

FILO ARQUITECTOS

PRESUPUESTO

PROYECTO Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD:
Adecuación de zona social en campo de Fútbol Juan
Carlos Unzué
C/Kupueta 1 Bis. Orkoien, Navarra.

FECHA:
JUNIO 2026

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO ORKOIEN

ARQUITECTOS
ENRIQUE IRISO PASCUAL
MARTA ÁVILA ARTIGUE
FILO ARQUITECTOS SLP

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
1	NOTAS PREVIAS.....	1,00
2	ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES.....	8.317,82
3	ALBAÑILERÍA.....	3.887,47
4	REVESTIMIENTOS.....	11.505,23
5	PAVIMENTOS.....	9.465,51
6	CARPINTERÍA INTERIOR.....	6.453,40
7	INSTALACION FONTANERIA/SANEAMIENTO.....	2.346,79
8	INSTALACION CALEFACCION.....	1.347,23
9	INSTALACION ELECTRICIDAD.....	6.419,55
10	INSTALACION PROTECCION CONTRA INCENDIOS.....	434,69
11	INSTALACION VENTILACION.....	4.095,39
12	PINTURA Y LIMPIEZA DE OBRA.....	1.635,21
13	CONTROL DE CALIDAD.....	261,66
14	GESTION DE RESIDUOS.....	432,00
15	SEGURIDAD Y SALUD.....	1.036,10
16	MOBILIARIO COCINA.....	7.497,30
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		65.136,35
8,00% Gastos generales.....		5.210,91
7,00% Beneficio industrial.....		4.559,54
SUMA DE G.G. y B.I.		9.770,45
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA SIN IVA		74.906,80
21,00% I.V.A.....		15.730,43
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA CON IVA		90.637,23

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de NOVENTA MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

