario para BIES y extintores realizada con tablero aglomerado tipo DM revestida de compacto fenólico de 6 mm de espesor, acabado según criterio de la D.F., estructura de armario con recercado de DM en todo su contorno, herrajes de colgar y sistema de apertura oculto "push to open", dimensiones 100x80 cm. Totalmente colocada y terminada.	2				2,00			
							2,00	153,30	306,60
01.01.02.22	Ud CERRADURA DE PUERTA DE MADERA CERRADURA de puerta, tipo TESA serie 2 UBOF, completa y colocada, incluyendo bocallave en escudo y amaestrado de las cerraduras según el "plan de amaestramiento" que presente la propiedad en su momento a través de la Dirección de Obra. Las llaves se entregarán debidamente etiquetadas con la referencia de su puerta con un juego de 4 copias por cerradura.	126				126,00			
							126,00	35,80	4.510,80
01.01.02.23	Ud PLAN DE AMAESTRAMIENTO PLAN de AMAESTRAMIENTO GENERAL de todo tipo de cerraduras del edificio, con cilindros de cierre de alta seguridad tipo KABA EXPERT o similar, a establecer en su momento según las instrucciones que dé la Propiedad, entendiéndose que esta partida abarca el costo del estudio a realizar, y que cada carpintería va dotada de su cerradura convenientemente amaestrada y con su juego de 3 llaves correspondiente. En cualquier caso, el amaestramiento se realizará de acuerdo con las instrucciones definitivas que la D.F. reciba de la Propiedad. SE ADJUNTA CRITERIOS DE AMAESTRAMIENTO	1				1,00			
							1,00	2.533,36	2.533,36
01.01.02.24	Ud BARRAS ANTIPANICO, CIERRAPUERTAS Y SELECTOR PUERTA DOBLE 2 HOJAS Ud. Conjunto para puerta doble compuesto por los siguientes elementos: Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., compatible con puertas de madera aluminio o pvc, de sobreponer para puerta doble de 2 hojas con cierre alto y bajo; incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09. Doble sistema cierrapuertas con guía de deslizamiento según EN 1154 tipo Dorma TS-93 (uno por cada hoja), incluso regulador de cierre secuencial tipo Dorma GSR/BG compatible con los anteriores; montaje en el lado opuesto a las bisagras; aplicable en apertura a la izquierda y apertura a la derecha; acabado plata o color RAL a decidir por la D.F.; adecuados a las características y peso de las puertas; conjunto perfectamente nivelado y ajustado, totalmente colocado.								
	PM13	2				2,00			
	PM12	4				4,00			
							6,00	298,00	1.788,00
01.01.02.25	Ud BARRAS ANTIPANICO PUERTA 1 HOJA Ud. Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., de sobreponer para puerta de 1 hoja con cierre alto y bajo, incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09, totalmente colocada, i/mecanismo cierrapuertas.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	56,17			56,17			
							3,00	55,96	167,88
TOTAL APARTADO 01.01.02 REPASO CARPINTERIA INTERIOR.									19.446,64
APARTADO 01.01.03 REPASO REVESTIMIENTO CUARTO LIMPIEZA									
01.01.03.01	UD PROTECCIÓN ESTANCIA CUARTO LIMPIEZA								
	UD. Protección de estancia previo a actuación, protección suelos, puertas, mobiliario (incluso retirada del mismo si fuese necesario), y protección de sanitarios, luminarias, todos los elementos acabados de la estancia. ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		3				3,00			
							3,00	25,00	75,00
01.01.03.02	ML RETIRADA DE RODAPIE CERÁMICO								
	ML. Retirada de rodapie existente, ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
	Cuarto Limpieza	1	9,70			9,70			
		-1	0,80			-0,80			
	Cuarto Limpieza	1	9,15			9,15			
		-1	0,80			-0,80			
	Cuarto Limpieza	1	6,95			6,95			
		-1	0,80			-0,80			
							23,40	5,40	126,36
01.01.03.03	M2 TRATAMIENTO ADHERENCIA CERÁMICA SOBRE PINTURA								
	M2. Tratamiento previo para adherencia de cerámica sobre pintura plastica, mediante lijado, para conseguir una mejor adherencia.								
	Cuarto Limpieza	1	9,70	2,70		26,19			
		-1	0,80	2,00		-1,60			
	Cuarto Limpieza	1	9,15	2,70		24,71			
		-1	0,80	2,00		-1,60			
	Cuarto Limpieza	1	6,95	2,70		18,77			
		-1	0,80	2,00		-1,60			
							64,87	5,40	350,30
01.01.03.04	UD RETIRADA Y REPOSICIÓN DE JAMBAS EN PUERTAS.								
	UD. Retirada y reposición de jambas en puertas. ipp medidas de seguridad y medios auxiliares.								
		3				3,00			
							3,00	60,00	180,00
01.01.03.05	UD RETIRADA Y REPOSICIÓN DE MECANISMOS Y GRIFERIA								
	ud. Retirada y reposición de mecanismos y grifería. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		3				3,00			
							3,00	60,00	180,00
01.01.03.06	M2 ALICATADO CERAMICO PASTA BLANCA 25x75 cm								
	m2 Alicatado realizado con baldosa cerámica de pasta blanca rectificada tipo Tripoli de Pamesa, dimensiones 25x75 cm, tratadas en monococción, colocado con una junta de 2 mm con el método del doble encolado tomado con adhesivo base cemento de prestaciones tipo C2-E según EN 12004 tipo Flexitec de butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina; y rejuntado con ColorStuck Rapid de butech; incluso ; incluso piezas especiales cerámicas para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes del mismo color que la baldosa, esquinas cóncavas y convexas; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado en bordes superior y lateral de la marca SCHLÜTER tipo Jolly Schiene AE 15 mm o similar; piezas especiales de encuentro alicatado/alicatado y alicatado/pavimento de la casa SCHLÜTER modelo DILEX-HKW de PVC color a definir por la D.F., perfil tipo Schlüter Rondec-Pro en PVC color a definir por la D.F para protección de esquinas; limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).								
	Cuarto Limpieza	1	9,70	2,70		26,19			
		-1	0,80	2,00		-1,60			
	Cuarto Limpieza	1	9,15	2,70		24,71			
		-1	0,80	2,00		-1,60			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	56,17			56,17			
		-1	0,80		2,00	-1,60			
							64,87	45,30	2.938,61
TOTAL APARTADO 01.01.03 REPASO REVESTIMIENTO									3.850,27
APARTADO 01.01.04 REPASO ENCUESTRO JAMBAS Y MARCO MAMPARA									
01.01.04.01	ML REPASO SELLADO JAMBAS Y MARCO MAMPARA								
	ML Repaso mediante sellado silicona neutra de encuentro de jambas y marcos de mampara, color a decidir por la d.f.								
	CV1	20			1,30	26,00			
	CV1A	1			1,30	1,30			
	CV2	6			1,30	7,80			
	CV3	4			1,30	5,20			
	CV3A	2			1,30	2,60			
	CV4	6			1,30	7,80			
	CV4A	6			1,30	7,80			
	CV4B	1			1,30	1,30			
	CV5	4			1,30	5,20			
	CV5A	1			1,30	1,30			
	CV6	1			1,30	1,30			
	CV6A	1			1,30	1,30			
	CV7	2			1,30	2,60			
	CV8	2			1,50	3,00			
	CV11	1			1,30	1,30			
	CV12	1			2,40	2,40			
	CV13	1			2,40	2,40			
	CV14	1			2,70	2,70			
	CV15	1			1,30	1,30			
	CV16	1			1,30	1,30			
	CV17	1			1,30	1,30			
	CV18	1			1,30	1,30			
	CV19	1			1,30	1,30			
							89,80	3,50	314,30
TOTAL APARTADO 01.01.04 REPASO ENCUESTRO JAMBAS Y									314,30
APARTADO 01.01.05 REPASO PAVIMENTO PVC									
01.01.05.01	M2 RETIRADA DE PAVIMENTO PVC DAÑADO								
	M2 Retirada de pavimento dañado, incluso limpieza de sorporte y pasta de nivelación si fuese necesario, listo para la instalacion de nuevo pavimento. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
	PA	60				60,00			
							60,00	6,50	390,00
01.01.05.02	M2 REPOSICIÓN DE PAVIMENTO PVC								
	PAVIMENTO continuo vinílico, tipo Eclipse Premium Spirit de Tarkett de 2 mm de espesor, color a decidir por la D.F., resbaladicidad mínimo Clase 1 según DB-SUA, presentado en formación de rollos de 2 m, colocada sobre capa niveladora, calificación Bfi-s1 colocado con adhesivo homologado aplicado con espátula, soldaduras de juntas y recortes, encuentros con paramentos verticales y sumideros, con un error de planimetría menor de 1 mm medido con regla de 3 m; Todo ello colocado conforme a planos. Preparación de la base, que deberá estar seca, firme y exenta de polvo, incluso parte proporcional de remates y encuentros con paramentos verticales, suministro y colocación de perfil de remate metálico en acero inoxidable o aluminio anodizado tipo Baglinox modelo 3180, i/instalación de 1/2 caña de 30x30 mm. Todo ello colocado según especificaciones de la casa suministradora. Totalmente acabado con 2 manos de barniz-cera. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.								
	PA	60				60,00			
							60,00	50,40	3.024,00
TOTAL APARTADO 01.01.05 REPASO PAVIMENTO PVC.....									3.414,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.01.06 REPASO SELLADO MAMPARA INFANTIL									
01.01.06.01	ML SELLADO ENTRE MAMPARAS BAÑO INFANTIL								
	ML. sellado en frío con silicona incolora Sika Elastosil 605/305 limpieza, andamios, según NTE-FVP-8. Medida longitud ejecutgad.								
		2				2,00			
							2,00	4,50	9,00
TOTAL APARTADO 01.01.06 REPASO SELLADO MAMPARA									9,00
APARTADO 01.01.07 REPASO ESQUINA MARCOS MAMPARAS DE BAÑO INFANTIL									
01.01.07.01	UD CORTE REDONDEADO ESQUINA MAMPARAS INFANTIL.								
	UD. Mecanizado insitu de esquina de mamparas, mediante corte circular (redondeado) de esquina para protección de golpes. ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1	12,00			12,00			
							12,00	15,00	180,00
TOTAL APARTADO 01.01.07 REPASO ESQUINA MARCOS									180,00
APARTADO 01.01.08 REPASO MUEBLE CONSERJERIA PUESTO ADAPTADO									
01.01.08.01	ML COLOCACIÓN DE TAPETA DE FENOLICO EN MUEBLE ACCESO								
	ML. Carpintería interior tablero fenólico de 10 mm, recibido con sikatac a rastrel fenólico o atomilladas sobre estructura metálica, a ambos lados en borde superior, inferior y laterales. en ecuentro de mueble de acceso recepcion.. Completamente terminado y colocado, incluso sellados.								
		1,5				1,50			
							1,50	35,00	52,50
TOTAL APARTADO 01.01.08 REPASO MUEBLE CONSERJERIA									52,50
APARTADO 01.01.09 REPASO PAVIMENTO CERÁMICO.									
01.01.09.01	ud REPOSICION DE LECHADAS POR PIEZA								
	m2. Reposición de lechadas en cerámicas. retirada de existente, rejuntado ColorStuck Rapid de bu-tech, idem a existente, limpieza de soporte y sustitución por zonas afectadas. ipp medios auxiliares y medias de seguridad.								
	PA	1	20,00			20,00			
							20,00	4,20	84,00
01.01.09.02	ud REPOSICIÓN DE PIEZA HUECA O DAÑADA								
	Ud. Reposición de pieza cerámica dañada o hueca. ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
	PA	1	4,00			4,00			
							4,00	74,50	298,00
TOTAL APARTADO 01.01.09 REPASO PAVIMENTO CERÁMICO..									382,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.01.10 REPASO CARPINTERIA EXTERIOR									
01.01.10.01	UD REPASO DE CARPINTERIA EXTERIOR AJUSTE DE APERTURAS								
	UD. Repaso de aperturas y cierres de carpintería exterior, ajuste de carpintería a su correcto uso.								
	PA	1	15,00			15,00			
							15,00	25,30	379,50
01.01.10.02	UD REPASO DE PERSIANAS								
	ud. Repaso de persiana en mal estado, no funciona, revisar mecanismos, corregir funcionamiento.								
	PA	5				5,00			
							5,00	41,30	206,50
TOTAL APARTADO 01.01.10 REPASO CARPINTERIA EXTERIOR									586,00
APARTADO 01.01.11 REPASO LIMPIEZA GENERAL									
01.01.11.01	UD REPASO LIMPIEZA GENERAL DE EDIFICIO								
	Limpieza final de obra realizada por empresa especializada dejando el colegio listo para su uso. Se realizará incapie en la limpieza de carpintería exterior. Medida la unidad.								
		1				1,00			
							1,00	5.400,00	5.400,00
TOTAL APARTADO 01.01.11 REPASO LIMPIEZA GENERAL.....									5.400,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 EDIFICACIÓN INTERIOR.....									33.934,71
SUBCAPÍTULO 01.02 EDIFICACIÓN FACHADA-CUBIERTA									
APARTADO 01.02.01 REPASO ABRAZADERAS BAJANTES GIMNASIO									
01.02.01.01	ud COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN EN ABRAZADERAS PLUVIALES GIMNASIO								
	ud. Protección de abrazaderas en bajantes de gimnasio colocadas en fachada. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		10				10,00			
							10,00	21,50	215,00
TOTAL APARTADO 01.02.01 REPASO ABRAZADERAS									215,00
APARTADO 01.02.02 REPASO PUERTA EXTERIOR PVC COSQUE. SUSTITUCIÓN									
01.02.02.01	UD RETIRADA DE CARPINTERIA PE7 BAÑO PATIO								
	ud. Demolición de carpintería PE7 en baño patio, incluso protección y limpieza de elementos afectados, acopio o sustitución de mochetas, encuentros con alicatados, etc.								
		1				1,00			
							1,00	341,00	341,00
01.02.02.02	UD CARPINTERIA PE7 BAÑO PATIO								
	ud. Colocación de carpintería baño patio PE7 Suministro, puesta en obra según notas previas y colocación de carpintería modelo PE3 formada por una hoja batiente, i/vidrio termoaislante/de seguridad 3+3 BE/18AW/4/18AW/3+3BE Incluso juego de dos tiradores interior y exterior por hoja, de suelo a techo, tubo diámetro 35 mm, cierrapuertas y regulador de cierre. según cotas, despieces y dimensiones de proyecto. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. incluso reposición de acabados mochetas exteriores e interiores.								
		1				1,00			
							1,00	2.500,00	2.500,00
TOTAL APARTADO 01.02.02 REPASO PUERTA EXTERIOR PVC									2.841,00

