SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜÉS EN SARRIGUREN

RESUMEN DE PRESUPUESTO

JULIO 2026



OM ARQ ARQUITECTURA Y URBANISMO voilà! ESTUDIO

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

OM ARQ voilà! ESTUDIO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
CCE.00	CONSIDERACIONES PREVIAS	0,00	0,00
CCE.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y TRABAJOS PREVIOS	140.214,29	1,67
CCE.02	DRENAJES, SANEAMIENTOS Y VENTILACIONES	24.359,00	0,29
CCE.03	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	1.420.295,03	16,96
CCE.04	ALBAÑILERÍA	474.337,60	5,67
CCE.05	CUBIERTA	572.804,56	6,84
CCE.06	AISLAMIENTOS, IMPERM Y SELLADOS	278.533,98	3,33
CCE.07	FALSOS TECHOS	256.551,12	3,06
CCE.08	PAVIMENTOS	362.605,73	4,33
CCE.09	REVESTIMIENTOS INTERIORES Y EXTERIORES	690.211,57	8,24
CCE.10	CARPINTERÍA INTERIOR	206.356,94	2,46
CCE.11	CARPINTERÍA EXTERIOR	189.156,86	2,26
CCE.12	METALISTERÍA	174.717,04	2,09
CCE.13	VIDRIERÍA	128.316,54	1,53
CCE.14	PINTURA	108.858,85	1,30
CCE.15	VARIOS Y TERMINACIONES	30.256,18	0,36
CCE.16	FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	201.124,84	2,40
CCE.17	ELECTRICIDAD BAJA TENSIÓN-ICT	806.337,80	9,63
CCE.18	INSTALACIONES ESPECIALES	127.950,58	1,53
CCE.19	INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y ACS	1.072.130,34	12,81
CCE.20	AACC	208.567,87	2,49
CCE.21	INSTALACIÓN GAS	16.600,16	0,20
CCE.22	ASCENSOR Y ELEVADOR	45.792,77	0,55
CCE.23	URBANIZACIÓN	359.058,98	4,29
CCE.24	EQUIPAMIENTO	329.550,56	3,94
CCE.25	GESTIÓN DE RESIDUOS	55.918,00	0,67
CCE.26	CONTROL DE CALIDAD	13.829,18	0,17
CCE.27	SEGURIDAD Y SALUD	77.924,74	0,93
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	**8.372.361,11**	
	9,00% Gastos generales	753.512,50	
	6,00% Beneficio industrial	502.341,67	
	SUMA DE G.G. y B.I.	1.255.854,17	
	21,00% I.V.A.	2.021.925,21	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	**11.650.140,49**	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	**11.650.140,49**	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de ONCE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO CUARENTA EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Pamplona, julio de 2026.

El promotor **La dirección facultativa**

OM ARQ | Oscar Mongay + Maria Teresa Mariezcurrena

voilà! | Laura Hernández + Jokine Crespo + Ignacio Cordero

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜÉS EN SARRIGUREN

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

JULIO 2026



OM ARQ ARQUITECTURA Y URBANISMO voilà! ESTUDIO

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.00 CONSIDERACIONES PREVIAS

00.01 **NOTAS PREVIAS**

1. Este presupuesto servirá de base para la adjudicación de las obras. Se trata de un presupuesto completo que se ejecutará por fases que se ajustarán a las necesidades de la propiedad. La ejecución por fases no supondrá un incremento de coste de las partidas descritas.
2. Si se plantea alguna modificación sobre el proyecto, se valorará la diferencia con arreglo a los precios de presupuesto.
3. En los precios estarán incluidos todos los costes indirectos necesarios para la ejecución de dichas obras, incluidas las medidas de Seguridad y Salud. Se entiende por costo indirecto, jefe de obra, encargados, auxiliar de jefe de obra, administrativo si los hubiere, topógrafo, gruísta, conductores de Sambron, peonaje auxiliar, grúa y todos los trabajos necesarios para montarla, alquiler de grúa, gruísta, reparaciones grúa, telescópicas y conductores, furgonetas, camiones, consumo de gas oil, acometida de fuerza, cuadros generales y redes provisionales, mantenimiento mes, acometidas de agua, contadores de red, consumos, acometida saneamiento, casetas, montaje y desmontaje casetas, alquiler de mes casetas, andamios, alquileres, transportes y montajes y desmontajes de andamios, medios auxilares, seguros, etc.
4. Se incluye instalación en la caseta de obra de instalación informatica dotada de Ordenador PC con los programas Excel, word, autocad, correo electrónico, propiedad de la Contrata. Se incluye caseta para la D.F. dotada de la misma instalación informática.
5. No se aceptarán correcciones o modificaciones en los textos del presupuesto. Si se quiere proponer alguna alternativa se incluirá en anexo aparte.
6. Se entiende por "color a definir por la DF" a cualquier color de la carta RAL - DESIGN, PANTONE (todas las cartas), NTCS u otras cartas específicas de acabados especiales, madera, metalizados especiales (no RAL), Glossy, Forja, Martelé, etc. No se aplicarán variaciones al precio por la elección de los colores.
7. El precio de la partida incluye todos los elementos y procesos descritos en el texto de la partida y demás definiciones que se arrojen de todos los planos de proyecto. El desglose de los precios descompuestos en ningún caso servirá para ejecutar una solución distinta de la descrita en el texto o en los planos de proyecto.
8. Las partidas en las que se introduzca una marca comercial determinada, se pretende y establece que el producto similar previsiblemente propuesto, cumpla total y absolutamente las características dimensionales, estéticas, mecánicas, compositivas, dinámicas, etc. de la marca descrita en proyecto.
9. El proyecto consta de memoria, pliego, presupuesto y planos, tanto de instalaciones, obra civil, como de seguridad y salud; en caso de diferencias entre cada uno de los documentos, la Dirección de Obra tendrá la autoridad de decisión, de cual de ellos acepta, todo ello en beneficio de la obra.
10. Todos los elementos metálicos, que se galvanizan, cumplirán con el sistema duplex de la Norma ISO 1461 de la Normativa Europea, con un espesor mínimo de 85 micras, incluso la tortillería 45/50 micras y posteriormente como terminación se les dará un tratamiento de epoxi de 60 micras (RAL a decidir) (poliuretano/oxido de hierro micáceo 40/60 micras)
11. Sobre las exigencias de los elementos constructivos de la obra: los elementos constructivos incluidos en este proyecto han de superar, como mínimo, las exigencias incluidas en el "Catálogo de Elementos Constructivos" vigente redactado por el Instituto Eduardo Torroja de ciencias de la construcción con la colaboración de CEPCO y AICIA. Las exigencias a las que hace referencia están dentro del ámbito normativo de Habitabilidad: Salubridad, Protección frente al ruido, Protección contra Incendios y Ahorro de Energía, establecidos en el Código Técnico de Edificación CTE. En caso de discrepancias entre documentos y/o documentación de los diferentes Proyectos, documentos que afectan a la obra, se tomará el más exigente y, previamente, se notificará a la Dirección Factultativa de la Obra, para tomar la decisión definitiva.
12. Todos los materiales intervinientes en la obra deberán cumplir escrupulosamente las condiciones exigidas en el Código Técnico de la Edificación (Protección al fuego, etc…), aportando los certificados correspondientes a cada uno de ellos, siendo estos últimos imprescindibles para la certificación de cada material concreto.

Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos exigidos tanto en pliegos de condiciones como por normativa vigente en cuanto a reducción de huella de carbono, sostenibilidad y reciclado. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

	1,00	0,00	0,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO CCE.00 CONSIDERACIONES PREVIAS.....								**0,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y TRABAJOS PREVIOS								
CCE.01.01	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**								
	Desmontes y demoliciones realizados con medios manuales, mecánico-neumáticos y/o eléctricos, siempre que no afecten a la solidez de los elementos que se proyecta conservar, y siguiendo en todo momento las directrices, procesos, orden y disposiciones previstas en el Proyecto, en los apartados correspondientes a Desmontes y Demoliciones, comprendiendo: - la preparación previa de la obra, vallados, desconexión de acometidas de servicios, retirada de depósitos de todo tipo, desinfección y desinsectación del edificio, montaje de los medios auxiliares, montaje de los elementos de seguridad que eviten la caída o proyección de materiales al exterior, etc., estando incluido su costo en los gastos generales de la obra excepción hecha de lso que expresamente se consideren en el presente presupuesto; - los acarreos, contenedores, tolvas; - la carga, transporte a vertedero, descarga y canon de vertido en vertedero autorizado de la totalidad de los productos procedentes de los desmontes y demoliciones; - los esponjamientos; - todos cuantos medios auxiliares se necesiten (apeos, cintas continuas, andamiajes, grúas fijas o móviles, maquinaria pesada y colocación y retirada con grúa móvil de gran tonelaje, maquinaria ligera, herramienta, tableros de trabajo o de paso, etc.); - cuantos medios de protección y seguridad se precisen, tanto los contemplados en el correspondiente Estudio o Plan de Seguridad aprobado (que se abonarán según lo establecido en aquel) como los que se determinen a pie de tajo; - la completa y esmerada limpieza final de la zona de trabajo; - lo que de concreto para cada unidad se refleja en cada una de las especificaciones que a continuación se desarrollan; - el precio abarcará también la recomposición de fábricas, mochetas o enlaces de los muros medianeros que permanecen (en el supuesto de que sufrieran deterioros), así como la reposición de los elementos estructurales afectados. Esta Nota Previa General lo es para todo el presupuesto de Desmontes y Demoliciones en sus diferentes capítulos y partidas. El criterio de medición se expresa en cada partida, siendo la regla general medir la unidad de obra global de que se trata, según la unidad de medición establecida en cada caso, sin deducciones de huecos y sin incrementos por componentes. Se entiende que el costo total del derribo viene reflejado en las partidas del presupuesto, estando incluido en los gastos generales cualquier otra partida, mano de obra, medio auxiliar, maquinaria, herramienta, materiales, sistemas dea peo, protección y seguridad que fuesen precisos para llevar a cabo la total demolición de lo proyectado bien por el método previsto en el proyecto o bien por la alternativa que previamente se pudiera presentar por el adjudicatario y aprobar por la Dirección Facultativa.								
							1,00	0,00	0,00
CCE.01.02	**M2 ROTURA Y REPOSICION DE PAVIMENTO EXTERIOR**								
	M2. Rotura de urbanización existente para ejecución de urbanización y acometidas y posterior reparación completa de elementos tales como asfalto, bordillo, cad, solera de hormigón y baldosa hidráulica de acera similar a la existente, rígola, arquetas incluso tapas, conexiones, señales, jardines, riego, etc. dejando la urbanización al igual estado al del comienzo de la obra, incluyendo la solera de hormigón bajo baldosa hidráulica, i/p.p. de medidas de seguridad y medios auxiliares. Carga y transporte a vertedero de material demolido, excavado o retirado y canon de vertido.								
	acometidas y pasos. previsión	2	5,00	2,00		20,00			
	a parking	1	5,70	6,90		39,33			
							59,33	58,71	3.483,26

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.01.03	**M2 PROTECCIÓN DE ACERAS**								
	Protección de aceras y bordillos existentes en urbanización en zona de acceso vehículos y maquinaria, a base de extendido sobre las mismas de lámina DELTA y posterior vertido de solera de hormigón armado en un espesor de 15 cm, armado con mallazo 20.20.5, se dejarán previstos antes del hormigonado cápsulas de plástico embutidas para la posterior colocación de barandillas perimetrales, señalización de arquetas situadas en la zona protegida para poder ser registrables. Incluiso posterior picado de dicha solera, carga y transporte a vertedero, dejando las aceras, bordillos y urbanización en general, en igual estado al de comienzao de las obras. Incluso retirada y posterior reposición de elementos levantados. Medida la superficie.								
	accesos	2	4,00	3,00		24,00			
							24,00	30,90	741,60
CCE.01.04	**m2 DESBROCE Y LIMPIEZA TERRENO**								
	M2. Desbroce y limpieza de terreno cualquiera que sea su naturaleza, incluso retirada de residuos existentes en parcela, hasta una cota de 50 cm por medios mecánicos, carga, transporte a vertedero, canon de vertido de todos los elementos y gestión de residuos, p.p. de afecciones a urbanización existente. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Medido el volumen teórico en obra según especificaciones de Proyecto, antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.								
	parcela	1	5.590,00			5.590,00			
							5.590,00	2,10	11.739,00
CCE.01.05	**M3 VACIADO DE TIERRAS**								
	DESMONTE, vaciado y/o excavación de TIERRAS y terreno de tránsito, cualquiera que sea su naturaleza, incluso rellenos de cualquier material, incluidos residuos, todos los materiales excepto roca dura. Incluye margas descompuestas (tufa blanda), rellenos, residuos, arenas, arcillas, gravas arenosas.. Incluso formación de terraplenado con los mismos, en tongadas de 30 cm 100% proctor de forma que el terreno quede rasanteado a las cotas previstas en el proyecto, realizada con medios mecánicos y complementos manuales, incluso parte proporcional de excesos, desprendimientos, refinos, entibaciones, apeos y agotamientos si fuera necesario durante la excavación, informe topográfico final i/ TRANSPORTE a terraplén y/o a vertedero autorizado a más de 20km, de los productos excavados. Canon de vertido para material de relleno en vertedero autorizado. Se medirán según los volúmenes reales desmontados, según planos u órdenes de la D.F.. En ningún momento ni en ninguna partida del presupuesto se tendrán en cuenta en las mediciones el efecto del esponjamiento del terreno, cuya repercusión la considerará el contratista en sus precios de transporte o movimiento interno del material excavado. En caso de aparecer cimentaciones de antiguos edificios, se considera que su demolición, desmonte y traslado a vertedero autorizado están abosorbidos por los precios dados de desmonte y vaciados, sin que su presencia signifique ni aumento ni disminución de medición, considerándose a todos los efectos tierra o roca según dónde aparezcan. Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.								
	planta + taludes	1	3.650,00		1,20	4.380,00			
	rebaje zona alta	1	1.900,00		1,00	1.900,00			
	aparcamiento	1	400,00		0,80	320,00			
							6.600,00	6,45	42.570,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.01.06	**M3 VACIADO EN ROCA**								
	DESMONTE y/o VACIADO de ROCA dura, realizado con medios mecánicos o percutores, sin utilización de explosivos; incluye el rasanteo y refino mecánico o manual del fondo de excavación y taludes a las cotas previstas en el proyecto, los excesos y desprendimientos que se produzcan, los agotamientos necesarios, la carga y TRANSPORTE a vertedero del material excavado a vertedero a más de 20km. Medición por cubicación real de las secciones aprobadas y excavadas. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria. Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.								
	previsión	1				1,00			
							1,00	16,19	16,19
CCE.01.07	**M3 EXCAVACIÓN POZOS Y ZANJAS EN TERRENO SIN CLASIFICAR**								
	M3. Excavación y vaciado de zanjas de cimentación y saneamientos, pozos de cimentación y arquetas, en terreno de cualquier naturaleza incluso roca, incluso rellenos de cualquier naturaleza o procedencia, de cualquier sección y profundidad ,adaptando y nivelando el terreno a cotas previstas en proyecto, mediante medios mecánicos a cualquier profundidad, inlcuso mermas, replanteos, excavación por capas, aplomado de paredes, cortes o taludes, refinos, entibación, apeos y agotamiento del agua si fuera necesario, p.p. de afecciones a urbanización existente; esponjamientos, carga, transporte,transporte, vertido y descarga de los productos resultantes en vertedero situado a más de 20km ; formación de rampas, limpieza del lugar de trabajo, medios de seguridad y protección reglamentarios, incluso acceso de la maquinaria . Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica marcada en proyecto por la profundidad real comprobada en obra y sin esponjamientos. La contrata deberá avisar a la D.O. y al geólogo encargado de la ejecución del estuidio geotécnico de la apertura de pozos para comprobación del firme y cota de excavación y cimentación . Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina								
	Pozos A								
	A1, A3, A5, A7, A9, A14 y A18	7	1,70	0,90	4,50	48,20			
	A11-A12	1	1,70	1,10	4,50	8,42			
	A19, A20, B11, B12, B14, B36,B37	7	1,40	0,80	4,50	35,28			
	soleras 1 a 5	5	1,40	0,80	4,50	25,20			
	A16	1	1,90	0,90	4,50	7,70			
	A21	1	1,40	1,40	4,50	8,82			
	A22	1	1,40	1,00	4,50	6,30			
	A23	1	1,40	0,90	4,50	5,67			
	A25, A27, A29, B3, B5, B17,	6	1,40	0,90	4,50	34,02			
	B19, B21, B27, B40 y C15	5	1,40	0,90	4,50	28,35			
	A31	1	1,40	1,40	4,50	8,82			
	A32, B35 y B43	3	1,60	1,60	4,50	34,56			
	A33	1	2,00	2,00	4,50	18,00			
	A34	1	1,40	1,60	4,50	10,08			
	A35-B7	1	1,60	1,40	4,50	10,08			
	A36-B8	1	1,90	1,60	4,50	13,68			
	A37-B9	1	1,90	1,60	4,50	13,68			
	A38-B10	1	1,70	1,70	4,50	13,01			
	B1	1	1,40	0,90	4,50	5,67			
	B3, B5, B17, B19, B21, B27,	6	1,40	0,90	4,50	34,02			
	B40, A25, A27, A29, y C15	5	1,40	0,90	4,50	28,35			
	B7-A35	1	1,60	1,40	4,50	10,08			
	B8-A36	1	1,90	1,60	4,50	13,68			
	B9-A37	1	1,90	1,60	4,50	13,68			
	B10-A38	1	1,70	1,70	4,50	13,01			
	B11, B12, B14, B36, B37, A19, A20	7	1,40	0,80	4,50	35,28			
	B13	1	1,20	1,20	4,50	6,48			
	B15	1	1,40	0,90	4,50	5,67			

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	B25	1	2,00	2,00	4,50	18,00			
	B26	1	2,00	1,20	4,50	10,80			
	POZOS B								
	D1-C16	1	1,60	1,70	4,50	12,24			
	D2-C17	1	1,90	1,90	4,50	16,25			
	D3-C18	1	1,90	1,90	4,50	16,25			
	D4-C19	1	1,80	1,60	4,50	12,96			
	D5, D8, D9, D12, D13,	5	1,40	1,00	4,50	31,50			
	D14, D15, D16, D17 y D18	5	1,40	1,00	4,50	31,50			
	D6 y D7	2	1,40	1,40	4,50	17,64			
	D10 y D11	2	1,40	1,40	4,50	17,64			
	D19, D23, D24 y D28	4	1,50	1,10	4,50	29,70			
	D20, D21, D22, D25, D26 y D27	6	1,40	1,40	4,50	52,92			
	D29-D34, D30-D35, D31-D36,D32-D37 y D33-D38	5	3,20	1,40	4,50	100,80			
	D39 y D43	2	1,40	1,40	4,50	17,64			
	D40, D41 y D42	3	1,00	1,40	4,50	18,90			
	D43	1	0,90	0,80	4,50	3,24			
	SOLERA 6 A 11	6	1,40	0,80	4,50	30,24			
	MUROS A								
	A1-A19	1	5,47	0,25	0,10	0,14			
	A1-A23	1	3,65	0,25	0,10	0,09			
	A1-A3	1	2,78	0,40	0,10	0,11			
	A3-A5, A5-A7, - A9	3	2,70	0,40	0,10	0,32			
	A9-A11	1	3,00	0,40	0,10	0,12			
	A11-A12	1	1,50	0,40	0,10	0,06			
	A12-A14	1	2,60	0,40	0,10	0,10			
	A14-A16	1	2,60	0,40	0,10	0,10			
	A16-A18	1	2,30	0,40	0,10	0,09			
	A18-A22	1	4,60	0,30	0,10	0,14			
	A22-A34	1	4,53	0,30	0,10	0,14			
	A34-A38	1	4,60	0,30	0,10	0,14			
	A38-B14	1	4,50	0,30	0,10	0,14			
	B14-B26	1	4,20	0,30	0,10	0,13			
	B26-B35	1	4,13	0,30	0,10	0,12			
	B35-B34	1	3,10	0,30	0,10	0,09			
	B34-B38	1	4,57	0,30	0,10	0,14			
	B38-B44	1	4,60	0,30	0,10	0,14			
	B44-B45	1	2,40	0,30	0,10	0,07			
	B45-B48	1	4,40	0,30	0,10	0,13			
	C5-C11	1	4,33	0,30	0,10	0,13			
	C11-C14	1	4,60	0,30	0,10	0,14			
	C14-C19	1	4,94	0,30	0,10	0,15			
	C19-C18	1	5,94	0,30	0,10	0,18			
	C18-C17	1	2,84	0,30	0,10	0,09			
	C17-C16	1	4,17	0,30	0,10	0,13			
	C16-C15	1	4,08	0,30	0,10	0,12			
	C15-C12	1	4,75	0,30	0,10	0,14			
	C12-C7	1	4,75	0,30	0,10	0,14			
	C7-C1	1	4,38	0,30	0,10	0,13			
	C1-C2	1	3,89	0,30	0,10	0,12			
	C2-C3	1	5,05	0,30	0,10	0,15			
	C7-C10	1	14,50	0,30	0,10	0,44			
	B46-B43	1	4,16	0,30	0,10	0,12			
	B43-B40	1	14,00	0,30	0,10	0,42			
		-2	1,30	0,30	0,10	-0,08			
	B40-B27	1	11,10	0,25	0,10	0,28			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		-2	1,30	0,40	0,10	-0,10			
	B33-B24	1	4,86	0,30	0,10	0,15			
	B23-B15	1	16,50	0,40	0,10	0,66			
		-3	1,40	0,40	0,10	-0,17			
	B15-B1	1	10,40	0,25	0,10	0,26			
	B1-B7	1	12,30	0,40	0,10	0,49			
		-1	2,80	0,40	0,10	-0,11			
	A35-A31	1	4,57	0,30	0,10	0,14			
	A31-A23	1	16,70	0,30	0,10	0,50			
		-3	1,40	0,30	0,10	-0,13			
	MUROS B	1	132,00	0,30	0,10	3,96			
							961,19	13,42	12.899,17

CCE.01.08 **M3 EXCAVACIÓN POZOS Y ZANJAS EN ROCA**

M3 EXCAVACIÓN de ROCA en ZAPATAS y/o ZANJAS CORRIDAS de cimentación, de cualquier sección y profundidad , realizada con medios mecánicos y refinos manuales, sin explosivos, incluyendo la p.p. de excesos, desprendimientos, agotamientos si fuesen necesarios, compresores, máquinas, herramientas y medios auxiliares, así como la carga en camión basculante y TRANSPORTE a vertedero de los materiales excavados sobrantes situado a más de 20km. Medición según sección proyectada y altura real. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

	previsión	1				1,00			
							1,00	17,85	17,85

CCE.01.09 **M3 RELLENO Y COMPAC. MECAN. APORTE**

M3 Relleno, extendido y compactado con aporte de zahorra artificial huso ZA-40 procedente de machaqueo de canteras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor máximo, y al 98% del proctor normal, i/regado de las mismas y p.p. de afecciones a urbanización y levantamiento topográfico final. Medido el volumen teórico. Compactado previo del terreno existente. Se asegurará la compactación necesaria para que no haya asentamientos posteriores mediante ensayos. Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica por la profundidad estimada según proyecto y sin esponjamientos. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

	base A	1	1.765,00		0,30	529,50			
	base b	1	860,00		0,30	258,00			
	porches	1	38,00	3,00	0,20	22,80			
		1	12,00	4,30	0,20	10,32			
	patios	1	13,60	6,00	0,20	16,32			
		1	15,70	6,00	0,20	18,84			
		1	11,30	5,74	0,20	12,97			
							868,75	34,07	29.598,31

CCE.01.10 **UD PASATUBOS PARA INSTALACIONES**

UD. Colocación de pasatubos de PVC de dimemnsión según necesidad, para el paso de instalaciones en encofrado de los elementos de hormigón estructural, para el posterior paso de instalaciones. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

	ventilación	1	32,00			32,00			
	RHS A	10				10,00			
	RHS B	4				4,00			
							46,00	21,18	974,28

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.01.11	**M3 RELLENO GRAVAS EN SUB-BASE Y TRASDOS**								
	M3. Encachado de piedra caliza 40/80, ò 20/40, o 0/20mm mm en sub-base de solera, subbase de pavimentos de urbanización y relleno de trasdós, i/suministro, vertido, extendido y compactado con pisón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. En el trasdós de muros se protegerá con una bolsa perimetral de geotextil, que lo separará de las tierras. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina								
	subbase A	1	1.765,00		0,10	176,50			
	subbase	1	3.250,00		0,10	325,00			
	trasdós	1	415,00	1,00	1,00	415,00			
							916,50	33,00	30.244,50
CCE.01.12	**PA RETIRADA DE ELEMENTOS DE PARCELA (A JUSTIFICAR)**								
	Partida alzada a justificar para la retirada, limpieza y despeje de elementos imprevistos u obsoletos presentes en la parcela de la obra. Incluye de forma expresa: Localización y acopio: Trabajos manuales o mecánicos de recogida, desmantelamiento y agrupación de cualquier tipo de resto, material, mobiliario urbano, vegetación invasiva o elemento no previsto en los planos de demolición.Carga y transporte: Carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, y transporte de los materiales extraídos hasta planta de reciclaje o vertedero autorizado. Gestión de residuos: Canon de vertido, tasas medioambientales y obtención de los certificados de gestión de residuos correspondientes.Todo ello medido y abonado por importe alzado fijado en presupuesto, a justificar mediante albaranes de báscula y facturas de la planta de transferencia autorizada.								
	A JUSTIFICAR	1				1,00			
							1,00	2.000,00	2.000,00
CCE.01.13	**M2 DEMOLICIÓN PAVIMENTOS EN ACERAS**								
	Demolición de pavimento existente de cantos rodados embebidos en hormigón, aglomerado, hormigón o baldosa hidraúlica en zonas de futura calzada, acera o isletas circular y triangulares, incluso soleras y bases, incluido carga y transporte de productos sobrantes a gestor de residuos autorizado según normativa vigente (RD 105/2008).								
	acera	1	75,00			75,00			
							75,00	31,80	2.385,00
CCE.01.14	**M3 EXCAVACION EN CAJA DE CALZADA**								
	Excavacion en caja de calzada en todo tipo de terreno, incluso roca, por medios mecánicos incluido martillo compresor. Incluye todas las operaciones precisas para la terminación de la unidad, y en especial: Demolición de pavimento de aglomerado existente, excavación, carga y transporte a vertedero o lugar de empleo, canon de vertido y adecuación de éste, rasanteo y compactación de la explanada resultante al 100% del próctor normal y drenajes de obra. Los restos sobrantes de aglomerado u hormigón se cargarán y transportarán a gestor de residuos autorizado según normativa vigente (RD 105/2008).								
		1	75,00		0,30	22,50			
							22,50	18,67	420,08
CCE.01.15	**M3 EXCAVACIÓN EMPLAZAMIENTO**								
	Excavación en emplazamiento en todo tipo de terreno con carga y transporte a vertedero o lugar de empleo y canon de vertido.								
		1	75,00		0,20	15,00			
							15,00	34,92	523,80
CCE.01.16	**M2 FRESADO DE FIRMES 1cm**								
	Fresado de firme de aglomerado asfáltico en un centímetro de espesor, con máquinaria especial, incluido carga y transporte de productos sobrantes a gestor de residuos autorizado según normativa vigente (RD 105/2008).								
		125				125,00			
							125,00	20,81	2.601,25

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO CCE.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y TRABAJOS PREVIOS.....								**140.214,29**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.02 DRENAJES, SANEAMIENTOS Y VENTILACIONES								
CCE.02.01	**M2 IMP. MUROS CON LAMINA DELTA-DRAIN**								
	M2. Drenaje de muros con lámina nodular con marcado CE de polietileno virgen con geotextil incorporado y doble nodulo, capacidad de drenaje 1,2 l/s m y resistencia a compresión de 90 kN/m2 tipo DELTA DRAIN de BASF Dörken o similar, p.p. de fijacion al soporte con taco espiga de polipropileno a razon de 5 uds / m2 y sellado de solapes con banda autoadhesiva a dos caras de caucho butilo delta fix de bettor o similar. Incluso pieza superior de remate e impermeabilización del paramento de hormigón con dos manos de emulsión bituminosa bettogum de bettor o similar. La lámina recibirá al tubo de drenaje por su cara interior, y el geotextil cubrirá al mismo por su cara superior; para ello se separarán ambos elementos disponiendo el tubo entre ellos. El geocompuesto de drenaje se coloca con la lámina de polietileno hacia la estructura de forma que el geotextil quede contra las tierras. La lámina se rematará en su parte superior mediante la colocación del perfil DELTA para evitar la penetración de tierras u otros materiales entre el geocompuesto y el muro. El solape deberá realizarse separando el geotextil de la lámina y encajando los nódulos de las láminas contiguas. La anchura del solape será de un mínimo de 20 cm de anchura. Medida la superficie ejecutada.								
	escenario	1	55,00	2,50		137,50			
	perimetro B	2	30,00	0,60		36,00			
	perímetro A	1	250,00	0,60		150,00			
	Cine	1	18,40	3,20		58,88			
		1	11,30	3,20		36,16			
		1	5,50	3,20		17,60			
	.	1	43,60			43,60			
							479,74	17,60	8.443,42
CCE.02.02	**M2 TRATAMIENTO HIDRóFUGO COLMATADOR**								
	M2. Tratamiento hidrófugo de efecto colmatador de poros, aplicada mediante rodillo o pulverizado, con 0,25 l/m² de consumo medio, para impedir la ascensión de humedad por capilaridad en losas, soleras y muros de hormigón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Medida la superficie tratada.								
	.	1				1,00			
							1,00	4,22	4,22
CCE.02.03	**M2 LÁMINA GEOTEXTIL DE 300 g/m2**								
	LÁMINA GEOTEXTIL ANTIPUNZONAMIENTO de 300 g/m2, según notas previas; no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en muros. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida. Medida la superficie ejecutada								
	escenario	1	55,00	2,50		137,50			
	perimetro	1	403,80	0,60		242,28			
							379,78	2,62	995,02
CCE.02.04	**ML TUBERIA DRENAJE PVC 200 mm**								
	MI. Tubería enterrada de drenaje, de PVC perforada, de 200 mm de diámetro interior, colocada sobre solera de hormigón en masa incluida en esta partida, incluso relleno de grava filtrante hasta 25 cm por encima del tubo, y p.p. de medios auxiliares i/conexión hasta la arqueta de pluviales, previa al relleno de tierras. Totalmente colocado, aplicado y en perfecto funcionamiento. Medida la longitud.								
	escenario	1	55,00	2,50		137,50			
	perimetro B	2	30,00	0,60		36,00			
	perímetro A	1	250,00	0,60		150,00			
	Cine	1	18,40	3,20		58,88			
		1	11,30	3,20		36,16			
		1	5,50	3,20		17,60			
	.	1	43,60			43,60			
							479,74	18,10	8.683,29

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.02.05	**UD ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 80CM**								
	ARQUETA de 60x60x60-80 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.								
		6				6,00			
							6,00	138,53	831,18
CCE.02.06	**UD ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 150CM**								
	ARQUETA de 60x60x60-150 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.								
		4				4,00			
							4,00	214,33	857,32
CCE.02.07	**UD ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 200CM**								
	ARQUETA de 60x60x60-200 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.								
		2				2,00			
							2,00	345,87	691,74
CCE.02.08	**UD ARQUETA PARA VENTIL VACÍO SANITARIO**								
	ARQUETA para la salida al exterior de la VENTILACIÓN del VACÍO SANITARIO, de 60x60x60-200 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa de de rejilla de acero galvanizado tipo Tramex de 30.30.30.3 mm o tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el vacío sanitario con tubos de PVC pluviales de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. El fondo de la arqueta estará conectado con el drenaje del edificio para evitar la acumulación de aguas de lluvia. La conexión se realizará con un tubo de Ø 125 mm como mínimo. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor o sobre gravas conectadas a la red de saneamiento y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.								
		37				37,00			
							37,00	49,23	1.821,51
CCE.02.09	**UD VENTILACIÓN VACÍO SANITARIO**								
	VENTILACIÓN de VACÍO SANITARIO, a base de tubo de PVC tipo GRIS, de Ø entre 160 y 300 mm, dejado en cerramiento de vacío sanitario, al que se acopla mediante codo, tubo recto una salida al exterior y T para desagüe a red de saneamiento. Incluso pieza especial y rejilla de ventilación de aluminio anodizado o lacado en salida exterior a fachada o sobre arqueta en caso de arqueta en suelo, remates con pavimentos, césped, etc., así como anclajes y sujeción a paramentos, completa. Totalmente terminado								
		37				37,00			
							37,00	54,90	2.031,30
	TOTAL CAPÍTULO CCE.02 DRENAJES, SANEAMIENTOS Y VENTILACIONES								**24.359,00**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.03 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

CCE.03.00 **NOTAS GENERALES: ESTRUCTURA**

HORMIGÓN ARMADO y ENCOFRADO, de la resistencia característica y en las unidades de obra que se indican en el cuerpo del presupuesto o en aquellas que ordene la D.F., abarcando: la limpieza esmerada y preparación del tajo; los replanteos generales y de detalle necesarios; todos los medios auxiliares precisos adecuados a cada unidad de obra; el encofrado completo según las características generales y las de cada tipo de unidad; la armadura de la calidad indicada (en posesión del Sello CIETSID), preparada y montada; los separadores de hormigón (celosías en caso de mallas paralelas horizontales); todos los solapes de las barras y soportes de las armaduras, el hormigón con los aditivos a que hubiere lugar, bien por estar contemplados o bien por necesidades de obra a indicación de la D.F., previa aprobación de tipo, marca y dosificación; el vertido y vibrado, usando los medios auxiliares adecuados; el curado del hormigón; el desencofrado esmerado y completo; la retirada de todos los elementos de encofrado y otros auxiliares; la limpieza de la zona y del entorno, dejando todo preparado para el siguiente tajo si lo hubiere. En el caso de la cimentación estará incluida la colocación de pasatubos previo al hormigonado para ventilación e instalaciones.

En el caso de losas y forjados se contempla en el precio la formación de elementos singulares tal como refuerzos, zunchos, forjación de agujeros de paso de instalaciones con contratubos, previsiones de anclajes con otros elementos estructurales, nichos para ejecución de shunts. También estarán incluidos los pilares de hormigón y la colocación de berenjenos en las aristas verticales de los que vayan a ser vistos, así como ángulos de sujeción de perfilería de obra vista y anclajes para la sujeción de piezas prefabricadas de hormigón para las fachadas, barandillas de terrazas, escaleras, etc. Para las partidas de forjado se ha de tener en cuenta que cada forjado se ejecutará de una sola vez, tulizando para ello las bombas necesarias para el vertido de hormigón. Se considera incluido en el precio unitario de cada partida, el sellado con material elástico de las juntas de dilatación (horizontales y verticales), según indicaciones de la D.F. Si para la realización de cualquier elemento estructural se necesitan arriostramientos o apuntalamientos especiales suplementarios, su montaje, estancia en la obra y retirada, quedarán incluidos en el precio unitario de las partidas. Se medirá por m2 de forjado o losa ejecutada.

Los encofrados serán del tipo industrializado (Iguazuri, Peri, Ulma, etc.) atendiendo a lo indicado en los planos en todos aquellos puntos en que puedan utilizarse dadas sus características de tamaños, pesos, etc.. En todo caso para el encofrado visto se requerirá la presentación y aprobación previa de los planos de montaje del encofrado que recojan las indicaciones de la D.F. en materia de despieces, agujeros, disposiciones de refuerzos, etc., así como del sistema y plan de hormigonado, el tipo de juntas entre tablero, etc., las pruebas que determine la D.F. y el resto de elementos complementarios (separadores, celosías de separación, berenjenos, etc.). Las condiciones de planeidad serán de ± 3 mm medidos con regla de 3 m. El precio abarcará las juntas tipo 3M entre tableros (junta de pelotari), los sellados esmerados y coplanarios con siliconas (y su eliminación al desencofrar). Quedan incluidos los berenjenos y goterones que se ordenen colocar.

El acabado no visto cumplirá todos los parámetros de planeidad exigibles y ausencia de coqueras, escorreduras, etc., para lo que en todo caso será precisa la utilización de las juntas adecuadas entre tableros.

El desencofrado será esmerado y completo, abarcando la retirada de todos los elementos de encofrado y otros auxiliares, la limpieza de la zona y del entorno, dejando todo preparado para el siguiente tajo si lo hubiere. Los huecos o agujeros pasantes propios del sistema de encofrado, se rellenarán (previa eliminación total de los protectores de plástico) según muestra a realizar en obra, estando su costo incluido en el precio del hormigón.

Las cuantías de hierro por m3 de hormigón, vienen determinadas en los planos específicos de estructura y, en cualquier caso, se entiende que el precio ofertado incluye, como mínimo, toda la armadura que corresponda a cada partida y que con el total de las partidas ofertadas queda absorbida toda la armadura indicada en los planos y resto de documentos de estructura. Las armaduras en zonas más agresivas (se consultará este extremo con la D.F.) verán aumentado su recubrimiento. El cemento estará en posesión de la Marca N. La ferralla deberá cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono, La procedencia de la misma deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

En caso de colorear el hormigón, se realizará con Chromix Admixtures de Scofield u otro colorante similar, previa la autorización de la D.F.

Los ensayos preceptivos de hormigón, armaduras y otros que pudiera encargar la D.O. se consideran incluidos en el precio a excepción del caso de que ya se contemplaren en partidas específicas del presente presupuesto. Se aportará documentación suficiente sobre la calidad del acero empleado "específicamente en la obra", mediante certificado del sumininistrador.

Se medirá según las medidas teóricas de planos, excepción hecha de los cimientos que se medirán

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

con plantas teóricas y profundidad real. En todo caso el criterio general es medir el hormigón por su cubicaje (volumen o superficie, según los casos) sin duplicar en ningún caso ni solapes ni encuentros entre diferentes elementos de hormigón. Tanto las armaduras como los encofrados (vistos o no vistos), como todos los elementos que expresa y específicamente no estén presupuestados aparte en este documento, se consideran como p.p. del cubicaje de hormigón.
Los ensayos preceptivos de hormigón, armaduras y otros que pudiera encargar la D.O. se consideran incluidos en el precio a excepción del caso de que ya se contemplasen en partidas específicas del presente presupuesto. Se aportará documentación suficiente sobre la calidad del acero empleado "específicamente en la obra", mediante certificado del suminsitrador.
Se medirá según las medidas teóricas de planos, excepción hecha de los cimientos que se medirán con plantas teóricas y profundidad real. En todo caso el criterio general es medir el hormigón por su cubicaje (volumen o superficie, seún los casos) sin duplicar en ningún caso ni solapes ni encuenteros entre diferentes elementos de hormigón.
Tanto las armaduras como los encofrados (vistos o no vistos), como todos los elementos que expresa y específicamente no estén presupuestados aparte en este documento, se consideran como p.p. del cubicaje del hormigón.
En todas las partes de la obra ejecutadas con elementos metálicos, quedarán implícitos en el precio, los controles de ejecución de uniones soldadas en taller y obra en la estructura metálica, comprendiendo: Homologación de los soldadores tanto en taller como en la obra; Control visual al 100% de todas las soldaduras; Control mediante líquidos penetrantes de las uniones soldadas al 40% ; Control mediante rayos "X" en los enlaces de elementos metálicos fabricados por tramos y unidas en obra; Nº de controles: 4 inspecciones visuales en taller y 9 en obra, 12 inspecciones por rayos "X"; ejecución de informes parciales y definitivos de los ensayos. Todo ello realizado por Laboratorio acreditado, incluyendo los ensayos propiamente dichos, los desplazamientos del personal especializado y la elaboración de actas/informes de resultados. Se incluirá en el precio el resto de ensayos obligatorios por las diferentes normativas y que no estén especificados en el presente presupuesto, se entienden absorbidos por los costos indirectos o gastos generales.
Será por cuenta del estructurista:
Materiales y mano de obra necesaria para la ejecución de los trabajos y cumplimiento del planning de obra; herramientas necesarias para la ejecución de los trabajos, incluidas bombas de achique de agua por lluvias o agotamiento del nivel freático, si fuese necesario; replanteo de la obra y comunicación al G.O. por si cree necesaria la comprobación del mismo; limpieza de obra de todos los materiales originados por la ejecución de los trabajos y su carga y transporte a vertedero con su canon de vertido; pólizas de seguros exigibles en el momento de la ejecución de los trabajos; medidas de seguridad según la normativa vigente; los operarios gruístas necesarios para la manipulación de las mismas con sus correspondientes permisos de manejo; custodia de la obra a su cargo en período de estructura, ya que la propiedad no dispondrá de servicio de vigilancia.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

								0,00	0,00

CCE.03.01 **M3 HM20 en REGULARIZACIÓN** 0,00

m3 HORMIGÓN HM-20/P/40/XC2 para REGULARIZACIÓN y nivelación (10 cm espesor mínimo) y/o relleno desde terreno portante hasta cota inferior de zapata, incluso vertido y apisonado, todo ello previa limpieza esmerada del terreno resultante de la excavación , incluso p.p. mermas, regado soporte, juntas constructivas, dilatación y trabajo, nivelación, acabado, vibrado, entibación ligera, encofrado y desencofrado (sobre el terreno), achicado de agua, si fuera necesario, armadruas de espera (4 diámetros B500 S de a,50 mts) en cada pozo, adoptando todas las medidas de seguridad específicas y generales. Se atenderán las indicaciones de la D.F. o del Coordinador de Seguridad en materia de limpieza del fondo de la excavación, no realizándose esta operación si no es con la autorización expresa del Coordinador de Seguridad habiendo tomado (si se realiza la limpieza del fondo) todas las precauciones, entibaciones, agotamientos, presencia de equipo de seguridad y presencia de vigilancia suficiente.
Se medirá según la sección de planta expresada en planos y altura real.
Ver Notas Previas.

POZOS A						
A1, A3, A5, A7, A9, A14 y A18	7	1,70	0,90	3,90	41,77	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	A16	1	1,90	0,90	3,80	6,50			
	A19, A20, B11, B12, B14, B36,B37	7	1,40	0,80	4,00	31,36			
	soleras 1 a 5	5	1,40	0,80	4,00	22,40			
	A21	1	1,40	1,40	4,00	7,84			
	A22	1	1,40	1,00	4,00	5,60			
	A23	1	1,40	0,90	4,00	5,04			
	A25, A27, A29, B3, B5, B17,	6	1,40	0,90	4,00	30,24			
	B19, B21, B27, B40 y C15	5	1,40	0,90	4,00	25,20			
	A31	1	1,40	1,40	4,00	7,84			
	A32, B35 y B43	3	1,60	1,60	4,00	30,72			
	A33	1	2,00	2,00	3,80	15,20			
	A34	1	1,40	1,60	4,00	8,96			
	A35-B7	1	1,60	1,40	4,00	8,96			
	A36-B8	1	1,90	1,60	4,00	12,16			
	A37-B9	1	1,90	1,60	4,00	12,16			
	A38-B10	1	1,70	1,70	4,00	11,56			
	B1	1	1,40	0,90	4,00	5,04			
	B3, B5, B17, B19, B21, B27,	6	1,40	0,90	4,00	30,24			
	B40, A25, A27, A29, y C15	5	1,40	0,90	4,00	25,20			
	B7-A35	1	1,60	1,40	4,00	8,96			
	B8-A36	1	1,90	1,60	4,00	12,16			
	B9-A37	1	1,90	1,60	4,00	12,16			
	B10-A38	1	1,70	1,70	4,00	11,56			
	B11, B12, B14, B36, B37, A19, A20	7	1,40	0,80	4,00	31,36			
	B13	1	1,20	1,20	4,00	5,76			
	B15	1	1,40	0,90	4,00	5,04			
	B23-B24	1	3,50	1,00	3,70	12,95			
	B25	1	2,00	2,00	3,80	15,20			
	B26	1	2,00	1,20	3,80	9,12			
	POZOS B								
	D1-C16	1	1,60	1,70	4,00	10,88			
	D2-C17	1	1,90	1,90	4,00	14,44			
	D3-C18	1	1,90	1,90	4,00	14,44			
	D4-C19	1	1,80	1,60	4,00	11,52			
	D5, D8, D9, D12, D13,	5	1,40	1,00	4,00	28,00			
	D14, D15, D16, D17 y D18	5	1,40	1,00	4,00	28,00			
	D6 y D7	2	1,40	1,40	4,00	15,68			
	D10 y D11	2	1,40	1,40	3,90	15,29			
	D19, D23, D24 y D28	4	1,50	1,10	4,00	26,40			
	D20, D21, D22, D25, D26 y D27	6	1,40	1,40	4,00	47,04			
	D29-D34, D30-D35, D31-D36,D32-D37 y D33-D38	5	3,20	1,40	3,90	87,36			
	D39 y D43	2	1,40	1,40	4,00	15,68			
	D40, D41 y D42	3	1,00	1,40	4,00	16,80			
	D43	1	0,90	0,80	4,00	2,88			
	SOLERA 6 A 11	6	1,40	0,80	4,00	26,88			
	MUROS A								
	A1-A19	1	5,47	0,25	0,10	0,14			
	A1-A23	1	3,65	0,25	0,10	0,09			
	A1-A3	1	2,78	0,40	0,10	0,11			
	A3-A5, A5-A7, - A9	3	2,70	0,40	0,10	0,32			
	A9-A11	1	3,00	0,40	0,10	0,12			
	A11-A12	1	1,50	0,40	0,10	0,06			
	A12-A14	1	2,60	0,40	0,10	0,10			
	A14-A16	1	2,60	0,40	0,10	0,10			
	A16-A18	1	2,30	0,40	0,10	0,09			
	A18-A22	1	4,60	0,30	0,10	0,14			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	A34-A38	1	4,60	0,30	0,10	0,14			
	A38-B14	1	4,50	0,30	0,10	0,14			
	B14-B26	1	4,20	0,30	0,10	0,13			
	B26-B35	1	4,13	0,30	0,10	0,12			
	B35-B34	1	3,10	0,30	0,10	0,09			
	B34-B38	1	4,57	0,30	0,10	0,14			
	B38-B44	1	4,60	0,30	0,10	0,14			
	B44-B45	1	2,40	0,30	0,10	0,07			
	B45-B48	1	4,40	0,30	0,10	0,13			
	C5-C11	1	4,33	0,30	0,10	0,13			
	C11-C14	1	4,60	0,30	0,10	0,14			
	C14-C19	1	4,94	0,30	0,10	0,15			
	C19-C18	1	5,94	0,30	0,10	0,18			
	C18-C17	1	2,84	0,30	0,10	0,09			
	C17-C16	1	4,17	0,30	0,10	0,13			
	C16-C15	1	4,08	0,30	0,10	0,12			
	C15-C12	1	4,75	0,30	0,10	0,14			
	C12-C7	1	4,75	0,30	0,10	0,14			
	C7-C1	1	4,38	0,30	0,10	0,13			
	C1-C2	1	3,89	0,30	0,10	0,12			
	C2-C3	1	5,05	0,30	0,10	0,15			
	C7-C10	1	14,50	0,30	0,10	0,44			
	B46-B43	1	4,16	0,30	0,10	0,12			
	B43-B40	1	14,00	0,30	0,10	0,42			
		-2	1,30	0,30	0,10	-0,08			
	B40-B27	1	11,10	0,25	0,10	0,28			
	B27-B32	1	11,70	0,40	0,10	0,47			
		-2	1,30	0,40	0,10	-0,10			
	B33-B24	1	4,86	0,30	0,10	0,15			
	B23-B15	1	16,50	0,40	0,10	0,66			
		-3	1,40	0,40	0,10	-0,17			
	B15-B1	1	10,40	0,25	0,10	0,26			
	B1-B7	1	12,30	0,40	0,10	0,49			
		-1	2,80	0,40	0,10	-0,11			
	A35-A31	1	4,57	0,30	0,10	0,14			
	A31-A23	1	16,70	0,30	0,10	0,50			
		-3	1,40	0,30	0,10	-0,13			
	MUROS B	1	132,00	0,30	0,10	3,96			
							848,46	116,09	98.497,72

CCE.03.02 **M3 HA-25/B/20/XC2 EN ZAPATAS AISLADAS**

HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2, en ZAPATAS AISLADAS, fabricado en central, vertido con cubeta o bomba, armada con acero B500.s/sd con cuantía según planos e indicaciones de la DF. i/ encofrado y desencofrado, vertido, vibrado, l/ ferralla y armado con cuantía según planos, según notas previas, completo aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, aditivos para la trabajabilidad y el curado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial, montaje en lugar definitivo, así como preparado de hormigón fresco mediante vibrado y curado. Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto
Ver Notas Previas. En todo momento se dispondrá una red de drenaje con bombeo al exterior ya que debido a la naturaleza del terreno, en caso de lluvias el agua quedará estancada alterando la capa de cimentación . Esta estará incluida en el precio no suponiendo incremento.

	POZOS A								
	A1, A3, A5, A7, A9, A14 y A18	7	1,70	0,90	0,60	6,43			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	A16	1	1,90	0,90	0,70	1,20			
	A19, A20, B11, B12, B14, B36,B37	7	1,40	0,80	0,50	3,92			
	soleras 1 a 5	5	1,40	0,80	0,50	2,80			
	A21	1	1,40	1,40	0,50	0,98			
	A22	1	1,40	1,00	0,50	0,70			
	A23	1	1,40	0,90	0,50	0,63			
	A25, A27, A29, B3, B5, B17,	6	1,40	0,90	0,50	3,78			
	B19, B21, B27, B40 y C15	5	1,40	0,90	0,50	3,15			
	A31	1	1,40	1,40	0,50	0,98			
	A32, B35 y B43	3	1,60	1,60	0,50	3,84			
	A33	1	2,00	2,00	0,70	2,80			
	A34	1	1,40	1,60	0,50	1,12			
	A35-B7	1	1,60	1,40	0,50	1,12			
	A36-B8	1	1,90	1,60	0,50	1,52			
	A37-B9	1	1,90	1,60	0,50	1,52			
	A38-B10	1	1,70	1,70	0,50	1,45			
	B1	1	1,40	0,90	0,50	0,63			
	B3, B5, B17, B19, B21, B27,	6	1,40	0,90	0,50	3,78			
	B40, A25, A27, A29, y C15	5	1,40	0,90	0,50	3,15			
	B7-A35	1	1,60	1,40	0,50	1,12			
	B8-A36	1	1,90	1,60	0,50	1,52			
	B9-A37	1	1,90	1,60	0,50	1,52			
	B10-A38	1	1,70	1,70	0,50	1,45			
	B11, B12, B14, B36, B37, A19, A20	7	1,40	0,80	0,50	3,92			
	B13	1	1,20	1,20	0,50	0,72			
	B15	1	1,40	0,90	0,50	0,63			
	B23-B24	1	3,50	1,00	0,80	2,80			
	B25	1	2,00	2,00	0,70	2,80			
	B26	1	2,00	1,20	0,70	1,68			
	ZAPATAS B								
	D1-C16	1	1,60	1,70	0,50	1,36			
	D2-C17	1	1,90	1,90	0,50	1,81			
	D3-C18	1	1,90	1,90	0,50	1,81			
	D4-C19	1	1,80	1,60	0,50	1,44			
	D5, D8, D9, D12, D13,	5	1,40	1,00	0,50	3,50			
	D14, D15, D16, D17 y D18	5	1,40	1,00	0,50	3,50			
	D6 y D7	2	1,40	1,40	0,50	1,96			
	D10 y D11	2	1,40	1,40	0,60	2,35			
	D19, D23, D24 y D28	4	1,50	1,10	0,50	3,30			
	D20, D21, D22, D25, D26 y D27	6	1,40	1,40	0,50	5,88			
	D29-D34, D30-D35, D31-D36,D32-D37 y D33-D38	5	3,20	1,40	0,60	13,44			
	D39 y D43	2	1,40	1,40	0,50	1,96			
	D40, D41 y D42	3	1,00	1,40	0,50	2,10			
	D43	1	0,90	0,80	0,50	0,36			
	SOLERA 6 A 11	6	1,40	0,80	0,50	3,36			
							112,73	255,03	28.749,53

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.03.03	**M3 HA-25/B/20/XC2 EN VIGAS DE ARRIOSTRAMIENTO**								
	HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2 en VIGAS de ARRIOSTRAMIENTO o CENTRADORAS, fabricado en central, vertido con cubeta o bomba, armada con acero B500.s/sd con cuantía según planos e indicaciones de la DF. i/ encofrado y desencofrado, vertido, vibrado, I/ ferralla y armado con cuantía según planos, según notas previas, completo aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, aditivos para la trabajabilidad y el curado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial, montaje en lugar definitivo, así como preparado de hormigón fresco mediante vibrado y curado. Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto								
	Ver Notas Previas. En todo momento se dispondrá una red de drenaje con bombeo al exterior ya que debido a la naturaleza del terreno, en caso de lluvias el agua quedará estancada alterando la capa de cimentación . Esta estará incluida en el precio no suponiendo incremento.								
	Vigas riostras								
	PREV	1	6,00	0,40	0,40	0,96			
							0,96	304,57	292,39
CCE.03.04	**M3 HA-25/F/20/XC2 MURETES**								
	HORMIGÓN ARMADO HA-25/F/20/XC2 en MURETES, encofrado a 2 caras, una de ellas VISTA. Incluye el encofrado de huecos pasamuros, I/ ferralla y armado con cuantía según planos,vertido, vibrado y curado. Berenjeno en remate superior así como pérdidas, aditivos, p.p. de juntas de dilatación o trabajo (en su caso) del tipo GUM cada 10 m, soldada, tanto en paramentos verticales como junta de bentonita en el encuentro de éstos con la zapata, posterior sellado de encuentros con medias cañas en zapata corrida y tapado de huecos de espada con mortero SIKA de resinas, berenjenos en junta horizontal y vertical si fuese necesario. No se admitirán codales interiores de madera. Ver notas previas. Cuantíasegún planos. El precio absorberá todo el resto de juntas de dilatación o de construcción que no se consideren aparte dentro del presente presupueto. La textura del encofrado será la obtenida por la colocación de tablero fenólico, con un máximo de tres puestas. Ver notas previas. Completo. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto								
	A TENER EN CUENTA								
	En los muretes de formación de petos de cubierta se ejecutará un rebaje para colocar las telas de impermeabilización de cubierta, este rebaje será de 2cm de fondo en una altura tal que queden 20cm de tela vista por encima de la cota de pavimento de cubierta. Se ejecutará en toda la superficie afectada en el murete. Se ejecutará mediante piezas en el encofrado a base de tablero o aislamiento d egran dureza para poderlo retirar una vez desencofrado. Incluido en el precio de esta partida								
	MUROS A - Cimentación								
	Pórtico 1	1	37,50	0,40	0,60	9,00			
	Pórtico 2	1	18,50	0,40	0,60	4,44			
	Pórtico 3	1	12,04	0,25	0,60	1,81			
	Pórtico 4	1	6,36	0,30	0,60	1,14			
	Pórtico 5	1	18,00	0,30	0,60	3,24			
	Pórtico 6	1	14,08	0,40	0,60	3,38			
	Pórtico 7	1	20,60	0,40	0,60	4,94			
	Pórtico 8	1	16,18	0,40	0,60	3,88			
	Pórtico 9	1	16,80	0,30	0,60	3,02			
	Pórtico 10	1	4,40	0,30	0,60	0,79			
	Pórtico 11	1	4,40	0,30	0,60	0,79			
	Pórtico 12	1	12,00	0,25	0,60	1,80			
	Pórtico 13	1	12,30	0,25	0,60	1,85			
	Pórtico 14	1	6,80	0,30	0,60	1,22			
	Pórtico 15	1	6,00	0,30	0,60	1,08			
	Pórtico 16	1	12,75	0,30	0,60	2,30			
	Pórtico 17	1	18,00	0,30	0,60	3,24			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	Pórtico 19	1	11,80	0,30	0,60	2,12			
	Pórtico 20A	1	16,64	0,30	1,00	4,99			
	Pórtico 20B	1	7,94	0,30	0,60	1,43			
		1	16,34	0,30	1,00	4,90			
	Pórtico 21	1	5,83	0,30	0,60	1,05			
		1	12,45	0,30	1,00	3,74			
	Pórtico 22	1	18,27	0,30	0,60	3,29			
	MUROS B CIM								
	Pórticos23-24	2	47,50	0,30	0,60	17,10			
	Pórtico 25	1	18,78	0,30	0,60	3,38			
	D19-D39 y D23-D43	2	17,83	0,30	1,05	11,23			
	D39-D43	1	18,20	0,30	1,05	5,73			
	BAJO ESCENA	4	18,20	0,30	1,90	41,50			
							149,46	463,48	69.271,72

CCE.03.05 **M2 SUPLEMENTO POR ENCOFRADO VISTO ESPECIAL**

SUPLEMENTO de precio por ENCOFRADO VISTO ESPECIAL, en las zonas que se indican en planos o las que, con la antelación debida, disponga la Dirección Facultativa. No se considera encofrado visto especial el de la cara exterior de los muretes ya que en ese caso es visto con fenólicos nuevos o de poco uso(3 puestas) y en esta partida hablamos de encofrados "especiales"
Se realizará con tablero forrado con tabla de pino cepillada o sin cepillar a elegir por la D.F. de 3 cm de espesor, para dos puestas, de diversas anchuras propuestas por la D.F según detalle de planos (14-19-24 cm), con berenjeno de madera (30.20.20 mm) longitudinal en cada una de las tablas, para dos puestas, de anchura propuesta por la D.F, colocado siempre sobre encofrado industrializado tipo Peri, Iguazuri, Ulma o similar, con especial tratamiento de juntas (se sellarán según indicaciones todas las juntas), berenjenos, aprietos, disposición de ventanas de control de hormigonado en zonas de huecos en no toda la dimensión o altura del muro, etc.. Microdesactivado de la superficie dehormigón mediante la aplicación a pistola del desactivante PIERI DRC 6/01.
Se habilita este precio para que, aplicado a los m2 de superficie encofrada con la calidad de "visto" que se realicen y aprueben por la D.F. permitan el abono justo de la calidad que se pretende. Tiene, por tanto, consideración de partida independiente de aquellas a las que complementa a pesar de su encabezamiento como "suplemento". Según notas previas; completo.
Se medirá por la superfie vista "manchada" (es decir, superficie de hormigón visto en contacto con el tablero fenólico con independencia de la superficie de éste o del número de caras encofradas), deduciendo por tanto los huecos excepto los de dimensión total inferior a 1 m2.

							10,00	14,74	147,40

CCE.03.06 **M3 HA-30/F/20/XC4 MUROS ENCOFR**

HORMIGÓN ARMADO HA-30/F/20/XC2 en MUROS y zuncho de coronación,encofrado a 2 caras, una de ellas VISTA. Incluye el encofrado de huecos pasamuros, l/ ferralla y armado con cuantía según planos,vertido, vibrado y curado. Berenjeno en remate superior así como pérdidas, aditivos, p.p. de juntas de dilatación o trabajo (en su caso) del tipo GUM cada 10 m, soldada, tanto en paramentos verticales como junta de bentonita en el encuentro de éstos con la zapata, posterior sellado de encuentros con medias cañas en zapata corrida y tapado de huecos de espada con mortero SIKA de resinas, berenjenos en junta horizontal y vertical si fuese necesario. No se admitirán codales interiores de madera. Ver notas previas. Cuantíasegún planos. El precio absorberá todo el resto de juntas de dilatación o de construcción que no se consideren aparte dentro del presente presupueto. La textura del encofrado será la obtenida por la colocación de tablero fenólico, con un máximo de tres puestas. Ver notas previas. Completo.
Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.
Medido volumen teórico de proyecto

	pantalla ascensor	2	2,25	0,20	8,00	7,20			
		1	2,20	0,20	8,00	3,52			
	CINE	1				1,00			
	C15-C16	1	5,26	0,30	1,70	2,68			
	C16-C19	1	19,00	0,30	1,70	9,69			
	MUROS 15 p1	1	4,45	0,15	0,45	0,30			
		1	4,24	0,15	0,45	0,29			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	ESCENA	2	17,00	0,30	0,85	8,67			
		1	18,00	0,30	0,85	4,59			
							38,30	467,09	17.889,55

CCE.03.06B **M3 FORMACIÓN DE HUECOS EN MUROS DE HORMIGON**

Formación de hueco o reserva de espacio en muro de hormigón armado, realizada durante la fase de armado y encofrado, previamente al vertido del hormigón, destinada al paso de conductos o tuberías de instalaciones.El precio incluye: Replanteo y marcado de las cotas y ejes del hueco sobre la estructura o encofrados principales.Suministro, corte, mecanizado y montaje de cajas de reserva o cajones de encofrado interior fabricados con tablero fenólico tricapa de madera compactada.Aplicación de líquido desencofrante en las caras del tablero fenólico en contacto con el hormigón para garantizar un desmoldeo limpio y un acabado visto liso.Colocación de elementos de arriostramiento, apuntalamiento interno y codales necesarios para asegurar la estabilidad geométrica del cajón frente al empuje del hormigón fresco y la vibración.Modificación, corte y rigidización de las armaduras del muro perimetrales al hueco, incluyendo el suministro, doblado y colocación del armado de refuerzo perimetral y diagonal (barras corrugadas de acero B500S) en jambas y dinteles para mitigar la concentración de tensiones y evitar fisuraciones.Desencofrado y extracción del cajón fenólico tras el endurecimiento del hormigón.Limpieza interior del hueco resultante, retirada de restos de material, acopio, carga y transporte de los residuos a contenedor autorizado. Se medirá y abonará por metro cúbico (m3) de hueco efectivamente ejecutado y reservado en el muro. El volumen se calculará multiplicando la sección neta del paso de la instalación (ancho por alto) por el espesor nominal del muro de hormigón armado donde se aloja.

Vacio sanit bajo escena	6	1,00	0,30	1,60	2,88			
a fachadas	8	1,60	0,15	1,70	3,26			
						6,14	312,43	1.918,32

CCE.03.07 **M3 HORMIGON ARMADO PILARES HA-25/F/20/XC1**

M3. Hormigón HA-25/F/20/XC2, cemento CEM II 32.5 R, en hormigonado de pilares, encofrado y desencofrado inlcuso p.p. encofrado circular o con chapas metálicas, según planos, armado según planos con acero B500S, con una cuantía según planos, incluso acero en arranques, vertido y vibrado, curado, mermas, juntas, planchas de poliestireno expandido de 2 cm en juntas de dilatación, alambre de atar, separadores, colocación de armadura, con cantos achaflanados con berenjenos y encofrado de una pieza donde determine la dirección. anclaje en prolongación recta (entre plantas) y patilla en pilares sobre zapata, estribado en toda su longitud efectiva y con estrechamiento
de sección en extremo superior y p.p. de medios auxiliares. Vertido con bomba o grúa, vibrado y curado del hormigón. Incluso limpieza de fondos y aplicación de desencofrante. Construido según planos, notas previas y Código Estructural. Según notas previas. Medida la altura de suelo a parte inferior de forjado y sección según planos de proyecto.
Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.

PILARES					
A1,A23	2	0,40	0,25	5,00	1,00
A3, A5,A7,A9,A11,A25,A27A29	8	0,30	0,35	0,60	0,50
A12,14.16.18	4	0,35	0,35	0,60	0,29
A19	1	0,40	0,25	5,00	0,50
A20	1	0,30	0,30	5,00	0,45
A21	1	0,35	0,50	5,00	0,88
A22,35	2	0,30	0,50	5,00	1,50
A31	1	0,30	0,50	5,00	0,75
A32	1	0,35	0,50	8,90	1,56
A33	1	0,35	0,50	8,90	1,56
A34	1	0,30	0,50	8,90	1,34
A36,37	12	0,35	0,50	8,90	18,69
A38	1	0,25	0,60	8,90	1,34
B1-11-15-36	4	0,40	0,25	5,00	2,00
B3-5-17-19-21-23-28-30-32	9	0,35	0,35	0,60	0,66
B7-B41B42	3	0,30	0,50	5,00	2,25
B8,B9	2	0,35	0,50	8,90	3,12

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	B12	1	0,35	0,35	0,60	0,07			
	B13	1	0,30	0,50	5,00	0,75			
	B14	1	0,30	0,30	5,00	0,45			
	B24	1	0,35	0,50	8,90	1,56			
	B25	1	0,35	0,50	8,90	1,56			
	B26	1	0,35	0,35	0,60	0,07			
		1	0,30	0,30	3,90	0,35			
	B27-B40	2	0,30	0,50	5,00	1,50			
	B33	1	0,50	0,50	5,00	1,25			
		1	0,35	0,50	3,90	0,68			
	B34	1	0,40	0,40	0,60	0,10			
		1	0,30	0,40	3,90	0,47			
	B35-B45	2	0,35	0,35	0,60	0,15			
		2	0,30	0,30	3,90	0,70			
	B37-B38	2	0,35	0,35	0,60	0,15			
	B43	1	0,30	0,50	8,90	1,34			
	B44	1	0,40	0,40	0,60	0,10			
		1	0,35	0,40	3,90	0,55			
	B46	1	0,35	0,50	8,90	1,56			
	B47	1	0,25	0,50	8,90	1,11			
	B48	1	0,25	0,50	8,90	1,11			
	C1-C2-C7	3	0,30	0,50	5,00	2,25			
	c3	1	0,30	0,50	8,90	1,34			
	C4	1	0,25	0,50	8,90	1,11			
	C5	1	0,25	0,50	8,90	1,11			
	C8	1	0,30	0,50	5,00	0,75			
	C9	1	0,35	0,50	8,90	1,56			
	C10	1	0,35	0,60	8,90	1,87			
	C11	1	0,35	0,60	8,90	1,87			
	C12	1	0,40	0,25	5,00	0,50			
	C13	1	0,45	0,30	5,00	0,68			
	C14	1	0,35	0,35	5,00	0,61			
	C15	1	0,30	0,50	5,40	0,81			
	C16	1	0,30	0,50	5,40	0,81			
	C17	1	0,25	0,50	8,40	1,05			
	C18	1	0,25	0,60	8,40	1,26			
	C19	1	0,30	0,50	8,90	1,34			
	D1	1	0,30	0,50	5,00	0,75			
	D2	1	0,30	0,60	5,00	0,90			
	D3	1	0,30	0,60	5,00	0,90			
	D4	1	0,30	0,60	5,00	0,90			
	D5	1	0,60	0,25	8,90	1,34			
	D5,D7	2	0,40	0,50	8,90	3,56			
	D8	1	0,40	0,30	8,90	1,07			
	D9...D18	8	0,70	0,35	5,00	9,80			
	D9a...D18a	8	0,70	0,25	3,90	5,46			
	D10,D11	2	0,30	0,60	8,90	3,20			
	D19,D23	2	0,80	0,35	5,00	2,80			
	a	2	0,70	0,35	3,90	1,91			
	D20,D21.D22,D25,D26,D27	6	0,30	0,45	1,90	1,54			
	D24,D28	2	0,80	0,40	8,90	5,70			
	D29,D33	2	0,60	0,35	8,90	3,74			
	D31,31,32	3	0,25	0,50	8,90	3,34			
	D34,D27	2	0,50	0,35	8,90	3,12			
	D35,36,37	3	0,25	0,45	8,90	3,00			
	D39,D40	2	0,40	0,30	8,90	2,14			
	D41	1	0,30	0,40	8,90	1,07			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	D43	1	0,40	0,30	5,00	0,60			
							131,67	490,46	64.578,87

CCE.03.08 M3 HORMIGON ARMADO VIGAS HA-25/F/20/XC1

M3. Hormigón HA-25/F/20/XC1, cemento CEM II 32.5 R, en vigas, tanto planas como de canto, armado según planos con acero B500S, con cuantía según planos, i/ replanteo, vertido y vibrado, encofrado y desencofrado, apuntalado y desapuntalado para distintas alturas, apeos, sopandas, cortado, doblado, alambre de atar, separadores, limpieza del soporte, desencofrante, vigas de canto o planas, secciones especiales, con caras vistas o no, incluso goterón donde se precise, colocación de armadura, huecos para paso de conducciones, regado del soporte y juntas constructivas y de dilatación y p.p. de medios auxiliares. Según notas previas. Medición vigas longitudinales largo total y vigas transversales largo entre ejes de vigas principales, ancho y alto según planos de proyecto. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

	COTA +4.10-PORTICOS A					
	Pórtico 1 (*h60)	1	37,54	0,20	0,60	4,50
	Pórtico 2	1	12,66	0,70	0,35	3,10
		1	24,86	0,70	0,50	8,70
	Pórtico 3	1	13,00	0,90	0,35	4,10
	Pórtico 4	1	6,78	0,80	0,50	2,71
		1	18,24	0,70	0,50	6,38
	Pórtico 5	1	3,97	0,20	0,35	0,28
	Pórtico 6	1	7,89	0,25	0,35	0,69
		1	4,84	0,35	0,35	0,59
		1	6,77	0,35	0,50	1,18
	Pórtico 7	1	3,51	0,20	0,50	0,35
	Pórtico 8	1	12,00	0,55	0,50	3,30
	Pórtico 9	1	6,66	0,55	0,50	1,83
	Pórtico 10	1	12,13	0,25	1,20	3,64
	Pórtico 11	1	6,66	0,25	1,20	2,00
	Pórtico 12	1	17,98	0,45	0,50	4,05
	Pórtico 13	1	12,51	0,80	0,35	3,50
	Pórtico 14	1	2,88	0,25	0,35	0,25
	Pórtico 15	1	3,18	0,20	0,50	0,32
		1	5,75	0,25	0,35	0,50
		1	9,38	0,60	0,35	1,97
	COTA +4.10-PORTICOS B					
	Pórtico 16	1	12,73	0,35	0,35	1,56
		1	20,36	0,70	0,50	7,13
	Pórtico 17	1	20,60	0,70	0,50	7,21
	Pórtico 18	1	12,73	0,80	0,35	3,56
		1	15,93	0,70	0,50	5,58
	Pórtico 19	1	15,93	0,70	0,50	5,58
	Pórtico 20	1	12,98	0,80	0,35	3,63
	Pórtico 21	1	12,98	0,35	0,35	1,59
	Pórtico 22	1	12,03	0,55	0,50	3,31
	Pórtico 23	1	12,30	0,55	0,50	3,38
	Pórtico 24	1	30,32	0,25	1,20	9,10
	Pórtico 25	1	30,00	0,45	0,50	6,75
		1	5,86	0,50	0,35	1,03
	Pórtico 26	1	18,25	0,80	0,35	5,11
	Pórtico 27	1	6,03	0,40	0,35	0,84
		1	11,83	0,40	1,10	5,21
		1	12,35	0,50	1,10	6,79
		1	5,83	0,40	1,10	2,57
	Pórtico 28	1	5,99	0,80	0,35	1,68

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		2	12,98	0,15	0,35	1,36			
	COTA +4.10-PORTICOS C								
	Pórtico 29	1	4,97	0,25	0,50	0,62			
		1	8,01	0,25	0,35	0,70			
	Pórtico 30	1	12,30	0,70	0,50	4,31			
	Pórtico 31	1	2,07	0,20	0,35	0,14			
	Pórtico 32	1	7,94	0,60	0,35	1,67			
		1	4,79	1,00	0,35	1,68			
		1	11,55	1,00	0,50	5,78			
	Pórtico 32	1	7,94	0,35	0,35	0,97			
		1	4,79	0,80	0,35	1,34			
		1	11,55	0,70	0,50	4,04			
	Pórtico 33	1	7,94	0,35	0,35	0,97			
		1	4,79	0,80	0,35	1,34			
		1	11,55	0,70	0,50	4,04			
	Pórtico 34	1	18,27	0,55	0,50	5,02			
	Pórtico 35	1	18,27	0,25	1,20	5,48			
	Pórtico 36	1	5,83	1,00	0,50	2,92			
		1	12,45	1,00	0,80	9,96			
	Pórtico 37	1	12,85	0,80	0,35	3,60			
	Pórtico 38	1	2,85	0,30	0,35	0,30			
		1	2,18	0,60	0,35	0,46			
	Pórtico 39	1	2,85	0,14	1,10	0,44			
		1	15,42	0,40	1,10	6,78			
	S.ACTOS FOR.COTA +4.10								
	Pórtico 39y 43	2	12,20	0,60	0,35	5,12			
	Pórtico 40y 44	2	30,05	0,35	0,45	9,47			
		2	5,95	0,25	0,35	1,04			
	Pórtico 41y 42	2	11,82	0,90	0,35	7,45			
	Pórtico 45	1	5,95	0,25	0,35	0,52			
	Pórtico 46	1	18,78	0,60	0,35	3,94			
	Pórtico 47	1	18,78	0,40	0,35	2,63			
	Pórtico 48y 49	2	7,13	0,25	0,35	1,25			
	Pórtico 50	1	18,78	0,30	0,35	1,97			
	Pórtico 51	1	9,39	0,70	0,35	2,30			
		1	9,39	0,25	0,35	0,82			
	Pórtico 52	1	11,22	0,50	0,35	1,96			
		1	7,57	0,30	0,35	0,79			
	z40X20	1	18,08	0,40	0,20	1,45			
		1	4,76	0,40	0,20	0,38			
		2	1,37	0,40	0,20	0,22			
		1	0,75	0,40	0,20	0,06			
		2	1,05	0,40	0,20	0,17			
	z20x 35	2	5,73	0,20	0,35	0,80			
		2	5,93	0,20	0,35	0,83			
	COTA +8.00-PORTICOS A-B-C								
	Pórtico 1	1	12,94	0,80	0,50	5,18			
	Pórtico 2	1	12,98	1,20	0,60	9,35			
	Pórtico 3	1	12,98	0,80	0,50	5,19			
	Pórtico 4,5	2	18,06	0,30	0,50	5,42			
	Pórtico 6	1	12,98	0,80	0,50	5,19			
	Pórtico 7	1	12,98	1,20	0,60	9,35			
	Pórtico 8	1	12,98	1,20	0,60	9,35			
	Pórtico 9	1	12,98	1,20	0,60	9,35			
	Pórtico 10	1	12,98	1,00	0,50	6,49			
	Pórtico 11, 12	2	36,03	0,30	0,50	10,81			
	Pórtico 13	1	12,98	0,60	0,50	3,89			

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	Pórtico 15	1	12,98	0,80	0,50	5,19			
	Pórtico 16, 17	2	18,27	0,30	0,50	5,48			
	FORJADO COTA +8.00 S.ACTOS								
	Pórtico 18	1	6,10	0,60	0,35	1,28			
		1	17,82	0,35	0,30	1,87			
		1	11,88	0,35	0,45	1,87			
		1	5,95	0,25	0,35	0,52			
	Pórtico 19, 20	2	6,07	0,90	0,35	3,82			
	Pórtico 21	1	6,10	0,60	0,35	1,28			
		1	17,82	0,35	0,30	1,87			
		1	12,13	0,35	0,45	1,91			
	Pórtico 22	1	5,95	0,25	0,35	0,52			
	Pórtico 23	1	18,63	0,40	0,35	2,61			
	Pórtico 24	1	7,13	0,25	0,35	0,62			
	Pórtico 26	1	18,78	0,40	0,35	2,63			
	Pórtico 27	1	9,39	0,25	0,45	1,06			
		1	9,39	0,25	0,90	2,11			
	Pórtico 28	1	7,77	0,50	0,35	1,36			
	Z40X20	1	18,12	0,40	0,20	1,45			
		1	2,73	0,40	0,20	0,22			
		1	0,88	0,40	0,20	0,07			
		1	1,55	0,40	0,20	0,12			
		2	0,65	0,40	0,20	0,10			
		1	4,76	0,40	0,20	0,38			
		2	1,37	0,40	0,20	0,22			
		1	2,95	0,40	0,20	0,24			
							384,48	386,33	148.536,16

CCE.03.09 **M3 HA25/F/20/XC1 ARMADO EN LOSAS**

HORMIGÓN ARMADO HA25/F/20/XC1 en LOSAS tanto horizontales como inclinadas, con un espesor variable cms, en caso de las escaleras, incluyendo el peldañeado de hormigón de las mismas, i/p.p. de armadura según detalles de planos de estructura armadura según detalle en planos, armaduras de refuerzo en zonas de pilares, refuerzos de acero de esquinas de zuncho de borde de losa maciza y parte proporcional de zunchos de remates de murete, apuntalamiento y desapuntalamiento a diversas alturas, encofrado de madera fenólico con una puesta en obra incluso encofrado visto a base de madera de tablillas y cantos de losa con acabado tablilla, nivelado por medio de un topógrafo para una tolerancia de 1 cm de desnivel de planeidad colocadas de madera perpendicular al eje transversal del edificio, armado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Cuantía según planos. Según normas NTE-EME, EHL y EHE, siguiendo directrices de la DF antes de comenzar a encofrar. En aleros el hormigón será visto.
Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.
Medido volumen teórico de proyecto

planta baja atado zapatas	1	1.763,30		0,20	352,66			
	1	859,00		0,20	171,80	524,46		
Porche Oeste (*h35 media)	1	31,11	2,80	0,35	30,49			
Porche Sur (sup inclinada H25 max)	1	48,45	2,40	0,23	26,74			
Losa P1 sobre acceso	1	13,57	11,78	0,35	55,95			
	1	5,47	1,80	0,35	3,45			
salidas a terrazas P1	1	10,63	1,55	0,35	5,77			
	1	5,50	1,55	0,25	2,13			
	1	10,63	1,55	0,25	4,12			
	1	6,00	1,55	0,25	2,33			
	1	10,90	1,55	0,25	4,22			
	1	4,73	1,55	0,25	1,83			
	1	11,15	1,60	0,25	4,46			
escenario	1	2,15	1,45	0,25	0,78			
	1	2,15	14,94	0,25	8,03			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	escena P1	1	20,55		0,20	4,11			
	escena p2	1	15,11		0,20	3,02			
	escalera	1	9,40		0,20	2,44	1.3		
	escalera	1	9,30		0,20	2,42	1.3		
	escalera	1	4,85		0,25	1,58	1.3		
	techo primera								
	escalera	1	5,20		0,25	1,69	1.3		
		1	5,90		0,25	1,92	1.3		
	.	1	12,00			12,00			
							704,55	401,12	282.609,10

CCE.03.10 M2 FORJADO CHAPA COLABORANTE

Formación de losa mixta de 15,6 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado Hiansa MT76 con forma grecada, de 1mm de espesor, 76 mm de altura de perfil y 293 mm de intereje, con espesor de chapa en función de la distancia entre apoyos, carga admisible prevista en proyecto y número de apoyos. Armado según planos, capa de compresión de 80mm sobre greca superior, con una canto total de forjado de 15,6cm, hormigón armado realizado con hormigón HA25/F/20/XC1, fabricado en central, y vertido con bomba o cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total según planos; y malla electrosoldada segun planos. Resistencia al fuego de la pieza sin recubrir REI-90, incluyendo el armado necesario para cumplir esta característica. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas y remates; apuntalamiento según ficha y en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante, y agente filmógeno para curado de hormigones y morteros. Todo ello apoyado sobre estructura metálica no incluida en este precio. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Apuntalamiento, si fuera necesario. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas, mediante soldadura. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales. Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Forjado salón de actos	2	17,95	9,45	339,26		
forjado peine	2	11,68	9,45	220,75		
.	1	56,00		56,00		
					616,01	91,67	56.469,64

CCE.03.11 M2 FORJADO DE PRELOSA DE HORMIGÓN 30+5

M2. Forjado 30+5 cm, horizontal o inclinado., formado a base de prelosas pretensada de hormigón tipo PRZ REI-120 de Viguetas Navarra de 1,20 m. de anchura y 30 cms. de canto y bovedillas de poliestireno expandido moldeadas (T.A.M.) y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/F/20/XC1 N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura y armadocon acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos, conectores con acero B-500 SD y mallazo de reparto, y toda la armadura según planos, todo ello según cálculos aportados por la casa suministradora del forjado bajo la supervisión previa de la D.F. encofrado y desencofrado, apuntalamiento, vertido, vibrado y curado totalmente terminado según EHE -08 y CTE DB SE-AE, incluso ejecución de huecos para patinillos según criterio de la D.F. resistencia al fuego REI120 Medición descontando superficie de vigas y zunchos. Se entregará plan de apuntalamiento según instrucciones de hormigón estructural. Cuantía de hierro según planos.Colocado i/medios de elevación necesarios, incluso grúa de gran tonelaje para montaje

TECHO PB					
Mayores	1	4,78	12,28	58,70	
aseos	1	8,73	6,90	60,24	
esc	1	2,43	2,92	7,10	
paso	1	11,26	4,24	47,74	
bar	1	17,10	7,09	121,24	
paso	1	17,10	4,24	72,50	
cortaavientos	1	4,84	3,32	16,07	
acceso	1	4,86	7,96	38,69	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	sala tec cine	1	11,03	3,64		40,15			
	paso-taquilla...	1	11,88	7,09		84,23			
	tras ascensor	1	2,50	1,32		3,30			
		1	0,50	2,30		1,15			
	S.actos Techo P1	1	5,05	5,48		27,67			
		1	5,47	5,47		29,92			
		1	5,05	4,68		23,63			
		1	1,09	4,68		5,10			
		1	3,38	4,68		15,82			
		1	5,05	5,63		28,43			
		1	3,03	5,63		17,06			
		1	0,90	5,63		5,07			
	S/camerinos	1	4,75	10,92		51,87			
		1	0,45	1,55		0,70			
	S.Actos +8.00	1	5,27	5,48		28,88			
		1	5,27	4,68		24,66			
		1	2,92	5,63		16,44			
	S/gigantes	1	5,20	7,27		37,80			
	pm	1	4,00	5,00		20,00			
							922,43	80,45	74.209,49

CCE.03.12 **M2 FORJADO DE PRELOSA DE HORMIGÓN 45+5**

M2. Forjado 45+5 cm, horizontal o inclinado., formado a base de prelosas pretensada de hormigón tipo PRZ REI-120 de Viguetas Navarra de 1,20 m. de anchura y 45 cms. de canto y bovedillas de poliestireno expandido moldeadas (T.A.M.) y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/F/20/XC1 N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura y armadocon acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos, conectores con acero B-500 SD y mallazo de reparto, y toda la armadura según planos, todo ello según cálculos aportados por la casa suministradora del forjado bajo la supervisión previa de la D.F. encofrado y desencofrado, apuntalamiento, vertido, vibrado y curado totalmente terminado según EHE -08 y CTE DB SE-AE, incluso ejecución de huecos para patinillos según criterio de la D.F. resistencia al fuego REI120 Medición descontando superficie de vigas y zunchos. Se entregará plan de apuntalamiento según instrucciones de hormigón estructural. Cuantía de hierro según planos. y toda la armadura según planos. Colocado i/medios de elevación necesarios, incluso grúa de gran tonelaje para montaje

	TECHO PB								
	ludoteca	1	10,63	22,16		235,56			
	biblio	1	10,63	17,76		188,79			
	control	1	5,51	4,18		23,03			
	expos	1	10,90	13,33		145,30			
	admin	1	4,73	8,95		42,33			
	cine	1	11,15	8,95		99,79			
	TECHO P1								
	estudio	1	10,60	12,38		131,23			
	distrib	1	4,66	12,38		57,69			
	aulas	1	10,38	12,38		128,50			
		1	4,73	12,38		58,56			
		1	11,15	12,38		138,04			
		1	4,23	12,38		52,37			
		1	4,63	12,38		57,32			
	danza	1	11,05	12,38		136,80			
	pm	1	4,00	5,00		20,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1.515,31	101,16	153.288,76
CCE.03.13	**M2 FORJADO PRELOSA HORMIGÓN 25+5**								
	M2. Forjado 25+5 cm, horizontal o inclinado., formado a base de prelosas pretensada de hormigón tipo PRZ REI-120 de Viguetas Navarra de 1,20 m. de anchura y 25 cms. de canto y bovedillas de poliestireno expandido moldeadas (T.A.M.) y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/F/20/XC1 N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura y armado con acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos, conectores con acero B-500 SD y mallazo de reparto,y toda la armadura según planos todo ello según cálculos aportados por la casa suministradora del forjado bajo la supervisión previa de la D.F. encofrado y desencofrado, apuntalamiento, vertido, vibrado y curado totalmente terminado según EHE -08 y CTE DB SE-AE, incluso ejecución de huecos para patinillos según criterio de la D.F. Resistencia al fuego REI 120. Medición descontando superficie de vigas y zunchos.Cuantía de hierro según planos. y toda la armadura según planos. Colocado i/medios de elevación necesarios, incluso grúa de gran tonelaje para montaje							
	escenario sala	1	3,35	18,18		60,90			
		1	4,52	18,18		82,17			
	trascenio	1	1,90	18,18		34,54			
	camerinos-gigantes	1	5,35	18,18		97,26			
	pm	1	5,50	5,00		27,50			
							302,37	75,72	22.895,46
CCE.03.15	**M2 SOLERA ARM. HA-30 CUPOLEX H-35 +5**								
	Suministro, puesta en obra y colocación de solera confeccionada medainte encofrado perdido con piezas ensambladas de polipropileno reciblado de la casa Cupolex, altura 35 cm o similar, de medidas aprox. 58x58x35 cm; incluyendo: preparación del terreno, compacto del terreno natural, aportación de todo uno de grava de 15 cm de espesor, lámina de polietileno de alta densidad tipo Polyane, solera de 10 cm de hormigón hidrofugado HA-25/B/20/XC2 ; piezas CUPOLEX, encofrados y desencofrados de bordes libres; mallazo 15x15x8 AEH B500S, capa de compresión HA-30/P/20/IIa de 5 cm de espesor, fratasada, zuncho de borde de 20 cm y armadura según detalle, completa. Incluso p.p. BETONSTOP 26, p.p.de vertido, vibrado de modo esmerado, curado, formación y aserrado de juntas, replanteos; según cotas, secciones, despieces, dimensiones y especificaciones de proyecto y planos de estructura así como todo tipo de piecerío adicional como piezas de borde y demás. Se medirá superficie ejecutada, descontando todo tipo de huecos.Cuantía de hierro según planos							
	planta baja A	1	1.753,00			1.753,00			
	S. Actos	1	30,90	18,25		563,93	2.316,93		
							2.316,93	66,97	155.164,80

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CCE.ESTR.MET **NOTAS PREVIAS ESTRUCTURA METÁLICA**

Kg Estructura metálica realizada con acero laminado S 275 JR en perfiles laminados y perfiles tubulares(UNE-EN 10025) compuesta por plantillas, pernos, placas de anclaje atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte, taladro central, nivelación, relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa con mortero autonivelante expansivo, aplicación de una protección anticorrosiva a las tuercas y extremos de los pernos, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje., pilares, vigas y zancas en perfil laminado y con uniones de nudos articulados y rígidos según detalles, arriostramientos de fachadas laterales con angular de lados iguales, correas, cartelas, juntas de neopreno, dinteles, rigidizadores, casquillos, piezas especiales, apuntalamientos, nivelados, aplomados, elementos de unión, etc. Incluso cortes, p.p.desperdicios que no repercuten en la medición dde obra, uniones soldadas y/o con tornillos de alta resistencia calidad 10.9, ensayos de soldaduras, repaso de rebabas y soldaduras, limpieza previa mediante granallado o chorro de arena en grado SA 2 1/2 según ISO 8501 y con nivel de preparación St2, imprimación con epoxi poliamida tipo HK 2E de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco más una capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco, todo ello aplicado en taller.
En el caso de zonas de estructura con tratamiento antifuego la imprimación será ignífuga con el grado de resistencia y estabilidad al fuego que indique el proyecto de AACC y/o exigido por normativa vigente, aplicado con airless compatible con el tratamiento intumescente, y aplicación de pintura PROMAPAINT SC4 intumescente monocomponente al agua a base de copolímeros acrílicos para protección de la estuctura con el grado de resistencia y estabilidad al fuego que indique el proyecto de AACC y/o exigido por normativa vigente, aplicada con airless (pintura intumescente en partida aparte), incluso dos manos de esmalte de poliuretano de dos componentes compatible con intumescente.
Con ejecución y puesta en obra sujeta a CTE DB SE-A según planos. Incluso andamiaje, cimbras y medios de elevación necesarios. Completa. Medido el peso teórico de la estructura sin contar chapas de anclaje ni cartelas, pletinas, tornillos, etc.
La estructura se entiende totalmente montada y terminada.
Se realizarán los ensayos de control de materiales y soldaduras que se determinan en el Pliego de Condiciones, cuyo importe, de no estar considerado en otros apartados del presente presupuesto, se entiende incluido en el precio ofertado.
Medida en peso teórico de los perfiles realmente colocados, con sus formas y dimensiones, sin aplicación de tolerancias de ningún tipo. El contratista presentará planos de taller de acuerdo con la normativa vigente (CTE DB-EA / Código Estructural) y memoria justificativa previamente a la ejecución para su comprobación y visto bueno por parte de la D.F.
La estructura metálica deberá presentar documento acreditativo de origen y trazabilidad, priorizándose la reducción de huella de carbono, producción en horno eléctrico, porcentaje de utilización de material procedente de reciclado.

0,00	0,00	0,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.03.17	**KG ACERO ESTRUCTURAL S275JR**								
	Kg de Acero estructural laminado en caliente en chapas según UNE-EN 10025 o perfiles según UNE-EN 10210 tipo S275 JR con límite elástico característico de 275 N/mm2, cortadas, soldadas y montadas en obra, con espesores indicados en planos y parte proporcional de uniones atornilladas o soldadas, arriostramientos provisionales y definitivos, piezas de anclaje, conectadores, angulares y casquillos, pequeño material asociado. Incluso desengrasado, esmerilado de chapas y soldaduras y tratamiento superficial shop primer. Clase de ejecución EXC3 según EAE-11.							
	Incluído ingeniería de taller para desarrollo de planos y cálculos constructivos necesarios para llevar a cabo la fabricación y montaje de la estructura metálica.							
	También están incluidos los apeos, cimentaciones de apeos y campañas geotécnicas u otros ensayos necesarios para su diseño, apoyos provisionales en apeos, gatos de apoyo, castilletes y cualesquiera otros elementos provisionales de fijación, apoyo y montaje, así como los derivados de operaciones de ajustes geométricos con gatos, de apoyos, cuñas, reglajes de bandejas, etc, refuerzos locales necesarios en el tablero en función de los medios auxiliares dispuestos y la justificación de estos firmada por un técnico competente.							
	Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares.							
	Según notas previas.							
	Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.							
	Medidos los kg de acero teóricos según planos, totalmente ejecutados.							
	SALA INST OESTE							
	HEB120	14	3,65		26,70	1.364,37			
	IPE240	7	6,11		30,70	1.313,04			
	#80.5	2	2,91		11,30	65,77			
		2	0,45		11,30	10,17			
		2	18,52		11,30	418,55			
	#120.100.4	2	6,10		12,99	158,48			
	IPE140	4	12,12		12,90	625,39			
	PLACA 250x250x10	16			4,90	78,40	4.034,17		
	Despuntes, pernos, aux	0,1			4.034,17	403,42			
	ESTR. PEINE-ESCENARIO								
	SECC 1 y 2								
	Pilares HEB 200	2	5,60		61,30	1.373,12		2	
	cordón inf HEB 200	1	18,25		61,30	2.237,45		2	
	Cordón sup HEB 200	2	9,35		61,30	2.292,62		2	
	#120.5	2	2,34		18,60	174,10		2	
		2	2,85		18,60	212,04		2	
		2	2,48		18,60	184,51		2	
		2	2,96		18,60	220,22		2	
		2	2,57		18,60	191,21		2	
		2	3,08		18,60	229,15		2	
		2	2,66		18,60	197,90		2	
		2	3,16		18,60	235,10		2	
		1	2,75		18,60	102,30		2	
	#200.120.5	2	5,41		238,00	5.150,32		2	
	Placa A 45x35x20	2			24,72	98,88	13.302,34	2	
	Despuntes, pernos, aux	0,1			13.100,63	1.310,06			
	SECC 3 y 4								
	Pilares HEB 200	2	5,60		61,30	1.373,12		2	
		2	5,73		61,30	1.405,00		2	
		1	5,86		61,30	718,44		2	
	Cordón sup HEB 200	2	9,35		61,30	2.292,62		2	
	#140.5	4	4,41		21,39	754,64		2	
	Placa B 350x300x20	2			16,48	65,92		2	
	Placa C 350x250x15	3			10,30	61,80	7.981,60	2	
	Despuntes, pernos, aux	0,1			7.326,57	732,66			
	NIVEL TRAMOYA - capa 1								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		5	11,88		21,39	1.270,57			
	HEB 200	10	4,70		61,30	2.881,10			
	#200.120.5	1	18,40		23,80	437,92			
	IPN 200	4	18,40		26,20	1.928,32			
	NIVEL TRAMOYA - capa 2-								
	UPN100	19	11,70		10,60	2.356,38	10.020,20		
	Despuntes, pernos, aux	0,1			9.653,87	965,39			
	NIVEL TRAMOYA - capa 3-								
	CF 120X50X3 /200mm	58	18,25		5,63	5.959,36	6.924,75		
	NIVEL CUBIERTA								
	IPE180	20	4,83		18,80	1.816,08			
		12	2,05		18,80	462,48			
	ex utorios	2	3,75		18,80	564,00		4	
		2	1,69		18,80	254,18		4	
		2	1,45		18,80	218,08	3.314,82	4	
	Despuntes, pernos, aux	0,1			3.314,82	331,48			
	ESTR. PATIO BUTACAS								
	SECC. 1								
	Cordón Inf. HEB240	1	18,44		83,20	7.671,04		5	
	Cordón sup HEB 240	2	9,31		83,20	7.745,92		5	
	Montantes borde HEB 240	2	2,40		83,20	1.996,80		5	
	Diagonales HEB140	2	2,03		33,70	684,11		5	
		2	2,76		33,70	930,12		5	
		2	2,89		33,70	973,93		5	
		2	2,89		33,70	973,93		5	
		2	3,02		33,70	1.017,74		5	
		2	3,02		33,70	1.017,74	23.342,81	5	
	Despuntes, pernos, aux	0,1			23.177,07	2.317,71			
	SECC. 2								
	IPE180	1	17,85		18,80	671,16		2	
	#80.4	2	4,35		10,50	182,70		2	
		1	2,20		10,50	46,20		2	
		6	4,50		10,50	567,00	3.784,77	2	
	Despuntes, pernos, aux	0,1			2.625,91	262,59			
	SECC 3								
	IPE180	1	17,85		18,80	671,16		2	
	#120.100.4	2	4,35		12,99	226,03		2	
		1	2,20		12,99	57,16		2	
		6	4,50		12,99	701,46	1.918,40	2	
	Despuntes, pernos, aux	0,1			1.787,11	178,71			
	SECC. 4								
	#80.4	2	2,20		10,50	46,20			
		2	2,25		10,50	47,25			
		2	2,29		10,50	48,09			
		2	2,36		10,50	49,56			
		2	2,44		10,50	51,24			
		1	2,51		10,50	26,36			
	#120.100.4	2	9,30		12,99	241,61			
	perpendiculares (puente luces)								
	#120.100.4	2	0,85		12,99	22,08			
	#80.4	2	0,85		10,50	17,85			
	#120.4	2	0,85		15,52	26,38			
	#40.2	7	0,85		3,00	17,85			
	Placas A 450x 350x 20	10			24,72	247,20	1.020,38		
	Despuntes, pernos, aux	0,1			931,03	93,10	93,10		
	PILARES EDIF A								
	-HEM 140-								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	A2,4,6,8,10,13,15,17,24,26,28,30	12	3,85		63,20	2.919,84			
	A12,13,14,15,16,17,18	7	3,85		63,20	1.703,24			
		7	3,45		63,20	1.526,28			
	B2,4,6,16,18,20,22,29,31	9	3,85		63,20	2.189,88			
	B3,5,17,19,21,23,28,30,32	9	3,85		63,20	2.189,88			
	B12,B26 (HEM140 +2x 10mm)	2	3,85		74,20	571,34			
	B34,44 (HEM220 +2x 10mm)	2	3,85		116,60	897,82			
	B35,B45 (HEM140 +2x 10mm)	2	3,85		74,20	571,34			
	B37,38 (HEM140 +2x 10mm)	2	3,85		74,20	571,34	15.087,52		
	Despuntes, pernos, aux	0,08			15.087,52	1.207,00	1.207,00		
	PLACAS								
	HEM140 250x 250x 20	12			9,81	117,72			
	HEM200 350x 350x 20 (inf)	2			19,23	38,46			
	HEM200 400X400x 15 (sup)	2			18,84	37,68	193,86		
	Despuntes, pernos, platabandas	0,1			193,86	19,39	19,39		
	CIERRES SALAS INSTALACIONES*								
	HEB120	6	2,70		26,70	432,54			
	pm	4	2,15		26,70	229,62			
	pm	4	3,65		26,70	389,82			
	escalera peine								
	perfiles ipe240	2	4,76		30,70	292,26	1,3		
	peldaños llanta 10mm plegada	17	1,00	0,40	78,50	533,80			
	casquillos y perfiles auxiliares	1	200,00			200,00			
							2.078,04		
	PASARELAS LATERALES								
	120.100.4	2	18,60		13,00	483,60			
		18	1,00		13,00	234,00			
	80.100.4	26	2,65		10,50	723,45			
							95.764,20	2,42	231.749,36

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.03.18	**ML PASARELAS TÉCNICAS**								
	MI de pasarela de Acero estructural laminado en caliente en chapas según UNE-EN 10025 o perfiles según UNE-EN 10210 tipo S275 JR con límite elástico característico de 275 N/mm2 en formación de pasarelas de sala conforme a detalels constructivos mediante ménsulas de IPE 160 cada 1,5m o módulo equivalente, fijadas a soporte resistente mediante chapa de acero de 160x220mm y 4 tacos químicos tipo hilti para anclaje a fábrica u hormigón, montantes de 1200 mm de longitud al mismo módulo mediante pletina de 60.10mm y pasamanos de pletina 60.10mm con perfil horizontal mediante redondo diam. 14mm, todo el conjunto cortadas, soldadas y montadas en obra, con espesores indicados en planos y parte proporcional de uniones atornilladas o soldadas, arriostramientos provisionales y definitivos, piezas de anclaje, conectadores, angulares y casquillos, pequeño material asociado. Incluso desengrasado, esmerilado de chapas y soldaduras y tratamiento superficial shop primer. Clase de ejecución EXC3 según EAE-11.								
	Incluído ingeniería de taller para desarrollo de planos y cálculos constructivos necesarios para llevar a cabo la fabricación y montaje de la estructura metálica.								
	También están incluidos los apeos, cimentaciones de apeos y campañas geotécnicas u otros ensayos necesarios para su diseño, apoyos provisionales en apeos, gatos de apoyo, castilletes y cualesquiera otros elementos provisionales de fijación, apoyo y montaje, así como los derivados de operaciones de ajustes geométricos con gatos, de apoyos, cuñas, reglajes de bandejas, etc, refuerzos locales necesarios en el tablero en función de los medios auxiliares dispuestos y la justificación de estos firmada por un técnico competente. Tratamiento de estructura metálica en taller formada por capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco (en el caso de acero galvanizado imprimación compatible con el mismo), más dos manos de poliuretano alifático bicomponente tipo "Durcol 2/C" de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco, color RAL 9006 o color a elegir por la D.F. Previamente cepillado y rascado de óxidos; limpieza de la superficie, desengrasado, imprimación compatible en el caso de galvanizados o elementos no metálicos. La limpieza, imprimaciones y manos de pintura se aplicarán en taller con rodillo de pelo corto, broche o pistola. Las manos de acabado se aplicarán en obra con idéntico procedimiento evitando la pistola ante la presencia del viento; de transcurrir más de dos días desde la aplicación del tratamiento previo hasta la del acabado la superficie deberá lijarse hasta garantizar el anclaje del tratamiento final.								
	Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares.								
	Según notas previas.								
	Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.								
	Medidos los kg de acero teóricos según planos, totalmente ejecutados.								
	pasarelas sala	2	27,40			54,80			
	puente luces	1	15,80			15,80			
	pasarelas escena	2	9,60			19,20			
							89,80	156,20	14.026,76
	TOTAL CAPÍTULO CCE.03 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA.....								**1.420.295,03**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.04 ALBAÑILERÍA

CCE.04.01 **NOTAS PREVIAS**

Cada una de las partidas detallan los trabajos a realizar necesarios para ejecutar las tabiquerías de proyecto.
Dentro de los precios de las partidas se consideran incluidos los precios los siguientes trabajos:
- Ejecución de cantonera metálica o guardavivos de acero galvanizado o pvc blanco, específica para tabiques PYL (Panel de yeso laminado) de GSM- PROTEKTOR en todas las esquinas de cartón yeso de acabado visto, acabada con las manos de pasta necesarias para su correcto acabado a juicio de la D.F, incluso perfil redondeado de PVC de Protektor donde la DF estime necesario.
- Realización de trabajos necesarios para colocar bañadores empotrados en las zonas descritas en los planos de proyecto, y todo tipo de instalaciones, nichos de bies, equipamientos de aseos, etc.
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar las luminarias y todo tipo de instalaciones, nichos, equipamientos, empotradas tal como viene reflejado en los planos de proyecto. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, remate, repasos, medios auxiliares, andamiajes.
- La perfilería vertical sobre la que se coloquen los premarcos de las puertas será continua de forjado a forjado.
- La sección de tabique es siempre completa y constante en toda la altura libre entre forjados. No se permite la eliminación de placas en falsos techos.
-Los canales de encuentro con suelos, techos y otras paredes/tabiques se ejecutarán mediante junta elástica estanca según exigencias de CTE DB-HR.
- En los tabiques dobles se dispondrá de cartelas de arriostramiento internas realizadas mediante placas de 15mm de yeso laminado o DM hidrófugo a razón de una placa de mínimo 300mm de altura cada 900mm en todos los montantes, es decir, cada 400 o 600mm según el caso.
- En el caso de colocación de doble placa, se tresbolillarán las placas para que nunca coincidan las juntas.
- Las placas tendrán rebaje en los cuatro lados para un correcto encintado en el caso en el que las cuatro juntas queden en paramentos vistos y pintados posteriormente.
- Se incluyen sellados acústicos en los pasos de instalaciones.
-Se incluyen refuerzos o piezas dobles (en H) en el caso de altura superior a la marcada en el sistema.
- Se incluyen todos refuerzos acústicos en puntos de posibles puentes acústicos mediante duplicado de doble placa interior y aislamiento acústico continuo. Esto es el caso de cisternas de inodoros, luminarias empotradas, pilares embebidos en la tabiquería, nichos de instalaciones (BIES, extintores, cuadros, etc), módulos sanitarios en baños, mecanismos, etc.
Ejecución según recomendaciones del manual del fabricante.

					0,00	0,00	0,00

CCE.04.02 **M2 1/2 ASTA LADRILLO PERFORADO INCLUSO CARGADEROS**

M2. Fábrica de ladrillo perforado acústico de 24,5x12,5x10 cm., con un 40% de perforaciones y 47 decibelios de aislamiento acústico, de 1/2 pie de espesor de "CERÁMICA TUDELANA" o similar, en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, para revestir, armadura Murfor según notas previas, i/replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos, banda acústica de poliestileno no expumado, INCLUSO cargadero en huecos formado por cabezal de chapa plegada de 3mm de espesor, en acero galvanizado, segun planos, con cuelgues de llantas de 5mm de espesor y 50mm de ancho colgadas del forjado mediante taco mecánico o químico y placas de anclaje de 5 mm de espesor, colocados los cuelgues cada 80cm y ., p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Colocado según notas previas.

Laterales escenario	2	11,30	3,00	67,80		
	2	11,30	2,50	56,50		
	2	11,30	3,20	72,32		
Espacio escénico	1	40,00	7,00	280,00		
previ	1	47,00		47,00		
					523,62	32,99	17.274,22

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.04.03	**M2 FÁBRICA BLOQUE CERÁMICO RECTI.ACÚSTICO E12 incl. CARGADE**								
	Fábrica de bloque cerámico rectificado ECOrec® CITY 12 Acústico (Cerámica Sampedro) de 330x249x120 mm para la ejecución de muros de cerramiento y/o de carga, colocado con mortero ECOrec® junta fina de 1 mm de espesor, resistencia térmica sin revestimientos 0,43 m2K/W, resistencia a compresión 15 N/mm2. Incluso p.p. de formación de dinteles, jambas, esquinas, encuentros, qrefuerzoa en antepechos d ecubierta mediante formación de pilastras armadas, con piezas especiales y armadura anclada a forjados o pilares, piezas especiales,INCLUSO cargadero en huecos formado por cabezal de chapa plegada de 3mm de espesor, en acero galvanizado, segun planos, con cuelgues de llantas de 5mm de espesor y 50mm de ancho colgadas del forjado mediante taco mecánico o químico y placas de anclaje de 5 mm de espesor, colocados los cuelgues cada 80cm , roturas, humedecido de piezas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE DB-SE-F. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.								
	Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2								
	Según notas previas.								
	PLANTA BAJA A								
	Fachada Norte								
	Ludoteca	1		14,43	3,55	51,23			
	Patio 1	1		5,60	3,55	19,88			
	Biblioteca	1		11,80	3,55	41,89			
	Patio2	1		5,62	3,55	19,95			
	Expos	1		11,70	3,55	41,54			
	Patio3	1		5,35	3,55	18,99			
	adm	1		5,40	3,55	19,17			
	cine	1		12,00	2,15	25,80			
	foyer	1		5,44	3,55	19,31			
	A deducir								
	ce16	-3		3,00	2,25	-20,25			
	ce15	-1		5,30	3,00	-15,90			
	ce15'	-1		5,20	3,00	-15,60			
	ce12	-1		2,00	2,55	-5,10			
	ce11	-1		5,35	3,00	-16,05			
	Fachada Sur								
	Mayores-aseos	1		14,21	3,55	50,45			
	acceso2	1		5,35	3,55	18,99			
		1		3,31	3,55	11,75			
	esc	1		4,35	3,55	15,44			
		1		2,33	3,55	8,27			
		1		6,95	3,55	24,67			
	bar	1		10,75	3,55	38,16			
	nucleo2	1		4,23	3,55	15,02			
		1		5,35	3,55	18,99			
		1		6,00	3,55	21,30			
	lat escalera	1		4,20	3,55	14,91			
	taquilla	1		3,97	3,55	14,09			
	A deducir								
	ce1	-1		2,88	3,00	-8,64			
	ce7	-1		3,00	1,50	-4,50			
	Este expos	1		15,20	3,55	53,96			
	A deducir ce8	-1		-1,80	2,20	3,96			
	Admin Oeste	1		10,80	3,55	38,34			
	A deducir								
	ce13	-1		1,97	3,00	-5,91			
	ce14	-1		5,48	3,00	-16,44			
	Cine Este	1		15,60	3,55	55,38			
	PLANTA PRIMERA A								
	NORTE								
	Norte Completa	1		72,02	3,30	237,67			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	ce32	-1	2,85		2,70	-7,70			
	ce31	-1	2,65		2,70	-7,16			
	ce30	-1	8,65		2,70	-23,36			
	ce29	-1	5,53		2,70	-14,93			
	ce28	-1	12,00		2,70	-32,40			
	ce27	-2	1,95		2,70	-10,53			
	ce26	-1	9,98		2,70	-26,95			
	SUR								
	Sur Completa	1	72,02		3,30	237,67			
	A deducir								
	ce23	-1	3,95		2,70	-10,67			
	ce24	-1	7,95		2,70	-21,47			
	ce25	-5	3,95		2,70	-53,33			
	ESTE								
	Completa	1	12,00		3,30	39,60			
	Sala Actos Fondo a aseos	1	14,60		4,00	58,40			
	actos P1Sala tec	1	18,40		2,85	52,44			
	actos P2 inst	1	18,40		3,65	67,16			
	Peine oeste	1	18,40		3,85	70,84			
	prevision	1	86,00			86,00			
							1.194,33	33,21	39.663,70

CEE.04.04 **M2 FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN GRIS E20, Incluso cargaderoa**

M2. Fábrica de bloques de hormigón color gris de medidas 40x20x20 cm, para terminación posterior; i/colocación de armadura MURFOR RND 4/Z de 150 mm de ancho y p/p de ganchos para dinteles, anclajes a pilares y esquineras, formación de base de apoyo mediante solera de hormigón con anclajes a viga de coronación , en zona según normativa; y recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, recibido de cercos, cargaderos en huecos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, juntas verticales y horizontales rehundidas, armado de las mismas cada 5 hiladas con armadura galvanizada tipo murfor de ancho 9 cm y con refuerzo de esquinas, zuncho perimetral hormigonado con piea en forma de U, solapes y juntas de trabajo, incluso con puente de unión en encuentros con estructura u otros materiales.2. Incluso cargaderos a base de viguetas de hormigón pretensado enpotradas 15cm en cada lateral en apoyo d ela misma, i/p.p. de piezas especiales, dinteles, roturas, aplomados, nivelado y limpieza todo ello según CTE/ DB-SE-F, NTE-PTL y NBEFL-90, Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Se deducirán huecos mayores de 1 m

	Salón Actos (B)								
	Foyer laterales	2	5,45		3,55	38,70			
	deducir ce11	-1	5,35		3,00	-16,05			
	Sala Laterales	2	23,40		7,10	332,28			
	Escenario laterales	2	11,50		11,10	255,30			
	Escenario Fondo	1	18,30		9,25	169,28			
	fachada este alta	1	18,30		9,70	177,51			
	inst-tec p1	2	6,15		2,85	35,06			
	norte-sur p2	2	33,10		3,70	244,94			
	vestuarios N-S	2	6,00		3,00	36,00			
	vestuarios E	1	18,20		3,00	54,60			
	A deducir								
	ce11	-1	5,35		3,00	-16,05			
	ce8	-2	1,80		2,20	-7,92			
	ce9	-2	1,00		2,20	-4,40			
	ce10	-1	2,40		3,00	-7,20			
	prevision	1	80,00			80,00			
							1.372,05	44,40	60.919,02

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.04.05	**M2 BLOQUE YTONG**								
	UD. Bloque de hormigón celular YTONG de 62,5x25x20 cm, resistencia normalizada 4 N/mm², densidad nominal 500 kg/m³, conductividad térmica 0,125 W/(mK), para reducir el puente térmico en cubierta, recibido con mortero adhesivo PREOCOL YTONG, perfectamente nivelado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Incluso mermas por dimensiones del material, Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. según notas previas								
	Medida la unidad colocada.								
	PLANTA BAJA								
	Arranques de fachadas								
	admin	1	5,40		0,30	1,62			
		1	10,80		0,30	3,24			
	patio	1	5,35		0,30	1,61			
	expos	2	15,60		0,30	9,36			
		1	11,70		0,30	3,51			
	patio	1	5,62		0,30	1,69			
	biblioteca	1	20,10		0,30	6,03			
		1	11,51		0,30	3,45			
		1	13,60		0,30	4,08			
	patio	1	5,60		0,30	1,68			
	Ludoteca	1	12,00		0,30	3,60			
		1	17,85		0,30	5,36			
		1	37,22		0,30	11,17			
	Sur mayores-aseos	1	11,75		0,30	3,53			
	acceso 2	2	4,30		0,30	2,58			
		1	3,30		0,30	0,99			
	esc-bar sur	1	20,40		0,30	6,12			
	a porche	2	4,33		0,30	2,60			
		1	11,90		0,30	3,57			
	cortavientos	1	6,00		0,30	1,80			
	sur serv	1	12,05		0,30	3,62			
	porche sur2	1	5,85		0,30	1,76			
		2	4,33		0,30	2,60			
	foyer	2	6,00		0,30	3,60			
	PLANTA 1								
	norte-sur	2	72,05		0,15	21,62			
	este.oeste	2	12,00		0,15	3,60			
	extra en ce norte-oeste								
	ce26	1	10,50		0,20	2,10			
	ce27	2	1,95		0,20	0,78			
	ce28	2	11,80		0,20	4,72			
	ce29	1	5,40		0,20	1,08			
	ce30	1	8,65		0,20	1,73			
	ce31-ce32	1	5,45		0,20	1,09			
	ce33	2	12,52		0,20	5,01			
	ESTE (B)	1	18,80		0,20	3,76			
	N-S (B)	2	47,50		0,20	19,00			
	bajo mamparas P1	1	31,90		0,13	4,15			
		1	8,95		0,13	1,16			
							158,97	56,66	9.007,24
CCE.04.06	**M2 ENFOSCADO MORTERO MAESTREADO 1,5 cm**								
	M2. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento hidrófugo II-Z/35A y arena de río 1/6 (M-40) en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 2 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7. Medida la superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2.								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	mochetas	1	831,80	0,20		166,36			
	Ytong	1	154,00			154,00			
	ladrillo perforado	2	523,62			1.047,24			
	bloque								
	Salón Actos (B)								
	Foyer laterales	2	5,45		3,55	38,70			
	deducir ce11	-1	5,35		3,00	-16,05			
	Sala Laterales	2	23,40		7,10	332,28			
	Escenario laterales	2	11,50		11,10	255,30			
	Escenario Fondo	1	18,30		9,25	169,28			
	fachada este alta	1	18,30		9,70	177,51			
	inst-tec p1	2	6,15		2,85	35,06			
	norte-sur p2	2	33,10		3,70	244,94			
	vestuarios N-S	2	6,00		3,00	36,00			
	vestuarios E	1	18,20		3,00	54,60			
	A deducir								
	ce11	-1	5,35		3,00	-16,05			
	ce8	-2	1,80		2,20	-7,92			
	ce9	-2	1,00		2,20	-4,40			
	ce10	-1	2,40		3,00	-7,20			
	prevision	1	80,00			80,00			
							3.934,65	13,76	54.140,78

CCE.04.07 **M2 YESO PROYECTADO 1,5cm. PAREDES/ TECHOS**

M2. Yeso maestreado proyectado mecánicamente con yeso del tipo Proyal-2 o similar, y posterior lucido en paramentos verticales y horizontales, acabado liso. Incluso guardavivos metálicos galvanizados, colocados en esquinas de tabiques tradicionales, ala ancha y de 2 mts. de longitud. Incluso malla fibra de vidrio Stiflex I-850 (Raltec S.A.) o similar, colocada en lucidos de yeso, encuentros de estructura con paredes de ladrillo, aplicada sobre la 1ª capa en fresco y cubierta con la segunda, sin clavarla. Incluso p.p. de andamios, medios auxiliares, seguridad y limpieza. Medido deduciendo huecos.

	ladrillo de fachada	1	523,62			523,62			
	ecorec	1	1.194,33			1.194,33			
	Ytong	1	153,66			153,66			
							1.871,61	9,00	16.844,49

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.04.00	**NOTAS PREVIAS TABIQUERÍA DE CARTÓN-YESO**								
	Cerramientos de Tabiquería Prefabricada para montaje en obra, tipo Pladur. Incluyendo: la perfilería propia del sistema; las placas que en cada caso se indican pudiendo ser una o dos en cada cara, el aislamiento intermedio hasta conseguir un mínimo de 52'5 dB(A); todo el sistema específico de estructura interna (canales y montantes según cada caso, colocados cada 40 cm); los accesorios de fijación; el recibido, encintado y terminación de juntas; la colocación y recibido de los marcos de puertas y otras carpinterías; los remates con carpinterías, techos y suelos; el recibido de marcos, cajas, y resto de elementos complementarios que deban ir alojados en el cerramiento; corte en la parte inferior de la placa para el alojamiento coplanario del rodapié, el aislamiento de lana de roca con un grueso igual al ancho interior entre placas, etc.; las aristas vivas resistentes incluyendo la colocación de guardavivos y cantoneras específicos. i/ formación de nichos para elementos empotrados en pared. Cada tipo de tabique deberá cumplir las especificaciones de la memoria y planos del proyecto, así como las caracteríasticas en cuanto a aislamiento acústico y en cuanto a resistencia al fuego especificados en proyecto. Todos los tabiques estarán estudiados en sus elementos portantes (que se incluyen) para soportar la colocación de los aparatos sanitarios colgados, encimeras, baldas, complementos sanitarios, griferías, luminarias, etc., que quedan especificadas en el proyecto o las que se puedan indicar en Dirección de Obra, estando su costo absorbido por el precio de las estructuras portantes. Se trata de un sistema completo y se entregará certificado de resistencia al fuego del sistema tras su colocación a la D.F. Todos los tabiques deberán cumplir el aislamiento acústico Colocación, completo, de acuerdo con las presentes notas y las notas previas de albañilería y según instrucciones del fabricante. Se medirá por superficie realmente ejecutada s/órdenes de la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2. - Se incluye la estructura auxiliar incluida en esta partida sobre la que se anclará el premarco de madera, estará formada por tubos de acero galvanizado laminado en frío (de precisión) 80.40.3, en formación de porterías en forma de doble H(H con doble horizontal en parte inferior y superior de ventanas y H en puertas) con piés de forjado a forjado y tubulares horizontales soldados entre los verticales, tanto en el perímetro como en tramos intermedios para formación de ventanal o puerta, angulares de acero galvanizado para sujeción (incluso ésta) y angulares soldados a perfilería metálica,; el resto de perfilerías laminadas en frío con el mismo tratamiento y usadas en la resolución de encuentros o soportes especiales. En el caso de ventanales, se incorporará perfilería metálica entre ventanas para sujeción de las mismas.								
							0,00	0,00	0,00
CEE.04.09	**M2 ESTRUCTURA PORTANTE 46 mm**								
	ESTRUCTURA METÁLICA de 46 mm de fondo, colocada cada 40 cm, según las notas previas, colocada, remates, completa. Incluye la parte proporcional de REFUERZOS, según notas previas y Dirección de Obra.								
	Trasdosado escalera E	2	4,20	7,85		65,94			
		1	2,40	7,85		18,84			
		2	1,15	3,45		7,94			
	Trasdosado escalera O	2	4,20	7,85		65,94			
		1	2,40	7,85		18,84			
		2	1,15	3,45		7,94			
	pilares exentos-mochetas pilar	15	1,10	4,00		66,00			
		8	1,50	4,00		48,00			
	prev	1	10,00	5,00		50,00			
							349,44	8,13	2.840,95
CCE.04.10	**M2 ESTRUCTURA PORTANTE 70 mm**								
	m2 ESTRUCTURA METÁLICA de 70 mm de fondo, colocada cada 40 cm, según las notas previas, colocada, remates, completa. Incluye la parte proporcional de REFUERZOS, según notas previas y Dirección de Obra.								
	TRASDOSADOS								
	Planta primera A								
	perímetros	1	170,00		3,50	595,00			
	a deducir								
	ce23	-1	3,95		2,70	-10,67			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	ce25	-5	3,95		2,70	-53,33			
	ce26	-1	9,98		2,70	-26,95			
	ce27	-2	1,95		2,70	-10,53			
	ce28	-1	12,00		2,70	-32,40			
	ce29	-1	5,53		2,70	-14,93			
	ce30	-1	8,65		2,70	-23,36			
	ce31	-1	2,75		2,70	-7,43			
	ce32	-1	2,85		2,70	-7,70			
	ce33	-1	12,52		2,70	-33,80	352,43		
	TABIQUES Y TRASDOSADOS INTERIORES								
	Espacio escénico - vest								
	longitudinal								
		2	8,26		3,00	49,56			
		2	7,75		3,00	46,50			
		2	5,60		3,00	33,60			
		1	4,80		3,00	14,40			
		2	0,60		3,00	3,60			
	transversales								
		1	14,25		3,15	44,89			
		2	18,20		3,00	109,20			
		2	4,35		3,00	26,10			
		1	10,94		3,00	32,82			
		1	7,15		3,00	21,45			
		1	1,95		3,00	5,85			
	a deducir	-1	1,00		2,20	-2,20			
		-1	1,35		3,00	-4,05			
		-1	2,60		3,00	-7,80			
		-10	0,80		2,20	-17,60			
		-1	1,70		2,20	-3,74			
	Planta primera								
	longitudinales	2	2,05		3,50	14,35			
		1	3,05		3,50	10,68			
		1	5,70		3,50	19,95			
		2	2,05		3,50	14,35			
		1	2,22		3,50	7,77			
		1	14,05		3,50	49,18			
		1	1,75		3,50	6,13			
		1	3,40		3,50	11,90			
		1	3,80		3,50	13,30			
		1	2,80		3,50	9,80			
	Transversales	2	12,80		3,50	89,60			
		2	5,26		3,50	36,82			
		2	5,46		3,50	38,22			
		1	7,00		3,50	24,50			
		6	5,60		3,50	117,60			
		1	12,62		3,50	44,17			
		2	2,20		3,50	15,40			
		2	2,91		3,50	20,37			
		2	5,26		3,50	36,82			
	espacio escénico	1	18,30		3,15	57,65			
	a deducir	-9	0,80		2,70	-19,44			
		-2	0,90		2,70	-4,86			
		-2	0,90		2,70	-4,86			
	Prev	1	20,00		10,00	200,00			
							1.514,41	8,87	13.432,82

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.04.11	**M2 ESTRUCTURA PORTANTE 70 mm H**								
	ESTRUCTURA METÁLICA de 70H de 70mm de fondo, montante de doble perfil formando H, colocada cada 40 cm, según las notas previas, colocada, remates, completa. Incluye la parte proporcional de REFUERZOS, según notas previas y Dirección de Obra.								
	TRASDOSADOS								
	Planta baja								
	polilinea planta baja	1	321,00		3,85	1.235,85			
	a deducir huecos								
	ce16	-3	3,00		2,25	-20,25			
	ce20	-1	17,53		3,00	-52,59			
	ce19	-1	13,13		3,00	-39,39			
	ce18	-1	19,76		3,00	-59,28			
	ce15	-1	5,30		3,00	-15,90			
	ce17	-1	13,10		3,00	-39,30			
	ce8	-1	1,70		3,00	-5,10			
	ce15'	-1	5,10		3,00	-15,30			
	ce14	-1	5,47		3,00	-16,41			
	ce13	-1	1,96		3,00	-5,88			
	ce12	-1	2,00		2,55	-5,10			
	ce5	-2	4,33		3,00	-25,98			
	ce6	-1	6,06		3,00	-18,18			
	ce4	-1	11,93		3,00	-35,79			
	ce1	-1	2,88		3,00	-8,64			
	ce22	-1	12,20		3,00	-36,60			
	ce21	-1	24,08		3,00	-72,24			
	ce3	-1	4,33		3,00	-12,99			
	ce2	-1	10,00		3,00	-30,00			
	Polilinea nucleo escénico	1	131,00		4,40	576,40			
		1	109,00		3,20	348,80			
		1	98,00		3,00	294,00			
		1	64,00		3,10	198,40			
	a deducir								
	ce8	-2	1,80		3,00	-10,80			
	ce11	-1	5,30		3,00	-15,90			
	ce5-mv 12	-1	6,80		3,00	-20,40			
	TABIQUES Y TRASDOSADOS INTERIORES								
	Planta baja								
	longitudinales	2	2,28		3,90	17,78			
		1	11,60		3,90	45,24			
		1	6,55		3,90	25,55			
		1	5,50		3,90	21,45			
		3	4,06		3,90	47,50			
		2	12,00		3,90	93,60			
		2	6,10		3,90	47,58			
		1	1,00		3,90	3,90			
		1	3,40		3,90	13,26			
		1	12,60		3,90	49,14			
		1	0,50		3,90	1,95			
		1	5,81		3,90	22,66			
		1	5,10		3,90	19,89			
		1	9,30		3,90	36,27			
		1	2,40		3,90	9,36			
		1	12,15		3,90	47,39			
	transversales	2	3,20		3,90	24,96			
		2	7,80		3,90	60,84			
		2	2,25		3,90	17,55			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		1	3,82		3,90	14,90			
		1	1,61		3,90	6,28			
		1	3,65		3,90	14,24			
		1	3,06		3,90	11,93			
		2	3,06		3,90	23,87			
		1	7,40		3,90	28,86			
		1	5,45		3,90	21,26			
		1	1,50		3,90	5,85			
		1	5,72		3,90	22,31			
		2	4,45		3,90	34,71			
		2	4,45		3,90	34,71			
		2	4,45		3,90	34,71			
		2	2,40		3,90	18,72			
		2	2,00		3,90	15,60			
	a deducir	-22	0,90		2,20	-43,56			
		-5	1,70		2,20	-18,70			
	Espacio escénico								
	longitudinal	1	6,38		3,90	24,88			
		3	4,55		3,90	53,24			
		1	4,90		3,90	19,11			
	transversales	1	11,05		3,90	43,10			
		1	9,00		3,90	35,10			
		1	10,35		3,90	40,37			
		1	18,14		3,90	70,75			
							3.222,02	9,33	30.061,45

CCE.04.12 **M2 PLACA DE CARTÓN YESO de 15 mm**

PLACA de CARTÓN-YESO, del mismo sistema que la estructura portante, de 15 mm de espesor, según notas previas, colocada, ajustada, rematada, completa. Se medirá cada una de las placas colocadas en cada cara.

TRASDOSADOS					
Planta baja					
polilinea planta baja	2	321,00		3,90	2.503,80
a deducir huecos					
ce16	-6	3,00		2,25	-40,50
ce20	-2	17,53		3,00	-105,18
ce19	-2	13,13		3,00	-78,78
ce18	-2	19,76		3,00	-118,56
ce15	-4	4,99		3,00	-59,88
ce17	-2	13,17		3,00	-79,02
ce8	-2	1,80		3,00	-10,80
ce14	-2	5,47		3,00	-32,82
ce13	-2	1,96		3,00	-11,76
ce12	-2	2,00		2,55	-10,20
ce5	-4	4,33		3,00	-51,96
ce6	-2	6,00		3,00	-36,00
ce4	-2	11,93		3,00	-71,58
ce1	-2	2,82		3,00	-16,92
ce22	-2	12,20		3,00	-73,20
ce21	-2	24,08		3,00	-144,48
ce3	-2	4,33		3,00	-25,98
ce1	-2	2,82		3,00	-16,92
a deducir					
ce8	-4	1,80		3,00	-21,60
ce11	-2	5,34		3,00	-32,04
ce6	-2	6,00		3,00	-36,00
Planta primera					

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	a deducir								
	ce23	-4	2,95		2,70	-31,86			
	ce24	-2	7,85		2,70	-42,39			
	ce25	-8	3,95		2,70	-85,32			
	ce26	-2	9,97		2,70	-53,84			
	ce27	-4	1,95		2,70	-21,06			
	ce28	-2	12,00		2,70	-64,80			
	ce29	-2	5,34		2,70	-28,84			
	ce30	-2	8,69		2,70	-46,93			
	ce31	-2	2,90		2,70	-15,66			
	ce32	-2	2,85		2,70	-15,39			
	ce33	-2	12,52		2,70	-67,61			
	TABIQUE T1								
	Planta baja								
	longitudinales	8	2,28		3,90	71,14			
		4	11,60		3,90	180,96			
		4	6,55		3,90	102,18			
		4	5,50		3,90	85,80			
		12	4,06		3,90	190,01			
		8	12,00		3,90	374,40			
		8	6,10		3,90	190,32			
		2	1,00		3,90	7,80			
		4	3,40		3,90	53,04			
		4	12,60		3,90	196,56			
		2	0,50		3,90	3,90			
		4	5,81		3,90	90,64			
		4	5,10		3,90	79,56			
		4	9,30		3,90	145,08			
		4	2,40		3,90	37,44			
		4	12,15		3,90	189,54			
	transversales	8	3,20		3,90	99,84			
		4	7,80		3,90	121,68			
		8	2,25		3,90	70,20			
		4	3,20		3,90	49,92			
		4	3,82		3,90	59,59			
		4	1,61		3,90	25,12			
		4	3,65		3,90	56,94			
		4	3,06		3,90	47,74			
		8	3,06		3,90	95,47			
		4	7,40		3,90	115,44			
		4	5,45		3,90	85,02			
		4	1,50		3,90	23,40			
		4	5,72		3,90	89,23			
		8	4,45		3,90	138,84			
		8	4,45		3,90	138,84			
		8	4,45		3,90	138,84			
		8	2,40		3,90	74,88			
		8	2,00		3,90	62,40			
	a deducir	-88	0,90		2,20	-174,24			
		-20	1,70		2,20	-74,80			
	Espacio escénico								
	longitudinal	4	6,38		3,90	99,53			
		12	4,55		3,90	212,94			
		4	4,90		3,90	76,44			
		12	7,85		3,15	296,73			
		4	5,70		3,15	71,82			
		8	0,60		3,15	15,12			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		4	9,00		3,90	140,40			
		4	10,35		3,90	161,46			
		4	18,14		3,90	282,98			
		4	14,25		3,15	179,55			
		4	18,20		3,15	229,32			
		4	2,00		3,15	25,20			
		4	7,20		3,15	90,72			
		4	5,60		3,15	70,56			
		4	4,35		3,15	54,81			
	a deducir	-20	0,80		3,00	-48,00			
		-4	0,90		3,00	-10,80			
		-16	1,70		3,00	-81,60			
		-40	0,80		2,20	-70,40			
		-4	1,70		2,20	-14,96			
		-4	0,80		2,20	-7,04			
	Planta primera								
	longitudinales	8	2,05		3,50	57,40			
		4	3,05		3,50	42,70			
		4	5,70		3,50	79,80			
		8	2,05		3,50	57,40			
		4	2,22		3,50	31,08			
		4	14,05		3,50	196,70			
		4	1,75		3,50	24,50			
		4	3,40		3,50	47,60			
		4	3,80		3,50	53,20			
		4	2,80		3,50	39,20			
	Transversales	8	12,80		3,50	358,40			
		8	5,26		3,50	147,28			
		8	5,46		3,50	152,88			
		4	7,00		3,50	98,00			
		24	5,60		3,50	470,40			
		4	12,62		3,50	176,68			
		8	2,20		3,50	61,60			
		8	2,91		3,50	81,48			
		8	5,26		3,50	147,28			
	espacio escénico	4	18,30		3,15	230,58			
	a deducir	-36	0,80		2,70	-77,76			
		-8	0,90		2,70	-19,44			
		-8	0,90		2,70	-19,44			
	Prev	4	20,00		10,00	800,00			
							10.573,32	8,96	94.736,95

CCE.04.13 **M2 PLACA RIGITÓN EDGE 8-15 20 activ air-**

Placa colocada a cualquier altura, de pared formado por una placa acústica Tipo Rigiton 8-18, o Tipo Rigiton Aleatorio 8/15/20 con velo acústico, con tecnología Activ Air, atornilladas a una estructura de chapa galvanizada al mismo nivel formada por perfiles en dos direcciones cogidos en sus encuentros en cruz con abrazaderas de chapa y sujetos a paredcon tornillos y tacos autoperforantes de acero, incluso perfilería propia del sistema en montantes verticales para formación de techos inclinados de gran altura no standard, i/replanteo auxiliar, nivelación y recibidos, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, tabicas si las hubiese, montaje y desmontaje de andamios, juntas de dilatación con perfilería, apertura y cierre de huecos para luminarias, rejillas, conductos y pasos, etc totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Según detalle planos. Medido sin deducir huecos.

	cine	1	7,80		3,60	28,08			
	salón de actos	2	6,50		7,20	93,60			
		2	17,50		9,70	339,50			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	control	1	6,20		2,70	16,74			
	.	1	20,00		3,00	60,00			
							592,52	39,58	23.451,94
CCE.04.14	**M2 PANEL DE LANA DE ROCA SONOROCK ECO (60MM)**								
	M2 Aislamiento térmico-acústico de tabiquería a base de panel de lana de roca SONOROCK ECO, A1 (60mm) Lambda 0,036 W/mK, de 60 mm de espesor y 30 kg/m, colocado entre perfilería de cartón yeso, de lana de roca del mismo sistema que la tabiquería, de 60 mm de espesor, incluso p.p. de corte, colocación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la superficie real ejecutada descontando huecos mayores de 1 m2., según el sistema de suministro y colocación propio de la tabiquería prefabricada de cartón-yeso, según notas previas, colocado, rematado, completo								
	tabiques y trasdosados perfil 70	1	1.514,41			1.514,41			
	tabiques y trasdosados perfil 70h	1	3.222,02			3.222,02			
	prev	1	10,00	10,00		100,00			
							4.836,43	7,50	36.273,23
CCE.04.141	**M2 PANEL DE LANA DE ROCA SONOROCK ECO (40MM)**								
	M2 Aislamiento térmico-acústico de tabiquería a base de panel de lana de roca SONOROCK ECO, A1 (40mm) Lambda 0,036 W/mK, de 40 mm de espesor y 30 kg/m, colocado entre perfilería de cartón yeso, de lana de roca del mismo sistema que la tabiquería, de 60 mm de espesor, incluso p.p. de corte, colocación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la superficie real ejecutada descontando huecos mayores de 1 m2., según el sistema de suministro y colocación propio de la tabiquería prefabricada de cartón-yeso, según notas previas, colocado, rematado, completo								
	tabiques y trasdosados perfil 46	1	349,44			349,44			
							349,44	5,88	2.054,71
CCE.04.15	**M2 INCREMENTO PLACA DE CARTÓN YESO FOC 15 mm**								
	Incremento por colocacción de una placa CARTÓN-YESO TIPO PLADUR FOC de 15 mm. en tabique de PYL. Criterio de medición: Descontando huecos mayores de 1m2.								
	cine	2	13,85		4,30	476,44	4		
		1	9,15		4,00	146,40	4		
		2	8,00		4,00	256,00	4		
	desc P3	-4	1,70		3,00	-81,60	4		
	cocina	1	18,66		4,00	223,92	3		
		1	2,14		4,00	25,68	3		
	desc P4	-1	0,95		2,20	-6,27	3		
	desc P1	-1	0,95		2,20	-6,27	3		
	esc Planta1	4	2,40		7,80	224,64	3		
		4	5,30		7,80	496,08	3		
	desc P6	-2	1,10		2,20	-14,52	3		
							1.740,50	3,09	5.378,15
CCE.04.16	**M2 INCREMENTO TABIQUE PLACA HIDROFUGA**								
	Incremento por colocacción de una placa hidrófuga de 15 mm. en tabique de PYL. Criterio de medición: Descontando huecos mayores de 1m2.								
	IDEM ALICATADO X 2								
	planta baja								
		2	8,40		2,50	42,00			
		2	10,32		2,50	51,60			
		2	8,50		2,50	42,50			
		4	17,80		2,50	178,00			
		2	7,10		2,50	35,50			
		2	8,80		2,50	44,00			
		2	24,66		2,50	123,30			
		2	6,17		2,50	30,85			
		2	12,68		2,50	63,40			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		2	8,50		2,50	42,50			
		2	8,90		2,50	44,50			
		2	15,20		2,50	76,00			
		2	13,20		2,50	66,00			
		4	6,15		2,50	61,50			
		4	5,00		2,50	50,00			
		4	6,35		3,00	76,20			
		2	11,50		2,50	57,50			
		2	6,70		2,50	33,50			
	a deducir puertas	-22	0,90		2,50	-49,50			
		-14	0,90		2,20	-27,72			
	Planta primera								
		2	6,71		2,70	36,23			
		2	6,42		2,70	34,67			
		2	9,80		2,50	49,00			
		2	5,30		2,50	26,50			
		2	9,26		2,50	46,30			
		2	9,52		2,50	47,60			
		2	24,50		2,70	132,30			
	a deducir puertas	-6	0,90		2,20	-11,88			
							1.444,75	1,24	1.791,49

CCE.04.17 **M2 BARRERA FÓNICA**

M2. Insonorización mediante barrera fónica para baja, media y alta frecuencia formado por estructura autoportante con perfiles en C de acero galvanizado de 46 mm, cada 60 cms, ancladas al forjado superior con remaches de acero, panel de lana de roca de 40 mm de grosor y 70 Kg/m/3 de densidad embutida en la estructura, 3 placas de PLADUR-N de 15 mm atornilladas a cada lado de la estructuray 2x3 membranas acústicas Danosa de 4 mm intercaladas entre las planchas de PLADUR; sellado de juntas y totalmente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie colocada.

	mamparas							
	MV1	1	5,76		0,80	4,61		
	MV2	1	3,82		0,80	3,06		
	MV3	1	5,54		0,80	4,43		
	MV4	2	4,39		0,80	7,02		
	MV5	1	5,58		0,80	4,46		
	MV6A	2	2,98		0,80	4,77		
	MV6B	1	5,85		0,80	4,68		
	MV7	1	4,55		0,80	3,64		
	MV8	1	11,45		0,80	9,16		
	MV9	1	11,73		0,80	9,38		
	MV10A	1	4,84		0,80	3,87		
	MV10B	1	4,50		0,80	3,60		
	MV11	2	3,25		0,80	5,20		
	MV12	1	3,27		0,80	2,62		
	MV13	1	11,50		0,80	9,20		
	MV14	2	2,20		0,50	2,20		
	MV15	1	3,15		0,50	1,58		
	MV16	1	5,30		0,50	2,65		
	MV17	2	9,00		0,50	9,00		
	MV18	4	5,72		0,50	11,44		
	BIBLIOTECA	1	12,82		0,80	10,26		
	OFFICE	1	7,20		0,80	5,76		
							122,59	68,86	8.441,55

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.04.18	**M2 TRASD. EXTERIOR PLACA CEMENTO AQUAPANEL C/SUBESTR.**								
	Trasdosado exterior de fachada tipo mediante placa de cemento tipo Aquapanel Outdoor de Knauf o equivalente en prestaciones de 12,5mm de espesor, colocada con estructura oculta de aluminio tipo fachada ventilada, mensulas, montantes y rigidizadores de acero, fijados a subestructura metálica medida en metalistería: Incluso replanteo auxiliar, subestructura, horquillas, piezas de empalme, anclajes a estructura, descuelgues desde estructura, nivelación, aplomado, cortes, cortes especiales, mermas, formación de juntas de dilatación, tornillería, perforaciones, encitado, tratamiento de juntas, montaje y desmontaje de andamios, limpieza, terminado s/NTE-RTC, listo para revestir con placa de sandwich aluminio. Placas pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Completamente terminado. Incluso montaje y desmontaje de andamios, elementos de seguridad, carga y descarga del material del camión o transporte, desplazamiento y movimiento vertical y horizontal del material en obra, eliminación de restos, limpieza final y retirada a vertedero y elementos de seguridad así como protección de la obra ejecutada a impactos, golpes e intemperie. Incluso parte proporcional de medios auxiliares y costes indirectos. Incluso cualquier material, trabajo e equipo necesario para la correcta ejecución.Medido m2 neto colocado en obra.							
	Sobreventanas								
	ce15	1	5,30		0,51	2,70			
	ce15'	1	5,20		0,51	2,65			
	ce17	1	13,10		0,51	6,68			
	ce18	1	19,76		0,51	10,08			
	ce19	1	13,15		0,51	6,71			
	ce20	1	17,54		0,51	8,95			
	ce21	1	24,09		0,51	12,29			
	ce22	1	12,20		0,51	6,22			
							56,28	49,71	2.797,68
CCE.04.19	**ML ESTRUCTURA METÁLICA OCULTA**								
	ML. Suministro, montaje y colocación de estructura para sujeción de puertas de cualquier medida, a cualquier altura y oculta compuesta por: perfilería tubular o L de acero galvanizado según detalle de planos, formando bastidor a base de 2 pies derechos de suelo a techo, un larguero y un rigidizador central, todo ello del mismo material, rigidizadores para dar estabilidad, todo ello anclado al forjado mediante tacos y tornillos adecuados, sp.p. de nivelado, aplomado, encuentros, cortes, soldaduras, pasivizados, acero galvanizado como acabado, medidas de seguridad y protección reglamentarias, etc. Medido por unidad de hueco o carpintería completa								
	MAMPARAS								
	perfiles longitudinales								
	MV1	1	5,76			5,76	5,76		
	MV2	1	3,82			3,82			
	MV3	1	5,54			5,54			
	MV4	2	4,39			8,78			
	MV5	1	5,58			5,58			
	MV6A	2	2,98			5,96			
	MV6B	1	5,85			5,85			
	MV7	1	4,55			4,55			
	MV8	1	11,45			11,45			
	MV9	1	11,73			11,73			
	MV10A	1	4,84			4,84			
	MV10B	1	4,50			4,50			
	MV11	2	3,25			6,50			
	MV12	1	3,27			3,27			
	MV13	1	11,50			11,50			
	MV14	2	2,20			4,40			
	MV15	1	3,15			3,15			
	MV16	1	5,30			5,30			
	MV17	2	9,00			18,00			
	MV18	4	5,72			22,88	147,60		
	perfiles verticales	18	2,00		3,90	140,40			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	cuelgues	148	1,00			148,00			
	CARPINTERÍA INTERIOR								
	P1	35	1,00			35,00			
	P2	4	1,10			4,40			
	P3	8	1,90			15,20			
	P3'	1	1,90			1,90			
	P4	17	1,00			17,00			
	P5	1	1,90			1,90			
	P6	2	1,10			2,20			
	P7	1	1,10			1,10			
	perfiles verticales	62	2,00		3,90	483,60			
		17	2,00		3,50	119,00			
	CARPINTERÍA EXTERIOR								
	perfil longitudinal								
	CE1	1	2,88	2,00		5,76			
	CE2	1	10,00	2,00		20,00			
	CE3	1	4,33	2,00		8,66			
	CE4	1	11,95	2,00		23,90			
	CE5	2	4,35	2,00		17,40			
	CE6	2	6,06	2,00		24,24			
	CE7	1	3,00	2,00		6,00			
	CE8	3	1,80	2,00		10,80			
	CE9	4	1,00	2,00		8,00			
	CE10	1	2,42	2,00		4,84			
	CE11	1	5,35	2,00		10,70			
	CE12	1	2,00	2,00		4,00			
	CE13	1	1,98	2,00		3,96			
	CE14	1	5,50	2,00		11,00			
	CE15	1	5,30	2,00		10,60			
	CE15'	1	5,20	2,00		10,40			
	CE16	3	3,00	2,00		18,00			
	CE17	1	13,10	2,00		26,20			
	CE18	1	19,80	2,00		39,60			
	CE19	1	13,15	2,00		26,30			
	CE20	1	17,55	2,00		35,10			
	CE21	1	24,10	2,00		48,20			
	CE22	1	12,20	2,00		24,40			
	CE23	1	3,95	2,00		7,90			
	CE24	1	7,95	2,00		15,90			
	CE25	5	3,95	2,00		39,50			
	CE26	1	10,00	2,00		20,00			
	CE27	2	1,95	2,00		7,80			
	CE28	1	12,00	2,00		24,00			
	CE29	1	5,38	2,00		10,76			
	CE30	1	8,65	2,00		17,30			
	CE31-32	1	5,45	2,00		10,90			
	CE33	1	12,52	2,00		25,04			
	perfiles verticales	48	2,00	3,45		331,20			
							2.171,42	10,09	21.909,63
CCE.04.20	**M2 RECIBIDO MARCOS EXTERIORES**								
	Colocación y RECIBIDO de CARPINTERÍAS, metálicas o de madera, según notas previas.								
	superficie carpintería	1	834,78			834,78			
							834,78	3,80	3.172,16
CCE.04.21	**M2 RECIBIDO MARCOS INTERIORES**								
	Colocación y RECIBIDO de marcos interiores, metálicos o de madera, según notas previas.								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	puertas	1	220,10			220,10			
							665,10	3,80	2.527,38
CCE.04.23	**UD ACOPLAMIENTO CONDUCTO-RECINTO**								
	ACOPLAMIENTO entre el CONDUCTO de VENTILACIÓN y el RECINTO o estancia que ventila, realizado en general con obra de escayola, consiguiendo una perfecta estanqueidad en todos los casos entre el conducto y la estancia, de tal modo que se asegure que por el conducto sólo pasa el aire, humos, etc. exclusivamente del recinto o estancia ventilado, incluso remates en paramentos (morteros, yesos, alicatados, etc.) y rejilla de PVC en caso de no estar considerada aparte. Resistencia al fuego según CTE DB-SI en su caso. Según notas previas. Se incluye la rejilla de aluminio lacado e color a definir, de 20x20 cm. Completo.								
	PREVISIÓN	15				15,00			
							15,00	67,88	1.018,20
CCE.04.24	**UD MACIZADO FORJADO PASO VENTILACIONES**								
	MACIZADO de los FORJADOS y huecos practicados al efecto en PASO de INSTALACIONES por los mismos, realizados una vez colocados todos los conductos proyectados u ordenados por la D.F., a base de encofrado perdido, hormigón en todo el espesor del forjado i/armadura, de tal modo que quede estanco al paso de aire y ruidos; resistencia al fuego según CTE DB-SI en su caso. Completo.								
	PREVISIÓN	20				20,00			
							20,00	66,87	1.337,40
CCE.04.25	**ML REALIZACIÓN DE PELDAÑO**								
	Realización de peldaño de obra por medio de LHD para su posterior recrecido con mortero incluido; completamente preparado, nivelado y raseado para su acabado con pavimento de gres porcelánico. o madera. Incluso tabiques laterales y tablero base en el caso de acceso a escenario,								
	b23 Escalera 1	24	1,15			27,60			
	B24. escalera 1	24	1,15			27,60			
	A16 escalera central	22	1,00			22,00			
	A21 Escalera peine	36	0,90			32,40			
	escalera acceso escenario	12	1,00			12,00			
							121,60	32,51	3.953,22
CCE.04.01.02	**UD AYUDAS ALBAÑILERIA-INSTALACIONES**								
	AYUDAS de ALBAÑILERÍA y OBRA CIVIL a las INSTALACIONES que se relacionan, incluyendo los materiales (morteros de cemento o pastas de yeso, elementos metálicos, etc.), mano de obra y medios auxiliares necesarios, comprendiendo entre otros trabajos: acarreos; replanteos; apertura y tapado de rozas; pasos de muros y forjados; apertura de huecos en techos y falsos techos para alojar elementos de las instalaciones o sus terminaciones (luminarias, rejillas, altavoces, ventilaciones, etc); todas las bancadas de hormigón o de otro tipo u otros elementos de apoyo, soporte, fijación y/o anclaje no considerados en otras partidas del presupuesto; protección permanente de todos los elementos de la instalación; sujeción y recibido de anclajes, aparatos, cuadros, mecanismos, conducciones y sanitarios; recibido de soportes, anclajes, guías, etc.; instalación de todas las medidas de protección y seguridad en el trabajo; andamiajes; vigilancia; limpieza esmerada de la zona de trabajo y su entorno; seguro de las obras, instalaciones, equipos y materiales acopiados, etc. Se excluyen sólo las partidas consideradas aparte.								
							0,00	0,00	0,00
CCE.04.27	**UD AYUDAS ALBAÑ. A FONTANERÍA**								
	AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de FONTANERÍA, según notas previas.								
							1,00	6.000,00	6.000,00
CCE.04.28	**UD AYUDAS ALBAÑ. A ELECTRICIDAD**								
	AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de ELECTRICIDAD, según notas previas.								
							1,00	6.000,00	6.000,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.04.29	**UD AYUDAS ALBAÑ. CALEFACCIÓN, VENTILACIÓN Y ACS**								
	AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de CALEFACCIÓN, VENTILACIÓN y AGUA CALIENTE SANITARIA, según notas previas.								
							1,00	5.000,00	5.000,00
CCE.04.30	**UD AYUDAS ALBAÑ. A PROT. INCEND.**								
	AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS, según notas previas.								
							1,00	4.000,00	4.000,00
CCE.04.31	**UD ACCESO A VACÍO SANITARIO**								
	Suministro y colocación de tapa de registro rellenable y estanca de dimensiones 60x80 cm útiles de luz, para acceso a vacío inferior de forjado sanitario. Compuesta por marco y tapa de acero galvanizado en caliente (o acero inoxidable según ubicación) (tipo Tapa de registro estanca INZA TGR80A rellenable de acero galvanizado o equivalente) de 2 mm de espesor mínimo, con una altura de rebaje interior de 50 mm para albergar el material de acabado del pavimento colindante. Incluye junta de estanqueidad de EPDM perimetral anti-olores y anti-gases, fijación mediante 4 tornillos de acero inoxidable en las esquinas y llaves de apertura.Se incluye la formación de refuerzo perimetral en el forjado mediante zuncho de hormigón armado, encofrado, parte proporcional de armadura de acero B500S para el atado de viguetas/bovedillas perimetrales afectados, recibido del marco con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R de alta resistencia, relleno interior de la tapa con hormigón y colocación del pavimento superior mimetizado. Totalmente terminada, probada en su estanqueidad y lista para su uso, según indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	dimmers	1				1,00			
							1,00	309,24	309,24
	TOTAL CAPÍTULO CCE.04 ALBAÑILERÍA								**474.337,60**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.05 CUBIERTA

CCE.05.01 **NOTAS PREVIAS CUBIERTAS LÁMINAS IMPERMEABLES**

Realización de las Cubiertas de Láminas Impermeables que se relacionan, utilizando los materiales que se indican en cada partida, e incluyendo además: las preparaciones del soporte que se requieran en cada caso según lo especificado por el fabricante; todos los remates y solapes en vertical con los elementos que interfieran a la cubierta, como paramentos, chimeneas, lucernarios, sumideros, desagües, etc.; los solapes en la propia lámina; los perfiles metálicos perfectamente sellados que aseguren la estanqueidad lateral del sistema en su encuentro con paramentos verticales; cuantas pruebas de estanqueidad sean necesarias; la certificación y las garantías por 15 años extendidas por la casa suministradora del producto y por la casa montadora referidas a la adecuación del propio material y de su colocación a la normativa vigente y a la garantía de Responsabilidad Civil por el período indicado. Se medirá por m2 realmente ejecutado, aprobado por la D.F. y con los documentos de garantía extendidos.

							0,00	0,00	0,00

CCE.05.02 **M2 CUBIERTA LAM. ASFÁLTICA+PROTECCION +XPS 20 CM**

M2 Cubierta Plana formada por:
Doble placa de aislamiento térmico de poliestireno extruido de 100 mm cada placa, con junta a media madera, conductividad térmica igual o menor a 0,034 W/mK, 300 KPa de resistencia a la compresión con una deformacióndel 10% . reacción al fuego euroclase E.
Capa antipunzonante geotextil de 200 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 200 o equivalente.
FORMACIÓN de PENDIENTES con HORMIGÓN ALIGERADO, con una resistencia >0,2 Mpa, con espesores variables desde un mínimo de 6 cm (2% de pendiente), con terminación apta para recibir cualquier tipo de tela o membrana asfáltica, incluso formación de maestras con mortero de cemento M]5 (1:6), colocando previamente una tira de poliestireno expandido EPS III de 20 mm. en remates contra paramentos y otros elementos verticales u horizontales, terminado con capa de mortero de 1 cm. de espesor.
Imprimación asfáltica con Curidan o equivalente, mínimo 0.2] 0.5 por capa Kg/m2.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) GLASDAN 30 P ELAST. o equivalente, en posición flotante respecto al soporte salvo en perímetro y puntos singulares.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 30 P ELAST o equivalente, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.
La lámina incluye la parte proporcional de impermeabilización de levantes en perímetros, sin medirlo aparte
Capa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente.
Lámina drenante tipo delta drain+ geotextil en su cara superior
Capa de protección de hormigón HA]25/P/12 de 5 cm de espesor armada con mallazo 15.15.6. opcional, a decidir por la Df en hormigón aligerado.
Encuentros con peto formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST o equivalente para petos (32 cm), totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) ESTERDAN PLUS 40/GP ELAST. o equivalente, totalmente adherida al peto con soplete; Ambas capas, sobresaliendo un mínimo de 20 cm en vertical sobre la última capa. Perfiles Metalicos de chapa galvanizada para protección de peto.
Encuentro con sumidero formado por: refuerzo con lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 40 P ELAST. o equivalente, (superficie de 1x1 m), totalmente adherida al soporte con soplete.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Encuentro con junta formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle; sellador elástico Juntodan E o equivalente de betún asfáltico modificado; BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle de remate.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Todo ello totalmente colocado p.p. de pieza de acero galvanizado de remate de solape de tela con paramentos verticales, sellado con silicona, ayudas de albañilería, replanteo, formación de maestras, pte, etc; construido según NTE y anexos de memoria y planos. Medido en proyección horizontal. Totalmente terminada

	CUBIERTA P1	1	907,00			907,00			

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	gravas en franjas	1	371,40			371,40			
	instalaciones	1	105,00			105,00			
		1	112,00			112,00			
	pavimento plots	1	187,00			187,00			
	franja línea fachada p1	1	77,00			77,00			
	.	1	100,00			100,00			
							2.619,65	84,42	221.150,85

CCE.05.03 M2 CUBIERTA LAM.ASFÁLTICA+ PROTECCIÓN+GRAVAS

2 Cubierta Plana formada por:
FORMACIÓN de PENDIENTES con HORMIGÓN ALIGERADO, con una resistencia >0,2 Mpa, con espesores variables desde un mínimo de 6 cm (2% de pendiente), con terminación apta para recibir cualquier tipo de tela o membrana asfáltica, incluso formación de maestras con mortero de cemento M]5 (1:6), colocando previamente una tira de poliestireno expandido EPS III de 20 mm. en remates contra paramentos y otros elementos verticales u horizontales, terminado con capa de mortero de 1 cm. de espesor.
Imprimación asfáltica con Curidan o equivalente, mínimo 0.2] 0.5 por capa Kg/m2.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) GLASDAN 30 P ELAST. o equivalente, en posición flotante respecto al soporte salvo en perímetro y puntos singulares.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 40 GP POL GRIS o equivalente, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.
Capa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente.
Lámina drenante tipo delta drain+ geotextil en su cara superior
Capa de protección de hormigón HA]25/P/12 de 5 cm de espesor armada con mallazo 15.15.6. opcional, a decidir por la Df en hormigón aligerado.
Suministro y extendido de grava de canto rodado no calcárea, lavada, de 18-25 mm de grosor para formación de franja perimetral con una altura de capa mínima de 5cm. Incluso capa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente colocada préviamente a la grava
Encuentros con peto formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST o equivalente para petos (32 cm), totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) ESTERDAN PLUS 40/GP ELAST. o equivalente, totalmente adherida al peto con soplete; Ambas capas, sobresaliendo un mínimo de 20 cm en vertical sobre la última capa. Perfiles Metalicos de chapa galvanizada para protección de peto.
Encuentro con sumidero formado por: refuerzo con lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 40 P ELAST. o equivalente, (superficie de 1x1 m), totalmente adherida al soporte con soplete.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Encuentro con junta formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle; sellador elástico Juntodan E o equivalente de betún asfáltico modificado; BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle de remate.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Todo ello totalmente colocado p.p. de pieza de acero galvanizado de remate de solape de tela con paramentos verticales, sellado con silicona, ayudas de albañilería, replanteo, formación de maestras, pte, etc; construido según NTE y anexos de memoria y planos. Medido en proyección horizontal. Totalmente terminada

	porche lago	1	106,00			106,00			
	p1 entre núcleos	1	98,00			98,00			
	.	1	20,00			20,00			
							224,00	71,85	16.094,40

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.05.04	**M2 CUBIERTA LÁMINA ASFÁLTICA BAJO REMATES**								
	M2 Cubierta Plana formada por: FORMACIÓN de PENDIENTES con HORMIGÓN ALIGERADO, con una resistencia >0,2 Mpa, con espesores variables desde un mínimo de 6 cm (2% de pendiente), con terminación apta para recibir cualquier tipo de tela o membrana asfáltica, incluso formación de maestras con mortero de cemento M]5 (1:6), colocando previamente una tira de poliestireno expandido EPS III de 20 mm. en remates contra paramentos y otros elementos verticales u horizontales, terminado con capa de mortero de 1 cm. de espesor. Imprimación asfáltica con Curidan o equivalente, mínimo 0.2] 0.5 por capa Kg/m2. Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) GLASDAN 30 P ELAST. o equivalente, en posición flotante respecto al soporte salvo en perímetro y puntos singulares. Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 30 P ELAST o equivalente, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas. Capa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente. Encuentro con junta formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle; sellador elástico Juntodan E o equivalente de betún asfáltico modificado; BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle de remate. Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc. Todo ello totalmente colocado p.p. de pieza de acero galvanizado de remate de solape de tela con paramentos verticales, sellado con silicona, ayudas de albañilería, replanteo, formación de maestras, pte, etc; construido según NTE y anexos de memoria y planos. Medido en proyección horizontal. Totalmente terminada								
	Perímetro cubiertas ajadinadas	1	171,40	1,80		308,52	1,1		
	porche	1	113,00			113,00	1,20		
							421,52	25,35	10.685,53
CCE.05.05	**CUBIERTA AJARDINADA**								
	m2 Sistema de cubierta verde extensiva, totalmente montada, compuesta por los siguientes componentes: LÁMINA ANTI RAÍCES: Suministro y colocación de lámina antiraíces WSF 40 de ZinCo, de polietileno de alta resistencia (PE]LD), sin costuras, resistente a la tracción. Para uso bajo cubiertas ajardinadas extensivas o jardineras, como protección antiraíces. Resistente a ácidos húmicos, resistente a elementos bituminosos y poliestirenos, resistente a lubrificantes. Estable a rayos UV, no contamina el medioambiente y está libre de plastificantes. Características técnicas: Color: negro Grosor: 0,34 mm Peso: 320 g/m² Resistencia a la tracción según la norma ISO 527]3: >/= 18 MPa Dilatación de rotura según la norma ISO 527]3: >/= 600% Grosor de capa de aire equivalente a la permeabilidad de vapor de agua según la norma alemana DIN 52615: Sd> 200 m Coeficiente de rozamiento: 0,29 MANTA PROTECTORA Y RETENEDORA: Suministro y colocación de manta SSM 45 de ZinCo, de fibra sintética de mezcla de poliéster/polipropileno, para protección según DIN 18 195 sobre láminas antiraíces o impermeabilizaciones de cubiertas extensivas y acumulación de agua y nutrientes. Compatible con materiales bituminosos, química y biológicamente neutral, no degradable, resistente a la tracción, fabricada con fibras recicladas. Características técnicas: Resistencia al punzonamiento: >2400 N(classe resistencia 3) Resistencia a tracción longitudinal: > 8,5 kN/m Dilatación longitudinal:> 90% Capacidad de retención de agua: aprox. 5 l/m² Grosor: aprox. 5mm PLACA DRENANTE:								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

Suministro y colocación de placa drenante y de retención Floradrain FD 25]E de ZinCo, de polietileno reciclado y resistente, que acumula agua en las concavidades, y por la parte inferior permite la circulación del agua sobrante, también para cubiertas invertidas, homologada según DIN 4095. Aperturas especiales garantizan la aireación y la difusión del vapor de agua. Compatible con materiales bituminosos. Se coloca a tope.
Características técnicas:
Altura: aprox. 25 mm.
Peso: aprox. 1,5 kg/m2
Capacidad retención agua: aprox. 3 l/ m2
Resistencia a la compresión: aprox. 250 kN/m2 (sin rellenar)
Volúmen de relleno: aprox. 10 l/m2
Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea.
Peso: aprox. 470g/m²
Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea.
FIELTRO DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA:
Suministro y colocación de fieltro de distribución de agua AF 300 de Zin] Co, de fibras poliacrílicas con efecto capilar muy activo,incorpora en su cara inferior un robusto y resistente tejido de fibras de polipropileno 1resistente al desgarro. Para uso en cubiertas verdes extensivas con riego integrado combinado con la tubería por goteo 500]L2 fijada con cintas de velcro y con gestor de riego. El agua se distribuye sobre toda la superficie del fieltro debido a la capilaridad. Una vez saturado, el agua que recibe puede pasar a través del fieltro prácticamente sin impedimento. Desempeña la función de filtro. Resistente a la descomposición.
Características técnicas:
Fieltro:
Material: 100% poliacrílico
Color: verde
Capacidad de absorción de agua: aprox. 3]4 l/m²
Tejido de fibras:
Material: polipropileno
Color: negro
Resistencia a tracción (200mm) según normativa EN ISO 10319 longitudinal/ transversal: aprox.19,0/15,0 kN/m Dilatación de rotura longitudinal/transversal: aprox.21% /17%
Permeabilidad de agua: aprox. 20l/(m²·s)
Peso (total): aprox. 300g/m²
Espesor (total): aprox. 2,4mm
PERFIL DE SEPARACIÓN:
Parte proporcional de suministro y colocación de perfil de separación KL 100/120 de ZinCo en el perímetro. Perfil angular con ranuras de drenaje en su esquina, utilizable epor ambos lados, fabricado en aluminio natural, para la separación de los distintos sistemas, por ejemplo franjas de grava y áreas vegetadas o franjas de Zincolit o similar.
Caracterísitcas técnicas:
Espesor del material: aprox. 1,8 mm
Longitud: aprox. 2,0 m
Peso: aprox. 2,1 kg/pieza
Sistema totalmente ejecutado, dejándolo listo para el aporte de la tierra vegetal. Medida la superficie totalmente colocada, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

0,00	0,00	0,00

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.05.06	**M2 MANTA PROTECTORA Y RETENEDORA SSM 45 ZINCO**								
	m2 Suministro y colocación de manta SSM 45 de ZinCo, de fibra sintética de mezcla de poliéster/polipropileno de gran calidad, para protección según DIN 18531 T3, sobre láminas antiraíces o impermeabilizaciones de cubiertas extensivas, retiene agua y nutrientes. Compatible con materiales bituminosos, química y biológicamente neutral, no degradable, resistente a la tracción, fabricada con fibras recicladas. Características técnicas: - Resistencia al punzonamiento: >2000 N - Resistencia tipo: 3 - Resistencia a tracción longitudinal: > 5,5 kN/m - Dilatación longitudinal:> 75% - Capacidad de retención de agua: aprox. 5 l/m² - Grosor: aprox. 5mm - Peso: aprox. 470 g/m² - Color: marrón. *Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea ETA-13-0668. *Dispone de declaración medioambiental de producto EPD-ZIC-20200082-CCA1-EN totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido								
	PLANTA AJARDINADA	1	665,00			665,00			
	.	1	10,00			10,00			
							675,00	7,12	4.806,00
CCE.05.07	**M2 FLORADRAIN FD 25-E ZINCO**								
	m2 Suministro y colocación de placa drenante y de eur retención Floradrain FD 25-E de ZinCo, de poliolefina reciclada (principalmente PE) embutida a profundidad, resistente a la presión, para su instalación en cubiertas ajardinadas de tipo extensivo.Acumula agua en las concavidades, y por la parte inferior permite la circulación del agua sobrante, capacidad de drenaje testada según la normativa europea EN ISO 12958. También para cubiertas invertidas, homologada según DIN 4095. Aperturas especiales garantizan la aireación y la difusión del vapor de agua. Compatible con materiales bituminosos. Se coloca a tope; unión posible con clips. Características técnicas: - Color: gris oscuro. - Altura: aprox. 25 mm. - Peso: aprox. 1,6 kg/m2 - Diametro de las aperturas a la difusión: aprox. 2 mm - Capacidad retención agua: aprox. 3 l/ m2 - Resistencia a la compresión: aprox. 270 kN/m2 (sin rellenar) - Volúmen de relleno: aprox. 10 l/m2 Capacidad de drenaje en superficie (EN ISO 12958): - con 1% de pendiente: aprox. 0,59 l/(s.m) - con 2% de pendiente: aprox. 0,85 l/(s.m) - con 3% de pendiente: aprox. 1,05 l/(s.m) Dimensiones: aprox. 1,00 m x 2,00 m Accesorios: Clips de unión de plástico (Se conectan a presión, en las perforaciones de difusión) *Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea ETA-13-0668. *Dispone de declaración medioambiental de producto EPD-ZIC-20200082-CCA1-EN totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido								
	PLANTA AJARDINADA	1	665,00			665,00			
	.	1	10,00			10,00			
							675,00	20,85	14.073,75

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.05.08	**M2 FIELTRO DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA AF 300 ZINCO**								
	m2 Suministro y colocación de Fieltro de distribución de eur agua AF 300 de ZinCo, de fibras poliacrílicas con efecto capilar muy activo,incorpora en su cara inferior un robusto y resistente tejido de fibras de polipropileno resistente al desgarro. Para uso en cubiertas verdes extensivas con riego integrado combinado con la tubería por goteo 500-L2 fijada con cintas de velcro y con gestor de riego (no incluidos). El agua se distribuye sobre toda la superficie del fieltro debido a la capilaridad. Una vez saturado, el agua que recibe puede pasar a través del fieltro prácticamente sin impedimento. Desempeña la función de filtro. Resistente a la descomposición. Características técnicas: Fieltro: - Material: Poliéster y polipropileno. - Color: verde - Capacidad de absorción de agua: aprox. 3-4 l/m² Tejido de fibras: - Material: polipropileno y aditivos menores. - Color: negro - Resistencia a tracción (200mm) según normativa EN ISO 10319 longitudinal/transversal:aprox.19,0/15,0 kN/m - Dilatación de rotura longitudinal/transversal: aprox. 21% /17% - Permeabilidad de agua: aprox. 20l/(m²·s) - Peso (total): aprox. 300g/m² - Espesor (total): aprox. 2,4mm totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido								
	PLANTA AJARDINADA	1	665,00			665,00			
	.	1	10,00			10,00			
							675,00	14,41	9.726,75
CCE.05.09	**M2 ZINCOTERRA FLORAL**								
	m2 Suministro y extendido de sustrato Zincoterra Floral eurespecial para cubiertas extensivas con un grueso deaprox. 10 cm. Servido en Big-Bag.Según normativa FLL y NTJ 11C. totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido								
	PLANTA AJARDINADA	1	665,00			665,00			
	.	1	10,00			10,00			
							675,00	23,96	16.173,00
CCE.05.10	**M2 TEPE DE PLANTAS "SEDUM TAPIZANTE"**								
	m2 Suministro y colocación de Tepe de plantas "Sedum eur Tapizante". Alfombra de plantas precultivadas en el campo durante un periodo de vegetación, pensados para cubrir de forma rápida las superficies de las cubiertas. Se sirven sobre base biodegradable. Peso de suministro: 16-20 kg/m2 Espesor: 3-4 cm totalmente colocado, incluso medios de elevación y extendido								
	PLANTA AJARDINADA sin gravas	1	665,00			665,00			
	.	1	10,00			10,00			
							675,00	38,53	26.007,75
CCE.05.11	**M2 FRANJA DE GRAVA PERIMETRAL**								
	m2 Suministro y extendido de grava de canto rodado no calcárea, lavada, de 18-25 mm de grosor para formación de franja perimetral con una altura de capa mínima de 5cm. InclusoCapa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente colocada préviamente a la grava,Incluso suministro e instalación de Lámina delta drain con geotextil superior colocada con solapes y según indicaciones de instalación del fabricante. Anchura de franja según planos totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido. Medida la superficie en planta								
	cubierta planta baja								
		1	102,00	0,40		40,80			
		1	40,00	0,40		16,00			
		1	37,00	0,40		14,80			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		1	11,60	1,00		11,60			
		1	11,90	1,00		11,90			
	cuv¡bierta planta primera	1	10,00			10,00			
		2	72,25	1,40		202,30			
		2	10,00	1,40		28,00			
							371,40	19,56	7.264,58
CCE.05.12	**UD CAJA DE CONTROL KS 10/30 ZINCO**								
	ud Suministro y colocación de caja de control KS 10/30 fabricada con aluminio recubierto de plástico con ranuras laterales para el paso del agua y con bridas de apoyo extensibles colocadas en los laterales de la base. Para colocar sobre los bajantes o sobre gravas; con tapa de chapa de acero galvanizado y plastificado, desmontable y transitable, con dos orificios para coger la tapa o para fijarla a la base con tornillos no incluidos. Aplicable en todos los desagües de hasta 230 mm aprox. de diámetro. Las cajas de control se pueden combinar con los elementos elevadores KSA para adaptarse a la altura deseada. Características Técnicas: - Peso: 2,8 kg aprox. - Altura: 10 cm aprox. - Color: gris oscuro - Medida exterior: 30 cm x 30 cm aprox. - Medida de la abertura interior: 24 x 24 cm aprox. - Medida con brida extendida: 53 cm x 30 cm aprox. - Anchura ranura drenaje: aprox. 3 mm totalmente colocado, incluso instalación y puesta en marcha. prueba								
	PLANTA AJARDINADA	16				16,00			
							16,00	106,14	1.698,24
CCE.05.13	**ML REMATE CHAPA GALVANIZADA PERÍMETRO CUBIERTA AJARDINADA**								
	M2. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de zona ajardinada de cubierta, color a elegir por la D.F, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de zona ajardinada, de 2mm mm. de espesor y entre 15-25 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado a solera de hormigón, sin pinchar la impermeabilización, según detalle de planos, . Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.								
		1	164,00			164,00			
		1	52,00			52,00			
		1	55,00			55,00			
		1	48,00			48,00			
	.	1	20,00			20,00			
							339,00	40,33	13.671,87

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.05.14	**M2 CUBIERTA CHAPA PRELACADA SOBRE PANEL**								
	M2. CUBIERTA de chapa perfilada de acero galvanizada prelacada de 0,75 mm. de espesor, en perfil comercial tipo TRAPEZA 7.96.54 C AA de Arcelor Mittal o similar, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes y colores a decidir por la D.F, incluso subestructura de perfiles omega galvanizada 60.30.1.5 o perfil tubular de acero galvanizado cada 120 cm o indicaciones de la D.F., incluso regulado con piezas especiales de nivelación, incluido todo esto en la partida; i/p.p. de todos los remates, encuentros, accesorios de fijación, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., tapado de frentes de la greca, juntas de dilatación, juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-7, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2. Distancia de apoyo de correas y rastreles complementarios según tabla de cargas del fabricante y cargas del CTE, garantizando la ventilación de las piezas, con una separacion de la parte inferior de la chapa de al menos 5cm con respecto al aislamiento de cubierta. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa. Fijación mediante tornillos de acero inoxidable A2 de diámetro 6,3 mm y calidad 5.6, arandelas de diámetro 19 mm o superior. Montaje según instrucciones del fabricante. Incluye la p.p., de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares o elementos de instalaciones de cubierta, conductos, etc. según planos de proyecto. i/p.p. de cortes, remates y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado.Incluye p.p. de remates metalicos, de cumbrera, piñon, canalón, etc. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F. Completamente terminado. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono.								
	instalaciones	1	113,00		1,07	120,91			
	.	1	20,00			20,00			
	porche acceso	1	46,30	2,15	1,07	106,51			
	Remates laterales	2	17,40	0,65		22,62			
		1	18,20	0,55		10,01			
	remates laterales peine	2	11,50	0,65		14,95			
		2	18,20	0,55		20,02			
							315,02	60,43	19.036,66
CCE.05.15	**M2 PANEL ACÚSTICO ACH e=50mm**								
	m2 Suministro y colocación de cubierta formado por panel ACH de espesor 50mm con núcleo de lana de roca de alta densidad, los paneles están formados por dos láminas de acero adheridas mediante adhesivo orgánico al núcleo de lana de roca, cara interior con microperforaciones de 3mm o 5mm de diámetro. láminas de 0,75mm de espesor , recubrimiento adecuado a salas de instalaciones, Clasificado A2-s1, d0 según norma EN-13501-1. prelacado exterioren calidad adecuada a su uso en cualquier color a decidir por la D.F., con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes y colores a decidir por la D., de , atornillada en la parte superior, segun tabla de cargas del fabricante y sus instrucciones de posicón y espesores de perforación y cargas del CTE, de dimensiones s/alzados. y todo el piecerío, sub estructura y accesorios necesarios, p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, rastrelado, medios auxiliares. Los paneles se colocarán triapoyadas sobre las vigas metálicas, con tornillos de diámetro 6,3 mm y calidad 5.6, arandelas de diámetro 19 mm o superior. Las bandejas se anclarán a la viga cada 12 cm. Incluye la p.p. de subestructura de acero galvanizado 40.40.2, de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares metálicos. i/p.p. de cortes, remates y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado. Incluye la p.p., de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares metálicos. i/p.p. de cortes, remates, rastreles y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado								
	instalaciones	1	113,00		1,07	120,91			
							120,91	60,05	7.260,65

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.05.16	**M2 CUBIERTA CHAPA PRELACADA**								
	M2. CUBIERTA de chapa perfilada de acero galvanizada prelacada de 0,75 mm. de espesor, en perfil comercial tipo TRAPEZA 7.96.54 C AA de Arcelor Mittal o similar, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes y colores a decidir por la D.F, incluso subestructura de perfiles omega galvanizada 60.30.1.5 o perfil tubular de acero galvanizado cada 120 cm o indicaciones de la D.F., colocadas sobre una segunda subestructura mediante rastreles de chapa plegada de acero galvanizado en Z 80.200.80 o la altura que se precise o perfil tubular de acero galvanizado atornillado, incluso regulado con piezas especiales de nivelación, incluido todo esto en la partida; i/p.p. de todos los remates, encuentros, accesorios de fijación, soporte de polipropileno o goma específica para eliminación de puente térmico de correas, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., tapado de frentes de la greca, juntas de dilatación, juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-7, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2. Distancia de apoyo de correas y rastreles complementarios según tabla de cargas del fabricante y cargas del CTE, garantizando la ventilación de las piezas, con una separacion de la parte inferior de la chapa de al menos 5cm con respecto al aislamiento de cubierta. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa. Fijación mediante tornillos de acero inoxidable A2 de diámetro 6,3 mm y calidad 5.6, arandelas de diámetro 19 mm o superior. Montaje según instrucciones del fabricante. Incluye la p.p., de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares o elementos de instalaciones de cubierta, conductos, etc. según planos de proyecto. i/p.p. de cortes, remates y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado.Incluye p.p. de remates metalicos, de cumbrera, piñon, canalón, etc. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F. Completamente terminado. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono.								
	SALÓN DE ACTOS ZONA ALTA	1	316,00		1,07	338,12			
	zona peine	1	220,00		1,07	235,40			
							573,52	78,97	45.290,87

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.05.17	**ML LÍNEA DE VIDA**								
	ML.Línea de vida de la marca Elytra o similar, compuesta por: Anclajes extremos de acero inoxidable. Anclajes intermedios de acero inoxidable (1 cada 10 m. de cable), Amortiguadores y piezas de cambio de dirección 1 Conjunto de 3 sujetacables + guardacable inox. Tensor caja abierta Ojillo] Horquilla. Línea flexible negra Prensado terminal casquillo cobre+guardacable inox. Protector color final cable. Contrapesos. Placa señalización obligatoria. Incluye número de serie. Precintos seguridad numerados. Embalaje + portes línea de vida. Poste galvanizado fijación mediante pernos regulables a embutir en hormigón, incluso base de hormigón donde anclar en caso de que el material ex stente de base no sea suficientemente resistente, realizando hueco en la base de la pendiente, de rasilla con capa de hormigón y prolongando el perfil de acero galvanizado de las mismas dimensiones hasta el forjado, anclando en éste a placa, de dimensiones 20.20.10 con tornillería y tacos adecuados, impermeabilización del paso hasta el forjado si este se realiza, con lámina tipo Wakaflex o similar en el perímetro del perfil, y prueba de carga una vez realizado el anclaje. Tejadillo inox estanqueidad poste PG 40. Tornillería fijación anclajes a postes estándar PG 40 (bolsas 4 ud). Embalaje y portes postes PG40. Mecanismo de anclaje desde el punto de salida a cubierta, previo a salir al exterior, hasta acceso a cumbrera. Elementos de sujección en estructura para fijación de la línea Mano de obra de colocación. Certificado y homologación de la misma Todo ello debe contar con certificado de homologación y perfectamente montada conforme a la normativa.								
		1	22,00			22,00			
		1	16,00			16,00			
		1	12,00			12,00			
		1	15,00			15,00			
		1	68,00			68,00			
		1	18,00			18,00			
		1	30,00			30,00			
							181,00	63,86	11.558,66
CCE.05.18	**UD GANCHO DE SEGURIDAD**								
	Ud. GANCHO de SEGURIDAD colocado para el anclaje de los cables fiadores que abunden en la seguridad de los operarios de limpieza y/o mantenimiento de fachadas y cubiertas, con anclaje de acero inoxidable de diámetro 20, soldado a estructura metálica, o fihado mecánicamente a estructura de hormigón, incluso elementos auxiliares al soporte para garantizar una base rígida y homologada , inlcuidos los remates de pintura intumescente que aseguren el funcionamiento antifuego de la misma, o anclado a estructura de hormigón, otros remates, completo y colocado.								
	PREVISIÓN	12				12,00			
							12,00	63,96	767,52

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.05.19	**ML CANALETA ACO + REJILLA COMPOSITE MICROGRIP**								
	ML. Canaleta de drenaje superficial para zonas de cubierta ACO, Conjunto de canal de drenaje ACO XTRADRAIN 100 H150 de composite plástico, con reja tipo pasarela con microgrip anti-tacón de composite plástico de clase de carga B125 según EN1433. Con sistema de fijación de reja rápida ACO Drainlock®. Con premarca rompible para conexión salida vertical DN/OD 110. Con una sección interior de 86 cm². Longitud según planos, altura exterior 150 mm y ancho exterior 138 mm. Ancho interior nominal 100 mm para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1 ML de longitud, instalación según instrucciones del fabricante, con rejilla de composite microgrip anti-tacón de polipropileno ACO HEXALINE 100 L1000 A15 ó a definir por la DF, colocadas sobre cama de mortero, incluso con p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado, nivelado, unido a la impermeabilización de la cubierta, y recibido a saneamiento. Incluidos medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según proyecto, CTE y normativa aplicable.								
		2	18,00			36,00			
		2	12,00			24,00			
							60,00	95,98	5.758,80
CCE.05.20	**ML CANALETA PLUV HORM POL + REJ FUND**								
	CANALETA de hormigón polimérico, tipo Ulma, de diseño según detalles y medidas de planos, abarcando: la propia canaleta, modular, con encastre entre piezas que permitan su correcto sellado y de 21x16 cm en sección transversal con conducto de Ø 10 cm y boca superior de 5 cm abocelada; el sellado de cada elemento con el siguiente; los entronques con los sumideros; los cortes, en caso necesario, para posibilitar el giro en planta; la colocación (irá arropada con el hormigón HP-40 de la presolera superior) y sujeción provisional y definitiva; la REJILLA para CANALETA-SUMIDERO LONGITUDINAL, de 16 cm de ancho, de fundición nodular, para 25 t, con marco también de fundición. Incluso los trabajos de preparación de zanja, excavación incluso retirada del material de su b-base, compactado y encofrado si fuera necesario, formación de lecho y arropamiento con hormigón H175, previo el correspondiente compactado de la subbase, sellados, etc., colocada con las cotas y en los lugares indicados en planos, completo. Incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero i/canon de vertido. Colocación, completa. Se medirá por la longitud final resultante de la rejilla colocada en obra según las órdenes de la D.F.								
	instalaciones	2	5,80			11,60			
		1	8,00			8,00			
		1	20,60			20,60			
							40,20	77,33	3.108,67
CCE.05.21	**UD SUMIDERO PVC 125 + PARAGRAVILLAS**								
	Suministro de sumidero plano de PVC tipo Italprofili antirretorno de 125 mm de diámetro, incluso paragravillas, conexión de la membrana impermeabilizante al sumidero mediante soldadura química con tetrahidrofurano. Conexión a bajante, totalmente colocado.								
		42				42,00			
							42,00	67,24	2.824,08
CCE.05.22	**UD CHIMENEA/PATINILLO FÁBRICA**								
	ud Suministro, puesta en obra y ejecución de levante de chimenea/patinillo de cualquier dimensión desde el suelo de planta bajocubierta hasta la altura que se considere necesaria. Dicho elemento estará ejecutado en fábrica de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, de medio pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra. a revestir con enfoscado de cemento hidrófugo maestreado, por las dos caras, de 20 mm de espesor, acabado pintado con pintura mineral en color a elegir por la D.F. Incluso replanteo, aplomado y nivelado, enjarjes, mermas, roturas, cortes, rejuntado, humedecido de piezas, armadura tipo Murfor o similar, en tendeles si se considera necesario, remate inferior en intersección cubierta tipo zinc, formación de goterón en el encuentro colocación de malla de fibra de vidrio para armado del enfoscado, salpicado, juntas de trabajo y dilatación del berenjeno, guardavivos, mano de fondo y un mínimo de dos manos de pintura al silicato a elegir por la D.F. Incluso limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido.								
							10,00	682,56	6.825,60

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.05.23	**M2 REMATE VENTILACIÓN EN CUBIERTA**								
	m2 Suministro, puesta en obra y colocación de remate de chimenea en cubierta de la marca Ventum, Rixaab A/24-H o similar, con tornillos, tuercas, etc. Acabado color a elegir por la D.F.. Incluso interposición de arandelas de neopreno, divisiones interiores, recibidos laterales con patillas soldadas estas al bastidor perimetral incluido éste a costillares de obra, herrajes de acero galvanizados, soldaduras, recibidos de albañilería, limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. medido la superficie en planta de los distintos ventum								
							10,00	122,16	1.221,60
CCE.05.24	**ML CANALÓN DOBLE CHAPA+AISLAMIENTO**								
	Ml.Suministro, puesta en obra y montaje de canalón de doble chapa galvanizada prelacada de 2mm de espesor y desarrollo aprox. 900 mm, en color a decidir por la D.F., en tramos soldados entre sí, con repaso de soldadura in situ incluyendo cortes, juntas de dilatación cada 8 mts, perfilería de soporte, montaje o apoyo en núcleo entre las dos chapas a base de perfiles 40.3 según detalle de planos, i/aislamiento de alta densidad de 20 mm, con cubrejuntas, embocaduras para bajantes, tapas laterales, parahojas, ingletes, juntas de estanqueidad, y rebosaderos de advertencia de 50 mm, pérdidas, pasivizados, tornillería galvanizada, formación de pendientes, formación de juntas de dilatación con doble tapa ateral y cubrejuntas, posibles ganchos de sujección. Completo. Según cotas, secciones, despieces y disposiciones de proyecto. (Se medirá longitud ejecutada).								
	salón de actos	2	18,00			36,00			
		2	12,00			24,00			
	instalaciones	1	18,00			18,00			
	.	1	4,00			4,00			
							82,00	93,83	7.694,06
CCE.05.25	**ML BATEAGUAS CORONACION CUBIERTA**								
	Suministro, montaje y colocación de bateagúas de coronación de cubierta con sistema de clipado oculto y pendiente de 10º hacia el interior; compuesto por rastrel metálico embutido en el peto formado por omega 40x80x20x3 mm, galvanizado y anclado al peto, pletina de 50x3 mm o tubular 40.20 con pliegues en sus bordes y 65 cm de desarollo, fijada a la omega cada 50 cms y siempre en las esquinas, igualmente glavanizada, tapa clipada (sin tornillería) de panel tipo Stacbond o similar acabado idem fachada de 4mm de espesor, 820 mm de desarrollo y 5 pliegues longitudinales; chapa inferior bajo juntas en forma de "U" de aluminio de 2 mm de espesor atornillada a pestaña panel para recogida y canalización de posibles filtraciones de agua; con doble cordón de sellado de siliconta neutra Dow Corning en la chapa inferior y cordón sencillo en la superior, completo, incluso, escotaduras, sellados, ingletes, galvanizados, etc. Se medirá longitud realizada correctamente.								
	coronación cubiertas								
	cubiertas planas p. baja	1	224,00			224,00			
	cubiertas planas P1	1	173,00			173,00			
		1	77,00			77,00			
	instlaciones oeste	2	37,50			75,00			
	plana instalaciones	1	19,80			19,80			
	instalaciones este	1	23,70			23,70			
	salón de actos	1	76,00			76,00			
		1	63,00			63,00			
	.	1	35,00			35,00			
							766,50	47,93	36.738,35
CCE.05.26	**UD REBOSADERO**								
	REBOSADERO de acero inoxidable de sección 100x100 mm, 2 mm de espesor y longitud 5 cm más que el grueso de la fábrica que atraviesa, con forma prismática acabada en pico de flauta colocado en terrazas abiertas y cubiertas, para evacuación del agua pluvial en caso de atasco en las bajantes, incluso recibido, remates de fábrica y con el aislamiento, colocación, medios auxiliares, completo.								
		10				10,00			
							10,00	34,17	341,70

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.05.27	**M2 REMATE CHAPA GALVA. PRELAC.ENCUENTRO CUBIERTA FACHADA**								
	Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada Trapeza 7.96.54C AA , lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente incluso lacado especial de cantos y protección de borde,en remates laterales de panel in situ de cubierta o fachada, de 1.5 mm. de espesor y entre 100-130cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.								
	faldones salón de actos	2	18,00		1,00	36,00			
		2	12,50		1,00	25,00			
		2	19,00		0,70	26,60			
		1	19,00		2,00	38,00			
	faldón murete hacia fachada p1	1	60,00		0,70	42,00			
							167,60	35,84	6.006,78
CCE.05.28	**ML REMATE CHAPA GALVA. PRELAC. DESARROLLO 30-70CM.**								
	M2. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de cumbrera y en cambio de pendientes y remates laterales de cubierta o fachada, de 1,5 mm. de espesor y entre 30-70 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, incluso rastrelado a base de perfiles de acero galvanizado o chapa plegada de acero galvanizado de 2mm de espesor para apoyo y sujeción del perfil, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.								
	laterales y faldones de chapa								
		2	18,00			36,00			
		2	12,00			24,00			
		4	18,50			74,00			
	cumbrera	1	18,00			18,00			
		1	12,00			12,00			
	lateral porche	1	54,00			54,00			
	M15 d.455	6	18,20			109,20			
	M15 d.286	1	18,20			18,20			
							345,40	37,18	12.841,97
CCE.05.29	**ML REMATE BELOQUE CHAPA GALVANIZADA FACHADA/CUBIERTA**								
	MI.Suministro, puesta en obra y montaje de remate formada por beloque de chapa galvanizada de 1,5 mm de 20 cm de desarrollo en encuentro con pared, cortes, juntas de dilatación cada 8 mts, con perfiles auxiliares, cubrejuntas, pérdidas, pasivizados, tornillería galvanizada, Completo. Según cotas, secciones, despieces y disposiciones de proyecto. (Se medirá longitud ejecutada).								
	coronación cubiertas								
	cubiertas planas p. baja	1	214,00			214,00			
		1	86,00			86,00			
	cubiertas planas P1	1	173,00			173,00			
	instlaciones oeste	1	103,60			103,60			
	plana instalaciones	1	27,00			27,00			
	instalaciones este	1	51,00			51,00			
	.	1	50,00			50,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							704,60	17,15	12.083,89
CCE.05.30	**ML BAJANTE CHAPA 100 MM**								
	MI. Bajante de pluviales vista de acero galvanizado, de 100 mm. de diámetro, fijada a fachadas mediante abrazaderas, i/p.p. de codos y piezas especiales, tramo vertical de prolongación de 50 cm, anclajes y cubrición de protección a nivel de patio o calle con piezas de fundición de 2,3 m de altura al exterior (hasta rasante inferior de alero); i. medios auxiliares, defensas y protecciones, completamente terminada y colocada.								
		6			15,00	90,00			
		17			9,00	153,00			
		19			4,50	85,50			
							328,50	29,96	9.841,86
CCE.08.07	**M2 SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO E=10CM**								
	M2. Solera de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 N/mm2, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y fratasado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la superficie ejecutada.								
	INSTALACIONES	1	66,00			66,00			
		1	57,00			57,00			
		1	98,00			98,00			
		1	43,00			43,00			
	cubierta p1	1	906,81			906,81			
	a deducir gravas								
		-2	72,25		1,40	-202,30			
		-2	10,00		1,40	-28,00			
							940,51	21,10	19.844,76
CCE.08.32	**M2 BANCADA INSTALACIONES**								
	M2 SOLERA colocada como pavimento y bancada en el recinto de instalaciones de cubierta, de 10 cm de espesor de hormigón H25, construida, según detalle de planos, sobre placa de corcho industrial. Incluye: junta entre diferentes recintos (en su caso); doble armadura de ME 500S, 15.15.8.8 y refuerzo de barras de Ø 12 cada 15 cm, de 1'20 m en los bordes y zonas de pilares; consolidación del hormigón; disposición de juntas de hormigonado; acabado fratasado fino al temple; protecciones; curado mediante riegos. Medición por superficie en m2 de la solera realmente construida y aprobada por la D.F.. Formación de solera flotante en zona de instalaciones con aislamiento acústico a ruidos de impacto y transmisión estructural, con panel de lana de roca de alta densidad y elástico ROCKWOOL Md ROCKSOL E-525 de 150 g/m2, de 40 mm de espesor o similar, con bloques de caucho antivibratorio a razón de 4 /m2 KROON BA-200 en toda su superficie, base de tablero hidrófugo. Solera de hormigón de 10 cm de espesor, realizada con hormigón H-250 kg/cm2, T máx. 20 mm, con encofrado perdido, elaborada en obra terminado talochado frío, incluso mallazo 15.15.6 vertido, impermeabilización en toda su superficie con resina incluso en los cantos, colocación de pieza en chapa de acero galvanizado en forma de L para protección de cantos de hormigón y de aislamiento de lana de roca perimetral, la chapa deberá tapar lateralmente todo el perímetro del aislamiento y solera pero no llegará hasta el suelo, debe haber una junta de 2cm con el suelo, p.p. de juntas, aserrado de las mismas, p.p. de film de polietileno. Según CTE totalmente realizado.								
		6	5,00			30,00			
							30,00	69,63	2.088,90

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.08.33	**UD CÚPULA DE ACCESO A CUBIERTA**								
	UD Ventana de cubierta plana VELUX CXP S1X305 de apertura manual, ideal para facilitar un acceso seguro al tejado. Incluye doble acristalamiento laminado de seguridad y cúpula acrílica transparente de alta resistencia.De 90x120cm de dimensión, Cúpula acrílica transparente altamente resistente a las inclemencias meteorológicas como el granizo. Aislamiento térmico: Con un valor Urc de 0,86 W/m²K, Compatibilidad: Apta para tejados con una pendiente de entre 0° y 15°. Con muelles neumáticos que facilitan la apertura manual, permitiendo que la hoja se mantenga abierta de forma estable Ventana de apertura manual para cubierta plana, incluyendo: • Apertura hasta un ángulo de 60º para un fácil acceso a la cubierta • Marco de ventana de PVC blanco con aislamiento térmico interior • Acristalamiento aislante • Cúpula protectora Marco y perfilería de PVC • Doble acristalamiento aislante de seguridad • Cúpula exterior acrílica (PMMA, polimetilmetacrilato). Acabado transparente o traslúcido a decidir por la DF Vidrio interior 3+3 laminado Vidrio exterior 4mm flotado extra aislante Cámara aislante con gas argón reacción al fuego Bs1d0 transmitancia térmica Urc, ref. 300 [W/m2K] EN 1873:2014 0,86 Aislamiento acústico Rw [dB] EN ISO 10140-2 36 (-1; -4) Factor solar g (cúpula transparente) EN 410 0,53 Factor solar g (cúpula translúcida) EN 410 0,20 Transmisión de rayos ultravioleta tUV EN 410 0,05 Permeabilidad al aire EN 12152 4 Certificación antiintrusión EN 1627 Clase 2 Incluso perfil de aluminio ZZZ 210 que permite la compatibilidad de soldadura de láminas bituminosas con el PVC del marco de la ventana. Incluso formación de hueco y remate perimetral del mismo, Totalmente terminado								
		2				2,00			
							2,00	1.678,00	3.356,00
CCE.08.34	**Ud ESCALERA ESCAMOTEABLE**								
	Escalera escamoteable de acero lacado, de 3 tramos tipo LML de Fakro o equivalente, para salvar una altura entre plantas hasta 320 cm y para un hueco de 120x90 cm, con tapa interior, barra de apertura y cajón, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5. Totalmente montada. Incluye: Replanteo y fijación del cajón. Colocación de la escalera y de la tapa. Sellado de las juntas con silicona neutra. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. C								
		2				2,00			
							2,00	586,42	1.172,84

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.08.35	**m² CUBIERTA TRANSITABLE TERRAZAS P1**								
	M2 Impermeabilización de cubierta transitable mediante:								
	Lámina paravapor colocada sobre sobre el forjado								
	Aislamiento con doble plancha de poliestireno extrusionado machihembrado de 50+50 mm. de espesor total, 0,034 W/mK, de acuerdo a la calificación energética y a la memoria del proyecto.								
	Lámina filtrante de protección Geoptex til tipo Politex de 200 gr/m2 en fieltro de poliester no tejido, corte y ajuste, solapado y colocado.								
	Capa de hormigón aligerado de pendientes, espesor mínimo 8cms, incluso capa de mortero de regularización de 1cm. con 2% de pendiente, para formación de pendientes, junta elástica perimetral en contorno, con medias cañas de mortero, para recibir impermeabilización, incluso maestras, vigas peraltadas, recibido de sumideros, formación de maestras y relleno.								
	Lámina impermeabilizante tipo KERDI y lámina desolidarizante tipo DITRA-DRAIN 8 de SCHLUTER colocadas sobre cemento cola flexible bajando por el canto del forjado y subiendo en paramentos verticales y puntos singulares según detalle de planos hasta el premarco de la carpintería exterior, previo de la colocación del vierteaguas, un mínimo de 20 cm por encima de pavimento terminado.								
	Incluso piezas especiales, encuentros, formación de sumideros, colocado según instrucciones del fabricante, limpieza previa y final, pruebas de estanqueidad, presentación previa de documentación, muestras y aprobación del material por parte de la dirección facultativa.								
	I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador con presentación previa de documentación y aprobación de suministro por parte de la dirección facultativa.								
	Medición: Largo x ancho, teórico de planos de proyecto en proyección (no se miden verticales, se considera como p.p. de la medición horizontal) deduciendo huecos. Se certificará con la unidad documentada: 100% de lo ejecutado correctamente y probada 7 días con agua por inundación.								
	salida a terrazas	1	77,00			77,00			
	.	1	10,00			10,00			
							87,00	155,27	13.508,49
CCE.08.36	**M2 REMATE LATERAL DE CUBIERTA EN GRES**								
	(R12) Remate lateral de cubierta mediante gres Porcelánico antideslizante Clase 3, no heladizo para exteriores, gran formatos a elegir, 30x60, 60 x 60, 60x120, 80x80, 90x90, (dimensiones en cm) etc....tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2, o CE-1, según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 3 según requerimientos de cada dependencia, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos.								
	sobre cine	1	18,00	0,60		10,80			
		2	1,25	0,60		1,50			
	sobre expos	1	11,90	0,60		7,14			
		2	1,25	0,60		1,50			
	sobre biblio	1	11,80	0,60		7,08			
		2	1,25	0,60		1,50			
	sobre ludot	1	17,88	0,60		10,73			
		2	1,25	0,60		1,50			
							41,75	54,59	2.279,13
	TOTAL CAPÍTULO CCE.05 CUBIERTA								**572.804,56**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.06 AISLAMIENTOS, IMPERM Y SELLADOS								
CCE.06.01	**M2 AISLAMIENTO FACHADA 140MM**								
	Suministro y colocación sobre paramento verticales u horizontales de aislamiento térmico de fachada, no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo VENTIROCK DUO o similar de 140 mm de espesor y de doble densidad (110kg/m3 y 40kg/m3), incluso fijación a muro mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1 (minima exigida B-s3,d2 o superior). Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes. totalmente terminado								
	trapeza	1	2.321,00			2.321,00			
	composite	1	398,19			398,19			
							2.719,19	23,47	63.819,39
CCE.06.02	**M2 AISLAMIENTO SOLERA 100+100MM**								
	Suministro y colocación de aislamiento térmico de 20cm de espesor (10+10), formado por panel rígido de poliestireno extruido tipo FLOORMATE 500, resistencia a compresión >= 500 kPa, conductividad térmica 0,031 W/(mK), depositado sobre el soporte y unido mediante machihembrado lateral, previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el forjado. Colocación del film de polietileno. i/ medios auxiliares y costes indirectos.								
	planta	1	2.809,00			2.809,00			
							2.809,00	27,67	77.725,03
CCE.06.03	**M2 AISLAMIENTO TRASDÓS MUROS ARRANQUE FACHADAS 100MM**								
	M2 Suministro y colocación de aislamiento térmico en interior de muros de hormigón, de 100 mm de espesor, formado por panel rígido de poliestireno extruido, resistencia a compresión >= 300 kPa, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado sobre el soporte y unido mediante machihembrado lateral, incluso anclado a soporte mediante fijaciones mecánicas , previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte.. i/ medios auxiliares y costes indirectos.								
	PLANTA BAJA								
	Fachada Norte	1	16,21	0,80		12,97			
		1	12,00	0,80		9,60			
		1	12,30	0,80		9,84			
		1	18,40	0,80		14,72			
		1	47,00	0,80		37,60			
		1	6,55	0,80		5,24			
		1	6,55	0,80		5,24			
		1	5,80	0,80		4,64			
	Fachada Sur								
		1	124,00	0,80		99,20			
	accesos	8	4,30	0,80		27,52			
	Fachada oeste								
		1	37,50	0,80		30,00			
		1	13,50	0,80		10,80			
		1	16,30	0,80		13,04			
		1	11,90	0,80		9,52			
	Fachada este								
		1	19,15	0,80		15,32			
		1	5,26	0,80		4,21			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		1	20,00		0,80	16,00			
		1	18,00		0,80	14,40			
	Perímetro cubiertas ajadinadas	1	171,40	0,70		119,98			
							472,85	14,28	6.752,30
CCE.06.04	**M2 AISLAMIENTOS FACHADAS Y TECHOS FÁBRICA INTERIOR 100MM**								
	M2 Suministro y colocación sobre paramento verticales u horizontales de aislamiento térmico no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo VENTIROCK DUO o similar de 100 mm de espesor y de doble densidad (110kg/m3 y 40kg/m3), incluso fijación a muro o forjado mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1 (minima exigida B-s3,d2 o superior). Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes.								
		1	335,60			335,60			
	Sobrev entanas								
	ce15	1	5,30		0,51	2,70			
	ce15'	1	5,20		0,51	2,65			
	ce17	1	13,10		0,51	6,68			
	ce18	1	19,76		0,51	10,08			
	ce19	1	13,15		0,51	6,71			
	ce20	1	17,54		0,51	8,95			
	ce21	1	24,09		0,51	12,29			
	ce22	1	12,20		0,51	6,22			
							391,88	22,96	8.997,56
CCE.06.05	**M2 AISLAMIENTO EN PILARES Y ZÓCALOS PIR 60MM**								
	M2 Suministro y colocación de aislamiento térmico PIR 60 mm de espesor, formado por panel rígido de espuma de poliisocianurato, tipo Danopir VV resistencia a compresión >= 200 kPa, conductividad térmica 0,028 W/(mK),adherido o fijado al soporte de forma mecánica; incluso contornos en panel rígido de lana de roca tipo Conlit de 20 mm de espesor según planos y detalles de proyecto. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el forjado. Colocación del film de polietileno. i/ medios auxiliares y costes indirectos.								
	escenario	1	55,00		2,50	137,50			
	perimetro	1	403,80		0,60	242,28			
							379,78	13,25	5.032,09
CCE.06.05B	**M2 AISLAMIENTO CUBIERTAS 100+100mm**								
	Suministro y colocación de aislamiento térmico de 20cm de espesor (10+10), formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, resistencia a compresión >= 350 kPa, conductividad térmica 0,031 W/(mK), depositado sobre el soporte y unido mediante machihembrado lateral, previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el forjado. Colocación del film de polietileno. i/ medios auxiliares y costes indirectos.								
	sala	1	17,80	18,80		334,64			
	escena	1	11,70	18,80		219,96			
	p1 entre núcleos	1	98,00			98,00			
							652,60	25,61	16.713,09

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.06.06	**M2 GEOTEXTIL DE 300 g/m2**								
	M2 LÁMINA GEOTEXTIL ANTIPUNZONAMIENTO de 300 g/m2, según notas previas; no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en cubierta como protección superior de la lámina impermeable para evitar punzonamientos por las irregularidades del soportes. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida.								
	muros	1	352,87			352,87			
							352,87	2,38	839,83
CCE.06.07	**M2 AISLAMIENTO LANA DE ROCA 40MM SOBRE FALSO TECHO**								
	M2. Suministro e instalación de aislamiento térmico realizado con panel rígido de lana de roca no revestido tipo Sonorock Eco de Rockwool o similar, de 100 mm de espesor y densidad 30 Kg/m3, resistencia al fuego A1,instalado en falso techo sobre bandejas metálicas que forman el falso techo (medidas aparte) , el aislamiento apoyará perfectamente en las bandejas metálicas según detalle de planos. , i/p.p. de corte y colocación, medios auxilares y costes indirectos. Medida la superficie. Totalmente colocado								
							1,00	14,68	14,68
CCE.06.08	**ML AISLAMIENTO LANA DE ROCA EN MOCHETAS DE CARPINTERÍAS**								
	M2. Suministro e instalación de aislamiento térmico realizado con panel rígido de lana de roca no revestido tipo Sonorock Eco de Rockwool o similar, de 40 mm de espesor y densidad 30 Kg/m3, resistencia al fuego A1,instalado en mochetas de ventanas por el exterior, bajo la chapa de revestimiento de las mismas , i/p.p. de corte y colocación, medios auxilares y costes indirectos. Medida la superficie. Totalmente colocado								
	CARPINTERÍA EXTERIOR								
	perfil longitudinal								
	idem alfeizar	1	289,78			289,78			
	perfiles verticales	46	3,00	2,00		276,00			
							565,78	14,68	8.305,65
CCE.06.09	**MI IMPERMEABILIZACION ALFEIZAR**								
	ML Impermeabilización de alfeizares, vierteaguas, encuentros de pilares, encuentros con formados, canales y otros elementos constructivos, a base de lámina de EPDM de 1,5 mm de espesor y 70 cm. de desarrollo, incluso p.p. de solapes y sellados. Medida la longitud ejecutada.								
	PLANTA BAJA								
	alfeizar	1	3,00			3,00			
	ce15	2	5,00			10,00			
	ce12	1	2,00			2,00			
	ce11	1	5,34			5,34			
	ce8	1	1,80			1,80			
	ce1	1	2,82			2,82			
	ce2	1	10,00			10,00			
	ce3	1	4,33			4,33			
	ce4	1	11,93			11,93			
	ce5	2	4,33			8,66			
	ce6	3	6,00			18,00			
	ce7	1	3,94			3,94			
	ce8	1	1,80			1,80			
	ce21	1	36,20			36,20			
	ce17	1	13,17			13,17			
	ce19	1	13,13			13,13			
	ce13	1	1,96			1,96			
	ce14	1	5,47			5,47			
	ce9	1	1,00			1,00			
	ce10	1	2,41			2,41			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	ce18	1	19,76			19,76			
	ce20	1	17,53			17,53	196,05		
	PLANTA PRIMERA (edificio actividades)								
	ce26	1	9,97			9,97			
	ce27	2	1,95			3,90			
	ce28	1	12,00			12,00			
	ce29	1	5,34			5,34			
	ce30	1	8,70			8,70			
	ce31	1	2,90			2,90			
	ce32	1	2,75			2,75			
	ce23	2	2,95			5,90			
	ce24	1	7,95			7,95			
	ce25	4	3,95			15,80			
		1	12,52			12,52			
							283,78	13,86	3.933,19
CCE.06.10	**M2 IMPERMEABILIZACION SUELO BAÑOS**								
	Suministro y colocación de lámina impermeabilizante tipo Imperband de polietileno y textil 340 gr/m2 de Butech, colocado con un solape mínimo de 10 cm entre láminas a través de un encolado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo C2-E según EN 12004 tipo ONE-FLEX de butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina. Incluidas los ángulos y esquinas imperband para la impermeabilización de esquinas y rincones. Totalmente terminado según planos de detalle.								
	Duchas camerinos	2	5,00			10,00			
							10,00	21,60	216,00
CCE.06.11	**M2 IMPERMEABILIZACION PAREDES BAÑOS**								
	m2 Suministro y colocación de lámina impermeabilizante tipo Imperband de polietileno y textil 340 gr/m2 de Butech, colocado con un solape mínimo de 10 cm entre láminas a través de un encolado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo C2-E según EN 12004 tipo ONE-FLEX de butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina. Incluidas los ángulos y esquinas imperband para la impermeabilización de esquinas y rincones. Totalmente terminado según planos de detalle.								
	duchas camerinos	2	1,00		3,00	6,00			
		4	2,00		3,00	24,00			
							30,00	21,60	648,00
CCE.06.12	**ML CINTA SELLADORA PARA UNIONES CLIP Y PANELES**								
	Cinta de alto rendimiento hermética adhesiva por una sola cara para la unión hermética de forma permanente de penetraciones redondas en el interior Tipo RISSAN® 60 de SIGA. Resistencia a la difusión de vapor de SD > 40m. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.								
	prev	1	500,00			500,00			
							500,00	1,75	875,00
CCE.06.13	**ML CINTA SELLADORA PARA PERIMETRO**								
	Cinta de alto rendimiento hermética al aire con zona de enlucido y Tipo FENTRIM® 20 50/85 de SIGA. Unión hermética de forma permanente elementos de pared al suelo y techo en el interior, diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, (habiendo aplicado antes imprimación de alto rendimiento DOCKSKIN®), resistencia a la difusión de vapor de SD >20m. El ancho de encintado será de 5 cm en cada ángulo + 3,5 cm mínimo de zona de enlucido para la hermeticidad del encuentro del paramento vertical y horizontal. Incluso Imprimación de alto rendimiento para la fijación de cintas de forma permanente sobre soportes arenosos y fibrosos, en forjados inferior, superior muros, y losas. Tipo DOCKSKIN® de SIGA. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.								
	perimetro	2	405,00			810,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		60	4,00			240,00			
		50	9,00			450,00			
	juntas dilatación	6	20,00	2,00		240,00			
		6	8,00	2,00		96,00			
							2.436,00	4,74	11.546,64
CCE.06.14	**M2 MEMBRANA HERMETICA LIQUIDA BLOWERPROO superficies**								
	Membrana hermética liquida y control de vapor Tipo BLOWERPROOF® LIQUID de HEVADEX Componente Certificado Passivhaus, aplicación manual con brocha para el sellado hermético de forma permanente de muros completos y forjados, valor de difusión de vapor μ = 76584. Certificaciones M1 libre de VOCs, BBA y Test de permeabilidad al aire con informe de ensayo BlowerDoor incluso membrana hermética liquida y control de vapor Tipo BLOWERPROOF® BRUSH de HEVADEX Componente Certificado Passivhaus aplicación manual con brocha para sellado de encuentros, huecos e instalaciones sobre muros y forjados, valor de difusión de vapor μ = 35967. Certificaciones M1 libre de VOCs, BBA y Test de permeabilidad al aire con informe de ensayo BlowerDoor.								
		1	500,00			500,00			
							500,00	1,85	925,00
CCE.06.15	**UD CINTA SELLADORA HUECOS DE INSTALACIONES**								
	Cinta de alto rendimiento hermética adhesiva por una sola cara para la unión hermética de forma permanente de penetraciones redondas en el interior Tipo RISSAN® 60 de SIGA. Resistencia a la difusión de vapor de SD > 40m. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.								
		1	600,00			600,00			
							600,00	1,75	1.050,00
CCE.06.16	**UD MEMBRANA HERMETICA LIQUIDA BLOWERPROOF® BRUSH juntas**								
	Membrana hermética liquida y control de vapor Tipo BLOWERPROOF® BRUSH de HEVADEX Componente Certificado Passivhaus aplicación manual con brocha para el sellado hermético de forma permanente de paso de instalaciones y penetraciones sobre muros y forjados, valor de difusión de vapor μ = 35967. Certificaciones M1 libre de VOCs, BBA y Test de permeabilidad al aire con informe de ensayo BlowerDoor. medido la unidad de conducto o paso								
		1	500,00			500,00			
							500,00	1,85	925,00
CCE.06.17	**ML CINTA PERIMETRO DE HUECOS DE VENTANAS y PUERTAS EN INTERIOR**								
	Cinta de alto rendimiento hermética al aire sin zona de enlucido para la unión hermética de forma permanente de marcos de ventanas y puertas de interior Tipo FENTRIM® IS 20 de SIGA. Diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, resistencia a la difusión de vapor de SD > 20m. El ancho de la cinta será de ancho necesario para poder unir la vertical y la horizontal de las carpinterías hasta la fábrica. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.								
		2	289,00			578,00			
		1	276,00			276,00			
	.	1	100,00			100,00			
							954,00	3,61	3.443,94
CCE.06.18	**ML CINTA PERIMETRO DE HUECOS DE VENTANAS y PUERTAS ENTRAD EXTERIOR**								
	Cinta de alto rendimiento hermética al aire sin zona de enlucido para la unión hermética de forma permanente de marcos de ventanas y puertas por el exterior Tipo FENTRIM® IS 2 de SIGA. Diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, resistencia a la difusión de vapor de SD > 2m. El ancho de la cinta será de ancho necesario para poder unir la vertical y la horizontal de las carpinterías hasta la fábrica. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.								
		2	289,00			578,00			
		1	276,00			276,00			
	.	1	100,00			100,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							954,00	3,61	3.443,94
CCE.06.19	**m2 AISLAMIENTO RÍGIDO EN FORJADOS ALPHAROCK 100 mm**								
	Suministro y colocación sobre superficies horizontales o verticales de aislamiento térmico no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo ALPHAROCK E225 100 mm de espesor y 70 kg/m3 de densidad , incluso fijación a forjado por su cara inferior mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1. Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes.								
	ex pos	1	11,85	3,00		35,55			
	porche	1	17,60	3,70		65,12			
	sur	1	18,00	1,00		18,00			
	ludoteca	1	37,00	1,00		37,00			
		1	17,60	1,00		17,60			
		1	9,50	1,00		9,50			
	biblio	1	14,10	1,00		14,10			
		1	19,80	1,00		19,80			
		1	9,50	1,00		9,50			
	ex pos	2	15,35	1,00		30,70			
		1	9,60	1,00		9,60			
	cine	1	11,35	1,00		11,35			
		1	16,50	1,00		16,50			
		1	5,40	1,00		5,40			
	patios	1	5,50	1,00		5,50			
		1	5,20	1,00		5,20			
	foy er	1	18,20	3,00		54,60			
	sur P1	1	71,90	1,00		71,90			
	norte p1	1	71,90	1,00		71,90			
	E_O	2	10,50	1,00		21,00			
	escenario	1	15,97	18,08		288,74			
		-3	18,08	0,30		-16,27			
	frente escenario	1	18,08		1,45	26,22			
	bajo forjado camerinos...	1	18,10	1,00		18,10			
		2	4,50	1,00		9,00			
	solado de sala de danza	1	129,93			129,93			
							985,54	18,85	18.577,43
CCE.06.19B	**m2 AISLAMIENTO RÍGIDO EN FORJADOS ALPHAROCK 50 mm**								
	Suministro y colocación sobre paramentos horizontales o verticales de aislamiento térmico no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo ALPHAROCK E225 50 mm de espesor y 70 kg/m3 de densidad , incluso fijación a forjado por su cara inferior mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1. Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes.								
	porche	1	17,60		0,65	11,44			
	prev	1	25,00			25,00			
							36,44	11,64	424,16
CCE.06.20	**M2 LAMINA PARAVAPOR**								
	Suministro y colocación de lámina de polietileno paravapor con valor Sd 10, incluso solapes y terminaciones con paramentos verticales, pastas, sellados y encintados; completamente terminado y colocado según instrucciones y ficha técnica del fabricante; medida la superficie colocada.								
		1	2.619,65			2.619,65			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2.619,65	3,02	7.911,34
CCE.06.21	**M2 MEMBRANA ACUSTIDAN 16/4 20MM**								
	M2 Suministro e instalación de membrana acustidan 16/4 20mm, compuesto bicapa formado por una lámina bituminosa de alta densidad y una manta compuesta por fibras de algodón y textil reciclado ligados con resina fenólica, con Aislamiento acústico a ruido aéreo, RA 55dBA EN 140-3 EN 717-1, Densidad de la membrana 1800kg/m3, Densidad de la manta aislante 50 kg/m3, Resistencia térmica del conjunto 0,58 m2K/W, totalmente colocada incluso medios auxiliares y de fijación. Medida superficie realmente ejecutada.							
	Sala música	1	21,90		3,50	76,65			
		1	20,90		3,50	73,15			
							149,80	3,70	554,26
CCE.06.22	**M2 AISLAMIENTO ACUSTICO A IMPACTO**								
	M2. Aislamiento acústico a ruidos de impacto con lámina acústica de polietileno reticulado en célula cerrada y 10 mm de espesor, IMPACTODAN-10 de DANOSA, colocada bajo el pavimento y en el perímetro y encuentros verticales según D.I.T nº 439. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Medida la superficie colocada.								
	1.1 Sala de estudio	1	185,42			185,42			
	1.10 Almacén	1	7,15			7,15			
	1.10 Almacén	1	2,73			2,73			
	1.5 Aula tallér cocina	1	50,26			50,26			
	1.6 sala artes plásticas	1	51,98			51,98			
	1.12 Circulaciones	1	152,44			152,44			
	1.2 Sala informática	1	29,91			29,91			
	1.4 Sala de formación	2	31,03			62,06			
	1.3 Taler	1	30,65			30,65			
	1.7 Sala ensayos 1	1	27,35			27,35			
	1.7 Sala ensayos 2	1	26,44			26,44			
	hall sala de ensayos	1	3,20			3,20			
	1.9 Almacén	1	10,07			10,07			
	** Salón de Actos								
	A17. Control	1	14,36			14,36			
	A18. Almacén control	1	13,89			13,89			
	A20. descansillo cescalera control	1	11,00			11,00			
	A23. acceso peine	1	23,83			23,83			
							702,74	3,77	2.649,33
CCE.06.23	**m2 CERRAMIENTO ACÚSTICO**								
	Cerramiento acústico, formado por estructura autoportante y paneles acústicos formado por chapa galvanizada, material acústico y chapa galvanizada agujereada en su cara interior, tanto en paredes como en techo. Incluye tratamiento con pintura adecuado para exteriores según Dirección Facultativa, y Completamente instalado. Atenuación sonora mínima: 25 dBA. Marca/Modelo : ACUSTICA INTEGRAL/ACUSTIMÓDUL o equivalente.								
	SALAS INSTALACIONES	2	11,35		3,00	68,10			
		2	5,55		3,00	33,30			
		3	5,85		2,75	48,26			
		2	18,30		2,75	100,65			
							250,31	132,68	33.211,13
	TOTAL CAPÍTULO CCE.06 AISLAMIENTOS, IMPERM Y SELLADOS								**278.533,98**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.07 FALSOS TECHOS

CCE.07.00 **NOTAS PREVIAS**

Falsos Techos, acústicos, especiales, según los modelos, características y dimensiones que se especifican en las diferentes partidas, abarcando en todos los casos tanto el material propio del falso techo como todos los elementos de sustentación que se definen y que sean necesarios (aunque expresamente no se indiquen), todos los cortes, piezas con formas especiales, despuntes, remates con paramentos, estructuras, otros techos y con los elementos que aloje (luminarias, rejillas, altavoces y similares, etc.) así como el resto de elementos y complementos propios del sistema, remates, y la colocación por empresa especializada en el producto de que se trate, entendiéndose el falso techo completo.
La D.F. aprobará preceptivamente cada Falso Techo que se coloque previa muestra completa montada en obra. El montaje lo realizará obligatoriamente una empresa especializada en la colocación del producto, acreditada suficientemente a juicio de la D.F..
Se medirá por la superficie colocada según lo especificado, deduciendo huecos mayores de 1 m2. En caso de cenefas, tabicas, frentes, etc., se medirá según la unidad expresada en cada partida, considerándose, en caso contrario, como si de superficie de techo se tratase. Cada una de las partidas detallan los trabajos a realizar necesarios para ejecutar los falsos techos de proyecto.
Dentro de los precios de las partidas se consideran incluídos dentro de los precios los siguientes trabajos:
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar las luminarias empotradas, de superficie o suspendidas según planos de proyecto, completamente rematadas y terminadas. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, remates, repasos, medios auxiliares, andamiajes
- Colocación de rejilla de retorno oculta en falso techo, en duchas,si fuese necesario. Con todas las actuaciones necesarias para dejarlo perfectamente acabado.
- Colocación de omega continua en remate de techo, dimensiones según planos de proyecto. Omega 25-20 espesor 1.5 mm, en aluminio lacado.
- Colocación de remate aluminio lacado en unión con carpinterías.
- Ejecución de ranura en falso techo de pladur de 3 cm. de espesor en la zona de las duchas, ranuras para extracción, y remate para yeso laminado en forma de J, en los casos que sea necesario.
- Los registros se dejarán en las zonas que reflejan los planos de proyecto. Quedan incluídos en el precio los registros y los mecanismos de apertura realizados con el mismo material.
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar la detección de incendios empotradas tal como viene reflejado en los planos de proyecto. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, remate, repasos, medios auxiliares, andamiajes.
- Recibido de rejillas en fancoils.
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar perfectamente terminados los detectores, flash, sirenas, altavoces, luminarias, difusores, rejillas, etc. y todo lo que esté contenido en proyecto de instalaciones. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, todo tipo de remates o perfiles de terminación, repasos, medios auxiliares, andamiajes.

							0,00	0,00	0,00

CCE.07.01 **M2 FALSO TECHO DE CARTÓN-YESO**

FALSO TECHO T4 autoportante de cartón-yeso, tipo Pladur metal, o similar, con perfilería metálica no vista de chapa galvanizada lacada, en diferentes perfiles, suspendida mediante tirantes regulables de varilla roscada, placa de 15 mm y el resto de elementos propios del sistema. Tratamiento de juntas para posterior pintado del falso techo. Perfectamente preparado para pintar. Según notas previas. Quedará separado de la pared en la cuantía que se determine en obra a la vista de la muestra de montaje (entre 2 y 5 cm).

Planta baja									
Almacén Ludot.		1	6,40			6,40			
Recepción		1	22,76			22,76			
Acceso aseos		1	10,65			10,65			
circulación		1	18,23			18,23			
escalera		2	10,05			26,13	1.3		
B10 sala técnica		1	13,75			13,75			
vestíbulo cine		2	4,16			8,32			
B6 taquillas		1	7,36			7,36			
Salón de actos									

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	A 11 guardarropa	1	6,22			6,22			
	vestíbulo	1	8,90			8,90			
	A.6 Almacén compañías	1	10,47			10,47			
	A5. Almacén gigantes	1	12,95			12,95			
	Planta primera								
	1.10 Almacén	1	3,64			3,64			
	1.14 Instalaciones	1	3,64			3,64			
	1.10 Almacén	1	2,73			2,73			
	escaleras	2	10,05			26,13	1.3		
	1.9 Almacén	1	10,07			10,07			
	.	1	20,00			20,00			
							227,81	27,51	6.267,05

CCE.07.02 **M2 FALSO TECHO HIDRÓFUGO CARTÓN-YESO**

FALSO TECHO HIDRÓFUGO de CARTÓN-YESO T5, tipo Pladur, o equivalente, de 15 mm de espesor y placas de 120x60 cm, incluso perfilería oculta de chapa galvanizada lacada en diferentes perfiles, suspendida mediante tirantes regulables de varilla roscada, y el resto de elementos propios del sistema. Tratamiento de juntas para posterior pintado del falso techo. Perfectamente preparado para pintar. Según notas previas.

	planta baja								
	B20 lactancia	1	4,32			4,32			
	Aseos	1	30,22			30,22			
	B13 Cocina	1	20,50			20,50			
	cámaras	1	4,35			4,35			
	B7 Almacén	1	3,10			3,10			
	bar	1	2,16			2,16			
	B8 Rack	1	4,46			4,46			
	limpieza	1	4,44			4,44			
	Salón de actos								
	Aseo adaptado	1	4,75			4,75			
	A13. Aseos	1	22,90			22,90			
	Aseos camerinos	2	2,00			4,00			
		2	3,00			6,00			
	A8 aseo accesible camerinos	1	7,20			7,20			
	A17 limpieza	1	2,75			2,75			
	Planta primera								
	1.11 Aseo	1	8,70			8,70			
	1.13 cuarto limpieza	1	1,72			1,72			
	1.11 Aseo 2	1	5,12			5,12			
	.	1	5,22			5,22			
	cocina	1	1,05		5,00	5,25			
							147,16	27,59	4.060,14

CCE.07.03 **M2 FALSO TECHO ACÚSTICO RIGITONE EDGE 8-15 20 activ air-**

Falso techo colocado a cualquier altura formado por una placa acústica tipo Rigitone EDGE 8-15 20 activ air- con velo acústico, con tecnología Activ Air, atornilladas a una doble estructura de chapa galvanizada al mismo nivel formada por perfiles T/C en dos direcciones cogidos en sus encuentros en cruz con abrazaderas de chapa y sujetos al techo con tornillos autoperforantes de acero sobre pieza de cuelgue, incluso canal perimetral galvanizado de 46 mm, incluso perfilería propia del sistema en montantes verticales para formación de techos inclinados de gran altura no standard, i/replanteo auxiliar, nivelación y recibidos, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, tabicas si las hubiese, montaje y desmontaje de andamios, juntas de dilatación con perfilería, apertura y cierre de huecos para luminarias, rejillas, conductos y pasos, etc totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Según detalle planos. Medido sin deducir huecos.

							2,00	50,16	100,32

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.07.04	**M2 FALSO TECHO ACÚSTICO RIGITONE ALEATORIO 8/15/20**								
	Falso techo T3 colocado a cualquier altura formado por una placa acústica Tipo Rigitone Aleatorio 8/15/20 con velo acústico, con tecnología Activ Air, atornilladas a una doble estructura de chapa galvanizada al mismo nivel formada por perfiles T/C en dos direcciones cogidos en sus encuentros en cruz con abrazaderas de chapa y sujetos al techo con tornillos autoperforantes de acero sobre pieza de cuelgue, incluso canal perimetral galvanizado de 46 mm, incluso perfilería propia del sistema en montantes verticales para formación de techos inclinados de gran altura no standard, incluso estructura auxiliar necesaria, según planos formados por perfiles tubulares 100.50.3 perpendiculares a correas de cubierta cada 1,20m o lo que el sistema de falso techo requiera, i/replanteo auxiliar, nivelación y recibidos, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, tabicas si las hubiese, montaje y desmontaje de andamios, juntas de dilatación con perfilería, apertura y cierre de huecos para luminarias, rejillas, conductos y pasos, etc totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Según detalle planos. Medido sin deducir huecos.								
	b5. sala de reuniones	1	14,53			14,53			
	B25 circulación despachos	1	19,18			19,18			
	alm	1	6,00			6,00			
	B4 despacho 1	1	12,64			12,64			
	B4. despacho 2	1	13,00			13,00			
	B3. Atención usuarios	1	23,05			23,05			
	Salón de actos								
	vestibulos	1	4,02			4,02			
		1	6,72			6,72			
	A.14 circulaciones	1	22,19			22,19			
		1	6,66			6,66			
	A15 escalera peine	1	13,22			17,19	1.3		
	Camerinos	1	27,80			27,80			
							172,98	53,66	9.282,11
CCE.07.05	**M2 FALSO TECHO REGISTRABLE ACÚSTICO ROCKFON COLOR ALL NEGR120x60x20**								
	Suministro y colocación de falso techo T6 registrable tipo Rockfon color all -negro o similar, de dimensiones 1200x600x20 mm, compuesto por panel acústico de lana de roca de 20 mm de espesor provisto de una capa de pintura negra sobre la cara visible y de un contravelo en la cara trasera. Montaje sobe perfiles propios del sistema suspendidos de la estructura de forjado existente, perfilería vista tipo T24. Según notas previas. Se medirá por la superficie en m2 realmente colocada y aprobada por la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2. Se instalará bajo techo o forjado de salón de actos, a gran altura, incluyebdo los medios de elevación.								
	salón de actos	1	300,00			300,00			
	.	1	20,00			20,00			
							320,00	53,51	17.123,20

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.07.06	**M2 FALSO TECHO COMPACTO FENÓLICO**								
	T9 Revestimiento de TECHO a cualquier altura realizado con placas planas de resinas termoendurecibles homogéneamente reforzadas, tipo TRESPA METEON FR o similar, de 8 mm de espesor, en cualquier color o combinación de varios colores de la gama METEON, en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ; clasificación de resistencia al fuego B s1 d0; clasificación del conjunto la exigida según código técnico; sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F. Incluso sistema de fijación vista TS-700 mediante remaches del color de la placa respetándose las inter-distancias recomendadas por el fabricante, en despieces verticales u horizontales de dimensiones orientativas 150/300/450/600/900 (h)*3000(w) mm según el caso, incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante, con separador de polipropileno de 5 mm para rotura de puente térmico en encuentro con fachada. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario, piecerío (perfiles, chapas, forros...) de aluminio de arranque de fachada, ventilación y remates con huecos, sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F.colocación con adhesivo tipo sikatack panel o fijación mecánica según instrucciones del fabricante, con tornillos de acero inoxidable lacado, casquillos de expansión o con cantos mecanizados en despieces horizontales o verticales de cualquier dimensión según el caso. Cortes, despuntes, remates, etc., completo.							
	porches								
	Porche Oeste	1	93,05			93,05			
	Porche Sur	1	179,75			179,75			
	.	1	20,00			20,00			
							292,80	161,20	47.199,36
CCE.07.07	**Ud REGISTROS PLADUR 60x60 cm/ 40x40**								
	Suministro y colocación de registros en falso techo de Pladur para manipulación de elementos de instalaciones ubicados en el mismo, con marco y tapa de acero galvanizado de 60x60 cm para embutir placa de Pladur en la misma, todo ello totalmente recibido en falso techo, con p.p. de medios auxiliares. Se medirá la unidad totalmente colocada. Incluyendo en el precio el corte de la placa colocada y posterior colocación de placa en el registro. UD. Suministro y montaje de trampilla de registro de acero, Revo 13 GKFI, sistema D171 KNAUF o similar, de 600x600 mm, formada por marco, puerta, cierre y brazo de seguridad, para falso techo continuo de placas de yeso laminado, incluso accesorios de montaje, tornillería, cintas y pastas para juntas. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, manual de ATEDY, proyecto, CTE y normativa aplicable.							
	prev	1	15,00			15,00			
							15,00	69,55	1.043,25

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.07.10	* M2 FALSO TECHO GRADHERMETIC PHALCEL BAFFLE BF-150 PERFORADO								
	T7 FALSO TECHO SERIE PHACEL BAFFLE BF-150 PERFORADO o similar, 1 de lamas de aluminio con perforaciones a definir por la DF, de sección 31 x 150 mm, colocadas con perfil soporte para el montaje de los baffles separados, lacados con pintura poliester-poliamida (coil-coating) espesor entre 20 y 25 micras, aplicada en continuo y termoendurecidas al horno, cumpliendo normativas y especificaciones de la ECCA (European Coil Coating Association). acabado a elegir por la DF. Sistema de perfil soporte en forma de U, con paso variable (100/150 mm) y separación entre baffles de 69/119 mm. Fabricado en acero galvanizado con grado de acero Dx51D+Z, y lacado con pintura poliester-poliamida (coail-coating). Sistema de suspensión con perfilería tipo C de acero galvanizado de 38x19mm, unidos a perfil soporte cuelgues rígidos de acero galvanizado, todo suspendido por bridas de acero galvanizado fijados a varillas roscada con tuercas, arandelas y contratuercas. Para la colocación de suspensiones y perfil soporte se seguirían las instrucciones de montaje de Industrial Gradhermetic, SAE.								
	Incluso Aislamiento por film acústico termosellado o manta acústica.								
	Incluso pinza de bloqueo de lamas clipada entre lama y lama para evitar el desmontaje fortuito de estas por causa de algún imprevisto.								
	El sistema de suspensión está formado por varillas roscadas M6 fijadas mediante accesorios adecuados (tacos, clips, etc.) al soporte base. Los soportes se fijan a las suspensiones mediante tuercas y arandelas M6. proporcionado el aplomado y planeidad del falso techo.								
	Falso techo fabricado en aluminio lacado con clasificación de reacción al fuego Euroclase A según norma UNE-EN 13964:2006 . Sistema pre-lacado y acabado del sistema a decidir por la D.F. previa muestra presentada por la contrata, incluyendo todos los sistemas de apoyo y sustentación, , sirgas, tirantes, etc., así como el propio techo definido, sus encuentros y remates, pérdidas y despuntes, encuentros y soluciones con otros elementos (cualesquiera que sean) que se encuentren, seccionen, atraviesen o se dispongan en el falso techo. Incluso remates contra paramentos y fosas de iluminación mediante chapa plegada lacada según planos de proyecto. Medios auxiliares de andamiaje (o sistema similar), cualquiera que sea su altura, todos los elementos de protección y seguridad no considerados en los correspondientes estudios. Limpieza y repaso final; completo. Se medirá según la superficie en m2 del falso techo colocado según las indicaciones de la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2.								
	S.Actos	1	17,50	18,00		315,00			
							315,00	100,47	31.648,05
CCE.07.08	* ML BANDEJA PERIMETRAL FALSO TECHO CY								
	M2 de formación de bandeja perimetral a falsos techos, realizado con placas de carton yeso, para dejarlo perfectamente encuadrado, mediante placa de pladur de 15 mm de espesor y anchura variable según disposición en plano, atornillada a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. y fijada al techo con tornillos de acero y montante, i/tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, paso de instalaciones, limpieza, nivelación, ejecución de angulos, y repaso de juntas con cinta, terminado y listo para pintar, medida la superficie deduciento huecos.								
	Esta incluido en el precio, el transporte a obra, carga y descarga del material, movimiento en vertical y horizontal del material dentro de la obra, retirada de escombros a vertedero, todos los replanteos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.								
	Se incluye en el precio la colocación y recibido de cajas para los mecanismos de los diferentes tipos de instalaciones y luminarias.								
	Medido el desarrollo real del techo.								
	Mayores	1	5,45			5,45			
	almacen	1	3,00			3,00			
	fajas	1	75,00			75,00			
							83,45	25,41	2.120,46

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.07.09	**ML FORMACIÓN DE FOSA DE CARTÓN YESO**								
	ML Formación de fosa completa a base de perfilería y doble placa de pladur C-S2, d=, medainte tabica oculta y tapa horizontal realizadas en placas de cartón yeso de 15 mm de espesor, atornilladas a una estructura de acero galvanizado, conforme a detalles constructivos, fijado al soporte con tornillos de acero y montantes verticales cada 40 cm, i/replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de angulos, repaso de juntas con cinta y limpieza, terminado y listo para pintar, s/NTE-PTP, realizado el conjunto s/detalle en planos, medida la longitud ejecutada.Se incluye en el precio la colocacion y recibido de cajas para los mecanismos de los diferentes tipos de instalaciones y luminarias. Está incluido en el precio, el transporte a obra, carga y descarga del material, movimiento en vertical y horizontal del material dentro de la obra, retirada de escombros a vertedero, todos los replanteos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.								
	fosas vent Pbaja								
	oeste	1	37,00			37,00			
	ludot este	1	17,55			17,55			
	Distribuidor	1	30,80			30,80			
		1	22,90			22,90			
	mayores	1	8,06			8,06			
		1	1,42			1,42			
	bar	1	18,11			18,11			
		1	9,94			9,94			
	acceso	1	35,86			35,86			
	acc cine	1	18,30			18,30			
	cine	2	13,90			27,80			
	a patio	1	5,70			5,70			
	expos	2	13,70			27,40			
	biblio	1	19,70			19,70			
		1	13,10			13,10			
	foyer actos	2	5,40			10,80			
	Planta 1								
	Oeste	2	12,50			25,00			
	pasillo	2	45,13			90,26			
	aulas sur	2	32,60			65,20			
	norte	2	5,25			10,50			
		2	4,30			8,60			
	danza	2	10,00			20,00			
	cocina	2	9,50			19,00			
							543,00	33,45	18.163,35
CCE.07.11	**M2 FALSO TECHO VIRUTA MADERA 120x60 E25**								
	M2. T1 Falso techo tipo HERADESIGN FINE, MICRO o SUPERFINE de HERAKLITH de 1200x600x25 mm formado por paneles de viruta de madera colgados de perfilería T oculta desmontable, color de acabado y borde de placas a definir por la DF previa presentación de muestras, incluso p.p. de perfil angular de remates y elementos de suspensión y fijación, refuerzo para perfil de iluminación, completamente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Medida la superficie instalada. PLANTA BAJA								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	B19. sala infantil	1	129,88			129,88			
	B14. sala tercera edad	1	72,95			72,95			
	distibuidor gr	1	23,03	4,09		94,19			
	Acceso 2	1	2,95	4,23		12,48			
	B18. biblioteca adultos	1	11,45	20,30		232,44			
	expos	1	13,73	11,55		158,58			
		1	3,00	2,19		6,57			
	B25. Circulación junto escalera 1	1	7,67	4,60		35,28			
	B12 comedor	1	7,27	12,25		89,06			
		1	5,80	1,40		8,12			
	B2. Area comú accesos y exposición	1	12,00	3,22		38,64			
		1	5,70	7,81		44,52			
		1	18,20	3,10		56,42			
	B1. cortavientos	1	5,65	4,20		23,73			
	foyer	1	18,20	5,35		97,37			
		1	0,60	7,00		4,20			
	barra	1	1,53	3,80		5,81			
	accesos sala	1	4,42	1,65		7,29			
		1	2,42	1,65		3,99			
	a aseo acc	1	2,73	1,36		3,71			
	PLANTA PRIMERA								
	1.1 Sala de estudio	1	14,50	12,50		181,25			
	1.5 Aula tallér cocina	1	8,85	5,00		44,25			
	1.6 sala artes plásticas	1	8,85	5,00		44,25			
	aulas	2	5,80	5,00		58,00			
		2	5,90	5,00		59,00			
	1.7 Sala ensayos 1	1	25,35			25,35			
	1.7 Sala ensayos 2	1	26,30			26,30			
	vestib	1	3,95			3,95			
	1.8. sala de danza	1	129,63			129,63			
	1.12 circulaciones	1	202,77			202,77			
	.	1	100,00			100,00			
							2.150,13	50,18	107.893,52

CCE.07.12 **M2 FALSO TECHO VIRUTA MADERA 120x60 E25 NEGRO**

M2. Falso techo T2 tipo HERADESIGN FINE, MICRO o SUPERFINE de HERAKLITH de 1200x600x25 mm acabado color negro. Formado por paneles de viruta de madera borde de placas a definir por la DF previa presentación de muestras colgados de perfilería T oculta desmontable, incluso p.p. de perfil angular de remates y elementos de suspensión y fijación, refuerzo para perfil de iluminación, completamente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie instalada.

	B9. Cine	1	11,65	14,40		167,76			
							167,76	53,27	8.936,58

CCE.07.13 **M2 FALSO TECHO REGISTRABLE ACÚSTICO TIPO EKLA**

Suministro y colocación de falso techo registrable tipo EKLA de Rockfon o similar, de dimensiones 1200x600x20 mm, ó 60x60cm compuesto por panel acústico de lana de roca de 20 mm de espesor provisto de una capa de pintura color a decidir sobre la cara visible y de un contravelo en la cara trasera. Montaje sobe perfiles propios del sistema suspendidos de la estructura de forjado existente, perfilería vista tipo T15 o T24. Según notas previas. Se medirá por la superficie en m2 realmente colocada y aprobada por la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2.

	planta baja								
	b17. almacén	1	11,80			11,80			
	b7	1	5,30			5,30			
	b25	1	12,10			12,10			
	b8. sala instalaciones	1	9,36			9,36			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	1.10 almacén	1	3,65			3,65			
	1.14. inst	1	3,65			3,65			
	1.09 almacén	1	10,10			10,10			
							55,96	46,85	2.621,73

CCE.07.14 **M2 FALSO TECHO GLASSROCK**

Falso techo continuo suspendido de placa de yeso laminado hidro-repelente Placo Glasroc X, con estructura metálica oculta.
Suministro e instalación de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por una capa de placa de yeso laminado especial Glasroc X de Saint-Gobain Placo de 12,5 mm de espesor, reforzada con malla de fibra de vidrio y con tratamiento hidrófobo e impermeabilizado, resistente a la humedad y a la intemperie (absorción de agua < 3%).La placa irá atornillada mediante tornillos resistentes a la corrosión tipo High Protection (HP) a una estructura metálica oculta de acero galvanizado (espesor de chapa según norma), compuesta por perfiles de techo continuo (tipo maestra F-530 o perfiles secundarios) y perfiles primarios, suspendidos del forjado o elemento estructural superior mediante cuelgues o varillas roscadas regulables y fijaciones mecánicas idóneas.Se incluye la parte proporcional de fijaciones mecánicas, modulación de perfiles, accesorios de continuidad de estructura, tratamiento completo de juntas con pasta especial resistente a la humedad y cinta de malla de fibra de vidrio, así como el sellado perimetral. Queda incluido el lijado final para un nivel de acabado de superficie listo para imprimación y pintura (calidad Q2), andamiaje y medios auxiliares, limpieza y retirada de restos de material a vertedero.Criterio de medición: Superficie medida en proyección horizontal (m²) de acuerdo a los planos del proyecto, deduciendo los huecos de superficie superior a 1,00 m².

							1,00	49,00	49,00

CCE.07.15 **M2 FALSO TECHO TDECOR**

M2. Falso techo acústico de fibra mineral o similar modelo COSMOS DE OWA 60/120 X60, con perfil Tdecor 15, cantos rectos tegulares preparados para su instalación con el perfil TDecor 15. instalado con perfilería oculta en color blanco de 24 mm, incluso p.p. de perfiles primarios y secundarios, faja perimetral de yeso laminado y bandejas metálicas desmontables lisas lacadas en el color a definir, con plegado a 4 caras en formación de líneas de luminarias y elementos de instalaciones como rejillas, detectores, etc incluso mecanizado de las mismas para empotrar dichos elementos, incluida ésta, refuerzo para perfil de iluminación con chapa plegada de 1,5mm o aluminio en 1,5mm y lacada en el mismo color, en forma de omega que recogerá ambos lados del techo y servirá de sustento para la perfilería de la iluminación led, con suspensión específica de la misma a techo, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación, completamente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie instalada.

							1,00	43,00	43,00

TOTAL CAPÍTULO CCE.07 FALSOS TECHOS..... 256.551,12

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.08 PAVIMENTOS								
CCE.08.00	**NOTAS PREVIAS**								
	Se incluye en el precio de las partidas de pavimentos la parte proporcional de ejecución de juntas de todo tipo y de encuentro con otros paramentos (en material aluminio según el modelo). A elegir por la D.F. de entre: - Juntas de acabado perfecto de pavimentos (Gamas Schiene, Reno, Deco de Schluter) - Ángulos o cantoneras (Gamas Jolly, Rondec, Designline, Eck de Schluter) - Perfiles para peldaños (Gama Trep de Schluter) - Juntas de movimiento (Gama Dilex de Schluter) Las soleras de nivelación tendrán el espesor correspondiente para que los niveles de los pavimentos coincidan, para que no haya saltos en los acabados debido a las diferencias de espesor o colocación de éstos. Se ejecutará un encofrado en las soleras de nivelación para realizar esos saltos. Los pavimentos respetarán las juntas de dilatación del edificio y de la solera autonivelante previa.								
							0,00	0,00	0,00
CCE.08.01	**M2 PREPARACION PAVIMENTOS**								
	Solera silícea en recrecido de pavimentos, realizada a base de capa de 4 cm de arena o gravilla fina lavada, cuando se necesite más altura se completará con gravillín; capa de 6-8 cm de mortero de cementos 1:8 con arena silícea lavada y mallazo 15.15.5 intermedio, pulido mecánicamente como preparación para colocar pavimento; extendido, nivelación, maestreado, fratasado mecánico, limpieza esmerada y eliminación del polvo; remate en rincones, nivelado. Incluso formación de pendientes en zonas de instalaciones. La solera de sílice se ejecutará en las estancias con cortes en cada estancia y su ejecución será siempre sobre la lámina anti impacto Incluyendo en el precio la formación de pendientes en lugares específicos y la colocación de lámina antiimpacto de 10 mm. Acustidan, o equivalente, previa al vertido y extendido de la solera, todo ello según detalles y especificaciones de proyecto., incluida en el precio, por lo que la junta de encuentro con paramentos verticales siempre está considerada. Inlcuso p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad El espesor de las capas puede aumentar según necesidades de ejecución quedando absorbido por el precio. Medida la superficie ejecutada.								
	solado cerámico zonas secas	1	2.924,07			2.924,07			
	solado cerámico zonas húmedas	1	198,24			198,24			
	solado de sala de danza	1	129,93			129,93	3.252,24		
	porche zona lago	1	149,00			149,00			
	porches acceso	1	12,70			12,70			
		1	55,93			55,93			
		1	28,20			28,20	245,83		
	. plaza	1	100,00			100,00			
	.	1	100,00			100,00			
							3.698,07	11,80	43.637,23

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.08.02	**M2 SOLADO GRES PORCELANICO DISTINTOS FORMATOS (clase 2)**								
	m2 Suministro y colocación de baldosa de gres porcelánico gran formatos a elegir, 30x60, 60 x 60, 60x120, 80x80, 90x90, (dimensiones en cm) etc... tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2, o CE-1, según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 2 o 3 según requerimientos de cada dependencia, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).								
	PLANTA BAJA								
	B16 Aseo 1	1	12,85			12,85			
	B16 Aseo 2	1	12,85			12,85			
	B16 Aseo 3	1	4,49			4,49			
	B13. Cocina	1	27,93			27,93			
	B21. Aseo Ludoteca	1	4,33			4,33			
	B21 Lactancia	1	6,41			6,41			
	**Salón de actos								
	A10 Silletas	1	9,46			9,46			
	Aseo público accesible	1	4,75			4,75			
	A13. Aseo público	1	22,88			22,88			
	A8. Aseo accesible compañías	1	8,12			8,12			
	Aseo camerinos	2	4,58			9,16			
	PLANTA PRIMERA								
	1.11 Aseo 1	1	5,75			5,75			
	1.11 Aseo 2	1	10,48			10,48			
	1.13 Limpieza	1	1,72			1,72			
	** Salón de actos								
	A19. Sala de instalaciones	1	57,06			57,06			
							198,24	54,59	10.821,92

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.08.03	**M2 SOLADO GRES PORCELÁNICO CLASE 3 EXTERIORES**								
	M2 Suministro y colocación de baldosa de gres porcelánico gran formatos a elegir, 30x60, 60 x 60, 60x120, 80x80, 90x90, (dimensiones en cm) etc....tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2, o CE-1, según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 3 según requerimientos de cada dependencia, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).								
	porche zona lago	1	149,00			149,00			
	porches acceso	1	13,10			13,10			
		1	55,00			55,00			
	principal + pavimento hasta plaza	1	118,50			118,50			
	franja fachada en p1	1	77,00			77,00			
	revestimiento murete en p1	1	60,00			60,00			
							472,60	54,59	25.799,23
CCE.08.04	**M2 SOLADO GRES PORCELANICO DISTINTOS FORMATOS (clase 1)**								
	Suministro y colocación de m2 baldosa de gres porcelánico gran formato 60x120, 80x80, 90x90,120x120 (dimensiones en cm) etc....tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2 según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 1 ó 2 según requerimientos de cada dependencia,, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).								
	PLANTA BAJA								
	B22. ludoteca	1	150,18			150,18			
	B20. sala infantil	1	129,91			129,91			
	B14. sala tercera edad	1	78,23			78,23			
	B17. recepción	1	20,65			20,65			
	B18.almacén junto a recepción	1	11,85			11,85			
	B19. biblioteca adultos	1	238,07			238,07			
	B11. sala multiusos	1	169,77			169,77			
	B25.circ. sala multiusos	1	12,02			12,02			
	B25. Circulación junto escalera 1	1	18,23			18,23			
	B23. desc. escalera 1	2	2,66			5,32			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	B7. almacén sala multiusos	1	5,28			5,28			
	B12 comedor	1	104,10			104,10			
	B2. Area comú accesos y exposición	1	369,37			369,37			
	B1. cortavientos	1	24,86			24,86			
	B8.sala instalaciones	1	11,40			11,40			
	B7 almacén	1	6,71			6,71			
	B6 taquilla	1	7,36			7,36			
	B10 sala técnica Cine	1	14,17			14,17			
	B3. Atención Usuario	1	23,16			23,16			
	B4. Despacho 2	1	13,06			13,06			
	B4. despacho 1	1	12,71			12,71			
	B5 sala reuniones	1	14,53			14,53			
	sala indeterminada	1	5,98			5,98			
	** salón de actos								
	A9. Vestíbulo	1	113,57			113,57			
	A12 Barra	1	5,71			5,71			
	A11. Guardarropa	1	6,22			6,22			
	A14. circuaciones	1	6,71			6,71			
	A 1 Sala de butacas	1	325,78			325,78			
	No escenario en cerámica								
	A14. Circulaciones (directa desde la calle)	1	21,76			21,76			
	A 14 Circulaciones	1	7,19			7,19			
	A14. Circulaciones	1	3,12			3,12			
	A7. S Dimmers	1	8,03			8,03			
	A6. Almacén compañías	1	10,74			10,74			
	A5. Almacén Gigantes	1	10,28			10,28			
	A3 Camerino 1	1	27,88			27,88			
	A15 descansillo escalera peine	2	2,40			4,80			
	A4. Camerino 2	1	25,02			25,02			
	A16. Descansillo escalera de control	1	2,10			2,10			
	PLANTA PRIMERA								
	1.1 Sala de estudio	1	185,42			185,42			
	1.10 Almacén	1	7,15			7,15			
	1.10 Almacén	1	2,73			2,73			
	1.5 Aula tallér cocina	1	50,26			50,26			
	1.6 sala artes plásticas	1	51,98			51,98			
	1.12 Circulaciones	1	152,44			152,44			
	1.2 Sala informática	1	29,91			29,91			
	1.4 Sala de formación	2	31,03			62,06			
	1.3 Taler	1	30,65			30,65			
	1.7 Sala ensayos 1	1	27,35			27,35			
	1.7 Sala ensayos 2	1	26,44			26,44			
	hall sala de ensayos	1	3,20			3,20			
	1.9 Almacén	1	10,07			10,07			
	** Salón de Actos								
	A17. Control	1	14,36			14,36			
	A18. Almacén control	1	13,89			13,89			
	A20. descansillo cescalera control	1	11,00			11,00			
	A23. acceso peine	1	23,83			23,83			
							2.733,89	52,43	143.337,85

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.08.05	**ML PELDAÑO GRES I/ZANQUIN**								
	Formación de grada con pisa y tabica de gres porcelánico tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, formado por peldaño y tabica, zanquín de 44x44, respectivamente, con acabado igual al existente en pavimento antideslizante Clase 2 de la misma casa y longitud de una pieza de dimensiones según escalera, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2 según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 1 ó 2 según requerimientos de cada dependencia,, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).							
	b23 Escalera 1	24	1,15			27,60			
	B24. escalera 1	24	1,15			27,60			
	A16 escalera central	24	1,00			24,00			
	A21 Escalera peine	36	0,90			32,40			
							111,60	42,64	4.758,62
CCE.08.06	**m2 SOLADO LAMINADO MADERA AC5/33**								
	M2 Pavimento laminado tipo WELCOME 1233 de Tarkett o equivalente, 1292x192x12mm, clasificación al uso AC5/33, instalación sistema click locted, instalado sobre solera limpia lisa y seca, incluso lamina polietileno 2,5 mm y barrera vapor, dejando 1cm de dilatación por todo el perímetro INCLUSO preparación del soporte con pasta niveladora hasta 3 mm, incluso rodapié del mismo tipo y acabado, en altura a definir. Totalmente colocado								
	solado de sala de danza	1	129,93			129,93			
							129,93	45,84	5.955,99
CCE.08.07	**M2 SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO E=10CM**								
	M2. Solera de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 N/mm2, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y fratasado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la superficie ejecutada.								
	edif a P1	1	896,00			896,00			
	inst oeste	1	62,80			62,80			
	inst este	1	56,80			56,80			
	inst este p2	1	93,46			93,46			
							1.109,06	21,10	23.401,17
CCE.08.08	**M2 FELPUDO**								
	M2. Felpudo modular de aluminio de fácil instalación, modelo APOLO de BASMAT, empotrado en suelos, formado por estructura de aluminio y terminación textil, de 22 mm de altura, incluso perfil de remate perimetral, acabado y colores a decidir por la D.F. Completamente colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Incluso preparación de cajeado en la base. Medida la superficie ejecutada.								
	cortavientos	1	5,60	4,23		23,69			
	foyer	1	2,85	3,83		10,92			
							34,61	352,10	12.186,18

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.08.09	* M2 MOQUETA LOSETA 50X50 CM								
	M2 Suministro y colocación de moqueta tufting 1/10, modular autoportante, tipo DESSO AIRMASTER de Tarkett o equivalente. En formato losetas de 50 x 50 cm., certificada Cradle to Cradle Silver, con revés Ecobase de poliolefina y soporte primario de Poliéster Colback Gold, superficie 100% Poliamida Econyl reciclada y teñida en la masa, con un peso total de hilo de 650 gr/m2, altura de hilo de 2,4 mm., espesor total de 6 mm. y 1.580 puntadas/ dm2, clasificación al uso 33 según norma EN]1307 y resistente a sillas con ruedas según norma EN985. Antiestática permanente según norma ISO 6356, con tecnología Polyscan disipadora R=< 109 Ohm según norma ISO 10965. Absorción a ruidos de impacto de 25 dB según norma ISO 140]3, con clasificación de reacción al fuego Bfl]S1 según norma EN 13501]1 y estabilidad dimensional =< 0,2% según norma ISO 2551/EN986. Gracias a la tecnología AIRMASTER, captura y retiene el polvo en suspensión con certificado GUI GOLD PLUS, que certifica la calidad del aire interior en un recinto cerrado, mejorándolo con mínimas emisiones de COV según test ISO 1600. 100% reciclable a través del programa ReStart . Instalado sobre solera limpia lisa y seca con un grado de humedad inferior al 3% (en caso de ser necesario preparación del soporte, se valorará aparte), con adhesivo específico fijado ó Tac tiles. Medida la superficie totalmente colocada, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.								
	SALA T. S.ACTOS	1	14,50			14,50			
	SALA T. CINE	1				1,00			
							15,50	47,38	734,39
CCE.08.10	M2 SOLADO ENTARIMADO DE MADERA								
	M2 Solado de madera formado por: Tablero DM machiembrado de 10 mm de espesor. Enrastrelado de pino vacsolizado de escuadría 80x80 mm, cada 60 cm. en dos capas en ambas direcciones formando un tntramado, para alcanzar la altura necesaria Tablero DM machiembrado de 10 mm de espesor. Tablero machiembrado de 20 mm de espesor, de 2.440x1.220 mm, hidrófugo,acabado superficial lijado, cogido con puntas de acero. Pintura negra para suelos, incluso imprimación previa de tapaporos. Formación y Revestido de Peldaños Formación y revestido de rampla de acceso Totalmente colocado, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.								
	escenario salón de actos	1	195,25			195,25			
	escenario cine	1	48,00			48,00			
	solado de sala de danza	1	129,93			129,93			
							373,18	85,90	32.056,16
CCE. 08.11	M2 PAVIMENTO FLOTANTE EN CUBIERTA								
	M2 Suministro y colocación de pavimento flotante sobreelevado en cubierta plana transitable, formado por baldosas de grés porcelánico espesorado de 20 mm / losa de hormigón drenante/ madera tecnológica de dimensiones 120x60, 60x60, 90x60, etc, a definir por la df. Colocadas sobre soportes de polipropileno (plots) regulables en altura desde 40 a 250 mm].Incluye preparación del soporte existente, replanteo de los puntos de apoyo, colocación de plots regulables con corrector de pendiente si fuera necesario, asentamiento de las piezas con junta abierta para la filtración del agua, cortes perimetrales, remates contra paramentos verticales, sumideros y elementos emergentes.Totalmente terminado y listo para su uso, según indicaciones de la Dirección Facultativa y cumplimiento del Código Técnico de la Edificación (CTE-DB-HS).								
	terraza	1	195,50			195,50			
							195,50	88,58	17.317,39

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.08.12	**M2 PAVIMENTO RESINA**								
	Revestimiento de resinas de suelo a base de SIKAFLOOR EpoCem Module, como capa de aherencia y preparación del soporte previa a la aplicación de capa de 3-4 mm de SIKAFLOOR 81 EpoCem con tratamiento antideslizante con grado de resbaladicidad 3, varios colores a elegir en obra, dosificación según instrucciones del fabricante, previa comporbación del grado de humedad inferior en todo caso al 5% , limpieza de toda la superficie a aplicar, reparación de grietas, fisuras, coqueras, etc, en el hormigón, eliminación de la lechada superficial por medios mecánicos mediante granalladora, fresadora o chorro de arena. El material se almacenarán en lugar seco y a temperatura entre +5ºC y +25ºC. Se incluye la aplicación de zócalo en paredes del mismo material, la protección de paredes, instalaciones y demás elementos que puedan ser afectados por los trabajos.								
	soleras	1	1.109,06			1.109,06			
	prev	1	30,00			30,00			
							1.139,06	24,72	28.157,56
CCE.08.13	**M2 MOQUETA HIDRA FLOORS IGNÍFUGA HIDRA 21**								
	M2 Moqueta Hidra 21 apta suelos de alto tránsito, de pelo cortado (tufted 5/64") con fibra 100% poliamida de alta resistencia al roce e impactos, aislamiento acústico a impactos 25db, reacción al fuego B-s1,d0, ignífugo, de 5mm de espesor, 1.265 g/m² de peso total y 450 g/m² de peso de fibra, formato de material en rollo de ancho 2m. Color a decidir por la DF. Backing Action Back (saco) que aporta robustez al conjunto y mejora la estabilidad dimensional del revestimiento, optimizando la adherencia al muro con un consumo controlado de adhesivo.Incluso limpieza de la base, sobre paramento seco, firme y nivelado, libre de polvo y contaminantes. Instalación mediante presentación y marcado de paños, verificando plomos y alineaciones; cortes de precisión en esquinas, pilares y huecos técnicos; y adhesivado con productos compatibles para revestimientos murales textiles, respetando tiempos abiertos y condiciones de temperatura y humedad. Presión del centro hacia los bordes para asegurar la expulsión de aire y un asiento adecuado del textil, rematando con un aspirado para retirar polvo o fibras sueltas.Colocado en suelo según instrucciones del fabricante, en disposicoón según indicaciones de la DF, incluso capa de mortero d enivelación o pasta niveladora, según instruciones del faricante, desperdicios y recortes de material. Totalmente terminado, incluso piezas de remate.								
	B9. Sala de conferencias/ cine	1	121,19		1,07	129,67			
							129,67	53,00	6.872,51
CCE.08.14	**M2 SOLERA DE HORMIGÓN PULIDO 10CM CON REMATE DE ACERO**								
	M2. Solera de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 N/mm2, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y Pulido de la superficie, remate perimetral mediante chapa galvanizada de 200mm de desarrollo y espesor 2mm, con 1 pliegue y fijada a la solera mediante esperas de redondo de 8mm. Ejecutada sobre aislamiento de lana de roca de alta densidad Tipo Rocksol 501 de 90 kg/m3 de 60mm de espesor o equivalente y amortiguadores de caucho natural Kroon BB 400 a razón de >= 4 uds/m2 Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la superficie ejecutada.								
	bancadas inst	1	12,00	3,72		44,64			
		1	17,00	1,67		28,39			
		1	4,70	3,70		17,39			
		1	4,50	3,00		13,50			
							103,92	72,84	7.569,53
	TOTAL CAPÍTULO CCE.08 PAVIMENTOS								**362.605,73**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.09 REVESTIMIENTOS INTERIORES Y EXTERIORES								
CCE.09.00	**NOTAS GENERALES: REVESTIMIENTO CERÁMICA y/o GRÉS**								
	REVESTIMIENTOS de CERÁMICA y/o GRÉS que se realizarán de acuerdo con la norma NTE-RPA. Las muestras, despiece y juntas se aprobarán por la Dirección Facultativa previamente a su acopio. Se colocarán recibidos con pasta de cemento cola que se aplicará sobre enfoscado maestreado ya realizado al efecto. Aquellos azulejos o cerámicas que así lo requieran se humedecerán previamente por inmersión, al menos durante 24 horas. Se incluye también en la partida: el replanteo y nivelación previa de la primera hilada, que requerirá la aprobación de la Dirección Facultativa a fin de fijar los criterios de distribución de las piezas y poder evitar o resaltar los cortes; los cortes, roturas y piezas especiales; incluidas las cantoneras formadas por pieza especial tipo DILEX-EHK/HKS de la casa Schlüter de acero inoxidable para encuentros entre pavimento-alicatado y alicatado-alicatado, incluso todas las piezas cerámicas especiales de remate de esquinas y rincones con horlzontales y verticales, incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario; las ayudas; el enlechado final; la limpieza esmerada después de terminar la partida y previamente a la entrega a la propiedad. Se medirá por m2 de lo realmente ejecutado y aprobado por la D.F., deduciendo todo tipo de huecos. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.								
							0,00	0,00	0,00
CCE.09.01	**NOTAS PREVIAS REVESTIMIENTO CERÁMICA y/o GRÉS**								
	REVESTIMIENTOS de CERÁMICA y/o GRÉS que se realizarán de acuerdo con la norma NTE-RPA. Las muestras, despiece y juntas se aprobarán por la Dirección Facultativa previamente a su acopio. Se colocarán recibidos con pasta de cemento cola que se aplicará sobre enfoscado maestreado ya realizado al efecto. Aquellos azulejos o cerámicas que así lo requieran se humedecerán previamente por inmersión, al menos durante 24 horas. Se incluye también en la partida: el replanteo y nivelación previa de la primera hilada, que requerirá la aprobación de la Dirección Facultativa a fin de fijar los criterios de distribución de las piezas y poder evitar o resaltar los cortes; los cortes, roturas y piezas especiales; las cantoneras, previa aprobación de tipo, modelo y color por parte de la D.F.; las ayudas; el enlechado final con cemento blanco; la limpieza esmerada después de terminar la partida y previamente a la entrega a la propiedad. Se medirá por m2 de lo realmente ejecutado y aprobado por la D.F., deduciendo todo tipo de huecos.								
							0,00	0,00	0,00
CCE.09.02	**M2 ALICATADO CERAMICO PASTA BLANCA RECTIFICADO**								
	M2 Alicatado realizado con baldosa cerámica de pasta blanca rectificada primera clase, dimensiones a decidir por la DF, incluido tanto formatos grandes como pequeños, tratadas en monococción, colocado con una junta de 1 o 2 mm con el método del doble encolado tomado con cemento cola específico para el material y la base soporte en cada caso, según EN12004 , extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina;y rejuntado con ColorStuck Rapid de butech; incluso ; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes del mismo color que la baldosa, esquinas cóncavas y convexas; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado en bordes superior y lateral de la marca SCHLÜTER tipo Jolly Schiene AE 15 mm o similar; piezas especiales de encuentro alicatado/alicatado y alicatado/pavimento de la casa SCHLÜTER modelo DILEX-HKW de PVC color a definir por la D.F., perfil tipo Schlüter Rondec-Pro en PVC color a definir por la D.F para protección de esquinas; limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).								
	PLANTA BAJA								
	aseo ludoteca	1	8,40	3,00		25,20			
		1	10,37	3,00		31,11			
	aseo accesible	1	8,50	3,00		25,50			
	aseos	2	17,80	3,00		106,80			
	camaras	1	7,10	3,00		21,30			
	vestib	1	8,80	3,00		26,40			
	cocina	1	2,47	3,00		7,41			
	bar	1	6,17	3,00		18,51			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	rack	1	8,50		3,00	25,50			
	limpieza	1	8,48		3,00	25,44			
	aseo acc sala	1	8,88		3,00	26,64			
	aseos1 sala	1	15,20		3,00	45,60			
	aseos 2 sala	1	13,20		3,00	39,60			
	Camerinos	2	6,35		2,50	31,75			
		2	6,15		2,50	30,75			
		2	5,00		2,50	25,00			
	aseo acc compañia	1	11,50		2,50	28,75			
	limp	1	6,68		2,50	16,70			
	a deducir puertas	-19	0,90		2,20	-37,62			
	PLANTA 1								
	Anteaseo	1	5,30		2,70	14,31			
	aseos	1	8,30		2,70	22,41			
		1	6,70		2,70	18,09			
	taller	1	6,42		2,70	17,33			
	aula cocina	1	6,71		2,70	18,12			
	limp	1	5,30		2,70	14,31			
	aseos este	1	9,26		2,70	25,00			
		1	9,52		2,70	25,70			
	a deducir puertas	-8	0,90		2,20	-15,84			
	PM	1	24,30		2,70	65,61			
							729,19	39,30	28.657,17

CCE.09.03 **M2 MOQUETA PARED HIDRA FLOORS IGNÍFUGA HIDRA 21**

M2 Moqueta de pared Hidra 21 es de pelo cortado (tufted 5/64") con fibra 100% poliamida de alta resistencia al roce e impactos, aislamiento acústico a impactos 25db, reacción al fuego B-s1,d0, ignífugo, de 5mm de espesor, 1.265 g/m² de peso total y 450 g/m² de peso de fibra, formato de material en rollo de ancho 2m. Color a decidir por la DF. Backing Action Back (saco) que aporta robustez al conjunto y mejora la estabilidad dimensional del revestimiento, optimizando la adherencia al muro con un consumo controlado de adhesivo.Incluso limpieza de la base, sobre paramento seco, firme y nivelado, libre de polvo y contaminantes. Instalación mediante presentación y marcado de paños, verificando plomos y alineaciones; cortes de precisión en esquinas, pilares y huecos técnicos; y adhesivado con productos compatibles para revestimientos murales textiles, respetando tiempos abiertos y condiciones de temperatura y humedad. Presión del centro hacia los bordes para asegurar la expulsión de aire y un asiento adecuado del textil, rematando con un aspirado para retirar polvo o fibras sueltas.Colocado en pared según instrucciones del fabricante, en disposicoón según indicaciones de la DF, incluso desperdicios y recortes de material. Totalmente terminado, incluso piezas de remate.

cine	1	40,75		3,30	134,48			
	1	8,90		3,00	26,70			
Pm	1	4,50		3,00	13,50			
						174,68	50,16	8.761,95

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.09.04	**M2 EMPANELADO INTERIOR MADERA IGNIFUGA**								
	m2 Suministro y colocación de revestimiento interior con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield en 19 mm de espesor, clasificación al fuego B s2 d0, acabados a definir por la DF , en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ;clasificación del conjunto la exigida según código técnico; incluso sistema de fijación a base de rastrel vacsolizado 60x20, con fijación mecánica, i/o cinta de doble cara y cordón continuo vertical según Certificado BBA 05/4218. Incluido corte de las placas de acuerdo con modulación de planos								
	Incluyendo la parte proporcional de formación de puertas de armarios y registros, con bisagras ocultas, herrajes de colgar, cerradura, tirador, formados por puerta tipo armario panelada en tablero del mismo material que el revestido, canteado según indicaciones de la df . Se medirán a cinta corrida igual que el resto de panelado, deduciendo huecos no forrados y puertas de acceso a estancias.Incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de madera, aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción, regulación, nivelación y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario.Cortes, despuntes, remates, etc., completo.								
	PLANTA BAJA								
	Ludoteca	1	11,85		3,00	35,55			
	aseo ludoteca	1	9,16		3,00	27,48			
	separación	1	14,84		3,00	44,52			
	mayores	1	20,69		3,00	62,07			
	distrib	1	13,87		3,00	41,61			
	atencion	1	11,87		0,75	8,90			
		1	2,04		0,75	1,53			
	alm	2	3,65		3,00	21,90			
	forros pilares	1	0,60		3,00	1,80			
		1	0,70		3,00	2,10			
		1	0,51		3,00	1,53			
	cortavientos	1	5,00		3,00	15,00			
	atencion acceso	1	9,34		0,75	7,01			
	ascensor...	1	9,30		3,00	27,90			
		-1	1,00		2,20	-2,20			
	frente cine	1	4,90		3,00	14,70			
		1	13,45		3,00	40,35			
	cine a foyer	1	14,34		3,00	43,02			
	frente sala a foyer	1	33,00		3,00	99,00			
	PLANTA 1ª								
	Estudios	1	11,64		2,70	31,43			
		1	5,30		2,70	14,31			
		1	7,45		2,70	20,12			
		1	9,60		2,70	25,92			
	distrib	1	5,30		2,70	14,31			
		1	8,60		2,70	23,22			
		1	6,85		2,70	18,50			
	rellano esc 2h	1	6,02		2,70	16,25			
	music	1	19,35		2,70	52,25			
	aseos	1	9,40		2,70	25,38			
		1	14,85		3,00	44,55	780,01		
	escalera central	2	8,53			17,06			
	pm	1	10,00		3,00	30,00	47,06		
							827,07	136,46	112.861,97

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.09.05	**M2 EMPANELADO INTERIOR COMPACTO FENÓLICO**								
	m2 Suministro y colocación de revestimiento interior con placas con placas EDF Trespa® Meteon® FR o Formica Compact CGF de 8 mm. de espesor, clasificación al fuego B s1 d0, colores y acabados a definir por la DF dentro de las gamas del fabricante, producida a base de resinas termoendurecibles que no contienen Urea-Formaldehido, homogéneamente reforzada con fibras naturales certificada FSCTM o PEFCTM con superficie de color EBC (Electron Bean Curing), no melamínico, y propiedades antigrafiti durante toda su vida útil. Su resistencia a los ultravioletas según Norma EN 438-29 y Ensayo de Florida no será inferior a 4-5 contrastando ambas normas con la escala de grises de la ISO 105 A2. Sus características mecánicas y de resistencia a los ultravioletas se recogen en la Garantía Trespa® decenal que se entregará junto con el material suministrado. Su resistencia al impacto se clasifica como Categoría de Uso I según la DEE 090062-00-0404., en cualquier color o combinación de varios colores de la gama METEON,, en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ;clasificación del conjunto la exigida según código técnico; Sistema de fijación homologado con intereje máximo de 600 mm, segun espesor de placa y sistema indicado por el fabricante. La estructura de apoyo tendrá que tener dimensiones mínimas de apoyos de 100 mm encuentros entre placas y 45 mm apoyos intermedios o esquinas. sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F. Incluso sistema de fijación vista mediante remaches o tornillerias de acero inoxidable-aluminio del color de la placa respetándose las inter-distancias recomendadas por el fabricante a decidir por la DF, en despieces verticales u horizontales de dimensiones orientativas 150/300/450/600/900 (h)*3000(w) mm según el caso, En el caso de ir pegado por decisión de la DF, la fijación de la placa al perfil mediante sistema de adhesivo certificado compuesto de imprimaciones a panel y rastrel, cinta de doble cara y cordón continuo vertical según Certificado BBA 05/4218. Incluido corte de las placas de acuerdo con modulación de planos de alzados de fachada basados en los formatos de placa Trespa® con un tamaño máximo de 3050x1530 mm. Incluyendo la parte proporcional de formación de puertas de armarios y registros, con bisagras ocultas, herrajes de colgar, cerradura, tirador, formados por puerta tipo armario panelada en tablero fenólico del mismo material que el revestido, canteado según indicaciones de la df en abs o pvc. Se medirán a cinta corrida igual que el resto de panelado, deduciendo huecos no forrados y puertas de acceso a estancias. Incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de madera, aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción, regulación, nivelación y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante, con separador de polipropileno de 5 mm para rotura de puente térmico en encuentro con fachada. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario, piecerío (perfiles, chapas, forros...) de aluminio de arranque de fachada, ventilación y remates con huecos, sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F.Cortes, despuntes, remates, etc., completo.								
	espacio escénico	2	24,00		2,20	105,60			
	zócalo trasero	1	17,50		3,80	66,50			
							172,10	149,55	25.737,56
CCE.09.06	**ML REMATE CHAPA GALVANIZADA PRELAC. DESARROLLO 20-35CM**								
	Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada Trapeza 7.96.54C AA prelacado exterior en calidad Hair Ultra de la carta Colorissime, color a elegir por la D.F, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de cumbrera y en cambio de pendientes y remates laterales de cubierta o fachada, de 1,5 mm. de espesor y entre 20 y 35 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, incluso rastrelado a base de perfiles de acero galvanizado o chapa plegada de acero galvanizado de 2mm de espesor para apoyo y sujeción del perfil, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.								
	arranque fachada								
	fachada sur	1	15,05			15,05			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		1	11,05			11,05			
		1	12,40			12,40			
		1	1,00			1,00			
		1	48,20			48,20			
	perfil intermedio	1	120,55			120,55			
	arranque fachada								
	fachada norte	1	15,03			15,03			
		1	6,00			6,00			
		1	12,30			12,30			
		1	6,00			6,00			
		1	12,70			12,70			
		1	18,70			18,70			
		1	12,60			12,60			
		1	41,10			41,10			
	intermedio	1	47,50			47,50			
	arranque fachada								
	fachada este	1	5,45			5,45			
		1	19,30			19,30			
		1	14,50			14,50			
		1	20,80			20,80			
		1	18,00			18,00			
	intermedio	1	19,30			19,30			
	arranque fachada								
	fachada oeste	1	38,00			38,00			
		1	13,65			13,65			
		1	16,30			16,30			
		1	12,00			12,00			
	esquinas PB-A	21	4,20			88,20			
	Esquinas P1-A	4	4,50			18,00			
	esquinas PB-B	2	6,20			12,40			
		2	9,50			19,00			
		2	3,30			6,60			
		2	6,75			13,50			
		1				1,00			
							721,18	5,77	4.161,21

CCE.09.07 **ML REMATE CHAPA GALVANIZADA PRELAC. DESARROLLO 45-75CM**

Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de carpinterías, prelacado exterior en calidad Hair Ultra de la carta Colorissime, color a elegir por la D.F, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de cumbrera y en cambio de pendientes y remates laterales de cubierta o fachada, de 1,5mm. de espesor y entre 45-75 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, incluso rastrelado a base de perfiles de acero galvanizado o chapa plegada de acero galvanizado de 2mm de espesor para apoyo y sujeción del perfil, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

	sobre muretes de cubierta								
	cubiertas planas	1	475,00		1,10	522,50			
	cubierta salón de actos	2	36,35			72,70			
		4	19,30			77,20			
		2	5,85			11,70			
		1	19,30			19,30			
	salida cubierta Norte	1	30,15			30,15			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		1	18,00			18,00			
							763,50	12,36	9.436,86

CCE.09.08 **M2 FACHADA VENTILADA CHAPA TRAPEZA**

M2. Suministro y colocación de cerramiento de fachada compuesto por: chapa perfilada de acero galvanizado lacado de ArcelorMittal, modelo Trapeza 7.96.54C AA ,espesor 0,75 mm, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes;atornillado mediante tornillo inoxidable color auto taladrante con junta de goma EPDM marca "estanco" instalado sobre sub-estructura, según tabla de cargas del fabricante y sus instrucciones de posición y espesores de perforación y cargas del CTE, de dimensiones s/alzados; incluso subestructura de acero galvanizada de perfiles omega 30.30.1,5 mm en horizontal sobre perfiles L 60.40.1,5 mm en vertical, formando cámara de aire mínimo 5 cm, colocados cada 90 cm sobre ménsulas de sustentación fijadas a la estructura portante o paramento de fachada tipo MFT de Hilti o perfil "L" de acero galvanizado 160.50.2 mm con separador aislante de polipropileno de 5 mm para evitar el puente térmico en el encuentro con fachada, tacos mecánicos o químicos; incluso p.p. de subestructura auxiliar, encuentros, accesorios de fijación y regulación hasta conseguir el perfecto planeamiento de fachada, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2, completamente terminada y colocada.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Comprobación del nivel del forjado terminado y rectificación de irregularidades. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de piso preciso para pavimento e instalaciones. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación de miras. Marcado de hiladas en las miras. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Revisión de la superficie del paramento base en el que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Fijación de los perfiles de soporte. Fijación de los paneles sobre los perfiles de soporte. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas..i/ estudio de cargas y anclajes necesarios para el soporte de la estructura. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. Clasificación al fuego: A1. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

FACHADA SUR				
PB				
mayores	1	15,12	4,20	63,50
sobre acceso2	1	2,80	1,00	2,80
hasta bar	1	11,12	4,20	46,70
sobreporche	1	46,00	0,75	34,50
foyer y sala	1	26,10	4,20	109,62
sobre trespa sala	1	10,90	1,20	13,08
camerinos	1	11,05	2,70	29,84
P1				
estudio	1	8,05	4,50	36,23
nucleo	1	9,55	4,50	42,98
aulas	4	2,05	4,50	36,90
	1	9,55	4,50	42,98
ce35	1	3,95	1,80	7,11
damza	1	6,03	4,50	27,14
sala	1	23,87	6,75	161,12
	1	12,37	9,90	122,46
	1	5,77	3,05	17,60
FACHADA NORTE				
sala	1	23,87	6,75	161,12
	1	12,37	9,90	122,46
	1	5,77	3,05	17,60
sala PB	1	7,60	3,10	23,56

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	sobre trespa	1	21,90		1,20	26,28			
	ce11	1	5,45		1,75	9,54			
	cine	1	18,60		2,86	53,20			
		0,5	13,70		1,05	7,19			
	-ce12	-1	2,00		2,50	-5,00			
	patio3	1	5,35		1,16	6,21			
	ex pos N	1	12,50		4,15	51,88			
	-ce16	-1	3,00		2,50	-7,50			
	patio2	1	5,70		1,16	6,61			
	biblio	1	12,00		4,12	49,44			
	-ce16	-1	3,00		2,50	-7,50			
	patio1	1	6,00		4,15	24,90			
	ludoteca	1	15,18		4,15	63,00			
	-ce16	-1	3,00		2,50	-7,50			
	Norte P1								
	estudio	1	12,65		4,50	56,93			
	cocina	1	3,47		4,50	15,62			
	ce29	1	7,80		1,80	14,04			
	musica	1	3,13		4,50	14,09			
		1	4,05		4,50	18,23			
		1	3,05		4,50	13,73			
	FACHADAS ESTE								
	a parking	1	19,20		6,10	117,12			
	trascenio	1	19,20		9,22	177,02			
	danza	1	13,45		4,00	53,80			
	cine	1	5,45		3,20	17,44			
	ex pos	1	16,36		4,20	68,71			
	FACHADAS OESTE								
	admin	1	3,35		4,20	14,07			
	Porches accesos	2	4,50		3,00	27,00			
		1	4,45		3,00	13,35	2.057,68		
	recortes, mermas	0,1	2.057,68			205,77			
							2.263,45	89,61	202.827,75

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.09.09	**M2 FACHADA VENTILADA CHAPA TRAPEZA PERFORADA**								
	M2. Suministro y colocación de cerramiento de fachada compuesto por: chapa perfilada de Arcelor, modelo Trapeza 7.96.54.T,espesor 0,75 mm, perforaciones >30% , lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes;atornillado mediante tornillo inoxidable color auto taladrante con junta de goma EPDM marca "estanco" instalado sobre sub-estructura, según tabla de cargas del fabricante y sus instrucciones de posición y espesores de perforación y cargas del CTE, de dimensiones s/alzados; incluso subestructura de acero galvanizada de perfiles omega 30.30.1,5 mm en horizontal sobre perfiles L 60.40.1,5 mm en vertical, formando cámara de aire mínimo 5 cm, colocados cada 90 cm sobre ménsulas de sustentación fijadas a la estructura portante o paramento de fachada tipo MFT de Hilti o perfil "L" de acero galvanizado 160.50.2 mm con separador aislante de polipropileno de 5 mm para evitar el puente térmico en el encuentro con fachada, tacos mecánicos o químicos; incluso p.p. de subestructura auxiliar, encuentros, accesorios de fijación y regulación, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2, completamente terminada y colocada.								
	Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Comprobación del nivel del forjado terminado y rectificación de irregularidades. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de piso preciso para pavimento e instalaciones. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación de miras. Marcado de hiladas en las miras. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Revisión de la superficie del paramento base en el que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Fijación de los perfiles de soporte. Fijación de los paneles sobre los perfiles de soporte. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas..i/ estudio de cargas y anclajes necesarios para el soporte de la estructura. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. Clasificación al fuego: A1. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.								
	zona instalaciones	1	19,30	6,30		121,59			
	zona instalaciones este	1	11,65	2,60		30,29			
	pm	2	5,55	3,00		33,30			
							185,18	92,45	17.119,89

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CCE.09.10 **M2 REVESTIMIENTO FACHADA COMPACTO FENÓLICO**

m2 suministro y colocación de revestimiento de fachada ventilada con placas con placas EDF Trespa® Meteon® FR de 10 mm. de espesor, clasificación al fuego B s1 d0, colores y acabados a definir por la DF dentro de las gamas del fabricante, producida a base de resinas termoendurecibles que no contienen Urea-Formaldehido, homogéneamente reforzada con fibras naturales certificada FSCTM o PEFCTM con superficie de color EBC (Electron Bean Curing), no melamínico, y propiedades antigrafiti durante toda su vida útil. Su resistencia a los ultravioletas según Norma EN 438-29 y Ensayo de Florida no será inferior a 4-5 contrastando ambas normas con la escala de grises de la ISO 105 A2. Sus características mecánicas y de resistencia a los ultravioletas se recogen en la Garantía Trespa® decenal que se entregará junto con el material suministrado. Su resistencia al impacto se clasifica como Categoría de Uso I según la DEE 090062-00-0404., en cualquier color o combinación de varios colores de la gama METEON,, en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ;clasificación del conjunto la exigida según código técnico;
Sistema de fijación TS700 instalado sobre subestructura metálica nivelada y aplomada o paramento existente con intereje máximo de 450 mm, segun espesor de placa y sistema indicado por el fabricante. La estructura de apoyo tendrá que tener dimensiones mínimas de apoyos de 100 mm encuentros entre placas y 45 mm apoyos intermedios o esquinas. sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F. Incluso sistema de fijación vista mediante remaches o tornillerias de acero inoxidable-aluminio del color de la placa respetándose las inter-distancias recomendadas por el fabricante a decidir por la DF, en despieces verticales u horizontales de dimensiones orientativas 150/300/450/600/900 (h)*3000(w) mm según el caso,
En el caso de ir pegado por decisión de la DF, la fijación de la placa al perfil mediante sistema de adhesivo certificado compuesto de imprimaciones a panel y rastrel, cinta de doble cara y cordón continuo vertical según Certificado BBA 05/4218. Incluido corte de las placas de acuerdo con modulación de planos de alzados de fachada basados en los formatos de placa Trespa® con un tamaño máximo de 3050x1530 mm. Incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de madera, aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción, regulación, nivelación y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante, con separador de polipropileno de 5 mm para rotura de puente térmico en encuentro con fachada. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario, piecerío (perfiles, chapas, forros...) de aluminio de arranque de fachada, ventilación y remates con huecos, sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F.Cortes, despuntes, remates, etc., completo. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

fachada sur	1	12,05	3,00	36,15			
sala	1	10,90	3,00	32,70			
Fachada norte Sala	1	21,93	3,00	65,79			
acceso 2 sur	2	4,50	3,00	27,00			
acceso 3 sur	1	4,43	3,00	13,29			
	-1	2,70	2,00	-5,40			
	1	1,00	3,00	3,00			
					172,53	155,00	26.742,15

CCE.09.11 **M2 REVESTIMIENTO PANEL ALUMINIO COMPOSITE**

Revestimiento de fachada, de pilares, vanos o cualquier otro elemento con Panel composite tipo Stacbond, formado por éste por dos planchas de aluminio de 0,5 mm de espesor cada una y núcleo central de polietileno de 3 mm (espesor total 4 mm), con una terminación de una cara en color lacado PVDF RAL a elegir por la D.F. previa muestra presentada y aprobada, con folio protector, la otra cara bruto laminación. Estructura de cuatro angulares 40.40.4 empresillados anclados a estructura en el caso de pilares o bajo lucernario. El rastrelado sujeto a paramento o estructura metálica por medio de anclajes de aluminio de regulación tridimensional; sistema de montaje con elementos de fijación ocultos a la vista, tornillería de acero inoxidable; incluye todos los sistemas de apoyo y sustentación tanto primarios como secundarios, encuentro con otros paramentos; p/p de cortes, doblado, piezas en esquina, el resto de encuentros que sean necesarios para su correcta ejecución de acuerdo a las órdenes de la D.F. Incluso medios auxiliares de andamiaje (o sistema similar), cualquiera que sea su altura, todos los elementos de protección y seguridad no considerados en los correspondientes estudios. Totalmente terminado y colocado según planos. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	CE32-31	1	5,43		2,10	11,97	1.05		
	CE30	1	9,25		2,10	20,40	1.05		
	CE28	1	11,80		2,44	30,23	1.05		
	CE27	2	1,95		2,10	8,60	1.05		
	CE25	4	3,95		2,10	34,84	1.05		
	CE24	1	7,95		2,10	17,53	1.05		
	CE23	1	3,95		2,10	8,71	1.05		
	CE33	1	12,52		2,00	26,29	1.05		
	CE20	1	17,55		1,35	24,88	1.05		
	CE19	1	13,13		1,35	18,61	1.05		
	CE18	1	2,05		1,35	2,91	1.05		
	CE17	1	13,75		1,35	19,49	1.05		
	CE13	1	1,82		1,35	2,58	1.05		
	CE14	1	5,50		1,35	7,80	1.05		
	Perímetro cubiertas ajadinadas	1	275,00	1,20		330,00			
	petos	1	175,00	0,46		84,53	1.05		
	PILARES								
	P. BAJA	50	1,00	3,55		177,50			
	P. PRIMERA	5	1,00	3,45		17,25			
	sala expo	1	2,63		4,20	11,05			
	patio1	1	6,00		4,20	25,20			
	Porche oeste laterales picos	2	1,00		4,20	8,82	1.05		
	Porche oeste laterales	2	2,90		3,05	17,69			
	Porche oeste frente pico	1	38,00	1,48		59,05	1.05		
	Porche oeste tapa sup	1	38,00	1,05		41,90	1.05		
							1.007,83	139,05	140.138,76

CCE.09.12 **M2 REMATE PANEL ALUMINIO COMPOSITE**

Remates de petos, cubiertas, aleros con Panel composite tipo Stacbond, formado por éste por dos planchas de aluminio de 0,5 mm de espesor cada una y núcleo central de polietileno de 3 mm (espesor total 4 mm), con una terminación de una cara en color lacado PVDF RAL a elegir por la D.F. previa muestra presentada y aprobada, con folio protector, la otra cara bruto laminación . El rastrelado sujeto a paramento o estructura metálica por medio de anclajes de aluminio de regulación tridimensional; sistema de montaje con elementos de fijación ocultos a la vista, tornillería de acero inoxidable; incluye todos los sistemas de apoyo y sustentación tanto primarios como secundarios, encuentro con otros paramentos; p/p de cortes, doblado, piezas en esquina, el resto de encuentros que sean necesarios para su correcta ejecución de acuerdo a las órdenes de la D.F. Incluso medios auxiliares de andamiaje (o sistema similar), cualquiera que sea su altura, todos los elementos de protección y seguridad no considerados en los correspondientes estudios. Totalmente terminado y colocado según planos.Totalmente colocado.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la o

Remate peto	1	70,75	0,50		35,38			
	1	58,05	0,50		29,03			
	1	52,56	0,50		26,28			
Remate planta baja	1	70,75	1,30		91,98			
	1	58,05	1,30		75,47			
	1	52,56	1,30		68,33			
	-1	60,00	1,30		-78,00			
						248,47	126,69	31.478,66

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.09.13	**M2 REMATE CHAPA LAGRIMADA UMBRAL**								
	MI. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada lagrimada en remates inferiores de umbral de puertas, de 3 mm. de espesor y entre 30 y 40 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Sellado mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.								
	Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.								
	Puertas dobles	3	2,00			6,00			
	Puertas	31	1,10			34,10			
							40,10	31,00	1.243,10
CCE.09.14	**ML REMATE CHAPA GALVA. PRELAC.FINAL CHAPA**								
	MI. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada Trapeza 7.96.54C AA lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, incluso lacado especial de cantos y protección de borde,en remates laterales de panel in situ de cubierta o fachada, de 1,5 mm. de espesor y entre 30 y 60 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.								
	Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.								
	laterales y finales de chapa y mochetas								
		2	7,20			14,40			
		2	6,85			13,70			
		2	3,20			6,40			
		2	6,70			13,40			
	mochetas								
	ce2	1	3,00			3,00			
	ce6	1	3,00			3,00			
	ce7	1	9,00			9,00			
	ce5	1	3,00			3,00			
	ce8	3	6,20			18,60			
	ce9	2	5,40			10,80			
	ce10	1	8,40			8,40			
	ce11	1	5,35			5,35			
		2	3,00			6,00			
	ce12	2	2,00			4,00			
		2	2,25			4,50			
	ce13	2	1,97			3,94			
		2	3,00			6,00			
	ce14	2	5,47			10,94			
		2	3,00			6,00			
	ce15	2	5,30			10,60			
		2	3,00			6,00			
	ce15'	2	5,19			10,38			
		2	3,00			6,00			
	ce16	6	3,00			18,00			
		6	2,55			15,30			
	ce23	2	3,95			7,90			
		2	2,70			5,40			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		2	2,70			5,40			
	ce25	10	3,95			39,50			
		10	2,70			27,00			
	ce26	2	10,50			21,00			
		2	2,70			5,40			
	ce27	4	1,95			7,80			
		4	2,70			10,80			
	ce28	2	12,00			24,00			
		2	2,00			4,00			
	ce29	2	5,38			10,76			
		2	2,70			5,40			
	ce30	2	8,65			17,30			
		2	2,70			5,40			
	ce31-ce32	2	5,43			10,86			
		3	2,70			8,10			
	ce33	2	12,50			25,00			
		2	4,20			8,40			
							482,03	29,18	14.065,64

CCE.09.15 **ML PERFIL ALUMINIO RECTANGULAR 150.40.4**

ml Perfil de aluminio extruido rectangular, de dimensiones 150.40.4 mm, suminitrado y colocado formando celosía fija de fachada para protección solar tipo Gradhermetic o equivalente, Serie BT modelo 150x40x4 mm. Anodizado o lacado color o colores RAL no standard a decidir por la D.F. Colocación de los perfiles en posición vertical/horizontal según proyecto. El sistema incluye en su parte inferior el montaje mediante piezas de fijación y anclaje del mismo material, diseñadas para ser asentadas sobre base de vierteaguas de aluminio composite (este último medido en partida aparte). Incluye asimismo la parte proporcional de llanta superior de atado de perfiles, fabricada en el mismo material con un espesor de 5 mm, fijada mecánicamente a murete superior o estructura portante del edificio mediante tacos estructurales o tornillería de acero inoxidable, garantizando la rigidez del conjunto frente a acciones de viento. Se consideran incluidos en el precio todos los elementos de fijación, piecería auxiliar oculta, herrajes de unión, tornillería de acero inoxidable A2/A4, piezas especiales de taponado de lamas, llanta superior de atado y sus anclajes, sellados elásticos necesarios, así como los medios auxiliares, andamios, mano de obra especializada para el correcto replanteo y montaje, y limpieza final. Totalmente terminado y ejecutado según especificaciones técnicas del fabricante y detalles de planos de proyecto. Medido en longitud neta de perfil tubular instalado. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

	planta primera							
		33	4,35			143,55		
		6	17,00	4,35		443,70		
		82	4,35			356,70		
	planta baja	25	4,40			110,00		
							1.053,95	56,03	59.052,82

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.09.16	**ML PERFIL ALUMINIO RECTANGULAR 400.50.4**								
	ml Perfil de aluminio extruido rectangular, de dimensiones 400.50.4 mm, suminitrado y colocado formando celosía fija de fachada para protección solar tipo Gradhermetic o equivalente, Serie BT modelo 400x50x4 mm. Anodizado o lacado color o colores RAL no standard a decidir por la D.F. Colocación de los perfiles en posición vertical/horizontal según proyecto. El sistema incluye en su parte inferior el montaje mediante piezas de fijación y anclaje del mismo material, diseñadas para ser asentadas sobre base de vierteaguas de aluminio composite (este último medido en partida aparte). Incluye asimismo la parte proporcional de llanta superior de atado de perfiles, fabricada en el mismo material con un espesor de 5 mm, fijada mecánicamente a murete superior o estructura portante del edificio mediante tacos estructurales o tornillería de acero inoxidable, garantizando la rigidez del conjunto frente a acciones de viento. Se consideran incluidos en el precio todos los elementos de fijación, piecería auxiliar oculta, herrajes de unión, tornillería de acero inoxidable A2/A4, piezas especiales de taponado de lamas, llanta superior de atado y sus anclajes, sellados elásticos necesarios, así como los medios auxiliares, andamios, mano de obra especializada para el correcto replanteo y montaje, y limpieza final. Totalmente terminado y ejecutado según especificaciones técnicas del fabricante y detalles de planos de proyecto. Medido en longitud neta de perfil tubular instalado. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.								
	P1 OESTE	11	4,55			50,05			
							50,05	111,45	5.578,07
CCE.09.17	**M2 TABLERO DM HIDRÓFUGO**								
	M2 TABLERO DM HIDRÓFUGO espesor según planos, min 16-19 mm, colocado atornillado a paramento, sobre rastreles de madera en zonas bajo composite de perímetro de cubiertas ajardinadas. Totalmente colocado, incluso medios auxiliares, recorte, medida la superficie ejecutada								
	Perímetro cubiertas ajadinadas	1	171,40	0,70		119,98			
							119,98	19,57	2.348,01
	TOTAL CAPÍTULO CCE.09 REVESTIMIENTOS INTERIORES Y EXTERIORES								**690.211,57**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.10 CARPINTERÍA INTERIOR								
CCE.10.01	**NOTAS GENERALES: CARPINTERÍA**								
	Todas las unidades de este capítulo se realizarán conforme a los detalles de los planos de proyecto y a la muestra completa de cada unidad que la Dirección Facultativa examinará y aprobará previamente a la ejecución de la partida. Las unidades se expresan en cm, siendo las medidas aproximadas, por lo que se tomarán o comprobarán en obra. Se entiende que todas las unidades quedarán montadas, colocadas, ajustadas, repasadas y acabadas según lo previsto en cada partida, trabajos que, obligatoriamente, realizarán especialistas. Todas las carpinterías quedarán listas para la realización de los trabajos de pintura, lacado o barnizado, según se especifica en cada partida o en planos. En todo caso, y sin costo añadido para la Propiedad, se presentarán las muestras de cada tipo de carpintería que la D.F. requiera hasta su aprobación, y todo ello con carácter previo a su encargo con la antelación suficiente que requiera el calendario de obra. Se medirá por unidad de cada tipo realmente ejecutado según las indicaciones de la D.F. Todos los tableros tendrán la calificación de reacción contra el fuego exigida por el proyecto de AACC y normativa vigente. Sistema cierrapuertas y regulador de cierre dorma TS92/TS93, según hoja, colocado. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.						1,00	0,00	0,00

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CCE.10.02 **Notas:CARPINTERÍA INTERIOR PUERTAS**

CARPINTERÍAS INTERIORES panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar en 2 caras y cantos, panelado coplanario a cara exterior de tabique, (marcos, forros, hojas, capialzados, rebajes para encuentro con empanelados, etc...), sencillas o empaneladas, INCLUSO EMPANELADO BS2D0 enrasado según planos, resistencia al fuego según CTE DB-SI y descrita en planos de AACC, según planos y notas previas generales, compuestas genéricamente por:
- Premarco de pino imprimado y protegido de 5 cm de grueso y ancho según el paramento donde se aloja la puerta, colocado.
- Marco de madera de pino de , incluso junta de goma EPDM para lograr la estanqueidad al ruido, incluso complemento de bastidores.
- Jambas segun planos y detalles de carpinterías
- Hoja fabricada mediante tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar en 2 caras y cantos, panelado, con bastidor interior de contrachapado a base de costillas ensambladas mediante escuadras para una perfecta estabilidad, con el interior relleno de poliestireno extruido de alta densidad (40 Kg/m3) insonorizante. Incluso regrueso macizo fenólico de 20*40 mm en todo el perímetro de la hoja, 40x40 mm inferior en el caso de hojas correderas.
- Incluso ventanillo de dimensiones y número de unidades según planos; incluso acristalamiento con vidrio doble laminar 6+6 mm, butiral transparente o traslúcido en su caso, según planos
- Herrajes de cuelgue, 3 ó 4 pernios-bisagra, de retorno automático donde proceda, adaptados a las hojas, de acero inoxidable satinado, fuertes; juego de dos manillasJNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC, condena con eje a 60mm., picaporte silencioso tipo Tecnolar 883 de 50, cerradura de seguridad y llave amaestrada, todo ello en acero inoxidable AISI 316 L.
- En su caso, dos o cuatro rejillas de 15x15 cm, en acero inoxidable; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; colocación y montaje; elemento de estanqueidad colocado embutido en la parte inferior de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Incluye Freno retenedor tipo Dorma TS-92, TS-93 o similar adecuado a las características de la puerta, perfectamente nivelado y ajustado.
- Las carpinterías, estipuladas y reflejadas en el proyecto, dispondrán todas ellas de 4 bisagras como mínimo; las que estime oportuno la Propiedad dispondrán de un cortavientos (barrera fónica) embutida en el canto de la puerta, de la casa Planet, con todos sus utillajes necesarios.
- Las puertas correderas llevarán las guías apropiadas a su peso y serán del tipo Klein. El taco fenólico inferior será lo suficientemente grueso para albergar la acanaladura de guía inferior. Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.
- Todas las puertas llevarán una subestructura formada por: perfilería tubular 70.40.3 mm de acero galvanizado formando bastidor a base de 2 pies derechos de suelo a techo, un larguero y un rigidizador central, todo ello del mismo material, rigidizadores para dar estabilidad, todo ello anclado al forjado mediante tacos y tornillos adecuados.
- Todas las puertas incluyen cerradura, que deberán estar amaestradas según el "plan de amaestramiento", todo ello incluido en el precio de la carpintería. El plan de amaestramiento lo presentará la propiedad en su momento. Las llaves se entregarán debidamente etiquetadas con la referencia de su puerta, con un juego de 4 copias por cerradura.
- Se incluyen asimismo rejillas de 15x15 cm en acero inoxidable donde proceda; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; perfil de estanqueidad tipo Planet FT de 13x30mm, colocado embutido en la parte inferior de la hoja de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes, embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Las puertas EI cumplirán las exigencias del CTE-DB-SI, siempre según planos de AACC, homologadas por el ministerio de industria. El revestimiento de las puertas cumple B-s1,d0, según CTE-DB-SI.

Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.
Las puertas deberán llevar cerradura amaestrada con niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

0,00	0,00	0,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.03	**UD P1 PUERTA DE PASO LISA i/ capialzado**								
	P1 .Hoja de madera panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos según detalle de planos, en revestimiento de tabique, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de una hoja, lisa, de 220x82,5x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm.								
	Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad								
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.								
	Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.								
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Siempre sobre especificación y dimensiones de planos								
	Según notas previas y conforme a planos de carpintería								
		35				35,00			
							35,00	825,94	28.907,90
CCE.10.04	**UD P2. PUERTA CORREDERA OCULTA i/ capialzado**								
	P2 . Hoja de madera panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos según detalle de planos, en revestimiento de tabique, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de una hoja, lisa, de 220x92,5x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm. Incluso Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.								
	Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad								
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.								
	Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.								
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Siempre sobre especificación y dimensiones de planos								
	Según notas previas y conforme a planos de carpintería								
		4				4,00			
							4,00	1.108,06	4.432,24

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.05	**UD P3. PUERTA DOBLE EI60 i/ capialzado**								
	P3 .Doble hoja de madera EI2-60- C5 paneladas con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield BS2D0 o similar en 2 caras y cantos, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de dos hojas lisas con un ancho total entre las dos de 170cm, de 220cm de altura y capialzado de 50cm de alto en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm								
	Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad								
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.								
	Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.								
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Siempre sobre especificación y dimensiones de planos								
	Según notas previas y conforme a planos de carpintería								
		8				8,00			
							8,00	1.937,58	15.500,64
CCE.10.06	**UD P3.B. PUERTA DE DOS HOJAS. i/ capialzado**								
	P3.B .Puerta de dos hojas de madera panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos según detalle de planos, en revestimiento de tabique, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de dos hojas lisas, de 220x170x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm.								
	Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad								
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.								
	Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.								
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Siempre sobre especificación y dimensiones de planos								
	Según notas previas y conforme a planos de carpintería								
		1				1,00			
							1,00	1.561,92	1.561,92

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.07	**UD P6. PUERTA DE PASO ESCALERAS PROTEGIDAS EI60 i/ capialzado**								
	P6 . Hoja de madera EI2-60- C5 Tipo Dayfor o similar, resistencia al fuego EI2 60 C5 o la descrita en planos de AACC panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de una hoja, lisa, de 220x92,5x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm								
	Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad								
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.								
	Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.								
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Siempre sobre especificación y dimensiones de planos								
	Según notas previas y conforme a planos de carpintería								
		2				2,00			
							2,00	1.110,11	2.220,22

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CCE.10.08 **Notas: CARPINTERÍÍA FENÓLICO**

CARPINTERÍAS INTERIORES de tablero compacto fenólico tipo TRESPA VIRTUON o similar, en cualquier color o combinación de colores a elegir por la DF, de 10 mm de espesor según proceda (marcos, forros, hojas, capialzados, rebajes para encuentro con empanelados, etc...), sencillas o empaneladas, INCLUSO EMPANELADO enrasado según planos, resistencia al fuego según CTE DB-SI y descrita en planos de AACC, según planos y notas previas generales, compuestas genéricamente por:

- Premarco de pino imprimado y protegido de 5 cm de grueso y ancho según el paramento donde se aloja la puerta, colocado.
- Marco de tablero compacto fenólico de 10 mm de espesor, incluso junta de goma EPDM para lograr la estanqueidad al ruido, incluso complemento de bastidores.
- Jambas de 100 mm de tablero compacto de 10 mm.
- Hoja fabricada mediante tablero compacto fenólico de espesor mínimo 3 mm por cada cara, con bastidor interior de contrachapado a base de costillas ensambladas mediante escuadras para una perfecta estabilidad, con el interior relleno de poliestireno extruido de alta densidad (40 Kg/m3) insonorizante. Incluso regrueso macizo fenólico de 20*40 mm en todo el perímetro de la hoja, 40x40 mm inferior en el caso de hojas correderas.
- Incluso ventanillo de dimensiones y número de unidades según planos; incluso acristalamiento con vidrio doble laminar 6+6 mm, butiral transparente o traslúcido.
- Herrajes de cuelgue, 3 ó 4 pernios-bisagra, de retorno automático donde proceda, adaptados a las hojas, de acero inoxidable satinado, fuertes; juego de dos manillas tipo Tecosur 811811 Salina con placa de 15 x 15 cm, bocallaves Tecosur 811832 circular 55 mm, condena con eje a 60mm., picaporte silencioso tipo Tecnolar 883 de 50, cerradura de seguridad y llave amaestrada, todo ello en acero inoxidable AISI 316 L.
- En su caso, dos o cuatro rejillas de 15x15 cm, en acero inoxidable; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; colocación y montaje; elemento de estanqueidad colocado embutido en la parte inferior de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Incluye Freno retenedor tipo Dorma TS-92, TS-93 o similar adecuado a las características de la puerta, perfectamente nivelado y ajustado.
- Las carpinterías, estipuladas y reflejadas en el proyecto, dispondrán todas ellas de 4 bisagras como mínimo; las que estime oportuno la Propiedad dispondrán de un cortavientos (barrera fónica) embutida en el canto de la puerta, de la casa Planet, con todos sus utillajes necesarios.
- Las puertas correderas llevarán las guías apropiadas a su peso y serán del tipo Klein. El taco fenólico inferior será lo suficientemente grueso para albergar la acanaladura de guía inferior. Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.
- Todas las puertas llevarán una subestructura formada por: perfilería tubular 70.40.3 mm de acero galvanizado formando bastidor a base de 2 pies derechos de suelo a techo, un larguero y un rigidizador central, todo ello del mismo material, rigidizadores para dar estabilidad, todo ello anclado al forjado mediante tacos y tornillos adecuados.
- Todas las puertas incluyen cerradura, que deberán estar amaestradas según el "plan de amaestramiento", todo ello incluido en el precio de la carpintería. El plan de amaestramiento lo presentará la propiedad en su momento. Las llaves se entregarán debidamente etiquetadas con la referencia de su puerta, con un juego de 4 copias por cerradura.
- Se incluyen asimismo rejillas de 15x15 cm en acero inoxidable donde proceda; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; perfil de estanqueidad tipo Planet FT de 13x30mm, colocado embutido en la parte inferior de la hoja de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes, embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Las puertas EI cumplirán las exigencias del CTE-DB-SI, siempre según planos de AACC, homologadas por el ministerio de industria. El revestimiento de las puertas cumple B-s1,d0, según CTE-DB-SI.

Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

0,00 0,00 0,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.09	**UD P4. PUERTA DE PASO**								
	PUERTA TIPO P4, de 82cm de paso enrasada y panelada BS2D0, según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería,i/ capialzado, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. Según notas previas y conforme a planos de carpintería								
		14				14,00			
							14,00	748,25	10.475,50
CCE.10.09B	**UD P4.B. PUERTA DE PASO EI2-45**								
	Puerta técnica cortafuegos Tipo P4, EI2-45-C5, de 82 cm de paso, enrasada y panelada B-s2,d0. Suministro, puesta en obra y colocación de block de puerta técnica cortafuegos de madera homologada Tipo P4, con clasificación de resistencia al fuego EI2-45 y durabilidad del autocierre clase C5 (ensayado a 200.000 ciclos), de 82 cm de ancho de paso libre y dimensiones según planos de carpintería. Hoja de espesor especial con bastidor perimetral macizo, alma formada por paneles sándwich aislantes y retardantes al fuego, y cantos ocultos. Acabado de la hoja mediante panelado con clasificación de reacción al fuego B-s2,d0, completamente enrasada a dos caras con los paramentos adyacentes o cercos según detalles de proyecto. Incluye cerco técnico oculto o macizo homologado para la resistencia al fuego exigida, equipado con junta perimetral intumescente de alta expansión y juntas de estanquidad al humo frío. Totalmente completa, incluyendo capialzado superior tapajuntas, bisagras ocultas regulables de alta resistencia (mínimo 3 unidades), mecanismo de autocierre homologado integrado oculto (o bisagra de muelle ensayada C5), cerradura embutida cortafuegos, cilindro europerfil, maneta, escudos de seguridad y todos los herrajes necesarios para su correcto funcionamiento. Se consideran incluidos los trabajos de recibida a obra, repasos de carpintería, sellados perimetrales con masilla intumescente acústica, ajustes de holguras y herrajes, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalada, probada y funcionando, según cotas, despieces de planos de carpintería y notas previas de proyecto. Medida la unidad colocada correctamente en obra y funcionando.								
		4				4,00			
							4,00	1.146,91	4.587,64
CCE.10.10	**UD P7.PUERTA CORREDERA**								
	UD . PUERTA TIPO PM7 según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería corredera, i/ casetón, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. Manillas acero inoxidable Aisi 316 L. Incluso Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable. Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Siempre sobre especificación y dimensiones de planos Según notas previas y conforme a planos de carpintería								
		1				1,00			
							1,00	883,18	883,18

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.11	**Notas. CARPINTERÍA METÁLICA**								
	UERTAS CORTAFUEGOS tipo CIMESA SERIE 2000, o similar, según planos y notas previas generales, resistencia al fuego EI2 60 C5 o la descrita en planos de AACC. Compuestas genéricamente por: PREMARCO Todas las puertas llevarán premarco específico según el tipo de puerta. MARCO Cerco de acero galvanizado lacado de 1,5 mm de espesor, solapado directamente a tabique rígido mediante 3 tirantes en cada lateral (6 en el caso de tener un espesor superior a a 60 mm.) de 200*25*1,5 mm de espesor, lacado en obra mediante pintura de imprimación. Color a decidir en obra por la dirección facultativa. Termoexpandente en todo el perímetro. Alojamiento protegido por casquillo para el pivote de blocaje de la hoja y otro para el alojamiento del resbalón de la cerradura. HOJA Hoja tipo de 60 mm de espesor general (70 mm en el caso de puertas de altura superior a 200 mm.), compuesta por chapa de 1,0-1,2 mm de espesor, relleno de lana de roca de alta densidad (150 kg/m3). -acabado galvanizado lacado color a decidir en obra por la dirección facultativa. -perfiles especiales para panelar cuando la hoja deba tener alguna de sus caras enrasadas con el muro o tabique al que recibe. HERRAJES - Bisagras: pernios de cojinete, mínimo 2 unidades por hoja tipo CIMESA serie CR12/22 o similar. - manilla antienganchones con placa de 15x15 cm en acero inoxidable. - cierrapuertas tipo DORMA TS-83, TS-92, TS-93 con selector de cierre en puertas de dos hojas para regurlar el cierre en la secuencia adecuada. - Cerradura con homologación ce, especial para puertas cortafuegos. Sistema de cierre mediante resbalón más pestillo. Cilindro de tipo 'PATENT'. Cerradura tipo 'PANIC' que permite siempre la apertura desde el interior, aún cuando la cerradura está cerrada, así como la incorporación de barra antipánico. - bocallaves de acero inoxidable								
							0,00	0,00	0,00
CCE.10.12	**UD P5. PUERTA CORTAFUEGOS METÁLICA. 2 HOJAS. apertura 180º**								
	Puerta tipo p06. Cortafuegos EI2 60 -c5, metálica de dos hojas, dimensiones según planos. Apertura hasta 180º en ambas hojas, con retenedor de electroimán totamente conexionado, iincluso línea eléctrica, en el ángulo máximo de apertura. Según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando.								
						1	1,00		
							1,00	1.316,59	1.316,59
CCE.10.13	**UD BARRAS ANTIPANICO CIERRAPUERTAS Y SELECTOR PUERTA DOBLE 2 HOJAS**								
	Ud. Conjunto para puerta doble compuesto por los siguientes elementos: Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., compatible con puertas de madera, pvc o aluminio, de sobreponer para puerta doble de 2 hojas con cierre alto y bajo; incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09. Doble sistema cierrapuertas con guía de deslizamiento según EN 1154 tipo Dorma TS-93 (uno por cada hoja), incluso regulador de cierre secuencial tipo Dorma GSR/BG compatible con los anteriores; montaje en el lado opuesto a las bisagras; aplicable en apertura a la izquierda y apertura a la derecha; acabado plata o color RAL a decidir por la D.F.; adecuados a las características y peso de las puertas; conjunto perfectamente nivelado y ajustado, totalmente colocado.								
						1	1,00		
						4	4,00		
							5,00	240,06	1.200,30

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.14	**UD PLAN DE AMAESTRAMIENTO**								
	PLAN de AMAESTRAMIENTO GENERAL de todo tipo de cerraduras del edificio, con cilindros de cierre de alta seguridad tipo KABA EXPERT o similar, a establecer en su momento según las instrucciones que dé la Propiedad, entendiéndose que esta partida abarca el costo del estudio a realizar, y que cada carpintería va dotada de su cerradura convenientemente amaestrada y con su juego de 3 llaves correspondiente. En cualquier caso, el amaestramiento se realizará de acuerdo con las instrucciones definitivas que la D.F. reciba de la Propiedad.								
		1				1,00			
							1,00	1.237,25	1.237,25
CCE.10.15	**UD CERRADURA DE PUERTA DE MADERA**								
	CERRADURA de puerta, tipo TESA serie 2 UBOF, completa y colocada, incluyendo bocallave en escudo y amaestrado de las cerraduras según el "plan de amaestramiento" que presente la propiedad en su momento a través de la Dirección de Obra. Las llaves se entregarán debidamente etiquetadas con la referencia de su puerta con un juego de 4 copias por cerradura.								
		67				67,00			
		19				19,00			
	.	8				8,00			
							94,00	229,88	21.608,72
CCE.10.16	**UD Notas: MAMPARAS DE MADERA DE PINO LAMINAR**								
	ud de suministro y colocación de conjuntos de mampara según planos realizados mediante partición de madera de pino laminado de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso Herrajes. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
							0,00	0,00	0,00
CCE.10.17	**UD MV1. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 600X300**								
	ud de Suministro y colocación de mampara de madera MV1 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
		1				1,00			
							1,00	3.870,46	3.870,46

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.18	**UD MV2. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 382X300**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV2 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
						1	1,00		
							1,00	2.292,18	2.292,18
CCE.10.19	**UD MV3. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 554X300**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV3 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
						1	1,00		
							1,00	2.063,21	2.063,21
CCE.10.20	**UD MV4. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 439X300**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV4 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
						2	2,00		
							2,00	2.439,38	4.878,76

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.21	**UD MV5. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 558X300**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV5 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
						1	1,00		
							1,00	2.905,50	2.905,50
CCE.10.22	**UD MV6a. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 298X300 (I/ panelado)**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV6a de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
						2	2,00		
							2,00	1.693,17	3.386,34
CCE.10.23	**UD MV6b. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 585X300 (I/ panelado)**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV6b de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
						1	1,00		
							1,00	2.684,71	2.684,71

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.24	**UD MV7. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 455X300**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV7 de pino laminarde 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
		1				1,00			
							1,00	2.500,71	2.500,71
CCE.10.25	**UD MV8. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 1145X300**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV8 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
		1				1,00			
							1,00	5.076,65	5.076,65
CCE.10.26	**UD MV9. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 1180X300**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV9 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
		1				1,00			
							1,00	5.894,41	5.894,41

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.27	**UD MV10a. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 485X225 ((l/ panelado))**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV10a de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluido revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
		1				1,00			
							1,00	1.723,84	1.723,84
CCE.10.28	**UD MV10b. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 600X225 ((l/ panelado))**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV10b de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluido revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
		1				1,00			
							1,00	2.868,70	2.868,70
CCE.10.29	**UD MV11. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 325X300**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV11 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluido revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
		2				2,00			
							2,00	1.625,71	3.251,42

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.30	**UD MV12. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 327X300**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV12 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
						1	1,00		
							1,00	2.034,59	2.034,59
CCE.10.31	**UD MV13. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 1148X300**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV13 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
						1	1,00		
							1,00	5.076,65	5.076,65
CCE.10.32	**UD MV14. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 200X270**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV14 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
						2	2,00		
							2,00	1.543,93	3.087,86

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.33	**UD MV15. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 315X270**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV15 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad								
	Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.								
	Según planos								
			1			1,00			
							1,00	1.539,84	1.539,84
CCE.10.34	**UD MV16 MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 530X270**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV16 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad								
	Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.								
	Según planos								
			1			1,00			
							1,00	1.866,95	1.866,95
CCE.10.35	**UD MV17 MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 900X270**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV17 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad								
	Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.								
	Según planos								
			2			2,00			
							2,00	4.034,01	8.068,02

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.36	**UD MV18 MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 572X270**								
	ud de suministro y colocación de mampara de madera MV18 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos								
						4	4,00		
							4,00	2.275,83	9.103,32
CCE.10.37	**CABINAS ASEOS**								
	Conjunto de cabinas de aseos mediante puertas y divisorias fenólicas de tablero compacto fenólico de 13 mm de espesor tipo TRESPA VIRTUON o similar con cantos fresados, pulidos y biselados, colores y textura a elegir por la D.F., de dimensiones segun planos, realizadas a base de placas macizas y compactas de resinas termoendurecibles homogéneamente reforzadas con fibras de celulosa, con su color integrado y uniforme de aspecto, satinado a ambas caras. Densidad, 1400 kg/m3; variación dimensional 2 mm/m; resistente al rayado, a la abrasión, al calor seco sin cambios, a las quemaduras de cigarrillos (sin efectos). Deben cumplir la Clasificación UNE 53153-EN 438 de la reacción al fuego. Todo el sistema de sujeción de paneles, barra superior estabilizadora con pinzas, soportes, pinzas, pernios, manillas o pomo, pestllo desbloqueante desde el exterior y condenas en acero inoxidable AISI 316 L, perfilería de sujeción con tubo rectangular de acero inox, estabilizadores patas de apoyo de 3 cm de altur de acero inoxidable AISI 316L , perfil en U en la entrega a la tabiquería y patas, remates para la intersección con otros paramentos. Las fibras fenólicas serán hidrófugas e inalterables a la luz, imputrescible y antibacterias, estanco al agua y lavable con manguera de agua, muy resistente a los golpes, a los detergentes y a los productos corrosivos. Según cada especificación de las partidas que a continuación se relacionan, montado, colocado, completo.								
							0,00	0,00	0,00
CCE.10.38	**Ud CABINA C1**								
	Cabina fenólica C1 compuesta por 1 puerta, más fijos y divisiones interiores, según planos. De acuerdo a descripción completa.								
						8	8,00		
							8,00	628,71	5.029,68
CCE.10.39	**UD CABINA C2**								
	Cabina fenólica C1 compuesta por 1 puerta, más fijos y divisiones interiores, según planos. De acuerdo a descripción completa.								
						8	8,00		
							8,00	603,99	4.831,92
CCE.10.40	**UD CABINA C3**								
	Cabina fenólica C1 compuesta por 1 puerta, más fijos y divisiones interiores, según planos. De acuerdo a descripción completa.								
						1	1,00		
							1,00	455,67	455,67
CCE.10.41	**MOBILIARIO**								
							0,00	0,00	0,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.42	**UD ESTANTERÍA ATRIO DE BIBLIOTECA**								
	Ud. Mueble de atrio de biblioteca con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 1282 cm de longitud y 300 cm de altura, panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por estanterías, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	9.098,81	9.098,81
CCE.10.43	**UD MUEBLE OFFICE**								
	Ud. Mueble de OFFICE con madera Garnica Fireshield , de 720 cm de longitud y 300 cm de altura, panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores, a doble cara formando un cierre trasero. con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por armarios con puertas abatibles, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo, costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos. Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	8.435,19	8.435,19
CCE.10.44	**UD MOSTRADOR INFO-BIBLIOTECA**								
	Ud. Mueble de mostrador de info-biblioteca con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 655 cm de longitud y dos laterales de 194cm cada uno 300 cm de altura, panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera, frente y trasera y panelado a continuación de las mamparas, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	2.362,30	2.362,30
CCE.10.45	**UD MOSTRADOR INFO GENERAL-1**								
	Ud. Mueble de mostrador de info-general con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 484 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera frente y trasera y panelado a continuación de las mamparas, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	1.803,98	1.803,98

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.46	**UD MOSTRADOR INFO GENERAL-2**								
	Ud. Mueble de mostrador de info-general con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 450 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera frente y trasera y panelado a continuación de las mamparas, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	1.696,85	1.696,85
CCE.10.47	**UD MOSTRADOR INFO GENERAL.3**								
	Ud. Mueble de mostrador de info-general con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 394 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera, frente y trasera y panelado exterior a base de revestimientro defachada en chapa de acero, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	1.514,70	1.514,70
CCE.10.48	**UD BARRA FOYER-ESPACIO ESCÉNICO**								
	Ud. Mueble de barra Foyer-espacio escénico con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 865,1 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera, frente y trasera y panelado exterior a base de revestimientro defachada en chapa de acero, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	3.021,62	3.021,62
	TOTAL CAPÍTULO CCE.10 CARPINTERÍA INTERIOR.....								**206.356,94**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.11 CARPINTERÍA EXTERIOR

CCE.11.0 NOTAS PREVIAS

Carpintería exterior mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable,
composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Incluido mocheta interior en todo el perímetro de cada una de ellas, en madera tipo finguer, según planos, acabada en el mismo color y lasur.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5)
De medidas (a comprobar en obra), secciones y características según planos de memoria y de detalle de proyecto, así como de las partidas de este presupuesto, previa aprobación (preceptiva) de muestra completa por la D.F. abarcando:
Premarco:- Se incluye la estructura auxiliar incluida en esta partida sobre la que se anclará el premarco de madera (también incluiso en esta partida), estará formada por tubos de acero galvanizado laminado en frío (de precisión) 80.40.3, en formación de porterías en forma de doble H(H con doble horizontal en parte inferior y superior de ventanas y H en puertas) con piés de forjado a forjado y tubulares horizontales soldados entre los verticales, tanto en el perímetro como en tramos intermedios para formación de ventanal o puerta, angulares de acero galvanizado para sujeción (incluso ésta) y angulares soldados a perfilería metálica,; el resto de perfilerías laminadas en frío con el mismo tratamiento y usadas en la resolución de encuentros o soportes especiales. En el caso de ventanales, se incorporará perfilería metálica entre ventanas para sujeción de las mismas.
Acabado anodizado o lacado, o composición de ambos en bicolor (COLORES A DEFINIR EN OBRA) con las siguientes condiciones: Anodizado color a elegir por la D.F. previa presentación de muestras, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo de 20 micras / Lacado color RAL a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 º C. La calidad de la capa de lacado en el aliminio está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.
Con precámara de descompresión y la junta central de estanqueidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras vulcanizadas en las esquinas; juntas de acristalamiento y resto de juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable para evitar el par galvánico.
Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones.
Escuadras interiores en las esquinas y uniones en "T" de marcos y hojas con cola de dos componentes para estanquizar y armar el inglete.
Herrajes con los ejes de acero inoxidable y resto de piezas de fundición de aluminio.
Las manillas y bisagras vistas serán de acero inox. o con el mismo acabado que el resto de la carpintería. Junquillos, perfiles y manillas acabado recto. Maneta ergonómica con caja oculta, herrajes completamente ocultos y posibilidad de incorporar llave, apertura oscilo-batiente tipo "LOGICA" o similar (en posición horizontal la hoja oscila y abre batiendo con la maneta hacia arriba en vertical), con posibilidad de bloqueo de la apertura batiente permitiendo sólo al usuario la posición oscilo para ventilación (colegios, guarderías).
Fabricados todos los componentes bajo la norma para el control de calidad ISO 9001.
Los sellados perimetrales se realizarán con silicona neutra resistente a los UVA sobre cordón celular antiadherente a la silicona. Se aislará el espacio entre el cerramiento y la carpintería para evitar condensaciones.
Preparadas para acristalamiento con vidrio doble con cámara. El galce será el adecuado para el acristalamiento proyectado.
Hojas y junquillos: acabado recto.
Pieza específica de umbral accesible en puertas exteriores no superior a 15 mm sobre pavimento terminado.
Forrados de manguetones interiores con chapa de aluminio con aislante. Incluye otros perfiles en aluminio anodizado, incluso piezas de remate, tapetas,etc...

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

Incluye llantas laterales y superiores de 1,5 mm de chapa de aluminio en encuentros con revestimiento de fachada.
Incluye forrado de unión entre carpinterías en vertical en encuentro con pilares metálicos compuesto por: aislamiento de panel rígido de lana de roca e:70 mm + panel composite de aluminio e:4 mm tipo Stacbond o similar del mismo acabado que la carpintería.
Totalmente montadas y en correcto estado de limpieza, conservación y funcionamiento.
El fabricante presentará estudio y memoria de cálculo de inercia de carpintería y planos de montaje o taller para su aprobación por parte de la D.F. previa a la fabricación. Se incluyen los refuerzos necesarios para su colocación y maineles verticales entre módulos a base de perfiles metálicos tubulares de acero galvanizado. Incluso transporte, desmantelamiento de carpintería existente si fuese necesario, montaje, sellados de espuma de poliuretano entre muro y carpintería, sellados de silicona neutra al exterior o interior, remates de albañilería a falta de pintura, colocación de vierteaguas y jambas, acristalamiento, puesta a punto.
-Sistema de cajón de persiana motorizada superpuesto tipo Euroblock GG modelo 200 o 225 mm según diámetro de enrollamiento de persiana. Doble pared de PVC con laterales especiales con junta especial para estanqueidad y aislamiento térmico-acústico. Registro desde el exterior mediante tapa de PVC acabado lacado en el mismo color que la carpintería (resto del conjunto no visto en color blanco). Lamas de persiana de aluminio rellenas de poliuretano tipo Minitermic con remate de extrusión, color RAL a decidir por la DF. Incluso jambas y guías laterales de extrusión de aluminio en el mismo color que la carpintería, vierteaguas de composite de aluminio de 4 mm, formando todo ello un cuerpo, del mismo color que la carpintería. Incluso motor tubular con detección frente a obstáculos, protección frente a congelación, detección automática de posiciones finales y reajuste cíclico de estas posiciones. Motor o motores instalados y conexionados a mecanismo de accionamiento en sala . Completamente terminado y listo para funcionar. Incluso panel aislante de XPS o LM rígido de 50-80 mm de espesor envolviendo el cajón de persiana al interior según detalles. Ventana y cajón como una unidad de montaje conjunto en obra. I/ Tapa de registro formada por compacto fenólico de 10mm al interior de la estancia. En su caso
- Persiana exterior veneciana de aleación de aluminio, motorizada, tipo Gradstor 80 de Gradhermetic o similar, de altura según planos, ejecutada con perfiles de aluminio tubulares, perfiles de lamas curvadas de 80 mm de ancho, lámina Terminal o zócalo de aluminio extruido,sirgas de guiado, soporte inferior de sirgas a suelo, lacadas con pinturas de Poliester-Poliamida y termoendurecidas al horno en cualquier color de la gama GRADCOLORS de tipo RAL o cualquier otro a elegir por la D.F., incluso terminal de aluminio con burlete sintético, guias con soportes angulares o en forma de T fijadas sobre el marco de la ventana, soportes, anclajes a los paramentos, todo tipo de mecanismos para su funcionamiento, motorreductor, mando de funcionamiento con su caja empotrado en pared o bien con control central, equipada con todos sus accesorios de primera calidad, piezas especiales, accionamiento con motor, incluso éste, línea de alimentación, mecanismos necesarios para su correcto funcionamiento y conexión de los mismos a la red, montaje y puesta en marcha; p.p. perfilería metálica para su amarre, material agarre, colocación, etc. Incluso Cajón de chapa de acero galvanizado 3 mm o composite 4 mm para alojar venecianas exteriores, incluso remates en composite, Totalmente acabada y completa. Según cotas, secciones, dimensiones y disposiciones de proyecto. Construida según NTE/FDZ-8. (Medida la superficie colocada correctamente y funcionando). En su caso

NOTAS GENERALES
La carpintería tendrá una perfecta protección para evitar en todo momento el contacto con morteros o pastas de cemento que ataquen el aluminio, su anodizado o su lacado; se rechazarán y se cambiarán aquellas carpinterías que sufran el más mínimo desperfecto por éstos u otros motivos.
En su caso, deberá existir la correspondiente coordinación con el gremio del vidrio. Se admite y recomienda la realización de ambos tajos por el mismo equipo de montaje.
Las puertas deberán llevar cerradura amaestrada con niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad
Se medirá por unidad realmente colocada y aprobada, según las instrucciones de la Dirección Facultativa.

0,00	0,00	0,00	

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.11.01	**UD CE1**								
	ud Carpintería exterior CE1 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	3.780,10	3.780,10
CCE.11.02	**UD CE2**								
	ud Carpintería exterior CE2 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	2.451,40	2.451,40
CCE.11.03	**UD CE3**								
	ud Carpintería exterior CE3 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	4.109,70	4.109,70
CCE.11.04	**UD CE4**								
	ud Carpintería exterior CE4 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	2.851,04	2.851,04

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.11.05	**UD CE5**								
	ud Carpintería exterior CE5 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
		2				2,00			
							2,00	4.882,20	9.764,40
CCE.11.06	**UD CE6**								
	ud Carpintería exterior CE6 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
		2				2,00			
							2,00	1.475,99	2.951,98
CCE.11.07	**UD CE7**								
	ud Carpintería exterior CE7 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
		1				1,00			
							1,00	916,70	916,70
CCE.11.08	**UD CE8 ACERO**								
	ud Puerta batiente revestida y panelada por el exterior con chapa trapeza (revestimiento contado en fachada). según planos, de dos hojas de 180x220 Puertas batientes. Barras antipanico en amvbas hojas Bastidor de tubos de acero. aislamiento de 10cm por la cara exterior, panelada por el exterior con chapa de fachada, recercado de la misma, revestimiento interior de chapa de acero lacada en RAL igual a paredes. Bisagras ocultas. Cara exterior enrasada a revestimiento de fachada. Apertura hacia exterior. Totalmente instalada, con herrajes, manillas, cerradura de seguridad, con apertura con barra antipánico aunque esté accionada, amestrada. según notas previas								
		3				3,00			
							3,00	1.493,50	4.480,50

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.11.09	**UD CE9 ACERO**								
	ud Puerta batiente revestida y panelada por el exterior con cha`pa trapeza (revestimiento contado en fachada). según planos, de una hoja de 100x220 Puerta batiente. Barras antipanico Bastidor de tubos de acero. aislamiento de 10cm por la cara exterior, panelada por el exterior con chapa de fachada, recercado de la misma, revestimiento interior de chapa de acero lacada en RAL igual a paredes. Bisagras ocultas. Cara exterior enrasada a revestimiento de fachada. Apertura hacia exterior. Totalmente instalada, con herrajes, manillas, cerradura de seguridad, con apertura con barra antipánico aunque esté accionada, amestrada. según notas previas								
		4				4,00			
							4,00	916,70	3.666,80
CCE.11.10	**UD CE10 ACERO**								
	ud Puerta batiente revestida y panelada por el exterior con cha`pa trapeza (revestimiento contado en fachada). según planos, de dos hojas de 242x300 Puertas batientes. Barras antipanico en amvbas hojas Bastidor de tubos de acero. aislamiento de 10cm por la cara exterior, panelada por el exterior con chapa de fachada, recercado de la misma, revestimiento interior de chapa de acero lacada en RAL igual a paredes. Bisagras ocultas. Cara exterior enrasada a revestimiento de fachada. Apertura hacia exterior. Totalmente instalada, con herrajes, manillas, cerradura de seguridad, con apertura con barra antipánico aunque esté accionada, amestrada. según notas previas								
		1				1,00			
							1,00	2.266,00	2.266,00
CCE.11.11	**UD CE11**								
	ud Carpintería exterior CE11 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
		1				1,00			
							1,00	4.243,60	4.243,60
CCE.11.12	**UD CE12**								
	ud Carpintería exterior CE12 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
		1				1,00			
							1,00	628,30	628,30

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.11.13	UD CE13								
	ud Carpintería exterior CE13 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	722,03	722,03
CCE.11.14	UD CE14								
	ud Carpintería exterior CE14 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	1.534,70	1.534,70
CCE.11.15	UD CE15								
	ud Carpintería exterior CE15 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	3.213,60	3.213,60
CCE.11.15B	UD CE15B								
	ud Carpintería exterior CE15B mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	3.181,67	3.181,67
CCE.11.16	**UD CE16**								
	ud Carpintería exterior CE16 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
		3				3,00			
							3,00	803,40	2.410,20
CCE.11.17	**UD CE17**								
	ud Carpintería exterior CE17 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
		1				1,00			
							1,00	3.697,70	3.697,70
CCE.11.18	**UD CE18**								
	ud Carpintería exterior CE18 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
		1				1,00			
							1,00	4.902,80	4.902,80
CCE.11.19	**UD CE19**								
	ud Carpintería exterior CE19 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
		1				1,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	7.642,60	7.642,60
CCE.11.20	**UD CE20**								
	ud Carpintería exterior CE20 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto							
		1				1,00			
							1,00	12.257,00	12.257,00
CCE.11.21	**UD CE21A**								
	ud Carpintería exterior CE21A mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto							
		1				1,00			
							1,00	8.126,70	8.126,70
CCE.11.21B	**UD CE21B**								
	ud Carpintería exterior CE21B mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto							
		1				1,00			
							1,00	6.643,50	6.643,50

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.11.22	**UD CE22**								
	ud Carpintería exterior CE22 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	7.622,00	7.622,00
CCE.11.23	**UD CE23**								
	ud Carpintería exterior CE23 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	834,30	834,30
CCE.11.24	**UD CE24**								
	ud Carpintería exterior CE24 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	5.170,60	5.170,60
CCE.11.25	**UD CE25**								
	ud Carpintería exterior CE25 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						5	5,00		
							5,00	2.152,70	10.763,50

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.11.26	**UD CE26**								
	ud Carpintería exterior CE26 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	3.048,80	3.048,80
CCE.11.27	**UD CE27**								
	ud Carpintería exterior CE27 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	638,60	638,60
CCE.11.28	**UD CE28**								
	ud Carpintería exterior CE28 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	2.605,90	2.605,90
CCE.11.29	**UD CE29**								
	ud Carpintería exterior CE29 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
						1	1,00		
							1,00	1.277,20	1.277,20

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.11.30	**UD CE30**								
	ud Carpintería exterior CE30 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
		1				1,00			
							1,00	1.977,60	1.977,60
CCE.11.31	**UD CE31**								
	ud Carpintería exterior CE31 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
		1				1,00			
							1,00	669,50	669,50
CCE.11.32	**UD CE32**								
	ud Carpintería exterior CE32 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
		1				1,00			
							1,00	844,60	844,60
CCE.11.33	**UD CE33**								
	ud Carpintería exterior CE33 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto								
		1				1,00			
							1,00	3.296,00	3.296,00

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.10.13	**UD BARRAS ANTIPANICO CIERRAPUERTAS Y SELECTOR PUERTA DOBLE 2 HOJAS**								
	Ud. Conjunto para puerta doble compuesto por los siguientes elementos: Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., compatible con puertas de madera, pvc o aluminio, de sobreponer para puerta doble de 2 hojas con cierre alto y bajo; incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09. Doble sistema cierrapuertas con guía de deslizamiento según EN 1154 tipo Dorma TS-93 (uno por cada hoja), incluso regulador de cierre secuencial tipo Dorma GSR/BG compatible con los anteriores; montaje en el lado opuesto a las bisagras; aplicable en apertura a la izquierda y apertura a la derecha; acabado plata o color RAL a decidir por la D.F.; adecuados a las características y peso de las puertas; conjunto perfectamente nivelado y ajustado, totalmente colocado.								
						4	4,00		
							4,00	240,06	960,24
CCE.11.34	**UD BARRAS ANTIPANICO CIERRAPUERTAS PUERTA 1 HOJA**								
	Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., compatible con puertas de madera o aluminio, de sobreponer para puerta sencilla o doble de 2 hojas con cierre alto y bajo; incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09. Incluso sistema cierrapuertas con guía de deslizamiento según EN 1154 tipo Dorma TS-93; montaje en el lado opuesto a las bisagras; aplicable en apertura a la izquierda y apertura a la derecha; acabado plata o color RAL a decidir por la D.F.; adecuados a las características y peso de las puertas; conjunto perfectamente nivelado y ajustado, totalmente colocado.								
						8	8,00		
							8,00	148,07	1.184,56
CCE.11.35	* **M2 PERSIANA VENECIANA MOTOR**								
	Suministro, puesta en obra y colocación de persiana exterior veneciana de aleación de aluminio, motorizada, tipo Gradstor 80 de Gradhermetic o similar, ejecutada con perfiles de aluminio tubulares, perfiles de lamas curvadas de 80 mm de ancho, lámina Terminal o zócalo de aluminio extruido,sirgas de guiado, soporte inferior de sirgas a suelo, lacadas con pinturas de Poliester-Poliamida y termoendurecidas al horno en cualquier color de la gama GRADCOLORS de tipo RAL especial o cualquier otro a elegir por la D.F., incluso terminal de aluminio con burlete sintético, guias con soportes angulares o en forma de T fijadas sobre el marco de la ventana, soportes, anclajes a los paramentos, todo tipo de mecanismos para su funcionamiento, motorreductor, mando de funcionamiento con su caja empotrado en pared o bien con control central, equipada con todos sus accesorios de primera calidad, piezas especiales, accionamiento con motor, incluso éste, motor o motores adecuados al peso y dimensiones de la persiana con declaración de prestaciones y potencia mecánica por parte del fabricante, línea de alimentación, mecanismos necesarios para su correcto funcionamiento y conexión de los mismos a la red, montaje y puesta en marcha; p.p. perfilería metálica para su amarre, material agarre, colocación, etc. Incluso Cajón de chapa de acero galvanizado 3 mm o composite 4 mm para alojar venecianas exteriores, I/ subestructura de cuelgue o amarre del propio cajón, incluso remates en composite, Totalmente acabada y completa. Según cotas, secciones, dimensiones y disposiciones de proyecto. Construida según NTE/FDZ-8. (Medida la superficie colocada correctamente y funcionando).								
	CE21	1	24,08	3,00		72,24			
	CE22	1	12,20	3,00		36,60			
	CE23	1	3,95	2,70		10,67			
	CE24	1	7,95	2,70		21,47			
	CE25	5	3,95	2,70		53,33			
	CE33	1	12,52	2,70		33,80			
							228,11	194,67	44.406,17
CCE.11.36	* **ML FORMACIÓN DE CAJÓN DE PERSIANA**								
	MLFormación de cajón de persiana a base de chapa de acero galvanizado y lacado, plegada de 3 mm de espesor según detalles de planos, incluso subestuctura auxiliar para la formación del mismo. incluso remates, sellados, piezas especiales, medios auxiliares. Totalmente colocado y listo para recibir la persiana								
	CE21	1	24,08			24,08			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	CE23	1	3,95			3,95			
	CE24	1	7,95			7,95			
	CE25	5	3,95			19,75			
	CE33	1	12,52			12,52			
							80,45	92,16	7.414,27

TOTAL CAPÍTULO CCE.11 CARPINTERÍA EXTERIOR..... 189.156,86

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.12 METALISTERÍA								
CCE.12.01	**NOTAS PREVIAS METALISTERÍA**								
	Todas las unidades de METALISTERÍA Y CARPINTERÍA METÁLICA se realizarán conforme a los detalles de planos de Proyecto y a la muestra completa de cada unidad que la D.F. examinará y aprobará previamente a la fabricación o ejecución de la partida. Las medidas deberán comprobarse previamente en obra. Todas las unidades se entienden completas, con todos los accesorios necesarios colocados, en correcto estado de funcionamiento. Salvo especificaciones particulares de cada partida en concreto se entiende que todos los elementos deben cumplir las siguientes condiciones: Material: acero galvanizado más termolacado al horno en color RAL a decidir por la D.F. Si se admite otro tratamiento de pintura éste consistirá en 50 micras de imprimación específica para galvanizado en su caso, tratamiento de metalistería y carpintería metálica en taller formada por capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco más dos manos de poliuretano alifático bicomponente tipo "Durcol 2/C" de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco, color RAL a elegir por la D.F. Previamente cepillado y rascado de óxidos; limpieza de la superficie, desengrasado, imprimación compatible en el caso de galvanizados o elementos no metálicos. Todas las unidades se entregarán perfectamente limpias.								
							0,00	0,00	0,00
CCE.12.02	**ML BARANDILLA ZONA INSTALACIONES**								
	ML Suministro y colocación de barandilla según notas previas y planos,Bastidor conformado por perfiles tubulares de acero #30.50.2. anclados a canto de losa a través de eles .Pasamanos superior formado por base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, Redondos verticales macizos de acero Ø 16 mm, colocados cada 93 mm intereje, Perfil de acero en L #20.50.2 para remate de canto. Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.., incluso cortes, soldaduras, nivelado, ajustes, repaso a disco, romeado de bordes, pérdidas, descalibrados, oxicortes, encuentros con paramentos, etc, según cotas, secciones, despieces, dimensiones, diseño y especificaciones de proyecto. (Se medirá longitud realizada correctamente).								
	INSTALACIONES	3	4,20			12,60			
		1	1,10			1,10			
	PEINE	3	5,80			17,40			
							31,10	95,00	2.954,50
CCE.12.03	**ML BARANDILLA ZONA CENTRAL**								
	ML Suministro y colocación de barandilla según notas previas y planos, .Pasamanos superior formado por base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, cierre a base de Redondos verticales macizos de acero Ø 16 mm, colocados cada 93 mm intereje, Perfil de acero en L #20.50.2 para remate de canto. Bastidor conformado por perfiles tubulares de acero #30.50.2. anclados a canto de losa a través de eles,Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares. Revestimiento de bastidor inferior mediante tablero de madera de pino laminado finger barnizado con lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. En unos casos, revestirá el canto de la zanca e irá recortando los peldaños, mientras que en otros tendrá el canto definido en la documentación gráfica y los cortes serán horizontales. Panel contrachapado de pino finger laminado barnizado., incluso cortes, soldaduras, nivelado, ajustes, repaso a disco, romeado de bordes, pérdidas, descalibrados, oxicortes, encuentros con paramentos, etc, según cotas, secciones, despieces, dimensiones, diseño y especificaciones de proyecto. (Se medirá longitud realizada correctamente).								
		2	8,53			17,06			
							17,06	160,00	2.729,60

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.12.04	**ML BARANDILLA ESCALERAS USO COMÚN**								
	ML Suministro y colocación de barandilla según notas previas y planos,.Pasamanos superior formado por base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, cierre a base de Redondos verticales macizos de acero Ø 16 mm, colocados cada 93 mm intereje, Perfil de acero en L #20.50.2 para remate de canto.Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo								
	todo tipo de accesorios y medios auxiliares. Revestimiento de bastidor inferior mediante tablero de madera de pino laminado finger barnizado con lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. En unos casos, revestirá el canto de la zanca e irá recortando los peldaños, mientras que en otros tendrá el canto definido en la documentación gráfica y los cortes serán horizontales. Panel contrachapado de pino finger laminado barnizado., incluso cortes, soldaduras, nivelado, ajustes, repaso a disco, romeado de bordes, pérdidas, descalibrados, oxicortes, encuentros con paramentos, etc, según cotas, secciones, despieces, dimensiones, diseño y especificaciones de proyecto. (Se medirá longitud realizada correctamente).								
		4	3,70			14,80			
							14,80	160,00	2.368,00
CCE.12.05	**ML PASAMANOS ACERO MADERA**								
	ML Pasamanos compuesto por soporte de pletina de 40.10 mm s. planos cada 150 cm máximo y base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, Según planos. Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo								
	todo tipo de accesorios y medios auxiliaresTotalmente colocado con anclaje mecánico o químico a pared soprte, incluso refierzos. Terminado								
	INSTALACIONES	3	4,20			12,60			
		1	1,10			1,10			
	PEINE	3	5,80			17,40			
	USO COMÚN								
		4	3,70			14,80			
							45,90	58,00	2.662,20
CCE.12.06	**MI PASAMANOS INTERIOR INOX**								
	ML Pasamanos doble para escalera interior de acero inoxidable AISI 304 acabado mate o satinado, compuesto por soporte de pletina de 40.10 mm s. planos cada 150 cm máximo y pasamanos de tubo circular de 35.3 mm, con una altura total del tubo superior de 95 cm y 70 cm el tubo inferior, incluso pies derechos formados por tubo circular 40.3 mm colocados cada 1,5 m si fuese necesario, pletinas laterales, escudos embellecedores 30.5 mm, anclajes a suelo o pared y sistemas de sujeción con cemento expansivo. Elaboración completa en taller incluso lijado, desengrasado y acabado según notas previas. Completamente colocada y terminada.								
	ML Pasamanos, según documentación gráfica, formada chapa de acero de desarrollo 150 mm, espesor 2 mm y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado con lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. Anclaje a paramento. Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de pasamanos totalmente ejecutado, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares								
							15,00	65,00	975,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CCE.12.07 **MI DINTEL GALVANIZADO EN FACHADA**

Dintel metálico, según detalles de planos, realizado con perfilería metálica laminada en frío y galvanizada en caliente, formado por: tirantes de pletina 50.5 cada 40 cm desde el techo hasta el nivel marcado en planos u ordenado por la D.F., anclados a techo mediante placa y tornillería bicromatada con taco químico; el propio dintel formado por chapa galvanizada en caliente de 3 mm de espesor, con forma de Z, de ancho variable en planta según planos hasta 500 mm, más plegados, así como acartelamiento para rigidización, debidamente soldado al tirante con anterioridad a su galvanizado; incluso remates, encuentros con carpinterías y/o capialzados, cortes, despuntes, etc.. Colocación, completo.

El precio abarca cualquier dimensión en largo y en ancho del dintel completo rematado hasta la carpintería; replanteados, colocados, fijados y recibidos por especialistas, incluso p.p. de apoyos en fábricas o elementos portantes, completos. Acabado incluido según notas previas.

	CE1	1	2,90		2,90
		2	0,20		0,40
	CE2	1	9,80		9,80
		2	0,20		0,40
	CE3	1	4,33		4,33
		2	0,20		0,40
	CE4	1	11,95		11,95
		2	0,20		0,40
	CE5	2	4,33		8,66
		2	0,20		0,40
	CE6	2	6,05		12,10
		2	0,20		0,40
	CE7	1	3,00		3,00
		2	0,20		0,40
	CE8	3	1,80		5,40
		6	0,20		1,20
	CE9	4	1,00		4,00
		8	0,20		1,60
	CE10	1	2,41		2,41
		2	0,20		0,40
	CE11	1	5,35		5,35
		2	0,20		0,40
	CE12	1	2,00		2,00
		2	0,20		0,40
	CE13	1	1,97		1,97
		2	0,20		0,40
	CE14	1	5,48		5,48
		2	0,20		0,40
	CE15	1	5,30		5,30
		2	0,20		0,40
	CE15'	1	5,19		5,19
		2	0,20		0,40
	CE16	1	3,00		3,00
		2	0,20		0,40
	CE17	1	13,10		13,10
		2	0,20		0,40
	CE18	1	19,76		19,76
		2	0,20		0,40
	CE19	1	13,14		13,14
		2	0,20		0,40
	CE20	1	17,54		17,54
		2	0,20		0,40
	CE21	1	24,08		24,08
		2	0,20		0,40
	CE22	1	1,22		1,22

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	CE23	1	3,95			3,95			
		2	0,20			0,40			
	CE24	1	7,95			7,95			
		2	0,20			0,40			
	CE25	5	3,95			19,75			
		10	0,20			2,00			
	CE26	1	9,98			9,98			
		2	0,20			0,40			
	CE27	2	1,95			3,90			
		4	0,20			0,80			
	CE28	1	12,00			12,00			
		2	0,20			0,40			
	CE29	1	5,53			5,53			
		2	0,20			0,40			
	CE30	1	8,65			8,65			
		2	0,20			0,40			
	CE31	1	2,65			2,65			
		2	0,20			0,40			
	CE32	1	2,85			2,85			
		2	0,20			0,40			
	CE33	1	12,50			12,50			
		2	0,20			0,40	288,99		
	PM	28,8				28,80			
							317,79	32,19	10.229,66

CCE.12.08 **UD EMBOCADURA COMPLETA ASCENSORES**

EMBOCADURA del acceso a los ASCENSORES, realizada en chapa de 1'5 mm de acero inoxidable AISI304 según notas previas, colocada sobre bastidor metálico sujeto a los paramentos, según planos de detalle y órdenes en obra, abarcando tanto las mochetas ejecutadas en obra como un ancho en laterales y frente de 40 cm. Se realizará plegando las chapas, y llevará alojados mecanismos de alumbrado y botoneras de ascensor, luminarias, indicativos, etc.
Cada unidad abarca una embocadura para un ascensor de cualquier dimensión.

							2,00	617,23	1.234,46

CCE.12.09 **ML CHAPA DE ACERO GALVANIZADA PRELACADA NEGRO 3MM**

ML de fosa de iluminación formada por chapa de acero galvanizada en caliente y lacada al horno en RAL a decidir por la DF, de 3 mm de espesor, plegada en formación de fosa, i/ piezas intermedias de rigidización, tapas laterales e intermedias fijados al soporte mediante tirantes y anclajes mecánicos, nivelada, acuñada y colocada junto a techo de pladur, incluso remates y juntas bien resueltas en encuentros con techo, completamente colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la unidad colocada.

							1,00	29,00	29,00

CCE.12.10 **KG ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES SOPORTE**

kg estructura metálica a base de perfiles de acero galvanizado soldados entre ellos y anclados a fábrica o estructura mediante placa de anclaje, casquillos y soldado o atornillado a la estructura según detalle, incluyendo piezas auxiliares para nivelación y anclaje. Totalmente montado y nivelado. I/ p.p. de recortes, desperdicios

	subestructura soporte falso techo lamas salón de actos	20	18,00		7,35	2.646,00			
	cuelgues	108	0,50		7,37	397,98			
	subestructura soporte en porches 60.60.3								
		1	38,00	5,00	5,50	1.045,00			
		1	12,00	5,00	5,50	330,00			
		1	6,00	5,00	5,50	165,00			
		1	3,00	5,00	5,50	82,50			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	perfil 100.100.4	4	18,00		11,80	849,60			
		4	11,80		11,80	556,96			
		4	18,00		11,80	849,60			
		38	1,10		11,80	493,24			
		13	1,10		11,80	168,74			
	placas 200.200.10	51			3,30	168,30			
	cierre instalaciones	19	3,70		11,80	829,54			
		4	18,00		11,80	849,60			
	Formación de escalera principal	1	2.000,00			2.000,00			
	Remate lateral porche 80.40.3	1	53,00		5,20	275,60			
	Subestructura peto salón actos 80.80.3	110	1,10		7,80	943,80			
	80.40.3	2	110,00		5,20	1.144,00			
	porche	1	50,55		5,20	262,86			
	porche Oeste	1	37,00		5,20	192,40			
	cuelgues	15	0,17		5,20	13,26			
	remate porche								
	60.60.3	4	37,50		5,40	810,00			
	60.60.3	25	1,00		5,40	135,00			
		25	0,45		5,40	60,75			
		25	0,57		5,40	76,95			
	remate porche (planta)								
	60.40.3	6	4,20		4,35	109,62			
		4	0,65		4,35	11,31			
	P1 Oeste								
	80.40.3	1	12,55		5,20	65,26			
	cuelgues	12	0,22		5,20	13,73			
	Cuelgue techo porche2								
	60.60.3	2	5,85		5,40	63,18			
	cuelgues	6	0,56		5,40	18,14			
	diag	6	0,80		5,40	25,92			
	Estructura superior camerinos	36	2,40		11,80	1.019,52			
		2	36,00		7,80	561,60			
	Bastidor salón actos	8	40,00		7,80	2.496,00			
		80	7,00		7,80	4.368,00			
	forro instalaciones salon actos								
	60.40.3	1	5,11		4,35	577,94	26		
		1	2,63		4,35	297,45	26		
		1	1,32		4,35	149,29	26		
		5	0,25		4,35	70,69	13		
		10	17,50		4,35	1.522,50	2		
	petos cubierta sala								
	80.80.4	20	1,55		9,59	594,58	2		
		3	30,00		9,59	1.726,20	2		
	Cierre horiz inst								
	120.60.4	5	18,50		10,70	989,75			
	vert heb 120	7	3,64		27,37	697,39			
		7	2,13		27,37	408,09			
	Instalaciones oeste								
	80.40.4	3	11,30		9,59	325,10			
	montantes	7	3,45		9,59	231,60			
		3	5,66		9,59	162,84			
		4	3,45		9,59	132,34			
	Boca de escena								
	80.40.4	3	18,50		9,59	532,25			
		12	3,00		9,59	345,24			
		12	0,50		9,59	57,54			
							32.919,75	3,15	103.697,21

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.12.11	**M2 CELOSÍA TRAMEX , MANTENIMIENTO**								
	M2. Celosía metálica de acero galvanizado tipo TRAMEX, formada por pletina de 50 mm de canto, formando cuadrícula de 30X30 mm en acero galvanizado lacado, según plano de detalles; con uniones electrosoldadas y posterior galvanizado, incluso cerco exterior galvanizado en forma de L. incluido subestructura de perfiles como soporte a estructura de pilares y cerchas de cubierta, según planos, anclaje de perfiles mediante tacos mecánicos necesarios o mediante soldadura a estructura metálica, y refuerzo necesario para su resistencia. Totalmente terminado. Todos los elementos de anclaje a estructura en acero galvanizado lacado.								
	pasarelas sala	2	27,40	1,00		54,80			
	puente luces	1	15,80	1,00		15,80			
	pasarelas escena	2	9,60	1,00		19,20			
							89,80	76,65	6.883,17
CC3.12.12	**ML REJILLA LAMAS PRACTICABLE**								
	M2. Rejilla para ventilación con apertura para mantenimiento de instalaciones formada por cerco perimetral de chapa plegada de acero de 3 mm de espesor y 200 mm de desarrollo (15+170+15) anclado mecánicamente a soporte, con pletinas interiores para el recibido de la rejilla; y rejilla formada por PERFILES horizontales formadas por pletinas 60.5 soldadas lateralamente a doble perfil de 50.50.1,5 fijada al cerco mediante fijación mecánica; conjunto galvanizado en caliente por inmersión y lacado al horno en color a decidir por la DF; elaborada en taller en partes manejables y montada en obra, totalmente colocada. Según proyecto, CTE y normativa aplicable.								
	Espacio escénico	2	20,00			40,00			
							40,00	38,00	1.520,00
CCE.12.13	**UD PUERTA METÁLICA FORRADA REGISTROS**								
	UD. Puerta de exterior con bastidor de acero galvanizado y marco de acero galvanizado , ambos termolacados al horno, núcleo de hoja de panel de chapa aislada lacada, acabado exterior en chapa igual a fachada , cumpliendo los requisitos de aislamiento y hermeticidad de acuerdo a PH. Con umbral accesible. Incluye todos los elementos que la hacen hermética en cuanto a burletes perimetrales y marcos estancos al aire. I/ premarcos de madera y subestructura auxiliar si la requiere. Totalmente instalada								
							1,00	980,00	980,00
CCE.12.14	**UD EXUTORIO LAMAS 2400X1200 MM**								
	Ud. Exutorio de lamas marca LAM de Mercor Tecresa, o similar, para evuacuación de humos, de dimensiones 2400x1200 mm. La base fabricada íntegramente en aleación de aluminio AlMg3, resistente a los ambientes salinos y/o corrosivos. Con lamas de aluminio de doble capa con aislamiento.Con drenaje de agua al exterior y juntas de EPDM que garantizan una total estanqueidad. Equipado con deflectores que lo protegen de los efectos del viento garantizando su eficiencia aerodinámica. Con accionamiento mediante fusible térmico y con enclavamiento mecánico que permite garantizar que el exutorio se mantiene abierto pese a sufrir daños en caso de incendio.Con sensor de apertura conectado a BMS, registro e integración en BMS Incluso recibido con la impermeabilización de cubierta, mano de obra de montaje, integración en BMS, pruebas de funcionamiento, Incluso perfiles de remate perimetrales de cubierta, impermeabilización de encuentos, Totalmente colocado, emisión y tramitación de certificado de PCI en correspondiente departamento de seguridad industrial, completo y colocado.								
		4				4,00			
							4,00	2.678,00	10.712,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.12.15	**UD ESCALERA ACCESO A CUBIERTA**								
	ud Suministro y colocación de escalera de acceso a cubierta para labores de mantenimiento, en acero galvanizado termolacado según notas previas, color RAL a decidir por la D.F. Compuesta por montantes 50.50.3 mm, peldaños o pates cada 30 cm, aro de protección de tubo d.30.3 mm cada 60 cm, según planos. Incluso fijaciones, remates, sellados, señalética y ganchos de seguridad homologados según normativa de prevención de riesgos laborales. Completamente terminada y en condiciones de utilización.								
		2				2,00			
							2,00	980,00	1.960,00
CCE.12.16	**ML BARANDILLA METÁLICA ENREJADO**								
	ml Barandilla para cubierta transitable de 1,10 m de altura total, formada por bastidor perimetral de dimensiones aproximadas de 150cmx100cm, pasamanos superior 20x50x2 (1.1), montantes 20x50x4 (1.5) yrigidizadores 20x50x4 (1.3) de perfiles tubulares de acero laminado lacado encaliente de sección #20.50.2 mm, acabado con pintura al horno en colora elegir por la d.f. Relleno central mediante malla estructural de acero inoxidable X-TEND (1.2), modelo CXS, con cables trenzados de Ø1,5 mm yluz de malla MW 60 (60x104 mm), conectada mediante casquillos de fijación de acero inoxidable al bastidor. Incluso p.p. de chapas de anclaje de acero de 10 mm de espesor (1.6) fijadas mecánicamente a canto de losa y mediante empotramiento en dados de hormigón ejecutados in situ, anclados a cubierta, correctamente impermeabilizados, incluidos en esta partida y tacos químicos de alta resistencia, soldaduras, imprimación anticorrosiva, remates y medios auxiliares.Todo ello según documentación d eplanos e indicaciones de la DF. Incluso medios auxiliares, todo tipo de piezas de anclaje y montaje, totalmente colocada								
	cubierta	1	15,95			15,95			
		1	7,50			7,50			
		1	12,00			12,00			
		1	17,00			17,00			
		1	3,95			3,95			
		2	1,20			2,40			
							58,80	193,22	11.361,34
CCE.12.17	**UD VALLA CERRAMIENTO CA1**								
	Vallado de patio de dimensiones 555X200 cm, formado por dos puertas pivotantes, compuestas por dos cuerpos a base de perfiles de chapa plegada de acero galvanizado lacado, conformados mediante pletinas de acero de espesor 10 mm y seción 50x100x50 mm, dispuestos verticalemnte a eje cada 150 mm con una interdistancia libre entre perfiles de 3 mm, quedando libres hasta la parte superior con una altura total de vallado de 200 cm, de los cuales 185 cm corresponden a la zona vista sobre rasante y 5 cm quedan embebidos en la chapa plegada de base. Los perfiles se sueldan en su extremo inferior a chapa plegada en L de desarrollo 50/100 mm y se arriostran en la parte superior mediante barra de acero rigidizadora de diámetro 20 mm. El conjunto se ancla al pamiento mediante zapatas de hormigón armado HA25 de 40x40 cm situadas a 137 mm de cada extremo y en el punto central, separadas 275 mm entre sí según planos. Los herrajes de las puertas pivotantes (pivotes, pernios, cierres y elementos de anclaje) serán de acero inoxidable o con tratamiento anticorrosión equivalente, adecuados para uso en exterior y en todo caso debidamente dimensionados y jusitficados antes de su suministro, debiendo presentarse ala DF para su aprobación previa a la fabricación. La partida incluye anclajes, mediso auxiliares, herrajes completos, tratamiento de galvanizado de todos los elementos de acero y acabado lacado de 60micras en color a definir por la DF, totalmente colocado y terminado.								
							2,00	2.800,00	5.600,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.12.18	**MI REJILLA DE VENTILACIÓN DE ALUMINIO X-GRILLE MODULAR 1125×325 mm**								
	Rejilla de ventilación de aluminio para impulsión/retorno de aire, TROX X-GRILLE modular, configuración H-F0-S-HS, 1125×325 mm, formada por lamas horizontales fijas a 0° con separación entre lamas de 12,5 mm, marco perimetral plano de pequeño tamaño de 7 mm de anchura, fijación mediante tornillos ocultos y manta filtrante para polvo grueso tipo EF, instalada horizontalmente en la cara inferior de falsa viga. Acabado mediante pintura en polvo en color RAL 9005, incluyendo suministro, replanteo, colocación, nivelación, fijación oculta, ajuste y todos los medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, sin marco de montaje independiente.								
	Totalmente instalada y terminada, según planos de proyecto, especificaciones del fabricante y demás documentación técnica.								
	Código: X-Grille-Modular-H-F0-S-HS-1125x325/EF/P1-RAL9005								
	sala	2	15,00			30,00			
							30,00	294,03	8.820,90
	TOTAL CAPÍTULO CCE.12 METALISTERÍA.....								**174.717,04**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.13 VIDRIERÍA

CCE.13.0 **NOTAS PREVIAS VIDRIERIA**

Acristalamiento de huecos de fachada y distribuciones interiores, realizado s/relación y tipos de huecos expresados en los planos de Proyecto (medidas a tomar o comprobar en obra); colocado sobre carpintería ; ejecutado s/instrucciones de las Normas NTE-FVE, FVP, FVT y FFV, CTE, normas DIT/DITE y recomendaciones del fabricante ; incluyendo calzos de apoyo, periféricos y laterales de caucho sintético o neopreno; totalmente terminado, sellado (con silicona incolora neutra tipo Bayer o con silicona estructural según los casos) y limpio; valorado s/medición real de vidrio, no considerando los intervalos o múltiplos que puedan aplicar fabricante o suministrador. Incluso remates, sellados, decalados, burletes y gomas o juntas especiales de EPDM. Se presentará certificado del fabricante de las prestaciones del vidrio a instalar que deberán cumplir con las condiciones expuestas en las notas previas de carpintería exterior.
VIDRIO AISLANTE y de SEGURIDAD, de doble hoja, del tipo que se indica, formado por dos hojas de los espesores y composición que se indican en cada partida, con lámina de butyral intermedia, y cámara hermética de la anchura indicada, intercalario caliente; según las notas previas. Completo.

							1,00	0,00	0,00

CCE.13.00 **NOTAS PREVIAS VIDRIO AISLANTE, SEGURID+SEGURID**

VIDRIO AISLANTE y de SEGURIDAD, de doble hoja, del tipo que se indica, formado por dos hojas de los espesores y composición que se indican en cada partida, con lámina de butyral intermedia, y cámara hermética de la anchura indicada; según las notas previas. Completo.

							1,00	0,00	0,00

CCE.13.01 **M2 VIDRIO DOBLE 5+5BE/ 18 ARGON/5+5BE**

Acristalamiento de doble composición, con cámara con insuflación de gas Argón 90 y tratamiento bajo emisivo, tipo guardian SUN de altas prestaciones, según dimensiones de huecos y planos de proyecto: compuesto por 2 lunas incoloras transparentes de 6+6 o 5+5 mm en exterior (bajo emisivo y control solar de altas prestaciones) y 5+5 o 4+4 en interior bajo emisivo y cámara de 18 mm con gas argón 90; lámina de butyral de polivinilo incoloro o traslúcido, intercalario caliente de pvc, según las indicaciones de cada partida, colocado sobre carpintería exterior, incluso apoyos, sellado con silicona incolora de un solo componente por ambas caras; limpieza final esmerada. Se medirá por la superficie realmente colocada, sin considerar los múltiplos del fabricante. La empresa suministradora presentará estudio de orientaciones, planos de taller y cálculos acreditativos de las prestaciones solicitadas.
6+6 BE / 18AR / 5+5 BE
5+5 BE / 18AR / 5+5 BE
6+6 BE / 18AR / 4+4 BE
Valores orientativos
Uf = 1,1 W/(m²K) ensayado en i.f.t. según EN 12412-2.
Ug = 0,6 W(m²K).
Valor g del vidrio = 53% (Vidrio sencillo)
Valor g del vidrio = 49% (Vidrio laminado)
øg = 0,029 W/mk (coef. transm. lineal del espaciador Warm Edge Swisspacer)
Uw, N = 0,9 W/(m²K) (Ventana 1,23 m x 1,48 m) según EN ISO 10077-1.

1	2,78	2,90	8,06
1	9,70	2,90	28,13
1	4,23	2,90	12,27
1	11,83	2,90	34,31
2	4,23	2,90	24,53
2	5,95	2,90	34,51
1	5,25	2,90	15,23
1	1,90	2,45	4,66
1	1,90	2,90	5,51
1	5,35	2,90	15,52
1	5,20	2,90	15,08
1	5,10	2,90	14,79
1	2,90	2,15	6,24
1	13,07	2,90	37,90

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		1	13,03	2,90		37,79			
		1	17,43	2,90		50,55			
		1	24,00	2,90		69,60			
		1	12,00	2,90		34,80			
		1	3,85	2,60		10,01			
		1	7,85	2,60		20,41			
		5	3,85	2,60		50,05			
		1	9,87	2,60		25,66			
		2	1,85	2,60		9,62			
		1	11,90	2,60		30,94			
		1	5,42	2,60		14,09			
		1	8,55	2,60		22,23			
		1	2,55	2,60		6,63			
		1	2,75	2,60		7,15			
		1	12,42	2,60		32,29			
							735,57	123,60	90.916,45
CCE.13.02	**M2 VIDRIO TEMPLADO SEGURIDAD DE 10 MM**								
	m² de suministro e instalación de vidrio templado de seguridad de 10 mm de espesor, incoloro y con cantos pulidos planos. Incluye replanteo, piezas de sujeción, silicona neutra para sellado, transporte y colocación. Totalmente terminado.								
	exterior	3	1,50			4,50			
	interior	2	1,95	2,20		8,58			
		1	5,75	2,20		12,65			
		1	4,70	2,15		10,11			
		1	4,30	2,15		9,25			
							45,09	115,36	5.201,58
CCE.13.03	**M2 VIDRIO LAMINAR 6+6 mm**								
	VIDRIO LAMINAR de SEGURIDAD, tipo Stadip B-13, compuesto por 2 lunas incoloras transparentes de 6+6 mm, 1 lámina de butyral de polivinilo incoloro traslúcido, según las indicaciones de cada partida, colocado sobre carpintería metálica, incluida en esta partida, a base de perfiles de chapa plegada y junquillos de 1,5 mm de espesor, todo ello en acero inoxidable AISI 316 L, colocados sobre perfil L o U 50.50.5 en acero galvanizado, incluso apoyos, sellado con silicona incolora de un solo componente por ambas caras; limpieza final esmerada. Se medirá por la superficie realmente colocada, sin considerar los múltiplos del fabricante.								
		1	5,30	2,80		14,84			
		1	3,50	2,80		9,80			
		1	5,45	2,80		15,26			
		2	4,30	2,80		24,08			
		1	5,50	2,80		15,40			
		2	0,90	2,80		5,04			
		1	4,45	2,80		12,46			
		1	11,30	2,80		31,64			
		1	11,60	2,80		32,48			
		1	3,15	2,80		8,82			
		1	3,15	2,80		8,82			
		1	11,35	2,80		31,78			
		2	1,80	2,50		9,00			
		1	3,00	2,50		7,50			
		1	5,20	2,50		13,00			
		2	8,80	2,50		44,00			
		4	5,52	2,50		55,20			
							339,12	77,25	26.197,02

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.13.04	**M2 ESPEJO INCOLORO 5mm BISEL**								
	m² Revestimiento de paramento vertical con espejo incoloro de 5 mm de espesor, con bordes biselados, canteado perimetral y cara posteriorprotegida con pintura de color plata. Incluso marco perimetral realizado con perfil de aluminio anodizado cepillado mate, cortado a inglete. Fijado sobre el soporte mediante masilla adhesiva neutra especial para espejos. Incluso p.p. de replanteo, cortes, remates, limpieza y mediosauxiliares. En el caso de requerirse antivandálico se utilizará 3+3 con butiral intermedio. Totalmente terminado.								
	DANZA	1	12,52	2,70		33,80			
	Aseos P1	1	1,83	1,50		2,75			
		1	1,00	1,50		1,50			
		1	1,75	1,50		2,63			
		1	2,95	1,50		4,43			
	Aseos PB								
	Sala	2	2,75	1,50		8,25			
	sala accesible	1	1,10	1,50		1,65			
	aseos oeste	3	2,25	1,50		10,13			
	lactancia	1	2,10	1,50		3,15			
	ludoteca	1	1,80	1,50		2,70			
							70,99	84,54	6.001,49

TOTAL CAPÍTULO CCE.13 VIDRIERÍA..... 128.316,54

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.14 PINTURA								
CCE.14.01	**M2 PINTURA SOLERA HORMIGÓN APARCAMIENTO**								
	M2. Pintura sobre solera hormigón o asfalto con pintura epoxi especial TOLUENO pintura acrílica termoplástica de secado rápido diseñada para la señalización vial, color, 3 manos, (última con TOLUE concentrado). Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.								
	APARCAMIENTO								
	líneas	10				10,00			
	flechas	2	2,00			4,00			
							14,00	15,45	216,30
CCE.14.02	**KG TRATAMIENTO EI90 MORTERO IGNÍFUGO**								
	kg. Protección contra el fuego de estructura metálica de pilares y vigas de apoyo, mediante proyección de mortero a base de perlita y vermiculita Vermiplaster, para una estabilidad al fuego R-90. Densidad 600 kg/m2. Coeficiente de conductividad térmica 0,125 Kcal/hmºC, en espesor necesario en función de la masividad de los perfile, incluso aplicación de capa de adhesivo incombustible. Ensayo LICOF según nuevas normas europeas ENV 13381 partes 1 a 7. Medida sobre los kg aplicados. Se extenderá el correspondiente certificado tras la conclusión de los trabajos.								
	SALA INST OESTE								
	HEB120	14	3,65	0,69		35,26			
	IPE240	7	6,11	0,90		38,49			
	#80.5	2	2,91	0,32		1,86			
		2	0,45	0,32		0,29			
		2	18,52	0,32		11,85			
	#120.100.4	2	6,10	0,44		5,37			
	IPE140	4	12,12	0,53		25,69			
	PLACA 250x250x10	16		0,10		1,60			
	Despuntes, pernos, aux	0,08		120,41		9,63			
	ESTR. PEINE-ESCENARIO								
	SECC 1 y 2								
	Pilares HEB 200	2	5,60	1,15		25,76	2		
	cordón inf HEB 200	1	18,25	1,15		41,98	2		
	Cordón sup HEB 200	2	9,35	1,15		43,01	2		
	#120.5	2	2,34	0,48		4,49	2		
		2	2,85	0,48		5,47	2		
		2	2,48	0,48		4,76	2		
		2	2,96	0,48		5,68	2		
		2	2,57	0,48		4,93	2		
		2	3,08	0,48		5,91	2		
		2	2,66	0,48		5,11	2		
		2	3,16	0,48		6,07	2		
		1	2,75	0,48		2,64	2		
	#200.120.5	2	5,41	0,64		13,85	2		
	Placa A 450x350x20	2		0,30		1,20	2		
	Despuntes, pernos, aux	0,08		180,49		14,44			
	SECC 3 y 4								
	Pilares HEB 200	2	5,60	1,15		25,76	2		
		2	5,73	1,15		26,36	2		
		1	5,86	1,15		13,48	2		
	Cordón sup HEB 200	2	9,35	1,15		43,01	2		
	#140.5	4	4,41	0,56		19,76	2		
	Placa B 350x300x20	2		0,15		0,60	2		
	Placa C 350x250x15	3		0,10		0,60	2		
	Despuntes, pernos, aux	0,08		144,01		11,52			
	NIVEL TRAMOYA - capa 1								
	#140.5	4	4,83	0,56		10,82			
		5	11,88	0,56		33,26			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	#200.120.5	1	18,40		0,64	11,78			
	IPN 200	4	18,40		0,71	52,26			
	NIVEL TRAMOYA - capa 2-								
	UPN100	19	11,70		0,37	82,25			
	Despuntes, pernos, aux	0,08			255,94	20,48			
	NIVEL TRAMOYA - capa 3-								
	CF 120X50X3 /200mm	58	18,25		0,49	518,67			
	NIVEL CUBIERTA								
	IPE180	20	4,83		0,68	65,69			
		12	2,05		0,68	16,73			
	ex utorios	2	3,75		0,68	20,40	4		
		2	1,69		0,68	9,19	4		
		2	1,45		0,68	7,89	4		
	Despuntes, pernos, aux	0,08			659,05	52,72			
	ESTR. PATIO BUTACAS								
	SECC. 1								
	Cordón Inf. HEB240	1	18,44		1,38	127,24	5		
	Cordón sup HEB 240	2	9,31		1,38	128,48	5		
	Montantes borde HEB 240	2	2,40		1,38	33,12	5		
	Diagonales HEB140	2	2,03		0,81	16,44	5		
		2	2,76		0,81	22,36	5		
		2	2,89		0,81	23,41	5		
		2	2,89		0,81	23,41	5		
		2	3,02		0,81	24,46	5		
		2	3,02		0,81	24,46	5		
	Despuntes, pernos, aux	0,08			476,10	38,09			
	SECC. 2								
	IPE180	1	17,85		0,68	24,28	2		
	#80.4	2	4,35		0,32	5,57	2		
		1	2,20		0,32	1,41	2		
		6	4,50		0,32	17,28	2		
	Despuntes, pernos, aux	0,08			86,63	6,93			
	SECC 3								
	IPE180	1	17,85		0,68	24,28	2		
	#120.100.4	2	4,35		0,44	7,66	2		
		1	2,20		0,44	1,94	2		
		6	4,50		0,44	23,76	2		
	Despuntes, pernos, aux	0,08			64,57	5,17			
	SECC. 4								
	#80.4	2	2,20		0,32	1,41			
		2	2,25		0,32	1,44			
		2	2,29		0,32	1,47			
		2	2,36		0,32	1,51			
		2	2,44		0,32	1,56			
		1	2,51		0,32	0,80			
	#120.100.4	2	9,30		0,44	8,18			
	perpendiculares (puente luces)								
	#120.100.4	2	0,85		0,44	0,75			
	#80.4	2	0,85		0,32	0,54			
	#120.4	2	0,85		0,44	0,75			
	#40.2	7	0,85		0,16	0,95			
	Placas A 450x 350x 20	10			0,18	1,80			
	Despuntes, pernos, aux	0,08			26,33	2,11			
	PILARES EDIF A								
	-HEM 140-								
	A3,A5,A7,A9,A11,A25,A27,A29	8	3,85		1,14	35,11			
	A2,4,6,8,10,13,15,17,24,26,28,30	12	3,85		1,14	52,67			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
		7	3,45		1,14	27,53			
	B2,4,6,16,18,20,22,29,31	9	3,85		1,14	39,50			
	B3,5,17,19,21,23,28,30,32	9	3,85		1,14	39,50			
	B12,B26 (HEM140 +2x 10mm)	2	3,85		1,34	10,32			
	B34,44 (HEM220 +2x 10mm)	2	3,85		1,52	11,70			
	B35,B45 (HEM140 +2x 10mm)	2	3,85		1,34	10,32			
	B37,38 (HEM140 +2x 10mm)	2	3,85		1,34	10,32			
	Despuntes, pernos, aux	0,08			269,80	21,58			
	PLACAS								
	HEM140 250x 250x 20	12			0,10	1,20			
	HEM200 350x 350x 20 (inf)	2			0,15	0,30			
	HEM200 400X400x 15 (sup)	2			0,18	0,36			
	CIERRES SALAS INSTALACIONES*								
	HEB120	6	2,70		0,69	11,18			
	pm	4	2,15		0,69	5,93			
	pm	4	3,65		0,69	10,07			
	escalera peine								
	perfiles ipe240	2	4,76		0,90	8,57			
	peldaños llanta 10mm plegada	17	1,00	0,40	0,17	1,16			
							2.343,68	0,50	1.171,84

CCE.14.03 **KG TRATAMIENTO EI90 PROTECCIÓN**

M2.Tratamiento de estructura metálica para protección EI60 mediante la aplicación de revestimiento intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color a decidir por la D.f., hasta conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos. Incluso p/p de rascado de óxidos, limpieza superficial y aplicación de una mano de imprimación selladora de dos componentes, a base de resinas epoxi y fosfato de zinc, con un rendimiento no menor de 0,125 l/m2 . Certificado de protección al fuego EI90.