Orkoien, a Junio 2026.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 NOTAS PREVIAS									
01.01	Ud NOTAS PREVIAS GENERALES								
	NOTAS GENERALES a tener en cuenta sobre el presente presupuesto y la valoración de la obra a ejecutar: PERSONAL: El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado, con la calificación profesional acorde con la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá proporcionárselos. El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: replanteos, tanto de tabiquerías, cerramientos, instalaciones, como expresamente de redes de instalaciones que pudieran coincidir en el espacio con el objetivo de evitar posibles interferencias; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos otros que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales. CASETA para OFICINA y muestrario, para uso de la Dirección Facultativa, conteniendo un mínimo de: El contratista habilitará un espacio adecuado en las instalaciones de la obra, para poder llevar a cabo reuniones de trabajo de las visitas de la DFO a la obra. Su costo total de implantación, alquiler, uso, consumos, etc., a lo largo de toda su utilización, debe tenerse en cuenta por el Adjudicatario en los Gastos Generales de la obra contratada. Esta caseta puede ser aneja a las que, con igual uso, disponga la Constructora para su utilización como oficina de obra en el transcurso de la misma. ORDEN Y LIMPIEZA: En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios. La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad. MUESTRAS: El Adjudicatario aportará cuantas muestras sean precisas de todos los materiales y componentes y aquellas que la D.F. le solicite, bien en sí mismos o bien en unidades de obra ejecutadas, teniendo en cuenta que será responsabilidad del Contratista el hecho de ser presentadas con la antelación suficiente como para que su confirmación o cambio no tenga incidencia en los plazos o hitos intermedios y en el plazo final. La aprobación de las mismas, correrá a cargo única y exclusivamente de la D.F. o persona en quien delegue. TAJOS: En general, todos los tajos quedarán acabados de tal modo que el trabajo siguiente en esa zona (o en ese componente del edificio) requiera únicamente su propia preparación y no trabajos complementarios derivados de haber dejado los primeros inacabados, desordenados o que resulten inadecuados. OCUPACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS: No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos prioridad de paso sobre el trasiego ocasionado por las obras. También se exceptúa el período de trabajos de ejecución de las acometidas de redes desde acera y/o vial público, todo ello de acuerdo con lo especificado en el Estudio de Seguridad y Salud. MOVIMIENTO DE CAMIONES Y GRÚAS EN SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES. El Adjudicatario solicitará y acordará con el Ayuntamiento los recorridos de circulación de camiones pesados y camionetas de suministro y retirada de materiales, siendo preceptivo contar con la expresa autorización necesaria antes de comenzar el movimiento de vehículos. DISPONIBILIDAD DE MATERIALES, MEDIOS AUXILIARES Y MEDIOS DE SEGURIDAD:								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad. CLASIFICACIÓN DE LOS MATERIALES: Todos los materiales cumplirán con la clasificación prescrita en materia de clasificación al fuego. MARCAS DE MATERIALES: La inclusión de marcas en alguna de las partidas del presupuesto (necesaria para la mejor y más fácil comprensión) no implica la elección exclusiva y/o excluyente de la citada marca del producto, unidad de obra, sistema o procedimiento, sino que debe entenderse siempre añadida a tal marca la expresión "o equivalente", siendo la Dirección Facultativa de las obras la única que podrá decidir (a la vista de la documentación técnica y económica suficiente y pertinente) sobre el interés para la Propiedad de la equivalencia que pudiera proponerse por parte del Licitador. Para ello éste presentará la documentación citada con antelación suficiente como para que la D.F. tome las decisiones oportunas, en orden al cumplimiento de la planificación contractual de las obras. FORMA DE MEDICIÓN: En general la forma de medición de cada partida se corresponderá con lo que se dispone en cada una de ellas. Como regla general, se abonará la medición obtenida según la unidad expresada para cada partida, sin duplicidades ni solapes, deduciendo huecos, con medidas teóricas (o reales aprobadas por de la D.F. previa ejecución de la partida) ENSAYOS, PRUEBAS y MUESTRAS: Los costos derivados de todos los ENSAYOS de los materiales y de todas las PRUEBAS de calidad y/o funcionamiento de las diferentes unidades de obra o instalaciones cuya especificación no se encuentre en el capítulo correspondiente de Control de Calidad, se consideran incluidos en los precios unitarios. Se realizarán todos los Ensayos obligatorios según la normativa vigente. MEDIOS AUXILIARES Y VARIOS Se entienden incluidos dentro de los precios todos los medios auxiliares (grúas, grúas móviles, plataformas elevadoras, maquinaria elevadora de materiales, andamiajes, herramientas, etc.) necesarios para la ejecución de la obra. Todos los trabajos y materiales mencionados en cada partida, necesarios para la correcta terminación del trabajo (suministros aéreos, marítimos y terrestres, montaje, aplicación, acopios, etc) están incluidos en la misma salvo indicación expresa. ANDAMIAJE METÁLICO para trabajos en FACHADAS, tipo EUROPEO, montado completo a lo largo de la duración de los trabajos de fachada en primera instancia, o durante lo previsto en el resto de los documentos del proyecto, abarcando: preparación del suelo para apoyo; durmientes continuos para apoyo; piezas especiales en apoyos para nivelación del conjunto; la totalidad de los elementos metálicos que conforman la estructura portante del andamiaje y sus crucetas, arriostamientos cruzados, nudos, abrazaderas, etc.; los tableros metálicos de trabajo; las barandillas y rodapiés reglamentarios; las escaleras reglamentarias de acceso al andamiaje; los elementos de anclaje, arriostamiento y separación de fachada; todo ello cumpliendo todas las condiciones reglamentarias vigentes al respecto; completo. Desmonte de todo el conjunto, retirada de los materiales y componentes directos e indirectos, limpieza y reparación de pavimentos, reparación y remates de paramentos. La valoración de este andamiaje se considera integrada en los Gastos Generales o en los Gastos Fijos, Indirectos y/o Medios Auxiliares. Los posibles refuerzos o complementos para la instalación de maquinaria elevadora de materiales, integrada en el andamiaje, y cualesquiera otros, se considerarán como medio auxiliar o como gasto general del conjunto de la obra, por lo que no tendrá incidencia directa en este precio ni en el presupuesto general y final de la obra. La misma circunstancia se dará con las REDES de SEGURIDAD para el montaje de cubierta, se considerarán sus costes como integrados en los Gastos Generales por ser considerados medios auxiliares. INFORMACIÓN complementaria de la incluida en el proyecto o de la que aporten las Compañías de servicios, o la propia Dirección de Obra, que el Contratista gestionará y deberá obtener del ESTADO de las REDES SUBTERRÁNEAS adyacentes, incluyendo localización de las arquetas, registros y conducciones subterráneas, establecimiento de hitos y referencias topográficas y de replanteo inamovibles; localización y jalonamiento de las conducciones subterráneas que deben respetarse, como gas etc.. La partida se entiende como conjunto para toda la actuación de esta obra, por lo que se medirá, previa realización y presentación de documentación fehaciente y suficiente y su aprobación expresa por la D.F., por las unidades establecidas en el presente presupuesto, sin posibi-								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	lidad de ampliación.La valoración de esta partida se considera integrada en los Gastos Generales o en los Gastos Fijos, Indirectos y/o Medios Auxiliares, por lo que no tendrá incidencia directa en este precio ni en el presupuesto general y final de la obra.	1				1,00			
							1,00	1,00	1,00
TOTAL CAPÍTULO 01 NOTAS PREVIAS									1,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES									
02.01	Ud DEMOL.INSTAL. ELÉCTR./LOCAL								
	Demolición de la instalación eléctrica/telecomunicaciones/iluminación (mecanismos, hilos, etc.), y la parte de red general correspondiente, de un local en un edificio dotacional, i/acopio de elementos y material aprovechable, transporte de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	Incluye: replanteo y marcado de ejes, comprobación final del aplomado y de los niveles, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas.								
	Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados.								
	Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
		1				1,00			
							1,00	146,84	146,84
02.02	Ud DEMOL.INSTAL. CALEFACCION/EDIFICIO								
	Levantado de instalación de radiadores, tuberías y accesorios de calefacción, de un local en un edificio dotacional, i/traslado y acopio de material aprovechable, transporte de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	Incluye: replanteo y marcado de ejes, comprobación final del aplomado y de los niveles, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas.								
	Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados.								
	Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
		1				1,00			
							1,00	293,67	293,67
02.03	Ud CORTE Y VACIADO INSTAL.CALEFACCION								
	Corte y vaciado completo de la instalación de calefacción en la zona de actuación para posterior retirada de los radiadores existentes (no incluido en esta partida), dejando la instalación preparada para la colocación de los radiadores tras la ejecución de la obra, i/traslado y acopio de material aprovechable, transporte de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	Incluye: replanteo y marcado de ejes, comprobación final del aplomado y de los niveles, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas.								
	Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Memoria.								
	Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados.								
	Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
		1				1,00			
							1,00	342,62	342,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04	Ud DESMONT.RADIADOR EXISTENTE Desmontaje de radiador existente de calefacción para su posterior reparación y pintado (no incluido en esta partida). Incluye: replanteo y marcado de ejes, comprobación final del aplomado y de los niveles, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Memoria. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.	2				2,00			
							2,00	34,26	68,52
02.05	M2 PICADO REVESTIMIENTO ACTUAL Picado de revestimiento de paramentos verticales y horizontales, bien sea mortero de cemento, bien guamecido de yeso, bien placas de corcho, por medios manuales, eliminándolo en su totalidad y dejando la base, de estructura de hormigón o fábrica de ladrillo cerámico, lista para posterior revestimiento o tratamiento para dejarlo visto, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos. Incluye: replanteo y marcado de ejes, comprobación final del aplomado y de los niveles, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.	1	10,00			10,00			
	A justificar						10,00	22,02	220,20
02.06	M2 DEMOL.FALSO TECHO REGISTRABLE Demolición de falso techo registrable, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad, según NTE/ADD-12. Incluye: replanteo y marcado de ejes, comprobación final del aplomado y de los niveles, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.	1	25,00			25,00			
	Zona barra-almacén								
	Sala	24	0,60	0,60		8,64			
	A justificar	1	10,00			10,00			
							43,64	9,79	427,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.07	MI LEVANTADO RODAPIE TERRAZO A MANO Levantado de rodapié existente, por medios manuales, i/ demolición y limpieza de la base de mortero, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad, según NTE/ADD-10. Incluye: replanteo y marcado de ejes, comprobación final del aplomado y de los niveles, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.	1	36,00			36,00			
							36,00	6,85	246,60
02.08	M2 LEVANT.PAVIM.A MANO Levantado de pavimento existente, por medios manuales, incluyendo mortero de cemento inferior dejando el forjado/solera de hormigón limpia de restos de mortero, así como rodapié existente, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad, según NTE/ADD-10. Incluye: replanteo y marcado de ejes, comprobación final del aplomado y de los niveles, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.	1	25,00			25,00			
	Zona barra-almacén	1	25,00			25,00			
	Conexión nuevo radiador	1	8,00			8,00			
	A justificar	1	5,00			5,00			
							38,00	24,47	929,86
02.09	Ud DESPLAZAMIENTO LUMINARIAS EXISTENTES Desplazamiento de elementos existentes en paredes y techos del local a una ubicación próxima dentro del propio local, con recuperación de la misma para, en su caso, su posterior colocación, i/ corte de anclajes, limpieza, apilado, conexionado, almacenaje, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos. Incluye: replanteo y marcado de ejes, comprobación final del aplomado y de los niveles, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.	6				6,00			
	Luminarias	6				6,00			
	Otros elementos	6				6,00			
	A justificar	4				4,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							16,00	44,05	704,80
02.10	Ud P.A. PASO SANEAMIENTO FACHADA								
	Partida alzada para trabajos a realizar en el cierre de fachada de la edificación existente para poder acometer correctamente la instalación de saneamiento hacia la nueva zona de actuación, dejando el elemento constructivo correctamente.								
	La partida consiste en el marcaje de la apertura, la apertura de fachada para poder colocar el tubo de saneamiento, y cerrado de fachada como se encontraba antes de la actuación, comprendiendo todo tipo de trabajos.								
	Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados.								
	Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
	Saneamiento	1				1,00			
							1,00	538,40	538,40
02.11	M3 EXCAV. MINI RETRO ZANJAS SANEAS T.F								
	Apertura de zanja en pavimento existente para poder colocar el tubo de saneamiento entre la bajante exterior y pozo existente.								
	La partida comprende los trabajos de retirada de adoquín existente con acopio para posterior reutilización, excavación a mano para zanja de saneamiento en terreno, i/posterior relleno y apisonado de tierra procedente de la excavación, recolocación de las piezas de adoquín existente.								
	Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados.								
	Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
	Saneamiento horizontal	1	8,00	0,40	0,80	2,56			
							2,56	337,18	863,18
02.12	Ud P.A. PASO CHIMENEA FORJADO/CUBIERTA								
	Partida alzada para trabajos a realizar en el forjado y cubierta plana para colocar tubo de evacuación de humos de la campana extractora, dejando la partida totalmente ejecutada en correctas condiciones.								
	Los trabajos consisten en:								
	- retirada de elementos que componen la cubierta plana en la zona de actuación								
	- apertura de forjado mediante corona o picaje a mano								
	- colocación y fijación del tubo de evacuación de humos de la campana extractora atravesando el forjado (tubo no incluido en esta partida)								
	- sellado del tubo de evacuación de humos en capa de compresión de forjado								
	- recolocación de aislamiento e impermeabilización y demás materiales en el borde la chimenea sobre forjado, a nivel de cubierta plana								
	- sellado completo del tubo de evacuación de humos en todo su paso de forjado y cubierta plana								
	- comprobación de correcta impermeabilización en el borde del tubo de evacuación								
	Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados.								
	Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
	Paso chimenea cubierta	2				2,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	978,91	1.957,82
02.13	Ud P.A. PASOS CONEXIONES INSTALACIONES								
	Partida alzada para trabajos a realizar en la edificación existente para poder acometer correctamente las instalaciones hacia la nueva zona de actuación, dejando el elemento constructivo correctamente.								
	Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados.								
	Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
		1				1,00			
							1,00	367,09	367,09
02.14	Ud P.A. AJUSTES INSTALACIONES								
	Partida alzada para trabajos a realizar en las afecciones que se puedan producir antes del inicio de la obra, como pueden ser pluviales, fuerza, abastecimiento, etc., dejando el estado final en correctas condiciones.								
	Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados.								
	Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
		1				1,00			
							1,00	562,88	562,88
02.15	Ud P.A. PEQUEÑAS DEMOLICIONES-REPARACIONES								
	P.A. a justificar para pequeñas demoliciones y posterior reparación no contempladas en otras partidas.								
	Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas en obra, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados.								
	Criterio de valoración económica: el precio incluye todo lo necesario hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
	A justificar	1				1,00			
							1,00	648,10	648,10
TOTAL CAPÍTULO 02 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES									8.317,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA									
03.01	M2 TABICON LADRILLO HUECO DOBLE 9cm. C/CEMENTO								
Tabicón de ladrillo hueco doble 24,5x11x8,5 cm., sentado con mortero de cemento (IIZ/35A) y arena de río 1/6 (M 5) para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado y nivelación, humedecido de las piezas y limpieza, s/NTE-PTL.									
Incluye: Replanteos, retirada y acopio de escombros, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, limpieza, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas, incluidos todos los elementos para dejar la partida perfectamente acabada.									
Criterio de medición de proyecto: Según documentación gráfica de Proyecto.									
Criterio de medición de obra: Se medirá la cantidad realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.									
Tabiquería									
Barra-almacén		1	1,75		3,30	5,78			
		1	3,50		3,30	11,55			
A deducir puerta		-1	1,74		2,10	-3,65			
Barra		1	3,00		1,00	3,00			
		1	1,00		1,00	1,00			
							17,68	42,11	744,50
03.02	M2 TRASDOSADOS AUTOPORTANTE e=96 mm/400(15+15+70)								
Trasdosado autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm., atornillado por la cara externa dos placas de yeso laminado N de 15 mm. de espesor con un ancho total de 96 mm., sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.									
Incluidos perfilera, tornillería, placas de yeso laminado e=15mm, pastas de juntas, cintas para juntas, lijado y nivelado, doble estructura si fuera necesario, banda elastica estanca bajo los perfiles en contactos con otros elementos constructivos, parte proporcional de tratamiento de huecos, replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de mermas, roturas, paso de instalaciones, remates, encuentros con otros elementos y perfiles de remates de PVC en las uniones.									
Incluidos replanteos, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas.									
Incluidas aberturas y/o cierres de catas y/o rozas y/o ayudas de albañilería para la ejecución de las instalaciones y/o colocación de carpinterías.									
Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las secciones teóricas, según documentación gráfica de Proyecto.									
Criterio de medición de obra: se medirán las unidades ejecutadas a cinta corrida en compensacion de mochetas, dinteles y alfeizares según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados, considerando que no se deducirán si tienen menos de 2 m², se deducirán al 50% si tienen entre 2 m² y 4 m², se deducirán al 80% en caso de tener más de 4 m².									
Se consideran incluidos todos los elementos integrantes señalados en los planos y detalles del Proyecto.									
Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, accesorios, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.									
Barra		1	3,50		3,30	11,55			
		1	3,90		3,30	12,87			
Almacén		1	2,50		3,30	8,25			
							32,67	40,96	1.338,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.03	M2 AISLAM. SEMIRRIGIDO CAMARAS LANA ROCA ALPHAROCK PREMIUM 70 mm Aislamiento de tabiquería mediante panel semirrígido de lana de roca desnudo, de dimensiones 135x60x7, referencia ALPHAROCK PREMIUM de ROCKWOOL de 50 mm. de espesor y 70 Kg/m3 de densidad, o similar, pegado al paramento, i/ sellado de juntas mediante cinta adhesiva. Incluye: Colocación del aislamiento. Replanteo y corte del aislamiento, resolución de puntos singulares, anclajes, conexiones, sellado. Limpieza y preparación de la superficie soporte, remates y rellenos según detalle de planos. Totalmente colocada, montada, sellados, probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), ajustes, pruebas de servicios, p.p. de medios auxiliares. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las secciones teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, accesorios, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
	Barra	1	3,50		3,30	11,55			
		1	3,90		3,30	12,87			
	Almacén	1	2,50		3,30	8,25			
							32,67	14,52	474,37
03.04	M2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES LADRILLO Recibido de cercos o precerco de cualquier material en tabiques de ladrillo hueco doble, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las secciones teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las unidades ejecutadas a cinta corrida en compensación de mochetas, dinteles y alfeizares según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados, considerando que no se deducirán si tienen menos de 2 m², se deducirán al 50% si tienen entre 2 m² y 4 m², se deducirán al 80% en caso de tener más de 4 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, accesorios, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
		1	1,74		2,10	3,65			
							3,65	23,30	85,05
03.05	Ud AYUDA ALBAÑILERIA A INSTALACIONES Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de las redes de instalaciones, en todas las fases, incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: material, colocación, montaje, controles, revisión, replanteo, trazado y marcado de ejes, colocación de bandas y/o material accesorio, colocación provisional del material, aplomado y nivelación, ejecución de las uniones, resolución de encuentros. Incluye: preparación del material para su descarga, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: según tipo de instalaciones. Criterio de medición de obra: se mantendrán las previsiones de proyecto.								
	Fontanería	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Climatización	1				1,00			
	Electricidad	1				1,00			
	Ventilación	1				1,00			
							5,00	155,33	776,65
03.06	Ud P.A. ARREGLOS ALBAÑILERIA								
	P.A. a justificar para trabajos de albañilería de índole y carácter variado, no contemplados en otras partidas, i/p.p. de medios auxiliares.								
	Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las secciones teóricas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: se medirán las unidades ejecutadas a cinta corrida.								
	Se consideran incluidos todos los elementos integrantes señalados en los planos y detalles del Proyecto.								
	Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, accesorios, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
		1				1,00			
							1,00	468,74	468,74
	TOTAL CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA.....								3.887,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS									
04.01	M2 TECHO CONTINUO PYL TEC-WA 15, T-40								
Falso techo, horizontal o inclinado formado por una placa de yeso laminado TIPO-WA de 15mm de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera U de 34x31x34 mm, fijados sobre cinta superficial autoadhesiva de neopreno elástica y estanca. Los falsos techos se ejecutarán hasta su encuentro con los tabiques y/o otros elementos, cumpliendo en todo caso con las prescripciones del CTE DB HR. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar s/N TE-RTC. Se incluyen p.p. de cinta autoadhesiva expansiva para la correcta ejecución de la línea de hermeticidad. Se incluye conexionado con falso techo existente. Incluidos perfilera, accesorios de fijación, tornillería, placas de yeso laminado e=15mm, pastas de juntas, cintas para juntas, lijado y nivelado, banda elastica estanca bajo los perfiles en contactos con otros elementos constructivos, parte proporcional de tratamiento de huecos, replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de mermas, roturas, paso de instalaciones, remates, encuentros con otros elementos, montaje y desmontaje de andamios, perfiles de remates de PVC en las uniones. Incluidos replanteos, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Incluidas aberturas y/o cierres de catas y/o rozas y/o ayudas de albañilería para la ejecución de las instalaciones y/o colocación de carpinterías. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las secciones teóricas, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, accesorios, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.									
Zona barra-almacén		1	25,00			25,00			
A justificar		1	10,00			10,00			
							35,00	38,01	1.330,35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.02	Ud PLACA F.T. GEOPLAFOND Suministro y colocación de placa de falso techo registrable ecológica, de 590x590mm, fabricada con un 80% de fibras textiles recicladas (PES) con aditivos FR, 100% reciclable y con baja huella de carbono, densidad 260 kg/m3, Geopanel Geoplafond Wh, o similar, con una conductividad térmica de 0,035 W/mK, Euroclase de reacción al fuego Bs1d0, color blanco, incluyendo relleno fonoabsorbente para instalar apoyado en la cara superior, Geopanel Noisefree Wh de 40mm de espesor, o similar. Todo ello colocado sobre la subestructura metálica existente de falso techo registrable. Incluidos perfilera, accesorios de fijación, tornillería, placas de yeso laminado e=15mm, pastas de juntas, cintas para juntas, lijado y nivelado, banda elástica estanca bajo los perfiles en contactos con otros elementos constructivos, parte proporcional de tratamiento de huecos, replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de mermas, roturas, paso de instalaciones, remates, encuentros con otros elementos, montaje y desmontaje de andamios, perfiles de remates de PVC en las uniones. Incluidos replanteos, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Incluidas aberturas y/o cierres de catas y/o rozas y/o ayudas de albañilería para la ejecución de las instalaciones y/o colocación de carpinterías. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las secciones teóricas, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, accesorios, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.	24				24,00			
							24,00	24,36	584,64
04.03	M2 ENFOSC. MAESTREDO-FRATASADO 1/4 VERT. 15mm Enfoscado maestro y fratasado de 15 mm. de espesor, en superficies verticales con maestras cada metro, con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río, tipo M 10 (dosificación 1/4) con una resistencia a compresión de 10 N/mm2 según norma UNE-EN 998-2, con cualquier tipo de remate final, i/p.p. de medios auxiliares con empleo de borriquetas o, en su caso, de pequeño andamiaje, así como distribución de material en tajo y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPE-5. Incluye: resolución de puntos singulares, preparación de la superficie soporte, replanteo de los niveles, preparación y aplicación del material de colocación, formación de juntas de movimiento, aplicación del mortero previa ejecución de las maestras, rejuntado, retirada y acopio de escombros, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, limpieza, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas, incluidos todos los elementos para dejar la partida perfectamente acabada. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Tabiquería								
	Barra-almacén	2	1,75		3,30	11,55			
		2	3,50		3,30	23,10			
	A deducir puerta	-2	0,94		2,10	-3,95			
	Barra	2	3,00		1,00	6,00			
		2	1,00		1,00	2,00			
	A justificar	1	10,00			10,00			
							48,70	16,55	805,99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.04	M2 ALICATADO GRES PORCELÁNICO RECTIFICADO								
	Revestimiento interior con piezas de cerámica, de 20x20 cm, color a elegir, acabado mate, gama alta, capacidad de absorción de agua E>10% , grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de mortero de cemento, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado KERAKOLL - H40 GEL, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Precio de cerámica PVP 30 €/m2. Incluye: resolución de puntos singulares, incluye las piezas especiales, preparación de la superficie soporte, replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas, corte y cajeado de las piezas, preparación y aplicación del material de colocación, formación de juntas de movimiento, colocación de las piezas, rejuntado, retirada y acopio de escombros, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, limpieza, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas, incluidos todos los elementos para dejar la partida perfectamente acabada. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Tabiquería ladrillo								
	Barra-almacén	2	1,75		3,30	11,55			
		2	3,50		3,30	23,10			
	A deducir puerta	-2	0,94		2,10	-3,95			
	Barra	2	3,00		1,00	6,00			
		2	1,00		1,00	2,00			
	Trasdosado PYL								
	Barra	1	3,50		3,30	11,55			
		1	3,90		3,30	12,87			
	Almacén	1	2,50		3,30	8,25			
	Trasdosado existente								
	Acceso	1	1,00		3,30	3,30			
	Almacén	1	2,00		3,30	6,60			
		1	0,90		3,30	2,97			
		1	1,25		3,30	4,13			
	Resto								
	A justificar	1	10,00			10,00			
							98,37	65,16	6.409,79
04.05	M2 GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO								
	Guarnecido con yeso negro y enlucido de yeso blanco de 15 mm. de espesor en superficies verticales y horizontales, con colocación de malla antifuera en puntos singulares y en encuentros entre deferentes soportes, i/ formación de rincones, aristas y demás remates, guardavivos de chapa galvanizada, distribución de material en planta, limpieza posterior de los tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-10 y 12. Incluye: resolución de puntos singulares, preparación de la superficie soporte, replanteo de los niveles, preparación y aplicación del material de colocación, formación de juntas de movimiento, aplicación del yeso previa ejecución de las maestras, rejuntado, retirada y acopio de escombros, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, limpieza, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas, incluidos todos los elementos para dejar la partida perfectamente acabada. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	A justificar	1	5,00			5,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							5,00	20,87	104,35
04.06	M2 AISLAMIENTO PAREDES GEOPET COLOR Panel aislante ecológico fabricado con un 80% de fibras textiles recicladas (PES) con aditivos FR, 100% reciclable y con una baja huella de carbono, densidad 50 kg/m3, Geopet Color, o similar, de 30 mm de espesor, conductividad térmica de 0,035 W/mK, Euroclase reacción al fuego Bs2d0, color a definir por la Dirección Facultativa, pegado al soporte mediante adhesivo Classic Spray Mod 365 o 265, o similar. Incluye: resolución de puntos singulares, preparación de la superficie soporte, replanteo de los niveles, preparación y aplicación del material de colocación, formación de juntas de movimiento, aplicación del yeso previa ejecución de las maestras, rejuntado, retirada y acopio de escombros, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, limpieza, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas, incluidos todos los elementos para dejar la partida perfectamente acabada. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	Sala	2	2,30		3,30	15,18			
		1	5,50		3,30	18,15			
							33,33	68,11	2.270,11
	TOTAL CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS								11.505,23