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

2 de agosto de 2023

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repastos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.04.03 REPASO PUESTA EN MARCHA MEGAFONIA									
01.04.03.01	UD PUESTA EN SERVICIO DE MEGAFONIA								
	ud. Puesta en servicio de megafonía.	1				1,00			
							1,00	250,00	250,00
TOTAL APARTADO 01.04.03 REPASO PUESTA EN MARCHA									250,00
APARTADO 01.04.04 REPASO PUESTA EN MARCHA CALEFACCIÓN Y ACS									
01.04.04.01	UD PUESTA EN SERVICIO CALEFACCIÓN Y ACS								
	ud. puesta en servicio de calefacción y acs	1				1,00			
							1,00	500,00	500,00
TOTAL APARTADO 01.04.04 REPASO PUESTA EN MARCHA									500,00
APARTADO 01.04.05 REPASO PUESTA EN MARCHA VENTILACIÓN									
01.04.05.01	UD PUESTA EN SERVICIO VENTILACIÓN								
	ud. puesta en servicio de ventilación.						1,00	500,00	500,00
TOTAL APARTADO 01.04.05 REPASO PUESTA EN MARCHA									500,00
APARTADO 01.04.06 REPASO PUESTA EN MARCHA BAJA TENSIÓN									
01.04.06.01	UD PUESTA EN SERVICIO BAJA TENSIÓN								
	ud. puesta en servicio de elementos de baja tensión.						1,00	500,00	500,00
TOTAL APARTADO 01.04.06 REPASO PUESTA EN MARCHA									500,00
APARTADO 01.04.07 REPASO PUESTA EN MARCHA COCINA									
01.04.07.01	UD PUESTA EN SERVICIO DE COCINA E INSTALACIÓN ASOCIADA								
	ud puesta en servicio de instalación de cocina y elementos asociados, camarás frigoríficas, extracción, campana. etc..						1,00	500,00	500,00
TOTAL APARTADO 01.04.07 REPASO PUESTA EN MARCHA									500,00
APARTADO 01.04.08 REPASO PUESTA EN MARCHA FOTOVOLTAICA									
01.04.08.01	UD PUESTA EN SERVICIO INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA								
	ud. puesta en servicio instalación fotovoltaica						1,00	500,00	500,00
TOTAL APARTADO 01.04.08 REPASO PUESTA EN MARCHA									500,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 PUESTA EN MARCHA/SERVICIO..									7.900,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.05 URBANIZACIÓN									
APARTADO 01.05.01 REPASO ARQUETAS ABIERTAS									
01.05.01.01	ud REVISIÓN ARQUETAS RIEGO								
	UD. Revisión de arquetas riego, cierre de seguridad de las arquetas evitar posible apertura por parte del alumnado. Cierre de arqueta mediante fijación prevista en tapa. ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		15				15,00			
							15,00	10,00	150,00
TOTAL APARTADO 01.05.01 REPASO ARQUETAS ABIERTAS									150,00
APARTADO 01.05.02 REPASO ARQUETAS DAÑADAS									
01.05.02.01	UD REPARACIÓN DE ARQUETAS								
	UD. Picado de formación de arqueta superficial en mal estado (se encuentra dañada), nueva formación de cierre de arqueta y colocación de tapa. incluso tratamiento de escombros y canon de vertido, protección y sembrado de la zona afectada. Recibido de marco de tapa y correcta colocación de tapa. ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		2				2,00			
							2,00	320,00	640,00
TOTAL APARTADO 01.05.02 REPASO ARQUETAS DAÑADAS									640,00
APARTADO 01.05.03 REPASO RESINA BANCO/JARDINERA MADERA									
01.05.03.01	ML REPOSICIÓN DE TABLEROS ASIENTO BANCO CIRCULAR								
	ML. Retirada y reposición de tableros de banco circular afectados por el deficiente tratamiento y envejecimiento prematuro. asiento a base de 4 tableros de madera de abeto/roble tratada para exterior clase 4, de 12 x 4 cm, acabado lasur a decidir por la D.F; en directriz circular-poligonal según planos de proyecto; i/chapa circular de fijación de 10 mm de espesor y 300 mm de diámetro, tornillería de fijación, pernos roscados, resina o cemento expansivo; incluso remates. Completamente terminado y colocado.								
		4	5,95			23,80			
		4	14,30			57,20			
		4	18,30			73,20			
		4	19,70			78,80			
							233,00	26,50	6.174,50
01.05.03.02	ML REPOSICIÓN BANCO TRAVIESA PATIO INFANTIL								
	ML. Retirada y reposición de tableros traviesa por el deficiente tratamiento y envejecimiento prematuro (astillas y deficiente fijaciones) mediante Formación de bancadas o elementos de separación realizados mediante traviesas 20 x 40 cm tratada al autoclave para exteriores clase 4 incluso lasur o pintura de acabado color a definir por la D.F.; elementos de fijación y sustentación para ambos casos, lámina geotextil de separación con el terreno y relleno de grava caliza drenante en el trasdós, todo ello según detalle de planos e instrucciones de la D.F.								
	Patio infantil	4	9,50			38,00			
		4	4,50			18,00			
		4	7,00			28,00			
		4	7,70			30,80			
		4	7,00			28,00			
		4	4,70			18,80			
							161,60	31,50	5.090,40
01.05.03.03	M2 TRATAMIENTO LASUR MADERA EXTERIORES								
	M2 Preparación de soporte, decapado lijado previo, y tratamiento lasur madera exteriores según indicaciones de la d.f.								
	banco circular								
		1	5,95			5,95			
		1	14,30			14,30			
		1	18,30			18,30			
		1	19,70			19,70			
	banco traviesa								
	Patio infantil	2	9,50			19,00			
		2	4,50			9,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	56,17			56,17			
		2	7,70			15,40			
		2	7,00			14,00			
		2	4,70			9,40			
							139,05	15,40	2.141,37
	TOTAL APARTADO 01.05.03 REPASO RESINA								13.406,27
	APARTADO 01.05.04 REPASO RETIRADA DE CONTENEDOR ESCOMBRO								
01.05.04.01	UD RETIRADA DE CONTENEDOR DE ESCOMBRO								
	UD. Retirada de contenedor de escombros de patio. ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
							1,00	250,00	250,00
	TOTAL APARTADO 01.05.04 REPASO RETIRADA DE								250,00
	APARTADO 01.05.05 REPASO JUNTAS CAD								
01.05.05.01	UD REPASO JUNTAS CAD								
	UD. Reparación de juntas y encuentros en cad mediante recibido con mortero entre piezas y puntos singulares. medido el encuentro , o junta por unidad reparado.								
	PA	1	15,00			15,00			
							15,00	12,50	187,50
	TOTAL APARTADO 01.05.05 REPASO JUNTAS CAD								187,50
	APARTADO 01.05.06 REPASO IMBORNAL DEFECTO								
01.05.06.01	UD REPOSICIÓN IMBORNAL								
	UD. Reposición de tapa de imbornal rota (zona gimnasio), mediante sustitución completa y correcto recibido con hormigón tintado según indicaciones de la d.f.								
							1,00	290,30	290,30
	TOTAL APARTADO 01.05.06 REPASO IMBORNAL DEFECTO.....								290,30
	APARTADO 01.05.07 REPASO ESTADO ARQUETA ENVAC								
01.05.07.01	PA REVISIÓN ESTADO ARQUETA DE ENVAC								
	PA. Apertura de arqueta de ENVAC y revisión de estado de instalaciones, drenajes, impermeabilizaciones. y reparación si fuese necesario según indicaciones de la d.f., ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad								
		1				1,00			
							1,00	780,00	780,00
	TOTAL APARTADO 01.05.07 REPASO ESTADO ARQUETA								780,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repastos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.05.08 REPASO INSPECCION ARQUETAS									
01.05.08.01	UD APERTURA DE ARQUETAS URBANIZACIÓN								
	UD. Apertura e inspección de arquetas urbanización, incluso comprobación mediante Inspección de colectores mediante cámara oscilogiratoria, grabación videográfica en color de la inspección incluyendo colector, juntas, medición de pendientes y visualización de acometidas desde el colector, incluso entrega de dos copias del informe completo, con las incidencias detectadas, así como la grabación videográfica en formato digital, mano de obra y desplazamientos.								
		1					1,00		
								2.500,00	2.500,00
01.05.08.02	PA REPARACIÓN INTERIOR DE ARQUETAS								
	PA unidad de reparación de arquetas urbanización, recibido de fondo con mortero, y reparaciones necesarias.								
	PA	3					3,00		
								60,00	180,00
TOTAL APARTADO 01.05.08 REPASO INSPECCION ARQUETAS									2.680,00
APARTADO 01.05.09 REPASO CALIDAD DE LA TIERRA									
01.05.09.01	UD ENSAYO CALIDAD DE TIERRAS URBANIZACIÓN								
	UD. Ensayo por laboratorio de la calidad de tierra vegetal urbanización mediante 5 tomas, justificación de características previstas en proyecto como tierra vegetal agrónomicamente buena y seleccionada para su utilización en jardinería, incluso redacción de informe, ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1					1,00		
								405,00	405,00
TOTAL APARTADO 01.05.09 REPASO CALIDAD DE LA TIERRA.									405,00
APARTADO 01.05.10 REPASO DISPOSICIÓN APARATOS RIEGO ELECTRICO									
01.05.10.01	UD CORRECCIÓN DE POSICIÓN DE DIFUSORES								
	UD. Repaso de difusor, corrección de posición dejando el aparato más enterrado y adecuación a superficie de riego. medida la unidad de difusor corregida ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
	PA	5					5,00		
								35,00	175,00
TOTAL APARTADO 01.05.10 REPASO DISPOSICIÓN									175,00
APARTADO 01.05.11 REPASO PROFUNDIDAD ZANJAS TUBERIAS SECUNDARIAS									
01.05.11.01	ML RETIFICACIÓN DE PROFUNDIDAD DE ZANJAS EN TUBERIA								
	ML. Rectificación de zanja en tuberías secundarias de riego, para colocar tubería a mayor profundidad, incluso retirada a pie de excavación de tierras, colocación de tubería correctamente en zanja y reposición de tierras vegetales, mantillo siembra posterior y corte de césped. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad								
	PA	25					25,00		
								24,50	612,50
TOTAL APARTADO 01.05.11 REPASO PROFUNDIDAD ZANJAS									612,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.05.12 REPASO ARBOLADO ENTERRADO									
01.05.12.01	UD TRATAMIENTO ARBOLADO								
	UD. Rectificación de arbolado defectuosamente plantado, corrigiendo su posición excesivamente enterrado.								
	PA	5				5,00			
							5,00	64,00	320,00
TOTAL APARTADO 01.05.12 REPASO ARBOLADO ENTERRADO.									320,00
APARTADO 01.05.13 REPASO TUTOR EN ARBOLADO Y AIREADOR									
01.05.13.01	UD RECTIFICACIÓN POSICIÓN ARBOLADO								
	UD. Rectifiación posición arbolado, colocación de un tutor más, incluso aireador en cada uno de los arboles.								
		61				61,00			
							61,00	31,50	1.921,50
TOTAL APARTADO 01.05.13 REPASO TUTOR EN ARBOLADO Y									1.921,50
APARTADO 01.05.14 REPASO COPAS SECAS EN ARBOLES									
01.05.14.01	UD REPOSICIÓN DE ARBOLES SECOS								
	UD, Reposición de arboles secos en urbanización. Retirada de arbol seco, incluso apertura de zanja plantación, riegos de plantación, Todo ello realizado en conformidad con las especificaciones del Pliego de Prescripciones Técnicas del proyecto. El suministro de la planta incluido.								
	PA	6				6,00			
							6,00	145,30	871,80
TOTAL APARTADO 01.05.14 REPASO COPAS SECAS EN									871,80
APARTADO 01.05.15 REPASO NASCENCIA PRADERA									
01.05.15.01	UD REPASO ZONAS REPOSICIÓN DE PRADERA RUSTICA								
	Formación de césped por siembra de una mezcla de 3 especies rústicas, a determinar por la Dirección de Obra, en superficies menores de 5.000 m2., incluso la limpieza del terreno, laboreo con dos pases de motocultor cruzados y abonado de fondo, rastrillado y retirada de todo material de tamaño superior a 2 cm., distribución de la semilla, tapado con mantillo y primer riego.								
		1	450,00			450,00			
							450,00	4,50	2.025,00
TOTAL APARTADO 01.05.15 REPASO NASCENCIA PRADERA....									2.025,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.05.16 REPASO NIVELACIÓN DE TERRENO Y ELIMINACIÓN DE ELEMENTOS GRUESOS									
01.05.16.01	M2 REPASO ZONAS RESEBRADO DE CESPED								
	M2. Formación de césped, resistente al pisoteo y adaptable a todo tipo de climas, por siembra de una mezcla de Festuca arundinacea "Gold Millenium"+Ray-Grass inglés+Poa pratensis, comprendiendo el desbroce, perfilado y fresado del terreno, distribución del fertilizante complejo NKP-Mg-M.O., pase de motocultor a los 10 cm. superficiales, perfilado definitivo y preparación para siembra de la mezcla indicada a razón de 30 gr/m2., pase de rulo y primer riego, dos cortes (Para certificar se medirá la supercie ejecutada). Incluso aporte de tierra vegetal de 20 cm.								
		1	250,00			250,00			
							250,00	4,90	1.225,00
	TOTAL APARTADO 01.05.16 REPASO NIVELACIÓN DE								1.225,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.05 URBANIZACIÓN.....								25.939,87
SUBCAPÍTULO 01.06 GESTIÓN DE RESIDUOS									
01.06.01	ud Plan gestión de residuos								
	Gestión de residuos, según R.D. 105/2008 de 14 de Febrero, incluso almacenamiento, con separación de materiales segun documento anexo,carga y transporte a vertedero autorizado, documentación y canon del vertedero o planta de reciclaje.								
		1				1,00			
							1,00	850,00	850,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.06 GESTIÓN DE RESIDUOS								850,00
SUBCAPÍTULO 01.07 SEGURIDAD Y SALUD									
01.07.01	ud Plan seguridad y salud								
	Unidad contemplada en el estudio de seguridad y salud del proyecto de ejecución que incluyen el vallado de la zona afectada, los servicios e instalaciones higiénicos y los elementos de protección personal y colectiva en cumplimiento del Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.								
		1				1,00			
							1,00	1.100,00	1.100,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.07 SEGURIDAD Y SALUD								1.100,00
SUBCAPÍTULO 01.08 DOCUMENTACIÓN									
APARTADO 01.08.01 DOCUMENTACIÓN FINAL OBRA									
01.08.01.01	UD Documentación Técnica								
	ud. Recopilación de documentación pendiente, fichas técnicas.								
							1,00	105,00	105,00
01.08.01.02	UD Certificado Gestión de Residuos								
	ud. Certificado Gestión de Residuos.								
							1,00	105,00	105,00
01.08.01.03	UD Certificado Revisión saneamiento Enterrado								
	ud. Certificado Revisión saneamiento Enterrado interior edificio. realización de ensayo de Inspección de colectores mediante cámara osciligratoria, grabación videográfica en color de la inspección incluyendo colector, juntas, medición de pendientes y visualización de acometidas desde el colector, incluso entrega de dos copias del informe completo, con las incidencias detectadas, asi como la grabación videográfica en formato digital, mano de obra y desplazamientos.								
							1,00	750,00	750,00
01.08.01.04	UD Certificado Puertas Motorizadas								
	ud. Certificado y marcado Ce de puertas motorizadas.								
							1,00	105,00	105,00
01.08.01.05	UD Certificado extinción Cocina								
	ud. Certificado equipo extinción cocina								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	105,00	105,00
01.08.01.06	UD Certificado numeración tomas de datos								
	ud Certificado numeración de tomas de datos.						1,00	450,00	450,00
TOTAL APARTADO 01.08.01 DOCUMENTACIÓN FINAL OBRA.....									1.620,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.08 DOCUMENTACIÓN.....									1.620,00
TOTAL CAPÍTULO 01 FASE 1 REPASOS LEZKAIRU.....									75.411,58

