

MEMORIA TÉCNICA VALORADA DE REURBANIZACIÓN DE LA CALLE LAS MAESTRAS DE BURLADA. TRAMO CALLE DE LA ERMITA – CALLE SAN FRANCISCO JAVIER.



EMPRESA CONSULTORA:
TERRALDE S.A.L.

TERRALDE S.A.L.

C/ Julián Gayarre nº8 bajo 31005
Pamplona

Tlf: 948 224 776 - 948 220 132

Julio 2022

Índice

1.	Peticionario y objeto del documento.....	3
2.	Base cartográfica	3
3.	Inspección visual	3
4.	Estado actual	3
5.	Propuesta de actuación.....	4
6.	Contenido documental.....	5
7.	Resumen de avance de presupuesto para conocimiento de la Administración.....	5

1. Peticionario y objeto del documento

Se redacta el presente documento por encargo del Ayuntamiento de Burlada, que desea acometer una campaña de reurbanización progresiva del centro urbano para lo que ha encargado a Terralde S.A.L. la redacción de la presente Memoria Técnica Valorada cuyo objeto es determinar el alcance técnico y económico de las actuaciones necesarias en el ámbito de actuación.

2. Base cartográfica

Como base del trabajo se ha utilizado una cartografía de elaboración específica para el presente trabajo obtenida a partir del Sistema de Información Territorial de Navarra (SITNA) publicado por el Gobierno de Navarra y mediciones realizadas in situ.

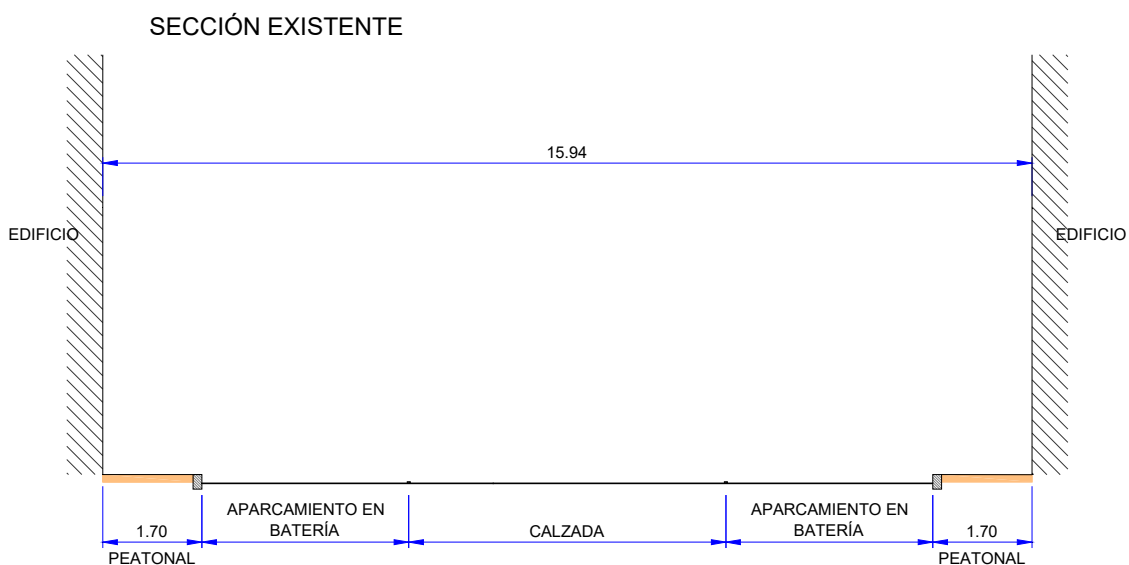
3. Inspección visual

Se ha realizado una inspección visual del ámbito de actuación comprobando el estado de conservación y se han definido las actuaciones necesarias determinando la inversión correspondiente.

La inspección se ha testificado con la toma de fotografías en los puntos indicados en el Anejo nº1: Reportaje fotográfico.

4. Estado actual

La Calle Las Maestras está situada en el centro del casco urbano de Burlada. Se desarrolla entre las calles Mayor y San Francisco Javier, con un trazado sensiblemente perpendicular a las mismas con orientación Sureste. Tiene una longitud aproximada de 301,70 metros de los cuales 123 se encuentran comprendidos entre la Calle de la Ermita y la Calle San Francisco Javier, ámbito de la actuación. En este tramo su anchura media es de 15,94 metros presentando una sección transversal simétrica formada por aceras de 1,70 m., aparcamientos en batería y calzada de circulación en sentido único hacia la Calle San Francisco.



Como puede apreciarse en la colección de fotografías del Anejo nº 1 de la presente Memoria las aceras están pavimentadas con baldosa hidráulica y limitadas con bordillos de piedra de Calatorao, careciendo de arbolado. La calzada está pavimentada con mezclas bituminosas.

Dispone de alumbrado público adosado a las fachadas y del resto de servicios urbanos: abastecimiento, saneamiento de aguas pluviales y aguas fecales, energía eléctrica, telefonía y gas. Se grafía la situación de los servicios en el anejo correspondiente.

5. Propuesta de actuación

La propuesta de reurbanización tiene como objetivo el crear un espacio de coexistencia para peatones y vehículos con preferencia peatonal.

La nueva ordenación de la calle se dispondrá en tres franjas longitudinales, las dos laterales de uso exclusivo para peatones y la central de uso compartido por peatones y vehículos con preferencia peatonal.

La franja izquierda tendrá una anchura de 6,68 m., la derecha 5,26 m. y la central de 4 m.

Todo el espacio de actuación se dispondrá al mismo nivel, el actual de las aceras, pero con pavimentos diferenciados limitados por bordillo de piedra de Calatorao.

Las franjas laterales se pavimentarán con losas artificiales y la central con mezcla bituminosa en caliente con terminación impresa.

La actuación se prolongará por la Calle San Francisco en la zona grafiada en planos.

En las franjas laterales se plantarán hileras de árboles de porte medio alojados a interdistancias de 6 m. en un alcorque subterráneo continuo, dotado de riego por goteo.

Para dotar de alumbrado público la calle de las Maestras será necesario la colocación de una serie de luminarias viales peatonales tipo Junior de Carandini sobre columna de 5 m de altura con una potencia de 50 w con una disposición al tresbolillo y una interdistancia entre las luminarias de la misma acera de 24 m.

La conexión a la red de alumbrado se realizará desde la arqueta existente más próxima.

Con esta disposición de alumbrado se consiguen unos valores medios de iluminación de 15 Lux en las aceras y de 25 Lux en la calzada, valores que se consideran adecuados para este tipo de espacios.

Se instalará red de telecomunicaciones de gestión municipal consistente en una canalización en cada acera formada por dos tubos de PVC de diámetro 150 mm. y arquetas prefabricadas de hormigón de 60x60 cm.

Se adaptarán a la nueva rasante los registros de los servicios ubicados en la zona de ampliación de acera y será también necesario actuar sobre los sumideros de esta zona adaptándolos a las nuevas pendientes de las aceras.