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 PAVIMENTOS									
05.01	M2 RECRECIDO 5 cm MORTERO 1/4								
Base para pavimento, de 5 cm de espesor medio, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, maestreada, fratasada y limpia, con formación de pendientes si fuera necesario. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de las juntas de retracción y curado de la superficie. Incluye: replanteo y marcado de ejes, marcado de niveles de acabados, colocación de bandas perimetrales y/o material accesorio, preparación del material para su descarga, colocación provisional del material, aplomado y nivelación, ejecución de las uniones, resolución de encuentros, limpieza, medios auxiliares, incluidos todos los elementos para dejar la partida perfectamente acabada, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados.									
	Zona barra-almacén	1	25,00			25,00			
	Conexión nuevo radiador	1	8,00			8,00			
	A justificar	1	10,00			10,00			
							43,00	21,68	932,24
05.02	m2 SOLADO GRES PORCELANICO 60x60cm con rodapié CLASE C3								
Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado antideslizante C3, dimensiones, formato y colores a elegir por la propiedad (precio considerado en esta partida PVP 20 €/m²), capacidad de absorción de agua E<0,5% , grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 3 según CTE; recibidas con adhesivo cementoso de fraguado normal, 31 sin ninguna característica adicional, color gris, con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluye rodapié. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte, replanteo de los niveles de acabado, replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento, humectación de las piezas, aplicación del adhesivo, colocación de las baldosas a punta de paleta, formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales, rejuntado, eliminación y limpieza del material sobrante, limpieza final del pavimento, parte proporcional de rodapié de la misma serie del fabricante, parte proporcional de remates de peldaños, tabicas y huellas de peldaños, formación de juntas de movimiento, retirada y acopio de escombros, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, limpieza, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas, incluidos todos los elementos para dejar la partida perfectamente acabada. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.									
	Zona barra-almacén	1	25,00			25,00			
	Conexión nuevo radiador	1	8,00			8,00			
	A justificar	1	10,00			10,00			
							43,00	61,22	2.632,46

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.03	MI RODAPIÉ PVC LACADO 9x1cm Rodapié PVC lacado de 9x1 cm., clavado en paramento, i/cortes, ingletes, pequeño material y acabado barnizado. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte, replanteo de los niveles de acabado, replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento, humectación de las piezas, aplicación del adhesivo, colocación de las baldosas a punta de paleta, formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales, rejuntado, eliminación y limpieza del material sobrante, limpieza final del pavimento, parte proporcional de rodapié de la misma serie del fabricante, parte proporcional de remates de peldaños, tabicas y huellas de peldaños, formación de juntas de movimiento, retirada y acopio de escombros, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, limpieza, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas, incluidos todos los elementos para dejar la partida perfectamente acabada. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1	75,00			75,00			
							75,00	11,15	836,25
05.04	M2 PAVIMENTO VINILO iQ SURFACE TARKETT 2mm Suministro y colocación de pavimento vinílico homogéneo, modelo iQ Surface de Tarkett, de 2mm de espesor, capa de uso 2mm y un peso de 2.800 gr/m2, o similar, previo tratamiento de la solera base consistiendo en barrido y limpieza de manchas, aplicación de imprimación puente de resina sintética y posterior aplicación de 1 mano de pasta alisadora de 2-3mm de espesor, totalmente terminado, aplicado por personal cualificado. Medida la superficie ejecutada. Donde se ejecute zócalo del mismo material, se considerará previa una imprimación puente de resina sintética y media caña en el encuentro entre paramento vertical y horizontal. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte, replanteo de los niveles de acabado, replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento, humectación de las piezas, aplicación del adhesivo, colocación de las baldosas a punta de paleta, formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales, rejuntado, eliminación y limpieza del material sobrante, limpieza final del pavimento, parte proporcional de rodapié de la misma serie del fabricante, parte proporcional de remates de peldaños, tabicas y huellas de peldaños, formación de juntas de movimiento, retirada y acopio de escombros, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, limpieza, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas, incluidos todos los elementos para dejar la partida perfectamente acabada. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1	58,00			58,00			
	Local						58,00	87,32	5.064,56
TOTAL CAPÍTULO 05 PAVIMENTOS									9.465,51

