



GUARDETXE DE URBASA

CAMPING DE URBASA



ARTEKA

Pza. Doctor Balda 1. 1º A. 31700 ELIZONDO
948 580 610
info@artekabizkaia.com

REHABILITACIÓN DE LA CASA "GUARDETXE" DE URBASA

PROYECTO DE EJECUCIÓN

EXEKUZIO PROIEKTUA

GOBIERNO DE NAVARRA. DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

Arquitecto_Arkitetktoa:

Exp. 35/25

SIERRA DE URBASA / URBASA MENDIA. Pol.19-Parc. 3

URBASAKO "GUARDETXE"ren BERRIKUNTZA

EXEKUZIO PROIEKTUA

GOBIERNO DE NAVARRA. DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

Aparailaria_Arq. Técnico:

Juan Mª Aleman Irungarai

Sin Escala

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
KOKAPENA ETA KOKALEKUA

Diciembre 2025.eko Abendua

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VASCOS-NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ERAKUNDA OFIZIALA
NAVARRA

1366AE3F56C

CSV

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

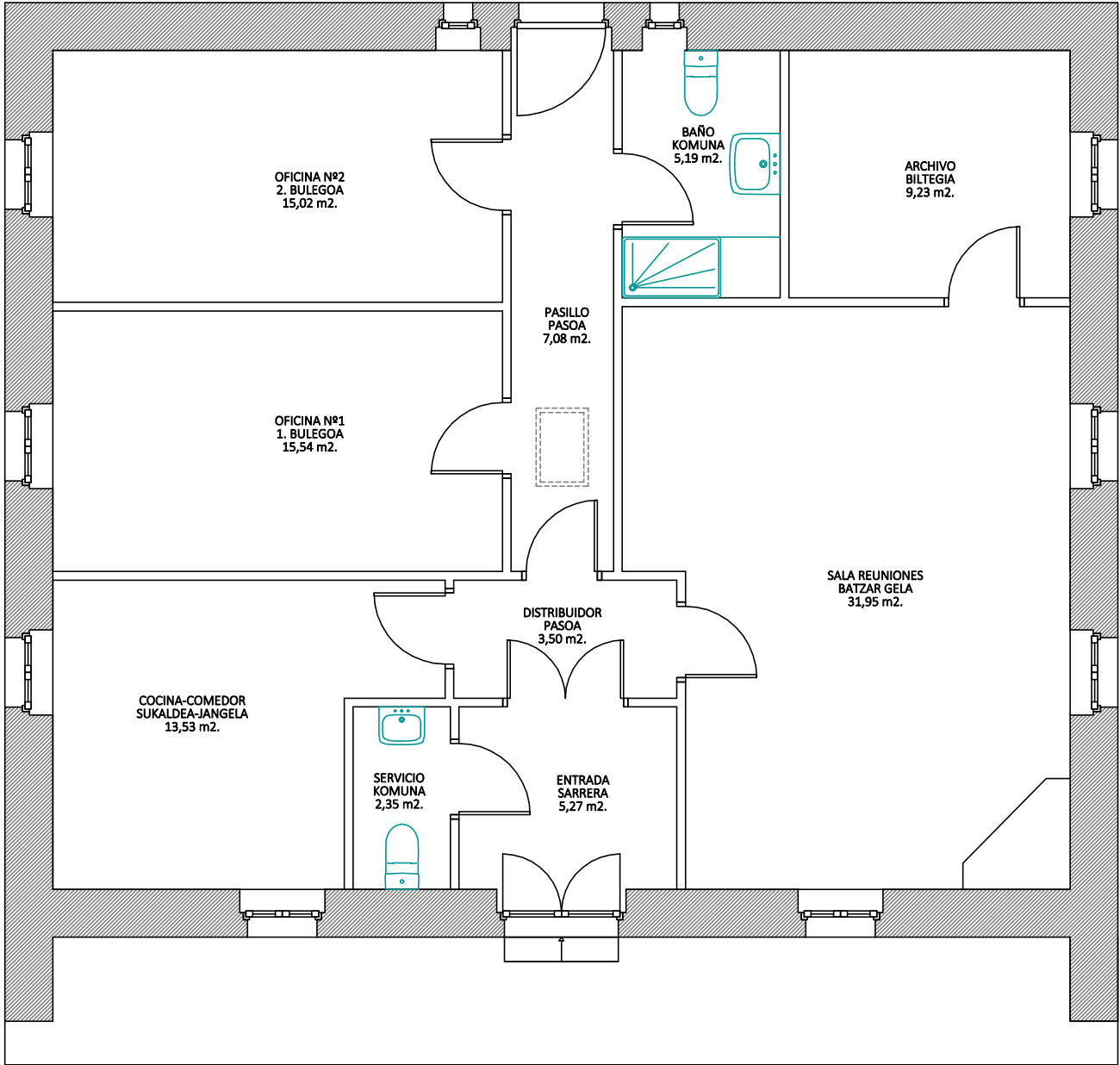
EXP

N2025A1401

FECHA
DATA

08/01/2026

VISADO
BISATUA



ARTEKA

Pza. Doctor Balda 1. 1º A. 31700 ELIZONDO
948 580 610
info@artekabizkaia.com

REHABILITACIÓN DE LA CASA "GUARDETXE" DE URBASA

PROYECTO DE EJECUCIÓN

SIERRA DE URBASA / URBASA MENDIA. Pol.19-Parc. 3

URBASako "GUARDETXE"ren BERRIKUNTZA

EXEKUZIO PROIEKTUA

PROMOTORES_ SUSTATZAILEAK: GOBIERNO DE NAVARRA. DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

Arquitecto_Arkitektoa: Aparailaria_Arq. Técnico:

Exp. 35/25 Patxi Valer Gofri Juan Mª Aleman Irungarai Diciembre 2025.eko Abendua

1366AE3F56C

EXP. N2025A1401

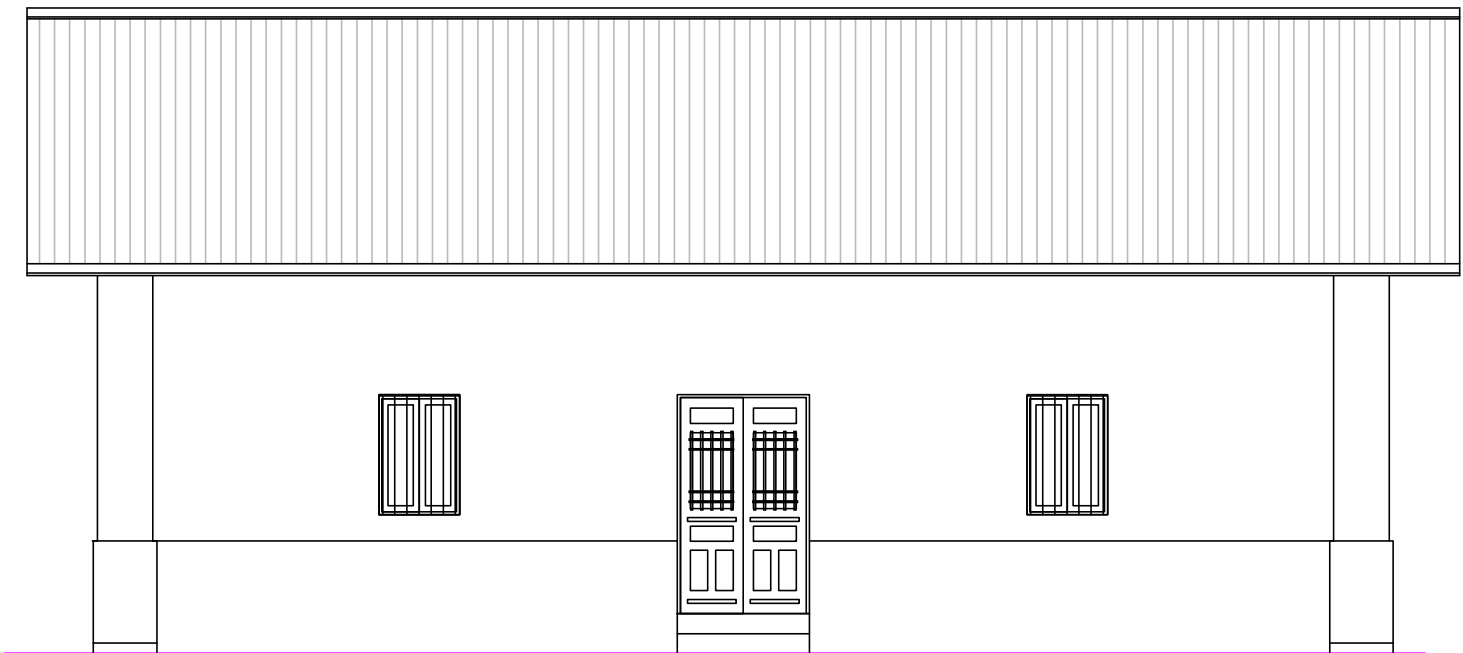
FECHA DATA 08/01/2026

COAVN

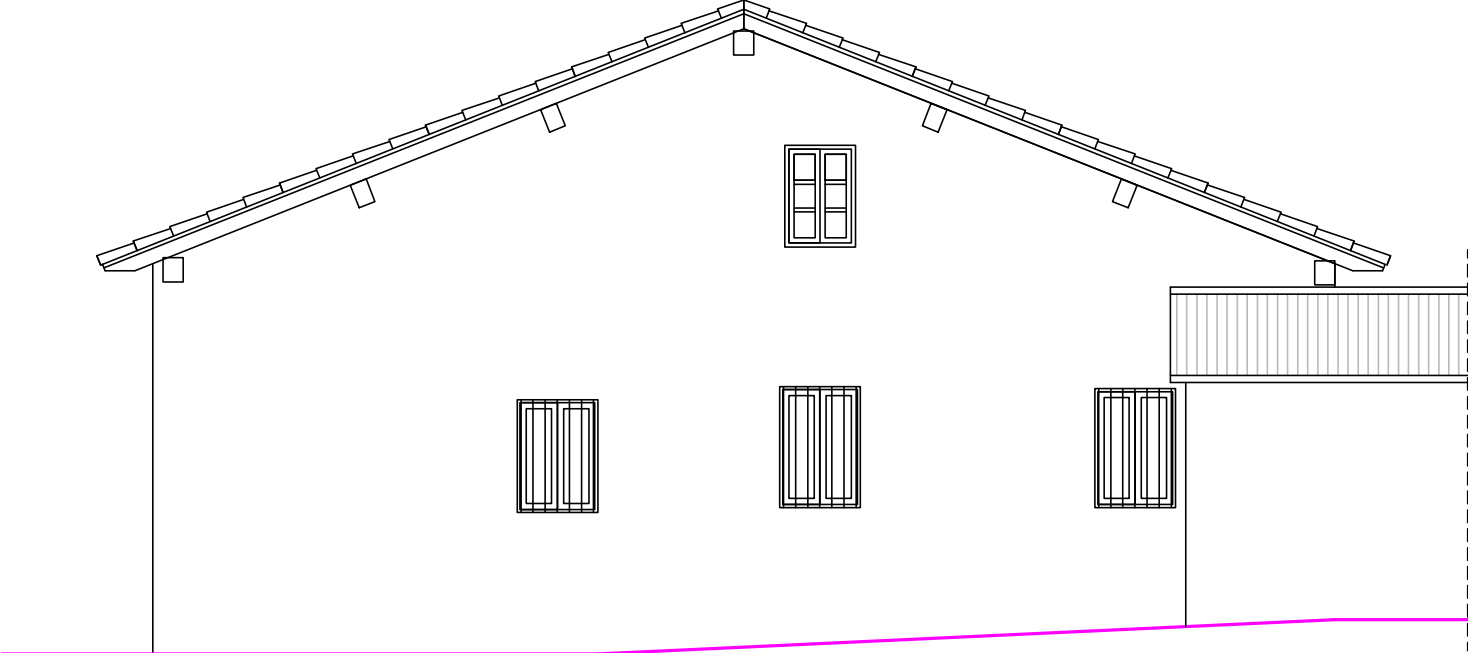
COLEGIO OFICIAL VASCO-NAVARRO DE ARQUITECTOS EUSKAL HERRIKO ERABAZLEEN ELKARTEA NAVARRA

Verificable en www.coavn.org/verificacion

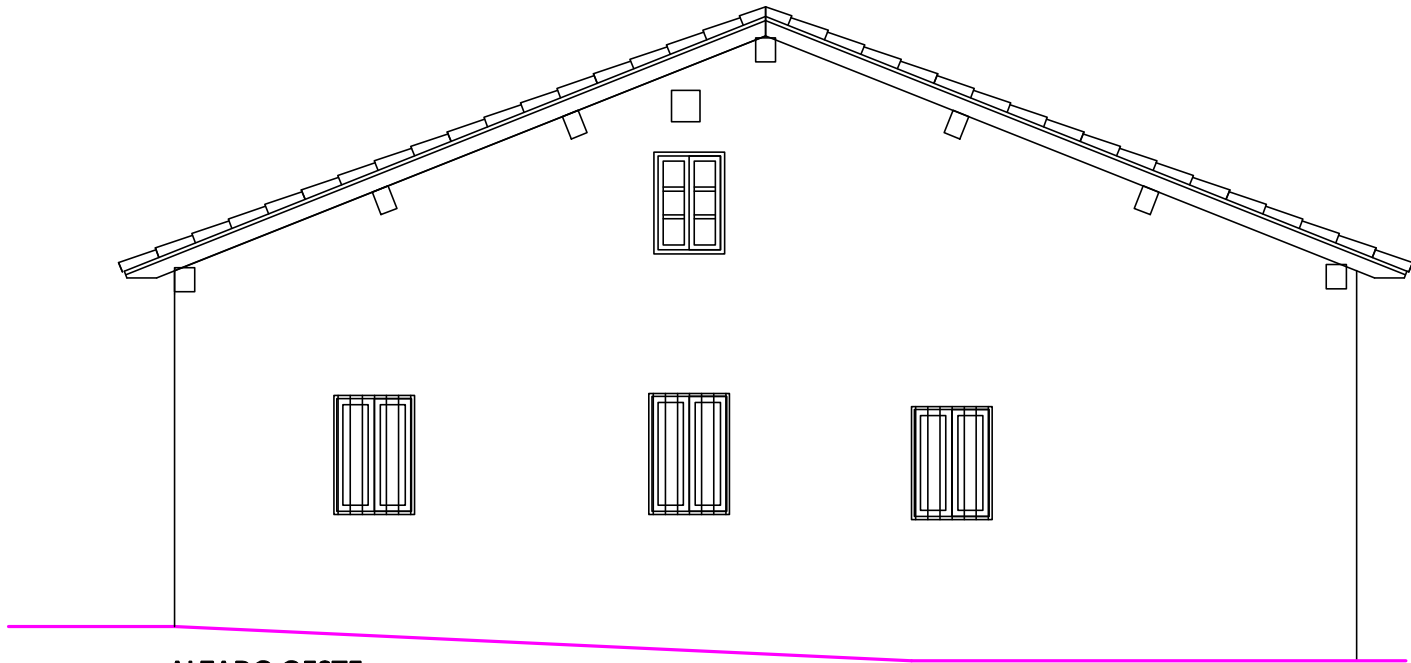
VISADO BISATUA



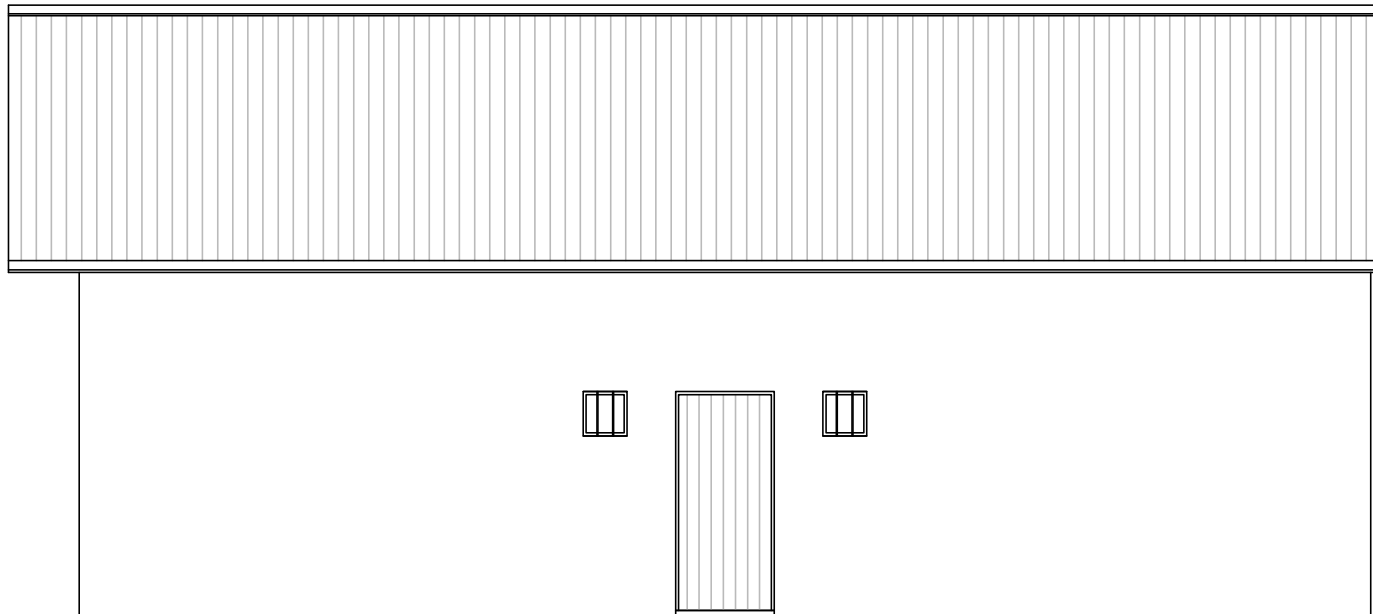
ALZADO SUR



ALZADO ESTE



ALZADO OESTE



ALZADO NORTE

ARTEKA

Pza. Doctor Balda 1. 1º A. 31700 ELIZONDO
948 580 610
info@artekabizkaia.com

REHABILITACIÓN DE LA CASA "GUARDETXE" DE URBASA

PROYECTO DE EJECUCIÓN

EXEKUZIO PROIEKTUA

PROMOTORES_ SUSTATZAILEAK: GOBIERNO DE NAVARRA. DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

Arquitecto_ Arkitektoa: Aparailaria_Arq. Técnico:

Exp. 35/25

Pabli Valer Gofli

Juan Mº Aleman Irungarai

Diciembre 2025.eko Abendua

COAVN

CONSEJO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VASCOS-NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ERAKUNDA OFIZIALA
NAVARRA