SALA INST OESTE							
HEB120	14	3,65		26,70	1.364,37		
IPE240	7	6,11		30,70	1.313,04		
#80.5	2	2,91		11,30	65,77		
	2	0,45		11,30	10,17		
	2	18,52		11,30	418,55		
#120.100.4	2	6,10		12,99	158,48		
IPE140	4	12,12		12,90	625,39		
PLACA 250x 250x 10	16			4,90	78,40	4.034,17	
Despuntes, pernos, aux	0,08			4.034,17	322,73		
ESTR. PEINE-ESCENARIO							
SECC 1 y 2							
Pilares HEB 200	2	5,60		61,30	1.373,12	2	
cordón inf HEB 200	1	18,25		61,30	2.237,45	2	
Cordón sup HEB 200	2	9,35		61,30	2.292,62	2	
#120.5	2	2,34		18,60	174,10	2	
	2	2,85		18,60	212,04	2	
	2	2,48		18,60	184,51	2	
	2	2,96		18,60	220,22	2	
	2	2,57		18,60	191,21	2	
	2	3,08		18,60	229,15	2	
	2	2,66		18,60	197,90	2	
	2	3,16		18,60	235,10	2	
	1	2,75		18,60	102,30	2	
#200.120.5	2	5,41		238,00	5.150,32	2	
Placa A 45x 35x 20	2			24,72	98,88	13.221,65	2
Despuntes, pernos, aux	0,08			13.100,63	1.048,05		
SECC 3 y 4							
Pilares HEB 200	2	5,60		61,30	1.373,12	2	
	2	5,73		61,30	1.405,00	2	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	Cordón sup HEB 200	2	9,35		61,30	2.292,62	2		
	#140.5	4	4,41		21,39	754,64	2		
	Placa B 350x300x20	2			16,48	65,92	2		
	Placa C 350x250x15	3			10,30	61,80	7.719,59	2	
	Despuntes, pernos, aux	0,08			7.326,57	586,13			
	NIVEL TRAMOYA - capa 1								
	#140.5	4	4,83		21,39	413,25			
		5	11,88		21,39	1.270,57			
	HEB 200	10	4,70		61,30	2.881,10			
	#200.120.5	1	18,40		23,80	437,92			
	IPN 200	4	18,40		26,20	1.928,32			
	NIVEL TRAMOYA - capa 2-								
	UPN100	19	11,70		10,60	2.356,38	9.873,67		
	Despuntes, pernos, aux	0,08			9.653,87	772,31			
	NIVEL TRAMOYA - capa 3-								
	CF 120X50X3 /200mm	58	18,25		5,63	5.959,36	6.731,67		
	NIVEL CUBIERTA								
	IPE180	20	4,83		18,80	1.816,08			
		12	2,05		18,80	462,48			
	extorios	2	3,75		18,80	564,00		4	
		2	1,69		18,80	254,18		4	
		2	1,45		18,80	218,08	3.314,82	4	
	Despuntes, pernos, aux	0,08			3.314,82	265,19			
	ESTR. PATIO BUTACAS								
	SECC. 1								
	Cordón Inf. HEB240	1	18,44		83,20	7.671,04		5	
	Cordón sup HEB 240	2	9,31		83,20	7.745,92		5	
	Montantes borde HEB 240	2	2,40		83,20	1.996,80		5	
	Diagonales HEB140	2	2,03		33,70	684,11		5	
		2	2,76		33,70	930,12		5	
		2	2,89		33,70	973,93		5	
		2	2,89		33,70	973,93		5	
		2	3,02		33,70	1.017,74		5	
		2	3,02		33,70	1.017,74	23.276,52	5	
	Despuntes, pernos, aux	0,08			23.177,07	1.854,17			
	SECC. 2								
	IPE180	1	17,85		18,80	671,16		2	
	#80.4	2	4,35		10,50	182,70		2	
		1	2,20		10,50	46,20		2	
		6	4,50		10,50	567,00	3.321,23	2	
	Despuntes, pernos, aux	0,08			2.625,91	210,07			
	SECC 3								
	IPE180	1	17,85		18,80	671,16		2	
	#120.100.4	2	4,35		12,99	226,03		2	
		1	2,20		12,99	57,16		2	
		6	4,50		12,99	701,46	1.865,88	2	
	Despuntes, pernos, aux	0,08			1.787,11	142,97			
	SECC. 4								
	#80.4	2	2,20		10,50	46,20			
		2	2,25		10,50	47,25			
		2	2,29		10,50	48,09			
		2	2,36		10,50	49,56			
		2	2,44		10,50	51,24			
		1	2,51		10,50	26,36			
	#120.100.4	2	9,30		12,99	241,61			
	perpendiculares (puente luces)								
	#120.100.4	2	0,85		12,99	22,08			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	#120.4	2	0,85		15,52	26,38			
	#40.2	7	0,85		3,00	17,85			
	Placas A 450x350x20	10			24,72	247,20	984,64		
	Despuntes, pernos, aux	0,08			931,03	74,48	74,48		
	PILARES EDIF A								
	-HEM 140-								
	A3,A5,A7,A9,A11,A25,A27,A29	8	3,85		63,20	1.946,56			
	A2,4,6,8,10,13,15,17,24,26,28,30	12	3,85		63,20	2.919,84			
	A12,13,14,15,16,17,18	7	3,85		63,20	1.703,24			
		7	3,45		63,20	1.526,28			
	B2,4,6,16,18,20,22,29,31	9	3,85		63,20	2.189,88			
	B3,5,17,19,21,23,28,30,32	9	3,85		63,20	2.189,88			
	B12,B26 (HEM140 +2x10mm)	2	3,85		74,20	571,34			
	B34,44 (HEM220 +2x10mm)	2	3,85		116,60	897,82			
	B35,B45 (HEM140 +2x10mm)	2	3,85		74,20	571,34			
	B37,38 (HEM140 +2x10mm)	2	3,85		74,20	571,34	15.087,52		
	Despuntes, pernos, aux	0,08			15.087,52	1.207,00	1.207,00		
	PLACAS								
	HEM140 250x250x20	12			9,81	117,72			
	HEM200 350x350x20 (inf)	2			19,23	38,46			
	HEM200 400X400x15 (sup)	2			18,84	37,68	193,86		
	Despuntes, pernos, platabandas	0,1			193,86	19,39	19,39		
	CIERRES SALAS INSTALACIONES*								
	HEB120	6	2,70		26,70	432,54			
	pm	4	2,15		26,70	229,62			
	pm	4	3,65		26,70	389,82			
	escalera peine								
	perfiles ipe240	2	4,76		30,70	292,26	1,3		
	peldaños llanta 10mm plegada	17	1,00	0,40	78,50	533,80			
	casquillos y perfiles auxiliares	1	200,00			200,00			
							2.078,04		
	PASARELAS LATERALES								
	120.100.4	2	18,60		13,00	483,60			
		18	1,00		13,00	234,00			
	80.100.4	26	2,65		10,50	723,45			
							94.445,18	0,50	47.222,59

CCE.14.04 **PINTURA**

PINTURA PLÁSTICA en paramentos interiores, sobre escayola, yeso o cemento, 1ª calidad, comprendiendo: plastecido de grietas y oquedades; lijado de adherencias e imperfecciones; mano de imprimación selladora; mano de fondo muy fina de pintura plástica diluida; dos manos de acabado de pintura plástica, satinada, de las siguientes calidades: Dalida de Procolor, Hidralux de Titan o Valon de Valentine o similar. Se cumplirá como mínimo el contenido de la NTE-RPP. Se exigirá la previa aprobación por la D.F. de la marca de pintura, las muestras de color y textura de acabado. En los precios unitarios se incluye la preparación adecuada del soporte, debiendo cumplir las exigencias de contenido de humedad, eflorescencias y manchas expresadas en la Norma. La medición será por superficie real, o longitud en su caso, incluyendo mochetas y deduciendo todo tipo de huecos. Se respetarán en todo caso los rendimientos y tiempos de secado entre manos especificados por el fabricante. Las unidades de obra quedarán totalmente acabadas, perfiladas y limpias.

							0,00	0,00	0,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.14.06	**M2 PINTURA PLÁSTICA s/PAREDES Y TECHOS**								
	M2 de emplastecido, lijado de plastes, y dos manos de Pintura plástica lisa blanca o pigmentada sobre paredes. Tipo acrílica lavable, acabado mate-seda. La pintura debe ser de calidad extra, superior, y debe aguantar sin alteraciones lavados con agua y lejía (desinfección y esterilización de zonas); la d.f. exigirá prueba con resultado satisfactorio antes de la aplicación general a todas las zonas. Se incluye en el precio el pintado/lacado por separado de aparatos de todo tipo que tengan un color distinto al del paramento a cubrir, tal como difusores, rejillas, detectores, mecanismos, altavoces, cámaras, sondas, reguladores, etc. Color a definir por la DF"								
	PAREDES								
	p. baja								
	bloque interior espacio escénico	1	556,00			556,00			
	pladur fon								
	salón de actos	2	18,00		7,50	270,00			
		1	21,00		9,70	203,70			
	cine	1	7,80		3,60	28,08			
	control	1	6,20		2,70	16,74			
	zona camerinos	1	115,00		3,00	345,00			
	silletas	1	13,00		3,00	39,00			
	escalera	1	13,00		10,25	133,25			
	zona despachos	1	116,00		3,00	348,00			
	escalea	1	10,80		7,80	84,24			
	sala multiusos	1	27,50		3,00	82,50			
	circulación	1	16,00		3,00	48,00			
	almacén	1	9,21		3,00	27,63			
	almacén	1	13,90		3,00	41,70			
	recepción	1	6,55		3,00	19,65			
	comedor	1	12,70		3,00	38,10			
		1	6,40		3,00	19,20			
	escalera y acceso	1	13,25		7,80	103,35			
		1	2,30		3,00	6,90			
	distribuidor aseos	1	16,70		3,00	50,10			
	pilares	25	1,00		3,00	75,00			
	planta primera								
	instalaciones salón de actos	1	16,60		3,00	49,80			
	proyección	1	6,00		3,00	18,00			
	sala de danza	1	33,80		3,00	101,40			
	almacén	1	14,10		3,00	42,30			
	sala ensayos 1	1	21,50		3,00	64,50			
	sala ensayos 2	1	21,70		3,00	65,10			
	taller y salas	4	17,00		3,00	204,00			
	artes plasticas	1	14,60		3,00	43,80			
	almacen	1	7,00		3,00	21,00			
	inst	1	7,20		3,00	21,60			
	almacen	1	7,80		3,00	23,40			
	taller cocina	1	5,20		3,00	15,60			
	TECHOS								
	cartón yeso	1	249,43			249,43			
	hidrófugo cartón yeso	1	164,16			164,16			
	rigitone	1	197,11			197,11			
	bandeja perimetral	1	40,00			40,00			
	.	1	50,00		3,00	150,00			
							4.007,34	4,00	16.029,36

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.14.07	**M2 TRATAMIENTO ESTRUCTURA METÁLICA**								
	M2.Tratamiento de estructura metálica en taller formada por capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco (en el caso de acero galvanizado imprimación compatible con el mismo), más dos manos de poliuretano alifático bicomponente tipo "Durcol 2/C" de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco, color RAL 9006 o color a elegir por la D.F. Previamente cepillado y rascado de óxidos; limpieza de la superficie, desengrasado, imprimación compatible en el caso de galvanizados o elementos no metálicos. La limpieza, imprimaciones y manos de pintura se aplicarán en taller con rodillo de pelo corto, broche o pistola. Las manos de acabado se aplicarán en obra con idéntico procedimiento evitando la pistola ante la presencia del viento; de transcurrir más de dos días desde la aplicación del tratamiento previo hasta la del acabado la superficie deberá lijarse hasta garantizar el anclaje del tratamiento final.							
	SALA INST OESTE								
	HEB120	14	3,65		0,69	35,26			
	IPE240	7	6,11		0,90	38,49			
	#80.5	2	2,91		0,32	1,86			
		2	0,45		0,32	0,29			
		2	18,52		0,32	11,85			
	#120.100.4	2	6,10		0,44	5,37			
	IPE140	4	12,12		0,53	25,69			
	PLACA 250x250x10	16			0,10	1,60	120,41		
	Despuntes, pernos, aux	0,08			120,41	9,63			
	ESTR. PEINE-ESCENARIO								
	SECC 1 y 2								
	Pilares HEB 200	2	5,60		1,15	25,76	2		
	cordón inf HEB 200	1	18,25		1,15	41,98	2		
	Cordón sup HEB 200	2	9,35		1,15	43,01	2		
	#120.5	2	2,34		0,48	4,49	2		
		2	2,85		0,48	5,47	2		
		2	2,48		0,48	4,76	2		
		2	2,96		0,48	5,68	2		
		2	2,57		0,48	4,93	2		
		2	3,08		0,48	5,91	2		
		2	2,66		0,48	5,11	2		
		2	3,16		0,48	6,07	2		
		1	2,75		0,48	2,64	2		
	#200.120.5	2	5,41		0,64	13,85	2		
	Placa A 450x350x20	2			0,30	1,20	180,49	2	
	Despuntes, pernos, aux	0,08			180,49	14,44			
	SECC 3 y 4								
	Pilares HEB 200	2	5,60		1,15	25,76	2		
		2	5,73		1,15	26,36	2		
		1	5,86		1,15	13,48	2		
	Cordón sup HEB 200	2	9,35		1,15	43,01	2		
	#140.5	4	4,41		0,56	19,76	2		
	Placa B 350x300x20	2			0,15	0,60	2		
	Placa C 350x250x15	3			0,10	0,60	144,01	2	
	Despuntes, pernos, aux	0,08			144,01	11,52			
	NIVEL TRAMOYA - capa 1								
	#140.5	4	4,83		0,56	10,82			
		5	11,88		0,56	33,26			
	HEB 200	10	4,70		1,15	54,05			
	#200.120.5	1	18,40		0,64	11,78			
	IPN 200	4	18,40		0,71	52,26			
	NIVEL TRAMOYA - capa 2-								
	UPN100	19	11,70		0,37	82,25	255,94		
	Despuntes, pernos, aux	0,08			255,94	20,48			
	NIVEL TRAMOYA - capa 3-								
	CF 120X50X3 /200mm	58	18,25		0,49	518,67			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	IPE180	20	4,83		0,68	65,69			
		12	2,05		0,68	16,73			
	exutorios	2	3,75		0,68	20,40	4		
		2	1,69		0,68	9,19	4		
		2	1,45		0,68	7,89	659,05	4	
	Despuntes, pernos, aux	0,08			659,05	52,72			
	ESTR. PATIO BUTACAS								
	SECC. 1								
	Cordón Inf. HEB240	1	18,44		1,38	127,24	5		
	Cordón sup HEB 240	2	9,31		1,38	128,48	5		
	Montantes borde HEB 240	2	2,40		1,38	33,12	5		
	Diagonales HEB140	2	2,03		0,81	16,44	5		
		2	2,76		0,81	22,36	5		
		2	2,89		0,81	23,41	5		
		2	2,89		0,81	23,41	5		
		2	3,02		0,81	24,46	5		
		2	3,02		0,81	24,46	476,10	5	
	Despuntes, pernos, aux	0,08			476,10	38,09			
	SECC. 2								
	IPE180	1	17,85		0,68	24,28	2		
	#80.4	2	4,35		0,32	5,57	2		
		1	2,20		0,32	1,41	2		
		6	4,50		0,32	17,28	86,63	2	
	Despuntes, pernos, aux	0,08			86,63	6,93			
	SECC 3								
	IPE180	1	17,85		0,68	24,28	2		
	#120.100.4	2	4,35		0,44	7,66	2		
		1	2,20		0,44	1,94	2		
		6	4,50		0,44	23,76	64,57	2	
	Despuntes, pernos, aux	0,08			64,57	5,17			
	SECC. 4								
	#80.4	2	2,20		0,32	1,41			
		2	2,25		0,32	1,44			
		2	2,29		0,32	1,47			
		2	2,36		0,32	1,51			
		2	2,44		0,32	1,56			
		1	2,51		0,32	0,80			
	#120.100.4	2	9,30		0,44	8,18			
	perpendiculares (puente luces)								
	#120.100.4	2	0,85		0,44	0,75			
	#80.4	2	0,85		0,32	0,54			
	#120.4	2	0,85		0,44	0,75			
	#40.2	7	0,85		0,16	0,95			
	Placas A 450x350x20	10			0,18	1,80	26,33		
	Despuntes, pernos, aux	0,08			26,33	2,11			
	PILARES EDIF A								
	-HEM 140-								
	A3,A5,A7,A9,A11,A25,A27,A29	8	3,85		1,14	35,11			
	A2,4,6,8,10,13,15,17,24,26,28,30	12	3,85		1,14	52,67			
	A12,13,14,15,16,17,18	7	3,85		1,14	30,72			
		7	3,45		1,14	27,53			
	B2,4,6,16,18,20,22,29,31	9	3,85		1,14	39,50			
	B3,5,17,19,21,23,28,30,32	9	3,85		1,14	39,50			
	B12,B26 (HEM140 +2x10mm)	2	3,85		1,34	10,32			
	B34,44 (HEM220 +2x10mm)	2	3,85		1,52	11,70			
	B35,B45 (HEM140 +2x10mm)	2	3,85		1,34	10,32			
	B37,38 (HEM140 +2x10mm)	2	3,85		1,34	10,32	269,80		

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	PLACAS								
	HEM140 250x250x20	12			0,10	1,20			
	HEM200 350x350x20 (inf)	2			0,15	0,30			
	HEM200 400X400x15 (sup)	2			0,18	0,36			
	CIERRES SALAS INSTALACIONES*								
	HEB120	6	2,70		0,69	11,18			
	pm	4	2,15		0,69	5,93			
	pm	4	3,65		0,69	10,07			
	escalera peine								
	perfiles ipe240	2	4,76		0,90	8,57			
	peldaños llanta 10mm plegada	17	1,00	0,40	0,17	1,16			
							2.343,68	16,00	37.498,88

CCE.14.08 M2 PINTURA DE CONDUCTOS DE VENTILACIÓN

Pintado de superficie exterior de conductos de ventilación de chapa de acero galvanizado o fibra mediante aplicación manual/mecánica de sistema de pintura sintética/acrílica monocomponente o poliuretano de dos componentes en color negro mate.
Incluye: Limpieza previa exhaustiva de la chapa, desengrasado y eliminación de impurezas o restos de obra. Lijado suave/pasivado ligero para favorecer la adherencia del revestimiento. Aplicación de una capa de imprimación epoxi o reactiva (wash primer) especial para metales no férreos/acero galvanizado.
Aplicación de dos manos de acabado con pintura de alta cubrición en color negro mate, resistente al roce y a la luz UV. Protección y enmascarado con cinta de carrocero y plásticos de elementos adyacentes, soportes, embocaduras y rejillas. Limpieza final, medios auxiliares, andamios o plataformas elevadoras para trabajos en altura/techo. Completamente terminado y listo para su uso según especificaciones de la Dirección Facultativa.

sala Impulsion								
300x250	8	3,10		1,10	27,28			
450x300	8	1,30		1,50	15,60			
	2	4,50		1,50	13,50			
500x400	2	15,50		1,80	55,80			
700x400	2	4,50		2,20	19,80			
850x400	2	2,20		2,50	11,00			
Sala Extracción								
650x200	8	6,56		1,70	89,22			
450x300	2	3,80		1,50	11,40			
500x400	2	2,75		1,80	9,90			
700x400	2	4,25		2,20	18,70			
850x400	2	3,56		2,50	17,80			
subidas 850x400	4	2,80		2,50	28,00			
pm	1	5,00		6,00	30,00			
						348,00	19,31	6.719,88

TOTAL CAPÍTULO CCE.14 PINTURA..... 108.858,85

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.15 VARIOS Y TERMINACIONES								
CCE.15.01	**UD ESPEJO ADAPTADO MINUSVALIDOS**								
	Ud. Espejo reclinable especial para minusválidos, de 100x65 cm. de medidas totales, de poliuretano barnizado, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, instalado.								
		5				5,00			
							5,00	206,00	1.030,00
CCE.15.02	**UD ROTULO ASEOS**								
	Rótulo tipo JNF formado por una chapa de acero inoxidable calidad AISI 304 (18.8), con acabado en pulido mate o satinado de 2 mm. de espesor de 15x15 cm. con grabado de figura de sexo masculino (ref. IN.26.402.A), femenino (ref. IN.26.401.A) o minuvalido (ref. IN.26.404.A) fijado a paramento vertical con silicona adhesiva, pulido de cantos, limpieza, perfectamente colocado y terminado.								
		13				13,00			
							13,00	69,13	898,69
CCE.15.03	**NOTAS PREVIAS COMPLEMENTOS SANITARIOS**								
	Material como COMPLEMENTO SANITARIO en los aseos del edificio, tipo Mediclinics y Ponte Giulio, colocado, incluso ayudas, remates, etc., completo.								
							0,00	0,00	0,00
CCE.15.04	**UD DISPENSADOR DE PAPEL EN BAÑO**								
	DISPENSADOR de PAPEL HIGIÉNICO en INODORO, según notas previas, tipo Mediclinics PR0787CS o similar, SIN DIENTE DE SIERRA, bobina max. 275 mm, acero inox. AISI 304 acabado satinado, colocado, completo.								
		24				24,00			
							24,00	69,00	1.656,00
CCE.15.05	**UD DISPENSADOR PAPEL ASEOS, TOALLAS**								
	DISPENSADOR de PAPEL en LAVABO (toallas), según notas previas, tipo Mediclinics, DT0106CS, con capacidad para 400-600 toallas, acero inox. AISI 304 acabado satinado, colocado, completo.								
		13				13,00			
							13,00	69,00	897,00
CCE.15.06	**UD DOSIFICADOR DE JABÓN**								
	DOSIFICADOR de JABÓN, según notas previas, tipo Mediclinics B-4112, capacidad 1,2 L, acero inox. AISI 304 acabado satinado, colocado, completo.								
		13				13,00			
							13,00	98,00	1.274,00
CCE.15.07	**UD BARRA ABATIBLE PRESTOBAR INOX 170**								
	Ud. Barra de apoyo mural abatible para inodoro y ducha, marca PRESTO, modelo PRESTOBAR INOX 170, fabricada en acero inoxidable AISI 304, incluso pequeño material, mano de obra,totálmente instalada y probada.								
		10				10,00			
							10,00	116,22	1.162,20
CCE.15.08	**UD BARRA MURAL INODORO PRESTOBAR INOX 135**								
	Ud. Barra corta de apoyo mural para inodoro, marca PRESTO, modelo PRESTOBAR INOX 135, de 665 mm. de largo, fabricada en acero inoxidable AISI 304, incluso pequeño material, mano de obra,totálmente instalada y probada.								
		2				2,00			
							2,00	84,19	168,38

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.15.09	**NOTAS PREVIAS RÓTULOS SEÑALIZACIÓN**								
	PANEL de SEÑALIZACIÓN o información, en placa soporte Dibond de aluminio, guías y tapa de metacrilato transparente, leyenda en vinilo, según indicaciones de la D.F. y criterios de la propiedad, totalmente instalado.								
							0,00	0,00	0,00
CCE.15.10	**UD RÓTULO SEÑALIZACIÓN 20 x 20**								
	RÓTULO de SEÑALIZACIÓN según notas previas, de 20x20 cm, incluso colocación, completo.								
	prev	30				30,00			
							30,00	33,00	990,00
CCE.15.11	**UD RÓTULO SEÑALIZACIÓN 30 x 60**								
	RÓTULO de SEÑALIZACIÓN según notas previas, de 30x60 cm, incluso colocación, completo.								
		5				5,00			
							5,00	43,00	215,00
CCE.15.12	**UD RÓTULO SEÑALIZACIÓN 40 x 80**								
	RÓTULO de SEÑALIZACIÓN según notas previas, de 40x80 cm, incluso colocación, completo.								
		5				5,00			
							5,00	54,00	270,00
CCE.15.13	**UD PICTOGRAMA BAÑOS**								
	Suministro y colocación de pictograma de señalización de baños de chapa de acero inoxidable de 2 mm. de espesor, de dimensiones 15x15 cm tipo Didheya o similar. Medida la unidad totalmente colocada.								
		13				13,00			
							13,00	28,00	364,00
CCE.15.14	**UD LIMPIEZA FINAL DE OBRA**								
	Limpieza final de obra realizada por empresa especializada dejando el colegio listo para su uso. Medida la unidad.								
		1				1,00			
							1,00	3.500,00	3.500,00
CCE.15.15	**UD SECAMANOS ELECTRICO DIGITAL**								
	Suministro y colocación de secamanos eléctrico digital en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado. Medida la unidad.								
		13				13,00			
							13,00	190,00	2.470,00
CCE.15.16	**M2 VINILO ADHESIVO TRASLUCIDO O COLOR**								
	M2. Suministro y colocación de lámina de vinilo adhesivo de la casa 3M o similar, colocado sobre vidrio o madera, traslúcido o de color, motivo y color a decidir por la D.F.; limpieza, totalmente colocado y terminado.								
	prev	30				30,00			
							30,00	45,00	1.350,00
CCE.15.17	**M2 SUPERFICIE BOTONES PODOTÁCTILES ACERO INOXIDABLE**								
	m2 Sistema de guiado mediante botones podotáctiles para personas con discapacidad visual, con espárrago de empotrar para colocación con resina, formando una retícula al tresbolillo cada 50x50 mm. Fabricados en acero inoxidable AISI 304 para colocación por impacto, con las siguientes dimensiones: Ø superior: 25 mm; Ø vástago 8,3 mm; longitud vástago: 17 mm. Diseñados como solución de advertencia para identificar zonas con obstáculos. Para crear suelo o pavimento podotáctil. Colocados mediante plantilla, taladrado y resinado. Medida la superficie de pavimento recubierto, con una densidad de botones de 40 ud/m2.								
		6				6,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							6,00	320,00	1.920,00
CCE.15.18	**UD ESTOR ENROLLABLE OPACO IGNÍFUGO 280X380**								
	Suministro e instalación de estor enrollable motorizado Bandalux Blackout IGNÍFUGO (280x380 cm) o quivalente. Suministro y colocación de estor enrollable técnico de gran dimensión Bandalux Premium Plus, de medidas 280 cm de ancho y 380 cm de alto, para la ocultación total de la luz. Compuesto por tejido opaco ignífugo Bandalux gama Matte BO (o equivalente aprobado por la dirección facultativa), con clasificación de reacción al fuego Clase 1 (según norma EN 13773) / M1, libre de PVC y halógenos. Color a elegir por la propiedad. El sistema incorpora un tubo de enrolle de aluminio extrusionado sobredimensionado adaptado a la carga y flexión, soportes metálicos reforzados para fijación a techo o pared con tapas embellecedoras en color negro, y un sentido de enrolle delantero (en cascada). Acabado inferior mediante terminal decorativo tipo Slim en color negro.Accionamiento automatizado mediante motor a cable Bandalux P-Plus 2, posicionado en el lado izquierdo o derecho del tubo de enrolle. Incluye el suministro e instalación de pulsador de pared Inis en caja empotrada o de superficie para el control de subida, bajada y paro.Completamente instalado, fijado mecánicamente a forjado/techo mediante tacos y tornillería de acero inoxidable, nivelado, regulado de finales de carrera y probado en su ciclo completo de funcionamiento. Se incluye la parte proporcional de cableado interno desde el motor hasta el pulsador, conexiones eléctricas de maniobra, medios auxiliares de altura, replanteo, limpieza y gestión de residuos de embalajes en obra.								
	ocultacion graderio	5				5,00			
							5,00	655,33	3.276,65
CEE.15.19	**UD ESTOR ENROLLABLE OPACO IGNÍFUGO 296X100**								
	Suministro e instalación de estor enrollable motorizado Bandalux Blackout IGNÍFUGO (296x100 cm)Suministro y colocación de estor enrollable técnico de gran ancho Bandalux Premium Plus, de medidas 296 cm de ancho y 100 cm de alto, para la ocultación total de la luz. Compuesto por tejido opaco ignífugo Bandalux gama Matte BO (o equivalente aprobado por la dirección facultativa), con clasificación de reacción al fuego Clase 1 (según norma EN 13773) / M1, libre de PVC y halógenos. Color a elegir por la propiedad.El sistema incorpora un tubo de enrolle de aluminio extrusionado sobredimensionado y reforzado para evitar la flexión por luz horizontal, soportes metálicos reforzados para fijación a techo con tapas embellecedoras en color negro, y un sentido de enrolle delantero (en cascada). Acabado inferior mediante terminal decorativo tipo Slim en color negro.Accionamiento automatizado mediante motor a cable Bandalux P-Plus 2, posicionado en el lado izquierdo del tubo de enrolle. Incluye el suministro e instalación de pulsador de pared Inis en caja empotrada o de superficie para el control de subida, bajada y paro.Completamente instalado, fijado mecánicamente a forjado/techo mediante tacos y tornillería de acero inoxidable, nivelado, regulado de finales de carrera y probado en su ciclo completo de funcionamiento. Se incluye la parte proporcional de cableado interno desde el motor hasta el pulsador, conexiones eléctricas de maniobra, medios auxiliares, replanteo, limpieza y gestión de residuos de embalajes en obra.								
	bajo escena	6				6,00			
							6,00	501,01	3.006,06
CCE.15.20	**UD ESTOR ENROLLABLE SCREEN**								
	Suministro y colocación de estor enrollable técnico Bandalux Premium Plus para la cubrición modular de hueco de 395x270 cm, mediante despiece en tres unidades independientes (dos laterales de 95 cm de ancho y una central de 205 cm de ancho, todas ellas con una altura de 270 cm), instaladas de forma contigua minimizando el paso de luz entre tejidos.Compuesto por tejido Screen técnico con base de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC, con factor de apertura y color a determinar por la dirección facultativa (D.F.). Tejido con certificación de reacción al fuego Clase 1 (según norma EN 13773) / M1, de alta estabilidad dimensional.Cada una de las tres unidades incorpora de forma independiente: tubo de enrolle de aluminio extrusionado, soportes metálicos reforzados para fijación a techo con tapas embellecedoras en color negro, sentido de enrolle delantero (en cascada) y acabado inferior mediante terminal decorativo tipo Slim en color negro.Accionamiento automatizado individual mediante motor a cable Bandalux P-Plus 2 (un motor por estor, posicionado en el lado izquierdo). Incluye el suministro e instalación de pulsador de pared Inis (o combinación de pulsadores múltiples agrupados según diseño de la D.F.) en caja empotrada o de superficie para el control de subida, bajada y paro.Completamente instalado, fijado mecánicamente a techo, perfectamente alineado en paralelo, nivelado, regulado de finales de carrera y probado. Incluso parte proporcional de cableado interno de maniobra, conexiones eléctricas, medios auxiliares, replanteo, limpieza y gestión de residuos en obra.								

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							5,00	1.161,64	5.808,20
	TOTAL CAPÍTULO CCE.15 VARIOS Y TERMINACIONES								**30.256,18**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.16 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

SUBCAPÍTULO FS00 NOTAS PREVIAS

NOTFS **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua, en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la Dirección Facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimientos utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del Código Técnico de la Edificación y que formarán parte del Libro del Edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, etc.).
- Todas las ayudas para todos los oficios, consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	se dispone de los medios auxiliares adecuados, o no están dispuestos los medios de seguridad.								
	La Dirección Facultativa se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.								
	Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la Dirección Facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.								
	El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.								
	General	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO FS00 NOTAS PREVIAS.....								
	SUBCAPÍTULO FS01 ACOMETIDA DE ABASTECIMIENTO								
16.01.01	**M3 EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**								
	M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.								
	Acometida Abastecimiento	1	10,00	0,80	1,20	9,60			
	Red general abastecimiento (exterior)	1	230,00	0,80	1,20	220,80			
							230,40	16,73	3.854,59
16.01.02	**UD ACOMETIDA A RED DE ABASTECIMIENTO GENERAL**								
	Ud. de acometida de agua fría para servicios, a realizar por organismo competente en diámetro DN 80, incluso, toma a la red general, llave de seccionamiento, pasamuros diámetro 110 mm., mano de obra, montaje, completamente instalado, probado y en funcionamiento.								
	Acometida Edificio	1				1,00			
							1,00	456,58	456,58
16.01.03	**ML TUBERIA FUNDICION NODULAR FN100**								
	Ml. De tubería de fundición nodular de diámetro nominal 100 mm. con junta automática flexible y revestimiento interior de mortero de cemento, marca URKOI, o similar, incluso funda de protección y cinta de señalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Acometida General Edificio	1	10,00			10,00			
							10,00	33,41	334,10

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CONT50	**UD CONTADOR GRANDES CONSUMOS, 50 mm.**								
	Instalación de contador volumétrico embridado para agua fría clase B, calibre 50 mm., incluso carretes de desmontaje, accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas.								
	Acometida Abastecimiento	1				1,00			
	Acometida Incendios	1				1,00			
							2,00	324,93	649,86
16.01.05	**UD CONTADOR GRANDES CONSUMOS, 32 mm.**								
	Ud. Contador de chorro múltiple para agua fría clase B, calibre 32 mm., incluso carretes de desmontaje, accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas.								
	Acometida Riego	1				1,00			
							1,00	147,35	147,35
16.01.07	**UD VALVULA DE COMPUERTA H/H 3"**								
	Ud. De válvula de compuerta de 3", para seccionamiento de la red de abastecimiento, totalmente instalada.								
	Acometida Abastecimiento	3				3,00			
	Acometida Incendios	3				3,00			
	Acometida Riego	3				3,00			
							9,00	87,01	783,09
16.01.10	**UD FILTRO TIPO "Y" DE 3"**								
	Ud. De filtro tipo "Y", con cuerpo transparante sobre malla, malla filtrante de acero inoxidable con baño de plata, con umbral de filtrado entre 25-50 µm, autolimpiable, de 3" para agua fría. totalmente instalado.								
	Acometida Abastecimiento	1				1,00			
	Acometida Incendios	1				1,00			
	Acometida Riego	1				1,00			
							3,00	300,50	901,50
16.01.13	**UD VÁLVULA RETENCIÓN 3"**								
	Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 3". totalmente instalado.								
	Acometida Abastecimiento	1				1,00			
	Acometida Incendios	1				1,00			
	Acometida Riego	1				1,00			
							3,00	33,57	100,71
16.01.16	**UD VÁLVULA DE DESCARGA PARA VACIADO 3"**								
	Ud. De válvula de descarga para vaciado de 3" y conducción hasta arqueta de pluviales, para vaciado de la red de abastecimiento, totalmente instalada.								
	Acometida General Edificio	1				1,00			
							1,00	101,49	101,49
16.01.17	**UD VÁLVULA INYECCIÓN DE CLORO**								
	Ud. De válvula de inyección de cloro de 2", para tratamiento contra legionella, totalmente instalada.								
	Acometida General Edificio	1				1,00			
							1,00	138,39	138,39
16.01.18	**UD SUMIDERO SIFONICO PVC 50X50**								
	Ud. Sumidero sifónico de PVC, de medidas 50x50, con salida vertical de diámetro 50, para instalación sobre rasante, totálmente instalado y probado, incluso material accasorio necesario para su perfecta colocación.								
	Armario Contadores Fontanería	1				1,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	16,97	16,97
16.01.19	**UD PUNTO DE ENCHUFE OTROS USOS ESTANCO, II+T, 16 A**								
	Ud. Punto de enchufe de otros usos, estanco serie IRIS ESTANCA de BJC o similar, color negro, II+T, 16A, incluso cable designación H07V-K 450/750V Cu, con aislamiento en 750 V, 2(1x2,5)+1x2,5, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Antes de su colocación se presentará una muestra a la D.F. para su aprobación.								
	Armario Contadores Fontanería	1				1,00			
							1,00	23,16	23,16
TUBAD90	**ML TUBERIA 90mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**								
	MI. De tubería de polietileno alta densidad diámetro 90 mm enterrada, presión 16Kg/cm², para red de abastecimiento,incluso funda de protección y cinta de señalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, todo ello según normas de S.C.P.S.A, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red general abastecimiento (exterior)	230				230,00			
							230,00	28,63	6.584,90
14.02.02	**UD ARQUETA DE PASO 60X60 TAPA FE FUNDIDO**								
	Ud. de aArqueta de paso con paredes de hormigón armado H-200 y 15 cm de espesor de 60x60 cm. ncluso solera de 15cm de hormigón de 150 kg/cm2, marco y tapa de hierro fundido de DN 60 cm con inscripción "ABASTECIMIENTO", acometida de arqueta, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, encahado de piedra de 0,10 m, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, suministro y colocación de marco y tapa de fundición y retirada de sobrantes a vertedero. La arqueta podrá ser sustituida por una arqueta prefabricada en hormigón u otro material, siempre que sea aprobada por la empresa suministradora y la dirección facultativa. Incluido mano de obra y material accesorio, totalmente instalada.								
	Red general abastecimiento (exterior)	2				2,00			
							2,00	111,02	222,04
	TOTAL SUBCAPÍTULO FS01 ACOMETIDA DE								**14.314,73**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO FS02 FONTANERIA INSTALACIONES INTERIORES								
POLIERET90	**ML TUBERIA 90 mm POLIETILENO RETICULADO**								
	Ml. De tubería de polietileno reticulado 90x8,2, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 25 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.								
	Red fluxores	86				86,00			
							86,00	27,41	2.357,26
POLIERET75	**ML TUBERIA 75mm POLIETILENO RETICULADO**								
	Ml. De tubería de polietileno reticulado 75x6,8, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 75 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.								
	Red fluxores	50				50,00			
							50,00	24,39	1.219,50
POLIERET63	**ML TUBERIA 63mm POLIETILENO RETICULADO**								
	Ml. De tubería de polietileno reticulado 63x5,8, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 63 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.								
	Red fluxores	70				70,00			
	Red AF	8				8,00			
							78,00	20,04	1.563,12
POLIERET50	**ML TUBERIA 50mm POLIETILENO RETICULADO**								
	Ml. De tubería de polietileno reticulado 50x4,6, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 50 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.								
	Red AF	58				58,00			
							58,00	15,56	902,48
POLIERET40	**ML TUBERIA 40mm POLIETILENO RETICULADO**								
	Ml. De tubería de polietileno reticulado 40x4, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 40 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.								
	Red AF	15				15,00			
							15,00	11,67	175,05

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
POLIERET32	**ML TUBERÍA 32mm POLIETILENO RETICULADO**								
	MI. De tubería de polietileno reticulado 32x2,9, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 32 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.								
	Red fluxores	145				145,00			
	Red AF	112				112,00			
							257,00	9,08	2.333,56
POLIERET25	**ML TUBERÍA 25mm POLIETILENO RETICULADO**								
	MI. De tubería de polietileno reticulado 25x2,5, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 25 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.								
	Red AF	116				116,00			
							116,00	7,31	847,96
POLIERET20	**ML TUBERÍA 20mm POLIETILENO RETICULADO**								
	MI. De tubería de polietileno reticulado 20x1,9, marca UNIPIPE o similar,aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 20 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.								
	Red AF	22				22,00			
							22,00	5,62	123,64
POLIERET16	**ML TUBERÍA 16mm POLIETILENO RETICULADO**								
	MI. De tubería de polietileno reticulado 16x1,8, marca UNIPIPE o similar,aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 16 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.								
	Red AF	54				54,00			
							54,00	4,57	246,78
16.02.03	**ML TUBERÍA DN32 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312**								
	MI. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa. Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting. En DN32 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	Red A.C.S.	6				6,00			
							6,00	12,45	74,70
16.02.04	**ML TUBERÍA DN25 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312**								
	MI. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa. Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting. En DN25 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	Red A.C.S.	12				12,00			
							12,00	11,25	135,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.02.05	**ML TUBERÍA DN20 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312**								
	Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa. Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting. En DN20 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	Red A.C.S.	24				24,00			
							24,00	9,05	217,20
16.02.06	**ML TUBERÍA DN16 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312**								
	Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa. Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting. En DN16 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada.								
	Red A.C.S.	22				22,00			
	Red R.A.C.S.	42				42,00			
							64,00	8,36	535,04
16.02.09	**ML AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1 1/4" INTERIOR**								
	Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH ref. 27x042 o similar aprobado por la dirección facultativa. Aislamiento 30 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 1 1/4", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.								
	Red A.C.S.	6				6,00			
							6,00	11,26	67,56
16.02.10	**ML AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1" INTERIOR**								
	Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH-25-35 o similar, o similar aprobado por la dirección facultativa. Aislamiento 25 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 1", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.								
	Red A.C.S.	12				12,00			
							12,00	6,27	75,24
16.02.11	**ML AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 3/4" INTERIOR**								
	Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH-25-28, o similar aprobado por la dirección facultativa. Aislamiento 25 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 3/4", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.								
	Red A.C.S.	24				24,00			
							24,00	5,91	141,84

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.02.12	**ML AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1/2" INTERIOR**								
	MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH ref. 25x022 o similar aprobado por la dirección facultativa. Aislamiento 25 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 1/2", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.								
	Red A.C.S.	22				22,00			
	Red R.A.C.S.	42				42,00			
							64,00	5,64	360,96
16.02.13	**UD REDUCTOR DE PRESION 2"**								
	Ud. De reductor de presión de 2", presion de entrada 10 atm, salida regulable a 1 a 4,5 atm., para agua fría. totalmente instalado.								
	Red General A.F.	1	2,00			2,00			
							2,00	172,04	344,08
16.01.13	**UD VÁLVULA RETENCIÓN 3"**								
	Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 3". totalmente instalado.								
	Red Fluxores General	1	1,00			1,00			
							1,00	33,57	33,57
16.01.14	**UD VÁLVULA RETENCIÓN 2"**								
	Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 2". totalmente instalado.								
	Red Fluxores Auditorio	1	1,00			1,00			
	Red A.F General	1	1,00			1,00			
							2,00	29,80	59,60
VALRT112	**UD VÁLVULA RETENCIÓN 1 1/2"**								
	Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 1 1/2". totalmente instalado.								
	Red A.F Auditorio	1	2,00			2,00			
							2,00	26,25	52,50
FVAL75	**UD VÁLVULA DE ESFERA CROMADA H/H 3" MANDO PALANCA**								
	Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 3", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.								
	Red Fluxores General	1	2,00			2,00			
							2,00	75,18	150,36
GIACOR250D50	**UD VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 2" MANDO PALANCA**								
	Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.								
	Red Fluxores Auditorio	1	2,00			2,00			
	Red A.F General	1	2,00			2,00			
	Planta Baja General	2				2,00			
	Red A.F Auditorio	1	2,00			2,00			
							8,00	26,10	208,80

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
GIACOR250D40	**UD VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1 1/2" MANDO PALANCA**								
	Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1 1/2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.								
	Red A.F Auditorio	1	2,00			2,00			
							2,00	21,74	43,48
GIACOR250D32	**UD VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1 1/4" MANDO PALANCA**								
	Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1 1/4", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.								
	Planta Baja General	1				1,00			
							1,00	17,77	17,77
GIACOR250D25	**UD VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1" MANDO PALANCA**								
	Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.								
	Planta Baja General	4				4,00			
	Planta Baja Auditorio	4				4,00			
	Planta Baja Camerinos	4				4,00			
	Planta Primera General	5				5,00			
							17,00	9,15	155,55
GIACOR250D20	**UD VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 3/4" MANDO PALANCA**								
	Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 3/4", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.								
	Planta Baja General	6				6,00			
	Planta Baja Camerinos	12				12,00			
	Planta Primera General	7				7,00			
							25,00	5,84	146,00
GIACOR250D15	**UD VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1/2" MANDO PALANCA**								
	Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1/2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.								
	Planta Baja Camerinos	4				4,00			
							4,00	4,87	19,48
16.02.19	**UD LLAVE DE CORTE APARATOS D-3/8"**								
	Ud Griferia de corte y tubo de cobre cromado en la base del aparato, marca NILL tipo LARGA o similar de 3/8" de diámetro.								
	Inodoros	30	1,00			30,00			
	Lavabos	17	1,00			17,00			
	Lavabos con ACS	7	2,00			14,00			
	Vertederos	3	1,00			3,00			
	Fregadero	7	2,00			14,00			
							78,00	4,51	351,78
16.02.22	**UD TRATAMIENTO ANTILEGIONELLA**								
	Ud. de limpieza y desinfección de la instalación de AF y ACS previa a la puesta en marcha, según lo establecido en el REAL DECRETO 487/2022, por el que se establecen los criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis."								
	Instalación AF y ACS	1				1,00			
							1,00	790,88	790,88

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
GRIFMANG15	**UD VALVULA DE ESFERA MANGUERA 1/2"**								
	Ud. De válvula de esfera manguera de bronce de 1/2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.								
	previsión	2	1,00			2,00			
							2,00	19,07	38,14
						TOTAL SUBCAPÍTULO FS02 FONTANERIA INSTALACIONES			**13.788,88**
	SUBCAPÍTULO FS03 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA								
16.03.02	**UD LAVABO BAJO ENCIMERA**								
	Ud. de lavabo para bajo encimera marca ROCA, modelo FORO o similar, de diámetro 410 mm. en color blanco, con juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado.								
	Planta Baja General	6				6,00			
	Planta Baja Auditorio	6				6,00			
	Planta Baja Camerinos	4				4,00			
	Planta Primera General	1				1,00			
							17,00	169,77	2.886,09
16.03.03	**UD LAVABO MURAL ACCESIBLE**								
	Ud. de lavabo accesible mural marca ROCA, modelo DIVERTA o similar, de 470x440 mm. en color blanco, con juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado.								
	Planta Baja General	1				1,00			
	Planta Baja Auditorio	1				1,00			
	Planta Baja Camerinos	1				1,00			
	Planta Primera General	1				1,00			
							4,00	294,81	1.179,24
LAVINS	**UD LAVABO MURAL**								
	d. de lavabo accesible mural marca ROCA, modelo INSPIRA o similar, de 600x490 mm. en color blanco, con juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado.								
	Planta Baja Camerinos	2				2,00			
	Planta Primera General	2				2,00			
							4,00	385,59	1.542,36
16.03.04	**UD INODORO SUSPENDIDO DOBLE PULSADOR**								
	Ud. de inodoro suspendido marca ROCA, modelo MERIDIAN o similar, incluso asiento y tapa para inodoro, con doble pulsador 3/6 l., válvula cromada de 1/2" paso escuadra para corte y regulación, sistema Duplo WC Fluxor, con fluxor de descarga dual incorporado, latiguillo de cobre cromado, codos de enlace y desagüe, mano de obra, totalmente instalado.								
	Planta Baja General	7				7,00			
	Planta Baja Auditorio	8				8,00			
	Planta Baja Camerinos	2				2,00			
	Planta Primera General	3				3,00			
							20,00	1.036,60	20.732,00
16.03.05	**UD INODORO SUSPENDIDO ACCESIBLE DOBLE PULSADOR**								
	Ud. de inodoro accesible, marca ROCA, modelo ACCESS suspendido o similar, incluso asiento y tapa para inodoro, con doble pulsador 3/6 l.,válvula cromada de 1/2" paso escuadra para corte y regulación, tanque bajo con mecanismo de descarga, salida vertical/horizontal, latiguillo de cobre cromado, codos de enlace y desagüe, mano de obra, totalmente instalado.								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	Planta Baja Auditorio	1				1,00			
	Planta Baja Camerinos	1				1,00			
	Planta Primera General	1				1,00			
							4,00	1.054,96	4.219,84
16.03.06	**UD PLATO DE DUCHA ENRASADO**								
	Ud. de plato de ducha de resina, enrasado, marca STILLO, modelo STONER o similar, de 1000x700 mm. en color blanco, incluso válvula recta DN 50 con tapón, sifón de arrastre, mano de obra, totalmente instalado.								
	Planta Baja Camerinos	3				3,00			
							3,00	345,40	1.036,20
16.03.07	**UD VERTEDERO ROCA**								
	Instalación de vertedero en porcelana vitrificada blanca, marca ROCA o similar, con reja cromada, almohadilla de goma, enchufe unión, válvula desagüe con rejilla y conectador en PVC D-110 mm., codos de enlace y desagüe, accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas.								
	Planta Baja General	1				1,00			
	Planta Baja Camerinos	1				1,00			
	Planta Primera General	1				1,00			
							3,00	275,52	826,56
16.03.09	**UD FREGADERO ACERO INOXIDABLE**								
	Ud. de fregadero de acero inoxidable para encastrar marca ROCA, modelo J-45 o similar, de 450x490 mm. de una cubeta, con rebosadero, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado.								
	Planta Baja General	3				3,00			
	Planta Baja Auditorio	1				1,00			
	Planta Primera General	3				3,00			
							7,00	140,03	980,21
16.03.11	**UD GRIFO TEMPORIZADO PARA LAVABO**								
	Ud. Grifo temporizado para lavabo, cromado, marca PRESTO, modelo 605 o similar, con sistema antiblocaje, cierre automático, aireador, incluso brida, latiguillos flexibles en acero inoxidable de 1/2" y 350 mm. de longitud, dos llaves de paso, juntas, totalmente instalado y probado.								
	Planta Baja General	6				6,00			
	Planta Baja Auditorio	6				6,00			
	Planta Primera General	3				3,00			
							15,00	93,73	1.405,95
GRGER	**UD GRIFO ACCESIBLE PARA LAVABO**								
	Ud. Grifo temporizado para lavabo, cromado, marca PRESTO, modelo 605 o similar, con palanca gerontológica con sistema antiblocaje, cierre automático, aireador, incluso brida, latiguillos flexibles en acero inoxidable de 1/2" y 350 mm. de longitud, dos llaves de paso, juntas, totalmente instalado y probado.								
	Planta Baja General	1				1,00			
	Planta Baja Auditorio	1				1,00			
	Planta Baja Camerinos	1				1,00			
	Planta Primera General	1				1,00			
							4,00	153,70	614,80

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.03.12	**UD GRIFO TEMPORIZADO MEZCLADOR PARA LAVABO**								
	Ud. Grifo temporizado mezclador para lavabo, cromado, marca PRESTO, modelo 3000 ECO o similar, con sistema antiblocaje, cierre automático, aireador, incluso brida, latiguillos flexibles en acero inoxidable de 1/2" y 350 mm. de longitud, dos llaves de paso, juntas y dos válvulas antirretorno, totalmente instalado y probado.								
	Planta Baja Camerinos	6				6,00			
							6,00	141,46	848,76
16.03.13	**UD GRIFO MONOMANDO DUCHA**								
	Ud. Grifo monomando de ducha 1/2", marca ROCA, modelo L20 o similar, con cartucho de discos cerámicos, limitador ecológico de caudal, toma inferior para flexo con válvula antiretorno, incluso ducha teléfono flexible de 1,50 m., totálmente instalado y probado.								
	Planta Baja Camerinos	3				3,00			
							3,00	103,53	310,59
16.03.14	**UD GRIFO MONOMANDO VERTEDERO FREGADERO**								
	Ud. Grifo monomando para vertedero o fregadero, marca ROCA. modelo L20 o similar, con cuerpo de latón, caño giratorio, aireador, cartuchos cerámicos, accesorios y mano de obra totalmente instalado y probado.								
	Planta Baja General	4				4,00			
	Planta Baja Camerinos	1				1,00			
	Planta Primera General	4				4,00			
	Planta Baja Auditorio	1				1,00			
							10,00	106,06	1.060,60
16.03.16	**UD VALVULA MEZCLADORA**								
	Ud. válvula mezcladora temostática para duchas, marca PRESTO, modelo 950 o similar, regulable de 30º C a 60ºC, de 3/4" de paso recto para corte y regulación, con válvulas antirretorno incorporadas en los racores de entrada, totálmente instalada y probada.								
	Planta Baja Camerinos	1				1,00			
							1,00	54,44	54,44
	TOTAL SUBCAPÍTULO FS03 APARATOS SANITARIOS Y								**37.697,64**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO FS04 EVACUACIÓN INTERIOR								
16.04.01	**UD DESAGÜE LAV. POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.**								
	UD Desagüe de lavabo con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50 mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.								
	Planta Baja General	7				7,00			
	Planta Baja Auditorio	7				7,00			
	Planta Baja Camerinos	7				7,00			
	Planta Primera General	4				4,00			
							25,00	32,85	821,25
16.04.02	**UD DESAGÜE W.C. POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm. AISLADO**								
	UD Desagüe de inodoro con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 110mm., forrado con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.								
	Planta Baja General	8				8,00			
	Planta Baja Auditorio	9				9,00			
	Planta Baja Camerinos	3				3,00			
	Planta Primera General	4				4,00			
							24,00	39,78	954,72
16.04.04	**UD DESAGÜE FREG.POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.**								
	Ud. Conjunto de desagüe para fregadero, con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50 mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.								
	Planta Baja General	3				3,00			
	Planta Baja Auditorio	1				1,00			
	Planta Primera General	3				3,00			
							7,00	32,85	229,95
16.04.05	**UD DESAGÜE VERTEDERO POLIPROPILENO INSONORIZADO D-110 mm. AISLADO**								
	Ud Desagüe de vertedero con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 110mm., forrado con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.								
	Planta Baja General	1				1,00			
	Planta Baja Camerinos	1				1,00			
	Planta Primera General	1				1,00			
							3,00	39,78	119,34
16.04.06	**UD DESAGÜE DUCHA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.**								
	UD Desagüe de ducha con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.								
	Planta Baja Camerinos	3				3,00			
							3,00	32,85	98,55
DESLAVV	**UD DESAGÜE LAVAVAJ. POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.**								
	Ud. Conjunto de desagüe para lavavajillas, con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50 mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.								
	Planta Baja General	2				2,00			
	Planta Baja Auditorio	1				1,00			
							3,00	32,85	98,55

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.04.07	**UD SUMIDERO SIFONICO 150x150**								
	Ud. de sumidero de 150x150 mm. para recogida de zonas húmedas (vestuarios, cocina), en acero inoxidable, con salida vertical/horizontal, marca CAINOX, modelo COPENHAGUE o similar, incluso piecerío auxiliar, mano de obra, totalmente instalado, incluso recibido y colocación.								
	Planta Baja Camerinos	3				3,00			
							3,00	103,75	311,25
							TOTAL SUBCAPÍTULO FS04 EVACUACIÓN INTERIOR.....		**2.633,61**
	SUBCAPÍTULO FS05 EVACUACIÓN GENERAL FECALES								
16.05.01	**ML BAJANTE POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm.**								
	Ml. Bajante con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.								
	Bajantes Fecales	4			10,00	40,00			
							40,00	14,86	594,40
16.05.02	**ML TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm. AISLADA**								
	ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., forrada con aislamiento TUBOLITAR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.								
	Red fecales P. Primera	12				12,00			
							12,00	14,86	178,32
16.05.03	**ML TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm. AISLADA**								
	ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 50 mm., forrada con aislamiento TUBOLITAR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.								
	Evacuación condensados P. 1ª	76				76,00			
	Evacuación condensados P. Baja	86				86,00			
							162,00	12,10	1.960,20
16.05.04	**UD TERMINAL DE VENTILACIÓN**								
	Ud. Terminal de ventilación DN 110 en POLIPROPILENO UNE EN 1451-1:1999, incluso material accesorio y mano de obra, totalmente instalado.								
	Ventilación Bajantes Fecales	4				4,00			
							4,00	20,29	81,16
16.05.06	**M2 AISLAMIENTO DE TUBERÍAS**								
	M2 de lámina GEOPLOM o similar, de 15 mm. para el aislamiento de codos y tuberías, aislada con lámina de GEOPLOM de 15 mm., i/ p.p. de piezas especiales, mano de obra, totalmente instalada								
	Codos P. Baja	4	2,00			8,00			
	Tuberías por techo	12	0,25			3,00			
							11,00	23,18	254,98
							TOTAL SUBCAPÍTULO FS05 EVACUACIÓN GENERAL		**3.069,06**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO FS06 EVACUACION GENERAL PLUVIALES								
16.05.01	**ML BAJANTE POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm.**								
	Ml. Bajante con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.								
	Bajantes Pluviales Cubierta Auditorio 1	4			14,00	56,00			
	Bajantes Pluviales Cubierta Auditorio 2	8			10,00	80,00			
							136,00	14,86	2.020,96
16.05.02	**ML TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm. AISLADA**								
	ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., forrada con aislamiento TUBOLITAR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.								
	Pluviales P. Primera	124				124,00			
	Pluviales P. Baja	264				264,00			
							388,00	14,86	5.765,68
TUB125	**ML TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-125 mm. AISLADA**								
	Pluviales P. Primera	12				12,00			
	Pluviales P. Baja	30				30,00			
							42,00	16,63	698,46
16.06.04	**ML TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-160 mm. AISLADA**								
	ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 160 mm., forrada con aislamiento TUBOLITAR FONOBLOCK de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.								
	Pluviales P. Baja	44				44,00			
							44,00	21,68	953,92
16.06.01	**UD SUMIDERO PARA CUBIERTA D-110 mm.**								
	Ud. de sumidero sifónico inoxidable autolimpiable formado por rejilla, cazoleta y sifón, marca RIU-VERT o similar, para recogida de pluviales en terraza y cubierta diámetro 250 mm., con salida vertical/horizontal de diámetro 110 mm., incluso piecerío auxiliar, mano de obra, totalmente instalado, incluso recibido y colocación.								
	P. Cubierta	18				18,00			
	P. Primera	21				21,00			
							39,00	170,29	6.641,31
CANPP	**ML CANAL HORMIGON POLIMERO REJILLA PP NEGRA**								
	Ml. Canal de hormigón polímero, marca ACO DRAIN, modelo SELF baja altura o similar, de 120 mm. de anchura y 6 cm. de altura, rejilla de polipropileno negro, para drenaje de zonas peatonales, clase A15, p.p. de accesorios, totalmente instalado.								
	Canal recogida pluviales P. Primera	64				64,00			
							64,00	85,78	5.489,92

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CANRG	**ML CANAL HORMIGON POLIMERO REJILLA GALVANIZADA**								
	MI. Canal de hormigón polímero, marca ACO DRAIN, modelo SELF baja altura o similar, de 200 mm. de anchura y 6 cm. de altura, rejilla galvanizada, para drenaje de zonas peatonales, clase B125, p.p. de accesorios, totalmente instalado.								
	Terraza Instalaciones P. Cubierta	12				12,00			
	Terraza Instalaciones P. Primera	6				6,00			
							18,00	139,28	2.507,04
16.05.06	**M2 AISLAMIENTO DE TUBERÍAS**								
	M2 de lámina GEOPLOM o similar, de 15 mm. para el aislamiento de codos y tuberías, aislada con lámina de GEOPLOM de 15 mm., i/ p.p. de piezas especiales, mano de obra, totalmente instalada								
	Tuberías por techo	388	0,25			97,00			
	Tuberías por techo	86	0,50			43,00			
							140,00	23,18	3.245,20
	TOTAL SUBCAPÍTULO FS06 EVACUACION GENERAL								**27.322,49**
	SUBCAPÍTULO FS07 RED ENTERRADA FECALES EDIFICIO								
16.07.01	**ML TUBERIA PVC-U, D 110 S/ARENA**								
	M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 110 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red enterrada Fecales P. Baja	70				70,00			
							70,00	16,68	1.167,60
16.07.02	**ML TUBERIA PVC-U, D 160 S/ARENA**								
	M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 160 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red enterrada Fecales P. Baja	152				152,00			
							152,00	18,72	2.845,44

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.08.01	**UD ARQUETA DE PASO 60x60 TAPA FE FUNDIDO**								
	Ud. Arqueta separadora de paso, en hormigón en masa H-200, de 60x60 cms. de medidas incluso solera de 12 cm de hormigón, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, marco y tapa de hierro fundido de 60x60 reforzada, acometida de arqueta, material accesorio, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red enterrada Fecales P. Baja	2				2,00			
							2,00	211,68	423,36
16.07.03	**UD ARQUETA DE PASO 60x60 TAPA ALUMINIO RELLENABLE**								
	Ud. Arqueta separadora de paso, en hormigón en masa H-200, de 60x60 cms. de medidas incluso solera de 12 cm de hormigón, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, marco y tapa de aluminio rellenable de 60x60, acometida de arqueta, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red enterrada Fecales P. Baja	13				13,00			
							13,00	282,83	3.676,79
16.01.01	**M3 EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**								
	M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.								
	Tuberías	1	222,00	0,50	1,50	166,50			
	Arquetas	15	1,00	1,00	1,50	22,50			
	Pozos	4		1,80	3,00	21,60			
		1		1,80	4,50	8,10			
							218,70	16,73	3.658,85
16.07.04	**ML INSPECCION DE COLECTORES CÁMARA OSCILOGIRATORIA**								
	Ml. de Inspección de colectores mediante cámara oscilogiratoria, grabación videográfica en color de la inspección incluyendo colector, juntas, medición de pendientes y visualización de acometidas desde el colector, incluso entrega de dos copias del informe completo, con las incidencias detectadas, asi como la grabación videográfica en formato digital, mano de obra y desplazamientos.								
	Colectores aguas fecales	222				222,00			
							222,00	3,72	825,84

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.09.03	**UD POZO REGISTRO, D 100 (2-3m)**								
	Ud. Pozo registro prefabricado de hormigón armado, circular de ø 100 cm., espesor de pared 12 cm., sobre solera de hormigón en masa H-100 y 10 cm. de espesor, con base, cono de ø100/60 cm. y anillos de 0,30 m. , estancos con junta de goma,con orificio prefabricado para acometidas o taladrado y con junta de goma, patés de aluminio anodizado cada 30 cm., colocados con resina, tapa y marco de fundición nodular ø 60 y de 40 Tm., con inscripción"SANEAMIENTO" o " PLUVIALES", entre 2,0-3,0 m de profundidad (cota hidráulica), formación de bancada y medias cañas según diámetros de tuberías, preparación de espacio para arqueta y trasdosado de gravillín, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento completamente terminado.								
	Red enterrada Fecales P. Baja	4				4,00			
							4,00	1.429,73	5.718,92
POZ3-4.5	**UD POZO REGISTRO, D 100 (4,5m)**								
	d. Pozo registro prefabricado de hormigón armado, circular de ø 100 cm., espesor de pared 12 cm., sobre solera de hormigón en masa H-100 y 10 cm. de espesor, con base, cono de ø100/60 cm. y anillos de 0,30 m. , estancos con junta de goma,con orificio prefabricado para acometidas o taladrado y con junta de goma, patés de aluminio anodizado cada 30 cm., colocados con resina, tapa y marco de fundición nodular ø 60 y de 40 Tm., con inscripción"SANEAMIENTO" o " PLUVIALES", entre 4,0-5,0 m de profundidad (cota hidráulica), formación de bancada y medias cañas según diámetros de tuberías, preparación de espacio para arqueta y trasdosado de gravillín, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento completamente terminado.								
	Red enterrada Fecales P. Baja	1				1,00			
							1,00	1.823,34	1.823,34
						TOTAL SUBCAPÍTULO FS07 RED ENTERRADA FECALES			**20.140,14**
	SUBCAPÍTULO FS08 RED ENTERRADA PLUVIALES EDIFICIO								
16.07.01	**ML TUBERIA PVC-U, D 110 S/ARENA**								
	M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 110 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red enterrada Pluviales P. Baja	38				38,00			
							38,00	16,68	633,84
TUBEN125	**ML TUBERIA PVC-U, D 125 S/ARENA**								
	M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 125 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red enterrada Pluviales P. Baja	20				20,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							20,00	17,13	342,60
16.07.02	**ML TUBERIA PVC-U, D 160 S/ARENA**								
	M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 160 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red enterrada Pluviales P. Baja	206				206,00			
							206,00	18,72	3.856,32
ENT200	**ML TUBERIA PVC-U, D 200 S/ARENA**								
	M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 200 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red enterrada Pluviales P. Baja	88				88,00			
							88,00	20,88	1.837,44
ENT250	**ML TUBERIA PVC-U, D 250 S/ARENA**								
	M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 250 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red enterrada Pluviales P. Baja	38				38,00			
							38,00	27,34	1.038,92
ENT315	**ML TUBERIA PVC-U, D 315 S/ARENA**								
	M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 315 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red enterrada Pluviales P. Baja	28				28,00			
							28,00	31,42	879,76

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.08.01	**UD ARQUETA DE PASO 60x60 TAPA FE FUNDIDO**								
	Ud. Arqueta separadora de paso, en hormigón en masa H-200, de 60x60 cms. de medidas incluso solera de 12 cm de hormigón, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, marco y tapa de hierro fundido de 60x60 reforzada, acometida de arqueta, material accesorio, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red enterrada Pluviales P. Baja	20				20,00			
							20,00	211,68	4.233,60
16.08.02	**ML RED DE DRENAJE 250**								
	Ml. De red drenaje en tubería marca PIPEFLEX o similar, de 250 mm de sección, totalmente instalada.								
	Red de drenaje Edificio P. Baja	380				380,00			
							380,00	5,67	2.154,60
16.01.01	**M3 EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**								
	M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.								
	Tuberías	1	418,00	0,50	1,50	313,50			
	Arquetas	18	1,00	1,00	1,50	27,00			
	Pozos	8		1,80	3,00	43,20			
							383,70	16,73	6.419,30
16.07.04	**ML INSPECCION DE COLECTORES CÁMARA OSCILOGIRATORIA**								
	Ml. de Inspección de colectores mediante cámara oscilogiratoria, grabación videográfica en color de la inspección incluyendo colector, juntas, medición de pendientes y visualización de acometidas desde el colector, incluso entrega de dos copias del informe completo, con las incidencias detectadas, asi como la grabación videográfica en formato digital, mano de obra y desplazamientos.								
	Colectores aguas pluviales	418				418,00			
							418,00	3,72	1.554,96
16.09.03	**UD POZO REGISTRO, D 100 (2-3m)**								
	Ud. Pozo registro prefabricado de hormigón armado, circular de ø 100 cm., espesor de pared 12 cm., sobre solera de hormigón en masa H-100 y 10 cm. de espesor, con base, cono de ø100/60 cm. y anillos de 0,30 m. , estancos con junta de goma,con orificio prefabricado para acometidas o taladrado y con junta de goma, patés de aluminio anodizado cada 30 cm., colocados con resina, tapa y marco de fundición nodular ø 60 y de 40 Tm., con inscripción"SANEAMIENTO" o " PLUVIALES", entre 2,0-3,0 m de profundidad (cota hidráulica), formación de bancada y medias cañas según diámetros de tuberías, preparación de espacio para arqueta y trasdosado de gravillín, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento completamente terminado.								
	Red enterrada Pluviales P. Baja	8				8,00			
							8,00	1.429,73	11.437,84

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CANACOV100	**ML CANAL MULTILINE FUNDICION NEGRA**								
	Ml. Canal de Hormigón Polímero tipo ULMA, modelo U200, con borde redondead, ancho exterior 250mm, ancho interior 200mm y con alturas exteriores disponibles entre 240mm y 390mm, con posibilidad de instalación en pendiente tipo cascada, para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1 ML de longitud, cancela de seguridad y tornillería correspondiente, clase C-400, p.p. de accesorios, totalmente instalado.								
	Urbanización. Red de pluviales	11				11,00			
							11,00	179,19	1.971,09
SUMV300ACODRAJD	**UD SUMIDERO RECOGIDA DE PLUVIALES**								
	Ud. de Sumidero de 300x600 mm. para recogida de pluviales en exterior, de hormigón polímero con bastidor, sección transversal en V, con salida vertical/horizontal, con rejilla de fundición con clase de carga D400 y desagüe conectado a la red, incluso piecerío auxiliar, mano de obra, totalmente instalado, recibido y colocación.								
	Urbanización. Red de pluviales	7				7,00			
							7,00	167,09	1.169,63
	TOTAL SUBCAPÍTULO FS08 RED ENTERRADA PLUVIALES								**37.529,90**
	SUBCAPÍTULO FS09 ACOMETIDAS FECALES Y PLUVIALES								
16.09.01	**ML TUBERIA PVC-U, D 200**								
	M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 200 mm., norma UNE-EN 1456-1:2002, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada UNE-EN 681-1, para realización de acometidas, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, hasta 0,10 m. sobre la generatriz superior, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos.mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Acometida Fecales	24				24,00			
							24,00	26,54	636,96
16.09.02	**ML TUBERIA PVC-U, D 250**								
	M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 250 mm., norma UNE-EN 1456-1:2002, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada UNE-EN 681-1, para realización de acometidas, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, hasta 0,10 m. sobre la generatriz superior, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos.mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Acometida Pluviales	6				6,00			
							6,00	28,70	172,20
TUBPVC315	**ML TUBERIA PVC-U, D 315**								
	M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 315 mm., norma UNE-EN 1456-1:2002, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada UNE-EN 681-1, para realización de acometidas, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, hasta 0,10 m. sobre la generatriz superior, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos.mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Acometida Pluviales	14				14,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							14,00	35,50	497,00
16.01.01	**M3 EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**								
	M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.								
	Acometidas	1	44,00	1,00	4,00	176,00			
							176,00	16,73	2.944,48
	TOTAL SUBCAPÍTULO FS09 ACOMETIDAS FECALES Y								**4.250,64**
	SUBCAPÍTULO FS10 INSTALACION DE RIEGO								
16.10.01	**ud PROGRAMADOR 4 ESTACIONES (HASTA 13)**								
	UD. Suministro e instalación de programador electrónico de 4 estaciones (ampliable hasta 13 estaciones) , marca RAINBIRD, modelo ESP 4MEU o similar, para exterior, tres módulos de extensión de tres estaciones, sensor de lluvia Rain Check, incluso conexión de señales al sistema ELESTA, acometida eléctrica con protección diferencial y magnetotérmica, conexiones, accesorios, pequeño material y mano de obra de colocación y pruebas.								
	Instalación de riego	1				1,00			
							1,00	183,32	183,32
16.10.02	**M3 EXCAVACIÓN EN ZANJAS**								
	M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas para red de riego que discurre bajo pavimentos, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento y retirada de sobrantes a vertedero, incluso mano de obra, totalmente terminado.								
	Instalación riego	1	234,00	0,30	0,80	56,16			
	Previsión	1	300,00	0,30	0,80	72,00			
							128,16	12,09	1.549,45
16.10.03	**ML APERTURA DE ZANJAS EN TIERRA**								
	ML. Apertura de zanjas en tierra vegetal, dimensiones 200x500 mm., tapado de tubería con aportación de material fino de la propia excavación, totalmente acabada.								
	Instalación general riego	1	46,00			46,00			
	previsión	1	1.260,00			1.260,00			
							1.306,00	1,90	2.481,40
TUBPE90	**ML TUBERIA 90mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**								
	M/l. Tubería ø 90 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Instalación general riego	1	154,00			154,00			
	previsión	1	300,00			300,00			
							454,00	12,71	5.770,34
PEAD50	**ML TUBERIA 50mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**								
	M/l. Tubería ø 50 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	previsión	1	500,00			500,00			
							514,00	7,18	3.690,52
16.10.04	**ML TUBERIA 40mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**								
	M/l. Tubería ø 40 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Instalación general riego	1	16,00			16,00			
							16,00	6,86	109,76
16.10.05	**ML TUBERIA 32mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**								
	M/l. Tubería ø 32 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Instalación general riego	1	70,00			70,00			
							70,00	6,53	457,10
16.10.06	**ML TUBERIA 25mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**								
	M/l. Tubería ø 25 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Instalación general riego	1	169,00			169,00			
	previsión	1	760,00			760,00			
							929,00	5,75	5.341,75
16.10.07	**UD ELECTROVALVULA 1" CON REGULADOR**								
	Ud. Electroválvula de 1" marca RAIN BIRD, modelo 100-PGA-9V o similar, fabricada en PVC, con solenoide de impulsos, regulación de caudal y de presión mediante regulador RAIN BIRD PRS-Dial, incluso válvula de bola de 1", arqueta de poliester, piecerío necesario para su correcta instalación, conectada a circuito principal, conexionado eléctrico mediante sistemas estancos homologados, totálmente instalada, ajustada y probado el circuito alimentado.								
	Zona de Goteo	6				6,00			
							6,00	121,90	731,40
16.10.08	**ML TUBERIA RIEGO POR GOTEO DN16**								
	Ml. Tubería ø 16 mm. de polietileno, de sistema de goteo integrado Techline o similar, para riego por goteo presión 2,5 Kg/cm², con gotero a 33 cm., incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas y todo elemento necesario, tendido serpenteante, totalmente instalada, probada y puesta en funcionamiento.								
	Zona de Goteo	200				200,00			
							200,00	1,33	266,00
INUARB	**UD INUNDADOR SUBTERRANEO ARBOLES**								
	Ud. Inundador subterráneo para arboles, con conexión de codos articulados, válvula antidrenaje y funda de protección para suelos arenosos, totalmente instalada, probada y puesta en funcionamiento.								
	Árboles	1	40,00			40,00			
							40,00	55,80	2.232,00
16.10.09	**ML CABLE ELÉCTRICO ANTIHUMEDAD 2x2,5**								
	Línea de señal de cable Plastigrón o similar de 1000 V bajo tubo de PVC, sección 2x2,5 mm2, para conexionado de electroválvulas con satélite, totalmente instalado y conexionado en ambos extremos, incluso hormigonado de línea de acometida a programador.								
		606				606,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							2.806,00	3,29	9.231,74
RAIN5000PLUS	**UD ASPERSOR EMERGENTE**								
	Ud. Aspersor emergente de turbina completo y sectorial, marca RAIN BIRD, serie 5500 o similar, con opción de parada de caudal, alcance y ángulo ajustables entre 5,2 y 13,1 m. y entre 90º y 360º, boquilla de caudal ajustable, con memoria de arco, válvula Seal-A-Matic, incluso accesorios y mano de obra de colocación, parte proporcional de material para conexionado a anillo general, totálmente probado y ajustado.								
	previsión	40				40,00			
							40,00	22,89	915,60
DIFRBU	**UD DIFUSOR ANTIVANDALICO**								
	Ud. Difusor antivandálico, marca RAIN BIRD, tobera giratoria R-VAN o similar, con boquillas intercambiables, para diferentes alcances y arcos de funcionamiento en función de su localización, incluso accesorios y mano de obra de colocación, parte proporcional de material para conexionado a anillo general, totálmente probado y ajustado.								
	previsión	150				150,00			
							150,00	15,93	2.389,50
PGA150112	**UD ELECTROVALVULA RAIN BIRD PGA150-9V 1 1/2" CON REGULADOR**								
	Ud. Electroválvula de 1 1/2" marca RAIN BIRD, modelo 150-PGA-9V o similar, fabricada en PVC, con solenoide de impulsos, regulación de caudal y de presión mediante regulador RAIN BIRD PRS-Dial, incluso válvula de bola de 2", arqueta de poliester, piecerío necesario para su correcta instalación, conectada a circuito principal, conexionado eléctrico mediante sistemas estancos homologados, totálmente instalada, ajustada y probado el circuito alimentado.								
	previsión	30				30,00			
							30,00	114,63	3.438,90
	TOTAL SUBCAPÍTULO FS10 INSTALACION DE RIEGO.....								**38.788,78**
	SUBCAPÍTULO FS11 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA								
16.11.01	**UD COMISIONADO DE LA INSTALACION**								
	Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación según HS4 y HS5 del CTE que incluirá: - Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra. - Protolocolos de pruebas de las instalaciones. - Ensayos de control de calidad. - Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones. - Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.								
		1				1,00			
							1,00	627,18	627,18
16.11.02	**UD DOCUMENTACION FINAL DE OBRA**								
	Ud de Documentación final de obra, según HS4 y HS5 del CTE, que, al menos incluya: - Protocolos de prueba de la instalación, según HS4 y HS5 del CTE. - Planos as built de la instalación. - Instrucciones de uso y mantenimiento. - Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados. - Ensayos de laboratorios homologados. - Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.								
		1				1,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	627,18	627,18
16.11.03	**UD DOCUMENTACION DE SCPSA**								
	Ud de documentación solicitada por SCPSA para la licencia.								
		1				1,00			
							1,00	334,61	334,61
	TOTAL SUBCAPÍTULO FS11 COMISIONADO Y								**1.588,97**
	TOTAL CAPÍTULO CCE.16 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO.....								**201.124,84**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.17 ELECTRICIDAD BAJA TENSIÓN-ICT								
	SUBCAPÍTULO 001 NOTAS PREVIAS								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

NOTA **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:
- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.
- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.								
							0,00	0,00	0,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 001 NOTAS PREVIAS.....								
	SUBCAPÍTULO 18.01 ENLACE COMPAÑÍA SUMINISTRADORA								
	APARTADO 18.01.01 **********OBSERVACIONES**********								
17.01.01.01									
	* LA INSTALACION CONTEMPLADA EN ESTE CAPÍTULO DEBERÁ REVISARSE COMPLETAMENTE UNA VEZ EMITIDO, POR PARTE DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA IBERDROLA, EL CONDICIONADO DE SUMINISTRO. *								
							1,00	0,00	0,00
	TOTAL APARTADO 18.01.01 **********OBSERVACIONES********..**								
	APARTADO 18.01.02 LÍNEA SUBTERRÁNEA								
18.01.02.01	**ML LINEA ENTUBADA CON CABLE 0,6/1KV 3(1x240)+1x150**								
	ML Línea entubada con cable RV 0,6/1KV DE 3(1X240)+1X150 MM2 AL.								
	S. socorro	2	50,00			100,00			
							100,00	22,15	2.215,00
18.01.02.02	**UD JUEGO DERIVACIÓN CON CRMPIT 150/50**								
	UD. Juego de derivación con crimpit 240/150								
	Edificio	2				2,00			
							2,00	30,41	60,82
18.01.02.03	**UD CONEXIONADO A CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN**								
	UD. Conexionado a caja general de protección.								
	Edificio	1				1,00			
							1,00	18,60	18,60
18.01.02.04	**ud CURVA A 90º DE 160 mm DIAMETRO**								
	Ud. Curva a 90º de 160mm de diámetro, incluso material de fijación, material accesorio y derivación, mano de obra, totalmente instalado.								
		2				2,00			
							2,00	19,90	39,80
	TOTAL APARTADO 18.01.02 LÍNEA SUBTERRÁNEA.....								**2.334,22**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 18.01.03 OBRA CIVIL								
18.01.03.01	**ML CANALIZACIÓN 2 TUBOS DN160**								
	Ml. Canalización de Baja Tensión PVC 2x160 mm. mediante: - Excavación de tierras para zanjas de electricidad en toda clase de terreno con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas en proyecto y por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares. - Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado. - 2 Tubos de PVC coarrugado de alma lisa de 160 mm de diámetro con guía de nylon y separadores de PVC,incluso juntas, piezas especiales, entronque y reicbido de tuberías en arquetas. - Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar. - Colocación de dos bandas de señalización hoomologadas a profundidad según normativa específica. Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica. Medida la longitud ejecutada.								
	S. socorro	2	50,00			100,00			
							100,00	20,37	2.037,00
18.01.03.03	**UD ARQUETA DE REGISTRO**								
	Ud. Preparación de espacio para arqueta tipo IBERDROLA de forma trocopiramidal de 1x1 m de base y 1,31m de altura total, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, encahado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, suministro y colocación de marco y tapa de fundición y retirada de sobrantes a vertedero. La arqueta podrá ser sustituida por una arqueta prefabricada en hormigón u otro material, siempre que sea aprobada por la empresa suministradora y la dirección facultativa.								
	s. socorro	2				2,00			
							2,00	104,65	209,30
18.01.03.04	**UD CURVA A 90º DE 160 mm DE DIÁMETRO**								
	Ud. Curva a 90º para tubería de conducción de cables eléctricos, saliente, en PVC rígido de diámetro 160 mm. y espesor 1,8 mm., incluso material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.								
	S. socorro	2				2,00			
							2,00	13,44	26,88
	TOTAL APARTADO 18.01.03 OBRA CIVIL.....								**2.273,18**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.01 ENLACE COMPAÑÍA								**4.607,40**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 18.02 ENLACE CT ABONADO AYUNTAMIENTO								
	APARTADO 18.02.01 LINEA SUBTERRANEA								
18.02.01.01	**ML LINEA ENTUBADA CON CABLE 0,6/1 KV 3(1x240)+1x150**								
	ML Línea entubada con cable RZ1 0,6/1KV DE 3(1X240)+1X150 MM2 AL.								
	S. normal	2	100,00			200,00			
							200,00	22,15	4.430,00
18.02.01.02	**UD JUEGO DERIVACION CON CRMPIT 240/150**								
	UD. Juego de derivación con crmpit 240/150								
		2				2,00			
							2,00	30,41	60,82
18.02.01.03	**UD CURVA A 90º DE 160 mm DIÁMETRO**								
	Ud. Curva a 90º de 160mm de diámetro, incluso material de fijación, material accesorio y derivación, mano de obra, totalmente instalado.								
		3				3,00			
							3,00	19,90	59,70
	TOTAL APARTADO 18.02.01 LINEA SUBTERRANEA.....								**4.550,52**
	APARTADO 18.02.02 OBRA CIVIL								
18.01.03.01	**ML CANALIZACIÓN 2 TUBOS DN160**								
	Ml. Canalización de Baja Tensión PVC 2x160 mm. mediante: - Excavación de tierras para zanjas de electricidad en toda clase de terreno con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas en proyecto y por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares. - Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado. - 2 Tubos de PVC coarrugado de alma lisa de 160 mm de diámetro con guía de nylon y separadores de PVC,incluso juntas, piezas especiales, entronque y reicbido de tuberías en arquetas. - Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar. - Colocación de dos bandas de señalización hoomologadas a profundidad según normativa específica. Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica. Medida la longitud ejecutada.								
	S. normal	2	100,00			200,00			
							200,00	20,37	4.074,00
18.01.03.03	**UD ARQUETA DE REGISTRO**								
	Ud. Preparación de espacio para arqueta tipo IBERDROLA de forma trocopiramidal de 1x1 m de base y 1,31m de altura total, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, encahado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, suministro y colocación de marco y tapa de fundición y retirada de sobrantes a vertedero. La arqueta podrá ser sustituida por una arqueta prefabricada en hormigón u otro material, siempre que sea aprobada por la empresa suministradora y la dirección facultativa.								
	s. normal	3				3,00			
							3,00	104,65	313,95

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.01.03.04	**UD CURVA A 90º DE 160 mm DE DIÁMETRO**								
	Ud. Curva a 90º para tubería de conducción de cables eléctricos, saliente, en PVC rígido de diámetro 160 mm. y espesor 1,8 mm., incluso material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.								
	S. normal	2				2,00			
							2,00	13,44	26,88
	TOTAL APARTADO 18.02.02 OBRA CIVIL.....								**4.414,83**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.02 ENLACE CT ABONADO								**8.965,35**
	SUBCAPÍTULO 18.03 CAJAS GENERALES DE PROTECCIÓN Y MEDIDA								
18.03.01	**UD CONJUNTO INDIVIDUAL TRIFÁSICO**								
	Ud. Conjunto individual trifásico con protección <50 kw, marca Pinazo, modelo CPM2-D/EA-M o similar, envolvente de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con ventanillas para lectura de aparatos de medida, cierre triple accion, panel de poliester troquelado apra un contador trifásico, bases portafusibles NHC-00, bas eneutro seccionable, conexionado con conductor de cobre tipo H07Z-R de secciones y colores normalizados, de dimensiones 530x530x230 mm (ancho x altox fondo), incluso conexionado, cableado material auxiliar, fijación y mano de obra, totalmente instalado.								
	S. socorro	1				1,00			
							1,00	310,89	310,89
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.03 CAJAS GENERALES DE								**310,89**
	SUBCAPÍTULO 18.04 DERIVACIÓN INDIVIDUAL								
18.04.01	**ML DERIVACION DE 4x240+1x150 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**								
	Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 4x240+1x150 mm2 de sección, marca DRAKA, FIREX PROTECH RZ1-K(AS) 0,6/1kV, o similar, bajo tubo de PVC flexible de diámetro 160 mm, incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.								
	S. socorro	100				100,00			
							100,00	35,33	3.533,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.04 DERIVACIÓN INDIVIDUAL.....								**3.533,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 18.05 CUADROS DE MANDO Y PROTECCIÓN								
	APARTADO 18.05.01 CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION								
18.05.01.01	**UD APARELLAJE CUADRO GENERAL**								
	Ud. Cuadro de general del edificio, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente. Se compone de:								
	pl. baja	1				1,00			
							1,00	43.006,54	43.006,54
18.05.01.02	**UD ENVOLVENTE CUADRO GENERAL**								
	Ud. Cuadro de general del edificio, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Power (SPEP) marca ABB con Puerta Opaca IP40 para cuadros de distribución de dimensiones 2213x1998x399. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.								
	pl. baja	1				1,00			
							1,00	11.169,64	11.169,64
18.05.01.03	**UD EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**								
	Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.								
		1				1,00			
							1,00	11.642,15	11.642,15
	TOTAL APARTADO 18.05.01 CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION								**65.818,33**
	APARTADO 18.05.02 CUADRO COMEDOR-COCINA								
18.05.02.01	**UD APARELLAJE CUADRO COMEDOR-COCINA**								
	Ud. Cuadro de cocina-comedor, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.								
	comedor-cocina	1				1,00			
							1,00	9.961,89	9.961,89
18.05.02.02	**UD ENVOLVENTE CUADRO COMEDOR-COCINA**								
	Ud. Cuadro de planta cocina-comedor, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.								
	comedor-cocina	1				1,00			
							1,00	2.663,77	2.663,77
18.05.02.03	**UD EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**								
	Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.								
		1				1,00			
							1,00	2.803,08	2.803,08
	TOTAL APARTADO 18.05.02 CUADRO COMEDOR-COCINA.....								**15.428,74**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 18.05.03 CUADRO SALA CONFERENCIAS-CINE								
18.05.03.01	**UD APARELLAJE CUADRO SALA CONFERENCIA-CINE**								
	Ud. Cuadro de sala conferencia-cine, formado por armarios metálicos combinables; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.								
	sala conferencia- cine	1				1,00			
							1,00	8.034,24	8.034,24
18.05.03.02	**UD ENVOLVENTE CUADRO SALA CONFERENCIA-CINE**								
	Ud. Cuadro de sala conferencia-cine, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x600x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.								
	sala conferencia-cine	1				1,00			
							1,00	2.383,80	2.383,80
18.05.03.03	**UD EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**								
	Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.								
		1				1,00			
							1,00	2.286,85	2.286,85
	TOTAL APARTADO 18.05.03 CUADRO SALA								**12.704,89**
	APARTADO 18.05.04 CUADRO AUDITORIO								
18.05.04.01	**UD APARALLAJE CUADRO AUDITORIO**								
	Ud. Cuadro de auditorio, formado por armarios metálicos combinables; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.								
	auditorio	1				1,00			
							1,00	12.126,80	12.126,80
18.05.04.02	**UD ENVOLVENTE CUADRO AUDITORIO**								
	Ud. Cuadro de auditorio, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.								
	auditorio	1				1,00			
							1,00	2.059,48	2.059,48
18.05.04.03	**UD EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**								
	Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.								
	auditorio	1				1,00			
							1,00	3.040,50	3.040,50
	TOTAL APARTADO 18.05.04 CUADRO AUDITORIO.....								**17.226,78**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 18.05.05 CUADRO PL. BAJA								
18.05.05.01	**UD APARELLAJE CUADRO PL. BAJA**								
	Ud. Cuadro de Pl. baja, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.								
	pl. baja	1				1,00			
							1,00	13.199,10	13.199,10
18.05.05.02	**UD ENVOLVENTE CUADRO PL. BAJA**								
	Ud. Cuadro de pl. baja, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.								
	pl. baja	1				1,00			
							1,00	2.612,80	2.612,80
18.05.05.03	**UD EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**								
	Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.								
		1				1,00			
							1,00	3.224,29	3.224,29
	TOTAL APARTADO 18.05.05 CUADRO PL. BAJA.....								**19.036,19**
	APARTADO 18.05.06 CUADRO PL. PRIMERA								
18.05.06.01	**UD APARELLAJE CUADRO PLANTA PRIMERA**								
	Ud. Cuadro de planta primera, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.								
	pl. primera	1				1,00			
							1,00	14.466,97	14.466,97
18.05.06.02	**UD ENVOLVENTE CUADRO PLANTA PRIMERA**								
	Ud. Cuadro de planta primera consultas, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1949x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.								
	pl. primera	1				1,00			
							1,00	2.895,08	2.895,08
18.05.06.03	**UD EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**								
	Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.								
		1				1,00			
							1,00	3.621,95	3.621,95
	TOTAL APARTADO 18.05.06 CUADRO PL. PRIMERA.....								**20.984,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 18.05.07 CUADRO CPD								
18.05.07.01	**UD APARELLAJE CUADRO CPD**								
	Ud. Cuadro de CPD, formado por armarios metálicos combinables; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas. Mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.								
	pl. baja	1				1,00			
							1,00	3.705,93	3.705,93
18.05.07.02	**UD ENVOLVENTE CUADRO CPD**								
	Ud. Cuadro de sala de intervencion, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo ComfortLine Compact CA marca ABB con Puerta Opaca IP44 para cuadros de distribución de dimensiones 500x550x215. Conformado con aparamenta ABB kA Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.								
	pl. baja	1				1,00			
							1,00	511,02	511,02
18.05.07.03	**UD EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**								
	Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.								
		1				1,00			
							1,00	921,65	921,65
	TOTAL APARTADO 18.05.07 CUADRO CPD.....								**5.138,60**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.05 CUADROS DE MANDO Y								**156.337,53**
	SUBCAPÍTULO 18.06 DERIVACIÓN A SUBCUADROS								
18.06.01	**ML DERIVACIÓN DE 3(1x6)+2x6 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**								
	Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x6)+2x6 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 25 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.								
	cuadro sala bombeo	40	1,20			48,00			
	cuadro sala conf-cine s. normal	20	1,20			24,00			
	cuadro pl. baja s. normal	15	1,20			18,00			
	cuadro CPD	25	1,20			30,00			
	cuadro comedor-cocina s. socorro	50	1,20			60,00			
	cuadro sala conf-cine s. socorro	20	1,20			24,00			
	cuadro pl. baja s. socorro	15	1,20			18,00			
							222,00	12,84	2.850,48

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
RZ5X4	**ML DERIVACION DE 3(1x4)+2x4 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**								
	Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x4)+2x4 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
	Cuadro climatizacion 1	40	1,20			48,00			
							48,00	7,64	366,72
RZ5X10	**ML DERIVACION DE 3(1x10)+2x10 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**								
	Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x10)+2x10 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 32 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
	cuadro climazadores 2	60	1,20			72,00			
	Cuadro comedor-cocina s. normal	50	1,20			60,00			
	cuadro auditorio s. socorro	80	1,20			96,00			
							228,00	17,53	3.996,84
RZ5X16	**ML DERIVACION DE 3(1x16)+2x16 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**								
	Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x16)+2x16 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 32 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
	cuadro pl. primera s. normal	60	1,20			72,00			
	cuadro auditorio s. normal	80	1,20			96,00			
	cuadro dimmer	80	1,20			96,00			
	cuadro pl. primera s. socorro	60	1,20			72,00			
							336,00	23,70	7.963,20

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.06.05	**ML DERIVACION DE 3(1x10)+2x10 mm2, SZ1-K, BANDEJA/TUBO**								
	MI. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x10)+2x10 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, SZ1-K (AS+) CPR, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 40 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
	cuadro CPD	20	1,20			24,00			
							24,00	9,88	237,12
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.06 DERIVACIÓN A SUBCUADROS.....								**15.414,36**
	SUBCAPÍTULO 18.07 LINEAS GENERALES								
18.07.01	**ML DERIVACIÓN DE 2(1x2,5)+1x2,5 mm2, BAND./TUBO PVC-FLEX D.20 PG-13**								
	MI. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 KV. de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
	cuadro comedor-cocina	550				550,00			
	cuadro sala conf-cine	690				690,00			
	cuadro pl. baja	180				180,00			
	cuadro pl. primera	1665				1.665,00			
	cuuadro auditorio	525				525,00			
	riego	100	1,20			120,00			
							3.730,00	4,21	15.703,30
18.07.02	**ML DERIVACION DE 2(1x4)+1x4 mm2, BAND/TUBO PVC-FLEX D.20 PG-23**								
	MI. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 Kv. de 2(1x4)+1x4 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
	cuadro comedor-cocina	25				25,00			
	cuadro sala conf- cine	120				120,00			
	cuadro pl. baja	2880				2.880,00			
	cuadro pl. primera	260				260,00			
	cuadro auditorio	1340				1.340,00			
	reserva	200	1,20			240,00			
							4.865,00	5,25	25.541,25

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.07.04	**ML DERIVACIÓN DE 2(1x1,5)+1x1,5 mm2, BAND./TUBO PVC-FLEX D.20 PG-13**								
	Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento 0,6/1 Kv de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuitos de señalización, alumbrado y emergencias, incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
	cuadro comedor cocina	110				110,00			
	cuadro sala conf-cine	110				110,00			
	cuadro pl. baja	400				400,00			
	cuadro pl. primera	360				360,00			
	cuadro auditorio	600				600,00			
							1.580,00	2,77	4.376,60
RZ5X4	**ML DERIVACION DE 3(1x4)+2x4 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**								
	Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x4)+2x4 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
	cuadro comedor cocina	50				50,00			
							50,00	7,64	382,00
RZ5X2.5	**ML DERIVACION DE 3(1x2,5)+2x2,5 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**								
	Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x2,5)+2x2,5 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
	cuadro comedor cocina	50				50,00			
							50,00	5,91	295,50

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
RZ3X10	**ML DERIVACION DE 2(1x10)+1x10 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**								
	Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0.6/1 KV. de 2(1x10)+1x10 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265). - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266). - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.								
	Cuadro pl. baja	60				60,00			
							60,00	9,29	557,40
RZ3X16	**ML DERIVACION DE 2(1x16)+1x16 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**								
	Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0.6/1 KV. de 2(1x16)+1x16 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 32 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265). - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266). - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.								
	cuadro pl. primera	80				80,00			
							80,00	12,99	1.039,20
SZ3X1.5	**ML DERIVACION DE 2(1x1,5)+1x1,5 mm2, SZ1-K (AS+), BANDEJA/TUBO**								
	Ml. Cable de seguridad SZ1-K / RZ1 Mica (AS+) 3G1,5mm2 Cu, según norma constructiva y de ensayos UNE 211025 / 21123-4, libre de halógenos, no propagador de la llama y de baja emisión de humos opacos, color naranja, instalado sobre bandeja (no incluída), material auxiliar y conexionado, completamente instalado.								
	cuadro CPD	100				100,00			
	videoportero	50	1,20			60,00			
							160,00	4,95	792,00
SZ3X25	**ML DERIVACION DE 2(1x2,5)+1x2,5 mm2, SZ1-K (AS+), BANDEJA/TUBO**								
	Ml. Cable de seguridad SZ1-K / RZ1 Mica (AS+) 3G2,5mm2 Cu, según norma constructiva y de ensayos UNE 211025 / 21123-4, libre de halógenos, no propagador de la llama y de baja emisión de humos opacos, color naranja, instalado sobre bandeja (no incluída), material auxiliar y conexionado, completamente instalado.								
	cuadro CPD	120				120,00			
							120,00	3,05	366,00
SZ5X2.5	**ML DERIVACION DE 3(1x2,5)+2x2,5 mm2, SZ1´K (AS+), BANDEJA/TUBO**								
	Ml. Cable de seguridad SZ1-K / RZ1 Mica (AS+) 5G2,5mm2 Cu, según norma constructiva y de ensayos UNE 211025 / 21123-4, libre de halógenos, no propagador de la llama y de baja emisión de humos opacos, color naranja, instalado sobre bandeja (no incluída), material auxiliar y conexionado, completamente instalado.								
	grupo bombeo fecales	25	1,20			30,00			
	grupo bombeo pluviales	40	1,20			48,00			
							78,00	3,97	309,66

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
RZ5X70	**ML DERIVACION DE 3(1x70)+2x70 mm2, BANDEJA/TUBO PVC FLEX**								
	MI. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x70)+2x70 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 63 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
	Bomba calor 1	40	1,20			48,00			
							48,00	80,37	3.857,76
RZ5X95	**ML DERIVACION DE 3(1x95)+2x95 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**								
	MI. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x95)+2x95 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 75 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
	bomba de calor 2	40	1,20			48,00			
							48,00	104,13	4.998,24
RZ5X6	**ML DERIVACION DE 3(1x6)+2x6 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**								
	MI. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x6)+2x6 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 25 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.								
	Los conductores serán:								
	- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)								
	- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)								
	- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).								
	- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).								
	- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).								
	- Cables exentos de plomo.								
	alumbrado exterior	100	1,20			120,00			
	ascensor	40	1,20			48,00			
							168,00	9,68	1.626,24
18.07.07	**UD CAJA DE REGISTRO EMPOTRABLE DE 300x200x60 mm.**								
	Ud. Caja de registro empotrable con tapa autoextingible marca GEWIS o similar, incluso material auxiliar, mano de obra, totalmente instalada.								
	Pl. baja	40	2,00			80,00			
	pl. primera	25	2,00			50,00			
							130,00	6,30	819,00
18.07.08	**UD CAJAS DERIVACIÓN**								
	Ud. Caja de registro de superficie con tapa de 150x100, incluso material auxiliar, mano de obra, totalmente instalada.								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	pl. primera	25				25,00			
							65,00	4,80	312,00

18.07.09 **ML BANDEJA AISLANTE 60x400**

Ud. Bandeja aislante de 60 x 400, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.

	pl. baja	5				5,00			
							5,00	24,41	122,05

18.07.10 **ML BANDEJA AISLANTE 60x200**

Ud. Bandeja aislante de 60 x 200, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.

	pl. baja	190				190,00			
	pl. primera	86				86,00			
							276,00	19,14	5.282,64

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.07.11	**ML BANDEJA AISLANTE 60x75**								
	Ud. Bandeja aislante de 60 x 75, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.								
	pl. baja	350				350,00			
	pl. primera	83				83,00			
							433,00	12,19	5.278,27
18.07.12	**ML BANDEJA AISLANTE 60x100**								
	Ud. Bandeja aislante de 60 x 100, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.								
	pl.baja	155				155,00			
							155,00	14,43	2.236,65
18.07.14	**MI CONDUCTOR CU DESNUDO EN BANDEJA**								
	Ud. Conductor desnudo de cobre recocido de 70 mm2 de sección, colocado sobre bandeja de rejilla para su puesta a tierra, completamente instalado con unión atornillada a bornes de puesta a tierra de la bandeja.								
		870				870,00			
							870,00	2,47	2.148,90
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.07 LINEAS GENERALES								**76.044,66**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 18.08 ALUMBRADO								
EL01	**UD DOWNLIGHT EMPOTRADO 6 W DALI**								
	Ud. Downlight empotrado, marca Arkoslight, modelo Shot Light o similar. Flujo luminoso 610 lm, potencia conectada 6 W, rendimiento luminoso 102 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones: D61 x 50 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		41				41,00			
							41,00	164,30	6.736,30
EL02	**UD DOWNLIGHT EMPOTRADO 18 W DALI**								
	Ud. Downlight led, marca Linea Light Group, modelo Modoc R o similar. Flujo luminoso 3129 lm, potencia conectada 18 W. Temperatura de color 3000K. ICR 90. Medidas exteriores D115 mm, altura de la luminaria 104,5 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluye Driver CC 44W 45V 1050mA DA2. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		272				272,00			
							272,00	219,31	59.652,32
EL03	**UD DOWNLIGHT EMPOTRADO 5,5 W DALI**								
	Ud. Downlight led, marca Arkoslight, modelo Nano o similar. Flujo luminoso 600 lm, potencia conectada 5,5 W. Eficacia 109 lm/W. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D35 mm, altura de la luminaria 55 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		210				210,00			
							210,00	137,69	28.914,90
EL04	**UD DOWNLIGHT EMPOTRADO 22 W DALI**								
	Ud. Downlight led, marca Arkoslight, modelo Mix o similar. Flujo luminoso 3025 lm, potencia conectada 22 W. Eficacia 138 lm/W. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D222 mm, altura de la luminaria 40 mm. Grado de proteccion IP43. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		37				37,00			
							37,00	104,34	3.860,58
EL05	**UD DOWNLIGHT EMPOTRADO 40 W DALI**								
	Ud. Downlight led, marca Arkoslight, modelo Deep o similar. Flujo luminoso 5825 lm, potencia conectada 40 W. Eficacia 146 lm/W. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D335 mm, altura de la luminaria 81,5 mm. Grado de proteccion IP54. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		5				5,00			
							5,00	403,33	2.016,65

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EL06	**UD DOWNLIGHT EMPOTRADO 6 W DALI**								
	Ud. Downlight led, marca Linea Light Group, modelo Modoc R o similar. Flujo luminoso 860 lm, potencia conectada 6 W. Temperatura de color 3000K. ICR 90. Medidas exteriores D43 mm, altura de la luminaria 81,5 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluye Driver PUSH DIM DALI2. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		62				62,00			
							62,00	139,22	8.631,64
EL07	**UD LUMINARIA LINEAL ESTANCA 28,5 W DALI**								
	Ud. Luminaria lineal estanca, Marca Philips, Modelo WT120C G2 LED37S/830 PSU L1200 o similar. Flujo luminoso 3.700 lm, potencia conectada 28,5 W, temperatura de color 3000K. ICR>80. Dimensiones 76 x 80x 1215 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		17				17,00			
							17,00	92,51	1.572,67
EL08	**UD PROYECTOR 12 W DALI**								
	Ud. Proyector LED, Marca Arkoslight, Modelo Fit 50 48V o similar. Flujo luminoso 1180 lm, potencia conectada 12 W, eficacia 93 lm/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones D50x136 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		7				7,00			
							7,00	301,89	2.113,23
EL09	**UD APLIQUE ASIMETRICO 39,8 W DALI**								
	Ud. Aplique asimétrico, marca Arkoslight, modelo REC o similar. Flujo luminoso 5800 lm, potencia conectada 39,8 W. Temperatura de color 3000K. ICR> 90. Medidas exteriores 352 mm x 148 mm. Grado de proteccion IP 20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		24				24,00			
							24,00	301,95	7.246,80
EL10	**UD LUMINARIA ADOSADA 6 W DALI**								
	Ud. Luminaria adosada, marca Arkoslight, modelo Shot Light Surface o similar. Flujo luminoso 650 lm, potencia conectada 6 W. Temperatura de color 3000K. ICR> 90. Medidas exteriores D57 mm x 250 mm. Grado de proteccion IP 20. regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		115				115,00			
							115,00	235,38	27.068,70

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EL11	**UD TIRA LED 35 W/M DALI**								
	Ud. Perfil empotrado tira led o similar, marca Led Linear, modelo Hydra ECO SW35 W930 sobre prefil empotrado, con difusor opal y tapas, incluye parte proporcional de driver Dali. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		88				88,00			
							88,00	151,76	13.354,88
EL12	**UD BAÑADOR DE PARED 3 W DALI**								
	Ud.Bañador de pared, marca Arkoslight, modelo Wally o similar,.Flujo luminoso 360 lm, potencia conectada 3 W. Temperatura de color 3000K. ICR> 90. Medidas exteriores 70 mm x 170 mm. Grado de proteccion IP 20. Se incluye Driver Jolly DIM DALI 17 W, modelo 04340079 o similar. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		22				22,00			
							22,00	129,43	2.847,46
EL13	**UD DOWNLIGHT EMPOTRADO 37 W DALI**								
	Ud. Downlight led, marca Linea Light Group, modelo Modoc R o similar. Flujo luminoso 6249 lm, potencia conectada 37 W. Temperatura de color 3000K. ICR 90. Medidas exteriores D189 mm, altura de la luminaria 121,5 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluye Driver PUSH and Simply DIM DALI2. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		8				8,00			
							8,00	204,40	1.635,20
EL14	**UD PROYECTOR CON CARRIL 5,5 W DALI**								
	Ud. Proyector en carril, marca Arkoslight, modelo Fit 35 48 V o similar. Flujo luminoso 660 lm, potencia conectada 5,5 W, rendimiento luminoso 115 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores del aro embellecedor D35 mm, altura de la luminaria 95 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Esta partida incluye: - 1 ud. track susp 48 V 9*11 m NG DALI incluso accesorios. - 2 ud. track susp 48 V 4 m NG DALI incluso accesorios. - 1 ud. track susp 48 V 2 m NG DALI incluso accesorios. - 1 ud. track susp 48 V 8 m NG DALI incluso accesorios. - 48 ud. proyectores FIT 35 48 V Dali Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		1				1,00			
							1,00	54.733,77	54.733,77
EL15	**UD PROYECTOR 5,5 W DALI**								
	Ud. Proyector LED, Marca Arkoslight, Modelo Fit 27 48V o similar. Flujo luminoso 560 lm, potencia conectada 5,5 W, eficacia 102 lm/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones D27x77 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		2				2,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	280,36	560,72
EL16	**UD LUMINARIA LINEAL 42 W DALI**								
	Ud. Luminaria lineal, marca Arkoslight, modelo Line 48 V o similar. Flujo luminoso 6400 lm, potencia conectada 42 W, eficacia 152 lm/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones 2003x25 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		1				1,00			
							1,00	421,61	421,61
EL17	**UD DOWNLIGHT EMPOTRADO 5,5 W DALI**								
	Ud. Downlight LED empotrado, Marca Arkoslight, Modelo Nano o similar. Flujo luminoso 600 lm, potencia conectada 5,5 W, rendimiento luminoso 109l m/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones D35 mm x altura 55 mm. Grado de proteccion IP20. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		100				100,00			
							100,00	144,95	14.495,00
EL18	**UD LUMINARIA COLGANTE 8 W DALI**								
	Ud. Luminaria colgante, marca Arkoslight, modelo Zenit o similar. Flujo luminoso 645/550 lm, potencia conectada 8 W, rendimiento luminoso 150 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D200 mm, altura de la luminaria 113 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		15				15,00			
							15,00	318,18	4.772,70
EL19	**UD APLIQUE PARED 7,1 W**								
	Ud.Aplique en pared, marca iGuzzini, modelo Allure S659.04 o similar. Flujo luminoso 754 lm, potencia conectada 7,1 W, rendimiento luminoso 106,2 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR 82. Medidas exteriores 123x153x96 mm. Grado de proteccion IP66. Incluye cárter a ras de policarbonato y base de separacion para la instalacion. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
		10				10,00			
							10,00	495,63	4.956,30
EL20	**UD LUMINARIA EN POSTE 33 W**								
	Ud. Luminaria en poste, marca iGuzzini, modelo Platea Pro o similar, potencia 33 W, flujo luminoso 3920 lm,eficacia 118,79 lm /w, 3000K, CRI 72, IP66. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
		3				3,00			
							3,00	3.318,19	9.954,57

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EL21	**UD LUMINARIAS COLGANTES 17,5 W**								
	Ud. Luminarias colgantes, Marca ACB, Modelo Totem o similar. potencia 17,5 W, CRI >90, IP20. La partida incluye: - 10 ud. LCGTE TOTEM H1 D740x400 mm NTXT LED 7 W 2700K - 2 ud. KIT BA.EMP. TOTEM D100x8 mm NTXT LED 60-120W 2700 K - 5 ud. Union para pantallas TOTEM D185x31 5 mm negro. - 4 ud. Pantalla TOTEM H3 D440x800 mm blanco roto - 1 ud. Pantalla TOTEM H1 D740x400 mm blanco roto - 3 ud. Kit colgante TOTEM H negro texturado - 1 ud. Pantalla TOTEM H2 D580x600 mm blanco roto								
	Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
		1				1,00			
							1,00	7.172,61	7.172,61
EL22	**UD TIRA LED 13 W/M DALI**								
	Ud. Perfil empotrado tira led o similar, marca Led Linear, modelo Hydra ECO SW13 W930 sobre prefil empotrado, con difusor opal y tapas, incluye parte proporcional de driver Dali. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.								
		46				46,00			
							46,00	151,76	6.980,96
EM01	**UD APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 1.000 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo ATRIA N22 A (AP,B) o similar, para colocacion en grandes alturas y amplios espacios interiores. El bastidor, fabricado en aluminio, además de disipador es el soporte para el sistema electrónico, las baterías y el conjunto óptico. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 1.000. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	2				2,00			
							2,00	390,68	781,36
EM02	**UD APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 180 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo BLOCK N30 o similar, cuerpo rectangular en aluminio de reducidas dimensiones compuesto por un conjunto óptico formado por reflector aluminizado y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 180. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria. .								
	pl. baja	8				8,00			
							8,00	116,23	929,84

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EM03	**UD APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	91				91,00			
	pl. primera	37				37,00			
							128,00	98,88	12.656,64
EM04	**UD APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 (EVC) o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	4				4,00			
	pl. primera	7				7,00			
							11,00	98,88	1.087,68
EM05	**UD APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 1,9 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma de forma rectangular superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LEDA WW (OPAL), luminaria de balizamiento de reducidas dimensiones con cuerpo fabricado en policarbonato de diametro 16 mm con fijacion mediante resorte. Funcionamiento: luminaria. Autonomía (h): 0. Lámpara de presencia:LED blanco cálido. Grado de protección: IP64 IK07. Flujo emerg.(lm): 1,9. Tensión alimentación: 220-230 V - 50/60 Hz. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	110				110,00			
							110,00	29,86	3.284,60
EM06	**UD APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 120 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N20A (EST. AEX, INOX) o similar, cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 120. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. cubierta	1				1,00			
							1,00	180,93	180,93
EM07	**UD APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N30 A o similar, con cuerpo cilindrico y difusor de policarbonato, marca de primera calidad, . Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP65 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	13				13,00			
							13,00	191,44	2.488,72

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EM08	**UD APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 90 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (EVC) o similar, de forma rectangular con aristas redondeadas fabricada en material sintético. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 90. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	1				1,00			
	pl. primera	2				2,00			
	pl. cubierta	1				1,00			
							4,00	51,07	204,28
EM09	**UD APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADO 81 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (PRD) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 81. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	1				1,00			
							1,00	51,07	51,07
EM10	**UD APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 79,2 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 79,2. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl.baja	4				4,00			
	pl. primera	1				1,00			
							5,00	72,89	364,45
EM11	**UD APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 (EVC) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	2				2,00			
	pl primera	4				4,00			
	pl. cubierta	4				4,00			
							10,00	59,46	594,60

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EM12	**UD APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 176 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 176. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl.baja	7				7,00			
	pl. primera	4				4,00			
							11,00	81,27	893,97
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.08 ALUMBRADO.....								**293.217,71**
	SUBCAPÍTULO 18.09 MECANISMOS								
	APARTADO 18.09.01 PUNTOS DE ENCHUFE								
18.09.01.01	**Ud BASE DE ENCHUFE OTROS USOS, EMPOTRADO, II+T 16 A**								
	Ud. Punto de enchufe de otros usos con seguridad con toma de tierra lateral, Schuko 10-16A/250V con conexión a tornillo para cables hasta 2,5 mm2 y protección para niños, de ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino, modelo LS1521KI WW o similar. Incluye cazoleta. La partida incluye base de enchufe, cazoleta y marco. incluso cable en cobre, designación RZ1-K de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13, mterial de fijación, mano de obra, totalmente instalado.								
	Pl. baja	67				67,00			
	Pl. primera	24				24,00			
							91,00	33,45	3.043,95
18.09.01.02	**UD PUNTO DE ENCHUFE OTROS USOS ESTANCO, II+T, 16 A**								
	Ud. Punto de enchufe de otros usos, estanco con tapa, Schuko 10-16A/250V con conexión a tornillo para cables hasta 2,5 m2 y protección para niños, de ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino, modelo LS1521KIKL WW o similar. Incluye cazoleta, tapa abatible, junta estanca IP44 y marco. Incluso cable designación RZ1-K 0,6/1 KV, 2(1x2,5)+1x2,5, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.								
	Pl. baja	13				13,00			
	Pl. primera	5				5,00			
	pl. cubierta	1				1,00			
							19,00	39,99	759,81
18.09.01.03	**UD PUNTO ENCHUFE COCINA-HORNO, EMPOTRADO, II+T 25A**								
	Ud. Punto de enchufe de cocina, con toma de tierra lateral, Schuko 25A/250V con conexión a tornillo para cables hasta 2,5 mm2 y protección para niños, de ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino, modelo LS1521KI WW o similar. Incluye cazoleta. La partida incluye base de enchufe, cazoleta y marco. incluso cable en cobre, designación RZ1-K de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13, mterial de fijación, mano de obra, totalmente instalado.								
	pl. baja	1				1,00			
							1,00	43,79	43,79

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.09.01.04	**UD PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACIÓN PUESTO DE MANDO 4+2 PARED**								
	Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 KV, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:								
	- Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A								
	- Dos tomas shuko color roja II+T, 16A								
	- Dos tomas de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos								
	Pl. baja	6				6,00			
	Pl. segunda	6				6,00			
							12,00	46,28	555,36
18.09.01.05	**UD PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 1+1+1 PARED**								
	Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:								
	- Una toma shuko color blanca II+T, 16A								
	- Una toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos								
	- Un HDMI								
	pl. baja	2				2,00			
	pl. primera	4				4,00			
							6,00	44,37	266,22
18.09.01.06	**UD PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 4+2+1 PARED**								
	Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:								
	- Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A								
	- Dos tomas shuko color roja II+T, 16A								
	- Dos toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos								
	- Un HDMI.								
	- Una tapa ciega								
	pl. primera	6				6,00			
							6,00	50,60	303,60
18.09.01.07	**UD PREVISIÓN PARA CAMPANA DE HUMOS, EMPOTRADA**								
	Ud. Punto de enchufe de campana de humos,empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, II+T, 10/16A, incluso cable en cobre flexible, designación H07V con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.								
	pl. baja	1				1,00			
							1,00	24,51	24,51
18.09.01.08	**UD PUNTO DE ENCHUFE DATOS**								
	Ud. Toma de corriente empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:								
	- Una toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de datos								
	pl. primera	2				2,00			
	pl. cubierta	1				1,00			
							3,00	41,27	123,81

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.09.01.09	**UD CAJA INTERCONEXIONES SUPERFICIE**								
	Ud.Caja de interconexiones para salas de videoproyecciones, montaje en superficie, compuesta por dos tomas de VGA, [una para ordenador y otra para pantalla], un conector de audio minijack y un mecanismo de control de pantalla, 1 X HDMI, 1x XLRa.								
	pl. baja	1				1,00			
	pl. primera	1				1,00			
							2,00	275,57	551,14
18.09.01.10	**UD PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 4+2 SUELO**								
	Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, en suelo, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por: - Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A - Dos tomas shuko color roja II+T, 16A - Dos tomas de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos								
	pl. baja	12				12,00			
	Pl. primera	29				29,00			
							41,00	46,28	1.897,48
18.09.01.11	**UD PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 2+1 SUELO**								
	Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, en suelo, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 KV, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por: - Una toma shuko color blanca II+T, 16A - Una toma shuko color roja II+T, 16A - Una toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos								
	pl. baja	13				13,00			
							13,00	38,31	498,03
18.09.01.12	**UD PUNTO DE ENCHUDE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 4+2+1SUELO**								
	Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, en suelo, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por: - Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A - Dos tomas shuko color roja II+T, 16A - Dos toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos - Un HDMI. - Una tapa ciega								
	pl. baja	1				1,00			
	pl. primera	1				1,00			
							2,00	50,53	101,06
18.09.01.13	**UD CAJA DE SUELO REDONDA**								
	Ud. Caja de suelo Unex en U24X diametro 120 mm. Para la distribución de puntos de acceso desde el suelo en salas diáfanas, que actuan como reserva para futuras instalaciones. Altura mínima para el montaje de la caja: 40mm. Sistema limpio y seguro: Caja aislante: no precisa puesta a tierra. Conexiones protegidas al agua. Mecanismos separados del suelo. Aislamiento y separación de los distintos mecanismos. Tapa estanca que permite la reserva de espacios para futuras instalaciones. Posibilidad de alimentar con Canales 73 de dimensiones 30x60, 40x60, 40x90, y con tubo de hasta 40mm de diámetro. Versatilidad en la configuración de los puestos de trabajo mediante el posible montaje de Torretas 50 o Alimentación de Mobiliario 51. Fácil montaje: Caja de 160mm de altura. Se corta fácilmente a la altura requerida del suelo acabado. Caja montada dentro o sobre forjado (con cualquier tipo de acabado: cerámica, terrazo, mármol, madera, moqueta, etc.), embebida en la capa de nivelación y enrasada con el suelo. Tapa de protección para garantizar su correcto estado al final de la obra. Tabique de separación para la separación de corrientes fuertes y débiles.								
	pl. baja	13				13,00			

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							13,00	32,71	425,23
18.09.01.14	**UD TAPA ESTANCA CAJA SUELO REDONDA**								
	Ud. tapa estanca Unex en acero inoxidable, para proteger las conexiones del agua. Permite la colocación de conexiones eléctricas y de comunicaciones dentro de la caja								
	pl. baja	13				13,00			
							13,00	45,98	597,74
18.09.01.15	**UD CAJA DE SUELO RECTANGULAR**								
	Ud. Caja de suelo rectangular, marca Simon o similar. Instalacion empotrada en pavimento/suelo técnico. Kit caja suelo profundidad reducida. Para 8 elementos máximo. Se incluye la cubeta de plástico, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.								
	pl. baja	13				13,00			
	Pl. primera	30				30,00			
							43,00	155,86	6.701,98
18.09.01.16	**UD TAPA ESTANCA CAJA SUELO RECTANGULAR**								
	Ud. tapa estanca para caja de suelo rectangular, marca Simon o similar. Dimensiones 277x209x5 mm. Material termoplástico libre de halógenos, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.								
	pl. baja	13				13,00			
	Pl. primera	30				30,00			
							43,00	14,16	608,88
18.09.01.17	**ud MOTORIZACIÓN PERSIANAS**								
	Ud. Motorización de todas las persianas,10 AX / 250 V conexión automática para cables hasta 2,5 mm2, ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990 o similar, en blanco alpino, fijado al paramento. La partida incluye, mecanismo 509VU, tecla doble para persianas y marco, comprende interruptor para persiana de 10A de subida y bajada, tubo DN20, cableado y conexionado, p.p. mando centralizado, mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Incluso sincronización y regulación a criterio de la propiedad y D.F.								
	pl. baja	9				9,00			
	pl. primera	11				11,00			
							20,00	68,60	1.372,00
	TOTAL APARTADO 18.09.01 PUNTOS DE ENCHUFE.....								**17.874,59**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.09 MECANISMOS.....								**17.874,59**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 18.10 CONTROL DE ALUMBRADO								
18.10.01	**UD CONTROLADOR DE AUTOMATIZACION**								
	Ud. Controlador de automatizacion centralizado, marca Zumtobel, modelo LITECOM BASE CCD DALI-2 3 CH o similar. Con certificado DALI 2 para un máximo de 250 actores para el control de iluminacion por tiempo, intervalos o la presneica de personas, así como para el control manual de persianas y ventanas. Rango de regulacion 1-100% ; disponibilidad de respuesta de los actores a los errores; en las lineas de control DALI pueden conectarse adicionalmente sensores y mandos DALI LUXMATE especiales. Con una salida de bus LM sin alimentacion para conectar los aparatos LUXMATE, así como 3 fases DALI con alimentaciones de tensión integradas para hasta 100 cargas DALI por cada linea DALI, 1 conexion Ethernet TCP/IP RJ45 y bornes de enchufe o roscados para la alimentacion de 230 V CA. Compatibilidad IEC 62386 (DALI-2) partes 101/103/202/207/208/209 (Tc)/251/252/253/301/303/304. Controlador de automatizacion en carcasa compacta sin piezas rotativas, para el montaje sobre rail DIN de 35 mm, temperatura ambiental admisible: 0...50ºC; medidas 160x91x62 mm, 9 TE a 17,5 mm, peso 0,6 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.								
		8				8,00			
							8,00	1.657,07	13.256,56
18.10.02	**UD LICENCIA CONTROL ALUMBRADO**								
	Ud. Licencia para activar las funciones básicas de LITECOM BASE CCD, gestión de presencia (PM), gestion de tiempo (TM), gestion de usuarios (UM), interfaces (API) y asistente de direccionamiento (CW).								
		8				8,00			
							8,00	334,13	2.673,04
18.10.03	**UD APP CONTROL ALUMBRADO**								
	Ud. APP para el uso de la luz artificial en función de la luz natural y como complemento de la luz natural en un sistema LITECOM con un máximo de 250 luminarias.								
		8				8,00			
							8,00	313,73	2.509,84
18.10.04	**UD ROUTER WIFI 5 PORT**								
	Ud. Router WIFI 5 Port. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.								
		3				3,00			
							3,00	191,33	573,99
18.10.05	**UD MODULO ENTRADA**								
	Ud. Modulo de entrada, marca Zumtobel, modelo ED-SxED o similar, con cuatro entradas direccionables, par ala integración de pulsadores convencionales para luz, ventanas persianas y pantalla, pulsadores/interruptores de conmutaicon, detectores de movimiento, un reloj temporizador u otro contactor en un sistema de gestión de iluminacion y de salas por bus. La alimentacion se realiza exclusivamente a través de la línea de control DALI (sin conexion a la red eléctrica), con un consumo de corriente de 4 mA /2 cargas DALI). La entrada DALI es resistente a tensiones externas de 230/240 V. La linea de bus puede ser enroscada en la entrada del aparato. Montaje en caja empotrable (D 53mm, altrura 15 mm), detrás del interruptor o del pulsador; policarbonato pirorretardante, sin halógenos, transparente. Los dispositivos de contacto deben ser realizados con contactos de conmutación sin potencial, para un minimo de 15 VCC, que deben ser conectables a los cables de alimentacion del aparato. Medidas 41,2 x 28,2 mm, peso 0,03 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.								
	pl. baja	19				19,00			
	pl. primera	20				20,00			
	pl. cubierta	1				1,00			
							40,00	84,23	3.369,20

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.10.06	**UD MANDO DE CONTROL**								
	Ud. Mando cuadrado, marca Zumtobel, modelo ED-CCW 01/02/03 b+c o similar. mando blanco Circle con las teclas para la activación de tres escenarios de salas (escenas) dispuestas en circulo. Un diodo luminoso verde indica la escena que está activa. Tecla de entrar/salir situada en el centro del círculo y que debe ser pulsada al entrar o salir de la sala. Cuando está activada la escena "salir", una luz roja situada alrededor de la tecla "entrar/salir" ayuda a orientarse. El usuario dispone de dos interruptores basculantes para regular dos dispositivos en la habitacion, pudiendo asi modificar la escena activada. Carcasa y teclas de plástico, con superficie satinada, blanco. Todas las teclas son pictogramas intuitivos impresos. El montaje se realiza en una caja de enchufe europea estándar simple. Los tornillos quedan ocultos despues del montaje. El aparato de mando se conecta a la linea de control DALI mediante un borne roscado. La alimentacion se realiza exclusivamente a través de la linea de control DALI, con un consumo de corriente de 6 mA (3 cargas DALI), dimensiones 87x87x13 mm, peso 0,15 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.								
		12				12,00			
							12,00	252,53	3.030,36
18.10.07	**UD SENSOR TECHO**								
	Ud. Sensor de techo, marca Zumtobel, modelo ED-EYE o similar. Para medir la luz natural que entra en la sala por la ventana, para conectar a DIMLITE, LITENET y LITECOM, uso de material estándar para instalaciones. Las conexiones se realizan por bornes roscados; carcasa de policarbonato ingnífugo, sin halógenos, indicado para su montaje en el techo, tipo de proteccion IP20, clase de proteccion II, temperatura de ambiente de 0 a 50ºC. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.								
		56				56,00			
							56,00	155,63	8.715,28
18.10.08	**UD MULTISENSOR**								
	Ud. Multisensor, marca Zumtobel, modelo ED-SENS o similar, con fucnion de un sensor de presencia y de aparato receptor. Según el sistema puede integrar hasta tres grupos de mandos a distancia con configuracion individual. Montaje en superfice (en caja estandar europea individual) o sobre revoque o montaje en techos falsos o bajo revoque. Lado de salida: liena piloto de dos hilos DALI, polarizable, empleo de material de instalacion estandar, alimentacion de tension por linea DALI, LED rojo para indicar el estado de servicio, LED verde para indicar la calidad de la recepcion de la señal, función de escalera con tiempo regulable entre 1 y 127 minutos, material de la carcasa: plástico, sin halógenos, color blanco (RAL 9003), lente Poly IR2, tipo de protección IP40, peso 0,3 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.								
		143				143,00			
							143,00	140,33	20.067,19
18.10.09	**UD MANDO A DISTANCIA**								
	Ud. Mando a distancia, marca Zumtobel, modelo IRTOUCH2 o similar, por infrarrojos para la activacion de luminarias y grupos de luminarias. Se puede programar hasta 3 escenas luminosas y conmutar y regular hasta 5 zonas por separado. El mando a distancia por infrarrojos dispone de un botón de encendido/apagado, 3 botones de escenas, 2 botones de ergulación y 5 botones para seleccionar las zonas. Tiene un alcance de hasta 10 m, protocolo IR: RSTEP, 38 KHz. Material de la carcasa: Plástico (ABS), pilas 2 AAA a 1,5 V. Temperatura ambiente: 5ºC hasta +40ºC admisible. Tipo de proteccion IP20. Dimensiones: 58x109x44 mm. Peso 0,1 Kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.								
		1				1,00			
							1,00	104,63	104,63

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.10.10	**UD PUESTA EN SERVICIO**								
	Ud. puesta en servicio, que incluye: - Direccionamiento de todos los componentes incluidos en el volumen de suministro de acuerdo con el plano de direccionamiento. - Asistencia a la recepción del envio. La puesta en servicio solo puede efectuarse si se dispone de plan de direccionamiento, la especificación del proyecto, la lista de chequeo del montaje firmada y el correcto montaje certificado. El tiempo necesario para subsanar errores, crear una especificacion de proyecto o un plan de direccionamiento, así como el tiempo de mantenimiento se facturaran por separado.								
		1				1,00			
							1,00	20.931,64	20.931,64
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.10 CONTROL DE ALUMBRADO.....								**75.231,73**
	SUBCAPÍTULO 18.11 VARIOS								
18.11.01	**UD CONEXIÓN EQUIPOTENCIAL EN CUARTOS DE BAÑO Y ASEOS**								
	Ud. Conexión equipotencial en cuartos de baño y aseos en cobre flexible con aislamiento de 750 v. en 4 mm2 de sección icluso collarín de material no ferreo soldadura autógena, material auxiliar, mano de obra, totalmente instalado.								
	pl. baja	10				10,00			
	pl. primera	3				3,00			
							13,00	11,24	146,12
18.11.02	**UD KIT AMPLIFICACION POR BUCLE MAGNÉTICO**								
	Ud. Kit amplificacion por bucle magnetico, incluye el amplificador del lazo de la induccion, el micrófono y el tape inductivo. Cumple con la norma IEC 60118/4:2006. AGC de accion dual que proporciona una excelente percepcion de la voz y elimina el efecto "pumping" del microfono. Compensacion para el alejamiento del microfono: AGC con un muy alto rango de entrada (70 dB) que garantiza el nivel de sonido homogeneo. Amplificador equipado con contol de funcionamiento por LEDs.								
		1				1,00			
							1,00	491,74	491,74
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.11 VARIOS.....								**637,86**
	SUBCAPÍTULO 18.12 VIDEOPORTERO								
18.12.01	**Ud CONJUNTO CAM. MET. SUP. Y MON.7"CON F.A.**								
	Ud. Conjunto CAM. MET. SUP. y monitor 7"CON F.A. o similar.								
		2				2,00			
							2,00	683,67	1.367,34
18.12.02	**Ud TRANSFORMADOR 230V 12V**								
	Ud. Transformador de 220 V CA a 12 V CA. Modelo OPTIMUS-AIPHONE ref. TRA-1 o similar.								
		2				2,00			
							2,00	21,59	43,18
18.12.03	**Ud ABREPUERTAS 12V Mod.A**								
	Ud. Abrepuertas eléctrico a 12 V CA. Modelo OPTIMUS-AIPHONE ref. EL-9M o similar.								
		2				2,00			
							2,00	17,01	34,02
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.12 VIDEOPORTERO.....								**1.444,54**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 18.13 TIERRAS								
18.13.01	**UD CAJA DE SECCIONAMIENTO A TIERRA**								
	Ud. Caja de seccionamiento a tierra marca URIARTE o similar, modelo CST-50, incluso mano de obra, totalmente instalada.								
	CGPM	1				1,00			
	Cuadro general	1				1,00			
	Pararrayos	1				1,00			
	Ascensor	1				1,00			
	Rack	1				1,00			
							5,00	18,43	92,15
18.13.02	**UD PICA DE TIERRA DE ACERO COBREADO**								
	Ud Pica de tierra de acero cobreado marca KLK o similar, de 2 ml, diámetro 14,6 mm, totalmente instalado.								
	Edificio	18				18,00			
	pararrayos	3				3,00			
	arqueta	1				1,00			
							22,00	17,48	384,56
18.13.03	**UD ARQUETA PREFABRICADA CON MARCO**								
	Ud. Arqueta prefabricada con marco, marac PREMULSA o similar de dimensiones 50x45 de diámetro incluso lecho de grava o arena, mano de obra, totalmente instalada.								
	CGPM	1				1,00			
	Cuadro general	1				1,00			
	Pararrayos	1				1,00			
	Ascensor	1				1,00			
	Rack	1				1,00			
							5,00	18,21	91,05
18.13.04	**UD TAPA REGISTRO DE ARQUETA METÁLICA**								
	Ud. Tapa de registro metálica marca KLK o similar, modelo ACM, incluso mano de obra, totalmente instalada.								
	CGPM	1				1,00			
	Cuadro general	1				1,00			
	Pararrayos	1				1,00			
	Ascensor	1				1,00			
	Rack	1				1,00			
							5,00	7,68	38,40
18.13.05	**ML CABLE DE COBRE DESNUDO DE 1x35 mm2**								
	ML Cable desnudo de cobre de 1x35 mm2 de sección, totalmente instalado.								
		420				420,00			
							420,00	0,91	382,20
18.13.06	**UD CONEXIÓN ENTRE CABLE DE TIERRA Y PICAS**								
	Ud. De conexión eléctrica entre cable de tierra y picas mediante soldadura aluminotérmica con dos soldaduras, totalmente instaladas								
	Edificio	5				5,00			
							5,00	17,28	86,40
18.13.07	**UD CONEXIÓN ENTRE CABLE DE TIERRA Y ARMADO DE ESTRUCTURA**								
	Ud. De conexión eléctrica entre cable de tierra y armado de estructura mediante soldadura aluminotérmica con dos soldaduras, totalmente instaladas								
		127				127,00			
							127,00	17,28	2.194,56

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.13 TIERRAS								**3.269,32**
	SUBCAPÍTULO 18.14 INSTALACION DE PARARRAYOS								
18.14.01	**UD INSTALACIÓN DE PARARRAYOS**								
	Ud. Instalación de pararrayos marca Ingesco PDC o similar totalmente instalado, incluso material auxiliar necesario y mano de obra, compuesta de: - 1 ud. Pararrayos normalizado Ingesco PDC modelo 6.4 Nivel III de protección - 1 ud. Pieza de Adaptación 1 1/2" D20 mm conductor redondo - 1 ud. Mástil 6 m D1´ 1/2" con union interior acero Galvanizado - 1 ud. Anclaje placa 15 cm D1¨1/2" (2 piezas) - 20 ud. Cable trenzado de cobre electrolítico desnudo de 50mm2 - 30 ud. abrazadera M-8 para cable de 50 mm2 - 3 ud. tubo de protección de 3 metros de longitud de PVC. - 1 ud. tubo de proteccion inferior 3 m, incluidas fijaciones. - 1 ud. placa de señalizacion de peusta a tierra. - 1 ud. sistema de puesta a tierra tipo Ingesco formado por: electrodos (máximo 9), arqueta de registro con puente de comprobación y manguitos para conexion de las picas.								
	Cubierta	1				1,00			
							1,00	4.595,46	4.595,46
18.14.02	**UD PROTECTOR CONTRA SOBRETENSIONES**								
	Ud. Protector contra sobretensiones transitorias tipo 1+2, para redes trifásicas, marca CIRPROTEC, modelo PSC4-12,5/400 TT, o similar, Imax 12,5kA (L-N) 400V, para líneas TT, incluso material accesorio, mano de obra, totalmente instalado, montado.								
	Cuadro general	1				1,00			
							1,00	561,04	561,04
18.14.03	**UD CONTADOR DE RAYOS**								
	Ud. contador de rayos CDR-11. Totalmente instalado.								
		1				1,00			
							1,00	448,48	448,48
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.14 INSTALACION DE PARARRAYOS.								**5.604,98**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 18.15 INSTALACION FOTOVOLTAICA								
18.15.01	**UD MODULO MONOCRISTALINO 600W**								
	Ud. de módulos, marca HANERSUN, modelo HN18N-72HT 600 WP, o similar, base de célula monocristalina PERC de tipo n para la mayor absorcion de la luz. Células de medio corte para generar mas energia. Produccion en las lineas automatizadas y de ultima generacion. Dimensiones: 2.278 x 1.134 x 30 mm. Peso: 31,5Kg. Eficiencia: 23,2% . Tensión máxima del sistema: 1500 V DC. Coeficiente de temperatura: -0,28 % /ºC. IP68. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha. Se agrupan en 5 strings de 12 paneles, 5 strings de 11 paneles, 1 string de 10 paneles y 1 string de 15 paneles.								
		140				140,00			
							140,00	94,39	13.214,60
18.15.02	**UD CONECTORES MC4 HEMBRA AEREO**								
	Ud. Conectores MC4 (DC1000V) 2,5-6 mm. Hembra Aereo. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.								
		15				15,00			
							15,00	3,36	50,40
18.15.03	**UD CONECTORES MC4 MACHO AEREO**								
	Ud. Conectores MC4 (DC1000V) 2,5-6 mm. Macho Aereo. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.								
		15				15,00			
							15,00	3,36	50,40
18.15.04	**Ud INVERSOR TRIFASICO 100 kw**								
	Ud de inversor trifásico marca SMA, modelo SUNNY TRIPOWER CORE2 STP110-60 o similar.Tension de entrada nominal 1100 V, numero de MPPT 12, potencia nominal 110 kW (se limitará a 100Kw), tension nominal de salida 400 V, eficacia máxima 98,6% . IP66, emisiones acústicas 78dB. Dimensiones 1117 x 682 x 363 mm. Peso 93,5 Kg.Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha. Se incluye un datalogger modelo SMA EDMM-10 DATA MANAGER y una fuente de alimentacion, modelo CLUSTER 24VDC/2,5A.								
		1				1,00			
							1,00	6.153,19	6.153,19
18.15.05	**UD CAJA DE SECCIONAMIENTO**								
	Ud. Caja de seccionamiento para el sistema de control de seguridad contra incendios, marca Gave, modelos FCS. Funcion de desconexion remota, diseño compacto y robusto y facilidad de instalacion. Dimensiones 185 x 246 x 100 (altoxanchoxlargo). IP65. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.								
		1				1,00			
							1,00	211,69	211,69
18.15.06	**UD SOPORTERIA DE HORMIGON**								
	Ud. Soporteria de hormigon 15º para cubierta plana ENNOVABLOC 15ºR o similar para los 140 paneles en 15 filas. Carril regulable R de acero galvanizado. Union terminal R de aluminio AW-6005. Union intermedia R de aluminio AW-6005. Union terminal R Aluminio AW-6005. Union intermedia aluminio AW-6005 y espuma protectora de polietileno rugosa. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha. Se deben colocar dos bloques de hormigón para cada panel.								
		1				1,00			
							1,00	9.270,00	9.270,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.15.07	**UD PROTECCIONES AC**								
	Ud. conjunto de protecciones de corriente alterna en la salida del inversor, formado por: - 1 ud. T-MAX XT1B160 FF TMD160 4P 100A - 1 ud.T-MAX RELE APER FP XT1-2-3-4 230 V - 1 ud. Base portafusible E91HN/32 1P+N - 1 ud. Fusible DYFUS ZR-0 10x38 de 2A GG-G - 1 ud. Rele diferencial RGU-10 0,03/30A RET 0/10 SEG - 1 ud. Toroidal WGC80 - 1 ud. Armario 600X600X250 po c/placa IP66 Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.								
		1				1,00			
							1,00	1.241,89	1.241,89
18.15.08	**ML CABLE SOLAR**								
	ml. de cable solar formado por H1Z2Z2-K 1x6 SOLAR NEGRO y H1Z2Z2-K 1x6 SOLAR ROJO. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.								
	cable solar negro	1200				1.200,00			
	cable solar rojo	1200				1.200,00			
							2.400,00	1,32	3.168,00
18.15.09	**UD MEDIDOR CONSUMO O VERTIDO A RED**								
	Ud. Conjunto de medidor del consumo o vertido a red formado por: - 1 ud. Base portafusible E93HN/32. - 3 ud. Fusible Dyfus ZR-0 10x38 de 2 A GG-G. - 1 ud. marca SMA, modelo Emeter 20 - 3 ud. Trafo nucleo abierto CTA6x600A5A. - 24 ud. Base portafusible E91/32 PV 1P 1000VDC - 24 ud. Fusible ZR-0 1000VCC (10,3x38) de 20A GPV - 1ud. Armario IP65 36 modulos Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.								
		1				1,00			
							1,00	1.115,10	1.115,10
18.15.11	**ML CABLEADO TIERRA**								
	Ml. Cable instalacion de tierras, tipo ES 07Z1-K(AS) cero halogenos 750V 25VA bobina. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha								
	cubierta	500				500,00			
							500,00	3,78	1.890,00
18.15.12	**ML CABLEADO UTP**								
	Ml. Cableado UTP categoria 6 LSZH (B/1000). Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha								
	Interior edificio	200				200,00			
							200,00	0,68	136,00
18.15.13	**ML CABLEADO HASTA CUADRO**								
	Ml. cableado eléctrico desde el inversor hasta el cuadro eléctrico, tipo RZ1-K(AS) 0,6/1 KV cero halogenos seccion 1x70 mm2 bobina. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha								
	sala instalaciones	50				50,00			
							50,00	11,08	554,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.15.14	**ML CONJUNTO BANDEJA U48X**								
	Ud. Conjunto de bandeja aislante U48X marca Unex o similar, medidas 75x60. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha. Se incluye: - 66 m Bandeja aislante perforada 75x60 mm U48X sin halógenos. - 42 ud. Union entre tramos sin perno de alto 60 mm en U48X sin halógenos. - 84 ud. Perno rápido aislante en U48X sin halógenos. - 66 ud. Soporte para azotea de largo 150 mm. - 132 ud. Tuerca rail con muelle M8 en acero galvanizado clase 6. - 132 ud. Tornillo DIN 6921 M8x25 en acero galvanizado clase 6. - 2 ud. Curva plana 90º de 75x60. - 32 ud. Tornillos DIN 603 ISO 8677 M8x20. - 4 ud. Derivacion T de 75x60. - 8 ud. Tapa final de 75x60.								
		1				1,00			
							1,00	4.934,73	4.934,73
18.15.19	**ML DERIVACION INDIVIDUAL DE 5G50 mm2**								
	Ml. Derivación individual en cobre flexible, tipo RZ1-K (AS) 0,6/1KV, de clase de reaccion al fuego minima Cca-s1b,d1,a1, siendo no propagador de llama, de incendio, baja emisión da gases tóxicos libres de halógenos, baja emisión de humos opacos, gases corrosivos y gases toxicos, designación UNE-EN (50265/50266/50267/50268), de sección 5Gx50 mm2 incluso material accesorio y mano de obra, totalmente instalado.								
		15				15,00			
							15,00	60,92	913,80
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.15 INSTALACION FOTOVOLTAICA....								**42.903,80**
	SUBCAPÍTULO 18.16 SISTEMA DE ALIMENTACION ININTERRUMPIDA (SAI)								
18.16.01	**UD SAI 6000 VA**								
	Ud. Sistema de alimentacion ininterrumpida, marca Riello, modelo Sentinel Dual SDU, SDU6000, 6000 VA/6000 W o similar, color negro, dimensiones 131 x 640 x 448 mm. Frecuencia nominal 50-60 Hz. Tension de entrada 230V. Nivel de ruido a menos de 1 metro: < 48 dBA.Incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado								
	General	1				1,00			
							1,00	2.617,45	2.617,45
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.16 SISTEMA DE ALIMENTACION								**2.617,45**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 18.17 INFRAESTRUCTURA TELECOMUNICACIONES								
	APARTADO 18.17.01 INFRAESTRUCTURA								
18.17.01.00	**ud ARQUETA ENTRADA 40x40x60 PREFABR**								
	Ud.Suministro e instalación de arqueta de entrada prefabricada de hormigón de dimensiones interiores 40x40x60 cm. para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicaciones del edificio, con ventanas para entrada de conductos, dotada de cercos, tapa de hormigón con cierre de seguridad y ganchos para tracción y tendido de cables, incluso excavación en terreno compacto, solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm. y p.p. de medios auxiliares, embocadura de conductos, relleno lateral de tierras y transporte de tierras sobrantes a vertedero.								
		2				2,00			
							2,00	284,28	568,56
18.17.01.02	**m ZANJA PARA INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIONES**								
	Ud. Prisma de hormigón HM-20 de 6 cm. de recubrimiento superior e inferior y 6 cm. lateralmente para colocación de canalizaciones de telecomunicación, incluso: - Excavación de tierras para zanjas de telecomunicaciones en toda clase de terreno, por acera o calzada, con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares. - Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado. - Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar. - Colocación de dos bandas de señalización homologadas a profundidad según normativa específica. - Incluye interferencias con el resto de instalaciones, reposición del pavimento o asfalto existente. Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.								
	exterior	125				125,00			
							125,00		
							125,00	26,86	3.357,50
18.17.01.05	**ud REG.ENLACE INFERIOR.ARM. METALI.45x45x12**								
	Ud. Suministro e instalación de registro de enlace inferior de 45x45x12cm. formado por armario metálico para instalación superficial o empotrada provisto de puerta, con grado de protección IP 55.10 y material auxiliar, Totalmente instalado.								
	Planta Baja	1				1,00			
							1,00	107,24	107,24
18.17.01.06	**m BANDEJA 60x75**								
	Ud. Bandeja de PVC-M1 serie 66 de Unex o similar, de color Gris Ral 7030, perforada, de 60x75 mm, sin separadores, con parte proporcional de accesorios, elementos de acabado y soportes. Montada suspendida. Todo debidamente instalado y conexionado								
	pl. baja	245				245,00			
	pl. primera	80				80,00			
							325,00	22,53	7.322,25
	TOTAL APARTADO 18.17.01 INFRAESTRUCTURA.....								**11.355,55**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 18.17.02 RACK PLANTA BAJA								
18.17.02.01	**ud PANELES DISTRIBUCION HORIZONTAL EN COBRE**								
	Ud. Panel recto compacto con 24 puertos RJ45 Categoría 6A UTP en 1U, testeado de acuerdo con IEC 60512-99-002 aplicando una corriente de 1960mA, totalmente compatible con PoE++ 802.3bt, con diseño de pines para permitir que el arco por desconexión se produzca fuera de los contactos en conexión y resistente hasta 3000 conexiones/desconexiones, tipo NPP-6A-DM-1U-24, referencia 760237032 de COMMSCOPE/NETCONNECT o similar, incluyendo organizador trasero para gestión de cables, que permite la incorporación de "cunas" para acomodar los cables. Dispone de conexión tipo IDC compatible con cables sólidos y multifilares entre AWG22 y AWG24. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF								
		7				7,00			
							7,00	458,41	3.208,87
18.17.02.02	**ud PASAHILOS HORIZONTAL 1U**								
	ud. Pasahilos de 19" 1U con 4 anillos plásticos horizontales, referencia 760038240 de CommScope o similar. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto.								
		13				13,00			
							13,00	28,78	374,14
18.17.02.03	**ud RACK**								
	Ud. Rack de 42U, 800x800mm, color RAL7035/9005, con guías de 19" variables en profundidad, puerta de cristal transparente, carga máxima hasta 800kg, referencia 5307124 de RITTAL o equivalente. La partida incluye regleta de enchufes tipo Schuko de al menos 8 enchufes con interruptor magnetotérmico, Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto.								
		1				1,00			
							1,00	3.495,34	3.495,34
	TOTAL APARTADO 18.17.02 RACK PLANTA BAJA.....								**7.078,35**
	APARTADO 18.17.03 ELECTRÓNICA DE RED								
18.17.03.01	**ud SWITCHES DE ACCESO 48P con PoE**								
	Ud. Switch Ethernet, 48 puertos 1G RJ45 PoE+ (802.3at), 4 puertos 1/10G/25G SFP28 para stacking/uplink, capacidad de conmutación de 296 Gbps, capacidad de reenvío de 220 Mpps, capacidad PoE de 370W, Perpetual PoE y Fast-boot PoE en todos los puertos PoE, apilamiento de larga distancia (hasta 10Km) mediante puertos Ethernet estándar, hasta 12 switches por pila, routing básico (estático y RIP) actualizable mediante licencia adicional a routing avanzado (OSPF, VRRP, VRF, GRE, PIM, PBR), monitorización de red estándar sFlow, compatible con arquitectura SDN estándar OpenFlow 1.3, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de gestión mediante controlador integrado en punto de acceso Wi-Fi, capacidad de gestión autónoma sin controlador por CLI/Telnet/SSH/Web/SNMP, con garantía hardware "Next Business Day" durante el tiempo de vida del producto, modelo ICX8200-48P de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.								
		1				1,00			
							1,00	3.529,65	3.529,65

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.17.03.02	**ud SWITCHES DE ACCESO 48P sin PoE**								
	Ud. Switch Ethernet, 48 puertos 1G RJ45, 4 puertos 1/10G/25G SFP28 para stacking/uplink, capacidad de conmutación de 296 Gbps, capacidad de reenvío de 220 Mpps, apilamiento de larga distancia (hasta 10Km) mediante puertos Ethernet estándar, hasta 12 switches por pila, routing básico (estático y RIP) actualizable mediante licencia adicional a routing avanzado (OSPF, VRRP, VRF, GRE, PIM, PBR), monitorización de red estándar sFlow, compatible con arquitectura SDN estándar OpenFlow 1.3, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de gestión mediante controlador integrado en punto de acceso Wi-Fi, capacidad de gestión autónoma sin controlador por CLI/Telnet/SSH/Web/SNMP, con garantía hardware "Next Business Day" durante el tiempo de vida del producto, modelo ICX8200-48 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.								
		3				3,00			
							3,00	2.816,67	8.450,01
18.17.03.03	**ud CABLES DE APILAMIENTO**								
	Ud. Cable de conexión directa 25G SFP28 a SFP28 de cobre pasivo, longitud 0,5m, rango de temperatura 0°C a 85°C, con garantía de hardware estándar (devolución a fábrica) de 5 años, soportado por los switches propuestos, modelo E25G-SFP28-TWX-P-00501 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.								
		4				4,00			
							4,00	127,68	510,72
	TOTAL APARTADO 18.17.03 ELECTRÓNICA DE RED.....								**12.490,38**
	APARTADO 18.17.04 CABLES Y CONECTORES								
18.17.04.01	**m CABLE HORIZONTAL**								
	Ml. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en: * NEXT: mejor que 3,0 dB. * PSNEXT: mejor que 5,0 dB. * Insertion Loss: mejor que 3% . * PSANEXT: mejor que 2,0 dB. * Return Loss: mejor que 1,0 dB. * Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz. * 23 AWG cobre desnudo. * Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC. * Tensión máxima: 11 kg. * NVP: 0,66. * Resistencia DC no balanceada máxima: 4% . * Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m. * Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m. Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años. Su ejecución será conforme a CRITERIOS BÁSICOS EN INSTALACIONES DE CABLEADO ESTRUCTURADO PARA NASERTIC EN SEDES DE GOBIERNO DE NAVARRA (Diciembre 2022).								
	Cable interior	10020				10.020,00			
							10.020,00	2,47	24.749,40

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.17.04.02	**ud TOMAS DE USUARIO**								
	Ud. Módulo de alta densidad Categoría 6A UTP, testeado de acuerdo con IEC 60512-99-002 aplicando una corriente de 1960mA, totalmente compatible con PoE++ 802.3bt, con diseño de pines para permitir que el arco por desconexión se produzca fuera de los contactos en conexión, color marfil, tipo MGS600-246 GigaSpeed X10D y referencia 760092411 de SYSTIMAX o similar. El modulo se deberá terminar con herramienta de impacto tipo 110 para una terminación fiable y consistente, y no se aceptarán módulos "tool-less". Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.								
		167				167,00			
							167,00	15,64	2.611,88
18.17.04.03	**m LATIGUILLOS DE PARCHEO Y CONEXION 3 PIES**								
	Ml. Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 3 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, modelo CO199K2-08F003 de CommScope. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.								
		112				112,00			
							112,00	10,64	1.191,68
18.17.04.04	**m LATIGUILLOS DE PARCHEO Y CONEXION 5 PIES**								
	Ml. Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 5 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, modelo CO199K2-08F005 de CommScope. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.								
		111				111,00			
							111,00	11,75	1.304,25
18.17.04.05	**m LATIGUILLOS DE PARCHEO Y CONEXION 7 PIES**								
	Ml.Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 7 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, modelo CO199K2-08F007 de CommScope. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.								
		111				111,00			
							111,00	12,85	1.426,35
	TOTAL APARTADO 18.17.04 CABLES Y CONECTORES.....								**31.283,56**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 18.17.05 TECNOLOGÍA INALAMBRICA WIFI								
18.17.05.01	**ud PUNTO ACCESO WIFI R350**								
	Ud. Punto de acceso Wi-Fi de interior, rango de temperatura de funcionamiento de 0°C a 40°C, Wi-Fi 6 (802.11ax) doble banda concurrente, MIMO 2x2:2 en 2,4 GHz + 2x2:2 en 5 GHz, 1 puerto Ethernet 1G RJ45, alimentación PoE 802.3af, puerto USB compatible con antena IoT USB, antenas adaptativas inteligentes con diagramas de radiación dinámicos mediante tecnología RUCKUS BeamFlex+ o equivalente, kit básico de montaje en techo incluido, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de actuar como controlador y de ser gestionado por otro AP actuando como controlador, con garantía de hardware estándar (devolución a fábrica) durante el tiempo de vida del producto, modelo 9X1-R350-XX02 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.								
		17				17,00			
							17,00	543,09	9.232,53
18.17.05.02	**ud PUNTO ACCESO WIFI R650**								
	Ud. Punto de acceso Wi-Fi de interior, rango de temperatura de funcionamiento de 0°C a 50°C, Wi-Fi 6 (802.11ax) doble banda concurrente, MIMO 2x2:2 en 2,4 GHz + 4x4:4 en 5 GHz, 1 puerto Multi-Gigabit Ethernet 1/2,5G RJ45, 1 puerto Ethernet 1G RJ45, alimentación PoE 802.3af/at, 2 radios IoT BLE/Zigbee integradas, puerto USB compatible con antena IoT USB, antenas adaptativas inteligentes con diagramas de radiación dinámicos mediante tecnología RUCKUS BeamFlex+ o equivalente, kit básico de montaje en techo incluido, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de actuar como controlador y de ser gestionado por otro AP actuando como controlador, con garantía de hardware estándar (devolución a fábrica) durante el tiempo de vida del producto, modelo 9X1-R650-XX00 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.								
		3				3,00			
							3,00	861,33	2.583,99
	TOTAL APARTADO 18.17.05 TECNOLOGÍA INALAMBRICA WIFI								**11.816,52**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.17 INFRAESTRUCTURA								**74.024,36**
	SUBCAPÍTULO 18.18 COMPENSACION ENERGIA REACTIVA								
ESCA30ka	**ud BATERIA AUT. MODULAR CONDENSADORES, FILTRO ANTIARMONICOS, PILOTO**								
	Ud. Batería automática modular de condensadores, con filtro sintonizado antiarmónicos, unidad piloto y auxiliares, que comprenden: - Escalones trifásicos de condensadores sobredimensionados en tensión a 470 V conectados en triángulo. - Regulador electrónico de potencia reactiva con protección antipenduleo, protección contra falta de tensión, señalización de funcionamiento, mandos manual y automático e indicación cos fi. - Contactores. - Resistencias de descarga rápida y lenta. - Fusibles ACR. - Transformador auxiliar (cuando sea necesario). - Regletas de bornas, fusibles de maniobra, cableado y accesorios. - Juego de cables de mando para conexión entre baterías. - Inductancias antiarmónicos sintonizadas. Conjunto completamente instalado y en funcionamiento, según fichas técnicas y pliego de especificaciones técnicas del proyecto. Incluye puesta en marcha y pruebas de funcionamiento. Características: - Tensión: 400 V. - Frecuencia: 50 Hz. - Potencia: 250 kVAr. - Primer escalón: 25 kVAr - Nº de pasos: 10 - Secuencia de conexión: 2x25+4x50 - Con contacto para conexió/desconexió remota. Marca/modelo: CYDESA ENF 400/250-6/10 o equivalente								

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							1,00		
							1,00	10.342,47	10.342,47
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.18 COMPENSACION ENERGIA								**10.342,47**
	SUBCAPÍTULO 18.19 ALUMBRADO PARKING								
	APARTADO 18.19.01 OBRA CIVIL								
CAN1X110H590	**ML 1x110 PEATONAL 450x590**								
	Ml. Canalización de Baja Tensión PVC 2x110 mm. mediante: - Corte en calzada o acera, reposición de calzada/pavimento y retirada de sobrantes a vertedero. La reposición se hará con el mismo material o similar al instalado. - Excavación de tierras para zanjas de electricidad en toda clase de terreno con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas en proyecto y por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares. - Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado. - 1 Tubo de PVC coarrugado de alma lisa de 110 mm de diámetro con guía de nylon y separadores de PVC, incluso juntas, piezas especiales, entronque y recibido de tuberías en arquetas. - Cable de cobre rígido desnudo de 6 mm2 de sección - Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar. - Colocación de dos bandas de señalización homologadas a profundidad según normativa específica. Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica. Montado, probado y puesto en funcionamiento. Medida la longitud ejecutada.								
		60				60,00			
							60,00	29,35	1.761,00
PASOMANDRINO	**ML 100 PASO DE MANDRINO POR CANALIZACION**								
	100 m.l. de paso de mandrino por todas las canalizaciones. Totalmente instalado, probado y puesta en marcha, incluso mano de obra de montaje y colocación, así como ayudas a la albañilería.								
		1				1,00			
							1,00	8,32	8,32
ARQUETA40X40	**Ud ARQUETA DE 400x400x650 TAP. FUNDIDO**								
	Ud. de arqueta de 400x400x650 mm de hormigón prefabricada con tapa de hierro fundido fuerte con marco. Totalmente instalado, probado y puesta en marcha, incluso mano de obra de montaje y colocación, así como ayudas a la albañilería.								
	urbanizacion	3				3,00			
							3,00	130,77	392,31
CIM50X50X80	**Ud CIMENTACION 500x500x800 6 m**								
	Ud. de cimentación de 500x500x800 mm para columna hasta una altura de 6 m con canalizaciòn de tubo de PVC flexible D=50 y colocación de anclajes.								
		3				3,00			
							3,00	49,17	147,51
	TOTAL APARTADO 18.19.01 OBRA CIVIL.....								**2.309,14**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 18.19.02 INSTALACION ELECTRICA								
EB066A	**Ud CABL COL 3x2,5 COLUMNA DE 6 m.**								
	Ud. de cableado en interior de columna de 6 m con conductores RZ1 0,6/1KV s:3x2.5 mm2.								
		3				3,00			
							3,00	13,18	39,54
EC001	**Ud BORNA PARA DERIVACION EN INS ENT**								
	Ud. de borna para derivación en instalación enterrada del tipo "torpedo" para derivación de línea general a farola, garantizando la continuidad, el aislamiento y la estanqueidad del conductor según el apartado 5.2.1 de la ITC-BT-09 del RBT, incluso accesorios, pequeño material y mano de obra de colocación. garantizando								
		3				3,00			
							3,00	2,98	8,94
EC010	**Ud CAJ EST DER LUM 2 C/C EMM**								
	Ud. Conexionado en caja estanca para derivación a luminaria con 2 c/c fusibles de proteccion EMM mod. DF 20/2, incluso mateiral auxilar necesario, totalmente instalado.								
		3				3,00			
							3,00	23,38	70,14
CONEX RESINA	**Ud COFRED DE PROTECCION C/6 mm2.**								
	Ud. Conexioneado en cofred de protección en poliester reforzado con fibra de vidrio color RAL7035, con material aislante de clase térmica A, según UNE 21305,autoextinguible, según UNE 53315. - Resistencia a los álcalis, según UNE21095. Elementos de conexión: - Fabricados en latón MS 58 estañado.Elementos de protección: - Admiten cartuchos fusibles de cápsula cilíndricatamaño 10x38, según UNE 21103. Para instalaciones en columna, IP 44, asícomo para instalaciones en fachada. - Según UNE 20324, las resistencias de aislamiento entre las partes activas y masa es superior a 1000 ?/V. Rigidezdieléctrica: Cumple la norma UNE 21095. , autoextinguible. Doble aislamiento.Bases cortacircuitos con fusibles incorporados para una intensidad máxima de10 A, incluso material auxiliar necesario, totalmente colocada, instalada y conexionada.								
		3				3,00			
							3,00	20,32	60,96
AP-4(1X6)	**ML LÍNEA DE ALIMENTACIÓN GENERAL DE 4(1X6) mm2**								
	M/l. Línea de alimentación general de 4(1x6) mm2, realizada con cable de cobre rígido, t. aislamiento 0,6/1 KV, designación UNE: RZ1 0,6/1KV, incluso material de fijación, señalización en extremidades y cambios de dirección y mano de obra.								
	alumbrado enterrrado	60				60,00			
							60,00	5,02	301,20
AP-1X135PT	**ML LÍNEA GENERAL DE PUESTA A TIERRA COBRE DESNUDO 1x35 mm2**								
	M/l. Línea general de puesta a tierra colocando en el fondo de la zanja y a lo largo de la canalización, una red de cable de cobre desnudo de 35 mm2 de sección, incluso material de fijación, señalización en extremidades y cambios de dirección, encintado en color verde-amarillo y mano de obra.								
		60				60,00			
							60,00	4,00	240,00
AP-SISTPROT	**UD SISTEMA DE PROTECCIÓN A TIERRA**								
	Ud. Sistema de protección a tierra compuesto por pica de tierra de acero cobrizado marca KLK o similar, mod. 20 NU 183, de 2 m. de longitud y 14,6 mm. de diámetro, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2 y conexión eléctrica mediante sistema de soldadura aluminotérmica tipo CALDWELD o similar, incluso mano de obra.								
		2				2,00			
							2,00	35,62	71,24

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EETYY01	**Ud MEDICIÓN TIERRAS**								
	Ud. Partida para medición de resistencia de red de tierra.								
		1				1,00			
							1,00	155,98	155,98
	TOTAL APARTADO 18.19.02 INSTALACION ELECTRICA.....								**948,00**
	APARTADO 18.19.03 LUMINARIAS								
EL20	**UD LUMINARIA EN POSTE 33 W**								
	Ud. Luminaria en poste, marca iGuzzini, modelo Platea Pro o similar, potencia 33 W, flujo luminoso 3920 lm,eficacia 118,79 lm /w, 3000K, CRI 72, IP66. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
		3				3,00			
							3,00	3.318,19	9.954,57
	TOTAL APARTADO 18.19.03 LUMINARIAS.....								**9.954,57**
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.19 ALUMBRADO PARKING.....								**13.211,71**
	SUBCAPÍTULO 18.20 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA								
18.20.01	**UD COMISIONADO DE LA INSTALACION**								
	Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación según Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto de 2002) y HE3, SU4, SU8 del CTE que incluirá: - Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra. - Protocolos de pruebas de las instalaciones. - Ensayos de control de calidad. - Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones. - Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.								
		1				1,0000			
							1,00	292,67	292,67
18.20.02	**UD DOCUMENTACION FINAL DE OBRA**								
	Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya: - Protocolos de prueba de la instalación. - Planos as built de la instalación. - Instrucciones de uso y mantenimiento. - Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados. - Ensayos de laboratorios homologados. - Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.								
		1				1,0000			
							1,00	292,67	292,67
18.20.03	**UD DOCUMENTACION DEL OCA**								
	Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.								
		1				1,0000			
							1,00	158,75	158,75
	TOTAL SUBCAPÍTULO 18.20 COMISIONADO Y								**744,09**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO CCE.17 ELECTRICIDAD BAJA TENSIÓN-ICT.....								**806.337,80**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.18 INSTALACIONES ESPECIALES								
	SUBCAPÍTULO 001 NOTAS PREVIAS								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

NOTA **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:
- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.
- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.								
							0,00	0,00	0,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 001 NOTAS PREVIAS.....								
	SUBCAPÍTULO 21.01 SISTEMA BAÑOS ACCESIBLES								
21.01.01	**Ud CONJUNTO SEÑALIZACION BAÑOS ACCESIBLES**								
	Ud. Conjunto de mecanismos de llamada y señalización para baños asistidos y vestuarios accesibles, según CTE DB SU - SUA3. Incluye mecanismo de llamada por pulsador y tirador, mecanismo de reposición de llamada, unidad central con señalización acústica y luminosa, marcos M-420W y fuente de alimentación. Compatible con central CC-40F y sistema SMS. Modelo OPTIMUS ref. KB-10F o similar.								
		4				4,00			
							4,00	344,03	1.376,12
21.01.02	**Ud FUENTE ALIMENTACION 24VCC 2,5Amp.C.DIN**								
	Ud Fuente de alimentación de 24 V CC y 2 A para el sistema SMC. Incorpora protección contra sobrecarga y sobretensión. Montaje en carril DIN. Acabado en plástico. Dimensiones 78 x 93 x 56 mm. Modelo OPTIMUS ref. FA-2DIN o similar.								
		1				1,00			
							1,00	118,29	118,29
21.01.03	**Ud CENTRAL SEÑALIZACION BAÑOS**								
	Ud. Módulo de señalización acústico y luminoso, para recibir la llamada de hasta cuatro baños accesibles equipados con los kits KB-10F, según CTE DB SU - SUA3. Con cuatro LEDs que se iluminan indicando el origen de la llamada. Un pulsador de MUTE permite silenciar la llamada mientras se atiende y cancela localmente en el baño. Admite la conexión de una segunda unidad para duplicar el centro de control. Modelo OPTIMUS ref. CC-40F.								
		1				1,00			
							1,00	392,77	392,77
21.01.04	**ml DERIVACION DE 2 x1,5 mm2**								
	Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietielno retiuclado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y cada baño.								
	entre central y baños	120				120,00			
							120,00	3,60	432,00
21.01.05	**ml DERIVACION DE 5 x 1 mm2**								
	Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5x1 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietielno retiuclado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito interior de los baños.								
	baños accesibles	4	40,00			160,00			
							160,00	12,96	2.073,60
	TOTAL SUBCAPÍTULO 21.01 SISTEMA BAÑOS ACCESIBLES...								**4.392,78**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 21.02 MEGAFONIA NORMA EN-54								
21.02.01	**UD DIFUSOR OPTIMUS 5" 6W 100V BLANCO EN54-24**								
	Ud. Altavoz de techo de 5", 6 W (6, 3 y 1,5 W seleccionable), 100 V, especial VA (EN54-24). Sensibilidad 86,8 dB y SPL máx 94,5 dB (1 m, 1 kHz). Respuesta en frecuencia 57 ~ 24.000 Hz. Dimensiones 181,5 mm (diámetro) x 66 mm (fondo), orificio de empotrar 150 mm, peso 0,50 kg. Puede instalarse en falsos techos de poca profundidad y dispone de una cubierta protectora antiestática de plástico PET. Color blanco RAL 9016. Modelo A-225EN de OPTIMUS o similar. Color blanco o color RAL a decidir por la D.F.								
		121				121,00			
							121,00	49,06	5.936,26
21.02.02	**Ud CAJA AC.2VIAS 50W100V IP65 NEGRA EN54-24**								
	Ud. Caja acústica de dos vías 50 W RMS, 100 V y baja impedancia (8 ohm). Selección de potencia a 50, 25, 12,5 y 6,25 W. Cumple la normativa de alarma por voz EN 54-24 y BS-5839, parte 8. Respuesta en frecuencia de 53 a 20.300 Hz. Sensibilidad 88,7 dB (1 W, 1 m y 1 kHz). Presión acústica máxima 105,7 dB (50 W, 1 m y 1 kHz). Dimensiones de la caja 330 x 205 x 192 mm, peso 3,65 kg. Grado de protección IP65. Color negro. Modelo OPTIMUS ref. CA-950EN o similar.								
		10				10,00			
							10,00	244,56	2.445,60
21.02.03	**Ud CAJA AC.2VIAS 250W 100V IP66 NEGRA EN5424**								
	Ud. Caja acústica de dos vías 250 W RMS, 100 V y baja impedancia (8 ohm). Cumple la normativa de alarma por voz EN 54-24 y BS-5839, parte 8. Respuesta en frecuencia de 53 a 20.300 Hz. Sensibilidad 88,7 dB (1 W, 1 m y 1 kHz). Presión acústica máxima 105,7 dB (50 W, 1 m y 1 kHz). Dimensiones de la caja 330 x 205 x 192 mm, peso 3,65 kg. Grado de protección IP66. Color negro. Modelo OPTIMUS ref PRO-250B o similar.								
		10				10,00			
							10,00	1.465,40	14.654,00
21.02.04	**Ud PREAMPLIFICADOR PARA EMPOTRAR 4 ENTRADAS**								
	Ud. Preamplificador mezclador para montaje en pared con 2 entradas de señal balanceada de micrófono y 2 entradas de señal auxiliar. Las entradas de micrófono permiten seleccionar alimentación Phantom. Salida balanceada de 0 dB a 600 ohms. Alimentación 220 VAC, 24 VDC o Phantom. Montaje empotrado. Dimensiones 173 x 132 x 60 mm. Modelo OPTIMUS ref. PM-4E o similar.								
		2				2,00			
							2,00	587,53	1.175,06
21.02.05	**Ud MESA MEZCLAS 12 CANALES 8 MONO + 2 ST.**								
	Ud. Mesa de mezclas con 8 entradas mono configurables MIC/LINE y 2 entradas estéreo, ecualizador de 3 bandas por entrada. alimentación phantom individual, ajustes de nivel por canal y generales, envío a auxiliar con pre/post fader por canal, faders protegidos contra el polvo de 60 mm, salidas de audio adicionales para auriculares y supervisión, indicadores led de nivel de salida, uno por canal, salidas XLR simétricas, preamplificadores de entrada para micrófono o línea, ecualizador gráfico de 7 bandas, procesador de efectos DSP de 24 bits, reproductor-grabador de MP3... Modelo OPTIMUS ref. MX-12FX o similar.								
		2				2,00			
							2,00	503,78	1.007,56

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
21.02.06	**Ud PUPITRE MICROF.CONTROL SOBREMESA COM. IP**								
	Ud. Pupitre microfónico para difusión de avisos, directos o pregrabados a través de la red Ethernet, control y supervisión del sistema de megafonía y configuración de parámetros. Con funciones de Pupitre de Bomberos según EN54. Envío de avisos a zonas/grupos. Activación de mensajes pregrabados y de mensajes de pre-evacuación y evacuación (EN 54-16). Avisos de viva voz, con o sin tono de preaviso (gong). Conexión de fuente musical y envío del programa musical a la matriz vía Ethernet. Muestra lista de alarmas del sistema. Doble conexión a Ethernet (layer2 y layer3) para instalaciones con red redundante. Sobremesa, con cápsula microfónica dinámica unidireccional sobre flexo. Modelo OPTIMUS ref. DC-700ETH o similar.								
		1				1,00			
							1,00	2.133,52	2.133,52
21.02.07	**Ud ALIMENTADOR 24V 2.5Amp**								
	Ud. Fuente de alimentación de 24 VCC / 2,5 A en caja de plástico ABS negro para montaje en sobremesa. Incluye el cable de red y cable de salida de alimentación CC de 1,8 m. Modelo OPTIMUS ref. FA24-2.5A o similar.								
		4				4,00			
							4,00	116,27	465,08
21.02.08	**Ud SOFTWARE COMPACT CONFIGURACION Y CONTROL**								
	Ud. Programa que permite configurar un sistema COMPACT, transferir los ajustes a cada equipo y controlar la instalación de megafonía, ya sea supervisando el correcto funcionamiento o enviando mensajes pregrabados a las zonas de altavoces preseleccionadas. Modelo OPTIMUS ref. SCM-01 o similar.								
		1				1,00			
							1,00	1.770,23	1.770,23
21.02.09	**Ud SWITCH CARRIL DIN RACKS 5 PUERTOS**								
	Ud. Switch de carril din de 8 puertos. Modelo OPTIMUS ref. SW-CD8 o similar.								
		1				1,00			
							1,00	397,82	397,82
21.02.10	**Ud MODULO MUSICAL CD/MP3 USB 1u.**								
	Ud. Fuente de sonido compuesta por un reproductor de CD audio/MP3, conector USB y ranura para tarjeta SD, en un chasis para rack normalizado de 19"", de 1 unidad de altura. Salida estéreo. Alimentación 110 / 230 V CA. Mando a distancia. Dimensiones 484 x 44 x 220 mm (1 ud. de rack). Modelo OPTIMUS ref. CP30MP3 o similar.								
		1				1,00			
							1,00	463,41	463,41
21.02.11	**Ud MODULO 2 ENTRADAS MUSICALES A IP**								
	Ud. Conversor de dos canales musicales analógicos, por ejemplo de fuentes musicales, a formato digital para sistemas COMPACT. Permite la emisión simultánea de ambos canales musicales a través de la red IP en streaming. El sistema de puede supervisar mediante una conexión USB. Ocupa un unidad de altura estándar de rack y media anchura. Modelo OPTIMUS ref. MI2-700ETH o similar.								
		1				1,00			
							1,00	1.558,32	1.558,32
21.02.12	**Ud MATRIZ DE AUDIO IP. PRINCIPAL. S/CARTAS**								
	Ud. Matriz de audio modular con conexión IP y funciones de supervisión, para la gestión completa de sistemas de megafonía y alarma por voz. Dispone de 10 espacios para la inserción de tarjetas y es ampliable utilizando unidades COMPACT-E (cada una con 10 espacios más) hasta un máximo de 10 unidades. La matriz es el elemento principal del sistema de control COMPACT System e incluye las conexiones, sistema de supervisión e indicadores necesarios para cumplir con la normativa EN54-16 para la evacuación de incendios. Modelo OPTIMUS ref. COMPACT o similar.								
		2				2,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	3.541,26	7.082,52
21.02.13	**Ud MICRO PANEL BOMBERO ACC. FRONTAL COMPACT**								
	Ud. Panel para emisión de mensajes de emergencia (bomberos), para dirigir la evacuación de recintos en caso de incendio o circunstancias similares. Incluye micrófono de mano dinámico con pulsador para hablar, para enviar avisos en directo, pulsadores para activar el modo de emergencia y enviar los mensajes pregrabados de aviso y evacuación, ajuste del nivel de audio del micrófono, indicador de nivel de audio y altavoz monitor para supervisión. Se instala en el frontal de la matriz de audio. Modelo OPTIMUS ref. ME-200B o similar.								
		2				2,00			
							2,00	1.043,66	2.087,32
21.02.14	**Ud CARTA ENTRADA SERIE UMX CONT.16+SAL.CONT.4**								
	Ud. Carta con 16 contactos de entrada, con posibilidad de supervisión, y 4 contactos de salida (secos o referenciados a masa). Para insertar en matriz de audio digital COMPACT. Modelo OPTIMUS ref. UMX-C16 o similar.								
		2				2,00			
							2,00	495,70	991,40
21.02.15	**Ud CARTA 2 ENTRADAS AUDIO PRI. PTT / VOX**								
	Ud. Tarjeta con 2 entradas de audio con prioridad insertable en matriz digital de audio (1 slot). Con 2 entradas independientes, una con RJ45 y otra con doble conector RJ45 y XLR, potenciómetros para ajuste fino de la sensibilidad de entrada, configuración de zonas a las que se mandan los avisos al activarse la prioridad (PTT/VOX) de cada entrada, salida de ACK para indicar zonas seleccionadas y canal de audio abierto. Sensibilidad configurable: AUX H (0 dB), AUX L (-20 dB), MIC (-60 dB). Filtro de palabra para la sensibilidad de micrófono. Modelo OPTIMUS ref. UMX-EA3 o similar.								
		5				5,00			
							5,00	586,52	2.932,60
21.02.16	**Ud CARTA 2 SALIDAS AUDIO SUPERV.AMPL.+ALT.**								
	Ud. Tarjeta con 2 salidas de audio con supervisión insertable en matriz digital de audio (1 slot). Salidas de audio con nivel de 0dB / 600 Ohm y control de prioridad (conectores RJ45). Medición del estado de las líneas de altavoces y de los amplificadores. Salidas simétricas por transformador. Ajuste de volumen (independiente para cada salida), graves y agudos controlados mediante panel frontal o equipo remoto. Contacto de salida para indicar avería en amplificador o línea de altavoces. Modelo OPTIMUS ref. UMX-2SA o similar.								
		5				5,00			
							5,00	887,25	4.436,25
21.02.17	**Ud UNIDAD POTENCIA 4x500W CLASE D LIN.100V.**								
	Ud. Etapa de potencia digital clase D de 4 x 500 W RMS según EN54. Cuatro entradas simétricas de 0 dB, conexión mediante regleta extraíble. Cuatro salidas de altavoces para línea de 100 V. Con circuitos de protección contra picos, cortocircuitos, sobrecalentamiento y sobrecarga. Indicadores led de alimentación, señal, pico y protección. Refrigeración mediante ventiladores. Respuesta en frecuencia de 80 a 16.000 Hz, SNR > 80 dB y THD < 0,5 % . Dimensiones de 484 x 88,8 x 445,5 mm (2u altura rack). Peso de 8,03 kg. Disipación máxima de potencia 4 x 750 W @ 24 V CC. Acabado en color negro. Modelo OPTIMUS ref. DA-500D4 o similar.								
		2				2,00			
							2,00	2.870,19	5.740,38
21.02.18	**Ud UNIDAD POTENCIA 2x500W CLASE D LIN.100V**								
	Ud. Etapa de potencia digital clase D de 2 x 500 W RMS según EN54. Dos entradas simétricas de 0 dB, conexión mediante regleta extraíble. Dos salidas de altavoces para línea de 100 V. Con circuitos de protección contra picos, cortocircuitos, sobrecalentamiento y sobrecarga. Indicadores led de alimentación, señal, pico y protección. Refrigeración mediante ventiladores. Respuesta en frecuencia de 80 a 16.000 Hz, SNR > 80 dB y THD < 0,5 % . Dimensiones de 484 x 88,8 x 445,5 mm (2u altura rack). Peso de 8,03 kg. Disipación máxima de potencia 2 x 750 W @ 24 V CC. Acabado en color negro. Modelo OPTIMUS ref. DA-500D2 o similar.								
		1				1,00			

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	1.906,46	1.906,46
21.02.19	**Ud CARGADOR DE BATERIAS 150 Ah. 6x30 Ah.**								
	Ud. Gestor para alimentación de emergencia permanente según EN 54-4 en caso de fallo de alimentación. La unidad de 19" (2u) está equipada con 6 salidas de 24 V CC, con fusibles, para una carga de hasta 30 A. La supervisión inteligente del estado de la batería garantiza una alimentación ininterrumpida de 24 V DC y su recarga inmediatamente después de la restauración de la red eléctrica. Con tecnología "hot swap" para cambio de baterías sin interrupción del servicio. Capacidad de la batería de 32 a 150 Ah. Dimensiones (mm): 483 (ancho) x 88 (alto) x 277 (fondo). Peso 6,20 kg. Certificado según la norma EN 54-4. Modelo OPTIMUS ref. PS-630E o similar.								
		1				1,00			
							1,00	1.856,01	1.856,01
21.02.20	**Ud BATERIA VRLA KAISE 12Vcc 100Ah.**								
	Ud. Baterías recargables de plomo y ácido, diseñadas para proporcionar un elevado rendimiento al soportar sobrecargas, de 12 V CC, 100 Ah. Modelo OPTIMUS ref. KBL121000 o similar.								
		4				4,00			
							4,00	506,81	2.027,24
21.02.21	**Ud MODULO DESCONEXION BATERIAS**								
	Ud. MODULO DESCONEXION BATERIAS								
		1				1,00			
							1,00	327,18	327,18
21.02.22	**Ud RACK 37u.19"600x800 4VEN+4RUEDAS MONTADO, CABLEADO Y ACCESORIOS**								
	Ud. Rack de 37 u de altura y anchura normalizada de 19". Altura total 1830 mm, fondo 800 mm. Incluye ruedas y paneles practicables. Cuando se suministra montado incluye todos los elementos necesarios para albergar y conectar los equipos que componen el sistema de megafonía, con el funcionamiento verificado y la adecuada documentación técnica. Modelo OPTIMUS ref. AR-37K o similar.								
		1				1,00			
							1,00	5.084,05	5.084,05
21.02.23	**Ud PUERTA CRISTAL TEMPLADO AR-37K c/LLAVE**								
	Ud. Puerta de cristal templado para AR-37K. Modelo OPTIMUS ref. PK-37 o similar.								
		1				1,00			
							1,00	148,56	148,56
21.02.24	**Ud RACK 27u.19"600x800 4VEN+4RUEDAS MONTADO, CABLEADO Y ACCESORIOS**								
	Ud. Rack de 27 u de altura y anchura normalizada de 19". Altura total 1385 mm, fondo 800 mm. Incluye ruedas y paneles practicables. Cuando se suministra montado incluye todos los elementos necesarios para albergar y conectar los equipos que componen el sistema de megafonia, con el funcionamiento verificado y la adecuada documentación técnica. Modelo OPTIMUS ref. AR-27K o similar.								
		1				1,00			
							1,00	3.899,33	3.899,33
21.02.25	**Ud PUERTA CRISTAL TEMPLADO AR-27K c/LLAVE**								
	Ud. Puerta de cristal templado para AR-27K. Modelo OPTIMUS ref. PK-27 o similar.								
		1				1,00			
							1,00	107,95	107,95
21.02.26	**Ud ASISTENCIA EN OBRA**								
	Ud. Programación y puesta en marcha de los equipos y sistemas OPTIMUS instalados en la obra por parte de un técnico (1 día de trabajo con desplazamientos). Incluye ajuste de niveles de audio, verificación del correcto funcionamiento de los equipos instalados, programación de los elementos que así lo requieran y asesoría acerca de su funcionamiento. Ref. OPTIMUS - PPM2								
		2				2,00			
							2,00	691,53	1.383,06

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
21.02.27	**MI DERIVACION DE 2x1,5 mm2**								
	MI. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y altavoces.								
	zona comunes	75				75,00			
	zona salas	70				70,00			
	zona sala multiusos	60				60,00			
	zona sala cine 1	30				30,00			
	zona sala cine 2	30				30,00			
	zona sala danza	30				30,00			
	zona salon actos 1	100				100,00			
	zona salon actos 2	100				100,00			
	zona salon actos 3	100				100,00			
	resto salon	100				100,00			
							695,00	3,60	2.502,00
21.02.28	**MI DERIVACION DE 2x1 mm2**								
	MI. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y la central de incendios.								
	a central de incendios	30				30,00			
							30,00	3,44	103,20
21.02.29	**MI CABLE UTP CAT 6A**								
	MI. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en: * NEXT: mejor que 3,0 dB. * PSNEXT: mejor que 5,0 dB. * Insertion Loss: mejor que 3% . * PSANEXT: mejor que 2,0 dB. * Return Loss: mejor que 1,0 dB. * Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz. * 23 AWG cobre desnudo. * Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC. * Tensión máxima: 11 kg. * NVP: 0,66. * Resistencia DC no balanceada máxima: 4% . * Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m. * Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m. Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.								
	de central a microfono	30				30,00			
							30,00	1,54	46,20

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
21.02.30	**MI DERIVACION DE 2x0,25 mm2**								
	MI. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x0,25 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y el preamplificador.							
	zona sala multiusos	60				60,00			
	zona sala cine	30				30,00			
	zona sala danza	30				30,00			
	zona salon actos	100				100,00			
							220,00	2,42	532,40
	TOTAL SUBCAPÍTULO 21.02 MEGAFONIA NORMA EN-54.....								**75.200,97**
	SUBCAPÍTULO 21.03 NSTALACION VIDEOVIGILANCIA								
21.03.01	**UD GRABADOR 64 CANALES**								
	Ud. Grabador 64 canales IP HIKVISION DS-9664NXI-I8/VPro o similar. Hikvision NVR 64 CH IP gama Solutions. Resolución máxima 32 Mpx. Ancho de banda 384 Mbps. Admite 8 discos duros. Alarmas. Audio. POS. RAID. AcuSearch. Guanlan. Reconocimiento facial. AcuSeek, busqueda basada en texto. ANPR. Incluye su colocacion.								
		2				2,00			
							2,00	3.652,26	7.304,52
21.03.02	**UD DISCO DURO 8 TB**								
	Ud. Disco duro de 8 TB interno Western Digital Purple Surveillance o similar, para video vigilancia, Interfaz SATA 6 Gb/s, caché de 128 mB, 3,5 pulgadas.								
		2				2,00			
							2,00	321,13	642,26
21.03.03	**UD SWITCH POE 16 PUERTOS CIGABIT**								
	Ud. Switch PoE 16 puertos Gigabit + 2 SFP + 2 Uplink: - Switch 16 puertos Poe RG-ES220GS-LP - Ruijie Reyee Cloud Managed L2 Switch - 20 puertos totales (16 PoE+/2Uplink/2SFP) - Enlaces de fibra SFP para distancias extensas - Potencia PoE+ estable de 30 W/total 130 W - Sistema Poe Watchdog para autoreinicio de cámaras. - Gestion en la nube Ruijie Cloud de por vida gratis. Incluye su colocacion.								
		2				2,00			
							2,00	307,00	614,00
21.03.04	**UD CAMARA IP BULLET 4MP**								
	Ud. Cámara BULLET 5 MP 2.8-12 mm DS-2CD2643G2-IZS (2.8-12 mm) o similar. Cámara Bullet, resolucion 4 MP, lente varifocal, óptica 2.8-12 nn, IR 60 m, WDR, IP67, IK10, sensibilidad 0.005 lux, PoE, acusense, clasificacion humano-vehículo, deep learning, alarma in/out, audio in/out, soporta memoria SD. Incluye su colocacion.								
		6				6,00			
							6,00	362,50	2.175,00
21.03.05	**UD SOPORTE ACCESORIO ABRAZADERA BACULO**								
	Ud. Soporte accesorio abrazadera DS- 1275ZJ-S-SUS o similar. Soporte para mástiles/farolas para cámaras Bullet. Rango diñámetro 67-127 mm. Acero inoxidable con tratamiento anti-corrosion. Apto para uso en exterior. Color blanco. Dimensiones 144 (Al) x 131, (An) x 44,3 (Fo) mm.								
		6				6,00			
							6,00	34,80	208,80

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
21.03.06	**UD CAJA SOPORTE CONEXION**								
	Ud. Caja soporte de conexion para cámaras DS-1280ZJ-S. Caja de conexiones, instalacion interior/exterior.								
		6				6,00			
							6,00	30,31	181,86
21.03.07	**UD CAMARA MINIMODO 4MP**								
	Ud. Cámara MINIMODO 4MP, DS-2CD2743G2-IZS o similar. Resolucion 4MP, lente varifocal, óptica 2.8 -12mm, WDR, IP67, IK10, sensibilidad 0.005 Lux, PoE, Deep learning, sarkfighter, clasificacion humano-vehículo, alarma in/out, audio in/out, soporta memoria SD. Incluye su colocacion.								
		27				27,00			
							27,00	312,04	8.425,08
21.03.08	**ML CABLE UTP CAT 6A**								
	Ml. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en: * NEXT: mejor que 3,0 dB. * PSNEXT: mejor que 5,0 dB. * Insertion Loss: mejor que 3% . * PSANEXT: mejor que 2,0 dB. * Return Loss: mejor que 1,0 dB. * Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz. * 23 AWG cobre desnudo. * Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC. * Tensión máxima: 11 kg. * NVP: 0,66. * Resistencia DC no balanceada máxima: 4% . * Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m. * Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m. Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.								
	camaras	34	60,00			2.040,00			
	grabador	1	10,00			10,00			
							2.050,00	1,54	3.157,00
21.03.09	**UD CONEXION Y PROGRAMACION**								
	Ud. Partida que incluye la mano de obra de configuracion, ajuste y puesta en marcha del sistema de CCTV.								
		1				1,00			
							1,00	602,67	602,67
21.03.10	**UD CANALIZACION Y CABLEADO**								
	Ud. alzada de mano de obra de canalizacion, cableado y pequeño material eléctrico desde la cámara hasta el grabador/switch.								
		1				1,00			
							1,00	6.568,65	6.568,65
	TOTAL SUBCAPÍTULO 21.03 NSTALACION VIDEOVIGILANCIA.								**29.879,84**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 21.04 SISTEMA CONTRA INTRUSION								
21.04.01	**UD CENTRAL LIGHTSYS PLUS**								
	Ud. Central LIGHTSYS PLUS RP432MP0000A o similar. Placa principal de LightSYS+ Grado 2 o 3 (seleccionable), zonas: 8-512 cableadas o inalámbricas, incluye conexion IP y WIFI. Incluye caja grande de plastico, con tamper, de grado 2, para LifhtSYS+. Incluye fuente de alimentacion de 2,5A para LightSYS+, de grado 3. Incluye su colocacion.								
		1				1,00			
							1,00	438,18	438,18
21.04.02	**UD BATERIA**								
	Ud. de Bateria 12V 7A.								
		2				2,00			
							2,00	26,87	53,74
21.04.03	**UD TECLADO LCD**								
	Ud. Teclado LCD RP432KP0000A o similar para central LightSYS y ProSYS Plus. Certificado Grado 2. Teclado cableado LCD RP432KP0000A. Iluminacion color azul. Comunicacion con panel por BUS cableado de 4 hilos. Distancia máxima desde panel: 300 m. Consumo: 52 mA max. Dimensiones. 153x84x28 mm. Incluye su colocación.								
		1				1,00			
							1,00	110,21	110,21
21.04.04	**UD FUENTE DE ALIMENTACION**								
	Ud. Fuente de alimentación RP432EPS350A. Fuente de alimentacion de 3.5 A de Bus de grado 3 para LightSYS+. Incluye caja pequeña de plástico, con tamper, de grado 3, apra LightSYS+/RP432BP2000A. Incluye su colocacion.								
		1				1,00			
							1,00	241,40	241,40
21.04.05	**UD MÓDULO EXPANSION 8 ZONAS CABLEADAS**								
	Ud. Módulo expansor RISCO o similar, de 8 zonas cableadas convencionales para centrales LightSYS y ProSYS Plus Grado 3. Permite la ampliacion de zonas cableadas. Hasta 3 expansores de 8 zonas puedes ser añadidos al sistema de seguridad LightSYStm. Consumo máximo: 29 mA. Incluye su colocación.								
		3				3,00			
							3,00	148,56	445,68
21.04.06	**UD MODULO RELÉ 4 SALIDAS**								
	Ud. Modulo relé 4 salidas RP296E04000A, de grado 3 para centrales LightSYS+, LightSYS y ProSYS/Plus.								
		1				1,00			
							1,00	92,06	92,06
21.04.07	**UD MÓDULO DE COMUNICACION 4 G GSM/GPRS**								
	Ud. Módulo GSM 4G Multi-Socket o similar para caja metálica de Grado 3 para LightSYS (desde version 6.05) y ProSYS Plus TM (desde vesion 1.4.3). Módulo de comunicacion 4G, módulo enchufable que permite que los paneles de control de RISCO se comuniquen a través de redes 4G/3G/2G para informes, control y programacion remota. Se puede utilizar como comunicacion principal o como respaldo para el módulo de comunicacion IP y Wi-Fi. Incluye su colocacion.								
		1				1,00			
							1,00	139,24	139,24
21.04.08	**UD DETECTOR MOVIMIENTO DT**								
	Ud. Detector movimiento Doble Tecnologia DT Grado 3 KX15DTAM, alcance 15 m, grado 3. Incluye su colocación.								
		25				25,00			

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							25,00	92,06	2.301,50
21.04.09	**UD SIRENA INTERIOR**								
	Ud. Sirena piezoelectrica de bajo perfil, para uso en interiores. Certificada para instalaciones EN 50131 Grado 3. Potencia sonora de 101 dB a 1 m. Incorpora tamper de caja y pared. Alimentación:10 a 14,2 Vcc. Consumo en alarma: 120 mA. Dimensiones: 155x114x44 mm. Temperatura de funcionamiento: -25 a 55ºC. Caja de plastico ABS de color blanco. Inlcuye su colocación.								
		3				3,00			
							3,00	67,83	203,49
21.04.10	**UD SIRENA EXTERIOR**								
	Ud. Sirena VEGA o similar óptico-acústica. Dispone de una transductor piezoeléctrico de alta efectividad y leds de alta luminosidad. Dispone de dos leds de actuación intermitente. La carcasa Tamper de apertura de la tapa, de pared y de insercion de espuma. Construida en una extrusion de policarbonato y ABS. Activacion independiente de la señal optica y la acústica y programable en función del tipo de señal de la fuente de activacion mediante 4 jumper (aplicar/quitar positivo o negativo). Dos tipos de sonido. Tiempo de sonido y ciclos preestablecidos y seleccionables mediante jumper para adaptarlos a las necesidades de las distintas poblaciones. (1 ciclo, 3 ciclos, 5 ciclos, hasta finalizar el tiempo de sirena). Nivel sonoro: 84 dB/3m. Tension nominal: 13,8 Vcc. Consumo máximo: 250 mA. Dimensiones: 330x190x90 mm. Incluye su colocación.								
		1				1,00			
							1,00	113,24	113,24
21.04.11	**MI DERIVACION 4 HILOS+ 2**								
	MI. Cable de 4 hilos + 2 de alimentacion, conductor interno de cobre electrolítico flexible AWG 25 0,22 m, conductor alimentacion cobre electrolitico flexible AWG 19 0,75 mm, aislamiento PE, pantalla aluminio poliéster +drenaje CuSn, cubierta polilefina FRLSHF 5.2 mm, libre de halógenos.								
	detectores	25	30,00			750,00			
	sirenas	4	60,00			240,00			
	modulos	2	80,00			160,00			
							1.150,00	2,13	2.449,50
21.04.12	**MI CABLE UTP CAT 6**								
	MI. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en: * NEXT: mejor que 3,0 dB. * PSNEXT: mejor que 5,0 dB. * Insertion Loss: mejor que 3% . * PSANEXT: mejor que 2,0 dB. * Return Loss: mejor que 1,0 dB. * Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz. * 23 AWG cobre desnudo. * Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC. * Tensión máxima: 11 kg. * NVP: 0,66. * Resistencia DC no balanceada máxima: 4% . * Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m. * Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m. Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							10,00	1,54	15,40
21.04.13	**MI DERIVACION 2x1 mm2**								
	MI. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y la central de incendios.							
		100				100,00			
							100,00	3,44	344,00
21.04.14	**UD CONFIGURACION, PUESTA EN MARCHA**								
	Ud. Incluye mano de obra de configuracion, pruebas, puesta en marcha y explicacion del sistema.								
		1				1,00			
							1,00	352,41	352,41
21.04.15	**UD CANALIZACION Y CABLEADO**								
	Ud. alzada de mano de obra de canalizacion, cableado y pequeño material eléctrico desde la central /módulo expansor hasta cada dispositivo.								
		1				1,00			
							1,00	5.478,79	5.478,79
	TOTAL SUBCAPÍTULO 21.04 SISTEMA CONTRA INTRUSION....								**12.778,84**
	SUBCAPÍTULO 21.05 BUCLE INDUCCION								
21.05.01	**Ud KIT AMPLIFICADOR LAZO INDUCTIVO MOSTRAD.**								
	Ud. Kit de amplificación por lazo inductivo y micrófono para mostrador. Modelo OPTIMUS ref. A-50LK								
		1				1,00			
							1,00	725,78	725,78
21.05.02	**Ud AMPLIFICADOR LAZO INDUC. REC.TAMAÑO MED.**								
	Ud. Amplificador de lazo inductivo para recintos de tamaño mediano. Modelo OPTIMUS ref. A-300L								
		2				2,00			
							2,00	1.275,75	2.551,50
21.05.03	**Ud EQUIPO LISTENER DE TEST CON AURICULARES**								
	Ud. Equipo Listener de Test con auriculares.								
		1				1,00			
							1,00	342,31	342,31
21.05.04	**Ud ETIQUETA AUTOAD. 125x125mm.c/simbolo T. 1u.**								
	Ud. ETIQUETA AUTOAD. 125x125mm.c/símbolo T. 1u.								
		2				2,00			
							2,00	7,37	14,74
21.05.05	**Ud CINTA Cu 25x0,1mm2 c/aisl. Rollo 100m.**								
	Ud. CINTA Cu 25x0,1mm2 c/aisl. Rollo 100m.								
		3				3,00			
							3,00	687,94	2.063,82
	TOTAL SUBCAPÍTULO 21.05 BUCLE INDUCCION.....								**5.698,15**
	TOTAL CAPÍTULO CCE.18 INSTALACIONES ESPECIALES.....								**127.950,58**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.19 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y ACS

SUBCAPÍTULO 00 NOTAS PREVIAS

FS01.01.01 **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:
- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.
- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas. El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.								
							0,00	0,00	0,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 00 NOTAS PREVIAS.....								
	SUBCAPÍTULO C00 SUELO RADIANTE								
IC18732	**m2 PLACA AISLANTE DE 40MM DE ESPESOR**								
	m2 de panel aislante para suelo radiante marca ALB modelo ACUTEC, fabricado en EPS con grafito elastificado. Provisto de solapas autoadhesivas y cuadrícula guía serigrafiada. Formato 1000x500. Material panel aislante poliestireno expandido (EPS) Altura total 40mm Peso nominal 0,72kg Dispone de una lamina superficial de aluminio de 0,25 mm difusora del calor, provista de solapas autoadhesivas y cuadricula de guia serigrafiada. Largo: 1000 + 25 mm Ancho: 500 + 25 mm Superficie útil 0,5m2 Conductividad térmica aislante (dt10ºC): 0,03 W/m·K Glase de reacción al fuego: autoextinguible (clase E) Este panel garantiza el aislamiento acustico a ruido de impacto segun DB HR Proteccion frente al ruido y al mismo tiempo cumple con la resistencia a la conduccion termica indicada en la UNE EN 1264-4. Totalmente instalado.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS	1			24,66	24,66			
	ÁREA COMÚN ACCESOS Y EXPOSICIÓN	1			366,26	366,26			
	ATENCIÓN AL USUARIO	1			25,49	25,49			
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES	1			156,78	156,78			
	SALA PARA TERCERA EDAD	1			76,60	76,60			
	OFFICE	1			9,80	9,80			
	BIBLIOTECA ADULTOS	1			233,97	233,97			
	SALA INFANTIL	1			130,75	130,75			
	SALA LACTANCIA	1			6,66	6,66			
	LUDOTECA	1			148,88	148,88			
	VESTIBULO	1			119,62	119,62			
							1.299,47	27,07	35.176,65

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IC18735	**m2 PLACA AISLANTE DE 25MM DE ESPESOR**								
	m2 de panel aislante para suelo radiante marca ALB modelo ACUTEC, fabricado en EPS con grafito elastificado. Provisto de solapas autoadhesivas y cuadrícula guía serigrafiada.								
	Formato 1000x500.								
	Material panel aislante poliestireno expandido (EPS)								
	Altura total 25mm								
	Peso nominal 0,64kg								
	Dispone de una lamina superficial de aluminio de 0,25 mm difusora del calor, provista de solapas autoadhesivas y cuadricula de guia serigrafiada.								
	Largo: 1000 + 25 mm								
	Ancho: 500 + 25 mm								
	Superficie útil 0,5m2								
	Conductividad térmica aislante (dt10ºC): 0,03 W/m·K								
	Glase de reacción al fuego: autoextinguible (clase E)								
	Este panel garantiza el aislamiento acustico a ruido de impacto segun DB HR Proteccion frente al ruido y al mismo tiempo cumple con la resistencia a la conduccion termica indicada en la UNE EN 1264-4.								
	Totalmente instalado.								
	PLANTA PRIMERA								
	CIRCULACIÓN	1	153,72			153,72			
							153,72	17,95	2.759,27
IC18695	**m2 LAMINA BARRERA DE VAPOR**								
	m2 de película de polietileno de baja densidad que se coloca debajo del panel aislante en instalaciones de climatización radiante, particularmente en plantas que están en contacto directo sobre el terreno, o que pueden absorber humedad. Su función es evitar que la eventual humedad del suelo, bien sea directamente, bien sea en forma de vapor, alcance el mortero del sitema de climatización radiante y pueda llegar a degradarlo. Lámina de barrera al vapor de polietileno de baja densidad de elevada resistencia; espesor 300micra. Se sirve en rollos de anchura 3 m (desplegada), y longitud 33 m. Totalmente instalado.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS	1	24,66			24,66			
	ÁREA COMÚN ACCESOS Y EXPOSICIÓN	1	366,26			366,26			
	ATENCIÓN AL USUARIO	1	25,49			25,49			
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES	1	156,78			156,78			
	SALA PARA TERCERA EDAD	1	76,60			76,60			
	OFFICE	1	9,80			9,80			
	BIBLIOTECA ADULTOS	1	233,97			233,97			
	SALA INFANTIL	1	130,75			130,75			
	SALA LACTANCIA	1	6,66			6,66			
	LUDOTECA	1	148,88			148,88			
	VESTIBULO	1	119,62			119,62			
							1.299,47	3,97	5.158,90
IC18052	**m TUBO MULTICAPA 17X2mm PE-RT / AL 0,2mm / PE-RT**								
	ml de tubo multicapa 17x2.0mm especial para suelo radiante según normativa UNE EN 1264, y acorde DIN 4726; composición: capa interna PE-RT / AL 0,2 mm (soldado a testa) / PE-RT.								
	Presentación en rollos de 500m.								
	Se incluye aditivo marca KLINWASS, modelo KW PROTECTOR PLAST, para instalaciones de calefacción y refrigeración que contengan mezcla de materiales, incluyendo el aluminio impidiendo todas las formas de corrosión y la formación de incrustación.								
	Totalmente instalado.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS	1	270,00			270,00			
	ÁREA COMÚN ACCESOS Y EXPOSICIÓN	1	4.000,00			4.000,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES	1	1.710,00			1.710,00			
	SALA PARA TERCERA EDAD	1	855,00			855,00			
	OFFICE	1	130,00			130,00			
	BIBLIOTECA ADULTOS	1	2.660,00			2.660,00			
	SALA INFANTIL	1	1.425,00			1.425,00			
	SALA LACTANCIA	1	80,00			80,00			
	LUDOTECA	1	1.710,00			1.710,00			
	VESTIBULO	1	1.300,00			1.300,00			
	PLANTA PRIMERA								
	CIRCULACIÓN	1	1.710,00			1.710,00			
							16.135,00	1,77	28.558,95
IC18690	**m ZOCALO PERIMETRAL**								
	ml de zócalo perimetral en polietileno expandido de celda cerrada, de 8 mm de espesor y 150 mm de alto; provisto de una cara autoadhesiva y de una película de polietileno PE-BD termosoldada de 250 mm de anchura. Totalmente instalado.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS	1	27,00			27,00			
	ÁREA COMÚN ACCESOS Y EXPOSICIÓN	1	400,00			400,00			
	ATENCIÓN AL USUARIO	1	28,50			28,50			
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES	1	180,00			180,00			
	SALA PARA TERCERA EDAD	1	90,00			90,00			
	OFFICE	1	14,00			14,00			
	BIBLIOTECA ADULTOS	1	270,00			270,00			
	SALA INFANTIL	1	150,00			150,00			
	SALA LACTANCIA	1	8,00			8,00			
	LUDOTECA	1	170,00			170,00			
	VESTIBULO	1	140,00			140,00			
	PLANTA PRIMERA								
	CIRCULACIÓN	1	180,00			180,00			
							1.657,50	2,57	4.259,78
IC18670	**l ADITIVO PARA MORTERO**								
	Litro de aditivo para mortero suelo radiante, superplastificante, reductor de agua, potenciador de la resistencia, conforme a UNE-EN934-2. Bidones 10 l.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS	1	0,50			0,50			
	ÁREA COMÚN ACCESOS Y EXPOSICIÓN	1	80,00			80,00			
	ATENCIÓN AL USUARIO	1	6,00			6,00			
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES	1	36,00			36,00			
	SALA PARA TERCERA EDAD	1	18,00			18,00			
	OFFICE	1	2,80			2,80			
	BIBLIOTECA ADULTOS	1	54,00			54,00			
	SALA INFANTIL	1	30,00			30,00			
	SALA LACTANCIA	1	1,60			1,60			
	LUDOTECA	1	34,00			34,00			
	VESTIBULO	1	28,00			28,00			
	PLANTA PRIMERA								
	CIRCULACIÓN	1	36,00			36,00			
							326,90	4,14	1.353,37

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CL010007	**kg ADITIVO PROTECTOR**								
	kg de aditivo marca KLINWASS modelo KW PROTECTOR PLAST, o similar aprobado por la Dirección Facultativa.								
	Para instalaciones de calefacción y refrigeración que contengan mezcla de materiales, incluyendo el aluminio impidiendo todas las formas de corrosión y la formación de incrustación.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS	1	8,00			8,00			
	ÁREA COMÚN ACCESOS Y EXPOSICIÓN	1	8,00			8,00			
	ATENCIÓN AL USUARIO	1	8,00			8,00			
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES	1	8,00			8,00			
	SALA PARA TERCERA EDAD	1	8,00			8,00			
	OFFICE	1	8,00			8,00			
	BIBLIOTECA ADULTOS	1	8,00			8,00			
	SALA INFANTIL	1	8,00			8,00			
	SALA LACTANCIA	1	8,00			8,00			
	LUDOTECA	1	8,00			8,00			
	VESTIBULO	1	8,00			8,00			
	PLANTA PRIMERA								
	CIRCULACIÓN	1	8,00			8,00			
							96,00	18,05	1.732,80
IC18687	**ud GRAPA PARA FIJACION DE TUBO**								
	Ud. de grapa para fijación de tubo a panel liso; para paneles de 20mm ó 30 mm de espesor.								
	Totalmente instalado.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS	1	270,00	1,20		324,00			
	ÁREA COMÚN ACCESOS Y EXPOSICIÓN	1	4.000,00	1,20		4.800,00			
	ATENCIÓN AL USUARIO	1	285,00	1,20		342,00			
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES	1	1.710,00	1,20		2.052,00			
	SALA PARA TERCERA EDAD	1	855,00	1,20		1.026,00			
	OFFICE	1	130,00	1,20		156,00			
	BIBLIOTECA ADULTOS	1	2.660,00	1,20		3.192,00			
	SALA INFANTIL	1	1.425,00	1,20		1.710,00			
	SALA LACTANCIA	1	80,00	1,20		96,00			
	LUDOTECA	1	1.710,00	1,20		2.052,00			
	VESTIBULO	1	1.300,00	1,20		1.560,00			
	PLANTA PRIMERA								
	CIRCULACIÓN	1	1.710,00	1,20		2.052,00			
							19.362,00	0,11	2.129,82
IC18650	**m JUNTA DE DILATACIÓN AUTOADHESIVA**								
	Ud. de junta de dilatación autoadhesiva fabricada en base a espuma de PE, base rígida para fijación a forjado o panel liso, y estructura rígida tipo “sandwich” autoportante.								
	Se sirve en tramos de 1,8m								
	Totalmente instalada.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS	1	16,00			16,00			
	ÁREA COMÚN ACCESOS Y EXPOSICIÓN	1	16,00			16,00			
	ATENCIÓN AL USUARIO	1	16,00			16,00			
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES	1	16,00			16,00			
	SALA PARA TERCERA EDAD	1	16,00			16,00			
	OFFICE	1	16,00			16,00			
	BIBLIOTECA ADULTOS	1	16,00			16,00			
	SALA INFANTIL	1	16,00			16,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	LUDOTECA	1	16,00			16,00			
	VESTIBULO	1	16,00			16,00			
	PLANTA PRIMERA								
	CIRCULACIÓN	1	16,00			16,00			
							192,00	18,02	3.459,84
ICVALES25	**UD VALVULA DE ESFERA 1"**								
	Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1". Totalmente instalado, probado y puesto en marcha.								
	CONEXION COLECTORES	2	18,00			36,00			
							36,00	8,88	319,68
IC309014	**UD COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 14 CIRCUITOS**								
	Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 14 vías. Marca ALB, ref.: 309014 Compuesto por: Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos Colector de retorno con llaves de corte Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm) Distancia entre derivaciones: 50 mm. Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales). Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica. Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm. Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS								
	ÁREA COMÚN ACCESOS Y EXPOSICIÓN								
	ATENCIÓN AL USUARIO								
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES								
	SALA PARA TERCERA EDAD								
	OFFICE								
	BIBLIOTECA ADULTOS	2				2,00			
	SALA INFANTIL								
	SALA LACTANCIA								
	LUDOTECA								
	VESTIBULO								
	PLANTA PRIMERA								
	CIRCULACIÓN		1.710,00						
							2,00	1.201,68	2.403,36

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IC309012	**UD COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 13 CIRCUITOS**								
	Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 13 vías.								
	Marca ALB, ref.: 309013								
	Compuesto por: Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos Colector de retorno con llaves de corte Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm) Distancia entre derivaciones: 50 mm. Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales). Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.								
	Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.								
	Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS								
	ÁREA COMÚN ACCESOS Y								
	EXPOSICIÓN								
	ATENCIÓN AL USUARIO								
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES								
	SALA PARA TERCERA EDAD								
	OFFICE								
	BIBLIOTECA ADULTOS								
	SALA INFANTIL								
	SALA LACTANCIA								
	LUDOTECA								
	VESTIBULO	1				1,00			
	PLANTA PRIMERA								
	CIRCULACIÓN								
							1,00	1.004,82	1.004,82
IC309011	**UD COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 11 CIRCUITOS**								
	Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 11 vías.								
	Marca ALB, ref.: 309011								
	Compuesto por: Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos Colector de retorno con llaves de corte Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm) Distancia entre derivaciones: 50 mm. Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales). Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.								
	Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.								
	Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS								

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	ATENCIÓN AL USUARIO								
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES								
	SALA PARA TERCERA EDAD	1				1,00			
	OFFICE								
	BIBLIOTECA ADULTOS								
	SALA INFANTIL								
	SALA LACTANCIA								
	LUDOTECA								
	VESTIBULO								
	PLANTA PRIMERA								
	CIRCULACIÓN								
							1,00	858,60	858,60
IC309010	**UD COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 10 CIRCUITOS**								
	Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 10 vías.								
	Marca ALB, ref.: 309010								
	Compuesto por:								
	Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos								
	Colector de retorno con llaves de corte								
	Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)								
	Distancia entre derivaciones: 50 mm.								
	Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).								
	Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.								
	Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.								
	Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS								
	ÁREA COMÚN ACCESOS Y EXPOSICIÓN	3				3,00			
	ATENCIÓN AL USUARIO								
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES								
	SALA PARA TERCERA EDAD								
	OFFICE								
	BIBLIOTECA ADULTOS								
	SALA INFANTIL	1				1,00			
	SALA LACTANCIA								
	LUDOTECA								
	VESTIBULO								
	PLANTA PRIMERA								
	CIRCULACIÓN								
							4,00	811,88	3.247,52

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IC309009	**UD COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 9 CIRCUITOS**								
	Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 9 vías.								
	Marca ALB, ref.: 309009								
	Compuesto por: Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos Colector de retorno con llaves de corte Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm) Distancia entre derivaciones: 50 mm. Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales). Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.								
	Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.								
	Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS								
	ÁREA COMÚN ACCESOS Y EXPOSICIÓN								
	ATENCIÓN AL USUARIO								
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES	2				2,00			
	SALA PARA TERCERA EDAD								
	OFFICE								
	BIBLIOTECA ADULTOS								
	SALA INFANTIL								
	SALA LACTANCIA								
	LUDOTECA	2				2,00			
	VESTIBULO								
	PLANTA PRIMERA								
	CIRCULACIÓN	2				2,00			
							6,00	723,06	4.338,36
IC309005	**UD COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 6 CIRCUITOS**								
	Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 6 vías.								
	Marca ALB, ref.: 309005								
	Compuesto por: Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos Colector de retorno con llaves de corte Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm) Distancia entre derivaciones: 50 mm. Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales). Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.								
	Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.								
	Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.								
	PLANTA BAJA								
	CORTAVIENTOS								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	ATENCIÓN AL USUARIO								
	SALA MULTIUSOS / EXPOSICIONES								
	SALA PARA TERCERA EDAD								
	OFFICE								
	BIBLIOTECA ADULTOS								
	SALA INFANTIL								
	SALA LACTANCIA	1				1,00			
	LUDOTECA								
	VESTIBULO								
	PLANTA PRIMERA								
	CIRCULACIÓN								
							4,00	475,38	1.901,52
IC300600	**m CABEZAL ELECTRICO**								
	Ud. de cabezal termoeléctrico marca ALB Ref.: 300600, para montaje directo sobre válvula de corte en colector; funcionamiento a 230 Vca; normalmente cerrado. Con microrruptor auxiliar.El microcrruptor auxiliar proporciona indicación de la posición del cabezal correspondiente a la apertura total de la válvula. El montaje de los cabezales termoeléctricos es directo (la montura de la llave del colector incluye el adaptador necesario, de M30 x 1,5). Incluyen indicador visual de posición. Totalmente instalado, incluso cableado, programación y puesta en marcha.								
	CIRCUITOS	170				170,00			
							170,00	47,75	8.117,50
IC300501	**m CONJUNTO DE RECIRCULACION**								
	Ud. de conjunto de recirculación para control de presión diferencial en latón cromado, montaje en colectores 1". Válvula presión diferencial tarada a 2 m c.a.; incluye purgador de aire manual. Conexiones recirculación 24x19 aptas para bicono. Totalmente instalado.								
	ARMARIOS	18				18,00			
							18,00	31,97	575,46
IC9317P	**m ADAPTADOR DE CONEXION PARA TUBO MULTICAPA**								
	Ud. de adaptador de conexión para tubo multicapa 17x2,0mm, para colector suelo radiante derivaciones M24x19. Totalmente instalado.								
	ARMARIOS	180	2,00			360,00			
							360,00	4,25	1.530,00
ICPL07	**UD CAJA CONEXION HASTA 15 ZONAS / 24 ACTUADORES 230V**								
	Ud. de módulo de control marca SYSCLIMA modelo CB500 CO y TRES módulos de expansión CB500X o similar aprobado por la Dirección Facultativa. Permite controlar de manera completamente individual una bomba o equipos eléctricos así como el control de caldera y/o bombas de calor.. El módulo de control de bomba lleva integrado una función de protección de bomba. Dando una orden de marcha de cinco minutos diariamente a la bomba se evita el agarrotamiento de esta. Control individual de bomba y caldera. Relés libres de tensión. Protección de la caldera. Selección de retardo de bomba y caldera. Tiempo de retardo de bomba ajustable. Incluye sonda de punto de rocio Incluye conexión cambio invierno/verano con bomba de calor y termostatos Incluso cableado y material accesorio. Totalmente instalado, programado y puesto en marcha según RITE.								
	instalacion	18	1,000			18,000			
							18,00	247,98	4.463,64

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL SUBCAPÍTULO C00 SUELO RADIANTE.....								**113.349,84**
	SUBCAPÍTULO C01 UNIDADES TERMINALES								
15.01.02	**UD FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FCZI302PO (FA01)**								
	Ud. de fan coil Airlan/Aermec tipo conducto con certificación Eurovent serie FCZIP, construido en chapa cincada de 0,7mm de espesor. Configurable mediante dip-switch. Altura de 216mm, con 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio fijada por expansión mecánica de los tubos, diseñada para una pérdida de carga en lado agua no superior a 20kPa paracondiciones nominales. Colectores con tomas roscadas hembra fijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución, válvula de purgado y de drenaje. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel deruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montados sobre soportes elásticos, conectado hasta caja de conexiones con grado de protección IP20, situada en el lateral del fan coil. Filtro de aire clase Coarse de marco metálico y bandejas de condensados de material termoplástico para poder instalar el equipo en horizontal y vertical de manera indistinta. Marca/Modelo.: Airlan-Aermec / FCZI302PO, o similar. Caudal de 343,4m³/h, potencia frigorífica de 2,06 kW, potencia calorífica de 1,97 kW, presión estática disponible 60 Pa. Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha. Lacado en obra en color negro. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.								
	RECEPCION	1				1,00			
	DESPACHO 1	1				1,00			
	DESPACHO 2	1				1,00			
	TAQUILLA	1				1,00			
	SALA TECNICA	1				1,00			
							5,00	409,36	2.046,80

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.03	**UD FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FCZI402PO (FA02)**								
	Ud. de fan coil Airlan/Aermec tipo conducto con certificación Eurovent serie FCZIP, construido en chapa cincada de 0,7mm de espesor. Configurable mediante dip-switch. Altura de 216mm, con 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio fijada por expansión mecánica de los tubos, diseñada para una pérdida de carga en lado agua no superior a 20kPa paracondiciones nominales. Colectores con tomas roscadas hembra fijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución, válvula de purgado y de drenaje. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel deruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montados sobre soportes elásticos, conectado hasta caja de conexiones con grado de protección IP20, situada en el lateral del fan coil. Filtro de aire clase Coarse de marco metálico y bandejas de condensados de material termoplástico para poder instalar el equipo en horizontal y vertical de manera indistinta. Marca/Modelo.: Airlan-Aermec / FCZI301PO, o similar. Caudal de 487,5m³/h, potencia frigorífica de 2,96 kW, potencia calorífica de 2,53 kW, presión estática disponible 60 Pa. Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha. Lacado en obra en color negro. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.								
	SALA DE REUNIONES	1				1,00			
	ATENCION USUARIO	1				1,00			
							2,00	446,93	893,86

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.04	**UD FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI125K1 (FA03)**								
	Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos. Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3). Marca/Modelo.: Airlan / FPMI125K1, o similar. Caudal de 1.180m³/h, potencia frigorífica de 6,01 kW, potencia calorífica de 5,76 kW, presión estática disponible 80 Pa. Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha. Lacado en obra en color negro. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.								
	SALA ENSAYOS 1	1				1,00			
	SALA ENSAYOS 2	1				1,00			
	TALLER	1				1,00			
	SALA INFORMATICA	1				1,00			
	SALA FORMACION 1	1				1,00			
	SALA FORMACION 2	1				1,00			
	SALA ARTES PLASTICAS	1				1,00			
	AUAL TALLER COCINA	1				1,00			
							8,00	948,95	7.591,60

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.05	**UD FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI235K1 (FA04)**								
	Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos. Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3). Marca/Modelo.: Airlan / FPMI235K1, o similar. Caudal de 2.410m³/h, potencia frigorífica de 12,74 kW, potencia calorífica de 10,66 kW, presión estática disponible 80 Pa. Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha. Lacado en obra en color negro. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.								
	COMEDOR	1				1,00			
							1,00	1.343,21	1.343,21

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.06	**UD FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI325K1 (FA05)**								
	Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos. Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3). Marca/Modelo.: Airlan / FPMI325K1, o similar. Caudal de 3.400m³/h, potencia frigorífica de 14,39 kW, potencia calorífica de 14,82 kW, presión estática disponible 80 Pa. Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha. Lacado en obra en color negro. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.								
	VETIBULO	1				1,00			
							1,00	1.617,08	1.617,08

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.07	**UD FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI335K1 (FA06)**								
	Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos. Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3). Marca/Modelo.: Airlan / FPMI335K1, o similar. Caudal de 3.665m³/h, potencia frigorífica de 18,14 kW, potencia calorífica de 15,6 kW, presión estática disponible 80 Pa. Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha. Lacado en obra en color negro. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.								
	SALA MULTIUSOS	1				1,00			
	SALA DE DANZA	1				1,00			
							2,00	1.714,84	3.429,68

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.08	**UD FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS UTMI-3+2R (FA07)**								
	Ud. de Unidad de tratamiento de baja silueta Airlan serie UTMI K, construido con estructura portante de panel sándwich de 20 mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL 9002. El panel sándwich está relleno de fibra de vidrio para una excelente atenuación de la potencia irradiada y es autoportante desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas que requieran hasta 350 Pa, con una o dos baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembra fijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos. Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3). Marca/Modelo.: Airlan / UTMI-3+2R, o similar. Caudal de 5.596 m³/h, potencia frigorífica de 26 kW, potencia calorífica de 29,8 kW, presión estática disponible 150 Pa. Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha. Lacado en obra en color negro. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.								
	SALA DE ESTUDIO	1				1,00			
							1,00	4.219,21	4.219,21
D25NA520	**MI TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C**								
	MI. Tubería de PVC de 40 mm. serie C de Saenger o similar aprovado por la dirección facultativa. Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.								
	CONDENSADOS FAN COILS	20	16,00			320,00			
							320,00	4,79	1.532,80
								TOTAL SUBCAPÍTULO C01 UNIDADES TERMINALES.....	**22.674,24**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO C02 SISTEMAS DE PRODUCCION								
	APARTADO C0201 EQUIPOS DE PRODUCCION								
15.02.01.01	**u BOMBA DE CALOR 2 TUBOS TRANE CXAF 060 HEAT XLN EC**								
	UUd. de suministro, montaje y puesta en funcionamiento de unidad exterior aire-agua bomba de calor INVERTER de gas refrigerante R-454B, de 194 kW de potencia frigorífica y 145kW de potencia calorífica nominales, y coeficientes EER=2,6,, COP=2,34 de acuerdo a la norma EN14511 (según condiciones Eurovent).								
	Marca TRANE, modelo CXAF 060 Heat XLN EC R454B								
	Dimensiones (AlxAnxPr) 2.412x2.505x1.997mm, peso 1.710 kg y potencia sonora nominal 89 dB.								
	Dispone de 4 compresores scroll Inverter con dos circuitos totalmente independientes y de 4 ventiladores de control Inverter con un caudal de aire nominal unitario de 265 m3/min, y total de 1.060 m3/min con dirección de descarga vertical.								
	Incluye protección Blue Fin de las baterías del intercambiador.								
	Permite conectar electrónica e hidráulicamente hasta N módulos iguales P1500 (máx. N=6).								
	Rango funcionamiento lado aire 43/-15ºC temperatura bulbo seco, lado agua modo refrigeración 30/5ºC y modo calefacción 50/35ºC de salida de agua.								
	- Puesta en marcha. - Amortiguadores Neopreno - Conexiones Vitaulic - Protección antihielo - Control de condensacion - Ventiladores EC - XLN- nivel sonoro extra bajo - Sistema de comunicaión y escalonamiento de bombas de calor MODBUS, BACNET O SIMILAR. - Protección diferencial/magentotérmica y línea electrica desde el cuadro de clima según exigencias del fabricante.								
	Se incluye carga del circuito con fluido caloportador anticongelante a base de glicol de propileno con inhibidores anticorrosivo al 40% . Incluye accesorios de montaje y soporte, incluso elementos y componentes para integración en sistema de control del edificio. Totalmente instalado y puesto en marcha por Servicio Técnico Oficial. Medios de elevación incluidos., integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.								
	Producción	1	1,00			1,00			
							1,00	59.233,81	59.233,81

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
INX	**U BOMBA DE CALOR 4 TUBOS TRANE CMAF 075 HE EC XLN**								
	Ud. polivalente aire/agua marca TRANE modelo CMAF 075 HE EC XLN R454B para producción simultanea de agua fría y caliente, instalación a 4 tubos, equipada con compresores SCROLL, intercambiador DE PLACAS y refrigerante R454B.Versión alta eficiencia								
	Prestaciones refrigeración - Potencia: 240,4 kw - EER: 2,96 Prestaciones calefacción - Potencia:179,33 kw - COP: 2,48 Prestaciones recuperación (enfriamiento+calentamiento) - Potencia refrigeración: 256,69 kw - Potencia calefacción: 321,82 kw - TER: 8,84								
	Dimensiones: 3.289x2.230x2.537mm (largo x ancho x alto)								
	Peso en funcionamiento: 2.194kg								
	Accesorios incluidos: - Puesta en marcha. - Amortiguadores Neopreno - Conexiones Vitaulic - Protección antihielo - Control de condensacion - Ventiladores EC - XLN- nivel sonoro extra bajo - Sistema de comunicaión y escalonamiento de bombas de calor MODBUS, BACNET O SIMILAR. - Protección diferencial/magentotérmica y línea electrica desde el cuadro de clima según exigencias del fabricante.								
	- Se incluye carga de fluido caloportador anticongelante a base de glicol de propileno con inhibidores anticorrosivo al 40% . - Protección diferencial/magentotérmica y línea electrica desde el cuadro de claim según exigencias del fabricante.								
	Se incluye carga del circuito con fluido caloportador anticongelante a base de glicol de propileno con inhibidores anticorrosivo al 40% . Incluye accesorios de montaje y soporte, incluso elementos y componentes para integración en sistema de control del edificio. Totalmente instalado y puesto en marcha por Servicio Técnico Oficial. Medios de elevación incluidos., integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.								
	produccion	1				1,00			
							1,00	89.563,84	89.563,84
Z003394	**UD MODULO LON Y CABLE DE CONEXION**								
	Ud. de modulo LON y cable de conexión.								
	Totalmente instalado, conexionado, integrado en el sistema de control del edifcio y puesto en marcha.								
	Produccion	2	1,00			2,00			
							2,00	336,81	673,62
15.02.01.02	**m² BANCADA PARA MAQUINARIA DE FRIO/CALOR**								
	M2. Bancada antivibratoria a base de: 5 cm. de corcho industrial, solera 15 cm. de espesor de hormigón H-250, encofrado, vertido, vibrado y desencofrado, terminación superficial lucida al temple, mallazo B 500S 15.15.6.6, remates con pavimentos, completa.								
	BOMBA DE CALOR	2	3,60	2,75		19,80			

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							19,80	44,09	872,98
15.02.01.03	**m TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C**								
	M. de tubería de PVC de 40 mm serie C de Saenger o similar. Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios. Totalmente instalada.								
	Bomba de calor	2	15,00			30,00			
							30,00	4,79	143,70
AEROTERMO1	**Ud AEROTERMO 150 L**								
	Ud. de suministro, montaje y puesta en funcionamiento de aerotermor monofásico VAILLANT VWB150 Bomba de calor para ACS de pie con acumulación. El sistema incorpora un acumulador de 150 l. Puede calentar el agua hasta 65ºC. Además el equipo incluye una resistencia eléctrica de 1,2 kW que puede ser activada para calentar de manera más rápida el agua del acumulador, y permite alcanzar una temperatura de hasta 75ºC para el tratamiento antilegionela. Refrigerante el R134A Acumulador fabricado en acero esmaltado e incorpora protección catódica electrónica para evitar la corrosión de éste. Marca: VAILLANT Coeficiente de rendimiento COP con 15ºC aire: 2,97 Potencia BC en ACS con 15ºC aire: 1 kW Potencia de la resistencia eléctrica: 1,6 kW Dimensiones (altura x diámetro): 1.658 x 543 mm Clase de eficiencia en ACS/Perfil demanda: A+/XL - Incluso instalación eléctrica de fuerza formada por cuadros eléctricos, protecciones, cableado, canalizaciones, y otros accesorios necesarios, según REBT. - Incluso instalación eléctrica de control formada por cuadros eléctricos, protecciones, cableado, canalizaciones, y otros elementos, componentes y accesorios necesarios para la integración en el sistema de control del edificio, según REBT. - Protecciónes eléctricas según exigencias del fabricante. Líneas eléctricas necesarias bajo tubo / canaleta para instalación exterior. - Elementos recogidos en el esquema de principio de la instalación. - Accesorios de montaje, incluso elementos y componentes para integracion en sistema de control del edificio. Totalmente instalada, incluso transporte, medios de elevación, montaje, integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.								
	produccion	1				1,000			
							1,00	1.868,97	1.868,97
								TOTAL APARTADO C0201 EQUIPOS DE PRODUCCION.....	**152.356,92**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO C0202 TUBERIA								
AC DN20	**ML TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	28,00			28,00			
							28,00	7,68	215,04
AC DN25	**ML TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	50,00			50,00			
							50,00	12,74	637,00
AC DN32	**ML TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	40,00			40,00			
							40,00	19,10	764,00
AC DN40	**ML TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	40,00			40,00			
							40,00	19,83	793,20
AC DN50	**ML TUBERÍA 2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	40,00			40,00			
							40,00	26,41	1.056,40
AC DN65	**ML TUBERÍA 2 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	30,00			30,00			
							30,00	31,04	931,20
AC DN80	**ML TUBERÍA 3" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	198,00			198,00			
							198,00	37,22	7.369,56
AC DN100	**ML TUBERÍA 4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	135,00			135,00			
							135,00	38,83	5.242,05

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ISOVER3/4	**ML AISLAMIENTO TUBERIA 3/4"**								
	MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 3/4" y 25 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	28,00			28,00			
							28,00	6,23	174,44
ISOVER1	**ML AISLAMIENTO TUBERIA 1"**								
	MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 1" y 25 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	50,00			50,00			
							50,00	9,59	479,50
ISOVER11/4	**ML AISLAMIENTO TUBERIA 1 1/4"**								
	MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 1 1/4" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	40,00			40,00			
							40,00	10,64	425,60
ISOVER11/2	**ML AISLAMIENTO TUBERIA 1 1/2"**								
	MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 1 1/2" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	40,00			40,00			
							40,00	12,77	510,80
ISOVER2	**ML AISLAMIENTO TUBERIA 2"**								
	MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 2" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	40,00			40,00			
							40,00	15,77	630,80
ISOVER21/2	**ML AISLAMIENTO TUBERIA 2 1/2"**								
	MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 2 1/2" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	30,00			30,00			
							30,00	17,37	521,10

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
ISOVER3	**ML AISLAMIENTO TUBERIA 3"**								
	MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 3" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	198,00			198,00			
							198,00	21,20	4.197,60
ISOVER4	**ML AISLAMIENTO TUBERIA 4"**								
	MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 4" y 40 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.								
	Sala máquinas - tubería climatización	1	135,00			135,00			
							135,00	23,21	3.133,35
P0240	**UD UD. DE PURGAS Y VACIADOS**								
	PA. De purga y vaciados incluso llaves, botellines, embudos y purgadores automáticos que fueran necesarios totalmente instalados.								
	sala maquinas	1				1,00			
							1,00	216,63	216,63
P0241	**UD UD. DE SEÑALIZACIÓN**								
	PA. De pintura y señalización de todos y cada uno de los elemntos de la instalación según norma UNE 100-100-87, tal como indica RITE-98, totalmente instalado.								
	sala maquinas	1				1,00			
							1,00	216,63	216,63
	TOTAL APARTADO C0202 TUBERIA.....								**27.514,90**
	APARTADO C0203 ACCESORIOS TUBERIA								
COL06	**UD COLECTOR DE 6"**								
	Ud. De colector formado por tubería de acero negro estirado DIN 2440 de 6" de diámetro con 4/8/12/16 tomas de varios diametros incluso bridas, accesorios roscados, apoyos sobre suelo, soldaduras y demás accesorios, aislamiento ARMAFLEX AF, en plancha, totalmente instalado								
	sala maquinas	1	4,00			4,00			
							4,00	369,89	1.479,56
SV68112.3	**UD VALVULA SEGURIDAD PNEUMATEX SV 68 M 1 1/2"**								
	Ud. De válvula de seguridad tarada a 4,5Kg/cm2 marca PNEUMATEX mod. SV 68 M 1 1/2" totalmente instalado.								
	sala maquinas	1	3,00			3,00			
							3,00	211,75	635,25
REFLEX N300	**UD VASO DE EXPANSIÓN DE 300 LITROS**								
	Ud. de vaso de expansión para calefacción de membrana recambiable para circuito calefacción con una presión de trabajo de 6 Kg/cm2, de 300 litros de capacidad marca SEDICAL modelo REFLEX G 300/6 totalmente instalado y tarado a la presión de trabajo.								
	sala maquinas	1	1,00			1,00			
							1,00	401,87	401,87

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
REFIX DT5-300	**UD VASO DE EXPANSIÓN REFIX DT5 400 R 2 1/2" de 400 Litros**								
	Ud. De vaso de expansión para ACS de membrana recambiable para circuito de ACS con una presión de trabajo de 10 Kg/cm2, de 300 litros de capacidad marca SEDICAL modelo Refix DT5 400, totalmente instalado y tarado a la presión necesaria.								
	sala maquinas	2	1,00			2,00			
							2,00	1.296,47	2.592,94
P022401	**UD SISTEMA DE LLENADO**								
	Ud. De sistema de llenado compuesto por deposito de PVC de la marca URALITA o similar de 100 litros de capacidad. Grupo electro bomba marca Ebara mod CDA 0,75T o similar, una válvula de esfera de 1 ", contador de agua fría IBERCONTA de 13 mm. o similar, mecanismo de cierre y boya, filtro de 1", válvulas de 1", retención de 1", tubería proporcional de 1" para efectuar los llenados de los diferentes circuitos totalmente instalado.								
	sala máquinas	1	1,00			1,00			
							1,00	586,35	586,35
P0225	**UD VÁLVULA DE ESFERA 1/2 "**								
	Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de ½". totalmente instalado.								
	sala maquinas	1	10,00			10,00			
							10,00	5,46	54,60
P0226	**UD VÁLVULA DE ESFERA 3/4"**								
	Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 3/4". totalmente instalado.								
	sala maquinas	1	40,00			40,00			
							40,00	6,23	249,20
P0227	**UD VÁLVULA DE ESFERA 1"**								
	Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1". Totalmente instalado.								
	sala maquinas	1	15,00			15,00			
							15,00	8,70	130,50
P0228	**UD VÁLVULA DE ESFERA 1 1/4"**								
	Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1 1/4". totalmente instalado.								
	sala maquinas	1	10,00			10,00			
							10,00	11,36	113,60
P0229	**UD VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2"**								
	Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1 1/2". Totalmente instalado.								
	sala maquinas	1	10,00			10,00			
							10,00	12,58	125,80
P0230	**UD VÁLVULA DE ESFERA 2"**								
	Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2". totalmente instalado.								
	sala maquinas	1	10,00			10,00			
							10,00	22,25	222,50
01P0231	**UD VÁLVULA DE ESFERA 2 1/2"**								
	Ud. De válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2 1/2". totalmente instalado.								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							10,00	32,32	323,20
01P0232	**UD VÁLVULA DE MARIPOSA 3"**								
	Ud. de válvula de mariposa con asiento de hierro fundido y EDPM, totalmente embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 de 3". totalmente instalado.								
	Sala máquinas	1	20,00			20,00			
							20,00	56,61	1.132,20
CLVALMAR100	**UD VÁLVULA DE MARIPOSA 4"**								
	Ud. De válvula de mariposa con asiento de hierro fundido y EDPM, totalmente embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 de 4". totalmente instalado.								
	sala de calderas	1	60,00			60,00			
							60,00	49,13	2.947,80
VALCOMP80	**UD VÁLVULA DE COMPUERTA 3"**								
	Ud. de Suministro y colocación de llave de corte por compuerta, de 3" (80 mm.) de diámetro, de latón fundido, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.								
	Sala máquinas	1	4,00			4,00			
							4,00	118,17	472,68
VALCOMP125	**UD VÁLVULA DE COMPUERTA 5"**								
	Ud. de Suministro y colocación de llave de corte por compuerta, de 5" (125 mm.) de diámetro, de latón fundido, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.								
	sala de calderas	1	2,00			2,00			
							2,00	153,44	306,88
FIL80	**UD FILTRO COLADOR DE 3"**								
	Ud. De filtro colador de fundición con tamiz en acero inoxidable PN 16 embridado marca BYAR mod. 80 de 3" para circuito frio/calor. incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.								
	sala máquinas	1	4,00			4,00			
							4,00	79,61	318,44
FIL100	**UD FILTRO COLADOR DE 4"**								
	Ud. De filtro colador de fundición con tamiz en acero inoxidable PN 16 embridado marca BYAR mod. 100 de 4" para circuito frio/calor incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.								
	sala de calderas	1	6,00			6,00			
							6,00	85,45	512,70
MANBOM65	**UD MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 2 1/2" BOMBA**								
	Ud. De manguito antivibratorio para bomba, de 2 1/2" de diámetro totalmente instalado. de las siguientes características: - Cuerpo en caucho EPDM. - Bridas de acero vulcanizadas con la goma. - presion de trabajo PN10. - Tornillería y material accesorio.								
	sala máquinas	1	20,00			20,00			
							20,00	71,35	1.427,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
MANBOM80	**UD MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 3" BOMBA**								
	Ud. De manguito antivibratorio para bomba, de 3" de diámetro totalmente instalado. de las sigueintes características: - Cuerpo en caucho EPDM. - Bridas de acero vulcanizadas con la goma. - presion de trabajo PN10. - Tornillería y material accesorio.								
	sala máquinas	1	20,00			20,00			
							20,00	79,49	1.589,80
MAN80	**UD MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 3"**								
	Ud. de manguito antivibratorio embridado PN-16 de 3" marca PERFLEX incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.								
	Sala máquinas	1	4,00			4,00			
							4,00	60,25	241,00
MAN100	**UD MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 4"**								
	Ud. de manguito antivibratorio embridado PN-16 de 4" marca PERFLEX incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.								
	Sala máquinas	1	6,00			6,00			
							6,00	71,35	428,10
CLVALRET65	**UD VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 2 1/2"**								
	Ud. De válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca RUBER-CHECK, de diámetro 2 1/2", embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.								
	sala de calderas	1	4,00			4,00			
							4,00	71,39	285,56
CLVALRET80	**UD VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 3"**								
	Ud. De válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca RUBER-CHECK, de diámetro 3", embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.								
	sala de calderas	1	10,00			10,00			
							10,00	94,07	940,70
CLVALRET100	**UD VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 4"**								
	Ud. De válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca RUBER-CHECK, de diámetro 4", embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.								
	sala de calderas	1	3,00			3,00			
							3,00	110,40	331,20
P0238	**UD TERMÓMETRO BIMETÁLICO DE INMERSIÓN**								
	Ud. de termómetro bimetálico de inmersión de esfera con sonda rígida, escala 0 -120 °C ó 0-50 °C, sea circuito de calor o frío, según D-63 totalmente instalado.								
	sala maquinas	1	24,00			24,00			
							24,00	11,21	269,04
P0239	**UD MANÓMETRO DE GLICERINA**								
	Ud. De manómetro en caja estanca con baño de glicerina, construido en caja de latón estampado D-63, escala 0 -6 Kg/cm2 incluso llave de corte y rabo de cerdo totalmente instalado								
	sala maquinas	1	26,00			26,00			
							26,00	14,74	383,24

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
MV1500I	**UD ACUMULADOR DE INERCIA MARCA LAPESA MODELO MV1500I**								
	Ud. De depósito acumulador de inercia, calorifugado, totalmente construido en acero inoxidable, marca LAPESA modelo MV1500I de 1.500 litros de capacidad.								
	Cuenta con protección catódica y boca hombre.								
	Totalmente instalado, probado y puesto en marcha, incluso transporte y medios de elevación.								
	sala de calderas	1	1,0000			1,0000			
							1,00	3.042,54	3.042,54
15.02.02.46	**u SEPARADOR DE PARTICULAS MAGNETICAS, LODOS Y GASES 4"**								
	Ud. de separador de partículas, lodos y gases 4", embridado. Icluso material para la realización de unión embridada, bridas, asientos, juntas, tornillería, material de soldadura y otros accesorios de montaje.								
	Marca IMI HYDRONIC, modelo Zeparo G-Force ZG 100, o similar.								
	Incluye válvula de drenaje, purgador automático (ZUTX 25) y captador magnético (ZGM 65-100) y aislamiento termico (ZG 100), o similar.								
	Incluso accesorios de montaje.								
	Totalmente instalado, conexionado, probado y puesto en marcha según RITE, incluso mano de obra de montaje y colocación, así como ayudas a la albañilería.								
	produccion	3	1,00			3,00			
							3,00	4.579,12	13.737,36
15.02.02.47	**u DESCALCIFICADOR KW SIMPLEX 10m3/h**								
	Ud. de descalcificador industrial Klinwass modelo KW SIMPLEX 10m3/h, o similar.								
	Sistema compuesto por 1 botella de poliester reforzado con fibra de vidrio, un tanque de salmuera en polietiléno y un programador electrónico. Botellas de resina de uso alimentario monoesférica que facilita el intercambio iónico. Incorporan fundas de neopreno que evitan la dilatación de las botellas.								
	Medición de flujo continuo.								
	Conexión múltiple de equipos. Sistema interlock.								
	Conexión de salida auxiliar y libre de potencial.								
	Sistema de distribución hidráulica con cierres cerámicos.								
	Retención de datos en memoria no volátil.								
	Bloqueo automático del teclado.								
	Carga de sal adicional incluida.								
	Totalmente instalado y probado.								
	Instalacion	1	1,00			1,00			
							1,00	4.380,61	4.380,61
15.02.02.48	**u CONTADOR DE AGUA GRANDES CONSUMOS, 40 mm**								
	Ud. Contador volumétrico embridado para agua fría clase B, calibre 80 mm, dotado de totalizador electrónico de almacenamiento de registros de lecturas de al menos seis meses, sistema integrado de lectura a distancia con transmisión magnética de datos vía radio frecuencia, incluso carretes de desmontaje, accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas.								
	Circuito calor	1	1,00			1,00			
							1,00	442,74	442,74
15.02.02.49	**u UD. DE PURGAS Y VACIADOS**								
	PA. De purga y vaciados incluso llaves, botellines, embudos y purgadores automáticos que fueran necesarios totalmente instalados.								
	Sala de instalaciones. Circuito calor	1				1,00			
	Sala de instalaciones. Circuito frío	1				1,00			
							2,00	88,36	176,72

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.02.02.50	u UD. DE SEÑALIZACIÓN								
	PA. De pintura y señalización de todos y cada uno de los elemntos de la instalación según norma UNE 100-100-87, tal como indica RITE-98, totalmente instalado.								
	Circuito calor	1				1,00			
	Circuito frío	1				1,00			
							2,00	92,64	185,28
	TOTAL APARTADO C0203 ACCESORIOS TUBERIA.....								**40.466,96**
	APARTADO C0204 SISTEMAS DE BOMBEO								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

TPE3 80-150 **UD BOMBA GRUNDFOS TPE3 80-150 S-A-F-A-BQQE-HWB**

Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:

-Conductores
-Canalizaciones
-Contactor con relé térmico y magnético
-Pilotos de señalización
-Variador de frecuencia
-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.
-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.

Marca Grundfos, modelo TPE3 80-150 S-A-F-A-BQQE-HWB

Técnico BC 1.1:
Velocidad predeterminada: 3400 rpm
Caudal real calculado: 50.4 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.501 m
Di.metro real del impulsor: 90 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

Tecnico BC 1.2:
Velocidad predeterminada: 3400 rpm
Caudal real calculado: 50.4 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.501 m
Di.metro real del impulsor: 90 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

Tecnico BC 2.1:
Velocidad predeterminada: 3400 rpm
Caudal real calculado: 49.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.601 m
Di.metro real del impulsor: 90 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

Tecnico BC 2.2:
Velocidad predeterminada: 3400 rpm
Caudal real calculado: 49.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.601 m
Di.metro real del impulsor: 90 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.

Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.

Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.

BOMBAS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	BC1.2	1				1,00			
	BC2.1	1				1,00			
	BC2.2	1				1,00			
							4,00	6.537,69	26.150,76

TPE3 50-200 **UD BOMBA GRUNDFOS TPE3 50-200 S-A-F-A-BQQE-HYC**

Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:

-Conductores
-Canalizaciones
-Contactor con relé térmico y magnético
-Pilotos de señalización
-Variador de frecuencia
-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.
-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.

Marca Grundfos, modelo TPE3 50-200 S-A-F-A-BQQE-HYC

Técnico BC 2.3:
Velocidad predeterminada: 4800 rpm
Caudal real calculado: 37.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.901 m
Di.metro real del impulsor: 74 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

Técnico BC 2.4:
Velocidad predeterminada: 4800 rpm
Caudal real calculado: 37.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.901 m
Di.metro real del impulsor: 74 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.

Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.

Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.

	BOMBAS								
	BC 2.3	1				1,00			
	BC 2.4	1				1,00			
							2,00	5.995,76	11.991,52

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TPE3 40-310	**UD BOMBA GRUNDFOS TPE3 40-310 S-A-F-A-BQQE-IWB**								
	Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:								
	-Conductores -Canalizaciones -Contactor con relé térmico y magnético -Pilotos de señalización -Variador de frecuencia -Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio. -Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.								
	Marca Grundfos, modelo TPE3 40-310 S-A-F-A-BQQE-IWB								
	Técnico: Velocidad predeterminada: 3371 rpm Caudal real calculado: 32 m³/h Altura resultante de la bomba: 17.8 m Di.metro real del impulsor: 121 mm Cierre primario: BQQE C.digo del cierre: BQQE Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2								
	* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.								
	Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.								
	Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.								
	BOMBAS								
	B3	1				1,00			
							1,00	5.594,54	5.594,54

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TPE3 32-330	**UD BOMBA GRUNDFOS TPE3 32-330 S-A-F-A-BQQE-HWB**								
	Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:								
	-Conductores -Canalizaciones -Contactor con relé térmico y magnético -Pilotos de señalización -Variador de frecuencia -Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio. -Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.								
	Marca Grundfos, modelo TPE3 32-330 S-A-F-A-BQQE-HWB								
	Técnico: Velocidad predeterminada: 3085 rpm Caudal real calculado: 22 m³/h Altura resultante de la bomba: 15.29 m Di.metro real del impulsor: 121 mm Cierre primario: BQQE C.digo del cierre: BQQE Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2								
	* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.								
	Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.								
	Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.								
	BOMBAS								
	B4	1				1,00			
							1,00	4.951,63	4.951,63

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TPE3 80-210	**UD BOMBA GRUNDFOS TPE3 80-210 S-A-F-A-BQQE-JWB**								
	Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:								
	-Conductores								
	-Canalizaciones								
	-Contactor con relé térmico y magnético								
	-Pilotos de señalización								
	-Variador de frecuencia								
	-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.								
	-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.								
	Marca Grundfos, modelo TPE3 80-210 S-A-F-A-BQQE-JWB								
	Técnico:								
	Velocidad predeterminada: 3007 rpm								
	Caudal real calculado: 67.5 m³/h								
	Altura resultante de la bomba: 10.4 m								
	Di.metro real del impulsor: 120 mm								
	Cierre primario: BQQE								
	C.digo del cierre: BQQE								
	Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2								
	* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.								
	Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.								
	Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.								
	BOMBAS								
	B5	1				1,00			
	B6	1				1,00			
							2,00	6.357,95	12.715,90
	TOTAL APARTADO C0204 SISTEMAS DE BOMBEO.....								**61.404,35**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO C0205 REGULACION CAUDAL								
STAD20	**UD VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 20 - 3/4"**								
	Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 20 de 3/4 “. Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.								
	FAN COIL FA01	1	5,00			5,00			
	FAN COIL FA02	1	2,00			2,00			
							7,00	66,99	468,93
STAD25	**UD VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 25 - 1"**								
	Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 25 de 1“. Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.								
	FAN COIL FA03	1	8,00			8,00			
	CL 02 CALOR	1	1,00			1,00			
							9,00	70,11	630,99
STAD32	**UD VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 32 - 1 1/4"**								
	Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 32 de 1 1/4 “. Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.								
	FAN COIL FA04	1	1,00			1,00			
	FAN COIL FA05	1	1,00			1,00			
	CL02 FRIO	1	1,00			1,00			
							3,00	87,84	263,52
STAD40	**UD VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 40 - 1 1/2"**								
	Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 40 de 1 1/2“. Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.								
	FA06	2	1,00			2,00			
	FA07	1	1,00			1,00			
	CL02 FRIO	1	1,00			1,00			
	CL02 CALOR	1	1,00			1,00			
							5,00	100,14	500,70
STAD50	**UD VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 50 - 2"**								
	Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 50 de 2“. Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.								
	Circuito primario ACS	1	1,00			1,00			
	CL03 FRIO	1	1,00			1,00			
	CL03 CALOR	1	1,00			1,00			
							3,00	126,52	379,56
STAF65	**UD VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 65 - 2 1/2"**								
	Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAF 65 de 2 1/2“. Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.								
	CL01 FRIO	1	1,00			1,00			
	CL01 CALOR	1	1,00			1,00			
							2,00	243,44	486,88
STAF80	**UD VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 80 - 3"**								
	Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAF 80 de 3“. Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	Circuito calor SUELO RADIANTE	1	1,00			1,00			
	Circuito frio FANCOILS	1	1,00			1,00			
	Circuito frio SUELO RADIANTE	1	1,00			1,00			
	CL04 calor	1	1,00			1,00			
	CL04 frio	1	1,00			1,00			
							6,00	433,30	2.599,80
STAF100	**UD VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 100 - 4"**								
	Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAF 100 de 4". Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.								
	Circuito primario calor BC01	1	1,00			1,00			
	Circuito primario calor BC02	1	1,00			1,00			
	Circuito calor climatizadores	1	1,00			1,00			
	Circuito primario frio BC01	1	1,00			1,00			
	Circuito primario frio BC02	1	1,00			1,00			
	Circuito frio climatizadores	1	1,00			1,00			
							6,00	573,36	3.440,16
VALDIFP	**UD VÁLVULA DIFERENCIAL DE PRESION - 1"**								
	Ud. de válvula de descaga proporcional, para regulación diferencial de presión de 1" de diámetro, campo de ajuste 10-60 KPa. Totalmente insatalas y regulada.								
	CIRCUITO FAN COILS	1	4,00			4,00			
	CIRCUITO CLIMATIZADORES	1	4,00			4,00			
	CIRCUITO SUELO RADIANTE	1	4,00			4,00			
							12,00	47,29	567,48
	TOTAL APARTADO C0205 REGULACION CAUDAL.....								**9.338,02**
	APARTADO C0206 EXPANSION DIRECTA								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
MSZ-2X1	**ud CONJUNTO SPLIT-PARED 2x1**								
	Ud. de aire acondicionado Split 2x1 Mitsubishi MXZ-3F68VF + 2 X SLZ-M50 FA2clase energética A+++ de 4 kw+ 4 KW, Solo 219 mm de profundidad, Filtro nano-platinium y Bajo nivel sonoro 19 dB. Refrigerante R3								
	2 X Unidad interior 2 X SLZ-M50 FA2 Unidad exterior MXZ-3F68VF								
	Capacidad frío nominal: 2X4,6 Kw. Capacidad calor nominal: 2X5 kw.								
	Unidad interior: Caudal de aire (B/A): 1080m3/h Nivel sonoro (B/M/A): 21-40 dB(A) Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 250x840x840 mm. Peso: 19 kg.								
	Unidad exterior: Caudal de aire: 3300 m3/h. Nivel sonoro: 50 dB(A) Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 796 X 950 X 330 mm. Peso: 62 kg. Tensión/Fases-Intensidad Máxima: 230/1-13,4 V/F-A Diám. tuberías líquido/gas: 1/4-1/2" mm. Long. Máx. tuberías vert/total: 12/20 m.								
	Totalmente instalado, incluso transporte, medios de elevación, montaje, integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.								
	OFICINA Y PERSONAL	1	1,00			1,00			
							1,00	3.424,00	3.424,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
MSZ-AP15VGK	**ud CONJUNTO SPLIT-PARED**								
	Ud. de aire acondicionado Split 1x1 Mitsubishi MSZ-AP15VGK clase energética A+++ de 1.5 KW, Solo 219 mm de profundidad, Filtro nano-platinium y Bajo nivel sonoro 19 dB. Refrigerante R3								
	Unidad interior MSZ-AP15 VGK Unidad exterior MUZ-AP15VG								
	Capacidad frío nominal: 1,5 Kw. Capacidad calor nominal: 2,0 kw. Consumo nominal Frío: 0,37 kw. Consumo nominal Calor: 0,5 kw.								
	Unidad interior: Caudal de aire (B/A): 210-384 m3/h Nivel sonoro (B/M/A): 21-40 dB(A) Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 250 X 760 X 178 mm. Peso: 8,2 kg.								
	Unidad exterior: Caudal de aire: 1560 m3/h. Nivel sonoro: 50 dB(A) Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 538 X 699 X 249 mm. Peso: 23 kg. Tensión/Fases-Intensidad Máxima: 230/1-13,4 V/F-A Diám. tuberías líquido/gas: 1/4-3/8" mm. Long. Máx. tuberías vert/total: 12/20 m.								
	Totalmente instalado, incluso transporte, medios de elevación, montaje, integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.								
	rack	1	1,00			1,00			
							1,00	1.200,00	1.200,00
PAR-41MAA	**ud CONTROL REMOTO DELUXE**								
	Ud. de control remoto DELUXE con programador semanal, pantalla retro iluminada,sonda de temperatura integrada, modo vigilia, retorno automático de consigna, Dual Set Point, registro y lectura del consumo electrico y desescarche inteligente. Permite controlar 1 g. /16 Uds								
	Totalmente instalada, conexionada, programada y puesta en marcha por Servicio Técnico Oficial. Transporte y medios de elevación incluidos.								
	OFICINA	1	1,00			1,00			
	PERSONAL	1	1,00			1,00			
							2,00	167,00	334,00
MELCOBEMS	**ud INTERFAZ CONEXIÓN UNIDAD A MODBUS**								
	Ud. de interfaz para conInterfaz para conexión de unidad Dosmestica, Mr. Slim, Ecodan Residencial (FTC5), CAHV, CRHV o City Multi a protocolo MODBUS y para conexión de unidad Domestica, Mr. Slim y Citi Multi a protocolo BACNET.								
	Totalmente instalada, conexionada, programada y puesta en marcha por Servicio Técnico Oficial. Transporte y medios de elevación incluidos.								
	OFICINA PS	1	1,00			1,00			
	PERSONAL PS	1	1,00			1,00			
							2,00	221,00	442,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
COB- 12	**ml TUBERÍA COBRE EN-12735-1 1/2"**								
	Ml. de tubería Tubolit Split de Armacell, formado por una tubería de cobre deshidratado según EN-12735-1 de diámetro 1/2", preaislado con espuma de polietileno con lámina de protección de copolímero de poliolefina de color blanco resistente a los rayos UV, especifica para instalación exterior.								
	Aislamiento según RITE vigente.								
	Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y canaleta para alojamiento de las lineas de gas.								
	Terminales sellados hasta su instalación definitiva.								
	Pintado en color RAL a definir por la Dirección Facultativa.								
	Probado según RITE, totalmente instalada.								
	instalacion	12				12,00			
							12,00	6,99	83,88
COB - 6	**ml TUBERÍA COBRE EN-12735-1 1/4"**								
	Ml. de tubería Tubolit Split de Armacell, formado por una tubería de cobre deshidratado según EN-12735-1 de diámetro 1/4", preaislado con espuma de polietileno con lámina de protección de copolímero de poliolefina de color blanco resistente a los rayos UV, especifica para instalación exterior. Aislamiento según RITE vigente. Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y canaleta para alojamiento de las lineas de gas, probado según RITE, totalmente instalada. Terminales sellados hasta su instalación definitiva.								
	instalacion	1	20,00			20,00			
							20,00	5,24	104,80
COB - 10	**ml TUBERÍA COBRE EN-12735-1 3/8"**								
	Ml. de tubería Tubolit Split de Armacell, formado por una tubería de cobre deshidratado según EN-12735-1 de diámetro 3/8", preaislado con espuma de polietileno con lámina de protección de copolímero de poliolefina de color blanco resistente a los rayos UV, especifica para instalación exterior. Aislamiento según RITE vigente. Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y canaleta para alojamiento de las lineas de gas, probado según RITE, totalmente instalada. Terminales sellados hasta su instalación definitiva.								
	instalacion	1	20,00			20,00			
							20,00	8,74	174,80
LEC.KIT.001	**UD SISTEMA PARA DETECCIÓN DE FUGAS**								
	Ud.De Detección de fugas de refrigerante marca ELLIWELL modelo Compact Box								
	Módulo Máster para la detección de fugas en sistemas de climatización. KIT Completo.								
	Dispone de:								
	- 6 Uds. Detectores de CO2 LKDNEXT								
	- 6 Uds. Caja Alarma Fuga								
	- 1 Ud. Controlador Compact Box (Panel de Control)								
	- 1 Puerto de Ethernet con comunicaciones TCP/IP.								
	- 1 Modulo de GSM/GPRS para comunicaciones remotas.								
	Se incluye:								
	- Sistema de comunicación., sensor adicional de nivel. Pequeño material, uncluos cableado y conectores.								
	- Portes de material, montaje y configuración.								
	Totalmente instalado, probado y programado por servicio técnico oficial. Puesto en marcha según RITE.								
	SALA DE VENTAS	1	1,00			1,00			
							1,00	4.380,28	4.380,28
							TOTAL APARTADO C0206 EXPANSION DIRECTA.....		**10.143,76**
							TOTAL SUBCAPÍTULO C02 SISTEMAS DE PRODUCCION.....		**301.224,91**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO C03 DISTRIBUCION DE TUBERIA								
	APARTADO C0301 TUBERIA								
AC DN20	**ML TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	MI. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS	1	240,00			240,00			
							240,00	7,68	1.843,20
AC DN25	**ML TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	MI. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS	1	28,00			28,00			
	DISTRIBUCION SR	1	227,00			227,00			
							255,00	12,74	3.248,70
AC DN32	**ML TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	MI. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS	1	34,00			34,00			
	DISTRIBUCION SR	1	94,00			94,00			
							128,00	19,10	2.444,80
AC DN40	**ML TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	MI. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS	1	52,00			52,00			
	DISTRIBUCION SR	1	38,00			38,00			
							90,00	19,83	1.784,70
AC DN50	**ML TUBERÍA 2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	MI. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS Y CL	1	74,00			74,00			
	DISTRIBUCION SR	1	28,00			28,00			
							102,00	26,41	2.693,82
AC DN65	**ML TUBERÍA 2 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	MI. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS Y CL	1	222,00			222,00			
	DISTRIBUCION SR	1	164,00			164,00			
							386,00	31,04	11.981,44
AC DN80	**ML TUBERÍA 3" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	MI. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS Y CL	1	324,00			324,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							488,00	37,22	18.163,36
AC DN100	**ML TUBERÍA 4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	DISTRIBUCION TUBERIA CL	1	144,00			144,00			
							144,00	38,83	5.591,52
AIS.F.20INT	**ML AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 3/4" INTERIOR/EXTERIOR**								
	Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 3/4" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS	1	240,00			240,00			
	DISTRIBUCION TUBERIA FRIO FAN COILS	1	284,00			284,00			
							524,00	7,06	3.699,44
AIS.F.25INT	**ML AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1" INTERIOR/EXTERIOR**								
	Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 1" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS	1	28,00			28,00			
	DISTRIBUCION SR	1	227,00			227,00			
							255,00	7,64	1.948,20
AIS.F.32INT	**ML AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1 1/4" INTERIOR/EXTERIOR**								
	Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 1 1/4" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS	1	34,00			34,00			
	DISTRIBUCION SR	1	94,00			94,00			
	DISTRIBUCION TUBERIA FRIO FAN COILS	1	821,00			821,00			
							949,00	14,10	13.380,90

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
AIS.F.40INT	**ML AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1 1/2" INTERIOR/EXTERIOR**								
	Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 1 1/2" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS	1	52,00			52,00			
	DISTRIBUCION SR	1	38,00			38,00			
							90,00	14,88	1.339,20
AIS.F.50INT	**ML AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 2" INTERIOR/EXTERIOR**								
	Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 2" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS Y CL	1	74,00			74,00			
	DISTRIBUCION SR	1	28,00			28,00			
							102,00	15,34	1.564,68
AIS.F.65INT	**ML AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 2 1/2" INTERIOR/EXTERIOR**								
	Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 2 1/2" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS Y CL	1	222,00			222,00			
	DISTRIBUCION SR	1	164,00			164,00			
							386,00	21,20	8.183,20
AIS.F.80INT	**ML AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 3" INTERIOR/EXTERIOR**								
	Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 3" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS Y CL	1	324,00			324,00			
	DISTRIBUCION SR	1	164,00			164,00			
							488,00	22,28	10.872,64

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
AIS.F.100INT	**ML AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 4" INTERIOR/EXTERIOR**								
	MI. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 3" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.								
	DISTRIBUCION TUBERIA CL	1	144,00			144,00			
	DISTRIBUCION TUBERIA FRIO FAN COILS	1	55,00			55,00			
							199,00	25,01	4.976,99
ENC.ALU	**ML ENCAMISADO DE ALUMINIO**								
	MI. de encamisado de chapa de alumnio de las tuberías de exterior DN 20/25/32/40/50/65/80/100, para su protección, totalmente instalado y montado.								
	instaalcion sala	1	226,00			226,00			
							226,00	17,04	3.851,04
D25NA520	**MI TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C**								
	MI. Tubería de PVC de 40 mm. serie C de Saenger o similar aprovado por la dirección facultativa. Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.								
	varios	1	38,00			38,00			
							38,00	4,79	182,02
	TOTAL APARTADO C0301 TUBERIA.....								**97.749,85**
	APARTADO C0302 ACCESORIOS								
VALDIFP25	**UD VÁLVULA DIF PRES TOUR-ANDERSON MOD. - 1"**								
	Ud. Válvula de descaga proporcional, para regulación diferencial de presión marca TOUR- ANDERSON, 1" de diámetro, campo de ajuste 10-60 KPa. Totalmente insatalas y regulada.								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS	1	3,00			3,00			
	DISTRIBUCION TUBERIA SR	1	3,00			3,00			
							6,00	44,14	264,84
VALDIFP32	**UD VÁLVULA DIF PRES TOUR-ANDERSON MOD. - 1 1/4"**								
	Ud. Válvula de descaga proporcional, para regulación diferencial de presión marca TOUR- ANDERSON, 1 1/4" de diámetro, campo de ajuste 10-60 KPa. Totalmente insatalas y regulada.								
	DISTRIBUCION TUBERIA FAN COILS	1	3,00			3,00			
	DISTRIBUCION TUBERIA SR	1	3,00			3,00			
	DISTRIBUCION TUBERIA CALOR FAN COILS	1	3,00			3,00			
	DISTRIBUCION TUBERIA FRIO FAN COILS	1	3,00			3,00			
							12,00	63,16	757,92
P0226	**UD VÁLVULA DE ESFERA 3/4"**								
	Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 3/4". totalmente instalado.								
	FAN COILS	1	20,00			20,00			
							20,00	6,23	124,60
P0227	**UD VÁLVULA DE ESFERA 1"**								
	Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1". Totalmente instalado.								
	FAN COILS	1	4,00			4,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							4,00	8,70	34,80
P0229	**UD VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2"**								
	Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1 1/2". Totalmente instalado.								
	CLIMATIZADORES	1	4,00			4,00			
							4,00	12,58	50,32
P0230	**UD VÁLVULA DE ESFERA 2"**								
	Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2". totalmente instalado.								
	CLIMATIZADORES	1	4,00			4,00			
							4,00	22,25	89,00
01P0231	**UD VÁLVULA DE ESFERA 2 1/2"**								
	Ud. De válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2 1/2". totalmente instalado.								
	CLIMATIZADORES	1	4,00			4,00			
							4,00	32,32	129,28
DIL25	**UD COMPENSADOR DE DILATACION DE 1"**								
	Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16. Recorrido 0 ... -25mm. Marca BOA, modelo ZA/25. Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos. Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.								
	DISTRIBUCION FAN COILS PLANTAS	1	8,00			8,00			
							8,00	82,47	659,76
DIL32	**UD COMPENSADOR DE DILATACIÓN DE 1 1/4"**								
	Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16. Recorrido 0 ... -25mm. Marca BOA, modelo ZA/32. Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos. Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.								
	DISTRIBUCION FAN COILS PLANTAS	1	8,00			8,00			
							8,00	111,19	889,52
DIL50	**UD COMPENSADOR DE DILATACIÓN DE 2"**								
	Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16. Recorrido -32 ... +32mm. Marca BOA, modelo W16-3L/50. Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos. Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.								
	DISTRIBUCION FAN COILS PLANTAS	1	4,00			4,00			
							4,00	266,02	1.064,08

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
DIL80	**UD COMPENSADOR DE DILATACIÓN DE 3"**								
	Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16.								
	Recorrido -40 ... +40mm.								
	Marca BOA, modelo W16-3L/80.								
	Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos.								
	Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.								
	DISTRIBUCION CLIMATIZADORES	1	4,00			4,00			
							4,00	359,41	1.437,64
	TOTAL APARTADO C0302 ACCESORIOS.....								**5.501,76**
	TOTAL SUBCAPÍTULO C03 DISTRIBUCION DE TUBERIA.....								**103.251,61**
	SUBCAPÍTULO C04 UNIDADES TRATAMIENTO AIRE								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C04.CL01	**Ud UTA AIRLAN FMA157HP (CL01)**								
	Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886:								
	- Resistencia mecánica: D1 - Fugas de aire (-400Pa): L1 - Fugas de aire (+700Pa): L2(R) - Bypass de filtros: F9 - Transitividad térmica: T2 - Puente térmico: TB2								
	Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38.								
	- Calificacion energética A - Recuperador rotativo de alta eficiencia - Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado - Ventiladores tipo IE4 - Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano - Ejecución en apilado - Compuertas de toma de aire exterior del 100%, expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion - Ejecución Exterior - Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8 - Cumplimiento Erp2018								
	- Marca y modelo: Airlan FMA157HP - Batería frio de 66 kW (dT=5ºC) - Batería calor de 61,3 kW (dT=5ºC) - Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno. - Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa. - Caudal impulsión / retorno 14.000m3/h - Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.) - 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores. - Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. - El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto. - Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra. - Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.								
	AP planta baja	1	1,00			1,00			
							1,00	22.813,58	22.813,58

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C04.CL02	**Ud UTA AIRLAN FMA063HP (CL02)**								
	Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886:								
	- Resistencia mecánica: D1 - Fugas de aire (-400Pa): L1 - Fugas de aire (+700Pa): L2(R) - Bypass de filtros: F9 - Transitividad térmica: T2 - Puente térmico: TB2								
	Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38.								
	- Calificacion energética A - Recuperador rotativo de alta eficiencia - Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado - Ventiladores tipo IE4 - Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano - Ejecución en apilado - Compuertas de toma de aire exterior del 100%, expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion - Ejecución Exterior - Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8 - Cumplimiento Erp2018								
	- Marca y modelo: Airlan FMA063HP - Batería frio de 21,8 kW (dT=5ºC) - Batería calor de 19,7 kW (dT=5ºC) - Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno. - Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa. - Caudal impulsión / retorno 4.500m3/h - 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores. - Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.) - Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. - El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto. - Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra. - Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.								
	AP planta primera	1	1,00			1,00			
							1,00	13.535,96	13.535,96

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C04.CL03	**Ud UTA AIRLAN FMA087HP (CL03)**								
	Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886: - Resistencia mecánica: D1 - Fugas de aire (-400Pa): L1 - Fugas de aire (+700Pa): L2(R) - Bypass de filtros: F9 - Transitividad térmica: T2 - Puente térmico: TB2 Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38. - Calificacion energética A - Recuperador rotativo de alta eficiencia - Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado - Ventiladores tipo IE4 - Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano - Ejecución en apilado - Compuertas de toma de aire exterior del 100%, expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion - Ejecución Exterior - Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8 - Cumplimiento Erp2018 - 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores. - Marca y modelo: Airlan FMA087HP - Batería frio de 42,2 kW (dT=5ºC) - Batería calor de 39,9 kW (dT=5ºC) - Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno. - Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa. - Caudal impulsión / retorno 6.000m3/h - Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.) - Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. - El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto. - Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra. - Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.								
	AP cine	1	1,00			1,00			
							1,00	16.016,14	16.016,14

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C04.CL04	**Ud UTA AIRLAN FMA233HP (CL04)**								
	Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886: - Resistencia mecánica: D1 - Fugas de aire (-400Pa): L1 - Fugas de aire (+700Pa): L2(R) - Bypass de filtros: F9 - Transitividad térmica: T2 - Puente térmico: TB2 Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38. - Calificacion energética A - Recuperador rotativo de alta eficiencia - Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado - Ventiladores tipo IE4 - Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano - Ejecución en apilado - Compuertas de toma de aire exterior del 100%, expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion - Ejecución Exterior - Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8 - Cumplimiento Erp2018 - 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores. - Marca y modelo: Airlan FMA233HP - Batería frio de 173,1 kW (dT=5ºC) - Batería calor de 169,7 kW (dT=5ºC) - Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno. - Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa. - Caudal impulsión / retorno 25.000 m3/h - Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.) - Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. - El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto. - Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra. - Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.								
	AP patio butacas	1	1,00			1,00			
							1,00	42.731,41	42.731,41

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C04.CL05	**Ud UTA AIRLAN FMA157HP (CL05)**								
	Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886: - Resistencia mecánica: D1 - Fugas de aire (-400Pa): L1 - Fugas de aire (+700Pa): L2(R) - Bypass de filtros: F9 - Transitividad térmica: T2 - Puente térmico: TB2 Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38. - Calificacion energética A - Recuperador rotativo de alta eficiencia - Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado - Ventiladores tipo IE4 - Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano - Ejecución en apilado - Compuertas de toma de aire exterior del 100%, expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion - Ejecución Exterior - Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8 - Cumplimiento Erp2018 - Marca y modelo: Airlan FMA 157HP - Batería frio de 97,40 kW (dT=5ºC) - Batería calor de 93,60 kW (dT=5ºC) - Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno. - Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa. - Caudal impulsión / retorno 14.000 m3/h - 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores. - Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.) - Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. - El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto. - Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra. - Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.								
	AP escenario	1	1,00			1,00			
							1,00	25.484,80	25.484,80

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C04.REC1	**Ud UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE 500 m3/h (REC01)**								
	Unidad de recuperación de aire marca AIRLAN serie HRA-500. Construido con panel sándwich de 25 mm de espesor y estructura de perfilería de aluminio con uniones de nylon de alta resistencia, no decolorarle, poliuretano interior de 43 Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs. Recuperador de contraflujo en toda la gama con rendimientos secos superiores al 80% , sobredimensionados a caudales nominales para minimizar el impacto sonoro; recuperador con compuerta de bypass sobredimensionada para realizar freecooling. Incluye grupos motoventiladores PLUG FAN con pintura protectora de corrosiones epoxi y motores EC tipo BRUSHLESS con elevadas presiones disponibles a caudales nominales imputando las pérdidas de carga reales por etapa de filtración (no a descarga libre). Incluye dos etapas de filtración en impulsión y una en extracción. EN VERSIÓN VERTICAL U HORIZONTAL . Secciones de registro en todos los componentes.								
	Modelo HRA-500_(BF3F) Presión disponible en impulsión / retorno de 200Pa. Caudal impulsión / retorno 500 m3/h								
	Características: - Ejecución HORIZONTAL todo aire exterior - Ejecución intemperie a deinir por D.O. - Compuerta de cierre del recuperador - Registro Lateral de filtros y ventiladores - Filtros M6 + F8 /M6 montados en el interior - Ventiladores con motor EC - Cuadro de fuerza y control por CO2 - Incluye sonda de CO2 - Display remoto - Elementos de campo: sondas de temperatura, presostatos diferenciales para filtros, sondas de presión, y actuador de compuerta para freecooling - Programador horario - Comunicación MODBUS - Bateria de agua 3F - kit de valvula de tres vias y su conexión.								
	Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. En caso de que la Direción de Obra lo considera oportuno, el equipo se suminstrará desmontado por módulos para facilitar su instalación. El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto. Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del equipo y los registros del mismo,con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha por Servicio técnico Oficial. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas en proyecto. Incluye lonas antivibratorias flexibles, embocaduras, tolvas de trasnformación y terminaciones tipo "pico pato", así como reja antimusáridos en las conexiones de aire, bancada de inercia formada por losa de hormigón armado sobre aislamiento acústico antivibratorio y antihumedad y amortiguadores metálicos adecuados al peso y características de la unidad de recuperción. Completamente instalada según especificaciones técnicas y características según fichas técnicas de planos y esquemas de control. Incluye estructura metálica de soportación con pies marca walraven o similar. Incluye alim.eléc.con canalización y cables a cuadro elec RC con pp bandeja y tubo desde C.E. según proyecto y cumpliendo la legislación vigente. La interconexión entre VF y motor con cable apantallado Incluye cable y conex.control desde subestac/controlador cuadro control RC Incluso instalación eléctrica de control formada por cuadros eléctricos, protecciones, cableado, canalizaciones, y otros elementos, componentes y accesorios necesarios para la integración en el sistema de control del edificio, según REBT. Incluye puesta en marcha y pruebas de funcionamiento.								
	AP camerinos	1				1,00			
							1,00	6.029,10	6.029,10

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01P0401	**M2 BANCADA PARA MAQUINARIA DE FRIO/CALOR**								
	M2. Bancada antivibratoria a base de: 5 cm. de corcho industrial, solera 15 cm. de espesor de hormigón H-250, encofrado, vertido, vibrado y desencofrado, terminación superficial lucida al temple, mallazo B 500S 15.15.6.6, remates con pavimentos, completa.								
	CL01	1	3,90	2,00		7,80			
	CL02	1	3,30	1,30		4,29			
	CL03	1	3,40	1,50		5,10			
	CL04	1	4,40	3,60		15,84			
	CL05	1	4,00	2,00		8,00			
							41,03	44,09	1.809,01
D25NA520	**MI TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C**								
	MI. Tubería de PVC de 40 mm. serie C de Saenger o similar aprovado por la dirección facultativa. Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.								
	CONDENSADOS CLIMATIZADORES	5	5,00			25,00			
							25,00	4,79	119,75
	TOTAL SUBCAPÍTULO C04 UNIDADES TRATAMIENTO AIRE.....								**128.539,75**
	SUBCAPÍTULO C05 RENOVACION DE AIRE								
DL01	**Ud DIFUSOR LINEAL DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM RAL A DEFINIR**								
	Ud. de Difusor lineal para techos de cartón yeso DSCL|1 ranura|Impulsión|Perfil de marco PLASTER|9011|L9011|Lamas en posición de impulsión vertical|Ejecucion en linea continua|01000 mm|Sin montaje de difusor|espesor del techo 125 mm| Plenum para difusor lineal DSCL|Con compuerta reguladora. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM-125-ASK-DSCL-DK1								
	Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.								
	Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.								
	Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.								
	impulsion	6				6,00			
	AP impulsion	53				53,00			
	AP extraccion	51				51,00			
							110,00	197,40	21.714,00
DL02	**Ud DIFUSOR LINEAL DSCXL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-O RAL A DEFINIR**								
	Ud. de Difusor lineal para techos de cartón yeso DSCXL|1 ranura, con una anchura de ranura de 30 mm|Impulsión (con lamas)|Perfil de marco PLASTER|9011|L9011|Lamas en posición de impulsión vertical|Ejecución en lína continua|01000mm|Sin montaje de difusor|125 Plenum para difusor lineal| |Con compuerta reguladora| Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DSCXL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM-125-ASK-DSCXL-DK1								
	Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.								
	Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.								
	Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.								
	impulsion	77				77,00			
	retorno	44				44,00			
	AP impulsion	36				36,00			
	AP extraccion	37				37,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							194,00	214,72	41.655,68
DL03	**Ud DIFUSOR LINEAL DSXL-4-Z-PB-XXXX-L9005-R-B-01000-VM RAL A DEFINIR**								
	Ud. de Difusor lineal de techo DSXL|4 ranuras|Impulsión|Perfil de marco PB, con perfil de apoyo|XXXX|Lamas de plástico, color similar a RAL 9005|Posición de las lamas: impulsión horizontal unilateral hacia derecha|Ejecucion en linea continua|01000 mm|Montaje oculto Plenum para difusor lineal |Con compuerta reguladora y ajuste manual por cuerda (SZV) (en la boca de conexión)|. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DSXL-4-Z-PB-XXXX-L9005-R-B-01000-VM-ASK-22-DK2							
	Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.								
	Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.								
	Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.								
	cine impulsion	10				10,00			
	cine retorno	10				10,00			
							20,00	336,69	6.733,80
DI01	**Ud DIFUSOR ROTACIODQJ-Q-SR-Z-600-SB-XXXX-310-PS-L9005 RAL A DEFINIR**								
	Ud. de Difusor rotacional de techo|Placa frontal cuadrada|Disposición circular de las lamas|Impulsión|NW600|Chapa de acero|XXXX|Esquema de taladros 310|Lamas continuas|L9005|Lamas en posición 1+2, ajustadas en fábrica|Montaje céntrico Plénum, diseño cuadrado|Con compuerta reguladora|. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DQJ-Q-SR-Z-600-SB-XXXX-310-PS-L9005-B-MM-M0-SK01-DK1							
	Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.								
	Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.								
	Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.								
	impulsion	5				5,00			
							5,00	191,71	958,55
DI02	**Ud DIFUSOR ROTACIO IKA-600-XXXX-BS0-DV0-GD0-E091RAL A DEFINIR**								
	Ud. de Difusor rotacional de techo IKA|NW600|XXXX|Sin protección contra golpes|Con elemento de regulación|Sin junta labial de goma|24 V AC / 0-10 V DC, (accionamiento interior NW400-600 Siemens) . Marca/ Modelo.: SCHAKO/ IKA-600-XXXX-BS0-DV0-GD0-E091								
	Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.								
	Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.								
	Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.								
	auditorio impulsion	16				16,00			
							16,00	613,55	9.816,80

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
RE001	**Ud REJILLA IMP./RET. SCHAKO PA-Z-01-08-00325-225-N-AL RAL A DEFINIR**								
	Ud. de Rejilla de ventilación PA|Ejecución ligera de perfil de lama, impulsión diagonal|P.marco 24mm. Lamas perfiladas fijas horizontales en parte frontal para montaje en paredes y techo|8 mm|Longitud 00325 mm|Altura 225 mm|Ejecucion individual|Aluminio|Color XXXX|Montaje oculto, solo posible en combinación con un marco de montaje o un plénum|Con marco de montaje sin garras. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ PA-Z-01-08-00325-225-N-AL-XXXX-VM-ER1 Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Incluso plenum de conexión en fibra de vidrio, marco y resto de accesorios de montaje necesarios. Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.								
	retrono	5				5,00			
							5,00	70,39	351,95
RE002	**Ud REJILLA IMP./RET. SCHAKO PA-Z-01-08-01025-225-N-AL RAL A DEFINIR**								
	Ud. de Rejilla de ventilación PA|Ejecución ligera de perfil de lama, impulsión diagonal|P.marco 24mm. Lamas perfiladas fijas horizontales en parte frontal para montaje en paredes y techo|8 mm|Longitud 01025 mm|Altura 225 mm|Ejecucion individual|Aluminio|Color XXXX|Montaje oculto, solo posible en combinación con un marco de montaje o un plénum|Con marco de montaje sin garras. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ PA-Z-01-08-01025-225-N-AL-XXXX-VM-ER1 Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Incluso plenum de conexión en fibra de vidrio, marco y resto de accesorios de montaje necesarios. Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.								
	retorno	7				7,00			
							7,00	142,85	999,95
RE003	**Ud REJILLA IMP./RET. SCHAKO IB-Q-01-01225-225-N-L000 RAL A DEFINIR**								
	Ud. de Rejilla de ventilación IB|Para montaje en conducto y plénum|Lamas deflectoras horizontales y orientables en la cara frontal|01225 mm|Altura de rejilla 225 mm|Ejecucion individual|Posición recta de las lamas|Chapa de acero|XXXX|Montaje oculto|Con marco de montaje sin garras. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ IB-Q-01-01225-225-N-L000-SB-XXXX-VM-ER1 Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Incluso plenum de conexión en fibra de vidrio, marco y resto de accesorios de montaje necesarios. Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.								
	retorno	16				16,00			
							16,00	104,03	1.664,48

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
BE01	**UD BOCA DE EXTRACCIÓN TVO-A-150-KU-FM-00**								
	Ud de Válvula de disco TVO con aro de montaje|Retorno|Diámetro nominal 150 mm|Plástico PP, color similar a RAL9003|Fijación por resorte|Sin accesorios. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ TVO-A-150-KU-FM-00								
	RAL a definir por DF.								
	Incluso embocaduras a conducto, marco de montaje, elementos de fijación y piezas especiales.								
	Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE.								
	retorno	1				1,00			
	AP impulsion	4				4,00			
	AP extraccion	28				28,00			
							33,00	35,96	1.186,68
TOA1	**Ud TOBERA IMPULSIÓN SCHAKOWDA-R-200-SK-XXXX-DS0-R0-B0-BN-DV0-E000-A**								
	Ud. deTobera de gran alcance WDA|Para la conexión a un conducto con manguito para conducto circular|Abertura de tobera 200 mm|Con dispositivo de giro|XXXX|Sin disco deflector|Sin pieza reductora|Sin protección contra golpes|Sin marco exterior, sin anillo de brida|Sin elemento de regulación|Sin servomotor|Sin servomotor|0560 mm. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ WDA-R-200-SK-XXXX-DS0-R0-B0-BN-DV0-E000-AA-0560								
	Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.								
	Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.								
	Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.								
	escenario impulsion	12				12,00			
							12,00	110,95	1.331,40
CR001	**Ud REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-100-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**								
	Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 100|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/								
	Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.								
	instalacion	8				8,00			
							8,00	432,33	3.458,64
CR002	**Ud REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-125-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**								
	Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 125|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/								
	Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.								
	instalacion	8				8,00			
							8,00	441,49	3.531,92

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CR003	**Ud REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-160-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**								
	Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 160|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/								
	Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.								
	instalacion	2				2,00			
							2,00	445,42	890,84
CR004	**Ud REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-200-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**								
	Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 200|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/								
	Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.								
	instalacion	10				10,00			
							10,00	457,85	4.578,50
CR005	**Ud REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-250-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**								
	Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 250|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/								
	Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.								
	instalacion	4				4,00			
							4,00	470,93	1.883,72
CR006	**Ud REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPQ-400-250-SV-1767-DS0-E016**								
	Ud. de Regulador de caudal VMPQ, diseño rectangular|Anchura 400 mm|Altura 250 mm|Chapa de acero galvanizado|1767|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/								
	Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.								
	instalacion	12				12,00			
							12,00	752,43	9.029,16
CR007	**Ud REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPQ-400-200-SV-0000-DS0-E016**								
	Ud. de Regulador de caudal VMPQ, diseño rectangular|Anchura 400 mm|Altura 200 mm|Chapa de acero galvanizado|0000||LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/								
	Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.								
	instalacion	4				4,00			
							4,00	649,36	2.597,44

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CR008	**Ud REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPQ-600-250-SV-2250-DS0-E016**								
	Ud. de Regulador de caudal VMPQ, diseño rectangular|Anchura 600 mm|Altura 250 mm|Chapa de acero galvanizado|2250|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ VMPQ-600-250-SV-2250-DS0-E016								
	Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.								
	instalacion	4				4,00			
							4,00	432,33	1.729,32
CR009	**Ud REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VKM-100-H01-KA0-FV1**								
	Ud. deControlador automático de flujo volumétrico VKM |NW 100mm|Sin manguito|Sin junta labial de goma|Con dispositivo de bloqueo. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ VKM-100-H01-KA0-FV1								
	Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.								
	instalacion	15				15,00			
							15,00	74,73	1.120,95
CR010	**Ud REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VKM-125-H01-KA0-FV1**								
	Ud. de Controlador automático de flujo volumétrico VKM |NW 125mm|Sin manguito|Sin junta labial de goma|Con dispositivo de bloqueo. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ VKM-125-H01-KA0-FV1								
	Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.								
	instalacion	8				8,00			
							8,00	81,50	652,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.05.36	**UD COMPUERTAS CORTAFUEGOS BSK-EN-BF-24/230-T-S0-ES2**								
	Ud. de compuerta cortafuegos, marca SCHAKO de la serie BSK-EN, en ejecución cuadrada para montaje en techos o paredes macizas para conexión a conducto por uno o ambos lados con dirección opcional de flujo. Ensayada según EN 1366-2 y Declaración de Prestaciones (DoP) Nr. 01-01-DoP- BSK-EN-2014-10-29 con Certificado de Conformidad Nr 1035-CPR-ES054987 según EU-BauPVO y clasificación EI 120 (Ve, ho i?o) S según la EN 13501-3. Presión de servicio máxima de 1000 Pa, Vk menor de 10 m/s. Carcasa en chapa de acero galvanizada con aislamiento de poliuretano y juntas intumescentes en cumplimiento con las exigencias de frío y calor indicadas en la EN 1366-2. Posibilidad de ejecución con barniz DD en interior y exterior con disolvente con acabado de poliuretano de dos componentes en color gris claro RAL 7035. Brida de conexión moldeada con perforación central, escuadra con perforación oblonga para fácil montaje en canal y alta estabilidad. Clapeta de bloqueo de placa de fibrosilicato. Mecanismo de disparo en ejecución estándar con fusible térmico automático tarado a 72°/98°C o 72°/95°C con mecanismo de disparo eléctrico y muelle de retorno. Fácil integración en sistemas de control de edificios gracias al sistema bus de comunicación y conexión EasyBus de SCHAKO (ver documentación técnica del EasyBus).								
	Marca/ Modelo.: SCHAKO/ BSK-EN-BF-24-T-S0-ES2, o similar.								
	Segun medidas de conductos, la partida correponde a una media de aproxiamdamente 1000x500								
	Incluye rearme automático mediante servomotor 230V incorporado, cableado de control y de fuerza, fusible, accesorios de montaje y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.								
	Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado, integrado en el sistema de regulación del edifcio y puesto en marcha.								
	instalacion	8				8,00			
	INSTALACION	4				4,00			
							12,00	837,00	10.044,00
FLEXAIS140	**ML FLEXIBLE AISLADO DIAMETRO 140 MM**								
	Ml. de conducto flexible de aluminio aislado en fibra de vidrio, diámetro 140 mm. Pintado exteriormente en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado.								
	planta baja	1	36,00			36,00			
	planta primera	1	28,00			28,00			
							64,00	9,49	607,36
FLEXAIS160	**ML FLEXIBLE AISLADO DIAMETRO 160 MM**								
	Ml. de conducto flexible de aluminio aislado en fibra de vidrio, diámetro 160 mm. Pintado exteriormente en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado.								
	planta baja	1	42,00			42,00			
	planta primera	1	18,00			18,00			
							60,00	10,72	643,20
FLEXAIS200	**ML FLEXIBLE AISLADO DIAMETRO 200 MM**								
	Ml. de conducto flexible de aluminio aislado en fibra de vidrio, diámetro 200 mm. Pintado exteriormente en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado.								
	planta baja	1	48,00			48,00			
	planta primera	1	22,00			22,00			
							70,00	12,72	890,40

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P09112	**ML FLEXIBLE SIN AISLAR DIAMETRO 100 MM**								
	Ml De conducto superflexible sin aislar para extracción, de diámetro 100 mm. totalmente instalado.								
	planta baja	1	16,00			16,00			
	planta primera	1	18,00			18,00			
							34,00	4,08	138,72
TDMIXV500150	**UD VENTILADOR EXTRACCION S&P TD-500/150 3V**								
	Ud. de ventilador marca S&P modelo TD-500/150 3V o similar aprobado por la DF, incluso instalación eléctrica, temporizador regulable, totalmente montado, instalado y puesto en marcha.								
	PLANTA BAJA	1	2,00			2,00			
	PLANTA PRIMERA	1	1,00			1,00			
							3,00	115,50	346,50
D31AE0102	**M2 CANAL.CHAPA GALV. 0,8/1,00/1,2 AISLADO**								
	M2. Conducto de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8,1.00,1.20 mm. de espesor variable según diemnsiones del conducto, aisalado exteriormente con Intraver Neto de espesor creciente según RITE, uniones mediante sistema METU, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23, , totalmente instalada.								
	CL01	1	686,00			686,00			
	CL02	1	344,00			344,00			
	CL03	1	42,00			42,00			
	CL04	1	138,00			138,00			
	CL05	1	313,00			313,00			
	FANCOILS Y RECUPERADOR		125,00						
							1.523,00	23,37	35.592,51
D31AE005	**M2 CANALIZACIÓN CHAPA GALV. 0.8 mm.**								
	M2. Canalización de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8 mm. de espesor, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23.								
	CL01	1	686,00			686,00			
	CL02	1	342,00			342,00			
	CL03	1	66,00			66,00			
	CL04	1	120,00			120,00			
	CL05	1	238,00			238,00			
	FANCOILS Y RECUPERADOR	1	125,00			125,00			
							1.577,00	16,45	25.941,65
FRICO	**UD CORINA DE AIRE PAMIR 3500**								
	Ud de Cortina de aire marca FRICO modelo Pamir 3500 PAFEC3515E12 longitud 1500 mm. para colcoación en sentido horizontal, incluso parte proporcional de cableado electrico, proteccion magnetotérmica y difrencial, elementos de sujeción y / o suspensión totalemente montado, y puesto en marcha.								
	entrada	2				2,00			
							2,00	4.224,61	8.449,22

TOTAL SUBCAPÍTULO C05 RENOVACION DE AIRE..... 198.539,34

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO C07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA								
	APARTADO C0701 CUADROS ELÉCTRICOS CLIMATIZACIÓN								
	SUBAPARTADO C0701.01 CUADRO ELECTRICO SALA INSTALACIONES								
15.0204010101	**CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN**	u							
	Ud. de contador de energía modular raíl DIN. Medida directa 10(90) A. Trifásico 3x230/400 V. Clase 1 activa. 7 módulos. Con salida SO. Display LCD retroiluminado. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	298,11	298,11
15.0204010102	**INTERRUPTOR DIFERENCIAL 63A,4POLOS,300mA, SI**	u							
	Ud. Interruptor diferencial de corriente de defecto alterna, protegido contra contactos intempestivos,superinmunizado, marca Merlin Gerin o similar, de 63 A, IV polos y 30 mA de sensibilidad, totalmente instalado.						1,00	277,74	277,74
15.0204010103	**INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 63 A, 6KA, C60N**	u							
	Ud. Interruptor automático modular 4 polos, intensidad 63A. Marca Merlin Gerin C60N o similar, curva C, poder de corte 6KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.						1,00	154,24	154,24
15.0204010104	**CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V**	u							
	Ud. de contactor III, 6A, bobina 230/400 V. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	32,60	32,60
15.0204010105	**INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A**	u							
	Ud. Interruptor automático modular I+N intensidad 10 A. curva C, poder de corte 6KA a 230 V (según UNE-EN 60898)						1,00	35,60	35,60
GV2M07	**UD DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1,6-2,5A**								
	Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1,6-2,5A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						8,00	81,77	654,16
GV2M08	**UD DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 2,5-4A**								
	Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 2,5-4A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	83,55	83,55
GV2M10	**UD DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6-10A**								
	Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6-10A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						2,00	85,59	171,18

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
GV2M06	**UD DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1-1,6A**								
	Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1-1,6A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						2,00	79,95	159,90
15.0204010110	**u RELE MANIOBRA**								
	Ud. de relé de maniobra. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						11,00	22,89	251,79
15.0204010111	**u CONTACTO AUXILIAR NC/NA**								
	Ud. de contacto auxiliar para contactor normalmente abierto. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						11,00	9,58	105,38
15.0204010112	**u RELE RELECO + BASE RELE**								
	Ud. de relé auxiliar de bobina 220V con contactos 3 NA y 2 NC, incluso base. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						11,00	11,27	123,97
15.0204010113	**u PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO**								
	Ud. de piloto luminosos de neón para señalización con lámpara incorporada, en color verde/rojo. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						11,00	21,86	240,46
15.0204010114	**u CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR**								
	Ud. de conmutador de dos posiciones de mando simple y diámetro 22,5, incluso contactos auxiliares. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						11,00	14,67	161,37
15.0204010115	**u TRAFO. 500 12/24**								
	Ud de transformador 220v/24v y 500 VA para instalación de control. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	77,95	77,95
15.0204010116	**u ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR**								
	Ud. de cuadro metálico estanco de medidas a definir según necesidades. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	727,62	727,62
15.0204010117	**u UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA**								
	Ud. de embarrado, cableado conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.						1,00	747,71	747,71
	TOTAL SUBAPARTADO C0701.01 CUADRO ELECTRICO SALA								**4.303,33**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBAPARTADO C0701.02 CUADRO ELECTRICO CLIMATIZADORES 1								
15.0204010101	**u CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN**								
	Ud. de contador de energía modular raíl DIN. Medida directa 10(90) A. Trifásico 3x230/400 V. Clase 1 activa. 7 módulos. Con salida SO. Display LCD retroiluminado. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	298,11	298,11
ID4P40A	**UD INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40A,4POLOS,300mA, SI**								
	Ud. Interruptor diferencial de corriente de defecto alterna, protegido contra contactos intempestivos,superinmunizado, marca Merlin Gerin o similar, de 40 A, IV polos y 30 mA de sensibilidad, totalmente instalado.						1,00	108,44	108,44
C60NC4P40	**UD INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 40 A, 6KA, C60N**								
	Ud. Interruptor automático modular 4 polos, intensidad 40A. Marca Merlin Gerin C60N, o similar aprobado por la Dirección Facultativa. Curva C, poder de corte 6KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.						1,00	59,39	59,39
15.0204010104	**u CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V**								
	Ud. de contactor III, 6A, bobina 230/400 V. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	32,60	32,60
15.0204010105	**u INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A**								
	Ud. Interruptor automático modular I+N intensidad 10 A. curva C, poder de corte 6KA a 230 V (según UNE-EN 60898)						1,00	35,60	35,60
GV2M07	**UD DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1,6-2,5A**								
	Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1,6-2,5A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	81,77	81,77
GV2M06	**UD DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1-1,6A**								
	Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1-1,6A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						2,00	79,95	159,90
GV2M08	**UD DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 2,5-4A**								
	Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 2,5-4A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						2,00	83,55	167,10

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
GV2M10	**UD DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6-10A**								
	Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6-10A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	85,59	85,59
15.0204010110	**u RELE MANIOBRA**								
	Ud. de relé de maniobra. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						6,00	22,89	137,34
15.0204010111	**u CONTACTO AUXILIAR NC/NA**								
	Ud. de contacto auxiliar para contactor normalmente abierto. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						6,00	9,58	57,48
15.0204010112	**u RELE RELECO + BASE RELE**								
	Ud. de relé auxiliar de bobina 220V con contactos 3 NA y 2 NC, incluso base. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						6,00	11,27	67,62
15.0204010113	**u PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO**								
	Ud. de piloto luminosos de neón para señalización con lámpara incorporada, en color verde/rojo. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						6,00	21,86	131,16
15.0204010114	**u CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR**								
	Ud. de conmutador de dos posiciones de mando simple y diámetro 22,5, incluso contactos auxiliares. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						6,00	14,67	88,02
15.0204010115	**u TRAFO. 500 12/24**								
	Ud de transformador 220v/24v y 500 VA para instalación de control. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	77,95	77,95
15.0204010201	**u ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR**								
	Ud. de cuadro metálico estanco de medidas a definir según necesidades. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	598,19	598,19
15.0204010202	**u UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA**								
	Ud. de embarrado, cableado conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.						1,00	619,37	619,37
	TOTAL SUBAPARTADO C0701.02 CUADRO ELECTRICO								**2.805,63**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBAPARTADO C0701.03 CUADRO ELECTRICO CLIMATIZADORES 2								
15.0204010101	**CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN**	u							
	Ud. de contador de energía modular raíl DIN. Medida directa 10(90) A. Trifásico 3x230/400 V. Clase 1 activa. 7 módulos. Con salida SO. Display LCD retroiluminado. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	298,11	298,11
15.0204010102	**INTERRUPTOR DIFERENCIAL 63A,4POLOS,300mA, SI**	u							
	Ud. Interruptor diferencial de corriente de defecto alterna, protegido contra contactos intempestivos,superinmunizado, marca Merlin Gerin o similar, de 63 A, IV polos y 30 mA de sensibilidad, totalmente instalado.						1,00	277,74	277,74
15.0204010103	**INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 63 A, 6KA, C60N**	u							
	Ud. Interruptor automático modular 4 polos, intensidad 63A. Marca Merlin Gerin C60N o similar, curva C, poder de corte 6KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.						1,00	154,24	154,24
15.0204010104	**CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V**	u							
	Ud. de contactor III, 6A, bobina 230/400 V. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	32,60	32,60
15.0204010105	**INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A**	u							
	Ud. Interruptor automático modular I+N intensidad 10 A. curva C, poder de corte 6KA a 230 V (según UNE-EN 60898)						1,00	35,60	35,60
GV2M14	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6....10A**	Ud							
	Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6....10A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						2,00	146,00	292,00
GV2M08	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 2,5-4A**	UD							
	Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 2,5-4A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						2,00	83,55	167,10
GV2M10	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6-10A**	UD							
	Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6-10A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						4,00	85,59	342,36

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.0204010110	**RELE MANIOBRA**								
	Ud. de relé de maniobra. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						8,00	22,89	183,12
15.0204010111	**CONTACTO AUXILIAR NC/NA**								
	Ud. de contacto auxiliar para contactor normalmente abierto. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						8,00	9,58	76,64
15.0204010112	**RELE RELECO + BASE RELE**								
	Ud. de relé auxiliar de bobina 220V con contactos 3 NA y 2 NC, incluso base. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						8,00	11,27	90,16
15.0204010113	**PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO**								
	Ud. de piloto luminosos de neón para señalización con lámpara incorporada, en color verde/rojo. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						8,00	21,86	174,88
15.0204010114	**CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR**								
	Ud. de conmutador de dos posiciones de mando simple y diámetro 22,5, incluso contactos auxiliares. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						8,00	14,67	117,36
15.0204010115	**TRAFO. 500 12/24**								
	Ud de transformador 220v/24v y 500 VA para instalación de control. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	77,95	77,95
15.0204010201	**ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR**								
	Ud. de cuadro metálico estanco de medidas a definir según necesidades. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.						1,00	598,19	598,19
15.0204010202	**UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA**								
	Ud. de embarrado, cableado conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.						1,00	619,37	619,37
	TOTAL SUBAPARTADO C0701.03 CUADRO ELECTRICO								**3.537,42**
	TOTAL APARTADO C0701 CUADROS ELÉCTRICOS								**10.646,38**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO C0702 INSTALACION ELÉCTRICA								
15.02.04.0201	**u INSTALACION ELECTRICA**								
	Ud. de instalación eléctrica de todos y cada uno de los elementos de la instalación de climatización y regulación de todo el sistema así como todos los sistemas de programación y regulación necesarios para el correcto funcionamiento de la instalación, según D.F. Totalmente instalado y puesto en marcha.								
							1,00	9.675,70	9.675,70
	TOTAL APARTADO C0702 INSTALACION ELÉCTRICA.....								**9.675,70**
	TOTAL SUBCAPÍTULO C07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA.....								**20.322,08**
	SUBCAPÍTULO C08 CONTROL AUTOMÁTICO								
	APARTADO 15.02.03.01 PUESTO CENTRAL								
15.02.03.0101	**u Platarforma informática**								
	Ud Puesto control y trabajo normal con petición de datos, recepción de alarmas, telemando, etc., con los siguientes elementos y características: > CPU: HP > Procesador Intel Core i5-6470. > Memoria SDRAM DDR3 de 8 GB 1333MHz > Disco duro 1TB (7200 rpm S-ATA) > Gráfica integrada > Sistema operativo Windows 10 PRO > Ratón y teclado ópticos > Monitor color full HD 27" O similar. Totalmente montado, instalado y puesto en marcha.								
							1,00	1.826,73	1.826,73
15.02.03.0102	**u SCADA ref. ARENA NX**								
	Ud. Software de supervisión servidor de páginas web con posibilidad de conexión remota vía TCP/IP mediante Internet Explorer: > Base de datos SQL opcional mediante adquisición de licencia no incluida en el paquete básico. > Conexión al bus a través de tarjeta ethernet a 10Mbps con protocolo TCP/IP. > Compatible con Windows 10, 64-bit, windows 8.1 enterprise, 2012 R2 standar, RHEL-7. > Gestión de horarios y calendario perpetuo. Gestión de históricos y grabación automática de variables. > Registro de datos centralizado, archivado, alarmante, tendencias, programación maestra, gestión de base de datos de todo el sistema e integración con aplicaciones de software empresariales. > Visualización de datos en tiempo real. > Número de usuarios ilimitado con posibilidad de diferentes niveles de acceso. Referencia ARENA NX/GI, o similar. Se incluye: Licencia CLNX-S-10000P-UP Licencia de 500 puntos abiertos para el software ARENA NX. Marca Centraline/GI, modelo CLNX-S-500P/GI, o similar. Licencia CLNX-S-5N Licencia para software ARENA NX 5 de equipos HAWK / EAGLHAWK. Marca Centraline/GI, modelo CLNX-S-5N/GI, o similar. Totalmente montado, instalado y puesto en marcha.								
							1,00	4.486,06	4.486,06

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
PUESTO	u PUESTO SUPERVISION								
	Ud de Generación de pantallas para la supervisión de la instalación, configuración de históricos, alarmas, usuarios etc.								
	instalacion	1				1,00			
							1,00	9.068,82	9.068,82
PANTA	u Pantalla de 10.1"								
	Ud de Panel WEB táctil Cloud HMI, capacitiva, WVA 10,1", 16,7 M colores, 1280 x800, procesador RISC Cortex 4 núcleos 1,6 GHz, 2 puertos Ethernet. Admite módulo Certificado CE, UL y ATEX Zona 2/22 Categoría 3 G/D.Navegador Chromium actualizable expansión WiFi M02. Referencia cMT3108XP (W)								
	instalacion	1				1,00			
							1,00	1.680,18	1.680,18
	TOTAL APARTADO 15.02.03.01 PUESTO CENTRAL.....								**17.061,79**
	APARTADO 15.02.03.02 CUADROS ELECTRICOS DE CONTROL								
CE01	u CUADRO DE CONTROL CC-01								
	Ud. de Suministro de cuadro de control basado en tecnología Bacnet IP/Modbus IP de Honeywell/BAS, mediante controladores de arquitectura abierta y libremente programables. El conjunto incluye envolvente metálica con grado de protección IP adecuado, sistema de comunicaciones mediante Switch Ethernet industrial, y una etapa de potencia y protección optimizada con portafusibles, protecciones magnetotérmicas y bornas de conexión rápida identificadas mediante etiquetas indelebles para facilitar el mantenimiento preventivo y correctivo. Todo ello según especificaciones/estándar de integrador con certificado TTC de Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	instaclaicon	1				1,00			
							1,00	16.677,07	16.677,07
CE02	u CUADRO DE CONTROL CC-02								
	Ud. de Suministro de cuadro de control basado en tecnología Bacnet IP/Modbus IP de Honeywell/BAS, mediante controladores de arquitectura abierta y libremente programables. El conjunto incluye envolvente metálica con grado de protección IP adecuado, sistema de comunicaciones mediante Switch Ethernet industrial, y una etapa de potencia y protección optimizada con portafusibles, protecciones magnetotérmicas y bornas de conexión rápida identificadas mediante etiquetas indelebles para facilitar el mantenimiento preventivo y correctivo. Todo ello según especificaciones/estándar de integrador con certificado TTC de Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	instalacion	1				1,00			
							1,00	6.427,31	6.427,31
CE03	u CUADRO DE CONTROL CC-03								
	Ud. de Suministro de cuadro de control basado en tecnología Bacnet IP/Modbus IP de Honeywell/BAS, mediante controladores de arquitectura abierta y libremente programables. El conjunto incluye envolvente metálica con grado de protección IP adecuado, sistema de comunicaciones mediante Switch Ethernet industrial, y una etapa de potencia y protección optimizada con portafusibles, protecciones magnetotérmicas y bornas de conexión rápida identificadas mediante etiquetas indelebles para facilitar el mantenimiento preventivo y correctivo. Todo ello según especificaciones/estándar de integrador con certificado TTC de Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	instalacion	1				1,00			
							1,00	6.433,43	6.433,43
	TOTAL APARTADO 15.02.03.02 CUADROS ELECTRICOS DE								**29.537,81**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 15.02.03.03 MATERIAL DE CAMPO								
15.02.03.0301	**u Sonda temperatura, humedad exterior**								
	Ud. de Sonda de temperatura y Humedad exterior, rango de temperatura configurable por microswitches de 0-50ºC° o -40a 60ºC.Humedad tiene una precisón en la medida de un ±3% en el rengo de 0-100% bajando al ±2% a 25ºC. Resolución es de 0,01% HR y el tiempo de respuesta es de 8s a 25ºC y 1m/s velocidad de aire. Alimentación es de 15 a 30 VDC/24VAC. Caja está fabricada en ABS y policabonato y el grado de protección es IP54. Referencia H7735C2015/BAS. Fabricante Honeywell								
	Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	1				1,00			
							1,00	274,60	274,60
COEXT	**u Sonda CO2 exterior**								
	Ud de Sonda de calidad del aire exterio, gama SpaceLogic Sensors, diseñada para la monitorización continua de partículas en suspensión PM1.0, PM2.5, PM4.0 y PM10 mediante tecnología de dispersión láser con un rango de medición de 0 a 1000 µg/m³ y una resolución de ±1 µg/m³. Alimentación a 24 Vac o 20-30 Vdc.Señal de salida analógica configurable de 4-20 mA, 0-5 Vdc o 0-10 Vdc. Policarbonato con grado de protección IP65. Rangos de temperatura de -10°C a 60°C. Referencia SOMOP/BA. Fabricante Schneider Electric.								
	cuadro CC01	1				1,00			
							1,00	380,08	380,08
15.02.03.0302	**u Sonda temperatura de inmersión 150 + vaina de latón**								
	Ud. de sonda de temperatura de inmersión o conducto de -40 a 150ºC de tipo termistor NTC 20K. Longitud 150 mm. Carcasa ABS IP65. Marca Honeywell/GI, modelo VF20-1B65NW/GI, o similar. Incluye Vaina de latón R1/2" /ISO, PN25 de 135mm, P max. 13 bar y caudal máximo de 5m/s. Marca Honeywell/GI, modelo WB150/GI.								
	Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	16				16,00			
							16,00	63,61	1.017,76
15.02.03.0303	**u Sonda temperatura de inmersión 300 + vaina de latón**								
	Ud. de sonda de temperatura de inmersión o conducto de -40 a 150ºC de tipo termistor NTC 20K. Longitud 300 mm. Carcasa ABS IP65. Marca Trend/GI, modelo VF20-3B54NW/GI, o similar. Incluye vaina de latón R1/2" /ISO, PN25 de 285mm, P max. 13 bar y caudal máximo de 1,2m/s. Marca Honeywell/GI, modelo WB300/GI.								
	Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	3				3,00			
							3,00	66,49	199,47
15.02.03.0304	**u Sonda presión líquido**								
	Ud. de PTI10 Transmisor de presión para gas y líquido 0..10bar, máx.30bar, 2 hilos, 4..20mA Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	2				2,00			
							2,00	348,91	697,82
15.02.03.0305	**u Interruptor flujo**								
	Ud. de Interruptor de flujo de líquido no agresivos, 113x63x65mm, líquido no agresivo. Referencia S6065A1003/BAS. Fabricante Trend Controls.								
	Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	3				3,00			
							3,00	258,77	776,31

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
VLVMAP100	**u Válvula mariposa DN100**								
	Ud de Válvula de mariposa tipo wafer, 4'.Cuerpo hierro nodular (EN-JS1030), Anillo en acero inoxidable (AISI316). Tipo Wafer (para instalar entre bridas), PN16, Kv= 760 válido para agua con temperaturas en el rango -10ºC hasta 100ºC. Apta para aplicaciones de agua de consumo.Referencia VF208W-100NZ Fabricante Schneider Electric.								
	Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	4				4,00			
							4,00	310,64	1.242,56
VLVMAP80	**u Válvula mariposa DN80**								
	Ud de Válvula de mariposa tipo wafer, 3'.Cuerpo hierro nodular (EN-JS1030), Anillo en acero inoxidable (AISI316). Tipo Wafer (para instalar entre bridas), PN16, Kv= 375 válido para agua con temperaturas en el rango -10ºC hasta 100ºC. Apta para aplicaciones de agua de consumo.Referencia VF208W-80NZ. Fabricante Schneider Electric.								
	Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	1				1,00			
							1,00	200,15	200,15
ACVALMAP80	**u Actuador rotativo 20Nm**								
	Ud de Actuador de válvula de mariposa 20Nm On-Off/3P 24 Vac/Vdc. Referencia MF20-24F/BAS. Fabricante Schneider Electric.								
	Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	12				12,00			
							12,00	299,56	3.594,72
CONFINCARR	**u Contacto final de carrera**								
	Ud de Final de carrera dos posiciones. Modelo MD-S2/BAS. Referencia 9141061000. Marca Schneider Electric.								
	Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	12				12,00			
							12,00	116,08	1.392,96
15.02.03.0307	**u Válvula rotativa 3V DN80**								
	Ud. de válvula rotativa 3 vías HFE3 PN6 DN80 Kvs 150. Cuerpo de hierro fundido con conexión embridada (contrabridas no incluidas). Marca Danfoss/GI, modelo 065Z0434/GI, o similar.								
	Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	4				4,00			
							4,00	715,46	2.861,84
15.02.03.0308	**u Actuador rotativo 0-10V**								
	Ud. de Actuador rotativo AMB-182 para válvulas DN65-DN100. 15Nm, 240s de ciclo, 230V AS. Contactos auxiliares incluidos. Marca Danfoss/GI, modelo 082H0240/GI.I, o similar.								
	Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	4				4,00			
							4,00	692,91	2.771,64

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.02.03.0310	**u Contador energía frigorífica o térmica DN80 PN25**								
	ud. de Contador SonoMeter 40. DN80, Qp 40 m?/h, 300mm. Retorno con brida. Incluye Modbus, modo Calefacción/Refrigeración (HE/CO) y alimentación a 24V. Referencia: 187F2689., Fabricante: Danfoss Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	3				3,00			
							3,00	2.452,89	7.358,67
UTA01	**u Sonda presión diferencial aire**								
	Ud de Sonda de presión diferencial de aire. DPTE1000 Transmisor de presión diferencial para aire, 0..1000/2500Pa, máx.40kPa, 3 hilos. Referencia DPTE1000/BAS. Fabricante Honeywell o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	2				2,00			
	cuadro CC02	4				4,00			
	cuadro CC03	4				4,00			
							10,00	217,77	2.177,70
UTA02	**u Sondas de temperatura y humedad en conducto**								
	Ud de Sonda combinada de temperatura y humedad relativa LFHV-2B65 con sensores a 0-10V en conducto marca Honeywel PC con un rango de temperatura de -5ºC a 55ºC con una precisión de ± 0,3ºC a 0ºC y un tiempo de respuesta <180s. El rango de humedad relativa es de 10% a 90% sin condensación con una precisón de ±3% a 20ºC (en rango de 30% a 70% de HR) en otras consiciones un 5% de HR. Alimentación de 15 a 35VDC o 24VAC ±20% . Consumo en DC 5mA y en AC 13mA. Conexión con el controlador con cables máximo de 1,5mm2 de sección.Caja con grado de protección IP65 con perforaciones para su instalacion directa. Referencia LFHV-2B65. Fabricante Honeywell o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	1				1,00			
	cuadro CC02	2				2,00			
	cuadro CC03	2				2,00			
							5,00	228,84	1.144,20
UTA03	**u Sonda temperatura y CO2 conducto**								
	Ud de Sonda combinada de temperatura AQS-KAM-10 con sensor NTC10 y CO2 0-10V en conducto marca Honeywel PC con un rango de temperatura de -5ºC a 55ºC con una precisión de ± 0,2ºC a 25ºC y sensibilidad de -440?/K a 25ºC (no lineal) el tiempo de respuesta es <120s con una velocidad del aire de 3m/s. El rango de CO2 es de 2000ppm con una precisión de 50ppm +2% del valor medido, tiempo de respuesta <100 segundoscon una velocidad de aire de 3m/s. Alimentación de 15 a 35VDC o 24VAC ±20% . Consumo en 0.6W y 0,35A. Conexión con el controlador con cables máximo de 1,5mm2 de sección.Caja con grado de protección IP65 con perforaciones para su instalacion directa. o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	1				1,00			
	cuadro CC02	2				2,00			
	cuadro CC03	2				2,00			
							5,00	499,53	2.497,65
UTA04	**u Presostato diferencial aire**								
	Ud de Presostato diferencial de aire de 40 a 400Pa. Incluye kit de conexión. Carcasa transparente IP54, permite visualizar el punto de consigna. Máxima presión 10KPa. Marca Trend/GI, modelo DPS400/GI. o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	3				3,00			
	cuadro CC02	6				6,00			
	cuadro CC03	6				6,00			
							15,00	69,77	1.046,55

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
UTA041	**u Actuador compuerta 0-10V, 3P ó T/N N10**								
	Ud de N10010 Actuador de amortiguador de acoplamiento directo, 5 VA/2 W, 24V AC/DC, 50/60 Hz o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	2				2,00			
	cuadro CC03	1				1,00			
							3,00	374,03	1.122,09
UTA05	**u Actuador compuerta 0-10V, 3P ó T/N N20**								
	Ud de N20010 Actuador de compuerta, 24V AC, 24V DC, 50/60Hz, IP54, 6 VA, 6 W, 20N/m o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC02	2				2,00			
	cuadro CC03	2				2,00			
							4,00	318,53	1.274,12
UTA06	**u Actuador compuerta 0-10V, 3P ó T/N N05**								
	Ud de N05010 Actuador de compuerta, 24 Vac/dc, 50/60 Hz, IP54, 35 dB, 5 Nm o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	1				1,00			
							1,00	201,30	201,30
UTA061	**u Actuador compuerta 3P ó T/N N10**								
	Ud de N0524 Actuador de amortiguador sin muelle, 24 Vca/dc, 50/60 Hz, 5 VA/2 W, IP54 o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	1				1,00			
							1,00	244,19	244,19
N05010	**u Actuador compuerta 3P ó T/N N10**								
	Ud de N05010 Actuador de compuerta, 24 Vac/dc, 50/60 Hz, IP54, 35 dB, 5 Nm o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC03	1				1,00			
							1,00	275,52	275,52
N34010	**u Actuador compuerta 3P ó T/N N34**								
	Ud de N34010 Actuador de compuerta, 34 Nm de par, 6 VA / 3 W, IP54, 1,35 Kg, 24 VAC/DC, -20C a +80C o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC03	2				2,00			
							2,00	334,64	669,28
UTA08	**u Válvula PICV 2V DN32**								
	Ud de Válvula PICV PN25 con tomas. DN32 High Flow. Rosca Ext. G 1-1/2 A. Caudal: 5.000 l/h. Referencia: 003Z8208/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC02	2				2,00			
							2,00	365,20	730,40
UTA09	**u Válvula PIBCV 2V DN50**								
	Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN50. Rosca Ext. G 2 1/2 A. Caudal: 12.500 l/h. Referencia: 003Z0771/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC02	2				2,00			
							2,00	989,60	1.979,20

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
VALVDN65	**u Válvula PICV DN65**								
	Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN65. Cuerpo de fundición gris. Conexión Brida PN16. Caudal máx: 20.000 l/h. Referencia: 003Z0773/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC03	2				2,00			
							2,00	2.109,86	4.219,72
VALVDN100	**u Válvula PICV DN100**								
	Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN100. Cuerpo de fundición gris. Conexión Brida PN16. Caudal máx: 38.000 l/h. Referencia: 003Z0775/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC03	2				2,00			
							2,00	4.384,20	8.768,40
UTA12	**u Válvula PIBCV 2V DN40**								
	Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN40. Rosca Ext. G 2 A. Caudal: 7.500 l/h. Referencia: 003Z0770/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	2				2,00			
							2,00	840,97	1.681,94
UTA13	**u Actuador electrónico 0-10V**								
	Ud de Actuador de control modulante 0-10V AME 435 QM 24 VAC/DC. Velocidad seleccionable 7.5 ó 15 s/mm. Referencia: 082H0171/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC01	4				4,00			
	cuadro CC02	6				6,00			
							10,00	115,66	1.156,60
UTA14	**u Actuador electrónico 0-10V**								
	Ud de Actuador electrónico proporcional 0-10V AME-435 QM para válvulas DN40-DN100. Tensión de alimentación 24 Vac/dc, velocidad 7,5-15 s/mm. Marca Danfoss/GI, modelo 082H0171/GI. o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC03	8				8,00			
							8,00	374,03	2.992,24
AME110	**u Actuador electrónico 0-10V**								
	Ud de Actuador modulante AME 110 NL 24Vac/dc. Velocidad 12 s/mm, fuerza 150N, carrera 7.5mm. Incluye cable 1.5 m. (Para AB-QM DN15-32). Referencia: 082H8110/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	cuadro CC02	2				2,00			
							2,00	140,71	281,42
	TOTAL APARTADO 15.02.03.03 MATERIAL DE CAMPO.....								**55.231,10**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	APARTADO 15.02.03.04 UNIDADES TERMINALES								
15.02.03.0401	**u Controlador de zona**								
	Ud. de Controlador Optimizer Unitary libremente programable marca Honeywell, con comunicación BACnet IP (T1L ethernet sobre 2 hilos), bus Sylk y Modbus RTU. Compatible con Niagara 4, montaje en carril DIN y grado de protección IP20, alimentado a 230Vac . o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	control zonas	28				28,00			
							28,00	565,10	15.822,80
15.02.03.0402	**u Sonda de Temperatura/humedad ambiente**								
	Ud. de Sonda de temperatura y humedad TR100 marca Honeywell Canal de Partners con display táctil para el ajuste de consigna, ocupación y control de velocidades de ventilador. Rango de temperatura de 0ºC a 50ºC con una precisión de ± 0,5ºC a temperatura ambiente, con resolución de 0,5ºC. Rango de humedad de 20 a 90% con una precisión de ± 3% HR a temperatura ambiente con resolución de 1% de HR. Display Táctil capacitivo en color. Conexión con el controlador a dos hilos (2 x 0,5-1,5mm2) ,con comunicación BACnet MSTP y Modbus RTU con esta comunicación la lalimentación es a 24Vac/dc. La comunicación tambien puede ser por SYLK con lo que la alimentación se realiza a través de dos únicos hilos sin polaridad. Grado de protección IP20. Referencia TR100-TH-G/BAS. Fabricante Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	control zonas	28				28,00			
							28,00	369,29	10.340,12
SONDA DE BULB	**u Sondas de bulbo con cable**								
	Ud. deSonda de temperatura de inmersiono contacto KTF10-65-2M con sensor NTC10k marca Honeywel PC con un rango de temperatura de -30ºC a 105ºC con una precisión de ± 0,2ºC a 25ºC y sensibilidad de -440?/K a 25ºC (no lineal). Conexión con el controlador a dos hilos (2 x 0,22mm2) de 2 metros. Longitud de la vaina del sensor 55 mm. Para utilizar la sonda en tuberia es necesario usar una vaina de laton (WB50) o acero inoxidable (WS50).Tiempo de respuesta en apliaciones de inmersion < 30s. Grado de protección IP65. Referencia KTF10-65-2M1/BAS. Fabricante Honeywell o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	control zonas	27				27,00			
							27,00	29,53	797,31
SONDA AM	**u Sonda de Ambiente**								
	Ud. de Sensor de temperatura ambiente, TR21, NTC de 20K Ohm,. Referencia TR21/BAS. Fabricante Honeywell o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	control zonas	8				8,00			
							8,00	78,21	625,68
15.02.03.0405	**u Actuador térmico Todo/Nada NC 230V**								
	Ud. deActuador térmico Todo/Nada TWA-Q 230Vac. Configuración Normal Cerrada (NC). Cable 1.2 m. Referencia: 082F1600/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	control zonas	19				19,00			
							19,00	96,20	1.827,80

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.02.03.0321	**u Válvula PICV 2V DN20**								
	Ud. de Válvula de equilibrado y control AB-QM-4.0 2 vías con autoridad total. Con tomas de medida. DN20, PN25. Cuerpo de bronce, rosca externa G 1 1/2 A (racores no incluidos). Capacidad máxima de caudal 1.200 l/h. Marca Danfoss/GI, modelo 003Z8203/GI. o similar.								
	Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	control zonas	1				1,00			
							1,00	147,96	147,96
15.02.03.0409	**u Racor roscado DN20**								
	Ud. de racor soldar (x1) DN20. Marca Danfoss/GI, modelo 003Z0227/GI, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	control zonas	1				1,00			
							1,00	8,48	8,48
15.02.03.0413	**u Adaptador de medios**								
	Ud. de Adaptador de medios de un solo par IP-T1L que permite convertir el tráfico 10BASE-T a 10BASE-T1L (sin fuente de alimentación). Referencia 10BASE-T1L-ADAPT-0/BAS. Fabricante Honeywell o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.								
	control zonas	2				2,00			
							2,00	248,38	496,76
	TOTAL APARTADO 15.02.03.04 UNIDADES TERMINALES.....								**30.066,91**
	APARTADO 15.02.03.05 PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA								
15.02.03.0501	**u INGENIERIA, INTEGRACIONES, PUESTA MARCHA, DOC Y FORMACIÓN**								
	Ingeniería puesto de supervisión Ud. de desarrollo de la ingeniería, programación de las imágenes y ficheros para el puesto de supervisión del sistema de gestión del edificio. Integraciones de analizadores de red Trabajos de desarrollo, programación y puesta en marcha para la integración de los analizadores de red, con integración de mapa de memoria del protocolo Modbus conforme a listado de puntos. Integraciones contadores de energía Trabajos de desarrollo, programación y puesta en marcha para la integración de los contadores de energía térmica, con integración de mapa de memoria del protocolo Modbus conforme a listado de puntos. Integración fotovoltáica Trabajos de desarrollo, programación y puesta en marcha para la integración del sistema de fotovoltaica, con integración de mapa de memoria del protocolo Modbus conforme a listado de puntos. Puesta en Marcha Trabajos de ingeniería, programación, puesta en marcha conforme a las especificaciones del proyecto, listado de puntos y/o criterio de la ingeniería. Se incluyen las integraciones incluidas en listado de puntos, tanto en protocolo como en variables a integrar. Inmotechnia dispone de certificación acreditativa como TTC (Centro tecnológico) de lo siguientes fabricantes: Trend Control, Centraline, Tridium, para realizar los trabajos BEMS con garantía adecuada. Documentación y formación Elaboración de documentación y entrega de la misma a la propiedad,incluyendo esquemas de conexionado, y manuales de operador y mantenimiento. Curso de formación de manejo del sistema de gestión al personal encargado del mantenimiento de la instalación.								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	18.867,76	18.867,76
	TOTAL APARTADO 15.02.03.05 PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN								**18.867,76**
	APARTADO 15.02.03.06 INSTALACION ELECTRICA DE CONTROL								
15.02.03.0601	**u CABLEADO ELECTRICO DE SEÑALES DE CONTROL**								
	Ud. de suministro e instalación de mangueras de cable apantallado de señales de 0,75-1 mm. de sección para conexionado de las señales de control descritas en el listado de puntos, con trabajos de verificación de puntos de control. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. No se incluye alimentación 220Vac a cuadro de control. Todo ello libre de halógenos y según RGBT. Se incluye el montaje de cuadros eléctricos de control y materiales y conexionado de todos los materiales afectados en conducto, ambiente y elementos de montaje en tubería que no estén afectados en picajes o montaje en tubería (ej. actuadores de válvula, cableado eléctrico del interruptores de flujo, no el montaje en tubería). Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.						1,00	9.114,72	9.114,72
15.02.03.0602	**m BUS DE COMUNICACIONES RS485/RS232 ANALIZADORES**								
	m. de suministro e instalación de cable de comunicaciones 2x1+P para bus de comunicaciones de contadores y analizadores eléctricos y bombas de calor en Modbus RTU para integraciones de los mismos. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. Todo ello libre de halógenos y según RGBT. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.						100,00	17,12	1.712,00
15.02.03.0603	**m BUS DE COMUNICACIONES RS485/RS232 FANCOILS**								
	m. de suministro e instalación de cable de comunicaciones 2x1+P para bus de comunicaciones de controladores de fancoils en bacnet Mstp. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. Todo ello libre de halógenos y según RGBT. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.						580,00	17,12	9.929,60
15.02.03.0604	**u CABLEADO ELECTRICO CONTROL UNIDADES TERMINALES**								
	Ud. de cableado electrico de unidad terminal (fan coil). Incluye el suministro e instalación de mangueras de cable apantallado de señales de 1 mm. de sección para conexionado de las señales del fancoil descritas en el listado de puntos. Incluye canalizaciones y cableado de comunicaciones, verificación de puntos y comunciaciones. Canalización: PVC rígido/flexible. No se incluye alimentación 230Vac para alimentación del controlador para fancoil, tomando la alimentación de 230Vac del propio fancoil. Todo ello libre de halógenos y según RGBT. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.						78,00	115,38	8.999,64
15.02.03.0605	**m BUS COMUNICACIONES ETHERNET**								
	m.l. de ssuministro e instalación de cable de datos CAT6 para realización de red ethernet necesaria para comunicar puesto central con los tableros de control. Canalización: Tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. Todo ello libre de halógenos y según RGBT Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.						100,00	13,48	1.348,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.02.03.0606	**m BUS COMUNICACIONES MBUS**								
	m.l. de suministro e instalación de mangueras de cable apantallado de señales de 0,75-1 mm. de sección para conexionado de las señales de control descritas en el listado de puntos, con trabajos de verificación de puntos de control. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. No se incluye alimentación 220Vac a cuadro de control. Todo ello libre de halógenos y según RGBT. Se incluye el montaje de cuadros eléctricos de control y materiales y conexionado de todos los materiales afectados en conducto, ambiente y elementos de montaje en tubería que no estén afectados en picajes o montaje en tubería (ej. actuadores de válvula, cableado eléctrico del interruptores de flujo, no el montaje en tubería). Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.						60,00	13,69	821,40
	TOTAL APARTADO 15.02.03.06 INSTALACION ELECTRICA DE								**31.925,36**
	TOTAL SUBCAPÍTULO C08 CONTROL AUTOMÁTICO.....								**182.690,73**
	SUBCAPÍTULO C09 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA								
COM	**Ud Comisionado de la instalación**								
	Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Anejo II del CTE y el RITE, que incluirá: - Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra. - Protolocolos de pruebas de las instalaciones. - Ensayos de control de calidad. - Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones. - Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.								
	instalacion	1				1,00			
							1,00	390,56	390,56
DOCFIN	**Ud Documentacion final de obra**								
	Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya: - Protocolos de prueba de la instalación. - Planos as built de la instalación. - Instrucciones de uso y mantenimiento. - Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados. - Ensayos de laboratorios homologados. - Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.								
	instalacion	1				1,00			
	FASE 1	1				1,00			
							2,00	390,56	781,12
OCA	**Ud Documentación del OCA**								
	Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.								
	instalacion	1				1,00			
	FASE 1	1				1,00			
							2,00	183,08	366,16
	TOTAL SUBCAPÍTULO C09 COMISIONADO Y								**1.537,84**
	TOTAL CAPÍTULO CCE.19 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y ACS.....								**1.072.130,34**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.20 AACC

SUBCAPÍTULO 2614.01 NOTAS PREVIAS

14.01.01 **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua, en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la Dirección Facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimientos utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del Código Técnico de la Edificación y que formarán parte del Libro del Edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, etc.).
- Todas las ayudas para todos los oficios, consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	se dispone de los medios auxiliares adecuados, o no están dispuestos los medios de seguridad.								
	La Dirección Facultativa se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.								
	Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la Dirección Facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.								
	El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.								
	General	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 2614.01 NOTAS PREVIAS.....								
	SUBCAPÍTULO 2614.02 ACOMETIDA INCENDIOS E HIDRANTE								
16.01.01	**M3 EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**								
	M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.								
	Red general mallada nuevo hidrante	1	408,00	0,80	1,20	391,68			
	Red general incendios (exterior)	1	230,00	0,80	1,20	220,80			
							612,48	16,73	10.246,79
14.02.01	**UD ACOMETIDA DE AGUA FRIA DN 80**								
	Ud. de acometida de agua en tubo de fundición de 80 mm de diámetro para agua fría de incendios y servicios, incluso tramo desde la red general, llave de seccionamiento. Incluso mano de obra y material accesorio, totalmente instalado.								
	Exterior	1				1,00			
							1,00	473,59	473,59
TUBAD90	**ML TUBERIA 90mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**								
	MI. De tubería de polietileno alta densidad diámetro 90 mm enterrada, presión 16Kg/cm², para red de abastecimiento,incluso funda de protección y cinta de sañalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, todo ello según normas de S.C.P.S.A, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red general incendios (exterior)	230				230,00			
							230,00	28,63	6.584,90

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.01.03B	**ML TUBERIA FUNDICION NODULAR FN100**								
	MI. De tubería de fundición nodular de diámetro nominal 100 mm. con junta automática flexible y revestimiento interior de mortero de cemento, marca URKOI, o similar, incluso funda de protección y cinta de señalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.								
	Red general mallada nuevo hidrante	1	408,00			408,00			
							408,00	33,57	13.696,56
HIDRANTE 100	**UD HIDRANTE ENTERRADO MODELO NAVARRA DN 100**								
	Ud. Hidrante contra incendios enterrado, modelo "NAVARRA", marca URKOI o similar, de columna seca, con 1 toma central DN 100 y dos laterales DN 70, rácores aluminio tipo Barcelona, no articulado y con modulo de regulación, incluso conexión con la red de distribución, según normas de S.C.P.S.A, p.p. de material auxiliar, mano de obra, colocación y pruebas, p.p de conducción de fundición nodular, carretes, codos, T de acometida y pequeño material, totalmente montado y colocado.								
	Hidrantes	1				1,00			
							1,00	571,85	571,85
ARQHIDRANTE	**UD ARQUETA PARA HIDRANTE ENTERRADO MODELO NAVARRA**								
	Ud. Arqueta para hidrante contra incendios enterrado, modelo "NAVARRA", de 0.60x0.60 m. y 0,95 m. de profundidad media, incluso marco y tapa de fundición nodular de diámetro 60 y 40 Tn, con inscripción "INCENDIOS" formada por solera de hormigón de 150 kg/cm2 y 15 cm de espesor y paredes de hormigón armado H-200 de 150 cm. de espesor, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, con tubo de desagüe, preparación de espacio para arqueta, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, acometida de arqueta, segun normas de S.C.P.S.A., mano de obra, completamente colocada y terminada.								
	Hidrantes	1				1,00			
							1,00	303,91	303,91
REDEX100150	**UD UNION A RED EXISTENTE DN 100 - DN 100**								
	Ud. Unión con red de abastecimiento existente DN 100, para suministro de la nueva unidad, compuesta por dos empalmes BE DN100 y anclaje de hormigón H-150 con cemento PA-350, mano de obra, totalmente terminado, probado y puesto en carga.								
	Red general mallada nuevo hidrante	1				1,00			
							1,00	611,43	611,43
REDEX200150	**UD UNION A RED EXISTENTE DN 100 - DN 200**								
	Ud. Unión con red de abastecimiento existente DN 200, para suministro de la nueva unidad, compuesta por dos empalmes BE DN200, 1 TE BBB DN200/DN200, 1 reducción DN200/DN100, 1 empalme BE DN100 y anclaje de hormigón H-150 con cemento PA-350, mano de obra, totalmente terminado, probado y puesto en carga.								
	Red general mallada nuevo hidrante	1				1,00			
							1,00	745,05	745,05
	TOTAL SUBCAPÍTULO 2614.02 ACOMETIDA INCENDIOS E								**33.234,08**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 2614.03 EXTINCIÓN DE INCENDIOS								
14.02.03	**UD VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 3"**								
	Ud. de válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca Ruber-Check o similar, de diámetro 3", embridada.								
	ncluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16.								
	Totalmente instalada.								
	Planta baja	2	2,00			4,00			
							4,00	119,46	477,84
14.02.04	**UD VÁLVULA DE COMPUERTA 3"**								
	Ud. de válvula de compuerta en fundición ductil, según DIN 1693, vástago en acero inox, compuerta en fundición ductil junta EPDM, empaquetadura sellado superior 4 juntas tóricas y manguito inferior EPDM, inuso volante de accionamiento.								
	Homologada por la Comarca de Pamplona, marca primera calidad, PN-16, de 3".								
	Totalmente instalada.								
	Planta baja	2	2,00			4,00			
							4,00	117,91	471,64
14.02.05	**UD FILTRO COLADOR DE 3"**								
	Ud. de filtro colador de fundición, con tamiz en acero inoxidable, PN 16, embridado, marca Byar, modelo 80, o similar, de 3", para circuito frio/calor.								
	Incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16.								
	Totalmente instalado.								
	Planta baja	2	1,00			2,00			
							2,00	80,80	161,60
14.02.06	**ML TUBERÍA 3" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO**								
	m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000.								
	Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior.								
	Inclcusuo soportes y material de soldadura en 3" de diámetro								
	Incluso pruebas según RIPCI.								
	Totalmente instalada.								
	Total	1	80,00			80,00			
							80,00	18,07	1.445,60
14.02.07	**ML TUBERÍA 2 1/2" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO**								
	m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000.								
	Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior.								
	Inclcusuo soportes y material de soldadura en 2 1/2" de diámetro								
	Incluso pruebas según RIPCI.								
	Totalmente instalada.								
	Total	1	6,00			6,00			
							6,00	17,56	105,36
14.02.08	**ML TUBERÍA 2" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO**								
	m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000.								
	Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior.								
	Inclcusuo soportes y material de soldadura en 2" de diámetro								
	Incluso pruebas según RIPCI.								
	Totalmente instalada.								
	Total	1	72,00			72,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							72,00	16,54	1.190,88
14.02.09	**UD TUBERÍA 1 1/2" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO**								
	m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000. Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior. Inclcusuo soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro Incluso pruebas según RIPCI. Totalmente instalada.								
	Total	1	310,00			310,00			
							310,00	15,92	4.935,20
14.02.10	**UD ARMARIO PUESTO FIJO DE INCENDIOS EMPOTRABLE BIE 25**								
	Ud. de puesto fijo de incendios empotrable vertical u horizontal, a valorar por la DT, en color RAL a definir por la DT, Boca de incendios equipada, marca Macoin, modelo Wall 220 o similar. Incluye: - Boca de incendios equipada de 25 mm de diámetro, incluso armario metálico: Carrete abatible sobre soporte tubular de giro 180º, manguqera semirrigida de 20 m, lanza, válvula, manómetro y latiguillo flexible, adhesivo con inscripción de "Rómpase en caso de incendio", señalización. - Armario para alarma y sirena, incluso troquel para ambos y posibilidad de empotrar el pulsador de alarma. - Armario para extintor. - Marco para recibir en obra, en función del paramento donde vaya ubicado. - Tapa integrada con solape y tapa juntas integrado en el marco de la boca de incendios. Incluso mano de obra, totalmente instalada.								
	Planta Baja	13				13,00			
	Planta 1	3				3,00			
							16,00	134,17	2.146,72
14.02.11	**UD EXTINTOR 21A-113B 6 KG**								
	Ud. extintor marca primera calidad, de accionamiento manual con carga polvo ABC, eficacia 21A-113B, de 6kg, incluso soportes y mano de obra. Totalmente instalado.								
	Planta Baja	23				23,00			
	Planta 1	5				5,00			
							28,00	148,81	4.166,68
14.02.12	**UD EXTINTOR 34 B CO2 5 KG**								
	Ud. extintor marca primera calidad, de accionamiento manual con carga CO2 eficacia 34B, de 5 kg, incluso soportes y mano de obra. Totalmente instalado.								
	Planta Baja	7				7,00			
	Planta 1	1				1,00			
							8,00	165,70	1.325,60
14.02.13	**UD PLACA SEÑALIZACIÓN**								
	Placa de señalización fotoluminiscente de medios de extinción, evacuación y alarma según normas UNE 23033-1, UNE 23034 y UNE 23035-4, Clase A, ejecutada en PVC fotoluminescente, de medidas 420x297 mm, tipo Sinalux o similar, incluso soportes especiales de metacrilato, dibond o elementos de descuelgue tipo varilla o cable trenzado de acero en su caso"material diverso, medios auxiliares y mano de obra.								
	Planta Baja	194				194,00			
	Planta 1	70				70,00			
	Planta Cubierta	4				4,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							268,00	22,48	6.024,64
14.02.14	**UD SEÑALIZACIÓN TIPO BANDEROLA**								
	Ud. de suministro y montaje de señal tipo banderola de medios y recorridos de evacuación según normas UNE 23033-1, UNE 23034 y UNE 23035-4, ejecutada en soporte en metacrilato de 3 mm. de epesor para pictograma fotoluminescente, marca Duisa o similar, incluso material diverso, medios auxiliares y mano de obra.								
	Planta Baja	1	4,00			4,00			
	Planta 1	1	4,00			4,00			
							8,00	102,36	818,88
14.02.15	**UD ARMARIO PARA PLANOS DE INCENDIOS**								
	Ud. de suministro e instalación de armario para planos de detección de incendios con cerradura tipo bombero en puerta y letrero con inscripción "USO EXCLUSIVO BOMBEROS". Incluso accesorios y mano de obra para colocación y pruebas. Totalmente instalado.								
	Planta Baja	1				1,00			
							1,00	62,30	62,30
14.02.16	**UD PLANO EVACUACION PLASTIFICADO**								
	Ud. de delineación, desarrollo e instalación de plano plastificado con indicación de medios de extinción, zonas de detección y vías de evacuación para armario de planos.								
	Planta Baja	1				1,00			
							1,00	30,16	30,16
14.02.17	**UD PLANO DE DETECCION**								
	Ud. de delineación, desarrollo e instalación de plano plastificado de ubicación de detectores de incendios y correlación con configuración de centralita de incendios para armario de planos.								
	Planta Baja	1				1,00			
							1,00	48,77	48,77
14.02.18	**UD ROTULO DE FORMICA GRABADO CENTRAL DETECCION**								
	Ud. de suministro e instalación de rótulo de formica grabado, indicando la ubicación exacta de la central de incendio. Incluso mano de obra y material auxiliar. Totalmente instalado.								
	Planta Baja	1				1,00			
							1,00	70,75	70,75
	TOTAL SUBCAPÍTULO 2614.03 EXTINCIÓN DE INCENDIOS.....								**23.482,62**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 2614.04 PUERTAS CORTAFUEGOS Y REGISTROS								
14.03.02	**UD PUERTA REGISTRO DE INSTALACIONES EI-30/EI-60 1000x2100**								
	Ud. Puerta de registro EI30/EI-60 con marca especial T, en acero, hoja de 1000X2100., portillón de 45 mm. de espesor. Cierre por ranura de cesión y apto para poder colocar cualquier acabado. homologado por laboratorio reconocido, totalmente instalado, incluso recibido y acabado.								
	Planta Baja - Armario CE	1	1,00			1,00			
	Planta Primera- Armario CE	1	1,00			1,00			
							2,00	291,44	582,88
RTRE	**UD PUERTA DE PASO EI2 60-C5 2 HOJAS**								
	Ud. de puerta metálica batiente de dos hojas marca de primera calidad cortafuegos EI2 60-C5, de 2,10 m, según UNE 1634-1 marco de acero electrosoldado den forma de Z, con garras para anclje en obra, junta intumiscente perimetral, bisagra con muelle de cierre regulable incorporado según norma UNE EN 1154:2003, pasador de color negro con alma de acero especial cortafuegos, según UNE 1125:2009, montada en taller, ajuste y fijación en obra, pintura RAL a elegir por D.F., totalmente instalado. Incluso acabado en pintura epoxi polimerizada.								
	Planta Baja Auditorio	4				4,00			
	Planta Baja Conferencias	4				4,00			
							8,00	379,97	3.039,76
PRF60	**UD PUERTA DE PASO EI2 60-C5 1 HOJA**								
	Ud. de puerta metálica batiente de una hoja, marca de primera calidad, cortafuegos EI2 60-C5, de hasta 1,05 m de anchura, según UNE 1634-1, marco de acero electrosoldado den forma de Z, con garras para anclje en obra, junta intumiscente perimetral, bisagra con muelle de cierre regulable incorporado según norma UNE EN 1154:2003, pasador de color negro con alma de acero especial cortafuegos, montada en taller, ajuste y fijación en obra, pintura RAL a elegir por Dirección Facultativa. Totalmente instalada. incluso acabado en pintura epoxi polimerizada.								
	Planta Baja Camerinos	2				2,00			
							2,00	282,50	565,00
PRF60CERR	**UD PUERTA DE PASO EI2 60-C5 1 HOJA CERRADURA**								
	Ud. de puerta metálica batiente de una hoja, marca de primera calidad, cortafuegos EI2 60-C5, de hasta 1,05 m de anchura, según UNE 1634-1, marco de acero electrosoldado den forma de Z, con garras para anclje en obra, junta intumiscente perimetral, bisagra con muelle de cierre regulable incorporado según norma UNE EN 1154:2003, pasador de color negro con alma de acero especial cortafuegos, con cerradura, montada en taller, ajuste y fijación en obra, pintura RAL a elegir por Dirección Facultativa, totalmente instalada, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada.								
	Planta Baja. LRBs	2				2,00			
	Planta Primera. LRBs	1				1,00			
							3,00	306,38	919,14
	TOTAL SUBCAPÍTULO 2614.04 PUERTAS CORTAFUEGOS Y								**5.106,78**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 2614.05 DETECCIÓN DE INCENDIOS								
	APARTADO 2614.05.01 DETECCION Y ALARMA DE INCENDIOS								
14.04.01	**ML CENTRAL AUTOMATICA DETECCIÓN**								
	Central modular de detección de incendios analógica de 2 lazos, marca DETNOV CAD-201 o equivalente, ampliable hasta 8 lazos mediante tarjetas de 2 lazos (TBUD-NG). Pantalla táctil de 7" con gestión gráfica. 2048 zonas, 256 áreas y 1024 grupos. Registro histórico de hasta 1.000.000 eventos. Software de configuración y mantenimiento gratuitos, configuración mediante puerto USB o Ethernet. 2 salidas de sirenas supervisadas, 2 salidas de relés libres de tensión en placa y 1 entrada técnica. Salida auxiliar de 24 V 500mA. Incluye conexión a red T-Network de hasta 64 nodos y puerto Ethernet para programación y telemantenimiento remoto, compatible con Detnov Cloud y salida Modbus IP. Contact-ID para conexión a CRA mediante KIT-FB2-D, KIT-FB25-D o PYRUS-D. Módulo opcional para conexión FAD-AUXBAT de alimentación externa para extensión de la autonomía del sistema. Cabina mixta, metal y cubierta ABS. Multilingüe. Certificado CPR EN 54-2, EN 54-4. Capacidad hasta de 2 baterías BTD-1218 . Dimensiones: 422x 310 x 150 mm.								
	Planta Baja	1				1,00			
							1,00	3.482,12	3.482,12
14.04.02	**UD DETECTOR OPTICO**								
	Detector óptico de humo con aislador incorporado para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Marca Detnov, modelo DOD-220A-I. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Incluye base de conexión Z-200. Certificados CPR EN54-7 y EN54-17. Dimensiones: 100 x 40 mm. El precio inlcuye Base de conexión para detectores de las series 200 y 200A. Marca Detnov, modelo Z-200. Dispone de sistema anti hurto del detector. Contactos metálicos inoxidables. Color blanco. Dimensiones: 5 x 100 mm. partida de mano de obra y pequeño material.								
	Planta Baja	90				90,00			
	Planta Primera	41				41,00			
							131,00	71,64	9.384,84
DTOF	**DETECTOR OPTICO FALSO TECHO**								
	etector óptico de humo con aislador incorporado para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Marca Detnov, modelo DOD-220A-I. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Incluye base de conexión Z-200 con tubo visto. Certificados CPR EN54-7 y EN54-17. Dimensiones: 100 x 40 mm. El precio inlcuye Base de conexión para detectores de las series 200 y 200A. Marca Detnov, modelo Z-200. Dispone de sistema anti hurto del detector. Contactos metálicos inoxidables. Color blanco. Dimensiones: 5 x 100 mm. partida de mano de obra y pequeño material.								
	Planta Baja	40				40,00			
	Planta Primera	14				14,00			
							54,00	73,29	3.957,66
UDET048	**u DETECTOR TERMICO**								
	Detector termovelocimétrico para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación. Led indicador de estado y salida para piloto remoto PAD-20 o zumbador, sistema antihurto (solo con Z-200). Mediante la herramienta de programación PGD-300 puede ser configurado su comportamiento con hasta 5 clases A1R, A2R (por defecto, A2S, BR y BS. Color blanco. Permite realizar la instalación sin polaridad. Precisa base de conexión Z-200 o Z-200-H. Certificado CPR EN 54-5. Dimensiones: 100 x 40 mm.								
	Planta Baja	4				4,00			
	Planta Primera	2				2,00			
							6,00	64,35	386,10

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
UDET206	**u BASE SIRENA CON VAD**								
	Base sirena con VAD de techo analógica de color blanco con aislador incorporado para conexión directa al lazo. Marca Detnov, modelo MAD-569-I. 32 tonos y 2 volúmenes configurables (Bajo, Alto). Potencia acústica de 95 dB a 100 dB, dependiendo del tono seleccionado. Ocupa una dirección en el lazo. Certificado CPR EN 54-3; EN 54-23 y EN 54-17. Se alimenta del lazo o desde una fuente exterior EN54-4. Dimensiones: 118 x 28 mm.								
	Aseos accesibles	4				4,00			
							4,00	166,55	666,20
14.04.03	**UD PULSADOR DE ALARMA**								
	Pulsador de alarma analógico rearmable con aislador incorporado para montaje en superficie. Marca Detnov, modelo MAD-452-I o equivalente, Incluye tapa de protección TBD-200, suplemento de superficie SMD-200 y llave de prueba RKEY-200. Color rojo. Certificados CPR EN 54-11 y EN 54-17. Dimensiones: 89 x 85 x 60 mm. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.								
	Planta Baja	13				13,00			
	Planta 1	3				3,00			
							16,00	82,77	1.324,32
14.04.04	**UD BASE SIRENA CON FLASH, ALARMA INTERIOR**								
	Ud. Sirena de pared analógica y flash de color rojo con aislador incorporado para conexión directa al lazo. Marca Detnov, modelo MAD-565-I o equivalente. 32 tonos y 2 volúmenes configurables (Bajo, Alto). Potencia acústica de 95 dB a 100 dB, dependiendo del tono seleccionado. Ocupa una dirección en el lazo. Color rojo. IP65. Base alta para entrada de tubo visto. Certificado CPR EN 54-3, EN54-23 y EN 54-17. Coberturas de W4-9 y W3-7. Se alimenta del lazo o desde una fuente exterior EN54-4. Dimensiones: 63 x 118 x 121 mm. Totalmente instalada, montada y probada.								
	Planta Baja	13				13,00			
	Planta 1	3				3,00			
							16,00	195,01	3.120,16
14.04.05	**UD SIRENA ALARMA EXTERIOR**								
	Sirena de alarma con flash de exterior bitonal. Marca Detnov, modelo HOLA F24EN (SP) o equivalente. Alimentación a 24Vcc, consumo: 100 a 400 mA dependiendo del tono seleccionado. Potencia acústica máxima 108,76 dB. Para uso en exteriores IP44. Color rojo rotulado "FUEGO". Certificado CPR EN 54-3. Dimensiones 335 x 220 x 85 mm. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.								
	Planta Baja	1				1,00			
							1,00	156,16	156,16
14.04.06	**ML LINEA DE DISTRIBUCIÓN**								
	Metro lineal de línea de distribución en cobre flexible de 2x (1x1 mm2) + 1x1 mm2 de sección, con aislamiento en 750 V, bajo tubo de PVC rígido de diámetro 20 mm PG13, para circuitos de detectores, pulsadores, sirenas, compuertas cortafuegos, etc. Incluso material auxiliar y mano de obra. Totalmente instalada.								
	Planta Baja	160	15,00			2.400,00			
	Planta Primera	62	15,00			930,00			
							3.330,00	20,11	66.966,30
14.04.09	**UD MÓDULO ANALÓGICO**								
	Módulo analógico de 10 entradas técnicas supervisadas para la señalización de estado de equipos que nos proporcionen un contacto NC o NA. Marca Detnov, modelo MAD-409-I. Ocupa 10 direcciones en el lazo. Se alimenta del propio lazo. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Incluye caja de montaje. Dimensiones: 172 x 170 x 48 mm. Certificado CPR EN 54-18 y EN 54-17. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.								
	Planta Baja	1				1,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	187,28	187,28
MODAN	**MÓDULO ANALÓGICO CON AISLADOR**								
	Módulo analógico de control con aislador incorporado de 1 salida de relé libre de tensión que proporciona un contacto C, NA, NC no reseteable. Marca Detnov, modelo MAD-411-I. Ocupa una dirección en el lazo. Alimentación directa desde el lazo. Incluye led indicador de estado. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Posibilidad de ser instalado en carril DIN o montaje plano a pared en caja BOX-400. Consumo menor de 300µA en reposo. Color rojo. Dimensiones 100 x 82 x 23 mm. Certificado CPR EN54-18 y EN54-17.								
	Planta Baja	1				1,00			
							1,00	95,26	95,26
14.04.10	**UD RETENEDOR ELECTROMAGNÉTICO**								
	Retenedor electromagnético para montaje empotrado con pulsador de desbloqueo. Marca Detnov, modelo RED-120. Fuerza de retención: 400N. Alimentación: 24Vcc/60mA. Se suministra con placa de retención con rótula. Dimensiones: 85 x 85 x 35 mm. Certificado EN 1155. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.								
	Planta Baja	8				8,00			
							8,00	116,78	934,24
	TOTAL APARTADO 2614.05.01 DETECCION Y ALARMA DE								**90.660,64**
	APARTADO 2614.05.02 DETECCION POR ASPIRACION								
UDET014	**u DETECTOR DE ASPIRACION CON CAMARA DE ANALISIS**								
	Detector de aspiración con cámara de análisis para detección precoz de humo. Para dos tuberías hasta 200 metros de longitud. Máxima área de cobertura 3,840 m2. Flujo de aire supervisado. 5 niveles de alarma. Sensibilidad de alarma desde 0.002% /m. Carcasa IP54. Dimensiones: 265 x 348 x 148 mm. Alimentación a 24 Vcc, consumo: 210 mA. Memoria de 1000 eventos en placa. Certificado CPR EN 54-20.								
	Auditorio	1				1,00			
							1,00	3.302,33	3.302,33
UDET015	**u FILTRO PARA SISTEMA DE ASPIRACION**								
	Filtro para sistema de aspiración ASD para instalación en ambientes con polvo o suciedad. Marca Detnov, modelo DFU 911.								
	Auditorio	2				2,00			
							2,00	223,88	447,76
UDET408	**u VALVULA 3 VIAS**								
	Válvula de 3 vías para tubo de 25 mm.								
	Auditorio	2				2,00			
							2,00	74,36	148,72
UDET138	**u TUBERIAS 25 mm DE 3 m LONGITUD**								
	Tubería de 25 mm. de 3 metros de longitud. Marca Detnov, modelo SAD-T25. Color rojo.								
	Auditorio	43				43,00			
							43,00	28,38	1.220,34
UDET141	**u UNION RECTA PARA TUBERIAS 25 mm.**								
	Unión recta para tuberías de 25 mm. Marca Detnov, modelo SAD-U25. Color rojo.								
	Auditorio	32				32,00			
							32,00	5,13	164,16
UDET392	**u CODO 90º PARA TUBERIAS 25 mm.**								
	Codo de 90º para tubería de 25mm. Marca Detnov, modelo SAD-C90. Color rojo.								
	Auditorio	15				15,00			
							15,00	10,00	150,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
UDET143	**u UNION EN T PARA TUBERIAS 25 mm.**								
	Unión en T para tuberías de 25 mm. Marca Detnov, modelo SAD-UT25. Color rojo.								
	Auditorio	3				3,00			
							3,00	6,57	19,71
UDET140	**u TAPON FINAL DE TUBERIAS 25 mm.**								
	Tapón final de tubería de 25 mm. Marca Detnov, modelo SAD-TF25. Color rojo.								
	Auditorio	2				2,00			
							2,00	5,19	10,38
UDET389	**u ABRAZADERA DE 25 mm.**								
	Abrazadera de 25mm. Marca Detnov, modelo SAD-A25. Color rojo.								
	Auditorio	130				130,00			
							130,00	4,78	621,40
UDET304	**u CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 4 mm.**								
	Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 4.0mm. Marca Detnov, modelo Clip 4.0 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades).								
	Auditorio	1				1,00			
							1,00	56,57	56,57
UDET305	**u CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 4,5 mm.**								
	Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 4.5mm. Marca Detnov, modelo Clip 4.5 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades).								
	Auditorio	1				1,00			
							1,00	56,57	56,57
UDET306	**u CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 5 mm.**								
	Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 5.0mm. Marca Detnov, modelo Clip 5.0 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades).								
	Auditorio	1				1,00			
							1,00	56,57	56,57
UDET308	**u CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 6 mm.**								
	Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 6.0mm. Marca Detnov, modelo Clip 6.0 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades).								
	Auditorio	1				1,00			
							1,00	56,57	56,57
UDET078	**u MODULO ANALOGICO 1 ENTRADA**								
	Módulo analógico monitor de 1 entrada técnica supervisada para la señalización de estado de equipos que proporcionan un contacto NC o NA. Marca Detnov, modelo MAD-401. Ocupa una dirección en el lazo. Alimentación directa desde el lazo. Incluye led indicador de estado. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Posibilidad de ser instalado en carril DIN o montaje plano a pared en caja BOX-400. Consumo menor de 300µA en reposo. Permite realizar la instalación sin polaridad. Color rojo. Dimensiones 100 x 82 x 23 mm. Certificado CPR EN54-18.								
	Auditorio	1				1,00			
							1,00	86,58	86,58
UDET081	**u MODULO MONITOR ANALOGICO**								
	Módulo monitor analógico con aislador incorporado de 2 entradas técnicas supervisadas para la señalización de estado de equipos que proporcionan un contacto NC o NA. Marca Detnov, modelo MAD-402-I. Ocupa dos direccione en el lazo. Alimentación directa desde el lazo. Incluye led indicador de estado. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Posibilidad de ser instalado en carril DIN o montaje plano a pared en caja BOX-400. Consumo menor de 300µA en reposo. Color rojo. Dimensiones 100 x 82 x 23 mm. Certificado CPR EN54-18 y EN54-17.								
	Auditorio	1				1,00			

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	100,20	100,20
UDET245	**u FUENTE DE ALIMENTACION 24V 5A**								
	Fuente de alimentación supervisada de 24V 5 A, con cargador de baterías. Marca Detnov, modelo TUL500 EN. Amperímetro a led integrado con 10 niveles, indicación de sobrecarga. Tiene 3 salidas independientes limitadas electrónicamente. Dispone de 2 salidas de relé independientes (1 ausencia de red programable y 1 de fallo de batería). Tamper de apertura. Certificada EN 54-4 y EN 12101. Color negro. Capacidad de baterías hasta 18 Ah. Dimensiones: 373 x 310 x 175 mm.								
	Auditorio	1				1,00			
							1,00	541,29	541,29
						TOTAL APARTADO 2614.05.02 DETECCION POR ASPIRACION..			**7.039,15**
						TOTAL SUBCAPÍTULO 2614.05 DETECCIÓN DE INCENDIOS.....			**97.699,79**
	SUBCAPÍTULO 2614.06 ALUMBRADO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACION *VALORADO EN PROYECTO BT*								
EM01X	**UD APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 1.000 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo ATRIA N22 A (AP,B) o similar, para colocacion en grandes alturas y amplios espacios interiores. El bastidor, fabricado en aluminio, además de disipador es el soporte para el sistema electrónico, las baterías y el conjunto óptico. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 1.000. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	2				2,00			
							2,00	0,00	0,00
EM02X	**UD APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 180 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo BLOCK N30 o similar, cuerpo rectangular en aluminio de reducidas dimensiones compuesto por un conjunto óptico formado por reflector aluminizado y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 180. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	.								
	pl. baja	8				8,00			
							8,00	0,00	0,00
EM03X	**UD APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	91				91,00			
	pl. primera	37				37,00			
							128,00	0,00	0,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EM04X	**UD APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 (EVC) o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	4				4,00			
	pl. primera	7				7,00			
							11,00	0,00	0,00
EM05X	**UD APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 1,9 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma de forma rectangular superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LEDA WW (OPAL), luminaria de balizamiento de reducidas dimensiones con cuerpo fabricado en policarbonato de diametro 16 mm con fijacion mediante resorte. Funcionamiento: luminaria. Autonomía (h): 0. Lámpara de presencia:LED blanco cálido. Grado de protección: IP64 IK07. Flujo emerg.(lm): 1,9. Tensión alimentación: 220-230 V - 50/60 Hz. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	110				110,00			
							110,00	0,00	0,00
EM06X	**UD APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 120 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N20A (EST. AEX, INOX) o similar, cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 120. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. cubierta	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
EM07X	**UD APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N30 A o similar, con cuerpo cilindrico y difusor de policarbonato, marca de primera calidad, . Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP65 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	13				13,00			
							13,00	0,00	0,00
EM08X	**UD APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 90 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (EVC) o similar, de forma rectangular con aristas redondeadas fabricada en material sintético. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 90. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	1				1,00			
	pl. primera	2				2,00			
	pl. cubierta	1				1,00			
							4,00	0,00	0,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EM09X	**UD APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADO 81 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (PRD) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 81. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
EM10X	**UD APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 79,2 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 79,2. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl.baja	4				4,00			
	pl. primera	1				1,00			
							5,00	0,00	0,00
EM11X	**UD APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 (EVC) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl. baja	2				2,00			
	pl primera	4				4,00			
	pl. cubierta	4				4,00			
							10,00	0,00	0,00
EM12X	**UD APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 176 lm**								
	Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 176. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.								
	pl.baja	7				7,00			
	pl. primera	4				4,00			
							11,00	0,00	0,00

TOTAL SUBCAPÍTULO 2614.06 ALUMBRADO DE

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 2614.07 PROTECCION PASO FORJADOS								
E01	**UD MANGUITO CORTAFUEGOS**								
	Ud. de Manguito cortafuegos parapaso de instalacion es de medidas 90/110/125/160/200/250/315, totalmente montado e instalado, asegurando una protección RF-120.								
	fecales	10				10,00			
	pluviales	2				2,00			
							12,00	175,04	2.100,48
	TOTAL SUBCAPÍTULO 2614.07 PROTECCION PASO								**2.100,48**
	SUBCAPÍTULO 2614.08 PROTECCION PASIVA								
14.06.01	**UD SELLADO PATINILLOS INSTALACIONES**								
	Ud. de sellado de patinillos de canalizaciones de telecomunicaciones, saneamiento, eléctricidad, fontanería, etc. cada tres plantas, siempre que la reacción al fuego de los elementos contenidos en estos patinillos no sea B-s3, d2, BL-s3,d2 o mejor.								
	El sellado se realizará mediante placas de yeso laminado, espuma sellante resistente al fuego y/o almohadillas intumescentes termoexpansivas.								
	Incluso mano de obra de colocación.								
	Planta Baja: Rack	1				1,00			
	Planta Baja: Cuadros eléctricos	1				1,00			
	Varios, bandejas, etc.	7				7,00			
							9,00	42,03	378,27
14.06.02	**M2 PROTECCIÓN PASIVA EI 120**								
	Metro cuadrado de protección pasiva contra el fuego de conductos de ventilación con un resistencia EI 120, formado por placa Promatech-H o similar, de 10mm de espesor, instalada según instrucciones del fabricante para cumplimiento de EI 120, ensayo LICOF-6746/4 ó similar.								
	Totalmente instalado.								
	Se colocarán falsos techos en zonas atravesadas fuera del sector de origen.								
	Varios a justificar	10				10,00			
							10,00	48,29	482,90
	TOTAL SUBCAPÍTULO 2614.08 PROTECCION PASIVA.....								**861,17**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 2614.09 VENTILACION CONTRA INCENDIOS								
456	**u EXUTORIOS ESCENARIO**								
	Ud. Exutorio colocado en la cubierta superior en la zona del escenario, Marca PREFIRE LAMI-LUX, modelo F-100 OPACO o equivalente, con dimensiones 1.2x 2,4 metros con cilindro neumático y zócalo de 30 cm. de PRFV, paneles tipo sándwich con placas aislantes termoaisladas de poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV), co certificado CE S/UNE EN 12.101-2								
	CARACTERÍSTICAS Y CLASIFICACIONES: Tipo de Cúpula: Pandel sandwich opaco con PRFV Valor de aislamiento térmico acristalamiento: Ug=1.0 W/(m²K) Valor de aislamiento térmico marco: Uf=1.0 W/(m²K) Transmisión de luz= 0% Transmisión de energía= 0% Aislamiento acústico= 22 dB Certificado anticaída de 1.200 julios. Impermeabilidad al agua y permeabilidad al aire. Ensayo de rotura antigranizo.								
	Cubierta Caja escénica	4				4,00			
							4,00	2.242,14	8.968,56
LMCC3	**UD SUMINISTRO Y MONTAJE DE CUADRO DE CONTROL**								
	Ud. Suministro y montaje de cuadro de control de exutorios para apertura automática a recepción de señal de incendios mediante botellines de 500 gr. de CO2. Posibilidad de cierre a distancia y posibilidad de conexion a central de detección de incendios para apertura de los exutorios a recepción de señal.								
	Cuadro exutorios	1				1,00			
							1,00	1.413,09	1.413,09
LMLN	**UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÍNEA NEUMÁTICA**								
	Ud. Suministro e instalación de línea neumática por cubierta para activación exutorios, con tubo de cobre para manibra a distancia de los sistemas de evacuación de humos. Se ha previsto 30 ml de circuito doble efecto.								
	Cubierta Caja escénica	4				4,00			
							4,00	512,79	2.051,16
	TOTAL SUBCAPÍTULO 2614.09 VENTILACION CONTRA INCENDIOS								**12.432,81**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 2614.10 TELON CORTAFUEGOS								
UOINT7WE	**UD CORTINA CORTAFUEGOS**								
	Ud. Suministro cortina cortafuegos PREFIRE modelo INTISI 7 serie WIDE EW-120 para boca escénica de medidas libres 13.000 mm de ancho x 5.060 mm de alto. Con tecnología ISF Gravity Fail Safe, que asegura el cierre por gravedad a velocidad controlada, aún en caso de fallo de suministro eléctrico principal y auxiliar para evitar el atropellamiento y el desajuste del sistema. Con cajón chasis COMPACT pro de 283x445 mm, guías laterales GL175 de 175x95 mm y regleta de cierre compacta de 44 mm aptos para soportar el ataque directo al fuego durante 120 minutos segun norma UNE EN 1634-1. Tambor tubular con sistema EASY-FAST para una fácil manipulacion de los componentes. Bloque motor LTP24 de alto rendimiento de 24V, con regulación al final de carrera eléctronico, certificado con una durabilidad de auto-cierre de 2350 ciclos continuos según la norma UNE EN 14600. Tejido técnico tex-FPI de fibra de vidrio acabado con poliuretano con resistencia ak fuego hasta 1.100ºC durante 120 minutos según UNE EN 13501-2. Dispositivo de anclaje de 21 mm con diseño SKATIP para un montaje ergonómico y óptima nivelacion del sistema para garantizar la resistencia de las cortinas INTISI 7 al ataque directo del fuego. Puentes rodillos telescópicos ROLBRID que apoya y alinea el tambor tubular.								
	Caja escénica	1				1,00			
							1,00	22.280,94	22.280,94
UOSI03C35	**UD NÚCLEO DE CONTROL INTELIGENTE**								
	Ud. Suministro de núcleo de control inteligente PREFIRE INTISI SI03c de 500 W. Dispositivo para la gestíon y supervision del funcionamiento eficaz y eficiente de la cortina cortafuegos. Procesador i3 con arquitectura de 32 bits que permite alojar gran número de parámetros de programacion. El dispositivo ofrece la posibilidad de monitorizaicón remota a través de sistemas de conectividad. Integra un dispositivo SAI de emergencia de 24 v con un sistema backup que garantiza la autonomia total del sistema en caso de fallo eléctrico. Asegura una velocidad de giro cosntante sin aceleraciones bruscas del motor LTP24 a través de la técnica de modulación por ancho de pulso PWM. El sistema incorpora una zona convencional para la conexión directa de detectores de incendio. Dispone de una programación especial que permite el escape de personas atrapadas en el área del incendio,y la intervención de los servicios de bomberos. Medidas del núcleo de control inteligente SI03c de 320x320x80 mm (largoxaltoxfondo). Puede ser ubicado hasta a 50 metros de la cortina cortafuegos INTISI 7.								
	Caja escénica	1				1,00			
							1,00	2.542,88	2.542,88
UOINTMON	**UD MONTAJE CORTINA CORTAFUEGOS PREFIRE INTISI 7 EW-120**								
	Ud. Montaje de cortina cortafuegos PREFIRE modelo INTISI 7 EW-120, de las medidas anteriormente indicadas, del núcleo de control inteligente SI03c. Se incluye la emisión de certificado de instalación por empresa homologada en contraincendios en base al modelo de certificado SP136.								
		1				1,00			
							1,00	5.751,32	5.751,32
	TOTAL SUBCAPÍTULO 2614.10 TELON CORTAFUEGOS.....								**30.575,14**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 2614.11 MEDICIONES ACÚSTICAS								
14.07.01	**Ud Medición acústica en salas**								
	Ud. de medición acústica para comprobación de aislamiento a ruido aéreo, aislamiento a ruido de impactos, y limitación del tiempo de reverberación por laboratorio acreditado y conforme a las normas: - UNE-EN ISO 140-4 para ruido aéreo. - UNE-EN ISO 140-5 para ruido aéreo. - UNE-EN ISO 140-7 para ruido de impacto. - UNE-EN ISO 3382 para tiempo de reverberación. Todas las mediciones se harán de acuerdo al actual CTE DB-HR, en especial atendiendo al punto 5.3 Control de la obra Terminada de dicho Documento Básico.								
	Planta Baja	6				6,00			
	Planta Primera	2				2,00			
							8,00	50,00	400,00
14.07.02	**Ud Medición acústica en varios**								
	Ud. de medición acústica para comprobación de aislamiento a ruido aéreo, aislamiento a ruido de impactos, y limitación del tiempo de reverberación por laboratorio acreditado y conforme a las normas: - UNE-EN ISO 140-4 para ruido aéreo. - UNE-EN ISO 140-5 para ruido aéreo. - UNE-EN ISO 140-7 para ruido de impacto. - UNE-EN ISO 3382 para tiempo de reverberación. Todas las mediciones se harán de acuerdo al actual CTE DB-HR, en especial atendiendo al punto 5.3 Control de la obra Terminada de dicho documento básico.								
	Sala de instalaciones	1				1,00			
							1,00	50,00	50,00
14.07.03	**Ud Elaboración de certificación**								
	Ud. de Elaboración y visado de informe con los resultados obtenidos en los diferentes ensayos "in situ" efectuados. Redactado y firmado por técnico competente, según la administración.								
	Documentación	1	1,00			1,00			
							1,00	750,00	750,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 2614.11 MEDICIONES ACÚSTICAS								**1.200,00**
	SUBCAPÍTULO 2614.12 COMISIONADO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA								
14.08.01	**Ud Comisionado de la instalación**								
	Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Anejo II del CTE que incluirá: - Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra. - Protolocolos de pruebas de las instalaciones. - Ensayos de control de calidad. - Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones. - Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.								
							1,00	750,00	750,00
14.08.02	**Ud Documentacion final de obra**								
	Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya: - Protocolos de prueba de la instalación. - Planos as built de la instalación. - Instrucciones de uso y mantenimiento. - Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados. - Ensayos de laboratorios homologados. - Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.								