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA INTERIOR									
06.01	ud PUERTA CORREDERA 825mm. LAC.BLANCA, MOL.REC.								
Puerta corredera de paso ciega, colocada con sistema de corredera empotrado en el tabique tipo Eclipse, con casetón para tabique de ladrillo hueco doble a revestir (incluido en partida), con todos los perfiles ocultos, con sistema de rodamiento superior e inferior para garantizar la estabilidad de la puerta y la distribución del peso de la puerta en todas sus posiciones, rechapada y lacada en color blanco, con hoja de dimensiones 825x2030 mm. acabado, suministrada en block que incluye hoja y herrajes, con manillas de acero inoxidable "mate". Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Totalmente colocada, montada, sellados de juntas perimetrales con espumas aislantes de baja expansión, probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), ajustes final de las hojas, pruebas de servicios. Incluye: replanteo, cortes, marcado de ejes, ejecución de las uniones, resolución de encuentros, tornillería de acero inoxidable, anclajes, sellados y rellenos con espuma de poliuretano con baja expansividad, totalmente montada, conexionada, terminada, para la comprobación de su correcto funcionamiento, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las secciones teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, accesorios, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.									
P2									
Planta baja									
Dormitorio 1									
		1					1,00		
							1,00	875,44	875,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.02	MI ENCIMERA BARRA HPL Y SUBESTRUCTURA MADERA Composición completa de barra según documentación gráfica de proyecto, compuesta de tableros DM hidrófugo, tablero HPL, perfiles metálicos 30.30.3 para la sujeción de la encimera, así como estructura inferior ejecutada mediante rastreles de pino de escuadria rectangular; tambien se contabiliza encimera con apertura para paso de camareros. El color de los elementos se determinará en la ejecución de la obra. Totalmente colocada, montada, sellados de juntas perimetrales con espumas aislantes de baja expansión, probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), ajustes final de las hojas, pruebas de servicios. Incluye: replanteo, cortes, marcado de ejes, ejecución de las uniones, resolución de encuentros, tornillería de acero inoxidable, anclajes, sellados y rellenos con espuma de poliuretano con baja expansividad, totalmente montada, conexionada, terminada, para la comprobación de su correcto funcionamiento, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las secciones teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, accesorios, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
	Barra	2	3,90			7,80			
	Almacén	1	2,50			2,50			
		1	1,25			1,25			
							11,55	482,94	5.577,96
	TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA INTERIOR								6.453,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 INSTALACION FONTANERIA/SANEAMIENTO									
07.01	Ud CONEXION INSTAL.ACTUAL FONTANERIA								
	Conexión a la red existente actual de fontanería y saneamiento generales, para el correcto funcionamiento desde la red general hasta la derivación de cada aseo, i/codos, manguitos, abrazaderas y demás accesorios y p.p. de tubo, totalmente instalado segun normativa vigente.								
		1				1,00			
							1,00	243,06	243,06
07.02	MI DIST. P/E PEX-AL-PEX BLUE 25 mm								
	Distribución interior para empotrar de forma tradicional sin utilización de colectores, con tubo multicapa PEX-AL-PEX (Polietileno reticulado con alma de aluminio) URALITA Tigris Blue de diámetro 25 mm. y espesor 2,5 mm., 10 atmósferas, instalado en rozas de tabiquería de viviendas, locales comerciales y otros edificios para agua fría y caliente sanitaria, con p.p. de piezas especiales y accesorios roscados PPSU (polifenilsulfona), así como abrazaderas necesarias, con protección o aislamiento según normativa vigente, instalada y funcionando.								
	Fría	1	25,00			25,00			
	Caliente	1	25,00			25,00			
							50,00	6,62	331,00
07.03	MI COQUILLA ISOVER 3/4" 30 mm. DESNUDA								
	Aislamiento térmico con coquilla cilíndrica rígida de lana de vidrio dispuesta concéntricamente y aglomerada con resinas termoendurecibles, de 30 mm. de espesor y 1,20 m. por pieza, con diámetro interior de 27 mm. para tuberías de 3/4", y temperaturas límites desde -30°C hasta +250°C.								
	Fría	1	25,00			25,00			
	Caliente	1	25,00			25,00			
							50,00	3,98	199,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.04	u VÁLVULA DE PASO 22 mm 3/4" MANDO REDONDO - CUARTOS HUMEDOS Suministro y colocación de válvula de paso de 22 mm. 3/4" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, con mando redondo. Conforme a CTE DB HS-4. Se incluye la parte proporcional de material de sellado, de pequeño material, de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y de medios auxiliares. Totalmente montada, conexionada, probada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento, con seguimiento de obra y garantía de correcto funcionamiento. Se incluyen: Puesta en marcha, material, colocación, montaje, controles, revisión, replanteo, trazado y marcado de ejes, colocación de bandas y/o material accesorio, preparación del material para su descarga, colocación provisional del material, aplomado y nivelación, ejecución de las uniones, resolución de encuentros. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios, conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Tubos de conexión, tubos de drenaje, bandejas de drenaje, sondas, reguladores, conexiones y piezas necesarias para las mismas. Limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
	Barra	6				6,00			
	Almacén	2				2,00			
							8,00	10,75	86,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.05	u VÁLVULA DE PASO 28 mm 1" MANDO REDONDO - LLAVE DE ABONADO Suministro y colocación de válvula de paso de 28 mm. 1" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada, con mando redondo. Conforme a CTE DB HS-4. Se incluye la parte proporcional de material de sellado, de pequeño material, de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y de medios auxiliares. Totalmente montada, conexionada, probada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento, con seguimiento de obra y garantía de correcto funcionamiento. Se incluyen: Puesta en marcha, material, colocación, montaje, controles, revisión, replanteo, trazado y marcado de ejes, colocación de bandas y/o material accesorio, preparación del material para su descarga, colocación provisional del material, aplomado y nivelación, ejecución de las uniones, resolución de encuentros. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios, conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Tubos de conexión, tubos de drenaje, bandejas de drenaje, sondas, reguladores, conexiones y piezas necesarias para las mismas. Limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.	2				2,00			
							2,00	11,08	22,16
07.06	MI TUBERIA PVC 50 mm. SERIE B Tubería de PVC de 50 mm. serie B color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada. Incluye: Replanteo, colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Parte proporcional de material de sellado, de piezas especiales (codos, manguitos, etc), y de medios auxiliares, puesta en marcha, material, colocación y montaje, controles, revisión, marcado de ejes, colocación de bandas y/o material accesorio, preparación del material para su descarga, colocación provisional del material, aplomado y nivelación, ejecución de las uniones, resolución de encuentros, colocación y fijación de la unidad y sus accesorios, todas las conexiones y piezas necesarias para las mismas, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.	1	6,00			6,00			
	Barra	1	12,00			12,00			
	Almacén	1	6,00			6,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							24,00	16,81	403,44
07.07	Ud CONEXION CODO DE PVC 90 mm. A BAJANTE CHAPA Conexión de bajante de fecales de PVC de 90 mm. serie F de Saenger color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633 a bajante de chapa, mediante doble codo de PVC de 90° del mismo diámetro, injertos y demás accesorios, y elemento prismático de chapa lacada para ocultación del encuentro, totalmente instalada. Incluye: Replanteo, colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Parte proporcional de material de sellado, de piezas especiales (codos, manguitos, etc), y de medios auxiliares, puesta en marcha, material, colocación y montaje, controles, revisión, marcado de ejes, colocación de bandas y/o material accesorio, preparación del material para su descarga, colocación provisional del material, aplomado y nivelación, ejecución de las uniones, resolución de encuentros, colocación y fijación de la unidad y sus accesorios, todas las conexiones y piezas necesarias para las mismas, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.	1				1,00			
							1,00	62,40	62,40
07.08	m BAJANTES CHAPA DE ACERO GALVANIZADO d=100mm e=0.6 mm Bajante circular de chapa de acero galvanizado, de Ø 100 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, con anclajes de bajantes con tuerca grande, instalada en el exterior del edificio. Totalmente instalada y conexionada, i/ p.p. de piezas especiales, codos, uniones, soportes, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Incluso soportes, esquinas, tapas, juntas estancas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales. Incluye: cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajado en taller y colocado en obra. Incluye: replanteo y marcado de ejes, preparación del material para su descarga, colocación y fijación provisional del material, aplomado y nivelación, ejecución de las uniones, fijación definitiva de los materiales, resolución de encuentros. Incluye: mecanizado para instalaciones, según documentación gráfica de Proyecto. Incluye: limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.	1	8,00			8,00			
							8,00	38,24	305,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
07.09	mI TUBERIA PVC DN 160 mm. ENTERRADA Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2% , para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. El precio incluye la excavación y el relleno principal. Completamente montada, incluidos los trabajos para cumplir con los protocolos de aislamiento y/o hermeticidad al aire del estándar Passivhaus. Incluye: Replanteo, colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Parte proporcional de material de sellado, de piezas especiales (codos, manguitos, etc), y de medios auxiliares, puesta en marcha, material, colocación y montaje, controles, revisión, marcado de ejes, colocación de bandas y/o material accesorio, preparación del material para su descarga, colocación provisional del material, aplomado y nivelación, ejecución de las uniones, resolución de encuentros, colocación y fijación de la unidad y sus accesorios, todas las conexiones y piezas necesarias para las mismas, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.	1	8,00			8,00		8,00	36,08	288,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.10	ud ARQUETA 40x40 TAPA FUNDICION Arqueta de paso, registrable, enterrada, de hormigón prefabricado o construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor o de polipropileno reforzado, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 40x40x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2% , con el mismo tipo de hormigón, enfoscado y bruñido interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124 para exteriores o con tapa de aluminio estanca para rellenar. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro de fundición o de aluminio para rellenar y sellado hermetico anti-olores, para encuentros. Incluye vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. El precio incluye la excavación y el relleno del trasdós. Completamente montada, incluidos los trabajos para cumplir con los protocolos de aislamiento y/o hermeticidad al aire de olores. Incluye: Replanteo, colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Parte proporcional de material de sellado, de piezas especiales (codos, manguitos, etc), y de medios auxiliares, puesta en marcha, material, colocación y montaje, controles, revisión, marcado de ejes, colocación de bandas y/o material accesorio, preparación del material para su descarga, colocación provisional del material, aplomado y nivelación, ejecución de las uniones, resolución de encuentros, colocación y fijación de la unidad y sus accesorios, todas las conexiones y piezas necesarias para las mismas, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
	Fecales	1				1,00			
							1,00	405,17	405,17
	TOTAL CAPÍTULO 07 INSTALACION FONTANERIA/SANEAMIENTO.....								2.346,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 INSTALACION CALEFACCION									
08.01	Ud COLOCACION RADIADOR EXISTENTE								
	Colocación y conexionado de radiador existente retirado previamente (no incluido en esta partida), totalmente instalado y en correcto funcionamiento.								
	Se incluyen trabajos de conexionado de válvulas, alargamiento de tubos existentes, etc.								
	Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.								
	Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
		2				2,00			
							2,00	206,25	412,50
08.02	Ud LLENADO INSTALACION CALEFACCION								
	Llenado de instalación de calefacción en la planta de actuación, dejando la instalación en correcto funcionamiento, i/repaciones puntuales de escasa envergadura.								
	Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.								
	Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
		1				1,00			
							1,00	237,50	237,50
08.03	Ud VALVULA TERMOSTATIZABLE RADIADOR								
	Suministro e instalación de válvula termostatizable a colocar en el radiador existente, i/codos, manguitos, demás accesorios, totalmente instalada segun normativa vigente.								
	Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.								
	Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
		2				2,00			
							2,00	69,13	138,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.04	MI TUBO I/B PE-AL-PEXc BLUE 16 mm. Tubería multicapa PE-AL-PEXc con alma de aluminio, capa interior de polietileno reticulado por radiación y exterior de polietileno, de diámetro exterior 16 mm. x 2 mm. de espesor, en rollo de 200 m., WAVIN - TIGRIS BLUE, para la red de distribución de calefacción por radiadores en sistema bitubular en instalación vista u oculta, para unir con piezas termoplásticas reforzadas en polifenilsufona (PPSU) con junta elástica y casquillo de acero inoxidable, mediante compresión mecánica (press-fitting). De conformidad con UNE 53 961 EX. Incluso coquilla aislante correspondiente. Incluso abrazaderas necesarias para la correcta ejecución. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	2	8,00			16,00			
							16,00	13,80	220,80
08.05	Ud CONEXION CALEFACCION GENERAL Conexión de calefacción existente a nueva ubicación de radiador, contemplando todos los trabajos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluso válvulas y abrazaderas necesarias. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1				1,00			
							1,00	338,17	338,17
TOTAL CAPÍTULO 08 INSTALACION CALEFACCION									1.347,23