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 FASE 2 REPASOS LEZKAIRU									
SUBCAPÍTULO 02.01 EDIFICACIÓN INTERIOR									
APARTADO 02.01.01 REPASO PINTURA INTERIOR									
02.01.01.01	M2 REPASOS PINTURA LISA ECOLÓGICA INTERIOR CAPAROL INDEKO-PLUS								
Suministro, puesta en obra y aplicación de pintura ecológica mate, en repasos interiores de la casa Caparol, tipo Indeko-plus/sensitiv , con protección contra el moho, lavable según DIN 53778, sin disolventes, diluible en agua; color a decidir con aditamentos tipo Alpinacolor, AVA-Amphibolin Vollton-und Abtönfarbe; en paramentos verticales y horizontales, mediante rodillo ó brocha, incluso limpieza, lijado del soporte, tapado de carpintería y vidrieria, plastecido de faltas y juntas con masilla Caparol-Tiefgrund, 1 mano de fondo adherente con Caparol-Haftgrund, una vez seco dos manos como acabado, p.p. de encintados, protecciones, limpieza del tajo, medidas de seguridad y protección reglamentarias, etc, según especificaciones del proyecto.Totalmente acabado. Según NTE/RPP22. (Se medirá superficie realizada deduciendo todo tipo de huecos).									
ZONAS AFECTADAS POR REPASOS									
	mochetas interiores carpinteria	1	60,00				60,00		
	*								
	repasos actuaciones varias	1	25,00				25,00		
	*								
	cuarto acceso cubierta	1	20,00				20,00		
	*								
	pared aulas-encuentro pvc	18	6,40				115,20		
		20	6,90				138,00		
	*								
	baños- registros								
	Aseo Patio	1	22,70				22,70		
	Aseo Patio	1	13,30				13,30		
	Vestuario cocina	1	7,30				7,30		
		1	8,50				8,50		
	Aseo Profesores	1	6,30				6,30		
	Planta 1ª								
	Aseos	2	18,90				37,80		
	Aseo Profesores	1	6,50				6,50		
	Planta 2ª								
	Aseos	2	18,90				37,80		
	Accesible	1	6,50				6,50		
	Aseo Profesores	1	15,20				15,20		
	*								
	Escalera principal	1	10,00				10,00		
							530,10	6,15	3.260,12
TOTAL APARTADO 02.01.01 REPASO PINTURA INTERIOR.....									3.260,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.01.02 REPASO CEJA EN TRANSICIÓN PAVIMENTOS									
02.01.02.01	UD DESMONTADO DE PAVIMENTO ud. Desmontado de pavimento, retirada de pavimento a ambos lados de puerta en transición de pavimentos. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	6				6,00			
							6,00	55,00	330,00
02.01.02.02	UD PREPARACIÓN SOPORTE PASTA NIVELADORA Preparación de solera para la instalación de pavimentos ligeros, desmontaje de pavimento y picado para pavimentos cerámicos, consistente en barrido y limpieza de manchas menores, corte demolición y lijado superficial, aplicación de imprimación puente PRIMER G de resina sintética en dispersión acuosa y posterior nivelación mediante una mano de pasta autonivelante para tráfico intenso con mortero alisado ULTRAPLAN en 3 mm de grosor sobre soporte limpio, liso y seco, realizado en varias pasadas según sea necesaria. Aplicado por personal cualificado.	6				6,00			
							6,00	21,00	126,00
02.01.02.03	UD COLOCACIÓN DE PAVIMENTO ud. Sustitución de pavimento cerámico/ pvc afectado y susitucion si fuese necesario.ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	6				6,00			
							6,00	80,00	480,00
02.01.02.04	UD JUNTA INOXIDABLE TRANSICIÓN ATORNILLADA	6				6,00			
							6,00	52,00	312,00
TOTAL APARTADO 02.01.02 REPASO CEJA EN TRANSICIÓN									1.248,00
APARTADO 02.01.03 REPASO ALINEACIÓN REVESTIMIENTO Y CABEZAL									
02.01.03.01	M2 RETIRADA REVESTIMIENTO MURAL PVC. m2 Retirada de 5 m2 de revestimiento mural, y limpieza de soporte para pintar o para nueva instalación de revestimiento mural, corte y trabajos de protección de zona de afectada. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1	5,00			5,00			
							5,00	5,00	25,00
02.01.03.02	M2 REVESTIMIENTO MURAL PVC M2. Suministro, puesta en obra, montaje y colocación de revestimiento en paredes continuo de PVC en rollo, tipo Protectwall 1,5 B-s2 de Tarkett de 1,5 mm de espesor, color o colores diversos a definir por la D.F., acabado superficial con tratamiento PUR de poliuretano, colocado sobre una superficie limpia, lisa y seca; colocado con adhesivo específico; aplicación de puente de adherencia Ardión 51; incluso p.p. de fresados, corte, recortes, agujeros, piezas especiales, soldado de juntas, sellado de juntas, romeado de esquinas, y formación de media caña, etc. Incluso suministro y colocación de perfil de terminación de revestimiento de PVC tipo Baglinox de aluminio anodizado. Totalmente terminado y repaso de juntas. Se prepararán muestras para aprobación de la D.F. Reacción al fuego Bs2 d0 según laboratorio homologado en España, s/NTE-RSF. Medida la superficie ejecutada.	5				5,00			
							5,00	60,00	300,00
TOTAL APARTADO 02.01.03 REPASO ALINEACIÓN									325,00