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	750,00	750,00
14.08.03	**Ud Documentación del OCA**								
	Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la Dirección Facultativa.								
							1,00	375,00	375,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 2614.12 COMISIONADO Y								**1.875,00**
	TOTAL CAPÍTULO CCE.20 AACC								**208.567,87**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.21 INSTALACIÓN GAS

SUBCAPÍTULO 0000 NOTAS PREVIAS

FS01.01.01 **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:
- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.
- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas. El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.								
							0,00	0,00	0,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 0000 NOTAS PREVIAS.....								
	SUBCAPÍTULO GAS01 ACOMETIDAS GAS NATURAL								
GASACOM	**UD ACOMETIDA A RED DE GAS EXISTENTE**								
	Ud. de nueva acometida de gas y anulación de acometida existente, a realizar por organismo competente en diámetro PE DN32, incluso arqueta, toma a la red general, tubería de polietileno, llave de seccionamiento, pasamuros, mano de obra, montaje, completamente instalado, probado y en funcionamiento.								
	Acometida	1	1,00			1,00			
							1,00	506,41	506,41
C0102	**ML ZANJA PARA ALOJAMIENTO DE TUBERIAS**								
	Ml. de zanja para alojar tubería de gas, de 600mm de ancho por 1200 mm de profundidad media con: -Tierra vegetal hasta 400 mm. de profundidad -Papel kraft entre la tierra vegetal y el hormigón -Hormigón entre los 400 y 500mm de profundidad. -Relleno de todo-uno de los 500 a 700mm. -Bandas de señalización -Arena anticontaminante de los 700 a 1200mm. Según tipo normalizado por empresa suministradora.								
	Acometida	1	65,00			65,00			
							65,00	70,48	4.581,20
C0103	**ML TUBERÍA POLIETILENO PN-10, DN32**								
	Ml. De tubería de polietileno media densidad PN-10 DN 32 para conducciones de gas: según norma UNE-53333 incluida la parte proporcional de accesorios y pequeño material, totalmente instalada.								
	Acometida	1	65,00			65,00			
							65,00	17,06	1.108,90
C0114	**UD PIEZA UNIÓN PE-AC DIÁMETRO 32/25**								
	Ud. de pieza de unión fitting PE-AC y su protección en diámetro 40/32, totalmente instalada.								
	Acometida	1	1,00			1,00			
							1,00	39,46	39,46
GACDN25	**ML TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1" de diámetro, incluso pruebas según RIGLO, totalmente instalada .								
	Acometida	1	5,00			5,00			
							5,00	22,01	110,05
GACDN40	**ML TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	Ml. de tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RIGLO, totalmente instalada .								
	Acometida	1	5,00			5,00			

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							5,00	28,42	142,10
	TOTAL SUBCAPÍTULO GAS01 ACOMETIDAS GAS NATURAL.....								**6.488,12**
	SUBCAPÍTULO GAS02 INSTALACION DE REGULACION Y MEDIDA								
D32CC005	**Ud EQUIPO REGULACIÓN DE 10 m3/h**								
	Ud. Conjunto normalizado de regulación A-210 compuesto por armario de poliester de 485x350x195mm., con placa de características, llave triangular y conteniendo llave de corte, filtro y regulador de presión caudal 10 m3/h en la zona de media presión B y llave de corte en la zona de baja presión, con toma de presión en ambas zonas, marca KROMSROEDER								
	Edificio	1	1,00			1,00			
							1,00	487,83	487,83
RE25X10	**UD REJILLA 250X100**								
	Ud de rejilla de rejilla para toma / expulsión de aire, fabricada en aluminio y preparada para su instalación en la intemperie. Dimensiones 250x100mm Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada y probada.								
	Armario regulación y contador	1	2,00			2,00			
							2,00	47,05	94,10
E1MB20.la	**ud ARMARIO PARA ALOJAMIENTO DE CONTADORES Y CONJUNTO DE REGULACION**								
	Armario para registro contadores y alojamiento del conjunto de regulación, construido en chapa, de dimensiones aproximadas exteriores (confirmar con D.F.) de 2.300x1.500x450 mm (alto x ancho x fondo), equipado con puertas, cerradura, fijación y soporte. Incluso construcción de hornacina con los trabajos de obra civil necesarios. Exterior y material a definir por Dirección Facultativa. Totalmente instalado, conexionado, probado y puesto en marcha.								
	Fachada	1	1,000			1,000			
							1,00	278,64	278,64
	TOTAL SUBCAPÍTULO GAS02 INSTALACION DE								**860,57**
	SUBCAPÍTULO GAS03 DISTRIBUCION GAS NATURAL								
AC DN20	**ML TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	acometidas	2	6,00			12,00			
							12,00	7,68	92,16
AC DN32	**ML TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**								
	Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .								
	instaalcion	1	21,00			21,00			
							21,00	19,10	401,10
D25GA020	**Ud VÁLVULA DE ESFERA D = 1"**								
	Ud. de válvula de esfera para gas natural, roscada, cuerpo de fundición y bola de acero inoxidable, D=1". Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada y probada.								
	Equipos cocina	1	2,00			2,00			
							2,00	50,16	100,32

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
REG100	**ud REGULADOR ESTABILIZADOR DE PRESIÓN**								
	Ud. de regulador estabilizador de presión, con presión de entrada máxima de 500 mbar y rango de salida de 7 a 200 mbar. Cuerpo de aluminio, cierre total, doble membrana y doble toma de presión. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada y probada.								
	Equipos cocina	1	2,00			2,00			
							2,00	171,98	343,96
XGN02.1	**ud TOMA DE PRESION**								
	Ud. de toma de presión de debil calibre, tipo Pitterson, con llave de corte 3/8" y accionamiento por palanca. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada y probada.								
	Equipos cocina	1	2,000			2,000			
							2,00	49,52	99,04
MANPUL	**UD MANÓMETRO PULSADOR RANGO 0-150 MBAR**								
	Ud. de manómetro pulsador rango 0-150 mbar. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada y probada.								
	Equipos cocina	1	1,00			1,00			
							1,00	40,73	40,73
D32WA005	**Ud JUEGOS CARTELES GAS**								
	Ud. de juego de carteles avisadores de la existencia de gas inflamable, colocado.								
	Cocina	1	1,00			1,00			
							1,00	23,43	23,43
	TOTAL SUBCAPÍTULO GAS03 DISTRIBUCION GAS NATURAL..								**1.100,74**
	SUBCAPÍTULO GAS04 SISTEMA DE ALARMA Y DETECCION								
FIDEGASCA-4	**UD CENTRALITA DE GAS PARA 4 SONDAS**								
	Ud. de central de alarma de gas para cuatro detectores antideflagrantes, alimentación a 230 V, salidas de tensión a 220 V, 12 V.c.c. y libre de potencial, señalización óptica de alarmas en el panel, rearme manual, incluso batería de 12 V. 3 Ah. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada, conexionada, probada y puesta en marcha.								
	Cocina	1				1,00			
							1,00	481,08	481,08
FIDEGASS3-2	**UD SONDA DETECTORA DE GAS NATURAL ANTIDEFLAGRANTE**								
	Ud. de sonda detectora de gas natural antideflagrante, alimentación 12/24 V.c.c., consumo 120/65 mA, sensor de tipo catalítico de 5 años de vida útil, protección EEx d II C T6. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada, conexionada, probada y puesta en marcha.								
	Cocina	1	4,00			4,00			
							4,00	334,58	1.338,32
INSDETGAS	**UD CABLEADO CONEXIONADO SISTEMA DETECCION**								
	Ud. de cableado y conexionado de sistema de detección de gas natural, incluso protección desde cuadro eléctrico, 2 setas de emergencia situadas en sala de calderas y cuadro eléctrico para corte de suministro eléctrico, cableado desde central a detectores mediante manguera designada y homologada por el fabricante y todo el material y mano de obra necesario para el correcto funcinamiento de la instalación.								
	Cocina	1	1,00			1,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	265,15	265,15
ELBC50	**UD ELECTROVALVULA DE GAS DN 50**								
	Ud. de válvula electromagnética de cierre rápido y rearme manual, con conexión mediante bridas, de 65 mm de diámetro, PN-6 , con alimentación a 230/240 V. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada, conexionada, probada y puesta en marcha.								
	Cocina	1	1,000			1,000			
							1,00	368,40	368,40
ELBD50.jb	**ud VALVULA DE CORTE GAS NATURAL DN 50**								
	Ud. de válvula de corte para la instalación de gas natural , según norma UNE 60.718, de 50mm de diámetro, PN-6 , de accionamiento manual y homologada por la compañía suministradora. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.								
	Cocina	1	1,000			1,000			
							1,00	89,19	89,19
	TOTAL SUBCAPÍTULO GAS04 SISTEMA DE ALARMA Y								**2.542,14**
	SUBCAPÍTULO GAS05 INSTALACION PROTECCION COCINA								
P0501	**UD EXTINCION INCENDIOS SAFETY FIRST SF/A**								
	Ud. Suministro e instalación dee sistema de extinición automática de incendios en campana extractora de cocinas, marca SAFETY FIRST modelo SF/A (Presión Auxiliar) de 7 puntos de detección y protección automática contraincendios. Formado por agente extintor (AFFF) compuesto por una solucón acuosa de Acetato de Potasio con pH de 8,2 proyectado por boquillas especiales situadas sobre los aparatos de cocción, colector de filtros y plenum conducto de extracción. El sistema se completa con 2 fusibles de detcción y control para disparo automático. Incorpora tirador manual, 2 microruptores para control de válvula de gas y alimentación eléctrica. Compuesto por: - 1 ud. Caja sistema SF/A-300. - 1 ud. Depósito SF/A-300 homologado CE-0062-2005. - 1 ud Agente extintor Safety First Low pH 3 G=11,35 litros. - 1 ud Carga nitrógeno simple. - Boquillas de difusión de agente extintor: - 1 ud. modelo 1N para colector filtros. - 1 ud. modelo 2w para conducto. - 1 ud. modelo 230 para freidora. - 1 ud. modelo 245 para cocina. 4 tapa boquillas metalicos - 2 ud. soportes fusibles tijeras y portafusible - 2 ud. fusible de 138ºC/182ºC. - 8 ud. Codo poleas para línea detección Totalmente instalado montado, instalado comprobado, incluso certificado de instalador y propuesta de contrato de mantenimiento.								
	COCINA	1	1,00			1,00			
							1,00	4.384,05	4.384,05
	TOTAL SUBCAPÍTULO GAS05 INSTALACION PROTECCION								**4.384,05**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO GAS06 COMISIONADO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA								
GASCOM	**Ud Comisionado de la instalación**								
	Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Reglamento de gas que incluirá: - Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra. - Protolocolos de pruebas de las instalaciones. - Ensayos de control de calidad. - Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones. - Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.						1,00	496,02	496,02
GASDOCFIN	**Ud Documentacion final de obra**								
	Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya: - Protocolos de prueba de la instalación. - Planos as built de la instalación. - Instrucciones de uso y mantenimiento. - Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados. - Ensayos de laboratorios homologados. - Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.						1,00	496,02	496,02
GASOCA	**Ud Documentación del OCA**								
	Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.						1,00	232,50	232,50
	TOTAL SUBCAPÍTULO GAS06 COMISIONADO Y								**1.224,54**
	TOTAL CAPÍTULO CCE.21 INSTALACIÓN GAS								**16.600,16**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.22 ASCENSOR Y ELEVADOR

CCE.22.01 **UD ASCENSOR 13 PERSONAS/1000 KG/2 PARADAS**

UD. Ascensor con las siguientes características:
FAMILIA: MRLG: Soluciones sin sala de máquinas (MRL) y accionamiento directo (Gearless).
MODELO: O3G_2015 Máxima robustez, confort y fiabilidad. La solución a medida. Máxima flexibilidad y prestaciones.
Nº personas / carga: 13 personas / 1000 Kg.
Velocidad: 1.00 m/s con Var. Frec.
Paradas Accesos por planta
Embarques: 1 Embarque
Tensión: 380 V/ 220 V] 50 Hz
Contrapeso: Lateral
Paracaídas contrapeso:]]
Maniobra: Selectiva en Bajada Simplex
CABINA
Gama: Público Xtra Sin definir *
Dimensiones (a x f x h): 1250 x 1900 x 2100 mm
Pared Fondo: Recubrimiento Inoxidable] ST01]Espejo 3/4 estrecho Blanco] Pasamanos Inoxidable
Pared Lateral con Botonera: Recubrimiento Inoxidable] ST01]Pasamanos Inoxidable
Pared Lateral sin Botonera: Recubrimiento Inoxidable] ST01]Pasamanos Inoxidable
Panel de mando: Acero Inox.(Base)] ST01
Techo: Acero Inox.(Base)] ST01
Iluminación: Iluminación eficiente con apagado automático UP37 Focos Led
Suelo: Cerámico SW01] Black Basalt
Frentes / embocadura: Acero Inox.(Base)] ST01
Rodapié: Aluminio Anodizado
PUERTAS Cabina
Tipo: Telescópica 2 Hojas
Hoja: Puerta Normal Solid
Dimensiones (a x h): 1000mm x 2000mm
Acabado: Acero Inox.(Base)] ST01
Detector: Cortina fotoeléctrica]
Normativa fuego:]]
Accionamiento: Vel. Regulada mediante Variación Frecuencia
PUERTAS Pisos
Tipo: Telescópica
Hoja: Puerta Normal Solid
Dimensiones (a x h): 1000mm x 2000mm
Acabado: Acero Inox.(Base)] ST01
Normativa fuego: EN81/58 (E120)
Accionamiento: Vel. Regulada mediante variación frecuencia
SEÑALIZACIÓN Cabina
Tipo pulsador: Electromecanico]Antivandálico
Estética pulsador: O3G Series circular
Indicador posición: TFT
Flechas direccionales:]]
Señal acústica: Gong
SEÑALIZACIÓN Pisos
Tipo pulsador: Electromecanico]Antivandálico
Estética pulsador: O3G Series circular
Indicador posición: Todos los pisos]6 TFT
Flechas direccionales: Si
Señal acústica: Gong
OTRAS PRESTACIONES
Alarma e iluminación de emergencia. Sistema bombero con caja de emergencia
Cierre Forzado.
Pulsador de apertura de puertas. Sintesis de voz. Escalera en foso.
Indicador luminoso y acustico de sobrecarga. Pulsador de cierre de puertas.
Iluminación de Recinto.
Telservicio Orona Pulsador llave cabina:1 Cierre de Hueco de Planta.
Isonivelación fina Cerrojo en puerta cabina 1er embarque. Orona Phone Unit

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Viga superior IPE160. DIMENSIONES HUECO OFERTA (*)]Ancho Hueco:1800mm]]Ancho Hueco Mínimo:1800mm]]Ancho Hueco Máximo:1977mm]Fondo Hueco:2250mm]]Fondo Hueco Mínimo:2200mm]]Fondo Hueco Máximo:2524mm]Altura último piso:3400mm]]Altura último piso mínimo:3400mm]Foso mínimo:1000 mm]]Foso:1100mm (*) Datos sujetos a desplomes de Hueco Totalmente colocado, en perfecto estado de funcionamiento, incluso legalización en los organismos públicos pertinentes. Además están incluidos los siguientes conceptos:. - Plan de Prevención de Riesgos Laborales conforme a la legislación vigente en la materia. - Proyecto con visado por el colegio Oficial de Ingenieros correspondiente, e incluso legalización de la sustitución ante el Organismo Territorial competente del MInisterio de Industria y Energía. - Montaje, transporte y Puesta en servicio del ascensor. - Gastos de mantenimiento durante el primer año de servicio tras apertura. Totalmente terminado y en uso								
		1				1,00			
							1,00	30.766,10	30.766,10
CCE.22.02	**UD ELEVADOR ESCENARIO DINÁMICO DE KONE MOTUS**								
		1				1,00			
							1,00	15.026,67	15.026,67
	TOTAL CAPÍTULO CCE.22 ASCENSOR Y ELEVADOR								**45.792,77**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.23 URBANIZACIÓN								
CCE.01.05	**M3 VACIADO DE TIERRAS**								
	DESMONTE, vaciado y/o excavación de TIERRAS y terreno de tránsito, cualquiera que sea su naturaleza, incluso rellenos de cualquier material, incluidos residuos, todos los materiales excepto roca dura. Incluye margas descompuestas (tufa blanda), rellenos, residuos, arenas, arcillas, gravas arenosas.. Incluso formación de terraplenado con los mismos, en tongadas de 30 cm 100% proctor de forma que el terreno quede rasanteado a las cotas previstas en el proyecto, realizada con medios mecánicos y complementos manuales, incluso parte proporcional de excesos, desprendimientos, refinos, entibaciones, apeos y agotamientos si fuera necesario durante la excavación, informe topográfico final i/ TRANSPORTE a terraplén y/o a vertedero autorizado a más de 20km, de los productos excavados. Canon de vertido para material de relleno en vertedero autorizado.								
	Se medirán según los volúmenes reales desmontados, según planos u órdenes de la D.F..								
	En ningún momento ni en ninguna partida del presupuesto se tendrán en cuenta en las mediciones el efecto del esponjamiento del terreno, cuya repercusión la considerará el contratista en sus precios de transporte o movimiento interno del material excavado.								
	En caso de aparecer cimentaciones de antiguos edificios, se considera que su demolición, desmonte y traslado a vertedero autorizado están abosorbidos por los precios dados de desmonte y vaciados, sin que su presencia signifique ni aumento ni disminución de medición, considerándose a todos los efectos tierra o roca según dónde aparezcan.								
	Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.								
	zona urbanizada	1	1.554,50		0,50	777,25			
	zona verde	1	1.937,00		0,50	968,50			
							1.745,75	6,45	11.260,09
CCE.01.07	**M3 EXCAVACIÓN POZOS Y ZANJAS EN TERRENO SIN CLASIFICAR**								
	M3. Excavación y vaciado de zanjas de cimentación y saneamientos, pozos de cimentación y arquetas, en terreno de cualquier naturaleza incluso roca, incluso rellenos de cualquier naturaleza o procedencia, de cualquier sección y profundidad ,adaptando y nivelando el terreno a cotas previstas en proyecto, mediante medios mecánicos a cualquier profundidad, inlcuso mermas, replanteos, excavación por capas, aplomado de paredes, cortes o taludes, refinos, entibación, apeos y agotamiento del agua si fuera necesario, p.p. de afecciones a urbanización existente; esponjamientos, carga, transporte,transporte, vertido y descarga de los productos resultantes en vertedero situado a más de 20km ; formación de rampas, limpieza del lugar de trabajo, medios de seguridad y protección reglamentarios, incluso acceso de la maquinaria . Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica marcada en proyecto por la profundidad real comprobada en obra y sin esponjamientos. La contrata deberá avisar a la D.O. y al geólogo encargado de la ejecución del estuidio geotécnico de la apertura de pozos para comprobación del firme y cota de excavación y cimentación . Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina								
	zapatas	1	80,00			80,00			
		1	24,00			24,00			
	drenaje	1	405,00	0,50	0,40	81,00			
							185,00	13,42	2.482,70
CCE.01.091	**M3 RELLENO Y COMPACTADO TERRENO SIN APORTE**								
	M3 Relleno, extendido y compactado sin aporte con tierras procedentes d ela parcela, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor máximo, y al 98% del proctor normal, i/regado de las mismas y p.p. de afecciones a urbanización y levantamiento topográfico final. Medido el volumen teórico. Compactado previo del terreno existente. Se asegurará la compactación necesaria para que no haya asentamientos posteriores mediante ensayos. Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica por la profundidad estimada según proyecto y sin esponjamientos. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.								
	previsión	1				1,00			
	ARIDO LAVADO	1	675,00		0,20	135,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	breinco illa	1	218,00		0,20	43,60			
	losas	1	60,00		0,20	12,00			
	solera hormigón	1	405,00		0,20	81,00			
	ADUERDO CON PLAZA	1	60,00	1,00	0,20	12,00			
							345,20	18,44	6.365,49

CCE.01.09 **M3 RELLENO Y COMPAC. MECAN. APORTE**

M3 Relleno, extendido y compactado con aporte de zahorra artificial huso ZA-40 procedente de machaqueo de canteras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor máximo, y al 98% del proctor normal, i/regado de las mismas y p.p. de afecciones a urbanización y levantamiento topográfico final. Medido el volumen teórico. Compactado previo del terreno existente. Se asegurará la compactación necesaria para que no haya asentamientos posteriores mediante ensayos. Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica por la profundidad estimada según proyecto y sin esponjamientos. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

	ARIDO LAVADO	1	697,00		0,20	139,40			
	llosa green	1	170,00		0,20	34,00			
	breinco illa	1	218,00		0,20	43,60			
	losas	1	145,00		0,20	29,00			
	solera hormigón	1	280,00		0,20	56,00			
	ADUERDO CON PLAZA	1	60,00	1,00	0,20	12,00			
							314,00	34,07	10.697,98

CCE.01.11 **M3 RELLENO GRAVAS EN SUB-BASE Y TRASDOS**

M3. Encachado de piedra caliza 40/80, ò 20/40, o 0/20mm mm en sub-base de solera, subbase de pavimentos de urbanización y relleno de trasdós, i/suministro, vertido, extendido y compactado con pisón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. En el trasdós de muros se protegerá con una bolsa perimetral de geotextil, que lo separará de las tierras. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

	ARIDO LAVADO	1	697,00		0,20	139,40			
	llosa green	1	170,00		0,20	34,00			
	breinco illa	1	218,00		0,20	43,60			
	losas	1	145,00		0,20	29,00			
	solera hormigón	1	280,00		0,20	56,00			
	ADUERDO CON PLAZA	1	60,00	1,00	0,20	12,00			
	a rotonda	1	75,00			75,00			
							389,00	33,00	12.837,00

CCE.02.01 **M2 IMP. MUROS CON LAMINA DELTA-DRAIN**

M2. Drenaje de muros con lámina nodular con marcado CE de polietileno virgen con geotextil incorporado y doble nodulo, capacidad de drenaje 1,2 l/s m y resistencia a compresión de 90 kN/m2 tipo DELTA DRAIN de BASF Dörken o similar, p.p. de fijacion al soporte con taco espiga de polipropileno a razon de 5 uds / m2 y sellado de solapes con banda autoadhesiva a dos caras de caucho butilo delta fix de bettor o similar. Incluso pieza superior de remate e impermeabilización del paramento de hormigón con dos manos de emulsión bituminosa bettogum de bettor o similar. La lámina recibirá al tubo de drenaje por su cara interior, y el geotextil cubrirá al mismo por su cara superior; para ello se separarán ambos elementos disponiendo el tubo entre ellos. El geocompuesto de drenaje se coloca con la lámina de polietileno hacia la estructura de forma que el geotextil quede contra las tierras. La lámina se rematará en su parte superior mediante la colocación del perfil DELTA para evitar la penetración de tierras u otros materiales entre el geocompuesto y el muro. El solape deberá realizarse separando el geotextil de la lámina y encajando los nódulos de las láminas contiguas. La anchura del solape será de un mínimo de 20 cm de anchura. Medida la superficie ejecutada.

	formación escaleras	10	3,00		1,50	45,00			
		2	5,00		1,20	12,00			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							57,00	17,60	1.003,20
CCE.02.03	**M2 LÁMINA GEOTEXTIL DE 300 g/m2**								
	LÁMINA GEOTEXTIL ANTIPUNZONAMIENTO de 300 g/m2, según notas previas; no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en muros. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida. Medida la superficie ejecutada								
	muros	1	57,00			57,00			
	ARIDO LAVADO	1	675,00		0,30	202,50			
	llosa green	1	303,00		0,30	90,90			
	breinco illa	1	218,00		0,30	65,40			
	losas	1	60,00		0,30	18,00			
	solera hormigón	1	405,00		0,30	121,50			
	ADUERDO CON PLAZA	1	60,00	1,00	0,30	18,00			
							573,30	2,62	1.502,05
CCE.02.04	**ML TUBERIA DRENAJE PVC 200 mm**								
	Ml. Tubería enterrada de drenaje, de PVC perforada, de 200 mm de diámetro interior, colocada sobre solera de hormigón en masa incluida en esta partida, incluso relleno de grava filtrante hasta 25 cm por encima del tubo, y p.p. de medios auxiliares i/conexión hasta la arqueta de pluviales, previa al relleno de tierras. Totalmente colocado, aplicado y en perfecto funcionamiento. Medida la longitud.								
	perímetro edificio	1	405,00			405,00			
							405,00	18,10	7.330,50
CCE.23.01	**M3 RELLENO GRAVILLÍN EN ZANJAS**								
	M3. gravillin en relleno de zanjas de drenaje, saneamiento, electricidad, gas, y en general de todas las canalizaciones enterradas i/suministro, vertido, extendido y compactado con pisón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. En el trasdós de muros se protegerá con una bolsa perimetral de geotextil, que lo separará de las tierras.								
	drenaje	1	405,00	0,50	0,40	81,00			
	previsión zanjas instalaciones	1	400,00	0,50	0,40	80,00			
							161,00	53,56	8.623,16
CCE.23.02	**M3 ARIDO DE OFITA**								
	m3 Suministro y colocación de capa extendida decorativa de gravillín de ofita, diámetro 10-20 mm, 15 cm de espesor medio, sobre lámina geotextil incluida. Incluso cribado y limpieza.								
	perímetro edificio	1	405,00		0,15	60,75			
							60,75	72,10	4.380,08
CCE.02.05	**UD ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 80CM**								
	ARQUETA de 60x60x60-80 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.								
							10,00	138,53	1.385,30
CCE.02.06	**UD ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 150CM**								
	ARQUETA de 60x60x60-150 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.								
							4,00	214,33	857,32

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.02.07	**UD ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 200CM**								
	ARQUETA de 60x60x60-200 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.								
							4,00	345,87	1.383,48
CCE.03.01	**M3 HM20 en REGULARIZACIÓN**								
	m3 HORMIGÓN HM-20/P/40/XC2 para REGULARIZACIÓN y nivelación (10 cm espesor mínimo) y/o relleno desde terreno portante hasta cota inferior de zapata, incluso vertido y apisonado, todo ello previa limpieza esmerada del terreno resultante de la excavación , incluso p.p. mermas, regado soporte, juntas constructivas, dilatación y trabajo, nivelación, acabado, vibrado, entibación ligera, encofrado y desencofrado (sobre el terreno), achicado de agua, si fuera necesario, armadruas de espera (4 diámetros B500 S de a,50 mts) en cada pozo, adoptando todas las medidas de seguridad específicas y generales. Se atenderán las indicaciones de la D.F. o del Coordinador de Seguridad en materia de limpieza del fondo de la excavación, no realizándose esta operación si no es con la autorización expresa del Coordinador de Seguridad habiendo tomado (si se realiza la limpieza del fondo) todas las precauciones, entibaciones, agotamientos, presencia de equipo de seguridad y presencia de vigilancia suficiente.								
	Se medirá según la sección de planta expresada en planos y altura real.								
	Ver Notas Previas.								
	formación escaleras	10	3,00	1,00	2,00	60,00			
		2	5,00	1,00	2,00	20,00			
	a rotonda	1	75,00			75,00			
	acera este	1	60,00			60,00			
							215,00	116,09	24.959,35
CCE.03.02	**M3 HA-25/B/20/XC2 EN ZAPATAS AISLADAS**								
	HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2, en ZAPATAS AISLADAS, fabricado en central, vertido con cubeta o bomba, armada con acero B500.s/sd con cuantía según planos e indicaciones de la DF. i/ encofrado y desencofrado, vertido, vibrado, l/ ferralla y armado con cuantía según planos, según notas previas, completo aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, aditivos para la trabajabilidad y el curado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial, montaje en lugar definitivo, así como preparado de hormigón fresco mediante vibrado y curado. Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto								
	Ver Notas Previas. En todo momento se dispondrá una red de drenaje con bombeo al exterior ya que debido a la naturaleza del terreno, en caso de lluvias el agua quedará estancada alterando la capa de cimentación . Esta estará incluida en el precio no suponiendo incremento.								
	murete1	1	37,00	1,50	0,60	33,30			
	murete2	1	3,15	1,00	0,60	1,89			
	murete3	1	10,00	1,00	0,60	6,00			
	murete4	1	4,20	1,00	0,60	2,52	43,71		
							43,71	255,03	11.147,36

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.03.04	**M3 HA-25/F/20/XC2 MURETES**								
	HORMIGÓN ARMADO HA-25/F/20/XC2 en MURETES, encofrado a 2 caras, una de ellas VISTA. Incluye el encofrado de huecos pasamuros, I/ ferralla y armado con cuantía según planos,vertido, vibrado y curado. Berenjeno en remate superior así como pérdidas, aditivos, p.p. de juntas de dilatación o trabajo (en su caso) del tipo GUM cada 10 m, soldada, tanto en paramentos verticales como junta de bentonita en el encuentro de éstos con la zapata, posterior sellado de encuentros con medias cañas en zapata corrida y tapado de huecos de espada con mortero SIKA de resinas, berenjenos en junta horizontal y vertical si fuese necesario. No se admitirán codales interiores de madera. Ver notas previas. Cuantíasegún planos. El precio absorberá todo el resto de juntas de dilatación o de construcción que no se consideren aparte dentro del presente presupueto. La textura del encofrado será la obtenida por la colocación de tablero fenólico, con un máximo de tres puestas. Ver notas previas. Completo. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto								
	A TENER EN CUENTA								
	En los muretes de formación de petos de cubierta se ejecutará un rebaje para colocar las telas de impermeabilización de cubierta, este rebaje será de 2cm de fondo en una altura tal que queden 20cm de tela vista por encima de la cota de pavimento de cubierta. Se ejecutará en toda la superficie afectada en el murete. Se ejecutará mediante piezas en el encofrado a base de tablero o aislamiento d egran dureza para poderlo retirar una vez desencofrado. Incluido en el precio de esta partida								
	murete1 (h media, inclinados)	1	37,00	0,25	1,40	12,95			
	murete2	1	3,15	0,25	1,50	1,18			
	murete3	1	10,00	0,25	0,85	2,13			
	murete4	1	4,20	0,25	1,30	1,37			
							17,63	463,48	8.171,15
CCE.03.05	**M2 SUPLEMENTO POR ENCOFRADO VISTO ESPECIAL**								
	SUPLEMENTO de precio por ENCOFRADO VISTO ESPECIAL, en las zonas que se indican en planos o las que, con la antelación debida, disponga la Dirección Facultativa. No se considera encofrado visto especial el de la cara exterior de los muretes ya que en ese caso es visto con fenólicos nuevos o de poco uso(3 puestas) y en esta partida hablamos de encofrados "especiales" Se realizará con tablero forrado con tabla de pino cepillada o sin cepillar a elegir por la D.F. de 3 cm de espesor, para dos puestas, de diversas anchuras propuestas por la D.F según detalle de planos (14-19-24 cm), con berenjeno de madera (30.20.20 mm) longitudinal en cada una de las tablas, para dos puestas, de anchura propuesta por la D.F., colocado siempre sobre encofrado industrializado tipo Peri, Iguazuri, Ulma o similar, con especial tratamiento de juntas (se sellarán según indicaciones todas las juntas), berenjenos, aprietos, disposición de ventanas de control de hormigonado en zonas de huecos en no toda la dimensión o altura del muro, etc.. Microdesactivado de la superficie dehormigón mediante la aplicación a pistola del desactivante PIERI DRC 6/01. Se habilita este precio para que, aplicado a los m2 de superficie encofrada con la calidad de "visto" que se realicen y aprueben por la D.F. permitan el abono justo de la calidad que se pretende. Tiene, por tanto, consideración de partida independiente de aquellas a las que complementa a pesar de su encabezamiento como "suplemento". Según notas previas; completo. Se medirá por la superfie vista "manchada" (es decir, superficie de hormigón visto en contacto con el tablero fenólico con independencia de la superficie de éste o del número de caras encofradas), deduciendo por tanto los huecos excepto los de dimensión total inferior a 1 m2.								
	murete1	1	37,00		1,40	51,80			
	murete2	1	3,15		1,50	4,73			
	murete3	1	10,00		0,85	8,50			
	murete4	1	4,20		1,30	5,46			
							70,49	14,74	1.039,02

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.03.09	**M3 HA25/F/20/XC1 ARMADO EN LOSAS**								
	HORMIGÓN ARMADO HA25/F/20/XC1 en LOSAS tanto horizontales como inclinadas, con un espesor variable cms, en caso de las escaleras, incluyendo el peldañeado de hormigón de las mismas, i/p.p. de armadura según detalles de planos de estructura armadura según detalle en planos, armaduras de refuerzo en zonas de pilares, refuerzos de acero de esquinas de zuncho de borde de losa maciza y parte proporcional de zunchos de remates de murete, apuntalamiento y desapuntalamiento a diversas alturas, encofrado de madera fenólico con una puesta en obra incluso encofrado visto a base de madera de tablillas y cantos de losa con acabado tablilla, nivelado por medio de un topógrafo para una tolerancia de 1 cm de desnivel de planeidad colocadas de madera perperdicular al eje transversal del edificio, armado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Cuantía según planos. Según normas NTE-EME, EHL y EHE, siguiendo directrices de la DF antes de comenzar a encofrar. En aleros el hormigón será visto.								
	Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto								
	M1	1,3	5,40	2,95	0,20	4,14			
	M2	1,3	1,50	3,10	0,20	1,21			
	M4	1,3	5,20	1,50	0,20	2,03			
							7,38	401,12	2.960,27
CCE.23.03	**Ud PAPELERA**								
	Ud. Suministro y colocación de papelera tipo Milenium 80 cubierta de Contenur con capacidad 80 l. y 1015 mm de altura; cuerpo, tapa, base y reborde de refuerzo superior en fundición de aluminio granalladoy pintado con oxirón color gris, aro para bolsa de aluminio acabado con el mismo tipo de pintura, sistema de vaciado mediante puerta lateral. Totalmente colocada								
	prev	6				6,00			
							6,00	309,00	1.854,00
CCE.23.04	**Ud APARCABICIS KEY**								
	Ud. Suministro y colocación de aparcamiento de bicicletas tipo Key de la casa Santa & Cole o similar, formado por estructura de poliuretano de diversos colores, fundición de aluminio, cuerpo de espuma integral de poliuretano de alta densidad coloreado en masa a decidir por la D.F. con perfiles interiores de acero, base de fundición de aluminio pintada en polvo color gris, empotrado en el pavimento mediante 2 pernos y rellenados con resina epoxi, cemento rápido o similar y base de hormigón HM-30.								
		11				11,00			
							11,00	329,60	3.625,60
CCE.23.05	**Ud APARCABICIS UNIVERSAL**								
	Ud. Suministro y colocación de aparcamiento de bicicletas tipo Universal de Benito Urban de acero inoxidable, empotrado en el pavimento segñun fabricante, mediante pernos y rellenados con resina epoxi, cemento rápido o similar y base de hormigón HM-30.								
		11				11,00			
							11,00	70,04	770,44
CCE.23.06	**M2 FORMACIÓN DE PARTERRE ARBUSTIVO DE BAJO PORTE**								
	m2 Formación de parterre arbustivo de bajo porte con malla antirraices, tierra vegetal, malla antihierbas y plantado de arbustos de distintas especies de bajo porte. Totalmente terminado.								
	en taludes	1	160,00			160,00			
		1	45,00			45,00			
		1	165,00			165,00			
							370,00	39,03	14.441,10

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.23.07	**M2 FORMACIÓN DE CÉSPED**								
	M2. Formación de césped, resisitente al pisoteo y adaptable a todo tipo de climas, por siembra de una mezcla de Festuca arundinacea "Gold Millenium"+Ray-Grass inglés+Poa pratensis, comprendiendo el desbroce, perfilado y fresado del terreno, distribución del fertilizante complejo NKP-Mg-M.O., pase de motocultor a los 10 cm. superficiales, perfilado definitivo y preparación para siembra de la mezcla indicada a razón de 30 gr/m2., pase de rulo y primer riego, dos cortes (Para certificar se medirá la supercie ejecutada). Incluso aporte de tierra vegetal de 15 cm.								
	PRADERA								
	suroeste	1,05	437,00			458,85	1,07		
	oeste-lago	1,05	377,00			395,85	1,07		
	norte	1,05	303,00			318,15	1,07		
	actos-norte	1,05	350,00			367,50	1,07		
	sur	1,05	450,00			472,50	1,07		
	descontar arbustos	-1	370,00			-370,00			
		1	150,00			150,00			
							1.792,85	12,57	22.536,12
CCE.23.08	**M3 TIERRA VEGETAL CRIBADA Y FERTILIZADA (si fuese necesario)**								
	M3 Aporte de tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel y extendida con medios mecánicos, mediante retroexcavadora, en capas de espesor uniforme. Con mezcla de sustratos, y arenas según indicaciones de los técnicos de jardines del ayuntamiento del valle de egües. Incluso transporte, descarga y, extendido.								
	PRADERA								
	suroeste	1	437,00		0,20	91,77	1.05		
	oeste-lago	1	377,00		0,20	79,17	1.05		
	norte	1	303,00		0,20	63,63	1.05		
	actos-norte	1	350,00		0,20	73,50	1.05		
	sur	1	450,00		0,20	94,50	402,57 1.05		
	alcorques	7	3,00	2,40	1,00	50,40			
							452,97	45,32	20.528,60
CCE.23.09	**M2 SOLERA HORMIGÓN ARMADO E15**								
	Solera de 15 cm de espesor, con pendiente o sin ella, realizada en hormigón HA-25/p/20/IIa N/mm2, con aditivo en polvo colorante para formación de hormigón coloreado en masa en tono a decidir por la D.F., elaborado en central, sore lámina de polietileno entre el encachado y la solera, incluso encofrado perimetral, armado con mallazo electrosoldado 150.150.10 sobre celosías y fibras de polipropileno (600 gr/m3 de hormgión, vertido y desencofrado, incluso incorporación de capa de rodadura MASTERTOP 100 mediante espolvoreo (5 kg/m2), fratasado mecánico con helicóptero, alisado y pulimentado, curado del hormigón con el líquido incoloro MASTERKURE 130 (0,15 KG/M2), incluso p.p. de aserrado de juntas de retracción con disco de diamante en cuadrículas de 4 m de largo máximo, aserrado de las mismas y fratasado, incluso p.p. de medios auxliares, costes indirectos y limpieza final.								
	ACCESO VEHÍCULOS	1,05	15,00	5,00		78,75			
	Zona aparcamiento	1	7,75	22,00		170,50			
	plazas	1	5,00	5,00		25,00			
		1	25,00			25,00			
							299,25	27,48	8.223,39
CCE.23.10	**M2 PRESOLERA DE HA20, e = 15 cm**								
	PRESOLERA de aceras de 15 cm de espesor de hormigón HA-20, construida, según detalle de planos, sobre subbase previamente ejecutada y valorada aparte. Incluye: rasantes longitudinales y transversales; encofrado exterior y para refuerzo; refuerzo de borde de 20x30 cm; consolidación del hormigón en masa mediante regla vibrante; disposición de juntas de hormigonado cada 3,75 m o bien su aserrado si su ejecución es por sistema continuo; protección y limpieza exhaustiva de los paramentos colindantes. Medición por superficie real construida.								
	GRES PORCHES Y ACERA								
	porche zona lago	1	190,00			190,00			
	porches acceso	1	11,70	4,45		52,07			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	principal + pavimento hasta plaza	1	50,00	2,90		145,00			
							413,55	19,98	8.262,73

CCE.23.11 **M2 SOLERA HORMIGÓN ÁRIDO CANTO RODADO LAVADO**

M2. Solera de 15 cm de espesor, realizada con hormigón tipo HA-25 CANTO RODADO tamaño máximo del árido 8 mm,tipo Andosilla, elaborado en central, incluso árido fino calizo. i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, encofrado de bordes y perímetros, juntas con fachadas y otros tipos de pavimentos. Acabado lavado con hidrolimpiadora previa aplicacion de desactivante superficial. Incluso formación de peldaños con el mismo material, incluso replanteo, encofrado y desencofrado de los mismos.
Incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y fratasado. incluso aplicación de una resina base disolvente que garantice el sellado e impermeabilización del pavimento.Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Medida la superficie ejecutada.

	ACERA PERÍMETRO	1	808,20			808,20			
							808,20	44,79	36.199,28

CCE.23.12 **M2 PAVIMENTO ASFALTO CAPA BASE +CAPA RODADURA**

m². Pavimento a base de 8 cm de espesor de mezcla bituminosa continua en caliente AC22 base S, para capa base, de composición semidensa, con árido granítico de 22 mm de tamaño máximo y betún asfáltico mejorado con caucho. y capa de 5 cm de espesor a base de mezcla bituminosa en caliente porosa tipo PA16. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medido en proyección horizontal.

		74,5				74,50			
							74,50	31,65	2.357,93

CCE.23.13 **M2 PAVIMENTO BREINCO LLOSA FILTRA, + JUNTA MORT. DRENAN**

M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PIEZAS LLOSA FILTRA de breinco o similar en formato 60x40x10, color a decidir por la DF, colocado sobre Subbase de grava 4/20mm contemplada aparte, capa de asiento intermedia de 3-5cm de gravilla de asiento 2-6mm de granulometría, incluida en esta partida, incluso p.p. de rejunteado con arena machacada de granulometría entre 0 y 2 mm, nivelado, aplomado,realización de juntas, relleno de juntas, , encuentros, compactado, sellado de arena y vibrado del conjunto, formación de pendientes, además de varios barridos y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente). Totalmente terminado

							1,00	72,10	72,10

CCE.23.14 **M2 PAVIMENTO BREINCO LOSA FILTRA GREEN CON JUNTA VERDE 10CM**

M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PIEZAS LLOSA FILTRA GREEN de breinco o similar en formato 40x40x10, color a decidir por la DF, colocado sobre Subbase de gravacde 15-25cm , granulometría 2/22, ó 2/32, siin finos, contemplada aparte, capa de asiento intermedia de 3-5cm incluida en esta partica, de arena de asiento 0-3mm de granulometría, también incluida en esta partida, incluso p.p. de llenado de alvéolos con sustrato franco arenoso 70% arena avada y 30% tierra vegetal abonada (material incluido en esta partida) y sembrado con una mezcla de semillas de césped según indicaciones del equipo de jardinería del Ayuntamiento del Valle de Egües. , nivelado, aplomado, realización de juntas, encuentros, compactado,vibrado del conjunto, formación de pendientes, y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente).

	patios	1	18,60	5,60		104,16			
		1	21,25	5,45		115,81			
		1	11,45	5,20		59,54			
		1	4,00	5,00		20,00			
	-alcorques	-7	3,00	2,40		-50,40			

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							249,11	71,07	17.704,25
CCE.23.14B	**m2 PAVIMENTO ADOQUÍN HORMIGÓN 20x10x8**								
	Pavimento de adoquines prefabricados de hormigón tipo BREINCO o equivalente, formato rectangular d e20x10x8 cm, color a definir por la DF acabado liso, colocados según aparejo regular ahileras según criterio de la DF. Incluso p.p. de extendido y nivelación de una cama de asiento dearena de río lavada de 4 cm de espesor (granulometría 0-5 mm), colocaciónmanual de las piezas a hueso dejando juntas de 2 a 3 mm, posterior compactadomediante bandeja vibrante de placas de neopreno, y recebado final perimetraly de juntas con arena fina de sílice seca. Totalmente terminado, limpio ydispuesto al tráfico sobre base previa (no incluida)								
	bajo porche	1	50,00	3,00		150,00			
							150,00	61,83	9.274,50
CCE.23.15	**ML PELDAÑO PREFABRICADO SUPERSTEP DE BREINCO**								
	ML SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PELDAÑO PREFABRICADO SUPERSTEP de breinco en formato a definir en obra según necesidad de altura y anchura, color Ceniza o a deceidir por la DF, incluso separador de 3 mm y sistema (VS) en su base) colocado sobre solera de hormigón contemplada aparte mediante capa de asiento intermedia de arena de río con un 6,6 % de cemento (100 kg/m3) de 4 cms de espesor, incluso p.p. de rejunteado con arena machacada de granulometría entre 0 y 2 mm, nivelado, aplomado, realización de juntas, encuentros, compactado, sellado de arena y vibrado del conjunto, formación de base de peldañño en relleno del hueco que lo forma, formación de pendientes, además de varios barridos y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente).								
							1,00	65,00	65,00
CCE.23.16	**M2 PAVIMENTO BREINCO LOSA ILLA**								
	M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PIEZAS LLOSA TRAMA de breinco o similar en formato 40x40x12, color a decidir por la DF, colocado sobre Subbase de gravacde 15-25cm , granulometría 2/22, ó 2/32, siin finos, contemplada aparte, capa de asiento intermedia de 3-5cm incluida en esta partica, de arena de asiento 0-3mm de granulometría, también incluida en esta partida, incluso p.p. de llenado de alvéolos con sustrato franco arenoso 70% arena avada y 30% tierra vegetal abonada (material incluido en esta partida) y sembrado con una mezcla de semillas de césped según indicaciones del equipo de jardinería del Ayuntamiento del Valle de Egües. , nivelado, aplomado, realización de juntas, encuentros, compactado,vibrado del conjunto, formación de pendientes, y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente).								
	PARKING	1	11,80	5,00		59,00			
		1	5,00	5,00		25,00			
		1	17,00	5,00		85,00			
	.	1	20,00			20,00			
							189,00	67,05	12.672,45
CCE.23.17	**ML PERFIL ACERO CORTEN SEPARACIÓN PAVIMENTOS**								
	Suministro y colocación de pieza de borde para parterres o soleras o pavimentos de todo tipo compuesta por chapa plegada de acero corten de 5 mm de espesor y desarrollo 250.50.50 mm, colocada sobre asiento de hormigón masa o casquillo metálico y tornillería. Incluso remates y accesorios. Completamente terminada y colocada.								
	peldaños	15	3,00			45,00			
		6	5,00			30,00			
	Perímetros pavtos								
	Norte	1	84,30			84,30			
	oeste	1	44,00			44,00			
		1	13,60			13,60			

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	sur actos	1	12,50			12,50			
		1	4,00			4,00			
	aparcam	1	30,00			30,00			
		1	22,70			22,70			
	norte actos	1	45,15			45,15			
	Tabicas	9	3,00			27,00			
		6	5,20			31,20			
		6	3,10			18,60			
	.	1	35,00			35,00			
							483,35	32,96	15.931,22

CCE.23.18 **M2 SOLADO BALDOSA LLOSA VULCANO SIMILAR A PLAZA**

m². Pavimento de zona de rodadura con losa Vulcano de Breinco o similar de 60x40x8cm IGUAL AL EXISTENTE EN LA PLAZA color ceniza, o confomre a modelo existente o a definir por DF, air-clean, en acuedo con plaza, con certificado medioambiental ISO14001, bicapa con 8 mm aprox. capa superior silícea, con capa descontaminate aplicado en masa para reducción NOX, clase C3 según UNE 127197:1-2013 , color inorgánico larga duracción, buen comportamiento a las inclemencias del tiempo, resto tonalidad similar con árido granítico superior al 45% sin bisel, resistencia al deslizamiento clase C3, resistencia a la flexión media superior a 5 MPa, Clase U, resistencia al hielo-deshielo Clase 3, con distintivo de Garantía de Calidad Ambiental (ECOETIQUETA), sobre solera de hormigón HM-20 N/mm² tamaño máximo del árido de 25 mm y 15 cm de espesor, i/ enlechado y limpieza. SObre subbase de zahorra artificial (no incluída) compactada.

	Acceso	1	145,00			145,00			
							145,00	70,04	10.155,80

CCE.23.19 **ML CANALETA HORMIGÓN POLÍMERO**

CANALETA en formación de sumidero de hormigón polimérico, de diseño según detalles y medidas de planos, abarcando: la propia canaleta, modular, con encastre entre piezas (si fuese necesario) que permitan su correcto sellado y de 21x16 cm en sección transversal con conducto de Ø 10 cm y boca superior de 5 cm abocelada; el sellado de cada elemento con el siguiente; los entronques con los sumideros, las tapas o cierres laterales con hormigón o con piezas propias del sistema ; los cortes, en caso necesario, para posibilitar el giro en planta; la colocación (irá arropada con el hormigón HP-40 de la presolera superior) y sujeción provisional y definitiva; la REJILLA TIPO COFUNCO C-250 o ULMA a definir por la DF, a para CANALETA-SUMIDERO LONGITUDINAL, de 16 cm de ancho, de fundición nodular, para 25 t, con marco también de fundición. Incluso los trabajos de preparación de zanja, excavación incluso retirada del material de su b-base, compactado y encofrado si fuera necesario, formación de lecho y arropamiento con hormigón H250, previo el correspondiente compactado de la subbase, sellados, etc., colocada con las cotas y en los lugares indicados en planos, completo. Incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero i/canon de vertido. Colocación, completa.
Se medirá por unidade de sumidero en caso de ser sumideros puntuales o la longitud final resultante de la rejilla colocada en obra en caso de ser canaleta corrida según las órdenes de la D.F.

	aparcamiento	3	1,00			3,00			
	alzado sur muro urb	3	1,00			3,00			
	esc. norte urb	1	5,45			5,45			
	rampa norte urb	1	5,40			5,40			
	rampa aparc	1	5,00			5,00			
							21,85	60,07	1.312,53

CCE.23.20 **MI CAZ PREF. DE HORMIGÓN**

Suministro y colocación de caz prefabricado de hormigón de 33x50x15 cm, con acabado en arco ciruclar modelo R33, colocado sobre solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, incluso preparación de la superficie de asiento, compactado y recibido de juntas, terminado.

	aparcamiento	1	22,00			22,00			
	muro sur urb	1	32,00			32,00			
							54,00	50,47	2.725,38

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.23.21	**UD FORMACIÓN DE PASO REBAJADO PARA ACCESO A PARCELA**								
	UDFormación de paso rebajado para acceso a parcela, incluyendo los trabajos de picado de pavimentos existentes, incluso retirada de bordillo, formación de solera de base de pavimento en acuerdo para rebaje de pavimento, tipo vado, incluye el pavimento de acabado según indicaciones del ayuntamiento del Valle de Egüés, su total instalación, conforme a instrucciones del propio ayuntamiento y la DF. Incluye también el pintado del mismo con pintura especial para pavimentos de tráfico rodado, incluye la pintura del paso de cebra y las l´çineas de acceso alaparcamiento , señalización horizonatal y vertical, totalmente terminado								
		1				1,00			
							1,00	3.069,40	3.069,40
CCE.23.22	**M2 PICADO DE PAVIMENTO EN ACUERDO CON PLAZA**								
	M2. Picado y levantado de baldosas de plaza, con recuperación de material para ejecutar el acuerdo con el pavimento de acceso dee edificio, incluso retiradade material, limpieza y dejarlo preoarado para posterior trabajos de acuerdo								
		1	60,00			60,00			
							60,00	19,57	1.174,20
CCE.23.23	**ML CANALETA PLUV HORM POL + REJ FUND**								
	ml CANALETA de hormigón polimérico, tipo Ulma, de diseño según detalles y medidas de planos, abarcando: la propia canaleta, modular, con encastre entre piezas que permitan su correcto sellado y de 21x16 cm en sección transversal con conducto de Ø 10 cm y boca superior de 5 cm abocelada; el sellado de cada elemento con el siguiente; los entronques con los sumideros; los cortes, en caso necesario, para posibilitar el giro en planta; la colocación (irá arropada con el hormigón HP-40 de la presolera superior) y sujeción provisional y definitiva; la REJILLA para CANALETA-SUMIDERO LONGITUDINAL, de 16 cm de ancho, de fundición nodular, para 25 t, con marco también de fundición. Incluso los trabajos de preparación de zanja, excavación incluso retirada del material de su b-base, compactado y encofrado si fuera necesario, formación de lecho y arropamiento con hormigón H25, previo el correspondiente compactado de la subbase, sellados, etc., colocada con las cotas y en los lugares indicados en planos, completo. Incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero i/canon de vertido. Colocación, completa. Se medirá por la longitud final resultante de la rejilla colocada en obra según las órdenes de la D.F.								
	aparcamiento	1	5,00			5,00			
	acceso rodado	1	5,50			5,50			
							10,50	77,33	811,97
CCE.23.24	**ML CANALETA CON REJILLA LINEAL DE RANURA EN SUELO**								
	ML Sistema de recogida de pluviales de la marca ULMA con canal de Hormigón Polímero tipo ULMA, modelo U100, de ancho exterior 130mm, ancho interior de 100mm con posibilidad de pendiente incorporada del 0,5% o pendiente en cascada, con alturas exteriores disponibles entre 130mm y 280mm, para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1ML de longitud, cancela de seguridad y tornillería correspondiente. o equivalente a criterio de la Dirección Facultativa,Incluso Rejilla Ranurada en T o L invertida, GR100UOC, a decidir por la Df, en acero galvaniuzado, atornillada a la canal, incluida conexiones a tubería general de saneamiento pluvial,, incluida arqueta registro patra limpieza de la misma, con tapa propia del sistema, acabado relleno en material de pavimento, canal de hormigón polimérico y rejilla tipo ranura, uniones, hormigón de fijación y piezas especiales. Medida la longitud de rejilla instalada.								
	encuentro con plaza	1	50,60			50,60			
							50,60	81,75	4.136,55
CCE.23.25	**ML BORDILLO JARDÍN**								
	Bordillo prefabricado de hormigón tipo jardín recto de 8x20x100 cm, sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2, Tmáx. 40 mm de 10 cm de espesor, colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares y limpieza final.								
	parking	1	23,00			23,00			
		2	18,00			36,00			
		1	22,00			22,00			
							81,00	12,00	972,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.23.26	**ML PUERTA PIVOTANTE A BASE DE CIERRE DE PERFIL**								
	ML. Puerta pivotante en Cierre de parcela conformado con tubo de acero cerrado en su parte superior de formado por perfiles tubulares de acero galvanizado lacado, conformados mediante pletinas de acero de sección 50x100 mm, dispuestos verticalmente a eje cada 150 mm, con una interdistancia libre entre perfiles de 100 mm. Los perfiles se anclarán en el suelo mediante empotramiento y quedarán libres hasta la parte superior, con una altura total de vallado de 200, I/ puerta practicable de dimensiones a definir en obra, de dos hojas, del mismo material y diseño integrado en el cierre, I/ herrajes de colgar y seguridad, conjunto galvanizado en caliente por inmersión; totalmente montado, atornillado a soporte, i/ accesorios. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Incluye anclajes, medios auxiliares, tratamiento de galvanizado y acabado lacado en color a definir por la Dirección Facultativa, totalmente colocado y terminado								
		3	5,50			16,50			
							16,50	576,80	9.517,20
CCE.23.27	**ML BARANDILLA**								
	BARANDILLA inclinada de ESCALERA EXTERIOR o RAMPA, realizada con tubos y perfiles de acero expresamente galvanizados en caliente y termolacado al horno, incluso colocación por especialistas, completa. Perfiles verticales tubular Ø 45.3 Pasamanos tubulares Ø 45.3. Pletina de 10mm de espesor en unión de perfiles verticales con pasamanos y pletina superior, según planos, Remate intferior con pieza de diámetro 85 y 8mm de espesor. Relleno central mediante malla estructural de aceroinoxidable X-TEND (1.2), modelo CXS, con cables trenzados de Ø1,5 mm yluz de malla MW 60 (60x104 mm), conectada mediante casquillos de fijaciónde acero inoxidable al bastidor.Anclado a hormigón con varillas roscadas de 10mm con mortero expansivo. Desarrollos de pasamanos según planos. Resto de elementos según planos y documentación gráfica. Se medirá por la longitud en m de la barandilla completa. Todo ello acabado en calidad C5I.								
	rampa audit	1	19,10			19,10			
	muro urb 2	3,3	6,50			21,45			
	esc este	1	2,00			2,00			
	muro urb 1	1	37,00			37,00			
							79,55	150,00	11.932,50
CCE.23.28	**u PLANTACIÓN DE ARBOL**								
	Plantación de árbol con cepellón o contenedor, de 18 a 25 cm de perímetro de tronco a 1 m de altura (a partir del cuello de la raíz), excavación de hoyo de plantación con un diámetro mínimo de 150 cm y una profundidad de 100-130 cm con medios mecánicos, en una pendiente inferior al 25 % , relleno del hoyo con sustitución total de tierra de la excavación por arena lavada y compost (70% -30%), primer riego y carga de las tierras sobrantes a camión.La apertura del hoyo de plantación se realizará bajo supervisión arqueológica, ante la posible aparición de restos arqueológicos.Todo ello sujeto a variaciones propuestas por el Servicio de Jardines del Ayto. de Pamplona.								
	Acer rubrum	5				5,00			
	acer campestre	6				6,00			
	betula pendula	5				5,00			
	carpinus	7				7,00			
	gingko	3				3,00			
	alnus	5				5,00			
							31,00	149,90	4.646,90
CCE.23.29	**u SUMINISTRO ACER RUBRUM PERIM 16-18CM**								
	Suministro de Acer Rubrum de perímetro de 16 a 18 cm, con cepellón de diámetro mínimo 0,51 cm y profundidad mínima 0,357 cm según fórmulas NTJ.								
	acer rubrum	5				5,00			
							5,00	73,13	365,65
CCE.23.30	**u SUMINISTRO ACER CAMPESTRE PERIM.18-20CM**								
	Suministro de Acer campestre de perímetro de 18 a 20 cm, con cepellón de diámetro mínimo 0,57 cm y profundidad mínima 0.357 cm según fórmulas NTJ								

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							6,00	162,65	975,90
CCE.23.31	**u SUMINISTRO BETULA PENDULA PERIM 40-50cm**								
	Suministro de Betula pendula (abedul blanco) de 40 a 50 cm de diámetro de tronco; suministro en contenedor estándar y profundidad mínima 0,657 cm según fórmulas NTJ.								
		5				5,00			
							5,00	200,94	1.004,70
CCE.23.32	**u SUMINISTRO CARPINUS BETULUS**								
	Suministro de CARPINUS BETULUS den contenedor de 7,5 litros - Altura de la planta: 150/175 cm. y profundidad mínima 0.357 cm según fórmulas NT								
	CARPES	7				7,00			
							7,00	56,95	398,65
CCE.23.33	**u SUMIINISTRO GINGKO BILOBA**								
	Suministro de Ginkgo biloba de perímetro de 16 a 18 cm, con pie masculino, con cepellón de diámetro mínimo 0,51 cm y profundidad mínima 0,357 cm según fórmulas NTJ								
	GINGKO BILOBAS	3				3,00			
							3,00	197,25	591,75
CCE.23.34	**u SUMINISTRO ALNUS GLUTINOSA**								
	Suministro de alnus glutinosa Imperialis de perímetro de 16 a 18 cm, con cepellón de diámetro mínimo 0,51 cm y profundidad mínima 0,00357 cm según fórmulas NTJ								
	ALNUS	5				5,00			
							5,00	188,68	943,40
CCE.23.35	**M2 MARMOLINA**								
	Suministro y colocación de capa extendida decorativa de piedra marmolina blanca, diámetro 20-40 mm, 15 cm de espesor medio, sobre lámina geotextil incluida. Incluso cribado y limpieza.								
	prev	1	20,00			20,00			
							20,00	33,00	660,00
CCE.26.30	**M2 MUCHING DE CORTEZA**								
	Suministro y colocación de capa extendida decorativa de mulching de corteza de pino, 40-60 mm, 15 cm de espesor medio, sobre lámina geotextil incluida. Incluso cribado y limpieza.								
	prev	1	50,00			50,00			
							50,00	23,00	1.150,00
CCE.23.53	**M RIGOLA PREF. HORM**								
	Rígola formada por piezas prefabricadas de hormigón bicapa, 8/6,5x50x50 cm, sobre base de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 20 cm de espesor, vertido desde camión, extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), incluida en este precio.								
		20				20,00			
							20,00	64,51	1.290,20
CEE.23.54	**ml. BORDILLO CALATORAO de 15x25 cm.**								
	ML. Bordillo calizo de piedra de Calatorao modelo Pamplona de 15x25 cm., incluso escavación, relleno de todo-uno, suministro y colocación sobre hormigón HM-20/P/20/IIa de 15 cm. de espesor, rejuntado con mortero de cemento; en ningún caso se admitirán juntas entre bordillos superiores a 10 mm. Rígola también de hormigón HM-20, lucida al temple con cemento en polvo, totalmente terminado, según planos de detalle.								
	a rotonda	2	7,50			15,00			
		2	5,50			11,00			
							26,00	46,09	1.198,34

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CEE.23.55	**M PAVIMENTO BALDOSA HIDRÁULICA**								
	Pavimento de acera con baldosa hidráulica de las mismas características que la existente. Tipo pastillas o similar, igual a la existente en la zona, colocada sobre la solera de hormigón en masa HM-20 de 12 cm ó 14 cm (valorada aparte) y capa de mortero M-80 de 3 cm. de espesor asentada sobre base granular de todo-uno compactada al 95% del P.M. de 15 cm. de espesor (incluida) y recibida con mortero de cemento M-80, incluso formación de juntas de dilatación tanto de la solera de hormigón como de la baldosa, haciéndolas coincidir en planta, recibido de juntas con cemento en polvo, dibujo de la baldosa en el pavimento, remates contra tapas de arquetas, formación de pasos rebajados, p.p. de alcorques, incluso bordillos, pendientes hacia el bordillo y limpieza de las mismas, totalmente terminadas. Se incluye asimismo el tipo de baldosa colocado en los pasos de peatones. COLOCACIÓN: al tendido sobre capa de arena-cemento de 3 cm de espesor, sin aditivos, con 250 kg/m³ de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R y arena de cantera granítica. REJUNTADO: con arena silícea de tamaño 0/2 mm en juntas de 1,5 a 3 mm de espesor								
	aceras	1	75,00			75,00			
							75,00	51,25	3.843,75
CE.23.56	**M3 MEZCLA BITUMOSA ARIDOS CALIZOS**								
	Mezcla bituminosa en caliente con aridos calizos, tipo AC22 Bin 50/70 S (Caliza) en capa intermedia y base bituminosa, con un contenido de betún sobre mezcla del 4,5% , extendida en una capa de entre 5 y 7 cm. de espesor según el PG-3/75. Incluye áridos, fabricación, carga, transporte, extendido, compactación, formación de juntas y solapes, y todas las operaciones intermedias hasta su total terminación.								
	paso peat	1	6,00	5,00		30,00			
	acomodo a rotonda	1	29,50			29,50			
	pm	1	15,00			15,00			
							74,50	44,00	3.278,00
	TOTAL CAPÍTULO CCE.23 URBANIZACIÓN.....								**359.058,98**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.24 EQUIPAMIENTO

CCE.24.01 UD GRADERÍO TELESCÓPICO

UD . Conjunto de graderio telescópico tipo Ezcaray seating o equivalente, según dimensiones y planos de proyecto, compuesto por:
Solución móvil:
Grada telescópica, con un aforo de 242 plazas
Sistema WILSIT (butacas auto-rodantes), con un aforo de 106 plazas
3 plazas de movilidad reducida
Aforo total: 351 espectadores
Para la Grada Telescópica:
-Un módulo de tribuna telescópica motorizada para un aforo de 242 plazas instaladas a 550 mm entre ejes.
-Longitud de frontal de 15,60 metros por 11 plataformas de altura, de un fondo de 900 mm. Contra huellas de una altura de 380 mm
-Butacas con abatimiento automático en bancadas completas
-Dos accesos con escalones intermedios de 1500 mm
-Estructura soporte fabricada con perfiles de acero S275 JR según norma UNE 13200-2008, DIN 1055 y 18032 soportando una carga vertical de 500 kg/m², en los pasillos y escaleras se asume una carga dinámica vertical de 7,5 Kn/m, a nivel del pavimento de cada fila se asume una carga horizontal de 3,5 kn/m y un esfuerzo horizontal en las dos direcciones igual a 1,2 de la carga vertical para considerar los movimientos de los espectadores.
-Toda la estructura metálica portante está fabricada con perfiles de acero S-275 JR siguiendo la norma DIN 18800 parte 7.
-Ruedas de traslación de 125 x 40 mm con cojinetes y bulones de 20 mm de sujeción con la banda de rodadura anti abrasiva.
-Guías superiores con ruedas de 60 mm con cojinetes instaladas cada 1500mm aprox asegurando la estabilidad lateral y acústico ya que impide que roce una plataforma con la superior o inferior .
-Barandillas laterales individuales, anti escalables, telescópicas, fabricadas con perfil redondo de 40 x 2 mm con barrotes verticales de 10 mm , de una altura de 1000mm.
-Plataformas y escalones acabados en madera MDF de 18 mm ignifuga M-1 con tratamiento al fuego Bs2d0 y vinilo de 2,5 mm encolado color a definir
-Cerramiento laterales sistema manual, mediante lona de PVC instalada mediante velcro.
-Escalones de acceso intermedios de 1200 mm con perfil delantero aluminio extrusionado con la parte delantera antideslizante
-Sistema mecánico de seguridad mediante topes y Gatillos metálicos con cierre automático por gravedad que se van cerrando paulatinamente mientras la tribuna se despliega lo que impide el plegado accidental de la tribuna una vez desplegada y ocupada por los espectadores.
-Sistema eléctrico anti atrapamiento instalado en la parte delantera de la tribuna, este sistema permite que, si en su desplazamiento la tribuna se encuentra con cualquier objeto u obstáculo, esta se detenga y vuelva a cerrarse.
-Escalones señalizados con iluminación de emergencia tipo plot de 24 V (2 por escalón) escalones con perfil delantero angular antideslizante y con tira longitudinal fotoluminiscente la cual absorbe y almacena la energía lumínica existente, emitiéndola en la oscuridad durante un tiempo prolongado tiempo de reducción 60 minutos (mcd/m2).
-Tracción de módulo de tribuna mediante dos motor reductores trifásicos de 0.37 KW y de 0,5 cv a 220/380 V 50Hz de una potencia de 16 A
-Ruedas de tracción con banda de rodadura anti abrasiva de un diámetro de 200mm.
-Cuadro eléctrico de maniobra con inversores para motores de tracción de 220/380 v 50 Hz más una fuente de alimentación para la señalización de emergencia.
-Botonera de mando con conexión instalada en la primera plataforma de la grada. Instalaciones eléctricas desde motores y leds hasta la parte trasera de la grada (resto a su cargo).
-Abatimientos de las butacas mediante los motores reductores eléctricos de tracción con guías y topes mecánicos, gatillos y pistones de gas, anclados a perfil trasero y a la plataforma siendo su abatimiento por fila completa.

Para las butacas dispuestas frente a la caja escénica y que se guardan bajo el escenario:

-Sistema WILSIT. Desplazamiento manual. Para un aforo de 106 plazas aprox.
-Un módulo de tribuna telescópica motorizada para un aforo de 106 plazas instaladas a 550 mm entre ejes.
-Permite la movilidad de las butacas a través de la sala con un mínimo esfuerzo, dejándola expedita

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

en un reducido lapso de tiempo. No precisa de otros elementos instalados en la sala. Dependiendo acabados, la geometría de la unidad puede requerir una adaptación o inserción de complementos en aras del equilibrio de fuerzas.
-En las butacas de perfil reducido éstas se montan en bancada sobre una estructura portante de aluminio que aporta ligereza para facilitar el desplazamiento del conjunto así como una alta resistencia. Dependiendo de la longitud de la bancada se dimensionan los patines y perfiles transversales de armado, desde el 80x40mm para un máximo de 3 butacas, hasta 100x100mm para conjuntos de 4 a las 11 unidades, que es la cantidad máxima de butacas que permite el sistema. El patín de traslación se elabora con una estructura de metal cortado y plegado combinado con el apoyo estándar de la butaca. Dentro de la misma se alojan los rodamientos de goma o nylon, dependiendo el tipo de superficie de tránsito. Estas ruedas tienen dos posiciones, ya sea en su función de desplazamiento o estática, las cuales se accionan por medio de una palanca externa de fácil manejo ubicada en cada uno de los pies de apoyo. Los rodamientos están liberados, pudiendo encaminarse en cualquier sentido de la marcha; Las filas de butacas permiten un desplazamiento progresivo de las mismas hasta el giro total de 360º. La dimensión de los apoyos, con 500mm de longitud cada uno, es suficiente para actuar como sistema antivuelco.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
Material estructural: Aluminio
Material complementario: Acero, nylon, poliuretano.
Pin Pintura : Epoxi polvo electrostático de 70/80 micras.
. Adherencia a cuadrícula: 100%

Dim Dimensiones Según necesidades.

PepPerfil de aluminio 100 x 100mm
. Pa Patín de desplazamiento 500 x 190mm
. A Anchura entre ejes: 500-600mm
. CaCapacidad de carga: 560Kg en traslación 2600Kg en reposo
Volumen: Variable, según diseño
Peso: Variable, según diseño
Todo ello realizado en base a la normativa vigente, y concretamente al Reglamento General de Policía de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas (R.D. 2816/1982 de 27 de agosto), a la Norma Básica de Edificación (R.D. 2177/1996, de 4 de octubre), y la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación (LOE), así como al Código Técnico de Edificación.

Butacas modelo AURUM

ACABADOS
Plástico: Catálogo COLORES
Metal: Catálogo COLORES
Tapicería: Catálogo TAPICERÍAS
Madera Catálogo BARNICES Color por definir
Instalacion completa. Llave en mano.
(348)Modelo AURUM
Grada telescópica (242 Uds.)
Sistema WILSIT (106 Uds.)
Transporte incluido Instalación incluida. Completamente terminado y colocado, regulado y listo para funcionar, incluso conexiones y otros trabajos complementarios o auxiliares; medios auxiliares
Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F., incluso muestras de colores y tapizados.

							1,00	329.550,56	329.550,56
TOTAL CAPÍTULO CCE.24 EQUIPAMIENTO									**329.550,56**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.25 GESTIÓN DE RESIDUOS								
CCE.25.01	**UD GESTIÓN RESIDUOS SEGÚN PROYECTO**								
	Tasa para el envío directo del residuo de hormigón separado a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada R5 de acuerdo con los anexo II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.								
							1,00	55.918,00	55.918,00
	TOTAL CAPÍTULO CCE.25 GESTIÓN DE RESIDUOS								**55.918,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.26 CONTROL DE CALIDAD								
CCE.26.01	**NOTA GENERAL**								
	Los ENSAYOS serán realizados por Laboratorio Acreditado según el tipo de ensayo. El número de muestras o probetas los establecerá la Dirección de la Obra dentro del programa concreto a determinar con el adjudicatario de las obras, incluyendo los ensayos que figuran el el cuerpo del presente capítulo de CONTROL DE CALIDAD y los desplazamientos del personal del Laboratorio para la toma de muestras y la elaboración de probetas. El resto de ensayos obligatorios por las diferentes normativas y que no estén especificados en el presente presupuesto se entienden absorbidos por los costos indirectos o gastos generales. Las MUESTRAS que se solicitan en las diferentes partidas presupuestarias se suponen a cargo de estas mismas partidas, de los costos indirectos de la obra o de los gastos generales de la misma, excepción hecha de las que se presupuestan expresamente o de las que así se indiquen y soliciten en Dirección de Obra.								
							1,00	0,00	0,00
CCE.26.02	**Ud ENSAYO RESISTENCIA CARACTERÍSTIC**								
	Ensayo para la obtención de datos que permitan calcular la RESISTENCIA CARACTERÍSTICA del HORMIGÓN estructural, abarcando cada ensayo una toma de cuatro probetas cilíndricas de 15x30 cm, para rotura a 7 y 28 días, incluso p.p. de informe final de estructura.								
							24,00	77,25	1.854,00
CCE.26.03	**Ud ENSAYO A TRACCION ACERO**								
	Ensayo a tracción de una probeta de acero según UNE 7474 incluyendo identificación de marcas de laminación, límite elástico (0,2%), tensión de rotura, alargamiento de rotura, registro continuo del diagrama cargas deformaciones, Módulo de elasticidad.								
							1,00	162,12	162,12
CCE.26.04	**Ud CARACT. BARRA CORRUGADA**								
	Determinación de las características geométricas y ponderales de una barra corrugada, según UNE 36.088 Ó 36.068								
							1,00	81,43	81,43
CCE.26.05	**Ud ENSAYO TRACCIÓN MALLA ELECTR.**								
	Ensayo de tracción y despegue de nudos en mallas electrosoldadas, según UNE 36462.								
							1,00	71,81	71,81
CCE.26.06	**UD INSP. VISUAL E INFORME GENERAL**								
	Ud. Inspección visual del conjunto y realización de informe general correspondiente a todos los ensayos realizados durante la ejecución de los trabajos. Totalmente terminado.								
			1			1,00			
							1,00	222,09	222,09
CCE.26.07	**Ud PRUEBA DE PRESIÓN INTERIOR**								
	Ud. Prueba de presión interior y de estanquidad de un tramo de red de saneamiento (por tramo entre arquetas o puntos singulares). Nota: La D.F. dictaminará si se ejecuta o no esta partida o bien validará la partida con los correspondientes certificados presentados por la empresa constructora.								
	red de sanemiento		3			3,00			
							3,00	44,69	134,07
CCE.26.08	**Ud CARACT MECÁN MORTEROS PREPAR PAV**								
	Ensayo para la DETERMINACIÓN de las CARACTERÍSTICAS MECÁNICAS del MORTERO de cemento en la PREPARACIÓN de SUELOS para PAVIMENTOS LIGEROS, según UNE 80101.88 y resistencia al desgaste según UNE 7015.50, incluso emisión de acta de resultados.								
							2,00	115,26	230,52

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.26.09	**Ud CONTROL EJECUCIÓN IMPERMEABILIZACIONES**								
	Control de ejecución cada 100 m2 de las impermeabilizaciones de muros y cubiertas consistente en: en los csos de impermeabilizaciones horizontales cumplimiento de las pendientes marcadas en proyecto, espesores de la capa de mortero así como de la planeidad, remates perimetrales principalmente en esquinas y encuentros con chimeneas, reamtes de cazoletas con utilización obligatoria de cazoletas prefabricadas de EPDM para desagües en cubiertas, pasos de tubos y conductos; colocación horizontal en los muros de contención; adecuado solapado de las láminas; correcta ejecución de todas las diferentes capas que conforman el conjunto de acuerdo al proyecto; identificación de las láminas y otros productos utilizados comprobando que cumplen las especificaciones de proyecto: Sobre los materiales utilizados comprobará la idoneidad tanto del proyecto como de las órdenes de la D.F. así como del cumplimiento de la normativa de aplicación.								
							2,00	310,93	621,86
CCE.26.10	**Ud ENSAY A-E-V CARPINTERÍA EXTERIOR**								
	ENSAYOS de la ESTANQUEIDAD al AGUA, UNE 85206.81, PERMEABILIDAD al AIRE, UNE 85214.80, RESISTENCIA al VIENTO, UNE 85204.79, realizadas en un módulo no estándar; incluso emisión de acta de resultados.								
							1,00	304,89	304,89
CCE.26.11	**Ud FLEXOTRACCIÓN HORMIGÓN**								
	Determinación de la RESISTENCIA a FLEXOTRACCION del HORMIGON, comprendiendo: toma de muestras, fabricación, conservación, refrentado y rotura a flexotracción de una serie de 3 probetas prismáticas. El número de determinaciones se obtiene considerando que se realizarán una serie de 3 probetas cada 100 m3 de hormigón a ensayar, con objeto de entablecer su correlación con la resistencia a la compresión obtenida.								
							1,00	88,08	88,08
CCE.26.12	**Ud PREVISIÓN OTROS ENSAYOS**								
	PREVISIÓN presupuestaria a justificar parala realización de ENSAYOS sobre otros materiales o productos, como: galvanizados o pintuas sobre elementos metálicos; resina epoxi para revestimientos; madera densificada; etc.; a realizar previa definición y aprobación de la Dirección de las obras del programa y presupesto de ensayos a realizar								
							1,00	1.968,77	1.968,77
CCE.26.13	**Ud CONT. EJEC. INSTALACIONES ENLACE**								
	Ud. Control de ejecución de toda la red de enlace (caja general de protección, centralización de contadores, líneas generales de alimentación, derivaciones individuales, dispositivos de mando y protección) de la instalación eléctrica, materializada en visitas períodicas con informe pormenorizado (dentro del realizado de forma independiente para la instalación eléctrica) cada dos meses en los que se indicará lo siguiente: 1) Reglamentación aplicada. 2) Estado de las obras. 3) Resultados obtenidos (cumplimiento de las normas de aplicación y especificaciones del proyecto) con información escrita y fotográfica, incidiendo principalmente en los siguientes aspectos: - Ubicación y esquema de los contadores s/ UNE-EN 60439-2. - Correcta ubicación de la CGP. - trazado de la líneas. - Diámetros y secciones utilizadas en tubos y cableados. Cuadros generales de mando y protección. 4) Conclusiones. 5) Seguimiento de las deficiencias observadas en visitas anteriores. Resolución de las mismas. Nota: La D.F. dictaminará si se ejecuta o no esta partida o bien validará la partida con los correspondientes certificados presentados por la empresa constructora.								
						1	1,00		
							1,00	343,15	343,15
CCE.26.14	**ud EXAMEN VISUAL SOLDADURAS**								
	Examen visual para control de la ejecución del 100% de soldaduras en estructuras metálicas, s/UNE-EN ISO 17637:2011, realizando las visitas a obra necesarias por técnico cualificado. Incluso emisión de actas de resultados e informe por laboratorio acreditado.								
						1	1,00		
							1,00	409,40	409,40

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.26.15	**ud ENSAYO SOLDADURAS LÍQUIDOS PENETRANTES**								
	Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN ISO 3452-1:2013. Incluso emisión de actas de resultados e informe por laboratorio acreditado.								
		80				80,00			
							80,00	27,19	2.175,20
CCE.26.16	**ud CONFORMIDAD PROTECCION RF**								
	Ensayo para la determinación de la conformidad de los recubrimientos de pinturas para protección al fuego de estructuras, consistente en la comprobación de la uniformidad y espesor del recubrimiento. Incluso emisión de actas de resultados e informe por laboratorio acreditado.								
		15				15,00			
							15,00	119,11	1.786,65
CCE.26.17	**ud MEDICIÓN DE TIERRAS**								
	Medición de tierras eléctricas e informe. Medida la unidad ejecutada.								
		1				1,00			
							1,00	122,47	122,47
CCE.26.18	**ud COMPROBACIÓN DIFERENCIALES**								
	Realización de comprobación de diferenciales, comprobando sensibilidad y tiempo de disparo, incluyendo informe y resultado del ensayo.								
		1				1,00			
							1,00	63,69	63,69
CCE.26.19	**ud COMPROBACIÓN MAGNETOTÉRMICOS**								
	Comprobación de disparo de interruptores magetotérmicos, incluyendo informe y resultado del ensayo.								
		1				1,00			
							1,00	44,08	44,08
CCE.26.20	**ud CÁMARA SANEAMIENTO**								
	Grabación con videocámara de interior de colectores de saneamiento e informe. Medida la unidad ejecutada, incluso informe.								
		1				1,00			
							1,00	309,75	309,75
CCE.26.21	**ud MEDIDA DE RESISTENCIA**								
	Realización de ensayo de medición de la resistencia de aislamiento, incluyendo informe y resultado del ensayo.								
		1				1,00			
							1,00	46,55	46,55
CCE.26.22	**Ud ENSAYO PROCTOR MODIFICADO SUELOS/ZAHORRAS**								
	Ensayo Próctor Modificado de suelos o zahorras según UNE 103501:1994.								
							10,00	68,86	688,60

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCE.26.23	**Ud TEST DE HERMETICIDAD**								
	Ensayo Blower-door en método A (Fin de Obra) o B (Fase de Obra) según norma UNE EN 13829, para medir el volumen de infiltraciones de aire: en fase de obra cuando la capa hermética esté completada y todas las penetraciones hayan sido resueltas y en fin de obra con la obra finalizada. Se acompañará de medios de termografía, anemómetros y máquinas de humo para localización de posibles fugas. Para mantener el rigor en la ejecución el ensayo, se requiere un conocimiento previo de las normas y términos recogidos, así como principios de flujo de aire y mediciones de presión. Las condiciones ambientales han de ser comprobadas. Esta capacitación y formación deberá ser acreditada por parte del operario que contará con la titulación de TRADESPERSON O DESIGNER del PHI o similar. Todos los equipos utilizados en el ensayo deberán presentar su certificado de calibración actualizada. Una vez finalizado el ensayo los datos recogidos, serán analizados es un informe que se entregará a la propiedad. Al considerarse un gran volumen (>1500m3), se deberá realizar el ensayo considerando la permeabilidad al aire Q50.								
							4,00	400,00	1.600,00
CCE.26.24	**Ud SUPERVISIÓN SELLADO PASSIVE INSTALACIONES**								
	Supervisión, comprobación y certificación de correcta ejecución de tratamiento de estanqueidad passive de los pasos de instalaciones ejecutados mediante las siguiente soluciones: - Para elementos que cuelguen del techo de planta primera: Incluso tratamiento de fijaciones a techo para garantizar la continuidad de la capa hermética, realizado mediante la colocación previa sobre el paramento de fragmentos 5x5 cm de cinta tipo Gerband 603 nail tape de Heco Schrauben Ibérica (Cinta-clavo de 5 cm de anchura y grosor total mínimo 2'4 mm, adhesiva a doble cara, para sellado sobre capa de hermeticidad mediante butilo, y con colchón de polietileno de baja densidad de celda cerrada). - Para tubos o conductos que pasen la capa estanca en forjado: Para el paso de tubos a través de la losa se habrá previsto una apertura de un diámetro lo más similar al de dicho tubo. Para la total hermeticidad de dicho paso, se colocará en el hueco que quede entre el tubo y la losa, espuma de poliuretano de celda cerrada de Maco o similar con una conductividad de 0.035W/mK, y posteriormente se le aplicará dos manos de pintura de hermetización Soudatight SP proyectado o similar, con un valor SD de 20mm a base de dispersión sintética y reforzada con fibras,con una densidad de 1.15g/ml. -Para tubos o conductos que pasen la capa estanca en paredes: -En el paso de tubos a través de paramento vertical, se agruparán los tubos en la zona superior de la tabiquería, se utilizará un perfil en dicha zona para que todos ellos se mantengan en la parte superior. Posteriormente, haremos el mismo método que en la losa, se realizarán las perforaciones con tamaño lo más similar posible al diámetro de los tubos, se inyectará desde el interior espuma de poliuretano de celda cerrada de Maco o similar y se sellara a capa de yeso (capa hermética) mediante cinta tipo Gerband 605 Superflex (Cinta hermética altamente flexible, con film de ,PE y adhesivo de butilo, de 2 mm de espesor y 50 mm de anchura, alargamiento de rotura mínimo 300% , clase E según DIN EN 13 501-1), con imprimación previa tipo Gerband Primer 6000 La colocación de este encintado es alternativo a la utilización de pasatubos herméticos tipo Kaflex o MRoflex de Proclima. - En el tapado de tubos de electricidad o instalaciones: Sellado estanco de tubo para paso de instalaciones con tapón de elastómero termoplástico, Proclima Stoppa 16 "BIOHAUS" Medida la unidad ejecutada, incluso elaboración de informe								
							1,00	500,00	500,00
	TOTAL CAPÍTULO CCE.26 CONTROL DE CALIDAD								**13.829,18**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO CCE.27 SEGURIDAD Y SALUD								
CCE.27.01	**EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL**	**U**							
	Equipos de protección individual conforme al ESS								
							1,00	8.505,75	8.505,75
CCE.27.02	**EQUIPOS de PROTECCIÓN COLECTIVA**	**U**							
	Equipos de protección colectiva conforme al ESS								
							1,00	52.584,77	52.584,77
CCE.27.03	**IMPLANTACIÓN de OBRA**	**U**							
	Implantación de obra conforme a proyecto y al ESS								
							1,00	16.834,22	16.834,22
	TOTAL CAPÍTULO CCE.27 SEGURIDAD Y SALUD								**77.924,74**
	TOTAL								**8.372.361,11**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜÉS EN SARRIGUREN

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

JULIO 2026



OM ARQ ARQUITECTURA Y URBANISMO voilà! ESTUDIO

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y TRABAJOS PREVIOS

CCE.01.01 **DESMONTES Y DEMOLICIONES**

Desmontes y demoliciones realizados con medios manuales, mecánico-neumáticos y/o eléctricos, siempre que no afecten a la solidez de los elementos que se proyecta conservar, y siguiendo en todo momento las directrices, procesos, orden y disposiciones previstas en el Proyecto, en los apartados correspondientes a Desmontes y Demoliciones, comprendiendo:
- la preparación previa de la obra, vallados, desconexión de acometidas de servicios, retirada de depósitos de todo tipo, desinfección y desinsectación del edificio, montaje de los medios auxiliares, montaje de los elementos de seguridad que eviten la caída o proyección de materiales al exterior, etc., estando incluido su costo en los gastos generales de la obra excepción hecha de lso que expresamente se consideren en el presente presupuesto;
- los acarreos, contenedores, tolvas;
- la carga, transporte a vertedero, descarga y canon de vertido en vertedero autorizado de la totalidad de los productos procedentes de los desmontes y demoliciones;
- los esponjamientos;
- todos cuantos medios auxiliares se necesiten (apeos, cintas continuas, andamiajes, grúas fijas o móviles, maquinaria pesada y colocación y retirada con grúa móvil de gran tonelaje, maquinaria ligera, herramienta, tableros de trabajo o de paso, etc.);
- cuantos medios de protección y seguridad se precisen, tanto los contemplados en el correspondiente Estudio o Plan de Seguridad aprobado (que se abonarán según lo establecido en aquel) como los que se determinen a pie de tajo;
- la completa y esmerada limpieza final de la zona de trabajo;
- lo que de concreto para cada unidad se refleja en cada una de las especificaciones que a continuación se desarrollan;
- el precio abarcará también la recomposición de fábricas, mochetas o enlaces de los muros medianeros que permanecen (en el supuesto de que sufrieran deterioros), así como la reposición de los elementos estructurales afectados.

Esta Nota Previa General lo es para todo el presupuesto de Desmontes y Demoliciones en sus diferentes capítulos y partidas.

El criterio de medición se expresa en cada partida, siendo la regla general medir la unidad de obra global de que se trata, según la unidad de medición establecida en cada caso, sin deducciones de huecos y sin incrementos por componentes.

Se entiende que el costo total del derribo viene reflejado en las partidas del presupuesto, estando incluido en los gastos generales cualquier otra partida, mano de obra, medio auxiliar, maquinaria, herramienta, materiales, sistemas dea peo, protección y seguridad que fuesen precisos para llevar a cabo la total demolición de lo proyectado bien por el método previsto en el proyecto o bien por la alternativa que previamente se pudiera presentar por el adjudicatario y aprobar por la Dirección Facultativa.

CCE.01.02 **M2** **ROTURA Y REPOSICION DE PAVIMENTO EXTERIOR**

M2. Rotura de urbanización existente para ejecución de urbanización y acometidas y posterior reparación completa de elementos tales como asfalto, bordillo, cad, solera de hormigón y baldosa hidráulica de acera similar a la existente, rígola, arquetas incluso tapas, conexiones, señales, jardines, riego, etc. dejando la urbanización al igual estado al del comienzo de la obra, incluyendo la solera de hormigón bajo baldosa hidráulica, i/p.p. de medidas de seguridad y medios auxiliares. Carga y transporte a vertedero de material demolido, excavado o retirado y canon de vertido.

01.02.01	1,000	M2	rotura pavimento i/ carga, transporte y canon	12,00	12,00	
01.02.02	1,000	m2	reposición de pavimento completo i/tapas	45,00	45,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	57,00	1,71	
				TOTAL PARTIDA		**58,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.01.03 **M2** **PROTECCIÓN DE ACERAS**

Protección de aceras y bordillos existentes en urbanización en zona de acceso vehículos y maquinaria, a base de extendido sobre las mismas de lámina DELTA y posterior vertido de solera de hormigón armado en un espesor de 15 cm, armado con mallazo 20.20.5, se dejarán previstos antes del hormigonado cápsulas de plástico embutidas para la posterior colocación de barandillas perimetrales, señalización de arquetas situadas en la zona protegida para poder ser registrables. Incluiso posterior picado de dicha solera, carga y transporte a vertedero, dejando las aceras, bordillos y urbanización en general, en igual estado al de comienzao de las obras. Incluso retirada y posterior reposición de elementos levantados. Medida la superficie.

01.03.01	1,000	m2	protección de acera	30,00	30,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	30,00	0,90	
				TOTAL PARTIDA		**30,90**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.01.04		**m2**	**DESBROCE Y LIMPIEZA TERRENO**			
			M2. Desbroce y limpieza de terreno cualquiera que sea su naturaleza, incluso retirada de residuos existentes en parcela, hasta una cota de 50 cm por medios mecánicos, carga, transporte a vertedero, canon de vertido de todos los elementos y gestión de residuos, p.p. de afecciones a urbanización existente. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Medido el volumen teórico en obra según especificaciones de Proyecto, antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.			
A03CA005	0,008	Hr	CARGADORA S/NEUMÁTICOS C=1,30 M3	65,00	0,52	
A03FB010	0,008	Hr	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn. CON CONDUCTOR	65,00	0,52	
AC020002	0,500	m3	Canon vertido (media)	2,00	1,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	2,00	0,06	
			TOTAL PARTIDA			**2,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CCE.01.05		**M3**	**VACIADO DE TIERRAS**			
			DESMONTE, vaciado y/o excavación de TIERRAS y terreno de tránsito, cualquiera que sea su naturaleza, incluso rellenos de cualquier material, incluidos residuos, todos los materiales excepto roca dura. Incluye margas descompuestas (tufa blanda), rellenos, residuos, arenas, arcillas, gravas arenosas.. Incluso formación de terraplenado con los mismos, en tongadas de 30 cm 100% proctor de forma que el terreno quede rasanteado a las cotas previstas en el proyecto, realizada con medios mecánicos y complementos manuales, incluso parte proporcional de excesos, desprendimientos, refinos, entibaciones, apeos y agotamientos si fuera necesario durante la excavación, informe topográfico final i/ TRANSPORTE a terraplén y/o a vertedero autorizado a más de 20km, de los productos excavados. Canon de vertido para material de relleno en vertedero autorizado. Se medirán según los volúmenes reales desmontados, según planos u órdenes de la D.F.. En ningún momento ni en ninguna partida del presupuesto se tendrán en cuenta en las mediciones el efecto del esponjamiento del terreno, cuya repercusión la considerará el contratista en sus precios de transporte o movimiento interno del material excavado. En caso de aparecer cimentaciones de antiguos edificios, se considera que su demolición, desmonte y traslado a vertedero autorizado están abosorbidos por los precios dados de desmonte y vaciados, sin que su presencia signifique ni aumento ni disminución de medición, considerándose a todos los efectos tierra o roca según dónde aparezcan. Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.			
MP000001	0,020	h	Pala frontal, 1'3 m3	70,00	1,40	
MP000013	0,020	h	Retroexcavadora, tipo 4	70,00	1,40	
AC010006	1,000	m3	Espera y transp a verted	2,00	2,00	
AC030001	1,000	Ud	Agotamientos (p.p./m3)	1,00	1,00	
OA000043	0,020	h	Peón especialista (i/moi)	23,00	0,46	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	6,30	0,19	
			TOTAL PARTIDA			**6,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.01.06		**M3**	**VACIADO EN ROCA**			
			DESMONTE y/o VACIADO de ROCA dura, realizado con medios mecánicos o percutores, sin utilización de explosivos; incluye el rasanteo y refino mecánico o manual del fondo de excavación y taludes a las cotas previstas en el proyecto, los excesos y desprendimientos que se produzcan, los agotamientos necesarios, la carga y TRANSPORTE a vertedero del material excavado a vertedero a más de 20km. Medición por cubicación real de las secciones aprobadas y excavadas. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria. Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.			
MP000015	0,060	h	Retroexcav-martillo rompedor 400	70,00	4,20	
MP000011	0,080	h	Retroexcavadora, tipo 2	65,00	5,20	
MP000001	0,030	h	Pala frontal, 1'3 m3	70,00	2,10	
OA000043	0,040	h	Peón especialista (i/moi)	23,00	0,92	
AC010006	1,150	m3	Espera y transp a verted	2,00	2,30	
AC030001	1,000	Ud	Agotamientos (p.p./m3)	1,00	1,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	15,70	0,47	
			TOTAL PARTIDA			**16,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.01.07		**M3**	**EXCAVACIÓN POZOS Y ZANJAS EN TERRENO SIN CLASIFICAR**			
			M3. Excavación y vaciado de zanjas de cimentación y saneamientos, pozos de cimentación y arquetas, en terreno de cualquier naturaleza incluso roca, incluso rellenos de cualquier naturaleza o procedencia, de cualquier sección y profundidad ,adaptando y nivelando el terreno a cotas previstas en proyecto, mediante medios mecánicos a cualquier profundidad, inlcuso mermas, replanteos, excavación por capas, aplomado de paredes, cortes o taludes, refinos, entibación, apeos y agotamiento del agua si fuera necesario, p.p. de afecciones a urbanización existente; esponjamientos, carga, transporte,transporte, vertido y descarga de los productos resultantes en vertedero situado a más de 20km ; formación de rampas, limpieza del lugar de trabajo, medios de seguridad y protección reglamentarios, incluso acceso de la maquinaria . Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica marcada en proyecto por la profundidad real comprobada en obra y sin esponjamientos. La contrata deberá avisar a la D.O. y al geólogo encargado de la ejecución del estuidio geotécnico de la apertura de pozos para comprobación del firme y cota de excavación y cimentación . Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina			
MP000015	0,010	h	Retroexcav-martillo rompedor 400	70,00	0,70	
MP000012	0,060	h	Retroexcavadora, tipo 3	65,00	3,90	
MP000001	0,060	h	Pala frontal, 1'3 m3	70,00	4,20	
AC010006	1,150	m3	Espera y transp a verted	2,00	2,30	
AC030001	1,000	Ud	Agotamientos (p.p./m3)	1,00	1,00	
F	0,040	Hr	Peón ordinario	23,20	0,93	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	13,00	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**13,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

CCE.01.08		**M3**	**EXCAVACIÓN POZOS Y ZANJAS EN ROCA**			
			M3 EXCAVACIÓN de ROCA en ZAPATAS y/o ZANJAS CORRIDAS de cimentación, de cualquier sección y profundidad , realizada con medios mecánicos y refinos manuales, sin explosivos, incluyendo la p.p. de excesos, desprendimientos, agotamientos si fuesen necesarios, compresores, máquinas, herramientas y medios auxiliares, así como la carga en camión basculante y TRANSPORTE a vertedero de los materiales excavados sobrantes situado a más de 20km. Medición según sección proyectada y altura real. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina			
MP000015	0,120	h	Retroexcav-martillo rompedor 400	70,00	8,40	
MP000012	0,060	h	Retroexcavadora, tipo 3	65,00	3,90	
OA000043	0,075	h	Peón especialista (i/moi)	23,00	1,73	
AC030001	1,000	Ud	Agotamientos (p.p./m3)	1,00	1,00	
AC010006	1,150	m3	Espera y transp a verted	2,00	2,30	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	17,30	0,52	
			TOTAL PARTIDA			**17,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.01.09		**M3**	**RELLENO Y COMPAC. MECAN. APORTE**			
			M3 Relleno, extendido y compactado con aporte de zahorra artificial huso ZA-40 procedente de machaqueo de canteras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor máximo, y al 98% del proctor normal, i/regado de las mismas y p.p. de afecciones a urbanización y levantamiento topográfico final. Medido el volumen teórico. Compactado previo del terreno existente. Se asegurará la compactación necesaria para que no haya asentamientos posteriores mediante ensayos. Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica por la profundidad estimada según proyecto y sin esponjamientos. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.			
MTRTUCA01	2,238	t	Zahorra artificial caliza procedente	13,80	30,88	
ZATCUAD01	0,015	h	Cuadrilla de tierras	34,40	0,52	
Q00CACI10	0,010	h	Camión cisterna de 10 M3	60,00	0,60	
Q00MTNI19	0,010	h	Motoniveladora de 190CV.	68,00	0,68	
Q00CPVA16	0,010	h	Compactador autoprodo. 60Tn	40,00	0,40	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	33,10	0,99	
			TOTAL PARTIDA			**34,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.01.10		**UD**	**PASATUBOS PARA INSTALACIONES**			
			UD. Colocación de pasatubos de PVC de dimemnsión según necesidad, para el paso de instalaciones en encofrado de los elementos de hormigón estructural, para el posterior paso de instalaciones. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina			
F	0,800	Hr	Peón ordinario	23,20	18,56	
P01	1,000	UD	Material pvc y varios	2,00	2,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	20,60	0,62	
			TOTAL PARTIDA			**21,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CCE.01.11		**M3**	**RELLENO GRAVAS EN SUB-BASE Y TRASDOS**			
			M3. Encachado de piedra caliza 40/80, ò 20/40, o 0/20mm mm en sub-base de solera, subbase de pavimentos de urbanización y relleno de trasdós, i/suministro, vertido, extendido y compactado con pisón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. En el trasdós de muros se protegerá con una bolsa perimetral de geotextil, que lo separará de las tierras. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina			
F	0,200	Hr	Peón ordinario	23,20	4,64	
U04AF401	0,100	M3	Zahorra Z-2 silícea	22,00	2,20	
U04AF201	1,000	M3	Grava 40/80 mm.i/geotextil	20,00	20,00	
MP000012	0,040	h	Retroexcavadora, tipo 3	65,00	2,60	
A03FB010	0,040	Hr	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn. CON CONDUCTOR	65,00	2,60	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	32,00	0,96	
			TOTAL PARTIDA			**33,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS

CCE.01.12		**PA**	**RETIRADA DE ELEMENTOS DE PARCELA (A JUSTIFICAR)**			
			Partida alzada a justificar para la retirada, limpieza y despeje de elementos imprevistos u obsoletos presentes en la parcela de la obra. Incluye de forma expresa: Localización y acopio: Trabajos manuales o mecánicos de recogida, desmantelamiento y agrupación de cualquier tipo de resto, material, mobiliario urbano, vegetación invasiva o elemento no previsto en los planos de demolición.Carga y transporte: Carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, y transporte de los materiales extraídos hasta planta de reciclaje o vertedero autorizado. Gestión de residuos: Canon de vertido, tasas medioambientales y obtención de los certificados de gestión de residuos correspondientes.Todo ello medido y abonado por importe alzado fijado en presupuesto, a justificar mediante albaranes de báscula y facturas de la planta de transferencia autorizada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**2.000,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL EUROS

CCE.01.13		**M2**	**DEMOLICIÓN PAVIMENTOS EN ACERAS**			
			Demolición de pavimento existente de cantos rodados embebidos en hormigón, aglomerado, hormigón o baldosa hidraúlica en zonas de futura calzada, acera o isletas circular y triangulares, incluso soleras y bases, incluido carga y transporte de productos sobrantes a gestor de residuos autorizado según normativa vigente (RD 105/2008).			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**31,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CCE.01.14		**M3**	**EXCAVACION EN CAJA DE CALZADA**			
			Excavacion en caja de calzada en todo tipo de terreno, incluso roca, por medios mecánicos incluido martillo compresor. Incluye todas las operaciones precisas para la terminación de la unidad, y en especial: Demolición de pavimento de aglomerado existente, excavación, carga y transporte a vertedero o lugar de empleo, canon de vertido y adecuación de éste, rasanteo y compactación de la explanada resultante al 100% del próctor normal y drenajes de obra. Los restos sobrantes de aglomerado u hormigón se cargarán y transportarán a gestor de residuos autorizado según normativa vigente (RD 105/2008).			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**18,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.01.15		**M3**	**EXCAVACIÓN EMPLAZAMIENTO** Excavación en emplazamiento en todo tipo de terreno con carga y transporte a vertedero o lugar de empleo y canon de vertido.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**34,92**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CCE.01.16		**M2**	**FRESADO DE FIRMES 1cm** Fresado de firme de aglomerado asfáltico en un centímetro de espesor, con máquinaria especial, incluido carga y transporte de productos sobrantes a gestor de residuos autorizado según normativa vigente (RD 105/2008).			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**20,81**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.02 DRENAJES, SANEAMIENTOS Y VENTILACIONES

CCE.02.01 **M2** **IMP. MUROS CON LAMINA DELTA-DRAIN**

M2. Drenaje de muros con lámina nodular con marcado CE de polietileno virgen con geotextil incorporado y doble nodulo, capacidad de drenaje 1,2 l/s m y resistencia a compresión de 90 kN/m2 tipo DELTA DRAIN de BASF Dörken o similar, p.p. de fijacion al soporte con taco espiga de polipropileno a razon de 5 uds / m2 y sellado de solapes con banda autoadhesiva a dos caras de caucho butilo delta fix de bettor o similar. Incluso pieza superior de remate e impermeabilización del paramento de hormigón con dos manos de emulsión bituminosa bettogum de bettor o similar. La lámina recibirá al tubo de drenaje por su cara interior, y el geotextil cubrirá al mismo por su cara superior; para ello se separarán ambos elementos disponiendo el tubo entre ellos. El geocompuesto de drenaje se coloca con la lámina de polietileno hacia la estructura de forma que el geotextil quede contra las tierras. La lámina se rematará en su parte superior mediante la colocación del perfil DELTA para evitar la penetración de tierras u otros materiales entre el geocompuesto y el muro. El solape deberá realizarse separando el geotextil de la lámina y encajando los nódulos de las láminas contiguas. La anchura del solape será de un mínimo de 20 cm de anchura. Medida la superficie ejecutada.

MDD0TV002	1,000	m2	Lámina drenante tipo Delta Drain i/empalmes y remate	14,00	14,00	
OA000043	0,030	h	Peón especialista (i/moi)	23,00	0,69	
B-MXI02700	1,111	kg	Emulsion bituminosa bettogum	1,80	2,00	
B-MLD002	5,000	ud	Taco espiga polipropileno diam 8 mm. Long = 70 mm	0,08	0,40	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	17,10	0,51	
			TOTAL PARTIDA			**17,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.02.02 **M2** **TRATAMIENTO HIDRóFUGO COLMATADOR**

M2. Tratamiento hidrófugo de efecto colmatador de poros, aplicada mediante rodillo o pulverizado, con 0,25 l/m² de consumo medio, para impedir la ascensión de humedad por capilaridad en losas, soleras y muros de hormigón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie tratada.

U01FZ101	0,050	H.	Oficial 1ª pintor	22,00	1,10	
mt15dra030	0,250	l	Impregnación hidrófuga de efecto colmatador	12,00	3,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	4,10	0,12	
			TOTAL PARTIDA			**4,22**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

CCE.02.03 **M2** **LÁMINA GEOTEXTIL DE 300 g/m2**

LÁMINA GEOTEXTIL ANTIPUNZONAMIENTO de 300 g/m2, según notas previas; no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en muros. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida. Medida la superficie ejecutada

SS550307	1,070	m2	Geotextil 300 gr/m2	1,30	1,39	
OA000043	0,050	h	Peón especialista (i/moi)	23,00	1,15	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	2,50	0,08	
			TOTAL PARTIDA			**2,62**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

CCE.02.04 **ML** **TUBERIA DRENAJE PVC 200 mm**

Ml. Tubería enterrada de drenaje, de PVC perforada, de 200 mm de diámetro interior, colocada sobre solera de hormigón en masa incluida en esta partida, incluso relleno de grava filtrante hasta 25 cm por encima del tubo, y p.p. de medios auxiliares i/conexión hasta la arqueta de pluviales, previa al relleno de tierras. Totalmente colocado, aplicado y en perfecto funcionamiento. Medida la longitud.

MDD0TV016	1,030	ml	Tubo dren, PVC.D=200mm.	9,20	9,48	
ZASCUAD01	0,060	h	Cuadrilla tubo saneamient	34,90	2,09	
HORM.ZANJ	0,030	m3	hormigón en zanja	100,00	3,00	
GRAVILL.ZANJ	0,100	m3	gravillín en zanja	30,00	3,00	
%SG	3,000	%	Medios auxiliares	17,60	0,53	
			TOTAL PARTIDA			**18,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.02.05		**UD**	**ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 80CM**			
			ARQUETA de 60x60x60-80 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.			
ARQ-DREN	1,000	UD	Arqueta hormigón i/solera	60,00	60,00	
TAPA	1,000	ud	tapa hierro fundido rellenable	56,00	56,00	
MATERIAL	0,500	UG	MATERIAL, CERÁMICO, HORMIGÓN ETC	30,00	15,00	
ZASCUAD01	0,100	h	Cuadrilla tubo saneamient	34,90	3,49	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	134,50	4,04	
			TOTAL PARTIDA			**138,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.02.06		**UD**	**ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 150CM**			
			ARQUETA de 60x60x60-150 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.			
ARQ-DREN	2,000	UD	Arqueta hormigón i/solera	60,00	120,00	
TAPA	1,000	ud	tapa hierro fundido rellenable	56,00	56,00	
MATERIAL	1,000	UG	MATERIAL, CERÁMICO, HORMIGÓN ETC	30,00	30,00	
ZASCUAD01	0,060	h	Cuadrilla tubo saneamient	34,90	2,09	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	208,10	6,24	
			TOTAL PARTIDA			**214,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CATORCE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.02.07		**UD**	**ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 200CM**			
			ARQUETA de 60x60x60-200 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.			
ARQ-DREN	3,000	UD	Arqueta hormigón i/solera	60,00	180,00	
TAPA	1,000	ud	tapa hierro fundido rellenable	56,00	56,00	
MATERIAL	1,000	UG	MATERIAL, CERÁMICO, HORMIGÓN ETC	30,00	30,00	
ZASCUAD01	2,000	h	Cuadrilla tubo saneamient	34,90	69,80	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	335,80	10,07	
			TOTAL PARTIDA			**345,87**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.02.08		**UD**	**ARQUETA PARA VENTIL VACÍO SANITARIO**			
			ARQUETA para la salida al exterior de la VENTILACIÓN del VACÍO SANITARIO, de 60x60x60-200 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa de de rejilla de acero galvanizado tipo Tramex de 30.30.30.3 mm o tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el vacío sanitario con tubos de PVC pluviales de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. El fondo de la arqueta estará conectado con el drenaje del edificio para evitar la acumulación de aguas de lluvia. La conexión se realizará con un tubo de Ø 125 mm como mínimo. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor o sobre gravas conectadas a la red de saneamiento y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.			
AI800302	0,100	m3	HA25 en arquetas y obras fábrica	130,00	13,00	
SW030004	1,000	Ud	Reja inox para ventilación	25,00	25,00	
OA000047	0,300	h	Cuadrilla AB3 (1of+1po i/moi)	26,00	7,80	
AV100045	1,000	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	2,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	47,80	1,43	
			TOTAL PARTIDA			**49,23**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

CCE.02.09		**UD**	**VENTILACIÓN VACÍO SANITARIO**			
			VENTILACIÓN de VACÍO SANITARIO, a base de tubo de PVC tipo GRIS, de Ø entre 160 y 300 mm, dejado en cerramiento de vacío sanitario, al que se acopla mediante codo, tubo recto una salida al exterior y T para desagüe a red de saneamiento. Incluso pieza especial y rejilla de ventilación de aluminio anodizado o lacado en salida exterior a fachada o sobre arqueta en caso de arqueta en suelo, remates con pavimentos, césped, etc., así como anclajes y sujeción a paramentos, completa. Totalmente terminado			
SW030001	1,000	Ud	Cjto tubería PVC Ø 200 mm	12,00	12,00	
SW030004	1,000	Ud	Reja inox para ventilación	25,00	25,00	
SW030002	1,000	Ud	Te de PVC Ø 200 mm	11,00	11,00	
OA000048	0,100	h	Cuadrilla AB4 (1of+½po i/moi)	33,00	3,30	
AV100045	1,000	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	2,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	53,30	1,60	
			TOTAL PARTIDA			**54,90**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.03 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

CCE.03.00 **NOTAS GENERALES: ESTRUCTURA**

HORMIGÓN ARMADO y ENCOFRADO, de la resistencia característica y en las unidades de obra que se indican en el cuerpo del presupuesto o en aquellas que ordene la D.F., abarcando: la limpieza esmerada y preparación del tajo; los replanteos generales y de detalle necesarios; todos los medios auxiliares precisos adecuados a cada unidad de obra; el encofrado completo según las características generales y las de cada tipo de unidad; la armadura de la calidad indicada (en posesión del Sello CIETSID), preparada y montada; los separadores de hormigón (celosías en caso de mallas paralelas horizontales); todos los solapes de las barras y soportes de las armaduras, el hormigón con los aditivos a que hubiere lugar, bien por estar contemplados o bien por necesidades de obra a indicación de la D.F., previa aprobación de tipo, marca y dosificación; el vertido y vibrado, usando los medios auxiliares adecuados; el curado del hormigón; el desencofrado esmerado y completo; la retirada de todos los elementos de encofrado y otros auxiliares; la limpieza de la zona y del entorno, dejando todo preparado para el siguiente tajo si lo hubiere. En el caso de la cimentación estará incluida la colocación de pasatubos previo al hormigonado para ventilación e instalaciones.

En el caso de losas y forjados se contempla en el precio la formación de elementos singulares tal como refuerzos, zunchos, forjación de agujeros de paso de instalaciones con contratubos, previsiones de anclajes con otros elementos estructurales, nichos para ejecución de shunts. También estarán incluidos los pilares de hormigón y la colocación de berenjenos en las aristas verticales de los que vayan a ser vistos, así como ángulos de sujeción de perfilería de obra vista y anclajes para la sujeción de piezas prefabricadas de hormigón para las fachadas, barandillas de terrazas, escaleras, etc. Para las partidas de forjado se ha de tener en cuenta que cada forjado se ejecutará de una sola vez, tulizando para ello las bombas necesarias para el vertido de hormigón. Se considera incluido en el precio unitario de cada partida, el sellado con material elástico de las juntas de dilatación (horizontales y verticales), según indicaciones de la D.F. Si para la realización de cualquier elemento estructural se necesitan arriostramientos o apuntalamientos especiales suplementarios, su montaje, estancia en la obra y retirada, quedarán incluidos en el precio unitario de las partidas. Se medirá por m2 de forjado o losa ejecutada.

Los encofrados serán del tipo industrializado (Iguazuri, Peri, Ulma, etc.) atendiendo a lo indicado en los planos en todos aquellos puntos en que puedan utilizarse dadas sus características de tamaños, pesos, etc.. En todo caso para el encofrado visto se requerirá la presentación y aprobación previa de los planos de montaje del encofrado que recojan las indicaciones de la D.F. en materia de despieces, agujeros, disposiciones de refuerzos, etc., así como del sistema y plan de hormigonado, el tipo de juntas entre tablero, etc., las pruebas que determine la D.F. y el resto de elementos complementarios (separadores, celosías de separación, berenjenos, etc.). Las condiciones de planeidad serán de ± 3 mm medidos con regla de 3 m. El precio abarcará las juntas tipo 3M entre tableros (junta de pelotari), los sellados esmerados y coplanarios con siliconas (y su eliminación al desencofrar). Quedan incluidos los berenjenos y goterones que se ordenen colocar.

El acabado no visto cumplirá todos los parámetros de planeidad exigibles y ausencia de coqueras, escorreduras, etc., para lo que en todo caso será precisa la utilización de las juntas adecuadas entre tableros.

El desencofrado será esmerado y completo, abarcando la retirada de todos los elementos de encofrado y otros auxiliares, la limpieza de la zona y del entorno, dejando todo preparado para el siguiente tajo si lo hubiere. Los huecos o agujeros pasantes propios del sistema de encofrado, se rellenarán (previa eliminación total de los protectores de plástico) según muestra a realizar en obra, estando su costo incluido en el precio del hormigón.

Las cuantías de hierro por m3 de hormigón, vienen determinadas en los planos específicos de estructura y, en cualquier caso, se entiende que el precio ofertado incluye, como mínimo, toda la armadura que corresponda a cada partida y que con el total de las partidas ofertadas queda absorbida toda la armadura indicada en los planos y resto de documentos de estructura. Las armaduras en zonas más agresivas (se consultará este extremo con la D.F.) verán aumentado su recubrimiento. El cemento estará en posesión de la Marca N. La ferralla deberá cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono, La procedencia de la misma deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

En caso de colorear el hormigón, se realizará con Chromix Admixtures de Scofield u otro colorante similar, previa la autorización de la D.F.

Los ensayos preceptivos de hormigón, armaduras y otros que pudiera encargar la D.O. se consideran incluidos en el precio a excepción del caso de que ya se contemplaren en partidas específicas del presente presupuesto. Se aportará documentación suficiente sobre la calidad del acero empleado "específicamente en la obra", mediante certificado del sumininistrador.

Se medirá según las medidas teóricas de planos, excepción hecha de los cimientos que se medirán con plantas teóricas y profundidad real. En todo caso el criterio general es medir el hormigón por su cubicaje (volumen o superficie, según los casos) sin duplicar en ningún caso ni solapes ni encuentros entre diferentes elementos de hormigón. Tanto las armaduras como los encofrados (vistos o no vistos), como todos los elementos que expresa y específicamente no estén presupuestados aparte en este documento, se consideran como p.p. del cubicaje de hormigón.

Los ensayos preceptivos de hormigón, armaduras y otros que pudiera encargar la D.O. se consideran incluidos en el precio a excepción del caso de que ya se contemplasen en partidas específicas del presente presupuesto. Se aportará documentación suficiente sobre la calidad del acero empleado "específicamente en la obra", mediante certificado del suminsitrador.

Se medirá según las medidas teóricas de planos, excepción hecha de los cimientos que se medirán con plantas teóricas y profundidad real. En todo caso el criterio general es medir el hormigón por su cubicaje (volumen o superficie, seún los casos) sin duplicar en ningún caso ni solapes ni encuenteros entre diferentes elementos de hormigón.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

Tanto las armaduras como los encofrados (vistos o no vistos), como todos los elementos que expresa y específicamente no estén presupuestados aparte en este documento, se consideran como p.p. del cubicaje del hormigón.
En todas las partes de la obra ejecutadas con elementos metálicos, quedarán implícitos en el precio, los controles de ejecución de uniones soldadas en taller y obra en la estructura metálica, comprendiendo: Homologación de los soldadores tanto en taller como en la obra; Control visual al 100% de todas las soldaduras; Control mediante líquidos penetrantes de las uniones soldadas al 40%; Control mediante rayos "X" en los enlaces de elementos metálicos fabricados por tramos y unidas en obra; Nº de controles: 4 inspecciones visuales en taller y 9 en obra, 12 inspecciones por rayos "X"; ejecución de informes parciales y definitivos de los ensayos. Todo ello realizado por Laboratorio acreditado, incluyendo los ensayos propiamente dichos, los desplazamientos del personal especializado y la elaboración de actas/informes de resultados. Se incluirá en el precio el resto de ensayos obligatorios por las diferentes normativas y que no estén especificados en el presente presupuesto, se entienden absorbidos por los costos indirectos o gastos generales.
Será por cuenta del estructurista:
Materiales y mano de obra necesaria para la ejecución de los trabajos y cumplimiento del planning de obra; herramientas necesarias para la ejecución de los trabajos, incluidas bombas de achique de agua por lluvias o agotamiento del nivel freático, si fuese necesario; replanteo de la obra y comunicación al G.O. por si cree necesaria la comprobación del mismo; limpieza de obra de todos los materiales originados por la ejecución de los trabajos y su carga y transporte a vertedero con su canon de vertido; pólizas de seguros exigibles en el momento de la ejecución de los trabajos; medidas de seguridad según la normativa vigente; los operarios gruístas necesarios para la manipulación de las mismas con sus correspondientes permisos de manejo; custodia de la obra a su cargo en período de estructura, ya que la propiedad no dispondrá de servicio de vigilancia.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

CCE.03.01 **M3** **HM20 en REGULARIZACIÓN**

m3 HORMIGÓN HM-20/P/40/XC2 para REGULARIZACIÓN y nivelación (10 cm espesor mínimo) y/o relleno desde terreno portante hasta cota inferior de zapata, incluso vertido y apisonado, todo ello previa limpieza esmerada del terreno resultante de la excavación , incluso p.p. mermas, regado soporte, juntas constructivas, dilatación y trabajo, nivelación, acabado, vibrado, entibación ligera, encofrado y desencofrado (sobre el terreno), achicado de agua, si fuera necesario, armadruas de espera (4 diámetros B500 S de a,50 mts) en cada pozo, adoptando todas las medidas de seguridad específicas y generales. Se atenderán las indicaciones de la D.F. o del Coordinador de Seguridad en materia de limpieza del fondo de la excavación, no realizándose esta operación si no es con la autorización expresa del Coordinador de Seguridad habiendo tomado (si se realiza la limpieza del fondo) todas las precauciones, entibaciones, agotamientos, presencia de equipo de seguridad y presencia de vigilancia suficiente.
Se medirá según la sección de planta expresada en planos y altura real.
Ver Notas Previas.

SC600122	1,100	m3	HM20P40XC2, sumin central i/esp	95,00	104,50
OE000024	0,100	h	Peón ordinario encofrad (i/moi)	21,00	2,10
SC600201	1,000	Ud	Encofrados, entibación, achiques (p.p./m3)	0,45	0,45
QEEBMHR31	1,000	m3	Bombeo Hormigòn eq. esp.	3,00	3,00
U02SM005	0,100	H.	Grupo motobomba de 6 C.V.	9,00	0,90
MC000603	0,250	h	Vibrador para hormigón, de aguja	2,00	0,50
MEH00205	0,600	kg	Acero corrugado B-500S armado y colocado	2,10	1,26
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	112,70	3,38

TOTAL PARTIDA **116,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.02		**M3**	**HA-25/B/20/XC2 EN ZAPATAS AISLADAS**			
			HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2, en ZAPATAS AISLADAS, fabricado en central, vertido con cubeta o bomba, armada con acero B500.s/sd con cuantía según planos e indicaciones de la DF. i/ encofrado y desencofrado, vertido, vibrado, l/ ferralla y armado con cuantía según planos, según notas previas, completo aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, aditivos para la trabajabilidad y el curado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial, montaje en lugar definitivo, así como preparado de hormigón fresco mediante vibrado y curado. Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto			
			Ver Notas Previas. En todo momento se dispondrá una red de drenaje con bombeo al exterior ya que debido a la naturaleza del terreno, en caso de lluvias el agua quedará estancada alterando la capa de cimentación . Esta estará incluida en el precio no suponiendo incremento.			
SC600121	1,030	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	113,30	
SE400307	60,000	kg	Acero B500S/SD colocado	1,30	78,00	
SE30000	3,000	M2	Encofrado madera	10,00	30,00	
QEEBMHR31	1,000	m3	Bombeo Hormigòn eq. esp.	3,00	3,00	
OE000026	0,600	h	Cuadrilla MA2 (1of+1ay i/moi)	38,00	22,80	
MC000603	0,250	h	Vibrador para hormigón, de aguja	2,00	0,50	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	247,60	7,43	
			TOTAL PARTIDA			**255,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS

CCE.03.03		**M3**	**HA-25/B/20/XC2 EN VIGAS DE ARRIOSTRAMIENTO**			
			HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2 en VIGAS de ARRIOSTRAMIENTO o CENTRADORAS, fabricado en central, vertido con cubeta o bomba, armada con acero B500.s/sd con cuantía según planos e indicaciones de la DF. i/ encofrado y desencofrado, vertido, vibrado, l/ ferralla y armado con cuantía según planos, según notas previas, completo aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, aditivos para la trabajabilidad y el curado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial, montaje en lugar definitivo, así como preparado de hormigón fresco mediante vibrado y curado. Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto			
			Ver Notas Previas. En todo momento se dispondrá una red de drenaje con bombeo al exterior ya que debido a la naturaleza del terreno, en caso de lluvias el agua quedará estancada alterando la capa de cimentación . Esta estará incluida en el precio no suponiendo incremento.			
SC600121	1,030	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	113,30	
SE400307	70,000	kg	Acero B500S/SD colocado	1,30	91,00	
SE30000	5,000	M2	Encofrado madera	10,00	50,00	
OE000026	0,800	h	Cuadrilla MA2 (1of+1ay i/moi)	38,00	30,40	
OE000024	0,500	h	Peón ordinario encofrad (i/moi)	21,00	10,50	
MC000603	0,250	h	Vibrador para hormigón, de aguja	2,00	0,50	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	295,70	8,87	
			TOTAL PARTIDA			**304,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.04		**M3**	**HA-25/F/20/XC2 MURETES**			
			HORMIGÓN ARMADO HA-25/F/20/XC2 en MURETES, encofrado a 2 caras, una de ellas VISTA. Incluye el encofrado de huecos pasamuros, l/ ferralla y armado con cuantía según planos,vertido, vibrado y curado. Berenjeno en remate superior así como pérdidas, aditivos, p.p. de juntas de dilatación o trabajo (en su caso) del tipo GUM cada 10 m, soldada, tanto en paramentos verticales como junta de bentonita en el encuentro de éstos con la zapata, posterior sellado de encuentros con medias cañas en zapata corrida y tapado de huecos de espada con mortero SIKA de resinas, berenjenos en junta horizontal y vertical si fuese necesario. No se admitirán codales interiores de madera. Ver notas previas. Cuantíasegún planos. El precio absorberá todo el resto de juntas de dilatación o de construcción que no se consideren aparte dentro del presente presupueto. La textura del encofrado será la obtenida por la colocación de tablero fenólico, con un máximo de tres puestas. Ver notas previas. Completo. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto A TENER EN CUENTA En los muretes de formación de petos de cubierta se ejecutará un rebaje para colocar las telas de impermeabilización de cubierta, este rebaje será de 2cm de fondo en una altura tal que queden 20cm de tela vista por encima de la cota de pavimento de cubierta. Se ejecutará en toda la superficie afectada en el murete. Se ejecutará mediante piezas en el encofrado a base de tablero o aislamiento d egran dureza para poderlo retirar una vez desencofrado. Incluido en el precio de esta partida			
SC600121	1,025	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	112,75	
SE400307	100,000	kg	Acero B500S/SD colocado	1,30	130,00	
SE800006	5,500	m2	Encofr industrializ Peri o sim 1C/V	14,00	77,00	
SE200101	0,040	m3	Madera de pino para encofrar	125,00	5,00	
SE200801	0,250	kg	Clavos de acero para encofrado	0,50	0,13	
SE200802	0,250	kg	Alambre de atar	0,79	0,20	
SI007903	1,200	m	Junta estanca s/texto	12,00	14,40	
AE000902	2,500	Ud	P.p. sellado de encofrado	0,64	1,60	
SJ000106	0,200	m3	Agua en riegos y curados	0,26	0,05	
SC600508	1,025	m3	Suplemento por bombeo, completo	5,96	6,11	
OE000025	1,000	h	Cuadrilla MA1(1of+1ay+½po i/moi)	62,00	62,00	
OE000029	0,800	h	Peón ord encofr vertido (i/moi)	22,00	17,60	
MC000603	0,250	h	Vibrador para hormigón, de aguja	2,00	0,50	
AV100045	11,320	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	22,64	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	450,00	13,50	
				TOTAL PARTIDA		**463,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.05		**M2**	**SUPLEMENTO POR ENCOFRADO VISTO ESPECIAL**			
			SUPLEMENTO de precio por ENCOFRADO VISTO ESPECIAL, en las zonas que se indican en planos o las que, con la antelación debida, disponga la Dirección Facultativa. No se considera encofrado visto especial el de la cara exterior de los muretes ya que en ese caso es visto con fenólicos nuevos o de poco uso(3 puestas) y en esta partida hablamos de encofrados "especiales" Se realizará con tablero forrado con tabla de pino cepillada o sin cepillar a elegir por la D.F. de 3 cm de espesor, para dos puestas, de diversas anchuras propuestas por la D.F según detalle de planos (14-19-24 cm), con berenjeno de madera (30.20.20 mm) longitudinal en cada una de las tablas, para dos puestas, de anchura propuesta por la D.F, colocado siempre sobre encofrado industrializado tipo Peri, Iguazuri, Ulma o similar, con especial tratamiento de juntas (se sellarán según indicaciones todas las juntas), berenjenos, aprietos, disposición de ventanas de control de hormigonado en zonas de huecos en no toda la dimensión o altura del muro, etc.. Microdesactivado de la superficie dehormigón mediante la aplicación a pistola del desactivante PIERI DRC 6/01. Se habilita este precio para que, aplicado a los m2 de superficie encofrada con la calidad de "visto" que se realicen y aprueben por la D.F. permitan el abono justo de la calidad que se pretende. Tiene, por tanto, consideración de partida independiente de aquellas a las que complementa a pesar de su encabezamiento como "suplemento". Según notas previas; completo. Se medirá por la superfie vista "manchada" (es decir, superficie de hormigón visto en contacto con el tablero fenólico con independencia de la superficie de éste o del número de caras encofradas), deduciendo por tanto los huecos excepto los de dimensión total inferior a 1 m2.			
SE800003	1,000	m2	Tabla de pino cepillada i/despieces	8,00	8,00	
SE800004	6,660	ml	Berenjeno	0,20	1,33	
OE000006	0,050	h	Cuadrilla MA2 (1of+1ay)	49,00	2,45	
SE800005	2,300	m	Junta 3M de sellado	1,10	2,53	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	14,30	0,43	
			TOTAL PARTIDA			**14,74**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.03.06		**M3**	**HA-30/F/20/XC4 MUROS ENCOFR**			
			HORMIGÓN ARMADO HA-30/F/20/XC2 en MUROS y zuncho de coronación,encofrado a 2 caras, una de ellas VISTA. Incluye el encofrado de huecos pasamuros, l/ ferralla y armado con cuantía según planos,vertido, vibrado y curado. Berenjeno en remate superior así como pérdidas, aditivos, p.p. de juntas de dilatación o trabajo (en su caso) del tipo GUM cada 10 m, soldada, tanto en paramentos verticales como junta de bentonita en el encuentro de éstos con la zapata, posterior sellado de encuentros con medias cañas en zapata corrida y tapado de huecos de espada con mortero SIKA de resinas, berenjenos en junta horizontal y vertical si fuese necesario. No se admitirán codales interiores de madera. Ver notas previas. Cuantíasegún planos. El precio absorberá todo el resto de juntas de dilatación o de construcción que no se consideren aparte dentro del presente presupueto. La textura del encofrado será la obtenida por la colocación de tablero fenólico, con un máximo de tres puestas. Ver notas previas. Completo. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto			
SC600124	1,025		HA30F20XC4, sumin central i/esp	112,00	114,80	
SE400307	100,000	kg	Acero B500S/SD colocado	1,30	130,00	
SE800006	5,500	m2	Encofr industrializ Peri o sim 1C/V	14,00	77,00	
SE200101	0,050	m3	Madera de pino para encofrar	125,00	6,25	
SE200801	0,250	kg	Clavos de acero para encofrado	0,50	0,13	
SE200802	0,250	kg	Alambre de atar	0,79	0,20	
SI007903	1,200	m	Junta estanca s/texto	12,00	14,40	
AE000902	2,500	Ud	P.p. sellado de encofrado	0,64	1,60	
SJ000106	0,200	m3	Agua en riegos y curados	0,26	0,05	
SC600508	1,025	m3	Suplemento por bombeo, completo	5,96	6,11	
OE000025	0,950	h	Cuadrilla MA1(1of+1ay+½po i/moi)	62,00	58,90	
OE000029	0,950	h	Peón ord encofr vertido (i/moi)	22,00	20,90	
MC000603	0,250	h	Vibrador para hormigón, de aguja	2,00	0,50	
AV100045	11,320	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	22,64	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	453,50	13,61	
			TOTAL PARTIDA			**467,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.06B		**M3**	**FORMACIÓN DE HUECOS EN MUROS DE HORMIGON**			
			Formación de hueco o reserva de espacio en muro de hormigón armado, realizada durante la fase de armado y encofrado, previamente al vertido del hormigón, destinada al paso de conductos o tuberías de instalaciones.El precio incluye: Replanteo y marcado de las cotas y ejes del hueco sobre la estructura o encofrados principales.Suministro, corte, mecanizado y montaje de cajas de reserva o cajones de encofrado interior fabricados con tablero fenólico tricapa de madera compactada.Aplicación de líquido desencofrante en las caras del tablero fenólico en contacto con el hormigón para garantizar un desmoldeo limpio y un acabado visto liso.Colocación de elementos de arriostramiento, apuntalamiento interno y codales necesarios para asegurar la estabilidad geométrica del cajón frente al empuje del hormigón fresco y la vibración.Modificación, corte y rigidización de las armaduras del muro perimetrales al hueco, incluyendo el suministro, doblado y colocación del armado de refuerzo perimetral y diagonal (barras corrugadas de acero B500S) en jambas y dinteles para mitigar la concentración de tensiones y evitar fisuraciones.Desencofrado y extracción del cajón fenólico tras el endurecimiento del hormigón.Limpieza interior del hueco resultante, retirada de restos de material, acopio, carga y transporte de los residuos a contenedor autorizado. Se medirá y abonará por metro cúbico (m3) de hueco efectivamente ejecutado y reservado en el muro. El volumen se calculará multiplicando la sección neta del paso de la instalación (ancho por alto) por el espesor nominal del muro de hormigón armado donde se aloja.			
MO010	5,500	H	Oficial 1ª encofrador / ferrallista	26,50	145,75	
MO020	4,000	H	Ayudante encofrador	22,10	88,40	
MA015	1,800	M2	Tablero fenólico tricapa 27 mm (amortización 10 usos)	4,20	7,56	
MA022	0,020	M3	Madera de pino en listones para codales y refuerzos	380,00	7,60	
MA040	18,000	KG	Acero corrugado B500S	1,45	26,10	
MA085	1,000	U	Líquido desencofrante, clavos, alambres y consumibles	4,50	4,50	
MQ005	4,200	U	Herramientas manuales y pequeña maquinaria	4,20	17,64	
%5	5,000		Costes Indirectos	297,60	14,88	
			TOTAL PARTIDA			**312,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DOCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.03.07		**M3**	**HORMIGON ARMADO PILARES HA-25/F/20/XC1**			
			M3. Hormigón HA-25/F/20/XC2, cemento CEM II 32.5 R, en hormigonado de pilares, encofrado y desencofrado inlcuso p.p. encofrado circular o con chapas metálicas, según planos, armado según planos con acero B500S, con una cuantía según planos, incluso acero en arranques, vertido y vibrado, curado, mermas, juntas, planchas de poliestireno expandido de 2 cm en juntas de dilatación, alambre de atar, separadores, colocación de armadura, con cantos achaflanados con berenjenos y encofrado de una pieza donde determine la dirección. anclaje en prolongación recta (entre plantas) y patilla en pilares sobre zapata, estribado en toda su longitud efectiva y con estrechamiento de sección en extremo superior y p.p. de medios auxiliares. Vertido con bomba o grúa, vibrado y curado del hormigón. Incluso limpieza de fondos y aplicación de desencofrante. Construido según planos, notas previas y Código Estructural. Según notas previas. Medida la altura de suelo a parte inferior de forjado y sección según planos de proyecto. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.			
SC600121	1,025	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	112,75	
SE400307	140,000	kg	Acero B500S/SD colocado	1,30	182,00	
SE80011	13,330	m2	Encofrado chapa pilares	6,00	79,98	
SE200802	1,000	kg	Alambre de atar	0,79	0,79	
SC600508	1,025	m3	Suplemento por bombeo, completo	5,96	6,11	
OE000025	0,850	h	Cuadrilla MA1(1of+1ay+½po i/moi)	62,00	52,70	
OE000029	0,850	h	Peón ord encofr vertido (i/moi)	22,00	18,70	
MC000603	0,250	h	Vibrador para hormigón, de aguja	2,00	0,50	
AV100045	11,320	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	22,64	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	476,20	14,29	
			TOTAL PARTIDA			**490,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.08		**M3**	**HORMIGON ARMADO VIGAS HA-25/F/20/XC1**			
			M3. Hormigón HA-25/F/20/XC1, cemento CEM II 32.5 R, en vigas, tanto planas como de canto, armado según planos con acero B500S, con cuantía según planos, i/ replanteo, vertido y vibrado, encofrado y desencofrado, apuntalado y desapuntalado para distintas alturas, apeos, sopandas, cortado, doblado, alambre de atar, separadores, limpieza del soporte, desencofrante, vigas de canto o planas, secciones especiales, con caras vistas o no, incluso goterón donde se precise, colocación de armadura, huecos para paso de conducciones, regado del soporte y juntas constructivas y de dilatación y p.p. de medios auxiliares. Según notas previas. Medición vigas longitudinales largo total y vigas transversales largo entre ejes de vigas principales, ancho y alto según planos de proyecto. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto			
SC600121	1,025	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	112,75	
SE400307	130,000	kg	Acero B500S/SD colocado	1,30	169,00	
SC600508	1,025	m3	Suplemento por bombeo, completo	5,96	6,11	
OE000025	0,500	h	Cuadrilla MA1(1of+1ay+½po i/moi)	62,00	31,00	
OE000029	0,500	h	Peón ord encofr vertido (i/moi)	22,00	11,00	
MC000603	0,250	h	Vibrador para hormigón, de aguja	2,00	0,50	
U07GA005	5,250	M2	Tablero encofrar 25 mm. 4 p.	2,38	12,50	
U07AI001	0,100	M3	Madera pino encofrar 26 mm.	90,54	9,05	
U06AA001	0,350	Kg	Alambre atar 1,3 mm.	0,93	0,33	
U06DA010	0,350	Kg	Puntas plana 20x100	0,56	0,20	
AV100045	11,320	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	22,64	
%0100000	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	375,10	11,25	
			TOTAL PARTIDA			**386,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.09		**M3**	**HA25/F/20/XC1 ARMADO EN LOSAS**			
			HORMIGÓN ARMADO HA25/F/20/XC1 en LOSAS tanto horizontales como inclinadas, con un espesor variable cms, en caso de las escaleras, incluyendo el peldañeado de hormigón de las mismas, i/p.p. de armadura según detalles de planos de estructura armadura según detalle en planos, armaduras de refuerzo en zonas de pilares, refuerzos de acero de esquinas de zuncho de borde de losa maciza y parte proporcional de zunchos de remates de murete, apuntalamiento y desapuntalamiento a diversas alturas, encofrado de madera fenólico con una puesta en obra incluso encofrado visto a base de madera de tablillas y cantos de losa con acabado tablilla, nivelado por medio de un topógrafo para una tolerancia de 1 cm de desnivel de planeidad colocadas de madera perperdicular al eje transversal del edificio, armado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Cuantía según planos. Según normas NTE-EME, EHL y EHE, siguiendo directrices de la DF antes de comenzar a encofrar. En aleros el hormigón será visto. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto			
SC600121	1,025	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	112,75	
SE400307	100,000	kg	Acero B500S/SD colocado	1,30	130,00	
SE800001	4,000	Ud	P.p. encofrado industr fenólico,	12,78	51,12	
SE200555	0,050	m3	Madera de tablillas	190,00	9,50	
AE000902	12,000	Ud	P.p. sellado de encofrado	0,64	7,68	
SE200801	0,750	kg	Clavos de acero para encofrado	0,50	0,38	
SE200802	0,250	kg	Alambre de atar	0,79	0,20	
AE000901	4,900	m2	P.p. sellado encofrado	0,85	4,17	
SE200302	0,250	Ud	Puntal metálico telescópico 4,1m	8,36	2,09	
SC600508	1,025	m3	Suplemento por bombeo, completo	5,96	6,11	
SJ000106	0,150	m3	Agua en riegos y curados	0,26	0,04	
OE000025	0,700	h	Cuadrilla MA1(1of+1ay+½po i/moi)	62,00	43,40	
OE000029	1,000	h	Peón ord encofr vertido (i/moi)	22,00	22,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	389,40	11,68	
			TOTAL PARTIDA			**401,12**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS UN EUROS con DOCE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.10		**M2**	**FORJADO CHAPA COLABORANTE**			
			Formación de losa mixta de 15,6 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado Hiansa MT76 con forma grecada, de 1mm de espesor, 76 mm de altura de perfil y 293 mm de intereje, con espesor de chapa en función de la distancia entre apoyos, carga admisible prevista en proyecto y número de apoyos. Armado según planos, capa de compresión de 80mm sobre greca superior, con una canto total de forjado de 15,6cm, hormigón armado realizado con hormigón HA25/F/20/XC1, fabricado en central, y vertido con bomba o cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total según planos; y malla electrosoldada segun planos. Resistencia al fuego de la pieza sin recubrir REI-90, incluyendo el armado necesario para cumplir esta característica. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas y remates; apuntalamiento según ficha y en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante, y agente filmógeno para curado de hormigones y morteros. Todo ello apoyado sobre estructura metálica no incluida en este precio. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Apuntalamiento, si fuera necesario. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas, mediante soldadura. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales. Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².			
P211029631	1,000	m2	forjado chapa colaborante completo s/texto y planos estructura	89,00	89,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	89,00	2,67	
			TOTAL PARTIDA			**91,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.03.11		**M2**	**FORJADO DE PRELOSA DE HORMIGÓN 30+5**			
			M2. Forjado 30+5 cm, horizontal o inclinado., formado a base de prelosas pretensada de hormigón tipo PRZ REI-120 de Viguetas Navarra de 1,20 m. de anchura y 30 cms. de canto y bovedillas de poliestireno expandido moldeadas (T.A.M.) y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/F/20/XC1 N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura y armadocon acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos, conectores con acero B-500 SD y mallazo de reparto, y toda la armadura según planos, todo ello según cálculos aportados por la casa suministradora del forjado bajo la supervisión previa de la D.F. encofrado y desencofrado, apuntalamiento, vertido, vibrado y curado totalmente terminado según EHE -08 y CTE DB SE-AE, incluso ejecución de huecos para patinillos según criterio de la D.F. resistencia al fuego REI120 Medición descontando superficie de vigas y zunchos. Se entregará plan de apuntalamiento según instrucciones de hormigón estructural. Cuantía de hierro según planos.Colocado i/medios de elevación necesarios, incluso grúa de gran tonelaje para montaje			
P211029622	1,000	m2	prelosa 30 l/bovedilla	34,00	34,00	
P211029627	1,000	m2	todo tipos de medios de elevación	8,00	8,00	
P211029623	0,065	m3	hormigón HA25	110,00	7,15	
006	0,065	m3	bombeo	10,00	0,65	
P211029625	0,170	h	cuadrilla encofradores	73,00	12,41	
P211029628	1,000	m2	material encofrado, apuntalamiento y pequeño material y herramie	11,00	11,00	
P211029626	3,500	kg	ferralla	1,40	4,90	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	78,10	2,34	
			TOTAL PARTIDA			**80,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.12		**M2**	**FORJADO DE PRELOSA DE HORMIGÓN 45+5**			
			M2. Forjado 45+5 cm, horizontal o inclinado., formado a base de prelosas pretensada de hormigón tipo PRZ REI-120 de Viguetas Navarra de 1,20 m. de anchura y 45 cms. de canto y bovedillas de poliestireno expandido moldeadas (T.A.M.) y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/F/20/XC1 N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura y armadocon acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos, conectores con acero B-500 SD y mallazo de reparto, y toda la armadura según planos, todo ello según cálculos aportados por la casa suministradora del forjado bajo la supervisión previa de la D.F. encofrado y desencofrado, apuntalamiento, vertido, vibrado y curado totalmente terminado según EHE -08 y CTE DB SE-AE, incluso ejecución de huecos para patinillos según criterio de la D.F. resistencia al fuego REI120 Medición descontando superficie de vigas y zunchos. Se entregará plan de apuntalamiento según instrucciones de hormigón estructural. Cuantía de hierro según planos. y toda la armadura según planos. Colocado i/medios de elevación necesarios, incluso grúa de gran tonelaje para montaje			
P211029629	1,000	m2	prelosa 45 i/bovedilla	48,80	48,80	
P211029627	1,300	m2	todo tipos de medios de elevación	8,00	10,40	
P211029623	0,080	m3	hormigón HA25	110,00	8,80	
006	0,080	m3	bombeo	10,00	0,80	
P211029625	0,170	h	cuadrilla encofradores	73,00	12,41	
P211029628	1,100	m2	material encofrado, apuntalamiento y pequeño material y herramie	11,00	12,10	
P211029626	3,500	kg	ferralla	1,40	4,90	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	98,20	2,95	
			TOTAL PARTIDA			**101,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CCE.03.13		**M2**	**FORJADO PRELOSA HORMIGÓN 25+5**			
			M2. Forjado 25+5 cm, horizontal o inclinado., formado a base de prelosas pretensada de hormigón tipo PRZ REI-120 de Viguetas Navarra de 1,20 m. de anchura y 25 cms. de canto y bovedillas de poliestireno expandido moldeadas (T.A.M.) y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/F/20/XC1 N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura y armado con acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos, conectores con acero B-500 SD y mallazo de reparto,y toda la armadura según planos todo ello según cálculos aportados por la casa suministradora del forjado bajo la supervisión previa de la D.F. encofrado y desencofrado, apuntalamiento, vertido, vibrado y curado totalmente terminado según EHE -08 y CTE DB SE-AE, incluso ejecución de huecos para patinillos según criterio de la D.F. Resistencia al fuego REI 120. Medición descontando superficie de vigas y zunchos.Cuantía de hierro según planos. y toda la armadura según planos. Colocado i/medios de elevación necesarios, incluso grúa de gran tonelaje para montaje			
P211029630	1,000	m2	prelosa 25 i/bovedilla	30,00	30,00	
P211029627	1,000	m2	todo tipos de medios de elevación	8,00	8,00	
P211029623	0,060	m3	hormigón HA25	110,00	6,60	
006	0,060	m3	bombeo	10,00	0,60	
P211029625	0,170	h	cuadrilla encofradores	73,00	12,41	
P211029628	1,000	m2	material encofrado, apuntalamiento y pequeño material y herramie	11,00	11,00	
P211029626	3,500	kg	ferralla	1,40	4,90	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	73,50	2,21	
			TOTAL PARTIDA			**75,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.15		**M2**	**SOLERA ARM. HA-30 CUPOLEX H-35 +5**			
			Suministro, puesta en obra y colocación de solera confeccionada medainte encofrado perdido con piezas ensambladas de polipropileno reciblado de la casa Cupolex, altura 35 cm o similar, de medidas aprox. 58x58x35 cm; incluyendo: preparación del terreno, compacto del terreno natural, aportación de todo uno de grava de 15 cm de espesor, lámina de polietileno de alta densidad tipo Polyane, solera de 10 cm de hormigón hidrofugado HA-25/B/20/XC2 ; piezas CUPOLEX, encofrados y desencofrados de bordes libres; mallazo 15x15x8 AEH B500S, capa de compresión HA-30/P/20/lla de 5 cm de espesor, fratasada, zuncho de borde de 20 cm y armadura según detalle, completa. Incluso p.p. BETONSTOP 26, p.p.de vertido, vibrado de modo esmerado, curado, formación y aserrado de juntas, replanteos; según cotas, secciones, despieces, dimensiones y especificaciones de proyecto y planos de estructura así como todo tipo de piecerío adicional como piezas de borde y demás. Se medirá superficie ejecutada, descontando todo tipo de huecos.Cuantía de hierro según planos			
OE000006	0,400	h	Cuadrilla MA2 (1of+1ay)	49,00	19,60	
E02SA021	1,000	m2	Compac. superf. pison mecanica	0,70	0,70	
P211029531	1,000	m2	Cupolex 35 cm s/texto	11,50	11,50	
SJ000221	0,150	m3	Grava para lechos filtrantes	14,00	2,10	
M15158	2,000	m2	Malla 15x15x8	2,41	4,82	
P211029626	2,000	kg	ferralla	1,40	2,80	
SC600121	0,200	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	22,00	
SL00305	1,000	m2	Lámina Polyane	1,50	1,50	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	65,00	1,95	
			TOTAL PARTIDA			**66,97**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.ESTR.MET **NOTAS PREVIAS ESTRUCTURA METÁLICA**

Kg Estructura metálica realizada con acero laminado S 275 JR en perfiles laminados y perfiles tubulares(UNE-EN 10025) compuesta por plantillas, pernos, placas de anclaje atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte, taladro central, nivelación, relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa con mortero autonivelante expansivo, aplicación de una protección anticorrosiva a las tuercas y extremos de los pernos, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje., pilares, vigas y zancas en perfil laminado y con uniones de nudos articulados y rígidos según detalles, arriostramientos de fachadas laterales con angular de lados iguales, correas, cartelas, juntas de neopreno, dinteles, rigidizadores, casquillos, piezas especiales, apuntalamientos, nivelados, aplomados, elementos de unión, etc. Incluso cortes, p.p.desperdicios que no repercuten en la medición dde obra, uniones soldadas y/o con tornillos de alta resistencia calidad 10.9, ensayos de soldaduras, repaso de rebabas y soldaduras, limpieza previa mediante granallado o chorro de arena en grado SA 2 1/2 según ISO 8501 y con nivel de preparación St2, imprimación con epoxi poliamida tipo HK 2E de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco más una capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco, todo ello aplicado en taller.

En el caso de zonas de estructura con tratamiento antifuego la imprimación será ignífuga con el grado de resistencia y estabilidad al fuego que indique el proyecto de AACC y/o exigido por normativa vigente, aplicado con airless compatible con el tratamiento intumescente, y aplicación de pintura PROMAPAINT SC4 intumescente monocomponente al agua a base de copolímeros acrílicos para protección de la estuctura con el grado de resistencia y estabilidad al fuego que indique el proyecto de AACC y/o exigido por normativa vigente, aplicada con airless (pintura intumescente en partida aparte), incluso dos manos de esmalte de poliuretano de dos componentes compatible con intumescente.

Con ejecución y puesta en obra sujeta a CTE DB SE-A según planos. Incluso andamiaje, cimbras y medios de elevación necesarios. Completa. Medido el peso teórico de la estructura sin contar chapas de anclaje ni cartelas, pletinas, tornillos, etc.

La estructura se entiende totalmente montada y terminada.

Se realizarán los ensayos de control de materiales y soldaduras que se determinan en el Pliego de Condiciones, cuyo importe, de no estar considerado en otros apartados del presente presupuesto, se entiende incluido en el precio ofertado.

Medida en peso teórico de los perfiles realmente colocados, con sus formas y dimensiones, sin aplicación de tolerancias de ningún tipo. El contratista presentará planos de taller de acuerdo con la normativa vigente (CTE DB-EA / Código Estructural) y memoria justificativa previamente a la ejecución para su comprobación y visto bueno por parte de la D.F.

La estructura metálica deberá presentar documento acreditativo de origen y trazabilidad, priorizándose la reducción de huella de carbono, producción en horno eléctrico, porcentaje de utilización de material procedente de reciclado.

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.17		**KG**	**ACERO ESTRUCTURAL S275JR**			
			Kg de Acero estructural laminado en caliente en chapas según UNE-EN 10025 o perfiles según UNE-EN 10210 tipo S275 JR con límite elástico característico de 275 N/mm2, cortadas, soldadas y montadas en obra, con espesores indicados en planos y parte proporcional de uniones atornilladas o soldadas, arriostramientos provisionales y definitivos, piezas de anclaje, conectadores, angulares y casquillos, pequeño material asociado. Incluso desengrasado, esmerilado de chapas y soldaduras y tratamiento superficial shop primer. Clase de ejecución EXC3 según EAE-11.			
			Incluído ingeniería de taller para desarrollo de planos y cálculos constructivos necesarios para llevar a cabo la fabricación y montaje de la estructura metálica.			
			También están incluidos los apeos, cimentaciones de apeos y campañas geotécnicas u otros ensayos necesarios para su diseño, apoyos provisionales en apeos, gatos de apoyo, castilletes y cualesquiera otros elementos provisionales de fijación, apoyo y montaje, así como los derivados de operaciones de ajustes geométricos con gatos, de apoyos, cuñas, reglajes de bandejas, etc, refuerzos locales necesarios en el tablero en función de los medios auxiliares dispuestos y la justificación de estos firmada por un técnico competente.			
			Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares.			
			Según notas previas.			
			Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.			
			Medidos los kg de acero teóricos según planos, totalmente ejecutados.			
BB	1,015	kg	Acero laminado e/imprimación s texto	1,50	1,52	
OM0303	1,000	kg	Mecanizado, anclajes y montaje pórticos	0,15	0,15	
OM03404	1,000	kg	p.p. Apeos, cimbras	0,10	0,10	
OM000202	1,000	kg	Ayudas a montaje y complementos	0,07	0,07	
U01FZ101	0,020	H.	Oficial 1ª pintor	22,00	0,44	
U04VD001	0,050	Ud	Pequeño material	0,13	0,01	
U04WW3	0,015	L.	Pintura est. metálica s. texto	4,32	0,06	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	2,40	0,07	
			TOTAL PARTIDA			**2,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.18		**ML**	**PASARELAS TÉCNICAS**			

Ml de pasarela de Acero estructural laminado en caliente en chapas según UNE-EN 10025 o perfiles según UNE-EN 10210 tipo S275 JR con límite elástico característico de 275 N/mm2 en formación de pasarelas de sala conforme a detalels constructivos mediante ménsulas de IPE 160 cada 1,5m o módulo equivalente, fijadas a soporte resistente mediante chapa de acero de 160x220mm y 4 tacos químicos tipo hilti para anclaje a fábrica u hormigón, montantes de 1200 mm de longitud al mismo módulo mediante pletina de 60.10mm y pasamanos de pletina 60.10mm con perfil horizontal mediante redondo diam. 14mm, todo el conjunto cortadas, soldadas y montadas en obra, con espesores indicados en planos y parte proporcional de uniones atornilladas o soldadas, arriostramientos provisionales y definitivos, piezas de anclaje, conectadores, angulares y casquillos, pequeño material asociado. Incluso desengrasado, esmerilado de chapas y soldaduras y tratamiento superficial shop primer. Clase de ejecución EXC3 según EAE-11.

Incluído ingeniería de taller para desarrollo de planos y cálculos constructivos necesarios para llevar a cabo la fabricación y montaje de la estructura metálica.

También están incluidos los apeos, cimentaciones de apeos y campañas geotécnicas u otros ensayos necesarios para su diseño, apoyos provisionales en apeos, gatos de apoyo, castilletes y cualesquiera otros elementos provisionales de fijación, apoyo y montaje, así como los derivados de operaciones de ajustes geométricos con gatos, de apoyos, cuñas, reglajes de bandejas, etc, refuerzos locales necesarios en el tablero en función de los medios auxiliares dispuestos y la justificación de estos firmada por un técnico competente. Tratamiento de estructura metálica en taller formada por capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco (en el caso de acero galvanizado imprimación compatible con el mismo), más dos manos de poliuretano alifático bicomponente tipo "Durcol 2/C" de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco, color RAL 9006 o color a elegir por la D.F. Previamente cepillado y rascado de óxidos; limpieza de la superficie, desengrasado, imprimación compatible en el caso de galvanizados o elementos no metálicos. La limpieza, imprimaciones y manos de pintura se aplicarán en taller con rodillo de pelo corto, broche o pistola. Las manos de acabado se aplicarán en obra con idéntico procedimiento evitando la pistola ante la presencia del viento; de transcurrir más de dos días desde la aplicación del tratamiento previo hasta la del acabado la superficie deberá lijarse hasta garantizar el anclaje del tratamiento final.

Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares.

Según notas previas.

Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.

Medidos los kg de acero teóricos según planos, totalmente ejecutados.

BB	47,740	kg	Acero laminado e/imprimación s texto	1,50	71,61
OM0303	1,000	kg	Mecanizado, anclajes y montaje pórticos	0,15	0,15
OM03404	1,000	kg	p.p. Apeos, cimbras	0,10	0,10
OM000202	1,000	kg	Ayudas a montaje y complementos	0,07	0,07
U01FZ101	0,500	H.	Oficial 1ª pintor	22,00	11,00
U01FZ108	2,200	H	Oficial 1ª estructuras metálicas	23,00	50,60
U01FZ109	1,000	h	Ayudante estr. metalicas	18,00	18,00
U04VD001	0,050	Ud	Pequeño material	0,13	0,01
U04WW3	0,025	L.	Pintura est. metálica s. texto	4,32	0,11
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	151,70	4,55

TOTAL PARTIDA **156,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.04 ALBAÑILERÍA

CCE.04.01 **NOTAS PREVIAS**

Cada una de las partidas detallan los trabajos a realizar necesarios para ejecutar las tabiquerías de proyecto.
Dentro de los precios de las partidas se consideran incluidos los precios los siguientes trabajos:
- Ejecución de cantonera metálica o guardavivos de acero galvanizado o pvc blanco, específica para tabiques PYL (Panel de yeso laminado) de GSM- PROTEKTOR en todas las esquinas de cartón yeso de acabado visto, acabada con las manos de pasta necesarias para su correcto acabado a juicio de la D.F, incluso perfil redondeado de PVC de Protektor donde la DF estime necesario.
- Realización de trabajos necesarios para colocar bañadores empotrados en las zonas descritas en los planos de proyecto, y todo tipo de instalaciones, nichos de bies, equipamientos de aseos, etc.
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar las luminarias y todo tipo de instalaciones, nichos, equipamientos, empotradas tal como viene reflejado en los planos de proyecto. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, remate, repasos, medios auxiliares, andamiajes.
- La perfilería vertical sobre la que se coloquen los premarcos de las puertas será continua de forjado a forjado.
- La sección de tabique es siempre completa y constante en toda la altura libre entre forjados. No se permite la eliminación de placas en falsos techos.
-Los canales de encuentro con suelos, techos y otras paredes/tabiques se ejecutarán mediante junta elástica estanca según exigencias de CTE DB-HR.
- En los tabiques dobles se dispondrá de cartelas de arriostramiento internas realizadas mediante placas de 15mm de yeso laminado o DM hidrófugo a razón de una placa de mínimo 300mm de altura cada 900mm en todos los montantes, es decir, cada 400 o 600mm según el caso.
- En el caso de colocación de doble placa, se tresbolillarán las placas para que nunca coincidan las juntas.
- Las placas tendrán rebaje en los cuatro lados para un correcto encintado en el caso en el que las cuatro juntas queden en paramentos vistos y pintados posteriormente.
- Se incluyen sellados acústicos en los pasos de instalaciones.
-Se incluyen refuerzos o piezas dobles (en H) en el caso de altura superior a la marcada en el sistema.
- Se incluyen todos refuerzos acústicos en puntos de posibles puentes acústicos mediante duplicado de doble placa interior y aislamiento acústico continuo. Esto es el caso de cisternas de inodoros, luminarias empotradas, pilares embebidos en la tabiquería, nichos de instalaciones (BIES, extintores, cuadros, etc), módulos sanitarios en baños, mecanismos, etc.
Ejecución según recomendaciones del manual del fabricante.

CCE.04.02 **M2** **1/2 ASTA LADRILLO PERFORADO INCLUSO CARGADEROS**

M2. Fábrica de ladrillo perforado acústico de 24,5x12,5x10 cm., con un 40% de perforaciones y 47 decibelios de aislamiento acústico, de 1/2 pie de espesor de "CERÁMICA TUDELANA" o similar, en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, para revestir, armadura Murfor según notas previas, i/replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos, banda acústica de poliestileno no expumado, INCLUSO cargadero en huecos formado por cabezal de chapa plegada de 3mm de espesor, en acero galvanizado, segun planos, con cuelgues de llantas de 5mm de espesor y 50mm de ancho colgadas del forjado mediante taco mecánico o químico y placas de anclaje de 5 mm de espesor, colocados los cuelgues cada 80cm y ., p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Colocado según notas previas.

U01FJ095	1,000	M2	M.o.fáb. perforado acústico 1/2 pie	17,00	17,00
U10DG003	42,000	Ud	Ladrillo perforado	0,30	12,60
SC700301	0,012	m3	Mortero de central alta calidad	55,00	0,66
SJ000105	0,050	m3	Agua en usos diversos	0,30	0,02
U10FFGG1	0,050	ml	Cargadero s/texto	35,00	1,75
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	32,00	0,96

TOTAL PARTIDA..... 32,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.04.03		**M2**	**FÁBRICA BLOQUE CERÁMICO RECTI.ACÚSTICO E12 incl. CARGADE**			
			Fábrica de bloque cerámico rectificado ECOrec® CITY 12 Acústico (Cerámica Sampedro) de 330x249x120 mm para la ejecución de muros de cerramiento y/o de carga, colocado con mortero ECOrec® junta fina de 1 mm de espesor, resistencia térmica sin revestimientos 0,43 m2K/W, resistencia a compresión 15 N/mm2. Incluso p.p. de formación de dinteles, jambas, esquinas, encuentros, qrefuerzoa en antepechos d ecubierta mediante formación de pilastras armadas, con piezas especiales y armadura anclada a forjados o pilares, piezas especiales,INCLUSO cargadero en huecos formado por cabezal de chapa plegada de 3mm de espesor, en acero galvanizado, segun planos, con cuelgues de llantas de 5mm de espesor y 50mm de ancho colgadas del forjado mediante taco mecánico o químico y placas de anclaje de 5 mm de espesor, colocados los cuelgues cada 80cm , roturas, humedecido de piezas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE DB-SE-F. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2 Según notas previas.			
O01OA160	0,350	h	Cuadrilla H	43,51	15,23	
P01BT451	12,120	u	Bloque rectificado ECOrec® CITY12 Acústico 330x249x120 mm	1,20	14,54	
P01MS341	1,200	kg	Mortero ECOrec®	0,60	0,72	
U10FFGG1	0,050	ml	Cargadero s/texto	35,00	1,75	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	32,20	0,97	
			TOTAL PARTIDA			**33,21**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

CEE.04.04		**M2**	**FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN GRIS E20, Incluso cargaderoa**			
			M2. Fábrica de bloques de hormigón color gris de medidas 40x20x20 cm, para terminación posterior; i/colocación de armadura MURFOR RND 4/Z de 150 mm de ancho y p/p de ganchos para dinteles, anclajes a pilares y esquineras, formación de base de apoyo mediante solera de hormigón con anclajes a viga de coronación , en zona según normativa; y recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, recibido de cercos, cargaderos en huecos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, juntas verticales y horizontales rehundidas, armado de las mismas cada 5 hiladas con armadura galvanizada tipo murfor de ancho 9 cm y con refuerzo de esquinas, zuncho perimetral hormigonado con piea en forma de U, solapes y juntas de trabajo, incluso con puente de unión en encuentros con estructura u otros materiales.2. Incluso cargaderos a base de viguetas de hormigón pretensado enpotradas 15cm en cada lateral en apoyo d ela misma, i/p.p. de piezas especiales, dinteles, roturas, aplomados, nivelado y limpieza todo ello según CTE/ DB-SE-F, NTE-PTL y NBEFL-90, Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Se deducirán huecos mayores de 1 m			
O01OA160	0,600	h	Cuadrilla H	43,51	26,11	
P211029555	2,000	kg	mortero	0,80	1,60	
P211029554	13,000	UD	BLOQUE hormigón	0,80	10,40	
P211029556	1,000	m2	material refuerzo, mallas, murfor, etc	5,00	5,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	43,10	1,29	
			TOTAL PARTIDA			**44,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

CCE.04.05		**M2**	**BLOQUE YTONG**			
			UD. Bloque de hormigón celular YTONG de 62,5x25x20 cm, resistencia normalizada 4 N/mm², densidad nominal 500 kg/m³, conductividad térmica 0,125 W/(mK), para reducir el puente térmico en cubierta, recibido con mortero adhesivo PREOCOL YTONG, perfectamente nivelado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Incluso mermas por dimensiones del material, Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. según notas previas Medida la unidad colocada.			
U01AA501	0,500	Hr	Cuadrilla A	43,00	21,50	
BLYT625	1,000	m2	Bloq.horm.maciz. YTONG	33,00	33,00	
MOPRYT	1,000	Kg	Mortero adhesivo PREOCOL YTONG	0,51	0,51	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	55,00	1,65	
			TOTAL PARTIDA			**56,66**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.04.06		**M2**	**ENFOSCADO MORTERO MAESTREADO 1,5 cm**			
			M2. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento hidrófugo II-Z/35A y arena de río 1/6 (M-40) en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 2 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7. Medida la superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
U01AA011	0,080	H.	Peón ordinario	22,00	1,76	
U01FQ105	1,000	M2	Mano obra enfoscado vertical	10,00	10,00	
A01XA005	0,020	M3	Mortero cemento hidrófugo	80,00	1,60	
%0300002	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	13,40	0,40	
			TOTAL PARTIDA			**13,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.04.07		**M2**	**YESO PROYECTADO 1,5cm. PAREDES/ TECHOS**			
			M2. Yeso maestreado proyectado mecánicamente con yeso del tipo Proyal-2 o similar, y posterior lucido en paramentos verticales y horizontales, acabado liso. Incluso guardavivos metálicos galvanizados, colocados en esquinas de tabiques tradicionales, ala ancha y de 2 mts. de longitud. Incluso malla fibra de vidrio Stiflex I-850 (Raltec S.A.) o similar, colocada en lucidos de yeso, encuentros de estructura con paredes de ladrillo, aplicada sobre la 1ª capa en fresco y cubierta con la segunda, sin clavarla. Incluso p.p. de andamios, medios auxiliares, seguridad y limpieza. Medido deduciendo huecos.			
U01FQ007	1,000	M2	Mano ob.guar.maestr.y enluc.	6,00	6,00	
A01EA001	0,012	M3	PASTA DE YESO NEGRO	110,52	1,33	
A01EF001	0,003	M3	PASTA DE YESO BLANCO	108,96	0,33	
U13NA005	0,075	Ml	Guardavivos chapa galvanizada	1,05	0,08	
U13NA015	0,100	M2	Malla fibra vidrio	10,00	1,00	
%0300002	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	8,70	0,26	
			TOTAL PARTIDA			**9,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS

CCE.04.00 **NOTAS PREVIAS TABIQUERÍA DE CARTÓN-YESO**

Cerramientos de Tabiquería Prefabricada para montaje en obra, tipo Pladur. Incluyendo: la perfilería propia del sistema; las placas que en cada caso se indican pudiendo ser una o dos en cada cara, el aislamiento intermedio hasta conseguir un mínimo de 52'5 dB(A); todo el sistema específico de estructura interna (canales y montantes según cada caso, colocados cada 40 cm); los accesorios de fijación; el recibido, encintado y terminación de juntas; la colocación y recibido de los marcos de puertas y otras carpinterías; los remates con carpinterías, techos y suelos; el recibido de marcos, cajas, y resto de elementos complementarios que deban ir alojados en el cerramiento; corte en la parte inferior de la placa para el alojamiento coplanario del rodapié, el aislamiento de lana de roca con un grueso igual al ancho interior entre placas, etc.; las aristas vivas resistentes incluyendo la colocación de guardavivos y cantoneras específicos. i/ formación de nichos para elementos empotrados en pared.

Cada tipo de tabique deberá cumplir las especificaciones de la memoria y planos del proyecto, así como las características en cuanto a aislamiento acústico y en cuanto a resistencia al fuego especificados en proyecto.

Todos los tabiques estarán estudiados en sus elementos portantes (que se incluyen) para soportar la colocación de los aparatos sanitarios colgados, encimeras, baldas, complementos sanitarios, griferías, luminarias, etc., que quedan especificadas en el proyecto o las que se puedan indicar en Dirección de Obra, estando su costo absorbido por el precio de las estructuras portantes.

Se trata de un sistema completo y se entregará certificado de resistencia al fuego del sistema tras su colocación a la D.F. Todos los tabiques deberán cumplir el aislamiento acústico

Colocación, completo, de acuerdo con las presentes notas y las notas previas de albañilería y según instrucciones del fabricante.

Se medirá por superficie realmente ejecutada s/órdenes de la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2.

- Se incluye la estructura auxiliar incluida en esta partida sobre la que se anclará el premarco de madera, estará formada por tubos de acero galvanizado laminado en frío (de precisión) 80.40.3, en formación de porterías en forma de doble H(H con doble horizontal en parte inferior y superior de ventanas y H en puertas) con piés de forjado a forjado y tubulares horizontales soldados entre los verticales, tanto en el perímetro como en tramos intermedios para formación de ventanal o puerta, angulares de acero galvanizado para sujeción (incluso ésta) y angulares soldados a perfilería metálica,; el resto de perfilerías laminadas en frío con el mismo tratamiento y usadas en la resolución de encuentros o soportes especiales. En el caso de ventanales, se incorporará perfilería metálica entre ventanas para sujeción de las mismas.

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CEE.04.09		**M2**	**ESTRUCTURA PORTANTE 46 mm**			
			ESTRUCTURA METÁLICA de 46 mm de fondo, colocada cada 40 cm, según las notas previas, colocada, remates, completa. Incluye la parte proporcional de REFUERZOS, según notas previas y Dirección de Obra.			
ST0001221	0,750	M2	Estructura metálic portant 46	1,30	0,98	
ST0001231	2,500	M2	Montante portante 46	1,20	3,00	
ST000126	1,000	m2	Pp elementos sustent sanitarios	0,27	0,27	
ST000127	1,000	m2	Pp elementos complement puertas	0,12	0,12	
ST000138	1,000	m2	Pp complemento de apoyo y resto	0,12	0,12	
OP000112	0,100	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	3,40	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	7,90	0,24	
			TOTAL PARTIDA			**8,13**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

CCE.04.10		**M2**	**ESTRUCTURA PORTANTE 70 mm**			
			m2 ESTRUCTURA METÁLICA de 70 mm de fondo, colocada cada 40 cm, según las notas previas, colocada, remates, completa. Incluye la parte proporcional de REFUERZOS, según notas previas y Dirección de Obra.			
ST000122	0,750	m2	Estructura metálic portant 70	1,60	1,20	
ST000123	2,500	m	Montante portante 70/60	1,40	3,50	
ST000126	1,000	m2	Pp elementos sustent sanitarios	0,27	0,27	
ST000127	1,000	m2	Pp elementos complement puertas	0,12	0,12	
ST000138	1,000	m2	Pp complemento de apoyo y resto	0,12	0,12	
OP000112	0,100	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	3,40	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	8,60	0,26	
			TOTAL PARTIDA			**8,87**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.04.11		**M2**	**ESTRUCTURA PORTANTE 70 mm H**			
			ESTRUCTURA METÁLICA de 70H de 70mm de fondo, montante de doble perfil formando H, colocada cada 40 cm, según las notas previas, colocada, remates, completa. Incluye la parte proporcional de REFUERZOS, según notas previas y Dirección de Obra.			
P12108	0,750	m2	Estructura metálic portant 70H	2,20	1,65	
ST000123	2,500	m	Montante portante 70/60	1,40	3,50	
ST000126	1,000	m2	Pp elementos sustent sanitarios	0,27	0,27	
ST000127	1,000	m2	Pp elementos complement puertas	0,12	0,12	
ST000138	1,000	m2	Pp complemento de apoyo y resto	0,12	0,12	
OP000112	0,100	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	3,40	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	9,10	0,27	
			TOTAL PARTIDA			**9,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.04.12		**M2**	**PLACA DE CARTÓN YESO de 15 mm**			
			PLACA de CARTÓN-YESO, del mismo sistema que la estructura portante, de 15 mm de espesor, según notas previas, colocada, ajustada, rematada, completa. Se medirá cada una de las placas colocadas en cada cara.			
ST000142	1,050	m2	Placa cartón-yeso e=15 mm	5,00	5,25	
ST000115	1,650	Ud	Cinta para juntas	0,12	0,20	
ST000116	0,450	kg	Pasta para juntas	0,70	0,32	
ST000114	21,000	Ud	Tornillería específica tab pref	0,01	0,21	
OP000112	0,080	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	2,72	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	8,70	0,26	
			TOTAL PARTIDA			**8,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.04.13		**M2**	**PLACA RIGITÓN EDGE 8-15 20 activ air-** Placa colocada a cualquier altura, de pared formado por una placa acústica Tipo Rigiton 8-18, o Tipo Rigiton Aleatorio 8/15/20 con velo acústico, con tecnología Activ Air, atornilladas a una estructura de chapa galvanizada al mismo nivel formada por perfiles en dos direcciones cogidos en sus encuentros en cruz con abrazaderas de chapa y sujetos a paredcon tornillos y tacos autoperforantes de acero, incluso perfilería propia del sistema en montantes verticales para formación de techos inclinados de gran altura no standard, i/replanteo auxiliar, nivelación y recibidos, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, tabicas si las hubiese, montaje y desmontaje de andamios, juntas de dilatación con perfilería, apertura y cierre de huecos para luminarias, rejillas, conductos y pasos, etc totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Según detalle planos. Medido sin deducir huecos.			
P211029632	1,100	m2	Placa acústica s/texto i/perfileria	22,00	24,20	
P13133	1,100	m2	Incremento estructura chapa galv.	3,00	3,30	
ST000115	1,650	Ud	Cinta para juntas	0,12	0,20	
ST000116	0,450	kg	Pasta para juntas	0,70	0,32	
ST000114	21,000	Ud	Tornillería específica tab pref	0,01	0,21	
OP000112	0,300	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	10,20	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	38,40	1,15	
			TOTAL PARTIDA			**39,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.04.14		**M2**	**PANEL DE LANA DE ROCA SONOROCK ECO (60MM)** M2 Aislamiento térmico-acústico de tabiquería a base de panel de lana de roca SONOROCK ECO, A1 (60mm) Lambda 0,036 W/mK, de 60 mm de espesor y 30 kg/m, colocado entre perfilería de cartón yeso, de lana de roca del mismo sistema que la tabiquería, de 60 mm de espesor, incluso p.p. de corte, colocación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la superficie real ejecutada descontando huecos mayores de 1 m2., según el sistema de suministro y colocación propio de la tabiquería prefabricada de cartón-yeso, según notas previas, colocado, rematado, completo			
ST000124	1,050	m2	Panel Lana de roca según texto	6,00	6,30	
OP000112	0,025	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	0,85	
Montante port	0,044	%	Medios aux y costos fijos de obr	3,00	0,13	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	7,30	0,22	
			TOTAL PARTIDA			**7,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CCE.04.141		**M2**	**PANEL DE LANA DE ROCA SONOROCK ECO (40MM)** M2 Aislamiento térmico-acústico de tabiquería a base de panel de lana de roca SONOROCK ECO, A1 (40mm) Lambda 0,036 W/mK, de 40 mm de espesor y 30 kg/m, colocado entre perfilería de cartón yeso, de lana de roca del mismo sistema que la tabiquería, de 60 mm de espesor, incluso p.p. de corte, colocación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la superficie real ejecutada descontando huecos mayores de 1 m2., según el sistema de suministro y colocación propio de la tabiquería prefabricada de cartón-yeso, según notas previas, colocado, rematado, completo			
ST000125	1,050	m2	Panel Lana de roca SONOROCK ECO 40mm	4,50	4,73	
OP000112	0,025	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	0,85	
Montante port	0,044	%	Medios aux y costos fijos de obr	3,00	0,13	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	5,70	0,17	
			TOTAL PARTIDA			**5,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.04.15		**M2**	**INCREMENTO PLACA DE CARTÓN YESO FOC 15 mm** Incremento por colocacción de una placa CARTÓN-YESO TIPO PLADUR FOC de 15 mm. en tabique de PYL. Criterio de medición: Descontando huecos mayores de 1m2.			
ST000170	1,050	m2	INCREMENTO Placa cartón-yeso Pladur Foc e=15 mm	2,60	2,73	
Montante port	0,091	%	Medios aux y costos fijos de obr	3,00	0,27	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	3,00	0,09	
			TOTAL PARTIDA			**3,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CCE.04.16		**M2**	**INCREMENTO TABIQUE PLACA HIDROFUGA** Incremento por colocacción de una placa hidrófuga de 15 mm. en tabique de PYL. Criterio de medición: Descontando huecos mayores de 1m2.			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
U13MM010	1,000	M2	Placa cartón yeso antihumedad	6,20	6,20	
ST000142	-1,000	m2	Placa cartón-yeso e=15 mm	5,00	-5,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	1,20	0,04	
			TOTAL PARTIDA			**1,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

CCE.04.17 **M2** **BARRERA FÓNICA**

M2. Insonorización mediante barrera fónica para baja, media y alta frecuencia formado por estructura autoportante con perfiles en C de acero galvanizado de 46 mm, cada 60 cms, ancladas al forjado superior con remaches de acero, panel de lana de roca de 40 mm de grosor y 70 Kg/m/3 de densidad embutida en la estructura, 3 placas de PLADUR-N de 15 mm atornilladas a cada lado de la estructuray 2x3 membranas acústicas Danosa de 4 mm intercaladas entre las planchas de PLADUR; sellado de juntas y totalmente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Medida la superficie colocada.

ST000122	0,750	m2	Estructura metálic portant 70	1,60	1,20	
ST000123	2,500	m	Montante portante 70/60	1,40	3,50	
ST000138	1,000	m2	Pp complemento de apoyo y resto	0,12	0,12	
OP000112	0,500	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	17,00	
ST000124	1,050	m2	Panel Lana de roca según texto	6,00	6,30	
ST000142	6,000	m2	Placa cartón-yeso e=15 mm	5,00	30,00	
ST000115	1,650	Ud	Cinta para juntas	0,12	0,20	
ST000116	0,450	kg	Pasta para juntas	0,70	0,32	
ST000114	21,000	Ud	Tornillería específica tab pref	0,01	0,21	
P211029553	1,000	M2	Acustidan	8,00	8,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	66,90	2,01	
			TOTAL PARTIDA			**68,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.04.18 **M2** **TRASD. EXTERIOR PLACA CEMENTO AQUAPANEL C/SUBESTR.**

Trasdosado exterior de fachada tipo mediante placa de cemento tipo Aquapanel Outdoor de Knauf o equivalente en prestaciones de 12,5mm de espesor, colocada con estructura oculta de aluminio tipo fachada ventilada, mensulas, montantes y rigidizadores de acero, fijados a subestructura metálica medida en metalistería: Incluso replanteo auxiliar, subestructura, horquillas, piezas de empalme, anclajes a estructura, descuelgues desde estructura, nivelación, aplomado, cortes, cortes especiales, mermas, formación de juntas de dilatación, tornillería, perforaciones, encitado, tratamiento de juntas, montaje y desmontaje de andamios, limpieza, terminado s/NTE-RTC, listo para revestir con placa de sandwich aluminio. Placas pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Completamente terminado. Incluso montaje y desmontaje de andamios, elementos de seguridad, carga y descarga del material del camión o transporte, desplazamiento y movimiento vertical y horizontal del material en obra, eliminación de restos, limpieza final y retirada a vertedero y elementos de seguridad así como protección de la obra ejecutada a impactos, golpes e intemperie. Incluso parte proporcional de medios auxiliares y costes indirectos. Incluso cualquier material, trabajo e equipo necesario para la correcta ejecución.Medido m2 neto colocado en obra.

P12108	0,750	m2	Estructura metálic portant 70H	2,20	1,65	
ST000123	2,500	m	Montante portante 70/60	1,40	3,50	
O01OB110	0,300	h	Oficial yesero o escayolista	21,00	6,30	
O01OB120	0,300	h	Ayudante yesero o escayolista	22,00	6,60	
P04PY216	1,050	m2	Placa cemento Aquapanel 12,5 mm	24,00	25,20	
P04PW005	1,890	m	Cinta de juntas rollo 150 m	0,03	0,06	
P04PW006	5,000	ud	Mensula aluminio	0,33	1,65	
P06WA250	5,050	u	Fijaciones mecánicas	0,17	0,86	
P04PW065	10,000	u	Tornillo PM 3,9x25 mm	0,01	0,10	
P04PW100	5,000	u	Tornillo MM 3,5x9,5 mm	0,02	0,10	
P04TW071	2,100	kg	Mortero de juntas Aquapanel Outdoor	0,52	1,09	
P01DW090	1,000	u	Pequeño material	1,15	1,15	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	48,30	1,45	
			TOTAL PARTIDA			**49,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.04.19		**ML**	**ESTRUCTURA METÁLICA OCULTA**			
			ML. Suministro, montaje y colocación de estructura para sujeción de puertas de cualquier medida, a cualquier altura y oculta compuesta por: perfilería tubular o L de acero galvanizado según detalle de planos, formando bastidor a base de 2 pies derechos de suelo a techo, un larguero y un rigidizador central, todo ello del mismo material, rigidizadores para dar estabilidad, todo ello anclado al forjado mediante tacos y tornillos adecuados, sp.p. de nivelado, aplomado, encuentros, cortes, soldaduras, pasivizados, acero galvanizado como acabado, medidas de seguridad y protección reglamentarias, etc. Medido por unidad de hueco o carpintería completa			
O01OB130	0,070	h.	Oficial 1ª cerrajero	24,55	1,72	
O01OB140	0,070	h.	Ayudante cerrajero	22,51	1,58	
P03ALP010	1,050	kg	Acero laminado S 275JR galv.	6,00	6,30	
P25OU080	0,010	l.	Minio electrolítico	8,31	0,08	
P01DW090	0,100	u	Pequeño material	1,15	0,12	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	9,80	0,29	
			TOTAL PARTIDA			**10,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CCE.04.20		**M2**	**RECIBIDO MARCOS EXTERIORES**			
			Colocación y RECIBIDO de CARPINTERÍAS, metálicas o de madera, según notas previas.			
OA000048	0,100	h	Cuadrilla AB4 (1of+½po i/moi)	33,00	3,30	
AA120100	0,722	Ud	Pequeños materiales morteros etc	0,43	0,31	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	3,60	0,08	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	3,70	0,11	
			TOTAL PARTIDA			**3,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CCE.04.21		**M2**	**RECIBIDO MARCOS INTERIORES**			
			Colocación y RECIBIDO de marcos interiores, metálicos o de madera, según notas previas.			
OA000048	0,100	h	Cuadrilla AB4 (1of+½po i/moi)	33,00	3,30	
AA120100	0,722	Ud	Pequeños materiales morteros etc	0,43	0,31	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	3,60	0,08	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	3,70	0,11	
			TOTAL PARTIDA			**3,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CCE.04.23		**UD**	**ACOPLAMIENTO CONDUCTO-RECINTO**			
			ACOPLAMIENTO entre el CONDUCTO de VENTILACIÓN y el RECINTO o estancia que ventila, realizado en general con obra de escayola, consiguiendo una perfecta estanqueidad en todos los casos entre el conducto y la estancia, de tal modo que se asegure que por el conducto sólo pasa el aire, humos, etc. exclusivamente del recinto o estancia ventilado, incluso remates en paramentos (morteros, yesos, alicatados, etc.) y rejilla de PVC en caso de no estar considerada aparte. Resistencia al fuego según CTE DB-SI en su caso. Según notas previas. Se incluye la rejilla de aluminio lacado e color a definir, de 20x20 cm. Completo.			
ST000301	1,000	m2	Placa escayola lisa	1,92	1,92	
OA000041	0,600	h	Oficial de 1ª, (i/moi)	22,00	13,20	
OA000044	0,300	h	Peón ordinario (i/moi)	21,00	6,30	
AV100045	22,240	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	44,48	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	65,90	1,98	
			TOTAL PARTIDA			**67,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.04.24		**UD**	**MACIZADO FORJADO PASO VENTILACIONES**			
			MACIZADO de los FORJADOS y huecos practicados al efecto en PASO de INSTALACIONES por los mismos, realizados una vez colocados todos los conductos proyectados u ordenados por la D.F., a base de encofrado perdido, hormigón en todo el espesor del forjado i/armadura, de tal modo que quede estanco al paso de aire y ruidos; resistencia al fuego según CTE DB-SI en su caso. Completo.			
SC600121	0,075	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	8,25	
SE400307	1,000	kg	Acero B500S/SD colocado	1,30	1,30	
AE001001	0,360	m2	Encofrado visto en peq obras fáb	8,81	3,17	
OE000026	0,050	h	Cuadrilla MA2 (1of+1ay i/moi)	38,00	1,90	
OE000024	0,100	h	Peón ordinario encofrad (i/moi)	21,00	2,10	
AV100045	24,100	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	48,20	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	64,90	1,95	
			TOTAL PARTIDA			**66,87**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.04.25		**ML**	**REALIZACIÓN DE PELDAÑO**			
			Realización de peldaño de obra por medio de LHD para su posterior recrecido con mortero incluido; completamente preparado, nivelado y raseado para su acabado con pavimento de gres porcelánico. o madera. Incluso tabiques laterales y tablero base en el caso de acceso a escenario,			
U01FL005	0,350	h	ofcial tabiqueria	22,00	7,70	
U01AA011	0,400	H.	Peón ordinario	22,00	8,80	
U10DA001B	41,000	Ud	Ladrillo cerámico 24x12x10	0,25	10,25	
A01JF006	0,100	M3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	48,12	4,81	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	31,60	0,95	
			TOTAL PARTIDA			**32,51**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.04.01.02		**UD**	**AYUDAS ALBAÑILERIA-INSTALACIONES**			
			AYUDAS de ALBAÑILERÍA y OBRA CIVIL a las INSTALACIONES que se relacionan, incluyendo los materiales (morteros de cemento o pastas de yeso, elementos metálicos, etc.), mano de obra y medios auxiliares necesarios, comprendiendo entre otros trabajos: acarreos; replanteos; apertura y tapado de rozas; pasos de muros y forjados; apertura de huecos en techos y falsos techos para alojar elementos de las instalaciones o sus terminaciones (luminarias, rejillas, altavoces, ventilaciones, etc); todas las bancadas de hormigón o de otro tipo u otros elementos de apoyo, soporte, fijación y/o anclaje no considerados en otras partidas del presupuesto; protección permanente de todos los elementos de la instalación; sujeción y recibido de anclajes, aparatos, cuadros, mecanismos, conducciones y sanitarios; recibido de soportes, anclajes, guías, etc.; instalación de todas las medidas de protección y seguridad en el trabajo; andamiajes; vigilancia; limpieza esmerada de la zona de trabajo y su entorno; seguro de las obras, instalaciones, equipos y materiales acopiados, etc. Se excluyen sólo las partidas consideradas aparte.			
CCE.04.27		**UD**	**AYUDAS ALBAÑ. A FONTANERÍA**			
			AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de FONTANERÍA, según notas previas.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**6.000,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL EUROS

CCE.04.28		**UD**	**AYUDAS ALBAÑ. A ELECTRICIDAD**			
			AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de ELECTRICIDAD, según notas previas.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**6.000,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL EUROS

CCE.04.29		**UD**	**AYUDAS ALBAÑ. CALEFACCIÓN, VENTILACIÓN Y ACS**			
			AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de CALEFACCIÓN, VENTILACIÓN y AGUA CALIENTE SANITARIA, según notas previas.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**5.000,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.04.30		**UD**	**AYUDAS ALBAÑ. A PROT. INCEND.**			
			AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS, según notas previas.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**4.000,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL EUROS

CCE.04.31		**UD**	**ACCESO A VACÍO SANITARIO**			
			Suministro y colocación de tapa de registro rellenable y estanca de dimensiones 60x80 cm útiles de luz, para acceso a vacío inferior de forjado sanitario. Compuesta por marco y tapa de acero galvanizado en caliente (o acero inoxidable según ubicación) (tipo Tapa de registro estanca INZA TGR80A rellenable de acero galvanizado o equivalente) de 2 mm de espesor mínimo, con una altura de rebaje interior de 50 mm para albergar el material de acabado del pavimento colindante. Incluye junta de estanqueidad de EPDM perimetral anti-olores y anti-gases, fijación mediante 4 tornillos de acero inoxidable en las esquinas y llaves de apertura.Se incluye la formación de refuerzo perimetral en el forjado mediante zuncho de hormigón armado, encofrado, parte proporcional de armadura de acero B500S para el atado de viguetas/bovedillas perimetrales afectados, recibido del marco con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R de alta resistencia, relleno interior de la tapa con hormigón y colocación del pavimento superior mimetizado. Totalmente terminada, probada en su estanqueidad y lista para su uso, según indicaciones de la Dirección Facultativa.			
MTQC668	1,000	ud	Conjunto de Tapa rellenable estanca 60x80 cm con marco (Acero Ga	165,00	165,00	
MT6835251	0,085	m3	Hormigón para zuncho perimetral y relleno (HA-25/B/20/IIa)	96,00	8,16	
MT846502	4,200	kg	Acero en barras corrugadas B500S (Refuerzo perimetral y mallazo	1,60	6,72	
MT0897 8OJ	0,020	m3	Mortero de cemento para recibido y replanteo	80,00	1,60	
M002	2,500	h	Oficial 1ª Construcción	25,50	63,75	
M0055	2,500	h	Peón especialista	22,00	55,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	300,20	9,01	
			TOTAL PARTIDA			**309,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.05 CUBIERTA

CCE.05.01 **NOTAS PREVIAS CUBIERTAS LÁMINAS IMPERMEABLES**

Realización de las Cubiertas de Láminas Impermeables que se relacionan, utilizando los materiales que se indican en cada partida, e incluyendo además: las preparaciones del soporte que se requieran en cada caso según lo especificado por el fabricante; todos los remates y solapes en vertical con los elementos que interfieran a la cubierta, como paramentos, chimeneas, lucernarios, sumideros, desagües, etc.; los solapes en la propia lámina; los perfiles metálicos perfectamente sellados que aseguren la estanqueidad lateral del sistema en su encuentro con paramentos verticales; cuantas pruebas de estanqueidad sean necesarias; la certificación y las garantías por 15 años extendidas por la casa suministradora del producto y por la casa montadora referidas a la adecuación del propio material y de su colocación a la normativa vigente y a la garantía de Responsabilidad Civil por el período indicado. Se medirá por m2 realmente ejecutado, aprobado por la D.F. y con los documentos de garantía extendidos.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.05.02		**M2**	**CUBIERTA LAM. ASFÁLTICA+PROTECCION +XPS 20 CM**			

M2 Cubierta Plana formada por:
Doble placa de aislamiento térmico de poliestireno extruido de 100 mm cada placa, con junta a media madera, conductividad térmica igual o menor a 0,034 W/mK, 300 KPa de resistencia a la compresión con una deformación-del 10%. reacción al fuego euroclase E.
Capa antipunzonante geotextil de 200 (+10%;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 200 o equivalente.
FORMACIÓN de PENDIENTES con HORMIGÓN ALIGERADO, con una resistencia >0,2 Mpa, con espesores variables desde un mínimo de 6 cm (2% de pendiente), con terminación apta para recibir cualquier tipo de tela o membrana asfáltica, incluso formación de maestras con mortero de cemento M]5 (1:6), colocando previamente una tira de poliestireno expandido EPS III de 20 mm. en remates contra paramentos y otros elementos verticales u horizontales, terminado con capa de mortero de 1 cm. de espesor.
Imprimación asfáltica con Curidan o equivalente, mínimo 0.2] 0.5 por capa Kg/m2.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) GLASDAN 30 P ELAST. o equivalente, en posición flotante respecto al soporte salvo en perímetro y puntos singulares.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 30 P ELAST o equivalente, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.
La lámina incluye la parte proporcional de impermeabilización de levantes en perímetros, sin medirlo aparte
Capa antipunzonante geotextil de 150 (+10%;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente.
Lámina drenante tipo delta drain+ geotextil en su cara superior
Capa de protección de hormigón HA]25/P/12 de 5 cm de espesor armada con mallazo 15.15.6. opcional, a decidir por la Df en hormigón aligerado.
Encuentros con peto formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST o equivalente para petos (32 cm), totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) ESTERDAN PLUS 40/GP ELAST. o equivalente, totalmente adherida al peto con soplete; Ambas capas, sobresaliendo un mínimo de 20 cm en vertical sobre la última capa. Perfiles Metalicos de chapa galvanizada para protección de peto.
Encuentro con sumidero formado por: refuerzo con lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 40 P ELAST. o equivalente, (superficie de 1x1 m), totalmente adherida al soporte con soplete.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Encuentro con junta formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle; sellador elástico Juntodan E o equivalente de betún asfáltico modificado; BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle de remate.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Todo ello totalmente colocado p.p. de pieza de acero galvanizado de remate de solape de tela con paramentos verticales, sellado con silicona, ayudas de albañilería, replanteo, formación de maestras, pte, etc; construido según NTE y anexos de memoria y planos. Medido en proyección horizontal. Totalmente terminada

SC600104	0,080	m3	H-250 suministr central i/espera aligerado	95,00	7,60
SS550307	2,100	m2	Geotextil 300 gr/m2	1,30	2,73
P8870	0,060	m3	hormigón aligerado	95,00	5,70
P12109	1,070	m2	lámina drenante delta drain	3,20	3,42
P12110	1,070	m2	lámina paravapor	2,90	3,10
OA000041	0,075	h	Oficial de 1ª, (i/moi)	22,00	1,65
OA000044	0,075	h	Peón ordinario (i/moi)	21,00	1,58
U01FP501	0,120	H.	Oficial 1ª impermeabilizador	22,00	2,64
U01FP502	0,120	H.	Ayudante impermeabilizador	21,00	2,52
U16AD003	0,080	Kg	Imprimación asfáltica Curidan	1,10	0,09
U16AA272	1,100	M2	Lámina Glasdan 40 Plástico	5,40	5,94
U16AA651	1,100	M2	Lám. Esterdan 40-P Elastómero	6,90	7,59
P12112	1,100	m2	aislamiento xps 10+10 colocado	22,00	24,20
P12113	1,000	m2	p.p. encuentros y perímetros	6,00	6,00
P12114	0,600	ml	p.p. piezas de perímetro, beloques, encuentros	12,00	7,20
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	82,00	2,46

TOTAL PARTIDA..... 84,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.05.03		M2	CUBIERTA LAM.ASFÁLTICA+ PROTECCIÓN+GRAVAS			

2 Cubierta Plana formada por:
FORMACIÓN de PENDIENTES con HORMIGÓN ALIGERADO, con una resistencia >0,2 Mpa, con espesores variables desde un mínimo de 6 cm (2% de pendiente), con terminación apta para recibir cualquier tipo de tela o membrana asfáltica, incluso formación de maestras con mortero de cemento M]5 (1:6), colocando previamente una tira de poliestireno expandido EPS III de 20 mm. en remates contra paramentos y otros elementos verticales u horizontales, terminado con capa de mortero de 1 cm. de espesor.
Imprimación asfáltica con Curidan o equivalente, mínimo 0.2] 0.5 por capa Kg/m2.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) GLASDAN 30 P ELAST. o equivalente, en posición flotante respecto al soporte salvo en perímetro y puntos singulares.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 40 GP POL GRIS o equivalente, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.
Capa antipunzonante geotextil de 150 (+10%;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente.
Lámina drenante tipo delta drain+ geotextil en su cara superior
Capa de protección de hormigón HA]25/P/12 de 5 cm de espesor armada con mallazo 15.15.6. opcional, a decidir por la Df en hormigón aligerado.
Suministro y extendido de grava de canto rodado no calcárea, lavada, de 18-25 mm de grosor para formación de franja perimetral con una altura de capa mínima de 5cm. Incluso capa antipunzonante geotextil de 150 (+10%;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente colocada préviamente a la grava
Encuentros con peto formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST o equivalente para petos (32 cm), totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) ESTERDAN PLUS 40/GP ELAST. o equivalente, totalmente adherida al peto con soplete; Ambas capas, sobresaliendo un mínimo de 20 cm en vertical sobre la última capa. Perfiles Metalicos de chapa galvanizada para protección de peto.
Encuentro con sumidero formado por: refuerzo con lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 40 P ELAST. o equivalente, (superficie de 1x1 m), totalmente adherida al soporte con soplete.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Encuentro con junta formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle; sellador elástico Juntodan E o equivalente de betún asfáltico modificado; BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle de remate.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Todo ello totalmente colocado p.p. de pieza de acero galvanizado de remate de solape de tela con paramentos verticales, sellado con silicona, ayudas de albañilería, replanteo, formación de maestras, pte, etc; construido según NTE y anexos de memoria y planos. Medido en proyección horizontal. Totalmente terminada

SC600104	0,080	m3	H-250 suministr central i/espera aligerado	95,00	7,60
SS550307	2,100	m2	Geotextil 300 gr/m2	1,30	2,73
P8870	0,060	m3	hormigón aligerado	95,00	5,70
P12109	1,070	m2	lámina drenante delta drain	3,20	3,42
P12110	1,070	m2	lámina paravapor	2,90	3,10
OA000041	0,075	h	Oficial de 1ª, (i/moi)	22,00	1,65
OA000044	0,075	h	Peón ordinario (i/moi)	21,00	1,58
U01FP501	0,120	H.	Oficial 1ª impermeabilizador	22,00	2,64
U01FP502	0,120	H.	Ayudante impermeabilizador	21,00	2,52
U16AD003	0,080	Kg	Imprimación asfáltica Curidan	1,10	0,09
U16AA272	1,100	M2	Lámina Glasdan 40 Plástico	5,40	5,94
U16AA651	1,100	M2	Lám. Esterdan 40-P Elastómero	6,90	7,59
P211029652	1,000	M2	Grava canto rodado 8 cm i/antipunzonamiento	12,00	12,00
P12113	1,000	m2	p.p. encuentros y perímetros	6,00	6,00
P12114	0,600	ml	p.p. piezas de perímetro, beloques, encuentros	12,00	7,20
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	69,80	2,09

TOTAL PARTIDA **71,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.05.04		**M2**	**CUBIERTA LÁMINA ASFÁLTICA BAJO REMATES**			
			M2 Cubierta Plana formada por: FORMACIÓN de PENDIENTES con HORMIGÓN ALIGERADO, con una resistencia >0,2 Mpa, con espesores variables desde un mínimo de 6 cm (2% de pendiente), con terminación apta para recibir cualquier tipo de tela o membrana asfáltica, incluso formación de maestras con mortero de cemento M]5 (1:6), colocando previamente una tira de poliestireno expandido EPS III de 20 mm. en remates contra paramentos y otros elementos verticales u horizontales, terminado con capa de mortero de 1 cm. de espesor. Imprimación asfáltica con Curidan o equivalente, mínimo 0.2] 0.5 por capa Kg/m2. Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) GLASDAN 30 P ELAST. o equivalente, en posición flotante respecto al soporte salvo en perímetro y puntos singulares. Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 30 P ELAST o equivalente, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas. Capa antipunzonante geotextil de 150 (+10%;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente. Encuentro con junta formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle; sellador elástico Juntodan E o equivalente de betún asfáltico modificado; BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle de remate. Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc. Todo ello totalmente colocado p.p. de pieza de acero galvanizado de remate de solape de tela con paramentos verticales, sellado con silicona, ayudas de albañilería, replanteo, formación de maestras, pte, etc; construido según NTE y anexos de memoria y planos. Medido en proyección horizontal. Totalmente terminada			
SC600104	0,020	m3	H-250 suministr central i/espera aligerado	95,00	1,90	
SS550307	2,100	m2	Geotextil 300 gr/m2	1,30	2,73	
U01FP501	0,120	H.	Oficial 1ª impermeabilizador	22,00	2,64	
U01FP502	0,120	H.	Ayudante impermeabilizador	21,00	2,52	
U16AD003	0,080	Kg	Imprimación asfáltica Curidan	1,10	0,09	
U16AA272	1,100	M2	Lámina Glasdan 40 Plástico	5,40	5,94	
U16AA651	1,100	M2	Lám. Esterdan 40-P Elastómero	6,90	7,59	
P12113	0,200	m2	p.p. encuentros y perímetros	6,00	1,20	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	24,60	0,74	
			TOTAL PARTIDA			**25,35**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CCE.05.05 **CUBIERTA AJARDINADA**

m2 Sistema de cubierta verde extensiva, totalmente montada, compuesta por los siguientes componentes:
LÁMINA ANTI RAÍCES:
Suministro y colocación de lámina antiraíces WSF 40 de ZinCo, de polietileno de alta resistencia (PE]LD), sin costuras, resistente a la tracción. Para uso bajo cubiertas ajardinadas extensivas o jardineras, como protección antiraíces. Resistente a ácidos húmicos, resistente a elementos bituminosos y poliestirenos, resistente a lubrificantes. Estable a rayos UV, no contamina el medioambiente y está libre de plastificantes.
Características técnicas:
Color: negro
Grosor: 0,34 mm
Peso: 320 g/m²
Resistencia a la tracción según la norma ISO 527]3: >/= 18 MPa
Dilatación de rotura según la norma ISO 527]3: >/= 600%
Grosor de capa de aire equivalente a la permeabilidad de vapor de agua según la norma alemana DIN 52615: Sd> 200 m
Coeficiente de rozamiento: 0,29
MANTA PROTECTORA Y RETENEDORA:
Suministro y colocación de manta SSM 45 de ZinCo, de fibra sintética de mezcla de poliéster/polipropileno, para protección según DIN 18 195 sobre láminas antiraíces o impermeabilizaciones de cubiertas extensivas y acumulación de agua y nutrientes. Compatible con materiales bituminosos, química y biológicamente neutral, no degradable, resistente a la tracción, fabricada con fibras recicladas.
Características técnicas:
Resistencia al punzonamiento: >2400 N(classe resistencia 3)
Resistencia a tracción longitudinal: > 8,5 kN/m
Dilatación longitudinal:> 90%
Capacidad de retención de agua: aprox. 5 l/m²
Grosor: aprox. 5mm
PLACA DRENANTE:
Suministro y colocación de placa drenante y de retención Floradrain FD 25]E de ZinCo, de polietileno reciclado y resistente, que acumula agua en las concavidades, y por la parte inferior permite la circulación del agua sobrante, también para cubiertas invertidas, homologada según DIN 4095. Aperturas especiales garantizan la aireación y la difusión del vapor de agua. Compatible con materiales bituminosos. Se coloca a tope.
Características técnicas:
Altura: aprox. 25 mm.
Peso: aprox. 1,5 kg/m2
Capacidad retención agua: aprox. 3 l/ m2
Resistencia a la compresión: aprox. 250 kN/m2 (sin rellenar)
Volúmen de relleno: aprox. 10 l/m2
Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea.
Peso: aprox. 470g/m²
Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea.
FIELTRO DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA:
Suministro y colocación de fieltro de distribución de agua AF 300 de Zin] Co, de fibras poliacrílicas con efecto capilar muy activo,incorpora en su cara inferior un robusto y resistente tejido de fibras de polipropileno 1resistente al desgarro. Para uso en cubiertas verdes extensivas con riego integrado combinado con la tubería por goteo 500]L2 fijada con cintas de velcro y con gestor de riego. El agua se distribuye sobre toda la superficie del fieltro debido a la capilaridad. Una vez saturado, el agua que recibe puede pasar a través del fieltro prácticamente sin impedimento. Desempeña la función de filtro. Resistente a la descomposición.
Características técnicas:
Fieltro:
Material: 100% poliacrílico
Color: verde
Capacidad de absorción de agua: aprox. 3]4 l/m²
Tejido de fibras:
Material: polipropileno
Color: negro
Resistencia a tracción (200mm) según normativa EN ISO 10319 longitudinal/ transversal: aprox.19,0/15,0 kN/m
Dilatación de rotura longitudinal/transversal: aprox.21%/17%
Permeabilidad de agua: aprox. 20l/(m²·s)
Peso (total): aprox. 300g/m²
Espesor (total): aprox. 2,4mm
PERFIL DE SEPARACIÓN:
Parte proporcional de suministro y colocación de perfil de separación KL 100/120 de ZinCo en el perímetro. Perfil angular con ranuras de drenaje en su esquina, utilizable epor ambos lados, fabricado en aluminio natural, para la separación de los distintos sistemas, por ejemplo franjas de grava y áreas vegetadas o franjas de Zincolit o similar.
Caracterísitcas técnicas:

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
			Espesor del material: aprox. 1,8 mm Longitud: aprox. 2,0 m Peso: aprox. 2,1 kg/pieza Sistema totalmente ejecutado, dejándolo listo para el aporte de la tierra vegetal. Medida la superficie totalmente colocada, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.			
CCE.05.06		**M2**	**MANTA PROTECTORA Y RETENEDORA SSM 45 ZINCO** m2 Suministro y colocación de manta SSM 45 de ZinCo, de fibra sintética de mezcla de poliéster/polipropileno de gran calidad, para protección según DIN 18531 T3, sobre láminas antiraíces o impermeabilizaciones de cubiertas extensivas, retiene agua y nutrientes. Compatible con materiales bituminosos, química y biológicamente neutral, no degradable, resistente a la tracción, fabricada con fibras recicladas. Características técnicas: - Resistencia al punzonamiento: >2000 N - Resistencia tipo: 3 - Resistencia a tracción longitudinal: > 5,5 kN/m - Dilatación longitudinal:> 75% - Capacidad de retención de agua: aprox. 5 l/m² - Grosor: aprox. 5mm - Peso: aprox. 470 g/m² - Color: marrón. *Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea ETA-13-0668. *Dispone de declaración medioambiental de producto EPD-ZIC-20200082-CCA1-EN totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido			
P211029600	1,000	m2	Manta protectora y retenedora SSM 45 ZinCo instalado	6,91	6,91	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	6,90	0,21	
			TOTAL PARTIDA			**7,12**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

CCE.05.07		**M2**	**FLORADRAIN FD 25-E ZINCO** m2 Suministro y colocación de placa drenante y de eur retención Floradrain FD 25-E de ZinCo, de poliolefina reciclada (principalmente PE) embutida a profundidad, resistente a la presión, para su instalación en cubiertas ajardinadas de tipo extensivo.Acumula agua en las concavidades, y por la parte inferior permite la circulación del agua sobrante, capacidad de drenaje testada según la normativa europea EN ISO 12958. También para cubiertas invertidas, homologada según DIN 4095. Aperturas especiales garantizan la aireación y la difusión del vapor de agua. Compatible con materiales bituminosos. Se coloca a tope; unión posible con clips. Características técnicas: - Color: gris oscuro. - Altura: aprox. 25 mm. - Peso: aprox. 1,6 kg/m2 - Diametro de las aperturas a la difusión: aprox. 2 mm - Capacidad retención agua: aprox. 3 l/ m2 - Resistencia a la compresión: aprox. 270 kN/m2 (sin rellenar) - Volúmen de relleno: aprox. 10 l/m2 Capacidad de drenaje en superficie (EN ISO 12958): - con 1% de pendiente: aprox. 0,59 l/(s.m) - con 2% de pendiente: aprox. 0,85 l/(s.m) - con 3% de pendiente: aprox. 1,05 l/(s.m) Dimensiones: aprox. 1,00 m x 2,00 m Accesorios: Clips de unión de plástico (Se conectan a presión, en las perforaciones de difusión) *Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea ETA-13-0668. *Dispone de declaración medioambiental de producto EPD-ZIC-20200082-CCA1-EN totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido			
P211029601	1,000	m2	Floradrain FD 25-E ZinCo instalado	20,24	20,24	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	20,20	0,61	
			TOTAL PARTIDA			**20,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.05.08		**M2**	**FIELTRO DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA AF 300 ZINCO**			
			m2 Suministro y colocación de Fieltro de distribución de eur agua AF 300 de ZinCo, de fibras poliacrílicas con efecto capilar muy activo,incorpora en su cara inferior un robusto y resistente tejido de fibras de polipropileno resistente al desgarro. Para uso en cubiertas verdes extensivas con riego integrado combinado con la tubería por goteo 500-L2 fijada con cintas de velcro y con gestor de riego (no incluidos). El agua se distribuye sobre toda la superficie del fieltro debido a la capilaridad. Una vez saturado, el agua que recibe puede pasar a través del fieltro prácticamente sin impedimento. Desempeña la función de filtro.			
			Resistente a la descomposición.			
			Características técnicas:			
			Fieltro:			
			- Material: Poliéster y polipropileno.			
			- Color: verde			
			- Capacidad de absorción de agua: aprox. 3-4 l/m²			
			Tejido de fibras:			
			- Material: polipropileno y aditivos menores.			
			- Color: negro			
			- Resistencia a tracción (200mm) según normativa EN ISO 10319 longitudinal/transversal:aprox.19,0/15,0 kN/m			
			- Dilatación de rotura longitudinal/transversal: aprox. 21%/17%			
			- Permeabilidad de agua: aprox. 20l/(m²·s)			
			- Peso (total): aprox. 300g/m²			
			- Espesor (total): aprox. 2,4mm			
			totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido			
P211029602	1,000	m2	Fieltro de distribución de agua AF 300 ZinCo instalado	13,99	13,99	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	14,00	0,42	
			TOTAL PARTIDA			**14,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.05.09		**M2**	**ZINCOTERRA FLORAL**			
			m2 Suministro y extendido de sustrato Zincoterra Floral eurespecial para cubiertas extensivas con un grueso deaprox. 10 cm.			
			Servido en Big-Bag.Según normativa FLL y NTJ 11C. totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido			
P211029603	1,000	m2	Zincoterra Floral instalado	23,26	23,26	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	23,30	0,70	
			TOTAL PARTIDA			**23,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.05.10		**M2**	**TEPE DE PLANTAS "SEDUM TAPIZANTE"**			
			m2 Suministro y colocación de Tepe de plantas "Sedum eur Tapizante". Alfombra de plantas precultivadas en el campo durante un periodo de vegetación, pensados para cubrir de forma rápida las superficies de las cubiertas. Se sirven sobre base biodegradable.			
			Peso de suministro: 16-20 kg/m2			
			Espesor: 3-4 cm totalmente colocado, incluso medios de elevación y extendido			
P211029604	1,000	m2	Tepe de plantas "Sedum Tapizante" instalado	37,41	37,41	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	37,40	1,12	
			TOTAL PARTIDA			**38,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.05.11		**M2**	**FRANJA DE GRAVA PERIMETRAL**			
			m2 Suministro y extendido de grava de canto rodado no calcárea, lavada, de 18-25 mm de grosor para formación de franja perimetral con una altura de capa mínima de 5cm. InclusoCapa antipunzonante geotextil de 150 (+10%;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente colocada préviamente a la grava,Incluso suministro e instalación de Lámina delta drain con geotextil superior colocada con solapes y según indicaciones de instalación del fabricante. Anchura de franja según planos totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido. Medida la superficie en planta			
P211029605	1,000	m2	Franja de grava perimetral instalada	12,67	12,67	
P12109	1,070	m2	lámina drenante delta drain	3,20	3,42	
P211029651	1,000	m2	geotextil s/texto	2,90	2,90	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	19,00	0,57	
			TOTAL PARTIDA			**19,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.05.12		**UD**	**CAJA DE CONTROL KS 10/30 ZINCO**			
			ud Suministro y colocación de caja de control KS 10/30 fabricada con aluminio recubierto de plástico con ranuras laterales para el paso del agua y con bridas de apoyo extensibles colocadas en los laterales de la base. Para colocar sobre los bajantes o sobre gravas; con tapa de chapa de acero galvanizado y plastificado, desmontable y transitable, con dos orificios para coger la tapa o para fijarla a la base con tornillos no incluidos. Aplicable en todos los desagües de hasta 230 mm aprox. de diámetro. Las cajas de control se pueden combinar con los elementos elevadores KSA para adaptarse a la altura deseada. Características Técnicas: - Peso: 2,8 kg aprox. - Altura: 10 cm aprox. - Color: gris oscuro - Medida exterior: 30 cm x 30 cm aprox. - Medida de la abertura interior: 24 x 24 cm aprox. - Medida con brida extendida: 53 cm x 30 cm aprox. - Anchura ranura drenaje: aprox. 3 mm totalmente colocado, incluso instalación y puesta en marcha. prueba			
P211029606	1,000	ud	caja de control instalada	103,05	103,05	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	103,10	3,09	
			TOTAL PARTIDA			**106,14**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

CCE.05.13		**ML**	**REMATE CHAPA GALVANIZADA PERÍMETRO CUBIERTA AJARDINADA**			
			M2. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de zona ajardinada de cubierta, color a elegir por la D.F, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de zona ajardinada, de 2mm mm. de espesor y entre 15-25 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado a solera de hormigón, sin pinchar la impermeabilización, según detalle de planos, . Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.			
O010B130	0,250	h	Oficial 1º cerrajero	25,00	6,25	
O0101B140	0,250	h	Ayudante cerrajero	20,00	5,00	
SQ000602	1,000	ml	Bateaguas cub/completo	25,00	25,00	
P14KWO61	1,000	m	Sellados	0,90	0,90	
AV100045	1,000	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	2,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	39,20	1,18	
			TOTAL PARTIDA			**40,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.05.14		**M2**	**CUBIERTA CHAPA PRELACADA SOBRE PANEL**			
			M2. CUBIERTA de chapa perfilada de acero galvanizada prelacada de 0,75 mm. de espesor, en perfil comercial tipo TRAPEZA 7.96.54 C AA de Arcelor Mittal o similar, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes y colores a decidir por la D.F, incluso subestructura de perfiles omega galvanizada 60.30.1.5 o perfil tubular de acero galvanizado cada 120 cm o indicaciones de la D.F., incluso regulado con piezas especiales de nivelación, incluido todo esto en la partida; i/p.p. de todos los remates, encuentros, accesorios de fijación, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., tapado de frentes de la greca, juntas de dilatación, juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-7, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2. Distancia de apoyo de correas y rastreles complementarios según tabla de cargas del fabricante y cargas del CTE, garantizando la ventilación de las piezas, con una separacion de la parte inferior de la chapa de al menos 5cm con respecto al aislamiento de cubierta. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa. Fijación mediante tornillos de acero inoxidable A2 de diámetro 6,3 mm y calidad 5.6, arandelas de diámetro 19 mm o superior. Montaje según instrucciones del fabricante. Incluye la p.p., de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares o elementos de instalaciones de cubierta, conductos, etc. según planos de proyecto. i/p.p. de cortes, remates y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado.Incluye p.p. de remates metalicos, de cumbrera, piñon, canalón, etc. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F. Completamente terminado. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono.			
P211029598	1,000	m2	cubierta chapa instalada + rastrelado + piezas y tornillería	54,00	54,00	
SQ0055	0,200	ml	Remates chapa s/texto	22,00	4,40	
P14KWO61	0,300	m	Sellados	0,90	0,27	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	58,70	1,76	
			TOTAL PARTIDA			**60,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.05.15		**M2**	**PANEL ACÚSTICO ACH e=50mm**			
			m2 Suministro y colocación de cubierta formado por panel ACH de espesor 50mm con núcleo de lana de roca de alta densidad, los paneles están formados por dos láminas de acero adheridas mediante adhesivo orgánico al núcleo de lana de roca, cara interior con microperforaciones de 3mm o 5mm de diámetro. láminas de 0,75mm de espesor , recubrimiento adecuado a salas de instalaciones, Clasificado A2-s1, d0 según norma EN-13501-1. prelacado exterioren calidad adecuada a su uso en cualquier color a decidir por la D.F., con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes y colores a decidir por la D., de , atornillada en la parte superior, segun tabla de cargas del fabricante y sus instrucciones de posicón y espesores de perforación y cargas del CTE, de dimensiones s/alzados. y todo el piecerío, sub estructura y accesorios necesarios, p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, rastrelado, medios auxiliares. Los paneles se colocarán triapoyadas sobre las vigas metálicas, con tornillos de diámetro 6,3 mm y calidad 5.6, arandelas de diámetro 19 mm o superior. Las bandejas se anclarán a la viga cada 12 cm. Incluye la p.p. de subestructura de acero galvanizado 40.40.2, de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares metálicos. i/p.p. de cortes, remates y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado. Incluye la p.p., de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares metálicos. i/p.p. de cortes, remates, rastreles y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado			
P211029633	1,000	m2	cubierta panel acústico instalado s/texto i/subestructura	53,00	53,00	
SQ0055	0,200	ml	Remates chapa s/texto	22,00	4,40	
P14KWO61	1,000	m	Sellados	0,90	0,90	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	58,30	1,75	
			TOTAL PARTIDA			**60,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.05.16		**M2**	**CUBIERTA CHAPA PRELACADA**			
			M2. CUBIERTA de chapa perfilada de acero galvanizada prelacada de 0,75 mm. de espesor, en perfil comercial tipo TRAPEZA 7.96.54 C AA de Arcelor Mittal o similar, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes y colores a decidir por la D.F, incluso subestructura de perfiles omega galvanizada 60.30.1.5 o perfil tubular de acero galvanizado cada 120 cm o indicaciones de la D.F., colocadas sobre una segunda subestructura mediante rastreles de chapa plegada de acero galvanizado en Z 80.200.80 o la altura que se precise o perfil tubular de acero galvanizado atornillado, incluso regulado con piezas especiales de nivelación, incluido todo esto en la partida; i/p.p. de todos los remates, encuentros, accesorios de fijación, soporte de polipropileno o goma específica para eliminación de puente térmico de correas, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., tapado de frentes de la greca, juntas de dilatación, juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-7, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2. Distancia de apoyo de correas y rastreles complementarios según tabla de cargas del fabricante y cargas del CTE, garantizando la ventilación de las piezas, con una separacion de la parte inferior de la chapa de al menos 5cm con respecto al aislamiento de cubierta. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa. Fijación mediante tornillos de acero inoxidable A2 de diámetro 6,3 mm y calidad 5.6, arandelas de diámetro 19 mm o superior. Montaje según instrucciones del fabricante. Incluye la p.p., de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares o elementos de instalaciones de cubierta, conductos, etc. según planos de proyecto. i/p.p. de cortes, remates y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado.Incluye p.p. de remates metalicos, de cumbrera, piñon, canalón, etc. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F. Completamente terminado. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono.			
P211029598	1,000	m2	cubierta chapa instalada + rastrelado + piezas y tornillería	54,00	54,00	
SQ0055	0,200	ml	Remates chapa s/texto	22,00	4,40	
MT68433JI	1,000	m	Subestructura	18,00	18,00	
P14KWO61	0,300	m	Sellados	0,90	0,27	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	76,70	2,30	
			TOTAL PARTIDA			**78,97**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.05.17		**ML**	**LÍNEA DE VIDA**			
			ML.Línea de vida de la marca Elytra o similar, compuesta por: Anclajes extremos de acero inoxidable. Anclajes intermedios de acero inoxidable (1 cada 10 m. de cable), Amortiguadores y piezas de cambio de dirección 1 Conjunto de 3 sujetacables + guardacable inox. Tensor caja abierta Ojillo] Horquilla. Línea flexible negra Prensado terminal casquillo cobre+guardacable inox. Protector color final cable. Contrapesos. Placa señalización obligatoria. Incluye número de serie. Precintos seguridad numerados. Embalaje + portes línea de vida. Poste galvanizado fijación mediante pernos regulables a embutir en hormigón, incluso base de hormigón donde anclar en caso de que el material existente de base no sea suficientemente resistente, realizando hueco en la base de la pendiente, de rasilla con capa de hormigón y prolongando el perfil de acero galvanizado de las mismas dimensiones hasta el forjado, anclando en éste a placa, de dimensiones 20.20.10 con tornillería y tacos adecuados, impermeabilización del paso hasta el forjado si este se realiza, con lámina tipo Wakaflex o similar en el perímetro del perfil, y prueba de carga una vez realizado el anclaje. Tejadillo inox estanqueidad poste PG 40. Tornillería fijación anclajes a postes estándar PG 40 (bolsas 4 ud). Embalaje y portes postes PG40. Mecanismo de anclaje desde el punto de salida a cubierta, previo a salir al exterior, hasta acceso a cumbrera. Elementos de sujección en estructura para fijación de la línea Mano de obra de colocación. Certificado y homologación de la misma Todo ello debe contar con certificado de homologación y perfectamente montada conforme a la normativa.			
P12118	1,000	ML	LINEA DE VIDA HOMOLOGADA COMPLETA. I/ INSTALACIÓN	62,00	62,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	62,00	1,86	
			TOTAL PARTIDA			**63,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.05.18		**UD**	**GANCHO DE SEGURIDAD**			
			Ud. GANCHO de SEGURIDAD colocado para el anclaje de los cables fiadores que abunden en la seguridad de los operarios de limpieza y/o mantenimiento de fachadas y cubiertas, con anclaje de acero inoxidable de diámetro 20, soldado a estructura metálica, o fihado mecánicamente a estructura de hormigón, incluso elementos auxiliares al soporte para garantizar una base rígida y homologada , inlcuidos los remates de pintura intumescente que aseguren el funcionamiento antifuego de la misma, o anclado a estructura de hormigón, otros remates, completo y colocado.			
P12119	1,000	UD	Gancho de seguridad homologado. colocado completo	62,10	62,10	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	62,10	1,86	
			TOTAL PARTIDA			**63,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.05.19		**ML**	**CANALETA ACO + REJILLA COMPOSITE MICROGRIP**			
			ML. Canaleta de drenaje superficial para zonas de cubierta ACO, Conjunto de canal de drenaje ACO XTRADRAIN 100 H150 de composite plástico, con reja tipo pasarela con microgrip anti-tacón de composite plástico de clase de carga B125 según EN1433. Con sistema de fijación de reja rápida ACO Drainlock®. Con premarca rompible para conexión salida vertical DN/OD 110. Con una sección interior de 86 cm². Longitud según planos, altura exterior 150 mm y ancho exterior 138 mm. Ancho interior nominal 100 mm para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1 ML de longitud, instalación según instrucciones del fabricante, con rejilla de composite microgrip anti-tacón de polipropileno ACO HEXALINE 100 L1000 A15 ó a definir por la DF, colocadas sobre cama de mortero, incluso con p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado, nivelado, unido a la impermeabilización de la cubierta, y recibido a saneamiento. Incluidos medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según proyecto, CTE y normativa aplicable.			
U01AA007	0,200	H.	Oficial 1ª	22,00	4,40	
O01OA050	0,200	h.	Ayudante	20,96	4,19	
P01AA020	0,040	m3	Arena de río 0/6 mm.	14,80	0,59	
P29339	1,000	ml	canaleta+rejilla	75,00	75,00	
P02ECC11	1,000	ML	Rejilla composite microgrip	9,00	9,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	93,20	2,80	
			TOTAL PARTIDA			**95,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.05.20		**ML**	**CANALETA PLUV HORM POL + REJ FUND**			
			CANALETA de hormigón polimérico, tipo Ulma, de diseño según detalles y medidas de planos, abarcando: la propia canaleta, modular, con encastre entre piezas que permitan su correcto sellado y de 21x16 cm en sección transversal con conducto de Ø 10 cm y boca superior de 5 cm abocelada; el sellado de cada elemento con el siguiente; los entronques con los sumideros; los cortes, en caso necesario, para posibilitar el giro en planta; la colocación (irá arropada con el hormigón HP-40 de la presolera superior) y sujeción provisional y definitiva; la REJILLA para CANALETA-SUMIDERO LONGITUDINAL, de 16 cm de ancho, de fundición nodular, para 25 t, con marco también de fundición. Incluso los trabajos de preparación de zanja, excavación incluso retirada del material de su b-base, compactado y encofrado si fuera necesario, formación de lecho y arropamiento con hormigón H175, previo el correspondiente compactado de la subbase, sellados, etc., colocada con las cotas y en los lugares indicados en planos, completo. Incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero i/canon de vertido. Colocación, completa. Se medirá por la longitud final resultante de la rejilla colocada en obra según las órdenes de la D.F.			
U01AA007	0,300	H.	Oficial 1ª	22,00	6,60	
O01OA050	0,300	h.	Ayudante	20,96	6,29	
P01AA020	0,040	m3	Arena de río 0/6 mm.	14,80	0,59	
P29339	0,700	ml	canaleta+rejilla	75,00	52,50	
P02ECF010	1,050	ud	Rej.trans. fund.ductil s/cerco L=500x124	8,67	9,10	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	75,10	2,25	
			TOTAL PARTIDA			**77,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.05.21		**UD**	**SUMIDERO PVC 125 + PARAGRAVILLAS**			
			Suministro de sumidero plano de PVC tipo Italprofili antirretorno de 125 mm de diámetro, incluso paragravillas, conexión de la membrana impermeabilizante al sumidero mediante soldadura química con tetrahidrofurano. Conexión a bajante, totalmente colocado.			
U01AA007	0,400	H.	Oficial 1ª	22,00	8,80	
O01OA050	0,400	h.	Ayudante	20,96	8,38	
P29340	1,000	UD	sumidero+ paragravillas	39,00	39,00	
P02ECF010	1,050	ud	Rej.trans. fund.ductil s/cerco L=500x124	8,67	9,10	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	65,30	1,96	
			TOTAL PARTIDA			**67,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.05.22		**UD**	**CHIMENEA/PATINILLO FÁBRICA**			
			ud Suministro, puesta en obra y ejecución de levante de chimenea/patinillo de cualquier dimensión desde el suelo de planta bajocubierta hasta la altura que se considere necesaria. Dicho elemento estará ejecutado en fábrica de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, de medio pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra. a revestir con enfoscado de cemento hidrófugo maestreado, por las dos caras, de 20 mm de espesor, acabado pintado con pintura mineral en color a elegir por la D.F. Incluso replanteo, aplomado y nivelado, enjarjes, mermas, roturas, cortes, rejuntado, humedecido de piezas, armadura tipo Murfor o similar, en tendeles si se considera necesario, remate inferior en intersección cubierta tipo zinc, formación de goterón en el encuentro colocación de malla de fibra de vidrio para armado del enfoscado, salpicado, juntas de trabajo y dilatación del berenjeno, guardavivos, mano de fondo y un mínimo de dos manos de pintura al silicato a elegir por la D.F. Incluso limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido.			
SW020001	1,000		Salida ventilación ext comp s/tx	55,00	55,00	
OA000048	1,000	h	Cuadrilla AB4 (1of+½po i/moi)	33,00	33,00	
AV100045	287,340	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	574,68	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	662,70	19,88	
			TOTAL PARTIDA			**682,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.05.23		**M2**	**REMATE VENTILACIÓN EN CUBIERTA**			
			m2 Suministro, puesta en obra y colocación de remate de chimenea en cubierta de la marca Ventum, Rixaab A/24-H o similar, con tornillos, tuercas, etc. Acabado color a elegir por la D.F.. Incluso interposición de arandelas de neopreno, divisiones interiores, recibidos laterales con patillas soldadas estas al bastidor perimetral incluido éste a costillares de obra, herrajes de acero galvanizados, soldaduras, recibidos de albañilería, limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. medido la superficie en planta de los distintos ventum			
SW020002	1,000		Remate Askit Davigo sali ven s/t	70,00	70,00	
OM000005	0,200	h	Cuadr ME2 (1of+1po), fabricación	43,00	8,60	
AV100045	20,000	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	40,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	118,60	3,56	
			TOTAL PARTIDA			**122,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CCE.05.24		**ML**	**CANALÓN DOBLE CHAPA+AISLAMIENTO**			
			Ml.Suministro, puesta en obra y montaje de canalón de doble chapa galvanizada prelacada de 2mm de espesor y desarrollo aprox. 900 mm, en color a decidir por la D.F., en tramos soldados entre sí, con repaso de soldadura in situ incluyendo cortes, juntas de dilatación cada 8 mts, perfilería de soporte, montaje o apoyo en núcleo entre las dos chapas a base de perfiles 40.3 según detalle de planos, i/aislamiento de alta densidad de 20 mm, con cubrejuntas, embocaduras para bajantes, tapas laterales, parahojas, ingletes, juntas de estanqueidad, y rebosaderos de advertencia de 50 mm, pérdidas, pasivizados, tornillería galvanizada, formación de pendientes, formación de juntas de dilatación con doble tapa ateral y cubrejuntas, posibles ganchos de sujección. Completo. Según cotas, secciones, despieces y disposiciones de proyecto. (Se medirá longitud ejecutada).			
P21112929	1,800	m2	chapa 2 mm	22,00	39,60	
P211029592	2,000	ml	chapa en remates s/texto	10,50	21,00	
P211029593	0,500	h	oficial metalista	24,00	12,00	
P211029594	0,500	h	ayudante metalista	22,00	11,00	
P211029595	1,000	ud	material auxiliar	3,00	3,00	
P21113333	0,900	m2	aislamiento s/texto	4,00	3,60	
P14KWO61	1,000	m	Sellados	0,90	0,90	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	91,10	2,73	
			TOTAL PARTIDA			**93,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.05.25		**ML**	**BATEAGUAS CORONACION CUBIERTA**			
			Suministro, montaje y colocación de bateagúas de coronación de cubierta con sistema de clipado oculto y pendiente de 10º hacia el interior; compuesto por rastrel metálico embutido en el peto formado por omega 40x80x20x3 mm, galvanizado y anclado al peto, pletina de 50x3 mm o tubular 40.20 con pliegues en sus bordes y 65 cm de desarollo, fijada a la omega cada 50 cms y siempre en las esquinas, igualmente glavanizada, tapa clipada (sin tornillería) de panel tipo Stacbond o similar acabado idem fachada de 4mm de espesor, 820 mm de desarrollo y 5 pliegues longitudinales; chapa inferior bajo juntas en forma de "U" de aluminio de 2 mm de espesor atornillada a pestaña panel para recogida y canalización de posibles filtraciones de agua; con doble cordón de sellado de siliconta neutra Dow Corning en la chapa inferior y cordón sencillo en la superior, completo, incluso, escotaduras, sellados, ingletes, galvanizados, etc. Se medirá longitud realizada correctamente.			
O010B130	0,400	h	Oficial 1º cerrajero	25,00	10,00	
O0101B140	0,400	h	Ayudante cerrajero	20,00	8,00	
SQ000602	1,025	ml	Bateaguas cub/completo	25,00	25,63	
P14KWO61	1,000	m	Sellados	0,90	0,90	
AV100045	1,000	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	2,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	46,50	1,40	
			TOTAL PARTIDA			**47,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.05.26		**UD**	**REBOSADERO**			
			REBOSADERO de acero inoxidable de sección 100x100 mm, 2 mm de espesor y longitud 5 cm más que el grueso de la fábrica que atraviesa, con forma prismática acabada en pico de flauta colocado en terrazas abiertas y cubiertas, para evacuación del agua pluvial en caso de atasco en las bajantes, incluso recibido, remates de fábrica y con el aislamiento, colocación, medios auxiliares, completo.			
SQ001171	1,000	Ud	Rebosadero inoxidable s/texto	12,00	12,00	
OA000042	0,010	h	Ayudante (i/moi)	11,00	0,11	
AV100045	10,530	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	21,06	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	33,20	1,00	
			TOTAL PARTIDA			**34,17**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

CCE.05.27		**M2**	**REMATE CHAPA GALVA. PRELAC.ENCUENTRO CUBIERTA FACHADA**			
			Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada Trapeza 7.96.54C AA , lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente incluso lacado especial de cantos y protección de borde,en remates laterales de panel in situ de cubierta o fachada, de 1.5 mm. de espesor y entre 100-130cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.			
O010B130	0,200	h	Oficial 1º cerrajero	25,00	5,00	
O0101B140	0,200	h	Ayudante cerrajero	20,00	4,00	
SQ001133	1,000	m2	Remate de chapa s/texto	22,00	22,00	
P14KWO61	2,000	m	Sellados	0,90	1,80	
AV100045	1,000	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	2,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	34,80	1,04	
			TOTAL PARTIDA			**35,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.05.28		**ML**	**REMATE CHAPA GALVA. PRELAC. DESARROLLO 30-70CM.** M2. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de cumbrera y en cambio de pendientes y remates laterales de cubierta o fachada, de 1,5 mm. de espesor y entre 30-70 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, incluso rastrelado a base de perfiles de acero galvanizado o chapa plegada de acero galvanizado de 2mm de espesor para apoyo y sujeción del perfil, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.			
O010B130	0,200	h	Oficial 1º cerrajero	25,00	5,00	
O0101B140	0,200	h	Ayudante cerrajero	20,00	4,00	
SQ001133	1,100	m2	Remate de chapa s/texto	22,00	24,20	
P14KWO61	1,000	m	Sellados	0,90	0,90	
AV100045	1,000	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	2,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	36,10	1,08	
			TOTAL PARTIDA			**37,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CCE.05.29		**ML**	**REMATE BELOQUE CHAPA GALVANIZADA FACHADA/CUBIERTA** Ml.Suministro, puesta en obra y montaje de remate formada por beloque de chapa galvanizada de 1,5 mm de 20 cm de desarrollo en encuentro con pared, cortes, juntas de dilatación cada 8 mts, con perfiles auxiliares, cubrejuntas, pérdidas, pasivizados, tornillería galvanizada, Completo. Según cotas, secciones, despieces y disposiciones de proyecto. (Se medirá longitud ejecutada).			
O010B130	0,150	h	Oficial 1º cerrajero	25,00	3,75	
O0101B140	0,150	h	Ayudante cerrajero	20,00	3,00	
SQ112234	1,000	ml	Remate beloque s/texto	7,00	7,00	
P14KWO61	1,000	m	Sellados	0,90	0,90	
AV100045	1,000	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	2,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	16,70	0,50	
			TOTAL PARTIDA			**17,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

CCE.05.30		**ML**	**BAJANTE CHAPA 100 MM** Ml. Bajante de pluviales vista de acero galvanizado, de 100 mm. de diámetro, fijada a fachadas mediante abrazaderas, i/p.p. de codos y piezas especiales, tramo vertical de prolongación de 50 cm, anclajes y cubrición de protección a nivel de patio o calle con piezas de fundición de 2,3 m de altura al exterior (hasta rasante inferior de alero); i. medios auxiliares, defensas y protecciones, completamente terminada y colocada.			
U01AA008	0,175	Hr	Oficial segunda	20,00	3,50	
U01AA010	0,175	Hr	Peón especializado	22,00	3,85	
U12QF020	1,040	Ml	Bajante chapa prelacada	16,00	16,64	
U12QF401	0,150	Ud	Codo chapa prelacada	4,00	0,60	
U12QF501	0,500	Ud	Abrazadera	3,00	1,50	
U12QF600	0,200	pp	Cubrición pieza fundición	15,00	3,00	
%0300002	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	29,10	0,87	
			TOTAL PARTIDA			**29,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.08.07		**M2**	**SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO E=10CM**			
			M2. Solera de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 N/mm2, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y fratasado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la superficie ejecutada.			
U01AA007	0,150	H.	Oficial 1ª	22,00	3,30	
U01AA011	0,150	H.	Peón ordinario	22,00	3,30	
D04PH043	1,000	M2	MALLAZO ELECTROS. 20X20 D=8	2,88	2,88	
SC600121	0,100	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	11,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	20,50	0,62	
			TOTAL PARTIDA			**21,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.08.32		**M2**	**BANCADA INSTALACIONES**			
			M2 SOLERA colocada como pavimento y bancada en el recinto de instalaciones de cubierta, de 10 cm de espesor de hormigón H25, construida, según detalle de planos, sobre placa de corcho industrial. Incluye: junta entre diferentes recintos (en su caso); doble armadura de ME 500S, 15.15.8.8 y refuerzo de barras de Ø 12 cada 15 cm, de 1'20 m en los bordes y zonas de pilares; consolidación del hormigón; disposición de juntas de hormigonado; acabado fratasado fino al temple; protecciones; curado mediante riegos. Medición por superficie en m2 de la solera realmente construida y aprobada por la D.F.. Formación de solera flotante en zona de instalaciones con aislamiento acústico a ruidos de impacto y transmisión estructural, con panel de lana de roca de alta densidad y elástico ROCKWOOL Md ROCKSOL E-525 de 150 g/m2, de 40 mm de espesor o similar, con bloques de caucho antivibratorio a razón de 4 /m2 KROON BA-200 en toda su superficie, base de tablero hidrófugo. Solera de hormigón de 10 cm de espesor, realizada con hormigón H-250 kg/cm2, T máx. 20 mm, con encofrado perdido, elaborada en obra terminado talochado frío, incluso mallazo 15.15.6 vertido, impermeabilización en toda su superficie con resina incluso en los cantos, colocación de pieza en chapa de acero galvanizado en forma de L para protección de cantos de hormigón y de aislamiento de lana de roca perimetral, la chapa deberá tapar lateralmente todo el perímetro del aislamiento y solera pero no llegará hasta el suelo, debe haber una junta de 2cm con el suelo, p.p. de juntas, aserrado de las mismas, p.p. de film de polietileno. Según CTE totalmente realizado.			
P211029653	0,120	m2	solera hormigón i/ mallazo	120,00	14,40	
P211029655	1,000	m2	encofrado y medios auxiliares	2,00	2,00	
P211029654	8,000	kg	ferralla	1,30	10,40	
TACOS KRON	6,000	ud	tacos kron	2,00	12,00	
P211029656	1,000	m2	aislamiento	18,00	18,00	
M.OBRA	0,300	h	cuadrilla	36,00	10,80	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	67,60	2,03	
			TOTAL PARTIDA			**69,63**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.08.33		**UD**	**CÚPULA DE ACCESO A CUBIERTA**			
			UD Ventana de cubierta plana VELUX CXP S1X305 de apertura manual, ideal para facilitar un acceso seguro al tejado. Incluye doble acristalamiento laminado de seguridad y cúpula acrílica transparente de alta resistencia.De 90x120cm de dimensión, Cúpula acrílica transparente altamente resistente a las inclemencias meteorológicas como el granizo.			
			Aislamiento térmico: Con un valor Urc de 0,86 W/m²K,			
			Compatibilidad: Apta para tejados con una pendiente de entre 0° y 15°.			
			Con muelles neumáticos que facilitan la apertura manual, permitiendo que la hoja se mantenga abierta de forma estable			
			Ventana de apertura manual para cubierta plana, incluyendo:			
			• Apertura hasta un ángulo de 60º para un fácil acceso a la cubierta			
			• Marco de ventana de PVC blanco con aislamiento térmico interior			
			• Acristalamiento aislante			
			• Cúpula protectora			
			Marco y perfilería de PVC			
			• Doble acristalamiento aislante de seguridad			
			• Cúpula exterior acrílica (PMMA, polimetilmetacrilato). Acabado transparente o traslúcido a decidir por la DF			
			Vidrio interior 3+3 laminado			
			Vidrio exterior 4mm flotado extra aislante			
			Cámara aislante con gas argón			
			reacción al fuego Bs1d0			
			transmitancia térmica Urc, ref. 300 [W/m2K] EN 1873:2014 0,86			
			Aislamiento acústico Rw [dB] EN ISO 10140-2 36 (-1; -4)			
			Factor solar g (cúpula transparente) EN 410 0,53			
			Factor solar g (cúpula translúcida) EN 410 0,20			
			Transmisión de rayos ultravioleta tUV EN 410 0,05			
			Permeabilidad al aire EN 12152 4			
			Certificación antiintrusión EN 1627 Clase 2			
			Incluso perfil de aluminio ZZZ 210 que permite la compatibilidad de soldadura de láminas bituminosas con el PVC del marco de			
			la ventana.			
			Incluso formación de hueco y remate perimetral del mismo,			
			Totalmente terminado			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**1.678,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS

CCE.08.34		**Ud**	**ESCALERA ESCAMOTEABLE**			
			Escalera escamoteable de acero lacado, de 3 tramos tipo LML de Fakro o equivalente, para salvar una altura entre plantas hasta 320 cm y para un hueco de 120x90 cm, con tapa interior, barra de apertura y cajón, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5. Totalmente montada.			
			Incluye: Replanteo y fijación del cajón. Colocación de la escalera y de la tapa. Sellado de las juntas con silicona neutra.			
			Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
			Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. C			
mt44eem030c	1,000	Ud	Escalera escamoteable de acero lacado, de 3 tramos, para salvar	269,18	269,18	
mt08aaa010a	0,037	m3	agua	1,54	0,06	
mt09mif010ca	0,203	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	51,01	10,36	
mt15sja100	1,000	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13	3,13	
mo011	6,264	h	Oficial 1ª montador.	23,00	144,07	
mo080	6,941	h	Ayudante montador.	21,34	148,12	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	574,90	11,50	
			TOTAL PARTIDA			**586,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.08.35		**m²**	**CUBIERTA TRANSITABLE TERRAZAS P1** M2 Impermeabilización de cubierta transitable mediante: Lámina paravapor colocada sobre sobre el forjado Aislamiento con doble plancha de poliestireno extrusionado machihembrado de 50+50 mm. de espesor total, 0,034 W/mK, de acuerdo a la calificación energética y a la memoria del proyecto. Lámina filtrante de protección Geoptex til tipo Politex de 200 gr/m2 en fieltro de poliester no tejido, corte y ajuste, solapado y colocado. Capa de hormigón aligerado de pendientes, espesor mínimo 8cms, incluso capa de mortero de regularización de 1cm. con 2% de pendiente, para formación de pendientes, junta elástica perimetral en contorno, con medias cañas de mortero, para recibir impermeabilización, incluso maestras, vigas peraltadas, recibido de sumideros, formación de maestras y relleno. Lámina impermeabilizante tipo KERDI y lámina desolidarizante tipo DITRA-DRAIN 8 de SCHLUTER colocadas sobre cemento cola flexible bajando por el canto del forjado y subiendo en paramentos verticales y puntos singulares según detalle de planos hasta el premarco de la carpintería exterior, previo de la colocación del vierteaguas, un mínimo de 20 cm por encima de pavimento terminado. Incluso piezas especiales, encuentros, formación de sumideros, colocado según instrucciones del fabricante, limpieza previa y final, pruebas de estanqueidad, presentación previa de documentación, muestras y aprobación del material por parte de la dirección facultativa. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador con presentación previa de documentación y aprobación de suministro por parte de la dirección facultativa. Medición: Largo x ancho, teórico de planos de proyecto en proyección (no se miden verticales, se considera como p.p. de la medición horizontal) deduciendo huecos. Se certificará con la unidad documentada: 100% de lo ejecutado correctamente y probada 7 días con agua por inundación.			
MT01	1,100	m2	Lámina barrera de vapor sintética colocada sobre forjado	2,15	2,37	
MT02	2,100	m2	Panel de aislamiento de poliestireno extruido (XPS) machihembrad	8,90	18,69	
MT03	1,150	m2	Geotextil de protección Geoptex / Politex 200 g/m^2 (fi	1,55	1,78	
MT.4	0,090	m3	Hormigón aligerado para formación de pendientes (e. medio $8\tex	115,00	10,35	
MT.5	1,000	u	Mortero e insumos para medias cañas perimetrales, maestras y rel	4,20	4,20	
MT.6	1,100	m2	Lámina impermeabilizante tipo SCHLUTER-KERDI	22,25	24,48	
MT.7	1,050	m2	Lámina desolidarizante y de drenaje tipo SCHLUTER DITRA-DRAIN 8	24,50	25,73	
MT.8	8,000	kg	Cemento cola flexible clase C2TES1	0,85	6,80	
MT.9	0,250	u	Cintas de sellado, esquinas, piezas especiales de remate e integ	18,00	4,50	
mt04lbc010c	3,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco (chignolo), para revestir, 24x12x9 cm, p	0,35	1,05	
mt08adb010a	0,300	kg	Aditivo plastificante-aireante para hormigones celulares.	4,29	1,29	
mt08aaa010a	0,047	m3	agua	1,54	0,07	
EQ1	0,050	h	Grúa torre / Medios de elevación y vertido a Pl. 1ª	42,00	2,10	
mq06cel010	0,033	h	Equipo para fabricación y bombeo de hormigón celular a base de c	25,18	0,83	
mo020	0,850	h	Oficial 1ª construcción.	21,89	18,61	
mo113	0,850	h	Peón ordinario construcción.	20,10	17,09	
mo029	0,220	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	22,41	4,93	
mo067	0,220	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,34	4,69	
mo054	0,063	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,00	1,39	
mo101	0,063	h	Ayudante montador de aislamientos.	20,34	1,28	
%0200	2,000	%	Medios auxiliares	152,20	3,04	
			TOTAL PARTIDA			**155,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.08.36		**M2**	**REMATE LATERAL DE CUBIERTA EN GRES**			
			(R12) Remate lateral de cubierta mediante gres Porcelánico antideslizante Clase 3, no heladizo para exteriores, gran formatos a elegir, 30x60, 60 x 60, 60x120, 80x80, 90x90, (dimensiones en cm) etc....tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2, o CE-1, según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 3 según requerimientos de cada dependencia, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos.			
U01FU011	1,000	M2	Mano de obra colocacion solado gres	14,00	14,00	
OA000044	0,300	h	Peón ordinario (i/moi)	21,00	6,30	
APAVIC2	1,050	M2	Baldosa de gres porcelánico rectif. Clase 2 ó 3	30,00	31,50	
A01FJ5400	0,020	M3	Adhesivo flexmortel C2TE o similar	44,42	0,89	
U04CF100	0,001	Tm	Cemento flexfluge Bettor o similar	110,30	0,11	
DI1411SCH	0,010	Ml	Dilex EKSN 140 acero inoxidable V2A	19,86	0,20	
%0100000	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	53,00	1,59	
			TOTAL PARTIDA			**54,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.06 AISLAMIENTOS, IMPERM Y SELLADOS

CCE.06.01 **M2** **AISLAMIENTO FACHADA 140MM**

Suministro y colocación sobre paramento verticales u horizontales de aislamiento térmico de fachada, no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo VENTIROCK DUO o similar de 140 mm de espesor y de doble densidad (110kg/m3 y 40kg/m3), incluso fijación a muro mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1 (minima exigida B-s3,d2 o superior). Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes. totalmente terminado

U01AA007	0,030	H.	Oficial 1ª	22,00	0,66	
U01AA009	0,030	Hr	Ayudante	21,00	0,63	
00000	1,000	m2	aislamiento ventirock duo 140 mm	19,50	19,50	
111	1,000	m2	material de instalación	2,00	2,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	22,80	0,68	
			TOTAL PARTIDA			**23,47**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.06.02 **M2** **AISLAMIENTO SOLERA 100+100MM**

Suministro y colocación de aislamiento térmico de 20cm de espesor (10+10), formado por panel rígido de poliestireno extruido tipo FLOORMATE 500, resistencia a compresión >= 500 kPa, conductividad térmica 0,031 W/(mK), depositado sobre el soporte y unido mediante machihembrado lateral, previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el forjado. Colocación del film de polietileno. i/ medios auxiliares y costes indirectos.

U01AA007	0,020	H.	Oficial 1ª	22,00	0,44	
U01AA009	0,020	Hr	Ayudante	21,00	0,42	
U15HA494	4,000	M2	Placa pol. extruido FLOORMATE 500-50	6,50	26,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	26,90	0,81	
			TOTAL PARTIDA			**27,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.06.03 **M2** **AISLAMIENTO TRASDÓS MUROS ARRANQUE FACHADAS 100MM**

M2 Suministro y colocación de aislamiento térmico en interior de muros de hormigón, de 100 mm de espesor, formado por panel rígido de poliestireno extruido, resistencia a compresión >= 300 kPa, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado sobre el soporte y unido mediante machihembrado lateral, incluso anclado a soporte mediante fijaciones mecánicas , previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte.. i/ medios auxiliares y costes indirectos.

U01AA007	0,020	H.	Oficial 1ª	22,00	0,44	
U01AA009	0,020	Hr	Ayudante	21,00	0,42	
U15HA494	2,000	M2	Placa pol. extruido FLOORMATE 500-50	6,50	13,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	13,90	0,42	
			TOTAL PARTIDA			**14,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.06.04		**M2**	**AISLAMIENTOS FACHADAS Y TECHOS FÁBRICA INTERIOR 100MM**			
			M2 Suministro y colocación sobre paramento verticales u horizontales de aislamiento térmico no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo VENTIROCK DUO o similar de 100 mm de espesor y de doble densidad (110kg/m3 y 40kg/m3), incluso fijación a muro o forjado mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1 (minima exigida B-s3,d2 o superior). Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes.			
U01AA007	0,030	H.	Oficial 1ª	22,00	0,66	
U01AA009	0,030	Hr	Ayudante	21,00	0,63	
111	1,000	m2	material de instalación	2,00	2,00	
M05A15	1,000	M2	Panel rígido de lana de roca de 100 mm	19,00	19,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	22,30	0,67	
			TOTAL PARTIDA			**22,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.06.05		**M2**	**AISLAMIENTO EN PILARES Y ZÓCALOS PIR 60MM**			
			M2 Suministro y colocación de aislamiento térmico PIR 60 mm de espesor, formado por panel rígido de espuma de poliisocianurato, tipo Danopir VV resistencia a compresión >= 200 kPa, conductividad térmica 0,028 W/(mK),adherido o fijado al soporte de forma mecánica; incluso contornos en panel rígido de lana de roca tipo Conlit de 20 mm de espesor según planos y detalles de proyecto. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el forjado. Colocación del film de polietileno. i/ medios auxiliares y costes indirectos.			
U01AA007	0,020	H.	Oficial 1ª	22,00	0,44	
U01AA009	0,020	Hr	Ayudante	21,00	0,42	
PIR	1,000	M2	Placa de Pir de 60mm	12,00	12,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	12,90	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**13,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CCE.06.05B		**M2**	**AISLAMIENTO CUBIERTAS 100+100mm**			
			Suministro y colocación de aislamiento térmico de 20cm de espesor (10+10), formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, resistencia a compresión >= 350 kPa, conductividad térmica 0,031 W/(mK), depositado sobre el soporte y unido mediante machihembrado lateral, previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el forjado. Colocación del film de polietileno. i/ medios auxiliares y costes indirectos.			
U01AA007	0,020	H.	Oficial 1ª	22,00	0,44	
U01AA009	0,020	Hr	Ayudante	21,00	0,42	
U15HA495	2,000	M2	Placa XPS 350kPa 100mm	12,00	24,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	24,90	0,75	
			TOTAL PARTIDA			**25,61**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.06.06		**M2**	**GEOTEXTIL DE 300 g/m2**			
			M2 LÁMINA GEOTEXTIL ANTIPUNZONAMIENTO de 300 g/m2, según notas previas; no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en cubierta como protección superior de la lámina impermeable para evitar punzonamientos por las irregularidades del soportes. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida.			
SS550307	1,070	m2	Geotextil 300 gr/m2	1,30	1,39	
OA000043	0,040	h	Peón especialista (i/moi)	23,00	0,92	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	2,30	0,07	
			TOTAL PARTIDA			**2,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.06.07		**M2**	**AISLAMIENTO LANA DE ROCA 40MM SOBRE FALSO TECHO**			
			M2. Suministro e instalación de aislamiento térmico realizado con panel rígido de lana de roca no revestido tipo Sonorock Eco de Rockwool o similar, de 100 mm de espesor y densidad 30 Kg/m3, resistencia al fuego A1,instalado en falso techo sobre bandejas metálicas que forman el falso techo (medidas aparte) , el aislamiento apoyará perfectamente en las bandejas metálicas según detalle de planos. , i/p.p. de corte y colocación, medios auxilares y costes indirectos. Medida la superficie. Totalmente colocado			
U01AA007	0,050	H.	Oficial 1ª	22,00	1,10	
U01AA009	0,050	Hr	Ayudante	21,00	1,05	
U15AD030D5	1,100	M2	Pan. semi-r. lana roca sonorock 40mm	11,00	12,10	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	14,30	0,43	
			TOTAL PARTIDA			**14,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.06.08		**ML**	**AISLAMIENTO LANA DE ROCA EN MOCHETAS DE CARPINTERÍAS**			
			M2. Suministro e instalación de aislamiento térmico realizado con panel rígido de lana de roca no revestido tipo Sonorock Eco de Rockwool o similar, de 40 mm de espesor y densidad 30 Kg/m3, resistencia al fuego A1,instalado en mochetas de ventanas por el exterior, bajo la chapa de revestimiento de las mismas , i/p.p. de corte y colocación, medios auxilares y costes indirectos. Medida la superficie. Totalmente colocado			
U01AA007	0,050	H.	Oficial 1ª	22,00	1,10	
U01AA009	0,050	Hr	Ayudante	21,00	1,05	
U15AD030D5	1,100	M2	Pan. semi-r. lana roca sonorock 40mm	11,00	12,10	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	14,30	0,43	
			TOTAL PARTIDA			**14,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.06.09		**MI**	**IMPERMEABILIZACION ALFEIZAR**			
			ML Impermeabilización de alfeizares, vierteaguas, encuentros de pilares, encuentros con formados, canales y otros elementos constructivos, a base de lámina de EPDM de 1,5 mm de espesor y 70 cm. de desarrollo, incluso p.p. de solapes y sellados. Medida la longitud ejecutada.			
U01FP501	0,150	H.	Oficial 1ª impermeabilizador	22,00	3,30	
U01FP502	0,150	H.	Ayudante impermeabilizador	21,00	3,15	
SJ5100	1,000	ML	Lámina EPDM 1,5 mm i/remates	7,00	7,00	
%0100000	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	13,50	0,41	
			TOTAL PARTIDA			**13,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.06.10		**M2**	**IMPERMEABILIZACION SUELO BAÑOS**			
			Suministro y colocación de lámina impermeabilizante tipo Imperband de polietileno y textil 340 gr/m2 de Butech, colocado con un solape mínimo de 10 cm entre láminas a través de un encolado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo C2-E según EN 12004 tipo ONE-FLEX de butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina. Incluidas los ángulos y esquinas imperband para la impermeabilización de esquinas y rincones. Totalmente terminado según planos de detalle.			
U01FP501	0,150	H.	Oficial 1ª impermeabilizador	22,00	3,30	
U01FP502	0,150	H.	Ayudante impermeabilizador	21,00	3,15	
P29341	1,100	M2	Lámina impermeabilización Kerdy i/angulos, esquinas	12,00	13,20	
P30332	1,100	M2	Adhesivo One-Flex	1,20	1,32	
%0100000	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	21,00	0,63	
			TOTAL PARTIDA			**21,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.06.11		**M2**	**IMPERMEABILIZACION PAREDES BAÑOS**			
			m2 Suministro y colocación de lámina impermeabilizante tipo Imperband de polietileno y textil 340 gr/m2 de Butech, colocado con un solape mínimo de 10 cm entre láminas a través de un encolado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo C2-E según EN 12004 tipo ONE-FLEX de butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina. Incluidas los ángulos y esquinas imperband para la impermeabilización de esquinas y rincones. Totalmente terminado según planos de detalle.			
U01FP501	0,150	H.	Oficial 1ª impermeabilizador	22,00	3,30	
U01FP502	0,150	H.	Ayudante impermeabilizador	21,00	3,15	
P29341	1,100	M2	Lámina impermeabilización Kerdy i/angulos, esquinas	12,00	13,20	
P30332	1,100	M2	Adhesivo One-Flex	1,20	1,32	
%0100000	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	21,00	0,63	
			TOTAL PARTIDA			**21,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.06.12		**ML**	**CINTA SELLADORA PARA UNIONES CLIP Y PANELES**			
			Cinta de alto rendimiento hermética adhesiva por una sola cara para la unión hermética de forma permanente de penetraciones redondas en el interior Tipo RISSAN® 60 de SIGA. Resistencia a la difusión de vapor de SD > 40m. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.			
P29342	1,000	ml	cinta selladora colocada	1,70	1,70	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	1,70	0,05	
			TOTAL PARTIDA			**1,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.06.13		**ML**	**CINTA SELLADORA PARA PERIMETRO**			
			Cinta de alto rendimiento hermética al aire con zona de enlucido y Tipo FENTRIM® 20 50/85 de SIGA. Unión hermética de forma permanente elementos de pared al suelo y techo en el interior, diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, (habiendo aplicado antes imprimación de alto rendimiento DOCKSKIN®), resistencia a la difusión de vapor de SD >20m. El ancho de encintado será de 5 cm en cada ángulo + 3,5 cm mínimo de zona de enlucido para la hermeticidad del encuentro del paramento vertical y horizontal. Incluso Imprimación de alto rendimiento para la fijación de cintas de forma permanente sobre soportes arenosos y fibrosos, en forjados inferior, superior muros, y losas. Tipo DOCKSKIN® de SIGA. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.			
C.SELL.PER	1,000	ml	cinta selladora perímetro i/imprimación colocada	4,60	4,60	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	4,60	0,14	
			TOTAL PARTIDA			**4,74**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.06.14		**M2**	**MEMBRANA HERMETICA LIQUIDA BLOWERPROO superficies**			
			Membrana hermética liquida y control de vapor Tipo BLOWERPROOF® LIQUID de HEVADEX Componente Certificado Passivhaus, aplicación manual con brocha para el sellado hermético de forma permanente de muros completos y forjados, valor de difusión de vapor μ = 76584. Certificaciones M1 libre de VOCs, BBA y Test de permeabilidad al aire con informe de ensayo BlowerDoor incluso membrana hermética liquida y control de vapor Tipo BLOWERPROOF® BRUSH de HEVADEX Componente Certificado Passivhaus aplicación manual con brocha para sellado de encuentros, huecos e instalaciones sobre muros y forjados, valor de difusión de vapor μ = 35967. Certificaciones M1 libre de VOCs, BBA y Test de permeabilidad al aire con informe de ensayo BlowerDoor.			
BLW	1,000	m2	membrana hermetica blowerproo colocada	1,80	1,80	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	1,80	0,05	
			TOTAL PARTIDA			**1,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.06.15		**UD**	**CINTA SELLADORA HUECOS DE INSTALACIONES**			
			Cinta de alto rendimiento hermética adhesiva por una sola cara para la unión hermética de forma permanente de penetraciones redondas en el interior Tipo RISSAN® 60 de SIGA. Resistencia a la difusión de vapor de SD > 40m. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.			
P29342	1,000	ml	cinta selladora colocada	1,70	1,70	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	1,70	0,05	
			TOTAL PARTIDA			**1,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.06.16		**UD**	**MEMBRANA HERMETICA LIQUIDA BLOWERPROOF® BRUSH juntas** Membrana hermética liquida y control de vapor Tipo BLOWERPROOF® BRUSH de HEVADEX Componente Certificado Passivhaus aplicación manual con brocha para el sellado hermético de forma permanente de paso de instalaciones y penetraciones sobre muros y forjados, valor de difusión de vapor μ = 35967. Certificaciones M1 libre de VOCs, BBA y Test de permeabilidad al aire con informe de ensayo BlowerDoor. medido la unidad de conducto o paso			
BLW	1,000	m2	membrana hermetica blowerproo colocada	1,80	1,80	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	1,80	0,05	
			TOTAL PARTIDA			**1,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.06.17		**ML**	**CINTA PERIMETRO DE HUECOS DE VENTANAS y PUERTAS EN INTERIOR** Cinta de alto rendimiento hermética al aire sin zona de enlucido para la unión hermética de forma permanente de marcos de ventanas y puertas de interior Tipo FENTRIM® IS 20 de SIGA. Diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, resistencia a la difusión de vapor de SD > 20m. El ancho de la cinta será de ancho necesario para poder unir la vertical y la horizontal de las carpinterías hasta la fábrica. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.			
PER VENT INT	1,000	ml	cinta perímetro ventanas	3,50	3,50	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	3,50	0,11	
			TOTAL PARTIDA			**3,61**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.06.18		**ML**	**CINTA PERIMETRO DE HUECOS DE VENTANAS y PUERTAS ENTRAD EXTERIOR** Cinta de alto rendimiento hermética al aire sin zona de enlucido para la unión hermética de forma permanente de marcos de ventanas y puertas por el exterior Tipo FENTRIM® IS 2 de SIGA. Diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, resistencia a la difusión de vapor de SD > 2m. El ancho de la cinta será de ancho necesario para poder unir la vertical y la horizontal de las carpinterías hasta la fábrica. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.			
PER VENT INT	1,000	ml	cinta perímetro ventanas	3,50	3,50	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	3,50	0,11	
			TOTAL PARTIDA			**3,61**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.06.19		**m2**	**AISLAMIENTO RÍGIDO EN FORJADOS ALPHAROCK 100 mm** Suministro y colocación sobre superficies horizontales o verticales de aislamiento térmico no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo ALPHAROCK E225 100 mm de espesor y 70 kg/m3 de densidad , incluso fijación a forjado por su cara inferior mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1. Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes.			
U01AA007	0,100	H.	Oficial 1ª	22,00	2,20	
U01AA009	0,100	Hr	Ayudante	21,00	2,10	
P150118	1,000	m2	Alpharock e 225. e=100mm, i/ piezas fijación	14,00	14,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	18,30	0,55	
			TOTAL PARTIDA			**18,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.06.19B		**m2**	**AISLAMIENTO RÍGIDO EN FORJADOS ALPHAROCK 50 mm**			
			Suministro y colocación sobre paramentos horizontales o verticales de aislamiento térmico no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo ALPHAROCK E225 50 mm de espesor y 70 kg/m3 de densidad , incluso fijación a forjado por su cara inferior mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1. Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes.			
U01AA007	0,100	H.	Oficial 1ª	22,00	2,20	
U01AA009	0,100	Hr	Ayudante	21,00	2,10	
P150118	0,500	m2	Alpharock e 225. e=100mm, i/ piezas fijación	14,00	7,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	11,30	0,34	
			TOTAL PARTIDA			**11,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.06.20		**M2**	**LAMINA PARAVAPOR**			
			Suministro y colocación de lámina de polietileno paravapor con valor Sd 10, incluso solapes y terminaciones con paramentos verticales, pastas, sellados y encintados; completamente terminado y colocado según instrucciones y ficha técnica del fabricante; medida la superficie colocada.			
U01AA007	0,040	H.	Oficial 1ª	22,00	0,88	
U01AA009	0,040	Hr	Ayudante	21,00	0,84	
P8877	1,100	m2	lámina paravapor	1,10	1,21	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	2,90	0,09	
			TOTAL PARTIDA			**3,02**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con DOS CÉNTIMOS

CCE.06.21		**M2**	**MEMBRANA ACUSTIDAN 16/4 20MM**			
			M2 Suministro e instalación de membrana acustidan 16/4 20mm, compuesto bicapa formado por una lámina bituminosa de alta densidad y una manta compuesta por fibras de algodón y textil reciclado ligados con resina fenólica, con Aislamiento acústico a ruido aéreo, RA 55dBA EN 140-3 EN 717-1, Densidad de la membrana 1800kg/m3, Densidad de la manta aislante 50 kg/m3, Resistencia térmica del conjunto 0,58 m2K/W, totalmente colocada incluso medios auxiliares y de fijación. Medida superficie realmente ejecutada.			
U01AA007	0,040	H.	Oficial 1ª	22,00	0,88	
U01AA009	0,040	Hr	Ayudante	21,00	0,84	
P8878	1,100	m2	acustidan	1,70	1,87	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	3,60	0,11	
			TOTAL PARTIDA			**3,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.06.22		**M2**	**AISLAMIENTO ACUSTICO A IMPACTO**			
			M2. Aislamiento acústico a ruidos de impacto con lámina acústica de polietileno reticulado en célula cerrada y 10 mm de espesor, IMPACTODAN-10 de DANOSA, colocada bajo el pavimento y en el perímetro y encuentros verticales según D.I.T nº 439. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Medida la superficie colocada.			
U01AA007	0,030	H.	Oficial 1ª	22,00	0,66	
U01AA009	0,030	Hr	Ayudante	21,00	0,63	
U15HJ010	1,100	M2	Lámina acústica Impactodan-10	1,60	1,76	
U15ND250	2,100	Ml	Cinta de solape	0,29	0,61	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	3,70	0,11	
			TOTAL PARTIDA			**3,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.06.23		**m2**	**CERRAMIENTO ACÚSTICO**			
			Cerramiento acústico, formado por estructura autoportante y paneles acústicos formado por chapa galvanizada, material acústico y chapa galvanizada agujereada en su cara interior, tanto en paredes como en techo. Incluye tratamiento con pintura adecuado para exteriores según Dirección Facultativa, y Completamente instalado. Atenuación sonora mínima: 25 dBA. Marca/Modelo : ACUSTICA INTEGRAL/ACUSTIMÓDUL o equivalente.			
MO.1	0,750	H	Oficial 1ª montador de estructuras y cerramientos acústicos	23,20	17,40	
MO.2	0,600	H	Peón especializado de montaje	19,80	11,88	
MO.3	0,200	H	Oficial 1ª pintor	22,50	4,50	
MT.11	1,000	U	Estructura autoportante de perfiles de acero galvanizado	21,50	21,50	
MT12	1,050	M2	Panel acústico sándwich tipo Acustimódul	58,40	61,32	
MT13	1,000	U	Sistema de fijación mecánica, perfilaría de remate, esquineras,	4,20	4,20	
MT14	0,250	KG	Sistema de pintura de poliuretano/epoxi de dos componentes de al	14,80	3,70	
EQ11	0,080	h	Plataforma elevadora articulada / medio de elevación para trabaj	38,00	3,04	
EQ12	1,000	u	Pequeño material, herramientas de corte/fijación y medición de a	1,28	1,28	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	128,80	3,86	
			TOTAL PARTIDA			**132,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.07 FALSOS TECHOS

CCE.07.00 **NOTAS PREVIAS**

Falsos Techos, acústicos, especiales, según los modelos, características y dimensiones que se especifican en las diferentes partidas, abarcando en todos los casos tanto el material propio del falso techo como todos los elementos de sustentación que se definen y que sean necesarios (aunque expresamente no se indiquen), todos los cortes, piezas con formas especiales, despuntes, remates con paramentos, estructuras, otros techos y con los elementos que aloje (luminarias, rejillas, altavoces y similares, etc.) así como el resto de elementos y complementos propios del sistema, remates, y la colocación por empresa especializada en el producto de que se trate, entendiéndose el falso techo completo.
La D.F. aprobará preceptivamente cada Falso Techo que se coloque previa muestra completa montada en obra. El montaje lo realizará obligatoriamente una empresa especializada en la colocación del producto, acreditada suficientemente a juicio de la D.F..
Se medirá por la superficie colocada según lo especificado, deduciendo huecos mayores de 1 m2. En caso de cenefas, tabicas, frentes, etc., se medirá según la unidad expresada en cada partida, considerándose, en caso contrario, como si de superficie de techo se tratase. Cada una de las partidas detallan los trabajos a realizar necesarios para ejecutar los falsos techos de proyecto.
Dentro de los precios de las partidas se consideran incluídos dentro de los precios los siguientes trabajos:
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar las luminarias empotradas, de superficie o suspendidas según planos de proyecto, completamente rematadas y terminadas. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, remates, repasos, medios auxiliares, andamiajes
- Colocación de rejilla de retorno oculta en falso techo, en duchas,si fuese necesario. Con todas las actuaciones necesarias para dejarlo perfectamente acabado.
- Colocación de omega continua en remate de techo, dimensiones según planos de proyecto. Omega 25-20 espesor 1.5 mm, en aluminio lacado.
- Colocación de remate aluminio lacado en unión con carpinterías.
- Ejecución de ranura en falso techo de pladur de 3 cm. de espesor en la zona de las duchas, ranuras para extracción, y remate para yeso laminado en forma de J, en los casos que sea necesario.
- Los registros se dejarán en las zonas que reflejan los planos de proyecto. Quedan incluídos en el precio los registros y los mecanismos de apertura realizados con el mismo material.
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar la detección de incendios empotradas tal como viene reflejado en los planos de proyecto. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, remate, repasos, medios auxiliares, andamiajes.
- Recibido de rejillas en fancoils.
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar perfectamente terminados los detectores, flash, sirenas, altavoces, luminarias, difusores, rejillas, etc. y todo lo que esté contenido en proyecto de instalaciones. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, todo tipo de remates o perfiles de terminación, repasos, medios auxiliares, andamiajes.

CCE.07.01 **M2** **FALSO TECHO DE CARTÓN-YESO**

FALSO TECHO T4 autoportante de cartón-yeso, tipo Pladur metal, o similar, con perfilería metálica no vista de chapa galvanizada lacada, en diferentes perfiles, suspendida mediante tirantes regulables de varilla roscada, placa de 15 mm y el resto de elementos propios del sistema. Tratamiento de juntas para posterior pintado del falso techo. Perfectamente preparado para pintar. Según notas previas. Quedará separado de la pared en la cuantía que se determine en obra a la vista de la muestra de montaje (entre 2 y 5 cm).

ST000201	1,000	m2	Perfilería f.t. continuo, c-y	4,75	4,75
ST000142	1,050	m2	Placa cartón-yeso e=15 mm	5,00	5,25
ST000114	21,000	Ud	Tornillería específica tab pref	0,01	0,21
ST000115	1,650	Ud	Cinta para juntas	0,12	0,20
ST000116	0,450	kg	Pasta para juntas	0,70	0,32
OP000112	0,470	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	15,98
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	26,70	0,80

TOTAL PARTIDA..... 27,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.07.02		**M2**	**FALSO TECHO HIDRÓFUGO CARTÓN-YESO**			
			FALSO TECHO HIDRÓFUGO de CARTÓN-YESO T5, tipo Pladur, o equivalente, de 15 mm de espesor y placas de 120x60 cm, incluso perfilería oculta de chapa galvanizada lacada en diferentes perfiles, suspendida mediante tirantes regulables de varilla roscada, y el resto de elementos propios del sistema. Tratamiento de juntas para posterior pintado del falso techo. Perfectamente preparado para pintar. Según notas previas.			
ST000201	1,000	m2	Perfilería f.t. continuo, c-y	4,75	4,75	
ST000143	1,050	m2	Placa c-y antihumedad e=15 mm	4,10	4,31	
ST000114	21,000	Ud	Tornillería específica tab pref	0,01	0,21	
ST000115	1,650	Ud	Cinta para juntas	0,12	0,20	
ST000116	0,450	kg	Pasta para juntas	0,70	0,32	
OP000112	0,500	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	17,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	26,80	0,80	
			TOTAL PARTIDA			**27,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CCE.07.03		**M2**	**FALSO TECHO ACÚSTICO RIGITONE EDGE 8-15 20 activ air-**			
			Falso techo colocado a cualquier altura formado por una placa acústica tipo Rigitone EDGE 8-15 20 activ air- con velo acústico, con tecnología Activ Air, atornilladas a una doble estructura de chapa galvanizada al mismo nivel formada por perfiles T/C en dos direcciones cogidos en sus encuentros en cruz con abrazaderas de chapa y sujetos al techo con tornillos autoperforantes de acero sobre pieza de cuelgue, incluso canal perimetral galvanizado de 46 mm, incluso perfilería propia del sistema en montantes verticales para formación de techos inclinados de gran altura no standard, i/replanteo auxiliar, nivelación y recibidos, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, tabicas si las hubiese, montaje y desmontaje de andamios, juntas de dilatación con perfilería, apertura y cierre de huecos para luminarias, rejillas, conductos y pasos, etc totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Según detalle planos. Medido sin deducir huecos.			
OP000112	0,400	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	13,60	
U37899	1,050	M2	Falso techo 8/18 completo i/perfileria	22,00	23,10	
P211029596	1,000	m2	perfilería y piezas	12,00	12,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	48,70	1,46	
			TOTAL PARTIDA			**50,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CCE.07.04		**M2**	**FALSO TECHO ACÚSTICO RIGITONE ALEATORIO 8/15/20**			
			Falso techo T3 colocado a cualquier altura formado por una placa acústica Tipo Rigitone Aleatorio 8/15/20 con velo acústico, con tecnología Activ Air, atornilladas a una doble estructura de chapa galvanizada al mismo nivel formada por perfiles T/C en dos direcciones cogidos en sus encuentros en cruz con abrazaderas de chapa y sujetos al techo con tornillos autoperforantes de acero sobre pieza de cuelgue, incluso canal perimetral galvanizado de 46 mm, incluso perfilería propia del sistema en montantes verticales para formación de techos inclinados de gran altura no standard, incluso estructura auxiliar necesaria, según planos formados por perfiles tubulares 100.50.3 perpendiculares a correas de cubierta cada 1,20m o lo que el sistema de falso techo requiera, i/replanteo auxiliar, nivelación y recibidos, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, tabicas si las hubiese, montaje y desmontaje de andamios, juntas de dilatación con perfilería, apertura y cierre de huecos para luminarias, rejillas, conductos y pasos, etc totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Según detalle planos. Medido sin deducir huecos.			
OP000112	0,500	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	17,00	
P211029537	1,050	M2	Falso techo aleatorio 8/15/20	22,00	23,10	
P211029596	1,000	m2	perfilería y piezas	12,00	12,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	52,10	1,56	
			TOTAL PARTIDA			**53,66**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.07.05		**M2**	**FALSO TECHO REGISTRABLE ACÚSTICO ROCKFON COLOR ALL NEGR120x60x20**			
			Suministro y colocación de falso techo T6 registrable tipo Rockfon color all -negro o similar, de dimensiones 1200x600x20 mm, compuesto por panel acústico de lana de roca de 20 mm de espesor provisto de una capa de pintura negra sobre la cara visible y de un contravelo en la cara trasera. Montaje sobe perfiles propios del sistema suspendidos de la estructura de forjado existente, perfilería vista tipo T24. Según notas previas. Se medirá por la superficie en m2 realmente colocada y aprobada por la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2. Se instalará bajo techo o forjado de salón de actos, a gran altura, incluyebdo los medios de elevación.			
U01AA501	0,300	Hr	Cuadrilla A	43,00	12,90	
U14FA750M	1,050	M2	Placa metálica 180x30	28,64	30,07	
U14FA920	0,700	Ud	Pieza de suspensión	0,08	0,06	
U14FA901D	2,400	Ml	Perfil Armstrong SL2	1,14	2,74	
U14FA910	0,600	Ml	Angulo borde color Armstrong	0,78	0,47	
U10JA001	0,250	M2	Placa Pladur N-12,5 mm.	3,21	0,80	
U14AP525	0,120	Kg	Pasta de juntas PLADUR	0,62	0,07	
U14AP530	0,250	Ml	Cinta de juntas PLADUR	0,03	0,01	
U14AP400	0,180	Ud	Perfil ang. PLADUR L-A-24-TC	0,54	0,10	
U14AP401	0,450	Ml	Perfil de techo cont.PLADUR T-60	0,93	0,42	
U14AP405	0,080	Ud	Pieza empalme techo PLADUR T-60	0,28	0,02	
U14AP410	0,400	Ud	Horquilla techo PLADUR T-60	0,37	0,15	
U14AP515	2,500	Ud	Tornillos PLADUR PM 3,9x25	0,01	0,03	
U14AP520	1,250	Ud	Tornillos PLADUR MM 3,5x9,5	0,09	0,11	
P211029597	1,000	m2	medios elevación	4,00	4,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	52,00	1,56	
			TOTAL PARTIDA			**53,51**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.07.06		**M2**	**FALSO TECHO COMPACTO FENÓLICO**			
			T9 Revestimiento de TECHO a cualquier altura realizado con placas planas de resinas termoendurecibles homogéneamente reforzadas, tipo TRESPA METEON FR o similar, de 8 mm de espesor, en cualquier color o combinación de varios colores de la gama METEON, en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ; clasificación de resistencia al fuego B s1 d0; clasificación del conjunto la exigida según código técnico; sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F. Incluso sistema de fijación vista TS-700 mediante remaches del color de la placa respetándose las inter-distancias recomendadas por el fabricante, en despieces verticales u horizontales de dimensiones orientativas 150/300/450/600/900 (h)*3000(w) mm según el caso, incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante, con separador de polipropileno de 5 mm para rotura de puente térmico en encuentro con fachada. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario, piecerío (perfiles, chapas, forros...) de aluminio de arranque de fachada, ventilación y remates con huecos, sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F.colocación con adhesivo tipo sikatack panel o fijación mecánica según instrucciones del fabricante, con tornillos de acero inoxidable lacado, casquillos de expansión o con cantos mecanizados en despieces horizontales o verticales de cualquier dimensión según el caso. Cortes, despuntes, remates, etc., completo.			
P211029538	1,000	M2	PLACA COMPACTO FENÓLICO 8 colocado	90,00	90,00	
P211029539	1,000	M2	PERFILERÍA FALSO TECHO COMPLETA colocada	45,00	45,00	
U01AA501	0,500	Hr	Cuadrilla A	43,00	21,50	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	156,50	4,70	
			TOTAL PARTIDA			**161,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y UN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.07.07		**Ud**	**REGISTROS PLADUR 60x60 cm/ 40x40** Suministro y colocación de registros en falso techo de Pladur para manipulación de elementos de instalaciones ubicados en el mismo, con marco y tapa de acero galvanizado de 60x60 cm para embutir placa de Pladur en la misma, todo ello totalmente recibido en falso techo, con p.p. de medios auxiliares. Se medirá la unidad totalmente colocada. Incluyendo en el precio el corte de la placa colocada y posterior colocación de placa en el registro. UD. Suministro y montaje de trampilla de registro de acero, Revo 13 GKFI, sistema D171 KNAUF o similar, de 600x600 mm, formada por marco, puerta, cierre y brazo de seguridad, para falso techo continuo de placas de yeso laminado, incluso accesorios de montaje, tornillería, cintas y pastas para juntas. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, manual de ATEDY, proyecto, CTE y normativa aplicable.			
OP000112	1,500	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	51,00	
U33001	0,360	M2	Placa Pladur 15mm.borde afina i/fosa	3,33	1,20	
U31013	0,200	M2	Perfil. T/C y U, varilla rosacada	2,22	0,44	
U33004	0,500	Kg	Pasta de juntas Pladur	0,53	0,27	
U33005	3,200	Ml	Cinta de juntas Pladur	0,07	0,22	
SP50100	1,000	Ud	Marco y tapa acero galvanizado	14,39	14,39	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	67,50	2,03	
			TOTAL PARTIDA			**69,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.07.10	*	**M2**	**FALSO TECHO GRADHERMETIC PHALCEL BAFFLE BF-150 PERFORADO** T7 FALSO TECHO SERIE PHACEL BAFFLE BF-150 PERFORADO o similar, 1 de lamas de aluminio con perforaciones a definir por la DF, de sección 31 x 150 mm, colocadas con perfil soporte para el montaje de los baffles separados, lacados con pintura poliester-poliamida (coil-coating) espesor entre 20 y 25 micras, aplicada en continuo y termoendurecidas al horno, cumpliendo normativas y especificaciones de la ECCA (European Coil Coating Association). acabado a elegir por la DF. Sistema de perfil soporte en forma de U, con paso variable (100/150 mm) y separación entre baffles de 69/119 mm. Fabricado en acero galvanizado con grado de acero Dx51D+Z, y lacado con pintura poliester-poliamida (coail-coating). Sistema de suspensión con perfilería tipo C de acero galvanizado de 38x19mm, unidos a perfil soporte cuelgues rígidos de acero galvanizado, todo suspendido por bridas de acero galvanizado fijados a varillas roscada con tuercas, arandelas y contratuercas. Para la colocación de suspensiones y perfil soporte se seguirían las instrucciones de montaje de Industrial Gradhermetic, SAE. Incluso Aislamiento por film acústico termosellado o manta acústica. Incluso pinza de bloqueo de lamas clipada entre lama y lama para evitar el desmontaje fortuito de estas por causa de algún imprevisto. El sistema de suspensión está formado por varillas roscadas M6 fijadas mediante accesorios adecuados (tacos, clips, etc.) al soporte base. Los soportes se fijan a las suspensiones mediante tuercas y arandelas M6. proporcionado el aplomado y planeidad del falso techo. Falso techo fabricado en aluminio lacado con clasificación de reacción al fuego Euroclase A según norma UNE-EN 13964:2006 . Sistema pre-lacado y acabado del sistema a decidir por la D.F. previa muestra presentada por la contrata, incluyendo todos los sistemas de apoyo y sustentación, , sirgas, tirantes, etc., así como el propio techo definido, sus encuentros y remates, pérdidas y despuntes, encuentros y soluciones con otros elementos (cualesquiera que sean) que se encuentren, seccionen, atraviesen o se dispongan en el falso techo. Incluso remates contra paramentos y fosas de iluminación mediante chapa plegada lacada según planos de proyecto. Medios auxiliares de andamiaje (o sistema similar), cualquiera que sea su altura, todos los elementos de protección y seguridad no considerados en los correspondientes estudios. Limpieza y repaso final; completo. Se medirá según la superficie en m2 del falso techo colocado según las indicaciones de la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2.			
ST00033	1,000	M2	Perfilería sistema, sistema de suspensión	5,00	5,00	
ST000142	1,300	m2	Placa cartón-yeso e=15 mm	5,00	6,50	
ST000114	21,000	Ud	Tornillería específica tab pref	0,01	0,21	
ST000115	1,650	Ud	Cinta para juntas	0,12	0,20	
ST000116	0,450	kg	Pasta para juntas	0,70	0,32	
ST000117	0,300	Ud	Horquilla techo pladur T-47	0,36	0,11	
OP000112	0,300	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	10,20	
P211029540	1,000	M2	MATERIAL GRADHERMETIC	75,00	75,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	97,50	2,93	
			TOTAL PARTIDA			**100,47**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIEN EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.07.08	*	**ML**	**BANDEJA PERIMETRAL FALSO TECHO CY**			
			M2 de formación de bandeja perimetral a falsos techos, realizado con placas de carton yeso, para dejarlo perfectamente encuadrado, mediante placa de pladur de 15 mm de espesor y anchura variable según disposición en plano, atornillada a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. y fijada al techo con tornillos de acero y montante, i/tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, paso de instalaciones, limpieza, nivelación, ejecución de angulos, y repaso de juntas con cinta, terminado y listo para pintar, medida la superficie deduciento huecos.			
			Esta incluido en el precio, el transporte a obra, carga y descarga del material, movimiento en vertical y horizontal del material dentro de la obra, retirada de escombros a vertedero, todos los replanteos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.			
			Se incluye en el precio la colocación y recibido de cajas para los mecanismos de los diferentes tipos de instalaciones y luminarias.			
			Medido el desarrollo real del techo.			
ST000201	0,700	m2	Perfilería f.t. continuo, c-y	4,75	3,33	
ST000142	0,700	m2	Placa cartón-yeso e=15 mm	5,00	3,50	
ST000114	21,000	Ud	Tornillería específica tab pref	0,01	0,21	
ST000115	1,650	Ud	Cinta para juntas	0,12	0,20	
ST000116	0,450	kg	Pasta para juntas	0,70	0,32	
ST000117	0,300	Ud	Horquilla techo pladur T-47	0,36	0,11	
OP000112	0,500	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	17,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	24,70	0,74	
			TOTAL PARTIDA			**25,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.07.09		**ML**	**FORMACIÓN DE FOSA DE CARTÓN YESO**			
			ML Formación de fosa completa a base de perfilería y doble placa de pladur C-S2, d=, medainte tabica oculta y tapa horizontal realizadas en placas de cartón yeso de 15 mm de espesor, atornilladas a una estructura de acero galvanizado, conforme a detalles constructivos, fijado al soporte con tornillos de acero y montantes verticales cada 40 cm, i/replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de angulos, repaso de juntas con cinta y limpieza, terminado y listo para pintar, s/NTE-PTP, realizado el conjunto s/detalle en planos, medida la longitud ejecutada.Se incluye en el precio la colocacion y recibido de cajas para los mecanismos de los diferentes tipos de instalaciones y luminarias.			
			Está incluido en el precio, el transporte a obra, carga y descarga del material, movimiento en vertical y horizontal del material dentro de la obra, retirada de escombros a vertedero, todos los replanteos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.			
ST000201	0,700	m2	Perfilería f.t. continuo, c-y	4,75	3,33	
ST000142	0,900	m2	Placa cartón-yeso e=15 mm	5,00	4,50	
ST000114	21,000	Ud	Tornillería específica tab pref	0,01	0,21	
ST000115	1,650	Ud	Cinta para juntas	0,12	0,20	
ST000116	0,450	kg	Pasta para juntas	0,70	0,32	
ST000117	0,300	Ud	Horquilla techo pladur T-47	0,36	0,11	
OP000112	0,700	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	23,80	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	32,50	0,98	
			TOTAL PARTIDA			**33,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.07.11		**M2**	**FALSO TECHO VIRUTA MADERA 120x60 E25**			
			M2. T1 Falso techo tipo HERADESIGN FINE, MICRO o SUPERFINE de HERAKLITH de 1200x600x25 mm formado por paneles de viruta de madera colgados de perfilería T oculta desmontable, color de acabado y borde de placas a definir por la DF previa presentación de muestras, incluso p.p. de perfil angular de remates y elementos de suspensión y fijación, refuerzo para perfil de iluminación, completamente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Medida la superficie instalada.			
U01AA501	0,300	Hr	Cuadrilla A	43,00	12,90	
U14KS005	1,100	M2	Panel viruta madera 1200x600	30,00	33,00	
U14FA920	1,200	Ud	Pieza de suspensión	0,08	0,10	
U14AL507	2,400	Ml	Primario T40 DONN p.oculta	0,99	2,38	
U14AL550	0,600	Ml	Perfil ang.PLADUR 24x24x3000	0,56	0,34	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	48,70	1,46	
			TOTAL PARTIDA			**50,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CCE.07.12		**M2**	**FALSO TECHO VIRUTA MADERA 120x60 E25 NEGRO**			
			M2. Falso techo T2 tipo HERADESIGN FINE, MICRO o SUPERFINE de HERAKLITH de 1200x600x25 mm acabado color negro. Formado por paneles de viruta de madera borde de placas a definir por la DF previa presentación de muestras colgados de perfilería T oculta desmontable, incluso p.p. de perfil angular de remates y elementos de suspensión y fijación, refuerzo para perfil de iluminación, completamente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Medida la superficie instalada.			
U01AA501	0,300	Hr	Cuadrilla A	43,00	12,90	
U14KS005	1,200	M2	Panel viruta madera 1200x600	30,00	36,00	
U14FA920	1,200	Ud	Pieza de suspensión	0,08	0,10	
U14AL507	2,400	Ml	Primario T40 DONN p.oculta	0,99	2,38	
U14AL550	0,600	Ml	Perfil ang.PLADUR 24x24x3000	0,56	0,34	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	51,70	1,55	
			TOTAL PARTIDA			**53,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

CCE.07.13		**M2**	**FALSO TECHO REGISTRABLE ACÚSTICO TIPO EKLA**			
			Suministro y colocación de falso techo registrable tipo EKLA de Rockfon o similar, de dimensiones 1200x600x20 mm, ó 60x60cm compuesto por panel acústico de lana de roca de 20 mm de espesor provisto de una capa de pintura color a decidir sobre la cara visible y de un contravelo en la cara trasera. Montaje sobe perfiles propios del sistema suspendidos de la estructura de forjado existente, perfilería vista tipo T15 o T24. Según notas previas. Se medirá por la superficie en m2 realmente colocada y aprobada por la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2.			
ST000201	1,000	m2	Perfilería f.t. continuo, c-y	4,75	4,75	
P211029635	1,000	m2	Placa EKLA de Rockfon	23,00	23,00	
ST000114	21,000	Ud	Tornillería específica tab pref	0,01	0,21	
ST000115	1,650	Ud	Cinta para juntas	0,12	0,20	
ST000116	0,450	kg	Pasta para juntas	0,70	0,32	
OP000112	0,500	h	Cuadrilla TCY2 (1of+½pe i/moi)	34,00	17,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	45,50	1,37	
			TOTAL PARTIDA			**46,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CCE.07.14 M2 **FALSO TECHO GLASSROCK**

Falso techo continuo suspendido de placa de yeso laminado hidro-repelente Placo Glasroc X, con estructura metálica oculta.
Suministro e instalación de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por una capa de placa de yeso laminado especial Glasroc X de Saint-Gobain Placo de 12,5 mm de espesor, reforzada con malla de fibra de vidrio y con tratamiento hidrófobo e impermeabilizado, resistente a la humedad y a la intemperie (absorción de agua < 3%).La placa irá atornillada mediante tornillos resistentes a la corrosión tipo High Protection (HP) a una estructura metálica oculta de acero galvanizado (espesor de chapa según norma), compuesta por perfiles de techo continuo (tipo maestra F-530 o perfiles secundarios) y perfiles primarios, suspendidos del forjado o elemento estructural superior mediante cuelgues o varillas roscadas regulables y fijaciones mecánicas idóneas.Se incluye la parte proporcional de fijaciones mecánicas, modulación de perfiles, accesorios de continuidad de estructura, tratamiento completo de juntas con pasta especial resistente a la humedad y cinta de malla de fibra de vidrio, así como el sellado perimetral. Queda incluido el lijado final para un nivel de acabado de superficie listo para imprimación y pintura (calidad Q2), andamiaje y medios auxiliares, limpieza y retirada de restos de material a vertedero.Criterio de medición: Superficie medida en proyección horizontal (m²) de acuerdo a los planos del proyecto, deduciendo los huecos de superficie superior a 1,00 m².

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **49,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS

CCE.07.15 M2 **FALSO TECHO TDECOR**

M2. Falso techo acústico de fibra mineral o similar modelo COSMOS DE OWA 60/120 X60, con perfil Tdecor 15, cantos rectos tegulares preparados para su instalación con el perfil TDecor 15. instalado con perfilería oculta en color blanco de 24 mm, incluso p.p. de perfiles primarios y secundarios, faja perimetral de yeso laminado y bandejas metálicas desmontables lisas lacadas en el color a defiinir, con plegado a 4 caras en formación de líneas de luminarias y elementos de instalaciones como rejillas, detectores, etc incluso mecanizado de las mismas para empotrar dichos elementos, incluida ésta, refuerzo para perfil de iluminación con chapa plegada de 1,5mm o aluminio en 1,5mm y lacada en el mismo color, en forma de omega que recogerá ambos lados del techo y servirá de sustento para la perfilería de la iluminación led, con suspensión específica de la misma a techo, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación, completamente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **43,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.08 PAVIMENTOS

CCE.08.00 **NOTAS PREVIAS**

Se incluye en el precio de las partidas de pavimentos la parte proporcional de ejecución de juntas de todo tipo y de encuentro con otros paramentos (en material aluminio según el modelo). A elegir por la D.F. de entre:
- Juntas de acabado perfecto de pavimentos (Gamas Schiene, Reno, Deco de Schluter)
- Ángulos o cantoneras (Gamas Jolly, Rondec, Designline, Eck de Schluter)
- Perfiles para peldaños (Gama Trep de Schluter)
- Juntas de movimiento (Gama Dilex de Schluter)

Las soleras de nivelación tendrán el espesor correspondiente para que los niveles de los pavimentos coincidan, para que no haya saltos en los acabados debido a las diferencias de espesor o colocación de éstos. Se ejecutará un encofrado en las soleras de nivelación para realizar esos saltos.
Los pavimentos respetarán las juntas de dilatación del edificio y de la solera autonivelante prevía.

CCE.08.01 **M2** **PREPARACION PAVIMENTOS**

Solera silícea en recrecido de pavimentos, realizada a base de capa de 4 cm de arena o gravilla fina lavada, cuando se necesite más altura se completará con gravillín; capa de 6-8 cm de mortero de cementos 1:8 con arena silícea lavada y mallazo 15.15.5 intermedio, pulido mecánicamente como preparación para colocar pavimento; extendido, nivelación, maestreado, fratasado mecánico, limpieza esmerada y eliminación del polvo; remate en rincones, nivelado. Incluso formación de pendientes en zonas de instalaciones. La solera de silice se ejecutará en las estancias con cortes en cada estancia y su ejecución será siempre sobre la lámina anti impacto Incluyendo en el precio la formación de pendientes en lugares específicos
y la colocación de lámina antiimpacto de 10 mm. Acustidan, o equivalente, previa al vertido y extendido de la solera, todo ello según detalles y especificaciones de proyecto., incluida en el precio, por lo que la junta de encuentro con paramentos verticales siempre está considerada. Inlcuso p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad El espesor de las capas puede aumentar según necesidades de ejecución quedando absorbido por el precio. Medida la superficie ejecutada.

OA000044	0,100	h	Peón ordinario (i/moi)	21,00	2,10
A00000004	0,050	h	Oficial 1ª	23,00	1,15
M01GA015	0,040	M3	Gravilla 12 a 18 mm.	15,00	0,60
M01GA035	0,080	M3	Mortero cemento 1:4 con arena silícea	95,00	7,60
%0300002	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	11,50	0,35
			TOTAL PARTIDA		**11,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CCE.08.02 **M2** **SOLADO GRES PORCELANICO DISTINTOS FORMATOS (clase 2)**

m2 Suministro y colocación de baldosa de gres porcelánico gran formatos a elegir, 30x60, 60 x 60, 60x120, 80x80, 90x90, (dimensiones en cm) etc... tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2, o CE-1, según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 2 o 3 según requerimientos de cada dependencia, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).

U01FU011	1,000	M2	Mano de obra colocacion solado gres	14,00	14,00
OA000044	0,300	h	Peón ordinario (i/moi)	21,00	6,30
APAVIC2	1,050	M2	Baldosa de gres porcelánico rectif. Clase 2 ó 3	30,00	31,50
A01FJ5400	0,020	M3	Adhesivo flexmortel C2TE o similar	44,42	0,89
U04CF100	0,001	Tm	Cemento flexfluge Bettor o similar	110,30	0,11
DI1411SCH	0,010	Ml	Dilex EKSN 140 acero inoxidable V2A	19,86	0,20
%0100000	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	53,00	1,59
			TOTAL PARTIDA		**54,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.08.03		**M2**	**SOLADO GRES PORCELÁNICO CLASE 3 EXTERIORES** M2 Suministro y colocación de baldosa de gres porcelánico gran formatos a elegir, 30x60, 60 x 60, 60x120, 80x80, 90x90, (dimensiones en cm) etc....tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2, o CE-1, según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 3 según requerimientos de cada dependencia, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).			
U01FU011	1,000	M2	Mano de obra colocacion solado gres	14,00	14,00	
OA000044	0,300	h	Peón ordinario (i/moi)	21,00	6,30	
APAVIC2	1,050	M2	Baldosa de gres porcelánico rectif. Clase 2 ó 3	30,00	31,50	
A01FJ5400	0,020	M3	Adhesivo flexmortel C2TE o similar	44,42	0,89	
U04CF100	0,001	Tm	Cemento flexfluge Bettor o similar	110,30	0,11	
DI1411SCH	0,010	Ml	Dilex EKSN 140 acero inoxidable V2A	19,86	0,20	
%0100000	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	53,00	1,59	
			TOTAL PARTIDA			**54,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CCE.08.04		**M2**	**SOLADO GRES PORCELANICO DISTINTOS FORMATOS (clase 1)** Suministro y colocación de m2 baldosa de gres porcelánico gran formato 60x120, 80x80, 90x90,120x120 (dimensiones en cm) etc....tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2 según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 1 ó 2 según requerimientos de cada dependencia,, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).			
U01FU011	1,000	M2	Mano de obra colocacion solado gres	14,00	14,00	
OA000044	0,200	h	Peón ordinario (i/moi)	21,00	4,20	
19	1,050	M2	Baldosa de gres porcelanico gran formato rectif. Clase 1 y 2	30,00	31,50	
A01FJ5400	0,020	M3	Adhesivo flexmortel C2TE o similar	44,42	0,89	
U04CF100	0,001	Tm	Cemento flexfluge Bettor o similar	110,30	0,11	
DI1411SCH	0,010	Ml	Dilex EKSN 140 acero inoxidable V2A	19,86	0,20	
%0100000	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	50,90	1,53	
			TOTAL PARTIDA			**52,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.08.05		**ML**	**PELDAÑO GRES I/ZANQUIN**			
			Formación de grada con pisa y tabica de gres porcelánico tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, formado por peldaño y tabica, zanquín de 44x44, respectivamente, con acabado igual al existente en pavimento antideslizante Clase 2 de la misma casa y longitud de una pieza de dimensiones según escalera, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2 según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 1 ó 2 según requerimientos de cada dependencia,, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).			
U01FU011	1,000	M2	Mano de obra colocacion solado gres	14,00	14,00	
OA000044	0,200	h	Peón ordinario (i/moi)	21,00	4,20	
P211029541	1,000	ML	Peldaño i/zanquin	22,00	22,00	
A01FJ5400	0,020	M3	Adhesivo flexmortel C2TE o similar	44,42	0,89	
U04CF100	0,001	Tm	Cemento flexfluge Bettor o similar	110,30	0,11	
DI1411SCH	0,010	Ml	Dilex EKSN 140 acero inoxidable V2A	19,86	0,20	
%0100000	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	41,40	1,24	
			TOTAL PARTIDA			**42,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.08.06		**m2**	**SOLADO LAMINADO MADERA AC5/33**			
			M2 Pavimento laminado tipo WELCOME 1233 de Tarkett o equivalente, 1292x192x12mm, clasificación al uso AC5/33, instalación sistema click locted, instalado sobre solera limpia lisa y seca, incluso lamina polietileno 2,5 mm y barrera vapor, dejando 1cm de dilatación por todo el perímetro INCLUSO preparación del soporte con pasta niveladora hasta 3 mm, incluso rodapié del mismo tipo y acabado, en altura a definir. Totalmente colocado			
P211029588	1,000	M2	pavimento madera, lámina i/ rodapié y piezas	35,00	35,00	
P211030311	1,000	M2	Pasta niveladora 3 mm	2,00	2,00	
P211029589	0,300	m2	mano de obra colocación	25,00	7,50	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	44,50	1,34	
			TOTAL PARTIDA			**45,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.08.07		**M2**	**SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO E=10CM**			
			M2. Solera de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 N/mm2, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y fratasado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la superficie ejecutada.			
U01AA007	0,150	H.	Oficial 1ª	22,00	3,30	
U01AA011	0,150	H.	Peón ordinario	22,00	3,30	
D04PH043	1,000	M2	MALLAZO ELECTROS. 20X20 D=8	2,88	2,88	
SC600121	0,100	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	11,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	20,50	0,62	
			TOTAL PARTIDA			**21,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.08.08		**M2**	**FELPUDO**			
			M2. Felpudo modular de aluminio de fácil instalación, modelo APOLO de BASMAT, empotrado en suelos, formado por estructura de aluminio y terminación textil, de 22 mm de altura, incluso perfil de remate perimetral, acabado y colores a decidir por la D.F. Completamente colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Incluso preparación de cajeado en la base.			
			Medida la superficie ejecutada.			
OA000044	1,000	h	Peón ordinario (i/moi)	21,00	21,00	
A00000004	0,700	h	Oficial 1ª	23,00	16,10	
U18015	1,000	M2	Felpudo	300,00	300,00	
U18016	0,500	M2	Marco para encastrar acero CR/NI i/remates	30,00	15,00	
			TOTAL PARTIDA			**352,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CCE.08.09	*	**M2**	**MOQUETA LOSETA 50X50 CM**			
			M2 Suministro y colocación de moqueta tufting 1/10, modular autoportante, tipo DESSO AIRMASTER de Tarkett o equivalente. En formato losetas de 50 x 50 cm., certificada Cradle to Cradle Silver, con revés Ecobase de poliolefina y soporte primario de Poliéster Colback Gold, superficie 100% Poliamida Econyl reciclada y teñida en la masa, con un peso total de hilo de 650 gr/m2, altura de hilo de 2,4 mm., espesor total de 6 mm. y 1.580 puntadas/ dm2, clasificación al uso 33 según norma EN]1307 y resistente a sillas con ruedas según norma EN985. Antiestática permanente según norma ISO 6356, con tecnología Polyscan disipadora R=< 109 Ohm según norma ISO 10965. Absorción a ruidos de impacto de 25 dB según norma ISO 140]3, con clasificación de reacción al fuego Bfl]S1 según norma EN 13501]1 y estabilidad dimensional =< 0,2% según norma ISO 2551/EN986. Gracias a la tecnología AIRMASTER, captura y retiene el polvo en suspensión con certificado GUI GOLD PLUS, que certifica la calidad del aire interior en un recinto cerrado, mejorándolo con mínimas emisiones de COV según test ISO 1600. 100% reciclable a través del programa ReStart . Instalado sobre solera limpia lisa y seca con un grado de humedad inferior al 3% (en caso de ser necesario preparación del soporte, se valorará aparte), con adhesivo específico fijado ó Tac tiles. Medida la superficie totalmente colocada, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.			
P211029590	1,000	M2	Moqueta colocada i/soporte	46,00	46,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	46,00	1,38	
			TOTAL PARTIDA			**47,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.08.10		**M2**	**SOLADO ENTARIMADO DE MADERA**			
			M2 Solado de madera formado por: Tablero DM machiembrado de 10 mm de espesor. Enrastrelado de pino vacsolizado de escuadría 80x80 mm, cada 60 cm. en dos capas en ambas direcciones formando un tntramado, para alcanzar la altura necesaria Tablero DM machiembrado de 10 mm de espesor. Tablero machiembrado de 20 mm de espesor, de 2.440x1.220 mm, hidrófugo,acabado superficial lijado, cogido con puntas de acero. Pintura negra para suelos, incluso imprimación previa de tapaporos. Formación y Revestido de Peldaños Formación y revestido de rampla de acceso Totalmente colocado, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada.			
P211034355	1,000	m2	Estructura para entarimado y peldaños	8,00	8,00	
P211029611	0,040	m3	madera rastreles	300,00	12,00	
P211029612	2,000	m2	tablero Dm 2cm	5,00	10,00	
P211029613	0,800	h	mano de obra cuadrilla	38,00	30,40	
P211029680	1,000	m2	Tablero machiembrado de 20 mm de espesor, de 2.440x1.220 mm, hid	20,00	20,00	
P211029681	1,000	m2	pintura	3,00	3,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	83,40	2,50	
			TOTAL PARTIDA			**85,90**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE. 08.11		**M2**	**PAVIMENTO FLOTANTE EN CUBIERTA**			
			M2 Suministro y colocación de pavimento flotante sobreelevado en cubierta plana transitable, formado por baldosas de grés porcelánico espesorado de 20 mm / losa de hormigón drenante/ madera tecnológica de dimensiones 120x60, 60x60, 90x60, etc, a definir por la df. Colocadas sobre soportes de polipropileno (plots) regulables en altura desde 40 a 250 mm].Incluye preparación del soporte existente, replanteo de los puntos de apoyo, colocación de plots regulables con corrector de pendiente si fuera necesario, asentamiento de las piezas con junta abierta para la filtración del agua, cortes perimetrales, remates contra paramentos verticales, sumideros y elementos emergentes.Totalmente terminado y listo para su uso, según indicaciones de la Dirección Facultativa y cumplimiento del Código Técnico de la Edificación (CTE-DB-HS).			
P211029607	1,000	m2	Pavimento sobreelevado s/texto	40,00	40,00	
P211029608	6,000	ud	plots	2,50	15,00	
P211029609	1,000	ud	mano de obra	25,00	25,00	
P211029610	1,000	m2	material instalación	6,00	6,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	86,00	2,58	
			TOTAL PARTIDA			**88,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.08.12		**M2**	**PAVIMENTO RESINA**			
			Revestimiento de resinas de suelo a base de SIKAFLOOR EpoCem Module, como capa de aherencia y preparación del soporte previa a la aplicación de capa de 3-4 mm de SIKAFLOOR 81 EpoCem con tratamiento antideslizante con grado de resbaladicidad 3, varios colores a elegir en obra, dosificación según instrucciones del fabricante, previa comporbación del grado de humedad inferior en todo caso al 5%, limpieza de toda la superficie a aplicar, reparación de grietas, fisuras, coqueras, etc, en el hormigón, eliminación de la lechada superficial por medios mecánicos mediante granalladora, fresadora o chorro de arena. El material se almacenarán en lugar seco y a temperatura entre +5ºC y +25ºC. Se incluye la aplicación de zócalo en paredes del mismo material, la protección de paredes, instalaciones y demás elementos que puedan ser afectados por los trabajos.			
P211029657	1,000	m2	Pavimento resina colocado	24,00	24,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	24,00	0,72	
			TOTAL PARTIDA			**24,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

CCE.08.13		**M2**	**MOQUETA HIDRA FLOORS IGNÍFUGA HIDRA 21**			
			M2 Moqueta Hidra 21 apta suelos de alto tránsito, de pelo cortado (tufted 5/64") con fibra 100% poliamida de alta resistencia al roce e impactos, aislamiento acústico a impactos 25db, reacción al fuego B-s1,d0, ignífugo, de 5mm de espesor, 1.265 g/m² de peso total y 450 g/m² de peso de fibra, formato de material en rollo de ancho 2m. Color a decidir por la DF. Backing Action Back (saco) que aporta robustez al conjunto y mejora la estabilidad dimensional del revestimiento, optimizando la adherencia al muro con un consumo controlado de adhesivo.Incluso limpieza de la base, sobre paramento seco, firme y nivelado, libre de polvo y contaminantes. Instalación mediante presentación y marcado de paños, verificando plomos y alineaciones; cortes de precisión en esquinas, pilares y huecos técnicos; y adhesivado con productos compatibles para revestimientos murales textiles, respetando tiempos abiertos y condiciones de temperatura y humedad. Presión del centro hacia los bordes para asegurar la expulsión de aire y un asiento adecuado del textil, rematando con un aspirado para retirar polvo o fibras sueltas.Colocado en suelo según instrucciones del fabricante, en disposicoón según indicaciones de la DF, incluso capa de mortero d enivelación o pasta niveladora, según instruciones del faricante, desperdicios y recortes de material. Totalmente terminado, incluso piezas de remate.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**53,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.08.14		**M2**	**SOLERA DE HORMIGÓN PULIDO 10CM CON REMATE DE ACERO**			
			M2. Solera de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 N/mm2, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y Pulido de la superficie, remate perimetral mediante chapa galvanizada de 200mm de desarrollo y espesor 2mm, con 1 pliegue y fijada a la solera mediante esperas de redondo de 8mm. Ejecutada sobre aislamiento de lana de roca de alta densidad Tipo Rocksol 501 de 90 kg/m3 de 60mm de espesor o equivalente y amortiguadores de caucho natural Kroon BB 400 a razón de >= 4 uds/m2			
			Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la superficie ejecutada.			
U01AA007	0,150	H.	Oficial 1ª	22,00	3,30	
U01AA011	0,150	H.	Peón ordinario	22,00	3,30	
D04PH043	1,000	M2	MALLAZO ELECTROS. 20X20 D=8	2,88	2,88	
MMT68513	4,000	ud	Kroon bb400	8,40	33,60	
SC600121	0,100	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	11,00	
MTAC684	1,050	m2	MW Rocksol 60mm	8,70	9,14	
MT3546	0,500	M	REMATE ACERO GALVANIZADO	15,00	7,50	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	70,70	2,12	
				TOTAL PARTIDA		**72,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.09 REVESTIMIENTOS INTERIORES Y EXTERIORES

CCE.09.00 **NOTAS GENERALES: REVESTIMIENTO CERÁMICA y/o GRÉS**

REVESTIMIENTOS de CERÁMICA y/o GRÉS que se realizarán de acuerdo con la norma NTE-RPA. Las muestras, despiece y juntas se aprobarán por la Dirección Facultativa previamente a su acopio. Se colocarán recibidos con pasta de cemento cola que se aplicará sobre enfoscado maestreado ya realizado al efecto. Aquellos azulejos o cerámicas que así lo requieran se humedecerán previamente por inmersión, al menos durante 24 horas. Se incluye también en la partida: el replanteo y nivelación previa de la primera hilada, que requerirá la aprobación de la Dirección Facultativa a fin de fijar los criterios de distribución de las piezas y poder evitar o resaltar los cortes; los cortes, roturas y piezas especiales; incluidas las cantoneras formadas por pieza especial tipo DILEX-EHK/HKS de la casa Schlüter de acero inoxidable para encuentros entre pavimento-alicatado y alicatado-alicatado, incluso todas las piezas cerámicas especiales de remate de esquinas y rincones con horlzontales y verticales, incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario; las ayudas; el enlechado final; la limpieza esmerada después de terminar la partida y previamente a la entrega a la propiedad. Se medirá por m2 de lo realmente ejecutado y aprobado por la D.F., deduciendo todo tipo de huecos.

Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

CCE.09.01 **NOTAS PREVIAS REVESTIMIENTO CERÁMICA y/o GRÉS**

REVESTIMIENTOS de CERÁMICA y/o GRÉS que se realizarán de acuerdo con la norma NTE-RPA. Las muestras, despiece y juntas se aprobarán por la Dirección Facultativa previamente a su acopio. Se colocarán recibidos con pasta de cemento cola que se aplicará sobre enfoscado maestreado ya realizado al efecto. Aquellos azulejos o cerámicas que así lo requieran se humedecerán previamente por inmersión, al menos durante 24 horas. Se incluye también en la partida: el replanteo y nivelación previa de la primera hilada, que requerirá la aprobación de la Dirección Facultativa a fin de fijar los criterios de distribución de las piezas y poder evitar o resaltar los cortes; los cortes, roturas y piezas especiales; las cantoneras, previa aprobación de tipo, modelo y color por parte de la D.F.; las ayudas; el enlechado final con cemento blanco; la limpieza esmerada después de terminar la partida y previamente a la entrega a la propiedad. Se medirá por m2 de lo realmente ejecutado y aprobado por la D.F., deduciendo todo tipo de huecos.

CCE.09.02 **M2** **ALICATADO CERAMICO PASTA BLANCA RECTIFICADO**

M2 Alicatado realizado con baldosa cerámica de pasta blanca rectificada primera clase, dimensiones a decidir por la DF, incluido tanto formatos grandes como pequeños, tratadas en monococción, colocado con una junta de 1 o 2 mm con el método del doble encolado tomado con cemento cola específico para el material y la base soporte en cada caso, según EN12004 , extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina;y rejuntado con ColorStuck Rapid de butech; incluso ; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes del mismo color que la baldosa, esquinas cóncavas y convexas; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado en bordes superior y lateral de la marca SCHLÜTER tipo Jolly Schiene AE 15 mm o similar; piezas especiales de encuentro alicatado/alicatado y alicatado/pavimento de la casa SCHLÜTER modelo DILEX-HKW de PVC color a definir por la D.F., perfil tipo Schlüter Rondec-Pro en PVC color a definir por la D.F para protección de esquinas; limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).

SP155003	1,000	M2	Pieza cerámica s/texto	20,00	20,00	
SP155002	1,000	m2	Cemento adhesivo	2,00	2,00	
SP1555	0,500	ml	Escocias	5,00	2,50	
SP1556	0,200	ml	Uñas	2,00	0,40	
SP1557	0,300	ml	Piezas especiales	1,48	0,44	
OD000714	0,400	h	Cuadrilla PD1 (1of+½pe i/moi)	32,03	12,81	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	38,20	1,15	

TOTAL PARTIDA..... 39,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.09.03		**M2**	**MOQUETA PARED HIDRA FLOORS IGNÍFUGA HIDRA 21**			
			M2 Moqueta de pared Hidra 21 es de pelo cortado (tufted 5/64") con fibra 100% poliamida de alta resistencia al roce e impactos, aislamiento acústico a impactos 25db, reacción al fuego B-s1,d0, ignífugo, de 5mm de espesor, 1.265 g/m² de peso total y 450 g/m² de peso de fibra, formato de material en rollo de ancho 2m. Color a decidir por la DF. Backing Action Back (saco) que aporta robustez al conjunto y mejora la estabilidad dimensional del revestimiento, optimizando la adherencia al muro con un consumo controlado de adhesivo.Incluso limpieza de la base, sobre paramento seco, firme y nivelado, libre de polvo y contaminantes. Instalación mediante presentación y marcado de paños, verificando plomos y alineaciones; cortes de precisión en esquinas, pilares y huecos técnicos; y adhesivado con productos compatibles para revestimientos murales textiles, respetando tiempos abiertos y condiciones de temperatura y humedad. Presión del centro hacia los bordes para asegurar la expulsión de aire y un asiento adecuado del textil, rematando con un aspirado para retirar polvo o fibras sueltas.Colocado en pared según instrucciones del fabricante, en disposicoón según indicaciones de la DF, incluso desperdicios y recortes de material. Totalmente terminado, incluso piezas de remate.			
P211029634	1,000	m2	moqueta de pared hidra colocada	48,70	48,70	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	48,70	1,46	
			TOTAL PARTIDA			**50,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CCE.09.04		**M2**	**EMPANELADO INTERIOR MADERA IGNIFUGA**			
			m2 Suministro y colocación de revestimiento interior con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield en 19 mm de espesor, clasificación al fuego B s2 d0, acabados a definir por la DF , en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ;clasificación del conjunto la exigida según código técnico; incluso sistema de fijación a base de rastrel vacsolizado 60x20, con fijación mecánica, i/o cinta de doble cara y cordón continuo vertical según Certificado BBA 05/4218. Incluido corte de las placas de acuerdo con modulación de planos Incluyendo la parte proporcional de formación de puertas de armarios y registros, con bisagras ocultas, herrajes de colgar, cerradura, tirador, formados por puerta tipo armario panelada en tablero del mismo material que el revestido, canteado según indicaciones de la df . Se medirán a cinta corrida igual que el resto de panelado, deduciendo huecos no forrados y puertas de acceso a estancias.Incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de madera, aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción, regulación, nivelación y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario.Cortes, despuntes, remates, etc., completo.			
U01FV010	0,400	Hr	Oficial 1ª carpintero	24,00	9,60	
U01AA011	0,400	H.	Peón ordinario	22,00	8,80	
P211029551	1,000	m2	tablero s/texto	90,00	90,00	
DANSDLLFD	3,000	m.	rastrel 30x15 y fijaciones	7,00	21,00	
DFSGRHDFU	0,100	l.	sikaflex	6,81	0,68	
IMPACTODAN	0,200	M2	Banda de polietileno no espumado	2,00	0,40	
AV100045	1,000	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	2,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	132,50	3,98	
			TOTAL PARTIDA			**136,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.09.05		**M2**	**EMPANELADO INTERIOR COMPACTO FENÓLICO**			
			m2 Suministro y colocación de revestimiento interior con placas con placas EDF Trespa® Meteon® FR o Formica Compact CGF de 8 mm. de espesor, clasificación al fuego B s1 d0, colores y acabados a definir por la DF dentro de las gamas del fabricante, producida a base de resinas termoendurecibles que no contienen Urea-Formaldehido, homogéneamente reforzada con fibras naturales certificada FSCTM o PEFCTM con superficie de color EBC (Electron Bean Curing), no melamínico, y propiedades antigrafiti durante toda su vida útil. Su resistencia a los ultravioletas según Norma EN 438-29 y Ensayo de Florida no será inferior a 4-5 contrastando ambas normas con la escala de grises de la ISO 105 A2. Sus características mecánicas y de resistencia a los ultravioletas se recogen en la Garantía Trespa® decenal que se entregará junto con el material suministrado. Su resistencia al impacto se clasifica como Categoría de Uso I según la DEE 090062-00-0404., en cualquier color o combinación de varios colores de la gama METEON,, en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ;clasificación del conjunto la exigida según código técnico; Sistema de fijación homologado con intereje máximo de 600 mm, segun espesor de placa y sistema indicado por el fabricante. La estructura de apoyo tendrá que tener dimensiones mínimas de apoyos de 100 mm encuentros entre placas y 45 mm apoyos intermedios o esquinas. sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F. Incluso sistema de fijación vista mediante remaches o tornillerias de acero inoxidable-aluminio del color de la placa respetándose las inter-distancias recomendadas por el fabricante a decidir por la DF, en despieces verticales u horizontales de dimensiones orientativas 150/300/450/600/900 (h)*3000(w) mm según el caso, En el caso de ir pegado por decisión de la DF, la fijación de la placa al perfil mediante sistema de adhesivo certificado compuesto de imprimaciones a panel y rastrel, cinta de doble cara y cordón continuo vertical según Certificado BBA 05/4218. Incluido corte de las placas de acuerdo con modulación de planos de alzados de fachada basados en los formatos de placa Trespa® con un tamaño máximo de 3050x1530 mm. Incluyendo la parte proporcional de formación de puertas de armarios y registros, con bisagras ocultas, herrajes de colgar, cerradura, tirador, formados por puerta tipo armario panelada en tablero fenólico del mismo material que el revestido, canteado según indicaciones de la df en abs o pvc. Se medirán a cinta corrida igual que el resto de panelado, deduciendo huecos no forrados y puertas de acceso a estancias. Incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de madera, aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción, regulación, nivelación y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante, con separador de polipropileno de 5 mm para rotura de puente térmico en encuentro con fachada. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario, piecerío (perfiles, chapas, forros...) de aluminio de arranque de fachada, ventilación y remates con huecos, sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F.Cortes, despuntes, remates, etc., completo.			
U01FV010	0,500	Hr	Oficial 1ª carpintero	24,00	12,00	
U01AA011	0,500	H.	Peón ordinario	22,00	11,00	
DASLKNOEM2	1,100	m2	tablero fenólico compacto 8mm.	90,00	99,00	
DANSDLLFD	3,000	m.	rastrel 30x15 y fijaciones	7,00	21,00	
DFSGRHDFU	0,100	l.	sikaflex	6,81	0,68	
IMPACTODAN	0,200	M2	Banda de polietileno no espumado	2,00	0,40	
AV100045	1,000	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	2,00	
Ç	1,157		Medios aux y costos fijos de obr	3,00	3,47	
			TOTAL PARTIDA			**149,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.09.06		**ML**	**REMATE CHAPA GALVANIZADA PRELAC. DESARROLLO 20-35CM**			
			Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada Trapeza 7.96.54C AA prelacado exterior en calidad Hair Ultra de la carta Colorissime, color a elegir por la D.F, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de cumbrera y en cambio de pendientes y remates laterales de cubierta o fachada, de 1,5 mm. de espesor y entre 20 y 35 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, incluso rastrelado a base de perfiles de acero galvanizado o chapa plegada de acero galvanizado de 2mm de espesor para apoyo y sujeción del perfil, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.			
P211029671	0,350	ml	Chapa de acero galvanizada s/texto	16,00	5,60	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	5,60	0,17	
			TOTAL PARTIDA			**5,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.09.07		**ML**	**REMATE CHAPA GALVANIZADA PRELAC. DESARROLLO 45-75CM**			
			Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de carpinterías, prelacado exterior en calidad Hair Ultra de la carta Colorissime, color a elegir por la D.F, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de cumbrera y en cambio de pendientes y remates laterales de cubierta o fachada, de 1,5mm. de espesor y entre 45-75 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, incluso rastrelado a base de perfiles de acero galvanizado o chapa plegada de acero galvanizado de 2mm de espesor para apoyo y sujeción del perfil, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.			
P211029671	0,750	ml	Chapa de acero galvanizada s/texto	16,00	12,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	12,00	0,36	
			TOTAL PARTIDA			**12,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.09.08		**M2**	**FACHADA VENTILADA CHAPA TRAPEZA**			
			M2. Suministro y colocación de cerramiento de fachada compuesto por: chapa perfilada de acero galvanizado lacado de ArcelorMittal, modelo Trapeza 7.96.54C AA ,espesor 0,75 mm, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes;atornillado mediante tornillo inoxidable color auto taladrante con junta de goma EPDM marca "estanco" instalado sobre sub-estructura, según tabla de cargas del fabricante y sus instrucciones de posición y espesores de perforación y cargas del CTE, de dimensiones s/alzados; incluso subestructura de acero galvanizada de perfiles omega 30.30.1,5 mm en horizontal sobre perfiles L 60.40.1,5 mm en vertical, formando cámara de aire mínimo 5 cm, colocados cada 90 cm sobre ménsulas de sustentación fijadas a la estructura portante o paramento de fachada tipo MFT de Hilti o perfil "L" de acero galvanizado 160.50.2 mm con separador aislante de polipropileno de 5 mm para evitar el puente térmico en el encuentro con fachada, tacos mecánicos o químicos; incluso p.p. de subestructura auxiliar, encuentros, accesorios de fijación y regulación hasta conseguir el perfecto planeamiento de fachada, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2, completamente terminada y colocada. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Comprobación del nivel del forjado terminado y rectificación de irregularidades. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de piso preciso para pavimento e instalaciones. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación de miras. Marcado de hiladas en las miras. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Revisión de la superficie del paramento base en el que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Fijación de los perfiles de soporte. Fijación de los paneles sobre los perfiles de soporte. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas..i/ estudio de cargas y anclajes necesarios para el soporte de la estructura. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. Clasificación al fuego: A1. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.			
P211029661	1,000	m2	chapa trapeza s/texto	43,00	43,00	
P211029662	1,000	m2	perfilería de acero galv. fachada ventilada	15,00	15,00	
P211029659	1,000	m2	rastrelado colocado	20,00	20,00	
P211029660	1,000	m2	material auxiliar, piezas y tornillos, juntas	9,00	9,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	87,00	2,61	
			TOTAL PARTIDA			**89,61**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.09.09		**M2**	**FACHADA VENTILADA CHAPA TRAPEZA PERFORADA**			
			M2. Suministro y colocación de cerramiento de fachada compuesto por: chapa perfilada de Arcelor, modelo Trapeza 7.96.54.T,espesor 0,75 mm, perforaciones >30%, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes;atornillado mediante tornillo inoxidable color auto taladrante con junta de goma EPDM marca "estanco" instalado sobre sub-estructura, según tabla de cargas del fabricante y sus instrucciones de posición y espesores de perforación y cargas del CTE, de dimensiones s/alzados; incluso subestructura de acero galvanizada de perfiles omega 30.30.1,5 mm en horizontal sobre perfiles L 60.40.1,5 mm en vertical, formando cámara de aire mínimo 5 cm, colocados cada 90 cm sobre ménsulas de sustentación fijadas a la estructura portante o paramento de fachada tipo MFT de Hilti o perfil "L" de acero galvanizado 160.50.2 mm con separador aislante de polipropileno de 5 mm para evitar el puente térmico en el encuentro con fachada, tacos mecánicos o químicos; incluso p.p. de subestructura auxiliar, encuentros, accesorios de fijación y regulación, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2, completamente terminada y colocada.			
			Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Comprobación del nivel del forjado terminado y rectificación de irregularidades. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de piso preciso para pavimento e instalaciones. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación de miras. Marcado de hiladas en las miras. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Revisión de la superficie del paramento base en el que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Fijación de los perfiles de soporte. Fijación de los paneles sobre los perfiles de soporte. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas..i/ estudio de cargas y anclajes necesarios para el soporte de la estructura. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. Clasificación al fuego: A1. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.			
P211034566	1,040	m2	chapa acabado s/texto	44,00	45,76	
P211029662	1,000	m2	perfilería de acero galv. fachada ventilada	15,00	15,00	
P211029659	1,000	m2	rastrelado colocado	20,00	20,00	
P211029660	1,000	m2	material auxiliar, piezas y tornillos, juntas	9,00	9,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	89,80	2,69	
			TOTAL PARTIDA			**92,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.09.10		**M2**	**REVESTIMIENTO FACHADA COMPACTO FENÓLICO**			
			m2 suministro y colocación de revestimiento de fachada ventilada con placas con placas EDF Trespa® Meteon® FR de 10 mm. de espesor, clasificación al fuego B s1 d0, colores y acabados a definir por la DF dentro de las gamas del fabricante, producida a base de resinas termoendurecibles que no contienen Urea-Formaldehido, homogéneamente reforzada con fibras naturales certificada FSCTM o PEFCTM con superficie de color EBC (Electron Bean Curing), no melamínico, y propiedades antigrafiti durante toda su vida útil. Su resistencia a los ultravioletas según Norma EN 438-29 y Ensayo de Florida no será inferior a 4-5 contrastando ambas normas con la escala de grises de la ISO 105 A2. Sus características mecánicas y de resistencia a los ultravioletas se recogen en la Garantía Trespa® decenal que se entregará junto con el material suministrado. Su resistencia al impacto se clasifica como Categoría de Uso I según la DEE 090062-00-0404., en cualquier color o combinación de varios colores de la gama METEON,, en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ;clasificación del conjunto la exigida según código técnico; Sistema de fijación TS700 instalado sobre subestructura metálica nivelada y aplomada o paramento existente con intereje máximo de 450 mm, segun espesor de placa y sistema indicado por el fabricante. La estructura de apoyo tendrá que tener dimensiones mínimas de apoyos de 100 mm encuentros entre placas y 45 mm apoyos intermedios o esquinas. sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F. Incluso sistema de fijación vista mediante remaches o tornillerias de acero inoxidable-aluminio del color de la placa respetándose las inter-distancias recomendadas por el fabricante a decidir por la DF, en despieces verticales u horizontales de dimensiones orientativas 150/300/450/600/900 (h)*3000(w) mm según el caso, En el caso de ir pegado por decisión de la DF, la fijación de la placa al perfil mediante sistema de adhesivo certificado compuesto de imprimaciones a panel y rastrel, cinta de doble cara y cordón continuo vertical según Certificado BBA 05/4218. Incluido corte de las placas de acuerdo con modulación de planos de alzados de fachada basados en los formatos de placa Trespa® con un tamaño máximo de 3050x1530 mm. Incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de madera, aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción, regulación, nivelación y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante, con separador de polipropileno de 5 mm para rotura de puente térmico en encuentro con fachada. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario, piecerío (perfiles, chapas, forros...) de aluminio de arranque de fachada, ventilación y remates con huecos, sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F.Cortes, despuntes, remates, etc., completo. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**155,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS

CCE.09.11		**M2**	**REVESTIMIENTO PANEL ALUMINIO COMPOSITE**			
			Revestimiento de fachada, de pilares, vanos o cualquier otro elemento con Panel composite tipo Stacbond, formado por éste por dos planchas de aluminio de 0,5 mm de espesor cada una y núcleo central de polietileno de 3 mm (espesor total 4 mm), con una terminación de una cara en color lacado PVDF RAL a elegir por la D.F. previa muestra presentada y aprobada, con folio protector, la otra cara bruto laminación. Estructura de cuatro angulares 40.40.4 empresillados anclados a estructura en el caso de pilares o bajo lucernario. El rastrelado sujeto a paramento o estructura metálica por medio de anclajes de aluminio de regulación tridimensional; sistema de montaje con elementos de fijación ocultos a la vista, tornillería de acero inoxidable; incluye todos los sistemas de apoyo y sustentación tanto primarios como secundarios, encuentro con otros paramentos; p/p de cortes, doblado, piezas en esquina, el resto de encuentros que sean necesarios para su correcta ejecución de acuerdo a las órdenes de la D.F. Incluso medios auxiliares de andamiaje (o sistema similar), cualquiera que sea su altura, todos los elementos de protección y seguridad no considerados en los correspondientes estudios. Totalmente terminado y colocado según planos. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.			
P211029663	1,000	m2	forrado composite incluso subestructura	135,00	135,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	135,00	4,05	
			TOTAL PARTIDA			**139,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.09.12		**M2**	**REMATE PANEL ALUMINIO COMPOSITE**			
			Remates de petos, cubiertas, aleros con Panel composite tipo Stacbond, formado por éste por dos planchas de aluminio de 0,5 mm de espesor cada una y núcleo central de polietileno de 3 mm (espesor total 4 mm), con una terminación de una cara en color lacado PVDF RAL a elegir por la D.F. previa muestra presentada y aprobada, con folio protector, la otra cara bruto laminación . El rastrelado sujeto a paramento o estructura metálica por medio de anclajes de aluminio de regulación tridimensional; sistema de montaje con elementos de fijación ocultos a la vista, tornillería de acero inoxidable; incluye todos los sistemas de apoyo y sustentación tanto primarios como secundarios, encuentro con otros paramentos; p/p de cortes, doblado, piezas en esquina, el resto de encuentros que sean necesarios para su correcta ejecución de acuerdo a las órdenes de la D.F. Incluso medios auxiliares de andamiaje (o sistema similar), cualquiera que sea su altura, todos los elementos de protección y seguridad no considerados en los correspondientes estudios. Totalmente terminado y colocado según planos.Totalmente colocado. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la o			
P211033445	1,000	m2	remate panel composite i/subestructura	123,00	123,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	123,00	3,69	
			TOTAL PARTIDA			**126,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISEIS EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CCE.09.13		**M2**	**REMATE CHAPA LAGRIMADA UMBRAL**			
			Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada lagrimada en remates inferiores de umbral de puertas, de 3 mm. de espesor y entre 30 y 40 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Sellado mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**31,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS

CCE.09.14		**ML**	**REMATE CHAPA GALVA. PRELAC.FINAL CHAPA**			
			Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada Trapeza 7.96.54C AA lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, incluso lacado especial de cantos y protección de borde,en remates laterales de panel in situ de cubierta o fachada, de 1,5 mm. de espesor y entre 30 y 60 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.			
O010B130	0,200	h	Oficial 1º cerrajero	25,00	5,00	
O0101B140	0,200	h	Ayudante cerrajero	20,00	4,00	
P14KWO61	2,000	m	Sellados	0,90	1,80	
AV100045	1,000	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	2,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	12,80	0,38	
P211029671	1,000	ml	Chapa de acero galvanizada s/texto	16,00	16,00	
			TOTAL PARTIDA			**29,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.09.15		**ML**	**PERFIL ALUMINIO RECTANGULAR 150.40.4**			
			ml Perfil de aluminio extruido rectangular, de dimensiones 150.40.4 mm, suministrado y colocado formando celosía fija de fachada para protección solar tipo Gradhermetic o equivalente, Serie BT modelo 150x40x4 mm. Anodizado o lacado color o colores RAL no standard a decidir por la D.F. Colocación de los perfiles en posición vertical/horizontal según proyecto. El sistema incluye en su parte inferior el montaje mediante piezas de fijación y anclaje del mismo material, diseñadas para ser asentadas sobre base de vierteaguas de aluminio composite (este último medido en partida aparte). Incluye asimismo la parte proporcional de llanta superior de atado de perfiles, fabricada en el mismo material con un espesor de 5 mm, fijada mecánicamente a murete superior o estructura portante del edificio mediante tacos estructurales o tornillería de acero inoxidable, garantizando la rigidez del conjunto frente a acciones de viento. Se consideran incluidos en el precio todos los elementos de fijación, piecería auxiliar oculta, herrajes de unión, tornillería de acero inoxidable A2/A4, piezas especiales de taponado de lamas, llanta superior de atado y sus anclajes, sellados elásticos necesarios, así como los medios auxiliares, andamios, mano de obra especializada para el correcto replanteo y montaje, y limpieza final. Totalmente terminado y ejecutado según especificaciones técnicas del fabricante y detalles de planos de proyecto. Medido en longitud neta de perfil tubular instalado. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.			
P211029674	1,000	ML	Perfil aluminio tubular 150.40.4 colocado	35,00	35,00	
P211029675	1,000	ML	piezas auxiliares montaje	8,00	8,00	
P211029676	0,300	h	cuadrilla montaje	38,00	11,40	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	54,40	1,63	
			TOTAL PARTIDA			**56,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con TRES CÉNTIMOS

CCE.09.16		**ML**	**PERFIL ALUMINIO RECTANGULAR 400.50.4**			
			ml Perfil de aluminio extruido rectangular, de dimensiones 400.50.4 mm, suministrado y colocado formando celosía fija de fachada para protección solar tipo Gradhermetic o equivalente, Serie BT modelo 400x50x4 mm. Anodizado o lacado color o colores RAL no standard a decidir por la D.F. Colocación de los perfiles en posición vertical/horizontal según proyecto. El sistema incluye en su parte inferior el montaje mediante piezas de fijación y anclaje del mismo material, diseñadas para ser asentadas sobre base de vierteaguas de aluminio composite (este último medido en partida aparte). Incluye asimismo la parte proporcional de llanta superior de atado de perfiles, fabricada en el mismo material con un espesor de 5 mm, fijada mecánicamente a murete superior o estructura portante del edificio mediante tacos estructurales o tornillería de acero inoxidable, garantizando la rigidez del conjunto frente a acciones de viento. Se consideran incluidos en el precio todos los elementos de fijación, piecería auxiliar oculta, herrajes de unión, tornillería de acero inoxidable A2/A4, piezas especiales de taponado de lamas, llanta superior de atado y sus anclajes, sellados elásticos necesarios, así como los medios auxiliares, andamios, mano de obra especializada para el correcto replanteo y montaje, y limpieza final. Totalmente terminado y ejecutado según especificaciones técnicas del fabricante y detalles de planos de proyecto. Medido en longitud neta de perfil tubular instalado. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.			
P211029677	1,000	ML	PERFIL TUBULAR 400.50.4 COLOCADO	85,00	85,00	
P211029675	1,000	ML	piezas auxiliares montaje	8,00	8,00	
P211029676	0,400	h	cuadrilla montaje	38,00	15,20	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	108,20	3,25	
			TOTAL PARTIDA			**111,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.09.17		**M2**	**TABLERO DM HIDRÓFUGO**			
			M2 TABLERO DM HIDRÓFUGO espesor según planos, min 16-19 mm, colocado atornillado a paramento, sobre rastreles de madera en zonas bajo composite de perímetro de cubiertas ajardinadas. Totalmente colocado, incluso medios auxiliares, recorte, medida la superficie ejecutada			
P211029678	1,000	m2	Dm hidrófugo colocado	15,00	15,00	
P211029679	1,000	m2	rastreles	4,00	4,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	19,00	0,57	
			TOTAL PARTIDA			**19,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.10 CARPINTERÍA INTERIOR

CCE.10.01 **NOTAS GENERALES: CARPINTERÍA**

Todas las unidades de este capítulo se realizarán conforme a los detalles de los planos de proyecto y a la muestra completa de cada unidad que la Dirección Facultativa examinará y aprobará previamente a la ejecución de la partida. Las unidades se expresan en cm, siendo las medidas aproximadas, por lo que se tomarán o comprobarán en obra. Se entiende que todas las unidades quedarán montadas, colocadas, ajustadas, repasadas y acabadas según lo previsto en cada partida, trabajos que, obligatoriamente, realizarán especialistas. Todas las carpinterías quedarán listas para la realización de los trabajos de pintura, lacado o barnizado, según se especifica en cada partida o en planos.

En todo caso, y sin costo añadido para la Propiedad, se presentarán las muestras de cada tipo de carpintería que la D.F. requiera hasta su aprobación, y todo ello con carácter previo a su encargo con la antelación suficiente que requiera el calendario de obra.

Se medirá por unidad de cada tipo realmente ejecutado según las indicaciones de la D.F.

Todos los tableros tendrán la calificación de reacción contra el fuego exigida por el proyecto de AACC y normativa vigente.

Sistema cierrapuertas y regulador de cierre dorma TS92/TS93, según hoja, colocado.

Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CCE.10.02

Notas:CARPINTERÍA INTERIOR PUERTAS

CARPINTERÍAS INTERIORES panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar en 2 caras y cantos, panelado coplanario a cara exterior de tabique, (marcos, forros, hojas, capialzados, rebajes para encuentro con empanelados, etc...), sencillas o empaneladas, INCLUSO EMPANELADO BS2D0 enrasado según planos, resistencia al fuego según CTE DB-SI y descrita en planos de AACC, según planos y notas previas generales, compuestas genéricamente por:

- Premarco de pino imprimado y protegido de 5 cm de grueso y ancho según el paramento donde se aloja la puerta, colocado.
- Marco de madera de pino de , incluso junta de goma EPDM para lograr la estanqueidad al ruido, incluso complemento de bastidores.
- Jambas segun planos y detalles de carpinterías
- Hoja fabricada mediante tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar en 2 caras y cantos, panelado, con bastidor interior de contrachapado a base de costillas ensambladas mediante escuadras para una perfecta estabilidad, con el interior relleno de poliestireno extruido de alta densidad (40 Kg/m3) insonorizante. Incluso regrueso macizo fenólico de 20*40 mm en todo el perímetro de la hoja, 40x40 mm inferior en el caso de hojas correderas.
- Incluso ventanillo de dimensiones y número de unidades según planos; incluso acristalamiento con vidrio doble laminar 6+6 mm, butiral transparente o traslúcido en su caso, según planos
- Herrajes de cuelgue, 3 ó 4 pernios-bisagra, de retorno automático donde proceda, adaptados a las hojas, de acero inoxidable satinado, fuertes; juego de dos manillasJNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC, condena con eje a 60mm., picaporte silencioso tipo Tecnolar 883 de 50, cerradura de seguridad y llave amaestrada, todo ello en acero inoxidable AISI 316 L.
- En su caso, dos o cuatro rejillas de 15x15 cm, en acero inoxidable; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; colocación y montaje; elemento de estanqueidad colocado embutido en la parte inferior de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Incluye Freno retenedor tipo Dorma TS-92, TS-93 o similar adecuado a las características de la puerta, perfectamente nivelado y ajustado.
- Las carpinterías, estipuladas y reflejadas en el proyecto, dispondrán todas ellas de 4 bisagras como mínimo; las que estime oportuno la Propiedad dispondrán de un cortavientos (barrera fónica) embutida en el canto de la puerta, de la casa Planet, con todos sus utillajes necesarios.
- Las puertas correderas llevarán las guías apropiadas a su peso y serán del tipo Klein. El taco fenólico inferior será lo suficientemente grueso para albergar la acanaladura de guía inferior. Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.
- Todas las puertas llevarán una subestructura formada por: perfilería tubular 70.40.3 mm de acero galvanizado formando bastidor a base de 2 pies derechos de suelo a techo, un larguero y un rigidizador central, todo ello del mismo material, rigidizadores para dar estabilidad, todo ello anclado al forjado mediante tacos y tornillos adecuados.
- Todas las puertas incluyen cerradura, que deberán estar amaestradas según el "plan de amaestramiento", todo ello incluido en el precio de la carpintería. El plan de amaestramiento lo presentará la propiedad en su momento. Las llaves se entregarán debidamente etiquetadas con la referencia de su puerta, con un juego de 4 copias por cerradura.
- Se incluyen asimismo rejillas de 15x15 cm en acero inoxidable donde proceda; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; perfil de estanqueidad tipo Planet FT de 13x30mm, colocado embutido en la parte inferior de la hoja de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes, embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Las puertas El cumplirán las exigencias del CTE-DB-SI, siempre según planos de AACC, homologadas por el ministerio de industria. El revestimiento de las puertas cumple B-s1,d0, según CTE-DB-SI.

Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

Las puertas deberán llevar cerradura amaestrada con niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.03		**UD**	**P1 PUERTA DE PASO LISA i/ capialzado**			
			P1 .Hoja de madera panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos según detalle de planos, en revestimiento de tabique, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de una hoja, lisa, de 220x82,5x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm.			
			Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad			
			Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.			
			Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.			
			Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
			Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Siempre sobre especificación y dimensiones de planos			
			Según notas previas y conforme a planos de carpintería			
U01012	2,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	46,00	
U01013	2,000	H	Ayudante carpintero	21,00	42,00	
P211029544	1,000	ud	capialzado ei60	220,00	220,00	
P211029547	1,000	ud	puerta completa i/premarco	500,00	500,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	808,00	17,94	
			TOTAL PARTIDA			**825,94**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.04		**UD**	**P2. PUERTA CORREDERA OCULTA i/ capialzado**			
			P2 . Hoja de madera panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos según detalle de planos, en revestimiento de tabique, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de una hoja, lisa, de 220x92,5x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm. Incluso Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.			
			Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad			
			Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.			
			Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.			
			Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
			Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Siempre sobre especificación y dimensiones de planos			
			Según notas previas y conforme a planos de carpintería			
U01012	1,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	23,00	
U01013	1,000	H	Ayudante carpintero	21,00	21,00	
P211029547	1,000	ud	puerta completa i/premarco	500,00	500,00	
P211029546	1,000	ud	casetón scrino o similar	320,00	320,00	
P211029544	1,000	ud	capialzado ei60	220,00	220,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.084,00	24,06	
			TOTAL PARTIDA			**1.108,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.05		**UD**	**P3. PUERTA DOBLE EI60 i/ capialzado**			
			P3 .Doble hoja de madera EI2-60- C5 paneladas con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield BS2D0 o similar en 2 caras y cantos, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de dos hojas lisas con un ancho total entre las dos de 170cm, de 220cm de altura y capialzado de 50cm de alto en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm			
			Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad			
			Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.			
			Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.			
			Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
			Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Siempre sobre especificación y dimensiones de planos			
			Según notas previas y conforme a planos de carpintería			
U01012	1,500	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	34,50	
U01013	1,000	H	Ayudante carpintero	21,00	21,00	
P211029543	3,500	m2	puerta ei60 completa, i/ jambas	400,00	1.400,00	
P211029544	2,000	ud	capialzado ei60	220,00	440,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.895,50	42,08	
			TOTAL PARTIDA			**1.937,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.10.06		**UD**	**P3.B. PUERTA DE DOS HOJAS. i/ capialzado**			
			P3.B .Puerta de dos hojas de madera panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos según detalle de planos, en revestimiento de tabique, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de dos hojas lisas, de 220x170x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm.			
			Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad			
			Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.			
			Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.			
			Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
			Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Siempre sobre especificación y dimensiones de planos			
			Según notas previas y conforme a planos de carpintería			
U01012	2,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	46,00	
U01013	2,000	H	Ayudante carpintero	21,00	42,00	
P211029544	2,000	ud	capialzado ei60	220,00	440,00	
P211029547	2,000	ud	puerta completa i/premarco	500,00	1.000,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.528,00	33,92	
			TOTAL PARTIDA			**1.561,92**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.07		**UD**	**P6. PUERTA DE PASO ESCALERAS PROTEGIDAS EI60 i/ capialzado**			
			P6 . Hoja de madera EI2-60- C5 Tipo Dayfor o similar, resistencia al fuego EI2 60 C5 o la descrita en planos de AACC panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de una hoja, lisa, de 220x92,5x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Siempre sobre especificación y dimensiones de planos Según notas previas y conforme a planos de carpintería			
U01012	1,500	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	34,50	
U01013	1,500	H	Ayudante carpintero	21,00	31,50	
P211029543	2,000	m2	puerta ei60 completa, i/ jambas	400,00	800,00	
P211029544	1,000	ud	capialzado ei60	220,00	220,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.086,00	24,11	
				TOTAL PARTIDA		**1.110,11**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO DIEZ EUROS con ONCE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CCE.10.08 **Notas: CARPINTERIÍA FENÓLICO**

CARPINTERÍAS INTERIORES de tablero compacto fenólico tipo TRESPA VIRTUON o similar, en cualquier color o combinación de colores a elegir por la DF, de 10 mm de espesor según proceda (marcos, forros, hojas, capialzados, rebajes para encuentro con empanelados, etc...), sencillas o empaneladas, INCLUSO EMPANELADO enrasado según planos, resistencia al fuego según CTE DB-SI y descrita en planos de AACC, según planos y notas previas generales, compuestas genéricamente por:

- Premarco de pino imprimado y protegido de 5 cm de grueso y ancho según el paramento donde se aloja la puerta, colocado.
- Marco de tablero compacto fenólico de 10 mm de espesor, incluso junta de goma EPDM para lograr la estanqueidad al ruido, incluso complemento de bastidores.
- Jambas de 100 mm de tablero compacto de 10 mm.
- Hoja fabricada mediante tablero compacto fenólico de espesor mínimo 3 mm por cada cara, con bastidor interior de contrachapado a base de costillas ensambladas mediante escuadras para una perfecta estabilidad, con el interior relleno de poliestireno extruido de alta densidad (40 Kg/m3) insonorizante. Incluso regrueso macizo fenólico de 20*40 mm en todo el perímetro de la hoja, 40x40 mm inferior en el caso de hojas correderas.
- Incluso ventanillo de dimensiones y número de unidades según planos; incluso acristalamiento con vidrio doble laminar 6+6 mm, butiral transparente o traslúcido.
- Herrajes de cuelgue, 3 ó 4 pernios-bisagra, de retorno automático donde proceda, adaptados a las hojas, de acero inoxidable satinado, fuertes; juego de dos manillas tipo Tecosur 811811 Salina con placa de 15 x 15 cm, bocallaves Tecosur 811832 circular 55 mm, condena con eje a 60mm., picaporte silencioso tipo Tecnolar 883 de 50, cerradura de seguridad y llave amaestrada, todo ello en acero inoxidable AISI 316 L.
- En su caso, dos o cuatro rejillas de 15x15 cm, en acero inoxidable; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; colocación y montaje; elemento de estanqueidad colocado embutido en la parte inferior de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Incluye Freno retenedor tipo Dorma TS-92, TS-93 o similar adecuado a las características de la puerta, perfectamente nivelado y ajustado.
- Las carpinterías, estipuladas y reflejadas en el proyecto, dispondrán todas ellas de 4 bisagras como mínimo; las que estime oportuno la Propiedad dispondrán de un cortavientos (barrera fónica) embutida en el canto de la puerta, de la casa Planet, con todos sus utillajes necesarios.
- Las puertas correderas llevarán las guías apropiadas a su peso y serán del tipo Klein. El taco fenólico inferior será lo suficientemente grueso para albergar la acanaladura de guía inferior. Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.
- Todas las puertas llevarán una subestructura formada por: perfilería tubular 70.40.3 mm de acero galvanizado formando bastidor a base de 2 pies derechos de suelo a techo, un larguero y un rigidizador central, todo ello del mismo material, rigidizadores para dar estabilidad, todo ello anclado al forjado mediante tacos y tornillos adecuados.
- Todas las puertas incluyen cerradura, que deberán estar amaestradas según el "plan de amaestramiento", todo ello incluido en el precio de la carpintería. El plan de amaestramiento lo presentará la propiedad en su momento. Las llaves se entregarán debidamente etiquetadas con la referencia de su puerta, con un juego de 4 copias por cerradura.
- Se incluyen asimismo rejillas de 15x15 cm en acero inoxidable donde proceda; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; perfil de estanqueidad tipo Planet FT de 13x30mm, colocado embutido en la parte inferior de la hoja de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes, embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Las puertas El cumplirán las exigencias del CTE-DB-SI, siempre según planos de AACC, homologadas por el ministerio de industria. El revestimiento de las puertas cumple B-s1,d0, según CTE-DB-SI.

Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

CCE.10.09 **UD** **P4. PUERTA DE PASO**

PUERTA TIPO P4, de 82cm de paso enrasada y panelada BS2D0, según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería,i/ capialzado, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. Según notas previas y conforme a planos de carpintería

U01012	3,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	69,00
U01013	3,000	H	Ayudante carpintero	21,00	63,00
P211029547	1,200	ud	puerta completa i/premarco	500,00	600,00
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	732,00	16,25

TOTAL PARTIDA **748,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.09B		**UD**	**P4.B. PUERTA DE PASO EI2-45**			
			Puerta técnica cortafuegos Tipo P4, EI2-45-C5, de 82 cm de paso, enrasada y panelada B-s2,d0. Suministro, puesta en obra y colocación de block de puerta técnica cortafuegos de madera homologada Tipo P4, con clasificación de resistencia al fuego EI2-45 y durabilidad del autocierre clase C5 (ensayado a 200.000 ciclos), de 82 cm de ancho de paso libre y dimensiones según planos de carpintería. Hoja de espesor especial con bastidor perimetral macizo, alma formada por paneles sándwich aislantes y retardantes al fuego, y cantos ocultos. Acabado de la hoja mediante panelado con clasificación de reacción al fuego B-s2,d0, completamente enrasada a dos caras con los paramentos adyacentes o cercos según detalles de proyecto. Incluye cerco técnico oculto o macizo homologado para la resistencia al fuego exigida, equipado con junta perimetral intumescente de alta expansión y juntas de estanquidad al humo frío. Totalmente completa, incluyendo capialzado superior tapajuntas, bisagras ocultas regulables de alta resistencia (mínimo 3 unidades), mecanismo de autocierre homologado integrado oculto (o bisagra de muelle ensayada C5), cerradura embutida cortafuegos, cilindro europerfil, maneta, escudos de seguridad y todos los herrajes necesarios para su correcto funcionamiento. Se consideran incluidos los trabajos de recibida a obra, repasos de carpintería, sellados perimetrales con masilla intumescente acústica, ajustes de holguras y herrajes, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalada, probada y funcionando, según cotas, despieces de planos de carpintería y notas previas de proyecto. Medida la unidad colocada correctamente en obra y funcionando.			
U01012	3,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	69,00	
U01013	3,000	H	Ayudante carpintero	21,00	63,00	
mt20pue010	1,000	UD	Block puerta cortafuegos EI2-45-C5 paso 82cm bastidor macizo y a	750,00	750,00	
mt20pue020	1,000	UD	Kit de panelado de hoja acabado B-s2,d0 y piezas para enrasado a	165,00	165,00	
mt20her010	1,000	UD	Cierrapuertas hidráulico oculto integrado en hoja certificado cl	75,00	75,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.122,00	24,91	
			TOTAL PARTIDA			**1.146,91**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.10.10		**UD**	**P7.PUERTA CORREDERA**			
			UD . PUERTA TIPO PM7 según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería corredera, i/ casetón, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. Manillas acero inoxidable Aisi 316 L. Incluso Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable. Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Siempre sobre especificación y dimensiones de planos Según notas previas y conforme a planos de carpintería			
U01012	1,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	23,00	
U01013	1,000	H	Ayudante carpintero	21,00	21,00	
P211029547	1,000	ud	puerta completa i/premarco	500,00	500,00	
P211029546	1,000	ud	casetón scrino o similar	320,00	320,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	864,00	19,18	
			TOTAL PARTIDA			**883,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CCE.10.11 **Notas. CARPINTERÍA METÁLICA**

UERTAS CORTAFUEGOS tipo CIMESA SERIE 2000, o similar, según planos y notas previas generales, resistencia al fuego EI2 60 C5 o la descrita en planos de AACC. Compuestas genéricamente por:
PREMARCO Todas las puertas llevarán premarco específico según el tipo de puerta.
MARCO Cerco de acero galvanizado lacado de 1,5 mm de espesor, solapado directamente a tabique rígido mediante 3 tirantes en cada lateral (6 en el caso de tener un espesor superior a a 60 mm.) de 200*25*1,5 mm de espesor, lacado en obra mediante pintura de imprimación. Color a decidir en obra por la dirección facultativa. Termoexpandente en todo el perímetro. Alojamiento protegido por casquillo para el pivote de blocaje de la hoja y otro para el alojamiento del resbalón de la cerradura.
HOJA
Hoja tipo de 60 mm de espesor general (70 mm en el caso de puertas de altura superior a 200 mm.), compuesta por chapa de 1,0-1,2 mm de espesor, relleno de lana de roca de alta densidad (150 kg/m3).
-acabado galvanizado lacado color a decidir en obra por la dirección facultativa.
-perfiles especiales para panelar cuando la hoja deba tener alguna de sus caras enrasadas con el muro o tabique al que recibe.
HERRAJES
- Bisagras: pernios de cojinete, mínimo 2 unidades por hoja tipo CIMESA serie CR12/22 o similar.
- manilla antienganchones con placa de 15x15 cm en acero inoxidable.
- cierrapuertas tipo DORMA TS-83, TS-92, TS-93 con selector de cierre en puertas de dos hojas para regurlar el cierre en la secuencia adecuada.
- Cerradura con homologación ce, especial para puertas cortafuegos. Sistema de cierre mediante resbalón más pestillo. Cilindro de tipo 'PATENT'. Cerradura tipo 'PANIC' que permite siempre la apertura desde el interior, aún cuando la cerradura está cerrada, así como la incorporación de barra antipánico.
- bocallaves de acero inoxidable

CCE.10.12 **UD** **P5. PUERTA CORTAFUEGOS METÁLICA. 2 HOJAS. apertura 180º**

Puerta tipo p06. Cortafuegos EI2 60 -c5, metálica de dos hojas, dimensiones según planos. Apertura hasta 180º en ambas hojas, con retenedor de electroimán totamente conexionado, iincluso línea eléctrica, en el ángulo máximo de apertura. Según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando.

U01012	2,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	46,00	
U01013	2,000	H	Ayudante carpintero	21,00	42,00	
P211029548	2,000	ud	puerta metálica completa i/premarco	600,00	1.200,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.288,00	28,59	
				TOTAL PARTIDA		**1.316,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS DIECISEIS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CCE.10.13 **UD** **BARRAS ANTIPANICO CIERRAPUERTAS Y SELECTOR PUERTA DOBLE 2 HOJAS**

Ud. Conjunto para puerta doble compuesto por los siguientes elementos: Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., compatible con puertas de madera, pvc o aluminio, de sobreponer para puerta doble de 2 hojas con cierre alto y bajo; incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09.
Doble sistema cierrapuertas con guía de deslizamiento según EN 1154 tipo Dorma TS-93 (uno por cada hoja), incluso regulador de cierre secuencial tipo Dorma GSR/BG compatible con los anteriores; montaje en el lado opuesto a las bisagras; aplicable en apertura a la izquierda y apertura a la derecha; acabado plata o color RAL a decidir por la D.F.; adecuados a las características y peso de las puertas; conjunto perfectamente nivelado y ajustado, totalmente colocado.

U01012	0,750	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	17,25	
U01013	0,750	H	Ayudante carpintero	21,00	15,75	
U35JJ005	1,000	Ud	Cierre antipánico 2 hojas	180,00	180,00	
U35JJ105	1,000	Ud	Mecanismo cierrapuertas	21,85	21,85	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	234,90	5,21	
				TOTAL PARTIDA		**240,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA EUROS con SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.14		**UD**	**PLAN DE AMAESTRAMIENTO**			
			PLAN de AMAESTRAMIENTO GENERAL de todo tipo de cerraduras del edificio, con cilindros de cierre de alta seguridad tipo KABA EXPERT o similar, a establecer en su momento según las instrucciones que dé la Propiedad, entendiéndose que esta partida abarca el costo del estudio a realizar, y que cada carpintería va dotada de su cerradura convenientemente amaestrada y con su juego de 3 llaves correspondiente. En cualquier caso, el amaestramiento se realizará de acuerdo con las instrucciones definitivas que la D.F. reciba de la Propiedad.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**1.237,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CCE.10.15		**UD**	**CERRADURA DE PUERTA DE MADERA**			
			CERRADURA de puerta, tipo TESA serie 2 UBOF, completa y colocada, incluyendo bocallave en escudo y amaestrado de las cerraduras según el "plan de amaestramiento" que presente la propiedad en su momento a través de la Dirección de Obra. Las llaves se entregarán debidamente etiquetadas con la referencia de su puerta con un juego de 4 copias por cerradura.			
SN003401	1,000	Ud	Cerradura según texto	13,70	13,70	
OD000804	0,200	h	Cuadrilla CM2 (1o+½a i/moi)	24,68	4,94	
AV100045	102,270	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	204,54	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	223,20	6,70	
			TOTAL PARTIDA			**229,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.10.16		**UD**	**Notas: MAMPARAS DE MADERA DE PINO LAMINAR**			
			ud de suministro y colocación de conjuntos de mampara según planos realizados mediante partición de madera de pino laminado de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso Herrajes. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
CCE.10.17		**UD**	**MV1. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 600X300**			
			ud de Suministro y colocación de mampara de madera MV1 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	18,000	M2	MAMPARAi / remates	120,00	2.160,00	
P211029542	4,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	1.600,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	3.786,40	84,06	
			TOTAL PARTIDA			**3.870,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.18		**UD**	**MV2. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 382X300**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV2 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	11,800	M2	MAMPARAi / remates	120,00	1.416,00	
P211029542	2,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	800,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	2.242,40	49,78	
			TOTAL PARTIDA			**2.292,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.19		**UD**	**MV3. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 554X300**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV3 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	16,600	M2	MAMPARAi / remates	120,00	1.992,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	2.018,40	44,81	
			TOTAL PARTIDA			**2.063,21**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SESENTA Y TRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.20		**UD**	**MV4. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 439X300**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV4 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	13,000	M2	MAMPARAi / remates	120,00	1.560,00	
P211029542	2,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	800,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	2.386,40	52,98	
			TOTAL PARTIDA			**2.439,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.21		**UD**	**MV5. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 558X300**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV5 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	16,800	M2	MAMPARAi / remates	120,00	2.016,00	
P211029542	2,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	800,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	2.842,40	63,10	
			TOTAL PARTIDA			**2.905,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL NOVECIENTOS CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.22		**UD**	**MV6a. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 298X300 (I/ panelado)**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV6a de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	9,000	M2	MAMPARAi / remates	120,00	1.080,00	
PAN.MAD	1,500	m2	panelado madera	100,00	150,00	
P211029542	1,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	400,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.656,40	36,77	
			TOTAL PARTIDA			**1.693,17**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

CCE.10.23		**UD**	**MV6b. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 585X300 (I/ panelado)**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV6b de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	17,500	M2	MAMPARAi / remates	120,00	2.100,00	
PAN.MAD	5,000	m2	panelado madera	100,00	500,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	2.626,40	58,31	
			TOTAL PARTIDA			**2.684,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.24		**UD**	**MV7. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 455X300**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV7 de pino laminarde 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	13,500	M2	MAMPARAi / remates	120,00	1.620,00	
P211029542	2,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	800,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	2.446,40	54,31	
			TOTAL PARTIDA			**2.500,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL QUINIENTOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.10.25		**UD**	**MV8. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 1145X300**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV8 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	34,500	M2	MAMPARAi / remates	120,00	4.140,00	
P211029542	2,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	800,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	4.966,40	110,25	
			TOTAL PARTIDA			**5.076,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL SETENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.26		**UD**	**MV9. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 1180X300**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV9 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad			
			Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.			
			Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	34,500	M2	MAMPARAi / remates	120,00	4.140,00	
P211029542	4,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	1.600,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	5.766,40	128,01	
				TOTAL PARTIDA		**5.894,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.27		**UD**	**MV10a. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 485X225 ((l/ panelado))**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV10a de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad			
			Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.			
			Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	10,500	M2	MAMPARAi / remates	120,00	1.260,00	
PAN.MAD	4,000	m2	panelado madera	100,00	400,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.686,40	37,44	
				TOTAL PARTIDA		**1.723,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS VEINTITRES EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.28		**UD**	**MV10b. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 600X225 ((l/ panelado))** ud de suministro y colocación de mampara de madera MV10b de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	16,500	M2	MAMPARAi / remates	120,00	1.980,00	
PAN.MAD	4,000	m2	panelado madera	100,00	400,00	
P211029542	1,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	400,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	2.806,40	62,30	
				TOTAL PARTIDA		**2.868,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.10.29		**UD**	**MV11. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 325X300** ud de suministro y colocación de mampara de madera MV11 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	9,700	M2	MAMPARAi / remates	120,00	1.164,00	
P211029542	1,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	400,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.590,40	35,31	
				TOTAL PARTIDA		**1.625,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.30		**UD**	**MV12. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 327X300**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV12 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	9,700	M2	MAMPARAi / remates	120,00	1.164,00	
P211029542	2,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	800,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.990,40	44,19	
			TOTAL PARTIDA			**2.034,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL TREINTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.31		**UD**	**MV13. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 1148X300**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV13 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	34,500	M2	MAMPARAi / remates	120,00	4.140,00	
P211029542	2,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	800,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	4.966,40	110,25	
			TOTAL PARTIDA			**5.076,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL SETENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.32		**UD**	**MV14. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 200X270**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV14 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	5,700	M2	MAMPARAi / remates	120,00	684,00	
P211029542	2,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	800,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.510,40	33,53	
			TOTAL PARTIDA			**1.543,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.33		**UD**	**MV15. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 315X270**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV15 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	9,000	M2	MAMPARAi / remates	120,00	1.080,00	
P211029542	1,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	400,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.506,40	33,44	
			TOTAL PARTIDA			**1.539,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.34		**UD**	**MV16 MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 530X270**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV16 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	15,000	M2	MAMPARAi / remates	120,00	1.800,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.826,40	40,55	
			TOTAL PARTIDA			**1.866,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.10.35		**UD**	**MV17 MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 900X270**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV17 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	26,000	M2	MAMPARAi / remates	120,00	3.120,00	
P211029542	2,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	800,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	3.946,40	87,61	
			TOTAL PARTIDA			**4.034,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL TREINTA Y CUATRO EUROS con UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.36		**UD**	**MV18 MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 572X270**			
			ud de suministro y colocación de mampara de madera MV18 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos			
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
MAMPM2	15,000	M2	MAMPARAi / remates	120,00	1.800,00	
P211029542	1,000	UD	HOJA PUERTA	400,00	400,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	2.226,40	49,43	
			TOTAL PARTIDA			**2.275,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.10.37			**CABINAS ASEOS**			
			Conjunto de cabinas de aseos mediante puertas y divisorias fenólicas de tablero compacto fenólico de 13 mm de espesor tipo TRESPA VIRTUON o similar con cantos fresados, pulidos y biselados, colores y textura a elegir por la D.F., de dimensiones segun planos, realizadas a base de placas macizas y compactas de resinas termoendurecibles homogéneamente reforzadas con fibras de celulosa, con su color integrado y uniforme de aspecto, satinado a ambas caras. Densidad, 1400 kg/m3; variación dimensional 2 mm/m; resistente al rayado, a la abrasión, al calor seco sin cambios, a las quemaduras de cigarrillos (sin efectos). Deben cumplir la Clasificación UNE 53153-EN 438 de la reacción al fuego. Todo el sistema de sujeción de paneles, barra superior estabilizadora con pinzas, soportes, pinzas, pernios, manillas o pomo, pestllo desbloqueante desde el exterior y condenas en acero inoxidable AISI 316 L, perfilería de sujeción con tubo rectangular de acero inox, estabilizadores patas de apoyo de 3 cm de altur de acero inoxidable AISI 316L , perfil en U en la entrega a la tabiquería y patas, remates para la intersección con otros paramentos. Las fibras fenólicas serán hidrófugas e inalterables a la luz, imputrescible y antibacterias, estanco al agua y lavable con manguera de agua, muy resistente a los golpes, a los detergentes y a los productos corrosivos. Según cada especificación de las partidas que a continuación se relacionan, montado, colocado, completo.			
CCE.10.38		**Ud**	**CABINA C1**			
			Cabina fenólica C1 compuesta por 1 puerta, más fijos y divisiones interiores, según planos. De acuerdo a descripción completa.			
P211029549	3,200	m2	fijo	120,00	384,00	
P211029550	1,000	ud	puerta	200,00	200,00	
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	610,40	18,31	
			TOTAL PARTIDA			**628,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.10.39		**UD**	**CABINA C2**			
			Cabina fenólica C1 compuesta por 1 puerta, más fijos y divisiones interiores, según planos. De acuerdo a descripción completa.			
P211029549	3,000	m2	fijo	120,00	360,00	
P211029550	1,000	ud	puerta	200,00	200,00	
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	586,40	17,59	
			TOTAL PARTIDA			**603,99**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.40		**UD**	**CABINA C3**			
			Cabina fenólica C1 compuesta por 1 puerta, más fijos y divisiones interiores, según planos. De acuerdo a descripción completa.			
P211029549	1,800	m2	fijo	120,00	216,00	
P211029550	1,000	ud	puerta	200,00	200,00	
U01012	0,600	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	13,80	
U01013	0,600	H	Ayudante carpintero	21,00	12,60	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	442,40	13,27	
			TOTAL PARTIDA			**455,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.10.41			**MOBILIARIO**			
CCE.10.42		**UD**	**ESTANTERÍA ATRIO DE BIBLIOTECA**			
			Ud. Mueble de atrio de biblioteca con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 1282 cm de longitud y 300 cm de altura, panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por estanterías, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.			
U01012	10,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	230,00	
U01013	10,000	H	Ayudante carpintero	21,00	210,00	
MUEB.BIB	38,460	1	mueble	220,00	8.461,20	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	8.901,20	197,61	
			TOTAL PARTIDA			**9.098,81**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL NOVENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.10.43		**UD**	**MUEBLE OFFICE**			
			Ud. Mueble de OFFICE con madera Garnica Fireshield , de 720 cm de longitud y 300 cm de altura, panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores, a doble cara formando un cierre trasero. con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por armarios con puertas abatibles, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo, costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos. Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.			
U01012	10,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	230,00	
U01013	10,000	H	Ayudante carpintero	21,00	210,00	
M.PUERTAAS	9,000	UD	puertas mueble	100,00	900,00	
DOBLE PANEL	21,600	m2	doble panel	100,00	2.160,00	
MUEB.BIB	21,600	1	mueble	220,00	4.752,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	8.252,00	183,19	
			TOTAL PARTIDA			**8.435,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.44		**UD**	**MOSTRADOR INFO-BIBLIOTECA**			
			Ud. Mueble de mostrador de info-biblioteca con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 655 cm de longitud y dos laterales de 194cm cada uno 300 cm de altura, panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera, frente y trasera y panelado a continuación de las mamparas, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.		
U01012	5,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	115,00	
U01013	5,000	H	Ayudante carpintero	21,00	105,00	
DOBLE PANEL	6,500	m2	doble panel	100,00	650,00	
MUEB.BIB	6,550	1	mueble	220,00	1.441,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	2.311,00	51,30	
			TOTAL PARTIDA			**2.362,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CCE.10.45		**UD**	**MOSTRADOR INFO GENERAL-1**			
			Ud. Mueble de mostrador de info-general con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 484 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera frente y trasera y panelado a continuación de las mamparas, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.		
U01012	5,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	115,00	
U01013	5,000	H	Ayudante carpintero	21,00	105,00	
DOBLE PANEL	4,800	m2	doble panel	100,00	480,00	
MUEB.BIB	4,840	1	mueble	220,00	1.064,80	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.764,80	39,18	
			TOTAL PARTIDA			**1.803,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS TRES EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.10.46		**UD**	**MOSTRADOR INFO GENERAL-2**			
			Ud. Mueble de mostrador de info-general con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 450 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera frente y trasera y panelado a continuación de las mamparas, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.		
U01012	5,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	115,00	
U01013	5,000	H	Ayudante carpintero	21,00	105,00	
DOBLE PANEL	4,500	m2	doble panel	100,00	450,00	
MUEB.BIB	4,500	1	mueble	220,00	990,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.660,00	36,85	
			TOTAL PARTIDA			**1.696,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.47		**UD**	**MOSTRADOR INFO GENERAL.3**			
			Ud. Mueble de mostrador de info-general con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 394 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera, frente y trasera y panelado exterior a base de revestimientro defachada en chapa de acero, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.			
U01012	5,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	115,00	
U01013	5,000	H	Ayudante carpintero	21,00	105,00	
DOBLE PANEL	3,950	m2	doble panel	100,00	395,00	
MUEB.BIB	3,940	1	mueble	220,00	866,80	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	1.481,80	32,90	
			TOTAL PARTIDA			**1.514,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CATORCE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.10.48		**UD**	**BARRA FOYER-ESPACIO ESCÉNICO**			
			Ud. Mueble de barra Foyer-espacio escénico con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 865,1 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera, frente y trasera y panelado exterior a base de revestimientro defachada en chapa de acero, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.			
U01012	5,000	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	115,00	
U01013	5,000	H	Ayudante carpintero	21,00	105,00	
DOBLE PANEL	8,550	m2	doble panel	100,00	855,00	
MUEB.BIB	8,550	1	mueble	220,00	1.881,00	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	2.956,00	65,62	
			TOTAL PARTIDA			**3.021,62**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL VEINTIUN EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.11 CARPINTERÍA EXTERIOR

CCE.11.0 **NOTAS PREVIAS**

Carpintería exterior mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave

Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable,

composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Incluido mocheta interior en todo el perímetro de cada una de ellas, en madera tipo finguer, según planos, acabada en el mismo color y lasur.

Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5)

De medidas (a comprobar en obra), secciones y características según planos de memoria y de detalle de proyecto, así como de las partidas de este presupuesto, previa aprobación (preceptiva) de muestra completa por la D.F. abarcando:

Premarco:- Se incluye la estructura auxiliar incluida en esta partida sobre la que se anclará el premarco de madera (también incluiso en esta partida), estará formada por tubos de acero galvanizado laminado en frío (de precisión) 80.40.3, en formación de porterías en forma de doble H(H con doble horizontal en parte inferior y superior de ventanas y H en puertas) con piés de forjado a forjado y tubulares horizontales soldados entre los verticales, tanto en el perímetro como en tramos intermedios para formación de ventanal o puerta, angulares de acero galvanizado para sujeción (incluso ésta) y angulares soldados a perfilería metálica,; el resto de perfilerías laminadas en frío con el mismo tratamiento y usadas en la resolución de encuentros o soportes especiales. En el caso de ventanales, se incorporará perfilería metálica entre ventanas para sujeción de las mismas.

Acabado anodizado o lacado, o composición de ambos en bicolor (COLORES A DEFINIR EN OBRA) con las siguientes condiciones: Anodizado color a elegir por la D.F. previa presentación de muestras, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo de 20 micras / Lacado color RAL a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 º C. La calidad de la capa de lacado en el aliminio está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.

Con precámara de descompresión y la junta central de estanqueidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras vulcanizadas en las esquinas; juntas de acristalamiento y resto de juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable para evitar el par galvánico.

Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones.

Escuadras interiores en las esquinas y uniones en "T" de marcos y hojas con cola de dos componentes para estanquizar y armar el inglete.

Herrajes con los ejes de acero inoxidable y resto de piezas de fundición de aluminio.

Las manillas y bisagras vistas serán de acero inox. o con el mismo acabado que el resto de la carpintería. Junquillos, perfiles y manillas acabado recto. Maneta ergonómica con caja oculta, herrajes completamente ocultos y posibilidad de incorporar llave, apertura oscilo-batiente tipo "LOGICA" o similar (en posición horizontal la hoja oscila y abre batiendo con la maneta hacia arriba en vertical), con posibilidad de bloqueo de la apertura batiente permitiendo sólo al usuario la posición oscilo para ventilación (colegios, guarderías).

Fabricados todos los componentes bajo la norma para el control de calidad ISO 9001.

Los sellados perimetrales se realizarán con silicona neutra resistente a los UVA sobre cordón celular antiadherente a la silicona. Se aislará el espacio entre el cerramiento y la carpintería para evitar condensaciones.

Preparadas para acristalamiento con vidrio doble con cámara. El galce será el adecuado para el acristalamiento proyectado.

Hojas y junquillos: acabado recto.

Pieza específica de umbral accesible en puertas exteriores no superior a 15 mm sobre pavimento terminado.

Forrados de manguetones interiores con chapa de aluminio con aislante. Incluye otros perfiles en aluminio anodizado, incluso piezas de remate, tapetas,etc...

Incluye llantas laterales y superiores de 1,5 mm de chapa de aluminio en encuentros con revestimiento de fachada.

Incluye forrado de unión entre carpinterías en vertical en encuentro con pilares metálicos compuesto por: aislamiento de panel rígido de lana de roca e:70 mm + panel composite de aluminio e:4 mm tipo Stacbond o similar del mismo acabado que la carpintería.

Totalmente montadas y en correcto estado de limpieza, conservación y funcionamiento.

El fabricante presentará estudio y memoria de cálculo de inercia de carpintería y planos de montaje o taller para su aprobación por parte de la D.F. previa a la fabricación. Se incluyen los refuerzos necesarios para su colocación y maineles verticales entre módulos a base de perfiles metálicos tubulares de acero galvanizado. Incluso transporte, desmantelamiento de carpintería existente si fuese necesario, montaje, sellados de espuma de poliuretano entre muro y carpintería, sellados de silicona neutra al exterior o interior, remates de albañilería a falta de pintura, colocación de vierteaguas y jambas, acristalamiento, puesta a punto.

-Sistema de cajón de persiana motorizada superpuesto tipo Euroblock GG modelo 200 o 225 mm según diámetro

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
			de enrollamiento de persiana. Doble pared de PVC con laterales especiales con junta especial para estanqueidad y aislamiento térmico-acústico. Registro desde el exterior mediante tapa de PVC acabado lacado en el mismo color que la carpintería (resto del conjunto no visto en color blanco). Lamas de persiana de aluminio rellenas de poliuretano tipo Minitermic con remate de extrusión, color RAL a decidir por la DF. Incluso jambas y guías laterales de extrusión de aluminio en el mismo color que la carpintería, vierteaguas de composite de aluminio de 4 mm, formando todo ello un cuerpo, del mismo color que la carpintería. Incluso motor tubular con detección frente a obstáculos, protección frente a congelación, detección automática de posiciones finales y reajuste cíclico de estas posiciones. Motor o motores instalados y conexionados a mecanismo de accionamiento en sala . Completamente terminado y listo para funcionar. Incluso panel aislante de XPS o LM rígido de 50-80 mm de espesor envolviendo el cajón de persiana al interior según detalles. Ventana y cajón como una unidad de montaje conjunto en obra. I/ Tapa de registro formada por compacto fenólico de 10mm al interior de la estancia. En su caso			
			- Persiana exterior veneciana de aleación de aluminio, motorizada, tipo Gradstor 80 de Gradhermetic o similar, de altura según planos, ejecutada con perfiles de aluminio tubulares, perfiles de lamas curvadas de 80 mm de ancho, lámina Terminal o zócalo de aluminio extruido,sirgas de guiado, soporte inferior de sirgas a suelo, lacadas con pinturas de Poliester-Poliamida y termoendurecidas al horno en cualquier color de la gama GRADCOLORS de tipo RAL o cualquier otro a elegir por la D.F., incluso terminal de aluminio con burlete sintético, guias con soportes angulares o en forma de T fijadas sobre el marco de la ventana, soportes, anclajes a los paramentos, todo tipo de mecanismos para su funcionamiento, motorreductor, mando de funcionamiento con su caja empotrado en pared o bien con control central, equipada con todos sus accesorios de primera calidad, piezas especiales, accionamiento con motor, incluso éste, línea de alimentación, mecanismos necesarios para su correcto funcionamiento y conexión de los mismos a la red, montaje y puesta en marcha; p.p. perfilería metálica para su amarre, material agarre, colocación, etc. Incluso Cajón de chapa de acero galvanizado 3 mm o composite 4 mm para alojar venecianas exteriores, incluso remates en composite, Totalmente acabada y completa. Según cotas, secciones, dimensiones y disposiciones de proyecto. Construida según NTE/FDZ-8. (Medida la superficie colocada correctamente y funcionando). En su caso			
			NOTAS GENERALES La carpintería tendrá una perfecta protección para evitar en todo momento el contacto con morteros o pastas de cemento que ataquen el aluminio, su anodizado o su lacado; se rechazarán y se cambiarán aquellas carpinterías que sufran el más mínimo desperfecto por éstos u otros motivos. En su caso, deberá existir la correspondiente coordinación con el gremio del vidrio. Se admite y recomienda la realización de ambos tajos por el mismo equipo de montaje. Las puertas deberán llevar cerradura amaestrada con niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad Se medirá por unidad realmente colocada y aprobada, según las instrucciones de la Dirección Facultativa.			
CCE.11.01		**UD**	**CE1**			
			ud Carpintería exterior CE1 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029557	1,000	ud	ce1 colocada según notas previas	3.670,00	3.670,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	3.670,00	110,10	
				TOTAL PARTIDA		**3.780,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.11.02		**UD**	**CE2**			
			ud Carpintería exterior CE2 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029558	1,000	ud	CE2 colocada según notas previas	2.380,00	2.380,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	2.380,00	71,40	
			TOTAL PARTIDA			**2.451,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

CCE.11.03		**UD**	**CE3**			
			ud Carpintería exterior CE3 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029559	1,000	ud	CE3 colocadacolocada según notas previas	3.990,00	3.990,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	3.990,00	119,70	
			TOTAL PARTIDA			**4.109,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL CIENTO NUEVE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.11.04		**UD**	**CE4**			
			ud Carpintería exterior CE4 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029560	1,000	ud	CE4 colocada colocada según notas previas	2.768,00	2.768,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	2.768,00	83,04	
			TOTAL PARTIDA			**2.851,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.11.05		**UD**	**CE5**			
			ud Carpintería exterior CE5 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029561	1,000	ud	CE5 colocada colocada según notas previas	4.740,00	4.740,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	4.740,00	142,20	
			TOTAL PARTIDA			**4.882,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

CCE.11.06		**UD**	**CE6**			
			ud Carpintería exterior CE6 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029562	1,000	ud	CE6 colocada colocada según notas previas	1.433,00	1.433,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	1.433,00	42,99	
			TOTAL PARTIDA			**1.475,99**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CCE.11.07		**UD**	**CE7**			
			ud Carpintería exterior CE7 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029563	1,000	ud	CE7 colocada colocada según notas previas	890,00	890,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	890,00	26,70	
			TOTAL PARTIDA			**916,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS DIECISEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.11.08		**UD**	**CE8 ACERO**			
			ud Puerta batiente revestida y panelada por el exterior con chapa trapeza (revestimiento contado en fachada). según planos, de dos hojas de 180x220 Puertas batientes. Barras antipanico en amvbas hojas Bastidor de tubos de acero. aislamiento de 10cm por la cara exterior, panelada por el exterior con chapa de fachada, recercado de la misma, revestimiento interior de chapa de acero lacada en RAL igual a paredes. Bisagras ocultas. Cara exterior enrasada a revestimiento de fachada. Apertura hacia exterior. Totalmente instalada, con herrajes, manillas, cerradura de seguridad, con apertura con barra antipánico aunque esté accionada, amestrada. según notas previas			
P211029667	1,000	ud	ce8 colocada	1.450,00	1.450,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	1.450,00	43,50	
			TOTAL PARTIDA			**1.493,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CCE.11.09		**UD**	**CE9 ACERO**			
			ud Puerta batiente revestida y panelada por el exterior con cha`pa trapeza (revestimiento contado en fachada). según planos, de una hoja de 100x220 Puerta batiente. Barras antipanico Bastidor de tubos de acero. aislamiento de 10cm por la cara exterior, panelada por el exterior con chapa de fachada, recercado de la misma, revestimiento interior de chapa de acero lacada en RAL igual a paredes. Bisagras ocultas. Cara exterior enrasada a revestimiento de fachada. Apertura hacia exterior. Totalmente instalada, con herrajes, manillas, cerradura de seguridad, con apertura con barra antipánico aunque esté accionada, amestrada. según notas previas			
P211029668	1,000	ud	ce9 panelada y aislada colocada	890,00	890,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	890,00	26,70	
			TOTAL PARTIDA			**916,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS DIECISEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.11.10		**UD**	**CE10 ACERO**			
			ud Puerta batiente revestida y panelada por el exterior con cha`pa trapeza (revestimiento contado en fachada). según planos, de dos hojas de 242x300 Puertas batientes. Barras antipanico en amvbas hojas Bastidor de tubos de acero. aislamiento de 10cm por la cara exterior, panelada por el exterior con chapa de fachada, recercado de la misma, revestimiento interior de chapa de acero lacada en RAL igual a paredes. Bisagras ocultas. Cara exterior enrasada a revestimiento de fachada. Apertura hacia exterior. Totalmente instalada, con herrajes, manillas, cerradura de seguridad, con apertura con barra antipánico aunque esté accionada, amestrada. según notas previas			
P211029669	1,000	ud	ce10 puerta d e2 hojas panelada colocada	2.200,00	2.200,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	2.200,00	66,00	
			TOTAL PARTIDA			**2.266,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS

CCE.11.11		**UD**	**CE11**			
			ud Carpintería exterior CE11 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029564	1,000	ud	CE11 colocada colocada según notas previas	4.120,00	4.120,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	4.120,00	123,60	
			TOTAL PARTIDA			**4.243,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.11.12		**UD**	**CE12**			
			ud Carpintería exterior CE12 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029565	1,000	ud	CE12 colocada colocada según notas previas	610,00	610,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	610,00	18,30	
			TOTAL PARTIDA			**628,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CCE.11.13		**UD**	**CE13**			
			ud Carpintería exterior CE13 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029566	1,000	ud	CE13 colocada colocada según notas previas	701,00	701,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	701,00	21,03	
			TOTAL PARTIDA			**722,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS VEINTIDOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

CCE.11.14		**UD**	**CE14**			
			ud Carpintería exterior CE14 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029567	1,000	ud	CE14 colocada colocada según notas previas	1.490,00	1.490,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	1.490,00	44,70	
			TOTAL PARTIDA			**1.534,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.11.15		**UD**	**CE15**			
			ud Carpintería exterior CE15 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029568	1,000	ud	CE15 colocada colocada según notas previas	3.120,00	3.120,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	3.120,00	93,60	
			TOTAL PARTIDA			**3.213,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL DOSCIENTOS TRECE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.11.15B		**UD**	**CE15B**			
			ud Carpintería exterior CE15B mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029568B	1,000	ud	CE15B colocada colocada según notas previas	3.089,00	3.089,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	3.089,00	92,67	
			TOTAL PARTIDA			**3.181,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.11.16		**UD**	**CE16**			
			ud Carpintería exterior CE16 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029569	1,000	ud	CE16 colocada colocada según notas previas	780,00	780,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	780,00	23,40	
			TOTAL PARTIDA			**803,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS TRES EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.11.17		**UD**	**CE17**			
			ud Carpintería exterior CE17 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029570	1,000	ud	CE17 colocada colocada según notas previas	3.590,00	3.590,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	3.590,00	107,70	
			TOTAL PARTIDA			**3.697,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.11.18		**UD**	**CE18**			
			ud Carpintería exterior CE18 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029571	1,000	ud	CE18 colocada colocada según notas previas	4.760,00	4.760,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	4.760,00	142,80	
			TOTAL PARTIDA			**4.902,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL NOVECIENTOS DOS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CCE.11.19		**UD**	**CE19**			
			ud Carpintería exterior CE19 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029572	1,000	ud	CE19 colocada colocada según notas previas	7.420,00	7.420,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	7.420,00	222,60	
			TOTAL PARTIDA			**7.642,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.11.20		**UD**	**CE20**			
			ud Carpintería exterior CE20 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029573	1,000	ud	CE20 colocada colocada según notas previas	11.900,00	11.900,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	11.900,00	357,00	
				TOTAL PARTIDA		**12.257,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS

CCE.11.21		**UD**	**CE21A**			
			ud Carpintería exterior CE21A mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029574	1,000	ud	CE21A colocada según notas previas	7.890,00	7.890,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	7.890,00	236,70	
				TOTAL PARTIDA		**8.126,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO MIL CIENTO VEINTISEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.11.21B		**UD**	**CE21B**			
			ud Carpintería exterior CE21B mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029575	1,000	UD	ce21b COLOCADA colocada según notas previas	6.450,00	6.450,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	6.450,00	193,50	
				TOTAL PARTIDA		**6.643,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.11.22		**UD**	**CE22**			
			ud Carpintería exterior CE22 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029576	1,000	ud	ce22 colocada colocada según notas previas	7.400,00	7.400,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	7.400,00	222,00	
				TOTAL PARTIDA		**7.622,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS EUROS

CCE.11.23		**UD**	**CE23**			
			ud Carpintería exterior CE23 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029577	1,000	ud	ce23 colocada colocada según notas previas	810,00	810,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	810,00	24,30	
				TOTAL PARTIDA		**834,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CCE.11.24		**UD**	**CE24**			
			ud Carpintería exterior CE24 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029578	1,000	ud	ce24 colocada colocada según notas previas	5.020,00	5.020,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	5.020,00	150,60	
				TOTAL PARTIDA		**5.170,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL CIENTO SETENTA EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.11.25		**UD**	**CE25**			
			ud Carpintería exterior CE25 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029580	1,000	ud	ce25 colocada colocada según notas previas	2.090,00	2.090,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	2.090,00	62,70	
				TOTAL PARTIDA		**2.152,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.11.26		**UD**	**CE26**			
			ud Carpintería exterior CE26 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029579	1,000	ud	ce26 colocada colocada según notas previas	2.960,00	2.960,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	2.960,00	88,80	
				TOTAL PARTIDA		**3.048,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUARENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CCE.11.27		**UD**	**CE27**			
			ud Carpintería exterior CE27 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029581	1,000	ud	Ce27 colocada colocada según notas previas	620,00	620,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	620,00	18,60	
				TOTAL PARTIDA		**638,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.11.28		**UD**	**CE28**			
			ud Carpintería exterior CE28 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029582	1,000	ud	ce28 colocada colocada según notas previas	2.530,00	2.530,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	2.530,00	75,90	
				TOTAL PARTIDA		**2.605,90**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SEISCIENTOS CINCO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CCE.11.29		**UD**	**CE29**			
			ud Carpintería exterior CE29 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029583	1,000	ud	ce29 colocada colocada según notas previas	1.240,00	1.240,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	1.240,00	37,20	
				TOTAL PARTIDA		**1.277,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

CCE.11.30		**UD**	**CE30**			
			ud Carpintería exterior CE30 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029584	1,000	ud	ce30 colocada colocada según notas previas	1.920,00	1.920,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	1.920,00	57,60	
				TOTAL PARTIDA		**1.977,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.11.31		**UD**	**CE31**			
			ud Carpintería exterior CE31 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029585	1,000	ud	ce31 colocada colocada según notas previas	650,00	650,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	650,00	19,50	
			TOTAL PARTIDA			**669,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CCE.11.32		**UD**	**CE32**			
			ud Carpintería exterior CE32 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029586	1,000	ud	ce32 colocada colocada según notas previas	820,00	820,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	820,00	24,60	
			TOTAL PARTIDA			**844,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.11.33		**UD**	**CE33**			
			ud Carpintería exterior CE33 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto			
P211029587	1,000	ud	ce33 colocada colocada según notas previas	3.200,00	3.200,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	3.200,00	96,00	
			TOTAL PARTIDA			**3.296,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.10.13		**UD**	**BARRAS ANTIPANICO CIERRAPUERTAS Y SELECTOR PUERTA DOBLE 2 HOJAS**			
			Ud. Conjunto para puerta doble compuesto por los siguientes elementos: Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., compatible con puertas de madera, pvc o aluminio, de sobreponer para puerta doble de 2 hojas con cierre alto y bajo; incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09. Doble sistema cierrapuertas con guía de deslizamiento según EN 1154 tipo Dorma TS-93 (uno por cada hoja), incluso regulador de cierre secuencial tipo Dorma GSR/BG compatible con los anteriores; montaje en el lado opuesto a las bisagras; aplicable en apertura a la izquierda y apertura a la derecha; acabado plata o color RAL a decidir por la D.F.; adecuados a las características y peso de las puertas; conjunto perfectamente nivelado y ajustado, totalmente colocado.			
U01012	0,750	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	17,25	
U01013	0,750	H	Ayudante carpintero	21,00	15,75	
U35JJ005	1,000	Ud	Cierre antipánico 2 hojas	180,00	180,00	
U35JJ105	1,000	Ud	Mecanismo cierrapuertas	21,85	21,85	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	234,90	5,21	
			TOTAL PARTIDA			**240,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA EUROS con SEIS CÉNTIMOS

CCE.11.34		**UD**	**BARRAS ANTIPANICO CIERRAPUERTAS PUERTA 1 HOJA**			
			Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., compatible con puertas de madera o aluminio, de sobreponer para puerta sencilla o doble de 2 hojas con cierre alto y bajo; incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09. Incluso sistema cierrapuertas con guía de deslizamiento según EN 1154 tipo Dorma TS-93; montaje en el lado opuesto a las bisagras; aplicable en apertura a la izquierda y apertura a la derecha; acabado plata o color RAL a decidir por la D.F.; adecuados a las características y peso de las puertas; conjunto perfectamente nivelado y ajustado, totalmente colocado.			
U01012	0,750	H	Oficial 1ª Carpintero	23,00	17,25	
U01013	0,750	H	Ayudante carpintero	21,00	15,75	
U35JJ005	0,500	Ud	Cierre antipánico 2 hojas	180,00	90,00	
U35JJ105	1,000	Ud	Mecanismo cierrapuertas	21,85	21,85	
%3CI	2,220		Medios aux y costos fijos de obr	144,90	3,22	
			TOTAL PARTIDA			**148,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CCE.11.35	*	**M2**	**PERSIANA VENECIANA MOTOR**			
			Suministro, puesta en obra y colocación de persiana exterior veneciana de aleación de aluminio, motorizada, tipo Gradstor 80 de Gradhermetic o similar, ejecutada con perfiles de aluminio tubulares, perfiles de lamas curvadas de 80 mm de ancho, lámina Terminal o zócalo de aluminio extruido,sirgas de guiado, soporte inferior de sirgas a suelo, lacadas con pinturas de Poliester-Poliamida y termoendurecidas al horno en cualquier color de la gama GRADCOLORS de tipo RAL especial o cualquier otro a elegir por la D.F., incluso terminal de aluminio con burlete sintético, guias con soportes angulares o en forma de T fijadas sobre el marco de la ventana, soportes, anclajes a los paramentos, todo tipo de mecanismos para su funcionamiento, motorreductor, mando de funcionamiento con su caja empotrado en pared o bien con control central, equipada con todos sus accesorios de primera calidad, piezas especiales, accionamiento con motor, incluso éste, motor o motores adecuados al peso y dimensiones de la persiana con declaración de prestaciones y potencia mecánica por parte del fabricante, línea de alimentación, mecanismos necesarios para su correcto funcionamiento y conexión de los mismos a la red, montaje y puesta en marcha; p.p. perfilería metálica para su amarre, material agarre, colocación, etc. Incluso Cajón de chapa de acero galvanizado 3 mm o composite 4 mm para alojar venecianas exteriores, I/ subestructura de cuelgue o amarre del propio cajón, incluso remates en composite, Totalmente acabada y completa. Según cotas, secciones, dimensiones y disposiciones de proyecto. Construida según NTE/FDZ-8. (Medida la superficie colocada correctamente y funcionando).			
P211029665	1,000	m2	persiana veneciana con motor, instalada	189,00	189,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	189,00	5,67	
			TOTAL PARTIDA			**194,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.11.36	*	ML	**FORMACIÓN DE CAJÓN DE PERSIANA**			
			MLFormación de cajón de persiana a base de chapa de acero galvanizado y lacado, plegada de 3 mm de espesor según detalles de planos, incluso subestuctura auxiliar para la formación del mismo. incluso remates, sellados, piezas especiales, medios auxiliares. Totalmente colocado y listo para recibir la persiana			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**92,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.12 METALISTERÍA

CCE.12.01 **NOTAS PREVIAS METALISTERÍA**

Todas las unidades de METALISTERÍA Y CARPINTERÍA METÁLICA se realizarán conforme a los detalles de planos de Proyecto y a la muestra completa de cada unidad que la D.F. examinará y aprobará previamente a la fabricación o ejecución de la partida. Las medidas deberán comprobarse previamente en obra. Todas las unidades se entienden completas, con todos los accesorios necesarios colocados, en correcto estado de funcionamiento. Salvo especificaciones particulares de cada partida en concreto se entiende que todos los elementos deben cumplir las siguientes condiciones: Material: acero galvanizado más termolacado al horno en color RAL a decidir por la D.F. Si se admite otro tratamiento de pintura éste consistirá en 50 micras de imprimación específica para galvanizado en su caso, tratamiento de metalistería y carpintería metálica en taller formada por capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco más dos manos de poliuretano alifático bicomponente tipo "Durcol 2/C" de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco, color RAL a elegir por la D.F. Previamente cepillado y rascado de óxidos; limpieza de la superficie, desengrasado, imprimación compatible en el caso de galvanizados o elementos no metálicos. Todas las unidades se entregarán perfectamente limpias.

CCE.12.02 **ML** **BARANDILLA ZONA INSTALACIONES**

ML Suministro y colocación de barandilla según notas previas y planos,Bastidor conformado por perfiles tubulares de acero #30.50.2. anclados a canto de losa a través de eles .Pasamanos superior formado por base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, Redondos verticales macizos de acero Ø 16 mm, colocados cada 93 mm intereje, Perfil de acero en L #20.50.2 para remate de canto. Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo
todo tipo de accesorios y medios auxiliares.., incluso cortes, soldaduras, nivelado, ajustes, repaso a disco, romeado de bordes, pérdidas, descalibrados, oxicortes, encuentros con paramentos, etc, según cotas, secciones, despieces, dimensiones, diseño y especificaciones de proyecto. (Se medirá longitud realizada correctamente).

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... **95,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS

CCE.12.03 **ML** **BARANDILLA ZONA CENTRAL**

ML Suministro y colocación de barandilla según notas previas y planos, .Pasamanos superior formado por base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, cierre a base de Redondos verticales macizos de acero Ø 16 mm, colocados cada 93 mm intereje, Perfil de acero en L #20.50.2 para remate de canto. Bastidor conformado por perfiles tubulares de acero #30.50.2. anclados a canto de losa a través de eles,Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo
todo tipo de accesorios y medios auxiliares. Revestimiento de bastidor inferior mediante tablero de madera de pino laminado finger barnizado con lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. En unos casos, revestirá el canto de la zanca e irá recortando los peldaños, mientras que en otros tendrá el canto definido en la documentación gráfica y los cortes serán horizontales. Panel contrachapado de pino finger laminado barnizado., incluso cortes, soldaduras, nivelado, ajustes, repaso a disco, romeado de bordes, pérdidas, descalibrados, oxicortes, encuentros con paramentos, etc, según cotas, secciones, despieces, dimensiones, diseño y especificaciones de proyecto. (Se medirá longitud realizada correctamente).

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... **160,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CCE.12.04 ML **BARANDILLA ESCALERAS USO COMÚN**

ML Suministro y colocación de barandilla según notas previas y planos,.Pasamanos superior formado por base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, cierre a base de Redondos verticales macizos de acero Ø 16 mm, colocados cada 93 mm intereje, Perfil de acero en L #20.50.2 para remate de canto.Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo
todo tipo de accesorios y medios auxiliares. Revestimiento de bastidor inferior mediante tablero de madera de pino laminado finger barnizado con lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. En unos casos, revestirá el canto de la zanca e irá recortando los peldaños, mientras que en otros tendrá el canto definido en la documentación gráfica y los cortes serán horizontales. Panel contrachapado de pino finger laminado barnizado., incluso cortes, soldaduras, nivelado, ajustes, repaso a disco, romeado de bordes, pérdidas, descalibrados, oxicortes, encuentros con paramentos, etc, según cotas, secciones, despieces, dimensiones, diseño y especificaciones de proyecto. (Se medirá longitud realizada correctamente).

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... **160,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS

CCE.12.05 ML **PASAMANOS ACERO MADERA**

ML Pasamanos compuesto por soporte de pletina de 40.10 mm s. planos cada 150 cm máximo y base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, Según planos. Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo
todo tipo de accesorios y medios auxiliaresTotalmente colocado con anclaje mecánico o químico a pared soprte, incluso refierzos. Terminado

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... **58,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS

CCE.12.06 MI **PASAMANOS INTERIOR INOX**

ML Pasamanos doble para escalera interior de acero inoxidable AISI 304 acabado mate o satinado, compuesto por soporte de pletina de 40.10 mm s. planos cada 150 cm máximo y pasamanos de tubo circular de 35.3 mm, con una altura total del tubo superior de 95 cm y 70 cm el tubo inferior, incluso pies derechos formados por tubo circular 40.3 mm colocados cada 1,5 m si fuese necesario, pletinas laterales, escudos embellecedores 30.5 mm, anclajes a suelo o pared y sistemas de sujeción con cemento expansivo. Elaboración completa en taller incluso lijado, desengrasado y acabado según notas previas. Completamente colocada y terminada.
ML Pasamanos, según documentación gráfica, formada chapa de acero de desarrollo 150 mm, espesor 2 mm y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado con lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. Anclaje a paramento. Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de pasamanos totalmente ejecutado, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... **65,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.12.07		**MI**	**DINTEL GALVANIZADO EN FACHADA**			
			Dintel metálico, según detalles de planos, realizado con perfilería metálica laminada en frío y galvanizada en caliente, formado por: tirantes de pletina 50.5 cada 40 cm desde el techo hasta el nivel marcado en planos u ordenado por la D.F., anclados a techo mediante placa y tornillería bicromatada con taco químico; el propio dintel formado por chapa galvanizada en caliente de 3 mm de espesor, con forma de Z, de ancho variable en planta según planos hasta 500 mm, más plegados, así como acartelamiento para rigidización, debidamente soldado al tirante con anterioridad a su galvanizado; incluso remates, encuentros con carpinterías y/o capialzados, cortes, despuntes, etc.. Colocación, completo.			
			El precio abarca cualquier dimensión en largo y en ancho del dintel completo rematado hasta la carpintería; replanteados, colocados, fijados y recibidos por especialistas, incluso p.p. de apoyos en fábricas o elementos portantes, completos. Acabado incluido según notas previas.			
SE520003	1,000	ml	Dintel chapa fachada	25,00	25,00	
OM000003	0,250	h	Cuadrilla ME1 (1of+1ay)	25,00	6,25	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	31,30	0,94	
			TOTAL PARTIDA			**32,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CCE.12.08		**UD**	**EMBOCADURA COMPLETA ASCENSORES**			
			EMBOCADURA del acceso a los ASCENSORES, realizada en chapa de 1'5 mm de acero inoxidable AISI304 según notas previas, colocada sobre bastidor metálico sujeto a los paramentos, según planos de detalle y órdenes en obra, abarcando tanto las mochetas ejecutadas en obra como un ancho en laterales y frente de 40 cm. Se realizará plegando las chapas, y llevará alojados mecanismos de alumbrado y botoneras de ascensor, luminarias, indicativos, etc.			
			Cada unidad abarca una embocadura para un ascensor de cualquier dimensión.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**617,23**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

CCE.12.09		**ML**	**CHAPA DE ACERO GALVANIZADA PRELACADA NEGRO 3MM**			
			ML de fosa de iluminación formada por chapa de acero galvanizada en caliente y lacada al horno en RAL a decidir por la DF, de 3 mm de espesor, plegada en formación de fosa, i/ piezas intermedias de rigidización, tapas laterales e intermedias fijados al soporte mediante tirantes y anclajes mecánicos, nivelada, acuñada y colocada junto a techo de pladur, incluso remates y juntas bien resueltas en encuentros con techo, completamente colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la unidad colocada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**29,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS

CCE.12.10		**KG**	**ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES SOPORTE**			
			kg estructura metálica a base de perfiles de acero galvanizado soldados entre ellos y anclados a fábrica o estructura mediante placa de anclaje, casquillos y soldado o atornillado a la estructura según detalle, incluyendo piezas auxiliares para nivelación y anclaje. Totalmente montado y nivelado. I/ p.p. de recortes, desperdicios			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**3,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.12.11		**M2**	**CELOSÍA TRAMEX , MANTENIMIENTO**			
			M2. Celosía metálica de acero galvanizado tipo TRAMEX, formada por pletina de 50 mm de canto, formando cuadrícula de 30X30 mm en acero galvanizado lacado, según plano de detalles; con uniones electrosoldadas y posterior galvanizado, incluso cerco exterior galvanizado en forma de L. incluido subestructura de perfiles como soporte a estructura de pilares y cerchas de cubierta, según planos, anclaje de perfiles mediante tacos mecánicos necesarios o mediante soldadura a estructura metálica, y refuerzo necesario para su resistencia. Totalmente terminado. Todos los elementos de anclaje a estructura en acero galvanizado lacado.			
U01FX001	0,200	Hr	Oficial cerrajería	20,00	4,00	
U01FX003	0,200	Hr	Ayudante cerrajería	18,00	3,60	
U22MA105	1,000	M2	Enrejado Tramex 30x30x50 galv	48,00	48,00	
SE500101	6,000	kg	Acero laminado e/imprimación s texto	3,00	18,00	
OM000201	1,000	kg	Mecanizado y montaje estr metál.	0,75	0,75	
OM000202	1,000	kg	Ayudas a montaje y complementos	0,07	0,07	
%0100000	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos(s/total)	74,40	2,23	
			TOTAL PARTIDA			**76,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CC3.12.12 **ML** **REJILLA LAMAS PRACTICABLE**

M2. Rejilla para ventilación con apertura para mantenimiento de instalaciones formada por cerco perimetral de chapa plegada de acero de 3 mm de espesor y 200 mm de desarrollo (15+170+15) anclado mecánicamente a soporte, con pletinas interiores para el recibido de la rejilla; y rejilla formada por PERFILES horizontales formadas por pletinas 60.5 soldadas lateralmente a doble perfil de 50.50.1,5 fijada al cerco mediante fijación mecánica; conjunto galvanizado en caliente por inmersión y lacado al horno en color a decidir por la DF; elaborada en taller en partes manejables y montada en obra, totalmente colocada. Según proyecto, CTE y normativa aplicable.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **38,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS

CCE.12.13 **UD** **PUERTA METÁLICA FORRADA REGISTROS**

UD. Puerta de exterior con bastidor de acero galvanizado y marco de acero galvanizado , ambos termolacados al horno, núcleo de hoja de panel de chapa aislada lacada, acabado exterior en chapa igual a fachada , cumpliendo los requisitos de aislamiento y hermeticidad de acuerdo a PH. Con umbral accesible.
Incluye todos los elementos que la hacen hermética en cuanto a burletes perimetrales y marcos estancos al aire. I/ premarcos de madera y subestructura auxiliar si la requiere.
Totalmente instalada

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **980,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS OCHENTA EUROS

CCE.12.14 **UD** **EXUTORIO LAMAS 2400X1200 MM**

Ud. Exutorio de lamas marca LAM de Mercor Tecresa, o similar, para evuacuación de humos, de dimensiones 2400x1200 mm. La base fabricada íntegramente en aleación de aluminio AlMg3, resistente a los ambientes salinos y/o corrosivos.
Con lamas de aluminio de doble capa con aislamiento.Con drenaje de agua al exterior y juntas de EPDM que garantizan una total estanqueidad. Equipado con deflectores que lo protegen de los efectos del viento garantizando su eficiencia aerodinámica.
Con accionamiento mediante fusible térmico y con enclavamiento mecánico que permite garantizar que el exutorio se mantiene abierto pese a sufrir daños en caso de incendio.Con sensor de apertura conectado a BMS, registro e integración en BMS Incluso recibido con la impermeabilización de cubierta, mano de obra de montaje, integración en BMS, pruebas de funcionamiento, Incluso perfiles de remate perimetrales de cubierta, impermeabilización de encuentos, Totalmente colocado, emisión y tramitación de certificado de PCI en correspondiente departamento de seguridad industrial, completo y colocado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **2.678,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.12.15		**UD**	**ESCALERA ACCESO A CUBIERTA**			
			ud Suministro y colocación de escalera de acceso a cubierta para labores de mantenimiento, en acero galvanizado termolacado según notas previas, color RAL a decidir por la D.F. Compuesta por montantes 50.50.3 mm, peldaños o pates cada 30 cm, aro de protección de tubo d.30.3 mm cada 60 cm, según planos. Incluso fijaciones, remates, sellados, señalética y ganchos de seguridad homologados según normativa de prevención de riesgos laborales. Completamente terminada y en condiciones de utilización.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**980,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS OCHENTA EUROS

CCE.12.16		**ML**	**BARANDILLA METÁLICA ENREJADO**			
			ml Barandilla para cubierta transitable de 1,10 m de altura total, formada por bastidor perimetral de dimensiones aproximadas de 150cmx100cm, pasamanos superior 20x50x2 (1.1), montantes 20x50x4 (1.5) yrigidizadores 20x50x4 (1.3) de perfiles tubulares de acero laminado lacado encaliente de sección #20.50.2 mm, acabado con pintura al horno en colora elegir por la d.f. Relleno central mediante malla estructural de acero inoxidable X-TEND (1.2), modelo CXS, con cables trenzados de Ø1,5 mm yluz de malla MW 60 (60x104 mm), conectada mediante casquillos de fijación de acero inoxidable al bastidor. Incluso p.p. de chapas de anclaje de acero de 10 mm de espesor (1.6) fijadas mecánicamente a canto de losa y mediante empotramiento en dados de hormigón ejecutados in situ, anclados a cubierta, correctamente impermeabilizados, incluidos en esta partida y tacos químicos de alta resistencia, soldaduras, imprimación anticorrosiva, remates y medios auxiliares.Todo ello según documentación d eplanos e indicaciones de la DF. Incluso medios auxiliares, todo tipo de piezas de anclaje y montaje, totalmente colocada			
MO022	1,200	h	Oficial 1ª cerrajero	24,50	29,40	
MO023	1,200	h	Ayudante cerrajero	20,10	24,12	
MAT110	1,050	m	Estructura de bastidor, pasamanos y montantes en acero tubular #	45,00	47,25	
MAT112	1,050	m2	Malla estructural de acero inoxidable X-TEND Modelo CXS Ø1,5 mm	65,00	68,25	
MAT115	1,250	u	Kit de anclaje: chapa de acero 10 mm, tornillería estructural y	12,00	15,00	
%5	5,000		Costes Indirectos	184,00	9,20	
			TOTAL PARTIDA			**193,22**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

CCE.12.17		**UD**	**VALLA CERRAMIENTO CA1**			
			Vallado de patio de dimensiones 555X200 cm, formado por dos puertas pivotantes, compuestas por dos cuerpos a base de perfiles de chapa plegada de acero galvanizado lacado, conformados mediante pletinas de acero de espesor 10 mm y seción 50x100x50 mm, dispuestos verticalemnte a eje cada 150 mm con una interdistancia libre entre perfiles de 3 mm, quedando libres hasta la parte superior con una altura total de vallado de 200 cm, de los cuales 185 cm corresponden a la zona vista sobre rasante y 5 cm quedan embebidos en la chapa plegada de base. Los perfiles se sueldan en su extremo inferior a chapa plegada en L de desarrollo 50/100 mm y se arriostran en la parte superior mediante barra de acero rigidizadora de diámetro 20 mm. El conjunto se ancla al pamiento mediante zapatas de hormigón armado HA25 de 40x40 cm situadas a 137 mm de cada extremo y en el punto central, separadas 275 mm entre sí según planos. Los herrajes de las puertas pivotantes (pivotes, pernios, cierres y elementos de anclaje) serán de acero inoxidable o con tratamiento anticorrosión equivalente, adecuados para uso en exterior y en todo caso debidamente dimensionados y jusitficados antes de su suministro, debiendo presentarse ala DF para su aprobación previa a la fabricación. La partida incluye anclajes, mediso auxiliares, herrajes completos, tratamiento de galvanizado de todos los elementos de acero y acabado lacado de 60micras en color a definir por la DF, totalmente colocado y terminado.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**2.800,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.12.18		**MI**	**REJILLA DE VENTILACIÓN DE ALUMINIO X-GRILLE MODULAR 1125×325 mm** Rejilla de ventilación de aluminio para impulsión/retorno de aire, TROX X-GRILLE modular, configuración H-F0-S-HS, 1125×325 mm, formada por lamas horizontales fijas a 0° con separación entre lamas de 12,5 mm, marco perimetral plano de pequeño tamaño de 7 mm de anchura, fijación mediante tornillos ocultos y manta filtrante para polvo grueso tipo EF, instalada horizontalmente en la cara inferior de falsa viga. Acabado mediante pintura en polvo en color RAL 9005, incluyendo suministro, replanteo, colocación, nivelación, fijación oculta, ajuste y todos los medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, sin marco de montaje independiente. Totalmente instalada y terminada, según planos de proyecto, especificaciones del fabricante y demás documentación técnica. Código: X-Grille-Modular-H-F0-S-HS-1125x325/EF/P1-RAL9005			
MT38TROXXGM	1,000	ud	TROX X-GRILLE modular H-F0-S-HS, 1125×325 mm, aluminio, R	270,00	270,00	
MT38ACC	1,000	u	Material auxiliar de fijación, juntas y pequeño materia	6,50	6,50	
MO001	0,250	h	Oficial 1ª montador de instalaciones de climatización	24,50	6,13	
MO002	0,250	h	Ayudante montador de instalaciones de climatización	22,50	5,63	
%003	2,000		medios auxiliares	288,30	5,77	
			TOTAL PARTIDA			**294,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.13 VIDRIERÍA

CCE.13.0 **NOTAS PREVIAS VIDRIERIA**

Acristalamiento de huecos de fachada y distribuciones interiores, realizado s/relación y tipos de huecos expresados en los planos de Proyecto (medidas a tomar o comprobar en obra); colocado sobre carpintería ; ejecutado s/instrucciones de las Normas NTE-FVE, FVP, FVT y FFV, CTE, normas DIT/DITE y recomendaciones del fabricante ; incluyendo calzos de apoyo, periféricos y laterales de caucho sintético o neopreno; totalmente terminado, sellado (con silicona incolora neutra tipo Bayer o con silicona estructural según los casos) y limpio; valorado s/medición real de vidrio, no considerando los intervalos o múltiplos que puedan aplicar fabricante o suministrador. Incluso remates, sellados, decalados, burletes y gomas o juntas especiales de EPDM. Se presentará certificado del fabricante de las prestaciones del vidrio a instalar que deberán cumplir con las condiciones expuestas en las notas previas de carpintería exterior.
VIDRIO AISLANTE y de SEGURIDAD, de doble hoja, del tipo que se indica, formado por dos hojas de los espesores y composición que se indican en cada partida, con lámina de butyral intermedia, y cámara hermética de la anchura indicada, intercalario caliente; según las notas previas. Completo.

CCE.13.00 **NOTAS PREVIAS VIDRIO AISLANTE, SEGURID+SEGURID**

VIDRIO AISLANTE y de SEGURIDAD, de doble hoja, del tipo que se indica, formado por dos hojas de los espesores y composición que se indican en cada partida, con lámina de butyral intermedia, y cámara hermética de la anchura indicada; según las notas previas. Completo.

CCE.13.01 **M2** **VIDRIO DOBLE 5+5BE/ 18 ARGON/5+5BE**

Acristalamiento de doble composición, con cámara con insuflación de gas Argón 90 y tratamiento bajo emisivo, tipo guardian SUN de altas prestaciones, según dimensiones de huecos y planos de proyecto: compuesto por 2 lunas incoloras transparentes de 6+6 o 5+5 mm en exterior (bajo emisivo y control solar de altas prestaciones) y 5+5 o 4+4 en interior bajo emisivo y cámara de 18 mm con gas argón 90; lámina de butyral de polivinilo incoloro o traslúcido, intercalario caliente de pvc, según las indicaciones de cada partida, colocado sobre carpintería exterior, incluso apoyos, sellado con silicona incolora de un solo componente por ambas caras; limpieza final esmerada. Se medirá por la superficie realmente colocada, sin considerar los múltiplos del fabricante. La empresa suministradora presentará estudio de orientaciones, planos de taller y cálculos acreditativos de las prestaciones solicitadas.
6+6 BE / 18AR / 5+5 BE
5+5 BE / 18AR / 5+5 BE
6+6 BE / 18AR / 4+4 BE
Valores orientativos
Uf = 1,1 W/(m²K) ensayado en i.f.t. según EN 12412-2.
Ug = 0,6 W(m²K).
Valor g del vidrio = 53% (Vidrio sencillo)
Valor g del vidrio = 49% (Vidrio laminado)
øg = 0,029 W/mk (coef. transm. lineal del espaciador Warm Edge Swisspacer)
Uw, N = 0,9 W/(m²K) (Ventana 1,23 m x 1,48 m) según EN ISO 10077-1.

P211029664	1,000	m2	vidrio colocado i/sellados	120,00	120,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	120,00	3,60	
				TOTAL PARTIDA		**123,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.13.02 **M2** **VIDRIO TEMPLADO SEGURIDAD DE 10 MM**

m² de suministro e instalación de vidrio templado de seguridad de 10 mm de espesor, incoloro y con cantos pulidos planos. Incluye replanteo, piezas de sujeción, silicona neutra para sellado, transporte y colocación. Totalmente terminado.

P211029666	1,000	M2	vidrio templado 10 mm colocado i/sellados	112,00	112,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	112,00	3,36	
				TOTAL PARTIDA		**115,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.13.03		**M2**	**VIDRIO LAMINAR 6+6 mm**			
			VIDRIO LAMINAR de SEGURIDAD, tipo Stadip B-13, compuesto por 2 lunas incoloras transparentes de 6+6 mm, 1 lámina de butyral de polivinilo incoloro traslúcido, según las indicaciones de cada partida, colocado sobre carpintería metálica, incluida en esta partida, a base de perfiles de chapa plegada y junquillos de 1,5 mm de espesor, todo ello en acero inoxidable AISI 316 L, colocados sobre perfil L o U 50.50.5 en acero galvanizado, incluso apoyos, sellado con silicona incolora de un solo componente por ambas caras; limpieza final esmerada. Se medirá por la superficie realmente colocada, sin considerar los múltiplos del fabricante.			
P211029670	1,000	m2	vidrio 6+6 seguridad colocado i/sellados	75,00	75,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	75,00	2,25	
			TOTAL PARTIDA			**77,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CCE.13.04		**M2**	**ESPEJO INCOLORO 5mm BISEL**			
			m² Revestimiento de paramento vertical con espejo incoloro de 5 mm de espesor, con bordes biselados, canteado perimetral y cara posteriorprotegida con pintura de color plata. Incluso marco perimetral realizado con perfil de aluminio anodizado cepillado mate, cortado a inglete. Fijado sobre el soporte mediante masilla adhesiva neutra especial para espejos. Incluso p.p. de replanteo, cortes, remates, limpieza y mediosauxiliares. En el caso de requerirse antivandálico se utilizará 3+3 con butiral intermedio. Totalmente terminado.			
MO015	0,600	H	Oficial 1ª cristalero	24,50	14,70	
MO016	0,600	H	Ayudante cristalero	2,10	1,26	
MAT085	1,020	M2	Espejo incoloro de 5 mm de espesor, con cantos pulidos, biselado	52,32	53,37	
MAT092	0,750	M	Perfil perimetral de aluminio anodizado cepillado mate, para rem	8,50	6,38	
MAT089	0,400	KG	Masilla adhesiva de poliuretano neutra para fijación de espejos.	12,00	4,80	
%5	5,000		Costes Indirectos	80,50	4,03	
			TOTAL PARTIDA			**84,54**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO CCE.14 PINTURA						
CCE.14.01		**M2**	**PINTURA SOLERA HORMIGÓN APARCAMIENTO**			
			M2. Pintura sobre solera hormigón o asfalto con pintura epoxi especial TOLUENO pintura acrílica termoplástica de secado rápido diseñada para la señalización vial, color, 3 manos, (última con TOLUE concentrado). Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.			
P211029650	1,000	m2	Pintura aparcamiento tipo tráfico	15,00	15,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	15,00	0,45	
			TOTAL PARTIDA			**15,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.14.02		**KG**	**TRATAMIENTO EI90 MORTERO IGNÍFUGO**			
			kg. Protección contra el fuego de estructura metálica de pilares y vigas de apoyo, mediante proyección de mortero a base de perlita y vermiculita Vermiplaster, para una estabilidad al fuego R-90. Densidad 600 kg/m2. Coeficiente de conductividad térmica 0,125 Kcal/hmºC, en espesor necesario en función de la masividad de los perfile, incluso aplicación de capa de adhesivo incombustible. Ensayo LICOF según nuevas normas europeas ENV 13381 partes 1 a 7. Medida sobre los kg aplicados. Se extenderá el correspondiente certificado tras la conclusión de los trabajos.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**0,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CCE.14.03		**KG**	**TRATAMIENTO EI90 PROTECCIÓN**			
			M2.Tratamiento de estructura metálica para protección EI60 mediante la aplicación de revestimiento intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color a decidir por la D.f., hasta conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos. Incluso p/p de rascado de óxidos, limpieza superficial y aplicación de una mano de imprimación selladora de dos componentes, a base de resinas epoxi y fosfato de zinc, con un rendimiento no menor de 0,125 l/m2 . Certificado de protección al fuego EI90.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**0,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CCE.14.04			**PINTURA**			
			PINTURA PLÁSTICA en paramentos interiores, sobre escayola, yeso o cemento, 1ª calidad, comprendiendo: plastecido de grietas y oquedades; lijado de adherencias e imperfecciones; mano de imprimación selladora; mano de fondo muy fina de pintura plástica diluida; dos manos de acabado de pintura plástica, satinada, de las siguientes calidades: Dalida de Procolor, Hidralux de Titan o Valon de Valentine o similar. Se cumplirá como mínimo el contenido de la NTE-RPP. Se exigirá la previa aprobación por la D.F. de la marca de pintura, las muestras de color y textura de acabado. En los precios unitarios se incluye la preparación adecuada del soporte, debiendo cumplir las exigencias de contenido de humedad, eflorescencias y manchas expresadas en la Norma. La medición será por superficie real, o longitud en su caso, incluyendo mochetas y deduciendo todo tipo de huecos. Se respetarán en todo caso los rendimientos y tiempos de secado entre manos especificados por el fabricante. Las unidades de obra quedarán totalmente acabadas, perfiladas y limpias.			
CCE.14.06		**M2**	**PINTURA PLÁSTICA s/PAREDES Y TECHOS**			
			M2 de emplastecido, lijado de plastes, y dos manos de Pintura plástica lisa blanca o pigmentada sobre paredes. Tipo acrílica lavable, acabado mate-seda. La pintura debe ser de calidad extra, superior, y debe aguantar sin alteraciones lavados con agua y lejía (desinfección y esterilización de zonas); la d.f. exigirá prueba con resultado satisfactorio antes de la aplicación general a todas las zonas. Se incluye en el precio el pintado/lacado por separado de aparatos de todo tipo que tengan un color distinto al del paramento a cubrir, tal como difusores, rejillas, detectores, mecanismos, altavoces, cámaras, sondas, reguladores, etc. Color a definir por la DF"			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**4,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.14.07		**M2**	**TRATAMIENTO ESTRUCTURA METÁLICA**			
			M2.Tratamiento de estructura metálica en taller formada por capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco (en el caso de acero galvanizado imprimación compatible con el mismo), más dos manos de poliuretano alifático bicomponente tipo "Durcol 2/C" de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco, color RAL 9006 o color a elegir por la D.F. Previamente cepillado y rascado de óxidos; limpieza de la superficie, desengrasado, imprimación compatible en el caso de galvanizados o elementos no metálicos. La limpieza, imprimaciones y manos de pintura se aplicarán en taller con rodillo de pelo corto, broche o pistola. Las manos de acabado se aplicarán en obra con idéntico procedimiento evitando la pistola ante la presencia del viento; de transcurrir más de dos días desde la aplicación del tratamiento previo hasta la del acabado la superficie deberá lijarse hasta garantizar el anclaje del tratamiento final.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**16,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS

CCE.14.08		**M2**	**PINTURA DE CONDUCTOS DE VENTILACIÓN**			
			Pintado de superficie exterior de conductos de ventilación de chapa de acero galvanizado o fibra mediante aplicación manual/mecánica de sistema de pintura sintética/acrílica monocomponente o poliuretano de dos componentes en color negro mate. Incluye: Limpieza previa exhaustiva de la chapa, desengrasado y eliminación de impurezas o restos de obra. Lijado suave/pasivado ligero para favorecer la adherencia del revestimiento. Aplicación de una capa de imprimación epoxi o reactiva (wash primer) especial para metales no férreos/acero galvanizado. Aplicación de dos manos de acabado con pintura de alta cubrición en color negro mate, resistente al roce y a la luz UV. Protección y enmascarado con cinta de carrocero y plásticos de elementos adyacentes, soportes, embocaduras y rejillas. Limpieza final, medios auxiliares, andamios o plataformas elevadoras para trabajos en altura/techo. Completamente terminado y listo para su uso según especificaciones de la Dirección Facultativa.			
MO.011	0,350	h	oficial 1ª pintor	22,50	7,88	
MO012	0,250	h	peón especializado pintor	19,80	4,95	
MT16549	0,050	l	Desengrasante/detergente alcalino especial para chapa galvanizad	4,50	0,23	
MT98041	0,120	l	Imprimación de agarre monocomponente o epoxi para acero galvaniz	12,80	1,54	
MRENTRWBTE	0,220	l	Esmalte/pintura de acabado negro mate para metales/interiores-ex	14,20	3,12	
MT9869	1,000	ud	Material fungible de protección (cinta de carrocero, plásticos,	0,85	0,85	
%4	4,000		Medios aux y costos fijos de obr	18,60	0,74	
			TOTAL PARTIDA			**19,31**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO CCE.15 VARIOS Y TERMINACIONES						
CCE.15.01		**UD**	**ESPEJO ADAPTADO MINUSVALIDOS**			
			Ud. Espejo reclinable especial para minusválidos, de 100x65 cm. de medidas totales, de poliuretano barnizado, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, instalado.			
U01AA007	0,300	H.	Oficial 1ª	22,00	6,60	
U234449	1,000	UD	Espejo y soporte s/texto	190,00	190,00	
U23OI030	4,000	Ud	Taladros	0,85	3,40	
%0200001	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos...(s/total)	200,00	6,00	
			TOTAL PARTIDA			**206,00**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS						
CCE.15.02		**UD**	**ROTULO ASEOS**			
			Rótulo tipo JNF formado por una chapa de acero inoxidable calidad AISI 304 (18.8), con acabado en pulido mate o satinado de 2 mm. de espesor de 15x15 cm. con grabado de figura de sexo masculino (ref. IN.26.402.A), femenino (ref. IN.26.401.A) o minuvalido (ref. IN.26.404.A) fijado a paramento vertical con silicona adhesiva, pulido de cantos, limpieza, perfectamente colocado y terminado.			
ROTULO01	1,000	Ud	Rotulo aseos	22,95	22,95	
OD001501	1,000	h	Colocación señalización tipo	1,35	1,35	
AV100045	21,410	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	42,82	
%0200001	3,000	%	Medios auxiliares i/costes indirectos...(s/total)	67,10	2,01	
			TOTAL PARTIDA			**69,13**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
CCE.15.03			**NOTAS PREVIAS COMPLEMENTOS SANITARIOS**			
			Material como COMPLEMENTO SANITARIO en los aseos del edificio, tipo Mediclinics y Ponte Giulio, colocado, incluso ayudas, remates, etc., completo.			
CCE.15.04		**UD**	**DISPENSADOR DE PAPEL EN BAÑO**			
			DISPENSADOR de PAPEL HIGIÉNICO en INODORO, según notas previas, tipo Mediclinics PR0787CS o similar, SIN DIENTE DE SIERRA, bobina max. 275 mm, acero inox. AISI 304 acabado satinado, colocado, completo.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**69,00**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS						
CCE.15.05		**UD**	**DISPENSADOR PAPEL ASEOS, TOALLAS**			
			DISPENSADOR de PAPEL en LAVABO (toallas), según notas previas, tipo Mediclinics, DT0106CS, con capacidad para 400-600 toallas, acero inox. AISI 304 acabado satinado, colocado, completo.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**69,00**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS						
CCE.15.06		**UD**	**DOSIFICADOR DE JABÓN**			
			DOSIFICADOR de JABÓN, según notas previas, tipo Mediclinics B-4112, capacidad 1,2 L, acero inox. AISI 304 acabado satinado, colocado, completo.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**98,00**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS						
CCE.15.07		**UD**	**BARRA ABATIBLE PRESTOBAR INOX 170**			
			Ud. Barra de apoyo mural abatible para inodoro y ducha, marca PRESTO, modelo PRESTOBAR INOX 170, fabricada en acero inoxidable AISI 304, incluso pequeño material, mano de obra,totálmente instalada y probada.			
BARRABATINOD	1,000	ud.	Barra abatible inodoro/ducha	102,32	102,32	
U01FY105	0,300	Hr	Oficial 1ª fontanero	20,26	6,08	
U01FY110	0,300	Hr	Ayudante fontanero	18,47	5,54	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	113,90	2,28	
			TOTAL PARTIDA			**116,22**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS						

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.15.08		**UD**	**BARRA MURAL INODORO PRESTOBAR INOX 135**			
			Ud. Barra corta de apoyo mural para inodoro, marca PRESTO, modelo PRESTOBAR INOX 135, de 665 mm. de largo, fabricada en acero inoxidable AISI 304, incluso pequeño material, mano de obra,totálmente instalada y probada.			
BARRACORTA	1,000	ud.	Barra corta mural inodoro	74,80	74,80	
U01FY105	0,200	Hr	Oficial 1ª fontanero	20,26	4,05	
U01FY110	0,200	Hr	Ayudante fontanero	18,47	3,69	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	82,50	1,65	
			TOTAL PARTIDA			**84,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CCE.15.09 **NOTAS PREVIAS RÓTULOS SEÑALIZACIÓN**

PANEL de SEÑALIZACIÓN o información, en placa soporte Dibond de aluminio, guías y tapa de metacrilato transparente, leyenda en vinilo, según indicaciones de la D.F. y criterios de la propiedad, totalmente instalado.

CCE.15.10 **UD** **RÓTULO SEÑALIZACIÓN 20 x 20**

RÓTULO de SEÑALIZACIÓN según notas previas, de 20x20 cm, incluso colocación, completo.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **33,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS

CCE.15.11 **UD** **RÓTULO SEÑALIZACIÓN 30 x 60**

RÓTULO de SEÑALIZACIÓN según notas previas, de 30x60 cm, incluso colocación, completo.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **43,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS

CCE.15.12 **UD** **RÓTULO SEÑALIZACIÓN 40 x 80**

RÓTULO de SEÑALIZACIÓN según notas previas, de 40x80 cm, incluso colocación, completo.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **54,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS

CCE.15.13 **UD** **PICTOGRAMA BAÑOS**

Suministro y colocación de pictograma de señalización de baños de chapa de acero inoxidable de 2 mm. de espesor, de dimensiones 15x15 cm tipo Didheya o similar. Medida la unidad totalmente colocada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **28,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS

CCE.15.14 **UD** **LIMPIEZA FINAL DE OBRA**

Limpieza final de obra realizada por empresa especializada dejando el colegio listo para su uso. Medida la unidad.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **3.500,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL QUINIENTOS EUROS

CCE.15.15 **UD** **SECAMANOS ELECTRICO DIGITAL**

Suministro y colocación de secamanos eléctrico digital en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado. Medida la unidad.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **190,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA EUROS

CCE.15.16 **M2** **VINILO ADHESIVO TRASLUCIDO O COLOR**

M2. Suministro y colocación de lámina de vinilo adhesivo de la casa 3M o similar, colocado sobre vidrio o madera, traslúcido o de color, motivo y color a decidir por la D.F.; limpieza, totalmente colocado y terminado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **45,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.15.17		**M2**	**SUPERFICIE BOTONES PODOTÁCTILES ACERO INOXIDABLE**			
			m2 Sistema de guiado mediante botones podotáctiles para personas con discapacidad visual, con espárrago de empotrar para colocación con resina, formando una retícula al tresbolillo cada 50x50 mm. Fabricados en acero inoxidable AISI 304 para colocación por impacto, con las siguientes dimensiones: Ø superior: 25 mm; Ø vástago 8,3 mm; longitud vástago: 17 mm. Diseñados como solución de advertencia para identificar zonas con obstáculos. Para crear suelo o pavimento podotáctil. Colocados mediante plantilla, taladrado y resinado. Medida la superficie de pavimento recubierto, con una densidad de botones de 40 ud/m2.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**320,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTE EUROS

CCE.15.18		**UD**	**ESTOR ENROLLABLE OPACO IGNÍFUGO 280X380**			
			Suministro e instalación de estor enrollable motorizado Bandalux Blackout IGNÍFUGO (280x380 cm) o equivalente. Suministro y colocación de estor enrollable técnico de gran dimensión Bandalux Premium Plus, de medidas 280 cm de ancho y 380 cm de alto, para la ocultación total de la luz. Compuesto por tejido opaco ignífugo Bandalux gama Matte BO (o equivalente aprobado por la dirección facultativa), con clasificación de reacción al fuego Clase 1 (según norma EN 13773) / M1, libre de PVC y halógenos. Color a elegir por la propiedad. El sistema incorpora un tubo de enrolle de aluminio extrusionado sobredimensionado adaptado a la carga y flexión, soportes metálicos reforzados para fijación a techo o pared con tapas embellecedoras en color negro, y un sentido de enrolle delantero (en cascada). Acabado inferior mediante terminal decorativo tipo Slim en color negro.Accionamiento automatizado mediante motor a cable Bandalux P-Plus 2, posicionado en el lado izquierdo o derecho del tubo de enrolle. Incluye el suministro e instalación de pulsador de pared Inis en caja empotrada o de superficie para el control de subida, bajada y paro.Completamente instalado, fijado mecánicamente a forjado/techo mediante tacos y tornillería de acero inoxidable, nivelado, regulado de finales de carrera y probado en su ciclo completo de funcionamiento. Se incluye la parte proporcional de cableado interno desde el motor hasta el pulsador, conexiones eléctricas de maniobra, medios auxiliares de altura, replanteo, limpieza y gestión de residuos de embalajes en obra.			
mt22est010aaa	1,000	ud	Estor técnico Bandalux Premium Plus a medida (2,80 x 3,80 m), ej	435,00	435,00	
mt22mot020b	1,000	ud	Motorización a cable Bandalux P-Plus	165,00	165,00	
mt22ele005	1,000	Ud.	Mecanismo de control local en pared	25,00	25,00	
mo021	0,450	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	28,82	12,97	
mo022	0,220	h	Ayudante	20,50	4,51	
%2	2,000		Costes indirectos de obra y medios auxiliares	642,50	12,85	
			TOTAL PARTIDA			**655,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CEE.15.19		**UD**	**ESTOR ENROLLABLE OPACO IGNÍFUGO 296X100**			
			Suministro e instalación de estor enrollable motorizado Bandalux Blackout IGNÍFUGO (296x100 cm)Suministro y colocación de estor enrollable técnico de gran ancho Bandalux Premium Plus, de medidas 296 cm de ancho y 100 cm de alto, para la ocultación total de la luz. Compuesto por tejido opaco ignífugo Bandalux gama Matte BO (o equivalente aprobado por la dirección facultativa), con clasificación de reacción al fuego Clase 1 (según norma EN 13773) / M1, libre de PVC y halógenos. Color a elegir por la propiedad.El sistema incorpora un tubo de enrolle de aluminio extrusionado sobredimensionado y reforzado para evitar la flexión por luz horizontal, soportes metálicos reforzados para fijación a techo con tapas embellecedoras en color negro, y un sentido de enrolle delantero (en cascada). Acabado inferior mediante terminal decorativo tipo Slim en color negro.Accionamiento automatizado mediante motor a cable Bandalux P-Plus 2, posicionado en el lado izquierdo del tubo de enrolle. Incluye el suministro e instalación de pulsador de pared Inis en caja empotrada o de superficie para el control de subida, bajada y paro.Completamente instalado, fijado mecánicamente a forjado/techo mediante tacos y tornillería de acero inoxidable, nivelado, regulado de finales de carrera y probado en su ciclo completo de funcionamiento. Se incluye la parte proporcional de cableado interno desde el motor hasta el pulsador, conexiones eléctricas de maniobra, medios auxiliares, replanteo, limpieza y gestión de residuos de embalajes en obra.			
mt22est010aab	1,000	ud	Estor técnico Bandalux Premium Plus (2,96 x 1,00 m), eje reforza	265,00	265,00	
mt22mot020b	1,000	ud	Motorización a cable Bandalux P-Plus	165,00	165,00	
mt22ele005	1,000	Ud.	Mecanismo de control local en pared	25,00	25,00	
mo021	0,900	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	28,82	25,94	
mo022	0,500	h	Ayudante	20,50	10,25	
%2	2,000		Costes indirectos de obra y medios auxiliares	491,20	9,82	
			TOTAL PARTIDA			**501,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS UN EUROS con UN CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.15.20		**UD**	**ESTOR ENROLLABLE SCREEN**			
			Suministro y colocación de estor enrollable técnico Bandalux Premium Plus para la cubrición modular de hueco de 395x270 cm, mediante despiece en tres unidades independientes (dos laterales de 95 cm de ancho y una central de 205 cm de ancho, todas ellas con una altura de 270 cm), instaladas de forma contigua minimizando el paso de luz entre tejidos.Compuesto por tejido Screen técnico con base de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC, con factor de apertura y color a determinar por la dirección facultativa (D.F.). Tejido con certificación de reacción al fuego Clase 1 (según norma EN 13773) / M1, de alta estabilidad dimensional.Cada una de las tres unidades incorpora de forma independiente: tubo de enrolle de aluminio extrusionado, soportes metálicos reforzados para fijación a techo con tapas embellecedoras en color negro, sentido de enrolle delantero (en cascada) y acabado inferior mediante terminal decorativo tipo Slim en color negro.Accionamiento automatizado individual mediante motor a cable Bandalux P-Plus 2 (un motor por estor, posicionado en el lado izquierdo). Incluye el suministro e instalación de pulsador de pared Inis (o combinación de pulsadores múltiples agrupados según diseño de la D.F.) en caja empotrada o de superficie para el control de subida, bajada y paro.Completamente instalado, fijado mecánicamente a techo, perfectamente alineado en paralelo, nivelado, regulado de finales de carrera y probado. Incluso parte proporcional de cableado interno de maniobra, conexiones eléctricas, medios auxiliares, replanteo, limpieza y gestión de residuos en obra.			
LSE.BND.SCR.0	1,000	U	Estor central del módulo (205x270 cm)Suministro e instalación de	210,00	210,00	
LSE.BND.SC05	2,000	UD	Estores laterales del módulo (95x270 cm)Suministro e instalación	145,00	290,00	
mt22mot020b	3,000	ud	Motorización a cable Bandalux P-Plus	165,00	495,00	
mt22ele005	3,000	Ud.	Mecanismo de control local en pared	25,00	75,00	
mo021	1,500	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	28,82	43,23	
mo022	1,250	h	Ayudante	20,50	25,63	
%2	2,000		Costes indirectos de obra y medios auxiliares	1.138,90	22,78	
			TOTAL PARTIDA			**1.161,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO SESENTA Y UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.16 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

SUBCAPÍTULO FS00 NOTAS PREVIAS

NOTFS **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua, en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la Dirección Facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimientos utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del Código Técnico de la Edificación y que formarán parte del Libro del Edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, etc.).
- Todas las ayudas para todos los oficios, consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados, o no están dispuestos los medios de seguridad.

La Dirección Facultativa se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la Dirección Facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.

El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra;

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SUBCAPÍTULO FS01 ACOMETIDA DE ABASTECIMIENTO

16.01.01 **M3** **EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **16,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

16.01.02 **UD** **ACOMETIDA A RED DE ABASTECIMIENTO GENERAL**

Ud. de acometida de agua fría para servicios, a realizar por organismo competente en diámetro DN 80, incluso, toma a la red general, llave de seccionamiento, pasamuros diámetro 110 mm., mano de obra, montaje, completamente instalado, probado y en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **456,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.01.03 **ML** **TUBERIA FUNDICION NODULAR FN100**

Ml. De tubería de fundición nodular de diámetro nominal 100 mm. con junta automática flexible y revestimiento interior de mortero de cemento, marca URKOI, o similar, incluso funda de protección y cinta de señalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **33,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CONT50 **UD** **CONTADOR GRANDES CONSUMOS, 50 mm.**

Instalación de contador volumétrico embridado para agua fría clase B, calibre 50 mm., incluso carretes de desmontaje, accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **324,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

16.01.05 **UD** **CONTADOR GRANDES CONSUMOS, 32 mm.**

Ud. Contador de chorro múltiple para agua fría clase B, calibre 32 mm., incluso carretes de desmontaje, accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **147,35**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

16.01.07 **UD** **VALVULA DE COMPUERTA H/H 3"**

Ud. De válvula de compuerta de 3", para seccionamiento de la red de abastecimiento, totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **87,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con UN CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

16.01.10 **UD** **FILTRO TIPO "Y" DE 3"**

Ud. De filtro tipo "Y", con cuerpo transparante sobre malla, malla filtrante de acero inoxidable con baño de plata, con umbral de filtrado entre 25-50 µm, autolimpiable, de 3" para agua fría. totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **300,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

16.01.13 **UD** **VÁLVULA RETENCIÓN 3"**

Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 3". totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **33,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

16.01.16 **UD** **VÁLVULA DE DESCARGA PARA VACIADO 3"**

Ud. De válvula de descarga para vaciado de 3" y conducción hasta arqueta de pluviales, para vaciado de la red de abastecimiento, totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **101,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

16.01.17 **UD** **VÁLVULA INYECCIÓN DE CLORO**

Ud. De válvula de inyección de cloro de 2", para tratamiento contra legionella, totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **138,39**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

16.01.18 **UD** **SUMIDERO SIFONICO PVC 50X50**

Ud. Sumidero sifónico de PVC, de medidas 50x50, con salida vertical de diámetro 50, para instalación sobre rasante, totálmente instalado y probado, incluso material accasorio necesario para su perfecta colocación.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **16,97**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

16.01.19 **UD** **PUNTO DE ENCHUFE OTROS USOS ESTANCO, II+T, 16 A**

Ud. Punto de enchufe de otros usos, estanco serie IRIS ESTANCA de BJC o similar, color negro, II+T, 16A, incluso cable designación H07V-K 450/750V Cu, con aislamiento en 750 V, 2(1x2,5)+1x2,5, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Antes de su colocación se presentará una muestra a la D.F. para su aprobación.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **23,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

TUBAD90 **ML** **TUBERIA 90mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

Ml. De tubería de polietileno alta densidad diámetro 90 mm enterrada, presión 16Kg/cm², para red de abastecimiento,incluso funda de protección y cinta de sañalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, todo ello según normas de S.C.P.S.A, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

FSFTPPAD90	1,000	ml	Tubería polietileno AD 90 mm.	23,50	23,50
U01FY105	0,118	Hr	Oficial 1ª fontanero	20,26	2,39
U01FY110	0,118	Hr	Ayudante fontanero	18,47	2,18
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	28,10	0,56

TOTAL PARTIDA **28,63**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.02.02		**UD**	**ARQUETA DE PASO 60X60 TAPA FE FUNDIDO**			
			Ud. de aArqueta de paso con paredes de hormigón armado H-200 y 15 cm de espesor de 60x60 cm. ncluso solera de 15cm de hormigón de 150 kg/cm2, marco y tapa de hierro fundido de DN 60 cm con inscripción "ABASTECIMIENTO", acometida de arqueta, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, encahado de piedra de 0,10 m, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, suministro y colocación de marco y tapa de fundición y retirada de sobrantes a vertedero. La arqueta podrá ser sustituida por una arqueta prefabricada en hormigón u otro material, siempre que sea aprobada por la empresa suministradora y la dirección facultativa. Incluido mano de obra y material accesorio, totalmente instalada.			
O01A030	0,660	h.	Oficial primera	23,86	15,75	
O01A060	1,320	h.	Peón especializado	21,75	28,71	
M05RN020	0,140	h.	Retrocargadora neumáticos 75 CV	38,57	5,40	
P01HC002	0,040	m3	Hormigón HM-20/B/32/I central	59,16	2,37	
P02AH040	1,000	ud	Arqueta pref.hgón. 60x60x60 cm.	41,11	41,11	
P02AC020	1,000	ud	Tapa arqueta fundicion 60x60x6 cm.	15,50	15,50	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	108,80	2,18	
				TOTAL PARTIDA		**111,02**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con DOS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO FS02 FONTANERIA INSTALACIONES INTERIORES

POLIERET90		**ML**	**TUBERIA 90 mm POLIETILENO RETICULADO**			
			Ml. De tubería de polietileno reticulado 90x8,2, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 25 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
				TOTAL PARTIDA		**27,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

POLIERET75		**ML**	**TUBERIA 75mm POLIETILENO RETICULADO**			
			Ml. De tubería de polietileno reticulado 75x6,8, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 75 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
				TOTAL PARTIDA		**24,39**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

POLIERET63		**ML**	**TUBERIA 63mm POLIETILENO RETICULADO**			
			Ml. De tubería de polietileno reticulado 63x5,8, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 63 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
				TOTAL PARTIDA		**20,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

POLIERET50 **ML** **TUBERIA 50mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 50x4,6, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 50 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **15,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

POLIERET40 **ML** **TUBERIA 40mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 40x4, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 40 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **11,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

POLIERET32 **ML** **TUBERÍA 32mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 32x2,9, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 32 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **9,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

POLIERET25 **ML** **TUBERÍA 25mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 25x2,5, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 25 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **7,31**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

POLIERET20 **ML** **TUBERÍA 20mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 20x1,9, marca UNIPIPE o similar,aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 20 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **5,62**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
POLIERET16		ML	**TUBERÍA 16mm POLIETILENO RETICULADO** Ml. De tubería de polietileno reticulado 16x1,8, marca UNIPIPE o similar,aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 16 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**4,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

16.02.03		**ML**	**TUBERÍA DN32 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312** Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa. Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting. En DN32 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**12,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

16.02.04		**ML**	**TUBERÍA DN25 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312** Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa. Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting. En DN25 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**11,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

16.02.05		**ML**	**TUBERÍA DN20 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312** Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa. Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting. En DN20 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**9,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

16.02.06		**ML**	**TUBERÍA DN16 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312** Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa. Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting. En DN16 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**8,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

16.02.09		**ML**	**AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1 1/4" INTERIOR** Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH ref. 27x042 o similar aprobado por la dirección facultativa. Aislamiento 30 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 1 1/4", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**11,26**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

16.02.10 **ML** **AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1" INTERIOR**

MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH-25-35 o similar, o similar aprobado por la dirección facultativa.
Aislamiento 25 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 1", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **6,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

16.02.11 **ML** **AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 3/4" INTERIOR**

MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH-25-28, o similar aprobado por la dirección facultativa.
Aislamiento 25 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 3/4", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **5,91**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

16.02.12 **ML** **AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1/2" INTERIOR**

MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH ref. 25x022 o similar aprobado por la dirección facultativa.
Aislamiento 25 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 1/2", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **5,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

16.02.13 **UD** **REDUCTOR DE PRESION 2"**

Ud. De reductor de presión de 2", presion de entrada 10 atm, salida regulable a 1 a 4,5 atm., para agua fría. totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **172,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y DOS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

16.01.13 **UD** **VÁLVULA RETENCIÓN 3"**

Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 3". totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **33,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

16.01.14 **UD** **VÁLVULA RETENCIÓN 2"**

Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 2". totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **29,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

VALRT112 **UD** **VÁLVULA RETENCIÓN 1 1/2"**

Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 1 1/2". totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **26,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
FVAL75		**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA CROMADA H/H 3" MANDO PALANCA** Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 3", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**75,18**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS						
GIACOR250D50		**UD**	**VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 2" MANDO PALANCA** Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**26,10**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS						
GIACOR250D40		**UD**	**VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1 1/2" MANDO PALANCA** Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1 1/2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**21,74**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
GIACOR250D32		**UD**	**VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1 1/4" MANDO PALANCA** Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1 1/4", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**17,77**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
GIACOR250D25		**UD**	**VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1" MANDO PALANCA** Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**9,15**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS						
GIACOR250D20		**UD**	**VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 3/4" MANDO PALANCA** Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 3/4", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**5,84**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
GIACOR250D15		**UD**	**VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1/2" MANDO PALANCA** Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1/2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**4,87**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
16.02.19		**UD**	**LLAVE DE CORTE APARATOS D-3/8"** Ud Griferia de corte y tubo de cobre cromado en la base del aparato, marca NILL tipo LARGA o similar de 3/8" de diámetro.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**4,51**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS						

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
16.02.22		**UD**	**TRATAMIENTO ANTILEGIONELLA** Ud. de limpieza y desinfección de la instalación de AF y ACS previa a la puesta en marcha, según lo establecido en el REAL DECRETO 487/2022, por el que se establecen los criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis." Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA.....			**790,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS NOVENTA EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

GRIFMANG15		**UD**	**VALVULA DE ESFERA MANGUERA 1/2"** Ud. De válvula de esfera manguera de bronce de 1/2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA.....			**19,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO FS03 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

16.03.02		**UD**	**LAVABO BAJO ENCIMERA** Ud. de lavabo para bajo encimera marca ROCA, modelo FORO o similar, de diámetro 410 mm. en color blanco, con juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA.....			**169,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

16.03.03		**UD**	**LAVABO MURAL ACCESIBLE** Ud. de lavabo accesible mural marca ROCA, modelo DIVERTA o similar, de 470x440 mm. en color blanco, con juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA.....			**294,81**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

LAVINS		**UD**	**LAVABO MURAL** d. de lavabo accesible mural marca ROCA, modelo INSPIRA o similar, de 600x490 mm. en color blanco, con juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA.....			**385,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

16.03.04		**UD**	**INODORO SUSPENDIDO DOBLE PULSADOR** Ud. de inodoro suspendido marca ROCA, modelo MERIDIAN o similar, incluso asiento y tapa para inodoro, con doble pulsador 3/6 l., válvula cromada de 1/2" paso escuadra para corte y regulación, sistema Duplo WC Fluxor, con fluxor de descarga dual incorporado, latiguillo de cobre cromado, codos de enlace y desagüe, mano de obra, totalmente instalado. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA.....			**1.036,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

16.03.05		**UD**	**INODORO SUSPENDIDO ACCESIBLE DOBLE PULSADOR** Ud. de inodoro accesible, marca ROCA, modelo ACCESS suspendido o similar, incluso asiento y tapa para inodoro, con doble pulsador 3/6 l.,válvula cromada de 1/2" paso escuadra para corte y regulación, tanque bajo con mecanismo de descarga, salida vertical/horizontal, latiguillo de cobre cromado, codos de enlace y desagüe, mano de obra, totalmente instalado. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA.....			**1.054,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

16.03.06 UD **PLATO DE DUCHA ENRASADO**

Ud. de plato de ducha de resina, enrasado, marca STILLO, modelo STONER o similar, de 1000x700 mm. en color blanco, incluso válvula recta DN 50 con tapón, sifón de arrastre, mano de obra, totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **345,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

16.03.07 UD **VERTEDERO ROCA**

Instalación de vertedero en porcelana vitrificada blanca, marca ROCA o similar, con reja cromada, almohadilla de goma, enchufe unión, válvula desagüe con rejilla y conectador en PVC D-110 mm., codos de enlace y desagüe, accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **275,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

16.03.09 UD **FREGADERO ACERO INOXIDABLE**

Ud. de fregadero de acero inoxidable para encastrar marca ROCA, modelo J-45 o similar, de 450x490 mm. de una cubeta, con rebosadero, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **140,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA EUROS con TRES CÉNTIMOS

16.03.11 UD **GRIFO TEMPORIZADO PARA LAVABO**

Ud. Grifo temporizado para lavabo, cromado, marca PRESTO, modelo 605 o similar, con sistema antiblocaje, cierre automático, aireador, incluso brida, latiguillos flexibles en acero inoxidable de 1/2" y 350 mm. de longitud, dos llaves de paso, juntas, totalmente instalado y probado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **93,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

GRGER UD **GRIFO ACCESIBLE PARA LAVABO**

Ud. Grifo temporizado para lavabo, cromado, marca PRESTO, modelo 605 o similar, con palanca gerontológica con sistema antiblocaje, cierre automático, aireador, incluso brida, latiguillos flexibles en acero inoxidable de 1/2" y 350 mm. de longitud, dos llaves de paso, juntas, totalmente instalado y probado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **153,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

16.03.12 UD **GRIFO TEMPORIZADO MEZCLADOR PARA LAVABO**

Ud. Grifo temporizado mezclador para lavabo, cromado, marca PRESTO, modelo 3000 ECO o similar, con sistema antiblocaje, cierre automático, aireador, incluso brida, latiguillos flexibles en acero inoxidable de 1/2" y 350 mm. de longitud, dos llaves de paso, juntas y dos válvulas antirretorno, totalmente instalado y probado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **141,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

16.03.13 UD **GRIFO MONOMANDO DUCHA**

Ud. Grifo monomando de ducha 1/2", marca ROCA, modelo L20 o similar, con cartucho de discos cerámicos, limitador ecológico de caudal, toma inferior para flexo con válvula antiretorno, incluso ducha teléfono flexible de 1,50 m., totálmente instalado y probado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **103,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRES EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

16.03.14 **UD** **GRIFO MONOMANDO VERTEDERO FREGADERO**

Ud. Grifo monomando para vertedero o fregadero, marca ROCA. modelo L20 o similar, con cuerpo de latón, caño giratorio, aireador, cartuchos cerámicos, accesorios y mano de obra totalmente instalado y probado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **106,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SEIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

16.03.16 **UD** **VALVULA MEZCLADORA**

Ud. válvula mezcladora temostática para duchas, marca PRESTO, modelo 950 o similar, regulable de 30º C a 60ºC, de 3/4" de paso recto para corte y regulación, con válvulas antirretorno incorporadas en los racores de entrada, totálmente instalada y probada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **54,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

SUBCAPÍTULO FS04 EVACUACIÓN INTERIOR

16.04.01 **UD** **DESAGÜE LAV. POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.**

UD Desagüe de lavabo con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50 mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **32,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

16.04.02 **UD** **DESAGÜE W.C. POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm. AISLADO**

UD Desagüe de inodoro con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 110mm., forrado con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **39,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.04.04 **UD** **DESAGÜE FREG.POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.**

Ud. Conjunto de desagüe para fregadero, con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50 mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **32,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

16.04.05 **UD** **DESAGÜE VERTEDERO POLIPROPILENO INSONORIZADO D-110 mm. AISLADO**

Ud Desagüe de vertedero con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 110mm., forrado con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **39,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.04.06 **UD** **DESAGÜE DUCHA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.**

UD Desagüe de ducha con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **32,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
DESLAVV		UD	**DESAGÜE LAVAVAJ. POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.** Ud. Conjunto de desagüe para lavavajillas, con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50 mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**32,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

16.04.07		UD	**SUMIDERO SIFONICO 150x150** Ud. de sumidero de 150x150 mm. para recogida de zonas húmedas (vestuarios, cocina), en acero inoxidable, con salida vertical/horizontal, marca CAINOX, modelo COPENHAGUE o similar, incluso piecerío auxiliar, mano de obra, totalmente instalado, incluso recibido y colocación.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**103,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRES EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO FS05 EVACUACIÓN GENERAL FECALES

16.05.01		ML	**BAJANTE POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm.** Ml. Bajante con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**14,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

16.05.02		ML	**TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm. AISLADA** ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., forrada con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**14,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

16.05.03		ML	**TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm. AISLADA** ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 50 mm., forrada con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**12,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

16.05.04		UD	**TERMINAL DE VENTILACIÓN** Ud. Terminal de ventilación DN 110 en POLIPROPILENO UNE EN 1451-1:1999, incluso material accesorio y mano de obra, totalmente instalado.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**20,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

16.05.06		M2	**AISLAMIENTO DE TUBERÍAS** M2 de lámina GEOPLOM o similar, de 15 mm. para el aislamiento de codos y tuberías, aislada con lámina de GEOPLOM de 15 mm., i/ p.p. de piezas especiales, mano de obra, totalmente instalada			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**23,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO FS06 EVACUACION GENERAL PLUVIALES

16.05.01 **ML** **BAJANTE POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm.**

MI. Bajante con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **14,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

16.05.02 **ML** **TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm. AISLADA**

ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., forrada con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **14,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

TUB125 **ML** **TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-125 mm. AISLADA**

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **16,63**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

16.06.04 **ML** **TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-160 mm. AISLADA**

ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 160 mm., forrada con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **21,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.06.01 **UD** **SUMIDERO PARA CUBIERTA D-110 mm.**

Ud. de sumidero sifónico inoxidable autolimpiable formado por rejilla, cazoleta y sifón, marca RIUVERT o similar, para recogida de pluviales en terraza y cubierta diámetro 250 mm., con salida vertical/horizontal de diámetro 110 mm., incluso piecerío auxiliar, mano de obra, totalmente instalado, incluso recibido y colocación.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **170,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

CANPP **ML** **CANAL HORMIGON POLIMERO REJILLA PP NEGRA**

MI. Canal de hormigón polímero, marca ACO DRAIN, modelo SELF baja altura o similar, de 120 mm. de anchura y 6 cm. de altura, rejilla de polipropileno negro, para drenaje de zonas peatonales, clase A15, p.p. de accesorios, totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **85,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CANRG **ML** **CANAL HORMIGON POLIMERO REJILLA GALVANIZADA**

MI. Canal de hormigón polímero, marca ACO DRAIN, modelo SELF baja altura o similar, de 200 mm. de anchura y 6 cm. de altura, rejilla galvanizada, para drenaje de zonas peatonales, clase B125, p.p. de accesorios, totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **139,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

16.05.06 **M2** **AISLAMIENTO DE TUBERÍAS**

M2 de lámina GEOPLOM o similar, de 15 mm. para el aislamiento de codos y tuberías, aislada con lámina de GEOPLOM de 15 mm., i/ p.p. de piezas especiales, mano de obra, totalmente instalada

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **23,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO FS07 RED ENTERRADA FECALES EDIFICIO

16.07.01 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 110 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 110 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **16,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.07.02 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 160 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 160 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **18,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

16.08.01 **UD** **ARQUETA DE PASO 60x60 TAPA FE FUNDIDO**

Ud. Arqueta separadora de paso, en hormigón en masa H-200, de 60x60 cms. de medidas incluso solera de 12 cm de hormigón, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, marco y tapa de hierro fundido de 60x60 reforzada, acometida de arqueta, material accesorio, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **211,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS ONCE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
16.07.03		**UD**	**ARQUETA DE PASO 60x60 TAPA ALUMINIO RELLENABLE**			
			Ud. Arqueta separadora de paso, en hormigón en masa H-200, de 60x60 cms. de medidas incluso solera de 12 cm de hormigón, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, marco y tapa de aluminio rellenable de 60x60, acometida de arqueta, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**282,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

16.01.01		**M3**	**EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**			
			M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**16,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

16.07.04		**ML**	**INSPECCION DE COLECTORES CÁMARA OSCILOGIRATORIA**			
			Ml. de Inspección de colectores mediante cámara oscilogiratoria, grabación videográfica en color de la inspección incluyendo colector, juntas, medición de pendientes y visualización de acometidas desde el colector, incluso entrega de dos copias del informe completo, con las incidencias detectadas, asi como la grabación videográfica en formato digital, mano de obra y desplazamientos.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**3,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

16.09.03		**UD**	**POZO REGISTRO, D 100 (2-3m)**			
			Ud. Pozo registro prefabricado de hormigón armado, circular de ø 100 cm., espesor de pared 12 cm., sobre solera de hormigón en masa H-100 y 10 cm. de espesor, con base, cono de ø100/60 cm. y anillos de 0,30 m. , estancos con junta de goma,con orificio prefabricado para acometidas o taladrado y con junta de goma, patés de aluminio anodizado cada 30 cm., colocados con resina, tapa y marco de fundición nodular ø 60 y de 40 Tm., con inscripción"SANEAMIENTO" o " PLUVIALES", entre 2,0-3,0 m de profundidad (cota hidráulica), formación de bancada y medias cañas según diámetros de tuberías, preparación de espacio para arqueta y trasdosado de gravillín, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento completamente terminado.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**1.429,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

POZ3-4.5 UD **POZO REGISTRO, D 100 (4,5m)**

d. Pozo registro prefabricado de hormigón armado, circular de ø 100 cm., espesor de pared 12 cm., sobre solera de hormigón en masa H-100 y 10 cm. de espesor, con base, cono de ø100/60 cm. y anillos de 0,30 m. , estancos con junta de goma,con orificio prefabricado para acometidas o taladrado y con junta de goma, patés de aluminio anodizado cada 30 cm., colocados con resina, tapa y marco de fundición nodular ø 60 y de 40 Tm., con inscripción"SANEAMIENTO" o " PLUVIALES", entre 4,0-5,0 m de profundidad (cota hidráulica), formación de bancada y medias cañas según diámetros de tuberías, preparación de espacio para arqueta y trasdosado de gravillín, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento completamente terminado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **1.823,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS VEINTITRES EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO FS08 RED ENTERRADA PLUVIALES EDIFICIO

16.07.01 ML **TUBERIA PVC-U, D 110 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 110 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **16,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

TUBEN125 ML **TUBERIA PVC-U, D 125 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 125 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **17,13**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con TRECE CÉNTIMOS

16.07.02 ML **TUBERIA PVC-U, D 160 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 160 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **18,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

ENT200 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 200 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 200 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **20,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

ENT250 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 250 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 250 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **27,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

ENT315 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 315 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 315 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **31,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

16.08.01 **UD** **ARQUETA DE PASO 60x60 TAPA FE FUNDIDO**

Ud. Arqueta separadora de paso, en hormigón en masa H-200, de 60x60 cms. de medidas incluso solera de 12 cm de hormigón, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, marco y tapa de hierro fundido de 60x60 reforzada, acometida de arqueta, material accesorio, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **211,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS ONCE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.08.02 **ML** **RED DE DRENAJE 250**

Ml. De red drenaje en tubería marca PIPEFLEX o similar, de 250 mm de sección, totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **5,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

16.01.01 **M3** **EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **16,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

16.07.04 **ML** **INSPECCION DE COLECTORES CÁMARA OSCILOGIRATORIA**

Ml. de Inspección de colectores mediante cámara oscilogiratoria, grabación videográfica en color de la inspección incluyendo colector, juntas, medición de pendientes y visualización de acometidas desde el colector, incluso entrega de dos copias del informe completo, con las incidencias detectadas, asi como la grabación videográfica en formato digital, mano de obra y desplazamientos.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **3,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

16.09.03 **UD** **POZO REGISTRO, D 100 (2-3m)**

Ud. Pozo registro prefabricado de hormigón armado, circular de ø 100 cm., espesor de pared 12 cm., sobre solera de hormigón en masa H-100 y 10 cm. de espesor, con base, cono de ø100/60 cm. y anillos de 0,30 m. , estancos con junta de goma,con orificio prefabricado para acometidas o taladrado y con junta de goma, patés de aluminio anodizado cada 30 cm., colocados con resina, tapa y marco de fundición nodular ø 60 y de 40 Tm., con inscripción"SANEAMIENTO" o " PLUVIALES", entre 2,0-3,0 m de profundidad (cota hidráulica), formación de bancada y medias cañas según diámetros de tuberías, preparación de espacio para arqueta y trasdosado de gravillín, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento completamente terminado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **1.429,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

CANACOV100 **ML** **CANAL MULTILINE FUNDICION NEGRA**

Ml. Canal de Hormigón Polímero tipo ULMA, modelo U200, con borde redondead, ancho exterior 250mm, ancho interior 200mm y con alturas exteriores disponibles entre 240mm y 390mm, con posibilidad de instalación en pendiente tipo cascada, para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1 ML de longitud, cancela de seguridad y tornillería correspondiente, clase C-400, p.p. de accesorios, totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **179,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y NUEVE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

SUMV300ACODRA **UD** **SUMIDERO RECOGIDA DE PLUVIALES**

Ud. de Sumidero de 300x600 mm. para recogida de pluviales en exterior, de hormigón polímero con bastidor, sección transversal en V, con salida vertical/horizontal, con rejilla de fundición con clase de carga D400 y desagüe conectado a la red, incluso piecerío auxiliar, mano de obra, totalmente instalado, recibido y colocación.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **167,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO FS09 ACOMETIDAS FECALES Y PLUVIALES

16.09.01 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 200**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 200 mm., norma UNE-EN 1456-1:2002, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada UNE-EN 681-1, para realización de acometidas, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, hasta 0,10 m. sobre la generatriz superior, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos.mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **26,54**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

16.09.02 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 250**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 250 mm., norma UNE-EN 1456-1:2002, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada UNE-EN 681-1, para realización de acometidas, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, hasta 0,10 m. sobre la generatriz superior, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos.mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **28,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

TUBPVC315 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 315**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 315 mm., norma UNE-EN 1456-1:2002, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada UNE-EN 681-1, para realización de acometidas, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, hasta 0,10 m. sobre la generatriz superior, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos.mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **35,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

16.01.01 **M3** **EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **16,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO FS10 INSTALACION DE RIEGO

16.10.01 ud **PROGRAMADOR 4 ESTACIONES (HASTA 13)**

UD. Suministro e instalación de programador electrónico de 4 estaciones (ampliable hasta 13 estaciones) , marca RAINBIRD, modelo ESP 4MEU o similar, para exterior, tres módulos de extensión de tres estaciones, sensor de lluvia Rain Check, incluso conexión de señales al sistema ELESTA, acometida eléctrica con protección diferencial y magnetotérmica, conexiones, accesorios, pequeño material y mano de obra de colocación y pruebas.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **183,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

16.10.02 M3 **EXCAVACIÓN EN ZANJAS**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas para red de riego que discurre bajo pavimentos, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento y retirada de sobrantes a vertedero, incluso mano de obra, totalmente terminado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **12,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

16.10.03 ML **APERTURA DE ZANJAS EN TIERRA**

ML. Apertura de zanjas en tierra vegetal, dimensiones 200x500 mm., tapado de tubería con aportación de material fino de la propia excavación, totalmente acabada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **1,90**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

TUBPE90 ML **TUBERIA 90mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

M/l. Tubería ø 90 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **12,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

PEAD50 ML **TUBERIA 50mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

M/l. Tubería ø 50 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **7,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

16.10.04 ML **TUBERIA 40mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

M/l. Tubería ø 40 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **6,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

16.10.05 ML **TUBERIA 32mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

M/l. Tubería ø 32 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **6,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

16.10.06 **ML** **TUBERIA 25mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

M/l. Tubería ø 25 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **5,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

16.10.07 **UD** **ELECTROVALVULA 1" CON REGULADOR**

Ud. Electroválvula de 1" marca RAIN BIRD, modelo 100-PGA-9V o similar, fabricada en PVC, con solenoide de impulsos, regulación de caudal y de presión mediante regulador RAIN BIRD PRS-Dial, incluso válvula de bola de 1", arqueta de poliester, piecerío necesario para su correcta instalación, conectada a circuito principal, conexionado eléctrico mediante sistemas estancos homologados, totálmente instalada, ajustada y probado el circuito alimentado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **121,90**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIUN EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

16.10.08 **ML** **TUBERIA RIEGO POR GOTEO DN16**

Ml. Tubería ø 16 mm. de polietileno, de sistema de goteo integrado Techline o similar, para riego por goteo presión 2,5 Kg/cm², con gotero a 33 cm., incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas y todo elemento necesario, tendido serpenteante, totalmente instalada, probada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **1,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

INUARB **UD** **INUNDADOR SUBTERRANEO ARBOLES**

Ud. Inundador subterráneo para arboles, con conexión de codos articulados, válvula antidrenaje y funda de protección para suelos arenosos, totalmente instalada, probada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **55,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

16.10.09 **ML** **CABLE ELÉCTRICO ANTIHUMEDAD 2x2,5**

Línea de señal de cable Plastigrón o similar de 1000 V bajo tubo de PVC, sección 2x2,5 mm2, para conexionado de electroválvulas con satélite, totalmente instalado y conexionado en ambos extremos, incluso hormigonado de línea de acometida a programador.

FSRMFP001	1,000	ml	MANGUERA FLEXIBLE PLASTIGRON o similar	0,52	0,52	
FSRPVCE110	1,000	M.L	M.l. de tubería de P.V.C. de 110	2,67	2,67	
U01FY105	0,001	Hr	Oficial 1ª fontanero	20,26	0,02	
U01FY110	0,001	Hr	Ayudante fontanero	18,47	0,02	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3,20	0,06	

TOTAL PARTIDA **3,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

RAIN5000PLUS **UD** **ASPERSOR EMERGENTE**

Ud. Aspersor emergente de turbina completo y sectorial, marca RAIN BIRD, serie 5500 o similar, con opción de parada de caudal, alcance y ángulo ajustables entre 5,2 y 13,1 m. y entre 90º y 360º, boquilla de caudal ajustable, con memoria de arco, válvula Seal-A-Matic, incluso accesorios y mano de obra de colocación, parte proporcional de material para conexionado a anillo general, totálmente probado y ajustado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **22,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

DIFRBU **UD** **DIFUSOR ANTIVANDALICO**

Ud. Difusor antivandálico, marca RAIN BIRD, tobera giratoria R-VAN o similar, con boquillas intercambiables, para diferentes alcances y arcos de funcionamiento en función de su localización, incluso accesorios y mano de obra de colocación, parte proporcional de material para conexionado a anillo general, totálmente probado y ajustado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **15,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

PGA150112 UD **ELECTROVALVULA RAIN BIRD PGA150-9V 1 1/2" CON REGULADOR**

Ud. Electroválvula de 1 1/2" marca RAIN BIRD, modelo 150-PGA-9V o similar, fabricada en PVC, con solenoide de impulsos, regulación de caudal y de presión mediante regulador RAIN BIRD PRS-Dial, incluso válvula de bola de 2", arqueta de poliester, piecerío necesario para su correcta instalación, conectada a circuito principal, conexionado eléctrico mediante sistemas estancos homologados, totálmente instalada, ajustada y probado el circuito alimentado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **114,63**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CATORCE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO FS11 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

16.11.01 UD **COMISIONADO DE LA INSTALACION**

Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación según HS4 y HS5 del CTE que incluirá:
- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protolocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **627,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

16.11.02 UD **DOCUMENTACION FINAL DE OBRA**

Ud de Documentación final de obra, según HS4 y HS5 del CTE, que, al menos incluya:
- Protocolos de prueba de la instalación, según HS4 y HS5 del CTE.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **627,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

16.11.03 UD **DOCUMENTACION DE SCPSA**

Ud de documentación solicitada por SCPSA para la licencia.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **334,61**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.17 ELECTRICIDAD BAJA TENSIÓN-ICT

SUBCAPÍTULO 001 NOTAS PREVIAS

NOTA

Nota General al Presupuesto

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.

El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 18.01 ENLACE COMPAÑÍA SUMINISTRADORA

APARTADO 18.01.01 **********OBSERVACIONES**********

17.01.01.01

* LA INSTALACION CONTEMPLADA EN ESTE CAPÍTULO DEBERÁ REVISARSE COMPLETAMENTE UNA VEZ EMITIDO, POR PARTE DE LA COMPAÑIA
SUMINISTRADORA IBERDROLA, EL CONDICIONADO DE SUMINISTRO. *

APARTADO 18.01.02 LÍNEA SUBTERRÁNEA

18.01.02.01		**ML**	**LINEA ENTUBADA CON CABLE 0,6/1KV 3(1x240)+1x150**			
			ML Línea entubada con cable RV 0,6/1KV DE 3(1X240)+1X150 MM2 AL.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
17.01.02.01D	3,000	ud	Conductor 0,6/1Kv 240mm2 (Al)	4,72	14,16	
17.01.02.01.1	1,000	ud	Conductor 0,6/1 Kv 150 mm 2 (Al)	2,99	2,99	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	21,70	0,43	
			TOTAL PARTIDA			**22,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

18.01.02.02		**UD**	**JUEGO DERIVACIÓN CON CRMPIT 150/50**			
			UD. Juego de derivación con crimpit 240/150			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
CRMPIT150150.	1,000	ud	JUEGO DERIVACIÓN CON CRMPIT 150/150	25,24	25,24	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	29,80	0,60	
			TOTAL PARTIDA			**30,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

18.01.02.03		**UD**	**CONEXIONADO A CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN**			
			UD. Conexionado a caja general de protección.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	18,20	0,36	
			TOTAL PARTIDA			**18,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

18.01.02.04		**ud**	**CURVA A 90º DE 160 mm DIAMETRO**			
			Ud. Curva a 90º de 160mm de diámetro, incluso material de fijación, material accesorio y derivación, mano de obra, totalmente instalado.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
CURVA160	1,000	ud	curva a 90º 160 mm	14,94	14,94	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	19,50	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,90**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 18.01.03 OBRA CIVIL

18.01.03.01 **ML** **CANALIZACIÓN 2 TUBOS DN160**

Ml. Canalización de Baja Tensión PVC 2x160 mm. mediante:
- Excavación de tierras para zanjas de electricidad en toda clase de terreno con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas en proyecto y por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares.
- Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado.
- 2 Tubos de PVC coarrugado de alma lisa de 160 mm de diámetro con guía de nylon y separadores de PVC,incluso juntas, piezas especiales, entronque y reicbido de tuberías en arquetas.
- Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar.
- Colocación de dos bandas de señalización hoomologadas a profundidad según normativa específica.

Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica.
Medida la longitud ejecutada.

U01FY630BT	0,300	Hr	Oficial primera electricista	23,86	7,16
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53
D02HF105	0,320	M3	Excav. mecan. zanjas instal. t.f.	14,13	4,52
U37SE305	2,000	Ml	Tubería canalización diám. 160	0,40	0,80
U04MA501	0,060	M3	Hormigón HM-20/P/20/ I central	16,02	0,96
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	20,00	0,40

TOTAL PARTIDA **20,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

18.01.03.03 **UD** **ARQUETA DE REGISTRO**

Ud. Preparación de espacio para arqueta tipo IBERDROLA de forma trocopiramidal de 1x1 m de base y 1,31m de altura total, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, encahado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, suministro y colocación de marco y tapa de fundición y retirada de sobrantes a vertedero. La arqueta podrá ser sustituida por una arqueta prefabricada en hormigón u otro material, siempre que sea aprobada por la empresa suministradora y la dirección facultativa.

U01FY630BT	0,300	Hr	Oficial primera electricista	23,86	7,16
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53
ARQ	1,000	Ud	Arqueta de registro	88,91	88,91
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	102,60	2,05

TOTAL PARTIDA **104,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

18.01.03.04 **UD** **CURVA A 90º DE 160 mm DE DIÁMETRO**

Ud. Curva a 90º para tubería de conducción de cables eléctricos, saliente, en PVC rígido de diámetro 160 mm. y espesor 1,8 mm., incluso material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18
TC110.1	1,000		CURVA A 90º DE 160 MM DE DIÁMETRO	8,61	8,61
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	13,20	0,26

TOTAL PARTIDA **13,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 18.02 ENLACE CT ABONADO AYUNTAMIENTO						
APARTADO 18.02.01 LINEA SUBTERRANEA						
18.02.01.01		**ML**	**LINEA ENTUBADA CON CABLE 0,6/1 KV 3(1x240)+1x150**			
			ML Línea entubada con cable RZ1 0,6/1KV DE 3(1X240)+1X150 MM2 AL.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
17.01.02.01D	3,000	ud	Conductor 0,6/1Kv 240mm2 (Al)	4,72	14,16	
17.01.02.01.1	1,000	ud	Conductor 0,6/1 Kv 150 mm 2 (Al)	2,99	2,99	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	21,70	0,43	
			TOTAL PARTIDA			**22,15**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS						
18.02.01.02		**UD**	**JUEGO DERIVACION CON CRMPIT 240/150**			
			UD. Juego de derivación con crmpit 240/150			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
CRMPIT150150.	1,000	ud	JUEGO DERIVACIÓN CON CRMPIT 150/150	25,24	25,24	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	29,80	0,60	
			TOTAL PARTIDA			**30,41**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS						
18.02.01.03		**UD**	**CURVA A 90º DE 160 mm DIÁMETRO**			
			Ud. Curva a 90º de 160mm de diámetro, incluso material de fijación, material accesorio y derivación, mano de obra, totalmente instalado.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
CURVA160	1,000	ud	curva a 90º 160 mm	14,94	14,94	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	19,50	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,90**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS						
APARTADO 18.02.02 OBRA CIVIL						

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.01.03.01		**ML**	**CANALIZACIÓN 2 TUBOS DN160**			
			Ml. Canalización de Baja Tensión PVC 2x160 mm. mediante: - Excavación de tierras para zanjas de electricidad en toda clase de terreno con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas en proyecto y por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares. - Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado. - 2 Tubos de PVC coarrugado de alma lisa de 160 mm de diámetro con guía de nylon y separadores de PVC,incluso juntas, piezas especiales, entronque y reicbido de tuberías en arquetas. - Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar. - Colocación de dos bandas de señalización hoomologadas a profundidad según normativa específica. Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica. Medida la longitud ejecutada.			
U01FY630BT	0,300	Hr	Oficial primera electricista	23,86	7,16	
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53	
D02HF105	0,320	M3	Excav. mecan. zanjas instal. t.f.	14,13	4,52	
U37SE305	2,000	Ml	Tubería canalización diám. 160	0,40	0,80	
U04MA501	0,060	M3	Hormigón HM-20/P/20/ I central	16,02	0,96	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	20,00	0,40	
			TOTAL PARTIDA			**20,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

18.01.03.03		**UD**	**ARQUETA DE REGISTRO**			
			Ud. Preparación de espacio para arqueta tipo IBERDROLA de forma trocopiramidal de 1x1 m de base y 1,31m de altura total, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, encahado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, suministro y colocación de marco y tapa de fundición y retirada de sobrantes a vertedero. La arqueta podrá ser sustituida por una arqueta prefabricada en hormigón u otro material, siempre que sea aprobada por la empresa suministradora y la dirección facultativa.			
U01FY630BT	0,300	Hr	Oficial primera electricista	23,86	7,16	
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53	
ARQ	1,000	Ud	Arqueta de registro	88,91	88,91	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	102,60	2,05	
			TOTAL PARTIDA			**104,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

18.01.03.04		**UD**	**CURVA A 90º DE 160 mm DE DIÁMETRO**			
			Ud. Curva a 90º para tubería de conducción de cables eléctricos, saliente, en PVC rígido de diámetro 160 mm. y espesor 1,8 mm., incluso material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
TC110.1	1,000		CURVA A 90º DE 160 MM DE DIÁMETRO	8,61	8,61	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	13,20	0,26	
			TOTAL PARTIDA			**13,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 18.03 CAJAS GENERALES DE PROTECCIÓN Y MEDIDA						
18.03.01		**UD**	**CONJUNTO INDIVIDUAL TRIFÁSICO**			
			Ud. Conjunto individual trifásico con protección <50 kw, marca Pinazo, modelo CPM2-D/EA-M o similar, envolvente de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con ventanillas para lectura de aparatos de medida, cierre triple accion, panel de poliester troquelado apra un contador trifásico, bases portafusibles NHC-00, bas eneutro seccionable, conexionado con conductor de cobre tipo H07Z-R de secciones y colores normalizados, de dimensiones 530x530x230 mm (ancho x altox fondo), incluso conexionado, cableado material auxiliar, fijación y mano de obra, totalmente instalado.			
U01FY630BT	4,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	95,44	
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53	
CPM2-DEA-MD	1,000	Ud	Conjunto individual trifásico 50w	202,82	202,82	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	304,80	6,10	
			TOTAL PARTIDA			**310,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIEZ EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.04 DERIVACIÓN INDIVIDUAL						
18.04.01		**ML**	**DERIVACION DE 4x240+1x150 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**			
			Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 4x240+1x150 mm2 de sección, marca DRAKA, FIREX PROTECH RZ1-K(AS) 0,6/1kV, o similar, bajo tubo de PVC flexible de diámetro 160 mm, incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,280	Hr	Oficial primera electricista	23,86	6,68	
U01FY635BT	0,280	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,09	
RZ240	4,000	Ml	Conductor 0,6/1Kv 1x240 (Cu)	4,72	18,88	
RZ120	1,000	Ml	Conductor 0,6/1Kv 1x120 (Cu)	2,99	2,99	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	34,60	0,69	
			TOTAL PARTIDA			**35,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.05 CUADROS DE MANDO Y PROTECCIÓN						
APARTADO 18.05.01 CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION						
18.05.01.01		**UD**	**APARELLAJE CUADRO GENERAL**			
			Ud. Cuadro de general del edificio, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente. Se compone de:			
U01FY630BT	3,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	71,58	
U01FY635BT	3,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	65,25	
31111D	1,000	ud	aparellaje cuado general	42.026,44	42.026,44	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	42.163,30	843,27	
			TOTAL PARTIDA			**43.006,54**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES MIL SEIS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.05.01.02		**UD**	**ENVOLVENTE CUADRO GENERAL**			
			Ud. Cuadro de general del edificio, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Power (SPEP) marca ABB con Puerta Opaca IP40 para cuadros de distribución de dimensiones 2213x1998x399. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.			
			Marca/mod.: ABB o equivalente.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	1,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	32,63	
17040102D	1,000	ud	envolvente cuado general	10.870,28	10.870,28	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	10.950,60	219,01	
			TOTAL PARTIDA			**11.169,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

18.05.01.03		**UD**	**EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**			
			Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	2,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	43,50	
EMB CG1D	1,000	ud	embarrado, cableado, conexionado y mano de obra	11.322,65	11.322,65	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	11.413,90	228,28	
			TOTAL PARTIDA			**11.642,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

APARTADO 18.05.02 CUADRO COMEDOR-COCINA

18.05.02.01		**UD**	**APARELLAJE CUADRO COMEDOR-COCINA**			
			Ud. Cuadro de cocina-comedor, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.			
			Marca/mod.: ABB o equivalente.			
U01FY630BT	2,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	59,65	
U01FY635BT	2,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	54,38	
28601D	1,000	ud	aparellaje cuadro cocina comedor	9.652,53	9.652,53	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	9.766,60	195,33	
			TOTAL PARTIDA			**9.961,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

18.05.02.02		**UD**	**ENVOLVENTE CUADRO COMEDOR-COCINA**			
			Ud. Cuadro de planta cocina-comedor, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.			
			Marca/mod.: ABB o equivalente.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	1,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	32,63	
17040202D	1,000	ud	envolvente cuadro cocina comedor	2.531,19	2.531,19	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.611,50	52,23	
			TOTAL PARTIDA			**2.663,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.05.02.03		**UD**	**EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**			
			Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	2,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	43,50	
EMB6D	1,000	UD	Embarrado, cableado, conexioando y mano de obra	2.656,90	2.656,90	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.748,10	54,96	
			TOTAL PARTIDA			**2.803,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS TRES EUROS con OCHO CÉNTIMOS

APARTADO 18.05.03 CUADRO SALA CONFERENCIAS-CINE

18.05.03.01		**UD**	**APARELLAJE CUADRO SALA CONFERENCIA-CINE**			
			Ud. Cuadro de sala conferencia-cine, formado por armarios metálicos combinables; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.			
U01FY630BT	2,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	59,65	
U01FY635BT	2,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	54,38	
28903D	1,000	ud	aparellaje cuadro sala conferencia-cine	7.762,68	7.762,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	7.876,70	157,53	
			TOTAL PARTIDA			**8.034,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO MIL TREINTA Y CUATRO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

18.05.03.02		**UD**	**ENVOLVENTE CUADRO SALA CONFERENCIA-CINE**			
			Ud. Cuadro de sala conferencia-cine, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x600x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	1,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	32,63	
17040302D	1,000	ud	envolvente cuadro sala conferencia-cine	2.256,71	2.256,71	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.337,10	46,74	
			TOTAL PARTIDA			**2.383,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

18.05.03.03		**UD**	**EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**			
			Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	1,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	32,63	
EMB7D	1,000	ud	embarrado, cableado, conexionado y mano de obra	2.161,66	2.161,66	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.242,00	44,84	
			TOTAL PARTIDA			**2.286,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 18.05.04 CUADRO AUDITORIO						
18.05.04.01		**UD**	**APARALLAJE CUADRO AUDITORIO**			
			Ud. Cuadro de auditorio, formado por armarios metálicos combinables; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.			
U01FY630BT	2,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	59,65	
U01FY635BT	2,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	54,38	
28912D	1,000	ud	aparellaje cuado auditorio	11.774,99	11.774,99	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	11.889,00	237,78	
			TOTAL PARTIDA			**12.126,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE MIL CIENTO VEINTISEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

18.05.04.02		**UD**	**ENVOLVENTE CUADRO AUDITORIO**			
			Ud. Cuadro de auditorio, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	1,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	32,63	
17050402D	1,000	ud	envolvente cuadro auditorio	1.938,75	1.938,75	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.019,10	40,38	
			TOTAL PARTIDA			**2.059,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CINCUENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

18.05.04.03		**UD**	**EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**			
			Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	1,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	32,63	
EMB10D	1,000	ud	embarrado, cableado, conexionado y mano de obra	2.900,53	2.900,53	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.980,90	59,62	
			TOTAL PARTIDA			**3.040,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUARENTA EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 18.05.05 CUADRO PL. BAJA						
18.05.05.01		**UD**	**APARELLAJE CUADRO PL. BAJA**			
			Ud. Cuadro de Pl. baja, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.			
U01FY630BT	1,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	35,79	
U01FY635BT	1,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	32,63	
A9F79423D	1,000	ud	aparellaje cuadro pl. baja	12.871,87	12.871,87	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	12.940,30	258,81	
			TOTAL PARTIDA			**13.199,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

18.05.05.02		**UD**	**ENVOLVENTE CUADRO PL. BAJA**			
			Ud. Cuadro de pl. baja, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.			
U01FY630BT	0,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	11,93	
U01FY635BT	0,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	10,88	
14040402D	1,000	ud	envolvente cuadro pl. baja	2.538,76	2.538,76	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.561,60	51,23	
			TOTAL PARTIDA			**2.612,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SEISCIENTOS DOCE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

18.05.05.03		**UD**	**EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**			
			Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.			
U01FY630BT	0,600	Hr	Oficial primera electricista	23,86	14,32	
U01FY635BT	0,600	Hr	Ayudante electricista	21,75	13,05	
EMB8D	1,000	Ud	embarrado, cableado, conexionado y mano de obra	3.133,70	3.133,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3.161,10	63,22	
			TOTAL PARTIDA			**3.224,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 18.05.06 CUADRO PL. PRIMERA						
18.05.06.01		**UD**	**APARELLAJE CUADRO PLANTA PRIMERA**			
			Ud. Cuadro de planta primera, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.			
U01FY630BT	3,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	71,58	
U01FY635BT	2,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	54,38	
17.04.05.01D	1,000	ud	aparellaje cuadro planta primera	14.057,34	14.057,34	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	14.183,30	283,67	
			TOTAL PARTIDA			**14.466,97**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

18.05.06.02		**UD**	**ENVOLVENTE CUADRO PLANTA PRIMERA**			
			Ud. Cuadro de planta primera consultas, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1949x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	1,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	32,63	
17040502D	1,000	ud	envolvente cuadro planta primera	2.757,96	2.757,96	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.838,30	56,77	
			TOTAL PARTIDA			**2.895,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

18.05.06.03		**UD**	**EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**			
			Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	1,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	32,63	
EMB9D	1,000	ud	embarrado, cableado, conexionado y mano de obra	3.470,58	3.470,58	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3.550,90	71,02	
			TOTAL PARTIDA			**3.621,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SEISCIENTOS VEINTIUN EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 18.05.07 CUADRO CPD						
18.05.07.01		**UD**	**APARELLAJE CUADRO CPD**			
			Ud. Cuadro de CPD, formado por armarios metálicos combinables; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas. Mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	2,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	43,50	
A9F79220D	1,000	ud	aparellaje cuadro CPD	3.542,04	3.542,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3.633,30	72,67	
			TOTAL PARTIDA			**3.705,93**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SETECIENTOS CINCO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS						
18.05.07.02		**UD**	**ENVOLVENTE CUADRO CPD**			
			Ud. Cuadro de sala de intervencion, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo ComfortLine Compact CA marca ABB con Puerta Opaca IP44 para cuadros de distribución de dimensiones 500x550x215. Conformado con aparamenta ABB kA Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.			
U01FY630BT	1,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	35,79	
U01FY635BT	1,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	21,75	
17040602D	1,000	ud	envolvente cuadro CPD	443,46	443,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	501,00	10,02	
			TOTAL PARTIDA			**511,02**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS ONCE EUROS con DOS CÉNTIMOS						
18.05.07.03		**UD**	**EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**			
			Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.			
U01FY630BT	1,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	35,79	
U01FY635BT	1,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	21,75	
EMB2D	1,000	UD	Embarrado, cableado, conexionado y mano de obra	846,04	846,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	903,60	18,07	
			TOTAL PARTIDA			**921,65**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS VEINTIUN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS						

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 18.06 DERIVACIÓN A SUBCUADROS						
18.06.01		**ML**	**DERIVACIÓN DE 3(1x6)+2x6 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**			
			Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x6)+2x6 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 25 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.			
			Los conductores serán:			
			- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)			
			- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)			
			- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).			
			- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).			
			- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).			
			- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).			
			- Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
RZ1 6	5,000	ml	conductor 0,6/1 kv 6 (CU)	1,57	7,85	
U30JW132	1,000	Ml	Tubo PVC corrug. DN40 ext.	0,16	0,16	
U30JW905	0,080	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	12,60	0,25	
			TOTAL PARTIDA			**12,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

RZ5X4		**ML**	**DERIVACION DE 3(1x4)+2x4 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**			
			Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x4)+2x4 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.			
			Los conductores serán:			
			- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)			
			- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)			
			- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).			
			- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).			
			- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).			
			- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).			
			- Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,031	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,74	
U01FY635BT	0,031	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,67	
U30JW905	0,700	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,11	
ES07Z12X4DES	5,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K; 4 (Cu)	1,17	5,85	
U30JW120	1,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,12	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	7,50	0,15	
			TOTAL PARTIDA			**7,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
RZ5X10		**ML**	**DERIVACION DE 3(1x10)+2x10 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**			
			Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x10)+2x10 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 32 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
RZ5X10D	5,000	ml	conductor 0,6/1kv 10 (Cu)	2,49	12,45	
U30JW132	1,000	Ml	Tubo PVC corrug. DN40 ext.	0,16	0,16	
U30JW905	0,080	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	17,20	0,34	
			TOTAL PARTIDA			**17,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

RZ5X16		**ML**	**DERIVACION DE 3(1x16)+2x16 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**			
			Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x16)+2x16 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 32 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
RZ5X16D	5,000	ml	conductor 0,6/1 kv 16 (Cu)	3,70	18,50	
U30JW132	1,000	Ml	Tubo PVC corrug. DN40 ext.	0,16	0,16	
U30JW905	0,080	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	23,20	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**23,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

18.06.05		**ML**	**DERIVACION DE 3(1x10)+2x10 mm2, SZ1-K, BANDEJA/TUBO**			
			Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x10)+2x10 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, SZ1-K (AS+) CPR, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 40 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
SZ1-K10D	5,000	Ml	Conductor 0,6/1Kv Sz1-k (AS+) 10	0,99	4,95	
U30JW132	1,000	Ml	Tubo PVC corrug. DN40 ext.	0,16	0,16	
U30JW905	0,080	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	9,70	0,19	
			TOTAL PARTIDA			**9,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 18.07 LINEAS GENERALES						
18.07.01		**ML**	**DERIVACIÓN DE 2(1x2,5)+1x2,5 mm2, BAND./TUBO PVC-FLEX D.20 PG-13**			
			Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 KV. de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265). - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266). - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,031	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,74	
U01FY635BT	0,031	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,67	
U30JW120	1,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,12	
ES07Z12X2.5DE	3,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;2,5(Cu)	0,83	2,49	
U30JW905	0,700	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,11	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4,10	0,08	
			TOTAL PARTIDA			**4,21**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

18.07.02		**ML**	**DERIVACION DE 2(1x4)+1x4 mm2, BAND/TUBO PVC-FLEX D.20 PG-23**			
			Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 Kv. de 2(1x4)+1x4 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265). - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266). - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,031	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,74	
U01FY635BT	0,031	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,67	
U30JW905	0,700	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,11	
ES07Z12X4DES	3,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K; 4 (Cu)	1,17	3,51	
U30JW120	1,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,12	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	5,20	0,10	
			TOTAL PARTIDA			**5,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.07.04		**ML**	**DERIVACIÓN DE 2(1x1,5)+1x1,5 mm2, BAND./TUBO PVC-FLEX D.20 PG-13**			
			Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento 0,6/1 Kv de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuitos de señalización, alumbrado y emergencias, incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265). - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266). - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,026	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,62	
U01FY635BT	0,026	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,57	
U30JW1161	1,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,11	
U30JW0011	3,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	1,41	
U30JW905	0,040	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2,70	0,05	
			TOTAL PARTIDA			**2,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

RZ5X4		**ML**	**DERIVACION DE 3(1x4)+2x4 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**			
			Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x4)+2x4 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,031	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,74	
U01FY635BT	0,031	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,67	
U30JW905	0,700	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,11	
ES07Z12X4DES	5,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K; 4 (Cu)	1,17	5,85	
U30JW120	1,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,12	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	7,50	0,15	
			TOTAL PARTIDA			**7,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

RZ5X2.5		**ML**	**DERIVACION DE 3(1x2,5)+2x2,5 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**			
			Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x2,5)+2x2,5 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,031	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,74	
U01FY635BT	0,031	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,67	
U30JW120	1,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,12	
ES07Z12X2.5DE	5,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;2,5(Cu)	0,83	4,15	
U30JW905	0,700	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,11	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	5,80	0,12	
			TOTAL PARTIDA			**5,91**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
RZ3X10		**ML**	**DERIVACION DE 2(1x10)+1x10 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**			
			Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0.6/1 KV. de 2(1x10)+1x10 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265). - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266). - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,031	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,74	
U01FY635BT	0,031	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,67	
U30JW120	1,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,12	
RZ3X10D	3,000	Ml	Conductor rigido RZ1-K; 10 (CU)	2,49	7,47	
U30JW905	0,700	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,11	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	9,10	0,18	
			TOTAL PARTIDA			**9,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

RZ3X16		**ML**	**DERIVACION DE 2(1x16)+1x16 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**			
			Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0.6/1 KV. de 2(1x16)+1x16 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 32 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265). - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266). - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,031	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,74	
U01FY635BT	0,031	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,67	
U30JW120	1,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,12	
RZ3X16D	3,000	Ml	Conductor rigido RZ1-K: 16 (Cu)	3,70	11,10	
U30JW905	0,700	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,11	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	12,70	0,25	
			TOTAL PARTIDA			**12,99**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SZ3X1.5		**ML**	**DERIVACION DE 2(1x1,5)+1x1,5 mm2, SZ1-K (AS+), BANDEJA/TUBO**			
			Ml. Cable de seguridad SZ1-K / RZ1 Mica (AS+) 3G1,5mm2 Cu, según norma constructiva y de ensayos UNE 211025 / 21123-4, libre de halógenos, no propagador de la llama y de baja emisión de humos opacos, color naranja, instalado sobre bandeja (no incluída), material auxiliar y conexionado, completamente instalado.			
O03E00002	0,100	H.	Oficial 1ª electricista	13,91	1,39	
O03E00004	0,100	H.	Ayudante electricista	13,04	1,30	
U30JA12240AX	1,000	Ml	Conductor SZ1-K (AS+) 3G1,5	2,16	2,16	
1100	0,049	%	Medios auxiliares y costes indirectos...(s/total)	2,00	0,10	
			TOTAL PARTIDA			**4,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SZ3X25		**ML**	**DERIVACION DE 2(1x2,5)+1x2,5 mm2, SZ1-K (AS+), BANDEJA/TUBO**			
			Ml. Cable de seguridad SZ1-K / RZ1 Mica (AS+) 3G2,5mm2 Cu, según norma constructiva y de ensayos UNE 211025 / 21123-4, libre de halógenos, no propagador de la llama y de baja emisión de humos opacos, color naranja, instalado sobre bandeja (no incluída), material auxiliar y conexionado, completamente instalado.			
U01FY630BT	0,031	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,74	
U01FY635BT	0,031	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,67	
U30JW120	1,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,12	
SZ3X2.5D	3,000	Ml	Conductor rigido SZ1-K (AS+); 2,5 (Cu)	0,45	1,35	
U30JW905	0,700	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,11	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3,00	0,06	
			TOTAL PARTIDA			**3,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS

SZ5X2.5		**ML**	**DERIVACION DE 3(1x2,5)+2x2,5 mm2, SZ1´K (AS+), BANDEJA/TUBO**			
			Ml. Cable de seguridad SZ1-K / RZ1 Mica (AS+) 5G2,5mm2 Cu, según norma constructiva y de ensayos UNE 211025 / 21123-4, libre de halógenos, no propagador de la llama y de baja emisión de humos opacos, color naranja, instalado sobre bandeja (no incluída), material auxiliar y conexionado, completamente instalado.			
U01FY630BT	0,031	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,74	
U01FY635BT	0,031	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,67	
U30JW120	1,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,12	
SZ3X2.5D	5,000	Ml	Conductor rigido SZ1-K (AS+); 2,5 (Cu)	0,45	2,25	
U30JW905	0,700	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,11	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3,90	0,08	
			TOTAL PARTIDA			**3,97**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

RZ5X70		**ML**	**DERIVACION DE 3(1x70)+2x70 mm2, BANDEJA/TUBO PVC FLEX**			
			Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x70)+2x70 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 63 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,031	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,74	
U01FY635BT	0,031	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,67	
U30JW120	1,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,12	
RZ5X70D	5,000	Ml	Conductor rigido RZ-K; 70 (Cu)	15,43	77,15	
U30JW905	0,700	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,11	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	78,80	1,58	
			TOTAL PARTIDA			**80,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
RZ5X95		**ML**	**DERIVACION DE 3(1x95)+2x95 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**			
			Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x95)+2x95 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 75 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.			
			Los conductores serán:			
			- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)			
			- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)			
			- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).			
			- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).			
			- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).			
			- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).			
			- Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,031	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,74	
U01FY635BT	0,031	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,67	
U30JW120	1,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,12	
RZ5X95D	5,000	Ml	Conductor rigido RZ1-K: 95 (Cu)	20,09	100,45	
U30JW905	0,700	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,11	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	102,10	2,04	
			TOTAL PARTIDA			**104,13**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

RZ5X6		**ML**	**DERIVACION DE 3(1x6)+2x6 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**			
			Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x6)+2x6 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 25 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.			
			Los conductores serán:			
			- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)			
			- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)			
			- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).			
			- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).			
			- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).			
			- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).			
			- Cables exentos de plomo.			
U01FY630BT	0,031	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,74	
U01FY635BT	0,031	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,67	
U30JW120	1,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,12	
RZ5X6D	5,000	Ml	Conductor rigido RZ1-K; 6 (Cu)	1,57	7,85	
U30JW905	0,700	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,11	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	9,50	0,19	
			TOTAL PARTIDA			**9,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

18.07.07		**UD**	**CAJA DE REGISTRO EMPOTRABLE DE 300x200x60 mm.**			
			Ud. Caja de registro empotrable con tapa autoextingible marca GEWIS o similar, incluso material auxiliar, mano de obra, totalmente instalada.			
U01FY630BT	0,090	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,15	
U01FY635BT	0,090	Hr	Ayudante electricista	21,75	1,96	
CAJA REG	1,000	Ud	Caja de registro	1,89	1,89	
U30JW905.2	1,000	Ud	p.p. soportes, uniones, separador y peq. mater.	0,18	0,18	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	6,20	0,12	
			TOTAL PARTIDA			**6,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.07.08		**UD**	**CAJAS DERIVACIÓN**			
			Ud. Caja de registro de superficie con tapa de 150x100, incluso material auxiliar, mano de obra, totalmente instalada.			
U01FY630BT	0,070	Hr	Oficial primera electricista	23,86	1,67	
U01FY635BT	0,070	Hr	Ayudante electricista	21,75	1,52	
CAJADER	1,000	Ud	Caja derivación	1,34	1,34	
U30JW905.2	1,000	Ud	p.p. soportes, uniones, separador y peq. mater.	0,18	0,18	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4,70	0,09	
			TOTAL PARTIDA			**4,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

18.07.09		**ML**	**BANDEJA AISLANTE 60x400**			
			Ud. Bandeja aislante de 60 x 400, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.			
U01FY630BT	0,070	Hr	Oficial primera electricista	23,86	1,67	
U01FY635BT	0,070	Hr	Ayudante electricista	21,75	1,52	
E17NP020_1D	1,000	ML	Bandeja aislante 60x400	20,66	20,66	
R03TD100	0,005	m³	transporte escombros vertedero <20 km camion	15,53	0,08	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	23,90	0,48	
			TOTAL PARTIDA			**24,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

18.07.10		**ML**	**BANDEJA AISLANTE 60x200**			
			Ud. Bandeja aislante de 60 x 200, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.			
U01FY630BT	0,070	Hr	Oficial primera electricista	23,86	1,67	
U01FY635BT	0,070	Hr	Ayudante electricista	21,75	1,52	
E17N9020-2D	1,000	m	bandeja aislante 60x200	15,49	15,49	
R03TD100	0,005	m³	transporte escombros vertedero <20 km camion	15,53	0,08	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	18,80	0,38	
			TOTAL PARTIDA			**19,14**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.07.11		**ML**	**BANDEJA AISLANTE 60x75**			
			Ud. Bandeja aislante de 60 x 75, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.			
U01FY630BT	0,070	Hr	Oficial primera electricista	23,86	1,67	
U01FY635BT	0,070	Hr	Ayudante electricista	21,75	1,52	
60X75D	1,000	M	bandeja aislante 60x75	8,68	8,68	
R03TD100	0,005	m³	transporte escombros vertedero <20 km camion	15,53	0,08	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	12,00	0,24	
			TOTAL PARTIDA			**12,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

18.07.12		**ML**	**BANDEJA AISLANTE 60x100**			
			Ud. Bandeja aislante de 60 x 100, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.			
U01FY630BT	0,070	Hr	Oficial primera electricista	23,86	1,67	
U01FY635BT	0,070	Hr	Ayudante electricista	21,75	1,52	
60X100D	1,000	m	bandeja aislante 60x100	10,88	10,88	
R03TD100	0,005	m³	transporte escombros vertedero <20 km camion	15,53	0,08	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	14,20	0,28	
			TOTAL PARTIDA			**14,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.07.14		**MI**	**CONDUCTOR CU DESNUDO EN BANDEJA**			
			Ud. Conductor desnudo de cobre recocido de 70 mm2 de sección, colocado sobre bandeja de rejilla para su puesta a tierra, completamente instalado con unión atornillada a bornes de puesta a tierra de la bandeja.			
O03E00002	0,005	H.	Oficial 1ª electricista	13,91	0,07	
O03E00004	0,005	H.	Ayudante electricista	13,04	0,07	
T07BRP0077	1,000	MI	Conductor desnudo de cobre recocido 70mm2	2,28	2,28	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2,40	0,05	
			TOTAL PARTIDA			**2,47**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 18.08 ALUMBRADO						
EL01		**UD**	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 6 W DALI**			
			Ud. Downlight empotrado, marca Arkoslight, modelo Shot Light o similar. Flujo luminoso 610 lm, potencia conectada 6 W, rendimiento luminoso 102 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones: D61 x 50 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL01D	1,000	ud	downlight empotrado led 6W dali	133,50	133,50	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	161,10	3,22	
			TOTAL PARTIDA			**164,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

EL02		**UD**	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 18 W DALI**			
			Ud. Downlight led, marca Linea Light Group, modelo Modoc R o similar. Flujo luminoso 3129 lm, potencia conectada 18 W. Temperatura de color 3000K. ICR 90. Medidas exteriores D115 mm, altura de la luminaria 104,5 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluye Driver CC 44W 45V 1050mA DA2. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL02D	1,000	ud	downlight empotrada 18 W Dali	187,43	187,43	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	215,00	4,30	
			TOTAL PARTIDA			**219,31**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

EL03		**UD**	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 5,5 W DALI**			
			Ud. Downlight led, marca Arkoslight, modelo Nano o similar. Flujo luminoso 600 lm, potencia conectada 5,5 W. Eficacia 109 lm/W. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D35 mm, altura de la luminaria 55 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL03D	1,000	ud	downlight empotrado 5,5 W DALI	107,41	107,41	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	135,00	2,70	
			TOTAL PARTIDA			**137,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EL04		**UD**	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 22 W DALI**			
			Ud. Downlight led, marca Arkoslight, modelo Mix o similar. Flujo luminoso 3025 lm, potencia conectada 22 W. Eficacia 138 lm/W. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D222 mm, altura de la luminaria 40 mm. Grado de proteccion IP43. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL04D	1,000	UD	Downlight empotrado 22W Dali	74,71	74,71	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	102,30	2,05	
			TOTAL PARTIDA			**104,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

EL05		**UD**	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 40 W DALI**			
			Ud. Downlight led, marca Arkoslight, modelo Deep o similar. Flujo luminoso 5825 lm, potencia conectada 40 W. Eficacia 146 lm/W. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D335 mm, altura de la luminaria 81,5 mm. Grado de proteccion IP54. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL05D	1,000	UD	Downlight empotrado 40W dali	367,84	367,84	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	395,40	7,91	
			TOTAL PARTIDA			**403,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TRES EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

EL06		**UD**	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 6 W DALI**			
			Ud. Downlight led, marca Linea Light Group, modelo Modoc R o similar. Flujo luminoso 860 lm, potencia conectada 6 W. Temperatura de color 3000K. ICR 90. Medidas exteriores D43 mm, altura de la luminaria 81,5 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluye Driver PUSH DIM DALI2. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL06D	1,000	ud	downlight empotado 6W dali	108,91	108,91	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	136,50	2,73	
			TOTAL PARTIDA			**139,22**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EL07		**UD**	**LUMINARIA LINEAL ESTANCA 28,5 W DALI**			
			Ud. Luminaria lineal estanca, Marca Philips, Modelo WT120C G2 LED37S/830 PSU L1200 o similar. Flujo luminoso 3.700 lm, potencia conectada 28,5 W, temperatura de color 3000K. ICR>80. Dimensiones 76 x 80 x 1215 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL07D	1,000	UD	luminaria lineal estanca 28,5 W dali	63,12	63,12	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	90,70	1,81	
			TOTAL PARTIDA			**92,51**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

EL08		**UD**	**PROYECTOR 12 W DALI**			
			Ud. Proyector LED, Marca Arkoslight, Modelo Fit 50 48V o similar. Flujo luminoso 1180 lm, potencia conectada 12 W, eficacia 93 lm/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones D50x136 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL08D	1,000	UD	proyector 12 W DALI	268,39	268,39	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	296,00	5,92	
			TOTAL PARTIDA			**301,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS UN EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

EL09		**UD**	**APLIQUE ASIMETRICO 39,8 W DALI**			
			Ud. Aplique asimétrico, marca Arkoslight, modelo REC o similar. Flujo luminoso 5800 lm, potencia conectada 39,8 W. Temperatura de color 3000K. ICR> 90. Medidas exteriores 352 mm x 148 mm. Grado de proteccion IP 20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL09D	1,000	ud	aplique asimetrico 39,8 W DALI	268,45	268,45	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	296,00	5,92	
			TOTAL PARTIDA			**301,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS UN EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EL10		**UD**	**LUMINARIA ADOSADA 6 W DALI**			
			Ud. Luminaria adosada, marca Arkoslight, modelo Shot Light Surface o similar. Flujo luminoso 650 lm, potencia conectada 6 W. Temperatura de color 3000K. ICR> 90. Medidas exteriores D57 mm x 250 mm. Grado de proteccion IP 20. regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL10D	1,000	ud	luminaria adosada 6W Dali	203,18	203,18	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	230,80	4,62	
			TOTAL PARTIDA			**235,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

EL11		**UD**	**TIRA LED 35 W/M DALI**			
			Ud. Perfil empotrado tira led o similar, marca Led Linear, modelo Hydra ECO SW35 W930 sobre prefil empotrado, con difusor opal y tapas, incluye parte proporcional de driver Dali. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL11D	1,000	ud	tira led 35 W/m	121,20	121,20	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	148,80	2,98	
			TOTAL PARTIDA			**151,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

EL12		**UD**	**BAÑADOR DE PARED 3 W DALI**			
			Ud.Bañador de pared, marca Arkoslight, modelo Wally o similar,.Flujo luminoso 360 lm, potencia conectada 3 W. Temperatura de color 3000K. ICR> 90. Medidas exteriores 70 mm x 170 mm. Grado de proteccion IP 20. Se incluye Driver Jolly DIM DALI 17 W, modelo 04340079 o similar. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL12D	1,000	ud	bañador de pared 3 W + dirver	99,31	99,31	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	126,90	2,54	
			TOTAL PARTIDA			**129,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTINUEVE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EL13		**UD**	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 37 W DALI**			
			Ud. Downlight led, marca Linea Light Group, modelo Modoc R o similar. Flujo luminoso 6249 lm, potencia conectada 37 W. Temperatura de color 3000K. ICR 90. Medidas exteriores D189 mm, altura de la luminaria 121,5 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluye Driver PUSH and Simply DIM DALI2. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL13D	1,000	ud	downlight empotrado 37W dali	172,81	172,81	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	200,40	4,01	
			TOTAL PARTIDA			**204,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUATRO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

EL14		**UD**	**PROYECTOR CON CARRIL 5,5 W DALI**			
			Ud. Proyector en carril, marca Arkoslight, modelo Fit 35 48 V o similar. Flujo luminoso 660 lm, potencia conectada 5,5 W, rendimiento luminoso 115 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores del aro embellecedor D35 mm, altura de la luminaria 95 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Esta partida incluye: - 1 ud. track susp 48 V 9*11 m NG DALI incluso accesorios. - 2 ud. track susp 48 V 4 m NG DALI incluso accesorios. - 1 ud. track susp 48 V 2 m NG DALI incluso accesorios. - 1 ud. track susp 48 V 8 m NG DALI incluso accesorios. - 48 ud. proyectores FIT 35 48 V Dali Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	2,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	43,50	
EL14D	1,000	UD	proyector con carril 5,5 W DALI	53.560,00	53.560,00	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	53.660,60	1.073,21	
			TOTAL PARTIDA			**54.733,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

EL15		**UD**	**PROYECTOR 5,5 W DALI**			
			Ud. Proyector LED, Marca Arkoslight, Modelo Fit 27 48V o similar. Flujo luminoso 560 lm, potencia conectada 5,5 W, eficacia 102 lm/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones D27x77 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL15D	1,000	ud	proyector 5,5 W DALI	247,28	247,28	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	274,90	5,50	
			TOTAL PARTIDA			**280,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EL16		**UD**	**LUMINARIA LINEAL 42 W DALI**			
			Ud. Luminaria lineal, marca Arkoslight, modelo Line 48 V o similar. Flujo luminoso 6400 lm, potencia conectada 42 W, eficacia 152 lm/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones 2003x25 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL16D	1,000	ud	luminaria lineal 42 W DALI	385,76	385,76	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	413,30	8,27	
			TOTAL PARTIDA			**421,61**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTIUN EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

EL17		**UD**	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 5,5 W DALI**			
			Ud. Downlight LED empotrado, Marca Arkoslight, Modelo Nano o similar. Flujo luminoso 600 lm, potencia conectada 5,5 W, rendimiento luminoso 109l m/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones D35 mm x altura 55 mm. Grado de proteccion IP20. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL17D	1,000	ud	downlight empotrado 5,5 W	114,53	114,53	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	142,10	2,84	
			TOTAL PARTIDA			**144,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

EL18		**UD**	**LUMINARIA COLGANTE 8 W DALI**			
			Ud. Luminaria colgante, marca Arkoslight, modelo Zenit o similar. Flujo luminoso 645/550 lm, potencia conectada 8 W, rendimiento luminoso 150 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D200 mm, altura de la luminaria 113 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL18D	1,000	ud	luminaria colgante 8 W dali	284,36	284,36	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	311,90	6,24	
			TOTAL PARTIDA			**318,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EL19		**UD**	**APLIQUE PARED 7,1 W**			
			Ud.Aplique en pared, marca iGuzzini, modelo Allure S659.04 o similar. Flujo luminoso 754 lm, potencia conectada 7,1 W, rendimiento luminoso 106,2 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR 82. Medidas exteriores 123x153x96 mm. Grado de proteccion IP66. Incluye cárter a ras de policarbonato y base de separacion para la instalacion. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
U01FY630BT	0,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	11,93	
U01FY635BT	0,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	10,88	
EL19D	1,000	ud	aplique pared 7,1 W	453,76	453,76	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	485,90	9,72	
			TOTAL PARTIDA			**495,63**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

EL20		**UD**	**LUMINARIA EN POSTE 33 W**			
			Ud. Luminaria en poste, marca iGuzzini, modelo Platea Pro o similar, potencia 33 W, flujo luminoso 3920 lm,eficacia 118,79 lm /w, 3000K, CRI 72, IP66. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
U01FY630BT	1,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	23,86	
U01FY635BT	1,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	21,75	
EL20D	1,000	ud	luminaria en poste 33 W	3.198,18	3.198,18	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3.253,10	65,06	
			TOTAL PARTIDA			**3.318,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

EL21		**UD**	**LUMINARIAS COLGANTES 17,5 W**			
			Ud. Luminarias colgantes, Marca ACB, Modelo Totem o similar. potencia 17,5 W, CRI >90, IP20. La partida incluye: - 10 ud. LCGTE TOTEM H1 D740x400 mm NTXT LED 7 W 2700K - 2 ud. KIT BA.EMP. TOTEM D100x8 mm NTXT LED 60-120W 2700 K - 5 ud. Union para pantallas TOTEM D185x31 5 mm negro. - 4 ud. Pantalla TOTEM H3 D440x800 mm blanco roto - 1 ud. Pantalla TOTEM H1 D740x400 mm blanco roto - 3 ud. Kit colgante TOTEM H negro texturado - 1 ud. Pantalla TOTEM H2 D580x600 mm blanco roto Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
U01FY630BT	1,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	23,86	
U01FY635BT	1,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	21,75	
EL21D	1,000	ud	luminarias colgantes 17,5 W	6.977,02	6.977,02	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	7.032,00	140,64	
			TOTAL PARTIDA			**7.172,61**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL CIENTO SETENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EL22		**UD**	**TIRA LED 13 W/M DALI**			
			Ud. Perfil empotrado tira led o similar, marca Led Linear, modelo Hydra ECO SW13 W930 sobre prefil empotrado, con difusor opal y tapas, incluye parte proporcional de driver Dali. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EL22D	1,000	ud	tira led 13w/m dali	121,20	121,20	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	148,80	2,98	
			TOTAL PARTIDA			**151,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

EM01		**UD**	**APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 1.000 lm**			
			Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo ATRIA N22 A (AP,B) o similar, para colocacion en grandes alturas y amplios espacios interiores. El bastidor, fabricado en aluminio, además de disipador es el soporte para el sistema electrónico, las baterías y el conjunto óptico. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 1.000. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
BTU01FY6301	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EM01D	1,000	ud	aparato emergencia adosada 1.000 lm	358,40	358,40	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
U31AO0501	1,000	Ud	Cjto. etiquetas y peg.material	1,81	1,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	383,00	7,66	
			TOTAL PARTIDA			**390,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

EM02		**UD**	**APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 180 lm**			
			Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo BLOCK N30 o similar, cuerpo rectangular en aluminio de reducidas dimensiones compuesto por un conjunto óptico formado por reflector aluminizado y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 180. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
			.			
BTU01FY6301	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EM02D	1,000	Ud	luminaria emergencia adosada 180 lm	89,33	89,33	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
U31AO0501	1,000	Ud	Cjto. etiquetas y peg.material	1,81	1,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	114,00	2,28	
			TOTAL PARTIDA			**116,23**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EM03		**UD**	**APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**			
			Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
BTU01FY6301	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EM03D	1,000	ud	Luminaria de emergencia empotrada 250 lm	72,32	72,32	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
U31AO0501	1,000	Ud	Cjto. etiquetas y peg.material	1,81	1,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	96,90	1,94	
			TOTAL PARTIDA			**98,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

EM04		**UD**	**APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**			
			Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 (EVC) o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
BTU01FY6301	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EM04D	1,000	ud	aparato autonomo de emergencia empotrado 250 lm	72,32	72,32	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
U31AO0501	1,000	Ud	Cjto. etiquetas y peg.material	1,81	1,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	96,90	1,94	
			TOTAL PARTIDA			**98,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

EM05		**UD**	**APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 1,9 lm**			
			Ud. Luminaria de emergencia autónoma de forma rectangular superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LEDA WW (OPAL), luminaria de balizamiento de reducidas dimensiones con cuerpo fabricado en policarbonato de diametro 16 mm con fijacion mediante resorte. Funcionamiento: luminaria. Autonomía (h): 0. Lámpara de presencia:LED blanco cálido. Grado de protección: IP64 IK07. Flujo emerg.(lm): 1,9. Tensión alimentación: 220-230 V - 50/60 Hz. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
BTU01FY6301	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
EM05D	1,000	ud	aparato autonomo de emergencia empotrada 1,9 lm	9,00	9,00	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
U31AO0501	1,000	Ud	Cjto. etiquetas y peg.material	1,81	1,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	29,30	0,59	
			TOTAL PARTIDA			**29,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EM06		**UD**	**APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 120 lm**			
			Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N20A (EST. AEX, INOX) o similar, cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 120. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
BTU01FY6301	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EM06D	1,000	ud	aparato automo de emergencia adosada 120 lm	152,76	152,76	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
U31AO0501	1,000	Ud	Cjto. etiquetas y peg.material	1,81	1,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	177,40	3,55	
			TOTAL PARTIDA			**180,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

EM07		**UD**	**APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm**			
			Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N30 A o similar, con cuerpo cilindrico y difusor de policarbonato, marca de primera calidad, . Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP65 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
BTU01FY6301	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
EM07D	1,000	ud	aparato automo emergencia 200 lum	163,07	163,07	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
U31AO0501	1,000	Ud	Cjto. etiquetas y peg.material	1,81	1,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	187,70	3,75	
			TOTAL PARTIDA			**191,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

EM08		**UD**	**APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 90 lm**			
			Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (EVC) o similar, de forma rectangular con aristas redondeadas fabricada en material sintético. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 90. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
BTU01FY6301	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
EM08D	1,000	ud	aparato autonomo emergencia adosada 90 lm	29,80	29,80	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
U31AO0501	1,000	Ud	Cjto. etiquetas y peg.material	1,81	1,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	50,10	1,00	
			TOTAL PARTIDA			**51,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EM09		**UD**	**APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADO 81 lm**			
			Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (PRD) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x 96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 81. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
BTU01FY6301	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
EM09D	1,000	ud	luminaria de emergencia autonoma 81 lm	29,80	29,80	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
U31AO0501	1,000	Ud	Cjto. etiquetas y peg.material	1,81	1,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	50,10	1,00	
			TOTAL PARTIDA			**51,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con SIETE CÉNTIMOS

EM10		**UD**	**APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 79,2 lm**			
			Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x 96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 79,2. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
BTU01FY6301	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
EM10D	1,000	ud	aparato autonomo emergencia adosada 79,2 lm	51,19	51,19	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
U31AO0501	1,000	Ud	Cjto. etiquetas y peg.material	1,81	1,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	71,50	1,43	
			TOTAL PARTIDA			**72,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

EM11		**UD**	**APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm**			
			Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 (EVC) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x 96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
BTU01FY6301	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
EM11D	1,000	ud	aparato autonomo emergencia adosada 200 lm	38,02	38,02	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
U31AO0501	1,000	Ud	Cjto. etiquetas y peg.material	1,81	1,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	58,30	1,17	
			TOTAL PARTIDA			**59,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EM12		**UD**	**APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 176 lm**			
			Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x 96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 176. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
BTU01FY6301	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
EM12D	1,000	ud	aparato autonomo de emergencia adosada 176 lm	59,41	59,41	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
U31AO0501	1,000	Ud	Cjto. etiquetas y peg.material	1,81	1,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	79,70	1,59	
			TOTAL PARTIDA			**81,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.09 MECANISMOS

APARTADO 18.09.01 PUNTOS DE ENCHUFE

18.09.01.01		**Ud**	**BASE DE ENCHUFE OTROS USOS, EMPOTRADO, II+T 16 A**			
			Ud. Punto de enchufe de otros usos con seguridad con toma de tierra lateral, Schuko 10-16A/250V con conexión a tornillo para cables hasta 2,5 mm2 y protección para niños, de ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino, modelo LS1521KI WW o similar. Incluye cazoleta. La partida incluye base de enchufe, cazoleta y marco. incluso cable en cobre, designación RZ1-K de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13, mterial de fijación, mano de obra, totalmente instalado.			
U01FY630BT	0,150	Hr	Oficial primera electricista	23,86	3,58	
U01FY635BT	0,150	Hr	Ayudante electricista	21,75	3,26	
LS1521KIWW	1,000	UD	ENCHUFE SERIE LS BLANCO ALPINO	12,40	12,40	
LS981WW	1,000	UD	MARCO SENCILLO LS 990 BLANCO ALPINO	3,11	3,11	
U30JW120	4,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,48	
ES07Z12X2.5DE	12,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;2,5(Cu)	0,83	9,96	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	32,80	0,66	
			TOTAL PARTIDA			**33,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

18.09.01.02		**UD**	**PUNTO DE ENCHUFE OTROS USOS ESTANCO, II+T, 16 A**			
			Ud. Punto de enchufe de otros usos, estanco con tapa, Schuko 10-16A/250V con conexión a tornillo para cables hasta 2,5 m2 y protección para niños, de ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino, modelo LS1521KIKL WW o similar. Incluye cazoleta, tapa abatible, junta estanca IP44 y marco. Incluso cable designación RZ1-K 0,6/1 KV, 2(1x2,5)+1x2,5, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.			
U01FY630BT	0,150	Hr	Oficial primera electricista	23,86	3,58	
U01FY635BT	0,150	Hr	Ayudante electricista	21,75	3,26	
LS1521KIKLWW	1,000	UD	BASE DE ENCHUFE CON TAPA SERIE LS BLANCO ALPINO	16,50	16,50	
LS981WW	1,000	UD	MARCO SENCILLO LS 990 BLANCO ALPINO	3,11	3,11	
551WU	1,000	UD	JUNTA ESTANCA PARA CONSEGUIR IP44	2,32	2,32	
U30JW120	4,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,48	
ES07Z12X2.5DE	12,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;2,5(Cu)	0,83	9,96	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	39,20	0,78	
			TOTAL PARTIDA			**39,99**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.09.01.03		**UD**	**PUNTO ENCHUFE COCINA-HORNO, EMPOTRADO, II+T 25A**			
			Ud. Punto de enchufe de cocina, con toma de tierra lateral, Schuko 25A/250V con conexión a tornillo para cables hasta 2,5 mm2 y protección para niños, de ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino, modelo LS1521KI WW o similar. Incluye cazoleta. La partida incluye base de enchufe, cazoleta y marco. incluso cable en cobre, designación RZ1-K de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13, mterial de fijación, mano de obra, totalmente instalado.			
U01FY630BT	0,300	Hr	Oficial primera electricista	23,86	7,16	
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53	
COCID	1,000	ud	punto enchufe cocina	15,45	15,45	
LS981WW	1,000	UD	MARCO SENCILLO LS 990 BLANCO ALPINO	3,11	3,11	
ES07Z12X2.5DE	12,000	MI	Conductor rígido RZ1-K;2,5(Cu)	0,83	9,96	
U30JW120	6,000	MI	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,72	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	42,90	0,86	
			TOTAL PARTIDA			**43,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

18.09.01.04		**UD**	**PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACIÓN PUESTO DE MANDO 4+2 PARED**			
			Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 KV, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por: - Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A - Dos tomas shuko color roja II+T, 16A - Dos tomas de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
U30JW120	6,000	MI	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,72	
ES07Z12X2.5DE	24,000	MI	Conductor rígido RZ1-K;2,5(Cu)	0,83	19,92	
TC CENTR12	1,000	Ud	Toma de corriente centralizada 4+2	15,61	15,61	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	45,40	0,91	
			TOTAL PARTIDA			**46,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

18.09.01.05		**UD**	**PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 1+1+1 PARED**			
			Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por: - Una toma shuko color blanca II+T, 16A - Una toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos - Un HDMI			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
U30JW120	6,000	MI	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,72	
ES07Z12X2.5DE	24,000	MI	Conductor rígido RZ1-K;2,5(Cu)	0,83	19,92	
TC 2-1	1,000	ud	toma de corriente centralizada 1+1+1 pared	13,74	13,74	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	43,50	0,87	
			TOTAL PARTIDA			**44,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.09.01.06		**UD**	**PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 4+2+1 PARED**			
			Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por: - Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A - Dos tomas shuko color roja II+T, 16A - Dos toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos - Un HDMI. - Una tapa ciega			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
U30JW120	6,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,72	
ES07Z12X2.5DE	24,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;2,5(Cu)	0,83	19,92	
TC CENTRA41	1,000	ud	toma de corriente centralizada 4+2 +1 pared	19,85	19,85	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	49,60	0,99	
			TOTAL PARTIDA			**50,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

18.09.01.07		**UD**	**PREVISIÓN PARA CAMPANA DE HUMOS, EMPOTRADA**			
			Ud. Punto de enchufe de campana de humos,empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, II+T, 10/16A, incluso cable en cobre flexible, designación H07V con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.			
U01FY630BT	0,300	Hr	Oficial primera electricista	23,86	7,16	
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53	
CAMP	1,000	ud	prevision campana de humos	10,34	10,34	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	24,00	0,48	
			TOTAL PARTIDA			**24,51**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

18.09.01.08		**UD**	**PUNTO DE ENCHUFE DATOS**			
			Ud. Toma de corriente empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por: - Una toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de datos			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
U30JW120	6,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,72	
ES07Z12X2.5DE	24,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;2,5(Cu)	0,83	19,92	
DATOSD	1,000	ud	toma corriente datos	10,70	10,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	40,50	0,81	
			TOTAL PARTIDA			**41,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.09.01.09		**UD**	**CAJA INTERCONEXIONES SUPERFICIE**			
			Ud.Caja de interconexiones para salas de videoproyecciones, montaje en superficie, compuesta por dos tomas de VGA, [una para ordenador y otra para pantalla], un conector de audio minijack y un mecanismo de control de pantalla, 1 X HDMI, 1x XLRa.			
U01FY630BT	0,300	Hr	Oficial primera electricista	23,86	7,16	
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53	
U30JW120	6,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,72	
U30JW002	24,000	Ml	Conductor rígido 750V;2,5(Cu)	0,10	2,40	
CAJAD	1,000	ud	caja interconexiones proyector	253,36	253,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	270,20	5,40	
			TOTAL PARTIDA			**275,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

18.09.01.10		**UD**	**PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 4+2 SUELO**			
			Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, en suelo, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por: - Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A - Dos tomas shuko color roja II+T, 16A - Dos tomas de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
U30JW120	6,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,72	
ES07Z12X2.5DE	24,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;2,5(Cu)	0,83	19,92	
TC CENTR12	1,000	Ud	Toma de corriente centralizada 4+2	15,61	15,61	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	45,40	0,91	
			TOTAL PARTIDA			**46,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

18.09.01.11		**UD**	**PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 2+1 SUELO**			
			Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, en suelo, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 KV, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por: - Una toma shuko color blanca II+T, 16A - Una toma shuko color roja II+T, 16A - Una toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
U30JW120	6,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,72	
ES07Z12X2.5DE	24,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;2,5(Cu)	0,83	19,92	
TC CENTR13	1,000	ud	Toma de corrienten centralizada 2+1 suelo	7,80	7,80	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	37,60	0,75	
			TOTAL PARTIDA			**38,31**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.09.01.12		**UD**	**PUNTO DE ENCHUDE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 4+2+1SUELO**			
			Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, en suelo, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por: - Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A - Dos tomas shuko color roja II+T, 16A - Dos toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos - Un HDMI. - Una tapa ciega			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
U30JW120	6,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,72	
ES07Z12X2.5DE	24,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;2,5(Cu)	0,83	19,92	
TC 2-2	1,000	ud	Toma de corriente centralizada 4+2+1 suelo	19,78	19,78	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	49,50	0,99	
			TOTAL PARTIDA			**50,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.09.01.13		**UD**	**CAJA DE SUELO REDONDA**			
			Ud. Caja de suelo Unex en U24X diametro 120 mm. Para la distribución de puntos de acceso desde el suelo en salas diáfanas, que actuan como reserva para futuras instalaciones. Altura mínima para el montaje de la caja: 40mm. Sistema limpio y seguro: Caja aislante: no precisa puesta a tierra. Conexiones protegidas al agua. Mecanismos separados del suelo. Aislamiento y separación de los distintos mecanismos. Tapa estanca que permite la reserva de espacios para futuras instalaciones. Posibilidad de alimentar con Canales 73 de dimensiones 30x60, 40x60, 40x90, y con tubo de hasta 40mm de diámetro. Versatilidad en la configuración de los puestos de trabajo mediante el posible montaje de Torretas 50 o Alimentación de Mobiliario 51. Fácil montaje: Caja de 160mm de altura. Se corta fácilmente a la altura requerida del suelo acabado. Caja montada dentro o sobre forjado (con cualquier tipo de acabado: cerámica, terrazo, mármol, madera, moqueta, etc.), embebida en la capa de nivelación y enrasada con el suelo. Tapa de protección para garantizar su correcto estado al final de la obra. Tabique de separación para la separación de corrientes fuertes y débiles.			
U01FY630	0,100	Hr	Oficial primera electricista	15,56	1,56	
U01FY635	0,100	Hr	Ayudante electricista	14,19	1,42	
52802D	1,000	ud	CAJA DE SUELO	29,09	29,09	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	32,10	0,64	
			TOTAL PARTIDA			**32,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

18.09.01.14		**UD**	**TAPA ESTANCA CAJA SUELO REDONDA**			
			Ud. tapa estanca Unex en acero inoxidable, para proteger las conexiones del agua. Permite la colocación de conexiones eléctricas y de comunicaciones dentro de la caja			
U01FY630	0,100	Hr	Oficial primera electricista	15,56	1,56	
U01FY635	0,100	Hr	Ayudante electricista	14,19	1,42	
52812D	1,000	UD	TAPA ESTANCA CAJA SUELO	42,10	42,10	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	45,10	0,90	
			TOTAL PARTIDA			**45,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

18.09.01.15		**UD**	**CAJA DE SUELO RECTANGULAR**			
			Ud. Caja de suelo rectangular, marca Simon o similar. Instalacion empotrada en pavimento/suelo técnico. Kit caja suelo profundidad reducida. Para 8 elementos máximo. Se incluye la cubeta de plástico, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.			
U01FY630	0,100	Hr	Oficial primera electricista	15,56	1,56	
U01FY635	0,100	Hr	Ayudante electricista	14,19	1,42	
CAJA 2 D	1,000	ud	caja de suelo rectangular	149,82	149,82	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	152,80	3,06	
			TOTAL PARTIDA			**155,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

18.09.01.16		**UD**	**TAPA ESTANCA CAJA SUELO RECTANGULAR**			
			Ud. tapa estanca para caja de suelo rectangular, marca Simon o similar. Dimensiones 277x209x5 mm. Material termoplástico libre de halógenos, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
U01FY630	0,100	Hr	Oficial primera electricista	15,56	1,56	
U01FY635	0,100	Hr	Ayudante electricista	14,19	1,42	
TAPA 2D	1,000	ud	tapa estanca caja suelo rectangular	10,90	10,90	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	13,90	0,28	
			TOTAL PARTIDA			**14,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

18.09.01.17 **ud** **MOTORIZACIÓN PERSIANAS**

Ud. Motorización de todas las persianas,10 AX / 250 V conexión automática para cables hasta 2,5 mm2, ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990 o similar, en blanco alpino, fijado al paramento. La partida incluye, mecanismo 509VU, tecla doble para persianas y marco, comprende interruptor para persiana de 10A de subida y bajada, tubo DN20, cableado y conexionado, p.p. mando centralizado, mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Incluso sincronización y regulación a criterio de la propiedad y D.F.

U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
509VU	1,000	UD	INTERRUPTOR UNIPOLAR PARA PERSIANAS 10AX/250V	24,01	24,01	
LS995PWW	1,000	UD	TECLA PARA INTERR Y PULSADORES PERSIANAS SERIE LS	10,37	10,37	
LS981WW	1,000	UD	MARCO SENCILLO LS 990 BLANCO ALPINO	3,11	3,11	
U30JW120	6,000	Ml	Tubo PVC corrug.20 mm	0,12	0,72	
ES07Z12X2.5DE	24,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;2,5(Cu)	0,83	19,92	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	67,30	1,35	
			TOTAL PARTIDA			**68,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.10 CONTROL DE ALUMBRADO

18.10.01 **UD** **CONTROLADOR DE AUTOMATIZACION**

Ud. Controlador de automatizacion centralizado, marca Zumtobel, modelo LITECOM BASE CCD DALI-2 3 CH o similar. Con certificado DALI 2 para un máximo de 250 actores para el control de iluminacion por tiempo, intervalos o la presneica de personas, así como para el control manual de persianas y ventanas. Rango de regulacion 1-100%; disponibilidad de respuesta de los actores a los errores; en las lineas de control DALI pueden conectarse adicionalmente sensores y mandos DALI LUXMATE especiales. Con una salida de bus LM sin alimentacion para conectar los aparatos LUXMATE, así como 3 fases DALI con alimentaciones de tensión integradas para hasta 100 cargas DALI por cada linea DALI, 1 conexion Ethernet TCP/IP RJ45 y bornes de enchufe o roscados para la alimentacion de 230 V CA. Compatibilidad IEC 62386 (DALI-2) partes 101/103/202/207/208/209 (Tc)/251/252/253/301/303/304. Controlador de automatizacion en carcasa compacta sin piezas rotativas, para el montaje sobre rail DIN de 35 mm, temperatura ambiental admisible: 0...50ºC; medidas 160x91x62 mm, 9 TE a 17,5 mm, peso 0,6 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
17.09.01D	1,000	ud	controlador de automatizacion	1.597,00	1.597,00	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.624,60	32,49	
			TOTAL PARTIDA			**1.657,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

18.10.02 **UD** **LICENCIA CONTROL ALUMBRADO**

Ud. Licencia para activar las funciones básicas de LITECOM BASE CCD, gestión de presencia (PM), gestion de tiempo (TM), gestion de usuarios (UM), interfaces (API) y asistente de direccionamiento (CW).

U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
17.09.02D	1,000	ud	licencia control alumbrado	300,00	300,00	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	327,60	6,55	
			TOTAL PARTIDA			**334,13**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.10.03		**UD**	**APP CONTROL ALUMBRADO**			
			Ud. APP para el uso de la luz artificial en función de la luz natural y como complemento de la luz natural en un sistema LITECOM con un máximo de 250 luminarias.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
17.09.03D	1,000	ud	APP control de alumrbrado	280,00	280,00	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	307,60	6,15	
			TOTAL PARTIDA			**313,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TRECE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.10.04		**UD**	**ROUTER WIFI 5 PORT**			
			Ud. Router WIFI 5 Port. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
17.09.04D	1,000	ud	router wifi 5 port	160,00	160,00	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	187,60	3,75	
			TOTAL PARTIDA			**191,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

18.10.05		**UD**	**MODULO ENTRADA**			
			Ud. Modulo de entrada, marca Zumtobel, modelo ED-Sx ED o similar, con cuatro entradas direccionables, par ala integración de pulsadores convencionales para luz, ventanas persianas y pantalla, pulsadores/interruptores de conmutaicon, detectores de movimiento, un reloj temporizador u otro contactor en un sistema de gestión de iluminacion y de salas por bus. La alimentacion se realiza exclusivamente a través de la línea de control DALI (sin conexion a la red eléctrica), con un consumo de corriente de 4 mA /2 cargas DALI). La entrada DALI es resistente a tensiones externas de 230/240 V. La linea de bus puede ser enroscada en la entrada del aparato. Montaje en caja empotrable (D 53mm, altrura 15 mm), detrás del interruptor o del pulsador; policarbonato pirorretardante, sin halógenos, transparente. Los dispositivos de contacto deben ser realizados con contactos de conmutación sin potencial, para un minimo de 15 VCC, que deben ser conectables a los cables de alimentacion del aparato. Medidas 41,2 x 28,2 mm, peso 0,03 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
17.09.05D	1,000	ud	modulo entrada	55,00	55,00	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	82,60	1,65	
			TOTAL PARTIDA			**84,23**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.10.06		**UD**	**MANDO DE CONTROL**			
			Ud. Mando cuadrado, marca Zumtobel, modelo ED-CCW 01/02/03 b+c o similar. mando blanco Circle con las teclas para la activación de tres escenarios de salas (escenas) dispuestas en circulo. Un diodo luminoso verde indica la escena que está activa. Tecla de entrar/salir situada en el centro del círculo y que debe ser pulsada al entrar o salir de la sala. Cuando está activada la escena "salir", una luz roja situada alrededor de la tecla "entrar/salir" ayuda a orientarse. El usuario dispone de dos interruptores basculantes para regular dos dispositivos en la habitacion, pudiendo asi modificar la escena activada. Carcasa y teclas de plástico, con superficie satinada, blanco. Todas las teclas son pictogramas intuitivos impresos. El montaje se realiza en una caja de enchufe europea estándar simple. Los tornillos quedan ocultos despues del montaje. El aparato de mando se conecta a la linea de control DALI mediante un borne roscado. La alimentacion se realiza exclusivamente a través de la linea de control DALI, con un consumo de corriente de 6 mA (3 cargas DALI), dimensiones 87x87x13 mm, peso 0,15 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
17.09.06D	1,000	ud	mando de control	220,00	220,00	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	247,60	4,95	
			TOTAL PARTIDA			**252,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.10.07		**UD**	**SENSOR TECHO**			
			Ud. Sensor de techo, marca Zumtobel, modelo ED-EYE o similar. Para medir la luz natural que entra en la sala por la ventana, para conectar a DIMLITE, LITENET y LITECOM, uso de material estándar para instalaciones. Las conexiones se realizan por bornes roscados; carcasa de policarbonato ingnífugo, sin halógenos, indicado para su montaje en el techo, tipo de proteccion IP20, clase de proteccion II, temperatura de ambiente de 0 a 50ºC. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
17.09.07D	1,000	ud	sensor techo	125,00	125,00	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	152,60	3,05	
			TOTAL PARTIDA			**155,63**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.10.08		**UD**	**MULTISENSOR**			
			Ud. Multisensor, marca Zumtobel, modelo ED-SENS o similar, con fucnion de un sensor de presencia y de aparato receptor. Según el sistema puede integrar hasta tres grupos de mandos a distancia con configuracion individual. Montaje en superfice (en caja estandar europea individual) o sobre revoque o montaje en techos falsos o bajo revoque. Lado de salida: liena piloto de dos hilos DALI, polarizable, empleo de material de instalacion estandar, alimentacion de tension por linea DALI, LED rojo para indicar el estado de servicio, LED verde para indicar la calidad de la recepcion de la señal, función de escalera con tiempo regulable entre 1 y 127 minutos, material de la carcasa: plástico, sin halógenos, color blanco (RAL 9003), lente Poly IR2, tipo de protección IP40, peso 0,3 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
17.09.08D	1,000	ud	multisensor	110,00	110,00	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	137,60	2,75	
			TOTAL PARTIDA			**140,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.10.09		**UD**	**MANDO A DISTANCIA**			
			Ud. Mando a distancia, marca Zumtobel, modelo IRTOUCH2 o similar, por infrarrojos para la activacion de luminarias y grupos de luminarias. Se puede programar hasta 3 escenas luminosas y conmutar y regular hasta 5 zonas por separado. El mando a distancia por infrarrojos dispone de un botón de encendido/apagado, 3 botones de escenas, 2 botones de ergulación y 5 botones para seleccionar las zonas. Tiene un alcance de hasta 10 m, protocolo IR: RSTEP, 38 KHz. Material de la carcasa: Plástico (ABS), pilas 2 AAA a 1,5 V. Temperatura ambiente: 5ºC hasta +40ºC admisible. Tipo de proteccion IP20. Dimensiones: 58x109x44 mm. Peso 0,1 Kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
17.09.09D	1,000	ud	mando a distancia	75,00	75,00	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	102,60	2,05	
			TOTAL PARTIDA			**104,63**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.10.10		**UD**	**PUESTA EN SERVICIO**			
			Ud. puesta en servicio, que incluye: - Direccionamiento de todos los componentes incluidos en el volumen de suministro de acuerdo con el plano de direccionamiento. - Asistencia a la recepción del envio. La puesta en servicio solo puede efectuarse si se dispone de plan de direccionamiento, la especificación del proyecto, la lista de chequeo del montaje firmada y el correcto montaje certificado. El tiempo necesario para subsanar errores, crear una especificacion de proyecto o un plan de direccionamiento, así como el tiempo de mantenimiento se facturaran por separado.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	2,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	43,50	
17.09.10D	1,000	ud	puesta en servicio	20.430,00	20.430,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	20.521,20	410,42	
			TOTAL PARTIDA			**20.931,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.11 VARIOS

18.11.01		**UD**	**CONEXIÓN EQUIPOTENCIAL EN CUARTOS DE BAÑO Y ASEOS**			
			Ud. Conexión equipotencial en cuartos de baño y aseos en cobre flexible con aislamiento de 750 v. en 4 mm2 de sección icluso collarín de material no ferreo soldadura autógena, material auxiliar, mano de obra, totalmente instalado.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
U30JW003	6,800	Ml	Conductor rígido 750V; 4 (Cu)	0,28	1,90	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	11,00	0,22	
			TOTAL PARTIDA			**11,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

18.11.02		**UD**	**KIT AMPLIFICACION POR BUCLE MAGNÉTICO**			
			Ud. Kit amplificacion por bucle magnetico, incluye el amplificador del lazo de la induccion, el micrófono y el tape inductivo. Cumple con la norma IEC 60118/4:2006. AGC de accion dual que proporciona una excelente percepcion de la voz y elimina el efecto "pumping" del microfono. Compensacion para el alejamiento del microfono: AGC con un muy alto rango de entrada (70 dB) que garantiza el nivel de sonido homogeneo. Amplificador equipado con contol de funcionamiento por LEDs.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
BUCLED	1,000	ud	kit amplificacion bucle magnetico	472,98	472,98	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	482,10	9,64	
			TOTAL PARTIDA			**491,74**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 18.12 VIDEOPORTERO						
18.12.01		**Ud**	**CONJUNTO CAM. MET. SUP. Y MON.7"CON F.A.**			
			Ud. Conjunto CAM. MET. SUP. y monitor 7"CON F.A. o similar.			
U01FY630BT	1,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	35,79	
U01FY635BT	1,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	21,75	
JOS-1VDES	1,000	ud	Conjunto cam.met.sup y mon 7"	612,72	612,72	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	670,30	13,41	
			TOTAL PARTIDA			**683,67**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
18.12.02		**Ud**	**TRANSFORMADOR 230V 12V**			
			Ud. Transformador de 220 V CA a 12 V CA. Modelo OPTIMUS-AIPHONE ref. TRA-1 o similar.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
TR-1DES	1,000	ud	transformador 230V 12V	16,60	16,60	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	21,20	0,42	
			TOTAL PARTIDA			**21,59**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
18.12.03		**Ud**	**ABREPUERTAS 12V Mod.A**			
			Ud. Abrepuertas eléctrico a 12 V CA. Modelo OPTIMUS-AIPHONE ref. EL-9M o similar.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
EL-9M DES	1,000	ud	abrepuertas 12V Mod.A	12,11	12,11	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	16,70	0,33	
			TOTAL PARTIDA			**17,01**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con UN CÉNTIMOS						
SUBCAPÍTULO 18.13 TIERRAS						
18.13.01		**UD**	**CAJA DE SECCIONAMIENTO A TIERRA**			
			Ud. Caja de seccionamiento a tierra marca URIARTE o similar, modelo CST-50, incluso mano de obra, totalmente instalada.			
U01FY630BT	0,300	Hr	Oficial primera electricista	23,86	7,16	
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53	
CST-50	1,000	Ud	Caja seccionamiento	4,38	4,38	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	18,10	0,36	
			TOTAL PARTIDA			**18,43**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS						
18.13.02		**UD**	**PICA DE TIERRA DE ACERO COBREADO**			
			Ud Pica de tierra de acero cobreado marca KLK o similar, de 2 ml, diámetro 14,6 mm, totalmente instalado.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
ESCTAE024	1,000	u	Pica de acero-cobre 3-3/4	4,74	4,74	
ESCTAE025	1,000	u	Soldadura aluminotérmica CADWEL	7,83	7,83	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	17,10	0,34	
			TOTAL PARTIDA			**17,48**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.13.03		**UD**	**ARQUETA PREFABRICADA CON MARCO**			
			Ud. Arqueta prefabricada con marco, marac PREMULSA o similar de dimensiones 50x45 de diámetro incluso lecho de grava o arena, mano de obra, totalmente instalada.			
U01FY630BT	0,180	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,29	
U01FY635BT	0,180	Hr	Ayudante electricista	21,75	3,92	
ESCTAU003	0,070	m³	Hormigón tipo HM-20-E-40-2B.	22,22	1,56	
ESCTPA028	1,000	u	Manguito AT-551	8,08	8,08	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	17,90	0,36	
			TOTAL PARTIDA			**18,21**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

18.13.04		**UD**	**TAPA REGISTRO DE ARQUETA METÁLICA**			
			Ud. Tapa de registro metálica marca KLK o similar, modelo ACM, incluso mano de obra, totalmente instalada.			
U01FY630BT	0,010	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,24	
U01FY635BT	0,010	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,22	
ESCTAU001	1,000	u	Tapa de registro de toma tierra	7,07	7,07	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	7,50	0,15	
			TOTAL PARTIDA			**7,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

18.13.05		**ML**	**CABLE DE COBRE DESNUDO DE 1x35 mm2**			
			ML Cable desnudo de cobre de 1x35 mm2 de sección, totalmente instalado.			
U01FY630BT	0,010	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,24	
U01FY635BT	0,010	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,22	
ESCTCE060	1,000	m	Trenza redonda de cobre 35 mm2	0,43	0,43	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	0,90	0,02	
			TOTAL PARTIDA			**0,91**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

18.13.06		**UD**	**CONEXIÓN ENTRE CABLE DE TIERRA Y PICAS**			
			Ud. De conexión eléctrica entre cable de tierra y picas mediante soldadura aluminotérmica con dos soldaduras, totalmente instaladas			
U01FY630BT	0,350	Hr	Oficial primera electricista	23,86	8,35	
U01FY635BT	0,350	Hr	Ayudante electricista	21,75	7,61	
ESCTAE025	0,125	u	Soldadura aluminotérmica CADWEL	7,83	0,98	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	16,90	0,34	
			TOTAL PARTIDA			**17,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

18.13.07		**UD**	**CONEXIÓN ENTRE CABLE DE TIERRA Y ARMADO DE ESTRUCTURA**			
			Ud. De conexión eléctrica entre cable de tierra y armado de estructura mediante soldadura aluminotérmica con dos soldaduras, totalmente instaladas			
U01FY635BT	0,350	Hr	Ayudante electricista	21,75	7,61	
U01FY630BT	0,350	Hr	Oficial primera electricista	23,86	8,35	
ESCTAE025	0,125	u	Soldadura aluminotérmica CADWEL	7,83	0,98	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	16,90	0,34	
			TOTAL PARTIDA			**17,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 18.14 INSTALACION DE PARARRAYOS

18.14.01 **UD** **INSTALACIÓN DE PARARRAYOS**

Ud. Instalación de pararrayos marca Ingesco PDC o similar totalmente instalado, incluso material auxiliar necesario y mano de obra, compuesta de:
- 1 ud. Pararrayos normalizado Ingesco PDC modelo 6.4 Nivel III de protección
- 1 ud. Pieza de Adaptación 1 1/2" D20 mm conductor redondo
- 1 ud. Mástil 6 m D1´ 1/2" con union interior acero Galvanizado
- 1 ud. Anclaje placa 15 cm D1¨1/2" (2 piezas)
- 20 ud. Cable trenzado de cobre electrolítico desnudo de 50mm2
- 30 ud. abrazadera M-8 para cable de 50 mm2
- 3 ud. tubo de protección de 3 metros de longitud de PVC.
- 1 ud. tubo de proteccion inferior 3 m, incluidas fijaciones.
- 1 ud. placa de señalizacion de peusta a tierra.
- 1 ud. sistema de puesta a tierra tipo Ingesco formado por: electrodos (máximo 9), arqueta de registro con puente de comprobación y manguitos para conexion de las picas.

U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	1,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	32,63	
77901115	1,000	Ud	Pararrayos	4.425,00	4.425,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4.505,40	90,11	
			TOTAL PARTIDA			**4.595,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

18.14.02 **UD** **PROTECTOR CONTRA SOBRETENSIONES**

Ud. Protector contra sobretensiones transitorias tipo 1+2, para redes trifásicas, marca CIRPROTEC, modelo PSC4-12,5/400 TT, o similar, Imax 12,5kA (L-N) 400V, para líneas TT, incluso material accesorio, mano de obra, totalmente instalado, montado.

U01FY630BT	0,300	Hr	Oficial primera electricista	23,86	7,16	
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53	
SOBTP12	1,000	Ud	Protector sobretensiones tipo 1+2	536,35	536,35	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	550,00	11,00	
			TOTAL PARTIDA			**561,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y UN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

18.14.03 **UD** **CONTADOR DE RAYOS**

Ud. contador de rayos CDR-11. Totalmente instalado.

U01FY630BT	0,300	Hr	Oficial primera electricista	23,86	7,16	
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53	
CONTRAY	1,000	ud	contador de rayos	426,00	426,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	439,70	8,79	
			TOTAL PARTIDA			**448,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 18.15 INSTALACION FOTOVOLTAICA

18.15.01 **UD** **MODULO MONOCRISTALINO 600W**

Ud. de módulos, marca HANERSUN, modelo HN18N-72HT 600 WP, o similar, base de célula monocristalina PERC de tipo n para la mayor absorcion de la luz. Células de medio corte para generar mas energia. Produccion en las lineas automatizadas y de ultima generacion. Dimensiones: 2.278 x 1.134 x 30 mm. Peso: 31,5Kg. Eficiencia: 23,2%. Tensión máxima del sistema: 1500 V DC. Coeficiente de temperatura: -0,28 %/ºC. IP68. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.
Se agrupan en 5 strings de 12 paneles, 5 strings de 11 paneles, 1 string de 10 paneles y 1 string de 15 paneles.

U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
HN18N	1,000	ud	modulo monocristalino	74,30	74,30	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	92,50	1,85	
			TOTAL PARTIDA			**94,39**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

18.15.02 **UD** **CONECTORES MC4 HEMBRA AEREO**

Ud. Conectores MC4 (DC1000V) 2,5-6 mm. Hembra Aereo. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.

U01FY630BT	0,050	Hr	Oficial primera electricista	23,86	1,19	
U01FY635BT	0,050	Hr	Ayudante electricista	21,75	1,09	
KCF DES	1,000	ud	conectores Hembra Aereo	1,01	1,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3,30	0,07	
			TOTAL PARTIDA			**3,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

18.15.03 **UD** **CONECTORES MC4 MACHO AEREO**

Ud. Conectores MC4 (DC1000V) 2,5-6 mm. Macho Aereo. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.

U01FY630BT	0,050	Hr	Oficial primera electricista	23,86	1,19	
U01FY635BT	0,050	Hr	Ayudante electricista	21,75	1,09	
MACD	1,000	ud	conectores Macho aereo	1,01	1,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3,30	0,07	
			TOTAL PARTIDA			**3,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

18.15.04 **Ud** **INVERSOR TRIFASICO 100 kw**

Ud de inversor trifásico marca SMA, modelo SUNNY TRIPOWER CORE2 STP110-60 o similar.Tension de entrada nominal 1100 V, numero de MPPT 12, potencia nominal 110 kW (se limitará a 100Kw), tension nominal de salida 400 V, eficacia máxima 98,6%. IP66, emisiones acústicas 78dB. Dimensiones 1117 x 682 x 363 mm. Peso 93,5 Kg.Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.
Se incluye un datalogger modelo SMA EDMM-10 DATA MANAGER y una fuente de alimentacion, modelo CLUSTER 24VDC/2,5A.

U01FY630BT	1,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	35,79	
U01FY635BT	1,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	21,75	
INGSUND	1,000	ud	inversor trifasico 100 kw	5.975,00	5.975,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	6.032,50	120,65	
			TOTAL PARTIDA			**6.153,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.15.05		**UD**	**CAJA DE SECCIONAMIENTO**			
			Ud. Caja de seccionamiento para el sistema de control de seguridad contra incendios, marca Gave, modelos FCS. Funcion de desconexion remota, diseño compacto y robusto y facilidad de instalacion. Dimensiones 185 x 246 x 100 (altoxanchoxlargo). IP65. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.			
U01FY630BT	1,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	35,79	
U01FY635BT	1,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	21,75	
17.13.05D	1,000	ud	caja de seccionamiento	150,00	150,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	207,50	4,15	
			TOTAL PARTIDA			**211,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS ONCE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

18.15.06		**UD**	**SOPORTERIA DE HORMIGON**			
			Ud. Soporteria de hormigon 15º para cubierta plana ENNOVABLOC 15ºR o similar para los 140 paneles en 15 filas. Carril regulable R de acero galvanizado. Union terminal R de aluminio AW-6005. Union intermedia R de aluminio AW-6005. Union terminal R Aluminio AW-6005. Union intermedia aluminio AW-6005 y espuma protectora de polietileno rugosa. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha. Se deben colocar dos bloques de hormigón para cada panel.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
SOPORTDES	1,000	ud	soporteria de hormigon	9.070,00	9.070,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	9.088,20	181,76	
			TOTAL PARTIDA			**9.270,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA EUROS

18.15.07		**UD**	**PROTECCIONES AC**			
			Ud. conjunto de protecciones de corriente alterna en la salida del inversor, formado por: - 1 ud. T-MAX XT1B160 FF TMD160 4P 100A - 1 ud.T-MAX RELE APER FP XT1-2-3-4 230 V - 1 ud. Base portafusible E91HN/32 1P+N - 1 ud. Fusible DYFUS ZR-0 10x38 de 2A GG-G - 1 ud. Rele diferencial RGU-10 0,03/30A RET 0/10 SEG - 1 ud. Toroidal WGC80 - 1 ud. Armario 600X600X250 po c/placa IP66 Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.			
U01FY630BT	1,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	35,79	
U01FY635BT	1,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	21,75	
PROTACDES	1,000	ud	Protecciones AC	1.160,00	1.160,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.217,50	24,35	
			TOTAL PARTIDA			**1.241,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

18.15.08		**ML**	**CABLE SOLAR**			
			ml. de cable solar formado por H1Z2Z2-K 1x6 SOLAR NEGRO y H1Z2Z2-K 1x6 SOLAR ROJO. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.			
U01FY635BT	0,055	Hr	Ayudante electricista	21,75	1,20	
CABLED	1,000	UD	Cable solar	0,09	0,09	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1,30	0,03	
			TOTAL PARTIDA			**1,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.15.09		**UD**	**MEDIDOR CONSUMO O VERTIDO A RED**			
			Ud. Conjunto de medidor del consumo o vertido a red formado por: - 1 ud. Base portafusible E93HN/32. - 3 ud. Fusible Dyfus ZR-0 10x38 de 2 A GG-G. - 1 ud. marca SMA, modelo Emeter 20 - 3 ud. Trafo nucleo abierto CTA6x600A5A. - 24 ud. Base portafusible E91/32 PV 1P 1000VDC - 24 ud. Fusible ZR-0 1000VCC (10,3x38) de 20A GPV - 1ud. Armario IP65 36 modulos Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.			
U01FY630BT	0,400	Hr	Oficial primera electricista	23,86	9,54	
U01FY635BT	0,400	Hr	Ayudante electricista	21,75	8,70	
MEDIDOR	1,000	ud	medidor consumo	1.075,00	1.075,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.093,20	21,86	
			TOTAL PARTIDA			**1.115,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO QUINCE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

18.15.11		**ML**	**CABLEADO TIERRA**			
			Ml. Cable instalacion de tierras, tipo ES 07Z1-K(AS) cero halogenos 750V 25VA bobina. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha			
U01FY630BT	0,055	Hr	Oficial primera electricista	23,86	1,31	
U01FY635BT	0,055	Hr	Ayudante electricista	21,75	1,20	
TIERRD	1,000	ml	cableado tierra	1,20	1,20	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3,70	0,07	
			TOTAL PARTIDA			**3,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

18.15.12		**ML**	**CABLEADO UTP**			
			Ml. Cableado UTP categoria 6 LSZH (B/1000). Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha			
U01FY630BT	0,010	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,24	
U01FY635BT	0,010	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,22	
UTPD	1,000	ml	cableado UTP	0,21	0,21	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	0,70	0,01	
			TOTAL PARTIDA			**0,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

18.15.13		**ML**	**CABLEADO HASTA CUADRO**			
			Ml. cableado eléctrico desde el inversor hasta el cuadro eléctrico, tipo RZ1-K(AS) 0,6/1 KV cero halogenos seccion 1x70 mm2 bobina. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha			
U01FY630BT	0,055	Hr	Oficial primera electricista	23,86	1,31	
U01FY635BT	0,050	Hr	Ayudante electricista	21,75	1,09	
RZ1D	1,000	ml	cableado hasta cuadro	8,46	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	10,90	0,22	
			TOTAL PARTIDA			**11,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.15.14		**ML**	**CONJUNTO BANDEJA U48X**			
			Ud. Conjunto de bandeja aislante U48X marca Unex o similar, medidas 75x60. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha. Se incluye: - 66 m Bandeja aislante perforada 75x60 mm U48X sin halógenos. - 42 ud. Union entre tramos sin perno de alto 60 mm en U48X sin halógenos. - 84 ud. Perno rápido aislante en U48X sin halógenos. - 66 ud. Soporte para azotea de largo 150 mm. - 132 ud. Tuerca rail con muelle M8 en acero galvanizado clase 6. - 132 ud. Tornillo DIN 6921 M8x25 en acero galvanizado clase 6. - 2 ud. Curva plana 90º de 75x60. - 32 ud. Tornillos DIN 603 ISO 8677 M8x20. - 4 ud. Derivacion T de 75x60. - 8 ud. Tapa final de 75x60.			
U01FY630BT	2,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	47,72	
U01FY635BT	3,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	65,25	
75X65D	1,000	ML	Conjunto bandeja 70x65	4.725,00	4.725,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4.838,00	96,76	
			TOTAL PARTIDA			**4.934,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.15.19		**ML**	**DERIVACION INDIVIDUAL DE 5G50 mm2**			
			Ml. Derivación individual en cobre flexible, tipo RZ1-K (AS) 0,6/1KV, de clase de reaccion al fuego minima Cca-s1b,d1,a1, siendo no propagador de llama, de incendio, baja emisión da gases tóxicos libres de halógenos, baja emisión de humos opacos, gases corrosivos y gases toxicos, designación UNE-EN (50265/50266/50267/50268), de sección 5Gx50 mm2 incluso material accesorio y mano de obra, totalmente instalado.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
RZ50	5,000	Ml	Conductor 0,6/1Kv 1x50 (Cu)	10,88	54,40	
DN50	1,000	Ml	tubo PVC rigido Dn50	0,75	0,75	
U30JW905	0,080	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	59,70	1,19	
			TOTAL PARTIDA			**60,92**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.16 SISTEMA DE ALIMENTACION ININTERRUMPIDA (SAI)

18.16.01		**UD**	**SAI 6000 VA**			
			Ud. Sistema de alimentacion ininterrumpida, marca Riello, modelo Sentinel Dual SDU, SDU6000, 6000 VA/6000 W o similar, color negro, dimensiones 131 x 640 x 448 mm. Frecuencia nominal 50-60 Hz. Tension de entrada 230V. Nivel de ruido a menos de 1 metro: < 48 dBA.Incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado			
U01FY630BT	1,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	23,86	
U01FY635BT	1,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	21,75	
SAI2D	1,000	ud	SAI 6000 VA	2.520,52	2.520,52	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.566,10	51,32	
			TOTAL PARTIDA			**2.617,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 18.17 INFRAESTRUCTURA TELECOMUNICACIONES

APARTADO 18.17.01 INFRAESTRUCTURA

18.17.01.00 **ud** **ARQUETA ENTRADA 40x40x60 PREFABR**

Ud.Suministro e instalación de arqueta de entrada prefabricada de hormigón de dimensiones interiores 40x40x60 cm. para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicaciones del edificio, con ventanas para entrada de conductos, dotada de cercos, tapa de hormigón con cierre de seguridad y ganchos para tracción y tendido de cables, incluso excavación en terreno compacto, solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm. y p.p. de medios auxiliares, embocadura de conductos, relleno lateral de tierras y transporte de tierras sobrantes a vertedero.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **284,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

18.17.01.02 **m** **ZANJA PARA INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIONES**

Ud. Prisma de hormigón HM-20 de 6 cm. de recubrimiento superior e inferior y 6 cm. lateralmente para colocación de canalizaciones de telecomunicación, incluso:
- Excavación de tierras para zanjas de telecomunicaciones en toda clase de terreno, por acera o calzada, con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares.
- Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado.
- Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar.
- Colocación de dos bandas de señalización homologadas a profundidad según normativa específica.
- Incluye interferencias con el resto de instalaciones, reposición del pavimento o asfalto existente.

Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.

O01OB010	0,250	h	Oficial 1ª encofrador	23,86	5,97
O01OB020	0,250	h	Ayudante encofrador	21,75	5,44
E19TAC040_1D	0,450	m3	EXC.ZANJA A MÁQUINA T. COMPACTO	15,30	6,89
E02SZ070	0,300	m3	Rell/Comp. zanja C/Rana S/Apor.	14,07	4,22
E02TT030	0,120	m3	Transp. verted. <10km.Carga Mec.	7,26	0,87
P01HMV010	0,070	m3	Hormigón HM-20/P/20/I central	40,89	2,86
R03TD100	0,005	m³	transporte escombros vertedero <20 km camion	15,53	0,08
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	26,30	0,53

TOTAL PARTIDA **26,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

18.17.01.05 **ud** **REG.ENLACE INFERIOR.ARM. METALI.45x45x12**

Ud. Suministro e instalación de registro de enlace inferior de 45x45x12cm. formado por armario metálico para instalación superficial o empotrada provisto de puerta, con grado de protección IP 55.10 y material auxiliar, Totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **107,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.17.01.06		**m**	**BANDEJA 60x75**			
			Ud. Bandeja de PVC-M1 serie 66 de Unex o similar, de color Gris Ral 7030, perforada, de 60x75 mm, sin separadores, con parte proporcional de accesorios, elementos de acabado y soportes. Montada suspendida. Todo debidamente instalado y conexionado			
O01OB223	0,190	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	4,13	
O01OB222	0,390	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	9,31	
BGW2C667	1,000	u	P.P.Accesorios y ele. acab.B66 60X100 MM G	0,58	0,58	
BGY2C647	1,000	u	P.P.Sop.Techo B66 60X100 MM G	3,38	3,38	
BG2C6672	1,000	m	Bandeja PERF. 60X100 MM	4,69	4,69	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	22,10	0,44	
			TOTAL PARTIDA			**22,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

APARTADO 18.17.02 RACK PLANTA BAJA

18.17.02.01		**ud**	**PANELES DISTRIBUCION HORIZONTAL EN COBRE**			
			Ud. Panel recto compacto con 24 puertos RJ45 Categoría 6A UTP en 1U, testeado de acuerdo con IEC 60512-99-002 aplicando una corriente de 1960mA, totalmente compatible con PoE++ 802.3bt, con diseño de pines para permitir que el arco por desconexión se produzca fuera de los contactos en conexión y resistente hasta 3000 conexiones/desconexiones, tipo NPP-6A-DM-1U-24, referencia 760237032 de COMMSCOPE/NETCONNECT o similar, incluyendo organizador trasero para gestión de cables, que permite la incorporación de "cunas" para acomodar los cables. Dispone de conexión tipo IDC compatible con cables sólidos y multifilares entre AWG22 y AWG24. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF			
O01OB222	4,000	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	95,44	
O01OB223	4,000	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	87,00	
P2849DISTHO	1,000	u	Distribución Horizontal	266,98	266,98	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	449,40	8,99	
			TOTAL PARTIDA			**458,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

18.17.02.02		**ud**	**PASAHILOS HORIZONTAL 1U**			
			ud. Pasahilos de 19" 1U con 4 anillos plásticos horizontales, referencia 760038240 de CommScope o similar. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto.			
O01OB222	0,200	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	4,77	
O01OB223	0,200	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	4,35	
PASAHILOD	1,000	ud	pasahilos horizontal 1U	19,10	19,10	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	28,20	0,56	
			TOTAL PARTIDA			**28,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

18.17.02.03		**ud**	**RACK**			
			Ud. Rack de 42U, 800x800mm, color RAL7035/9005, con guías de 19" variables en profundidad, puerta de cristal transparente, carga máxima hasta 800kg, referencia 5307124 de RITTAL o equivalente. La partida incluye regleta de enchufes tipo Schuko de al menos 8 enchufes con interruptor magnetotérmico, Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto.			
O01OB222	4,000	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	95,44	
O01OB223	4,000	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	87,00	
P2850RACK	1,000	u	Rack	3.185,50	3.185,50	
P2850ACC	1,000	u	Accesorios	58,86	58,86	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3.426,80	68,54	
			TOTAL PARTIDA			**3.495,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 18.17.03 ELECTRÓNICA DE RED

18.17.03.01 **ud** **SWITCHES DE ACCESO 48P con PoE**

Ud. Switch Ethernet, 48 puertos 1G RJ45 PoE+ (802.3at), 4 puertos 1/10G/25G SFP28 para stacking/uplink, capacidad de conmutación de 296 Gbps, capacidad de reenvío de 220 Mpps, capacidad PoE de 370W, Perpetual PoE y Fast-boot PoE en todos los puertos PoE, apilamiento de larga distancia (hasta 10Km) mediante puertos Ethernet estándar, hasta 12 switches por pila, routing básico (estático y RIP) actualizable mediante licencia adicional a routing avanzado (OSPF, VRRP, VRF, GRE, PIM, PBR), monitorización de red estándar sFlow, compatible con arquitectura SDN estándar OpenFlow 1.3, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de gestión mediante controlador integrado en punto de acceso Wi-Fi, capacidad de gestión autónoma sin controlador por CLI/Telnet/SSH/Web/SNMP, con garantía hardware "Next Business Day" durante el tiempo de vida del producto, modelo ICX8200-48P de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.

O01OB222	4,000	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	95,44	
O01OB223	4,000	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	87,00	
P2848PPOE	1,000	u	Switch Ethernet	3.278,00	3.278,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3.460,40	69,21	
			TOTAL PARTIDA			**3.529,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

18.17.03.02 **ud** **SWITCHES DE ACCESO 48P sin PoE**

Ud. Switch Ethernet, 48 puertos 1G RJ45, 4 puertos 1/10G/25G SFP28 para stacking/uplink, capacidad de conmutación de 296 Gbps, capacidad de reenvío de 220 Mpps, apilamiento de larga distancia (hasta 10Km) mediante puertos Ethernet estándar, hasta 12 switches por pila, routing básico (estático y RIP) actualizable mediante licencia adicional a routing avanzado (OSPF, VRRP, VRF, GRE, PIM, PBR), monitorización de red estándar sFlow, compatible con arquitectura SDN estándar OpenFlow 1.3, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de gestión mediante controlador integrado en punto de acceso Wi-Fi, capacidad de gestión autónoma sin controlador por CLI/Telnet/SSH/Web/SNMP, con garantía hardware "Next Business Day" durante el tiempo de vida del producto, modelo ICX8200-48 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.

O01OB222	4,000	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	95,44	
O01OB223	4,000	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	87,00	
P2848SINPOE	1,000	u	Switch Ethernet	2.579,00	2.579,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.761,40	55,23	
			TOTAL PARTIDA			**2.816,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

18.17.03.03 **ud** **CABLES DE APILAMIENTO**

Ud. Cable de conexión directa 25G SFP28 a SFP28 de cobre pasivo, longitud 0,5m, rango de temperatura 0°C a 85°C, con garantía de hardware estándar (devolución a fábrica) de 5 años, soportado por los switches propuestos, modelo E25G-SFP28-TWX-P-00501 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.

O01OB222	0,500	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	11,93	
O01OB223	0,500	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	10,88	
P28CABLESA	1,000	u	Cables de Apilamiento	102,37	102,37	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	125,20	2,50	
			TOTAL PARTIDA			**127,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 18.17.04 CABLES Y CONECTORES

18.17.04.01 **m** **CABLE HORIZONTAL**

Ml. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en:
* NEXT: mejor que 3,0 dB.
* PSNEXT: mejor que 5,0 dB.
* Insertion Loss: mejor que 3%.
* PSANEXT: mejor que 2,0 dB.
* Return Loss: mejor que 1,0 dB.
* Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz.
* 23 AWG cobre desnudo.
* Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC.
* Tensión máxima: 11 kg.
* NVP: 0,66.
* Resistencia DC no balanceada máxima: 4%.
* Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m.
* Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m.

Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.

Su ejecución será conforme a CRITERIOS BÁSICOS EN INSTALACIONES DE CABLEADO ESTRUCTURADO PARA NASERTIC EN SEDES DE GOBIERNO DE NAVARRA (Diciembre 2022).

O01OB222	0,040	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	0,95
O01OB223	0,040	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	0,87
P2851XCAHOR	1,000	u	Cable Horizontal	0,60	0,60
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2,40	0,05

TOTAL PARTIDA **2,47**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

18.17.04.02 **ud** **TOMAS DE USUARIO**

Ud. Módulo de alta densidad Categoría 6A UTP, testeado de acuerdo con IEC 60512-99-002 aplicando una corriente de 1960mA, totalmente compatible con PoE++ 802.3bt, con diseño de pines para permitir que el arco por desconexión se produzca fuera de los contactos en conexión, color marfil, tipo MGS600-246 GigaSpeed X10D y referencia 760092411 de SYSTIMAX o similar. El modulo se deberá terminar con herramienta de impacto tipo 110 para una terminación fiable y consistente, y no se aceptarán módulos "tool-less". Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.

O01OB222	0,040	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	0,95
O01OB223	0,040	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	0,87
P2852TOMA	1,000	u	Tomas de usuario	13,51	13,51
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	15,30	0,31

TOTAL PARTIDA **15,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.17.04.03		**m**	**LATIGUILLOS DE PARCHEO Y CONEXION 3 PIES**			
			MI. Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 3 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, modelo CO199K2-08F003 de CommScope. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.			
O01OB222	0,040	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	0,95	
O01OB223	0,040	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	0,87	
P2853L3PIES	1,000	u	Latiguillos de Parcheo	8,61	8,61	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	10,40	0,21	
			TOTAL PARTIDA			**10,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

18.17.04.04		**m**	**LATIGUILLOS DE PARCHEO Y CONEXION 5 PIES**			
			MI. Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 5 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, modelo CO199K2-08F005 de CommScope. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.			
O01OB222	0,040	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	0,95	
O01OB223	0,040	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	0,87	
P2854LA5PIES	1,000	u	Latiguillos de Parcheo	9,70	9,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	11,50	0,23	
			TOTAL PARTIDA			**11,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

18.17.04.05		**m**	**LATIGUILLOS DE PARCHEO Y CONEXION 7 PIES**			
			MI.Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 7 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, modelo CO199K2-08F007 de CommScope. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.			
O01OB222	0,040	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	0,95	
O01OB223	0,040	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	0,87	
P2855LA7PIES	1,000	u	Latiguillo de Parcheo	10,78	10,78	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	12,60	0,25	
			TOTAL PARTIDA			**12,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 18.17.05 TECNOLOGÍA INALAMBRICA WIFI						
18.17.05.01		**ud**	**PUNTO ACCESO WIFI R350**			
			Ud. Punto de acceso Wi-Fi de interior, rango de temperatura de funcionamiento de 0°C a 40°C, Wi-Fi 6 (802.11ax) doble banda concurrente, MIMO 2x2:2 en 2,4 GHz + 2x2:2 en 5 GHz, 1 puerto Ethernet 1G RJ45, alimentación PoE 802.3af, puerto USB compatible con antena IoT USB, antenas adaptativas inteligentes con diagramas de radiación dinámicos mediante tecnología RUCKUS BeamFlex+ o equivalente, kit básico de montaje en techo incluido, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de actuar como controlador y de ser gestionado por otro AP actuando como controlador, con garantía de hardware estándar (devolución a fábrica) durante el tiempo de vida del producto, modelo 9X1-R350-XX02 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.			
O01OB222	4,000	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	95,44	
O01OB223	4,000	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	87,00	
P2856WI	1,000	u	Punto de Acceso Inalambrico	350,00	350,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	532,40	10,65	
			TOTAL PARTIDA			**543,09**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con NUEVE CÉNTIMOS						
18.17.05.02		**ud**	**PUNTO ACCESO WIFI R650**			
			Ud. Punto de acceso Wi-Fi de interior, rango de temperatura de funcionamiento de 0°C a 50°C, Wi-Fi 6 (802.11ax) doble banda concurrente, MIMO 2x2:2 en 2,4 GHz + 4x4:4 en 5 GHz, 1 puerto Multi-Gigabit Ethernet 1/2,5G RJ45, 1 puerto Ethernet 1G RJ45, alimentación PoE 802.3af/at, 2 radios IoT BLE/Zigbee integradas, puerto USB compatible con antena IoT USB, antenas adaptativas inteligentes con diagramas de radiación dinámicos mediante tecnología RUCKUS BeamFlex+ o equivalente, kit básico de montaje en techo incluido, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de actuar como controlador y de ser gestionado por otro AP actuando como controlador, con garantía de hardware estándar (devolución a fábrica) durante el tiempo de vida del producto, modelo 9X1-R650-XX00 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.			
O01OB222	4,000	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	23,86	95,44	
O01OB223	4,000	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	21,75	87,00	
R650	1,000	ud	punto acceso R650	662,00	662,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	844,40	16,89	
			TOTAL PARTIDA			**861,33**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS						
SUBCAPÍTULO 18.18 COMPENSACION ENERGIA REACTIVA						

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
ESCA30ka		**ud**	**BATERIA AUT. MODULAR CONDENSADORES, FILTRO ANTIARMONICOS, PILOTO**			
			Ud. Batería automática modular de condensadores, con filtro sintonizado antiarmónicos, unidad piloto y auxiliares, que comprenden: - Escalones trifásicos de condensadores sobredimensionados en tensión a 470 V conectados en triángulo. - Regulador electrónico de potencia reactiva con protección antipenduleo, protección contra falta de tensión, señalización de funcionamiento, mandos manual y automático e indicación cos fi. - Contactores. - Resistencias de descarga rápida y lenta. - Fusibles ACR. - Transformador auxiliar (cuando sea necesario). - Regletas de bornas, fusibles de maniobra, cableado y accesorios. - Juego de cables de mando para conexión entre baterías. - Inductancias antiarmónicos sintonizadas. Conjunto completamente instalado y en funcionamiento, según fichas técnicas y pliego de especificaciones técnicas del proyecto. Incluye puesta en marcha y pruebas de funcionamiento. Características: - Tensión: 400 V. - Frecuencia: 50 Hz. - Potencia: 250 kVAr. - Primer escalón: 25 kVAr - Nº de pasos: 10 - Secuencia de conexión: 2x25+4x50 - Con contacto para conexió/desconexió remota. Marca/modelo: CYDESA ENF 400/250-6/10 o equivalente			
U01FY630BT	3,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	71,58	
U01FY635BT	2,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	54,38	
BSCA3k	1,000	ud	Bateria condensadores con filtro antiarmónicos, ud. piloto y aux	10.013,72	10.013,72	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	10.139,70	202,79	
			TOTAL PARTIDA			**10.342,47**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.19 ALUMBRADO PARKING

APARTADO 18.19.01 OBRA CIVIL

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAN1X110H590		**ML**	**1x110 PEATONAL 450x590**			
			Ml. Canalización de Baja Tensión PVC 2x110 mm. mediante: - Corte en calzada o acera, reposición de calzada/pavimento y retirada de sobrantes a vertedero. La reposición se hará con el mismo material o similar al instalado. - Excavación de tierras para zanjas de electricidad en toda clase de terreno con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas en proyecto y por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares. - Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado. - 1 Tubo de PVC coarrugado de alma lisa de 110 mm de diámetro con guía de nylon y separadores de PVC, incluso juntas, piezas especiales, entronque y recibido de tuberías en arquetas. - Cable de cobre rígido desnudo de 6 mm2 de sección - Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar. - Colocación de dos bandas de señalización homologadas a profundidad según normativa específica. Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica. Montado, probado y puesto en funcionamiento. Medida la longitud ejecutada.			
U01FY630BT	0,300	Hr	Oficial primera electricista	23,86	7,16	
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53	
D02HF105	0,320	M3	Excav. mecan. zanjas instal. t.f.	14,13	4,52	
CAN1X110D	1,000	ud	1x110 peatonal 450x590	10,56	10,56	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	28,80	0,58	
			TOTAL PARTIDA			**29,35**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

PASOMANDRINO		**ML**	**100 PASO DE MANDRINO POR CANALIZACION**			
			100 m.l. de paso de mandrino por todas las canalizaciones. Totalmente instalado, probado y puesta en marcha, incluso mano de obra de montaje y colocación, así como ayudas a la albañilería.			
U01FY630BT	0,020	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,48	
U01FY635BT	0,020	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,44	
MANDRINOD	1,000	ud	paso mandrino	7,24	7,24	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	8,20	0,16	
			TOTAL PARTIDA			**8,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

ARQUETA40X40		**Ud**	**ARQUETA DE 400x400x650 TAP. FUNDIDO**			
			Ud. de arqueta de 400x400x650 mm de hormigón prefabricada con tapa de hierro fundido fuerte con marco. Totalmente instalado, probado y puesta en marcha, incluso mano de obra de montaje y colocación, así como ayudas a la albañilería.			
U01FY630BT	0,300	Hr	Oficial primera electricista	23,86	7,16	
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53	
D02HF105	0,320	M3	Excav. mecan. zanjas instal. t.f.	14,13	4,52	
ARQUETD	1,000	ud	arqueta 400x400x650	110,00	110,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	128,20	2,56	
			TOTAL PARTIDA			**130,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CIM50X50X80		**Ud**	**CIMENTACION 500x500x800 6 m**			
			Ud. de cimentación de 500x500x800 mm para columna hasta una altura de 6 m con canalizaciòn de tubo de PVC flexible D=50 y colocación de anclajes.			
U01FY630BT	0,300	Hr	Oficial primera electricista	23,86	7,16	
U01FY635BT	0,300	Hr	Ayudante electricista	21,75	6,53	
D02HF105	0,320	M3	Excav. mecan. zanjas instal. t.f.	14,13	4,52	
CIM50X50D	1,000	ud	cimentacion 500x500x800	30,00	30,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	48,20	0,96	
			TOTAL PARTIDA			**49,17**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

APARTADO 18.19.02 INSTALACION ELECTRICA

EB066A		**Ud**	**CABL COL 3x2,5 COLUMNA DE 6 m.**			
			Ud. de cableado en interior de columna de 6 m con conductores RZ1 0,6/1KV s:3x2.5 mm2.			
U01FY630BT	0,020	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,48	
U01FY635BT	0,020	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,44	
EB066AD	1,000	ud	cabl.col 3x2,5 columna 6m	12,00	12,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	12,90	0,26	
			TOTAL PARTIDA			**13,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

EC001		**Ud**	**BORNA PARA DERIVACION EN INS ENT**			
			Ud. de borna para derivación en instalación enterrada del tipo "torpedo" para derivación de línea general a farola, garantizando la continuidad, el aislamiento y la estanqueidad del conductor según el apartado 5.2.1 de la ITC-BT-09 del RBT, incluso accesorios, pequeño material y mano de obra de colocación. garantizando			
U01FY630BT	0,020	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,48	
U01FY635BT	0,020	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,44	
EC001D	1,000	ud	borna para derivacion	2,00	2,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2,90	0,06	
			TOTAL PARTIDA			**2,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

EC010		**Ud**	**CAJ EST DER LUM 2 C/C EMM**			
			Ud. Conexionado en caja estanca para derivación a luminaria con 2 c/c fusibles de proteccion EMM mod. DF 20/2, incluso mateiral auxilar necesario, totalmente instalado.			
U01FY630BT	0,020	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,48	
U01FY635BT	0,020	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,44	
EC010D	1,000	ud	caj est. der lum	22,00	22,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	22,90	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**23,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

CONEX RESINA		**Ud**	**COFRED DE PROTECCION C/6 mm2.**			
			Ud. Conexioneado en cofred de protección en poliester reforzado con fibra de vidrio color RAL7035, con material aislante de clase térmica A, según UNE 21305,autoextinguible, según UNE 53315. - Resistencia a los álcalis, según UNE21095. Elementos de conexión: - Fabricados en latón MS 58 estañado.Elementos de protección: - Admiten cartuchos fusibles de cápsula cilíndricatamaño 10x38, según UNE 21103. Para instalaciones en columna, IP 44, asícomo para instalaciones en fachada. - Según UNE 20324, las resistencias de aislamiento entre las partes activas y masa es superior a 1000 ?/V. Rigidezdieléctrica: Cumple la norma UNE 21095. , autoextinguible. Doble aislamiento.Bases cortacircuitos con fusibles incorporados para una intensidad máxima de10 A, incluso material auxiliar necesario, totalmente colocada, instalada y conexionada.			
U01FY630BT	0,020	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,48	
U01FY635BT	0,020	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,44	
CONEXRESINAD	1,000	ud	cofred de proteccion	19,00	19,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	19,90	0,40	
			TOTAL PARTIDA			**20,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
AP-4(1X6)		**ML**	**LÍNEA DE ALIMENTACIÓN GENERAL DE 4(1X6) mm2**			
			M/l. Línea de alimentación general de 4(1x6) mm2, realizada con cable de cobre rígido, t. aislamiento 0,6/1 KV, designación UNE: RZ1 0,6/1KV, incluso material de fijación, señalización en extremidades y cambios de dirección y mano de obra.			
U01FY630BT	0,020	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,48	
U01FY635BT	0,020	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,44	
AP-4D	1,000	ud	linea alimentacion 4(1x6)	4,00	4,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4,90	0,10	
			TOTAL PARTIDA			**5,02**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DOS CÉNTIMOS

AP-1X135PT		**ML**	**LÍNEA GENERAL DE PUESTA A TIERRA COBRE DESNUDO 1x35 mm2**			
			M/l. Línea general de puesta a tierra colocando en el fondo de la zanja y a lo largo de la canalización, una red de cable de cobre desnudo de 35 mm2 de sección, incluso material de fijación, señalización en extremidades y cambios de dirección, encintado en color verde-amarillo y mano de obra.			
U01FY630BT	0,020	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,48	
U01FY635BT	0,020	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,44	
AP-1X	1,000	ud	linea general puesta a tierra	3,00	3,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3,90	0,08	
			TOTAL PARTIDA			**4,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS

AP-SISTPROT		**UD**	**SISTEMA DE PROTECCIÓN A TIERRA**			
			Ud. Sistema de protección a tierra compuesto por pica de tierra de acero cobrizado marca KLK o similar, mod. 20 NU 183, de 2 m. de longitud y 14,6 mm. de diámetro, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2 y conexión eléctrica mediante sistema de soldadura aluminotérmica tipo CALDWELD o similar, incluso mano de obra.			
U01FY630BT	0,020	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,48	
U01FY635BT	0,020	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,44	
AP-SISD	1,000	ud	sistema de proteccion a tierra	34,00	34,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	34,90	0,70	
			TOTAL PARTIDA			**35,62**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

EETYY01		**Ud**	**MEDICIÓN TIERRAS**			
			Ud. Partida para medición de resistencia de red de tierra.			
U01FY630BT	0,020	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,48	
U01FY635BT	0,020	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,44	
EETYY01D	1,000	ud	medicion tierras	152,00	152,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	152,90	3,06	
			TOTAL PARTIDA			**155,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 18.19.03 LUMINARIAS						
EL20		**UD**	**LUMINARIA EN POSTE 33 W**			
			Ud. Luminaria en poste, marca iGuzzini, modelo Platea Pro o similar, potencia 33 W, flujo luminoso 3920 lm,eficacia 118,79 lm /w, 3000K, CRI 72, IP66. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.			
U01FY630BT	1,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	23,86	
U01FY635BT	1,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	21,75	
EL20D	1,000	ud	luminaria en poste 33 W	3.198,18	3.198,18	
U30JW1161	8,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,88	
U30JW0011	18,000	Ml	Conductor rígido RZ1-K;1,5(Cu)	0,47	8,46	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3.253,10	65,06	
			TOTAL PARTIDA			**3.318,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.20 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA						
18.20.01		**UD**	**COMISIONADO DE LA INSTALACION**			
			Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación según Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto de 2002) y HE3, SU4, SU8 del CTE que incluirá: - Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra. - Protocolos de pruebas de las instalaciones. - Ensayos de control de calidad. - Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones. - Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.			
U01FY630BT	5,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	119,30	
U01FY635BT	5,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	108,75	
COMBTD	1,000	ud	Documentacion impresa completa	58,88	58,88	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	286,90	5,74	
			TOTAL PARTIDA			**292,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

18.20.02		**UD**	**DOCUMENTACION FINAL DE OBRA**			
			Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya: - Protocolos de prueba de la instalación. - Planos as built de la instalación. - Instrucciones de uso y mantenimiento. - Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados. - Ensayos de laboratorios homologados. - Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.			
U01FY630BT	5,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	119,30	
U01FY635BT	5,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	108,75	
COMBTD	1,000	ud	Documentacion impresa completa	58,88	58,88	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	286,90	5,74	
			TOTAL PARTIDA			**292,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.20.03		**UD**	**DOCUMENTACION DEL OCA**			
			Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.			
U01FY630BT	3,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	71,58	
U01FY635BT	3,000	Hr	Ayudante electricista	21,75	65,25	
OCABTD	1,000	ud	visado OCA	18,81	18,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	155,60	3,11	
			TOTAL PARTIDA			**158,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.18 INSTALACIONES ESPECIALES

SUBCAPÍTULO 001 NOTAS PREVIAS

NOTA **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.

El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 21.01 SISTEMA BAÑOS ACCESIBLES

21.01.01 **Ud** **CONJUNTO SEÑALIZACION BAÑOS ACCESIBLES**

Ud. Conjunto de mecanismos de llamada y señalización para baños asistidos y vestuarios accesibles, según CTE DB SU - SUA3. Incluye mecanismo de llamada por pulsador y tirador, mecanismo de reposición de llamada, unidad central con señalización acústica y luminosa, marcos M-420W y fuente de alimentación. Compatible con central CC-40F y sistema SMS. Modelo OPTIMUS ref. KB-10F o similar.

U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
KB-10FDES	1,000	Ud	señalizacion baños minusvalidos	328,16	328,16	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	337,30	6,75	
			TOTAL PARTIDA			**344,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con TRES CÉNTIMOS

21.01.02 **Ud** **FUENTE ALIMENTACION 24VCC 2,5Amp.C.DIN**

Ud Fuente de alimentación de 24 V CC y 2 A para el sistema SMC. Incorpora protección contra sobrecarga y sobretensión. Montaje en carril DIN. Acabado en plástico. Dimensiones 78 x 93 x 56 mm. Modelo OPTIMUS ref. FA-2DIN o similar.

U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
FA-2DIND	1,000	ud	fuente alimentacion	106,85	106,85	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	116,00	2,32	
			TOTAL PARTIDA			**118,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

21.01.03 **Ud** **CENTRAL SEÑALIZACION BAÑOS**

Ud. Módulo de señalización acústico y luminoso, para recibir la llamada de hasta cuatro baños accesibles equipados con los kits KB-10F, según CTE DB SU - SUA3. Con cuatro LEDs que se iluminan indicando el origen de la llamada. Un pulsador de MUTE permite silenciar la llamada mientras se atiende y cancela localmente en el baño. Admite la conexión de una segunda unidad para duplicar el centro de control. Modelo OPTIMUS ref. CC-40F.

U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
CC-119FD	1,000	Ud	Central señalizacion baños	375,95	375,95	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	385,10	7,70	
			TOTAL PARTIDA			**392,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

21.01.04 **ml** **DERIVACION DE 2 x1,5 mm2**

Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietielno retiuclado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y cada baño.

U01FY630BT	0,026	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,62	
U01FY635BT	0,026	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,57	
U30JW1161	1,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,11	
2X1.5D	2,000	ml	conductor rigido 0.6/1 kV, 1,5 (Cu)	1,11	2,22	
U30JW905	0,040	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3,50	0,07	
			TOTAL PARTIDA			**3,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.01.05		**ml**	**DERIVACION DE 5 x 1 mm2**			
			Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5x1 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietielno retiuclado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito interior de los baños.			
U01FY630BT	0,026	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,62	
U01FY635BT	0,026	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,57	
U30JW1161	1,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,11	
5X1D	5,000	ml	conductor rigido 0.6/1 kV; 1 (Cu)	2,28	11,40	
U30JW905	0,040	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	12,70	0,25	
			TOTAL PARTIDA			**12,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 21.02 MEGAFONIA NORMA EN-54

21.02.01		**UD**	**DIFUSOR OPTIMUS 5" 6W 100V BLANCO EN54-24**			
			Ud. Altavoz de techo de 5", 6 W (6, 3 y 1,5 W seleccionable), 100 V, especial VA (EN54-24). Sensibilidad 86,8 dB y SPL máx 94,5 dB (1 m, 1 kHz). Respuesta en frecuencia 57 ~ 24.000 Hz. Dimensiones 181,5 mm (diámetro) x 66 mm (fondo), orificio de empotrar 150 mm, peso 0,50 kg. Puede instalarse en falsos techos de poca profundidad y dispone de una cubierta protectora antiestática de plástico PET. Color blanco RAL 9016. Modelo A-225EN de OPTIMUS o similar. Color blanco o color RAL a decidir por la D.F.			
U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
A-225ENDES	1,000	Ud	Difusor 5" 6W	43,53	43,53	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	48,10	0,96	
			TOTAL PARTIDA			**49,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

21.02.02		**Ud**	**CAJA AC.2VIAS 50W100V IP65 NEGRA EN54-24**			
			Ud. Caja acústica de dos vías 50 W RMS, 100 V y baja impedancia (8 ohm). Selección de potencia a 50, 25, 12,5 y 6,25 W. Cumple la normativa de alarma por voz EN 54-24 y BS-5839, parte 8. Respuesta en frecuencia de 53 a 20.300 Hz. Sensibilidad 88,7 dB (1 W, 1 m y 1 kHz). Presión acústica máxima 105,7 dB (50 W, 1 m y 1 kHz). Dimensiones de la caja 330 x 205 x 192 mm, peso 3,65 kg. Grado de protección IP65. Color negro. Modelo OPTIMUS ref. CA-950EN o similar.			
U01FY630BT	1,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	23,86	
BTU01FY635	1,000	Hr	Ayudante electricista	22,78	22,78	
CA-950ENDES	1,000	ud	Caja AC.2vias 50W100V	193,12	193,12	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	239,80	4,80	
			TOTAL PARTIDA			**244,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

21.02.03		**Ud**	**CAJA AC.2VIAS 250W 100V IP66 NEGRA EN5424**			
			Ud. Caja acústica de dos vías 250 W RMS, 100 V y baja impedancia (8 ohm). Cumple la normativa de alarma por voz EN 54-24 y BS-5839, parte 8. Respuesta en frecuencia de 53 a 20.300 Hz. Sensibilidad 88,7 dB (1 W, 1 m y 1 kHz). Presión acústica máxima 105,7 dB (50 W, 1 m y 1 kHz). Dimensiones de la caja 330 x 205 x 192 mm, peso 3,65 kg. Grado de protección IP66. Color negro. Modelo OPTIMUS ref PRO-250B o similar.			
U01FY630BT	1,000	Hr	Oficial primera electricista	23,86	23,86	
BTU01FY635	1,000	Hr	Ayudante electricista	22,78	22,78	
PRO-250BD	1,000	ud	caja ACC 2 vias 250 W 100 V	1.390,03	1.390,03	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.436,70	28,73	
			TOTAL PARTIDA			**1.465,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.02.04		**Ud**	**PREAMPLIFICADOR PARA EMPOTRAR 4 ENTRADAS**			
			Ud. Preamplificador mezclador para montaje en pared con 2 entradas de señal balanceada de micrófono y 2 entradas de señal auxiliar. Las entradas de micrófono permiten seleccionar alimentación Phantom. Salida balanceada de 0 dB a 600 ohms. Alimentación 220 VAC, 24 VDC o Phantom. Montaje empotrado. Dimensiones 173 x 132 x 60 mm. Modelo OPTIMUS ref. PM-4E o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
PM-4ED	1,000	ud	preamplificador 4 entradas	566,89	566,89	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	576,00	11,52	
			TOTAL PARTIDA			**587,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

21.02.05		**Ud**	**MESA MEZCLAS 12 CANALES 8 MONO + 2 ST.**			
			Ud. Mesa de mezclas con 8 entradas mono configurables MIC/LINE y 2 entradas estéreo, ecualizador de 3 bandas por entrada. alimentación phantom individual, ajustes de nivel por canal y generales, envío a auxiliar con pre/post fader por canal, faders protegidos contra el polvo de 60 mm, salidas de audio adicionales para auriculares y supervisión, indicadores led de nivel de salida, uno por canal, salidas XLR simétricas, preamplificadores de entrada para micrófono o línea, ecualizador gráfico de 7 bandas, procesador de efectos DSP de 24 bits, reproductor-grabador de MP3... Modelo OPTIMUS ref. MX-12FX o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
MX-12FXD	1,000	ud	mesa mezclas 12 canales	484,78	484,78	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	493,90	9,88	
			TOTAL PARTIDA			**503,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

21.02.06		**Ud**	**PUPITRE MICROF.CONTROL SOBREMESA COM. IP**			
			Ud. Pupitre microfónico para difusión de avisos, directos o pregrabados a través de la red Ethernet, control y supervisión del sistema de megafonía y configuración de parámetros. Con funciones de Pupitre de Bomberos según EN54. Envío de avisos a zonas/grupos. Activación de mensajes pregrabados y de mensajes de pre-evacuación y evacuación (EN 54-16). Avisos de viva voz, con o sin tono de preaviso (gong). Conexión de fuente musical y envío del programa musical a la matriz vía Ethernet. Muestra lista de alarmas del sistema. Doble conexión a Ethernet (layer2 y layer3) para instalaciones con red redundante. Sobremesa, con cápsula microfónica dinámica unidireccional sobre flexo. Modelo OPTIMUS ref. DC-700ETH o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
DC-700ETHD	1,000	un	pupitre microfono control	2.082,57	2.082,57	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.091,70	41,83	
			TOTAL PARTIDA			**2.133,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

21.02.07		**Ud**	**ALIMENTADOR 24V 2.5Amp**			
			Ud. Fuente de alimentación de 24 VCC / 2,5 A en caja de plástico ABS negro para montaje en sobremesa. Incluye el cable de red y cable de salida de alimentación CC de 1,8 m. Modelo OPTIMUS ref. FA24-2.5A o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
FA24-2.5ADES	1,000	ud	alimentador 24V 2.5 amp	104,87	104,87	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	114,00	2,28	
			TOTAL PARTIDA			**116,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.02.08		**Ud**	**SOFTWARE COMPACT CONFIGURACION Y CONTROL**			
			Ud. Programa que permite configurar un sistema COMPACT, transferir los ajustes a cada equipo y controlar la instalación de megafonía, ya sea supervisando el correcto funcionamiento o enviando mensajes pregrabados a las zonas de altavoces preseleccionadas. Modelo OPTIMUS ref. SCM-01 o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
SCM-01D	1,000	ud	software compact configuracion y control	1.726,40	1.726,40	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.735,50	34,71	
			TOTAL PARTIDA			**1.770,23**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS SETENTA EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

21.02.09		**Ud**	**SWITCH CARRIL DIN RACKS 5 PUERTOS**			
			Ud. Switch de carril din de 8 puertos. Modelo OPTIMUS ref. SW-CD8 o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
SW-CD8D	1,000	ud	switch carril din racks 5 puertos	380,90	380,90	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	390,00	7,80	
			TOTAL PARTIDA			**397,82**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

21.02.10		**Ud**	**MODULO MUSICAL CD/MP3 USB 1u.**			
			Ud. Fuente de sonido compuesta por un reproductor de CD audio/MP3, conector USB y ranura para tarjeta SD, en un chasis para rack normalizado de 19"", de 1 unidad de altura. Salida estéreo. Alimentación 110 / 230 V CA. Mando a distancia. Dimensiones 484 x 44 x 220 mm (1 ud. de rack). Modelo OPTIMUS ref. CP30MP3 o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
CP40-MP3BTD	1,000	ud	modulo musical cd/mp3	445,20	445,20	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	454,30	9,09	
			TOTAL PARTIDA			**463,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

21.02.11		**Ud**	**MODULO 2 ENTRADAS MUSICALES A IP**			
			Ud. Conversor de dos canales musicales analógicos, por ejemplo de fuentes musicales, a formato digital para sistemas COMPACT. Permite la emisión simultánea de ambos canales musicales a través de la red IP en streaming. El sistema de puede supervisar mediante una conexión USB. Ocupa un unidad de altura estándar de rack y media anchura. Modelo OPTIMUS ref. MI2-700ETH o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
M2-700ETHD	1,000	ud	modulo 2 entradas musicales A IP	1.518,64	1.518,64	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.527,80	30,56	
			TOTAL PARTIDA			**1.558,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.02.12		**Ud**	**MATRIZ DE AUDIO IP. PRINCIPAL. S/CARTAS**			
			Ud. Matriz de audio modular con conexión IP y funciones de supervisión, para la gestión completa de sistemas de megafonía y alarma por voz. Dispone de 10 espacios para la inserción de tarjetas y es ampliable utilizando unidades COMPACT-E (cada una con 10 espacios más) hasta un máximo de 10 unidades. La matriz es el elemento principal del sistema de control COMPACT System e incluye las conexiones, sistema de supervisión e indicadores necesarios para cumplir con la normativa EN54-16 para la evacuación de incendios. Modelo OPTIMUS ref. COMPACT o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
COMPACTD	1,000	ud	matriz de audio IP pirncipal	3.462,70	3.462,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3.471,80	69,44	
			TOTAL PARTIDA			**3.541,26**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

21.02.13		**Ud**	**MICRO PANEL BOMBERO ACC. FRONTAL COMPACT**			
			Ud. Panel para emisión de mensajes de emergencia (bomberos), para dirigir la evacuación de recintos en caso de incendio o circunstancias similares. Incluye micrófono de mano dinámico con pulsador para hablar, para enviar avisos en directo, pulsadores para activar el modo de emergencia y enviar los mensajes pregrabados de aviso y evacuación, ajuste del nivel de audio del micrófono, indicador de nivel de audio y altavoz monitor para supervisión. Se instala en el frontal de la matriz de audio. Modelo OPTIMUS ref. ME-200B o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
ME-200BD	1,000	ud	micro panel bombero	1.014,08	1.014,08	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.023,20	20,46	
			TOTAL PARTIDA			**1.043,66**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUARENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

21.02.14		**Ud**	**CARTA ENTRADA SERIE UMX CONT.16+SAL.CONT.4**			
			Ud. Carta con 16 contactos de entrada, con posibilidad de supervisión, y 4 contactos de salida (secos o referenciados a masa). Para insertar en matriz de audio digital COMPACT. Modelo OPTIMUS ref. UMX-C16 o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
UMX-C16D	1,000	ud	carta entrada serie UMX	476,86	476,86	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	486,00	9,72	
			TOTAL PARTIDA			**495,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

21.02.15		**Ud**	**CARTA 2 ENTRADAS AUDIO PRI. PTT / VOX**			
			Ud. Tarjeta con 2 entradas de audio con prioridad insertable en matriz digital de audio (1 slot). Con 2 entradas independientes, una con RJ45 y otra con doble conector RJ45 y XLR, potenciómetros para ajuste fino de la sensibilidad de entrada, configuración de zonas a las que se mandan los avisos al activarse la prioridad (PTT/VOX) de cada entrada, salida de ACK para indicar zonas seleccionadas y canal de audio abierto. Sensibilidad configurable: AUX H (0 dB), AUX L (-20 dB), MIC (-60 dB). Filtro de palabra para la sensibilidad de micrófono. Modelo OPTIMUS ref. UMX-EA3 o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
UMX.EA3D	1,000	ud	carta 2 entradas audio	565,90	565,90	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	575,00	11,50	
			TOTAL PARTIDA			**586,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.02.16		**Ud**	**CARTA 2 SALIDAS AUDIO SUPERV.AMPL.+ALT.**			
			Ud. Tarjeta con 2 salidas de audio con supervisión insertable en matriz digital de audio (1 slot). Salidas de audio con nivel de 0dB / 600 Ohm y control de prioridad (conectores RJ45). Medición del estado de las líneas de altavoces y de los amplificadores. Salidas simétricas por transformador. Ajuste de volumen (independiente para cada salida), graves y agudos controlados mediante panel frontal o equipo remoto. Contacto de salida para indicar avería en amplificador o línea de altavoces. Modelo OPTIMUS ref. UMX-2SA o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
UMX-2SAD	1,000	ud	carta 2 salidas audio	860,73	860,73	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	869,90	17,40	
			TOTAL PARTIDA			**887,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

21.02.17		**Ud**	**UNIDAD POTENCIA 4x500W CLASE D LIN.100V.**			
			Ud. Etapa de potencia digital clase D de 4 x 500 W RMS según EN54. Cuatro entradas simétricas de 0 dB, conexión mediante regleta extraíble. Cuatro salidas de altavoces para línea de 100 V. Con circuitos de protección contra picos, cortocircuitos, sobrecalentamiento y sobrecarga. Indicadores led de alimentación, señal, pico y protección. Refrigeración mediante ventiladores. Respuesta en frecuencia de 80 a 16.000 Hz, SNR > 80 dB y THD < 0,5 %. Dimensiones de 484 x 88,8 x 445,5 mm (2u altura rack). Peso de 8,03 kg. Disipación máxima de potencia 4 x 750 W @ 24 V CC. Acabado en color negro. Modelo OPTIMUS ref. DA-500D4 o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
DA-500D4D	1,000	ud	unidad potencia 4x500W	2.804,79	2.804,79	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.813,90	56,28	
			TOTAL PARTIDA			**2.870,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

21.02.18		**Ud**	**UNIDAD POTENCIA 2x500W CLASE D LIN.100V**			
			Ud. Etapa de potencia digital clase D de 2 x 500 W RMS según EN54. Dos entradas simétricas de 0 dB, conexión mediante regleta extraíble. Dos salidas de altavoces para línea de 100 V. Con circuitos de protección contra picos, cortocircuitos, sobrecalentamiento y sobrecarga. Indicadores led de alimentación, señal, pico y protección. Refrigeración mediante ventiladores. Respuesta en frecuencia de 80 a 16.000 Hz, SNR > 80 dB y THD < 0,5 %. Dimensiones de 484 x 88,8 x 445,5 mm (2u altura rack). Peso de 8,03 kg. Disipación máxima de potencia 2 x 750 W @ 24 V CC. Acabado en color negro. Modelo OPTIMUS ref. DA-500D2 o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
DA-500D2D	1,000	ud	unidad potencia 2x500W	1.859,96	1.859,96	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.869,10	37,38	
			TOTAL PARTIDA			**1.906,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVECIENTOS SEIS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

21.02.19		**Ud**	**CARGADOR DE BATERIAS 150 Ah. 6x30 Ah.**			
			Ud. Gestor para alimentación de emergencia permanente según EN 54-4 en caso de fallo de alimentación. La unidad de 19" (2u) está equipada con 6 salidas de 24 V CC, con fusibles, para una carga de hasta 30 A. La supervisión inteligente del estado de la batería garantiza una alimentación ininterrumpida de 24 V DC y su recarga inmediatamente después de la restauración de la red eléctrica. Con tecnología "hot swap" para cambio de baterías sin interrupción del servicio. Capacidad de la batería de 32 a 150 Ah. Dimensiones (mm): 483 (ancho) x 88 (alto) x 277 (fondo). Peso 6,20 kg. Certificado según la norma EN 54-4. Modelo OPTIMUS ref. PS-630E o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
PS-630ED	1,000	ud	cargador de baterias 150 Ah	1.810,50	1.810,50	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.819,60	36,39	
			TOTAL PARTIDA			**1.856,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.02.20		**Ud**	**BATERIA VRLA KAISE 12Vcc 100Ah.**			
			Ud. Baterías recargables de plomo y ácido, diseñadas para proporcionar un elevado rendimiento al soportar sobrecargas, de 12 V CC, 100 Ah. Modelo OPTIMUS ref. KBL121000 o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
KBL121000D	1,000	ud	bateria VRLA KAise 12Vcc	487,75	487,75	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	496,90	9,94	
			TOTAL PARTIDA			**506,81**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SEIS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

21.02.21		**Ud**	**MODULO DESCONEXION BATERIAS**			
			Ud. MODULO DESCONEXION BATERIAS			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
Z-45BATD	1,000	ud	modulo desconexion baterias	311,64	311,64	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	320,80	6,42	
			TOTAL PARTIDA			**327,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

21.02.22		**Ud**	**RACK 37u.19"600x800 4VEN+4RUEDAS MONTADO, CABLEADO Y ACCESORIOS**			
			Ud. Rack de 37 u de altura y anchura normalizada de 19". Altura total 1830 mm, fondo 800 mm. Incluye ruedas y paneles practicables. Cuando se suministra montado incluye todos los elementos necesarios para albergar y conectar los equipos que componen el sistema de megafonía, con el funcionamiento verificado y la adecuada documentación técnica. Modelo OPTIMUS ref. AR-37K o similar.			
U01FY630BT	0,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	11,93	
U01FY635BT	0,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	10,88	
AR-37KD	1,000	ud	rack 37 u 19"	4.961,55	4.961,55	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4.984,40	99,69	
			TOTAL PARTIDA			**5.084,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

21.02.23		**Ud**	**PUERTA CRISTAL TEMPLADO AR-37K c/LLAVE**			
			Ud. Puerta de cristal templado para AR-37K. Modelo OPTIMUS ref. PK-37 o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
PK-37D	1,000	ud	puerta cristal AR-37K	136,53	136,53	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	145,70	2,91	
			TOTAL PARTIDA			**148,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

21.02.24		**Ud**	**RACK 27u.19"600x800 4VEN+4RUEDAS MONTADO, CABLEADO Y ACCESORIOS**			
			Ud. Rack de 27 u de altura y anchura normalizada de 19". Altura total 1385 mm, fondo 800 mm. Incluye ruedas y paneles practicables. Cuando se suministra montado incluye todos los elementos necesarios para albergar y conectar los equipos que componen el sistema de megafonia, con el funcionamiento verificado y la adecuada documentación técnica. Modelo OPTIMUS ref. AR-27K o similar.			
U01FY630BT	0,500	Hr	Oficial primera electricista	23,86	11,93	
U01FY635BT	0,500	Hr	Ayudante electricista	21,75	10,88	
AR-27KD	1,000	ud	rack 27u 19"	3.800,06	3.800,06	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3.822,90	76,46	
			TOTAL PARTIDA			**3.899,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.02.25		**Ud**	**PUERTA CRISTAL TEMPLADO AR-27K c/LLAVE**			
			Ud. Puerta de cristal templado para AR-27K. Modelo OPTIMUS ref. PK-27 o similar.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
PK-27D	1,000	ud	puerta cristal AR-27K	96,71	96,71	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	105,80	2,12	
			TOTAL PARTIDA			**107,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

21.02.26		**Ud**	**ASISTENCIA EN OBRA**			
			Ud. Programación y puesta en marcha de los equipos y sistemas OPTIMUS instalados en la obra por parte de un técnico (1 día de trabajo con desplazamientos). Incluye ajuste de niveles de audio, verificación del correcto funcionamiento de los equipos instalados, programación de los elementos que así lo requieran y asesoría acerca de su funcionamiento. Ref. OPTIMUS - PPM2			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
SAT2HD	1,000	ud	asistencia en obra	668,85	668,85	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	678,00	13,56	
			TOTAL PARTIDA			**691,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

21.02.27		**Ml**	**DERIVACION DE 2x1,5 mm2**			
			Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y altavoces.			
U01FY630BT	0,026	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,62	
U01FY635BT	0,026	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,57	
U30JW1161	1,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,11	
2X1.5D	2,000	ml	conductor rigido 0.6/1 kV, 1,5 (Cu)	1,11	2,22	
U30JW905	0,040	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3,50	0,07	
			TOTAL PARTIDA			**3,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

21.02.28		**Ml**	**DERIVACION DE 2x1 mm2**			
			Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y la central de incendios.			
U01FY630BT	0,026	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,62	
U01FY635BT	0,026	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,57	
U30JW1161	1,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,11	
2X1D	2,000	ml	conductor rigido 0,6/1 kV, 1 (Cu)	1,03	2,06	
U30JW905	0,040	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3,40	0,07	
			TOTAL PARTIDA			**3,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

21.02.29 **MI** **CABLE UTP CAT 6A**

MI. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en:
* NEXT: mejor que 3,0 dB.
* PSNEXT: mejor que 5,0 dB.
* Insertion Loss: mejor que 3%.
* PSANEXT: mejor que 2,0 dB.
* Return Loss: mejor que 1,0 dB.
* Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz.
* 23 AWG cobre desnudo.
* Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC.
* Tensión máxima: 11 kg.
* NVP: 0,66.
* Resistencia DC no balanceada máxima: 4%.
* Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m.
* Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m.

Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **1,54**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

21.02.30 **MI** **DERIVACION DE 2x0,25 mm2**

MI. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x0,25 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y el preamplificador.

U01FY630BT	0,026	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,62	
U01FY635BT	0,026	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,57	
U30JW1161	1,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,11	
2X0.25D	2,000	ml	conductor rigido 0,6/1 kV, 0,25 (Cu)	0,53	1,06	
U30JW905	0,040	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2,40	0,05	

TOTAL PARTIDA **2,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 21.03 NSTALACION VIDEOVIGILANCIA						
21.03.01		**UD**	**GRABADOR 64 CANALES**			
			Ud. Grabador 64 canales IP HIKVISION DS-9664NXI-I8/VPro o similar. Hikvision NVR 64 CH IP gama Solutions. Resolución máxima 32 Mpx. Ancho de banda 384 Mbps. Admite 8 discos duros. Alarmas. Audio. POS. RAID. AcuSearch. Guanlan. Reconocimiento facial. AcuSeek, busqueda basada en texto. ANPR. Incluye su colocacion.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
GRABD	1,000	UD	Grabador IP	3.571,53	3.571,53	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3.580,70	71,61	
			TOTAL PARTIDA			**3.652,26**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS						
21.03.02		**UD**	**DISCO DURO 8 TB**			
			Ud. Disco duro de 8 TB interno Western Digital Purple Surveillance o similar, para video vigilancia, Interfaz SATA 6 Gb/s, caché de 128 mB, 3,5 pulgadas.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
DISCD	1,000	UD	DISCO DURO 8 TB	305,71	305,71	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	314,80	6,30	
			TOTAL PARTIDA			**321,13**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
21.03.03		**UD**	**SWITCH POE 16 PUERTOS CIGABIT**			
			Ud. Switch PoE 16 puertos Gigabit + 2 SFP + 2 Uplink: - Switch 16 puertos Poe RG-ES220GS-LP - Ruijie Reyee Cloud Managed L2 Switch - 20 puertos totales (16 PoE+/2Uplink/2SFP) - Enlaces de fibra SFP para distancias extensas - Potencia PoE+ estable de 30 W/total 130 W - Sistema Poe Watchdog para autoreinicio de cámaras. - Gestion en la nube Ruijie Cloud de por vida gratis. Incluye su colocacion.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
SWITCGD	1,000	ud	switch 16 puertos	291,86	291,86	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	301,00	6,02	
			TOTAL PARTIDA			**307,00**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SIETE EUROS						
21.03.04		**UD**	**CAMARA IP BULLET 4MP**			
			Ud. Cámara BULLET 5 MP 2.8-12 mm DS-2CD2643G2-IZS (2.8-12 mm) o similar. Cámara Bullet, resolucion 4 MP, lente varifocal, óptica 2.8-12 nn, IR 60 m, WDR, IP67, IK10, sensibilidad 0.005 lux, PoE, acusense, clasificacion humano-vehículo, deep learning, alarma in/out, audio in/out, soporta memoria SD. Incluye su colocacion.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
CAMD	1,000	ud	CAMARA IP BULLET	346,27	346,27	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	355,40	7,11	
			TOTAL PARTIDA			**362,50**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS						

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.03.05		**UD**	**SOPORTE ACCESORIO ABRAZADERA BACULO**			
			Ud. Soporte accesorio abrazadera DS- 1275ZJ-S-SUS o similar. Soporte para mástiles/farolas para cámaras Bullet. Rango diñámetro 67-127 mm. Acero inoxidable con tratamiento anti-corrosion. Apto para uso en exterior. Color blanco. Dimensiones 144 (Al) x 131, (An) x 44,3 (Fo) mm.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
SOPORTBA	1,000	ud	soporte abrazadera baculo	25,00	25,00	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	34,10	0,68	
			TOTAL PARTIDA			**34,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

21.03.06		**UD**	**CAJA SOPORTE CONEXION**			
			Ud. Caja soporte de conexion para cámaras DS-1280Zj-S. Caja de conexiones, instalacion interior/exterior.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
CAJASOPD	1,000	ud	CAJA SOPORTE CONEXION	20,60	20,60	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	29,70	0,59	
			TOTAL PARTIDA			**30,31**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

21.03.07		**UD**	**CAMARA MINIMODO 4MP**			
			Ud. Cámara MINIMODO 4MP, DS-2CD2743G2-IZS o similar. Resolucion 4MP, lente varifocal, óptica 2.8 -12mm, WDR, IP67, IK10, sensibilidad 0.005 Lux, PoE, Deep learning, sarkfighter, clasificacion humano-vehículo, alarma in/out, audio in/out, soporta memoria SD. Incluye su colocacion.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
CAM1D	1,000	ud	CAMARA IP MINIMODO 4MP	296,80	296,80	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	305,90	6,12	
			TOTAL PARTIDA			**312,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DOCE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

21.03.08		**ML**	**CABLE UTP CAT 6A**			
			Ml. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en: * NEXT: mejor que 3,0 dB. * PSNEXT: mejor que 5,0 dB. * Insertion Loss: mejor que 3%. * PSANEXT: mejor que 2,0 dB. * Return Loss: mejor que 1,0 dB. * Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz. * 23 AWG cobre desnudo. * Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC. * Tensión máxima: 11 kg. * NVP: 0,66. * Resistencia DC no balanceada máxima: 4%. * Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m. * Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m. Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**1,54**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

21.03.09		**UD**	**CONEXION Y PROGRAMACION**			
			Ud. Partida que incluye la mano de obra de configuracion, ajuste y puesta en marcha del sistema de CCTV.			

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
CONEX2D	1,000	ud	conexion y programacion	581,73	581,73	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	590,90	11,82	
			TOTAL PARTIDA			**602,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS DOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

21.03.10 **UD** **CANALIZACION Y CABLEADO**

Ud. alzada de mano de obra de canalizacion, cableado y pequeño material eléctrico desde la cámara hasta el grabador/switch.

U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
CANALI2	1,000	ud	canalizacion y cableado	6.430,73	6.430,73	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	6.439,90	128,80	
			TOTAL PARTIDA			**6.568,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 21.04 SISTEMA CONTRA INTRUSION

21.04.01 **UD** **CENTRAL LIGHTSYS PLUS**

Ud. Central LIGHTSYS PLUS RP432MP0000A o similar. Placa principal de LightSYS+ Grado 2 o 3 (seleccionable), zonas: 8-512 cableadas o inalámbricas, incluye conexion IP y WIFI. Incluye caja grande de plastico, con tamper, de grado 2, para LifhtSYS+. Incluye fuente de alimentacion de 2,5A para LightSYS+, de grado 3. Incluye su colocacion.

U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
CENTRALDES	1,000	Ud	Central LightSYS II Risco	420,47	420,47	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	429,60	8,59	
			TOTAL PARTIDA			**438,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

21.04.02 **UD** **BATERIA**

Ud. de Bateria 12V 7A.

U01FY630BT	0,100	Hr	Oficial primera electricista	23,86	2,39	
U01FY635BT	0,100	Hr	Ayudante electricista	21,75	2,18	
BATERDES	1,000	Ud	Bateria	21,77	21,77	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	26,30	0,53	
			TOTAL PARTIDA			**26,87**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

21.04.03 **UD** **TECLADO LCD**

Ud. Teclado LCD RP432KP0000A o similar para central LightSYS y ProSYS Plus. Certificado Grado 2. Teclado cableado LCD RP432KP0000A. Iluminacion color azul. Comunicacion con panel por BUS cableado de 4 hilos. Distancia máxima desde panel: 300 m. Consumo: 52 mA max. Dimensiones. 153x84x28 mm. Incluye su colocación.

U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
TECDES	1,000	Ud	teclado LCD	98,93	98,93	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	108,10	2,16	
			TOTAL PARTIDA			**110,21**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIEZ EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.04.04		**UD**	**FUENTE DE ALIMENTACION**			
			Ud. Fuente de alimentación RP432EPS350A. Fuente de alimentacion de 3.5 A de Bus de grado 3 para LightSYS+. Incluye caja pequeña de plástico, con tamper, de grado 3, apra LightSYS+/RP432BP2000A. Incluye su colocacion.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
FUENTEALIMDES	1,000	Ud	Fuente de alimentacion	227,55	227,55	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	236,70	4,73	
			TOTAL PARTIDA			**241,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

21.04.05		**UD**	**MÓDULO EXPANSION 8 ZONAS CABLEADAS**			
			Ud. Módulo expansor RISCO o similar, de 8 zonas cableadas convencionales para centrales LightSYS y ProSYS Plus Grado 3. Permite la ampliacion de zonas cableadas. Hasta 3 expansores de 8 zonas puedes ser añadidos al sistema de seguridad LightSYStm. Consumo máximo: 29 mA. Incluye su colocación.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
MODAMPDES	1,000	Ud	Módulo expansion 8 zonas LightSYS	136,53	136,53	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	145,70	2,91	
			TOTAL PARTIDA			**148,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

21.04.06		**UD**	**MODULO RELÉ 4 SALIDAS**			
			Ud. Modulo relé 4 salidas RP296E04000A, de grado 3 para centrales LightSYS+, LightSYS y ProSYS/Plus.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
MOD4SALD	1,000	ud	modulo 4 salidas	81,13	81,13	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	90,30	1,81	
			TOTAL PARTIDA			**92,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

21.04.07		**UD**	**MÓDULO DE COMUNICACION 4 G GSM/GPRS**			
			Ud. Módulo GSM 4G Multi-Socket o similar para caja metálica de Grado 3 para LightSYS (desde version 6.05) y ProSYS Plus TM (desde vesion 1.4.3). Módulo de comunicacion 4G, módulo enchufable que permite que los paneles de control de RISCO se comuniquen a través de redes 4G/3G/2G para informes, control y programacion remota. Se puede utilizar como comunicacion principal o como respaldo para el módulo de comunicacion IP y Wi-Fi. Incluye su colocacion.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
MODENENCHUFDE	1,000	Ud	Módulo de comunicacion	127,39	127,39	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	136,50	2,73	
			TOTAL PARTIDA			**139,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

21.04.08		**UD**	**DETECTOR MOVIMIENTO DT**			
			Ud. Detector movimiento Doble Tecnologia DT Grado 3 KX15DTAM, alcance 15 m, grado 3. Incluye su colocación.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
DETECDES	1,000	Ud	Detector movimiento	81,13	81,13	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	90,30	1,81	
			TOTAL PARTIDA			**92,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.04.09		**UD**	**SIRENA INTERIOR**			
			Ud. Sirena piezoelectrica de bajo perfil, para uso en interiores. Certificada para instalaciones EN 50131 Grado 3. Potencia sonora de 101 dB a 1 m. Incorpora tamper de caja y pared. Alimentación:10 a 14,2 Vcc. Consumo en alarma: 120 mA. Dimensiones: 155x114x44 mm. Temperatura de funcionamiento: -25 a 55ºC. Caja de plastico ABS de color blanco. Inlcuye su colocación.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
SIRENADES	1,000	Ud	Sirena interior	57,38	57,38	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	66,50	1,33	
			TOTAL PARTIDA			**67,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

21.04.10		**UD**	**SIRENA EXTERIOR**			
			Ud. Sirena VEGA o similar óptico-acústica. Dispone de una transductor piezoeléctrico de alta efectividad y leds de alta luminosidad. Dispone de dos leds de actuación intermitente. La carcasa Tamper de apertura de la tapa, de pared y de insercion de espuma. Construida en una extrusion de policarbonato y ABS. Activacion independiente de la señal optica y la acústica y programable en función del tipo de señal de la fuente de activacion mediante 4 jumper (aplicar/quitar positivo o negativo). Dos tipos de sonido. Tiempo de sonido y ciclos preestablecidos y seleccionables mediante jumper para adaptarlos a las necesidades de las distintas poblaciones. (1 ciclo, 3 ciclos, 5 ciclos, hasta finalizar el tiempo de sirena). Nivel sonoro: 84 dB/3m. Tension nominal: 13,8 Vcc. Consumo máximo: 250 mA. Dimensiones: 330x190x90 mm. Incluye su colocación.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
SIRENAEXTDES	1,000	Ud	Sirena exterior	101,90	101,90	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	111,00	2,22	
			TOTAL PARTIDA			**113,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

21.04.11		**MI**	**DERIVACION 4 HILOS+ 2**			
			MI. Cable de 4 hilos + 2 de alimentacion, conductor interno de cobre electrolítico flexible AWG 25 0,22 m, conductor alimentacion cobre electrolítico flexible AWG 19 0,75 mm, aislamiento PE, pantalla aluminio poliéster +drenaje CuSn, cubierta polilefina FRLSHF 5.2 mm, libre de halógenos.			
U01FY630BT	0,026	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,62	
U01FY635BT	0,026	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,57	
U30JW1161	1,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,11	
4H2D	1,000	ml	conductor 4 hilos +2	0,78	0,78	
U30JW905	0,040	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2,10	0,04	
			TOTAL PARTIDA			**2,13**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con TRECE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.04.12		**Ml**	**CABLE UTP CAT 6**			
			Ml. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en: * NEXT: mejor que 3,0 dB. * PSNEXT: mejor que 5,0 dB. * Insertion Loss: mejor que 3%. * PSANEXT: mejor que 2,0 dB. * Return Loss: mejor que 1,0 dB. * Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz. * 23 AWG cobre desnudo. * Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC. * Tensión máxima: 11 kg. * NVP: 0,66. * Resistencia DC no balanceada máxima: 4%. * Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m. * Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m. Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**1,54**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

21.04.13		**Ml**	**DERIVACION 2x1 mm2**			
			Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y la central de incendios.			
U01FY630BT	0,026	Hr	Oficial primera electricista	23,86	0,62	
U01FY635BT	0,026	Hr	Ayudante electricista	21,75	0,57	
U30JW1161	1,000	Ml	Tubo PVC corrug. D=16 ext.	0,11	0,11	
2X1D	2,000	ml	conductor rigido 0,6/1 kV, 1 (Cu)	1,03	2,06	
U30JW905	0,040	Ud	p.p. cajas, regletas y peq. mater.	0,16	0,01	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3,40	0,07	
			TOTAL PARTIDA			**3,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

21.04.14		**UD**	**CONFIGURACION, PUESTA EN MARCHA**			
			Ud. Incluye mano de obra de configuracion, pruebas, puesta en marcha y explicacion del sistema.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
PROGRAMDES	1,000	Ud	Configuracion y puesta en marcha	336,38	336,38	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	345,50	6,91	
			TOTAL PARTIDA			**352,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.04.15		**UD**	**CANALIZACION Y CABLEADO**			
			Ud. alzada de mano de obra de canalizacion, cableado y pequeño material eléctrico desde la central /módulo ex-pansor hasta cada dispositivo.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
CANL1	1,000	ud	canalizacion y cableado	5.362,24	5.362,24	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	5.371,40	107,43	
			TOTAL PARTIDA			**5.478,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 21.05 BUCLE INDUCCION

21.05.01		**Ud**	**KIT AMPLIFICADOR LAZO INDUCTIVO MOSTRAD.**			
			Ud. Kit de amplificación por lazo inductivo y micrófono para mostrador. Modelo OPTIMUS ref. A-50LK			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
CTC-121D	1,000	ud	kit amplificador lazo inductivo	702,43	702,43	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	711,60	14,23	
			TOTAL PARTIDA			**725,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

21.05.02		**Ud**	**AMPLIFICADOR LAZO INDUC. REC.TAMAÑO MED.**			
			Ud. Amplificador de lazo inductivo para recintos de tamaño mediano. Modelo OPTIMUS ref. A-300L			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
PLS-X3D	1,000	ud	amplificador lazo inductivo	1.241,62	1.241,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.250,70	25,01	
			TOTAL PARTIDA			**1.275,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

21.05.03		**Ud**	**EQUIPO LISTENER DE TEST CON AURICULARES**			
			Ud. Equipo Listener de Test con auriculares.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
LSTN-HD	1,000	ud	equipo listener	326,48	326,48	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	335,60	6,71	
			TOTAL PARTIDA			**342,31**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

21.05.04		**Ud**	**ETIQUETA AUTOAD. 125x125mm.c/simbolo T. 1u.**			
			Ud. ETIQUETA AUTOAD. 125x125mm.c/símbolo T. 1u.			
U01FY630BT	0,050	Hr	Oficial primera electricista	23,86	1,19	
U01FY635BT	0,050	Hr	Ayudante electricista	21,75	1,09	
TSYMBOL-1D	1,000	ud	etiqueta autoad	4,95	4,95	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	7,20	0,14	
			TOTAL PARTIDA			**7,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

21.05.05		**Ud**	**CINTA Cu 25x0,1mm2 c/aisl. Rollo 100m.**			
			Ud. CINTA Cu 25x0,1mm2 c/aisl. Rollo 100m.			
U01FY630BT	0,200	Hr	Oficial primera electricista	23,86	4,77	
U01FY635BT	0,200	Hr	Ayudante electricista	21,75	4,35	
C-B2501D	1,000	ud	cinta CU 25x0.1 mm2	665,33	665,33	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	674,50	13,49	
			TOTAL PARTIDA			**687,94**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.19 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y ACS

SUBCAPÍTULO 00 NOTAS PREVIAS

FS01.01.01 **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.

El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO C00 SUELO RADIANTE						
IC18732		**m2**	**PLACA AISLANTE DE 40MM DE ESPESOR**			
			m2 de panel aislante para suelo radiante marca ALB modelo ACUTEC, fabricado en EPS con grafito elastificado. Provisto de solapas autoadhesivas y cuadrícula guía serigrafiada. Formato 1000x500. Material panel aislante poliestireno expandido (EPS) Altura total 40mm Peso nominal 0,72kg Dispone de una lamina superficial de aluminio de 0,25 mm difusora del calor, provista de solapas autoadhesivas y cuadricula de guia serigrafiada. Largo: 1000 + 25 mm Ancho: 500 + 25 mm Superficie útil 0,5m2 Conductividad térmica aislante (dt10ºC): 0,03 W/m·K Glase de reacción al fuego: autoextinguible (clase E) Este panel garantiza el aislamiento acustico a ruido de impacto segun DB HR Proteccion frente al ruido y al mismo tiempo cumple con la resistencia a la conduccion termica indicada en la UNE EN 1264-4. Totalmente instalado.			
IC18732.1	1,000	M2	Placa aislante de 40mm de espesor	23,73	23,73	
U01FY318	0,050	Hr	Oficial 1ª	29,41	1,47	
U01FY318.1	0,050	Hr	Ayudante	26,81	1,34	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	26,50	0,53	
			TOTAL PARTIDA			**27,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

IC18735		**m2**	**PLACA AISLANTE DE 25MM DE ESPESOR**			
			m2 de panel aislante para suelo radiante marca ALB modelo ACUTEC, fabricado en EPS con grafito elastificado. Provisto de solapas autoadhesivas y cuadrícula guía serigrafiada. Formato 1000x500. Material panel aislante poliestireno expandido (EPS) Altura total 25mm Peso nominal 0,64kg Dispone de una lamina superficial de aluminio de 0,25 mm difusora del calor, provista de solapas autoadhesivas y cuadricula de guia serigrafiada. Largo: 1000 + 25 mm Ancho: 500 + 25 mm Superficie útil 0,5m2 Conductividad térmica aislante (dt10ºC): 0,03 W/m·K Glase de reacción al fuego: autoextinguible (clase E) Este panel garantiza el aislamiento acustico a ruido de impacto segun DB HR Proteccion frente al ruido y al mismo tiempo cumple con la resistencia a la conduccion termica indicada en la UNE EN 1264-4. Totalmente instalado.			
IC18735.1	1,000	M2	Placa aislante de 25mm de espesor	14,79	14,79	
U01FY318	0,050	Hr	Oficial 1ª	29,41	1,47	
U01FY318.1	0,050	Hr	Ayudante	26,81	1,34	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	17,60	0,35	
			TOTAL PARTIDA			**17,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
IC18695		**m2**	**LAMINA BARRERA DE VAPOR**			
			m2 de película de polietileno de baja densidad que se coloca debajo del panel aislante en instalaciones de climatización radiante, particularmente en plantas que están en contacto directo sobre el terreno, o que pueden absorber humedad. Su función es evitar que la eventual humedad del suelo, bien sea directamente, bien sea en forma de vapor, alcance el mortero del sitema de climatización radiante y pueda llegar a degradarlo. Lámina de barrera al vapor de polietileno de baja densidad de elevada resistencia; espesor 300micra. Se sirve en rollos de anchura 3 m (desplegada), y longitud 33 m. Totalmente instalado.			
IC18695.1	1,000	M2	Lámina barrera de vapor	1,08	1,08	
U01FY318	0,050	Hr	Oficial 1ª	29,41	1,47	
U01FY318.1	0,050	Hr	Ayudante	26,81	1,34	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3,90	0,08	
			TOTAL PARTIDA			**3,97**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

IC18052		**m**	**TUBO MULTICAPA 17X2mm PE-RT / AL 0,2mm / PE-RT**			
			ml de tubo multicapa 17x2.0mm especial para suelo radiante según normativa UNE EN 1264, y acorde DIN 4726; composición: capa interna PE-RT / AL 0,2 mm (soldado a testa) / PE-RT. Presentación en rollos de 500m. Se incluye aditivo marca KLINWASS, modelo KW PROTECTOR PLAST, para instalaciones de calefacción y refrigeración que contengan mezcla de materiales, incluyendo el aluminio impidiendo todas las formas de corrosión y la formación de incrustación. Totalmente instalado.			
IC18052.1	1,000	Ml	Tubo multicapa 17x2mm PE-RT / AL 0,2mm / PE-RT	0,90	0,90	
U01FY318	0,015	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,44	
U01FY318.1	0,015	Hr	Ayudante	26,81	0,40	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1,70	0,03	
			TOTAL PARTIDA			**1,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

IC18690		**m**	**ZOCALO PERIMETRAL**			
			ml de zócalo perimetral en polietileno expandido de celda cerrada, de 8 mm de espesor y 150 mm de alto; provisto de una cara autoadhesiva y de una película de polietileno PE-BD termosoldada de 250 mm de anchura. Totalmente instalado.			
IC18690.1	1,000	Ml	Zocalo perimetral	1,96	1,96	
U01FY318	0,010	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,29	
U01FY318.1	0,010	Hr	Ayudante	26,81	0,27	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2,50	0,05	
			TOTAL PARTIDA			**2,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

IC18670		**l**	**ADITIVO PARA MORTERO**			
			Litro de aditivo para mortero suelo radiante, superplastificante, reductor de agua, potenciador de la resistencia, conforme a UNE-EN934-2. Bidones 10 l.			
IC18670.1	1,000	KG	Aditivo para mortero	3,50	3,50	
U01FY318	0,010	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,29	
U01FY318.1	0,010	Hr	Ayudante	26,81	0,27	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4,10	0,08	
			TOTAL PARTIDA			**4,14**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CL010007		**kg**	**ADITIVO PROTECTOR**			
			kg de aditivo marca KLINWASS modelo KW PROTECTOR PLAST, o similar aprobado por la Dirección Facultativa. Para instalaciones de calefacción y refrigeración que contengan mezcla de materiales, incluyendo el aluminio impidiendo todas las formas de corrosión y la formación de incrustación.			
CL010007.1	1,000	M2	ADITIVO PROTECTOR PLAST 1KG	16,07	16,07	
U01FY318	0,010	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,29	
U01FY318.1	0,050	Hr	Ayudante	26,81	1,34	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	17,70	0,35	
			TOTAL PARTIDA			**18,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

IC18687		**ud**	**GRAPA PARA FIJACION DE TUBO**			
			Ud. de grapa para fijación de tubo a panel liso; para paneles de 20mm ó 30 mm de espesor. Totalmente instalado.			
IC18687.1	1,000	KG	Grapa para fijación de tubo	0,05	0,05	
U01FY318	0,001	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,03	
U01FY318.1	0,001	Hr	Ayudante	26,81	0,03	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	0,10	0,00	
			TOTAL PARTIDA			**0,11**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

IC18650		**m**	**JUNTA DE DILATACIÓN AUTOADHESIVA**			
			Ud. de junta de dilatación autoadhesiva fabricada en base a espuma de PE, base rígida para fijación a forjado o panel liso, y estructura rígida tipo "sandwich" autoportante. Se sirve en tramos de 1,8m Totalmente instalada.			
IC18650.1	1,000	Ml	Junta de dilatación autoadhesiva	17,11	17,11	
U01FY318	0,010	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,29	
U01FY318.1	0,010	Hr	Ayudante	26,81	0,27	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	17,70	0,35	
			TOTAL PARTIDA			**18,02**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con DOS CÉNTIMOS

ICVALES25		**UD**	**VALVULA DE ESFERA 1"**			
			Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1". Totalmente instalado, probado y puesto en marcha.			
ICVAELS25.1	1,000	UD	Válvula de esfera 1"	4,77	4,77	
U01FY318	0,070	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,06	
U01FY318.1	0,070	Hr	Ayudante	26,81	1,88	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	8,70	0,17	
			TOTAL PARTIDA			**8,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
IC309014		**UD**	**COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 14 CIRCUITOS**			
			Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 14 vías.			
			Marca ALB, ref.: 309014			
			Compuesto por:			
			Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos			
			Colector de retorno con llaves de corte			
			Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)			
			Distancia entre derivaciones: 50 mm.			
			Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).			
			Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.			
			Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.			
			Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.			
IC300814.1	1,000	UD	Colector premontado ALB 1" con caudalímetros, 14 circuitos	1.150,00	1.150,00	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.178,10	23,56	
			TOTAL PARTIDA			**1.201,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS UN EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
IC309012		**UD**	**COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 13 CIRCUITOS**			
			Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 13 vías.			
			Marca ALB, ref.: 309013			
			Compuesto por:			
			Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos			
			Colector de retorno con llaves de corte			
			Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)			
			Distancia entre derivaciones: 50 mm.			
			Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).			
			Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.			
			Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.			
			Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.			
IC300813.1	1,000	UD	Colector premontado ALB 1" con caudalímetros, 13 circuitos	957,00	957,00	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	985,10	19,70	
			TOTAL PARTIDA			**1.004,82**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATRO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
IC309011		**UD**	**COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 11 CIRCUITOS**			
			Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 11 vías.			
			Marca ALB, ref.: 309011			
			Compuesto por:			
			Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos			
			Colector de retorno con llaves de corte			
			Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)			
			Distancia entre derivaciones: 50 mm.			
			Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).			
			Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.			
			Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.			
			Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.			
IC300811.1	1,000	UD	Colector premontado ALB 1" con caudalímetros, 11 circuitos	813,64	813,64	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	841,80	16,84	
			TOTAL PARTIDA			**858,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
IC309010		**UD**	**COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 10 CIRCUITOS**			
			Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 10 vías.			
			Marca ALB, ref.: 309010			
			Compuesto por:			
			Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos			
			Colector de retorno con llaves de corte			
			Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)			
			Distancia entre derivaciones: 50 mm.			
			Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).			
			Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.			
			Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.			
			Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.			
IC3008010.1	1,000	UD	Colector premontado ALB 1" con caudalímetros, 10 circuitos	767,84	767,84	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	796,00	15,92	
			TOTAL PARTIDA			**811,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS ONCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
IC309009		**UD**	**COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 9 CIRCUITOS**			
			Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 9 vías.			
			Marca ALB, ref.: 309009			
			Compuesto por:			
			Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos			
			Colector de retorno con llaves de corte			
			Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)			
			Distancia entre derivaciones: 50 mm.			
			Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).			
			Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.			
			Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.			
			Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.			
IC300809.1	1,000	UD	Colector premontado ALB 1" con caudalímetros, 9 circuitos	680,76	680,76	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	708,90	14,18	
			TOTAL PARTIDA			**723,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS VEINTITRES EUROS con SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
IC309005		**UD**	**COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 6 CIRCUITOS**			
			Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 6 vías.			
			Marca ALB, ref.: 309005			
			Compuesto por:			
			Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos			
			Colector de retorno con llaves de corte			
			Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)			
			Distancia entre derivaciones: 50 mm.			
			Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).			
			Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.			
			Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.			
			Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.			
IC300806.1	1,000	UD	Colector premontado ALB 1" con caudalímetros, 6 circuitos	437,94	437,94	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	466,10	9,32	
			TOTAL PARTIDA			**475,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
IC300600		**m**	**CABEZAL ELECTRICO**			
			Ud. de cabezal termoeléctrico marca ALB Ref.: 300600, para montaje directo sobre válvula de corte en colector; funcionamiento a 230 Vca; normalmente cerrado. Con microrruptor auxiliar.El microcrruptor auxiliar proporciona indicación de la posición del cabezal correspondiente a la apertura total de la válvula. El montaje de los cabezales termoeléctricos es directo (la montura de la llave del colector incluye el adaptador necesario, de M30 x 1,5). Incluyen indicador visual de posición. Totalmente instalado, incluso cableado, programación y puesta en marcha.			
IC300600.1	1,000	Ml	Cabezal eléctrico	45,97	45,97	
U01FY318	0,015	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,44	
U01FY318.1	0,015	Hr	Ayudante	26,81	0,40	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	46,80	0,94	
			TOTAL PARTIDA			**47,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

IC300501		**m**	**CONJUNTO DE RECIRCULACION**			
			Ud. de conjunto de recirculación para control de presión diferencial en latón cromado, montaje en colectores 1". Válvula presión diferencial tarada a 2 m c.a.; incluye purgador de aire manual. Conexiones recirculación 24x19 aptas para bicono. Totalmente instalado.			
IC300501.1	1,000	Ml	Conjunto de recirculación	30,78	30,78	
U01FY318	0,010	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,29	
U01FY318.1	0,010	Hr	Ayudante	26,81	0,27	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	31,30	0,63	
			TOTAL PARTIDA			**31,97**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

IC9317P		**m**	**ADAPTADOR DE CONEXION PARA TUBO MULTICAPA**			
			Ud. de adaptador de conexión para tubo multicapa 17x2,0mm, para colector suelo radiante derivaciones M24x19. Totalmente instalado.			
IC19317P.1	1,000	Ml	Adaptador de conexión para tubo multicapa	3,61	3,61	
U01FY318	0,010	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,29	
U01FY318.1	0,010	Hr	Ayudante	26,81	0,27	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4,20	0,08	
			TOTAL PARTIDA			**4,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

ICPL07		**UD**	**CAJA CONEXION HASTA 15 ZONAS / 24 ACTUADORES 230V**			
			Ud. de módulo de control marca SYSCLIMA modelo CB500 CO y TRES módulos de expansión CB500X o similar aprobado por la Dirección Facultativa. Permite controlar de manera completamente individual una bomba o equipos eléctricos así como el control de caldera y/o bombas de calor.. El módulo de control de bomba lleva integrado una función de protección de bomba. Dando una orden de marcha de cinco minutos diariamente a la bomba se evita el agarrotamiento de esta. Control individual de bomba y caldera. Relés libres de tensión. Protección de la caldera. Selección de retardo de bomba y caldera. Tiempo de retardo de bomba ajustable. Incluye sonda de punto de rocio Incluye conexión cambio invierno/verano con bomba de calor y termostatos Incluso cableado y material accesorio. Totalmente instalado, programado y puesto en marcha según RITE.			
ICPL07.1	1,000	UD	CAJA CONEXION 6 ZONAS / 24 ACTUADORES 230V	215,00	215,00	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	243,10	4,86	
			TOTAL PARTIDA			**247,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO C01 UNIDADES TERMINALES

15.01.02 **UD** **FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FCZI302PO (FA01)**

Ud. de fan coil Airlan/Aermec tipo conducto con certificación Eurovent serie FCZIP, construido en chapa cincada de 0,7mm de espesor. Configurable mediante dip-switch. Altura de 216mm, con 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio fijada por expansión mecánica de los tubos, diseñada para una pérdida de carga en lado agua no superior a 20kPa paracondiciones nominales. Colectores con tomas roscadas hembra fijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución, válvula de purgado y de drenaje. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel deruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montados sobre soportes elásticos, conectado hasta caja de conexiones con grado de protección IP20, situada en el lateral del fan coil.
Filtro de aire clase Coarse de marco metálico y bandejas de condensados de material termoplástico para poder instalar el equipo en horizontal y vertical de manera indistinta.

Marca/Modelo.: Airlan-Aermec / FCZI302PO, o similar.

Caudal de 343,4m³/h, potencia frigorífica de 2,06 kW, potencia calorífica de 1,97 kW, presión estática disponible 60 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

FC02.1	1,000	ud	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FCZI302PO (FA01)	345,11	345,11	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	401,30	8,03	
			TOTAL PARTIDA			**409,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NUEVE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.03		**UD**	**FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FCZI402PO (FA02)**			
			Ud. de fan coil Airlan/Aermec tipo conducto con certificación Eurovent serie FCZIP, construido en chapa cincada de 0,7mm de espesor. Configurable mediante dip-switch. Altura de 216mm, con 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio fijada por expansión mecánica de los tubos, diseñada para una pérdida de carga en lado agua no superior a 20kPa paracondiciones nominales. Colectores con tomas roscadas hembra fijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución, válvula de purgado y de drenaje. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel deruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montados sobre soportes elásticos, conectado hasta caja de conexiones con grado de protección IP20, situada en el lateral del fan coil.			
			Filtro de aire clase Coarse de marco metálico y bandejas de condensados de material termoplástico para poder instalar el equipo en horizontal y vertical de manera indistinta.			
			Marca/Modelo.: Airlan-Aermec / FCZI301PO, o similar.			
			Caudal de 487,5m³/h, potencia frigorífica de 2,96 kW, potencia calorífica de 2,53 kW, presión estática disponible 60 Pa.			
			Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.			
			Lacado en obra en color negro.			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.			
FC03.1	1,000	ud	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FCZI402PO (FA02)	381,95	381,95	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	438,20	8,76	
			TOTAL PARTIDA			**446,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.04		**UD**	**FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI125K1 (FA03)**			
			Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos. Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3). Marca/Modelo.: Airlan / FPMI125K1, o similar. Caudal de 1.180m³/h, potencia frigorífica de 6,01 kW, potencia calorífica de 5,76 kW, presión estática disponible 80 Pa. Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha. Lacado en obra en color negro. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.			
FC04.1	1,000	ud	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI125K1 (FA03)	874,12	874,12	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	930,30	18,61	
			TOTAL PARTIDA			**948,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.05		**UD**	**FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI235K1 (FA04)**			
			Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos. Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3). Marca/Modelo.: Airlan / FPMI235K1, o similar. Caudal de 2.410m³/h, potencia frigorífica de 12,74 kW, potencia calorífica de 10,66 kW, presión estática disponible 80 Pa. Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha. Lacado en obra en color negro. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.			
FC05.1	1,000	ud	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI235K1 (FA04)	1.260,65	1.260,65	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.316,90	26,34	
			TOTAL PARTIDA			**1.343,21**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.06		**UD**	**FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI325K1 (FA05)**			
			Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos. Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3). Marca/Modelo.: Airlan / FPMI325K1, o similar. Caudal de 3.400m³/h, potencia frigorífica de 14,39 kW, potencia calorífica de 14,82 kW, presión estática disponible 80 Pa. Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha. Lacado en obra en color negro. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.			
FC06.1	1,000	ud	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI325K1 (FA05)	1.529,15	1.529,15	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.585,40	31,71	
			TOTAL PARTIDA			**1.617,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.07		**UD**	**FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI335K1 (FA06)**			
			Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos. Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3). Marca/Modelo.: Airlan / FPMI335K1, o similar. Caudal de 3.665m³/h, potencia frigorífica de 18,14 kW, potencia calorífica de 15,6 kW, presión estática disponible 80 Pa. Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha. Lacado en obra en color negro. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.			
FC07.1	1,000	ud	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI335K1 (FA06)	1.625,00	1.625,00	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.681,20	33,62	
			TOTAL PARTIDA			**1.714,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS CATORCE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.01.08		**UD**	**FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS UTMI-3+2R (FA07)**			
			Ud. de Unidad de tratamiento de baja silueta Airlan serie UTMI K, construido con estructura portante de panel sándwich de 20 mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL 9002. El panel sándwich está relleno de fibra de vidrio para una excelente atenuación de la potencia irradiada y es autoportante desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas que requieran hasta 350 Pa, con una o dos baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembra fijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos. Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3). Marca/Modelo.: Airlan / UTMI-3+2R, o similar. Caudal de 5.596 m³/h, potencia frigorífica de 26 kW, potencia calorífica de 29,8 kW, presión estática disponible 150 Pa. Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha. Lacado en obra en color negro. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.		
UTMI-32R	1,000	ud	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS UTMI-3+2R (FA07)	4.080,26	4.080,26	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4.136,50	82,73	
			TOTAL PARTIDA			**4.219,21**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

D25NA520		**Ml**	**TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C**			
			Ml. Tubería de PVC de 40 mm. serie C de Saenger o similar aprovado por la dirección facultativa. Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.			
U25AA002	1,000	Ml	Tub. PVC evac.40 mm.UNE 53114	2,55	2,55	
U25DA002	1,000	Ud	Codo-87 h-h PVC evac. 40 mm.	0,32	0,32	
U25DD002	0,300	Ud	Empalme simple PVC evac. 40mm	0,27	0,08	
U25XP001	0,010	Kg	Adhesivo para PVC Tangit	6,71	0,07	
U01FY318	0,030	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,88	
U01FY318.1	0,030	Hr	Ayudante	26,81	0,80	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4,70	0,09	
			TOTAL PARTIDA			**4,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO C02 SISTEMAS DE PRODUCCION

APARTADO C0201 EQUIPOS DE PRODUCCION

15.02.01.01 **u** **BOMBA DE CALOR 2 TUBOS TRANE CXAF 060 HEAT XLN EC**

UUd. de suministro, montaje y puesta en funcionamiento de unidad exterior aire-agua bomba de calor INVERTER de gas refrigerante R-454B, de 194 kW de potencia frigorífica y 145kW de potencia calorífica nominales, y coeficientes EER=2,6,, COP=2,34 de acuerdo a la norma EN14511 (según condiciones Eurovent).

Marca TRANE, modelo CXAF 060 Heat XLN EC R454B

Dimensiones (AlxAnxPr) 2.412x2.505x1.997mm, peso 1.710 kg y potencia sonora nominal 89 dB.

Dispone de 4 compresores scroll Inverter con dos circuitos totalmente independientes y de 4 ventiladores de control Inverter con un caudal de aire nominal unitario de 265 m3/min, y total de 1.060 m3/min con dirección de descarga vertical.

Incluye protección Blue Fin de las baterías del intercambiador.

Permite conectar electrónica e hidráulicamente hasta N módulos iguales P1500 (máx. N=6).

Rango funcionamiento lado aire 43/-15ºC temperatura bulbo seco, lado agua modo refrigeración 30/5ºC y modo calefacción 50/35ºC de salida de agua.

- Puesta en marcha.
- Amortiguadores Neopreno
- Conexiones Vitaulic
- Protección antihielo
- Control de condensacion
- Ventiladores EC
- XLN- nivel sonoro extra bajo
- Sistema de comunicación y escalonamiento de bombas de calor MODBUS, BACNET O SIMILAR.
- Protección diferencial/magentotérmica y línea electrica desde el cuadro de clima según exigencias del fabricante.

Se incluye carga del circuito con fluido caloportador anticongelante a base de glicol de propileno con inhibidores anticorrosivo al 40%.
Incluye accesorios de montaje y soporte, incluso elementos y componentes para integración en sistema de control del edificio.
Totalmente instalado y puesto en marcha por Servicio Técnico Oficial.
Medios de elevación incluidos., integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.

K4A2240L.1	1,000	Ud	BOMBA DE CALOR 2 TUBOS	57.735,04	57.735,04	
U01FY318	6,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	176,46	
U01FY318.1	6,000	Hr	Ayudante	26,81	160,86	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	58.072,40	1.161,45	
				TOTAL PARTIDA		**59.233,81**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
INX		**U**	**BOMBA DE CALOR 4 TUBOS TRANE CMAF 075 HE EC XLN**			
			Ud. polivalente aire/agua marca TRANE modelo CMAF 075 HE EC XLN R454B para producción simultanea de agua fría y caliente, instalación a 4 tubos, equipada con compresores SCROLL, intercambiador DE PLACAS y refrigerante R454B.Versión alta eficiencia			
			Prestaciones refrigeración			
			- Potencia: 240,4 kw			
			- EER: 2,96			
			Prestaciones calefacción			
			- Potencia:179,33 kw			
			- COP: 2,48			
			Prestaciones recuperación (enfriamiento+calentamiento)			
			- Potencia refrigeración: 256,69 kw			
			- Potencia calefacción: 321,82 kw			
			- TER: 8,84			
			Dimensiones: 3.289x2.230x2.537mm (largo x ancho x alto)			
			Peso en funcionamiento: 2.194kg			
			Accesorios incluidos:			
			- Puesta en marcha.			
			- Amortiguadores Neopreno			
			- Conexiones Vitaulic			
			- Protección antihielo			
			- Control de condensacion			
			- Ventiladores EC			
			- XLN- nivel sonoro extra bajo			
			- Sistema de comunicaión y escalonamiento de bombas de calor MODBUS, BACNET O SIMILAR.			
			- Protección diferencial/magentotérmica y línea electrica desde el cuadro de clima según exigencias del fabricante.			
			- Se incluye carga de fluido caloportador anticongelante a base de glicol de propileno con inhibidores anticorrosivo al 40%.			
			- Protección diferencial/magentotérmica y línea electrica desde el cuadro de claim según exigencias del fabricante.			
			Se incluye carga del circuito con fluido caloportador anticongelante a base de glicol de propileno con inhibidores anticorrosivo al 40%.			
			Incluye accesorios de montaje y soporte, incluso elementos y componentes para integración en sistema de control del edificio.			
			Totalmente instalado y puesto en marcha por Servicio Técnico Oficial.			
			Medios de elevación incluidos., integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.			
I-NX	1,000	Ud	BOMBA DE CALOR 4 TUBOS	87.470,37	87.470,37	
U01FY318	6,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	176,46	
U01FY318.1	6,000	Hr	Ayudante	26,81	160,86	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	87.807,70	1.756,15	
			TOTAL PARTIDA			**89.563,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Z003394		**UD**	**MODULO LON Y CABLE DE CONEXION**			
			Ud. de modulo LON y cable de conexión.			
			Totalmente instalado, conexionado, integrado en el sistema de control del edifcio y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**336,81**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.02.01.02		**m²**	**BANCADA PARA MAQUINARIA DE FRIO/CALOR**			
			M2. Bancada antivibratoria a base de: 5 cm. de corcho industrial, solera 15 cm. de espesor de hormigón H-250, encofrado, vertido, vibrado y desencofrado, terminación superficial lucida al temple, mallazo B 500S 15.15.6.6, remates con pavimentos, completa.			
01P04011	1,000	UD	BANCADA PARA MAQUINARIA DE FRIO/CALOR	15,11	15,11	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	43,20	0,86	
			TOTAL PARTIDA			**44,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

15.02.01.03		**m**	**TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C**			
			M. de tubería de PVC de 40 mm serie C de Saenger o similar. Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios. Totalmente instalada.			
U25AA002	1,000	Ml	Tub. PVC evac.40 mm.UNE 53114	2,55	2,55	
U25DA002	1,000	Ud	Codo-87 h-h PVC evac. 40 mm.	0,32	0,32	
U25DD002	0,300	Ud	Empalme simple PVC evac. 40mm	0,27	0,08	
U25XP001	0,010	Kg	Adhesivo para PVC Tangit	6,71	0,07	
U01FY318	0,030	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,88	
U01FY318.1	0,030	Hr	Ayudante	26,81	0,80	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4,70	0,09	
			TOTAL PARTIDA			**4,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

AEROTERMO1		**Ud**	**AEROTERMO 150 L**			
			Ud. de suministro, montaje y puesta en funcionamiento de aerotermor monofásico VAILLANT VWB150 Bomba de calor para ACS de pie con acumulación. El sistema incorpora un acumulador de 150 l. Puede calentar el agua hasta 65ºC. Además el equipo incluye una resistencia eléctrica de 1,2 kW que puede ser activada para calentar de manera más rápida el agua del acumulador, y permite alcanzar una temperatura de hasta 75ºC para el tratamiento antilegionela. Refrigerante el R134A Acumulador fabricado en acero esmaltado e incorpora protección catódica electrónica para evitar la corrosión de éste. Marca: VAILLANT Coeficiente de rendimiento COP con 15ºC aire: 2,97 Potencia BC en ACS con 15ºC aire: 1 kW Potencia de la resistencia eléctrica: 1,6 kW Dimensiones (altura x diámetro): 1.658 x 543 mm Clase de eficiencia en ACS/Perfil demanda: A+/XL - Incluso instalación eléctrica de fuerza formada por cuadros eléctricos, protecciones, cableado, canalizaciones, y otros accesorios necesarios, según REBT. - Incluso instalación eléctrica de control formada por cuadros eléctricos, protecciones, cableado, canalizaciones, y otros elementos, componentes y accesorios necesarios para la integración en el sistema de control del edificio, según REBT. - Protecciónes eléctricas según exigencias del fabricante. Líneas eléctricas necesarias bajo tubo / canaleta para instalación exterior. - Elementos recogidos en el esquema de principio de la instalación. - Accesorios de montaje, incluso elementos y componentes para integracion en sistema de control del edificio. Totalmente instalada, incluso transporte, medios de elevación, montaje, integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.			
VWB150	1,000	ud	Aerotermo 150 VAILLANT VWB150	1.800,00	1.800,00	
FLAV	1,000	ud	Juego llaves vaciado	9,51	9,51	
U01FY105	0,589	Hr	Oficial 1ª fontanero	20,26	11,93	
U01FY110	0,589	Hr	Ayudante fontanero	18,47	10,88	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.832,30	36,65	
			TOTAL PARTIDA			**1.868,97**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO C0202 TUBERIA						
AC DN20		**ML**	**TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			MI. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN20.1	1,000	UD	TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	4,72	4,72	
U01FY318	0,050	Hr	Oficial 1ª	29,41	1,47	
U01FY318.1	0,050	Hr	Ayudante	26,81	1,34	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	7,50	0,15	
			TOTAL PARTIDA			**7,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

AC DN25		**ML**	**TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			MI. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN25.1	1,000	UD	TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	6,87	6,87	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	12,50	0,25	
			TOTAL PARTIDA			**12,74**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

AC DN32		**ML**	**TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			MI. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN32.1	1,000	UD	TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	13,11	13,11	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	18,70	0,37	
			TOTAL PARTIDA			**19,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

AC DN40		**ML**	**TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			MI. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN40.1	1,000	UD	TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	13,82	13,82	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	19,40	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

AC DN50		**ML**	**TUBERÍA 2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			MI. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN50.1	1,000	UD	TUBERÍA 2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	14,65	14,65	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	25,90	0,52	
			TOTAL PARTIDA			**26,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
AC DN65		**ML**	**TUBERÍA 2 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN65.1	1,000	Ml	TUBERÍA 2 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	16,38	16,38	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	30,40	0,61	
			TOTAL PARTIDA			**31,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

AC DN80		**ML**	**TUBERÍA 3" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN80.1	1,000	Ml	TUBERÍA 3" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	19,63	19,63	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	36,50	0,73	
			TOTAL PARTIDA			**37,22**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

AC DN100		**ML**	**TUBERÍA 4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN100.1	1,000	Ml	TUBERÍA 4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	21,21	21,21	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	38,10	0,76	
			TOTAL PARTIDA			**38,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

ISOVER3/4		**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 3/4"**			
			Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 3/4" y 25 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.			
AISLAM3-4	1,000	Ml	AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 3/4"	3,30	3,30	
U01FY318	0,050	Hr	Oficial 1ª	29,41	1,47	
U01FY318.1	0,050	Hr	Ayudante	26,81	1,34	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	6,10	0,12	
			TOTAL PARTIDA			**6,23**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

ISOVER1		**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 1"**			
			Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 1" y 25 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.			
ISOVER1.1	1,000	UD	AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1"	3,78	3,78	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	9,40	0,19	
			TOTAL PARTIDA			**9,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
ISOVER11/4		**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 1 1/4"**			
			Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 1 1/4" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.			
ISOVER1 1-4.1	1,000	UD	AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1 1/4"	6,49	6,49	
U01FY318	0,070	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,06	
U01FY318.1	0,070	Hr	Ayudante	26,81	1,88	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	10,40	0,21	
			TOTAL PARTIDA			**10,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

ISOVER11/2		**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 1 1/2"**			
			Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 1 1/2" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.			
ISOVER1 1-2.1	1,000	UD	AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1 1/2"	8,58	8,58	
U01FY318	0,070	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,06	
U01FY318.1	0,070	Hr	Ayudante	26,81	1,88	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	12,50	0,25	
			TOTAL PARTIDA			**12,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

ISOVER2		**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 2"**			
			Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 2" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.			
ISOVER 2.1	1,000	UD	AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 2"	11,52	11,52	
U01FY318	0,070	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,06	
U01FY318.1	0,070	Hr	Ayudante	26,81	1,88	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	15,50	0,31	
			TOTAL PARTIDA			**15,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

ISOVER21/2		**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 2 1/2"**			
			Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 2 1/2" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.			
AISLAM2.1-2	1,000	Ml	AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 2 1/2"	13,09	13,09	
U01FY318	0,070	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,06	
U01FY318.1	0,070	Hr	Ayudante	26,81	1,88	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	17,00	0,34	
			TOTAL PARTIDA			**17,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

ISOVER3		**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 3"**			
			Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 3" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.			
ISOVER 3.1	1,000	UD	AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 3"	15,16	15,16	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	20,80	0,42	
			TOTAL PARTIDA			**21,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
ISOVER4		**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 4"**			
			MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 4" y 40 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.			
ISOVER 4.1	1,000	UD	AISLAMIENTO TUBERIA INTERIOR 4"	17,13	17,13	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	22,80	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**23,21**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

P0240		**UD**	**UD. DE PURGAS Y VACIADOS**			
			PA. De purga y vaciados incluso llaves, botellines, embudos y purgadores automáticos que fueran necesarios totalmente instalados.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**216,63**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

P0241		**UD**	**UD. DE SEÑALIZACIÓN**			
			PA. De pintura y señalización de todos y cada uno de los elemntos de la instalación según norma UNE 100-100-87, tal como indica RITE-98, totalmente instalado.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**216,63**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

APARTADO C0203 ACCESORIOS TUBERIA

COL06		**UD**	**COLECTOR DE 6"**			
			Ud. De colector formado por tubería de acero negro estirado DIN 2440 de 6" de diámetro con 4/8/12/16 tomas de varios diametros incluso bridas, accesorios roscados, apoyos sobre suelo, soldaduras y demás accesorios, aislamiento ARMAFLEX AF, en plancha, totalmente instalado			
COL06.1	1,000	UD	COLECTOR DE 6"	250,20	250,20	
U01FY318	2,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	58,82	
U01FY318.1	2,000	Hr	Ayudante	26,81	53,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	362,60	7,25	
			TOTAL PARTIDA			**369,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SV68112.3		**UD**	**VALVULA SEGURIDAD PNEUMATEX SV 68 M 1 1/2"**			
			Ud. De válvula de seguridad tarada a 4,5Kg/cm2 marca PNEUMATEX mod. SV 68 M 1 1/2" totalmente instalado.			
SV68112.3.1	1,000	Ud	VALVULA SEGURIDAD PNEUMATEX SV 68 M 1 1/2"	179,48	179,48	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	207,60	4,15	
			TOTAL PARTIDA			**211,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS ONCE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

REFLEX N300		**UD**	**VASO DE EXPANSIÓN DE 300 LITROS**			
			Ud. de vaso de expansión para calefacción de membrana recambiable para circuito calefacción con una presión de trabajo de 6 Kg/cm2, de 300 litros de capacidad marca SEDICAL modelo REFLEX G 300/6 totalmente instalado y tarado a la presión de trabajo.			
REFLEX N300.1	1,000	UD	VASO DE EXPANSIÓN DE 300 LITROS	337,77	337,77	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	394,00	7,88	
			TOTAL PARTIDA			**401,87**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS UN EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
REFIX DT5-300		**UD**	**VASO DE EXPANSIÓN REFIX DT5 400 R 2 1/2" de 400 Litros**			
			Ud. De vaso de expansión para ACS de membrana recambiable para circuito de ACS con una presión de trabajo de 10 Kg/cm2, de 300 litros de capacidad marca SEDICAL modelo Refix DT5 400, totalmente instalado y tarado a la presión necesaria.			
REFIXDT5300.1	1,000	UD	VASO DE EXPANSIÓN REFIX DT5 300 R 2 1/2" de 300 Litros	1.214,83	1.214,83	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.271,10	25,42	
			TOTAL PARTIDA			**1.296,47**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

P022401		**UD**	**SISTEMA DE LLENADO**			
			Ud. De sistema de llenado compuesto por deposito de PVC de la marca URALITA o similar de 100 litros de capacidad. Grupo electro bomba marca Ebara mod CDA 0,75T o similar, una válvula de esfera de 1 ", contador de agua fría IBERCONTA de 13 mm. o similar, mecanismo de cierre y boya, filtro de 1", válvulas de 1", retención de 1", tubería proporcional de 1" para efectuar los llenados de los diferentes circuitos totalmente instalado.			
P022401.1	1,000	UD	SISTEMA DE LLENADO	462,41	462,41	
U01FY318	2,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	58,82	
U01FY318.1	2,000	Hr	Ayudante	26,81	53,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	574,90	11,50	
			TOTAL PARTIDA			**586,35**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

P0225		**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 1/2 "**			
			Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de ½". totalmente instalado.			
P0225.1	1,000	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1/2 "	1,41	1,41	
U01FY318	0,070	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,06	
U01FY318.1	0,070	Hr	Ayudante	26,81	1,88	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	5,40	0,11	
			TOTAL PARTIDA			**5,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

P0226		**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 3/4"**			
			Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 3/4". totalmente instalado.			
P0226.1	1,000	UD	VÁLVULA DE ESFERA 3/4"	2,17	2,17	
U01FY318	0,070	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,06	
U01FY318.1	0,070	Hr	Ayudante	26,81	1,88	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	6,10	0,12	
			TOTAL PARTIDA			**6,23**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

P0227		**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 1"**			
			Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1". Totalmente instalado.			
P0227.1	1,000	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1"	2,91	2,91	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	8,50	0,17	
			TOTAL PARTIDA			**8,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
P0228		**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 1 1/4"**			
			Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1 1/4". totalmente instalado.			
P0228.1	1,000	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1 1/4"	5,52	5,52	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	11,10	0,22	
			TOTAL PARTIDA			**11,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

P0229		**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2"**			
			Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1 1/2". Totalmente instalado.			
P0229.1	1,000	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2"	6,71	6,71	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	12,30	0,25	
			TOTAL PARTIDA			**12,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

P0230		**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 2"**			
			Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2". totalmente instalado.			
P0230.1	1,000	UD	VÁLVULA DE ESFERA 2"	10,57	10,57	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	21,80	0,44	
			TOTAL PARTIDA			**22,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

01P0231		**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 2 1/2"**			
			Ud. De válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2 1/2". totalmente instalado.			
VALES63.1	1,000	Ud	Válvula de bola 2 1/2"	26,07	26,07	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	31,70	0,63	
			TOTAL PARTIDA			**32,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

01P0232		**UD**	**VÁLVULA DE MARIPOSA 3"**			
			Ud. de válvula de mariposa con asiento de hierro fundido y EDPM, totalmente embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 de 3". totalmente instalado.			
01P0232.1	1,000	UD	VÁLVULA DE MARIPOSA 3"	27,38	27,38	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	55,50	1,11	
			TOTAL PARTIDA			**56,61**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CLVALMAR100		**UD**	**VÁLVULA DE MARIPOSA 4"**			
			Ud. De válvula de mariposa con asiento de hierro fundido y EDPM, totalmente embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 de 4". totalmente instalado.			
VALMAR100.1	1,000	Ud	VÁLVULA DE MARIPOSA 4"	37,75	37,75	
VALMAR100.2	1,000	Ud	ACCESORIOS VÁLVULA DE MARIPOSA 4"	4,80	4,80	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	48,20	0,96	
			TOTAL PARTIDA			**49,13**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS

VALCOMP80		**UD**	**VÁLVULA DE COMPUERTA 3"**			
			Ud. de Suministro y colocación de llave de corte por compuerta, de 3" (80 mm.) de diámetro, de latón fundido, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.			
VALCOMP80.1	1,000	Ud	VÁLVULA DE COMPUERTA 3"	100,94	100,94	
VALCOMP80.2	1,000	Ud	ACCESORIOS VÁLVULA DE COMPUERTA 3"	10,49	10,49	
CL.OF.1	0,100	Hr	Oficial 1ª	25,37	2,54	
CL.AYUD	0,100	Hr	Ayudante	18,76	1,88	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	115,90	2,32	
			TOTAL PARTIDA			**118,17**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

VALCOMP125		**UD**	**VÁLVULA DE COMPUERTA 5"**			
			Ud. de Suministro y colocación de llave de corte por compuerta, de 5" (125 mm.) de diámetro, de latón fundido, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.			
VALCOMP125.1	1,000	Ud	VALVULA DE COMPUERTA 5"	139,40	139,40	
CL.OF.1	0,250	Hr	Oficial 1ª	25,37	6,34	
CL.AYUD	0,250	Hr	Ayudante	18,76	4,69	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	150,40	3,01	
			TOTAL PARTIDA			**153,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

FIL80		**UD**	**FILTRO COLADOR DE 3"**			
			Ud. De filtro colador de fundición con tamiz en acero inoxidable PN 16 embridado marca BYAR mod. 80 de 3" para circuito frio/calor. incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.			
FIL80.1	1,000	UD	FILTRO COLADOR DE 3"	66,81	66,81	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	78,10	1,56	
			TOTAL PARTIDA			**79,61**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

FIL100		**UD**	**FILTRO COLADOR DE 4"**			
			Ud. De filtro colador de fundición con tamiz en acero inoxidable PN 16 embridado marca BYAR mod. 100 de 4" para circuito frio/calor incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.			
FIL100.1	1,000	Ud	FILTRO COLADOR 4"	75,34	75,34	
U01FY318	0,150	Hr	Oficial 1ª	29,41	4,41	
U01FY318.1	0,150	Hr	Ayudante	26,81	4,02	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	83,80	1,68	
			TOTAL PARTIDA			**85,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
MANBOM65		**UD**	**MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 2 1/2" BOMBA**			
			Ud. De manguito antivibratorio para bomba, de 2 1/2" de diámetro totalmente instalado. de las sigueintes características: - Cuerpo en caucho EPDM. - Bridas de acero vulcanizadas con la goma. - presion de trabajo PN10. - Tornillería y material accesorio.			
MANBOM65.1	1,000	UD	MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 2 1/2" BOMBA	64,33	64,33	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	70,00	1,40	
			TOTAL PARTIDA			**71,35**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

MANBOM80		**UD**	**MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 3" BOMBA**			
			Ud. De manguito antivibratorio para bomba, de 3" de diámetro totalmente instalado. de las sigueintes características: - Cuerpo en caucho EPDM. - Bridas de acero vulcanizadas con la goma. - presion de trabajo PN10. - Tornillería y material accesorio.			
MANBOM80.1	1,000	UD	MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 8" BOMBA	72,31	72,31	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	77,90	1,56	
			TOTAL PARTIDA			**79,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

MAN80		**UD**	**MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 3"**			
			Ud. de manguito antivibratorio embridado PN-16 de 3" marca PERFLEX incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.			
MAN80.1	1,000	UD	MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 3"	53,45	53,45	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	59,10	1,18	
			TOTAL PARTIDA			**60,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

MAN100		**UD**	**MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 4"**			
			Ud. de manguito antivibratorio embridado PN-16 de 4" marca PERFLEX incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.			
MAN100.1	1,000	UD	MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 4"	64,33	64,33	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	70,00	1,40	
			TOTAL PARTIDA			**71,35**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

CLVALRET65		**UD**	**VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 2 1/2"**			
			Ud. De válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca RUBER-CHECK, de diámetro 2 1/2", embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.			
CLVALRET65.1	1,000	Ud	VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 2 1/2"	64,37	64,37	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	70,00	1,40	
			TOTAL PARTIDA			**71,39**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CLVALRET80		**UD**	**VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 3"**			
			Ud. De válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca RUBER-CHECK, de diámetro 3", embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.			
CLVALRET80.1	1,000	Ud	VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 3"	86,61	86,61	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	92,20	1,84	
			TOTAL PARTIDA			**94,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CUATRO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CLVALRET100		**UD**	**VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 4"**			
			Ud. De válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca RUBER-CHECK, de diámetro 4", embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.			
CLVALRET100.1	1,000	Ud	VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 4"	102,62	102,62	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	108,20	2,16	
			TOTAL PARTIDA			**110,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIEZ EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

P0238		**UD**	**TERMÓMETRO BIMETÁLICO DE INMERSIÓN**			
			Ud. de termómetro bimetálico de inmersión de esfera con sonda rígida, escala 0 -120 ºC ó 0-50 ºC, sea circuito de calor o frío, según D-63 totalmente instalado.			
P0238.1	1,000	UD	TERMÓMETRO BIMETÁLICO DE INMERSIÓN	5,37	5,37	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	11,00	0,22	
			TOTAL PARTIDA			**11,21**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

P0239		**UD**	**MANÓMETRO DE GLICERINA**			
			Ud. De manómetro en caja estanca con baño de glicerina, construido en caja de latón estampado D-63, escala 0 -6 Kg/cm2 incluso llave de corte y rabo de cerdo totalmente instalado			
U44MC140	1,000	Ud	Vaina rosca 1/2" GAS	4,88	4,88	
U44MC210	1,000	Ud	Manómetro 63mm 1/4"	3,95	3,95	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	14,50	0,29	
			TOTAL PARTIDA			**14,74**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

MV1500I		**UD**	**ACUMULADOR DE INERCIA MARCA LAPESA MODELO MV1500I**			
			Ud. De depósito acumulador de inercia, calorifugado, totalmente construido en acero inoxidable, marca LAPESA modelo MV1500I de 1.500 litros de capacidad. Cuenta con protección catódica y boca hombre. Totalmente instalado, probado y puesto en marcha, incluso transporte y medios de elevación.			
GX1000RB.1	1,000	Ud	ACUMULADOR INERCIA MARCA LAPESA MODELO MV1500I	2.758,00	2.758,00	
U01FY318	4,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	117,64	
U01FY318.1	4,000	Hr	Ayudante	26,81	107,24	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.982,90	59,66	
			TOTAL PARTIDA			**3.042,54**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUARENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.02.02.46		**u**	**SEPARADOR DE PARTICULAS MAGNETICAS, LODOS Y GASES 4"**			
			Ud. de separador de partículas, lodos y gases 4", embridado. Icluso material para la realización de unión embridada, bridas, asientos, juntas, tornillería, material de soldadura y otros accesorios de montaje.			
			Marca IMI HYDRONIC, modelo Zeparo G-Force ZG 100, o similar.			
			Incluye válvula de drenaje, purgador automático (ZUTX 25) y captador magnético (ZGM 65-100) y aislamiento termico (ZG 100), o similar.			
			Incluso accesorios de montaje.			
			Totalmente instalado, conexionado, probado y puesto en marcha según RITE, incluso mano de obra de montaje y colocación, así como ayudas a la albañilería.			
ZEPAROZG1001	1,000	Ml	SEPARADOR DE PARTICULAS MAGNETICAS, LODOS Y GASES 4"	4.320,67	4.320,67	
U01FY318	3,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	88,23	
U01FY318.1	3,000	Hr	Ayudante	26,81	80,43	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4.489,30	89,79	
			TOTAL PARTIDA			**4.579,12**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

15.02.02.47		**u**	**DESCALCIFICADOR KW SIMPLEX 10m3/h**			
			Ud. de descalcificador industrial Klinwass modelo KW SIMPLEX 10m3/h, o similar.			
			Sistema compuesto por 1 botella de poliester reforzado con fibra de vidrio, un tanque de salmuera en polietiléno y un programador electrónico. Botellas de resina de uso alimentario monoesférica que facilita el intercambio iónico. Incorporan fundas de neopreno que evitan la dilatación de las botellas.			
			Medición de flujo continuo.			
			Conexión múltiple de equipos. Sistema interlock.			
			Conexión de salida auxiliar y libre de potencial.			
			Sistema de distribución hidráulica con cierres cerámicos.			
			Retención de datos en memoria no volátil.			
			Bloqueo automático del teclado.			
			Carga de sal adicional incluida.			
			Totalmente instalado y probado.			
KWSIMPLEX10M1	1,000	Ml	DESCALCIFICADOR KW SIMPLEX 10m3/h	4.211,95	4.211,95	
U01FY318	3,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	88,23	
U01FY318.1	3,000	Hr	Ayudante	26,81	80,43	
			TOTAL PARTIDA			**4.380,61**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

15.02.02.48		**u**	**CONTADOR DE AGUA GRANDES CONSUMOS, 40 mm**			
			Ud. Contador volumétrico embridado para agua fría clase B, calibre 80 mm, dotado de totalizador electrónico de almacenamiento de registros de lecturas de al menos seis meses, sistema integrado de lectura a distancia con transmisión magnética de datos vía radio frecuencia, incluso carretes de desmontaje, accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas.			
CONT40.01	1,000	Ml	CONTADOR DE AGUA GRANDES CONSUMOS, 40 mm	428,44	428,44	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	434,10	8,68	
			TOTAL PARTIDA			**442,74**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.02.02.49		**u**	**UD. DE PURGAS Y VACIADOS** PA. De purga y vaciados incluso llaves, botellines, embudos y purgadores automáticos que fueran necesarios totalmente instalados.			
P0240.01	1,000	UD	MATERIAL ACCESORIO PURGAS Y VACIADOS	30,41	30,41	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	86,60	1,73	
			TOTAL PARTIDA			**88,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

15.02.02.50		**u**	**UD. DE SEÑALIZACIÓN** PA. De pintura y señalización de todos y cada uno de los elemntos de la instalación según norma UNE 100-100-87, tal como indica RITE-98, totalmente instalado.			
P0241.01	1,000	UD	MATERIAL SEÑALIZACION	62,70	62,70	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	90,80	1,82	
			TOTAL PARTIDA			**92,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

APARTADO C0204 SISTEMAS DE BOMBEO

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TPE3 80-150		**UD**	**BOMBA GRUNDFOS TPE3 80-150 S-A-F-A-BQQE-HWB**			
			Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:			
			-Conductores			
			-Canalizaciones			
			-Contactor con relé térmico y magnético			
			-Pilotos de señalización			
			-Variador de frecuencia			
			-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.			
			-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.			
			Marca Grundfos, modelo TPE3 80-150 S-A-F-A-BQQE-HWB			
			Técnico BC 1.1:			
			Velocidad predeterminada: 3400 rpm			
			Caudal real calculado: 50.4 m³/h			
			Altura resultante de la bomba: 8.501 m			
			Di.metro real del impulsor: 90 mm			
			Cierre primario: BQQE			
			C.digo del cierre: BQQE			
			Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2			
			Tecnico BC 1.2:			
			Velocidad predeterminada: 3400 rpm			
			Caudal real calculado: 50.4 m³/h			
			Altura resultante de la bomba: 8.501 m			
			Di.metro real del impulsor: 90 mm			
			Cierre primario: BQQE			
			C.digo del cierre: BQQE			
			Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2			
			Tecnico BC 2.1:			
			Velocidad predeterminada: 3400 rpm			
			Caudal real calculado: 49.5 m³/h			
			Altura resultante de la bomba: 8.601 m			
			Di.metro real del impulsor: 90 mm			
			Cierre primario: BQQE			
			C.digo del cierre: BQQE			
			Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2			
			Tecnico BC 2.2:			
			Velocidad predeterminada: 3400 rpm			
			Caudal real calculado: 49.5 m³/h			
			Altura resultante de la bomba: 8.601 m			
			Di.metro real del impulsor: 90 mm			
			Cierre primario: BQQE			
			C.digo del cierre: BQQE			
			Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2			
			* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.			
			Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.			
			Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.			
BG 80-150	1,000	UD	BOMBA GRUNDFOS TPE3 80-150 S-A-F-A-BQQE-HWB	6.297,06	6.297,06	
U01FY318	2,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	58,82	
U01FY318.1	2,000	Hr	Ayudante	26,81	53,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	6.409,50	128,19	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

TOTAL PARTIDA **6.537,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

TPE3 50-200 **UD** **BOMBA GRUNDFOS TPE3 50-200 S-A-F-A-BQQE-HYC**

Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:

-Conductores
-Canalizaciones
-Contactor con relé térmico y magnético
-Pilotos de señalización
-Variador de frecuencia
-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.
-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.

Marca Grundfos, modelo TPE3 50-200 S-A-F-A-BQQE-HYC

Técnico BC 2.3:
Velocidad predeterminada: 4800 rpm
Caudal real calculado: 37.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.901 m
Di.metro real del impulsor: 74 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

Técnico BC 2.4:
Velocidad predeterminada: 4800 rpm
Caudal real calculado: 37.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.901 m
Di.metro real del impulsor: 74 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.

Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.

Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.

BG 50-200	1,000	UD	BOMBA GRUNDFOS TPE3 50-200 S-A-F-A-BQQE-HYC	5.765,76	5.765,76	
U01FY318	2,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	58,82	
U01FY318.1	2,000	Hr	Ayudante	26,81	53,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	5.878,20	117,56	

TOTAL PARTIDA **5.995,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TPE3 40-310		**UD**	**BOMBA GRUNDFOS TPE3 40-310 S-A-F-A-BQQE-IWB**			
			Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:			
			-Conductores			
			-Canalizaciones			
			-Contactor con relé térmico y magnético			
			-Pilotos de señalización			
			-Variador de frecuencia			
			-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.			
			-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.			
			Marca Grundfos, modelo TPE3 40-310 S-A-F-A-BQQE-IWB			
			Técnico:			
			Velocidad predeterminada: 3371 rpm			
			Caudal real calculado: 32 m³/h			
			Altura resultante de la bomba: 17.8 m			
			Di.metro real del impulsor: 121 mm			
			Cierre primario: BQQE			
			C.digo del cierre: BQQE			
			Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2			
			* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.			
			Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.			
			Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.			
BG 40-310	1,000	UD	BOMBA GRUNDFOS TPE3 40-310 S-A-F-A-BQQE-IWB	5.372,40	5.372,40	
U01FY318	2,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	58,82	
U01FY318.1	2,000	Hr	Ayudante	26,81	53,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	5.484,80	109,70	
			TOTAL PARTIDA			**5.594,54**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TPE3 32-330		**UD**	**BOMBA GRUNDFOS TPE3 32-330 S-A-F-A-BQQE-HWB**			
			Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:			
			-Conductores			
			-Canalizaciones			
			-Contactor con relé térmico y magnético			
			-Pilotos de señalización			
			-Variador de frecuencia			
			-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.			
			-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.			
			Marca Grundfos, modelo TPE3 32-330 S-A-F-A-BQQE-HWB			
			Técnico:			
			Velocidad predeterminada: 3085 rpm			
			Caudal real calculado: 22 m³/h			
			Altura resultante de la bomba: 15.29 m			
			Di.metro real del impulsor: 121 mm			
			Cierre primario: BQQE			
			C.digo del cierre: BQQE			
			Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2			
			* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.			
			Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.			
			Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.			
BG 32-330	1,000	UD	BOMBA GRUNDFOS TPE3 32-330 S-A-F-A-BQQE-HWB	4.742,10	4.742,10	
U01FY318	2,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	58,82	
U01FY318.1	2,000	Hr	Ayudante	26,81	53,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4.854,50	97,09	
			TOTAL PARTIDA			**4.951,63**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TPE3 80-210		**UD**	**BOMBA GRUNDFOS TPE3 80-210 S-A-F-A-BQQE-JWB**			
			Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:			
			-Conductores			
			-Canalizaciones			
			-Contactor con relé térmico y magnético			
			-Pilotos de señalización			
			-Variador de frecuencia			
			-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.			
			-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.			
			Marca Grundfos, modelo TPE3 80-210 S-A-F-A-BQQE-JWB			
			Técnico:			
			Velocidad predeterminada: 3007 rpm			
			Caudal real calculado: 67.5 m³/h			
			Altura resultante de la bomba: 10.4 m			
			Di.metro real del impulsor: 120 mm			
			Cierre primario: BQQE			
			C.digo del cierre: BQQE			
			Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2			
			* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.			
			Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.			
			Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.			
BG 80-210	1,000	UD	BOMBA GRUNDFOS TPE3 80-210 S-A-F-A-BQQE-JWB	6.120,84	6.120,84	
U01FY318	2,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	58,82	
U01FY318.1	2,000	Hr	Ayudante	26,81	53,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	6.233,30	124,67	
			TOTAL PARTIDA			**6.357,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

APARTADO C0205 REGULACION CAUDAL

STAD20		**UD**	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 20 - 3/4"**			
			Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 20 de 3/4 ".			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.			
STAD20.1	1,000	Ud	VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 20 - 3/4"	48,82	48,82	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	65,70	1,31	
			TOTAL PARTIDA			**66,99**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
STAD25		**UD**	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 25 - 1"**			
			Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 25 de 1".			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.			
STAD25.1	1,000	Ud	VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 25 - 1"	51,88	51,88	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	68,70	1,37	
			TOTAL PARTIDA			**70,11**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con ONCE CÉNTIMOS

STAD32		**UD**	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 32 - 1 1/4"**			
			Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 32 de 1 1/4 ".			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.			
STAD32.1	1,000	Ud	VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 32 - 1 1/4"	69,26	69,26	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	86,10	1,72	
			TOTAL PARTIDA			**87,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

STAD40		**UD**	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 40 - 1 1/2"**			
			Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 40 de 1 1/2".			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.			
STAD40.1	1,000	Ud	VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 40 - 1 1/2"	81,32	81,32	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	98,20	1,96	
			TOTAL PARTIDA			**100,14**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIEN EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

STAD50		**UD**	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 50 - 2"**			
			Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 50 de 2".			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.			
STAD50.1	1,000	Ud	VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 50 - 2"	107,18	107,18	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	124,00	2,48	
			TOTAL PARTIDA			**126,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

STAF65		**UD**	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 65 - 2 1/2"**			
			Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAF 65 de 2 1/2".			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.			
STAF65.1	1,000	Ud	VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 65 - 2 1/2"	210,55	210,55	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	238,70	4,77	
			TOTAL PARTIDA			**243,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
STAF80		**UD**	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 80 - 3"**			
			Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAF 80 de 3".			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.			
STA80	1,000	Ud	VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 80 - 3"	396,68	396,68	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	424,80	8,50	
			TOTAL PARTIDA			**433,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

STAF100		**UD**	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 100 - 4"**			
			Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAF 100 de 4".			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.			
STAF100.1	1,000	Ud	VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 100 - 4"	534,00	534,00	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	562,10	11,24	
			TOTAL PARTIDA			**573,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

VALDIFP		**UD**	**VÁLVULA DIFERENCIAL DE PRESION - 1"**			
			Ud. de válvula de descaga proporcional, para regulación diferencial de presión de 1" de diámetro, campo de ajuste 10-60 KPa. Totalmente insatalas y regulada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**47,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

APARTADO C0206 EXPANSION DIRECTA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

MSZ-2X1 ud **CONJUNTO SPLIT-PARED 2x1**

Ud. de aire acondicionado Split 2x1 Mitsubishi MXZ-3F68VF + 2 X SLZ-M50 FA2clase energética A+++ de 4 kw+ 4 KW, Solo 219 mm de profundidad, Filtro nano-platinium y Bajo nivel sonoro 19 dB. Refrigerante R3

2 X Unidad interior 2 X SLZ-M50 FA2
Unidad exterior MXZ-3F68VF

Capacidad frío nominal: 2X4,6 Kw.
Capacidad calor nominal: 2X5 kw.

Unidad interior:
Caudal de aire (B/A): 1080m3/h
Nivel sonoro (B/M/A): 21-40 dB(A)
Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 250x840x840 mm.
Peso: 19 kg.

Unidad exterior:
Caudal de aire: 3300 m3/h.
Nivel sonoro: 50 dB(A)
Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 796 X 950 X 330 mm.
Peso: 62 kg.
Tensión/Fases-Intensidad Máxima: 230/1-13,4 V/F-A
Diám. tuberías líquido/gas: 1/4-1/2" mm.
Long. Máx. tuberías vert/total: 12/20 m.

Totalmente instalado, incluso transporte, medios de elevación, montaje, integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... **3.424,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO EUROS

MSZ-AP15VGK ud **CONJUNTO SPLIT-PARED**

Ud. de aire acondicionado Split 1x1 Mitsubishi MSZ-AP15VGK clase energética A+++ de 1.5 KW, Solo 219 mm de profundidad, Filtro nano-platinium y Bajo nivel sonoro 19 dB. Refrigerante R3

Unidad interior MSZ-AP15 VGK
Unidad exterior MUZ-AP15VG

Capacidad frío nominal: 1,5 Kw.
Capacidad calor nominal: 2,0 kw.
Consumo nominal Frío: 0,37 kw.
Consumo nominal Calor: 0,5 kw.

Unidad interior:
Caudal de aire (B/A): 210-384 m3/h
Nivel sonoro (B/M/A): 21-40 dB(A)
Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 250 X 760 X 178 mm.
Peso: 8,2 kg.

Unidad exterior:
Caudal de aire: 1560 m3/h.
Nivel sonoro: 50 dB(A)
Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 538 X 699 X 249 mm.
Peso: 23 kg.
Tensión/Fases-Intensidad Máxima: 230/1-13,4 V/F-A
Diám. tuberías líquido/gas: 1/4-3/8" mm.
Long. Máx. tuberías vert/total: 12/20 m.

Totalmente instalado, incluso transporte, medios de elevación, montaje, integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... **1.200,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

PAR-41MAA ud **CONTROL REMOTO DELUXE**

Ud. de control remoto DELUXE con programador semanal, pantalla retro iluminada,sonda de temperatura integrada, modo vigilia, retorno automático de consigna, Dual Set Point, registro y lectura del consumo electrico y desescarche inteligente. Permite controlar 1 g. /16 Uds

Totalmente instalada, conexionada, programada y puesta en marcha por Servicio Técnico Oficial. Transporte y medios de elevación incluidos.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **167,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS

MELCOBEMS ud **INTERFAZ CONEXIÓN UNIDAD A MODBUS**

Ud. de interfaz para conInterfaz para conexión de unidad Dosmestica, Mr. Slim, Ecodan Residencial (FTC5), CAHV, CRHV o City Multi a protocolo MODBUS y para conexión de unidad Domestica, Mr. Slim y Citi Multi a protocolo BACNET.

Totalmente instalada, conexionada, programada y puesta en marcha por Servicio Técnico Oficial. Transporte y medios de elevación incluidos.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **221,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS

COB- 12 ml **TUBERÍA COBRE EN-12735-1 1/2"**

Ml. de tubería Tubolit Split de Armacell, formado por una tubería de cobre deshidratado según EN-12735-1 de diámetro 1/2", preaislado con espuma de polietileno con lámina de protección de copolímero de poliolefina de color blanco resistente a los rayos UV, especifica para instalación exterior.
Aislamiento según RITE vigente.
Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y canaleta para alojamiento de las lineas de gas.
Terminales sellados hasta su instalación definitiva.
Pintado en color RAL a definir por la Dirección Facultativa.
Probado según RITE, totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **6,99**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

COB - 6 ml **TUBERÍA COBRE EN-12735-1 1/4"**

Ml. de tubería Tubolit Split de Armacell, formado por una tubería de cobre deshidratado según EN-12735-1 de diámetro 1/4", preaislado con espuma de polietileno con lámina de protección de copolímero de poliolefina de color blanco resistente a los rayos UV, especifica para instalación exterior. Aislamiento según RITE vigente. Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y canaleta para alojamiento de las lineas de gas, probado según RITE, totalmente instalada. Terminales sellados hasta su instalación definitiva.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **5,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

COB - 10 ml **TUBERÍA COBRE EN-12735-1 3/8"**

Ml. de tubería Tubolit Split de Armacell, formado por una tubería de cobre deshidratado según EN-12735-1 de diámetro 3/8", preaislado con espuma de polietileno con lámina de protección de copolímero de poliolefina de color blanco resistente a los rayos UV, especifica para instalación exterior. Aislamiento según RITE vigente. Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y canaleta para alojamiento de las lineas de gas, probado según RITE, totalmente instalada. Terminales sellados hasta su instalación definitiva.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **8,74**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
LEC.KIT.001		**UD**	**SISTEMA PARA DETECCIÓN DE FUGAS**			
			Ud.De Detección de fugas de refrigerante marca ELLIWELL modelo Compact Box Módulo Máster para la detección de fugas en sistemas de climatización. KIT Completo. Dispone de: - 6 Uds. Detectores de CO2 LKDNEXT - 6 Uds. Caja Alarma Fuga - 1 Ud. Controlador Compact Box (Panel de Control) - 1 Puerto de Ethernet con comunicaciones TCP/IP. - 1 Modulo de GSM/GPRS para comunicaciones remotas. Se incluye: - Sistema de comunicación., sensor adicional de nivel. Pequeño material, uncluos cableado y conectores. - Portes de material, montaje y configuración. Totalmente instalado, probado y programado por servicio técnico oficial. Puesto en marcha según RITE.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**4.380,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO C03 DISTRIBUCION DE TUBERIA

APARTADO C0301 TUBERIA

AC DN20		**ML**	**TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN20.1	1,000	UD	TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	4,72	4,72	
U01FY318	0,050	Hr	Oficial 1ª	29,41	1,47	
U01FY318.1	0,050	Hr	Ayudante	26,81	1,34	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	7,50	0,15	
			TOTAL PARTIDA			**7,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

AC DN25		**ML**	**TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN25.1	1,000	UD	TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	6,87	6,87	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	12,50	0,25	
			TOTAL PARTIDA			**12,74**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

AC DN32		**ML**	**TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN32.1	1,000	UD	TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	13,11	13,11	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	18,70	0,37	
			TOTAL PARTIDA			**19,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
AC DN40		**ML**	**TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN40.1	1,000	UD	TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	13,82	13,82	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	19,40	0,39	
			TOTAL PARTIDA			**19,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

AC DN50		**ML**	**TUBERÍA 2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN50.1	1,000	UD	TUBERÍA 2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	14,65	14,65	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	25,90	0,52	
			TOTAL PARTIDA			**26,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

AC DN65		**ML**	**TUBERÍA 2 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN65.1	1,000	Ml	TUBERÍA 2 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	16,38	16,38	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	30,40	0,61	
			TOTAL PARTIDA			**31,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

AC DN80		**ML**	**TUBERÍA 3" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN80.1	1,000	Ml	TUBERÍA 3" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	19,63	19,63	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	36,50	0,73	
			TOTAL PARTIDA			**37,22**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

AC DN100		**ML**	**TUBERÍA 4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN100.1	1,000	Ml	TUBERÍA 4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	21,21	21,21	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	38,10	0,76	
			TOTAL PARTIDA			**38,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
AIS.F.20INT		**ML**	**AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 3/4" INTERIOR/EXTERIOR**			
			Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 3/4" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.			
AIS.F.20INT.1	1,000	Ml	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 3/4" INTERIOR	1,30	1,30	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	6,90	0,14	
			TOTAL PARTIDA			**7,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

AIS.F.25INT		**ML**	**AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1" INTERIOR/EXTERIOR**			
			Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 1" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.			
AIS.F.25INT.1	1,000	Ml	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1" INTERIOR	1,87	1,87	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	7,50	0,15	
			TOTAL PARTIDA			**7,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

AIS.F.32INT		**ML**	**AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1 1/4" INTERIOR/EXTERIOR**			
			Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 1 1/4" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.			
AIS.F.32INT.1	1,000	Ml	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1 1/4" INTERIOR	2,58	2,58	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	13,80	0,28	
			TOTAL PARTIDA			**14,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
AIS.F.40INT		**ML**	**AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1 1/2" INTERIOR/EXTERIOR**			
			Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 1 1/2" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.			
AIS.F.40INT.1	1,000	Ml	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1 1/2" INTERIOR	3,35	3,35	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	14,60	0,29	
			TOTAL PARTIDA			**14,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

AIS.F.50INT		**ML**	**AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 2" INTERIOR/EXTERIOR**			
			Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 2" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.			
AIS.F.50INT.1	1,000	Ml	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 2" INTERIOR	3,80	3,80	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	15,00	0,30	
			TOTAL PARTIDA			**15,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

AIS.F.65INT		**ML**	**AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 2 1/2" INTERIOR/EXTERIOR**			
			Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 2 1/2" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.			
AIS.F.65INT.1	1,000	Ml	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 2 1/2" INTERIOR	3,92	3,92	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	20,80	0,42	
			TOTAL PARTIDA			**21,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

AIS.F.80INT		**ML**	**AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 3" INTERIOR/EXTERIOR**			
			Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 3" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.			
AIS.F.80INT.1	1,000	Ml	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 3" INTERIOR	4,98	4,98	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	21,80	0,44	
			TOTAL PARTIDA			**22,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
AIS.F.100INT		**ML**	**AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 4" INTERIOR/EXTERIOR**			
			Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 3" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.			
AIS.F100INT.1	1,000	Ml	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 4" INTERIOR	7,66	7,66	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	24,50	0,49	
			TOTAL PARTIDA			**25,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con UN CÉNTIMOS

ENC.ALU		**ML**	**ENCAMISADO DE ALUMINIO**			
			Ml. de encamisado de chapa de alumnio de las tuberías de exterior DN 20/25/32/40/50/65/80/100, para su protección, totalmente instalado y montado.			
ENC.ALU.1	1,000	Ml	ENCAMISADO DE ALUMINIO	11,09	11,09	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	16,70	0,33	
			TOTAL PARTIDA			**17,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

D25NA520		**Ml**	**TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C**			
			Ml. Tubería de PVC de 40 mm. serie C de Saenger o similar aprovado por la dirección facultativa. Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.			
U25AA002	1,000	Ml	Tub. PVC evac.40 mm.UNE 53114	2,55	2,55	
U25DA002	1,000	Ud	Codo-87 h-h PVC evac. 40 mm.	0,32	0,32	
U25DD002	0,300	Ud	Empalme simple PVC evac. 40mm	0,27	0,08	
U25XP001	0,010	Kg	Adhesivo para PVC Tangit	6,71	0,07	
U01FY318	0,030	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,88	
U01FY318.1	0,030	Hr	Ayudante	26,81	0,80	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4,70	0,09	
			TOTAL PARTIDA			**4,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO C0302 ACCESORIOS						
VALDIFP25		**UD**	**VÁLVULA DIF PRES TOUR-ANDERSON MOD. - 1"**			
			Ud. Válvula de descaga proporcional, para regulación diferencial de presión marca TOUR- ANDERSON, 1" de diámetro, campo de ajuste 10-60 KPa. Totalmente insatalas y regulada.			
VALDIFP25.1	1,000	Ud	VÁLVULA DIF PRES TOUR-ANDERSON MOD. - 1"	26,41	26,41	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	43,30	0,87	
			TOTAL PARTIDA			**44,14**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS						
VALDIFP32		**UD**	**VÁLVULA DIF PRES TOUR-ANDERSON MOD. - 1 1/4"**			
			Ud. Válvula de descaga proporcional, para regulación diferencial de presión marca TOUR- ANDERSON, 1 1/4" de diámetro, campo de ajuste 10-60 KPa. Totalmente insatalas y regulada.			
VALDIFP32.1	1,000	Ud	VÁLVULA DIF PRES TOUR-ANDERSON MOD. - 1 1/4"	45,06	45,06	
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82	
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	61,90	1,24	
			TOTAL PARTIDA			**63,16**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS						
P0226		**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 3/4"**			
			Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 3/4". totalmente instalado.			
P0226.1	1,000	UD	VÁLVULA DE ESFERA 3/4"	2,17	2,17	
U01FY318	0,070	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,06	
U01FY318.1	0,070	Hr	Ayudante	26,81	1,88	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	6,10	0,12	
			TOTAL PARTIDA			**6,23**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS						
P0227		**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 1"**			
			Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1". Totalmente instalado.			
P0227.1	1,000	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1"	2,91	2,91	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	8,50	0,17	
			TOTAL PARTIDA			**8,70**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS						
P0229		**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2"**			
			Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1 1/2". Totalmente instalado.			
P0229.1	1,000	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2"	6,71	6,71	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	12,30	0,25	
			TOTAL PARTIDA			**12,58**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS						

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
P0230		**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 2"**			
			Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2". totalmente instalado.			
P0230.1	1,000	UD	VÁLVULA DE ESFERA 2"	10,57	10,57	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	21,80	0,44	
			TOTAL PARTIDA			**22,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

01P0231		**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 2 1/2"**			
			Ud. De válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2 1/2". totalmente instalado.			
VALES63.1	1,000	Ud	Válvula de bola 2 1/2"	26,07	26,07	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	31,70	0,63	
			TOTAL PARTIDA			**32,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

DIL25		**UD**	**COMPENSADOR DE DILATACION DE 1"**			
			Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16. Recorrido 0 ... -25mm. Marca BOA, modelo ZA/25. Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos. Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.			
DIL25.1	1,000	Ml	COMPENSADOR DE DILATACION DE 1"	72,42	72,42	
U01FY318	0,150	Hr	Oficial 1ª	29,41	4,41	
U01FY318.1	0,150	Hr	Ayudante	26,81	4,02	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	80,90	1,62	
			TOTAL PARTIDA			**82,47**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

DIL32		**UD**	**COMPENSADOR DE DILATACIÓN DE 1 1/4"**			
			Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16. Recorrido 0 ... -25mm. Marca BOA, modelo ZA/32. Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos. Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.			
DIL32.1	1,000	Ml	COMPENSADOR DE DILATACION DE 1 1/4"	100,58	100,58	
U01FY318	0,150	Hr	Oficial 1ª	29,41	4,41	
U01FY318.1	0,150	Hr	Ayudante	26,81	4,02	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	109,00	2,18	
			TOTAL PARTIDA			**111,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
DIL50		**UD**	**COMPENSADOR DE DILATACIÓN DE 2"**			
			Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16. Recorrido -32 ... +32mm. Marca BOA, modelo W16-3L/50. Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos. Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.			
DIL50.1	1,000	Ml	COMPENSADOR DE DILATACION DE 2"	249,56	249,56	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	260,80	5,22	
			TOTAL PARTIDA			**266,02**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
DIL80		**UD**	**COMPENSADOR DE DILATACIÓN DE 3"**			
			Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16. Recorrido -40 ... +40mm. Marca BOA, modelo W16-3L/80. Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos. Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.			
DIL80.1	1,000	Ml	COMPENSADOR DE DILATACION DE 3"	341,12	341,12	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	352,40	7,05	
			TOTAL PARTIDA			**359,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO C04 UNIDADES TRATAMIENTO AIRE

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
C04.CL01		**Ud**	**UTA AIRLAN FMA157HP (CL01)**			
			Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886: - Resistencia mecánica: D1 - Fugas de aire (-400Pa): L1 - Fugas de aire (+700Pa): L2(R) - Bypass de filtros: F9 - Transitividad térmica: T2 - Puente térmico: TB2 Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38. - Calificacion energética A - Recuperador rotativo de alta eficiencia - Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado - Ventiladores tipo IE4 - Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano - Ejecución en apilado - Compuertas de toma de aire exterior del 100%, expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion - Ejecución Exterior - Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8 - Cumplimiento Erp2018 - Marca y modelo: Airlan FMA157HP - Batería frio de 66 kW (dT=5ºC) - Batería calor de 61,3 kW (dT=5ºC) - Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno. - Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa. - Caudal impulsión / retorno 14.000m3/h - Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.) - 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores. - Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. - El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto. - Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra. - Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.			
C04-CL01.1	1,000	Ud	UTA AIRLAN FMA157HP (CL01)	22.085,15	22.085,15	
U01FY318	5,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	147,05	
U01FY318.1	5,000	Hr	Ayudante	26,81	134,05	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	22.366,30	447,33	
			TOTAL PARTIDA			**22.813,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS TRECE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
C04.CL02		**Ud**	**UTA AIRLAN FMA063HP (CL02)**			
			Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886: - Resistencia mecánica: D1 - Fugas de aire (-400Pa): L1 - Fugas de aire (+700Pa): L2(R) - Bypass de filtros: F9 - Transitividad térmica: T2 - Puente térmico: TB2 Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38. - Calificacion energética A - Recuperador rotativo de alta eficiencia - Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado - Ventiladores tipo IE4 - Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano - Ejecución en apilado - Compuertas de toma de aire exterior del 100%, expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion - Ejecución Exterior - Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8 - Cumplimiento Erp2018 - Marca y modelo: Airlan FMA063HP - Batería frio de 21,8 kW (dT=5ºC) - Batería calor de 19,7 kW (dT=5ºC) - Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno. - Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa. - Caudal impulsión / retorno 4.500m3/h - 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores. - Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.) - Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. - El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto. - Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra. - Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.			
C04-CL02.1	1,000	Ud	UTA AIRLAN FMA063HP (CL02)	12.989,45	12.989,45	
U01FY318	5,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	147,05	
U01FY318.1	5,000	Hr	Ayudante	26,81	134,05	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	13.270,60	265,41	
				TOTAL PARTIDA		**13.535,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
C04.CL03		**Ud**	**UTA AIRLAN FMA087HP (CL03)**			
			Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886: - Resistencia mecánica: D1 - Fugas de aire (-400Pa): L1 - Fugas de aire (+700Pa): L2(R) - Bypass de filtros: F9 - Transitividad térmica: T2 - Puente térmico: TB2 Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38. - Calificacion energética A - Recuperador rotativo de alta eficiencia - Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado - Ventiladores tipo IE4 - Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano - Ejecución en apilado - Compuertas de toma de aire exterior del 100%, expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion - Ejecución Exterior - Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8 - Cumplimiento Erp2018 - 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores. - Marca y modelo: Airlan FMA087HP - Batería frio de 42,2 kW (dT=5ºC) - Batería calor de 39,9 kW (dT=5ºC) - Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno. - Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa. - Caudal impulsión / retorno 6.000m3/h - Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.) - Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. - El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto. - Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra. - Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.			
C04-CL03.1	1,000	Ud	UTA AIRLAN FMA087HP (CL03)	15.421,00	15.421,00	
U01FY318	5,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	147,05	
U01FY318.1	5,000	Hr	Ayudante	26,81	134,05	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	15.702,10	314,04	
			TOTAL PARTIDA			**16.016,14**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS MIL DIECISEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
C04.CL04		**Ud**	**UTA AIRLAN FMA233HP (CL04)**			
			Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886: - Resistencia mecánica: D1 - Fugas de aire (-400Pa): L1 - Fugas de aire (+700Pa): L2(R) - Bypass de filtros: F9 - Transitividad térmica: T2 - Puente térmico: TB2 Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38. - Calificacion energética A - Recuperador rotativo de alta eficiencia - Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado - Ventiladores tipo IE4 - Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano - Ejecución en apilado - Compuertas de toma de aire exterior del 100%, expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion - Ejecución Exterior - Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8 - Cumplimiento Erp2018 - 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores. - Marca y modelo: Airlan FMA233HP - Batería frio de 173,1 kW (dT=5ºC) - Batería calor de 169,7 kW (dT=5ºC) - Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno. - Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa. - Caudal impulsión / retorno 25.000 m3/h - Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.) - Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. - El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto. - Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra. - Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.			
C04-CL04.1	1,000	Ud	UTA AIRLAN FMA 233HP (CL04)	41.500,00	41.500,00	
U01FY318	7,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	205,87	
U01FY318.1	7,000	Hr	Ayudante	26,81	187,67	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	41.893,50	837,87	
			TOTAL PARTIDA			**42.731,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
C04.CL05		**Ud**	**UTA AIRLAN FMA157HP (CL05)**			
			Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886: - Resistencia mecánica: D1 - Fugas de aire (-400Pa): L1 - Fugas de aire (+700Pa): L2(R) - Bypass de filtros: F9 - Transitividad térmica: T2 - Puente térmico: TB2 Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38. - Calificacion energética A - Recuperador rotativo de alta eficiencia - Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado - Ventiladores tipo IE4 - Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano - Ejecución en apilado - Compuertas de toma de aire exterior del 100%, expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion - Ejecución Exterior - Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8 - Cumplimiento Erp2018 - Marca y modelo: Airlan FMA 157HP - Batería frio de 97,40 kW (dT=5ºC) - Batería calor de 93,60 kW (dT=5ºC) - Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno. - Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa. - Caudal impulsión / retorno 14.000 m3/h - 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores. - Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.) - Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. - El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto. - Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra. - Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.			
C04-CL05.1	1,000	Ud	UTA AIRLAN FMA047HP (CL05)	24.704,00	24.704,00	
U01FY318	5,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	147,05	
U01FY318.1	5,000	Hr	Ayudante	26,81	134,05	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	24.985,10	499,70	
				TOTAL PARTIDA		**25.484,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
C04.REC1		Ud	**UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE 500 m3/h (REC01)**			
			Unidad de recuperación de aire marca AIRLAN serie HRA-500. Construido con panel sándwich de 25 mm de espesor y estructura de perfilería de aluminio con uniones de nylon de alta resistencia, no decolorarle, poliuretano interior de 43 Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs. Recuperador de contraflujo en toda la gama con rendimientos secos superiores al 80%, sobredimensionados a caudales nominales para minimizar el impacto sonoro; recuperador con compuerta de bypass sobredimensionada para realizar freecooling. Incluye grupos motoventiladores PLUG FAN con pintura protectora de corrosiones epoxi y motores EC tipo BRUSHLESS con elevadas presiones disponibles a caudales nominales imputando las pérdidas de carga reales por etapa de filtración (no a descarga libre). Incluye dos etapas de filtración en impulsión y una en extracción. EN VERSIÓN VERTICAL U HORIZONTAL . Secciones de registro en todos los componentes. Modelo HRA-500_(BF3F) Presión disponible en impulsión / retorno de 200Pa. Caudal impulsión / retorno 500 m3/h Características: - Ejecución HORIZONTAL todo aire exterior - Ejecución intemperie a deinir por D.O. - Compuerta de cierre del recuperador - Registro Lateral de filtros y ventiladores - Filtros M6 + F8 /M6 montados en el interior - Ventiladores con motor EC - Cuadro de fuerza y control por CO2 - Incluye sonda de CO2 - Display remoto - Elementos de campo: sondas de temperatura, presostatos diferenciales para filtros, sondas de presión, y actuador de compuerta para freecooling - Programador horario - Comunicación MODBUS - Bateria de agua 3F - kit de valvula de tres vias y su conexión. Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. En caso de que la Direción de Obra lo considera oportuno, el equipo se suministrará desmontado por módulos para facilitar su instalación. El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto. Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del equipo y los registros del mismo,con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha por Servicio técnico Oficial. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas en proyecto. Incluye lonas antivibratorias flexibles, embocaduras, tolvas de trasnformación y terminaciones tipo "pico pato", así como reja antimusáridos en las conexiones de aire, bancada de inercia formada por losa de hormigón armado sobre aislamiento acústico antivibratorio y antihumedad y amortiguadores metálicos adecuados al peso y características de la unidad de recuperción. Completamente instalada según especificaciones técnicas y características según fichas técnicas de planos y esquemas de control. Incluye estructura metálica de soportación con pies marca walraven o similar. Incluye alim.eléc.con canalización y cables a cuadro elec RC con pp bandeja y tubo desde C.E. según proyecto y cumpliendo la legislación vigente. La interconexión entre VF y motor con cable apantallado Incluye cable y conex.control desde subestac/controlador cuadro control RC Incluso instalación eléctrica de control formada por cuadros eléctricos, protecciones, cableado, canalizaciones, y otros elementos, componentes y accesorios necesarios para la integración en el sistema de control del edificio, según REBT. Incluye puesta en marcha y pruebas de funcionamiento.			
CL01.1	1,000	Ud	UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE 500m3/h (REC01)	5.686,00	5.686,00	
U01FY318	4,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	117,64	
U01FY318.1	4,000	Hr	Ayudante	26,81	107,24	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	5.910,90	118,22	
			TOTAL PARTIDA			**6.029,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL VEINTINUEVE EUROS con DIEZCÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01P0401		**M2**	**BANCADA PARA MAQUINARIA DE FRIO/CALOR**			
			M2. Bancada antivibratoria a base de: 5 cm. de corcho industrial, solera 15 cm. de espesor de hormigón H-250, encofrado, vertido, vibrado y desencofrado, terminación superficial lucida al temple, mallazo B 500S 15.15.6.6, remates con pavimentos, completa.			
01P04011	1,000	UD	BANCADA PARA MAQUINARIA DE FRIO/CALOR	15,11	15,11	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	43,20	0,86	
			TOTAL PARTIDA			**44,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

D25NA520		**Ml**	**TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C**			
			Ml. Tubería de PVC de 40 mm. serie C de Saenger o similar aprovado por la dirección facultativa. Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.			
U25AA002	1,000	Ml	Tub. PVC evac.40 mm.UNE 53114	2,55	2,55	
U25DA002	1,000	Ud	Codo-87 h-h PVC evac. 40 mm.	0,32	0,32	
U25DD002	0,300	Ud	Empalme simple PVC evac. 40mm	0,27	0,08	
U25XP001	0,010	Kg	Adhesivo para PVC Tangit	6,71	0,07	
U01FY318	0,030	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,88	
U01FY318.1	0,030	Hr	Ayudante	26,81	0,80	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4,70	0,09	
			TOTAL PARTIDA			**4,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO C05 RENOVACION DE AIRE

DL01		**Ud**	**DIFUSOR LINEAL DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM RAL A DEFINIR**			
			Ud. de Difusor lineal para techos de cartón yeso DSCL|1 ranura|Impulsión|Perfil de marco PLASTER|9011|L9011|Lamas en posición de impulsión vertical|Ejecucion en linea continua|01000 mm|Sin montaje de difusor|espesor del techo 125 mm| Plenum para difusor lineal DSCL|Con compuerta reguladora. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM-125-ASK-DSCL-DK1 Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios. Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.			
DL01.DSC	1,000	Ud	DIF. LINEAL DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM-125-ASK-DSCL-DK1	185,10	185,10	
U01FY318	0,150	Hr	Oficial 1ª	29,41	4,41	
U01FY318.1	0,150	Hr	Ayudante	26,81	4,02	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	193,50	3,87	
			TOTAL PARTIDA			**197,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
DL02		**Ud**	**DIFUSOR LINEAL DSCXL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-O RAL A DEFINIR**			
			Ud. de Difusor lineal para techos de cartón yeso DSCXL|1 ranura, con una anchura de ranura de 30 mm|Impulsión (con lamas)|Perfil de marco PLASTER|9011|L9011|Lamas en posición de impulsión vertical|Ejecución en lína continua|01000mm|Sin montaje de difusor|125 Plenum para difusor lineal| |Con compuerta reguladora| Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DSCXL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM-125-ASK-DSCXL-DK1			
			Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.			
			Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.			
DL02.DSX	1,000	Ud	DIFUSOR LINEAL DSCXL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM-125-ASK-DSCX	202,08	202,08	
U01FY318	0,150	Hr	Oficial 1ª	29,41	4,41	
U01FY318.1	0,150	Hr	Ayudante	26,81	4,02	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	210,50	4,21	
			TOTAL PARTIDA			**214,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CATORCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

DL03		**Ud**	**DIFUSOR LINEAL DSXL-4-Z-PB-XXXX-L9005-R-B-01000-VM RAL A DEFINIR**			
			Ud. de Difusor lineal de techo DSXL|4 ranuras|Impulsión|Perfil de marco PB, con perfil de apoyo|XXXX|Lamas de plástico, color similar a RAL 9005|Posición de las lamas: impulsión horizontal unilateral hacia derecha|Ejecucion en linea continua|01000 mm|Montaje oculto Plenum para difusor lineal |Con compuerta reguladora y ajuste manual por cuerda (SZV) (en la boca de conexión)|. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DSXL-4-Z-PB-XXXX-L9005-R-B-01000-VM-ASK-22-DK2			
			Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.			
			Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.			
DL03.DSXL	1,000	Ud	DIFUSOR LINEAL DSXL-4-A-PB-XXXX-L9005-R-B-01000-VM-ASK-22-DK2	321,66	321,66	
U01FY318	0,150	Hr	Oficial 1ª	29,41	4,41	
U01FY318.1	0,150	Hr	Ayudante	26,81	4,02	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	330,10	6,60	
			TOTAL PARTIDA			**336,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

DI01		**Ud**	**DIFUSOR ROTACIODQJ-Q-SR-Z-600-SB-XXXX-310-PS-L9005 RAL A DEFINIR**			
			Ud. de Difusor rotacional de techo|Placa frontal cuadrada|Disposición circular de las lamas|Impulsión|NW600|Chapa de acero|XXXX|Esquema de taladros 310|Lamas continuas|L9005|Lamas en posición 1+2, ajustadas en fábrica|Montaje céntrico Plénum, diseño cuadrado|Con compuerta reguladora|. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DQJ-Q-SR-Z-600-SB-XXXX-310-PS-L9005-B-MM-M0-SK01-DK1			
			Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.			
			Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.			
DI01.DQJ	1,000	Ud	DIFUSOR DQJ-Q-SR-Z-600-SB-XXXX-310-PS-L9005-B-MM-M0-SK01-DK1	179,52	179,52	
U01FY318	0,150	Hr	Oficial 1ª	29,41	4,41	
U01FY318.1	0,150	Hr	Ayudante	26,81	4,02	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	188,00	3,76	
			TOTAL PARTIDA			**191,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
DI02		**Ud**	**DIFUSOR ROTACIO IKA-600-XXXX-BS0-DV0-GD0-E091RAL A DEFINIR**			
			Ud. de Difusor rotacional de techo IKA|NW600|XXXX|Sin protección contra golpes|Con elemento de regulación|Sin junta labial de goma|24 V AC / 0-10 V DC, (accionamiento interior NW400-600 Siemens) . Marca/ Modelo.: SCHA-KO/ IKA-600-XXXX-BS0-DV0-GD0-E091			
			Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.			
			Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.			
DI02.IKA	1,000	Ud	DIFUSOR rotacional IKA-600-XXXX-BS0-DV0-GD0-E091	593,09	593,09	
U01FY318	0,150	Hr	Oficial 1ª	29,41	4,41	
U01FY318.1	0,150	Hr	Ayudante	26,81	4,02	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	601,50	12,03	
			TOTAL PARTIDA			**613,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS TRECE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

RE001		**Ud**	**REJILLA IMP./RET. SCHAKO PA-Z-01-08-00325-225-N-AL RAL A DEFINIR**			
			Ud. de Rejilla de ventilación PA|Ejecución ligera de perfil de lama, impulsión diagonal|P.marco 24mm. Lamas perfiladas fijas horizontales en parte frontal para montaje en paredes y techo|8 mm|Longitud 00325 mm|Altura 225 mm|Ejecucion individual|Aluminio|Color XXXX|Montaje oculto, solo posible en combinación con un marco de montaje o un plénum|Con marco de montaje sin garras. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ PA-Z-01-08-00325-225-N-AL-XXXX-VM-ER1			
			Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.			
			Incluso plenum de conexión en fibra de vidrio, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.			
RE01.PAZ325	1,000		REJILLA PA-Z-01-08-00325-225-N-AL-XXXX-VM-ER1	60,58	60,58	
U01FY318	0,150	Hr	Oficial 1ª	29,41	4,41	
U01FY318.1	0,150	Hr	Ayudante	26,81	4,02	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	69,00	1,38	
			TOTAL PARTIDA			**70,39**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

RE002		**Ud**	**REJILLA IMP./RET. SCHAKO PA-Z-01-08-01025-225-N-AL RAL A DEFINIR**			
			Ud. de Rejilla de ventilación PA|Ejecución ligera de perfil de lama, impulsión diagonal|P.marco 24mm. Lamas perfiladas fijas horizontales en parte frontal para montaje en paredes y techo|8 mm|Longitud 01025 mm|Altura 225 mm|Ejecucion individual|Aluminio|Color XXXX|Montaje oculto, solo posible en combinación con un marco de montaje o un plénum|Con marco de montaje sin garras. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ PA-Z-01-08-01025-225-N-AL-XXXX-VM-ER1			
			Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.			
			Incluso plenum de conexión en fibra de vidrio, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.			
RE02.PA1025	1,000	Ud	REJILLA PA-Z-01-08-01025-225-N-AL-XXXX-VM-ER1	131,62	131,62	
U01FY318	0,150	Hr	Oficial 1ª	29,41	4,41	
U01FY318.1	0,150	Hr	Ayudante	26,81	4,02	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	140,10	2,80	
			TOTAL PARTIDA			**142,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
RE003		**Ud**	**REJILLA IMP./RET. SCHAKO IB-Q-01-01225-225-N-L000 RAL A DEFINIR**			
			Ud. de Rejilla de ventilación IB|Para montaje en conducto y plénum|Lamas deflectoras horizontales y orientables en la cara frontal|01225 mm|Altura de rejilla 225 mm|Ejecucion individual|Posición recta de las lamas|Chapa de acero|XXXX|Montaje oculto|Con marco de montaje sin garras. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ IB-Q-01-01225-225-N-L000-SB-XXXX-VM-ER1 Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Incluso plenum de conexión en fibra de vidrio, marco y resto de accesorios de montaje necesarios. Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.			
RE03.IB1225	1,000	Ud	REJILLA IB-Q-01-01225-225-N-L000-SB-XXXX-VM-ER1	93,56	93,56	
U01FY318	0,150	Hr	Oficial 1ª	29,41	4,41	
U01FY318.1	0,150	Hr	Ayudante	26,81	4,02	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	102,00	2,04	
			TOTAL PARTIDA			**104,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO EUROS con TRES CÉNTIMOS

BE01		**UD**	**BOCA DE EXTRACCIÓN TVO-A-150-KU-FM-00**			
			Ud de Válvula de disco TVO con aro de montaje|Retorno|Diámetro nominal 150 mm|Plástico PP, color similar a RAL9003|Fijación por resorte|Sin accesorios. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ TVO-A-150-KU-FM-00 RAL a definir por DF. Incluso embocaduras a conducto, marco de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE.			
BE01.1	1,000	UD	BOCA DE EXTRACCIÓN SCHAKOTVO-A-150-KU-FM-00	24,01	24,01	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	35,30	0,71	
			TOTAL PARTIDA			**35,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

TOA1		**Ud**	**TOBERA IMPULSIÓN SCHAKOWDA-R-200-SK-XXXX-DS0-R0-B0-BN-DV0-E000-A**			
			Ud. deTobera de gran alcance WDA|Para la conexión a un conducto con manguito para conducto circular|Abertura de tobera 200 mm|Con dispositivo de giro|XXXX|Sin disco deflector|Sin pieza reductora|Sin protección contra golpes|Sin marco exterior, sin anillo de brida|Sin elemento de regulación|Sin servomotor|Sin servomotor|0560 mm. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ WDA-R-200-SK-XXXX-DS0-R0-B0-BN-DV0-E000-AA-0560 Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios. Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.			
T01.1	1,000	Ml	TOBERA IMPULSIÓN SCHAKO WDA-D/F-DS1-SK-100	97,53	97,53	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	108,80	2,18	
			TOTAL PARTIDA			**110,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIEZ EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CR001		**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-100-SV-xxxx-KA0-DS0-E016** Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 100|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.			
CR01.VM100	1,000	Ud	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VMPR-100-SV-xxxx-KA0-DS0-E016	395,73	395,73	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	423,90	8,48	
			TOTAL PARTIDA			**432,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CR002		**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-125-SV-xxxx-KA0-DS0-E016** Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 125|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.			
CR2.VN125	1,000	Ud	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VMPR-125-SV-xxxx-KA0-DS0-E016	404,71	404,71	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	432,80	8,66	
			TOTAL PARTIDA			**441,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CR003		**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-160-SV-xxxx-KA0-DS0-E016** Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 160|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.			
CR3.VM160	1,000	Ud	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VMPR-160-SV-xxxx-KA0-DS0-E016	408,57	408,57	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	436,70	8,73	
			TOTAL PARTIDA			**445,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CR004		**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-200-SV-xxxx-KA0-DS0-E016** Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 200|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.			
CR04.VM200	1,000	Ud	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VMPR-200-SV-xxxx-KA0-DS0-E016	420,75	420,75	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	448,90	8,98	
			TOTAL PARTIDA			**457,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CR005		**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-250-SV-xxxx-KA0-DS0-E016** Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 250|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.			
CR05.VM250	1,000	Ud	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VMPR-250-SV-xxxx-KA0-DS0-E016	433,58	433,58	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	461,70	9,23	
			TOTAL PARTIDA			**470,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CR006		**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPQ-400-250-SV-1767-DS0-E016** Ud. de Regulador de caudal VMPQ, diseño rectangular|Anchura 400 mm|Altura 250 mm|Chapa de acero galvanizado|1767|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.			
CR06.VM400.25	1,000	Ud	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VMPQ-400-250-SV-1767-DS0-E016	709,56	709,56	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	737,70	14,75	
			TOTAL PARTIDA			**752,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CR007		**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPQ-400-200-SV-0000-DS0-E016** Ud. de Regulador de caudal VMPQ, diseño rectangular|Anchura 400 mm|Altura 200 mm|Chapa de acero galvanizado|0000||LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.			
VR07.VM400.20	1,000	Ud	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VMPQ-400-200-SV-0000-DS0-E016	608,51	608,51	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	636,60	12,73	
			TOTAL PARTIDA			**649,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CR008		**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPQ-600-250-SV-2250-DS0-E016** Ud. de Regulador de caudal VMPQ, diseño rectangular|Anchura 600 mm|Altura 250 mm|Chapa de acero galvanizado|2250|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ VMPQ-600-250-SV-2250-DS0-E016 Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.			
CR01.VM100	1,000	Ud	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VMPR-100-SV-xxxx-KA0-DS0-E016	395,73	395,73	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	423,90	8,48	
			TOTAL PARTIDA			**432,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CR009		**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VKM-100-H01-KA0-FV1** Ud. deControlador automático de flujo volumétrico VKM |NW 100mm|Sin manguito|Sin junta labial de goma|Con dispositivo de bloqueo. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ VKM-100-H01-KA0-FV1 Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.			
C09.VKM100	1,000	Ud	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VKM-100-H01-KA0-FV1	45,14	45,14	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	73,30	1,47	
			TOTAL PARTIDA			**74,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CR010		**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VKM-125-H01-KA0-FV1**			
			Ud. de Controlador automático de flujo volumétrico VKM |NW 125mm|Sin manguito|Sin junta labial de goma|Con dispositivo de bloqueo. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ VKM-125-H01-KA0-FV1			
			Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.			
			Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.			
CR010.VKM125	1,000	Ud	REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE VKM-125-H01-KA0-FV1	51,78	51,78	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	79,90	1,60	
			TOTAL PARTIDA			**81,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

15.05.36		**UD**	**COMPUERTAS CORTAFUEGOS BSK-EN-BF-24/230-T-S0-ES2**			
			Ud. de compuerta cortafuegos, marca SCHAKO de la serie BSK-EN, en ejecución cuadrada para montaje en techos o paredes macizas para conexión a conducto por uno o ambos lados con dirección opcional de flujo. Ensayada según EN 1366-2 y Declaración de Prestaciones (DoP) Nr. 01-01- DoP- BSK-EN-2014-10-29 con Certificado de Conformidad Nr 1035-CPR-ES054987 según EU-BauPVO y clasificación EI 120 (Ve, ho i?o) S según la EN 13501-3. Presión de servicio máxima de 1000 Pa, Vk menor de 10 m/s. Carcasa en chapa de acero galvanizada con aislamiento de poliuretano y juntas intumescentes en cumplimiento con las exigencias de frío y calor indicadas en la EN 1366-2. Posibilidad de ejecución con barniz DD en interior y exterior con disolvente con acabado de poliuretano de dos componentes en color gris claro RAL 7035. Brida de conexión moldeada con perforación central, escuadra con perforación oblonga para fácil montaje en canal y alta estabilidad. Clapeta de bloqueo de placa de fibrosilicato. Mecanismo de disparo en ejecución estándar con fusible térmico automático tarado a 72°/98°C o 72°/95°C con mecanismo de disparo eléctrico y muelle de retorno. Fácil integración en sistemas de control de edificios gracias al sistema bus de comunicación y conexión Easy Bus de SCHAKO (ver documentación técnica del Easy-Bus).			
			Marca/ Modelo.: SCHAKO/ BSK-EN-BF-24-T-S0-ES2, o similar.			
			Segun medidas de conductos, la partida correponde a una media de aproxiamdamente 1000x500			
			Incluye rearme automático mediante servomotor 230V incorporado, cableado de control y de fuerza, fusible, accesorios de montaje y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.			
			Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado, integrado en el sistema de regulación del edifcio y puesto en marcha.			
BSK250X3001	1,000	Ml	COMPUERTAS CORTAFUEGOS BSK-EN-BF-24/230-T-S0-ES2-800X250	764,37	764,37	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	820,60	16,41	
			TOTAL PARTIDA			**837,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS

FLEXAIS140		**ML**	**FLEXIBLE AISLADO DIAMETRO 140 MM**			
			Ml. de conducto flexible de aluminio aislado en fibra de vidrio, diámetro 140 mm.			
			Pintado exteriormente en color RAL a definir por la dirección facultativa.			
			Totalmente instalado.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**9,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

FLEXAIS160 **ML** **FLEXIBLE AISLADO DIAMETRO 160 MM**

Ml. de conducto flexible de aluminio aislado en fibra de vidrio, diámetro 160 mm.
Pintado exteriormente en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **10,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

FLEXAIS200 **ML** **FLEXIBLE AISLADO DIAMETRO 200 MM**

Ml. de conducto flexible de aluminio aislado en fibra de vidrio, diámetro 200 mm.
Pintado exteriormente en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **12,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

P09112 **ML** **FLEXIBLE SIN AISLAR DIAMETRO 100 MM**

Ml De conducto superflexible sin aislar para extracción, de diámetro 100 mm. totalmente instalado.

FLEX100.1	1,200	Ml	Flexible aislado DN100	0,99	1,19
U01FY318	0,050	Hr	Oficial 1ª	29,41	1,47
U01FY318.1	0,050	Hr	Ayudante	26,81	1,34
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4,00	0,08

TOTAL PARTIDA **4,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

TDMIXV500150 **UD** **VENTILADOR EXTRACCION S&P TD-500/150 3V**

Ud. de ventilador marca S&P modelo TD-500/150 3V o similar aprobado por la DF, incluso instalación eléctrica, temporizador regulable, totalmente montado, instalado y puesto en marcha.

TDMIXV5001501	1,000	Ud	VENTILADOR EXTRACCION S&P TD-500/150 3V	85,12	85,12
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	113,20	2,26

TOTAL PARTIDA **115,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

D31AE0102 **M2** **CANAL.CHAPA GALV. 0,8/1,00/1,2 AISLADO**

M2. Conducto de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8,1.00,1.20 mm. de espesor variable según diemnsiones del conducto, aisalado exteriormente con Intraver Neto de espesor creciente según RITE, uniones mediante sistema METU, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23, , totalmente instalada.

U28OG005.1	1,100	M2	Chapa galvanizada 0.80 mm. Aislada	5,50	6,05
U01FY318	0,300	Hr	Oficial 1ª	29,41	8,82
U01FY318.1	0,300	Hr	Ayudante	26,81	8,04
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	22,90	0,46

TOTAL PARTIDA **23,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

D31AE005 **M2** **CANALIZACIÓN CHAPA GALV. 0.8 mm.**

M2. Canalización de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8 mm. de espesor, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23.