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 INSTALACION ELECTRICIDAD									
09.01	NOTA: Electricidad / Iluminación								
	Se presentarán muestras, ante la Dirección Facultativa, de todas las luminarias, aparatos y mecanismos, afectas a esta instalación, antes de ser colocados. Se tramitará ante industria, OCA, ayuntamiento y cuantos estamentos oficiales sea necesario, la instalación eléctrica, presentando los boletines sellados por instalador autorizado y cuantos impresos requieran para la legalización de la instalación. Tods los mecanismos serán Jung LS 990 o similar.	1				1,00			
							1,00	1,00	1,00
09.03	ud Caja autoextinguible 72 Módulos								
	ud. Caja autobextinguible para empotrar con tapa, marca ABB, Md Unibox o similar, en blanco completa, con capacidad para 72 módulos, de acuerdo a normas UNE 20.451 y UNE-EN 60.439-3 con grado de protección IP40 o superior, incluso material de conexión, mano de obra de montaje, completa y colocada.	1				1,00			
							1,00	330,53	330,53
09.04	ud Protector contra sobretensiones								
	ud. Protector contra sobretensiones transitorias tipo II marca ABB modelo OVR con indicación de estado. Incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.	1				1,00			
							1,00	199,83	199,83
09.05	ud Interruptor Automático 40A/II/10KA								
	ud. Interruptor automático marca Schneider iC60N ref. A9F79240, de 16 A, N° de polos II, curva C, poder de corte 10 KA, incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.	1				1,00			
							1,00	45,44	45,44
09.06	ud Int. Diferencial 40/II/30mA Clase A								
	ud. Interruptor diferencial modular, marca ABB "Clase A", F202A-40/0,03 de 40 A. N° de polos II, 30 mA. de sensibilidad, incluidos puentes, conexionados, mano de obra de montaje, completo, colocado.	2				2,00			
							2,00	169,05	338,10
09.07	ud Interruptor Magnetotérmico F+N/16A V. Usos General								
	ud. Interruptor automático magnetotérmico modular, marca ABB o similar, Md. SV201-C 16NA de 16 A., N° de polos I+N, poder de corte 6 KA, 230/400 V. (UNE-EN 60898), Curva C, para cir. varios usos General C2, incluso puentes conexionado, mano de obra de montaje, completo.	2				2,00			
							2,00	27,00	54,00
09.08	ud Interruptor Magnetotérmico F+N/16A V. Lavavasos - cooler								
	ud. Interruptor automático magnetotérmico modular, marca ABB o similar, Md. SV201-C 16NA de 16 A., N° de polos I+N, poder de corte 6 KA, 230/400 V. (UNE-EN 60898), Curva C, para cir. varios lavavasos-cooler, incluso puentes conexionado, mano de obra de montaje, completo.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	27,00	54,00
09.09	ud Interruptor Magnetotérmico F+N/16A V. Tostadora - microondas ud. Interruptor automático magnetotérmico modular, marca ABB o similar, Md. SV201-C16NA de 16 A., N° de polos I+N, poder de corte 6 KA, 230/400 V. (UNE-EN 60898), Curva C, para cir. tostadora-microondas, incluso puentes conexionado, mano de obra de montaje, completo.	2				2,00			
							2,00	27,00	54,00
09.10	ud Interruptor Magnetotérmico F+N/16A V. Tomas cocina ud. Interruptor automático magnetotérmico modular, marca ABB o similar, Md. SV201-C16NA de 16 A., N° de polos I+N, poder de corte 6 KA, 230/400 V. (UNE-EN 60898), Curva C, para cir. tomas cocina, incluso puentes conexionado, mano de obra de montaje, completo.	3				3,00			
							3,00	27,00	81,00
09.11	ud Interruptor Magnetotérmico F+N/10A Alumbrado ud. Interruptor automático magnetotérmico modular, marca ABB o similar, Md. SV201-C10NA de 10 A., N° de polos I+N, poder de corte 6 KA, 230/400 V. (UNE-EN 60898), Curva C, para cir. Iluminación C1, incluso puentes conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.	1				1,00			
							1,00	27,00	27,00
09.12	ud Interruptor Magnetotérmico F+N/25A Maquina cafe - molinillo ud. Interruptor automático magnetotérmico modular, marca ABB o similar, Md. SV201-C20NA de 25A., N° de polos I+N, poder de corte 6 KA, 230V. (UNE-EN 60898), Curva C, para circuito unidad CAFETERA Y MOLINILLO / COCINA Y PLANCHA, incluso puentes conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
	Cafetera	1				1,00			
	Molinillo	1				1,00			
	Placa	1				1,00			
	Plancha	1				1,00			
							4,00	27,00	108,00
09.13	ud Regleta conexión, material auxiliar ud. Regleta de conexión y material auxiliar para Cuadros de protección vivienda, incluso bomas, accesorios especiales, etc. mano de obra de montaje, completo, colocado.	1				1,00			
							1,00	27,00	27,00
09.14	ud Interruptor horario astronómico programable ud. Interruptor horario astronómico con ajuste diario marca ORBIS o similar Md. Astro Nova City para dos circuitos independientes, tensión 230V., 50 Hz., incluso mano de obra de montaje, completo, colocado.	1				1,00			
							1,00	124,76	124,76
09.16	ud Punto luz accionamiento sencillo. ud. Puntos de luz accionamiento sencillo, desde un punto, incluyendo interruptor marca según partida 15.01 con embellecedor o similar, color a definir en obra, conductor de cobre flexible T 750V., sección 2(1x1,5)+1x1,5 mm²., bajo tubo de P.V.C. reforzado, gp. 7, de diá. 20 mm., incluso material de fijación y conexión, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	51,85	103,70
09.17	ud Punto luz accionamiento conmutado. ud. Puntos de luz accionados desde dos puntos, incluyendo dos conmutadores según partida 15.01 con embellecedor o similar, color a definir en obra, conductor de cobre flexible T 750V., sección 2(1x1,5)+1x1,5 mm²., bajo tubo de P.V.C. reforzado, gp. 7, de diá. 20 mm., incluso material de fijación y conexión, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.	2				2,00			
							2,00	62,65	125,30
09.19	ud Punto de Luz en Techo ud. Puntos de luz en techo para la instalación posterior de luminarias, con conductores de cobre flexible de sección 2(1x1,5)+1(1x1,5) mm², Tensión de aislamiento RVK-Z1 0,6/1KV. de opacidad y emisión de humos reducida y no propagadores del incendio según UNE 21.123 parte 4 y 5, UNE 21.1002 y UNE 21.123 partes 4 ó 5 apartado 3.4.6., gp. 7, de diá. 20mm., para conexión de pto. de luz e interruptores con caja de derivación, incluso material de fijación, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.	5				5,00			
							5,00	8,64	43,20
09.20	ud Punto de Luz en Pared ud. Puntos de luz en pared para la instalación posterior de luminarias, con conductores de cobre flexible de sección 2(1x1,5)+1(1x1,5) mm², Tensión de aislamiento RVK-Z1 0,6/1KV. de opacidad y emisión de humos reducida y no propagadores del incendio según UNE 21.123 parte 4 y 5, UNE 21.1002 y UNE 21.123 partes 4 ó 5 apartado 3.4.6., gp. 7, de diá. 20mm., para conexión de pto. de luz e interruptores con caja de derivación, incluso material de fijación, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.	5				5,00			
							5,00	8,64	43,20
09.22	ud Punto de enchufe otros usos. ud. Punto de enchufe según partida 15.01 o similar con embellecedor, intensidad 16A-II+T, para cir. varios usos general, según fig. C2a de la norma UNE 20315, incluso conductor de cobre flexible T. 750V, de sección 2(1x2,5)+1x2,5 mm². bajo tubo de P.V.C. reforzado, gp. 7, de diá. 20mm., incluso material de fijación, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.	10				10,00			
							10,00	30,24	302,40
09.23	ud Punto de enchufe otros usos Cocina y baños. ud. Punto de enchufe según partida 15.01 o similar con embellecedor, intensidad 16A-II+T, para cir. varios usos cocina y baño, según fig. C2a de la norma UNE 20315, incluso conductor de cobre flexible T. 750V, de sección 2(1x2,5)+1x2,5 mm². bajo tubo de P.V.C. reforzado, gp. 7, de diá. 20mm., incluso material de fijación, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.	4				4,00			
							4,00	30,24	120,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.24	ud Punto de enchufe estanco. ud. Punto de enchufe según partida 15.01, o similar, intensidad 16A - II+T, 250V, incluso conductor de cobre flexible T. 750V, de sección 2(1x2,5)+(1x2,5) mm². bajo tubo de P.V.C. rígido, gp. 7, de diá. 20 mm., Marca EUNEA en gris, incluso material de fijación y conexionado, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.	1				1,00			
							1,00	27,00	27,00
09.27	ud Línea de distribución ALUMBRADO 2,5mm² ud. Línea de Distribución de C. G. D. a circuito de alumbrado, con conductores de Cobre flexible de sección 2(1x2,5)+1(1x2,5) mm², T. aislamiento 750V., empotrado bajo tubo de P.V.C. reforzado de diá. 20 mm., incluso material de fijación y conexión, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.	1				1,00			
							1,00	91,81	91,81
09.28	ud Línea de distribución OTROS U. 2.5mm² ud. Línea de Distribución de C. G. D. a circuito varios usos, con conductores de Cobre flexible de sección 2(1x2,5)+1(1x2,5) mm², T. aislamiento 750V., empotrado bajo tubo de P.V.C. reforzado, gp. 7, de diá. 20 mm., incluso material de fijación y conexión, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.	4				4,00			
							4,00	91,81	367,24
09.29	ud Línea de distribución OTROS U. COCINA Y BAÑO 2.5mm² ud. Línea de Distribución de C. G. D. a circuito varios usos cocina y baños, con conductores de Cobre flexible de sección 2(1x2,5)+1(1x2,5) mm², T. aislamiento 750V., empotrado bajo tubo de P.V.C. reforzado, gp. 7, de diá. 20 mm., incluso material de fijación y conexión, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.	4				4,00			
							4,00	91,81	367,24
09.32	ud Electrificación caja registro Telecomunicaciones, PAU. ud. Previsión para alimentación eléctrica a PAU con conductores de Cobre flexible, T. 750V. de sección 2(1x2,5)+1(1x2,5) mm²., bajo tubo PVC reforzado diá. 20 mm. gp. 7, incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.	1				1,00			
							1,00	12,96	12,96
09.33	ud Detector de presencia para alumbrado ud. Detector de presencia para activación de alumbrado, incluyendo mecanismo, cableado, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.	3				3,00			
							3,00	118,82	356,46