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

2 de agosto de 2023

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.01.07 REPASO CARPINTERIA EXTERIOR MANILLA COSQUE									
02.01.07.01	UD REPOSICIÓN MANILLA CARPINTERIA EXTERIOR V3								
	ud. Reposicion de cremona idem existente. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1					1,00		
							1,00	25,60	25,60
TOTAL APARTADO 02.01.07 REPASO CARPINTERIA EXTERIOR									25,60
APARTADO 02.01.08 REPASO FIJACIÓN PERFILES JUNTAS DILATACIÓN DESCOLGADOS									
02.01.08.01	ML FIJACIÓN PERFILES JUNTAS DE DILATACIÓN								
	ML Fijación de perfiles de junta de dilatación descolgados, mediante sellado y correcta fijación de los mismos en techo y paredes. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1	20,00				20,00	5,80	116,00
TOTAL APARTADO 02.01.08 REPASO FIJACIÓN PERFILES									116,00
APARTADO 02.01.09 REPASO REVESTIMIENTOS PARAMENTOS CUARTOS DE LIMPIEZA									
02.01.09.01	UD PROTECCIÓN ESTANCIA CUARTO LIMPIEZA								
	UD. Protección de estancia previo a actuación, protección suelos, puertas, mobiliario (incluso retirada del mismo si fuese necesario), y protección de sanitarios, luminarias, todos los elementos acabados de la estancia. ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		3					3,00		
							3,00	25,00	75,00
02.01.09.02	ML RETIRADA DE RODAPIE CERÁMICO								
	ML. Retirada de rodapie existente, ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
	Cuarto Limpieza	1	9,70				9,70		
		-1	0,80				-0,80		
	Cuarto Limpieza	1	9,15				9,15		
		-1	0,80				-0,80		
	Cuarto Limpieza	1	6,95				6,95		
		-1	0,80				-0,80		
							23,40	5,40	126,36
02.01.09.03	M2 TRATAMIENTO ADHERENCIA CERÁMICA SOBRE PINTURA								
	M2. Tratamiento previo para adherencia de cerámica sobre pintura plastica, mediante lijado, para conseguir una mejor adherencia.								
	Cuarto Limpieza	1	9,70	1,50			14,55		
		-1	0,80	1,50			-1,20		
	Cuarto Limpieza	1	9,15	1,50			13,73		
		-1	0,80	1,50			-1,20		
	Cuarto Limpieza	1	6,95	1,50			10,43		
		-1	0,80	1,50			-1,20		
							35,11	5,40	189,59
02.01.09.04	UD RETIRADA Y REPOSICIÓN DE JAMBAS EN PUERTAS.								
	UD. Retirada y reposición de jambas en puertas. ipp medidas de seguridad y medios auxiliares.								
		3					3,00		
							3,00	60,00	180,00
02.01.09.05	UD RETIRADA Y REPOSICIÓN DE MECANISMOS Y GRIFERIA								
	ud. Retirada y reposición de mecanismos y griferia. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		3					3,00		
							3,00	60,00	180,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.01.09.06	M2 ALICATADO CERAMICO PASTA BLANCA 25x75 cm								
	m2 Alicatado realizado con baldosa cerámica de pasta blanca rectificada tipo Tripoli de Pamesa, dimensiones 25x75 cm, tratadas en monococción, colocado con una junta de 2 mm con el método del doble encolado tomado con adhesivo base cemento de prestaciones tipo C2-E según EN 12004 tipo Flexitec de butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina; y rejuntado con ColorStuck Rapid de butech; incluso ; incluso piezas especiales cerámicas para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes del mismo color que la baldosa, esquinas cóncavas y convexas; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado en bordes superior y lateral de la marca SCHLÜTER tipo Jolly Schiene AE 15 mm o similar; piezas especiales de encuentro alicatado/alicatado y alicatado/pavimento de la casa SCHLÜTER modelo DILEX-HKW de PVC color a definir por la D.F., perfil tipo Schlüter Rondec-Pro en PVC color a definir por la D.F para protección de esquinas; limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).								
	Cuarto Limpieza	1	9,70		1,50		14,55		
		-1	0,80		1,50		-1,20		
	Cuarto Limpieza	1	9,15		1,50		13,73		
		-1	0,80		1,50		-1,20		
	Cuarto Limpieza	1	6,95		1,50		10,43		
		-1	0,80		1,50		-1,20		
							35,11	45,30	1.590,48
	TOTAL APARTADO 02.01.09 REPASO REVESTIMIENTOS								2.341,43
	APARTADO 02.01.10 REPASO ENCUENTRO TABICAS CON BARANDILLA								
02.01.10.01	ML RETACADO REPARACIÓN CANTO DE ZANCA ESCALERA								
	ML Reparación de canto de zanca de escalera, consistente en lucido, sellado, y relleno de huecos, para pintado posterior y acabado homogéneo en todo el canto de viga zanca de escalera principal. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		4	3,00				12,00		
							12,00	21,50	258,00
	TOTAL APARTADO 02.01.10 REPASO ENCUENTRO TABICAS								258,00
	APARTADO 02.01.11 REPASO REVESTIMIENTO CON CARPINTERIA FONDO PASILLO								
02.01.11.01	ML REMATE ENCUENTRO CARPINTERIA								
	ml. Remate encuentro carpintería y pavimento. perfil de aluminio de remate incluso fijación y sellado. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1	2,80				2,80		
							2,80	25,90	72,52
	TOTAL APARTADO 02.01.11 REPASO REVESTIMIENTO CON								72,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.01.12 REPASO GRIFO PILETAS MAL RECIBIDO									
02.01.12.01	UD PICADO ALICATADO UD. Apertura de tabique y desmontado de alicatado, desmontaje de grifo y acopio (1m2) ipp medios auxiliares.	2				2,00			
							2,00	60,00	120,00
02.01.12.02	UD FIJACIÓN Y RECIBIDO DE TUBERIA ud. Fijación y recibido de tubería, mediante elemento auxiliar de madera, y reposición de tabique, perfilera, y placas de cartón yeso. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	2				2,00			
							2,00	30,00	60,00
02.01.12.03	UD REPOSICIÓN DE ALICATADO UD. Reposición de alicatado ídem existente. i pp medios auxiliares y medidas de seguridad.	2				2,00			
							2,00	60,00	120,00
02.01.12.04	UD REPOSICIÓN DE GRIFERIA ud. colocación de grifería, ajuste. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	2				2,00			
							2,00	18,00	36,00
02.01.12.05	UD PROTECCIÓN DE ZONA DE TRABAJO ud. Protección de zona de trabajo, sanitarios y accesos. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	2				2,00			
							2,00	40,00	80,00
TOTAL APARTADO 02.01.12 REPASO GRIFO PILETAS MAL									416,00
APARTADO 02.01.13 REPASO TAPA INODORO TORCIDA									
02.01.13.01	UD CORRECCIÓN FIJACIÓN TAPA INODORO ud. Desmontaje de tapa de inodoro y corrección de posición. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	13,50	13,50
TOTAL APARTADO 02.01.13 REPASO TAPA INODORO									13,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.01.14 REPASO PUERTA ACCESO BAÑO DESDE PATIO, ENCUENTRO ALICATADO									
02.01.14.01	UD PICADO ALICATADO MOCHETA INTERIOR PE7-8 ud. picado de mocheta interior de cerámica donde los pernos no permiten alicatado, dimensiones aproximda 240cm de altura y 30 cm de anchura. Se deberá retirar la mocheta completa picada y colocar remate de cantonera listo para colocación de chapa plegada de aluminio. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	2				2,00			
							2,00	60,00	120,00
02.01.14.02	UD FORMALIZACIÓN DE MOCHETA CON CHAPA DE ALUMINIO LACADA UD Formalización de mocheta inteior mediante chapa de aluminio plegada en U de desarrollo 15+300+15 mm y 240cm de altura aproximadamente, lacada en blanco idem carpintería. ipp medios auxiliares y medias de seguridad.	2				2,00			
							2,00	180,00	360,00
TOTAL APARTADO 02.01.14 REPASO PUERTA ACCESO BAÑO									480,00
APARTADO 02.01.15 REPASO PUERTA DE ACCESO COCINA EXTERIOR ENCUENTRO ALICATADO									
02.01.15.01	UD PICADO ALICATADO MOCHETA INTERIOR PE7-8 ud. picado de mocheta interior de cerámica donde los pernos no permiten alicatado, dimensiones aproximda 240cm de altura y 30 cm de anchura. Se deberá retirar la mocheta completa picada y colocar remate de cantonera listo para colocación de chapa plegada de aluminio. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	2				2,00			
							2,00	60,00	120,00
02.01.15.02	UD FORMALIZACIÓN DE MOCHETA CON CHAPA DE ALUMINIO LACADA UD Formalización de mocheta inteior mediante chapa de aluminio plegada en U de desarrollo 15+300+15 mm y 240cm de altura aproximadamente, lacada en blanco idem carpintería. ipp medios auxiliares y medias de seguridad.	2				2,00			
							2,00	180,00	360,00
TOTAL APARTADO 02.01.15 REPASO PUERTA DE ACCESO									480,00
APARTADO 02.01.16 REPASO COSQUES - BURBUJAS EN PAVIMENTO PVC									
02.01.16.01	M2 RETIRADA DE PAVIMENTO PVC DAÑADO M2 Retirada de pavimento dañado, incluso limpieza de sorporte y pasta de nivelación si fuese necesario, listo para la instalacion de nuevo pavimento. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	PA	50			50,00			
							50,00	6,50	325,00
02.01.16.02	M2 NIVELACIÓN DE SOLERA ZONAS AFECTADAS Preparación de solera para la instalación de pavimentos ligeros consistente en barrido y limpieza de manchas menores, aplicación de imprimación puente PRIMER G de resina sintética en dispersión acuosa y posterior nivelación mediante una mano de pasta autonivelante para tráfico intenso con mortero alisado ULTRAPLAN en 3 mm de grosor sobre soporte limpio, liso y seco, realizado en varias pasadas según sea necesaria. Aplicado por personal cualificado.	1	50,00			50,00			
							50,00	4,90	245,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.01.16.03	M2 REPOSICIÓN DE PAVIMENTO PVC PAVIMENTO continuo vinílico, tipo Eclipse Premium Spirit de Tarkett de 2 mm de espesor, color a decidir por la D.F., resbaladicidad mínimo Clase 1 según DB-SUA, presentado en formación de rollos de 2 m, colocada sobre capa niveladora, calificación Bfl-s1 colocado con adhesivo homologado aplicado con espátula, soldaduras de juntas y recortes, encuentros con paramentos verticales y sumideros, con un error de planimetría menor de 1 mm medido con regla de 3 m; Todo ello colocado conforme a planos. Preparación de la base, que deberá estar seca, firme y exenta de polvo, incluso parte proporcional de remates y encuentros con paramentos verticales, suministro y colocación de perfil de remate metálico en acero inoxidable o aluminio anodizado tipo Baglinox modelo 3180, i/instalación de 1/2 caña de 30x30 mm. Todo ello colocado según especificaciones de la casa suministradora. Totalmente acabado con 2 manos de barniz-cera. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.								
	PA	50				50,00			
							50,00	50,40	2.520,00
02.01.16.04	UD RETIRADA CORTE Y REPOSICIÓN PAVIMENTO DEPORTIVO UD. Trabajo de eliminación de burbujas o pliegues en todo el pavimento de gimnasio, medianta desmontado corte y reposición de zonas afectadas en todo la superficie del gimnasio, incluso sellado, remates, desmontaje de roapie y cualquier elemento necesario para la corrección de pliegues del pavimento. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1				1,00			
							1,00	1.250,00	1.250,00
02.01.16.05	M2 REPOSICION PAVIMENTO DEPORTIVO M2. Suministro y colocación de pavimento deportivo para gimnasio modelo OMNISPORT REFERENCE de la firma Tarkett o similar de 6,5-7 mm de espesor y rollos de 2 m de ancho, color a definir por la D.F., con clasificación al fuego clase Cfl s1, con tratamiento XP XtremePerformance incorporado. Instalación Green lay, según instrucciones del fabricante. La solera no debe tener una humedad superior al 3% . Se ejecutará con un error de planimetría menor de 1 mm medido con regla de 3 m; capa de nivelación y p.p.de colocación de media caña de 25x25 mm para posterior forrado de la misma con revestimiento vinílico, y de perfil metálico de terminación modelo 3180 de Baglinode y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.								
	1	1	25,00			25,00			
							25,00	51,50	1.287,50
TOTAL APARTADO 02.01.16 REPASO COSQUES - BURBUJAS									5.627,50
APARTADO 02.01.17 REPASO SELLADO PLATOS DUCHA VESTUARIOS COCINA									
02.01.17.01	UD SELLADO PLATO DUCHA ud. Sellado de plato de ducha silicona neutra transparente. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1				1,00			
							1,00	50,00	50,00
TOTAL APARTADO 02.01.17 REPASO SELLADO PLATOS									50,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.01.18 REPASO FISURA PARAMENTO COMEDOR									
02.01.18.01	UD REPARACIÓN FISURA EN CARTON YESO								
	ud. Reparación de fisura en tabica de carton yeso en comedor, medinate lijado encintado plastecido y repintado de la zona afectada. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad								
		1					1,00		
							1,00	65,00	65,00
	TOTAL APARTADO 02.01.18 REPASO FISURA PARAMENTO								65,00
APARTADO 02.01.19 REPASO REMATE GUIA MAMPARA CONSERJERIA									
02.01.19.01	UD TAPETA EN GUIA MAMPARA CONSERJERIA								