La Mancomunidad, en actuación simultánea, procederá a la renovación de las redes de abastecimiento, pluviales y saneamiento.

6. Contenido documental

Memoria y Anejos

Anejo nº1: Reportaje fotográfico

Anejo nº2: Servicios existentes

Planos

1. Situación
2. Planta estado actual
3. Planta estado definitivo
4. Secciones transversales

Presupuesto

7. Resumen de avance de presupuesto para conocimiento de la Administración

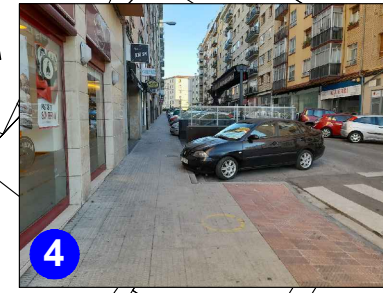
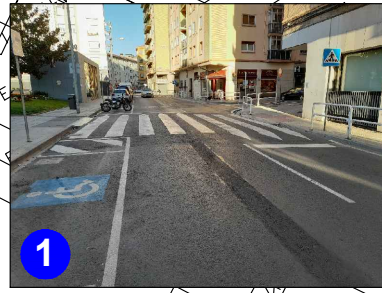
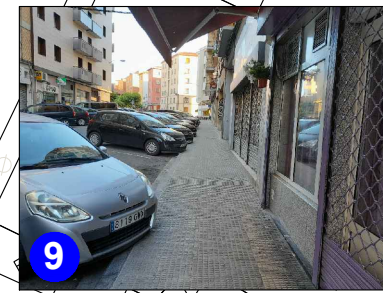
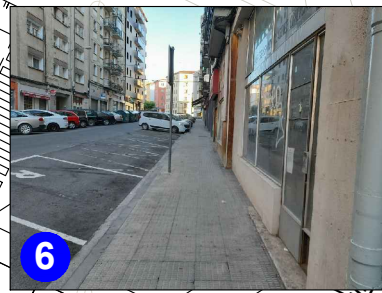
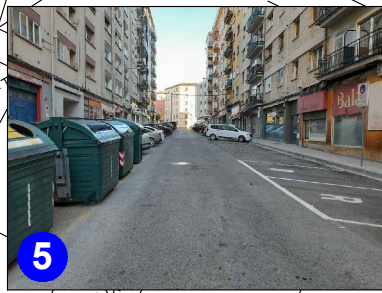
CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	
C1	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES	29.779,62	10,49
C2	URBANIZACIÓN.....	182.591,45	64,34
C3	JARDINERÍA Y MOBILIARIO URBANO	26.838,48	9,46
C4	ALUMBRADO	27.099,25	9,55
C5	TELECOMUNICACIONES	5.032,00	1,77
C6	ORDENACIÓN DEL TRÁFICO EN FASE DE OBRAS	6.000,00	2,11
C7	SEGURIDAD Y SALUD	5.200,00	1,83
C8	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1.262,50	0,44
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		283.803,30	
9,00 % Gastos generales		25.542,30	
6,00 % Beneficio industrial		17.028,20	
Suma.....		42.570,50	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA		326.373,80	
HONORARIOS PROYECTO 4% s/326.373,80.....		13.054,95	
HONORARIOS D. OBRA 4% s/326.373,80.....		13.054,95	
Suma.....		352.483,70	
IVA 21%.....		74.021,58	
TOTAL AVANCE PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN		426.505,28	

Pamplona, Julio de 2022.

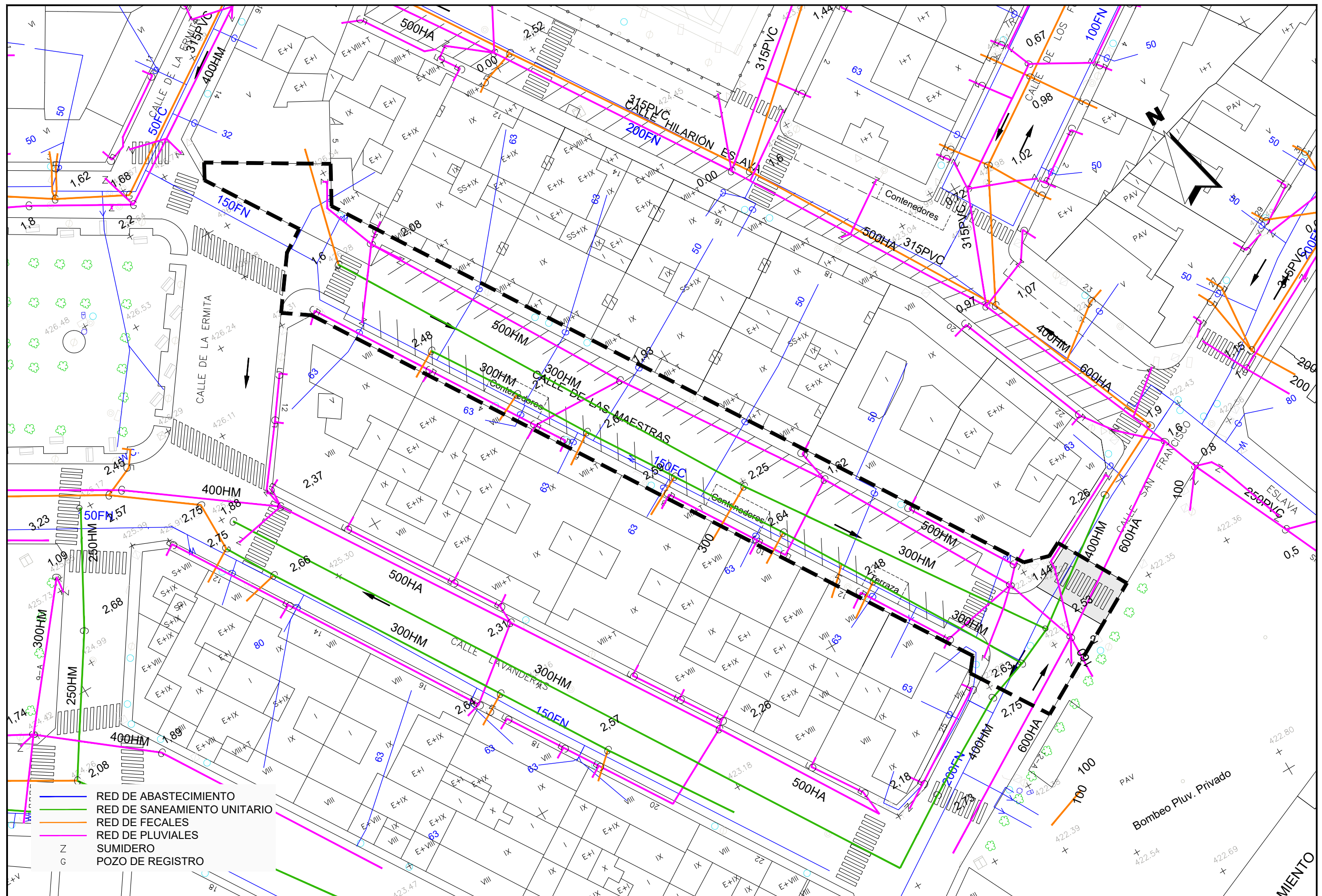
El Ingeniero de Caminos, CC. y PP.