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.36	ud PANEL UGR<19 Suministro, colocación y conexionado de panel Led de dimensiones 600x600 mm, Visible profile ceiling version, Acero, Blanco, Blanco señales (RAL9003), Fuente de alimentación externa (On/Off), All-in, Multi Lumen, All-in, Multi Color Temperature, 2900 lm, 3100 lm, 3350 lm, 3600 lm, 4000 lm, 4300 lm, 31 W, 22 W, 140 lm/W, 130 lm/W, 3000 K, 3500 K, 4000 K, (0.38, 0.38) SDCM ?3, UGR19, Ángulo del haz de 90°, Lente microprismática, Poliestireno, ?IP20/44 Protección contra dedos; protección contra cables, protección frente a salpicaduras, IK02 0.2 J estándar, Seguridad clase II, Conector push-in de 2 polos, SC Cable de seguridad. Marca Philips, modelo Panel All in One, o similar, de 3 paquetes luminicos, 2 temperaturas de color. Incluso mano de obra de apertura de hueco, de colocacion y pruebas.	6				6,00			
							6,00	145,88	875,28
09.37	ml CARRIL TRIFÁSICO BLANCO ON-OFF Suministro, colocación y conexionado de carril de aluminio extruido blanco, con 3 fases, colocado en superficie mediante accesorios, incluso la parte proporcional de tapa y alimentación. Marca Celux, o similar. Incluso mano de obra de apertura de hueco, de colocacion y pruebas.	5				5,00			
							5,00	45,60	228,00
09.38	ud PROYECTOR DUO BL 9W 4.000K 60D ON-OFF Suministro, colocación y conexionado de proyector led de alto rendimiento, CLFDUOTB6B409N, para carril trifásico, con una potencia de 9w, un flujo luminoso de 1,315 lúmenes, una distribución de la luz simétrica con una óptica de 65 grados de apertura, una temperatura de color de 4.000k, sin regulación. Estanqueidad IP40, resistencia IK04, vida útil 70.000h L80 B10. COLOR BLANCO. Marca Celux, o similar. Incluso mano de obra de apertura de hueco, de colocacion y pruebas.	4				4,00			
							4,00	136,58	546,32
09.39	ml PERFIL SUPERFICIE CON TIRA LED MODELO STAR 4 Y MOON Suministro, colocación y conexionado de perfil metálico modelo STAR 4, de dimensiones 15x17,5 mm, color blanco, con difusor mate cuya transmitancia es del 60% del flujo luminoso de la tira de led Moon, de potencia 19,2w, tempertura de color 4.000k, 1.865 lúmenes, 8 años de garantía y una vida útil 50.000h. Incluso la parte proporcional de accesorios y driver on-off. Marca Lluria o similar. Incluso mano de obra de apertura de hueco, de colocacion y pruebas.	6				6,00			
							6,00	61,70	370,20
09.40	ml PERFIL SUPERFICIE CON TIRA LED MODELO STAR 3 Y MOON Suministro, colocación y conexionado de perfil metálico modelo STAR 3, de dimensiones 8x17,5 mm, color blanco, con difusor mate cuya transmitancia es del 60% del flujo luminoso de la tira de led Moon, de potencia 9,6w, tempertura de color 4.000k, 935 lúmenes, 8 años de garantía y una vida útil 50.000h. Incluso la parte proporcional de accesorios y driver on-off. Marca Lluria o similar. Incluso mano de obra de apertura de hueco, de colocacion y pruebas.	4				4,00			
							4,00	56,34	225,36
09.41	ud DOWNLIGHT CONFORT 18W Suministro, colocación y conexionado de luminaria empotrada de 150mm diámetro de corte, con switch de temperatura de color, potencia 18w, flujo luminoso de 1.800 lúmenes, ángulo de apertura 95 grados, dirver on-off. Vida útil 70.000h. Marca Ledvance o similar. Incluso mano de obra de apertura de hueco, de colocacion y pruebas.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	49,28	98,56
09.43	Ud PUESTA EN MARCHA Y PRUEBAS Ud. de puesta en marcha de la instalacion de Electricidad y pruebas de funcionamiento necesarias. Incluso documentación de todas las pruebas realizadas.	1				1,00			
							1,00	156,62	156,62
09.44	Ud EJEC INSTRUC FUNCIONAMIENTO Ud. de Ejecución y Suministro de Instrucciones de Funcionamiento de la Instalación correspondiente, por cuenta de la Empresa instaladora.	1				1,00			
							1,00	135,02	135,02
09.45	Ud TRA.E INS. NECESARIAS DE LA INSTALACIÓN T Ud. de memoria técnica de diseño, tramitación e inspecciones necesarias de la instalación de baja tensión (Electricidad) por parte de organismo de control autorizado. Incluyendo tasas.	1				1,00			
							1,00	378,06	378,06
TOTAL CAPÍTULO 09 INSTALACION ELECTRICIDAD.....									6.419,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 INSTALACION PROTECCION CONTRA INCENDIOS									
10.01	u NOTA: Se presentarán muestras, ante la Dirección Facultativa, de todos los elementos, mecanismos y homologaciones antes de ser colocadas, afectas a esta instalación de Fontanería, antes de ser colocados. Se presentarán planos en formato dwg editables de las instalaciones realmente ejecutadas recogiendo todos los cambios producidos en la obra. La Tramitación ante todos los Organismos Competentes afectos a esta instalación de Fontanería, riego y Saneamiento (Industria, Mancomunidad de aguas, Ayuntamiento, etc...), lo realizará el Instalador autorizado, siendo abonadas las tasas correspondientes.	1				1,00			
							1,00	1,00	1,00
10.02	u Extintor 6 Kg., 21A/113B. Extintor de incendios de accionamiento manual de 6Kg. de polvo seco polivalente, eficacia 21A-113B, incluso soportes, mano de obra de montaje, completo y colocado.	1				1,00			
							1,00	48,61	48,61
10.03	u Extintor CO2, 34B. Extintor de incendios de accionamiento manual de 5Kg. de CO2, eficacia 34B, incluso soportes, mano de obra de montaje, completo y colocado. Almacén	1				1,00			
							1,00	57,94	57,94
10.04	u Luminaria Estanca Emergencia Daisalux LENS N30 Blanco Luminaria de emergencia marca Daisalux modelo LENS N30, para colocación en exterior, estanca autónoma con tecnología LED, con cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato, con led de fuente de luz que se ilumina con falta de suministro de red, con funcionamiento no permanente autonomía de 1 hora, altura de colocación de 2,5 a 4 metros con batería de NiMH formato adosado a techo, flujo luminoso 200 Lm, Incluso accesorios, línea de derivación desde caja de distribución con conductor de cobre flexible de 2(1x2,5)+1x2,5 mm², RVK-Z1. bajo Tubo PVC de diámetro 20mm. conexionado, fijaciones y elementos de sujeción, mano de obra de montaje, completo y colocado.	2				2,00			
							2,00	85,19	170,38
10.05	ml Deriv. C.P.G. a Circuito alumbrado Emergencia Línea de Distribución con conductores de Cobre flexible de sección 2(1x2,5)+2(1x2,5) mm², Tensión de aislamiento 07Z1-K 450/750V. libre de halógenos, de opacidad y emisión de humos reducida y no propagadores del incendio, cumple con la normativa CPR-EN 50575, en distribución bajo tubo rígido de PVC de diá. 20 mm, GP 7 incluido o sobre bandeja de distribución, incluso material de fijación, derivaciones a cuadros y elementos de consumo finales, Terminales y regletas de conexión, conexionado y marcado de conductores, material de fijación, p/p de cajas de derivación estancas, totalmente montado e instalado, Todo ello según REBT e Instrucciones ITC-BT.	25				25,00			
							25,00	3,16	79,00
10.06	u Rótulos de Metacrilato señalización. Rótulo de metacrilato en paramentos verticales con diferentes indicaciones para señalización de los medios de extinción, vías de evacuación,etc, homologados según la norma UNE 23033-1 y UNE 23035-4, fotoluminiscentes y de tamaños según las indicaciones del DB-SI.4.2. Incluso soportes, p/p de silicona incolora, mano de obra de colocación, debidamente colocados y ordenados.	4				4,00			
							4,00	19,44	77,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACION PROTECCION CONTRA INCENDIOS.....									434,69