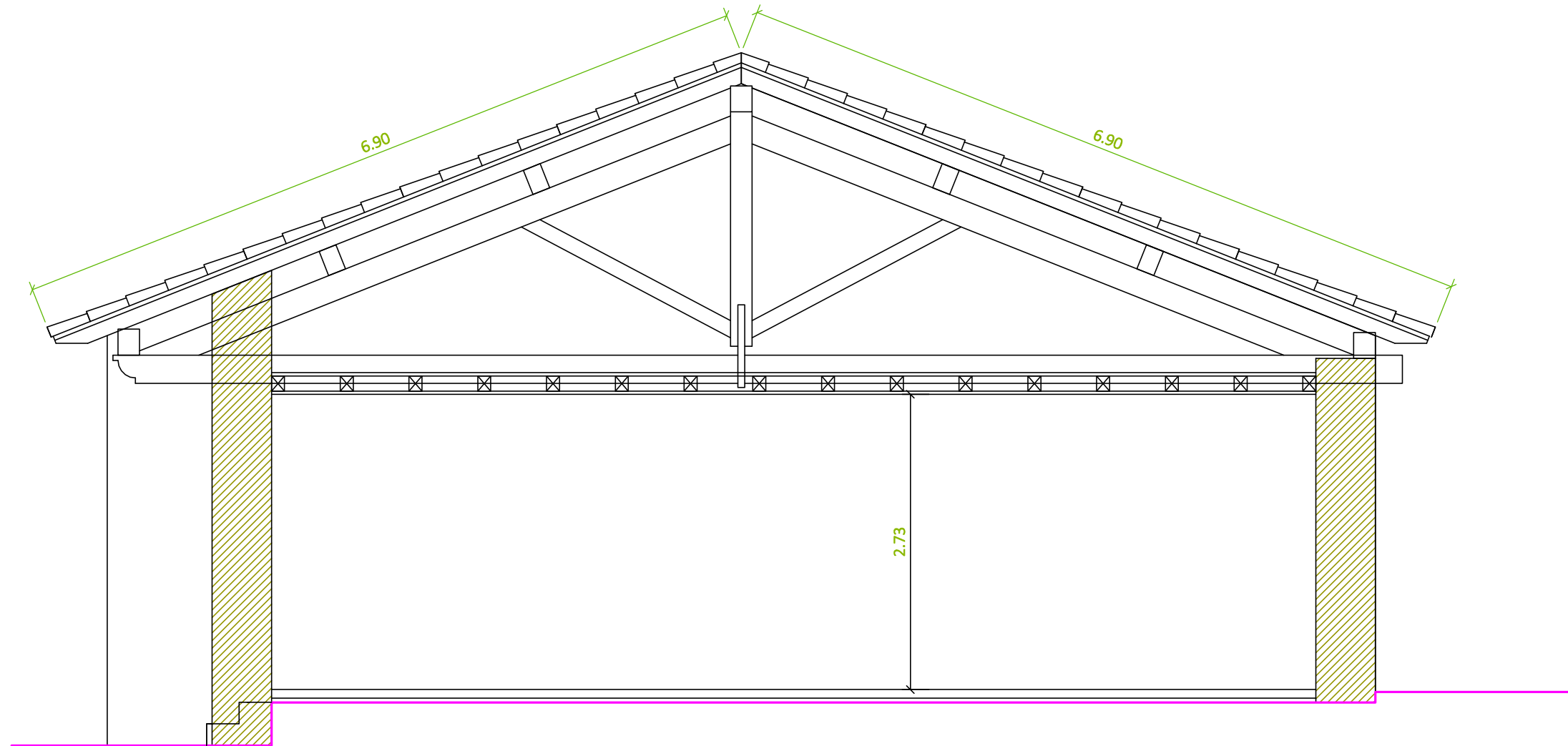
1366AE3F56C

EXP. N2025A1401

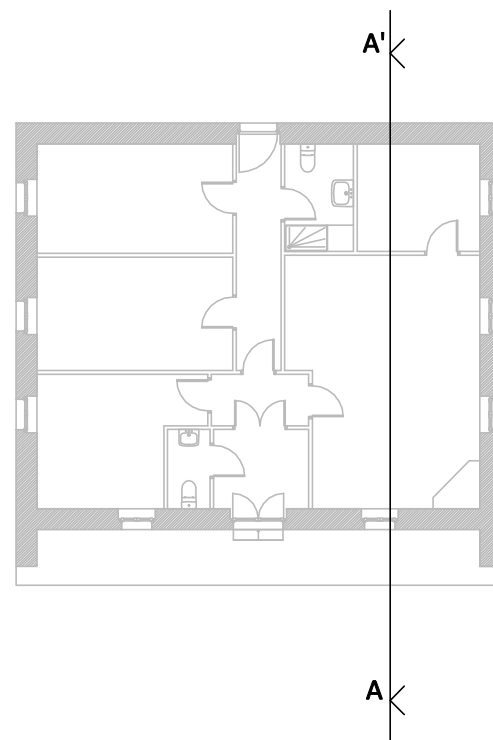
FECHA DATA
08/01/2026

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion-egitegerria

VISADO
BISATUA



SECCIÓN A-A'



ARTEKA

Pza. Doctor Balda 1. 1º A. 31700 ELIZONDO
948 580 610
info@artekabizkaia.com

REHABILITACIÓN DE LA CASA "GUARDETXE" DE URBASA

PROYECTO DE EJECUCIÓN

URBASAKO "GUARDETXE"ren BERRIKUNTZA

EXEKUZIO PROIEKTUA

PROMOTORES_ SUSTATZAILEAK:

GOBIERNO DE NAVARRA. DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

Arquitecto_ Arkitektoa:

Aparailaria_Arq. Técnico:

Exp. 35/25

Pabli Valer Gofii

Juan Mª Aleman Irungarai

Diciembre 2025.eko Abendua

A3_ E:1/50

SECCIÓN GENERAL
EBAKETA OROKORRA

EXP

N2025A1401

FECHA

08/01/2026

DATA

CSV

1366AE3F56C

Verificable en www.coavn.org/verificacion

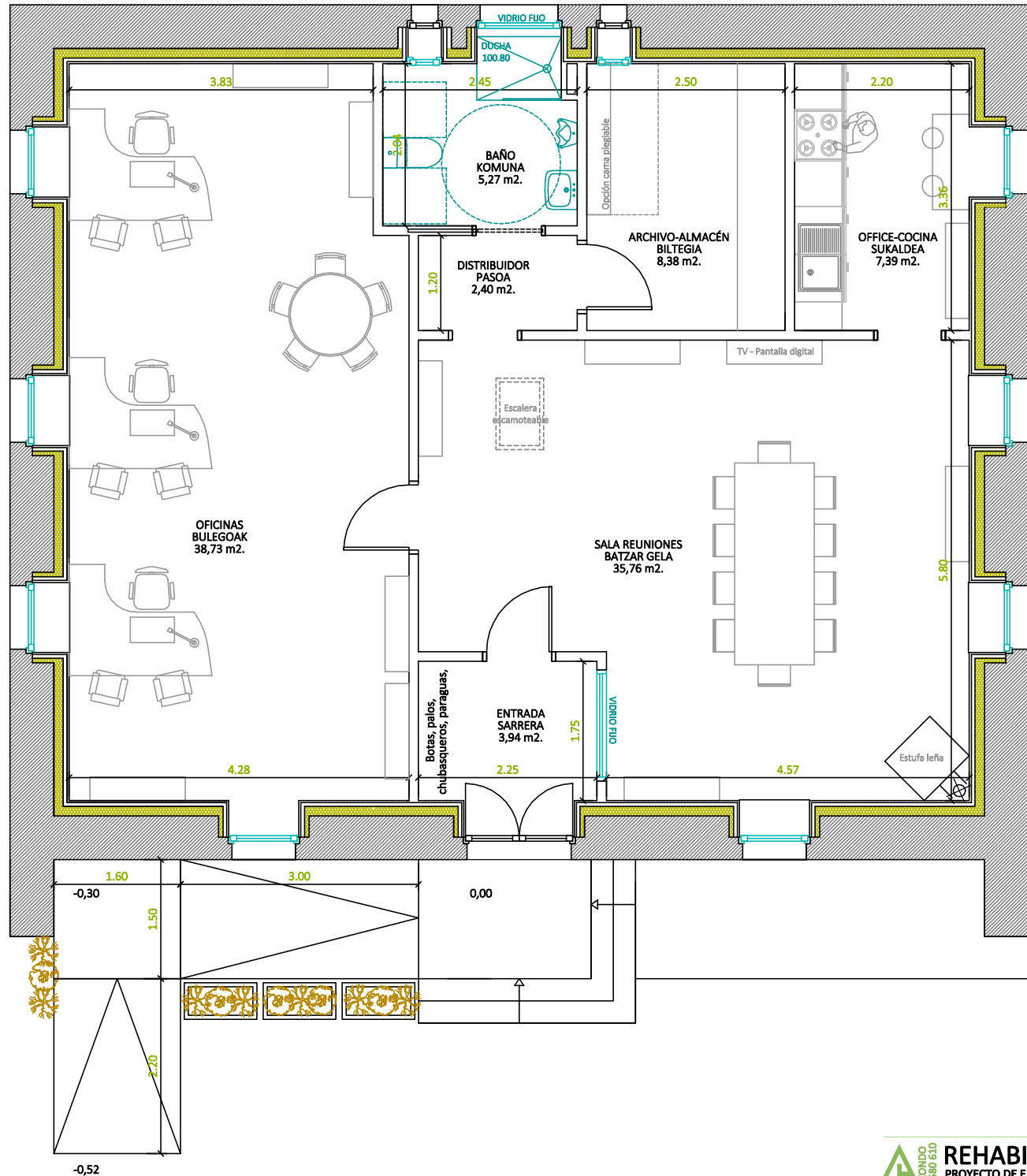
Verificable en www.coavn.org/verificacion

COAVN

COLEGIO OFICIAL
VASCOS-NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ERAKUNDA OFIZIALA
NAVARRA

VISADO

BISATUA



ARTEKA
Pza. Doctor Balda 1. 1º A. 31700 ELIZONDO
948 580 610
info@artekabizkaia.com

REHABILITACIÓN DE LA CASA "GUARDETXE" DE URBASA
PROYECTO DE EJECUCIÓN

URBASAKO "GUARDETXE"ren BERRIKUNTZA
EXEKUZIO PROIEKTUA

PROMOTORES_ SUSTATZAILEAK: GOBIERNO DE NAVARRA. DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

Arquitecto_ Arkitektoa: Aparailaria_Arq. Técnico:

Exp. 35/25 Patxi Valer Gofri Juan Mª Aleman Irungarai Diciembre 2025.eko Abendua

1366AE3F56C
CSV

N2025A1401
EXP

08/01/2026
FECHA
DATA

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

COAVN

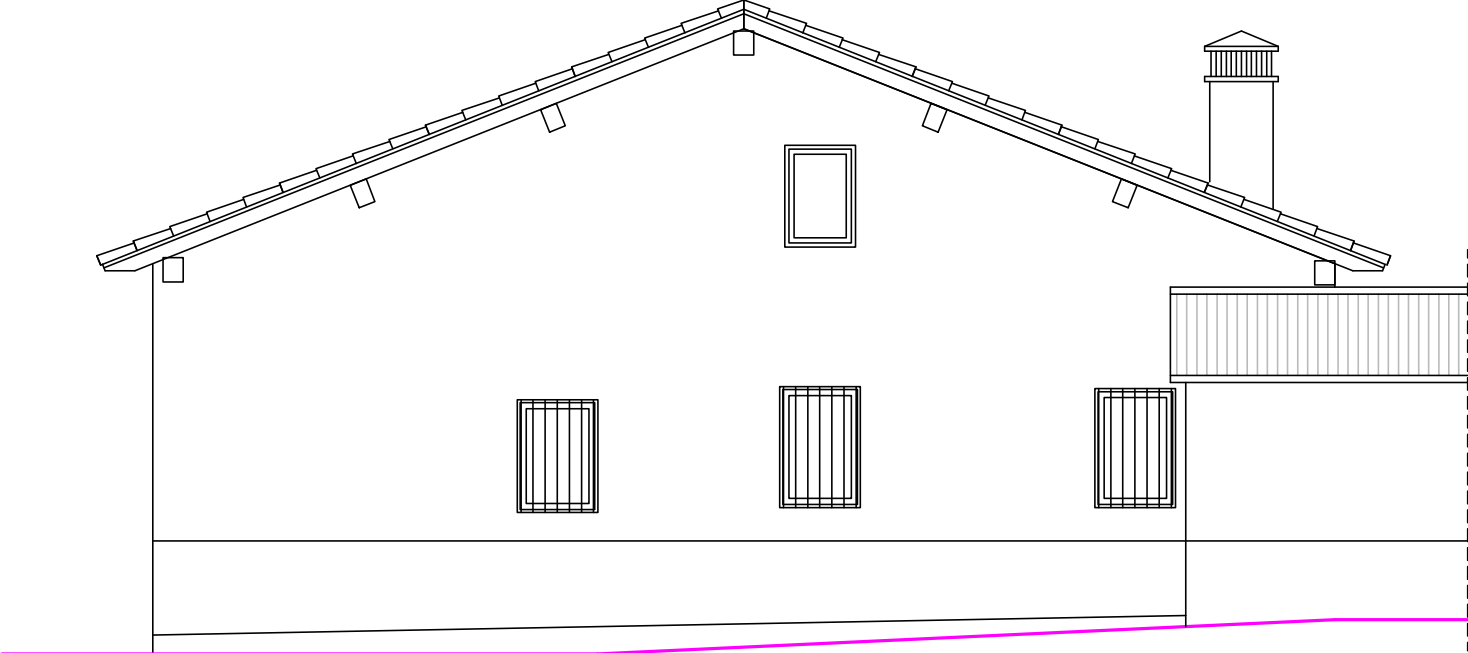
COLEGIO OFICIAL
VASCOS-NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTOKEN
ELKARTEA

NAVARRA

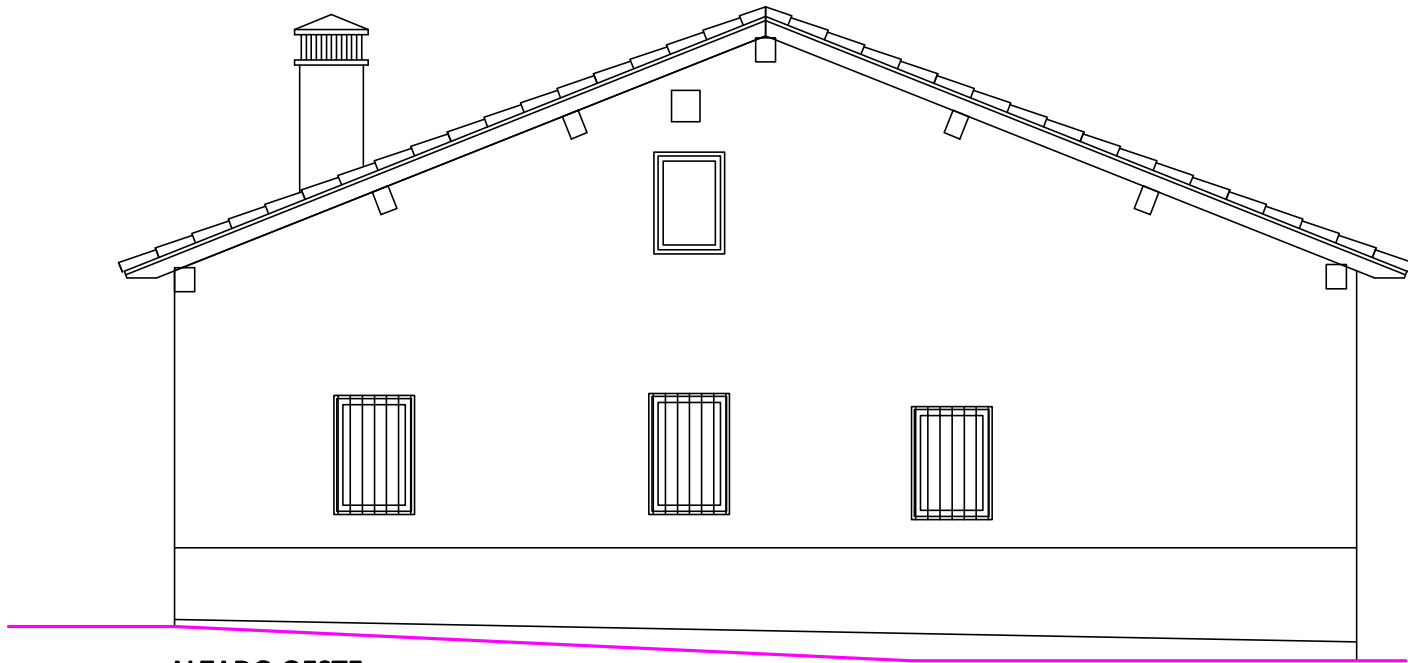
VISADO
BISATUA



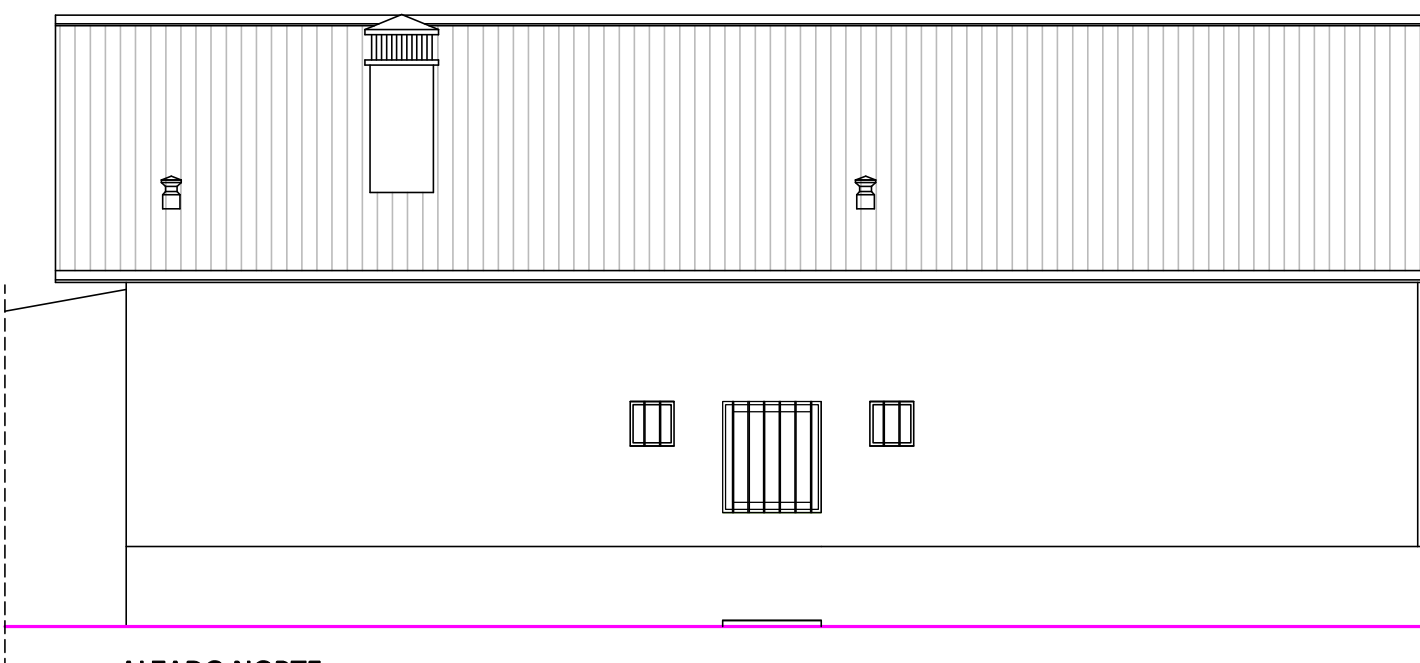
ALZADO SUR



ALZADO ESTE



ALZADO OESTE



ALZADO NORTE

ARTEKA

Pza. Doctor Balda 1. 18 A. 31700 ELIZONDO
948 580 610
info@artekabizkaia.com

REHABILITACIÓN DE LA CASA "GUARDETXE" DE URBASA

PROYECTO DE EJECUCIÓN

EXEKUZIO PROIEKTUA

PROMOTORES_ SUSTATZAILEAK: GOBIERNO DE NAVARRA. DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

Arquitecto_ Arkitektoa: Aparailaria_Arq. Técnico:

Exp. 35/25 Patxi Valer Gofí Juan Mª Aleman Irungarai Diciembre 2025.eko Abendua

A3_ E:1/75

ALZADOS. ESTADO REFORMADO
ALTXAERAK. BERRITUTAKO EGOERA

1366AE3F56C

EXP. N2025A1401

FECHA DATA 08/01/2026

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

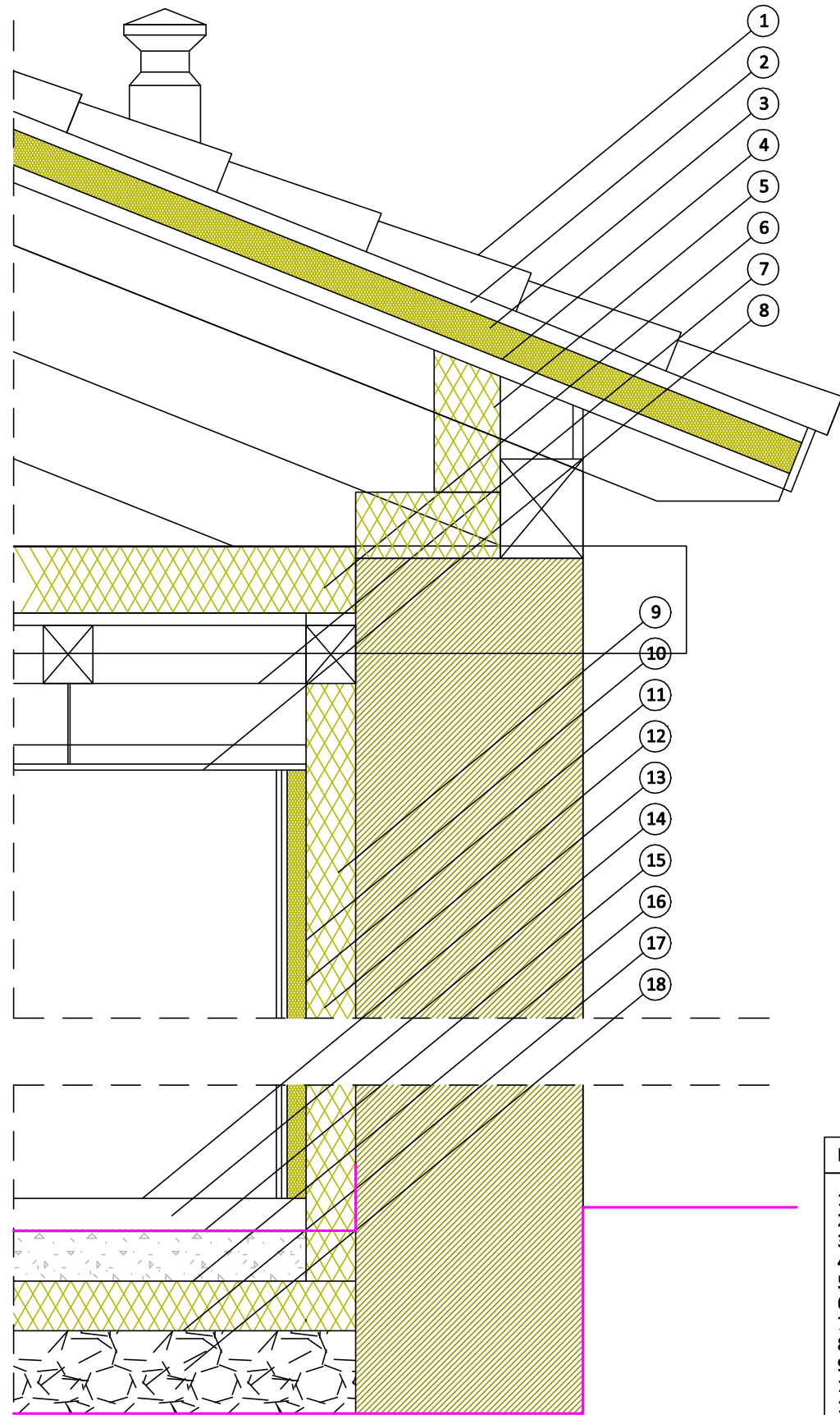
VERIFICATION EGIKIZTEGIA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

ELUSKAL HERRIKO ERKIBATZAILEAK

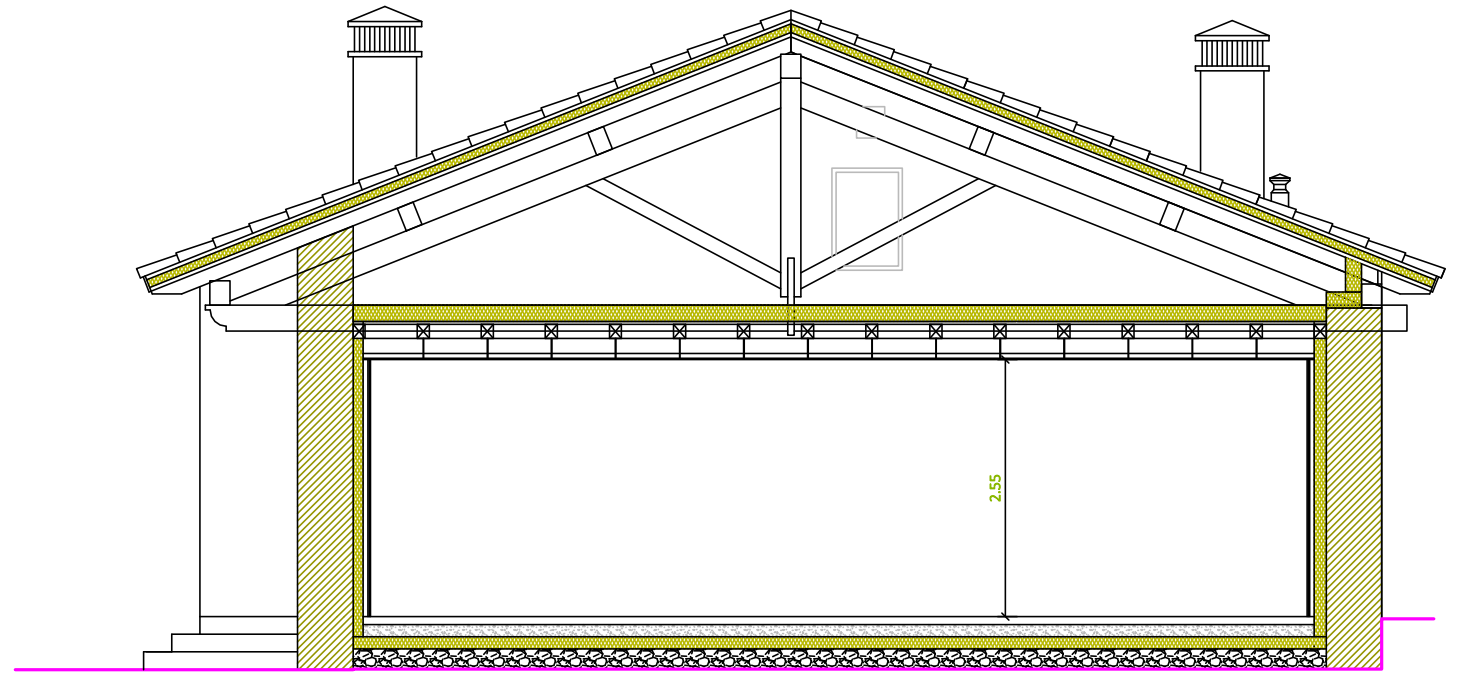
NAVARRA



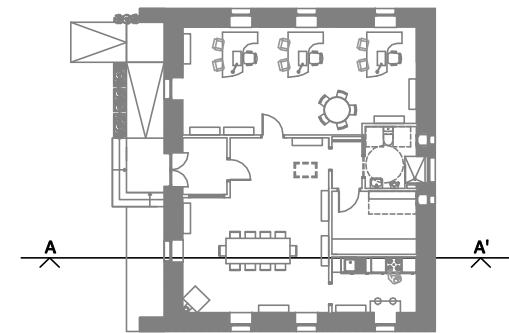
DETALLES CONSTRUCTIVOS (1/15)

LEYENDA

1. TEJA CERÁMICA ROJA
2. DOBLE RASTREL
3. AISLAMIENTO TÉRMICO 8 CM.
4. TARIMA DE MADERA + LAMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE
5. CABIO DE MADERA EXISTENTE
6. AISLAMIENTO 16 CM.
7. FORJADO MADERA EXISTENTE
8. FALSO TECHO PLADUR
9. MURO MAMPOSTERÍA EXISTENTE
10. AISLAMIENTO TÉRMICO 12 CM.
11. BARRERA DE VAPOR
12. TRASDOSADO 46/13+13. AISLAMIENTO 6 CM. ENTRE PERFILES
13. PAVIMENTO CERÁMICO
14. RECRECIDO MORTERO DE CEMENTO
15. SOLERA HORMIGÓN 12 CM.
16. AISLAMIENTO TÉRMICO 10 CM.
17. LÁMINA POLIETILENO
18. RELLENO GRAVILLA



SECCIÓN A-A' (1/75)



REHABILITACIÓN DE LA CASA "GUARDETXE" DE URBASA
PROYECTO DE EJECUCIÓN

SIERRA DE URBASA / URBASA MENDIA. Pol.19-Parc. 3

URBASAKO "GUARDETXE"ren BERRIKUNTZA

EXEKUZIO PROIEKTUA

PROMOTORES_ SUSTATZAILEAK: GOBIERNO DE NAVARRA. DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

Arquitecto_ Arkitektoa:

Aparailaria_Arq. Técnico:

Exp. 35/25

Pabli Valer Gofli

Juan Mª Aleman Irungarai

Diciembre 2025.eko Abendua

A3_ E:1/75
A3_ E:1/15

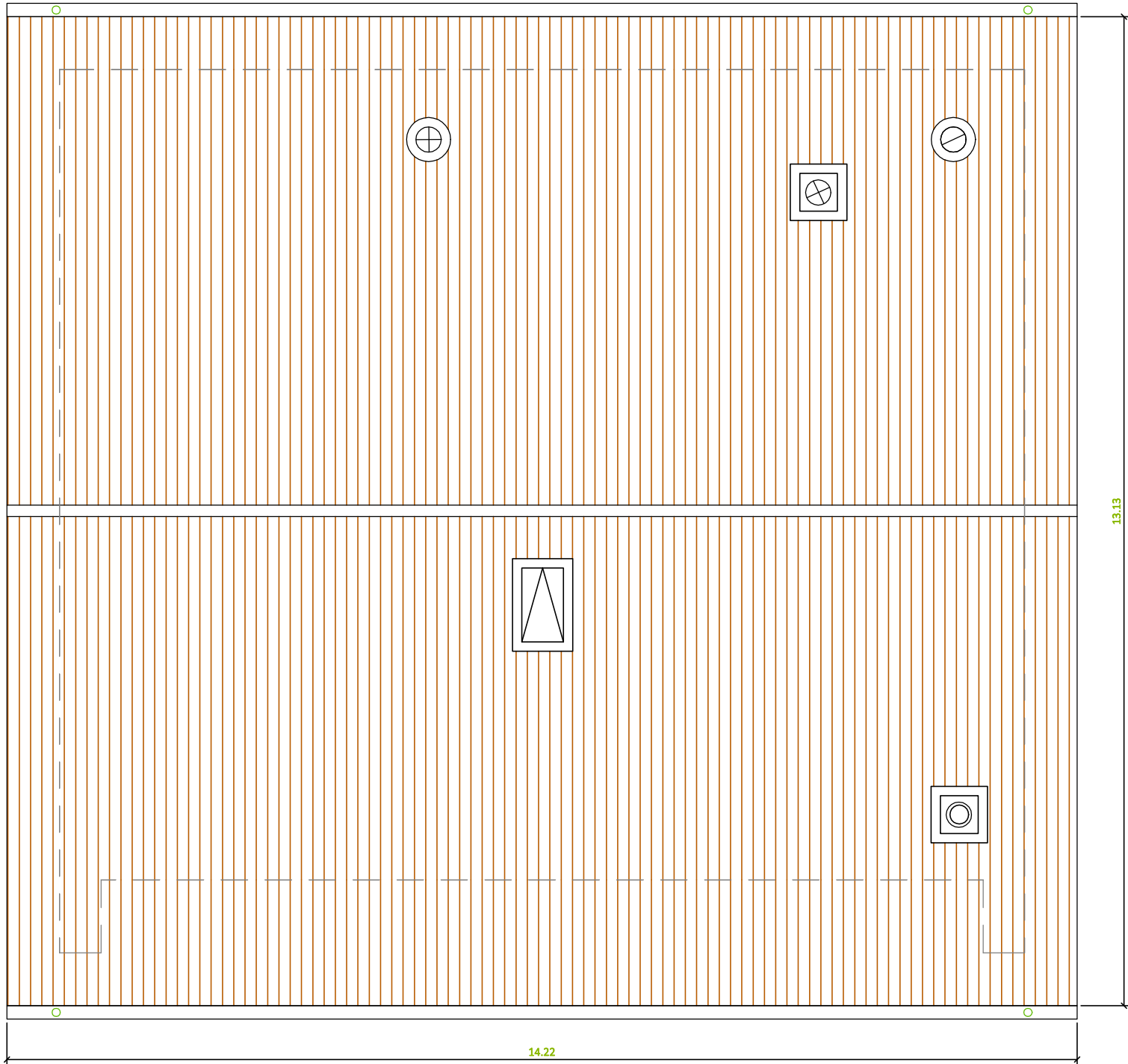
SECCIÓN GENERAL Y DETALLES CONSTRUCTIVOS
EBAKETA ETA XEHETASUNAK

N2025A1401
EXP. FECHA
DATA

1366AE3F56C
CSV Verificable en www.coanv.org/verificacion
www.coanv.org/verificacion

VISADO
BISATUA

COANV
COLEGIO OFICIAL
VASCOS-NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ERAKUNDA OFICIALA
NAVARRA



ARTEKA

Pza. Doctor Balda 1. 1º A. 31700 ELIZONDO
948 580 610
info@artekabizkaia.com

REHABILITACIÓN DE LA CASA "GUARDETXE" DE URBASA

PROYECTO DE EJECUCIÓN

URBASako "GUARDETXE"ren BERRIKUNTZA

EXEKUZIO PROIEKTUA

PROMOTORES_ SUSTATZAILEAK:

GOBIERNO DE NAVARRA. DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

Arquitecto_ Arkitektoa:

Aparailaria_Arq. Técnico:

Exp. 35/25

Juan Mª Aleman Irungarai

Diciembre 2025.eko Abendua

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE INGENIEROS DE
VASCOS-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO
INGENIERUEN
ELKARTEA

NAVARRA

1366AE3F56C

EXP

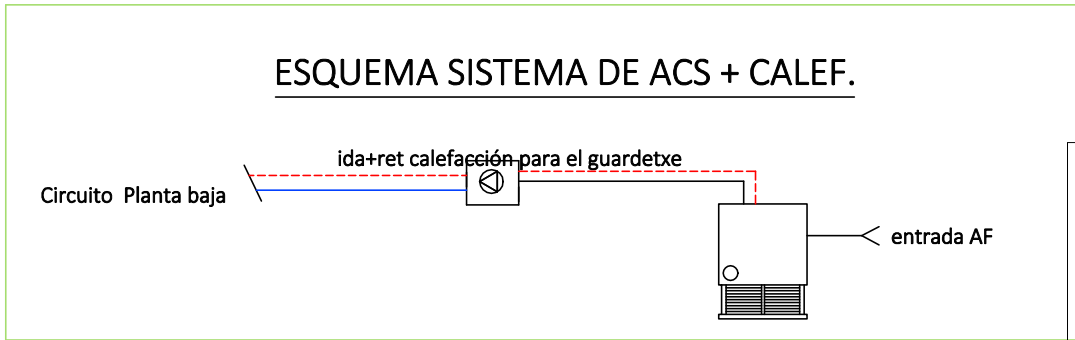
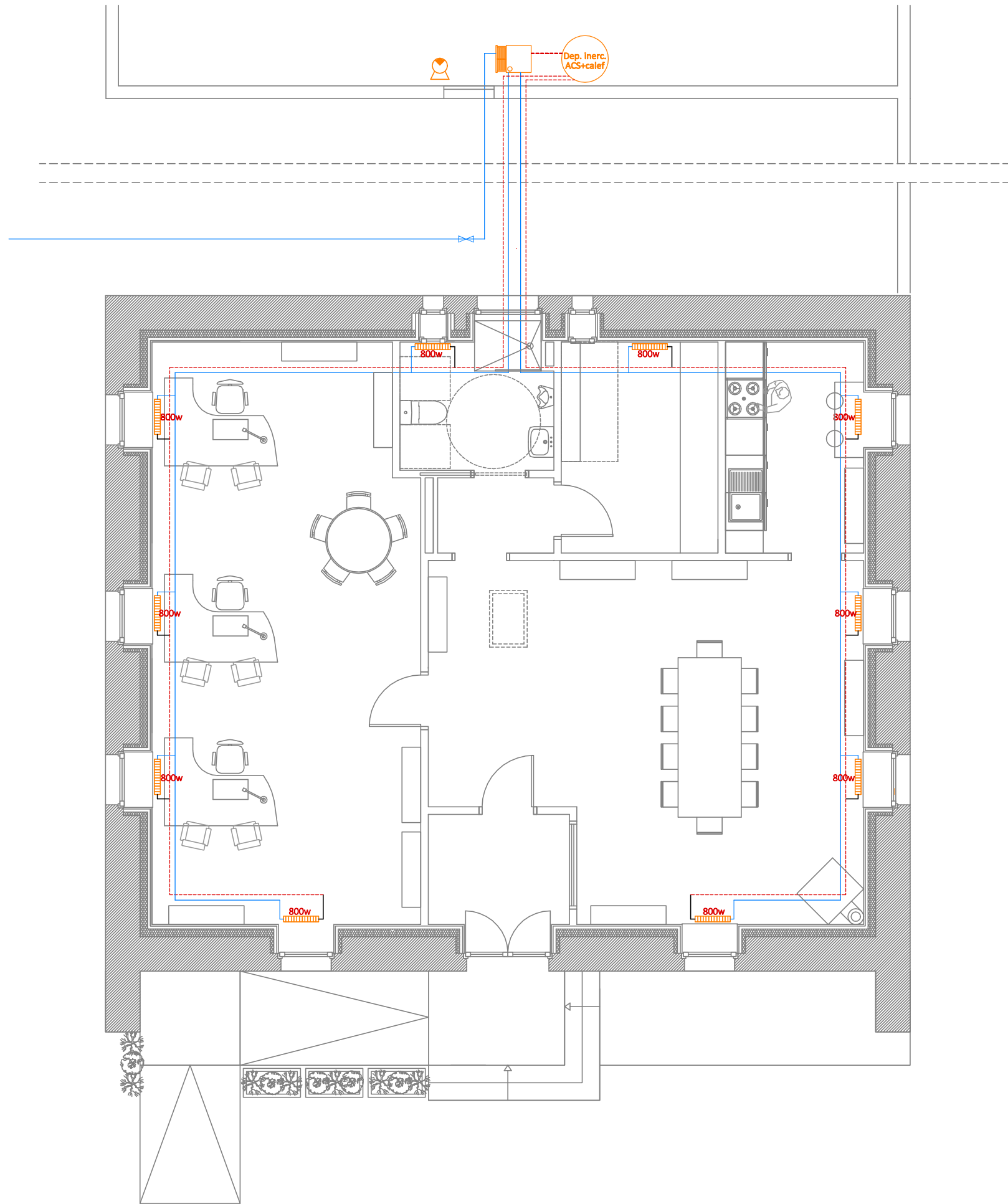
FECHA
DATA