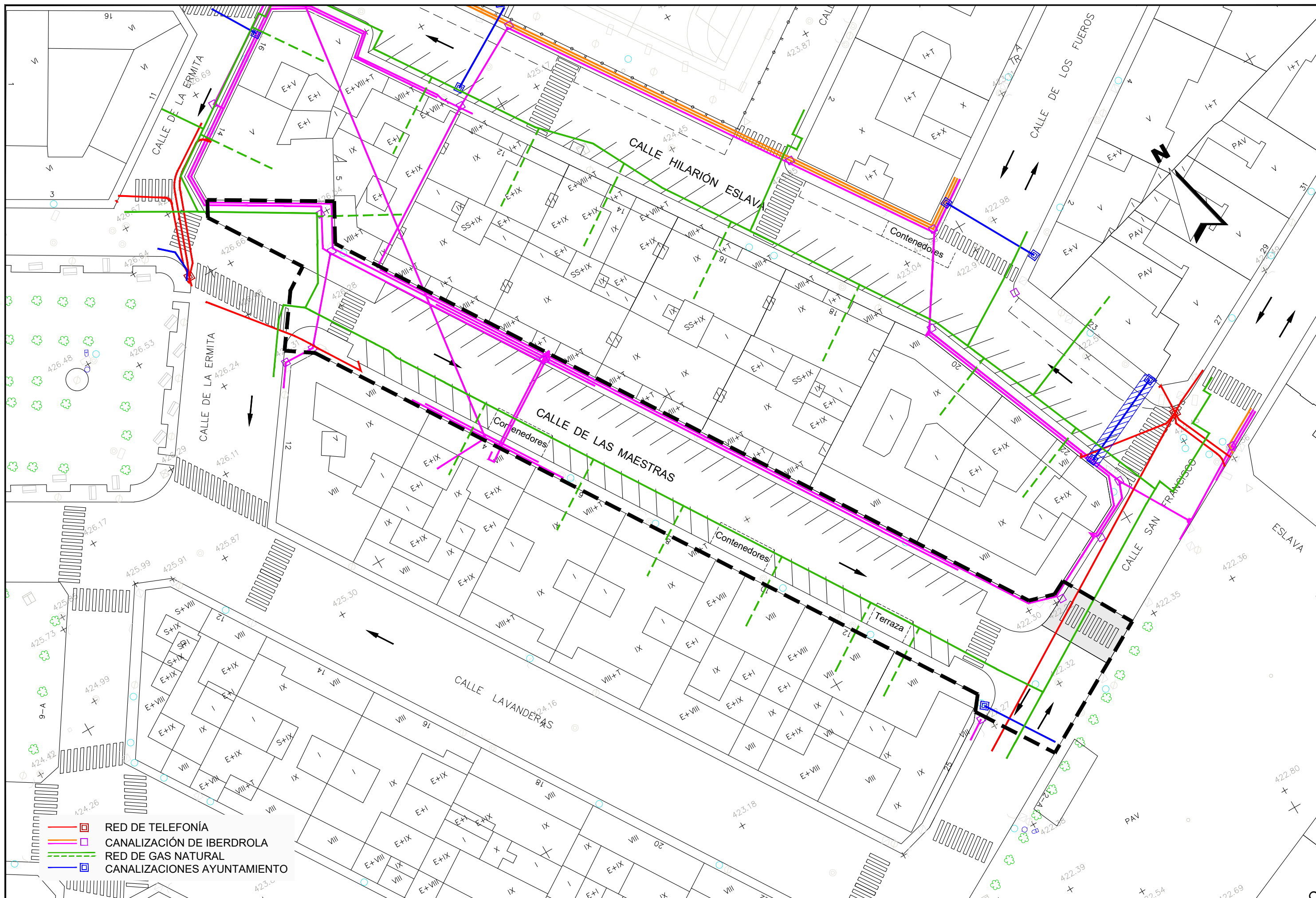
Fdo: Joaquín Salanueva Etayo

ANEJO Nº 1: REPORTAJE FOTOGRÁFICO



ANEJO N° 2: SERVICIOS EXISTENTES





- RED DE TELEFONÍA
- CANALIZACIÓN DE IBERDROLA
- RED DE GAS NATURAL
- CANALIZACIONES AYUNTAMIENTO



EMPRESA CONSULTORA

TERRALDE S.A.I.

INGENIERO DE CAMINOS CC. Y PP.

JOAQUIN SALANUEVA ETAYO

ESCALAS

1/500

ORIGINALES

0 2.5 5 m

GRAFICAS

MEMORIA TÉCNICA VALORADA DE REURBANIZACIÓN
DE LA CALLE LAS MAESTRAS.
TRAMO CALLE SAN FRANCISCO - CALLE DE LA ERMITA

DESIGNACIÓN DEL PLANO

ANEJO Nº2
SERVICIOS EXISTENTES

DOCUMENTO

A2_Serv.exis.Maestras_2.dwg

FECHA

JULIO 2022

PLANO Nº

1

HOJA 2 DE 2

PLANOS



EMPRESA
CONSULTORA

TERRALDE S.A.L.

INGENIERO DE CAMINOS CC. Y PP.