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 INSTALACION VENTILACION									
11.01	Ud CHIMENEA MODULAR METALICA DOBLE PARED 150mm interior								
	Chimenea modular metálica, con una resistencia al fuego de 120 minutos, formada por tubo de doble pared con aislamiento y junta de estanqueidad exterior, modelo EI 120+ 316L/304 "DINAK", o similar, de 150 mm de diámetro interior, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 316L y pared exterior de acero inoxidable AISI 304, con aislamiento de lana de roca entre paredes, de 25 mm de espesor, con junta de estanqueidad exterior de silicona, resistencia al fuego EI 120 (ho/ve i<=>o) según UNE-EN 13501-3, temperatura máxima de 600°C, presión de trabajo de hasta 5000 Pa, para evacuación de los productos de la combustión. Incluso accesorios, piezas especiales, módulos finales y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Incremento del precio del tubo, en concepto de accesorios, piezas especiales y módulos finales 65% Longitud medida desde el arranque de la chimenea hasta la parte superior del módulo final, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Campana	1	6,00			6,00			
							6,00	364,54	2.187,24
11.02	ud REMATE CHIMENEA REC.METÁLICA PRELACADA								
	Suministro y colocación de sombrerete estático de terminación de chimenea en cubierta, fabricado en chapa de acero inoxidable, mediante instalación por el exterior de la obra con fijación con tornillos, dimensiones según documentación gráfica de proyecto. Modelo "Eugui", marca Chimenorte, o similar. Para diámetro interior de 200 mm. Incluye: cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajado en taller y colocado en obra. Incluye: replanteo y marcado de ejes, preparación del material para su descarga, colocación y fijación provisional del material, aplomado y nivelación, ejecución de las uniones, fijación definitiva de los materiales, resolución de encuentros. Incluye: mecanizado para instalaciones, según documentación gráfica de Proyecto. Incluye: limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las cantidades teóricas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
		2				2,00			
							2,00	649,87	1.299,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.03	mI IMPERM.BANDA MULTIUSO WAKAFLEX Banda impermeable multiuso Tectum Wakaflex para encuentros con chimeneas, paramentos verticales o lucernarios, constituida por una malla articulada de aluminio integrada entre dos capas de polioisobutileno y recubierta de una tira de fieltro impermeable, autosoldable y moldeable, con un desarrollo de 28cm. de ancho y 5 metros de longitud, color a determinar en obra por dirección facultativa, adherida al soporte, i/p.p. de adhesivos, sellantes y remates; dejando la partida en correctas condiciones de uso. Incluye: parte proporcional de uniones, remates, encuentros, solapes laterales en los faldones de cubierta min 15cm, etc. Incluye: replanteo y marcado de ejes, colocación de bandas y/o material accesorio, preparación del material para su descarga, colocación provisional del material, aplomado y nivelación, ejecución de las uniones, resolución de encuentros. Incluye: limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas. Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las secciones teóricas, según documentación gráfica de Proyecto Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados. Se consideran incluidos todos los elementos señalados en los planos y detalles del Proyecto. Criterio de valoración económica: el precio incluye el material, transporte, descarga, montaje y/o colocación de los elementos hasta dejar la partida completamente y correctamente ejecutada.								
	Chimeneas	2	2,00			4,00			
							4,00	63,32	253,28
11.04	MI TUBO HELICOIDAL GALVANIZ. VENTIL. D=150 mm. e=5mm Tubería helicoidal de D=150 mm. y 0.5 mm. de espesor en chapa de acero galvanizada para evacuación de humos y gases de cocinas, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada.								
	Ventilación	1	5,00			5,00			
							5,00	44,41	222,05
11.05	Ud EXTRACTOR COCINA DECOR 300 PLUS de S&P 325 m3/h Extractor empotrable para cocinas, modelo DECOR 300 PLUS de S&P, cuadrado de dimensiones 20x20 cm, perfil extraplano, con temporizador electrónico, para un caudal de 325 m3/h, de 2.500 rpm y 38 w de potencia, totalmente colocado, i/ p.p de conexión a tubo de chapa de 150 mm de diámetro, bridas de sujección, medios y material de montaje.								
		1				1,00			
							1,00	133,08	133,08
TOTAL CAPÍTULO 11 INSTALACION VENTILACION.....									4.095,39

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 PINTURA Y LIMPIEZA DE OBRA									
12.01	M2 PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁNDAR BLANCO/COLOR - INTERIOR								
	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales de yeso, mortero de cemento y/o placa de yeso laminado , dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido, completamente terminado.								
	Incluidos replanteos, limpieza, medios auxiliares, gastos indirectos, control de calidad, medidas de seguridad y de protección colectivas.								
	Incluidas aberturas y/o cierres de catas y/o rozas y/o ayudas de albañilería.								
	Criterio de medición de proyecto: cantidades medidas sobre las secciones teóricas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: se medirán las cantidades ejecutadas según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos no autorizados.								
	Paredes local	1	15,00		2,90	43,50			
	Falso techo nuevo								
	Zona barra-almacén	1	25,00			25,00			
	A justificar	1	25,00			25,00			
							93,50	10,31	963,99
12.02	Ud REPARACION Y PINTADO RADIADORES								
	Reparación y pintado en color blanco de radiadores existentes previa retirada (no incluida en esta partida).								
		2				2,00			
							2,00	102,62	205,24
12.03	Ud ROTULO EN PUERTAS								
	Suministro y colocación de rótulo en estancia según el modelo establecido por el Departamento de Educación del Gobierno de Navarra, señalizado mediante SIA, con indicación en Braille y árábigo en alto relieve a una altura entre 80 y 120 cm desde suelo terminado.								
		4				4,00			
							4,00	21,98	87,92
12.04	Ud LIMPIEZA FINAL DE OBRA								
	Limpieza final de obra, incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de los aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogido y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado.								
		1				1,00			
							1,00	378,06	378,06
TOTAL CAPÍTULO 12 PINTURA Y LIMPIEZA DE OBRA.....									1.635,21

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD									
13.01	u PA ENSAYOS CONTROL CALIDAD MATERIALES								
	Partida alzada a justificar para posibles ensayos de control de calidad en la recepción de materiales, equipos o sistemas a utilizar en obra.								
		1				1,00			
							1,00	73,45	73,45
13.02	u PA PRUEBAS DE SERVICIO								
	Partida alzada a justificar para posibles pruebas de servicio en el control de calidad de la obra terminada.								
		1				1,00			
							1,00	62,98	62,98
13.03	u PA ENSAYOS CONTROL CALIDAD VARIOS								
	Partida alzada a justificar para posibles ensayos de control de calidad durante la ejecución de la obra.								
		1				1,00			
							1,00	125,23	125,23
TOTAL CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD.....									261,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 GESTION DE RESIDUOS									
14.01	M3 GESTIÓN RESIDUOS PÉTREOS-NIVEL II								
	Gestión de residuos en planta, vertedero, cantera o gestor de naturaleza pétrea (nivel II).								
		1	10,00			10,00			
							10,00	21,60	216,00
14.02	M3 GESTIÓN RESIDUOS NO PÉTREOS-NIVEL II								
	Gestión de residuos en planta, vertedero, cantera o gestor de naturaleza no pétrea (nivel II).								
		1	5,00			5,00			
							5,00	21,60	108,00
14.03	M3 GESTIÓN RESIDUOS POTENCIALMENTE PELIGROSOS-NIVEL II								
	Gestión de residuos en planta, vertedero, cantera o gestor potencialmente peligrosos (nivel II).								
		1	5,00			5,00			
							5,00	21,60	108,00
TOTAL CAPÍTULO 14 GESTION DE RESIDUOS.....									432,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD									
SUBCAPÍTULO 15.01 PROTECCIONES COLECTIVAS									
15.01.01	m VALLADO PROVISIONAL								
	Vallado provisional de solar, de 2 m de altura, compuesto por paneles opacos de chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm, amortizables en 10 usos y perfiles huecos de sección cuadrada de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, anclados al terreno mediante dados de hormigón HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortizables en 2 usos. Incluso anclajes mecánicos para la fijación de las chapas a los perfiles. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	1	20,00			20,00			
							20,00	8,81	176,20
15.01.02	ud PUERTA METÁLICA PARA ACCESO PEATONAL, EN VALLADO PROVISIONAL DE								
	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/X0, amortizable en 5 usos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	1				1,00			
							1,00	106,51	106,51
15.01.03	ud CUADRO ELÉCTRICO PROVISIONAL DE OBRA								
	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 10 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	1				1,00			
							1,00	167,43	167,43
TOTAL SUBCAPÍTULO 15.01 PROTECCIONES COLECTIVAS.....									450,14