N2025A1401

08/01/2026

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztzerria

VISADO
BISATUA



ARTEKA
Pza. Doctor Balda 1. 1º A. 31700 ELIZONDO
948 580 610
info@artekazan.com

REHABILITACIÓN DE LA CASA "GUARDETXE" DE URBASA
PROYECTO DE EJECUCIÓN

URBASako "GUARDETXE"ren BERRIKUNTZA
EXEKUZIO PROIEKTUA

PROMOTORES_ SUSTATZAILEAK: GOBIERNO DE NAVARRA. DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

Arquitecto_ Arkitektoa: Aparailaria_Arq. Técnico:

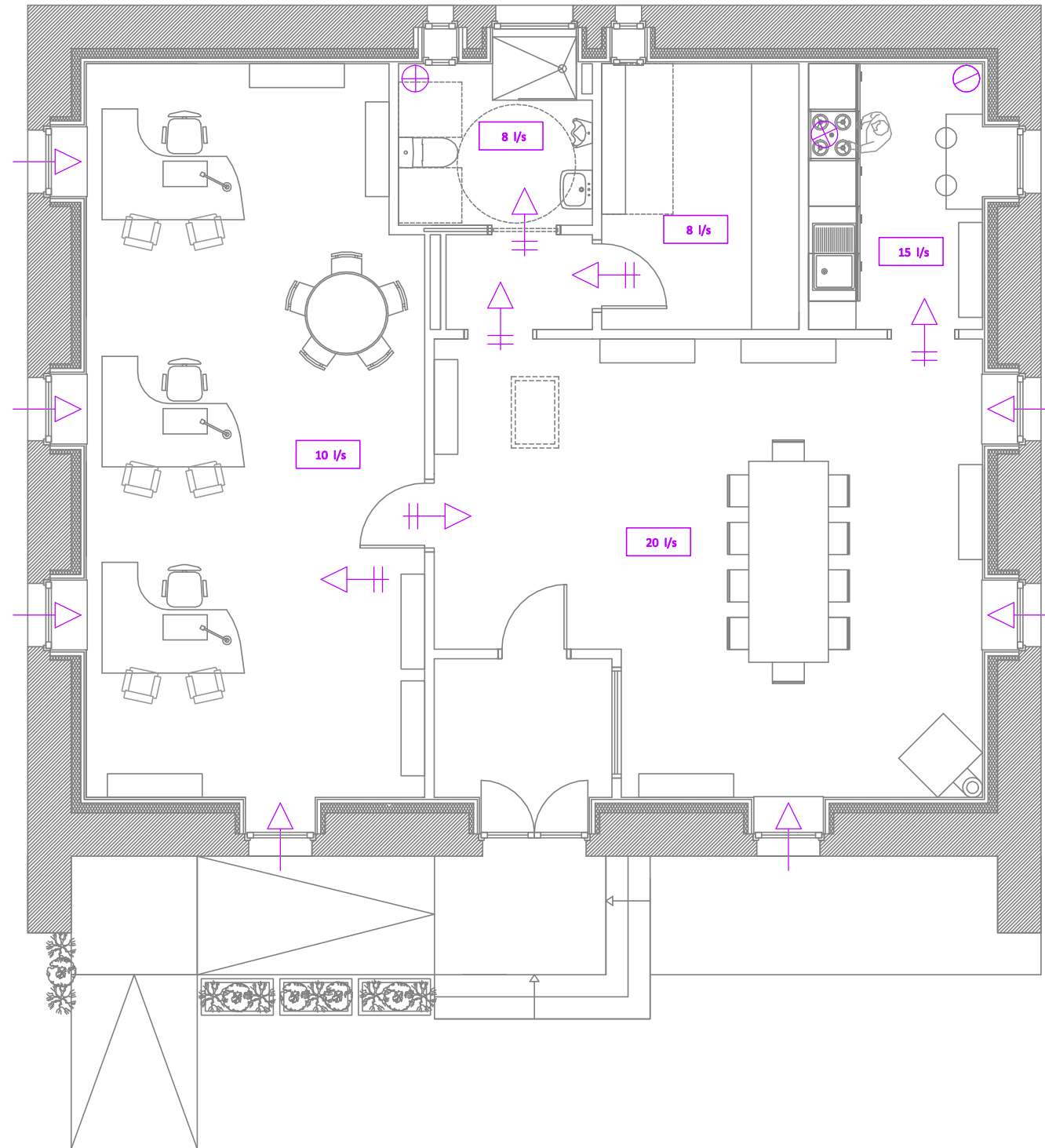
Exp. 35/25 Patxi Valer Gofí Juan Mª Aleman Irungarai Diciembre 2025.eko Abendua

N2025A1401
EXP. FECHA DATA
08/01/2026

1366AE3F56C
Verificable en www.coanv.org/verificacion
www.coanv.org/verificacion

COANV
COLEGIO OFICIAL
VASCOS-NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ERAKUNDA OFIZIALA
NAVARRA

VISADO BISATUA



VENTILACIÓN

- ↑ ADMISIÓN
- ↑ PASO
- ⊗ EXTRACTOR COCINA (50L./S. 200 CM2)
- VENTILACIÓN LOCAL
- ⊕ VENTILACIÓN BAÑOS 32 CM2
- VENTILACIÓN COCINA

NOTA:
Al menos una hoja de la carpintería exterior
en cada dependencia dispondrá de
sistema oscilobatiente para ventilación

ARTEKA

Pza. Doctor Balda 1. 1º A. 31700 ELIZONDO
948 580 610
info@artekabizkaia.com

REHABILITACIÓN DE LA CASA "GUARDETXE" DE URBASA

PROYECTO DE EJECUCIÓN

URBASako "GUARDETXE"ren BERRIKUNTZA

EXEKUZIO PROIEKTUA

PROMOTORES_ SUSTATZAILEAK:

GOBIERNO DE NAVARRA. DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

Arquitecto_ Arkitektoa:

Aparailaria_Arq. Técnico:

Exp. 35/25

Pabli Valer Gofri

Juan Mª Aleman Irungarai

Diciembre 2025.eko Abendua

A3_ E:1/75

SALUBRIDAD
OSASUNGARRITASUNA

N2025A1401
EXP. FECHA
DATA

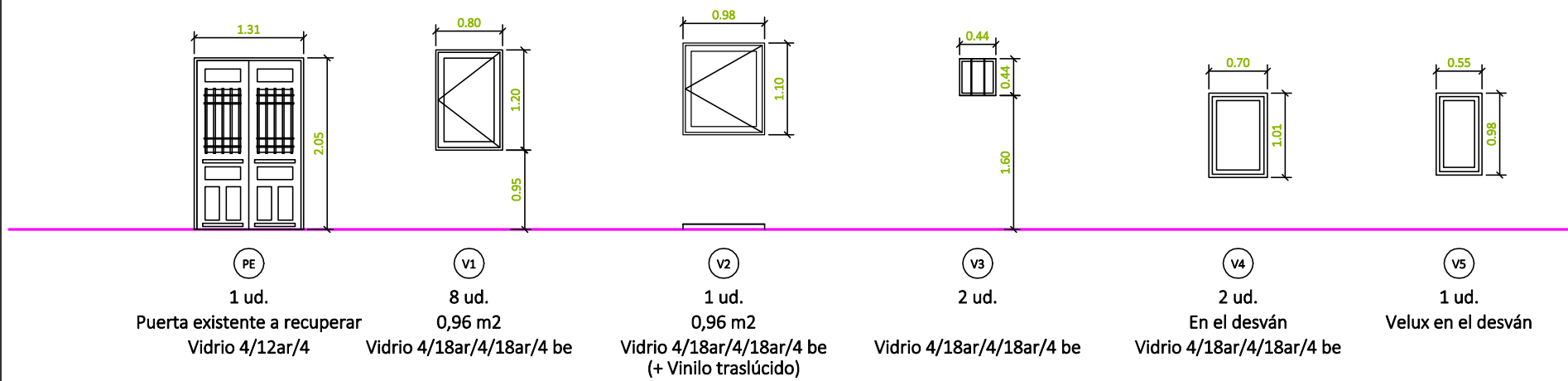
1366AE3F56C
CSV Verificable en www.coanv.org/verificacion
www.coanv.org/verificacion

VISADO
BISATUA

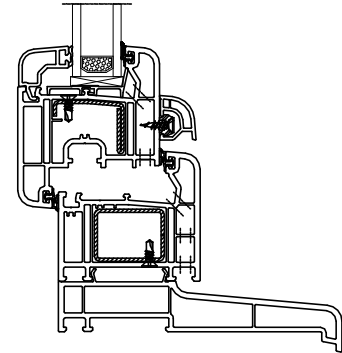
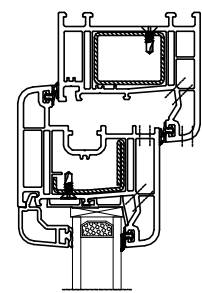
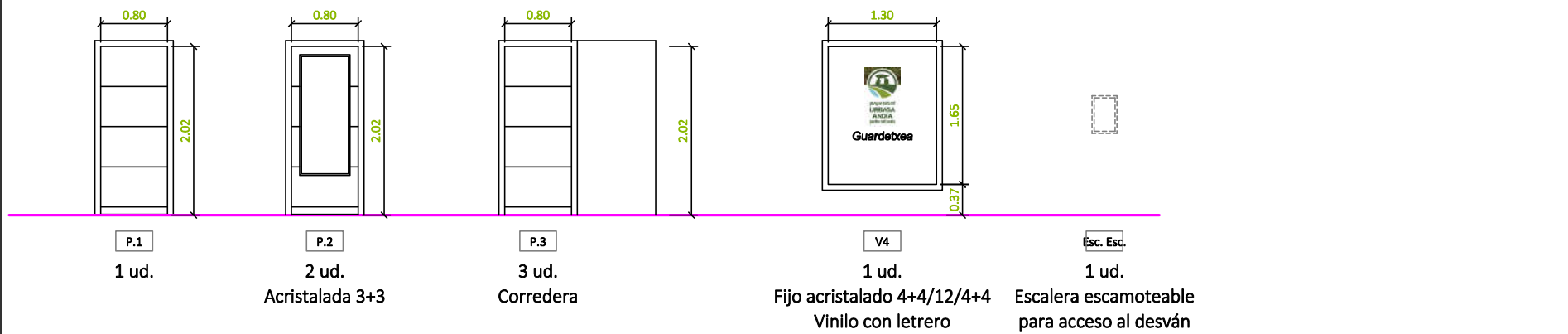
COANV
COLEGIO OFICIAL
VASCOS-NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ERAKUNDA OFIZIALA
NAVARRA