JOAQUIN SALANUEVA ETAYO

ESCALAS

1/5.000

ORIGINALES

0 25 50m

GRÁFICAS

MEMORIA TÉCNICA VALORADA DE REURBANIZACIÓN
DE LA CALLE LAS MAESTRAS.
TRAMO CALLE SAN FRANCISCO - CALLE DE LA ERMITA

DESIGNACIÓN DEL PLANO

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

DOCUMENTO

1_Situ.dwg

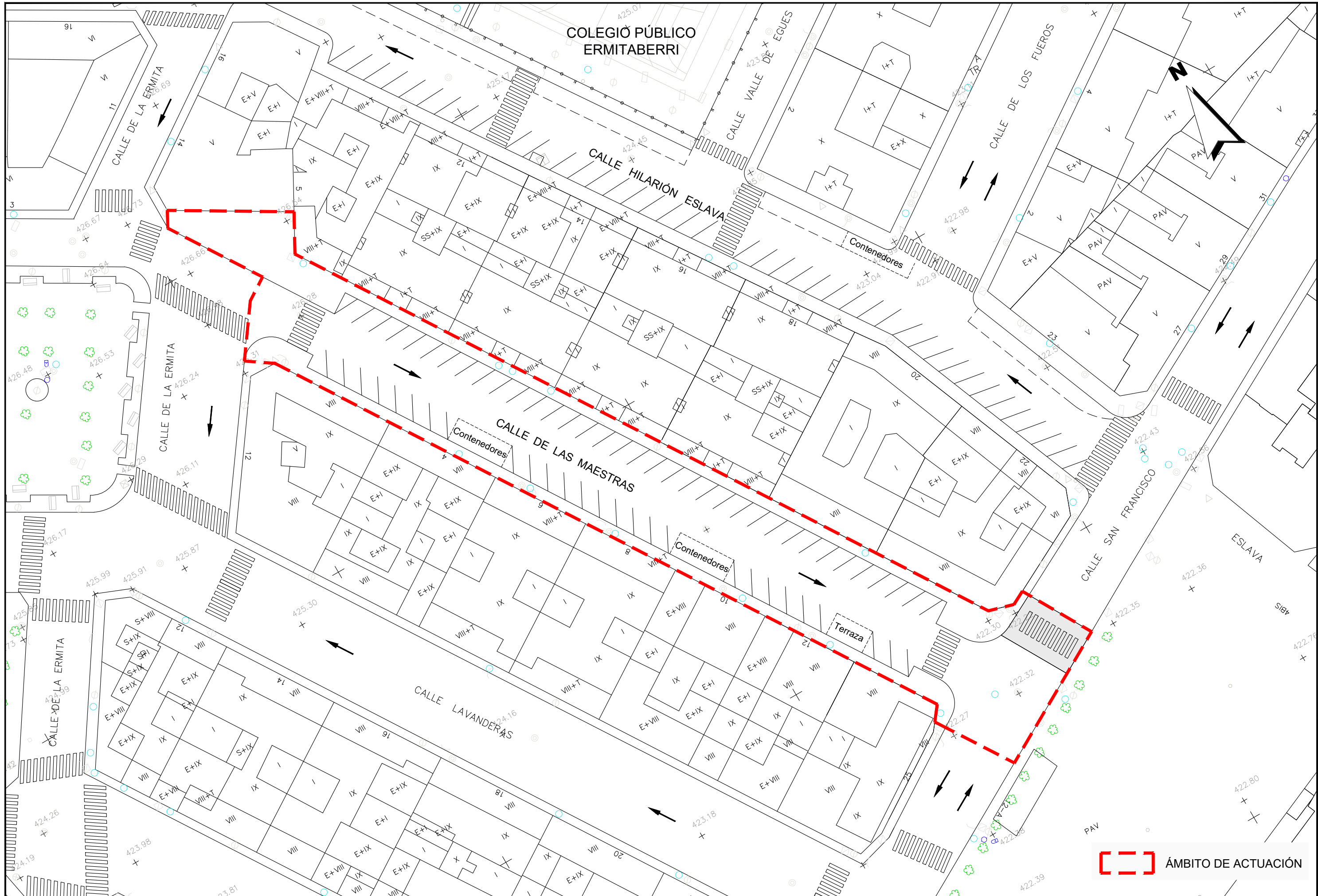
FECHA

JULIO 2022

PLANO Nº

1

HOJA 1 DE 1



[Red dashed line] ÁMBITO DE ACTUACIÓN



- LOSA ARTIFICIAL
- MEZCLA BITUMINOSA EN CALIENTE
- PAVIMENTO SIMILAR AL EXISTENTE



EMPRESA CONSULTORA

TERRALDE S.A.L.

INGENIERO DE CAMINOS CC. Y PP.

JOAQUIN SALANUEVA ETAYO

ESCALAS

1/500

ORIGINALES

0 2.5 5 m

GRAFICAS

MEMORIA TÉCNICA VALORADA DE REURBANIZACIÓN
DE LA CALLE LAS MAESTRAS.
TRAMO CALLE SAN FRANCISCO - CALLE DE LA ERMITA

DESIGNACIÓN DEL PLANO

PLANTA ESTADO DEFINITIVO

DOCUMENTO

3 Pl.dof.Maestras.dwg

FECHA

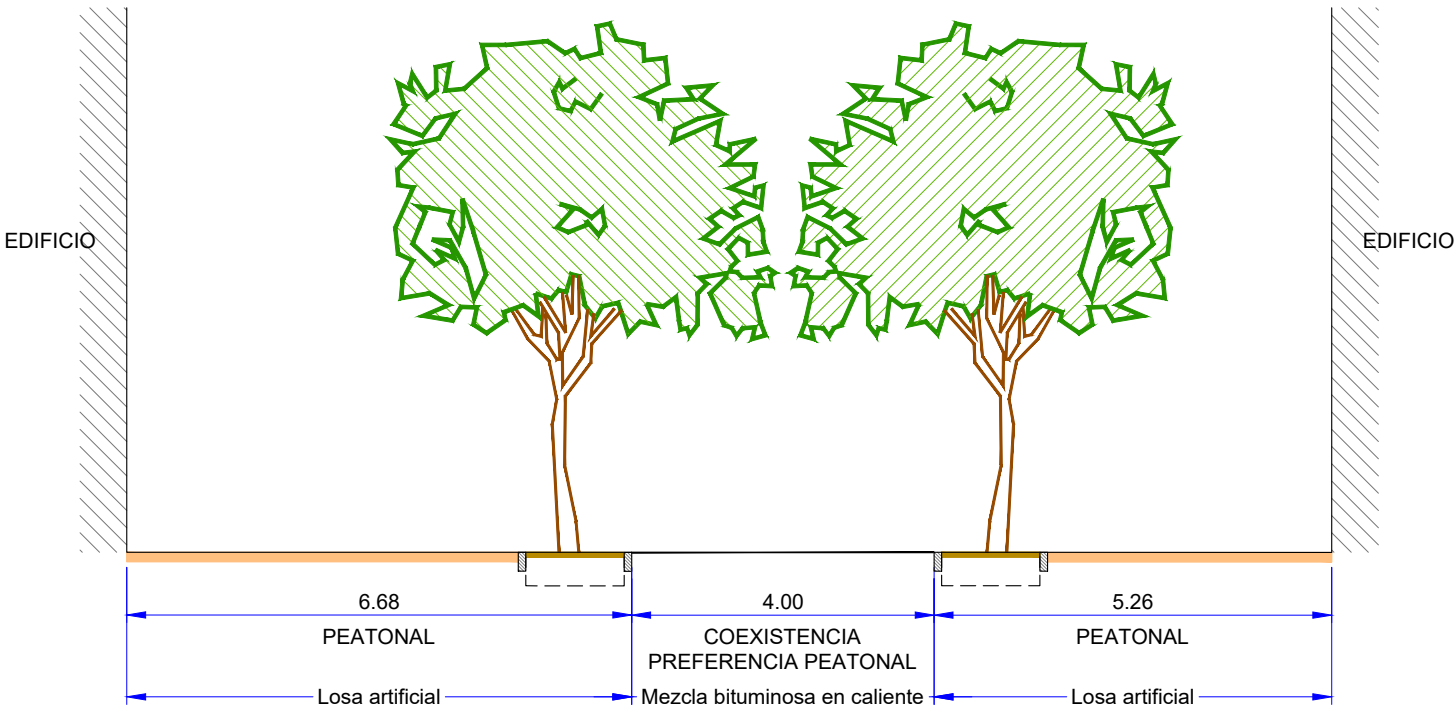
JULIO 2022

PLANO Nº

3

HOJA 1 DE 1

SECCIÓN A - A'



PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C1	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES							
02.03	ud DESMONTAJE PUNTO DE LUZ DESMONTAJE DE PUNTO DE LUZ EN COLUMNA O EN FACHADA, INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE CABLEADO EN FACHADA, INCLUSO CARGA Y TRANSPORTE DE LOS PRODUCTOS RESULTANTES A VERTEDERO AUTORIZADO, IMPUESTOS Y CANON DE VERTIDO. TOTALMENTE TERMINADO.							
	FACHADAS	6				6,00		
						6,00	100,00	600,00
02.02	ud DESMONTAJE SEÑALIZACIÓN VERTICAL DESMONTAJE DE SEÑALIZACIÓN VERTICAL, INCLUSO PRECORTE, CARGA Y TRANSPORTE DE LOS PRODUCTOS RESULTANTES A VERTEDERO AUTORIZADO, IMPUESTOS Y CANON DE VERTIDO							
		3				3,00		
						3,00	15,50	46,50
DYD00023	ud RETIRADA Y RECOLOCACIÓN DE CONTENEDORES RETIRADA, COLOCACIÓN EN CALLES PRÓXIMAS O ALMACENAMIENTO Y RECOLOCACIÓN EN POSICIÓN SEGÚN PLANOS DEFINITIVOS DE CONTENEDORES DE CUALQUIER TIPO DE RESIDUOS. TOTALMENTE TERMINADO							
		1	5,00			5,00		
						5,00	49,00	245,00
DM0011	M2 DEMOLICIÓN DE ACERA DEMOLICION DE ACERA DE BALDOSA O DE HORMIGÓN Y PARTE PROPORCIONAL DE BORDILLO, INCLUSO PRECORTE, CARGA, TRANSPORTE Y VALORIZACIÓN DE LOS PRODUCTOS RESULTANTES EN GESTOR AUTORIZADO. CANON E IMPUESTOS INCLUIDOS							
	MARGEN IZDA SEGÚN PLANOS	1	237,00			237,00		
	MARGEN DCHA SEGÚN PLANOS	1	404,00			404,00		
						641,00	14,57	9.339,37
DYD0002	ml DEMOLICIÓN DE BORDILLO DEMOLICIÓN DE BORDILLO, INCLUSO CARGA Y TRANSPORTE DE RESIDUOS A GESTOR AUTORIZADO. TOTALMENTE TERMINADO.							
		2	150,00			300,00		
	ENCUENTROS Y VARIOS	2	20,00			40,00		
						340,00	11,20	3.808,00
A2	m³ DEMOLICIÓN DE FIRME COMPLETO DEMOLICIÓN Y EXCAVACIÓN DE FIRME EXISTENTE Y EN OCASIONES URBANIZACIÓN ADYACENTE, INCLUSO PRE-CORTE LIMPIO DE BORDES, CARGA Y TRANSPORTE DE PRODUCTOS A VERTEDERO AUTORIZADO, ETC, TOTALMENTE TERMINADO. CANON E IMPUESTOS DE VERTIDO INCLUIDOS.							
	AMPLIACIÓN ACERA MARDEN DCHA SEGÚN PLANOS	1	367,00		0,15	55,05		
	AMPLIACIÓN ACERA MARDEN IZDA SEGÚN PLANOS	1	566,00			566,00		
	CALLE S. FRANCISCO	1	57,00			57,00		
						678,05	19,82	13.438,95
A1	m² FRESADO DE CAPA DE RODADURA FRESADO DE PAVIMENTO ACTUAL, EN UNA PROFUNDIDAD MEDIA DE 4 CM, INCLUSO LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE RESULTANTE, ARREGLO DE JUNTAS Y RETIRADA ÍNTEGRA DE MATERIAL A VERTEDERO AUTORIZADO, IMPUESTOS, CANON DE VERTIDO ETC. TOTALMENTE TERMINADO.							
	EXTREMOS ACTUACIÓN	2	4,00			8,00		
	VARIOS	1	20,00			20,00		
						28,00	2,85	79,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
DYD00058	ml DESMONTAJE DE BARANDILLA PEATONAL TIPO CIUDAD DESMONTAJE, INCLUSO PRECORTE, CARGA Y TRANSPORTE DE LOS PRODUCTOS RESULTANTES A VERTEDERO AUTORIZADO, IMPUESTOS Y CANON DE VERTIDO INCLUIDOS. TOTALMENTE TERMINADO	2	6,00			12,00		
						12,00	18,50	222,00
PAJ0014	ud PAJ DEMOLICIONES Y DESMONTAJES VARIOS PARTIDA ALZADA A JUSTIFICAR PARA EL DESMONTAJE Y/O DEMOLICIÓN DE OTROS ELEMENTOS NO DETERMINADOS INCLUYENDO TERRAZA DE ESTABLECIMIENTO HOSTELERO	1				1,00		
						1,00	2.000,00	2.000,00
TOTAL C1.....								29.779,62
C2	URBANIZACIÓN							
MF00012A	ml BORDILLO DE PIEDRA DE 10 X 20 CM. RECTO BORDILLO DE PIEDRA DE CALATORAO MODELO PAMPLONA, EN TRAMOS RECTOS O CURVOS R<20M.. S/MODELO MUNICIPAL, ASENTADO CON HORMIGÓN HM-20, INCLUIDO CONTRABORILLO, REALIZACIÓN DE RÍGOLA DE 20CM DE ANCHURA CON HM-25 Y LUCIDA AL TEMPLE CON CEMENTO EN POLVO, INCLUSO EXCAVACIÓN PREVIA, PIEZAS PARA REBAJES PASOS DE PEATONES, ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NECESARIO, REJUNTADO, ETC. COMPLETAMENTE TERMINADO	1	137,00			137,00		
	MARGEN DCHA SEGÚN PLANOS	1	132,00			132,00		
						269,00	45,00	12.105,00
MF000101	m2 PAVIMENTO DE LOSA ARTIFICIAL PAVIMENTO DE LOSA ARTIFICIAL SOBRE SOLERA DE HORMIGÓN HM-20/P/20/I DE 15 CM. DE ESPESOR, SENTADA CON MORTERO DE CEMENTO, I/P.P. DE JUNTA DE DILATACIÓN, ENLECHADO Y LIMPIEZA. SIMILAR A LAS EXISTENTES. INCLUYE ADAPTACIÓN A NORMATIVA DE ACCESIBILIDAD EN PASOS DE PEATONES, ELEMENTOS PODODÁCTILES Y FORMACIÓN DE PENDIENTES. INCLUSO SOLERA DE HM-20. TOTALMENTE TERMINADA	1	1.575,00			1.575,00		
	ACERA SEGÚN PLANOS					1.575,00	60,00	94.500,00
MF00027	m2 PAVIMENTO DE LOSA DE GRANITO PAVIMENTO DE LOSA DE GRANITO	1	58,00			58,00		
	ACERA CALLE S. FRANCISCO					58,00	110,00	6.380,00
A7	ud RECERCADO/RECERCADO DE TAPAS RECERCADO/RECERCADO DE TAPAS, INCLUSO COLOCACIÓN A COTA DEFINITIVA, SEGÚN CRITERIOS DE LA COMPAÑÍA DE SERVICIO PROPIETARIA, CON POSIBLE CAMBIO DE MATERIAL PREVIO ACUERDO CON LA COMPAÑÍA DE SERVICIO PROPIETARIA, HORMIGONADO DE MARCO, SUJECCIÓN CON "SPLITS" Y TERMINACIÓN SUPERFICIAL DE AGLOMERADO OFÍTICO U OTRO PAVIMENTO, TOTALMENTE TERMINADA. PRECIO INDEPENDIENTE DEL MOMENTO EN QUE SE REALICE LA OPERACIÓN.	10				10,00		
	VARIOS SERVICIOS	11				11,00		
	SANEAMIENTO Y ABASTECIMIENTO					21,00	115,00	2.415,00
A4	m² CAPAS INTERMEDIAS MBC ESPESOR TOTAL 12 CM CAPAS DE MEZCLA BITUMINOSA EN CALIENTE, CON ÁRIDO CALIZO, TIPO AC22 BIN G (G-20), DE ESPESOR TOTAL HASTA 12 CM (EN DOS CAPAS DE ESPESOR DE 6CM), INCLUSO PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIMPIEZA, RIEGOS DE ADHERENCIA, EXTENDIDO Y COMPACTADO, ETC. TOTALMENTE TERMINADO.	1	735,00			735,00		
	SEGÚN PLANOS					735,00	29,00	21.315,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