	ud. colocación de tapeta en guia de mampara consejería. ipp medios auxiliare sy medidas de seguridad.								
		1					1,00		
							1,00	25,00	25,00
	TOTAL APARTADO 02.01.19 REPASO REMATE GUIA MAMPARA								25,00
APARTADO 02.01.20 REPASO LIMPIEZA ZONAS ACTUACIÓN									
02.01.20.01	UD LIMPIEZA ZONAS ACTUACIÓN								
	ud. Limpieza de obra en todo el colegio tanto interior como exterior producidas por las afecciones de las actuaciones realizadas, ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1					1,00		
							1,00	2.650,00	2.650,00
	TOTAL APARTADO 02.01.20 REPASO LIMPIEZA ZONAS								2.650,00
APARTADO 02.01.21 REPASO PROTECCIÓN ZONAS DE ACTUACIÓN									
02.01.21.01	UD PROTECCIÓN ZONAS ACTUACIÓN								
	ud. Protección de mobiliario, demontaje del mismo si fuere necesario, tanto en fase 1y 2, para compatibilizar el estado del colegio y los trabajos a realizar. incluso cualquier actuación suplementaria requerida por el centro para protección de estanterias, incluso señalización y protección de zonas de actuación respecto al resto del centro. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1					1,00		
							1,00	1.500,00	1.500,00
	TOTAL APARTADO 02.01.21 REPASO PROTECCIÓN ZONAS DE								1.500,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 EDIFICACIÓN INTERIOR.....								37.063,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.02 EDIFICACIÓN FACHADA-CUBIERTA									
APARTADO 02.02.01 REPASO PINTURA PERFILERIA PORCHE GIMNASIO									
02.02.01.01	M2 PINTURA ESMALTE EXTERIOR GIMNASIO								
	m2 Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color blanco, acabado mate similar existente, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre viga formada por piezas simples de perfiles laminados de acero. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad								
		25				25,00			
							25,00	10,50	262,50
	TOTAL APARTADO 02.02.01 REPASO PINTURA PERFILERIA								262,50
APARTADO 02.02.02 REPASO PINTURA REMATES FACHADA									
02.02.02.01	UD PINTURA ESMALTE ENCUENTRO FACHADA								
	ud aplicación de encuentro de perfilera con fachada. Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color blanco, acabado mate similar existente, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre viga formada por piezas simples de perfiles laminados de acero. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad								
		1	25,00			25,00			
							25,00	10,50	262,50
	TOTAL APARTADO 02.02.02 REPASO PINTURA REMATES								262,50
APARTADO 02.02.03 REPASO LIMPIEZA EXTERIOR PORCHE DE GIMNASIO									
02.02.03.01	M2 LIMPIEZA PORCHE GIMNASIO								
	m2. Limpieza de de techo de porche de gimnasio de forma manual, incluso pp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1	30,00	2,00		60,00			
							60,00	2,50	150,00
	TOTAL APARTADO 02.02.03 REPASO LIMPIEZA EXTERIOR								150,00
APARTADO 02.02.04 REPASO PINTURA PILARES PORCHE OCULOS.									
02.02.04.01	UD REPASO PINTURA PILARES OCULOS								
	UD. Pintura de pilares en color negro, mural mate transpirable e impermeable e hidrofugante de baja tensión superficial lista al uso a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa y siloxanos color a elegir, aplicado en dos o tres manos a un consumo total aproximado de 250 a 300 ml/m² según ficha técnica del producto sobre paramentos a base mortero hidráulico de cemento u hormigón o soporte pintado, p.p. de andamiaje, repasos, medios auxiliares. Medida la unidad de pilar pintado, se incluye pp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1	14,00			14,00			
							14,00	4,50	63,00
	TOTAL APARTADO 02.02.04 REPASO PINTURA PILARES								63,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.02.05 REPASO FALSO TECHO PLACAS DAÑADAS POR HUMEDAD									
02.02.05.01	M2 RETIRADA DE PLACAS DAÑADAS								
	m2. Retirada de placas dañadas en falso techo. ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1	80,00			80,00			
		1	5,00			5,00			
		1	5,00			5,00			
							90,00	5,40	486,00
02.02.05.02	M2 FALSO TECHO EXTERIORES HERADESIGN BLANCO								
	M2FALSO TECHO de panel ACÚSTICO de viruta de madera de diámetro 1,5 mm aglomeradas con cemento blanco, tipo Heradesign Fine de 120x60 cm y 25 mm de espesor, colocado a matajunta, con cantos rectos, en color natural o blanco a decidir por la D.F., atornillado con tornillería bicromatada a perfilaría oculta de omegas de chapa galvanizada lacada (en color a elegir) 20.80.30 de 1 mm de espesor, suspendida de estructura de cubierta (u otras según los casos) mediante tirantes regulables de varilla roscada y el resto de elementos propios del sistema. Bs1d0 Según notas previas. Se medirá por la superficie en m2 realmente colocada y aprobada por la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2.								
		1	80,00			80,00			
		1	5,00			5,00			
		1	5,00			5,00			
							90,00	56,90	5.121,00
02.02.05.03	M2 PINTURA FALSO TECHO EXTERIORES								
	M2. de pintura en falso techo de porches, mural mate transpirable e impermeable e hidrofugante de baja tensión superficial lista al uso a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa y siloxanos color a elegir, aplicado en dos o tres manos a un consumo total aproximado de 250 a 300 ml/m² según ficha técnica del producto sobre paramentos a base mortero hidráulico de cemento u hormigón o soporte pintado, p.p. de andamiaje, repasos, medios auxiliares. Medida la superficie proyecto.								
		1	80,00			80,00			
		1	5,00			5,00			
		1	5,00			5,00			
							90,00	8,50	765,00
TOTAL APARTADO 02.02.05 REPASO FALSO TECHO PLACAS									6.372,00
APARTADO 02.02.06 REPASO PORCHE INFANTIL HUMEDAD PLACAS DAÑADAS									
02.02.06.01	UD RETIRADA DE FALSO TECHO CON HUMEDAD								
	ud. Retirada de falso techo 1 m2 por humedad en ecuentro entre fachada, corte y retirada de panel exteriores tipo aquapanel. ipp medios auxilires y medidas de seguridad.								
	1	1	1,00			1,00			
							1,00	80,00	80,00
02.02.06.02	UD REPOSICIÓN DE FALSO TECHO AQUAPANEL								
		1				1,00			
							1,00	90,00	90,00
02.02.06.03	UD PINTURA EXERIOR FALSO TECHO								
		1				1,00			
							1,00	60,00	60,00
TOTAL APARTADO 02.02.06 REPASO PORCHE INFANTIL									230,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.02.07 REPASO REPARACIÓN SOLERA DESTONIFICADA EN PATIO INFANTIL									
02.02.07.01	M2 PICADO SOLERA								
	m2. Demolición de pavimentos solera existente, previo corte de radial y paño indicado por parte de la d.f.. ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1	5,00			5,00			
							5,00	31,00	155,00
02.02.07.02	M2 REPOSICIÓN DE SOLERA COLOREADA								
	M2 REPARACIÓN DE SOLERA; Solera de 15 cm de espesor, con pendiente, realizada en hormigón HA-25/p/20/IIa N/mm2, con aditivo en polvo colorante en tono a decidir por la D.F., elaborado en central, sobre lámina de polietileno entre el enchado y la solera, incluso encofrado perimetral, armado con mallazo electrosoldado 150.150.10 sobre celosías y fibras de polipropileno (600 gr/m3 de hormigón, vertido y desencofrado, incluso incorporación de capa de rodadura MASTERTOP 100 mediante espolvoreo (5 kg/m2), fratasado mecánico con helicóptero, alisado y pulimentado, curado del hormigón con el líquido incoloro MASTERKURE 130 (0,15 KG/M2), incluso p.p. de aserrado de juntas de retracción con disco de diamante en cuadrículas de 4 m de largo máximo, aserrado de las mismas y fratasado, incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final.								
		1	5,00			5,00			
							5,00	75,00	375,00
TOTAL APARTADO 02.02.07 REPASO REPARACIÓN SOLERA									530,00
APARTADO 02.02.08 REPASO TRESPA FACHADA									
02.02.08.01	ML DEMONTAJE DE TRESPA EMPOTRADO Y MECANIZADO								
	ml. Desmontaje piezas completas de trespas de fachada empotradas en toda la longitud de fachada, en pavimento de hormigón, incluso mecanizado de las piezas mediante corte de aproximadamente 1 cm según indicaciones de la d.f. y replanteo previo. ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1	52,65			52,65			
							52,65	20,00	1.053,00
02.02.08.02	ML REMATE ENCUESTRO CON MORTERO COLOREADO								
	ml MOrtero de reparacion y actuaciones necesarias para la correcta reparación de encuentro con mortero de reparación y acabado en hormigón coloreado idem existente, incluso preparación necesaria para su correcta adherencia al soporte. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1	52,65			52,65			
							52,65	10,50	552,83
02.02.08.03	ML COLOCACIÓN DE TRESPA MECANIZADO								
	ml REPOSICIÓN DE PANEL TRESPA en encuentro con pavimento, Según indicaciones de la D.F.colocación con adhesivo tipo sikatak panel o fijación mecánica según instrucciones del fabricante, con tornillos de acero inoxidable lacado, casquillos de expansión o con cantos mecanizados en despieces horizontales o verticales de cualquier dimensión según el caso,Cortes, despuntes, remates, etc., completo. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad								
		1	52,65			52,65			
							52,65	25,30	1.332,05
02.02.08.04	ML REPARACIÓN SOLERA ENCUESTRO TRESPA FACHADA								
	ml MOrtero de reparacion y actuaciones necesarias para la correcta reparación de encuentro con mortero de reparación y acabado en hormigón coloreado idem existente, incluso preparación necesaria para su correcta adherencia al soporte. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1	52,62			52,62			
		1	67,40			67,40			
		2	18,20			36,40			
							156,42	10,50	1.642,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02.08.05	M2 REPOSICIÓN DE TRESPA DAÑADO EN FACHADA								
	REPOSICION DE TRESPA DAÑADO EN FACHADA. Revestimiento de fachada ventilada realizado con placas planas de resinas termoendurecibles homogéneamente reforzadas, tipo TRESPA METEON o similar, de 10 mm de espesor, en cualquier color o combinación de varios colores de la gama METEON, en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ; clasificación de resistencia al fuego B s2 d0; clasificación del conjunto la exigida según código técnico; sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F. sistema de fijación (YA EJECUTADO) vista mediante remaches del color de la placa respetándose las inter-distancias recomendadas por el fabricante, en despieces verticales u horizontales de dimensiones orientativas 150/300/450/600/900 (h)*3000(w) mm según el caso, incluyendo el sistema de subestructura de perfilera de aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante, con separador de polipropileno de 5 mm para rotura de puente térmico en encuentro con fachada. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario, piecero (perfiles, chapas, forros...) de aluminio de arranque de fachada, ventilación y remates con huecos, sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F.colocación con adhesivo tipo sikatak panel o fijación mecánica según instrucciones del fabricante, con tornillos de acero inoxidable lacado, casquillos de expansión o con cantos mecanizados en despieces horizontales o verticales de cualquier dimensión según el caso,Cortes, despuntes, remates, etc., completo.								
	PA	1	25,00			25,00			
							25,00	105,00	2.625,00
	TOTAL APARTADO 02.02.08 REPASO TRESPA FACHADA.....								7.205,29
	APARTADO 02.02.09 REPASO OXIDO ELEMENTOS METALICOS FACHADA								
02.02.09.01	ML TRATAMIENTO OXIDO EN FIJACIONES CELOSIAS FACHADA								
	ML REVISIÓN DE CELOSIAS DE FACHADA Y TRATMIENTO DE TODOS LOS RESTOS DE OXIDOS EXISTENTES.Mediante lijado, preparación previa del soporte y Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color blanco, acabado mate similar existente, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre viga formada por piezas simples de perfiles laminados de acero. ipp medios auxilires y medidas de seguridad								
		3	78,87			236,61			
							236,61	5,50	1.301,36
02.02.09.02	UD TRATAMIENTO OXIDO EN VIGAS Y ENCUENTROS VISTOS								
	UD TRATAMIENTO PUNTUAL DE OXIDO EN ELEMENTOS METÁLICOS.Mediante lijado, preparación previa del soporte y Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color blanco, acabado mate similar existente, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre viga formada por piezas simples de perfiles laminados de acero. ipp medios auxilires y medidas de seguridad								
	PA	50				50,00			
							50,00	5,50	275,00
	TOTAL APARTADO 02.02.09 REPASO OXIDO ELEMENTOS								1.576,36