D31AE005.1	1,100	M2	CANAL CHAPA GALV	7,00	7,70
U01FY318	0,150	Hr	Oficial 1ª	29,41	4,41
U01FY318.1	0,150	Hr	Ayudante	26,81	4,02
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	16,10	0,32

TOTAL PARTIDA **16,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
FRICO		**UD**	**CORINA DE AIRE PAMIR 3500**			
			Ud de Cortina de aire marca FRICO modelo Pamir 3500 PAFEC3515E12 longitud 1500 mm. para colcoación en sentido horizontal, incluso			
			parte proporcional de cableado electrico, proteccion magnetotérmica y difrencial, elementos de sujeción y / o suspensión			
			totalemente montado, y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**4.224,61**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO C07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

APARTADO C0701 CUADROS ELÉCTRICOS CLIMATIZACIÓN

SUBAPARTADO C0701.01 CUADRO ELECTRICO SALA INSTALACIONES

15.0204010101		**u**	**CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN**			
			Ud. de contador de energía modular rail DIN.			
			Medida directa 10(90) A.			
			Trifásico 3x230/400 V.			
			Clase 1 activa.			
			7 módulos.			
			Con salida SO.			
			Display LCD retroiluminado.			
			Marca a definir por la Dirección Facultativa.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
CAXD9073SO.1	1,000	UD	CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN	278,21	278,21	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	292,30	5,85	
			TOTAL PARTIDA			**298,11**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

15.0204010102		**u**	**INTERRUPTOR DIFERENCIAL 63A,4POLOS,300mA, SI**			
			Ud. Interruptor diferencial de corriente de defecto alterna, protegido contra contactos intempestivos,superinmunizado, marca Merlin Gerin o similar, de 63 A, IV polos y 30 mA de sensibilidad, totalmente instalado.			
ID300MA4P63.1	1,000	UD	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 63A,4POLOS,300mA, SI	258,24	258,24	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	272,30	5,45	
			TOTAL PARTIDA			**277,74**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

15.0204010103		**u**	**INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 63 A, 6KA, C60N**			
			Ud. Interruptor automático modular 4 polos, intensidad 63A. Marca Merlin Gerin C60N o similar, curva C, poder de corte 6KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.			
C60NC4P63.1	1,000	UD	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 63 A, 6KA, C60N	137,17	137,17	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	151,20	3,02	
			TOTAL PARTIDA			**154,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.0204010104		**u**	**CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V**			
			Ud. de contactor III, 6A, bobina 230/400 V.			
			Marca a definir por la Dirección Facultativa.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
LC1K06.1	1,000	UD	CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V	17,91	17,91	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	32,00	0,64	
			TOTAL PARTIDA			**32,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

15.0204010105		**u**	**INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A**			
			Ud. Interruptor automático modular I+N intensidad 10 A. curva C, poder de corte 6KA a 230 V (según UNE-EN 60898)			
P070104.1	1,000	UD	INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A	20,85	20,85	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	34,90	0,70	
			TOTAL PARTIDA			**35,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

GV2M07		**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1,6-2,5A**			
			Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1,6-2,5A.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**81,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

GV2M08		**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 2,5-4A**			
			Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 2,5-4A.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**83,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

GV2M10		**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6-10A**			
			Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6-10A.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**85,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

GV2M06		**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1-1,6A**			
			Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1-1,6A.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**79,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.0204010110		**u**	**RELE MANIOBRA**			
			Ud. de relé de maniobra.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
C7A20.1	1,000	UD	RELE MANIOBRA	8,39	8,39	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	22,40	0,45	
			TOTAL PARTIDA			**22,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

15.0204010111		**u**	**CONTACTO AUXILIAR NC/NA**			
			Ud. de contacto auxiliar para contactor normalmente abierto.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070113.1	1,000	UD	CONTACTO AUXILIAR NC/NA	3,77	3,77	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	9,40	0,19	
			TOTAL PARTIDA			**9,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

15.0204010112		**u**	**RELE RELECO + BASE RELE**			
			Ud. de relé auxiliar de bobina 220V con contactos 3 NA y 2 NC, incluso base.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070114.1	1,000	UD	RELE RELECO + BASE RELE	5,43	5,43	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	11,10	0,22	
			TOTAL PARTIDA			**11,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

15.0204010113		**u**	**PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO**			
			Ud. de piloto luminosos de neón para señalización con lámpara incorporada, en color verde/rojo.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070115.1	1,000	UD	PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO	15,81	15,81	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	21,40	0,43	
			TOTAL PARTIDA			**21,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

15.0204010114		**u**	**CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR**			
			Ud. de conmutador de dos posiciones de mando simple y diámetro 22,5, incluso contactos auxiliares.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070116.1	1,000	UD	CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR	8,76	8,76	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	14,40	0,29	
			TOTAL PARTIDA			**14,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.0204010115		**u**	**TRAFO. 500 12/24**			
			Ud de transformador 220v/24v y 500 VA para instalación de control.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070117.1	1,000	UD	TRAFO. 500 12/24	62,37	62,37	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	76,40	1,53	
			TOTAL PARTIDA			**77,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

15.0204010116		**u**	**ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR**			
			Ud. de cuadro metálico estanco de medidas a definir según necesidades.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
CC02050101011	1,000	UD	ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR	600,91	600,91	
U01FY318	2,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	58,82	
U01FY318.1	2,000	Hr	Ayudante	26,81	53,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	713,40	14,27	
			TOTAL PARTIDA			**727,62**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS VEINTISIETE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

15.0204010117		**u**	**UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA**			
			Ud. de embarrado, cableado conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.			
CC02050101021	1,000	UD	UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA	620,61	620,61	
U01FY318	2,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	58,82	
U01FY318.1	2,000	Hr	Ayudante	26,81	53,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	733,10	14,66	
			TOTAL PARTIDA			**747,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBAPARTADO C0701.02 CUADRO ELECTRICO CLIMATIZADORES 1

15.0204010101		**u**	**CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN**			
			Ud. de contador de energía modular raíl DIN.			
			Medida directa 10(90) A.			
			Trifásico 3x230/400 V.			
			Clase 1 activa.			
			7 módulos.			
			Con salida SO.			
			Display LCD retroiluminado.			
			Marca a definir por la Dirección Facultativa.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
CAXD9073SO.1	1,000	UD	CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN	278,21	278,21	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	292,30	5,85	
			TOTAL PARTIDA			**298,11**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

ID4P40A		**UD**	**INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40A,4POLOS,300mA, SI**			
			Ud. Interruptor diferencial de corriente de defecto alterna, protegido contra contactos intempestivos,superinmunizado, marca Merlin Gerin o similar, de 40 A, IV polos y 30 mA de sensibilidad, totalmente instalado.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**108,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
C60NC4P40		**UD**	**INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 40 A, 6KA, C60N**			
			Ud. Interruptor automático modular 4 polos, intensidad 40A. Marca Merlin Gerin C60N, o similar aprobado por la Dirección Facultativa.			
			Curva C, poder de corte 6KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**59,39**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
15.0204010104		**u**	**CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V**			
			Ud. de contactor III, 6A, bobina 230/400 V.			
			Marca a definir por la Dirección Facultativa.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
LC1K06.1	1,000	UD	CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V	17,91	17,91	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	32,00	0,64	
			TOTAL PARTIDA			**32,60**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS						
15.0204010105		**u**	**INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A**			
			Ud. Interruptor automático modular I+N intensidad 10 A. curva C, poder de corte 6KA a 230 V (según UNE-EN 60898)			
P070104.1	1,000	UD	INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A	20,85	20,85	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	34,90	0,70	
			TOTAL PARTIDA			**35,60**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS						
GV2M07		**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1,6-2,5A**			
			Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1,6-2,5A.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**81,77**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
GV2M06		**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1-1,6A**			
			Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1-1,6A.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**79,95**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
GV2M08		**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 2,5-4A**			
			Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 2,5-4A.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**83,55**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS						

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
GV2M10		**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6-10A**			
			Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6-10A.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**85,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

15.0204010110		**u**	**RELE MANIOBRA**			
			Ud. de relé de maniobra.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
C7A20.1	1,000	UD	RELE MANIOBRA	8,39	8,39	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	22,40	0,45	
			TOTAL PARTIDA			**22,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

15.0204010111		**u**	**CONTACTO AUXILIAR NC/NA**			
			Ud. de contacto auxiliar para contactor normalmente abierto.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070113.1	1,000	UD	CONTACTO AUXILIAR NC/NA	3,77	3,77	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	9,40	0,19	
			TOTAL PARTIDA			**9,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

15.0204010112		**u**	**RELE RELECO + BASE RELE**			
			Ud. de relé auxiliar de bobina 220V con contactos 3 NA y 2 NC, incluso base.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070114.1	1,000	UD	RELE RELECO + BASE RELE	5,43	5,43	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	11,10	0,22	
			TOTAL PARTIDA			**11,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

15.0204010113		**u**	**PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO**			
			Ud. de piloto luminosos de neón para señalización con lámpara incorporada, en color verde/rojo.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070115.1	1,000	UD	PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO	15,81	15,81	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	21,40	0,43	
			TOTAL PARTIDA			**21,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.0204010114		**u**	**CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR**			
			Ud. de conmutador de dos posiciones de mando simple y diámetro 22,5, incluso contactos auxiliares. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070116.1	1,000	UD	CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR	8,76	8,76	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	14,40	0,29	
			TOTAL PARTIDA			**14,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

15.0204010115		**u**	**TRAFO. 500 12/24**			
			Ud de transformador 220v/24v y 500 VA para instalación de control. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070117.1	1,000	UD	TRAFO. 500 12/24	62,37	62,37	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	76,40	1,53	
			TOTAL PARTIDA			**77,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

15.0204010201		**u**	**ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR**			
			Ud. de cuadro metálico estanco de medidas a definir según necesidades. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
CC02050102011	1,000	UD	ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR	474,02	474,02	
U01FY318	2,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	58,82	
U01FY318.1	2,000	Hr	Ayudante	26,81	53,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	586,50	11,73	
			TOTAL PARTIDA			**598,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

15.0204010202		**u**	**UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA**			
			Ud. de embarrado, cableado conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.			
CC02050102021	1,000	UD	UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA	494,79	494,79	
U01FY318	2,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	58,82	
U01FY318.1	2,000	Hr	Ayudante	26,81	53,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	607,20	12,14	
			TOTAL PARTIDA			**619,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBAPARTADO C0701.03 CUADRO ELECTRICO CLIMATIZADORES 2						
15.0204010101		**u**	**CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN**			
			Ud. de contador de energía modular raíl DIN. Medida directa 10(90) A. Trifásico 3x230/400 V. Clase 1 activa. 7 módulos. Con salida SO. Display LCD retroiluminado. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
CAXD9073SO.1	1,000	UD	CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN	278,21	278,21	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	292,30	5,85	
			TOTAL PARTIDA			**298,11**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS						
15.0204010102		**u**	**INTERRUPTOR DIFERENCIAL 63A,4POLOS,300mA, SI**			
			Ud. Interruptor diferencial de corriente de defecto alterna, protegido contra contactos intempestivos,superinmunizado, marca Merlin Gerin o similar, de 63 A, IV polos y 30 mA de sensibilidad, totalmente instalado.			
ID300MA4P63.1	1,000	UD	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 63A,4POLOS,300mA, SI	258,24	258,24	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	272,30	5,45	
			TOTAL PARTIDA			**277,74**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
15.0204010103		**u**	**INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 63 A, 6KA, C60N**			
			Ud. Interruptor automático modular 4 polos, intensidad 63A. Marca Merlin Gerin C60N o similar, curva C, poder de corte 6KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.			
C60NC4P63.1	1,000	UD	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 63 A, 6KA, C60N	137,17	137,17	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	151,20	3,02	
			TOTAL PARTIDA			**154,24**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS						
15.0204010104		**u**	**CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V**			
			Ud. de contactor III, 6A, bobina 230/400 V. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
LC1K06.1	1,000	UD	CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V	17,91	17,91	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	32,00	0,64	
			TOTAL PARTIDA			**32,60**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS						

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.0204010105		**u**	**INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A**			
			Ud. Interruptor automático modular I+N intensidad 10 A. curva C, poder de corte 6KA a 230 V (según UNE-EN 60898)			
P070104.1	1,000	UD	INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A	20,85	20,85	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	34,90	0,70	
			TOTAL PARTIDA			**35,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

GV2M14		**Ud**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6....10A**			
			Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6....10A.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**146,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS

GV2M08		**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 2,5-4A**			
			Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 2,5-4A.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**83,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

GV2M10		**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6-10A**			
			Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6-10A.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**85,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

15.0204010110		**u**	**RELE MANIOBRA**			
			Ud. de relé de maniobra.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
C7A20.1	1,000	UD	RELE MANIOBRA	8,39	8,39	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	22,40	0,45	
			TOTAL PARTIDA			**22,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

15.0204010111		**u**	**CONTACTO AUXILIAR NC/NA**			
			Ud. de contacto auxiliar para contactor normalmente abierto.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070113.1	1,000	UD	CONTACTO AUXILIAR NC/NA	3,77	3,77	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	9,40	0,19	
			TOTAL PARTIDA			**9,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.0204010112		**u**	**RELE RELECO + BASE RELE**			
			Ud. de relé auxiliar de bobina 220V con contactos 3 NA y 2 NC, incluso base.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070114.1	1,000	UD	RELE RELECO + BASE RELE	5,43	5,43	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	11,10	0,22	
			TOTAL PARTIDA			**11,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

15.0204010113		**u**	**PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO**			
			Ud. de piloto luminosos de neón para señalización con lámpara incorporada, en color verde/rojo.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070115.1	1,000	UD	PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO	15,81	15,81	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	21,40	0,43	
			TOTAL PARTIDA			**21,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

15.0204010114		**u**	**CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR**			
			Ud. de conmutador de dos posiciones de mando simple y diámetro 22,5, incluso contactos auxiliares.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070116.1	1,000	UD	CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR	8,76	8,76	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	14,40	0,29	
			TOTAL PARTIDA			**14,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

15.0204010115		**u**	**TRAFO. 500 12/24**			
			Ud de transformador 220v/24v y 500 VA para instalación de control.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
P070117.1	1,000	UD	TRAFO. 500 12/24	62,37	62,37	
U01FY318	0,250	Hr	Oficial 1ª	29,41	7,35	
U01FY318.1	0,250	Hr	Ayudante	26,81	6,70	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	76,40	1,53	
			TOTAL PARTIDA			**77,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

15.0204010201		**u**	**ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR**			
			Ud. de cuadro metálico estanco de medidas a definir según necesidades.			
			Incluso material auxiliar necesario.			
			Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.			
CC02050102011	1,000	UD	ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR	474,02	474,02	
U01FY318	2,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	58,82	
U01FY318.1	2,000	Hr	Ayudante	26,81	53,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	586,50	11,73	
			TOTAL PARTIDA			**598,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.0204010202		**u**	**UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA**			
			Ud. de embarrado, cableado conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.			
CC02050102021	1,000	UD	UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA	494,79	494,79	
U01FY318	2,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	58,82	
U01FY318.1	2,000	Hr	Ayudante	26,81	53,62	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	607,20	12,14	
			TOTAL PARTIDA			**619,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

APARTADO C0702 INSTALACION ELÉCTRICA

15.02.04.0201		**u**	**INSTALACION ELECTRICA**			
			Ud. de instalación eléctrica de todos y cada uno de los elementos de la instalación de climatización y regulación de todo el sistema así como todos los sistemas de programación y regulación necesarios para el correcto funcionamiento de la instalación, según D.F. Totalmente instalado y puesto en marcha.			
CC020502011	1,000	UD	INSTALACION ELECTRICA	8.361,58	8.361,58	
U01FY318	20,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	588,20	
U01FY318.1	20,000	Hr	Ayudante	26,81	536,20	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	9.486,00	189,72	
			TOTAL PARTIDA			**9.675,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO C08 CONTROL AUTOMÁTICO

APARTADO 15.02.03.01 PUESTO CENTRAL

15.02.03.0101		**u**	**Platarforma informática**			
			Ud Puesto control y trabajo normal con petición de datos, recepción de alarmas, telemando, etc., con los siguientes elementos y características: > CPU: HP > Procesador Intel Core i5-6470. > Memoria SDRAM DDR3 de 8 GB 1333MHz > Disco duro 1TB (7200 rpm S-ATA) > Gráfica integrada > Sistema operativo Windows 10 PRO > Ratón y teclado ópticos > Monitor color full HD 27" O similar. Totalmente montado, instalado y puesto en marcha.			
150203010101	1,000	ud	Platarforma informática	1.509,81	1.509,81	
U01FY318	5,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	147,05	
U01FY318.1	5,000	Hr	Ayudante	26,81	134,05	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.790,90	35,82	
			TOTAL PARTIDA			**1.826,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.02.03.0102		**u**	**SCADA ref. ARENA NX** Ud. Software de supervisión servidor de páginas web con posibilidad de conexión remota vía TCP/IP mediante Internet Explorer: > Base de datos SQL opcional mediante adquisición de licencia no incluida en el paquete básico. > Conexión al bus a través de tarjeta ethernet a 10Mbps con protocolo TCP/IP. > Compatible con Windows 10, 64-bit, windows 8.1 enterprise, 2012 R2 standar, RHEL-7. > Gestión de horarios y calendario perpetuo. Gestión de históricos y grabación automática de variables. > Registro de datos centralizado, archivado, alarmante, tendencias, programación maestra, gestión de base de datos de todo el sistema e integración con aplicaciones de software empresariales. > Visualización de datos en tiempo real. > Número de usuarios ilimitado con posibilidad de diferentes niveles de acceso. Referencia ARENA NX/GI, o similar. Se incluye: Licencia CLNX-S-10000P-UP Licencia de 500 puntos abiertos para el software ARENA NX. Marca Centraline/GI, modelo CLNX-S-500P/GI, o similar. Licencia CLNX-S-5N Licencia para software ARENA NX 5 de equipos HAWK / EAGLHAWK. Marca Centraline/GI, modelo CLNX-S-5N/GI, o similar. Totalmente montado, instalado y puesto en marcha.		
150203010201	1,000	Ud	SCADA ref. ARENA NX	4.117,00	4.117,00	
U01FY318	5,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	147,05	
U01FY318.1	5,000	Hr	Ayudante	26,81	134,05	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4.398,10	87,96	
			TOTAL PARTIDA			**4.486,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

PUESTO		**u**	**PUESTO SUPERVISION** Ud de Generación de pantallas para la supervisión de la instalación, configuración de históricos, alarmas, usuarios etc.			
PUESTOSUP	1,000	Ud	Puesto supervision	8.609,90	8.609,90	
U01FY318	5,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	147,05	
U01FY318.1	5,000	Hr	Ayudante	26,81	134,05	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	8.891,00	177,82	
			TOTAL PARTIDA			**9.068,82**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL SESENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

PANTA		**u**	**Pantalla de 10.1"** Ud de Panel WEB táctil Cloud HMI, capacitiva, WVA 10,1", 16,7 M colores, 1280 x800, procesador RISC Cortex 4 núcleos 1,6 GHz, 2 puertos Ethernet. Admite módulo Certificado CE, UL y ATEX Zona 2/22 Categoría 3 G/D.Navegador Chromium actualizable expansión WiFi M02. Referencia cMT3108XP (W)			
PANTALLA	1,000	Ud	Pantalla de 10.1"	1.366,14	1.366,14	
U01FY318	5,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	147,05	
U01FY318.1	5,000	Hr	Ayudante	26,81	134,05	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	1.647,20	32,94	
			TOTAL PARTIDA			**1.680,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS OCHENTA EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 15.02.03.02 CUADROS ELECTRICOS DE CONTROL						
CE01		**u**	**CUADRO DE CONTROL CC-01**			
			Ud. de Suministro de cuadro de control basado en tecnología Bacnet IP/Modbus IP de Honeywell/BAS, mediante controladores de arquitectura abierta y libremente programables. El conjunto incluye envolvente metálica con grado de protección IP adecuado, sistema de comunicaciones mediante Switch Ethernet industrial, y una etapa de potencia y protección optimizada con portafusibles, protecciones magnetotérmicas y bornas de conexión rápida identificadas mediante etiquetas indelebles para facilitar el mantenimiento preventivo y correctivo. Todo ello según especificaciones/estándar de integrador con certificado TTC de Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
CE01.CC	1,000	Ud	CUADRO DE CONTROL CC-01	15.787,87	15.787,87	
U01FY318	10,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	294,10	
U01FY318.1	10,000	Hr	Ayudante	26,81	268,10	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	16.350,10	327,00	
			TOTAL PARTIDA			**16.677,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CE02		**u**	**CUADRO DE CONTROL CC-02**			
			Ud. de Suministro de cuadro de control basado en tecnología Bacnet IP/Modbus IP de Honeywell/BAS, mediante controladores de arquitectura abierta y libremente programables. El conjunto incluye envolvente metálica con grado de protección IP adecuado, sistema de comunicaciones mediante Switch Ethernet industrial, y una etapa de potencia y protección optimizada con portafusibles, protecciones magnetotérmicas y bornas de conexión rápida identificadas mediante etiquetas indelebles para facilitar el mantenimiento preventivo y correctivo. Todo ello según especificaciones/estándar de integrador con certificado TTC de Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
CE02.CC	1,000	Ud	CUADRO DE CONTROL CC-02	5.739,08	5.739,08	
U01FY318	10,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	294,10	
U01FY318.1	10,000	Hr	Ayudante	26,81	268,10	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	6.301,30	126,03	
			TOTAL PARTIDA			**6.427,31**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

CE03		**u**	**CUADRO DE CONTROL CC-03**			
			Ud. de Suministro de cuadro de control basado en tecnología Bacnet IP/Modbus IP de Honeywell/BAS, mediante controladores de arquitectura abierta y libremente programables. El conjunto incluye envolvente metálica con grado de protección IP adecuado, sistema de comunicaciones mediante Switch Ethernet industrial, y una etapa de potencia y protección optimizada con portafusibles, protecciones magnetotérmicas y bornas de conexión rápida identificadas mediante etiquetas indelebles para facilitar el mantenimiento preventivo y correctivo. Todo ello según especificaciones/estándar de integrador con certificado TTC de Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
CE03.CC	1,000	Ud	CUADRO DE CONTROL CC-03	5.745,08	5.745,08	
U01FY318	10,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	294,10	
U01FY318.1	10,000	Hr	Ayudante	26,81	268,10	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	6.307,30	126,15	
			TOTAL PARTIDA			**6.433,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 15.02.03.03 MATERIAL DE CAMPO

15.02.03.0301 **u** **Sonda temperatura, humedad exterior**

Ud. de Sonda de temperatura y Humedad exterior, rango de temperatura configurable por microswitches de 0-50ºC° o -40a 60ºC.Humedad tiene una precisón en la medida de un ±3% en el rengo de 0-100% bajando al ±2% a 25ºC. Resolución es de 0,01% HR y el tiempo de respuesta es de 8s a 25ºC y 1m/s velocidad de aire. Alimentación es de 15 a 30 VDC/24VAC. Caja está fabricada en ABS y policabonato y el grado de protección es IP54. Referencia H7735C2015/BAS. Fabricante Honeywell

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

150203030101	1,000	UD	Sonda temperatura, humedad y CO2 exterior	257,98	257,98	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	269,20	5,38	

TOTAL PARTIDA **274,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

COEXT **u** **Sonda CO2 exterior**

Ud de Sonda de calidad del aire exterio, gama SpaceLogic Sensors, diseñada para la monitorización continua de partículas en suspensión PM1.0, PM2.5, PM4.0 y PM10 mediante tecnología de dispersión láser con un rango de medición de 0 a 1000 µg/m³ y una resolución de ±1 µg/m³. Alimentación a 24 Vac o 20-30 Vdc.Señal de salida analógica configurable de 4-20 mA, 0-5 Vdc o 0-10 Vdc. Policarbonato con grado de protección IP65. Rangos de temperatura de -10°C a 60°C. Referencia SOMOP/BA. Fabricante Schneider Electric.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **380,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA EUROS con OCHO CÉNTIMOS

15.02.03.0302 **u** **Sonda temperatura de inmersión 150 + vaina de latón**

Ud. de sonda de temperatura de inmersión o conducto de -40 a 150ºC de tipo termistor NTC 20K. Longitud 150 mm. Carcasa ABS IP65.
Marca Honeywell/GI, modelo VF20-1B65NW/GI, o similar.
Incluye Vaina de latón R1/2" /ISO, PN25 de 135mm, P max. 13 bar y caudal máximo de 5m/s. Marca Honeywell/GI, modelo WB150/GI.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

150203030201	1,000	Ml	Sonda temperatura de inmersión 150 + vaina de latón	51,12	51,12	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	62,40	1,25	

TOTAL PARTIDA **63,61**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

15.02.03.0303 **u** **Sonda temperatura de inmersión 300 + vaina de latón**

Ud. de sonda de temperatura de inmersión o conducto de -40 a 150ºC de tipo termistor NTC 20K. Longitud 300 mm. Carcasa ABS IP65.
Marca Trend/GI, modelo VF20-3B54NW/GI, o similar.
Incluye vaina de latón R1/2" /ISO, PN25 de 285mm, P max. 13 bar y caudal máximo de 1,2m/s. Marca Honeywell/GI, modelo WB300/GI.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

150203030301	1,000	Ml	Sonda temperatura de inmersión 300 + vaina de latón	53,95	53,95	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	65,20	1,30	

TOTAL PARTIDA **66,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.02.03.0304		**u**	**Sonda presión líquido**			
			Ud. de PTI10 Transmisor de presión para gas y líquido 0..10bar, máx.30bar, 2 hilos, 4..20mA			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203030401	1,000	Ml	Sonda presión líquido	313,95	313,95	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	342,10	6,84	
			TOTAL PARTIDA			**348,91**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

15.02.03.0305		**u**	**Interruptor flujo**			
			Ud. de Interruptor de flujo de líquido no agresivos, 113x63x65mm, líquido no agresivo. Referencia S6065A1003/BAS. Fabricante Trend Controls.			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203030501	1,000	Ml	Interruptor flujo	225,58	225,58	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	253,70	5,07	
			TOTAL PARTIDA			**258,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

VLVMAP100		**u**	**Válvula mariposa DN100**			
			Ud de Válvula de mariposa tipo wafer, 4'.Cuerpo hierro nodular (EN-JS1030), Anillo en acero inoxidable (AISI316). Tipo Wafer (para instalar entre bridas), PN16, Kv = 760 válido para agua con temperaturas en el rango -10ºC hasta 100ºC. Apta para aplicaciones de agua de consumo.Referencia VF208W-100NZ. Fabricante Schneider Electric.			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**310,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIEZ EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

VLVMAP80		**u**	**Válvula mariposa DN80**			
			Ud de Válvula de mariposa tipo wafer, 3'.Cuerpo hierro nodular (EN-JS1030), Anillo en acero inoxidable (AISI316). Tipo Wafer (para instalar entre bridas), PN16, Kv = 375 válido para agua con temperaturas en el rango -10ºC hasta 100ºC. Apta para aplicaciones de agua de consumo.Referencia VF208W-80NZ. Fabricante Schneider Electric.			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**200,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

ACVALMAP80		**u**	**Actuador rotativo 20Nm**			
			Ud de Actuador de válvula de mariposa 20Nm On-Off/3P 24 Vac/Vdc. Referencia MF20-24F/BAS. Fabricante Schneider Electric.			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**299,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CONFINCARR		**u**	**Contacto final de carrera**			
			Ud de Final de carrera dos posiciones. Modelo MD-S2/BAS. Referencia 9141061000. Marca Schneider Electric.			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**116,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

15.02.03.0307		**u**	**Válvula rotativa 3V DN80**			
			Ud. de válvula rotativa 3 vías HFE3 PN6 DN80 Kvs 150. Cuerpo de hierro fundido con conexión embridada (contrabridas no incluidas). Marca Danfoss/GI, modelo 065Z0434/GI, o similar.			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203030701	1,000	Ml	Válvula rotativa 3V DN80	617,09	617,09	
U01FY318	1,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	44,12	
U01FY318.1	1,500	Hr	Ayudante	26,81	40,22	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	701,40	14,03	
			TOTAL PARTIDA			**715,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS QUINCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

15.02.03.0308		**u**	**Actuador rotativo 0-10V**			
			Ud. de Actuador rotativo AMB-182 para válvulas DN65-DN100. 15Nm, 240s de ciclo, 230V AS. Contactos auxiliares incluidos. Marca Danfoss/GI, modelo 082H0240/GI.I, o similar.			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203030801	1,000	Ml	Actuador rotativo 0-10V	651,20	651,20	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	679,30	13,59	
			TOTAL PARTIDA			**692,91**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

15.02.03.0310		**u**	**Contador energía frigorífica o térmica DN80 PN25**			
			ud. de Contador SonoMeter 40. DN80, Qp 40 m?/h, 300mm. Retorno con brida. Incluye Modbus, modo Calefacción/Refrigeración (HE/CO) y alimentación a 24V. Referencia: 187F2689., Fabricante: Danfoss Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203031001	1,000	ud	Contador energía frigorífica o térmica DN100 PN25	2.348,57	2.348,57	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.404,80	48,10	
			TOTAL PARTIDA			**2.452,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

UTA01		**u**	**Sonda presión diferencial aire**			
			Ud de Sonda de presión diferencial de aire. DPTE1000 Transmisor de presión diferencial para aire, 0..1000/2500Pa, máx.40kPa, 3 hilos. Referencia DPTE1000/BAS. Fabricante Honeywell o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**217,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECISIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

UTA02 u **Sondas de temperatura y humedad en conducto**

Ud de Sonda combinada de temperatura y humedad relativa LFHV-2B65 con sensores a 0-10V en conducto marca Honeywel PC con un rango de temperatura de -5ºC a 55ºC con una precisión de ± 0,3ºC a 0ºC y un tiempo de respuesta <180s. El rango de humedad relativa es de 10% a 90% sin condensación con una precisón de ±3% a 20ºC (en rango de 30% a 70% de HR) en otras consiciones un 5% de HR. Alimentación de 15 a 35VDC o 24VAC ±20%. Consumo en DC 5mA y en AC 13mA. Conexión con el controlador con cables máximo de 1,5mm2 de sección.Caja con grado de protección IP65 con perforaciones para su instalacion directa. Referencia LFHV-2B65. Fabricante Honeywell
o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **228,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

UTA03 u **Sonda temperatura y CO2 conducto**

Ud de Sonda combinada de temperatura AQS-KAM-10 con sensor NTC10 y CO2 0-10V en conducto marca Honeywel PC con un rango de temperatura de -5ºC a 55ºC con una precisión de ± 0,2ºC a 25ºC y sensibilidad de -440?/K a 25ºC (no lineal) el tiempo de respuesta es <120s con una velocidad del aire de 3m/s. El rango de CO2 es de 2000ppm con una precisión de 50ppm +2% del valor medido, tiempo de respuesta <100 segundoscon una velocidad de aire de 3m/s. Alimentación de 15 a 35VDC o 24VAC ±20%. Consumo en 0.6W y 0,35A. Conexión con el controlador con cables máximo de 1,5mm2 de sección.Caja con grado de protección IP65 con perforaciones para su instalacion directa.
o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **499,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

UTA04 u **Presostato diferencial aire**

Ud de Presostato diferencial de aire de 40 a 400Pa. Incluye kit de conexión. Carcasa transparente IP54, permite visualizar el punto de consigna. Máxima presión 10KPa. Marca Trend/GI, modelo DPS400/GI.
o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **69,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

UTA041 u **Actuador compuerta 0-10V, 3P ó T/N N10**

Ud de N10010 Actuador de amortiguador de acoplamiento directo, 5 VA/2 W, 24V AC/DC, 50/60 Hz
o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **374,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con TRES CÉNTIMOS

UTA05 u **Actuador compuerta 0-10V, 3P ó T/N N20**

Ud de N20010 Actuador de compuerta, 24V AC, 24V DC, 50/60Hz, IP54, 6 VA, 6 W, 20N/m
o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **318,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

UTA06 u **Actuador compuerta 0-10V, 3P ó T/N N05**

Ud de N05010 Actuador de compuerta, 24 Vac/dc, 50/60 Hz, IP54, 35 dB, 5 Nm
o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **201,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
UTA061		**u**	**Actuador compuerta 3P ó T/N N10** Ud de N0524 Actuador de amortiguador sin muelle, 24 Vca/dc, 50/60 Hz, 5 VA/2 W, IP54 o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**244,19**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS						
N05010		**u**	**Actuador compuerta 3P ó T/N N10** Ud de N05010 Actuador de compuerta, 24 Vac/dc, 50/60 Hz, IP54, 35 dB, 5 Nm o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**275,52**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS						
N34010		**u**	**Actuador compuerta 3P ó T/N N34** Ud de N34010 Actuador de compuerta, 34 Nm de par, 6 VA / 3 W, IP54, 1,35 Kg, 24 VAC/DC, -20C a +80C o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**334,64**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
UTA08		**u**	**Válvula PICV 2V DN32** Ud de Válvula PICV PN25 con tomas. DN32 High Flow. Rosca Ext. G 1-1/2 A. Caudal: 5.000 l/h. Referencia: 003Z8208/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**365,20**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS						
UTA09		**u**	**Válvula PIBCV 2V DN50** Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN50. Rosca Ext. G 2 1/2 A. Caudal: 12.500 l/h. Referencia: 003Z0771/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**989,60**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS						
VALVDN65		**u**	**Válvula PICV DN65** Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN65. Cuerpo de fundición gris. Conexión Brida PN16. Caudal máx: 20.000 l/h. Referencia: 003Z0773/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**2.109,86**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CIENTO NUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
VALVDN100		**u**	**Válvula PICV DN100** Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN100. Cuerpo de fundición gris. Conexión Brida PN16. Caudal máx: 38.000 l/h. Referencia: 003Z0775/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**4.384,20**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS						

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
UTA12		**u**	**Válvula PIBCV 2V DN40** Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN40. Rosca Ext. G 2 A. Caudal: 7.500 l/h. Referencia: 003Z0770/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**840,97**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS CUARENTA EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

UTA13		**u**	**Actuador electrónico 0-10V** Ud de Actuador de control modulante 0-10V AME 435 QM 24 VAC/DC. Velocidad seleccionable 7.5 ó 15 s/mm. Referencia: 082H0171/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**115,66**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

UTA14		**u**	**Actuador electrónico 0-10V** Ud de Actuador electrónico proporcional 0-10V AME-435 QM para válvulas DN40-DN100. Tensión de alimentación 24 Vac/dc, velocidad 7,5-15 s/mm. Marca Danfoss/GI, modelo 082H0171/GI. o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**374,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con TRES CÉNTIMOS

AME110		**u**	**Actuador electrónico 0-10V** Ud de Actuador modulante AME 110 NL 24Vac/dc. Velocidad 12 s/mm, fuerza 150N, carrera 7.5mm. Incluye cable 1.5 m. (Para AB-QM DN15-32). Referencia: 082H8110/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**140,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

APARTADO 15.02.03.04 UNIDADES TERMINALES

15.02.03.0401		**u**	**Controlador de zona** Ud. de Controlador Optimizer Unitary libremente programable marca Honeywell, con comunicación BACnet IP (T1L ethernet sobre 2 hilos), bus Sylk y Modbus RTU. Compatible con Niagara 4, montaje en carril DIN y grado de protección IP20, alimentado a 230Vac . o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203040101	1,000	u	controlador	497,80	497,80	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	554,00	11,08	
			TOTAL PARTIDA			**565,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.02.03.0402		**u**	**Sonda de Temperatura/humedad ambiente** Ud. de Sonda de temperatura y humedad TR100 marca Honeywell Canal de Partners con display táctil para el ajuste de consigna, ocupación y control de velocidades de ventilador. Rango de temperatura de 0ºC a 50ºC con una precisión de ± 0,5ºC a temperatura ambiente, con resolución de 0,5ºC. Rango de humedad de 20 a 90% con una precisión de ± 3% HR a temperatura ambiente con resolución de 1% de HR. Display Táctil capacitivo en color. Conexión con el controlador a dos hilos (2 x 0,5-1,5mm2) ,con comunicación BACnet MSTP y Modbus RTU con esta comunicación la lalimentación es a 24Vac/dc. La comunicación tambien puede ser por SYLK con lo que la alimentación se realiza a través de dos únicos hilos sin polaridad. Grado de protección IP20. Referencia TR100-TH-G/BAS. Fabricante Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203040201	1,000	Ml	Sonda temperatura con display vía BUS	333,93	333,93	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	362,10	7,24	
			TOTAL PARTIDA			**369,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

SONDA DE BULB		**u**	**Sondas de bulbo con cable** Ud. deSonda de temperatura de inmersiono contacto KTF10-65-2M con sensor NTC10k marca Honeywel PC con un rango de temperatura de -30ºC a 105ºC con una precisión de ± 0,2ºC a 25ºC y sensibilidad de -440?/K a 25ºC (no lineal). Conexión con el controlador a dos hilos (2 x 0,22mm2) de 2 metros. Longitud de la vaina del sensor 55 mm. Para utilizar la sonda en tuberia es necesario usar una vaina de laton (WB50) o acero inoxidable (WS50).Tiempo de respuesta en apliaciones de inmersion < 30s. Grado de protección IP65. Referencia KTF10-65-2M1/BAS. Fabricante Honeywell o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**29,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

SONDA AM		**u**	**Sonda de Ambiente** Ud. de Sensor de temperatura ambiente, TR21, NTC de 20K Ohm,. Referencia TR21/BAS. Fabricante Honeywell o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**78,21**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y OCHO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

15.02.03.0405		**u**	**Actuador térmico Todo/Nada NC 230V** Ud. deActuador térmico Todo/Nada TWA-Q 230Vac. Configuración Normal Cerrada (NC). Cable 1.2 m. Referencia: 082F1600/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203040501	1,000	Ml	actuadro termico	38,09	38,09	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	94,30	1,89	
			TOTAL PARTIDA			**96,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SEIS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.02.03.0321		**u**	**Válvula PICV 2V DN20**			
			Ud. de Válvula de equilibrado y control AB-QM-4.0 2 vías con autoridad total. Con tomas de medida. DN20, PN25. Cuerpo de bronce, rosca externa G 1 1/2 A (racores no incluidos). Capacidad máxima de caudal 1.200 l/h. Marca Danfoss/GI, modelo 003Z8203/GI. o similar.			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203032101	1,000	UD	Válvula PIBCV 2V DN20	116,94	116,94	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	145,10	2,90	
			TOTAL PARTIDA			**147,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

15.02.03.0409		**u**	**Racor roscado DN20**			
			Ud. de racor soldar (x1) DN20. Marca Danfoss/GI, modelo 003Z0227/GI, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203040901	1,000	Ml	Racor roscado DN20	6,63	6,63	
U01FY318	0,030	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,88	
U01FY318.1	0,030	Hr	Ayudante	26,81	0,80	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	8,30	0,17	
			TOTAL PARTIDA			**8,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

15.02.03.0413		**u**	**Adaptador de medios**			
			Ud. de Adaptador de medios de un solo par IP-T1L que permite convertir el tráfico 10BASE-T a 10BASE-T1L (sin fuente de alimentación). Referencia 10BASE-T1L-ADAPT-0/BAS. Fabricante Honeywell o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203041301	1,000	Ud	Adaptador de medios	241,83	241,83	
U01FY318	0,030	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,88	
U01FY318.1	0,030	Hr	Ayudante	26,81	0,80	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	243,50	4,87	
			TOTAL PARTIDA			**248,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

APARTADO 15.02.03.05 PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA

15.02.03.0501 **u** **INGENIERIA, INTEGRACIONES, PUESTA MARCHA, DOC Y FORMACIÓN**

Ingeniería puesto de supervisión
Ud. de desarrollo de la ingeniería, programación de las imágenes y ficheros para el puesto de supervisión del sistema de gestión del edificio.

Integraciones de analizadores de red
Trabajos de desarrollo, programación y puesta en marcha para la integración de los analizadores de red, con integración de mapa de memoria del protocolo Modbus conforme a listado de puntos.

Integraciones contadores de energía
Trabajos de desarrollo, programación y puesta en marcha para la integración de los contadores de energía térmica, con integración de mapa de memoria del protocolo Modbus conforme a listado de puntos.

Integración fotovoltáica
Trabajos de desarrollo, programación y puesta en marcha para la integración del sistema de fotovoltaica, con integración de mapa de memoria del protocolo Modbus conforme a listado de puntos.

Puesta en Marcha
Trabajos de ingeniería, programación, puesta en marcha conforme a las especificaciones del proyecto, listado de puntos y/o criterio de la ingeniería. Se incluyen las integraciones incluidas en listado de puntos, tanto en protocolo como en variables a integrar. Inmotechnia dispone de certificación acreditativa como TTC (Centro tecnológico) de lo siguientes fabricantes: Trend Control, Centraline, Tridium, para realizar los trabajos BEMS con garantía adecuada.

Documentación y formación
Elaboración de documentación y entrega de la misma a la propiedad,incluyendo esquemas de conexionado, y manuales de operador y mantenimiento.
Curso de formación de manejo del sistema de gestión al personal encargado del mantenimiento de la instalación.

150203050101	1,000	Ud	PUESTA EN MARCHA, DOCUMENTACION Y FORMACIÓN	15.124,60	15.124,60	
U01FY318	60,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	1.764,60	
U01FY318.1	60,000	Hr	Ayudante	26,81	1.608,60	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	18.497,80	369,96	
			TOTAL PARTIDA			**18.867,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

APARTADO 15.02.03.06 INSTALACION ELECTRICA DE CONTROL

15.02.03.0601 **u** **CABLEADO ELECTRICO DE SEÑALES DE CONTROL**

Ud. de suministro e instalación de mangueras de cable apantallado de señales de 0,75-1 mm. de sección para conexionado de las señales de control descritas en el listado de puntos, con trabajos de verificación de puntos de control. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. No se incluye alimentación 220Vac a cuadro de control. Todo ello libre de halógenos y según RGBT. Se incluye el montaje de cuadros eléctricos de control y materiales y conexionado de todos los materiales afectados en conducto, ambiente y elementos de montaje en tubería que no estén afectados en picajes o montaje en tubería (ej. actuadores de válvula, cableado eléctrico del interruptores de flujo, no el montaje en tubería).

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

150203060101	1,000	Ud	CABLEADO ELECTRICO DE SEÑALES DE CONTROL	6.125,00	6.125,00	
U01FY318	50,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	1.470,50	
U01FY318.1	50,000	Hr	Ayudante	26,81	1.340,50	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	8.936,00	178,72	
			TOTAL PARTIDA			**9.114,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL CIENTO CATORCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.02.03.0602		**m**	**BUS DE COMUNICACIONES RS485/RS232 ANALIZADORES**			
			m. de suministro e instalación de cable de comunicaciones 2x1+P para bus de comunicaciones de contadores y analizadores eléctricos y bombas de calor en Modbus RTU para integraciones de los mismos. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. Todo ello libre de halógenos y según RGBT.			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203060201	1,000	Ml	BUS DE COMUNICACIONES RS485/RS232	15,10	15,10	
U01FY318	0,030	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,88	
U01FY318.1	0,030	Hr	Ayudante	26,81	0,80	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	16,80	0,34	
			TOTAL PARTIDA			**17,12**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

15.02.03.0603		**m**	**BUS DE COMUNICACIONES RS485/RS232 FANCOILS**			
			m. de suministro e instalación de cable de comunicaciones 2x1+P para bus de comunicaciones de controladores de fancoils en bacnet Mstp. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. Todo ello libre de halógenos y según RGBT.			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203060201	1,000	Ml	BUS DE COMUNICACIONES RS485/RS232	15,10	15,10	
U01FY318	0,030	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,88	
U01FY318.1	0,030	Hr	Ayudante	26,81	0,80	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	16,80	0,34	
			TOTAL PARTIDA			**17,12**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

15.02.03.0604		**u**	**CABLEADO ELECTRICO CONTROL UNIDADES TERMINALES**			
			Ud. de cableado electrico de unidad terminal (fan coil). Incluye el suministro e instalación de mangueras de cable apantallado de señales de 1 mm. de sección para conexionado de las señales del fancoil descritas en el listado de puntos. Incluye canalizaciones y cableado de comunicaciones, verificación de puntos y comunciaciones. Canalización: PVC rígido/flexible. No se incluye alimentación 230Vac para alimentación del controlador para fancoil, tomando la alimentación de 230Vac del propio fancoil. Todo ello libre de halógenos y según RGBT.			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203060401	1,000	UD	CABLEADO ELECTRICO CONTROL UNIDADES TERMINALES	85,00	85,00	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	113,10	2,26	
			TOTAL PARTIDA			**115,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

15.02.03.0605		**m**	**BUS COMUNICACIONES ETHERNET**			
			m.l. de ssuministro e instalación de cable de datos CAT6 para realización de red ethernet necesaria para comunicar puesto central con los tableros de control. Canalización: Tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. Todo ello libre de halógenos y según RGBT			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203060501	1,000	Ml	BUS COMUNICACIONES ETHERNET	11,54	11,54	
U01FY318	0,030	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,88	
U01FY318.1	0,030	Hr	Ayudante	26,81	0,80	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	13,20	0,26	
			TOTAL PARTIDA			**13,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.02.03.0606		**m**	**BUS COMUNICACIONES MBUS**			
			m.l. de suministro e instalación de mangueras de cable apantallado de señales de 0,75-1 mm. de sección para conexionado de las señales de control descritas en el listado de puntos, con trabajos de verificación de puntos de control. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. No se incluye alimentación 220Vac a cuadro de control. Todo ello libre de halógenos y según RGBT. Se incluye el montaje de cuadros eléctricos de control y materiales y conexionado de todos los materiales afectados en conducto, ambiente y elementos de montaje en tubería que no estén afectados en picajes o montaje en tubería (ej. actuadores de válvula, cableado eléctrico del interruptores de flujo, no el montaje en tubería).			
			Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.			
150203060601	1,000	Ml	BUS COMUNICACIONES MBUS	11,74	11,74	
U01FY318	0,030	Hr	Oficial 1ª	29,41	0,88	
U01FY318.1	0,030	Hr	Ayudante	26,81	0,80	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	13,40	0,27	
			TOTAL PARTIDA			**13,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO C09 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

COM **Ud** **Comisionado de la instalación**

Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Anejo II del CTE y el RITE, que incluirá:
- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protolocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **390,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

DOCFIN **Ud** **Documentacion final de obra**

Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya:
- Protocolos de prueba de la instalación.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **390,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

OCA **Ud** **Documentación del OCA**

Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **183,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS con OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.20 AACC

SUBCAPÍTULO 2614.01 NOTAS PREVIAS

14.01.01 **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua, en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la Dirección Facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimientos utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del Código Técnico de la Edificación y que formarán parte del Libro del Edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, etc.).
- Todas las ayudas para todos los oficios, consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados, o no están dispuestos los medios de seguridad.

La Dirección Facultativa se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la Dirección Facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.

El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra;

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SUBCAPÍTULO 2614.02 ACOMETIDA INCENDIOS E HIDRANTE

16.01.01 **M3** **EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **16,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

14.02.01 **UD** **ACOMETIDA DE AGUA FRIA DN 80**

Ud. de acometida de agua en tubo de fundición de 80 mm de diámetro para agua fría de incendios y servicios, incluso tramo desde la red general, llave de seccionamiento.
Incluso mano de obra y material accesorio, totalmente instalado.

O01BO170	3,400	h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	23,86	81,12
O01BO180	1,700	h.	Oficial 2ª Fontanero/Calefactor	21,75	36,98
P17GS090	3,000	m.	Tubo acero galvan.S. 3" DN80 mm.	14,76	44,28
P17XB230	1,000	ud	Brida ciega comp.p/bat.cont.80mm	11,95	11,95
P17XC100	1,000	ud	Válv.compuerta fund.platina 80mm	186,71	186,71
P17WT010	1,000	ud	Derechos acometi.indiv.red munic	103,26	103,26
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	464,30	9,29

TOTAL PARTIDA **473,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

TUBAD90 **ML** **TUBERIA 90mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

Ml. De tubería de polietileno alta densidad diámetro 90 mm enterrada, presión 16Kg/cm², para red de abastecimiento,incluso funda de protección y cinta de sañalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, todo ello según normas de S.C.P.S.A, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

FSFTPPAD90	1,000	ml	Tubería polietileno AD 90 mm.	23,50	23,50
U01FY105	0,118	Hr	Oficial 1ª fontanero	20,26	2,39
U01FY110	0,118	Hr	Ayudante fontanero	18,47	2,18
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	28,10	0,56

TOTAL PARTIDA **28,63**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

16.01.03B **ML** **TUBERIA FUNDICION NODULAR FN100**

Ml. De tubería de fundición nodular de diámetro nominal 100 mm. con junta automática flexible y revestimiento interior de mortero de cemento, marca URKOI, o similar, incluso funda de protección y cinta de señalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **33,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
HIDRANTE 100		**UD**	**HIDRANTE ENTERRADO MODELO NAVARRA DN 100**			
			Ud. Hidrante contra incendios enterrado, modelo "NAVARRA", marca URKOI o similar, de columna seca, con 1 toma central DN 100 y dos laterales DN 70, rácores aluminio tipo Barcelona, no articulado y con modulo de regulación, incluso conexión con la red de distribución, según normas de S.C.P.S.A, p.p. de material auxiliar, mano de obra, colocación y pruebas, p.p de conducción de fundición nodular, carretes, codos, T de acometida y pequeño material, totalmente montado y colocado.			
FSHIDR	1,000	ud	Hidrante enterrado DN 100	378,20	378,20	
U01AA007	4,000	H.	Oficial 1ª	22,00	88,00	
U01AA009	4,497	Hr	Ayudante	21,00	94,44	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	560,60	11,21	
			TOTAL PARTIDA			**571,85**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SETENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

ARQHIDRANTE		**UD**	**ARQUETA PARA HIDRANTE ENTERRADO MODELO NAVARRA**			
			Ud. Arqueta para hidrante contra incendios enterrado, modelo "NAVARRA", de 0.60x0.60 m. y 0,95 m. de profundidad media, incluso marco y tapa de fundición nodular de diametro 60 y 40 Tn, con inscripción "INCENDIOS" formada por solera de hormigón de 150 kg/cm2 y 15 cm de espesor y paredes de hormigón armado H-200 de 150 cm. de espesor, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, con tubo de desagüe, preparación de espacio para arqueta, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, acometida de arqueta, segun normas de S.C.P.S.A., mano de obra, completamente colocada y terminada.			
FSOCH002	0,468	m³	Hormigón HM-20-B-40-2B (arquetas)	50,50	23,63	
FSOCM001	9,000	m²	Mallazo de 15/15/ø8	4,16	37,44	
FSOCE001	5,760	m²	Encofrado y desencofrado	9,99	57,54	
%FSOCX020	20,000	%	Exceso excavación	118,60	23,72	
FSSQFR06	1,000	ud	Marco y tapa fundición 40x40	18,79	18,79	
U01FY105	3,533	Hr	Oficial 1ª fontanero	20,26	71,58	
U01FY110	3,533	Hr	Ayudante fontanero	18,47	65,25	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	298,00	5,96	
			TOTAL PARTIDA			**303,91**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TRES EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

REDEX100150		**UD**	**UNION A RED EXISTENTE DN 100 - DN 100**			
			Ud. Unión con red de abastecimiento existente DN 100, para suministro de la nueva unidad, compuesta por dos empalmes BE DN100 y anclaje de hormigón H-150 con cemento PA-350, mano de obra, totalmente terminado, probado y puesto en carga.			
FSUN100	1,000	ud	Unión 100-100	417,00	417,00	
U01AA007	4,000	H.	Oficial 1ª	22,00	88,00	
U01AA009	4,497	Hr	Ayudante	21,00	94,44	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	599,40	11,99	
			TOTAL PARTIDA			**611,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS ONCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

REDEX200150		**UD**	**UNION A RED EXISTENTE DN 100 - DN 200**			
			Ud. Unión con red de abastecimiento existente DN 200, para suministro de la nueva unidad, compuesta por dos empalmes BE DN200, 1 TE BBB DN200/DN200, 1 reducción DN200/DN100, 1 empalme BE DN100 y anclaje de hormigón H-150 con cemento PA-350, mano de obra, totalmente terminado, probado y puesto en carga.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**745,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 2614.03 EXTINCIÓN DE INCENDIOS

14.02.03 **UD** **VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 3"**

Ud. de válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca Ruber-Check o similar, de diámetro 3", embridada.
ncluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16.
Totalmente instalada.

VR3	1,000	ud	valvula retencion ruber-check 3"	108,00	108,00	
OGEN003	0,200	h	Oficial 1ª	23,86	4,77	
OGEN005	0,200	h	Ayudante	21,75	4,35	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	117,10	2,34	

TOTAL PARTIDA **119,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

14.02.04 **UD** **VÁLVULA DE COMPUERTA 3"**

Ud. de válvula de compuerta en fundición ductil, según DIN 1693, vástago en acero inox, compuerta en fundición ductil junta EPDM, empaquetadura sellado superior 4 juntas tóricas y manguito inferior EPDM, inuso volante de accionamiento.
Homologada por la Comarca de Pamplona, marca primera calidad, PN-16, de 3".
Totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **117,91**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

14.02.05 **UD** **FILTRO COLADOR DE 3"**

Ud. de filtro colador de fundición, con tamiz en acero inoxidable, PN 16, embridado, marca Byar, modelo 80, o similar, de 3", para circuito frio/calor.
Incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16.
Totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **80,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

14.02.06 **ML** **TUBERÍA 3" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO**

m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000.
Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior.
Inclcusuo soportes y material de soldadura en 3" de diámetro
Incluso pruebas según RIPCI.
Totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **18,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

14.02.07 **ML** **TUBERÍA 2 1/2" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO**

m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000.
Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior.
Inclcusuo soportes y material de soldadura en 2 1/2" de diámetro
Incluso pruebas según RIPCI.
Totalmente instalada.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **17,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.02.08		**ML**	**TUBERÍA 2" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO** m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000. Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior. Inclcusuo soportes y material de soldadura en 2" de diámetro Incluso pruebas según RIPCI. Totalmente instalada. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**16,54**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

14.02.09		**UD**	**TUBERÍA 1 1/2" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO** m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000. Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior. Inclcusuo soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro Incluso pruebas según RIPCI. Totalmente instalada. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**15,92**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

14.02.10		**UD**	**ARMARIO PUESTO FIJO DE INCENDIOS EMPOTRABLE BIE 25** Ud. de puesto fijo de incendios empotrable vertical u horizontal, a valorar por la DT, en color RAL a definir por la DT, Boca de incendios equipada, marca Macoin, modelo Wall 220 o similar. Incluye: - Boca de incendios equipada de 25 mm de diámetro, incluso armario metálico: Carrete abatible sobre soporte tubular de giro 180º, manguqera semirrigida de 20 m, lanza, válvula, manómetro y latiguillo flexible, adhesivo con inscripción de "Rómpase en caso de incendio", señalización. - Armario para alarma y sirena, incluso troquel para ambos y posibilidad de empotrar el pulsador de alarma. - Armario para extintor. - Marco para recibir en obra, en función del paramento donde vaya ubicado. - Tapa integrada con solape y tapa juntas integrado en el marco de la boca de incendios. Incluso mano de obra, totalmente instalada. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**134,17**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

14.02.11		**UD**	**EXTINTOR 21A-113B 6 KG** Ud. extintor marca primera calidad, de accionamiento manual con carga polvo ABC, eficacia 21A-113B, de 6kg, incluso soportes y mano de obra. Totalmente instalado. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**148,81**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

14.02.12		**UD**	**EXTINTOR 34 B CO2 5 KG** Ud. extintor marca primera calidad, de accionamiento manual con carga CO2 eficacia 34B, de 5 kg, incluso soportes y mano de obra. Totalmente instalado. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**165,70**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

14.02.13 UD **PLACA SEÑALIZACIÓN**

Placa de señalización fotoluminiscente de medios de extinción, evacuación y alarma según normas UNE 23033-1, UNE 23034 y UNE 23035-4, Clase A, ejecutada en PVC fotoluminescente, de medidas 420x297 mm, tipo Sinalux o similar, incluso soportes especiales de metacrilato, dibond o elementos de descuelgue tipo varilla o cable trenzado de acero en su caso"material diverso, medios auxiliares y mano de obra.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **22,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

14.02.14 UD **SEÑALIZACIÓN TIPO BANDEROLA**

Ud. de suministro y montaje de señal tipo banderola de medios y recorridos de evacuación según normas UNE 23033-1, UNE 23034 y UNE 23035-4, ejecutada en soporte en metacrilato de 3 mm. de epesor para pictograma fotoluminescente, marca Duisa o similar, incluso material diverso, medios auxiliares y mano de obra.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **102,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOS EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

14.02.15 UD **ARMARIO PARA PLANOS DE INCENDIOS**

Ud. de suministro e instalación de armario para planos de detección de incendios con cerradura tipo bombero en puerta y letrero con inscripción "USO EXCLUSIVO BOMBEROS". Incluso accesorios y mano de obra para colocación y pruebas.
Totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **62,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

14.02.16 UD **PLANO EVACUACION PLASTIFICADO**

Ud. de delineación, desarrollo e instalación de plano plastificado con indicación de medios de extinción, zonas de detección y vías de evacuación para armario de planos.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **30,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

14.02.17 UD **PLANO DE DETECCION**

Ud. de delineación, desarrollo e instalación de plano plastificado de ubicación de detectores de incendios y correlación con configuración de centralita de incendios para armario de planos.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **48,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

14.02.18 UD **ROTULO DE FORMICA GRABADO CENTRAL DETECCION**

Ud. de suministro e instalación de rótulo de formica grabado, indicando la ubicación exacta de la central de incendio. Incluso mano de obra y material auxiliar.
Totalmente instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **70,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 2614.04 PUERTAS CORTAFUEGOS Y REGISTROS						
14.03.02		**UD**	**PUERTA REGISTRO DE INSTALACIONES EI-30/EI-60 1000x2100**			
			Ud. Puerta de registro EI30/EI-60 con marca especial T, en acero, hoja de 1000X2100., portillón de 45 mm. de espesor. Cierre por ranura de cesión y apto para poder colocar cualquier acabado. homologado por laboratorio reconocido, totalmente instalado, incluso recibido y acabado.			
O01BC041	0,250	h.	Oficial 1ª Cerrajero	23,86	5,97	
O01BC042	0,250	h.	Ayudante-Cerrajero	21,75	5,44	
P23FM3601	1,000	ud	Puerta armario EI60 / EI90 / EI120 100x2100 cm	274,32	274,32	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	285,70	5,71	
			TOTAL PARTIDA			**291,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

RTRE		**UD**	**PUERTA DE PASO EI2 60-C5 2 HOJAS**			
			Ud. de puerta metálica batiente de dos hojas marca de primera calidad cortafuegos EI2 60-C5, de 2,10 m, según UNE 1634-1 marco de acero electrosoldado den forma de Z, con garras para anclje en obra, junta intumiscente perimetral, bisagra con muelle de cierre regulable incorporado según norma UNE EN 1154:2003, pasador de color negro con alma de acero especial cortafuegos, según UNE 1125:2009, montada en taller, ajuste y fijación en obra, pintura RAL a elegir por D.F., totalmente instalado. Incluso acabado en pintura epoxi polimerizada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**379,97**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

PRF60		**UD**	**PUERTA DE PASO EI2 60-C5 1 HOJA**			
			Ud. de puerta metálica batiente de una hoja, marca de primera calidad, cortafuegos EI2 60-C5, de hasta 1,05 m de anchura, según UNE 1634-1, marco de acero electrosoldado den forma de Z, con garras para anclje en obra, junta intumiscente perimetral, bisagra con muelle de cierre regulable incorporado según norma UNE EN 1154:2003, pasador de color negro con alma de acero especial cortafuegos, montada en taller, ajuste y fijación en obra, pintura RAL a elegir por Dirección Facultativa. Totalmente instalada. incluso acabado en pintura epoxi polimerizada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**282,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

PRF60CERR		**UD**	**PUERTA DE PASO EI2 60-C5 1 HOJA CERRADURA**			
			Ud. de puerta metálica batiente de una hoja, marca de primera calidad, cortafuegos EI2 60-C5, de hasta 1,05 m de anchura, según UNE 1634-1, marco de acero electrosoldado den forma de Z, con garras para anclje en obra, junta intumiscente perimetral, bisagra con muelle de cierre regulable incorporado según norma UNE EN 1154:2003, pasador de color negro con alma de acero especial cortafuegos, con cerradura, montada en taller, ajuste y fijación en obra, pintura RAL a elegir por Dirección Facultativa, totalmente instalada, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**306,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SEIS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 2614.05 DETECCIÓN DE INCENDIOS

APARTADO 2614.05.01 DETECCION Y ALARMA DE INCENDIOS

14.04.01 **ML** **CENTRAL AUTOMATICA DETECCIÓN**

Central modular de detección de incendios analógica de 2 lazos, marca DETNOV CAD-201 o equivalente, ampliable hasta 8 lazos mediante tarjetas de 2 lazos (TBUD-NG). Pantalla táctil de 7" con gestión gráfica. 2048 zonas, 256 áreas y 1024 grupos. Registro histórico de hasta 1.000.000 eventos. Software de configuración y mantenimiento gratuitos, configuración mediante puerto USB o Ethernet. 2 salidas de sirenas supervisadas, 2 salidas de relés libres de tensión en placa y 1 entrada técnica. Salida auxiliar de 24 V 500mA. Incluye conexión a red T-Network de hasta 64 nodos y puerto Ethernet para programación y telemantenimiento remoto, compatible con Detnov Cloud y salida Modbus IP. Contact-ID para conexión a CRA mediante KIT-FB2-D, KIT-FB25-D o PYRUS-D. Módulo opcional para conexión FAD-AUXBAT de alimentación externa para extensión de la autonomía del sistema. Cabina mixta, metal y cubierta ABS. Multilingüe. Certificado CPR EN 54-2, EN 54-4. Capacidad hasta de 2 baterías BTD-1218 . Dimensiones: 422x 310 x 150 mm.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **3.482,12**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con DOCE CÉNTIMOS

14.04.02 **UD** **DETECTOR OPTICO**

Detector óptico de humo con aislador incorporado para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Marca Detnov, modelo DOD-220A-I. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Incluye base de conexión Z-200. Certificados CPR EN54-7 y EN54-17. Dimensiones: 100 x 40 mm. El precio inlcuye Base de conexión para detectores de las series 200 y 200A. Marca Detnov, modelo Z-200. Dispone de sistema anti hurto del detector. Contactos metálicos inoxidables. Color blanco. Dimensiones: 5 x 100 mm.
partida de mano de obra y pequeño material.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **71,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

DTOF **DETECTOR OPTICO FALSO TECHO**

etector óptico de humo con aislador incorporado para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Marca Detnov, modelo DOD-220A-I. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Incluye base de conexión Z-200 con tubo visto. Certificados CPR EN54-7 y EN54-17. Dimensiones: 100 x 40 mm. El precio inlcuye Base de conexión para detectores de las series 200 y 200A. Marca Detnov, modelo Z-200. Dispone de sistema anti hurto del detector. Contactos metálicos inoxidables. Color blanco. Dimensiones: 5 x 100 mm.
partida de mano de obra y pequeño material.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **73,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

UDET048 **u** **DETECTOR TERMICO**

Detector termovelocimétrico para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación. Led indicador de estado y salida para piloto remoto PAD-20 o zumbador, sistema antihurto (solo con Z-200). Mediante la herramienta de programación PGD-300 puede ser configurado su comportamiento con hasta 5 clases A1R, A2R (por defecto, A2S, BR y BS. Color blanco. Permite realizar la instalación sin polaridad. Precisa base de conexión Z-200 o Z-200-H. Certificado CPR EN 54-5. Dimensiones: 100 x 40 mm.

PDETDTD-210A-	1,000	u	DTD-310A-I. Detector termovelocimétrico con aislador incorporado	45,24	45,24
PGEN206	10,000	u	Pequeño material para instalación	0,95	9,50
OGEN003	0,350	h	Oficial 1ª	23,86	8,35
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	63,10	1,26

TOTAL PARTIDA **64,35**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
UDET206		**u**	**BASE SIRENA CON VAD**			
			Base sirena con VAD de techo analógica de color blanco con aislador incorporado para conexión directa al lazo. Marca Detnov, modelo MAD-569-I. 32 tonos y 2 volúmenes configurables (Bajo, Alto). Potencia acústica de 95 dB a 100 dB, dependiendo del tono seleccionado. Ocupa una dirección en el lazo. Certificado CPR EN 54-3; EN 54-23 y EN 54-17. Se alimenta del lazo o desde una fuente exterior EN54-4. Dimensiones: 118 x 28 mm.			
PDETMAD-569-I	1,000	u	MAD-569-I. Base sirena con VAD de techo analógica de color blanc	145,43	145,43	
PGEN206	10,000	u	Pequeño material para instalación	0,95	9,50	
OGEN003	0,350	h	Oficial 1ª	23,86	8,35	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	163,30	3,27	
			TOTAL PARTIDA			**166,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

14.04.03		**UD**	**PULSADOR DE ALARMA**			
			Pulsador de alarma analógico rearmable con aislador incorporado para montaje en superficie. Marca Detnov, modelo MAD-452-I o equivalente, Incluye tapa de protección TBD-200, suplemento de superficie SMD-200 y llave de prueba RKEY-200. Color rojo. Certificados CPR EN 54-11 y EN 54-17. Dimensiones: 89 x 85 x 60 mm. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**82,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

14.04.04		**UD**	**BASE SIRENA CON FLASH, ALARMA INTERIOR**			
			Ud. Sirena de pared analógica y flash de color rojo con aislador incorporado para conexión directa al lazo. Marca Detnov, modelo MAD-565-I o equivalente. 32 tonos y 2 volúmenes configurables (Bajo, Alto). Potencia acústica de 95 dB a 100 dB, dependiendo del tono seleccionado. Ocupa una dirección en el lazo. Color rojo. IP65. Base alta para entrada de tubo visto. Certificado CPR EN 54-3, EN54-23 y EN 54-17. Coberturas de W4-9 y W3-7. Se alimenta del lazo o desde una fuente exterior EN54-4. Dimensiones: 63 x 118 x 121 mm. Totalmente instalada, montada y probada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**195,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS con UN CÉNTIMOS

14.04.05		**UD**	**SIRENA ALARMA EXTERIOR**			
			Sirena de alarma con flash de exterior bitonal. Marca Detnov, modelo HOLA F24EN (SP) o equivalente. Alimentación a 24Vcc, consumo: 100 a 400 mA dependiendo del tono seleccionado. Potencia acústica máxima 108,76 dB. Para uso en exteriores IP44. Color rojo rotulado "FUEGO". Certificado CPR EN 54-3. Dimensiones 335 x 220 x 85 mm. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.			
PDETHOLA-F24E	1,000	u	HOLA F24EN (SP). Sirena de alarma con flash de exterior bitonal	135,25	135,25	
PGEN206	10,000	u	Pequeño material para instalación	0,95	9,50	
OGEN003	0,350	h	Oficial 1ª	23,86	8,35	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	153,10	3,06	
			TOTAL PARTIDA			**156,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

14.04.06		**ML**	**LINEA DE DISTRIBUCIÓN**			
			Metro lineal de línea de distribución en cobre flexible de 2x (1x1 mm2) + 1x1 mm2 de sección, con aislamiento en 750 V, bajo tubo de PVC rígido de diámetro 20 mm PG13, para circuitos de detectores, pulsadores, sirenas, compuertas cortafuegos, etc. Incluso material auxiliar y mano de obra. Totalmente instalada.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**20,11**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con ONCE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.04.09		**UD**	**MÓDULO ANALÓGICO**			
			Módulo analógico de 10 entradas técnicas supervisadas para la señalización de estado de equipos que nos proporcionen un contacto NC o NA. Marca Detnov, modelo MAD-409-I. Ocupa 10 direcciones en el lazo. Se alimenta del propio lazo. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Incluye caja de montaje. Dimensiones: 172 x 170 x 48 mm. Certificado CPR EN 54-18 y EN 54-17. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**187,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y SIETE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

MODAN			**MÓDULO ANALÓGICO CON AISLADOR**			
			Módulo analógico de control con aislador incorporado de 1 salida de relé libre de tensión que proporciona un contacto C, NA, NC no reseteable. Marca Detnov, modelo MAD-411-I. Ocupa una dirección en el lazo. Alimentación directa desde el lazo. Incluye led indicador de estado. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Posibilidad de ser instalado en carril DIN o montaje plano a pared en caja BOX-400. Consumo menor de 300µA en reposo. Color rojo. Dimensiones 100 x 82 x 23 mm. Certificado CPR EN54-18 y EN54-17.			
PDETMAD-411-I	1,000	u	MAD-411-I. Módulo analógico de control con aislador incorporado	61,15	61,15	
PDETBOX-ONE	1,000	u	BOX-ONE. Caja para un módulo	10,81	10,81	
PGEN206	10,000	u	Pequeño material para instalación	0,95	9,50	
OGEN003	0,500	h	Oficial 1ª	23,86	11,93	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	93,40	1,87	
			TOTAL PARTIDA			**95,26**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

14.04.10		**UD**	**RETENEDOR ELECTROMAGNÉTICO**			
			Retenedor electromagnético para montaje empotrado con pulsador de desbloqueo. Marca Detnov, modelo RED-120. Fuerza de retención: 400N. Alimentación: 24Vcc/60mA. Se suministra con placa de retención con rótula. Dimensiones: 85 x 85 x 35 mm. Certificado EN 1155. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**116,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

APARTADO 2614.05.02 DETECCION POR ASPIRACION

UDET014		**u**	**DETECTOR DE ASPIRACION CON CAMARA DE ANALISIS**			
			Detector de aspiración con cámara de análisis para detección precoz de humo. Para dos tuberías hasta 200 metros de longitud. Máxima área de cobertura 3,840 m2. Flujo de aire supervisado. 5 niveles de alarma. Sensibilidad de alarma desde 0.002%/m. Carcasa IP54. Dimensiones: 265 x 348 x 148 mm. Alimentación a 24 Vcc, consumo: 210 mA. Memoria de 1000 eventos en placa. Certificado CPR EN 54-20.			
PDETASD-533-1	1,000	u	ASD-533-2. Detector de aspiración con cámara de análisis de un c	3.065,28	3.065,28	
PGEN206	10,000	u	Pequeño material para instalación	0,95	9,50	
OGEN003	5,000	h	Oficial 1ª	23,86	119,30	
OGEN005	2,000	h	Ayudante	21,75	43,50	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	3.237,60	64,75	
			TOTAL PARTIDA			**3.302,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL TRESCIENTOS DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

UDET015		**u**	**FILTRO PARA SISTEMA DE ASPIRACION**			
			Filtro para sistema de aspiración ASD para instalación en ambientes con polvo o suciedad. Marca Detnov, modelo DFU 911.			
PDETDFU-911	1,000	u	DFU-911. Filtro para sistema de aspiración ASD para instalación	211,14	211,14	
OGEN003	0,350	h	Oficial 1ª	23,86	8,35	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	219,50	4,39	
			TOTAL PARTIDA			**223,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTITRES EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
UDET408		**u**	**VALVULA 3 VIAS**			
			Válvula de 3 vías para tubo de 25 mm.			
PDETWRB25ABS	1,000	u	SAD-VAL.3V. Válvula de 3 vías para tubo de 25 mm	64,55	64,55	
OGEN003	0,350	h	Oficial 1ª	23,86	8,35	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	72,90	1,46	
			TOTAL PARTIDA			**74,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

UDET138		**u**	**TUBERIAS 25 mm DE 3 m LONGITUD**			
			Tubería de 25 mm. de 3 metros de longitud. Marca Detnov, modelo SAD-T25. Color rojo.			
PDETSAD-T25	1,000	u	SAD-T25. Tubería de 25 mm. de 3 m de longitud	14,74	14,74	
PGEN206	10,000	u	Pequeño material para instalación	0,95	9,50	
OGEN003	0,150	h	Oficial 1ª	23,86	3,58	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	27,80	0,56	
			TOTAL PARTIDA			**28,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

UDET141		**u**	**UNION RECTA PARA TUBERIAS 25 mm.**			
			Unión recta para tuberías de 25 mm. Marca Detnov, modelo SAD-U25. Color rojo.			
PDETSAD-U25	1,000	u	SAD-U25. Unión recta para tuberías de 25 mm	1,45	1,45	
OGEN003	0,150	h	Oficial 1ª	23,86	3,58	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	5,00	0,10	
			TOTAL PARTIDA			**5,13**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

UDET392		**u**	**CODO 90º PARA TUBERIAS 25 mm.**			
			Codo de 90º para tubería de 25mm. Marca Detnov, modelo SAD-C90. Color rojo.			
PDETSAD-C90	1,000	u	SAD-C90. Codo de 90º para tubería de 25mm	6,22	6,22	
OGEN003	0,150	h	Oficial 1ª	23,86	3,58	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	9,80	0,20	
			TOTAL PARTIDA			**10,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS

UDET143		**u**	**UNION EN T PARA TUBERIAS 25 mm.**			
			Unión en T para tuberías de 25 mm. Marca Detnov, modelo SAD-UT25. Color rojo.			
PDETSAD-UT25	1,000	u	SAD-UT25. Unión en T para tuberías de 25 mm	2,86	2,86	
OGEN003	0,150	h	Oficial 1ª	23,86	3,58	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	6,40	0,13	
			TOTAL PARTIDA			**6,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

UDET140		**u**	**TAPON FINAL DE TUBERIAS 25 mm.**			
			Tapón final de tubería de 25 mm. Marca Detnov, modelo SAD-TF25. Color rojo.			
PDETSAD-TF25	1,000	u	SAD-TF25. Tapón final de tubería de 25 mm	1,51	1,51	
OGEN003	0,150	h	Oficial 1ª	23,86	3,58	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	5,10	0,10	
			TOTAL PARTIDA			**5,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

UDET389		**u**	**ABRAZADERA DE 25 mm.**			
			Abrazadera de 25mm. Marca Detnov, modelo SAD-A25. Color rojo.			
PDETSAD-A25	1,000	u	SAD-A25. Abrazadera de 25mm	1,11	1,11	
OGEN003	0,150	h	Oficial 1ª	23,86	3,58	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4,70	0,09	
			TOTAL PARTIDA			**4,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
UDET304		**u**	**CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 4 mm.** Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 4.0mm. Marca Detnov, modelo Clip 4.0 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades).			
PDETCLIP-4-0-	1,000	u	Clip 4.0 PA. Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspira	53,07	53,07	
OGEN003	0,100	h	Oficial 1ª	23,86	2,39	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	55,50	1,11	
			TOTAL PARTIDA			**56,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

UDET305		**u**	**CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 4,5 mm.** Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 4.5mm. Marca Detnov, modelo Clip 4.5 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades).			
PDETCLIP-4-5-	1,000	u	Clip 4.5 PA. Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspira	53,07	53,07	
OGEN003	0,100	h	Oficial 1ª	23,86	2,39	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	55,50	1,11	
			TOTAL PARTIDA			**56,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

UDET306		**u**	**CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 5 mm.** Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 5.0mm. Marca Detnov, modelo Clip 5.0 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades).			
PDETCLIP-5-0-	1,000	u	Clip 5.0 PA. Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspira	53,07	53,07	
OGEN003	0,100	h	Oficial 1ª	23,86	2,39	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	55,50	1,11	
			TOTAL PARTIDA			**56,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

UDET308		**u**	**CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 6 mm.** Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 6.0mm. Marca Detnov, modelo Clip 6.0 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades).			
PDETCLIP-6-0-	1,000	u	Clip 6.0 PA. Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspira	53,07	53,07	
OGEN003	0,100	h	Oficial 1ª	23,86	2,39	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	55,50	1,11	
			TOTAL PARTIDA			**56,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

UDET078		**u**	**MODULO ANALOGICO 1 ENTRADA** Módulo analógico monitor de 1 entrada técnica supervisada para la señalización de estado de equipos que proporcionan un contacto NC o NA. Marca Detnov, modelo MAD-401. Ocupa una dirección en el lazo. Alimentación directa desde el lazo. Incluye led indicador de estado. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Posibilidad de ser instalado en carril DIN o montaje plano a pared en caja BOX-400. Consumo menor de 300µA en reposo. Permite realizar la instalación sin polaridad. Color rojo. Dimensiones 100 x 82 x 23 mm. Certificado CPR EN54-18.			
PDETMAD-401	1,000	u	MAD-401. Módulo analógico monitor de 1 entrada técnica supervisa	52,64	52,64	
PDETBOX-ONE	1,000	u	BOX-ONE. Caja para un módulo	10,81	10,81	
PGEN206	10,000	u	Pequeño material para instalación	0,95	9,50	
OGEN003	0,500	h	Oficial 1ª	23,86	11,93	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	84,90	1,70	
			TOTAL PARTIDA			**86,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
UDET081		**u**	**MODULO MONITOR ANALOGICO** Módulo monitor analógico con aislador incorporado de 2 entradas técnicas supervisadas para la señalización de estado de equipos que proporcionan un contacto NC o NA. Marca Detnov, modelo MAD-402-I. Ocupa dos direcciones en el lazo. Alimentación directa desde el lazo. Incluye led indicador de estado. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Posibilidad de ser instalado en carril DIN o montaje plano a pared en caja BOX-400. Consumo menor de 300µA en reposo. Color rojo. Dimensiones 100 x 82 x 23 mm. Certificado CPR EN54-18 y EN54-17.			
PDETMAD-402-I	1,000	u	MAD-402-I. Módulo monitor analógico con aislador incorporado de	66,00	66,00	
PDETBOX-ONE	1,000	u	BOX-ONE. Caja para un módulo	10,81	10,81	
PGEN206	10,000	u	Pequeño material para instalación	0,95	9,50	
OGEN003	0,500	h	Oficial 1ª	23,86	11,93	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	98,20	1,96	
			TOTAL PARTIDA			**100,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIEN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

UDET245		**u**	**FUENTE DE ALIMENTACION 24V 5A** Fuente de alimentación supervisada de 24V 5 A, con cargador de baterías. Marca Detnov, modelo TUL500 EN. Amperímetro a led integrado con 10 niveles, indicación de sobrecarga. Tiene 3 salidas independientes limitadas electrónicamente. Dispone de 2 salidas de relé independientes (1 ausencia de red programable y 1 de fallo de batería). Tamper de apertura. Certificada EN 54-4 y EN 12101. Color negro. Capacidad de baterías hasta 18 Ah. Dimensiones: 373 x 310 x 175 mm.			
PDETTUL500-EN	1,000	u	TUL500 EN. Fuente de alimentación supervisada de 24V 5 A	350,77	350,77	
PDETBTD-1218	2,000	u	BTD-1218. Batería de plomo estanca de 12 Vcc 18 A	67,31	134,62	
PGEN206	10,000	u	Pequeño material para instalación	0,95	9,50	
OGEN003	1,500	h	Oficial 1ª	23,86	35,79	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	530,70	10,61	
			TOTAL PARTIDA			**541,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 2614.06 ALUMBRADO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACION *VALORADO EN PROYECTO BT*

EM01X **UD** **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 1.000 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo ATRIA N22 A (AP,B) o similar, para colocacion en grandes alturas y amplios espacios interiores. El bastidor, fabricado en aluminio, además de disipador es el soporte para el sistema electrónico, las baterías y el conjunto óptico. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 1.000. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

EM02X **UD** **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 180 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo BLOCK N30 o similar, cuerpo rectangular en aluminio de reducidas dimensiones compuesto por un conjunto óptico formado por reflector aluminizado y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 180. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

.

EM03X **UD** **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

EM04X UD **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 (EVC) o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

EM05X UD **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 1,9 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma de forma rectangular superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LEDA WW (OPAL), luminaria de balizamiento de reducidas dimensiones con cuerpo fabricado en policarbonato de diametro 16 mm con fijacion mediante resorte. Funcionamiento: luminaria. Autonomía (h): 0. Lámpara de presencia:LED blanco cálido. Grado de protección: IP64 IK07. Flujo emerg.(lm): 1,9. Tensión alimentación: 220-230 V - 50/60 Hz. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

EM06X UD **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 120 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N20A (EST. AEX, INOX) o similar, cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 120. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

EM07X UD **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N30 A o similar, con cuerpo cilindrico y difusor de policarbonato, marca de primera calidad, . Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP65 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

EM08X UD **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 90 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (EVC) o similar, de forma rectangular con aristas redondeadas fabricada en material sintético. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 90. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

EM09X UD **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADO 81 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (PRD) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x 96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 81. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

EM10X UD **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 79,2 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x 96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 79,2. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

EM11X UD **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 (EVC) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x 96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

EM12X UD **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 176 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x 96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 176. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

SUBCAPÍTULO 2614.07 PROTECCION PASO FORJADOS

E01 UD **MANGUITO CORTAFUEGOS**

Ud. de Manguito cortafuegos parapaso de instalacion es de medidas 90/110/125/160/200/250/315, totalmente montado e instalado, asegurando una protección RF-120.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **175,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 2614.08 PROTECCION PASIVA

14.06.01 UD **SELLADO PATINILLOS INSTALACIONES**

Ud. de sellado de patinillos de canalizaciones de telecomunicaciones, saneamiento, eléctricidad, fontanería, etc. cada tres plantas, siempre que la reacción al fuego de los elementos contenidos en estos patinillos no sea B-s3, d2, BL-s3,d2 o mejor.

El sellado se realizará mediante placas de yeso laminado, espuma sellante resistente al fuego y/o almohadillas intumescentes termoexpansivas.

Incluso mano de obra de colocación.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **42,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

14.06.02 M2 **PROTECCIÓN PASIVA EI 120**

Metro cuadrado de protección pasiva contra el fuego de conductos de ventilación con un resistencia EI 120, formado por placa Promatech-H o similar, de 10mm de espesor, instalada según instrucciones del fabricante para cumplimiento de EI 120, ensayo LICOF-6746/4 ó similar.

Totalmente instalado.

Se colocarán falsos techos en zonas atravesadas fuera del sector de origen.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **48,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO 2614.09 VENTILACION CONTRA INCENDIOS

456 u **EXUTORIOS ESCENARIO**

Ud. Exutorio colocado en la cubierta superior en la zona del escenario, Marca PREFIRE LAMILUX, modelo F-100 OPACO o equivalente, con dimensiones 1.2x 2,4 metros con cilindro neumático y zócalo de 30 cm. de PRFV, paneles tipo sándwich con placas aislantes termoaisladas de poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV), co certificado CE S/UNE EN 12.101-2

CARACTERÍSTICAS Y CLASIFICACIONES:
Tipo de Cúpula: Pandel sandwich opaco con PRFV
Valor de aislamiento térmico acristalamiento: Ug=1.0 W/(m²K)
Valor de aislamiento térmico marco:
Uf=1.0 W/(m²K)
Transmisión de luz= 0%
Transmisión de energía= 0%
Aislamiento acústico= 22 dB
Certificado anticaída de 1.200 julios.
Impermeabilidad al agua y permeabilidad al aire.
Ensayo de rotura antigranizo.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **2.242,14**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

LMCC3 **UD** **SUMINISTRO Y MONTAJE DE CUADRO DE CONTROL**

Ud. Suministro y montaje de cuadro de control de exutorios para apertura automática a recepción de señal de incendios mediante botellines de 500 gr. de CO2. Posibilidad de cierre a distancia y posibilidad de conexion a central de detección de incendios para apertura de los exutorios a recepción de señal.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **1.413,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS TRECE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

LMLN **UD** **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÍNEA NEUMÁTICA**

Ud. Suministro e instalación de línea neumática por cubierta para activación exutorios, con tubo de cobre para manibra a distancia de los sistemas de evacuación de humos. Se ha previsto 30 ml de circuito doble efecto.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **512,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS DOCE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 2614.10 TELON CORTAFUEGOS

UOINT7WE **UD** **CORTINA CORTAFUEGOS**

Ud. Suministro cortina cortafuegos PREFIRE modelo INTISI 7 serie WIDE EW-120 para boca escénica de medidas libres 13.000 mm de ancho x 5.060 mm de alto. Con tecnología ISF Gravity Fail Safe, que asegura el cierre por gravedad a velocidad controlada, aún en caso de fallo de suministro eléctrico principal y auxiliar para evitar el atropellamiento y el desajuste del sistema. Con cajón chasis COMPACT pro de 283x445 mm, guías laterales GL175 de 175x95 mm y regleta de cierre compacta de 44 mm aptos para soportar el ataque directo al fuego durante 120 minutos segun norma UNE EN 1634-1. Tambor tubular con sistema EASY-FAST para una fácil manipulacion de los componentes. Bloque motor LTP24 de alto rendimiento de 24V, con regulación al final de carrera eléctronico, certificado con una durabilidad de auto-cierre de 2350 ciclos continuos según la norma UNE EN 14600. Tejido técnico tex-FPI de fibra de vidrio acabado con poliuretano con resistencia ak fuego hasta 1.100ºC durante 120 minutos según UNE EN 13501-2. Dispositivo de anclaje de 21 mm con diseño SKATIP para un montaje ergonómico y óptima nivelacion del sistema para garantizar la resistencia de las cortinas INTISI 7 al ataque directo del fuego. Puentes rodillos telescópicos ROLBRID que apoya y alinea el tambor tubular.

UINTISI	1,000	Ud	Cortina cortafuegos prefire intisi 7	21.844,06	21.844,06	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	21.844,10	436,88	

TOTAL PARTIDA **22.280,94**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
UOSI03C35		**UD**	**NÚCLEO DE CONTROL INTELIGENTE**			
			Ud. Suministro de núcleo de control inteligente PREFIRE INTISI SI03c de 500 W. Dispositivo para la gestíon y supervision del funcionamiento eficaz y eficiente de la cortina cortafuegos. Procesador i3 con arquitectura de 32 bits que permite alojar gran número de parámetros de programacion. El dispositivo ofrece la posibilidad de monitorizaicón remota a través de sistemas de conectividad. Integra un dispositivo SAI de emergencia de 24 v con un sistema backup que garantiza la autonomia total del sistema en caso de fallo eléctrico. Asegura una velocidad de giro cosntante sin aceleraciones bruscas del motor LTP24 a través de la técnica de modulación por ancho de pulso PWM. El sistema incorpora una zona convencional para la conexión directa de detectores de incendio. Dispone de una programación especial que permite el escape de personas atrapadas en el área del incendio,y la intervención de los servicios de bomberos. Medidas del núcleo de control inteligente SI03c de 320x320x80 mm (largoxaltoxfondo). Puede ser ubicado hasta a 50 metros de la cortina cortafuegos INTISI 7.			
UNUCCI	1,000	Ud	Núcleo control inteligente prefire intisi 7	2.493,02	2.493,02	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	2.493,00	49,86	
			TOTAL PARTIDA			**2.542,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

UOINTMON		**UD**	**MONTAJE CORTINA CORTAFUEGOS PREFIRE INTISI 7 EW-120**			
			Ud. Montaje de cortina cortafuegos PREFIRE modelo INTISI 7 EW-120, de las medidas anteriormente indicadas, del núcleo de control inteligente SI03c. Se incluye la emisión de certificado de instalación por empresa homologada en contraincendios en base al modelo de certificado SP136.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**5.751,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 2614.11 MEDICIONES ACÚSTICAS

14.07.01		**Ud**	**Medición acústica en salas**			
			Ud. de medición acústica para comprobación de aislamiento a ruido aéreo, aislamiento a ruido de impactos, y limitación del tiempo de reverberación por laboratorio acreditado y conforme a las normas: - UNE-EN ISO 140-4 para ruido aéreo. - UNE-EN ISO 140-5 para ruido aéreo. - UNE-EN ISO 140-7 para ruido de impacto. - UNE-EN ISO 3382 para tiempo de reverberación. Todas las mediciones se harán de acuerdo al actual CTE DB-HR, en especial atendiendo al punto 5.3 Control de la obra Terminada de dicho Documento Básico.			
MEDACMANOOBRA	2,000	h	Técnico para medición acústica	25,00	50,00	
			TOTAL PARTIDA			**50,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS

14.07.02		**Ud**	**Medición acústica en varios**			
			Ud. de medición acústica para comprobación de aislamiento a ruido aéreo, aislamiento a ruido de impactos, y limitación del tiempo de reverberación por laboratorio acreditado y conforme a las normas: - UNE-EN ISO 140-4 para ruido aéreo. - UNE-EN ISO 140-5 para ruido aéreo. - UNE-EN ISO 140-7 para ruido de impacto. - UNE-EN ISO 3382 para tiempo de reverberación. Todas las mediciones se harán de acuerdo al actual CTE DB-HR, en especial atendiendo al punto 5.3 Control de la obra Terminada de dicho documento básico.			
MEDACMANOOBRA	2,000	h	Técnico para medición acústica	25,00	50,00	
			TOTAL PARTIDA			**50,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS

14.07.03		**Ud**	**Elaboración de certificación**			
			Ud. de Elaboración y visado de informe con los resultados obtenidos en los diferentes ensayos "in situ" efectuados. Redactado y firmado por técnico competente, según la administración.			
MEDACMANOOBRA	30,000	h	Técnico para medición acústica	25,00	750,00	
			TOTAL PARTIDA			**750,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CINCUENTA EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 2614.12 COMISIONADO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA						
14.08.01		**Ud**	**Comisionado de la instalación** Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Anejo II del CTE que incluirá: - Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra. - Protolocolos de pruebas de las instalaciones. - Ensayos de control de calidad. - Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones. - Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.			
O01BV520AAA	30,000	h.	E técn. . (personal + equipos)	25,00	750,00	
			TOTAL PARTIDA			**750,00**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CINCUENTA EUROS						
14.08.02		**Ud**	**Documentacion final de obra** Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya: - Protocolos de prueba de la instalación. - Planos as built de la instalación. - Instrucciones de uso y mantenimiento. - Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados. - Ensayos de laboratorios homologados. - Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.			
O01BV520AAA	30,000	h.	E técn. . (personal + equipos)	25,00	750,00	
			TOTAL PARTIDA			**750,00**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CINCUENTA EUROS						
14.08.03		**Ud**	**Documentación del OCA** Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la Dirección Facultativa.			
O01BV520AAA	15,000	h.	E técn. . (personal + equipos)	25,00	375,00	
			TOTAL PARTIDA			**375,00**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS						

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.21 INSTALACIÓN GAS

SUBCAPÍTULO 0000 NOTAS PREVIAS

FS01.01.01 **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.

El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO GAS01 ACOMETIDAS GAS NATURAL						
GASACOM		**UD**	**ACOMETIDA A RED DE GAS EXISTENTE**			
			Ud. de nueva acometida de gas y anulación de acometida existente, a realizar por organismo competente en diámetro PE DN32, incluso arqueta, toma a la red general, tubería de polietileno, llave de seccionamiento, pasamuros, mano de obra, montaje, completamente instalado, probado y en funcionamiento.			
GASACOM1	1,000	Ud	ACOMETIDA A RED DE GAS EXISTENTE	327,82	327,82	
U01FY318	3,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	88,23	
U01FY318.1	3,000	Hr	Ayudante	26,81	80,43	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	496,50	9,93	
			TOTAL PARTIDA			**506,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SEIS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

C0102		**ML**	**ZANJA PARA ALOJAMIENTO DE TUBERIAS**			
			Ml. de zanja para alojar tubería de gas, de 600mm de ancho por 1200 mm de profundidad media con: -Tierra vegetal hasta 400 mm. de profundidad -Papel kraft entre la tierra vegetal y el hormigón -Hormigón entre los 400 y 500mm de profundidad. -Relleno de todo-uno de los 500 a 700mm. -Bandas de señalización -Arena anticontaminante de los 700 a 1200mm. Según tipo normalizado por empresa suministradora.			
C0102.1	1,000	Ud	ZANJA PARA ALOJAMIENTO DE TUBERIAS	40,98	40,98	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	69,10	1,38	
			TOTAL PARTIDA			**70,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

C0103		**ML**	**TUBERÍA POLIETILENO PN-10, DN32**			
			Ml. De tubería de polietileno media densidad PN-10 DN 32 para conducciones de gas: según norma UNE-53333 incluida la parte proporcional de accesorios y pequeño material, totalmente instalada.			
C0103.1	1,000	Ud	TUBERÍA POLIETILENO PN-10, DN32	5,49	5,49	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	16,70	0,33	
			TOTAL PARTIDA			**17,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

C0114		**UD**	**PIEZA UNIÓN PE-AC DIÁMETRO 32/25**			
			Ud. de pieza de unión fitting PE-AC y su protección en diámetro 40/32, totalmente instalada.			
C0114.1	1,000	Ud	PIEZA UNIÓN PE-AC DIÁMETRO 32/25	10,57	10,57	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	38,70	0,77	
			TOTAL PARTIDA			**39,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

GACDN25		**ML**	**TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1" de diámetro, incluso pruebas según RIGLO, totalmente instalada .			
GACDN25.1	1,000	Ud	TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	10,34	10,34	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	21,60	0,43	
			TOTAL PARTIDA			**22,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con UN CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
GACDN40		**ML**	**TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. de tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RIGLO, totalmente instalada .			
GACDN40.1	1,000	Ud	TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	16,62	16,62	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	27,90	0,56	
			TOTAL PARTIDA			**28,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO GAS02 INSTALACION DE REGULACION Y MEDIDA

D32CC005		**Ud**	**EQUIPO REGULACIÓN DE 10 m3/h**			
			Ud. Conjunto normalizado de regulación A-210 compuesto por armario de poliester de 485x350x195mm., con placa de características, llave triangular y conteniendo llave de corte, filtro y regulador de presión caudal 10 m3/h en la zona de media presión B y llave de corte en la zona de baja presión, con toma de presión en ambas zonas, marca KROMSROEDER			
U01FY001	0,250	Hr	Oficial primera gasista	32,68	8,17	
U01FY002	0,250	Hr	Ayudante gasista	29,79	7,45	
U33CA023	1,000	Ud	Cjto. normal.regul.A-25	458,00	458,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	473,60	14,21	
			TOTAL PARTIDA			**487,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

RE25X10		**UD**	**REJILLA 250X100**			
			Ud de rejilla de rejilla para toma / expulsión de aire, fabricada en aluminio y preparada para su instalación en la intemperie. Dimensiones 250x100mm Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada y probada.			
RE25X10.1	1,000	Ud	REJILLA 250X100	18,01	18,01	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	46,10	0,92	
			TOTAL PARTIDA			**47,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

E1MB20.la		**ud**	**ARMARIO PARA ALOJAMIENTO DE CONTADORES Y CONJUNTO DE REGULACION**			
			Armario para registro contadores y alojamiento del conjunto de regulación, construido en chapa, de dimensiones aproximadas exteriores (confirmar con D.F.) de 2.300x1.500x450 mm (alto x ancho x fondo), equipado con puertas, cerradura, fijación y soporte. Incluso construcción de hornacina con los trabajos de obra civil necesarios. Exterior y material a definir por Dirección Facultativa. Totalmente instalado, conexionado, probado y puesto en marcha.			
E1MB20.LA.1	1,000	Ud	ARMARIO PARA ALOJAMIENTO DE CONTADORES Y CONJUNTO DE REGULACION	216,96	216,96	
U01FY318	1,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	29,41	
U01FY318.1	1,000	Hr	Ayudante	26,81	26,81	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	273,20	5,46	
			TOTAL PARTIDA			**278,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO GAS03 DISTRIBUCION GAS NATURAL						
AC DN20		**ML**	**TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN20.1	1,000	UD	TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	4,72	4,72	
U01FY318	0,050	Hr	Oficial 1ª	29,41	1,47	
U01FY318.1	0,050	Hr	Ayudante	26,81	1,34	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	7,50	0,15	
			TOTAL PARTIDA			**7,68**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
AC DN32		**ML**	**TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**			
			Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .			
AC DN32.1	1,000	UD	TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440	13,11	13,11	
U01FY318	0,100	Hr	Oficial 1ª	29,41	2,94	
U01FY318.1	0,100	Hr	Ayudante	26,81	2,68	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	18,70	0,37	
			TOTAL PARTIDA			**19,10**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS						
D25GA020		**Ud**	**VÁLVULA DE ESFERA D = 1"**			
			Ud. de válvula de esfera para gas natural, roscada, cuerpo de fundición y bola de acero inoxidable, D=1". Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada y probada.			
D25GA020.1	1,000	Ud	VÁLVULA DE ESFERA D = 1"	21,06	21,06	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	49,20	0,98	
			TOTAL PARTIDA			**50,16**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS						
REG100		**ud**	**REGULADOR ESTABILIZADOR DE PRESIÓN**			
			Ud. de regulador estabilizador de presión, con presión de entrada máxima de 500 mbar y rango de salida de 7 a 200 mbar. Cuerpo de aluminio, cierre total, doble membrana y doble toma de presión. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada y probada.			
REG100.1	1,000	Ud	REGULADOR ESTABILIZADOR DE PRESIÓN	140,49	140,49	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	168,60	3,37	
			TOTAL PARTIDA			**171,98**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
XGN02.1		**ud**	**TOMA DE PRESION**			
			Ud. de toma de presión de debil calibre, tipo Pitterson, con llave de corte 3/8" y accionamiento por palanca. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada y probada.			
XGN02.1.1	1,000	Ud	TOMA DE PRESION	20,43	20,43	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	48,60	0,97	
			TOTAL PARTIDA			**49,52**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS						

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
MANPUL		**UD**	**MANÓMETRO PULSADOR RANGO 0-150 MBAR**			
			Ud. de manómetro pulsador rango 0-150 mbar.			
			Incluso parte proporcional de accesorios.			
			Totalmente instalada y probada.			
MANPUL.1	1,000	Ud	MANÓMETRO PULSADOR RANGO 0-150 MBAR	11,81	11,81	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	39,90	0,80	
			TOTAL PARTIDA			**40,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

D32WA005		**Ud**	**JUEGOS CARTELES GAS**			
			Ud. de juego de carteles avisadores de la existencia de gas inflamable, colocado.			
D32WA005.1	1,000	Ud	JUEGOS CARTELES GAS	11,73	11,73	
U01FY318	0,200	Hr	Oficial 1ª	29,41	5,88	
U01FY318.1	0,200	Hr	Ayudante	26,81	5,36	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	23,00	0,46	
			TOTAL PARTIDA			**23,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO GAS04 SISTEMA DE ALARMA Y DETECCION

FIDEGASCA-4		**UD**	**CENTRALITA DE GAS PARA 4 SONDAS**			
			Ud. de central de alarma de gas para cuatro detectores antideflagrantes, alimentación a 230 V, salidas de tensión a 220 V, 12 V.c.c. y libre de potencial, señalización óptica de alarmas en el panel, rearme manual, incluso batería de 12 V. 3 Ah.			
			Incluso parte proporcional de accesorios.			
			Totalmente instalada, conexionada, probada y puesta en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**481,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con OCHO CÉNTIMOS

FIDEGASS3-2		**UD**	**SONDA DETECTORA DE GAS NATURAL ANTIDEFLAGRANTE**			
			Ud. de sonda detectora de gas natural antideflagrante, alimentación 12/24 V.c.c., consumo 120/65 mA, sensor de tipo catalítico de 5 años de vida útil, protección EEx d II C T6.			
			Marca a definir por la Dirección Facultativa.			
			Incluso parte proporcional de accesorios.			
			Totalmente instalada, conexionada, probada y puesta en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**334,58**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

INSDETGAS		**UD**	**CABLEADO CONEXIONADO SISTEMA DETECCION**			
			Ud. de cableado y conexionado de sistema de detección de gas natural, incluso protección desde cuadro eléctrico, 2 setas de emergencia situadas en sala de calderas y cuadro eléctrico para corte de suministro eléctrico, cableado desde central a detectores mediante manguera designada y homologada por el fabricante y todo el material y mano de obra necesario para el correcto funcinamiento de la instalación.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**265,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

ELBC50		**UD**	**ELECTROVALVULA DE GAS DN 50**			
			Ud. de válvula electromagnética de cierre rápido y rearme manual, con conexión mediante bridas, de 65 mm de diámetro, PN-6 , con alimentación a 230/240 V.			
			Incluso parte proporcional de accesorios.			
			Totalmente instalada, conexionada, probada y puesta en marcha.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**368,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
ELBD50.jb		**ud**	**VALVULA DE CORTE GAS NATURAL DN 50**			
			Ud. de válvula de corte para la instalación de gas natural , según norma UNE 60.718, de 50mm de diámetro, PN-6 , de accionamiento manual y homologada por la compañía suministradora. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.			
ELBD50.JB.1	1,000	Ud	VALVULA DE CORTE GAS NATURAL DN 50	59,32	59,32	
U01FY318	0,500	Hr	Oficial 1ª	29,41	14,71	
U01FY318.1	0,500	Hr	Ayudante	26,81	13,41	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	87,40	1,75	
			TOTAL PARTIDA			**89,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO GAS05 INSTALACION PROTECCION COCINA

P0501		**UD**	**EXTINCION INCENDIOS SAFETY FIRST SF/A**			
			Ud. Suministro e instalación dee sistema de extinición automática de incendios en campana extractora de cocinas, marca SAFETY FIRST modelo SF/A (Presión Auxiliar) de 7 puntos de detección y protección automática contraincendios. Formado por agente extintor (AFFF) compuesto por una solucón acuosa de Acetato de Potasio con pH de 8,2 proyectado por boquillas especiales situadas sobre los aparatos de cocción, colector de filtros y plenum conducto de extracción. El sistema se completa con 2 fusibles de detcción y control para disparo automático. Incorpora tirador manual, 2 microruptores para control de válvula de gas y alimentación eléctrica. Compuesto por: - 1 ud. Caja sistema SF/A-300. - 1 ud. Depósito SF/A-300 homologado CE-0062-2005. - 1 ud Agente extintor Safety First Low pH 3 G=11,35 litros. - 1 ud Carga nitrógeno simple. - Boquillas de difusión de agente extintor: - 1 ud. modelo 1N para colector filtros. - 1 ud. modelo 2w para conducto. - 1 ud. modelo 230 para freidora. - 1 ud. modelo 245 para cocina. 4 tapa boquillas metalicos - 2 ud. soportes fusibles tijeras y portafusible - 2 ud. fusible de 138ºC/182ºC. - 8 ud. Codo poleas para línea detección Totalmente instalado montado, instalado comprobado, incluso certificado de instalador y propuesta de contrato de mantenimiento.			
P0501.1	1,000	Ud	EXTINCION INCENDIOS SAFETY FIRST SF/A	4.016,99	4.016,99	
U01FY318	5,000	Hr	Oficial 1ª	29,41	147,05	
U01FY318.1	5,000	Hr	Ayudante	26,81	134,05	
%2000000	2,000	%	Medios auxiliares y costos indirectos...(s/total)	4.298,10	85,96	
			TOTAL PARTIDA			**4.384,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

SUBCAPÍTULO GAS06 COMISIONADO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA

GASCOM **Ud** **Comisionado de la instalación**

Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Reglamento de gas que incluirá:
- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protolocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **496,02**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con DOS CÉNTIMOS

GASDOCFIN **Ud** **Documentacion final de obra**

Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya:
- Protocolos de prueba de la instalación.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **496,02**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con DOS CÉNTIMOS

GASOCA **Ud** **Documentación del OCA**

Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **232,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.22 ASCENSOR Y ELEVADOR

CCE.22.01 **UD** **ASCENSOR 13 PERSONAS/1000 KG/2 PARADAS**

UD. Ascensor con las siguientes características:
FAMILIA: MRLG: Soluciones sin sala de máquinas (MRL) y accionamiento directo (Gearless).
MODELO: O3G_2015 Máxima robustez, confort y fiabilidad. La solución a medida. Máxima flexibilidad y prestaciones.
Nº personas / carga: 13 personas / 1000 Kg.
Velocidad: 1.00 m/s con Var. Frec.
Paradas Accesos por planta
Embarques: 1 Embarque
Tensión: 380 V/ 220 V] 50 Hz
Contrapeso: Lateral
Paracaídas contrapeso:]]
Maniobra: Selectiva en Bajada Simplex
CABINA
Gama: Público Xtra Sin definir *
Dimensiones (a x f x h): 1250 x 1900 x 2100 mm
Pared Fondo: Recubrimiento Inoxidable] ST01]Espejo 3/4 estrecho Blanco] Pasamanos Inoxidable
Pared Lateral con Botonera: Recubrimiento Inoxidable] ST01]Pasamanos Inoxidable
Pared Lateral sin Botonera: Recubrimiento Inoxidable] ST01]Pasamanos Inoxidable
Panel de mando: Acero Inox.(Base)] ST01
Techo: Acero Inox.(Base)] ST01
Iluminación: Iluminación eficiente con apagado automático UP37 Focos Led
Suelo: Cerámico SW01] Black Basalt
Frentes / embocadura: Acero Inox.(Base)] ST01
Rodapié: Aluminio Anodizado
PUERTAS Cabina
Tipo: Telescópica 2 Hojas
Hoja: Puerta Normal Solid
Dimensiones (a x h): 1000mm x 2000mm
Acabado: Acero Inox.(Base)] ST01
Detector: Cortina fotoeléctrica]
Normativa fuego:]]
Accionamiento: Vel. Regulada mediante Variación Frecuencia
PUERTAS Pisos
Tipo: Telescópica
Hoja: Puerta Normal Solid
Dimensiones (a x h): 1000mm x 2000mm
Acabado: Acero Inox.(Base)] ST01
Normativa fuego: EN81/58 (E120)
Accionamiento: Vel. Regulada mediante variación frecuencia
SEÑALIZACIÓN Cabina
Tipo pulsador: Electromecanico]Antivandálico
Estética pulsador: O3G Series circular
Indicador posición: TFT
Flechas direccionales:]]
Señal acústica: Gong
SEÑALIZACIÓN Pisos
Tipo pulsador: Electromecanico]Antivandálico
Estética pulsador: O3G Series circular
Indicador posición: Todos los pisos]6 TFT
Flechas direccionales: Si
Señal acústica: Gong
OTRAS PRESTACIONES
Alarma e iluminación de emergencia. Sistema bombero con caja de emergencia
Cierre Forzado.
Pulsador de apertura de puertas. Sintesis de voz. Escalera en foso.
Indicador luminoso y acustico de sobrecarga. Pulsador de cierre de puertas.
Iluminación de Recinto.
Telservicio Orona Pulsador llave cabina:1 Cierre de Hueco de Planta.
Isonivelación fina Cerrojo en puerta cabina 1er embarque. Orona Phone Unit
Viga superior IPE160.
DIMENSIONES HUECO OFERTA (*)
]Ancho Hueco:1800mm]]Ancho Hueco Mínimo:1800mm]]Ancho Hueco Máximo:1977mm
]Fondo Hueco:2250mm]]Fondo Hueco Mínimo:2200mm]]Fondo Hueco Máximo:2524mm
]Altura último piso:3400mm]]Altura último piso mínimo:3400mm
]Foso mínimo:1000 mm]]Foso:1100mm (*) Datos sujetos a desplomes de Hueco

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
			Totalmente colocado, en perfecto estado de funcionamiento, incluso legalización en los organismos públicos pertinentes.			
			Además están incluidos los siguientes conceptos:.			
			- Plan de Prevención de Riesgos Laborales conforme a la legislación vigente en la materia.			
			- Proyecto con visado por el colegio Oficial de Ingenieros correspondiente, e incluso legalización de la sustitución ante el Organismo Territorial competente del MInisterio de Industria y Energía.			
			- Montaje, transporte y Puesta en servicio del ascensor.			
			- Gastos de mantenimiento durante el primer año de servicio tras apertura.			
			Totalmente terminado y en uso			
P211029614	1,000	ud	Ascensor instalado	29.870,00	29.870,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	29.870,00	896,10	
			TOTAL PARTIDA			**30.766,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.22.02		**UD**	**ELEVADOR ESCENARIO DINÁMICO DE KONE MOTUS**			
P211029615	1,000	ud	Dinámico DE KONE Motus	14.589,00	14.589,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	14.589,00	437,67	
			TOTAL PARTIDA			**15.026,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE MIL VEINTISEIS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.23 URBANIZACIÓN

CCE.01.05 M3 **VACIADO DE TIERRAS**

DESMONTE, vaciado y/o excavación de TIERRAS y terreno de tránsito, cualquiera que sea su naturaleza, incluso rellenos de cualquier material, incluidos residuos, todos los materiales excepto roca dura. Incluye margas descompuestas (tufa blanda), rellenos, residuos, arenas, arcillas, gravas arenosas.. Incluso formación de terraplenado con los mismos, en tongadas de 30 cm 100% proctor de forma que el terreno quede rasanteado a las cotas previstas en el proyecto, realizada con medios mecánicos y complementos manuales, incluso parte proporcional de excesos, desprendimientos, refinos, entibaciones, apeos y agotamientos si fuera necesario durante la excavación, informe topográfico final i/ TRANSPORTE a terraplén y/o a vertedero autorizado a más de 20km, de los productos excavados. Canon de vertido para material de relleno en vertedero autorizado.
Se medirán según los volúmenes reales desmontados, según planos u órdenes de la D.F..
En ningún momento ni en ninguna partida del presupuesto se tendrán en cuenta en las mediciones el efecto del esponjamiento del terreno, cuya repercusión la considerará el contratista en sus precios de transporte o movimiento interno del material excavado.
En caso de aparecer cimentaciones de antiguos edificios, se considera que su demolición, desmonte y traslado a vertedero autorizado están abosorbidos por los precios dados de desmonte y vaciados, sin que su presencia signifique ni aumento ni disminución de medición, considerándose a todos los efectos tierra o roca según dónde aparezcan.
Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

MP000001	0,020	h	Pala frontal, 1'3 m3	70,00	1,40
MP000013	0,020	h	Retroexcavadora, tipo 4	70,00	1,40
AC010006	1,000	m3	Espera y transp a verted	2,00	2,00
AC030001	1,000	Ud	Agotamientos (p.p./m3)	1,00	1,00
OA000043	0,020	h	Peón especialista (i/moi)	23,00	0,46
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	6,30	0,19

TOTAL PARTIDA **6,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.01.07 M3 **EXCAVACIÓN POZOS Y ZANJAS EN TERRENO SIN CLASIFICAR**

M3. Excavación y vaciado de zanjas de cimentación y saneamientos, pozos de cimentación y arquetas, en terreno de cualquier naturaleza incluso roca, incluso rellenos de cualquier naturaleza o procedencia, de cualquier sección y profundidad ,adaptando y nivelando el terreno a cotas previstas en proyecto, mediante medios mecánicos a cualquier profundidad, inlcuso mermas, replanteos, excavación por capas, aplomado de paredes, cortes o taludes, refinos, entibación, apeos y agotamiento del agua si fuera necesario, p.p. de afecciones a urbanización existente; esponjamientos, carga, transporte,transporte, vertido y descarga de los productos resultantes en vertedero situado a más de 20km ; formación de rampas, limpieza del lugar de trabajo, medios de seguridad y protección reglamentarios, incluso acceso de la maquinaria . Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica marcada en proyecto por la profundidad real comprobada en obra y sin esponjamientos. La contrata deberá avisar a la D.O. y al geólogo encargado de la ejecución del estuidio geotécnico de la apertura de pozos para comprobación del firme y cota de excavación y cimentación . Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

MP000015	0,010	h	Retroexcav-martillo rompedor 400	70,00	0,70
MP000012	0,060	h	Retroexcavadora, tipo 3	65,00	3,90
MP000001	0,060	h	Pala frontal, 1'3 m3	70,00	4,20
AC010006	1,150	m3	Espera y transp a verted	2,00	2,30
AC030001	1,000	Ud	Agotamientos (p.p./m3)	1,00	1,00
F	0,040	Hr	Peón ordinario	23,20	0,93
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	13,00	0,39

TOTAL PARTIDA **13,42**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.01.091		**M3**	**RELLENO Y COMPACTADO TERRENO SIN APORTE**			
			M3 Relleno, extendido y compactado sin aporte con tierras procedentes d ela parcela, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor máximo, y al 98% del proctor normal, i/regado de las mismas y p.p. de afecciones a urbanización y levantamiento topográfico final. Medido el volumen teórico. Compactado previo del terreno existente. Se asegurará la compactación necesaria para que no haya asentamientos posteriores mediante ensayos. Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica por la profundidad estimada según proyecto y sin esponjamientos. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.			
ZATCUAD01	0,300	h	Cuadrilla de tierras	34,40	10,32	
Q00CACI10	0,100	h	Camión cisterna de 10 M3	60,00	6,00	
Q00MTNI19	0,015	h	Motoniveladora de 190CV.	68,00	1,02	
Q00CPVA16	0,014	h	Compactador autoprodo. 60Tn	40,00	0,56	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	17,90	0,54	
			TOTAL PARTIDA			**18,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.01.09		**M3**	**RELLENO Y COMPAC. MECAN. APORTE**			
			M3 Relleno, extendido y compactado con aporte de zahorra artificial huso ZA-40 procedente de machaqueo de canteras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor máximo, y al 98% del proctor normal, i/regado de las mismas y p.p. de afecciones a urbanización y levantamiento topográfico final. Medido el volumen teórico. Compactado previo del terreno existente. Se asegurará la compactación necesaria para que no haya asentamientos posteriores mediante ensayos. Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica por la profundidad estimada según proyecto y sin esponjamientos. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.			
MTRTUCA01	2,238	t	Zahorra artificial caliza procedente	13,80	30,88	
ZATCUAD01	0,015	h	Cuadrilla de tierras	34,40	0,52	
Q00CACI10	0,010	h	Camión cisterna de 10 M3	60,00	0,60	
Q00MTNI19	0,010	h	Motoniveladora de 190CV.	68,00	0,68	
Q00CPVA16	0,010	h	Compactador autoprodo. 60Tn	40,00	0,40	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	33,10	0,99	
			TOTAL PARTIDA			**34,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CCE.01.11		**M3**	**RELLENO GRAVAS EN SUB-BASE Y TRASDOS**			
			M3. Encachado de piedra caliza 40/80, ò 20/40, o 0/20mm mm en sub-base de solera, subbase de pavimentos de urbanización y relleno de trasdós, i/suministro, vertido, extendido y compactado con pisón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. En el trasdós de muros se protegerá con una bolsa perimetral de geotextil, que lo separará de las tierras. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina			
F	0,200	Hr	Peón ordinario	23,20	4,64	
U04AF401	0,100	M3	Zahorra Z-2 silícea	22,00	2,20	
U04AF201	1,000	M3	Grava 40/80 mm.i/geotextil	20,00	20,00	
MP000012	0,040	h	Retroexcavadora, tipo 3	65,00	2,60	
A03FB010	0,040	Hr	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn. CON CONDUCTOR	65,00	2,60	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	32,00	0,96	
			TOTAL PARTIDA			**33,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.02.01		**M2**	**IMP. MUROS CON LAMINA DELTA-DRAIN**			
			M2. Drenaje de muros con lámina nodular con marcado CE de polietileno virgen con geotextil incorporado y doble nodulo, capacidad de drenaje 1,2 l/s m y resistencia a compresión de 90 kN/m2 tipo DELTA DRAIN de BASF Dörken o similar, p.p. de fijacion al soporte con taco espiga de polipropileno a razon de 5 uds / m2 y sellado de solapes con banda autoadhesiva a dos caras de caucho butilo delta fix de bettor o similar. Incluso pieza superior de remate e impermeabilización del paramento de hormigón con dos manos de emulsión bituminosa bettogum de bettor o similar. La lámina recibirá al tubo de drenaje por su cara interior, y el geotextil cubrirá al mismo por su cara superior; para ello se separarán ambos elementos disponiendo el tubo entre ellos. El geocompuesto de drenaje se coloca con la lámina de polietileno hacia la estructura de forma que el geotextil quede contra las tierras. La lámina se rematará en su parte superior mediante la colocación del perfil DELTA para evitar la penetración de tierras u otros materiales entre el geocompuesto y el muro. El solape deberá realizarse separando el geotextil de la lámina y encajando los nódulos de las láminas contiguas. La anchura del solape será de un mínimo de 20 cm de anchura. Medida la superficie ejecutada.			
MDD0TV002	1,000	m2	Lámina drenante tipo Delta Drain i/empalmes y remate	14,00	14,00	
OA000043	0,030	h	Peón especialista (i/moi)	23,00	0,69	
B-MXI02700	1,111	kg	Emulsion bituminosa bettogum	1,80	2,00	
B-MLD002	5,000	ud	Taco espiga polipropileno diam 8 mm. Long = 70 mm	0,08	0,40	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	17,10	0,51	
			TOTAL PARTIDA			**17,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.02.03		**M2**	**LÁMINA GEOTEXTIL DE 300 g/m2**			
			LÁMINA GEOTEXTIL ANTIPUNZONAMIENTO de 300 g/m2, según notas previas; no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en muros. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida. Medida la superficie ejecutada			
SS550307	1,070	m2	Geotextil 300 gr/m2	1,30	1,39	
OA000043	0,050	h	Peón especialista (i/moi)	23,00	1,15	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	2,50	0,08	
			TOTAL PARTIDA			**2,62**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

CCE.02.04		**ML**	**TUBERIA DRENAJE PVC 200 mm**			
			MI. Tubería enterrada de drenaje, de PVC perforada, de 200 mm de diámetro interior, colocada sobre solera de hormigón en masa incluida en esta partida, incluso relleno de grava filtrante hasta 25 cm por encima del tubo, y p.p. de medios auxiliares i/conexión hasta la arqueta de pluviales, previa al relleno de tierras. Totalmente colocado, aplicado y en perfecto funcionamiento. Medida la longitud.			
MDD0TV016	1,030	ml	Tubo dren, PVC.D=200mm.	9,20	9,48	
ZASCUAD01	0,060	h	Cuadrilla tubo saneamient	34,90	2,09	
HORM.ZANJ	0,030	m3	hormigón en zanja	100,00	3,00	
GRAVILL.ZANJ	0,100	m3	gravillín en zanja	30,00	3,00	
%SG	3,000	%	Medios auxiliares	17,60	0,53	
			TOTAL PARTIDA			**18,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CCE.23.01		**M3**	**RELLENO GRAVILLÍN EN ZANJAS**			
			M3. gravillin en relleno de zanjas de drenaje, saneamiento, electricidad, gas, y en general de todas las canalizaciones enterradas i/suministro, vertido, extendido y compactado con pisón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. En el trasdós de muros se protegerá con una bolsa perimetral de geotextil, que lo separará de las tierras.			
P211029644	1,000	m3	gravillin en zanjas	52,00	52,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	52,00	1,56	
			TOTAL PARTIDA			**53,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.23.02		**M3**	**ARIDO DE OFITA**			
			m3 Suministro y colocación de capa extendida decorativa de gravillín de ofita, diámetro 10-20 mm, 15 cm de espesor medio, sobre lámina geotextil incluida. Incluso cribado y limpieza.			
P211029643	1,000	m3	árido de ofita extendido sobre geotextil, incluido	70,00	70,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	70,00	2,10	
			TOTAL PARTIDA			**72,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CCE.02.05		**UD**	**ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 80CM**			
			ARQUETA de 60x60x60-80 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.			
ARQ-DREN	1,000	UD	Arqueta hormigón i/solera	60,00	60,00	
TAPA	1,000	ud	tapa hierro fundido rellenable	56,00	56,00	
MATERIAL	0,500	UG	MATERIAL, CERÁMICO, HORMIGÓN ETC	30,00	15,00	
ZASCUAD01	0,100	h	Cuadrilla tubo saneamient	34,90	3,49	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	134,50	4,04	
			TOTAL PARTIDA			**138,53**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.02.06		**UD**	**ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 150CM**			
			ARQUETA de 60x60x60-150 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.			
ARQ-DREN	2,000	UD	Arqueta hormigón i/solera	60,00	120,00	
TAPA	1,000	ud	tapa hierro fundido rellenable	56,00	56,00	
MATERIAL	1,000	UG	MATERIAL, CERÁMICO, HORMIGÓN ETC	30,00	30,00	
ZASCUAD01	0,060	h	Cuadrilla tubo saneamient	34,90	2,09	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	208,10	6,24	
			TOTAL PARTIDA			**214,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CATORCE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.02.07		**UD**	**ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 200CM**			
			ARQUETA de 60x60x60-200 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.			
ARQ-DREN	3,000	UD	Arqueta hormigón i/solera	60,00	180,00	
TAPA	1,000	ud	tapa hierro fundido rellenable	56,00	56,00	
MATERIAL	1,000	UG	MATERIAL, CERÁMICO, HORMIGÓN ETC	30,00	30,00	
ZASCUAD01	2,000	h	Cuadrilla tubo saneamient	34,90	69,80	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	335,80	10,07	
			TOTAL PARTIDA			**345,87**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.01		**M3**	**HM20 en REGULARIZACIÓN** m3 HORMIGÓN HM-20/P/40/XC2 para REGULARIZACIÓN y nivelación (10 cm espesor mínimo) y/o relleno desde terreno portante hasta cota inferior de zapata, incluso vertido y apisonado, todo ello previa limpieza esmerada del terreno resultante de la excavación , incluso p.p. mermas, regado soporte, juntas constructivas, dilatación y trabajo, nivelación, acabado, vibrado, entibación ligera, encofrado y desencofrado (sobre el terreno), achicado de agua, si fuera necesario, armadruas de espera (4 diámetros B500 S de a,50 mts) en cada pozo, adoptando todas las medidas de seguridad específicas y generales. Se atenderán las indicaciones de la D.F. o del Coordinador de Seguridad en materia de limpieza del fondo de la excavación, no realizándose esta operación si no es con la autorización expresa del Coordinador de Seguridad habiendo tomado (si se realiza la limpieza del fondo) todas las precauciones, entibaciones, agotamientos, presencia de equipo de seguridad y presencia de vigilancia suficiente. Se medirá según la sección de planta expresada en planos y altura real. Ver Notas Previas.			
SC600122	1,100	m3	HM20P40XC2, sumin central i/esp	95,00	104,50	
OE000024	0,100	h	Peón ordinario encofrad (i/moi)	21,00	2,10	
SC600201	1,000	Ud	Encofrados, entibación, achiques (p.p./m3)	0,45	0,45	
QEEBMHR31	1,000	m3	Bombeo Hormigòn eq. esp.	3,00	3,00	
U02SM005	0,100	H.	Grupo motobomba de 6 C.V.	9,00	0,90	
MC000603	0,250	h	Vibrador para hormigón, de aguja	2,00	0,50	
MEH00205	0,600	kg	Acero corrugado B-500S armado y colocado	2,10	1,26	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	112,70	3,38	
			TOTAL PARTIDA			**116,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CCE.03.02		**M3**	**HA-25/B/20/XC2 EN ZAPATAS AISLADAS** HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2, en ZAPATAS AISLADAS, fabricado en central, vertido con cubeta o bomba, armada con acero B500.s/sd con cuantía según planos e indicaciones de la DF. i/ encofrado y desencofrado, vertido, vibrado, l/ ferralla y armado con cuantía según planos, según notas previas, completo aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, aditivos para la trabajabilidad y el curado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial, montaje en lugar definitivo, así como preparado de hormigón fresco mediante vibrado y curado. Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto Ver Notas Previas. En todo momento se dispondrá una red de drenaje con bombeo al exterior ya que debido a la naturaleza del terreno, en caso de lluvias el agua quedará estancada alterando la capa de cimentación . Esta estará incluida en el precio no suponiendo incremento.			
SC600121	1,030	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	113,30	
SE400307	60,000	kg	Acero B500S/SD colocado	1,30	78,00	
SE30000	3,000	M2	Encofrado madera	10,00	30,00	
QEEBMHR31	1,000	m3	Bombeo Hormigòn eq. esp.	3,00	3,00	
OE000026	0,600	h	Cuadrilla MA2 (1of+1ay i/moi)	38,00	22,80	
MC000603	0,250	h	Vibrador para hormigón, de aguja	2,00	0,50	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	247,60	7,43	
			TOTAL PARTIDA			**255,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.04		**M3**	**HA-25/F/20/XC2 MURETES**			
			HORMIGÓN ARMADO HA-25/F/20/XC2 en MURETES, encofrado a 2 caras, una de ellas VISTA. Incluye el encofrado de huecos pasamuros, l/ ferralla y armado con cuantía según planos,vertido, vibrado y curado. Berenjeno en remate superior así como pérdidas, aditivos, p.p. de juntas de dilatación o trabajo (en su caso) del tipo GUM cada 10 m, soldada, tanto en paramentos verticales como junta de bentonita en el encuentro de éstos con la zapata, posterior sellado de encuentros con medias cañas en zapata corrida y tapado de huecos de espada con mortero SIKA de resinas, berenjenos en junta horizontal y vertical si fuese necesario. No se admitirán codales interiores de madera. Ver notas previas. Cuantíasegún planos. El precio absorberá todo el resto de juntas de dilatación o de construcción que no se consideren aparte dentro del presente presupueto. La textura del encofrado será la obtenida por la colocación de tablero fenólico, con un máximo de tres puestas. Ver notas previas. Completo. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto A TENER EN CUENTA En los muretes de formación de petos de cubierta se ejecutará un rebaje para colocar las telas de impermeabilización de cubierta, este rebaje será de 2cm de fondo en una altura tal que queden 20cm de tela vista por encima de la cota de pavimento de cubierta. Se ejecutará en toda la superficie afectada en el murete. Se ejecutará mediante piezas en el encofrado a base de tablero o aislamiento d egran dureza para poderlo retirar una vez desencofrado. Incluido en el precio de esta partida			
SC600121	1,025	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	112,75	
SE400307	100,000	kg	Acero B500S/SD colocado	1,30	130,00	
SE800006	5,500	m2	Encofr industrializ Peri o sim 1C/V	14,00	77,00	
SE200101	0,040	m3	Madera de pino para encofrar	125,00	5,00	
SE200801	0,250	kg	Clavos de acero para encofrado	0,50	0,13	
SE200802	0,250	kg	Alambre de atar	0,79	0,20	
SI007903	1,200	m	Junta estanca s/texto	12,00	14,40	
AE000902	2,500	Ud	P.p. sellado de encofrado	0,64	1,60	
SJ000106	0,200	m3	Agua en riegos y curados	0,26	0,05	
SC600508	1,025	m3	Suplemento por bombeo, completo	5,96	6,11	
OE000025	1,000	h	Cuadrilla MA1(1of+1ay+½po i/moi)	62,00	62,00	
OE000029	0,800	h	Peón ord encofr vertido (i/moi)	22,00	17,60	
MC000603	0,250	h	Vibrador para hormigón, de aguja	2,00	0,50	
AV100045	11,320	pp	Varios, remates, complementos y rest elementos	2,00	22,64	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	450,00	13,50	
				TOTAL PARTIDA		**463,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.03.05		**M2**	**SUPLEMENTO POR ENCOFRADO VISTO ESPECIAL**			
			SUPLEMENTO de precio por ENCOFRADO VISTO ESPECIAL, en las zonas que se indican en planos o las que, con la antelación debida, disponga la Dirección Facultativa. No se considera encofrado visto especial el de la cara exterior de los muretes ya que en ese caso es visto con fenólicos nuevos o de poco uso(3 puestas) y en esta partida hablamos de encofrados "especiales" Se realizará con tablero forrado con tabla de pino cepillada o sin cepillar a elegir por la D.F. de 3 cm de espesor, para dos puestas, de diversas anchuras propuestas por la D.F según detalle de planos (14-19-24 cm), con berenjeno de madera (30.20.20 mm) longitudinal en cada una de las tablas, para dos puestas, de anchura propuesta por la D.F, colocado siempre sobre encofrado industrializado tipo Peri, Iguazuri, Ulma o similar, con especial tratamiento de juntas (se sellarán según indicaciones todas las juntas), berenjenos, aprietos, disposición de ventanas de control de hormigonado en zonas de huecos en no toda la dimensión o altura del muro, etc.. Microdesactivado de la superficie dehormigón mediante la aplicación a pistola del desactivante PIERI DRC 6/01. Se habilita este precio para que, aplicado a los m2 de superficie encofrada con la calidad de "visto" que se realicen y aprueben por la D.F. permitan el abono justo de la calidad que se pretende. Tiene, por tanto, consideración de partida independiente de aquellas a las que complementa a pesar de su encabezamiento como "suplemento". Según notas previas; completo. Se medirá por la superfie vista "manchada" (es decir, superficie de hormigón visto en contacto con el tablero fenólico con independencia de la superficie de éste o del número de caras encofradas), deduciendo por tanto los huecos excepto los de dimensión total inferior a 1 m2.			
SE800003	1,000	m2	Tabla de pino cepillada i/despieces	8,00	8,00	
SE800004	6,660	ml	Berenjeno	0,20	1,33	
OE000006	0,050	h	Cuadrilla MA2 (1of+1ay)	49,00	2,45	
SE800005	2,300	m	Junta 3M de sellado	1,10	2,53	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	14,30	0,43	
			TOTAL PARTIDA			**14,74**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.03.09		**M3**	**HA25/F/20/XC1 ARMADO EN LOSAS**			
			HORMIGÓN ARMADO HA25/F/20/XC1 en LOSAS tanto horizontales como inclinadas, con un espesor variable cms, en caso de las escaleras, incluyendo el peldañeado de hormigón de las mismas, i/p.p. de armadura según detalles de planos de estructura armadura según detalle en planos, armaduras de refuerzo en zonas de pilares, refuerzos de acero de esquinas de zuncho de borde de losa maciza y parte proporcional de zunchos de remates de murete, apuntalamiento y desapuntalamiento a diversas alturas, encofrado de madera fenólico con una puesta en obra incluso encofrado visto a base de madera de tablillas y cantos de losa con acabado tablilla, nivelado por medio de un topógrafo para una tolerancia de 1 cm de desnivel de planeidad colocadas de madera perperdicular al eje transversal del edificio, armado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Cuantía según planos. Según normas NTE-EME, EHL y EHE, siguiendo directrices de la DF antes de comenzar a encofrar. En aleros el hormigón será visto. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto			
SC600121	1,025	m3	HA25P20XC2, sumin central i/esp	110,00	112,75	
SE400307	100,000	kg	Acero B500S/SD colocado	1,30	130,00	
SE800001	4,000	Ud	P.p. encofrado industr fenólico,	12,78	51,12	
SE200555	0,050	m3	Madera de tablillas	190,00	9,50	
AE000902	12,000	Ud	P.p. sellado de encofrado	0,64	7,68	
SE200801	0,750	kg	Clavos de acero para encofrado	0,50	0,38	
SE200802	0,250	kg	Alambre de atar	0,79	0,20	
AE000901	4,900	m2	P.p. sellado encofrado	0,85	4,17	
SE200302	0,250	Ud	Puntal metálico telescópico 4,1m	8,36	2,09	
SC600508	1,025	m3	Suplemento por bombeo, completo	5,96	6,11	
SJ000106	0,150	m3	Agua en riegos y curados	0,26	0,04	
OE000025	0,700	h	Cuadrilla MA1(1of+1ay+½po i/moi)	62,00	43,40	
OE000029	1,000	h	Peón ord encofr vertido (i/moi)	22,00	22,00	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	389,40	11,68	
			TOTAL PARTIDA			**401,12**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS UN EUROS con DOCE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.23.03		**Ud**	**PAPELERA**			
			Ud. Suministro y colocación de papelera tipo Milenium 80 cubierta de Contenur con capacidad 80 l. y 1015 mm de altura; cuerpo, tapa, base y reborde de refuerzo superior en fundición de aluminio granalladoy pintado con oxirón color gris, aro para bolsa de aluminio acabado con el mismo tipo de pintura, sistema de vaciado mediante puerta lateral. Totalmente colocada			
P211029648	1,000	ud	papelera	300,00	300,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	300,00	9,00	
			TOTAL PARTIDA			**309,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NUEVE EUROS

CCE.23.04		**Ud**	**APARCABICIS KEY**			
			Ud. Suministro y colocación de aparcamiento de bicicletas tipo Key de la casa Santa & Cole o similar, formado por estructura de poliuretano de diversos colores, fundición de aluminio, cuerpo de espuma integral de poliuretano de alta densidad coloreado en masa a decidir por la D.F. con perfiles interiores de acero, base de fundición de aluminio pintada en polvo color gris, empotrado en el pavimento mediante 2 pernos y rellenados con resina epoxi, cemento rápido o similar y base de hormigón HM-30.			
P211029646	1,000	UD	APARCABICIS KEY COLOCADO	320,00	320,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	320,00	9,60	
			TOTAL PARTIDA			**329,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.23.05		**Ud**	**APARCABICIS UNIVERSAL**			
			Ud. Suministro y colocación de aparcamiento de bicicletas tipo Universal de Benito Urban de acero inoxidable, empotrado en el pavimento segñun fabricante, mediante pernos y rellenados con resina epoxi, cemento rápido o similar y base de hormigón HM-30.			
P211029647	1,000	UD	Aparcabicis universal	68,00	68,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	68,00	2,04	
			TOTAL PARTIDA			**70,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

CCE.23.06		**M2**	**FORMACIÓN DE PARTERRE ARBUSTIVO DE BAJO PORTE**			
			m2 Formación de parterre arbustivo de bajo porte con malla antirraices, tierra vegetal, malla antihierbas y plantado de arbustos de distintas especies de bajo porte. Totalmente terminado.			
mt48epa010a	4,000	ud	arbustiva	5,25	21,00	
mt48tie020	6,000	kg	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0,83	4,98	
mt48tie040	6,000	kg	mantillo limpio cribado	0,03	0,18	
mt08aaa010a	0,040	m3	agua	1,54	0,06	
mq01ret020b	0,017	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,16	0,68	
mq04dua020a	0,336	h	Dumper de descarga frontal de 1,5 t de carga útil.	5,95	2,00	
mo040	0,067	h	Oficial 1ª jardinero.	22,13	1,48	
mo115	0,168	h	Peón ordinario construcción.	23,32	3,92	
mo086	0,168	h	Ayudante Jardinero	23,58	3,96	
%003	2,000		medios auxiliares	38,30	0,77	
			TOTAL PARTIDA			**39,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TRES CÉNTIMOS

CCE.23.07		**M2**	**FORMACIÓN DE CÉSPED**			
			M2. Formación de césped, resisitente al pisoteo y adaptable a todo tipo de climas, por siembra de una mezcla de Festuca arundinacea "Gold Millenium"+Ray-Grass inglés+Poa pratensis, comprendiendo el desbroce, perfilado y fresado del terreno, distribución del fertilizante complejo NKP-Mg-M.O., pase de motocultor a los 10 cm. superficiales, perfilado definitivo y preparación para siembra de la mezcla indicada a razón de 30 gr/m2., pase de rulo y primer riego, dos cortes (Para certificar se medirá la supercie ejecutada). Incluso aporte de tierra vegetal de 15 cm.			
P211029618	1,000	m2	formación de cesped	6,20	6,20	
P211029619	0,150	m3	tierra fertilizada extendida	40,00	6,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	12,20	0,37	
			TOTAL PARTIDA			**12,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.23.08		**M3**	**TIERRA VEGETAL CRIBADA Y FERTILIZADA (si fuese necesario)**			
			M3 Aporte de tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel y extendida con medios mecánicos, mediante retroexcavadora, en capas de espesor uniforme. Con mezcla de sustratos, y arenas según indicaciones de los técnicos de jardines del ayuntamiento del valle de egües. Incluso transporte, descarga y, extendido.			
P211029617	1,000	m3	teirra vegetal fertilizada, extendida, i/ transporte	44,00	44,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	44,00	1,32	
			TOTAL PARTIDA			**45,32**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

CCE.23.09		**M2**	**SOLERA HORMIGÓN ARMADO E15**			
			Solera de 15 cm de espesor, con pendiente o sin ella, realizada en hormigón HA-25/p/20/IIa N/mm2, con aditivo en polvo colorante para formación de hormigón coloreado en masa en tono a decidir por la D.F., elaborado en central, sore lámina de polietileno entre el encachado y la solera, incluso encofrado perimetral, armado con mallazo electrosoldado 150.150.10 sobre celosías y fibras de polipropileno (600 gr/m3 de hormgión, vertido y desencofrado, incluso incorporación de capa de rodadura MASTERTOP 100 mediante espolvoreo (5 kg/m2), fratasado mecánico con helicóptero, alisado y pulimentado, curado del hormigón con el líquido incoloro MASTERKURE 130 (0,15 KG/M2), incluso p.p. de aserrado de juntas de retracción con disco de diamante en cuadrículas de 4 m de largo máximo, aserrado de las mismas y fratasado, incluso p.p. de medios auxliares, costes indirectos y limpieza final.			
U01AA007	0,200	H.	Oficial 1ª	22,00	4,40	
U01AA011	0,200	H.	Peón ordinario	22,00	4,40	
D04PH043	1,000	M2	MALLAZO ELECTROS. 20X20 D=8	2,88	2,88	
A02FA723	0,150	M3	HORM. HA-25/P/20/ IIa CENTRAL	100,00	15,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	26,70	0,80	
			TOTAL PARTIDA			**27,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.23.10		**M2**	**PRESOLERA DE HA20, e = 15 cm**			
			PRESOLERA de aceras de 15 cm de espesor de hormigón HA-20, construida, según detalle de planos, sobre subbase previamente ejecutada y valorada aparte. Incluye: rasantes longitudinales y transversales; encofrado exterior y para refuerzo; refuerzo de borde de 20x30 cm; consolidación del hormigón en masa mediante regla vibrante; disposición de juntas de hormigonado cada 3,75 m o bien su aserrado si su ejecución es por sistema continuo; protección y limpieza exhaustiva de los paramentos colindantes. Medición por superficie real construida.			
U01AA007	0,100	H.	Oficial 1ª	22,00	2,20	
U01AA011	0,100	H.	Peón ordinario	22,00	2,20	
A02FA723	0,150	M3	HORM. HA-25/P/20/ IIa CENTRAL	100,00	15,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	19,40	0,58	
			TOTAL PARTIDA			**19,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.23.11		**M2**	**SOLERA HORMIGÓN ÁRIDO CANTO RODADO LAVADO**			
			M2. Solera de 15 cm de espesor, realizada con hormigón tipo HA-25 CANTO RODADO tamaño máximo del árido 8 mm,tipo Andosilla, elaborado en central, incluso árido fino calizo. i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, encofrado de bordes y perímetros, juntas con fachadas y otros tipos de pavimentos. Acabado lavado con hidrolimpiadora previa aplicacion de desactivante superficial. Incluso formación de peldaños con el mismo material, incluso replanteo, encofrado y desencofrado de los mismos. Incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y fratasado. incluso aplicación de una resina base disolvente que garantice el sellado e impermeabilización del pavimento.Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Medida la superficie ejecutada.			
U01AA007	0,400	H.	Oficial 1ª	22,00	8,80	
U01AA011	0,400	H.	Peón ordinario	22,00	8,80	
P211029636	1,000	m2	desactivante	5,00	5,00	
D04PH043	1,000	M2	MALLAZO ELECTROS. 20X20 D=8	2,88	2,88	
A02FA723	0,150	M3	HORM. HA-25/P/20/ IIa CENTRAL	100,00	15,00	
P211029637	0,150	m3	incremento por árico especial	20,00	3,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	43,50	1,31	
			TOTAL PARTIDA			**44,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.23.12		**M2**	**PAVIMENTO ASFALTO CAPA BASE +CAPA RODADURA**			
			m². Pavimento a base de 8 cm de espesor de mezcla bituminosa continua en caliente AC22 base S, para capa base, de composición semidensa, con árido granítico de 22 mm de tamaño máximo y betún asfáltico mejorado con caucho. y capa de 5 cm de espesor a base de mezcla bituminosa en caliente porosa tipo PA16. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.			
			Medido en proyección horizontal.			
U01AA011	0,020	H.	Peón ordinario	22,00	0,44	
U39EA265	1,000	m²	Pavimento MBC 6 cm PA 16 PMB 45/80-65	14,00	14,00	
P29382	1,000	m2	capa base ac22	11,00	11,00	
U39AI008	0,040	h	Extendedora aglomerado	78,39	3,14	
U39AC007	0,040	h	Compactador neumático autopropulsado100 CV	29,92	1,20	
U39AH025	0,010	Hr	Camión bañera 200 cv	24,81	0,25	
U39DA001	0,005	t	Betún asfáltico B 40/50	140,26	0,70	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	30,70	0,92	
				TOTAL PARTIDA		**31,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.23.13		**M2**	**PAVIMENTO BREINCO LLOSA FILTRA, + JUNTA MORT. DRENAN**			
			M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PIEZAS LLOSA FILTRA de breinco o similar en formato 60x40x10, color a decidir por la DF, colocado sobre Subbase de grava 4/20mm contemplada aparte, capa de asiento intermedia de 3-5cm de gravilla de asiento 2-6mm de granulometría, incluida en esta partida, incluso p.p. de rejunteado con arena machacada de granulometría entre 0 y 2 mm, nivelado, aplomado,realización de juntas, relleno de juntas, , encuentros, compactado, sellado de arena y vibrado del conjunto, formación de pendientes, además de varios barridos y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente). Totalmente terminado			
P211029620	1,000	m2	pavimento llosa filtra completo, i/ rejuntado	70,00	70,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	70,00	2,10	
				TOTAL PARTIDA		**72,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CCE.23.14		**M2**	**PAVIMENTO BREINCO LOSA FILTRA GREEN CON JUNTA VERDE 10CM**			
			M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PIEZAS LLOSA FILTRA GREEN de breinco o similar en formato 40x40x10, color a decidir por la DF, colocado sobre Subbase de gravacde 15-25cm , granulometría 2/22, ó 2/32, siin finos, contemplada aparte, capa de asiento intermedia de 3-5cm incluida en esta partica, de arena de asiento 0-3mm de granulometría, también incluida en esta partida, incluso p.p. de llenado de alvéolos con sustrato franco arenoso 70% arena avada y 30% tierra vegetal abonada (material incluido en esta partida) y sembrado con una mezcla de semillas de césped según indicaciones del equipo de jardinería del Ayuntamiento del Valle de Egües. , nivelado, aplomado, realización de juntas, encuentros, compactado,vibrado del conjunto, formación de pendientes, y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente).			
P211029621	1,000	m2	pavimento losa filtra green, colocado i/ base y rellene cesped	69,00	69,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	69,00	2,07	
				TOTAL PARTIDA		**71,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.23.14B		**m2**	**PAVIMENTO ADOQUÍN HORMIGÓN 20x10x8**			
			Pavimento de adoquines prefabricados de hormigón tipo BREINCO o equivalente, formato rectangular d e20x10x8 cm, color a definir por la DF acabado liso, colocados según aparejo regular ahileras según criterio de la DF. Incluso p.p. de extendido y nivelación de una cama de asiento dearena de río lavada de 4 cm de espesor (granulometría 0-5 mm), colocaciónmanual de las piezas a hueso dejando juntas de 2 a 3 mm, posterior compactadomediante bandeja vibrante de placas de neopreno, y recebado final perimetraly de juntas con arena fina de sílice seca. Totalmente terminado, limpio y dispuesto al tráfico sobre base previa (no incluida)			
MO011	0,350	H	Oficial 1ª pavimentador	24,50	8,58	
MO0156	0,350	H	Peón ordinario	19,80	6,93	
MAT215	1,050	m2	Adoquín de hormigón monocapa/bicapa rectangular 20x10x8 cm	38,50	40,43	
MAT218	0,050	m³	Arena de río lavada de granulometría 0-5 mm para lecho de apoyo.	45,00	2,25	
MAQ052	0,060	h	Bandeja vibrante monocilíndrica reversible con protección p	11,50	0,69	
%5	5,000		Costes Indirectos	58,90	2,95	
			TOTAL PARTIDA			**61,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.23.15		**ML**	**PELDAÑO PREFABRICADO SUPERSTEP DE BREINCO**			
			ML SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PELDAÑO PREFABRICADO SUPERSTEP de breinco en formato a definir en obra según necesidad de altura y anchura, color Ceniza o a deceidir por la DF, incluso separador de 3 mm y sistema (VS) en su base) colocado sobre solera de hormigón contemplada aparte mediante capa de asiento intermedia de arena de río con un 6,6 % de cemento (100 kg/m3) de 4 cms de espesor, incluso p.p. de rejunteado con arena machacada de granulometría entre 0 y 2 mm, nivelado, aplomado, realización de juntas, encuentros, compactado, sellado de arena y vibrado del conjunto, formación de base de peldañño en relleno del hueco que lo forma, formación de pendientes, además de varios barridos y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente).			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**65,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS

CCE.23.16		**M2**	**PAVIMENTO BREINCO LOSA ILLA**			
			M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PIEZAS LLOSA TRAMA de breinco o similar en formato 40x40x12, color a decidir por la DF, colocado sobre Subbase de gravacde 15-25cm , granulometría 2/22, ó 2/32, siin finos, contemplada aparte, capa de asiento intermedia de 3-5cm incluida en esta partica, de arena de asiento 0-3mm de granulometría, también incluida en esta partida, incluso p.p. de llenado de alvéolos con sustrato franco arenoso 70% arena avada y 30% tierra vegetal abonada (material incluido en esta partida) y sembrado con una mezcla de semillas de césped según indicaciones del equipo de jardinería del Ayuntamiento del Valle de Egües. , nivelado, aplomado, realización de juntas, encuentros, compactado,vibrado del conjunto, formación de pendientes, y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente).			
mt18bre010c	1,050	m2	Llosa Trama® de Breinco 40X40X12 i/capa, rejunteado, colocado	62,00	65,10	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	65,10	1,95	
			TOTAL PARTIDA			**67,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

CCE.23.17		**ML**	**PERFIL ACERO CORTEN SEPARACIÓN PAVIMENTOS**			
			Suministro y colocación de pieza de borde para parterres o soleras o pavimentos de todo tipo compuesta por chapa plegada de acero corten de 5 mm de espesor y desarrollo 250.50.50 mm, colocada sobre asiento de hormigón masa o casquillo metálico y tornillería. Incluso remates y accesorios. Completamente terminada y colocada.			
P211029638	1,000	ml	pieza terminada e instalada	32,00	32,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	32,00	0,96	
			TOTAL PARTIDA			**32,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.23.18		**M2**	**SOLADO BALDOSA LLOSA VULCANO SIMILAR A PLAZA**			
			m². Pavimento de zona de rodadura con losa Vulcano de Breinco o similar de 60x40x8cm IGUAL AL EXISTENTE EN LA PLAZA color ceniza, o conforme a modelo existente o a definir por DF, air-clean, en acuedo con plaza, con certificado medioambiental ISO14001, bicapa con 8 mm aprox. capa superior silícea, con capa descontaminate aplicado en masa para reducción NOX, clase C3 según UNE 127197:1-2013 , color inorgánico larga duracción, buen comportamiento a las inclemencias del tiempo, resto tonalidad similar con árido granítico superior al 45% sin bisel, resistencia al deslizamiento clase C3, resistencia a la flexión media superior a 5 MPa, Clase U, resistencia al hielo-deshielo Clase 3, con distintivo de Garantía de Calidad Ambiental (ECOETIQUETA), sobre solera de hormigón HM-20 N/mm² tamaño máximo del árido de 25 mm y 15 cm de espesor, i/ enlechado y limpieza. SObre subbase de zahorra artificial (no incluída) compactada.			
P211029641	1,000	m2	LOSA VULCANO 60x40x8 cm i/capa, rejunteado, colocado	68,00	68,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	68,00	2,04	
			TOTAL PARTIDA			**70,04**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

CCE.23.19		**ML**	**CANALETA HORMIGÓN POLÍMERO**			
			CANALETA en formación de sumidero de hormigón polimérico, de diseño según detalles y medidas de planos, abarcando: la propia canaleta, modular, con encastre entre piezas (si fuese necesario) que permitan su correcto sellado y de 21x16 cm en sección transversal con conducto de Ø 10 cm y boca superior de 5 cm abocelada; el sellado de cada elemento con el siguiente; los entronques con los sumideros, las tapas o cierres laterales con hormigón o con piezas propias del sistema ; los cortes, en caso necesario, para posibilitar el giro en planta; la colocación (irá arropada con el hormigón HP-40 de la presolera superior) y sujeción provisional y definitiva; la REJILLA TIPO COFUNCO C-250 o ULMA a definir por la DF, a para CANALETA-SUMIDERO LONGITUDINAL, de 16 cm de ancho, de fundición nodular, para 25 t, con marco también de fundición. Incluso los trabajos de preparación de zanja, excavación incluso retirada del material de su b-base, compactado y encofrado si fuera necesario, formación de lecho y arropamiento con hormigón H250, previo el correspondiente compactado de la subbase, sellados, etc., colocada con las cotas y en los lugares indicados en planos, completo. Incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero i/canon de vertido. Colocación, completa. Se medirá por unidade de sumidero en caso de ser sumideros puntuales o la longitud final resultante de la rejilla colocada en obra en caso de ser canaleta corrida según las órdenes de la D.F.			
SS202001	1,030	m	Canaleta hormigón polim 16x16 cm	15,55	16,02	
SS202008	1,005	m	Rejilla fundición n.d. 16cm, 40t	14,81	14,88	
OA000047	0,050	h	Cuadrilla AB3 (1of+1po i/moi)	26,00	1,30	
MC000051	0,005	h	Dúmper obra, de 0,5 m3	3,37	0,02	
OA000003	0,005	h	Peón especialista	12,00	0,06	
AI800302	0,200	m3	HA25 en arquetas y obras fábrica	130,00	26,00	
AV100037	1,000	pp	Varios, ayudas y complementos	0,04	0,04	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	58,30	1,75	
			TOTAL PARTIDA			**60,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CCE.23.20		**MI**	**CAZ PREF. DE HORMIGÓN**			
			Suministro y colocación de caz prefabricado de hormigón de 33x50x15 cm, con acabado en arco ciruclar modelo R33, colocado sobre solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, incluso preparación de la superficie de asiento, compactado y recibido de juntas, terminado.			
P211029640	1,000	ml	caz colocado	49,00	49,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	49,00	1,47	
			TOTAL PARTIDA			**50,47**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.23.21		**UD**	**FORMACIÓN DE PASO REBAJADO PARA ACCESO A PARCELA**			
			UDFormación de paso rebajado para acceso a parcela, incluyendo los trabajos de picado de pavimentos existentes, incluso retirada de bordillo, formación de solera de base de pavimento en acuerdo para rebaje de pavimento, tipo vado, incluye el pavimento de acabado según indicaciones del ayuntamiento del Valle de Egüés, su total instalación, conforme a instrucciones del propio ayuntamiento y la DF. Incluye también el pintado del mismo con pintura especial para pavimentos de tráfico rodado, incluye la pintura del paso de cebra y las l´çineas de acceso alaparcamiento			
			, señalización horizontatal y vertical, totalmente terminado			
P211029642	1,000	ud	paso rebajado completo	2.980,00	2.980,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	2.980,00	89,40	
			TOTAL PARTIDA			**3.069,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SESENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

CCE.23.22		**M2**	**PICADO DE PAVIMENTO EN ACUERDO CON PLAZA**			
			M2. Picado y levantado de baldosas de plaza, con recuperación de material para ejecutar el acuerdo con el pavimento de acceso dee edificio, incluso retiradade material, limpieza y dejarlo preoarado para posterior trabajos de acuerdo			
P211029645	1,000	m2	PICADO DE PAVIM. CON RECUPERACIÓN	19,00	19,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	19,00	0,57	
			TOTAL PARTIDA			**19,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.23.23		**ML**	**CANALETA PLUV HORM POL + REJ FUND**			
			ml CANALETA de hormigón polimérico, tipo Ulma, de diseño según detalles y medidas de planos, abarcando: la propia canaleta, modular, con encastre entre piezas que permitan su correcto sellado y de 21x16 cm en sección transversal con conducto de Ø 10 cm y boca superior de 5 cm abocelada; el sellado de cada elemento con el siguiente; los entronques con los sumideros; los cortes, en caso necesario, para posibilitar el giro en planta; la colocación (irá arropada con el hormigón HP-40 de la presolera superior) y sujeción provisional y definitiva; la REJILLA para CANALETA-SUMIDERO LONGITUDINAL, de 16 cm de ancho, de fundición nodular, para 25 t, con marco también de fundición. Incluso los trabajos de preparación de zanja, excavación incluso retirada del material de su b-base, compactado y encofrado si fuera necesario, formación de lecho y arropamiento con hormigón H25, previo el correspondiente compactado de la subbase, sellados, etc., colocada con las cotas y en los lugares indicados en planos, completo. Incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero i/canon de vertido. Colocación, completa.			
			Se medirá por la longitud final resultante de la rejilla colocada en obra según las órdenes de la D.F.			
U01AA007	0,300	H.	Oficial 1ª	22,00	6,60	
O01OA050	0,300	h.	Ayudante	20,96	6,29	
P01AA020	0,040	m3	Arena de río 0/6 mm.	14,80	0,59	
P29339	0,700	ml	canaleta+rejilla	75,00	52,50	
P02ECF010	1,050	ud	Rej.trans. fund.ductil s/cerco L=500x124	8,67	9,10	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	75,10	2,25	
			TOTAL PARTIDA			**77,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.23.24		**ML**	**CANALETA CON REJILLA LINEAL DE RANURA EN SUELO**			
			ML Sistema de recogida de pluviales de la marca ULMA con canal de Hormigón Polímero tipo ULMA, modelo U100, de ancho exterior 130mm, ancho interior de 100mm con posibilidad de pendiente incorporada del 0,5% o pendiente en cascada, con alturas exteriores disponibles entre 130mm y 280mm, para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1ML de longitud, cancela de seguridad y tornillería correspondiente. o equivalente a criterio de la Dirección Facultativa,Incluso Rejilla Ranurada en T o L invertida, GR100UOC, a decidir por la Df, en acero galvaniuzado, atornillada a la canal, incluida conexiones a tubería general de saneamiento pluvial,, incluida arqueta registro patra limpieza de la misma, con tapa propia del sistema, acabado relleno en material de pavimento, canal de hormigón polimérico y rejilla tipo ranura, uniones, hormigón de fijación y piezas especiales. Medida la longitud de rejilla instalada.			
U01AA007	0,400	H.	Oficial 1ª	22,00	8,80	
O01OA050	0,400	h.	Ayudante	20,96	8,38	
P01AA020	0,040	m3	Arena de río 0/6 mm.	14,80	0,59	
P29339	0,700	ml	canaleta+rejilla	75,00	52,50	
P02ECF010	1,050	ud	Rej.trans. fund.ductil s/cerco L=500x124	8,67	9,10	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	79,40	2,38	
			TOTAL PARTIDA			**81,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.23.25		**ML**	**BORDILLO JARDÍN**			
			Bordillo prefabricado de hormigón tipo jardín recto de 8x20x100 cm, sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2, Tmáx. 40 mm de 10 cm de espesor, colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares y limpieza final.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**12,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS

CCE.23.26		**ML**	**PUERTA PIVOTANTE A BASE DE CIERRE DE PERFIL**			
			ML. Puerta pivotante en Cierre de parcela conformado con tubo de acero cerrado en su parte supeior de formado por perfiles tubulares de acero galvanizado lacado, conformados mediante pletinas de acero de sección 50x100 mm, dispuestos verticalmente a eje cada 150 mm, con una interdistancia libre entre perfiles de 100 mm. Los perfiles se anclarán en el suelo mediante empotramiento y quedarán libres hasta la parte superior, con una altura total de vallado de 200, I/ puerta practicable de dimensiones a definir en obra, de dos hojas, del mismo material y diseño integrado en el cierre, I/ herrajes de colgar y seguridad, conjunto galvanizado en caliente por inmersión; totalmente montado, atornillado a soporte, i/ accesorios. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Incluye anclajes, medios auxiliares, tratamiento de galvanizado y acabado lacado en color a definir por la Dirección Facultativa, totalmente colocado y terminado			
P211029639	1,000	ml	cierre i/ puertas	560,00	560,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	560,00	16,80	
			TOTAL PARTIDA			**576,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CCE.23.27		**ML**	**BARANDILLA**			
			BARANDILLA inclinada de ESCALERA EXTERIOR o RAMPA, realizada con tubos y perfiles de acero expresamente galvanizados en caliente y termolacado al horno, incluso colocación por especialistas, completa. Perfiles verticales tubular Ø 45.3 Pasamanos tubulares Ø 45.3. Pletina de 10mm de espesor en unión de perfiles verticales con pasamanos y pletina superior, según planos, Remate intferior con pieza de diámetro 85 y 8mm de espesor. Relleno central mediante malla estructural de aceroinoxidable X-TEND (1.2), modelo CXS, con cables trenzados de Ø1,5 mm yluz de malla MW 60 (60x104 mm), conectada mediante casquillos de fijaciónde acero inoxidable al bastidor.Anclado a hormigón con varillas roscadas de 10mm con mortero expansivo. Desarrollos de pasamanos según planos. Resto de elementos según planos y documentación gráfica. Se medirá por la longitud en m de la barandilla completa. Todo ello acabado en calidad C5I.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**150,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.23.28		**u**	**PLANTACIÓN DE ARBOL**			
			Plantación de árbol con cepellón o contenedor, de 18 a 25 cm de perímetro de tronco a 1 m de altura (a partir del cuello de la raíz), excavación de hoyo de plantación con un diámetro mínimo de 150 cm y una profundidad de 100-130 cm con medios mecánicos, en una pendiente inferior al 25 %, relleno del hoyo con sustitución total de tierra de la excavación por arena lavada y compost (70%-30%), primer riego y carga de las tierras sobrantes a camión.La apertura del hoyo de plantación se realizará bajo supervisión arqueológica, ante la posible aparición de restos arqueológicos.Todo ello sujeto a variaciones propuestas por el Servicio de Jardines del Ayto. de Pamplona.			
A01-FEPJ	0,380	h	Ayudante jardinero	31,11	11,82	
A0F-000M	0,150	h	Oficial 1a jardinero	35,05	5,26	
A0G-0022	0,200	h	Oficial 2a jardinero	32,83	6,57	
B011-05ME	0,230	m3	Agua	2,08	0,48	
B03L-05MX	1,210	t	Arena lavada 0,1 a 0,5 mm	49,27	59,62	
BR32-21DJ	0,346	m3	Compost clase I,origen vegetal,granel	38,93	13,47	
C13C-00LP	0,350	h	Retroexcavadora s/neumáticos 8 a 10t	51,15	17,90	
C151-002Z	0,210	h	Camión cisterna 8m3	59,95	12,59	
C152-003A	0,132	h	Camión grúa 3t	62,55	8,26	
C154-003N	0,290	h	Camión transp.7 t	46,80	13,57	
A%AUX0010150	1,500	%	Gastos auxiliares sobre la mano de obra	23,70	0,36	
			TOTAL PARTIDA			**149,90**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CCE.23.29		**u**	**SUMINISTRO ACER RUBRUM PERIM 16-18CM**			
			Suministro de Acer Rubrum de perímetro de 16 a 18 cm, con cepellón de diámetro mínimo 0,51 cm y profundidad mínima 0,357 cm según fórmulas NTJ.			
BR411-21XS	1,000	u	Acer rubrum h=100 a 125 cm, en contenedor 25l	71,70	71,70	
%003	2,000		medios auxiliares	71,70	1,43	
			TOTAL PARTIDA			**73,13**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS

CCE.23.30		**u**	**SUMINISTRO ACER CAMPESTRE PERIM.18-20CM**			
			Suministro de Acer campestre de perímetro de 18 a 20 cm, con cepellón de diámetro mínimo 0,57 cm y profundidad mínima 0.357 cm según fórmulas NTJ			
BR411-21W3	1,000	u	Acer campestre perím=18 a 20 cm, cepellón D>=0,57cm,h>=0,00399cm	162,65	162,65	
			TOTAL PARTIDA			**162,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.23.31		**u**	**SUMINISTRO BETULA PENDULA PERIM 40-50cm**			
			Suministro de Betula pendula (abedul blanco) de 40 a 50 cm de diámetro de tronco; suministro en contenedor estándar y profundidad mínima 0,657 cm según fórmulas NTJ.			
mt48eac070a	1,000		Betula alba 'Pendula') de 40 a 50 cm de diámetro de tronco; sumi	197,00	197,00	
%002	2,000		C.INDIRECTOS	197,00	3,94	
			TOTAL PARTIDA			**200,94**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.23.32		**u**	**SUMINISTRO CARPINUS BETULUS**			
			Suministro de CARPINUS BETULUS den contenedor de 7,5 litros - Altura de la planta: 150/175 cm. y profundidad mínima 0.357 cm según fórmulas NT			
1646Y	1,000		Carpe - Carpinus betulus	55,83	55,83	
%002	2,000		C.INDIRECTOS	55,80	1,12	
			TOTAL PARTIDA			**56,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.23.33		**u**	**SUMIINISTRO GINGKO BILOBA**			
			Suministro de Ginkgo biloba de perímetro de 16 a 18 cm, con pie masculino, con cepellón de diámetro mínimo 0,51 cm y profundidad mínima 0,357 cm según fórmulas NTJ			
BR434-22MW	1,000	u	Ginkgo biloba perím=16 a 18 cm,pie masc.,cepellón D>=0,51cm,h>=0	193,38	193,38	
%002	2,000		C.INDIRECTOS	193,40	3,87	
			TOTAL PARTIDA			**197,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CCE.23.34		**u**	**SUMINISTRO ALNUS GLUTINOSA**			
			Suministro de alnus glutinosa Imperialis de perímetro de 16 a 18 cm, con cepellón de diámetro mínimo 0,51 cm y profundidad mínima 0,00357 cm según fórmulas NTJ			
BR415-2249	1,000	u	Alnus glutinosa Imperialis perím=16 a 18 cm,cepellón D>=0,51cm,h	188,68	188,68	
			TOTAL PARTIDA			**188,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.23.35		**M2**	**MARMOLINA**			
			Suministro y colocación de capa extendida decorativa de piedra marmolina blanca, diámetro 20-40 mm, 15 cm de espesor medio, sobre lámina geotextil incluida. Incluso cribado y limpieza.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**33,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS

CCE.26.30		**M2**	**MUCHING DE CORTEZA**			
			Suministro y colocación de capa extendida decorativa de mulching de corteza de pino, 40-60 mm, 15 cm de espesor medio, sobre lámina geotextil incluida. Incluso cribado y limpieza.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**23,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS

CCE.23.53		**M**	**RIGOLA PREF. HORM**			
			Rígola formada por piezas prefabricadas de hormigón bicapa, 8/6,5x50x50 cm, sobre base de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 20 cm de espesor, vertido desde camión, extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), incluida en este precio.			
mt10hmf011Bc	0,200	M3	Hormigón en masa HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	77,40	15,48	
mt08aaa010a	0,006	m3	agua	1,54	0,01	
mt09mif010ca	0,021	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	51,01	1,07	
mt11cun120a	2,100	U	Pieza prefabricada de hormigón bicapa para rígola, 8/6,5x50x50 c	2,64	5,54	
mq04dua020b	0,033	H	Dumper	10,38	0,34	
mq06vib020	0,092	H	Regla vibrante de 3 m.	5,23	0,48	
mo041	0,436	H	Oficial 1ª construcción de obra civil.	32,35	14,10	
mo087	0,853	H	Ayudante construcción de obra civil.	28,63	24,42	
%5	5,000		Costes Indirectos	61,40	3,07	
			TOTAL PARTIDA			**64,51**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

CEE.23.54		**ml.**	**BORDILLO CALATORAO de 15x25 cm.**			
			ML. Bordillo calizo de piedra de Calatorao modelo Pamplona de 15x25 cm., incluso escavación, relleno de todo-uno, suministro y colocación sobre hormigón HM-20/P/20/IIa de 15 cm. de espesor, rejuntado con mortero de cemento; en ningún caso se admitirán juntas entre bordillos superiores a 10 mm. Rígola también de hormigón HM-20, lucida al temple con cemento en polvo, totalmente terminado, según planos de detalle.			
U01AA010	0,700	Hr	Peón especializado	22,00	15,40	
A01JF006	0,050	M3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	48,12	2,41	
U37CC004	1,054	Ml	Bordillo "Calatorao" 15x25	15,00	15,81	
A02AA510	0,200	M3	HORMIGON H-200/40 elab. obra	49,30	9,86	
%0300000	6,000	6%	Medios auxiliares	43,50	2,61	
			TOTAL PARTIDA			**46,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CEE.23.55		**M**	**PAVIMENTO BALDOSA HIDRÁULICA**			
			Pavimento de acera con baldosa hidráulica de las mismas características que la existente. Tipo pastillas o similar, igual a la existente en la zona, colocada sobre la solera de hormigón en masa HM-20 de 12 cm ó 14 cm (valorada aparte) y capa de mortero M-80 de 3 cm. de espesor asentada sobre base granular de todo-uno compactada al 95% del P.M. de 15 cm. de espesor (incluida) y recibida con mortero de cemento M-80, incluso formación de juntas de dilatación tanto de la solera de hormigón como de la baldosa, haciéndolas coincidir en planta, recibido de juntas con cemento en polvo, dibujo de la baldosa en el pavimento, remates contra tapas de arquetas, formación de pasos rebajados, p.p. de alcorques, incluso bordillos, pendientes hacia el bordillo y limpieza de las mismas, totalmente terminadas. Se incluye asimismo el tipo de baldosa colocado en los pasos de peatones. COLOCACIÓN: al tendido sobre capa de arena-cemento de 3 cm de espesor, sin aditivos, con 250 kg/m³ de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R y arena de cantera granítica. REJUNTADO: con arena silícea de tamaño 0/2 mm en juntas de 1,5 a 3 mm de espesor			
mt08cem011a	1,000	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según	0,10	0,10	
mt18btx010dch	1,050	m2	Baldosa hidráulica	9,30	9,77	
mt01arp020a	1,000	kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de	0,35	0,35	
mq04dua020b	0,027	H	Dumper	10,38	0,28	
mq06vib020	0,076	H	Regla vibrante de 3 m.	5,23	0,40	
mo041	0,032	H	Oficial 1ª construcción de obra civil.	32,35	1,04	
mo087	0,427	H	Ayudante construcción de obra civil.	28,63	12,23	
mo023	0,404	h	Oficial 1ª solador.	32,35	13,07	
mo061	0,404	h	Ayudante solador.	28,63	11,57	
%5	5,000		Costes Indirectos	48,80	2,44	
			TOTAL PARTIDA			**51,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CE.23.56		**M3**	**MEZCLA BITUMOSA ARIDOS CALIZOS**			
			Mezcla bituminosa en caliente con aridos calizos, tipo AC22 Bin 50/70 S (Caliza) en capa intermedia y base bituminosa, con un contenido de betún sobre mezcla del 4,5%, extendida en una capa de entre 5 y 7 cm. de espesor según el PG-3/75. Incluye áridos, fabricación, carga, transporte, extendido, compactación, formación de juntas y solapes, y todas las operaciones intermedias hasta su total terminación.			
P211034567	1,000		MCB TIPO G20	32,76	32,76	
P211034568	0,017		EXTENDEDORA PAVTOS MEZCLAS BITUMIN	60,00	1,02	
Q00EXT001	0,061		camión cisterna 10m3	24,04	1,47	
Q00C0VAA16	0,061		compactador 10m3	30,65	1,87	
mo041	0,015	H	Oficial 1ª construcción de obra civil.	32,35	0,49	
mo087	0,150	H	Ayudante construcción de obra civil.	28,63	4,29	
%5	5,000		Costes Indirectos	41,90	2,10	
			TOTAL PARTIDA			**44,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.24 EQUIPAMIENTO

CCE.24.01 **UD** **GRADERÍO TELESCÓPICO**

UD . Conjunto de graderio telescópico tipo Ezcaray seating o equivalente, según dimensiones y planos de proyecto, compuesto por:
Solución móvil:
Grada telescópica, con un aforo de 242 plazas
Sistema WILSIT (butacas auto-rodantes), con un aforo de 106 plazas
3 plazas de movilidad reducida
Aforo total: 351 espectadores
Para la Grada Telescópica:
-Un módulo de tribuna telescópica motorizada para un aforo de 242 plazas instaladas a 550 mm entre ejes.
-Longitud de frontal de 15,60 metros por 11 plataformas de altura, de un fondo de 900 mm. Contra huellas de una altura de 380 mm
-Butacas con abatimiento automático en bancadas completas
-Dos accesos con escalones intermedios de 1500 mm
-Estructura soporte fabricada con perfiles de acero S275 JR según norma UNE 13200-2008, DIN 1055 y 18032 soportando una carga vertical de 500 kg/m², en los pasillos y escaleras se asume una carga dinámica vertical de 7,5 Kn/m, a nivel del pavimento de cada fila se asume una carga horizontal de 3,5 kn/m y un esfuerzo horizontal en las dos direcciones igual a 1,2 de la carga vertical para considerar los movimientos de los espectadores.
-Toda la estructura metálica portante está fabricada con perfiles de acero S-275 JR siguiendo la norma DIN 18800 parte 7.
-Ruedas de traslación de 125 x 40 mm con cojinetes y bulones de 20 mm de sujeción con la banda de rodadura anti abrasiva.
-Guías superiores con ruedas de 60 mm con cojinetes instaladas cada 1500mm aprox asegurando la estabilidad lateral y acústico ya que impide que roce una plataforma con la superior o inferior .
-Barandillas laterales individuales, anti escalables, telescópicas, fabricadas con perfil redondo de 40 x 2 mm con barrotes verticales de 10 mm , de una altura de 1000mm.
-Plataformas y escalones acabados en madera MDF de 18 mm ignifuga M-1 con tratamiento al fuego Bs2d0 y vinilo de 2,5 mm encolado color a definir
-Cerramiento laterales sistema manual, mediante lona de PVC instalada mediante velcro.
-Escalones de acceso intermedios de 1200 mm con perfil delantero aluminio extrusionado con la parte delantera antideslizante
-Sistema mecánico de seguridad mediante topes y Gatillos metálicos con cierre automático por gravedad que se van cerrando paulatinamente mientras la tribuna se despliega lo que impide el plegado accidental de la tribuna una vez desplegada y ocupada por los espectadores.
-Sistema eléctrico anti atrapamiento instalado en la parte delantera de la tribuna, este sistema permite que, si en su desplazamiento la tribuna se encuentra con cualquier objeto u obstáculo, esta se detenga y vuelva a cerrarse.
-Escalones señalizados con iluminación de emergencia tipo plot de 24 V (2 por escalón) escalones con perfil delantero angular antideslizante y con tira longitudinal fotoluminiscente la cual absorbe y almacena la energía lumínica existente, emitiéndola en la oscuridad durante un tiempo prolongado tiempo de reducción 60 minutos (mcd/m2).
-Tracción de módulo de tribuna mediante dos motor reductores trifásicos de 0.37 KW y de 0,5 cv a 220/380 V 50Hz de una potencia de 16 A
-Ruedas de tracción con banda de rodadura anti abrasiva de un diámetro de 200mm.
-Cuadro eléctrico de maniobra con inversores para motores de tracción de 220/380 v 50 Hz más una fuente de alimentación para la señalización de emergencia.
-Botonera de mando con conexión instalada en la primera plataforma de la grada. Instalaciones eléctricas desde motores y leds hasta la parte trasera de la grada (resto a su cargo).
-Abatimientos de las butacas mediante los motores reductores eléctricos de tracción con guías y topes mecánicos, gatillos y pistones de gas, anclados a perfil trasero y a la plataforma siendo su abatimiento por fila completa.

Para las butacas dispuestas frente a la caja escénica y que se guardan bajo el escenario:

-Sistema WILSIT. Desplazamiento manual. Para un aforo de 106 plazas aprox.
-Un módulo de tribuna telescópica motorizada para un aforo de 106 plazas instaladas a 550 mm entre ejes.
-Permite la movilidad de las butacas a través de la sala con un mínimo esfuerzo, dejándola expedita en un reducido lapso de tiempo. No precisa de otros elementos instalados en la sala. Dependiendo acabados, la geometría de la unidad puede requerir una adaptación o inserción de complementos en aras del equilibrio de fuerzas.
-En las butacas de perfil reducido éstas se montan en bancada sobre una estructura portante de aluminio que aporta ligereza para facilitar el desplazamiento del conjunto así como una alta resistencia. Dependiendo de la longitud de la bancada se dimensionan los patines y perfiles transversales de armado, desde el 80x40mm para un máximo de 3 butacas, hasta 100x100mm para conjuntos de 4 a las 11 unidades, que es la cantidad máxima de butacas que permite el sistema. El patín de traslación se elabora con una estructura de metal cortado y plegado combinado con el apoyo estándar de la butaca. Dentro de la misma se alojan los rodamientos de goma o nylon, dependiendo el tipo de superficie de tránsito. Estas ruedas tienen dos posiciones, ya sea en su función de desplazamiento o estática, las cuales se accionan por medio de una palanca externa de fácil manejo ubicada en cada uno de los pies de apoyo. Los rodamientos están liberados, pudiendo encaminarse en cualquier sentido de la marcha; Las filas de butacas permiten un desplazamiento progresivo de las mismas hasta el giro total de 360º. La dimensión de los

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

apoyos, con 500mm de longitud cada uno, es suficiente para actuar como sistema antivuelco.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
Material estructural: Aluminio
Material complementario: Acero, nylon, poliuretano.
Pin Pintura : Epoxi polvo electrostático de 70/80 micras.
. Adherencia a cuadrícula: 100%

Dim Dimensiones Según necesidades.

PepPerfil de aluminio 100 x 100mm
. Pa Patín de desplazamiento 500 x 190mm
. A Anchura entre ejes: 500-600mm
. CaCapacidad de carga: 560Kg en traslación 2600Kg en reposo
Volumen: Variable, según diseño
Peso: Variable, según diseño
Todo ello realizado en base a la normativa vigente, y concretamente al Reglamento General de Policía de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas (R.D. 2816/1982 de 27 de agosto), a la Norma Básica de Edificación (R.D. 2177/1996, de 4 de octubre), y la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación (LOE), así como al Código Técnico de Edificación.

Butacas modelo AURUM

ACABADOS
Plástico: Catálogo COLORES
Metal: Catálogo COLORES
Tapicería: Catálogo TAPICERÍAS
Madera Catálogo BARNICES Color por definir
Instalacion completa. Llave en mano.
(348)Modelo AURUM
Grada telescópica (242 Uds.)
Sistema WILSIT (106 Uds.)
Transporte incluido Instalación incluida. Completamente terminado y colocado, regulado y listo para funcionar, incluso conexiones y otros trabajos complementarios o auxiliares; medios auxiliares
Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F., incluso muestras de colores y tapizados.

P211029616	1,000	ud	graderío completo instalado i/puesta en marcha	319.952,00	319.952,00	
%3	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	319.952,00	9.598,56	
			TOTAL PARTIDA			**329.550,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.25 GESTIÓN DE RESIDUOS

CCE.25.01 UD **GESTIÓN RESIDUOS SEGÚN PROYECTO**

Tasa para el envío directo del residuo de hormigón separado a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada R5 de acuerdo con los anexo II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA..... **55.918,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.26 CONTROL DE CALIDAD

CCE.26.01 **NOTA GENERAL**

Los ENSAYOS serán realizados por Laboratorio Acreditado según el tipo de ensayo. El número de muestras o probetas los establecerá la Dirección de la Obra dentro del programa concreto a determinar con el adjudicatario de las obras, incluyendo los ensayos que figuran el el cuerpo del presente capítulo de CONTROL DE CALIDAD y los desplazamientos del personal del Laboratorio para la toma de muestras y la elaboración de probetas. El resto de ensayos obligatorios por las diferentes normativas y que no estén especificados en el presente presupuesto se entienden absorbidos por los costos indirectos o gastos generales.
Las MUESTRAS que se solicitan en las diferentes partidas presupuestarias se suponen a cargo de estas mismas partidas, de los costos indirectos de la obra o de los gastos generales de la misma, excepción hecha de las que se presupuestan expresamente o de las que así se indiquen y soliciten en Dirección de Obra.

CCE.26.02 **Ud** **ENSAYO RESISTENCIA CARACTERÍSTIC**

Ensayo para la obtención de datos que permitan calcular la RESISTENCIA CARACTERÍSTICA del HORMIGÓN estructural, abarcando cada ensayo una toma de cuatro probetas cilíndricas de 15x30 cm, para rotura a 7 y 28 días, incluso p.p. de informe final de estructura.

SZ540002	1,000	Ud	Ensayo resistencia característ	75,00	75,00
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	75,00	2,25

TOTAL PARTIDA **77,25**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CCE.26.03 **Ud** **ENSAYO A TRACCION ACERO**

Ensayo a tracción de una probeta de acero según UNE 7474 incluyendo identificación de marcas de laminación, límite elástico (0,2%), tensión de rotura, alargamiento de rotura, registro continuo del diagrama cargas deformaciones, Módulo de elasticidad.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **162,12**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con DOCE CÉNTIMOS

CCE.26.04 **Ud** **CARACT. BARRA CORRUGADA**

Determinación de las características geométricas y ponderales de una barra corrugada, según UNE 36.088 Ó 36.068

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **81,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.26.05 **Ud** **ENSAYO TRACCIÓN MALLA ELECTR.**

Ensayo de tracción y despegue de nudos en mallas electrosoldadas, según UNE 36462.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **71,81**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.26.06 **UD** **INSP. VISUAL E INFORME GENERAL**

Ud. Inspección visual del conjunto y realización de informe general correspondiente a todos los ensayos realizados durante la ejecución de los trabajos. Totalmente terminado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **222,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CCE.26.07 **Ud** **PRUEBA DE PRESIÓN INTERIOR**

Ud. Prueba de presión interior y de estanquidad de un tramo de red de saneamiento (por tramo entre arquetas o puntos singulares). Nota: La D.F. dictaminará si se ejecuta o no esta partida o bien validará la partida con los correspondientes certificados presentados por la empresa constructora.

U50EC670	1,000	Ud	Prueba de presión interior	43,39	43,39
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	43,40	1,30

TOTAL PARTIDA **44,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.26.08		**Ud**	**CARACT MECÁN MORTEROS PREPAR PAV**			
			Ensayo para la DETERMINACIÓN de las CARACTERÍSTICAS MECÁNICAS del MORTERO de cemento en la PREPARACIÓN de SUELOS para PAVIMENTOS LIGEROS, según UNE 80101.88 y resistencia al desgaste según UNE 7015.50, incluso emisión de acta de resultados.			
SZ600001	1,000	Ud	Caract mecán morteros prepar pav	111,90	111,90	
%3MA	3,000		Medios aux y costos fijos de obr	111,90	3,36	
			TOTAL PARTIDA			**115,26**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CCE.26.09 **Ud** **CONTROL EJECUCIÓN IMPERMEABILIZACIONES**

Control de ejecución cada 100 m2 de las impermeabilizaciones de muros y cubiertas consistente en: en los csos de impermeabilizaciones horizontales cumplimiento de las pendientes marcadas en proyecto, espesores de la capa de mortero así como de la planeidad, remates perimetrales principalmente en esquinas y encuentros con chimeneas, reamtes de cazoletas con utilización obligatoria de cazoletas prefabricadas de EPDM para desagües en cubiertas, pasos de tubos y conductos; colocación horizontal en los muros de contención; adecuado solapado de las láminas; correcta ejecución de todas las diferentes capas que conforman el conjunto de acuerdo al proyecto; identificación de las láminas y otros productos utilizados comprobando que cumplen las especificaciones de proyecto: Sobre los materiales utilizados comprobará la idoneidad tanto del proyecto como de las órdenes de la D.F. así como del cumplimiento de la normativa de aplicación.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **310,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIEZ EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.26.10 **Ud** **ENSAY A-E-V CARPINTERÍA EXTERIOR**

ENSAYOS de la ESTANQUEIDAD al AGUA, UNE 85206.81, PERMEABILIDAD al AIRE, UNE 85214.80, RESISTENCIA al VIENTO, UNE 85204.79, realizadas en un módulo no estándar; incluso emisión de acta de resultados.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **304,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CCE.26.11 **Ud** **FLEXOTRACCIÓN HORMIGÓN**

Determinación de la RESISTENCIA a FLEXOTRACCION del HORMIGON, comprendiendo: toma de muestras, fabricación, conservación, refrentado y rotura a flexotracción de una serie de 3 probetas prismáticas. El número de determinaciones se obtiene considerando que se realizarán una serie de 3 probetas cada 100 m3 de hormigón a ensayar, con objeto de entablecer su correlación con la resistencia a la compresión obtenida.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **88,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CCE.26.12 **Ud** **PREVISIÓN OTROS ENSAYOS**

PREVISIÓN presupuestaria a justificar parala realización de ENSAYOS sobre otros materiales o productos, como: galvanizados o pintuas sobre elementos metálicos; resina epoxi para revestimientos; madera densificada; etc.; a realizar previa definición y aprobación de la Dirección de las obras del programa y presupesto de ensayos a realizar

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **1.968,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.26.13		**Ud**	**CONT. EJEC. INSTALACIONES ENLACE**			
			Ud. Control de ejecución de toda la red de enlace (caja general de protección, centralización de contadores, líneas generales de alimentación, derivaciones individuales, dispositivos de mando y protección) de la instalación eléctrica, materializada en visitas períodicas con informe pormenorizado (dentro del realizado de forma independiente para la instalación eléctrica) cada dos meses en los que se indicará lo siguiente: 1) Reglamentación aplicada. 2) Estado de las obras. 3) Resultados obtenidos (cumplimiento de las normas de aplicación y especificaciones del proyecto) con información escrita y fotográfica, incidiendo principalmente en los siguientes aspectos: - Ubicación y esquema de los contadores s/ UNE-EN 60439-2. - Correcta ubicación de la CGP. - trazado de la líneas. - Diámetros y secciones utilizadas en tubos y cableados. Cuadros generales de mando y protección. 4) Conclusiones. 5) Seguimiento de las deficiencias observadas en visitas anteriores. Resolución de las mismas. Nota: La D.F. dictaminará si se ejecuta o no esta partida o bien validará la partida con los correspondientes certificados presentados por la empresa constructora.			
U01AT105	5,000	Hr	Arquitecto, Ingeniero...etc	24,43	122,15	
U01AT110	10,000	Hr	Arq. técnico, Ing. Técnico...etc	21,10	211,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	333,20	10,00	
			TOTAL PARTIDA			**343,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

CCE.26.14		**ud**	**EXAMEN VISUAL SOLDADURAS**			
			Examen visual para control de la ejecución del 100% de soldaduras en estructuras metálicas, s/UNE-EN ISO 17637:2011, realizando las visitas a obra necesarias por técnico cualificado. Incluso emisión de actas de resultados e informe por laboratorio acreditado.			
P32A070	1,000	u	Examen visual de soldadura	331,23	331,23	
%RI2000	20,000	%	Redacción Informe	331,20	66,24	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	397,50	11,93	
			TOTAL PARTIDA			**409,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

CCE.26.15		**ud**	**ENSAYO SOLDADURAS LÍQUIDOS PENETRANTES**			
			Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN ISO 3452-1:2013. Incluso emisión de actas de resultados e informe por laboratorio acreditado.			
P32A080	1,000	u	Ensayo soldadura líquidos penetrantes	22,00	22,00	
%RI2000	20,000	%	Redacción Informe	22,00	4,40	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	26,40	0,79	
			TOTAL PARTIDA			**27,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CCE.26.16		**ud**	**CONFORMIDAD PROTECCION RF**			
			Ensayo para la determinación de la conformidad de los recubrimientos de pinturas para protección al fuego de estructuras, consistente en la comprobación de la uniformidad y espesor del recubrimiento. Incluso emisión de actas de resultados e informe por laboratorio acreditado.			
P32RG010	1,000	u	Uniformidad del recubrimiento	34,15	34,15	
P32RG030	1,000	u	Espesor del recubrimiento	62,21	62,21	
%RI2000	20,000	%	Redacción Informe	96,40	19,28	
%CI	3,000	%	Costes indirectos..(s/total)	115,60	3,47	
			TOTAL PARTIDA			**119,11**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS

CCE.26.17		**ud**	**MEDICIÓN DE TIERRAS**			
			Medición de tierras eléctricas e informe. Medida la unidad ejecutada.			
UCAL03	1,000		Medición de tierras	116,64	116,64	
U%C05	5,000	%	Costes indirectos y medios aux. de 5%	116,60	5,83	
			TOTAL PARTIDA			**122,47**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.26.18		**ud**	**COMPROBACIÓN DIFERENCIALES**			
			Realización de comprobación de diferenciales, comprobando sensibilidad y tiempo de disparo, incluyendo informe y resultado del ensayo.			
UCAL01	1,000		Comprobación diferenciales	60,65	60,65	
U%C05	5,000	%	Costes indirectos y medios aux. de 5%	60,70	3,04	
			TOTAL PARTIDA			**63,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CCE.26.19		**ud**	**COMPROBACIÓN MAGNETOTÉRMICOS**			
			Comprobación de disparo de interruptores magetotérmicos, incluyendo informe y resultado del ensayo.			
UCAL02	1,000		Comprobación de magnetotérmicos	41,98	41,98	
U%C05	5,000	%	Costes indirectos y medios aux. de 5%	42,00	2,10	
			TOTAL PARTIDA			**44,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CCE.26.20		**ud**	**CÁMARA SANEAMIENTO**			
			Grabación con videocámara de interior de colectores de saneamiento e informe. Medida la unidad ejecutada, incluso informe.			
UCAL07	1,000	ud	Cámara saneamiento horizontal	295,00	295,00	
U%C05	5,000	%	Costes indirectos y medios aux. de 5%	295,00	14,75	
			TOTAL PARTIDA			**309,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.26.21		**ud**	**MEDIDA DE RESISTENCIA**			
			Realización de ensayo de medición de la resistencia de aislamiento, incluyendo informe y resultado del ensayo.			
UCAL04	1,000		Medida de resistencia de aislamiento	44,33	44,33	
U%C05	5,000	%	Costes indirectos y medios aux. de 5%	44,30	2,22	
			TOTAL PARTIDA			**46,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.26.22		**Ud**	**ENSAYO PROCTOR MODIFICADO SUELOS/ZAHORRAS**			
			Ensayo Próctor Modificado de suelos o zahorras según UNE 103501:1994.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**68,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.26.23		**Ud**	**TEST DE HERMETICIDAD**			
			Ensayo Blower-door en método A (Fin de Obra) o B (Fase de Obra) según norma UNE EN 13829, para medir el volumen de infiltraciones de aire: en fase de obra cuando la capa hermética esté completada y todas las penetraciones hayan sido resueltas y en fin de obra con la obra finalizada. Se acompañará de medios de termografía, anemómetros y máquinas de humo para localización de posibles fugas. Para mantener el rigor en la ejecución el ensayo, se requiere un conocimiento previo de las normas y términos recogidos, así como principios de flujo de aire y mediciones de presión. Las condiciones ambientales han de ser comprobadas. Esta capacitación y formación deberá ser acreditada por parte del operario que contará con la titulación de TRADESPERSON O DESIGNER del PHI o similar. Todos los equipos utilizados en el ensayo deberán presentar su certificado de calibración actualizada. Una vez finalizado el ensayo los datos recogidos, serán analizados es un informe que se entregará a la propiedad. Al considerarse un gran volumen (>1500m3), se deberá realizar el ensayo considerando la permeabilidad al aire Q50.			
			Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA			**400,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CCE.26.24		Ud	SUPERVISIÓN SELLADO PASSIVE INSTALACIONES			

Supervisión, comprobación y certificación de correcta ejecución de tratamiento de estanqueidad passive de los pasos de instalaciones ejecutados mediante las siguiente soluciones:
- Para elementos que cuelguen del techo de planta primera: Incluso tratamiento de fijaciones a techo para garantizar la continuidad de la capa hermética, realizado mediante la colocación previa sobre el paramento de fragmentos 5x5 cm de cinta tipo Gerband 603 nail tape de Heco Schrauben Ibérica (Cinta-clavo de 5 cm de anchura y grosor total mínimo 2'4 mm, adhesiva a doble cara, para sellado sobre capa de hermeticidad mediante butilo, y con colchón de polietileno de baja densidad de celda cerrada).
- Para tubos o conductos que pasen la capa estanca en forjado:
Para el paso de tubos a través de la losa se habrá previsto una apertura de un diámetro lo más similar al de dicho tubo. Para la total hermeticidad de dicho paso, se colocará en el hueco que quede entre el tubo y la losa, espuma de poliuretano de celda cerrada de Maco o similar con una conductividad de 0.035W/mK, y posteriormente se le aplicará dos manos de pintura de hermetización Soudatight SP proyectado o similar, con un valor SD de 20mm a base de dispersión sintética y reforzada con fibras,con una densidad de 1.15g/ml.
-Para tubos o conductos que pasen la capa estanca en paredes:
-En el paso de tubos a través de paramento vertical, se agruparán los tubos en la zona superior de la tabiquería, se utilizará un perfil en dicha zona para que todos ellos se mantengan en la parte superior. Posteriormente, haremos el mismo método que en la losa, se realizarán las perforaciones con tamaño lo más similar posible al diámetro de los tubos, se inyectará desde el interior espuma de poliuretano de celda cerrada de Maco o similar y se sellara a capa de yeso (capa hermética) mediante cinta tipo Gerband 605 Superflex (Cinta hermética altamente flexible, con film de ,PE y adhesivo de butilo, de 2 mm de espesor y 50 mm de anchura, alargamiento de rotura mínimo 300%, clase E según DIN EN 13 501-1), con imprimación previa tipo Gerband Primer 6000 La colocación de este encintado es alternativo a la utilización de pasatubos herméticos tipo Kaflex o MRoflex de Proclima.
- En el tapado de tubos de electricidad o instalaciones:
Sellado estanco de tubo para paso de instalaciones con tapón de elastómero termoplástico, Proclima Stoppa 16 "BIOHAUS"
Medida la unidad ejecutada, incluso elaboración de informe

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **500,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE

CAPÍTULO CCE.27 SEGURIDAD Y SALUD

CCE.27.01 U **EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL**

Equipos de protección individual conforme al ESS

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **8.505,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO MIL QUINIENTOS CINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.27.02 U **EQUIPOS de PROTECCIÓN COLECTIVA**

Equipos de protección colectiva conforme al ESS

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **52.584,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.27.03 U **IMPLANTACIÓN de OBRA**

Implantación de obra conforme a proyecto y al ESS

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **16.834,22**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜÉS EN SARRIGUREN

CUADRO DE PRECIOS 1

JULIO 2026



OM ARQ ARQUITECTURA Y URBANISMO voilà! ESTUDIO

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y TRABAJOS PREVIOS

CCE.01.01 **DESMONTES Y DEMOLICIONES** **0,00**

Desmontes y demoliciones realizados con medios manuales, mecánico-neumáticos y/o eléctricos, siempre que no afecten a la solidez de los elementos que se proyecta conservar, y siguiendo en todo momento las directrices, procesos, orden y disposiciones previstas en el Proyecto, en los apartados correspondientes a Desmontes y Demoliciones, comprendiendo:
- la preparación previa de la obra, vallados, desconexión de acometidas de servicios, retirada de depósitos de todo tipo, desinfección y desinsectación del edificio, montaje de los medios auxiliares, montaje de los elementos de seguridad que eviten la caída o proyección de materiales al exterior, etc., estando incluido su costo en los gastos generales de la obra excepción hecha de lso que expresamente se consideren en el presente presupuesto;
- los acarreos, contenedores, tolvas;
- la carga, transporte a vertedero, descarga y canon de vertido en vertedero autorizado de la totalidad de los productos procedentes de los desmontes y demoliciones;
- los esponjamientos;
- todos cuantos medios auxiliares se necesiten (apeos, cintas continuas, andamiajes, grúas fijas o móviles, maquinaria pesada y colocación y retirada con grúa móvil de gran tonelaje, maquinaria ligera, herramienta, tableros de trabajo o de paso, etc.);
- cuantos medios de protección y seguridad se precisen, tanto los contemplados en el correspondiente Estudio o Plan de Seguridad aprobado (que se abonarán según lo establecido en aquel) como los que se determinen a pie de tajo;
- la completa y esmerada limpieza final de la zona de trabajo;
- lo que de concreto para cada unidad se refleja en cada una de las especificaciones que a continuación se desarrollan;
- el precio abarcará también la recomposición de fábricas, mochetas o enlaces de los muros medianeros que permanecen (en el supuesto de que sufrieran deterioros), así como la reposición de los elementos estructurales afectados.

Esta Nota Previa General lo es para todo el presupuesto de Desmontes y Demoliciones en sus diferentes capítulos y partidas.

El criterio de medición se expresa en cada partida, siendo la regla general medir la unidad de obra global de que se trata, según la unidad de medición establecida en cada caso, sin deducciones de huecos y sin incrementos por componentes.

Se entiende que el costo total del derribo viene reflejado en las partidas del presupuesto, estando incluido en los gastos generales cualquier otra partida, mano de obra, medio auxiliar, maquinaria, herramienta, materiales, sistemas dea peo, protección y seguridad que fuesen precisos para llevar a cabo la total demolición de lo proyectado bien por el método previsto en el proyecto o bien por la alternativa que previamente se pudiera presentar por el adjudicatario y aprobar por la Dirección Facultativa.

CCE.01.02 **M2** **ROTURA Y REPOSICION DE PAVIMENTO EXTERIOR** **58,71**

M2. Rotura de urbanización existente para ejecución de urbanización y acometidas y posterior reparación completa de elementos tales como asfalto, bordillo, cad, solera de hormigón y baldosa hidráulica de acera similar a la existente, rígola, arquetas incluso tapas, conexiones, señales, jardines, riego, etc. dejando la urbanización al igual estado al del comienzo de la obra, incluyendo la solera de hormigón bajo baldosa hidráulica, i/p.p. de medidas de seguridad y medios auxiliares. Carga y transporte a vertedero de material demolido, excavado o retirado y canon de vertido.

CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.01.03 **M2** **PROTECCIÓN DE ACERAS** **30,90**

Protección de aceras y bordillos existentes en urbanización en zona de acceso vehículos y maquinaria, a base de extendido sobre las mismas de lámina DELTA y posterior vertido de solera de hormigón armado en un espesor de 15 cm, armado con mallazo 20.20.5, se dejarán previstos antes del hormigonado cápsulas de plástico embutidas para la posterior colocación de barandillas perimetrales, señalización de arquetas situadas en la zona protegida para poder ser registrables. Incluiso posterior picado de dicha solera, carga y transporte a vertedero, dejando las aceras, bordillos y urbanización en general, en igual estado al de comienzao de las obras. Incluso retirada y posterior reposición de elementos levantados. Medida la superficie.

TREINTA EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.01.04	m2	DESBROCE Y LIMPIEZA TERRENO	2,10

M2. Desbroce y limpieza de terreno cualquiera que sea su naturaleza, incluso retirada de residuos existentes en parcela, hasta una cota de 50 cm por medios mecánicos, carga, transporte a vertedero, canon de vertido de todos los elementos y gestión de residuos, p.p. de afecciones a urbanización existente. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medido el volumen teórico en obra según especificaciones de Proyecto, antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CCE.01.05	M3	VACIADO DE TIERRAS	6,45

DESMONTE, vaciado y/o excavación de TIERRAS y terreno de tránsito, cualquiera que sea su naturaleza, incluso rellenos de cualquier material, incluidos residuos, todos los materiales excepto roca dura. Incluye margas descompuestas (tufa blanda), rellenos, residuos, arenas, arcillas, gravas arenosas.. Incluso formación de terraplenado con los mismos, en tongadas de 30 cm 100% proctor de forma que el terreno quede rasanteado a las cotas previstas en el proyecto, realizada con medios mecánicos y complementos manuales, incluso parte proporcional de excesos, desprendimientos, refinos, entibaciones, apeos y agotamientos si fuera necesario durante la excavación, informe topográfico final i/ TRANSPORTE a terraplén y/o a vertedero autorizado a más de 20km, de los productos excavados. Canon de vertido para material de relleno en vertedero autorizado.
Se medirán según los volúmenes reales desmontados, según planos u órdenes de la D.F..
En ningún momento ni en ninguna partida del presupuesto se tendrán en cuenta en las mediciones el efecto del esponjamiento del terreno, cuya repercusión la considerará el contratista en sus precios de transporte o movimiento interno del material excavado.
En caso de aparecer cimentaciones de antiguos edificios, se considera que su demolición, desmonte y traslado a vertedero autorizado están abosorbidos por los precios dados de desmonte y vaciados, sin que su presencia signifique ni aumento ni disminución de medición, considerándose a todos los efectos tierra o roca según dónde aparezcan.
Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

SEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.01.06	M3	VACIADO EN ROCA	16,19

DESMONTE y/o VACIADO de ROCA dura, realizado con medios mecánicos o percutores, sin utilización de explosivos; incluye el rasanteo y refino mecánico o manual del fondo de excavación y taludes a las cotas previstas en el proyecto, los excesos y desprendimientos que se produzcan, los agotamientos necesarios, la carga y TRANSPORTE a vertedero del material excavado a vertedero a más de 20km. Medición por cubicación real de las secciones aprobadas y excavadas. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.
Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

DIECISEIS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.01.07	**M3**	**EXCAVACIÓN POZOS Y ZANJAS EN TERRENO SIN CLASIFICAR**	**13,42**

M3. Excavación y vaciado de zanjas de cimentación y saneamientos, pozos de cimentación y arquetas, en terreno de cualquier naturaleza incluso roca, incluso rellenos de cualquier naturaleza o procedencia, de cualquier sección y profundidad ,adaptando y nivelando el terreno a cotas previstas en proyecto, mediante medios mecánicos a cualquier profundidad, inlcuso mermas, replanteos, excavación por capas, aplomado de paredes, cortes o taludes, refinos, entibación, apeos y agotamiento del agua si fuera necesario, p.p. de afecciones a urbanización existente; esponjamientos, carga, transporte,transporte, vertido y descarga de los productos resultantes en vertedero situado a más de 20km ; formación de rampas, limpieza del lugar de trabajo, medios de seguridad y protección reglamentarios, incluso acceso de la maquinaria . Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica marcada en proyecto por la profundidad real comprobada en obra y sin esponjamientos. La contrata deberá avisar a la D.O. y al geólogo encargado de la ejecución del estuidio geotécnico de la apertura de pozos para comprobación del firme y cota de excavación y cimentación . Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

TRECE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

CCE.01.08	**M3**	**EXCAVACIÓN POZOS Y ZANJAS EN ROCA**	**17,85**

M3 EXCAVACIÓN de ROCA en ZAPATAS y/o ZANJAS CORRIDAS de cimentación, de cualquier sección y profundidad , realizada con medios mecánicos y refinos manuales, sin explosivos, incluyendo la p.p. de excesos, desprendimientos, agotamientos si fuesen necesarios, compresores, máquinas, herramientas y medios auxiliares, así como la carga en camión basculante y TRANSPORTE a vertedero de los materiales excavados sobrantes situado a más de 20km. Medición según sección proyectada y altura real. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

DIECISIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.01.09	**M3**	**RELLENO Y COMPAC. MECAN. APORTE**	**34,07**

M3 Relleno, extendido y compactado con aporte de zahorra artificial huso ZA-40 procedente de machaqueo de canteras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor máximo, y al 98% del proctor normal, i/regado de las mismas y p.p. de afecciones a urbanización y levantamiento topográfico final. Medido el volumen teórico. Compactado previo del terreno existente. Se asegurará la compactación necesaria para que no haya asentamientos posteriores mediante ensayos. Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica por la profundidad estimada según proyecto y sin esponjamientos. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

TREINTA Y CUATRO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CCE.01.10	**UD**	**PASATUBOS PARA INSTALACIONES**	**21,18**

UD. Colocación de pasatubos de PVC de dimemnsión según necesidad, para el paso de instalaciones en encofrado de los elementos de hormigón estructural, para el posterior paso de instalaciones. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

VEINTIUN EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CCE.01.11	**M3**	**RELLENO GRAVAS EN SUB-BASE Y TRASDOS**	**33,00**

M3. Encachado de piedra caliza 40/80, ò 20/40, o 0/20mm mm en sub-base de solera, subbase de pavimentos de urbanización y relleno de trasdós, i/suministro, vertido, extendido y compactado con pisón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. En el trasdós de muros se protegerá con una bolsa perimetral de geotextil, que lo separará de las tierras. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

TREINTA Y TRES EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.01.12	**PA**	**RETIRADA DE ELEMENTOS DE PARCELA (A JUSTIFICAR)**	**2.000,00**
		Partida alzada a justificar para la retirada, limpieza y despeje de elementos imprevistos u obsoletos presentes en la parcela de la obra. Incluye de forma expresa: Localización y acopio: Trabajos manuales o mecánicos de recogida, desmantelamiento y agrupación de cualquier tipo de resto, material, mobiliario urbano, vegetación invasiva o elemento no previsto en los planos de demolición.Carga y transporte: Carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, y transporte de los materiales extraídos hasta planta de reciclaje o vertedero autorizado. Gestión de residuos: Canon de vertido, tasas medioambientales y obtención de los certificados de gestión de residuos correspondientes.Todo ello medido y abonado por importe alzado fijado en presupuesto, a justificar mediante albaranes de báscula y facturas de la planta de transferencia autorizada.	
		DOS MIL EUROS	
CCE.01.13	**M2**	**DEMOLICIÓN PAVIMENTOS EN ACERAS**	**31,80**
		Demolición de pavimento existente de cantos rodados embebidos en hormigón, aglomerado, hormigón o baldosa hidraúlica en zonas de futura calzada, acera o isletas circular y triangulares, incluso soleras y bases, incluido carga y transporte de productos sobrantes a gestor de residuos autorizado según normativa vigente (RD 105/2008).	
		TREINTA Y UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
CCE.01.14	**M3**	**EXCAVACION EN CAJA DE CALZADA**	**18,67**
		Excavacion en caja de calzada en todo tipo de terreno, incluso roca, por medios mecánicos incluido martillo compresor. Incluye todas las operaciones precisas para la terminación de la unidad, y en especial: Demolición de pavimento de aglomerado existente, excavación, carga y transporte a vertedero o lugar de empleo, canon de vertido y adecuación de éste, rasanteo y compactación de la explanada resultante al 100% del próctor normal y drenajes de obra. Los restos sobrantes de aglomerado u hormigón se cargarán y transportarán a gestor de residuos autorizado según normativa vigente (RD 105/2008).	
		DIECIOCHO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
CCE.01.15	**M3**	**EXCAVACIÓN EMPLAZAMIENTO**	**34,92**
		Excavación en emplazamiento en todo tipo de terreno con carga y transporte a vertedero o lugar de empleo y canon de vertido.	
		TREINTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	
CCE.01.16	**M2**	**FRESADO DE FIRMES 1cm**	**20,81**
		Fresado de firme de aglomerado asfáltico en un centímetro de espesor, con máquinaria especial, incluido carga y transporte de productos sobrantes a gestor de residuos autorizado según normativa vigente (RD 105/2008).	
		VEINTE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.02 DRENAJES, SANEAMIENTOS Y VENTILACIONES

CCE.02.01 **M2** **IMP. MUROS CON LAMINA DELTA-DRAIN** **17,60**

M2. Drenaje de muros con lámina nodular con marcado CE de polietileno virgen con geotextil incorporado y doble nodulo, capacidad de drenaje 1,2 l/s m y resistencia a compresión de 90 kN/m2 tipo DELTA DRAIN de BASF Dörken o similar, p.p. de fijacion al soporte con taco espiga de polipropileno a razon de 5 uds / m2 y sellado de solapes con banda autoadhesiva a dos caras de caucho butilo delta fix de bettor o similar. Incluso pieza superior de remate e impermeabilización del paramento de hormigón con dos manos de emulsión bituminosa bettogum de bettor o similar. La lámina recibirá al tubo de drenaje por su cara interior, y el geotextil cubrirá al mismo por su cara superior; para ello se separarán ambos elementos disponiendo el tubo entre ellos. El geocompuesto de drenaje se coloca con la lámina de polietileno hacia la estructura de forma que el geotextil quede contra las tierras. La lámina se rematará en su parte superior mediante la colocación del perfil DELTA para evitar la penetración de tierras u otros materiales entre el geocompuesto y el muro. El solape deberá realizarse separando el geotextil de la lámina y encajando los nódulos de las láminas contiguas. La anchura del solape será de un mínimo de 20 cm de anchura. Medida la superficie ejecutada.

DIECISIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.02.02 **M2** **TRATAMIENTO HIDRóFUGO COLMATADOR** **4,22**

M2. Tratamiento hidrófugo de efecto colmatador de poros, aplicada mediante rodillo o pulverizado, con 0,25 l/m² de consumo medio, para impedir la ascensión de humedad por capilaridad en losas, soleras y muros de hormigón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie tratada.

CUATRO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

CCE.02.03 **M2** **LÁMINA GEOTEXTIL DE 300 g/m2** **2,62**

LÁMINA GEOTEXTIL ANTIPUNZONAMIENTO de 300 g/m2, según notas previas; no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en muros. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida. Medida la superficie ejecutada

DOS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

CCE.02.04 **ML** **TUBERIA DRENAJE PVC 200 mm** **18,10**

Ml. Tubería enterrada de drenaje, de PVC perforada, de 200 mm de diámetro interior, colocada sobre solera de hormigón en masa incluida en esta partida, incluso relleno de grava filtrante hasta 25 cm por encima del tubo, y p.p. de medios auxiliares i/conexión hasta la arqueta de pluviales, previa al relleno de tierras. Totalmente colocado, aplicado y en perfecto funcionamiento. Medida la longitud.

DIECIOCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CCE.02.05 **UD** **ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 80CM** **138,53**

ARQUETA de 60x60x60-80 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.02.06 **UD** **ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 150CM** **214,33**

ARQUETA de 60x60x60-150 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

DOSCIENTOS CATORCE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.02.07	UD	ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 200CM	345,87

ARQUETA de 60x60x60-200 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.02.08	UD	ARQUETA PARA VENTIL VACÍO SANITARIO	49,23

ARQUETA para la salida al exterior de la VENTILACIÓN del VACÍO SANITARIO, de 60x60x60-200 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa de de rejilla de acero galvanizado tipo Tramex de 30.30.30.3 mm o tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el vacío sanitario con tubos de PVC pluviales de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. El fondo de la arqueta estará conectado con el drenaje del edificio para evitar la acumulación de aguas de lluvia. La conexión se realizará con un tubo de Ø 125 mm como mínimo. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor o sobre gravas conectadas a la red de saneamiento y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

CUARENTA Y NUEVE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

CCE.02.09	UD	VENTILACIÓN VACÍO SANITARIO	54,90

VENTILACIÓN de VACÍO SANITARIO, a base de tubo de PVC tipo GRIS, de Ø entre 160 y 300 mm, dejado en cerramiento de vacío sanitario, al que se acopla mediante codo, tubo recto una salida al exterior y T para desagüe a red de saneamiento. Incluso pieza especial y rejilla de ventilación de aluminio anodizado o lacado en salida exterior a fachada o sobre arqueta en caso de arqueta en suelo, remates con pavimentos, césped, etc., así como anclajes y sujeción a paramentos, completa. Totalmente terminado

CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.03 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

CCE.03.00 **NOTAS GENERALES: ESTRUCTURA** **0,00**

HORMIGÓN ARMADO y ENCOFRADO, de la resistencia característica y en las unidades de obra que se indican en el cuerpo del presupuesto o en aquellas que ordene la D.F., abarcando: la limpieza esmerada y preparación del tajo; los replanteos generales y de detalle necesarios; todos los medios auxiliares precisos adecuados a cada unidad de obra; el encofrado completo según las características generales y las de cada tipo de unidad; la armadura de la calidad indicada (en posesión del Sello CIETSID), preparada y montada; los separadores de hormigón (celosías en caso de mallas paralelas horizontales); todos los solapes de las barras y soportes de las armaduras, el hormigón con los aditivos a que hubiere lugar, bien por estar contemplados o bien por necesidades de obra a indicación de la D.F., previa aprobación de tipo, marca y dosificación; el vertido y vibrado, usando los medios auxiliares adecuados; el curado del hormigón; el desencofrado esmerado y completo; la retirada de todos los elementos de encofrado y otros auxiliares; la limpieza de la zona y del entorno, dejando todo preparado para el siguiente tajo si lo hubiere. En el caso de la cimentación estará incluida la colocación de pasatubos previo al hormigonado para ventilación e instalaciones.

En el caso de losas y forjados se contempla en el precio la formación de elementos singulares tal como refuerzos, zunchos, forjación de agujeros de paso de instalaciones con contratubos, previsiones de anclajes con otros elementos estructurales, nichos para ejecución de shunts. También estarán incluidos los pilares de hormigón y la colocación de berenjenos en las aristas verticales de los que vayan a ser vistos, así como ángulos de sujeción de perfilería de obra vista y anclajes para la sujeción de piezas prefabricadas de hormigón para las fachadas, barandillas de terrazas, escaleras, etc. Para las partidas de forjado se ha de tener en cuenta que cada forjado se ejecutará de una sola vez, tulizando para ello las bombas necesarias para el vertido de hormigón. Se considera incluido en el precio unitario de cada partida, el sellado con material elástico de las juntas de dilatación (horizontales y verticales), según indicaciones de la D.F. Si para la realización de cualquier elemento estructural se necesitan arriostramientos o apuntalamientos especiales suplementarios, su montaje, estancia en la obra y retirada, quedarán incluidos en el precio unitario de las partidas. Se medirá por m2 de forjado o losa ejecutada.

Los encofrados serán del tipo industrializado (Iguazuri, Peri, Ulma, etc.) atendiendo a lo indicado en los planos en todos aquellos puntos en que puedan utilizarse dadas sus características de tamaños, pesos, etc.. En todo caso para el encofrado visto se requerirá la presentación y aprobación previa de los planos de montaje del encofrado que recojan las indicaciones de la D.F. en materia de despieces, agujeros, disposiciones de refuerzos, etc., así como del sistema y plan de hormigonado, el tipo de juntas entre tablero, etc., las pruebas que determine la D.F. y el resto de elementos complementarios (separadores, celosías de separación, berenjenos, etc.). Las condiciones de planeidad serán de ± 3 mm medidos con regla de 3 m. El precio abarcará las juntas tipo 3M entre tableros (junta de pelotari), los sellados esmerados y coplanarios con siliconas (y su eliminación al desencofrar). Quedan incluidos los berenjenos y goterones que se ordenen colocar.

El acabado no visto cumplirá todos los parámetros de planeidad exigibles y ausencia de coqueras, escorreduras, etc., para lo que en todo caso será precisa la utilización de las juntas adecuadas entre tableros.

El desencofrado será esmerado y completo, abarcando la retirada de todos los elementos de encofrado y otros auxiliares, la limpieza de la zona y del entorno, dejando todo preparado para el siguiente tajo si lo hubiere. Los huecos o agujeros pasantes propios del sistema de encofrado, se rellenarán (previa eliminación total de los protectores de plástico) según muestra a realizar en obra, estando su costo incluido en el precio del hormigón.

Las cuantías de hierro por m3 de hormigón, vienen determinadas en los planos específicos de estructura y, en cualquier caso, se entiende que el precio ofertado incluye, como mínimo, toda la armadura que corresponda a cada partida y que con el total de las partidas ofertadas queda absorbida toda la armadura indicada en los planos y resto de documentos de estructura. Las armaduras en zonas más agresivas (se consultará este extremo con la D.F.) verán aumentado su recubrimiento. El cemento estará en posesión de la Marca N. La ferralla deberá cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono, La procedencia de la misma deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

En caso de colorear el hormigón, se realizará con Chromix Admixtures de Scofield u otro colorante similar, previa la autorización de la D.F.

Los ensayos preceptivos de hormigón, armaduras y otros que pudiera encargar la D.O. se consideran incluidos en el precio a excepción del caso de que ya se contemplaren en partidas específicas del presente presupuesto. Se aportará documentación suficiente sobre la calidad del acero empleado "específicamente en la obra", mediante certificado del sumininistrador.

Se medirá según las medidas teóricas de planos, excepción hecha de los cimientos que se me-

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

dirán con plantas teóricas y profundidad real. En todo caso el criterio general es medir el hormigón por su cubicaje (volumen o superficie, según los casos) sin duplicar en ningún caso ni solapes ni encuentros entre diferentes elementos de hormigón. Tanto las armaduras como los encofrados (vistos o no vistos), como todos los elementos que expresa y específicamente no estén presupuestados aparte en este documento, se consideran como p.p. del cubicaje de hormigón.
Los ensayos preceptivos de hormigón, armaduras y otros que pudiera encargar la D.O. se consideran incluidos en el precio a excepción del caso de que ya se contemplasen en partidas específicas del presente presupuesto. Se aportará documentación suficiente sobre la calidad del acero empleado "específicamente en la obra", mediante certificado del suminsitrador.
Se medirá según las medidas teóricas de planos, excepción hecha de los cimientos que se medirán con plantas teóricas y profundidad real. En todo caso el criterio general es medir el hormigón por su cubicaje (volumen o superficie, seún los casos) sin duplicar en ningún caso ni solapes ni encuenteros entre diferentes elementos de hormigón.
Tanto las armaduras como los encofrados (vistos o no vistos), como todos los elementos que expresa y específicamente no estén presupuestados aparte en este documento, se consideran como p.p. del cubicaje del hormigón.
En todas las partes de la obra ejecutadas con elementos metálicos, quedarán implícitos en el precio, los controles de ejecución de uniones soldadas en taller y obra en la estructura metálica, comprendiendo: Homologación de los soldadores tanto en taller como en la obra; Control visual al 100% de todas las soldaduras; Control mediante líquidos penetrantes de las uniones soldadas al 40% ; Control mediante rayos "X" en los enlaces de elementos metálicos fabricados por tramos y unidas en obra; Nº de controles: 4 inspecciones visuales en taller y 9 en obra, 12 inspecciones por rayos "X"; ejecución de informes parciales y definitivos de los ensayos. Todo ello realizado por Laboratorio acreditado, incluyendo los ensayos propiamente dichos, los desplazamientos del personal especializado y la elaboración de actas/informes de resultados. Se incluirá en el precio el resto de ensayos obligatorios por las diferentes normativas y que no estén especificados en el presente presupuesto, se entienden absorbidos por los costos indirectos o gastos generales.
Será por cuenta del estructurista:
Materiales y mano de obra necesaria para la ejecución de los trabajos y cumplimiento del planning de obra; herramientas necesarias para la ejecución de los trabajos, incluidas bombas de achique de agua por lluvias o agotamiento del nivel freático, si fuese necesario; replanteo de la obra y comunicación al G.O. por si cree necesaria la comprobación del mismo; limpieza de obra de todos los materiales originados por la ejecución de los trabajos y su carga y transporte a vertedero con su canon de vertido; pólizas de seguros exigibles en el momento de la ejecución de los trabajos; medidas de seguridad según la normativa vigente; los operarios gruístas necesarios para la manipulación de las mismas con sus correspondientes permisos de manejo; custodia de la obra a su cargo en período de estructura, ya que la propiedad no dispondrá de servicio de vigilancia.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

CCE.03.01 **M3** **HM20 en REGULARIZACIÓN** **116,09**

m3 HORMIGÓN HM-20/P/40/XC2 para REGULARIZACIÓN y nivelación (10 cm espesor mínimo) y/o relleno desde terreno portante hasta cota inferior de zapata, incluso vertido y apisonado, todo ello previa limpieza esmerada del terreno resultante de la excavación , incluso p.p. mermas, regado soporte, juntas constructivas, dilatación y trabajo, nivelación, acabado, vibrado, entibación ligera, encofrado y desencofrado (sobre el terreno), achicado de agua, si fuera necesario, armadruas de espera (4 diámetros B500 S de a,50 mts) en cada pozo, adoptando todas las medidas de seguridad específicas y generales. Se atenderán las indicaciones de la D.F. o del Coordinador de Seguridad en materia de limpieza del fondo de la excavación, no realizándose esta operación si no es con la autorización expresa del Coordinador de Seguridad habiendo tomado (si se realiza la limpieza del fondo) todas las precauciones, entibaciones, agotamientos, presencia de equipo de seguridad y presencia de vigilancia suficiente.
Se medirá según la sección de planta expresada en planos y altura real.
Ver Notas Previas.

CIENTO DIECISEIS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.03.02	**M3**	**HA-25/B/20/XC2 EN ZAPATAS AISLADAS**	**255,03**

HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2, en ZAPATAS AISLADAS, fabricado en central, vertido con cubeta o bomba, armada con acero B500.s/sd con cuantía según planos e indicaciones de la DF. i/ encofrado y desencofrado, vertido, vibrado, I/ ferralla y armado con cuantía según planos, según notas previas, completo aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, aditivos para la trabajabilidad y el curado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial, montaje en lugar definitivo, así como preparado de hormigón fresco mediante vibrado y curado. Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

Ver Notas Previas. En todo momento se dispondrá una red de drenaje con bombeo al exterior ya que debido a la naturaleza del terreno, en caso de lluvias el agua quedará estancada alterando la capa de cimentación . Esta estará incluida en el precio no suponiendo incremento.

DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS

CCE.03.03	**M3**	**HA-25/B/20/XC2 EN VIGAS DE ARRIOSTRAMIENTO**	**304,57**

HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2 en VIGAS de ARRIOSTRAMIENTO o CENTRADORAS, fabricado en central, vertido con cubeta o bomba, armada con acero B500.s/sd con cuantía según planos e indicaciones de la DF. i/ encofrado y desencofrado, vertido, vibrado, I/ ferralla y armado con cuantía según planos, según notas previas, completo aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, aditivos para la trabajabilidad y el curado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial, montaje en lugar definitivo, así como preparado de hormigón fresco mediante vibrado y curado. Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

Ver Notas Previas. En todo momento se dispondrá una red de drenaje con bombeo al exterior ya que debido a la naturaleza del terreno, en caso de lluvias el agua quedará estancada alterando la capa de cimentación . Esta estará incluida en el precio no suponiendo incremento.

TRESCIENTOS CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.03.04	**M3**	**HA-25/F/20/XC2 MURETES**	**463,48**

HORMIGÓN ARMADO HA-25/F/20/XC2 en MURETES, encofrado a 2 caras, una de ellas VISTA. Incluye el encofrado de huecos pasamuros, I/ ferralla y armado con cuantía según planos,vertido, vibrado y curado. Berenjeno en remate superior así como pérdidas, aditivos, p.p. de juntas de dilatación o trabajo (en su caso) del tipo GUM cada 10 m, soldada, tanto en paramentos verticales como junta de bentonita en el encuentro de éstos con la zapata, posterior sellado de encuentros con medias cañas en zapata corrida y tapado de huecos de espada con mortero SIKA de resinas, berenjenos en junta horizontal y vertical si fuese necesario. No se admitirán codales interiores de madera. Ver notas previas. Cuantíasegún planos. El precio absorberá todo el resto de juntas de dilatación o de construcción que no se consideren aparte dentro del presente presupueto. La textura del encofrado será la obtenida por la colocación de tablero fenólico, con un máximo de tres puestas. Ver notas previas. Completo. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

A TENER EN CUENTA

En los muretes de formación de petos de cubierta se ejecutará un rebaje para colocar las telas de impermeabilización de cubierta, este rebaje será de 2cm de fondo en una altura tal que queden 20cm de tela vista por encima de la cota de pavimento de cubierta. Se ejecutará en toda la superficie afectada en el murete. Se ejecutará mediante piezas en el encofrado a base de tablero o aislamiento d egran dureza para poderlo retirar una vez desencofrado. Incluido en el precio de esta partida

CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.03.05	**M2**	**SUPLEMENTO POR ENCOFRADO VISTO ESPECIAL**	**14,74**

SUPLEMENTO de precio por ENCOFRADO VISTO ESPECIAL, en las zonas que se indican en planos o las que, con la antelación debida, disponga la Dirección Facultativa. No se considera encofrado visto especial el de la cara exterior de los muretes ya que en ese caso es visto con fenólicos nuevos o de poco uso(3 puestas) y en esta partida hablamos de encofrados "especiales"

Se realizará con tablero forrado con tabla de pino cepillada o sin cepillar a elegir por la D.F. de 3 cm de espesor, para dos puestas, de diversas anchuras propuestas por la D.F según detalle de planos (14-19-24 cm), con berenjeno de madera (30.20.20 mm) longitudinal en cada una de las tablas, para dos puestas, de anchura propuesta por la D.F, colocado siempre sobre encofrado industrializado tipo Peri, Iguazuri, Ulma o similar, con especial tratamiento de juntas (se sellarán según indicaciones todas las juntas), berenjenos, aprietos, disposición de ventanas de control de hormigonado en zonas de huecos en no toda la dimensión o altura del muro, etc.. Microdesactivado de la superficie dehormigón mediante la aplicación a pistola del desactivante PIERI DRC 6/01.

Se habilita este precio para que, aplicado a los m2 de superficie encofrada con la calidad de "visto" que se realicen y aprueben por la D.F. permitan el abono justo de la calidad que se pretende. Tiene, por tanto, consideración de partida independiente de aquellas a las que complementa a pesar de su encabezamiento como "suplemento". Según notas previas; completo.

Se medirá por la superfie vista "manchada" (es decir, superficie de hormigón visto en contacto con el tablero fenólico con independencia de la superficie de éste o del número de caras encofradas), deduciendo por tanto los huecos excepto los de dimensión total inferior a 1 m2.

CATORCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.03.06	**M3**	**HA-30/F/20/XC4 MUROS ENCOFR**	**467,09**

HORMIGÓN ARMADO HA-30/F/20/XC2 en MUROS y zuncho de coronación,encofrado a 2 caras, una de ellas VISTA. Incluye el encofrado de huecos pasamuros, I/ ferralla y armado con cuantía según planos,vertido, vibrado y curado. Berenjeno en remate superior así como pérdidas, aditivos, p.p. de juntas de dilatación o trabajo (en su caso) del tipo GUM cada 10 m, soldada, tanto en paramentos verticales como junta de bentonita en el encuentro de éstos con la zapata, posterior sellado de encuentros con medias cañas en zapata corrida y tapado de huecos de espada con mortero SIKA de resinas, berenjenos en junta horizontal y vertical si fuese necesario. No se admitirán codales interiores de madera. Ver notas previas. Cuantíasegún planos. El precio absorberá todo el resto de juntas de dilatación o de construcción que no se consideren aparte dentro del presente presupueto. La textura del encofrado será la obtenida por la colocación de tablero fenólico, con un máximo de tres puestas. Ver notas previas. Completo.

Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.

Medido volumen teórico de proyecto

CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CCE.03.06B	**M3**	**FORMACIÓN DE HUECOS EN MUROS DE HORMIGON**	**312,43**

Formación de hueco o reserva de espacio en muro de hormigón armado, realizada durante la fase de armado y encofrado, previamente al vertido del hormigón, destinada al paso de conductos o tuberías de instalaciones.El precio incluye: Replanteo y marcado de las cotas y ejes del hueco sobre la estructura o encofrados principales.Suministro, corte, mecanizado y montaje de cajas de reserva o cajones de encofrado interior fabricados con tablero fenólico tricapa de madera compactada.Aplicación de líquido desencofrante en las caras del tablero fenólico en contacto con el hormigón para garantizar un desmoldeo limpio y un acabado visto liso.Colocación de elementos de arriostramiento, apuntalamiento interno y codales necesarios para asegurar la estabilidad geométrica del cajón frente al empuje del hormigón fresco y la vibración.Modificación, corte y rigidización de las armaduras del muro perimetrales al hueco, incluyendo el suministro, doblado y colocación del armado de refuerzo perimetral y diagonal (barras corrugadas de acero B500S) en jambas y dinteles para mitigar la concentración de tensiones y evitar fisuraciones.Desencofrado y extracción del cajón fenólico tras el endurecimiento del hormigón.Limpieza interior del hueco resultante, retirada de restos de material, acopio, carga y transporte de los residuos a contenedor autorizado. Se medirá y abonará por metro cúbico (m3) de hueco efectivamente ejecutado y reservado en el muro. El volumen se calculará multiplicando la sección neta del paso de la instalación (ancho por alto) por el espesor nominal del muro de hormigón armado donde se aloja.

TRESCIENTOS DOCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.03.07 **M3** **HORMIGON ARMADO PILARES HA-25/F/20/XC1** **490,46**

M3. Hormigón HA-25/F/20/XC2, cemento CEM II 32.5 R, en hormigonado de pilares, encofrado y desencofrado inlcuso p.p. encofrado circular o con chapas metálicas, según planos, armado según planos con acero B500S, con una cuantía según planos, incluso acero en arranques, vertido y vibrado, curado, mermas, juntas, planchas de poliestireno expandido de 2 cm en juntas de dilatación, alambre de atar, separadores, colocación de armadura, con cantos achaflanados con berenjenos y encofrado de una pieza donde determine la dirección. anclaje en prolongación recta (entre plantas) y patilla en pilares sobre zapata, estribado en toda su longitud efectiva y con estrechamiento
de sección en extremo superior y p.p. de medios auxiliares. Vertido con bomba o grúa, vibrado y curado del hormigón. Incluso limpieza de fondos y aplicación de desencofrante. Construido según planos, notas previas y Código Estructural. Según notas previas. Medida la altura de suelo a parte inferior de forjado y sección según planos de proyecto.
Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.

CUATROCIENTOS NOVENTA EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.03.08 **M3** **HORMIGON ARMADO VIGAS HA-25/F/20/XC1** **386,33**

M3. Hormigón HA-25/F/20/XC1, cemento CEM II 32.5 R, en vigas, tanto planas como de canto, armado según planos con acero B500S, con cuantía según planos, i/ replanteo, vertido y vibrado, encofrado y desencofrado, apuntalado y desapuntalado para distintas alturas, apeos, sopandas, cortado, doblado, alambre de atar, separadores, limpieza del soporte, desencofrante, vigas de canto o planas, secciones especiales, con caras vistas o no, incluso goterón donde se precise, colocación de armadura, huecos para paso de conducciones, regado del soporte y juntas constructivas y de dilatación y p.p. de medios auxiliares. Según notas previas. Medición vigas longitudinales largo total y vigas transversales largo entre ejes de vigas principales, ancho y alto según planos de proyecto. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.03.09 **M3** **HA25/F/20/XC1 ARMADO EN LOSAS** **401,12**

HORMIGÓN ARMADO HA25/F/20/XC1 en LOSAS tanto horizontales como inclinadas, con un espesor variable cms, en caso de las escaleras, incluyendo el peldañeado de hormigón de las mismas, i/p.p. de armadura según detalles de planos de estructura armadura según detalle en planos, armaduras de refuerzo en zonas de pilares, refuerzos de acero de esquinas de zuncho de borde de losa maciza y parte proporcional de zunchos de remates de murete, apuntalamiento y desapuntalamiento a diversas alturas, encofrado de madera fenólico con una puesta en obra incluso encofrado visto a base de madera de tablillas y cantos de losa con acabado tablilla, nivelado por medio de un topógrafo para una tolerancia de 1 cm de desnivel de planeidad colocadas de madera perpendicular al eje transversal del edificio, armado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Cuantía según planos. Según normas NTE-EME, EHL y EHE, siguiendo directrices de la DF antes de comenzar a encofrar. En aleros el hormigón será visto.
Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

CUATROCIENTOS UN EUROS con DOCE CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.03.10	**M2**	**FORJADO CHAPA COLABORANTE**	**91,67**

Formación de losa mixta de 15,6 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado Hiansa MT76 con forma grecada, de 1mm de espesor, 76 mm de altura de perfil y 293 mm de intereje, con espesor de chapa en función de la distancia entre apoyos, carga admisible prevista en proyecto y número de apoyos. Armado según planos, capa de compresión de 80mm sobre greca superior, con una canto total de forjado de 15,6cm, hormigón armado realizado con hormigón HA25/F/20/XC1, fabricado en central, y vertido con bomba o cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total según planos; y malla electrosoldada segun planos. Resistencia al fuego de la pieza sin recubrir REI-90, incluyendo el armado necesario para cumplir esta característica. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas y remates; apuntalamiento según ficha y en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante, y agente filmógeno para curado de hormigones y morteros. Todo ello apoyado sobre estructura metálica no incluida en este precio. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Apuntalamiento, si fuera necesario. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas, mediante soldadura. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales. Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

NOVENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.03.11	**M2**	**FORJADO DE PRELOSA DE HORMIGÓN 30+5**	**80,45**

M2. Forjado 30+5 cm, horizontal o inclinado., formado a base de prelosas pretensada de hormigón tipo PRZ REI-120 de Viguetas Navarra de 1,20 m. de anchura y 30 cms. de canto y bovedillas de poliestireno expandido moldeadas (T.A.M.) y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/F/20/XC1 N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura y armadocon acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos, conectores con acero B-500 SD y mallazo de reparto, y toda la armadura según planos, todo ello según cálculos aportados por la casa suministradora del forjado bajo la supervisión previa de la D.F. encofrado y desencofrado, apuntalamiento, vertido, vibrado y curado totalmente terminado según EHE -08 y CTE DB SE-AE, incluso ejecución de huecos para patinillos según criterio de la D.F. resistencia al fuego REI120 Medición descontando superficie de vigas y zunchos. Se entregará plan de apuntalamiento según instrucciones de hormigón estructural. Cuantía de hierro según planos.Colocado i/medios de elevación necesarios, incluso grúa de gran tonelaje para montaje

OCHENTA EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.03.12	**M2**	**FORJADO DE PRELOSA DE HORMIGÓN 45+5**	**101,16**

M2. Forjado 45+5 cm, horizontal o inclinado., formado a base de prelosas pretensada de hormigón tipo PRZ REI-120 de Viguetas Navarra de 1,20 m. de anchura y 45 cms. de canto y bovedillas de poliestireno expandido moldeadas (T.A.M.) y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/F/20/XC1 N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura y armadocon acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos, conectores con acero B-500 SD y mallazo de reparto, y toda la armadura según planos, todo ello según cálculos aportados por la casa suministradora del forjado bajo la supervisión previa de la D.F. encofrado y desencofrado, apuntalamiento, vertido, vibrado y curado totalmente terminado según EHE -08 y CTE DB SE-AE, incluso ejecución de huecos para patinillos según criterio de la D.F. resistencia al fuego REI120 Medición descontando superficie de vigas y zunchos. Se entregará plan de apuntalamiento según instrucciones de hormigón estructural. Cuantía de hierro según planos. y toda la armadura según planos. Colocado i/medios de elevación necesarios, incluso grúa de gran tonelaje para montaje

CIENTO UN EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.03.13	M2	FORJADO PRELOSA HORMIGÓN 25+5	75,72

M2. Forjado 25+5 cm, horizontal o inclinado., formado a base de prelosas pretensada de hormigón tipo PRZ REI-120 de Viguetas Navarra de 1,20 m. de anchura y 25 cms. de canto y bovedillas de poliestireno expandido moldeadas (T.A.M.) y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/F/20/XC1 N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura y armado con acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos, conectores con acero B-500 SD y mallazo de reparto,y toda la armadura según planos todo ello según cálculos aportados por la casa suministradora del forjado bajo la supervisión previa de la D.F. encofrado y desencofrado, apuntalamiento, vertido, vibrado y curado totalmente terminado según EHE -08 y CTE DB SE-AE, incluso ejecución de huecos para patinillos según criterio de la D.F. Resistencia al fuego REI 120. Medición descontando superficie de vigas y zunchos.Cuantía de hierro según planos. y toda la armadura según planos. Colocado i/medios de elevación necesarios, incluso grúa de gran tonelaje para montaje

SETENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.03.15	M2	SOLERA ARM. HA-30 CUPOLEX H-35 +5	66,97

Suministro, puesta en obra y colocación de solera confeccionada medainte encofrado perdido con piezas ensambladas de polipropileno reciblado de la casa Cupolex, altura 35 cm o similar, de medidas aprox. 58x58x35 cm; incluyendo: preparación del terreno, compacto del terreno natural, aportación de todo uno de grava de 15 cm de espesor, lámina de polietileno de alta densidad tipo Polyane, solera de 10 cm de hormigón hidrofugado HA-25/B/20/XC2 ; piezas CUPOLEX, encofrados y desencofrados de bordes libres; mallazo 15x15x8 AEH B500S, capa de compresión HA-30/P/20/IIa de 5 cm de espesor, fratasada, zuncho de borde de 20 cm y armadura según detalle, completa. Incluso p.p. BETONSTOP 26, p.p.de vertido, vibrado de modo esmerado, curado, formación y aserrado de juntas, replanteos; según cotas, secciones, despieces, dimensiones y especificaciones de proyecto y planos de estructura así como todo tipo de piecerío adicional como piezas de borde y demás. Se medirá superficie ejecutada, descontando todo tipo de huecos.Cuantía de hierro según planos

SESENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.ESTR.MET		**NOTAS PREVIAS ESTRUCTURA METÁLICA**	**0,00**

Kg Estructura metálica realizada con acero laminado S 275 JR en perfiles laminados y perfiles tubulares(UNE-EN 10025) compuesta por plantillas, pernos, placas de anclaje atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte, taladro central, nivelación, relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa con mortero autonivelante expansivo, aplicación de una protección anticorrosiva a las tuercas y extremos de los pernos, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje., pilares, vigas y zancas en perfil laminado y con uniones de nudos articulados y rígidos según detalles, arriostramientos de fachadas laterales con angular de lados iguales, correas, cartelas, juntas de neopreno, dinteles, rigidizadores, casquillos, piezas especiales, apuntalamientos, nivelados, aplomados, elementos de unión, etc. Incluso cortes, p.p.desperdicios que no repercuten en la medición dde obra, uniones soldadas y/o con tornillos de alta resistencia calidad 10.9, ensayos de soldaduras, repaso de rebabas y soldaduras, limpieza previa mediante granallado o chorro de arena en grado SA 2 1/2 según ISO 8501 y con nivel de preparación St2, imprimación con epoxi poliamida tipo HK 2E de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco más una capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco, todo ello aplicado en taller.

En el caso de zonas de estructura con tratamiento antifuego la imprimación será ignífuga con el grado de resistencia y estabilidad al fuego que indique el proyecto de AACC y/o exigido por normativa vigente, aplicado con airless compatible con el tratamiento intumescente, y aplicación de pintura PROMAPAINT SC4 intumescente monocomponente al agua a base de copolímeros acrílicos para protección de la estuctura con el grado de resistencia y estabilidad al fuego que indique el proyecto de AACC y/o exigido por normativa vigente, aplicada con airless (pintura intumescente en partida aparte), incluso dos manos de esmalte de poliuretano de dos componentes compatible con intumescente.

Con ejecución y puesta en obra sujeta a CTE DB SE-A según planos. Incluso andamiaje, cimbras y medios de elevación necesarios. Completa. Medido el peso teórico de la estructura sin contar chapas de anclaje ni cartelas, pletinas, tornillos, etc.

La estructura se entiende totalmente montada y terminada.

Se realizarán los ensayos de control de materiales y soldaduras que se determinan en el Pliego de Condiciones, cuyo importe, de no estar considerado en otros apartados del presente presupuesto, se entiende incluido en el precio ofertado.

Medida en peso teórico de los perfiles realmente colocados, con sus formas y dimensiones, sin aplicación de tolerancias de ningún tipo. El contratista presentará planos de taller de acuerdo con la normativa vigente (CTE DB-EA / Código Estructural) y memoria justificativa previamente a la ejecución para su comprobación y visto bueno por parte de la D.F.

La estructura metálica deberá presentar documento acreditativo de origen y trazabilidad, priorizándose la reducción de huella de carbono, producción en horno eléctrico, porcentaje de utilización de material procedente de reciclado.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.03.17	KG	ACERO ESTRUCTURAL S275JR	2,42

Kg de Acero estructural laminado en caliente en chapas según UNE-EN 10025 o perfiles según UNE-EN 10210 tipo S275 JR con límite elástico característico de 275 N/mm2, cortadas, soldadas y montadas en obra, con espesores indicados en planos y parte proporcional de uniones atornilladas o soldadas, arriostramientos provisionales y definitivos, piezas de anclaje, conectadores, angulares y casquillos, pequeño material asociado. Incluso desengrasado, esmerilado de chapas y soldaduras y tratamiento superficial shop primer. Clase de ejecución EXC3 según EAE-11.
Incluído ingeniería de taller para desarrollo de planos y cálculos constructivos necesarios para llevar a cabo la fabricación y montaje de la estructura metálica.
También están incluidos los apeos, cimentaciones de apeos y campañas geotécnicas u otros ensayos necesarios para su diseño, apoyos provisionales en apeos, gatos de apoyo, castilletes y cualesquiera otros elementos provisionales de fijación, apoyo y montaje, así como los derivados de operaciones de ajustes geométricos con gatos, de apoyos, cuñas, reglajes de bandejas, etc, refuerzos locales necesarios en el tablero en función de los medios auxiliares dispuestos y la justificación de estos firmada por un técnico competente.
Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares.
Según notas previas.
Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.
Medidos los kg de acero teóricos según planos, totalmente ejecutados.

DOS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.03.18	ML	PASARELAS TÉCNICAS	156,20

Ml de pasarela de Acero estructural laminado en caliente en chapas según UNE-EN 10025 o perfiles según UNE-EN 10210 tipo S275 JR con límite elástico característico de 275 N/mm2 en formación de pasarelas de sala conforme a detalels constructivos mediante ménsulas de IPE 160 cada 1,5m o módulo equivalente, fijadas a soporte resistente mediante chapa de acero de 160x220mm y 4 tacos químicos tipo hilti para anclaje a fábrica u hormigón, montantes de 1200 mm de longitud al mismo módulo mediante pletina de 60.10mm y pasamanos de pletina 60.10mm con perfil horizontal mediante redondo diam. 14mm, todo el conjunto cortadas, soldadas y montadas en obra, con espesores indicados en planos y parte proporcional de uniones atornilladas o soldadas, arriostramientos provisionales y definitivos, piezas de anclaje, conectadores, angulares y casquillos, pequeño material asociado. Incluso desengrasado, esmerilado de chapas y soldaduras y tratamiento superficial shop primer. Clase de ejecución EXC3 según EAE-11.
Incluído ingeniería de taller para desarrollo de planos y cálculos constructivos necesarios para llevar a cabo la fabricación y montaje de la estructura metálica.
También están incluidos los apeos, cimentaciones de apeos y campañas geotécnicas u otros ensayos necesarios para su diseño, apoyos provisionales en apeos, gatos de apoyo, castilletes y cualesquiera otros elementos provisionales de fijación, apoyo y montaje, así como los derivados de operaciones de ajustes geométricos con gatos, de apoyos, cuñas, reglajes de bandejas, etc, refuerzos locales necesarios en el tablero en función de los medios auxiliares dispuestos y la justificación de estos firmada por un técnico competente. Tratamiento de estructura metálica en taller formada por capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco (en el caso de acero galvanizado imprimación compatible con el mismo), más dos manos de poliuretano alifático bicomponente tipo "Durcol 2/C" de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco, color RAL 9006 o color a elegir por la D.F. Previamente cepillado y rascado de óxidos; limpieza de la superficie, desengrasado, imprimación compatible en el caso de galvanizados o elementos no metálicos. La limpieza, imprimaciones y manos de pintura se aplicarán en taller con rodillo de pelo corto, broche o pistola. Las manos de acabado se aplicarán en obra con idéntico procedimiento evitando la pistola ante la presencia del viento; de transcurrir más de dos días desde la aplicación del tratamiento previo hasta la del acabado la superficie deberá lijarse hasta garantizar el anclaje del tratamiento final.
Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares.
Según notas previas.
Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.
Medidos los kg de acero teóricos según planos, totalmente ejecutados.

CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.04 ALBAÑILERÍA

CCE.04.01 **NOTAS PREVIAS** **0,00**

Cada una de las partidas detallan los trabajos a realizar necesarios para ejecutar las tabiquerías de proyecto.
Dentro de los precios de las partidas se consideran incluidos los precios los siguientes trabajos:
- Ejecución de cantonera metálica o guardavivos de acero galvanizado o pvc blanco, específica para tabiques PYL (Panel de yeso laminado) de GSM- PROTEKTOR en todas las esquinas de cartón yeso de acabado visto, acabada con las manos de pasta necesarias para su correcto acabado a juicio de la D.F, incluso perfil redondeado de PVC de Protektor donde la DF estime necesario.
- Realización de trabajos necesarios para colocar bañadores empotrados en las zonas descritas en los planos de proyecto, y todo tipo de instalaciones, nichos de bies, equipamientos de aseos, etc.
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar las luminarias y todo tipo de instalaciones, nichos, equipamientos, empotradas tal como viene reflejado en los planos de proyecto. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, remate, repasos, medios auxiliares, andamiajes.
- La perfilería vertical sobre la que se coloquen los premarcos de las puertas será continua de forjado a forjado.
- La sección de tabique es siempre completa y constante en toda la altura libre entre forjados. No se permite la eliminación de placas en falsos techos.
-Los canales de encuentro con suelos, techos y otras paredes/tabiques se ejecutarán mediante junta elástica estanca según exigencias de CTE DB-HR.
- En los tabiques dobles se dispondrá de cartelas de arriostramiento internas realizadas mediante placas de 15mm de yeso laminado o DM hidrófugo a razón de una placa de mínimo 300mm de altura cada 900mm en todos los montantes, es decir, cada 400 o 600mm según el caso.
- En el caso de colocación de doble placa, se tresbolillarán las placas para que nunca coincidan las juntas.
- Las placas tendrán rebaje en los cuatro lados para un correcto encintado en el caso en el que las cuatro juntas queden en paramentos vistos y pintados posteriormente.
- Se incluyen sellados acústicos en los pasos de instalaciones.
-Se incluyen refuerzos o piezas dobles (en H) en el caso de altura superior a la marcada en el sistema.
- Se incluyen todos refuerzos acústicos en puntos de posibles puentes acústicos mediante duplicado de doble placa interior y aislamiento acústico continuo. Esto es el caso de cisternas de inodoros, luminarias empotradas, pilares embebidos en la tabiquería, nichos de instalaciones (BIES, extintores, cuadros, etc), módulos sanitarios en baños, mecanismos, etc.
Ejecución según recomendaciones del manual del fabricante.

CCE.04.02 **M2** **1/2 ASTA LADRILLO PERFORADO INCLUSO CARGADEROS** **32,99**

M2. Fábrica de ladrillo perforado acústico de 24,5x12,5x10 cm., con un 40% de perforaciones y 47 decibelios de aislamiento acústico, de 1/2 pie de espesor de "CERÁMICA TUDELANA" o similar, en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, para revestir, armadura Murfor según notas previas, i/replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos, banda acústica de poliestileno no expumado, INCLUSO cargadero en huecos formado por cabezal de chapa plegada de 3mm de espesor, en acero galvanizado, segun planos, con cuelgues de llantas de 5mm de espesor y 50mm de ancho colgadas del forjado mediante taco mecánico o químico y placas de anclaje de 5 mm de espesor, colocados los cuelgues cada 80cm y ., p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Colocado según notas previas.

TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.04.03	**M2**	**FÁBRICA BLOQUE CERÁMICO RECTI.ACÚSTICO E12 incl. CARGADE**	**33,21**

Fábrica de bloque cerámico rectificado ECOrec® CITY 12 Acústico (Cerámica Sampedro) de 330x249x120 mm para la ejecución de muros de cerramiento y/o de carga, colocado con mortero ECOrec® junta fina de 1 mm de espesor, resistencia térmica sin revestimientos 0,43 m2K/W, resistencia a compresión 15 N/mm2. Incluso p.p. de formación de dinteles, jambas, esquinas, encuentros, qrefuerzoa en antepechos d ecubierta mediante formación de pilastras armadas, con piezas especiales y armadura anclada a forjados o pilares, piezas especiales,INCLUSO cargadero en huecos formado por cabezal de chapa plegada de 3mm de espesor, en acero galvanizado, segun planos, con cuelgues de llantas de 5mm de espesor y 50mm de ancho colgadas del forjado mediante taco mecánico o químico y placas de anclaje de 5 mm de espesor, colocados los cuelgues cada 80cm , roturas, humedecido de piezas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE DB-SE-F. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2
Según notas previas.

TREINTA Y TRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

CEE.04.04	**M2**	**FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN GRIS E20, Incluso cargaderoa**	**44,40**

M2. Fábrica de bloques de hormigón color gris de medidas 40x20x20 cm, para terminación posterior; i/colocación de armadura MURFOR RND 4/Z de 150 mm de ancho y p/p de ganchos para dinteles, anclajes a pilares y esquineras, formación de base de apoyo mediante solera de hormigón con anclajes a viga de coronación , en zona según normativa; y recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, recibido de cercos, cargaderos en huecos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, juntas verticales y horizontales rehundidas, armado de las mismas cada 5 hiladas con armadura galvanizada tipo murfor de ancho 9 cm y con refuerzo de esquinas, zuncho perimetral hormigonado con piea en forma de U, solapes y juntas de trabajo, incluso con puente de unión en encuentros con estructura u otros materiales.2. Incluso cargaderos a base de viguetas de hormigón pretensado enpotradas 15cm en cada lateral en apoyo d ela misma, i/p.p. de piezas especiales, dinteles, roturas, aplomados, nivelado y limpieza todo ello según CTE/ DB-SE-F, NTE-PTL y NBEFL-90, Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Se deducirán huecos mayores de 1 m

CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

CCE.04.05	**M2**	**BLOQUE YTONG**	**56,66**

UD. Bloque de hormigón celular YTONG de 62,5x25x20 cm, resistencia normalizada 4 N/mm², densidad nominal 500 kg/m³, conductividad térmica 0,125 W/(mK), para reducir el puente térmico en cubierta, recibido con mortero adhesivo PREOCOL YTONG, perfectamente nivelado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Incluso mermas por dimensiones del material, Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. según notas previas
Medida la unidad colocada.

CINCUENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.04.06	**M2**	**ENFOSCADO MORTERO MAESTREADO 1,5 cm**	**13,76**

M2. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento hidrófugo II-Z/35A y arena de río 1/6 (M-40) en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 2 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7. Medida la superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2.

TRECE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.04.07	**M2**	**YESO PROYECTADO 1,5cm. PAREDES/ TECHOS**	**9,00**

M2. Yeso maestreado proyectado mecánicamente con yeso del tipo Proyal-2 o similar, y posterior lucido en paramentos verticales y horizontales, acabado liso. Incluso guardavivos metálicos galvanizados, colocados en esquinas de tabiques tradicionales, ala ancha y de 2 mts. de longitud. Incluso malla fibra de vidrio Stiflex I-850 (Raltec S.A.) o similar, colocada en lucidos de yeso, encuentros de estructura con paredes de ladrillo, aplicada sobre la 1ª capa en fresco y cubierta con la segunda, sin clavarla. Incluso p.p. de andamios, medios auxiliares, seguridad y limpieza. Medido deduciendo huecos.

NUEVE EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.04.00		**NOTAS PREVIAS TABIQUERÍA DE CARTÓN-YESO**	0,00
		Cerramientos de Tabiquería Prefabricada para montaje en obra, tipo Pladur. Incluyendo: la perfilería propia del sistema; las placas que en cada caso se indican pudiendo ser una o dos en cada cara, el aislamiento intermedio hasta conseguir un mínimo de 52'5 dB(A); todo el sistema específico de estructura interna (canales y montantes según cada caso, colocados cada 40 cm); los accesorios de fijación; el recibido, encintado y terminación de juntas; la colocación y recibido de los marcos de puertas y otras carpinterías; los remates con carpinterías, techos y suelos; el recibido de marcos, cajas, y resto de elementos complementarios que deban ir alojados en el cerramiento; corte en la parte inferior de la placa para el alojamiento coplanario del rodapié, el aislamiento de lana de roca con un grueso igual al ancho interior entre placas, etc.; las aristas vivas resistentes incluyendo la colocación de guardavivos y cantoneras específicos. i/ formación de nichos para elementos empotrados en pared.
		Cada tipo de tabique deberá cumplir las especificaciones de la memoria y planos del proyecto, así como las caracteríasticas en cuanto a aislamiento acústico y en cuanto a resistencia al fuego especificados en proyecto.
		Todos los tabiques estarán estudiados en sus elementos portantes (que se incluyen) para soportar la colocación de los aparatos sanitarios colgados, encimeras, baldas, complementos sanitarios, griferías, luminarias, etc., que quedan especificadas en el proyecto o las que se puedan indicar en Dirección de Obra, estando su costo absorbido por el precio de las estructuras portantes.
		Se trata de un sistema completo y se entregará certificado de resistencia al fuego del sistema tras su colocación a la D.F. Todos los tabiques deberán cumplir el aislamiento acústico
		Colocación, completo, de acuerdo con las presentes notas y las notas previas de albañilería y según instrucciones del fabricante.
		Se medirá por superficie realmente ejecutada s/órdenes de la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2.
		- Se incluye la estructura auxiliar incluida en esta partida sobre la que se anclará el premarco de madera, estará formada por tubos de acero galvanizado laminado en frío (de precisión) 80.40.3, en formación de porterías en forma de doble H(H con doble horizontal en parte inferior y superior de ventanas y H en puertas) con piés de forjado a forjado y tubulares horizontales soldados entre los verticales, tanto en el perímetro como en tramos intermedios para formación de ventanal o puerta, angulares de acero galvanizado para sujeción (incluso ésta) y angulares soldados a perfilería metálica,; el resto de perfilerías laminadas en frío con el mismo tratamiento y usadas en la resolución de encuentros o soportes especiales. En el caso de ventanales, se incorporará perfilería metálica entre ventanas para sujeción de las mismas.
CEE.04.09	M2	**ESTRUCTURA PORTANTE 46 mm**	8,13
		ESTRUCTURA METÁLICA de 46 mm de fondo, colocada cada 40 cm, según las notas previas, colocada, remates, completa. Incluye la parte proporcional de REFUERZOS, según notas previas y Dirección de Obra.
		OCHO EUROS con TRECE CÉNTIMOS
CCE.04.10	M2	**ESTRUCTURA PORTANTE 70 mm**	8,87
		m2 ESTRUCTURA METÁLICA de 70 mm de fondo, colocada cada 40 cm, según las notas previas, colocada, remates, completa. Incluye la parte proporcional de REFUERZOS, según notas previas y Dirección de Obra.
		OCHO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
CCE.04.11	M2	**ESTRUCTURA PORTANTE 70 mm H**	9,33
		ESTRUCTURA METÁLICA de 70H de 70mm de fondo, montante de doble perfil formando H, colocada cada 40 cm, según las notas previas, colocada, remates, completa. Incluye la parte proporcional de REFUERZOS, según notas previas y Dirección de Obra.
		NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
CCE.04.12	M2	**PLACA DE CARTÓN YESO de 15 mm**	8,96
		PLACA de CARTÓN-YESO, del mismo sistema que la estructura portante, de 15 mm de espesor, según notas previas, colocada, ajustada, rematada, completa. Se medirá cada una de las placas colocadas en cada cara.
		OCHO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.04.13	M2	PLACA RIGITÓN EDGE 8-15 20 activ air-	39,58

Placa colocada a cualquier altura, de pared formado por una placa acústica Tipo Rigiton 8-18, o Tipo Rigiton Aleatorio 8/15/20 con velo acústico, con tecnología Activ Air, atornilladas a una estructura de chapa galvanizada al mismo nivel formada por perfiles en dos direcciones cogidos en sus encuentros en cruz con abrazaderas de chapa y sujetos a paredcon tornillos y tacos autoperforantes de acero, incluso perfilería propia del sistema en montantes verticales para formación de techos inclinados de gran altura no standard, i/replanteo auxiliar, nivelación y recibidos, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, tabicas si las hubiese, montaje y desmontaje de andamios, juntas de dilatación con perfilería, apertura y cierre de huecos para luminarias, rejillas, conductos y pasos, etc totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Según detalle planos. Medido sin deducir huecos.

TREINTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.04.14	M2	PANEL DE LANA DE ROCA SONOROCK ECO (60MM)	7,50

M2 Aislamiento térmico-acústico de tabiquería a base de panel de lana de roca SONOROCK ECO, A1 (60mm) Lambda 0,036 W/mK, de 60 mm de espesor y 30 kg/m, colocado entre perfilería de cartón yeso, de lana de roca del mismo sistema que la tabiquería, de 60 mm de espesor, incluso p.p. de corte, colocación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la superficie real ejecutada descontando huecos mayores de 1 m2., según el sistema de suministro y colocación propio de la tabiquería prefabricada de cartón-yeso, según notas previas, colocado, rematado, completo

SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CCE.04.141	M2	PANEL DE LANA DE ROCA SONOROCK ECO (40MM)	5,88

M2 Aislamiento térmico-acústico de tabiquería a base de panel de lana de roca SONOROCK ECO, A1 (40mm) Lambda 0,036 W/mK, de 40 mm de espesor y 30 kg/m, colocado entre perfilería de cartón yeso, de lana de roca del mismo sistema que la tabiquería, de 60 mm de espesor, incluso p.p. de corte, colocación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la superficie real ejecutada descontando huecos mayores de 1 m2., según el sistema de suministro y colocación propio de la tabiquería prefabricada de cartón-yeso, según notas previas, colocado, rematado, completo

CINCO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.04.15	M2	INCREMENTO PLACA DE CARTÓN YESO FOC 15 mm	3,09

Incremento por colocacción de una placa CARTÓN-YESO TIPO PLADUR FOC de 15 mm. en tabique de PYL. Criterio de medición: Descontando huecos mayores de 1m2.

TRES EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CCE.04.16	M2	INCREMENTO TABIQUE PLACA HIDROFUGA	1,24

Incremento por colocacción de una placa hidrófuga de 15 mm. en tabique de PYL. Criterio de medición: Descontando huecos mayores de 1m2.

UN EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

CCE.04.17	M2	BARRERA FÓNICA	68,86

M2. Insonorización mediante barrera fónica para baja, media y alta frecuencia formado por estructura autoportante con perfiles en C de acero galvanizado de 46 mm, cada 60 cms, ancladas al forjado superior con remaches de acero, panel de lana de roca de 40 mm de grosor y 70 Kg/m/3 de densidad embutida en la estructura, 3 placas de PLADUR-N de 15 mm atornilladas a cada lado de la estructuray 2x3 membranas acústicas Danosa de 4 mm intercaladas entre las planchas de PLADUR; sellado de juntas y totalmente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie colocada.

SESENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.04.18	M2	TRASD. EXTERIOR PLACA CEMENTO AQUAPANEL C/SUBESTR.	49,71

Trasdosado exterior de fachada tipo mediante placa de cemento tipo Aquapanel Outdoor de Knauf o equivalente en prestaciones de 12,5mm de espesor, colocada con estructura oculta de aluminio tipo fachada ventilada, mensulas, montantes y rigidizadores de acero, fijados a subestructura metálica medida en metalistería: Incluso replanteo auxiliar, subestructura, horquillas, piezas de empalme, anclajes a estructura, descuelgues desde estructura, nivelación, aplomado, cortes, cortes especiales, mermas, formación de juntas de dilatación, tornillería, perforaciones, encitado, tratamiento de juntas, montaje y desmontaje de andamios, limpieza, terminado s/NTE-RTC, listo para revestir con placa de sandwich aluminio. Placas pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Completamente terminado. Incluso montaje y desmontaje de andamios, elementos de seguridad, carga y descarga del material del camión o transporte, desplazamiento y movimiento vertical y horizontal del material en obra, eliminación de restos, limpieza final y retirada a vertedero y elementos de seguridad así como protección de la obra ejecutada a impactos, golpes e intemperie. Incluso parte proporcional de medios auxiliares y costes indirectos. Incluso cualquier material, trabajo e equipo necesario para la correcta ejecución.Medido m2 neto colocado en obra.

CUARENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.04.19	ML	ESTRUCTURA METÁLICA OCULTA	10,09

ML. Suministro, montaje y colocación de estructura para sujeción de puertas de cualquier medida, a cualquier altura y oculta compuesta por: perfilería tubular o L de acero galvanizado según detalle de planos, formando bastidor a base de 2 pies derechos de suelo a techo, un larguero y un rigidizador central, todo ello del mismo material, rigidizadores para dar estabilidad, todo ello anclado al forjado mediante tacos y tornillos adecuados, sp.p. de nivelado, aplomado, encuentros, cortes, soldaduras, pasivizados, acero galvanizado como acabado, medidas de seguridad y protección reglamentarias, etc. Medido por unidad de hueco o carpintería completa

DIEZ EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CCE.04.20	M2	RECIBIDO MARCOS EXTERIORES	3,80

Colocación y RECIBIDO de CARPINTERÍAS, metálicas o de madera, según notas previas.

TRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CCE.04.21	M2	RECIBIDO MARCOS INTERIORES	3,80

Colocación y RECIBIDO de marcos interiores, metálicos o de madera, según notas previas.

TRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CCE.04.23	UD	ACOPLAMIENTO CONDUCTO-RECINTO	67,88

ACOPLAMIENTO entre el CONDUCTO de VENTILACIÓN y el RECINTO o estancia que ventila, realizado en general con obra de escayola, consiguiendo una perfecta estanqueidad en todos los casos entre el conducto y la estancia, de tal modo que se asegure que por el conducto sólo pasa el aire, humos, etc. exclusivamente del recinto o estancia ventilado, incluso remates en paramentos (morteros, yesos, alicatados, etc.) y rejilla de PVC en caso de no estar considerada aparte. Resistencia al fuego según CTE DB-SI en su caso. Según notas previas. Se incluye la rejilla de aluminio lacado e color a definir, de 20x20 cm. Completo.

SESENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.04.24	UD	MACIZADO FORJADO PASO VENTILACIONES	66,87

MACIZADO de los FORJADOS y huecos practicados al efecto en PASO de INSTALACIONES por los mismos, realizados una vez colocados todos los conductos proyectados u ordenados por la D.F., a base de encofrado perdido, hormigón en todo el espesor del forjado i/armadura, de tal modo que quede estanco al paso de aire y ruidos; resistencia al fuego según CTE DB-SI en su caso. Completo.

SESENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.04.25	ML	REALIZACIÓN DE PELDAÑO	32,51

Realización de peldaño de obra por medio de LHD para su posterior recrecido con mortero incluido; completamente preparado, nivelado y raseado para su acabado con pavimento de gres porcelánico. o madera. Incluso tabiques laterales y tablero base en el caso de acceso a escenario,

TREINTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.04.01.02	**UD**	**AYUDAS ALBAÑILERIA-INSTALACIONES**	**0,00**
		AYUDAS de ALBAÑILERÍA y OBRA CIVIL a las INSTALACIONES que se relacionan, incluyendo los materiales (morteros de cemento o pastas de yeso, elementos metálicos, etc.), mano de obra y medios auxiliares necesarios, comprendiendo entre otros trabajos: acarreos; replanteos; apertura y tapado de rozas; pasos de muros y forjados; apertura de huecos en techos y falsos techos para alojar elementos de las instalaciones o sus terminaciones (luminarias, rejillas, altavoces, ventilaciones, etc); todas las bancadas de hormigón o de otro tipo u otros elementos de apoyo, soporte, fijación y/o anclaje no considerados en otras partidas del presupuesto; protección permanente de todos los elementos de la instalación; sujeción y recibido de anclajes, aparatos, cuadros, mecanismos, conducciones y sanitarios; recibido de soportes, anclajes, guías, etc.; instalación de todas las medidas de protección y seguridad en el trabajo; andamiajes; vigilancia; limpieza esmerada de la zona de trabajo y su entorno; seguro de las obras, instalaciones, equipos y materiales acopiados, etc. Se excluyen sólo las partidas consideradas aparte.	
CCE.04.27	**UD**	**AYUDAS ALBAÑ. A FONTANERÍA**	**6.000,00**
		AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de FONTANERÍA, según notas previas.	
		SEIS MIL EUROS	
CCE.04.28	**UD**	**AYUDAS ALBAÑ. A ELECTRICIDAD**	**6.000,00**
		AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de ELECTRICIDAD, según notas previas.	
		SEIS MIL EUROS	
CCE.04.29	**UD**	**AYUDAS ALBAÑ. CALEFACCIÓN, VENTILACIÓN Y ACS**	**5.000,00**
		AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de CALEFACCIÓN, VENTILACIÓN y AGUA CALIENTE SANITARIA, según notas previas.	
		CINCO MIL EUROS	
CCE.04.30	**UD**	**AYUDAS ALBAÑ. A PROT. INCEND.**	**4.000,00**
		AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS, según notas previas.	
		CUATRO MIL EUROS	
CCE.04.31	**UD**	**ACCESO A VACÍO SANITARIO**	**309,24**
		Suministro y colocación de tapa de registro rellenable y estanca de dimensiones 60x80 cm útiles de luz, para acceso a vacío inferior de forjado sanitario. Compuesta por marco y tapa de acero galvanizado en caliente (o acero inoxidable según ubicación) (tipo Tapa de registro estanca INZA TGR80A rellenable de acero galvanizado o equivalente) de 2 mm de espesor mínimo, con una altura de rebaje interior de 50 mm para albergar el material de acabado del pavimento colindante. Incluye junta de estanqueidad de EPDM perimetral anti-olores y anti-gases, fijación mediante 4 tornillos de acero inoxidable en las esquinas y llaves de apertura.Se incluye la formación de refuerzo perimetral en el forjado mediante zuncho de hormigón armado, encofrado, parte proporcional de armadura de acero B500S para el atado de viguetas/bovedillas perimetrales afectados, recibido del marco con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R de alta resistencia, relleno interior de la tapa con hormigón y colocación del pavimento superior mimetizado. Totalmente terminada, probada en su estanqueidad y lista para su uso, según indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		TRESCIENTOS NUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ

04_CCS_R1_PRESUPUESTO

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.05 CUBIERTA

CCE.05.01 **NOTAS PREVIAS CUBIERTAS LÁMINAS IMPERMEABLES** **0,00**

Realización de las Cubiertas de Láminas Impermeables que se relacionan, utilizando los materiales que se indican en cada partida, e incluyendo además: las preparaciones del soporte que se requieran en cada caso según lo especificado por el fabricante; todos los remates y solapes en vertical con los elementos que interfieran a la cubierta, como paramentos, chimeneas, lucernarios, sumideros, desagües, etc.; los solapes en la propia lámina; los perfiles metálicos perfectamente sellados que aseguren la estanqueidad lateral del sistema en su encuentro con paramentos verticales; cuantas pruebas de estanqueidad sean necesarias; la certificación y las garantías por 15 años extendidas por la casa suministradora del producto y por la casa montadora referidas a la adecuación del propio material y de su colocación a la normativa vigente y a la garantía de Responsabilidad Civil por el período indicado. Se medirá por m2 realmente ejecutado, aprobado por la D.F. y con los documentos de garantía extendidos.

CCE.05.02 **M2** **CUBIERTA LAM. ASFÁLTICA+PROTECCION +XPS 20 CM** **84,42**

M2 Cubierta Plana formada por:

Doble placa de aislamiento térmico de poliestireno extruido de 100 mm cada placa, con junta a media madera, conductividad térmica igual o menor a 0,034 W/mK, 300 KPa de resistencia a la compresión con una deformacióndel 10% . reacción al fuego euroclase E.

Capa antipunzonante geotextil de 200 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 200 o equivalente.

FORMACIÓN de PENDIENTES con HORMIGÓN ALIGERADO, con una resistencia >0,2 Mpa, con espesores variables desde un mínimo de 6 cm (2% de pendiente), con terminación apta para recibir cualquier tipo de tela o membrana asfáltica, incluso formación de maestras con mortero de cemento M]5 (1:6), colocando previamente una tira de poliestireno expandido EPS III de 20 mm. en remates contra paramentos y otros elementos verticales u horizontales, terminado con capa de mortero de 1 cm. de espesor.

Imprimación asfáltica con Curidan o equivalente, mínimo 0.2] 0.5 por capa Kg/m2.

Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) GLASDAN 30 P ELAST. o equivalente, en posición flotante respecto al soporte salvo en perímetro y puntos singulares.

Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 30 P ELAST o equivalente, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.

La lámina incluye la parte proporcional de impermeabilización de levantes en perímetros, sin medirlo aparte

Capa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente.

Lámina drenante tipo delta drain+ geotextil en su cara superior

Capa de protección de hormigón HA]25/P/12 de 5 cm de espesor armada con mallazo 15.15.6. opcional, a decidir por la Df en hormigón aligerado.

Encuentros con peto formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST o equivalente para petos (32 cm), totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) ESTERDAN PLUS 40/GP ELAST. o equivalente, totalmente adherida al peto con soplete; Ambas capas, sobresaliendo un mínimo de 20 cm en vertical sobre la última capa. Perfiles Metalicos de chapa galvanizada para protección de peto.

Encuentro con sumidero formado por: refuerzo con lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 40 P ELAST. o equivalente, (superficie de 1x1 m), totalmente adherida al soporte con soplete.

Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.

Encuentro con junta formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle; sellador elástico Juntodan E o equivalente de betún asfáltico modificado; BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle de remate.

Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.

Todo ello totalmente colocado p.p. de pieza de acero galvanizado de remate de solape de tela con paramentos verticales, sellado con silicona, ayudas de albañilería, replanteo, formación de maestras, pte, etc; construido según NTE y anexos de memoria y planos. Medido en proyección horizontal. Totalmente terminada

OCHENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.05.03	M2	CUBIERTA LAM.ASFÁLTICA+ PROTECCIÓN+GRAVAS	71,85

2 Cubierta Plana formada por:
FORMACIÓN de PENDIENTES con HORMIGÓN ALIGERADO, con una resistencia >0,2 Mpa, con espesores variables desde un mínimo de 6 cm (2% de pendiente), con terminación apta para recibir cualquier tipo de tela o membrana asfáltica, incluso formación de maestras con mortero de cemento M]5 (1:6), colocando previamente una tira de poliestireno expandido EPS III de 20 mm. en remates contra paramentos y otros elementos verticales u horizontales, terminado con capa de mortero de 1 cm. de espesor.
Imprimación asfáltica con Curidan o equivalente, mínimo 0.2] 0.5 por capa Kg/m2.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) GLASDAN 30 P ELAST. o equivalente, en posición flotante respecto al soporte salvo en perímetro y puntos singulares.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 40 GP POL GRIS o equivalente, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.
Capa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente.
Lámina drenante tipo delta drain+ geotextil en su cara superior
Capa de protección de hormigón HA]25/P/12 de 5 cm de espesor armada con mallazo 15.15.6. opcional, a decidir por la Df en hormigón aligerado.
Suministro y extendido de grava de canto rodado no calcárea, lavada, de 18-25 mm de grosor para formación de franja perimetral con una altura de capa mínima de 5cm. Incluso capa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente colocada préviamente a la grava
Encuentros con peto formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST o equivalente para petos (32 cm), totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) ESTERDAN PLUS 40/GP ELAST. o equivalente, totalmente adherida al peto con soplete; Ambas capas, sobresaliendo un mínimo de 20 cm en vertical sobre la última capa. Perfiles Metalicos de chapa galvanizada para protección de peto.
Encuentro con sumidero formado por: refuerzo con lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 40 P ELAST. o equivalente, (superficie de 1x1 m), totalmente adherida al soporte con soplete.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Encuentro con junta formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle; sellador elástico Juntodan E o equivalente de betún asfáltico modificado; BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle de remate.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Todo ello totalmente colocado p.p. de pieza de acero galvanizado de remate de solape de tela con paramentos verticales, sellado con silicona, ayudas de albañilería, replanteo, formación de maestras, pte, etc; construido según NTE y anexos de memoria y planos. Medido en proyección horizontal. Totalmente terminada

SETENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.05.04	**M2**	**CUBIERTA LÁMINA ASFÁLTICA BAJO REMATES**	**25,35**

M2 Cubierta Plana formada por:
FORMACIÓN de PENDIENTES con HORMIGÓN ALIGERADO, con una resistencia >0,2 Mpa, con espesores variables desde un mínimo de 6 cm (2% de pendiente), con terminación apta para recibir cualquier tipo de tela o membrana asfáltica, incluso formación de maestras con mortero de cemento M]5 (1:6), colocando previamente una tira de poliestireno expandido EPS III de 20 mm. en remates contra paramentos y otros elementos verticales u horizontales, terminado con capa de mortero de 1 cm. de espesor.
Imprimación asfáltica con Curidan o equivalente, mínimo 0.2] 0.5 por capa Kg/m2.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) GLASDAN 30 P ELAST. o equivalente, en posición flotante respecto al soporte salvo en perímetro y puntos singulares.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 30 P ELAST o equivalente, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.
Capa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente.
Encuentro con junta formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle; sellador elástico Juntodan E o equivalente de betún asfáltico modificado; BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle de remate.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Todo ello totalmente colocado p.p. de pieza de acero galvanizado de remate de solape de tela con paramentos verticales, sellado con silicona, ayudas de albañilería, replanteo, formación de maestras, pte, etc; construido según NTE y anexos de memoria y planos. Medido en proyección horizontal. Totalmente terminada

VEINTICINCO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.05.05		**CUBIERTA AJARDINADA**	**0,00**

m2 Sistema de cubierta verde extensiva, totalmente montada, compuesta por los siguientes componentes:
LÁMINA ANTI RAÍCES:
Suministro y colocación de lámina antiraíces WSF 40 de ZinCo, de polietileno de alta resistencia (PE]LD), sin costuras, resistente a la tracción. Para uso bajo cubiertas ajardinadas extensivas o jardineras, como protección antiraíces. Resistente a ácidos húmicos, resistente a elementos bituminosos y poliestirenos, resistente a lubrificantes. Estable a rayos UV, no contamina el medioambiente y está libre de plastificantes.
Características técnicas:
Color: negro
Grosor: 0,34 mm
Peso: 320 g/m²
Resistencia a la tracción según la norma ISO 527]3: >/= 18 MPa
Dilatación de rotura según la norma ISO 527]3: >/= 600%
Grosor de capa de aire equivalente a la permeabilidad de vapor de agua según la norma alemana DIN 52615: Sd> 200 m
Coeficiente de rozamiento: 0,29
MANTA PROTECTORA Y RETENEDORA:
Suministro y colocación de manta SSM 45 de ZinCo, de fibra sintética de mezcla de poliéster/polipropileno, para protección según DIN 18 195 sobre láminas antiraíces o impermeabilizaciones de cubiertas extensivas y acumulación de agua y nutrientes. Compatible con materiales bituminosos, química y biológicamente neutral, no degradable, resistente a la tracción, fabricada con fibras recicladas.
Características técnicas:
Resistencia al punzonamiento: >2400 N(classe resistencia 3)
Resistencia a tracción longitudinal: > 8,5 kN/m
Dilatación longitudinal:> 90%
Capacidad de retención de agua: aprox. 5 l/m²
Grosor: aprox. 5mm
PLACA DRENANTE:
Suministro y colocación de placa drenante y de retención Floradrain FD 25]E de ZinCo, de polietileno reciclado y resistente, que acumula agua en las concavidades, y por la parte inferior permite la circulación del agua sobrante, también para cubiertas invertidas, homologada según DIN 4095. Aperturas especiales garantizan la aireación y la difusión del vapor de agua. Compatible

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

con materiales bituminosos. Se coloca a tope.
Características técnicas:
Altura: aprox. 25 mm.
Peso: aprox. 1,5 kg/m2
Capacidad retención agua: aprox. 3 l/ m2
Resistencia a la compresión: aprox. 250 kN/m2 (sin rellenar)
Volúmen de relleno: aprox. 10 l/m2
Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea.
Peso: aprox. 470g/m²
Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea.
FIELTRO DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA:
Suministro y colocación de fieltro de distribución de agua AF 300 de Zin] Co, de fibras poliacrílicas con efecto capilar muy activo,incorpora en su cara inferior un robusto y resistente tejido de fibras de polipropileno 1resistente al desgarro. Para uso en cubiertas verdes extensivas con riego integrado combinado con la tubería por goteo 500]L2 fijada con cintas de velcro y con gestor de riego. El agua se distribuye sobre toda la superficie del fieltro debido a la capilaridad. Una vez saturado, el agua que recibe puede pasar a través del fieltro prácticamente sin impedimento. Desempeña la función de filtro. Resistente a la descomposición.
Características técnicas:
Fieltro:
Material: 100% poliacrílico
Color: verde
Capacidad de absorción de agua: aprox. 3]4 l/m²
Tejido de fibras:
Material: polipropileno
Color: negro
Resistencia a tracción (200mm) según normativa EN ISO 10319 longitudinal/ transversal: aprox.19,0/15,0 kN/m Dilatación de rotura longitudinal/transversal: aprox.21% /17%
Permeabilidad de agua: aprox. 20l/(m²·s)
Peso (total): aprox. 300g/m²
Espesor (total): aprox. 2,4mm
PERFIL DE SEPARACIÓN:
Parte proporcional de suministro y colocación de perfil de separación KL 100/120 de ZinCo en el perímetro. Perfil angular con ranuras de drenaje en su esquina, utilizable epor ambos lados, fabricado en aluminio natural, para la separación de los distintos sistemas, por ejemplo franjas de grava y áreas vegetadas o franjas de Zincolit o similar.
Caracterísitcas técnicas:
Espesor del material: aprox. 1,8 mm
Longitud: aprox. 2,0 m
Peso: aprox. 2,1 kg/pieza
Sistema totalmente ejecutado, dejándolo listo para el aporte de la tierra vegetal. Medida la superficie totalmente colocada, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

CCE.05.06 **M2** **MANTA PROTECTORA Y RETENEDORA SSM 45 ZINCO** **7,12**

m2 Suministro y colocación de manta SSM 45 de ZinCo, de fibra sintética de mezcla de poliéster/polipropileno de gran calidad, para protección según DIN 18531 T3, sobre láminas antiraíces o impermeabilizaciones de cubiertas extensivas, retiene agua y nutrientes.
Compatible con materiales bituminosos, química y biológicamente neutral, no degradable, resistente a la tracción, fabricada con fibras recicladas.
Características técnicas:
- Resistencia al punzonamiento: >2000 N
- Resistencia tipo: 3
- Resistencia a tracción longitudinal: > 5,5 kN/m
- Dilatación longitudinal:> 75%
- Capacidad de retención de agua: aprox. 5 l/m²
- Grosor: aprox. 5mm
- Peso: aprox. 470 g/m²
- Color: marrón.

*Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea ETA-13-0668.
*Dispone de declaración medioambiental de producto EPD-ZIC-20200082-CCA1-EN
totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido

SIETE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.05.07	M2	FLORADRAIN FD 25-E ZINCO	20,85

m2 Suministro y colocación de placa drenante y de eur retención Floradrain FD 25-E de ZinCo, de poliolefina reciclada (principalmente PE) embutida a profundidad, resistente a la presión, para su instalación en cubiertas ajardinadas de tipo extensivo.Acumula agua en las concavidades, y por la parte inferior permite la circulación del agua sobrante, capacidad de drenaje testada según la normativa europea EN ISO 12958. También para cubiertas invertidas, homologada según DIN 4095. Aperturas especiales garantizan la aireación y la difusión del vapor de agua. Compatible con materiales bituminosos. Se coloca a tope; unión posible con clips.
Características técnicas:
- Color: gris oscuro.
- Altura: aprox. 25 mm.
- Peso: aprox. 1,6 kg/m2
- Diametro de las aperturas a la difusión: aprox. 2 mm
- Capacidad retención agua: aprox. 3 l/ m2
- Resistencia a la compresión: aprox. 270 kN/m2 (sin rellenar)
- Volúmen de relleno: aprox. 10 l/m2

Capacidad de drenaje en superficie (EN ISO 12958):
- con 1% de pendiente: aprox. 0,59 l/(s.m)
- con 2% de pendiente: aprox. 0,85 l/(s.m)
- con 3% de pendiente: aprox. 1,05 l/(s.m)

Dimensiones: aprox. 1,00 m x 2,00 m
Accesorios:
Clips de unión de plástico (Se conectan a presión, en las perforaciones de difusión)
*Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea ETA-13-0668.
*Dispone de declaración medioambiental de producto EPD-ZIC-20200082-CCA1-EN
totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido

VEINTE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.05.08	M2	FIELTRO DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA AF 300 ZINCO	14,41

m2 Suministro y colocación de Fieltro de distribución de eur agua AF 300 de ZinCo, de fibras poliacrílicas con efecto capilar muy activo,incorpora en su cara inferior un robusto y resistente tejido de fibras de polipropileno resistente al desgarro. Para uso en cubiertas verdes extensivas con riego integrado combinado con la tubería por goteo 500-L2 fijada con cintas de velcro y con gestor de riego (no incluidos). El agua se distribuye sobre toda la superficie del fieltro debido a la capilaridad. Una vez saturado, el agua que recibe puede pasar a través del fieltro prácticamente sin impedimento. Desempeña la función de filtro.
Resistente a la descomposición.
Características técnicas:
Fieltro:
- Material: Poliéster y polipropileno.
- Color: verde
- Capacidad de absorción de agua: aprox. 3-4 l/m²

Tejido de fibras:
- Material: polipropileno y aditivos menores.
- Color: negro
- Resistencia a tracción (200mm) según normativa EN ISO 10319 longitudinal/transversal:aprox.19,0/15,0 kN/m
- Dilatación de rotura longitudinal/transversal: aprox. 21% /17%
- Permeabilidad de agua: aprox. 20l/(m²·s)
- Peso (total): aprox. 300g/m²
- Espesor (total): aprox. 2,4mm

totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido

CATORCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.05.09	M2	ZINCOTERRA FLORAL	23,96

m2 Suministro y extendido de sustrato Zincoterra Floral eurespecial para cubiertas extensivas con un grueso deaprox. 10 cm.
Servido en Big-Bag.Según normativa FLL y NTJ 11C. totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido

VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.05.10	M2	TEPE DE PLANTAS "SEDUM TAPIZANTE"	38,53

m2 Suministro y colocación de Tepe de plantas "Sedum eur Tapizante". Alfombra de plantas precultivadas en el campo durante un periodo de vegetación, pensados para cubrir de forma rápida las superficies de las cubiertas. Se sirven sobre base biodegradable.
Peso de suministro: 16-20 kg/m2
Espesor: 3-4 cm totalmente colocado, incluso medios de elevación y extendido

TREINTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.05.11	M2	FRANJA DE GRAVA PERIMETRAL	19,56

m2 Suministro y extendido de grava de canto rodado no calcárea, lavada, de 18-25 mm de grosor para formación de franja perimetral con una altura de capa mínima de 5cm. InclusoCapa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente colocada préviamente a la grava,Incluso suministro e instalación de Lámina delta drain con geotextil superior colocada con solapes y según indicaciones de instalación del fabricante. Anchura de franja según planos totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido. Medida la superficie en planta

DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.05.12	UD	CAJA DE CONTROL KS 10/30 ZINCO	106,14

ud Suministro y colocación de caja de control KS 10/30 fabricada con aluminio recubierto de plástico con ranuras laterales para el paso del agua y con bridas de apoyo extensibles colocadas en los laterales de la base. Para colocar sobre los bajantes o sobre gravas; con tapa de chapa de acero galvanizado y plastificado, desmontable y transitable, con dos orificios para coger la tapa o para fijarla a la base con tornillos no
incluidos. Aplicable en todos los desagües de hasta 230 mm aprox. de diámetro.
Las cajas de control se pueden combinar con los elementos elevadores KSA para adaptarse a la altura deseada.
Características Técnicas:
- Peso: 2,8 kg aprox.
- Altura: 10 cm aprox.
- Color: gris oscuro
- Medida exterior: 30 cm x 30 cm aprox.
- Medida de la abertura interior: 24 x 24 cm aprox.
- Medida con brida extendida: 53 cm x 30 cm aprox.
- Anchura ranura drenaje: aprox. 3 mm
totalmente colocado, incluso instalación y puesta en marcha.
prueba

CIENTO SEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

CCE.05.13	ML	REMATE CHAPA GALVANIZADA PERÍMETRO CUBIERTA AJARDINADA	40,33

M2. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de zona ajardinada de cubierta, color a elegir por la D.F, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de zona ajardinada, de 2mm mm. de espesor y entre 15-25 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado a solera de hormigón, sin pinchar la impermeabilización, según detalle de planos, . Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.

CUARENTA EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.05.14 **M2** **CUBIERTA CHAPA PRELACADA SOBRE PANEL** **60,43**

M2. CUBIERTA de chapa perfilada de acero galvanizada prelacada de 0,75 mm. de espesor, en perfil comercial tipo TRAPEZA 7.96.54 C AA de Arcelor Mittal o similar, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes y colores a decidir por la D.F, incluso subestructura de perfiles omega galvanizada 60.30.1.5 o perfil tubular de acero galvanizado cada 120 cm o indicaciones de la D.F., incluso regulado con piezas especiales de nivelación, incluido todo esto en la partida; i/p.p. de todos los remates, encuentros, accesorios de fijación, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., tapado de frentes de la greca, juntas de dilatación, juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-7, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2. Distancia de apoyo de correas y rastreles complementarios según tabla de cargas del fabricante y cargas del CTE, garantizando la ventilación de las piezas, con una separacion de la parte inferior de la chapa de al menos 5cm con respecto al aislamiento de cubierta. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa. Fijación mediante tornillos de acero inoxidable A2 de diámetro 6,3 mm y calidad 5.6, arandelas de diámetro 19 mm o superior. Montaje según instrucciones del fabricante. Incluye la p.p., de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares o elementos de instalaciones de cubierta, conductos, etc. según planos de proyecto. i/p.p. de cortes, remates y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado.Incluye p.p. de remates metalicos, de cumbrera, piñon, canalón, etc. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F. Completamente terminado. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono.

SESENTA EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.05.15 **M2** **PANEL ACÚSTICO ACH e=50mm** **60,05**

m2 Suministro y colocación de cubierta formado por panel ACH de espesor 50mm con núcleo de lana de roca de alta densidad, los paneles están formados por dos láminas de acero adheridas mediante adhesivo orgánico al núcleo de lana de roca, cara interior con microperforaciones de 3mm o 5mm de diámetro. láminas de 0,75mm de espesor , recubrimiento adecuado a salas de instalaciones, Clasificado A2-s1, d0 según norma EN-13501-1. prelacado exterioren calidad adecuada a su uso en cualquier color a decidir por la D.F., con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes y colores a decidir por la D., de , atornillada en la parte superior, segun tabla de cargas del fabricante y sus instrucciones de posicón y espesores de perforación y cargas del CTE, de dimensiones s/alzados. y todo el piecerío, sub estructura y accesorios necesarios, p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, rastrelado, medios auxiliares. Los paneles se colocarán triapoyadas sobre las vigas metálicas, con tornillos de diámetro 6,3 mm y calidad 5.6, arandelas de diámetro 19 mm o superior. Las bandejas se anclarán a la viga cada 12 cm. Incluye la p.p. de subestructura de acero galvanizado 40.40.2, de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares metálicos. i/p.p. de cortes, remates y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado.
Incluye la p.p., de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares metálicos. i/p.p. de cortes, remates, rastreles y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado

SESENTA EUROS con CINCO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.05.16	M2	CUBIERTA CHAPA PRELACADA	78,97

M2. CUBIERTA de chapa perfilada de acero galvanizada prelacada de 0,75 mm. de espesor, en perfil comercial tipo TRAPEZA 7.96.54 C AA de Arcelor Mittal o similar, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes y colores a decidir por la D.F, incluso subestructura de perfiles omega galvanizada 60.30.1.5 o perfil tubular de acero galvanizado cada 120 cm o indicaciones de la D.F., colocadas sobre una segunda subestructura mediante rastreles de chapa plegada de acero galvanizado en Z 80.200.80 o la altura que se precise o perfil tubular de acero galvanizado atornillado, incluso regulado con piezas especiales de nivelación, incluido todo esto en la partida; i/p.p. de todos los remates, encuentros, accesorios de fijación, soporte de polipropileno o goma específica para eliminación de puente térmico de correas, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., tapado de frentes de la greca, juntas de dilatación, juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-7, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2. Distancia de apoyo de correas y rastreles complementarios según tabla de cargas del fabricante y cargas del CTE, garantizando la ventilación de las piezas, con una separacion de la parte inferior de la chapa de al menos 5cm con respecto al aislamiento de cubierta. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa. Fijación mediante tornillos de acero inoxidable A2 de diámetro 6,3 mm y calidad 5.6, arandelas de diámetro 19 mm o superior. Montaje según instrucciones del fabricante. Incluye la p.p., de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares o elementos de instalaciones de cubierta, conductos, etc. según planos de proyecto. i/p.p. de cortes, remates y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado.Incluye p.p. de remates metalicos, de cumbrera, piñon, canalón, etc. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F. Completamente terminado. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono.

SETENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.05.17 **ML** **LÍNEA DE VIDA** **63,86**

ML.Línea de vida de la marca Elytra o similar, compuesta por:
Anclajes extremos de acero inoxidable.
Anclajes intermedios de acero inoxidable (1 cada 10 m. de cable),
Amortiguadores y piezas de cambio de dirección
1 Conjunto de 3 sujetacables + guardacable inox.
Tensor caja abierta Ojillo] Horquilla.
Línea flexible negra
Prensado terminal casquillo cobre+guardacable inox.
Protector color final cable.
Contrapesos.
Placa señalización obligatoria. Incluye número de serie.
Precintos seguridad numerados.
Embalaje + portes línea de vida.
Poste galvanizado fijación mediante pernos regulables a embutir en hormigón,
incluso base de hormigón donde anclar en caso de que el material ex stente de base no sea suficientemente resistente, realizando hueco en la base de la pendiente, de rasilla con capa de hormigón y prolongando el perfil de acero galvanizado de las mismas dimensiones hasta el forjado, anclando en éste a placa, de dimensiones 20.20.10 con tornillería y tacos adecuados, impermeabilización del paso hasta el forjado si este se realiza, con lámina tipo Wakaflex o similar en el perímetro del perfil, y prueba de carga una vez realizado el anclaje.
Tejadillo inox estanqueidad poste PG 40.
Tornillería fijación anclajes a postes estándar PG 40 (bolsas 4 ud).
Embalaje y portes postes PG40.
Mecanismo de anclaje desde el punto de salida a cubierta, previo a salir al exterior, hasta acceso a cumbrera.
Elementos de sujección en estructura para fijación de la línea
Mano de obra de colocación.
Certificado y homologación de la misma
Todo ello debe contar con certificado de homologación y perfectamente montada conforme a la normativa.

SESENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.05.18 **UD** **GANCHO DE SEGURIDAD** **63,96**

Ud. GANCHO de SEGURIDAD colocado para el anclaje de los cables fiadores que abunden en la seguridad de los operarios de limpieza y/o mantenimiento de fachadas y cubiertas, con anclaje de acero inoxidable de diámetro 20, soldado a estructura metálica, o fihado mecánicamente a estructura de hormigón, incluso elementos auxiliares al soporte para garantizar una base rígida y homologada , inlcuidos los remates de pintura intumescente que aseguren el funcionamiento antifuego de la misma, o anclado a estructura de hormigón, otros remates, completo y colocado.

SESENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.05.19 **ML** **CANALETA ACO + REJILLA COMPOSITE MICROGRIP** **95,98**

ML. Canaleta de drenaje superficial para zonas de cubierta ACO, Conjunto de canal de drenaje ACO XTRADRAIN 100 H150 de composite plástico, con reja tipo pasarela con microgrip anti-tacón de composite plástico de clase de carga B125 según EN1433. Con sistema de fijación de reja rápida ACO Drainlock®. Con premarca rompible para conexión salida vertical DN/OD 110. Con una sección interior de 86 cm². Longitud según planos, altura exterior 150 mm y ancho exterior 138 mm. Ancho interior nominal 100 mm para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1 ML de longitud, instalación según instrucciones del fabricante, con rejilla de composite microgrip anti-tacón de polipropileno ACO HEXALINE 100 L1000 A15 ó a definir por la DF, colocadas sobre cama de mortero, incluso con p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado, nivelado, unido a la impermeabilización de la cubierta, y recibido a saneamiento. Incluidos medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según proyecto, CTE y normativa aplicable.

NOVENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.05.20	ML	CANALETA PLUV HORM POL + REJ FUND	77,33

CANALETA de hormigón polimérico, tipo Ulma, de diseño según detalles y medidas de planos, abarcando: la propia canaleta, modular, con encastre entre piezas que permitan su correcto sellado y de 21x16 cm en sección transversal con conducto de Ø 10 cm y boca superior de 5 cm abocelada; el sellado de cada elemento con el siguiente; los entronques con los sumideros; los cortes, en caso necesario, para posibilitar el giro en planta; la colocación (irá arropada con el hormigón HP-40 de la presolera superior) y sujeción provisional y definitiva; la REJILLA para CANALETA-SUMIDERO LONGITUDINAL, de 16 cm de ancho, de fundición nodular, para 25 t, con marco también de fundición. Incluso los trabajos de preparación de zanja, excavación incluso retirada del material de su b-base, compactado y encofrado si fuera necesario, formación de lecho y arropamiento con hormigón H175, previo el correspondiente compactado de la subbase, sellados, etc., colocada con las cotas y en los lugares indicados en planos, completo. Incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero i/canon de vertido. Colocación, completa. Se medirá por la longitud final resultante de la rejilla colocada en obra según las órdenes de la D.F.

SETENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.05.21	UD	SUMIDERO PVC 125 + PARAGRAVILLAS	67,24

Suministro de sumidero plano de PVC tipo Italprofili antirretorno de 125 mm de diámetro, incluso paragravillas, conexión de la membrana impermeabilizante al sumidero mediante soldadura química con tetrahidrofurano. Conexión a bajante, totalmente colocado.

SESENTA Y SIETE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

CCE.05.22	UD	CHIMENEA/PATINILLO FÁBRICA	682,56

ud Suministro, puesta en obra y ejecución de levante de chimenea/patinillo de cualquier dimensión desde el suelo de planta bajocubierta hasta la altura que se considere necesaria. Dicho elemento estará ejecutado en fábrica de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, de medio pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra. a revestir con enfoscado de cemento hidrófugo maestreado, por las dos caras, de 20 mm de espesor, acabado pintado con pintura mineral en color a elegir por la D.F. Incluso replanteo, aplomado y nivelado, enjarjes, mermas, roturas, cortes, rejuntado, humedecido de piezas, armadura tipo Murfor o similar, en tendeles si se considera necesario, remate inferior en intersección cubierta tipo zinc, formación de goterón en el encuentro colocación de malla de fibra de vidrio para armado del enfoscado, salpicado, juntas de trabajo y dilatación del berenjeno, guardavivos, mano de fondo y un mínimo de dos manos de pintura al silicato a elegir por la D.F. Incluso limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido.

SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.05.23	M2	REMATE VENTILACIÓN EN CUBIERTA	122,16

m2 Suministro, puesta en obra y colocación de remate de chimenea en cubierta de la marca Ventum, Rixaab A/24-H o similar, con tornillos, tuercas, etc. Acabado color a elegir por la D.F.. Incluso interposición de arandelas de neopreno, divisiones interiores, recibidos laterales con patillas soldadas estas al bastidor perimetral incluido éste a costillares de obra, herrajes de acero galvanizados, soldaduras, recibidos de albañilería, limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. medido la superficie en planta de los distintos ventum

CIENTO VEINTIDOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CCE.05.24	ML	CANALÓN DOBLE CHAPA+AISLAMIENTO	93,83

Ml.Suministro, puesta en obra y montaje de canalón de doble chapa galvanizada prelacada de 2mm de espesor y desarrollo aprox. 900 mm, en color a decidir por la D.F., en tramos soldados entre sí, con repaso de soldadura in situ incluyendo cortes, juntas de dilatación cada 8 mts, perfilería de soporte, montaje o apoyo en núcleo entre las dos chapas a base de perfiles 40.3 según detalle de planos, i/aislamiento de alta densidad de 20 mm, con cubrejuntas, embocaduras para bajantes, tapas laterales, parahojas, ingletes, juntas de estanqueidad, y rebosaderos de advertencia de 50 mm, pérdidas, pasivizados, tornillería galvanizada, formación de pendientes, formación de juntas de dilatación con doble tapa ateral y cubrejuntas, posibles ganchos de sujección. Completo. Según cotas, secciones, despieces y disposiciones de proyecto. (Se medirá longitud ejecutada).

NOVENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.05.25	ML	BATEAGUAS CORONACION CUBIERTA	47,93

Suministro, montaje y colocación de bateagúas de coronación de cubierta con sistema de clipado oculto y pendiente de 10º hacia el interior; compuesto por rastrel metálico embutido en el peto formado por omega 40x80x20x3 mm, galvanizado y anclado al peto, pletina de 50x3 mm o tubular 40.20 con pliegues en sus bordes y 65 cm de desarollo, fijada a la omega cada 50 cms y siempre en las esquinas, igualmente glavanizada, tapa clipada (sin tornillería) de panel tipo Stacbond o similar acabado idem fachada de 4mm de espesor, 820 mm de desarrollo y 5 pliegues longitudinales; chapa inferior bajo juntas en forma de "U" de aluminio de 2 mm de espesor atornillada a pestaña panel para recogida y canalización de posibles filtraciones de agua; con doble cordón de sellado de siliconta neutra Dow Corning en la chapa inferior y cordón sencillo en la superior, completo, incluso, escotaduras, sellados, ingletes, galvanizados, etc. Se medirá longitud realizada correctamente.

CUARENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.05.26	UD	REBOSADERO	34,17

REBOSADERO de acero inoxidable de sección 100x100 mm, 2 mm de espesor y longitud 5 cm más que el grueso de la fábrica que atraviesa, con forma prismática acabada en pico de flauta colocado en terrazas abiertas y cubiertas, para evacuación del agua pluvial en caso de atasco en las bajantes, incluso recibido, remates de fábrica y con el aislamiento, colocación, medios auxiliares, completo.

TREINTA Y CUATRO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

CCE.05.27	M2	REMATE CHAPA GALVA. PRELAC.ENCUENTRO CUBIERTA FACHADA	35,84

Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada Trapeza 7.96.54C AA , lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente incluso lacado especial de cantos y protección de borde,en remates laterales de panel in situ de cubierta o fachada, de 1.5 mm. de espesor y entre 100-130cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.

TREINTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.05.28	ML	REMATE CHAPA GALVA. PRELAC. DESARROLLO 30-70CM.	37,18

M2. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de cumbrera y en cambio de pendientes y remates laterales de cubierta o fachada, de 1,5 mm. de espesor y entre 30-70 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, incluso rastrelado a base de perfiles de acero galvanizado o chapa plegada de acero galvanizado de 2mm de espesor para apoyo y sujeción del perfil, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.

TREINTA Y SIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CCE.05.29	ML	REMATE BELOQUE CHAPA GALVANIZADA FACHADA/CUBIERTA	17,15

Ml.Suministro, puesta en obra y montaje de remate formada por beloque de chapa galvanizada de 1,5 mm de 20 cm de desarrollo en encuentro con pared, cortes, juntas de dilatación cada 8 mts, con perfiles auxiliares, cubrejuntas, pérdidas, pasivizados, tornillería galvanizada, Completo. Según cotas, secciones, despieces y disposiciones de proyecto. (Se medirá longitud ejecutada).

DIECISIETE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.05.30	**ML**	**BAJANTE CHAPA 100 MM**	**29,96**

Ml. Bajante de pluviales vista de acero galvanizado, de 100 mm. de diámetro, fijada a fachadas mediante abrazaderas, i/p.p. de codos y piezas especiales, tramo vertical de prolongación de 50 cm, anclajes y cubrición de protección a nivel de patio o calle con piezas de fundición de 2,3 m de altura al exterior (hasta rasante inferior de alero); i. medios auxiliares, defensas y protecciones, completamente terminada y colocada.

VEINTINUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.08.07	**M2**	**SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO E=10CM**	**21,10**

M2. Solera de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 N/mm2, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y fratasado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la superficie ejecutada.

VEINTIUN EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CCE.08.32	**M2**	**BANCADA INSTALACIONES**	**69,63**

M2 SOLERA colocada como pavimento y bancada en el recinto de instalaciones de cubierta, de 10 cm de espesor de hormigón H25, construida, según detalle de planos, sobre placa de corcho industrial. Incluye: junta entre diferentes recintos (en su caso); doble armadura de ME 500S, 15.15.8.8 y refuerzo de barras de Ø 12 cada 15 cm, de 1'20 m en los bordes y zonas de pilares; consolidación del hormigón; disposición de juntas de hormigonado; acabado fratasado fino al temple; protecciones; curado mediante riegos. Medición por superficie en m2 de la solera realmente construida y aprobada por la D.F..

Formación de solera flotante en zona de instalaciones con aislamiento acústico a ruidos de impacto y transmisión estructural, con panel de lana de roca de alta densidad y elástico ROCKWOOL Md ROCKSOL E-525 de 150 g/m2, de 40 mm de espesor o similar, con bloques de caucho antivibratorio a razón de 4 /m2 KROON BA-200 en toda su superficie, base de tablero hidrófugo. Solera de hormigón de 10 cm de espesor, realizada con hormigón H-250 kg/cm2, T máx. 20 mm, con encofrado perdido, elaborada en obra terminado talochado frío, incluso mallazo 15.15.6 vertido, impermeabilización en toda su superficie con resina incluso en los cantos, colocación de pieza en chapa de acero galvanizado en forma de L para protección de cantos de hormigón y de aislamiento de lana de roca perimetral, la chapa deberá tapar lateralmente todo el perímetro del aislamiento y solera pero no llegará hasta el suelo, debe haber una junta de 2cm con el suelo, p.p. de juntas, aserrado de las mismas, p.p. de film de polietileno. Según CTE totalmente realizado.

SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.08.33	UD	CÚPULA DE ACCESO A CUBIERTA	1.678,00

UD Ventana de cubierta plana VELUX CXP S1X305 de apertura manual, ideal para facilitar un acceso seguro al tejado. Incluye doble acristalamiento laminado de seguridad y cúpula acrílica transparente de alta resistencia.De 90x120cm de dimensión, Cúpula acrílica transparente altamente resistente a las inclemencias meteorológicas como el granizo.
Aislamiento térmico: Con un valor Urc de 0,86 W/m²K,
Compatibilidad: Apta para tejados con una pendiente de entre 0° y 15°.
Con muelles neumáticos que facilitan la apertura manual, permitiendo que la hoja se mantenga abierta de forma estable
Ventana de apertura manual para cubierta plana, incluyendo:
• Apertura hasta un ángulo de 60º para un fácil acceso a la cubierta
• Marco de ventana de PVC blanco con aislamiento térmico interior
• Acristalamiento aislante
• Cúpula protectora
Marco y perfilería de PVC
• Doble acristalamiento aislante de seguridad
• Cúpula exterior acrílica (PMMA, polimetilmetacrilato). Acabado transparente o traslúcido a decidir por la DF
Vidrio interior 3+3 laminado
Vidrio exterior 4mm flotado extra aislante
Cámara aislante con gas argón
reacción al fuego Bs1d0
transmitancia térmica Urc, ref. 300 [W/m2K] EN 1873:2014 0,86
Aislamiento acústico Rw [dB] EN ISO 10140-2 36 (-1; -4)
Factor solar g (cúpula transparente) EN 410 0,53
Factor solar g (cúpula translúcida) EN 410 0,20
Transmisión de rayos ultravioleta tUV EN 410 0,05
Permeabilidad al aire EN 12152 4
Certificación antiintrusión EN 1627 Clase 2
Incluso perfil de aluminio ZZZ 210 que permite la compatibilidad de soldadura de láminas bituminosas con el PVC del marco de
la ventana.
Incluso formación de hueco y remate perimetral del mismo,
Totalmente terminado

MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.08.34	Ud	ESCALERA ESCAMOTEABLE	586,42

Escalera escamoteable de acero lacado, de 3 tramos tipo LML de Fakro o equivalente, para salvar una altura entre plantas hasta 320 cm y para un hueco de 120x90 cm, con tapa interior, barra de apertura y cajón, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5. Totalmente montada.
Incluye: Replanteo y fijación del cajón. Colocación de la escalera y de la tapa. Sellado de las juntas con silicona neutra.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. C

QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.08.35	m²	CUBIERTA TRANSITABLE TERRAZAS P1	155,27

M2 Impermeabilización de cubierta transitable mediante:
Lámina paravapor colocada sobre sobre el forjado
Aislamiento con doble plancha de poliestireno extrusionado machihembrado de 50+50 mm. de espesor total, 0,034 W/mK, de acuerdo a la calificación energética y a la memoria del proyecto.
Lámina filtrante de protección Geoptex til tipo Politex de 200 gr/m2 en fieltro de poliester no tejido, corte y ajuste, solapado y colocado.
Capa de hormigón aligerado de pendientes, espesor mínimo 8cms, incluso capa de mortero de regularización de 1cm. con 2% de pendiente, para formación de pendientes, junta elástica perimetral en contorno, con medias cañas de mortero, para recibir impermeabilización, incluso maestras, vigas peraltadas, recibido de sumideros, formación de maestras y relleno.
Lámina impermeabilizante tipo KERDI y lámina desolidarizante tipo DITRA-DRAIN 8 de SCHLUTER colocadas sobre cemento cola flexible bajando por el canto del forjado y subiendo en paramentos verticales y puntos singulares según detalle de planos hasta el premarco de la carpintería exterior, previo de la colocación del vierteaguas, un mínimo de 20 cm por encima de pavimento terminado.
Incluso piezas especiales, encuentros, formación de sumideros, colocado según instrucciones del fabricante, limpieza previa y final, pruebas de estanqueidad, presentación previa de documentación, muestras y aprobación del material por parte de la dirección facultativa.
I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador con presentación previa de documentación y aprobación de suministro por parte de la dirección facultativa.
Medición: Largo x ancho, teórico de planos de proyecto en proyección (no se miden verticales, se considera como p.p. de la medición horizontal) deduciendo huecos. Se certificará con la unidad documentada: 100% de lo ejecutado correctamente y probada 7 días con agua por inundación.

CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

CCE.08.36	M2	REMATE LATERAL DE CUBIERTA EN GRES	54,59

(R12) Remate lateral de cubierta mediante gres Porcelánico antideslizante Clase 3, no heladizo para exteriores, gran formatos a elegir, 30x60, 60 x 60, 60x120, 80x80, 90x90, (dimensiones en cm) etc....tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2, o CE-1, según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 3 según requerimientos de cada dependencia, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos.

CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.06 AISLAMIENTOS, IMPERM Y SELLADOS

CCE.06.01 **M2** **AISLAMIENTO FACHADA 140MM** **23,47**

Suministro y colocación sobre paramento verticales u horizontales de aislamiento térmico de fachada, no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo VENTIROCK DUO o similar de 140 mm de espesor y de doble densidad (110kg/m3 y 40kg/m3), incluso fijación a muro mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1 (minima exigida B-s3,d2 o superior). Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes. totalmente terminado

VEINTITRES EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.06.02 **M2** **AISLAMIENTO SOLERA 100+100MM** **27,67**

Suministro y colocación de aislamiento térmico de 20cm de espesor (10+10), formado por panel rígido de poliestireno extruido tipo FLOORMATE 500, resistencia a compresión >= 500 kPa, conductividad térmica 0,031 W/(mK), depositado sobre el soporte y unido mediante machihembrado lateral, previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el forjado. Colocación del film de polietileno. i/ medios auxiliares y costes indirectos.

VEINTISIETE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.06.03 **M2** **AISLAMIENTO TRASDÓS MUROS ARRANQUE FACHADAS 100MM** **14,28**

M2 Suministro y colocación de aislamiento térmico en interior de muros de hormigón, de 100 mm de espesor, formado por panel rígido de poliestireno extruido, resistencia a compresión >= 300 kPa, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado sobre el soporte y unido mediante machihembrado lateral, incluso anclado a soporte mediante fijaciones mecánicas , previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte.. i/ medios auxiliares y costes indirectos.

CATORCE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

CCE.06.04 **M2** **AISLAMIENTOS FACHADAS Y TECHOS FÁBRICA INTERIOR 100MM** **22,96**

M2 Suministro y colocación sobre paramento verticales u horizontales de aislamiento térmico no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo VENTIROCK DUO o similar de 100 mm de espesor y de doble densidad (110kg/m3 y 40kg/m3), incluso fijación a muro o forjado mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1 (minima exigida B-s3,d2 o superior). Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes.

VEINTIDOS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.06.05 **M2** **AISLAMIENTO EN PILARES Y ZÓCALOS PIR 60MM** **13,25**

M2 Suministro y colocación de aislamiento térmico PIR 60 mm de espesor, formado por panel rígido de espuma de poliisocianurato, tipo Danopir VV resistencia a compresión >= 200 kPa, conductividad térmica 0,028 W/(mK),adherido o fijado al soporte de forma mecánica; incluso contornos en panel rígido de lana de roca tipo Conlit de 20 mm de espesor según planos y detalles de proyecto. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el forjado. Colocación del film de polietileno. i/ medios auxiliares y costes indirectos.

TRECE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.06.05B	**M2**	**AISLAMIENTO CUBIERTAS 100+100mm**	**25,61**

Suministro y colocación de aislamiento térmico de 20cm de espesor (10+10), formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, resistencia a compresión >= 350 kPa, conductividad térmica 0,031 W/(mK), depositado sobre el soporte y unido mediante machihembrado lateral, previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el forjado. Colocación del film de polietileno. i/ medios auxiliares y costes indirectos.

VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.06.06	**M2**	**GEOTEXTIL DE 300 g/m2**	**2,38**

M2 LÁMINA GEOTEXTIL ANTIPUNZONAMIENTO de 300 g/m2, según notas previas; no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en cubierta como protección superior de la lámina impermeable para evitar punzonamientos por las irregularidades del soportes. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida.

DOS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.06.07	**M2**	**AISLAMIENTO LANA DE ROCA 40MM SOBRE FALSO TECHO**	**14,68**

M2. Suministro e instalación de aislamiento térmico realizado con panel rígido de lana de roca no revestido tipo Sonorock Eco de Rockwool o similar, de 100 mm de espesor y densidad 30 Kg/m3, resistencia al fuego A1,instalado en falso techo sobre bandejas metálicas que forman el falso techo (medidas aparte) , el aislamiento apoyará perfectamente en las bandejas metálicas según detalle de planos. , i/p.p. de corte y colocación, medios auxilares y costes indirectos. Medida la superficie. Totalmente colocado

CATORCE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.06.08	**ML**	**AISLAMIENTO LANA DE ROCA EN MOCHETAS DE CARPINTERÍAS**	**14,68**

M2. Suministro e instalación de aislamiento térmico realizado con panel rígido de lana de roca no revestido tipo Sonorock Eco de Rockwool o similar, de 40 mm de espesor y densidad 30 Kg/m3, resistencia al fuego A1,instalado en mochetas de ventanas por el exterior, bajo la chapa de revestimiento de las mismas , i/p.p. de corte y colocación, medios auxilares y costes indirectos. Medida la superficie. Totalmente colocado

CATORCE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.06.09	**MI**	**IMPERMEABILIZACION ALFEIZAR**	**13,86**

ML Impermeabilización de alfeizares, vierteaguas, encuentros de pilares, encuentros con formados, canales y otros elementos constructivos, a base de lámina de EPDM de 1,5 mm de espesor y 70 cm. de desarrollo, incluso p.p. de solapes y sellados. Medida la longitud ejecutada.

TRECE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.06.10	**M2**	**IMPERMEABILIZACION SUELO BAÑOS**	**21,60**

Suministro y colocación de lámina impermeabilizante tipo Imperband de polietileno y textil 340 gr/m2 de Butech, colocado con un solape mínimo de 10 cm entre láminas a través de un encolado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo C2-E según EN 12004 tipo ONE-FLEX de butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina. Incluidas los ángulos y esquinas imperband para la impermeabilización de esquinas y rincones. Totalmente terminado según planos de detalle.

VEINTIUN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.06.11	**M2**	**IMPERMEABILIZACION PAREDES BAÑOS**	**21,60**

m2 Suministro y colocación de lámina impermeabilizante tipo Imperband de polietileno y textil 340 gr/m2 de Butech, colocado con un solape mínimo de 10 cm entre láminas a través de un encolado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo C2-E según EN 12004 tipo ONE-FLEX de butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina. Incluidas los ángulos y esquinas imperband para la impermeabilización de esquinas y rincones. Totalmente terminado según planos de detalle.

VEINTIUN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.06.12	**ML**	**CINTA SELLADORA PARA UNIONES CLIP Y PANELES**	**1,75**
		Cinta de alto rendimiento hermética adhesiva por una sola cara para la unión hermética de forma permanente de penetraciones redondas en el interior Tipo RISSAN® 60 de SIGA. Resistencia a la difusión de vapor de SD > 40m. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.	
		UN EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
CCE.06.13	**ML**	**CINTA SELLADORA PARA PERIMETRO**	**4,74**
		Cinta de alto rendimiento hermética al aire con zona de enlucido y Tipo FENTRIM® 20 50/85 de SIGA. Unión hermética de forma permanente elementos de pared al suelo y techo en el interior, diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, (habiendo aplicado antes imprimación de alto rendimiento DOCKSKIN®), resistencia a la difusión de vapor de SD >20m. El ancho de encintado será de 5 cm en cada ángulo + 3,5 cm mínimo de zona de enlucido para la hermeticidad del encuentro del paramento vertical y horizontal. Incluso Imprimación de alto rendimiento para la fijación de cintas de forma permanente sobre soportes arenosos y fibrosos, en forjados inferior, superior muros, y losas. Tipo DOCKSKIN® de SIGA. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.	
		CUATRO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
CCE.06.14	**M2**	**MEMBRANA HERMETICA LIQUIDA BLOWERPROO superficies**	**1,85**
		Membrana hermética liquida y control de vapor Tipo BLOWERPROOF® LIQUID de HEVADEX Componente Certificado Passivhaus, aplicación manual con brocha para el sellado hermético de forma permanente de muros completos y forjados, valor de difusión de vapor µ = 76584. Certificaciones M1 libre de VOCs, BBA y Test de permeabilidad al aire con informe de ensayo BlowerDoor incluso membrana hermética liquida y control de vapor Tipo BLOWERPROOF® BRUSH de HEVADEX Componente Certificado Passivhaus aplicación manual con brocha para sellado de encuentros, huecos e instalaciones sobre muros y forjados, valor de difusión de vapor µ = 35967. Certificaciones M1 libre de VOCs, BBA y Test de permeabilidad al aire con informe de ensayo BlowerDoor.	
		UN EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
CCE.06.15	**UD**	**CINTA SELLADORA HUECOS DE INSTALACIONES**	**1,75**
		Cinta de alto rendimiento hermética adhesiva por una sola cara para la unión hermética de forma permanente de penetraciones redondas en el interior Tipo RISSAN® 60 de SIGA. Resistencia a la difusión de vapor de SD > 40m. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.	
		UN EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
CCE.06.16	**UD**	**MEMBRANA HERMETICA LIQUIDA BLOWERPROOF® BRUSH juntas**	**1,85**
		Membrana hermética liquida y control de vapor Tipo BLOWERPROOF® BRUSH de HEVADEX Componente Certificado Passivhaus aplicación manual con brocha para el sellado hermético de forma permanente de paso de instalaciones y penetraciones sobre muros y forjados, valor de difusión de vapor µ = 35967. Certificaciones M1 libre de VOCs, BBA y Test de permeabilidad al aire con informe de ensayo BlowerDoor. medido la unidad de conducto o paso	
		UN EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
CCE.06.17	**ML**	**CINTA PERIMETRO DE HUECOS DE VENTANAS y PUERTAS EN INTERIOR**	**3,61**
		Cinta de alto rendimiento hermética al aire sin zona de enlucido para la unión hermética de forma permanente de marcos de ventanas y puertas de interior Tipo FENTRIM® IS 20 de SIGA. Diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, resistencia a la difusión de vapor de SD > 20m. El ancho de la cinta será de ancho necesario para poder unir la vertical y la horizontal de las carpinterías hasta la fábrica. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.	
		TRES EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
CCE.06.18	**ML**	**CINTA PERIMETRO DE HUECOS DE VENTANAS y PUERTAS ENTRAD EXTERIOR**	**3,61**
		Cinta de alto rendimiento hermética al aire sin zona de enlucido para la unión hermética de forma permanente de marcos de ventanas y puertas por el exterior Tipo FENTRIM® IS 2 de SIGA. Diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, resistencia a la difusión de vapor de SD > 2m. El ancho de la cinta será de ancho necesario para poder unir la vertical y la horizontal de las carpinterías hasta la fábrica. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.	
		TRES EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.06.19	m2	AISLAMIENTO RÍGIDO EN FORJADOS ALPHAROCK 100 mm	18,85

Suministro y colocación sobre superficies horizontales o verticales de aislamiento térmico no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo ALPHAROCK E225 100 mm de espesor y 70 kg/m3 de densidad , incluso fijación a forjado por su cara inferior mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1. Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes.

DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.06.19B	m2	AISLAMIENTO RÍGIDO EN FORJADOS ALPHAROCK 50 mm	11,64

Suministro y colocación sobre paramentos horizontales o verticales de aislamiento térmico no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo ALPHAROCK E225 50 mm de espesor y 70 kg/m3 de densidad , incluso fijación a forjado por su cara inferior mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1. Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes.

ONCE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.06.20	M2	LAMINA PARAVAPOR	3,02

Suministro y colocación de lámina de polietileno paravapor con valor Sd 10, incluso solapes y terminaciones con paramentos verticales, pastas, sellados y encintados; completamente terminado y colocado según instrucciones y ficha técnica del fabricante; medida la superficie colocada.

TRES EUROS con DOS CÉNTIMOS

CCE.06.21	M2	MEMBRANA ACUSTIDAN 16/4 20MM	3,70

M2 Suministro e instalación de membrana acustidan 16/4 20mm, compuesto bicapa formado por una lámina bituminosa de alta densidad y una manta compuesta por fibras de algodón y textil reciclado ligados con resina fenólica, con Aislamiento acústico a ruido aéreo, RA 55dBA EN 140-3 EN 717-1, Densidad de la membrana 1800kg/m3, Densidad de la manta aislante 50 kg/m3, Resistencia térmica del conjunto 0,58 m2K/W, totalmente colocada incluso medios auxiliares y de fijación. Medida superficie realmente ejecutada.

TRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.06.22	M2	AISLAMIENTO ACUSTICO A IMPACTO	3,77

M2. Aislamiento acústico a ruidos de impacto con lámina acústica de polietileno reticulado en célula cerrada y 10 mm de espesor, IMPACTODAN-10 de DANOSA, colocada bajo el pavimento y en el perímetro y encuentros verticales según D.I.T nº 439. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie colocada.

TRES EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.06.23	m2	CERRAMIENTO ACÚSTICO	132,68

Cerramiento acústico, formado por estructura autoportante y paneles acústicos formado por chapa galvanizada, material acústico y chapa galvanizada agujereada en su cara interior, tanto en paredes como en techo. Incluye tratamiento con pintura adecuado para exteriores según Dirección Facultativa, y Completamente instalado. Atenuación sonora mínima: 25 dBA. Marca/Modelo : ACUSTICA INTEGRAL/ACUSTIMÓDUL o equivalente.

CIENTO TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.07 FALSOS TECHOS

CCE.07.00 **NOTAS PREVIAS** **0,00**

Falsos Techos, acústicos, especiales, según los modelos, características y dimensiones que se especifican en las diferentes partidas, abarcando en todos los casos tanto el material propio del falso techo como todos los elementos de sustentación que se definen y que sean necesarios (aunque expresamente no se indiquen), todos los cortes, piezas con formas especiales, despuntes, remates con paramentos, estructuras, otros techos y con los elementos que aloje (luminarias, rejillas, altavoces y similares, etc.) así como el resto de elementos y complementos propios del sistema, remates, y la colocación por empresa especializada en el producto de que se trate, entendiéndose el falso techo completo.
La D.F. aprobará preceptivamente cada Falso Techo que se coloque previa muestra completa montada en obra. El montaje lo realizará obligatoriamente una empresa especializada en la colocación del producto, acreditada suficientemente a juicio de la D.F..
Se medirá por la superficie colocada según lo especificado, deduciendo huecos mayores de 1 m2. En caso de cenefas, tabicas, frentes, etc., se medirá según la unidad expresada en cada partida, considerándose, en caso contrario, como si de superficie de techo se tratase. Cada una de las partidas detallan los trabajos a realizar necesarios para ejecutar los falsos techos de proyecto.
Dentro de los precios de las partidas se consideran incluídos dentro de los precios los siguientes trabajos:
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar las luminarias empotradas, de superficie o suspendidas según planos de proyecto, completamente rematadas y terminadas. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, remates, repasos, medios auxiliares, andamiajes
- Colocación de rejilla de retorno oculta en falso techo, en duchas,si fuese necesario. Con todas las actuaciones necesarias para dejarlo perfectamente acabado.
- Colocación de omega continua en remate de techo, dimensiones según planos de proyecto. Omega 25-20 espesor 1.5 mm, en aluminio lacado.
- Colocación de remate aluminio lacado en unión con carpinterías.
- Ejecución de ranura en falso techo de pladur de 3 cm. de espesor en la zona de las duchas, ranuras para extracción, y remate para yeso laminado en forma de J, en los casos que sea necesario.
- Los registros se dejarán en las zonas que reflejan los planos de proyecto. Quedan incluídos en el precio los registros y los mecanismos de apertura realizados con el mismo material.
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar la detección de incendios empotradas tal como viene reflejado en los planos de proyecto. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, remate, repasos, medios auxiliares, andamiajes.
- Recibido de rejillas en fancoils.
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar perfectamente terminados los detectores, flash, sirenas, altavoces, luminarias, difusores, rejillas, etc. y todo lo que esté contenido en proyecto de instalaciones. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, todo tipo de remates o perfiles de terminación, repasos, medios auxiliares, andamiajes.

CCE.07.01 **M2** **FALSO TECHO DE CARTÓN-YESO** **27,51**

FALSO TECHO T4 autoportante de cartón-yeso, tipo Pladur metal, o similar, con perfilería metálica no vista de chapa galvanizada lacada, en diferentes perfiles, suspendida mediante tirantes regulables de varilla roscada, placa de 15 mm y el resto de elementos propios del sistema. Tratamiento de juntas para posterior pintado del falso techo. Perfectamente preparado para pintar. Según notas previas. Quedará separado de la pared en la cuantía que se determine en obra a la vista de la muestra de montaje (entre 2 y 5 cm).

VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.07.02 **M2** **FALSO TECHO HIDRÓFUGO CARTÓN-YESO** **27,59**

FALSO TECHO HIDRÓFUGO de CARTÓN-YESO T5, tipo Pladur, o equivalente, de 15 mm de espesor y placas de 120x60 cm, incluso perfilería oculta de chapa galvanizada lacada en diferentes perfiles, suspendida mediante tirantes regulables de varilla roscada, y el resto de elementos propios del sistema. Tratamiento de juntas para posterior pintado del falso techo. Perfectamente preparado para pintar. Según notas previas.

VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.07.03 **M2** **FALSO TECHO ACÚSTICO RIGITONE EDGE 8-15 20 activ air-** **50,16**

Falso techo colocado a cualquier altura formado por una placa acústica tipo Rigitone EDGE 8-15 20 activ air- con velo acústico, con tecnología Activ Air, atornilladas a una doble estructura de chapa galvanizada al mismo nivel formada por perfiles T/C en dos direcciones cogidos en sus encuentros en cruz con abrazaderas de chapa y sujetos al techo con tornillos autoperforantes de acero sobre pieza de cuelgue, incluso canal perimetral galvanizado de 46 mm, incluso perfilería propia del sistema en montantes verticales para formación de techos inclinados de gran altura no standard, i/replanteo auxiliar, nivelación y recibidos, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, tabicas si las hubiese, montaje y desmontaje de andamios, juntas de dilatación con perfilería, apertura y cierre de huecos para luminarias, rejillas, conductos y pasos, etc totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Según detalle planos. Medido sin deducir huecos.

CINCUENTA EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CCE.07.04 **M2** **FALSO TECHO ACÚSTICO RIGITONE ALEATORIO 8/15/20** **53,66**

Falso techo T3 colocado a cualquier altura formado por una placa acústica Tipo Rigitone Aleatorio 8/15/20 con velo acústico, con tecnología Activ Air, atornilladas a una doble estructura de chapa galvanizada al mismo nivel formada por perfiles T/C en dos direcciones cogidos en sus encuentros en cruz con abrazaderas de chapa y sujetos al techo con tornillos autoperforantes de acero sobre pieza de cuelgue, incluso canal perimetral galvanizado de 46 mm, incluso perfilería propia del sistema en montantes verticales para formación de techos inclinados de gran altura no standard, incluso estructura auxiliar necesaria, según planos formados por perfiles tubulares 100.50.3 perpendiculares a correas de cubierta cada 1,20m o lo que el sistema de falso techo requiera, i/replanteo auxiliar, nivelación y recibidos, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, tabicas si las hubiese, montaje y desmontaje de andamios, juntas de dilatación con perfilería, apertura y cierre de huecos para luminarias, rejillas, conductos y pasos, etc totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Según detalle planos. Medido sin deducir huecos.

CINCUENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.07.05 **M2** **FALSO TECHO REGISTRABLE ACÚSTICO ROCKFON COLOR ALL NEGR120x60x20** **53,51**

Suministro y colocación de falso techo T6 registrable tipo Rockfon color all -negro o similar, de dimensiones 1200x600x20 mm, compuesto por panel acústico de lana de roca de 20 mm de espesor provisto de una capa de pintura negra sobre la cara visible y de un contravelo en la cara trasera. Montaje sobe perfiles propios del sistema suspendidos de la estructura de forjado existente, perfilería vista tipo T24. Según notas previas. Se medirá por la superficie en m2 realmente colocada y aprobada por la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2. Se instalará bajo techo o forjado de salón de actos, a gran altura, incluyebdo los medios de elevación.

CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.07.06 **M2** **FALSO TECHO COMPACTO FENÓLICO** **161,20**

T9 Revestimiento de TECHO a cualquier altura realizado con placas planas de resinas termoendurecibles homogéneamente reforzadas, tipo TRESPA METEON FR o similar, de 8 mm de espesor, en cualquier color o combinación de varios colores de la gama METEON, en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ; clasificación de resistencia al fuego B s1 d0; clasificación del conjunto la exigida según código técnico; sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F. Incluso sistema de fijación vista TS-700 mediante remaches del color de la placa respetándose las inter-distancias recomendadas por el fabricante, en despieces verticales u horizontales de dimensiones orientativas 150/300/450/600/900 (h)*3000(w) mm según el caso, incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante, con separador de polipropileno de 5 mm para rotura de puente térmico en encuentro con fachada. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario, piecerío (perfiles, chapas, forros...) de aluminio de arranque de fachada, ventilación y remates con huecos, sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F.colocación con adhesivo tipo sikatack panel o fijación mecánica según instrucciones del fabricante, con tornillos de acero inoxidable lacado, casquillos de expansión o con cantos mecanizados en despieces horizontales o verticales de cualquier dimensión según el caso. Cortes, despuntes, remates, etc., completo.

CIENTO SESENTA Y UN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

CCE.07.07 **Ud** **REGISTROS PLADUR 60x60 cm/ 40x40** **69,55**

Suministro y colocación de registros en falso techo de Pladur para manipulación de elementos de instalaciones ubicados en el mismo, con marco y tapa de acero galvanizado de 60x60 cm para embutir placa de Pladur en la misma, todo ello totalmente recibido en falso techo, con p.p. de medios auxiliares. Se medirá la unidad totalmente colocada. Incluyendo en el precio el corte de la placa colocada y posterior colocación de placa en el registro.
UD. Suministro y montaje de trampilla de registro de acero, Revo 13 GKFI, sistema D171 KNAUF o similar, de 600x600 mm, formada por marco, puerta, cierre y brazo de seguridad, para falso techo continuo de placas de yeso laminado, incluso accesorios de montaje, tornillería, cintas y pastas para juntas. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, manual de ATEDY, proyecto, CTE y normativa aplicable.

SESENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.07.10 * **M2** **FALSO TECHO GRADHERMETIC PHALCEL BAFFLE BF-150 PERFORADO** **100,47**

T7 FALSO TECHO SERIE PHACEL BAFFLE BF-150 PERFORADO o similar, 1 de lamas de aluminio con perforaciones a definir por la DF, de sección 31 x 150 mm, colocadas con perfil soporte para el montaje de los baffles separados, lacados con pintura poliester-poliamida (coil-coating) espesor entre 20 y 25 micras, aplicada en continuo y termoendurecidas al horno, cumpliendo normativas y especificaciones de la ECCA (European Coil Coating Association). acabado a elegir por la DF. Sistema de perfil soporte en forma de U, con paso variable (100/150 mm) y separación entre baffles de 69/119 mm. Fabricado en acero galvanizado con grado de acero Dx51D+Z, y lacado con pintura poliester-poliamida (coail-coating). Sistema de suspensión con perfilería tipo C de acero galvanizado de 38x19mm, unidos a perfil soporte cuelgues rígidos de acero galvanizado, todo suspendido por bridas de acero galvanizado fijados a varillas roscada con tuercas, arandelas y contratuercas. Para la colocación de suspensiones y perfil soporte se seguirían las instrucciones de montaje de Industrial Gradhermetic, SAE.
Incluso Aislamiento por film acústico termosellado o manta acústica.
Incluso pinza de bloqueo de lamas clipada entre lama y lama para evitar el desmontaje fortuito de estas por causa de algún imprevisto.
El sistema de suspensión está formado por varillas roscadas M6 fijadas mediante accesorios adecuados (tacos, clips, etc.) al soporte base. Los soportes se fijan a las suspensiones mediante tuercas y arandelas M6. proporcionado el aplomado y planeidad del falso techo.
Falso techo fabricado en aluminio lacado con clasificación de reacción al fuego Euroclase A según norma UNE-EN 13964:2006 . Sistema pre-lacado y acabado del sistema a decidir por la D.F. previa muestra presentada por la contrata, incluyendo todos los sistemas de apoyo y sustentación, , sirgas, tirantes, etc., así como el propio techo definido, sus encuentros y remates, pérdidas y despuntes, encuentros y soluciones con otros elementos (cualesquiera que sean) que se encuentren, seccionen, atraviesen o se dispongan en el falso techo. Incluso remates contra paramentos y fosas de iluminación mediante chapa plegada lacada según planos de proyecto. Medios auxiliares de andamiaje (o sistema similar), cualquiera que sea su altura, todos los elementos de protección y seguridad no considerados en los correspondientes estudios. Limpieza y repaso final; completo. Se medirá según la superficie en m2 del falso techo colocado según las indicaciones de la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2.

CIEN EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.07.08 * **ML** **BANDEJA PERIMETRAL FALSO TECHO CY** **25,41**

M2 de formación de bandeja perimetral a falsos techos, realizado con placas de carton yeso, para dejarlo perfectamente encuadrado, mediante placa de pladur de 15 mm de espesor y anchura variable según disposición en plano, atornillada a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. y fijada al techo con tornillos de acero y montante, i/tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, paso de instalaciones, limpieza, nivelación, ejecución de angulos, y repaso de juntas con cinta, terminado y listo para pintar, medida la superficie deduciento huecos.
Esta incluido en el precio, el transporte a obra, carga y descarga del material, movimiento en vertical y horizontal del material dentro de la obra, retirada de escombros a vertedero, todos los replanteos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.
Se incluye en el precio la colocación y recibido de cajas para los mecanismos de los diferentes tipos de instalaciones y luminarias.
Medido el desarrollo real del techo.

VEINTICINCO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.07.09	ML	FORMACIÓN DE FOSA DE CARTÓN YESO	33,45

ML Formación de fosa completa a base de perfilería y doble placa de pladur C-S2, d=, medainte tabica oculta y tapa horizontal realizadas en placas de cartón yeso de 15 mm de espesor, atornilladas a una estructura de acero galvanizado, conforme a detalles constructivos, fijado al soporte con tornillos de acero y montantes verticales cada 40 cm, i/replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de angulos, repaso de juntas con cinta y limpieza, terminado y listo para pintar, s/NTE-PTP, realizado el conjunto s/detalle en planos, medida la longitud ejecutada.Se incluye en el precio la colocacion y recibido de cajas para los mecanismos de los diferentes tipos de instalaciones y luminarias.
Está incluido en el precio, el transporte a obra, carga y descarga del material, movimiento en vertical y horizontal del material dentro de la obra, retirada de escombros a vertedero, todos los replanteos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.

TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.07.11	M2	FALSO TECHO VIRUTA MADERA 120x60 E25	50,18

M2. T1 Falso techo tipo HERADESIGN FINE, MICRO o SUPERFINE de HERAKLITH de 1200x600x25 mm formado por paneles de viruta de madera colgados de perfilería T oculta desmontable, color de acabado y borde de placas a definir por la DF previa presentación de muestras, incluso p.p. de perfil angular de remates y elementos de suspensión y fijación, refuerzo para perfil de iluminación, completamente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Medida la superficie instalada.

CINCUENTA EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CCE.07.12	M2	FALSO TECHO VIRUTA MADERA 120x60 E25 NEGRO	53,27

M2. Falso techo T2 tipo HERADESIGN FINE, MICRO o SUPERFINE de HERAKLITH de 1200x600x25 mm acabado color negro. Formado por paneles de viruta de madera borde de placas a definir por la DF previa presentación de muestras colgados de perfilería T oculta desmontable, incluso p.p. de perfil angular de remates y elementos de suspensión y fijación, refuerzo para perfil de iluminación, completamente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Medida la superficie instalada.

CINCUENTA Y TRES EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

CCE.07.13	M2	FALSO TECHO REGISTRABLE ACÚSTICO TIPO EKLA	46,85

Suministro y colocación de falso techo registrable tipo EKLA de Rockfon o similar, de dimensiones 1200x600x20 mm, ó 60x60cm compuesto por panel acústico de lana de roca de 20 mm de espesor provisto de una capa de pintura color a decidir sobre la cara visible y de un contravelo en la cara trasera. Montaje sobe perfiles propios del sistema suspendidos de la estructura de forjado existente, perfilería vista tipo T15 o T24. Según notas previas. Se medirá por la superficie en m2 realmente colocada y aprobada por la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2.

CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.07.14	M2	FALSO TECHO GLASSROCK	49,00

Falso techo continuo suspendido de placa de yeso laminado hidro-repelente Placo Glasroc X, con estructura metálica oculta.
Suministro e instalación de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por una capa de placa de yeso laminado especial Glasroc X de Saint-Gobain Placo de 12,5 mm de espesor, reforzada con malla de fibra de vidrio y con tratamiento hidrófobo e impermeabilizado, resistente a la humedad y a la intemperie (absorción de agua < 3%).La placa irá atornillada mediante tornillos resistentes a la corrosión tipo High Protection (HP) a una estructura metálica oculta de acero galvanizado (espesor de chapa según norma), compuesta por perfiles de techo continuo (tipo maestra F-530 o perfiles secundarios) y perfiles primarios, suspendidos del forjado o elemento estructural superior mediante cuelgues o varillas roscadas regulables y fijaciones mecánicas idóneas.Se incluye la parte proporcional de fijaciones mecánicas, modulación de perfiles, accesorios de continuidad de estructura, tratamiento completo de juntas con pasta especial resistente a la humedad y cinta de malla de fibra de vidrio, así como el sellado perimetral. Queda incluido el lijado final para un nivel de acabado de superficie listo para imprimación y pintura (calidad Q2), andamiaje y medios auxiliares, limpieza y retirada de restos de material a vertedero.Criterio de medición: Superficie medida en proyección horizontal (m²) de acuerdo a los planos del proyecto, deduciendo los huecos de superficie superior a 1,00 m².

CUARENTA Y NUEVE EUROS

CCE.07.15	M2	FALSO TECHO TDECOR	43,00

M2. Falso techo acústico de fibra mineral o similar modelo COSMOS DE OWA 60/120 X60, con perfil Tdecor 15, cantos rectos tegulares preparados para su instalación con el perfil TDecor 15. instalado con perfilería oculta en color blanco de 24 mm, incluso p.p. de perfiles primarios y secundarios, faja perimetral de yeso laminado y bandejas metálicas desmontables lisas lacadas en el color a definir, con plegado a 4 caras en formación de líneas de luminarias y elementos de instalaciones como rejillas, detectores, etc incluso mecanizado de las mismas para empotrar dichos elementos, incluida ésta, refuerzo para perfil de iluminación con chapa plegada de 1,5mm o aluminio en 1,5mm y lacada en el mismo color, en forma de omega que recogerá ambos lados del techo y servirá de sustento para la perfilería de la iluminación led, con suspensión específica de la misma a techo, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación, completamente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie instalada.

CUARENTA Y TRES EUROS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.08 PAVIMENTOS

CCE.08.00 **NOTAS PREVIAS** **0,00**

Se incluye en el precio de las partidas de pavimentos la parte proporcional de ejecución de juntas de todo tipo y de encuentro con otros paramentos (en material aluminio según el modelo). A elegir por la D.F. de entre:
- Juntas de acabado perfecto de pavimentos (Gamas Schiene, Reno, Deco de Schluter)
- Ángulos o cantoneras (Gamas Jolly, Rondec, Designline, Eck de Schluter)
- Perfiles para peldaños (Gama Trep de Schluter)
- Juntas de movimiento (Gama Dilex de Schluter)

Las soleras de nivelación tendrán el espesor correspondiente para que los niveles de los pavimentos coincidan, para que no haya saltos en los acabados debido a las diferencias de espesor o colocación de éstos. Se ejecutará un encofrado en las soleras de nivelación para realizar esos saltos.
Los pavimentos respetarán las juntas de dilatación del edificio y de la solera autonivelante previa.

CCE.08.01 **M2** **PREPARACION PAVIMENTOS** **11,80**

Solera silícea en recrecido de pavimentos, realizada a base de capa de 4 cm de arena o gravilla fina lavada, cuando se necesite más altura se completará con gravillín; capa de 6-8 cm de mortero de cementos 1:8 con arena silícea lavada y mallazo 15.15.5 intermedio, pulido mecánicamente como preparación para colocar pavimento; extendido, nivelación, maestreado, fratasado mecánico, limpieza esmerada y eliminación del polvo; remate en rincones, nivelado. Incluso formación de pendientes en zonas de instalaciones. La solera de sílice se ejecutará en las estancias con cortes en cada estancia y su ejecución será siempre sobre la lámina anti impacto Incluyendo en el precio la formación de pendientes en lugares específicos
y la colocación de lámina antiimpacto de 10 mm. Acustidan, o equivalente, previa al vertido y extendido de la solera, todo ello según detalles y especificaciones de proyecto., incluida en el precio, por lo que la junta de encuentro con paramentos verticales siempre está considerada. Inlcuso p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad El espesor de las capas puede aumentar según necesidades de ejecución quedando absorbido por el precio. Medida la superficie ejecutada.

ONCE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CCE.08.02 **M2** **SOLADO GRES PORCELANICO DISTINTOS FORMATOS (clase 2)** **54,59**

m2 Suministro y colocación de baldosa de gres porcelánico gran formatos a elegir, 30x60, 60 x 60, 60x120, 80x80, 90x90, (dimensiones en cm) etc... tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2, o CE-1, según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 2 o 3 según requerimientos de cada dependencia, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).

CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.08.03 **M2** **SOLADO GRES PORCELÁNICO CLASE 3 EXTERIORES** **54,59**

M2 Suministro y colocación de baldosa de gres porcelánico gran formatos a elegir, 30x60, 60 x 60, 60x120, 80x80, 90x90, (dimensiones en cm) etc....tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2, o CE-1, según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 3 según requerimientos de cada dependencia, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).

CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CCE.08.04 **M2** **SOLADO GRES PORCELANICO DISTINTOS FORMATOS (clase 1)** **52,43**

Suministro y colocación de m2 baldosa de gres porcelánico gran formato 60x120, 80x80, 90x90,120x120 (dimensiones en cm) etc....tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2 según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 1 ó 2 según requerimientos de cada dependencia,, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).

CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.08.05	ML	PELDAÑO GRES I/ZANQUIN	42,64

Formación de grada con pisa y tabica de gres porcelánico tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, formado por peldaño y tabica, zanquín de 44x44, respectivamente, con acabado igual al existente en pavimento antideslizante Clase 2 de la misma casa y longitud de una pieza de dimensiones según escalera, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2 según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 1 ó 2 según requerimientos de cada dependencia,, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).

CUARENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.08.06	m2	SOLADO LAMINADO MADERA AC5/33	45,84

M2 Pavimento laminado tipo WELCOME 1233 de Tarkett o equivalente, 1292x192x12mm, clasificación al uso AC5/33, instalación sistema click locted, instalado sobre solera limpia lisa y seca, incluso lamina polietileno 2,5 mm y barrera vapor, dejando 1cm de dilatación por todo el perímetro INCLUSO preparación del soporte con pasta niveladora hasta 3 mm, incluso rodapié del mismo tipo y acabado, en altura a definir. Totalmente colocado

CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.08.07	M2	SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO E=10CM	21,10

M2. Solera de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 N/mm2, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y fratasado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la superficie ejecutada.

VEINTIUN EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CCE.08.08	M2	FELPUDO	352,10

M2. Felpudo modular de aluminio de fácil instalación, modelo APOLO de BASMAT, empotrado en suelos, formado por estructura de aluminio y terminación textil, de 22 mm de altura, incluso perfil de remate perimetral, acabado y colores a decidir por la D.F. Completamente colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Incluso preparación de cajeado en la base.
Medida la superficie ejecutada.

TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.08.09	* M2	MOQUETA LOSETA 50X50 CM	47,38

M2 Suministro y colocación de moqueta tufting 1/10, modular autoportante, tipo DESSO AIRMASTER de Tarkett o equivalente. En formato losetas de 50 x 50 cm., certificada Cradle to Cradle Silver, con revés Ecobase de poliolefina y soporte primario de Poliéster Colback Gold, superficie 100% Poliamida Econyl reciclada y teñida en la masa, con un peso total de hilo de 650 gr/m2, altura de hilo de 2,4 mm., espesor total de 6 mm. y 1.580 puntadas/ dm2, clasificación al uso 33 según norma EN]1307 y resistente a sillas con ruedas según norma EN985. Antiestática permanente según norma ISO 6356, con tecnología Polyscan disipadora R=< 109 Ohm según norma ISO 10965. Absorción a ruidos de impacto de 25 dB según norma ISO 140]3, con clasificación de reacción al fuego Bfl]S1 según norma EN 13501]1 y estabilidad dimensional =< 0,2% según norma ISO 2551/EN986. Gracias a la tecnología AIRMASTER, captura y retiene el polvo en suspensión con certificado GUI GOLD PLUS, que certifica la calidad del aire interior en un recinto cerrado, mejorándolo con mínimas emisiones de COV según test ISO 1600. 100% reciclable a través del programa ReStart . Instalado sobre solera limpia lisa y seca con un grado de humedad inferior al 3% (en caso de ser necesario preparación del soporte, se valorará aparte), con adhesivo específico fijado ó Tac tiles. Medida la superficie totalmente colocada, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

CUARENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.08.10	M2	SOLADO ENTARIMADO DE MADERA	85,90

M2 Solado de madera formado por:
Tablero DM machiembrado de 10 mm de espesor.
Enrastrelado de pino vacsolizado de escuadría 80x80 mm, cada 60 cm. en dos capas en ambas direcciones formando un tntramado, para alcanzar la altura necesaria
Tablero DM machiembrado de 10 mm de espesor.
Tablero machiembrado de 20 mm de espesor, de 2.440x1.220 mm, hidrófugo,acabado superficial lijado, cogido con puntas de acero.
Pintura negra para suelos, incluso imprimación previa de tapaporos.
Formación y Revestido de Peldaños
Formación y revestido de rampla de acceso
Totalmente colocado, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.
Medida la superficie ejecutada.

OCHENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CCE. 08.11	M2	PAVIMENTO FLOTANTE EN CUBIERTA	88,58

M2 Suministro y colocación de pavimento flotante sobreelevado en cubierta plana transitable, formado por baldosas de grés porcelánico espesorado de 20 mm / losa de hormigón drenante/ madera tecnológica de dimensiones 120x60, 60x60, 90x60, etc, a definir por la df. Colocadas sobre soportes de polipropileno (plots) regulables en altura desde 40 a 250 mm].Incluye preparación del soporte existente, replanteo de los puntos de apoyo, colocación de plots regulables con corrector de pendiente si fuera necesario, asentamiento de las piezas con junta abierta para la filtración del agua, cortes perimetrales, remates contra paramentos verticales, sumideros y elementos emergentes.Totalmente terminado y listo para su uso, según indicaciones de la Dirección Facultativa y cumplimiento del Código Técnico de la Edificación (CTE-DB-HS).

OCHENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.08.12	M2	PAVIMENTO RESINA	24,72

Revestimiento de resinas de suelo a base de SIKAFLOOR EpoCem Module, como capa de aherencia y preparación del soporte previa a la aplicación de capa de 3-4 mm de SIKAFLOOR 81 EpoCem con tratamiento antideslizante con grado de resbaladicidad 3, varios colores a elegir en obra, dosificación según instrucciones del fabricante, previa comporbación del grado de humedad inferior en todo caso al 5% , limpieza de toda la superficie a aplicar, reparación de grietas, fisuras, coqueras, etc, en el hormigón, eliminación de la lechada superficial por medios mecánicos mediante granalladora, fresadora o chorro de arena. El material se almacenarán en lugar seco y a temperatura entre +5ºC y +25ºC. Se incluye la aplicación de zócalo en paredes del mismo material, la protección de paredes, instalaciones y demás elementos que puedan ser afectados por los trabajos.

VEINTICUATRO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.08.13	M2	MOQUETA HIDRA FLOORS IGNÍFUGA HIDRA 21	53,00

M2 Moqueta Hidra 21 apta suelos de alto tránsito, de pelo cortado (tufted 5/64") con fibra 100% poliamida de alta resistencia al roce e impactos, aislamiento acústico a impactos 25db, reacción al fuego B-s1,d0, ignífugo, de 5mm de espesor, 1.265 g/m² de peso total y 450 g/m² de peso de fibra, formato de material en rollo de ancho 2m. Color a decidir por la DF. Backing Action Back (saco) que aporta robustez al conjunto y mejora la estabilidad dimensional del revestimiento, optimizando la adherencia al muro con un consumo controlado de adhesivo.Incluso limpieza de la base, sobre paramento seco, firme y nivelado, libre de polvo y contaminantes. Instalación mediante presentación y marcado de paños, verificando plomos y alineaciones; cortes de precisión en esquinas, pilares y huecos técnicos; y adhesivado con productos compatibles para revestimientos murales textiles, respetando tiempos abiertos y condiciones de temperatura y humedad. Presión del centro hacia los bordes para asegurar la expulsión de aire y un asiento adecuado del textil, rematando con un aspirado para retirar polvo o fibras sueltas.Colocado en suelo según instrucciones del fabricante, en disposicoón según indicaciones de la DF, incluso capa de mortero d enivelación o pasta niveladora, según instruciones del faricante, desperdicios y recortes de material. Totalmente terminado, incluso piezas de remate.

CINCUENTA Y TRES EUROS

CCE.08.14	M2	SOLERA DE HORMIGÓN PULIDO 10CM CON REMATE DE ACERO	72,84

M2. Solera de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 N/mm2, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y Pulido de la superficie, remate perimetral mediante chapa galvanizada de 200mm de desarrollo y espesor 2mm, con 1 pliegue y fijada a la solera mediante esperas de redondo de 8mm. Ejecutada sobre aislamiento de lana de roca de alta densidad Tipo Rocksol 501 de 90 kg/m3 de 60mm de espesor o equivalente y amortiguadores de caucho natural Kroon BB 400 a razón de >= 4 uds/m2
Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la superficie ejecutada.

SETENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.09 REVESTIMIENTOS INTERIORES Y EXTERIORES

CCE.09.00 **NOTAS GENERALES: REVESTIMIENTO CERÁMICA y/o GRÉS** **0,00**

REVESTIMIENTOS de CERÁMICA y/o GRÉS que se realizarán de acuerdo con la norma NTE-RPA. Las muestras, despiece y juntas se aprobarán por la Dirección Facultativa previamente a su acopio. Se colocarán recibidos con pasta de cemento cola que se aplicará sobre enfoscado maestreado ya realizado al efecto. Aquellos azulejos o cerámicas que así lo requieran se humedecerán previamente por inmersión, al menos durante 24 horas. Se incluye también en la partida: el replanteo y nivelación previa de la primera hilada, que requerirá la aprobación de la Dirección Facultativa a fin de fijar los criterios de distribución de las piezas y poder evitar o resaltar los cortes; los cortes, roturas y piezas especiales; incluidas las cantoneras formadas por pieza especial tipo DILEX-EHK/HKS de la casa Schlüter de acero inoxidable para encuentros entre pavimento-alicatado y alicatado-alicatado, incluso todas las piezas cerámicas especiales de remate de esquinas y rincones con horIzontales y verticales, incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario; las ayudas; el enlechado final; la limpieza esmerada después de terminar la partida y previamente a la entrega a la propiedad. Se medirá por m2 de lo realmente ejecutado y aprobado por la D.F., deduciendo todo tipo de huecos.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

CCE.09.01 **NOTAS PREVIAS REVESTIMIENTO CERÁMICA y/o GRÉS** **0,00**

REVESTIMIENTOS de CERÁMICA y/o GRÉS que se realizarán de acuerdo con la norma NTE-RPA. Las muestras, despiece y juntas se aprobarán por la Dirección Facultativa previamente a su acopio. Se colocarán recibidos con pasta de cemento cola que se aplicará sobre enfoscado maestreado ya realizado al efecto. Aquellos azulejos o cerámicas que así lo requieran se humedecerán previamente por inmersión, al menos durante 24 horas. Se incluye también en la partida: el replanteo y nivelación previa de la primera hilada, que requerirá la aprobación de la Dirección Facultativa a fin de fijar los criterios de distribución de las piezas y poder evitar o resaltar los cortes; los cortes, roturas y piezas especiales; las cantoneras, previa aprobación de tipo, modelo y color por parte de la D.F.; las ayudas; el enlechado final con cemento blanco; la limpieza esmerada después de terminar la partida y previamente a la entrega a la propiedad. Se medirá por m2 de lo realmente ejecutado y aprobado por la D.F., deduciendo todo tipo de huecos.

CCE.09.02 **M2** **ALICATADO CERAMICO PASTA BLANCA RECTIFICADO** **39,30**

M2 Alicatado realizado con baldosa cerámica de pasta blanca rectificada primera clase, dimensiones a decidir por la DF, incluido tanto formatos grandes como pequeños, tratadas en monococción, colocado con una junta de 1 o 2 mm con el método del doble encolado tomado con cemento cola específico para el material y la base soporte en cada caso, según EN12004 , extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina;y rejuntado con ColorStuck Rapid de butech; incluso ; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes del mismo color que la baldosa, esquinas cóncavas y convexas; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado en bordes superior y lateral de la marca SCHLÜTER tipo Jolly Schiene AE 15 mm o similar; piezas especiales de encuentro alicatado/alicatado y alicatado/pavimento de la casa SCHLÜTER modelo DILEX-HKW de PVC color a definir por la D.F., perfil tipo Schlüter Rondec-Pro en PVC color a definir por la D.F para protección de esquinas; limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).

TREINTA Y NUEVE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.09.03 **M2** **MOQUETA PARED HIDRA FLOORS IGNÍFUGA HIDRA 21** **50,16**

M2 Moqueta de pared Hidra 21 es de pelo cortado (tufted 5/64") con fibra 100% poliamida de alta resistencia al roce e impactos, aislamiento acústico a impactos 25db, reacción al fuego B-s1,d0, ignífugo, de 5mm de espesor, 1.265 g/m² de peso total y 450 g/m² de peso de fibra, formato de material en rollo de ancho 2m. Color a decidir por la DF. Backing Action Back (saco) que aporta robustez al conjunto y mejora la estabilidad dimensional del revestimiento, optimizando la adherencia al muro con un consumo controlado de adhesivo.Incluso limpieza de la base, sobre paramento seco, firme y nivelado, libre de polvo y contaminantes. Instalación mediante presentación y marcado de paños, verificando plomos y alineaciones; cortes de precisión en esquinas, pilares y huecos técnicos; y adhesivado con productos compatibles para revestimientos murales textiles, respetando tiempos abiertos y condiciones de temperatura y humedad. Presión del centro hacia los bordes para asegurar la expulsión de aire y un asiento adecuado del textil, rematando con un aspirado para retirar polvo o fibras sueltas.Colocado en pared según instrucciones del fabricante, en disposicoón según indicaciones de la DF, incluso desperdicios y recortes de material. Totalmente terminado, incluso piezas de remate.

CINCUENTA EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CCE.09.04 **M2** **EMPANELADO INTERIOR MADERA IGNIFUGA** **136,46**

m2 Suministro y colocación de revestimiento interior con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield en 19 mm de espesor, clasificación al fuego B s2 d0, acabados a definir por la DF , en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ;clasificación del conjunto la exigida según código técnico; incluso sistema de fijación a base de rastrel vacsolizado 60x20, con fijación mecánica, i/o cinta de doble cara y cordón continuo vertical según Certificado BBA 05/4218. Incluido corte de las placas de acuerdo con modulación de planos
Incluyendo la parte proporcional de formación de puertas de armarios y registros, con bisagras ocultas, herrajes de colgar, cerradura, tirador, formados por puerta tipo armario panelada en tablero del mismo material que el revestido, canteado según indicaciones de la df . Se medirán a cinta corrida igual que el resto de panelado, deduciendo huecos no forrados y puertas de acceso a estancias.Incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de madera, aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción, regulación, nivelación y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario.Cortes, despuntes, remates, etc., completo.

CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.09.05	**M2**	**EMPANELADO INTERIOR COMPACTO FENÓLICO**	**149,55**

m2 Suministro y colocación de revestimiento interior con placas con placas EDF Trespa® Meteon® FR o Formica Compact CGF de 8 mm. de espesor, clasificación al fuego B s1 d0, colores y acabados a definir por la DF dentro de las gamas del fabricante, producida a base de resinas termoendurecibles que no contienen Urea-Formaldehido, homogéneamente reforzada con fibras naturales certificada FSCTM o PEFCTM con superficie de color EBC (Electron Bean Curing), no melamínico, y propiedades antigrafiti durante toda su vida útil. Su resistencia a los ultravioletas según Norma EN 438-29 y Ensayo de Florida no será inferior a 4-5 contrastando ambas normas con la escala de grises de la ISO 105 A2. Sus características mecánicas y de resistencia a los ultravioletas se recogen en la Garantía Trespa® decenal que se entregará junto con el material suministrado. Su resistencia al impacto se clasifica como Categoría de Uso I según la DEE 090062-00-0404., en cualquier color o combinación de varios colores de la gama METEON,, en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ;clasificación del conjunto la exigida según código técnico;
Sistema de fijación homologado con intereje máximo de 600 mm, segun espesor de placa y sistema indicado por el fabricante. La estructura de apoyo tendrá que tener dimensiones mínimas de apoyos de 100 mm encuentros entre placas y 45 mm apoyos intermedios o esquinas. sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F. Incluso sistema de fijación vista mediante remaches o tornillerias de acero inoxidable-aluminio del color de la placa respetándose las inter-distancias recomendadas por el fabricante a decidir por la DF, en despieces verticales u horizontales de dimensiones orientativas 150/300/450/600/900 (h)*3000(w) mm según el caso,
En el caso de ir pegado por decisión de la DF, la fijación de la placa al perfil mediante sistema de adhesivo certificado compuesto de imprimaciones a panel y rastrel, cinta de doble cara y cordón continuo vertical según Certificado BBA 05/4218. Incluido corte de las placas de acuerdo con modulación de planos de alzados de fachada basados en los formatos de placa Trespa® con un tamaño máximo de 3050x1530 mm. Incluyendo la parte proporcional de formación de puertas de armarios y registros, con bisagras ocultas, herrajes de colgar, cerradura, tirador, formados por puerta tipo armario panelada en tablero fenólico del mismo material que el revestido, canteado según indicaciones de la df en abs o pvc. Se medirán a cinta corrida igual que el resto de panelado, deduciendo huecos no forrados y puertas de acceso a estancias. Incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de madera, aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción, regulación, nivelación y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante, con separador de polipropileno de 5 mm para rotura de puente térmico en encuentro con fachada. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario, piecerío (perfiles, chapas, forros...) de aluminio de arranque de fachada, ventilación y remates con huecos, sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F.Cortes, despuntes, remates, etc., completo.

CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.09.06	**ML**	**REMATE CHAPA GALVANIZADA PRELAC. DESARROLLO 20-35CM**	**5,77**

Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada Trapeza 7.96.54C AA prelacado exterior en calidad Hair Ultra de la carta Colorissime, color a elegir por la D.F, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de cumbrera y en cambio de pendientes y remates laterales de cubierta o fachada, de 1,5 mm. de espesor y entre 20 y 35 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, incluso rastrelado a base de perfiles de acero galvanizado o chapa plegada de acero galvanizado de 2mm de espesor para apoyo y sujeción del perfil, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

CINCO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.09.07	ML	REMATE CHAPA GALVANIZADA PRELAC. DESARROLLO 45-75CM	12,36

Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de carpinterías, prelacado exterior en calidad Hair Ultra de la carta Colorissime, color a elegir por la D.F, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de cumbrera y en cambio de pendientes y remates laterales de cubierta o fachada, de 1,5mm. de espesor y entre 45-75 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, incluso rastrelado a base de perfiles de acero galvanizado o chapa plegada de acero galvanizado de 2mm de espesor para apoyo y sujeción del perfil, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

DOCE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.09.08	M2	FACHADA VENTILADA CHAPA TRAPEZA	89,61

M2. Suministro y colocación de cerramiento de fachada compuesto por: chapa perfilada de acero galvanizado lacado de ArcelorMittal, modelo Trapeza 7.96.54C AA ,espesor 0,75 mm, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes;atornillado mediante tornillo inoxidable color auto taladrante con junta de goma EPDM marca "estanco" instalado sobre sub-estructura, según tabla de cargas del fabricante y sus instrucciones de posición y espesores de perforación y cargas del CTE, de dimensiones s/alzados; incluso subestructura de acero galvanizada de perfiles omega 30.30.1,5 mm en horizontal sobre perfiles L 60.40.1,5 mm en vertical, formando cámara de aire mínimo 5 cm, colocados cada 90 cm sobre ménsulas de sustentación fijadas a la estructura portante o paramento de fachada tipo MFT de Hilti o perfil "L" de acero galvanizado 160.50.2 mm con separador aislante de polipropileno de 5 mm para evitar el puente térmico en el encuentro con fachada, tacos mecánicos o químicos; incluso p.p. de subestructura auxiliar, encuentros, accesorios de fijación y regulación hasta conseguir el perfecto planeamiento de fachada, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2, completamente terminada y colocada.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Comprobación del nivel del forjado terminado y rectificación de irregularidades. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de piso preciso para pavimento e instalaciones. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación de miras. Marcado de hiladas en las miras. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Revisión de la superficie del paramento base en el que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Fijación de los perfiles de soporte. Fijación de los paneles sobre los perfiles de soporte. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas..i/ estudio de cargas y anclajes necesarios para el soporte de la estructura. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. Clasificación al fuego: A1. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

OCHENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.09.09	M2	FACHADA VENTILADA CHAPA TRAPEZA PERFORADA	92,45

M2. Suministro y colocación de cerramiento de fachada compuesto por: chapa perfilada de Arcelor, modelo Trapeza 7.96.54.T,espesor 0,75 mm, perforaciones >30% , lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes;atornillado mediante tornillo inoxidable color auto taladrante con junta de goma EPDM marca "estanco" instalado sobre sub-estructura, según tabla de cargas del fabricante y sus instrucciones de posición y espesores de perforación y cargas del CTE, de dimensiones s/alzados; incluso subestructura de acero galvanizada de perfiles omega 30.30.1,5 mm en horizontal sobre perfiles L 60.40.1,5 mm en vertical, formando cámara de aire mínimo 5 cm, colocados cada 90 cm sobre ménsulas de sustentación fijadas a la estructura portante o paramento de fachada tipo MFT de Hilti o perfil "L" de acero galvanizado 160.50.2 mm con separador aislante de polipropileno de 5 mm para evitar el puente térmico en el encuentro con fachada, tacos mecánicos o químicos; incluso p.p. de subestructura auxiliar, encuentros, accesorios de fijación y regulación, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2, completamente terminada y colocada.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Comprobación del nivel del forjado terminado y rectificación de irregularidades. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de piso preciso para pavimento e instalaciones. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación de miras. Marcado de hiladas en las miras. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Revisión de la superficie del paramento base en el que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Fijación de los perfiles de soporte. Fijación de los paneles sobre los perfiles de soporte. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas..i/ estudio de cargas y anclajes necesarios para el soporte de la estructura. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. Clasificación al fuego: A1. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

NOVENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.09.10	**M2**	**REVESTIMIENTO FACHADA COMPACTO FENÓLICO**	**155,00**

m2 suministro y colocación de revestimiento de fachada ventilada con placas con placas EDF Trespa® Meteon® FR de 10 mm. de espesor, clasificación al fuego B s1 d0, colores y acabados a definir por la DF dentro de las gamas del fabricante, producida a base de resinas termoendurecibles que no contienen Urea-Formaldehido, homogéneamente reforzada con fibras naturales certificada FSCTM o PEFCTM con superficie de color EBC (Electron Bean Curing), no melamínico, y propiedades antigrafiti durante toda su vida útil. Su resistencia a los ultravioletas según Norma EN 438-29 y Ensayo de Florida no será inferior a 4-5 contrastando ambas normas con la escala de grises de la ISO 105 A2. Sus características mecánicas y de resistencia a los ultravioletas se recogen en la Garantía Trespa® decenal que se entregará junto con el material suministrado. Su resistencia al impacto se clasifica como Categoría de Uso I según la DEE 090062-00-0404., en cualquier color o combinación de varios colores de la gama METEON,, en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ;clasificación del conjunto la exigida según código técnico;
Sistema de fijación TS700 instalado sobre subestructura metálica nivelada y aplomada o paramento existente con intereje máximo de 450 mm, segun espesor de placa y sistema indicado por el fabricante. La estructura de apoyo tendrá que tener dimensiones mínimas de apoyos de 100 mm encuentros entre placas y 45 mm apoyos intermedios o esquinas. sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F. Incluso sistema de fijación vista mediante remaches o tornillerias de acero inoxidable-aluminio del color de la placa respetándose las inter-distancias recomendadas por el fabricante a decidir por la DF, en despieces verticales u horizontales de dimensiones orientativas 150/300/450/600/900 (h)*3000(w) mm según el caso,
En el caso de ir pegado por decisión de la DF, la fijación de la placa al perfil mediante sistema de adhesivo certificado compuesto de imprimaciones a panel y rastrel, cinta de doble cara y cordón continuo vertical según Certificado BBA 05/4218. Incluido corte de las placas de acuerdo con modulación de planos de alzados de fachada basados en los formatos de placa Trespa® con un tamaño máximo de 3050x1530 mm. Incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de madera, aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción, regulación, nivelación y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante, con separador de polipropileno de 5 mm para rotura de puente térmico en encuentro con fachada. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario, piecerío (perfiles, chapas, forros...) de aluminio de arranque de fachada, ventilación y remates con huecos, sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F.Cortes, despuntes, remates, etc., completo. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS

CCE.09.11	**M2**	**REVESTIMIENTO PANEL ALUMINIO COMPOSITE**	**139,05**

Revestimiento de fachada, de pilares, vanos o cualquier otro elemento con Panel composite tipo Stacbond, formado por éste por dos planchas de aluminio de 0,5 mm de espesor cada una y núcleo central de polietileno de 3 mm (espesor total 4 mm), con una terminación de una cara en color lacado PVDF RAL a elegir por la D.F. previa muestra presentada y aprobada, con folio protector, la otra cara bruto laminación. Estructura de cuatro angulares 40.40.4 empresillados anclados a estructura en el caso de pilares o bajo lucernario. El rastrelado sujeto a paramento o estructura metálica por medio de anclajes de aluminio de regulación tridimensional; sistema de montaje con elementos de fijación ocultos a la vista, tornillería de acero inoxidable; incluye todos los sistemas de apoyo y sustentación tanto primarios como secundarios, encuentro con otros paramentos; p/p de cortes, doblado, piezas en esquina, el resto de encuentros que sean necesarios para su correcta ejecución de acuerdo a las órdenes de la D.F. Incluso medios auxiliares de andamiaje (o sistema similar), cualquiera que sea su altura, todos los elementos de protección y seguridad no considerados en los correspondientes estudios. Totalmente terminado y colocado según planos. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.09.12	M2	REMATE PANEL ALUMINIO COMPOSITE	126,69

Remates de petos, cubiertas, aleros con Panel composite tipo Stacbond, formado por éste por dos planchas de aluminio de 0,5 mm de espesor cada una y núcleo central de polietileno de 3 mm (espesor total 4 mm), con una terminación de una cara en color lacado PVDF RAL a elegir por la D.F. previa muestra presentada y aprobada, con folio protector, la otra cara bruto laminación . El rastrelado sujeto a paramento o estructura metálica por medio de anclajes de aluminio de regulación tridimensional; sistema de montaje con elementos de fijación ocultos a la vista, tornillería de acero inoxidable; incluye todos los sistemas de apoyo y sustentación tanto primarios como secundarios, encuentro con otros paramentos; p/p de cortes, doblado, piezas en esquina, el resto de encuentros que sean necesarios para su correcta ejecución de acuerdo a las órdenes de la D.F. Incluso medios auxiliares de andamiaje (o sistema similar), cualquiera que sea su altura, todos los elementos de protección y seguridad no considerados en los correspondientes estudios. Totalmente terminado y colocado según planos.Totalmente colocado.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la o

CIENTO VEINTISEIS EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CCE.09.13	M2	REMATE CHAPA LAGRIMADA UMBRAL	31,00

Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada lagrimada en remates inferiores de umbral de puertas, de 3 mm. de espesor y entre 30 y 40 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Sellado mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

TREINTA Y UN EUROS

CCE.09.14	ML	REMATE CHAPA GALVA. PRELAC.FINAL CHAPA	29,18

Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada Trapeza 7.96.54C AA lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, incluso lacado especial de cantos y protección de borde,en remates laterales de panel in situ de cubierta o fachada, de 1,5 mm. de espesor y entre 30 y 60 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

VEINTINUEVE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.09.15 ML **PERFIL ALUMINIO RECTANGULAR 150.40.4** **56,03**

ml Perfil de aluminio extruido rectangular, de dimensiones 150.40.4 mm, suministrado y colocado formando celosía fija de fachada para protección solar tipo Gradhermetic o equivalente, Serie BT modelo 150x40x4 mm. Anodizado o lacado color o colores RAL no standard a decidir por la D.F. Colocación de los perfiles en posición vertical/horizontal según proyecto. El sistema incluye en su parte inferior el montaje mediante piezas de fijación y anclaje del mismo material, diseñadas para ser asentadas sobre base de vierteaguas de aluminio composite (este último medido en partida aparte). Incluye asimismo la parte proporcional de llanta superior de atado de perfiles, fabricada en el mismo material con un espesor de 5 mm, fijada mecánicamente a murete superior o estructura portante del edificio mediante tacos estructurales o tornillería de acero inoxidable, garantizando la rigidez del conjunto frente a acciones de viento. Se consideran incluidos en el precio todos los elementos de fijación, piecería auxiliar oculta, herrajes de unión, tornillería de acero inoxidable A2/A4, piezas especiales de taponado de lamas, llanta superior de atado y sus anclajes, sellados elásticos necesarios, así como los medios auxiliares, andamios, mano de obra especializada para el correcto replanteo y montaje, y limpieza final. Totalmente terminado y ejecutado según especificaciones técnicas del fabricante y detalles de planos de proyecto. Medido en longitud neta de perfil tubular instalado. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

CINCUENTA Y SEIS EUROS con TRES CÉNTIMOS

CCE.09.16 ML **PERFIL ALUMINIO RECTANGULAR 400.50.4** **111,45**

ml Perfil de aluminio extruido rectangular, de dimensiones 400.50.4 mm, suministrado y colocado formando celosía fija de fachada para protección solar tipo Gradhermetic o equivalente, Serie BT modelo 400x50x4 mm. Anodizado o lacado color o colores RAL no standard a decidir por la D.F. Colocación de los perfiles en posición vertical/horizontal según proyecto. El sistema incluye en su parte inferior el montaje mediante piezas de fijación y anclaje del mismo material, diseñadas para ser asentadas sobre base de vierteaguas de aluminio composite (este último medido en partida aparte). Incluye asimismo la parte proporcional de llanta superior de atado de perfiles, fabricada en el mismo material con un espesor de 5 mm, fijada mecánicamente a murete superior o estructura portante del edificio mediante tacos estructurales o tornillería de acero inoxidable, garantizando la rigidez del conjunto frente a acciones de viento. Se consideran incluidos en el precio todos los elementos de fijación, piecería auxiliar oculta, herrajes de unión, tornillería de acero inoxidable A2/A4, piezas especiales de taponado de lamas, llanta superior de atado y sus anclajes, sellados elásticos necesarios, así como los medios auxiliares, andamios, mano de obra especializada para el correcto replanteo y montaje, y limpieza final. Totalmente terminado y ejecutado según especificaciones técnicas del fabricante y detalles de planos de proyecto. Medido en longitud neta de perfil tubular instalado. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

CIENTO ONCE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.09.17 M2 **TABLERO DM HIDRÓFUGO** **19,57**

M2 TABLERO DM HIDRÓFUGO espesor según planos, min 16-19 mm, colocado atornillado a paramento, sobre rastreles de madera en zonas bajo composite de perímetro de cubiertas ajardinadas. Totalmente colocado, incluso medios auxiliares, recorte, medida la superficie ejecutada

DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.10 CARPINTERÍA INTERIOR

CCE.10.01 **NOTAS GENERALES: CARPINTERÍA** **0,00**

Todas las unidades de este capítulo se realizarán conforme a los detalles de los planos de proyecto y a la muestra completa de cada unidad que la Dirección Facultativa examinará y aprobará previamente a la ejecución de la partida. Las unidades se expresan en cm, siendo las medidas aproximadas, por lo que se tomarán o comprobarán en obra. Se entiende que todas las unidades quedarán montadas, colocadas, ajustadas, repasadas y acabadas según lo previsto en cada partida, trabajos que, obligatoriamente, realizarán especialistas. Todas las carpinterías quedarán listas para la realización de los trabajos de pintura, lacado o barnizado, según se especifica en cada partida o en planos.

En todo caso, y sin costo añadido para la Propiedad, se presentarán las muestras de cada tipo de carpintería que la D.F. requiera hasta su aprobación, y todo ello con carácter previo a su encargo con la antelación suficiente que requiera el calendario de obra.

Se medirá por unidad de cada tipo realmente ejecutado según las indicaciones de la D.F.

Todos los tableros tendrán la calificación de reacción contra el fuego exigida por el proyecto de AACC y normativa vigente.

Sistema cierrapuertas y regulador de cierre dorma TS92/TS93, según hoja, colocado.

Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.10.02		**Notas:CARPINTERÍA INTERIOR PUERTAS**	0,00

CARPINTERÍAS INTERIORES panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar en 2 caras y cantos, panelado coplanario a cara exterior de tabique, (marcos, forros, hojas, capialzados, rebajes para encuentro con empanelados, etc...), sencillas o empaneladas, INCLUSO EMPANELADO BS2D0 enrasado según planos, resistencia al fuego según CTE DB-SI y descrita en planos de AACC, según planos y notas previas generales, compuestas genéricamente por:

- Premarco de pino imprimado y protegido de 5 cm de grueso y ancho según el paramento donde se aloja la puerta, colocado.
- Marco de madera de pino de , incluso junta de goma EPDM para lograr la estanqueidad al ruido, incluso complemento de bastidores.
- Jambas segun planos y detalles de carpinterías
- Hoja fabricada mediante tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar en 2 caras y cantos, panelado, con bastidor interior de contrachapado a base de costillas ensambladas mediante escuadras para una perfecta estabilidad, con el interior relleno de poliestireno extruido de alta densidad (40 Kg/m3) insonorizante. Incluso regrueso macizo fenólico de 20*40 mm en todo el perímetro de la hoja, 40x40 mm inferior en el caso de hojas correderas.
- Incluso ventanillo de dimensiones y número de unidades según planos; incluso acristalamiento con vidrio doble laminar 6+6 mm, butiral transparente o traslúcido en su caso, según planos
- Herrajes de cuelgue, 3 ó 4 pernios-bisagra, de retorno automático donde proceda, adaptados a las hojas, de acero inoxidable satinado, fuertes; juego de dos manillasJNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC, condena con eje a 60mm., picaporte silencioso tipo Tecnolar 883 de 50, cerradura de seguridad y llave amaestrada, todo ello en acero inoxidable AISI 316 L.
- En su caso, dos o cuatro rejillas de 15x15 cm, en acero inoxidable; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; colocación y montaje; elemento de estanqueidad colocado embutido en la parte inferior de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Incluye Freno retenedor tipo Dorma TS-92, TS-93 o similar adecuado a las características de la puerta, perfectamente nivelado y ajustado.
- Las carpinterías, estipuladas y reflejadas en el proyecto, dispondrán todas ellas de 4 bisagras como mínimo; las que estime oportuno la Propiedad dispondrán de un cortavientos (barrera fónica) embutida en el canto de la puerta, de la casa Planet, con todos sus utillajes necesarios.
- Las puertas correderas llevarán las guías apropiadas a su peso y serán del tipo Klein. El taco fenólico inferior será lo suficientemente grueso para albergar la acanaladura de guía inferior. Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.
- Todas las puertas llevarán una subestructura formada por: perfilería tubular 70.40.3 mm de acero galvanizado formando bastidor a base de 2 pies derechos de suelo a techo, un larguero y un rigidizador central, todo ello del mismo material, rigidizadores para dar estabilidad, todo ello anclado al forjado mediante tacos y tornillos adecuados.
- Todas las puertas incluyen cerradura, que deberán estar amaestradas según el "plan de amaestramiento", todo ello incluido en el precio de la carpintería. El plan de amaestramiento lo presentará la propiedad en su momento. Las llaves se entregarán debidamente etiquetadas con la referencia de su puerta, con un juego de 4 copias por cerradura.
- Se incluyen asimismo rejillas de 15x15 cm en acero inoxidable donde proceda; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; perfil de estanqueidad tipo Planet FT de 13x30mm, colocado embutido en la parte inferior de la hoja de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes, embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Las puertas El cumplirán las exigencias del CTE-DB-SI, siempre según planos de AACC, homologadas por el ministerio de industria. El revestimiento de las puertas cumple B-s1,d0, según CTE-DB-SI.

Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

Las puertas deberán llevar cerradura amaestrada con niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.03 **UD** **P1 PUERTA DE PASO LISA i/ capialzado** **825,94**

P1 .Hoja de madera panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos según detalle de planos, en revestimiento de tabique, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de una hoja, lisa, de 220x82,5x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm.

Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.

Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Siempre sobre especificación y dimensiones de planos

Según notas previas y conforme a planos de carpintería

OCHOCIENTOS VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.10.04 **UD** **P2. PUERTA CORREDERA OCULTA i/ capialzado** **1.108,06**

P2 . Hoja de madera panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos según detalle de planos, en revestimiento de tabique, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de una hoja, lisa, de 220x92,5x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm. Incluso Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.

Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.

Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Siempre sobre especificación y dimensiones de planos

Según notas previas y conforme a planos de carpintería

MIL CIENTO OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.05 **UD** **P3. PUERTA DOBLE EI60 i/ capialzado** **1.937,58**

P3 .Doble hoja de madera EI2-60- C5 paneladas con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield BS2D0 o similar en 2 caras y cantos, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de dos hojas lisas con un ancho total entre las dos de 170cm, de 220cm de altura y capialzado de 50cm de alto en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm

Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.

Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Siempre sobre especificación y dimensiones de planos

Según notas previas y conforme a planos de carpintería

MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.10.06 **UD** **P3.B. PUERTA DE DOS HOJAS. i/ capialzado** **1.561,92**

P3.B .Puerta de dos hojas de madera panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos según detalle de planos, en revestimiento de tabique, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de dos hojas lisas, de 220x170x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm.

Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.

Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Siempre sobre especificación y dimensiones de planos

Según notas previas y conforme a planos de carpintería

MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.10.07	UD	**P6. PUERTA DE PASO ESCALERAS PROTEGIDAS EI60 i/ capialzado**	1.110,11

P6 . Hoja de madera EI2-60- C5 Tipo Dayfor o similar, resistencia al fuego EI2 60 C5 o la descrita en planos de AACC panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de una hoja, lisa, de 220x92,5x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm

Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.

Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Siempre sobre especificación y dimensiones de planos

Según notas previas y conforme a planos de carpintería

MIL CIENTO DIEZ EUROS con ONCE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.10.08		**Notas: CARPINTERIÍA FENÓLICO**	0,00

CARPINTERÍAS INTERIORES de tablero compacto fenólico tipo TRESPA VIRTUON o similar, en cualquier color o combinación de colores a elegir por la DF, de 10 mm de espesor según proceda (marcos, forros, hojas, capialzados, rebajes para encuentro con empanelados, etc...), sencillas o empaneladas, INCLUSO EMPANELADO enrasado según planos, resistencia al fuego según CTE DB-SI y descrita en planos de AACC, según planos y notas previas generales, compuestas genéricamente por:

- Premarco de pino imprimado y protegido de 5 cm de grueso y ancho según el paramento donde se aloja la puerta, colocado.
- Marco de tablero compacto fenólico de 10 mm de espesor, incluso junta de goma EPDM para lograr la estanqueidad al ruido, incluso complemento de bastidores.
- Jambas de 100 mm de tablero compacto de 10 mm.
- Hoja fabricada mediante tablero compacto fenólico de espesor mínimo 3 mm por cada cara, con bastidor interior de contrachapado a base de costillas ensambladas mediante escuadras para una perfecta estabilidad, con el interior relleno de poliestireno extruido de alta densidad (40 Kg/m3) insonorizante. Incluso regrueso macizo fenólico de 20*40 mm en todo el perímetro de la hoja, 40x40 mm inferior en el caso de hojas correderas.
- Incluso ventanillo de dimensiones y número de unidades según planos; incluso acristalamiento con vidrio doble laminar 6+6 mm, butiral transparente o traslúcido.
- Herrajes de cuelgue, 3 ó 4 pernios-bisagra, de retorno automático donde proceda, adaptados a las hojas, de acero inoxidable satinado, fuertes; juego de dos manillas tipo Tecosur 811811 Salina con placa de 15 x 15 cm, bocallaves Tecosur 811832 circular 55 mm, condena con eje a 60mm., picaporte silencioso tipo Tecnolar 883 de 50, cerradura de seguridad y llave amaestrada, todo ello en acero inoxidable AISI 316 L.
- En su caso, dos o cuatro rejillas de 15x15 cm, en acero inoxidable; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; colocación y montaje; elemento de estanqueidad colocado embutido en la parte inferior de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Incluye Freno retenedor tipo Dorma TS-92, TS-93 o similar adecuado a las características de la puerta, perfectamente nivelado y ajustado.
- Las carpinterías, estipuladas y reflejadas en el proyecto, dispondrán todas ellas de 4 bisagras como mínimo; las que estime oportuno la Propiedad dispondrán de un cortavientos (barrera fónica) embutida en el canto de la puerta, de la casa Planet, con todos sus utillajes necesarios.
- Las puertas correderas llevarán las guías apropiadas a su peso y serán del tipo Klein. El taco fenólico inferior será lo suficientemente grueso para albergar la acanaladura de guía inferior. Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.
- Todas las puertas llevarán una subestructura formada por: perfilería tubular 70.40.3 mm de acero galvanizado formando bastidor a base de 2 pies derechos de suelo a techo, un larguero y un rigidizador central, todo ello del mismo material, rigidizadores para dar estabilidad, todo ello anclado al forjado mediante tacos y tornillos adecuados.
- Todas las puertas incluyen cerradura, que deberán estar amaestradas según el "plan de amaestramiento", todo ello incluido en el precio de la carpintería. El plan de amaestramiento lo presentará la propiedad en su momento. Las llaves se entregarán debidamente etiquetadas con la referencia de su puerta, con un juego de 4 copias por cerradura.
- Se incluyen asimismo rejillas de 15x15 cm en acero inoxidable donde proceda; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; perfil de estanqueidad tipo Planet FT de 13x30mm, colocado embutido en la parte inferior de la hoja de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes, embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Las puertas El cumplirán las exigencias del CTE-DB-SI, siempre según planos de AACC, homologadas por el ministerio de industria. El revestimiento de las puertas cumple B-s1,d0, según CTE-DB-SI.

Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

CCE.10.09	UD	**P4. PUERTA DE PASO**	748,25

PUERTA TIPO P4, de 82cm de paso enrasada y panelada BS2D0, según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería,i/ capialzado, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. Según notas previas y conforme a planos de carpintería

SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.10.09B	UD	P4.B. PUERTA DE PASO EI2-45	1.146,91

Puerta técnica cortafuegos Tipo P4, EI2-45-C5, de 82 cm de paso, enrasada y panelada B-s2,d0. Suministro, puesta en obra y colocación de block de puerta técnica cortafuegos de madera homologada Tipo P4, con clasificación de resistencia al fuego EI2-45 y durabilidad del autocierre clase C5 (ensayado a 200.000 ciclos), de 82 cm de ancho de paso libre y dimensiones según planos de carpintería. Hoja de espesor especial con bastidor perimetral macizo, alma formada por paneles sándwich aislantes y retardantes al fuego, y cantos ocultos. Acabado de la hoja mediante panelado con clasificación de reacción al fuego B-s2,d0, completamente enrasada a dos caras con los paramentos adyacentes o cercos según detalles de proyecto. Incluye cerco técnico oculto o macizo homologado para la resistencia al fuego exigida, equipado con junta perimetral intumescente de alta expansión y juntas de estanquidad al humo frío. Totalmente completa, incluyendo capialzado superior tapajuntas, bisagras ocultas regulables de alta resistencia (mínimo 3 unidades), mecanismo de autocierre homologado integrado oculto (o bisagra de muelle ensayada C5), cerradura embutida cortafuegos, cilindro europerfil, maneta, escudos de seguridad y todos los herrajes necesarios para su correcto funcionamiento. Se consideran incluidos los trabajos de recibida a obra, repasos de carpintería, sellados perimetrales con masilla intumescente acústica, ajustes de holguras y herrajes, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalada, probada y funcionando, según cotas, despieces de planos de carpintería y notas previas de proyecto. Medida la unidad colocada correctamente en obra y funcionando.

MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.10.10	UD	P7.PUERTA CORREDERA	883,18

UD . PUERTA TIPO PM7 según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería corredera, i/ casetón, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. Manillas acero inoxidable Aisi 316 L. Incluso Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.

Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.

Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Siempre sobre especificación y dimensiones de planos

Según notas previas y conforme a planos de carpintería

OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.10.11		**Notas. CARPINTERÍA METÁLICA**	0,00

UERTAS CORTAFUEGOS tipo CIMESA SERIE 2000, o similar, según planos y notas previas generales, resistencia al fuego EI2 60 C5 o la descrita en planos de AACC. Compuestas genéricamente por:
PREMARCO Todas las puertas llevarán premarco específico según el tipo de puerta.
MARCO Cerco de acero galvanizado lacado de 1,5 mm de espesor, solapado directamente a tabique rígido mediante 3 tirantes en cada lateral (6 en el caso de tener un espesor superior a a 60 mm.) de 200*25*1,5 mm de espesor, lacado en obra mediante pintura de imprimación. Color a decidir en obra por la dirección facultativa. Termoexpandente en todo el perímetro. Alojamiento protegido por casquillo para el pivote de blocaje de la hoja y otro para el alojamiento del resbalón de la cerradura.
HOJA
Hoja tipo de 60 mm de espesor general (70 mm en el caso de puertas de altura superior a 200 mm.), compuesta por chapa de 1,0-1,2 mm de espesor, relleno de lana de roca de alta densidad (150 kg/m3).
-acabado galvanizado lacado color a decidir en obra por la dirección facultativa.
-perfiles especiales para panelar cuando la hoja deba tener alguna de sus caras enrasadas con el muro o tabique al que recibe.
HERRAJES
- Bisagras: pernios de cojinete, mínimo 2 unidades por hoja tipo CIMESA serie CR12/22 o similar.
- manilla antienganchones con placa de 15x15 cm en acero inoxidable.
- cierrapuertas tipo DORMA TS-83, TS-92, TS-93 con selector de cierre en puertas de dos hojas para regurlar el cierre en la secuencia adecuada.
- Cerradura con homologación ce, especial para puertas cortafuegos. Sistema de cierre mediante resbalón más pestillo. Cilindro de tipo 'PATENT'. Cerradura tipo 'PANIC' que permite siempre la apertura desde el interior, aún cuando la cerradura está cerrada, así como la incorporación de barra antipánico.
- bocallaves de acero inoxidable

CCE.10.12	UD	**P5. PUERTA CORTAFUEGOS METÁLICA. 2 HOJAS. apertura 180º**	1.316,59

Puerta tipo p06. Cortafuegos EI2 60 -c5, metálica de dos hojas, dimensiones según planos. Apertura hasta 180º en ambas hojas, con retenedor de electroimán totamente conexionado, iincluso línea eléctrica, en el ángulo máximo de apertura. Según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando.

MIL TRESCIENTOS DIECISEIS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CCE.10.13	UD	**BARRAS ANTIPANICO CIERRAPUERTAS Y SELECTOR PUERTA DOBLE 2 HOJAS**	240,06

Ud. Conjunto para puerta doble compuesto por los siguientes elementos: Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., compatible con puertas de madera, pvc o aluminio, de sobreponer para puerta doble de 2 hojas con cierre alto y bajo; incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09.
Doble sistema cierrapuertas con guía de deslizamiento según EN 1154 tipo Dorma TS-93 (uno por cada hoja), incluso regulador de cierre secuencial tipo Dorma GSR/BG compatible con los anteriores; montaje en el lado opuesto a las bisagras; aplicable en apertura a la izquierda y apertura a la derecha; acabado plata o color RAL a decidir por la D.F.; adecuados a las características y peso de las puertas; conjunto perfectamente nivelado y ajustado, totalmente colocado.

DOSCIENTOS CUARENTA EUROS con SEIS CÉNTIMOS

CCE.10.14	UD	**PLAN DE AMAESTRAMIENTO**	1.237,25

PLAN de AMAESTRAMIENTO GENERAL de todo tipo de cerraduras del edificio, con cilindros de cierre de alta seguridad tipo KABA EXPERT o similar, a establecer en su momento según las instrucciones que dé la Propiedad, entendiéndose que esta partida abarca el costo del estudio a realizar, y que cada carpintería va dotada de su cerradura convenientemente amaestrada y con su juego de 3 llaves correspondiente. En cualquier caso, el amaestramiento se realizará de acuerdo con las instrucciones definitivas que la D.F. reciba de la Propiedad.

MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.10.15	**UD**	**CERRADURA DE PUERTA DE MADERA**	**229,88**
		CERRADURA de puerta, tipo TESA serie 2 UBOF, completa y colocada, incluyendo bocallave en escudo y amaestrado de las cerraduras según el "plan de amaestramiento" que presente la propiedad en su momento a través de la Dirección de Obra. Las llaves se entregarán debidamente etiquetadas con la referencia de su puerta con un juego de 4 copias por cerradura.	
		DOSCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
CCE.10.16	**UD**	**Notas: MAMPARAS DE MADERA DE PINO LAMINAR**	**0,00**
		ud de suministro y colocación de conjuntos de mampara según planos realizados mediante partición de madera de pino laminado de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso Herrajes. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos	
CCE.10.17	**UD**	**MV1. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 600X300**	**3.870,46**
		ud de Suministro y colocación de mampara de madera MV1 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos	
		TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
CCE.10.18	**UD**	**MV2. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 382X300**	**2.292,18**
		ud de suministro y colocación de mampara de madera MV2 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento. Según planos	
		DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.10.19	UD	MV3. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 554X300	2.063,21

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV3 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

DOS MIL SESENTA Y TRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

CCE.10.20	UD	MV4. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 439X300	2.439,38

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV4 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.10.21	UD	MV5. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 558X300	2.905,50

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV5 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

DOS MIL NOVECIENTOS CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.10.22	UD	**MV6a. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 298X300 (l/ panelado)**	1.693,17

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV6a de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

CCE.10.23	UD	**MV6b. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 585X300 (l/ panelado)**	2.684,71

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV6b de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.10.24	UD	**MV7. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 455X300**	2.500,71

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV7 de pino laminarde 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

DOS MIL QUINIENTOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.25 **UD** **MV8. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 1145X300** **5.076,65**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV8 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

CINCO MIL SETENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.10.26 **UD** **MV9. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 1180X300** **5.894,41**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV9 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.10.27 **UD** **MV10a. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 485X225 ((I/ panelado))** **1.723,84**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV10a de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

MIL SETECIENTOS VEINTITRES EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.10.28	**UD**	**MV10b. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 600X225 ((l/ panelado))**	**2.868,70**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV10b de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.10.29	**UD**	**MV11. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 325X300**	**1.625,71**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV11 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.10.30	**UD**	**MV12. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 327X300**	**2.034,59**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV12 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

DOS MIL TREINTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.10.31	UD	MV13. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 1148X300	5.076,65

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV13 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

CINCO MIL SETENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.10.32	UD	MV14. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 200X270	1.543,93

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV14 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

MIL QUINIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.10.33	UD	MV15. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 315X270	1.539,84

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV15 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.10.34	UD	MV16 MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 530X270	1.866,95

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV16 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.10.35	UD	MV17 MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 900X270	4.034,01

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV17 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

CUATRO MIL TREINTA Y CUATRO EUROS con UN CÉNTIMOS

CCE.10.36	UD	MV18 MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 572X270	2.275,83

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV18 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.10.37		**CABINAS ASEOS**	0,00
		Conjunto de cabinas de aseos mediante puertas y divisorias fenólicas de tablero compacto fenólico de 13 mm de espesor tipo TRESPA VIRTUON o similar con cantos fresados, pulidos y biselados, colores y textura a elegir por la D.F., de dimensiones segun planos, realizadas a base de placas macizas y compactas de resinas termoendurecibles homogéneamente reforzadas con fibras de celulosa, con su color integrado y uniforme de aspecto, satinado a ambas caras. Densidad, 1400 kg/m3; variación dimensional 2 mm/m; resistente al rayado, a la abrasión, al calor seco sin cambios, a las quemaduras de cigarrillos (sin efectos). Deben cumplir la Clasificación UNE 53153-EN 438 de la reacción al fuego. Todo el sistema de sujeción de paneles, barra superior estabilizadora con pinzas, soportes, pinzas, pernios, manillas o pomo, pestllo desbloqueante desde el exterior y condenas en acero inoxidable AISI 316 L, perfilería de sujeción con tubo rectangular de acero inox, estabilizadores patas de apoyo de 3 cm de altur de acero inoxidable AISI 316L , perfil en U en la entrega a la tabiquería y patas, remates para la intersección con otros paramentos. Las fibras fenólicas serán hidrófugas e inalterables a la luz, imputrescible y antibacterias, estanco al agua y lavable con manguera de agua, muy resistente a los golpes, a los detergentes y a los productos corrosivos. Según cada especificación de las partidas que a continuación se relacionan, montado, colocado, completo.	
CCE.10.38	Ud	**CABINA C1**	628,71
		Cabina fenólica C1 compuesta por 1 puerta, más fijos y divisiones interiores, según planos. De acuerdo a descripción completa.	
		SEISCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
CCE.10.39	UD	**CABINA C2**	603,99
		Cabina fenólica C1 compuesta por 1 puerta, más fijos y divisiones interiores, según planos. De acuerdo a descripción completa.	
		SEISCIENTOS TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
CCE.10.40	UD	**CABINA C3**	455,67
		Cabina fenólica C1 compuesta por 1 puerta, más fijos y divisiones interiores, según planos. De acuerdo a descripción completa.	
		CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
CCE.10.41		**MOBILIARIO**	0,00
CCE.10.42	UD	**ESTANTERÍA ATRIO DE BIBLIOTECA**	9.098,81
		Ud. Mueble de atrio de biblioteca con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 1282 cm de longitud y 300 cm de altura, panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por estanterías, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.	
		NUEVE MIL NOVENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	
CCE.10.43	UD	**MUEBLE OFFICE**	8.435,19
		Ud. Mueble de OFFICE con madera Garnica Fireshield , de 720 cm de longitud y 300 cm de altura, panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores, a doble cara formando un cierre trasero. con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por armarios con puertas abatibles, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo, costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos. Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.	
		OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.44 **UD** **MOSTRADOR INFO-BIBLIOTECA** **2.362,30**

Ud. Mueble de mostrador de info-biblioteca con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 655 cm de longitud y dos laterales de 194cm cada uno 300 cm de altura, panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera, frente y trasera y panelado a continuación de las mamparas, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CCE.10.45 **UD** **MOSTRADOR INFO GENERAL-1** **1.803,98**

Ud. Mueble de mostrador de info-general con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 484 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera frente y trasera y panelado a continuación de las mamparas, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

MIL OCHOCIENTOS TRES EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.10.46 **UD** **MOSTRADOR INFO GENERAL-2** **1.696,85**

Ud. Mueble de mostrador de info-general con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 450 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera frente y trasera y panelado a continuación de las mamparas, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.10.47 **UD** **MOSTRADOR INFO GENERAL.3** **1.514,70**

Ud. Mueble de mostrador de info-general con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 394 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera, frente y trasera y panelado exterior a base de revestimientro defachada en chapa de acero, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

MIL QUINIENTOS CATORCE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.10.48	**UD**	**BARRA FOYER-ESPACIO ESCÉNICO**	**3.021,62**

Ud. Mueble de barra Foyer-espacio escénico con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 865,1 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera, frente y trasera y panelado exterior a base de revestimientro defachada en chapa de acero, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

TRES MIL VEINTIUN EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.11 CARPINTERÍA EXTERIOR

CCE.11.0 **NOTAS PREVIAS** **0,00**

Carpintería exterior mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Incluido mocheta interior en todo el perímetro de cada una de ellas, en madera tipo finguer, según planos, acabada en el mismo color y lasur.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5)
De medidas (a comprobar en obra), secciones y características según planos de memoria y de detalle de proyecto, así como de las partidas de este presupuesto, previa aprobación (preceptiva) de muestra completa por la D.F. abarcando:
Premarco:- Se incluye la estructura auxiliar incluida en esta partida sobre la que se anclará el premarco de madera (también incluiso en esta partida), estará formada por tubos de acero galvanizado laminado en frío (de precisión) 80.40.3, en formación de porterías en forma de doble H(H con doble horizontal en parte inferior y superior de ventanas y H en puertas) con piés de forjado a forjado y tubulares horizontales soldados entre los verticales, tanto en el perímetro como en tramos intermedios para formación de ventanal o puerta, angulares de acero galvanizado para sujeción (incluso ésta) y angulares soldados a perfilería metálica,; el resto de perfilerías laminadas en frío con el mismo tratamiento y usadas en la resolución de encuentros o soportes especiales. En el caso de ventanales, se incorporará perfilería metálica entre ventanas para sujeción de las mismas.
Acabado anodizado o lacado, o composición de ambos en bicolor (COLORES A DEFINIR EN OBRA) con las siguientes condiciones: Anodizado color a elegir por la D.F. previa presentación de muestras, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo de 20 micras / Lacado color RAL a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 º C. La calidad de la capa de lacado en el aliminio está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.
Con precámara de descompresión y la junta central de estanqueidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras vulcanizadas en las esquinas; juntas de acristalamiento y resto de juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable para evitar el par galvánico.
Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones.
Escuadras interiores en las esquinas y uniones en "T" de marcos y hojas con cola de dos componentes para estanquizar y armar el inglete.
Herrajes con los ejes de acero inoxidable y resto de piezas de fundición de aluminio.
Las manillas y bisagras vistas serán de acero inox. o con el mismo acabado que el resto de la carpintería. Junquillos, perfiles y manillas acabado recto. Maneta ergonómica con caja oculta, herrajes completamente ocultos y posibilidad de incorporar llave, apertura oscilo-batiente tipo "LOGICA" o similar (en posición horizontal la hoja oscila y abre batiendo con la maneta hacia arriba en vertical), con posibilidad de bloqueo de la apertura batiente permitiendo sólo al usuario la posición oscilo para ventilación (colegios, guarderías).
Fabricados todos los componentes bajo la norma para el control de calidad ISO 9001.
Los sellados perimetrales se realizarán con silicona neutra resistente a los UVA sobre cordón celular antiadherente a la silicona. Se aislará el espacio entre el cerramiento y la carpintería para evitar condensaciones.
Preparadas para acristalamiento con vidrio doble con cámara. El galce será el adecuado para el acristalamiento proyectado.
Hojas y junquillos: acabado recto.
Pieza específica de umbral accesible en puertas exteriores no superior a 15 mm sobre pavimento terminado.
Forrados de manguetones interiores con chapa de aluminio con aislante. Incluye otros perfiles en aluminio anodizado, incluso piezas de remate, tapetas,etc...
Incluye llantas laterales y superiores de 1,5 mm de chapa de aluminio en encuentros con revesti-

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

miento de fachada.
Incluye forrado de unión entre carpinterías en vertical en encuentro con pilares metálicos compuesto por: aislamiento de panel rígido de lana de roca e:70 mm + panel composite de aluminio e:4 mm tipo Stacbond o similar del mismo acabado que la carpintería.
Totalmente montadas y en correcto estado de limpieza, conservación y funcionamiento.
El fabricante presentará estudio y memoria de cálculo de inercia de carpintería y planos de montaje o taller para su aprobación por parte de la D.F. previa a la fabricación. Se incluyen los refuerzos necesarios para su colocación y maineles verticales entre módulos a base de perfiles metálicos tubulares de acero galvanizado. Incluso transporte, desmantelamiento de carpintería existente si fuese necesario, montaje, sellados de espuma de poliuretano entre muro y carpintería, sellados de silicona neutra al exterior o interior, remates de albañilería a falta de pintura, colocación de vierteaguas y jambas, acristalamiento, puesta a punto.
-Sistema de cajón de persiana motorizada superpuesto tipo Euroblock GG modelo 200 o 225 mm según diámetro de enrollamiento de persiana. Doble pared de PVC con laterales especiales con junta especial para estanqueidad y aislamiento térmico-acústico. Registro desde el exterior mediante tapa de PVC acabado lacado en el mismo color que la carpintería (resto del conjunto no visto en color blanco). Lamas de persiana de aluminio rellenas de poliuretano tipo Minitermic con remate de extrusión, color RAL a decidir por la DF. Incluso jambas y guías laterales de extrusión de aluminio en el mismo color que la carpintería, vierteaguas de composite de aluminio de 4 mm, formando todo ello un cuerpo, del mismo color que la carpintería. Incluso motor tubular con detección frente a obstáculos, protección frente a congelación, detección automática de posiciones finales y reajuste cíclico de estas posiciones. Motor o motores instalados y conexionados a mecanismo de accionamiento en sala . Completamente terminado y listo para funcionar. Incluso panel aislante de XPS o LM rígido de 50-80 mm de espesor envolviendo el cajón de persiana al interior según detalles. Ventana y cajón como una unidad de montaje conjunto en obra. I/ Tapa de registro formada por compacto fenólico de 10mm al interior de la estancia. En su caso
- Persiana exterior veneciana de aleación de aluminio, motorizada, tipo Gradstor 80 de Gradhermetic o similar, de altura según planos, ejecutada con perfiles de aluminio tubulares, perfiles de lamas curvadas de 80 mm de ancho, lámina Terminal o zócalo de aluminio extruido,sirgas de guiado, soporte inferior de sirgas a suelo, lacadas con pinturas de Poliester-Poliamida y termoendurecidas al horno en cualquier color de la gama GRADCOLORS de tipo RAL o cualquier otro a elegir por la D.F., incluso terminal de aluminio con burlete sintético, guias con soportes angulares o en forma de T fijadas sobre el marco de la ventana, soportes, anclajes a los paramentos, todo tipo de mecanismos para su funcionamiento, motorreductor, mando de funcionamiento con su caja empotrado en pared o bien con control central, equipada con todos sus accesorios de primera calidad, piezas especiales, accionamiento con motor, incluso éste, línea de alimentación, mecanismos necesarios para su correcto funcionamiento y conexión de los mismos a la red, montaje y puesta en marcha; p.p. perfilería metálica para su amarre, material agarre, colocación, etc. Incluso Cajón de chapa de acero galvanizado 3 mm o composite 4 mm para alojar venecianas exteriores, incluso remates en composite, Totalmente acabada y completa. Según cotas, secciones, dimensiones y disposiciones de proyecto. Construida según NTE/FDZ-8. (Medida la superficie colocada correctamente y funcionando). En su caso

NOTAS GENERALES
La carpintería tendrá una perfecta protección para evitar en todo momento el contacto con morteros o pastas de cemento que ataquen el aluminio, su anodizado o su lacado; se rechazarán y se cambiarán aquellas carpinterías que sufran el más mínimo desperfecto por éstos u otros motivos.
En su caso, deberá existir la correspondiente coordinación con el gremio del vidrio. Se admite y recomienda la realización de ambos tajos por el mismo equipo de montaje.
Las puertas deberán llevar cerradura amaestrada con niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad
Se medirá por unidad realmente colocada y aprobada, según las instrucciones de la Dirección Facultativa.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.01	**UD**	**CE1**	**3.780,10**

ud Carpintería exterior CE1 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CCE.11.02	**UD**	**CE2**	**2.451,40**

ud Carpintería exterior CE2 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

CCE.11.03	**UD**	**CE3**	**4.109,70**

ud Carpintería exterior CE3 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

CUATRO MIL CIENTO NUEVE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.11.04	**UD**	**CE4**	**2.851,04**

ud Carpintería exterior CE4 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.05	UD	CE5	4.882,20

ud Carpintería exterior CE5 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

CCE.11.06	UD	CE6	1.475,99

ud Carpintería exterior CE6 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CCE.11.07	UD	CE7	916,70

ud Carpintería exterior CE7 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

NOVECIENTOS DIECISEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.11.08	UD	CE8 ACERO	1.493,50

ud Puerta batiente revestida y panelada por el exterior con chapa trapeza (revestimiento contado en fachada). según planos, de dos hojas de 180x220
Puertas batientes.
Barras antipanico en amvbas hojas
Bastidor de tubos de acero. aislamiento de 10cm por la cara exterior, panelada por el exterior con chapa de fachada, recercado de la misma, revestimiento interior de chapa de acero lacada en RAL igual a paredes.
Bisagras ocultas. Cara exterior enrasada a revestimiento de fachada. Apertura hacia exterior.
Totalmente instalada, con herrajes, manillas, cerradura de seguridad, con apertura con barra antipánico aunque esté accionada, amestrada. según notas previas

MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.09	**UD**	**CE9 ACERO**	**916,70**

ud Puerta batiente revestida y panelada por el exterior con cha`pa trapeza (revestimiento contado en fachada). según planos, de una hoja de 100x220
Puerta batiente.
Barras antipanico
Bastidor de tubos de acero. aislamiento de 10cm por la cara exterior, panelada por el exterior con chapa de fachada, recercado de la misma, revestimiento interior de chapa de acero lacada en RAL igual a paredes.
Bisagras ocultas. Cara exterior enrasada a revestimiento de fachada. Apertura hacia exterior.
Totalmente instalada, con herrajes, manillas, cerradura de seguridad, con apertura con barra anti-pánico aunque esté accionada, amestrada. según notas previas

NOVECIENTOS DIECISEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.11.10	**UD**	**CE10 ACERO**	**2.266,00**

ud Puerta batiente revestida y panelada por el exterior con cha`pa trapeza (revestimiento contado en fachada). según planos, de dos hojas de 242x300
Puertas batientes.
Barras antipanico en amvbas hojas
Bastidor de tubos de acero. aislamiento de 10cm por la cara exterior, panelada por el exterior con chapa de fachada, recercado de la misma, revestimiento interior de chapa de acero lacada en RAL igual a paredes.
Bisagras ocultas. Cara exterior enrasada a revestimiento de fachada. Apertura hacia exterior.
Totalmente instalada, con herrajes, manillas, cerradura de seguridad, con apertura con barra anti-pánico aunque esté accionada, amestrada. según notas previas

DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS

CCE.11.11	**UD**	**CE11**	**4.243,60**

ud Carpintería exterior CE11 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.11.12	**UD**	**CE12**	**628,30**

ud Carpintería exterior CE12 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

SEISCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.13	**UD**	**CE13**	**722,03**

ud Carpintería exterior CE13 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

SETECIENTOS VEINTIDOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

CCE.11.14	**UD**	**CE14**	**1.534,70**

ud Carpintería exterior CE14 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.11.15	**UD**	**CE15**	**3.213,60**

ud Carpintería exterior CE15 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

TRES MIL DOSCIENTOS TRECE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.11.15B	**UD**	**CE15B**	**3.181,67**

ud Carpintería exterior CE15B mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.16	UD	CE16	803,40

ud Carpintería exterior CE16 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

OCHOCIENTOS TRES EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

CCE.11.17	UD	CE17	3.697,70

ud Carpintería exterior CE17 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.11.18	UD	CE18	4.902,80

ud Carpintería exterior CE18 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

CUATRO MIL NOVECIENTOS DOS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CCE.11.19	UD	CE19	7.642,60

ud Carpintería exterior CE19 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.20	UD	CE20	12.257,00

ud Carpintería exterior CE20 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

DOCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS

CCE.11.21	UD	CE21A	8.126,70

ud Carpintería exterior CE21A mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

OCHO MIL CIENTO VEINTISEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.11.21B	UD	CE21B	6.643,50

ud Carpintería exterior CE21B mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CCE.11.22	UD	CE22	7.622,00

ud Carpintería exterior CE22 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.23	**UD**	**CE23**	**834,30**

ud Carpintería exterior CE23 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CCE.11.24	**UD**	**CE24**	**5.170,60**

ud Carpintería exterior CE24 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

CINCO MIL CIENTO SETENTA EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.11.25	**UD**	**CE25**	**2.152,70**

ud Carpintería exterior CE25 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CCE.11.26	**UD**	**CE26**	**3.048,80**

ud Carpintería exterior CE26 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

TRES MIL CUARENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.27	**UD**	**CE27**	**638,60**

ud Carpintería exterior CE27 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave

Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.

Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,

Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).

Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.11.28	**UD**	**CE28**	**2.605,90**

ud Carpintería exterior CE28 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave

Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.

Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,

Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).

Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

DOS MIL SEISCIENTOS CINCO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CCE.11.29	**UD**	**CE29**	**1.277,20**

ud Carpintería exterior CE29 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave

Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.

Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,

Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).

Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

CCE.11.30	**UD**	**CE30**	**1.977,60**

ud Carpintería exterior CE30 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave

Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.

Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,

Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).

Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.31	UD	CE31	669,50

ud Carpintería exterior CE31 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CCE.11.32	UD	CE32	844,60

ud Carpintería exterior CE32 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.11.33	UD	CE33	3.296,00

ud Carpintería exterior CE33 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS

CCE.10.13	UD	BARRAS ANTIPANICO CIERRAPUERTAS Y SELECTOR PUERTA DOBLE 2 HOJAS	240,06

Ud. Conjunto para puerta doble compuesto por los siguientes elementos: Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., compatible con puertas de madera, pvc o aluminio, de sobreponer para puerta doble de 2 hojas con cierre alto y bajo; incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09.
Doble sistema cierrapuertas con guía de deslizamiento según EN 1154 tipo Dorma TS-93 (uno por cada hoja), incluso regulador de cierre secuencial tipo Dorma GSR/BG compatible con los anteriores; montaje en el lado opuesto a las bisagras; aplicable en apertura a la izquierda y apertura a la derecha; acabado plata o color RAL a decidir por la D.F.; adecuados a las características y peso de las puertas; conjunto perfectamente nivelado y ajustado, totalmente colocado.

DOSCIENTOS CUARENTA EUROS con SEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.34	UD	BARRAS ANTIPANICO CIERRAPUERTAS PUERTA 1 HOJA	148,07

Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., compatible con puertas de madera o aluminio, de sobreponer para puerta sencilla o doble de 2 hojas con cierre alto y bajo; incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09. Incluso sistema cierrapuertas con guía de deslizamiento según EN 1154 tipo Dorma TS-93; montaje en el lado opuesto a las bisagras; aplicable en apertura a la izquierda y apertura a la derecha; acabado plata o color RAL a decidir por la D.F.; adecuados a las características y peso de las puertas; conjunto perfectamente nivelado y ajustado, totalmente colocado.

CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CCE.11.35	*	M2	PERSIANA VENECIANA MOTOR	194,67

Suministro, puesta en obra y colocación de persiana exterior veneciana de aleación de aluminio, motorizada, tipo Gradstor 80 de Gradhermetic o similar, ejecutada con perfiles de aluminio tubulares, perfiles de lamas curvadas de 80 mm de ancho, lámina Terminal o zócalo de aluminio extruido,sirgas de guiado, soporte inferior de sirgas a suelo, lacadas con pinturas de Poliester-Poliamida y termoendurecidas al horno en cualquier color de la gama GRADCOLORS de tipo RAL especial o cualquier otro a elegir por la D.F., incluso terminal de aluminio con burlete sintético, guias con soportes angulares o en forma de T fijadas sobre el marco de la ventana, soportes, anclajes a los paramentos, todo tipo de mecanismos para su funcionamiento, motorreductor, mando de funcionamiento con su caja empotrado en pared o bien con control central, equipada con todos sus accesorios de primera calidad, piezas especiales, accionamiento con motor, incluso éste, motor o motores adecuados al peso y dimensiones de la persiana con declaración de prestaciones y potencia mecánica por parte del fabricante, línea de alimentación, mecanismos necesarios para su correcto funcionamiento y conexión de los mismos a la red, montaje y puesta en marcha; p.p. perfilería metálica para su amarre, material agarre, colocación, etc. Incluso Cajón de chapa de acero galvanizado 3 mm o composite 4 mm para alojar venecianas exteriores, I/ subestructura de cuelgue o amarre del propio cajón, incluso remates en composite, Totalmente acabada y completa. Según cotas, secciones, dimensiones y disposiciones de proyecto. Construida según NTE/FDZ-8. (Medida la superficie colocada correctamente y funcionando).

CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.11.36	*	ML	FORMACIÓN DE CAJÓN DE PERSIANA	92,16

MLFormación de cajón de persiana a base de chapa de acero galvanizado y lacado, plegada de 3 mm de espesor según detalles de planos, incluso subestuctura auxiliar para la formación del mismo. incluso remates, sellados, piezas especiales, medios auxiliares. Totalmente colocado y listo para recibir la persiana

NOVENTA Y DOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.12 METALISTERÍA

CCE.12.01 **NOTAS PREVIAS METALISTERÍA** **0,00**

Todas las unidades de METALISTERÍA Y CARPINTERÍA METÁLICA se realizarán conforme a los detalles de planos de Proyecto y a la muestra completa de cada unidad que la D.F. examinará y aprobará previamente a la fabricación o ejecución de la partida. Las medidas deberán comprobarse previamente en obra. Todas las unidades se entienden completas, con todos los accesorios necesarios colocados, en correcto estado de funcionamiento. Salvo especificaciones particulares de cada partida en concreto se entiende que todos los elementos deben cumplir las siguientes condiciones: Material: acero galvanizado más termolacado al horno en color RAL a decidir por la D.F. Si se admite otro tratamiento de pintura éste consistirá en 50 micras de imprimación específica para galvanizado en su caso, tratamiento de metalistería y carpintería metálica en taller formada por capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco más dos manos de poliuretano alifático bicomponente tipo "Durcol 2/C" de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco, color RAL a elegir por la D.F. Previamente cepillado y rascado de óxidos; limpieza de la superficie, desengrasado, imprimación compatible en el caso de galvanizados o elementos no metálicos. Todas las unidades se entregarán perfectamente limpias.

CCE.12.02 **ML** **BARANDILLA ZONA INSTALACIONES** **95,00**

ML Suministro y colocación de barandilla según notas previas y planos,Bastidor conformado por perfiles tubulares de acero #30.50.2. anclados a canto de losa a través de eles .Pasamanos superior formado por base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, Redondos verticales macizos de acero Ø 16 mm, colocados cada 93 mm intereje, Perfil de acero en L #20.50.2 para remate de canto. Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo
todo tipo de accesorios y medios auxiliares.., incluso cortes, soldaduras, nivelado, ajustes, repaso a disco, romeado de bordes, pérdidas, descalibrados, oxicortes, encuentros con paramentos, etc, según cotas, secciones, despieces, dimensiones, diseño y especificaciones de proyecto. (Se medirá longitud realizada correctamente).

NOVENTA Y CINCO EUROS

CCE.12.03 **ML** **BARANDILLA ZONA CENTRAL** **160,00**

ML Suministro y colocación de barandilla según notas previas y planos, .Pasamanos superior formado por base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, cierre a base de Redondos verticales macizos de acero Ø 16 mm, colocados cada 93 mm intereje, Perfil de acero en L #20.50.2 para remate de canto. Bastidor conformado por perfiles tubulares de acero #30.50.2. anclados a canto de losa a través de eles,Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo
todo tipo de accesorios y medios auxiliares. Revestimiento de bastidor inferior mediante tablero de madera de pino laminado finger barnizado con lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. En unos casos, revestirá el canto de la zanca e irá recortando los peldaños, mientras que en otros tendrá el canto definido en la documentación gráfica y los cortes serán horizontales. Panel contrachapado de pino finger laminado barnizado., incluso cortes, soldaduras, nivelado, ajustes, repaso a disco, romeado de bordes, pérdidas, descalibrados, oxicortes, encuentros con paramentos, etc, según cotas, secciones, despieces, dimensiones, diseño y especificaciones de proyecto. (Se medirá longitud realizada correctamente).

CIENTO SESENTA EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.12.04	**ML**	**BARANDILLA ESCALERAS USO COMÚN**	**160,00**

ML Suministro y colocación de barandilla según notas previas y planos,.Pasamanos superior formado por base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, cierre a base de Redondos verticales macizos de acero Ø 16 mm, colocados cada 93 mm intereje, Perfil de acero en L #20.50.2 para remate de canto.Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo
todo tipo de accesorios y medios auxiliares. Revestimiento de bastidor inferior mediante tablero de madera de pino laminado finger barnizado con lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. En unos casos, revestirá el canto de la zanca e irá recortando los peldaños, mientras que en otros tendrá el canto definido en la documentación gráfica y los cortes serán horizontales. Panel contrachapado de pino finger laminado barnizado., incluso cortes, soldaduras, nivelado, ajustes, repaso a disco, romeado de bordes, pérdidas, descalibrados, oxicortes, encuentros con paramentos, etc, según cotas, secciones, despieces, dimensiones, diseño y especificaciones de proyecto. (Se medirá longitud realizada correctamente).

CIENTO SESENTA EUROS

CCE.12.05	**ML**	**PASAMANOS ACERO MADERA**	**58,00**

ML Pasamanos compuesto por soporte de pletina de 40.10 mm s. planos cada 150 cm máximo y base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, Según planos. Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo
todo tipo de accesorios y medios auxiliaresTotalmente colocado con anclaje mecánico o químico a pared soprte, incluso refierzos. Terminado

CINCUENTA Y OCHO EUROS

CCE.12.06	**MI**	**PASAMANOS INTERIOR INOX**	**65,00**

ML Pasamanos doble para escalera interior de acero inoxidable AISI 304 acabado mate o satinado, compuesto por soporte de pletina de 40.10 mm s. planos cada 150 cm máximo y pasamanos de tubo circular de 35.3 mm, con una altura total del tubo superior de 95 cm y 70 cm el tubo inferior, incluso pies derechos formados por tubo circular 40.3 mm colocados cada 1,5 m si fuese necesario, pletinas laterales, escudos embellecedores 30.5 mm, anclajes a suelo o pared y sistemas de sujeción con cemento expansivo. Elaboración completa en taller incluso lijado, desengrasado y acabado según notas previas. Completamente colocada y terminada.
ML Pasamanos, según documentación gráfica, formada chapa de acero de desarrollo 150 mm, espesor 2 mm y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado con lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. Anclaje a paramento. Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de pasamanos totalmente ejecutado, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares

SESENTA Y CINCO EUROS

CCE.12.07	**MI**	**DINTEL GALVANIZADO EN FACHADA**	**32,19**

Dintel metálico, según detalles de planos, realizado con perfilería metálica laminada en frío y galvanizada en caliente, formado por: tirantes de pletina 50.5 cada 40 cm desde el techo hasta el nivel marcado en planos u ordenado por la D.F., anclados a techo mediante placa y tornillería bicromatada con taco químico; el propio dintel formado por chapa galvanizada en caliente de 3 mm de espesor, con forma de Z, de ancho variable en planta según planos hasta 500 mm, más plegados, así como acartelamiento para rigidización, debidamente soldado al tirante con anterioridad a su galvanizado; incluso remates, encuentros con carpinterías y/o capialzados, cortes, despuntes, etc.. Colocación, completo.
El precio abarca cualquier dimensión en largo y en ancho del dintel completo rematado hasta la carpintería; replanteados, colocados, fijados y recibidos por especialistas, incluso p.p. de apoyos en fábricas o elementos portantes, completos. Acabado incluido según notas previas.

TREINTA Y DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.12.08	UD	EMBOCADURA COMPLETA ASCENSORES	617,23

EMBOCADURA del acceso a los ASCENSORES, realizada en chapa de 1'5 mm de acero inoxidable AISI304 según notas previas, colocada sobre bastidor metálico sujeto a los paramentos, según planos de detalle y órdenes en obra, abarcando tanto las mochetas ejecutadas en obra como un ancho en laterales y frente de 40 cm. Se realizará plegando las chapas, y llevará alojados mecanismos de alumbrado y botoneras de ascensor, luminarias, indicativos, etc.
Cada unidad abarca una embocadura para un ascensor de cualquier dimensión.

SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

CCE.12.09	ML	CHAPA DE ACERO GALVANIZADA PRELACADA NEGRO 3MM	29,00

ML de fosa de iluminación formada por chapa de acero galvanizada en caliente y lacada al horno en RAL a decidir por la DF, de 3 mm de espesor, plegada en formación de fosa, i/ piezas intermedias de rigidización, tapas laterales e intermedias fijados al soporte mediante tirantes y anclajes mecánicos, nivelada, acuñada y colocada junto a techo de pladur, incluso remates y juntas bien resueltas en encuentros con techo, completamente colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la unidad colocada.

VEINTINUEVE EUROS

CCE.12.10	KG	ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES SOPORTE	3,15

kg estructura metálica a base de perfiles de acero galvanizado soldados entre ellos y anclados a fábrica o estructura mediante placa de anclaje, casquillos y soldado o atornillado a la estructura según detalle, incluyendo piezas auxiliares para nivelación y anclaje. Totalmente montado y nivelado. I/ p.p. de recortes, desperdicios

TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

CCE.12.11	M2	CELOSÍA TRAMEX , MANTENIMIENTO	76,65

M2. Celosía metálica de acero galvanizado tipo TRAMEX, formada por pletina de 50 mm de canto, formando cuadrícula de 30X30 mm en acero galvanizado lacado, según plano de detalles; con uniones electrosoldadas y posterior galvanizado, incluso cerco exterior galvanizado en forma de L. incluido subestructura de perfiles como soporte a estructura de pilares y cerchas de cubierta, según planos, anclaje de perfiles mediante tacos mecánicos necesarios o mediante soldadura a estructura metálica, y refuerzo necesario para su resistencia. Totalmente terminado. Todos los elementos de anclaje a estructura en acero galvanizado lacado.

SETENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CC3.12.12	ML	REJILLA LAMAS PRACTICABLE	38,00

M2. Rejilla para ventilación con apertura para mantenimiento de instalaciones formada por cerco perimetral de chapa plegada de acero de 3 mm de espesor y 200 mm de desarrollo (15+170+15) anclado mecánicamente a soporte, con pletinas interiores para el recibido de la rejilla; y rejilla formada por PERFILES horizontales formadas por pletinas 60.5 soldadas lateralamente a doble perfil de 50.50.1,5 fijada al cerco mediante fijación mecánica; conjunto galvanizado en caliente por inmersión y lacado al horno en color a decidir por la DF; elaborada en taller en partes manejables y montada en obra, totalmente colocada. Según proyecto, CTE y normativa aplicable.

TREINTA Y OCHO EUROS

CCE.12.13	UD	PUERTA METÁLICA FORRADA REGISTROS	980,00

UD. Puerta de exterior con bastidor de acero galvanizado y marco de acero galvanizado , ambos termolacados al horno, núcleo de hoja de panel de chapa aislada lacada, acabado exterior en chapa igual a fachada , cumpliendo los requisitos de aislamiento y hermeticidad de acuerdo a PH. Con umbral accesible.
Incluye todos los elementos que la hacen hermética en cuanto a burletes perimetrales y marcos estancos al aire. I/ premarcos de madera y subestructura auxiliar si la requiere.
Totalmente instalada

NOVECIENTOS OCHENTA EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.12.14	UD	EXUTORIO LAMAS 2400X1200 MM	2.678,00

Ud. Exutorio de lamas marca LAM de Mercor Tecresa, o similar, para evuacuación de humos, de dimensiones 2400x1200 mm. La base fabricada íntegramente en aleación de aluminio AlMg3, resistente a los ambientes salinos y/o corrosivos.
Con lamas de aluminio de doble capa con aislamiento.Con drenaje de agua al exterior y juntas de EPDM que garantizan una total estanqueidad. Equipado con deflectores que lo protegen de los efectos del viento garantizando su eficiencia aerodinámica.
Con accionamiento mediante fusible térmico y con enclavamiento mecánico que permite garantizar que el exutorio se mantiene abierto pese a sufrir daños en caso de incendio.Con sensor de apertura conectado a BMS, registro e integración en BMS Incluso recibido con la impermeabilización de cubierta, mano de obra de montaje, integración en BMS, pruebas de funcionamiento, Incluso perfiles de remate perimetrales de cubierta, impermeabilización de encuentos, Totalmente colocado, emisión y tramitación de certificado de PCI en correspondiente departamento de seguridad industrial, completo y colocado.

DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS

CCE.12.15	UD	ESCALERA ACCESO A CUBIERTA	980,00

ud Suministro y colocación de escalera de acceso a cubierta para labores de mantenimiento, en acero galvanizado termolacado según notas previas, color RAL a decidir por la D.F. Compuesta por montantes
50.50.3 mm, peldaños o pates cada 30 cm, aro de protección de tubo d.30.3 mm cada 60 cm, según planos. Incluso fijaciones, remates, sellados, señalética y ganchos de seguridad homologados según normativa de prevención de riesgos laborales. Completamente terminada y en condiciones de utilización.

NOVECIENTOS OCHENTA EUROS

CCE.12.16	ML	BARANDILLA METÁLICA ENREJADO	193,22

ml Barandilla para cubierta transitable de 1,10 m de altura total, formada por bastidor perimetral de dimensiones aproximadas de 150cmx100cm, pasamanos superior 20x50x2 (1.1), montantes 20x50x4 (1.5) yrigidizadores 20x50x4 (1.3) de perfiles tubulares de acero laminado lacado encaliente de sección #20.50.2 mm, acabado con pintura al horno en colora elegir por la d.f. Relleno central mediante malla estructural de acero inoxidable X-TEND (1.2), modelo CXS, con cables trenzados de Ø1,5 mm yluz de malla MW 60 (60x104 mm), conectada mediante casquillos de fijación de acero inoxidable al bastidor. Incluso p.p. de chapas de anclaje de acero de 10 mm de espesor (1.6) fijadas mecánicamente a canto de losa y mediante empotramiento en dados de hormigón ejecutados in situ, anclados a cubierta, correctamente impermeabilizados, incluidos en esta partida y tacos químicos de alta resistencia, soldaduras, imprimación anticorrosiva, remates y medios auxiliares.Todo ello según documentación d eplanos e indicaciones de la DF. Incluso medios auxiliares, todo tipo de piezas de anclaje y montaje, totalmente colocada

CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

CCE.12.17	UD	VALLA CERRAMIENTO CA1	2.800,00

Vallado de patio de dimensiones 555X200 cm, formado por dos puertas pivotantes, compuestas por dos cuerpos a base de perfiles de chapa plegada de acero galvanizado lacado, conformados mediante pletinas de acero de espesor 10 mm y seción 50x100x50 mm, dispuestos verticalemnte a eje cada 150 mm con una interdistancia libre entre perfiles de 3 mm, quedando libres hasta la parte superior con una altura total de vallado de 200 cm, de los cuales 185 cm corresponden a la zona vista sobre rasante y 5 cm quedan embebidos en la chapa plegada de base. Los perfiles se sueldan en su extremo inferior a chapa plegada en L de desarrollo 50/100 mm y se arriostran en la parte superior mediante barra de acero rigidizadora de diámetro 20 mm. El conjunto se ancla al pamiento mediante zapatas de hormigón armado HA25 de 40x40 cm situadas a 137 mm de cada extremo y en el punto central, separadas 275 mm entre sí según planos. Los herrajes de las puertas pivotantes (pivotes, pernios, cierres y elementos de anclaje) serán de acero inoxidable o con tratamiento anticorrosión equivalente, adecuados para uso en exterior y en todo caso debidamente dimensionados y jusitficados antes de su suministro, debiendo presentarse ala DF para su aprobación previa a la fabricación. La partida incluye anclajes, mediso auxiliares, herrajes completos, tratamiento de galvanizado de todos los elementos de acero y acabado lacado de 60micras en color a definir por la DF, totalmente colocado y terminado.

DOS MIL OCHOCIENTOS EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.12.18	MI	REJILLA DE VENTILACIÓN DE ALUMINIO X-GRILLE MODULAR 1125×325 mm	294,03

Rejilla de ventilación de aluminio para impulsión/retorno de aire, TROX X-GRILLE modular, configuración H-F0-S-HS, 1125×325 mm, formada por lamas horizontales fijas a 0° con separación entre lamas de 12,5 mm, marco perimetral plano de pequeño tamaño de 7 mm de anchura, fijación mediante tornillos ocultos y manta filtrante para polvo grueso tipo EF, instalada horizontalmente en la cara inferior de falsa viga. Acabado mediante pintura en polvo en color RAL 9005, incluyendo suministro, replanteo, colocación, nivelación, fijación oculta, ajuste y todos los medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, sin marco de montaje independiente.
Totalmente instalada y terminada, según planos de proyecto, especificaciones del fabricante y demás documentación técnica.
Código: X-Grille-Modular-H-F0-S-HS-1125x325/EF/P1-RAL9005

DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.13 VIDRIERÍA

CCE.13.0 **NOTAS PREVIAS VIDRIERIA** **0,00**

Acristalamiento de huecos de fachada y distribuciones interiores, realizado s/relación y tipos de huecos expresados en los planos de Proyecto (medidas a tomar o comprobar en obra); colocado sobre carpintería ; ejecutado s/instrucciones de las Normas NTE-FVE, FVP, FVT y FFV, CTE, normas DIT/DITE y recomendaciones del fabricante ; incluyendo calzos de apoyo, periféricos y laterales de caucho sintético o neopreno; totalmente terminado, sellado (con silicona incolora neutra tipo Bayer o con silicona estructural según los casos) y limpio; valorado s/medición real de vidrio, no considerando los intervalos o múltiplos que puedan aplicar fabricante o suministrador. Incluso remates, sellados, decalados, burletes y gomas o juntas especiales de EPDM. Se presentará certificado del fabricante de las prestaciones del vidrio a instalar que deberán cumplir con las condiciones expuestas en las notas previas de carpintería exterior.
VIDRIO AISLANTE y de SEGURIDAD, de doble hoja, del tipo que se indica, formado por dos hojas de los espesores y composición que se indican en cada partida, con lámina de butyral intermedia, y cámara hermética de la anchura indicada, intercalario caliente; según las notas previas. Completo.

CCE.13.00 **NOTAS PREVIAS VIDRIO AISLANTE, SEGURID+SEGURID** **0,00**

VIDRIO AISLANTE y de SEGURIDAD, de doble hoja, del tipo que se indica, formado por dos hojas de los espesores y composición que se indican en cada partida, con lámina de butyral intermedia, y cámara hermética de la anchura indicada; según las notas previas. Completo.

CCE.13.01 **M2** **VIDRIO DOBLE 5+5BE/ 18 ARGON/5+5BE** **123,60**

Acristalamiento de doble composición, con cámara con insuflación de gas Argón 90 y tratamiento bajo emisivo, tipo guardian SUN de altas prestaciones, según dimensiones de huecos y planos de proyecto: compuesto por 2 lunas incoloras transparentes de 6+6 o 5+5 mm en exterior (bajo emisivo y control solar de altas prestaciones) y 5+5 o 4+4 en interior bajo emisivo y cámara de 18 mm con gas argón 90; lámina de butyral de polivinilo incoloro o traslúcido, intercalario caliente de pvc, según las indicaciones de cada partida, colocado sobre carpintería exterior, incluso apoyos, sellado con silicona incolora de un solo componente por ambas caras; limpieza final esmerada. Se medirá por la superficie realmente colocada, sin considerar los múltiplos del fabricante. La empresa suministradora presentará estudio de orientaciones, planos de taller y cálculos acreditativos de las prestaciones solicitadas.
6+6 BE / 18AR / 5+5 BE
5+5 BE / 18AR / 5+5 BE
6+6 BE / 18AR / 4+4 BE
Valores orientativos
Uf = 1,1 W/(m²K) ensayado en i.f.t. según EN 12412-2.
Ug = 0,6 W(m²K).
Valor g del vidrio = 53% (Vidrio sencillo)
Valor g del vidrio = 49% (Vidrio laminado)
øg = 0,029 W/mk (coef. transm. lineal del espaciador Warm Edge Swisspacer)
Uw, N = 0,9 W/(m²K) (Ventana 1,23 m x 1,48 m) según EN ISO 10077-1.

CIENTO VEINTITRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.13.02 **M2** **VIDRIO TEMPLADO SEGURIDAD DE 10 MM** **115,36**

m² de suministro e instalación de vidrio templado de seguridad de 10 mm de espesor, incoloro y con cantos pulidos planos. Incluye replanteo, piezas de sujeción, silicona neutra para sellado, transporte y colocación. Totalmente terminado.

CIENTO QUINCE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.13.03 **M2** **VIDRIO LAMINAR 6+6 mm** **77,25**

VIDRIO LAMINAR de SEGURIDAD, tipo Stadip B-13, compuesto por 2 lunas incoloras transparentes de 6+6 mm, 1 lámina de butyral de polivinilo incoloro traslúcido, según las indicaciones de cada partida, colocado sobre carpintería metálica, incluida en esta partida, a base de perfiles de chapa plegada y junquillos de 1,5 mm de espesor, todo ello en acero inoxidable AISI 316 L, colocados sobre perfil L o U 50.50.5 en acero galvanizado, incluso apoyos, sellado con silicona incolora de un solo componente por ambas caras; limpieza final esmerada.
Se medirá por la superficie realmente colocada, sin considerar los múltiplos del fabricante.

SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.13.04	**M2**	**ESPEJO INCOLORO 5mm BISEL**	**84,54**

m² Revestimiento de paramento vertical con espejo incoloro de 5 mm de espesor, con bordes biselados, canteado perimetral y cara posteriorprotegida con pintura de color plata. Incluso marco perimetral realizado con perfil de aluminio anodizado cepillado mate, cortado a inglete. Fijado sobre el soporte mediante masilla adhesiva neutra especial para espejos. Incluso p.p. de replanteo, cortes, remates, limpieza y mediosauxiliares. En el caso de requerirse antivandálico se utilizará 3+3 con butiral intermedio. Totalmente terminado.

OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.14 PINTURA

CCE.14.01 **M2** **PINTURA SOLERA HORMIGÓN APARCAMIENTO** **15,45**

M2. Pintura sobre solera hormigón o asfalto con pintura epoxi especial TOLUENO pintura acrílica termoplástica de secado rápido diseñada para la señalización vial, color, 3 manos, (última con TOLUE concentrado). Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.

QUINCE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.14.02 **KG** **TRATAMIENTO EI90 MORTERO IGNÍFUGO** **0,50**

kg. Protección contra el fuego de estructura metálica de pilares y vigas de apoyo, mediante proyección de mortero a base de perlita y vermiculita Vermiplaster, para una estabilidad al fuego R-90. Densidad 600 kg/m2. Coeficiente de conductividad térmica 0,125 Kcal/hmºC, en espesor necesario en función de la masividad de los perfile, incluso aplicación de capa de adhesivo incombustible. Ensayo LICOF según nuevas normas europeas ENV 13381 partes 1 a 7. Medida sobre los kg aplicados. Se extenderá el correspondiente certificado tras la conclusión de los trabajos.

CERO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CCE.14.03 **KG** **TRATAMIENTO EI90 PROTECCIÓN** **0,50**

M2.Tratamiento de estructura metálica para protección EI60 mediante la aplicación de revestimiento intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color a decidir por la D.f., hasta conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos. Incluso p/p de rascado de óxidos, limpieza superficial y aplicación de una mano de imprimación selladora de dos componentes, a base de resinas epoxi y fosfato de zinc, con un rendimiento no menor de 0,125 l/m2 . Certificado de protección al fuego EI90.

CERO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CCE.14.04 **PINTURA** **0,00**

PINTURA PLÁSTICA en paramentos interiores, sobre escayola, yeso o cemento, 1ª calidad, comprendiendo: plastecido de grietas y oquedades; lijado de adherencias e imperfecciones; mano de imprimación selladora; mano de fondo muy fina de pintura plástica diluida; dos manos de acabado de pintura plástica, satinada, de las siguientes calidades: Dalida de Procolor, Hidralux de Titan o Valon de Valentine o similar. Se cumplirá como mínimo el contenido de la NTE-RPP. Se exigirá la previa aprobación por la D.F. de la marca de pintura, las muestras de color y textura de acabado. En los precios unitarios se incluye la preparación adecuada del soporte, debiendo cumplir las exigencias de contenido de humedad, eflorescencias y manchas expresadas en la Norma. La medición será por superficie real, o longitud en su caso, incluyendo mochetas y deduciendo todo tipo de huecos. Se respetarán en todo caso los rendimientos y tiempos de secado entre manos especificados por el fabricante. Las unidades de obra quedarán totalmente acabadas, perfiladas y limpias.

CCE.14.06 **M2** **PINTURA PLÁSTICA s/PAREDES Y TECHOS** **4,00**

M2 de emplastecido, lijado de plastes, y dos manos de Pintura plástica lisa blanca o pigmentada sobre paredes. Tipo acrílica lavable, acabado mate-seda. La pintura debe ser de calidad extra, superior, y debe aguantar sin alteraciones lavados con agua y lejía (desinfección y esterilización de zonas); la d.f. exigirá prueba con resultado satisfactorio antes de la aplicación general a todas las zonas. Se incluye en el precio el pintado/lacado por separado de aparatos de todo tipo que tengan un color distinto al del paramento a cubrir, tal como difusores, rejillas, detectores, mecanismos, altavoces, cámaras, sondas, reguladores, etc. Color a definir por la DF"

CUATRO EUROS

CCE.14.07 **M2** **TRATAMIENTO ESTRUCTURA METÁLICA** **16,00**

M2.Tratamiento de estructura metálica en taller formada por capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco (en el caso de acero galvanizado imprimación compatible con el mismo), más dos manos de poliuretano alifático bicomponente tipo "Durcol 2/C" de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco, color RAL 9006 o color a elegir por la D.F. Previamente cepillado y rascado de óxidos; limpieza de la superficie, desengrasado, imprimación compatible en el caso de galvanizados o elementos no metálicos. La limpieza, imprimaciones y manos de pintura se aplicarán en taller con rodillo de pelo corto, broche o pistola. Las manos de acabado se aplicarán en obra con idéntico procedimiento evitando la pistola ante la presencia del viento; de transcurrir más de dos días desde la aplicación del tratamiento previo hasta la del acabado la superficie deberá lijarse hasta garantizar el anclaje del tratamiento final.

DIECISEIS EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.14.08	M2	PINTURA DE CONDUCTOS DE VENTILACIÓN	19,31

Pintado de superficie exterior de conductos de ventilación de chapa de acero galvanizado o fibra mediante aplicación manual/mecánica de sistema de pintura sintética/acrílica monocomponente o poliuretano de dos componentes en color negro mate.
Incluye: Limpieza previa exhaustiva de la chapa, desengrasado y eliminación de impurezas o restos de obra. Lijado suave/pasivado ligero para favorecer la adherencia del revestimiento. Aplicación de una capa de imprimación epoxi o reactiva (wash primer) especial para metales no férreos/acero galvanizado.
Aplicación de dos manos de acabado con pintura de alta cubrición en color negro mate, resistente al roce y a la luz UV. Protección y enmascarado con cinta de carrocero y plásticos de elementos adyacentes, soportes, embocaduras y rejillas. Limpieza final, medios auxiliares, andamios o plataformas elevadoras para trabajos en altura/techo. Completamente terminado y listo para su uso según especificaciones de la Dirección Facultativa.

DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.15 VARIOS Y TERMINACIONES

CCE.15.01 UD **ESPEJO ADAPTADO MINUSVALIDOS** **206,00**

Ud. Espejo reclinable especial para minusválidos, de 100x65 cm. de medidas totales, de poliuretano barnizado, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, instalado.

DOSCIENTOS SEIS EUROS

CCE.15.02 UD **ROTULO ASEOS** **69,13**

Rótulo tipo JNF formado por una chapa de acero inoxidable calidad AISI 304 (18.8), con acabado en pulido mate o satinado de 2 mm. de espesor de 15x15 cm. con grabado de figura de sexo masculino (ref. IN.26.402.A), femenino (ref. IN.26.401.A) o minuvalido (ref. IN.26.404.A) fijado a paramento vertical con silicona adhesiva, pulido de cantos, limpieza, perfectamente colocado y terminado.

SESENTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS

CCE.15.03 **NOTAS PREVIAS COMPLEMENTOS SANITARIOS** **0,00**

Material como COMPLEMENTO SANITARIO en los aseos del edificio, tipo Mediclinics y Ponte Giulio, colocado, incluso ayudas, remates, etc., completo.

CCE.15.04 UD **DISPENSADOR DE PAPEL EN BAÑO** **69,00**

DISPENSADOR de PAPEL HIGIÉNICO en INODORO, según notas previas, tipo Mediclinics PR0787CS o similar, SIN DIENTE DE SIERRA, bobina max. 275 mm, acero inox. AISI 304 acabado satinado, colocado, completo.

SESENTA Y NUEVE EUROS

CCE.15.05 UD **DISPENSADOR PAPEL ASEOS, TOALLAS** **69,00**

DISPENSADOR de PAPEL en LAVABO (toallas), según notas previas, tipo Mediclinics, DT0106CS, con capacidad para 400-600 toallas, acero inox. AISI 304 acabado satinado, colocado, completo.

SESENTA Y NUEVE EUROS

CCE.15.06 UD **DOSIFICADOR DE JABÓN** **98,00**

DOSIFICADOR de JABÓN, según notas previas, tipo Mediclinics B-4112, capacidad 1,2 L, acero inox. AISI 304 acabado satinado, colocado, completo.

NOVENTA Y OCHO EUROS

CCE.15.07 UD **BARRA ABATIBLE PRESTOBAR INOX 170** **116,22**

Ud. Barra de apoyo mural abatible para inodoro y ducha, marca PRESTO, modelo PRESTOBAR INOX 170, fabricada en acero inoxidable AISI 304, incluso pequeño material, mano de obra,totálmente instalada y probada.

CIENTO DIECISEIS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

CCE.15.08 UD **BARRA MURAL INODORO PRESTOBAR INOX 135** **84,19**

Ud. Barra corta de apoyo mural para inodoro, marca PRESTO, modelo PRESTOBAR INOX 135, de 665 mm. de largo, fabricada en acero inoxidable AISI 304, incluso pequeño material, mano de obra,totálmente instalada y probada.

OCHENTA Y CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CCE.15.09 **NOTAS PREVIAS RÓTULOS SEÑALIZACIÓN** **0,00**

PANEL de SEÑALIZACIÓN o información, en placa soporte Dibond de aluminio, guías y tapa de metacrilato transparente, leyenda en vinilo, según indicaciones de la D.F. y criterios de la propiedad, totalmente instalado.

CCE.15.10 UD **RÓTULO SEÑALIZACIÓN 20 x 20** **33,00**

RÓTULO de SEÑALIZACIÓN según notas previas, de 20x20 cm, incluso colocación, completo.

TREINTA Y TRES EUROS

CCE.15.11 UD **RÓTULO SEÑALIZACIÓN 30 x 60** **43,00**

RÓTULO de SEÑALIZACIÓN según notas previas, de 30x60 cm, incluso colocación, completo.

CUARENTA Y TRES EUROS

CCE.15.12 UD **RÓTULO SEÑALIZACIÓN 40 x 80** **54,00**

RÓTULO de SEÑALIZACIÓN según notas previas, de 40x80 cm, incluso colocación, completo.

CINCUENTA Y CUATRO EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.15.13	**UD**	**PICTOGRAMA BAÑOS**	**28,00**
		Suministro y colocación de pictograma de señalización de baños de chapa de acero inoxidable de 2 mm. de espesor, de dimensiones 15x15 cm tipo Didheya o similar. Medida la unidad totalmente colocada.	
		VEINTIOCHO EUROS	
CCE.15.14	**UD**	**LIMPIEZA FINAL DE OBRA**	**3.500,00**
		Limpieza final de obra realizada por empresa especializada dejando el colegio listo para su uso. Medida la unidad.	
		TRES MIL QUINIENTOS EUROS	
CCE.15.15	**UD**	**SECAMANOS ELECTRICO DIGITAL**	**190,00**
		Suministro y colocación de secamanos eléctrico digital en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado. Medida la unidad.	
		CIENTO NOVENTA EUROS	
CCE.15.16	**M2**	**VINILO ADHESIVO TRASLUCIDO O COLOR**	**45,00**
		M2. Suministro y colocación de lámina de vinilo adhesivo de la casa 3M o similar, colocado sobre vidrio o madera, traslúcido o de color, motivo y color a decidir por la D.F.; limpieza, totalmente colocado y terminado.	
		CUARENTA Y CINCO EUROS	
CCE.15.17	**M2**	**SUPERFICIE BOTONES PODOTÁCTILES ACERO INOXIDABLE**	**320,00**
		m2 Sistema de guiado mediante botones podotáctiles para personas con discapacidad visual, con espárrago de empotrar para colocación con resina, formando una retícula al tresbolillo cada 50x50 mm. Fabricados en acero inoxidable AISI 304 para colocación por impacto, con las siguientes dimensiones: Ø superior: 25 mm; Ø vástago 8,3 mm; longitud vástago: 17 mm. Diseñados como solución de advertencia para identificar zonas con obstáculos. Para crear suelo o pavimento podotáctil. Colocados mediante plantilla, taladrado y resinado. Medida la superficie de pavimento recubierto, con una densidad de botones de 40 ud/m2.	
		TRESCIENTOS VEINTE EUROS	
CCE.15.18	**UD**	**ESTOR ENROLLABLE OPACO IGNÍFUGO 280X380**	**655,33**
		Suministro e instalación de estor enrollable motorizado Bandalux Blackout IGNÍFUGO (280x380 cm) o quivalente. Suministro y colocación de estor enrollable técnico de gran dimensión Bandalux Premium Plus, de medidas 280 cm de ancho y 380 cm de alto, para la ocultación total de la luz. Compuesto por tejido opaco ignífugo Bandalux gama Matte BO (o equivalente aprobado por la dirección facultativa), con clasificación de reacción al fuego Clase 1 (según norma EN 13773) / M1, libre de PVC y halógenos. Color a elegir por la propiedad. El sistema incorpora un tubo de enrolle de aluminio extrusionado sobredimensionado adaptado a la carga y flexión, soportes metálicos reforzados para fijación a techo o pared con tapas embellecedoras en color negro, y un sentido de enrolle delantero (en cascada). Acabado inferior mediante terminal decorativo tipo Slim en color negro.Accionamiento automatizado mediante motor a cable Bandalux P-Plus 2, posicionado en el lado izquierdo o derecho del tubo de enrolle. Incluye el suministro e instalación de pulsador de pared Inis en caja empotrada o de superficie para el control de subida, bajada y paro.Completamente instalado, fijado mecánicamente a forjado/techo mediante tacos y tornillería de acero inoxidable, nivelado, regulado de finales de carrera y probado en su ciclo completo de funcionamiento. Se incluye la parte proporcional de cableado interno desde el motor hasta el pulsador, conexiones eléctricas de maniobra, medios auxiliares de altura, replanteo, limpieza y gestión de residuos de embalajes en obra.	
		SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CEE.15.19	UD	ESTOR ENROLLABLE OPACO IGNÍFUGO 296X100	501,01

Suministro e instalación de estor enrollable motorizado Bandalux Blackout IGNÍFUGO (296x100 cm)Suministro y colocación de estor enrollable técnico de gran ancho Bandalux Premium Plus, de medidas 296 cm de ancho y 100 cm de alto, para la ocultación total de la luz. Compuesto por tejido opaco ignífugo Bandalux gama Matte BO (o equivalente aprobado por la dirección facultativa), con clasificación de reacción al fuego Clase 1 (según norma EN 13773) / M1, libre de PVC y halógenos. Color a elegir por la propiedad.El sistema incorpora un tubo de enrolle de aluminio extrusionado sobredimensionado y reforzado para evitar la flexión por luz horizontal, soportes metálicos reforzados para fijación a techo con tapas embellecedoras en color negro, y un sentido de enrolle delantero (en cascada). Acabado inferior mediante terminal decorativo tipo Slim en color negro.Accionamiento automatizado mediante motor a cable Bandalux P-Plus 2, posicionado en el lado izquierdo del tubo de enrolle. Incluye el suministro e instalación de pulsador de pared Inis en caja empotrada o de superficie para el control de subida, bajada y paro.Completamente instalado, fijado mecánicamente a forjado/techo mediante tacos y tornillería de acero inoxidable, nivelado, regulado de finales de carrera y probado en su ciclo completo de funcionamiento. Se incluye la parte proporcional de cableado interno desde el motor hasta el pulsador, conexiones eléctricas de maniobra, medios auxiliares, replanteo, limpieza y gestión de residuos de embalajes en obra.

QUINIENTOS UN EUROS con UN CÉNTIMOS

CCE.15.20	UD	ESTOR ENROLLABLE SCREEN	1.161,64

Suministro y colocación de estor enrollable técnico Bandalux Premium Plus para la cubrición modular de hueco de 395x270 cm, mediante despiece en tres unidades independientes (dos laterales de 95 cm de ancho y una central de 205 cm de ancho, todas ellas con una altura de 270 cm), instaladas de forma contigua minimizando el paso de luz entre tejidos.Compuesto por tejido Screen técnico con base de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC, con factor de apertura y color a determinar por la dirección facultativa (D.F.). Tejido con certificación de reacción al fuego Clase 1 (según norma EN 13773) / M1, de alta estabilidad dimensional.Cada una de las tres unidades incorpora de forma independiente: tubo de enrolle de aluminio extrusionado, soportes metálicos reforzados para fijación a techo con tapas embellecedoras en color negro, sentido de enrolle delantero (en cascada) y acabado inferior mediante terminal decorativo tipo Slim en color negro.Accionamiento automatizado individual mediante motor a cable Bandalux P-Plus 2 (un motor por estor, posicionado en el lado izquierdo). Incluye el suministro e instalación de pulsador de pared Inis (o combinación de pulsadores múltiples agrupados según diseño de la D.F.) en caja empotrada o de superficie para el control de subida, bajada y paro.Completamente instalado, fijado mecánicamente a techo, perfectamente alineado en paralelo, nivelado, regulado de finales de carrera y probado. Incluso parte proporcional de cableado interno de maniobra, conexiones eléctricas, medios auxiliares, replanteo, limpieza y gestión de residuos en obra.

MIL CIENTO SESENTA Y UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.16 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

SUBCAPÍTULO FS00 NOTAS PREVIAS

NOTFS — **Nota General al Presupuesto** — **0,00**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua, en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la Dirección Facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimientos utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del Código Técnico de la Edificación y que formarán parte del Libro del Edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, etc.).
- Todas las ayudas para todos los oficios, consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

no se dispone de los medios auxiliares adecuados, o no están dispuestos los medios de seguridad.

La Dirección Facultativa se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la Dirección Facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.

El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SUBCAPÍTULO FS01 ACOMETIDA DE ABASTECIMIENTO

16.01.01 **M3** **EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS** **16,73**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

DIECISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

16.01.02 **UD** **ACOMETIDA A RED DE ABASTECIMIENTO GENERAL** **456,58**

Ud. de acometida de agua fría para servicios, a realizar por organismo competente en diámetro DN 80, incluso, toma a la red general, llave de seccionamiento, pasamuros diámetro 110 mm., mano de obra, montaje, completamente instalado, probado y en funcionamiento.

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.01.03 **ML** **TUBERIA FUNDICION NODULAR FN100** **33,41**

Ml. De tubería de fundición nodular de diámetro nominal 100 mm. con junta automática flexible y revestimiento interior de mortero de cemento, marca URKOI, o similar, incluso funda de protección y cinta de señalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CONT50 **UD** **CONTADOR GRANDES CONSUMOS, 50 mm.** **324,93**

Instalación de contador volumétrico embridado para agua fría clase B, calibre 50 mm., incluso carretes de desmontaje, accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas.

TRESCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.01.05	UD	**CONTADOR GRANDES CONSUMOS, 32 mm.**	147,35
		Ud. Contador de chorro múltiple para agua fría clase B, calibre 32 mm., incluso carretes de desmontaje, accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas.	
		CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	
16.01.07	UD	**VALVULA DE COMPUERTA H/H 3"**	87,01
		Ud. De válvula de compuerta de 3", para seccionamiento de la red de abastecimiento, totalmente instalada.	
		OCHENTA Y SIETE EUROS con UN CÉNTIMOS	
16.01.10	UD	**FILTRO TIPO "Y" DE 3"**	300,50
		Ud. De filtro tipo "Y", con cuerpo transparante sobre malla, malla filtrante de acero inoxidable con baño de plata, con umbral de filtrado entre 25-50 µm, autolimpiable, de 3" para agua fría. totalmente instalado.	
		TRESCIENTOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
16.01.13	UD	**VÁLVULA RETENCIÓN 3"**	33,57
		Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 3". totalmente instalado.	
		TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
16.01.16	UD	**VÁLVULA DE DESCARGA PARA VACIADO 3"**	101,49
		Ud. De válvula de descarga para vaciado de 3" y conducción hasta arqueta de pluviales, para vaciado de la red de abastecimiento, totalmente instalada.	
		CIENTO UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
16.01.17	UD	**VÁLVULA INYECCIÓN DE CLORO**	138,39
		Ud. De válvula de inyección de cloro de 2", para tratamiento contra legionella, totalmente instalada.	
		CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
16.01.18	UD	**SUMIDERO SIFONICO PVC 50X50**	16,97
		Ud. Sumidero sifónico de PVC, de medidas 50x50, con salida vertical de diámetro 50, para instalación sobre rasante, totálmente instalado y probado, incluso material accasorio necesario para su perfecta colocación.	
		DIECISEIS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
16.01.19	UD	**PUNTO DE ENCHUFE OTROS USOS ESTANCO, II+T, 16 A**	23,16
		Ud. Punto de enchufe de otros usos, estanco serie IRIS ESTANCA de BJC o similar, color negro, II+T, 16A, incluso cable designación H07V-K 450/750V Cu, con aislamiento en 750 V, 2(1x2,5)+1x2,5, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Antes de su colocación se presentará una muestra a la D.F. para su aprobación.	
		VEINTITRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	
TUBAD90	ML	**TUBERIA 90mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**	28,63
		Ml. De tubería de polietileno alta densidad diámetro 90 mm enterrada, presión 16Kg/cm², para red de abastecimiento,incluso funda de protección y cinta de sañalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, todo ello según normas de S.C.P.S.A, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.	
		VEINTIOCHO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.02.02	UD	ARQUETA DE PASO 60X60 TAPA FE FUNDIDO	111,02

Ud. de aArqueta de paso con paredes de hormigón armado H-200 y 15 cm de espesor de 60x60 cm.
ncluso solera de 15cm de hormigón de 150 kg/cm2, marco y tapa de hierro fundido de DN 60 cm con inscripción "ABASTECIMIENTO", acometida de arqueta, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, encahado de piedra de 0,10 m, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, suministro y colocación de marco y tapa de fundición y retirada de sobrantes a vertedero.
La arqueta podrá ser sustituida por una arqueta prefabricada en hormigón u otro material, siempre que sea aprobada por la empresa suministradora y la dirección facultativa.
Incluido mano de obra y material accesorio, totalmente instalada.

CIENTO ONCE EUROS con DOS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO FS02 FONTANERIA INSTALACIONES INTERIORES

POLIERET90	ML	TUBERIA 90 mm POLIETILENO RETICULADO	27,41

Ml. De tubería de polietileno reticulado 90x8,2, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 25 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

POLIERET75	ML	TUBERIA 75mm POLIETILENO RETICULADO	24,39

Ml. De tubería de polietileno reticulado 75x6,8, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 75 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

VEINTICUATRO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

POLIERET63	ML	TUBERIA 63mm POLIETILENO RETICULADO	20,04

Ml. De tubería de polietileno reticulado 63x5,8, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 63 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

VEINTE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

POLIERET50	ML	TUBERIA 50mm POLIETILENO RETICULADO	15,56

Ml. De tubería de polietileno reticulado 50x4,6, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 50 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

QUINCE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

POLIERET40	ML	TUBERIA 40mm POLIETILENO RETICULADO	11,67

Ml. De tubería de polietileno reticulado 40x4, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 40 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

ONCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
POLIERET32	**ML**	**TUBERÍA 32mm POLIETILENO RETICULADO**	**9,08**
		Ml. De tubería de polietileno reticulado 32x2,9, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 32 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.	
		NUEVE EUROS con OCHO CÉNTIMOS	
POLIERET25	**ML**	**TUBERÍA 25mm POLIETILENO RETICULADO**	**7,31**
		Ml. De tubería de polietileno reticulado 25x2,5, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 25 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.	
		SIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	
POLIERET20	**ML**	**TUBERÍA 20mm POLIETILENO RETICULADO**	**5,62**
		Ml. De tubería de polietileno reticulado 20x1,9, marca UNIPIPE o similar,aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 20 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.	
		CINCO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
POLIERET16	**ML**	**TUBERÍA 16mm POLIETILENO RETICULADO**	**4,57**
		Ml. De tubería de polietileno reticulado 16x1,8, marca UNIPIPE o similar,aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 16 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.	
		CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
16.02.03	**ML**	**TUBERÍA DN32 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312**	**12,45**
		Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa. Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting. En DN32 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .	
		DOCE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
16.02.04	**ML**	**TUBERÍA DN25 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312**	**11,25**
		Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa. Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting. En DN25 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .	
		ONCE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
16.02.05	**ML**	**TUBERÍA DN20 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312**	**9,05**
		Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa. Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting. En DN20 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .	
		NUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.02.06	ML	**TUBERÍA DN16 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312**	8,36
		Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa. Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting. En DN16 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada.	
		OCHO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
16.02.09	ML	**AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1 1/4" INTERIOR**	11,26
		Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH ref. 27x042 o similar aprobado por la dirección facultativa. Aislamiento 30 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 1 1/4", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.	
		ONCE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	
16.02.10	ML	**AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1" INTERIOR**	6,27
		Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH-25-35 o similar, o similar aprobado por la dirección facultativa. Aislamiento 25 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 1", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.	
		SEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
16.02.11	ML	**AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 3/4" INTERIOR**	5,91
		Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH-25-28, o similar aprobado por la dirección facultativa. Aislamiento 25 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 3/4", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.	
		CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
16.02.12	ML	**AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1/2" INTERIOR**	5,64
		Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH ref. 25x022 o similar aprobado por la dirección facultativa. Aislamiento 25 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 1/2", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.	
		CINCO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
16.02.13	UD	**REDUCTOR DE PRESION 2"**	172,04
		Ud. De reductor de presión de 2", presion de entrada 10 atm, salida regulable a 1 a 4,5 atm., para agua fría. totalmente instalado.	
		CIENTO SETENTA Y DOS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	
16.01.13	UD	**VÁLVULA RETENCIÓN 3"**	33,57
		Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 3". totalmente instalado.	
		TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
16.01.14	UD	**VÁLVULA RETENCIÓN 2"**	29,80
		Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 2". totalmente instalado.	
		VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
VALRT112	UD	VÁLVULA RETENCIÓN 1 1/2"	26,25
		Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 1 1/2". totalmente instalado.	
		VEINTISEIS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
FVAL75	UD	VÁLVULA DE ESFERA CROMADA H/H 3" MANDO PALANCA	75,18
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 3", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		SETENTA Y CINCO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
GIACOR250D50	UD	VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 2" MANDO PALANCA	26,10
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		VEINTISEIS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
GIACOR250D40	UD	VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1 1/2" MANDO PALANCA	21,74
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1 1/2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		VEINTIUN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
GIACOR250D32	UD	VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1 1/4" MANDO PALANCA	17,77
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1 1/4", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		DIECISIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
GIACOR250D25	UD	VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1" MANDO PALANCA	9,15
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		NUEVE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
GIACOR250D20	UD	VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 3/4" MANDO PALANCA	5,84
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 3/4", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		CINCO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
GIACOR250D15	UD	VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1/2" MANDO PALANCA	4,87
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1/2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		CUATRO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
16.02.19	UD	LLAVE DE CORTE APARATOS D-3/8"	4,51
		Ud Griferia de corte y tubo de cobre cromado en la base del aparato, marca NILL tipo LARGA o similar de 3/8" de diámetro.	
		CUATRO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	
16.02.22	UD	TRATAMIENTO ANTILEGIONELLA	790,88
		Ud. de limpieza y desinfección de la instalación de AF y ACS previa a la puesta en marcha, según lo establecido en el REAL DECRETO 487/2022, por el que se establecen los criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis."	
		SETECIENTOS NOVENTA EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
GRIFMANG15	UD	VALVULA DE ESFERA MANGUERA 1/2"	19,07
		Ud. De válvula de esfera manguera de bronce de 1/2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		DIECINUEVE EUROS con SIETE CÉNTIMOS	

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO FS03 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

16.03.02 **UD** **LAVABO BAJO ENCIMERA** **169,77**

Ud. de lavabo para bajo encimera marca ROCA, modelo FORO o similar, de diámetro 410 mm. en color blanco, con juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado.

CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

16.03.03 **UD** **LAVABO MURAL ACCESIBLE** **294,81**

Ud. de lavabo accesible mural marca ROCA, modelo DIVERTA o similar, de 470x440 mm. en color blanco, con juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado.

DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

LAVINS **UD** **LAVABO MURAL** **385,59**

d. de lavabo accesible mural marca ROCA, modelo INSPIRA o similar, de 600x490 mm. en color blanco, con juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado.

TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

16.03.04 **UD** **INODORO SUSPENDIDO DOBLE PULSADOR** **1.036,60**

Ud. de inodoro suspendido marca ROCA, modelo MERIDIAN o similar, incluso asiento y tapa para inodoro, con doble pulsador 3/6 l., válvula cromada de 1/2" paso escuadra para corte y regulación, sistema Duplo WC Fluxor, con fluxor de descarga dual incorporado, latiguillo de cobre cromado, codos de enlace y desagüe, mano de obra, totalmente instalado.

MIL TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

16.03.05 **UD** **INODORO SUSPENDIDO ACCESIBLE DOBLE PULSADOR** **1.054,96**

Ud. de inodoro accesible, marca ROCA, modelo ACCESS suspendido o similar, incluso asiento y tapa para inodoro, con doble pulsador 3/6 l.,válvula cromada de 1/2" paso escuadra para corte y regulación, tanque bajo con mecanismo de descarga, salida vertical/horizontal, latiguillo de cobre cromado, codos de enlace y desagüe, mano de obra, totalmente instalado.

MIL CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

16.03.06 **UD** **PLATO DE DUCHA ENRASADO** **345,40**

Ud. de plato de ducha de resina, enrasado, marca STILLO, modelo STONER o similar, de 1000x700 mm. en color blanco, incluso válvula recta DN 50 con tapón, sifón de arrastre, mano de obra, totalmente instalado.

TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

16.03.07 **UD** **VERTEDERO ROCA** **275,52**

Instalación de vertedero en porcelana vitrificada blanca, marca ROCA o similar, con reja cromada, almohadilla de goma, enchufe unión, válvula desagüe con rejilla y conectador en PVC D-110 mm., codos de enlace y desagüe, accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas.

DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

16.03.09 **UD** **FREGADERO ACERO INOXIDABLE** **140,03**

Ud. de fregadero de acero inoxidable para encastrar marca ROCA, modelo J-45 o similar, de 450x490 mm. de una cubeta, con rebosadero, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado.

CIENTO CUARENTA EUROS con TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.03.11	**UD**	**GRIFO TEMPORIZADO PARA LAVABO**	**93,73**
		Ud. Grifo temporizado para lavabo, cromado, marca PRESTO, modelo 605 o similar, con sistema antiblocaje, cierre automático, aireador, incluso brida, latiguillos flexibles en acero inoxidable de 1/2" y 350 mm. de longitud, dos llaves de paso, juntas, totalmente instalado y probado.	
		NOVENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
GRGER	**UD**	**GRIFO ACCESIBLE PARA LAVABO**	**153,70**
		Ud. Grifo temporizado para lavabo, cromado, marca PRESTO, modelo 605 o similar, con palanca gerontológica con sistema antiblocaje, cierre automático, aireador, incluso brida, latiguillos flexibles en acero inoxidable de 1/2" y 350 mm. de longitud, dos llaves de paso, juntas, totalmente instalado y probado.	
		CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS	
16.03.12	**UD**	**GRIFO TEMPORIZADO MEZCLADOR PARA LAVABO**	**141,46**
		Ud. Grifo temporizado mezclador para lavabo, cromado, marca PRESTO, modelo 3000 ECO o similar, con sistema antiblocaje, cierre automático, aireador, incluso brida, latiguillos flexibles en acero inoxidable de 1/2" y 350 mm. de longitud, dos llaves de paso, juntas y dos válvulas antirretorno, totalmente instalado y probado.	
		CIENTO CUARENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
16.03.13	**UD**	**GRIFO MONOMANDO DUCHA**	**103,53**
		Ud. Grifo monomando de ducha 1/2", marca ROCA, modelo L20 o similar, con cartucho de discos cerámicos, limitador ecológico de caudal, toma inferior para flexo con válvula antiretorno, incluso ducha teléfono flexible de 1,50 m., totálmente instalado y probado.	
		CIENTO TRES EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
16.03.14	**UD**	**GRIFO MONOMANDO VERTEDERO FREGADERO**	**106,06**
		Ud. Grifo monomando para vertedero o fregadero, marca ROCA. modelo L20 o similar, con cuerpo de latón, caño giratorio, aireador, cartuchos cerámicos, accesorios y mano de obra totalmente instalado y probado.	
		CIENTO SEIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
16.03.16	**UD**	**VALVULA MEZCLADORA**	**54,44**
		Ud. válvula mezcladora temostática para duchas, marca PRESTO, modelo 950 o similar, regulable de 30º C a 60ºC, de 3/4" de paso recto para corte y regulación, con válvulas antirretorno incorporadas en los racores de entrada, totálmente instalada y probada.	
		CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO FS04 EVACUACIÓN INTERIOR

16.04.01 **UD** **DESAGÜE LAV. POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.** **32,85**

UD Desagüe de lavabo con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50 mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

TREINTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

16.04.02 **UD** **DESAGÜE W.C. POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm. AISLADO** **39,78**

UD Desagüe de inodoro con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 110mm., forrado con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

TREINTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.04.04 **UD** **DESAGÜE FREG.POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.** **32,85**

Ud. Conjunto de desagüe para fregadero, con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50 mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

TREINTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

16.04.05 **UD** **DESAGÜE VERTEDERO POLIPROPILENO INSONORIZADO D-110 mm. AISLADO** **39,78**

Ud Desagüe de vertedero con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 110mm., forrado con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

TREINTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.04.06 **UD** **DESAGÜE DUCHA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.** **32,85**

UD Desagüe de ducha con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

TREINTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

DESLAVV **UD** **DESAGÜE LAVAVAJ. POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.** **32,85**

Ud. Conjunto de desagüe para lavavajillas, con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50 mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

TREINTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

16.04.07 **UD** **SUMIDERO SIFONICO 150x150** **103,75**

Ud. de sumidero de 150x150 mm. para recogida de zonas húmedas (vestuarios, cocina), en acero inoxidable, con salida vertical/horizontal, marca CAINOX, modelo COPENHAGUE o similar, incluso piecerío auxiliar, mano de obra, totalmente instalado, incluso recibido y colocación.

CIENTO TRES EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPÍTULO FS05 EVACUACIÓN GENERAL FECALES			
16.05.01	**ML**	**BAJANTE POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm.**	**14,86**
		Ml. Bajante con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.	
		CATORCE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
16.05.02	**ML**	**TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm. AISLADA**	**14,86**
		ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., forrada con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.	
		CATORCE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
16.05.03	**ML**	**TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm. AISLADA**	**12,10**
		ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 50 mm., forrada con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.	
		DOCE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
16.05.04	**UD**	**TERMINAL DE VENTILACIÓN**	**20,29**
		Ud. Terminal de ventilación DN 110 en POLIPROPILENO UNE EN 1451-1:1999, incluso material accesorio y mano de obra, totalmente instalado.	
		VEINTE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
16.05.06	**M2**	**AISLAMIENTO DE TUBERÍAS**	**23,18**
		M2 de lámina GEOPLOM o similar, de 15 mm. para el aislamiento de codos y tuberías, aislada con lámina de GEOPLOM de 15 mm., i/ p.p. de piezas especiales, mano de obra, totalmente instalada	
		VEINTITRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO FS06 EVACUACION GENERAL PLUVIALES			
16.05.01	**ML**	**BAJANTE POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm.**	**14,86**
		Ml. Bajante con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.	
		CATORCE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
16.05.02	**ML**	**TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm. AISLADA**	**14,86**
		ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., forrada con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.	
		CATORCE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
TUB125	**ML**	**TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-125 mm. AISLADA**	**16,63**
		DIECISEIS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	
16.06.04	**ML**	**TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-160 mm. AISLADA**	**21,68**
		ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 160 mm., forrada con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.	
		VEINTIUN EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.06.01	UD	SUMIDERO PARA CUBIERTA D-110 mm.	170,29

Ud. de sumidero sifónico inoxidable autolimpiable formado por rejilla, cazoleta y sifón, marca RIUVERT o similar, para recogida de pluviales en terraza y cubierta diámetro 250 mm., con salida vertical/horizontal de diámetro 110 mm., incluso piecerío auxiliar, mano de obra, totalmente instalado, incluso recibido y colocación.

CIENTO SETENTA EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

CANPP	ML	CANAL HORMIGON POLIMERO REJILLA PP NEGRA	85,78

Ml. Canal de hormigón polímero, marca ACO DRAIN, modelo SELF baja altura o similar, de 120 mm. de anchura y 6 cm. de altura, rejilla de polipropileno negro, para drenaje de zonas peatonales, clase A15, p.p. de accesorios, totalmente instalado.

OCHENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CANRG	ML	CANAL HORMIGON POLIMERO REJILLA GALVANIZADA	139,28

Ml. Canal de hormigón polímero, marca ACO DRAIN, modelo SELF baja altura o similar, de 200 mm. de anchura y 6 cm. de altura, rejilla galvanizada, para drenaje de zonas peatonales, clase B125, p.p. de accesorios, totalmente instalado.

CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

16.05.06	M2	AISLAMIENTO DE TUBERÍAS	23,18

M2 de lámina GEOPLOM o similar, de 15 mm. para el aislamiento de codos y tuberías, aislada con lámina de GEOPLOM de 15 mm., i/ p.p. de piezas especiales, mano de obra, totalmente instalada

VEINTITRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO FS07 RED ENTERRADA FECALES EDIFICIO

16.07.01	ML	TUBERIA PVC-U, D 110 S/ARENA	16,68

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 110 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

DIECISEIS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.07.02	ML	TUBERIA PVC-U, D 160 S/ARENA	18,72

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 160 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

DIECIOCHO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.08.01	UD	ARQUETA DE PASO 60x60 TAPA FE FUNDIDO	211,68

Ud. Arqueta separadora de paso, en hormigón en masa H-200, de 60x60 cms. de medidas incluso solera de 12 cm de hormigón, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, marco y tapa de hierro fundido de 60x60 reforzada, acometida de arqueta, material accesorio, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

DOSCIENTOS ONCE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.07.03	UD	ARQUETA DE PASO 60x60 TAPA ALUMINIO RELLENABLE	282,83

Ud. Arqueta separadora de paso, en hormigón en masa H-200, de 60x60 cms. de medidas incluso solera de 12 cm de hormigón, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, marco y tapa de aluminio rellenable de 60x60, acometida de arqueta, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

16.01.01	M3	EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS	16,73

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

DIECISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

16.07.04	ML	INSPECCION DE COLECTORES CÁMARA OSCILOGIRATORIA	3,72

Ml. de Inspección de colectores mediante cámara oscilogiratoria, grabación videográfica en color de la inspección incluyendo colector, juntas, medición de pendientes y visualización de acometidas desde el colector, incluso entrega de dos copias del informe completo, con las incidencias detectadas, asi como la grabación videográfica en formato digital, mano de obra y desplazamientos.

TRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

16.09.03	UD	POZO REGISTRO, D 100 (2-3m)	1.429,73

Ud. Pozo registro prefabricado de hormigón armado, circular de ø 100 cm., espesor de pared 12 cm., sobre solera de hormigón en masa H-100 y 10 cm. de espesor, con base, cono de ø100/60 cm. y anillos de 0,30 m. , estancos con junta de goma,con orificio prefabricado para acometidas o taladrado y con junta de goma, patés de aluminio anodizado cada 30 cm., colocados con resina, tapa y marco de fundición nodular ø 60 y de 40 Tm., con inscripción"SANEAMIENTO" o " PLUVIALES", entre 2,0-3,0 m de profundidad (cota hidráulica), formación de bancada y medias cañas según diámetros de tuberías, preparación de espacio para arqueta y trasdosado de gravillín, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento completamente terminado.

MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
POZ3-4.5	UD	POZO REGISTRO, D 100 (4,5m)	1.823,34

d. Pozo registro prefabricado de hormigón armado, circular de ø 100 cm., espesor de pared 12 cm., sobre solera de hormigón en masa H-100 y 10 cm. de espesor, con base, cono de ø100/60 cm. y anillos de 0,30 m. , estancos con junta de goma,con orificio prefabricado para acometidas o taladrado y con junta de goma, patés de aluminio anodizado cada 30 cm., colocados con resina, tapa y marco de fundición nodular ø 60 y de 40 Tm., con inscripción"SANEAMIENTO" o " PLUVIALES", entre 4,0-5,0 m de profundidad (cota hidráulica), formación de bancada y medias cañas según diámetros de tuberías, preparación de espacio para arqueta y trasdosado de gravillín, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento completamente terminado.

MIL OCHOCIENTOS VEINTITRES EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO FS08 RED ENTERRADA PLUVIALES EDIFICIO

16.07.01	ML	TUBERIA PVC-U, D 110 S/ARENA	16,68

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 110 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

DIECISEIS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

TUBEN125	ML	TUBERIA PVC-U, D 125 S/ARENA	17,13

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 125 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

DIECISIETE EUROS con TRECE CÉNTIMOS

16.07.02	ML	TUBERIA PVC-U, D 160 S/ARENA	18,72

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 160 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

DIECIOCHO EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
ENT200	ML	TUBERIA PVC-U, D 200 S/ARENA	20,88

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 200 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

VEINTE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

ENT250	ML	TUBERIA PVC-U, D 250 S/ARENA	27,34

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 250 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

VEINTISIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

ENT315	ML	TUBERIA PVC-U, D 315 S/ARENA	31,42

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 315 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

16.08.01	UD	ARQUETA DE PASO 60x60 TAPA FE FUNDIDO	211,68

Ud. Arqueta separadora de paso, en hormigón en masa H-200, de 60x60 cms. de medidas incluso solera de 12 cm de hormigón, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, marco y tapa de hierro fundido de 60x60 reforzada, acometida de arqueta, material accesorio, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

DOSCIENTOS ONCE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.08.02	ML	RED DE DRENAJE 250	5,67

Ml. De red drenaje en tubería marca PIPEFLEX o similar, de 250 mm de sección, totalmente instalada.

CINCO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.01.01	**M3**	**EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**	**16,73**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

DIECISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

16.07.04	**ML**	**INSPECCION DE COLECTORES CÁMARA OSCILOGIRATORIA**	**3,72**

Ml. de Inspección de colectores mediante cámara oscilogiratoria, grabación videográfica en color de la inspección incluyendo colector, juntas, medición de pendientes y visualización de acometidas desde el colector, incluso entrega de dos copias del informe completo, con las incidencias detectadas, asi como la grabación videográfica en formato digital, mano de obra y desplazamientos.

TRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

16.09.03	**UD**	**POZO REGISTRO, D 100 (2-3m)**	**1.429,73**

Ud. Pozo registro prefabricado de hormigón armado, circular de ø 100 cm., espesor de pared 12 cm., sobre solera de hormigón en masa H-100 y 10 cm. de espesor, con base, cono de ø100/60 cm. y anillos de 0,30 m. , estancos con junta de goma,con orificio prefabricado para acometidas o taladrado y con junta de goma, patés de aluminio anodizado cada 30 cm., colocados con resina, tapa y marco de fundición nodular ø 60 y de 40 Tm., con inscripción"SANEAMIENTO" o " PLUVIALES", entre 2,0-3,0 m de profundidad (cota hidráulica), formación de bancada y medias cañas según diámetros de tuberías, preparación de espacio para arqueta y trasdosado de gravillín, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento completamente terminado.

MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

CANACOV100	**ML**	**CANAL MULTILINE FUNDICION NEGRA**	**179,19**

Ml. Canal de Hormigón Polímero tipo ULMA, modelo U200, con borde redondead, ancho exterior 250mm, ancho interior 200mm y con alturas exteriores disponibles entre 240mm y 390mm, con posibilidad de instalación en pendiente tipo cascada, para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1 ML de longitud, cancela de seguridad y tornillería correspondiente, clase C-400, p.p. de accesorios, totalmente instalado.

CIENTO SETENTA Y NUEVE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

SUMV300ACODRA	**UD**	**SUMIDERO RECOGIDA DE PLUVIALES**	**167,09**

Ud. de Sumidero de 300x600 mm. para recogida de pluviales en exterior, de hormigón polímero con bastidor, sección transversal en V, con salida vertical/horizontal, con rejilla de fundición con clase de carga D400 y desagüe conectado a la red, incluso piecerío auxiliar, mano de obra, totalmente instalado, recibido y colocación.

CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO FS09 ACOMETIDAS FECALES Y PLUVIALES

16.09.01 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 200** **26,54**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 200 mm., norma UNE-EN 1456-1:2002, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada UNE-EN 681-1, para realización de acometidas, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, hasta 0,10 m. sobre la generatriz superior, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos.mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

16.09.02 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 250** **28,70**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 250 mm., norma UNE-EN 1456-1:2002, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada UNE-EN 681-1, para realización de acometidas, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, hasta 0,10 m. sobre la generatriz superior, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos.mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

VEINTIOCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

TUBPVC315 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 315** **35,50**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 315 mm., norma UNE-EN 1456-1:2002, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada UNE-EN 681-1, para realización de acometidas, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, hasta 0,10 m. sobre la generatriz superior, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos.mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

TREINTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

16.01.01 **M3** **EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS** **16,73**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

DIECISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO FS10 INSTALACION DE RIEGO

16.10.01 **ud** **PROGRAMADOR 4 ESTACIONES (HASTA 13)** **183,32**

UD. Suministro e instalación de programador electrónico de 4 estaciones (ampliable hasta 13 estaciones) , marca RAINBIRD, modelo ESP 4MEU o similar, para exterior, tres módulos de extensión de tres estaciones, sensor de lluvia Rain Check, incluso conexión de señales al sistema ELESTA, acometida eléctrica con protección diferencial y magnetotérmica, conexiones, accesorios, pequeño material y mano de obra de colocación y pruebas.

CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

16.10.02 **M3** **EXCAVACIÓN EN ZANJAS** **12,09**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas para red de riego que discurre bajo pavimentos, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento y retirada de sobrantes a vertedero, incluso mano de obra, totalmente terminado.

DOCE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

16.10.03 **ML** **APERTURA DE ZANJAS EN TIERRA** **1,90**

ML. Apertura de zanjas en tierra vegetal, dimensiones 200x500 mm., tapado de tubería con aportación de material fino de la propia excavación, totalmente acabada.

UN EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

TUBPE90 **ML** **TUBERIA 90mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD** **12,71**

M/l. Tubería ø 90 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

DOCE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

PEAD50 **ML** **TUBERIA 50mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD** **7,18**

M/l. Tubería ø 50 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

SIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

16.10.04 **ML** **TUBERIA 40mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD** **6,86**

M/l. Tubería ø 40 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

SEIS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

16.10.05 **ML** **TUBERIA 32mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD** **6,53**

M/l. Tubería ø 32 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

SEIS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

16.10.06 **ML** **TUBERIA 25mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD** **5,75**

M/l. Tubería ø 25 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

CINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.10.07	**UD**	**ELECTROVALVULA 1" CON REGULADOR**	**121,90**
		Ud. Electroválvula de 1" marca RAIN BIRD, modelo 100-PGA-9V o similar, fabricada en PVC, con solenoide de impulsos, regulación de caudal y de presión mediante regulador RAIN BIRD PRS-Dial, incluso válvula de bola de 1", arqueta de poliester, piecerío necesario para su correcta instalación, conectada a circuito principal, conexionado eléctrico mediante sistemas estancos homologados, totálmente instalada, ajustada y probado el circuito alimentado.	
		CIENTO VEINTIUN EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	
16.10.08	**ML**	**TUBERIA RIEGO POR GOTEO DN16**	**1,33**
		Ml. Tubería ø 16 mm. de polietileno, de sistema de goteo integrado Techline o similar, para riego por goteo presión 2,5 Kg/cm², con gotero a 33 cm., incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas y todo elemento necesario, tendido serpenteante, totalmente instalada, probada y puesta en funcionamiento.	
		UN EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
INUARB	**UD**	**INUNDADOR SUBTERRANEO ARBOLES**	**55,80**
		Ud. Inundador subterráneo para arboles, con conexión de codos articulados, válvula antidrenaje y funda de protección para suelos arenosos, totalmente instalada, probada y puesta en funcionamiento.	
		CINCUENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
16.10.09	**ML**	**CABLE ELÉCTRICO ANTIHUMEDAD 2x2,5**	**3,29**
		Línea de señal de cable Plastigrón o similar de 1000 V bajo tubo de PVC, sección 2x2,5 mm2, para conexionado de electroválvulas con satélite, totalmente instalado y conexionado en ambos extremos, incluso hormigonado de línea de acometida a programador.	
		TRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
RAIN5000PLUS	**UD**	**ASPERSOR EMERGENTE**	**22,89**
		Ud. Aspersor emergente de turbina completo y sectorial, marca RAIN BIRD, serie 5500 o similar, con opción de parada de caudal, alcance y ángulo ajustables entre 5,2 y 13,1 m. y entre 90º y 360º, boquilla de caudal ajustable, con memoria de arco, válvula Seal-A-Matic, incluso accesorios y mano de obra de colocación, parte proporcional de material para conexionado a anillo general, totálmente probado y ajustado.	
		VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
DIFRBU	**UD**	**DIFUSOR ANTIVANDALICO**	**15,93**
		Ud. Difusor antivandálico, marca RAIN BIRD, tobera giratoria R-VAN o similar, con boquillas intercambiables, para diferentes alcances y arcos de funcionamiento en función de su localización, incluso accesorios y mano de obra de colocación, parte proporcional de material para conexionado a anillo general, totálmente probado y ajustado.	
		QUINCE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
PGA150112	**UD**	**ELECTROVALVULA RAIN BIRD PGA150-9V 1 1/2" CON REGULADOR**	**114,63**
		Ud. Electroválvula de 1 1/2" marca RAIN BIRD, modelo 150-PGA-9V o similar, fabricada en PVC, con solenoide de impulsos, regulación de caudal y de presión mediante regulador RAIN BIRD PRS-Dial, incluso válvula de bola de 2", arqueta de poliester, piecerío necesario para su correcta instalación, conectada a circuito principal, conexionado eléctrico mediante sistemas estancos homologados, totálmente instalada, ajustada y probado el circuito alimentado.	
		CIENTO CATORCE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO FS11 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

16.11.01 **UD** **COMISIONADO DE LA INSTALACION** **627,18**

Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación según HS4 y HS5 del CTE que incluirá:
- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protolocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad
que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

SEISCIENTOS VEINTISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

16.11.02 **UD** **DOCUMENTACION FINAL DE OBRA** **627,18**

Ud de Documentación final de obra, según HS4 y HS5 del CTE, que, al menos incluya:
- Protocolos de prueba de la instalación, según HS4 y HS5 del CTE.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad
que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

SEISCIENTOS VEINTISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

16.11.03 **UD** **DOCUMENTACION DE SCPSA** **334,61**

Ud de documentación solicitada por SCPSA para la licencia.

TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.17 ELECTRICIDAD BAJA TENSIÓN-ICT

SUBCAPÍTULO 001 NOTAS PREVIAS

NOTA **Nota General al Presupuesto** **0,00**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:
- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.
- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que con-

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

sidere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.
El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SUBCAPÍTULO 18.01 ENLACE COMPAÑÍA SUMINISTRADORA

APARTADO 18.01.01 **********OBSERVACIONES********

17.01.01.01 **0,00**

* LA INSTALACION CONTEMPLADA EN ESTE CAPÍTULO DEBERÁ REVISARSE COMPLETAMENTE UNA VEZ EMITIDO, POR PARTE DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA IBERDROLA, EL CONDICIONADO DE SUMINISTRO. *

APARTADO 18.01.02 LÍNEA SUBTERRÁNEA

18.01.02.01 **ML** **LINEA ENTUBADA CON CABLE 0,6/1KV 3(1x240)+1x150** **22,15**

ML Línea entubada con cable RV 0,6/1KV DE 3(1X240)+1X150 MM2 AL.

VEINTIDOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

18.01.02.02 **UD** **JUEGO DERIVACIÓN CON CRMPIT 150/50** **30,41**

UD. Juego de derivación con crimpit 240/150

TREINTA EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

18.01.02.03 **UD** **CONEXIONADO A CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN** **18,60**

UD. Conexionado a caja general de protección.

DIECIOCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

18.01.02.04 **ud** **CURVA A 90º DE 160 mm DIAMETRO** **19,90**

Ud. Curva a 90º de 160mm de diámetro, incluso material de fijación, material accesorio y derivación, mano de obra, totalmente instalado.

DIECINUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

APARTADO 18.01.03 OBRA CIVIL

18.01.03.01 **ML** **CANALIZACIÓN 2 TUBOS DN160** **20,37**

Ml. Canalización de Baja Tensión PVC 2x160 mm. mediante:
- Excavación de tierras para zanjas de electricidad en toda clase de terreno con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas en proyecto y por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares.
- Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado.
- 2 Tubos de PVC coarrugado de alma lisa de 160 mm de diámetro con guía de nylon y separadores de PVC,incluso juntas, piezas especiales, entronque y reicbido de tuberías en arquetas.
- Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar.
- Colocación de dos bandas de señalización hoomologadas a profundidad según normativa específica.

Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica.
Medida la longitud ejecutada.

VEINTE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.01.03.03	UD	ARQUETA DE REGISTRO	104,65

Ud. Preparación de espacio para arqueta tipo IBERDROLA de forma trocopiramidal de 1x1 m de base y 1,31m de altura total, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, encahado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, suministro y colocación de marco y tapa de fundición y retirada de sobrantes a vertedero. La arqueta podrá ser sustituida por una arqueta prefabricada en hormigón u otro material, siempre que sea aprobada por la empresa suministradora y la dirección facultativa.

CIENTO CUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

18.01.03.04	UD	CURVA A 90º DE 160 mm DE DIÁMETRO	13,44

Ud. Curva a 90º para tubería de conducción de cables eléctricos, saliente, en PVC rígido de diámetro 160 mm. y espesor 1,8 mm., incluso material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

TRECE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.02 ENLACE CT ABONADO AYUNTAMIENTO

APARTADO 18.02.01 LINEA SUBTERRANEA

18.02.01.01	ML	LINEA ENTUBADA CON CABLE 0,6/1 KV 3(1x240)+1x150	22,15

ML Línea entubada con cable RZ1 0,6/1KV DE 3(1X240)+1X150 MM2 AL.

VEINTIDOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

18.02.01.02	UD	JUEGO DERIVACION CON CRMPIT 240/150	30,41

UD. Juego de derivación con crmpit 240/150

TREINTA EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

18.02.01.03	UD	CURVA A 90º DE 160 mm DIÁMETRO	19,90

Ud. Curva a 90º de 160mm de diámetro, incluso material de fijación, material accesorio y derivación, mano de obra, totalmente instalado.

DIECINUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

APARTADO 18.02.02 OBRA CIVIL

18.01.03.01	ML	CANALIZACIÓN 2 TUBOS DN160	20,37

Ml. Canalización de Baja Tensión PVC 2x160 mm. mediante:
- Excavación de tierras para zanjas de electricidad en toda clase de terreno con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas en proyecto y por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares.
- Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado.
- 2 Tubos de PVC coarrugado de alma lisa de 160 mm de diámetro con guía de nylon y separadores de PVC,incluso juntas, piezas especiales, entronque y reicbido de tuberías en arquetas.
- Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar.
- Colocación de dos bandas de señalización hoomologadas a profundidad según normativa específica.

Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica.
Medida la longitud ejecutada.

VEINTE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.01.03.03	UD	ARQUETA DE REGISTRO	104,65

Ud. Preparación de espacio para arqueta tipo IBERDROLA de forma trocopiramidal de 1x1 m de base y 1,31m de altura total, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, encahado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, suministro y colocación de marco y tapa de fundición y retirada de sobrantes a vertedero. La arqueta podrá ser sustituida por una arqueta prefabricada en hormigón u otro material, siempre que sea aprobada por la empresa suministradora y la dirección facultativa.

CIENTO CUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

18.01.03.04	UD	CURVA A 90º DE 160 mm DE DIÁMETRO	13,44

Ud. Curva a 90º para tubería de conducción de cables eléctricos, saliente, en PVC rígido de diámetro 160 mm. y espesor 1,8 mm., incluso material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

TRECE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.03 CAJAS GENERALES DE PROTECCIÓN Y MEDIDA

18.03.01	UD	CONJUNTO INDIVIDUAL TRIFÁSICO	310,89

Ud. Conjunto individual trifásico con protección <50 kw, marca Pinazo, modelo CPM2-D/EA-M o similar, envolvente de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con ventanillas para lectura de aparatos de medida, cierre triple accion, panel de poliester troquelado apra un contador trifásico, bases portafusibles NHC-00, bas eneutro seccionable, conexionado con conductor de cobre tipo H07Z-R de secciones y colores normalizados, de dimensiones 530x530x230 mm (ancho x altox fondo), incluso conexionado, cableado material auxiliar, fijación y mano de obra, totalmente instalado.

TRESCIENTOS DIEZ EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.04 DERIVACIÓN INDIVIDUAL

18.04.01	ML	DERIVACION DE 4x240+1x150 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX	35,33

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 4x240+1x150 mm2 de sección, marca DRAKA, FIREX PROTECH RZ1-K(AS) 0,6/1kV, o similar, bajo tubo de PVC flexible de diámetro 160 mm, incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

TREINTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.05 CUADROS DE MANDO Y PROTECCIÓN

APARTADO 18.05.01 CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION

18.05.01.01 **UD** **APARELLAJE CUADRO GENERAL** **43.006,54**

Ud. Cuadro de general del edificio, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente. Se compone de:

CUARENTA Y TRES MIL SEIS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

18.05.01.02 **UD** **ENVOLVENTE CUADRO GENERAL** **11.169,64**

Ud. Cuadro de general del edificio, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Power (SPEP) marca ABB con Puerta Opaca IP40 para cuadros de distribución de dimensiones 2213x1998x399. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente.

ONCE MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

18.05.01.03 **UD** **EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA** **11.642,15**

Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

ONCE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

APARTADO 18.05.02 CUADRO COMEDOR-COCINA

18.05.02.01 **UD** **APARELLAJE CUADRO COMEDOR-COCINA** **9.961,89**

Ud. Cuadro de cocina-comedor, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente.

NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

18.05.02.02 **UD** **ENVOLVENTE CUADRO COMEDOR-COCINA** **2.663,77**

Ud. Cuadro de planta cocina-comedor, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente.

DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

18.05.02.03 **UD** **EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA** **2.803,08**

Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

DOS MIL OCHOCIENTOS TRES EUROS con OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 18.05.03 CUADRO SALA CONFERENCIAS-CINE

18.05.03.01 **UD** **APARELLAJE CUADRO SALA CONFERENCIA-CINE** **8.034,24**

Ud. Cuadro de sala conferencia-cine, formado por armarios metálicos combinables; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente.

OCHO MIL TREINTA Y CUATRO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

18.05.03.02 **UD** **ENVOLVENTE CUADRO SALA CONFERENCIA-CINE** **2.383,80**

Ud. Cuadro de sala conferencia-cine, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x600x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente.

DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

18.05.03.03 **UD** **EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA** **2.286,85**

Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

APARTADO 18.05.04 CUADRO AUDITORIO

18.05.04.01 **UD** **APARALLAJE CUADRO AUDITORIO** **12.126,80**

Ud. Cuadro de auditorio, formado por armarios metálicos combinables; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente.

DOCE MIL CIENTO VEINTISEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

18.05.04.02 **UD** **ENVOLVENTE CUADRO AUDITORIO** **2.059,48**

Ud. Cuadro de auditorio, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente.

DOS MIL CINCUENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

18.05.04.03 **UD** **EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA** **3.040,50**

Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

TRES MIL CUARENTA EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 18.05.05 CUADRO PL. BAJA			
18.05.05.01	**UD**	**APARELLAJE CUADRO PL. BAJA**	**13.199,10**
		Ud. Cuadro de Pl. baja, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.	
		TRECE MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
18.05.05.02	**UD**	**ENVOLVENTE CUADRO PL. BAJA**	**2.612,80**
		Ud. Cuadro de pl. baja, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.	
		DOS MIL SEISCIENTOS DOCE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
18.05.05.03	**UD**	**EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**	**3.224,29**
		Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	
		TRES MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
APARTADO 18.05.06 CUADRO PL. PRIMERA			
18.05.06.01	**UD**	**APARELLAJE CUADRO PLANTA PRIMERA**	**14.466,97**
		Ud. Cuadro de planta primera, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.	
		CATORCE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
18.05.06.02	**UD**	**ENVOLVENTE CUADRO PLANTA PRIMERA**	**2.895,08**
		Ud. Cuadro de planta primera consultas, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1949x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.	
		DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con OCHO CÉNTIMOS	
18.05.06.03	**UD**	**EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**	**3.621,95**
		Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	
		TRES MIL SEISCIENTOS VEINTIUN EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 18.05.07 CUADRO CPD

18.05.07.01 UD **APARELLAJE CUADRO CPD** **3.705,93**

Ud. Cuadro de CPD, formado por armarios metálicos combinables; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas. Mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente.

TRES MIL SETECIENTOS CINCO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.05.07.02 UD **ENVOLVENTE CUADRO CPD** **511,02**

Ud. Cuadro de sala de intervencion, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo ComfortLine Compact CA marca ABB con Puerta Opaca IP44 para cuadros de distribución de dimensiones 500x550x215. Conformado con aparamenta ABB kA Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente.

QUINIENTOS ONCE EUROS con DOS CÉNTIMOS

18.05.07.03 UD **EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA** **921,65**

Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

NOVECIENTOS VEINTIUN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.06 DERIVACIÓN A SUBCUADROS

18.06.01 ML **DERIVACIÓN DE 3(1x6)+2x6 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX** **12,84**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x6)+2x6 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 25 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

DOCE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

RZ5X4 ML **DERIVACION DE 3(1x4)+2x4 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX** **7,64**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x4)+2x4 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

SIETE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
RZ5X10	ML	**DERIVACION DE 3(1x10)+2x10 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**	17,53

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x10)+2x10 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 32 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

RZ5X16	ML	**DERIVACION DE 3(1x16)+2x16 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**	23,70

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x16)+2x16 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 32 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

VEINTITRES EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

18.06.05	ML	**DERIVACION DE 3(1x10)+2x10 mm2, SZ1-K, BANDEJA/TUBO**	9,88

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x10)+2x10 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, SZ1-K (AS+) CPR, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 40 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

NUEVE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.07 LINEAS GENERALES

18.07.01 **ML** **DERIVACIÓN DE 2(1x2,5)+1x2,5 mm2, BAND./TUBO PVC-FLEX D.20 PG-13** **4,21**

Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 KV. de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

CUATRO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

18.07.02 **ML** **DERIVACION DE 2(1x4)+1x4 mm2, BAND/TUBO PVC-FLEX D.20 PG-23** **5,25**

Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 Kv. de 2(1x4)+1x4 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

CINCO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

18.07.04 **ML** **DERIVACIÓN DE 2(1x1,5)+1x1,5 mm2, BAND./TUBO PVC-FLEX D.20 PG-13** **2,77**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento 0,6/1 Kv de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuitos de señalización, alumbrado y emergencias, incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

DOS EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

RZ5X4 **ML** **DERIVACION DE 3(1x4)+2x4 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX** **7,64**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x4)+2x4 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

SIETE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
RZ5X2.5	ML	**DERIVACION DE 3(1x2,5)+2x2,5 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX** Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x2,5)+2x2,5 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo. CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	5,91
RZ3X10	ML	**DERIVACION DE 2(1x10)+1x10 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX** Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0.6/1 KV. de 2(1x10)+1x10 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265). - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266). - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo. NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	9,29
RZ3X16	ML	**DERIVACION DE 2(1x16)+1x16 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX** Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0.6/1 KV. de 2(1x16)+1x16 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 32 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265). - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266). - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo. DOCE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	12,99
SZ3X1.5	ML	**DERIVACION DE 2(1x1,5)+1x1,5 mm2, SZ1-K (AS+), BANDEJA/TUBO** Ml. Cable de seguridad SZ1-K / RZ1 Mica (AS+) 3G1,5mm2 Cu, según norma constructiva y de ensayos UNE 211025 / 21123-4, libre de halógenos, no propagador de la llama y de baja emisión de humos opacos, color naranja, instalado sobre bandeja (no incluída), material auxiliar y conexionado, completamente instalado. CUATRO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	4,95
SZ3X25	ML	**DERIVACION DE 2(1x2,5)+1x2,5 mm2, SZ1-K (AS+), BANDEJA/TUBO** Ml. Cable de seguridad SZ1-K / RZ1 Mica (AS+) 3G2,5mm2 Cu, según norma constructiva y de ensayos UNE 211025 / 21123-4, libre de halógenos, no propagador de la llama y de baja emisión de humos opacos, color naranja, instalado sobre bandeja (no incluída), material auxiliar y conexionado, completamente instalado. TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS	3,05

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SZ5X2.5	**ML**	**DERIVACION DE 3(1x2,5)+2x2,5 mm2, SZ1´K (AS+), BANDEJA/TUBO**	**3,97**
		Ml. Cable de seguridad SZ1-K / RZ1 Mica (AS+) 5G2,5mm2 Cu, según norma constructiva y de ensayos UNE 211025 / 21123-4, libre de halógenos, no propagador de la llama y de baja emisión de humos opacos, color naranja, instalado sobre bandeja (no incluída), material auxiliar y conexionado, completamente instalado.	
		TRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
RZ5X70	**ML**	**DERIVACION DE 3(1x70)+2x70 mm2, BANDEJA/TUBO PVC FLEX**	**80,37**
		Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x70)+2x70 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 63 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.	
		OCHENTA EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
RZ5X95	**ML**	**DERIVACION DE 3(1x95)+2x95 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**	**104,13**
		Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x95)+2x95 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 75 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.	
		CIENTO CUATRO EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
RZ5X6	**ML**	**DERIVACION DE 3(1x6)+2x6 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**	**9,68**
		Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x6)+2x6 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 25 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.	
		NUEVE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
18.07.07	**UD**	**CAJA DE REGISTRO EMPOTRABLE DE 300x200x60 mm.**	**6,30**
		Ud. Caja de registro empotrable con tapa autoextingible marca GEWIS o similar, incluso material auxiliar, mano de obra, totalmente instalada.	
		SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	
18.07.08	**UD**	**CAJAS DERIVACIÓN**	**4,80**
		Ud. Caja de registro de superficie con tapa de 150x100, incluso material auxiliar, mano de obra, totalmente instalada.	
		CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.07.09	ML	BANDEJA AISLANTE 60x400	24,41

Ud. Bandeja aislante de 60 x 400, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.

VEINTICUATRO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

18.07.10	ML	BANDEJA AISLANTE 60x200	19,14

Ud. Bandeja aislante de 60 x 200, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.

DIECINUEVE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

18.07.11	ML	BANDEJA AISLANTE 60x75	12,19

Ud. Bandeja aislante de 60 x 75, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.

DOCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.07.12	ML	**BANDEJA AISLANTE 60x100**	14,43

Ud. Bandeja aislante de 60 x 100, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.

CATORCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.07.14	MI	**CONDUCTOR CU DESNUDO EN BANDEJA**	2,47

Ud. Conductor desnudo de cobre recocido de 70 mm2 de sección, colocado sobre bandeja de rejilla para su puesta a tierra, completamente instalado con unión atornillada a bornes de puesta a tierra de la bandeja.

DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.08 ALUMBRADO

EL01	UD	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 6 W DALI**	164,30

Ud. Downlight empotrado, marca Arkoslight, modelo Shot Light o similar. Flujo luminoso 610 lm, potencia conectada 6 W, rendimiento luminoso 102 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones: D61 x 50 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

EL02	UD	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 18 W DALI**	219,31

Ud. Downlight led, marca Linea Light Group, modelo Modoc R o similar. Flujo luminoso 3129 lm, potencia conectada 18 W. Temperatura de color 3000K. ICR 90. Medidas exteriores D115 mm, altura de la luminaria 104,5 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluye Driver CC 44W 45V 1050mA DA2. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

EL03	UD	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 5,5 W DALI**	137,69

Ud. Downlight led, marca Arkoslight, modelo Nano o similar. Flujo luminoso 600 lm, potencia conectada 5,5 W. Eficacia 109 lm/W. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D35 mm, altura de la luminaria 55 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
EL04	**UD**	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 22 W DALI**	**104,34**
		Ud. Downlight led, marca Arkoslight, modelo Mix o similar. Flujo luminoso 3025 lm, potencia conectada 22 W. Eficacia 138 lm/W. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D222 mm, altura de la luminaria 40 mm. Grado de proteccion IP43. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.	
		CIENTO CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
EL05	**UD**	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 40 W DALI**	**403,33**
		Ud. Downlight led, marca Arkoslight, modelo Deep o similar. Flujo luminoso 5825 lm, potencia conectada 40 W. Eficacia 146 lm/W. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D335 mm, altura de la luminaria 81,5 mm. Grado de proteccion IP54. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.	
		CUATROCIENTOS TRES EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
EL06	**UD**	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 6 W DALI**	**139,22**
		Ud. Downlight led, marca Linea Light Group, modelo Modoc R o similar. Flujo luminoso 860 lm, potencia conectada 6 W. Temperatura de color 3000K. ICR 90. Medidas exteriores D43 mm, altura de la luminaria 81,5 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluye Driver PUSH DIM DALI2. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.	
		CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	
EL07	**UD**	**LUMINARIA LINEAL ESTANCA 28,5 W DALI**	**92,51**
		Ud. Luminaria lineal estanca, Marca Philips, Modelo WT120C G2 LED37S/830 PSU L1200 o similar. Flujo luminoso 3.700 lm, potencia conectada 28,5 W, temperatura de color 3000K. ICR>80. Dimensiones 76 x80x1215 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.	
		NOVENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	
EL08	**UD**	**PROYECTOR 12 W DALI**	**301,89**
		Ud. Proyector LED, Marca Arkoslight, Modelo Fit 50 48V o similar. Flujo luminoso 1180 lm, potencia conectada 12 W, eficacia 93 lm/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones D50x136 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.	
		TRESCIENTOS UN EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
EL09	**UD**	**APLIQUE ASIMETRICO 39,8 W DALI**	**301,95**
		Ud. Aplique asimétrico, marca Arkoslight, modelo REC o similar. Flujo luminoso 5800 lm, potencia conectada 39,8 W. Temperatura de color 3000K. ICR> 90. Medidas exteriores 352 mm x 148 mm. Grado de proteccion IP 20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.	
		TRESCIENTOS UN EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
EL10	UD	LUMINARIA ADOSADA 6 W DALI	235,38

Ud. Luminaria adosada, marca Arkoslight, modelo Shot Light Surface o similar. Flujo luminoso 650 lm, potencia conectada 6 W. Temperatura de color 3000K. ICR> 90. Medidas exteriores D57 mm x 250 mm. Grado de proteccion IP 20. regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

EL11	UD	TIRA LED 35 W/M DALI	151,76

Ud. Perfil empotrado tira led o similar, marca Led Linear, modelo Hydra ECO SW35 W930 sobre prefil empotrado, con difusor opal y tapas, incluye parte proporcional de driver Dali. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

EL12	UD	BAÑADOR DE PARED 3 W DALI	129,43

Ud.Bañador de pared, marca Arkoslight, modelo Wally o similar,.Flujo luminoso 360 lm, potencia conectada 3 W. Temperatura de color 3000K. ICR> 90. Medidas exteriores 70 mm x 170 mm. Grado de proteccion IP 20. Se incluye Driver Jolly DIM DALI 17 W, modelo 04340079 o similar. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

CIENTO VEINTINUEVE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

EL13	UD	DOWNLIGHT EMPOTRADO 37 W DALI	204,40

Ud. Downlight led, marca Linea Light Group, modelo Modoc R o similar. Flujo luminoso 6249 lm, potencia conectada 37 W. Temperatura de color 3000K. ICR 90. Medidas exteriores D189 mm, altura de la luminaria 121,5 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluye Driver PUSH and Simply DIM DALI2. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

DOSCIENTOS CUATRO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

EL14	UD	PROYECTOR CON CARRIL 5,5 W DALI	54.733,77

Ud. Proyector en carril, marca Arkoslight, modelo Fit 35 48 V o similar. Flujo luminoso 660 lm, potencia conectada 5,5 W, rendimiento luminoso 115 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores del aro embellecedor D35 mm, altura de la luminaria 95 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI.
Esta partida incluye:
- 1 ud. track susp 48 V 9*11 m NG DALI incluso accesorios.
- 2 ud. track susp 48 V 4 m NG DALI incluso accesorios.
- 1 ud. track susp 48 V 2 m NG DALI incluso accesorios.
- 1 ud. track susp 48 V 8 m NG DALI incluso accesorios.
- 48 ud. proyectores FIT 35 48 V Dali

Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
EL15	**UD**	**PROYECTOR 5,5 W DALI**	**280,36**
		Ud. Proyector LED, Marca Arkoslight, Modelo Fit 27 48V o similar. Flujo luminoso 560 lm, potencia conectada 5,5 W, eficacia 102 lm/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones D27x77 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.	
		DOSCIENTOS OCHENTA EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
EL16	**UD**	**LUMINARIA LINEAL 42 W DALI**	**421,61**
		Ud. Luminaria lineal, marca Arkoslight, modelo Line 48 V o similar. Flujo luminoso 6400 lm, potencia conectada 42 W, eficacia 152 lm/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones 2003x25 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.	
		CUATROCIENTOS VEINTIUN EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
EL17	**UD**	**DOWNLIGHT EMPOTRADO 5,5 W DALI**	**144,95**
		Ud. Downlight LED empotrado, Marca Arkoslight, Modelo Nano o similar. Flujo luminoso 600 lm, potencia conectada 5,5 W, rendimiento luminoso 109l m/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones D35 mm x altura 55 mm. Grado de proteccion IP20. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.	
		CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
EL18	**UD**	**LUMINARIA COLGANTE 8 W DALI**	**318,18**
		Ud. Luminaria colgante, marca Arkoslight, modelo Zenit o similar. Flujo luminoso 645/550 lm, potencia conectada 8 W, rendimiento luminoso 150 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D200 mm, altura de la luminaria 113 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.	
		TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
EL19	**UD**	**APLIQUE PARED 7,1 W**	**495,63**
		Ud.Aplique en pared, marca iGuzzini, modelo Allure S659.04 o similar. Flujo luminoso 754 lm, potencia conectada 7,1 W, rendimiento luminoso 106,2 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR 82. Medidas exteriores 123x153x96 mm. Grado de proteccion IP66. Incluye cárter a ras de policarbonato y base de separacion para la instalacion. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
		CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	
EL20	**UD**	**LUMINARIA EN POSTE 33 W**	**3.318,19**
		Ud. Luminaria en poste, marca iGuzzini, modelo Platea Pro o similar, potencia 33 W, flujo luminoso 3920 lm,eficacia 118,79 lm /w, 3000K, CRI 72, IP66. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
		TRES MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
EL21	UD	**LUMINARIAS COLGANTES 17,5 W**	7.172,61

Ud. Luminarias colgantes, Marca ACB, Modelo Totem o similar. potencia 17,5 W, CRI >90, IP20.
La partida incluye:
- 10 ud. LCGTE TOTEM H1 D740x400 mm NTXT LED 7 W 2700K
- 2 ud. KIT BA.EMP. TOTEM D100x8 mm NTXT LED 60-120W 2700 K
- 5 ud. Union para pantallas TOTEM D185x31 5 mm negro.
- 4 ud. Pantalla TOTEM H3 D440x800 mm blanco roto
- 1 ud. Pantalla TOTEM H1 D740x400 mm blanco roto
- 3 ud. Kit colgante TOTEM H negro texturado
- 1 ud. Pantalla TOTEM H2 D580x600 mm blanco roto

Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

SIETE MIL CIENTO SETENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

EL22	UD	**TIRA LED 13 W/M DALI**	151,76

Ud. Perfil empotrado tira led o similar, marca Led Linear, modelo Hydra ECO SW13 W930 sobre prefil empotrado, con difusor opal y tapas, incluye parte proporcional de driver Dali. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

EM01	UD	**APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 1.000 lm**	390,68

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo ATRIA N22 A (AP,B) o similar, para colocacion en grandes alturas y amplios espacios interiores. El bastidor, fabricado en aluminio, además de disipador es el soporte para el sistema electrónico, las baterías y el conjunto óptico. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 1.000. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

TRESCIENTOS NOVENTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

EM02	UD	**APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 180 lm**	116,23

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo BLOCK N30 o similar, cuerpo rectangular en aluminio de reducidas dimensiones compuesto por un conjunto óptico formado por reflector aluminizado y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 180. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.
.

CIENTO DIECISEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
EM03	**UD**	**APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**	**98,88**
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
		NOVENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
EM04	**UD**	**APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**	**98,88**
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 (EVC) o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
		NOVENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
EM05	**UD**	**APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 1,9 lm**	**29,86**
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma de forma rectangular superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LEDA WW (OPAL), luminaria de balizamiento de reducidas dimensiones con cuerpo fabricado en policarbonato de diametro 16 mm con fijacion mediante resorte. Funcionamiento: luminaria. Autonomía (h): 0. Lámpara de presencia:LED blanco cálido. Grado de protección: IP64 IK07. Flujo emerg.(lm): 1,9. Tensión alimentación: 220-230 V - 50/60 Hz. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
		VEINTINUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
EM06	**UD**	**APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 120 lm**	**180,93**
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N20A (EST. AEX, INOX) o similar, cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 120. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
		CIENTO OCHENTA EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
EM07	**UD**	**APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm**	**191,44**
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N30 A o similar, con cuerpo cilindrico y difusor de policarbonato, marca de primera calidad, . Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP65 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
		CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
EM08	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 90 lm	51,07

Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (EVC) o similar, de forma rectangular con aristas redondeadas fabricada en material sintético. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 90. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

CINCUENTA Y UN EUROS con SIETE CÉNTIMOS

EM09	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADO 81 lm	51,07

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (PRD) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 81. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

CINCUENTA Y UN EUROS con SIETE CÉNTIMOS

EM10	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 79,2 lm	72,89

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 79,2. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

SETENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

EM11	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm	59,46

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 (EVC) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

CINCUENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

EM12	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 176 lm	81,27

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 176. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

OCHENTA Y UN EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.09 MECANISMOS

APARTADO 18.09.01 PUNTOS DE ENCHUFE

18.09.01.01 **Ud** **BASE DE ENCHUFE OTROS USOS, EMPOTRADO, II+T 16 A** **33,45**

Ud. Punto de enchufe de otros usos con seguridad con toma de tierra lateral, Schuko 10-16A/250V con conexión a tornillo para cables hasta 2,5 mm2 y protección para niños, de ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino, modelo LS1521KI WW o similar. Incluye cazoleta. La partida incluye base de enchufe, cazoleta y marco. incluso cable en cobre, designación RZ1-K de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13, mterial de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

18.09.01.02 **UD** **PUNTO DE ENCHUFE OTROS USOS ESTANCO, II+T, 16 A** **39,99**

Ud. Punto de enchufe de otros usos, estanco con tapa, Schuko 10-16A/250V con conexión a tornillo para cables hasta 2,5 m2 y protección para niños, de ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino, modelo LS1521KIKL WW o similar. Incluye cazoleta, tapa abatible, junta estanca IP44 y marco. Incluso cable designación RZ1-K 0,6/1 KV, 2(1x2,5)+1x2,5, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

TREINTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

18.09.01.03 **UD** **PUNTO ENCHUFE COCINA-HORNO, EMPOTRADO, II+T 25A** **43,79**

Ud. Punto de enchufe de cocina, con toma de tierra lateral, Schuko 25A/250V con conexión a tornillo para cables hasta 2,5 mm2 y protección para niños, de ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino, modelo LS1521KI WW o similar. Incluye cazoleta. La partida incluye base de enchufe, cazoleta y marco. incluso cable en cobre, designación RZ1-K de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13, mterial de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

18.09.01.04 **UD** **PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACIÓN PUESTO DE MANDO 4+2 PARED** **46,28**

Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 KV, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A
- Dos tomas shuko color roja II+T, 16A
- Dos tomas de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos

CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

18.09.01.05 **UD** **PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 1+1+1 PARED** **44,37**

Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Una toma shuko color blanca II+T, 16A
- Una toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos
- Un HDMI

CUARENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.09.01.06	UD	PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 4+2+1 PARED	50,60

Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A
- Dos tomas shuko color roja II+T, 16A
- Dos toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos
- Un HDMI.
- Una tapa ciega

CINCUENTA EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

18.09.01.07	UD	PREVISIÓN PARA CAMPANA DE HUMOS, EMPOTRADA	24,51

Ud. Punto de enchufe de campana de humos,empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, II+T, 10/16A, incluso cable en cobre flexible, designación H07V con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

18.09.01.08	UD	PUNTO DE ENCHUFE DATOS	41,27

Ud. Toma de corriente empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Una toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de datos

CUARENTA Y UN EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

18.09.01.09	UD	CAJA INTERCONEXIONES SUPERFICIE	275,57

Ud.Caja de interconexiones para salas de videoproyecciones, montaje en superficie, compuesta por dos tomas de VGA, [una para ordenador y otra para pantalla], un conector de audio minijack y un mecanismo de control de pantalla, 1 X HDMI, 1x XLRa.

DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

18.09.01.10	UD	PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 4+2 SUELO	46,28

Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, en suelo, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A
- Dos tomas shuko color roja II+T, 16A
- Dos tomas de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos

CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

18.09.01.11	UD	PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 2+1 SUELO	38,31

Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, en suelo, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 KV, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Una toma shuko color blanca II+T, 16A
- Una toma shuko color roja II+T, 16A
- Una toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos

TREINTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.09.01.12	UD	PUNTO DE ENCHUDE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 4+2+1SUELO	50,53

Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, en suelo, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A
- Dos tomas shuko color roja II+T, 16A
- Dos toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos
- Un HDMI.
- Una tapa ciega

CINCUENTA EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.09.01.13	UD	CAJA DE SUELO REDONDA	32,71

Ud. Caja de suelo Unex en U24X diametro 120 mm. Para la distribución de puntos de acceso desde el suelo en salas diáfanas, que actuan como reserva para futuras instalaciones. Altura mínima para el montaje de la caja: 40mm. Sistema limpio y seguro: Caja aislante: no precisa puesta a tierra. Conexiones protegidas al agua. Mecanismos separados del suelo. Aislamiento y separación de los distintos mecanismos. Tapa estanca que permite la reserva de espacios para futuras instalaciones. Posibilidad de alimentar con Canales 73 de dimensiones 30x60, 40x60, 40x90, y con tubo de hasta 40mm de diámetro. Versatilidad en la configuración de los puestos de trabajo mediante el posible montaje de Torretas 50 o Alimentación de Mobiliario 51. Fácil montaje: Caja de 160mm de altura. Se corta fácilmente a la altura requerida del suelo acabado. Caja montada dentro o sobre forjado (con cualquier tipo de acabado: cerámica, terrazo, mármol, madera, moqueta, etc.), embebida en la capa de nivelación y enrasada con el suelo. Tapa de protección para garantizar su correcto estado al final de la obra. Tabique de separación para la separación de corrientes fuertes y débiles.

TREINTA Y DOS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

18.09.01.14	UD	TAPA ESTANCA CAJA SUELO REDONDA	45,98

Ud. tapa estanca Unex en acero inoxidable, para proteger las conexiones del agua. Permite la colocación de conexiones eléctricas y de comunicaciones dentro de la caja

CUARENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

18.09.01.15	UD	CAJA DE SUELO RECTANGULAR	155,86

Ud. Caja de suelo rectangular, marca Simon o similar. Instalacion empotrada en pavimento/suelo técnico. Kit caja suelo profundidad reducida. Para 8 elementos máximo. Se incluye la cubeta de plástico, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

18.09.01.16	UD	TAPA ESTANCA CAJA SUELO RECTANGULAR	14,16

Ud. tapa estanca para caja de suelo rectangular, marca Simon o similar. Dimensiones 277x209x5 mm. Material termoplástico libre de halógenos, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

CATORCE EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

18.09.01.17	ud	MOTORIZACIÓN PERSIANAS	68,60

Ud. Motorización de todas las persianas,10 AX / 250 V conexión automática para cables hasta 2,5 mm2, ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990 o similar, en blanco alpino, fijado al paramento. La partida incluye, mecanismo 509VU, tecla doble para persianas y marco, comprende interruptor para persiana de 10A de subida y bajada, tubo DN20, cableado y conexionado, p.p. mando centralizado, mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Incluso sincronización y regulación a criterio de la propiedad y D.F.

SESENTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.10 CONTROL DE ALUMBRADO

18.10.01 **UD** **CONTROLADOR DE AUTOMATIZACION** **1.657,07**

Ud. Controlador de automatizacion centralizado, marca Zumtobel, modelo LITECOM BASE CCD DALI-2 3 CH o similar. Con certificado DALI 2 para un máximo de 250 actores para el control de iluminacion por tiempo, intervalos o la presneica de personas, así como para el control manual de persianas y ventanas. Rango de regulacion 1-100% ; disponibilidad de respuesta de los actores a los errores; en las lineas de control DALI pueden conectarse adicionalmente sensores y mandos DALI LUXMATE especiales. Con una salida de bus LM sin alimentacion para conectar los aparatos LUXMATE, así como 3 fases DALI con alimentaciones de tensión integradas para hasta 100 cargas DALI por cada linea DALI, 1 conexion Ethernet TCP/IP RJ45 y bornes de enchufe o roscados para la alimentacion de 230 V CA. Compatibilidad IEC 62386 (DALI-2) partes 101/103/202/207/208/209 (Tc)/251/252/253/301/303/304. Controlador de automatizacion en carcasa compacta sin piezas rotativas, para el montaje sobre rail DIN de 35 mm, temperatura ambiental admisible: 0...50ºC; medidas 160x91x62 mm, 9 TE a 17,5 mm, peso 0,6 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

18.10.02 **UD** **LICENCIA CONTROL ALUMBRADO** **334,13**

Ud. Licencia para activar las funciones básicas de LITECOM BASE CCD, gestión de presencia (PM), gestion de tiempo (TM), gestion de usuarios (UM), interfaces (API) y asistente de direccionamiento (CW).

TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

18.10.03 **UD** **APP CONTROL ALUMBRADO** **313,73**

Ud. APP para el uso de la luz artificial en función de la luz natural y como complemento de la luz natural en un sistema LITECOM con un máximo de 250 luminarias.

TRESCIENTOS TRECE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.10.04 **UD** **ROUTER WIFI 5 PORT** **191,33**

Ud. Router WIFI 5 Port. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

18.10.05 **UD** **MODULO ENTRADA** **84,23**

Ud. Modulo de entrada, marca Zumtobel, modelo ED-SxED o similar, con cuatro entradas direccionables, par ala integración de pulsadores convencionales para luz, ventanas persianas y pantalla, pulsadores/interruptores de conmutaicon, detectores de movimiento, un reloj temporizador u otro contactor en un sistema de gestión de iluminacion y de salas por bus. La alimentacion se realiza exclusivamente a través de la línea de control DALI (sin conexion a la red eléctrica), con un consumo de corriente de 4 mA /2 cargas DALI). La entrada DALI es resistente a tensiones externas de 230/240 V. La linea de bus puede ser enroscada en la entrada del aparato. Montaje en caja empotrable (D 53mm, altrura 15 mm), detrás del interruptor o del pulsador; policarbonato pirorretardante, sin halógenos, transparente. Los dispositivos de contacto deben ser realizados con contactos de conmutación sin potencial, para un minimo de 15 VCC, que deben ser conectables a los cables de alimentacion del aparato. Medidas 41,2 x 28,2 mm, peso 0,03 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

OCHENTA Y CUATRO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.10.06	**UD**	**MANDO DE CONTROL**	**252,53**

Ud. Mando cuadrado, marca Zumtobel, modelo ED-CCW 01/02/03 b+c o similar. mando blanco Circle con las teclas para la activación de tres escenarios de salas (escenas) dispuestas en circulo. Un diodo luminoso verde indica la escena que está activa. Tecla de entrar/salir situada en el centro del círculo y que debe ser pulsada al entrar o salir de la sala. Cuando está activada la escena "salir", una luz roja situada alrededor de la tecla "entrar/salir" ayuda a orientarse. El usuario dispone de dos interruptores basculantes para regular dos dispositivos en la habitacion, pudiendo asi modificar la escena activada. Carcasa y teclas de plástico, con superficie satinada, blanco. Todas las teclas son pictogramas intuitivos impresos. El montaje se realiza en una caja de enchufe europea estándar simple. Los tornillos quedan ocultos despues del montaje. El aparato de mando se conecta a la linea de control DALI mediante un borne roscado. La alimentacion se realiza exclusivamente a través de la linea de control DALI, con un consumo de corriente de 6 mA (3 cargas DALI), dimensiones 87x87x13 mm, peso 0,15 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.10.07	**UD**	**SENSOR TECHO**	**155,63**

Ud. Sensor de techo, marca Zumtobel, modelo ED-EYE o similar. Para medir la luz natural que entra en la sala por la ventana, para conectar a DIMLITE, LITENET y LITECOM, uso de material estándar para instalaciones. Las conexiones se realizan por bornes roscados; carcasa de policarbonato ingnífugo, sin halógenos, indicado para su montaje en el techo, tipo de proteccion IP20, clase de proteccion II, temperatura de ambiente de 0 a 50ºC. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.10.08	**UD**	**MULTISENSOR**	**140,33**

Ud. Multisensor, marca Zumtobel, modelo ED-SENS o similar, con fucnion de un sensor de presencia y de aparato receptor. Según el sistema puede integrar hasta tres grupos de mandos a distancia con configuracion individual. Montaje en superfice (en caja estandar europea individual) o sobre revoque o montaje en techos falsos o bajo revoque. Lado de salida: liena piloto de dos hilos DALI, polarizable, empleo de material de instalacion estandar, alimentacion de tension por linea DALI, LED rojo para indicar el estado de servicio, LED verde para indicar la calidad de la recepcion de la señal, función de escalera con tiempo regulable entre 1 y 127 minutos, material de la carcasa: plástico, sin halógenos, color blanco (RAL 9003), lente Poly IR2, tipo de protección IP40, peso 0,3 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

CIENTO CUARENTA EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

18.10.09	**UD**	**MANDO A DISTANCIA**	**104,63**

Ud. Mando a distancia, marca Zumtobel, modelo IRTOUCH2 o similar, por infrarrojos para la activacion de luminarias y grupos de luminarias. Se puede programar hasta 3 escenas luminosas y conmutar y regular hasta 5 zonas por separado. El mando a distancia por infrarrojos dispone de un botón de encendido/apagado, 3 botones de escenas, 2 botones de ergulación y 5 botones para seleccionar las zonas. Tiene un alcance de hasta 10 m, protocolo IR: RSTEP, 38 KHz. Material de la carcasa: Plástico (ABS), pilas 2 AAA a 1,5 V. Temperatura ambiente: 5ºC hasta +40ºC admisible. Tipo de proteccion IP20. Dimensiones: 58x109x44 mm. Peso 0,1 Kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

CIENTO CUATRO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

18.10.10	**UD**	**PUESTA EN SERVICIO**	**20.931,64**

Ud. puesta en servicio, que incluye:
- Direccionamiento de todos los componentes incluidos en el volumen de suministro de acuerdo con el plano de direccionamiento.
- Asistencia a la recepción del envio. La puesta en servicio solo puede efectuarse si se dispone de plan de direccionamiento, la especificación del proyecto, la lista de chequeo del montaje firmada y el correcto montaje certificado. El tiempo necesario para subsanar errores, crear una especificacion de proyecto o un plan de direccionamiento, así como el tiempo de mantenimiento se facturaran por separado.

VEINTE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPÍTULO 18.11 VARIOS			
18.11.01	UD	**CONEXIÓN EQUIPOTENCIAL EN CUARTOS DE BAÑO Y ASEOS**	11,24
		Ud. Conexión equipotencial en cuartos de baño y aseos en cobre flexible con aislamiento de 750 v. en 4 mm2 de sección icluso collarín de material no ferreo soldadura autógena, material auxiliar, mano de obra, totalmente instalado.	
		ONCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	
18.11.02	UD	**KIT AMPLIFICACION POR BUCLE MAGNÉTICO**	491,74
		Ud. Kit amplificacion por bucle magnetico, incluye el amplificador del lazo de la induccion, el micrófono y el tape inductivo. Cumple con la norma IEC 60118/4:2006. AGC de accion dual que proporciona una excelente percepcion de la voz y elimina el efecto "pumping" del microfono. Compensacion para el alejamiento del microfono: AGC con un muy alto rango de entrada (70 dB) que garantiza el nivel de sonido homogeneo. Amplificador equipado con contol de funcionamiento por LEDs.	
		CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 18.12 VIDEOPORTERO			
18.12.01	Ud	**CONJUNTO CAM. MET. SUP. Y MON.7"CON F.A.**	683,67
		Ud. Conjunto CAM. MET. SUP. y monitor 7"CON F.A. o similar.	
		SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
18.12.02	Ud	**TRANSFORMADOR 230V 12V**	21,59
		Ud. Transformador de 220 V CA a 12 V CA. Modelo OPTIMUS-AIPHONE ref. TRA-1 o similar.	
		VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
18.12.03	Ud	**ABREPUERTAS 12V Mod.A**	17,01
		Ud. Abrepuertas eléctrico a 12 V CA. Modelo OPTIMUS-AIPHONE ref. EL-9M o similar.	
		DIECISIETE EUROS con UN CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 18.13 TIERRAS			
18.13.01	UD	**CAJA DE SECCIONAMIENTO A TIERRA**	18,43
		Ud. Caja de seccionamiento a tierra marca URIARTE o similar, modelo CST-50, incluso mano de obra, totalmente instalada.	
		DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
18.13.02	UD	**PICA DE TIERRA DE ACERO COBREADO**	17,48
		Ud Pica de tierra de acero cobreado marca KLK o similar, de 2 ml, diámetro 14,6 mm, totalmente instalado.	
		DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
18.13.03	UD	**ARQUETA PREFABRICADA CON MARCO**	18,21
		Ud. Arqueta prefabricada con marco, marac PREMULSA o similar de dimensiones 50x45 de diámetro incluso lecho de grava o arena, mano de obra, totalmente instalada.	
		DIECIOCHO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
18.13.04	UD	**TAPA REGISTRO DE ARQUETA METÁLICA**	7,68
		Ud. Tapa de registro metálica marca KLK o similar, modelo ACM, incluso mano de obra, totalmente instalada.	
		SIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
18.13.05	ML	**CABLE DE COBRE DESNUDO DE 1x35 mm2**	0,91
		ML Cable desnudo de cobre de 1x35 mm2 de sección, totalmente instalado.	
		CERO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
18.13.06	UD	**CONEXIÓN ENTRE CABLE DE TIERRA Y PICAS**	17,28
		Ud. De conexión eléctrica entre cable de tierra y picas mediante soldadura aluminotérmica con dos soldaduras, totalmente instaladas	
		DIECISIETE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	
18.13.07	UD	**CONEXIÓN ENTRE CABLE DE TIERRA Y ARMADO DE ESTRUCTURA**	17,28
		Ud. De conexión eléctrica entre cable de tierra y armado de estructura mediante soldadura aluminotérmica con dos soldaduras, totalmente instaladas	
		DIECISIETE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.14 INSTALACION DE PARARRAYOS

18.14.01 **UD** **INSTALACIÓN DE PARARRAYOS** **4.595,46**

Ud. Instalación de pararrayos marca Ingesco PDC o similar totalmente instalado, incluso material auxiliar necesario y mano de obra, compuesta de:
- 1 ud. Pararrayos normalizado Ingesco PDC modelo 6.4 Nivel III de protección
- 1 ud. Pieza de Adaptación 1 1/2" D20 mm conductor redondo
- 1 ud. Mástil 6 m D1´ 1/2" con union interior acero Galvanizado
- 1 ud. Anclaje placa 15 cm D1¨1/2" (2 piezas)
- 20 ud. Cable trenzado de cobre electrolítico desnudo de 50mm2
- 30 ud. abrazadera M-8 para cable de 50 mm2
- 3 ud. tubo de protección de 3 metros de longitud de PVC.
- 1 ud. tubo de proteccion inferior 3 m, incluidas fijaciones.
- 1 ud. placa de señalizacion de peusta a tierra.
- 1 ud. sistema de puesta a tierra tipo Ingesco formado por: electrodos (máximo 9), arqueta de registro con puente de comprobación y manguitos para conexion de las picas.

CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

18.14.02 **UD** **PROTECTOR CONTRA SOBRETENSIONES** **561,04**

Ud. Protector contra sobretensiones transitorias tipo 1+2, para redes trifásicas, marca CIRPROTEC, modelo PSC4-12,5/400 TT, o similar, Imax 12,5kA (L-N) 400V, para líneas TT, incluso material accesorio, mano de obra, totalmente instalado, montado.

QUINIENTOS SESENTA Y UN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

18.14.03 **UD** **CONTADOR DE RAYOS** **448,48**

Ud. contador de rayos CDR-11. Totalmente instalado.

CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.15 INSTALACION FOTOVOLTAICA

18.15.01 **UD** **MODULO MONOCRISTALINO 600W** **94,39**

Ud. de módulos, marca HANERSUN, modelo HN18N-72HT 600 WP, o similar, base de célula monocristalina PERC de tipo n para la mayor absorcion de la luz. Células de medio corte para generar mas energia. Produccion en las lineas automatizadas y de ultima generacion. Dimensiones: 2.278 x 1.134 x 30 mm. Peso: 31,5Kg. Eficiencia: 23,2% . Tensión máxima del sistema: 1500 V DC. Coeficiente de temperatura: -0,28 % /ºC. IP68. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.
Se agrupan en 5 strings de 12 paneles, 5 strings de 11 paneles, 1 string de 10 paneles y 1 string de 15 paneles.

NOVENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

18.15.02 **UD** **CONECTORES MC4 HEMBRA AEREO** **3,36**

Ud. Conectores MC4 (DC1000V) 2,5-6 mm. Hembra Aereo. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.

TRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

18.15.03 **UD** **CONECTORES MC4 MACHO AEREO** **3,36**

Ud. Conectores MC4 (DC1000V) 2,5-6 mm. Macho Aereo. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.

TRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

18.15.04 **Ud** **INVERSOR TRIFASICO 100 kw** **6.153,19**

Ud de inversor trifásico marca SMA, modelo SUNNY TRIPOWER CORE2 STP110-60 o similar.Tension de entrada nominal 1100 V, numero de MPPT 12, potencia nominal 110 kW (se limitará a 100Kw), tension nominal de salida 400 V, eficacia máxima 98,6% . IP66, emisiones acústicas 78dB. Dimensiones 1117 x 682 x 363 mm. Peso 93,5 Kg.Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.
Se incluye un datalogger modelo SMA EDMM-10 DATA MANAGER y una fuente de alimentacion, modelo CLUSTER 24VDC/2,5A.

SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

18.15.05 **UD** **CAJA DE SECCIONAMIENTO** **211,69**

Ud. Caja de seccionamiento para el sistema de control de seguridad contra incendios, marca Gave, modelos FCS. Funcion de desconexion remota, diseño compacto y robusto y facilidad de instalacion. Dimensiones 185 x 246 x 100 (altoxanchoxlargo). IP65. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.

DOSCIENTOS ONCE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

18.15.06 **UD** **SOPORTERIA DE HORMIGON** **9.270,00**

Ud. Soporteria de hormigon 15º para cubierta plana ENNOVABLOC 15ºR o similar para los 140 paneles en 15 filas. Carril regulable R de acero galvanizado. Union terminal R de aluminio AW-6005. Union intermedia R de aluminio AW-6005. Union terminal R Aluminio AW-6005. Union intermedia aluminio AW-6005 y espuma protectora de polietileno rugosa. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha. Se deben colocar dos bloques de hormigón para cada panel.

NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.15.07	UD	PROTECCIONES AC	1.241,89

Ud. conjunto de protecciones de corriente alterna en la salida del inversor, formado por:
- 1 ud. T-MAX XT1B160 FF TMD160 4P 100A
- 1 ud.T-MAX RELE APER FP XT1-2-3-4 230 V
- 1 ud. Base portafusible E91HN/32 1P+N
- 1 ud. Fusible DYFUS ZR-0 10x38 de 2A GG-G
- 1 ud. Rele diferencial RGU-10 0,03/30A RET 0/10 SEG
- 1 ud. Toroidal WGC80
- 1 ud. Armario 600X600X250 po c/placa IP66

Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.

MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

18.15.08	ML	CABLE SOLAR	1,32

ml. de cable solar formado por H1Z2Z2-K 1x6 SOLAR NEGRO y H1Z2Z2-K 1x6 SOLAR ROJO. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.

UN EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

18.15.09	UD	MEDIDOR CONSUMO O VERTIDO A RED	1.115,10

Ud. Conjunto de medidor del consumo o vertido a red formado por:
- 1 ud. Base portafusible E93HN/32.
- 3 ud. Fusible Dyfus ZR-0 10x38 de 2 A GG-G.
- 1 ud. marca SMA, modelo Emeter 20
- 3 ud. Trafo nucleo abierto CTA6x600A5A.
- 24 ud. Base portafusible E91/32 PV 1P 1000VDC
- 24 ud. Fusible ZR-0 1000VCC (10,3x38) de 20A GPV
- 1ud. Armario IP65 36 modulos

Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.

MIL CIENTO QUINCE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

18.15.11	ML	CABLEADO TIERRA	3,78

Ml. Cable instalacion de tierras, tipo ES 07Z1-K(AS) cero halogenos 750V 25VA bobina. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha

TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

18.15.12	ML	CABLEADO UTP	0,68

Ml. Cableado UTP categoria 6 LSZH (B/1000). Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha

CERO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

18.15.13	ML	CABLEADO HASTA CUADRO	11,08

Ml. cableado eléctrico desde el inversor hasta el cuadro eléctrico, tipo RZ1-K(AS) 0,6/1 KV cero halogenos seccion 1x70 mm2 bobina. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha

ONCE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

18.15.14	ML	CONJUNTO BANDEJA U48X	4.934,73

Ud. Conjunto de bandeja aislante U48X marca Unex o similar, medidas 75x60. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha. Se incluye:
- 66 m Bandeja aislante perforada 75x60 mm U48X sin halógenos.
- 42 ud. Union entre tramos sin perno de alto 60 mm en U48X sin halógenos.
- 84 ud. Perno rápido aislante en U48X sin halógenos.
- 66 ud. Soporte para azotea de largo 150 mm.
- 132 ud. Tuerca rail con muelle M8 en acero galvanizado clase 6.
- 132 ud. Tornillo DIN 6921 M8x25 en acero galvanizado clase 6.
- 2 ud. Curva plana 90º de 75x60.
- 32 ud. Tornillos DIN 603 ISO 8677 M8x20.
- 4 ud. Derivacion T de 75x60.
- 8 ud. Tapa final de 75x60.

CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.15.19	ML	DERIVACION INDIVIDUAL DE 5G50 mm2	60,92

Ml. Derivación individual en cobre flexible, tipo RZ1-K (AS) 0,6/1KV, de clase de reaccion al fuego minima Cca-s1b,d1,a1, siendo no propagador de llama, de incendio, baja emisión da gases tóxicos libres de halógenos, baja emisión de humos opacos, gases corrosivos y gases toxicos, designación UNE-EN (50265/50266/50267/50268), de sección 5Gx50 mm2 incluso material accesorio y mano de obra, totalmente instalado.

SESENTA EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.16 SISTEMA DE ALIMENTACION ININTERRUMPIDA (SAI)

18.16.01	UD	SAI 6000 VA	2.617,45

Ud. Sistema de alimentacion ininterrumpida, marca Riello, modelo Sentinel Dual SDU, SDU6000, 6000 VA/6000 W o similar, color negro, dimensiones 131 x 640 x 448 mm. Frecuencia nominal 50-60 Hz. Tension de entrada 230V. Nivel de ruido a menos de 1 metro: < 48 dBA.Incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado

DOS MIL SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.17 INFRAESTRUCTURA TELECOMUNICACIONES

APARTADO 18.17.01 INFRAESTRUCTURA

18.17.01.00	ud	ARQUETA ENTRADA 40x40x60 PREFABR	284,28

Ud.Suministro e instalación de arqueta de entrada prefabricada de hormigón de dimensiones interiores 40x40x60 cm. para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicaciones del edificio, con ventanas para entrada de conductos, dotada de cercos, tapa de hormigón con cierre de seguridad y ganchos para tracción y tendido de cables, incluso excavación en terreno compacto, solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm. y p.p. de medios auxiliares, embocadura de conductos, relleno lateral de tierras y transporte de tierras sobrantes a vertedero.

DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

18.17.01.02	m	ZANJA PARA INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIONES	26,86

Ud. Prisma de hormigón HM-20 de 6 cm. de recubrimiento superior e inferior y 6 cm. lateralmente para colocación de canalizaciones de telecomunicación, incluso:
- Excavación de tierras para zanjas de telecomunicaciones en toda clase de terreno, por acera o calzada, con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares.
- Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado.
- Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar.
- Colocación de dos bandas de señalización homologadas a profundidad según normativa específica.
- Incluye interferencias con el resto de instalaciones, reposición del pavimento o asfalto existente.
Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa especifica, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.

VEINTISEIS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

18.17.01.05	ud	REG.ENLACE INFERIOR.ARM. METALI.45x45x12	107,24

Ud. Suministro e instalación de registro de enlace inferior de 45x45x12cm. formado por armario metálico para instalación superficial o empotrada provisto de puerta, con grado de protección IP 55.10 y material auxiliar, Totalmente instalado.

CIENTO SIETE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.17.01.06	m	**BANDEJA 60x75**	22,53
		Ud. Bandeja de PVC-M1 serie 66 de Unex o similar, de color Gris Ral 7030, perforada, de 60x75 mm, sin separadores, con parte proporcional de accesorios, elementos de acabado y soportes. Montada suspendida. Todo debidamente instalado y conexionado	
		VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
APARTADO 18.17.02 RACK PLANTA BAJA			
18.17.02.01	ud	**PANELES DISTRIBUCION HORIZONTAL EN COBRE**	458,41
		Ud. Panel recto compacto con 24 puertos RJ45 Categoría 6A UTP en 1U, testeado de acuerdo con IEC 60512-99-002 aplicando una corriente de 1960mA, totalmente compatible con PoE++ 802.3bt, con diseño de pines para permitir que el arco por desconexión se produzca fuera de los contactos en conexión y resistente hasta 3000 conexiones/desconexiones, tipo NPP-6A-DM-1U-24, referencia 760237032 de COMMSCOPE/NETCONNECT o similar, incluyendo organizador trasero para gestión de cables, que permite la incorporación de "cunas" para acomodar los cables. Dispone de conexión tipo IDC compatible con cables sólidos y multifilares entre AWG22 y AWG24. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF	
		CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS	
18.17.02.02	ud	**PASAHILOS HORIZONTAL 1U**	28,78
		ud. Pasahilos de 19" 1U con 4 anillos plásticos horizontales, referencia 760038240 de CommScope o similar. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto.	
		VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
18.17.02.03	ud	**RACK**	3.495,34
		Ud. Rack de 42U, 800x800mm, color RAL7035/9005, con guías de 19" variables en profundidad, puerta de cristal transparente, carga máxima hasta 800kg, referencia 5307124 de RITTAL o equivalente. La partida incluye regleta de enchufes tipo Schuko de al menos 8 enchufes con interruptor magnetotérmico, Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto.	
		TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
APARTADO 18.17.03 ELECTRÓNICA DE RED			
18.17.03.01	ud	**SWITCHES DE ACCESO 48P con PoE**	3.529,65
		Ud. Switch Ethernet, 48 puertos 1G RJ45 PoE+ (802.3at), 4 puertos 1/10G/25G SFP28 para stacking/uplink, capacidad de conmutación de 296 Gbps, capacidad de reenvío de 220 Mpps, capacidad PoE de 370W, Perpetual PoE y Fast-boot PoE en todos los puertos PoE, apilamiento de larga distancia (hasta 10Km) mediante puertos Ethernet estándar, hasta 12 switches por pila, routing básico (estático y RIP) actualizable mediante licencia adicional a routing avanzado (OSPF, VRRP, VRF, GRE, PIM, PBR), monitorización de red estándar sFlow, compatible con arquitectura SDN estándar OpenFlow 1.3, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de gestión mediante controlador integrado en punto de acceso Wi-Fi, capacidad de gestión autónoma sin controlador por CLI/Telnet/SSH/Web/SNMP, con garantía hardware "Next Business Day" durante el tiempo de vida del producto, modelo ICX8200-48P de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.	
		TRES MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.17.03.02	ud	**SWITCHES DE ACCESO 48P sin PoE**	2.816,67

Ud. Switch Ethernet, 48 puertos 1G RJ45, 4 puertos 1/10G/25G SFP28 para stacking/uplink, capacidad de conmutación de 296 Gbps, capacidad de reenvío de 220 Mpps, apilamiento de larga distancia (hasta 10Km) mediante puertos Ethernet estándar, hasta 12 switches por pila, routing básico (estático y RIP) actualizable mediante licencia adicional a routing avanzado (OSPF, VRRP, VRF, GRE, PIM, PBR), monitorización de red estándar sFlow, compatible con arquitectura SDN estándar OpenFlow 1.3, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de gestión mediante controlador integrado en punto de acceso Wi-Fi, capacidad de gestión autónoma sin controlador por CLI/Telnet/SSH/Web/SNMP, con garantía hardware "Next Business Day" durante el tiempo de vida del producto, modelo ICX8200-48 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.

DOS MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

18.17.03.03	ud	**CABLES DE APILAMIENTO**	127,68

Ud. Cable de conexión directa 25G SFP28 a SFP28 de cobre pasivo, longitud 0,5m, rango de temperatura 0°C a 85°C, con garantía de hardware estándar (devolución a fábrica) de 5 años, soportado por los switches propuestos, modelo E25G-SFP28-TWX-P-00501 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.

CIENTO VEINTISIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

APARTADO 18.17.04 CABLES Y CONECTORES

18.17.04.01	m	**CABLE HORIZONTAL**	2,47

Ml. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en:
* NEXT: mejor que 3,0 dB.
* PSNEXT: mejor que 5,0 dB.
* Insertion Loss: mejor que 3% .
* PSANEXT: mejor que 2,0 dB.
* Return Loss: mejor que 1,0 dB.
* Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz.
* 23 AWG cobre desnudo.
* Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC.
* Tensión máxima: 11 kg.
* NVP: 0,66.
* Resistencia DC no balanceada máxima: 4% .
* Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m.
* Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m.

Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.
Su ejecución será conforme a CRITERIOS BÁSICOS EN INSTALACIONES DE CABLEADO ESTRUCTURADO PARA NASERTIC EN SEDES DE GOBIERNO DE NAVARRA (Diciembre 2022).

DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.17.04.02	ud	TOMAS DE USUARIO	15,64

Ud. Módulo de alta densidad Categoría 6A UTP, testeado de acuerdo con IEC 60512-99-002 aplicando una corriente de 1960mA, totalmente compatible con PoE++ 802.3bt, con diseño de pines para permitir que el arco por desconexión se produzca fuera de los contactos en conexión, color marfil, tipo MGS600-246 GigaSpeed X10D y referencia 760092411 de SYSTIMAX o similar. El modulo se deberá terminar con herramienta de impacto tipo 110 para una terminación fiable y consistente, y no se aceptarán módulos "tool-less". Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.

QUINCE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

18.17.04.03	m	LATIGUILLOS DE PARCHEO Y CONEXION 3 PIES	10,64

Ml. Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 3 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, modelo CO199K2-08F003 de CommScope. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.

DIEZ EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

18.17.04.04	m	LATIGUILLOS DE PARCHEO Y CONEXION 5 PIES	11,75

Ml. Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 5 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, modelo CO199K2-08F005 de CommScope. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.

ONCE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

18.17.04.05	m	LATIGUILLOS DE PARCHEO Y CONEXION 7 PIES	12,85

Ml.Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 7 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, modelo CO199K2-08F007 de CommScope. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.

DOCE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

APARTADO 18.17.05 TECNOLOGÍA INALAMBRICA WIFI

18.17.05.01	ud	PUNTO ACCESO WIFI R350	543,09

Ud. Punto de acceso Wi-Fi de interior, rango de temperatura de funcionamiento de 0°C a 40°C, Wi-Fi 6 (802.11ax) doble banda concurrente, MIMO 2x2:2 en 2,4 GHz + 2x2:2 en 5 GHz, 1 puerto Ethernet 1G RJ45, alimentación PoE 802.3af, puerto USB compatible con antena IoT USB, antenas adaptativas inteligentes con diagramas de radiación dinámicos mediante tecnología RUCKUS BeamFlex+ o equivalente, kit básico de montaje en techo incluido, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de actuar como controlador y de ser gestionado por otro AP actuando como controlador, con garantía de hardware estándar (devolución a fábrica) durante el tiempo de vida del producto, modelo 9X1-R350-XX02 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.

QUINIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.17.05.02	ud	**PUNTO ACCESO WIFI R650** Ud. Punto de acceso Wi-Fi de interior, rango de temperatura de funcionamiento de 0°C a 50°C, Wi-Fi 6 (802.11ax) doble banda concurrente, MIMO 2x2:2 en 2,4 GHz + 4x4:4 en 5 GHz, 1 puerto Multi-Gigabit Ethernet 1/2,5G RJ45, 1 puerto Ethernet 1G RJ45, alimentación PoE 802.3af/at, 2 radios IoT BLE/Zigbee integradas, puerto USB compatible con antena IoT USB, antenas adaptativas inteligentes con diagramas de radiación dinámicos mediante tecnología RUCKUS BeamFlex+ o equivalente, kit básico de montaje en techo incluido, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de actuar como controlador y de ser gestionado por otro AP actuando como controlador, con garantía de hardware estándar (devolución a fábrica) durante el tiempo de vida del producto, modelo 9X1-R650-XX00 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando. OCHOCIENTOS SESENTA Y UN EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	861,33

SUBCAPÍTULO 18.18 COMPENSACION ENERGIA REACTIVA

ESCA30ka	ud	**BATERIA AUT. MODULAR CONDENSADORES, FILTRO ANTIARMONICOS, PILOTO** Ud. Batería automática modular de condensadores, con filtro sintonizado antiarmónicos, unidad piloto y auxiliares, que comprenden: - Escalones trifásicos de condensadores sobredimensionados en tensión a 470 V conectados en triángulo. - Regulador electrónico de potencia reactiva con protección antipenduleo, protección contra falta de tensión, señalización de funcionamiento, mandos manual y automático e indicación cos fi. - Contactores. - Resistencias de descarga rápida y lenta. - Fusibles ACR. - Transformador auxiliar (cuando sea necesario). - Regletas de bornas, fusibles de maniobra, cableado y accesorios. - Juego de cables de mando para conexión entre baterías. - Inductancias antiarmónicos sintonizadas. Conjunto completamente instalado y en funcionamiento, según fichas técnicas y pliego de especificaciones técnicas del proyecto. Incluye puesta en marcha y pruebas de funcionamiento. Características: - Tensión: 400 V. - Frecuencia: 50 Hz. - Potencia: 250 kVAr. - Primer escalón: 25 kVAr - Nº de pasos: 10 - Secuencia de conexión: 2x25+4x50 - Con contacto para conexió/desconexió remota. Marca/modelo: CYDESA ENF 400/250-6/10 o equivalente DIEZ MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	10.342,47

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.19 ALUMBRADO PARKING

APARTADO 18.19.01 OBRA CIVIL

CAN1X110H590 ML **1x110 PEATONAL 450x590** **29,35**

Ml. Canalización de Baja Tensión PVC 2x110 mm. mediante:
- Corte en calzada o acera, reposición de calzada/pavimento y retirada de sobrantes a vertedero. La reposición se hará con el mismo material o similar al instalado.
- Excavación de tierras para zanjas de electricidad en toda clase de terreno con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas en proyecto y por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares.
- Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado.
- 1 Tubo de PVC coarrugado de alma lisa de 110 mm de diámetro con guía de nylon y separadores de PVC, incluso juntas, piezas especiales, entronque y recibido de tuberías en arquetas.
- Cable de cobre rígido desnudo de 6 mm2 de sección
- Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar.
- Colocación de dos bandas de señalización homologadas a profundidad según normativa específica.

Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica. Montado, probado y puesto en funcionamiento.
Medida la longitud ejecutada.

VEINTINUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

PASOMANDRINO ML **100 PASO DE MANDRINO POR CANALIZACION** **8,32**

100 m.l. de paso de mandrino por todas las canalizaciones. Totalmente instalado, probado y puesta en marcha, incluso mano de obra de montaje y colocación, así como ayudas a la albañilería.

OCHO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

ARQUETA40X40 Ud **ARQUETA DE 400x400x650 TAP. FUNDIDO** **130,77**

Ud. de arqueta de 400x400x650 mm de hormigón prefabricada con tapa de hierro fundido fuerte con marco. Totalmente instalado, probado y puesta en marcha, incluso mano de obra de montaje y colocación, así como ayudas a la albañilería.

CIENTO TREINTA EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CIM50X50X80 Ud **CIMENTACION 500x500x800 6 m** **49,17**

Ud. de cimentación de 500x500x800 mm para columna hasta una altura de 6 m con canalizaciòn de tubo de PVC flexible D=50 y colocación de anclajes.

CUARENTA Y NUEVE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 18.19.02 INSTALACION ELECTRICA

EB066A Ud **CABL COL 3x2,5 COLUMNA DE 6 m.** **13,18**

Ud. de cableado en interior de columna de 6 m con conductores RZ1 0,6/1KV s:3x2.5 mm2.

TRECE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

EC001 Ud **BORNA PARA DERIVACION EN INS ENT** **2,98**

Ud. de borna para derivación en instalación enterrada del tipo "torpedo" para derivación de línea general a farola, garantizando la continuidad, el aislamiento y la estanqueidad del conductor según el apartado 5.2.1 de la ITC-BT-09 del RBT, incluso accesorios, pequeño material y mano de obra de colocación. garantizando

DOS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

EC010 Ud **CAJ EST DER LUM 2 C/C EMM** **23,38**

Ud. Conexionado en caja estanca para derivación a luminaria con 2 c/c fusibles de proteccion EMM mod. DF 20/2, incluso mateiral auxilar necesario, totalmente instalado.

VEINTITRES EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

CONEX RESINA Ud **COFRED DE PROTECCION C/6 mm2.** **20,32**

Ud. Conexioneado en cofred de protección en poliester reforzado con fibra de vidrio color RAL7035, con material aislante de clase térmica A, según UNE 21305,autoextinguible, según UNE 53315. - Resistencia a los álcalis, según UNE21095. Elementos de conexión: - Fabricados en latón MS 58 estañado.Elementos de protección: - Admiten cartuchos fusibles de cápsula cilíndricatamaño 10x38, según UNE 21103. Para instalaciones en columna, IP 44, asícomo para instalaciones en fachada. - Según UNE 20324, las resistencias de aislamiento entre las partes activas y masa es superior a 1000 ?/V. Rigidezdieléctrica: Cumple la norma UNE 21095. , autoextinguible. Doble aislamiento.Bases cortacircuitos con fusibles incorporados para una intensidad máxima de10 A, incluso material auxiliar necesario, totalmente colocada, instalada y conexionada.

VEINTE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

AP-4(1X6) ML **LÍNEA DE ALIMENTACIÓN GENERAL DE 4(1X6) mm2** **5,02**

M/l. Línea de alimentación general de 4(1x6) mm2, realizada con cable de cobre rígido, t. aislamiento 0,6/1 KV, designación UNE: RZ1 0,6/1KV, incluso material de fijación, señalización en extremidades y cambios de dirección y mano de obra.

CINCO EUROS con DOS CÉNTIMOS

AP-1X135PT ML **LÍNEA GENERAL DE PUESTA A TIERRA COBRE DESNUDO 1x35 mm2** **4,00**

M/l. Línea general de puesta a tierra colocando en el fondo de la zanja y a lo largo de la canalización, una red de cable de cobre desnudo de 35 mm2 de sección, incluso material de fijación, señalización en extremidades y cambios de dirección, encintado en color verde-amarillo y mano de obra.

CUATRO EUROS

AP-SISTPROT UD **SISTEMA DE PROTECCIÓN A TIERRA** **35,62**

Ud. Sistema de protección a tierra compuesto por pica de tierra de acero cobrizado marca KLK o similar, mod. 20 NU 183, de 2 m. de longitud y 14,6 mm. de diámetro, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2 y conexión eléctrica mediante sistema de soldadura aluminotérmica tipo CALDWELD o similar, incluso mano de obra.

TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

EETYY01 Ud **MEDICIÓN TIERRAS** **155,98**

Ud. Partida para medición de resistencia de red de tierra.

CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 18.19.03 LUMINARIAS

EL20 **UD** **LUMINARIA EN POSTE 33 W** **3.318,19**

Ud. Luminaria en poste, marca iGuzzini, modelo Platea Pro o similar, potencia 33 W, flujo luminoso 3920 lm,eficacia 118,79 lm /w, 3000K, CRI 72, IP66. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

TRES MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 18.20 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

18.20.01 **UD** **COMISIONADO DE LA INSTALACION** **292,67**

Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación según Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto de 2002) y HE3, SU4, SU8 del CTE que incluirá:
- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad
que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

18.20.02 **UD** **DOCUMENTACION FINAL DE OBRA** **292,67**

Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya:
- Protocolos de prueba de la instalación.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad
que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

18.20.03 **UD** **DOCUMENTACION DEL OCA** **158,75**

Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.

CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.18 INSTALACIONES ESPECIALES

SUBCAPÍTULO 001 NOTAS PREVIAS

NOTA **Nota General al Presupuesto** **0,00**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:
- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.
- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que con-

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

sidere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.
El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SUBCAPÍTULO 21.01 SISTEMA BAÑOS ACCESIBLES

21.01.01 **Ud** **CONJUNTO SEÑALIZACION BAÑOS ACCESIBLES** **344,03**

Ud. Conjunto de mecanismos de llamada y señalización para baños asistidos y vestuarios accesibles, según CTE DB SU - SUA3. Incluye mecanismo de llamada por pulsador y tirador, mecanismo de reposición de llamada, unidad central con señalización acústica y luminosa, marcos M-420W y fuente de alimentación. Compatible con central CC-40F y sistema SMS. Modelo OPTIMUS ref. KB-10F o similar.

TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con TRES CÉNTIMOS

21.01.02 **Ud** **FUENTE ALIMENTACION 24VCC 2,5Amp.C.DIN** **118,29**

Ud Fuente de alimentación de 24 V CC y 2 A para el sistema SMC. Incorpora protección contra sobrecarga y sobretensión. Montaje en carril DIN. Acabado en plástico. Dimensiones 78 x 93 x 56 mm. Modelo OPTIMUS ref. FA-2DIN o similar.

CIENTO DIECIOCHO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

21.01.03 **Ud** **CENTRAL SEÑALIZACION BAÑOS** **392,77**

Ud. Módulo de señalización acústico y luminoso, para recibir la llamada de hasta cuatro baños accesibles equipados con los kits KB-10F, según CTE DB SU - SUA3. Con cuatro LEDs que se iluminan indicando el origen de la llamada. Un pulsador de MUTE permite silenciar la llamada mientras se atiende y cancela localmente en el baño. Admite la conexión de una segunda unidad para duplicar el centro de control. Modelo OPTIMUS ref. CC-40F.

TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

21.01.04 **ml** **DERIVACION DE 2 x1,5 mm2** **3,60**

Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietielno retiuclado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y cada baño.

TRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

21.01.05 **ml** **DERIVACION DE 5 x 1 mm2** **12,96**

Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5x1 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietielno retiuclado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito interior de los baños.

DOCE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 21.02 MEGAFONIA NORMA EN-54

21.02.01 **UD** **DIFUSOR OPTIMUS 5" 6W 100V BLANCO EN54-24** **49,06**

Ud. Altavoz de techo de 5", 6 W (6, 3 y 1,5 W seleccionable), 100 V, especial VA (EN54-24). Sensibilidad 86,8 dB y SPL máx 94,5 dB (1 m, 1 kHz). Respuesta en frecuencia 57 ~ 24.000 Hz. Dimensiones 181,5 mm (diámetro) x 66 mm (fondo), orificio de empotrar 150 mm, peso 0,50 kg. Puede instalarse en falsos techos de poca profundidad y dispone de una cubierta protectora antiestática de plástico PET. Color blanco RAL 9016. Modelo A-225EN de OPTIMUS o similar. Color blanco o color RAL a decidir por la D.F.

CUARENTA Y NUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

21.02.02 **Ud** **CAJA AC.2VIAS 50W100V IP65 NEGRA EN54-24** **244,56**

Ud. Caja acústica de dos vías 50 W RMS, 100 V y baja impedancia (8 ohm). Selección de potencia a 50, 25, 12,5 y 6,25 W. Cumple la normativa de alarma por voz EN 54-24 y BS-5839, parte 8. Respuesta en frecuencia de 53 a 20.300 Hz. Sensibilidad 88,7 dB (1 W, 1 m y 1 kHz). Presión acústica máxima 105,7 dB (50 W, 1 m y 1 kHz). Dimensiones de la caja 330 x 205 x 192 mm, peso 3,65 kg. Grado de protección IP65. Color negro. Modelo OPTIMUS ref. CA-950EN o similar.

DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

21.02.03 **Ud** **CAJA AC.2VIAS 250W 100V IP66 NEGRA EN5424** **1.465,40**

Ud. Caja acústica de dos vías 250 W RMS, 100 V y baja impedancia (8 ohm). Cumple la normativa de alarma por voz EN 54-24 y BS-5839, parte 8. Respuesta en frecuencia de 53 a 20.300 Hz. Sensibilidad 88,7 dB (1 W, 1 m y 1 kHz). Presión acústica máxima 105,7 dB (50 W, 1 m y 1 kHz). Dimensiones de la caja 330 x 205 x 192 mm, peso 3,65 kg. Grado de protección IP66. Color negro. Modelo OPTIMUS ref PRO-250B o similar.

MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

21.02.04 **Ud** **PREAMPLIFICADOR PARA EMPOTRAR 4 ENTRADAS** **587,53**

Ud. Preamplificador mezclador para montaje en pared con 2 entradas de señal balanceada de micrófono y 2 entradas de señal auxiliar. Las entradas de micrófono permiten seleccionar alimentación Phantom. Salida balanceada de 0 dB a 600 ohms. Alimentación 220 VAC, 24 VDC o Phantom. Montaje empotrado. Dimensiones 173 x 132 x 60 mm. Modelo OPTIMUS ref. PM-4E o similar.

QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

21.02.05 **Ud** **MESA MEZCLAS 12 CANALES 8 MONO + 2 ST.** **503,78**

Ud. Mesa de mezclas con 8 entradas mono configurables MIC/LINE y 2 entradas estéreo, ecualizador de 3 bandas por entrada. alimentación phantom individual, ajustes de nivel por canal y generales, envío a auxiliar con pre/post fader por canal, faders protegidos contra el polvo de 60 mm, salidas de audio adicionales para auriculares y supervisión, indicadores led de nivel de salida, uno por canal, salidas XLR simétricas, preamplificadores de entrada para micrófono o línea, ecualizador gráfico de 7 bandas, procesador de efectos DSP de 24 bits, reproductor-grabador de MP3... Modelo OPTIMUS ref. MX-12FX o similar.

QUINIENTOS TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

21.02.06 **Ud** **PUPITRE MICROF.CONTROL SOBREMESA COM. IP** **2.133,52**

Ud. Pupitre microfónico para difusión de avisos, directos o pregrabados a través de la red Ethernet, control y supervisión del sistema de megafonía y configuración de parámetros. Con funciones de Pupitre de Bomberos según EN54. Envío de avisos a zonas/grupos. Activación de mensajes pregrabados y de mensajes de pre-evacuación y evacuación (EN 54-16). Avisos de viva voz, con o sin tono de preaviso (gong). Conexión de fuente musical y envío del programa musical a la matriz vía Ethernet. Muestra lista de alarmas del sistema. Doble conexión a Ethernet (layer2 y layer3) para instalaciones con red redundante. Sobremesa, con cápsula microfónica dinámica unidireccional sobre flexo. Modelo OPTIMUS ref. DC-700ETH o similar.

DOS MIL CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.02.07	Ud	**ALIMENTADOR 24V 2.5Amp** Ud. Fuente de alimentación de 24 VCC / 2,5 A en caja de plástico ABS negro para montaje en sobremesa. Incluye el cable de red y cable de salida de alimentación CC de 1,8 m. Modelo OPTIMUS ref. FA24-2.5A o similar. CIENTO DIECISEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	116,27
21.02.08	Ud	**SOFTWARE COMPACT CONFIGURACION Y CONTROL** Ud. Programa que permite configurar un sistema COMPACT, transferir los ajustes a cada equipo y controlar la instalación de megafonía, ya sea supervisando el correcto funcionamiento o enviando mensajes pregrabados a las zonas de altavoces preseleccionadas. Modelo OPTIMUS ref. SCM-01 o similar. MIL SETECIENTOS SETENTA EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	1.770,23
21.02.09	Ud	**SWITCH CARRIL DIN RACKS 5 PUERTOS** Ud. Switch de carril din de 8 puertos. Modelo OPTIMUS ref. SW-CD8 o similar. TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	397,82
21.02.10	Ud	**MODULO MUSICAL CD/MP3 USB 1u.** Ud. Fuente de sonido compuesta por un reproductor de CD audio/MP3, conector USB y ranura para tarjeta SD, en un chasis para rack normalizado de 19"", de 1 unidad de altura. Salida estéreo. Alimentación 110 / 230 V CA. Mando a distancia. Dimensiones 484 x 44 x 220 mm (1 ud. de rack). Modelo OPTIMUS ref. CP30MP3 o similar. CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS	463,41
21.02.11	Ud	**MODULO 2 ENTRADAS MUSICALES A IP** Ud. Conversor de dos canales musicales analógicos, por ejemplo de fuentes musicales, a formato digital para sistemas COMPACT. Permite la emisión simultánea de ambos canales musicales a través de la red IP en streaming. El sistema de puede supervisar mediante una conexión USB. Ocupa un unidad de altura estándar de rack y media anchura. Modelo OPTIMUS ref. MI2-700ETH o similar. MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	1.558,32
21.02.12	Ud	**MATRIZ DE AUDIO IP. PRINCIPAL. S/CARTAS** Ud. Matriz de audio modular con conexión IP y funciones de supervisión, para la gestión completa de sistemas de megafonía y alarma por voz. Dispone de 10 espacios para la inserción de tarjetas y es ampliable utilizando unidades COMPACT-E (cada una con 10 espacios más) hasta un máximo de 10 unidades. La matriz es el elemento principal del sistema de control COMPACT System e incluye las conexiones, sistema de supervisión e indicadores necesarios para cumplir con la normativa EN54-16 para la evacuación de incendios. Modelo OPTIMUS ref. COMPACT o similar. TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	3.541,26
21.02.13	Ud	**MICRO PANEL BOMBERO ACC. FRONTAL COMPACT** Ud. Panel para emisión de mensajes de emergencia (bomberos), para dirigir la evacuación de recintos en caso de incendio o circunstancias similares. Incluye micrófono de mano dinámico con pulsador para hablar, para enviar avisos en directo, pulsadores para activar el modo de emergencia y enviar los mensajes pregrabados de aviso y evacuación, ajuste del nivel de audio del micrófono, indicador de nivel de audio y altavoz monitor para supervisión. Se instala en el frontal de la matriz de audio. Modelo OPTIMUS ref. ME-200B o similar. MIL CUARENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	1.043,66
21.02.14	Ud	**CARTA ENTRADA SERIE UMX CONT.16+SAL.CONT.4** Ud. Carta con 16 contactos de entrada, con posibilidad de supervisión, y 4 contactos de salida (secos o referenciados a masa). Para insertar en matriz de audio digital COMPACT. Modelo OPTIMUS ref. UMX-C16 o similar. CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS	495,70

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.02.15	Ud	**CARTA 2 ENTRADAS AUDIO PRI. PTT / VOX**	586,52

Ud. Tarjeta con 2 entradas de audio con prioridad insertable en matriz digital de audio (1 slot). Con 2 entradas independientes, una con RJ45 y otra con doble conector RJ45 y XLR, potenciómetros para ajuste fino de la sensibilidad de entrada, configuración de zonas a las que se mandan los avisos al activarse la prioridad (PTT/VOX) de cada entrada, salida de ACK para indicar zonas seleccionadas y canal de audio abierto. Sensibilidad configurable: AUX H (0 dB), AUX L (-20 dB), MIC (-60 dB). Filtro de palabra para la sensibilidad de micrófono. Modelo OPTIMUS ref. UMX-EA3 o similar.

QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

21.02.16	Ud	**CARTA 2 SALIDAS AUDIO SUPERV.AMPL.+ALT.**	887,25

Ud. Tarjeta con 2 salidas de audio con supervisión insertable en matriz digital de audio (1 slot). Salidas de audio con nivel de 0dB / 600 Ohm y control de prioridad (conectores RJ45). Medición del estado de las líneas de altavoces y de los amplificadores. Salidas simétricas por transformador. Ajuste de volumen (independiente para cada salida), graves y agudos controlados mediante panel frontal o equipo remoto. Contacto de salida para indicar avería en amplificador o línea de altavoces. Modelo OPTIMUS ref. UMX-2SA o similar.

OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

21.02.17	Ud	**UNIDAD POTENCIA 4x500W CLASE D LIN.100V.**	2.870,19

Ud. Etapa de potencia digital clase D de 4 x 500 W RMS según EN54. Cuatro entradas simétricas de 0 dB, conexión mediante regleta extraíble. Cuatro salidas de altavoces para línea de 100 V. Con circuitos de protección contra picos, cortocircuitos, sobrecalentamiento y sobrecarga. Indicadores led de alimentación, señal, pico y protección. Refrigeración mediante ventiladores. Respuesta en frecuencia de 80 a 16.000 Hz, SNR > 80 dB y THD < 0,5 % . Dimensiones de 484 x 88,8 x 445,5 mm (2u altura rack). Peso de 8,03 kg. Disipación máxima de potencia 4 x 750 W @ 24 V CC. Acabado en color negro. Modelo OPTIMUS ref. DA-500D4 o similar.

DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

21.02.18	Ud	**UNIDAD POTENCIA 2x500W CLASE D LIN.100V**	1.906,46

Ud. Etapa de potencia digital clase D de 2 x 500 W RMS según EN54. Dos entradas simétricas de 0 dB, conexión mediante regleta extraíble. Dos salidas de altavoces para línea de 100 V. Con circuitos de protección contra picos, cortocircuitos, sobrecalentamiento y sobrecarga. Indicadores led de alimentación, señal, pico y protección. Refrigeración mediante ventiladores. Respuesta en frecuencia de 80 a 16.000 Hz, SNR > 80 dB y THD < 0,5 % . Dimensiones de 484 x 88,8 x 445,5 mm (2u altura rack). Peso de 8,03 kg. Disipación máxima de potencia 2 x 750 W @ 24 V CC. Acabado en color negro. Modelo OPTIMUS ref. DA-500D2 o similar.

MIL NOVECIENTOS SEIS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

21.02.19	Ud	**CARGADOR DE BATERIAS 150 Ah. 6x30 Ah.**	1.856,01

Ud. Gestor para alimentación de emergencia permanente según EN 54-4 en caso de fallo de alimentación. La unidad de 19" (2u) está equipada con 6 salidas de 24 V CC, con fusibles, para una carga de hasta 30 A. La supervisión inteligente del estado de la batería garantiza una alimentación ininterrumpida de 24 V DC y su recarga inmediatamente después de la restauración de la red eléctrica. Con tecnología “hot swap” para cambio de baterías sin interrupción del servicio. Capacidad de la batería de 32 a 150 Ah. Dimensiones (mm): 483 (ancho) x 88 (alto) x 277 (fondo). Peso 6,20 kg. Certificado según la norma EN 54-4. Modelo OPTIMUS ref. PS-630E o similar.

MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con UN CÉNTIMOS

21.02.20	Ud	**BATERIA VRLA KAISE 12Vcc 100Ah.**	506,81

Ud. Baterías recargables de plomo y ácido, diseñadas para proporcionar un elevado rendimiento al soportar sobrecargas, de 12 V CC, 100 Ah. Modelo OPTIMUS ref. KBL121000 o similar.

QUINIENTOS SEIS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

21.02.21	Ud	**MODULO DESCONEXION BATERIAS**	327,18

Ud. MODULO DESCONEXION BATERIAS

TRESCIENTOS VEINTISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.02.22	**Ud**	**RACK 37u.19"600x800 4VEN+4RUEDAS MONTADO, CABLEADO Y ACCESORIOS**	**5.084,05**
		Ud. Rack de 37 u de altura y anchura normalizada de 19". Altura total 1830 mm, fondo 800 mm. Incluye ruedas y paneles practicables. Cuando se suministra montado incluye todos los elementos necesarios para albergar y conectar los equipos que componen el sistema de megafonía, con el funcionamiento verificado y la adecuada documentación técnica. Modelo OPTIMUS ref. AR-37K o similar.	
		CINCO MIL OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
21.02.23	**Ud**	**PUERTA CRISTAL TEMPLADO AR-37K c/LLAVE**	**148,56**
		Ud. Puerta de cristal templado para AR-37K. Modelo OPTIMUS ref. PK-37 o similar.	
		CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
21.02.24	**Ud**	**RACK 27u.19"600x800 4VEN+4RUEDAS MONTADO, CABLEADO Y ACCESORIOS**	**3.899,33**
		Ud. Rack de 27 u de altura y anchura normalizada de 19". Altura total 1385 mm, fondo 800 mm. Incluye ruedas y paneles practicables. Cuando se suministra montado incluye todos los elementos necesarios para albergar y conectar los equipos que componen el sistema de megafonia, con el funcionamiento verificado y la adecuada documentación técnica. Modelo OPTIMUS ref. AR-27K o similar.	
		TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
21.02.25	**Ud**	**PUERTA CRISTAL TEMPLADO AR-27K c/LLAVE**	**107,95**
		Ud. Puerta de cristal templado para AR-27K. Modelo OPTIMUS ref. PK-27 o similar.	
		CIENTO SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
21.02.26	**Ud**	**ASISTENCIA EN OBRA**	**691,53**
		Ud. Programación y puesta en marcha de los equipos y sistemas OPTIMUS instalados en la obra por parte de un técnico (1 día de trabajo con desplazamientos). Incluye ajuste de niveles de audio, verificación del correcto funcionamiento de los equipos instalados, programación de los elementos que así lo requieran y asesoría acerca de su funcionamiento. Ref. OPTIMUS - PPM2	
		SEISCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
21.02.27	**Ml**	**DERIVACION DE 2x1,5 mm2**	**3,60**
		Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y altavoces.	
		TRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
21.02.28	**Ml**	**DERIVACION DE 2x1 mm2**	**3,44**
		Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y la central de incendios.	
		TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.02.29	MI	**CABLE UTP CAT 6A**	1,54

MI. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en:
* NEXT: mejor que 3,0 dB.
* PSNEXT: mejor que 5,0 dB.
* Insertion Loss: mejor que 3% .
* PSANEXT: mejor que 2,0 dB.
* Return Loss: mejor que 1,0 dB.
* Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz.
* 23 AWG cobre desnudo.
* Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC.
* Tensión máxima: 11 kg.
* NVP: 0,66.
* Resistencia DC no balanceada máxima: 4% .
* Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m.
* Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m.

Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.

UN EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

21.02.30	MI	**DERIVACION DE 2x0,25 mm2**	2,42

MI. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x0,25 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y el preamplificador.

DOS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 21.03 NSTALACION VIDEOVIGILANCIA

21.03.01 **UD** **GRABADOR 64 CANALES** **3.652,26**

Ud. Grabador 64 canales IP HIKVISION DS-9664NXI-I8/VPro o similar. Hikvision NVR 64 CH IP gama Solutions. Resolución máxima 32 Mpx. Ancho de banda 384 Mbps. Admite 8 discos duros. Alarmas. Audio. POS. RAID. AcuSearch. Guanlan. Reconocimiento facial. AcuSeek, busqueda basada en texto. ANPR. Incluye su colocacion.

TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

21.03.02 **UD** **DISCO DURO 8 TB** **321,13**

Ud. Disco duro de 8 TB interno Western Digital Purple Surveillance o similar, para video vigilancia, Interfaz SATA 6 Gb/s, caché de 128 mB, 3,5 pulgadas.

TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS con TRECE CÉNTIMOS

21.03.03 **UD** **SWITCH POE 16 PUERTOS CIGABIT** **307,00**

Ud. Switch PoE 16 puertos Gigabit + 2 SFP + 2 Uplink:
- Switch 16 puertos Poe RG-ES220GS-LP
- Ruijie Reyee Cloud Managed L2 Switch
- 20 puertos totales (16 PoE+/2Uplink/2SFP)
- Enlaces de fibra SFP para distancias extensas
- Potencia PoE+ estable de 30 W/total 130 W
- Sistema Poe Watchdog para autoreinicio de cámaras.
- Gestion en la nube Ruijie Cloud de por vida gratis.

Incluye su colocacion.

TRESCIENTOS SIETE EUROS

21.03.04 **UD** **CAMARA IP BULLET 4MP** **362,50**

Ud. Cámara BULLET 5 MP 2.8-12 mm DS-2CD2643G2-IZS (2.8-12 mm) o similar.
Cámara Bullet, resolucion 4 MP, lente varifocal, óptica 2.8-12 nn, IR 60 m, WDR, IP67, IK10, sensibilidad 0.005 lux, PoE, acusense, clasificacion humano-vehículo, deep learning, alarma in/out, audio in/out, soporta memoria SD. Incluye su colocacion.

TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

21.03.05 **UD** **SOPORTE ACCESORIO ABRAZADERA BACULO** **34,80**

Ud. Soporte accesorio abrazadera DS- 1275ZJ-S-SUS o similar. Soporte para mástiles/farolas para cámaras Bullet. Rango diñámetro 67-127 mm. Acero inoxidable con tratamiento anti-corrosion. Apto para uso en exterior. Color blanco. Dimensiones 144 (Al) x 131, (An) x 44,3 (Fo) mm.

TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

21.03.06 **UD** **CAJA SOPORTE CONEXION** **30,31**

Ud. Caja soporte de conexion para cámaras DS-1280Zj-S. Caja de conexiones, instalacion interior/exterior.

TREINTA EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

21.03.07 **UD** **CAMARA MINIMODO 4MP** **312,04**

Ud. Cámara MINIMODO 4MP, DS-2CD2743G2-IZS o similar. Resolucion 4MP, lente varifocal, óptica 2.8 -12mm, WDR, IP67, IK10, sensibilidad 0.005 Lux, PoE, Deep learning, sarkfighter, clasificacion humano-vehículo, alarma in/out, audio in/out, soporta memoria SD. Incluye su colocacion.

TRESCIENTOS DOCE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.03.08	ML	CABLE UTP CAT 6A	1,54

Ml. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en:
* NEXT: mejor que 3,0 dB.
* PSNEXT: mejor que 5,0 dB.
* Insertion Loss: mejor que 3% .
* PSANEXT: mejor que 2,0 dB.
* Return Loss: mejor que 1,0 dB.
* Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz.
* 23 AWG cobre desnudo.
* Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC.
* Tensión máxima: 11 kg.
* NVP: 0,66.
* Resistencia DC no balanceada máxima: 4% .
* Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m.
* Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m.

Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.

UN EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

21.03.09	UD	CONEXION Y PROGRAMACION	602,67

Ud. Partida que incluye la mano de obra de configuracion, ajuste y puesta en marcha del sistema de CCTV.

SEISCIENTOS DOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

21.03.10	UD	CANALIZACION Y CABLEADO	6.568,65

Ud. alzada de mano de obra de canalizacion, cableado y pequeño material eléctrico desde la cámara hasta el grabador/switch.

SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 21.04 SISTEMA CONTRA INTRUSION

21.04.01 **UD** **CENTRAL LIGHTSYS PLUS** **438,18**

Ud. Central LIGHTSYS PLUS RP432MP0000A o similar. Placa principal de LightSYS+ Grado 2 o 3 (seleccionable), zonas: 8-512 cableadas o inalámbricas, incluye conexion IP y WIFI. Incluye caja grande de plastico, con tamper, de grado 2, para LifhtSYS+. Incluye fuente de alimentacion de 2,5A para LightSYS+, de grado 3. Incluye su colocacion.

CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

21.04.02 **UD** **BATERIA** **26,87**

Ud. de Bateria 12V 7A.

VEINTISEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

21.04.03 **UD** **TECLADO LCD** **110,21**

Ud. Teclado LCD RP432KP0000A o similar para central LightSYS y ProSYS Plus. Certificado Grado 2. Teclado cableado LCD RP432KP0000A. Iluminacion color azul. Comunicacion con panel por BUS cableado de 4 hilos. Distancia máxima desde panel: 300 m. Consumo: 52 mA max. Dimensiones. 153x84x28 mm. Incluye su colocación.

CIENTO DIEZ EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

21.04.04 **UD** **FUENTE DE ALIMENTACION** **241,40**

Ud. Fuente de alimentación RP432EPS350A. Fuente de alimentacion de 3.5 A de Bus de grado 3 para LightSYS+. Incluye caja pequeña de plástico, con tamper, de grado 3, apra LightSYS+/RP432BP2000A. Incluye su colocacion.

DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

21.04.05 **UD** **MÓDULO EXPANSION 8 ZONAS CABLEADAS** **148,56**

Ud. Módulo expansor RISCO o similar, de 8 zonas cableadas convencionales para centrales LightSYS y ProSYS Plus Grado 3. Permite la ampliacion de zonas cableadas. Hasta 3 expansores de 8 zonas puedes ser añadidos al sistema de seguridad LightSYStm. Consumo máximo: 29 mA. Incluye su colocación.

CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

21.04.06 **UD** **MODULO RELÉ 4 SALIDAS** **92,06**

Ud. Modulo relé 4 salidas RP296E04000A, de grado 3 para centrales LightSYS+, LightSYS y ProSYS/Plus.

NOVENTA Y DOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

21.04.07 **UD** **MÓDULO DE COMUNICACION 4 G GSM/GPRS** **139,24**

Ud. Módulo GSM 4G Multi-Socket o similar para caja metálica de Grado 3 para LightSYS (desde version 6.05) y ProSYS Plus TM (desde vesion 1.4.3). Módulo de comunicacion 4G, módulo enchufable que permite que los paneles de control de RISCO se comuniquen a través de redes 4G/3G/2G para informes, control y programacion remota. Se puede utilizar como comunicacion principal o como respaldo para el módulo de comunicacion IP y Wi-Fi. Incluye su colocacion.

CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

21.04.08 **UD** **DETECTOR MOVIMIENTO DT** **92,06**

Ud. Detector movimiento Doble Tecnologia DT Grado 3 KX15DTAM, alcance 15 m, grado 3. Incluye su colocación.

NOVENTA Y DOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

21.04.09 **UD** **SIRENA INTERIOR** **67,83**

Ud. Sirena piezoelectrica de bajo perfil, para uso en interiores. Certificada para instalaciones EN 50131 Grado 3. Potencia sonora de 101 dB a 1 m. Incorpora tamper de caja y pared. Alimentación:10 a 14,2 Vcc. Consumo en alarma: 120 mA. Dimensiones: 155x114x44 mm. Temperatura de funcionamiento: -25 a 55ºC. Caja de plastico ABS de color blanco. Inlcuye su colocación.

SESENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.04.10	UD	SIRENA EXTERIOR	113,24

Ud. Sirena VEGA o similar óptico-acústica. Dispone de una transductor piezoeléctrico de alta efectividad y leds de alta luminosidad. Dispone de dos leds de actuación intermitente. La carcasa Tamper de apertura de la tapa, de pared y de insercion de espuma. Construida en una extrusion de policarbonato y ABS. Activacion independiente de la señal optica y la acústica y programable en función del tipo de señal de la fuente de activacion mediante 4 jumper (aplicar/quitar positivo o negativo). Dos tipos de sonido. Tiempo de sonido y ciclos preestablecidos y seleccionables mediante jumper para adaptarlos a las necesidades de las distintas poblaciones. (1 ciclo, 3 ciclos, 5 ciclos, hasta finalizar el tiempo de sirena). Nivel sonoro: 84 dB/3m. Tension nominal: 13,8 Vcc. Consumo máximo: 250 mA. Dimensiones: 330x190x90 mm. Incluye su colocación.

CIENTO TRECE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

21.04.11	MI	DERIVACION 4 HILOS+ 2	2,13

MI. Cable de 4 hilos + 2 de alimentacion, conductor interno de cobre electrolítico flexible AWG 25 0,22 m, conductor alimentacion cobre electrolitico flexible AWG 19 0,75 mm, aislamiento PE, pantalla aluminio poliéster +drenaje CuSn, cubierta polilefina FRLSHF 5.2 mm, libre de halógenos.

DOS EUROS con TRECE CÉNTIMOS

21.04.12	MI	CABLE UTP CAT 6	1,54

MI. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en:
* NEXT: mejor que 3,0 dB.
* PSNEXT: mejor que 5,0 dB.
* Insertion Loss: mejor que 3% .
* PSANEXT: mejor que 2,0 dB.
* Return Loss: mejor que 1,0 dB.
* Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz.
* 23 AWG cobre desnudo.
* Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC.
* Tensión máxima: 11 kg.
* NVP: 0,66.
* Resistencia DC no balanceada máxima: 4% .
* Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m.
* Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m.

Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.

UN EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

21.04.13	MI	DERIVACION 2x1 mm2	3,44

MI. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y la central de incendios.

TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

21.04.14	UD	CONFIGURACION, PUESTA EN MARCHA	352,41

Ud. Incluye mano de obra de configuracion, pruebas, puesta en marcha y explicacion del sistema.

TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.04.15	UD	CANALIZACION Y CABLEADO	5.478,79
		Ud. alzada de mano de obra de canalizacion, cableado y pequeño material eléctrico desde la central /módulo expansor hasta cada dispositivo.	
		CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

SUBCAPÍTULO 21.05 BUCLE INDUCCION

21.05.01	Ud	KIT AMPLIFICADOR LAZO INDUCTIVO MOSTRAD.	725,78
		Ud. Kit de amplificación por lazo inductivo y micrófono para mostrador. Modelo OPTIMUS ref. A-50LK	
		SETECIENTOS VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
21.05.02	Ud	AMPLIFICADOR LAZO INDUC. REC.TAMAÑO MED.	1.275,75
		Ud. Amplificador de lazo inductivo para recintos de tamaño mediano. Modelo OPTIMUS ref. A-300L	
		MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
21.05.03	Ud	EQUIPO LISTENER DE TEST CON AURICULARES	342,31
		Ud. Equipo Listener de Test con auriculares.	
		TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	
21.05.04	Ud	ETIQUETA AUTOAD. 125x125mm.c/simbolo T. 1u.	7,37
		Ud. ETIQUETA AUTOAD. 125x125mm.c/símbolo T. 1u.	
		SIETE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
21.05.05	Ud	CINTA Cu 25x0,1mm2 c/aisl. Rollo 100m.	687,94
		Ud. CINTA Cu 25x0,1mm2 c/aisl. Rollo 100m.	
		SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.19 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y ACS

SUBCAPÍTULO 00 NOTAS PREVIAS

FS01.01.01 **Nota General al Presupuesto** **0,00**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:
- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.
- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que con-

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

sidere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.
El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SUBCAPÍTULO C00 SUELO RADIANTE

IC18732 **m2** **PLACA AISLANTE DE 40MM DE ESPESOR** **27,07**

m2 de panel aislante para suelo radiante marca ALB modelo ACUTEC, fabricado en EPS con grafito elastificado. Provisto de solapas autoadhesivas y cuadrícula guía serigrafiada.

Formato 1000x500.
Material panel aislante poliestireno expandido (EPS)
Altura total 40mm
Peso nominal 0,72kg
Dispone de una lamina superficial de aluminio de 0,25 mm difusora del calor, provista de solapas autoadhesivas y cuadricula de guia serigrafiada.
Largo: 1000 + 25 mm
Ancho: 500 + 25 mm
Superficie útil 0,5m2
Conductividad térmica aislante (dt10ºC): 0,03 W/m·K
Glase de reacción al fuego: autoextinguible (clase E)
Este panel garantiza el aislamiento acustico a ruido de impacto segun DB HR Proteccion frente al ruido y al mismo tiempo cumple con la resistencia a la conduccion termica indicada en la UNE EN 1264-4.

Totalmente instalado.

VEINTISIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

IC18735 **m2** **PLACA AISLANTE DE 25MM DE ESPESOR** **17,95**

m2 de panel aislante para suelo radiante marca ALB modelo ACUTEC, fabricado en EPS con grafito elastificado. Provisto de solapas autoadhesivas y cuadrícula guía serigrafiada.

Formato 1000x500.
Material panel aislante poliestireno expandido (EPS)
Altura total 25mm
Peso nominal 0,64kg
Dispone de una lamina superficial de aluminio de 0,25 mm difusora del calor, provista de solapas autoadhesivas y cuadricula de guia serigrafiada.
Largo: 1000 + 25 mm
Ancho: 500 + 25 mm
Superficie útil 0,5m2
Conductividad térmica aislante (dt10ºC): 0,03 W/m·K
Glase de reacción al fuego: autoextinguible (clase E)
Este panel garantiza el aislamiento acustico a ruido de impacto segun DB HR Proteccion frente al ruido y al mismo tiempo cumple con la resistencia a la conduccion termica indicada en la UNE EN 1264-4.

Totalmente instalado.

DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
IC18695	m2	LAMINA BARRERA DE VAPOR	3,97

m2 de película de polietileno de baja densidad que se coloca debajo del panel aislante en instalaciones de climatización radiante, particularmente en plantas que están en contacto directo sobre el terreno, o que pueden absorber humedad. Su función es evitar que la eventual humedad del suelo, bien sea directamente, bien sea en forma de vapor, alcance el mortero del sitema de climatización radiante y pueda llegar a degradarlo. Lámina de barrera al vapor de polietileno de baja densidad de elevada resistencia; espesor 300micra. Se sirve en rollos de anchura 3 m (desplegada), y longitud 33 m.
Totalmente instalado.

TRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

IC18052	m	TUBO MULTICAPA 17X2mm PE-RT / AL 0,2mm / PE-RT	1,77

ml de tubo multicapa 17x2.0mm especial para suelo radiante según normativa UNE EN 1264, y acorde DIN 4726; composición: capa interna PE-RT / AL 0,2 mm (soldado a testa) / PE-RT.
Presentación en rollos de 500m.
Se incluye aditivo marca KLINWASS, modelo KW PROTECTOR PLAST, para instalaciones de calefacción y refrigeración que contengan mezcla de materiales, incluyendo el aluminio impidiendo todas las formas de corrosión y la formación de incrustación.
Totalmente instalado.

UN EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

IC18690	m	ZOCALO PERIMETRAL	2,57

ml de zócalo perimetral en polietileno expandido de celda cerrada, de 8 mm de espesor y 150 mm de alto; provisto de una cara autoadhesiva y de una película de polietileno PE-BD termosoldada de 250 mm de anchura.
Totalmente instalado.

DOS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

IC18670	l	ADITIVO PARA MORTERO	4,14

Litro de aditivo para mortero suelo radiante, superplastificante, reductor de agua, potenciador de la resistencia, conforme a UNE-EN934-2. Bidones 10 l.

CUATRO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

CL010007	kg	ADITIVO PROTECTOR	18,05

kg de aditivo marca KLINWASS modelo KW PROTECTOR PLAST, o similar aprobado por la Dirección Facultativa.
Para instalaciones de calefacción y refrigeración que contengan mezcla de materiales, incluyendo el aluminio impidiendo todas las formas de corrosión y la formación de incrustación.

DIECIOCHO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

IC18687	ud	GRAPA PARA FIJACION DE TUBO	0,11

Ud. de grapa para fijación de tubo a panel liso; para paneles de 20mm ó 30 mm de espesor.
Totalmente instalado.

CERO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

IC18650	m	JUNTA DE DILATACIÓN AUTOADHESIVA	18,02

Ud. de junta de dilatación autoadhesiva fabricada en base a espuma de PE, base rígida para fijación a forjado o panel liso, y estructura rígida tipo “sandwich” autoportante.
Se sirve en tramos de 1,8m
Totalmente instalada.

DIECIOCHO EUROS con DOS CÉNTIMOS

ICVALES25	UD	VALVULA DE ESFERA 1"	8,88

Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1".
Totalmente instalado, probado y puesto en marcha.

OCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
IC309014	UD	COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 14 CIRCUITOS	1.201,68

Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 14 vías.

Marca ALB, ref.: 309014

Compuesto por:
Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos
Colector de retorno con llaves de corte
Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)
Distancia entre derivaciones: 50 mm.
Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).
Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.

Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.

Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.

MIL DOSCIENTOS UN EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

IC309012	UD	COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 13 CIRCUITOS	1.004,82

Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 13 vías.

Marca ALB, ref.: 309013

Compuesto por:
Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos
Colector de retorno con llaves de corte
Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)
Distancia entre derivaciones: 50 mm.
Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).
Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.

Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.

Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.

MIL CUATRO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
IC309011	UD	COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 11 CIRCUITOS	858,60

Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 11 vías.

Marca ALB, ref.: 309011

Compuesto por:
Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos
Colector de retorno con llaves de corte
Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)
Distancia entre derivaciones: 50 mm.
Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).
Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.

Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.

Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.

OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

IC309010	UD	COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 10 CIRCUITOS	811,88

Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 10 vías.

Marca ALB, ref.: 309010

Compuesto por:
Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos
Colector de retorno con llaves de corte
Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)
Distancia entre derivaciones: 50 mm.
Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).
Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.

Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.

Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.

OCHOCIENTOS ONCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
IC309009	UD	COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 9 CIRCUITOS	723,06

Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 9 vías.

Marca ALB, ref.: 309009

Compuesto por:
Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos
Colector de retorno con llaves de corte
Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)
Distancia entre derivaciones: 50 mm.
Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).
Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.

Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.

Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.

SETECIENTOS VEINTITRES EUROS con SEIS CÉNTIMOS

IC309005	UD	COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 6 CIRCUITOS	475,38

Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 6 vías.

Marca ALB, ref.: 309005

Compuesto por:
Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos
Colector de retorno con llaves de corte
Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)
Distancia entre derivaciones: 50 mm.
Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).
Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.

Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.

Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.

CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

IC300600	m	CABEZAL ELECTRICO	47,75

Ud. de cabezal termoeléctrico marca ALB Ref.: 300600, para montaje directo sobre válvula de corte en colector; funcionamiento a 230 Vca; normalmente cerrado.
Con microrruptor auxiliar.El microcrruptor auxiliar proporciona indicación de la posición del cabezal correspondiente a la apertura total de la válvula.
El montaje de los cabezales termoeléctricos es directo (la montura de la llave del colector incluye el adaptador necesario, de M30 x 1,5). Incluyen indicador visual de posición.
Totalmente instalado, incluso cableado, programación y puesta en marcha.

CUARENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

IC300501	m	CONJUNTO DE RECIRCULACION	31,97

Ud. de conjunto de recirculación para control de presión diferencial en latón cromado, montaje en colectores 1". Válvula presión diferencial tarada a 2 m c.a.; incluye purgador de aire manual. Conexiones recirculación 24x19 aptas para bicono.
Totalmente instalado.

TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
IC9317P	m	ADAPTADOR DE CONEXION PARA TUBO MULTICAPA	4,25

Ud. de adaptador de conexión para tubo multicapa 17x2,0mm, para colector suelo radiante derivaciones M24x19.
Totalmente instalado.

CUATRO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

ICPL07	UD	CAJA CONEXION HASTA 15 ZONAS / 24 ACTUADORES 230V	247,98

Ud. de módulo de control marca SYSCLIMA modelo CB500 CO y TRES módulos de expansión CB500X o similar aprobado por la Dirección Facultativa. Permite controlar de manera completamente individual una bomba o equipos eléctricos así como el control de caldera y/o bombas de calor.. El módulo de control de bomba lleva integrado una función de protección de bomba. Dando una orden de marcha de cinco minutos diariamente a la bomba se evita el agarrotamiento de esta.
Control individual de bomba y caldera.
Relés libres de tensión.
Protección de la caldera.
Selección de retardo de bomba y caldera.
Tiempo de retardo de bomba ajustable.
Incluye sonda de punto de rocio
Incluye conexión cambio invierno/verano con bomba de calor y termostatos
Incluso cableado y material accesorio.
Totalmente instalado, programado y puesto en marcha según RITE.

DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO C01 UNIDADES TERMINALES

15.01.02	UD	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FCZI302PO (FA01)	409,36

Ud. de fan coil Airlan/Aermec tipo conducto con certificación Eurovent serie FCZIP, construido en chapa cincada de 0,7mm de espesor. Configurable mediante dip-switch. Altura de 216mm, con 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio fijada por expansión mecánica de los tubos, diseñada para una pérdida de carga en lado agua no superior a 20kPa paracondiciones nominales. Colectores con tomas roscadas hembra fijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución, válvula de purgado y de drenaje. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel deruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montados sobre soportes elásticos, conectado hasta caja de conexiones con grado de protección IP20, situada en el lateral del fan coil.
Filtro de aire clase Coarse de marco metálico y bandejas de condensados de material termoplástico para poder instalar el equipo en horizontal y vertical de manera indistinta.

Marca/Modelo.: Airlan-Aermec / FCZI302PO, o similar.

Caudal de 343,4m³/h, potencia frigorífica de 2,06 kW, potencia calorífica de 1,97 kW, presión estática disponible 60 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

CUATROCIENTOS NUEVE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.03	UD	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FCZI402PO (FA02)	446,93

Ud. de fan coil Airlan/Aermec tipo conducto con certificación Eurovent serie FCZIP, construido en chapa cincada de 0,7mm de espesor. Configurable mediante dip-switch. Altura de 216mm, con 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio fijada por expansión mecánica de los tubos, diseñada para una pérdida de carga en lado agua no superior a 20kPa paracondiciones nominales. Colectores con tomas roscadas hembra fijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución, válvula de purgado y de drenaje. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel deruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montados sobre soportes elásticos, conectado hasta caja de conexiones con grado de protección IP20, situada en el lateral del fan coil.
Filtro de aire clase Coarse de marco metálico y bandejas de condensados de material termoplástico para poder instalar el equipo en horizontal y vertical de manera indistinta.

Marca/Modelo.: Airlan-Aermec / FCZI301PO, o similar.

Caudal de 487,5m³/h, potencia frigorífica de 2,96 kW, potencia calorífica de 2,53 kW, presión estática disponible 60 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.04	UD	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI125K1 (FA03)	948,95

Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos.
Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3).

Marca/Modelo.: Airlan / FPMI125K1, o similar.

Caudal de 1.180m³/h, potencia frigorífica de 6,01 kW, potencia calorífica de 5,76 kW, presión estática disponible 80 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.05	UD	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI235K1 (FA04)	1.343,21

Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos.
Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3).

Marca/Modelo.: Airlan / FPMI235K1, o similar.

Caudal de 2.410m³/h, potencia frigorífica de 12,74 kW, potencia calorífica de 10,66 kW, presión estática disponible 80 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.06	UD	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI325K1 (FA05)	1.617,08

Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos.
Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3).

Marca/Modelo.: Airlan / FPMI325K1, o similar.

Caudal de 3.400m³/h, potencia frigorífica de 14,39 kW, potencia calorífica de 14,82 kW, presión estática disponible 80 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

MIL SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.07	UD	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI335K1 (FA06)	1.714,84

Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos.
Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3).

Marca/Modelo.: Airlan / FPMI335K1, o similar.

Caudal de 3.665m³/h, potencia frigorífica de 18,14 kW, potencia calorífica de 15,6 kW, presión estática disponible 80 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

MIL SETECIENTOS CATORCE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.08	UD	FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS UTMI-3+2R (FA07)	4.219,21

Ud. de Unidad de tratamiento de baja silueta Airlan serie UTMI K, construido con estructura portante de panel sándwich de 20 mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL 9002. El panel sándwich está relleno de fibra de vidrio para una excelente atenuación de la potencia irradiada y es autoportante desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas que requieran hasta 350 Pa, con una o dos baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembra fijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos.
Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3).

Marca/Modelo.: Airlan / UTMI-3+2R, o similar.

Caudal de 5.596 m³/h, potencia frigorífica de 26 kW, potencia calorífica de 29,8 kW, presión estática disponible 150 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

CUATRO MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

D25NA520	MI	TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C	4,79

MI. Tubería de PVC de 40 mm. serie C de Saenger o similar aprovado por la dirección facultativa.
Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.

CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO C02 SISTEMAS DE PRODUCCION

APARTADO C0201 EQUIPOS DE PRODUCCION

15.02.01.01 **u** **BOMBA DE CALOR 2 TUBOS TRANE CXAF 060 HEAT XLN EC** **59.233,81**

UUd. de suministro, montaje y puesta en funcionamiento de unidad exterior aire-agua bomba de calor INVERTER de gas refrigerante R-454B, de 194 kW de potencia frigorífica y 145kW de potencia calorífica nominales, y coeficientes EER=2,6,, COP=2,34 de acuerdo a la norma EN14511 (según condiciones Eurovent).

Marca TRANE, modelo CXAF 060 Heat XLN EC R454B

Dimensiones (AlxAnxPr) 2.412x2.505x1.997mm, peso 1.710 kg y potencia sonora nominal 89 dB.

Dispone de 4 compresores scroll Inverter con dos circuitos totalmente independientes y de 4 ventiladores de control Inverter con un caudal de aire nominal unitario de 265 m3/min, y total de 1.060 m3/min con dirección de descarga vertical.

Incluye protección Blue Fin de las baterías del intercambiador.

Permite conectar electrónica e hidráulicamente hasta N módulos iguales P1500 (máx. N=6).

Rango funcionamiento lado aire 43/-15ºC temperatura bulbo seco, lado agua modo refrigeración 30/5ºC y modo calefacción 50/35ºC de salida de agua.

- Puesta en marcha.
- Amortiguadores Neopreno
- Conexiones Vitaulic
- Protección antihielo
- Control de condensacion
- Ventiladores EC
- XLN- nivel sonoro extra bajo
- Sistema de comunicaión y escalonamiento de bombas de calor MODBUS, BACNET O SIMILAR.
- Protección diferencial/magentotérmica y línea electrica desde el cuadro de clima según exigencias del fabricante.

Se incluye carga del circuito con fluido caloportador anticongelante a base de glicol de propileno con inhibidores anticorrosivo al 40% .
Incluye accesorios de montaje y soporte, incluso elementos y componentes para integración en sistema de control del edificio.
Totalmente instalado y puesto en marcha por Servicio Técnico Oficial.
Medios de elevación incluidos., integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.

CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
INX	**U**	**BOMBA DE CALOR 4 TUBOS TRANE CMAF 075 HE EC XLN**	**89.563,84**

Ud. polivalente aire/agua marca TRANE modelo CMAF 075 HE EC XLN R454B para producción simultanea de agua fría y caliente, instalación a 4 tubos, equipada con compresores SCROLL, intercambiador DE PLACAS y refrigerante R454B.Versión alta eficiencia

Prestaciones refrigeración
- Potencia: 240,4 kw
- EER: 2,96
Prestaciones calefacción
- Potencia:179,33 kw
- COP: 2,48
Prestaciones recuperación (enfriamiento+calentamiento)
- Potencia refrigeración: 256,69 kw
- Potencia calefacción: 321,82 kw
- TER: 8,84

Dimensiones: 3.289x2.230x2.537mm (largo x ancho x alto)

Peso en funcionamiento: 2.194kg

Accesorios incluidos:
- Puesta en marcha.
- Amortiguadores Neopreno
- Conexiones Vitaulic
- Protección antihielo
- Control de condensacion
- Ventiladores EC
- XLN- nivel sonoro extra bajo
- Sistema de comunicaión y escalonamiento de bombas de calor MODBUS, BACNET O SIMILAR.
- Protección diferencial/magentotérmica y línea electrica desde el cuadro de clima según exigencias del fabricante.

- Se incluye carga de fluido caloportador anticongelante a base de glicol de propileno con inhibidores anticorrosivo al 40% .
- Protección diferencial/magentotérmica y línea electrica desde el cuadro de claim según exigencias del fabricante.

Se incluye carga del circuito con fluido caloportador anticongelante a base de glicol de propileno con inhibidores anticorrosivo al 40% .
Incluye accesorios de montaje y soporte, incluso elementos y componentes para integración en sistema de control del edificio.
Totalmente instalado y puesto en marcha por Servicio Técnico Oficial.
Medios de elevación incluidos., integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.

OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Z003394	**UD**	**MODULO LON Y CABLE DE CONEXION**	**336,81**

Ud. de modulo LON y cable de conexión.

Totalmente instalado, conexionado, integrado en el sistema de control del edifcio y puesto en marcha.

TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

15.02.01.02	**m²**	**BANCADA PARA MAQUINARIA DE FRIO/CALOR**	**44,09**

M2. Bancada antivibratoria a base de: 5 cm. de corcho industrial, solera 15 cm. de espesor de hormigón H-250, encofrado, vertido, vibrado y desencofrado, terminación superficial lucida al temple, mallazo B 500S 15.15.6.6, remates con pavimentos, completa.

CUARENTA Y CUATRO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.02.01.03	m	TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C	4,79

M. de tubería de PVC de 40 mm serie C de Saenger o similar. Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios. Totalmente instalada.

CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

AEROTERMO1	Ud	AEROTERMO 150 L	1.868,97

Ud. de suministro, montaje y puesta en funcionamiento de aerotermor monofásico VAILLANT VWB150
Bomba de calor para ACS de pie con acumulación.
El sistema incorpora un acumulador de 150 l. Puede calentar el agua hasta 65ºC.
Además el equipo incluye una resistencia eléctrica de 1,2 kW que puede ser activada para calentar de manera más rápida el agua del acumulador, y permite alcanzar una temperatura de hasta 75ºC para el tratamiento antilegionela.
Refrigerante el R134A
Acumulador fabricado en acero esmaltado e incorpora protección catódica electrónica para evitar la corrosión de éste.
Marca: VAILLANT
Coeficiente de rendimiento COP con 15ºC aire: 2,97
Potencia BC en ACS con 15ºC aire: 1 kW
Potencia de la resistencia eléctrica: 1,6 kW
Dimensiones (altura x diámetro): 1.658 x 543 mm
Clase de eficiencia en ACS/Perfil demanda: A+/XL

- Incluso instalación eléctrica de fuerza formada por cuadros eléctricos, protecciones, cableado, canalizaciones, y otros accesorios necesarios, según REBT.
- Incluso instalación eléctrica de control formada por cuadros eléctricos, protecciones, cableado, canalizaciones, y otros elementos, componentes y accesorios necesarios para la integración en el sistema de control del edificio, según REBT.
- Protecciónes eléctricas según exigencias del fabricante. Líneas eléctricas necesarias bajo tubo / canaleta para instalación exterior.
- Elementos recogidos en el esquema de principio de la instalación.
- Accesorios de montaje, incluso elementos y componentes para integracion en sistema de control del edificio.

Totalmente instalada, incluso transporte, medios de elevación, montaje, integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.

MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO C0202 TUBERIA

AC DN20 ML **TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **7,68**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

SIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

AC DN25 ML **TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **12,74**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

DOCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

AC DN32 ML **TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **19,10**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

DIECINUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

AC DN40 ML **TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **19,83**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

AC DN50 ML **TUBERÍA 2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **26,41**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

VEINTISEIS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

AC DN65 ML **TUBERÍA 2 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **31,04**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

TREINTA Y UN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

AC DN80 ML **TUBERÍA 3" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **37,22**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

AC DN100 ML **TUBERÍA 4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **38,83**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

ISOVER3/4 ML **AISLAMIENTO TUBERIA 3/4"** **6,23**

Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 3/4" y 25 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.

SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
ISOVER1	ML	AISLAMIENTO TUBERIA 1"	9,59

Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 1" y 25 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.

NUEVE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

ISOVER11/4	ML	AISLAMIENTO TUBERIA 1 1/4"	10,64

Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 1 1/4" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.

DIEZ EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

ISOVER11/2	ML	AISLAMIENTO TUBERIA 1 1/2"	12,77

Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 1 1/2" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.

DOCE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

ISOVER2	ML	AISLAMIENTO TUBERIA 2"	15,77

Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 2" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.

QUINCE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

ISOVER21/2	ML	AISLAMIENTO TUBERIA 2 1/2"	17,37

Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 2 1/2" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.

DIECISIETE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

ISOVER3	ML	AISLAMIENTO TUBERIA 3"	21,20

Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 3" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.

VEINTIUN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

ISOVER4	ML	AISLAMIENTO TUBERIA 4"	23,21

Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 4" y 40 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.

VEINTITRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

P0240	UD	UD. DE PURGAS Y VACIADOS	216,63

PA. De purga y vaciados incluso llaves, botellines, embudos y purgadores automáticos que fueran necesarios totalmente instalados.

DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
P0241	UD	UD. DE SEÑALIZACIÓN	216,63
		PA. De pintura y señalización de todos y cada uno de los elemntos de la instalación según norma UNE 100-100-87, tal como indica RITE-98, totalmente instalado.	
		DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	
APARTADO C0203 ACCESORIOS TUBERIA			
COL06	UD	COLECTOR DE 6"	369,89
		Ud. De colector formado por tubería de acero negro estirado DIN 2440 de 6" de diámetro con 4/8/12/16 tomas de varios diametros incluso bridas, accesorios roscados, apoyos sobre suelo, soldaduras y demás accesorios, aislamiento ARMAFLEX AF, en plancha, totalmente instalado	
		TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
SV68112.3	UD	VALVULA SEGURIDAD PNEUMATEX SV 68 M 1 1/2"	211,75
		Ud. De válvula de seguridad tarada a 4,5Kg/cm2 marca PNEUMATEX mod. SV 68 M 1 1/2" totalmente instalado.	
		DOSCIENTOS ONCE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
REFLEX N300	UD	VASO DE EXPANSIÓN DE 300 LITROS	401,87
		Ud. de vaso de expansión para calefacción de membrana recambiable para circuito calefacción con una presión de trabajo de 6 Kg/cm2, de 300 litros de capacidad marca SEDICAL modelo REFLEX G 300/6 totalmente instalado y tarado a la presión de trabajo.	
		CUATROCIENTOS UN EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
REFIX DT5-300	UD	VASO DE EXPANSIÓN REFIX DT5 400 R 2 1/2" de 400 Litros	1.296,47
		Ud. De vaso de expansión para ACS de membrana recambiable para circuito de ACS con una presión de trabajo de 10 Kg/cm2, de 300 litros de capacidad marca SEDICAL modelo Refix DT5 400, totalmente instalado y tarado a la presión necesaria.	
		MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
P022401	UD	SISTEMA DE LLENADO	586,35
		Ud. De sistema de llenado compuesto por deposito de PVC de la marca URALITA o similar de 100 litros de capacidad. Grupo electro bomba marca Ebara mod CDA 0,75T o similar, una válvula de esfera de 1 ", contador de agua fría IBERCONTA de 13 mm. o similar, mecanismo de cierre y boya, filtro de 1", válvulas de 1", retención de 1", tubería proporcional de 1" para efectuar los llenados de los diferentes circuitos totalmente instalado.	
		QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	
P0225	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1/2 "	5,46
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de ½". totalmente instalado.	
		CINCO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
P0226	UD	VÁLVULA DE ESFERA 3/4"	6,23
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 3/4". totalmente instalado.	
		SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	
P0227	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1"	8,70
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1". Totalmente instalado.	
		OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS	
P0228	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1 1/4"	11,36
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1 1/4". totalmente instalado.	
		ONCE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
P0229	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2"	12,58
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1 1/2". Totalmente instalado.	
		DOCE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
P0230	UD	VÁLVULA DE ESFERA 2"	22,25
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2". totalmente instalado.	
		VEINTIDOS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
01P0231	UD	VÁLVULA DE ESFERA 2 1/2"	32,32
		Ud. De válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2 1/2". totalmente instalado.	
		TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
01P0232	UD	VÁLVULA DE MARIPOSA 3"	56,61
		Ud. de válvula de mariposa con asiento de hierro fundido y EDPM, totalmente embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 de 3". totalmente instalado.	
		CINCUENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
CLVALMAR100	UD	VÁLVULA DE MARIPOSA 4"	49,13
		Ud. De válvula de mariposa con asiento de hierro fundido y EDPM, totalmente embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 de 4". totalmente instalado.	
		CUARENTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
VALCOMP80	UD	VÁLVULA DE COMPUERTA 3"	118,17
		Ud. de Suministro y colocación de llave de corte por compuerta, de 3" (80 mm.) de diámetro, de latón fundido, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.	
		CIENTO DIECIOCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS	
VALCOMP125	UD	VÁLVULA DE COMPUERTA 5"	153,44
		Ud. de Suministro y colocación de llave de corte por compuerta, de 5" (125 mm.) de diámetro, de latón fundido, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.	
		CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
FIL80	UD	FILTRO COLADOR DE 3"	79,61
		Ud. De filtro colador de fundición con tamiz en acero inoxidable PN 16 embridado marca BYAR mod. 80 de 3" para circuito frio/calor. incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.	
		SETENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
FIL100	UD	FILTRO COLADOR DE 4"	85,45
		Ud. De filtro colador de fundición con tamiz en acero inoxidable PN 16 embridado marca BYAR mod. 100 de 4" para circuito frio/calor incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.	
		OCHENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
MANBOM65	UD	MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 2 1/2" BOMBA	71,35
		Ud. De manguito antivibratorio para bomba, de 2 1/2" de diámetro totalmente instalado. de las siguientes características: - Cuerpo en caucho EPDM. - Bridas de acero vulcanizadas con la goma. - presion de trabajo PN10. - Tornillería y material accesorio.	
		SETENTA Y UN EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	
MANBOM80	UD	MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 3" BOMBA	79,49
		Ud. De manguito antivibratorio para bomba, de 3" de diámetro totalmente instalado. de las siguientes características: - Cuerpo en caucho EPDM. - Bridas de acero vulcanizadas con la goma. - presion de trabajo PN10. - Tornillería y material accesorio.	
		SETENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
MAN80	UD	MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 3"	60,25
		Ud. de manguito antivibratorio embridado PN-16 de 3" marca PERFLEX incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.	
		SESENTA EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
MAN100	UD	MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 4"	71,35
		Ud. de manguito antivibratorio embridado PN-16 de 4" marca PERFLEX incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.	
		SETENTA Y UN EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	
CLVALRET65	UD	VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 2 1/2"	71,39
		Ud. De válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca RUBER-CHECK, de diámetro 2 1/2", embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.	
		SETENTA Y UN EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
CLVALRET80	UD	VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 3"	94,07
		Ud. De válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca RUBER-CHECK, de diámetro 3", embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.	
		NOVENTA Y CUATRO EUROS con SIETE CÉNTIMOS	
CLVALRET100	UD	VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 4"	110,40
		Ud. De válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca RUBER-CHECK, de diámetro 4", embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.	
		CIENTO DIEZ EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS	
P0238	UD	TERMÓMETRO BIMETÁLICO DE INMERSIÓN	11,21
		Ud. de termómetro bimetálico de inmersión de esfera con sonda rígida, escala 0 -120 ºC ó 0-50 ºC, sea circuito de calor o frío, según D-63 totalmente instalado.	
		ONCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
P0239	UD	MANÓMETRO DE GLICERINA	14,74
		Ud. De manómetro en caja estanca con baño de glicerina, construido en caja de latón estampado D-63, escala 0 -6 Kg/cm2 incluso llave de corte y rabo de cerdo totalmente instalado	
		CATORCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
MV1500I	UD	ACUMULADOR DE INERCIA MARCA LAPESA MODELO MV1500I	3.042,54

Ud. De depósito acumulador de inercia, calorifugado, totalmente construido en acero inoxidable, marca LAPESA modelo MV1500I de 1.500 litros de capacidad.

Cuenta con protección catódica y boca hombre.
Totalmente instalado, probado y puesto en marcha, incluso transporte y medios de elevación.

TRES MIL CUARENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

15.02.02.46	u	SEPARADOR DE PARTICULAS MAGNETICAS, LODOS Y GASES 4"	4.579,12

Ud. de separador de partículas, lodos y gases 4", embridado. Icluso material para la realización de unión embridada, bridas, asientos, juntas, tornillería, material de soldadura y otros accesorios de montaje.
Marca IMI HYDRONIC, modelo Zeparo G-Force ZG 100, o similar.
Incluye válvula de drenaje, purgador automático (ZUTX 25) y captador magnético (ZGM 65-100) y aislamiento termico (ZG 100), o similar.
Incluso accesorios de montaje.
Totalmente instalado, conexionado, probado y puesto en marcha según RITE, incluso mano de obra de montaje y colocación, así como ayudas a la albañilería.

CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

15.02.02.47	u	DESCALCIFICADOR KW SIMPLEX 10m3/h	4.380,61

Ud. de descalcificador industrial Klinwass modelo KW SIMPLEX 10m3/h, o similar.

Sistema compuesto por 1 botella de poliester reforzado con fibra de vidrio, un tanque de salmuera en polietiléno y un programador electrónico. Botellas de resina de uso alimentario monoesférica que facilita el intercambio iónico. Incorporan fundas de neopreno que evitan la dilatación de las botellas.

Medición de flujo continuo.
Conexión múltiple de equipos. Sistema interlock.
Conexión de salida auxiliar y libre de potencial.
Sistema de distribución hidráulica con cierres cerámicos.
Retención de datos en memoria no volátil.
Bloqueo automático del teclado.
Carga de sal adicional incluida.

Totalmente instalado y probado.

CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

15.02.02.48	u	CONTADOR DE AGUA GRANDES CONSUMOS, 40 mm	442,74

Ud. Contador volumétrico embridado para agua fría clase B, calibre 80 mm, dotado de totalizador electrónico de almacenamiento de registros de lecturas de al menos seis meses, sistema integrado de lectura a distancia con transmisión magnética de datos vía radio frecuencia, incluso carretes de desmontaje, accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas.

CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

15.02.02.49	u	UD. DE PURGAS Y VACIADOS	88,36

PA. De purga y vaciados incluso llaves, botellines, embudos y purgadores automáticos que fueran necesarios totalmente instalados.

OCHENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

15.02.02.50	u	UD. DE SEÑALIZACIÓN	92,64

PA. De pintura y señalización de todos y cada uno de los elemntos de la instalación según norma UNE 100-100-87, tal como indica RITE-98, totalmente instalado.

NOVENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO C0204 SISTEMAS DE BOMBEO

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TPE3 80-150	UD	BOMBA GRUNDFOS TPE3 80-150 S-A-F-A-BQQE-HWB	6.537,69

Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:

-Conductores
-Canalizaciones
-Contactor con relé térmico y magnético
-Pilotos de señalización
-Variador de frecuencia
-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.
-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.

Marca Grundfos, modelo TPE3 80-150 S-A-F-A-BQQE-HWB

Técnico BC 1.1:
Velocidad predeterminada: 3400 rpm
Caudal real calculado: 50.4 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.501 m
Di.metro real del impulsor: 90 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

Tecnico BC 1.2:
Velocidad predeterminada: 3400 rpm
Caudal real calculado: 50.4 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.501 m
Di.metro real del impulsor: 90 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

Tecnico BC 2.1:
Velocidad predeterminada: 3400 rpm
Caudal real calculado: 49.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.601 m
Di.metro real del impulsor: 90 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

Tecnico BC 2.2:
Velocidad predeterminada: 3400 rpm
Caudal real calculado: 49.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.601 m
Di.metro real del impulsor: 90 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.

Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.

Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.

SEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TPE3 50-200	**UD**	**BOMBA GRUNDFOS TPE3 50-200 S-A-F-A-BQQE-HYC**	**5.995,76**

Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:

-Conductores
-Canalizaciones
-Contactor con relé térmico y magnético
-Pilotos de señalización
-Variador de frecuencia
-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.
-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.

Marca Grundfos, modelo TPE3 50-200 S-A-F-A-BQQE-HYC

Técnico BC 2.3:
Velocidad predeterminada: 4800 rpm
Caudal real calculado: 37.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.901 m
Di.metro real del impulsor: 74 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

Técnico BC 2.4:
Velocidad predeterminada: 4800 rpm
Caudal real calculado: 37.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.901 m
Di.metro real del impulsor: 74 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.

Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.

Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.

CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TPE3 40-310	UD	BOMBA GRUNDFOS TPE3 40-310 S-A-F-A-BQQE-IWB	5.594,54

Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:

-Conductores
-Canalizaciones
-Contactor con relé térmico y magnético
-Pilotos de señalización
-Variador de frecuencia
-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.
-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.

Marca Grundfos, modelo TPE3 40-310 S-A-F-A-BQQE-IWB

Técnico:
Velocidad predeterminada: 3371 rpm
Caudal real calculado: 32 m³/h
Altura resultante de la bomba: 17.8 m
Di.metro real del impulsor: 121 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.

Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.

Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.

CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS
con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TPE3 32-330	UD	BOMBA GRUNDFOS TPE3 32-330 S-A-F-A-BQQE-HWB	4.951,63

Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:

-Conductores
-Canalizaciones
-Contactor con relé térmico y magnético
-Pilotos de señalización
-Variador de frecuencia
-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.
-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.

Marca Grundfos, modelo TPE3 32-330 S-A-F-A-BQQE-HWB

Técnico:
Velocidad predeterminada: 3085 rpm
Caudal real calculado: 22 m³/h
Altura resultante de la bomba: 15.29 m
Di.metro real del impulsor: 121 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.

Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.

Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.

CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TPE3 80-210	UD	**BOMBA GRUNDFOS TPE3 80-210 S-A-F-A-BQQE-JWB**	6.357,95

Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:

-Conductores
-Canalizaciones
-Contactor con relé térmico y magnético
-Pilotos de señalización
-Variador de frecuencia
-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.
-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.

Marca Grundfos, modelo TPE3 80-210 S-A-F-A-BQQE-JWB

Técnico:
Velocidad predeterminada: 3007 rpm
Caudal real calculado: 67.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 10.4 m
Di.metro real del impulsor: 120 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.

Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.

Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.

SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

APARTADO C0205 REGULACION CAUDAL

STAD20	UD	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 20 - 3/4"**	66,99

Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 20 de 3/4 “.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.

SESENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

STAD25	UD	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 25 - 1"**	70,11

Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 25 de 1“.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.

SETENTA EUROS con ONCE CÉNTIMOS

STAD32	UD	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 32 - 1 1/4"**	87,84

Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 32 de 1 1/4 “.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.

OCHENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

STAD40	UD	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 40 - 1 1/2"**	100,14

Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 40 de 1 1/2“.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.

CIEN EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
STAD50	UD	VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 50 - 2"	126,52
		Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 50 de 2". Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.	
		CIENTO VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	
STAF65	UD	VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 65 - 2 1/2"	243,44
		Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAF 65 de 2 1/2". Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.	
		DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
STAF80	UD	VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 80 - 3"	433,30
		Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAF 80 de 3". Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.	
		CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	
STAF100	UD	VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 100 - 4"	573,36
		Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAF 100 de 4". Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.	
		QUINIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
VALDIFP	UD	VÁLVULA DIFERENCIAL DE PRESION - 1"	47,29
		Ud. de válvula de descaga proporcional, para regulación diferencial de presión de 1" de diámetro, campo de ajuste 10-60 KPa. Totalmente insatalas y regulada.	
		CUARENTA Y SIETE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
APARTADO C0206 EXPANSION DIRECTA			

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
MSZ-2X1	**ud**	**CONJUNTO SPLIT-PARED 2x1**	**3.424,00**

Ud. de aire acondicionado Split 2x1 Mitsubishi MXZ-3F68VF + 2 X SLZ-M50 FA2clase energética A+++ de 4 kw+ 4 KW, Solo 219 mm de profundidad, Filtro nano-platinium y Bajo nivel sonoro 19 dB. Refrigerante R3

2 X Unidad interior 2 X SLZ-M50 FA2
Unidad exterior MXZ-3F68VF

Capacidad frío nominal: 2X4,6 Kw.
Capacidad calor nominal: 2X5 kw.

Unidad interior:
Caudal de aire (B/A): 1080m3/h
Nivel sonoro (B/M/A): 21-40 dB(A)
Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 250x840x840 mm.
Peso: 19 kg.

Unidad exterior:
Caudal de aire: 3300 m3/h.
Nivel sonoro: 50 dB(A)
Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 796 X 950 X 330 mm.
Peso: 62 kg.
Tensión/Fases-Intensidad Máxima: 230/1-13,4 V/F-A
Diám. tuberías líquido/gas: 1/4-1/2" mm.
Long. Máx. tuberías vert/total: 12/20 m.

Totalmente instalado, incluso transporte, medios de elevación, montaje, integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.

TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
MSZ-AP15VGK	**ud**	**CONJUNTO SPLIT-PARED**	**1.200,00**

Ud. de aire acondicionado Split 1x1 Mitsubishi MSZ-AP15VGK clase energética A+++ de 1.5 KW, Solo 219 mm de profundidad, Filtro nano-platinium y Bajo nivel sonoro 19 dB. Refrigerante R3

Unidad interior MSZ-AP15 VGK
Unidad exterior MUZ-AP15VG

Capacidad frío nominal: 1,5 Kw.
Capacidad calor nominal: 2,0 kw.
Consumo nominal Frío: 0,37 kw.
Consumo nominal Calor: 0,5 kw.

Unidad interior:
Caudal de aire (B/A): 210-384 m3/h
Nivel sonoro (B/M/A): 21-40 dB(A)
Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 250 X 760 X 178 mm.
Peso: 8,2 kg.

Unidad exterior:
Caudal de aire: 1560 m3/h.
Nivel sonoro: 50 dB(A)
Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 538 X 699 X 249 mm.
Peso: 23 kg.
Tensión/Fases-Intensidad Máxima: 230/1-13,4 V/F-A
Diám. tuberías líquido/gas: 1/4-3/8" mm.
Long. Máx. tuberías vert/total: 12/20 m.

Totalmente instalado, incluso transporte, medios de elevación, montaje, integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.

MIL DOSCIENTOS EUROS

PAR-41MAA	**ud**	**CONTROL REMOTO DELUXE**	**167,00**

Ud. de control remoto DELUXE con programador semanal, pantalla retro iluminada,sonda de temperatura integrada, modo vigilia, retorno automático de consigna, Dual Set Point, registro y lectura del consumo electrico y desescarche inteligente. Permite controlar 1 g. /16 Uds

Totalmente instalada, conexionada, programada y puesta en marcha por Servicio Técnico Oficial. Transporte y medios de elevación incluidos.

CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS

MELCOBEMS	**ud**	**INTERFAZ CONEXIÓN UNIDAD A MODBUS**	**221,00**

Ud. de interfaz para conInterfaz para conexión de unidad Dosmestica, Mr. Slim, Ecodan Residencial (FTC5), CAHV, CRHV o City Multi a protocolo MODBUS y para conexión de unidad Domestica, Mr. Slim y Citi Multi a protocolo BACNET.

Totalmente instalada, conexionada, programada y puesta en marcha por Servicio Técnico Oficial. Transporte y medios de elevación incluidos.

DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS

COB- 12	**ml**	**TUBERÍA COBRE EN-12735-1 1/2"**	**6,99**

Ml. de tubería Tubolit Split de Armacell, formado por una tubería de cobre deshidratado según EN-12735-1 de diámetro 1/2", preaislado con espuma de polietileno con lámina de protección de copolímero de poliolefina de color blanco resistente a los rayos UV, especifica para instalación exterior.
Aislamiento según RITE vigente.
Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y canaleta para alojamiento de las lineas de gas.
Terminales sellados hasta su instalación definitiva.
Pintado en color RAL a definir por la Dirección Facultativa.
Probado según RITE, totalmente instalada.

SEIS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
COB - 6	**ml**	**TUBERÍA COBRE EN-12735-1 1/4"**	**5,24**

Ml. de tubería Tubolit Split de Armacell, formado por una tubería de cobre deshidratado según EN-12735-1 de diámetro 1/4", preaislado con espuma de polietileno con lámina de protección de copolímero de poliolefina de color blanco resistente a los rayos UV, especifica para instalación exterior. Aislamiento según RITE vigente. Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y canaleta para alojamiento de las lineas de gas, probado según RITE, totalmente instalada. Terminales sellados hasta su instalación definitiva.

CINCO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

COB - 10	**ml**	**TUBERÍA COBRE EN-12735-1 3/8"**	**8,74**

Ml. de tubería Tubolit Split de Armacell, formado por una tubería de cobre deshidratado según EN-12735-1 de diámetro 3/8", preaislado con espuma de polietileno con lámina de protección de copolímero de poliolefina de color blanco resistente a los rayos UV, especifica para instalación exterior. Aislamiento según RITE vigente. Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y canaleta para alojamiento de las lineas de gas, probado según RITE, totalmente instalada. Terminales sellados hasta su instalación definitiva.

OCHO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

LEC.KIT.001	**UD**	**SISTEMA PARA DETECCIÓN DE FUGAS**	**4.380,28**

Ud.De Detección de fugas de refrigerante marca ELLIWELL modelo Compact Box
Módulo Máster para la detección de fugas en sistemas de climatización. KIT Completo.
Dispone de:
- 6 Uds. Detectores de CO2 LKDNEXT
- 6 Uds. Caja Alarma Fuga
- 1 Ud. Controlador Compact Box (Panel de Control)
- 1 Puerto de Ethernet con comunicaciones TCP/IP.
- 1 Modulo de GSM/GPRS para comunicaciones remotas.

Se incluye:
- Sistema de comunicación., sensor adicional de nivel. Pequeño material, uncluos cableado y conectores.
- Portes de material, montaje y configuración.

Totalmente instalado, probado y programado por servicio técnico oficial. Puesto en marcha según RITE.

CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO C03 DISTRIBUCION DE TUBERIA

APARTADO C0301 TUBERIA

AC DN20 ML **TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **7,68**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

SIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

AC DN25 ML **TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **12,74**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

DOCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

AC DN32 ML **TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **19,10**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

DIECINUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

AC DN40 ML **TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **19,83**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

AC DN50 ML **TUBERÍA 2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **26,41**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

VEINTISEIS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

AC DN65 ML **TUBERÍA 2 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **31,04**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

TREINTA Y UN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

AC DN80 ML **TUBERÍA 3" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **37,22**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

AC DN100 ML **TUBERÍA 4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **38,83**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
AIS.F.20INT	ML	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 3/4" INTERIOR/EXTERIOR	7,06

Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 3/4" de diámetro.
Marca a definir por la Dirección Facultativa.
Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable.
En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos.
Incluso parte proporcional de accesorios y soportes.
Totalmente instalada.

SIETE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

AIS.F.25INT	ML	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1" INTERIOR/EXTERIOR	7,64

Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 1" de diámetro.
Marca a definir por la Dirección Facultativa.
Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable.
En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos.
Incluso parte proporcional de accesorios y soportes.
Totalmente instalada.

SIETE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

AIS.F.32INT	ML	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1 1/4" INTERIOR/EXTERIOR	14,10

Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 1 1/4" de diámetro.
Marca a definir por la Dirección Facultativa.
Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable.
En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos.
Incluso parte proporcional de accesorios y soportes.
Totalmente instalada.

CATORCE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

AIS.F.40INT	ML	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1 1/2" INTERIOR/EXTERIOR	14,88

Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 1 1/2" de diámetro.
Marca a definir por la Dirección Facultativa.
Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable.
En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos.
Incluso parte proporcional de accesorios y soportes.
Totalmente instalada.

CATORCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

AIS.F.50INT	ML	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 2" INTERIOR/EXTERIOR	15,34

Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 2" de diámetro.
Marca a definir por la Dirección Facultativa.
Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable.
En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos.
Incluso parte proporcional de accesorios y soportes.
Totalmente instalada.

QUINCE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

AIS.F.65INT	ML	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 2 1/2" INTERIOR/EXTERIOR	21,20

Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 2 1/2" de diámetro.
Marca a definir por la Dirección Facultativa.
Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable.
En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos.
Incluso parte proporcional de accesorios y soportes.
Totalmente instalada.

VEINTIUN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
AIS.F.80INT	ML	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 3" INTERIOR/EXTERIOR	22,28
		Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 3" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.	
		VEINTIDOS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	
AIS.F.100INT	ML	AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 4" INTERIOR/EXTERIOR	25,01
		Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 3" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.	
		VEINTICINCO EUROS con UN CÉNTIMOS	
ENC.ALU	ML	ENCAMISADO DE ALUMINIO	17,04
		Ml. de encamisado de chapa de alumnio de las tuberías de exterior DN 20/25/32/40/50/65/80/100, para su protección, totalmente instalado y montado.	
		DIECISIETE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	
D25NA520	MI	TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C	4,79
		Ml. Tubería de PVC de 40 mm. serie C de Saenger o similar aprovado por la dirección facultativa. Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.	
		CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
APARTADO C0302 ACCESORIOS			
VALDIFP25	UD	VÁLVULA DIF PRES TOUR-ANDERSON MOD. - 1"	44,14
		Ud. Válvula de descaga proporcional, para regulación diferencial de presión marca TOUR- ANDERSON, 1" de diámetro, campo de ajuste 10-60 KPa. Totalmente insatalas y regulada.	
		CUARENTA Y CUATRO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS	
VALDIFP32	UD	VÁLVULA DIF PRES TOUR-ANDERSON MOD. - 1 1/4"	63,16
		Ud. Válvula de descaga proporcional, para regulación diferencial de presión marca TOUR- ANDERSON, 1 1/4" de diámetro, campo de ajuste 10-60 KPa. Totalmente insatalas y regulada.	
		SESENTA Y TRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	
P0226	UD	VÁLVULA DE ESFERA 3/4"	6,23
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 3/4". totalmente instalado.	
		SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	
P0227	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1"	8,70
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1". Totalmente instalado.	
		OCHO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS	
P0229	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2"	12,58
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1 1/2". Totalmente instalado.	
		DOCE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
P0230	UD	VÁLVULA DE ESFERA 2"	22,25
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2". totalmente instalado.	
		VEINTIDOS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01P0231	UD	VÁLVULA DE ESFERA 2 1/2"	32,32
		Ud. De válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2 1/2". totalmente instalado.	
		TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
DIL25	UD	COMPENSADOR DE DILATACION DE 1"	82,47
		Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16. Recorrido 0 ... -25mm. Marca BOA, modelo ZA/25. Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos. Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.	
		OCHENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
DIL32	UD	COMPENSADOR DE DILATACIÓN DE 1 1/4"	111,19
		Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16. Recorrido 0 ... -25mm. Marca BOA, modelo ZA/32. Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos. Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.	
		CIENTO ONCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
DIL50	UD	COMPENSADOR DE DILATACIÓN DE 2"	266,02
		Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16. Recorrido -32 ... +32mm. Marca BOA, modelo W16-3L/50. Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos. Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.	
		DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con DOS CÉNTIMOS	
DIL80	UD	COMPENSADOR DE DILATACIÓN DE 3"	359,41
		Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16. Recorrido -40 ... +40mm. Marca BOA, modelo W16-3L/80. Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos. Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.	
		TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO C04 UNIDADES TRATAMIENTO AIRE

C04.CL01 **Ud** **UTA AIRLAN FMA157HP (CL01)** **22.813,58**

Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886:

- Resistencia mecánica: D1
- Fugas de aire (-400Pa): L1
- Fugas de aire (+700Pa): L2(R)
- Bypass de filtros: F9
- Transitividad térmica: T2
- Puente térmico: TB2

Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38.

- Calificacion energética A
- Recuperador rotativo de alta eficiencia
- Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado
- Ventiladores tipo IE4
- Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano
- Ejecución en apilado
- Compuertas de toma de aire exterior del 100% , expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion
- Ejecución Exterior
- Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8
- Cumplimiento Erp2018

- Marca y modelo: Airlan FMA157HP
- Batería frio de 66 kW (dT=5ºC)
- Batería calor de 61,3 kW (dT=5ºC)
- Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno.
- Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa.
- Caudal impulsión / retorno 14.000m3/h
- Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.)
- 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores.
- Transporte, medios de elevación y montaje incluidos.
- El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto.
- Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra.
- Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.

VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS TRECE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
C04.CL02	Ud	UTA AIRLAN FMA063HP (CL02)	13.535,96

Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886:

- Resistencia mecánica: D1
- Fugas de aire (-400Pa): L1
- Fugas de aire (+700Pa): L2(R)
- Bypass de filtros: F9
- Transitividad térmica: T2
- Puente térmico: TB2

Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38.

- Calificacion energética A
- Recuperador rotativo de alta eficiencia
- Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado
- Ventiladores tipo IE4
- Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano
- Ejecución en apilado
- Compuertas de toma de aire exterior del 100% , expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion
- Ejecución Exterior
- Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8
- Cumplimiento Erp2018

- Marca y modelo: Airlan FMA063HP
- Batería frio de 21,8 kW (dT=5ºC)
- Batería calor de 19,7 kW (dT=5ºC)
- Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno.
- Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa.
- Caudal impulsión / retorno 4.500m3/h
- 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores.
- Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.)
- Transporte, medios de elevación y montaje incluidos.
- El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto.
- Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra.
- Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.

TRECE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
C04.CL03	Ud	UTA AIRLAN FMA087HP (CL03)	16.016,14

Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886:

- Resistencia mecánica: D1
- Fugas de aire (-400Pa): L1
- Fugas de aire (+700Pa): L2(R)
- Bypass de filtros: F9
- Transitividad térmica: T2
- Puente térmico: TB2

Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38.

- Calificacion energética A
- Recuperador rotativo de alta eficiencia
- Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado
- Ventiladores tipo IE4
- Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano
- Ejecución en apilado
- Compuertas de toma de aire exterior del 100% , expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion
- Ejecución Exterior
- Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8
- Cumplimiento Erp2018
- 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores.
- Marca y modelo: Airlan FMA087HP
- Batería frio de 42,2 kW (dT=5ºC)
- Batería calor de 39,9 kW (dT=5ºC)
- Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno.
- Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa.
- Caudal impulsión / retorno 6.000m3/h

- Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.)
- Transporte, medios de elevación y montaje incluidos.
- El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto.
- Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra.
- Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.

DIECISEIS MIL DIECISEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
C04.CL04	Ud	UTA AIRLAN FMA233HP (CL04)	42.731,41

Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886:

- Resistencia mecánica: D1
- Fugas de aire (-400Pa): L1
- Fugas de aire (+700Pa): L2(R)
- Bypass de filtros: F9
- Transitividad térmica: T2
- Puente térmico: TB2

Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38.

- Calificacion energética A
- Recuperador rotativo de alta eficiencia
- Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado
- Ventiladores tipo IE4
- Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano
- Ejecución en apilado
- Compuertas de toma de aire exterior del 100% , expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion
- Ejecución Exterior
- Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8
- Cumplimiento Erp2018
- 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores.
- Marca y modelo: Airlan FMA233HP
- Batería frio de 173,1 kW (dT=5ºC)
- Batería calor de 169,7 kW (dT=5ºC)
- Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno.
- Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa.
- Caudal impulsión / retorno 25.000 m3/h

- Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.)
- Transporte, medios de elevación y montaje incluidos.
- El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto.
- Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra.
- Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.

CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
C04.CL05	Ud	UTA AIRLAN FMA157HP (CL05)	25.484,80

Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886:

- Resistencia mecánica: D1
- Fugas de aire (-400Pa): L1
- Fugas de aire (+700Pa): L2(R)
- Bypass de filtros: F9
- Transitividad térmica: T2
- Puente térmico: TB2

Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38.

- Calificacion energética A
- Recuperador rotativo de alta eficiencia
- Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado
- Ventiladores tipo IE4
- Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano
- Ejecución en apilado
- Compuertas de toma de aire exterior del 100% , expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion
- Ejecución Exterior
- Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8
- Cumplimiento Erp2018

- Marca y modelo: Airlan FMA 157HP
- Batería frio de 97,40 kW (dT=5ºC)
- Batería calor de 93,60 kW (dT=5ºC)
- Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno.
- Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa.
- Caudal impulsión / retorno 14.000 m3/h
- 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores.
- Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.)
- Transporte, medios de elevación y montaje incluidos.
- El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto.
- Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra.
- Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.

VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
C04.REC1	Ud	UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE 500 m3/h (REC01)	6.029,10

Unidad de recuperación de aire marca AIRLAN serie HRA-500. Construido con panel sándwich de 25 mm de espesor y estructura de perfilería de aluminio con uniones de nylon de alta resistencia, no decolorarle, poliuretano interior de 43 Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs. Recuperador de contraflujo en toda la gama con rendimientos secos superiores al 80% , sobredimensionados a caudales nominales para minimizar el impacto sonoro; recuperador con compuerta de bypass sobredimensionada para realizar freecooling. Incluye grupos motoventiladores PLUG FAN con pintura protectora de corrosiones epoxi y motores EC tipo BRUSHLESS con elevadas presiones disponibles a caudales nominales imputando las pérdidas de carga reales por etapa de filtración (no a descarga libre). Incluye dos etapas de filtración en impulsión y una en extracción. EN VERSIÓN VERTICAL U HORIZONTAL . Secciones de registro en todos los componentes.

Modelo HRA-500_(BF3F)
Presión disponible en impulsión / retorno de 200Pa.
Caudal impulsión / retorno 500 m3/h

Características:
- Ejecución HORIZONTAL todo aire exterior
- Ejecución intemperie a deinir por D.O.
- Compuerta de cierre del recuperador
- Registro Lateral de filtros y ventiladores
- Filtros M6 + F8 /M6 montados en el interior
- Ventiladores con motor EC
- Cuadro de fuerza y control por CO2
- Incluye sonda de CO2
- Display remoto
- Elementos de campo: sondas de temperatura, presostatos diferenciales para filtros, sondas de presión, y actuador de compuerta para freecooling
- Programador horario
- Comunicación MODBUS
- Bateria de agua 3F
- kit de valvula de tres vias y su conexión.

Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. En caso de que la Direción de Obra lo considera oportuno, el equipo se suminstrará desmontado por módulos para facilitar su instalación.
El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto.
Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del equipo y los registros del mismo,con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha por Servicio técnico Oficial. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas en proyecto.
Incluye lonas antivibratorias flexibles, embocaduras, tolvas de trasnformación y terminaciones tipo "pico pato", así como reja antimusáridos en las conexiones de aire, bancada de inercia formada por losa de hormigón armado sobre aislamiento acústico antivibratorio y antihumedad y amortiguadores metálicos adecuados al peso y características de la unidad de recuperción.
Completamente instalada según especificaciones técnicas y características según fichas técnicas de planos y esquemas de control.
Incluye estructura metálica de soportación con pies marca walraven o similar.
Incluye alim.eléc.con canalización y cables a cuadro elec RC con pp bandeja y tubo desde C.E. según proyecto y cumpliendo la legislación vigente. La interconexión entre VF y motor con cable apantallado
Incluye cable y conex.control desde subestac/controlador cuadro control RC
Incluso instalación eléctrica de control formada por cuadros eléctricos, protecciones, cableado, canalizaciones, y otros elementos, componentes y accesorios necesarios para la integración en el sistema de control del edificio, según REBT.
Incluye puesta en marcha y pruebas de funcionamiento.

SEIS MIL VEINTINUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01P0401	M2	BANCADA PARA MAQUINARIA DE FRIO/CALOR	44,09

M2. Bancada antivibratoria a base de: 5 cm. de corcho industrial, solera 15 cm. de espesor de hormigón H-250, encofrado, vertido, vibrado y desencofrado, terminación superficial lucida al temple, mallazo B 500S 15.15.6.6, remates con pavimentos, completa.

CUARENTA Y CUATRO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

D25NA520	Ml	TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C	4,79

Ml. Tubería de PVC de 40 mm. serie C de Saenger o similar aprovado por la dirección facultativa.
Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.

CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO C05 RENOVACION DE AIRE

DL01	Ud	DIFUSOR LINEAL DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM RAL A DEFINIR	197,40

Ud. de Difusor lineal para techos de cartón yeso DSCL|1 ranura|Impulsión|Perfil de marco PLASTER|9011|L9011|Lamas en posición de impulsión vertical|Ejecucion en linea continua|01000 mm|Sin montaje de difusor|espesor del techo 125 mm| Plenum para difusor lineal DSCL|Con compuerta reguladora. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM-125-ASK-DSCL-DK1

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

DL02	Ud	DIFUSOR LINEAL DSCXL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-O RAL A DEFINIR	214,72

Ud. de Difusor lineal para techos de cartón yeso DSCXL|1 ranura, con una anchura de ranura de 30 mm|Impulsión (con lamas)|Perfil de marco PLASTER|9011|L9011|Lamas en posición de impulsión vertical|Ejecución en lína continua|01000mm|Sin montaje de difusor|125 Plenum para difusor lineal| |Con compuerta reguladora| Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DSCXL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM-125-ASK-DSCXL-DK1

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

DOSCIENTOS CATORCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

DL03	Ud	DIFUSOR LINEAL DSXL-4-Z-PB-XXXX-L9005-R-B-01000-VM RAL A DEFINIR	336,69

Ud. de Difusor lineal de techo DSXL|4 ranuras|Impulsión|Perfil de marco PB, con perfil de apoyo|XXXX|Lamas de plástico, color similar a RAL 9005|Posición de las lamas: impulsión horizontal unilateral hacia derecha|Ejecucion en linea continua|01000 mm|Montaje oculto Plenum para difusor lineal |Con compuerta reguladora y ajuste manual por cuerda (SZV) (en la boca de conexión)|. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DSXL-4-Z-PB-XXXX-L9005-R-B-01000-VM-ASK-22-DK2

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
DI01	Ud	DIFUSOR ROTACIODQJ-Q-SR-Z-600-SB-XXXX-310-PS-L9005 RAL A DEFINIR	191,71

Ud. de Difusor rotacional de techo|Placa frontal cuadrada|Disposición circular de las lamas|Impulsión|NW600|Chapa de acero|XXXX|Esquema de taladros 310|Lamas continuas|L9005|Lamas en posición 1+2, ajustadas en fábrica|Montaje céntrico Plénum, diseño cuadrado|Con compuerta reguladora|. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DQJ-Q-SR-Z-600-SB-XXXX-310-PS-L9005-B-MM-M0-SK01-DK1

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

DI02	Ud	DIFUSOR ROTACIO IKA-600-XXXX-BS0-DV0-GD0-E091RAL A DEFINIR	613,55

Ud. de Difusor rotacional de techo IKA|NW600|XXXX|Sin protección contra golpes|Con elemento de regulación|Sin junta labial de goma|24 V AC / 0-10 V DC, (accionamiento interior NW400-600 Siemens) . Marca/ Modelo.: SCHAKO/ IKA-600-XXXX-BS0-DV0-GD0-E091

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

SEISCIENTOS TRECE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

RE001	Ud	REJILLA IMP./RET. SCHAKO PA-Z-01-08-00325-225-N-AL RAL A DEFINIR	70,39

Ud. de Rejilla de ventilación PA|Ejecución ligera de perfil de lama, impulsión diagonal|P.marco 24mm. Lamas perfiladas fijas horizontales en parte frontal para montaje en paredes y techo|8 mm|Longitud 00325 mm|Altura 225 mm|Ejecucion individual|Aluminio|Color XXXX|Montaje oculto, solo posible en combinación con un marco de montaje o un plénum|Con marco de montaje sin garras. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ PA-Z-01-08-00325-225-N-AL-XXXX-VM-ER1

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso plenum de conexión en fibra de vidrio, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

SETENTA EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
RE002	Ud	REJILLA IMP./RET. SCHAKO PA-Z-01-08-01025-225-N-AL RAL A DEFINIR	142,85

Ud. de Rejilla de ventilación PA|Ejecución ligera de perfil de lama, impulsión diagonal|P.marco 24mm. Lamas perfiladas fijas horizontales en parte frontal para montaje en paredes y techo|8 mm|Longitud 01025 mm|Altura 225 mm|Ejecucion individual|Aluminio|Color XXXX|Montaje oculto, solo posible en combinación con un marco de montaje o un plénum|Con marco de montaje sin garras. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ PA-Z-01-08-01025-225-N-AL-XXXX-VM-ER1

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso plenum de conexión en fibra de vidrio, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

RE003	Ud	REJILLA IMP./RET. SCHAKO IB-Q-01-01225-225-N-L000 RAL A DEFINIR	104,03

Ud. de Rejilla de ventilación IB|Para montaje en conducto y plénum|Lamas deflectoras horizontales y orientables en la cara frontal|01225 mm|Altura de rejilla 225 mm|Ejecucion individual|Posición recta de las lamas|Chapa de acero|XXXX|Montaje oculto|Con marco de montaje sin garras. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ IB-Q-01-01225-225-N-L000-SB-XXXX-VM-ER1
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso plenum de conexión en fibra de vidrio, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

CIENTO CUATRO EUROS con TRES CÉNTIMOS

BE01	UD	BOCA DE EXTRACCIÓN TVO-A-150-KU-FM-00	35,96

Ud de Válvula de disco TVO con aro de montaje|Retorno|Diámetro nominal 150 mm|Plástico PP, color similar a RAL9003|Fijación por resorte|Sin accesorios. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ TVO-A-150-KU-FM-00

RAL a definir por DF.

Incluso embocaduras a conducto, marco de montaje, elementos de fijación y piezas especiales.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE.

TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

TOA1	Ud	TOBERA IMPULSIÓN SCHAKOWDA-R-200-SK-XXXX-DS0-R0-B0-BN-DV0-E000-A	110,95

Ud. deTobera de gran alcance WDA|Para la conexión a un conducto con manguito para conducto circular|Abertura de tobera 200 mm|Con dispositivo de giro|XXXX|Sin disco deflector|Sin pieza reductora|Sin protección contra golpes|Sin marco exterior, sin anillo de brida|Sin elemento de regulación|Sin servomotor|Sin servomotor|0560 mm. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ WDA-R-200-SK-XXXX-DS0-R0-B0-BN-DV0-E000-AA-0560

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

CIENTO DIEZ EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CR001	Ud	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-100-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**	432,33

Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 100|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/

Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.

CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CR002	Ud	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-125-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**	441,49

Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 125|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/

Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.

CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CR003	Ud	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-160-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**	445,42

Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 160|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/

Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.

CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

CR004	Ud	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-200-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**	457,85

Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 200|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/

Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CR005	Ud	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-250-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**	470,93

Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 250|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/

Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.

CUATROCIENTOS SETENTA EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CR006	**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPQ-400-250-SV-1767-DS0-E016**	**752,43**
		Ud. de Regulador de caudal VMPQ, diseño rectangular|Anchura 400 mm|Altura 250 mm|Chapa de acero galvanizado|1767|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha. SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
CR007	**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPQ-400-200-SV-0000-DS0-E016**	**649,36**
		Ud. de Regulador de caudal VMPQ, diseño rectangular|Anchura 400 mm|Altura 200 mm|Chapa de acero galvanizado|0000||LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha. SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
CR008	**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPQ-600-250-SV-2250-DS0-E016**	**432,33**
		Ud. de Regulador de caudal VMPQ, diseño rectangular|Anchura 600 mm|Altura 250 mm|Chapa de acero galvanizado|2250|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ VMPQ-600-250-SV-2250-DS0-E016 Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha. CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
CR009	**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VKM-100-H01-KA0-FV1**	**74,73**
		Ud. deControlador automático de flujo volumétrico VKM |NW 100mm|Sin manguito|Sin junta labial de goma|Con dispositivo de bloqueo. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ VKM-100-H01-KA0-FV1 Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha. SETENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
CR010	**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VKM-125-H01-KA0-FV1**	**81,50**
		Ud. de Controlador automático de flujo volumétrico VKM |NW 125mm|Sin manguito|Sin junta labial de goma|Con dispositivo de bloqueo. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ VKM-125-H01-KA0-FV1 Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha. OCHENTA Y UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.05.36	UD	COMPUERTAS CORTAFUEGOS BSK-EN-BF-24/230-T-S0-ES2	837,00

Ud. de compuerta cortafuegos, marca SCHAKO de la serie BSK-EN, en ejecución cuadrada para montaje en techos o paredes macizas para conexión a conducto por uno o ambos lados con dirección opcional de flujo. Ensayada según EN 1366-2 y Declaración de Prestaciones (DoP) Nr. 01-01- DoP- BSK-EN-2014-10-29 con Certificado de Conformidad Nr 1035-CPR-ES054987 según EU-BauPVO y clasificación EI 120 (Ve, ho i?o) S según la EN 13501-3. Presión de servicio máxima de 1000 Pa, Vk menor de 10 m/s. Carcasa en chapa de acero galvanizada con aislamiento de poliuretano y juntas intumescentes en cumplimiento con las exigencias de frío y calor indicadas en la EN 1366-2. Posibilidad de ejecución con barniz DD en interior y exterior con disolvente con acabado de poliuretano de dos componentes en color gris claro RAL 7035. Brida de conexión moldeada con perforación central, escuadra con perforación oblonga para fácil montaje en canal y alta estabilidad. Clapeta de bloqueo de placa de fibrosilicato. Mecanismo de disparo en ejecución estándar con fusible térmico automático tarado a 72°/98°C o 72°/95°C con mecanismo de disparo eléctrico y muelle de retorno. Fácil integración en sistemas de control de edificios gracias al sistema bus de comunicación y conexión EasyBus de SCHAKO (ver documentación técnica del EasyBus).

Marca/ Modelo.: SCHAKO/ BSK-EN-BF-24-T-S0-ES2, o similar.

Segun medidas de conductos, la partida correponde a una media de aproxiamdamente 1000x500

Incluye rearme automático mediante servomotor 230V incorporado, cableado de control y de fuerza, fusible, accesorios de montaje y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado, integrado en el sistema de regulación del edifcio y puesto en marcha.

OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS

FLEXAIS140	ML	FLEXIBLE AISLADO DIAMETRO 140 MM	9,49

Ml. de conducto flexible de aluminio aislado en fibra de vidrio, diámetro 140 mm.
Pintado exteriormente en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado.

NUEVE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

FLEXAIS160	ML	FLEXIBLE AISLADO DIAMETRO 160 MM	10,72

Ml. de conducto flexible de aluminio aislado en fibra de vidrio, diámetro 160 mm.
Pintado exteriormente en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado.

DIEZ EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

FLEXAIS200	ML	FLEXIBLE AISLADO DIAMETRO 200 MM	12,72

Ml. de conducto flexible de aluminio aislado en fibra de vidrio, diámetro 200 mm.
Pintado exteriormente en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado.

DOCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

P09112	ML	FLEXIBLE SIN AISLAR DIAMETRO 100 MM	4,08

Ml De conducto superflexible sin aislar para extracción, de diámetro 100 mm. totalmente instalado.

CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

TDMIXV500150	UD	VENTILADOR EXTRACCION S&P TD-500/150 3V	115,50

Ud. de ventilador marca S&P modelo TD-500/150 3V o similar aprobado por la DF, incluso instalación eléctrica, temporizador regulable, totalmente montado, instalado y puesto en marcha.

CIENTO QUINCE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
D31AE0102	M2	CANAL.CHAPA GALV. 0,8/1,00/1,2 AISLADO	23,37
		M2. Conducto de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8,1.00,1.20 mm. de espesor variable según diemnsiones del conducto, aisalado exteriormente con Intraver Neto de espesor creciente según RITE, uniones mediante sistema METU, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23, , totalmente instalada.	
		VEINTITRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
D31AE005	M2	CANALIZACIÓN CHAPA GALV. 0.8 mm.	16,45
		M2. Canalización de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8 mm. de espesor, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23.	
		DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
FRICO	UD	CORINA DE AIRE PAMIR 3500	4.224,61
		Ud de Cortina de aire marca FRICO modelo Pamir 3500 PAFEC3515E12 longitud 1500 mm. para colcoación en sentido horizontal, incluso parte proporcional de cableado electrico, proteccion magnetotérmica y difrencial, elementos de sujeción y / o suspensión totalemente montado, y puesto en marcha.	
		CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO C07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA			
APARTADO C0701 CUADROS ELÉCTRICOS CLIMATIZACIÓN			
SUBAPARTADO C0701.01 CUADRO ELECTRICO SALA INSTALACIONES			
15.0204010101	u	CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN	298,11
		Ud. de contador de energía modular rail DIN. Medida directa 10(90) A. Trifásico 3x230/400 V. Clase 1 activa. 7 módulos. Con salida SO. Display LCD retroiluminado. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
15.0204010102	u	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 63A,4POLOS,300mA, SI	277,74
		Ud. Interruptor diferencial de corriente de defecto alterna, protegido contra contactos intempestivos,superinmunizado, marca Merlin Gerin o similar, de 63 A, IV polos y 30 mA de sensibilidad, totalmente instalado.	
		DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
15.0204010103	u	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 63 A, 6KA, C60N	154,24
		Ud. Interruptor automático modular 4 polos, intensidad 63A. Marca Merlin Gerin C60N o similar, curva C, poder de corte 6KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.	
		CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	
15.0204010104	u	CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V	32,60
		Ud. de contactor III, 6A, bobina 230/400 V. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
15.0204010105	u	INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A	35,60
		Ud. Interruptor automático modular I+N intensidad 10 A. curva C, poder de corte 6KA a 230 V (según UNE-EN 60898)	
		TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
GV2M07	UD	DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1,6-2,5A	81,77
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1,6-2,5A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		OCHENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
GV2M08	UD	DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 2,5-4A	83,55
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 2,5-4A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		OCHENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
GV2M10	UD	DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6-10A	85,59
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6-10A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
GV2M06	UD	DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1-1,6A	79,95
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1-1,6A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		SETENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
15.0204010110	u	RELE MANIOBRA	22,89
		Ud. de relé de maniobra. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
15.0204010111	u	CONTACTO AUXILIAR NC/NA	9,58
		Ud. de contacto auxiliar para contactor normalmente abierto. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		NUEVE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
15.0204010112	u	RELE RELECO + BASE RELE	11,27
		Ud. de relé auxiliar de bobina 220V con contactos 3 NA y 2 NC, incluso base. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		ONCE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
15.0204010113	u	PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO	21,86
		Ud. de piloto luminosos de neón para señalización con lámpara incorporada, en color verde/rojo. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		VEINTIUN EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
15.0204010114	u	CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR	14,67
		Ud. de conmutador de dos posiciones de mando simple y diámetro 22,5, incluso contactos auxiliares. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		CATORCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
15.0204010115	u	TRAFO. 500 12/24	77,95
		Ud de transformador 220v/24v y 500 VA para instalación de control. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.0204010116	u	ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR	727,62
		Ud. de cuadro metálico estanco de medidas a definir según necesidades. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		SETECIENTOS VEINTISIETE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
15.0204010117	u	UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA	747,71
		Ud. de embarrado, cableado conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	
		SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
SUBAPARTADO C0701.02 CUADRO ELECTRICO CLIMATIZADORES 1			
15.0204010101	u	CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN	298,11
		Ud. de contador de energía modular rail DIN. Medida directa 10(90) A. Trifásico 3x230/400 V. Clase 1 activa. 7 módulos. Con salida SO. Display LCD retroiluminado. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
ID4P40A	UD	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40A,4POLOS,300mA, SI	108,44
		Ud. Interruptor diferencial de corriente de defecto alterna, protegido contra contactos intempestivos,superinmunizado, marca Merlin Gerin o similar, de 40 A, IV polos y 30 mA de sensibilidad, totalmente instalado.	
		CIENTO OCHO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
C60NC4P40	UD	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 40 A, 6KA, C60N	59,39
		Ud. Interruptor automático modular 4 polos, intensidad 40A. Marca Merlin Gerin C60N, o similar aprobado por la Dirección Facultativa. Curva C, poder de corte 6KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.	
		CINCUENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
15.0204010104	u	CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V	32,60
		Ud. de contactor III, 6A, bobina 230/400 V. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
15.0204010105	u	INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A	35,60
		Ud. Interruptor automático modular I+N intensidad 10 A. curva C, poder de corte 6KA a 230 V (según UNE-EN 60898)	
		TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
GV2M07	UD	DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1,6-2,5A	81,77
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1,6-2,5A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		OCHENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
GV2M06	UD	DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1-1,6A	79,95
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1-1,6A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		SETENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
GV2M08	UD	DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 2,5-4A	83,55
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 2,5-4A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		OCHENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
GV2M10	UD	DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6-10A	85,59
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6-10A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
15.0204010110	u	RELE MANIOBRA	22,89
		Ud. de relé de maniobra. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
15.0204010111	u	CONTACTO AUXILIAR NC/NA	9,58
		Ud. de contacto auxiliar para contactor normalmente abierto. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		NUEVE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
15.0204010112	u	RELE RELECO + BASE RELE	11,27
		Ud. de relé auxiliar de bobina 220V con contactos 3 NA y 2 NC, incluso base. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		ONCE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
15.0204010113	u	PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO	21,86
		Ud. de piloto luminosos de neón para señalización con lámpara incorporada, en color verde/rojo. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		VEINTIUN EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
15.0204010114	u	CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR	14,67
		Ud. de conmutador de dos posiciones de mando simple y diámetro 22,5, incluso contactos auxiliares. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		CATORCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
15.0204010115	u	TRAFO. 500 12/24	77,95
		Ud de transformador 220v/24v y 500 VA para instalación de control. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
15.0204010201	u	ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR	598,19
		Ud. de cuadro metálico estanco de medidas a definir según necesidades. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.0204010202	u	**UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA**	619,37
		Ud. de embarrado, cableado conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	
		SEISCIENTOS DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
SUBAPARTADO C0701.03 CUADRO ELECTRICO CLIMATIZADORES 2			
15.0204010101	u	**CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN**	298,11
		Ud. de contador de energía modular raíl DIN. Medida directa 10(90) A. Trifásico 3x230/400 V. Clase 1 activa. 7 módulos. Con salida SO. Display LCD retroiluminado. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
15.0204010102	u	**INTERRUPTOR DIFERENCIAL 63A,4POLOS,300mA, SI**	277,74
		Ud. Interruptor diferencial de corriente de defecto alterna, protegido contra contactos intempestivos,superinmunizado, marca Merlin Gerin o similar, de 63 A, IV polos y 30 mA de sensibilidad, totalmente instalado.	
		DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
15.0204010103	u	**INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 63 A, 6KA, C60N**	154,24
		Ud. Interruptor automático modular 4 polos, intensidad 63A. Marca Merlin Gerin C60N o similar, curva C, poder de corte 6KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.	
		CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	
15.0204010104	u	**CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V**	32,60
		Ud. de contactor III, 6A, bobina 230/400 V. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
15.0204010105	u	**INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A**	35,60
		Ud. Interruptor automático modular I+N intensidad 10 A. curva C, poder de corte 6KA a 230 V (según UNE-EN 60898)	
		TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
GV2M14	Ud	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6....10A**	146,00
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6....10A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS	
GV2M08	UD	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 2,5-4A**	83,55
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 2,5-4A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		OCHENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
GV2M10	UD	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6-10A**	85,59
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6-10A. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.0204010110	u	**RELE MANIOBRA** Ud. de relé de maniobra. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha. VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	22,89
15.0204010111	u	**CONTACTO AUXILIAR NC/NA** Ud. de contacto auxiliar para contactor normalmente abierto. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha. NUEVE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	9,58
15.0204010112	u	**RELE RELECO + BASE RELE** Ud. de relé auxiliar de bobina 220V con contactos 3 NA y 2 NC, incluso base. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha. ONCE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	11,27
15.0204010113	u	**PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO** Ud. de piloto luminosos de neón para señalización con lámpara incorporada, en color verde/rojo. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha. VEINTIUN EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	21,86
15.0204010114	u	**CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR** Ud. de conmutador de dos posiciones de mando simple y diámetro 22,5, incluso contactos auxiliares. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha. CATORCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	14,67
15.0204010115	u	**TRAFO. 500 12/24** Ud de transformador 220v/24v y 500 VA para instalación de control. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha. SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	77,95
15.0204010201	u	**ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR** Ud. de cuadro metálico estanco de medidas a definir según necesidades. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha. QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	598,19
15.0204010202	u	**UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA** Ud. de embarrado, cableado conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. SEISCIENTOS DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	619,37

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO C0702 INSTALACION ELÉCTRICA			
15.02.04.0201	**u**	**INSTALACION ELECTRICA**	**9.675,70**
		Ud. de instalación eléctrica de todos y cada uno de los elementos de la instalación de climatización y regulación de todo el sistema así como todos los sistemas de programación y regulación necesarios para el correcto funcionamiento de la instalación, según D.F. Totalmente instalado y puesto en marcha. NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO C08 CONTROL AUTOMÁTICO			
APARTADO 15.02.03.01 PUESTO CENTRAL			
15.02.03.0101	**u**	**Platarforma informática**	**1.826,73**
		Ud Puesto control y trabajo normal con petición de datos, recepción de alarmas, telemando, etc., con los siguientes elementos y características: > CPU: HP > Procesador Intel Core i5-6470. > Memoria SDRAM DDR3 de 8 GB 1333MHz > Disco duro 1TB (7200 rpm S-ATA) > Gráfica integrada > Sistema operativo Windows 10 PRO > Ratón y teclado ópticos > Monitor color full HD 27" O similar. Totalmente montado, instalado y puesto en marcha. MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
15.02.03.0102	**u**	**SCADA ref. ARENA NX**	**4.486,06**
		Ud. Software de supervisión servidor de páginas web con posibilidad de conexión remota vía TCP/IP mediante Internet Explorer: > Base de datos SQL opcional mediante adquisición de licencia no incluida en el paquete básico. > Conexión al bus a través de tarjeta ethernet a 10Mbps con protocolo TCP/IP. > Compatible con Windows 10, 64-bit, windows 8.1 enterprise, 2012 R2 standar, RHEL-7. > Gestión de horarios y calendario perpetuo. Gestión de históricos y grabación automática de variables. > Registro de datos centralizado, archivado, alarmante, tendencias, programación maestra, gestión de base de datos de todo el sistema e integración con aplicaciones de software empresariales. > Visualización de datos en tiempo real. > Número de usuarios ilimitado con posibilidad de diferentes niveles de acceso. Referencia ARENA NX/GI, o similar. Se incluye: Licencia CLNX-S-10000P-UP Licencia de 500 puntos abiertos para el software ARENA NX. Marca Centraline/GI, modelo CLNX-S-500P/GI, o similar. Licencia CLNX-S-5N Licencia para software ARENA NX 5 de equipos HAWK / EAGLHAWK. Marca Centraline/GI, modelo CLNX-S-5N/GI, o similar. Totalmente montado, instalado y puesto en marcha. CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
PUESTO	**u**	**PUESTO SUPERVISION**	**9.068,82**
		Ud de Generación de pantallas para la supervisión de la instalación, configuración de históricos, alarmas, usuarios etc. NUEVE MIL SESENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
PANTA	**u**	**Pantalla de 10.1"**	**1.680,18**
		Ud de Panel WEB táctil Cloud HMI, capacitiva, WVA 10,1", 16,7 M colores, 1280 x800, procesador RISC Cortex 4 núcleos 1,6 GHz, 2 puertos Ethernet. Admite módulo Certificado CE, UL y ATEX Zona 2/22 Categoría 3 G/D.Navegador Chromium actualizable expansión WiFi M02. Referencia cMT3108XP (W)	
		MIL SEISCIENTOS OCHENTA EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
APARTADO 15.02.03.02 CUADROS ELECTRICOS DE CONTROL			
CE01	**u**	**CUADRO DE CONTROL CC-01**	**16.677,07**
		Ud. de Suministro de cuadro de control basado en tecnología Bacnet IP/Modbus IP de Honeywell/BAS, mediante controladores de arquitectura abierta y libremente programables. El conjunto incluye envolvente metálica con grado de protección IP adecuado, sistema de comunicaciones mediante Switch Ethernet industrial, y una etapa de potencia y protección optimizada con portafusibles, protecciones magnetotérmicas y bornas de conexión rápida identificadas mediante etiquetas indelebles para facilitar el mantenimiento preventivo y correctivo. Todo ello según especificaciones/estándar de integrador con certificado TTC de Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		DIECISEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS	
CE02	**u**	**CUADRO DE CONTROL CC-02**	**6.427,31**
		Ud. de Suministro de cuadro de control basado en tecnología Bacnet IP/Modbus IP de Honeywell/BAS, mediante controladores de arquitectura abierta y libremente programables. El conjunto incluye envolvente metálica con grado de protección IP adecuado, sistema de comunicaciones mediante Switch Ethernet industrial, y una etapa de potencia y protección optimizada con portafusibles, protecciones magnetotérmicas y bornas de conexión rápida identificadas mediante etiquetas indelebles para facilitar el mantenimiento preventivo y correctivo. Todo ello según especificaciones/estándar de integrador con certificado TTC de Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	
CE03	**u**	**CUADRO DE CONTROL CC-03**	**6.433,43**
		Ud. de Suministro de cuadro de control basado en tecnología Bacnet IP/Modbus IP de Honeywell/BAS, mediante controladores de arquitectura abierta y libremente programables. El conjunto incluye envolvente metálica con grado de protección IP adecuado, sistema de comunicaciones mediante Switch Ethernet industrial, y una etapa de potencia y protección optimizada con portafusibles, protecciones magnetotérmicas y bornas de conexión rápida identificadas mediante etiquetas indelebles para facilitar el mantenimiento preventivo y correctivo. Todo ello según especificaciones/estándar de integrador con certificado TTC de Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 15.02.03.03 MATERIAL DE CAMPO

15.02.03.0301 **u** **Sonda temperatura, humedad exterior** **274,60**

Ud. de Sonda de temperatura y Humedad exterior, rango de temperatura configurable por microswitches de 0-50ºC° o -40a 60ºC.Humedad tiene una precisón en la medida de un ±3% en el rengo de 0-100% bajando al ±2% a 25ºC. Resolución es de 0,01% HR y el tiempo de respuesta es de 8s a 25ºC y 1m/s velocidad de aire. Alimentación es de 15 a 30 VDC/24VAC. Caja está fabricada en ABS y policabonato y el grado de protección es IP54. Referencia H7735C2015/BAS. Fabricante Honeywell

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

COEXT **u** **Sonda CO2 exterior** **380,08**

Ud de Sonda de calidad del aire exterio, gama SpaceLogic Sensors, diseñada para la monitorización continua de partículas en suspensión PM1.0, PM2.5, PM4.0 y PM10 mediante tecnología de dispersión láser con un rango de medición de 0 a 1000 µg/m³ y una resolución de ±1 µg/m³. Alimentación a 24 Vac o 20-30 Vdc.Señal de salida analógica configurable de 4-20 mA, 0-5 Vdc o 0-10 Vdc. Policarbonato con grado de protección IP65. Rangos de temperatura de -10°C a 60°C. Referencia SOMOP/BA. Fabricante Schneider Electric.

TRESCIENTOS OCHENTA EUROS con OCHO CÉNTIMOS

15.02.03.0302 **u** **Sonda temperatura de inmersión 150 + vaina de latón** **63,61**

Ud. de sonda de temperatura de inmersión o conducto de -40 a 150ºC de tipo termistor NTC 20K. Longitud 150 mm. Carcasa ABS IP65.
Marca Honeywell/GI, modelo VF20-1B65NW/GI, o similar.
Incluye Vaina de latón R1/2" /ISO, PN25 de 135mm, P max. 13 bar y caudal máximo de 5m/s. Marca Honeywell/GI, modelo WB150/GI.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

SESENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

15.02.03.0303 **u** **Sonda temperatura de inmersión 300 + vaina de latón** **66,49**

Ud. de sonda de temperatura de inmersión o conducto de -40 a 150ºC de tipo termistor NTC 20K. Longitud 300 mm. Carcasa ABS IP65.
Marca Trend/GI, modelo VF20-3B54NW/GI, o similar.
Incluye vaina de latón R1/2" /ISO, PN25 de 285mm, P max. 13 bar y caudal máximo de 1,2m/s. Marca Honeywell/GI, modelo WB300/GI.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

SESENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

15.02.03.0304 **u** **Sonda presión líquido** **348,91**

Ud. de PTI10 Transmisor de presión para gas y líquido 0..10bar, máx.30bar, 2 hilos, 4..20mA
Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

15.02.03.0305 **u** **Interruptor flujo** **258,77**

Ud. de Interruptor de flujo de líquido no agresivos, 113x63x65mm, líquido no agresivo. Referencia S6065A1003/BAS. Fabricante Trend Controls.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
VLVMAP100	u	**Válvula mariposa DN100**	310,64
		Ud de Válvula de mariposa tipo wafer, 4'.Cuerpo hierro nodular (EN-JS1030), Anillo en acero inoxidable (AISI316). Tipo Wafer (para instalar entre bridas), PN16, Kv= 760 válido para agua con temperaturas en el rango -10ºC hasta 100ºC. Apta para aplicaciones de agua de consumo.Referencia VF208W-100NZ. Fabricante Schneider Electric.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TRESCIENTOS DIEZ EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
VLVMAP80	u	**Válvula mariposa DN80**	200,15
		Ud de Válvula de mariposa tipo wafer, 3'.Cuerpo hierro nodular (EN-JS1030), Anillo en acero inoxidable (AISI316). Tipo Wafer (para instalar entre bridas), PN16, Kv= 375 válido para agua con temperaturas en el rango -10ºC hasta 100ºC. Apta para aplicaciones de agua de consumo.Referencia VF208W-80NZ. Fabricante Schneider Electric.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		DOSCIENTOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
ACVALMAP80	u	**Actuador rotativo 20Nm**	299,56
		Ud de Actuador de válvula de mariposa 20Nm On-Off/3P 24 Vac/Vdc. Referencia MF20-24F/BAS. Fabricante Schneider Electric.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
CONFINCARR	u	**Contacto final de carrera**	116,08
		Ud de Final de carrera dos posiciones. Modelo MD-S2/BAS. Referencia 9141061000. Marca Schneider Electric.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		CIENTO DIECISEIS EUROS con OCHO CÉNTIMOS	
15.02.03.0307	u	**Válvula rotativa 3V DN80**	715,46
		Ud. de válvula rotativa 3 vías HFE3 PN6 DN80 Kvs 150. Cuerpo de hierro fundido con conexión embridada (contrabridas no incluidas). Marca Danfoss/GI, modelo 065Z0434/GI, o similar.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		SETECIENTOS QUINCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
15.02.03.0308	u	**Actuador rotativo 0-10V**	692,91
		Ud. de Actuador rotativo AMB-182 para válvulas DN65-DN100. 15Nm, 240s de ciclo, 230V AS. Contactos auxiliares incluidos. Marca Danfoss/GI, modelo 082H0240/GI.I, o similar.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
15.02.03.0310	u	**Contador energía frigorífica o térmica DN80 PN25**	2.452,89
		ud. de Contador SonoMeter 40. DN80, Qp 40 m?/h, 300mm. Retorno con brida. Incluye Modbus, modo Calefacción/Refrigeración (HE/CO) y alimentación a 24V. Referencia: 187F2689., Fabricante: Danfoss Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
UTA01	u	**Sonda presión diferencial aire**	217,77
		Ud de Sonda de presión diferencial de aire. DPTE1000 Transmisor de presión diferencial para aire, 0..1000/2500Pa, máx.40kPa, 3 hilos. Referencia DPTE1000/BAS. Fabricante Honeywell o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		DOSCIENTOS DIECISIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
UTA02	**u**	**Sondas de temperatura y humedad en conducto**	**228,84**
		Ud de Sonda combinada de temperatura y humedad relativa LFHV-2B65 con sensores a 0-10V en conducto marca Honeywel PC con un rango de temperatura de -5ºC a 55ºC con una precisión de ± 0,3ºC a 0ºC y un tiempo de respuesta <180s. El rango de humedad relativa es de 10% a 90% sin condensación con una precisón de ±3% a 20ºC (en rango de 30% a 70% de HR) en otras consiciones un 5% de HR. Alimentación de 15 a 35VDC o 24VAC ±20%. Consumo en DC 5mA y en AC 13mA. Conexión con el controlador con cables máximo de 1,5mm2 de sección.Caja con grado de protección IP65 con perforaciones para su instalacion directa. Referencia LFHV-2B65. Fabricante Honeywell o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
UTA03	**u**	**Sonda temperatura y CO2 conducto**	**499,53**
		Ud de Sonda combinada de temperatura AQS-KAM-10 con sensor NTC10 y CO2 0-10V en conducto marca Honeywel PC con un rango de temperatura de -5ºC a 55ºC con una precisión de ± 0,2ºC a 25ºC y sensibilidad de -440?/K a 25ºC (no lineal) el tiempo de respuesta es <120s con una velocidad del aire de 3m/s. El rango de CO2 es de 2000ppm con una precisión de 50ppm +2% del valor medido, tiempo de respuesta <100 segundoscon una velocidad de aire de 3m/s. Alimentación de 15 a 35VDC o 24VAC ±20%. Consumo en 0.6W y 0,35A. Conexión con el controlador con cables máximo de 1,5mm2 de sección.Caja con grado de protección IP65 con perforaciones para su instalacion directa. o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
UTA04	**u**	**Presostato diferencial aire**	**69,77**
		Ud de Presostato diferencial de aire de 40 a 400Pa. Incluye kit de conexión. Carcasa transparente IP54, permite visualizar el punto de consigna. Máxima presión 10KPa. Marca Trend/GI, modelo DPS400/GI. o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		SESENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
UTA041	**u**	**Actuador compuerta 0-10V, 3P ó T/N N10**	**374,03**
		Ud de N10010 Actuador de amortiguador de acoplamiento directo, 5 VA/2 W, 24V AC/DC, 50/60 Hz o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con TRES CÉNTIMOS	
UTA05	**u**	**Actuador compuerta 0-10V, 3P ó T/N N20**	**318,53**
		Ud de N20010 Actuador de compuerta, 24V AC, 24V DC, 50/60Hz, IP54, 6 VA, 6 W, 20N/m o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
UTA06	**u**	**Actuador compuerta 0-10V, 3P ó T/N N05**	**201,30**
		Ud de N05010 Actuador de compuerta, 24 Vac/dc, 50/60 Hz, IP54, 35 dB, 5 Nm o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		DOSCIENTOS UN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	
UTA061	**u**	**Actuador compuerta 3P ó T/N N10**	**244,19**
		Ud de N0524 Actuador de amortiguador sin muelle, 24 Vca/dc, 50/60 Hz, 5 VA/2 W, IP54 o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
N05010	**u**	**Actuador compuerta 3P ó T/N N10**	**275,52**
		Ud de N05010 Actuador de compuerta, 24 Vac/dc, 50/60 Hz, IP54, 35 dB, 5 Nm o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
N34010	**u**	**Actuador compuerta 3P ó T/N N34**	**334,64**
		Ud de N34010 Actuador de compuerta, 34 Nm de par, 6 VA / 3 W, IP54, 1,35 Kg, 24 VAC/DC, -20C a +80C o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
			TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
UTA08	**u**	**Válvula PICV 2V DN32**	**365,20**
		Ud de Válvula PICV PN25 con tomas. DN32 High Flow. Rosca Ext. G 1-1/2 A. Caudal: 5.000 l/h. Referencia: 003Z8208/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
			TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS
UTA09	**u**	**Válvula PIBCV 2V DN50**	**989,60**
		Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN50. Rosca Ext. G 2 1/2 A. Caudal: 12.500 l/h. Referencia: 003Z0771/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
			NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS
VALVDN65	**u**	**Válvula PICV DN65**	**2.109,86**
		Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN65. Cuerpo de fundición gris. Conexión Brida PN16. Caudal máx: 20.000 l/h. Referencia: 003Z0773/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
			DOS MIL CIENTO NUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
VALVDN100	**u**	**Válvula PICV DN100**	**4.384,20**
		Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN100. Cuerpo de fundición gris. Conexión Brida PN16. Caudal máx: 38.000 l/h. Referencia: 003Z0775/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
			CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS
UTA12	**u**	**Válvula PIBCV 2V DN40**	**840,97**
		Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN40. Rosca Ext. G 2 A. Caudal: 7.500 l/h. Referencia: 003Z0770/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
			OCHOCIENTOS CUARENTA EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
UTA13	**u**	**Actuador electrónico 0-10V**	**115,66**
		Ud de Actuador de control modulante 0-10V AME 435 QM 24 VAC/DC. Velocidad seleccionable 7.5 ó 15 s/mm. Referencia: 082H0171/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
			CIENTO QUINCE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
UTA14	**u**	**Actuador electrónico 0-10V**	**374,03**
		Ud de Actuador electrónico proporcional 0-10V AME-435 QM para válvulas DN40-DN100. Tensión de alimentación 24 Vac/dc, velocidad 7,5-15 s/mm. Marca Danfoss/GI, modelo 082H0171/GI. o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
			TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con TRES CÉNTIMOS
AME110	**u**	**Actuador electrónico 0-10V**	**140,71**
		Ud de Actuador modulante AME 110 NL 24Vac/dc. Velocidad 12 s/mm, fuerza 150N, carrera 7.5mm. Incluye cable 1.5 m. (Para AB-QM DN15-32). Referencia: 082H8110/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
			CIENTO CUARENTA EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 15.02.03.04 UNIDADES TERMINALES

15.02.03.0401 u **Controlador de zona** **565,10**

Ud. de Controlador Optimizer Unitary libremente programable marca Honeywell, con comunicación BACnet IP (T1L ethernet sobre 2 hilos), bus Sylk y Modbus RTU. Compatible con Niagara 4, montaje en carril DIN y grado de protección IP20, alimentado a 230Vac
. o similar.
Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

QUINIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

15.02.03.0402 u **Sonda de Temperatura/humedad ambiente** **369,29**

Ud. de Sonda de temperatura y humedad TR100 marca Honeywell Canal de Partners con display táctil para el ajuste de consigna, ocupación y control de velocidades de ventilador. Rango de temperatura de 0ºC a 50ºC con una precisión de ± 0,5ºC a temperatura ambiente, con resolución de 0,5ºC. Rango de humedad de 20 a 90% con una precisión de ± 3% HR a temperatura ambiente con resolución de 1% de HR. Display Táctil capacitivo en color. Conexión con el controlador a dos hilos (2 x 0,5-1,5mm2) ,con comunicación BACnet MSTP y Modbus RTU con esta comunicación la lalimentación es a 24Vac/dc. La comunicación tambien puede ser por SYLK con lo que la alimentación se realiza a través de dos únicos hilos sin polaridad. Grado de protección IP20. Referencia TR100-TH-G/BAS. Fabricante Honeywell, o similar.
Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

SONDA DE BULB u **Sondas de bulbo con cable** **29,53**

Ud. deSonda de temperatura de inmersiono contacto KTF10-65-2M con sensor NTC10k marca Honeywel PC con un rango de temperatura de -30ºC a 105ºC con una precisión de ± 0,2ºC a 25ºC y sensibilidad de -440?/K a 25ºC (no lineal). Conexión con el controlador a dos hilos (2 x 0,22mm2) de 2 metros. Longitud de la vaina del sensor 55 mm. Para utilizar la sonda en tuberia es necesario usar una vaina de laton (WB50) o acero inoxidable (WS50).Tiempo de respuesta en apliaciones de inmersion < 30s. Grado de protección IP65. Referencia KTF10-65-2M1/BAS. Fabricante Honeywell o similar.
Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

VEINTINUEVE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

SONDA AM u **Sonda de Ambiente** **78,21**

Ud. de Sensor de temperatura ambiente, TR21, NTC de 20K Ohm,. Referencia TR21/BAS. Fabricante Honeywell o similar.
Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

SETENTA Y OCHO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

15.02.03.0405 u **Actuador térmico Todo/Nada NC 230V** **96,20**

Ud. deActuador térmico Todo/Nada TWA-Q 230Vac. Configuración Normal Cerrada (NC). Cable 1.2 m. Referencia: 082F1600/BAS., Fabricante: Danfoss o similar.
Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

NOVENTA Y SEIS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

15.02.03.0321 u **Válvula PICV 2V DN20** **147,96**

Ud. de Válvula de equilibrado y control AB-QM-4.0 2 vías con autoridad total. Con tomas de medida. DN20, PN25. Cuerpo de bronce, rosca externa G 1 1/2 A (racores no incluidos). Capacidad máxima de caudal 1.200 l/h. Marca Danfoss/GI, modelo 003Z8203/GI. o similar.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

15.02.03.0409 u **Racor roscado DN20** **8,48**

Ud. de racor soldar (x1) DN20. Marca Danfoss/GI, modelo 003Z0227/GI, o similar.
Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

OCHO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.02.03.0413	u	**Adaptador de medios** Ud. de Adaptador de medios de un solo par IP-T1L que permite convertir el tráfico 10BASE-T a 10BASE-T1L (sin fuente de alimentación). Referencia 10BASE-T1L-ADAPT-0/BAS. Fabricante Honeywell o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	248,38

DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

APARTADO 15.02.03.05 PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA

15.02.03.0501	u	**INGENIERIA, INTEGRACIONES, PUESTA MARCHA, DOC Y FORMACIÓN** Ingeniería puesto de supervisión Ud. de desarrollo de la ingeniería, programación de las imágenes y ficheros para el puesto de supervisión del sistema de gestión del edificio. Integraciones de analizadores de red Trabajos de desarrollo, programación y puesta en marcha para la integración de los analizadores de red, con integración de mapa de memoria del protocolo Modbus conforme a listado de puntos. Integraciones contadores de energía Trabajos de desarrollo, programación y puesta en marcha para la integración de los contadores de energía térmica, con integración de mapa de memoria del protocolo Modbus conforme a listado de puntos. Integración fotovoltáica Trabajos de desarrollo, programación y puesta en marcha para la integración del sistema de fotovoltaica, con integración de mapa de memoria del protocolo Modbus conforme a listado de puntos. Puesta en Marcha Trabajos de ingeniería, programación, puesta en marcha conforme a las especificaciones del proyecto, listado de puntos y/o criterio de la ingeniería. Se incluyen las integraciones incluidas en listado de puntos, tanto en protocolo como en variables a integrar. Inmotechnia dispone de certificación acreditativa como TTC (Centro tecnológico) de lo siguientes fabricantes: Trend Control, Centraline, Tridium, para realizar los trabajos BEMS con garantía adecuada. Documentación y formación Elaboración de documentación y entrega de la misma a la propiedad,incluyendo esquemas de conexionado, y manuales de operador y mantenimiento. Curso de formación de manejo del sistema de gestión al personal encargado del mantenimiento de la instalación.	18.867,76

DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 15.02.03.06 INSTALACION ELECTRICA DE CONTROL

15.02.03.0601 **u** **CABLEADO ELECTRICO DE SEÑALES DE CONTROL** **9.114,72**

Ud. de suministro e instalación de mangueras de cable apantallado de señales de 0,75-1 mm. de sección para conexionado de las señales de control descritas en el listado de puntos, con trabajos de verificación de puntos de control. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. No se incluye alimentación 220Vac a cuadro de control. Todo ello libre de halógenos y según RGBT. Se incluye el montaje de cuadros eléctricos de control y materiales y conexionado de todos los materiales afectados en conducto, ambiente y elementos de montaje en tubería que no estén afectados en picajes o montaje en tubería (ej. actuadores de válvula, cableado eléctrico del interruptores de flujo, no el montaje en tubería).

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

NUEVE MIL CIENTO CATORCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

15.02.03.0602 **m** **BUS DE COMUNICACIONES RS485/RS232 ANALIZADORES** **17,12**

m. de suministro e instalación de cable de comunicaciones 2x1+P para bus de comunicaciones de contadores y analizadores eléctricos y bombas de calor en Modbus RTU para integraciones de los mismos. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. Todo ello libre de halógenos y según RGBT.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

DIECISIETE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

15.02.03.0603 **m** **BUS DE COMUNICACIONES RS485/RS232 FANCOILS** **17,12**

m. de suministro e instalación de cable de comunicaciones 2x1+P para bus de comunicaciones de controladores de fancoils en bacnet Mstp.
Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. Todo ello libre de halógenos y según RGBT.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

DIECISIETE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

15.02.03.0604 **u** **CABLEADO ELECTRICO CONTROL UNIDADES TERMINALES** **115,38**

Ud. de cableado electrico de unidad terminal (fan coil). Incluye el suministro e instalación de mangueras de cable apantallado de señales de 1 mm. de sección para conexionado de las señales del fancoil descritas en el listado de puntos. Incluye canalizaciones y cableado de comunicaciones, verificación de puntos y comunciaciones. Canalización: PVC rígido/flexible. No se incluye alimentación 230Vac para alimentación del controlador para fancoil, tomando la alimentación de 230Vac del propio fancoil. Todo ello libre de halógenos y según RGBT.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

CIENTO QUINCE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

15.02.03.0605 **m** **BUS COMUNICACIONES ETHERNET** **13,48**

m.l. de ssuministro e instalación de cable de datos CAT6 para realización de red ethernet necesaria para comunicar puesto central con los tableros de control. Canalización:
Tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. Todo ello libre de halógenos y según RGBT

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

TRECE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.02.03.0606	m	**BUS COMUNICACIONES MBUS**	13,69

m.l. de suministro e instalación de mangueras de cable apantallado de señales de 0,75-1 mm. de sección para conexionado de las señales de control descritas en el listado de puntos, con trabajos de verificación de puntos de control. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. No se incluye alimentación 220Vac a cuadro de control. Todo ello libre de halógenos y según RGBT. Se incluye el montaje de cuadros eléctricos de control y materiales y conexionado de todos los materiales afectados en conducto, ambiente y elementos de montaje en tubería que no estén afectados en picajes o montaje en tubería (ej. actuadores de válvula, cableado eléctrico del interruptores de flujo, no el montaje en tubería).

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

TRECE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO C09 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

COM	Ud	**Comisionado de la instalación**	390,56

Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Anejo II del CTE y el RITE, que incluirá:
- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protolocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad
que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

TRESCIENTOS NOVENTA EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

DOCFIN	Ud	**Documentacion final de obra**	390,56

Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya:
- Protocolos de prueba de la instalación.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad
que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

TRESCIENTOS NOVENTA EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

OCA	Ud	**Documentación del OCA**	183,08

Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.

CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS con OCHO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.20 AACC

SUBCAPÍTULO 2614.01 NOTAS PREVIAS

14.01.01 **Nota General al Presupuesto** **0,00**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua, en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la Dirección Facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimientos utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del Código Técnico de la Edificación y que formarán parte del Libro del Edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, etc.).
- Todas las ayudas para todos los oficios, consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

no se dispone de los medios auxiliares adecuados, o no están dispuestos los medios de seguridad.

La Dirección Facultativa se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la Dirección Facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.

El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SUBCAPÍTULO 2614.02 ACOMETIDA INCENDIOS E HIDRANTE

16.01.01 **M3** **EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS** **16,73**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

DIECISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

14.02.01 **UD** **ACOMETIDA DE AGUA FRIA DN 80** **473,59**

Ud. de acometida de agua en tubo de fundición de 80 mm de diámetro para agua fría de incendios y servicios, incluso tramo desde la red general, llave de seccionamiento.
Incluso mano de obra y material accesorio, totalmente instalado.

CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

TUBAD90 **ML** **TUBERIA 90mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD** **28,63**

Ml. De tubería de polietileno alta densidad diámetro 90 mm enterrada, presión 16Kg/cm², para red de abastecimiento,incluso funda de protección y cinta de sañalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, todo ello según normas de S.C.P.S.A, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

VEINTIOCHO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

16.01.03B **ML** **TUBERIA FUNDICION NODULAR FN100** **33,57**

Ml. De tubería de fundición nodular de diámetro nominal 100 mm. con junta automática flexible y revestimiento interior de mortero de cemento, marca URKOI, o similar, incluso funda de protección y cinta de señalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
HIDRANTE 100	UD	HIDRANTE ENTERRADO MODELO NAVARRA DN 100	571,85

Ud. Hidrante contra incendios enterrado, modelo "NAVARRA", marca URKOI o similar, de columna seca, con 1 toma central DN 100 y dos laterales DN 70, rácores aluminio tipo Barcelona, no articulado y con modulo de regulación, incluso conexión con la red de distribución, según normas de S.C.P.S.A, p.p. de material auxiliar, mano de obra, colocación y pruebas, p.p de conducción de fundición nodular, carretes, codos, T de acometida y pequeño material, totalmente montado y colocado.

QUINIENTOS SETENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

ARQHIDRANTE	UD	ARQUETA PARA HIDRANTE ENTERRADO MODELO NAVARRA	303,91

Ud. Arqueta para hidrante contra incendios enterrado, modelo "NAVARRA", de 0.60x0.60 m. y 0,95 m. de profundidad media, incluso marco y tapa de fundición nodular de díametro 60 y 40 Tn, con inscripción "INCENDIOS" formada por solera de hormigón de 150 kg/cm2 y 15 cm de espesor y paredes de hormigón armado H-200 de 150 cm. de espesor, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, con tubo de desagüe, preparación de espacio para arqueta, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, acometida de arqueta, segun normas de S.C.P.S.A., mano de obra, completamente colocada y terminada.

TRESCIENTOS TRES EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

REDEX100150	UD	UNION A RED EXISTENTE DN 100 - DN 100	611,43

Ud. Unión con red de abastecimiento existente DN 100, para suministro de la nueva unidad, compuesta por dos empalmes BE DN100 y anclaje de hormigón H-150 con cemento PA-350, mano de obra, totalmente terminado, probado y puesto en carga.

SEISCIENTOS ONCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

REDEX200150	UD	UNION A RED EXISTENTE DN 100 - DN 200	745,05

Ud. Unión con red de abastecimiento existente DN 200, para suministro de la nueva unidad, compuesta por dos empalmes BE DN200, 1 TE BBB DN200/DN200, 1 reducción DN200/DN100, 1 empalme BE DN100 y anclaje de hormigón H-150 con cemento PA-350, mano de obra, totalmente terminado, probado y puesto en carga.

SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 2614.03 EXTINCIÓN DE INCENDIOS

14.02.03 **UD** **VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 3"** **119,46**

Ud. de válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca Ruber-Check o similar, de diámetro 3", embridada.
ncluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16.
Totalmente instalada.

CIENTO DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

14.02.04 **UD** **VÁLVULA DE COMPUERTA 3"** **117,91**

Ud. de válvula de compuerta en fundición ductil, según DIN 1693, vástago en acero inox, compuerta en fundición ductil junta EPDM, empaquetadura sellado superior 4 juntas tóricas y manguito inferior EPDM, inuso volante de accionamiento.
Homologada por la Comarca de Pamplona, marca primera calidad, PN-16, de 3".
Totalmente instalada.

CIENTO DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

14.02.05 **UD** **FILTRO COLADOR DE 3"** **80,80**

Ud. de filtro colador de fundición, con tamiz en acero inoxidable, PN 16, embridado, marca Byar, modelo 80, o similar, de 3", para circuito frio/calor.
Incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16.
Totalmente instalado.

OCHENTA EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

14.02.06 **ML** **TUBERÍA 3" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO** **18,07**

m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000.
Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior.
Inclcusuo soportes y material de soldadura en 3" de diámetro
Incluso pruebas según RIPCI.
Totalmente instalada.

DIECIOCHO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

14.02.07 **ML** **TUBERÍA 2 1/2" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO** **17,56**

m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000.
Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior.
Inclcusuo soportes y material de soldadura en 2 1/2" de diámetro
Incluso pruebas según RIPCI.
Totalmente instalada.

DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

14.02.08 **ML** **TUBERÍA 2" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO** **16,54**

m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000.
Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior.
Inclcusuo soportes y material de soldadura en 2" de diámetro
Incluso pruebas según RIPCI.
Totalmente instalada.

DIECISEIS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.02.09	UD	TUBERÍA 1 1/2" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO	15,92

m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000.
Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior.
Inclcusuo soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro
Incluso pruebas según RIPCI.
Totalmente instalada.

QUINCE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

14.02.10	UD	ARMARIO PUESTO FIJO DE INCENDIOS EMPOTRABLE BIE 25	134,17

Ud. de puesto fijo de incendios empotrable vertical u horizontal, a valorar por la DT, en color RAL a definir por la DT, Boca de incendios equipada, marca Macoin, modelo Wall 220 o similar.
Incluye:
- Boca de incendios equipada de 25 mm de diámetro, incluso armario metálico: Carrete abatible sobre soporte tubular de giro 180º, manguqera semirrigida de 20 m, lanza, válvula, manómetro y latiguillo flexible, adhesivo con inscripción de "Rómpase en caso de incendio", señalización.
- Armario para alarma y sirena, incluso troquel para ambos y posibilidad de empotrar el pulsador de alarma.
- Armario para extintor.
- Marco para recibir en obra, en función del paramento donde vaya ubicado.
- Tapa integrada con solape y tapa juntas integrado en el marco de la boca de incendios.

Incluso mano de obra, totalmente instalada.

CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

14.02.11	UD	EXTINTOR 21A-113B 6 KG	148,81

Ud. extintor marca primera calidad, de accionamiento manual con carga polvo ABC, eficacia 21A-113B, de 6kg, incluso soportes y mano de obra.
Totalmente instalado.

CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

14.02.12	UD	EXTINTOR 34 B CO2 5 KG	165,70

Ud. extintor marca primera calidad, de accionamiento manual con carga CO2 eficacia 34B, de 5 kg, incluso soportes y mano de obra.
Totalmente instalado.

CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

14.02.13	UD	PLACA SEÑALIZACIÓN	22,48

Placa de señalización fotoluminiscente de medios de extinción, evacuación y alarma según normas UNE 23033-1, UNE 23034 y UNE 23035-4, Clase A, ejecutada en PVC fotoluminescente, de medidas 420x297 mm, tipo Sinalux o similar, incluso soportes especiales de metacrilato, dibond o elementos de descuelgue tipo varilla o cable trenzado de acero en su caso"material diverso, medios auxiliares y mano de obra.

VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

14.02.14	UD	SEÑALIZACIÓN TIPO BANDEROLA	102,36

Ud. de suministro y montaje de señal tipo banderola de medios y recorridos de evacuación según normas UNE 23033-1, UNE 23034 y UNE 23035-4, ejecutada en soporte en metacrilato de 3 mm. de epesor para pictograma fotoluminescente, marca Duisa o similar, incluso material diverso, medios auxiliares y mano de obra.

CIENTO DOS EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.02.15	UD	ARMARIO PARA PLANOS DE INCENDIOS	62,30
		Ud. de suministro e instalación de armario para planos de detección de incendios con cerradura tipo bombero en puerta y letrero con inscripción "USO EXCLUSIVO BOMBEROS". Incluso accesorios y mano de obra para colocación y pruebas. Totalmente instalado.	
		SESENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	
14.02.16	UD	PLANO EVACUACION PLASTIFICADO	30,16
		Ud. de delineación, desarrollo e instalación de plano plastificado con indicación de medios de extinción, zonas de detección y vías de evacuación para armario de planos.	
		TREINTA EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	
14.02.17	UD	PLANO DE DETECCION	48,77
		Ud. de delineación, desarrollo e instalación de plano plastificado de ubicación de detectores de incendios y correlación con configuración de centralita de incendios para armario de planos.	
		CUARENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
14.02.18	UD	ROTULO DE FORMICA GRABADO CENTRAL DETECCION	70,75
		Ud. de suministro e instalación de rótulo de formica grabado, indicando la ubicación exacta de la central de incendio. Incluso mano de obra y material auxiliar. Totalmente instalado.	
		SETENTA EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 2614.04 PUERTAS CORTAFUEGOS Y REGISTROS			
14.03.02	UD	PUERTA REGISTRO DE INSTALACIONES EI-30/EI-60 1000x2100	291,44
		Ud. Puerta de registro EI30/EI-60 con marca especial T, en acero, hoja de 1000X2100., portillón de 45 mm. de espesor. Cierre por ranura de cesión y apto para poder colocar cualquier acabado. homologado por laboratorio reconocido, totalmente instalado, incluso recibido y acabado.	
		DOSCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
RTRE	UD	PUERTA DE PASO EI2 60-C5 2 HOJAS	379,97
		Ud. de puerta metálica batiente de dos hojas marca de primera calidad cortafuegos EI2 60-C5, de 2,10 m, según UNE 1634-1 marco de acero electrosoldado den forma de Z, con garras para anclje en obra, junta intumiscente perimetral, bisagra con muelle de cierre regulable incorporado según norma UNE EN 1154:2003, pasador de color negro con alma de acero especial cortafuegos, según UNE 1125:2009, montada en taller, ajuste y fijación en obra, pintura RAL a elegir por D.F., totalmente instalado. Incluso acabado en pintura epoxi polimerizada.	
		TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
PRF60	UD	PUERTA DE PASO EI2 60-C5 1 HOJA	282,50
		Ud. de puerta metálica batiente de una hoja, marca de primera calidad, cortafuegos EI2 60-C5, de hasta 1,05 m de anchura, según UNE 1634-1, marco de acero electrosoldado den forma de Z, con garras para anclje en obra, junta intumiscente perimetral, bisagra con muelle de cierre regulable incorporado según norma UNE EN 1154:2003, pasador de color negro con alma de acero especial cortafuegos, montada en taller, ajuste y fijación en obra, pintura RAL a elegir por Dirección Facultativa. Totalmente instalada. incluso acabado en pintura epoxi polimerizada.	
		DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
PRF60CERR	UD	PUERTA DE PASO EI2 60-C5 1 HOJA CERRADURA	306,38
		Ud. de puerta metálica batiente de una hoja, marca de primera calidad, cortafuegos EI2 60-C5, de hasta 1,05 m de anchura, según UNE 1634-1, marco de acero electrosoldado den forma de Z, con garras para anclje en obra, junta intumiscente perimetral, bisagra con muelle de cierre regulable incorporado según norma UNE EN 1154:2003, pasador de color negro con alma de acero especial cortafuegos, con cerradura, montada en taller, ajuste y fijación en obra, pintura RAL a elegir por Dirección Facultativa, totalmente instalada, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada.	
		TRESCIENTOS SEIS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 2614.05 DETECCIÓN DE INCENDIOS

APARTADO 2614.05.01 DETECCION Y ALARMA DE INCENDIOS

14.04.01 ML **CENTRAL AUTOMATICA DETECCIÓN** **3.482,12**

Central modular de detección de incendios analógica de 2 lazos, marca DETNOV CAD-201 o equivalente, ampliable hasta 8 lazos mediante tarjetas de 2 lazos (TBUD-NG). Pantalla táctil de 7" con gestión gráfica. 2048 zonas, 256 áreas y 1024 grupos. Registro histórico de hasta 1.000.000 eventos. Software de configuración y mantenimiento gratuitos, configuración mediante puerto USB o Ethernet. 2 salidas de sirenas supervisadas, 2 salidas de relés libres de tensión en placa y 1 entrada técnica. Salida auxiliar de 24 V 500mA. Incluye conexión a red T-Network de hasta 64 nodos y puerto Ethernet para programación y telemantenimiento remoto, compatible con Detnov Cloud y salida Modbus IP. Contact-ID para conexión a CRA mediante KIT-FB2-D, KIT-FB25-D o PYRUS-D. Módulo opcional para conexión FAD-AUXBAT de alimentación externa para extensión de la autonomía del sistema. Cabina mixta, metal y cubierta ABS. Multilingüe. Certificado CPR EN 54-2, EN 54-4. Capacidad hasta de 2 baterías BTD-1218 . Dimensiones: 422x 310 x 150 mm.

TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con DOCE CÉNTIMOS

14.04.02 UD **DETECTOR OPTICO** **71,64**

Detector óptico de humo con aislador incorporado para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Marca Detnov, modelo DOD-220A-I. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Incluye base de conexión Z-200. Certificados CPR EN54-7 y EN54-17. Dimensiones: 100 x 40 mm. El precio inlcuye Base de conexión para detectores de las series 200 y 200A. Marca Detnov, modelo Z-200. Dispone de sistema anti hurto del detector. Contactos metálicos inoxidables. Color blanco. Dimensiones: 5 x 100 mm.
partida de mano de obra y pequeño material.

SETENTA Y UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

DTOF **DETECTOR OPTICO FALSO TECHO** **73,29**

etector óptico de humo con aislador incorporado para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Marca Detnov, modelo DOD-220A-I. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Incluye base de conexión Z-200 con tubo visto. Certificados CPR EN54-7 y EN54-17. Dimensiones: 100 x 40 mm. El precio inlcuye Base de conexión para detectores de las series 200 y 200A. Marca Detnov, modelo Z-200. Dispone de sistema anti hurto del detector. Contactos metálicos inoxidables. Color blanco. Dimensiones: 5 x 100 mm.
partida de mano de obra y pequeño material.

SETENTA Y TRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

UDET048 u **DETECTOR TERMICO** **64,35**

Detector termovelocimétrico para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación. Led indicador de estado y salida para piloto remoto PAD-20 o zumbador, sistema antihurto (solo con Z-200). Mediante la herramienta de programación PGD-300 puede ser configurado su comportamiento con hasta 5 clases A1R, A2R (por defecto, A2S, BR y BS. Color blanco. Permite realizar la instalación sin polaridad. Precisa base de conexión Z-200 o Z-200-H. Certificado CPR EN 54-5. Dimensiones: 100 x 40 mm.

SESENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

UDET206 u **BASE SIRENA CON VAD** **166,55**

Base sirena con VAD de techo analógica de color blanco con aislador incorporado para conexión directa al lazo. Marca Detnov, modelo MAD-569-I. 32 tonos y 2 volúmenes configurables (Bajo, Alto). Potencia acústica de 95 dB a 100 dB, dependiendo del tono seleccionado. Ocupa una dirección en el lazo. Certificado CPR EN 54-3; EN 54-23 y EN 54-17. Se alimenta del lazo o desde una fuente exterior EN54-4. Dimensiones: 118 x 28 mm.

CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.04.03	UD	PULSADOR DE ALARMA	82,77

Pulsador de alarma analógico rearmable con aislador incorporado para montaje en superficie. Marca Detnov, modelo MAD-452-I o equivalente, Incluye tapa de protección TBD-200, suplemento de superficie SMD-200 y llave de prueba RKEY-200. Color rojo. Certificados CPR EN 54-11 y EN 54-17. Dimensiones: 89 x 85 x 60 mm. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.

OCHENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

14.04.04	UD	BASE SIRENA CON FLASH, ALARMA INTERIOR	195,01

Ud. Sirena de pared analógica y flash de color rojo con aislador incorporado para conexión directa al lazo. Marca Detnov, modelo MAD-565-I o equivalente. 32 tonos y 2 volúmenes configurables (Bajo, Alto). Potencia acústica de 95 dB a 100 dB, dependiendo del tono seleccionado. Ocupa una dirección en el lazo. Color rojo. IP65. Base alta para entrada de tubo visto. Certificado CPR EN 54-3, EN54-23 y EN 54-17. Coberturas de W4-9 y W3-7. Se alimenta del lazo o desde una fuente exterior EN54-4. Dimensiones: 63 x 118 x 121 mm.
Totalmente instalada, montada y probada.

CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS con UN CÉNTIMOS

14.04.05	UD	SIRENA ALARMA EXTERIOR	156,16

Sirena de alarma con flash de exterior bitonal. Marca Detnov, modelo HOLA F24EN (SP) o equivalente. Alimentación a 24Vcc, consumo: 100 a 400 mA dependiendo del tono seleccionado. Potencia acústica máxima 108,76 dB. Para uso en exteriores IP44. Color rojo rotulado "FUEGO". Certificado CPR EN 54-3. Dimensiones 335 x 220 x 85 mm. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.

CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

14.04.06	ML	LINEA DE DISTRIBUCIÓN	20,11

Metro lineal de línea de distribución en cobre flexible de 2x (1x1 mm2) + 1x1 mm2 de sección, con aislamiento en 750 V, bajo tubo de PVC rígido de diámetro 20 mm PG13, para circuitos de detectores, pulsadores, sirenas, compuertas cortafuegos, etc. Incluso material auxiliar y mano de obra.
Totalmente instalada.

VEINTE EUROS con ONCE CÉNTIMOS

14.04.09	UD	MÓDULO ANALÓGICO	187,28

Módulo analógico de 10 entradas técnicas supervisadas para la señalización de estado de equipos que nos proporcionen un contacto NC o NA. Marca Detnov, modelo MAD-409-I. Ocupa 10 direcciones en el lazo. Se alimenta del propio lazo. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Incluye caja de montaje. Dimensiones: 172 x 170 x 48 mm. Certificado CPR EN 54-18 y EN 54-17. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.

CIENTO OCHENTA Y SIETE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

MODAN		MÓDULO ANALÓGICO CON AISLADOR	95,26

Módulo analógico de control con aislador incorporado de 1 salida de relé libre de tensión que proporciona un contacto C, NA, NC no reseteable. Marca Detnov, modelo MAD-411-I. Ocupa una dirección en el lazo. Alimentación directa desde el lazo. Incluye led indicador de estado. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Posibilidad de ser instalado en carril DIN o montaje plano a pared en caja BOX-400. Consumo menor de 300µA en reposo. Color rojo. Dimensiones 100 x 82 x 23 mm. Certificado CPR EN54-18 y EN54-17.

NOVENTA Y CINCO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

14.04.10	UD	RETENEDOR ELECTROMAGNÉTICO	116,78

Retenedor electromagnético para montaje empotrado con pulsador de desbloqueo. Marca Detnov, modelo RED-120. Fuerza de retención: 400N. Alimentación: 24Vcc/60mA. Se suministra con placa de retención con rótula. Dimensiones: 85 x 85 x 35 mm. Certificado EN 1155. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.

CIENTO DIECISEIS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 2614.05.02 DETECCION POR ASPIRACION			
UDET014	**u**	**DETECTOR DE ASPIRACION CON CAMARA DE ANALISIS** Detector de aspiración con cámara de análisis para detección precoz de humo. Para dos tuberías hasta 200 metros de longitud. Máxima área de cobertura 3,840 m2. Flujo de aire supervisado. 5 niveles de alarma. Sensibilidad de alarma desde 0.002% /m. Carcasa IP54. Dimensiones: 265 x 348 x 148 mm. Alimentación a 24 Vcc, consumo: 210 mA. Memoria de 1000 eventos en placa. Certificado CPR EN 54-20. TRES MIL TRESCIENTOS DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	**3.302,33**
UDET015	**u**	**FILTRO PARA SISTEMA DE ASPIRACION** Filtro para sistema de aspiración ASD para instalación en ambientes con polvo o suciedad. Marca Detnov, modelo DFU 911. DOSCIENTOS VEINTITRES EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	**223,88**
UDET408	**u**	**VALVULA 3 VIAS** Válvula de 3 vías para tubo de 25 mm. SETENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	**74,36**
UDET138	**u**	**TUBERIAS 25 mm DE 3 m LONGITUD** Tubería de 25 mm. de 3 metros de longitud. Marca Detnov, modelo SAD-T25. Color rojo. VEINTIOCHO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	**28,38**
UDET141	**u**	**UNION RECTA PARA TUBERIAS 25 mm.** Unión recta para tuberías de 25 mm. Marca Detnov, modelo SAD-U25. Color rojo. CINCO EUROS con TRECE CÉNTIMOS	**5,13**
UDET392	**u**	**CODO 90º PARA TUBERIAS 25 mm.** Codo de 90º para tubería de 25mm. Marca Detnov, modelo SAD-C90. Color rojo. DIEZ EUROS	**10,00**
UDET143	**u**	**UNION EN T PARA TUBERIAS 25 mm.** Unión en T para tuberías de 25 mm. Marca Detnov, modelo SAD-UT25. Color rojo. SEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	**6,57**
UDET140	**u**	**TAPON FINAL DE TUBERIAS 25 mm.** Tapón final de tubería de 25 mm. Marca Detnov, modelo SAD-TF25. Color rojo. CINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	**5,19**
UDET389	**u**	**ABRAZADERA DE 25 mm.** Abrazadera de 25mm. Marca Detnov, modelo SAD-A25. Color rojo. CUATRO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	**4,78**
UDET304	**u**	**CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 4 mm.** Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 4.0mm. Marca Detnov, modelo Clip 4.0 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades). CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	**56,57**
UDET305	**u**	**CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 4,5 mm.** Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 4.5mm. Marca Detnov, modelo Clip 4.5 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades). CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	**56,57**
UDET306	**u**	**CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 5 mm.** Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 5.0mm. Marca Detnov, modelo Clip 5.0 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades). CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	**56,57**
UDET308	**u**	**CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 6 mm.** Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 6.0mm. Marca Detnov, modelo Clip 6.0 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades). CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	**56,57**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
UDET078	u	MODULO ANALOGICO 1 ENTRADA	86,58

Módulo analógico monitor de 1 entrada técnica supervisada para la señalización de estado de equipos que proporcionan un contacto NC o NA. Marca Detnov, modelo MAD-401. Ocupa una dirección en el lazo. Alimentación directa desde el lazo. Incluye led indicador de estado. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Posibilidad de ser instalado en carril DIN o montaje plano a pared en caja BOX-400. Consumo menor de 300µA en reposo. Permite realizar la instalación sin polaridad. Color rojo. Dimensiones 100 x 82 x 23 mm. Certificado CPR EN54-18.

OCHENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

UDET081	u	MODULO MONITOR ANALOGICO	100,20

Módulo monitor analógico con aislador incorporado de 2 entradas técnicas supervisadas para la señalización de estado de equipos que proporcionan un contacto NC o NA. Marca Detnov, modelo MAD-402-I. Ocupa dos direccione en el lazo. Alimentación directa desde el lazo. Incluye led indicador de estado. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Posibilidad de ser instalado en carril DIN o montaje plano a pared en caja BOX-400. Consumo menor de 300µA en reposo. Color rojo. Dimensiones 100 x 82 x 23 mm. Certificado CPR EN54-18 y EN54-17.

CIEN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

UDET245	u	FUENTE DE ALIMENTACION 24V 5A	541,29

Fuente de alimentación supervisada de 24V 5 A, con cargador de baterías. Marca Detnov, modelo TUL500 EN. Amperímetro a led integrado con 10 niveles, indicación de sobrecarga. Tiene 3 salidas independientes limitadas electrónicamente. Dispone de 2 salidas de relé independientes (1 ausencia de red programable y 1 de fallo de batería). Tamper de apertura. Certificada EN 54-4 y EN 12101. Color negro. Capacidad de baterías hasta 18 Ah. Dimensiones: 373 x 310 x 175 mm.

QUINIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 2614.06 ALUMBRADO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACION *VALORADO EN PROYECTO BT*

EM01X	UD	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 1.000 lm	0,00

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo ATRIA N22 A (AP,B) o similar, para colocacion en grandes alturas y amplios espacios interiores. El bastidor, fabricado en aluminio, además de disipador es el soporte para el sistema electrónico, las baterías y el conjunto óptico. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 1.000. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

EM02X	UD	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 180 lm	0,00

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo BLOCK N30 o similar, cuerpo rectangular en aluminio de reducidas dimensiones compuesto por un conjunto óptico formado por reflector aluminizado y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 180. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

.

EM03X	UD	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm	0,00

Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
EM04X	UD	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm	0,00
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 (EVC) o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
EM05X	UD	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 1,9 lm	0,00
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma de forma rectangular superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LEDA WW (OPAL), luminaria de balizamiento de reducidas dimensiones con cuerpo fabricado en policarbonato de diametro 16 mm con fijacion mediante resorte. Funcionamiento: luminaria. Autonomía (h): 0. Lámpara de presencia:LED blanco cálido. Grado de protección: IP64 IK07. Flujo emerg.(lm): 1,9. Tensión alimentación: 220-230 V - 50/60 Hz. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
EM06X	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 120 lm	0,00
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N20A (EST. AEX, INOX) o similar, cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 120. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
EM07X	UD	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm	0,00
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N30 A o similar, con cuerpo cilindrico y difusor de policarbonato, marca de primera calidad, . Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP65 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
EM08X	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 90 lm	0,00
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (EVC) o similar, de forma rectangular con aristas redondeadas fabricada en material sintético. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 90. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
EM09X	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADO 81 lm	0,00
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (PRD) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 81. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
EM10X	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 79,2 lm	0,00
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 79,2. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
EM11X	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm	0,00
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 (EVC) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
EM12X	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 176 lm	0,00
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 176. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
SUBCAPÍTULO 2614.07 PROTECCION PASO FORJADOS			
E01	UD	MANGUITO CORTAFUEGOS	175,04
		Ud. de Manguito cortafuegos parapaso de instalacion es de medidas 90/110/125/160/200/250/315, totalmente montado e instalado, asegurando una protección RF-120.	
		CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 2614.08 PROTECCION PASIVA			
14.06.01	UD	SELLADO PATINILLOS INSTALACIONES	42,03
		Ud. de sellado de patinillos de canalizaciones de telecomunicaciones, saneamiento, eléctricidad, fontanería, etc. cada tres plantas, siempre que la reacción al fuego de los elementos contenidos en estos patinillos no sea B-s3, d2, BL-s3,d2 o mejor. El sellado se realizará mediante placas de yeso laminado, espuma sellante resistente al fuego y/o almohadillas intumescentes termoexpansivas. Incluso mano de obra de colocación.	
		CUARENTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS	
14.06.02	M2	PROTECCIÓN PASIVA EI 120	48,29
		Metro cuadrado de protección pasiva contra el fuego de conductos de ventilación con un resistencia EI 120, formado por placa Promatech-H o similar, de 10mm de espesor, instalada según instrucciones del fabricante para cumplimiento de EI 120, ensayo LICOF-6746/4 ó similar. Totalmente instalado. Se colocarán falsos techos en zonas atravesadas fuera del sector de origen.	
		CUARENTA Y OCHO EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 2614.09 VENTILACION CONTRA INCENDIOS

456 u **EXUTORIOS ESCENARIO** **2.242,14**

Ud. Exutorio colocado en la cubierta superior en la zona del escenario, Marca PREFIRE LAMILUX, modelo F-100 OPACO o equivalente, con dimensiones 1.2x 2,4 metros con cilindro neumático y zócalo de 30 cm. de PRFV, paneles tipo sándwich con placas aislantes termoaisladas de poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV), co certificado CE S/UNE EN 12.101-2

CARACTERÍSTICAS Y CLASIFICACIONES:
Tipo de Cúpula: Pandel sandwich opaco con PRFV
Valor de aislamiento térmico acristalamiento: Ug=1.0 W/(m²K)
Valor de aislamiento térmico marco:
Uf=1.0 W/(m²K)
Transmisión de luz= 0%
Transmisión de energía= 0%
Aislamiento acústico= 22 dB
Certificado anticaída de 1.200 julios.
Impermeabilidad al agua y permeabilidad al aire.
Ensayo de rotura antigranizo.

DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

LMCC3 UD **SUMINISTRO Y MONTAJE DE CUADRO DE CONTROL** **1.413,09**

Ud. Suministro y montaje de cuadro de control de exutorios para apertura automática a recepción de señal de incendios mediante botellines de 500 gr. de CO2. Posibilidad de cierre a distancia y posibilidad de conexion a central de detección de incendios para apertura de los exutorios a recepción de señal.

MIL CUATROCIENTOS TRECE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

LMLN UD **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÍNEA NEUMÁTICA** **512,79**

Ud. Suministro e instalación de línea neumática por cubierta para activación exutorios, con tubo de cobre para manibra a distancia de los sistemas de evacuación de humos. Se ha previsto 30 ml de circuito doble efecto.

QUINIENTOS DOCE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 2614.10 TELON CORTAFUEGOS

UOINT7WE UD **CORTINA CORTAFUEGOS** **22.280,94**

Ud. Suministro cortina cortafuegos PREFIRE modelo INTISI 7 serie WIDE EW-120 para boca escénica de medidas libres 13.000 mm de ancho x 5.060 mm de alto. Con tecnología ISF Gravity Fail Safe, que asegura el cierre por gravedad a velocidad controlada, aún en caso de fallo de suministro eléctrico principal y auxiliar para evitar el atropellamiento y el desajuste del sistema. Con cajón chasis COMPACT pro de 283x445 mm, guías laterales GL175 de 175x95 mm y regleta de cierre compacta de 44 mm aptos para soportar el ataque directo al fuego durante 120 minutos segun norma UNE EN 1634-1. Tambor tubular con sistema EASY-FAST para una fácil manipulacion de los componentes. Bloque motor LTP24 de alto rendimiento de 24V, con regulación al final de carrera eléctronico, certificado con una durabilidad de auto-cierre de 2350 ciclos continuos según la norma UNE EN 14600. Tejido técnico tex-FPI de fibra de vidrio acabado con poliuretano con resistencia ak fuego hasta 1.100ºC durante 120 minutos según UNE EN 13501-2. Dispositivo de anclaje de 21 mm con diseño SKATIP para un montaje ergonómico y óptima nivelacion del sistema para garantizar la resistencia de las cortinas INTISI 7 al ataque directo del fuego. Puentes rodillos telescópicos ROLBRID que apoya y alinea el tambor tubular.

VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
UOSI03C35	UD	NÚCLEO DE CONTROL INTELIGENTE	2.542,88

Ud. Suministro de núcleo de control inteligente PREFIRE INTISI SI03c de 500 W. Dispositivo para la gestíon y supervision del funcionamiento eficaz y eficiente de la cortina cortafuegos. Procesador i3 con arquitectura de 32 bits que permite alojar gran número de parámetros de programacion. El dispositivo ofrece la posibilidad de monitorizaicón remota a través de sistemas de conectividad. Integra un dispositivo SAI de emergencia de 24 v con un sistema backup que garantiza la autonomia total del sistema en caso de fallo eléctrico. Asegura una velocidad de giro cosntante sin aceleraciones bruscas del motor LTP24 a través de la técnica de modulación por ancho de pulso PWM. El sistema incorpora una zona convencional para la conexión directa de detectores de incendio. Dispone de una programación especial que permite el escape de personas atrapadas en el área del incendio,y la intervención de los servicios de bomberos. Medidas del núcleo de control inteligente SI03c de 320x320x80 mm (largoxaltoxfondo). Puede ser ubicado hasta a 50 metros de la cortina cortafuegos INTISI 7.

DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

UOINTMON	UD	MONTAJE CORTINA CORTAFUEGOS PREFIRE INTISI 7 EW-120	5.751,32

Ud. Montaje de cortina cortafuegos PREFIRE modelo INTISI 7 EW-120, de las medidas anteriormente indicadas, del núcleo de control inteligente SI03c. Se incluye la emisión de certificado de instalación por empresa homologada en contraincendios en base al modelo de certificado SP136.

CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 2614.11 MEDICIONES ACÚSTICAS

14.07.01	Ud	Medición acústica en salas	50,00

Ud. de medición acústica para comprobación de aislamiento a ruido aéreo, aislamiento a ruido de impactos, y limitación del tiempo de reverberación por laboratorio acreditado y conforme a las normas:
- UNE-EN ISO 140-4 para ruido aéreo.
- UNE-EN ISO 140-5 para ruido aéreo.
- UNE-EN ISO 140-7 para ruido de impacto.
- UNE-EN ISO 3382 para tiempo de reverberación.

Todas las mediciones se harán de acuerdo al actual CTE DB-HR, en especial atendiendo al punto 5.3 Control de la obra Terminada de dicho Documento Básico.

CINCUENTA EUROS

14.07.02	Ud	Medición acústica en varios	50,00

Ud. de medición acústica para comprobación de aislamiento a ruido aéreo, aislamiento a ruido de impactos, y limitación del tiempo de reverberación por laboratorio acreditado y conforme a las normas:
- UNE-EN ISO 140-4 para ruido aéreo.
- UNE-EN ISO 140-5 para ruido aéreo.
- UNE-EN ISO 140-7 para ruido de impacto.
- UNE-EN ISO 3382 para tiempo de reverberación.

Todas las mediciones se harán de acuerdo al actual CTE DB-HR, en especial atendiendo al punto 5.3 Control de la obra Terminada de dicho documento básico.

CINCUENTA EUROS

14.07.03	Ud	Elaboración de certificación	750,00

Ud. de Elaboración y visado de informe con los resultados obtenidos en los diferentes ensayos "in situ" efectuados.
Redactado y firmado por técnico competente, según la administración.

SETECIENTOS CINCUENTA EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 2614.12 COMISIONADO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA

14.08.01 **Ud** **Comisionado de la instalación** **750,00**

Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Anejo II del CTE que incluirá:
- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protolocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad
que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

SETECIENTOS CINCUENTA EUROS

14.08.02 **Ud** **Documentacion final de obra** **750,00**

Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya:
- Protocolos de prueba de la instalación.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

SETECIENTOS CINCUENTA EUROS

14.08.03 **Ud** **Documentación del OCA** **375,00**

Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la Dirección Facultativa.

TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.21 INSTALACIÓN GAS

SUBCAPÍTULO 0000 NOTAS PREVIAS

FS01.01.01 **Nota General al Presupuesto** **0,00**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:
- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.
- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que con-

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

sidere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.
El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SUBCAPÍTULO GAS01 ACOMETIDAS GAS NATURAL

GASACOM — **UD** — **ACOMETIDA A RED DE GAS EXISTENTE** — **506,41**

Ud. de nueva acometida de gas y anulación de acometida existente, a realizar por organismo competente en diámetro PE DN32, incluso arqueta, toma a la red general, tubería de polietileno, llave de seccionamiento, pasamuros, mano de obra, montaje, completamente instalado, probado y en funcionamiento.

QUINIENTOS SEIS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

C0102 — **ML** — **ZANJA PARA ALOJAMIENTO DE TUBERIAS** — **70,48**

Ml. de zanja para alojar tubería de gas, de 600mm de ancho por 1200 mm de profundidad media con:
-Tierra vegetal hasta 400 mm. de profundidad
-Papel kraft entre la tierra vegetal y el hormigón
-Hormigón entre los 400 y 500mm de profundidad.
-Relleno de todo-uno de los 500 a 700mm.
-Bandas de señalización
-Arena anticontaminante de los 700 a 1200mm.
Según tipo normalizado por empresa suministradora.

SETENTA EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

C0103 — **ML** — **TUBERÍA POLIETILENO PN-10, DN32** — **17,06**

Ml. De tubería de polietileno media densidad PN-10 DN 32 para conducciones de gas: según norma UNE-53333 incluida la parte proporcional de accesorios y pequeño material, totalmente instalada.

DIECISIETE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

C0114 — **UD** — **PIEZA UNIÓN PE-AC DIÁMETRO 32/25** — **39,46**

Ud. de pieza de unión fitting PE-AC y su protección en diámetro 40/32, totalmente instalada.

TREINTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

GACDN25 — **ML** — **TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** — **22,01**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1" de diámetro, incluso pruebas según RIGLO, totalmente instalada .

VEINTIDOS EUROS con UN CÉNTIMOS

GACDN40 — **ML** — **TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** — **28,42**

Ml. de tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RIGLO, totalmente instalada .

VEINTIOCHO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO GAS02 INSTALACION DE REGULACION Y MEDIDA

D32CC005 Ud **EQUIPO REGULACIÓN DE 10 m3/h** **487,83**

Ud. Conjunto normalizado de regulación A-210 compuesto por armario de poliester de 485x350x195mm., con placa de características, llave triangular y conteniendo llave de corte, filtro y regulador de presión caudal 10 m3/h en la zona de media presión B y llave de corte en la zona de baja presión, con toma de presión en ambas zonas, marca KROMSROEDER

CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

RE25X10 UD **REJILLA 250X100** **47,05**

Ud de rejilla de rejilla para toma / expulsión de aire, fabricada en aluminio y preparada para su instalación en la intemperie.
Dimensiones 250x100mm
Incluso parte proporcional de accesorios.
Totalmente instalada y probada.

CUARENTA Y SIETE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

E1MB20.la ud **ARMARIO PARA ALOJAMIENTO DE CONTADORES Y CONJUNTO DE REGULACION** **278,64**

Armario para registro contadores y alojamiento del conjunto de regulación, construido en chapa, de dimensiones aproximadas exteriores (confirmar con D.F.) de 2.300x1.500x450 mm (alto x ancho x fondo), equipado con puertas, cerradura, fijación y soporte. Incluso construcción de hornacina con los trabajos de obra civil necesarios.
Exterior y material a definir por Dirección Facultativa.
Totalmente instalado, conexionado, probado y puesto en marcha.

DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO GAS03 DISTRIBUCION GAS NATURAL

AC DN20 ML **TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **7,68**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

SIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

AC DN32 ML **TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440** **19,10**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

DIECINUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

D25GA020 Ud **VÁLVULA DE ESFERA D = 1"** **50,16**

Ud. de válvula de esfera para gas natural, roscada, cuerpo de fundición y bola de acero inoxidable, D=1".
Incluso parte proporcional de accesorios.
Totalmente instalada y probada.

CINCUENTA EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

REG100 ud **REGULADOR ESTABILIZADOR DE PRESIÓN** **171,98**

Ud. de regulador estabilizador de presión, con presión de entrada máxima de 500 mbar y rango de salida de 7 a 200 mbar.
Cuerpo de aluminio, cierre total, doble membrana y doble toma de presión.
Incluso parte proporcional de accesorios.
Totalmente instalada y probada.

CIENTO SETENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

XGN02.1 ud **TOMA DE PRESION** **49,52**

Ud. de toma de presión de debil calibre, tipo Pitterson, con llave de corte 3/8" y accionamiento por palanca.
Incluso parte proporcional de accesorios.
Totalmente instalada y probada.

CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
MANPUL	UD	MANÓMETRO PULSADOR RANGO 0-150 MBAR	40,73
		Ud. de manómetro pulsador rango 0-150 mbar. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada y probada.	
		CUARENTA EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
D32WA005	Ud	JUEGOS CARTELES GAS	23,43
		Ud. de juego de carteles avisadores de la existencia de gas inflamable, colocado.	
		VEINTITRES EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO GAS04 SISTEMA DE ALARMA Y DETECCION			
FIDEGASCA-4	UD	CENTRALITA DE GAS PARA 4 SONDAS	481,08
		Ud. de central de alarma de gas para cuatro detectores antideflagrantes, alimentación a 230 V, salidas de tensión a 220 V, 12 V.c.c. y libre de potencial, señalización óptica de alarmas en el panel, rearme manual, incluso batería de 12 V. 3 Ah. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada, conexionada, probada y puesta en marcha.	
		CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con OCHO CÉNTIMOS	
FIDEGASS3-2	UD	SONDA DETECTORA DE GAS NATURAL ANTIDEFLAGRANTE	334,58
		Ud. de sonda detectora de gas natural antideflagrante, alimentación 12/24 V.c.c., consumo 120/65 mA, sensor de tipo catalítico de 5 años de vida útil, protección EEx d II C T6. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada, conexionada, probada y puesta en marcha.	
		TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
INSDETGAS	UD	CABLEADO CONEXIONADO SISTEMA DETECCION	265,15
		Ud. de cableado y conexionado de sistema de detección de gas natural, incluso protección desde cuadro eléctrico, 2 setas de emergencia situadas en sala de calderas y cuadro eléctrico para corte de suministro eléctrico, cableado desde central a detectores mediante manguera designada y homologada por el fabricante y todo el material y mano de obra necesario para el correcto funcinamiento de la instalación.	
		DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
ELBC50	UD	ELECTROVALVULA DE GAS DN 50	368,40
		Ud. de válvula electromagnética de cierre rápido y rearme manual, con conexión mediante bridas, de 65 mm de diámetro, PN-6 , con alimentación a 230/240 V. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada, conexionada, probada y puesta en marcha.	
		TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS	
ELBD50.jb	ud	VALVULA DE CORTE GAS NATURAL DN 50	89,19
		Ud. de válvula de corte para la instalación de gas natural , según norma UNE 60.718, de 50mm de diámetro, PN-6 , de accionamiento manual y homologada por la compañía suministradora. Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.	
		OCHENTA Y NUEVE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO GAS05 INSTALACION PROTECCION COCINA

P0501 UD **EXTINCION INCENDIOS SAFETY FIRST SF/A** **4.384,05**

Ud. Suministro e instalación dee sistema de extinición automática de incendios en campana extractora de cocinas, marca SAFETY FIRST modelo SF/A (Presión Auxiliar) de 7 puntos de detección y protección automática contraincendios. Formado por agente extintor (AFFF) compuesto por una solucón acuosa de Acetato de Potasio con pH de 8,2 proyectado por boquillas especiales situadas sobre los aparatos de cocción, colector de filtros y plenum conducto de extracción. El sistema se completa con 2 fusibles de detcción y control para disparo automático. Incorpora tirador manual, 2 microruptores para control de válvula de gas y alimentación eléctrica. Compuesto por:
- 1 ud. Caja sistema SF/A-300.
- 1 ud. Depósito SF/A-300 homologado CE-0062-2005.
- 1 ud Agente extintor Safety First Low pH 3 G=11,35 litros.
- 1 ud Carga nitrógeno simple.
- Boquillas de difusión de agente extintor:
  - 1 ud. modelo 1N para colector filtros.
  - 1 ud. modelo 2w para conducto.
  - 1 ud. modelo 230 para freidora.
  - 1 ud. modelo 245 para cocina.
  4 tapa boquillas metalicos
- 2 ud. soportes fusibles tijeras y portafusible
- 2 ud. fusible de 138ºC/182ºC.
- 8 ud. Codo poleas para línea detección

Totalmente instalado montado, instalado comprobado, incluso certificado de instalador y propuesta de contrato de mantenimiento.

CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO GAS06 COMISIONADO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA

GASCOM Ud **Comisionado de la instalación** **496,02**

Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Reglamento de gas que incluirá:
- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protolocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad
que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con DOS CÉNTIMOS

GASDOCFIN Ud **Documentacion final de obra** **496,02**

Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya:
- Protocolos de prueba de la instalación.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad
que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con DOS CÉNTIMOS

GASOCA Ud **Documentación del OCA** **232,50**

Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.

DOSCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.22 ASCENSOR Y ELEVADOR

CCE.22.01 **UD** **ASCENSOR 13 PERSONAS/1000 KG/2 PARADAS** **30.766,10**

UD. Ascensor con las siguientes características:
FAMILIA: MRLG: Soluciones sin sala de máquinas (MRL) y accionamiento directo (Gearless).
MODELO: O3G_2015 Máxima robustez, confort y fiabilidad. La solución a medida. Máxima flexibilidad y prestaciones.
Nº personas / carga: 13 personas / 1000 Kg.
Velocidad: 1.00 m/s con Var. Frec.
Paradas Accesos por planta
Embarques: 1 Embarque
Tensión: 380 V/ 220 V] 50 Hz
Contrapeso: Lateral
Paracaídas contrapeso:]]
Maniobra: Selectiva en Bajada Simplex
CABINA
Gama: Público Xtra Sin definir *
Dimensiones (a x f x h): 1250 x 1900 x 2100 mm
Pared Fondo: Recubrimiento Inoxidable] ST01]Espejo 3/4 estrecho Blanco] Pasamanos Inoxidable
Pared Lateral con Botonera: Recubrimiento Inoxidable] ST01]Pasamanos Inoxidable
Pared Lateral sin Botonera: Recubrimiento Inoxidable] ST01]Pasamanos Inoxidable
Panel de mando: Acero Inox.(Base)] ST01
Techo: Acero Inox.(Base)] ST01
Iluminación: Iluminación eficiente con apagado automático UP37 Focos Led
Suelo: Cerámico SW01] Black Basalt
Frentes / embocadura: Acero Inox.(Base)] ST01
Rodapié: Aluminio Anodizado
PUERTAS Cabina
Tipo: Telescópica 2 Hojas
Hoja: Puerta Normal Solid
Dimensiones (a x h): 1000mm x 2000mm
Acabado: Acero Inox.(Base)] ST01
Detector: Cortina fotoeléctrica]
Normativa fuego:]]
Accionamiento: Vel. Regulada mediante Variación Frecuencia
PUERTAS Pisos
Tipo: Telescópica
Hoja: Puerta Normal Solid
Dimensiones (a x h): 1000mm x 2000mm
Acabado: Acero Inox.(Base)] ST01
Normativa fuego: EN81/58 (E120)
Accionamiento: Vel. Regulada mediante variación frecuencia
SEÑALIZACIÓN Cabina
Tipo pulsador: Electromecanico]Antivandálico
Estética pulsador: O3G Series circular
Indicador posición: TFT
Flechas direccionales:]]
Señal acústica: Gong
SEÑALIZACIÓN Pisos
Tipo pulsador: Electromecanico]Antivandálico
Estética pulsador: O3G Series circular
Indicador posición: Todos los pisos]6 TFT
Flechas direccionales: Si
Señal acústica: Gong
OTRAS PRESTACIONES
Alarma e iluminación de emergencia. Sistema bombero con caja de emergencia
Cierre Forzado.
Pulsador de apertura de puertas. Síntesis de voz. Escalera en foso.
Indicador luminoso y acustico de sobrecarga. Pulsador de cierre de puertas.
Iluminación de Recinto.
Telservicio Orona Pulsador llave cabina:1 Cierre de Hueco de Planta.
Isonivelación fina Cerrojo en puerta cabina 1er embarque. Orona Phone Unit
Viga superior IPE160.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		DIMENSIONES HUECO OFERTA (*)]Ancho Hueco:1800mm]]Ancho Hueco Mínimo:1800mm]]Ancho Hueco Máximo:1977mm]Fondo Hueco:2250mm]]Fondo Hueco Mínimo:2200mm]]Fondo Hueco Máximo:2524mm]Altura último piso:3400mm]]Altura último piso mínimo:3400mm]Foso mínimo:1000 mm]]Foso:1100mm (*) Datos sujetos a desplomes de Hueco Totalmente colocado, en perfecto estado de funcionamiento, incluso legalización en los organismos públicos pertinentes. Además están incluidos los siguientes conceptos:. - Plan de Prevención de Riesgos Laborales conforme a la legislación vigente en la materia. - Proyecto con visado por el colegio Oficial de Ingenieros correspondiente, e incluso legalización de la sustitución ante el Organismo Territorial competente del MInisterio de Industria y Energía. - Montaje, transporte y Puesta en servicio del ascensor. - Gastos de mantenimiento durante el primer año de servicio tras apertura. Totalmente terminado y en uso	
			TREINTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
CCE.22.02	**UD**	**ELEVADOR ESCENARIO DINÁMICO DE KONE MOTUS**	**15.026,67**
			QUINCE MIL VEINTISEIS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.23 URBANIZACIÓN

CCE.01.05 **M3** **VACIADO DE TIERRAS** **6,45**

DESMONTE, vaciado y/o excavación de TIERRAS y terreno de tránsito, cualquiera que sea su naturaleza, incluso rellenos de cualquier material, incluidos residuos, todos los materiales excepto roca dura. Incluye margas descompuestas (tufa blanda), rellenos, residuos, arenas, arcillas, gravas arenosas.. Incluso formación de terraplenado con los mismos, en tongadas de 30 cm 100% proctor de forma que el terreno quede rasanteado a las cotas previstas en el proyecto, realizada con medios mecánicos y complementos manuales, incluso parte proporcional de excesos, desprendimientos, refinos, entibaciones, apeos y agotamientos si fuera necesario durante la excavación, informe topográfico final i/ TRANSPORTE a terraplén y/o a vertedero autorizado a más de 20km, de los productos excavados. Canon de vertido para material de relleno en vertedero autorizado.
Se medirán según los volúmenes reales desmontados, según planos u órdenes de la D.F..
En ningún momento ni en ninguna partida del presupuesto se tendrán en cuenta en las mediciones el efecto del esponjamiento del terreno, cuya repercusión la considerará el contratista en sus precios de transporte o movimiento interno del material excavado.
En caso de aparecer cimentaciones de antiguos edificios, se considera que su demolición, desmonte y traslado a vertedero autorizado están abosorbidos por los precios dados de desmonte y vaciados, sin que su presencia signifique ni aumento ni disminución de medición, considerándose a todos los efectos tierra o roca según dónde aparezcan.
Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

SEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.01.07 **M3** **EXCAVACIÓN POZOS Y ZANJAS EN TERRENO SIN CLASIFICAR** **13,42**

M3. Excavación y vaciado de zanjas de cimentación y saneamientos, pozos de cimentación y arquetas, en terreno de cualquier naturaleza incluso roca, incluso rellenos de cualquier naturaleza o procedencia, de cualquier sección y profundidad ,adaptando y nivelando el terreno a cotas previstas en proyecto, mediante medios mecánicos a cualquier profundidad, inlcuso mermas, replanteos, excavación por capas, aplomado de paredes, cortes o taludes, refinos, entibación, apeos y agotamiento del agua si fuera necesario, p.p. de afecciones a urbanización existente; esponjamientos, carga, transporte,transporte, vertido y descarga de los productos resultantes en vertedero situado a más de 20km ; formación de rampas, limpieza del lugar de trabajo, medios de seguridad y protección reglamentarios, incluso acceso de la maquinaria . Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica marcada en proyecto por la profundidad real comprobada en obra y sin esponjamientos. La contrata deberá avisar a la D.O. y al geólogo encargado de la ejecución del estuidio geotécnico de la apertura de pozos para comprobación del firme y cota de excavación y cimentación . Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

TRECE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

CCE.01.091 **M3** **RELLENO Y COMPACTADO TERRENO SIN APORTE** **18,44**

M3 Relleno, extendido y compactado sin aporte con tierras procedentes d ela parcela, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor máximo, y al 98% del proctor normal, i/regado de las mismas y p.p. de afecciones a urbanización y levantamiento topográfico final. Medido el volumen teórico. Compactado previo del terreno existente. Se asegurará la compactación necesaria para que no haya asentamientos posteriores mediante ensayos. Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica por la profundidad estimada según proyecto y sin esponjamientos. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.01.09	M3	RELLENO Y COMPAC. MECAN. APORTE	34,07

M3 Relleno, extendido y compactado con aporte de zahorra artificial huso ZA-40 procedente de machaqueo de canteras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor máximo, y al 98% del proctor normal, i/regado de las mismas y p.p. de afecciones a urbanización y levantamiento topográfico final. Medido el volumen teórico. Compactado previo del terreno existente. Se asegurará la compactación necesaria para que no haya asentamientos posteriores mediante ensayos. Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica por la profundidad estimada según proyecto y sin esponjamientos. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

TREINTA Y CUATRO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CCE.01.11	M3	RELLENO GRAVAS EN SUB-BASE Y TRASDOS	33,00

M3. Encachado de piedra caliza 40/80, ò 20/40, o 0/20mm mm en sub-base de solera, subbase de pavimentos de urbanización y relleno de trasdós, i/suministro, vertido, extendido y compactado con pisón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. En el trasdós de muros se protegerá con una bolsa perimetral de geotextil, que lo separará de las tierras. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

TREINTA Y TRES EUROS

CCE.02.01	M2	IMP. MUROS CON LAMINA DELTA-DRAIN	17,60

M2. Drenaje de muros con lámina nodular con marcado CE de polietileno virgen con geotextil incorporado y doble nodulo, capacidad de drenaje 1,2 l/s m y resistencia a compresión de 90 kN/m2 tipo DELTA DRAIN de BASF Dörken o similar, p.p. de fijacion al soporte con taco espiga de polipropileno a razon de 5 uds / m2 y sellado de solapes con banda autoadhesiva a dos caras de caucho butilo delta fix de bettor o similar. Incluso pieza superior de remate e impermeabilización del paramento de hormigón con dos manos de emulsión bituminosa bettogum de bettor o similar. La lámina recibirá al tubo de drenaje por su cara interior, y el geotextil cubrirá al mismo por su cara superior; para ello se separarán ambos elementos disponiendo el tubo entre ellos. El geocompuesto de drenaje se coloca con la lámina de polietileno hacia la estructura de forma que el geotextil quede contra las tierras. La lámina se rematará en su parte superior mediante la colocación del perfil DELTA para evitar la penetración de tierras u otros materiales entre el geocompuesto y el muro. El solape deberá realizarse separando el geotextil de la lámina y encajando los nódulos de las láminas contiguas. La anchura del solape será de un mínimo de 20 cm de anchura. Medida la superficie ejecutada.

DIECISIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.02.03	M2	LÁMINA GEOTEXTIL DE 300 g/m2	2,62

LÁMINA GEOTEXTIL ANTIPUNZONAMIENTO de 300 g/m2, según notas previas; no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en muros. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida. Medida la superficie ejecutada

DOS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

CCE.02.04	ML	TUBERIA DRENAJE PVC 200 mm	18,10

Ml. Tubería enterrada de drenaje, de PVC perforada, de 200 mm de diámetro interior, colocada sobre solera de hormigón en masa incluida en esta partida, incluso relleno de grava filtrante hasta 25 cm por encima del tubo, y p.p. de medios auxiliares i/conexión hasta la arqueta de pluviales, previa al relleno de tierras. Totalmente colocado, aplicado y en perfecto funcionamiento. Medida la longitud.

DIECIOCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CCE.23.01	M3	RELLENO GRAVILLÍN EN ZANJAS	53,56

M3. gravillin en relleno de zanjas de drenaje, saneamiento, electricidad, gas, y en general de todas las canalizaciones enterradas i/suministro, vertido, extendido y compactado con pisón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. En el trasdós de muros se protegerá con una bolsa perimetral de geotextil, que lo separará de las tierras.

CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.23.02	M3	ARIDO DE OFITA	72,10

m3 Suministro y colocación de capa extendida decorativa de gravillín de ofita, diámetro 10-20 mm, 15 cm de espesor medio, sobre lámina geotextil incluida. Incluso cribado y limpieza.

SETENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CCE.02.05	UD	ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 80CM	138,53

ARQUETA de 60x60x60-80 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.02.06	UD	ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 150CM	214,33

ARQUETA de 60x60x60-150 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

DOSCIENTOS CATORCE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.02.07	UD	ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 200CM	345,87

ARQUETA de 60x60x60-200 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.03.01	M3	HM20 en REGULARIZACIÓN	116,09

m3 HORMIGÓN HM-20/P/40/XC2 para REGULARIZACIÓN y nivelación (10 cm espesor mínimo) y/o relleno desde terreno portante hasta cota inferior de zapata, incluso vertido y apisonado, todo ello previa limpieza esmerada del terreno resultante de la excavación , incluso p.p. mermas, regado soporte, juntas constructivas, dilatación y trabajo, nivelación, acabado, vibrado, entibación ligera, encofrado y desencofrado (sobre el terreno), achicado de agua, si fuera necesario, armadruas de espera (4 diámetros B500 S de a,50 mts) en cada pozo, adoptando todas las medidas de seguridad específicas y generales. Se atenderán las indicaciones de la D.F. o del Coordinador de Seguridad en materia de limpieza del fondo de la excavación, no realizándose esta operación si no es con la autorización expresa del Coordinador de Seguridad habiendo tomado (si se realiza la limpieza del fondo) todas las precauciones, entibaciones, agotamientos, presencia de equipo de seguridad y presencia de vigilancia suficiente.
Se medirá según la sección de planta expresada en planos y altura real.
Ver Notas Previas.

CIENTO DIECISEIS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.03.02	**M3**	**HA-25/B/20/XC2 EN ZAPATAS AISLADAS**	**255,03**

HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2, en ZAPATAS AISLADAS, fabricado en central, vertido con cubeta o bomba, armada con acero B500.s/sd con cuantía según planos e indicaciones de la DF. i/ encofrado y desencofrado, vertido, vibrado, l/ ferralla y armado con cuantía según planos, según notas previas, completo aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, aditivos para la trabajabilidad y el curado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial, montaje en lugar definitivo, así como preparado de hormigón fresco mediante vibrado y curado. Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

Ver Notas Previas. En todo momento se dispondrá una red de drenaje con bombeo al exterior ya que debido a la naturaleza del terreno, en caso de lluvias el agua quedará estancada alterando la capa de cimentación . Esta estará incluida en el precio no suponiendo incremento.

DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS

CCE.03.04	**M3**	**HA-25/F/20/XC2 MURETES**	**463,48**

HORMIGÓN ARMADO HA-25/F/20/XC2 en MURETES, encofrado a 2 caras, una de ellas VISTA. Incluye el encofrado de huecos pasamuros, l/ ferralla y armado con cuantía según planos,vertido, vibrado y curado. Berenjeno en remate superior así como pérdidas, aditivos, p.p. de juntas de dilatación o trabajo (en su caso) del tipo GUM cada 10 m, soldada, tanto en paramentos verticales como junta de bentonita en el encuentro de éstos con la zapata, posterior sellado de encuentros con medias cañas en zapata corrida y tapado de huecos de espada con mortero SIKA de resinas, berenjenos en junta horizontal y vertical si fuese necesario. No se admitirán codales interiores de madera. Ver notas previas. Cuantíasegún planos. El precio absorberá todo el resto de juntas de dilatación o de construcción que no se consideren aparte dentro del presente presupueto. La textura del encofrado será la obtenida por la colocación de tablero fenólico, con un máximo de tres puestas. Ver notas previas. Completo. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

A TENER EN CUENTA

En los muretes de formación de petos de cubierta se ejecutará un rebaje para colocar las telas de impermeabilización de cubierta, este rebaje será de 2cm de fondo en una altura tal que queden 20cm de tela vista por encima de la cota de pavimento de cubierta. Se ejecutará en toda la superficie afectada en el murete. Se ejecutará mediante piezas en el encofrado a base de tablero o aislamiento d egran dureza para poderlo retirar una vez desencofrado. Incluido en el precio de esta partida

CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.03.05	M2	SUPLEMENTO POR ENCOFRADO VISTO ESPECIAL	14,74

SUPLEMENTO de precio por ENCOFRADO VISTO ESPECIAL, en las zonas que se indican en planos o las que, con la antelación debida, disponga la Dirección Facultativa. No se considera encofrado visto especial el de la cara exterior de los muretes ya que en ese caso es visto con fenólicos nuevos o de poco uso(3 puestas) y en esta partida hablamos de encofrados "especiales"
Se realizará con tablero forrado con tabla de pino cepillada o sin cepillar a elegir por la D.F. de 3 cm de espesor, para dos puestas, de diversas anchuras propuestas por la D.F según detalle de planos (14-19-24 cm), con berenjeno de madera (30.20.20 mm) longitudinal en cada una de las tablas, para dos puestas, de anchura propuesta por la D.F, colocado siempre sobre encofrado industrializado tipo Peri, Iguazuri, Ulma o similar, con especial tratamiento de juntas (se sellarán según indicaciones todas las juntas), berenjenos, aprietos, disposición de ventanas de control de hormigonado en zonas de huecos en no toda la dimensión o altura del muro, etc.. Microdesactivado de la superficie dehormigón mediante la aplicación a pistola del desactivante PIERI DRC 6/01.
Se habilita este precio para que, aplicado a los m2 de superficie encofrada con la calidad de "visto" que se realicen y aprueben por la D.F. permitan el abono justo de la calidad que se pretende. Tiene, por tanto, consideración de partida independiente de aquellas a las que complementa a pesar de su encabezamiento como "suplemento". Según notas previas; completo.
Se medirá por la superfie vista "manchada" (es decir, superficie de hormigón visto en contacto con el tablero fenólico con independencia de la superficie de éste o del número de caras encofradas), deduciendo por tanto los huecos excepto los de dimensión total inferior a 1 m2.