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 15.02 PROTECCIONES INDIVIDUALES									
15.02.01	ud CASCO Casco de protección, destinado a proteger al usuario contra la caída de objetos y las consecuentes lesiones cerebrales y fracturas de cráneo, amortizable en 10 usos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	4				4,00			
							4,00	0,39	1,56
15.02.02	ud JUEGO DE OREJERAS Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 32 dB, amortizable en 10 usos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	2				2,00			
							2,00	1,57	3,14
15.02.03	ud CALZADO DE SEGURIDAD Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento y a la perforación, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	4				4,00			
							4,00	6,30	25,20
15.02.04	ud MASCARILLA RESP. 1 VAL. P/POLVO Mascarilla respiratoria para polvo con una válvula, fabricada en material inercial y atóxico provista de filtros intercambiables para apropiados, ce. Medida la unidad en obra.	4				4,00			
							4,00	4,12	16,48
15.02.05	ud GAFAS MONTURA DE VINILO DOBL.PAN Gafas de montura de vinilo, pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas, para trabajos con riesgo de impactos en ojos, ce. Medida la unidad en obra.	4				4,00			
							4,00	2,47	9,88
15.02.06	ud PAR GUANTES PROTECCION CARG/DES Par de guantes de protección para carga y descarga de materiales abrasivos, fabricado con nitrilo vinilo, con refuerzos en dedos pulgares ce. Medida la unidad en obra.	4				4,00			
							4,00	0,71	2,84
15.02.07	ud PAR GUANTES PROTECCION ELECTRICA Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, fabricado con material dieléctrico, ce. Medida la unidad en obra.	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	6,47	6,47
15.02.08	ud PANTALLA DE CABEZA PARA SOLDADUR								
	Pantalla de cabeza para soldadura electrica provista de mirilla abatible, resistente a la perforacion y penetracion por objeto candente, antiinflamable, ce. Medida la unidad en obra.	1				1,00			
							1,00	3,14	3,14
TOTAL SUBCAPÍTULO 15.02 PROTECCIONES INDIVIDUALES..									68,71
SUBCAPÍTULO 15.03 SEÑALIZACIÓN									
15.03.01	ud CARTEL GENERAL INDICATIVO RIESGOS								
	Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	1				1,00			
							1,00	2,91	2,91
15.03.02	ud SEÑAL DE SEGURIDAD Y SALUD EXTINCION								
	Suministro, colocación y desmontaje de señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	2				2,00			
							2,00	1,75	3,50
TOTAL SUBCAPÍTULO 15.03 SEÑALIZACIÓN.....									6,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 15.04 INSTALACIONES PROVISIONALES DE OBRA									
15.04.01	ud ACOMETIDA PROV.FONTANERIA 25 mm. Acometida provisional de fontaneria hasta una longitud max. de 8m. realizada con tubo de polietileno de 25mm. de diametro, de alta densidad y para 10 atmosferas de presion maxima con collarin de toma de fundicion, p.P. de piezas especiales de polietileno y tapon roscado, incluso derechos y permisos para la conexion, totalmente terminada y funcionando.								
	Servicios	1				1,00			
							1,00	34,19	34,19
15.04.02	ud ACOMETIDA PROVIS. SANEAMIENTO Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal, hasta una distancia maxima de 8m., formada por tuberia de hormigon en masa de enchufe de campana con junta de goma de 20cm. de diametro interior, tapado posterior de la acometida incluso formacion del pozo en el punto de acometida, p.P. de piezas especiales, incluso derechos y permisos para la conexion, totalmente terminada y funcionando.								
	Servicios	1				1,00			
							1,00	39,94	39,94
15.04.03	mesALQUILER CASETA 2,25X2,25 M. Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos de obra de 4,00x2,25 m., con estructura metálica mediante perfiles conformados en frio y cerramiento chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada. Aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido. Revestimiento de P.V.C. en suelos y tablero melaminado en paredes. Ventana de 0,80x0,80 m. de aluminio anodizado hoja de corredera, con reja y luna de 6 mm. Equipada con termo eléctrico de 80 l., un inodoro, dos platos de ducha y un lavabo corrido con dos grifos, y dos espejos sobre los mismos. Instalación eléctrica monofásica a 220 V. con automático magnetotérmico.								
	Meses de caseta en obra	1				1,00			
							1,00	155,46	155,46
15.04.04	ud EXTINTOR MANUAL POLVO POLIV.6 KG Extintor manual de polvo polivalente de 6 kg de capacidad, incluso soporte, montaje y desmontaje. medida la unidad terminada. estimandose 1,5 usos, comprendiendose en esta amortizacion la p.P. de revisiones obligatorias, una anual del contenido, y otra cada 5 años del continente, sin incluir el recargado que fuese necesario.								
	Caseta obra	1				1,00			
							1,00	10,38	10,38
15.04.05	ud EXTINTOR MANUAL DE CO2 6 KG Extintor manual de co2 de 6 kg de capacidad, incluso soporte, montaje y desmontaje. medida la unidad terminada. estimandose 2 usos, comprendiendose en esta amortizacion la p.P. de revisiones obligatorias, una anual del contenido, y otra cada 5 años del continente, sin incluir el recargado que fuese necesario.								
	Cuadro eléctrico	1				1,00			
							1,00	17,47	17,47
TOTAL SUBCAPÍTULO 15.04 INSTALACIONES									257,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 15.05 PRIMEROS AUXILIOS								
15.05.01	ud BOTIQUIN OBRA EQUIPO 10PERSONAS								
	Botiquin de obra para un equipo de trabajo de 10 personas completo (armario y material) y colocado. conteniendo los utiles necesarios segun normativa vigente. Medida la unidad instalada.								
		1					1,00		
							1,00	253,40	253,40
	TOTAL SUBCAPÍTULO 15.05 PRIMEROS AUXILIOS.....								253,40
	TOTAL CAPÍTULO 15 SEGURIDAD Y SALUD.....								1.036,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 MOBILIARIO COCINA									
16.01	ud MESA REFRIGERADA 3 PUERTAS								
	Mesa refrigerada con 3 puertas marca El Hostelero, o similar. Sistema frigorífico optimizado que ofrece un inmejorable rendimiento frigorífico con el consumo eléctrico reducido gracias al uso del novedoso gas refrigerante R-290 tipo A. Mesa fría fabricada en acero inoxidable AISI304 de alta calidad ideal para cocinas industriales de negocios de hostelería como restaurantes, bares y áreas de catering. Mesa de preparación refrigerada apta para cubetas GN1/1 (NO INCLUIDAS). Superficie de trabajo en acero inoxidable de fácil limpieza. Mesa refrigerada con grosor de aislamiento de 35 mm. Cuenta de serie con todos los elementos para facilitar la limpieza: burlate sustituible, guías desmontables, fondo embutido sanitario, uniones curvas y desagüe que permite la evaluación de líquidos residuales. Dotación de 1 parrilla por puerta. Frío estático con turbina de apoyo. Mesa refrigerada con compresor ZEL/EMBRACO en la zona inferior para maximizar el espacio de almacenaje. Termostato automático y pantalla digital DIXEL. Desescarche y evaporación automática. Condensación ventilada. Mesa refrigerada con amplia capacidad interior para almacenar alimentos y bebidas refrigeradas. Capacidad bruta de almacenamiento interna 400 litros.								
	Barra	1				1,00			
							1,00	1.655,00	1.655,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
16.02	ud LAVAVAJILLAS INDUSTRIAL CESTA 50x50 CON BOMBA Lavavajillas industrial CH500ECOB-N, o similar, con dosificador automático de abrillantador y bomba de desagüe, de fabricación europea, diseñado específicamente para satisfacer las demandas de bares, restaurantes y hoteles que buscan una solución económica para su negocio. Este lavavajillas combina durabilidad, eficiencia y facilidad de uso para ofrecer un rendimiento excepcional en entornos de alto volumen. Características Principales: Brazos de Lavado y Aclarado Giratorios: Equipado con brazos giratorios en la parte inferior y superior para asegurar una limpieza completa y uniforme de la vajilla. Diseño Higiénico: Las formas lineales y las esquinas redondeadas evitan la acumulación de grasa y suciedad, facilitando la limpieza y mantenimiento del equipo. Patas Ajustables de Acero Inoxidable: Garantizan una instalación estable y ajustable según las necesidades del espacio. Dosificador Automático de Abrillantador: Mantiene la vajilla reluciente sin necesidad de intervención manual. Tanque de Lavado con Llenado Automático: El tanque se llena automáticamente, asegurando un ciclo de lavado continuo y eficiente. Control de Temperatura: Dos termostatos independientes regulan automáticamente la temperatura del lavado (55-60°C) y del enjuague (80-85°C). Tres Ciclos de Lavado: Ofrece ciclos de 90, 120 y 180 segundos para adaptarse a diferentes niveles de suciedad. Sistema de Protección Térmica: Proporciona seguridad adicional con protectores térmicos integrados. Fácil Mantenimiento: Acceso sencillo al panel eléctrico para inspección y mantenimiento. Botón de Seguridad: Incluye un mecanismo de seguridad que detiene el funcionamiento si la puerta se abre. Bajo Consumo de Agua: Solo 2,5 litros por ciclo, ideal para un uso eficiente del agua. Presión de Agua Óptima: Funciona perfectamente con una presión de agua de 2-4 bares. Capacidad del Tanque: 11 litros, asegurando ciclos de lavado eficientes. Potencia: Resistencia de la cuba de 2500 W y resistencia del calderín de 5000 W, ofreciendo un calentamiento rápido y eficaz. Bomba de Desagüe Incorporada. Accesorios Incluidos: 1 Cesta para platos (50x50 cm) 1 Cesta para vasos (50x50 cm) 1 Cesta para cubiertos (50x50 cm) 1 Tubo de carga 1 Tubo de desagüe	1					1,00			
							1,00	1.875,00	1.875,00	
16.03	ud FREGADERO INOX 1 SENO Fregadero de acero inoxidable con acabado satinado de 1 seno.									
	Barra	1				1,00				
	Almacén	1				1,00				
							2,00	589,00	1.178,00	
16.04	ud TOSTADOR INDUSTRIAL DE PAN SIMPLE CON TEMPORIZADOR Tostador industrial de pan con bandeja de migas extraíble. Cuerpo en acero inoxidable. Resistencias de cuarzo. Parrilla extraíble. Resistencia protegida por parrilla. Modelos con temporizador de 15 min. Interruptor por cada planta de resistencias.	1				1,00				
							1,00	264,64	264,64	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Adecuación de zona social en campo de fútbol Juan Carlos Unzué.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.05	ud MICROONDAS PROFESIONAL ACERO INOX CON GRILL 23L 900W Microondas industrial en acero inoxidable con plato giratorio de cristal de 27 cm de diámetro y soporte para grill de 189 mm de diámetro y 79 mm de altura. Control electrónico con muletilla. Temporizador hasta 30 minutos. 23 litros de capacidad. Potencia microondas 900W. Potencia grill 1000W. Funciones: descongelar, calentar y grill (combinable). Iluminación interior. 9 niveles de potencia.	1				1,00			
							1,00	372,66	372,66
16.06	ud CAMPANA INDUSTRIAL CON TURBINA TECHO BAJO 1 METRO Campana industrial de 1 metro con turbina de extracción incluida, fabricada en acero inoxidable AISI-430. Construida mediante soldadura, cantos doblados y chafados. Colectores en forma de U soldados para la sujeción de los filtros, de estructura diáfana, sin montantes intermedios que facilita una correcta limpieza. Filtros inclinados 45° con sistema de drenaje, depósito de recogida y tapón rosca-do de gran tamaño. Cumple todas las normativas vigentes y es aplicable a cualquier tipo de instalación. Todas las campanas se suministran con filtro de lamas de acero inoxidable. Turbina incorporada.	1				1,00			
	Almacén						1,00	928,00	928,00
16.07	ud PLACA INDUCCIÓN 3 ZONAS 3,4 KW Placa de inducción sobremesa con cuerpo en ABS y 3400W de potencia máxima, superficie de cocción de vidrio con medidas 510x485 mm y 3 zonas de cocción, dos de 207 mm de diámetro y una zona de cocción pequeña de 106 mm. La zona de cocción delantera izquierda tiene un diámetro de 207 mm y una potencia máxima de 2000W. La zona trasera izquierda es la zona mas pequeña, con un diámetro de 106 mm y una potencia máxima de 1000W. La zona de cocción derecha tiene un diámetro de 207 mm y una potencia máxima de 1400W. Placa inducción de sobremesa con regulación de potencia en 10 niveles, regulación de temperatura de 60 a 240 °C y temporizador con regulación de 1 a 180 minutos. Control electrónico táctil, lista para conectar, con luz indicadora de encendido/apagado, rendimiento, temperatura y tiempo, detección automática de recipiente, clave de bloqueo, protección contra sobrecalentamientos. Capacidad de carga máxima de 15 Kg.	1				1,00			
	Almacén						1,00	630,00	630,00
16.08	ud PLANCHA ELÉCTRICA ACERO LAMINADO Plancha eléctrica Arilex 40PEL con placa de asar de 40x40 cm y 6 mm de espesor, fabricada en acero laminado con protección antioxidación y peto de 36 mm de altura. Plancha eléctrica profesional con resistencias de alta potencia, fabricadas en Italia en acero inoxidable con recubrimiento INCO-LOY. Cuenta con grasera frontal de gran capacidad y fácilmente extraíble, fabricada íntegramente en acero inoxidable. Mandos de baquelita de gran calidad con marcador de temperatura de 40 a 300°C, interruptor luminoso de encendido e indicador de funcionamiento de resistencias. Termostato de seguridad italiano CAMPINI de gran calidad. Pies altos regulables de gran robustez. Certificado CE.	1				1,00			
	Almacén						1,00	594,00	594,00
TOTAL CAPÍTULO 16 MOBILIARIO COCINA.....									7.497,30

FIRMADO EN Pamplona, JUNIO de 2026.



ENRIQUE IRISO PASCUAL



MARTA AVILA ARTIGUE

**FI
LO**

FILO ARQUITECTOS