A15	m² CAPA RODADURA AGLOMERADO IMPRESO 4 CM FORMACIÓN CAPA DE RODADURA DE AGLOMERADO IMPRESO, COLOR A DEFINIR EN OBRA, DE 4CM DE ESPESOR UNA VEZ APISONADA, EJECUTADA MEDIANTE EL EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE MEZCLA BITUMINOSA EN CALIENTE DE MEZCLA FINA DE TAMAÑO MÁXIMO DE ÁRIDO 11MM Y ÁRIDO GRUESO CALIZO, TEXTURIZADA CON PLANTILLAS DE ACERO Y APLICACIÓN DE COLORANTES Y RESINAS DE REFUERZO EN LA SUPERFICIE.							
	SEGÚN PLANOS	1	735,00			735,00		
						735,00	40,00	29.400,00
U17VAA0116	ud SEÑAL DE TRÁFICO REFLEXIVA E.G. SEÑAL VERTICAL DE LADO, O DIÁMETRO 60-70 CM., REFLEXIVA NIVEL I (E.G.) Y TROQUELADA, INCLUSO POSTE GALVANIZADO DE SUSTENTACIÓN Y CIMENTACIÓN, COLOCADA. MEDIDA LA UNIDAD.							
	VARIAS SEÑALES	6				6,00		
	ZONA RESIDENCIAL	6				6,00		
						12,00	146,00	1.752,00
SH0058	m PINTURA ACRILICA BANDAS LINEALES SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MARCAS VIALES EN BANDAS DE 10 O 15 CM DE ANCHURA (TAMBIÉN 30 CM PARA CARRIL BUS), CONTINUAS O DISCONTINUAS, MÁQUINA, CON PINTURA ACRÍLICA BLANCA O DE COLOR, CON ESFERAS TRATADAS REFLECTANTES, EN BANDAS LINEALES (EJES, LATERALES, ETC...), APARCAMIENTOS, ZIG-ZAG, ETC..., REALMENTE PINTADA, INCLUSO LIMPIEZA PREVIA Y REMARCAJE. CUMPLIENDO NORMATIVA VIGENTE Y DIRECTRICES MUNICIPALES. TOTALMENTE TERMINADO.							
	VARIOS	1	25,00			25,00		
						25,00	1,25	31,25
A14	m² CEBREADO DE SIMBOLOS SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MARCAS VIALES CON PINTURA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE DE DOS COMPONENTES DE APLICACIÓN MANUAL EN FRÍO, COLOR BLANCO O COLOR, CON ESFERAS TRATADAS REFLECTANTES, EN ISLETAS, CEBREA DOS, SÍMBOLOS, LETRAS, FLECHAS, ETC..., REALMENTE PINTADA, INCLUSO LIM PIEZA PREVIA Y REMARCAJE. CUMPLIENDO NORMATIVA VIGENTE Y DIRECTRICES MUNICIPALES. NOTA: EN FLECHAS, TEXTOS, SÍMBOLOS Y OTROS DE DIFÍCIL MEDICIÓN SE MIDE EL POLÍGONO MÁS PEQUEÑO QUE LO CIRCUNDE, ETC, TOTALMENTE TERMINADO.							
	TODOS TIPO SÍMBOLOS	6	1,50			9,00		
	PASOS PEATONALES	2	20,00			40,00		
	ZONA RESIDENCIAL	8	4,00			32,00		
						81,00	17,20	1.393,20
URB00047	ud ALCORQUE 120x120 ALCORQUE CUADRADO ENRASADO CON EL PAVIMENTO DE 1,20 M. DE LADO, FORMADO POR MARCO DE PLETINA DE ACERO GALVANIZADO DE SECCIÓN 150X8MM., RECIBIDA CON ZARPAS, TORNILLOS Y MORTERO DE CEMENTO, BAJO EL PAVIMENTO. TOTALMENTE TERMINADA.							
	SEGÚN PLANOS	38				38,00		
						38,00	350,00	13.300,00
TOTAL C2								182.591,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C3	JARDINERÍA Y MOBILIARIO URBANO							
U13EC0401	ud ARBOLADO DE PORTE MEDIO ARBOLADO DE PORTE MEDIO DE DESARROLLO 16-20 CM, SUMINISTRADO EN CEPELLÓN Y PLANTACIÓN EN HOYO DE 1,5X1,5X1 M., INCLUSO APERTURA DEL MISMO CON LOS MEDIOS INDICADOS, APORTE DE TIERRA VEGETAL, ABONADO, FORMACIÓN DE ALCORQUE Y PRIMER RIEGO. MEDIDA LA UNIDAD. TOTALMENTE TERMINADO							
	SEGÚN PLANOS	38				38,000		
						38,00	275,00	10.450,00
JAR00017	ml RIEGO POR GOTEO ML DE SISTEMA DE RIEGO POR GOTEO, INCLUYE TUBERÍA DE GOTEO ROOTGUARD Ø16 MM. X 4 AT. O SIMILAR, COLOR MARRÓN PARA ENTERRAR A +/-15 - 10 CM.,CON GOTEROS DE REGIMEN TURBULENTO AUTOCOMPENSANTE PARA RIEGO DE ARBOLADO. Y PROTECCIÓN MEDIANTE TREFLÁN. I/P.P. DE ELEMENTOS DE UNIÓN, ACCESORIOS Y PIEZAS ESPECIALES NECESARIAS, APERTURA Y TAPADO DE LA ZANJA, TOTALMENTE COLOCADA Y PROBADA. SE INCLUYE MANO DE OBRA, P.P. DE CONEXIÓN A RED DE RIEGO EXISTENTE Y MEDIOS AUXILIARES							
	AMBAS ACERAS	2	140,00			280,00		
						280,00	3,47	971,60
MOB00037	ud BANCO BANCO DE MADERA TRATADA "NIVEL 4" MODELO MUNICIPAL SIMILAR A LOS EXISTENTES, DE 2 M DE LARGO Y 0,90 M DE ALTURA. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y MONTEAJE CON CIMIENTO DE HORMIGÓN, TOTALMENTE COLOCADO							
		18				18,00		
						18,00	423,16	7.616,88
UMQ0451	m BARRERA FIJA PARA PEATONES ACERO INOXIDABLE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRERA FIJA PARA PEATONES DE ACERO INOXIDABLE SEGÚN MODELO MUNICIPAL, INCLUIDO PP DE ANCLAJES, PERFORACIONES EN HORMIGÓN Y PIEDRA, CIMENTACIÓN CON MORTERO, ELEMENTOS DE SUJECIÓN, ESCUDO DEL MUNICIPIO, TRANSPORTE, DESCARGA Y COLOCACIÓN. TOTALMENTE TERMINADO.							
	CRUCE CALLE S. FRANCISCO	22				22,00		
						22,00	300,00	6.600,00
U15MCA180	ud PAPELERA METÁLICA SEGÚN MODELO MUNICIPAL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PAPELERA METÁLICA, CON SUJECIÓN METALICA, INCLUSO ANCLAJE A PAVIMENTO Y PEQUEÑO MATERIAL AUXILIAR. TOTALMENTE TERMINADA.							
		6				6,00		
						6,00	200,00	1.200,00
TOTAL C3.....								26.838,48
C4	ALUMBRADO							
11.1	OBRA CIVIL							
HPA0461	ML CANALIZ. ACERA 2 Ø 110 CANALIZACION EN ACERA CON DOS TUBOS DE PVC DE DOBLE CARA TIPO ASAFLEX O SIMILAR, DE DIAM. 110 MM.,INCLUSO EXCAVACION, HORMIGON, RELLENO Y GUIAS, SEGUN DETALLE.							
						300,00	12,72	3.816,00
HPA0401	ML CANALIZACION CALZADA 3 Ø 110*1.8 CANALIZACION EN CALZADA CON TRES TUBOS DE PVC DE DOBLE CARA TIPO ASAFLEX O SIMILAR DE DIAM.DE 110 MM.,INCLUSO EXCAVACION,HORMIGON, RELLENO Y GUIAS,SEGUN DETALLE.							
						20,00	17,60	352,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
HAP0101	UD ARQUETA 40X40X80 ARQUETA DE DERIVACION O CRUCE, DE 0,40 X 0,40 X 0,80 METROS DE MEDIDAS INTERIORES, CON TAPA DE FUNDICION NORMALIZADA, SEGUN DETALLE.					13,00	87,41	1.136,33
HAP0201	UD. ARQUETA 70X70X90 ARQUETA DE DERIVACION O CRUCE, DE 0,70 X 0,70 X 0,90 METROS DE MEDIDAS INTERIORES, CON TAPA DE FUNDICION NORMALIZADA, SEGUN DETALLE.					2,00	140,88	281,76
HAP0401	UD CIMENT. BACULO O COLUMNA 5-8 M CIMENTACION PARA BACULO O COLUMNA DE 10 -12 METROS DE ALTURA, DE 90X90X120 CM DE HORMIGON TIPO H-250,INCLUSO EXCAVACION, PERNOS DE ANCLAJE Y CODOS DE PVCØ90 SEGUN DETALLE.					12,00	159,69	1.916,28