CATORCE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.03.09	M3	HA25/F/20/XC1 ARMADO EN LOSAS	401,12

HORMIGÓN ARMADO HA25/F/20/XC1 en LOSAS tanto horizontales como inclinadas, con un espesor variable cms, en caso de las escaleras, incluyendo el peldañeado de hormigón de las mismas, i/p.p. de armadura según detalles de planos de estructura armadura según detalle en planos, armaduras de refuerzo en zonas de pilares, refuerzos de acero de esquinas de zuncho de borde de losa maciza y parte proporcional de zunchos de remates de murete, apuntalamiento y desapuntalamiento a diversas alturas, encofrado de madera fenólico con una puesta en obra incluso encofrado visto a base de madera de tablillas y cantos de losa con acabado tablilla, nivelado por medio de un topógrafo para una tolerancia de 1 cm de desnivel de planeidad colocadas de madera perpendicular al eje transversal del edificio, armado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Cuantía según planos. Según normas NTE-EME, EHL y EHE, siguiendo directrices de la DF antes de comenzar a encofrar. En aleros el hormigón será visto.
Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

CUATROCIENTOS UN EUROS con DOCE CÉNTIMOS

CCE.23.03	Ud	PAPELERA	309,00

Ud. Suministro y colocación de papelera tipo Milenium 80 cubierta de Contenur con capacidad 80 l. y 1015 mm de altura; cuerpo, tapa, base y reborde de refuerzo superior en fundición de aluminio granalladoy pintado con oxirón color gris, aro para bolsa de aluminio acabado con el mismo tipo de pintura, sistema de vaciado mediante puerta lateral. Totalmente colocada

TRESCIENTOS NUEVE EUROS

CCE.23.04	Ud	APARCABICIS KEY	329,60

Ud. Suministro y colocación de aparcamiento de bicicletas tipo Key de la casa Santa & Cole o similar, formado por estructura de poliuretano de diversos colores, fundición de aluminio, cuerpo de espuma integral de poliuretano de alta densidad coloreado en masa a decidir por la D.F. con perfiles interiores de acero, base de fundición de aluminio pintada en polvo color gris, empotrado en el pavimento mediante 2 pernos y rellenados con resina epoxi, cemento rápido o similar y base de hormigón HM-30.

TRESCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CCE.23.05	Ud	APARCABICIS UNIVERSAL	70,04

Ud. Suministro y colocación de aparcamiento de bicicletas tipo Universal de Benito Urban de acero inoxidable, empotrado en el pavimento segñun fabricante, mediante pernos y rellenados con resina epoxi, cemento rápido o similar y base de hormigón HM-30.

SETENTA EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.23.06	M2	FORMACIÓN DE PARTERRE ARBUSTIVO DE BAJO PORTE	39,03

m2 Formación de parterre arbustivo de bajo porte con malla antirraices, tierra vegetal, malla anti-hierbas y plantado de arbustos de distintas especies de bajo porte. Totalmente terminado.

TREINTA Y NUEVE EUROS con TRES CÉNTIMOS

CCE.23.07	M2	FORMACIÓN DE CÉSPED	12,57

M2. Formación de césped, resisitente al pisoteo y adaptable a todo tipo de climas, por siembra de una mezcla de Festuca arundinacea "Gold Millenium"+Ray-Grass inglés+Poa pratensis, comprendiendo el desbroce, perfilado y fresado del terreno, distribución del fertilizante complejo NKP-Mg-M.O., pase de motocultor a los 10 cm. superficiales, perfilado definitivo y preparación para siembra de la mezcla indicada a razón de 30 gr/m2., pase de rulo y primer riego, dos cortes (Para certificar se medirá la supercie ejecutada). Incluso aporte de tierra vegetal de 15 cm.

DOCE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.23.08	M3	TIERRA VEGETAL CRIBADA Y FERTILIZADA (si fuese necesario)	45,32

M3 Aporte de tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel y extendida con medios mecánicos, mediante retroexcavadora, en capas de espesor uniforme. Con mezcla de sustratos, y arenas según indicaciones de los técnicos de jardines del ayuntamiento del valle de egües. Incluso transporte, descarga y, extendido.

CUARENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

CCE.23.09	M2	SOLERA HORMIGÓN ARMADO E15	27,48

Solera de 15 cm de espesor, con pendiente o sin ella, realizada en hormigón HA-25/p/20/IIa N/mm2, con aditivo en polvo colorante para formación de hormigón coloreado en masa en tono a decidir por la D.F., elaborado en central, sore lámina de polietileno entre el encachado y la solera, incluso encofrado perimetral, armado con mallazo electrosoldado 150.150.10 sobre celosías y fibras de polipropileno (600 gr/m3 de hormgión, vertido y desencofrado, incluso incorporación de capa de rodadura MASTERTOP 100 mediante espolvoreo (5 kg/m2), fratasado mecánico con helicóptero, alisado y pulimentado, curado del hormigón con el líquido incoloro MASTERKURE 130 (0,15 KG/M2), incluso p.p. de aserrado de juntas de retracción con disco de diamante en cuadrículas de 4 m de largo máximo, aserrado de las mismas y fratasado, incluso p.p. de medios auxliares, costes indirectos y limpieza final.

VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.23.10	M2	PRESOLERA DE HA20, e = 15 cm	19,98

PRESOLERA de aceras de 15 cm de espesor de hormigón HA-20, construida, según detalle de planos, sobre subbase previamente ejecutada y valorada aparte. Incluye: rasantes longitudinales y transversales; encofrado exterior y para refuerzo; refuerzo de borde de 20x30 cm; consolidación del hormigón en masa mediante regla vibrante; disposición de juntas de hormigonado cada 3,75 m o bien su aserrado si su ejecución es por sistema continuo; protección y limpieza exhaustiva de los paramentos colindantes. Medición por superficie real construida.

DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.23.11	M2	SOLERA HORMIGÓN ÁRIDO CANTO RODADO LAVADO	44,79

M2. Solera de 15 cm de espesor, realizada con hormigón tipo HA-25 CANTO RODADO tamaño máximo del árido 8 mm,tipo Andosilla, elaborado en central, incluso árido fino calizo. i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, encofrado de bordes y perímetros, juntas con fachadas y otros tipos de pavimentos. Acabado lavado con hidrolimpiadora previa aplicacion de desactivante superficial. Incluso formación de peldaños con el mismo material, incluso replanteo, encofrado y desencofrado de los mismos.
Incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y fratasado. incluso aplicación de una resina base disolvente que garantice el sellado e impermeabilización del pavimento.Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Medida la superficie ejecutada.

CUARENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.23.12	**M2**	**PAVIMENTO ASFALTO CAPA BASE +CAPA RODADURA**	**31,65**
		m². Pavimento a base de 8 cm de espesor de mezcla bituminosa continua en caliente AC22 base S, para capa base, de composición semidensa, con árido granítico de 22 mm de tamaño máximo y betún asfáltico mejorado con caucho. y capa de 5 cm de espesor a base de mezcla bituminosa en caliente porosa tipo PA16. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Medido en proyección horizontal.	
		TREINTA Y UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
CCE.23.13	**M2**	**PAVIMENTO BREINCO LLOSA FILTRA, + JUNTA MORT. DRENAN**	**72,10**
		M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PIEZAS LLOSA FILTRA de breinco o similar en formato 60x40x10, color a decidir por la DF, colocado sobre Subbase de grava 4/20mm contemplada aparte, capa de asiento intermedia de 3-5cm de gravilla de asiento 2-6mm de granulometría, incluida en esta partida, incluso p.p. de rejunteado con arena machacada de granulometría entre 0 y 2 mm, nivelado, aplomado,realización de juntas, relleno de juntas, , encuentros, compactado, sellado de arena y vibrado del conjunto, formación de pendientes, además de varios barridos y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente). Totalmente terminado	
		SETENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
CCE.23.14	**M2**	**PAVIMENTO BREINCO LOSA FILTRA GREEN CON JUNTA VERDE 10CM**	**71,07**
		M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PIEZAS LLOSA FILTRA GREEN de breinco o similar en formato 40x40x10, color a decidir por la DF, colocado sobre Subbase de gravacde 15-25cm , granulometría 2/22, ó 2/32, siin finos, contemplada aparte, capa de asiento intermedia de 3-5cm incluida en esta partica, de arena de asiento 0-3mm de granulometría, también incluida en esta partida, incluso p.p. de llenado de alvéolos con sustrato franco arenoso 70% arena avada y 30% tierra vegetal abonada (material incluido en esta partida) y sembrado con una mezcla de semillas de césped según indicaciones del equipo de jardinería del Ayuntamiento del Valle de Egües. , nivelado, aplomado, realización de juntas, encuentros, compactado,vibrado del conjunto, formación de pendientes, y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente).	
		SETENTA Y UN EUROS con SIETE CÉNTIMOS	
CCE.23.14B	**m2**	**PAVIMENTO ADOQUÍN HORMIGÓN 20x10x8**	**61,83**
		Pavimento de adoquines prefabricados de hormigón tipo BREINCO o equivalente, formato rectangular d e20x10x8 cm, color a definir por la DF acabado liso, colocados según aparejo regular ahileras según criterio de la DF. Incluso p.p. de extendido y nivelación de una cama de asiento dearena de río lavada de 4 cm de espesor (granulometría 0-5 mm), colocaciónmanual de las piezas a hueso dejando juntas de 2 a 3 mm, posterior compactadomediante bandeja vibrante de placas de neopreno, y recebado final perimetraly de juntas con arena fina de sílice seca. Totalmente terminado, limpio ydispuesto al tráfico sobre base previa (no incluida)	
		SESENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
CCE.23.15	**ML**	**PELDAÑO PREFABRICADO SUPERSTEP DE BREINCO**	**65,00**
		ML SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PELDAÑO PREFABRICADO SUPERSTEP de breinco en formato a definir en obra según necesidad de altura y anchura, color Ceniza o a deceidir por la DF, incluso separador de 3 mm y sistema (VS) en su base) colocado sobre solera de hormigón contemplada aparte mediante capa de asiento intermedia de arena de río con un 6,6 % de cemento (100 kg/m3) de 4 cms de espesor, incluso p.p. de rejunteado con arena machacada de granulometría entre 0 y 2 mm, nivelado, aplomado, realización de juntas, encuentros, compactado, sellado de arena y vibrado del conjunto, formación de base de peldañño en relleno del hueco que lo forma, formación de pendientes, además de varios barridos y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente).	
		SESENTA Y CINCO EUROS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.23.16	**M2**	**PAVIMENTO BREINCO LOSA ILLA**	**67,05**

M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PIEZAS LLOSA TRAMA de breinco o similar en formato 40x40x12, color a decidir por la DF, colocado sobre Subbase de gravacde 15-25cm , granulometría 2/22, ó 2/32, siin finos, contemplada aparte, capa de asiento intermedia de 3-5cm incluida en esta partica, de arena de asiento 0-3mm de granulometría, también incluida en esta partida, incluso p.p. de llenado de alvéolos con sustrato franco arenoso 70% arena avada y 30% tierra vegetal abonada (material incluido en esta partida) y sembrado con una mezcla de semillas de césped según indicaciones del equipo de jardinería del Ayuntamiento del Valle de Egües. , nivelado, aplomado, realización de juntas, encuentros, compactado,vibrado del conjunto, formación de pendientes, y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente).

SESENTA Y SIETE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

CCE.23.17	**ML**	**PERFIL ACERO CORTEN SEPARACIÓN PAVIMENTOS**	**32,96**

Suministro y colocación de pieza de borde para parterres o soleras o pavimentos de todo tipo compuesta por chapa plegada de acero corten de 5 mm de espesor y desarrollo 250.50.50 mm, colocada sobre asiento de hormigón masa o casquillo metálico y tornillería. Incluso remates y accesorios. Completamente terminada y colocada.

TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CCE.23.18	**M2**	**SOLADO BALDOSA LLOSA VULCANO SIMILAR A PLAZA**	**70,04**

m². Pavimento de zona de rodadura con losa Vulcano de Breinco o similar de 60x40x8cm IGUAL AL EXISTENTE EN LA PLAZA color ceniza, o confomre a modelo existente o a definir por DF, air-clean, en acuedo con plaza, con certificado medioambiental ISO14001, bicapa con 8 mm aprox. capa superior silícea, con capa descontaminate aplicado en masa para reducción NOX, clase C3 según UNE 127197:1-2013 , color inorgánico larga duracción, buen comportamiento a las inclemencias del tiempo, resto tonalidad similar con árido granítico superior al 45% sin bisel, resistencia al deslizamiento clase C3, resistencia a la flexión media superior a 5 MPa, Clase U, resistencia al hielo-deshielo Clase 3, con distintivo de Garantía de Calidad Ambiental (ECOETIQUETA), sobre solera de hormigón HM-20 N/mm² tamaño máximo del árido de 25 mm y 15 cm de espesor, i/ enlechado y limpieza. SObre subbase de zahorra artificial (no incluída) compactada.

SETENTA EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

CCE.23.19	**ML**	**CANALETA HORMIGÓN POLÍMERO**	**60,07**

CANALETA en formación de sumidero de hormigón polimérico, de diseño según detalles y medidas de planos, abarcando: la propia canaleta, modular, con encastre entre piezas (si fuese necesario) que permitan su correcto sellado y de 21x16 cm en sección transversal con conducto de Ø 10 cm y boca superior de 5 cm abocelada; el sellado de cada elemento con el siguiente; los entronques con los sumideros, las tapas o cierres laterales con hormigón o con piezas propias del sistema ; los cortes, en caso necesario, para posibilitar el giro en planta; la colocación (irá arropada con el hormigón HP-40 de la presolera superior) y sujeción provisional y definitiva; la REJILLA TIPO COFUNCO C-250 o ULMA a definir por la DF, a para CANALETA-SUMIDERO LONGITUDINAL, de 16 cm de ancho, de fundición nodular, para 25 t, con marco también de fundición. Incluso los trabajos de preparación de zanja, excavación incluso retirada del material de su b-base, compactado y encofrado si fuera necesario, formación de lecho y arropamiento con hormigón H250, previo el correspondiente compactado de la subbase, sellados, etc., colocada con las cotas y en los lugares indicados en planos, completo. Incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero i/canon de vertido. Colocación, completa.
Se medirá por unidade de sumidero en caso de ser sumideros puntuales o la longitud final resultante de la rejilla colocada en obra en caso de ser canaleta corrida según las órdenes de la D.F.

SESENTA EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CCE.23.20	**MI**	**CAZ PREF. DE HORMIGÓN**	**50,47**

Suministro y colocación de caz prefabricado de hormigón de 33x50x15 cm, con acabado en arco ciruclar modelo R33, colocado sobre solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, incluso preparación de la superficie de asiento, compactado y recibido de juntas, terminado.

CINCUENTA EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.23.21	UD	FORMACIÓN DE PASO REBAJADO PARA ACCESO A PARCELA	3.069,40

UDFormación de paso rebajado para acceso a parcela, incluyendo los trabajos de picado de pavimentos existentes, incluso retirada de bordillo, formación de solera de base de pavimento en acuerdo para rebaje de pavimento, tipo vado, incluye el pavimento de acabado según indicaciones del ayuntamiento del Valle de Egüés, su total instalación, conforme a instrucciones del propio ayuntamiento y la DF. Incluye también el pintado del mismo con pintura especial para pavimentos de tráfico rodado, incluye la pintura del paso de cebra y las l´çineas de acceso alaparcamiento
, señalización horizonatal y vertical, totalmente terminado

TRES MIL SESENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

CCE.23.22	M2	PICADO DE PAVIMENTO EN ACUERDO CON PLAZA	19,57

M2. Picado y levantado de baldosas de plaza, con recuperación de material para ejecutar el acuerdo con el pavimento de acceso dee edificio, incluso retiradade material, limpieza y dejarlo preoarado para posterior trabajos de acuerdo

DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.23.23	ML	CANALETA PLUV HORM POL + REJ FUND	77,33

ml CANALETA de hormigón polimérico, tipo Ulma, de diseño según detalles y medidas de planos, abarcando: la propia canaleta, modular, con encastre entre piezas que permitan su correcto sellado y de 21x16 cm en sección transversal con conducto de Ø 10 cm y boca superior de 5 cm abocelada; el sellado de cada elemento con el siguiente; los entronques con los sumideros; los cortes, en caso necesario, para posibilitar el giro en planta; la colocación (irá arropada con el hormigón HP-40 de la presolera superior) y sujeción provisional y definitiva; la REJILLA para CANALETA-SUMIDERO LONGITUDINAL, de 16 cm de ancho, de fundición nodular, para 25 t, con marco también de fundición. Incluso los trabajos de preparación de zanja, excavación incluso retirada del material de su b-base, compactado y encofrado si fuera necesario, formación de lecho y arropamiento con hormigón H25, previo el correspondiente compactado de la subbase, sellados, etc., colocada con las cotas y en los lugares indicados en planos, completo. Incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero i/canon de vertido. Colocación, completa.
Se medirá por la longitud final resultante de la rejilla colocada en obra según las órdenes de la D.F.

SETENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.23.24	ML	CANALETA CON REJILLA LINEAL DE RANURA EN SUELO	81,75

ML Sistema de recogida de pluviales de la marca ULMA con canal de Hormigón Polímero tipo ULMA, modelo U100, de ancho exterior 130mm, ancho interior de 100mm con posibilidad de pendiente incorporada del 0,5% o pendiente en cascada, con alturas exteriores disponibles entre 130mm y 280mm, para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1ML de longitud, cancela de seguridad y tornillería correspondiente. o equivalente a criterio de la Dirección Facultativa,Incluso Rejilla Ranurada en T o L invertida, GR100UOC, a decidir por la Df, en acero galvaniuzado, atornillada a la canal, incluida conexiones a tubería general de saneamiento pluvial,, incluida arqueta registro patra limpieza de la misma, con tapa propia del sistema, acabado relleno en material de pavimento, canal de hormigón polimérico y rejilla tipo ranura, uniones, hormigón de fijación y piezas especiales. Medida la longitud de rejilla instalada.

OCHENTA Y UN EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.23.25	ML	BORDILLO JARDÍN	12,00

Bordillo prefabricado de hormigón tipo jardín recto de 8x20x100 cm, sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2, Tmáx. 40 mm de 10 cm de espesor, colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares y limpieza final.

DOCE EUROS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.23.26	ML	PUERTA PIVOTANTE A BASE DE CIERRE DE PERFIL	576,80

ML. Puerta pivotante en Cierre de parcela conformado con tubo de acero cerrado en su parte supeior de formado por perfiles tubulares de acero galvanizado lacado, conformados mediante pletinas de acero de sección 50x100 mm, dispuestos verticalmente a eje cada 150 mm, con una interdistancia libre entre perfiles de 100 mm. Los perfiles se anclarán en el suelo mediante empotramiento y quedarán libres hasta la parte superior, con una altura total de vallado de 200, I/ puerta practicable de dimensiones a definir en obra, de dos hojas, del mismo material y diseño integrado en el cierre, I/ herrajes de colgar y seguridad, conjunto galvanizado en caliente por inmersión; totalmente montado, atornillado a soporte, i/ accesorios. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Incluye anclajes, medios auxiliares, tratamiento de galvanizado y acabado lacado en color a definir por la Dirección Facultativa, totalmente colocado y terminado

QUINIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CCE.23.27	ML	BARANDILLA	150,00

BARANDILLA inclinada de ESCALERA EXTERIOR o RAMPA, realizada con tubos y perfiles de acero expresamente galvanizados en caliente y termolacado al horno, incluso colocación por especialistas, completa. Perfiles verticales tubular Ø 45.3 Pasamanos tubulares Ø 45.3. Pletina de 10mm de espesor en unión de perfiles verticales con pasamanos y pletina superior, según planos, Remate intferior con pieza de diámetro 85 y 8mm de espesor. Relleno central mediante malla estructural de aceroinoxidable X-TEND (1.2), modelo CXS, con cables trenzados de Ø1,5 mm yluz de malla MW 60 (60x104 mm), conectada mediante casquillos de fijacióndo acero inoxidable al bastidor.Anclado a hormigón con varillas roscadas de 10mm con mortero expansivo. Desarrollos de pasamanos según planos. Resto de elementos según planos y documentación gráfica. Se medirá por la longitud en m de la barandilla completa. Todo ello acabado en calidad C5I.

CIENTO CINCUENTA EUROS

CCE.23.28	u	PLANTACIÓN DE ARBOL	149,90

Plantación de árbol con cepellón o contenedor, de 18 a 25 cm de perímetro de tronco a 1 m de altura (a partir del cuello de la raíz), excavación de hoyo de plantación con un diámetro mínimo de 150 cm y una profundidad de 100-130 cm con medios mecánicos, en una pendiente inferior al 25 % , relleno del hoyo con sustitución total de tierra de la excavación por arena lavada y compost (70% -30%), primer riego y carga de las tierras sobrantes a camión.La apertura del hoyo de plantación se realizará bajo supervisión arqueológica, ante la posible aparición de restos arqueológicos.Todo ello sujeto a variaciones propuestas por el Servicio de Jardines del Ayto. de Pamplona.

CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CCE.23.29	u	SUMINISTRO ACER RUBRUM PERIM 16-18CM	73,13

Suministro de Acer Rubrum de perímetro de 16 a 18 cm, con cepellón de diámetro mínimo 0,51 cm y profundidad mínima 0,357 cm según fórmulas NTJ.

SETENTA Y TRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS

CCE.23.30	u	SUMINISTRO ACER CAMPESTRE PERIM.18-20CM	162,65

Suministro de Acer campestre de perímetro de 18 a 20 cm, con cepellón de diámetro mínimo 0,57 cm y profundidad mínima 0.357 cm según fórmulas NTJ

CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CCE.23.31	u	SUMINISTRO BETULA PENDULA PERIM 40-50cm	200,94

Suministro de Betula pendula (abedul blanco) de 40 a 50 cm de diámetro de tronco; suministro en contenedor estándar y profundidad mínima 0,657 cm según fórmulas NTJ.

DOSCIENTOS EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CCE.23.32	u	SUMINISTRO CARPINUS BETULUS	56,95

Suministro de CARPINUS BETULUS den contenedor de 7,5 litros - Altura de la planta: 150/175 cm. y profundidad mínima 0.357 cm según fórmulas NT

CINCUENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.23.33	u	SUMIINISTRO GINGKO BILOBA	197,25

Suministro de Ginkgo biloba de perímetro de 16 a 18 cm, con pie masculino, con cepellón de diámetro mínimo 0,51 cm y profundidad mínima 0,357 cm según fórmulas NTJ

CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CCE.23.34	u	SUMINISTRO ALNUS GLUTINOSA	188,68

Suministro de alnus glutinosa Imperialis de perímetro de 16 a 18 cm, con cepellón de diámetro mínimo 0,51 cm y profundidad mínima 0,00357 cm según fórmulas NTJ

CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CCE.23.35	M2	MARMOLINA	33,00

Suministro y colocación de capa extendida decorativa de piedra marmolina blanca, diámetro 20-40 mm, 15 cm de espesor medio, sobre lámina geotextil incluida. Incluso cribado y limpieza.

TREINTA Y TRES EUROS

CCE.26.30	M2	MUCHING DE CORTEZA	23,00

Suministro y colocación de capa extendida decorativa de mulching de corteza de pino, 40-60 mm, 15 cm de espesor medio, sobre lámina geotextil incluida. Incluso cribado y limpieza.

VEINTITRES EUROS

CCE.23.53	M	RIGOLA PREF. HORM	64,51

Rígola formada por piezas prefabricadas de hormigón bicapa, 8/6,5x50x50 cm, sobre base de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 20 cm de espesor, vertido desde camión, extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), incluida en este precio.

SESENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

CEE.23.54	ml.	BORDILLO CALATORAO de 15x25 cm.	46,09

ML. Bordillo calizo de piedra de Calatorao modelo Pamplona de 15x25 cm., incluso escavación, relleno de todo-uno, suministro y colocación sobre hormigón HM-20/P/20/IIa de 15 cm. de espesor, rejuntado con mortero de cemento; en ningún caso se admitirán juntas entre bordillos superiores a 10 mm. Rígola también de hormigón HM-20, lucida al temple con cemento en polvo, totalmente terminado, según planos de detalle.

CUARENTA Y SEIS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CEE.23.55	M	PAVIMENTO BALDOSA HIDRÁULICA	51,25

Pavimento de acera con baldosa hidráulica de las mismas características que la existente. Tipo pastillas o similar, igual a la existente en la zona, colocada sobre la solera de hormigón en masa HM-20 de 12 cm ó 14 cm (valorada aparte) y capa de mortero M-80 de 3 cm. de espesor asentada sobre base granular de todo-uno compactada al 95% del P.M. de 15 cm. de espesor (incluida) y recibida con mortero de cemento M-80, incluso formación de juntas de dilatación tanto de la solera de hormigón como de la baldosa, haciéndolas coincidir en planta, recibido de juntas con cemento en polvo, dibujo de la baldosa en el pavimento, remates contra tapas de arquetas, formación de pasos rebajados, p.p. de alcorques, incluso bordillos, pendientes hacia el bordillo y limpieza de las mismas, totalmente terminadas. Se incluye asimismo el tipo de baldosa colocado en los pasos de peatones.
COLOCACIÓN: al tendido sobre capa de arena-cemento de 3 cm de espesor, sin aditivos, con 250 kg/m³ de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R y arena de cantera granítica. REJUNTADO: con arena silícea de tamaño 0/2 mm en juntas de 1,5 a 3 mm de espesor

CINCUENTA Y UN EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CE.23.56	M3	MEZCLA BITUMOSA ARIDOS CALIZOS	44,00

Mezcla bituminosa en caliente con aridos calizos, tipo AC22 Bin 50/70 S (Caliza) en capa intermedia y base bituminosa, con un contenido de betún sobre mezcla del 4,5% , extendida en una capa de entre 5 y 7 cm. de espesor según el PG-3/75. Incluye áridos, fabricación, carga, transporte, extendido, compactación, formación de juntas y solapes, y todas las operaciones intermedias hasta su total terminación.

CUARENTA Y CUATRO EUROS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.24 EQUIPAMIENTO

CCE.24.01 **UD** **GRADERÍO TELESCÓPICO** **329.550,56**

UD . Conjunto de graderio telescópico tipo Ezcaray seating o equivalente, según dimensiones y planos de proyecto, compuesto por:
Solución móvil:
Grada telescópica, con un aforo de 242 plazas
Sistema WILSIT (butacas auto-rodantes), con un aforo de 106 plazas
3 plazas de movilidad reducida
Aforo total: 351 espectadores
Para la Grada Telescópica:
-Un módulo de tribuna telescópica motorizada para un aforo de 242 plazas instaladas a 550 mm entre ejes.
-Longitud de frontal de 15,60 metros por 11 plataformas de altura, de un fondo de 900 mm. Contra huellas de una altura de 380 mm
-Butacas con abatimiento automático en bancadas completas
-Dos accesos con escalones intermedios de 1500 mm
-Estructura soporte fabricada con perfiles de acero S275 JR según norma UNE 13200-2008, DIN 1055 y 18032 soportando una carga vertical de 500 kg/m², en los pasillos y escaleras se asume una carga dinámica vertical de 7,5 Kn/m, a nivel del pavimento de cada fila se asume una carga horizontal de 3,5 kn/m y un esfuerzo horizontal en las dos direcciones igual a 1,2 de la carga vertical para considerar los movimientos de los espectadores.
-Toda la estructura metálica portante está fabricada con perfiles de acero S-275 JR siguiendo la norma DIN 18800 parte 7.
-Ruedas de traslación de 125 x 40 mm con cojinetes y bulones de 20 mm de sujeción con la banda de rodadura anti abrasiva.
-Guías superiores con ruedas de 60 mm con cojinetes instaladas cada 1500mm aprox asegurando la estabilidad lateral y acústico ya que impide que roce una plataforma con la superior o inferior .
-Barandillas laterales individuales, anti escalables, telescópicas, fabricadas con perfil redondo de 40 x 2 mm con barrotes verticales de 10 mm , de una altura de 1000mm.
-Plataformas y escalones acabados en madera MDF de 18 mm ignifuga M-1 con tratamiento al fuego Bs2d0 y vinilo de 2,5 mm encolado color a definir
-Cerramiento laterales sistema manual, mediante lona de PVC instalada mediante velcro.
-Escalones de acceso intermedios de 1200 mm con perfil delantero aluminio extrusionado con la parte delantera antideslizante
-Sistema mecánico de seguridad mediante topes y Gatillos metálicos con cierre automático por gravedad que se van cerrando paulatinamente mientras la tribuna se despliega lo que impide el plegado accidental de la tribuna una vez desplegada y ocupada por los espectadores.
-Sistema eléctrico anti atrapamiento instalado en la parte delantera de la tribuna, este sistema permite que, si en su desplazamiento la tribuna se encuentra con cualquier objeto u obstáculo, esta se detenga y vuelva a cerrarse.
-Escalones señalizados con iluminación de emergencia tipo plot de 24 V (2 por escalón) escalones con perfil delantero angular antideslizante y con tira longitudinal fotoluminiscente la cual absorbe y almacena la energía lumínica existente, emitiéndola en la oscuridad durante un tiempo prolongado tiempo de reducción 60 minutos (mcd/m2).
-Tracción de módulo de tribuna mediante dos motor reductores trifásicos de 0.37 KW y de 0,5 cv a 220/380 V 50Hz de una potencia de 16 A
-Ruedas de tracción con banda de rodadura anti abrasiva de un diámetro de 200mm.
-Cuadro eléctrico de maniobra con inversores para motores de tracción de 220/380 v 50 Hz más una fuente de alimentación para la señalización de emergencia.
-Botonera de mando con conexión instalada en la primera plataforma de la grada. Instalaciones eléctricas desde motores y leds hasta la parte trasera de la grada (resto a su cargo).
-Abatimientos de las butacas mediante los motores reductores eléctricos de tracción con guías y topes mecánicos, gatillos y pistones de gas, anclados a perfil trasero y a la plataforma siendo su abatimiento por fila completa.

Para las butacas dispuestas frente a la caja escénica y que se guardan bajo el escenario:

-Sistema WILSIT. Desplazamiento manual. Para un aforo de 106 plazas aprox.
-Un módulo de tribuna telescópica motorizada para un aforo de 106 plazas instaladas a 550 mm entre ejes.
-Permite la movilidad de las butacas a través de la sala con un mínimo esfuerzo, dejándola expedita en un reducido lapso de tiempo. No precisa de otros elementos instalados en la sala. De-

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

pendiendo acabados, la geometría de la unidad puede requerir una adaptación o inserción de complementos en aras del equilibrio de fuerzas.
-En las butacas de perfil reducido éstas se montan en bancada sobre una estructura portante de aluminio que aporta ligereza para facilitar el desplazamiento del conjunto así como una alta resistencia. Dependiendo de la longitud de la bancada se dimensionan los patines y perfiles transversales de armado, desde el 80x40mm para un máximo de 3 butacas, hasta 100x100mm para conjuntos de 4 a las 11 unidades, que es la cantidad máxima de butacas que permite el sistema. El patín de traslación se elabora con una estructura de metal cortado y plegado combinado con el apoyo estándar de la butaca. Dentro de la misma se alojan los rodamientos de goma o nylon, dependiendo el tipo de superficie de tránsito. Estas ruedas tienen dos posiciones, ya sea en su función de desplazamiento o estática, las cuales se accionan por medio de una palanca externa de fácil manejo ubicada en cada uno de los pies de apoyo. Los rodamientos están liberados, pudiendo encaminarse en cualquier sentido de la marcha; Las filas de butacas permiten un desplazamiento progresivo de las mismas hasta el giro total de 360º. La dimensión de los apoyos, con 500mm de longitud cada uno, es suficiente para actuar como sistema antivuelco.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
Material estructural: Aluminio
Material complementario: Acero, nylon, poliuretano.
Pin Pintura : Epoxi polvo electrostático de 70/80 micras.
. Adherencia a cuadrícula: 100%

Dim Dimensiones Según necesidades.

PepPerfil de aluminio 100 x 100mm
. Pa Patín de desplazamiento 500 x 190mm
. A Anchura entre ejes: 500-600mm
. CaCapacidad de carga: 560Kg en traslación 2600Kg en reposo
Volumen: Variable, según diseño
Peso: Variable, según diseño
Todo ello realizado en base a la normativa vigente, y concretamente al Reglamento General de Policía de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas (R.D. 2816/1982 de 27 de agosto), a la Norma Básica de Edificación (R.D. 2177/1996, de 4 de octubre), y la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación (LOE), así como al Código Técnico de Edificación.

Butacas modelo AURUM

ACABADOS
Plástico: Catálogo COLORES
Metal: Catálogo COLORES
Tapicería: Catálogo TAPICERÍAS
Madera Catálogo BARNICES Color por definir
Instalacion completa. Llave en mano.
(348)Modelo AURUM
Grada telescópica (242 Uds.)
Sistema WILSIT (106 Uds.)
Transporte incluido Instalación incluida. Completamente terminado y colocado, regulado y listo para funcionar, incluso conexiones y otros trabajos complementarios o auxiliares; medios auxiliares
Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F., incluso muestras de colores y tapizados.

TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.25 GESTIÓN DE RESIDUOS

CCE.25.01 UD **GESTIÓN RESIDUOS SEGÚN PROYECTO** **55.918,00**

Tasa para el envío directo del residuo de hormigón separado a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada R5 de acuerdo con los anexo II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.

CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO EUROS

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.26 CONTROL DE CALIDAD

CCE.26.01 **NOTA GENERAL** **0,00**

Los ENSAYOS serán realizados por Laboratorio Acreditado según el tipo de ensayo. El número de muestras o probetas los establecerá la Dirección de la Obra dentro del programa concreto a determinar con el adjudicatario de las obras, incluyendo los ensayos que figuran el el cuerpo del presente capítulo de CONTROL DE CALIDAD y los desplazamientos del personal del Laboratorio para la toma de muestras y la elaboración de probetas. El resto de ensayos obligatorios por las diferentes normativas y que no estén especificados en el presente presupuesto se entienden absorbidos por los costos indirectos o gastos generales.
Las MUESTRAS que se solicitan en las diferentes partidas presupuestarias se suponen a cargo de estas mismas partidas, de los costos indirectos de la obra o de los gastos generales de la misma, excepción hecha de las que se presupuestan expresamente o de las que así se indiquen y soliciten en Dirección de Obra.

CCE.26.02 **Ud** **ENSAYO RESISTENCIA CARACTERÍSTIC** **77,25**

Ensayo para la obtención de datos que permitan calcular la RESISTENCIA CARACTERÍSTICA del HORMIGÓN estructural, abarcando cada ensayo una toma de cuatro probetas cilíndricas de 15x30 cm, para rotura a 7 y 28 días, incluso p.p. de informe final de estructura.

SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CCE.26.03 **Ud** **ENSAYO A TRACCION ACERO** **162,12**

Ensayo a tracción de una probeta de acero según UNE 7474 incluyendo identificación de marcas de laminación, límite elástico (0,2%), tensión de rotura, alargamiento de rotura, registro continuo del diagrama cargas deformaciones, Módulo de elasticidad.

CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con DOCE CÉNTIMOS

CCE.26.04 **Ud** **CARACT. BARRA CORRUGADA** **81,43**

Determinación de las características geométricas y ponderales de una barra corrugada, según UNE 36.088 Ó 36.068

OCHENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.26.05 **Ud** **ENSAYO TRACCIÓN MALLA ELECTR.** **71,81**

Ensayo de tracción y despegue de nudos en mallas electrosoldadas, según UNE 36462.

SETENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

CCE.26.06 **UD** **INSP. VISUAL E INFORME GENERAL** **222,09**

Ud. Inspección visual del conjunto y realización de informe general correspondiente a todos los ensayos realizados durante la ejecución de los trabajos. Totalmente terminado.

DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CCE.26.07 **Ud** **PRUEBA DE PRESIÓN INTERIOR** **44,69**

Ud. Prueba de presión interior y de estanquidad de un tramo de red de saneamiento (por tramo entre arquetas o puntos singulares). Nota: La D.F. dictaminará si se ejecuta o no esta partida o bien validará la partida con los correspondientes certificados presentados por la empresa constructora.

CUARENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CCE.26.08 **Ud** **CARACT MECÁN MORTEROS PREPAR PAV** **115,26**

Ensayo para la DETERMINACIÓN de las CARACTERÍSTICAS MECÁNICAS del MORTERO de cemento en la PREPARACIÓN de SUELOS para PAVIMENTOS LIGEROS, según UNE 80101.88 y resistencia al desgaste según UNE 7015.50, incluso emisión de acta de resultados.

CIENTO QUINCE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.26.09	Ud	CONTROL EJECUCIÓN IMPERMEABILIZACIONES	310,93

Control de ejecución cada 100 m2 de las impermeabilizaciones de muros y cubiertas consistente en: en los csos de impermeabilizaciones horizontales cumplimiento de las pendientes marcadas en proyecto, espesores de la capa de mortero así como de la planeidad, remates perimetrales principalmente en esquinas y encuentros con chimeneas, reamtes de cazoletas con utilización obligatoria de cazoletas prefabricadas de EPDM para desagües en cubiertas, pasos de tubos y conductos; colocación horizontal en los muros de contención; adecuado solapado de las láminas; correcta ejecución de todas las diferentes capas que conforman el conjunto de acuerdo al proyecto; identificación de las láminas y otros productos utilizados comprobando que cumplen las especificaciones de proyecto: Sobre los materiales utilizados comprobará la idoneidad tanto del proyecto como de las órdenes de la D.F. así como del cumplimiento de la normativa de aplicación.

TRESCIENTOS DIEZ EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CCE.26.10	Ud	ENSAY A-E-V CARPINTERÍA EXTERIOR	304,89

ENSAYOS de la ESTANQUEIDAD al AGUA, UNE 85206.81, PERMEABILIDAD al AIRE, UNE 85214.80, RESISTENCIA al VIENTO, UNE 85204.79, realizadas en un módulo no estándar; incluso emisión de acta de resultados.

TRESCIENTOS CUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CCE.26.11	Ud	FLEXOTRACCIÓN HORMIGÓN	88,08

Determinación de la RESISTENCIA a FLEXOTRACCION del HORMIGON, comprendiendo: toma de muestras, fabricación, conservación, refrentado y rotura a flexotracción de una serie de 3 probetas prismáticas. El número de determinaciones se obtiene considerando que se realizarán una serie de 3 probetas cada 100 m3 de hormigón a ensayar, con objeto de entablecer su correlación con la resistencia a la compresión obtenida.

OCHENTA Y OCHO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CCE.26.12	Ud	PREVISIÓN OTROS ENSAYOS	1.968,77

PREVISIÓN presupuestaria a justificar parala realización de ENSAYOS sobre otros materiales o productos, como: galvanizados o pintuas sobre elementos metálicos; resina epoxi para revestimientos; madera densificada; etc.; a realizar previa definición y aprobación de la Dirección de las obras del programa y presupesto de ensayos a realizar

MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CCE.26.13	Ud	CONT. EJEC. INSTALACIONES ENLACE	343,15

Ud. Control de ejecución de toda la red de enlace (caja general de protección, centralización de contadores, líneas generales de alimentación, derivaciones individuales, dispositivos de mando y protección) de la instalación eléctrica, materializada en visitas períodicas con informe pormenorizado (dentro del realizado de forma independiente para la instalación eléctrica) cada dos meses en los que se indicará lo siguiente: 1) Reglamentación aplicada. 2) Estado de las obras. 3) Resultados obtenidos (cumplimiento de las normas de aplicación y especificaciones del proyecto) con información escrita y fotográfica, incidiendo principalmente en los siguientes aspectos: - Ubicación y esquema de los contadores s/ UNE-EN 60439-2. - Correcta ubicación de la CGP. - trazado de la líneas. - Diámetros y secciones utilizadas en tubos y cableados. Cuadros generales de mando y protección. 4) Conclusiones. 5) Seguimiento de las deficiencias observadas en visitas anteriores. Resolución de las mismas. Nota: La D.F. dictaminará si se ejecuta o no esta partida o bien validará la partida con los correspondientes certificados presentados por la empresa constructora.

TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

CCE.26.14	ud	EXAMEN VISUAL SOLDADURAS	409,40

Examen visual para control de la ejecución del 100% de soldaduras en estructuras metálicas, s/UNE-EN ISO 17637:2011, realizando las visitas a obra necesarias por técnico cualificado. Incluso emisión de actas de resultados e informe por laboratorio acreditado.

CUATROCIENTOS NUEVE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

CCE.26.15	ud	ENSAYO SOLDADURAS LÍQUIDOS PENETRANTES	27,19

Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN ISO 3452-1:2013. Incluso emisión de actas de resultados e informe por laboratorio acreditado.

VEINTISIETE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.26.16	ud	CONFORMIDAD PROTECCION RF	119,11
		Ensayo para la determinación de la conformidad de los recubrimientos de pinturas para protección al fuego de estructuras, consistente en la comprobación de la uniformidad y espesor del recubrimiento. Incluso emisión de actas de resultados e informe por laboratorio acreditado.	
		CIENTO DIECINUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
CCE.26.17	ud	MEDICIÓN DE TIERRAS	122,47
		Medición de tierras eléctricas e informe. Medida la unidad ejecutada.	
		CIENTO VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
CCE.26.18	ud	COMPROBACIÓN DIFERENCIALES	63,69
		Realización de comprobación de diferenciales, comprobando sensibilidad y tiempo de disparo, incluyendo informe y resultado del ensayo.	
		SESENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
CCE.26.19	ud	COMPROBACIÓN MAGNETOTÉRMICOS	44,08
		Comprobación de disparo de interruptores magetotérmicos, incluyendo informe y resultado del ensayo.	
		CUARENTA Y CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS	
CCE.26.20	ud	CÁMARA SANEAMIENTO	309,75
		Grabación con videocámara de interior de colectores de saneamiento e informe. Medida la unidad ejecutada, incluso informe.	
		TRESCIENTOS NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
CCE.26.21	ud	MEDIDA DE RESISTENCIA	46,55
		Realización de ensayo de medición de la resistencia de aislamiento, incluyendo informe y resultado del ensayo.	
		CUARENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
CCE.26.22	Ud	ENSAYO PROCTOR MODIFICADO SUELOS/ZAHORRAS	68,86
		Ensayo Próctor Modificado de suelos o zahorras según UNE 103501:1994.	
		SESENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
CCE.26.23	Ud	TEST DE HERMETICIDAD	400,00
		Ensayo Blower-door en método A (Fin de Obra) o B (Fase de Obra) según norma UNE EN 13829, para medir el volumen de infiltraciones de aire: en fase de obra cuando la capa hermética esté completada y todas las penetraciones hayan sido resueltas y en fin de obra con la obra finalizada. Se acompañará de medios de termografía, anemómetros y máquinas de humo para localización de posibles fugas. Para mantener el rigor en la ejecución el ensayo, se requiere un conocimiento previo de las normas y términos recogidos, así como principios de flujo de aire y mediciones de presión. Las condiciones ambientales han de ser comprobadas. Esta capacitación y formación deberá ser acreditada por parte del operario que contará con la titulación de TRADESPERSON O DESIGNER del PHI o similar. Todos los equipos utilizados en el ensayo deberán presentar su certificado de calibración actualizada. Una vez finalizado el ensayo los datos recogidos, serán analizados es un informe que se entregará a la propiedad. Al considerarse un gran volumen (>1500m3), se deberá realizar el ensayo considerando la permeabilidad al aire Q50.	
		CUATROCIENTOS EUROS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.26.24	Ud	SUPERVISIÓN SELLADO PASSIVE INSTALACIONES	500,00

Supervisión, comprobación y certificación de correcta ejecución de tratamiento de estanqueidad passive de los pasos de instalaciones ejecutados mediante las siguiente soluciones:
- Para elementos que cuelguen del techo de planta primera: Incluso tratamiento de fijaciones a techo para garantizar la continuidad de la capa hermética, realizado mediante la colocación previa sobre el paramento de fragmentos 5x5 cm de cinta tipo Gerband 603 nail tape de Heco Schrauben Ibérica (Cinta-clavo de 5 cm de anchura y grosor total mínimo 2'4 mm, adhesiva a doble cara, para sellado sobre capa de hermeticidad mediante butilo, y con colchón de polietileno de baja densidad de celda cerrada).
- Para tubos o conductos que pasen la capa estanca en forjado:
Para el paso de tubos a través de la losa se habrá previsto una apertura de un diámetro lo más similar al de dicho tubo. Para la total hermeticidad de dicho paso, se colocará en el hueco que quede entre el tubo y la losa, espuma de poliuretano de celda cerrada de Maco o similar con una conductividad de 0.035W/mK, y posteriormente se le aplicará dos manos de pintura de hermetización Soudatight SP proyectado o similar, con un valor SD de 20mm a base de dispersión sintética y reforzada con fibras,con una densidad de 1.15g/ml.
-Para tubos o conductos que pasen la capa estanca en paredes:
-En el paso de tubos a través de paramento vertical, se agruparán los tubos en la zona superior de la tabiquería, se utilizará un perfil en dicha zona para que todos ellos se mantengan en la parte superior. Posteriormente, haremos el mismo método que en la losa, se realizarán las perforaciones con tamaño lo más similar posible al diámetro de los tubos, se inyectará desde el interior espuma de poliuretano de celda cerrada de Maco o similar y se sellara a capa de yeso (capa hermética) mediante cinta tipo Gerband 605 Superflex (Cinta hermética altamente flexible, con film de ,PE y adhesivo de butilo, de 2 mm de espesor y 50 mm de anchura, alargamiento de rotura mínimo 300% , clase E según DIN EN 13 501-1), con imprimación previa tipo Gerband Primer 6000 La colocación de este encintado es alternativo a la utilización de pasatubos herméticos tipo Kaflex o MRoflex de Proclima.
- En el tapado de tubos de electricidad o instalaciones:
Sellado estanco de tubo para paso de instalaciones con tapón de elastómero termoplástico, Proclima Stoppa 16 "BIOHAUS"
Medida la unidad ejecutada, incluso elaboración de informe

QUINIENTOS EUROS

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO CCE.27 SEGURIDAD Y SALUD			
CCE.27.01	**U**	**EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL** Equipos de protección individual conforme al ESS	**8.505,75**
		OCHO MIL QUINIENTOS CINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
CCE.27.02	**U**	**EQUIPOS de PROTECCIÓN COLECTIVA** Equipos de protección colectiva conforme al ESS	**52.584,77**
		CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
CCE.27.03	**U**	**IMPLANTACIÓN de OBRA** Implantación de obra conforme a proyecto y al ESS	**16.834,22**
		DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE CASA DE CULTURA DEL VALLE DE EGÜÉS EN SARRIGUREN

CUADRO DE PRECIOS 2

JULIO 2026



OM ARQ ARQUITECTURA Y URBANISMO voilà! ESTUDIO

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y TRABAJOS PREVIOS

CCE.01.01 **DESMONTES Y DEMOLICIONES**

Desmontes y demoliciones realizados con medios manuales, mecánico-neumáticos y/o eléctricos, siempre que no afecten a la solidez de los elementos que se proyecta conservar, y siguiendo en todo momento las directrices, procesos, orden y disposiciones previstas en el Proyecto, en los apartados correspondientes a Desmontes y Demoliciones, comprendiendo:
- la preparación previa de la obra, vallados, desconexión de acometidas de servicios, retirada de depósitos de todo tipo, desinfección y desinsectación del edificio, montaje de los medios auxiliares, montaje de los elementos de seguridad que eviten la caída o proyección de materiales al exterior, etc., estando incluido su costo en los gastos generales de la obra excepción hecha de lso que expresamente se consideren en el presente presupuesto;
- los acarreos, contenedores, tolvas;
- la carga, transporte a vertedero, descarga y canon de vertido en vertedero autorizado de la totalidad de los productos procedentes de los desmontes y demoliciones;
- los esponjamientos;
- todos cuantos medios auxiliares se necesiten (apeos, cintas continuas, andamiajes, grúas fijas o móviles, maquinaria pesada y colocación y retirada con grúa móvil de gran tonelaje, maquinaria ligera, herramienta, tableros de trabajo o de paso, etc.);
- cuantos medios de protección y seguridad se precisen, tanto los contemplados en el correspondiente Estudio o Plan de Seguridad aprobado (que se abonarán según lo establecido en aquel) como los que se determinen a pie de tajo;
- la completa y esmerada limpieza final de la zona de trabajo;
- lo que de concreto para cada unidad se refleja en cada una de las especificaciones que a continuación se desarrollan;
- el precio abarcará también la recomposición de fábricas, mochetas o enlaces de los muros medianeros que permanecen (en el supuesto de que sufrieran deterioros), así como la reposición de los elementos estructurales afectados.

Esta Nota Previa General lo es para todo el presupuesto de Desmontes y Demoliciones en sus diferentes capítulos y partidas.

El criterio de medición se expresa en cada partida, siendo la regla general medir la unidad de obra global de que se trata, según la unidad de medición establecida en cada caso, sin deducciones de huecos y sin incrementos por componentes.

Se entiende que el costo total del derribo viene reflejado en las partidas del presupuesto, estando incluido en los gastos generales cualquier otra partida, mano de obra, medio auxiliar, maquinaria, herramienta, materiales, sistemas dea peo, protección y seguridad que fuesen precisos para llevar a cabo la total demolición de lo proyectado bien por el método previsto en el proyecto o bien por la alternativa que previamente se pudiera presentar por el adjudicatario y aprobar por la Dirección Facultativa.

CCE.01.02 **M2** **ROTURA Y REPOSICION DE PAVIMENTO EXTERIOR**

M2. Rotura de urbanización existente para ejecución de urbanización y acometidas y posterior reparación completa de elementos tales como asfalto, bordillo, cad, solera de hormigón y baldosa hidráulica de acera similar a la existente, rígola, arquetas incluso tapas, conexiones, señales, jardines, riego, etc. dejando la urbanización al igual estado al del comienzo de la obra, incluyendo la solera de hormigón bajo baldosa hidráulica, i/p.p. de medidas de seguridad y medios auxiliares. Carga y transporte a vertedero de material demolido, excavado o retirado y canon de vertido.

Resto de obra y materiales.....	58,71
TOTAL PARTIDA.....	**58,71**

CCE.01.03 **M2** **PROTECCIÓN DE ACERAS**

Protección de aceras y bordillos existentes en urbanización en zona de acceso vehículos y maquinaria, a base de extendido sobre las mismas de lámina DELTA y posterior vertido de solera de hormigón armado en un espesor de 15 cm, armado con mallazo 20.20.5, se dejarán previstos antes del hormigonado cápsulas de plástico embutidas para la posterior colocación de barandillas perimetrales, señalización de arquetas situadas en la zona protegida para poder ser registrables. Incluiso posterior picado de dicha solera, carga y transporte a vertedero, dejando las aceras, bordillos y urbanización en general, en igual estado al de comienzao de las obras. Incluso retirada y posterior reposición de elementos levantados. Medida la superficie.

Resto de obra y materiales.....	30,90
TOTAL PARTIDA.....	**30,90**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.01.04 **m2** **DESBROCE Y LIMPIEZA TERRENO**

M2. Desbroce y limpieza de terreno cualquiera que sea su naturaleza, incluso retirada de residuos existentes en parcela, hasta una cota de 50 cm por medios mecánicos, carga, transporte a vertedero, canon de vertido de todos los elementos y gestión de residuos, p.p. de afecciones a urbanización existente. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medido el volumen teórico en obra según especificaciones de Proyecto, antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

Resto de obra y materiales.....	2,10
TOTAL PARTIDA.....	**2,10**

CCE.01.05 **M3** **VACIADO DE TIERRAS**

DESMONTE, vaciado y/o excavación de TIERRAS y terreno de tránsito, cualquiera que sea su naturaleza, incluso rellenos de cualquier material, incluidos residuos, todos los materiales excepto roca dura. Incluye margas descompuestas (tufa blanda), rellenos, residuos, arenas, arcillas, gravas arenosas.. Incluso formación de terraplenado con los mismos, en tongadas de 30 cm 100% proctor de forma que el terreno quede rasanteado a las cotas previstas en el proyecto, realizada con medios mecánicos y complementos manuales, incluso parte proporcional de excesos, desprendimientos, refinos, entibaciones, apeos y agotamientos si fuera necesario durante la excavación, informe topográfico final i/ TRANSPORTE a terraplén y/o a vertedero autorizado a más de 20km, de los productos excavados. Canon de vertido para material de relleno en vertedero autorizado.
Se medirán según los volúmenes reales desmontados, según planos u órdenes de la D.F..
En ningún momento ni en ninguna partida del presupuesto se tendrán en cuenta en las mediciones el efecto del esponjamiento del terreno, cuya repercusión la considerará el contratista en sus precios de transporte o movimiento interno del material excavado.
En caso de aparecer cimentaciones de antiguos edificios, se considera que su demolición, desmonte y traslado a vertedero autorizado están abosorbidos por los precios dados de desmonte y vaciados, sin que su presencia signifique ni aumento ni disminución de medición, considerándose a todos los efectos tierra o roca según dónde aparezcan.
Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

Mano de obra.....	0,46
Maquinaria.....	2,80
Resto de obra y materiales.....	3,19
TOTAL PARTIDA.....	**6,45**

CCE.01.06 **M3** **VACIADO EN ROCA**

DESMONTE y/o VACIADO de ROCA dura, realizado con medios mecánicos o percutores, sin utilización de explosivos; incluye el rasanteo y refino mecánico o manual del fondo de excavación y taludes a las cotas previstas en el proyecto, los excesos y desprendimientos que se produzcan, los agotamientos necesarios, la carga y TRANSPORTE a vertedero del material excavado a vertedero a más de 20km. Medición por cubicación real de las secciones aprobadas y excavadas. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.
Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

Mano de obra.....	0,92
Maquinaria.....	11,50
Resto de obra y materiales.....	3,77
TOTAL PARTIDA.....	**16,19**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.01.07 **M3** **EXCAVACIÓN POZOS Y ZANJAS EN TERRENO SIN CLASIFICAR**

M3. Excavación y vaciado de zanjas de cimentación y saneamientos, pozos de cimentación y arquetas, en terreno de cualquier naturaleza incluso roca, incluso rellenos de cualquier naturaleza o procedencia, de cualquier sección y profundidad ,adaptando y nivelando el terreno a cotas previstas en proyecto, mediante medios mecánicos a cualquier profundidad, inlcuso mermas, replanteos, excavación por capas, aplomado de paredes, cortes o taludes, refinos, entibación, apeos y agotamiento del agua si fuera necesario, p.p. de afecciones a urbanización existente; esponjamientos, carga, transporte,transporte, vertido y descarga de los productos resultantes en vertedero situado a más de 20km ; formación de rampas, limpieza del lugar de trabajo, medios de seguridad y protección reglamentarios, incluso acceso de la maquinaria . Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica marcada en proyecto por la profundidad real comprobada en obra y sin esponjamientos. La contrata deberá avisar a la D.O. y al geólogo encargado de la ejecución del estuidio geotécnico de la apertura de pozos para comprobación del firme y cota de excavación y cimentación . Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

Mano de obra	0,93
Maquinaria	8,80
Resto de obra y materiales	3,69
TOTAL PARTIDA	**13,42**

CCE.01.08 **M3** **EXCAVACIÓN POZOS Y ZANJAS EN ROCA**

M3 EXCAVACIÓN de ROCA en ZAPATAS y/o ZANJAS CORRIDAS de cimentación, de cualquier sección y profundidad , realizada con medios mecánicos y refinos manuales, sin explosivos, incluyendo la p.p. de excesos, desprendimientos, agotamientos si fuesen necesarios, compresores, máquinas, herramientas y medios auxiliares, así como la carga en camión basculante y TRANSPORTE a vertedero de los materiales excavados sobrantes situado a más de 20km. Medición según sección proyectada y altura real. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

Mano de obra	1,73
Maquinaria	12,30
Resto de obra y materiales	3,82
TOTAL PARTIDA	**17,85**

CCE.01.09 **M3** **RELLENO Y COMPAC. MECAN. APORTE**

M3 Relleno, extendido y compactado con aporte de zahorra artificial huso ZA-40 procedente de machaqueo de canteras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor máximo, y al 98% del proctor normal, i/regado de las mismas y p.p. de afecciones a urbanización y levantamiento topográfico final. Medido el volumen teórico. Compactado previo del terreno existente. Se asegurará la compactación necesaria para que no haya asentamientos posteriores mediante ensayos. Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica por la profundidad estimada según proyecto y sin esponjamientos. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

Mano de obra	0,52
Maquinaria	1,68
Resto de obra y materiales	31,87
TOTAL PARTIDA	**34,07**

CCE.01.10 **UD** **PASATUBOS PARA INSTALACIONES**

UD. Colocación de pasatubos de PVC de dimemnsión según necesidad, para el paso de instalaciones en encofrado de los elementos de hormigón estructural, para el posterior paso de instalaciones. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

Mano de obra	18,56
Resto de obra y materiales	2,62
TOTAL PARTIDA	**21,18**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.01.11 **M3** **RELLENO GRAVAS EN SUB-BASE Y TRASDOS**

M3. Encachado de piedra caliza 40/80, ò 20/40, o 0/20mm mm en sub-base de solera, subbase de pavimentos de urbanización y relleno de trasdós, i/suministro, vertido, extendido y compactado con pisón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. En el trasdós de muros se protegerá con una bolsa perimetral de geotextil, que lo separará de las tierras. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

Mano de obra.....	4,64
Maquinaria.....	2,60
Resto de obra y materiales.....	25,76
TOTAL PARTIDA.....	**33,00**

CCE.01.12 **PA** **RETIRADA DE ELEMENTOS DE PARCELA (A JUSTIFICAR)**

Partida alzada a justificar para la retirada, limpieza y despeje de elementos imprevistos u obsoletos presentes en la parcela de la obra. Incluye de forma expresa: Localización y acopio: Trabajos manuales o mecánicos de recogida, desmantelamiento y agrupación de cualquier tipo de resto, material, mobiliario urbano, vegetación invasiva o elemento no previsto en los planos de demolición.Carga y transporte: Carga mecánica o manual sobre camión o contenedor, y transporte de los materiales extraídos hasta planta de reciclaje o vertedero autorizado. Gestión de residuos: Canon de vertido, tasas medioambientales y obtención de los certificados de gestión de residuos correspondientes.Todo ello medido y abonado por importe alzado fijado en presupuesto, a justificar mediante albaranes de báscula y facturas de la planta de transferencia autorizada.

TOTAL PARTIDA..... 2.000,00

CCE.01.13 **M2** **DEMOLICIÓN PAVIMENTOS EN ACERAS**

Demolición de pavimento existente de cantos rodados embebidos en hormigón, aglomerado, hormigón o baldosa hidraúlica en zonas de futura calzada, acera o isletas circular y triangulares, incluso soleras y bases, incluido carga y transporte de productos sobrantes a gestor de residuos autorizado según normativa vigente (RD 105/2008).

TOTAL PARTIDA..... 31,80

CCE.01.14 **M3** **EXCAVACION EN CAJA DE CALZADA**

Excavacion en caja de calzada en todo tipo de terreno, incluso roca, por medios mecánicos incluido martillo compresor. Incluye todas las operaciones precisas para la terminación de la unidad, y en especial: Demolición de pavimento de aglomerado existente, excavación, carga y transporte a vertedero o lugar de empleo, canon de vertido y adecuación de éste, rasanteo y compactación de la explanada resultante al 100% del próctor normal y drenajes de obra. Los restos sobrantes de aglomerado u hormigón se cargarán y transportarán a gestor de residuos autorizado según normativa vigente (RD 105/2008).

TOTAL PARTIDA..... 18,67

CCE.01.15 **M3** **EXCAVACIÓN EMPLAZAMIENTO**

Excavación en emplazamiento en todo tipo de terreno con carga y transporte a vertedero o lugar de empleo y canon de vertido.

TOTAL PARTIDA..... 34,92

CCE.01.16 **M2** **FRESADO DE FIRMES 1cm**

Fresado de firme de aglomerado asfáltico en un centímetro de espesor, con máquinaria especial, incluido carga y transporte de productos sobrantes a gestor de residuos autorizado según normativa vigente (RD 105/2008).

TOTAL PARTIDA..... 20,81

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.02 DRENAJES, SANEAMIENTOS Y VENTILACIONES

CCE.02.01 **M2** **IMP. MUROS CON LAMINA DELTA-DRAIN**

M2. Drenaje de muros con lámina nodular con marcado CE de polietileno virgen con geotextil incorporado y doble nodulo, capacidad de drenaje 1,2 l/s m y resistencia a compresión de 90 kN/m2 tipo DELTA DRAIN de BASF Dörken o similar, p.p. de fijacion al soporte con taco espiga de polipropileno a razon de 5 uds / m2 y sellado de solapes con banda autoadhesiva a dos caras de caucho butilo delta fix de bettor o similar. Incluso pieza superior de remate e impermeabilización del paramento de hormigón con dos manos de emulsión bituminosa bettogum de bettor o similar. La lámina recibirá al tubo de drenaje por su cara interior, y el geotextil cubrirá al mismo por su cara superior; para ello se separarán ambos elementos disponiendo el tubo entre ellos. El geocompuesto de drenaje se coloca con la lámina de polietileno hacia la estructura de forma que el geotextil quede contra las tierras. La lámina se rematará en su parte superior mediante la colocación del perfil DELTA para evitar la penetración de tierras u otros materiales entre el geocompuesto y el muro. El solape deberá realizarse separando el geotextil de la lámina y encajando los nódulos de las láminas contiguas. La anchura del solape será de un mínimo de 20 cm de anchura. Medida la superficie ejecutada.

Mano de obra	14,69
Resto de obra y materiales	2,91
TOTAL PARTIDA	**17,60**

CCE.02.02 **M2** **TRATAMIENTO HIDRóFUGO COLMATADOR**

M2. Tratamiento hidrófugo de efecto colmatador de poros, aplicada mediante rodillo o pulverizado, con 0,25 l/m² de consumo medio, para impedir la ascensión de humedad por capilaridad en losas, soleras y muros de hormigón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie tratada.

Mano de obra	1,10
Resto de obra y materiales	3,12
TOTAL PARTIDA	**4,22**

CCE.02.03 **M2** **LÁMINA GEOTEXTIL DE 300 g/m2**

LÁMINA GEOTEXTIL ANTIPUNZONAMIENTO de 300 g/m2, según notas previas; no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en muros. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida. Medida la superficie ejecutada

Mano de obra	1,15
Resto de obra y materiales	1,47
TOTAL PARTIDA	**2,62**

CCE.02.04 **ML** **TUBERIA DRENAJE PVC 200 mm**

Ml. Tubería enterrada de drenaje, de PVC perforada, de 200 mm de diámetro interior, colocada sobre solera de hormigón en masa incluida en esta partida, incluso relleno de grava filtrante hasta 25 cm por encima del tubo, y p.p. de medios auxiliares i/conexión hasta la arqueta de pluviales, previa al relleno de tierras. Totalmente colocado, aplicado y en perfecto funcionamiento. Medida la longitud.

Resto de obra y materiales	18,10
TOTAL PARTIDA	**18,10**

CCE.02.05 **UD** **ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 80CM**

ARQUETA de 60x60x60-80 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

Maquinaria	15,00
Resto de obra y materiales	123,53
TOTAL PARTIDA	**138,53**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.02.06 **UD** **ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 150CM**

ARQUETA de 60x60x60-150 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

Maquinaria	30,00
Resto de obra y materiales	184,33
TOTAL PARTIDA	**214,33**

CCE.02.07 **UD** **ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 200CM**

ARQUETA de 60x60x60-200 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

Maquinaria	30,00
Resto de obra y materiales	315,87
TOTAL PARTIDA	**345,87**

CCE.02.08 **UD** **ARQUETA PARA VENTIL VACÍO SANITARIO**

ARQUETA para la salida al exterior de la VENTILACIÓN del VACÍO SANITARIO, de 60x60x60-200 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa de de rejilla de acero galvanizado tipo Tramex de 30.30.30.3 mm o tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el vacío sanitario con tubos de PVC pluviales de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. El fondo de la arqueta estará conectado con el drenaje del edificio para evitar la acumulación de aguas de lluvia. La conexión se realizará con un tubo de Ø 125 mm como mínimo. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor o sobre gravas conectadas a la red de saneamiento y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

Mano de obra	7,80
Resto de obra y materiales	41,43
TOTAL PARTIDA	**49,23**

CCE.02.09 **UD** **VENTILACIÓN VACÍO SANITARIO**

VENTILACIÓN de VACÍO SANITARIO, a base de tubo de PVC tipo GRIS, de Ø entre 160 y 300 mm, dejado en cerramiento de vacío sanitario, al que se acopla mediante codo, tubo recto una salida al exterior y T para desagüe a red de saneamiento. Incluso pieza especial y rejilla de ventilación de aluminio anodizado o lacado en salida exterior a fachada o sobre arqueta en caso de arqueta en suelo, remates con pavimentos, césped, etc., así como anclajes y sujeción a paramentos, completa. Totalmente terminado

Mano de obra	3,30
Resto de obra y materiales	51,60
TOTAL PARTIDA	**54,90**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CAPÍTULO CCE.03 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

CCE.03.00 **NOTAS GENERALES: ESTRUCTURA**

HORMIGÓN ARMADO y ENCOFRADO, de la resistencia característica y en las unidades de obra que se indican en el cuerpo del presupuesto o en aquellas que ordene la D.F., abarcando: la limpieza esmerada y preparación del tajo; los replanteos generales y de detalle necesarios; todos los medios auxiliares precisos adecuados a cada unidad de obra; el encofrado completo según las características generales y las de cada tipo de unidad; la armadura de la calidad indicada (en posesión del Sello CIETSID), preparada y montada; los separadores de hormigón (celosías en caso de mallas paralelas horizontales); todos los solapes de las barras y soportes de las armaduras, el hormigón con los aditivos a que hubiere lugar, bien por estar contemplados o bien por necesidades de obra a indicación de la D.F., previa aprobación de tipo, marca y dosificación; el vertido y vibrado, usando los medios auxiliares adecuados; el curado del hormigón; el desencofrado esmerado y completo; la retirada de todos los elementos de encofrado y otros auxiliares; la limpieza de la zona y del entorno, dejando todo preparado para el siguiente tajo si lo hubiere. En el caso de la cimentación estará incluida la colocación de pasatubos previo al hormigonado para ventilación e instalaciones.

En el caso de losas y forjados se contempla en el precio la formación de elementos singulares tal como refuerzos, zunchos, forjación de agujeros de paso de instalaciones con contratubos, previsiones de anclajes con otros elementos estructurales, nichos para ejecución de shunts. También estarán incluidos los pilares de hormigón y la colocación de berenjenos en las aristas verticales de los que vayan a ser vistos, así como ángulos de sujeción de perfilería de obra vista y anclajes para la sujeción de piezas prefabricadas de hormigón para las fachadas, barandillas de terrazas, escaleras, etc. Para las partidas de forjado se ha de tener en cuenta que cada forjado se ejecutará de una sola vez, tulizando para ello las bombas necesarias para el vertido de hormigón. Se considera incluido en el precio unitario de cada partida, el sellado con material elástico de las juntas de dilatación (horizontales y verticales), según indicaciones de la D.F. Si para la realización de cualquier elemento estructural se necesitan arriostramientos o apuntalamientos especiales suplementarios, su montaje, estancia en la obra y retirada, quedarán incluidos en el precio unitario de las partidas. Se medirá por m2 de forjado o losa ejecutada.

Los encofrados serán del tipo industrializado (Iguazuri, Peri, Ulma, etc.) atendiendo a lo indicado en los planos en todos aquellos puntos en que puedan utilizarse dadas sus características de tamaños, pesos, etc.. En todo caso para el encofrado visto se requerirá la presentación y aprobación previa de los planos de montaje del encofrado que recojan las indicaciones de la D.F. en materia de despieces, agujeros, disposiciones de refuerzos, etc., así como del sistema y plan de hormigonado, el tipo de juntas entre tablero, etc., las pruebas que determine la D.F. y el resto de elementos complementarios (separadores, celosías de separación, berenjenos, etc.). Las condiciones de planeidad serán de ± 3 mm medidos con regla de 3 m. El precio abarcará las juntas tipo 3M entre tableros (junta de pelotari), los sellados esmerados y coplanarios con siliconas (y su eliminación al desencofrar). Quedan incluidos los berenjenos y goterones que se ordenen colocar.

El acabado no visto cumplirá todos los parámetros de planeidad exigibles y ausencia de coqueras, escorreduras, etc., para lo que en todo caso será precisa la utilización de las juntas adecuadas entre tableros.

El desencofrado será esmerado y completo, abarcando la retirada de todos los elementos de encofrado y otros auxiliares, la limpieza de la zona y del entorno, dejando todo preparado para el siguiente tajo si lo hubiere. Los huecos o agujeros pasantes propios del sistema de encofrado, se rellenarán (previa eliminación total de los protectores de plástico) según muestra a realizar en obra, estando su costo incluido en el precio del hormigón.

Las cuantías de hierro por m3 de hormigón, vienen determinadas en los planos específicos de estructura y, en cualquier caso, se entiende que el precio ofertado incluye, como mínimo, toda la armadura que corresponda a cada partida y que con el total de las partidas ofertadas queda absorbida toda la armadura indicada en los planos y resto de documentos de estructura. Las armaduras en zonas más agresivas (se consultará este extremo con la D.F.) verán aumentado su recubrimiento. El cemento estará en posesión de la Marca N. La ferralla deberá cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono, La procedencia de la misma deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

En caso de colorear el hormigón, se realizará con Chromix Admixtures de Scofield u otro colorante similar, previa la autorización de la D.F.

Los ensayos preceptivos de hormigón, armaduras y otros que pudiera encargar la D.O. se consideran incluidos en el precio a excepción del caso de que ya se contemplaren en partidas específicas del presente presupuesto. Se aportará documentación suficiente sobre la calidad del acero empleado "específicamente en la obra", mediante certificado del sumininistrador.

Se medirá según las medidas teóricas de planos, excepción hecha de los cimientos que se me-

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

dirán con plantas teóricas y profundidad real. En todo caso el criterio general es medir el hormigón por su cubicaje (volumen o superficie, según los casos) sin duplicar en ningún caso ni solapes ni encuentros entre diferentes elementos de hormigón. Tanto las armaduras como los encofrados (vistos o no vistos), como todos los elementos que expresa y específicamente no estén presupuestados aparte en este documento, se consideran como p.p. del cubicaje de hormigón.
Los ensayos preceptivos de hormigón, armaduras y otros que pudiera encargar la D.O. se consideran incluidos en el precio a excepción del caso de que ya se contemplasen en partidas específicas del presente presupuesto. Se aportará documentación suficiente sobre la calidad del acero empleado "específicamente en la obra", mediante certificado del suminsitrador.
Se medirá según las medidas teóricas de planos, excepción hecha de los cimientos que se medirán con plantas teóricas y profundidad real. En todo caso el criterio general es medir el hormigón por su cubicaje (volumen o superficie, seún los casos) sin duplicar en ningún caso ni solapes ni encuenteros entre diferentes elementos de hormigón.
Tanto las armaduras como los encofrados (vistos o no vistos), como todos los elementos que expresa y específicamente no estén presupuestados aparte en este documento, se consideran como p.p. del cubicaje del hormigón.
En todas las partes de la obra ejecutadas con elementos metálicos, quedarán implícitos en el precio, los controles de ejecución de uniones soldadas en taller y obra en la estructura metálica, comprendiendo: Homologación de los soldadores tanto en taller como en la obra; Control visual al 100% de todas las soldaduras; Control mediante líquidos penetrantes de las uniones soldadas al 40% ; Control mediante rayos "X" en los enlaces de elementos metálicos fabricados por tramos y unidas en obra; Nº de controles: 4 inspecciones visuales en taller y 9 en obra, 12 inspecciones por rayos "X"; ejecución de informes parciales y definitivos de los ensayos. Todo ello realizado por Laboratorio acreditado, incluyendo los ensayos propiamente dichos, los desplazamientos del personal especializado y la elaboración de actas/informes de resultados. Se incluirá en el precio el resto de ensayos obligatorios por las diferentes normativas y que no estén especificados en el presente presupuesto, se entienden absorbidos por los costos indirectos o gastos generales.
Será por cuenta del estructurista:
Materiales y mano de obra necesaria para la ejecución de los trabajos y cumplimiento del planning de obra; herramientas necesarias para la ejecución de los trabajos, incluidas bombas de achique de agua por lluvias o agotamiento del nivel freático, si fuese necesario; replanteo de la obra y comunicación al G.O. por si cree necesaria la comprobación del mismo; limpieza de obra de todos los materiales originados por la ejecución de los trabajos y su carga y transporte a vertedero con su canon de vertido; pólizas de seguros exigibles en el momento de la ejecución de los trabajos; medidas de seguridad según la normativa vigente; los operarios gruístas necesarios para la manipulación de las mismas con sus correspondientes permisos de manejo; custodia de la obra a su cargo en período de estructura, ya que la propiedad no dispondrá de servicio de vigilancia.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.03.01 **M3** **HM20 en REGULARIZACIÓN**

m3 HORMIGÓN HM-20/P/40/XC2 para REGULARIZACIÓN y nivelación (10 cm espesor mínimo) y/o relleno desde terreno portante hasta cota inferior de zapata, incluso vertido y apisonado, todo ello previa limpieza esmerada del terreno resultante de la excavación , incluso p.p. mermas, regado soporte, juntas constructivas, dilatación y trabajo, nivelación, acabado, vibrado, entibación ligera, encofrado y desencofrado (sobre el terreno), achicado de agua, si fuera necesario, armadruas de espera (4 diámetros B500 S de a,50 mts) en cada pozo, adoptando todas las medidas de seguridad específicas y generales. Se atenderán las indicaciones de la D.F. o del Coordinador de Seguridad en materia de limpieza del fondo de la excavación, no realizándose esta operación si no es con la autorización expresa del Coordinador de Seguridad habiendo tomado (si se realiza la limpieza del fondo) todas las precauciones, entibaciones, agotamientos, presencia de equipo de seguridad y presencia de vigilancia suficiente.
Se medirá según la sección de planta expresada en planos y altura real.
Ver Notas Previas.

Mano de obra	2,10
Maquinaria	5,66
Resto de obra y materiales	108,33
TOTAL PARTIDA	**116,09**

CCE.03.02 **M3** **HA-25/B/20/XC2 EN ZAPATAS AISLADAS**

HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2, en ZAPATAS AISLADAS, fabricado en central, vertido con cubeta o bomba, armada con acero B500.s/sd con cuantía según planos e indicaciones de la DF. i/ encofrado y desencofrado, vertido, vibrado, I/ ferralla y armado con cuantía según planos, según notas previas, completo aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, aditivos para la trabajabilidad y el curado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial, montaje en lugar definitivo, así como preparado de hormigón fresco mediante vibrado y curado. Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto
Ver Notas Previas. En todo momento se dispondrá una red de drenaje con bombeo al exterior ya que debido a la naturaleza del terreno, en caso de lluvias el agua quedará estancada alterando la capa de cimentación . Esta estará incluida en el precio no suponiendo incremento.

Mano de obra	22,80
Maquinaria	3,50
Resto de obra y materiales	228,73
TOTAL PARTIDA	**255,03**

CCE.03.03 **M3** **HA-25/B/20/XC2 EN VIGAS DE ARRIOSTRAMIENTO**

HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2 en VIGAS de ARRIOSTRAMIENTO o CENTRADORAS, fabricado en central, vertido con cubeta o bomba, armada con acero B500.s/sd con cuantía según planos e indicaciones de la DF. i/ encofrado y desencofrado, vertido, vibrado, I/ ferralla y armado con cuantía según planos, según notas previas, completo aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, aditivos para la trabajabilidad y el curado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial, montaje en lugar definitivo, así como preparado de hormigón fresco mediante vibrado y curado. Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto
Ver Notas Previas. En todo momento se dispondrá una red de drenaje con bombeo al exterior ya que debido a la naturaleza del terreno, en caso de lluvias el agua quedará estancada alterando la capa de cimentación . Esta estará incluida en el precio no suponiendo incremento.

Mano de obra	40,90
Maquinaria	0,50
Resto de obra y materiales	263,17
TOTAL PARTIDA	**304,57**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.03.04 **M3** **HA-25/F/20/XC2 MURETES**

HORMIGÓN ARMADO HA-25/F/20/XC2 en MURETES, encofrado a 2 caras, una de ellas VISTA. Incluye el encofrado de huecos pasamuros, l/ ferralla y armado con cuantía según planos,vertido, vibrado y curado. Berenjeno en remate superior así como pérdidas, aditivos, p.p. de juntas de dilatación o trabajo (en su caso) del tipo GUM cada 10 m, soldada, tanto en paramentos verticales como junta de bentonita en el encuentro de éstos con la zapata, posterior sellado de encuentros con medias cañas en zapata corrida y tapado de huecos de espada con mortero SIKA de resinas, berenjenos en junta horizontal y vertical si fuese necesario. No se admitirán codales interiores de madera. Ver notas previas. Cuantíasegún planos. El precio absorberá todo el resto de juntas de dilatación o de construcción que no se consideren aparte dentro del presente presupueto. La textura del encofrado será la obtenida por la colocación de tablero fenólico, con un máximo de tres puestas. Ver notas previas. Completo. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

A TENER EN CUENTA

En los muretes de formación de petos de cubierta se ejecutará un rebaje para colocar las telas de impermeabilización de cubierta, este rebaje será de 2cm de fondo en una altura tal que queden 20cm de tela vista por encima de la cota de pavimento de cubierta. Se ejecutará en toda la superficie afectada en el murete. Se ejecutará mediante piezas en el encofrado a base de tablero o aislamiento d egran dureza para poderlo retirar una vez desencofrado. Incluido en el precio de esta partida

Mano de obra	79,60
Maquinaria	0,50
Resto de obra y materiales	383,38
TOTAL PARTIDA	**463,48**

CCE.03.05 **M2** **SUPLEMENTO POR ENCOFRADO VISTO ESPECIAL**

SUPLEMENTO de precio por ENCOFRADO VISTO ESPECIAL, en las zonas que se indican en planos o las que, con la antelación debida, disponga la Dirección Facultativa. No se considera encofrado visto especial el de la cara exterior de los muretes ya que en ese caso es visto con fenólicos nuevos o de poco uso(3 puestas) y en esta partida hablamos de encofrados "especiales"

Se realizará con tablero forrado con tabla de pino cepillada o sin cepillar a elegir por la D.F. de 3 cm de espesor, para dos puestas, de diversas anchuras propuestas por la D.F según detalle de planos (14-19-24 cm), con berenjeno de madera (30.20.20 mm) longitudinal en cada una de las tablas, para dos puestas, de anchura propuesta por la D.F, colocado siempre sobre encofrado industrializado tipo Peri, Iguazuri, Ulma o similar, con especial tratamiento de juntas (se sellarán según indicaciones todas las juntas), berenjenos, aprietos, disposición de ventanas de control de hormigonado en zonas de huecos en no toda la dimensión o altura del muro, etc.. Microdesactivado de la superficie dehormigón mediante la aplicación a pistola del desactivante PIERI DRC 6/01.

Se habilita este precio para que, aplicado a los m2 de superficie encofrada con la calidad de "visto" que se realicen y aprueben por la D.F. permitan el abono justo de la calidad que se pretende. Tiene, por tanto, consideración de partida independiente de aquellas a las que complementa a pesar de su encabezamiento como "suplemento". Según notas previas; completo.

Se medirá por la superfie vista "manchada" (es decir, superficie de hormigón visto en contacto con el tablero fenólico con independencia de la superficie de éste o del número de caras encofradas), deduciendo por tanto los huecos excepto los de dimensión total inferior a 1 m2.

Mano de obra	2,45
Resto de obra y materiales	12,29
TOTAL PARTIDA	**14,74**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.03.06 **M3** **HA-30/F/20/XC4 MUROS ENCOFR**

HORMIGÓN ARMADO HA-30/F/20/XC2 en MUROS y zuncho de coronación,encofrado a 2 caras, una de ellas VISTA. Incluye el encofrado de huecos pasamuros, I/ ferralla y armado con cuantía según planos,vertido, vibrado y curado. Berenjeno en remate superior así como pérdidas, aditivos, p.p. de juntas de dilatación o trabajo (en su caso) del tipo GUM cada 10 m, soldada, tanto en paramentos verticales como junta de bentonita en el encuentro de éstos con la zapata, posterior sellado de encuentros con medias cañas en zapata corrida y tapado de huecos de espada con mortero SIKA de resinas, berenjenos en junta horizontal y vertical si fuese necesario. No se admitirán codales interiores de madera. Ver notas previas. Cuantíasegún planos. El precio absorberá todo el resto de juntas de dilatación o de construcción que no se consideren aparte dentro del presente presupueto. La textura del encofrado será la obtenida por la colocación de tablero fenólico, con un máximo de tres puestas. Ver notas previas. Completo.
Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.
Medido volumen teórico de proyecto

Mano de obra	79,80
Maquinaria	0,50
Resto de obra y materiales	386,79
TOTAL PARTIDA	**467,09**

CCE.03.06B **M3** **FORMACIÓN DE HUECOS EN MUROS DE HORMIGON**

Formación de hueco o reserva de espacio en muro de hormigón armado, realizada durante la fase de armado y encofrado, previamente al vertido del hormigón, destinada al paso de conductos o tuberías de instalaciones.El precio incluye: Replanteo y marcado de las cotas y ejes del hueco sobre la estructura o encofrados principales.Suministro, corte, mecanizado y montaje de cajas de reserva o cajones de encofrado interior fabricados con tablero fenólico tricapa de madera compactada.Aplicación de líquido desencofrante en las caras del tablero fenólico en contacto con el hormigón para garantizar un desmoldeo limpio y un acabado visto liso.Colocación de elementos de arriostramiento, apuntalamiento interno y codales necesarios para asegurar la estabilidad geométrica del cajón frente al empuje del hormigón fresco y la vibración.Modificación, corte y rigidización de las armaduras del muro perimetrales al hueco, incluyendo el suministro, doblado y colocación del armado de refuerzo perimetral y diagonal (barras corrugadas de acero B500S) en jambas y dinteles para mitigar la concentración de tensiones y evitar fisuraciones.Desencofrado y extracción del cajón fenólico tras el endurecimiento del hormigón.Limpieza interior del hueco resultante, retirada de restos de material, acopio, carga y transporte de los residuos a contenedor autorizado. Se medirá y abonará por metro cúbico (m3) de hueco efectivamente ejecutado y reservado en el muro. El volumen se calculará multiplicando la sección neta del paso de la instalación (ancho por alto) por el espesor nominal del muro de hormigón armado donde se aloja.

Maquinaria	297,55
Resto de obra y materiales	14,88
TOTAL PARTIDA	**312,43**

CCE.03.07 **M3** **HORMIGON ARMADO PILARES HA-25/F/20/XC1**

M3. Hormigón HA-25/F/20/XC2, cemento CEM II 32.5 R, en hormigonado de pilares, encofrado y desencofrado inlcuso p.p. encofrado circular o con chapas metálicas, según planos, armado según planos con acero B500S, con una cuantía según planos, incluso acero en arranques, vertido y vibrado, curado, mermas, juntas, planchas de poliestireno expandido de 2 cm en juntas de dilatación, alambre de atar, separadores, colocación de armadura, con cantos achaflanados con berenjenos y encofrado de una pieza donde determine la dirección. anclaje en prolongación recta (entre plantas) y patilla en pilares sobre zapata, estribado en toda su longitud efectiva y con estrechamiento
de sección en extremo superior y p.p. de medios auxiliares. Vertido con bomba o grúa, vibrado y curado del hormigón. Incluso limpieza de fondos y aplicación de desencofrante. Construido según planos, notas previas y Código Estructural. Según notas previas. Medida la altura de suelo a parte inferior de forjado y sección según planos de proyecto.
Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.

Mano de obra	71,40
Maquinaria	0,50
Resto de obra y materiales	418,56
TOTAL PARTIDA	**490,46**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.03.08 **M3** **HORMIGON ARMADO VIGAS HA-25/F/20/XC1**

M3. Hormigón HA-25/F/20/XC1, cemento CEM II 32.5 R, en vigas, tanto planas como de canto, armado según planos con acero B500S, con cuantía según planos, i/ replanteo, vertido y vibrado, encofrado y desencofrado, apuntalado y desapuntalado para distintas alturas, apeos, sopandas, cortado, doblado, alambre de atar, separadores, limpieza del soporte, desencofrante, vigas de canto o planas, secciones especiales, con caras vistas o no, incluso goterón donde se precise, colocación de armadura, huecos para paso de conducciones, regado del soporte y juntas constructivas y de dilatación y p.p. de medios auxiliares. Según notas previas. Medición vigas longitudinales largo total y vigas transversales largo entre ejes de vigas principales, ancho y alto según planos de proyecto. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

Mano de obra	42,00
Maquinaria	0,50
Resto de obra y materiales	343,83
TOTAL PARTIDA	**386,33**

CCE.03.09 **M3** **HA25/F/20/XC1 ARMADO EN LOSAS**

HORMIGÓN ARMADO HA25/F/20/XC1 en LOSAS tanto horizontales como inclinadas, con un espesor variable cms, en caso de las escaleras, incluyendo el peldañeado de hormigón de las mismas, i/p.p. de armadura según detalles de planos de estructura armadura según detalle en planos, armaduras de refuerzo en zonas de pilares, refuerzos de acero de esquinas de zuncho de borde de losa maciza y parte proporcional de zunchos de remates de murete, apuntalamiento y desapuntalamiento a diversas alturas, encofrado de madera fenólico con una puesta en obra incluso encofrado visto a base de madera de tablillas y cantos de losa con acabado tablilla, nivelado por medio de un topógrafo para una tolerancia de 1 cm de desnivel de planeidad colocadas de madera perpendicular al eje transversal del edificio, armado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Cuantía según planos. Según normas NTE-EME, EHL y EHE, siguiendo directrices de la DF antes de comenzar a encofrar. En aleros el hormigón será visto.
Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

Mano de obra	65,40
Resto de obra y materiales	335,72
TOTAL PARTIDA	**401,12**

CCE.03.10 **M2** **FORJADO CHAPA COLABORANTE**

Formación de losa mixta de 15,6 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado Hiansa MT76 con forma grecada, de 1mm de espesor, 76 mm de altura de perfil y 293 mm de intereje, con espesor de chapa en función de la distancia entre apoyos, carga admisible prevista en proyecto y número de apoyos. Armado según planos, capa de compresión de 80mm sobre greca superior, con una canto total de forjado de 15,6cm, hormigón armado realizado con hormigón HA25/F/20/XC1, fabricado en central, y vertido con bomba o cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total según planos; y malla electrosoldada segun planos. Resistencia al fuego de la pieza sin recubrir REI-90, incluyendo el armado necesario para cumplir esta característica. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas y remates; apuntalamiento según ficha y en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante, y agente filmógeno para curado de hormigones y morteros. Todo ello apoyado sobre estructura metálica no incluida en este precio. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Apuntalamiento, si fuera necesario. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas, mediante soldadura. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales. Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Resto de obra y materiales	91,67
TOTAL PARTIDA	**91,67**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.03.11 **M2** **FORJADO DE PRELOSA DE HORMIGÓN 30+5**

M2. Forjado 30+5 cm, horizontal o inclinado., formado a base de prelosas pretensada de hormigón tipo PRZ REI-120 de Viguetas Navarra de 1,20 m. de anchura y 30 cms. de canto y bovedillas de poliestireno expandido moldeadas (T.A.M.) y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/F/20/XC1 N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura y armadocon acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos, conectores con acero B-500 SD y mallazo de reparto, y toda la armadura según planos, todo ello según cálculos aportados por la casa suministradora del forjado bajo la supervisión previa de la D.F. encofrado y desencofrado, apuntalamiento, vertido, vibrado y curado totalmente terminado según EHE -08 y CTE DB SE-AE, incluso ejecución de huecos para patinillos según criterio de la D.F. resistencia al fuego REI120 Medición descontando superficie de vigas y zunchos. Se entregará plan de apuntalamiento según instrucciones de hormigón estructural. Cuantía de hierro según planos.Colocado i/medios de elevación necesarios, incluso grúa de gran tonelaje para montaje

Mano de obra	12,41
Maquinaria	8,00
Resto de obra y materiales	60,04
TOTAL PARTIDA	**80,45**

CCE.03.12 **M2** **FORJADO DE PRELOSA DE HORMIGÓN 45+5**

M2. Forjado 45+5 cm, horizontal o inclinado., formado a base de prelosas pretensada de hormigón tipo PRZ REI-120 de Viguetas Navarra de 1,20 m. de anchura y 45 cms. de canto y bovedillas de poliestireno expandido moldeadas (T.A.M.) y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/F/20/XC1 N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura y armadocon acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos, conectores con acero B-500 SD y mallazo de reparto, y toda la armadura según planos, todo ello según cálculos aportados por la casa suministradora del forjado bajo la supervisión previa de la D.F. encofrado y desencofrado, apuntalamiento, vertido, vibrado y curado totalmente terminado según EHE -08 y CTE DB SE-AE, incluso ejecución de huecos para patinillos según criterio de la D.F. resistencia al fuego REI120 Medición descontando superficie de vigas y zunchos. Se entregará plan de apuntalamiento según instrucciones de hormigón estructural. Cuantía de hierro según planos. y toda la armadura según planos. Colocado i/medios de elevación necesarios, incluso grúa de gran tonelaje para montaje

Mano de obra	12,41
Maquinaria	10,40
Resto de obra y materiales	78,35
TOTAL PARTIDA	**101,16**

CCE.03.13 **M2** **FORJADO PRELOSA HORMIGÓN 25+5**

M2. Forjado 25+5 cm, horizontal o inclinado., formado a base de prelosas pretensada de hormigón tipo PRZ REI-120 de Viguetas Navarra de 1,20 m. de anchura y 25 cms. de canto y bovedillas de poliestireno expandido moldeadas (T.A.M.) y capa de compresión de 5 cm. de HA-25/F/20/XC1 N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura y armado con acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos, conectores con acero B-500 SD y mallazo de reparto,y toda la armadura según planos todo ello según cálculos aportados por la casa suministradora del forjado bajo la supervisión previa de la D.F. encofrado y desencofrado, apuntalamiento, vertido, vibrado y curado totalmente terminado según EHE -08 y CTE DB SE-AE, incluso ejecución de huecos para patinillos según criterio de la D.F. Resistencia al fuego REI 120. Medición descontando superficie de vigas y zunchos.Cuantía de hierro según planos. y toda la armadura según planos. Colocado i/medios de elevación necesarios, incluso grúa de gran tonelaje para montaje

Mano de obra	12,41
Maquinaria	8,00
Resto de obra y materiales	55,31
TOTAL PARTIDA	**75,72**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.03.15 **M2** **SOLERA ARM. HA-30 CUPOLEX H-35 +5**

Suministro, puesta en obra y colocación de solera confeccionada medainte encofrado perdido con piezas ensambladas de polipropileno reciblado de la casa Cupolex, altura 35 cm o similar, de medidas aprox. 58x58x35 cm; incluyendo: preparación del terreno, compacto del terreno natural, aportación de todo uno de grava de 15 cm de espesor, lámina de polietileno de alta densidad tipo Polyane, solera de 10 cm de hormigón hidrofugado HA-25/B/20/XC2 ; piezas CUPOLEX, encofrados y desencofrados de bordes libres; mallazo 15x15x8 AEH B500S, capa de compresión HA-30/P/20/IIa de 5 cm de espesor, fratasada, zuncho de borde de 20 cm y armadura según detalle, completa. Incluso p.p. BETONSTOP 26, p.p.de vertido, vibrado de modo esmerado, curado, formación y aserrado de juntas, replanteos; según cotas, secciones, despieces, dimensiones y especificaciones de proyecto y planos de estructura así como todo tipo de piecerío adicional como piezas de borde y demás. Se medirá superficie ejecutada, descontando todo tipo de huecos.Cuantía de hierro según planos

Mano de obra.....	19,60
Resto de obra y materiales.....	47,37
TOTAL PARTIDA.....	**66,97**

CCE.ESTR.MET **NOTAS PREVIAS ESTRUCTURA METÁLICA**

Kg Estructura metálica realizada con acero laminado S 275 JR en perfiles laminados y perfiles tubulares(UNE-EN 10025) compuesta por plantillas, pernos, placas de anclaje atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimiento. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie soporte, taladro central, nivelación, relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa con mortero autonivelante expansivo, aplicación de una protección anticorrosiva a las tuercas y extremos de los pernos, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje., pilares, vigas y zancas en perfil laminado y con uniones de nudos articulados y rígidos según detalles, arriostramientos de fachadas laterales con angular de lados iguales, correas, cartelas, juntas de neopreno, dinteles, rigidizadores, casquillos, piezas especiales, apuntalamientos, nivelados, aplomados, elementos de unión, etc. Incluso cortes, p.p.desperdicios que no repercuten en la medición dde obra, uniones soldadas y/o con tornillos de alta resistencia calidad 10.9, ensayos de soldaduras, repaso de rebabas y soldaduras, limpieza previa mediante granallado o chorro de arena en grado SA 2 1/2 según ISO 8501 y con nivel de preparación St2, imprimación con epoxi poliamida tipo HK 2E de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco más una capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco, todo ello aplicado en taller.

En el caso de zonas de estructura con tratamiento antifuego la imprimación será ignífuga con el grado de resistencia y estabilidad al fuego que indique el proyecto de AACC y/o exigido por normativa vigente, aplicado con airless compatible con el tratamiento intumescente, y aplicación de pintura PROMAPAINT SC4 intumescente monocomponente al agua a base de copolímeros acrílicos para protección de la estuctura con el grado de resistencia y estabilidad al fuego que indique el proyecto de AACC y/o exigido por normativa vigente, aplicada con airless (pintura intumescente en partida aparte), incluso dos manos de esmalte de poliuretano de dos componentes compatible con intumescente.

Con ejecución y puesta en obra sujeta a CTE DB SE-A según planos. Incluso andamiaje, cimbras y medios de elevación necesarios. Completa. Medido el peso teórico de la estructura sin contar chapas de anclaje ni cartelas, pletinas, tornillos, etc.

La estructura se entiende totalmente montada y terminada.

Se realizarán los ensayos de control de materiales y soldaduras que se determinan en el Pliego de Condiciones, cuyo importe, de no estar considerado en otros apartados del presente presupuesto, se entiende incluido en el precio ofertado.

Medida en peso teórico de los perfiles realmente colocados, con sus formas y dimensiones, sin aplicación de tolerancias de ningún tipo. El contratista presentará planos de taller de acuerdo con la normativa vigente (CTE DB-EA / Código Estructural) y memoria justificativa previamente a la ejecución para su comprobación y visto bueno por parte de la D.F.

La estructura metálica deberá presentar documento acreditativo de origen y trazabilidad, priorizándose la reducción de huella de carbono, producción en horno eléctrico, porcentaje de utilización de material procedente de reciclado.

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.03.17 **KG** **ACERO ESTRUCTURAL S275JR**

Kg de Acero estructural laminado en caliente en chapas según UNE-EN 10025 o perfiles según UNE-EN 10210 tipo S275 JR con límite elástico característico de 275 N/mm2, cortadas, soldadas y montadas en obra, con espesores indicados en planos y parte proporcional de uniones atornilladas o soldadas, arriostramientos provisionales y definitivos, piezas de anclaje, conectadores, angulares y casquillos, pequeño material asociado. Incluso desengrasado, esmerilado de chapas y soldaduras y tratamiento superficial shop primer. Clase de ejecución EXC3 según EAE-11.

Incluído ingeniería de taller para desarrollo de planos y cálculos constructivos necesarios para llevar a cabo la fabricación y montaje de la estructura metálica.

También están incluidos los apeos, cimentaciones de apeos y campañas geotécnicas u otros ensayos necesarios para su diseño, apoyos provisionales en apeos, gatos de apoyo, castilletes y cualesquiera otros elementos provisionales de fijación, apoyo y montaje, así como los derivados de operaciones de ajustes geométricos con gatos, de apoyos, cuñas, reglajes de bandejas, etc, refuerzos locales necesarios en el tablero en función de los medios auxiliares dispuestos y la justificación de estos firmada por un técnico competente.

Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares.

Según notas previas.

Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.

Medidos los kg de acero teóricos según planos, totalmente ejecutados.

Mano de obra.....	0,76
Resto de obra y materiales.....	1,66
TOTAL PARTIDA.....	**2,42**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.03.18 **ML** **PASARELAS TÉCNICAS**

Ml de pasarela de Acero estructural laminado en caliente en chapas según UNE-EN 10025 o perfiles según UNE-EN 10210 tipo S275 JR con límite elástico característico de 275 N/mm2 en formación de pasarelas de sala conforme a detalels constructivos mediante ménsulas de IPE 160 cada 1,5m o módulo equivalente, fijadas a soporte resistente mediante chapa de acero de 160x220mm y 4 tacos químicos tipo hilti para anclaje a fábrica u hormigón, montantes de 1200 mm de longitud al mismo módulo mediante pletina de 60.10mm y pasamanos de pletina 60.10mm con perfil horizontal mediante redondo diam. 14mm, todo el conjunto cortadas, soldadas y montadas en obra, con espesores indicados en planos y parte proporcional de uniones atornilladas o soldadas, arriostramientos provisionales y definitivos, piezas de anclaje, conectadores, angulares y casquillos, pequeño material asociado. Incluso desengrasado, esmerilado de chapas y soldaduras y tratamiento superficial shop primer. Clase de ejecución EXC3 según EAE-11.
Incluído ingeniería de taller para desarrollo de planos y cálculos constructivos necesarios para llevar a cabo la fabricación y montaje de la estructura metálica.
También están incluidos los apeos, cimentaciones de apeos y campañas geotécnicas u otros ensayos necesarios para su diseño, apoyos provisionales en apeos, gatos de apoyo, castilletes y cualesquiera otros elementos provisionales de fijación, apoyo y montaje, así como los derivados de operaciones de ajustes geométricos con gatos, de apoyos, cuñas, reglajes de bandejas, etc, refuerzos locales necesarios en el tablero en función de los medios auxiliares dispuestos y la justificación de estos firmada por un técnico competente. Tratamiento de estructura metálica en taller formada por capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco (en el caso de acero galvanizado imprimación compatible con el mismo), más dos manos de poliuretano alifático bicomponente tipo "Durcol 2/C" de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco, color RAL 9006 o color a elegir por la D.F. Previamente cepillado y rascado de óxidos; limpieza de la superficie, desengrasado, imprimación compatible en el caso de galvanizados o elementos no metálicos. La limpieza, imprimaciones y manos de pintura se aplicarán en taller con rodillo de pelo corto, broche o pistola. Las manos de acabado se aplicarán en obra con idéntico procedimiento evitando la pistola ante la presencia del viento; de transcurrir más de dos días desde la aplicación del tratamiento previo hasta la del acabado la superficie deberá lijarse hasta garantizar el anclaje del tratamiento final.
Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares.
Según notas previas.
Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control.
Medidos los kg de acero teóricos según planos, totalmente ejecutados.

Mano de obra.....	79,92
Resto de obra y materiales.....	76,28
TOTAL PARTIDA.....	**156,20**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.04 ALBAÑILERÍA

CCE.04.01 **NOTAS PREVIAS**

Cada una de las partidas detallan los trabajos a realizar necesarios para ejecutar las tabiquerías de proyecto.
Dentro de los precios de las partidas se consideran incluidos los precios los siguientes trabajos:
- Ejecución de cantonera metálica o guardavivos de acero galvanizado o pvc blanco, específica para tabiques PYL (Panel de yeso laminado) de GSM- PROTEKTOR en todas las esquinas de cartón yeso de acabado visto, acabada con las manos de pasta necesarias para su correcto acabado a juicio de la D.F, incluso perfil redondeado de PVC de Protektor donde la DF estime necesario.
- Realización de trabajos necesarios para colocar bañadores empotrados en las zonas descritas en los planos de proyecto, y todo tipo de instalaciones, nichos de bies, equipamientos de aseos, etc.
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar las luminarias y todo tipo de instalaciones, nichos, equipamientos, empotradas tal como viene reflejado en los planos de proyecto. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, remate, repasos, medios auxiliares, andamiajes.
- La perfilería vertical sobre la que se coloquen los premarcos de las puertas será continua de forjado a forjado.
- La sección de tabique es siempre completa y constante en toda la altura libre entre forjados. No se permite la eliminación de placas en falsos techos.
-Los canales de encuentro con suelos, techos y otras paredes/tabiques se ejecutarán mediante junta elástica estanca según exigencias de CTE DB-HR.
- En los tabiques dobles se dispondrá de cartelas de arriostramiento internas realizadas mediante placas de 15mm de yeso laminado o DM hidrófugo a razón de una placa de mínimo 300mm de altura cada 900mm en todos los montantes, es decir, cada 400 o 600mm según el caso.
- En el caso de colocación de doble placa, se tresbolillarán las placas para que nunca coincidan las juntas.
- Las placas tendrán rebaje en los cuatro lados para un correcto encintado en el caso en el que las cuatro juntas queden en paramentos vistos y pintados posteriormente.
- Se incluyen sellados acústicos en los pasos de instalaciones.
-Se incluyen refuerzos o piezas dobles (en H) en el caso de altura superior a la marcada en el sistema.
- Se incluyen todos refuerzos acústicos en puntos de posibles puentes acústicos mediante duplicado de doble placa interior y aislamiento acústico continuo. Esto es el caso de cisternas de inodoros, luminarias empotradas, pilares embebidos en la tabiquería, nichos de instalaciones (BIES, extintores, cuadros, etc), módulos sanitarios en baños, mecanismos, etc.
Ejecución según recomendaciones del manual del fabricante.

CCE.04.02 **M2** **1/2 ASTA LADRILLO PERFORADO INCLUSO CARGADEROS**

M2. Fábrica de ladrillo perforado acústico de 24,5x12,5x10 cm., con un 40% de perforaciones y 47 decibelios de aislamiento acústico, de 1/2 pie de espesor de "CERÁMICA TUDELANA" o similar, en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, para revestir, armadura Murfor según notas previas, i/replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos, banda acústica de poliestileno no expumado, INCLUSO cargadero en huecos formado por cabezal de chapa plegada de 3mm de espesor, en acero galvanizado, segun planos, con cuelgues de llantas de 5mm de espesor y 50mm de ancho colgadas del forjado mediante taco mecánico o químico y placas de anclaje de 5 mm de espesor, colocados los cuelgues cada 80cm y ., p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Colocado según notas previas.

Mano de obra.....	17,00
Resto de obra y materiales.....	15,99
TOTAL PARTIDA.....	**32,99**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.04.03 **M2** **FÁBRICA BLOQUE CERÁMICO RECTI.ACÚSTICO E12 incl. CARGADE**

Fábrica de bloque cerámico rectificado ECOrec® CITY 12 Acústico (Cerámica Sampedro) de 330x249x120 mm para la ejecución de muros de cerramiento y/o de carga, colocado con mortero ECOrec® junta fina de 1 mm de espesor, resistencia térmica sin revestimientos 0,43 m2K/W, resistencia a compresión 15 N/mm2. Incluso p.p. de formación de dinteles, jambas, esquinas, encuentros, qrefuerzoa en antepechos d ecubierta mediante formación de pilastras armadas, con piezas especiales y armadura anclada a forjados o pilares, piezas especiales,INCLUSO cargadero en huecos formado por cabezal de chapa plegada de 3mm de espesor, en acero galvanizado, segun planos, con cuelgues de llantas de 5mm de espesor y 50mm de ancho colgadas del forjado mediante taco mecánico o químico y placas de anclaje de 5 mm de espesor, colocados los cuelgues cada 80cm , roturas, humedecido de piezas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, según CTE DB-SE-F. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2
Según notas previas.

Mano de obra	15,23
Resto de obra y materiales	17,98
TOTAL PARTIDA	**33,21**

CEE.04.04 **M2** **FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN GRIS E20, Incluso cargaderoa**

M2. Fábrica de bloques de hormigón color gris de medidas 40x20x20 cm, para terminación posterior; i/colocación de armadura MURFOR RND 4/Z de 150 mm de ancho y p/p de ganchos para dinteles, anclajes a pilares y esquineras, formación de base de apoyo mediante solera de hormigón con anclajes a viga de coronación , en zona según normativa; y recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, recibido de cercos, cargaderos en huecos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, juntas verticales y horizontales rehundidas, armado de las mismas cada 5 hiladas con armadura galvanizada tipo murfor de ancho 9 cm y con refuerzo de esquinas, zuncho perimetral hormigonado con piea en forma de U, solapes y juntas de trabajo, incluso con puente de unión en encuentros con estructura u otros materiales.2. Incluso cargaderos a base de viguetas de hormigón pretensado enpotradas 15cm en cada lateral en apoyo d ela misma, i/p.p. de piezas especiales, dinteles, roturas, aplomados, nivelado y limpieza todo ello según CTE/ DB-SE-F, NTE-PTL y NBEFL-90, Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Se deducirán huecos mayores de 1 m

Mano de obra	26,11
Resto de obra y materiales	18,29
TOTAL PARTIDA	**44,40**

CCE.04.05 **M2** **BLOQUE YTONG**

UD. Bloque de hormigón celular YTONG de 62,5x25x20 cm, resistencia normalizada 4 N/mm², densidad nominal 500 kg/m³, conductividad térmica 0,125 W/(mK), para reducir el puente térmico en cubierta, recibido con mortero adhesivo PREOCOL YTONG, perfectamente nivelado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Incluso mermas por dimensiones del material, Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. según notas previas
Medida la unidad colocada.

Mano de obra	21,50
Maquinaria	0,51
Resto de obra y materiales	34,65
TOTAL PARTIDA	**56,66**

CCE.04.06 **M2** **ENFOSCADO MORTERO MAESTREADO 1,5 cm**

M2. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento hidrófugo II-Z/35A y arena de río 1/6 (M-40) en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 2 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7. Medida la superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2.

Mano de obra	11,76
Resto de obra y materiales	2,00
TOTAL PARTIDA	**13,76**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.04.07 **M2** **YESO PROYECTADO 1,5cm. PAREDES/ TECHOS**

M2. Yeso maestreado proyectado mecánicamente con yeso del tipo Proyal-2 o similar, y posterior lucido en paramentos verticales y horizontales, acabado liso. Incluso guardavivos metálicos galvanizados, colocados en esquinas de tabiques tradicionales, ala ancha y de 2 mts. de longitud. Incluso malla fibra de vidrio Stiflex I-850 (Raltec S.A.) o similar, colocada en lucidos de yeso, encuentros de estructura con paredes de ladrillo, aplicada sobre la 1ª capa en fresco y cubierta con la segunda, sin clavarla. Incluso p.p. de andamios, medios auxiliares, seguridad y limpieza. Medido deduciendo huecos.

Mano de obra	6,99
Resto de obra y materiales	2,00
TOTAL PARTIDA	**9,00**

CCE.04.00 **NOTAS PREVIAS TABIQUERÍA DE CARTÓN-YESO**

Cerramientos de Tabiquería Prefabricada para montaje en obra, tipo Pladur. Incluyendo: la perfilería propia del sistema; las placas que en cada caso se indican pudiendo ser una o dos en cada cara, el aislamiento intermedio hasta conseguir un mínimo de 52'5 dB(A); todo el sistema específico de estructura interna (canales y montantes según cada caso, colocados cada 40 cm); los accesorios de fijación; el recibido, encintado y terminación de juntas; la colocación y recibido de los marcos de puertas y otras carpinterías; los remates con carpinterías, techos y suelos; el recibido de marcos, cajas, y resto de elementos complementarios que deban ir alojados en el cerramiento; corte en la parte inferior de la placa para el alojamiento coplanario del rodapié, el aislamiento de lana de roca con un grueso igual al ancho interior entre placas, etc.; las aristas vivas resistentes incluyendo la colocación de guardavivos y cantoneras específicos. i/ formación de nichos para elementos empotrados en pared.

Cada tipo de tabique deberá cumplir las especificaciones de la memoria y planos del proyecto, así como las caracteríasticas en cuanto a aislamiento acústico y en cuanto a resistencia al fuego especificados en proyecto.

Todos los tabiques estarán estudiados en sus elementos portantes (que se incluyen) para soportar la colocación de los aparatos sanitarios colgados, encimeras, baldas, complementos sanitarios, griferías, luminarias, etc., que quedan especificadas en el proyecto o las que se puedan indicar en Dirección de Obra, estando su costo absorbido por el precio de las estructuras portantes.

Se trata de un sistema completo y se entregará certificado de resistencia al fuego del sistema tras su colocación a la D.F. Todos los tabiques deberán cumplir el aislamiento acústico

Colocación, completo, de acuerdo con las presentes notas y las notas previas de albañilería y según instrucciones del fabricante.

Se medirá por superficie realmente ejecutada s/órdenes de la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2.

- Se incluye la estructura auxiliar incluida en esta partida sobre la que se anclará el premarco de madera, estará formada por tubos de acero galvanizado laminado en frío (de precisión) 80.40.3, en formación de porterías en forma de doble H(H con doble horizontal en parte inferior y superior de ventanas y H en puertas) con piés de forjado a forjado y tubulares horizontales soldados entre los verticales, tanto en el perímetro como en tramos intermedios para formación de ventanal o puerta, angulares de acero galvanizado para sujeción (incluso ésta) y angulares soldados a perfilería metálica,; el resto de perfilerías laminadas en frío con el mismo tratamiento y usadas en la resolución de encuentros o soportes especiales. En el caso de ventanales, se incorporará perfilería metálica entre ventanas para sujeción de las mismas.

CEE.04.09 **M2** **ESTRUCTURA PORTANTE 46 mm**

ESTRUCTURA METÁLICA de 46 mm de fondo, colocada cada 40 cm, según las notas previas, colocada, remates, completa. Incluye la parte proporcional de REFUERZOS, según notas previas y Dirección de Obra.

Resto de obra y materiales	8,13
TOTAL PARTIDA	**8,13**

CCE.04.10 **M2** **ESTRUCTURA PORTANTE 70 mm**

m2 ESTRUCTURA METÁLICA de 70 mm de fondo, colocada cada 40 cm, según las notas previas, colocada, remates, completa. Incluye la parte proporcional de REFUERZOS, según notas previas y Dirección de Obra.

Resto de obra y materiales	8,87
TOTAL PARTIDA	**8,87**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.04.11	**M2**	**ESTRUCTURA PORTANTE 70 mm H**	
		ESTRUCTURA METÁLICA de 70H de 70mm de fondo, montante de doble perfil formando H, colocada cada 40 cm, según las notas previas, colocada, remates, completa. Incluye la parte proporcional de REFUERZOS, según notas previas y Dirección de Obra.	
		Resto de obra y materiales.....	9,33
		TOTAL PARTIDA.....	**9,33**
CCE.04.12	**M2**	**PLACA DE CARTÓN YESO de 15 mm**	
		PLACA de CARTÓN-YESO, del mismo sistema que la estructura portante, de 15 mm de espesor, según notas previas, colocada, ajustada, rematada, completa. Se medirá cada una de las placas colocadas en cada cara.	
		Resto de obra y materiales.....	8,96
		TOTAL PARTIDA.....	**8,96**
CCE.04.13	**M2**	**PLACA RIGITÓN EDGE 8-15 20 activ air-**	
		Placa colocada a cualquier altura, de pared formado por una placa acústica Tipo Rigiton 8-18, o Tipo Rigiton Aleatorio 8/15/20 con velo acústico, con tecnología Activ Air, atornilladas a una estructura de chapa galvanizada al mismo nivel formada por perfiles en dos direcciones cogidos en sus encuentros en cruz con abrazaderas de chapa y sujetos a paredcon tornillos y tacos autoperforantes de acero, incluso perfilería propia del sistema en montantes verticales para formación de techos inclinados de gran altura no standard, i/replanteo auxiliar, nivelación y recibidos, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, tabicas si las hubiese, montaje y desmontaje de andamios, juntas de dilatación con perfilería, apertura y cierre de huecos para luminarias, rejillas, conductos y pasos, etc totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Según detalle planos. Medido sin deducir huecos.	
		Resto de obra y materiales.....	39,58
		TOTAL PARTIDA.....	**39,58**
CCE.04.14	**M2**	**PANEL DE LANA DE ROCA SONOROCK ECO (60MM)**	
		M2 Aislamiento térmico-acústico de tabiquería a base de panel de lana de roca SONOROCK ECO, A1 (60mm) Lambda 0,036 W/mK, de 60 mm de espesor y 30 kg/m, colocado entre perfilería de cartón yeso, de lana de roca del mismo sistema que la tabiquería, de 60 mm de espesor, incluso p.p. de corte, colocación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la superficie real ejecutada descontando huecos mayores de 1 m2., según el sistema de suministro y colocación propio de la tabiquería prefabricada de cartón-yeso, según notas previas, colocado, rematado, completo	
		Resto de obra y materiales.....	7,50
		TOTAL PARTIDA.....	**7,50**
CCE.04.141	**M2**	**PANEL DE LANA DE ROCA SONOROCK ECO (40MM)**	
		M2 Aislamiento térmico-acústico de tabiquería a base de panel de lana de roca SONOROCK ECO, A1 (40mm) Lambda 0,036 W/mK, de 40 mm de espesor y 30 kg/m, colocado entre perfilería de cartón yeso, de lana de roca del mismo sistema que la tabiquería, de 60 mm de espesor, incluso p.p. de corte, colocación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la superficie real ejecutada descontando huecos mayores de 1 m2., según el sistema de suministro y colocación propio de la tabiquería prefabricada de cartón-yeso, según notas previas, colocado, rematado, completo	
		Resto de obra y materiales.....	5,88
		TOTAL PARTIDA.....	**5,88**
CCE.04.15	**M2**	**INCREMENTO PLACA DE CARTÓN YESO FOC 15 mm**	
		Incremento por colocacción de una placa CARTÓN-YESO TIPO PLADUR FOC de 15 mm. en tabique de PYL. Criterio de medición: Descontando huecos mayores de 1m2.	
		Resto de obra y materiales.....	3,09
		TOTAL PARTIDA.....	**3,09**
CCE.04.16	**M2**	**INCREMENTO TABIQUE PLACA HIDROFUGA**	
		Incremento por colocacción de una placa hidrófuga de 15 mm. en tabique de PYL. Criterio de medición: Descontando huecos mayores de 1m2.	
		Resto de obra y materiales.....	1,24
		TOTAL PARTIDA.....	**1,24**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.04.17 **M2** **BARRERA FÓNICA**

M2. Insonorización mediante barrera fónica para baja, media y alta frecuencia formado por estructura autoportante con perfiles en C de acero galvanizado de 46 mm, cada 60 cms, ancladas al forjado superior con remaches de acero, panel de lana de roca de 40 mm de grosor y 70 Kg/m/3 de densidad embutida en la estructura, 3 placas de PLADUR-N de 15 mm atornilladas a cada lado de la estructuray 2x3 membranas acústicas Danosa de 4 mm intercaladas entre las planchas de PLADUR; sellado de juntas y totalmente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie colocada.

Resto de obra y materiales.....	68,86
TOTAL PARTIDA.....	**68,86**

CCE.04.18 **M2** **TRASD. EXTERIOR PLACA CEMENTO AQUAPANEL C/SUBESTR.**

Trasdosado exterior de fachada tipo mediante placa de cemento tipo Aquapanel Outdoor de Knauf o equivalente en prestaciones de 12,5mm de espesor, colocada con estructura oculta de aluminio tipo fachada ventilada, mensulas, montantes y rigidizadores de acero, fijados a subestructura metálica medida en metalistería: Incluso replanteo auxiliar, subestructura, horquillas, piezas de empalme, anclajes a estructura, descuelgues desde estructura, nivelación, aplomado, cortes, cortes especiales, mermas, formación de juntas de dilatación, tornillería, perforaciones, encitado, tratamiento de juntas, montaje y desmontaje de andamios, limpieza, terminado s/NTE-RTC, listo para revestir con placa de sandwich aluminio. Placas pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Completamente terminado. Incluso montaje y desmontaje de andamios, elementos de seguridad, carga y descarga del material del camión o transporte, desplazamiento y movimiento vertical y horizontal del material en obra, eliminación de restos, limpieza final y retirada a vertedero y elementos de seguridad así como protección de la obra ejecutada a impactos, golpes e intemperie. Incluso parte proporcional de medios auxiliares y costes indirectos. Incluso cualquier material, trabajo e equipo necesario para la correcta ejecución.Medido m2 neto colocado en obra.

Mano de obra.....	12,90
Resto de obra y materiales.....	36,81
TOTAL PARTIDA.....	**49,71**

CCE.04.19 **ML** **ESTRUCTURA METÁLICA OCULTA**

ML. Suministro, montaje y colocación de estructura para sujeción de puertas de cualquier medida, a cualquier altura y oculta compuesta por: perfilería tubular o L de acero galvanizado según detalle de planos, formando bastidor a base de 2 pies derechos de suelo a techo, un larguero y un rigidizador central, todo ello del mismo material, rigidizadores para dar estabilidad, todo ello anclado al forjado mediante tacos y tornillos adecuados, sp.p. de nivelado, aplomado, encuentros, cortes, soldaduras, pasivizados, acero galvanizado como acabado, medidas de seguridad y protección reglamentarias, etc. Medido por unidad de hueco o carpintería completa

Mano de obra.....	3,30
Resto de obra y materiales.....	6,79
TOTAL PARTIDA.....	**10,09**

CCE.04.20 **M2** **RECIBIDO MARCOS EXTERIORES**

Colocación y RECIBIDO de CARPINTERÍAS, metálicas o de madera, según notas previas.

Mano de obra.....	3,30
Resto de obra y materiales.....	0,50
TOTAL PARTIDA.....	**3,80**

CCE.04.21 **M2** **RECIBIDO MARCOS INTERIORES**

Colocación y RECIBIDO de marcos interiores, metálicos o de madera, según notas previas.

Mano de obra.....	3,30
Resto de obra y materiales.....	0,50
TOTAL PARTIDA.....	**3,80**

CCE.04.23 **UD** **ACOPLAMIENTO CONDUCTO-RECINTO**

ACOPLAMIENTO entre el CONDUCTO de VENTILACIÓN y el RECINTO o estancia que ventila, realizado en general con obra de escayola, consiguiendo una perfecta estanqueidad en todos los casos entre el conducto y la estancia, de tal modo que se asegure que por el conducto sólo pasa el aire, humos, etc. exclusivamente del recinto o estancia ventilado, incluso remates en paramentos (morteros, yesos, alicatados, etc.) y rejilla de PVC en caso de no estar considerada aparte. Resistencia al fuego según CTE DB-SI en su caso. Según notas previas. Se incluye la rejilla de aluminio lacado e color a definir, de 20x20 cm. Completo.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Mano de obra.....	6,30
		Resto de obra y materiales.....	61,58
		TOTAL PARTIDA.....	**67,88**
CCE.04.24	**UD**	**MACIZADO FORJADO PASO VENTILACIONES**	
		MACIZADO de los FORJADOS y huecos practicados al efecto en PASO de INSTALACIONES por los mismos, realizados una vez colocados todos los conductos proyectados u ordenados por la D.F., a base de encofrado perdido, hormigón en todo el espesor del forjado i/armadura, de tal modo que quede estanco al paso de aire y ruidos; resistencia al fuego según CTE DB-SI en su caso. Completo.	
		Mano de obra.....	4,00
		Resto de obra y materiales.....	62,87
		TOTAL PARTIDA.....	**66,87**
CCE.04.25	**ML**	**REALIZACIÓN DE PELDAÑO**	
		Realización de peldaño de obra por medio de LHD para su posterior recrecido con mortero incluido; completamente preparado, nivelado y raseado para su acabado con pavimento de gres porcelánico. o madera. Incluso tabiques laterales y tablero base en el caso de acceso a escenario,	
		Mano de obra.....	16,50
		Resto de obra y materiales.....	16,01
		TOTAL PARTIDA.....	**32,51**
CCE.04.01.02	**UD**	**AYUDAS ALBAÑILERIA-INSTALACIONES**	
		AYUDAS de ALBAÑILERÍA y OBRA CIVIL a las INSTALACIONES que se relacionan, incluyendo los materiales (morteros de cemento o pastas de yeso, elementos metálicos, etc.), mano de obra y medios auxiliares necesarios, comprendiendo entre otros trabajos: acarreos; replanteos; apertura y tapado de rozas; pasos de muros y forjados; apertura de huecos en techos y falsos techos para alojar elementos de las instalaciones o sus terminaciones (luminarias, rejillas, altavoces, ventilaciones, etc); todas las bancadas de hormigón o de otro tipo u otros elementos de apoyo, soporte, fijación y/o anclaje no considerados en otras partidas del presupuesto; protección permanente de todos los elementos de la instalación; sujeción y recibido de anclajes, aparatos, cuadros, mecanismos, conducciones y sanitarios; recibido de soportes, anclajes, guías, etc.; instalación de todas las medidas de protección y seguridad en el trabajo; andamiajes; vigilancia; limpieza esmerada de la zona de trabajo y su entorno; seguro de las obras, instalaciones, equipos y materiales acopiados, etc. Se excluyen sólo las partidas consideradas aparte.	
CCE.04.27	**UD**	**AYUDAS ALBAÑ. A FONTANERÍA**	
		AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de FONTANERÍA, según notas previas.	
		TOTAL PARTIDA.....	**6.000,00**
CCE.04.28	**UD**	**AYUDAS ALBAÑ. A ELECTRICIDAD**	
		AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de ELECTRICIDAD, según notas previas.	
		TOTAL PARTIDA.....	**6.000,00**
CCE.04.29	**UD**	**AYUDAS ALBAÑ. CALEFACCIÓN, VENTILACIÓN Y ACS**	
		AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de CALEFACCIÓN, VENTILACIÓN y AGUA CALIENTE SANITARIA, según notas previas.	
		TOTAL PARTIDA.....	**5.000,00**
CCE.04.30	**UD**	**AYUDAS ALBAÑ. A PROT. INCEND.**	
		AYUDAS de ALBAÑILERÍA a la instalación completa de PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS, según notas previas.	
		TOTAL PARTIDA.....	**4.000,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.04.31	**UD**	**ACCESO A VACÍO SANITARIO**	

Suministro y colocación de tapa de registro rellenable y estanca de dimensiones 60x80 cm útiles de luz, para acceso a vacío inferior de forjado sanitario. Compuesta por marco y tapa de acero galvanizado en caliente (o acero inoxidable según ubicación) (tipo Tapa de registro estanca INZA TGR80A rellenable de acero galvanizado o equivalente) de 2 mm de espesor mínimo, con una altura de rebaje interior de 50 mm para albergar el material de acabado del pavimento colindante. Incluye junta de estanqueidad de EPDM perimetral anti-olores y anti-gases, fijación mediante 4 tornillos de acero inoxidable en las esquinas y llaves de apertura.Se incluye la formación de refuerzo perimetral en el forjado mediante zuncho de hormigón armado, encofrado, parte proporcional de armadura de acero B500S para el atado de viguetas/bovedillas perimetrales afectados, recibido del marco con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R de alta resistencia, relleno interior de la tapa con hormigón y colocación del pavimento superior mimetizado. Totalmente terminada, probada en su estanqueidad y lista para su uso, según indicaciones de la Dirección Facultativa.

Maquinaria.....	135,23
Resto de obra y materiales.....	174,01
TOTAL PARTIDA.....	**309,24**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.05 CUBIERTA

CCE.05.01 **NOTAS PREVIAS CUBIERTAS LÁMINAS IMPERMEABLES**

Realización de las Cubiertas de Láminas Impermeables que se relacionan, utilizando los materiales que se indican en cada partida, e incluyendo además: las preparaciones del soporte que se requieran en cada caso según lo especificado por el fabricante; todos los remates y solapes en vertical con los elementos que interfieran a la cubierta, como paramentos, chimeneas, lucernarios, sumideros, desagües, etc.; los solapes en la propia lámina; los perfiles metálicos perfectamente sellados que aseguren la estanqueidad lateral del sistema en su encuentro con paramentos verticales; cuantas pruebas de estanqueidad sean necesarias; la certificación y las garantías por 15 años extendidas por la casa suministradora del producto y por la casa montadora referidas a la adecuación del propio material y de su colocación a la normativa vigente y a la garantía de Responsabilidad Civil por el período indicado. Se medirá por m2 realmente ejecutado, aprobado por la D.F. y con los documentos de garantía extendidos.

CCE.05.02 **M2** **CUBIERTA LAM. ASFÁLTICA+PROTECCION +XPS 20 CM**

M2 Cubierta Plana formada por:

Doble placa de aislamiento térmico de poliestireno extruido de 100 mm cada placa, con junta a media madera, conductividad térmica igual o menor a 0,034 W/mK, 300 KPa de resistencia a la compresión con una deformacióndel 10% . reacción al fuego euroclase E.

Capa antipunzonante geotextil de 200 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 200 o equivalente.

FORMACIÓN de PENDIENTES con HORMIGÓN ALIGERADO, con una resistencia >0,2 Mpa, con espesores variables desde un mínimo de 6 cm (2% de pendiente), con terminación apta para recibir cualquier tipo de tela o membrana asfáltica, incluso formación de maestras con mortero de cemento M]5 (1:6), colocando previamente una tira de poliestireno expandido EPS III de 20 mm. en remates contra paramentos y otros elementos verticales u horizontales, terminado con capa de mortero de 1 cm. de espesor.

Imprimación asfáltica con Curidan o equivalente, mínimo 0.2] 0.5 por capa Kg/m2.

Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) GLASDAN 30 P ELAST. o equivalente, en posición flotante respecto al soporte salvo en perímetro y puntos singulares.

Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 30 P ELAST o equivalente, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.

La lámina incluye la parte proporcional de impermeabilización de levantes en perímetros, sin medirlo aparte

Capa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente.

Lámina drenante tipo delta drain+ geotextil en su cara superior

Capa de protección de hormigón HA]25/P/12 de 5 cm de espesor armada con mallazo 15.15.6. opcional, a decidir por la Df en hormigón aligerado.

Encuentros con peto formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST o equivalente para petos (32 cm), totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) ESTERDAN PLUS 40/GP ELAST. o equivalente, totalmente adherida al peto con soplete; Ambas capas, sobresaliendo un mínimo de 20 cm en vertical sobre la última capa. Perfiles Metalicos de chapa galvanizada para protección de peto.

Encuentro con sumidero formado por: refuerzo con lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 40 P ELAST. o equivalente, (superficie de 1x1 m), totalmente adherida al soporte con soplete.

Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.

Encuentro con junta formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle; sellador elástico Juntodan E o equivalente de betún asfáltico modificado; BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle de remate.

Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.

Todo ello totalmente colocado p.p. de pieza de acero galvanizado de remate de solape de tela con paramentos verticales, sellado con silicona, ayudas de albañilería, replanteo, formación de maestras, pte, etc; construido según NTE y anexos de memoria y planos. Medido en proyección horizontal. Totalmente terminada

Mano de obra.....	6,74
Resto de obra y materiales.....	77,68
TOTAL PARTIDA.....	**84,42**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.05.03	**M2**	**CUBIERTA LAM.ASFÁLTICA+ PROTECCIÓN+GRAVAS**	

2 Cubierta Plana formada por:
FORMACIÓN de PENDIENTES con HORMIGÓN ALIGERADO, con una resistencia >0,2 Mpa, con espesores variables desde un mínimo de 6 cm (2% de pendiente), con terminación apta para recibir cualquier tipo de tela o membrana asfáltica, incluso formación de maestras con mortero de cemento M]5 (1:6), colocando previamente una tira de poliestireno expandido EPS III de 20 mm. en remates contra paramentos y otros elementos verticales u horizontales, terminado con capa de mortero de 1 cm. de espesor.
Imprimación asfáltica con Curidan o equivalente, mínimo 0.2] 0.5 por capa Kg/m2.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) GLASDAN 30 P ELAST. o equivalente, en posición flotante respecto al soporte salvo en perímetro y puntos singulares.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 40 GP POL GRIS o equivalente, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.
Capa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente.
Lámina drenante tipo delta drain+ geotextil en su cara superior
Capa de protección de hormigón HA]25/P/12 de 5 cm de espesor armada con mallazo 15.15.6. opcional, a decidir por la Df en hormigón aligerado.
Suministro y extendido de grava de canto rodado no calcárea, lavada, de 18-25 mm de grosor para formación de franja perimetral con una altura de capa mínima de 5cm. Incluso capa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente colocada préviamente a la grava
Encuentros con peto formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST o equivalente para petos (32 cm), totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) ESTERDAN PLUS 40/GP ELAST. o equivalente, totalmente adherida al peto con soplete; Ambas capas, sobresaliendo un mínimo de 20 cm en vertical sobre la última capa. Perfiles Metalicos de chapa galvanizada para protección de peto.
Encuentro con sumidero formado por: refuerzo con lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 40 P ELAST. o equivalente, (superficie de 1x1 m), totalmente adherida al soporte con soplete.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Encuentro con junta formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle; sellador elástico Juntodan E o equivalente de betún asfáltico modificado; BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle de remate.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Todo ello totalmente colocado p.p. de pieza de acero galvanizado de remate de solape de tela con paramentos verticales, sellado con silicona, ayudas de albañilería, replanteo, formación de maestras, pte, etc; construido según NTE y anexos de memoria y planos. Medido en proyección horizontal. Totalmente terminada

Mano de obra.....	6,74
Resto de obra y materiales.....	65,11
TOTAL PARTIDA.....	**71,85**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.05.04 **M2** **CUBIERTA LÁMINA ASFÁLTICA BAJO REMATES**

M2 Cubierta Plana formada por:
FORMACIÓN de PENDIENTES con HORMIGÓN ALIGERADO, con una resistencia >0,2 Mpa, con espesores variables desde un mínimo de 6 cm (2% de pendiente), con terminación apta para recibir cualquier tipo de tela o membrana asfáltica, incluso formación de maestras con mortero de cemento M]5 (1:6), colocando previamente una tira de poliestireno expandido EPS III de 20 mm. en remates contra paramentos y otros elementos verticales u horizontales, terminado con capa de mortero de 1 cm. de espesor.
Imprimación asfáltica con Curidan o equivalente, mínimo 0.2] 0.5 por capa Kg/m2.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS) GLASDAN 30 P ELAST. o equivalente, en posición flotante respecto al soporte salvo en perímetro y puntos singulares.
Lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros (SBS), ESTERDAN 30 P ELAST o equivalente, totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.
Capa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente.
Encuentro con junta formado por: BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle; sellador elástico Juntodan E o equivalente de betún asfáltico modificado; BANDA DE REFUERZO E 30 P ELAST (32 cm) o equivalente totalmente adherida al soporte con soplete, formando fuelle de remate.
Listo para rematar con capas auxiliares, aislamiento térmico, etc.
Todo ello totalmente colocado p.p. de pieza de acero galvanizado de remate de solape de tela con paramentos verticales, sellado con silicona, ayudas de albañilería, replanteo, formación de maestras, pte, etc; construido según NTE y anexos de memoria y planos. Medido en proyección horizontal. Totalmente terminada

Mano de obra.....	5,16
Resto de obra y materiales.....	20,19
TOTAL PARTIDA.....	**25,35**

CCE.05.05 **CUBIERTA AJARDINADA**

m2 Sistema de cubierta verde extensiva, totalmente montada, compuesta por los siguientes componentes:
LÁMINA ANTI RAÍCES:
Suministro y colocación de lámina antiraíces WSF 40 de ZinCo, de polietileno de alta resistencia (PE]LD), sin costuras, resistente a la tracción. Para uso bajo cubiertas ajardinadas extensivas o jardineras, como protección antiraíces. Resistente a ácidos húmicos, resistente a elementos bituminosos y poliestirenos, resistente a lubrificantes. Estable a rayos UV, no contamina el medioambiente y está libre de plastificantes.
Características técnicas:
Color: negro
Grosor: 0,34 mm
Peso: 320 g/m²
Resistencia a la tracción según la norma ISO 527]3: >/= 18 MPa
Dilatación de rotura según la norma ISO 527]3: >/= 600%
Grosor de capa de aire equivalente a la permeabilidad de vapor de agua según la norma alemana DIN 52615: Sd> 200 m
Coeficiente de rozamiento: 0,29
MANTA PROTECTORA Y RETENEDORA:
Suministro y colocación de manta SSM 45 de ZinCo, de fibra sintética de mezcla de poliéster/polipropileno, para protección según DIN 18 195 sobre láminas antiraíces o impermeabilizaciones de cubiertas extensivas y acumulación de agua y nutrientes. Compatible con materiales bituminosos, química y biológicamente neutral, no degradable, resistente a la tracción, fabricada con fibras recicladas.
Características técnicas:
Resistencia al punzonamiento: >2400 N(classe resistencia 3)
Resistencia a tracción longitudinal: > 8,5 kN/m
Dilatación longitudinal:> 90%
Capacidad de retención de agua: aprox. 5 l/m²
Grosor: aprox. 5mm
PLACA DRENANTE:
Suministro y colocación de placa drenante y de retención Floradrain FD 25]E de ZinCo, de polie-

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

tileno reciclado y resistente, que acumula agua en las concavidades, y por la parte inferior permite la circulación del agua sobrante, también para cubiertas invertidas, homologada según DIN 4095. Aperturas especiales garantizan la aireación y la difusión del vapor de agua. Compatible con materiales bituminosos. Se coloca a tope.
Características técnicas:
Altura: aprox. 25 mm.
Peso: aprox. 1,5 kg/m2
Capacidad retención agua: aprox. 3 l/ m2
Resistencia a la compresión: aprox. 250 kN/m2 (sin rellenar)
Volúmen de relleno: aprox. 10 l/m2
Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea.
Peso: aprox. 470g/m²
Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea.
FIELTRO DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA:
Suministro y colocación de fieltro de distribución de agua AF 300 de Zin] Co, de fibras poliacrílicas con efecto capilar muy activo,incorpora en su cara inferior un robusto y resistente tejido de fibras de polipropileno 1resistente al desgarro. Para uso en cubiertas verdes extensivas con riego integrado combinado con la tubería por goteo 500]L2 fijada con cintas de velcro y con gestor de riego. El agua se distribuye sobre toda la superficie del fieltro debido a la capilaridad. Una vez saturado, el agua que recibe puede pasar a través del fieltro prácticamente sin impedimento. Desempeña la función de filtro. Resistente a la descomposición.
Características técnicas:
Fieltro:
Material: 100% poliacrílico
Color: verde
Capacidad de absorción de agua: aprox. 3]4 l/m²
Tejido de fibras:
Material: polipropileno
Color: negro
Resistencia a tracción (200mm) según normativa EN ISO 10319 longitudinal/ transversal: aprox.19,0/15,0 kN/m Dilatación de rotura longitudinal/transversal: aprox.21% /17%
Permeabilidad de agua: aprox. 20l/(m²·s)
Peso (total): aprox. 300g/m²
Espesor (total): aprox. 2,4mm
PERFIL DE SEPARACIÓN:
Parte proporcional de suministro y colocación de perfil de separación KL 100/120 de ZinCo en el perímetro. Perfil angular con ranuras de drenaje en su esquina, utilizable epor ambos lados, fabricado en aluminio natural, para la separación de los distintos sistemas, por ejemplo franjas de grava y áreas vegetadas o franjas de Zincolit o similar.
Caracterísitcas técnicas:
Espesor del material: aprox. 1,8 mm
Longitud: aprox. 2,0 m
Peso: aprox. 2,1 kg/pieza
Sistema totalmente ejecutado, dejándolo listo para el aporte de la tierra vegetal. Medida la superficie totalmente colocada, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.05.06 **M2** **MANTA PROTECTORA Y RETENEDORA SSM 45 ZINCO**

m2 Suministro y colocación de manta SSM 45 de ZinCo, de fibra sintética de mezcla de poliéster/polipropileno de gran calidad, para protección según DIN 18531 T3, sobre láminas antiraíces o impermeabilizaciones de cubiertas extensivas, retiene agua y nutrientes.
Compatible con materiales bituminosos, química y biológicamente neutral, no degradable, resistente a la tracción, fabricada con fibras recicladas.
Características técnicas:
- Resistencia al punzonamiento: >2000 N
- Resistencia tipo: 3
- Resistencia a tracción longitudinal: > 5,5 kN/m
- Dilatación longitudinal:> 75%
- Capacidad de retención de agua: aprox. 5 l/m²
- Grosor: aprox. 5mm
- Peso: aprox. 470 g/m²
- Color: marrón.
*Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea ETA-13-0668.
*Dispone de declaración medioambiental de producto EPD-ZIC-20200082-CCA1-EN
totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido

Resto de obra y materiales.....	7,12
TOTAL PARTIDA.....	**7,12**

CCE.05.07 **M2** **FLORADRAIN FD 25-E ZINCO**

m2 Suministro y colocación de placa drenante y de eur retención Floradrain FD 25-E de ZinCo, de poliolefina reciclada (principalmente PE) embutida a profundidad, resistente a la presión, para su instalación en cubiertas ajardinadas de tipo extensivo.Acumula agua en las concavidades, y por la parte inferior permite la circulación del agua sobrante, capacidad de drenaje testada según la normativa europea EN ISO 12958. También para cubiertas invertidas, homologada según DIN 4095. Aperturas especiales garantizan la aireación y la difusión del vapor de agua. Compatible con materiales bituminosos. Se coloca a tope; unión posible con clips.
Características técnicas:
- Color: gris oscuro.
- Altura: aprox. 25 mm.
- Peso: aprox. 1,6 kg/m2
- Diametro de las aperturas a la difusión: aprox. 2 mm
- Capacidad retención agua: aprox. 3 l/ m2
- Resistencia a la compresión: aprox. 270 kN/m2 (sin rellenar)
- Volúmen de relleno: aprox. 10 l/m2
Capacidad de drenaje en superficie (EN ISO 12958):
- con 1% de pendiente: aprox. 0,59 l/(s.m)
- con 2% de pendiente: aprox. 0,85 l/(s.m)
- con 3% de pendiente: aprox. 1,05 l/(s.m)
Dimensiones: aprox. 1,00 m x 2,00 m
Accesorios:
Clips de unión de plástico (Se conectan a presión, en las perforaciones de difusión)
*Dispone de certificado de Aprobación Técnica Europea ETA-13-0668.
*Dispone de declaración medioambiental de producto EPD-ZIC-20200082-CCA1-EN
totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido

Resto de obra y materiales.....	20,85
TOTAL PARTIDA.....	**20,85**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.05.08 **M2** **FIELTRO DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA AF 300 ZINCO**

m2 Suministro y colocación de Fieltro de distribución de eur agua AF 300 de ZinCo, de fibras poliacrílicas con efecto capilar muy activo,incorpora en su cara inferior un robusto y resistente tejido de fibras de polipropileno resistente al desgarro. Para uso en cubiertas verdes extensivas con riego integrado combinado con la tubería por goteo 500-L2 fijada con cintas de velcro y con gestor de riego (no incluidos). El agua se distribuye sobre toda la superficie del fieltro debido a la capilaridad. Una vez saturado, el agua que recibe puede pasar a través del fieltro prácticamente sin impedimento. Desempeña la función de filtro.
Resistente a la descomposición.
Características técnicas:
Fieltro:
- Material: Poliéster y polipropileno.
- Color: verde
- Capacidad de absorción de agua: aprox. 3-4 l/m²
Tejido de fibras:
- Material: polipropileno y aditivos menores.
- Color: negro
- Resistencia a tracción (200mm) según normativa EN ISO 10319 longitudinal/transversal:aprox.19,0/15,0 kN/m
- Dilatación de rotura longitudinal/transversal: aprox. 21% /17%
- Permeabilidad de agua: aprox. 20l/(m²·s)
- Peso (total): aprox. 300g/m²
- Espesor (total): aprox. 2,4mm
totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido

Resto de obra y materiales.....	14,41
TOTAL PARTIDA.....	**14,41**

CCE.05.09 **M2** **ZINCOTERRA FLORAL**

m2 Suministro y extendido de sustrato Zincoterra Floral eurespecial para cubiertas extensivas con un grueso deaprox. 10 cm.
Servido en Big-Bag.Según normativa FLL y NTJ 11C. totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido

Resto de obra y materiales.....	23,96
TOTAL PARTIDA.....	**23,96**

CCE.05.10 **M2** **TEPE DE PLANTAS "SEDUM TAPIZANTE"**

m2 Suministro y colocación de Tepe de plantas "Sedum eur Tapizante". Alfombra de plantas precultivadas en el campo durante un periodo de vegetación, pensados para cubrir de forma rápida las superficies de las cubiertas. Se sirven sobre base biodegradable.
Peso de suministro: 16-20 kg/m2
Espesor: 3-4 cm totalmente colocado, incluso medios de elevación y extendido

Resto de obra y materiales.....	38,53
TOTAL PARTIDA.....	**38,53**

CCE.05.11 **M2** **FRANJA DE GRAVA PERIMETRAL**

m2 Suministro y extendido de grava de canto rodado no calcárea, lavada, de 18-25 mm de grosor para formación de franja perimetral con una altura de capa mínima de 5cm. InclusoCapa antipunzonante geotextil de 150 (+10% ;]15%) g/m² de fibra corta de poliéster no tejido, Danofelt PY 150 o equivalente colocada préviamente a la grava,Incluso suministro e instalación de Lámina delta drain con geotextil superior colocada con solapes y según indicaciones de instalación del fabricante. Anchura de franja según planos totalmente colocado, incluso mediso de elevación y extendido. Medida la superficie en planta

Resto de obra y materiales.....	19,56
TOTAL PARTIDA.....	**19,56**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.05.12 **UD** **CAJA DE CONTROL KS 10/30 ZINCO**

ud Suministro y colocación de caja de control KS 10/30 fabricada con aluminio recubierto de plástico con ranuras laterales para el paso del agua y con bridas de apoyo extensibles colocadas en los laterales de la base. Para colocar sobre los bajantes o sobre gravas; con tapa de chapa de acero galvanizado y plastificado, desmontable y transitable, con dos orificios para coger la tapa o para fijarla a la base con tornillos no
incluidos. Aplicable en todos los desagües de hasta 230 mm aprox. de diámetro.
Las cajas de control se pueden combinar con los elementos elevadores KSA para adaptarse a la altura deseada.
Características Técnicas:
- Peso: 2,8 kg aprox.
- Altura: 10 cm aprox.
- Color: gris oscuro
- Medida exterior: 30 cm x 30 cm aprox.
- Medida de la abertura interior: 24 x 24 cm aprox.
- Medida con brida extendida: 53 cm x 30 cm aprox.
- Anchura ranura drenaje: aprox. 3 mm
totalmente colocado, incluso instalación y puesta en marcha.
prueba

Resto de obra y materiales.....	106,14
TOTAL PARTIDA.....	**106,14**

CCE.05.13 **ML** **REMATE CHAPA GALVANIZADA PERÍMETRO CUBIERTA AJARDINADA**

M2. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de zona ajardinada de cubierta, color a elegir por la D.F, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de zona ajardinada, de 2mm mm. de espesor y entre 15-25 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado a solera de hormigón, sin pinchar la impermeabilización, según detalle de planos, . Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión.
Medida la longitud ejecutada.

Mano de obra.....	11,25
Resto de obra y materiales.....	29,08
TOTAL PARTIDA.....	**40,33**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.05.14 **M2** **CUBIERTA CHAPA PRELACADA SOBRE PANEL**

M2. CUBIERTA de chapa perfilada de acero galvanizada prelacada de 0,75 mm. de espesor, en perfil comercial tipo TRAPEZA 7.96.54 C AA de Arcelor Mittal o similar, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes y colores a decidir por la D.F, incluso subestructura de perfiles omega galvanizada 60.30.1.5 o perfil tubular de acero galvanizado cada 120 cm o indicaciones de la D.F., incluso regulado con piezas especiales de nivelación, incluido todo esto en la partida; i/p.p. de todos los remates, encuentros, accesorios de fijación, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., tapado de frentes de la greca, juntas de dilatación, juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-7, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2. Distancia de apoyo de correas y rastreles complementarios según tabla de cargas del fabricante y cargas del CTE, garantizando la ventilación de las piezas, con una separacion de la parte inferior de la chapa de al menos 5cm con respecto al aislamiento de cubierta. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa. Fijación mediante tornillos de acero inoxidable A2 de diámetro 6,3 mm y calidad 5.6, arandelas de diámetro 19 mm o superior. Montaje según instrucciones del fabricante. Incluye la p.p., de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares o elementos de instalaciones de cubierta, conductos, etc. según planos de proyecto. i/p.p. de cortes, remates y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado.Incluye p.p. de remates metalicos, de cumbrera, piñon, canalón, etc. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F. Completamente terminado. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono.

Resto de obra y materiales.....	60,43
TOTAL PARTIDA.....	**60,43**

CCE.05.15 **M2** **PANEL ACÚSTICO ACH e=50mm**

m2 Suministro y colocación de cubierta formado por panel ACH de espesor 50mm con núcleo de lana de roca de alta densidad, los paneles están formados por dos láminas de acero adheridas mediante adhesivo orgánico al núcleo de lana de roca, cara interior con microperforaciones de 3mm o 5mm de diámetro. láminas de 0,75mm de espesor , recubrimiento adecuado a salas de instalaciones, Clasificado A2-s1, d0 según norma EN-13501-1. prelacado exterioren calidad adecuada a su uso en cualquier color a decidir por la D.F., con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes y colores a decidir por la D., de , atornillada en la parte superior, segun tabla de cargas del fabricante y sus instrucciones de posicón y espesores de perforación y cargas del CTE, de dimensiones s/alzados. y todo el piecerío, sub estructura y accesorios necesarios, p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, rastrelado, medios auxiliares. Los paneles se colocarán triapoyadas sobre las vigas metálicas, con tornillos de diámetro 6,3 mm y calidad 5.6, arandelas de diámetro 19 mm o superior. Las bandejas se anclarán a la viga cada 12 cm. Incluye la p.p. de subestructura de acero galvanizado 40.40.2, de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares metálicos. i/p.p. de cortes, remates y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado.
Incluye la p.p., de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares metálicos. i/p.p. de cortes, remates, rastreles y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado

Resto de obra y materiales.....	60,05
TOTAL PARTIDA.....	**60,05**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.05.16	M2	CUBIERTA CHAPA PRELACADA	

M2. CUBIERTA de chapa perfilada de acero galvanizada prelacada de 0,75 mm. de espesor, en perfil comercial tipo TRAPEZA 7.96.54 C AA de Arcelor Mittal o similar, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes y colores a decidir por la D.F, incluso subestructura de perfiles omega galvanizada 60.30.1.5 o perfil tubular de acero galvanizado cada 120 cm o indicaciones de la D.F., colocadas sobre una segunda subestructura mediante rastreles de chapa plegada de acero galvanizado en Z 80.200.80 o la altura que se precise o perfil tubular de acero galvanizado atornillado, incluso regulado con piezas especiales de nivelación, incluido todo esto en la partida; i/p.p. de todos los remates, encuentros, accesorios de fijación, soporte de polipropileno o goma específica para eliminación de puente térmico de correas, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., tapado de frentes de la greca, juntas de dilatación, juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-7, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2. Distancia de apoyo de correas y rastreles complementarios según tabla de cargas del fabricante y cargas del CTE, garantizando la ventilación de las piezas, con una separacion de la parte inferior de la chapa de al menos 5cm con respecto al aislamiento de cubierta. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación del suministro por parte de la dirección facultativa. Fijación mediante tornillos de acero inoxidable A2 de diámetro 6,3 mm y calidad 5.6, arandelas de diámetro 19 mm o superior. Montaje según instrucciones del fabricante. Incluye la p.p., de recortes, solapes y remates con chapas especiales en las zonas de encuentro con pilares o elementos de instalaciones de cubierta, conductos, etc. según planos de proyecto. i/p.p. de cortes, remates y pérdidas, medios de elevación y montaje. Se verificará su resistencia según EUROCODIGO 3. Totalmente colocado.Incluye p.p. de remates metalicos, de cumbrera, piñon, canalón, etc. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F. Completamente terminado. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono.

Resto de obra y materiales.....	78,97
TOTAL PARTIDA.....	**78,97**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.05.17 **ML** **LÍNEA DE VIDA**

ML.Línea de vida de la marca Elytra o similar, compuesta por:
Anclajes extremos de acero inoxidable.
Anclajes intermedios de acero inoxidable (1 cada 10 m. de cable),
Amortiguadores y piezas de cambio de dirección
1 Conjunto de 3 sujetacables + guardacable inox.
Tensor caja abierta Ojillo] Horquilla.
Línea flexible negra
Prensado terminal casquillo cobre+guardacable inox.
Protector color final cable.
Contrapesos.
Placa señalización obligatoria. Incluye número de serie.
Precintos seguridad numerados.
Embalaje + portes línea de vida.
Poste galvanizado fijación mediante pernos regulables a embutir en hormigón,
incluso base de hormigón donde anclar en caso de que el material ex stente de base no sea suficientemente resistente, realizando hueco en la base de la pendiente, de rasilla con capa de hormigón y prolongando el perfil de acero galvanizado de las mismas dimensiones hasta el forjado, anclando en éste a placa, de dimensiones 20.20.10 con tornillería y tacos adecuados, impermeabilización del paso hasta el forjado si este se realiza, con lámina tipo Wakaflex o similar en el perímetro del perfil, y prueba de carga una vez realizado el anclaje.
Tejadillo inox estanqueidad poste PG 40.
Tornillería fijación anclajes a postes estándar PG 40 (bolsas 4 ud).
Embalaje y portes postes PG40.
Mecanismo de anclaje desde el punto de salida a cubierta, previo a salir al exterior, hasta acceso a cumbrera.
Elementos de sujección en estructura para fijación de la línea
Mano de obra de colocación.
Certificado y homologación de la misma
Todo ello debe contar con certificado de homologación y perfectamente montada conforme a la normativa.

Resto de obra y materiales.....	63,86
TOTAL PARTIDA.....	**63,86**

CCE.05.18 **UD** **GANCHO DE SEGURIDAD**

Ud. GANCHO de SEGURIDAD colocado para el anclaje de los cables fiadores que abunden en la seguridad de los operarios de limpieza y/o mantenimiento de fachadas y cubiertas, con anclaje de acero inoxidable de diámetro 20, soldado a estructura metálica, o fihado mecánicamente a estructura de hormigón, incluso elementos auxiliares al soporte para garantizar una base rígida y homologada , inlcuidos los remates de pintura intumescente que aseguren el funcionamiento antifuego de la misma, o anclado a estructura de hormigón, otros remates, completo y colocado.

Resto de obra y materiales.....	63,96
TOTAL PARTIDA.....	**63,96**

CCE.05.19 **ML** **CANALETA ACO + REJILLA COMPOSITE MICROGRIP**

ML. Canaleta de drenaje superficial para zonas de cubierta ACO, Conjunto de canal de drenaje ACO XTRADRAIN 100 H150 de composite plástico, con reja tipo pasarela con microgrip anti-tacón de composite plástico de clase de carga B125 según EN1433. Con sistema de fijación de reja rápida ACO Drainlock®. Con premarca rompible para conexión salida vertical DN/OD 110. Con una sección interior de 86 cm². Longitud según planos, altura exterior 150 mm y ancho exterior 138 mm. Ancho interior nominal 100 mm para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1 ML de longitud, instalación según instrucciones del fabricante, con rejilla de composite microgrip anti-tacón de polipropileno ACO HEXALINE 100 L1000 A15 ó a definir por la DF, colocadas sobre cama de mortero, incluso con p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado, nivelado, unido a la impermeabilización de la cubierta, y recibido a saneamiento. Incluidos medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según proyecto, CTE y normativa aplicable.

Mano de obra.....	4,19
Resto de obra y materiales.....	91,79
TOTAL PARTIDA.....	**95,98**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.05.20 **ML** **CANALETA PLUV HORM POL + REJ FUND**

CANALETA de hormigón polimérico, tipo Ulma, de diseño según detalles y medidas de planos, abarcando: la propia canaleta, modular, con encastre entre piezas que permitan su correcto sellado y de 21x16 cm en sección transversal con conducto de Ø 10 cm y boca superior de 5 cm abocelada; el sellado de cada elemento con el siguiente; los entronques con los sumideros; los cortes, en caso necesario, para posibilitar el giro en planta; la colocación (irá arropada con el hormigón HP-40 de la presolera superior) y sujeción provisional y definitiva; la REJILLA para CANALETA-SUMIDERO LONGITUDINAL, de 16 cm de ancho, de fundición nodular, para 25 t, con marco también de fundición. Incluso los trabajos de preparación de zanja, excavación incluso retirada del material de su b-base, compactado y encofrado si fuera necesario, formación de lecho y arropamiento con hormigón H175, previo el correspondiente compactado de la subbase, sellados, etc., colocada con las cotas y en los lugares indicados en planos, completo. Incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero i/canon de vertido. Colocación, completa.
Se medirá por la longitud final resultante de la rejilla colocada en obra según las órdenes de la D.F.

Mano de obra	6,29
Resto de obra y materiales	71,04
TOTAL PARTIDA	**77,33**

CCE.05.21 **UD** **SUMIDERO PVC 125 + PARAGRAVILLAS**

Suministro de sumidero plano de PVC tipo Italprofili antirretorno de 125 mm de diámetro, incluso paragravillas, conexión de la membrana impermeabilizante al sumidero mediante soldadura química con tetrahidrofurano. Conexión a bajante, totalmente colocado.

Mano de obra	8,38
Resto de obra y materiales	58,86
TOTAL PARTIDA	**67,24**

CCE.05.22 **UD** **CHIMENEA/PATINILLO FÁBRICA**

ud Suministro, puesta en obra y ejecución de levante de chimenea/patinillo de cualquier dimensión desde el suelo de planta bajocubierta hasta la altura que se considere necesaria. Dicho elemento estará ejecutado en fábrica de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, de medio pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra. a revestir con enfoscado de cemento hidrófugo maestreado, por las dos caras, de 20 mm de espesor, acabado pintado con pintura mineral en color a elegir por la D.F. Incluso replanteo, aplomado y nivelado, enjarjes, mermas, roturas, cortes, rejuntado, humedecido de piezas, armadura tipo Murfor o similar, en tendeles si se considera necesario, remate inferior en intersección cubierta tipo zinc, formación de goterón en el encuentro colocación de malla de fibra de vidrio para armado del enfoscado, salpicado, juntas de trabajo y dilatación del berenjeno, guardavivos, mano de fondo y un mínimo de dos manos de pintura al silicato a elegir por la D.F. Incluso limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido.

Mano de obra	33,00
Resto de obra y materiales	649,56
TOTAL PARTIDA	**682,56**

CCE.05.23 **M2** **REMATE VENTILACIÓN EN CUBIERTA**

m2 Suministro, puesta en obra y colocación de remate de chimenea en cubierta de la marca Ventum, Rixaab A/24-H o similar, con tornillos, tuercas, etc. Acabado color a elegir por la D.F.. Incluso interposición de arandelas de neopreno, divisiones interiores, recibidos laterales con patillas soldadas estas al bastidor perimetral incluido éste a costillares de obra, herrajes de acero galvanizados, soldaduras, recibidos de albañilería, limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. medido la superficie en planta de los distintos ventum

Mano de obra	8,60
Resto de obra y materiales	113,56
TOTAL PARTIDA	**122,16**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.05.24 **ML** **CANALÓN DOBLE CHAPA+AISLAMIENTO**

Ml.Suministro, puesta en obra y montaje de canalón de doble chapa galvanizada prelacada de 2mm de espesor y desarrollo aprox. 900 mm, en color a decidir por la D.F., en tramos soldados entre sí, con repaso de soldadura in situ incluyendo cortes, juntas de dilatación cada 8 mts, perfilería de soporte, montaje o apoyo en núcleo entre las dos chapas a base de perfiles 40.3 según detalle de planos, i/aislamiento de alta densidad de 20 mm, con cubrejuntas, embocaduras para bajantes, tapas laterales, parahojas, ingletes, juntas de estanqueidad, y rebosaderos de advertencia de 50 mm, pérdidas, pasivizados, tornillería galvanizada, formación de pendientes, formación de juntas de dilatación con doble tapa ateral y cubrejuntas, posibles ganchos de sujección. Completo. Según cotas, secciones, despieces y disposiciones de proyecto. (Se medirá longitud ejecutada).

Mano de obra	23,00
Resto de obra y materiales	70,83
TOTAL PARTIDA	**93,83**

CCE.05.25 **ML** **BATEAGUAS CORONACION CUBIERTA**

Suministro, montaje y colocación de bateagúas de coronación de cubierta con sistema de clipado oculto y pendiente de 10º hacia el interior; compuesto por rastrel metálico embutido en el peto formado por omega 40x80x20x3 mm, galvanizado y anclado al peto, pletina de 50x3 mm o tubular 40.20 con pliegues en sus bordes y 65 cm de desarollo, fijada a la omega cada 50 cms y siempre en las esquinas, igualmente glavanizada, tapa clipada (sin tornillería) de panel tipo Stacbond o similar acabado idem fachada de 4mm de espesor, 820 mm de desarrollo y 5 pliegues longitudinales; chapa inferior bajo juntas en forma de "U" de aluminio de 2 mm de espesor atornillada a pestaña panel para recogida y canalización de posibles filtraciones de agua; con doble cordón de sellado de siliconta neutra Dow Corning en la chapa inferior y cordón sencillo en la superior, completo, incluso, escotaduras, sellados, ingletes, galvanizados, etc. Se medirá longitud realizada correctamente.

Mano de obra	18,00
Resto de obra y materiales	29,93
TOTAL PARTIDA	**47,93**

CCE.05.26 **UD** **REBOSADERO**

REBOSADERO de acero inoxidable de sección 100x100 mm, 2 mm de espesor y longitud 5 cm más que el grueso de la fábrica que atraviesa, con forma prismática acabada en pico de flauta colocado en terrazas abiertas y cubiertas, para evacuación del agua pluvial en caso de atasco en las bajantes, incluso recibido, remates de fábrica y con el aislamiento, colocación, medios auxiliares, completo.

Mano de obra	0,11
Resto de obra y materiales	34,06
TOTAL PARTIDA	**34,17**

CCE.05.27 **M2** **REMATE CHAPA GALVA. PRELAC.ENCUENTRO CUBIERTA FACHADA**

Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada Trapeza 7.96.54C AA , lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente incluso lacado especial de cantos y protección de borde,en remates laterales de panel in situ de cubierta o fachada, de 1.5 mm. de espesor y entre 100-130cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.

Mano de obra	9,00
Resto de obra y materiales	26,84
TOTAL PARTIDA	**35,84**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.05.28 **ML** **REMATE CHAPA GALVA. PRELAC. DESARROLLO 30-70CM.**

M2. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de cumbrera y en cambio de pendientes y remates laterales de cubierta o fachada, de 1,5 mm. de espesor y entre 30-70 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, incluso rastrelado a base de perfiles de acero galvanizado o chapa plegada de acero galvanizado de 2mm de espesor para apoyo y sujeción del perfil, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.

Mano de obra	9,00
Resto de obra y materiales	28,18
TOTAL PARTIDA	**37,18**

CCE.05.29 **ML** **REMATE BELOQUE CHAPA GALVANIZADA FACHADA/CUBIERTA**

Ml.Suministro, puesta en obra y montaje de remate formada por beloque de chapa galvanizada de 1,5 mm de 20 cm de desarrollo en encuentro con pared, cortes, juntas de dilatación cada 8 mts, con perfiles auxiliares, cubrejuntas, pérdidas, pasivizados, tornillería galvanizada, Completo. Según cotas, secciones, despieces y disposiciones de proyecto. (Se medirá longitud ejecutada).

Mano de obra	6,75
Resto de obra y materiales	10,40
TOTAL PARTIDA	**17,15**

CCE.05.30 **ML** **BAJANTE CHAPA 100 MM**

Ml. Bajante de pluviales vista de acero galvanizado, de 100 mm. de diámetro, fijada a fachadas mediante abrazaderas, i/p.p. de codos y piezas especiales, tramo vertical de prolongación de 50 cm, anclajes y cubrición de protección a nivel de patio o calle con piezas de fundición de 2,3 m de altura al exterior (hasta rasante inferior de alero); i. medios auxiliares, defensas y protecciones, completamente terminada y colocada.

Mano de obra	7,35
Resto de obra y materiales	22,61
TOTAL PARTIDA	**29,96**

CCE.08.07 **M2** **SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO E=10CM**

M2. Solera de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 N/mm2, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y fratasado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la superficie ejecutada.

Mano de obra	6,18
Resto de obra y materiales	14,92
TOTAL PARTIDA	**21,10**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.08.32 **M2** **BANCADA INSTALACIONES**

M2 SOLERA colocada como pavimento y bancada en el recinto de instalaciones de cubierta, de 10 cm de espesor de hormigón H25, construida, según detalle de planos, sobre placa de corcho industrial. Incluye: junta entre diferentes recintos (en su caso); doble armadura de ME 500S, 15.15.8.8 y refuerzo de barras de Ø 12 cada 15 cm, de 1'20 m en los bordes y zonas de pilares; consolidación del hormigón; disposición de juntas de hormigonado; acabado fratasado fino al temple; protecciones; curado mediante riegos. Medición por superficie en m2 de la solera realmente construida y aprobada por la D.F..
Formación de solera flotante en zona de instalaciones con aislamiento acústico a ruidos de impacto y transmisión estructural, con panel de lana de roca de alta densidad y elástico ROCKWOOL Md ROCKSOL E-525 de 150 g/m2, de 40 mm de espesor o similar, con bloques de caucho antivibratorio a razón de 4 /m2 KROON BA-200 en toda su superficie, base de tablero hidrófugo. Solera de hormigón de 10 cm de espesor, realizada con hormigón H-250 kg/cm2, T máx. 20 mm, con encofrado perdido, elaborada en obra terminado talochado frío, incluso mallazo 15.15.6 vertido, impermeabilización en toda su superficie con resina incluso en los cantos, colocación de pieza en chapa de acero galvanizado en forma de L para protección de cantos de hormigón y de aislamiento de lana de roca perimetral, la chapa deberá tapar lateralmente todo el perímetro del aislamiento y solera pero no llegará hasta el suelo, debe haber una junta de 2cm con el suelo, p.p. de juntas, aserrado de las mismas, p.p. de film de polietileno. Según CTE totalmente realizado.

Mano de obra.....	10,80
Resto de obra y materiales.....	58,83
TOTAL PARTIDA.....	**69,63**

CCE.08.33 **UD** **CÚPULA DE ACCESO A CUBIERTA**

UD Ventana de cubierta plana VELUX CXP S1X305 de apertura manual, ideal para facilitar un acceso seguro al tejado. Incluye doble acristalamiento laminado de seguridad y cúpula acrílica transparente de alta resistencia.De 90x120cm de dimensión, Cúpula acrílica transparente altamente resistente a las inclemencias meteorológicas como el granizo.
Aislamiento térmico: Con un valor Urc de 0,86 W/m²K,
Compatibilidad: Apta para tejados con una pendiente de entre 0° y 15°.
Con muelles neumáticos que facilitan la apertura manual, permitiendo que la hoja se mantenga abierta de forma estable
Ventana de apertura manual para cubierta plana, incluyendo:
• Apertura hasta un ángulo de 60° para un fácil acceso a la cubierta
• Marco de ventana de PVC blanco con aislamiento térmico interior
• Acristalamiento aislante
• Cúpula protectora
Marco y perfilería de PVC
• Doble acristalamiento aislante de seguridad
• Cúpula exterior acrílica (PMMA, polimetilmetacrilato). Acabado transparente o traslúcido a decidir por la DF
Vidrio interior 3+3 laminado
Vidrio exterior 4mm flotado extra aislante
Cámara aislante con gas argón
reacción al fuego Bs1d0
transmitancia térmica Urc, ref. 300 [W/m2K] EN 1873:2014 0,86
Aislamiento acústico Rw [dB] EN ISO 10140-2 36 (-1; -4)
Factor solar g (cúpula transparente) EN 410 0,53
Factor solar g (cúpula translúcida) EN 410 0,20
Transmisión de rayos ultravioleta tUV EN 410 0,05
Permeabilidad al aire EN 12152 4
Certificación antiintrusión EN 1627 Clase 2
Incluso perfil de aluminio ZZZ 210 que permite la compatibilidad de soldadura de láminas bituminosas con el PVC del marco de
la ventana.
Incluso formación de hueco y remate perimetral del mismo,
Totalmente terminado

TOTAL PARTIDA.....	**1.678,00**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.08.34 **Ud** **ESCALERA ESCAMOTEABLE**

Escalera escamoteable de acero lacado, de 3 tramos tipo LML de Fakro o equivalente, para salvar una altura entre plantas hasta 320 cm y para un hueco de 120x90 cm, con tapa interior, barra de apertura y cajón, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5. Totalmente montada.
Incluye: Replanteo y fijación del cajón. Colocación de la escalera y de la tapa. Sellado de las juntas con silicona neutra.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. C

Mano de obra	292,19
Resto de obra y materiales	294,23
TOTAL PARTIDA	**586,42**

CCE.08.35 **m²** **CUBIERTA TRANSITABLE TERRAZAS P1**

M2 Impermeabilización de cubierta transitable mediante:
Lámina paravapor colocada sobre sobre el forjado
Aislamiento con doble plancha de poliestireno extrusionado machihembrado de 50+50 mm. de espesor total, 0,034 W/mK, de acuerdo a la calificación energética y a la memoria del proyecto.
Lámina filtrante de protección Geoptex til tipo Politex de 200 gr/m2 en fieltro de poliester no tejido, corte y ajuste, solapado y colocado.
Capa de hormigón aligerado de pendientes, espesor mínimo 8cms, incluso capa de mortero de regularización de 1cm. con 2% de pendiente, para formación de pendientes, junta elástica perimetral en contorno, con medias cañas de mortero, para recibir impermeabilización, incluso maestras, vigas peraltadas, recibido de sumideros, formación de maestras y relleno.
Lámina impermeabilizante tipo KERDI y lámina desolidarizante tipo DITRA-DRAIN 8 de SCHLUTER colocadas sobre cemento cola flexible bajando por el canto del forjado y subiendo en paramentos verticales y puntos singulares según detalle de planos hasta el premarco de la carpintería exterior, previo de la colocación del vierteaguas, un mínimo de 20 cm por encima de pavimento terminado.
Incluso piezas especiales, encuentros, formación de sumideros, colocado según instrucciones del fabricante, limpieza previa y final, pruebas de estanqueidad, presentación previa de documentación, muestras y aprobación del material por parte de la dirección facultativa.
I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador con presentación previa de documentación y aprobación de suministro por parte de la dirección facultativa.
Medición: Largo x ancho, teórico de planos de proyecto en proyección (no se miden verticales, se considera como p.p. de la medición horizontal) deduciendo huecos. Se certificará con la unidad documentada: 100% de lo ejecutado correctamente y probada 7 días con agua por inundación.

Mano de obra	47,99
Maquinaria	2,93
Resto de obra y materiales	104,35
TOTAL PARTIDA	**155,27**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.08.36 **M2** **REMATE LATERAL DE CUBIERTA EN GRES**

(R12) Remate lateral de cubierta mediante gres Porcelánico antideslizante Clase 3, no heladizo para exteriores, gran formatos a elegir, 30x60, 60 x 60, 60x120, 80x80, 90x90, (dimensiones en cm) etc....tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2, o CE-1, según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 3 según requerimientos de cada dependencia, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos.

Mano de obra.....	6,30
Resto de obra y materiales.....	48,29
TOTAL PARTIDA.....	**54,59**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.06 AISLAMIENTOS, IMPERM Y SELLADOS

CCE.06.01 **M2** **AISLAMIENTO FACHADA 140MM**

Suministro y colocación sobre paramento verticales u horizontales de aislamiento térmico de fachada, no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo VENTIROCK DUO o similar de 140 mm de espesor y de doble densidad (110kg/m3 y 40kg/m3), incluso fijación a muro mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1 (minima exigida B-s3,d2 o superior). Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes. totalmente terminado

Mano de obra	0,63
Resto de obra y materiales	22,84
TOTAL PARTIDA	**23,47**

CCE.06.02 **M2** **AISLAMIENTO SOLERA 100+100MM**

Suministro y colocación de aislamiento térmico de 20cm de espesor (10+10), formado por panel rígido de poliestireno extruido tipo FLOORMATE 500, resistencia a compresión >= 500 kPa, conductividad térmica 0,031 W/(mK), depositado sobre el soporte y unido mediante machihembrado lateral, previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el forjado. Colocación del film de polietileno. i/ medios auxiliares y costes indirectos.

Mano de obra	0,42
Resto de obra y materiales	27,25
TOTAL PARTIDA	**27,67**

CCE.06.03 **M2** **AISLAMIENTO TRASDÓS MUROS ARRANQUE FACHADAS 100MM**

M2 Suministro y colocación de aislamiento térmico en interior de muros de hormigón, de 100 mm de espesor, formado por panel rígido de poliestireno extruido, resistencia a compresión >= 300 kPa, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado sobre el soporte y unido mediante machihembrado lateral, incluso anclado a soporte mediante fijaciones mecánicas , previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte.. i/ medios auxiliares y costes indirectos.

Mano de obra	0,42
Resto de obra y materiales	13,86
TOTAL PARTIDA	**14,28**

CCE.06.04 **M2** **AISLAMIENTOS FACHADAS Y TECHOS FÁBRICA INTERIOR 100MM**

M2 Suministro y colocación sobre paramento verticales u horizontales de aislamiento térmico no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo VENTIROCK DUO o similar de 100 mm de espesor y de doble densidad (110kg/m3 y 40kg/m3), incluso fijación a muro o forjado mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1 (minima exigida B-s3,d2 o superior). Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes.

Mano de obra	0,63
Maquinaria	19,00
Resto de obra y materiales	3,33
TOTAL PARTIDA	**22,96**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.06.05 **M2** **AISLAMIENTO EN PILARES Y ZÓCALOS PIR 60MM**

M2 Suministro y colocación de aislamiento térmico PIR 60 mm de espesor, formado por panel rígido de espuma de poliisocianurato, tipo Danopir VV resistencia a compresión >= 200 kPa, conductividad térmica 0,028 W/(mK),adherido o fijado al soporte de forma mecánica; incluso contornos en panel rígido de lana de roca tipo Conlit de 20 mm de espesor según planos y detalles de proyecto. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el forjado. Colocación del film de polietileno. i/ medios auxiliares y costes indirectos.

Mano de obra	0,42
Resto de obra y materiales	12,83
TOTAL PARTIDA	**13,25**

CCE.06.05B **M2** **AISLAMIENTO CUBIERTAS 100+100mm**

Suministro y colocación de aislamiento térmico de 20cm de espesor (10+10), formado por panel rígido de poliestireno extruido XPS, resistencia a compresión >= 350 kPa, conductividad térmica 0,031 W/(mK), depositado sobre el soporte y unido mediante machihembrado lateral, previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el forjado. Colocación del film de polietileno. i/ medios auxiliares y costes indirectos.

Mano de obra	0,42
Resto de obra y materiales	25,19
TOTAL PARTIDA	**25,61**

CCE.06.06 **M2** **GEOTEXTIL DE 300 g/m2**

M2 LÁMINA GEOTEXTIL ANTIPUNZONAMIENTO de 300 g/m2, según notas previas; no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en cubierta como protección superior de la lámina impermeable para evitar punzonamientos por las irregularidades del soportes. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida.

Mano de obra	0,92
Resto de obra y materiales	1,46
TOTAL PARTIDA	**2,38**

CCE.06.07 **M2** **AISLAMIENTO LANA DE ROCA 40MM SOBRE FALSO TECHO**

M2. Suministro e instalación de aislamiento térmico realizado con panel rígido de lana de roca no revestido tipo Sonorock Eco de Rockwool o similar, de 100 mm de espesor y densidad 30 Kg/m3, resistencia al fuego A1,instalado en falso techo sobre bandejas metálicas que forman el falso techo (medidas aparte) , el aislamiento apoyará perfectamente en las bandejas metálicas según detalle de planos. , i/p.p. de corte y colocación, medios auxilares y costes indirectos. Medida la superficie. Totalmente colocado

Mano de obra	1,05
Resto de obra y materiales	13,63
TOTAL PARTIDA	**14,68**

CCE.06.08 **ML** **AISLAMIENTO LANA DE ROCA EN MOCHETAS DE CARPINTERÍAS**

M2. Suministro e instalación de aislamiento térmico realizado con panel rígido de lana de roca no revestido tipo Sonorock Eco de Rockwool o similar, de 40 mm de espesor y densidad 30 Kg/m3, resistencia al fuego A1,instalado en mochetas de ventanas por el exterior, bajo la chapa de revestimiento de las mismas , i/p.p. de corte y colocación, medios auxilares y costes indirectos. Medida la superficie. Totalmente colocado

Mano de obra	1,05
Resto de obra y materiales	13,63
TOTAL PARTIDA	**14,68**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.06.09 **MI** **IMPERMEABILIZACION ALFEIZAR**

ML Impermeabilización de alfeizares, vierteaguas, encuentros de pilares, encuentros con formados, canales y otros elementos constructivos, a base de lámina de EPDM de 1,5 mm de espesor y 70 cm. de desarrollo, incluso p.p. de solapes y sellados. Medida la longitud ejecutada.

Mano de obra	6,45
Resto de obra y materiales	7,41
TOTAL PARTIDA	**13,86**

CCE.06.10 **M2** **IMPERMEABILIZACION SUELO BAÑOS**

Suministro y colocación de lámina impermeabilizante tipo Imperband de polietileno y textil 340 gr/m2 de Butech, colocado con un solape mínimo de 10 cm entre láminas a través de un encolado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo C2-E según EN 12004 tipo ONE-FLEX de butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina. Incluidas los ángulos y esquinas imperband para la impermeabilización de esquinas y rincones. Totalmente terminado según planos de detalle.

Mano de obra	6,45
Resto de obra y materiales	15,15
TOTAL PARTIDA	**21,60**

CCE.06.11 **M2** **IMPERMEABILIZACION PAREDES BAÑOS**

m2 Suministro y colocación de lámina impermeabilizante tipo Imperband de polietileno y textil 340 gr/m2 de Butech, colocado con un solape mínimo de 10 cm entre láminas a través de un encolado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo C2-E según EN 12004 tipo ONE-FLEX de butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina. Incluidas los ángulos y esquinas imperband para la impermeabilización de esquinas y rincones. Totalmente terminado según planos de detalle.

Mano de obra	6,45
Resto de obra y materiales	15,15
TOTAL PARTIDA	**21,60**

CCE.06.12 **ML** **CINTA SELLADORA PARA UNIONES CLIP Y PANELES**

Cinta de alto rendimiento hermética adhesiva por una sola cara para la unión hermética de forma permanente de penetraciones redondas en el interior Tipo RISSAN® 60 de SIGA. Resistencia a la difusión de vapor de SD > 40m. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.

Resto de obra y materiales	1,75
TOTAL PARTIDA	**1,75**

CCE.06.13 **ML** **CINTA SELLADORA PARA PERIMETRO**

Cinta de alto rendimiento hermética al aire con zona de enlucido y Tipo FENTRIM® 20 50/85 de SIGA. Unión hermética de forma permanente elementos de pared al suelo y techo en el interior, diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, (habiendo aplicado antes imprimación de alto rendimiento DOCKSKIN®), resistencia a la difusión de vapor de SD >20m. El ancho de encintado será de 5 cm en cada ángulo + 3,5 cm mínimo de zona de enlucido para la hermeticidad del encuentro del paramento vertical y horizontal. Incluso Imprimación de alto rendimiento para la fijación de cintas de forma permanente sobre soportes arenosos y fibrosos, en forjados inferior, superior muros, y losas. Tipo DOCKSKIN® de SIGA. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.

Resto de obra y materiales	4,74
TOTAL PARTIDA	**4,74**

CCE.06.14 **M2** **MEMBRANA HERMETICA LIQUIDA BLOWERPROO superficies**

Membrana hermética liquida y control de vapor Tipo BLOWERPROOF® LIQUID de HEVADEX Componente Certificado Passivhaus, aplicación manual con brocha para el sellado hermético de forma permanente de muros completos y forjados, valor de difusión de vapor μ = 76584. Certificaciones M1 libre de VOCs, BBA y Test de permeabilidad al aire con informe de ensayo BlowerDoor incluso membrana hermética liquida y control de vapor Tipo BLOWERPROOF® BRUSH de HEVADEX Componente Certificado Passivhaus aplicación manual con brocha para sellado de encuentros, huecos e instalaciones sobre muros y forjados, valor de difusión de vapor μ = 35967. Certificaciones M1 libre de VOCs, BBA y Test de permeabilidad al aire con informe de ensayo BlowerDoor.

Resto de obra y materiales	1,85
TOTAL PARTIDA	**1,85**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.06.15 **UD** **CINTA SELLADORA HUECOS DE INSTALACIONES**

Cinta de alto rendimiento hermética adhesiva por una sola cara para la unión hermética de forma permanente de penetraciones redondas en el interior Tipo RISSAN® 60 de SIGA. Resistencia a la difusión de vapor de SD > 40m. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.

Resto de obra y materiales.....	1,75
TOTAL PARTIDA.....	**1,75**

CCE.06.16 **UD** **MEMBRANA HERMETICA LIQUIDA BLOWERPROOF® BRUSH juntas**

Membrana hermética liquida y control de vapor Tipo BLOWERPROOF® BRUSH de HEVADEX Componente Certificado Passivhaus aplicación manual con brocha para el sellado hermético de forma permanente de paso de instalaciones y penetraciones sobre muros y forjados, valor de difusión de vapor μ = 35967. Certificaciones M1 libre de VOCs, BBA y Test de permeabilidad al aire con informe de ensayo BlowerDoor. medido la unidad de conducto o paso

Resto de obra y materiales.....	1,85
TOTAL PARTIDA.....	**1,85**

CCE.06.17 **ML** **CINTA PERIMETRO DE HUECOS DE VENTANAS y PUERTAS EN INTERIOR**

Cinta de alto rendimiento hermética al aire sin zona de enlucido para la unión hermética de forma permanente de marcos de ventanas y puertas de interior Tipo FENTRIM® IS 20 de SIGA. Diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, resistencia a la difusión de vapor de SD > 20m. El ancho de la cinta será de ancho necesario para poder unir la vertical y la horizontal de las carpinterías hasta la fábrica. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.

Resto de obra y materiales.....	3,61
TOTAL PARTIDA.....	**3,61**

CCE.06.18 **ML** **CINTA PERIMETRO DE HUECOS DE VENTANAS y PUERTAS ENTRAD EXTERIOR**

Cinta de alto rendimiento hermética al aire sin zona de enlucido para la unión hermética de forma permanente de marcos de ventanas y puertas por el exterior Tipo FENTRIM® IS 2 de SIGA. Diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, resistencia a la difusión de vapor de SD > 2m. El ancho de la cinta será de ancho necesario para poder unir la vertical y la horizontal de las carpinterías hasta la fábrica. Totalmente colocada. i/ medios auxiliares, i/ preparación y limpieza del soporte, y costes indirectos.

Resto de obra y materiales.....	3,61
TOTAL PARTIDA.....	**3,61**

CCE.06.19 **m2** **AISLAMIENTO RÍGIDO EN FORJADOS ALPHAROCK 100 mm**

Suministro y colocación sobre superficies horizontales o verticales de aislamiento térmico no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo ALPHAROCK E225 100 mm de espesor y 70 kg/m3 de densidad , incluso fijación a forjado por su cara inferior mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1. Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes.

Mano de obra.....	2,10
Resto de obra y materiales.....	16,75
TOTAL PARTIDA.....	**18,85**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.06.19B **m2** **AISLAMIENTO RÍGIDO EN FORJADOS ALPHAROCK 50 mm**

Suministro y colocación sobre paramentos horizontales o verticales de aislamiento térmico no hidrófilo, con panel de lana de roca modelo ALPHAROCK E225 50 mm de espesor y 70 kg/m3 de densidad , incluso fijación a forjado por su cara inferior mediante tacos seta con espigas o disparo directo, según UNE-EN 13162, instrucciones del fabricante y normas DIT/DITE. Conductividad térmica 0,034 W/mK, reacción al fuego A1. Incluso sellado de uniones, cortes, remates, sujecciones. Incluso colocación en cara exterior de lámina de polipropileno resistente a la intemperie tipo Homeseal LDS 0.02 UV o similar, impermeable y tanspirable, valor Sd 0.02 m, resistente a UV, reacción al fuego B1-s1-d0. Medida la superficie real ejecutada, descontando huecos y solapes.

Mano de obra	2,10
Resto de obra y materiales	9,54
TOTAL PARTIDA	**11,64**

CCE.06.20 **M2** **LAMINA PARAVAPOR**

Suministro y colocación de lámina de polietileno paravapor con valor Sd 10, incluso solapes y terminaciones con paramentos verticales, pastas, sellados y encintados; completamente terminado y colocado según instrucciones y ficha técnica del fabricante; medida la superficie colocada.

Mano de obra	0,84
Resto de obra y materiales	2,18
TOTAL PARTIDA	**3,02**

CCE.06.21 **M2** **MEMBRANA ACUSTIDAN 16/4 20MM**

M2 Suministro e instalación de membrana acustidan 16/4 20mm, compuesto bicapa formado por una lámina bituminosa de alta densidad y una manta compuesta por fibras de algodón y textil reciclado ligados con resina fenólica, con Aislamiento acústico a ruido aéreo, RA 55dBA EN 140-3 EN 717-1, Densidad de la membrana 1800kg/m3, Densidad de la manta aislante 50 kg/m3, Resistencia térmica del conjunto 0,58 m2K/W, totalmente colocada incluso medios auxiliares y de fijación. Medida superficie realmente ejecutada.

Mano de obra	0,84
Resto de obra y materiales	2,86
TOTAL PARTIDA	**3,70**

CCE.06.22 **M2** **AISLAMIENTO ACUSTICO A IMPACTO**

M2. Aislamiento acústico a ruidos de impacto con lámina acústica de polietileno reticulado en célula cerrada y 10 mm de espesor, IMPACTODAN-10 de DANOSA, colocada bajo el pavimento y en el perímetro y encuentros verticales según D.I.T nº 439. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie colocada.

Mano de obra	0,63
Resto de obra y materiales	3,14
TOTAL PARTIDA	**3,77**

CCE.06.23 **m2** **CERRAMIENTO ACÚSTICO**

Cerramiento acústico, formado por estructura autoportante y paneles acústicos formado por chapa galvanizada, material acústico y chapa galvanizada agujereada en su cara interior, tanto en paredes como en techo. Incluye tratamiento con pintura adecuado para exteriores según Dirección Facultativa, y Completamente instalado. Atenuación sonora mínima: 25 dBA. Marca/Modelo : ACUSTICA INTEGRAL/ACUSTIMÓDUL o equivalente.

Mano de obra	33,78
Maquinaria	4,32
Resto de obra y materiales	94,58
TOTAL PARTIDA	**132,68**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.07 FALSOS TECHOS

CCE.07.00 **NOTAS PREVIAS**

Falsos Techos, acústicos, especiales, según los modelos, características y dimensiones que se especifican en las diferentes partidas, abarcando en todos los casos tanto el material propio del falso techo como todos los elementos de sustentación que se definen y que sean necesarios (aunque expresamente no se indiquen), todos los cortes, piezas con formas especiales, despuntes, remates con paramentos, estructuras, otros techos y con los elementos que aloje (luminarias, rejillas, altavoces y similares, etc.) así como el resto de elementos y complementos propios del sistema, remates, y la colocación por empresa especializada en el producto de que se trate, entendiéndose el falso techo completo.
La D.F. aprobará preceptivamente cada Falso Techo que se coloque previa muestra completa montada en obra. El montaje lo realizará obligatoriamente una empresa especializada en la colocación del producto, acreditada suficientemente a juicio de la D.F..
Se medirá por la superficie colocada según lo especificado, deduciendo huecos mayores de 1 m2. En caso de cenefas, tabicas, frentes, etc., se medirá según la unidad expresada en cada partida, considerándose, en caso contrario, como si de superficie de techo se tratase. Cada una de las partidas detallan los trabajos a realizar necesarios para ejecutar los falsos techos de proyecto.
Dentro de los precios de las partidas se consideran incluídos dentro de los precios los siguientes trabajos:
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar las luminarias empotradas, de superficie o suspendidas según planos de proyecto, completamente rematadas y terminadas. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, remates, repasos, medios auxiliares, andamiajes
- Colocación de rejilla de retorno oculta en falso techo, en duchas,si fuese necesario. Con todas las actuaciones necesarias para dejarlo perfectamente acabado.
- Colocación de omega continua en remate de techo, dimensiones según planos de proyecto. Omega 25-20 espesor 1.5 mm, en aluminio lacado.
- Colocación de remate aluminio lacado en unión con carpinterías.
- Ejecución de ranura en falso techo de pladur de 3 cm. de espesor en la zona de las duchas, ranuras para extracción, y remate para yeso laminado en forma de J, en los casos que sea necesario.
- Los registros se dejarán en las zonas que reflejan los planos de proyecto. Quedan incluídos en el precio los registros y los mecanismos de apertura realizados con el mismo material.
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar la detección de incendios empotradas tal como viene reflejado en los planos de proyecto. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, remate, repasos, medios auxiliares, andamiajes.
- Recibido de rejillas en fancoils.
- Ejecución de trabajos necesarios para dejar perfectamente terminados los detectores, flash, sirenas, altavoces, luminarias, difusores, rejillas, etc. y todo lo que esté contenido en proyecto de instalaciones. Se incluyen aperturas de huecos, colocación si fuese necesario, todo tipo de remates o perfiles de terminación, repasos, medios auxiliares, andamiajes.

CCE.07.01 **M2** **FALSO TECHO DE CARTÓN-YESO**

FALSO TECHO T4 autoportante de cartón-yeso, tipo Pladur metal, o similar, con perfilería metálica no vista de chapa galvanizada lacada, en diferentes perfiles, suspendida mediante tirantes regulables de varilla roscada, placa de 15 mm y el resto de elementos propios del sistema. Tratamiento de juntas para posterior pintado del falso techo. Perfectamente preparado para pintar. Según notas previas. Quedará separado de la pared en la cuantía que se determine en obra a la vista de la muestra de montaje (entre 2 y 5 cm).

Resto de obra y materiales.....	27,51
TOTAL PARTIDA.....	**27,51**

CCE.07.02 **M2** **FALSO TECHO HIDRÓFUGO CARTÓN-YESO**

FALSO TECHO HIDRÓFUGO de CARTÓN-YESO T5, tipo Pladur, o equivalente, de 15 mm de espesor y placas de 120x60 cm, incluso perfilería oculta de chapa galvanizada lacada en diferentes perfiles, suspendida mediante tirantes regulables de varilla roscada, y el resto de elementos propios del sistema. Tratamiento de juntas para posterior pintado del falso techo. Perfectamente preparado para pintar. Según notas previas.

Resto de obra y materiales.....	27,59
TOTAL PARTIDA.....	**27,59**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.07.03 **M2** **FALSO TECHO ACÚSTICO RIGITONE EDGE 8-15 20 activ air-**

Falso techo colocado a cualquier altura formado por una placa acústica tipo Rigitone EDGE 8-15 20 activ air- con velo acústico, con tecnología Activ Air, atornilladas a una doble estructura de chapa galvanizada al mismo nivel formada por perfiles T/C en dos direcciones cogidos en sus encuentros en cruz con abrazaderas de chapa y sujetos al techo con tornillos autoperforantes de acero sobre pieza de cuelgue, incluso canal perimetral galvanizado de 46 mm, incluso perfilería propia del sistema en montantes verticales para formación de techos inclinados de gran altura no standard, i/replanteo auxiliar, nivelación y recibidos, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, tabicas si las hubiese, montaje y desmontaje de andamios, juntas de dilatación con perfilería, apertura y cierre de huecos para luminarias, rejillas, conductos y pasos, etc totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Según detalle planos. Medido sin deducir huecos.

Resto de obra y materiales.....	50,16
TOTAL PARTIDA.....	**50,16**

CCE.07.04 **M2** **FALSO TECHO ACÚSTICO RIGITONE ALEATORIO 8/15/20**

Falso techo T3 colocado a cualquier altura formado por una placa acústica Tipo Rigitone Aleatorio 8/15/20 con velo acústico, con tecnología Activ Air, atornilladas a una doble estructura de chapa galvanizada al mismo nivel formada por perfiles T/C en dos direcciones cogidos en sus encuentros en cruz con abrazaderas de chapa y sujetos al techo con tornillos autoperforantes de acero sobre pieza de cuelgue, incluso canal perimetral galvanizado de 46 mm, incluso perfilería propia del sistema en montantes verticales para formación de techos inclinados de gran altura no standard, incluso estructura auxiliar necesaria, según planos formados por perfiles tubulares 100.50.3 perpendiculares a correas de cubierta cada 1,20m o lo que el sistema de falso techo requiera, i/replanteo auxiliar, nivelación y recibidos, realización de mochetas en huecos y remates incluyendo el encintado de esquinas y rincones con cinta de juntas reforzada por lamas de acero, encintado y tratamiento de juntas y limpieza, tabicas si las hubiese, montaje y desmontaje de andamios, juntas de dilatación con perfilería, apertura y cierre de huecos para luminarias, rejillas, conductos y pasos, etc totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Según detalle planos. Medido sin deducir huecos.

Resto de obra y materiales.....	53,66
TOTAL PARTIDA.....	**53,66**

CCE.07.05 **M2** **FALSO TECHO REGISTRABLE ACÚSTICO ROCKFON COLOR ALL NEGR120x60x20**

Suministro y colocación de falso techo T6 registrable tipo Rockfon color all -negro o similar, de dimensiones 1200x600x20 mm, compuesto por panel acústico de lana de roca de 20 mm de espesor provisto de una capa de pintura negra sobre la cara visible y de un contravelo en la cara trasera. Montaje sobe perfiles propios del sistema suspendidos de la estructura de forjado existente, perfilería vista tipo T24. Según notas previas. Se medirá por la superficie en m2 realmente colocada y aprobada por la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2. Se instalará bajo techo o forjado de salón de actos, a gran altura, incluyebdo los medios de elevación.

Mano de obra.....	12,90
Resto de obra y materiales.....	40,61
TOTAL PARTIDA.....	**53,51**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.07.06 **M2** **FALSO TECHO COMPACTO FENÓLICO**

T9 Revestimiento de TECHO a cualquier altura realizado con placas planas de resinas termoendurecibles homogéneamente reforzadas, tipo TRESPA METEON FR o similar, de 8 mm de espesor, en cualquier color o combinación de varios colores de la gama METEON, en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ; clasificación de resistencia al fuego B s1 d0; clasificación del conjunto la exigida según código técnico; sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F. Incluso sistema de fijación vista TS-700 mediante remaches del color de la placa respetándose las inter-distancias recomendadas por el fabricante, en despieces verticales u horizontales de dimensiones orientativas 150/300/450/600/900 (h)*3000(w) mm según el caso, incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante, con separador de polipropileno de 5 mm para rotura de puente térmico en encuentro con fachada. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario, piecerío (perfiles, chapas, forros...) de aluminio de arranque de fachada, ventilación y remates con huecos, sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F.colocación con adhesivo tipo sikatack panel o fijación mecánica según instrucciones del fabricante, con tornillos de acero inoxidable lacado, casquillos de expansión o con cantos mecanizados en despieces horizontales o verticales de cualquier dimensión según el caso. Cortes, despuntes, remates, etc., completo.

Mano de obra.....	21,50
Resto de obra y materiales.....	139,70
TOTAL PARTIDA.....	**161,20**

CCE.07.07 **Ud** **REGISTROS PLADUR 60x60 cm/ 40x40**

Suministro y colocación de registros en falso techo de Pladur para manipulación de elementos de instalaciones ubicados en el mismo, con marco y tapa de acero galvanizado de 60x60 cm para embutir placa de Pladur en la misma, todo ello totalmente recibido en falso techo, con p.p. de medios auxiliares. Se medirá la unidad totalmente colocada. Incluyendo en el precio el corte de la placa colocada y posterior colocación de placa en el registro.
UD. Suministro y montaje de trampilla de registro de acero, Revo 13 GKFI, sistema D171 KNAUF o similar, de 600x600 mm, formada por marco, puerta, cierre y brazo de seguridad, para falso techo continuo de placas de yeso laminado, incluso accesorios de montaje, tornillería, cintas y pastas para juntas. Totalmente terminado y listo para imprimar, pintar o decorar. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, manual de ATEDY, proyecto, CTE y normativa aplicable.

Resto de obra y materiales.....	69,55
TOTAL PARTIDA.....	**69,55**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.07.10 * **M2** **FALSO TECHO GRADHERMETIC PHALCEL BAFFLE BF-150 PERFORADO**

T7 FALSO TECHO SERIE PHACEL BAFFLE BF-150 PERFORADO o similar, 1 de lamas de aluminio con perforaciones a definir por la DF, de sección 31 x 150 mm, colocadas con perfil soporte para el montaje de los baffles separados, lacados con pintura poliester-poliamida (coil-coating) espesor entre 20 y 25 micras, aplicada en continuo y termoendurecidas al horno, cumpliendo normativas y especificaciones de la ECCA (European Coil Coating Association). acabado a elegir por la DF. Sistema de perfil soporte en forma de U, con paso variable (100/150 mm) y separación entre baffles de 69/119 mm. Fabricado en acero galvanizado con grado de acero Dx51D+Z, y lacado con pintura poliester-poliamida (coail-coating). Sistema de suspensión con perfilería tipo C de acero galvanizado de 38x19mm, unidos a perfil soporte cuelgues rígidos de acero galvanizado, todo suspendido por bridas de acero galvanizado fijados a varillas roscada con tuercas, arandelas y contratuercas. Para la colocación de suspensiones y perfil soporte se seguirían las instrucciones de montaje de Industrial Gradhermetic, SAE.
Incluso Aislamiento por film acústico termosellado o manta acústica.
Incluso pinza de bloqueo de lamas clipada entre lama y lama para evitar el desmontaje fortuito de estas por causa de algún imprevisto.
El sistema de suspensión está formado por varillas roscadas M6 fijadas mediante accesorios adecuados (tacos, clips, etc.) al soporte base. Los soportes se fijan a las suspensiones mediante tuercas y arandelas M6. proporcionado el aplomado y planeidad del falso techo.
Falso techo fabricado en aluminio lacado con clasificación de reacción al fuego Euroclase A según norma UNE-EN 13964:2006 . Sistema pre-lacado y acabado del sistema a decidir por la D.F. previa muestra presentada por la contrata, incluyendo todos los sistemas de apoyo y sustentación, , sirgas, tirantes, etc., así como el propio techo definido, sus encuentros y remates, pérdidas y despuntes, encuentros y soluciones con otros elementos (cualesquiera que sean) que se encuentren, seccionen, atraviesen o se dispongan en el falso techo. Incluso remates contra paramentos y fosas de iluminación mediante chapa plegada lacada según planos de proyecto. Medios auxiliares de andamiaje (o sistema similar), cualquiera que sea su altura, todos los elementos de protección y seguridad no considerados en los correspondientes estudios. Limpieza y repaso final; completo. Se medirá según la superficie en m2 del falso techo colocado según las indicaciones de la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2.

Resto de obra y materiales.....	100,47
TOTAL PARTIDA.....	**100,47**

CCE.07.08 * **ML** **BANDEJA PERIMETRAL FALSO TECHO CY**

M2 de formación de bandeja perimetral a falsos techos, realizado con placas de carton yeso, para dejarlo perfectamente encuadrado, mediante placa de pladur de 15 mm de espesor y anchura variable según disposición en plano, atornillada a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. y fijada al techo con tornillos de acero y montante, i/tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, paso de instalaciones, limpieza, nivelación, ejecución de angulos, y repaso de juntas con cinta, terminado y listo para pintar, medida la superficie deduciento huecos.
Esta incluido en el precio, el transporte a obra, carga y descarga del material, movimiento en vertical y horizontal del material dentro de la obra, retirada de escombros a vertedero, todos los replanteos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.
Se incluye en el precio la colocación y recibido de cajas para los mecanismos de los diferentes tipos de instalaciones y luminarias.
Medido el desarrollo real del techo.

Resto de obra y materiales.....	25,41
TOTAL PARTIDA.....	**25,41**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.07.09 **ML** **FORMACIÓN DE FOSA DE CARTÓN YESO**

ML Formación de fosa completa a base de perfilería y doble placa de pladur C-S2, d=, medainte tabica oculta y tapa horizontal realizadas en placas de cartón yeso de 15 mm de espesor, atornilladas a una estructura de acero galvanizado, conforme a detalles constructivos, fijado al soporte con tornillos de acero y montantes verticales cada 40 cm, i/replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de angulos, repaso de juntas con cinta y limpieza, terminado y listo para pintar, s/NTE-PTP, realizado el conjunto s/detalle en planos, medida la longitud ejecutada.Se incluye en el precio la colocacion y recibido de cajas para los mecanismos de los diferentes tipos de instalaciones y luminarias.
Está incluido en el precio, el transporte a obra, carga y descarga del material, movimiento en vertical y horizontal del material dentro de la obra, retirada de escombros a vertedero, todos los replanteos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.

Resto de obra y materiales.....	33,45
TOTAL PARTIDA.....	**33,45**

CCE.07.11 **M2** **FALSO TECHO VIRUTA MADERA 120x60 E25**

M2. T1 Falso techo tipo HERADESIGN FINE, MICRO o SUPERFINE de HERAKLITH de 1200x600x25 mm formado por paneles de viruta de madera colgados de perfilería T oculta desmontable, color de acabado y borde de placas a definir por la DF previa presentación de muestras, incluso p.p. de perfil angular de remates y elementos de suspensión y fijación, refuerzo para perfil de iluminación, completamente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie instalada.

Mano de obra.....	12,90
Resto de obra y materiales.....	37,28
TOTAL PARTIDA.....	**50,18**

CCE.07.12 **M2** **FALSO TECHO VIRUTA MADERA 120x60 E25 NEGRO**

M2. Falso techo T2 tipo HERADESIGN FINE, MICRO o SUPERFINE de HERAKLITH de 1200x600x25 mm acabado color negro. Formado por paneles de viruta de madera borde de placas a definir por la DF previa presentación de muestras colgados de perfilería T oculta desmontable, incluso p.p. de perfil angular de remates y elementos de suspensión y fijación, refuerzo para perfil de iluminación, completamente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie instalada.

Mano de obra.....	12,90
Resto de obra y materiales.....	40,37
TOTAL PARTIDA.....	**53,27**

CCE.07.13 **M2** **FALSO TECHO REGISTRABLE ACÚSTICO TIPO EKLA**

Suministro y colocación de falso techo registrable tipo EKLA de Rockfon o similar, de dimensiones 1200x600x20 mm, ó 60x60cm compuesto por panel acústico de lana de roca de 20 mm de espesor provisto de una capa de pintura color a decidir sobre la cara visible y de un contravelo en la cara trasera. Montaje sobe perfiles propios del sistema suspendidos de la estructura de forjado existente, perfilería vista tipo T15 o T24. Según notas previas. Se medirá por la superficie en m2 realmente colocada y aprobada por la D.F., deduciendo huecos superiores a 0'50 m2.

Resto de obra y materiales.....	46,85
TOTAL PARTIDA.....	**46,85**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.07.14 **M2** **FALSO TECHO GLASSROCK**

Falso techo continuo suspendido de placa de yeso laminado hidro-repelente Placo Glasroc X, con estructura metálica oculta.
Suministro e instalación de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por una capa de placa de yeso laminado especial Glasroc X de Saint-Gobain Placo de 12,5 mm de espesor, reforzada con malla de fibra de vidrio y con tratamiento hidrófobo e impermeabilizado, resistente a la humedad y a la intemperie (absorción de agua < 3%).La placa irá atornillada mediante tornillos resistentes a la corrosión tipo High Protection (HP) a una estructura metálica oculta de acero galvanizado (espesor de chapa según norma), compuesta por perfiles de techo continuo (tipo maestra F-530 o perfiles secundarios) y perfiles primarios, suspendidos del forjado o elemento estructural superior mediante cuelgues o varillas roscadas regulables y fijaciones mecánicas idóneas.Se incluye la parte proporcional de fijaciones mecánicas, modulación de perfiles, accesorios de continuidad de estructura, tratamiento completo de juntas con pasta especial resistente a la humedad y cinta de malla de fibra de vidrio, así como el sellado perimetral. Queda incluido el lijado final para un nivel de acabado de superficie listo para imprimación y pintura (calidad Q2), andamiaje y medios auxiliares, limpieza y retirada de restos de material a vertedero.Criterio de medición: Superficie medida en proyección horizontal (m²) de acuerdo a los planos del proyecto, deduciendo los huecos de superficie superior a 1,00 m².

TOTAL PARTIDA..... **49,00**

CCE.07.15 **M2** **FALSO TECHO TDECOR**

M2. Falso techo acústico de fibra mineral o similar modelo COSMOS DE OWA 60/120 X60, con perfil Tdecor 15, cantos rectos tegulares preparados para su instalación con el perfil TDecor 15. instalado con perfilería oculta en color blanco de 24 mm, incluso p.p. de perfiles primarios y secundarios, faja perimetral de yeso laminado y bandejas metálicas desmontables lisas lacadas en el color a definir, con plegado a 4 caras en formación de líneas de luminarias y elementos de instalaciones como rejillas, detectores, etc incluso mecanizado de las mismas para empotrar dichos elementos, incluida ésta, refuerzo para perfil de iluminación con chapa plegada de 1,5mm o aluminio en 1,5mm y lacada en el mismo color, en forma de omega que recogerá ambos lados del techo y servirá de sustento para la perfilería de la iluminación led, con suspensión específica de la misma a techo, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación, completamente instalado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medida la superficie instalada.

TOTAL PARTIDA..... **43,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.08 PAVIMENTOS

CCE.08.00 **NOTAS PREVIAS**

Se incluye en el precio de las partidas de pavimentos la parte proporcional de ejecución de juntas de todo tipo y de encuentro con otros paramentos (en material aluminio según el modelo). A elegir por la D.F. de entre:
- Juntas de acabado perfecto de pavimentos (Gamas Schiene, Reno, Deco de Schluter)
- Ángulos o cantoneras (Gamas Jolly, Rondec, Designline, Eck de Schluter)
- Perfiles para peldaños (Gama Trep de Schluter)
- Juntas de movimiento (Gama Dilex de Schluter)

Las soleras de nivelación tendrán el espesor correspondiente para que los niveles de los pavimentos coincidan, para que no haya saltos en los acabados debido a las diferencias de espesor o colocación de éstos. Se ejecutará un encofrado en las soleras de nivelación para realizar esos saltos.
Los pavimentos respetarán las juntas de dilatación del edificio y de la solera autonivelante previa.

CCE.08.01 **M2** **PREPARACION PAVIMENTOS**

Solera silícea en recrecido de pavimentos, realizada a base de capa de 4 cm de arena o gravilla fina lavada, cuando se necesite más altura se completará con gravillín; capa de 6-8 cm de mortero de cementos 1:8 con arena silícea lavada y mallazo 15.15.5 intermedio, pulido mecánicamente como preparación para colocar pavimento; extendido, nivelación, maestreado, fratasado mecánico, limpieza esmerada y eliminación del polvo; remate en rincones, nivelado. Incluso formación de pendientes en zonas de instalaciones. La solera de sílice se ejecutará en las estancias con cortes en cada estancia y su ejecución será siempre sobre la lámina anti impacto Incluyendo en el precio la formación de pendientes en lugares específicos
y la colocación de lámina antiimpacto de 10 mm. Acustidan, o equivalente, previa al vertido y extendido de la solera, todo ello según detalles y especificaciones de proyecto., incluida en el precio, por lo que la junta de encuentro con paramentos verticales siempre está considerada. Inlcuso p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad El espesor de las capas puede aumentar según necesidades de ejecución quedando absorbido por el precio. Medida la superficie ejecutada.

Mano de obra.....	3,25
Maquinaria.....	8,20
Resto de obra y materiales.....	0,35
TOTAL PARTIDA.....	**11,80**

CCE.08.02 **M2** **SOLADO GRES PORCELANICO DISTINTOS FORMATOS (clase 2)**

m2 Suministro y colocación de baldosa de gres porcelánico gran formatos a elegir, 30x60, 60 x 60, 60x120, 80x80, 90x90, (dimensiones en cm) etc... tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2, o CE-1, según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 2 o 3 según requerimientos de cada dependencia, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).

Mano de obra.....	6,30
Resto de obra y materiales.....	48,29
TOTAL PARTIDA.....	**54,59**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.08.03 **M2** **SOLADO GRES PORCELÁNICO CLASE 3 EXTERIORES**

M2 Suministro y colocación de baldosa de gres porcelánico gran formatos a elegir, 30x60, 60 x 60, 60x120, 80x80, 90x90, (dimensiones en cm) etc....tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2, o CE-1, según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 3 según requerimientos de cada dependencia, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).

Mano de obra.....	6,30
Resto de obra y materiales.....	48,29
TOTAL PARTIDA.....	**54,59**

CCE.08.04 **M2** **SOLADO GRES PORCELANICO DISTINTOS FORMATOS (clase 1)**

Suministro y colocación de m2 baldosa de gres porcelánico gran formato 60x120, 80x80, 90x90,120x120 (dimensiones en cm) etc....tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, recibido con cemento cola porcelánico con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2 según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes, esquinas cóncavas y convexas mediante cantonera Inox.o PVC de Schluter en su caso; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 1 ó 2 según requerimientos de cada dependencia,, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).

Mano de obra.....	4,20
Resto de obra y materiales.....	48,23
TOTAL PARTIDA.....	**52,43**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.08.05 **ML** **PELDAÑO GRES I/ZANQUIN**

Formación de grada con pisa y tabica de gres porcelánico tipo Grespania Mitica, Argenta Flodsten, Argenta Level o equivalente, modelo y color a decidir por la DF, formado por peldaño y tabica, zanquín de 44x44, respectivamente, con acabado igual al existente en pavimento antideslizante Clase 2 de la misma casa y longitud de una pieza de dimensiones según escalera, recibido con cemento cola porcelánico .con el método de doble encolado tomado con adhesivo base cemento flexible de elevadas prestaciones tipo CE-2 según EN 12004 tipo ONE FLEX de Butech, extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina y rejunteado Color stuck rapid de Butech del mismo color que la pieza, rejuntado con pasta mismo color y limpieza, s/nte-rsb-7, clase antiresbaladicidad 1 ó 2 según requerimientos de cada dependencia,, incluyendo p.P. De cortes y despuntes, piezas especiales, juntas de dilatación tipo schlüter eksn140 o similar, donde sea conveniente según criterio de la dirección facultativa, totalmente colocado y lechalado. Color a decidir por la dirección facultativa. Con p.P. De medios auxiliares y costes indirectos. Incluyendo en el precio de la partida bandas de señalizacion propias del sistema a ejecutar en cumplimiento del cte db-sua según indicaciones de la df., , limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).

Mano de obra	4,20
Resto de obra y materiales	38,44
TOTAL PARTIDA	**42,64**

CCE.08.06 **m2** **SOLADO LAMINADO MADERA AC5/33**

M2 Pavimento laminado tipo WELCOME 1233 de Tarkett o equivalente, 1292x192x12mm, clasificación al uso AC5/33, instalación sistema click locted, instalado sobre solera limpia lisa y seca, incluso lamina polietileno 2,5 mm y barrera vapor, dejando 1cm de dilatación por todo el perímetro INCLUSO preparación del soporte con pasta niveladora hasta 3 mm, incluso rodapié del mismo tipo y acabado, en altura a definir. Totalmente colocado

Mano de obra	7,50
Resto de obra y materiales	38,34
TOTAL PARTIDA	**45,84**

CCE.08.07 **M2** **SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO E=10CM**

M2. Solera de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 N/mm2, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y fratasado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la superficie ejecutada.

Mano de obra	6,18
Resto de obra y materiales	14,92
TOTAL PARTIDA	**21,10**

CCE.08.08 **M2** **FELPUDO**

M2. Felpudo modular de aluminio de fácil instalación, modelo APOLO de BASMAT, empotrado en suelos, formado por estructura de aluminio y terminación textil, de 22 mm de altura, incluso perfil de remate perimetral, acabado y colores a decidir por la D.F. Completamente colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. Incluso preparación de cajeado en la base.
Medida la superficie ejecutada.

Mano de obra	37,10
Resto de obra y materiales	315,00
TOTAL PARTIDA	**352,10**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.08.09 * **M2** **MOQUETA LOSETA 50X50 CM**

M2 Suministro y colocación de moqueta tufting 1/10, modular autoportante, tipo DESSO AIRMASTER de Tarkett o equivalente. En formato losetas de 50 x 50 cm., certificada Cradle to Cradle Silver, con revés Ecobase de poliolefina y soporte primario de Poliéster Colback Gold, superficie 100% Poliamida Econyl reciclada y teñida en la masa, con un peso total de hilo de 650 gr/m2, altura de hilo de 2,4 mm., espesor total de 6 mm. y 1.580 puntadas/ dm2, clasificación al uso 33 según norma EN]1307 y resistente a sillas con ruedas según norma EN985. Antiestática permanente según norma ISO 6356, con tecnología Polyscan disipadora R=< 109 Ohm según norma ISO 10965. Absorción a ruidos de impacto de 25 dB según norma ISO 140]3, con clasificación de reacción al fuego Bfl]S1 según norma EN 13501]1 y estabilidad dimensional =< 0,2% según norma ISO 2551/EN986. Gracias a la tecnología AIRMASTER, captura y retiene el polvo en suspensión con certificado GUI GOLD PLUS, que certifica la calidad del aire interior en un recinto cerrado, mejorándolo con mínimas emisiones de COV según test ISO 1600. 100% reciclable a través del programa ReStart . Instalado sobre solera limpia lisa y seca con un grado de humedad inferior al 3% (en caso de ser necesario preparación del soporte, se valorará aparte), con adhesivo específico fijado ó Tac tiles. Medida la superficie totalmente colocada, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

Resto de obra y materiales.....	47,38
TOTAL PARTIDA.....	**47,38**

CCE.08.10 **M2** **SOLADO ENTARIMADO DE MADERA**

M2 Solado de madera formado por:
Tablero DM machiembrado de 10 mm de espesor.
Enrastrelado de pino vacsolizado de escuadría 80x80 mm, cada 60 cm. en dos capas en ambas direcciones formando un tntramado, para alcanzar la altura necesaria
Tablero DM machiembrado de 10 mm de espesor.
Tablero machiembrado de 20 mm de espesor, de 2.440x1.220 mm, hidrófugo,acabado superficial lijado, cogido con puntas de acero.
Pintura negra para suelos, incluso imprimación previa de tapaporos.
Formación y Revestido de Peldaños
Formación y revestido de rampla de acceso
Totalmente colocado, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.
Medida la superficie ejecutada.

Mano de obra.....	30,40
Resto de obra y materiales.....	55,50
TOTAL PARTIDA.....	**85,90**

CCE. 08.11 **M2** **PAVIMENTO FLOTANTE EN CUBIERTA**

M2 Suministro y colocación de pavimento flotante sobreelevado en cubierta plana transitable, formado por baldosas de grés porcelánico espesorado de 20 mm / losa de hormigón drenante/ madera tecnológica de dimensiones 120x60, 60x60, 90x60, etc, a definir por la df. Colocadas sobre soportes de polipropileno (plots) regulables en altura desde 40 a 250 mm].Incluye preparación del soporte existente, replanteo de los puntos de apoyo, colocación de plots regulables con corrector de pendiente si fuera necesario, asentamiento de las piezas con junta abierta para la filtración del agua, cortes perimetrales, remates contra paramentos verticales, sumideros y elementos emergentes.Totalmente terminado y listo para su uso, según indicaciones de la Dirección Facultativa y cumplimiento del Código Técnico de la Edificación (CTE-DB-HS).

Mano de obra.....	25,00
Resto de obra y materiales.....	63,58
TOTAL PARTIDA.....	**88,58**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.08.12 **M2** **PAVIMENTO RESINA**

Revestimiento de resinas de suelo a base de SIKAFLOOR EpoCem Module, como capa de aherencia y preparación del soporte previa a la aplicación de capa de 3-4 mm de SIKAFLOOR 81 EpoCem con tratamiento antideslizante con grado de resbaladicidad 3, varios colores a elegir en obra, dosificación según instrucciones del fabricante, previa comporbación del grado de humedad inferior en todo caso al 5% , limpieza de toda la superficie a aplicar, reparación de grietas, fisuras, coqueras, etc, en el hormigón, eliminación de la lechada superficial por medios mecánicos mediante granalladora, fresadora o chorro de arena. El material se almacenarán en lugar seco y a temperatura entre +5ºC y +25ºC. Se incluye la aplicación de zócalo en paredes del mismo material, la protección de paredes, instalaciones y demás elementos que puedan ser afectados por los trabajos.

Resto de obra y materiales.....	24,72
TOTAL PARTIDA.....	**24,72**

CCE.08.13 **M2** **MOQUETA HIDRA FLOORS IGNÍFUGA HIDRA 21**

M2 Moqueta Hidra 21 apta suelos de alto tránsito, de pelo cortado (tufted 5/64") con fibra 100% poliamida de alta resistencia al roce e impactos, aislamiento acústico a impactos 25db, reacción al fuego B-s1,d0, ignífugo, de 5mm de espesor, 1.265 g/m² de peso total y 450 g/m² de peso de fibra, formato de material en rollo de ancho 2m. Color a decidir por la DF. Backing Action Back (saco) que aporta robustez al conjunto y mejora la estabilidad dimensional del revestimiento, optimizando la adherencia al muro con un consumo controlado de adhesivo.Incluso limpieza de la base, sobre paramento seco, firme y nivelado, libre de polvo y contaminantes. Instalación mediante presentación y marcado de paños, verificando plomos y alineaciones; cortes de precisión en esquinas, pilares y huecos técnicos; y adhesivado con productos compatibles para revestimientos murales textiles, respetando tiempos abiertos y condiciones de temperatura y humedad. Presión del centro hacia los bordes para asegurar la expulsión de aire y un asiento adecuado del textil, rematando con un aspirado para retirar polvo o fibras sueltas.Colocado en suelo según instrucciones del fabricante, en disposicoón según indicaciones de la DF, incluso capa de mortero d enivelación o pasta niveladora, según instruciones del faricante, desperdicios y recortes de material. Totalmente terminado, incluso piezas de remate.

TOTAL PARTIDA.....	**53,00**

CCE.08.14 **M2** **SOLERA DE HORMIGÓN PULIDO 10CM CON REMATE DE ACERO**

M2. Solera de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 N/mm2, tamaño máximo del árido 20 mm elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y Pulido de la superficie, remate perimetral mediante chapa galvanizada de 200mm de desarrollo y espesor 2mm, con 1 pliegue y fijada a la solera mediante esperas de redondo de 8mm. Ejecutada sobre aislamiento de lana de roca de alta densidad Tipo Rocksol 501 de 90 kg/m3 de 60mm de espesor o equivalente y amortiguadores de caucho natural Kroon BB 400 a razón de >= 4 uds/m2
Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la superficie ejecutada.

Mano de obra.....	6,18
Resto de obra y materiales.....	66,66
TOTAL PARTIDA.....	**72,84**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.09 REVESTIMIENTOS INTERIORES Y EXTERIORES

CCE.09.00 **NOTAS GENERALES: REVESTIMIENTO CERÁMICA y/o GRÉS**

REVESTIMIENTOS de CERÁMICA y/o GRÉS que se realizarán de acuerdo con la norma NTE-RPA. Las muestras, despiece y juntas se aprobarán por la Dirección Facultativa previamente a su acopio. Se colocarán recibidos con pasta de cemento cola que se aplicará sobre enfoscado maestreado ya realizado al efecto. Aquellos azulejos o cerámicas que así lo requieran se humedecerán previamente por inmersión, al menos durante 24 horas. Se incluye también en la partida: el replanteo y nivelación previa de la primera hilada, que requerirá la aprobación de la Dirección Facultativa a fin de fijar los criterios de distribución de las piezas y poder evitar o resaltar los cortes; los cortes, roturas y piezas especiales; incluidas las cantoneras formadas por pieza especial tipo DILEX-EHK/HKS de la casa Schlüter de acero inoxidable para encuentros entre pavimento-alicatado y alicatado-alicatado, incluso todas las piezas cerámicas especiales de remate de esquinas y rincones con horIzontales y verticales, incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado de 1 mm. en bordes superior y lateral de la marca SCHLUTER tipo Jolly Ag o similar si fuese necesario; las ayudas; el enlechado final; la limpieza esmerada después de terminar la partida y previamente a la entrega a la propiedad. Se medirá por m2 de lo realmente ejecutado y aprobado por la D.F., deduciendo todo tipo de huecos.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

CCE.09.01 **NOTAS PREVIAS REVESTIMIENTO CERÁMICA y/o GRÉS**

REVESTIMIENTOS de CERÁMICA y/o GRÉS que se realizarán de acuerdo con la norma NTE-RPA. Las muestras, despiece y juntas se aprobarán por la Dirección Facultativa previamente a su acopio. Se colocarán recibidos con pasta de cemento cola que se aplicará sobre enfoscado maestreado ya realizado al efecto. Aquellos azulejos o cerámicas que así lo requieran se humedecerán previamente por inmersión, al menos durante 24 horas. Se incluye también en la partida: el replanteo y nivelación previa de la primera hilada, que requerirá la aprobación de la Dirección Facultativa a fin de fijar los criterios de distribución de las piezas y poder evitar o resaltar los cortes; los cortes, roturas y piezas especiales; las cantoneras, previa aprobación de tipo, modelo y color por parte de la D.F.; las ayudas; el enlechado final con cemento blanco; la limpieza esmerada después de terminar la partida y previamente a la entrega a la propiedad. Se medirá por m2 de lo realmente ejecutado y aprobado por la D.F., deduciendo todo tipo de huecos.

CCE.09.02 **M2** **ALICATADO CERAMICO PASTA BLANCA RECTIFICADO**

M2 Alicatado realizado con baldosa cerámica de pasta blanca rectificada primera clase, dimensiones a decidir por la DF, incluido tanto formatos grandes como pequeños, tratadas en monococción, colocado con una junta de 1 o 2 mm con el método del doble encolado tomado con cemento cola específico para el material y la base soporte en cada caso, según EN12004 , extendido con llana dentada por el método de colocación de capa fina;y rejuntado con ColorStuck Rapid de butech; incluso ; incluso piezas especiales para medias cañas en baños, aseos tanto en suelos como en encuentro entre dos paredes del mismo color que la baldosa, esquinas cóncavas y convexas; incluso cantonera fina de ángulo recto de aluminio anodizado en bordes superior y lateral de la marca SCHLÜTER tipo Jolly Schiene AE 15 mm o similar; piezas especiales de encuentro alicatado/alicatado y alicatado/pavimento de la casa SCHLÜTER modelo DILEX-HKW de PVC color a definir por la D.F., perfil tipo Schlüter Rondec-Pro en PVC color a definir por la D.F para protección de esquinas; limpieza, incluso p.p mantenimiento grado humedad, formación de juntas, juntas constructivas y dilatación, remates, etc; repasos y limpieza esmerada. Según NTE/RSR-2. (Se medirá superficie realizada correctamente).

Mano de obra.....	12,81
Resto de obra y materiales.....	26,49
TOTAL PARTIDA.....	**39,30**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.09.03 **M2** **MOQUETA PARED HIDRA FLOORS IGNÍFUGA HIDRA 21**

M2 Moqueta de pared Hidra 21 es de pelo cortado (tufted 5/64") con fibra 100% poliamida de alta resistencia al roce e impactos, aislamiento acústico a impactos 25db, reacción al fuego B-s1,d0, ignífugo, de 5mm de espesor, 1.265 g/m² de peso total y 450 g/m² de peso de fibra, formato de material en rollo de ancho 2m. Color a decidir por la DF. Backing Action Back (saco) que aporta robustez al conjunto y mejora la estabilidad dimensional del revestimiento, optimizando la adherencia al muro con un consumo controlado de adhesivo.Incluso limpieza de la base, sobre paramento seco, firme y nivelado, libre de polvo y contaminantes. Instalación mediante presentación y marcado de paños, verificando plomos y alineaciones; cortes de precisión en esquinas, pilares y huecos técnicos; y adhesivado con productos compatibles para revestimientos murales textiles, respetando tiempos abiertos y condiciones de temperatura y humedad. Presión del centro hacia los bordes para asegurar la expulsión de aire y un asiento adecuado del textil, rematando con un aspirado para retirar polvo o fibras sueltas.Colocado en pared según instrucciones del fabricante, en disposicoón según indicaciones de la DF, incluso desperdicios y recortes de material. Totalmente terminado, incluso piezas de remate.

Resto de obra y materiales.....	50,16
TOTAL PARTIDA.....	**50,16**

CCE.09.04 **M2** **EMPANELADO INTERIOR MADERA IGNIFUGA**

m2 Suministro y colocación de revestimiento interior con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield en 19 mm de espesor, clasificación al fuego B s2 d0, acabados a definir por la DF , en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ;clasificación del conjunto la exigida según código técnico; incluso sistema de fijación a base de rastrel vacsolizado 60x20, con fijación mecánica, i/o cinta de doble cara y cordón continuo vertical según Certificado BBA 05/4218. Incluido corte de las placas de acuerdo con modulación de planos

Incluyendo la parte proporcional de formación de puertas de armarios y registros, con bisagras ocultas, herrajes de colgar, cerradura, tirador, formados por puerta tipo armario panelada en tablero del mismo material que el revestido, canteado según indicaciones de la df . Se medirán a cinta corrida igual que el resto de panelado, deduciendo huecos no forrados y puertas de acceso a estancias.Incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de madera, aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción, regulación, nivelación y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario.Cortes, despuntes, remates, etc., completo.

Mano de obra.....	18,40
Resto de obra y materiales.....	118,06
TOTAL PARTIDA.....	**136,46**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.09.05 **M2** **EMPANELADO INTERIOR COMPACTO FENÓLICO**

m2 Suministro y colocación de revestimiento interior con placas con placas EDF Trespa® Meteon® FR o Formica Compact CGF de 8 mm. de espesor, clasificación al fuego B s1 d0, colores y acabados a definir por la DF dentro de las gamas del fabricante, producida a base de resinas termoendurecibles que no contienen Urea-Formaldehido, homogéneamente reforzada con fibras naturales certificada FSCTM o PEFCTM con superficie de color EBC (Electron Bean Curing), no melamínico, y propiedades antigrafiti durante toda su vida útil. Su resistencia a los ultravioletas según Norma EN 438-29 y Ensayo de Florida no será inferior a 4-5 contrastando ambas normas con la escala de grises de la ISO 105 A2. Sus características mecánicas y de resistencia a los ultravioletas se recogen en la Garantía Trespa® decenal que se entregará junto con el material suministrado. Su resistencia al impacto se clasifica como Categoría de Uso I según la DEE 090062-00-0404., en cualquier color o combinación de varios colores de la gama METEON,, en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ;clasificación del conjunto la exigida según código técnico;
Sistema de fijación homologado con intereje máximo de 600 mm, segun espesor de placa y sistema indicado por el fabricante. La estructura de apoyo tendrá que tener dimensiones mínimas de apoyos de 100 mm encuentros entre placas y 45 mm apoyos intermedios o esquinas. sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F. Incluso sistema de fijación vista mediante remaches o tornillerias de acero inoxidable-aluminio del color de la placa respetándose las inter-distancias recomendadas por el fabricante a decidir por la DF, en despieces verticales u horizontales de dimensiones orientativas 150/300/450/600/900 (h)*3000(w) mm según el caso,
En el caso de ir pegado por decisión de la DF, la fijación de la placa al perfil mediante sistema de adhesivo certificado compuesto de imprimaciones a panel y rastrel, cinta de doble cara y cordón continuo vertical según Certificado BBA 05/4218. Incluido corte de las placas de acuerdo con modulación de planos de alzados de fachada basados en los formatos de placa Trespa® con un tamaño máximo de 3050x1530 mm. Incluyendo la parte proporcional de formación de puertas de armarios y registros, con bisagras ocultas, herrajes de colgar, cerradura, tirador, formados por puerta tipo armario panelada en tablero fenólico del mismo material que el revestido, canteado según indicaciones de la df en abs o pvc. Se medirán a cinta corrida igual que el resto de panelado, deduciendo huecos no forrados y puertas de acceso a estancias. Incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de madera, aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción, regulación, nivelación y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante, con separador de polipropileno de 5 mm para rotura de puente térmico en encuentro con fachada. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario, piecerío (perfiles, chapas, forros...) de aluminio de arranque de fachada, ventilación y remates con huecos, sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F.Cortes, despuntes, remates, etc., completo.

Mano de obra.....	23,00
Resto de obra y materiales.....	126,55
TOTAL PARTIDA.....	**149,55**

CCE.09.06 **ML** **REMATE CHAPA GALVANIZADA PRELAC. DESARROLLO 20-35CM**

Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada Trapeza 7.96.54C AA prelacado exterior en calidad Hair Ultra de la carta Colorissime, color a elegir por la D.F, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de cumbrera y en cambio de pendientes y remates laterales de cubierta o fachada, de 1,5 mm. de espesor y entre 20 y 35 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, incluso rastrelado a base de perfiles de acero galvanizado o chapa plegada de acero galvanizado de 2mm de espesor para apoyo y sujeción del perfil, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

Resto de obra y materiales.....	5,77
TOTAL PARTIDA.....	**5,77**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.09.07 **ML** **REMATE CHAPA GALVANIZADA PRELAC. DESARROLLO 45-75CM**

Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de carpinterías, prelacado exterior en calidad Hair Ultra de la carta Colorissime, color a elegir por la D.F, incluso lacado especial de cantos y protección de borde, de remate de cumbrera y en cambio de pendientes y remates laterales de cubierta o fachada, de 1,5mm. de espesor y entre 45-75 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, incluso rastrelado a base de perfiles de acero galvanizado o chapa plegada de acero galvanizado de 2mm de espesor para apoyo y sujeción del perfil, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

Resto de obra y materiales..... 12,36

TOTAL PARTIDA..... 12,36

CCE.09.08 **M2** **FACHADA VENTILADA CHAPA TRAPEZA**

M2. Suministro y colocación de cerramiento de fachada compuesto por: chapa perfilada de acero galvanizado lacado de ArcelorMittal, modelo Trapeza 7.96.54C AA ,espesor 0,75 mm, lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes;atornillado mediante tornillo inoxidable color auto taladrante con junta de goma EPDM marca "estanco" instalado sobre sub-estructura, según tabla de cargas del fabricante y sus instrucciones de posición y espesores de perforación y cargas del CTE, de dimensiones s/alzados; incluso subestructura de acero galvanizada de perfiles omega 30.30.1,5 mm en horizontal sobre perfiles L 60.40.1,5 mm en vertical, formando cámara de aire mínimo 5 cm, colocados cada 90 cm sobre ménsulas de sustentación fijadas a la estructura portante o paramento de fachada tipo MFT de Hilti o perfil "L" de acero galvanizado 160.50.2 mm con separador aislante de polipropileno de 5 mm para evitar el puente térmico en el encuentro con fachada, tacos mecánicos o químicos; incluso p.p. de subestructura auxiliar, encuentros, accesorios de fijación y regulación hasta conseguir el perfecto planeamiento de fachada, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2, completamente terminada y colocada.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Comprobación del nivel del forjado terminado y rectificación de irregularidades. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de piso preciso para pavimento e instalaciones. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación de miras. Marcado de hiladas en las miras. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Revisión de la superficie del paramento base en el que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Fijación de los perfiles de soporte. Fijación de los paneles sobre los perfiles de soporte. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas..i/ estudio de cargas y anclajes necesarios para el soporte de la estructura. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. Clasificación al fuego: A1. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

Resto de obra y materiales..... 89,61

TOTAL PARTIDA..... 89,61

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.09.09 **M2** **FACHADA VENTILADA CHAPA TRAPEZA PERFORADA**

M2. Suministro y colocación de cerramiento de fachada compuesto por: chapa perfilada de Arcelor, modelo Trapeza 7.96.54.T,espesor 0,75 mm, perforaciones >30% , lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, con galvanizado en calidad ZM Evolution (zinc-magnesio) para protección de bordes;atornillado mediante tornillo inoxidable color auto taladrante con junta de goma EPDM marca "estanco" instalado sobre sub-estructura, según tabla de cargas del fabricante y sus instrucciones de posición y espesores de perforación y cargas del CTE, de dimensiones s/alzados; incluso subestructura de acero galvanizada de perfiles omega 30.30.1,5 mm en horizontal sobre perfiles L 60.40.1,5 mm en vertical, formando cámara de aire mínimo 5 cm, colocados cada 90 cm sobre ménsulas de sustentación fijadas a la estructura portante o paramento de fachada tipo MFT de Hilti o perfil "L" de acero galvanizado 160.50.2 mm con separador aislante de polipropileno de 5 mm para evitar el puente térmico en el encuentro con fachada, tacos mecánicos o químicos; incluso p.p. de subestructura auxiliar, encuentros, accesorios de fijación y regulación, tornillería y tapones de plástico del color de la chapa si fuese necesario a juicio de la D.F., juntas de estanqueidad, todo ello según detalles de planos, medios auxiliares y elementos de seguridad, medida la superficie descontando huecos superiores a 1 m2, completamente terminada y colocada.

Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Comprobación del nivel del forjado terminado y rectificación de irregularidades. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de piso preciso para pavimento e instalaciones. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación de miras. Marcado de hiladas en las miras. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Revisión de la superficie del paramento base en el que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Preparación de los elementos de sujeción incorporados previamente a la obra. Replanteo de los ejes verticales y horizontales de las juntas. Fijación de los perfiles de soporte. Fijación de los paneles sobre los perfiles de soporte. Protección de la obra recién ejecutada frente a golpes, lluvias, heladas y temperaturas elevadas..i/ estudio de cargas y anclajes necesarios para el soporte de la estructura. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. Clasificación al fuego: A1. Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reducción de huella de carbono. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

Resto de obra y materiales.....	92,45
TOTAL PARTIDA.....	**92,45**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.09.10 **M2** **REVESTIMIENTO FACHADA COMPACTO FENÓLICO**

m2 suministro y colocación de revestimiento de fachada ventilada con placas con placas EDF Trespa® Meteon® FR de 10 mm. de espesor, clasificación al fuego B s1 d0, colores y acabados a definir por la DF dentro de las gamas del fabricante, producida a base de resinas termoendurecibles que no contienen Urea-Formaldehido, homogéneamente reforzada con fibras naturales certificada FSCTM o PEFCTM con superficie de color EBC (Electron Bean Curing), no melamínico, y propiedades antigrafiti durante toda su vida útil. Su resistencia a los ultravioletas según Norma EN 438-29 y Ensayo de Florida no será inferior a 4-5 contrastando ambas normas con la escala de grises de la ISO 105 A2. Sus características mecánicas y de resistencia a los ultravioletas se recogen en la Garantía Trespa® decenal que se entregará junto con el material suministrado. Su resistencia al impacto se clasifica como Categoría de Uso I según la DEE 090062-00-0404., en cualquier color o combinación de varios colores de la gama METEON,, en combinación de varios formatos y despiece vertical según planos, colocación a junta seguida o a matajunta, según las cotas, medidas, secciones y disposición de plano o decisión de la D.F. previa realización de muestra completa ;clasificación del conjunto la exigida según código técnico;
Sistema de fijación TS700 instalado sobre subestructura metálica nivelada y aplomada o paramento existente con intereje máximo de 450 mm, segun espesor de placa y sistema indicado por el fabricante. La estructura de apoyo tendrá que tener dimensiones mínimas de apoyos de 100 mm encuentros entre placas y 45 mm apoyos intermedios o esquinas. sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F. Incluso sistema de fijación vista mediante remaches o tornillerias de acero inoxidable-aluminio del color de la placa respetándose las inter-distancias recomendadas por el fabricante a decidir por la DF, en despieces verticales u horizontales de dimensiones orientativas 150/300/450/600/900 (h)*3000(w) mm según el caso,
En el caso de ir pegado por decisión de la DF, la fijación de la placa al perfil mediante sistema de adhesivo certificado compuesto de imprimaciones a panel y rastrel, cinta de doble cara y cordón continuo vertical según Certificado BBA 05/4218. Incluido corte de las placas de acuerdo con modulación de planos de alzados de fachada basados en los formatos de placa Trespa® con un tamaño máximo de 3050x1530 mm. Incluyendo el sistema de subestructura de perfilería de madera, aluminio o acero galvanizado que permitan su sujeción, regulación, nivelación y anclaje a paramentos, respetándose las cuadrículas aconsejadas en cada caso por el fabricante, con separador de polipropileno de 5 mm para rotura de puente térmico en encuentro con fachada. Incluso piezas especiales del mismo material de remate en esquinas, piezas redondeadas donde fuese necesario, piecerío (perfiles, chapas, forros...) de aluminio de arranque de fachada, ventilación y remates con huecos, sellado entre paneles y calidad superficial a determinar por la D.F.Cortes, despuntes, remates, etc., completo. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

TOTAL PARTIDA..... **155,00**

CCE.09.11 **M2** **REVESTIMIENTO PANEL ALUMINIO COMPOSITE**

Revestimiento de fachada, de pilares, vanos o cualquier otro elemento con Panel composite tipo Stacbond, formado por éste por dos planchas de aluminio de 0,5 mm de espesor cada una y núcleo central de polietileno de 3 mm (espesor total 4 mm), con una terminación de una cara en color lacado PVDF RAL a elegir por la D.F. previa muestra presentada y aprobada, con folio protector, la otra cara bruto laminación. Estructura de cuatro angulares 40.40.4 empresillados anclados a estructura en el caso de pilares o bajo lucernario. El rastrelado sujeto a paramento o estructura metálica por medio de anclajes de aluminio de regulación tridimensional; sistema de montaje con elementos de fijación ocultos a la vista, tornillería de acero inoxidable; incluye todos los sistemas de apoyo y sustentación tanto primarios como secundarios, encuentro con otros paramentos; p/p de cortes, doblado, piezas en esquina, el resto de encuentros que sean necesarios para su correcta ejecución de acuerdo a las órdenes de la D.F. Incluso medios auxiliares de andamiaje (o sistema similar), cualquiera que sea su altura, todos los elementos de protección y seguridad no considerados en los correspondientes estudios. Totalmente terminado y colocado según planos. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

Resto de obra y materiales..... 139,05

TOTAL PARTIDA..... **139,05**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.09.12 **M2** **REMATE PANEL ALUMINIO COMPOSITE**

Remates de petos, cubiertas, aleros con Panel composite tipo Stacbond, formado por éste por dos planchas de aluminio de 0,5 mm de espesor cada una y núcleo central de polietileno de 3 mm (espesor total 4 mm), con una terminación de una cara en color lacado PVDF RAL a elegir por la D.F. previa muestra presentada y aprobada, con folio protector, la otra cara bruto laminación . El rastrelado sujeto a paramento o estructura metálica por medio de anclajes de aluminio de regulación tridimensional; sistema de montaje con elementos de fijación ocultos a la vista, tornillería de acero inoxidable; incluye todos los sistemas de apoyo y sustentación tanto primarios como secundarios, encuentro con otros paramentos; p/p de cortes, doblado, piezas en esquina, el resto de encuentros que sean necesarios para su correcta ejecución de acuerdo a las órdenes de la D.F. Incluso medios auxiliares de andamiaje (o sistema similar), cualquiera que sea su altura, todos los elementos de protección y seguridad no considerados en los correspondientes estudios. Totalmente terminado y colocado según planos.Totalmente colocado.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la o

Resto de obra y materiales..... 126,69

TOTAL PARTIDA..... 126,69

CCE.09.13 **M2** **REMATE CHAPA LAGRIMADA UMBRAL**

Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada lagrimada en remates inferiores de umbral de puertas, de 3 mm. de espesor y entre 30 y 40 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Sellado mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

TOTAL PARTIDA..... 31,00

CCE.09.14 **ML** **REMATE CHAPA GALVA. PRELAC.FINAL CHAPA**

Ml. Suministro y colocación de chapa de acero galvanizada lacada en calidad para remate de cubierta o fachada Trapeza 7.96.54C AA lacado color Authentic Pyrite, Bronze, color o colores a decidir por la D.F, calidad Hairexcel 60 Gold o equivalente, incluso lacado especial de cantos y protección de borde,en remates laterales de panel in situ de cubierta o fachada, de 1,5 mm. de espesor y entre 30 y 60 cm. de desarrollo aproximadamente, plegada y atornillada mediante tornillería o remaches específicos de acero galvanizado, según detalle de planos, incluso tapones o embellecedores del color de la chapa si fuese necesario. Las juntas entre chapas se sellarán mediante cordón continuo de masilla de caucho de silicona neutra, de color similar al remate. Incluido encuentros, solapes entre chapas, anclajes, p.p. de piezas especiales; medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.Inc./retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra, transporte de escombros a vertedero en camión. Medida la longitud ejecutada.
Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

Mano de obra..... 9,00
Resto de obra y materiales..... 20,18

TOTAL PARTIDA..... 29,18

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.09.15 **ML** **PERFIL ALUMINIO RECTANGULAR 150.40.4**

ml Perfil de aluminio extruido rectangular, de dimensiones 150.40.4 mm, suministrado y colocado formando celosía fija de fachada para protección solar tipo Gradhermetic o equivalente, Serie BT modelo 150x40x4 mm. Anodizado o lacado color o colores RAL no standard a decidir por la D.F. Colocación de los perfiles en posición vertical/horizontal según proyecto. El sistema incluye en su parte inferior el montaje mediante piezas de fijación y anclaje del mismo material, diseñadas para ser asentadas sobre base de vierteaguas de aluminio composite (este último medido en partida aparte). Incluye asimismo la parte proporcional de llanta superior de atado de perfiles, fabricada en el mismo material con un espesor de 5 mm, fijada mecánicamente a murete superior o estructura portante del edificio mediante tacos estructurales o tornillería de acero inoxidable, garantizando la rigidez del conjunto frente a acciones de viento. Se consideran incluidos en el precio todos los elementos de fijación, piecería auxiliar oculta, herrajes de unión, tornillería de acero inoxidable A2/A4, piezas especiales de taponado de lamas, llanta superior de atado y sus anclajes, sellados elásticos necesarios, así como los medios auxiliares, andamios, mano de obra especializada para el correcto replanteo y montaje, y limpieza final. Totalmente terminado y ejecutado según especificaciones técnicas del fabricante y detalles de planos de proyecto. Medido en longitud neta de perfil tubular instalado. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

Resto de obra y materiales..... 56,03

TOTAL PARTIDA..... 56,03

CCE.09.16 **ML** **PERFIL ALUMINIO RECTANGULAR 400.50.4**

ml Perfil de aluminio extruido rectangular, de dimensiones 400.50.4 mm, suministrado y colocado formando celosía fija de fachada para protección solar tipo Gradhermetic o equivalente, Serie BT modelo 400x50x4 mm. Anodizado o lacado color o colores RAL no standard a decidir por la D.F. Colocación de los perfiles en posición vertical/horizontal según proyecto. El sistema incluye en su parte inferior el montaje mediante piezas de fijación y anclaje del mismo material, diseñadas para ser asentadas sobre base de vierteaguas de aluminio composite (este último medido en partida aparte). Incluye asimismo la parte proporcional de llanta superior de atado de perfiles, fabricada en el mismo material con un espesor de 5 mm, fijada mecánicamente a murete superior o estructura portante del edificio mediante tacos estructurales o tornillería de acero inoxidable, garantizando la rigidez del conjunto frente a acciones de viento. Se consideran incluidos en el precio todos los elementos de fijación, piecería auxiliar oculta, herrajes de unión, tornillería de acero inoxidable A2/A4, piezas especiales de taponado de lamas, llanta superior de atado y sus anclajes, sellados elásticos necesarios, así como los medios auxiliares, andamios, mano de obra especializada para el correcto replanteo y montaje, y limpieza final. Totalmente terminado y ejecutado según especificaciones técnicas del fabricante y detalles de planos de proyecto. Medido en longitud neta de perfil tubular instalado. Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F.

Resto de obra y materiales..... 111,45

TOTAL PARTIDA..... 111,45

CCE.09.17 **M2** **TABLERO DM HIDRÓFUGO**

M2 TABLERO DM HIDRÓFUGO espesor según planos, min 16-19 mm, colocado atornillado a paramento, sobre rastreles de madera en zonas bajo composite de perímetro de cubiertas ajardinadas. Totalmente colocado, incluso medios auxiliares, recorte, medida la superficie ejecutada

Resto de obra y materiales..... 19,57

TOTAL PARTIDA..... 19,57

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.10 CARPINTERÍA INTERIOR

CCE.10.01 **NOTAS GENERALES: CARPINTERÍA**

Todas las unidades de este capítulo se realizarán conforme a los detalles de los planos de proyecto y a la muestra completa de cada unidad que la Dirección Facultativa examinará y aprobará previamente a la ejecución de la partida. Las unidades se expresan en cm, siendo las medidas aproximadas, por lo que se tomarán o comprobarán en obra. Se entiende que todas las unidades quedarán montadas, colocadas, ajustadas, repasadas y acabadas según lo previsto en cada partida, trabajos que, obligatoriamente, realizarán especialistas. Todas las carpinterías quedarán listas para la realización de los trabajos de pintura, lacado o barnizado, según se especifica en cada partida o en planos.

En todo caso, y sin costo añadido para la Propiedad, se presentarán las muestras de cada tipo de carpintería que la D.F. requiera hasta su aprobación, y todo ello con carácter previo a su encargo con la antelación suficiente que requiera el calendario de obra.

Se medirá por unidad de cada tipo realmente ejecutado según las indicaciones de la D.F.

Todos los tableros tendrán la calificación de reacción contra el fuego exigida por el proyecto de AACC y normativa vigente.

Sistema cierrapuertas y regulador de cierre dorma TS92/TS93, según hoja, colocado.

Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.02 **Notas:CARPINTERÍA INTERIOR PUERTAS**

CARPINTERÍAS INTERIORES panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar en 2 caras y cantos, panelado coplanario a cara exterior de tabique, (marcos, forros, hojas, capialzados, rebajes para encuentro con empanelados, etc...), sencillas o empaneladas, INCLUSO EMPANELADO BS2D0 enrasado según planos, resistencia al fuego según CTE DB-SI y descrita en planos de AACC, según planos y notas previas generales, compuestas genéricamente por:

- Premarco de pino imprimado y protegido de 5 cm de grueso y ancho según el paramento donde se aloja la puerta, colocado.
- Marco de madera de pino de , incluso junta de goma EPDM para lograr la estanqueidad al ruido, incluso complemento de bastidores.
- Jambas segun planos y detalles de carpinterías
- Hoja fabricada mediante tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar en 2 caras y cantos, panelado, con bastidor interior de contrachapado a base de costillas ensambladas mediante escuadras para una perfecta estabilidad, con el interior relleno de poliestireno extruido de alta densidad (40 Kg/m3) insonorizante. Incluso regrueso macizo fenólico de 20*40 mm en todo el perímetro de la hoja, 40x40 mm inferior en el caso de hojas correderas.
- Incluso ventanillo de dimensiones y número de unidades según planos; incluso acristalamiento con vidrio doble laminar 6+6 mm, butiral transparente o traslúcido en su caso, según planos
- Herrajes de cuelgue, 3 ó 4 pernios-bisagra, de retorno automático donde proceda, adaptados a las hojas, de acero inoxidable satinado, fuertes; juego de dos manillasJNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC, condena con eje a 60mm., picaporte silencioso tipo Tecnolar 883 de 50, cerradura de seguridad y llave amaestrada, todo ello en acero inoxidable AISI 316 L.
- En su caso, dos o cuatro rejillas de 15x15 cm, en acero inoxidable; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; colocación y montaje; elemento de estanqueidad colocado embutido en la parte inferior de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Incluye Freno retenedor tipo Dorma TS-92, TS-93 o similar adecuado a las características de la puerta, perfectamente nivelado y ajustado.
- Las carpinterías, estipuladas y reflejadas en el proyecto, dispondrán todas ellas de 4 bisagras como mínimo; las que estime oportuno la Propiedad dispondrán de un cortavientos (barrera fónica) embutida en el canto de la puerta, de la casa Planet, con todos sus utillajes necesarios.
- Las puertas correderas llevarán las guías apropiadas a su peso y serán del tipo Klein. El taco fenólico inferior será lo suficientemente grueso para albergar la acanaladura de guía inferior. Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.
- Todas las puertas llevarán una subestructura formada por: perfilería tubular 70.40.3 mm de acero galvanizado formando bastidor a base de 2 pies derechos de suelo a techo, un larguero y un rigidizador central, todo ello del mismo material, rigidizadores para dar estabilidad, todo ello anclado al forjado mediante tacos y tornillos adecuados.
- Todas las puertas incluyen cerradura, que deberán estar amaestradas según el "plan de amaestramiento", todo ello incluido en el precio de la carpintería. El plan de amaestramiento lo presentará la propiedad en su momento. Las llaves se entregarán debidamente etiquetadas con la referencia de su puerta, con un juego de 4 copias por cerradura.
- Se incluyen asimismo rejillas de 15x15 cm en acero inoxidable donde proceda; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; perfil de estanqueidad tipo Planet FT de 13x30mm, colocado embutido en la parte inferior de la hoja de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes, embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Las puertas El cumplirán las exigencias del CTE-DB-SI, siempre según planos de AACC, homologadas por el ministerio de industria. El revestimiento de las puertas cumple B-s1,d0, según CTE-DB-SI.

Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

Las puertas deberán llevar cerradura amaestrada con niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.03 **UD** **P1 PUERTA DE PASO LISA i/ capialzado**

P1 .Hoja de madera panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos según detalle de planos, en revestimiento de tabique, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de una hoja, lisa, de 220x82,5x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm.

Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.

Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Siempre sobre especificación y dimensiones de planos

Según notas previas y conforme a planos de carpintería

Mano de obra.....	88,00
Resto de obra y materiales.....	737,94
TOTAL PARTIDA.....	**825,94**

CCE.10.04 **UD** **P2. PUERTA CORREDERA OCULTA i/ capialzado**

P2 . Hoja de madera panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos según detalle de planos, en revestimiento de tabique, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de una hoja, lisa, de 220x92,5x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm. Incluso Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.

Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.

Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Siempre sobre especificación y dimensiones de planos

Según notas previas y conforme a planos de carpintería

Mano de obra.....	44,00
Resto de obra y materiales.....	1.064,06
TOTAL PARTIDA.....	**1.108,06**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.05 **UD** **P3. PUERTA DOBLE EI60 i/ capialzado**

P3 .Doble hoja de madera EI2-60- C5 paneladas con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield BS2D0 o similar en 2 caras y cantos, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de dos hojas lisas con un ancho total entre las dos de 170cm, de 220cm de altura y capialzado de 50cm de alto en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm

Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.

Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Siempre sobre especificación y dimensiones de planos

Según notas previas y conforme a planos de carpintería

Mano de obra.....	55,50
Resto de obra y materiales.....	1.882,08
TOTAL PARTIDA.....	**1.937,58**

CCE.10.06 **UD** **P3.B. PUERTA DE DOS HOJAS. i/ capialzado**

P3.B .Puerta de dos hojas de madera panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos según detalle de planos, en revestimiento de tabique, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de dos hojas lisas, de 220x170x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm.

Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.

Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Siempre sobre especificación y dimensiones de planos

Según notas previas y conforme a planos de carpintería

Mano de obra.....	88,00
Resto de obra y materiales.....	1.473,92
TOTAL PARTIDA.....	**1.561,92**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.07 **UD** **P6. PUERTA DE PASO ESCALERAS PROTEGIDAS EI60 i/ capialzado**

P6 . Hoja de madera EI2-60- C5 Tipo Dayfor o similar, resistencia al fuego EI2 60 C5 o la descrita en planos de AACC panelada con tablero de madera ignífuga Garnica Fireshield o similar BS2D0 en 2 caras y cantos, panelado coplanario a cara exterior de tabique, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino. , de una hoja, lisa, de 220x92,5x3,5 cm y capialzado de 50cm de altura en planta primera y 80cm de altura en planta baja, Marco oculto tras panelado de pared. Sobre precerco de pino de 90x35 mm. en su color natural, enrasada con revestimiento. Sobre puerta variable: 50-80cm

Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.

Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Siempre sobre especificación y dimensiones de planos

Según notas previas y conforme a planos de carpintería

Mano de obra.....	66,00
Resto de obra y materiales.....	1.044,11
TOTAL PARTIDA.....	**1.110,11**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.08 **Notas: CARPINTERIÍA FENÓLICO**

CARPINTERÍAS INTERIORES de tablero compacto fenólico tipo TRESPA VIRTUON o similar, en cualquier color o combinación de colores a elegir por la DF, de 10 mm de espesor según proceda (marcos, forros, hojas, capialzados, rebajes para encuentro con empanelados, etc...), sencillas o empaneladas, INCLUSO EMPANELADO enrasado según planos, resistencia al fuego según CTE DB-SI y descrita en planos de AACC, según planos y notas previas generales, compuestas genéricamente por:

- Premarco de pino imprimado y protegido de 5 cm de grueso y ancho según el paramento donde se aloja la puerta, colocado.
- Marco de tablero compacto fenólico de 10 mm de espesor, incluso junta de goma EPDM para lograr la estanqueidad al ruido, incluso complemento de bastidores.
- Jambas de 100 mm de tablero compacto de 10 mm.
- Hoja fabricada mediante tablero compacto fenólico de espesor mínimo 3 mm por cada cara, con bastidor interior de contrachapado a base de costillas ensambladas mediante escuadras para una perfecta estabilidad, con el interior relleno de poliestireno extruido de alta densidad (40 Kg/m3) insonorizante. Incluso regrueso macizo fenólico de 20*40 mm en todo el perímetro de la hoja, 40x40 mm inferior en el caso de hojas correderas.
- Incluso ventanillo de dimensiones y número de unidades según planos; incluso acristalamiento con vidrio doble laminar 6+6 mm, butiral transparente o traslúcido.
- Herrajes de cuelgue, 3 ó 4 pernios-bisagra, de retorno automático donde proceda, adaptados a las hojas, de acero inoxidable satinado, fuertes; juego de dos manillas tipo Tecosur 811811 Salina con placa de 15 x 15 cm, bocallaves Tecosur 811832 circular 55 mm, condena con eje a 60mm., picaporte silencioso tipo Tecnolar 883 de 50, cerradura de seguridad y llave amaestrada, todo ello en acero inoxidable AISI 316 L.
- En su caso, dos o cuatro rejillas de 15x15 cm, en acero inoxidable; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; colocación y montaje; elemento de estanqueidad colocado embutido en la parte inferior de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Incluye Freno retenedor tipo Dorma TS-92, TS-93 o similar adecuado a las características de la puerta, perfectamente nivelado y ajustado.
- Las carpinterías, estipuladas y reflejadas en el proyecto, dispondrán todas ellas de 4 bisagras como mínimo; las que estime oportuno la Propiedad dispondrán de un cortavientos (barrera fónica) embutida en el canto de la puerta, de la casa Planet, con todos sus utillajes necesarios.
- Las puertas correderas llevarán las guías apropiadas a su peso y serán del tipo Klein. El taco fenólico inferior será lo suficientemente grueso para albergar la acanaladura de guía inferior. Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.
- Todas las puertas llevarán una subestructura formada por: perfilería tubular 70.40.3 mm de acero galvanizado formando bastidor a base de 2 pies derechos de suelo a techo, un larguero y un rigidizador central, todo ello del mismo material, rigidizadores para dar estabilidad, todo ello anclado al forjado mediante tacos y tornillos adecuados.
- Todas las puertas incluyen cerradura, que deberán estar amaestradas según el "plan de amaestramiento", todo ello incluido en el precio de la carpintería. El plan de amaestramiento lo presentará la propiedad en su momento. Las llaves se entregarán debidamente etiquetadas con la referencia de su puerta, con un juego de 4 copias por cerradura.
- Se incluyen asimismo rejillas de 15x15 cm en acero inoxidable donde proceda; pasadores (en acero inoxidable) en tabla y agujeros para anclaje; perfil de estanqueidad tipo Planet FT de 13x30mm, colocado embutido en la parte inferior de la hoja de todas las puertas; goma de estanqueidad acústica en los cuatro bordes, embutido en el batiente; ajustes, acarreos y limpieza, repasos y reposiciones a indicación de la D.F.
- Las puertas El cumplirán las exigencias del CTE-DB-SI, siempre según planos de AACC, homologadas por el ministerio de industria. El revestimiento de las puertas cumple B-s1,d0, según CTE-DB-SI.

Los materiales empleados deberán cumplir los requisitos en cuanto a reduciión de huella de carbono. La procedencia de los mismos deberá ser lo más cercana posible a la obra en cuestión.

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.09 **UD** **P4. PUERTA DE PASO**

PUERTA TIPO P4, de 82cm de paso enrasada y panelada BS2D0, según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería,i/ capialzado, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. Según notas previas y conforme a planos de carpintería

Mano de obra.....	132,00
Resto de obra y materiales.....	616,25
TOTAL PARTIDA.....	**748,25**

CCE.10.09B **UD** **P4.B. PUERTA DE PASO EI2-45**

Puerta técnica cortafuegos Tipo P4, EI2-45-C5, de 82 cm de paso, enrasada y panelada B-s2,d0. Suministro, puesta en obra y colocación de block de puerta técnica cortafuegos de madera homologada Tipo P4, con clasificación de resistencia al fuego EI2-45 y durabilidad del autocierre clase C5 (ensayado a 200.000 ciclos), de 82 cm de ancho de paso libre y dimensiones según planos de carpintería. Hoja de espesor especial con bastidor perimetral macizo, alma formada por paneles sándwich aislantes y retardantes al fuego, y cantos ocultos. Acabado de la hoja mediante panelado con clasificación de reacción al fuego B-s2,d0, completamente enrasada a dos caras con los paramentos adyacentes o cercos según detalles de proyecto. Incluye cerco técnico oculto o macizo homologado para la resistencia al fuego exigida, equipado con junta perimetral intumescente de alta expansión y juntas de estanquidad al humo frío. Totalmente completa, incluyendo capialzado superior tapajuntas, bisagras ocultas regulables de alta resistencia (mínimo 3 unidades), mecanismo de autocierre homologado integrado oculto (o bisagra de muelle ensayada C5), cerradura embutida cortafuegos, cilindro europerfil, maneta, escudos de seguridad y todos los herrajes necesarios para su correcto funcionamiento. Se consideran incluidos los trabajos de recibida a obra, repasos de carpintería, sellados perimetrales con masilla intumescente acústica, ajustes de holguras y herrajes, medios auxiliares y limpieza. Totalmente instalada, probada y funcionando, según cotas, despieces de planos de carpintería y notas previas de proyecto. Medida la unidad colocada correctamente en obra y funcionando.

Mano de obra.....	132,00
Resto de obra y materiales.....	1.014,91
TOTAL PARTIDA.....	**1.146,91**

CCE.10.10 **UD** **P7.PUERTA CORREDERA**

UD . PUERTA TIPO PM7 según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería corredera, i/ casetón, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando. Manillas acero inoxidable Aisi 316 L. Incluso Sistema de correderas para embutir tipo Scrigno. Tirador de acero inoxidable.

Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.

Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Siempre sobre especificación y dimensiones de planos

Según notas previas y conforme a planos de carpintería

Mano de obra.....	44,00
Resto de obra y materiales.....	839,18
TOTAL PARTIDA.....	**883,18**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.11 **Notas. CARPINTERÍA METÁLICA**

UERTAS CORTAFUEGOS tipo CIMESA SERIE 2000, o similar, según planos y notas previas generales, resistencia al fuego EI2 60 C5 o la descrita en planos de AACC. Compuestas genéricamente por:
PREMARCO Todas las puertas llevarán premarco específico según el tipo de puerta.
MARCO Cerco de acero galvanizado lacado de 1,5 mm de espesor, solapado directamente a tabique rígido mediante 3 tirantes en cada lateral (6 en el caso de tener un espesor superior a a 60 mm.) de 200*25*1,5 mm de espesor, lacado en obra mediante pintura de imprimación. Color a decidir en obra por la dirección facultativa. Termoexpandente en todo el perímetro. Alojamiento protegido por casquillo para el pivote de blocaje de la hoja y otro para el alojamiento del resbalón de la cerradura.
HOJA
Hoja tipo de 60 mm de espesor general (70 mm en el caso de puertas de altura superior a 200 mm.), compuesta por chapa de 1,0-1,2 mm de espesor, relleno de lana de roca de alta densidad (150 kg/m3).
-acabado galvanizado lacado color a decidir en obra por la dirección facultativa.
-perfiles especiales para panelar cuando la hoja deba tener alguna de sus caras enrasadas con el muro o tabique al que recibe.
HERRAJES
- Bisagras: pernios de cojinete, mínimo 2 unidades por hoja tipo CIMESA serie CR12/22 o similar.
- manilla antienganchones con placa de 15x15 cm en acero inoxidable.
- cierrapuertas tipo DORMA TS-83, TS-92, TS-93 con selector de cierre en puertas de dos hojas para regurlar el cierre en la secuencia adecuada.
- Cerradura con homologación ce, especial para puertas cortafuegos. Sistema de cierre mediante resbalón más pestillo. Cilindro de tipo 'PATENT'. Cerradura tipo 'PANIC' que permite siempre la apertura desde el interior, aún cuando la cerradura está cerrada, así como la incorporación de barra antipánico.
- bocallaves de acero inoxidable

CCE.10.12 **UD** **P5. PUERTA CORTAFUEGOS METÁLICA. 2 HOJAS. apertura 180º**

Puerta tipo p06. Cortafuegos EI2 60 -c5, metálica de dos hojas, dimensiones según planos. Apertura hasta 180º en ambas hojas, con retenedor de electroimán totamente conexionado, iincluso línea eléctrica, en el ángulo máximo de apertura. Según notas previas y planos, suministro, puesta en obra y colocación de carpintería, herrajes, escudos, repasos, Completa, según cotas, despieces y dimensiones de planos. Se medirá unidad colocada correctamente y funcionando.

Mano de obra.....	88,00
Resto de obra y materiales.....	1.228,59
TOTAL PARTIDA.....	**1.316,59**

CCE.10.13 **UD** **BARRAS ANTIPANICO CIERRAPUERTAS Y SELECTOR PUERTA DOBLE 2 HOJAS**

Ud. Conjunto para puerta doble compuesto por los siguientes elementos: Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., compatible con puertas de madera, pvc o aluminio, de sobreponer para puerta doble de 2 hojas con cierre alto y bajo; incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09.
Doble sistema cierrapuertas con guía de deslizamiento según EN 1154 tipo Dorma TS-93 (uno por cada hoja), incluso regulador de cierre secuencial tipo Dorma GSR/BG compatible con los anteriores; montaje en el lado opuesto a las bisagras; aplicable en apertura a la izquierda y apertura a la derecha; acabado plata o color RAL a decidir por la D.F.; adecuados a las características y peso de las puertas; conjunto perfectamente nivelado y ajustado, totalmente colocado.

Mano de obra.....	33,00
Resto de obra y materiales.....	207,06
TOTAL PARTIDA.....	**240,06**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.14 **UD** **PLAN DE AMAESTRAMIENTO**

PLAN de AMAESTRAMIENTO GENERAL de todo tipo de cerraduras del edificio, con cilindros de cierre de alta seguridad tipo KABA EXPERT o similar, a establecer en su momento según las instrucciones que dé la Propiedad, entendiéndose que esta partida abarca el costo del estudio a realizar, y que cada carpintería va dotada de su cerradura convenientemente amaestrada y con su juego de 3 llaves correspondiente. En cualquier caso, el amaestramiento se realizará de acuerdo con las instrucciones definitivas que la D.F. reciba de la Propiedad.

TOTAL PARTIDA..... 1.237,25

CCE.10.15 **UD** **CERRADURA DE PUERTA DE MADERA**

CERRADURA de puerta, tipo TESA serie 2 UBOF, completa y colocada, incluyendo bocallave en escudo y amaestrado de las cerraduras según el "plan de amaestramiento" que presente la propiedad en su momento a través de la Dirección de Obra. Las llaves se entregarán debidamente etiquetadas con la referencia de su puerta con un juego de 4 copias por cerradura.

Mano de obra..... 4,94
Resto de obra y materiales..... 224,94

TOTAL PARTIDA..... 229,88

CCE.10.16 **UD** **Notas: MAMPARAS DE MADERA DE PINO LAMINAR**

ud de suministro y colocación de conjuntos de mampara según planos realizados mediante partición de madera de pino laminado de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso Herrajes. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

CCE.10.17 **UD** **MV1. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 600X300**

ud de Suministro y colocación de mampara de madera MV1 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra..... 26,40
Resto de obra y materiales..... 3.844,06

TOTAL PARTIDA..... 3.870,46

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.18 **UD** **MV2. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 382X300**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV2 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	2.265,78
TOTAL PARTIDA	**2.292,18**

CCE.10.19 **UD** **MV3. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 554X300**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV3 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	2.036,81
TOTAL PARTIDA	**2.063,21**

CCE.10.20 **UD** **MV4. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 439X300**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV4 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	2.412,98
TOTAL PARTIDA	**2.439,38**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.21 **UD** **MV5. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 558X300**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV5 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	2.879,10
TOTAL PARTIDA	**2.905,50**

CCE.10.22 **UD** **MV6a. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 298X300 (l/ panelado)**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV6a de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	1.666,77
TOTAL PARTIDA	**1.693,17**

CCE.10.23 **UD** **MV6b. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 585X300 (l/ panelado)**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV6b de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	2.658,31
TOTAL PARTIDA	**2.684,71**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.24 **UD** **MV7. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 455X300**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV7 de pino laminarde 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluido revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	2.474,31
TOTAL PARTIDA	**2.500,71**

CCE.10.25 **UD** **MV8. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 1145X300**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV8 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluido revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	5.050,25
TOTAL PARTIDA	**5.076,65**

CCE.10.26 **UD** **MV9. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 1180X300**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV9 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluido revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	5.868,01
TOTAL PARTIDA	**5.894,41**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.27 **UD** **MV10a. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 485X225 ((l/ panelado))**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV10a de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	1.697,44
TOTAL PARTIDA	**1.723,84**

CCE.10.28 **UD** **MV10b. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 600X225 ((l/ panelado))**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV10b de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	2.842,30
TOTAL PARTIDA	**2.868,70**

CCE.10.29 **UD** **MV11. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 325X300**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV11 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	1.599,31
TOTAL PARTIDA	**1.625,71**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.30 **UD** **MV12. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 327X300**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV12 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	2.008,19
TOTAL PARTIDA	**2.034,59**

CCE.10.31 **UD** **MV13. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 1148X300**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV13 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	5.050,25
TOTAL PARTIDA	**5.076,65**

CCE.10.32 **UD** **MV14. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 200X270**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV14 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluso revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	1.517,53
TOTAL PARTIDA	**1.543,93**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.33 **UD** **MV15. MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 315X270**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV15 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluido revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	1.513,44
TOTAL PARTIDA	**1.539,84**

CCE.10.34 **UD** **MV16 MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 530X270**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV16 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material. Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluido revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor.Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	1.840,55
TOTAL PARTIDA	**1.866,95**

CCE.10.35 **UD** **MV17 MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 900X270**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV17 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Incluido revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	4.007,61
TOTAL PARTIDA	**4.034,01**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.36 **UD** **MV18 MAMPARA DE MADERA DE PINO LAMINAR 572X270**

ud de suministro y colocación de mampara de madera MV18 de pino laminar de 10cm de espesor de perfil, según especificaciones de plano de carpinterías. El acabado debe ser idéntico al del resto de la madera de las puertas de carpintería exterior. Incluso puertas compuestas por hojas del mismo material.Incluso panelado de elementos ciegos con madera Garnica Fireshield o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores. Includo revestido del mismo material en perímetro de hueco por ambos lados, con ancho de mocheta y 2cm de espesor. Incluso Herrajes Incluso pernios, manilla Manilla JNF Technical Series IN.00.085 ACABADO TITANIUM BLAC y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. tirador con manecilla para cierre de aluminio conforme a indiciaciones de la DF. Incluso jambas, remates, y detalles de carpintería conforme a planos. cerradura amaestrada con hasta 3 niveles de amaestramiento según indicaciones de la propiedad
Medida unidad de superficie totalmente ejecutada y en funcionamiento.
Según planos

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	2.249,43
TOTAL PARTIDA	**2.275,83**

CCE.10.37 **CABINAS ASEOS**

Conjunto de cabinas de aseos mediante puertas y divisorias fenólicas de tablero compacto fenólico de 13 mm de espesor tipo TRESPA VIRTUON o similar con cantos fresados, pulidos y biselados, colores y textura a elegir por la D.F., de dimensiones segun planos, realizadas a base de placas macizas y compactas de resinas termoendurecibles homogéneamente reforzadas con fibras de celulosa, con su color integrado y uniforme de aspecto, satinado a ambas caras. Densidad, 1400 kg/m3; variación dimensional 2 mm/m; resistente al rayado, a la abrasión, al calor seco sin cambios, a las quemaduras de cigarrillos (sin efectos). Deben cumplir la Clasificación UNE 53153-EN 438 de la reacción al fuego. Todo el sistema de sujeción de paneles, barra superior estabilizadora con pinzas, soportes, pinzas, pernios, manillas o pomo, pestllo desbloqueante desde el exterior y condenas en acero inoxidable AISI 316 L, perfilería de sujeción con tubo rectangular de acero inox, estabilizadores patas de apoyo de 3 cm de altur de acero inoxidable AISI 316L , perfil en U en la entrega a la tabiquería y patas, remates para la intersección con otros paramentos. Las fibras fenólicas serán hidrófugas e inalterables a la luz, imputrescible y antibacterias, estanco al agua y lavable con manguera de agua, muy resistente a los golpes, a los detergentes y a los productos corrosivos. Según cada especificación de las partidas que a continuación se relacionan, montado, colocado, completo.

CCE.10.38 **Ud** **CABINA C1**

Cabina fenólica C1 compuesta por 1 puerta, más fijos y divisiones interiores, según planos. De acuerdo a descripción completa.

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	602,31
TOTAL PARTIDA	**628,71**

CCE.10.39 **UD** **CABINA C2**

Cabina fenólica C1 compuesta por 1 puerta, más fijos y divisiones interiores, según planos. De acuerdo a descripción completa.

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	577,59
TOTAL PARTIDA	**603,99**

CCE.10.40 **UD** **CABINA C3**

Cabina fenólica C1 compuesta por 1 puerta, más fijos y divisiones interiores, según planos. De acuerdo a descripción completa.

Mano de obra	26,40
Resto de obra y materiales	429,27
TOTAL PARTIDA	**455,67**

CCE.10.41 **MOBILIARIO**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.42 **UD** **ESTANTERÍA ATRIO DE BIBLIOTECA**

Ud. Mueble de atrio de biblioteca con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 1282 cm de longitud y 300 cm de altura, panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual qu el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por estanterías, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

Mano de obra	440,00
Resto de obra y materiales	8.658,81
TOTAL PARTIDA	**9.098,81**

CCE.10.43 **UD** **MUEBLE OFFICE**

Ud. Mueble de OFFICE con madera Garnica Fireshield , de 720 cm de longitud y 300 cm de altura, panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores, a doble cara formando un cierre trasero. con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por armarios con puertas abatibles, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo, costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos. Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

Mano de obra	440,00
Maquinaria	900,00
Resto de obra y materiales	7.095,19
TOTAL PARTIDA	**8.435,19**

CCE.10.44 **UD** **MOSTRADOR INFO-BIBLIOTECA**

Ud. Mueble de mostrador de info-biblioteca con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 655 cm de longitud y dos laterales de 194cm cada uno 300 cm de altura, panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera, frente y trasera y panelado a continuación de las mamparas, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

Mano de obra	220,00
Resto de obra y materiales	2.142,30
TOTAL PARTIDA	**2.362,30**

CCE.10.45 **UD** **MOSTRADOR INFO GENERAL-1**

Ud. Mueble de mostrador de info-general con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 484 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera frente y trasera y panelado a continuación de las mamparas, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

Mano de obra	220,00
Resto de obra y materiales	1.583,98
TOTAL PARTIDA	**1.803,98**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.10.46 **UD** **MOSTRADOR INFO GENERAL-2**

Ud. Mueble de mostrador de info-general con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 450 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera frente y trasera y panelado a continuación de las mamparas, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

Mano de obra	220,00
Resto de obra y materiales	1.476,85
TOTAL PARTIDA	**1.696,85**

CCE.10.47 **UD** **MOSTRADOR INFO GENERAL.3**

Ud. Mueble de mostrador de info-general con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 394 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera, frente y trasera y panelado exterior a base de revestimientro defachada en chapa de acero, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

Mano de obra	220,00
Resto de obra y materiales	1.294,70
TOTAL PARTIDA	**1.514,70**

CCE.10.48 **UD** **BARRA FOYER-ESPACIO ESCÉNICO**

Ud. Mueble de barra Foyer-espacio escénico con madera ignífuga Garnica Fireshield , de 865,1 cm de longitud , panelado de elementos ciegos con madera ignífuga Garnica Fireshield de 19mm sobre enrastrelado de 20x20 mm o similar, igual que el panelado de resto de revestimientos interiores con tratamiento lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. compuesto por mueble tipo mesa-mostradior con encimera, frente y trasera y panelado exterior a base de revestimientro defachada en chapa de acero, según planos, con refuerzos para su correcta instalación y soporte de cargas, incluidos herrajes necesarios, panelado completo costillas verticales y horizontales, montantes, travesaños horizontales, remates, fondo, laterales, herrajes, todo segun espesores y dimensiones de planos . Medida la unidad totalmente completa, dejándola lista para usar, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares.

Mano de obra	220,00
Resto de obra y materiales	2.801,62
TOTAL PARTIDA	**3.021,62**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CAPÍTULO CCE.11 CARPINTERÍA EXTERIOR

CCE.11.0 NOTAS PREVIAS

Carpintería exterior mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Incluido mocheta interior en todo el perímetro de cada una de ellas, en madera tipo finguer, según planos, acabada en el mismo color y lasur.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5)
De medidas (a comprobar en obra), secciones y características según planos de memoria y de detalle de proyecto, así como de las partidas de este presupuesto, previa aprobación (preceptiva) de muestra completa por la D.F. abarcando:
Premarco:- Se incluye la estructura auxiliar incluida en esta partida sobre la que se anclará el premarco de madera (también incluiso en esta partida), estará formada por tubos de acero galvanizado laminado en frío (de precisión) 80.40.3, en formación de porterías en forma de doble H(H con doble horizontal en parte inferior y superior de ventanas y H en puertas) con piés de forjado a forjado y tubulares horizontales soldados entre los verticales, tanto en el perímetro como en tramos intermedios para formación de ventanal o puerta, angulares de acero galvanizado para sujeción (incluso ésta) y angulares soldados a perfilería metálica,; el resto de perfilerías laminadas en frío con el mismo tratamiento y usadas en la resolución de encuentros o soportes especiales. En el caso de ventanales, se incorporará perfilería metálica entre ventanas para sujeción de las mismas.
Acabado anodizado o lacado, o composición de ambos en bicolor (COLORES A DEFINIR EN OBRA) con las siguientes condiciones: Anodizado color a elegir por la D.F. previa presentación de muestras, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo de 20 micras / Lacado color RAL a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 º C. La calidad de la capa de lacado en el aliminio está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.
Con precámara de descompresión y la junta central de estanqueidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras vulcanizadas en las esquinas; juntas de acristalamiento y resto de juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable para evitar el par galvánico.
Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones.
Escuadras interiores en las esquinas y uniones en "T" de marcos y hojas con cola de dos componentes para estanquizar y armar el inglete.
Herrajes con los ejes de acero inoxidable y resto de piezas de fundición de aluminio.
Las manillas y bisagras vistas serán de acero inox. o con el mismo acabado que el resto de la carpintería. Junquillos, perfiles y manillas acabado recto. Maneta ergonómica con caja oculta, herrajes completamente ocultos y posibilidad de incorporar llave, apertura oscilo-batiente tipo "LOGICA" o similar (en posición horizontal la hoja oscila y abre batiendo con la maneta hacia arriba en vertical), con posibilidad de bloqueo de la apertura batiente permitiendo sólo al usuario la posición oscilo para ventilación (colegios, guarderías).
Fabricados todos los componentes bajo la norma para el control de calidad ISO 9001.
Los sellados perimetrales se realizarán con silicona neutra resistente a los UVA sobre cordón celular antiadherente a la silicona. Se aislará el espacio entre el cerramiento y la carpintería para evitar condensaciones.
Preparadas para acristalamiento con vidrio doble con cámara. El galce será el adecuado para el acristalamiento proyectado.
Hojas y junquillos: acabado recto.
Pieza específica de umbral accesible en puertas exteriores no superior a 15 mm sobre pavimento terminado.
Forrados de manguetones interiores con chapa de aluminio con aislante. Incluye otros perfiles en aluminio anodizado, incluso piezas de remate, tapetas,etc...
Incluye llantas laterales y superiores de 1,5 mm de chapa de aluminio en encuentros con revesti-

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

miento de fachada.
Incluye forrado de unión entre carpinterías en vertical en encuentro con pilares metálicos compuesto por: aislamiento de panel rígido de lana de roca e:70 mm + panel composite de aluminio e:4 mm tipo Stacbond o similar del mismo acabado que la carpintería.
Totalmente montadas y en correcto estado de limpieza, conservación y funcionamiento.
El fabricante presentará estudio y memoria de cálculo de inercia de carpintería y planos de montaje o taller para su aprobación por parte de la D.F. previa a la fabricación. Se incluyen los refuerzos necesarios para su colocación y maineles verticales entre módulos a base de perfiles metálicos tubulares de acero galvanizado. Incluso transporte, desmantelamiento de carpintería existente si fuese necesario, montaje, sellados de espuma de poliuretano entre muro y carpintería, sellados de silicona neutra al exterior o interior, remates de albañilería a falta de pintura, colocación de vierteaguas y jambas, acristalamiento, puesta a punto.
-Sistema de cajón de persiana motorizada superpuesto tipo Euroblock GG modelo 200 o 225 mm según diámetro de enrollamiento de persiana. Doble pared de PVC con laterales especiales con junta especial para estanqueidad y aislamiento térmico-acústico. Registro desde el exterior mediante tapa de PVC acabado lacado en el mismo color que la carpintería (resto del conjunto no visto en color blanco). Lamas de persiana de aluminio rellenas de poliuretano tipo Minitermic con remate de extrusión, color RAL a decidir por la DF. Incluso jambas y guías laterales de extrusión de aluminio en el mismo color que la carpintería, vierteaguas de composite de aluminio de 4 mm, formando todo ello un cuerpo, del mismo color que la carpintería. Incluso motor tubular con detección frente a obstáculos, protección frente a congelación, detección automática de posiciones finales y reajuste cíclico de estas posiciones. Motor o motores instalados y conexionados a mecanismo de accionamiento en sala . Completamente terminado y listo para funcionar. Incluso panel aislante de XPS o LM rígido de 50-80 mm de espesor envolviendo el cajón de persiana al interior según detalles. Ventana y cajón como una unidad de montaje conjunto en obra. I/ Tapa de registro formada por compacto fenólico de 10mm al interior de la estancia. En su caso
- Persiana exterior veneciana de aleación de aluminio, motorizada, tipo Gradstor 80 de Gradhermetic o similar, de altura según planos, ejecutada con perfiles de aluminio tubulares, perfiles de lamas curvadas de 80 mm de ancho, lámina Terminal o zócalo de aluminio extruido,sirgas de guiado, soporte inferior de sirgas a suelo, lacadas con pinturas de Poliester-Poliamida y termoendurecidas al horno en cualquier color de la gama GRADCOLORS de tipo RAL o cualquier otro a elegir por la D.F., incluso terminal de aluminio con burlete sintético, guias con soportes angulares o en forma de T fijadas sobre el marco de la ventana, soportes, anclajes a los paramentos, todo tipo de mecanismos para su funcionamiento, motorreductor, mando de funcionamiento con su caja empotrado en pared o bien con control central, equipada con todos sus accesorios de primera calidad, piezas especiales, accionamiento con motor, incluso éste, línea de alimentación, mecanismos necesarios para su correcto funcionamiento y conexión de los mismos a la red, montaje y puesta en marcha; p.p. perfilería metálica para su amarre, material agarre, colocación, etc. Incluso Cajón de chapa de acero galvanizado 3 mm o composite 4 mm para alojar venecianas exteriores, incluso remates en composite, Totalmente acabada y completa. Según cotas, secciones, dimensiones y disposiciones de proyecto. Construida según NTE/FDZ-8. (Medida la superficie colocada correctamente y funcionando). En su caso

NOTAS GENERALES
La carpintería tendrá una perfecta protección para evitar en todo momento el contacto con morteros o pastas de cemento que ataquen el aluminio, su anodizado o su lacado; se rechazarán y se cambiarán aquellas carpinterías que sufran el más mínimo desperfecto por éstos u otros motivos.
En su caso, deberá existir la correspondiente coordinación con el gremio del vidrio. Se admite y recomienda la realización de ambos tajos por el mismo equipo de montaje.
Las puertas deberán llevar cerradura amaestrada con niveles de amaestramiento según indicaciones d ela propiedad
Se medirá por unidad realmente colocada y aprobada, según las instrucciones de la Dirección Facultativa.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.11.01 **UD** **CE1**

ud Carpintería exterior CE1 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales..... 3.780,10

TOTAL PARTIDA..... 3.780,10

CCE.11.02 **UD** **CE2**

ud Carpintería exterior CE2 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales..... 2.451,40

TOTAL PARTIDA..... 2.451,40

CCE.11.03 **UD** **CE3**

ud Carpintería exterior CE3 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales..... 4.109,70

TOTAL PARTIDA..... 4.109,70

CCE.11.04 **UD** **CE4**

ud Carpintería exterior CE4 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales..... 2.851,04

TOTAL PARTIDA..... 2.851,04

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.05	UD	CE5	

ud Carpintería exterior CE5 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales	4.882,20
TOTAL PARTIDA	**4.882,20**

CCE.11.06	UD	CE6

ud Carpintería exterior CE6 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales	1.475,99
TOTAL PARTIDA	**1.475,99**

CCE.11.07	UD	CE7

ud Carpintería exterior CE7 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales	916,70
TOTAL PARTIDA	**916,70**

CCE.11.08	UD	CE8 ACERO

ud Puerta batiente revestida y panelada por el exterior con chapa trapeza (revestimiento contado en fachada). según planos, de dos hojas de 180x220
Puertas batientes.
Barras antipanico en amvbas hojas
Bastidor de tubos de acero. aislamiento de 10cm por la cara exterior, panelada por el exterior con chapa de fachada, recercado de la misma, revestimiento interior de chapa de acero lacada en RAL igual a paredes.
Bisagras ocultas. Cara exterior enrasada a revestimiento de fachada. Apertura hacia exterior.
Totalmente instalada, con herrajes, manillas, cerradura de seguridad, con apertura con barra antipánico aunque esté accionada, amestrada. según notas previas

Resto de obra y materiales	1.493,50
TOTAL PARTIDA	**1.493,50**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.09	UD	CE9 ACERO	
		ud Puerta batiente revestida y panelada por el exterior con cha`pa trapeza (revestimiento contado en fachada). según planos, de una hoja de 100x220 Puerta batiente. Barras antipanico Bastidor de tubos de acero. aislamiento de 10cm por la cara exterior, panelada por el exterior con chapa de fachada, recercado de la misma, revestimiento interior de chapa de acero lacada en RAL igual a paredes. Bisagras ocultas. Cara exterior enrasada a revestimiento de fachada. Apertura hacia exterior. Totalmente instalada, con herrajes, manillas, cerradura de seguridad, con apertura con barra anti-pánico aunque esté accionada, amestrada. según notas previas	
		Resto de obra y materiales.....	916,70
		TOTAL PARTIDA.....	**916,70**
CCE.11.10	UD	CE10 ACERO	
		ud Puerta batiente revestida y panelada por el exterior con cha`pa trapeza (revestimiento contado en fachada). según planos, de dos hojas de 242x300 Puertas batientes. Barras antipanico en amvbas hojas Bastidor de tubos de acero. aislamiento de 10cm por la cara exterior, panelada por el exterior con chapa de fachada, recercado de la misma, revestimiento interior de chapa de acero lacada en RAL igual a paredes. Bisagras ocultas. Cara exterior enrasada a revestimiento de fachada. Apertura hacia exterior. Totalmente instalada, con herrajes, manillas, cerradura de seguridad, con apertura con barra anti-pánico aunque esté accionada, amestrada. según notas previas	
		Resto de obra y materiales.....	2.266,00
		TOTAL PARTIDA.....	**2.266,00**
CCE.11.11	UD	CE11	
		ud Carpintería exterior CE11 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto	
		Resto de obra y materiales.....	4.243,60
		TOTAL PARTIDA.....	**4.243,60**
CCE.11.12	UD	CE12	
		ud Carpintería exterior CE12 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto	
		Resto de obra y materiales.....	628,30
		TOTAL PARTIDA.....	**628,30**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.11.13 **UD** **CE13**

ud Carpintería exterior CE13 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales.....	722,03
TOTAL PARTIDA.....	**722,03**

CCE.11.14 **UD** **CE14**

ud Carpintería exterior CE14 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales.....	1.534,70
TOTAL PARTIDA.....	**1.534,70**

CCE.11.15 **UD** **CE15**

ud Carpintería exterior CE15 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales.....	3.213,60
TOTAL PARTIDA.....	**3.213,60**

CCE.11.15B **UD** **CE15B**

ud Carpintería exterior CE15B mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales.....	3.181,67
TOTAL PARTIDA.....	**3.181,67**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.11.16 **UD** **CE16**

ud Carpintería exterior CE16 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales..... 803,40

TOTAL PARTIDA..... 803,40

CCE.11.17 **UD** **CE17**

ud Carpintería exterior CE17 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales..... 3.697,70

TOTAL PARTIDA..... 3.697,70

CCE.11.18 **UD** **CE18**

ud Carpintería exterior CE18 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales..... 4.902,80

TOTAL PARTIDA..... 4.902,80

CCE.11.19 **UD** **CE19**

ud Carpintería exterior CE19 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales..... 7.642,60

TOTAL PARTIDA..... 7.642,60

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.11.20 **UD** **CE20**

ud Carpintería exterior CE20 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales.....	12.257,00
TOTAL PARTIDA.....	**12.257,00**

CCE.11.21 **UD** **CE21A**

ud Carpintería exterior CE21A mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales.....	8.126,70
TOTAL PARTIDA.....	**8.126,70**

CCE.11.21B **UD** **CE21B**

ud Carpintería exterior CE21B mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales.....	6.643,50
TOTAL PARTIDA.....	**6.643,50**

CCE.11.22 **UD** **CE22**

ud Carpintería exterior CE22 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales.....	7.622,00
TOTAL PARTIDA.....	**7.622,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.23	**UD**	**CE23**	
		ud Carpintería exterior CE23 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto	
		Resto de obra y materiales.....	834,30
		TOTAL PARTIDA.....	**834,30**
CCE.11.24	**UD**	**CE24**	
		ud Carpintería exterior CE24 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto	
		Resto de obra y materiales.....	5.170,60
		TOTAL PARTIDA.....	**5.170,60**
CCE.11.25	**UD**	**CE25**	
		ud Carpintería exterior CE25 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto	
		Resto de obra y materiales.....	2.152,70
		TOTAL PARTIDA.....	**2.152,70**
CCE.11.26	**UD**	**CE26**	
		ud Carpintería exterior CE26 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto	
		Resto de obra y materiales.....	3.048,80
		TOTAL PARTIDA.....	**3.048,80**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.11.27 **UD** **CE27**

ud Carpintería exterior CE27 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales.....	638,60
TOTAL PARTIDA.....	**638,60**

CCE.11.28 **UD** **CE28**

ud Carpintería exterior CE28 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales.....	2.605,90
TOTAL PARTIDA.....	**2.605,90**

CCE.11.29 **UD** **CE29**

ud Carpintería exterior CE29 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales.....	1.277,20
TOTAL PARTIDA.....	**1.277,20**

CCE.11.30 **UD** **CE30**

ud Carpintería exterior CE30 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave
Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos.
Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500,
Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5).
Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto

Resto de obra y materiales.....	1.977,60
TOTAL PARTIDA.....	**1.977,60**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.11.31	**UD**	**CE31**	
		ud Carpintería exterior CE31 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto	
		Resto de obra y materiales.....	669,50
		TOTAL PARTIDA.....	**669,50**
CCE.11.32	**UD**	**CE32**	
		ud Carpintería exterior CE32 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto	
		Resto de obra y materiales.....	844,60
		TOTAL PARTIDA.....	**844,60**
CCE.11.33	**UD**	**CE33**	
		ud Carpintería exterior CE33 mixta madera aluminio. En madera por el interior laminada de pino tipo finger barnizada con lasur y aluminio exterior color a definir por la DF, serie M-A-105 de Carmave Ventanas, fijos y balconeras abatibles con giro vertical y horizontal inferior practicable, composición según planos, herrajes en acero inoxidable, cerradura amaestrada, zapata accesible en paso de puertas, apertura según planos. Permeabilidad al aire. UNE-EN 1026:2000 clase 4, Estanqueidad al agua. UNE-EN 1027:2000 CLASE E1500, Resistencia al viento. UNE-EN 12211:2000 CLASE C5. Carga dispositivo seguridad.UNE-EN 14608:2002 350N Apto,Transmitancia térmica (UNE-EN ISO 10077-1) UW 1,40 (W/M2 K), Acustica UNE-EN ISO 14351-1:2006-29 (-1; -5). Totalmente colocada y recibida, según planos, notas previas y documentación de proyecto	
		Resto de obra y materiales.....	3.296,00
		TOTAL PARTIDA.....	**3.296,00**
CCE.10.13	**UD**	**BARRAS ANTIPANICO CIERRAPUERTAS Y SELECTOR PUERTA DOBLE 2 HOJAS**	
		Ud. Conjunto para puerta doble compuesto por los siguientes elementos: Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., compatible con puertas de madera, pvc o aluminio, de sobreponer para puerta doble de 2 hojas con cierre alto y bajo; incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09. Doble sistema cierrapuertas con guía de deslizamiento según EN 1154 tipo Dorma TS-93 (uno por cada hoja), incluso regulador de cierre secuencial tipo Dorma GSR/BG compatible con los anteriores; montaje en el lado opuesto a las bisagras; aplicable en apertura a la izquierda y apertura a la derecha; acabado plata o color RAL a decidir por la D.F.; adecuados a las características y peso de las puertas; conjunto perfectamente nivelado y ajustado, totalmente colocado.	
		Mano de obra.....	33,00
		Resto de obra y materiales.....	207,06
		TOTAL PARTIDA.....	**240,06**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.11.34 **UD** **BARRAS ANTIPANICO CIERRAPUERTAS PUERTA 1 HOJA**

Barras antipánico horizontales de acero inoxidable tipo Dorma modelo PHA 2000 o PHB 3000, acabado inox., compatible con puertas de madera o aluminio, de sobreponer para puerta sencilla o doble de 2 hojas con cierre alto y bajo; incluso herraje para acceso exterior tipo GT 08/09. Incluso sistema cierrapuertas con guía de deslizamiento según EN 1154 tipo Dorma TS-93; montaje en el lado opuesto a las bisagras; aplicable en apertura a la izquierda y apertura a la derecha; acabado plata o color RAL a decidir por la D.F.; adecuados a las características y peso de las puertas; conjunto perfectamente nivelado y ajustado, totalmente colocado.

Mano de obra	33,00
Resto de obra y materiales	115,07
TOTAL PARTIDA	**148,07**

CCE.11.35 * **M2** **PERSIANA VENECIANA MOTOR**

Suministro, puesta en obra y colocación de persiana exterior veneciana de aleación de aluminio, motorizada, tipo Gradstor 80 de Gradhermetic o similar, ejecutada con perfiles de aluminio tubulares, perfiles de lamas curvadas de 80 mm de ancho, lámina Terminal o zócalo de aluminio extruido,sirgas de guiado, soporte inferior de sirgas a suelo, lacadas con pinturas de Poliester-Poliamida y termoendurecidas al horno en cualquier color de la gama GRADCOLORS de tipo RAL especial o cualquier otro a elegir por la D.F., incluso terminal de aluminio con burlete sintético, guias con soportes angulares o en forma de T fijadas sobre el marco de la ventana, soportes, anclajes a los paramentos, todo tipo de mecanismos para su funcionamiento, motorreductor, mando de funcionamiento con su caja empotrado en pared o bien con control central, equipada con todos sus accesorios de primera calidad, piezas especiales, accionamiento con motor, incluso éste, motor o motores adecuados al peso y dimensiones de la persiana con declaración de prestaciones y potencia mecánica por parte del fabricante, línea de alimentación, mecanismos necesarios para su correcto funcionamiento y conexión de los mismos a la red, montaje y puesta en marcha; p.p. perfilería metálica para su amarre, material agarre, colocación, etc. Incluso Cajón de chapa de acero galvanizado 3 mm o composite 4 mm para alojar venecianas exteriores, I/ subestructura de cuelgue o amarre del propio cajón, incluso remates en composite, Totalmente acabada y completa. Según cotas, secciones, dimensiones y disposiciones de proyecto. Construida según NTE/FDZ-8. (Medida la superficie colocada correctamente y funcionando).

Resto de obra y materiales	194,67
TOTAL PARTIDA	**194,67**

CCE.11.36 * **ML** **FORMACIÓN DE CAJÓN DE PERSIANA**

MLFormación de cajón de persiana a base de chapa de acero galvanizado y lacado, plegada de 3 mm de espesor según detalles de planos, incluso subestuctura auxiliar para la formación del mismo. incluso remates, sellados, piezas especiales, medios auxiliares. Totalmente colocado y listo para recibir la persiana

Resto de obra y materiales	92,16
TOTAL PARTIDA	**92,16**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.12 METALISTERÍA

CCE.12.01 **NOTAS PREVIAS METALISTERÍA**

Todas las unidades de METALISTERÍA Y CARPINTERÍA METÁLICA se realizarán conforme a los detalles de planos de Proyecto y a la muestra completa de cada unidad que la D.F. examinará y aprobará previamente a la fabricación o ejecución de la partida. Las medidas deberán comprobarse previamente en obra. Todas las unidades se entienden completas, con todos los accesorios necesarios colocados, en correcto estado de funcionamiento. Salvo especificaciones particulares de cada partida en concreto se entiende que todos los elementos deben cumplir las siguientes condiciones: Material: acero galvanizado más termolacado al horno en color RAL a decidir por la D.F. Si se admite otro tratamiento de pintura éste consistirá en 50 micras de imprimación específica para galvanizado en su caso, tratamiento de metalistería y carpintería metálica en taller formada por capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco más dos manos de poliuretano alifático bicomponente tipo "Durcol 2/C" de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco, color RAL a elegir por la D.F. Previamente cepillado y rascado de óxidos; limpieza de la superficie, desengrasado, imprimación compatible en el caso de galvanizados o elementos no metálicos. Todas las unidades se entregarán perfectamente limpias.

CCE.12.02 **ML** **BARANDILLA ZONA INSTALACIONES**

ML Suministro y colocación de barandilla según notas previas y planos,Bastidor conformado por perfiles tubulares de acero #30.50.2. anclados a canto de losa a través de eles .Pasamanos superior formado por base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, Redondos verticales macizos de acero Ø 16 mm, colocados cada 93 mm intereje, Perfil de acero en L #20.50.2 para remate de canto. Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo
todo tipo de accesorios y medios auxiliares.., incluso cortes, soldaduras, nivelado, ajustes, repaso a disco, romeado de bordes, pérdidas, descalibrados, oxicortes, encuentros con paramentos, etc, según cotas, secciones, despieces, dimensiones, diseño y especificaciones de proyecto. (Se medirá longitud realizada correctamente).

TOTAL PARTIDA..... **95,00**

CCE.12.03 **ML** **BARANDILLA ZONA CENTRAL**

ML Suministro y colocación de barandilla según notas previas y planos, .Pasamanos superior formado por base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, cierre a base de Redondos verticales macizos de acero Ø 16 mm, colocados cada 93 mm intereje, Perfil de acero en L #20.50.2 para remate de canto. Bastidor conformado por perfiles tubulares de acero #30.50.2. anclados a canto de losa a través de eles,Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo
todo tipo de accesorios y medios auxiliares. Revestimiento de bastidor inferior mediante tablero de madera de pino laminado finger barnizado con lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. En unos casos, revestirá el canto de la zanca e irá recortando los peldaños, mientras que en otros tendrá el canto definido en la documentación gráfica y los cortes serán horizontales. Panel contrachapado de pino finger laminado barnizado., incluso cortes, soldaduras, nivelado, ajustes, repaso a disco, romeado de bordes, pérdidas, descalibrados, oxicortes, encuentros con paramentos, etc, según cotas, secciones, despieces, dimensiones, diseño y especificaciones de proyecto. (Se medirá longitud realizada correctamente).

TOTAL PARTIDA..... **160,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.12.04 **ML** **BARANDILLA ESCALERAS USO COMÚN**

ML Suministro y colocación de barandilla según notas previas y planos,.Pasamanos superior formado por base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, cierre a base de Redondos verticales macizos de acero Ø 16 mm, colocados cada 93 mm intereje, Perfil de acero en L #20.50.2 para remate de canto.Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo
todo tipo de accesorios y medios auxiliares. Revestimiento de bastidor inferior mediante tablero de madera de pino laminado finger barnizado con lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. En unos casos, revestirá el canto de la zanca e irá recortando los peldaños, mientras que en otros tendrá el canto definido en la documentación gráfica y los cortes serán horizontales. Panel contrachapado de pino finger laminado barnizado., incluso cortes, soldaduras, nivelado, ajustes, repaso a disco, romeado de bordes, pérdidas, descalibrados, oxicortes, encuentros con paramentos, etc, según cotas, secciones, despieces, dimensiones, diseño y especificaciones de proyecto. (Se medirá longitud realizada correctamente).

TOTAL PARTIDA..... **160,00**

CCE.12.05 **ML** **PASAMANOS ACERO MADERA**

ML Pasamanos compuesto por soporte de pletina de 40.10 mm s. planos cada 150 cm máximo y base de pletina de 50 mm de anchura y 3 mm de espesor y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado, Según planos. Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de barandilla totalmente ejecutada, incluyendo
todo tipo de accesorios y medios auxiliaresTotalmente colocado con anclaje mecánico o químico a pared soprte, incluso refierzos. Terminado

TOTAL PARTIDA..... **58,00**

CCE.12.06 **MI** **PASAMANOS INTERIOR INOX**

ML Pasamanos doble para escalera interior de acero inoxidable AISI 304 acabado mate o satinado, compuesto por soporte de pletina de 40.10 mm s. planos cada 150 cm máximo y pasamanos de tubo circular de 35.3 mm, con una altura total del tubo superior de 95 cm y 70 cm el tubo inferior, incluso pies derechos formados por tubo circular 40.3 mm colocados cada 1,5 m si fuese necesario, pletinas laterales, escudos embellecedores 30.5 mm, anclajes a suelo o pared y sistemas de sujeción con cemento expansivo. Elaboración completa en taller incluso lijado, desengrasado y acabado según notas previas. Completamente colocada y terminada.
ML Pasamanos, según documentación gráfica, formada chapa de acero de desarrollo 150 mm, espesor 2 mm y revestimiento de madera de pino laminado finger barnizado con lasur Renner o equivalente incoloro con un gloss 15, acabado ni brillo ni mate. Anclaje a paramento. Incluso tratamiento antioxidante sin plomo, incluso preparación de superficies, limpieza según normas SIS]055900 en grado ST]2 y pintado con dos o tres manos de antioxidante hasta conseguir un espesor mínimo de 100 micras. Esmalte en color a elegir por DF, sea cual sea este, incluyendo los no estándar. Medida la longitud de pasamanos totalmente ejecutado, incluyendo todo tipo de accesorios y medios auxiliares

TOTAL PARTIDA..... **65,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.12.07 **MI** **DINTEL GALVANIZADO EN FACHADA**

Dintel metálico, según detalles de planos, realizado con perfilería metálica laminada en frío y galvanizada en caliente, formado por: tirantes de pletina 50.5 cada 40 cm desde el techo hasta el nivel marcado en planos u ordenado por la D.F., anclados a techo mediante placa y tornillería bicromatada con taco químico; el propio dintel formado por chapa galvanizada en caliente de 3 mm de espesor, con forma de Z, de ancho variable en planta según planos hasta 500 mm, más plegados, así como acartelamiento para rigidización, debidamente soldado al tirante con anterioridad a su galvanizado; incluso remates, encuentros con carpinterías y/o capialzados, cortes, despuntes, etc.. Colocación, completo.
El precio abarca cualquier dimensión en largo y en ancho del dintel completo rematado hasta la carpintería; replanteados, colocados, fijados y recibidos por especialistas, incluso p.p. de apoyos en fábricas o elementos portantes, completos. Acabado incluido según notas previas.

Mano de obra	6,25
Resto de obra y materiales	25,94
TOTAL PARTIDA	**32,19**

CCE.12.08 **UD** **EMBOCADURA COMPLETA ASCENSORES**

EMBOCADURA del acceso a los ASCENSORES, realizada en chapa de 1'5 mm de acero inoxidable AISI304 según notas previas, colocada sobre bastidor metálico sujeto a los paramentos, según planos de detalle y órdenes en obra, abarcando tanto las mochetas ejecutadas en obra como un ancho en laterales y frente de 40 cm. Se realizará plegando las chapas, y llevará alojados mecanismos de alumbrado y botoneras de ascensor, luminarias, indicativos, etc.
Cada unidad abarca una embocadura para un ascensor de cualquier dimensión.

TOTAL PARTIDA	**617,23**

CCE.12.09 **ML** **CHAPA DE ACERO GALVANIZADA PRELACADA NEGRO 3MM**

ML de fosa de iluminación formada por chapa de acero galvanizada en caliente y lacada al horno en RAL a decidir por la DF, de 3 mm de espesor, plegada en formación de fosa, i/ piezas intermedias de rigidización, tapas laterales e intermedias fijados al soporte mediante tirantes y anclajes mecánicos, nivelada, acuñada y colocada junto a techo de pladur, incluso remates y juntas bien resueltas en encuentros con techo, completamente colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.Medida la unidad colocada.

TOTAL PARTIDA	**29,00**

CCE.12.10 **KG** **ESTRUCTURA METÁLICA PERFILES SOPORTE**

kg estructura metálica a base de perfiles de acero galvanizado soldados entre ellos y anclados a fábrica o estructura mediante placa de anclaje, casquillos y soldado o atornillado a la estructura según detalle, incluyendo piezas auxiliares para nivelación y anclaje. Totalmente montado y nivelado. I/ p.p. de recortes, desperdicios

TOTAL PARTIDA	**3,15**

CCE.12.11 **M2** **CELOSÍA TRAMEX , MANTENIMIENTO**

M2. Celosía metálica de acero galvanizado tipo TRAMEX, formada por pletina de 50 mm de canto, formando cuadrícula de 30X30 mm en acero galvanizado lacado, según plano de detalles; con uniones electrosoldadas y posterior galvanizado, incluso cerco exterior galvanizado en forma de L. incluido subestructura de perfiles como soporte a estructura de pilares y cerchas de cubierta, según planos, anclaje de perfiles mediante tacos mecánicos necesarios o mediante soldadura a estructura metálica, y refuerzo necesario para su resistencia. Totalmente terminado. Todos los elementos de anclaje a estructura en acero galvanizado lacado.

Mano de obra	7,67
Resto de obra y materiales	68,98
TOTAL PARTIDA	**76,65**

CC3.12.12 **ML** **REJILLA LAMAS PRACTICABLE**

M2. Rejilla para ventilación con apertura para mantenimiento de instalaciones formada por cerco perimetral de chapa plegada de acero de 3 mm de espesor y 200 mm de desarrollo (15+170+15) anclado mecánicamente a soporte, con pletinas interiores para el recibido de la rejilla; y rejilla formada por PERFILES horizontales formadas por pletinas 60.5 soldadas lateralmente a doble perfil de 50.50.1,5 fijada al cerco mediante fijación mecánica; conjunto galvanizado en caliente por inmersión y lacado al horno en color a decidir por la DF; elaborada en taller en partes manejables y montada en obra, totalmente colocada. Según proyecto, CTE y normativa aplicable.

TOTAL PARTIDA	**38,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.12.13	UD	PUERTA METÁLICA FORRADA REGISTROS	
		UD. Puerta de exterior con bastidor de acero galvanizado y marco de acero galvanizado , ambos termolacados al horno, núcleo de hoja de panel de chapa aislada lacada, acabado exterior en chapa igual a fachada , cumpliendo los requisitos de aislamiento y hermeticidad de acuerdo a PH. Con umbral accesible. Incluye todos los elementos que la hacen hermética en cuanto a burletes perimetrales y marcos estancos al aire. I/ premarcos de madera y subestructura auxiliar si la requiere. Totalmente instalada	
		TOTAL PARTIDA.....	**980,00**
CCE.12.14	UD	EXUTORIO LAMAS 2400X1200 MM	
		Ud. Exutorio de lamas marca LAM de Mercor Tecresa, o similar, para evuacuación de humos, de dimensiones 2400x1200 mm. La base fabricada íntegramente en aleación de aluminio AlMg3, resistente a los ambientes salinos y/o corrosivos. Con lamas de aluminio de doble capa con aislamiento.Con drenaje de agua al exterior y juntas de EPDM que garantizan una total estanqueidad. Equipado con deflectores que lo protegen de los efectos del viento garantizando su eficiencia aerodinámica. Con accionamiento mediante fusible térmico y con enclavamiento mecánico que permite garantizar que el exutorio se mantiene abierto pese a sufrir daños en caso de incendio.Con sensor de apertura conectado a BMS, registro e integración en BMS Incluso recibido con la impermeabilización de cubierta, mano de obra de montaje, integración en BMS, pruebas de funcionamiento, Incluso perfiles de remate perimetrales de cubierta, impermeabilización de encuentos, Totalmente colocado, emisión y tramitación de certificado de PCI en correspondiente departamento de seguridad industrial, completo y colocado.	
		TOTAL PARTIDA.....	**2.678,00**
CCE.12.15	UD	ESCALERA ACCESO A CUBIERTA	
		ud Suministro y colocación de escalera de acceso a cubierta para labores de mantenimiento, en acero galvanizado termolacado según notas previas, color RAL a decidir por la D.F. Compuesta por montantes 50.50.3 mm, peldaños o pates cada 30 cm, aro de protección de tubo d.30.3 mm cada 60 cm, según planos. Incluso fijaciones, remates, sellados, señalética y ganchos de seguridad homologados según normativa de prevención de riesgos laborales. Completamente terminada y en condiciones de utilización.	
		TOTAL PARTIDA.....	**980,00**
CCE.12.16	ML	BARANDILLA METÁLICA ENREJADO	
		ml Barandilla para cubierta transitable de 1,10 m de altura total, formada por bastidor perimetral de dimensiones aproximadas de 150cmx100cm, pasamanos superior 20x50x2 (1.1), montantes 20x50x4 (1.5) yrigidizadores 20x50x4 (1.3) de perfiles tubulares de acero laminado lacado encaliente de sección #20.50.2 mm, acabado con pintura al horno en colora elegir por la d.f. Relleno central mediante malla estructural de acero inoxidable X-TEND (1.2), modelo CXS, con cables trenzados de Ø1,5 mm yluz de malla MW 60 (60x104 mm), conectada mediante casquillos de fijación de acero inoxidable al bastidor. Incluso p.p. de chapas de anclaje de acero de 10 mm de espesor (1.6) fijadas mecánicamente a canto de losa y mediante empotramiento en dados de hormigón ejecutados in situ, anclados a cubierta, correctamente impermeabilizados, incluidos en esta partida y tacos químicos de alta resistencia, soldaduras, imprimación anticorrosiva, remates y medios auxiliares.Todo ello según documentación d eplanos e indicaciones de la DF. Incluso medios auxiliares, todo tipo de piezas de anclaje y montaje, totalmente colocada	
		Maquinaria.....	184,02
		Resto de obra y materiales.....	9,20
		TOTAL PARTIDA.....	**193,22**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.12.17 **UD** **VALLA CERRAMIENTO CA1**

Vallado de patio de dimensiones 555X200 cm, formado por dos puertas pivotantes, compuestas por dos cuerpos a base de perfiles de chapa plegada de acero galvanizado lacado, conformados mediante pletinas de acero de espesor 10 mm y sección 50x100x50 mm, dispuestos verticalemnte a eje cada 150 mm con una interdistancia libre entre perfiles de 3 mm, quedando libres hasta la parte superior con una altura total de vallado de 200 cm, de los cuales 185 cm corresponden a la zona vista sobre rasante y 5 cm quedan embebidos en la chapa plegada de base. Los perfiles se sueldan en su extremo inferior a chapa plegada en L de desarrollo 50/100 mm y se arriostran en la parte superior mediante barra de acero rigidizadora de diámetro 20 mm. El conjunto se ancla al pamiento mediante zapatas de hormigón armado HA25 de 40x40 cm situadas a 137 mm de cada extremo y en el punto central, separadas 275 mm entre sí según planos. Los herrajes de las puertas pivotantes (pivotes, pernios, cierres y elementos de anclaje) serán de acero inoxidable o con tratamiento anticorrosión equivalente, adecuados para uso en exterior y en todo caso debidamente dimensionados y jusitficados antes de su suministro, debiendo presentarse ala DF para su aprobación previa a la fabricación. La partida incluye anclajes, mediso auxiliares, herrajes completos, tratamiento de galvanizado de todos los elementos de acero y acabado lacado de 60micras en color a definir por la DF, totalmente colocado y terminado.

TOTAL PARTIDA..... **2.800,00**

CCE.12.18 **MI** **REJILLA DE VENTILACIÓN DE ALUMINIO X-GRILLE MODULAR 1125×325 mm**

Rejilla de ventilación de aluminio para impulsión/retorno de aire, TROX X-GRILLE modular, configuración H-F0-S-HS, 1125×325 mm, formada por lamas horizontales fijas a 0° con separación entre lamas de 12,5 mm, marco perimetral plano de pequeño tamaño de 7 mm de anchura, fijación mediante tornillos ocultos y manta filtrante para polvo grueso tipo EF, instalada horizontalmente en la cara inferior de falsa viga. Acabado mediante pintura en polvo en color RAL 9005, incluyendo suministro, replanteo, colocación, nivelación, fijación oculta, ajuste y todos los medios auxiliares necesarios para su correcta ejecución, sin marco de montaje independiente.
Totalmente instalada y terminada, según planos de proyecto, especificaciones del fabricante y demás documentación técnica.
Código: X-Grille-Modular-H-F0-S-HS-1125x325/EF/P1-RAL9005

Maquinaria.....	288,26
Resto de obra y materiales.....	5,77
TOTAL PARTIDA.....	**294,03**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.13 VIDRIERÍA

CCE.13.0 **NOTAS PREVIAS VIDRIERIA**

Acristalamiento de huecos de fachada y distribuciones interiores, realizado s/relación y tipos de huecos expresados en los planos de Proyecto (medidas a tomar o comprobar en obra); colocado sobre carpintería ; ejecutado s/instrucciones de las Normas NTE-FVE, FVP, FVT y FFV, CTE, normas DIT/DITE y recomendaciones del fabricante ; incluyendo calzos de apoyo, periféricos y laterales de caucho sintético o neopreno; totalmente terminado, sellado (con silicona incolora neutra tipo Bayer o con silicona estructural según los casos) y limpio; valorado s/medición real de vidrio, no considerando los intervalos o múltiplos que puedan aplicar fabricante o suministrador. Incluso remates, sellados, decalados, burletes y gomas o juntas especiales de EPDM. Se presentará certificado del fabricante de las prestaciones del vidrio a instalar que deberán cumplir con las condiciones expuestas en las notas previas de carpintería exterior.
VIDRIO AISLANTE y de SEGURIDAD, de doble hoja, del tipo que se indica, formado por dos hojas de los espesores y composición que se indican en cada partida, con lámina de butyral intermedia, y cámara hermética de la anchura indicada, intercalario caliente; según las notas previas. Completo.

CCE.13.00 **NOTAS PREVIAS VIDRIO AISLANTE, SEGURID+SEGURID**

VIDRIO AISLANTE y de SEGURIDAD, de doble hoja, del tipo que se indica, formado por dos hojas de los espesores y composición que se indican en cada partida, con lámina de butyral intermedia, y cámara hermética de la anchura indicada; según las notas previas. Completo.

CCE.13.01 **M2** **VIDRIO DOBLE 5+5BE/ 18 ARGON/5+5BE**

Acristalamiento de doble composición, con cámara con insuflación de gas Argón 90 y tratamiento bajo emisivo, tipo guardian SUN de altas prestaciones, según dimensiones de huecos y planos de proyecto: compuesto por 2 lunas incoloras transparentes de 6+6 o 5+5 mm en exterior (bajo emisivo y control solar de altas prestaciones) y 5+5 o 4+4 en interior bajo emisivo y cámara de 18 mm con gas argón 90; lámina de butyral de polivinilo incoloro o traslúcido, intercalario caliente de pvc, según las indicaciones de cada partida, colocado sobre carpintería exterior, incluso apoyos, sellado con silicona incolora de un solo componente por ambas caras; limpieza final esmerada. Se medirá por la superficie realmente colocada, sin considerar los múltiplos del fabricante. La empresa suministradora presentará estudio de orientaciones, planos de taller y cálculos acreditativos de las prestaciones solicitadas.
6+6 BE / 18AR / 5+5 BE
5+5 BE / 18AR / 5+5 BE
6+6 BE / 18AR / 4+4 BE
Valores orientativos
Uf = 1,1 W/(m²K) ensayado en i.f.t. según EN 12412-2.
Ug = 0,6 W(m²K).
Valor g del vidrio = 53% (Vidrio sencillo)
Valor g del vidrio = 49% (Vidrio laminado)
øg = 0,029 W/mk (coef. transm. lineal del espaciador Warm Edge Swisspacer)
Uw, N = 0,9 W/(m²K) (Ventana 1,23 m x 1,48 m) según EN ISO 10077-1.

Resto de obra y materiales.....	123,60
TOTAL PARTIDA.....	**123,60**

CCE.13.02 **M2** **VIDRIO TEMPLADO SEGURIDAD DE 10 MM**

m² de suministro e instalación de vidrio templado de seguridad de 10 mm de espesor, incoloro y con cantos pulidos planos. Incluye replanteo, piezas de sujeción, silicona neutra para sellado, transporte y colocación. Totalmente terminado.

Resto de obra y materiales.....	115,36
TOTAL PARTIDA.....	**115,36**

CCE.13.03 **M2** **VIDRIO LAMINAR 6+6 mm**

VIDRIO LAMINAR de SEGURIDAD, tipo Stadip B-13, compuesto por 2 lunas incoloras transparentes de 6+6 mm, 1 lámina de butyral de polivinilo incoloro traslúcido, según las indicaciones de cada partida, colocado sobre carpintería metálica, incluida en esta partida, a base de perfiles de chapa plegada y junquillos de 1,5 mm de espesor, todo ello en acero inoxidable AISI 316 L, colocados sobre perfil L o U 50.50.5 en acero galvanizado, incluso apoyos, sellado con silicona incolora de un solo componente por ambas caras; limpieza final esmerada.
Se medirá por la superficie realmente colocada, sin considerar los múltiplos del fabricante.

Resto de obra y materiales.....	77,25
TOTAL PARTIDA.....	**77,25**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.13.04	**M2**	**ESPEJO INCOLORO 5mm BISEL**	

m² Revestimiento de paramento vertical con espejo incoloro de 5 mm de espesor, con bordes biselados, canteado perimetral y cara posteriorprotegida con pintura de color plata. Incluso marco perimetral realizado con perfil de aluminio anodizado cepillado mate, cortado a inglete. Fijado sobre el soporte mediante masilla adhesiva neutra especial para espejos. Incluso p.p. de replanteo, cortes, remates, limpieza y mediosauxiliares. En el caso de requerirse antivandálico se utilizará 3+3 con butiral intermedio. Totalmente terminado.

Mano de obra.....	15,96
Resto de obra y materiales.....	68,58
TOTAL PARTIDA.....	**84,54**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.14 PINTURA

CCE.14.01 **M2** **PINTURA SOLERA HORMIGÓN APARCAMIENTO**

M2. Pintura sobre solera hormigón o asfalto con pintura epoxi especial TOLUENO pintura acrílica termoplástica de secado rápido diseñada para la señalización vial, color, 3 manos, (última con TOLUE concentrado). Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.

Resto de obra y materiales..... 15,45

TOTAL PARTIDA..... 15,45

CCE.14.02 **KG** **TRATAMIENTO EI90 MORTERO IGNÍFUGO**

kg. Protección contra el fuego de estructura metálica de pilares y vigas de apoyo, mediante proyección de mortero a base de perlita y vermiculita Vermiplaster, para una estabilidad al fuego R-90. Densidad 600 kg/m2. Coeficiente de conductividad térmica 0,125 Kcal/hmºC, en espesor necesario en función de la masividad de los perfile, incluso aplicación de capa de adhesivo incombustible. Ensayo LICOF según nuevas normas europeas ENV 13381 partes 1 a 7. Medida sobre los kg aplicados. Se extenderá el correspondiente certificado tras la conclusión de los trabajos.

TOTAL PARTIDA..... 0,50

CCE.14.03 **KG** **TRATAMIENTO EI90 PROTECCIÓN**

M2.Tratamiento de estructura metálica para protección EI60 mediante la aplicación de revestimiento intumescente, en emulsión acuosa monocomponente, color a decidir por la D.f., hasta conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos. Incluso p/p de rascado de óxidos, limpieza superficial y aplicación de una mano de imprimación selladora de dos componentes, a base de resinas epoxi y fosfato de zinc, con un rendimiento no menor de 0,125 l/m2 . Certificado de protección al fuego EI90.

TOTAL PARTIDA..... 0,50

CCE.14.04 **PINTURA**

PINTURA PLÁSTICA en paramentos interiores, sobre escayola, yeso o cemento, 1ª calidad, comprendiendo: plastecido de grietas y oquedades; lijado de adherencias e imperfecciones; mano de imprimación selladora; mano de fondo muy fina de pintura plástica diluida; dos manos de acabado de pintura plástica, satinada, de las siguientes calidades: Dalida de Procolor, Hidralux de Titan o Valon de Valentine o similar. Se cumplirá como mínimo el contenido de la NTE-RPP. Se exigirá la previa aprobación por la D.F. de la marca de pintura, las muestras de color y textura de acabado. En los precios unitarios se incluye la preparación adecuada del soporte, debiendo cumplir las exigencias de contenido de humedad, eflorescencias y manchas expresadas en la Norma. La medición será por superficie real, o longitud en su caso, incluyendo mochetas y deduciendo todo tipo de huecos. Se respetarán en todo caso los rendimientos y tiempos de secado entre manos especificados por el fabricante. Las unidades de obra quedarán totalmente acabadas, perfiladas y limpias.

CCE.14.06 **M2** **PINTURA PLÁSTICA s/PAREDES Y TECHOS**

M2 de emplastecido, lijado de plastes, y dos manos de Pintura plástica lisa blanca o pigmentada sobre paredes. Tipo acrílica lavable, acabado mate-seda. La pintura debe ser de calidad extra, superior, y debe aguantar sin alteraciones lavados con agua y lejía (desinfección y esterilización de zonas); la d.f. exigirá prueba con resultado satisfactorio antes de la aplicación general a todas las zonas. Se incluye en el precio el pintado/lacado por separado de aparatos de todo tipo que tengan un color distinto al del paramento a cubrir, tal como difusores, rejillas, detectores, mecanismos, altavoces, cámaras, sondas, reguladores, etc. Color a definir por la DF"

TOTAL PARTIDA..... 4,00

CCE.14.07 **M2** **TRATAMIENTO ESTRUCTURA METÁLICA**

M2.Tratamiento de estructura metálica en taller formada por capa gruesa de epoxi filler de 60 micras de espesor en seco (en el caso de acero galvanizado imprimación compatible con el mismo), más dos manos de poliuretano alifático bicomponente tipo "Durcol 2/C" de Euroquímica de 50 micras de espesor en seco, color RAL 9006 o color a elegir por la D.F. Previamente cepillado y rascado de óxidos; limpieza de la superficie, desengrasado, imprimación compatible en el caso de galvanizados o elementos no metálicos. La limpieza, imprimaciones y manos de pintura se aplicarán en taller con rodillo de pelo corto, broche o pistola. Las manos de acabado se aplicarán en obra con idéntico procedimiento evitando la pistola ante la presencia del viento; de transcurrir más de dos días desde la aplicación del tratamiento previo hasta la del acabado la superficie deberá lijarse hasta garantizar el anclaje del tratamiento final.

TOTAL PARTIDA..... 16,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.14.08 **M2** **PINTURA DE CONDUCTOS DE VENTILACIÓN**

Pintado de superficie exterior de conductos de ventilación de chapa de acero galvanizado o fibra mediante aplicación manual/mecánica de sistema de pintura sintética/acrílica monocomponente o poliuretano de dos componentes en color negro mate.

Incluye: Limpieza previa exhaustiva de la chapa, desengrasado y eliminación de impurezas o restos de obra. Lijado suave/pasivado ligero para favorecer la adherencia del revestimiento. Aplicación de una capa de imprimación epoxi o reactiva (wash primer) especial para metales no férreos/acero galvanizado.

Aplicación de dos manos de acabado con pintura de alta cubrición en color negro mate, resistente al roce y a la luz UV. Protección y enmascarado con cinta de carrocero y plásticos de elementos adyacentes, soportes, embocaduras y rejillas. Limpieza final, medios auxiliares, andamios o plataformas elevadoras para trabajos en altura/techo. Completamente terminado y listo para su uso según especificaciones de la Dirección Facultativa.

Mano de obra	12,83
Maquinaria	5,74
Resto de obra y materiales	0,74
TOTAL PARTIDA	**19,31**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.15 VARIOS Y TERMINACIONES

CCE.15.01 UD **ESPEJO ADAPTADO MINUSVALIDOS**

Ud. Espejo reclinable especial para minusválidos, de 100x65 cm. de medidas totales, de poliuretano barnizado, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, instalado.

Resto de obra y materiales	206,00
TOTAL PARTIDA	**206,00**

CCE.15.02 UD **ROTULO ASEOS**

Rótulo tipo JNF formado por una chapa de acero inoxidable calidad AISI 304 (18.8), con acabado en pulido mate o satinado de 2 mm. de espesor de 15x15 cm. con grabado de figura de sexo masculino (ref. IN.26.402.A), femenino (ref. IN.26.401.A) o minuvalido (ref. IN.26.404.A) fijado a paramento vertical con silicona adhesiva, pulido de cantos, limpieza, perfectamente colocado y terminado.

Mano de obra	1,35
Resto de obra y materiales	67,78
TOTAL PARTIDA	**69,13**

CCE.15.03 **NOTAS PREVIAS COMPLEMENTOS SANITARIOS**

Material como COMPLEMENTO SANITARIO en los aseos del edificio, tipo Mediclinics y Ponte Giulio, colocado, incluso ayudas, remates, etc., completo.

CCE.15.04 UD **DISPENSADOR DE PAPEL EN BAÑO**

DISPENSADOR de PAPEL HIGIÉNICO en INODORO, según notas previas, tipo Mediclinics PR0787CS o similar, SIN DIENTE DE SIERRA, bobina max. 275 mm, acero inox. AISI 304 acabado satinado, colocado, completo.

TOTAL PARTIDA	**69,00**

CCE.15.05 UD **DISPENSADOR PAPEL ASEOS, TOALLAS**

DISPENSADOR de PAPEL en LAVABO (toallas), según notas previas, tipo Mediclinics, DT0106CS, con capacidad para 400-600 toallas, acero inox. AISI 304 acabado satinado, colocado, completo.

TOTAL PARTIDA	**69,00**

CCE.15.06 UD **DOSIFICADOR DE JABÓN**

DOSIFICADOR de JABÓN, según notas previas, tipo Mediclinics B-4112, capacidad 1,2 L, acero inox. AISI 304 acabado satinado, colocado, completo.

TOTAL PARTIDA	**98,00**

CCE.15.07 UD **BARRA ABATIBLE PRESTOBAR INOX 170**

Ud. Barra de apoyo mural abatible para inodoro y ducha, marca PRESTO, modelo PRESTOBAR INOX 170, fabricada en acero inoxidable AISI 304, incluso pequeño material, mano de obra,totálmente instalada y probada.

Mano de obra	11,62
Resto de obra y materiales	104,60
TOTAL PARTIDA	**116,22**

CCE.15.08 UD **BARRA MURAL INODORO PRESTOBAR INOX 135**

Ud. Barra corta de apoyo mural para inodoro, marca PRESTO, modelo PRESTOBAR INOX 135, de 665 mm. de largo, fabricada en acero inoxidable AISI 304, incluso pequeño material, mano de obra,totálmente instalada y probada.

Mano de obra	7,74
Resto de obra y materiales	76,45
TOTAL PARTIDA	**84,19**

CCE.15.09 **NOTAS PREVIAS RÓTULOS SEÑALIZACIÓN**

PANEL de SEÑALIZACIÓN o información, en placa soporte Dibond de aluminio, guías y tapa de metacrilato transparente, leyenda en vinilo, según indicaciones de la D.F. y criterios de la propiedad, totalmente instalado.

CCE.15.10 UD **RÓTULO SEÑALIZACIÓN 20 x 20**

RÓTULO de SEÑALIZACIÓN según notas previas, de 20x20 cm, incluso colocación, completo.

TOTAL PARTIDA	**33,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.15.11	UD	**RÓTULO SEÑALIZACIÓN 30 x 60** RÓTULO de SEÑALIZACIÓN según notas previas, de 30x60 cm, incluso colocación, completo.	
		TOTAL PARTIDA.....	**43,00**
CCE.15.12	UD	**RÓTULO SEÑALIZACIÓN 40 x 80** RÓTULO de SEÑALIZACIÓN según notas previas, de 40x80 cm, incluso colocación, completo.	
		TOTAL PARTIDA.....	**54,00**
CCE.15.13	UD	**PICTOGRAMA BAÑOS** Suministro y colocación de pictograma de señalización de baños de chapa de acero inoxidable de 2 mm. de espesor, de dimensiones 15x15 cm tipo Didheya o similar. Medida la unidad totalmente colocada.	
		TOTAL PARTIDA.....	**28,00**
CCE.15.14	UD	**LIMPIEZA FINAL DE OBRA** Limpieza final de obra realizada por empresa especializada dejando el colegio listo para su uso. Medida la unidad.	
		TOTAL PARTIDA.....	**3.500,00**
CCE.15.15	UD	**SECAMANOS ELECTRICO DIGITAL** Suministro y colocación de secamanos eléctrico digital en baño, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y totalmente instalado. Medida la unidad.	
		TOTAL PARTIDA.....	**190,00**
CCE.15.16	M2	**VINILO ADHESIVO TRASLUCIDO O COLOR** M2. Suministro y colocación de lámina de vinilo adhesivo de la casa 3M o similar, colocado sobre vidrio o madera, traslúcido o de color, motivo y color a decidir por la D.F.; limpieza, totalmente colocado y terminado.	
		TOTAL PARTIDA.....	**45,00**
CCE.15.17	M2	**SUPERFICIE BOTONES PODOTÁCTILES ACERO INOXIDABLE** m2 Sistema de guiado mediante botones podotáctiles para personas con discapacidad visual, con espárrago de empotrar para colocación con resina, formando una retícula al tresbolillo cada 50x50 mm. Fabricados en acero inoxidable AISI 304 para colocación por impacto, con las siguientes dimensiones: Ø superior: 25 mm; Ø vástago 8,3 mm; longitud vástago: 17 mm. Diseñados como solución de advertencia para identificar zonas con obstáculos. Para crear suelo o pavimento podotáctil. Colocados mediante plantilla, taladrado y resinado. Medida la superficie de pavimento recubierto, con una densidad de botones de 40 ud/m2.	
		TOTAL PARTIDA.....	**320,00**
CCE.15.18	UD	**ESTOR ENROLLABLE OPACO IGNÍFUGO 280X380** Suministro e instalación de estor enrollable motorizado Bandalux Blackout IGNÍFUGO (280x380 cm) o quivalente. Suministro y colocación de estor enrollable técnico de gran dimensión Bandalux Premium Plus, de medidas 280 cm de ancho y 380 cm de alto, para la ocultación total de la luz. Compuesto por tejido opaco ignífugo Bandalux gama Matte BO (o equivalente aprobado por la dirección facultativa), con clasificación de reacción al fuego Clase 1 (según norma EN 13773) / M1, libre de PVC y halógenos. Color a elegir por la propiedad. El sistema incorpora un tubo de enrolle de aluminio extrusionado sobredimensionado adaptado a la carga y flexión, soportes metálicos reforzados para fijación a techo o pared con tapas embellecedoras en color negro, y un sentido de enrolle delantero (en cascada). Acabado inferior mediante terminal decorativo tipo Slim en color negro.Accionamiento automatizado mediante motor a cable Bandalux P-Plus 2, posicionado en el lado izquierdo o derecho del tubo de enrolle. Incluye el suministro e instalación de pulsador de pared Inis en caja empotrada o de superficie para el control de subida, bajada y paro.Completamente instalado, fijado mecánicamente a forjado/techo mediante tacos y tornillería de acero inoxidable, nivelado, regulado de finales de carrera y probado en su ciclo completo de funcionamiento. Se incluye la parte proporcional de cableado interno desde el motor hasta el pulsador, conexiones eléctricas de maniobra, medios auxiliares de altura, replanteo, limpieza y gestión de residuos de embalajes en obra.	
		Mano de obra.....	17,48
		Resto de obra y materiales.....	637,85
		TOTAL PARTIDA.....	**655,33**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CEE.15.19 **UD** **ESTOR ENROLLABLE OPACO IGNÍFUGO 296X100**

Suministro e instalación de estor enrollable motorizado Bandalux Blackout IGNÍFUGO (296x100 cm)Suministro y colocación de estor enrollable técnico de gran ancho Bandalux Premium Plus, de medidas 296 cm de ancho y 100 cm de alto, para la ocultación total de la luz. Compuesto por tejido opaco ignífugo Bandalux gama Matte BO (o equivalente aprobado por la dirección facultativa), con clasificación de reacción al fuego Clase 1 (según norma EN 13773) / M1, libre de PVC y halógenos. Color a elegir por la propiedad.El sistema incorpora un tubo de enrolle de aluminio extrusionado sobredimensionado y reforzado para evitar la flexión por luz horizontal, soportes metálicos reforzados para fijación a techo con tapas embellecedoras en color negro, y un sentido de enrolle delantero (en cascada). Acabado inferior mediante terminal decorativo tipo Slim en color negro.Accionamiento automatizado mediante motor a cable Bandalux P-Plus 2, posicionado en el lado izquierdo del tubo de enrolle. Incluye el suministro e instalación de pulsador de pared Inis en caja empotrada o de superficie para el control de subida, bajada y paro.Completamente instalado, fijado mecánicamente a forjado/techo mediante tacos y tornillería de acero inoxidable, nivelado, regulado de finales de carrera y probado en su ciclo completo de funcionamiento. Se incluye la parte proporcional de cableado interno desde el motor hasta el pulsador, conexiones eléctricas de maniobra, medios auxiliares, replanteo, limpieza y gestión de residuos de embalajes en obra.

Mano de obra	36,19
Resto de obra y materiales	464,82
TOTAL PARTIDA	**501,01**

CCE.15.20 **UD** **ESTOR ENROLLABLE SCREEN**

Suministro y colocación de estor enrollable técnico Bandalux Premium Plus para la cubrición modular de hueco de 395x270 cm, mediante despiece en tres unidades independientes (dos laterales de 95 cm de ancho y una central de 205 cm de ancho, todas ellas con una altura de 270 cm), instaladas de forma contigua minimizando el paso de luz entre tejidos.Compuesto por tejido Screen técnico con base de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC, con factor de apertura y color a determinar por la dirección facultativa (D.F.). Tejido con certificación de reacción al fuego Clase 1 (según norma EN 13773) / M1, de alta estabilidad dimensional.Cada una de las tres unidades incorpora de forma independiente: tubo de enrolle de aluminio extrusionado, soportes metálicos reforzados para fijación a techo con tapas embellecedoras en color negro, sentido de enrolle delantero (en cascada) y acabado inferior mediante terminal decorativo tipo Slim en color negro.Accionamiento automatizado individual mediante motor a cable Bandalux P-Plus 2 (un motor por estor, posicionado en el lado izquierdo). Incluye el suministro e instalación de pulsador de pared Inis (o combinación de pulsadores múltiples agrupados según diseño de la D.F.) en caja empotrada o de superficie para el control de subida, bajada y paro.Completamente instalado, fijado mecánicamente a techo, perfectamente alineado en paralelo, nivelado, regulado de finales de carrera y probado. Incluso parte proporcional de cableado interno de maniobra, conexiones eléctricas, medios auxiliares, replanteo, limpieza y gestión de residuos en obra.

Mano de obra	68,86
Resto de obra y materiales	1.092,78
TOTAL PARTIDA	**1.161,64**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CAPÍTULO CCE.16 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

SUBCAPÍTULO FS00 NOTAS PREVIAS

NOTFS **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua, en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la Dirección Facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimientos utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del Código Técnico de la Edificación y que formarán parte del Libro del Edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, etc.).
- Todas las ayudas para todos los oficios, consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

no se dispone de los medios auxiliares adecuados, o no están dispuestos los medios de seguridad.

La Dirección Facultativa se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la Dirección Facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.

El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SUBCAPÍTULO FS01 ACOMETIDA DE ABASTECIMIENTO

16.01.01 **M3** **EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

Resto de obra y materiales.....	16,73
TOTAL PARTIDA.....	**16,73**

16.01.02 **UD** **ACOMETIDA A RED DE ABASTECIMIENTO GENERAL**

Ud. de acometida de agua fría para servicios, a realizar por organismo competente en diámetro DN 80, incluso, toma a la red general, llave de seccionamiento, pasamuros diámetro 110 mm., mano de obra, montaje, completamente instalado, probado y en funcionamiento.

Resto de obra y materiales.....	456,58
TOTAL PARTIDA.....	**456,58**

16.01.03 **ML** **TUBERIA FUNDICION NODULAR FN100**

Ml. De tubería de fundición nodular de diámetro nominal 100 mm. con junta automática flexible y revestimiento interior de mortero de cemento, marca URKOI, o similar, incluso funda de protección y cinta de señalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales.....	33,41
TOTAL PARTIDA.....	**33,41**

CONT50 **UD** **CONTADOR GRANDES CONSUMOS, 50 mm.**

Instalación de contador volumétrico embridado para agua fría clase B, calibre 50 mm., incluso carretes de desmontaje, accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas.

Resto de obra y materiales.....	324,93
TOTAL PARTIDA.....	**324,93**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.01.05	**UD**	**CONTADOR GRANDES CONSUMOS, 32 mm.**	
		Ud. Contador de chorro múltiple para agua fría clase B, calibre 32 mm., incluso carretes de desmontaje, accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas.	
		Resto de obra y materiales.....	147,35
		TOTAL PARTIDA.....	**147,35**
16.01.07	**UD**	**VALVULA DE COMPUERTA H/H 3"**	
		Ud. De válvula de compuerta de 3", para seccionamiento de la red de abastecimiento, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	87,01
		TOTAL PARTIDA.....	**87,01**
16.01.10	**UD**	**FILTRO TIPO "Y" DE 3"**	
		Ud. De filtro tipo "Y", con cuerpo transparante sobre malla, malla filtrante de acero inoxidable con baño de plata, con umbral de filtrado entre 25-50 µm, autolimpiable, de 3" para agua fría. totalmente instalado.	
		Resto de obra y materiales.....	300,50
		TOTAL PARTIDA.....	**300,50**
16.01.13	**UD**	**VÁLVULA RETENCIÓN 3"**	
		Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 3". totalmente instalado.	
		Resto de obra y materiales.....	33,57
		TOTAL PARTIDA.....	**33,57**
16.01.16	**UD**	**VÁLVULA DE DESCARGA PARA VACIADO 3"**	
		Ud. De válvula de descarga para vaciado de 3" y conducción hasta arqueta de pluviales, para vaciado de la red de abastecimiento, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	101,49
		TOTAL PARTIDA.....	**101,49**
16.01.17	**UD**	**VÁLVULA INYECCIÓN DE CLORO**	
		Ud. De válvula de inyección de cloro de 2", para tratamiento contra legionella, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	138,39
		TOTAL PARTIDA.....	**138,39**
16.01.18	**UD**	**SUMIDERO SIFONICO PVC 50X50**	
		Ud. Sumidero sifónico de PVC, de medidas 50x50, con salida vertical de diámetro 50, para instalación sobre rasante, totálmente instalado y probado, incluso material accasorio necesario para su perfecta colocación.	
		Resto de obra y materiales.....	16,97
		TOTAL PARTIDA.....	**16,97**
16.01.19	**UD**	**PUNTO DE ENCHUFE OTROS USOS ESTANCO, II+T, 16 A**	
		Ud. Punto de enchufe de otros usos, estanco serie IRIS ESTANCA de BJC o similar, color negro, II+T, 16A, incluso cable designación H07V-K 450/750V Cu, con aislamiento en 750 V, 2(1x2,5)+1x2,5, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Antes de su colocación se presentará una muestra a la D.F. para su aprobación.	
		Resto de obra y materiales.....	23,16
		TOTAL PARTIDA.....	**23,16**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

TUBAD90 **ML** **TUBERIA 90mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

Ml. De tubería de polietileno alta densidad diámetro 90 mm enterrada, presión 16Kg/cm², para red de abastecimiento,incluso funda de protección y cinta de señalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, todo ello según normas de S.C.P.S.A, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	24,06
TOTAL PARTIDA	**28,63**

14.02.02 **UD** **ARQUETA DE PASO 60X60 TAPA FE FUNDIDO**

Ud. de aArqueta de paso con paredes de hormigón armado H-200 y 15 cm de espesor de 60x60 cm.
ncluso solera de 15cm de hormigón de 150 kg/cm2, marco y tapa de hierro fundido de DN 60 cm con inscripción "ABASTECIMIENTO", acometida de arqueta, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, encahado de piedra de 0,10 m, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, suministro y colocación de marco y tapa de fundición y retirada de sobrantes a vertedero.
La arqueta podrá ser sustituida por una arqueta prefabricada en hormigón u otro material, siempre que sea aprobada por la empresa suministradora y la dirección facultativa.
Incluido mano de obra y material accesorio, totalmente instalada.

Mano de obra	44,46
Maquinaria	5,40
Resto de obra y materiales	61,16
TOTAL PARTIDA	**111,02**

SUBCAPÍTULO FS02 FONTANERIA INSTALACIONES INTERIORES

POLIERET90 **ML** **TUBERIA 90 mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 90x8,2, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 25 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Resto de obra y materiales	27,41
TOTAL PARTIDA	**27,41**

POLIERET75 **ML** **TUBERIA 75mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 75x6,8, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 75 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Resto de obra y materiales	24,39
TOTAL PARTIDA	**24,39**

POLIERET63 **ML** **TUBERIA 63mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 63x5,8, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 63 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Resto de obra y materiales	20,04
TOTAL PARTIDA	**20,04**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

POLIERET50 **ML** **TUBERIA 50mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 50x4,6, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 50 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Resto de obra y materiales..... 15,56

TOTAL PARTIDA..... 15,56

POLIERET40 **ML** **TUBERIA 40mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 40x4, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 40 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Resto de obra y materiales..... 11,67

TOTAL PARTIDA..... 11,67

POLIERET32 **ML** **TUBERÍA 32mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 32x2,9, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 32 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Resto de obra y materiales..... 9,08

TOTAL PARTIDA..... 9,08

POLIERET25 **ML** **TUBERÍA 25mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 25x2,5, marca UNIPIPE o similar, aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 25 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Resto de obra y materiales..... 7,31

TOTAL PARTIDA..... 7,31

POLIERET20 **ML** **TUBERÍA 20mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 20x1,9, marca UNIPIPE o similar,aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 20 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Resto de obra y materiales..... 5,62

TOTAL PARTIDA..... 5,62

POLIERET16 **ML** **TUBERÍA 16mm POLIETILENO RETICULADO**

Ml. De tubería de polietileno reticulado 16x1,8, marca UNIPIPE o similar,aislamiento Armaflex IT de 9 mm. de espesor para agua fría y Armaflex SH de 25 mm. de espesor para agua caliente y retorno, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 16 mm de diámetro, incluso pruebas según RITE 1027/2007, totalmente instalada.

Resto de obra y materiales..... 4,57

TOTAL PARTIDA..... 4,57

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.02.03	ML	**TUBERÍA DN32 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312**	
		Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting.	
		En DN32 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .	
		Resto de obra y materiales.....	12,45
		TOTAL PARTIDA.....	**12,45**
16.02.04	ML	**TUBERÍA DN25 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312**	
		Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting.	
		En DN25 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .	
		Resto de obra y materiales.....	11,25
		TOTAL PARTIDA.....	**11,25**
16.02.05	ML	**TUBERÍA DN20 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312**	
		Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting.	
		En DN20 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .	
		Resto de obra y materiales.....	9,05
		TOTAL PARTIDA.....	**9,05**
16.02.06	ML	**TUBERÍA DN16 ACERO INOXIDABLE SOLDADA UNE-EN 10.312**	
		Ml. de tubería de acero inoxidable UNE-EN 10.312, AISI 316, con uniones realizadas mediante sistema pressfitting según indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Desengrasada, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y materiales de unión por sistema pressfitting.	
		En DN16 de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	8,36
		TOTAL PARTIDA.....	**8,36**
16.02.09	ML	**AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1 1/4" INTERIOR**	
		Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH ref. 27x042 o similar aprobado por la dirección facultativa.	
		Aislamiento 30 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 1 1/4", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	11,26
		TOTAL PARTIDA.....	**11,26**
16.02.10	ML	**AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1" INTERIOR**	
		Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH-25-35 o similar, o similar aprobado por la dirección facultativa.	
		Aislamiento 25 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 1", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	6,27
		TOTAL PARTIDA.....	**6,27**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.02.11	ML	AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 3/4" INTERIOR	
		Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH-25-28, o similar aprobado por la dirección facultativa. Aislamiento 25 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 3/4", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	5,91
		TOTAL PARTIDA.....	**5,91**
16.02.12	ML	AISLAMIENTO CALOR TUBERIA 1/2" INTERIOR	
		Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG mod. Armaflex SH ref. 25x022 o similar aprobado por la dirección facultativa. Aislamiento 25 mm. de espesor equivalente según RITE, incluso material diverso necesario, para tubería de 1/2", de diámetro, totalmente compatible con tubería de acero inoxidable, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	5,64
		TOTAL PARTIDA.....	**5,64**
16.02.13	UD	REDUCTOR DE PRESION 2"	
		Ud. De reductor de presión de 2", presion de entrada 10 atm, salida regulable a 1 a 4,5 atm., para agua fría. totalmente instalado.	
		Resto de obra y materiales.....	172,04
		TOTAL PARTIDA.....	**172,04**
16.01.13	UD	VÁLVULA RETENCIÓN 3"	
		Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 3". totalmente instalado.	
		Resto de obra y materiales.....	33,57
		TOTAL PARTIDA.....	**33,57**
16.01.14	UD	VÁLVULA RETENCIÓN 2"	
		Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 2". totalmente instalado.	
		Resto de obra y materiales.....	29,80
		TOTAL PARTIDA.....	**29,80**
VALRT112	UD	VÁLVULA RETENCIÓN 1 1/2"	
		Ud. De válvula de retención YORK o similar, paso total, PN-16 de 1 1/2". totalmente instalado.	
		Resto de obra y materiales.....	26,25
		TOTAL PARTIDA.....	**26,25**
FVAL75	UD	VÁLVULA DE ESFERA CROMADA H/H 3" MANDO PALANCA	
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 3", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	75,18
		TOTAL PARTIDA.....	**75,18**
GIACOR250D50	UD	VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 2" MANDO PALANCA	
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	26,10
		TOTAL PARTIDA.....	**26,10**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
GIACOR250D40	UD	VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1 1/2" MANDO PALANCA	
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1 1/2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	21,74
		TOTAL PARTIDA.....	**21,74**
GIACOR250D32	UD	VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1 1/4" MANDO PALANCA	
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1 1/4", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	17,77
		TOTAL PARTIDA.....	**17,77**
GIACOR250D25	UD	VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1" MANDO PALANCA	
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	9,15
		TOTAL PARTIDA.....	**9,15**
GIACOR250D20	UD	VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 3/4" MANDO PALANCA	
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 3/4", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	5,84
		TOTAL PARTIDA.....	**5,84**
GIACOR250D15	UD	VALVULA DE ESFERA CROMADA H/H 1/2" MANDO PALANCA	
		Ud. De válvula de esfera de bronce, marca GIACOMINI o similar, hembra de 1/2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	4,87
		TOTAL PARTIDA.....	**4,87**
16.02.19	UD	LLAVE DE CORTE APARATOS D-3/8"	
		Ud Griferia de corte y tubo de cobre cromado en la base del aparato, marca NILL tipo LARGA o similar de 3/8" de diámetro.	
		Resto de obra y materiales.....	4,51
		TOTAL PARTIDA.....	**4,51**
16.02.22	UD	TRATAMIENTO ANTILEGIONELLA	
		Ud. de limpieza y desinfección de la instalación de AF y ACS previa a la puesta en marcha, según lo establecido en el REAL DECRETO 487/2022, por el que se establecen los criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis."	
		Resto de obra y materiales.....	790,88
		TOTAL PARTIDA.....	**790,88**
GRIFMANG15	UD	VALVULA DE ESFERA MANGUERA 1/2"	
		Ud. De válvula de esfera manguera de bronce de 1/2", con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16, totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	19,07
		TOTAL PARTIDA.....	**19,07**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO FS03 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

16.03.02 **UD** **LAVABO BAJO ENCIMERA**

Ud. de lavabo para bajo encimera marca ROCA, modelo FORO o similar, de diámetro 410 mm. en color blanco, con juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado.

Resto de obra y materiales..... 169,77

TOTAL PARTIDA..... 169,77

16.03.03 **UD** **LAVABO MURAL ACCESIBLE**

Ud. de lavabo accesible mural marca ROCA, modelo DIVERTA o similar, de 470x440 mm. en color blanco, con juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado.

Resto de obra y materiales..... 294,81

TOTAL PARTIDA..... 294,81

LAVINS **UD** **LAVABO MURAL**

d. de lavabo accesible mural marca ROCA, modelo INSPIRA o similar, de 600x490 mm. en color blanco, con juego de fijación, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado.

Resto de obra y materiales..... 385,59

TOTAL PARTIDA..... 385,59

16.03.04 **UD** **INODORO SUSPENDIDO DOBLE PULSADOR**

Ud. de inodoro suspendido marca ROCA, modelo MERIDIAN o similar, incluso asiento y tapa para inodoro, con doble pulsador 3/6 l., válvula cromada de 1/2" paso escuadra para corte y regulación, sistema Duplo WC Fluxor, con fluxor de descarga dual incorporado, latiguillo de cobre cromado, codos de enlace y desagüe, mano de obra, totalmente instalado.

Resto de obra y materiales..... 1.036,60

TOTAL PARTIDA..... 1.036,60

16.03.05 **UD** **INODORO SUSPENDIDO ACCESIBLE DOBLE PULSADOR**

Ud. de inodoro accesible, marca ROCA, modelo ACCESS suspendido o similar, incluso asiento y tapa para inodoro, con doble pulsador 3/6 l.,válvula cromada de 1/2" paso escuadra para corte y regulación, tanque bajo con mecanismo de descarga, salida vertical/horizontal, latiguillo de cobre cromado, codos de enlace y desagüe, mano de obra, totalmente instalado.

Resto de obra y materiales..... 1.054,96

TOTAL PARTIDA..... 1.054,96

16.03.06 **UD** **PLATO DE DUCHA ENRASADO**

Ud. de plato de ducha de resina, enrasado, marca STILLO, modelo STONER o similar, de 1000x700 mm. en color blanco, incluso válvula recta DN 50 con tapón, sifón de arrastre, mano de obra, totalmente instalado.

Resto de obra y materiales..... 345,40

TOTAL PARTIDA..... 345,40

16.03.07 **UD** **VERTEDERO ROCA**

Instalación de vertedero en porcelana vitrificada blanca, marca ROCA o similar, con reja cromada, almohadilla de goma, enchufe unión, válvula desagüe con rejilla y conectador en PVC D-110 mm., codos de enlace y desagüe, accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas.

Resto de obra y materiales..... 275,52

TOTAL PARTIDA..... 275,52

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

16.03.09 **UD** **FREGADERO ACERO INOXIDABLE**

Ud. de fregadero de acero inoxidable para encastrar marca ROCA, modelo J-45 o similar, de 450x490 mm. de una cubeta, con rebosadero, válvula recta DN 40 con tapón y cadeneta, sifón DN 40, mano de obra, totalmente instalado.

Resto de obra y materiales..... 140,03

TOTAL PARTIDA..... 140,03

16.03.11 **UD** **GRIFO TEMPORIZADO PARA LAVABO**

Ud. Grifo temporizado para lavabo, cromado, marca PRESTO, modelo 605 o similar, con sistema antiblocaje, cierre automático, aireador, incluso brida, latiguillos flexibles en acero inoxidable de 1/2" y 350 mm. de longitud, dos llaves de paso, juntas, totalmente instalado y probado.

Resto de obra y materiales..... 93,73

TOTAL PARTIDA..... 93,73

GRGER **UD** **GRIFO ACCESIBLE PARA LAVABO**

Ud. Grifo temporizado para lavabo, cromado, marca PRESTO, modelo 605 o similar, con palanca gerontológica con sistema antiblocaje, cierre automático, aireador, incluso brida, latiguillos flexibles en acero inoxidable de 1/2" y 350 mm. de longitud, dos llaves de paso, juntas, totalmente instalado y probado.

Resto de obra y materiales..... 153,70

TOTAL PARTIDA..... 153,70

16.03.12 **UD** **GRIFO TEMPORIZADO MEZCLADOR PARA LAVABO**

Ud. Grifo temporizado mezclador para lavabo, cromado, marca PRESTO, modelo 3000 ECO o similar, con sistema antiblocaje, cierre automático, aireador, incluso brida, latiguillos flexibles en acero inoxidable de 1/2" y 350 mm. de longitud, dos llaves de paso, juntas y dos válvulas antirretorno, totalmente instalado y probado.

Resto de obra y materiales..... 141,46

TOTAL PARTIDA..... 141,46

16.03.13 **UD** **GRIFO MONOMANDO DUCHA**

Ud. Grifo monomando de ducha 1/2", marca ROCA, modelo L20 o similar, con cartucho de discos cerámicos, limitador ecológico de caudal, toma inferior para flexo con válvula antiretorno, incluso ducha teléfono flexible de 1,50 m., totálmente instalado y probado.

Resto de obra y materiales..... 103,53

TOTAL PARTIDA..... 103,53

16.03.14 **UD** **GRIFO MONOMANDO VERTEDERO FREGADERO**

Ud. Grifo monomando para vertedero o fregadero, marca ROCA. modelo L20 o similar, con cuerpo de latón, caño giratorio, aireador, cartuchos cerámicos, accesorios y mano de obra totalmente instalado y probado.

Resto de obra y materiales..... 106,06

TOTAL PARTIDA..... 106,06

16.03.16 **UD** **VALVULA MEZCLADORA**

Ud. válvula mezcladora temostática para duchas, marca PRESTO, modelo 950 o similar, regulable de 30º C a 60ºC, de 3/4" de paso recto para corte y regulación, con válvulas antirretorno incorporadas en los racores de entrada, totálmente instalada y probada.

Resto de obra y materiales..... 54,44

TOTAL PARTIDA..... 54,44

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO FS04 EVACUACIÓN INTERIOR

16.04.01 **UD** **DESAGÜE LAV. POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.**

UD Desagüe de lavabo con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50 mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Resto de obra y materiales..... 32,85

TOTAL PARTIDA..... 32,85

16.04.02 **UD** **DESAGÜE W.C. POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm. AISLADO**

UD Desagüe de inodoro con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 110mm., forrado con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Resto de obra y materiales..... 39,78

TOTAL PARTIDA..... 39,78

16.04.04 **UD** **DESAGÜE FREG.POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.**

Ud. Conjunto de desagüe para fregadero, con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50 mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Resto de obra y materiales..... 32,85

TOTAL PARTIDA..... 32,85

16.04.05 **UD** **DESAGÜE VERTEDERO POLIPROPILENO INSONORIZADO D-110 mm. AISLADO**

Ud Desagüe de vertedero con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 110mm., forrado con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Resto de obra y materiales..... 39,78

TOTAL PARTIDA..... 39,78

16.04.06 **UD** **DESAGÜE DUCHA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.**

UD Desagüe de ducha con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Resto de obra y materiales..... 32,85

TOTAL PARTIDA..... 32,85

DESLAVV **UD** **DESAGÜE LAVAVAJ. POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm.**

Ud. Conjunto de desagüe para lavavajillas, con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1852-1:1998, diámetro 50 mm., con parte proporcional de accesorios, hasta bajante general o arqueta, incluso colocación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Resto de obra y materiales..... 32,85

TOTAL PARTIDA..... 32,85

16.04.07 **UD** **SUMIDERO SIFONICO 150x150**

Ud. de sumidero de 150x150 mm. para recogida de zonas húmedas (vestuarios, cocina), en acero inoxidable, con salida vertical/horizontal, marca CAINOX, modelo COPENHAGUE o similar, incluso piecerío auxiliar, mano de obra, totalmente instalado, incluso recibido y colocación.

Resto de obra y materiales..... 103,75

TOTAL PARTIDA..... 103,75

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO FS05 EVACUACIÓN GENERAL FECALES

16.05.01 **ML** **BAJANTE POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm.**

Ml. Bajante con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Resto de obra y materiales.....	14,86
TOTAL PARTIDA.....	**14,86**

16.05.02 **ML** **TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm. AISLADA**

ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., forrada con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Resto de obra y materiales.....	14,86
TOTAL PARTIDA.....	**14,86**

16.05.03 **ML** **TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-50 mm. AISLADA**

ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 50 mm., forrada con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Resto de obra y materiales.....	12,10
TOTAL PARTIDA.....	**12,10**

16.05.04 **UD** **TERMINAL DE VENTILACIÓN**

Ud. Terminal de ventilación DN 110 en POLIPROPILENO UNE EN 1451-1:1999, incluso material accesorio y mano de obra, totalmente instalado.

Resto de obra y materiales.....	20,29
TOTAL PARTIDA.....	**20,29**

16.05.06 **M2** **AISLAMIENTO DE TUBERÍAS**

M2 de lámina GEOPLOM o similar, de 15 mm. para el aislamiento de codos y tuberías, aislada con lámina de GEOPLOM de 15 mm., i/ p.p. de piezas especiales, mano de obra, totalmente instalada

Resto de obra y materiales.....	23,18
TOTAL PARTIDA.....	**23,18**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO FS06 EVACUACION GENERAL PLUVIALES

16.05.01 **ML** **BAJANTE POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm.**

Ml. Bajante con tubo de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Resto de obra y materiales.....	14,86
TOTAL PARTIDA.....	**14,86**

16.05.02 **ML** **TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-110 mm. AISLADA**

ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 110 mm., forrada con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK o similar de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Resto de obra y materiales.....	14,86
TOTAL PARTIDA.....	**14,86**

TUB125 **ML** **TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-125 mm. AISLADA**

Resto de obra y materiales.....	16,63
TOTAL PARTIDA.....	**16,63**

16.06.04 **ML** **TUBERIA POLIPROPILENO INSONORIZADA D-160 mm. AISLADA**

ML. Tubería de POLIPROPILENO INSONORIZADA UNE EN 1451-1:1999 diámetro 160 mm., forrada con aislamiento TUBOLIT AR FONOBLOCK de 5 mm. de espesor, colocada en bajantes y red de saneamiento horizontal colgada, con parte proporcional de abrazaderas, piezas de empalme a bajantes, soportes, injertos, tes, registros, manguitos y material diverso, así como mano de obra de instalación y pruebas. Medida la longitud colocada.

Resto de obra y materiales.....	21,68
TOTAL PARTIDA.....	**21,68**

16.06.01 **UD** **SUMIDERO PARA CUBIERTA D-110 mm.**

Ud. de sumidero sifónico inoxidable autolimpiable formado por rejilla, cazoleta y sifón, marca RIUVERT o similar, para recogida de pluviales en terraza y cubierta diámetro 250 mm., con salida vertical/horizontal de diámetro 110 mm., incluso piecerío auxiliar, mano de obra, totalmente instalado, incluso recibido y colocación.

Resto de obra y materiales.....	170,29
TOTAL PARTIDA.....	**170,29**

CANPP **ML** **CANAL HORMIGON POLIMERO REJILLA PP NEGRA**

Ml. Canal de hormigón polímero, marca ACO DRAIN, modelo SELF baja altura o similar, de 120 mm. de anchura y 6 cm. de altura, rejilla de polipropileno negro, para drenaje de zonas peatonales, clase A15, p.p. de accesorios, totalmente instalado.

Resto de obra y materiales.....	85,78
TOTAL PARTIDA.....	**85,78**

CANRG **ML** **CANAL HORMIGON POLIMERO REJILLA GALVANIZADA**

Ml. Canal de hormigón polímero, marca ACO DRAIN, modelo SELF baja altura o similar, de 200 mm. de anchura y 6 cm. de altura, rejilla galvanizada, para drenaje de zonas peatonales, clase B125, p.p. de accesorios, totalmente instalado.

Resto de obra y materiales.....	139,28
TOTAL PARTIDA.....	**139,28**

16.05.06 **M2** **AISLAMIENTO DE TUBERÍAS**

M2 de lámina GEOPLOM o similar, de 15 mm. para el aislamiento de codos y tuberías, aislada con lámina de GEOPLOM de 15 mm., i/ p.p. de piezas especiales, mano de obra, totalmente instalada

Resto de obra y materiales.....	23,18
TOTAL PARTIDA.....	**23,18**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO FS07 RED ENTERRADA FECALES EDIFICIO

16.07.01 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 110 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 110 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 16,68

TOTAL PARTIDA..... 16,68

16.07.02 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 160 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 160 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 18,72

TOTAL PARTIDA..... 18,72

16.08.01 **UD** **ARQUETA DE PASO 60x60 TAPA FE FUNDIDO**

Ud. Arqueta separadora de paso, en hormigón en masa H-200, de 60x60 cms. de medidas incluso solera de 12 cm de hormigón, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, marco y tapa de hierro fundido de 60x60 reforzada, acometida de arqueta, material accesorio, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 211,68

TOTAL PARTIDA..... 211,68

16.07.03 **UD** **ARQUETA DE PASO 60x60 TAPA ALUMINIO RELLENABLE**

Ud. Arqueta separadora de paso, en hormigón en masa H-200, de 60x60 cms. de medidas incluso solera de 12 cm de hormigón, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, marco y tapa de aluminio rellenable de 60x60, acometida de arqueta, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 282,83

TOTAL PARTIDA..... 282,83

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.01.01	M3	EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS	

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

Resto de obra y materiales..... 16,73

TOTAL PARTIDA..... 16,73

16.07.04	ML	INSPECCION DE COLECTORES CÁMARA OSCILOGIRATORIA	

Ml. de Inspección de colectores mediante cámara oscilogiratoria, grabación videográfica en color de la inspección incluyendo colector, juntas, medición de pendientes y visualización de acometidas desde el colector, incluso entrega de dos copias del informe completo, con las incidencias detectadas, asi como la grabación videográfica en formato digital, mano de obra y desplazamientos.

Resto de obra y materiales..... 3,72

TOTAL PARTIDA..... 3,72

16.09.03	UD	POZO REGISTRO, D 100 (2-3m)	

Ud. Pozo registro prefabricado de hormigón armado, circular de ø 100 cm., espesor de pared 12 cm., sobre solera de hormigón en masa H-100 y 10 cm. de espesor, con base, cono de ø100/60 cm. y anillos de 0,30 m. , estancos con junta de goma,con orificio prefabricado para acometidas o taladrado y con junta de goma, patés de aluminio anodizado cada 30 cm., colocados con resina, tapa y marco de fundición nodular ø 60 y de 40 Tm., con inscripción"SANEAMIENTO" o " PLUVIALES", entre 2,0-3,0 m de profundidad (cota hidráulica), formación de bancada y medias cañas según diámetros de tuberías, preparación de espacio para arqueta y trasdosado de gravillín, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento completamente terminado.

Resto de obra y materiales..... 1.429,73

TOTAL PARTIDA..... 1.429,73

POZ3-4.5	UD	POZO REGISTRO, D 100 (4,5m)	

d. Pozo registro prefabricado de hormigón armado, circular de ø 100 cm., espesor de pared 12 cm., sobre solera de hormigón en masa H-100 y 10 cm. de espesor, con base, cono de ø100/60 cm. y anillos de 0,30 m. , estancos con junta de goma,con orificio prefabricado para acometidas o taladrado y con junta de goma, patés de aluminio anodizado cada 30 cm., colocados con resina, tapa y marco de fundición nodular ø 60 y de 40 Tm., con inscripción"SANEAMIENTO" o " PLUVIALES", entre 4,0-5,0 m de profundidad (cota hidráulica), formación de bancada y medias cañas según diámetros de tuberías, preparación de espacio para arqueta y trasdosado de gravillín, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento completamente terminado.

Resto de obra y materiales..... 1.823,34

TOTAL PARTIDA..... 1.823,34

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO FS08 RED ENTERRADA PLUVIALES EDIFICIO

16.07.01 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 110 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 110 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 16,68

TOTAL PARTIDA..... 16,68

TUBEN125 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 125 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 125 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 17,13

TOTAL PARTIDA..... 17,13

16.07.02 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 160 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 160 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 18,72

TOTAL PARTIDA..... 18,72

ENT200 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 200 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 200 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 20,88

TOTAL PARTIDA..... 20,88

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

ENT250 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 250 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 250 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 27,34

TOTAL PARTIDA..... 27,34

ENT315 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 315 S/ARENA**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 315 mm., norma UNE-EN 1452, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada, color gris, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 31,42

TOTAL PARTIDA..... 31,42

16.08.01 **UD** **ARQUETA DE PASO 60x60 TAPA FE FUNDIDO**

Ud. Arqueta separadora de paso, en hormigón en masa H-200, de 60x60 cms. de medidas incluso solera de 12 cm de hormigón, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, marco y tapa de hierro fundido de 60x60 reforzada, acometida de arqueta, material accesorio, incluyendo excavación de zanja, asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos i/pp. de piezas especiales, instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Tecnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU) y según NTE-ISS-49, UNE 53114, ISO-DIS-3633, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 211,68

TOTAL PARTIDA..... 211,68

16.08.02 **ML** **RED DE DRENAJE 250**

Ml. De red drenaje en tubería marca PIPEFLEX o similar, de 250 mm de sección, totalmente instalada.

Resto de obra y materiales..... 5,67

TOTAL PARTIDA..... 5,67

16.01.01 **M3** **EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

Resto de obra y materiales..... 16,73

TOTAL PARTIDA..... 16,73

16.07.04 **ML** **INSPECCION DE COLECTORES CÁMARA OSCILOGIRATORIA**

Ml. de Inspección de colectores mediante cámara oscilogiratoria, grabación videográfica en color de la inspección incluyendo colector, juntas, medición de pendientes y visualización de acometidas desde el colector, incluso entrega de dos copias del informe completo, con las incidencias detectadas, asi como la grabación videográfica en formato digital, mano de obra y desplazamientos.

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Resto de obra y materiales.....	3,72
		TOTAL PARTIDA.....	**3,72**
16.09.03	**UD**	**POZO REGISTRO, D 100 (2-3m)**	
		Ud. Pozo registro prefabricado de hormigón armado, circular de ø 100 cm., espesor de pared 12 cm., sobre solera de hormigón en masa H-100 y 10 cm. de espesor, con base, cono de ø100/60 cm. y anillos de 0,30 m. , estancos con junta de goma,con orificio prefabricado para acometidas o taladrado y con junta de goma, patés de aluminio anodizado cada 30 cm., colocados con resina, tapa y marco de fundición nodular ø 60 y de 40 Tm., con inscripción"SANEAMIENTO" o " PLUVIALES", entre 2,0-3,0 m de profundidad (cota hidráulica), formación de bancada y medias cañas según diámetros de tuberías, preparación de espacio para arqueta y trasdosado de gravillín, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento completamente terminado.	
		Resto de obra y materiales.....	1.429,73
		TOTAL PARTIDA.....	**1.429,73**
CANACOV100	**ML**	**CANAL MULTILINE FUNDICION NEGRA**	
		Ml. Canal de Hormigón Polímero tipo ULMA, modelo U200, con borde redondead, ancho exterior 250mm, ancho interior 200mm y con alturas exteriores disponibles entre 240mm y 390mm, con posibilidad de instalación en pendiente tipo cascada, para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1 ML de longitud, cancela de seguridad y tornillería correspondiente, clase C-400, p.p. de accesorios, totalmente instalado.	
		Resto de obra y materiales.....	179,19
		TOTAL PARTIDA.....	**179,19**
SUMV300ACODRA	**UD**	**SUMIDERO RECOGIDA DE PLUVIALES**	
		Ud. de Sumidero de 300x600 mm. para recogida de pluviales en exterior, de hormigón polímero con bastidor, sección transversal en V, con salida vertical/horizontal, con rejilla de fundición con clase de carga D400 y desagüe conectado a la red, incluso piecerío auxiliar, mano de obra, totalmente instalado, recibido y colocación.	
		Resto de obra y materiales.....	167,09
		TOTAL PARTIDA.....	**167,09**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO FS09 ACOMETIDAS FECALES Y PLUVIALES

16.09.01 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 200**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 200 mm., norma UNE-EN 1456-1:2002, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada UNE-EN 681-1, para realización de acometidas, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, hasta 0,10 m. sobre la generatriz superior, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos.mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales.....	26,54
TOTAL PARTIDA.....	**26,54**

16.09.02 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 250**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 250 mm., norma UNE-EN 1456-1:2002, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada UNE-EN 681-1, para realización de acometidas, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, hasta 0,10 m. sobre la generatriz superior, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos.mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales.....	28,70
TOTAL PARTIDA.....	**28,70**

TUBPVC315 **ML** **TUBERIA PVC-U, D 315**

M/l. Tubería de Policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U) de ø 315 mm., norma UNE-EN 1456-1:2002, con junta elástica homogénea de caucho EPDM, tipo delta bilabiada UNE-EN 681-1, para realización de acometidas, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, hasta 0,10 m. sobre la generatriz superior, demolición y reposición de pavimento actual previo precorte a máquina del mismo, incluso transporte a vertedero de productos demolidos.mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales.....	35,50
TOTAL PARTIDA.....	**35,50**

16.01.01 **M3** **EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

Resto de obra y materiales.....	16,73
TOTAL PARTIDA.....	**16,73**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO FS10 INSTALACION DE RIEGO

16.10.01 **ud** **PROGRAMADOR 4 ESTACIONES (HASTA 13)**

UD. Suministro e instalación de programador electrónico de 4 estaciones (ampliable hasta 13 estaciones) , marca RAINBIRD, modelo ESP 4MEU o similar, para exterior, tres módulos de extensión de tres estaciones, sensor de lluvia Rain Check, incluso conexión de señales al sistema ELESTA, acometida eléctrica con protección diferencial y magnetotérmica, conexiones, accesorios, pequeño material y mano de obra de colocación y pruebas.

Resto de obra y materiales..... 183,32

TOTAL PARTIDA..... 183,32

16.10.02 **M3** **EXCAVACIÓN EN ZANJAS**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas para red de riego que discurre bajo pavimentos, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento y retirada de sobrantes a vertedero, incluso mano de obra, totalmente terminado.

Resto de obra y materiales..... 12,09

TOTAL PARTIDA..... 12,09

16.10.03 **ML** **APERTURA DE ZANJAS EN TIERRA**

ML. Apertura de zanjas en tierra vegetal, dimensiones 200x500 mm., tapado de tubería con aportación de material fino de la propia excavación, totalmente acabada.