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.02.10 REPASO PUERTA ACCESO BAÑO DESDE PATIO INFANTIL									
02.02.10.01	UD REMATE PVC ENCUENTRO DE VIERTEAGUAS								
	UD. Remate de PVC en encuentro de vierteguas en puerta de acceso baño desde patio infantil. preparación de soporte y fijación sellado de pieza de remate. i pp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1				1,00			
							1,00	65,00	65,00
TOTAL APARTADO 02.02.10 REPASO PUERTA ACCESO BAÑO									65,00
APARTADO 02.02.11 REPASO PINTURA MURO ACCESO COCINA									
02.02.11.01	M2 PINTURA MURO VISTO ACCESO COCINA								
	M2. Pintura murete de hormigón, mural mate transpirable e impermeable e hidrofugante de baja tensión superficial lista al uso a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa y siloxanos color a elegir, aplicado en dos o tres manos a un consumo total aproximado de 250 a 300 ml/m² según ficha técnica del producto sobre paramentos a base mortero hidráulico de cemento u hormigón o soporte pintado, p.p. de andamiaje, repasos, medios auxiliares. Medida la unidad de pilar pintado, se incluye pp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1	4,00	0,50		2,00			
							2,00	11,50	23,00
TOTAL APARTADO 02.02.11 REPASO PINTURA MURO ACCESO									23,00
APARTADO 02.02.12 REPASO LIMPIEZA DE FACHADA GENERAL									
02.02.12.01	M2 LIMPIEZA FACHADA MANUAL								
	M2. Limpieza manual de fachada por empresa especializada, mediante productos neutros no agresivos, incluso carpinterías, persianas, remates, medida la longitud por la anchura de fachada en proyección. i pp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		2	71,00		12,70	1.803,40			
		2	37,40		8,20	613,36			
		2	19,00		12,85	488,30			
		2	75,90		4,40	667,92			
		2	19,70		5,30	208,82			
							3.781,80	2,05	7.752,69
TOTAL APARTADO 02.02.12 REPASO LIMPIEZA DE FACHADA									7.752,69
APARTADO 02.02.13 REPASO LIMPIEZA CUBIERTAS									
02.02.13.01	M2 LIMPIEZA DE CUBIERTA								
	M2. Limpieza de cubierta mediante agua presión, revisión de puntos singulares y retirada de cualquier elemento, restos existentes en la cubierta. i pp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1	71,00		19,00	1.349,00			
		1	37,40		19,00	710,60			
		1	75,90		19,70	1.495,23			
							3.554,83	0,40	1.421,93
TOTAL APARTADO 02.02.13 REPASO LIMPIEZA CUBIERTAS.....									1.421,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.02.14 REPASO HUMEDAD INTERIOR GIMNASIO									
02.02.14.01	PA REPASO DE GOTERA EN CUBIERTA GIMANSIO								
	PA. Seguimiento de gotera en gimnasio, mediante comprobación de juntas y ensayo de estanqueidad. i pp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1				1,00			
							1,00	540,30	540,30
TOTAL APARTADO 02.02.14 REPASO HUMEDAD INTERIOR									540,30
APARTADO 02.02.15 REPASO CUBIERTAS IMPERMEABILIZACIÓN ZONA SALA CALDERAS									
02.02.15.01	M2 REGULARIZACION SUPERFICIE Y PENDIENTES								
	HORMIGÓN H-150 en FORMACIÓN de PENDIENTES, incluso maestras, pequeños encofrados, vertido y regleado. En caso de así exigirlo la D.O., el hormigón será aligerado. En todo caso contará con una junta elástica (incluida en el precio) en toda su altura y en los encuentros con cualquier tipo de paramento vertical. Incluye la formación de maestras en general siguiendo las limahoyas y límites.								
		1	15,50			15,50			
		1	15,50			15,50			
							31,00	12,00	372,00
02.02.15.02	M2 COLOCACIÓN DE DOBLE LÁMINA ASFALTICA								
	M2. Impermeabilización bicapa en cubiertas con pendiente entre el 1% y el 5%, no transitables o transitables para peatones, sistema no adherido, según notas previas, constituida por: lámina asfáltica de oxiasfalto con un peso medio de 4 Kg/m², acabada con film de polietileno por ambas caras, GLASDAN 40 PLASTICO, con armadura de fibra de vidrio de 60 gr/m² (Tipo LO-40-FV de Norma UNE 104-238/89), en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetros y puntos singulares previa imprimación de dichos puntos con emulsión asfáltica CURIDAN; lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS, ESTERDAN 40 P ELASTOMERO, con plegabilidad positiva a -20°C, peso medio de 4 kg/m2 y armadura de fieltro de poliéster de 160 gr/m² (Tipo LBM-40-FP-160 de Norma UNE 104-242/1/95) adherida a la anterior con soplete. Incluso levantes verticales sobre petos, con acabado final de tela asfáltica autoprotégida acabado pizarra con remate tipo bloques de acero galvanizado. Lista para cubrir con protección pesada. Membrana PN-6 s/UNE 104-402/96.								
	incluso/ LÁMINA GEOTEXTIL de 200 g/m2, según notas previas, no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en cubierta como protección inferior de la lámina impermeable para evitar punzonamientos por las irregularidades del soportes. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida.								
		1	15,50			15,50			
		1	15,50			15,50			
							31,00	52,00	1.612,00
02.02.15.03	ML REMATE PERIMETRAL								
	ML. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada, de remate de fachada, de 0,75 mm. de espesor y 20 cm. de desarrollo, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.								
		4	2,30			9,20			
		4	6,85			27,40			
							36,60	21,00	768,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02.15.04	M2 GEOTEXTIL LÁMINA GEOTEXTIL de 200 g/m2, según notas previas, no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en cubierta como protección inferior de la lámina impermeable para evitar punzonamientos por las irregularidades del soportes. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida.	1	15,50			15,50			
		1	15,50			15,50			
							31,00	2,50	77,50
02.02.15.05	M2 GRAVA PROTECCIÓN 6 CM ESPESOR M2. Terminación de cubierta a base de canto rodado lavado de río, de 20-25 mm de diámetro medio en capa de 6 cm de espesor medio, incluso rastrillado, limpieza. Totalmente completo.	1	15,50			15,50			
		1	15,50			15,50			
							31,00	12,50	387,50
TOTAL APARTADO 02.02.15 REPASO CUBIERTAS									3.217,60
APARTADO 02.02.16 REPASO VIDRIO ROTO PLANTA SEGUNDA AULA POLIVALENTE									
02.02.16.01	UD RETIRADA DE VIDRIO ROTO FIJO V11 ud. Desmontaje de vidrio FIJO V11. ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad.	2				2,00			
							2,00	150,00	300,00
02.02.16.02	UD COLOCACION DE NUEVO VIDRIO FIJO V11 Suministro, puesta en obra según notas previas vidrio de CARPINTERIA V11 termoaislante/de seguridad 4+4 BE/14AW/6/16AW/4+4BE., según cotas, despieces y dimensiones de proyecto. Se medirá unidad colocada correctamente.	2				2,00			
							2,00	450,00	900,00
TOTAL APARTADO 02.02.16 REPASO VIDRIO ROTO PLANTA									1.200,00
APARTADO 02.02.17 REPASO SELLADO ALFEIZARES Y CABEZALES EN FACHADA									
02.02.17.01	ML SELLADO ENCUESTRO FACHADA CABEZAL MI sellado de juntas , mediante producto de base acrílica tipo SIKAFLEX PRO 2 HP o similar, color a decidir, previa limpieza, preparación del soporte, tira de poliestireno, espuma, etc./ medidas auxiliares y elementos de seguridad. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Se certificará con la unidad documentada: el % de lo ejecutado correctamente.	4	71,10			284,40			
							284,40	2,80	796,32
02.02.17.02	ML SELLADO ENCUESTRO FACHADA ALFEIZAR MI sellado de juntas , mediante producto de base acrílica tipo SIKAFLEX PRO 2 HP o similar, color a decidir, previa limpieza, preparación del soporte, tira de poliestireno, espuma, etc./ medidas auxiliares y elementos de seguridad. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Se certificará con la unidad documentada: el % de lo ejecutado correctamente.	4	71,10			284,40			
							284,40	2,80	796,32
TOTAL APARTADO 02.02.17 REPASO SELLADO ALFEIZARES									1.592,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.02.18 REPASO REPOSICIÓN DE CLARABOYA DAÑADA									
02.02.18.01	UD RETIRADA DE CLARABOYA DAÑADA EN CUBIERTA ud. Demolición de claraboya existente. ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	145,30	145,30
02.02.18.02	UD REPOSICIÓN DE CLARABOYA IDEM EXISTENTE ud. claraboya rectangular 100x150cm, cúpula bibalva de metacrilato, apertura telescópica y barra i/ instalación y montaje , y encuentros con cubierta. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad	1				1,00			
							1,00	550,00	550,00
TOTAL APARTADO 02.02.18 REPASO REPOSICIÓN DE									695,30
APARTADO 02.02.19 REPASO SELLADO ENTREPAÑOS FACHADA									
02.02.19.01	ML LIMPIEZA DE SELLADO EN MAL ESTADO MI, limpieza, preparación del soporte, i/ medidas auxiliares y elementos de seguridad.								
	PA	1	25,00			25,00			
							25,00	1,80	45,00
02.02.19.02	ML SELLADO ENTREPAÑOS FACHADA MI sellado de juntas , mediante producto de base acrílica tipo SIKAFLEX PRO 2 HP o similar, color a decidir, previa limpieza, preparación del soporte, tira de poliestireno, espuma, etc.i/ medidas auxiliares y elementos de seguridad. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Se certificará con la unidad documentada: el % de lo ejecutado correctamente.								
		25				25,00			
							25,00	4,50	112,50
TOTAL APARTADO 02.02.19 REPASO SELLADO ENTREPAÑOS									157,50
APARTADO 02.02.20 REPASO SELLADO VIERTEAGUAS CARPINTERIA									
02.02.20.01	ML SELLADO VIERTEAGUAS CARPINTERIA MI sellado de juntas , mediante producto de base acrílica tipo SIKAFLEX PRO 2 HP o similar, color a decidir, previa limpieza, preparación del soporte, tira de poliestireno, espuma, etc.i/ medidas auxiliares y elementos de seguridad. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador. Se certificará con la unidad documentada: el % de lo ejecutado correctamente.								
		32	2,70			86,40			
							86,40	2,10	181,44
TOTAL APARTADO 02.02.20 REPASO SELLADO VIERTEAGUAS									181,44
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 EDIFICACIÓN									33.499,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repastos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.03 INSTALACIONES									
APARTADO 02.03.01 REPASO TAPAS BANDEJAS CUARTOS ELECTRICOS									
02.03.01.01	ML TAPAS BANDEJAS CUARTOS ELECTRICOS								
	ml, colocación de tapas de PVC blanco en cuartos electricos. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		3	3,00			9,00			
							9,00	50,00	450,00
TOTAL APARTADO 02.03.01 REPASO TAPAS BANDEJAS									450,00
APARTADO 02.03.02 REPASO EXTINCIÓN COCINA									
02.03.02.01	UD Conexión cableado extinción								
	ud. Conexión cableado extinción existente en cocina.								
		1				1,00			
							1,00	300,00	300,00
TOTAL APARTADO 02.03.02 REPASO EXTINCIÓN COCINA.....									300,00
APARTADO 02.03.03 REPASO CUADRO ELÉCTRICO COCINA									
02.03.03.01	ud Tapa canaleta eléctrica								
	ud. Colocación de tapa en canaleta electrica en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
02.03.03.02	ud Esquema unifilar en cuadro								
	ud. Colocación de esquema unifilar en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
02.03.03.03	ud Obturadores								
	ud. Colocación obturadores en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1				1,00			
							1,00	50,00	50,00
TOTAL APARTADO 02.03.03 REPASO CUADRO ELÉCTRICO									350,00
APARTADO 02.03.04 REPASO CUADRO INFANTIL									
02.03.04.01	ud Tapa canaleta eléctrica								
	ud. Colocación de tapa en canaleta electrica en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
02.03.04.02	ud Esquema unifilar en cuadro								
	ud. Colocación de esquema unifilar en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
02.03.04.03	ud Obturadores								
	ud. Colocación obturadores en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1				1,00			
							1,00	50,00	50,00
TOTAL APARTADO 02.03.04 REPASO CUADRO INFANTIL.....									350,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.03.05 REPASO CUADRO GENERAL CGBT									
02.03.05.01	ud Tapa canaleta eléctrica								
	ud. Colocación de tapa en canaleta electrica en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
02.03.05.02	ud Esquema unifilar en cuadro								
	ud. Colocación de esquema unifilar en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
02.03.05.03	ud Obturadores								
	ud. Colocación obturadores en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	50,00	50,00
TOTAL APARTADO 02.03.05 REPASO CUADRO GENERAL									350,00
APARTADO 02.03.06 REPASO CUADRO PLANTA PRIMERA									
02.03.06.01	ud Tapa canaleta eléctrica								
	ud. Colocación de tapa en canaleta electrica en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
02.03.06.02	ud Esquema unifilar en cuadro								
	ud. Colocación de esquema unifilar en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
02.03.06.03	ud Obturadores								
	ud. Colocación obturadores en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	50,00	50,00
TOTAL APARTADO 02.03.06 REPASO CUADRO PLANTA									350,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.03.07 REPASO CUADRO PLANTA SEGUNDA									
02.03.07.01	ud Tapa canaleta eléctrica								
	ud. Colocación de tapa en canaleta electrica en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
02.03.07.02	ud Esquema unifilar en cuadro								
	ud. Colocación de esquema unifilar en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
02.03.07.03	ud Obturadores								
	ud. Colocación obturadores en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	50,00	50,00
TOTAL APARTADO 02.03.07 REPASO CUADRO PLANTA									350,00
APARTADO 02.03.08 REPASO SALA INSTALACIONES PLANTA PRIMERA									
02.03.08.01	ud Esquema unifilar en cuadro								
	ud. Colocación de esquema unifilar en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