12

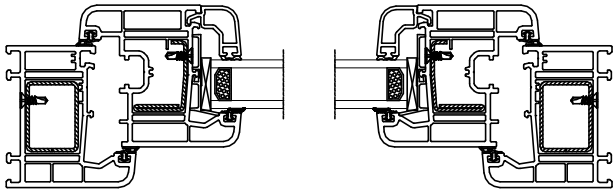
CARPINTERÍA EXTERIOR



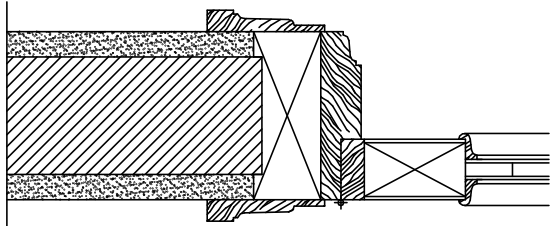
CARPINTERÍA INTERIOR



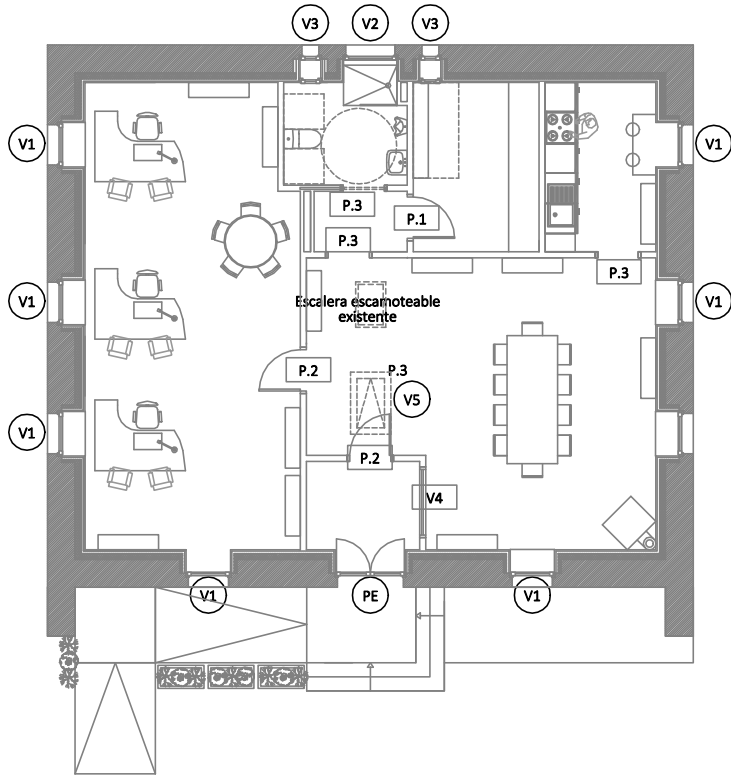
SECCION VERTICAL VENTANA



SECCION HORIZONTAL



SECCIÓN HORIZONTAL



ARTEKA

Pza. Doctor Balda 1. 1º A. 31700 ELIZONDO
948 580 610
info@artekabizkaia.com

REHABILITACIÓN DE LA CASA "GUARDETXE" DE URBASA

PROYECTO DE EJECUCIÓN

URBASako "GUARDETXE"ren BERRIKUNTZA

EXEKUZIO PROIEKTUA

PROMOTORES_ SUSTATZAILEAK:

GOBIERNO DE NAVARRA. DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

Arquitecto_ Arkitektoa:

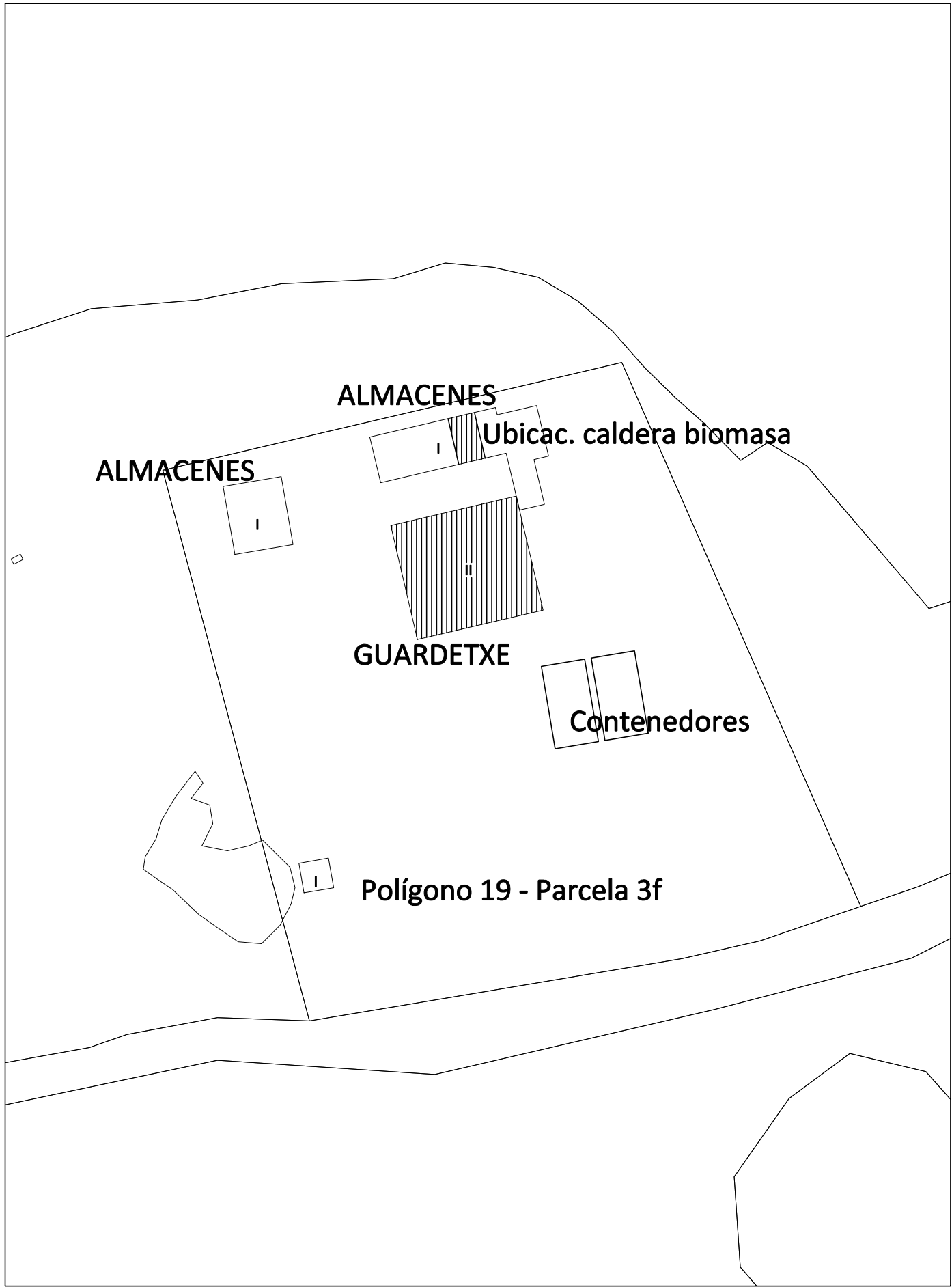
Aparailaria_Arq. Técnico:

Exp. 35/25

Pabli Valer Gofii

Juan Mª Aleman Irungarai

Diciembre 2025.eko Abendua



ARTEKA
Pza. Doctor Balda 1. 1º A. 31700 ELIZONDO
948 580 610
info@artekabaztan.com

REHABILITACIÓN DE LA CASA "GUARDETXE" DE URBASA
PROYECTO DE EJECUCIÓN

SIERRA DE URBASA / URBASA MENDIA. Pol.19-Parc. 3

URBASako "GUARDETXE"ren BERRIKUNTZA
EXEKUZIO PROIEKTUA

PROMOTORES_ SUSTATZAILEAK: GOBIERNO DE NAVARRA. DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE

Arquitecto_ Arkitektoa:

Aparailaria_Arq. Técnico:

Exp. 35/25

Patxi Valer Gofii

Juan Mª Aleman Irungarai

Diciembre 2025.eko Abendua

Sin escala

GESTIÓN DE RESIDUOS
HONDAKINEN KIDEAKETA

EXP	N2025A1401	FECHA DATA	08/01/2026
CSV	1366AE3F56C	Verificable en www.coan.org/verificacion www.coan.org/verificacion	
VISADO BISATUA			
COLLEGE OFICIAL DE INGENIEROS DE OBRAS DE CONSTRUCCION CIVIL DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ENGINIERA OBRERA ENBARRA			

COAN
NAVARRA