GJ00002051	ML COND. EQUIPOTENCIAL 35 MM2 CONDUCTOR EQUIPOTENCIAL DE COBRE DESNUDO DE 35 MM2, INCLUSO P.P. DE SOLDADURA ALUMINOTERMICA DE UNION A PUNTO DE LUZ Y PICAS DE PUESTA A TIERRA Y P.P. DE CABLE AISLADO A 750 V. DE UNION A P. DE LUZ, COLOCADO EN FONDO DE CANALIZACION Y PROBADO.					320,00	5,19	1.660,80
GJ00002001	UD TOMA DE TIERRA TOMA DE TIERRA FORMADA POR PICA DE ACERO COBREADO DE 2 M DE LONGITUD Y 20 MM DE DIAM.,CABLE DE CONEXION DE 16 MM2 DE COBRE CON AISLAMIENTO AMARILLO-VERDE TOTALMENTE INSTALADO.					12,00	24,85	298,20
TOTAL 11.1.....								9.461,37
11.2	INSTALACIONES ELECTRICAS							
1.01 a	ud COLUMNA DE ACERO GALVANIZADO DE 5 M SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLUMNA TRONCOCÓNICA DE ACERO GALVANIZADO TRONCOCÓNICA, CON UNA ALTURA DE 5METROS, FORMADA POR BASE Y FUSTE DE TUBO DE ACERO GALVANIZADO, PLACAS DE ANCLAJE, ANCLAJES, PEQUEÑO MATERIAL Y MEDIOS AUXILIARES, MONTADA Y CONEXIONADA, DE MODO QUE LOS ANCLAJES QUEDEN EMPOTRADOS EN EL PAVIMENTO, COMPLETAMENTE INSTALADA.					12,00	498,00	5.976,00
01.02	Ud LUMINARIA JUNIOR 50 W DE CARNADINI SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA JUNIOR DE CARANDINI. CONEXIONADO E INSTRUCCIONES Y ACCESORIOS PARA EL MONTAJE, I/P. P. DE REPLANTEO, COLOCACIÓN, CONEXIONADO DE ACUERDO A INDICACIONES DEL FABRICANTE, PROVISTO DE TODOS LOS ADAPTADORES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA COLOCACIÓN EN BRAZO O COLUMNA EXISTENTE, PEQUEÑO MATERIAL Y MEDIOS AUXILIARES. COMPATIBLE CON SISTEMA DE TELEGESTIÓN INSTALADO.					12,00	548,71	6.584,52
01.04	MI LÍNEA ENTERRADA DE ALIMENTACIÓN 4(1x6)mm2 LÍNEA ENTERRADA DE ALIMENTACIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO FORMADA POR CONDUCTORES DE COBRE 4(1X6) MM2. CON AISLAMIENTO TIPO RV-K 0,6/1 KV, INCLUSO CONEXIONES CON RED EXISTENTE, EMPALMES, P.P. PEQUEÑO MATERIAL Y MEDIOS AUXILIARES, COMPLETAMENTE INSTALADA.					375,00	5,95	2.231,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.05	Ud LÍNEA DE CONEXIÓN ENTRE ARQUETA Y LUMINARIA LÍNEA DE CONEXIÓN ENTRE ARQUETA Y LUMINARIA FORMADA POR CONDUCTORES DE COBRE 2X6 MM2 PARA FASE Y NEUTRO Y 1X16 MM2 PARA TIERRA CON AISLAMIENTO TIPO RV-K-0,6/1 KV, HASTA UNA LONGITUD DE 4 METROS, INCLUSO SEÑALIZACIÓN, CONEXIONES ESTANCAS NILED, EMPALMES, PEQUEÑO MATERIAL Y MEDIOS AUXILIARES, COMPLETAMENTE INSTALADA.							
						12,00	49,31	591,72
01.06	Ud CAJA DE PROTECCIÓN PARA LUMINARIAS CAJA DE PROTECCIÓN PARA LUMINARIAS, IP-447, PARA MONTAJE EN EXTERIORES, CON FUSIBLES DE 6 A PARA FASE Y NEUTRO, I/P.P. DE PEQUEÑO MATERIAL Y MEDIOS AUXILIARES, TOTALMENTE COLOCADA Y CONEXIONADA.							
						12,00	23,28	279,36
01.07	Ud SISTEMA DE PUESTA A TIERRA SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYENDO PICA DE TIERRA, GRAPA, ETC.							
						12,00	21,45	257,40
01.08	Ud LÍNEA DE CONEXIÓN INTERNA EN COLUMNA LÍNEA DE CONEXIÓN INTERNA EN COLUMNA NUEVA O EXISTENTE FORMADA POR CONDUCTORES DE COBRE 3X2,5 MM2. CON AISLAMIENTO TIPO RV-K-0,6/1 KV, HASTA UNA ALTURA DE 10 METROS, INCLUSO SEÑALIZACIÓN, CONEXIONES, EMPALMES, PEQUEÑO MATERIAL Y MEDIOS AUXILIARES, COMPLETAMENTE INSTALADA							
						12,00	23,64	283,68
01.09	Ud LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD MEDIANTE DOCUMENTACIÓN DE FIN DE OBRA, MEDICIÓN DE PUESTA A TIERRA BOLETÍN DEL INSTALADOR, TRAMITACIÓIN ANTE ORGANISMO DE CONTROL AUTORIZADO, TASAS DE OCA Y DEMÁS PAGOS NECESARIOS PARA LA TOTAL LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN, INCLUSO CONTRATO CON EMPRESA SUMINISTRADORA.							
						1,00	683,95	683,95
01.10	ud PAJ CONEXION A ALUMBRADO EXISTENTE PARTIDA ALZADA A JUSTIFICAR CONEXION A ALUMBRADO EXISTENTE							
						1,00	750,00	750,00
TOTAL 11.2.....								17.637,88
TOTAL C4.....								27.099,25
C5	TELECOMUNICACIONES							
HPA04611	ml CANALIZ. ACERA 2 Ø 150 CANALIZACION EN ACERA CON 2 TUBOS DE PVC DE DOBLE CARA TIPO ASAFLEX O SIMILAR, DE DIAM. 150 MM.,INCLUSO EXCAVACION, HORMIGON, RELLENO Y GUIAS. TOTALMENTE TERMINADO							
		2	140,00			280,00		
						280,00	15,00	4.200,00
HAP01011	UD ARQUETA 60X60X80 ARQUETA DE DERIVACION O CRUCE, DE 0,60 X 0,60 X 0,80 METROS DE MEDIDAS INTERIORES, CON TAPA DE FUNDICION NORMALIZADA PARA TELECOMUNICACIONES. TOTALMENTE TERMINADO							
		2	4,00			8,00		
						8,00	104,00	832,00
TOTAL C5.....								5.032,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C6	ORDENACIÓN DEL TRÁFICO EN FASE DE OBRAS							
PAJ00016	ud PAJ PARA LA SEÑALIZACIÓN DEL TRÁFICO DURANTE LAS OBRAS PARTIDA ALZADA A JUSTIFICAR PARA LA ORDENACIÓN DEL TRÁFICO RODADO Y PE- ATONAL DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.	1				1,00		
						1,00	3.000,00	3.000,00
PAJ00018	PAJ PARA PEONES SEÑALISTAS DURANTE LAS OBRAS	1				1,00		
						1,00	3.000,00	3.000,00
TOTAL C6								6.000,00
C7	SEGURIDAD Y SALUD							
SS0124	ud PRESUPUESTO PARA SEGURIDAD Y SALUD	1				1,00		
						1,00	5.200,00	5.200,00
TOTAL C7								5.200,00
C8	GESTIÓN DE RESIDUOS							
GR0004	M3 RESIDUOS ASIMILABLES A URBANO CARGA Y TRANSPORTE A VERTEDERO DE RESIDUOS ASIMILABLES A URBANOS, IN- CLUIDO CANON DE VERTIDO	20				20,00		
						20,00	25,50	510,00
GR0001	M3 RESIDUOS DE NATURALEZA PETREA CARGA Y TRANSPORTE A VERTEDERO DE RESIDUOS DE NATURALEZA PETREA, IN- CLUIDO CANON DE VERTIDO							
	VARIOS	1	35,00			35,00		
						35,00	21,50	752,50
TOTAL C8								1.262,50
TOTAL.....								283.803,30