TOTAL APARTADO 02.03.08 REPASO SALA INSTALACIONES									150,00
APARTADO 02.03.09 REPASO SALA DE CALDERAS									
02.03.09.01	ud Esquema unifilar en cuadro								
	ud. Colocación de esquema unifilar en cuadro eléctrico. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
02.03.09.02	ud Repaso aislamiento tuberías								
	REposiciones y repaso de aislamiento de tuberías en sala de calderas. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.	1				1,00			
							1,00	300,00	300,00
TOTAL APARTADO 02.03.09 REPASO SALA DE CALDERAS.....									450,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 INSTALACIONES									3.100,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repastos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.04 SEGUIMIENTO INSTALACIONES									
02.04.01	UD SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA ASCENSOR ud. Seguimiento de puesta en marcha durante un año. incluso trabajos necesarios para su correcto mantenimiento, según instrucciones del suministrador, fabricante y proyectista, incluso cumplimiento de requerimientos municipales. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad	1				1,00			
							1,00	320,00	320,00
02.04.02	UD SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA CENTRAL DE INCENDIOS ud. Seguimiento de puesta en marcha durante un año. incluso trabajos necesarios para su correcto mantenimiento, según instrucciones del suministrador, fabricante y proyectista, incluso cumplimiento de requerimientos municipales. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad	1				1,00			
							1,00	320,00	320,00
02.04.03	UD SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA MEGAFONIA ud. Seguimiento de puesta en marcha durante un año. incluso trabajos necesarios para su correcto mantenimiento, según instrucciones del suministrador, fabricante y proyectista, incluso cumplimiento de requerimientos municipales. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad	1				1,00			
							1,00	100,00	100,00
02.04.04	UD SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA CALEFACCIÓN Y ACS ud. Seguimiento de puesta en marcha durante un año. incluso trabajos necesarios para su correcto mantenimiento, según instrucciones del suministrador, fabricante y proyectista, incluso cumplimiento de requerimientos municipales. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad	1				1,00			
							1,00	1.650,00	1.650,00
02.04.05	UD SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA VENTILACIÓN ud. Seguimiento de puesta en marcha durante un año. incluso trabajos necesarios para su correcto mantenimiento, según instrucciones del suministrador, fabricante y proyectista, incluso cumplimiento de requerimientos municipales. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad	1				1,00			
							1,00	1.650,00	1.650,00
02.04.06	UD SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA BAJA TENSIÓN ud. Seguimiento de puesta en marcha durante un año. incluso trabajos necesarios para su correcto mantenimiento, según instrucciones del suministrador, fabricante y proyectista, incluso cumplimiento de requerimientos municipales. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad	1				1,00			
							1,00	540,00	540,00
02.04.07	UD SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA COCINA ud. Seguimiento de puesta en marcha durante un año. incluso trabajos necesarios para su correcto mantenimiento, según instrucciones del suministrador, fabricante y proyectista, incluso cumplimiento de requerimientos municipales. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad	1				1,00			
							1,00	320,00	320,00
02.04.08	UD SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA FOTOVOLTAICA ud. Seguimiento de puesta en marcha durante un año. incluso trabajos necesarios para su correcto mantenimiento, según instrucciones del suministrador, fabricante y proyectista, incluso cumplimiento de requerimientos municipales. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad	1				1,00			
							1,00	320,00	320,00
02.04.09	UD SEGUIMIENTO PUESTA EN MARCHA RIEGO URBANIZACIÓN ud. Seguimiento de puesta en marcha durante un año. incluso trabajos necesarios para su correcto mantenimiento, según instrucciones del suministrador, fabricante y proyectista, incluso cumplimiento de requerimientos municipales. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	56,17			56,17			
							1,00	320,00	320,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.04 SEGUIMIENTO INSTALACIONES..									5.540,00
SUBCAPÍTULO 02.05 URBANIZACIÓN									
APARTADO 02.05.01 REPASO RESEMBRADO Y RECTIFICACIÓN TIERRA VEGETAL									
02.05.01.01	M2 REPASO ZONAS RESEMBRADO DE CESPED								
	M2. Formación de césped, resistente al pisoteo y adaptable a todo tipo de climas, por siembra de una mezcla de Festuca arundinacea "Gold Millenium"+Ray-Grass inglés+Poa pratensis, comprendiendo el desbroce, perfilado y fresado del terreno, distribución del fertilizante complejo NKP-Mg-M.O., pase de motocultor a los 10 cm. superficiales, perfilado definitivo y preparación para siembra de la mezcla indicada a razón de 30 gr/m2., pase de rulo y primer riego, dos cortes (Para certificar se medirá la superficie ejecutada). Incluso aporte de tierra vegetal de 20 cm.								
		1	350,00			350,00			
							350,00	4,90	1.715,00
TOTAL APARTADO 02.05.01 REPASO RESEMBRADO Y									1.715,00
APARTADO 02.05.02 REPASO MARCACIÓN PINTURA PISTA DEPORTIVA									
02.05.02.01	UD RETIRADA PINTURA PISTA DEPORTIVA								
	UD. Retirada y limpieza de pintura de pista deportiva. ipp de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1				1,00			
							1,00	130,50	130,50
02.05.02.02	UD PINTADO PISTA FUTBOL SALA BALONMANO BALONCESTO								
	Pintado pista de fútbol sala, baloncesto y balonmano, 40x20 m, según federación y planos de proyecto, color a elegir con pintura de poliuretano.								
		1				1,00			
							1,00	750,30	750,30
02.05.02.03	UD PINTADO PISTA BALONCESTO Y MARCAJE MULTIBASQUET								
	Pintado pista de baloncesto multideporte, según federación y planos de proyecto, color a elegir con pintura de poliuretano, con línea de 6,75 y línea 6,25 m prolongando línea tiros libres a 4 m.								
		1				1,00			
							1,00	650,30	650,30
TOTAL APARTADO 02.05.02 REPASO MARCACIÓN PINTURA									1.531,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.05.03 REPASO OXIDO ELEMENTOS METALICOS ZONA DEPORTIVA									
02.05.03.01	UD REPASO OXIDO PINTURA ELEMENTOS CANASTAS								
	UD TRATAMIENTO PUNTUAL DE OXIDO EN ELEMENTOS METÁLICOS.Mediante lijado, preparación previa del soporte y Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color blanco, acabado mate similar existente, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre viga formada por piezas simples de perfiles laminados de acero. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad								
		4				4,00			
							4,00	145,00	580,00
TOTAL APARTADO 02.05.03 REPASO OXIDO ELEMENTOS									580,00
APARTADO 02.05.04 REPASO PINTURA BACULOS LUMINARIAS EXTERIORES									
02.05.04.01	UD REPASO PINTURA BACULOS LUMINAIRAS								
	UD TRATAMIENTO PUNTUAL DE OXIDO EN ELEMENTOS METÁLICOS.Mediante lijado, preparación previa del soporte y Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color blanco, acabado mate similar existente, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre viga formada por piezas simples de perfiles laminados de acero. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad								
		2				2,00			
							2,00	150,00	300,00
TOTAL APARTADO 02.05.04 REPASO PINTURA BACULOS									300,00
APARTADO 02.05.05 REPASO VALLA TUBOS FALTA TAPA PVC									
02.05.05.01	UD TAPAS TUBO 50 MM DIAMETRO								
	ud. de TAPA Cierre de parcela PARA PERFIL TUBULAR DE COLOR NEGRO IDEM EXISTENTES i/ accesorios. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.								
		1	15,00			15,00			
							15,00	4,50	67,50
TOTAL APARTADO 02.05.05 REPASO VALLA TUBOS FALTA									67,50
APARTADO 02.05.06 REPASO RETIRADA DE ESCOMBROS PARCELA COLINDANTE									
02.05.06.01	UD RETIRADA ESCOMBRO Y LIMPIEZA COLINDANTES								
	UD. Retirada de escombros y restos en parcelas colindantes, ipp medipos auxiliares y medidas de seguridad.								
		1				1,00			
							1,00	405,00	405,00
TOTAL APARTADO 02.05.06 REPASO RETIRADA DE									405,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.05.07 REPASO CHARCO EN ZONA PISTA DEPORTIVA									
02.05.07.01	UD TRATAMIENTO SOLERA DEFECTO PENDIENTES								
	ud. Tratamiento soleras de urbanización con charco, mediante reparación de soporte y pendientes. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		5				5,00			
							5,00	350,00	1.750,00
TOTAL APARTADO 02.05.07 REPASO CHARCO EN ZONA PISTA									1.750,00
APARTADO 02.05.08 REPASO MANCHAS SOLERA Y PENDIENTES.									
02.05.08.01	M2 LIMPIEZA SOLERA MARCAS RODADURA								
	m2 limpieza de solera mediante tratamiento específico, para retirar las marcas de neumaticos y manchas existentes, medida la superficie correctamente limpia. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1	450,00			450,00			
							450,00	1,10	495,00
TOTAL APARTADO 02.05.08 REPASO MANCHAS SOLERA Y									495,00
APARTADO 02.05.09 REPASO FISURA SOLERA EN PORCHE PATIO									
02.05.09.01	ML TRATAMIENTO FISURAS SOLERA								
	ml Tratamiento de soleras de urbanización, mediante sellado con material elastico neutro para exteriores, previa preparación de soporte y limpieza. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad								
		50				50,00			
							50,00	15,30	765,00
TOTAL APARTADO 02.05.09 REPASO FISURA SOLERA EN									765,00
APARTADO 02.05.10 REPASO HUMEDADES CUARTO ENVAC									
02.05.10.01	PA HUMEDADES CUARTO ENVAC								
	PA. Inspección completa de cuarto de envac, y sellado de encuentros y conductos. según indicaciones de la d.f. ipp medios auxiliares y medidas de seguridad.								
		1				1,00			
							1,00	540,00	540,00
TOTAL APARTADO 02.05.10 REPASO HUMEDADES CUARTO									540,00
APARTADO 02.05.11 REPASO RETIRADA DE MALEZA Y RECTIFICACIÓN PLANTACIÓN JARDINERA									
02.05.11.01	M2 PREPARACIÓN DE TERRENO								
	M2. Desbroce del jardineras y preparación de terreno para plantación, teniendo en cuenta la existencia de riego y la limpieza y proteccion de los elementos afectados.								
	JARDINERA ACCESO	1	150,00			150,00			
	JARDINERA PATIO INFANGIL	2	100,00			200,00			
							350,00	2,50	875,00
02.05.11.02	UD COTONEASTER/ROMERO/TEUCRIUM								
	UD. Suministro y plantación de Cotoneaster Dammeri , Teucrium fruticansa Glauca, 40-50 cm y Romero postratus 20-30 cm, todo en container de 1,5 l y a marco de 50x60 cm.								
		1	210,00			210,00			
							210,00	7,50	1.575,00
TOTAL APARTADO 02.05.11 REPASO RETIRADA DE MALEZA Y									2.450,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repastos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.05.12 REPASO REPOSICIONES TIERRAS CESPED Y PRADERA									
02.05.12.01	M2 FORMACIÓN DE CÉSPED								
	M2. Formación de césped, resisistente al pisoteo y adaptable a todo tipo de climas, por siembra de una mezcla de Festuca arundinacea "Gold Millenium"+Ray-Grass inglés+Poa pratensis, comprendiendo el desbroce, perfilado y fresado del terreno, distribución del fertilizante complejo NKP-Mg-M.O., pase de motocultor a los 10 cm. superficiales, perfilado definitivo y preparación para siembra de la mezcla indicada a razón de 30 gr/m2., pase de rulo y primer riego, dos cortes (Para certificar se medirá la supercie ejecutada). Incluso aporte de tierra vegetal de 20 cm.	2	120,00			240,00			
							240,00	3,05	732,00
02.05.12.02	M3 TIERRA VEGETAL								
	M3 Suministro y extendido de tierra vegetal agrónomicamente buena y seleccionada para su utilización en jardinería, en conformidad con las especificaciones del Pliego de Condiciones Técnicas del Proyecto, comprendiendo las operaciones de: adquisición, extracción, carga, transporte, descarga, extendido en capa de espesor medio de 10 cm y rasanteado para adecuarla a las cotas y perfiles previstos en el Proyecto.	2	120,00		0,25	60,00			
							60,00	24,50	1.470,00
02.05.12.03	M3 SUMINISTRO Y EXTENDIDO DE MANTILLO								
	M3. Suministro y extendido a mano de mantillo fermentado y cribado, suministrado a granel. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final.	2	500,00		0,05	50,00			
							50,00	27,20	1.360,00
02.05.12.04	M2 FORMACIÓN PRADERA RÚSTICA								
	Formación de césped por siembra de una mezcla de 3 especies rústicas, a determinar por la Dirección de Obra, en superficies menores de 5.000 m2., incluso la limpieza del terreno, laboreo con dos pases de motocultor cruzados y abonado de fondo, rastrillado y retirada de todo material de tamaño superior a 2 cm., distribución de la semilla, tapado con mantillo y primer riego.	2	210,00			420,00			
							420,00	2,37	995,40
TOTAL APARTADO 02.05.12 REPASO REPOSICIONES									4.557,40
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.05 URBANIZACIÓN.....									15.156,00
SUBCAPÍTULO 02.06 GESTIÓN DE RESIDUOS									
02.06.01	ud Plan gestión de residuos								
	Gestión de residuos, según R.D. 105/2008 de 14 de Febrero, incluso almacenamiento, con separación de materiales segun documento anexo,carga y transporte a vertedero autorizado, documentación y canon del vertedero o planta de reciclaje.	1				1,00			
							1,00	850,00	850,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.06 GESTIÓN DE RESIDUOS									850,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Informe de Revisión de estado de repasos-liquidación fin de obra