RESUMEN AVANCE DE PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN
MEMORIA TÉCNICA VALORADA DE REURBANIZACIÓN DE LA CALLE DE LAS MAESTRAS DE BURLADA. TRAMO CALLE DE LA ERMITA – CALLE SAN FRANCISCO JAVIER

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	
C1	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES	29.779,62	10,49
C2	URBANIZACIÓN.....	182.591,45	64,34
C3	JARDINERÍA Y MOBILIARIO URBANO	26.838,48	9,46
C4	ALUMBRADO	27.099,25	9,55
C5	TELECOMUNICACIONES	5.032,00	1,77
C6	ORDENACIÓN DEL TRÁFICO EN FASE DE OBRAS.....	6.000,00	2,11
C7	SEGURIDAD Y SALUD	5.200,00	1,83
C8	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1.262,50	0,44
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		283.803,30	
	9,00 % Gastos generales	25.542,30	
	6,00 % Beneficio industrial	17.028,20	
	Suma.....	42.570,50	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA		326.373,80	
HONORARIOS PROYECTO 4% s/326.373,80.....		13.054,95	
HONORARIOS D. OBRA 4% s/326.373,80.....		13.054,95	
	Suma.....	352.483,70	
	IVA 21%	74.021,58	
TOTAL AVANCE PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN		426.505,28	

Pamplona, Julio de 2022

El Ingeniero de Caminos, C.C. y P.P.



Fdo.: Joaquín Salanueva Etayo