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.07 SEGURIDAD Y SALUD									
02.07.01	ud Plan seguridad y salud								
	Unidad contemplada en el estudio de seguridad y salud del proyecto de ejecución que incluyen el vallado de la zona afectada, los servicios e instalaciones higiénicos y los elementos de protección personal y colectiva en cumplimiento del Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.	1				1,00			
								1,00	1.100,00
									1.100,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.07 SEGURIDAD Y SALUD									1.100,00
TOTAL CAPÍTULO 02 FASE 2 REPASOS LEZKAIRU.....									96.308,81
TOTAL.....									171.720,39

4. CRITERIO AMAESTRAMIENTO DE LLAVES

AMAESTRAMIENTO PUERTAS C.P. SOTO DE LEZKAIRU

Cada puerta tendrá su cerradura con llave.*

Además existirá un plan de amaestramiento, con los siguientes niveles:

AULARIO:

- M1. Maestra general** que pueda abrir/cerrar **TODAS** las puertas (**interiores, exteriores, armarios de registro de instalaciones y puertas de acceso a entrecubierta.... TODAS**) del edificio y todas las puertas del **vallado exterior**. **8 copias**

Dispondrán de cerradura diferente las **puertas de acceso al gimnasio** desde el patio (pueden contar con la misma cerradura), **aseos de patio** y la sala de **APYMA** que se abrirán cada una con otra llave.

Las dos puertas del **vallado exterior** contarán con la misma cerradura.

- M2. Maestra espacios docentes: al menos una copia por cada espacio.**

- Se instalará la **MISMA CERRADURA** en todas las puertas de aulas (**infantil, primaria, específicas, desdobles... todas**), en todos los baños (los baños de infantil no es necesario que tengan cerradura), **sala de usos múltiples, almacén usos múltiples, almacén música, biblioteca, sala profesores.**

Con esta maestra se podrán abrir los siguientes espacios, que contarán cada uno con llave independiente:

- Gimnasio (desde el pasillo del aulario)
- Almacén gimnasio
- Vestuarios y aseos gimnasio
- Aseo de patio

Los siguientes espacios contarán con llave independiente, sin pertenecer a esta maestra:

- **A4 (Secretaría), A6 (Visitas), A2-A3 (Dirección – Jefatura de estudios), A11 (Fotocopiadora):** estos espacios se abrirán con la misma llave.
- **A7, A8, A9:** Los tres despachos se abrirán con la misma llave.
- **Almacén música tras ascensor.** Contará con llave independiente.

- M3. Maestra zona cocina-comedor: 5 copias**

- Acceso exterior a vestíbulo cocina.
- Interior edificio: Se instalará la **MISMA CERRADURA** en todas las puertas de **almacén cocina, cocina, comedor desde cocina y puertas de los comedores al pasillo de aulario y de la zona de servicio hacia pasillo.**

Los vestuarios de cocina contarán cada uno con su llave independiente.

El Almacén bajo escalera contará con llave independiente.

M4. Zona deportiva (gimnasio y vestuarios)

En la zona deportiva no es necesaria maestra.

Las puertas de acceso al gimnasio desde el patio contarán con la misma cerradura.

Estos espacios contarán cada uno con llave independiente:

- Gimnasio (desde el pasillo del aulario)
- Almacén gimnasio
- Vestuarios y aseos gimnasio
- Aseo de patio

* Los únicos espacios que no necesitan cerradura son los aseos de las aulas de infantil. Tampoco se coloca cerradura en las cabinas de panel fenólico de aseos de primaria.

* Se recuerda que la llave de apertura de ventanas exteriores (manilla lógica) será la misma para todas las uds de ventanas.

5. PROYECTO VISADO