Resto de obra y materiales..... 1,90

TOTAL PARTIDA..... 1,90

TUBPE90 **ML** **TUBERIA 90mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

M/l. Tubería ø 90 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 12,71

TOTAL PARTIDA..... 12,71

PEAD50 **ML** **TUBERIA 50mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

M/l. Tubería ø 50 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 7,18

TOTAL PARTIDA..... 7,18

16.10.04 **ML** **TUBERIA 40mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

M/l. Tubería ø 40 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 6,86

TOTAL PARTIDA..... 6,86

16.10.05 **ML** **TUBERIA 32mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

M/l. Tubería ø 32 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales..... 6,53

TOTAL PARTIDA..... 6,53

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

16.10.06 **ML** **TUBERIA 25mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

M/l. Tubería ø 25 mm. de polietileno alta densidad, presión 10 Kg/cm², para red de riego, incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas, aspersores,etc., fabricada según norma UNE 51.131, tendido serpenteante en fondo de zanja, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales.....	5,75
TOTAL PARTIDA.....	**5,75**

16.10.07 **UD** **ELECTROVALVULA 1" CON REGULADOR**

Ud. Electroválvula de 1" marca RAIN BIRD, modelo 100-PGA-9V o similar, fabricada en PVC, con solenoide de impulsos, regulación de caudal y de presión mediante regulador RAIN BIRD PRS-Dial, incluso válvula de bola de 1", arqueta de poliester, piecerío necesario para su correcta instalación, conectada a circuito principal, conexionado eléctrico mediante sistemas estancos homologados, totálmente instalada, ajustada y probado el circuito alimentado.

Resto de obra y materiales.....	121,90
TOTAL PARTIDA.....	**121,90**

16.10.08 **ML** **TUBERIA RIEGO POR GOTEO DN16**

Ml. Tubería ø 16 mm. de polietileno, de sistema de goteo integrado Techline o similar, para riego por goteo presión 2,5 Kg/cm², con gotero a 33 cm., incluso p.p. de piezas especiales de conexionado de válvulas y todo elemento necesario, tendido serpenteante, totalmente instalada, probada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales.....	1,33
TOTAL PARTIDA.....	**1,33**

INUARB **UD** **INUNDADOR SUBTERRANEO ARBOLES**

Ud. Inundador subterráneo para arboles, con conexión de codos articulados, válvula antidrenaje y funda de protección para suelos arenosos, totalmente instalada, probada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales.....	55,80
TOTAL PARTIDA.....	**55,80**

16.10.09 **ML** **CABLE ELÉCTRICO ANTIHUMEDAD 2x2,5**

Línea de señal de cable Plastigrón o similar de 1000 V bajo tubo de PVC, sección 2x2,5 mm2, para conexionado de electroválvulas con satélite, totalmente instalado y conexionado en ambos extremos, incluso hormigonado de línea de acometida a programador.

Mano de obra.....	0,04
Resto de obra y materiales.....	3,25
TOTAL PARTIDA.....	**3,29**

RAIN5000PLUS **UD** **ASPERSOR EMERGENTE**

Ud. Aspersor emergente de turbina completo y sectorial, marca RAIN BIRD, serie 5500 o similar, con opción de parada de caudal, alcance y ángulo ajustables entre 5,2 y 13,1 m. y entre 90º y 360º, boquilla de caudal ajustable, con memoria de arco, válvula Seal-A-Matic, incluso accesorios y mano de obra de colocación, parte proporcional de material para conexionado a anillo general, totálmente probado y ajustado.

Resto de obra y materiales.....	22,89
TOTAL PARTIDA.....	**22,89**

DIFRBU **UD** **DIFUSOR ANTIVANDALICO**

Ud. Difusor antivandálico, marca RAIN BIRD, tobera giratoria R-VAN o similar, con boquillas intercambiables, para diferentes alcances y arcos de funcionamiento en función de su localización, incluso accesorios y mano de obra de colocación, parte proporcional de material para conexionado a anillo general, totálmente probado y ajustado.

Resto de obra y materiales.....	15,93
TOTAL PARTIDA.....	**15,93**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
PGA150112	UD	ELECTROVALVULA RAIN BIRD PGA150-9V 1 1/2" CON REGULADOR	
		Ud. Electroválvula de 1 1/2" marca RAIN BIRD, modelo 150-PGA-9V o similar, fabricada en PVC, con solenoide de impulsos, regulación de caudal y de presión mediante regulador RAIN BIRD PRS-Dial, incluso válvula de bola de 2", arqueta de poliester, piecerío necesario para su correcta instalación, conectada a circuito principal, conexionado eléctrico mediante sistemas estancos homologados, totálmente instalada, ajustada y probado el circuito alimentado.	
		Resto de obra y materiales.....	114,63
		TOTAL PARTIDA.....	**114,63**

SUBCAPÍTULO FS11 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

16.11.01	UD	COMISIONADO DE LA INSTALACION	
		Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación según HS4 y HS5 del CTE que incluirá: - Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra. - Protolocolos de pruebas de las instalaciones. - Ensayos de control de calidad. - Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones. - Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.	
		Resto de obra y materiales.....	627,18
		TOTAL PARTIDA.....	**627,18**
16.11.02	UD	DOCUMENTACION FINAL DE OBRA	
		Ud de Documentación final de obra, según HS4 y HS5 del CTE, que, al menos incluya: - Protocolos de prueba de la instalación, según HS4 y HS5 del CTE. - Planos as built de la instalación. - Instrucciones de uso y mantenimiento. - Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados. - Ensayos de laboratorios homologados. - Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.	
		Resto de obra y materiales.....	627,18
		TOTAL PARTIDA.....	**627,18**
16.11.03	UD	DOCUMENTACION DE SCPSA	
		Ud de documentación solicitada por SCPSA para la licencia.	
		Resto de obra y materiales.....	334,61
		TOTAL PARTIDA.....	**334,61**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.17 ELECTRICIDAD BAJA TENSIÓN-ICT

SUBCAPÍTULO 001 NOTAS PREVIAS

NOTA **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que con-

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

sidere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.
El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SUBCAPÍTULO 18.01 ENLACE COMPAÑÍA SUMINISTRADORA

APARTADO 18.01.01 **********OBSERVACIONES**********

17.01.01.01

* LA INSTALACION CONTEMPLADA EN ESTE CAPÍTULO DEBERÁ REVISARSE COMPLETAMENTE UNA VEZ EMITIDO, POR PARTE DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA IBERDROLA, EL CONDICIONADO DE SUMINISTRO. *

APARTADO 18.01.02 LÍNEA SUBTERRÁNEA

18.01.02.01 **ML** **LINEA ENTUBADA CON CABLE 0,6/1KV 3(1x240)+1x150**

ML Línea entubada con cable RV 0,6/1KV DE 3(1X240)+1X150 MM2 AL.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	17,58
TOTAL PARTIDA	**22,15**

18.01.02.02 **UD** **JUEGO DERIVACIÓN CON CRMPIT 150/50**

UD. Juego de derivación con crimpit 240/150

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	25,84
TOTAL PARTIDA	**30,41**

18.01.02.03 **UD** **CONEXIONADO A CAJA GENERAL DE PROTECCIÓN**

UD. Conexionado a caja general de protección.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	0,36
TOTAL PARTIDA	**18,60**

18.01.02.04 **ud** **CURVA A 90º DE 160 mm DIAMETRO**

Ud. Curva a 90º de 160mm de diámetro, incluso material de fijación, material accesorio y derivación, mano de obra, totalmente instalado.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	15,33
TOTAL PARTIDA	**19,90**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 18.01.03 OBRA CIVIL

18.01.03.01 **ML** **CANALIZACIÓN 2 TUBOS DN160**

Ml. Canalización de Baja Tensión PVC 2x160 mm. mediante:
- Excavación de tierras para zanjas de electricidad en toda clase de terreno con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas en proyecto y por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares.
- Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado.
- 2 Tubos de PVC coarrugado de alma lisa de 160 mm de diámetro con guía de nylon y separadores de PVC,incluso juntas, piezas especiales, entronque y reicbido de tuberías en arquetas.
- Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar.
- Colocación de dos bandas de señalización hoomologadas a profundidad según normativa específica.

Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica.
Medida la longitud ejecutada.

Mano de obra.....	18,21
Resto de obra y materiales.....	2,16
TOTAL PARTIDA.....	**20,37**

18.01.03.03 **UD** **ARQUETA DE REGISTRO**

Ud. Preparación de espacio para arqueta tipo IBERDROLA de forma trocopiramidal de 1x1 m de base y 1,31m de altura total, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, encahado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, suministro y colocación de marco y tapa de fundición y retirada de sobrantes a vertedero. La arqueta podrá ser sustituida por una arqueta prefabricada en hormigón u otro material, siempre que sea aprobada por la empresa suministradora y la dirección facultativa.

Mano de obra.....	13,69
Resto de obra y materiales.....	90,96
TOTAL PARTIDA.....	**104,65**

18.01.03.04 **UD** **CURVA A 90º DE 160 mm DE DIÁMETRO**

Ud. Curva a 90º para tubería de conducción de cables eléctricos, saliente, en PVC rígido de diámetro 160 mm. y espesor 1,8 mm., incluso material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

Mano de obra.....	4,57
Resto de obra y materiales.....	8,87
TOTAL PARTIDA.....	**13,44**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.02 ENLACE CT ABONADO AYUNTAMIENTO

APARTADO 18.02.01 LINEA SUBTERRANEA

18.02.01.01 **ML** **LINEA ENTUBADA CON CABLE 0,6/1 KV 3(1x240)+1x150**

ML Línea entubada con cable RZ1 0,6/1KV DE 3(1X240)+1X150 MM2 AL.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	17,58
TOTAL PARTIDA	**22,15**

18.02.01.02 **UD** **JUEGO DERIVACION CON CRMPIT 240/150**

UD. Juego de derivación con crmpit 240/150

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	25,84
TOTAL PARTIDA	**30,41**

18.02.01.03 **UD** **CURVA A 90º DE 160 mm DIÁMETRO**

Ud. Curva a 90º de 160mm de diámetro, incluso material de fijación, material accesorio y derivación, mano de obra, totalmente instalado.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	15,33
TOTAL PARTIDA	**19,90**

APARTADO 18.02.02 OBRA CIVIL

18.01.03.01 **ML** **CANALIZACIÓN 2 TUBOS DN160**

Ml. Canalización de Baja Tensión PVC 2x160 mm. mediante:
- Excavación de tierras para zanjas de electricidad en toda clase de terreno con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas en proyecto y por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares.
- Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado.
- 2 Tubos de PVC coarrugado de alma lisa de 160 mm de diámetro con guía de nylon y separadores de PVC,incluso juntas, piezas especiales, entronque y reicbido de tuberías en arquetas.
- Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar.
- Colocación de dos bandas de señalización hoomologadas a profundidad según normativa específica.

Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica.
Medida la longitud ejecutada.

Mano de obra	18,21
Resto de obra y materiales	2,16
TOTAL PARTIDA	**20,37**

18.01.03.03 **UD** **ARQUETA DE REGISTRO**

Ud. Preparación de espacio para arqueta tipo IBERDROLA de forma trocopiramidal de 1x1 m de base y 1,31m de altura total, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, encahado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, suministro y colocación de marco y tapa de fundición y retirada de sobrantes a vertedero. La arqueta podrá ser sustituida por una arqueta prefabricada en hormigón u otro material, siempre que sea aprobada por la empresa suministradora y la dirección facultativa.

Mano de obra	13,69
Resto de obra y materiales	90,96
TOTAL PARTIDA	**104,65**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.01.03.04	**UD**	**CURVA A 90º DE 160 mm DE DIÁMETRO**	
		Ud. Curva a 90º para tubería de conducción de cables eléctricos, saliente, en PVC rígido de diámetro 160 mm. y espesor 1,8 mm., incluso material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	4,57
		Resto de obra y materiales.....	8,87
		TOTAL PARTIDA.....	**13,44**
SUBCAPÍTULO 18.03 CAJAS GENERALES DE PROTECCIÓN Y MEDIDA			
18.03.01	**UD**	**CONJUNTO INDIVIDUAL TRIFÁSICO**	
		Ud. Conjunto individual trifásico con protección <50 kw, marca Pinazo, modelo CPM2-D/EA-M o similar, envolvente de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con ventanillas para lectura de aparatos de medida, cierre triple accion, panel de poliester troquelado apra un contador trifásico, bases portafusibles NHC-00, bas eneutro seccionable, conexionado con conductor de cobre tipo H07Z-R de secciones y colores normalizados, de dimensiones 530x530x230 mm (ancho x altox fondo), incluso conexionado, cableado material auxiliar, fijación y mano de obra, totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	101,97
		Resto de obra y materiales.....	208,92
		TOTAL PARTIDA.....	**310,89**
SUBCAPÍTULO 18.04 DERIVACIÓN INDIVIDUAL			
18.04.01	**ML**	**DERIVACION DE 4x240+1x150 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**	
		Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 4x240+1x150 mm2 de sección, marca DRAKA, FIREX PROTECH RZ1-K(AS) 0,6/1kV, o similar, bajo tubo de PVC flexible de diámetro 160 mm, incluso material auxiliar y mano de obra. Los conductores serán: - No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265) - No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266) - Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267). - Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268). - Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267). - Baja emisión gases tóxicos (NES-713). - Cables exentos de plomo.	
		Mano de obra.....	12,77
		Resto de obra y materiales.....	22,56
		TOTAL PARTIDA.....	**35,33**
SUBCAPÍTULO 18.05 CUADROS DE MANDO Y PROTECCIÓN			
APARTADO 18.05.01 CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION			
18.05.01.01	**UD**	**APARELLAJE CUADRO GENERAL**	
		Ud. Cuadro de general del edificio, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente. Se compone de:	
		Mano de obra.....	136,83
		Resto de obra y materiales.....	42.869,71
		TOTAL PARTIDA.....	**43.006,54**
18.05.01.02	**UD**	**ENVOLVENTE CUADRO GENERAL**	
		Ud. Cuadro de general del edificio, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Power (SPEP) marca ABB con Puerta Opaca IP40 para cuadros de distribución de dimensiones 2213x1998x399. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.	
		Mano de obra.....	80,35
		Resto de obra y materiales.....	11.089,29
		TOTAL PARTIDA.....	**11.169,64**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.05.01.03	**UD**	**EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**	
		Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	
		Mano de obra.....	91,22
		Resto de obra y materiales.....	11.550,93
		TOTAL PARTIDA.....	**11.642,15**
APARTADO 18.05.02 CUADRO COMEDOR-COCINA			
18.05.02.01	**UD**	**APARELLAJE CUADRO COMEDOR-COCINA**	
		Ud. Cuadro de cocina-comedor, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.	
		Mano de obra.....	114,03
		Resto de obra y materiales.....	9.847,86
		TOTAL PARTIDA.....	**9.961,89**
18.05.02.02	**UD**	**ENVOLVENTE CUADRO COMEDOR-COCINA**	
		Ud. Cuadro de planta cocina-comedor, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.	
		Mano de obra.....	80,35
		Resto de obra y materiales.....	2.583,42
		TOTAL PARTIDA.....	**2.663,77**
18.05.02.03	**UD**	**EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**	
		Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	
		Mano de obra.....	91,22
		Resto de obra y materiales.....	2.711,86
		TOTAL PARTIDA.....	**2.803,08**
APARTADO 18.05.03 CUADRO SALA CONFERENCIAS-CINE			
18.05.03.01	**UD**	**APARELLAJE CUADRO SALA CONFERENCIA-CINE**	
		Ud. Cuadro de sala conferencia-cine, formado por armarios metálicos combinables; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.	
		Mano de obra.....	114,03
		Resto de obra y materiales.....	7.920,21
		TOTAL PARTIDA.....	**8.034,24**
18.05.03.02	**UD**	**ENVOLVENTE CUADRO SALA CONFERENCIA-CINE**	
		Ud. Cuadro de sala conferencia-cine, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x600x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.	
		Mano de obra.....	80,35
		Resto de obra y materiales.....	2.303,45
		TOTAL PARTIDA.....	**2.383,80**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

18.05.03.03 **UD** **EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**

Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Mano de obra	80,35
Resto de obra y materiales	2.206,50
TOTAL PARTIDA	**2.286,85**

APARTADO 18.05.04 CUADRO AUDITORIO

18.05.04.01 **UD** **APARALLAJE CUADRO AUDITORIO**

Ud. Cuadro de auditorio, formado por armarios metálicos combinables; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente.

Mano de obra	114,03
Resto de obra y materiales	12.012,77
TOTAL PARTIDA	**12.126,80**

18.05.04.02 **UD** **ENVOLVENTE CUADRO AUDITORIO**

Ud. Cuadro de auditorio, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente.

Mano de obra	80,35
Resto de obra y materiales	1.979,13
TOTAL PARTIDA	**2.059,48**

18.05.04.03 **UD** **EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA**

Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Mano de obra	80,35
Resto de obra y materiales	2.960,15
TOTAL PARTIDA	**3.040,50**

APARTADO 18.05.05 CUADRO PL. BAJA

18.05.05.01 **UD** **APARELLAJE CUADRO PL. BAJA**

Ud. Cuadro de Pl. baja, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente.

Mano de obra	68,42
Resto de obra y materiales	13.130,68
TOTAL PARTIDA	**13.199,10**

18.05.05.02 **UD** **ENVOLVENTE CUADRO PL. BAJA**

Ud. Cuadro de pl. baja, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1749x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio.
Marca/mod.: ABB o equivalente.

Mano de obra	22,81
Resto de obra y materiales	2.589,99
TOTAL PARTIDA	**2.612,80**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.05.05.03	UD	EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA	
		Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	
		Mano de obra	27,37
		Resto de obra y materiales	3.196,92
		TOTAL PARTIDA	**3.224,29**

APARTADO 18.05.06 CUADRO PL. PRIMERA

18.05.06.01	UD	APARELLAJE CUADRO PLANTA PRIMERA	
		Ud. Cuadro de planta primera, formado por mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.	
		Mano de obra	125,96
		Resto de obra y materiales	14.341,01
		TOTAL PARTIDA	**14.466,97**
18.05.06.02	UD	ENVOLVENTE CUADRO PLANTA PRIMERA	
		Ud. Cuadro de planta primera consultas, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo System Pro E Energy L (SPEE) marca ABB con Puerta Opaca IP43 para cuadros de distribución de dimensiones 1949x816x250. Conformado con aparamenta ABB kA. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.	
		Mano de obra	80,35
		Resto de obra y materiales	2.814,73
		TOTAL PARTIDA	**2.895,08**
18.05.06.03	UD	EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA	
		Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	
		Mano de obra	80,35
		Resto de obra y materiales	3.541,60
		TOTAL PARTIDA	**3.621,95**

APARTADO 18.05.07 CUADRO CPD

18.05.07.01	UD	APARELLAJE CUADRO CPD	
		Ud. Cuadro de CPD, formado por armarios metálicos combinables; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas. Mecanismos de mando y protección según esquema. Conexionado y elementos auxiliares. Cumplirá especificaciones de proyecto. Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.	
		Mano de obra	91,22
		Resto de obra y materiales	3.614,71
		TOTAL PARTIDA	**3.705,93**
18.05.07.02	UD	ENVOLVENTE CUADRO CPD	
		Ud. Cuadro de sala de intervencion, se compone de envolvente de armario eléctrico tipo ComfortLine Compact CA marca ABB con Puerta Opaca IP44 para cuadros de distribución de dimensiones 500x550x215. Conformado con aparamenta ABB kA Incluido espacio libre de reserva del 20% como mínimo en la parte inferior del cuadro para futuras ampliaciones. Completamente instalado, incluido señalética, ensayos, montaje y puesta en servicio. Marca/mod.: ABB o equivalente.	
		Mano de obra	57,54
		Resto de obra y materiales	453,48
		TOTAL PARTIDA	**511,02**
18.05.07.03	UD	EMBARRADO, CABLEADO, CONEXIONADO Y MANO DE OBRA	
		Ud. de embarrado, cableado, conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	
		Mano de obra	57,54
		Resto de obra y materiales	864,11
		TOTAL PARTIDA	**921,65**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.06 DERIVACIÓN A SUBCUADROS

18.06.01 **ML** **DERIVACIÓN DE 3(1x6)+2x6 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x6)+2x6 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 25 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	8,27
TOTAL PARTIDA	**12,84**

RZ5X4 **ML** **DERIVACION DE 3(1x4)+2x4 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x4)+2x4 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	1,41
Resto de obra y materiales	6,23
TOTAL PARTIDA	**7,64**

RZ5X10 **ML** **DERIVACION DE 3(1x10)+2x10 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x10)+2x10 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 32 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	12,96
TOTAL PARTIDA	**17,53**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

RZ5X16 **ML** **DERIVACION DE 3(1x16)+2x16 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x16)+2x16 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 32 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	19,13
TOTAL PARTIDA	**23,70**

18.06.05 **ML** **DERIVACION DE 3(1x10)+2x10 mm2, SZ1-K, BANDEJA/TUBO**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x10)+2x10 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, SZ1-K (AS+) CPR, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 40 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	5,31
TOTAL PARTIDA	**9,88**

SUBCAPÍTULO 18.07 LINEAS GENERALES

18.07.01 **ML** **DERIVACIÓN DE 2(1x2,5)+1x2,5 mm2, BAND./TUBO PVC-FLEX D.20 PG-13**

Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 KV. de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	1,41
Resto de obra y materiales	2,80
TOTAL PARTIDA	**4,21**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

18.07.02 **ML** **DERIVACION DE 2(1x4)+1x4 mm2, BAND/TUBO PVC-FLEX D.20 PG-23**

Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 Kv. de 2(1x4)+1x4 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	1,41
Resto de obra y materiales	3,84
TOTAL PARTIDA	**5,25**

18.07.04 **ML** **DERIVACIÓN DE 2(1x1,5)+1x1,5 mm2, BAND./TUBO PVC-FLEX D.20 PG-13**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento 0,6/1 Kv de 2(1x1,5)+1x1,5 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuitos de señalización, alumbrado y emergencias, incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	1,19
Resto de obra y materiales	1,58
TOTAL PARTIDA	**2,77**

RZ5X4 **ML** **DERIVACION DE 3(1x4)+2x4 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x4)+2x4 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	1,41
Resto de obra y materiales	6,23
TOTAL PARTIDA	**7,64**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

RZ5X2.5 **ML** **DERIVACION DE 3(1x2,5)+2x2,5 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x2,5)+2x2,5 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	1,41
Resto de obra y materiales	4,50
TOTAL PARTIDA	**5,91**

RZ3X10 **ML** **DERIVACION DE 2(1x10)+1x10 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**

Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0.6/1 KV. de 2(1x10)+1x10 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 20 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	1,41
Resto de obra y materiales	7,88
TOTAL PARTIDA	**9,29**

RZ3X16 **ML** **DERIVACION DE 2(1x16)+1x16 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**

Ml. línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0.6/1 KV. de 2(1x16)+1x16 mm2 de sección marca DRAKA o similar, RZ1-K (AS) CPR, sobre bandeja/bajo tubo de PVC flexible de diámetro 32 mm PG.13, para circuito de alumbrado y T.C., incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265).
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266).
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	1,41
Resto de obra y materiales	11,58
TOTAL PARTIDA	**12,99**

SZ3X1.5 **ML** **DERIVACION DE 2(1x1,5)+1x1,5 mm2, SZ1-K (AS+), BANDEJA/TUBO**

Ml. Cable de seguridad SZ1-K / RZ1 Mica (AS+) 3G1,5mm2 Cu, según norma constructiva y de ensayos UNE 211025 / 21123-4, libre de halógenos, no propagador de la llama y de baja emisión de humos opacos, color naranja, instalado sobre bandeja (no incluída), material auxiliar y conexionado, completamente instalado.

Mano de obra	2,69
Resto de obra y materiales	2,26
TOTAL PARTIDA	**4,95**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SZ3X25 **ML** **DERIVACION DE 2(1x2,5)+1x2,5 mm2, SZ1-K (AS+), BANDEJA/TUBO**

Ml. Cable de seguridad SZ1-K / RZ1 Mica (AS+) 3G2,5mm2 Cu, según norma constructiva y de ensayos UNE 211025 / 21123-4, libre de halógenos, no propagador de la llama y de baja emisión de humos opacos, color naranja, instalado sobre bandeja (no incluída), material auxiliar y conexionado, completamente instalado.

Mano de obra	1,41
Resto de obra y materiales	1,64
TOTAL PARTIDA	**3,05**

SZ5X2.5 **ML** **DERIVACION DE 3(1x2,5)+2x2,5 mm2, SZ1´K (AS+), BANDEJA/TUBO**

Ml. Cable de seguridad SZ1-K / RZ1 Mica (AS+) 5G2,5mm2 Cu, según norma constructiva y de ensayos UNE 211025 / 21123-4, libre de halógenos, no propagador de la llama y de baja emisión de humos opacos, color naranja, instalado sobre bandeja (no incluída), material auxiliar y conexionado, completamente instalado.

Mano de obra	1,41
Resto de obra y materiales	2,56
TOTAL PARTIDA	**3,97**

RZ5X70 **ML** **DERIVACION DE 3(1x70)+2x70 mm2, BANDEJA/TUBO PVC FLEX**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x70)+2x70 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 63 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	1,41
Resto de obra y materiales	78,96
TOTAL PARTIDA	**80,37**

RZ5X95 **ML** **DERIVACION DE 3(1x95)+2x95 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x95)+2x95 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 75 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	1,41
Resto de obra y materiales	102,72
TOTAL PARTIDA	**104,13**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

RZ5X6 **ML** **DERIVACION DE 3(1x6)+2x6 mm2, BANDEJA/TUBO PVC-FLEX**

Ml. Línea de derivación en cobre flexible con aislamiento en 0,6/1 kV. de 3(1x6)+2x6 mm2 de sección, marca DRAKAo similar, RZ1-K (AS) CPR o similar, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible de diámetro 25 mm., para circuitos de fuerza, alumbrado T.C. ,incluso material auxiliar y mano de obra.
Los conductores serán:
- No propagadores de la llama (IEC 60332-1/UNE-EN 50265)
- No propagadores del incendio (IEC 60332-3/UNE-EN 50266)
- Baja emisión de gases tóxicos libres de halógenos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión de humos opacos (UNE-EN 50268).
- Baja emisión gases corrosivos (UNE-EN 50267).
- Baja emisión gases tóxicos (NES-713).
- Cables exentos de plomo.

Mano de obra	1,41
Resto de obra y materiales	8,27
TOTAL PARTIDA	**9,68**

18.07.07 **UD** **CAJA DE REGISTRO EMPOTRABLE DE 300x200x60 mm.**

Ud. Caja de registro empotrable con tapa autoextingible marca GEWIS o similar, incluso material auxiliar, mano de obra, totalmente instalada.

Mano de obra	4,11
Resto de obra y materiales	2,19
TOTAL PARTIDA	**6,30**

18.07.08 **UD** **CAJAS DERIVACIÓN**

Ud. Caja de registro de superficie con tapa de 150x100, incluso material auxiliar, mano de obra, totalmente instalada.

Mano de obra	3,19
Resto de obra y materiales	1,61
TOTAL PARTIDA	**4,80**

18.07.09 **ML** **BANDEJA AISLANTE 60x400**

Ud. Bandeja aislante de 60 x 400, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.

Mano de obra	3,19
Maquinaria	0,08
Resto de obra y materiales	21,14
TOTAL PARTIDA	**24,41**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

18.07.10 **ML** **BANDEJA AISLANTE 60x200**

Ud. Bandeja aislante de 60 x 200, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.

Mano de obra	3,19
Maquinaria	0,08
Resto de obra y materiales	15,87
TOTAL PARTIDA	**19,14**

18.07.11 **ML** **BANDEJA AISLANTE 60x75**

Ud. Bandeja aislante de 60 x 75, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.

Mano de obra	3,19
Maquinaria	0,08
Resto de obra y materiales	8,92
TOTAL PARTIDA	**12,19**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

18.07.12 **ML** **BANDEJA AISLANTE 60x100**

Ud. Bandeja aislante de 60 x 100, marca Unex o similar, con tapa, con 1 compartimento, con cumplimiento de la Directiva RoHS, con carga admisible de 33,7 kg/m según ensayo tipo I s/EN 61537, tempertura de servicio de -20ºC a 60ºC, resistencia al impacto 20J a -20ºC. Buen comportamiento frente a los UV en instalaciones exteriores. Resistencia a la corrosion según EN61537:2007, y requerimientos de REBT 2002/ITC-BT 30. Resistencia a agentes químicos según ISO/TR 10358, DIN 8061. Reaccion al fuego M1 según UNE 23727:1990; ensayo del hilo incandescente a 960ºC, sin propagacion de la llama. Reciclable mecánicamente. Longitud 3m, color gris 7035. Comprende todos los trabajos, materiales, piezas especiales, accesorios y pequeño material auxiliar necesario para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente, transporte, montaje, i/p.p. de pruebas, documentación final con planos as built y legalizacion de la instalacion según normativa vigente, p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero y canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicables a los materiales de la partida, i/p.p. tasas de industria, colegiación y organismos de control autorizado, ocupaciones de vía pública y otras tasas municipales. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.

Mano de obra	3,19
Maquinaria	0,08
Resto de obra y materiales	11,16
TOTAL PARTIDA	**14,43**

18.07.14 **MI** **CONDUCTOR CU DESNUDO EN BANDEJA**

Ud. Conductor desnudo de cobre recocido de 70 mm2 de sección, colocado sobre bandeja de rejilla para su puesta a tierra, completamente instalado con unión atornillada a bornes de puesta a tierra de la bandeja.

Mano de obra	0,14
Resto de obra y materiales	2,33
TOTAL PARTIDA	**2,47**

SUBCAPÍTULO 18.08 ALUMBRADO

EL01 **UD** **DOWNLIGHT EMPOTRADO 6 W DALI**

Ud. Downlight empotrado, marca Arkoslight, modelo Shot Light o similar. Flujo luminoso 610 lm, potencia conectada 6 W, rendimiento luminoso 102 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones: D61 x 50 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	146,06
TOTAL PARTIDA	**164,30**

EL02 **UD** **DOWNLIGHT EMPOTRADO 18 W DALI**

Ud. Downlight led, marca Linea Light Group, modelo Modoc R o similar. Flujo luminoso 3129 lm, potencia conectada 18 W. Temperatura de color 3000K. ICR 90. Medidas exteriores D115 mm, altura de la luminaria 104,5 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluye Driver CC 44W 45V 1050mA DA2. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	201,07
TOTAL PARTIDA	**219,31**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

EL03 **UD** **DOWNLIGHT EMPOTRADO 5,5 W DALI**

Ud. Downlight led, marca Arkoslight, modelo Nano o similar. Flujo luminoso 600 lm, potencia conectada 5,5 W. Eficacia 109 lm/W. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D35 mm, altura de la luminaria 55 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	119,45
TOTAL PARTIDA	**137,69**

EL04 **UD** **DOWNLIGHT EMPOTRADO 22 W DALI**

Ud. Downlight led, marca Arkoslight, modelo Mix o similar. Flujo luminoso 3025 lm, potencia conectada 22 W. Eficacia 138 lm/W. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D222 mm, altura de la luminaria 40 mm. Grado de proteccion IP43. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	86,10
TOTAL PARTIDA	**104,34**

EL05 **UD** **DOWNLIGHT EMPOTRADO 40 W DALI**

Ud. Downlight led, marca Arkoslight, modelo Deep o similar. Flujo luminoso 5825 lm, potencia conectada 40 W. Eficacia 146 lm/W. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D335 mm, altura de la luminaria 81,5 mm. Grado de proteccion IP54. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	385,09
TOTAL PARTIDA	**403,33**

EL06 **UD** **DOWNLIGHT EMPOTRADO 6 W DALI**

Ud. Downlight led, marca Linea Light Group, modelo Modoc R o similar. Flujo luminoso 860 lm, potencia conectada 6 W. Temperatura de color 3000K. ICR 90. Medidas exteriores D43 mm, altura de la luminaria 81,5 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluye Driver PUSH DIM DALI2. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	120,98
TOTAL PARTIDA	**139,22**

EL07 **UD** **LUMINARIA LINEAL ESTANCA 28,5 W DALI**

Ud. Luminaria lineal estanca, Marca Philips, Modelo WT120C G2 LED37S/830 PSU L1200 o similar. Flujo luminoso 3.700 lm, potencia conectada 28,5 W, temperatura de color 3000K. ICR>80. Dimensiones 76 x80x1215 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	74,27
TOTAL PARTIDA	**92,51**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

EL08 **UD** **PROYECTOR 12 W DALI**

Ud. Proyector LED, Marca Arkoslight, Modelo Fit 50 48V o similar. Flujo luminoso 1180 lm, potencia conectada 12 W, eficacia 93 lm/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones D50x136 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	283,65
TOTAL PARTIDA	**301,89**

EL09 **UD** **APLIQUE ASIMETRICO 39,8 W DALI**

Ud. Aplique asimétrico, marca Arkoslight, modelo REC o similar. Flujo luminoso 5800 lm, potencia conectada 39,8 W. Temperatura de color 3000K. ICR> 90. Medidas exteriores 352 mm x 148 mm. Grado de proteccion IP 20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	283,71
TOTAL PARTIDA	**301,95**

EL10 **UD** **LUMINARIA ADOSADA 6 W DALI**

Ud. Luminaria adosada, marca Arkoslight, modelo Shot Light Surface o similar. Flujo luminoso 650 lm, potencia conectada 6 W. Temperatura de color 3000K. ICR> 90. Medidas exteriores D57 mm x 250 mm. Grado de proteccion IP 20. regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	217,14
TOTAL PARTIDA	**235,38**

EL11 **UD** **TIRA LED 35 W/M DALI**

Ud. Perfil empotrado tira led o similar, marca Led Linear, modelo Hydra ECO SW35 W930 sobre prefil empotrado, con difusor opal y tapas, incluye parte proporcional de driver Dali. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	133,52
TOTAL PARTIDA	**151,76**

EL12 **UD** **BAÑADOR DE PARED 3 W DALI**

Ud.Bañador de pared, marca Arkoslight, modelo Wally o similar,.Flujo luminoso 360 lm, potencia conectada 3 W. Temperatura de color 3000K. ICR> 90. Medidas exteriores 70 mm x 170 mm. Grado de proteccion IP 20. Se incluye Driver Jolly DIM DALI 17 W, modelo 04340079 o similar. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	111,19
TOTAL PARTIDA	**129,43**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

EL13 **UD** **DOWNLIGHT EMPOTRADO 37 W DALI**

Ud. Downlight led, marca Linea Light Group, modelo Modoc R o similar. Flujo luminoso 6249 lm, potencia conectada 37 W. Temperatura de color 3000K. ICR 90. Medidas exteriores D189 mm, altura de la luminaria 121,5 mm. Grado de proteccion IP65. Regulacion DALI. Incluye Driver PUSH and Simply DIM DALI2. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	186,16
TOTAL PARTIDA	**204,40**

EL14 **UD** **PROYECTOR CON CARRIL 5,5 W DALI**

Ud. Proyector en carril, marca Arkoslight, modelo Fit 35 48 V o similar. Flujo luminoso 660 lm, potencia conectada 5,5 W, rendimiento luminoso 115 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores del aro embellecedor D35 mm, altura de la luminaria 95 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI.
Esta partida incluye:
- 1 ud. track susp 48 V 9*11 m NG DALI incluso accesorios.
- 2 ud. track susp 48 V 4 m NG DALI incluso accesorios.
- 1 ud. track susp 48 V 2 m NG DALI incluso accesorios.
- 1 ud. track susp 48 V 8 m NG DALI incluso accesorios.
- 48 ud. proyectores FIT 35 48 V Dali

Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	91,22
Resto de obra y materiales	54.642,55
TOTAL PARTIDA	**54.733,77**

EL15 **UD** **PROYECTOR 5,5 W DALI**

Ud. Proyector LED, Marca Arkoslight, Modelo Fit 27 48V o similar. Flujo luminoso 560 lm, potencia conectada 5,5 W, eficacia 102 lm/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones D27x77 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	262,12
TOTAL PARTIDA	**280,36**

EL16 **UD** **LUMINARIA LINEAL 42 W DALI**

Ud. Luminaria lineal, marca Arkoslight, modelo Line 48 V o similar. Flujo luminoso 6400 lm, potencia conectada 42 W, eficacia 152 lm/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones 2003x25 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	403,37
TOTAL PARTIDA	**421,61**

EL17 **UD** **DOWNLIGHT EMPOTRADO 5,5 W DALI**

Ud. Downlight LED empotrado, Marca Arkoslight, Modelo Nano o similar. Flujo luminoso 600 lm, potencia conectada 5,5 W, rendimiento luminoso 109l m/w, temperatura de color 3000K. ICR>90. Dimensiones D35 mm x altura 55 mm. Grado de proteccion IP20. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	126,71
TOTAL PARTIDA	**144,95**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

EL18 **UD** **LUMINARIA COLGANTE 8 W DALI**

Ud. Luminaria colgante, marca Arkoslight, modelo Zenit o similar. Flujo luminoso 645/550 lm, potencia conectada 8 W, rendimiento luminoso 150 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR>90. Medidas exteriores D200 mm, altura de la luminaria 113 mm. Grado de proteccion IP20. Regulacion DALI. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	299,94
TOTAL PARTIDA	**318,18**

EL19 **UD** **APLIQUE PARED 7,1 W**

Ud.Aplique en pared, marca iGuzzini, modelo Allure S659.04 o similar. Flujo luminoso 754 lm, potencia conectada 7,1 W, rendimiento luminoso 106,2 lm/w. Temperatura de color 3000K. ICR 82. Medidas exteriores 123x153x96 mm. Grado de proteccion IP66. Incluye cárter a ras de policarbonato y base de separacion para la instalacion. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	22,81
Resto de obra y materiales	472,82
TOTAL PARTIDA	**495,63**

EL20 **UD** **LUMINARIA EN POSTE 33 W**

Ud. Luminaria en poste, marca iGuzzini, modelo Platea Pro o similar, potencia 33 W, flujo luminoso 3920 lm,eficacia 118,79 lm /w, 3000K, CRI 72, IP66. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	45,61
Resto de obra y materiales	3.272,58
TOTAL PARTIDA	**3.318,19**

EL21 **UD** **LUMINARIAS COLGANTES 17,5 W**

Ud. Luminarias colgantes, Marca ACB, Modelo Totem o similar. potencia 17,5 W, CRI >90, IP20.
La partida incluye:
- 10 ud. LCGTE TOTEM H1 D740x400 mm NTXT LED 7 W 2700K
- 2 ud. KIT BA.EMP. TOTEM D100x8 mm NTXT LED 60-120W 2700 K
- 5 ud. Union para pantallas TOTEM D185x31 5 mm negro.
- 4 ud. Pantalla TOTEM H3 D440x800 mm blanco roto
- 1 ud. Pantalla TOTEM H1 D740x400 mm blanco roto
- 3 ud. Kit colgante TOTEM H negro texturado
- 1 ud. Pantalla TOTEM H2 D580x600 mm blanco roto

Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	45,61
Resto de obra y materiales	7.127,00
TOTAL PARTIDA	**7.172,61**

EL22 **UD** **TIRA LED 13 W/M DALI**

Ud. Perfil empotrado tira led o similar, marca Led Linear, modelo Hydra ECO SW13 W930 sobre prefil empotrado, con difusor opal y tapas, incluye parte proporcional de driver Dali. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.Se incluye cableado de alimentacion de regulacion DALI.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	133,52
TOTAL PARTIDA	**151,76**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

EM01 **UD** **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 1.000 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo ATRIA N22 A (AP,B) o similar, para colocacion en grandes alturas y amplios espacios interiores. El bastidor, fabricado en aluminio, además de disipador es el soporte para el sistema electrónico, las baterías y el conjunto óptico. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 1.000. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	13,47
Resto de obra y materiales	377,21
TOTAL PARTIDA	**390,68**

EM02 **UD** **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 180 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo BLOCK N30 o similar, cuerpo rectangular en aluminio de reducidas dimensiones compuesto por un conjunto óptico formado por reflector aluminizado y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 180. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.
.

Mano de obra	13,47
Resto de obra y materiales	102,76
TOTAL PARTIDA	**116,23**

EM03 **UD** **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	13,47
Resto de obra y materiales	85,41
TOTAL PARTIDA	**98,88**

EM04 **UD** **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 (EVC) o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	13,47
Resto de obra y materiales	85,41
TOTAL PARTIDA	**98,88**

EM05 **UD** **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 1,9 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma de forma rectangular superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LEDA WW (OPAL), luminaria de balizamiento de reducidas dimensiones con cuerpo fabricado en policarbonato de diametro 16 mm con fijacion mediante resorte. Funcionamiento: luminaria. Autonomía (h): 0. Lámpara de presencia:LED blanco cálido. Grado de protección: IP64 IK07. Flujo emerg.(lm): 1,9. Tensión alimentación: 220-230 V - 50/60 Hz. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	20,74
TOTAL PARTIDA	**29,86**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

EM06 **UD** **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 120 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N20A (EST. AEX, INOX) o similar, cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 120. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	13,47
Resto de obra y materiales	167,46
TOTAL PARTIDA	**180,93**

EM07 **UD** **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N30 A o similar, con cuerpo cilindrico y difusor de policarbonato, marca de primera calidad, . Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP65 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	13,47
Resto de obra y materiales	177,97
TOTAL PARTIDA	**191,44**

EM08 **UD** **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 90 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (EVC) o similar, de forma rectangular con aristas redondeadas fabricada en material sintético. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 90. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	41,95
TOTAL PARTIDA	**51,07**

EM09 **UD** **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADO 81 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (PRD) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 81. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	41,95
TOTAL PARTIDA	**51,07**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

EM10 **UD** **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 79,2 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 79,2. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	63,77
TOTAL PARTIDA	**72,89**

EM11 **UD** **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 (EVC) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	50,34
TOTAL PARTIDA	**59,46**

EM12 **UD** **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 176 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 176. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	72,15
TOTAL PARTIDA	**81,27**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.09 MECANISMOS

APARTADO 18.09.01 PUNTOS DE ENCHUFE

18.09.01.01 **Ud** **BASE DE ENCHUFE OTROS USOS, EMPOTRADO, II+T 16 A**

Ud. Punto de enchufe de otros usos con seguridad con toma de tierra lateral, Schuko 10-16A/250V con conexión a tornillo para cables hasta 2,5 mm2 y protección para niños, de ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino, modelo LS1521KI WW o similar. Incluye cazoleta. La partida incluye base de enchufe, cazoleta y marco. incluso cable en cobre, designación RZ1-K de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13, mterial de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

Mano de obra	6,84
Resto de obra y materiales	26,61
TOTAL PARTIDA	**33,45**

18.09.01.02 **UD** **PUNTO DE ENCHUFE OTROS USOS ESTANCO, II+T, 16 A**

Ud. Punto de enchufe de otros usos, estanco con tapa, Schuko 10-16A/250V con conexión a tornillo para cables hasta 2,5 m2 y protección para niños, de ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino, modelo LS1521KIKL WW o similar. Incluye cazoleta, tapa abatible, junta estanca IP44 y marco. Incluso cable designación RZ1-K 0,6/1 KV, 2(1x2,5)+1x2,5, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

Mano de obra	6,84
Resto de obra y materiales	33,15
TOTAL PARTIDA	**39,99**

18.09.01.03 **UD** **PUNTO ENCHUFE COCINA-HORNO, EMPOTRADO, II+T 25A**

Ud. Punto de enchufe de cocina, con toma de tierra lateral, Schuko 25A/250V con conexión a tornillo para cables hasta 2,5 mm2 y protección para niños, de ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino, modelo LS1521KI WW o similar. Incluye cazoleta. La partida incluye base de enchufe, cazoleta y marco. incluso cable en cobre, designación RZ1-K de 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13, mterial de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

Mano de obra	13,69
Resto de obra y materiales	30,10
TOTAL PARTIDA	**43,79**

18.09.01.04 **UD** **PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACIÓN PUESTO DE MANDO 4+2 PARED**

Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 KV, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A
- Dos tomas shuko color roja II+T, 16A
- Dos tomas de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	37,16
TOTAL PARTIDA	**46,28**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

18.09.01.05 **UD** **PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 1+1+1 PARED**

Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Una toma shuko color blanca II+T, 16A
- Una toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos
- Un HDMI

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	35,25
TOTAL PARTIDA	**44,37**

18.09.01.06 **UD** **PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 4+2+1 PARED**

Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A
- Dos tomas shuko color roja II+T, 16A
- Dos toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos
- Un HDMI.
- Una tapa ciega

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	41,48
TOTAL PARTIDA	**50,60**

18.09.01.07 **UD** **PREVISIÓN PARA CAMPANA DE HUMOS, EMPOTRADA**

Ud. Punto de enchufe de campana de humos,empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, II+T, 10/16A, incluso cable en cobre flexible, designación H07V con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

Mano de obra	13,69
Resto de obra y materiales	10,82
TOTAL PARTIDA	**24,51**

18.09.01.08 **UD** **PUNTO DE ENCHUFE DATOS**

Ud. Toma de corriente empotrado, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Una toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de datos

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	32,15
TOTAL PARTIDA	**41,27**

18.09.01.09 **UD** **CAJA INTERCONEXIONES SUPERFICIE**

Ud.Caja de interconexiones para salas de videoproyecciones, montaje en superficie, compuesta por dos tomas de VGA, [una para ordenador y otra para pantalla], un conector de audio minijack y un mecanismo de control de pantalla, 1 X HDMI, 1x XLRa.

Mano de obra	13,69
Resto de obra y materiales	261,88
TOTAL PARTIDA	**275,57**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

18.09.01.10 **UD** **PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 4+2 SUELO**

Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, en suelo, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A
- Dos tomas shuko color roja II+T, 16A
- Dos tomas de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	37,16
TOTAL PARTIDA	**46,28**

18.09.01.11 **UD** **PUNTO DE ENCHUFE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 2+1 SUELO**

Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, en suelo, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 KV, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Una toma shuko color blanca II+T, 16A
- Una toma shuko color roja II+T, 16A
- Una toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	29,19
TOTAL PARTIDA	**38,31**

18.09.01.12 **UD** **PUNTO DE ENCHUDE CENTRALIZACION PUESTO DE MANDO 4+2+1SUELO**

Ud. Toma de corriente centralizada de otros usos, en suelo, marca JUNG serie LS990,en blanco alpino o similar, color no estandar a decidir por la D.F, incluso cable en cobre con aislamiento en 0,6/1 K V, 2(1x2,5)+1x2,5 mm2 de sección, tubo forroplast de 20mm de diámetro PG-13 con una longitud media de 4m, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado. Compuesta por:
- Dos tomas shuko color blanca II+T, 16A
- Dos tomas shuko color roja II+T, 16A
- Dos toma de red RJ-45 categoría apantallado 6 de telefono y datos
- Un HDMI.
- Una tapa ciega

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	41,41
TOTAL PARTIDA	**50,53**

18.09.01.13 **UD** **CAJA DE SUELO REDONDA**

Ud. Caja de suelo Unex en U24X diametro 120 mm. Para la distribución de puntos de acceso desde el suelo en salas diáfanas, que actuan como reserva para futuras instalaciones. Altura mínima para el montaje de la caja: 40mm. Sistema limpio y seguro: Caja aislante: no precisa puesta a tierra. Conexiones protegidas al agua. Mecanismos separados del suelo. Aislamiento y separación de los distintos mecanismos. Tapa estanca que permite la reserva de espacios para futuras instalaciones. Posibilidad de alimentar con Canales 73 de dimensiones 30x60, 40x60, 40x90, y con tubo de hasta 40mm de diámetro. Versatilidad en la configuración de los puestos de trabajo mediante el posible montaje de Torretas 50 o Alimentación de Mobiliario 51. Fácil montaje: Caja de 160mm de altura. Se corta fácilmente a la altura requerida del suelo acabado. Caja montada dentro o sobre forjado (con cualquier tipo de acabado: cerámica, terrazo, mármol, madera, moqueta, etc.), embebida en la capa de nivelación y enrasada con el suelo. Tapa de protección para garantizar su correcto estado al final de la obra. Tabique de separación para la separación de corrientes fuertes y débiles.

Mano de obra	2,98
Resto de obra y materiales	29,73
TOTAL PARTIDA	**32,71**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

18.09.01.14 **UD** **TAPA ESTANCA CAJA SUELO REDONDA**

Ud. tapa estanca Unex en acero inoxidable, para proteger las conexiones del agua. Permite la colocación de conexiones eléctricas y de comunicaciones dentro de la caja

Mano de obra	2,98
Resto de obra y materiales	43,00
TOTAL PARTIDA	**45,98**

18.09.01.15 **UD** **CAJA DE SUELO RECTANGULAR**

Ud. Caja de suelo rectangular, marca Simon o similar. Instalacion empotrada en pavimento/suelo técnico. Kit caja suelo profundidad reducida. Para 8 elementos máximo. Se incluye la cubeta de plástico, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

Mano de obra	2,98
Resto de obra y materiales	152,88
TOTAL PARTIDA	**155,86**

18.09.01.16 **UD** **TAPA ESTANCA CAJA SUELO RECTANGULAR**

Ud. tapa estanca para caja de suelo rectangular, marca Simon o similar. Dimensiones 277x209x5 mm. Material termoplástico libre de halógenos, material de fijación, mano de obra, totalmente instalado.

Mano de obra	2,98
Resto de obra y materiales	11,18
TOTAL PARTIDA	**14,16**

18.09.01.17 **ud** **MOTORIZACIÓN PERSIANAS**

Ud. Motorización de todas las persianas,10 AX / 250 V conexión automática para cables hasta 2,5 mm2, ejecución empotrada, marca JUNG serie LS990 o similar, en blanco alpino, fijado al paramento. La partida incluye, mecanismo 509VU, tecla doble para persianas y marco, comprende interruptor para persiana de 10A de subida y bajada, tubo DN20, cableado y conexionado, p.p. mando centralizado, mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Incluso sincronización y regulación a criterio de la propiedad y D.F.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	59,48
TOTAL PARTIDA	**68,60**

SUBCAPÍTULO 18.10 CONTROL DE ALUMBRADO

18.10.01 **UD** **CONTROLADOR DE AUTOMATIZACION**

Ud. Controlador de automatizacion centralizado, marca Zumtobel, modelo LITECOM BASE CCD DALI-2 3 CH o similar. Con certificado DALI 2 para un máximo de 250 actores para el control de iluminacion por tiempo, intervalos o la presneica de personas, así como para el control manual de persianas y ventanas. Rango de regulacion 1-100% ; disponibilidad de respuesta de los actores a los errores; en las lineas de control DALI pueden conectarse adicionalmente sensores y mandos DALI LUXMATE especiales. Con una salida de bus LM sin alimentacion para conectar los aparatos LUXMATE, así como 3 fases DALI con alimentaciones de tensión integradas para hasta 100 cargas DALI por cada linea DALI, 1 conexion Ethernet TCP/IP RJ45 y bornes de enchufe o roscados para la alimentacion de 230 V CA. Compatibilidad IEC 62386 (DALI-2) partes 101/103/202/207/208/209 (Tc)/251/252/253/301/303/304. Controlador de automatizacion en carcasa compacta sin piezas rotativas, para el montaje sobre rail DIN de 35 mm, temperatura ambiental admisible: 0...50ºC; medidas 160x91x62 mm, 9 TE a 17,5 mm, peso 0,6 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	1.638,83
TOTAL PARTIDA	**1.657,07**

18.10.02 **UD** **LICENCIA CONTROL ALUMBRADO**

Ud. Licencia para activar las funciones básicas de LITECOM BASE CCD, gestión de presencia (PM), gestion de tiempo (TM), gestion de usuarios (UM), interfaces (API) y asistente de direccionamiento (CW).

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	315,89
TOTAL PARTIDA	**334,13**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

18.10.03 **UD** **APP CONTROL ALUMBRADO**

Ud. APP para el uso de la luz artificial en función de la luz natural y como complemento de la luz natural en un sistema LITECOM con un máximo de 250 luminarias.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	295,49
TOTAL PARTIDA	**313,73**

18.10.04 **UD** **ROUTER WIFI 5 PORT**

Ud. Router WIFI 5 Port. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	173,09
TOTAL PARTIDA	**191,33**

18.10.05 **UD** **MODULO ENTRADA**

Ud. Modulo de entrada, marca Zumtobel, modelo ED-SxED o similar, con cuatro entradas direccionables, par ala integración de pulsadores convencionales para luz, ventanas persianas y pantalla, pulsadores/interruptores de conmutaicon, detectores de movimiento, un reloj temporizador u otro contactor en un sistema de gestión de iluminacion y de salas por bus. La alimentacion se realiza exclusivamente a través de la línea de control DALI (sin conexion a la red eléctrica), con un consumo de corriente de 4 mA /2 cargas DALI). La entrada DALI es resistente a tensiones externas de 230/240 V. La linea de bus puede ser enroscada en la entrada del aparato. Montaje en caja empotrable (D 53mm, altrura 15 mm), detrás del interruptor o del pulsador; policarbonato pirorretardante, sin halógenos, transparente. Los dispositivos de contacto deben ser realizados con contactos de conmutación sin potencial, para un minimo de 15 VCC, que deben ser conectables a los cables de alimentacion del aparato. Medidas 41,2 x 28,2 mm, peso 0,03 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	65,99
TOTAL PARTIDA	**84,23**

18.10.06 **UD** **MANDO DE CONTROL**

Ud. Mando cuadrado, marca Zumtobel, modelo ED-CCW 01/02/03 b+c o similar. mando blanco Circle con las teclas para la activación de tres escenarios de salas (escenas) dispuestas en circulo. Un diodo luminoso verde indica la escena que está activa. Tecla de entrar/salir situada en el centro del círculo y que debe ser pulsada al entrar o salir de la sala. Cuando está activada la escena "salir", una luz roja situada alrededor de la tecla "entrar/salir" ayuda a orientarse. El usuario dispone de dos interruptores basculantes para regular dos dispositivos en la habitacion, pudiendo asi modificar la escena activada. Carcasa y teclas de plástico, con superficie satinada, blanco. Todas las teclas son pictogramas intuitivos impresos. El montaje se realiza en una caja de enchufe europea estándar simple. Los tornillos quedan ocultos despues del montaje. El aparato de mando se conecta a la linea de control DALI mediante un borne roscado. La alimentacion se realiza exclusivamente a través de la linea de control DALI, con un consumo de corriente de 6 mA (3 cargas DALI), dimensiones 87x87x13 mm, peso 0,15 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	234,29
TOTAL PARTIDA	**252,53**

18.10.07 **UD** **SENSOR TECHO**

Ud. Sensor de techo, marca Zumtobel, modelo ED-EYE o similar. Para medir la luz natural que entra en la sala por la ventana, para conectar a DIMLITE, LITENET y LITECOM, uso de material estándar para instalaciones. Las conexiones se realizan por bornes roscados; carcasa de policarbonato ignífugo, sin halógenos, indicado para su montaje en el techo, tipo de proteccion IP20, clase de proteccion II, temperatura de ambiente de 0 a 50ºC. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	137,39
TOTAL PARTIDA	**155,63**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

18.10.08 **UD** **MULTISENSOR**

Ud. Multisensor, marca Zumtobel, modelo ED-SENS o similar, con fucnion de un sensor de presencia y de aparato receptor. Según el sistema puede integrar hasta tres grupos de mandos a distancia con configuracion individual. Montaje en superfice (en caja estandar europea individual) o sobre revoque o montaje en techos falsos o bajo revoque. Lado de salida: liena piloto de dos hilos DALI, polarizable, empleo de material de instalacion estandar, alimentacion de tension por linea DALI, LED rojo para indicar el estado de servicio, LED verde para indicar la calidad de la recepcion de la señal, función de escalera con tiempo regulable entre 1 y 127 minutos, material de la carcasa: plástico, sin halógenos, color blanco (RAL 9003), lente Poly IR2, tipo de protección IP40, peso 0,3 kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	122,09
TOTAL PARTIDA	**140,33**

18.10.09 **UD** **MANDO A DISTANCIA**

Ud. Mando a distancia, marca Zumtobel, modelo IRTOUCH2 o similar, por infrarrojos para la activacion de luminarias y grupos de luminarias. Se puede programar hasta 3 escenas luminosas y conmutar y regular hasta 5 zonas por separado. El mando a distancia por infrarrojos dispone de un botón de encendido/apagado, 3 botones de escenas, 2 botones de ergulación y 5 botones para seleccionar las zonas. Tiene un alcance de hasta 10 m, protocolo IR: RSTEP, 38 KHz. Material de la carcasa: Plástico (ABS), pilas 2 AAA a 1,5 V. Temperatura ambiente: 5ºC hasta +40ºC admisible. Tipo de proteccion IP20. Dimensiones: 58x109x44 mm. Peso 0,1 Kg. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo para la correcta instalacion.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	86,39
TOTAL PARTIDA	**104,63**

18.10.10 **UD** **PUESTA EN SERVICIO**

Ud. puesta en servicio, que incluye:
- Direccionamiento de todos los componentes incluidos en el volumen de suministro de acuerdo con el plano de direccionamiento.
- Asistencia a la recepción del envio. La puesta en servicio solo puede efectuarse si se dispone de plan de direccionamiento, la especificación del proyecto, la lista de chequeo del montaje firmada y el correcto montaje certificado. El tiempo necesario para subsanar errores, crear una especificacion de proyecto o un plan de direccionamiento, así como el tiempo de mantenimiento se facturaran por separado.

Mano de obra	91,22
Resto de obra y materiales	20.840,42
TOTAL PARTIDA	**20.931,64**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.11 VARIOS

18.11.01 **UD** **CONEXIÓN EQUIPOTENCIAL EN CUARTOS DE BAÑO Y ASEOS**

Ud. Conexión equipotencial en cuartos de baño y aseos en cobre flexible con aislamiento de 750 v. en 4 mm2 de sección icluso collarín de material no ferreo soldadura autógena, material auxiliar, mano de obra, totalmente instalado.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	2,12
TOTAL PARTIDA	**11,24**

18.11.02 **UD** **KIT AMPLIFICACION POR BUCLE MAGNÉTICO**

Ud. Kit amplificacion por bucle magnetico, incluye el amplificador del lazo de la induccion, el micrófono y el tape inductivo. Cumple con la norma IEC 60118/4:2006. AGC de accion dual que proporciona una excelente percepcion de la voz y elimina el efecto "pumping" del microfono. Compensacion para el alejamiento del microfono: AGC con un muy alto rango de entrada (70 dB) que garantiza el nivel de sonido homogeneo. Amplificador equipado con contol de funcionamiento por LEDs.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	482,62
TOTAL PARTIDA	**491,74**

SUBCAPÍTULO 18.12 VIDEOPORTERO

18.12.01 **Ud** **CONJUNTO CAM. MET. SUP. Y MON.7"CON F.A.**

Ud. Conjunto CAM. MET. SUP. y monitor 7"CON F.A. o similar.

Mano de obra	57,54
Resto de obra y materiales	626,13
TOTAL PARTIDA	**683,67**

18.12.02 **Ud** **TRANSFORMADOR 230V 12V**

Ud. Transformador de 220 V CA a 12 V CA. Modelo OPTIMUS-AIPHONE ref. TRA-1 o similar.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	17,02
TOTAL PARTIDA	**21,59**

18.12.03 **Ud** **ABREPUERTAS 12V Mod.A**

Ud. Abrepuertas eléctrico a 12 V CA. Modelo OPTIMUS-AIPHONE ref. EL-9M o similar.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	12,44
TOTAL PARTIDA	**17,01**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.13 TIERRAS

18.13.01 **UD** **CAJA DE SECCIONAMIENTO A TIERRA**

Ud. Caja de seccionamiento a tierra marca URIARTE o similar, modelo CST-50, incluso mano de obra, totalmente instalada.

Mano de obra	13,69
Resto de obra y materiales	4,74
TOTAL PARTIDA	**18,43**

18.13.02 **UD** **PICA DE TIERRA DE ACERO COBREADO**

Ud Pica de tierra de acero cobreado marca KLK o similar, de 2 ml, diámetro 14,6 mm, totalmente instalado.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	12,91
TOTAL PARTIDA	**17,48**

18.13.03 **UD** **ARQUETA PREFABRICADA CON MARCO**

Ud. Arqueta prefabricada con marco, marac PREMULSA o similar de dimensiones 50x45 de diámetro incluso lecho de grava o arena, mano de obra, totalmente instalada.

Mano de obra	8,21
Resto de obra y materiales	10,00
TOTAL PARTIDA	**18,21**

18.13.04 **UD** **TAPA REGISTRO DE ARQUETA METÁLICA**

Ud. Tapa de registro metálica marca KLK o similar, modelo ACM, incluso mano de obra, totalmente instalada.

Mano de obra	0,46
Resto de obra y materiales	7,22
TOTAL PARTIDA	**7,68**

18.13.05 **ML** **CABLE DE COBRE DESNUDO DE 1x35 mm2**

ML Cable desnudo de cobre de 1x35 mm2 de sección, totalmente instalado.

Mano de obra	0,46
Resto de obra y materiales	0,45
TOTAL PARTIDA	**0,91**

18.13.06 **UD** **CONEXIÓN ENTRE CABLE DE TIERRA Y PICAS**

Ud. De conexión eléctrica entre cable de tierra y picas mediante soldadura aluminotérmica con dos soldaduras, totalmente instaladas

Mano de obra	15,96
Resto de obra y materiales	1,32
TOTAL PARTIDA	**17,28**

18.13.07 **UD** **CONEXIÓN ENTRE CABLE DE TIERRA Y ARMADO DE ESTRUCTURA**

Ud. De conexión eléctrica entre cable de tierra y armado de estructura mediante soldadura aluminotérmica con dos soldaduras, totalmente instaladas

Mano de obra	15,96
Resto de obra y materiales	1,32
TOTAL PARTIDA	**17,28**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.14 INSTALACION DE PARARRAYOS

18.14.01 **UD** **INSTALACIÓN DE PARARRAYOS**

Ud. Instalación de pararrayos marca Ingesco PDC o similar totalmente instalado, incluso material auxiliar necesario y mano de obra, compuesta de:
- 1 ud. Pararrayos normalizado Ingesco PDC modelo 6.4 Nivel III de protección
- 1 ud. Pieza de Adaptación 1 1/2" D20 mm conductor redondo
- 1 ud. Mástil 6 m D1´ 1/2" con union interior acero Galvanizado
- 1 ud. Anclaje placa 15 cm D1¨1/2" (2 piezas)
- 20 ud. Cable trenzado de cobre electrolítico desnudo de 50mm2
- 30 ud. abrazadera M-8 para cable de 50 mm2
- 3 ud. tubo de protección de 3 metros de longitud de PVC.
- 1 ud. tubo de proteccion inferior 3 m, incluidas fijaciones.
- 1 ud. placa de señalizacion de peusta a tierra.
- 1 ud. sistema de puesta a tierra tipo Ingesco formado por: electrodos (máximo 9), arqueta de registro con puente de comprobación y manguitos para conexion de las picas.

Mano de obra	80,35
Resto de obra y materiales	4.515,11
TOTAL PARTIDA	**4.595,46**

18.14.02 **UD** **PROTECTOR CONTRA SOBRETENSIONES**

Ud. Protector contra sobretensiones transitorias tipo 1+2, para redes trifásicas, marca CIRPROTEC, modelo PSC4-12,5/400 TT, o similar, Imax 12,5kA (L-N) 400V, para líneas TT, incluso material accesorio, mano de obra, totalmente instalado, montado.

Mano de obra	13,69
Resto de obra y materiales	547,35
TOTAL PARTIDA	**561,04**

18.14.03 **UD** **CONTADOR DE RAYOS**

Ud. contador de rayos CDR-11. Totalmente instalado.

Mano de obra	13,69
Resto de obra y materiales	434,79
TOTAL PARTIDA	**448,48**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.15 INSTALACION FOTOVOLTAICA

18.15.01 **UD** **MODULO MONOCRISTALINO 600W**

Ud. de módulos, marca HANERSUN, modelo HN18N-72HT 600 WP, o similar, base de célula monocristalina PERC de tipo n para la mayor absorcion de la luz. Células de medio corte para generar mas energia. Produccion en las lineas automatizadas y de ultima generacion. Dimensiones: 2.278 x 1.134 x 30 mm. Peso: 31,5Kg. Eficiencia: 23,2% . Tensión máxima del sistema: 1500 V DC. Coeficiente de temperatura: -0,28 % /°C. IP68. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.
Se agrupan en 5 strings de 12 paneles, 5 strings de 11 paneles, 1 string de 10 paneles y 1 string de 15 paneles.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	76,15
TOTAL PARTIDA	**94,39**

18.15.02 **UD** **CONECTORES MC4 HEMBRA AEREO**

Ud. Conectores MC4 (DC1000V) 2,5-6 mm. Hembra Aereo. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.

Mano de obra	2,28
Resto de obra y materiales	1,08
TOTAL PARTIDA	**3,36**

18.15.03 **UD** **CONECTORES MC4 MACHO AEREO**

Ud. Conectores MC4 (DC1000V) 2,5-6 mm. Macho Aereo. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.

Mano de obra	2,28
Resto de obra y materiales	1,08
TOTAL PARTIDA	**3,36**

18.15.04 **Ud** **INVERSOR TRIFASICO 100 kw**

Ud de inversor trifásico marca SMA, modelo SUNNY TRIPOWER CORE2 STP110-60 o similar.Tension de entrada nominal 1100 V, numero de MPPT 12, potencia nominal 110 kW (se limitará a 100Kw), tension nominal de salida 400 V, eficacia máxima 98,6% . IP66, emisiones acústicas 78dB. Dimensiones 1117 x 682 x 363 mm. Peso 93,5 Kg.Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.
Se incluye un datalogger modelo SMA EDMM-10 DATA MANAGER y una fuente de alimentacion, modelo CLUSTER 24VDC/2,5A.

Mano de obra	57,54
Resto de obra y materiales	6.095,65
TOTAL PARTIDA	**6.153,19**

18.15.05 **UD** **CAJA DE SECCIONAMIENTO**

Ud. Caja de seccionamiento para el sistema de control de seguridad contra incendios, marca Gave, modelos FCS. Funcion de desconexion remota, diseño compacto y robusto y facilidad de instalacion. Dimensiones 185 x 246 x 100 (altoxanchoxlargo). IP65. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.

Mano de obra	57,54
Resto de obra y materiales	154,15
TOTAL PARTIDA	**211,69**

18.15.06 **UD** **SOPORTERIA DE HORMIGON**

Ud. Soporteria de hormigon 15º para cubierta plana ENNOVABLOC 15ºR o similar para los 140 paneles en 15 filas. Carril regulable R de acero galvanizado. Union terminal R de aluminio AW-6005. Union intermedia R de aluminio AW-6005. Union terminal R Aluminio AW-6005. Union intermedia aluminio AW-6005 y espuma protectora de polietileno rugosa. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha. Se deben colocar dos bloques de hormigón para cada panel.

Mano de obra	18,24
Resto de obra y materiales	9.251,76
TOTAL PARTIDA	**9.270,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.15.07	UD	PROTECCIONES AC	
		Ud. conjunto de protecciones de corriente alterna en la salida del inversor, formado por: - 1 ud. T-MAX XT1B160 FF TMD160 4P 100A - 1 ud.T-MAX RELE APER FP XT1-2-3-4 230 V - 1 ud. Base portafusible E91HN/32 1P+N - 1 ud. Fusible DYFUS ZR-0 10x38 de 2A GG-G - 1 ud. Rele diferencial RGU-10 0,03/30A RET 0/10 SEG - 1 ud. Toroidal WGC80 - 1 ud. Armario 600X600X250 po c/placa IP66 Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.	
		Mano de obra	57,54
		Resto de obra y materiales	1.184,35
		TOTAL PARTIDA	**1.241,89**
18.15.08	ML	CABLE SOLAR	
		ml. de cable solar formado por H1Z2Z2-K 1x6 SOLAR NEGRO y H1Z2Z2-K 1x6 SOLAR ROJO. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.	
		Mano de obra	1,20
		Resto de obra y materiales	0,12
		TOTAL PARTIDA	**1,32**
18.15.09	UD	MEDIDOR CONSUMO O VERTIDO A RED	
		Ud. Conjunto de medidor del consumo o vertido a red formado por: - 1 ud. Base portafusible E93HN/32. - 3 ud. Fusible Dyfus ZR-0 10x38 de 2 A GG-G. - 1 ud. marca SMA, modelo Emeter 20 - 3 ud. Trafo nucleo abierto CTA6x600A5A. - 24 ud. Base portafusible E91/32 PV 1P 1000VDC - 24 ud. Fusible ZR-0 1000VCC (10,3x38) de 20A GPV - 1ud. Armario IP65 36 modulos Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha.	
		Mano de obra	18,24
		Resto de obra y materiales	1.096,86
		TOTAL PARTIDA	**1.115,10**
18.15.11	ML	CABLEADO TIERRA	
		Ml. Cable instalacion de tierras, tipo ES 07Z1-K(AS) cero halogenos 750V 25VA bobina. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha	
		Mano de obra	2,51
		Resto de obra y materiales	1,27
		TOTAL PARTIDA	**3,78**
18.15.12	ML	CABLEADO UTP	
		Ml. Cableado UTP categoria 6 LSZH (B/1000). Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha	
		Mano de obra	0,46
		Resto de obra y materiales	0,22
		TOTAL PARTIDA	**0,68**
18.15.13	ML	CABLEADO HASTA CUADRO	
		Ml. cableado eléctrico desde el inversor hasta el cuadro eléctrico, tipo RZ1-K(AS) 0,6/1 KV cero halogenos seccion 1x70 mm2 bobina. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha	
		Mano de obra	2,40
		Resto de obra y materiales	8,68
		TOTAL PARTIDA	**11,08**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

18.15.14 **ML** **CONJUNTO BANDEJA U48X**

Ud. Conjunto de bandeja aislante U48X marca Unex o similar, medidas 75x60. Totalmente montado, probado, conectado y puesto en marcha. Se incluye:
- 66 m Bandeja aislante perforada 75x60 mm U48X sin halógenos.
- 42 ud. Union entre tramos sin perno de alto 60 mm en U48X sin halógenos.
- 84 ud. Perno rápido aislante en U48X sin halógenos.
- 66 ud. Soporte para azotea de largo 150 mm.
- 132 ud. Tuerca rail con muelle M8 en acero galvanizado clase 6.
- 132 ud. Tornillo DIN 6921 M8x25 en acero galvanizado clase 6.
- 2 ud. Curva plana 90º de 75x60.
- 32 ud. Tornillos DIN 603 ISO 8677 M8x20.
- 4 ud. Derivacion T de 75x60.
- 8 ud. Tapa final de 75x60.

Mano de obra	112,97
Resto de obra y materiales	4.821,76
TOTAL PARTIDA	**4.934,73**

18.15.19 **ML** **DERIVACION INDIVIDUAL DE 5G50 mm2**

Ml. Derivación individual en cobre flexible, tipo RZ1-K (AS) 0,6/1KV, de clase de reaccion al fuego minima Cca-s1b,d1,a1, siendo no propagador de llama, de incendio, baja emisión da gases tóxicos libres de halógenos, baja emisión de humos opacos, gases corrosivos y gases toxicos, designación UNE-EN (50265/50266/50267/50268), de sección 5Gx50 mm2 incluso material accesorio y mano de obra, totalmente instalado.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	56,35
TOTAL PARTIDA	**60,92**

SUBCAPÍTULO 18.16 SISTEMA DE ALIMENTACION ININTERRUMPIDA (SAI)

18.16.01 **UD** **SAI 6000 VA**

Ud. Sistema de alimentacion ininterrumpida, marca Riello, modelo Sentinel Dual SDU, SDU6000, 6000 VA/6000 W o similar, color negro, dimensiones 131 x 640 x 448 mm. Frecuencia nominal 50-60 Hz. Tension de entrada 230V. Nivel de ruido a menos de 1 metro: < 48 dBA.Incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado

Mano de obra	45,61
Resto de obra y materiales	2.571,84
TOTAL PARTIDA	**2.617,45**

SUBCAPÍTULO 18.17 INFRAESTRUCTURA TELECOMUNICACIONES

APARTADO 18.17.01 INFRAESTRUCTURA

18.17.01.00 **ud** **ARQUETA ENTRADA 40x40x60 PREFABR**

Ud.Suministro e instalación de arqueta de entrada prefabricada de hormigón de dimensiones interiores 40x40x60 cm. para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicaciones del edificio, con ventanas para entrada de conductos, dotada de cercos, tapa de hormigón con cierre de seguridad y ganchos para tracción y tendido de cables, incluso excavación en terreno compacto, solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm. y p.p. de medios auxiliares, embocadura de conductos, relleno lateral de tierras y transporte de tierras sobrantes a vertedero.

Resto de obra y materiales	284,28
TOTAL PARTIDA	**284,28**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

18.17.01.02 **m** **ZANJA PARA INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIONES**

Ud. Prisma de hormigón HM-20 de 6 cm. de recubrimiento superior e inferior y 6 cm. lateralmente para colocación de canalizaciones de telecomunicación, incluso:
- Excavación de tierras para zanjas de telecomunicaciones en toda clase de terreno, por acera o calzada, con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares.
- Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado.
- Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar.
- Colocación de dos bandas de señalización homologadas a profundidad según normativa específica.
- Incluye interferencias con el resto de instalaciones, reposición del pavimento o asfalto existente.

Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica, i/ p.p. de limpieza final y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y canon de vertido y con p.p. pequeño material, medios auxiliares y medidas de protección y seguridad necesarias para realizar los trabajos; con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones), cumplimiento del reglamento (UE), según norma EN y UNE aplicable a los materiales de la partida. Criterio de medición longitud realmente ejecutada.

Mano de obra	11,41
Maquinaria	0,08
Resto de obra y materiales	15,37
TOTAL PARTIDA	**26,86**

18.17.01.05 **ud** **REG.ENLACE INFERIOR.ARM. METALI.45x45x12**

Ud. Suministro e instalación de registro de enlace inferior de 45x45x12cm. formado por armario metálico para instalación superficial o empotrada provisto de puerta, con grado de protección IP 55.10 y material auxiliar, Totalmente instalado.

Resto de obra y materiales	107,24
TOTAL PARTIDA	**107,24**

18.17.01.06 **m** **BANDEJA 60x75**

Ud. Bandeja de PVC-M1 serie 66 de Unex o similar, de color Gris Ral 7030, perforada, de 60x75 mm, sin separadores, con parte proporcional de accesorios, elementos de acabado y soportes. Montada suspendida. Todo debidamente instalado y conexionado

Mano de obra	13,44
Resto de obra y materiales	9,09
TOTAL PARTIDA	**22,53**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 18.17.02 RACK PLANTA BAJA

18.17.02.01 **ud** **PANELES DISTRIBUCION HORIZONTAL EN COBRE**

Ud. Panel recto compacto con 24 puertos RJ45 Categoría 6A UTP en 1U, testeado de acuerdo con IEC 60512-99-002 aplicando una corriente de 1960mA, totalmente compatible con PoE++ 802.3bt, con diseño de pines para permitir que el arco por desconexión se produzca fuera de los contactos en conexión y resistente hasta 3000 conexiones/desconexiones, tipo NPP-6A-DM-1U-24, referencia 760237032 de COMMSCOPE/NETCONNECT o similar, incluyendo organizador trasero para gestión de cables, que permite la incorporación de "cunas" para acomodar los cables. Dispone de conexión tipo IDC compatible con cables sólidos y multifilares entre AWG22 y AWG24. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF

Mano de obra	182,44
Resto de obra y materiales	275,97
TOTAL PARTIDA	**458,41**

18.17.02.02 **ud** **PASAHILOS HORIZONTAL 1U**

ud. Pasahilos de 19" 1U con 4 anillos plásticos horizontales, referencia 760038240 de CommScope o similar. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	19,66
TOTAL PARTIDA	**28,78**

18.17.02.03 **ud** **RACK**

Ud. Rack de 42U, 800x800mm, color RAL7035/9005, con guías de 19" variables en profundidad, puerta de cristal transparente, carga máxima hasta 800kg, referencia 5307124 de RITTAL o equivalente. La partida incluye regleta de enchufes tipo Schuko de al menos 8 enchufes con interruptor magnetotérmico, Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto.

Mano de obra	182,44
Resto de obra y materiales	3.312,90
TOTAL PARTIDA	**3.495,34**

APARTADO 18.17.03 ELECTRÓNICA DE RED

18.17.03.01 **ud** **SWITCHES DE ACCESO 48P con PoE**

Ud. Switch Ethernet, 48 puertos 1G RJ45 PoE+ (802.3at), 4 puertos 1/10G/25G SFP28 para stacking/uplink, capacidad de conmutación de 296 Gbps, capacidad de reenvío de 220 Mpps, capacidad PoE de 370W, Perpetual PoE y Fast-boot PoE en todos los puertos PoE, apilamiento de larga distancia (hasta 10Km) mediante puertos Ethernet estándar, hasta 12 switches por pila, routing básico (estático y RIP) actualizable mediante licencia adicional a routing avanzado (OSPF, VRRP, VRF, GRE, PIM, PBR), monitorización de red estándar sFlow, compatible con arquitectura SDN estándar OpenFlow 1.3, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de gestión mediante controlador integrado en punto de acceso Wi-Fi, capacidad de gestión autónoma sin controlador por CLI/Telnet/SSH/Web/SNMP, con garantía hardware "Next Business Day" durante el tiempo de vida del producto, modelo ICX8200-48P de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.

Mano de obra	182,44
Resto de obra y materiales	3.347,21
TOTAL PARTIDA	**3.529,65**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

18.17.03.02 **ud** **SWITCHES DE ACCESO 48P sin PoE**

Ud. Switch Ethernet, 48 puertos 1G RJ45, 4 puertos 1/10G/25G SFP28 para stacking/uplink, capacidad de conmutación de 296 Gbps, capacidad de reenvío de 220 Mpps, apilamiento de larga distancia (hasta 10Km) mediante puertos Ethernet estándar, hasta 12 switches por pila, routing básico (estático y RIP) actualizable mediante licencia adicional a routing avanzado (OSPF, VRRP, VRF, GRE, PIM, PBR), monitorización de red estándar sFlow, compatible con arquitectura SDN estándar OpenFlow 1.3, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de gestión mediante controlador integrado en punto de acceso Wi-Fi, capacidad de gestión autónoma sin controlador por CLI/Telnet/SSH/Web/SNMP, con garantía hardware "Next Business Day" durante el tiempo de vida del producto, modelo ICX8200-48 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.

Mano de obra	182,44
Resto de obra y materiales	2.634,23
TOTAL PARTIDA	**2.816,67**

18.17.03.03 **ud** **CABLES DE APILAMIENTO**

Ud. Cable de conexión directa 25G SFP28 a SFP28 de cobre pasivo, longitud 0,5m, rango de temperatura 0°C a 85°C, con garantía de hardware estándar (devolución a fábrica) de 5 años, soportado por los switches propuestos, modelo E25G-SFP28-TWX-P-00501 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.

Mano de obra	22,81
Resto de obra y materiales	104,87
TOTAL PARTIDA	**127,68**

APARTADO 18.17.04 CABLES Y CONECTORES

18.17.04.01 **m** **CABLE HORIZONTAL**

Ml. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en:
* NEXT: mejor que 3,0 dB.
* PSNEXT: mejor que 5,0 dB.
* Insertion Loss: mejor que 3% .
* PSANEXT: mejor que 2,0 dB.
* Return Loss: mejor que 1,0 dB.
* Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz.
* 23 AWG cobre desnudo.
* Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC.
* Tensión máxima: 11 kg.
* NVP: 0,66.
* Resistencia DC no balanceada máxima: 4% .
* Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m.
* Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m.

Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.
Su ejecución será conforme a CRITERIOS BÁSICOS EN INSTALACIONES DE CABLEADO ESTRUCTURADO PARA NASERTIC EN SEDES DE GOBIERNO DE NAVARRA (Diciembre 2022).

Mano de obra	1,82
Resto de obra y materiales	0,65
TOTAL PARTIDA	**2,47**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

18.17.04.02 **ud** **TOMAS DE USUARIO**

Ud. Módulo de alta densidad Categoría 6A UTP, testeado de acuerdo con IEC 60512-99-002 aplicando una corriente de 1960mA, totalmente compatible con PoE++ 802.3bt, con diseño de pines para permitir que el arco por desconexión se produzca fuera de los contactos en conexión, color marfil, tipo MGS600-246 GigaSpeed X10D y referencia 760092411 de SYSTIMAX o similar. El modulo se deberá terminar con herramienta de impacto tipo 110 para una terminación fiable y consistente, y no se aceptarán módulos "tool-less". Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.

Mano de obra	1,82
Resto de obra y materiales	13,82
TOTAL PARTIDA	**15,64**

18.17.04.03 **m** **LATIGUILLOS DE PARCHEO Y CONEXION 3 PIES**

Ml. Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 3 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, modelo CO199K2-08F003 de CommScope. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.

Mano de obra	1,82
Resto de obra y materiales	8,82
TOTAL PARTIDA	**10,64**

18.17.04.04 **m** **LATIGUILLOS DE PARCHEO Y CONEXION 5 PIES**

Ml. Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 5 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, modelo CO199K2-08F005 de CommScope. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.

Mano de obra	1,82
Resto de obra y materiales	9,93
TOTAL PARTIDA	**11,75**

18.17.04.05 **m** **LATIGUILLOS DE PARCHEO Y CONEXION 7 PIES**

Ml.Latiguillo LSZH RJ45-RJ45 Categoría 6A UTP de 7 pies, y de diámetro reducido, máximo 4,95mm, resistencia DC máxima 0,3Ohm, compatible con PoE IEEE 802.3af/at/bt hasta 90W, tipo MiNo6A, modelo CO199K2-08F007 de CommScope. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Será imprescindible que el producto deberá estar disponible en formato ECO, sin envoltorios de plástico y sólo usando embalajes de cartón y papel reciclado.

Mano de obra	1,82
Resto de obra y materiales	11,03
TOTAL PARTIDA	**12,85**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 18.17.05 TECNOLOGÍA INALAMBRICA WIFI

18.17.05.01 **ud** **PUNTO ACCESO WIFI R350**

Ud. Punto de acceso Wi-Fi de interior, rango de temperatura de funcionamiento de 0°C a 40°C, Wi-Fi 6 (802.11ax) doble banda concurrente, MIMO 2x2:2 en 2,4 GHz + 2x2:2 en 5 GHz, 1 puerto Ethernet 1G RJ45, alimentación PoE 802.3af, puerto USB compatible con antena IoT USB, antenas adaptativas inteligentes con diagramas de radiación dinámicos mediante tecnología RUCKUS BeamFlex+ o equivalente, kit básico de montaje en techo incluido, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de actuar como controlador y de ser gestionado por otro AP actuando como controlador, con garantía de hardware estándar (devolución a fábrica) durante el tiempo de vida del producto, modelo 9X1-R350-XX02 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.

Mano de obra	182,44
Resto de obra y materiales	360,65
TOTAL PARTIDA	**543,09**

18.17.05.02 **ud** **PUNTO ACCESO WIFI R650**

Ud. Punto de acceso Wi-Fi de interior, rango de temperatura de funcionamiento de 0°C a 50°C, Wi-Fi 6 (802.11ax) doble banda concurrente, MIMO 2x2:2 en 2,4 GHz + 4x4:4 en 5 GHz, 1 puerto Multi-Gigabit Ethernet 1/2,5G RJ45, 1 puerto Ethernet 1G RJ45, alimentación PoE 802.3af/at, 2 radios IoT BLE/Zigbee integradas, puerto USB compatible con antena IoT USB, antenas adaptativas inteligentes con diagramas de radiación dinámicos mediante tecnología RUCKUS BeamFlex+ o equivalente, kit básico de montaje en techo incluido, capacidad de gestión mediante controlador en nube proporcionado por el fabricante, capacidad de gestión mediante controlador avanzado "on-premise", capacidad de actuar como controlador y de ser gestionado por otro AP actuando como controlador, con garantía de hardware estándar (devolución a fábrica) durante el tiempo de vida del producto, modelo 9X1-R650-XX00 de RUCKUS o equivalente aprobado por la DF del proyecto. Completamente instalado, configurado y funcionando.

Mano de obra	182,44
Resto de obra y materiales	678,89
TOTAL PARTIDA	**861,33**

SUBCAPÍTULO 18.18 COMPENSACION ENERGIA REACTIVA

ESCA30ka **ud** **BATERIA AUT. MODULAR CONDENSADORES, FILTRO ANTIARMONICOS, PILOTO**

Ud. Batería automática modular de condensadores, con filtro sintonizado antiarmónicos, unidad piloto y auxiliares, que comprenden:
- Escalones trifásicos de condensadores sobredimensionados en tensión a 470 V conectados en triángulo.
- Regulador electrónico de potencia reactiva con protección antipenduleo, protección contra falta de tensión, señalización de funcionamiento, mandos manual y automático e indicación cos fi.
- Contactores.
- Resistencias de descarga rápida y lenta.
- Fusibles ACR.
- Transformador auxiliar (cuando sea necesario).
- Regletas de bornas, fusibles de maniobra, cableado y accesorios.
- Juego de cables de mando para conexión entre baterías.
- Inductancias antiarmónicos sintonizadas.

Conjunto completamente instalado y en funcionamiento, según fichas técnicas y pliego de especificaciones técnicas del proyecto. Incluye puesta en marcha y pruebas de funcionamiento.
Características:
- Tensión: 400 V.
- Frecuencia: 50 Hz.
- Potencia: 250 kVAr.
- Primer escalón: 25 kVAr
- Nº de pasos: 10
- Secuencia de conexión: 2x25+4x50
- Con contacto para conexió/desconexió remota.

Marca/modelo: CYDESA ENF 400/250-6/10 o equivalente

Mano de obra	125,96
Resto de obra y materiales	10.216,51
TOTAL PARTIDA	**10.342,47**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 18.19 ALUMBRADO PARKING

APARTADO 18.19.01 OBRA CIVIL

CAN1X110H590 **ML** **1x110 PEATONAL 450x590**

Ml. Canalización de Baja Tensión PVC 2x110 mm. mediante:
- Corte en calzada o acera, reposición de calzada/pavimento y retirada de sobrantes a vertedero. La reposición se hará con el mismo material o similar al instalado.
- Excavación de tierras para zanjas de electricidad en toda clase de terreno con maquinaria adecuada, en tierras y roca dura en perfilado de rasantes en un prisma de profundidad según planos y talud según tipo de terreno,con rasanteo a las cotas indicadas en proyecto y por la Dirección Facultativa, incluso parte proporcional de excesos, taludes, desprendimientos, refinos, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, carga y transporte de tierras a vertedero con canon de vertido incluso escombros, limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones durante la duración del trabajo, herramientas y medios auxiliares.
- Relleno de Hormigón en masa HM-15 de altura 10 cms por encima de la generatriz superior del tubo, vertido, vibrado.
- 1 Tubo de PVC coarrugado de alma lisa de 110 mm de diámetro con guía de nylon y separadores de PVC, incluso juntas, piezas especiales, entronque y recibido de tuberías en arquetas.
- Cable de cobre rígido desnudo de 6 mm2 de sección
- Relleno de zanja mediante material de aporte (zahorra natural), clasificado como terreno "Adecuado" previo visto bueno del mismo por parte de la dirección de obra y geólogo, incluso extendido en tongadas no superiores a 30 cms de espesor, compactado al 98% del Proctor Modificado realizado según UNE 103501 con compactador tamdem autopropulsado o similar.
- Colocación de dos bandas de señalización homologadas a profundidad según normativa específica.

Todo ello según instrucciones de la empresa suministradora y normativa específica. Montado, probado y puesto en funcionamiento.
Medida la longitud ejecutada.

Mano de obra	18,21
Resto de obra y materiales	11,14
TOTAL PARTIDA	**29,35**

PASOMANDRINO **ML** **100 PASO DE MANDRINO POR CANALIZACION**

100 m.l. de paso de mandrino por todas las canalizaciones. Totalmente instalado, probado y puesta en marcha, incluso mano de obra de montaje y colocación, así como ayudas a la albañilería.

Mano de obra	0,92
Resto de obra y materiales	7,40
TOTAL PARTIDA	**8,32**

ARQUETA40X40 **Ud** **ARQUETA DE 400x400x650 TAP. FUNDIDO**

Ud. de arqueta de 400x400x650 mm de hormigón prefabricada con tapa de hierro fundido fuerte con marco. Totalmente instalado, probado y puesta en marcha, incluso mano de obra de montaje y colocación, así como ayudas a la albañilería.

Mano de obra	18,21
Resto de obra y materiales	112,56
TOTAL PARTIDA	**130,77**

CIM50X50X80 **Ud** **CIMENTACION 500x500x800 6 m**

Ud. de cimentación de 500x500x800 mm para columna hasta una altura de 6 m con canalizaciòn de tubo de PVC flexible D=50 y colocación de anclajes.

Mano de obra	18,21
Resto de obra y materiales	30,96
TOTAL PARTIDA	**49,17**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 18.19.02 INSTALACION ELECTRICA

EB066A Ud **CABL COL 3x2,5 COLUMNA DE 6 m.**

Ud. de cableado en interior de columna de 6 m con conductores RZ1 0,6/1KV s:3x2.5 mm2.

Mano de obra	0,92
Resto de obra y materiales	12,26
TOTAL PARTIDA	**13,18**

EC001 Ud **BORNA PARA DERIVACION EN INS ENT**

Ud. de borna para derivación en instalación enterrada del tipo "torpedo" para derivación de línea general a farola, garantizando la continuidad, el aislamiento y la estanqueidad del conductor según el apartado 5.2.1 de la ITC-BT-09 del RBT, incluso accesorios, pequeño material y mano de obra de colocación. garantizando

Mano de obra	0,92
Resto de obra y materiales	2,06
TOTAL PARTIDA	**2,98**

EC010 Ud **CAJ EST DER LUM 2 C/C EMM**

Ud. Conexionado en caja estanca para derivación a luminaria con 2 c/c fusibles de proteccion EMM mod. DF 20/2, incluso mateiral auxilar necesario, totalmente instalado.

Mano de obra	0,92
Resto de obra y materiales	22,46
TOTAL PARTIDA	**23,38**

CONEX RESINA Ud **COFRED DE PROTECCION C/6 mm2.**

Ud. Conexioneado en cofred de protección en poliester reforzado con fibra de vidrio color RAL7035, con material aislante de clase térmica A, según UNE 21305,autoextinguible, según UNE 53315. - Resistencia a los álcalis, según UNE21095. Elementos de conexión: - Fabricados en latón MS 58 estañado.Elementos de protección: - Admiten cartuchos fusibles de cápsula cilíndricatamaño 10x38, según UNE 21103. Para instalaciones en columna, IP 44, asícomo para instalaciones en fachada. - Según UNE 20324, las resistencias de aislamiento entre las partes activas y masa es superior a 1000 ?/V. Rigidezdieléctrica: Cumple la norma UNE 21095. , autoextinguible. Doble aislamiento.Bases cortacircuitos con fusibles incorporados para una intensidad máxima de10 A, incluso material auxiliar necesario, totalmente colocada, instalada y conexionada.

Mano de obra	0,92
Resto de obra y materiales	19,40
TOTAL PARTIDA	**20,32**

AP-4(1X6) ML **LÍNEA DE ALIMENTACIÓN GENERAL DE 4(1X6) mm2**

M/l. Línea de alimentación general de 4(1x6) mm2, realizada con cable de cobre rígido, t. aislamiento 0,6/1 KV, designación UNE: RZ1 0,6/1KV, incluso material de fijación, señalización en extremidades y cambios de dirección y mano de obra.

Mano de obra	0,92
Resto de obra y materiales	4,10
TOTAL PARTIDA	**5,02**

AP-1X135PT ML **LÍNEA GENERAL DE PUESTA A TIERRA COBRE DESNUDO 1x35 mm2**

M/l. Línea general de puesta a tierra colocando en el fondo de la zanja y a lo largo de la canalización, una red de cable de cobre desnudo de 35 mm2 de sección, incluso material de fijación, señalización en extremidades y cambios de dirección, encintado en color verde-amarillo y mano de obra.

Mano de obra	0,92
Resto de obra y materiales	3,08
TOTAL PARTIDA	**4,00**

AP-SISTPROT UD **SISTEMA DE PROTECCIÓN A TIERRA**

Ud. Sistema de protección a tierra compuesto por pica de tierra de acero cobrizado marca KLK o similar, mod. 20 NU 183, de 2 m. de longitud y 14,6 mm. de diámetro, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2 y conexión eléctrica mediante sistema de soldadura aluminotérmica tipo CALDWELD o similar, incluso mano de obra.

Mano de obra	0,92
Resto de obra y materiales	34,70
TOTAL PARTIDA	**35,62**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
EETYY01	**Ud**	**MEDICIÓN TIERRAS**	
		Ud. Partida para medición de resistencia de red de tierra.	
		Mano de obra.....	0,92
		Resto de obra y materiales.....	155,06
		TOTAL PARTIDA.....	**155,98**

APARTADO 18.19.03 LUMINARIAS

EL20	**UD**	**LUMINARIA EN POSTE 33 W**	
		Ud. Luminaria en poste, marca iGuzzini, modelo Platea Pro o similar, potencia 33 W, flujo luminoso 3920 lm,eficacia 118,79 lm /w, 3000K, CRI 72, IP66. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
		Mano de obra.....	45,61
		Resto de obra y materiales.....	3.272,58
		TOTAL PARTIDA.....	**3.318,19**

SUBCAPÍTULO 18.20 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

18.20.01	**UD**	**COMISIONADO DE LA INSTALACION**	
		Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación según Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto de 2002) y HE3, SU4, SU8 del CTE que incluirá: - Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra. - Protocolos de pruebas de las instalaciones. - Ensayos de control de calidad. - Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones. - Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.	
		Mano de obra.....	228,05
		Resto de obra y materiales.....	64,62
		TOTAL PARTIDA.....	**292,67**
18.20.02	**UD**	**DOCUMENTACION FINAL DE OBRA**	
		Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya: - Protocolos de prueba de la instalación. - Planos as built de la instalación. - Instrucciones de uso y mantenimiento. - Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados. - Ensayos de laboratorios homologados. - Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.	
		Mano de obra.....	228,05
		Resto de obra y materiales.....	64,62
		TOTAL PARTIDA.....	**292,67**
18.20.03	**UD**	**DOCUMENTACION DEL OCA**	
		Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.	
		Mano de obra.....	136,83
		Resto de obra y materiales.....	21,92
		TOTAL PARTIDA.....	**158,75**

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.18 INSTALACIONES ESPECIALES

SUBCAPÍTULO 001 NOTAS PREVIAS

NOTA **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que con-

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

sidere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.
El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SUBCAPÍTULO 21.01 SISTEMA BAÑOS ACCESIBLES

21.01.01 **Ud** **CONJUNTO SEÑALIZACION BAÑOS ACCESIBLES**

Ud. Conjunto de mecanismos de llamada y señalización para baños asistidos y vestuarios accesibles, según CTE DB SU - SUA3. Incluye mecanismo de llamada por pulsador y tirador, mecanismo de reposición de llamada, unidad central con señalización acústica y luminosa, marcos M-420W y fuente de alimentación. Compatible con central CC-40F y sistema SMS. Modelo OPTIMUS ref. KB-10F o similar.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	334,91
TOTAL PARTIDA	**344,03**

21.01.02 **Ud** **FUENTE ALIMENTACION 24VCC 2,5Amp.C.DIN**

Ud Fuente de alimentación de 24 V CC y 2 A para el sistema SMC. Incorpora protección contra sobrecarga y sobretensión. Montaje en carril DIN. Acabado en plástico. Dimensiones 78 x 93 x 56 mm. Modelo OPTIMUS ref. FA-2DIN o similar.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	109,17
TOTAL PARTIDA	**118,29**

21.01.03 **Ud** **CENTRAL SEÑALIZACION BAÑOS**

Ud. Módulo de señalización acústico y luminoso, para recibir la llamada de hasta cuatro baños accesibles equipados con los kits KB-10F, según CTE DB SU - SUA3. Con cuatro LEDs que se iluminan indicando el origen de la llamada. Un pulsador de MUTE permite silenciar la llamada mientras se atiende y cancela localmente en el baño. Admite la conexión de una segunda unidad para duplicar el centro de control. Modelo OPTIMUS ref. CC-40F.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	383,65
TOTAL PARTIDA	**392,77**

21.01.04 **ml** **DERIVACION DE 2 x1,5 mm2**

Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietielno retiuclado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y cada baño.

Mano de obra	1,19
Resto de obra y materiales	2,41
TOTAL PARTIDA	**3,60**

21.01.05 **ml** **DERIVACION DE 5 x 1 mm2**

Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5x1 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietielno retiuclado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito interior de los baños.

Mano de obra	1,19
Resto de obra y materiales	11,77
TOTAL PARTIDA	**12,96**

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 21.02 MEGAFONIA NORMA EN-54

21.02.01 **UD** **DIFUSOR OPTIMUS 5" 6W 100V BLANCO EN54-24**

Ud. Altavoz de techo de 5", 6 W (6, 3 y 1,5 W seleccionable), 100 V, especial VA (EN54-24). Sensibilidad 86,8 dB y SPL máx 94,5 dB (1 m, 1 kHz). Respuesta en frecuencia 57 ~ 24.000 Hz. Dimensiones 181,5 mm (diámetro) x 66 mm (fondo), orificio de empotrar 150 mm, peso 0,50 kg. Puede instalarse en falsos techos de poca profundidad y dispone de una cubierta protectora antiestática de plástico PET. Color blanco RAL 9016. Modelo A-225EN de OPTIMUS o similar. Color blanco o color RAL a decidir por la D.F.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	44,49
TOTAL PARTIDA	**49,06**

21.02.02 **Ud** **CAJA AC.2VIAS 50W100V IP65 NEGRA EN54-24**

Ud. Caja acústica de dos vías 50 W RMS, 100 V y baja impedancia (8 ohm). Selección de potencia a 50, 25, 12,5 y 6,25 W. Cumple la normativa de alarma por voz EN 54-24 y BS-5839, parte 8. Respuesta en frecuencia de 53 a 20.300 Hz. Sensibilidad 88,7 dB (1 W, 1 m y 1 kHz). Presión acústica máxima 105,7 dB (50 W, 1 m y 1 kHz). Dimensiones de la caja 330 x 205 x 192 mm, peso 3,65 kg. Grado de protección IP65. Color negro. Modelo OPTIMUS ref. CA-950EN o similar.

Mano de obra	46,64
Resto de obra y materiales	197,92
TOTAL PARTIDA	**244,56**

21.02.03 **Ud** **CAJA AC.2VIAS 250W 100V IP66 NEGRA EN5424**

Ud. Caja acústica de dos vías 250 W RMS, 100 V y baja impedancia (8 ohm). Cumple la normativa de alarma por voz EN 54-24 y BS-5839, parte 8. Respuesta en frecuencia de 53 a 20.300 Hz. Sensibilidad 88,7 dB (1 W, 1 m y 1 kHz). Presión acústica máxima 105,7 dB (50 W, 1 m y 1 kHz). Dimensiones de la caja 330 x 205 x 192 mm, peso 3,65 kg. Grado de protección IP66. Color negro. Modelo OPTIMUS ref PRO-250B o similar.

Mano de obra	46,64
Resto de obra y materiales	1.418,76
TOTAL PARTIDA	**1.465,40**

21.02.04 **Ud** **PREAMPLIFICADOR PARA EMPOTRAR 4 ENTRADAS**

Ud. Preamplificador mezclador para montaje en pared con 2 entradas de señal balanceada de micrófono y 2 entradas de señal auxiliar. Las entradas de micrófono permiten seleccionar alimentación Phantom. Salida balanceada de 0 dB a 600 ohms. Alimentación 220 VAC, 24 VDC o Phantom. Montaje empotrado. Dimensiones 173 x 132 x 60 mm. Modelo OPTIMUS ref. PM-4E o similar.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	578,41
TOTAL PARTIDA	**587,53**

21.02.05 **Ud** **MESA MEZCLAS 12 CANALES 8 MONO + 2 ST.**

Ud. Mesa de mezclas con 8 entradas mono configurables MIC/LINE y 2 entradas estéreo, ecualizador de 3 bandas por entrada. alimentación phantom individual, ajustes de nivel por canal y generales, envío a auxiliar con pre/post fader por canal, faders protegidos contra el polvo de 60 mm, salidas de audio adicionales para auriculares y supervisión, indicadores led de nivel de salida, uno por canal, salidas XLR simétricas, preamplificadores de entrada para micrófono o línea, ecualizador gráfico de 7 bandas, procesador de efectos DSP de 24 bits, reproductor-grabador de MP3... Modelo OPTIMUS ref. MX-12FX o similar.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	494,66
TOTAL PARTIDA	**503,78**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.02.06	**Ud**	**PUPITRE MICROF.CONTROL SOBREMESA COM. IP**	
		Ud. Pupitre microfónico para difusión de avisos, directos o pregrabados a través de la red Ethernet, control y supervisión del sistema de megafonía y configuración de parámetros. Con funciones de Pupitre de Bomberos según EN54. Envío de avisos a zonas/grupos. Activación de mensajes pregrabados y de mensajes de pre-evacuación y evacuación (EN 54-16). Avisos de viva voz, con o sin tono de preaviso (gong). Conexión de fuente musical y envío del programa musical a la matriz vía Ethernet. Muestra lista de alarmas del sistema. Doble conexión a Ethernet (layer2 y layer3) para instalaciones con red redundante. Sobremesa, con cápsula microfónica dinámica unidireccional sobre flexo. Modelo OPTIMUS ref. DC-700ETH o similar.	
		Mano de obra	9,12
		Resto de obra y materiales	2.124,40
		TOTAL PARTIDA	**2.133,52**
21.02.07	**Ud**	**ALIMENTADOR 24V 2.5Amp**	
		Ud. Fuente de alimentación de 24 VCC / 2,5 A en caja de plástico ABS negro para montaje en sobremesa. Incluye el cable de red y cable de salida de alimentación CC de 1,8 m. Modelo OPTIMUS ref. FA24-2.5A o similar.	
		Mano de obra	9,12
		Resto de obra y materiales	107,15
		TOTAL PARTIDA	**116,27**
21.02.08	**Ud**	**SOFTWARE COMPACT CONFIGURACION Y CONTROL**	
		Ud. Programa que permite configurar un sistema COMPACT, transferir los ajustes a cada equipo y controlar la instalación de megafonía, ya sea supervisando el correcto funcionamiento o enviando mensajes pregrabados a las zonas de altavoces preseleccionadas. Modelo OPTIMUS ref. SCM-01 o similar.	
		Mano de obra	9,12
		Resto de obra y materiales	1.761,11
		TOTAL PARTIDA	**1.770,23**
21.02.09	**Ud**	**SWITCH CARRIL DIN RACKS 5 PUERTOS**	
		Ud. Switch de carril din de 8 puertos. Modelo OPTIMUS ref. SW-CD8 o similar.	
		Mano de obra	9,12
		Resto de obra y materiales	388,70
		TOTAL PARTIDA	**397,82**
21.02.10	**Ud**	**MODULO MUSICAL CD/MP3 USB 1u.**	
		Ud. Fuente de sonido compuesta por un reproductor de CD audio/MP3, conector USB y ranura para tarjeta SD, en un chasis para rack normalizado de 19"", de 1 unidad de altura. Salida estéreo. Alimentación 110 / 230 V CA. Mando a distancia. Dimensiones 484 x 44 x 220 mm (1 ud. de rack). Modelo OPTIMUS ref. CP30MP3 o similar.	
		Mano de obra	9,12
		Resto de obra y materiales	454,29
		TOTAL PARTIDA	**463,41**
21.02.11	**Ud**	**MODULO 2 ENTRADAS MUSICALES A IP**	
		Ud. Conversor de dos canales musicales analógicos, por ejemplo de fuentes musicales, a formato digital para sistemas COMPACT. Permite la emisión simultánea de ambos canales musicales a través de la red IP en streaming. El sistema de puede supervisar mediante una conexión USB. Ocupa un unidad de altura estándar de rack y media anchura. Modelo OPTIMUS ref. MI2-700ETH o similar.	
		Mano de obra	9,12
		Resto de obra y materiales	1.549,20
		TOTAL PARTIDA	**1.558,32**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

21.02.12 **Ud** **MATRIZ DE AUDIO IP. PRINCIPAL. S/CARTAS**

Ud. Matriz de audio modular con conexión IP y funciones de supervisión, para la gestión completa de sistemas de megafonía y alarma por voz. Dispone de 10 espacios para la inserción de tarjetas y es ampliable utilizando unidades COMPACT-E (cada una con 10 espacios más) hasta un máximo de 10 unidades. La matriz es el elemento principal del sistema de control COMPACT System e incluye las conexiones, sistema de supervisión e indicadores necesarios para cumplir con la normativa EN54-16 para la evacuación de incendios. Modelo OPTIMUS ref. COMPACT o similar.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	3.532,14
TOTAL PARTIDA	**3.541,26**

21.02.13 **Ud** **MICRO PANEL BOMBERO ACC. FRONTAL COMPACT**

Ud. Panel para emisión de mensajes de emergencia (bomberos), para dirigir la evacuación de recintos en caso de incendio o circunstancias similares. Incluye micrófono de mano dinámico con pulsador para hablar, para enviar avisos en directo, pulsadores para activar el modo de emergencia y enviar los mensajes pregrabados de aviso y evacuación, ajuste del nivel de audio del micrófono, indicador de nivel de audio y altavoz monitor para supervisión. Se instala en el frontal de la matriz de audio. Modelo OPTIMUS ref. ME-200B o similar.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	1.034,54
TOTAL PARTIDA	**1.043,66**

21.02.14 **Ud** **CARTA ENTRADA SERIE UMX CONT.16+SAL.CONT.4**

Ud. Carta con 16 contactos de entrada, con posibilidad de supervisión, y 4 contactos de salida (secos o referenciados a masa). Para insertar en matriz de audio digital COMPACT. Modelo OPTIMUS ref. UMX-C16 o similar.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	486,58
TOTAL PARTIDA	**495,70**

21.02.15 **Ud** **CARTA 2 ENTRADAS AUDIO PRI. PTT / VOX**

Ud. Tarjeta con 2 entradas de audio con prioridad insertable en matriz digital de audio (1 slot). Con 2 entradas independientes, una con RJ45 y otra con doble conector RJ45 y XLR, potenciómetros para ajuste fino de la sensibilidad de entrada, configuración de zonas a las que se mandan los avisos al activarse la prioridad (PTT/VOX) de cada entrada, salida de ACK para indicar zonas seleccionadas y canal de audio abierto. Sensibilidad configurable: AUX H (0 dB), AUX L (-20 dB), MIC (-60 dB). Filtro de palabra para la sensibilidad de micrófono. Modelo OPTIMUS ref. UMX-EA3 o similar.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	577,40
TOTAL PARTIDA	**586,52**

21.02.16 **Ud** **CARTA 2 SALIDAS AUDIO SUPERV.AMPL.+ALT.**

Ud. Tarjeta con 2 salidas de audio con supervisión insertable en matriz digital de audio (1 slot). Salidas de audio con nivel de 0dB / 600 Ohm y control de prioridad (conectores RJ45). Medición del estado de las líneas de altavoces y de los amplificadores. Salidas simétricas por transformador. Ajuste de volumen (independiente para cada salida), graves y agudos controlados mediante panel frontal o equipo remoto. Contacto de salida para indicar avería en amplificador o línea de altavoces. Modelo OPTIMUS ref. UMX-2SA o similar.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	878,13
TOTAL PARTIDA	**887,25**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

21.02.17 **Ud** **UNIDAD POTENCIA 4x500W CLASE D LIN.100V.**

Ud. Etapa de potencia digital clase D de 4 x 500 W RMS según EN54. Cuatro entradas simétricas de 0 dB, conexión mediante regleta extraíble. Cuatro salidas de altavoces para línea de 100 V. Con circuitos de protección contra picos, cortocircuitos, sobrecalentamiento y sobrecarga. Indicadores led de alimentación, señal, pico y protección. Refrigeración mediante ventiladores. Respuesta en frecuencia de 80 a 16.000 Hz, SNR > 80 dB y THD < 0,5 % . Dimensiones de 484 x 88,8 x 445,5 mm (2u altura rack). Peso de 8,03 kg. Disipación máxima de potencia 4 x 750 W @ 24 V CC. Acabado en color negro. Modelo OPTIMUS ref. DA-500D4 o similar.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	2.861,07
TOTAL PARTIDA	**2.870,19**

21.02.18 **Ud** **UNIDAD POTENCIA 2x500W CLASE D LIN.100V**

Ud. Etapa de potencia digital clase D de 2 x 500 W RMS según EN54. Dos entradas simétricas de 0 dB, conexión mediante regleta extraíble. Dos salidas de altavoces para línea de 100 V. Con circuitos de protección contra picos, cortocircuitos, sobrecalentamiento y sobrecarga. Indicadores led de alimentación, señal, pico y protección. Refrigeración mediante ventiladores. Respuesta en frecuencia de 80 a 16.000 Hz, SNR > 80 dB y THD < 0,5 % . Dimensiones de 484 x 88,8 x 445,5 mm (2u altura rack). Peso de 8,03 kg. Disipación máxima de potencia 2 x 750 W @ 24 V CC. Acabado en color negro. Modelo OPTIMUS ref. DA-500D2 o similar.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	1.897,34
TOTAL PARTIDA	**1.906,46**

21.02.19 **Ud** **CARGADOR DE BATERIAS 150 Ah. 6x30 Ah.**

Ud. Gestor para alimentación de emergencia permanente según EN 54-4 en caso de fallo de alimentación. La unidad de 19" (2u) está equipada con 6 salidas de 24 V CC, con fusibles, para una carga de hasta 30 A. La supervisión inteligente del estado de la batería garantiza una alimentación ininterrumpida de 24 V DC y su recarga inmediatamente después de la restauración de la red eléctrica. Con tecnología “hot swap” para cambio de baterías sin interrupción del servicio. Capacidad de la batería de 32 a 150 Ah. Dimensiones (mm): 483 (ancho) x 88 (alto) x 277 (fondo). Peso 6,20 kg. Certificado según la norma EN 54-4. Modelo OPTIMUS ref. PS-630E o similar.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	1.846,89
TOTAL PARTIDA	**1.856,01**

21.02.20 **Ud** **BATERIA VRLA KAISE 12Vcc 100Ah.**

Ud. Baterías recargables de plomo y ácido, diseñadas para proporcionar un elevado rendimiento al soportar sobrecargas, de 12 V CC, 100 Ah. Modelo OPTIMUS ref. KBL121000 o similar.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	497,69
TOTAL PARTIDA	**506,81**

21.02.21 **Ud** **MODULO DESCONEXION BATERIAS**

Ud. MODULO DESCONEXION BATERIAS

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	318,06
TOTAL PARTIDA	**327,18**

21.02.22 **Ud** **RACK 37u.19"600x800 4VEN+4RUEDAS MONTADO, CABLEADO Y ACCESORIOS**

Ud. Rack de 37 u de altura y anchura normalizada de 19". Altura total 1830 mm, fondo 800 mm. Incluye ruedas y paneles practicables. Cuando se suministra montado incluye todos los elementos necesarios para albergar y conectar los equipos que componen el sistema de megafonía, con el funcionamiento verificado y la adecuada documentación técnica. Modelo OPTIMUS ref. AR-37K o similar.

Mano de obra	22,81
Resto de obra y materiales	5.061,24
TOTAL PARTIDA	**5.084,05**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.02.23	Ud	PUERTA CRISTAL TEMPLADO AR-37K c/LLAVE	
		Ud. Puerta de cristal templado para AR-37K. Modelo OPTIMUS ref. PK-37 o similar.	
		Mano de obra	9,12
		Resto de obra y materiales	139,44
		TOTAL PARTIDA	**148,56**
21.02.24	Ud	RACK 27u.19"600x800 4VEN+4RUEDAS MONTADO, CABLEADO Y ACCESORIOS	
		Ud. Rack de 27 u de altura y anchura normalizada de 19". Altura total 1385 mm, fondo 800 mm. Incluye ruedas y paneles practicables. Cuando se suministra montado incluye todos los elementos necesarios para albergar y conectar los equipos que componen el sistema de megafonia, con el funcionamiento verificado y la adecuada documentación técnica. Modelo OPTIMUS ref. AR-27K o similar.	
		Mano de obra	22,81
		Resto de obra y materiales	3.876,52
		TOTAL PARTIDA	**3.899,33**
21.02.25	Ud	PUERTA CRISTAL TEMPLADO AR-27K c/LLAVE	
		Ud. Puerta de cristal templado para AR-27K. Modelo OPTIMUS ref. PK-27 o similar.	
		Mano de obra	9,12
		Resto de obra y materiales	98,83
		TOTAL PARTIDA	**107,95**
21.02.26	Ud	ASISTENCIA EN OBRA	
		Ud. Programación y puesta en marcha de los equipos y sistemas OPTIMUS instalados en la obra por parte de un técnico (1 día de trabajo con desplazamientos). Incluye ajuste de niveles de audio, verificación del correcto funcionamiento de los equipos instalados, programación de los elementos que así lo requieran y asesoría acerca de su funcionamiento. Ref. OPTIMUS - PPM2	
		Mano de obra	9,12
		Resto de obra y materiales	682,41
		TOTAL PARTIDA	**691,53**
21.02.27	Ml	DERIVACION DE 2x1,5 mm2	
		Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y altavoces.	
		Mano de obra	1,19
		Resto de obra y materiales	2,41
		TOTAL PARTIDA	**3,60**
21.02.28	Ml	DERIVACION DE 2x1 mm2	
		Ml. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y la central de incendios.	
		Mano de obra	1,19
		Resto de obra y materiales	2,25
		TOTAL PARTIDA	**3,44**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

21.02.29 **MI** **CABLE UTP CAT 6A**

MI. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en:
* NEXT: mejor que 3,0 dB.
* PSNEXT: mejor que 5,0 dB.
* Insertion Loss: mejor que 3% .
* PSANEXT: mejor que 2,0 dB.
* Return Loss: mejor que 1,0 dB.
* Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz.
* 23 AWG cobre desnudo.
* Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC.
* Tensión máxima: 11 kg.
* NVP: 0,66.
* Resistencia DC no balanceada máxima: 4% .
* Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m.
* Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m.

Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.

Resto de obra y materiales.....	1,54
TOTAL PARTIDA.....	**1,54**

21.02.30 **MI** **DERIVACION DE 2x0,25 mm2**

MI. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x0,25 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y el preamplificador.

Mano de obra.....	1,19
Resto de obra y materiales.....	1,23
TOTAL PARTIDA.....	**2,42**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 21.03 NSTALACION VIDEOVIGILANCIA

21.03.01 UD GRABADOR 64 CANALES

Ud. Grabador 64 canales IP HIKVISION DS-9664NXI-I8/VPro o similar. Hikvision NVR 64 CH IP gama Solutions. Resolución máxima 32 Mpx. Ancho de banda 384 Mbps. Admite 8 discos duros. Alarmas. Audio. POS. RAID. AcuSearch. Guanlan. Reconocimiento facial. AcuSeek, busqueda basada en texto. ANPR. Incluye su colocacion.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	3.643,14
TOTAL PARTIDA	**3.652,26**

21.03.02 UD DISCO DURO 8 TB

Ud. Disco duro de 8 TB interno Western Digital Purple Surveillance o similar, para video vigilancia, Interfaz SATA 6 Gb/s, caché de 128 mB, 3,5 pulgadas.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	312,01
TOTAL PARTIDA	**321,13**

21.03.03 UD SWITCH POE 16 PUERTOS CIGABIT

Ud. Switch PoE 16 puertos Gigabit + 2 SFP + 2 Uplink:
- Switch 16 puertos Poe RG-ES220GS-LP
- Ruijie Reyee Cloud Managed L2 Switch
- 20 puertos totales (16 PoE+/2Uplink/2SFP)
- Enlaces de fibra SFP para distancias extensas
- Potencia PoE+ estable de 30 W/total 130 W
- Sistema Poe Watchdog para autoreinicio de cámaras.
- Gestion en la nube Ruijie Cloud de por vida gratis.

Incluye su colocacion.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	297,88
TOTAL PARTIDA	**307,00**

21.03.04 UD CAMARA IP BULLET 4MP

Ud. Cámara BULLET 5 MP 2.8-12 mm DS-2CD2643G2-IZS (2.8-12 mm) o similar.
Cámara Bullet, resolucion 4 MP, lente varifocal, óptica 2.8-12 nn, IR 60 m, WDR, IP67, IK10, sensibilidad 0.005 lux, PoE, acusense, clasificacion humano-vehículo, deep learning, alarma in/out, audio in/out, soporta memoria SD. Incluye su colocacion.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	353,38
TOTAL PARTIDA	**362,50**

21.03.05 UD SOPORTE ACCESORIO ABRAZADERA BACULO

Ud. Soporte accesorio abrazadera DS- 1275ZJ-S-SUS o similar. Soporte para mástiles/farolas para cámaras Bullet. Rango diñámetro 67-127 mm. Acero inoxidable con tratamiento anti-corrosion. Apto para uso en exterior. Color blanco. Dimensiones 144 (Al) x 131, (An) x 44,3 (Fo) mm.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	25,68
TOTAL PARTIDA	**34,80**

21.03.06 UD CAJA SOPORTE CONEXION

Ud. Caja soporte de conexion para cámaras DS-1280Zj-S. Caja de conexiones, instalacion interior/exterior.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	21,19
TOTAL PARTIDA	**30,31**

21.03.07 UD CAMARA MINIMODO 4MP

Ud. Cámara MINIMODO 4MP, DS-2CD2743G2-IZS o similar. Resolucion 4MP, lente varifocal, óptica 2.8 -12mm, WDR, IP67, IK10, sensibilidad 0.005 Lux, PoE, Deep learning, sarkfighter, clasificacion humano-vehículo, alarma in/out, audio in/out, soporta memoria SD. Incluye su colocacion.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	302,92
TOTAL PARTIDA	**312,04**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

21.03.08 **ML** **CABLE UTP CAT 6A**

Ml. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en:
* NEXT: mejor que 3,0 dB.
* PSNEXT: mejor que 5,0 dB.
* Insertion Loss: mejor que 3% .
* PSANEXT: mejor que 2,0 dB.
* Return Loss: mejor que 1,0 dB.
* Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz.
* 23 AWG cobre desnudo.
* Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC.
* Tensión máxima: 11 kg.
* NVP: 0,66.
* Resistencia DC no balanceada máxima: 4% .
* Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m.
* Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m.

Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.

Resto de obra y materiales.....	1,54
TOTAL PARTIDA.....	**1,54**

21.03.09 **UD** **CONEXION Y PROGRAMACION**

Ud. Partida que incluye la mano de obra de configuracion, ajuste y puesta en marcha del sistema de CCTV.

Mano de obra.....	9,12
Resto de obra y materiales.....	593,55
TOTAL PARTIDA.....	**602,67**

21.03.10 **UD** **CANALIZACION Y CABLEADO**

Ud. alzada de mano de obra de canalizacion, cableado y pequeño material eléctrico desde la cámara hasta el grabador/switch.

Mano de obra.....	9,12
Resto de obra y materiales.....	6.559,53
TOTAL PARTIDA.....	**6.568,65**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 21.04 SISTEMA CONTRA INTRUSION

21.04.01 **UD** **CENTRAL LIGHTSYS PLUS**

Ud. Central LIGHTSYS PLUS RP432MP0000A o similar. Placa principal de LightSYS+ Grado 2 o 3 (seleccionable), zonas: 8-512 cableadas o inalámbricas, incluye conexion IP y WIFI. Incluye caja grande de plastico, con tamper, de grado 2, para LifhtSYS+. Incluye fuente de alimentacion de 2,5A para LightSYS+, de grado 3. Incluye su colocacion.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	429,06
TOTAL PARTIDA	**438,18**

21.04.02 **UD** **BATERIA**

Ud. de Bateria 12V 7A.

Mano de obra	4,57
Resto de obra y materiales	22,30
TOTAL PARTIDA	**26,87**

21.04.03 **UD** **TECLADO LCD**

Ud. Teclado LCD RP432KP0000A o similar para central LightSYS y ProSYS Plus. Certificado Grado 2. Teclado cableado LCD RP432KP0000A. Iluminacion color azul. Comunicacion con panel por BUS cableado de 4 hilos. Distancia máxima desde panel: 300 m. Consumo: 52 mA max. Dimensiones. 153x84x28 mm. Incluye su colocación.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	101,09
TOTAL PARTIDA	**110,21**

21.04.04 **UD** **FUENTE DE ALIMENTACION**

Ud. Fuente de alimentación RP432EPS350A. Fuente de alimentacion de 3.5 A de Bus de grado 3 para LightSYS+. Incluye caja pequeña de plástico, con tamper, de grado 3, apra LightSYS+/RP432BP2000A. Incluye su colocacion.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	232,28
TOTAL PARTIDA	**241,40**

21.04.05 **UD** **MÓDULO EXPANSION 8 ZONAS CABLEADAS**

Ud. Módulo expansor RISCO o similar, de 8 zonas cableadas convencionales para centrales LightSYS y ProSYS Plus Grado 3. Permite la ampliacion de zonas cableadas. Hasta 3 expansores de 8 zonas puedes ser añadidos al sistema de seguridad LightSYStm. Consumo máximo: 29 mA. Incluye su colocación.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	139,44
TOTAL PARTIDA	**148,56**

21.04.06 **UD** **MODULO RELÉ 4 SALIDAS**

Ud. Modulo relé 4 salidas RP296E04000A, de grado 3 para centrales LightSYS+, LightSYS y ProSYS/Plus.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	82,94
TOTAL PARTIDA	**92,06**

21.04.07 **UD** **MÓDULO DE COMUNICACION 4 G GSM/GPRS**

Ud. Módulo GSM 4G Multi-Socket o similar para caja metálica de Grado 3 para LightSYS (desde version 6.05) y ProSYS Plus TM (desde vesion 1.4.3). Módulo de comunicacion 4G, módulo enchufable que permite que los paneles de control de RISCO se comuniquen a través de redes 4G/3G/2G para informes, control y programacion remota. Se puede utilizar como comunicacion principal o como respaldo para el módulo de comunicacion IP y Wi-Fi. Incluye su colocacion.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	130,12
TOTAL PARTIDA	**139,24**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

21.04.08 **UD** **DETECTOR MOVIMIENTO DT**

Ud. Detector movimiento Doble Tecnologia DT Grado 3 KX15DTAM, alcance 15 m, grado 3. Incluye su colocación.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	82,94
TOTAL PARTIDA	**92,06**

21.04.09 **UD** **SIRENA INTERIOR**

Ud. Sirena piezoelectrica de bajo perfil, para uso en interiores. Certificada para instalaciones EN 50131 Grado 3. Potencia sonora de 101 dB a 1 m. Incorpora tamper de caja y pared. Alimentación:10 a 14,2 Vcc. Consumo en alarma: 120 mA. Dimensiones: 155x114x44 mm. Temperatura de funcionamiento: -25 a 55ºC. Caja de plastico ABS de color blanco. Inlcuye su colocación.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	58,71
TOTAL PARTIDA	**67,83**

21.04.10 **UD** **SIRENA EXTERIOR**

Ud. Sirena VEGA o similar óptico-acústica. Dispone de una transductor piezoeléctrico de alta efectividad y leds de alta luminosidad. Dispone de dos leds de actuación intermitente. La carcasa Tamper de apertura de la tapa, de pared y de insercion de espuma. Construida en una extrusion de policarbonato y ABS. Activacion independiente de la señal optica y la acústica y programable en función del tipo de señal de la fuente de activacion mediante 4 jumper (aplicar/quitar positivo o negativo). Dos tipos de sonido. Tiempo de sonido y ciclos preestablecidos y seleccionables mediante jumper para adaptarlos a las necesidades de las distintas poblaciones. (1 ciclo, 3 ciclos, 5 ciclos, hasta finalizar el tiempo de sirena). Nivel sonoro: 84 dB/3m. Tension nominal: 13,8 Vcc. Consumo máximo: 250 mA. Dimensiones: 330x190x90 mm. Incluye su colocación.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	104,12
TOTAL PARTIDA	**113,24**

21.04.11 **MI** **DERIVACION 4 HILOS+ 2**

MI. Cable de 4 hilos + 2 de alimentacion, conductor interno de cobre electrolítico flexible AWG 25 0,22 m, conductor alimentacion cobre electrolitico flexible AWG 19 0,75 mm, aislamiento PE, pantalla aluminio poliéster +drenaje CuSn, cubierta polilefina FRLSHF 5.2 mm, libre de halógenos.

Mano de obra	1,19
Resto de obra y materiales	0,94
TOTAL PARTIDA	**2,13**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

21.04.12 **MI** **CABLE UTP CAT 6**

MI. Cable UTP de Categoría 6A y cumpliendo con CPR Clase Cca, 7,24mm de diámetro marca SYSTIMAX modelo GigaSPEED X10D 3091B-C o similar. La solución debe ser completamente UTP y sin ningún elemento metálico ni en cables ni en latiguillos y debe garantizar unos niveles mínimos garantizados de Categoría 6A, que supere las normas TIA/EIA 568B.2-10 e ISO/IEC 11801 (2010), al menos en:
* NEXT: mejor que 3,0 dB.
* PSNEXT: mejor que 5,0 dB.
* Insertion Loss: mejor que 3% .
* PSANEXT: mejor que 2,0 dB.
* Return Loss: mejor que 1,0 dB.
* Rango de frecuencias: 1 a 550 MHz.
* 23 AWG cobre desnudo.
* Rango de temperaturas: -20ºC a +60ºC.
* Tensión máxima: 11 kg.
* NVP: 0,66.
* Resistencia DC no balanceada máxima: 4% .
* Resistencia DC máxima: 8 ohms/100m.
* Capacitancia mutua a 1 kHz: 6 nF/100m.

Estos valores deberán ser públicos y disponibles en la web del fabricante, no aceptándose documentos generados ad hoc para un proyecto concreto. Además, el fabricante deberá disponer de una guía de implementación de la solución donde se reflejen distancias mínimas de los enlaces/canales. La partida incluye el tendido del cable. El cable tendrá que ser entregado en cajas para una mejor instalación. Además, el cable deberá disponer de un EDP (Declaración Medioambiental del Producto), certificado por una tercera empresa, y que sea válido para obtener puntos en programas BREEAM, LEED ó WELL. Completamente instalado y terminado según pliego de condiciones técnicas, aprobado por la DF del proyecto. Además, será necesario dar la garantía extendida del fabricante por 25 años.

Resto de obra y materiales	1,54
TOTAL PARTIDA	**1,54**

21.04.13 **MI** **DERIVACION 2x1 mm2**

MI. Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tension asiganda de 0,6/1 kV, reaccion al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2x1 mm2 de seccion, sobre bandeja/ bajo tubo de PVC flexible, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico abase de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), según UNE 21123-4, para circuito entre la central y la central de incendios.

Mano de obra	1,19
Resto de obra y materiales	2,25
TOTAL PARTIDA	**3,44**

21.04.14 **UD** **CONFIGURACION, PUESTA EN MARCHA**

Ud. Incluye mano de obra de configuracion, pruebas, puesta en marcha y explicacion del sistema.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	343,29
TOTAL PARTIDA	**352,41**

21.04.15 **UD** **CANALIZACION Y CABLEADO**

Ud. alzada de mano de obra de canalizacion, cableado y pequeño material eléctrico desde la central /módulo expansor hasta cada dispositivo.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	5.469,67
TOTAL PARTIDA	**5.478,79**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 21.05 BUCLE INDUCCION

21.05.01 **Ud** **KIT AMPLIFICADOR LAZO INDUCTIVO MOSTRAD.**

Ud. Kit de amplificación por lazo inductivo y micrófono para mostrador. Modelo OPTIMUS ref. A-50LK

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	716,66
TOTAL PARTIDA	**725,78**

21.05.02 **Ud** **AMPLIFICADOR LAZO INDUC. REC.TAMAÑO MED.**

Ud. Amplificador de lazo inductivo para recintos de tamaño mediano. Modelo OPTIMUS ref. A-300L

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	1.266,63
TOTAL PARTIDA	**1.275,75**

21.05.03 **Ud** **EQUIPO LISTENER DE TEST CON AURICULARES**

Ud. Equipo Listener de Test con auriculares.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	333,19
TOTAL PARTIDA	**342,31**

21.05.04 **Ud** **ETIQUETA AUTOAD. 125x125mm.c/simbolo T. 1u.**

Ud. ETIQUETA AUTOAD. 125x125mm.c/símbolo T. 1u.

Mano de obra	2,28
Resto de obra y materiales	5,09
TOTAL PARTIDA	**7,37**

21.05.05 **Ud** **CINTA Cu 25x0,1mm2 c/aisl. Rollo 100m.**

Ud. CINTA Cu 25x0,1mm2 c/aisl. Rollo 100m.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	678,82
TOTAL PARTIDA	**687,94**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.19 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y ACS

SUBCAPÍTULO 00 NOTAS PREVIAS

FS01.01.01 **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que con-

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

sidere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.
El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SUBCAPÍTULO C00 SUELO RADIANTE

IC18732 **m2** **PLACA AISLANTE DE 40MM DE ESPESOR**

m2 de panel aislante para suelo radiante marca ALB modelo ACUTEC, fabricado en EPS con grafito elastificado. Provisto de solapas autoadhesivas y cuadrícula guía serigrafiada.

Formato 1000x500.
Material panel aislante poliestireno expandido (EPS)
Altura total 40mm
Peso nominal 0,72kg
Dispone de una lamina superficial de aluminio de 0,25 mm difusora del calor, provista de solapas autoadhesivas y cuadricula de guia serigrafiada.
Largo: 1000 + 25 mm
Ancho: 500 + 25 mm
Superficie útil 0,5m2
Conductividad térmica aislante (dt10ºC): 0,03 W/m·K
Glase de reacción al fuego: autoextinguible (clase E)
Este panel garantiza el aislamiento acustico a ruido de impacto segun DB HR Proteccion frente al ruido y al mismo tiempo cumple con la resistencia a la conduccion termica indicada en la UNE EN 1264-4.

Totalmente instalado.

Mano de obra.....	2,81
Resto de obra y materiales.....	24,26
TOTAL PARTIDA.....	**27,07**

IC18735 **m2** **PLACA AISLANTE DE 25MM DE ESPESOR**

m2 de panel aislante para suelo radiante marca ALB modelo ACUTEC, fabricado en EPS con grafito elastificado. Provisto de solapas autoadhesivas y cuadrícula guía serigrafiada.

Formato 1000x500.
Material panel aislante poliestireno expandido (EPS)
Altura total 25mm
Peso nominal 0,64kg
Dispone de una lamina superficial de aluminio de 0,25 mm difusora del calor, provista de solapas autoadhesivas y cuadricula de guia serigrafiada.
Largo: 1000 + 25 mm
Ancho: 500 + 25 mm
Superficie útil 0,5m2
Conductividad térmica aislante (dt10ºC): 0,03 W/m·K
Glase de reacción al fuego: autoextinguible (clase E)
Este panel garantiza el aislamiento acustico a ruido de impacto segun DB HR Proteccion frente al ruido y al mismo tiempo cumple con la resistencia a la conduccion termica indicada en la UNE EN 1264-4.

Totalmente instalado.

Mano de obra.....	2,81
Resto de obra y materiales.....	15,14
TOTAL PARTIDA.....	**17,95**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

IC18695 **m2** **LAMINA BARRERA DE VAPOR**

m2 de película de polietileno de baja densidad que se coloca debajo del panel aislante en instalaciones de climatización radiante, particularmente en plantas que están en contacto directo sobre el terreno, o que pueden absorber humedad. Su función es evitar que la eventual humedad del suelo, bien sea directamente, bien sea en forma de vapor, alcance el mortero del sitema de climatización radiante y pueda llegar a degradarlo. Lámina de barrera al vapor de polietileno de baja densidad de elevada resistencia; espesor 300micra. Se sirve en rollos de anchura 3 m (desplegada), y longitud 33 m.
Totalmente instalado.

Mano de obra	2,81
Resto de obra y materiales	1,16
TOTAL PARTIDA	**3,97**

IC18052 **m** **TUBO MULTICAPA 17X2mm PE-RT / AL 0,2mm / PE-RT**

ml de tubo multicapa 17x2.0mm especial para suelo radiante según normativa UNE EN 1264, y acorde DIN 4726; composición: capa interna PE-RT / AL 0,2 mm (soldado a testa) / PE-RT.
Presentación en rollos de 500m.
Se incluye aditivo marca KLINWASS, modelo KW PROTECTOR PLAST, para instalaciones de calefacción y refrigeración que contengan mezcla de materiales, incluyendo el aluminio impidiendo todas las formas de corrosión y la formación de incrustación.
Totalmente instalado.

Mano de obra	0,84
Resto de obra y materiales	0,93
TOTAL PARTIDA	**1,77**

IC18690 **m** **ZOCALO PERIMETRAL**

ml de zócalo perimetral en polietileno expandido de celda cerrada, de 8 mm de espesor y 150 mm de alto; provisto de una cara autoadhesiva y de una película de polietileno PE-BD termosoldada de 250 mm de anchura.
Totalmente instalado.

Mano de obra	0,56
Resto de obra y materiales	2,01
TOTAL PARTIDA	**2,57**

IC18670 **l** **ADITIVO PARA MORTERO**

Litro de aditivo para mortero suelo radiante, superplastificante, reductor de agua, potenciador de la resistencia, conforme a UNE-EN934-2. Bidones 10 l.

Mano de obra	0,56
Resto de obra y materiales	3,58
TOTAL PARTIDA	**4,14**

CL010007 **kg** **ADITIVO PROTECTOR**

kg de aditivo marca KLINWASS modelo KW PROTECTOR PLAST, o similar aprobado por la Dirección Facultativa.
Para instalaciones de calefacción y refrigeración que contengan mezcla de materiales, incluyendo el aluminio impidiendo todas las formas de corrosión y la formación de incrustación.

Mano de obra	1,63
Resto de obra y materiales	16,42
TOTAL PARTIDA	**18,05**

IC18687 **ud** **GRAPA PARA FIJACION DE TUBO**

Ud. de grapa para fijación de tubo a panel liso; para paneles de 20mm ó 30 mm de espesor.
Totalmente instalado.

Mano de obra	0,06
Resto de obra y materiales	0,05
TOTAL PARTIDA	**0,11**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
IC18650	**m**	**JUNTA DE DILATACIÓN AUTOADHESIVA**	
		Ud. de junta de dilatación autoadhesiva fabricada en base a espuma de PE, base rígida para fijación a forjado o panel liso, y estructura rígida tipo "sandwich" autoportante. Se sirve en tramos de 1,8m Totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	0,56
		Resto de obra y materiales.....	17,46
		TOTAL PARTIDA.....	**18,02**
ICVALES25	**UD**	**VALVULA DE ESFERA 1"**	
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1". Totalmente instalado, probado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	3,94
		Resto de obra y materiales.....	4,94
		TOTAL PARTIDA.....	**8,88**
IC309014	**UD**	**COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 14 CIRCUITOS**	
		Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 14 vías. Marca ALB, ref.: 309014 Compuesto por: Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos Colector de retorno con llaves de corte Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm) Distancia entre derivaciones: 50 mm. Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales). Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica. Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm. Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	28,12
		Resto de obra y materiales.....	1.173,56
		TOTAL PARTIDA.....	**1.201,68**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

IC309012 **UD** **COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 13 CIRCUITOS**

Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 13 vías.

Marca ALB, ref.: 309013

Compuesto por:
Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos
Colector de retorno con llaves de corte
Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)
Distancia entre derivaciones: 50 mm.
Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).
Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.

Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.

Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.

Mano de obra.....	28,12
Resto de obra y materiales.....	976,70
TOTAL PARTIDA.....	**1.004,82**

IC309011 **UD** **COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 11 CIRCUITOS**

Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 11 vías.

Marca ALB, ref.: 309011

Compuesto por:
Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos
Colector de retorno con llaves de corte
Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)
Distancia entre derivaciones: 50 mm.
Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).
Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.

Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.

Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.

Mano de obra.....	28,12
Resto de obra y materiales.....	830,48
TOTAL PARTIDA.....	**858,60**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

IC309010 **UD** **COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 10 CIRCUITOS**

Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 10 vías.

Marca ALB, ref.: 309010

Compuesto por:
Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos
Colector de retorno con llaves de corte
Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)
Distancia entre derivaciones: 50 mm.
Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).
Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.

Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.

Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	783,76
TOTAL PARTIDA	**811,88**

IC309009 **UD** **COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 9 CIRCUITOS**

Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 9 vías.

Marca ALB, ref.: 309009

Compuesto por:
Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos
Colector de retorno con llaves de corte
Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)
Distancia entre derivaciones: 50 mm.
Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).
Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.

Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.

Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	694,94
TOTAL PARTIDA	**723,06**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

IC309005 **UD** **COLECTOR PREMONTADO 1" CON CAUDALIMETROS, 6 CIRCUITOS**

Ud. de colector premontado de 1", con caudalímetros 6 vías.

Marca ALB, ref.: 309005

Compuesto por:
Colector de ida con caudalimetros para la regulación y equilibrado de circuitos
Colector de retorno con llaves de corte
Derivaciones 24 x 19, incluyen bicono intercambiable para tubo multicapa de 17 x 2 (mm)
Distancia entre derivaciones: 50 mm.
Preparado para su automatización (incluye adaptadores en las llaves del colector de retorno para montaje directo de los cabezales).
Incluye tapones ciegos 1 hM, racores intermedios con purgador manual y valvula de llenado/vaciado, llaves de corte con termometro y racor 2 piezas con junta torica.

Montado en caja con tapa, fabricada con plancha metálica esmaltada en blanco, marca ALB. Aislada según RITE. Incorpora guias cincadas para montar las fijaciones isofónicas incluidas. El marco de la caja es regulable en profundidad entre 110 y 150mm.

Totalmente instalado, probado, ajustado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	447,26
TOTAL PARTIDA	**475,38**

IC300600 **m** **CABEZAL ELECTRICO**

Ud. de cabezal termoeléctrico marca ALB Ref.: 300600, para montaje directo sobre válvula de corte en colector; funcionamiento a 230 Vca; normalmente cerrado.
Con microrruptor auxiliar.El microcrruptor auxiliar proporciona indicación de la posición del cabezal correspondiente a la apertura total de la válvula.
El montaje de los cabezales termoeléctricos es directo (la montura de la llave del colector incluye el adaptador necesario, de M30 x 1,5). Incluyen indicador visual de posición.
Totalmente instalado, incluso cableado, programación y puesta en marcha.

Mano de obra	0,84
Resto de obra y materiales	46,91
TOTAL PARTIDA	**47,75**

IC300501 **m** **CONJUNTO DE RECIRCULACION**

Ud. de conjunto de recirculación para control de presión diferencial en latón cromado, montaje en colectores 1". Válvula presión diferencial tarada a 2 m c.a.; incluye purgador de aire manual. Conexiones recirculación 24x19 aptas para bicono.
Totalmente instalado.

Mano de obra	0,56
Resto de obra y materiales	31,41
TOTAL PARTIDA	**31,97**

IC9317P **m** **ADAPTADOR DE CONEXION PARA TUBO MULTICAPA**

Ud. de adaptador de conexión para tubo multicapa 17x2,0mm, para colector suelo radiante derivaciones M24x19.
Totalmente instalado.

Mano de obra	0,56
Resto de obra y materiales	3,69
TOTAL PARTIDA	**4,25**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

ICPL07 **UD** **CAJA CONEXION HASTA 15 ZONAS / 24 ACTUADORES 230V**

Ud. de módulo de control marca SYSCLIMA modelo CB500 CO y TRES módulos de expansión CB500X o similar aprobado por la Dirección Facultativa. Permite controlar de manera completamente individual una bomba o equipos eléctricos así como el control de caldera y/o bombas de calor.. El módulo de control de bomba lleva integrado una función de protección de bomba. Dando una orden de marcha de cinco minutos diariamente a la bomba se evita el agarrotamiento de esta.
Control individual de bomba y caldera.
Relés libres de tensión.
Protección de la caldera.
Selección de retardo de bomba y caldera.
Tiempo de retardo de bomba ajustable.
Incluye sonda de punto de rocio
Incluye conexión cambio invierno/verano con bomba de calor y termostatos
Incluso cableado y material accesorio.
Totalmente instalado, programado y puesto en marcha según RITE.

Mano de obra.....	28,12
Resto de obra y materiales.....	219,86
TOTAL PARTIDA.....	**247,98**

SUBCAPÍTULO C01 UNIDADES TERMINALES

15.01.02 **UD** **FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FCZI302PO (FA01)**

Ud. de fan coil Airlan/Aermec tipo conducto con certificación Eurovent serie FCZIP, construido en chapa cincada de 0,7mm de espesor. Configurable mediante dip-switch. Altura de 216mm, con 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio fijada por expansión mecánica de los tubos, diseñada para una pérdida de carga en lado agua no superior a 20kPa paracondiciones nominales. Colectores con tomas roscadas hembra fijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución, válvula de purgado y de drenaje. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel deruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montados sobre soportes elásticos, conectado hasta caja de conexiones con grado de protección IP20, situada en el lateral del fan coil.
Filtro de aire clase Coarse de marco metálico y bandejas de condensados de material termoplástico para poder instalar el equipo en horizontal y vertical de manera indistinta.

Marca/Modelo.: Airlan-Aermec / FCZI302PO, o similar.

Caudal de 343,4m³/h, potencia frigorífica de 2,06 kW, potencia calorífica de 1,97 kW, presión estática disponible 60 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

Mano de obra.....	56,22
Resto de obra y materiales.....	353,14
TOTAL PARTIDA.....	**409,36**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

15.01.03 **UD** **FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FCZI402PO (FA02)**

Ud. de fan coil Airlan/Aermec tipo conducto con certificación Eurovent serie FCZIP, construido en chapa cincada de 0,7mm de espesor. Configurable mediante dip-switch. Altura de 216mm, con 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio fijada por expansión mecánica de los tubos, diseñada para una pérdida de carga en lado agua no superior a 20kPa paracondiciones nominales. Colectores con tomas roscadas hembra fijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución, válvula de purgado y de drenaje. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel deruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montados sobre soportes elásticos, conectado hasta caja de conexiones con grado de protección IP20, situada en el lateral del fan coil.
Filtro de aire clase Coarse de marco metálico y bandejas de condensados de material termoplástico para poder instalar el equipo en horizontal y vertical de manera indistinta.

Marca/Modelo.: Airlan-Aermec / FCZI301PO, o similar.

Caudal de 487,5m³/h, potencia frigorífica de 2,96 kW, potencia calorífica de 2,53 kW, presión estática disponible 60 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

Mano de obra.....	56,22
Resto de obra y materiales.....	390,71
TOTAL PARTIDA.....	**446,93**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

15.01.04 **UD** **FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI125K1 (FA03)**

Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos.
Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3).

Marca/Modelo.: Airlan / FPMI125K1, o similar.

Caudal de 1.180m³/h, potencia frigorífica de 6,01 kW, potencia calorífica de 5,76 kW, presión estática disponible 80 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

Mano de obra.....	56,22
Resto de obra y materiales.....	892,73
TOTAL PARTIDA.....	**948,95**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

15.01.05 **UD** **FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI235K1 (FA04)**

Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos.
Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3).

Marca/Modelo.: Airlan / FPMI235K1, o similar.

Caudal de 2.410m³/h, potencia frigorífica de 12,74 kW, potencia calorífica de 10,66 kW, presión estática disponible 80 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

Mano de obra.....	56,22
Resto de obra y materiales.....	1.286,99
TOTAL PARTIDA.....	**1.343,21**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

15.01.06 **UD** **FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI325K1 (FA05)**

Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos.
Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3).

Marca/Modelo.: Airlan / FPMI325K1, o similar.

Caudal de 3.400m³/h, potencia frigorífica de 14,39 kW, potencia calorífica de 14,82 kW, presión estática disponible 80 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

Mano de obra.....	56,22
Resto de obra y materiales.....	1.560,86
TOTAL PARTIDA.....	**1.617,08**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

15.01.07 **UD** **FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS FPMI335K1 (FA06)**

Ud. de tratamiento de baja silueta Airlan serie FPMIK, construido con estructura portante de panel sándwich de 20mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL9002. Panel sándwich relleno de fibra de vidrio, autoportante y desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas. Altura de315mm, 2 baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembrafijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos.
Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3).

Marca/Modelo.: Airlan / FPMI335K1, o similar.

Caudal de 3.665m³/h, potencia frigorífica de 18,14 kW, potencia calorífica de 15,6 kW, presión estática disponible 80 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

Mano de obra.....	56,22
Resto de obra y materiales.....	1.658,62
TOTAL PARTIDA.....	**1.714,84**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

15.01.08 **UD** **FANCOIL DE TECHO A 2 TUBOS UTMI-3+2R (FA07)**

Ud. de Unidad de tratamiento de baja silueta Airlan serie UTMI K, construido con estructura portante de panel sándwich de 20 mm de espesor y resistente a la corrosión prepintado blanco RAL 9002. El panel sándwich está relleno de fibra de vidrio para una excelente atenuación de la potencia irradiada y es autoportante desmontable. Diseñado para instalaciones canalizadas que requieran hasta 350 Pa, con una o dos baterías de intercambio térmico realizadas en tubo de cobre y aleta continua de aluminio. Colectores con tomas roscadas hembra fijados al marco para evitar roturas durante la conexión a red de distribución. Tren de ventilación con ventiladores centrífugos de doble aspiración con rodete termoplástico de palas adelante para obtener un muy bajo nivel sonoro. Motor eléctrico DC Brushless de última generación, modulación continua del 0-100% para una rápida respuesta en ambientes climatizados y mínimo nivel de ruido, adecuando de manera continua el caudal de aire a la carga instantánea, acoplado directamente al ventilador y montado sobre soportes elásticos.
Incluye bandeja de condensados de material termoplástico para instalación horizontal o vertical,en función de la versión escogida, portafiltros canalizable (MFCK), filtro clase Coarse, extraíble desde cualquier lado, caja de conexiones tipo mamut (mín. 7 polos) con caja IP40 (MRS3).

Marca/Modelo.: Airlan / UTMI-3+2R, o similar.

Caudal de 5.596 m³/h, potencia frigorífica de 26 kW, potencia calorífica de 29,8 kW, presión estática disponible 150 Pa.

Incluso estructura soporte anclada a techo mediante silent blocks,bandeja de condensados, valvula de control y regulación , valvulas de corte, bomba de drenaje y registro para techo en el mismo material y acabado que este, en caso de no estar colocado sobre falso techo registrable. Los filtros del equipo se limpiarán o remplazarán tras la puesta en marcha.

Lacado en obra en color negro.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, puesto en marcha y probado según RITE por servicio técnico oficial.

Mano de obra.....	56,22
Resto de obra y materiales.....	4.162,99
TOTAL PARTIDA.....	**4.219,21**

D25NA520 **Ml** **TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C**

Ml. Tubería de PVC de 40 mm. serie C de Saenger o similar aprovado por la dirección facultativa.
Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.

Mano de obra.....	1,68
Resto de obra y materiales.....	3,11
TOTAL PARTIDA.....	**4,79**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO C02 SISTEMAS DE PRODUCCION

APARTADO C0201 EQUIPOS DE PRODUCCION

15.02.01.01 **u** **BOMBA DE CALOR 2 TUBOS TRANE CXAF 060 HEAT XLN EC**

UUd. de suministro, montaje y puesta en funcionamiento de unidad exterior aire-agua bomba de calor INVERTER de gas refrigerante R-454B, de 194 kW de potencia frigorífica y 145kW de potencia calorífica nominales, y coeficientes EER=2,6,, COP=2,34 de acuerdo a la norma EN14511 (según condiciones Eurovent).

Marca TRANE, modelo CXAF 060 Heat XLN EC R454B

Dimensiones (AlxAnxPr) 2.412x2.505x1.997mm, peso 1.710 kg y potencia sonora nominal 89 dB.

Dispone de 4 compresores scroll Inverter con dos circuitos totalmente independientes y de 4 ventiladores de control Inverter con un caudal de aire nominal unitario de 265 m3/min, y total de 1.060 m3/min con dirección de descarga vertical.

Incluye protección Blue Fin de las baterías del intercambiador.

Permite conectar electrónica e hidráulicamente hasta N módulos iguales P1500 (máx. N=6).

Rango funcionamiento lado aire 43/-15ºC temperatura bulbo seco, lado agua modo refrigeración 30/5ºC y modo calefacción 50/35ºC de salida de agua.

- Puesta en marcha.
- Amortiguadores Neopreno
- Conexiones Vitaulic
- Protección antihielo
- Control de condensacion
- Ventiladores EC
- XLN- nivel sonoro extra bajo
- Sistema de comunicaión y escalonamiento de bombas de calor MODBUS, BACNET O SIMILAR.
- Protección diferencial/magentotérmica y línea electrica desde el cuadro de clima según exigencias del fabricante.

Se incluye carga del circuito con fluido caloportador anticongelante a base de glicol de propileno con inhibidores anticorrosivo al 40% .
Incluye accesorios de montaje y soporte, incluso elementos y componentes para integración en sistema de control del edificio.
Totalmente instalado y puesto en marcha por Servicio Técnico Oficial.
Medios de elevación incluidos., integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.

Mano de obra.....	337,32
Resto de obra y materiales.....	58.896,49
TOTAL PARTIDA.....	**59.233,81**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

INX **U** **BOMBA DE CALOR 4 TUBOS TRANE CMAF 075 HE EC XLN**

Ud. polivalente aire/agua marca TRANE modelo CMAF 075 HE EC XLN R454B para producción simultanea de agua fría y caliente, instalación a 4 tubos, equipada con compresores SCROLL, intercambiador DE PLACAS y refrigerante R454B.Versión alta eficiencia

Prestaciones refrigeración
- Potencia: 240,4 kw
- EER: 2,96
Prestaciones calefacción
- Potencia:179,33 kw
- COP: 2,48
Prestaciones recuperación (enfriamiento+calentamiento)
- Potencia refrigeración: 256,69 kw
- Potencia calefacción: 321,82 kw
- TER: 8,84

Dimensiones: 3.289x2.230x2.537mm (largo x ancho x alto)

Peso en funcionamiento: 2.194kg

Accesorios incluidos:
- Puesta en marcha.
- Amortiguadores Neopreno
- Conexiones Vitaulic
- Protección antihielo
- Control de condensacion
- Ventiladores EC
- XLN- nivel sonoro extra bajo
- Sistema de comunicaión y escalonamiento de bombas de calor MODBUS, BACNET O SIMILAR.
- Protección diferencial/magentotérmica y línea electrica desde el cuadro de clima según exigencias del fabricante.

- Se incluye carga de fluido caloportador anticongelante a base de glicol de propileno con inhibidores anticorrosivo al 40% .
- Protección diferencial/magentotérmica y línea electrica desde el cuadro de claim según exigencias del fabricante.

Se incluye carga del circuito con fluido caloportador anticongelante a base de glicol de propileno con inhibidores anticorrosivo al 40% .
Incluye accesorios de montaje y soporte, incluso elementos y componentes para integración en sistema de control del edificio.
Totalmente instalado y puesto en marcha por Servicio Técnico Oficial.
Medios de elevación incluidos., integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.

Mano de obra.....	337,32
Resto de obra y materiales.....	89.226,52
TOTAL PARTIDA.....	**89.563,84**

Z003394 **UD** **MODULO LON Y CABLE DE CONEXION**

Ud. de modulo LON y cable de conexión.

Totalmente instalado, conexionado, integrado en el sistema de control del edifcio y puesto en marcha.

TOTAL PARTIDA.....	**336,81**

15.02.01.02 **m²** **BANCADA PARA MAQUINARIA DE FRIO/CALOR**

M2. Bancada antivibratoria a base de: 5 cm. de corcho industrial, solera 15 cm. de espesor de hormigón H-250, encofrado, vertido, vibrado y desencofrado, terminación superficial lucida al temple, mallazo B 500S 15.15.6.6, remates con pavimentos, completa.

Mano de obra.....	28,12
Resto de obra y materiales.....	15,97
TOTAL PARTIDA.....	**44,09**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

15.02.01.03 **m** **TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C**

M. de tubería de PVC de 40 mm serie C de Saenger o similar. Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios. Totalmente instalada.

Mano de obra.....	1,68
Resto de obra y materiales.....	3,11
TOTAL PARTIDA.....	**4,79**

AEROTERMO1 **Ud** **AEROTERMO 150 L**

Ud. de suministro, montaje y puesta en funcionamiento de aerotermor monofásico VAILLANT VWB150
Bomba de calor para ACS de pie con acumulación.
El sistema incorpora un acumulador de 150 l. Puede calentar el agua hasta 65ºC.
Además el equipo incluye una resistencia eléctrica de 1,2 kW que puede ser activada para calentar de manera más rápida el agua del acumulador, y permite alcanzar una temperatura de hasta 75ºC para el tratamiento antilegionela.
Refrigerante el R134A
Acumulador fabricado en acero esmaltado e incorpora protección catódica electrónica para evitar la corrosión de éste.
Marca: VAILLANT
Coeficiente de rendimiento COP con 15ºC aire: 2,97
Potencia BC en ACS con 15ºC aire: 1 kW
Potencia de la resistencia eléctrica: 1,6 kW
Dimensiones (altura x diámetro): 1.658 x 543 mm
Clase de eficiencia en ACS/Perfil demanda: A+/XL

- Incluso instalación eléctrica de fuerza formada por cuadros eléctricos, protecciones, cableado, canalizaciones, y otros accesorios necesarios, según REBT.
- Incluso instalación eléctrica de control formada por cuadros eléctricos, protecciones, cableado, canalizaciones, y otros elementos, componentes y accesorios necesarios para la integración en el sistema de control del edificio, según REBT.
- Protecciónes eléctricas según exigencias del fabricante. Líneas eléctricas necesarias bajo tubo / canaleta para instalación exterior.
- Elementos recogidos en el esquema de principio de la instalación.
- Accesorios de montaje, incluso elementos y componentes para integracion en sistema de control del edificio.

Totalmente instalada, incluso transporte, medios de elevación, montaje, integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.

Mano de obra.....	22,81
Resto de obra y materiales.....	1.846,16
TOTAL PARTIDA.....	**1.868,97**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO C0202 TUBERIA

AC DN20 ML **TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	2,81
Resto de obra y materiales	4,87
TOTAL PARTIDA	**7,68**

AC DN25 ML **TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	7,12
TOTAL PARTIDA	**12,74**

AC DN32 ML **TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	13,48
TOTAL PARTIDA	**19,10**

AC DN40 ML **TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	14,21
TOTAL PARTIDA	**19,83**

AC DN50 ML **TUBERÍA 2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	15,17
TOTAL PARTIDA	**26,41**

AC DN65 ML **TUBERÍA 2 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	14,05
Resto de obra y materiales	16,99
TOTAL PARTIDA	**31,04**

AC DN80 ML **TUBERÍA 3" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	16,86
Resto de obra y materiales	20,36
TOTAL PARTIDA	**37,22**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
AC DN100	**ML**	**TUBERÍA 4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**	
		Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .	
		Mano de obra.....	16,86
		Resto de obra y materiales.....	21,97
		TOTAL PARTIDA.....	**38,83**
ISOVER3/4	**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 3/4"**	
		Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 3/4" y 25 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	2,81
		Resto de obra y materiales.....	3,42
		TOTAL PARTIDA.....	**6,23**
ISOVER1	**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 1"**	
		Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 1" y 25 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	3,97
		TOTAL PARTIDA.....	**9,59**
ISOVER11/4	**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 1 1/4"**	
		Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 1 1/4" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	3,94
		Resto de obra y materiales.....	6,70
		TOTAL PARTIDA.....	**10,64**
ISOVER11/2	**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 1 1/2"**	
		Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 1 1/2" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	3,94
		Resto de obra y materiales.....	8,83
		TOTAL PARTIDA.....	**12,77**
ISOVER2	**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 2"**	
		Ml. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 2" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	3,94
		Resto de obra y materiales.....	11,83
		TOTAL PARTIDA.....	**15,77**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
ISOVER21/2	**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 2 1/2"**	
		MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 2 1/2" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	3,94
		Resto de obra y materiales.....	13,43
		TOTAL PARTIDA.....	**17,37**
ISOVER3	**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 3"**	
		MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 3" y 30 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	15,58
		TOTAL PARTIDA.....	**21,20**
ISOVER4	**ML**	**AISLAMIENTO TUBERIA 4"**	
		MI. De calorifugado de tubería a base de coquilla de lana de vidrio con forma concéntrica clasificado M0 (no combustible) con revestimiento en chapa de aluminio para tubería de 4" y 40 mm de espesor y una conductividad térmica de 0,04 w/mk, o equivalente a la exigencia del RITE, incluso material diverso necesario, parte proporcional de codos y diferentes accesorios para su correcta colocación, totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	17,59
		TOTAL PARTIDA.....	**23,21**
P0240	**UD**	**UD. DE PURGAS Y VACIADOS**	
		PA. De purga y vaciados incluso llaves, botellines, embudos y purgadores automáticos que fueran necesarios totalmente instalados.	
		TOTAL PARTIDA.....	**216,63**
P0241	**UD**	**UD. DE SEÑALIZACIÓN**	
		PA. De pintura y señalización de todos y cada uno de los elemntos de la instalación según norma UNE 100-100-87, tal como indica RITE-98, totalmente instalado.	
		TOTAL PARTIDA.....	**216,63**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO C0203 ACCESORIOS TUBERIA

COL06 UD **COLECTOR DE 6"**

Ud. De colector formado por tubería de acero negro estirado DIN 2440 de 6" de diámetro con 4/8/12/16 tomas de varios diametros incluso bridas, accesorios roscados, apoyos sobre suelo, soldaduras y demás accesorios, aislamiento ARMAFLEX AF, en plancha, totalmente instalado

Mano de obra	112,44
Resto de obra y materiales	257,45
TOTAL PARTIDA	**369,89**

SV68112.3 UD **VALVULA SEGURIDAD PNEUMATEX SV 68 M 1 1/2"**

Ud. De válvula de seguridad tarada a 4,5Kg/cm2 marca PNEUMATEX mod. SV 68 M 1 1/2" totalmente instalado.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	183,63
TOTAL PARTIDA	**211,75**

REFLEX N300 UD **VASO DE EXPANSIÓN DE 300 LITROS**

Ud. de vaso de expansión para calefacción de membrana recambiable para circuito calefacción con una presión de trabajo de 6 Kg/cm2, de 300 litros de capacidad marca SEDICAL modelo REFLEX G 300/6 totalmente instalado y tarado a la presión de trabajo.

Mano de obra	56,22
Resto de obra y materiales	345,65
TOTAL PARTIDA	**401,87**

REFIX DT5-300 UD **VASO DE EXPANSIÓN REFIX DT5 400 R 2 1/2" de 400 Litros**

Ud. De vaso de expansión para ACS de membrana recambiable para circuito de ACS con una presión de trabajo de 10 Kg/cm2, de 300 litros de capacidad marca SEDICAL modelo Refix DT5 400, totalmente instalado y tarado a la presión necesaria.

Mano de obra	56,22
Resto de obra y materiales	1.240,25
TOTAL PARTIDA	**1.296,47**

P022401 UD **SISTEMA DE LLENADO**

Ud. De sistema de llenado compuesto por deposito de PVC de la marca URALITA o similar de 100 litros de capacidad.

Grupo electro bomba marca Ebara mod CDA 0,75T o similar, una válvula de esfera de 1 ", contador de agua fría IBERCONTA de 13 mm. o similar, mecanismo de cierre y boya, filtro de 1", válvulas de 1", retención de 1", tubería proporcional de 1" para efectuar los llenados de los diferentes circuitos totalmente instalado.

Mano de obra	112,44
Resto de obra y materiales	473,91
TOTAL PARTIDA	**586,35**

P0225 UD **VÁLVULA DE ESFERA 1/2 "**

Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de ½". totalmente instalado.

Mano de obra	3,94
Resto de obra y materiales	1,52
TOTAL PARTIDA	**5,46**

P0226 UD **VÁLVULA DE ESFERA 3/4"**

Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 3/4". totalmente instalado.

Mano de obra	3,94
Resto de obra y materiales	2,29
TOTAL PARTIDA	**6,23**

P0227 UD **VÁLVULA DE ESFERA 1"**

Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1". Totalmente instalado.

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	3,08
TOTAL PARTIDA	**8,70**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
P0228	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1 1/4"	
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1 1/4". totalmente instalado.	
		Mano de obra	5,62
		Resto de obra y materiales	5,74
		TOTAL PARTIDA	**11,36**
P0229	UD	VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2"	
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1 1/2". Totalmente instalado.	
		Mano de obra	5,62
		Resto de obra y materiales	6,96
		TOTAL PARTIDA	**12,58**
P0230	UD	VÁLVULA DE ESFERA 2"	
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2". totalmente instalado.	
		Mano de obra	11,24
		Resto de obra y materiales	11,01
		TOTAL PARTIDA	**22,25**
01P0231	UD	VÁLVULA DE ESFERA 2 1/2"	
		Ud. De válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2 1/2". totalmente instalado.	
		Mano de obra	5,62
		Resto de obra y materiales	26,70
		TOTAL PARTIDA	**32,32**
01P0232	UD	VÁLVULA DE MARIPOSA 3"	
		Ud. de válvula de mariposa con asiento de hierro fundido y EDPM, totalmente embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 de 3". totalmente instalado.	
		Mano de obra	28,12
		Resto de obra y materiales	28,49
		TOTAL PARTIDA	**56,61**
CLVALMAR100	UD	VÁLVULA DE MARIPOSA 4"	
		Ud. De válvula de mariposa con asiento de hierro fundido y EDPM, totalmente embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 de 4". totalmente instalado.	
		Mano de obra	5,62
		Resto de obra y materiales	43,51
		TOTAL PARTIDA	**49,13**
VALCOMP80	UD	VÁLVULA DE COMPUERTA 3"	
		Ud. de Suministro y colocación de llave de corte por compuerta, de 3" (80 mm.) de diámetro, de latón fundido, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.	
		Mano de obra	4,42
		Resto de obra y materiales	113,75
		TOTAL PARTIDA	**118,17**
VALCOMP125	UD	VÁLVULA DE COMPUERTA 5"	
		Ud. de Suministro y colocación de llave de corte por compuerta, de 5" (125 mm.) de diámetro, de latón fundido, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.	
		Mano de obra	11,03
		Resto de obra y materiales	142,41
		TOTAL PARTIDA	**153,44**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

FIL80 **UD** **FILTRO COLADOR DE 3"**

Ud. De filtro colador de fundición con tamiz en acero inoxidable PN 16 embridado marca BYAR mod. 80 de 3" para circuito frio/calor. incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	68,37
TOTAL PARTIDA	**79,61**

FIL100 **UD** **FILTRO COLADOR DE 4"**

Ud. De filtro colador de fundición con tamiz en acero inoxidable PN 16 embridado marca BYAR mod. 100 de 4" para circuito frio/calor incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.

Mano de obra	8,43
Resto de obra y materiales	77,02
TOTAL PARTIDA	**85,45**

MANBOM65 **UD** **MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 2 1/2" BOMBA**

Ud. De manguito antivibratorio para bomba, de 2 1/2" de diámetro totalmente instalado. de las siguientes características:
- Cuerpo en caucho EPDM.
- Bridas de acero vulcanizadas con la goma.
- presion de trabajo PN10.
- Tornillería y material accesorio.

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	65,73
TOTAL PARTIDA	**71,35**

MANBOM80 **UD** **MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 3" BOMBA**

Ud. De manguito antivibratorio para bomba, de 3" de diámetro totalmente instalado. de las siguientes características:
- Cuerpo en caucho EPDM.
- Bridas de acero vulcanizadas con la goma.
- presion de trabajo PN10.
- Tornillería y material accesorio.

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	73,87
TOTAL PARTIDA	**79,49**

MAN80 **UD** **MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 3"**

Ud. de manguito antivibratorio embridado PN-16 de 3" marca PERFLEX incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	54,63
TOTAL PARTIDA	**60,25**

MAN100 **UD** **MANGUITO ANTIVIBRATORIO DE 4"**

Ud. de manguito antivibratorio embridado PN-16 de 4" marca PERFLEX incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	65,73
TOTAL PARTIDA	**71,35**

CLVALRET65 **UD** **VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 2 1/2"**

Ud. De válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca RUBER-CHECK, de diámetro 2 1/2", embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	65,77
TOTAL PARTIDA	**71,39**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CLVALRET80	**UD**	**VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 3"**	
		Ud. De válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca RUBER-CHECK, de diámetro 3", embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.	
		Mano de obra	5,62
		Resto de obra y materiales	88,45
		TOTAL PARTIDA	**94,07**
CLVALRET100	**UD**	**VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 4"**	
		Ud. De válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca RUBER-CHECK, de diámetro 4", embridada, incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16 totalmente instalado.	
		Mano de obra	5,62
		Resto de obra y materiales	104,78
		TOTAL PARTIDA	**110,40**
P0238	**UD**	**TERMÓMETRO BIMETÁLICO DE INMERSIÓN**	
		Ud. de termómetro bimetálico de inmersión de esfera con sonda rígida, escala 0 -120 ºC ó 0-50 ºC, sea circuito de calor o frío, según D-63 totalmente instalado.	
		Mano de obra	5,62
		Resto de obra y materiales	5,59
		TOTAL PARTIDA	**11,21**
P0239	**UD**	**MANÓMETRO DE GLICERINA**	
		Ud. De manómetro en caja estanca con baño de glicerina, construido en caja de latón estampado D-63, escala 0 -6 Kg/cm2 incluso llave de corte y rabo de cerdo totalmente instalado	
		Mano de obra	5,62
		Resto de obra y materiales	9,12
		TOTAL PARTIDA	**14,74**
MV1500I	**UD**	**ACUMULADOR DE INERCIA MARCA LAPESA MODELO MV1500I**	
		Ud. De depósito acumulador de inercia, calorifugado, totalmente construido en acero inoxidable, marca LAPESA modelo MV1500I de 1.500 litros de capacidad. Cuenta con protección catódica y boca hombre. Totalmente instalado, probado y puesto en marcha, incluso transporte y medios de elevación.	
		Mano de obra	224,88
		Resto de obra y materiales	2.817,66
		TOTAL PARTIDA	**3.042,54**
15.02.02.46	**u**	**SEPARADOR DE PARTICULAS MAGNETICAS, LODOS Y GASES 4"**	
		Ud. de separador de partículas, lodos y gases 4", embridado. Icluso material para la realización de unión embridada, bridas, asientos, juntas, tornillería, material de soldadura y otros accesorios de montaje. Marca IMI HYDRONIC, modelo Zeparo G-Force ZG 100, o similar. Incluye válvula de drenaje, purgador automático (ZUTX 25) y captador magnético (ZGM 65-100) y aislamiento termico (ZG 100), o similar. Incluso accesorios de montaje. Totalmente instalado, conexionado, probado y puesto en marcha según RITE, incluso mano de obra de montaje y colocación, así como ayudas a la albañilería.	
		Mano de obra	168,66
		Resto de obra y materiales	4.410,46
		TOTAL PARTIDA	**4.579,12**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

15.02.02.47 **u** **DESCALCIFICADOR KW SIMPLEX 10m3/h**

Ud. de descalcificador industrial Klinwass modelo KW SIMPLEX 10m3/h, o similar.

Sistema compuesto por 1 botella de poliester reforzado con fibra de vidrio, un tanque de salmuera en polietiléno y un programador electrónico. Botellas de resina de uso alimentario monoesférica que facilita el intercambio iónico. Incorporan fundas de neopreno que evitan la dilatación de las botellas.

Medición de flujo continuo.
Conexión múltiple de equipos. Sistema interlock.
Conexión de salida auxiliar y libre de potencial.
Sistema de distribución hidráulica con cierres cerámicos.
Retención de datos en memoria no volátil.
Bloqueo automático del teclado.
Carga de sal adicional incluida.

Totalmente instalado y probado.

Mano de obra	168,66
Resto de obra y materiales	4.211,95
TOTAL PARTIDA	**4.380,61**

15.02.02.48 **u** **CONTADOR DE AGUA GRANDES CONSUMOS, 40 mm**

Ud. Contador volumétrico embridado para agua fría clase B, calibre 80 mm, dotado de totalizador electrónico de almacenamiento de registros de lecturas de al menos seis meses, sistema integrado de lectura a distancia con transmisión magnética de datos vía radio frecuencia, incluso carretes de desmontaje, accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas.

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	437,12
TOTAL PARTIDA	**442,74**

15.02.02.49 **u** **UD. DE PURGAS Y VACIADOS**

PA. De purga y vaciados incluso llaves, botellines, embudos y purgadores automáticos que fueran necesarios totalmente instalados.

Mano de obra	56,22
Resto de obra y materiales	32,14
TOTAL PARTIDA	**88,36**

15.02.02.50 **u** **UD. DE SEÑALIZACIÓN**

PA. De pintura y señalización de todos y cada uno de los elemntos de la instalación según norma UNE 100-100-87, tal como indica RITE-98, totalmente instalado.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	64,52
TOTAL PARTIDA	**92,64**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ. SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO C0204 SISTEMAS DE BOMBEO

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

TPE3 80-150 **UD** **BOMBA GRUNDFOS TPE3 80-150 S-A-F-A-BQQE-HWB**

Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:

-Conductores
-Canalizaciones
-Contactor con relé térmico y magnético
-Pilotos de señalización
-Variador de frecuencia
-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.
-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.

Marca Grundfos, modelo TPE3 80-150 S-A-F-A-BQQE-HWB

Técnico BC 1.1:
Velocidad predeterminada: 3400 rpm
Caudal real calculado: 50.4 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.501 m
Di.metro real del impulsor: 90 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

Tecnico BC 1.2:
Velocidad predeterminada: 3400 rpm
Caudal real calculado: 50.4 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.501 m
Di.metro real del impulsor: 90 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

Tecnico BC 2.1:
Velocidad predeterminada: 3400 rpm
Caudal real calculado: 49.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.601 m
Di.metro real del impulsor: 90 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

Tecnico BC 2.2:
Velocidad predeterminada: 3400 rpm
Caudal real calculado: 49.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.601 m
Di.metro real del impulsor: 90 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.

Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.

Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.

Mano de obra.....	112,44
Resto de obra y materiales.....	6.425,25
TOTAL PARTIDA.....	**6.537,69**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TPE3 50-200	**UD**	**BOMBA GRUNDFOS TPE3 50-200 S-A-F-A-BQQE-HYC**	

Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:

-Conductores
-Canalizaciones
-Contactor con relé térmico y magnético
-Pilotos de señalización
-Variador de frecuencia
-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.
-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.

Marca Grundfos, modelo TPE3 50-200 S-A-F-A-BQQE-HYC

Técnico BC 2.3:
Velocidad predeterminada: 4800 rpm
Caudal real calculado: 37.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.901 m
Di.metro real del impulsor: 74 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

Técnico BC 2.4:
Velocidad predeterminada: 4800 rpm
Caudal real calculado: 37.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 8.901 m
Di.metro real del impulsor: 74 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.

Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.

Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.

Mano de obra.....	112,44
Resto de obra y materiales.....	5.883,32
TOTAL PARTIDA.....	**5.995,76**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TPE3 40-310	**UD**	**BOMBA GRUNDFOS TPE3 40-310 S-A-F-A-BQQE-IWB**	

Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:

-Conductores
-Canalizaciones
-Contactor con relé térmico y magnético
-Pilotos de señalización
-Variador de frecuencia
-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.
-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.

Marca Grundfos, modelo TPE3 40-310 S-A-F-A-BQQE-IWB

Técnico:
Velocidad predeterminada: 3371 rpm
Caudal real calculado: 32 m³/h
Altura resultante de la bomba: 17.8 m
Di.metro real del impulsor: 121 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.

Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.

Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.

Mano de obra.....	112,44
Resto de obra y materiales.....	5.482,10
TOTAL PARTIDA.....	**5.594,54**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

TPE3 32-330 **UD** **BOMBA GRUNDFOS TPE3 32-330 S-A-F-A-BQQE-HWB**

Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:

-Conductores
-Canalizaciones
-Contactor con relé térmico y magnético
-Pilotos de señalización
-Variador de frecuencia
-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.
-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.

Marca Grundfos, modelo TPE3 32-330 S-A-F-A-BQQE-HWB

Técnico:
Velocidad predeterminada: 3085 rpm
Caudal real calculado: 22 m³/h
Altura resultante de la bomba: 15.29 m
Di.metro real del impulsor: 121 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.

Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.

Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.

Mano de obra.....	112,44
Resto de obra y materiales.....	4.839,19
TOTAL PARTIDA.....	**4.951,63**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

TPE3 80-210 **UD** **BOMBA GRUNDFOS TPE3 80-210 S-A-F-A-BQQE-JWB**

Ud. de bomba centrífuga en línea con regulación electrónica contínua para calefacción y climatización, rotor seco con motor trifásico, incluso instalación formada por:

-Conductores
-Canalizaciones
-Contactor con relé térmico y magnético
-Pilotos de señalización
-Variador de frecuencia
-Tarjeta de comunicación BACnet, Modbus u otro designado por la Dirección Facultativa, para integración en el sistema de control general del edificio.
-Línea de señal desde tarjeta de comunicación hasta equipo de control.

Marca Grundfos, modelo TPE3 80-210 S-A-F-A-BQQE-JWB

Técnico:
Velocidad predeterminada: 3007 rpm
Caudal real calculado: 67.5 m³/h
Altura resultante de la bomba: 10.4 m
Di.metro real del impulsor: 120 mm
Cierre primario: BQQE
C.digo del cierre: BQQE
Tolerancia de curva: ISO9906:2012 3B2

* El equipo debe ser capaz de trabajar en el punto de funcionamiento con holgura, para no someterlo a un desgaste excesivo, y para evitar un nivel sonoro elevado.

Se adjuntarán curvas de la bomba con punto de funcionamiento para su aprobación por la Dirección Facultativa, antes de su instalación.

Totalmente instalada, ajustada y puesta en marcha.

Mano de obra	112,44
Resto de obra y materiales	6.245,51
TOTAL PARTIDA	**6.357,95**

APARTADO C0205 REGULACION CAUDAL

STAD20 **UD** **VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 20 - 3/4"**

Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 20 de 3/4 “.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.

Mano de obra	16,86
Resto de obra y materiales	50,13
TOTAL PARTIDA	**66,99**

STAD25 **UD** **VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 25 - 1"**

Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 25 de 1“.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.

Mano de obra	16,86
Resto de obra y materiales	53,25
TOTAL PARTIDA	**70,11**

STAD32 **UD** **VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 32 - 1 1/4"**

Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 32 de 1 1/4 “.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.

Mano de obra	16,86
Resto de obra y materiales	70,98
TOTAL PARTIDA	**87,84**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
STAD40	**UD**	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 40 - 1 1/2"**	
		Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 40 de 1 1/2". Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.	
		Mano de obra	16,86
		Resto de obra y materiales	83,28
		TOTAL PARTIDA	**100,14**
STAD50	**UD**	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAD 50 - 2"**	
		Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAD 50 de 2". Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.	
		Mano de obra	16,86
		Resto de obra y materiales	109,66
		TOTAL PARTIDA	**126,52**
STAF65	**UD**	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 65 - 2 1/2"**	
		Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAF 65 de 2 1/2". Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.	
		Mano de obra	28,12
		Resto de obra y materiales	215,32
		TOTAL PARTIDA	**243,44**
STAF80	**UD**	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 80 - 3"**	
		Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAF 80 de 3". Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.	
		Mano de obra	28,12
		Resto de obra y materiales	405,18
		TOTAL PARTIDA	**433,30**
STAF100	**UD**	**VÁLVULA EQUILIBRIO CON DISPOSITIVO DE VACIADO STAF 100 - 4"**	
		Ud. de válvula de equilibrado con dispositivo de vaciado marca TOUR-ANDERSON con racores de medida mod. STAF 100 de 4". Totalmente instalado, conexionado, ajustado y puesto en marcha.	
		Mano de obra	28,12
		Resto de obra y materiales	545,24
		TOTAL PARTIDA	**573,36**
VALDIFP	**UD**	**VÁLVULA DIFERENCIAL DE PRESION - 1"**	
		Ud. de válvula de descaga proporcional, para regulación diferencial de presión de 1" de diámetro, campo de ajuste 10-60 KPa. Totalmente insatalas y regulada.	
		TOTAL PARTIDA	**47,29**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO C0206 EXPANSION DIRECTA

MSZ-2X1 **ud** **CONJUNTO SPLIT-PARED 2x1**

Ud. de aire acondicionado Split 2x1 Mitsubishi MXZ-3F68VF + 2 X SLZ-M50 FA2clase energética A+++ de 4 kw+ 4 KW, Solo 219 mm de profundidad, Filtro nano-platinium y Bajo nivel sonoro 19 dB. Refrigerante R3

2 X Unidad interior 2 X SLZ-M50 FA2
Unidad exterior MXZ-3F68VF

Capacidad frío nominal: 2X4,6 Kw.
Capacidad calor nominal: 2X5 kw.

Unidad interior:
Caudal de aire (B/A): 1080m3/h
Nivel sonoro (B/M/A): 21-40 dB(A)
Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 250x840x840 mm.
Peso: 19 kg.

Unidad exterior:
Caudal de aire: 3300 m3/h.
Nivel sonoro: 50 dB(A)
Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 796 X 950 X 330 mm.
Peso: 62 kg.
Tensión/Fases-Intensidad Máxima: 230/1-13,4 V/F-A
Diám. tuberías líquido/gas: 1/4-1/2" mm.
Long. Máx. tuberías vert/total: 12/20 m.

Totalmente instalado, incluso transporte, medios de elevación, montaje, integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.

TOTAL PARTIDA..... 3.424,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
MSZ-AP15VGK	**ud**	**CONJUNTO SPLIT-PARED**	
		Ud. de aire acondicionado Split 1x1 Mitsubishi MSZ-AP15VGK clase energética A+++ de 1.5 KW, Solo 219 mm de profundidad, Filtro nano-platinium y Bajo nivel sonoro 19 dB. Refrigerante R3 Unidad interior MSZ-AP15 VGK Unidad exterior MUZ-AP15VG Capacidad frío nominal: 1,5 Kw. Capacidad calor nominal: 2,0 kw. Consumo nominal Frío: 0,37 kw. Consumo nominal Calor: 0,5 kw. Unidad interior: Caudal de aire (B/A): 210-384 m3/h Nivel sonoro (B/M/A): 21-40 dB(A) Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 250 X 760 X 178 mm. Peso: 8,2 kg. Unidad exterior: Caudal de aire: 1560 m3/h. Nivel sonoro: 50 dB(A) Dimensiones (Alto x Ancho x Fondo): 538 X 699 X 249 mm. Peso: 23 kg. Tensión/Fases-Intensidad Máxima: 230/1-13,4 V/F-A Diám. tuberías líquido/gas: 1/4-3/8" mm. Long. Máx. tuberías vert/total: 12/20 m. Totalmente instalado, incluso transporte, medios de elevación, montaje, integración en el sistema de control del edifcio, puesta en marcha por servicio técnico oficial del fabricante del equipo y pruebas S/RITE.	
		TOTAL PARTIDA.....	**1.200,00**
PAR-41MAA	**ud**	**CONTROL REMOTO DELUXE**	
		Ud. de control remoto DELUXE con programador semanal, pantalla retro iluminada,sonda de temperatura integrada, modo vigilia, retorno automático de consigna, Dual Set Point, registro y lectura del consumo electrico y desescarche inteligente. Permite controlar 1 g. /16 Uds Totalmente instalada, conexionada, programada y puesta en marcha por Servicio Técnico Oficial. Transporte y medios de elevación incluidos.	
		TOTAL PARTIDA.....	**167,00**
MELCOBEMS	**ud**	**INTERFAZ CONEXIÓN UNIDAD A MODBUS**	
		Ud. de interfaz para conInterfaz para conexión de unidad Dosmestica, Mr. Slim, Ecodan Residencial (FTC5), CAHV, CRHV o City Multi a protocolo MODBUS y para conexión de unidad Domestica, Mr. Slim y Citi Multi a protocolo BACNET. Totalmente instalada, conexionada, programada y puesta en marcha por Servicio Técnico Oficial. Transporte y medios de elevación incluidos.	
		TOTAL PARTIDA.....	**221,00**
COB- 12	**ml**	**TUBERÍA COBRE EN-12735-1 1/2"**	
		Ml. de tubería Tubolit Split de Armacell, formado por una tubería de cobre deshidratado según EN-12735-1 de diámetro 1/2", preaislado con espuma de polietileno con lámina de protección de copolímero de poliolefina de color blanco resistente a los rayos UV, especifica para instalación exterior. Aislamiento según RITE vigente. Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y canaleta para alojamiento de las lineas de gas. Terminales sellados hasta su instalación definitiva. Pintado en color RAL a definir por la Dirección Facultativa. Probado según RITE, totalmente instalada.	
		TOTAL PARTIDA.....	**6,99**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
COB - 6	ml	TUBERÍA COBRE EN-12735-1 1/4"	
		Ml. de tubería Tubolit Split de Armacell, formado por una tubería de cobre deshidratado según EN-12735-1 de diámetro 1/4", preaislado con espuma de polietileno con lámina de protección de copolímero de poliolefina de color blanco resistente a los rayos UV, especifica para instalación exterior. Aislamiento según RITE vigente. Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y canaleta para alojamiento de las lineas de gas, probado según RITE, totalmente instalada. Terminales sellados hasta su instalación definitiva.	
		TOTAL PARTIDA.....	5,24
COB - 10	ml	TUBERÍA COBRE EN-12735-1 3/8"	
		Ml. de tubería Tubolit Split de Armacell, formado por una tubería de cobre deshidratado según EN-12735-1 de diámetro 3/8", preaislado con espuma de polietileno con lámina de protección de copolímero de poliolefina de color blanco resistente a los rayos UV, especifica para instalación exterior. Aislamiento según RITE vigente. Incluso parte proporcional de accesorios, soportes y canaleta para alojamiento de las lineas de gas, probado según RITE, totalmente instalada. Terminales sellados hasta su instalación definitiva.	
		TOTAL PARTIDA.....	8,74
LEC.KIT.001	UD	SISTEMA PARA DETECCIÓN DE FUGAS	
		Ud.De Detección de fugas de refrigerante marca ELLIWELL modelo Compact Box Módulo Máster para la detección de fugas en sistemas de climatización. KIT Completo. Dispone de: - 6 Uds. Detectores de CO2 LKDNEXT - 6 Uds. Caja Alarma Fuga - 1 Ud. Controlador Compact Box (Panel de Control) - 1 Puerto de Ethernet con comunicaciones TCP/IP. - 1 Modulo de GSM/GPRS para comunicaciones remotas. Se incluye: - Sistema de comunicación., sensor adicional de nivel. Pequeño material, uncluos cableado y conectores. - Portes de material, montaje y configuración. Totalmente instalado, probado y programado por servicio técnico oficial. Puesto en marcha según RITE.	
		TOTAL PARTIDA.....	4.380,28

SUBCAPÍTULO C03 DISTRIBUCION DE TUBERIA

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO C0301 TUBERIA

AC DN20 **ML** **TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	2,81
Resto de obra y materiales	4,87
TOTAL PARTIDA	**7,68**

AC DN25 **ML** **TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	7,12
TOTAL PARTIDA	**12,74**

AC DN32 **ML** **TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	13,48
TOTAL PARTIDA	**19,10**

AC DN40 **ML** **TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	14,21
TOTAL PARTIDA	**19,83**

AC DN50 **ML** **TUBERÍA 2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	15,17
TOTAL PARTIDA	**26,41**

AC DN65 **ML** **TUBERÍA 2 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 2 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	14,05
Resto de obra y materiales	16,99
TOTAL PARTIDA	**31,04**

AC DN80 **ML** **TUBERÍA 3" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	16,86
Resto de obra y materiales	20,36
TOTAL PARTIDA	**37,22**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
AC DN100	**ML**	**TUBERÍA 4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**	
		Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .	
		Mano de obra.....	16,86
		Resto de obra y materiales.....	21,97
		TOTAL PARTIDA.....	**38,83**
AIS.F.20INT	**ML**	**AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 3/4" INTERIOR/EXTERIOR**	
		Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 3/4" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	1,44
		TOTAL PARTIDA.....	**7,06**
AIS.F.25INT	**ML**	**AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1" INTERIOR/EXTERIOR**	
		Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 1" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	2,02
		TOTAL PARTIDA.....	**7,64**
AIS.F.32INT	**ML**	**AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1 1/4" INTERIOR/EXTERIOR**	
		Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 1 1/4" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	11,24
		Resto de obra y materiales.....	2,86
		TOTAL PARTIDA.....	**14,10**
AIS.F.40INT	**ML**	**AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 1 1/2" INTERIOR/EXTERIOR**	
		Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 1 1/2" de diámetro. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable. En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos. Incluso parte proporcional de accesorios y soportes. Totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	11,24
		Resto de obra y materiales.....	3,64
		TOTAL PARTIDA.....	**14,88**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

AIS.F.50INT ML **AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 2" INTERIOR/EXTERIOR**

Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 2" de diámetro.
Marca a definir por la Dirección Facultativa.
Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable.
En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos.
Incluso parte proporcional de accesorios y soportes.
Totalmente instalada.

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	4,10
TOTAL PARTIDA	**15,34**

AIS.F.65INT ML **AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 2 1/2" INTERIOR/EXTERIOR**

Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 2 1/2" de diámetro.
Marca a definir por la Dirección Facultativa.
Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable.
En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos.
Incluso parte proporcional de accesorios y soportes.
Totalmente instalada.

Mano de obra	16,86
Resto de obra y materiales	4,34
TOTAL PARTIDA	**21,20**

AIS.F.80INT ML **AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 3" INTERIOR/EXTERIOR**

Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 3" de diámetro.
Marca a definir por la Dirección Facultativa.
Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable.
En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos.
Incluso parte proporcional de accesorios y soportes.
Totalmente instalada.

Mano de obra	16,86
Resto de obra y materiales	5,42
TOTAL PARTIDA	**22,28**

AIS.F.100INT ML **AISLAMIENTO FRIO TUBERIA 4" INTERIOR/EXTERIOR**

Ml. de calorifugado de tubería a base de coquilla flexible marca de primera calidad, para tubería de 3" de diámetro.
Marca a definir por la Dirección Facultativa.
Totalmente compatible con tubería de acero inoxidable.
En cualquier caso el aislamiento cumplirá los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior y exterior de los edificios y que transporta fluidos fríos.
Incluso parte proporcional de accesorios y soportes.
Totalmente instalada.

Mano de obra	16,86
Resto de obra y materiales	8,15
TOTAL PARTIDA	**25,01**

ENC.ALU ML **ENCAMISADO DE ALUMINIO**

Ml. de encamisado de chapa de alumnio de las tuberías de exterior DN 20/25/32/40/50/65/80/100, para su protección, totalmente instalado y montado.

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	11,42
TOTAL PARTIDA	**17,04**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
D25NA520	**MI**	**TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C**	
		MI. Tubería de PVC de 40 mm. serie C de Saenger o similar aprovado por la dirección facultativa.	
		Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.	
		Mano de obra.....	1,68
		Resto de obra y materiales.....	3,11
		TOTAL PARTIDA.....	**4,79**
APARTADO C0302 ACCESORIOS			
VALDIFP25	**UD**	**VÁLVULA DIF PRES TOUR-ANDERSON MOD. - 1"**	
		Ud. Válvula de descaga proporcional, para regulación diferencial de presión marca TOUR- ANDERSON, 1" de diámetro, campo de ajuste 10-60 KPa. Totalmente insatalas y regulada.	
		Mano de obra.....	16,86
		Resto de obra y materiales.....	27,28
		TOTAL PARTIDA.....	**44,14**
VALDIFP32	**UD**	**VÁLVULA DIF PRES TOUR-ANDERSON MOD. - 1 1/4"**	
		Ud. Válvula de descaga proporcional, para regulación diferencial de presión marca TOUR- ANDERSON, 1 1/4" de diámetro, campo de ajuste 10-60 KPa. Totalmente insatalas y regulada.	
		Mano de obra.....	16,86
		Resto de obra y materiales.....	46,30
		TOTAL PARTIDA.....	**63,16**
P0226	**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 3/4"**	
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 3/4". totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	3,94
		Resto de obra y materiales.....	2,29
		TOTAL PARTIDA.....	**6,23**
P0227	**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 1"**	
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1". Totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	3,08
		TOTAL PARTIDA.....	**8,70**
P0229	**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 1 1/2"**	
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 1 1/2". Totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	6,96
		TOTAL PARTIDA.....	**12,58**
P0230	**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 2"**	
		Ud. de válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2". totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	11,24
		Resto de obra y materiales.....	11,01
		TOTAL PARTIDA.....	**22,25**
01P0231	**UD**	**VÁLVULA DE ESFERA 2 1/2"**	
		Ud. De válvula de esfera de bronce, paso total, con bola de latón cromo-duro y asiento de teflón PN-16 de 2 1/2". totalmente instalado.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	26,70
		TOTAL PARTIDA.....	**32,32**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

DIL25 **UD** **COMPENSADOR DE DILATACION DE 1"**

Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16.
Recorrido 0 ... -25mm.
Marca BOA, modelo ZA/25.
Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos.
Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.

Mano de obra	8,43
Resto de obra y materiales	74,04
TOTAL PARTIDA	**82,47**

DIL32 **UD** **COMPENSADOR DE DILATACIÓN DE 1 1/4"**

Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16.
Recorrido 0 ... -25mm.
Marca BOA, modelo ZA/32.
Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos.
Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.

Mano de obra	8,43
Resto de obra y materiales	102,76
TOTAL PARTIDA	**111,19**

DIL50 **UD** **COMPENSADOR DE DILATACIÓN DE 2"**

Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16.
Recorrido -32 ... +32mm.
Marca BOA, modelo W16-3L/50.
Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos.
Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	254,78
TOTAL PARTIDA	**266,02**

DIL80 **UD** **COMPENSADOR DE DILATACIÓN DE 3"**

Ud. de compensador de dilatación de membrana de pared múltiple de acero inoxidable y tubo interior liso en acero inoxidable, con manguitos para soldar, en PN16.
Recorrido -40 ... +40mm.
Marca BOA, modelo W16-3L/80.
Incluso guías, bridas PN-16, accesorios para su instalación y puntos fijos.
Totalmente instalado, probado y puesto en funcionamiento.

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	348,17
TOTAL PARTIDA	**359,41**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

SUBCAPÍTULO C04 UNIDADES TRATAMIENTO AIRE

C04.CL01 **Ud** **UTA AIRLAN FMA157HP (CL01)**

Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886:

- Resistencia mecánica: D1
- Fugas de aire (-400Pa): L1
- Fugas de aire (+700Pa): L2(R)
- Bypass de filtros: F9
- Transitividad térmica: T2
- Puente térmico: TB2

Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38.

- Calificacion energética A
- Recuperador rotativo de alta eficiencia
- Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado
- Ventiladores tipo IE4
- Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano
- Ejecución en apilado
- Compuertas de toma de aire exterior del 100% , expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion
- Ejecución Exterior
- Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8
- Cumplimiento Erp2018

- Marca y modelo: Airlan FMA157HP
- Batería frio de 66 kW (dT=5ºC)
- Batería calor de 61,3 kW (dT=5ºC)
- Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno.
- Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa.
- Caudal impulsión / retorno 14.000m3/h
- Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.)
- 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores.
- Transporte, medios de elevación y montaje incluidos.
- El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto.
- Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra.
- Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.

Mano de obra.....	281,10
Resto de obra y materiales.....	22.532,48
TOTAL PARTIDA.....	**22.813,58**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

C04.CL02 **Ud** **UTA AIRLAN FMA063HP (CL02)**

Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886:

- Resistencia mecánica: D1
- Fugas de aire (-400Pa): L1
- Fugas de aire (+700Pa): L2(R)
- Bypass de filtros: F9
- Transitividad térmica: T2
- Puente térmico: TB2

Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38.

- Calificacion energética A
- Recuperador rotativo de alta eficiencia
- Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado
- Ventiladores tipo IE4
- Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano
- Ejecución en apilado
- Compuertas de toma de aire exterior del 100% , expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion
- Ejecución Exterior
- Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8
- Cumplimiento Erp2018

- Marca y modelo: Airlan FMA063HP
- Batería frio de 21,8 kW (dT=5ºC)
- Batería calor de 19,7 kW (dT=5ºC)
- Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno.
- Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa.
- Caudal impulsión / retorno 4.500m3/h
- 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores.
- Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.)
- Transporte, medios de elevación y montaje incluidos.
- El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto.
- Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra.
- Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.

Mano de obra.....	281,10
Resto de obra y materiales.....	13.254,86
TOTAL PARTIDA.....	**13.535,96**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

C04.CL03 **Ud** **UTA AIRLAN FMA087HP (CL03)**

Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886:

- Resistencia mecánica: D1
- Fugas de aire (-400Pa): L1
- Fugas de aire (+700Pa): L2(R)
- Bypass de filtros: F9
- Transitividad térmica: T2
- Puente térmico: TB2

Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38.

- Calificacion energética A
- Recuperador rotativo de alta eficiencia
- Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado
- Ventiladores tipo IE4
- Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano
- Ejecución en apilado
- Compuertas de toma de aire exterior del 100% , expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion
- Ejecución Exterior
- Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8
- Cumplimiento Erp2018
- 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores.
- Marca y modelo: Airlan FMA087HP
- Batería frio de 42,2 kW (dT=5ºC)
- Batería calor de 39,9 kW (dT=5ºC)
- Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno.
- Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa.
- Caudal impulsión / retorno 6.000m3/h

- Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.)
- Transporte, medios de elevación y montaje incluidos.
- El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto.
- Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra.
- Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.

Mano de obra.....	281,10
Resto de obra y materiales.....	15.735,04
TOTAL PARTIDA.....	**16.016,14**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

C04.CL04 **Ud** **UTA AIRLAN FMA233HP (CL04)**

Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886:

- Resistencia mecánica: D1
- Fugas de aire (-400Pa): L1
- Fugas de aire (+700Pa): L2(R)
- Bypass de filtros: F9
- Transitividad térmica: T2
- Puente térmico: TB2

Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38.

- Calificacion energética A
- Recuperador rotativo de alta eficiencia
- Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado
- Ventiladores tipo IE4
- Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano
- Ejecución en apilado
- Compuertas de toma de aire exterior del 100% , expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion
- Ejecución Exterior
- Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8
- Cumplimiento Erp2018
- 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores.
- Marca y modelo: Airlan FMA233HP
- Batería frio de 173,1 kW (dT=5ºC)
- Batería calor de 169,7 kW (dT=5ºC)
- Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno.
- Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa.
- Caudal impulsión / retorno 25.000 m3/h

- Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.)
- Transporte, medios de elevación y montaje incluidos.
- El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto.
- Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra.
- Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.

Mano de obra.....	393,54
Resto de obra y materiales.....	42.337,87
TOTAL PARTIDA.....	**42.731,41**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

C04.CL05 **Ud** **UTA AIRLAN FMA157HP (CL05)**

Unidad de tratamiento de aire marca Airlan serie FMA-HP con certificación Eurovent,construida con perfiles de aluminio y paneles sándwich de 45mm de espesor ambos con rotura de puente térmico fijados mediante compresión mecánica por perfil perimetral de aluminio que confiere al cerramiento gran resistencia mecánica, excelente estanqueidad y atractivo diseño, exenta de tornillería exterior y compuesta por chapa exterior lacada en blanco con pintura en PVC de 20 micras de espesor,no decolorable, poliuretano interior de 43Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs, galvanizado zincado interior, bandejas de condensados de aluminio, ventiladores con motores EC, puertas abisagradas y manillas de abertura rápida en zonas en depresión, filtros con bastidores metálicos fijados y sellados perimetralmente a la carpintería interior con extracción posterior para eliminar el bypass, superficie frontal íntegramente cubierta por celdas filtrantes para maximizar la superficie eficaz defiltrado,reducir las pérdidas de carga, los consumos asociados y espaciarlos mantenimientos, fichas técnicas generadas mediante software de selección testado que contempla los efectos que sobre las prestaciones de cada componente ejercen los cambios de dirección y velocidad que sufre el aire aldiscurrir por la UTA,l as distancias entre los componentes, el efecto del cajón (distancia a las paredes), las poleas,el tipo de descarga, etc. con las iguiente clasificación según EN1886:

- Resistencia mecánica: D1
- Fugas de aire (-400Pa): L1
- Fugas de aire (+700Pa): L2(R)
- Bypass de filtros: F9
- Transitividad térmica: T2
- Puente térmico: TB2

Atenuación acústica del panel por banda de octava: 14/9/13/10/24/32/38.

- Calificacion energética A
- Recuperador rotativo de alta eficiencia
- Ventiladores plug fan con motor EC o con variador incorporado
- Ventiladores tipo IE4
- Panel sándwich de 50 mm con perfileria de aluminio y aislamiento en poliuretano
- Ejecución en apilado
- Compuertas de toma de aire exterior del 100% , expulsion del 100% de superficie, freecooling 100% y recirculacion
- Ejecución Exterior
- Filtros M6 en retorno, G4 + M6 en entrada de aire exterior. Filtro final F8
- Cumplimiento Erp2018

- Marca y modelo: Airlan FMA 157HP
- Batería frio de 97,40 kW (dT=5ºC)
- Batería calor de 93,60 kW (dT=5ºC)
- Ventiladores tipo Plugfan con variador de frecuencia en impulsión y retorno.
- Presión disponible en impulsión / retorno de 250Pa/200Pa.
- Caudal impulsión / retorno 14.000 m3/h
- 2 Valvulas de tres vias firo y calor, con actuadores.
- Material accesorio incluido (válvulas, sondas, juntas, piezas de conexión, llaves etc.)
- Transporte, medios de elevación y montaje incluidos.
- El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto.
- Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del climatizador y conexiones hidráulicas, asi como las diferentes partes del climatizador con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra.
- Totalmente instalado por Servicio Técnico Oficial, montado, probado conforme a RITE, y puesto en marcha. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas por la D.F.

Mano de obra.....	281,10
Resto de obra y materiales.....	25.203,70
TOTAL PARTIDA.....	**25.484,80**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

C04.REC1 **Ud** **UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE 500 m3/h (REC01)**

Unidad de recuperación de aire marca AIRLAN serie HRA-500. Construido con panel sándwich de 25 mm de espesor y estructura de perfilería de aluminio con uniones de nylon de alta resistencia, no decolorarle, poliuretano interior de 43 Kg/m3 polimerizado en ausencia de CHFCs. Recuperador de contraflujo en toda la gama con rendimientos secos superiores al 80% , sobredimensionados a caudales nominales para minimizar el impacto sonoro; recuperador con compuerta de bypass sobredimensionada para realizar freecooling. Incluye grupos motoventiladores PLUG FAN con pintura protectora de corrosiones epoxi y motores EC tipo BRUSHLESS con elevadas presiones disponibles a caudales nominales imputando las pérdidas de carga reales por etapa de filtración (no a descarga libre). Incluye dos etapas de filtración en impulsión y una en extracción. EN VERSIÓN VERTICAL U HORIZONTAL . Secciones de registro en todos los componentes.

Modelo HRA-500_(BF3F)
Presión disponible en impulsión / retorno de 200Pa.
Caudal impulsión / retorno 500 m3/h

Características:
- Ejecución HORIZONTAL todo aire exterior
- Ejecución intemperie a deinir por D.O.
- Compuerta de cierre del recuperador
- Registro Lateral de filtros y ventiladores
- Filtros M6 + F8 /M6 montados en el interior
- Ventiladores con motor EC
- Cuadro de fuerza y control por CO2
- Incluye sonda de CO2
- Display remoto
- Elementos de campo: sondas de temperatura, presostatos diferenciales para filtros, sondas de presión, y actuador de compuerta para freecooling
- Programador horario
- Comunicación MODBUS
- Bateria de agua 3F
- kit de valvula de tres vias y su conexión.

Transporte, medios de elevación y montaje incluidos. En caso de que la Direción de Obra lo considera oportuno, el equipo se suminstrará desmontado por módulos para facilitar su instalación.
El resto de características del equipo quedan definidas en las fichas adjuntadas en proyecto.
Previo a su pedido/instalación la D.F. aprobará la posición de las bocas del equipo y los registros del mismo,con el fin de cumplir las condiciones de proyecto, y estudiar el replanteo de la ubicación de los mismos en obra.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha por Servicio técnico Oficial. Se incluye la puesta en marcha con el ajuste de caudales y presiones indicadas en proyecto.
Incluye lonas antivibratorias flexibles, embocaduras, tolvas de trasnformación y terminaciones tipo "pico pato", así como reja antimusáridos en las conexiones de aire, bancada de inercia formada por losa de hormigón armado sobre aislamiento acústico antivibratorio y antihumedad y amortiguadores metálicos adecuados al peso y características de la unidad de recuperción.
Completamente instalada según especificaciones técnicas y características según fichas técnicas de planos y esquemas de control.
Incluye estructura metálica de soportación con pies marca walraven o similar.
Incluye alim.eléc.con canalización y cables a cuadro elec RC con pp bandeja y tubo desde C.E. según proyecto y cumpliendo la legislación vigente. La interconexión entre VF y motor con cable apantallado
Incluye cable y conex.control desde subestac/controlador cuadro control RC
Incluso instalación eléctrica de control formada por cuadros eléctricos, protecciones, cableado, canalizaciones, y otros elementos, componentes y accesorios necesarios para la integración en el sistema de control del edificio, según REBT.
Incluye puesta en marcha y pruebas de funcionamiento.

Mano de obra.....	224,88
Resto de obra y materiales.....	5.804,22
TOTAL PARTIDA.....	**6.029,10**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

01P0401 **M2** **BANCADA PARA MAQUINARIA DE FRIO/CALOR**

M2. Bancada antivibratoria a base de: 5 cm. de corcho industrial, solera 15 cm. de espesor de hormigón H-250, encofrado, vertido, vibrado y desencofrado, terminación superficial lucida al temple, mallazo B 500S 15.15.6.6, remates con pavimentos, completa.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	15,97
TOTAL PARTIDA	**44,09**

D25NA520 **Ml** **TUBERIA PVC 40 mm. SERIE C**

Ml. Tubería de PVC de 40 mm. serie C de Saenger o similar aprovado por la dirección facultativa.
Color gris, UNE 53.114 ISO-dis-3633 para evacuación interior de aguas calientes y residuales de fan-coils, i/codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.

Mano de obra	1,68
Resto de obra y materiales	3,11
TOTAL PARTIDA	**4,79**

SUBCAPÍTULO C05 RENOVACION DE AIRE

DL01 **Ud** **DIFUSOR LINEAL DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM RAL A DEFINIR**

Ud. de Difusor lineal para techos de cartón yeso DSCL|1 ranura|Impulsión|Perfil de marco PLASTER|9011|L9011|Lamas en posición de impulsión vertical|Ejecucion en linea continua|01000 mm|Sin montaje de difusor|espesor del techo 125 mm| Plenum para difusor lineal DSCL|Con compuerta reguladora. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM-125-ASK-DSCL-DK1

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

Mano de obra	8,43
Resto de obra y materiales	188,97
TOTAL PARTIDA	**197,40**

DL02 **Ud** **DIFUSOR LINEAL DSCXL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-O RAL A DEFINIR**

Ud. de Difusor lineal para techos de cartón yeso DSCXL|1 ranura, con una anchura de ranura de 30 mm|Impulsión (con lamas)|Perfil de marco PLASTER|9011|L9011|Lamas en posición de impulsión vertical|Ejecución en lína continua|01000mm|Sin montaje de difusor|125 Plenum para difusor lineal| |Con compuerta reguladora| Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DSCXL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-OM-125-ASK-DSCXL-DK1

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

Mano de obra	8,43
Resto de obra y materiales	206,29
TOTAL PARTIDA	**214,72**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

DL03 **Ud** **DIFUSOR LINEAL DSXL-4-Z-PB-XXXX-L9005-R-B-01000-VM RAL A DEFINIR**

Ud. de Difusor lineal de techo DSXL|4 ranuras|Impulsión|Perfil de marco PB, con perfil de apoyo|XXXX|Lamas de plástico, color similar a RAL 9005|Posición de las lamas: impulsión horizontal unilateral hacia derecha|Ejecucion en linea continua|01000 mm|Montaje oculto Plenum para difusor lineal |Con compuerta reguladora y ajuste manual por cuerda (SZV) (en la boca de conexión)|. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DSXL-4-Z-PB-XXXX-L9005-R-B-01000-VM-ASK-22-DK2

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

Mano de obra	8,43
Resto de obra y materiales	328,26
TOTAL PARTIDA	**336,69**

DI01 **Ud** **DIFUSOR ROTACIODQJ-Q-SR-Z-600-SB-XXXX-310-PS-L9005 RAL A DEFINIR**

Ud. de Difusor rotacional de techo|Placa frontal cuadrada|Disposición circular de las lamas|Impulsión|NW600|Chapa de acero|XXXX|Esquema de taladros 310|Lamas continuas|L9005|Lamas en posición 1+2, ajustadas en fábrica|Montaje céntrico Plénum, diseño cuadrado|Con compuerta reguladora|. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ DQJ-Q-SR-Z-600-SB-XXXX-310-PS-L9005-B-MM-M0-SK01-DK1

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

Mano de obra	8,43
Resto de obra y materiales	183,28
TOTAL PARTIDA	**191,71**

DI02 **Ud** **DIFUSOR ROTACIO IKA-600-XXXX-BS0-DV0-GD0-E091RAL A DEFINIR**

Ud. de Difusor rotacional de techo IKA|NW600|XXXX|Sin protección contra golpes|Con elemento de regulación|Sin junta labial de goma|24 V AC / 0-10 V DC, (accionamiento interior NW400-600 Siemens) . Marca/ Modelo.: SCHAKO/ IKA-600-XXXX-BS0-DV0-GD0-E091

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

Mano de obra	8,43
Resto de obra y materiales	605,12
TOTAL PARTIDA	**613,55**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

RE001 **Ud** **REJILLA IMP./RET. SCHAKO PA-Z-01-08-00325-225-N-AL RAL A DEFINIR**

Ud. de Rejilla de ventilación PA|Ejecución ligera de perfil de lama, impulsión diagonal|P.marco 24mm. Lamas perfiladas fijas horizontales en parte frontal para montaje en paredes y techo|8 mm|Longitud 00325 mm|Altura 225 mm|Ejecucion individual|Aluminio|Color XXXX|Montaje oculto, solo posible en combinación con un marco de montaje o un plénum|Con marco de montaje sin garras. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ PA-Z-01-08-00325-225-N-AL-XXXX-VM-ER1

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso plenum de conexión en fibra de vidrio, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

Mano de obra	8,43
Resto de obra y materiales	61,96
TOTAL PARTIDA	**70,39**

RE002 **Ud** **REJILLA IMP./RET. SCHAKO PA-Z-01-08-01025-225-N-AL RAL A DEFINIR**

Ud. de Rejilla de ventilación PA|Ejecución ligera de perfil de lama, impulsión diagonal|P.marco 24mm. Lamas perfiladas fijas horizontales en parte frontal para montaje en paredes y techo|8 mm|Longitud 01025 mm|Altura 225 mm|Ejecucion individual|Aluminio|Color XXXX|Montaje oculto, solo posible en combinación con un marco de montaje o un plénum|Con marco de montaje sin garras. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ PA-Z-01-08-01025-225-N-AL-XXXX-VM-ER1

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso plenum de conexión en fibra de vidrio, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

Mano de obra	8,43
Resto de obra y materiales	134,42
TOTAL PARTIDA	**142,85**

RE003 **Ud** **REJILLA IMP./RET. SCHAKO IB-Q-01-01225-225-N-L000 RAL A DEFINIR**

Ud. de Rejilla de ventilación IB|Para montaje en conducto y plénum|Lamas deflectoras horizontales y orientables en la cara frontal|01225 mm|Altura de rejilla 225 mm|Ejecucion individual|Posición recta de las lamas|Chapa de acero|XXXX|Montaje oculto|Con marco de montaje sin garras. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ IB-Q-01-01225-225-N-L000-SB-XXXX-VM-ER1
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso plenum de conexión en fibra de vidrio, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

Mano de obra	8,43
Resto de obra y materiales	95,60
TOTAL PARTIDA	**104,03**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

BE01 **UD** **BOCA DE EXTRACCIÓN TVO-A-150-KU-FM-00**

Ud de Válvula de disco TVO con aro de montaje|Retorno|Diámetro nominal 150 mm|Plástico PP, color similar a RAL9003|Fijación por resorte|Sin accesorios. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ TVO-A-150-KU-FM-00

RAL a definir por DF.

Incluso embocaduras a conducto, marco de montaje, elementos de fijación y piezas especiales.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE.

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	24,72
TOTAL PARTIDA	**35,96**

TOA1 **Ud** **TOBERA IMPULSIÓN SCHAKOWDA-R-200-SK-XXXX-DS0-R0-B0-BN-DV0-E000-A**

Ud. deTobera de gran alcance WDA|Para la conexión a un conducto con manguito para conducto circular|Abertura de tobera 200 mm|Con dispositivo de giro|XXXX|Sin disco deflector|Sin pieza reductora|Sin protección contra golpes|Sin marco exterior, sin anillo de brida|Sin elemento de regulación|Sin servomotor|Sin servomotor|0560 mm. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ WDA-R-200-SK-XXXX-DS0-R0-B0-BN-DV0-E000-AA-0560

Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.

Incluso flexible de conexión aislado según RITE, marco y resto de accesorios de montaje necesarios.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado a los caudales de proyecto y puesto en marcha según RITE y NTE-ICI-26.

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	99,71
TOTAL PARTIDA	**110,95**

CR001 **Ud** **REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-100-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**

Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 100|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/

Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	404,21
TOTAL PARTIDA	**432,33**

CR002 **Ud** **REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-125-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**

Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 125|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/

Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	413,37
TOTAL PARTIDA	**441,49**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CR003 Ud **REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-160-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**

Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 160|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/

Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	417,30
TOTAL PARTIDA	**445,42**

CR004 Ud **REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-200-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**

Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 200|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/

Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	429,73
TOTAL PARTIDA	**457,85**

CR005 Ud **REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPR-250-SV-xxxx-KA0-DS0-E016**

Ud. de Regulador de caudal VMPR, diseño redondo|NW 250|Chapa de acero galvanizado|caudalxxxx m3/h|Sin junta labial de goma /sin brida|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/

Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	442,81
TOTAL PARTIDA	**470,93**

CR006 Ud **REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPQ-400-250-SV-1767-DS0-E016**

Ud. de Regulador de caudal VMPQ, diseño rectangular|Anchura 400 mm|Altura 250 mm|Chapa de acero galvanizado|1767|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/

Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	724,31
TOTAL PARTIDA	**752,43**

CR007 Ud **REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPQ-400-200-SV-0000-DS0-E016**

Ud. de Regulador de caudal VMPQ, diseño rectangular|Anchura 400 mm|Altura 200 mm|Chapa de acero galvanizado|0000||LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/

Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.
Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	621,24
TOTAL PARTIDA	**649,36**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CR008	**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VMPQ-600-250-SV-2250-DS0-E016**	
		Ud. de Regulador de caudal VMPQ, diseño rectangular|Anchura 600 mm|Altura 250 mm|Chapa de acero galvanizado|2250|Sin aislamiento acústico|LM230A-SR-F; 230 V, continuo 2-10 V. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ VMPQ-600-250-SV-2250-DS0-E016	
		Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	28,12
		Resto de obra y materiales.....	404,21
		TOTAL PARTIDA.....	**432,33**
CR009	**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VKM-100-H01-KA0-FV1**	
		Ud. deControlador automático de flujo volumétrico VKM |NW 100mm|Sin manguito|Sin junta labial de goma|Con dispositivo de bloqueo. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ VKM-100-H01-KA0-FV1	
		Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	28,12
		Resto de obra y materiales.....	46,61
		TOTAL PARTIDA.....	**74,73**
CR010	**Ud**	**REGULADOR DE CAUDAL DE AIRE SCHAKO VKM-125-H01-KA0-FV1**	
		Ud. de Controlador automático de flujo volumétrico VKM |NW 125mm|Sin manguito|Sin junta labial de goma|Con dispositivo de bloqueo. Marca/ Modelo.: SCHAKO/ VKM-125-H01-KA0-FV1	
		Incluye accesorios de montaje, sonda diferencial de presión con servomotor incorporado y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio. Lacada de fábrica en color RAL a definir por la dirección facultativa. Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	28,12
		Resto de obra y materiales.....	53,38
		TOTAL PARTIDA.....	**81,50**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

15.05.36 **UD** **COMPUERTAS CORTAFUEGOS BSK-EN-BF-24/230-T-S0-ES2**

Ud. de compuerta cortafuegos, marca SCHAKO de la serie BSK-EN, en ejecución cuadrada para montaje en techos o paredes macizas para conexión a conducto por uno o ambos lados con dirección opcional de flujo. Ensayada según EN 1366-2 y Declaración de Prestaciones (DoP) Nr. 01-01- DoP- BSK-EN-2014-10-29 con Certificado de Conformidad Nr 1035-CPR-ES054987 según EU-BauPVO y clasificación EI 120 (Ve, ho i?o) S según la EN 13501-3. Presión de servicio máxima de 1000 Pa, Vk menor de 10 m/s. Carcasa en chapa de acero galvanizada con aislamiento de poliuretano y juntas intumescentes en cumplimiento con las exigencias de frío y calor indicadas en la EN 1366-2. Posibilidad de ejecución con barniz DD en interior y exterior con disolvente con acabado de poliuretano de dos componentes en color gris claro RAL 7035. Brida de conexión moldeada con perforación central, escuadra con perforación oblonga para fácil montaje en canal y alta estabilidad. Clapeta de bloqueo de placa de fibrosilicato. Mecanismo de disparo en ejecución estándar con fusible térmico automático tarado a 72°/98°C o 72°/95°C con mecanismo de disparo eléctrico y muelle de retorno. Fácil integración en sistemas de control de edificios gracias al sistema bus de comunicación y conexión EasyBus de SCHAKO (ver documentación técnica del EasyBus).

Marca/ Modelo.: SCHAKO/ BSK-EN-BF-24-T-S0-ES2, o similar.

Segun medidas de conductos, la partida correponde a una media de aproxiamdamente 1000x500

Incluye rearme automático mediante servomotor 230V incorporado, cableado de control y de fuerza, fusible, accesorios de montaje y regulación electrónica compatible con el sistema de regulación del edificio.

Totalmente instalado, conexionado, ajustado, programado, integrado en el sistema de regulación del edifcio y puesto en marcha.

Mano de obra	56,22
Resto de obra y materiales	780,78
TOTAL PARTIDA	**837,00**

FLEXAIS140 **ML** **FLEXIBLE AISLADO DIAMETRO 140 MM**

Ml. de conducto flexible de aluminio aislado en fibra de vidrio, diámetro 140 mm.
Pintado exteriormente en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado.

TOTAL PARTIDA	**9,49**

FLEXAIS160 **ML** **FLEXIBLE AISLADO DIAMETRO 160 MM**

Ml. de conducto flexible de aluminio aislado en fibra de vidrio, diámetro 160 mm.
Pintado exteriormente en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado.

TOTAL PARTIDA	**10,72**

FLEXAIS200 **ML** **FLEXIBLE AISLADO DIAMETRO 200 MM**

Ml. de conducto flexible de aluminio aislado en fibra de vidrio, diámetro 200 mm.
Pintado exteriormente en color RAL a definir por la dirección facultativa.
Totalmente instalado.

TOTAL PARTIDA	**12,72**

P09112 **ML** **FLEXIBLE SIN AISLAR DIAMETRO 100 MM**

Ml De conducto superflexible sin aislar para extracción, de diámetro 100 mm. totalmente instalado.

Mano de obra	2,81
Resto de obra y materiales	1,27
TOTAL PARTIDA	**4,08**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TDMIXV500150	**UD**	**VENTILADOR EXTRACCION S&P TD-500/150 3V**	
		Ud. de ventilador marca S&P modelo TD-500/150 3V o similar aprobado por la DF, incluso instalación eléctrica, temporizador regulable, totalmente montado, instalado y puesto en marcha.	
		Mano de obra	28,12
		Resto de obra y materiales	87,38
		TOTAL PARTIDA	**115,50**
D31AE0102	**M2**	**CANAL.CHAPA GALV. 0,8/1,00/1,2 AISLADO**	
		M2. Conducto de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8,1.00,1.20 mm. de espesor variable según diemnsiones del conducto, aisalado exteriormente con Intraver Neto de espesor creciente según RITE, uniones mediante sistema METU, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23, , totalmente instalada.	
		Mano de obra	16,86
		Resto de obra y materiales	6,51
		TOTAL PARTIDA	**23,37**
D31AE005	**M2**	**CANALIZACIÓN CHAPA GALV. 0.8 mm.**	
		M2. Canalización de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8 mm. de espesor, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23.	
		Mano de obra	8,43
		Resto de obra y materiales	8,02
		TOTAL PARTIDA	**16,45**
FRICO	**UD**	**CORINA DE AIRE PAMIR 3500**	
		Ud de Cortina de aire marca FRICO modelo Pamir 3500 PAFEC3515E12 longitud 1500 mm. para colcoación en sentido horizontal, incluso parte proporcional de cableado electrico, proteccion magnetotérmica y difrencial, elementos de sujeción y / o suspensión totalemente montado, y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA	**4.224,61**
SUBCAPÍTULO C07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA			
APARTADO C0701 CUADROS ELÉCTRICOS CLIMATIZACIÓN			
SUBAPARTADO C0701.01 CUADRO ELECTRICO SALA INSTALACIONES			
15.0204010101	**u**	**CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN**	
		Ud. de contador de energía modular rail DIN. Medida directa 10(90) A. Trifásico 3x230/400 V. Clase 1 activa. 7 módulos. Con salida SO. Display LCD retroiluminado. Marca a definir por la Dirección Facultativa. Incluso material auxiliar necesario. Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra	14,05
		Resto de obra y materiales	284,06
		TOTAL PARTIDA	**298,11**
15.0204010102	**u**	**INTERRUPTOR DIFERENCIAL 63A,4POLOS,300mA, SI**	
		Ud. Interruptor diferencial de corriente de defecto alterna, protegido contra contactos intempestivos,superinmunizado, marca Merlin Gerin o similar, de 63 A, IV polos y 30 mA de sensibilidad, totalmente instalado.	
		Mano de obra	14,05
		Resto de obra y materiales	263,69
		TOTAL PARTIDA	**277,74**
15.0204010103	**u**	**INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 63 A, 6KA, C60N**	
		Ud. Interruptor automático modular 4 polos, intensidad 63A. Marca Merlin Gerin C60N o similar, curva C, poder de corte 6KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.	
		Mano de obra	14,05
		Resto de obra y materiales	140,19
		TOTAL PARTIDA	**154,24**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.0204010104	**u**	**CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V**	
		Ud. de contactor III, 6A, bobina 230/400 V.	
		Marca a definir por la Dirección Facultativa.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	14,05
		Resto de obra y materiales.....	18,55
		TOTAL PARTIDA.....	**32,60**
15.0204010105	**u**	**INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A**	
		Ud. Interruptor automático modular I+N intensidad 10 A. curva C, poder de corte 6KA a 230 V (según UNE-EN 60898)	
		Mano de obra.....	14,05
		Resto de obra y materiales.....	21,55
		TOTAL PARTIDA.....	**35,60**
GV2M07	**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1,6-2,5A**	
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1,6-2,5A.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**81,77**
GV2M08	**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 2,5-4A**	
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 2,5-4A.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**83,55**
GV2M10	**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6-10A**	
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6-10A.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**85,59**
GV2M06	**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1-1,6A**	
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1-1,6A.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**79,95**
15.0204010110	**u**	**RELE MANIOBRA**	
		Ud. de relé de maniobra.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	14,05
		Resto de obra y materiales.....	8,84
		TOTAL PARTIDA.....	**22,89**
15.0204010111	**u**	**CONTACTO AUXILIAR NC/NA**	
		Ud. de contacto auxiliar para contactor normalmente abierto.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	3,96
		TOTAL PARTIDA.....	**9,58**
15.0204010112	**u**	**RELE RELECO + BASE RELE**	
		Ud. de relé auxiliar de bobina 220V con contactos 3 NA y 2 NC, incluso base.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	5,65
		TOTAL PARTIDA.....	**11,27**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.0204010113	**u**	**PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO**	
		Ud. de piloto luminosos de neón para señalización con lámpara incorporada, en color verde/rojo.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	16,24
		TOTAL PARTIDA.....	**21,86**
15.0204010114	**u**	**CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR**	
		Ud. de conmutador de dos posiciones de mando simple y diámetro 22,5, incluso contactos auxiliares.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	9,05
		TOTAL PARTIDA.....	**14,67**
15.0204010115	**u**	**TRAFO. 500 12/24**	
		Ud de transformador 220v/24v y 500 VA para instalación de control.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	14,05
		Resto de obra y materiales.....	63,90
		TOTAL PARTIDA.....	**77,95**
15.0204010116	**u**	**ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR**	
		Ud. de cuadro metálico estanco de medidas a definir según necesidades.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	112,44
		Resto de obra y materiales.....	615,18
		TOTAL PARTIDA.....	**727,62**
15.0204010117	**u**	**UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA**	
		Ud. de embarrado, cableado conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	
		Mano de obra.....	112,44
		Resto de obra y materiales.....	635,27
		TOTAL PARTIDA.....	**747,71**
SUBAPARTADO C0701.02 CUADRO ELECTRICO CLIMATIZADORES 1			
15.0204010101	**u**	**CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN**	
		Ud. de contador de energía modular rail DIN.	
		Medida directa 10(90) A.	
		Trifásico 3x230/400 V.	
		Clase 1 activa.	
		7 módulos.	
		Con salida SO.	
		Display LCD retroiluminado.	
		Marca a definir por la Dirección Facultativa.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	14,05
		Resto de obra y materiales.....	284,06
		TOTAL PARTIDA.....	**298,11**
ID4P40A	**UD**	**INTERRUPTOR DIFERENCIAL 40A,4POLOS,300mA, SI**	
		Ud. Interruptor diferencial de corriente de defecto alterna, protegido contra contactos intempestivos,superinmunizado, marca Merlin Gerin o similar, de 40 A, IV polos y 30 mA de sensibilidad, totalmente instalado.	
		TOTAL PARTIDA.....	**108,44**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
C60NC4P40	**UD**	**INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 40 A, 6KA, C60N**	
		Ud. Interruptor automático modular 4 polos, intensidad 40A. Marca Merlin Gerin C60N, o similar aprobado por la Dirección Facultativa.	
		Curva C, poder de corte 6KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.	
		TOTAL PARTIDA.....	**59,39**
15.0204010104	**u**	**CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V**	
		Ud. de contactor III, 6A, bobina 230/400 V.	
		Marca a definir por la Dirección Facultativa.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	14,05
		Resto de obra y materiales.....	18,55
		TOTAL PARTIDA.....	**32,60**
15.0204010105	**u**	**INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A**	
		Ud. Interruptor automático modular I+N intensidad 10 A. curva C, poder de corte 6KA a 230 V (según UNE-EN 60898)	
		Mano de obra.....	14,05
		Resto de obra y materiales.....	21,55
		TOTAL PARTIDA.....	**35,60**
GV2M07	**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1,6-2,5A**	
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1,6-2,5A.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**81,77**
GV2M06	**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 1-1,6A**	
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 1-1,6A.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**79,95**
GV2M08	**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 2,5-4A**	
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 2,5-4A.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**83,55**
GV2M10	**UD**	**DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6-10A**	
		Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6-10A.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**85,59**
15.0204010110	**u**	**RELE MANIOBRA**	
		Ud. de relé de maniobra.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	14,05
		Resto de obra y materiales.....	8,84
		TOTAL PARTIDA.....	**22,89**
15.0204010111	**u**	**CONTACTO AUXILIAR NC/NA**	
		Ud. de contacto auxiliar para contactor normalmente abierto.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	3,96
		TOTAL PARTIDA.....	**9,58**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.0204010112	**u**	**RELE RELECO + BASE RELE**	
		Ud. de relé auxiliar de bobina 220V con contactos 3 NA y 2 NC, incluso base.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	5,65
		TOTAL PARTIDA.....	**11,27**
15.0204010113	**u**	**PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO**	
		Ud. de piloto luminosos de neón para señalización con lámpara incorporada, en color verde/rojo.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	16,24
		TOTAL PARTIDA.....	**21,86**
15.0204010114	**u**	**CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR**	
		Ud. de conmutador de dos posiciones de mando simple y diámetro 22,5, incluso contactos auxiliares.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	5,62
		Resto de obra y materiales.....	9,05
		TOTAL PARTIDA.....	**14,67**
15.0204010115	**u**	**TRAFO. 500 12/24**	
		Ud de transformador 220v/24v y 500 VA para instalación de control.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	14,05
		Resto de obra y materiales.....	63,90
		TOTAL PARTIDA.....	**77,95**
15.0204010201	**u**	**ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR**	
		Ud. de cuadro metálico estanco de medidas a definir según necesidades.	
		Incluso material auxiliar necesario.	
		Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	112,44
		Resto de obra y materiales.....	485,75
		TOTAL PARTIDA.....	**598,19**
15.0204010202	**u**	**UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA**	
		Ud. de embarrado, cableado conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	
		Mano de obra.....	112,44
		Resto de obra y materiales.....	506,93
		TOTAL PARTIDA.....	**619,37**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBAPARTADO C0701.03 CUADRO ELECTRICO CLIMATIZADORES 2

15.0204010101 u **CONTADOR DE ENERGÍA MODULAR RAÍL DIN**

Ud. de contador de energía modular raíl DIN.
Medida directa 10(90) A.
Trifásico 3x230/400 V.
Clase 1 activa.
7 módulos.
Con salida SO.
Display LCD retroiluminado.
Marca a definir por la Dirección Facultativa.
Incluso material auxiliar necesario.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.

Mano de obra	14,05
Resto de obra y materiales	284,06
TOTAL PARTIDA	**298,11**

15.0204010102 u **INTERRUPTOR DIFERENCIAL 63A,4POLOS,300mA, SI**

Ud. Interruptor diferencial de corriente de defecto alterna, protegido contra contactos intempestivos,superinmunizado, marca Merlin Gerin o similar, de 63 A, IV polos y 30 mA de sensibilidad, totalmente instalado.

Mano de obra	14,05
Resto de obra y materiales	263,69
TOTAL PARTIDA	**277,74**

15.0204010103 u **INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MODULAR 4P, 63 A, 6KA, C60N**

Ud. Interruptor automático modular 4 polos, intensidad 63A. Marca Merlin Gerin C60N o similar, curva C, poder de corte 6KA a 230V (según UNE-EN 60898), incluso materal auxiliar y mano de obra, totalmente instalado.

Mano de obra	14,05
Resto de obra y materiales	140,19
TOTAL PARTIDA	**154,24**

15.0204010104 u **CONTACTOR 6A, BOBINA 230/400V**

Ud. de contactor III, 6A, bobina 230/400 V.
Marca a definir por la Dirección Facultativa.
Incluso material auxiliar necesario.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.

Mano de obra	14,05
Resto de obra y materiales	18,55
TOTAL PARTIDA	**32,60**

15.0204010105 u **INTERRUPTOR MAGNETOTÉRMICO 10A**

Ud. Interruptor automático modular I+N intensidad 10 A. curva C, poder de corte 6KA a 230 V (según UNE-EN 60898)

Mano de obra	14,05
Resto de obra y materiales	21,55
TOTAL PARTIDA	**35,60**

GV2M14 Ud **DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6....10A**

Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6....10A.
Incluso material auxiliar necesario.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.

TOTAL PARTIDA	**146,00**

GV2M08 UD **DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 2,5-4A**

Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 2,5-4A.
Incluso material auxiliar necesario.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.

TOTAL PARTIDA	**83,55**

GV2M10 UD **DISYUNTOR MAGNETOTÉRMICO, REGULACION 6-10A**

Ud. de disyuntor magnetotérmico con regulación de 6-10A.
Incluso material auxiliar necesario.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.

TOTAL PARTIDA	**85,59**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

15.0204010110 u **RELE MANIOBRA**
Ud. de relé de maniobra.
Incluso material auxiliar necesario.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.

Mano de obra	14,05
Resto de obra y materiales	8,84
TOTAL PARTIDA	**22,89**

15.0204010111 u **CONTACTO AUXILIAR NC/NA**
Ud. de contacto auxiliar para contactor normalmente abierto.
Incluso material auxiliar necesario.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	3,96
TOTAL PARTIDA	**9,58**

15.0204010112 u **RELE RELECO + BASE RELE**
Ud. de relé auxiliar de bobina 220V con contactos 3 NA y 2 NC, incluso base.
Incluso material auxiliar necesario.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	5,65
TOTAL PARTIDA	**11,27**

15.0204010113 u **PILOTO DOBLE 110....230 VCA VE/RO**
Ud. de piloto luminosos de neón para señalización con lámpara incorporada, en color verde/rojo.
Incluso material auxiliar necesario.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	16,24
TOTAL PARTIDA	**21,86**

15.0204010114 u **CONMUTADOR 3 POS. 1 INVERSOR**
Ud. de conmutador de dos posiciones de mando simple y diámetro 22,5, incluso contactos auxiliares.
Incluso material auxiliar necesario.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	9,05
TOTAL PARTIDA	**14,67**

15.0204010115 u **TRAFO. 500 12/24**
Ud de transformador 220v/24v y 500 VA para instalación de control.
Incluso material auxiliar necesario.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.

Mano de obra	14,05
Resto de obra y materiales	63,90
TOTAL PARTIDA	**77,95**

15.0204010201 u **ARMARIO METALICO ESTANCO + ZOCALO MODELO A DEFINIR**
Ud. de cuadro metálico estanco de medidas a definir según necesidades.
Incluso material auxiliar necesario.
Totalmente instalado, conexionado y puesto en marcha.

Mano de obra	112,44
Resto de obra y materiales	485,75
TOTAL PARTIDA	**598,19**

15.0204010202 u **UD. MATERIAL ACCESORIO, MANO DE OBRA**
Ud. de embarrado, cableado conexionado y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Mano de obra	112,44
Resto de obra y materiales	506,93
TOTAL PARTIDA	**619,37**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO C0702 INSTALACION ELÉCTRICA

15.02.04.0201 **u** **INSTALACION ELECTRICA**

Ud. de instalación eléctrica de todos y cada uno de los elementos de la instalación de climatización y regulación de todo el sistema así como todos los sistemas de programación y regulación necesarios para el correcto funcionamiento de la instalación, según D.F.
Totalmente instalado y puesto en marcha.

Mano de obra.....	1.124,40
Resto de obra y materiales.....	8.551,30
TOTAL PARTIDA.....	**9.675,70**

SUBCAPÍTULO C08 CONTROL AUTOMÁTICO

APARTADO 15.02.03.01 PUESTO CENTRAL

15.02.03.0101 **u** **Platarforma informática**

Ud Puesto control y trabajo normal con petición de datos, recepción de alarmas, telemando, etc., con los siguientes elementos y características:
> CPU: HP
> Procesador Intel Core i5-6470.
> Memoria SDRAM DDR3 de 8 GB 1333MHz
> Disco duro 1TB (7200 rpm S-ATA)
> Gráfica integrada
> Sistema operativo Windows 10 PRO
> Ratón y teclado ópticos
> Monitor color full HD 27"

O similar.

Totalmente montado, instalado y puesto en marcha.

Mano de obra.....	281,10
Resto de obra y materiales.....	1.545,63
TOTAL PARTIDA.....	**1.826,73**

15.02.03.0102 **u** **SCADA ref. ARENA NX**

Ud. Software de supervisión servidor de páginas web con posibilidad de conexión remota vía TCP/IP mediante Internet Explorer:
> Base de datos SQL opcional mediante adquisición de licencia no incluida en el paquete básico.
> Conexión al bus a través de tarjeta ethernet a 10Mbps con protocolo TCP/IP.
> Compatible con Windows 10, 64-bit, windows 8.1 enterprise, 2012 R2 standar, RHEL-7.
> Gestión de horarios y calendario perpetuo. Gestión de históricos y grabación automática de variables.
> Registro de datos centralizado, archivado, alarmante, tendencias, programación maestra, gestión de base de datos de todo el sistema e integración con aplicaciones de software empresariales.
> Visualización de datos en tiempo real.
> Número de usuarios ilimitado con posibilidad de diferentes niveles de acceso.

Referencia ARENA NX/GI, o similar.

Se incluye:
Licencia CLNX-S-10000P-UP
Licencia de 500 puntos abiertos para el software ARENA NX. Marca Centraline/GI, modelo CLNX-S-500P/GI, o similar.

Licencia CLNX-S-5N
Licencia para software ARENA NX 5 de equipos HAWK / EAGLHAWK. Marca Centraline/GI, modelo CLNX-S-5N/GI, o similar.

Totalmente montado, instalado y puesto en marcha.

Mano de obra.....	281,10
Resto de obra y materiales.....	4.204,96
TOTAL PARTIDA.....	**4.486,06**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
PUESTO	**u**	**PUESTO SUPERVISION**	
		Ud de Generación de pantallas para la supervisión de la instalación, configuración de históricos, alarmas, usuarios etc.	
		Mano de obra.....	281,10
		Resto de obra y materiales.....	8.787,72
		TOTAL PARTIDA.....	**9.068,82**
PANTA	**u**	**Pantalla de 10.1"**	
		Ud de Panel WEB táctil Cloud HMI, capacitiva, WVA 10,1", 16,7 M colores, 1280 x800, procesador RISC Cortex 4 núcleos 1,6 GHz, 2 puertos Ethernet. Admite módulo Certificado CE, UL y ATEX Zona 2/22 Categoría 3 G/D.Navegador Chromium actualizable expansión WiFi M02. Referencia cMT3108XP (W)	
		Mano de obra.....	281,10
		Resto de obra y materiales.....	1.399,08
		TOTAL PARTIDA.....	**1.680,18**
APARTADO 15.02.03.02 CUADROS ELECTRICOS DE CONTROL			
CE01	**u**	**CUADRO DE CONTROL CC-01**	
		Ud. de Suministro de cuadro de control basado en tecnología Bacnet IP/Modbus IP de Honeywell/BAS, mediante controladores de arquitectura abierta y libremente programables. El conjunto incluye envolvente metálica con grado de protección IP adecuado, sistema de comunicaciones mediante Switch Ethernet industrial, y una etapa de potencia y protección optimizada con portafusibles, protecciones magnetotérmicas y bornas de conexión rápida identificadas mediante etiquetas indelebles para facilitar el mantenimiento preventivo y correctivo. Todo ello según especificaciones/estándar de integrador con certificado TTC de Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	562,20
		Resto de obra y materiales.....	16.114,87
		TOTAL PARTIDA.....	**16.677,07**
CE02	**u**	**CUADRO DE CONTROL CC-02**	
		Ud. de Suministro de cuadro de control basado en tecnología Bacnet IP/Modbus IP de Honeywell/BAS, mediante controladores de arquitectura abierta y libremente programables. El conjunto incluye envolvente metálica con grado de protección IP adecuado, sistema de comunicaciones mediante Switch Ethernet industrial, y una etapa de potencia y protección optimizada con portafusibles, protecciones magnetotérmicas y bornas de conexión rápida identificadas mediante etiquetas indelebles para facilitar el mantenimiento preventivo y correctivo. Todo ello según especificaciones/estándar de integrador con certificado TTC de Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	562,20
		Resto de obra y materiales.....	5.865,11
		TOTAL PARTIDA.....	**6.427,31**
CE03	**u**	**CUADRO DE CONTROL CC-03**	
		Ud. de Suministro de cuadro de control basado en tecnología Bacnet IP/Modbus IP de Honeywell/BAS, mediante controladores de arquitectura abierta y libremente programables. El conjunto incluye envolvente metálica con grado de protección IP adecuado, sistema de comunicaciones mediante Switch Ethernet industrial, y una etapa de potencia y protección optimizada con portafusibles, protecciones magnetotérmicas y bornas de conexión rápida identificadas mediante etiquetas indelebles para facilitar el mantenimiento preventivo y correctivo. Todo ello según especificaciones/estándar de integrador con certificado TTC de Honeywell, o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	562,20
		Resto de obra y materiales.....	5.871,23
		TOTAL PARTIDA.....	**6.433,43**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 15.02.03.03 MATERIAL DE CAMPO

15.02.03.0301 **u** **Sonda temperatura, humedad exterior**

Ud. de Sonda de temperatura y Humedad exterior, rango de temperatura configurable por microswitches de 0-50ºC° o -40a 60ºC.Humedad tiene una precisón en la medida de un ±3% en el rengo de 0-100% bajando al ±2% a 25ºC. Resolución es de 0,01% HR y el tiempo de respuesta es de 8s a 25ºC y 1m/s velocidad de aire. Alimentación es de 15 a 30 VDC/24VAC. Caja está fabricada en ABS y policabonato y el grado de protección es IP54. Referencia H7735C2015/BAS. Fabricante Honeywell

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	263,36
TOTAL PARTIDA	**274,60**

COEXT **u** **Sonda CO2 exterior**

Ud de Sonda de calidad del aire exterio, gama SpaceLogic Sensors, diseñada para la monitorización continua de partículas en suspensión PM1.0, PM2.5, PM4.0 y PM10 mediante tecnología de dispersión láser con un rango de medición de 0 a 1000 µg/m³ y una resolución de ±1 µg/m³. Alimentación a 24 Vac o 20-30 Vdc.Señal de salida analógica configurable de 4-20 mA, 0-5 Vdc o 0-10 Vdc. Policarbonato con grado de protección IP65. Rangos de temperatura de -10°C a 60°C. Referencia SOMOP/BA. Fabricante Schneider Electric.

TOTAL PARTIDA	**380,08**

15.02.03.0302 **u** **Sonda temperatura de inmersión 150 + vaina de latón**

Ud. de sonda de temperatura de inmersión o conducto de -40 a 150ºC de tipo termistor NTC 20K. Longitud 150 mm. Carcasa ABS IP65.
Marca Honeywell/GI, modelo VF20-1B65NW/GI, o similar.
Incluye Vaina de latón R1/2" /ISO, PN25 de 135mm, P max. 13 bar y caudal máximo de 5m/s. Marca Honeywell/GI, modelo WB150/GI.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	52,37
TOTAL PARTIDA	**63,61**

15.02.03.0303 **u** **Sonda temperatura de inmersión 300 + vaina de latón**

Ud. de sonda de temperatura de inmersión o conducto de -40 a 150ºC de tipo termistor NTC 20K. Longitud 300 mm. Carcasa ABS IP65.
Marca Trend/GI, modelo VF20-3B54NW/GI, o similar.
Incluye vaina de latón R1/2" /ISO, PN25 de 285mm, P max. 13 bar y caudal máximo de 1,2m/s. Marca Honeywell/GI, modelo WB300/GI.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	55,25
TOTAL PARTIDA	**66,49**

15.02.03.0304 **u** **Sonda presión líquido**

Ud. de PTI10 Transmisor de presión para gas y líquido 0..10bar, máx.30bar, 2 hilos, 4..20mA
Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	320,79
TOTAL PARTIDA	**348,91**

15.02.03.0305 **u** **Interruptor flujo**

Ud. de Interruptor de flujo de líquido no agresivos, 113x63x65mm, líquido no agresivo. Referencia S6065A1003/BAS. Fabricante Trend Controls.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	230,65
TOTAL PARTIDA	**258,77**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
VLVMAP100	**u**	**Válvula mariposa DN100**	
		Ud de Válvula de mariposa tipo wafer, 4'.Cuerpo hierro nodular (EN-JS1030), Anillo en acero inoxidable (AISI316). Tipo Wafer (para instalar entre bridas), PN16, Kv= 760 válido para agua con temperaturas en el rango -10ºC hasta 100ºC. Apta para aplicaciones de agua de consumo.Referencia VF208W-100NZ. Fabricante Schneider Electric.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**310,64**
VLVMAP80	**u**	**Válvula mariposa DN80**	
		Ud de Válvula de mariposa tipo wafer, 3'.Cuerpo hierro nodular (EN-JS1030), Anillo en acero inoxidable (AISI316). Tipo Wafer (para instalar entre bridas), PN16, Kv= 375 válido para agua con temperaturas en el rango -10ºC hasta 100ºC. Apta para aplicaciones de agua de consumo.Referencia VF208W-80NZ. Fabricante Schneider Electric.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**200,15**
ACVALMAP80	**u**	**Actuador rotativo 20Nm**	
		Ud de Actuador de válvula de mariposa 20Nm On-Off/3P 24 Vac/Vdc. Referencia MF20-24F/BAS. Fabricante Schneider Electric.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**299,56**
CONFINCARR	**u**	**Contacto final de carrera**	
		Ud de Final de carrera dos posiciones. Modelo MD-S2/BAS. Referencia 9141061000. Marca Schneider Electric.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**116,08**
15.02.03.0307	**u**	**Válvula rotativa 3V DN80**	
		Ud. de válvula rotativa 3 vías HFE3 PN6 DN80 Kvs 150. Cuerpo de hierro fundido con conexión embridada (contrabridas no incluidas). Marca Danfoss/GI, modelo 065Z0434/GI, o similar.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	84,34
		Resto de obra y materiales.....	631,12
		TOTAL PARTIDA.....	**715,46**
15.02.03.0308	**u**	**Actuador rotativo 0-10V**	
		Ud. de Actuador rotativo AMB-182 para válvulas DN65-DN100. 15Nm, 240s de ciclo, 230V AS. Contactos auxiliares incluidos. Marca Danfoss/GI, modelo 082H0240/GI.I, o similar.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	28,12
		Resto de obra y materiales.....	664,79
		TOTAL PARTIDA.....	**692,91**
15.02.03.0310	**u**	**Contador energía frigorífica o térmica DN80 PN25**	
		ud. de Contador SonoMeter 40. DN80, Qp 40 m?/h, 300mm. Retorno con brida. Incluye Modbus, modo Calefacción/Refrigeración (HE/CO) y alimentación a 24V. Referencia: 187F2689., Fabricante: Danfoss Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	56,22
		Resto de obra y materiales.....	2.396,67
		TOTAL PARTIDA.....	**2.452,89**
UTA01	**u**	**Sonda presión diferencial aire**	
		Ud de Sonda de presión diferencial de aire. DPTE1000 Transmisor de presión diferencial para aire, 0..1000/2500Pa, máx.40kPa, 3 hilos. Referencia DPTE1000/BAS. Fabricante Honeywell o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**217,77**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
UTA02	**u**	**Sondas de temperatura y humedad en conducto**	
		Ud de Sonda combinada de temperatura y humedad relativa LFHV-2B65 con sensores a 0-10V en conducto marca Honeywel PC con un rango de temperatura de -5ºC a 55ºC con una precisión de ± 0,3ºC a 0ºC y un tiempo de respuesta <180s. El rango de humedad relativa es de 10% a 90% sin condensación con una precisón de ±3% a 20ºC (en rango de 30% a 70% de HR) en otras consiciones un 5% de HR. Alimentación de 15 a 35VDC o 24VAC ±20%. Consumo en DC 5mA y en AC 13mA. Conexión con el controlador con cables máximo de 1,5mm2 de sección.Caja con grado de protección IP65 con perforaciones para su instalacion directa. Referencia LFHV-2B65. Fabricante Honeywell	
		o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**228,84**
UTA03	**u**	**Sonda temperatura y CO2 conducto**	
		Ud de Sonda combinada de temperatura AQS-KAM-10 con sensor NTC10 y CO2 0-10V en conducto marca Honeywel PC con un rango de temperatura de -5ºC a 55ºC con una precisión de ± 0,2ºC a 25ºC y sensibilidad de -440?/K a 25ºC (no lineal) el tiempo de respuesta es <120s con una velocidad del aire de 3m/s. El rango de CO2 es de 2000ppm con una precisión de 50ppm +2% del valor medido, tiempo de respuesta <100 segundoscon una velocidad de aire de 3m/s. Alimentación de 15 a 35VDC o 24VAC ±20%. Consumo en 0.6W y 0,35A. Conexión con el controlador con cables máximo de 1,5mm2 de sección.Caja con grado de protección IP65 con perforaciones para su instalacion directa.	
		o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**499,53**
UTA04	**u**	**Presostato diferencial aire**	
		Ud de Presostato diferencial de aire de 40 a 400Pa. Incluye kit de conexión. Carcasa transparente IP54, permite visualizar el punto de consigna. Máxima presión 10KPa. Marca Trend/GI, modelo DPS400/GI.	
		o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**69,77**
UTA041	**u**	**Actuador compuerta 0-10V, 3P ó T/N N10**	
		Ud de N10010 Actuador de amortiguador de acoplamiento directo, 5 VA/2 W, 24V AC/DC, 50/60 Hz	
		o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**374,03**
UTA05	**u**	**Actuador compuerta 0-10V, 3P ó T/N N20**	
		Ud de N20010 Actuador de compuerta, 24V AC, 24V DC, 50/60Hz, IP54, 6 VA, 6 W, 20N/m	
		o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**318,53**
UTA06	**u**	**Actuador compuerta 0-10V, 3P ó T/N N05**	
		Ud de N05010 Actuador de compuerta, 24 Vac/dc, 50/60 Hz, IP54, 35 dB, 5 Nm	
		o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**201,30**
UTA061	**u**	**Actuador compuerta 3P ó T/N N10**	
		Ud de N0524 Actuador de amortiguador sin muelle, 24 Vca/dc, 50/60 Hz, 5 VA/2 W, IP54	
		o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**244,19**
N05010	**u**	**Actuador compuerta 3P ó T/N N10**	
		Ud de N05010 Actuador de compuerta, 24 Vac/dc, 50/60 Hz, IP54, 35 dB, 5 Nm	
		o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**275,52**
N34010	**u**	**Actuador compuerta 3P ó T/N N34**	
		Ud de N34010 Actuador de compuerta, 34 Nm de par, 6 VA / 3 W, IP54, 1,35 Kg, 24 VAC/DC, -20C a +80C	
		o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**334,64**
UTA08	**u**	**Válvula PICV 2V DN32**	
		Ud de Válvula PICV PN25 con tomas. DN32 High Flow. Rosca Ext. G 1-1/2 A. Caudal: 5.000 l/h. Referencia: 003Z8208/BAS., Fabricante: Danfoss	
		o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		TOTAL PARTIDA.....	**365,20**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
UTA09	u	**Válvula PIBCV 2V DN50** Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN50. Rosca Ext. G 2 1/2 A. Caudal: 12.500 l/h. Referencia: 003Z0771/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha. **TOTAL PARTIDA**.....	**989,60**
VALVDN65	u	**Válvula PICV DN65** Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN65. Cuerpo de fundición gris. Conexión Brida PN16. Caudal máx: 20.000 l/h. Referencia: 003Z0773/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha. **TOTAL PARTIDA**.....	**2.109,86**
VALVDN100	u	**Válvula PICV DN100** Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN100. Cuerpo de fundición gris. Conexión Brida PN16. Caudal máx: 38.000 l/h. Referencia: 003Z0775/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha. **TOTAL PARTIDA**.....	**4.384,20**
UTA12	u	**Válvula PIBCV 2V DN40** Ud de Válvula PICV PN16 con tomas. DN40. Rosca Ext. G 2 A. Caudal: 7.500 l/h. Referencia: 003Z0770/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha. **TOTAL PARTIDA**.....	**840,97**
UTA13	u	**Actuador electrónico 0-10V** Ud de Actuador de control modulante 0-10V AME 435 QM 24 VAC/DC. Velocidad seleccionable 7.5 ó 15 s/mm. Referencia: 082H0171/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha. **TOTAL PARTIDA**.....	**115,66**
UTA14	u	**Actuador electrónico 0-10V** Ud de Actuador electrónico proporcional 0-10V AME-435 QM para válvulas DN40-DN100. Tensión de alimentación 24 Vac/dc, velocidad 7,5-15 s/mm. Marca Danfoss/GI, modelo 082H0171/GI. o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha. **TOTAL PARTIDA**.....	**374,03**
AME110	u	**Actuador electrónico 0-10V** Ud de Actuador modulante AME 110 NL 24Vac/dc. Velocidad 12 s/mm, fuerza 150N, carrera 7.5mm. Incluye cable 1.5 m. (Para AB-QM DN15-32). Referencia: 082H8110/BAS., Fabricante: Danfoss o similar. Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha. **TOTAL PARTIDA**.....	**140,71**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 15.02.03.04 UNIDADES TERMINALES

15.02.03.0401 **u** **Controlador de zona**

Ud. de Controlador Optimizer Unitary libremente programable marca Honeywell, con comunicación BACnet IP (T1L ethernet sobre 2 hilos), bus Sylk y Modbus RTU. Compatible con Niagara 4, montaje en carril DIN y grado de protección IP20, alimentado a 230Vac
. o similar.
Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	56,22
Resto de obra y materiales	508,88
TOTAL PARTIDA	**565,10**

15.02.03.0402 **u** **Sonda de Temperatura/humedad ambiente**

Ud. de Sonda de temperatura y humedad TR100 marca Honeywell Canal de Partners con display táctil para el ajuste de consigna, ocupación y control de velocidades de ventilador. Rango de temperatura de 0ºC a 50ºC con una precisión de ± 0,5ºC a temperatura ambiente, con resolución de 0,5ºC. Rango de humedad de 20 a 90% con una precisión de ± 3% HR a temperatura ambiente con resolución de 1% de HR. Display Táctil capacitivo en color. Conexión con el controlador a dos hilos (2 x 0,5-1,5mm2) ,con comunicación BACnet MSTP y Modbus RTU con esta comunicación la lalimentación es a 24Vac/dc. La comunicación tambien puede ser por SYLK con lo que la alimentación se realiza a través de dos únicos hilos sin polaridad. Grado de protección IP20. Referencia TR100-TH-G/BAS. Fabricante Honeywell, o similar.
Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	341,17
TOTAL PARTIDA	**369,29**

SONDA DE BULB **u** **Sondas de bulbo con cable**

Ud. deSonda de temperatura de inmersiono contacto KTF10-65-2M con sensor NTC10k marca Honeywel PC con un rango de temperatura de -30ºC a 105ºC con una precisión de ± 0,2ºC a 25ºC y sensibilidad de -440?/K a 25ºC (no lineal). Conexión con el controlador a dos hilos (2 x 0,22mm2) de 2 metros. Longitud de la vaina del sensor 55 mm. Para utilizar la sonda en tuberia es necesario usar una vaina de laton (WB50) o acero inoxidable (WS50).Tiempo de respuesta en apliaciones de inmersion < 30s. Grado de protección IP65. Referencia KTF10-65-2M1/BAS. Fabricante Honeywell o similar.
Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

TOTAL PARTIDA	**29,53**

SONDA AM **u** **Sonda de Ambiente**

Ud. de Sensor de temperatura ambiente, TR21, NTC de 20K Ohm,. Referencia TR21/BAS. Fabricante Honeywell o similar.
Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

TOTAL PARTIDA	**78,21**

15.02.03.0405 **u** **Actuador térmico Todo/Nada NC 230V**

Ud. deActuador térmico Todo/Nada TWA-Q 230Vac. Configuración Normal Cerrada (NC). Cable 1.2 m. Referencia: 082F1600/BAS., Fabricante: Danfoss o similar.
Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	56,22
Resto de obra y materiales	39,98
TOTAL PARTIDA	**96,20**

15.02.03.0321 **u** **Válvula PICV 2V DN20**

Ud. de Válvula de equilibrado y control AB-QM-4.0 2 vías con autoridad total. Con tomas de medida. DN20, PN25. Cuerpo de bronce, rosca externa G 1 1/2 A (racores no incluidos). Capacidad máxima de caudal 1.200 l/h. Marca Danfoss/GI, modelo 003Z8203/GI. o similar.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	119,84
TOTAL PARTIDA	**147,96**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.02.03.0409	**u**	**Racor roscado DN20**	
		Ud. de racor soldar (x1) DN20. Marca Danfoss/GI, modelo 003Z0227/GI, o similar.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	1,68
		Resto de obra y materiales.....	6,80
		TOTAL PARTIDA.....	**8,48**
15.02.03.0413	**u**	**Adaptador de medios**	
		Ud. de Adaptador de medios de un solo par IP-T1L que permite convertir el tráfico 10BASE-T a 10BASE-T1L (sin fuente de alimentación). Referencia 10BASE-T1L-ADAPT-0/BAS. Fabricante Honeywell o similar.	
		Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	1,68
		Resto de obra y materiales.....	246,70
		TOTAL PARTIDA.....	**248,38**
APARTADO 15.02.03.05 PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA			
15.02.03.0501	**u**	**INGENIERIA, INTEGRACIONES, PUESTA MARCHA, DOC Y FORMACIÓN**	
		Ingeniería puesto de supervisión	
		Ud. de desarrollo de la ingeniería, programación de las imágenes y ficheros para el puesto de supervisión del sistema de gestión del edificio.	
		Integraciones de analizadores de red	
		Trabajos de desarrollo, programación y puesta en marcha para la integración de los analizadores de red, con integración de mapa de memoria del protocolo Modbus conforme a listado de puntos.	
		Integraciones contadores de energía	
		Trabajos de desarrollo, programación y puesta en marcha para la integración de los contadores de energía térmica, con integración de mapa de memoria del protocolo Modbus conforme a listado de puntos.	
		Integración fotovoltáica	
		Trabajos de desarrollo, programación y puesta en marcha para la integración del sistema de fotovoltaica, con integración de mapa de memoria del protocolo Modbus conforme a listado de puntos.	
		Puesta en Marcha	
		Trabajos de ingeniería, programación, puesta en marcha conforme a las especificaciones del proyecto, listado de puntos y/o criterio de la ingeniería. Se incluyen las integraciones incluidas en listado de puntos, tanto en protocolo como en variables a integrar. Inmotechnia dispone de certificación acreditativa como TTC (Centro tecnológico) de lo siguientes fabricantes: Trend Control, Centraline, Tridium, para realizar los trabajos BEMS con garantía adecuada.	
		Documentación y formación	
		Elaboración de documentación y entrega de la misma a la propiedad,incluyendo esquemas de conexionado, y manuales de operador y mantenimiento.	
		Curso de formación de manejo del sistema de gestión al personal encargado del mantenimiento de la instalación.	
		Mano de obra.....	3.373,20
		Resto de obra y materiales.....	15.494,56
		TOTAL PARTIDA.....	**18.867,76**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

APARTADO 15.02.03.06 INSTALACION ELECTRICA DE CONTROL

15.02.03.0601 **u** **CABLEADO ELECTRICO DE SEÑALES DE CONTROL**

Ud. de suministro e instalación de mangueras de cable apantallado de señales de 0,75-1 mm. de sección para conexionado de las señales de control descritas en el listado de puntos, con trabajos de verificación de puntos de control. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. No se incluye alimentación 220Vac a cuadro de control. Todo ello libre de halógenos y según RGBT. Se incluye el montaje de cuadros eléctricos de control y materiales y conexionado de todos los materiales afectados en conducto, ambiente y elementos de montaje en tubería que no estén afectados en picajes o montaje en tubería (ej. actuadores de válvula, cableado eléctrico del interruptores de flujo, no el montaje en tubería).

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	2.811,00
Resto de obra y materiales	6.303,72
TOTAL PARTIDA	**9.114,72**

15.02.03.0602 **m** **BUS DE COMUNICACIONES RS485/RS232 ANALIZADORES**

m. de suministro e instalación de cable de comunicaciones 2x1+P para bus de comunicaciones de contadores y analizadores eléctricos y bombas de calor en Modbus RTU para integraciones de los mismos. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. Todo ello libre de halógenos y según RGBT.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	1,68
Resto de obra y materiales	15,44
TOTAL PARTIDA	**17,12**

15.02.03.0603 **m** **BUS DE COMUNICACIONES RS485/RS232 FANCOILS**

m. de suministro e instalación de cable de comunicaciones 2x1+P para bus de comunicaciones de controladores de fancoils en bacnet Mstp.
Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. Todo ello libre de halógenos y según RGBT.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	1,68
Resto de obra y materiales	15,44
TOTAL PARTIDA	**17,12**

15.02.03.0604 **u** **CABLEADO ELECTRICO CONTROL UNIDADES TERMINALES**

Ud. de cableado electrico de unidad terminal (fan coil). Incluye el suministro e instalación de mangueras de cable apantallado de señales de 1 mm. de sección para conexionado de las señales del fancoil descritas en el listado de puntos. Incluye canalizaciones y cableado de comunicaciones, verificación de puntos y comunciaciones. Canalización: PVC rígido/flexible. No se incluye alimentación 230Vac para alimentación del controlador para fancoil, tomando la alimentación de 230Vac del propio fancoil. Todo ello libre de halógenos y según RGBT.

Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	87,26
TOTAL PARTIDA	**115,38**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.02.03.0605	**m**	**BUS COMUNICACIONES ETHERNET**	
		m.l. de ssuministro e instalación de cable de datos CAT6 para realización de red ethernet necesaria para comunicar puesto central con los tableros de control. Canalización: Tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. Todo ello libre de halógenos y según RGBT Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	1,68
		Resto de obra y materiales.....	11,80
		TOTAL PARTIDA.....	**13,48**
15.02.03.0606	**m**	**BUS COMUNICACIONES MBUS**	
		m.l. de suministro e instalación de mangueras de cable apantallado de señales de 0,75-1 mm. de sección para conexionado de las señales de control descritas en el listado de puntos, con trabajos de verificación de puntos de control. Canalización: tubo de acero y/o bandeja metálica en recorridos obligatorios por normativa y exteriores y PVC rígido/flexible y bandeja tipo rejiband en el resto de recorridos. No se incluye alimentación 220Vac a cuadro de control. Todo ello libre de halógenos y según RGBT. Se incluye el montaje de cuadros eléctricos de control y materiales y conexionado de todos los materiales afectados en conducto, ambiente y elementos de montaje en tubería que no estén afectados en picajes o montaje en tubería (ej. actuadores de válvula, cableado eléctrico del interruptores de flujo, no el montaje en tubería). Totalmente instalado, conexionado, programado y puesto en marcha.	
		Mano de obra.....	1,68
		Resto de obra y materiales.....	12,01
		TOTAL PARTIDA.....	**13,69**

SUBCAPÍTULO C09 COMISIONADO Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA

COM	**Ud**	**Comisionado de la instalación**	
		Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Anejo II del CTE y el RITE, que incluirá: - Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra. - Protolocolos de pruebas de las instalaciones. - Ensayos de control de calidad. - Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones. - Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.	
		TOTAL PARTIDA.....	**390,56**
DOCFIN	**Ud**	**Documentacion final de obra**	
		Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya: - Protocolos de prueba de la instalación. - Planos as built de la instalación. - Instrucciones de uso y mantenimiento. - Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados. - Ensayos de laboratorios homologados. - Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma. En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.	
		TOTAL PARTIDA.....	**390,56**
OCA	**Ud**	**Documentación del OCA**	
		Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.	
		TOTAL PARTIDA.....	**183,08**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CAPÍTULO CCE.20 AACC

SUBCAPÍTULO 2614.01 NOTAS PREVIAS

14.01.01 **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua, en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la Dirección Facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimientos utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del Código Técnico de la Edificación y que formarán parte del Libro del Edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, etc.).
- Todas las ayudas para todos los oficios, consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

no se dispone de los medios auxiliares adecuados, o no están dispuestos los medios de seguridad.

La Dirección Facultativa se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que considere necesario la Dirección Facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.

El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

SUBCAPÍTULO 2614.02 ACOMETIDA INCENDIOS E HIDRANTE

16.01.01 **M3** **EXCAVACION TIERRAS ZANJAS ARQUETAS Y POZOS**

M/3. Excavación de tierras, cascajo o tufa en zanjas, arquetas y pozos de saneamiento, refino, agotamiento, entibaciones, relleno de zanjas con gravillín o grava en tongadas de 30 cm. máximo, con compactación vibratoria, relleno posterior con zahorra natural con áridos de ø menor o igual a 80 mm. procedentes de la excavación y/o de préstamo realizado por tongadas de 0,40 m., apisonado y compactado al 95% del P.M. con tendido de sobrantes en el lugar, corte y reposición de pavimento, incluso mano de obra, totalmente terminado.

Resto de obra y materiales.....	16,73
TOTAL PARTIDA.....	**16,73**

14.02.01 **UD** **ACOMETIDA DE AGUA FRIA DN 80**

Ud. de acometida de agua en tubo de fundición de 80 mm de diámetro para agua fría de incendios y servicios, incluso tramo desde la red general, llave de seccionamiento.
Incluso mano de obra y material accesorio, totalmente instalado.

Mano de obra.....	118,10
Resto de obra y materiales.....	355,49
TOTAL PARTIDA.....	**473,59**

TUBAD90 **ML** **TUBERIA 90mm POLIETILENO ALTA DENSIDAD**

Ml. De tubería de polietileno alta densidad diámetro 90 mm enterrada, presión 16Kg/cm², para red de abastecimiento,incluso funda de protección y cinta de sañalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, todo ello según normas de S.C.P.S.A, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Mano de obra.....	4,57
Resto de obra y materiales.....	24,06
TOTAL PARTIDA.....	**28,63**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

16.01.03B **ML** **TUBERIA FUNDICION NODULAR FN100**

Ml. De tubería de fundición nodular de diámetro nominal 100 mm. con junta automática flexible y revestimiento interior de mortero de cemento, marca URKOI, o similar, incluso funda de protección y cinta de señalización de polietileno situada a 40 cm. por encima de la generatriz superior de la tubería, incluyendo asiento de gravillín, de 10 cm. de espesor y revestimiento del mismo material compactado hasta 0,15 m. sobre la generatriz superior, mano de obra, completamente colocada, terminada y puesta en funcionamiento.

Resto de obra y materiales.....	33,57
TOTAL PARTIDA.....	**33,57**

HIDRANTE 100 **UD** **HIDRANTE ENTERRADO MODELO NAVARRA DN 100**

Ud. Hidrante contra incendios enterrado, modelo "NAVARRA", marca URKOI o similar, de columna seca, con 1 toma central DN 100 y dos laterales DN 70, rácores aluminio tipo Barcelona, no articulado y con modulo de regulación, incluso conexión con la red de distribución, según normas de S.C.P.S.A, p.p. de material auxiliar, mano de obra, colocación y pruebas, p.p de conducción de fundición nodular, carretes, codos, T de acometida y pequeño material, totalmente montado y colocado.

Mano de obra.....	94,44
Resto de obra y materiales.....	477,41
TOTAL PARTIDA.....	**571,85**

ARQHIDRANTE **UD** **ARQUETA PARA HIDRANTE ENTERRADO MODELO NAVARRA**

Ud. Arqueta para hidrante contra incendios enterrado, modelo "NAVARRA", de 0.60x0.60 m. y 0,95 m. de profundidad media, incluso marco y tapa de fundición nodular de diámetro 60 y 40 Tn, con inscripción "INCENDIOS" formada por solera de hormigón de 150 kg/cm2 y 15 cm de espesor y paredes de hormigón armado H-200 de 150 cm. de espesor, enfoscado y bruñido interior con cantos redondeados, con tubo de desagüe, preparación de espacio para arqueta, incluso replanteo, precorte de pavimento, excavación por medios mecánicos, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento, acometida de arqueta, segun normas de S.C.P.S.A., mano de obra, completamente colocada y terminada.

Mano de obra.....	136,83
Resto de obra y materiales.....	5,96
TOTAL PARTIDA.....	**303,91**

REDEX100150 **UD** **UNION A RED EXISTENTE DN 100 - DN 100**

Ud. Unión con red de abastecimiento existente DN 100, para suministro de la nueva unidad, compuesta por dos empalmes BE DN100 y anclaje de hormigón H-150 con cemento PA-350, mano de obra, totalmente terminado, probado y puesto en carga.

Mano de obra.....	94,44
Resto de obra y materiales.....	516,99
TOTAL PARTIDA.....	**611,43**

REDEX200150 **UD** **UNION A RED EXISTENTE DN 100 - DN 200**

Ud. Unión con red de abastecimiento existente DN 200, para suministro de la nueva unidad, compuesta por dos empalmes BE DN200, 1 TE BBB DN200/DN200, 1 reducción DN200/DN100, 1 empalme BE DN100 y anclaje de hormigón H-150 con cemento PA-350, mano de obra, totalmente terminado, probado y puesto en carga.

Resto de obra y materiales.....	745,05
TOTAL PARTIDA.....	**745,05**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 2614.03 EXTINCIÓN DE INCENDIOS

14.02.03 **UD** **VALVULA RETENCIÓN RUBER-CHECK DE 3"**

Ud. de válvula de retención de disco con muelle, cuerpo de fundición gris nodular y disco de P.O.M, marca Ruber-Check o similar, de diámetro 3", embridada.
ncluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16.
Totalmente instalada.

Mano de obra	9,12
Resto de obra y materiales	110,34
TOTAL PARTIDA	**119,46**

14.02.04 **UD** **VÁLVULA DE COMPUERTA 3"**

Ud. de válvula de compuerta en fundición ductil, según DIN 1693, vástago en acero inox, compuerta en fundición ductil junta EPDM, empaquetadura sellado superior 4 juntas tóricas y manguito inferior EPDM, inuso volante de accionamiento.
Homologada por la Comarca de Pamplona, marca primera calidad, PN-16, de 3".
Totalmente instalada.

Resto de obra y materiales	117,91
TOTAL PARTIDA	**117,91**

14.02.05 **UD** **FILTRO COLADOR DE 3"**

Ud. de filtro colador de fundición, con tamiz en acero inoxidable, PN 16, embridado, marca Byar, modelo 80, o similar, de 3", para circuito frio/calor.
Incluso bridas, tornillos, juntas, material de soldadura, todo el conjunto PN-16.
Totalmente instalado.

Resto de obra y materiales	80,80
TOTAL PARTIDA	**80,80**

14.02.06 **ML** **TUBERÍA 3" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO**

m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000.
Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior.
Inclcusuo soportes y material de soldadura en 3" de diámetro
Incluso pruebas según RIPCI.
Totalmente instalada.

Resto de obra y materiales	18,07
TOTAL PARTIDA	**18,07**

14.02.07 **ML** **TUBERÍA 2 1/2" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO**

m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000.
Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior.
Inclcusuo soportes y material de soldadura en 2 1/2" de diámetro
Incluso pruebas según RIPCI.
Totalmente instalada.

Resto de obra y materiales	17,56
TOTAL PARTIDA	**17,56**

14.02.08 **ML** **TUBERÍA 2" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO**

m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000.
Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior.
Inclcusuo soportes y material de soldadura en 2" de diámetro
Incluso pruebas según RIPCI.
Totalmente instalada.

Resto de obra y materiales	16,54
TOTAL PARTIDA	**16,54**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

14.02.09 **UD** **TUBERÍA 1 1/2" ACERO GALVANIZADO ELECTROSOLDADO**

m. de tubería de acero electro soldado galvanizado DIN 2440, con uniones roscadas y pintura de acabado en color RAL 3.000.
Incluso parte proporcional de accesorios, calorifugado con Armaflex IT 9 mm en caso de discurrir por el exterior.
Inclcusuo soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro
Incluso pruebas según RIPCI.
Totalmente instalada.

Resto de obra y materiales..... 15,92
TOTAL PARTIDA..... 15,92

14.02.10 **UD** **ARMARIO PUESTO FIJO DE INCENDIOS EMPOTRABLE BIE 25**

Ud. de puesto fijo de incendios empotrable vertical u horizontal, a valorar por la DT, en color RAL a definir por la DT, Boca de incendios equipada, marca Macoin, modelo Wall 220 o similar.
Incluye:
- Boca de incendios equipada de 25 mm de diámetro, incluso armario metálico: Carrete abatible sobre soporte tubular de giro 180º, manguqera semirrigida de 20 m, lanza, válvula, manómetro y latiguillo flexible, adhesivo con inscripción de "Rómpase en caso de incendio", señalización.
- Armario para alarma y sirena, incluso troquel para ambos y posibilidad de empotrar el pulsador de alarma.
- Armario para extintor.
- Marco para recibir en obra, en función del paramento donde vaya ubicado.
- Tapa integrada con solape y tapa juntas integrado en el marco de la boca de incendios.

Incluso mano de obra, totalmente instalada.

Resto de obra y materiales..... 134,17
TOTAL PARTIDA..... 134,17

14.02.11 **UD** **EXTINTOR 21A-113B 6 KG**

Ud. extintor marca primera calidad, de accionamiento manual con carga polvo ABC, eficacia 21A-113B, de 6kg, incluso soportes y mano de obra.
Totalmente instalado.

Resto de obra y materiales..... 148,81
TOTAL PARTIDA..... 148,81

14.02.12 **UD** **EXTINTOR 34 B CO2 5 KG**

Ud. extintor marca primera calidad, de accionamiento manual con carga CO2 eficacia 34B, de 5 kg, incluso soportes y mano de obra.
Totalmente instalado.

Resto de obra y materiales..... 165,70
TOTAL PARTIDA..... 165,70

14.02.13 **UD** **PLACA SEÑALIZACIÓN**

Placa de señalización fotoluminiscente de medios de extinción, evacuación y alarma según normas UNE 23033-1, UNE 23034 y UNE 23035-4, Clase A, ejecutada en PVC fotoluminescente, de medidas 420x297 mm, tipo Sinalux o similar, incluso soportes especiales de metacrilato, dibond o elementos de descuelgue tipo varilla o cable trenzado de acero en su caso"material diverso, medios auxiliares y mano de obra.

Resto de obra y materiales..... 22,48
TOTAL PARTIDA..... 22,48

14.02.14 **UD** **SEÑALIZACIÓN TIPO BANDEROLA**

Ud. de suministro y montaje de señal tipo banderola de medios y recorridos de evacuación según normas UNE 23033-1, UNE 23034 y UNE 23035-4, ejecutada en soporte en metacrilato de 3 mm. de epesor para pictograma fotoluminescente, marca Duisa o similar, incluso material diverso, medios auxiliares y mano de obra.

Resto de obra y materiales..... 102,36
TOTAL PARTIDA..... 102,36

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.02.15	UD	ARMARIO PARA PLANOS DE INCENDIOS	
		Ud. de suministro e instalación de armario para planos de detección de incendios con cerradura tipo bombero en puerta y letrero con inscripción "USO EXCLUSIVO BOMBEROS". Incluso accesorios y mano de obra para colocación y pruebas. Totalmente instalado.	
		Resto de obra y materiales.....	62,30
		TOTAL PARTIDA.....	**62,30**
14.02.16	UD	PLANO EVACUACION PLASTIFICADO	
		Ud. de delineación, desarrollo e instalación de plano plastificado con indicación de medios de extinción, zonas de detección y vías de evacuación para armario de planos.	
		Resto de obra y materiales.....	30,16
		TOTAL PARTIDA.....	**30,16**
14.02.17	UD	PLANO DE DETECCION	
		Ud. de delineación, desarrollo e instalación de plano plastificado de ubicación de detectores de incendios y correlación con configuración de centralita de incendios para armario de planos.	
		Resto de obra y materiales.....	48,77
		TOTAL PARTIDA.....	**48,77**
14.02.18	UD	ROTULO DE FORMICA GRABADO CENTRAL DETECCION	
		Ud. de suministro e instalación de rótulo de formica grabado, indicando la ubicación exacta de la central de incendio. Incluso mano de obra y material auxiliar. Totalmente instalado.	
		Resto de obra y materiales.....	70,75
		TOTAL PARTIDA.....	**70,75**
SUBCAPÍTULO 2614.04 PUERTAS CORTAFUEGOS Y REGISTROS			
14.03.02	UD	PUERTA REGISTRO DE INSTALACIONES EI-30/EI-60 1000x2100	
		Ud. Puerta de registro EI30/EI-60 con marca especial T, en acero, hoja de 1000X2100., portillón de 45 mm. de espesor. Cierre por ranura de cesión y apto para poder colocar cualquier acabado. homologado por laboratorio reconocido, totalmente instalado, incluso recibido y acabado.	
		Mano de obra.....	11,41
		Resto de obra y materiales.....	280,03
		TOTAL PARTIDA.....	**291,44**
RTRE	UD	PUERTA DE PASO EI2 60-C5 2 HOJAS	
		Ud. de puerta metálica batiente de dos hojas marca de primera calidad cortafuegos EI2 60-C5, de 2,10 m, según UNE 1634-1 marco de acero electrosoldado den forma de Z, con garras para anclje en obra, junta intumiscente perimetral, bisagra con muelle de cierre regulable incorporado según norma UNE EN 1154:2003, pasador de color negro con alma de acero especial cortafuegos, según UNE 1125:2009, montada en taller, ajuste y fijación en obra, pintura RAL a elegir por D.F., totalmente instalado. Incluso acabado en pintura epoxi polimerizada.	
		Resto de obra y materiales.....	379,97
		TOTAL PARTIDA.....	**379,97**
PRF60	UD	PUERTA DE PASO EI2 60-C5 1 HOJA	
		Ud. de puerta metálica batiente de una hoja, marca de primera calidad, cortafuegos EI2 60-C5, de hasta 1,05 m de anchura, según UNE 1634-1, marco de acero electrosoldado den forma de Z, con garras para anclje en obra, junta intumiscente perimetral, bisagra con muelle de cierre regulable incorporado según norma UNE EN 1154:2003, pasador de color negro con alma de acero especial cortafuegos, montada en taller, ajuste y fijación en obra, pintura RAL a elegir por Dirección Facultativa. Totalmente instalada. incluso acabado en pintura epoxi polimerizada.	
		Resto de obra y materiales.....	282,50
		TOTAL PARTIDA.....	**282,50**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

PRF60CERR **UD** **PUERTA DE PASO EI2 60-C5 1 HOJA CERRADURA**

Ud. de puerta metálica batiente de una hoja, marca de primera calidad, cortafuegos EI2 60-C5, de hasta 1,05 m de anchura, según UNE 1634-1, marco de acero electrosoldado den forma de Z, con garras para anclje en obra, junta intumiscente perimetral, bisagra con muelle de cierre regulable incorporado según norma UNE EN 1154:2003, pasador de color negro con alma de acero especial cortafuegos, con cerradura, montada en taller, ajuste y fijación en obra, pintura RAL a elegir por Dirección Facultativa, totalmente instalada, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada.

Resto de obra y materiales..... 306,38

TOTAL PARTIDA..... 306,38

SUBCAPÍTULO 2614.05 DETECCIÓN DE INCENDIOS

APARTADO 2614.05.01 DETECCION Y ALARMA DE INCENDIOS

14.04.01 **ML** **CENTRAL AUTOMATICA DETECCIÓN**

Central modular de detección de incendios analógica de 2 lazos, marca DETNOV CAD-201 o equivalente, ampliable hasta 8 lazos mediante tarjetas de 2 lazos (TBUD-NG). Pantalla táctil de 7" con gestión gráfica. 2048 zonas, 256 áreas y 1024 grupos. Registro histórico de hasta 1.000.000 eventos. Software de configuración y mantenimiento gratuitos, configuración mediante puerto USB o Ethernet. 2 salidas de sirenas supervisadas, 2 salidas de relés libres de tensión en placa y 1 entrada técnica. Salida auxiliar de 24 V 500mA. Incluye conexión a red T-Network de hasta 64 nodos y puerto Ethernet para programación y telemantenimiento remoto, compatible con Detnov Cloud y salida Modbus IP. Contact-ID para conexión a CRA mediante KIT-FB2-D, KIT-FB25-D o PYRUS-D. Módulo opcional para conexión FAD-AUXBAT de alimentación externa para extensión de la autonomía del sistema. Cabina mixta, metal y cubierta ABS. Multilingüe. Certificado CPR EN 54-2, EN 54-4. Capacidad hasta de 2 baterías BTD-1218 . Dimensiones: 422x 310 x 150 mm.

Resto de obra y materiales..... 3.482,12

TOTAL PARTIDA..... 3.482,12

14.04.02 **UD** **DETECTOR OPTICO**

Detector óptico de humo con aislador incorporado para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Marca Detnov, modelo DOD-220A-I. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Incluye base de conexión Z-200. Certificados CPR EN54-7 y EN54-17. Dimensiones: 100 x 40 mm. El precio inlcuye Base de conexión para detectores de las series 200 y 200A. Marca Detnov, modelo Z-200. Dispone de sistema anti hurto del detector. Contactos metálicos inoxidables. Color blanco. Dimensiones: 5 x 100 mm.
partida de mano de obra y pequeño material.

Resto de obra y materiales..... 71,64

TOTAL PARTIDA..... 71,64

DTOF **DETECTOR OPTICO FALSO TECHO**

etector óptico de humo con aislador incorporado para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación y compensación de suciedad. Marca Detnov, modelo DOD-220A-I. Led indicador de estado y salida para piloto remoto o zumbador, sistema anti hurto. Color blanco. Incluye base de conexión Z-200 con tubo visto. Certificados CPR EN54-7 y EN54-17. Dimensiones: 100 x 40 mm. El precio inlcuye Base de conexión para detectores de las series 200 y 200A. Marca Detnov, modelo Z-200. Dispone de sistema anti hurto del detector. Contactos metálicos inoxidables. Color blanco. Dimensiones: 5 x 100 mm.
partida de mano de obra y pequeño material.

Resto de obra y materiales..... 73,29

TOTAL PARTIDA..... 73,29

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
UDET048	**u**	**DETECTOR TERMICO**	
		Detector termovelocimétrico para sistema analógico, incorpora algoritmos de verificación. Led indicador de estado y salida para piloto remoto PAD-20 o zumbador, sistema antihurto (solo con Z-200). Mediante la herramienta de programación PGD-300 puede ser configurado su comportamiento con hasta 5 clases A1R, A2R (por defecto, A2S, BR y BS. Color blanco. Permite realizar la instalación sin polaridad. Precisa base de conexión Z-200 o Z-200-H. Certificado CPR EN 54-5. Dimensiones: 100 x 40 mm.	
		Mano de obra.....	8,35
		Resto de obra y materiales.....	56,00
		TOTAL PARTIDA.....	**64,35**
UDET206	**u**	**BASE SIRENA CON VAD**	
		Base sirena con VAD de techo analógica de color blanco con aislador incorporado para conexión directa al lazo. Marca Detnov, modelo MAD-569-I. 32 tonos y 2 volúmenes configurables (Bajo, Alto). Potencia acústica de 95 dB a 100 dB, dependiendo del tono seleccionado. Ocupa una dirección en el lazo. Certificado CPR EN 54-3; EN 54-23 y EN 54-17. Se alimenta del lazo o desde una fuente exterior EN54-4. Dimensiones: 118 x 28 mm.	
		Mano de obra.....	8,35
		Resto de obra y materiales.....	158,20
		TOTAL PARTIDA.....	**166,55**
14.04.03	**UD**	**PULSADOR DE ALARMA**	
		Pulsador de alarma analógico rearmable con aislador incorporado para montaje en superficie. Marca Detnov, modelo MAD-452-I o equivalente, Incluye tapa de protección TBD-200, suplemento de superficie SMD-200 y llave de prueba RKEY-200. Color rojo. Certificados CPR EN 54-11 y EN 54-17. Dimensiones: 89 x 85 x 60 mm. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.	
		Resto de obra y materiales.....	82,77
		TOTAL PARTIDA.....	**82,77**
14.04.04	**UD**	**BASE SIRENA CON FLASH, ALARMA INTERIOR**	
		Ud. Sirena de pared analógica y flash de color rojo con aislador incorporado para conexión directa al lazo. Marca Detnov, modelo MAD-565-I o equivalente. 32 tonos y 2 volúmenes configurables (Bajo, Alto). Potencia acústica de 95 dB a 100 dB, dependiendo del tono seleccionado. Ocupa una dirección en el lazo. Color rojo. IP65. Base alta para entrada de tubo visto. Certificado CPR EN 54-3, EN54-23 y EN 54-17. Coberturas de W4-9 y W3-7. Se alimenta del lazo o desde una fuente exterior EN54-4. Dimensiones: 63 x 118 x 121 mm. Totalmente instalada, montada y probada.	
		Resto de obra y materiales.....	195,01
		TOTAL PARTIDA.....	**195,01**
14.04.05	**UD**	**SIRENA ALARMA EXTERIOR**	
		Sirena de alarma con flash de exterior bitonal. Marca Detnov, modelo HOLA F24EN (SP) o equivalente. Alimentación a 24Vcc, consumo: 100 a 400 mA dependiendo del tono seleccionado. Potencia acústica máxima 108,76 dB. Para uso en exteriores IP44. Color rojo rotulado "FUEGO". Certificado CPR EN 54-3. Dimensiones 335 x 220 x 85 mm. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.	
		Mano de obra.....	8,35
		Resto de obra y materiales.....	147,81
		TOTAL PARTIDA.....	**156,16**
14.04.06	**ML**	**LINEA DE DISTRIBUCIÓN**	
		Metro lineal de línea de distribución en cobre flexible de 2x (1x1 mm2) + 1x1 mm2 de sección, con aislamiento en 750 V, bajo tubo de PVC rígido de diámetro 20 mm PG13, para circuitos de detectores, pulsadores, sirenas, compuertas cortafuegos, etc. Incluso material auxiliar y mano de obra. Totalmente instalada.	
		Resto de obra y materiales.....	20,11
		TOTAL PARTIDA.....	**20,11**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.04.09	**UD**	**MÓDULO ANALÓGICO**	
		Módulo analógico de 10 entradas técnicas supervisadas para la señalización de estado de equipos que nos proporcionen un contacto NC o NA. Marca Detnov, modelo MAD-409-I. Ocupa 10 direcciones en el lazo. Se alimenta del propio lazo. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Incluye caja de montaje. Dimensiones: 172 x 170 x 48 mm. Certificado CPR EN 54-18 y EN 54-17. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.	
		Resto de obra y materiales.....	187,28
		TOTAL PARTIDA.....	**187,28**
MODAN		**MÓDULO ANALÓGICO CON AISLADOR**	
		Módulo analógico de control con aislador incorporado de 1 salida de relé libre de tensión que proporciona un contacto C, NA, NC no reseteable. Marca Detnov, modelo MAD-411-I. Ocupa una dirección en el lazo. Alimentación directa desde el lazo. Incluye led indicador de estado. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Posibilidad de ser instalado en carril DIN o montaje plano a pared en caja BOX-400. Consumo menor de 300µA en reposo. Color rojo. Dimensiones 100 x 82 x 23 mm. Certificado CPR EN54-18 y EN54-17.	
		Mano de obra.....	11,93
		Resto de obra y materiales.....	83,33
		TOTAL PARTIDA.....	**95,26**
14.04.10	**UD**	**RETENEDOR ELECTROMAGNÉTICO**	
		Retenedor electromagnético para montaje empotrado con pulsador de desbloqueo. Marca Detnov, modelo RED-120. Fuerza de retención: 400N. Alimentación: 24Vcc/60mA. Se suministra con placa de retención con rótula. Dimensiones: 85 x 85 x 35 mm. Certificado EN 1155. El precio inlcuye partida de mano de obra y pequeño material.	
		Resto de obra y materiales.....	116,78
		TOTAL PARTIDA.....	**116,78**
APARTADO 2614.05.02 DETECCION POR ASPIRACION			
UDET014	**u**	**DETECTOR DE ASPIRACION CON CAMARA DE ANALISIS**	
		Detector de aspiración con cámara de análisis para detección precoz de humo. Para dos tuberías hasta 200 metros de longitud. Máxima área de cobertura 3,840 m2. Flujo de aire supervisado. 5 niveles de alarma. Sensibilidad de alarma desde 0.002% /m. Carcasa IP54. Dimensiones: 265 x 348 x 148 mm. Alimentación a 24 Vcc, consumo: 210 mA. Memoria de 1000 eventos en placa. Certificado CPR EN 54-20.	
		Mano de obra.....	162,80
		Resto de obra y materiales.....	3.139,53
		TOTAL PARTIDA.....	**3.302,33**
UDET015	**u**	**FILTRO PARA SISTEMA DE ASPIRACION**	
		Filtro para sistema de aspiración ASD para instalación en ambientes con polvo o suciedad. Marca Detnov, modelo DFU 911.	
		Mano de obra.....	8,35
		Resto de obra y materiales.....	215,53
		TOTAL PARTIDA.....	**223,88**
UDET408	**u**	**VALVULA 3 VIAS**	
		Válvula de 3 vías para tubo de 25 mm.	
		Mano de obra.....	8,35
		Resto de obra y materiales.....	66,01
		TOTAL PARTIDA.....	**74,36**
UDET138	**u**	**TUBERIAS 25 mm DE 3 m LONGITUD**	
		Tubería de 25 mm. de 3 metros de longitud. Marca Detnov, modelo SAD-T25. Color rojo.	
		Mano de obra.....	3,58
		Resto de obra y materiales.....	24,80
		TOTAL PARTIDA.....	**28,38**
UDET141	**u**	**UNION RECTA PARA TUBERIAS 25 mm.**	
		Unión recta para tuberías de 25 mm. Marca Detnov, modelo SAD-U25. Color rojo.	
		Mano de obra.....	3,58
		Resto de obra y materiales.....	1,55
		TOTAL PARTIDA.....	**5,13**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
UDET392	**u**	**CODO 90º PARA TUBERIAS 25 mm.**	
		Codo de 90º para tubería de 25mm. Marca Detnov, modelo SAD-C90. Color rojo.	
		Mano de obra	3,58
		Resto de obra y materiales	6,42
		TOTAL PARTIDA	**10,00**
UDET143	**u**	**UNION EN T PARA TUBERIAS 25 mm.**	
		Unión en T para tuberías de 25 mm. Marca Detnov, modelo SAD-UT25. Color rojo.	
		Mano de obra	3,58
		Resto de obra y materiales	2,99
		TOTAL PARTIDA	**6,57**
UDET140	**u**	**TAPON FINAL DE TUBERIAS 25 mm.**	
		Tapón final de tubería de 25 mm. Marca Detnov, modelo SAD-TF25. Color rojo.	
		Mano de obra	3,58
		Resto de obra y materiales	1,61
		TOTAL PARTIDA	**5,19**
UDET389	**u**	**ABRAZADERA DE 25 mm.**	
		Abrazadera de 25mm. Marca Detnov, modelo SAD-A25. Color rojo.	
		Mano de obra	3,58
		Resto de obra y materiales	1,20
		TOTAL PARTIDA	**4,78**
UDET304	**u**	**CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 4 mm.**	
		Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 4.0mm. Marca Detnov, modelo Clip 4.0 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades).	
		Mano de obra	2,39
		Resto de obra y materiales	54,18
		TOTAL PARTIDA	**56,57**
UDET305	**u**	**CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 4,5 mm.**	
		Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 4.5mm. Marca Detnov, modelo Clip 4.5 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades).	
		Mano de obra	2,39
		Resto de obra y materiales	54,18
		TOTAL PARTIDA	**56,57**
UDET306	**u**	**CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 5 mm.**	
		Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 5.0mm. Marca Detnov, modelo Clip 5.0 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades).	
		Mano de obra	2,39
		Resto de obra y materiales	54,18
		TOTAL PARTIDA	**56,57**
UDET308	**u**	**CLIP PARA ORIFICIO DE MUESTREO 6 mm.**	
		Clip para orificio de muestreo en el tubo de aspiración (clip) de 6.0mm. Marca Detnov, modelo Clip 6.0 PA. Solo para tubos de PVC y ABS con 25 mm de diámetro. Pack (10 unidades).	
		Mano de obra	2,39
		Resto de obra y materiales	54,18
		TOTAL PARTIDA	**56,57**
UDET078	**u**	**MODULO ANALOGICO 1 ENTRADA**	
		Módulo analógico monitor de 1 entrada técnica supervisada para la señalización de estado de equipos que proporcionan un contacto NC o NA. Marca Detnov, modelo MAD-401. Ocupa una dirección en el lazo. Alimentación directa desde el lazo. Incluye led indicador de estado. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Posibilidad de ser instalado en carril DIN o montaje plano a pared en caja BOX-400. Consumo menor de 300µA en reposo. Permite realizar la instalación sin polaridad. Color rojo. Dimensiones 100 x 82 x 23 mm. Certificado CPR EN54-18.	
		Mano de obra	11,93
		Resto de obra y materiales	74,65
		TOTAL PARTIDA	**86,58**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

UDET081 u **MODULO MONITOR ANALOGICO**

Módulo monitor analógico con aislador incorporado de 2 entradas técnicas supervisadas para la señalización de estado de equipos que proporcionan un contacto NC o NA. Marca Detnov, modelo MAD-402-I. Ocupa dos direccione en el lazo. Alimentación directa desde el lazo. Incluye led indicador de estado. Conexionado mediante regletas extraíbles de hasta 2,5mm2 de sección. Posibilidad de ser instalado en carril DIN o montaje plano a pared en caja BOX-400. Consumo menor de 300µA en reposo. Color rojo. Dimensiones 100 x 82 x 23 mm. Certificado CPR EN54-18 y EN54-17.

Mano de obra	11,93
Resto de obra y materiales	88,27
TOTAL PARTIDA	**100,20**

UDET245 u **FUENTE DE ALIMENTACION 24V 5A**

Fuente de alimentación supervisada de 24V 5 A, con cargador de baterías. Marca Detnov, modelo TUL500 EN. Amperímetro a led integrado con 10 niveles, indicación de sobrecarga. Tiene 3 salidas independientes limitadas electrónicamente. Dispone de 2 salidas de relé independientes (1 ausencia de red programable y 1 de fallo de batería). Tamper de apertura. Certificada EN 54-4 y EN 12101. Color negro. Capacidad de baterías hasta 18 Ah. Dimensiones: 373 x 310 x 175 mm.

Mano de obra	35,79
Resto de obra y materiales	505,50
TOTAL PARTIDA	**541,29**

SUBCAPÍTULO 2614.06 ALUMBRADO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACION *VALORADO EN PROYECTO BT*

EM01X UD **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 1.000 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo ATRIA N22 A (AP,B) o similar, para colocacion en grandes alturas y amplios espacios interiores. El bastidor, fabricado en aluminio, además de disipador es el soporte para el sistema electrónico, las baterías y el conjunto óptico. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 1.000. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

EM02X UD **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 180 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo BLOCK N30 o similar, cuerpo rectangular en aluminio de reducidas dimensiones compuesto por un conjunto óptico formado por reflector aluminizado y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 180. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

.

EM03X UD **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

EM04X UD **APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 250 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma,superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo IZAR N30 (EVC) o similar, formada por tres módulos independientes: conjunto óptico, sistema electrónico y baterías. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: MHBLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43/20 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 250. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
EM05X	UD	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA EMPOTRADA 1,9 lm	
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma de forma rectangular superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LEDA WW (OPAL), luminaria de balizamiento de reducidas dimensiones con cuerpo fabricado en policarbonato de diametro 16 mm con fijacion mediante resorte. Funcionamiento: luminaria. Autonomía (h): 0. Lámpara de presencia:LED blanco cálido. Grado de protección: IP64 IK07. Flujo emerg.(lm): 1,9. Tensión alimentación: 220-230 V - 50/60 Hz. Se incluye parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
EM06X	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 120 lm	
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N20A (EST. AEX, INOX) o similar, cuerpo cilíndrico y difusor en policarbonato. Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 120. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
EM07X	UD	APARATO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm	
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo LENS N30 A o similar, con cuerpo cilindrico y difusor de policarbonato, marca de primera calidad, . Funcionamiento: No permanente LED AutoTest. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia:MHBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP65 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
EM08X	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 90 lm	
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma con tecnología LED, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (EVC) o similar, de forma rectangular con aristas redondeadas fabricada en material sintético. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMBLed. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 90. Color carcasa: Inox. Tensión alimentación: 230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
EM09X	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADO 81 lm	
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 (PRD) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 81. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	
EM10X	UD	APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 79,2 lm	
		Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N2 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 79,2. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.	

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

EM11X UD **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 200 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 (EVC) o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP43 IK04. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 200. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

EM12X UD **APARATO AUTONOMO DE EMERGENCIA ADOSADA 176 lm**

Ud. Luminaria de emergencia autónoma, superficie, empotrada o semiempotrada según DF, Marca Diasalux modelo NAOS N5 +KES o similar, de cuerpo rectangular con aristas pronunciadas que consta de una carcasa fabricada en material sintético. Con dimensiones 211 x96 mm. Funcionamiento: No permanente LED. Autonomía (h): 1. Lámpara en emergencia: ILMLED. Piloto testigo de carga: Led. Grado de protección: IP66 IK10. Aislamiento eléctrico: Clase II. Flujo emerg.(lm): 176. Tensión alimentación: 220-230 V 50/60 Hz. Incluso mano de obra y material auxiliar necesario, totalmente instalado. Parte proporcional de cableado eléctrico y tubo desde la caja de derivación hasta la luminaria.

SUBCAPÍTULO 2614.07 PROTECCION PASO FORJADOS

E01 UD **MANGUITO CORTAFUEGOS**

Ud. de Manguito cortafuegos parapaso de instalacion es de medidas 90/110/125/160/200/250/315, totalmente montado e instalado, asegurando una protección RF-120.

Resto de obra y materiales..... 175,04

TOTAL PARTIDA..... 175,04

SUBCAPÍTULO 2614.08 PROTECCION PASIVA

14.06.01 UD **SELLADO PATINILLOS INSTALACIONES**

Ud. de sellado de patinillos de canalizaciones de telecomunicaciones, saneamiento, eléctricidad, fontanería, etc. cada tres plantas, siempre que la reacción al fuego de los elementos contenidos en estos patinillos no sea B-s3, d2, BL-s3,d2 o mejor.

El sellado se realizará mediante placas de yeso laminado, espuma sellante resistente al fuego y/o almohadillas intumescentes termoexpansivas.

Incluso mano de obra de colocación.

Resto de obra y materiales..... 42,03

TOTAL PARTIDA..... 42,03

14.06.02 M2 **PROTECCIÓN PASIVA EI 120**

Metro cuadrado de protección pasiva contra el fuego de conductos de ventilación con un resistencia EI 120, formado por placa Promatech-H o similar, de 10mm de espesor, instalada según instrucciones del fabricante para cumplimiento de EI 120, ensayo LICOF-6746/4 ó similar.

Totalmente instalado.

Se colocarán falsos techos en zonas atravesadas fuera del sector de origen.

Resto de obra y materiales..... 48,29

TOTAL PARTIDA..... 48,29

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 2614.09 VENTILACION CONTRA INCENDIOS

456 **u** **EXUTORIOS ESCENARIO**

Ud. Exutorio colocado en la cubierta superior en la zona del escenario, Marca PREFIRE LAMILUX, modelo F-100 OPACO o equivalente, con dimensiones 1.2x 2,4 metros con cilindro neumático y zócalo de 30 cm. de PRFV, paneles tipo sándwich con placas aislantes termoaisladas de poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV), co certificado CE S/UNE EN 12.101-2

CARACTERÍSTICAS Y CLASIFICACIONES:
Tipo de Cúpula: Pandel sandwich opaco con PRFV
Valor de aislamiento térmico acristalamiento: Ug=1.0 W/(m²K)
Valor de aislamiento térmico marco:
Uf=1.0 W/(m²K)
Transmisión de luz= 0%
Transmisión de energía= 0%
Aislamiento acústico= 22 dB
Certificado anticaída de 1.200 julios.
Impermeabilidad al agua y permeabilidad al aire.
Ensayo de rotura antigranizo.

Resto de obra y materiales..... 2.242,14

TOTAL PARTIDA..... 2.242,14

LMCC3 **UD** **SUMINISTRO Y MONTAJE DE CUADRO DE CONTROL**

Ud. Suministro y montaje de cuadro de control de exutorios para apertura automática a recepción de señal de incendios mediante botellines de 500 gr. de CO2. Posibilidad de cierre a distancia y posibilidad de conexion a central de detección de incendios para apertura de los exutorios a recepción de señal.

Resto de obra y materiales..... 1.413,09

TOTAL PARTIDA..... 1.413,09

LMLN **UD** **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÍNEA NEUMÁTICA**

Ud. Suministro e instalación de línea neumática por cubierta para activación exutorios, con tubo de cobre para manibra a distancia de los sistemas de evacuación de humos. Se ha previsto 30 ml de circuito doble efecto.

Resto de obra y materiales..... 512,79

TOTAL PARTIDA..... 512,79

SUBCAPÍTULO 2614.10 TELON CORTAFUEGOS

UOINT7WE **UD** **CORTINA CORTAFUEGOS**

Ud. Suministro cortina cortafuegos PREFIRE modelo INTISI 7 serie WIDE EW-120 para boca escénica de medidas libres 13.000 mm de ancho x 5.060 mm de alto. Con tecnología ISF Gravity Fail Safe, que asegura el cierre por gravedad a velocidad controlada, aún en caso de fallo de suministro eléctrico principal y auxiliar para evitar el atropellamiento y el desajuste del sistema. Con cajón chasis COMPACT pro de 283x445 mm, guías laterales GL175 de 175x95 mm y regleta de cierre compacta de 44 mm aptos para soportar el ataque directo al fuego durante 120 minutos segun norma UNE EN 1634-1. Tambor tubular con sistema EASY-FAST para una fácil manipulacion de los componentes. Bloque motor LTP24 de alto rendimiento de 24V, con regulación al final de carrera eléctronico, certificado con una durabilidad de auto-cierre de 2350 ciclos continuos según la norma UNE EN 14600. Tejido técnico tex-FPI de fibra de vidrio acabado con poliuretano con resistencia ak fuego hasta 1.100ºC durante 120 minutos según UNE EN 13501-2. Dispositivo de anclaje de 21 mm con diseño SKATIP para un montaje ergonómico y óptima nivelacion del sistema para garantizar la resistencia de las cortinas INTISI 7 al ataque directo del fuego. Puentes rodillos telescópicos ROLBRID que apoya y alinea el tambor tubular.

Resto de obra y materiales..... 22.280,94

TOTAL PARTIDA..... 22.280,94

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

UOSI03C35 **UD** **NÚCLEO DE CONTROL INTELIGENTE**

Ud. Suministro de núcleo de control inteligente PREFIRE INTISI SI03c de 500 W. Dispositivo para la gestíon y supervision del funcionamiento eficaz y eficiente de la cortina cortafuegos. Procesador i3 con arquitectura de 32 bits que permite alojar gran número de parámetros de programacion. El dispositivo ofrece la posibilidad de monitorizaicón remota a través de sistemas de conectividad. Integra un dispositivo SAI de emergencia de 24 v con un sistema backup que garantiza la autonomia total del sistema en caso de fallo eléctrico. Asegura una velocidad de giro cosntante sin aceleraciones bruscas del motor LTP24 a través de la técnica de modulación por ancho de pulso PWM. El sistema incorpora una zona convencional para la conexión directa de detectores de incendio. Dispone de una programación especial que permite el escape de personas atrapadas en el área del incendio,y la intervención de los servicios de bomberos. Medidas del núcleo de control inteligente SI03c de 320x320x80 mm (largoxaltoxfondo). Puede ser ubicado hasta a 50 metros de la cortina cortafuegos INTISI 7.

Resto de obra y materiales	2.542,88
TOTAL PARTIDA	**2.542,88**

UOINTMON **UD** **MONTAJE CORTINA CORTAFUEGOS PREFIRE INTISI 7 EW-120**

Ud. Montaje de cortina cortafuegos PREFIRE modelo INTISI 7 EW-120, de las medidas anteriormente indicadas, del núcleo de control inteligente SI03c. Se incluye la emisión de certificado de instalación por empresa homologada en contraincendios en base al modelo de certificado SP136.

Resto de obra y materiales	5.751,32
TOTAL PARTIDA	**5.751,32**

SUBCAPÍTULO 2614.11 MEDICIONES ACÚSTICAS

14.07.01 **Ud** **Medición acústica en salas**

Ud. de medición acústica para comprobación de aislamiento a ruido aéreo, aislamiento a ruido de impactos, y limitación del tiempo de reverberación por laboratorio acreditado y conforme a las normas:
- UNE-EN ISO 140-4 para ruido aéreo.
- UNE-EN ISO 140-5 para ruido aéreo.
- UNE-EN ISO 140-7 para ruido de impacto.
- UNE-EN ISO 3382 para tiempo de reverberación.

Todas las mediciones se harán de acuerdo al actual CTE DB-HR, en especial atendiendo al punto 5.3 Control de la obra Terminada de dicho Documento Básico.

Mano de obra	50,00
TOTAL PARTIDA	**50,00**

14.07.02 **Ud** **Medición acústica en varios**

Ud. de medición acústica para comprobación de aislamiento a ruido aéreo, aislamiento a ruido de impactos, y limitación del tiempo de reverberación por laboratorio acreditado y conforme a las normas:
- UNE-EN ISO 140-4 para ruido aéreo.
- UNE-EN ISO 140-5 para ruido aéreo.
- UNE-EN ISO 140-7 para ruido de impacto.
- UNE-EN ISO 3382 para tiempo de reverberación.

Todas las mediciones se harán de acuerdo al actual CTE DB-HR, en especial atendiendo al punto 5.3 Control de la obra Terminada de dicho documento básico.

Mano de obra	50,00
TOTAL PARTIDA	**50,00**

14.07.03 **Ud** **Elaboración de certificación**

Ud. de Elaboración y visado de informe con los resultados obtenidos en los diferentes ensayos "in situ" efectuados.
Redactado y firmado por técnico competente, según la administración.

Mano de obra	750,00
TOTAL PARTIDA	**750,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO 2614.12 COMISIONADO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA

14.08.01 **Ud** **Comisionado de la instalación**

Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Anejo II del CTE que incluirá:
- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protolocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad
que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Mano de obra..... 750,00

TOTAL PARTIDA..... 750,00

14.08.02 **Ud** **Documentacion final de obra**

Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya:
- Protocolos de prueba de la instalación.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

Mano de obra..... 750,00

TOTAL PARTIDA..... 750,00

14.08.03 **Ud** **Documentación del OCA**

Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la Dirección Facultativa.

Mano de obra..... 375,00

TOTAL PARTIDA..... 375,00

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.21 INSTALACIÓN GAS

SUBCAPÍTULO 0000 NOTAS PREVIAS

FS01.01.01 **Nota General al Presupuesto**

En el presupuesto se deberán considerar incluidos los siguientes conceptos:

- Todos aquellos seguros exigibles en la ejecución de cada uno de los trabajos a ejecutar, incluyendo el seguro a todo riesgo de la construcción constituido a favor de la propiedad.
- Los equipos electrógenos y depósitos de agua en el caso de que fuesen necesarios.
- La preparación y entrega a la dirección facultativa de un dossier con los certificados de todos los materiales utilizados y procedimiento utilizados en obra, necesarios para cumplir con los requisitos del código técnico de la edificación y que formarán parte del libro del edificio.
- Se debe cumplir con todos los requisitos respecto a la documentación, identificación e idoneidad de la homologación de los operarios para la realización de los trabajos específicos (gruistas, instaladores, sus homologaciones en industria, seguros obligatorios correspondientes, experiencia en trabajos similares, etc.).

Siendo responsabilidad del contratista la no idoneidad de sus subcontratas para los trabajos encomendados.

- Todas las ayudas para todos los oficios consistiendo en:
  * Descargas del mismo camión.
  * Transporte, vertical y horizontal, de los materiales hasta el lugar del trabajo.
  * Material para la ejecución de regatas, agujeros, soportes, etc... y su posterior tapado.
  * Colocación de premarco.
  * Limpieza final y retirada de escombros.
- Traslado y montaje todos los equipos y grúas para la obra (número de unidades según necesidades). Se incluyen cimentaciones, legalizaciones y trámites y posterior desmontaje. También se incluyen todos los medios mecánicos que se necesiten durante el proceso de las obras, tal como norias, montacargas, alquileres, revisiones, mantenimientos, tasas, etc...
- Formación del vallado de todo el perímetro del solar según Plan de Seguridad y Salud, incluyendo puertas de acceso peatonal y puertas de acceso de vehículos. Se incluye el mantenimiento del vallado del solar, en óptimas condiciones hasta la finalización de los trabajos contratados. Se contemplarán, incluso, los posibles desmontajes y montajes parciales, que se tengan que realizar debido a las necesidades de la obra. En caso de que el solar ya se encuentre vallado, el industrial asume el estado del mismo, así como su reparación y mantenimiento.
- Acometidas provisionales de agua y electricidad, incluyendo casetas, cuadro de electricidad con capacidad adecuada para la ejecución total de la obra y todos los trámites y gestiones necesarias. Incluidos proyectos, visados, licencias y todos los costes necesarios para su funcionamiento.
- Instalaciones provisionales de agua y electricidad para la ejecución de los trabajos, incluyendo contratación, gastos, pago de facturas y montaje, subcuadros y red de aguas en obra y plantas del edificio; velar por el correcto uso y mantenimiento hasta finalizar las obras, la protección con planchas metálicas en los pasos de instalaciones provisionales, en zona de tránsito de maquinaria, camiones, etc.... y desmontaje de las instalaciones provisionales.
- Zona de ubicación punto limpio de 3x2 m realizado con solera de hormigón de 15 cm sobre grava, marquesina de protección y vallado perimetral con mallazo de malla galvanizada de 2,00m de altura.

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá propocionárselos.

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras.

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

Se podrán solicitar muestras suficientes de aquellos materiales o sistemas constructivos que con-

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

sidere necesario la dirección facultativa, que deberán presentarse con la suficiente antelación para no interferir en el planing de la obra, y se entienden siempre incluidas dentro de los costes presupuestados para cada una de las partidas.
El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de: Replanteos; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de proyecto de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

SUBCAPÍTULO GAS01 ACOMETIDAS GAS NATURAL

GASACOM **UD** **ACOMETIDA A RED DE GAS EXISTENTE**

Ud. de nueva acometida de gas y anulación de acometida existente, a realizar por organismo competente en diámetro PE DN32, incluso arqueta, toma a la red general, tubería de polietileno, llave de seccionamiento, pasamuros, mano de obra, montaje, completamente instalado, probado y en funcionamiento.

Mano de obra	168,66
Resto de obra y materiales	337,75
TOTAL PARTIDA	**506,41**

C0102 **ML** **ZANJA PARA ALOJAMIENTO DE TUBERIAS**

Ml. de zanja para alojar tubería de gas, de 600mm de ancho por 1200 mm de profundidad media con:
-Tierra vegetal hasta 400 mm. de profundidad
-Papel kraft entre la tierra vegetal y el hormigón
-Hormigón entre los 400 y 500mm de profundidad.
-Relleno de todo-uno de los 500 a 700mm.
-Bandas de señalización
-Arena anticontaminante de los 700 a 1200mm.
Según tipo normalizado por empresa suministradora.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	42,36
TOTAL PARTIDA	**70,48**

C0103 **ML** **TUBERÍA POLIETILENO PN-10, DN32**

Ml. De tubería de polietileno media densidad PN-10 DN 32 para conducciones de gas: según norma UNE-53333 incluida la parte proporcional de accesorios y pequeño material, totalmente instalada.

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	5,82
TOTAL PARTIDA	**17,06**

C0114 **UD** **PIEZA UNIÓN PE-AC DIÁMETRO 32/25**

Ud. de pieza de unión fitting PE-AC y su protección en diámetro 40/32, totalmente instalada.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	11,34
TOTAL PARTIDA	**39,46**

GACDN25 **ML** **TUBERÍA 1" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1" de diámetro, incluso pruebas según RIGLO, totalmente instalada .

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	10,77
TOTAL PARTIDA	**22,01**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
GACDN40	**ML**	**TUBERÍA 1 1/2" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**	
		Ml. de tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/2" de diámetro, incluso pruebas según RIGLO, totalmente instalada .	
		Mano de obra	11,24
		Resto de obra y materiales	17,18
		TOTAL PARTIDA	**28,42**

SUBCAPÍTULO GAS02 INSTALACION DE REGULACION Y MEDIDA

D32CC005	**Ud**	**EQUIPO REGULACIÓN DE 10 m3/h**	
		Ud. Conjunto normalizado de regulación A-210 compuesto por armario de poliester de 485x350x195mm., con placa de características, llave triangular y conteniendo llave de corte, filtro y regulador de presión caudal 10 m3/h en la zona de media presión B y llave de corte en la zona de baja presión, con toma de presión en ambas zonas, marca KROMSROEDER	
		Mano de obra	15,62
		Maquinaria	458,00
		Resto de obra y materiales	14,21
		TOTAL PARTIDA	**487,83**
RE25X10	**UD**	**REJILLA 250X100**	
		Ud de rejilla de rejilla para toma / expulsión de aire, fabricada en aluminio y preparada para su instalación en la intemperie. Dimensiones 250x100mm Incluso parte proporcional de accesorios. Totalmente instalada y probada.	
		Mano de obra	28,12
		Resto de obra y materiales	18,93
		TOTAL PARTIDA	**47,05**
E1MB20.la	**ud**	**ARMARIO PARA ALOJAMIENTO DE CONTADORES Y CONJUNTO DE REGULACION**	
		Armario para registro contadores y alojamiento del conjunto de regulación, construido en chapa, de dimensiones aproximadas exteriores (confirmar con D.F.) de 2.300x1.500x450 mm (alto x ancho x fondo), equipado con puertas, cerradura, fijación y soporte. Incluso construcción de hornacina con los trabajos de obra civil necesarios. Exterior y material a definir por Dirección Facultativa. Totalmente instalado, conexionado, probado y puesto en marcha.	
		Mano de obra	56,22
		Resto de obra y materiales	222,42
		TOTAL PARTIDA	**278,64**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO GAS03 DISTRIBUCION GAS NATURAL

AC DN20 **ML** **TUBERÍA 3/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 3/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	2,81
Resto de obra y materiales	4,87
TOTAL PARTIDA	**7,68**

AC DN32 **ML** **TUBERÍA 1 1/4" ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440**

Ml. De tubería de acero negro estirado DIN 2440 con uniones soldadas, desengrasada, pintada con dos capas de imprimación y pintura de acabado, incluso parte proporcional de accesorios, soportes y material de soldadura en 1 1/4" de diámetro, incluso pruebas según RITE, totalmente instalada .

Mano de obra	5,62
Resto de obra y materiales	13,48
TOTAL PARTIDA	**19,10**

D25GA020 **Ud** **VÁLVULA DE ESFERA D = 1"**

Ud. de válvula de esfera para gas natural, roscada, cuerpo de fundición y bola de acero inoxidable, D=1".
Incluso parte proporcional de accesorios.
Totalmente instalada y probada.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	22,04
TOTAL PARTIDA	**50,16**

REG100 **ud** **REGULADOR ESTABILIZADOR DE PRESIÓN**

Ud. de regulador estabilizador de presión, con presión de entrada máxima de 500 mbar y rango de salida de 7 a 200 mbar.
Cuerpo de aluminio, cierre total, doble membrana y doble toma de presión.
Incluso parte proporcional de accesorios.
Totalmente instalada y probada.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	143,86
TOTAL PARTIDA	**171,98**

XGN02.1 **ud** **TOMA DE PRESION**

Ud. de toma de presión de debil calibre, tipo Pitterson, con llave de corte 3/8" y accionamiento por palanca.
Incluso parte proporcional de accesorios.
Totalmente instalada y probada.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	21,40
TOTAL PARTIDA	**49,52**

MANPUL **UD** **MANÓMETRO PULSADOR RANGO 0-150 MBAR**

Ud. de manómetro pulsador rango 0-150 mbar.
Incluso parte proporcional de accesorios.
Totalmente instalada y probada.

Mano de obra	28,12
Resto de obra y materiales	12,61
TOTAL PARTIDA	**40,73**

D32WA005 **Ud** **JUEGOS CARTELES GAS**

Ud. de juego de carteles avisadores de la existencia de gas inflamable, colocado.

Mano de obra	11,24
Resto de obra y materiales	12,19
TOTAL PARTIDA	**23,43**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

SUBCAPÍTULO GAS04 SISTEMA DE ALARMA Y DETECCION

FIDEGASCA-4 **UD** **CENTRALITA DE GAS PARA 4 SONDAS**

Ud. de central de alarma de gas para cuatro detectores antideflagrantes, alimentación a 230 V, salidas de tensión a 220 V, 12 V.c.c. y libre de potencial, señalización óptica de alarmas en el panel, rearme manual, incluso batería de 12 V. 3 Ah.
Incluso parte proporcional de accesorios.
Totalmente instalada, conexionada, probada y puesta en marcha.

TOTAL PARTIDA..... **481,08**

FIDEGASS3-2 **UD** **SONDA DETECTORA DE GAS NATURAL ANTIDEFLAGRANTE**

Ud. de sonda detectora de gas natural antideflagrante, alimentación 12/24 V.c.c., consumo 120/65 mA, sensor de tipo catalítico de 5 años de vida útil, protección EEx d II C T6.
Marca a definir por la Dirección Facultativa.
Incluso parte proporcional de accesorios.
Totalmente instalada, conexionada, probada y puesta en marcha.

TOTAL PARTIDA..... **334,58**

INSDETGAS **UD** **CABLEADO CONEXIONADO SISTEMA DETECCION**

Ud. de cableado y conexionado de sistema de detección de gas natural, incluso protección desde cuadro eléctrico, 2 setas de emergencia situadas en sala de calderas y cuadro eléctrico para corte de suministro eléctrico, cableado desde central a detectores mediante manguera designada y homologada por el fabricante y todo el material y mano de obra necesario para el correcto funcinamiento de la instalación.

TOTAL PARTIDA..... **265,15**

ELBC50 **UD** **ELECTROVALVULA DE GAS DN 50**

Ud. de válvula electromagnética de cierre rápido y rearme manual, con conexión mediante bridas, de 65 mm de diámetro, PN-6 , con alimentación a 230/240 V.
Incluso parte proporcional de accesorios.
Totalmente instalada, conexionada, probada y puesta en marcha.

TOTAL PARTIDA..... **368,40**

ELBD50.jb **ud** **VALVULA DE CORTE GAS NATURAL DN 50**

Ud. de válvula de corte para la instalación de gas natural , según norma UNE 60.718, de 50mm de diámetro, PN-6 , de accionamiento manual y homologada por la compañía suministradora.
Incluso parte proporcional de accesorios.
Totalmente instalada, probada y puesta en marcha.

Mano de obra..... 28,12
Resto de obra y materiales..... 61,07

TOTAL PARTIDA..... **89,19**

SUBCAPÍTULO GAS05 INSTALACION PROTECCION COCINA

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

P0501 **UD** **EXTINCION INCENDIOS SAFETY FIRST SF/A**

Ud. Suministro e instalación dee sistema de extinición automática de incendios en campana extractora de cocinas, marca SAFETY FIRST modelo SF/A (Presión Auxiliar) de 7 puntos de detección y protección automática contraincendios. Formado por agente extintor (AFFF) compuesto por una solucón acuosa de Acetato de Potasio con pH de 8,2 proyectado por boquillas especiales situadas sobre los aparatos de cocción, colector de filtros y plenum conducto de extracción. El sistema se completa con 2 fusibles de detcción y control para disparo automático. Incorpora tirador manual, 2 microruptores para control de válvula de gas y alimentación eléctrica. Compuesto por:

- 1 ud. Caja sistema SF/A-300.
- 1 ud. Depósito SF/A-300 homologado CE-0062-2005.
- 1 ud Agente extintor Safety First Low pH 3 G=11,35 litros.
- 1 ud Carga nitrógeno simple.
- Boquillas de difusión de agente extintor:
  - 1 ud. modelo 1N para colector filtros.
  - 1 ud. modelo 2w para conducto.
  - 1 ud. modelo 230 para freidora.
  - 1 ud. modelo 245 para cocina.
  - 4 tapa boquillas metalicos
- 2 ud. soportes fusibles tijeras y portafusible
- 2 ud. fusible de 138ºC/182ºC.
- 8 ud. Codo poleas para línea detección

Totalmente instalado montado, instalado comprobado, incluso certificado de instalador y propuesta de contrato de mantenimiento.

Mano de obra	281,10
Resto de obra y materiales	4.102,95
TOTAL PARTIDA	**4.384,05**

SUBCAPÍTULO GAS06 COMISIONADO Y DOCUMENTACION FINAL DE OBRA

GASCOM **Ud** **Comisionado de la instalación**

Ud de Pruebas y puesta en marcha de la instalación segun Reglamento de gas que incluirá:
- Documentación de todos y cada uno de los productos utilizados en la obra.
- Protolocolos de pruebas de las instalaciones.
- Ensayos de control de calidad.
- Puesta en marcha y pruebas de cada una de las instalaciones.
- Garantía de la instalación así como de todos y cada uno de los materiales utilizados.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad
que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

TOTAL PARTIDA **496,02**

GASDOCFIN **Ud** **Documentacion final de obra**

Ud de Documentación final de obra que, al menos incluya:
- Protocolos de prueba de la instalación.
- Planos as built de la instalación.
- Instrucciones de uso y mantenimiento.
- Certificado CE de todos y cada uno de los materiales colocados.
- Ensayos de laboratorios homologados.
- Certificados de la instalación según documento oficial de los organismos competentes de la comunidad autónoma.

En el caso de que el instalador no se haga cargo de estos trabajos la propiedad designará una entidad
que realize las mismas, previa autorización de la dirección facultativa y bajo su supervisión.

TOTAL PARTIDA **496,02**

GASOCA **Ud** **Documentación del OCA**

Ud de documentación visada por el Organismo de Control Autorizado designado por la propiedad o por la dirección facultativa.

TOTAL PARTIDA **232,50**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CAPÍTULO CCE.22 ASCENSOR Y ELEVADOR

CCE.22.01 UD ASCENSOR 13 PERSONAS/1000 KG/2 PARADAS

UD. Ascensor con las siguientes características:
FAMILIA: MRLG: Soluciones sin sala de máquinas (MRL) y accionamiento directo (Gearless).
MODELO: O3G_2015 Máxima robustez, confort y fiabilidad. La solución a medida. Máxima flexibilidad y prestaciones.
Nº personas / carga: 13 personas / 1000 Kg.
Velocidad: 1.00 m/s con Var. Frec.
Paradas Accesos por planta
Embarques: 1 Embarque
Tensión: 380 V/ 220 V] 50 Hz
Contrapeso: Lateral
Paracaídas contrapeso:]]
Maniobra: Selectiva en Bajada Simplex
CABINA
Gama: Público Xtra Sin definir *
Dimensiones (a x f x h): 1250 x 1900 x 2100 mm
Pared Fondo: Recubrimiento Inoxidable] ST01]Espejo 3/4 estrecho Blanco] Pasamanos Inoxidable
Pared Lateral con Botonera: Recubrimiento Inoxidable] ST01]Pasamanos Inoxidable
Pared Lateral sin Botonera: Recubrimiento Inoxidable] ST01]Pasamanos Inoxidable
Panel de mando: Acero Inox.(Base)] ST01
Techo: Acero Inox.(Base)] ST01
Iluminación: Iluminación eficiente con apagado automático UP37 Focos Led
Suelo: Cerámico SW01] Black Basalt
Frentes / embocadura: Acero Inox.(Base)] ST01
Rodapié: Aluminio Anodizado
PUERTAS Cabina
Tipo: Telescópica 2 Hojas
Hoja: Puerta Normal Solid
Dimensiones (a x h): 1000mm x 2000mm
Acabado: Acero Inox.(Base)] ST01
Detector: Cortina fotoeléctrica]
Normativa fuego:]]
Accionamiento: Vel. Regulada mediante Variación Frecuencia
PUERTAS Pisos
Tipo: Telescópica
Hoja: Puerta Normal Solid
Dimensiones (a x h): 1000mm x 2000mm
Acabado: Acero Inox.(Base)] ST01
Normativa fuego: EN81/58 (E120)
Accionamiento: Vel. Regulada mediante variación frecuencia
SEÑALIZACIÓN Cabina
Tipo pulsador: Electromecanico]Antivandálico
Estética pulsador: O3G Series circular
Indicador posición: TFT
Flechas direccionales:]]
Señal acústica: Gong
SEÑALIZACIÓN Pisos
Tipo pulsador: Electromecanico]Antivandálico
Estética pulsador: O3G Series circular
Indicador posición: Todos los pisos]6 TFT
Flechas direccionales: Si
Señal acústica: Gong
OTRAS PRESTACIONES
Alarma e iluminación de emergencia. Sistema bombero con caja de emergencia
Cierre Forzado.
Pulsador de apertura de puertas. Síntesis de voz. Escalera en foso.
Indicador luminoso y acustico de sobrecarga. Pulsador de cierre de puertas.
Iluminación de Recinto.
Telservicio Orona Pulsador llave cabina:1 Cierre de Hueco de Planta.
Isonivelación fina Cerrojo en puerta cabina 1er embarque. Orona Phone Unit
Viga superior IPE160.

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

DIMENSIONES HUECO OFERTA (*)
]Ancho Hueco:1800mm]]Ancho Hueco Mínimo:1800mm]]Ancho Hueco Máximo:1977mm
]Fondo Hueco:2250mm]]Fondo Hueco Mínimo:2200mm]]Fondo Hueco Máximo:2524mm
]Altura último piso:3400mm]]Altura último piso mínimo:3400mm
]Foso mínimo:1000 mm]]Foso:1100mm (*) Datos sujetos a desplomes de Hueco
Totalmente colocado, en perfecto estado de funcionamiento, incluso legalización en los organismos públicos pertinentes.
Además están incluidos los siguientes conceptos:.
- Plan de Prevención de Riesgos Laborales conforme a la legislación vigente en la materia.
- Proyecto con visado por el colegio Oficial de Ingenieros correspondiente, e incluso legalización de la sustitución ante el Organismo Territorial competente del MInisterio de Industria y Energía.
- Montaje, transporte y Puesta en servicio del ascensor.
- Gastos de mantenimiento durante el primer año de servicio tras apertura.
Totalmente terminado y en uso

Resto de obra y materiales.....		30.766,10
TOTAL PARTIDA.....		**30.766,10**

CCE.22.02 **UD** **ELEVADOR ESCENARIO DINÁMICO DE KONE MOTUS**

Resto de obra y materiales.....		15.026,67
TOTAL PARTIDA.....		**15.026,67**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CAPÍTULO CCE.23 URBANIZACIÓN

CCE.01.05 **M3** **VACIADO DE TIERRAS**

DESMONTE, vaciado y/o excavación de TIERRAS y terreno de tránsito, cualquiera que sea su naturaleza, incluso rellenos de cualquier material, incluidos residuos, todos los materiales excepto roca dura. Incluye margas descompuestas (tufa blanda), rellenos, residuos, arenas, arcillas, gravas arenosas.. Incluso formación de terraplenado con los mismos, en tongadas de 30 cm 100% proctor de forma que el terreno quede rasanteado a las cotas previstas en el proyecto, realizada con medios mecánicos y complementos manuales, incluso parte proporcional de excesos, desprendimientos, refinos, entibaciones, apeos y agotamientos si fuera necesario durante la excavación, informe topográfico final i/ TRANSPORTE a terraplén y/o a vertedero autorizado a más de 20km, de los productos excavados. Canon de vertido para material de relleno en vertedero autorizado.

Se medirán según los volúmenes reales desmontados, según planos u órdenes de la D.F..

En ningún momento ni en ninguna partida del presupuesto se tendrán en cuenta en las mediciones el efecto del esponjamiento del terreno, cuya repercusión la considerará el contratista en sus precios de transporte o movimiento interno del material excavado.

En caso de aparecer cimentaciones de antiguos edificios, se considera que su demolición, desmonte y traslado a vertedero autorizado están abosorbidos por los precios dados de desmonte y vaciados, sin que su presencia signifique ni aumento ni disminución de medición, considerándose a todos los efectos tierra o roca según dónde aparezcan.

Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

Mano de obra	0,46
Maquinaria	2,80
Resto de obra y materiales	3,19
TOTAL PARTIDA	**6,45**

CCE.01.07 **M3** **EXCAVACIÓN POZOS Y ZANJAS EN TERRENO SIN CLASIFICAR**

M3. Excavación y vaciado de zanjas de cimentación y saneamientos, pozos de cimentación y arquetas, en terreno de cualquier naturaleza incluso roca, incluso rellenos de cualquier naturaleza o procedencia, de cualquier sección y profundidad ,adaptando y nivelando el terreno a cotas previstas en proyecto, mediante medios mecánicos a cualquier profundidad, inlcuso mermas, replanteos, excavación por capas, aplomado de paredes, cortes o taludes, refinos, entibación, apeos y agotamiento del agua si fuera necesario, p.p. de afecciones a urbanización existente; esponjamientos, carga, transporte,transporte, vertido y descarga de los productos resultantes en vertedero situado a más de 20km ; formación de rampas, limpieza del lugar de trabajo, medios de seguridad y protección reglamentarios, incluso acceso de la maquinaria . Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica marcada en proyecto por la profundidad real comprobada en obra y sin esponjamientos. La contrata deberá avisar a la D.O. y al geólogo encargado de la ejecución del estuidio geotécnico de la apertura de pozos para comprobación del firme y cota de excavación y cimentación . Limpieza diaria de suciedad en calzada provocada por el paso de maquinaria y camiones mientras dura el trabajo. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

Mano de obra	0,93
Maquinaria	8,80
Resto de obra y materiales	3,69
TOTAL PARTIDA	**13,42**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.01.091 **M3** **RELLENO Y COMPACTADO TERRENO SIN APORTE**

M3 Relleno, extendido y compactado sin aporte con tierras procedentes d ela parcela, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor máximo, y al 98% del proctor normal, i/regado de las mismas y p.p. de afecciones a urbanización y levantamiento topográfico final. Medido el volumen teórico. Compactado previo del terreno existente. Se asegurará la compactación necesaria para que no haya asentamientos posteriores mediante ensayos. Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica por la profundidad estimada según proyecto y sin esponjamientos. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

Mano de obra	10,32
Maquinaria	7,58
Resto de obra y materiales	0,54
TOTAL PARTIDA	**18,44**

CCE.01.09 **M3** **RELLENO Y COMPAC. MECAN. APORTE**

M3 Relleno, extendido y compactado con aporte de zahorra artificial huso ZA-40 procedente de machaqueo de canteras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor máximo, y al 98% del proctor normal, i/regado de las mismas y p.p. de afecciones a urbanización y levantamiento topográfico final. Medido el volumen teórico. Compactado previo del terreno existente. Se asegurará la compactación necesaria para que no haya asentamientos posteriores mediante ensayos. Se ejecutará según especificaciones de proyecto y NTE-ADE. (Para certificar se medirá volumen teórico, sobre perfiles de proyecto y cotas de los mismos). El estrato final de la excavación no deberá presentar una superficie alterada. Medida la sección teórica por la profundidad estimada según proyecto y sin esponjamientos. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquinaria.

Mano de obra	0,52
Maquinaria	1,68
Resto de obra y materiales	31,87
TOTAL PARTIDA	**34,07**

CCE.01.11 **M3** **RELLENO GRAVAS EN SUB-BASE Y TRASDOS**

M3. Encachado de piedra caliza 40/80, ò 20/40, o 0/20mm mm en sub-base de solera, subbase de pavimentos de urbanización y relleno de trasdós, i/suministro, vertido, extendido y compactado con pisón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. En el trasdós de muros se protegerá con una bolsa perimetral de geotextil, que lo separará de las tierras. Totalmente terminado. I/ medios auxiliares, mano de obra y maquina

Mano de obra	4,64
Maquinaria	2,60
Resto de obra y materiales	25,76
TOTAL PARTIDA	**33,00**

CCE.02.01 **M2** **IMP. MUROS CON LAMINA DELTA-DRAIN**

M2. Drenaje de muros con lámina nodular con marcado CE de polietileno virgen con geotextil incorporado y doble nodulo, capacidad de drenaje 1,2 l/s m y resistencia a compresión de 90 kN/m2 tipo DELTA DRAIN de BASF Dörken o similar, p.p. de fijacion al soporte con taco espiga de polipropileno a razon de 5 uds / m2 y sellado de solapes con banda autoadhesiva a dos caras de caucho butilo delta fix de bettor o similar. Incluso pieza superior de remate e impermeabilización del paramento de hormigón con dos manos de emulsión bituminosa bettogum de bettor o similar. La lámina recibirá al tubo de drenaje por su cara interior, y el geotextil cubrirá al mismo por su cara superior; para ello se separarán ambos elementos disponiendo el tubo entre ellos. El geocompuesto de drenaje se coloca con la lámina de polietileno hacia la estructura de forma que el geotextil quede contra las tierras. La lámina se rematará en su parte superior mediante la colocación del perfil DELTA para evitar la penetración de tierras u otros materiales entre el geocompuesto y el muro. El solape deberá realizarse separando el geotextil de la lámina y encajando los nódulos de las láminas contiguas. La anchura del solape será de un mínimo de 20 cm de anchura. Medida la superficie ejecutada.

Mano de obra	14,69
Resto de obra y materiales	2,91
TOTAL PARTIDA	**17,60**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.02.03 **M2** **LÁMINA GEOTEXTIL DE 300 g/m2**

LÁMINA GEOTEXTIL ANTIPUNZONAMIENTO de 300 g/m2, según notas previas; no tejido de filamento continuo de polipropileno, con un espesor de 20 mm; colocada en muros. Medición: superficie en planta de la lámina impermeable protegida. El solape de 15 cm entre mantas se considera incluido en el precio de la partida. Medida la superficie ejecutada

Mano de obra	1,15
Resto de obra y materiales	1,47
TOTAL PARTIDA	**2,62**

CCE.02.04 **ML** **TUBERIA DRENAJE PVC 200 mm**

Ml. Tubería enterrada de drenaje, de PVC perforada, de 200 mm de diámetro interior, colocada sobre solera de hormigón en masa incluida en esta partida, incluso relleno de grava filtrante hasta 25 cm por encima del tubo, y p.p. de medios auxiliares i/conexión hasta la arqueta de pluviales, previa al relleno de tierras. Totalmente colocado, aplicado y en perfecto funcionamiento. Medida la longitud.

Resto de obra y materiales	18,10
TOTAL PARTIDA	**18,10**

CCE.23.01 **M3** **RELLENO GRAVILLÍN EN ZANJAS**

M3. gravillin en relleno de zanjas de drenaje, saneamiento, electricidad, gas, y en general de todas las canalizaciones enterradas i/suministro, vertido, extendido y compactado con pisón. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable. En el trasdós de muros se protegerá con una bolsa perimetral de geotextil, que lo separará de las tierras.

Resto de obra y materiales	53,56
TOTAL PARTIDA	**53,56**

CCE.23.02 **M3** **ARIDO DE OFITA**

m3 Suministro y colocación de capa extendida decorativa de gravillín de ofita, diámetro 10-20 mm, 15 cm de espesor medio, sobre lámina geotextil incluida. Incluso cribado y limpieza.

Resto de obra y materiales	72,10
TOTAL PARTIDA	**72,10**

CCE.02.05 **UD** **ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 80CM**

ARQUETA de 60x60x60-80 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

Maquinaria	15,00
Resto de obra y materiales	123,53
TOTAL PARTIDA	**138,53**

CCE.02.06 **UD** **ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 150CM**

ARQUETA de 60x60x60-150 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

Maquinaria	30,00
Resto de obra y materiales	184,33
TOTAL PARTIDA	**214,33**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.02.07 **UD** **ARQUETA DRENAJE PROFUNDIDAD HASTA 200CM**

ARQUETA de 60x60x60-200 cm , con paredes de HA25 de 15 cm de espesor y mallazo ME10.10.8.8, incluso tapa tipo Cofunco en fundición, a decidir por la D.F. previa presentación de muestras, así como conexión con el tubo de drenaje de Ø 200 mm asegurando el perfecto funcionamiento, colocando las piezas especiales de igual material y Ø precisas. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/CTE-HS-5. Totalmente terminado.

Maquinaria	30,00
Resto de obra y materiales	315,87
TOTAL PARTIDA	**345,87**

CCE.03.01 **M3** **HM20 en REGULARIZACIÓN**

m3 HORMIGÓN HM-20/P/40/XC2 para REGULARIZACIÓN y nivelación (10 cm espesor mínimo) y/o relleno desde terreno portante hasta cota inferior de zapata, incluso vertido y apisonado, todo ello previa limpieza esmerada del terreno resultante de la excavación , incluso p.p. mermas, regado soporte, juntas constructivas, dilatación y trabajo, nivelación, acabado, vibrado, entibación ligera, encofrado y desencofrado (sobre el terreno), achicado de agua, si fuera necesario, armadruas de espera (4 diámetros B500 S de a,50 mts) en cada pozo, adoptando todas las medidas de seguridad específicas y generales. Se atenderán las indicaciones de la D.F. o del Coordinador de Seguridad en materia de limpieza del fondo de la excavación, no realizándose esta operación si no es con la autorización expresa del Coordinador de Seguridad habiendo tomado (si se realiza la limpieza del fondo) todas las precauciones, entibaciones, agotamientos, presencia de equipo de seguridad y presencia de vigilancia suficiente.
Se medirá según la sección de planta expresada en planos y altura real.
Ver Notas Previas.

Mano de obra	2,10
Maquinaria	5,66
Resto de obra y materiales	108,33
TOTAL PARTIDA	**116,09**

CCE.03.02 **M3** **HA-25/B/20/XC2 EN ZAPATAS AISLADAS**

HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC2, en ZAPATAS AISLADAS, fabricado en central, vertido con cubeta o bomba, armada con acero B500.s/sd con cuantía según planos e indicaciones de la DF. i/ encofrado y desencofrado, vertido, vibrado, I/ ferralla y armado con cuantía según planos, según notas previas, completo aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno, aditivos para la trabajabilidad y el curado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial, montaje en lugar definitivo, así como preparado de hormigón fresco mediante vibrado y curado. Incluso transporte, construcción, montaje, grúas y otros medios de elevación, así como todos los medios auxiliares necesarios para la realización de estas operaciones y las cimentaciones de estos medios auxiliares. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto
Ver Notas Previas. En todo momento se dispondrá una red de drenaje con bombeo al exterior ya que debido a la naturaleza del terreno, en caso de lluvias el agua quedará estancada alterando la capa de cimentación . Esta estará incluida en el precio no suponiendo incremento.

Mano de obra	22,80
Maquinaria	3,50
Resto de obra y materiales	228,73
TOTAL PARTIDA	**255,03**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.03.04 **M3** **HA-25/F/20/XC2 MURETES**

HORMIGÓN ARMADO HA-25/F/20/XC2 en MURETES, encofrado a 2 caras, una de ellas VISTA. Incluye el encofrado de huecos pasamuros, l/ ferralla y armado con cuantía según planos,vertido, vibrado y curado. Berenjeno en remate superior así como pérdidas, aditivos, p.p. de juntas de dilatación o trabajo (en su caso) del tipo GUM cada 10 m, soldada, tanto en paramentos verticales como junta de bentonita en el encuentro de éstos con la zapata, posterior sellado de encuentros con medias cañas en zapata corrida y tapado de huecos de espada con mortero SIKA de resinas, berenjenos en junta horizontal y vertical si fuese necesario. No se admitirán codales interiores de madera. Ver notas previas. Cuantíasegún planos. El precio absorberá todo el resto de juntas de dilatación o de construcción que no se consideren aparte dentro del presente presupueto. La textura del encofrado será la obtenida por la colocación de tablero fenólico, con un máximo de tres puestas. Ver notas previas. Completo. Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

A TENER EN CUENTA

En los muretes de formación de petos de cubierta se ejecutará un rebaje para colocar las telas de impermeabilización de cubierta, este rebaje será de 2cm de fondo en una altura tal que queden 20cm de tela vista por encima de la cota de pavimento de cubierta. Se ejecutará en toda la superficie afectada en el murete. Se ejecutará mediante piezas en el encofrado a base de tablero o aislamiento d egran dureza para poderlo retirar una vez desencofrado. Incluido en el precio de esta partida

Mano de obra	79,60
Maquinaria	0,50
Resto de obra y materiales	383,38
TOTAL PARTIDA	**463,48**

CCE.03.05 **M2** **SUPLEMENTO POR ENCOFRADO VISTO ESPECIAL**

SUPLEMENTO de precio por ENCOFRADO VISTO ESPECIAL, en las zonas que se indican en planos o las que, con la antelación debida, disponga la Dirección Facultativa. No se considera encofrado visto especial el de la cara exterior de los muretes ya que en ese caso es visto con fenólicos nuevos o de poco uso(3 puestas) y en esta partida hablamos de encofrados "especiales"

Se realizará con tablero forrado con tabla de pino cepillada o sin cepillar a elegir por la D.F. de 3 cm de espesor, para dos puestas, de diversas anchuras propuestas por la D.F según detalle de planos (14-19-24 cm), con berenjeno de madera (30.20.20 mm) longitudinal en cada una de las tablas, para dos puestas, de anchura propuesta por la D.F, colocado siempre sobre encofrado industrializado tipo Peri, Iguazuri, Ulma o similar, con especial tratamiento de juntas (se sellarán según indicaciones todas las juntas), berenjenos, aprietos, disposición de ventanas de control de hormigonado en zonas de huecos en no toda la dimensión o altura del muro, etc.. Microdesactivado de la superficie dehormigón mediante la aplicación a pistola del desactivante PIERI DRC 6/01.

Se habilita este precio para que, aplicado a los m2 de superficie encofrada con la calidad de "visto" que se realicen y aprueben por la D.F. permitan el abono justo de la calidad que se pretende. Tiene, por tanto, consideración de partida independiente de aquellas a las que complementa a pesar de su encabezamiento como "suplemento". Según notas previas; completo.

Se medirá por la superfie vista "manchada" (es decir, superficie de hormigón visto en contacto con el tablero fenólico con independencia de la superficie de éste o del número de caras encofradas), deduciendo por tanto los huecos excepto los de dimensión total inferior a 1 m2.

Mano de obra	2,45
Resto de obra y materiales	12,29
TOTAL PARTIDA	**14,74**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.03.09 **M3** **HA25/F/20/XC1 ARMADO EN LOSAS**

HORMIGÓN ARMADO HA25/F/20/XC1 en LOSAS tanto horizontales como inclinadas, con un espesor variable cms, en caso de las escaleras, incluyendo el peldañeado de hormigón de las mismas, i/p.p. de armadura según detalles de planos de estructura armadura según detalle en planos, armaduras de refuerzo en zonas de pilares, refuerzos de acero de esquinas de zuncho de borde de losa maciza y parte proporcional de zunchos de remates de murete, apuntalamiento y desapuntalamiento a diversas alturas, encofrado de madera fenólico con una puesta en obra incluso encofrado visto a base de madera de tablillas y cantos de losa con acabado tablilla, nivelado por medio de un topógrafo para una tolerancia de 1 cm de desnivel de planeidad colocadas de madera perpendicular al eje transversal del edificio, armado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Cuantía según planos. Según normas NTE-EME, EHL y EHE, siguiendo directrices de la DF antes de comenzar a encofrar. En aleros el hormigón será visto.
Ejecución conforme a Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares y todo el programa de control de calidad establecido en el Pliego, así como la presencia del Laboratorio Responsable del Control. Medido volumen teórico de proyecto

Mano de obra	65,40
Resto de obra y materiales	335,72
TOTAL PARTIDA	**401,12**

CCE.23.03 **Ud** **PAPELERA**

Ud. Suministro y colocación de papelera tipo Milenium 80 cubierta de Contenur con capacidad 80 l. y 1015 mm de altura; cuerpo, tapa, base y reborde de refuerzo superior en fundición de aluminio granalladoy pintado con oxirón color gris, aro para bolsa de aluminio acabado con el mismo tipo de pintura, sistema de vaciado mediante puerta lateral. Totalmente colocada

Resto de obra y materiales	309,00
TOTAL PARTIDA	**309,00**

CCE.23.04 **Ud** **APARCABICIS KEY**

Ud. Suministro y colocación de aparcamiento de bicicletas tipo Key de la casa Santa & Cole o similar, formado por estructura de poliuretano de diversos colores, fundición de aluminio, cuerpo de espuma integral de poliuretano de alta densidad coloreado en masa a decidir por la D.F. con perfiles interiores de acero, base de fundición de aluminio pintada en polvo color gris, empotrado en el pavimento mediante 2 pernos y rellenados con resina epoxi, cemento rápido o similar y base de hormigón HM-30.

Resto de obra y materiales	329,60
TOTAL PARTIDA	**329,60**

CCE.23.05 **Ud** **APARCABICIS UNIVERSAL**

Ud. Suministro y colocación de aparcamiento de bicicletas tipo Universal de Benito Urban de acero inoxidable, empotrado en el pavimento segñun fabricante, mediante pernos y rellenados con resina epoxi, cemento rápido o similar y base de hormigón HM-30.

Resto de obra y materiales	70,04
TOTAL PARTIDA	**70,04**

CCE.23.06 **M2** **FORMACIÓN DE PARTERRE ARBUSTIVO DE BAJO PORTE**

m2 Formación de parterre arbustivo de bajo porte con malla antirraices, tierra vegetal, malla antihierbas y plantado de arbustos de distintas especies de bajo porte. Totalmente terminado.

Mano de obra	9,36
Maquinaria	2,68
Resto de obra y materiales	26,99
TOTAL PARTIDA	**39,03**

CCE.23.07 **M2** **FORMACIÓN DE CÉSPED**

M2. Formación de césped, resisitente al pisoteo y adaptable a todo tipo de climas, por siembra de una mezcla de Festuca arundinacea "Gold Millenium"+Ray-Grass inglés+Poa pratensis, comprendiendo el desbroce, perfilado y fresado del terreno, distribución del fertilizante complejo NKP-Mg-M.O., pase de motocultor a los 10 cm. superficiales, perfilado definitivo y preparación para siembra de la mezcla indicada a razón de 30 gr/m2., pase de rulo y primer riego, dos cortes (Para certificar se medirá la supercie ejecutada). Incluso aporte de tierra vegetal de 15 cm.

Resto de obra y materiales	12,57
TOTAL PARTIDA	**12,57**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.23.08 **M3** **TIERRA VEGETAL CRIBADA Y FERTILIZADA (si fuese necesario)**

M3 Aporte de tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel y extendida con medios mecánicos, mediante retroexcavadora, en capas de espesor uniforme. Con mezcla de sustratos, y arenas según indicaciones de los técnicos de jardines del ayuntamiento del valle de egües. Incluso transporte, descarga y, extendido.

Resto de obra y materiales.....	45,32
TOTAL PARTIDA.....	**45,32**

CCE.23.09 **M2** **SOLERA HORMIGÓN ARMADO E15**

Solera de 15 cm de espesor, con pendiente o sin ella, realizada en hormigón HA-25/p/20/IIa N/mm2, con aditivo en polvo colorante para formación de hormigón coloreado en masa en tono a decidir por la D.F., elaborado en central, sore lámina de polietileno entre el encachado y la solera, incluso encofrado perimetral, armado con mallazo electrosoldado 150.150.10 sobre celosías y fibras de polipropileno (600 gr/m3 de hormgión, vertido y desencofrado, incluso incorporación de capa de rodadura MASTERTOP 100 mediante espolvoreo (5 kg/m2), fratasado mecánico con helicóptero, alisado y pulimentado, curado del hormigón con el líquido incoloro MASTERKURE 130 (0,15 KG/M2), incluso p.p. de aserrado de juntas de retracción con disco de diamante en cuadrículas de 4 m de largo máximo, aserrado de las mismas y fratasado, incluso p.p. de medios auxliares, costes indirectos y limpieza final.

Mano de obra.....	7,28
Resto de obra y materiales.....	20,20
TOTAL PARTIDA.....	**27,48**

CCE.23.10 **M2** **PRESOLERA DE HA20, e = 15 cm**

PRESOLERA de aceras de 15 cm de espesor de hormigón HA-20, construida, según detalle de planos, sobre subbase previamente ejecutada y valorada aparte. Incluye: rasantes longitudinales y transversales; encofrado exterior y para refuerzo; refuerzo de borde de 20x30 cm; consolidación del hormigón en masa mediante regla vibrante; disposición de juntas de hormigonado cada 3,75 m o bien su aserrado si su ejecución es por sistema continuo; protección y limpieza exhaustiva de los paramentos colindantes. Medición por superficie real construida.

Mano de obra.....	2,20
Resto de obra y materiales.....	17,78
TOTAL PARTIDA.....	**19,98**

CCE.23.11 **M2** **SOLERA HORMIGÓN ÁRIDO CANTO RODADO LAVADO**

M2. Solera de 15 cm de espesor, realizada con hormigón tipo HA-25 CANTO RODADO tamaño máximo del árido 8 mm,tipo Andosilla, elaborado en central, incluso árido fino calizo. i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado 20.20.8, encofrado de bordes y perímetros, juntas con fachadas y otros tipos de pavimentos. Acabado lavado con hidrolimpiadora previa aplicacion de desactivante superficial. Incluso formación de peldaños con el mismo material, incluso replanteo, encofrado y desencofrado de los mismos.
Incluso p.p. de juntas para una superfice mínima de 25 m2 y una distancia mínima de 5 ml, aserrado de las mismas y fratasado. incluso aplicación de una resina base disolvente que garantice el sellado e impermeabilización del pavimento.Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Medida la superficie ejecutada.

Mano de obra.....	11,68
Resto de obra y materiales.....	33,11
TOTAL PARTIDA.....	**44,79**

CCE.23.12 **M2** **PAVIMENTO ASFALTO CAPA BASE +CAPA RODADURA**

m². Pavimento a base de 8 cm de espesor de mezcla bituminosa continua en caliente AC22 base S, para capa base, de composición semidensa, con árido granítico de 22 mm de tamaño máximo y betún asfáltico mejorado con caucho. y capa de 5 cm de espesor a base de mezcla bituminosa en caliente porosa tipo PA16. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Medido en proyección horizontal.

Mano de obra.....	0,44
Maquinaria.....	1,45
Resto de obra y materiales.....	29,76
TOTAL PARTIDA.....	**31,65**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.23.13 **M2** **PAVIMENTO BREINCO LLOSA FILTRA, + JUNTA MORT. DRENAN**

M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PIEZAS LLOSA FILTRA de breinco o similar en formato 60x40x10, color a decidir por la DF, colocado sobre Subbase de grava 4/20mm contemplada aparte, capa de asiento intermedia de 3-5cm de gravilla de asiento 2-6mm de granulometría, incluida en esta partida, incluso p.p. de rejunteado con arena machacada de granulometría entre 0 y 2 mm, nivelado, aplomado,realización de juntas, relleno de juntas, , encuentros, compactado, sellado de arena y vibrado del conjunto, formación de pendientes, además de varios barridos y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente). Totalmente terminado

Resto de obra y materiales	72,10
TOTAL PARTIDA	**72,10**

CCE.23.14 **M2** **PAVIMENTO BREINCO LOSA FILTRA GREEN CON JUNTA VERDE 10CM**

M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PIEZAS LLOSA FILTRA GREEN de breinco o similar en formato 40x40x10, color a decidir por la DF, colocado sobre Subbase de gravacde 15-25cm , granulometría 2/22, ó 2/32, siin finos, contemplada aparte, capa de asiento intermedia de 3-5cm incluida en esta partica, de arena de asiento 0-3mm de granulometría, también incluida en esta partida, incluso p.p. de llenado de alvéolos con sustrato franco arenoso 70% arena avada y 30% tierra vegetal abonada (material incluido en esta partida) y sembrado con una mezcla de semillas de césped según indicaciones del equipo de jardinería del Ayuntamiento del Valle de Egües. , nivelado, aplomado, realización de juntas, encuentros, compactado,vibrado del conjunto, formación de pendientes, y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente).

Resto de obra y materiales	71,07
TOTAL PARTIDA	**71,07**

CCE.23.14B **m2** **PAVIMENTO ADOQUÍN HORMIGÓN 20x10x8**

Pavimento de adoquines prefabricados de hormigón tipo BREINCO o equivalente, formato rectangular d e20x10x8 cm, color a definir por la DF acabado liso, colocados según aparejo regular ahileras según criterio de la DF. Incluso p.p. de extendido y nivelación de una cama de asiento dearena de río lavada de 4 cm de espesor (granulometría 0-5 mm), colocaciónmanual de las piezas a hueso dejando juntas de 2 a 3 mm, posterior compactadomediante bandeja vibrante de placas de neopreno, y recebado final perimetraly de juntas con arena fina de sílice seca. Totalmente terminado, limpio ydispuesto al tráfico sobre base previa (no incluida)

Mano de obra	15,51
Maquinaria	0,69
Resto de obra y materiales	45,63
TOTAL PARTIDA	**61,83**

CCE.23.15 **ML** **PELDAÑO PREFABRICADO SUPERSTEP DE BREINCO**

ML SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PELDAÑO PREFABRICADO SUPERSTEP de breinco en formato a definir en obra según necesidad de altura y anchura, color Ceniza o a decidir por la DF, incluso separador de 3 mm y sistema (VS) en su base) colocado sobre solera de hormigón contemplada aparte mediante capa de asiento intermedia de arena de río con un 6,6 % de cemento (100 kg/m3) de 4 cms de espesor, incluso p.p. de rejunteado con arena machacada de granulometría entre 0 y 2 mm, nivelado, aplomado, realización de juntas, encuentros, compactado, sellado de arena y vibrado del conjunto, formación de base de peldañño en relleno del hueco que lo forma, formación de pendientes, además de varios barridos y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente).

TOTAL PARTIDA	**65,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.23.16 **M2** **PAVIMENTO BREINCO LOSA ILLA**

M2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PIEZAS LLOSA TRAMA de breinco o similar en formato 40x40x12, color a decidir por la DF, colocado sobre Subbase de gravacde 15-25cm , granulometría 2/22, ó 2/32, siin finos, contemplada aparte, capa de asiento intermedia de 3-5cm incluida en esta partica, de arena de asiento 0-3mm de granulometría, también incluida en esta partida, incluso p.p. de llenado de alvéolos con sustrato franco arenoso 70% arena avada y 30% tierra vegetal abonada (material incluido en esta partida) y sembrado con una mezcla de semillas de césped según indicaciones del equipo de jardinería del Ayuntamiento del Valle de Egües. , nivelado, aplomado, realización de juntas, encuentros, compactado,vibrado del conjunto, formación de pendientes, y una limpieza posterior esmerada. I/ cenefa perimetral en formación de bordillo ejecutada in situ con hormigón armado o con colocación de bordillo jardin sobre base de hormigón armado, incluso ésta. Según cotas, secciones, despieces y especificaciones del proyecto. Totalmente acabado. Según NTE/RSP-11. (Se medirá la superficie realizada correctamente).

Resto de obra y materiales.....	67,05
TOTAL PARTIDA.....	**67,05**

CCE.23.17 **ML** **PERFIL ACERO CORTEN SEPARACIÓN PAVIMENTOS**

Suministro y colocación de pieza de borde para parterres o soleras o pavimentos de todo tipo compuesta por chapa plegada de acero corten de 5 mm de espesor y desarrollo 250.50.50 mm, colocada sobre asiento de hormigón masa o casquillo metálico y tornillería. Incluso remates y accesorios. Completamente terminada y colocada.

Resto de obra y materiales.....	32,96
TOTAL PARTIDA.....	**32,96**

CCE.23.18 **M2** **SOLADO BALDOSA LLOSA VULCANO SIMILAR A PLAZA**

m². Pavimento de zona de rodadura con losa Vulcano de Breinco o similar de 60x40x8cm IGUAL AL EXISTENTE EN LA PLAZA color ceniza, o confomre a modelo existente o a definir por DF, air-clean, en acuedo con plaza, con certificado medioambiental ISO14001, bicapa con 8 mm aprox. capa superior silícea, con capa descontaminate aplicado en masa para reducción NOX, clase C3 según UNE 127197:1-2013 , color inorgánico larga duracción, buen comportamiento a las inclemencias del tiempo, resto tonalidad similar con árido granítico superior al 45% sin bisel, resistencia al deslizamiento clase C3, resistencia a la flexión media superior a 5 MPa, Clase U, resistencia al hielo-deshielo Clase 3, con distintivo de Garantía de Calidad Ambiental (ECOETIQUETA), sobre solera de hormigón HM-20 N/mm² tamaño máximo del árido de 25 mm y 15 cm de espesor, i/ enlechado y limpieza. SObre subbase de zahorra artificial (no incluída) compactada.

Resto de obra y materiales.....	70,04
TOTAL PARTIDA.....	**70,04**

CCE.23.19 **ML** **CANALETA HORMIGÓN POLÍMERO**

CANALETA en formación de sumidero de hormigón polimérico, de diseño según detalles y medidas de planos, abarcando: la propia canaleta, modular, con encastre entre piezas (si fuese necesario) que permitan su correcto sellado y de 21x16 cm en sección transversal con conducto de Ø 10 cm y boca superior de 5 cm abocelada; el sellado de cada elemento con el siguiente; los entronques con los sumideros, las tapas o cierres laterales con hormigón o con piezas propias del sistema ; los cortes, en caso necesario, para posibilitar el giro en planta; la colocación (irá arropada con el hormigón HP-40 de la presolera superior) y sujeción provisional y definitiva; la REJILLA TIPO COFUNCO C-250 o ULMA a definir por la DF, a para CANALETA-SUMIDERO LONGITUDINAL, de 16 cm de ancho, de fundición nodular, para 25 t, con marco también de fundición. Incluso los trabajos de preparación de zanja, excavación incluso retirada del material de su b-base, compactado y encofrado si fuera necesario, formación de lecho y arropamiento con hormigón H250, previo el correspondiente compactado de la subbase, sellados, etc., colocada con las cotas y en los lugares indicados en planos, completo. Incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero i/canon de vertido. Colocación, completa.
Se medirá por unidade de sumidero en caso de ser sumideros puntuales o la longitud final resultante de la rejilla colocada en obra en caso de ser canaleta corrida según las órdenes de la D.F.

Mano de obra.....	1,36
Maquinaria.....	0,02
Resto de obra y materiales.....	58,69
TOTAL PARTIDA.....	**60,07**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.23.20 **MI** **CAZ PREF. DE HORMIGÓN**

Suministro y colocación de caz prefabricado de hormigón de 33x50x15 cm, con acabado en arco ciruclar modelo R33, colocado sobre solera de hormigón HM-20 de 15 cm de espesor, incluso preparación de la superficie de asiento, compactado y recibido de juntas, terminado.

Resto de obra y materiales.....	50,47
TOTAL PARTIDA.....	**50,47**

CCE.23.21 **UD** **FORMACIÓN DE PASO REBAJADO PARA ACCESO A PARCELA**

UDFormación de paso rebajado para acceso a parcela, incluyendo los trabajos de picado de pavimentos existentes, incluso retirada de bordillo, formación de solera de base de pavimento en acuerdo para rebaje de pavimento, tipo vado, incluye el pavimento de acabado según indicaciones del ayuntamiento del Valle de Egüés, su total instalación, conforme a instrucciones del propio ayuntamiento y la DF. Incluye también el pintado del mismo con pintura especial para pavimentos de tráfico rodado, incluye la pintura del paso de cebra y las l´çineas de acceso alaparcamiento
, señalización horizonatal y vertical, totalmente terminado

Resto de obra y materiales.....	3.069,40
TOTAL PARTIDA.....	**3.069,40**

CCE.23.22 **M2** **PICADO DE PAVIMENTO EN ACUERDO CON PLAZA**

M2. Picado y levantado de baldosas de plaza, con recuperación de material para ejecutar el acuerdo con el pavimento de acceso dee edificio, incluso retiradade material, limpieza y dejarlo preoarado para posterior trabajos de acuerdo

Mano de obra.....	19,00
Resto de obra y materiales.....	0,57
TOTAL PARTIDA.....	**19,57**

CCE.23.23 **ML** **CANALETA PLUV HORM POL + REJ FUND**

ml CANALETA de hormigón polimérico, tipo Ulma, de diseño según detalles y medidas de planos, abarcando: la propia canaleta, modular, con encastre entre piezas que permitan su correcto sellado y de 21x16 cm en sección transversal con conducto de Ø 10 cm y boca superior de 5 cm abocelada; el sellado de cada elemento con el siguiente; los entronques con los sumideros; los cortes, en caso necesario, para posibilitar el giro en planta; la colocación (irá arropada con el hormigón HP-40 de la presolera superior) y sujeción provisional y definitiva; la REJILLA para CANALETA-SUMIDERO LONGITUDINAL, de 16 cm de ancho, de fundición nodular, para 25 t, con marco también de fundición. Incluso los trabajos de preparación de zanja, excavación incluso retirada del material de su b-base, compactado y encofrado si fuera necesario, formación de lecho y arropamiento con hormigón H25, previo el correspondiente compactado de la subbase, sellados, etc., colocada con las cotas y en los lugares indicados en planos, completo. Incluso carga y transporte de productos sobrantes a vertedero i/canon de vertido. Colocación, completa.
Se medirá por la longitud final resultante de la rejilla colocada en obra según las órdenes de la D.F.

Mano de obra.....	6,29
Resto de obra y materiales.....	71,04
TOTAL PARTIDA.....	**77,33**

CCE.23.24 **ML** **CANALETA CON REJILLA LINEAL DE RANURA EN SUELO**

ML Sistema de recogida de pluviales de la marca ULMA con canal de Hormigón Polímero tipo ULMA, modelo U100, de ancho exterior 130mm, ancho interior de 100mm con posibilidad de pendiente incorporada del 0,5% o pendiente en cascada, con alturas exteriores disponibles entre 130mm y 280mm, para recogida de aguas pluviales, en módulos de 1ML de longitud, cancela de seguridad y tornillería correspondiente. o equivalente a criterio de la Dirección Facultativa,Incluso Rejilla Ranurada en T o L invertida, GR100UOC, a decidir por la Df, en acero galvaniuzado, atornillada a la canal, incluida conexiones a tubería general de saneamiento pluvial,, incluida arqueta registro patra limpieza de la misma, con tapa propia del sistema, acabado relleno en material de pavimento, canal de hormigón polimérico y rejilla tipo ranura, uniones, hormigón de fijación y piezas especiales. Medida la longitud de rejilla instalada.

Mano de obra.....	8,38
Resto de obra y materiales.....	73,37
TOTAL PARTIDA.....	**81,75**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CCE.23.25 **ML** **BORDILLO JARDÍN**

Bordillo prefabricado de hormigón tipo jardín recto de 8x20x100 cm, sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2, Tmáx. 40 mm de 10 cm de espesor, colocado. Incluso p.p. de medios auxiliares y limpieza final.

TOTAL PARTIDA..... 12,00

CCE.23.26 **ML** **PUERTA PIVOTANTE A BASE DE CIERRE DE PERFIL**

ML. Puerta pivotante en Cierre de parcela conformado con tubo de acero cerrado en su parte supeior de formado por perfiles tubulares de acero galvanizado lacado, conformados mediante pletinas de acero de sección 50x100 mm, dispuestos verticalmente a eje cada 150 mm, con una interdistancia libre entre perfiles de 100 mm. Los perfiles se anclarán en el suelo mediante empotramiento y quedarán libres hasta la parte superior, con una altura total de vallado de 200, I/ puerta practicable de dimensiones a definir en obra, de dos hojas, del mismo material y diseño integrado en el cierre, I/ herrajes de colgar y seguridad, conjunto galvanizado en caliente por inmersión; totalmente montado, atornillado a soporte, i/ accesorios. Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.
Incluye anclajes, medios auxiliares, tratamiento de galvanizado y acabado lacado en color a definir por la Dirección Facultativa, totalmente colocado y terminado

Resto de obra y materiales..... 576,80

TOTAL PARTIDA..... 576,80

CCE.23.27 **ML** **BARANDILLA**

BARANDILLA inclinada de ESCALERA EXTERIOR o RAMPA, realizada con tubos y perfiles de acero expresamente galvanizados en caliente y termolacado al horno, incluso colocación por especialistas, completa. Perfiles verticales tubular Ø 45.3 Pasamanos tubulares Ø 45.3. Pletina de 10mm de espesor en unión de perfiles verticales con pasamanos y pletina superior, según planos, Remate intferior con pieza de diámetro 85 y 8mm de espesor. Relleno central mediante malla estructural de aceroinoxidable X-TEND (1.2), modelo CXS, con cables trenzados de Ø1,5 mm yluz de malla MW 60 (60x104 mm), conectada mediante casquillos de fijaciónde acero inoxidable al bastidor.Anclado a hormigón con varillas roscadas de 10mm con mortero expansivo. Desarrollos de pasamanos según planos. Resto de elementos según planos y documentación gráfica. Se medirá por la longitud en m de la barandilla completa. Todo ello acabado en calidad C5I.

TOTAL PARTIDA..... 150,00

CCE.23.28 **u** **PLANTACIÓN DE ARBOL**

Plantación de árbol con cepellón o contenedor, de 18 a 25 cm de perímetro de tronco a 1 m de altura (a partir del cuello de la raíz), excavación de hoyo de plantación con un diámetro mínimo de 150 cm y una profundidad de 100-130 cm con medios mecánicos, en una pendiente inferior al 25 % , relleno del hoyo con sustitución total de tierra de la excavación por arena lavada y compost (70% -30%), primer riego y carga de las tierras sobrantes a camión.La apertura del hoyo de plantación se realizará bajo supervisión arqueológica, ante la posible aparición de restos arqueológicos.Todo ello sujeto a variaciones propuestas por el Servicio de Jardines del Ayto. de Pamplona.

Mano de obra..... 23,65
Maquinaria..... 52,32
Resto de obra y materiales..... 73,93

TOTAL PARTIDA..... 149,90

CCE.23.29 **u** **SUMINISTRO ACER RUBRUM PERIM 16-18CM**

Suministro de Acer Rubrum de perímetro de 16 a 18 cm, con cepellón de diámetro mínimo 0,51 cm y profundidad mínima 0,357 cm según fórmulas NTJ.

Resto de obra y materiales..... 73,13

TOTAL PARTIDA..... 73,13

CCE.23.30 **u** **SUMINISTRO ACER CAMPESTRE PERIM.18-20CM**

Suministro de Acer campestre de perímetro de 18 a 20 cm, con cepellón de diámetro mínimo 0,57 cm y profundidad mínima 0.357 cm según fórmulas NTJ

Resto de obra y materiales..... 162,65

TOTAL PARTIDA..... 162,65

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.23.31	**u**	**SUMINISTRO BETULA PENDULA PERIM 40-50cm**	
		Suministro de Betula pendula (abedul blanco) de 40 a 50 cm de diámetro de tronco; suministro en contenedor estándar y profundidad mínima 0,657 cm según fórmulas NTJ.	
		Resto de obra y materiales.....	200,94
		TOTAL PARTIDA.....	**200,94**
CCE.23.32	**u**	**SUMINISTRO CARPINUS BETULUS**	
		Suministro de CARPINUS BETULUS den contenedor de 7,5 litros - Altura de la planta: 150/175 cm. y profundidad mínima 0.357 cm según fórmulas NT	
		Resto de obra y materiales.....	56,95
		TOTAL PARTIDA.....	**56,95**
CCE.23.33	**u**	**SUMIINISTRO GINGKO BILOBA**	
		Suministro de Ginkgo biloba de perímetro de 16 a 18 cm, con pie masculino, con cepellón de diámetro mínimo 0,51 cm y profundidad mínima 0,357 cm según fórmulas NTJ	
		Resto de obra y materiales.....	197,25
		TOTAL PARTIDA.....	**197,25**
CCE.23.34	**u**	**SUMINISTRO ALNUS GLUTINOSA**	
		Suministro de alnus glutinosa Imperialis de perímetro de 16 a 18 cm, con cepellón de diámetro mínimo 0,51 cm y profundidad mínima 0,00357 cm según fórmulas NTJ	
		Resto de obra y materiales.....	188,68
		TOTAL PARTIDA.....	**188,68**
CCE.23.35	**M2**	**MARMOLINA**	
		Suministro y colocación de capa extendida decorativa de piedra marmolina blanca, diámetro 20-40 mm, 15 cm de espesor medio, sobre lámina geotextil incluida. Incluso cribado y limpieza.	
		TOTAL PARTIDA.....	**33,00**
CCE.26.30	**M2**	**MUCHING DE CORTEZA**	
		Suministro y colocación de capa extendida decorativa de mulching de corteza de pino, 40-60 mm, 15 cm de espesor medio, sobre lámina geotextil incluida. Incluso cribado y limpieza.	
		TOTAL PARTIDA.....	**23,00**
CCE.23.53	**M**	**RIGOLA PREF. HORM**	
		Rígola formada por piezas prefabricadas de hormigón bicapa, 8/6,5x50x50 cm, sobre base de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 20 cm de espesor, vertido desde camión, extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), incluida en este precio.	
		Mano de obra.....	38,52
		Maquinaria.....	0,82
		Resto de obra y materiales.....	25,17
		TOTAL PARTIDA.....	**64,51**
CEE.23.54	**ml.**	**BORDILLO CALATORAO de 15x25 cm.**	
		ML. Bordillo calizo de piedra de Calatorao modelo Pamplona de 15x25 cm., incluso escavación, relleno de todo-uno, suministro y colocación sobre hormigón HM-20/P/20/IIa de 15 cm. de espesor, rejuntado con mortero de cemento; en ningún caso se admitirán juntas entre bordillos superiores a 10 mm. Rígola también de hormigón HM-20, lucida al temple con cemento en polvo, totalmente terminado, según planos de detalle.	
		Mano de obra.....	15,40
		Resto de obra y materiales.....	30,69
		TOTAL PARTIDA.....	**46,09**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CEE.23.55 **M** **PAVIMENTO BALDOSA HIDRÁULICA**

Pavimento de acera con baldosa hidráulica de las mismas características que la existente. Tipo pastillas o similar, igual a la existente en la zona, colocada sobre la solera de hormigón en masa HM-20 de 12 cm ó 14 cm (valorada aparte) y capa de mortero M-80 de 3 cm. de espesor asentada sobre base granular de todo-uno compactada al 95% del P.M. de 15 cm. de espesor (incluida) y recibida con mortero de cemento M-80, incluso formación de juntas de dilatación tanto de la solera de hormigón como de la baldosa, haciéndolas coincidir en planta, recibido de juntas con cemento en polvo, dibujo de la baldosa en el pavimento, remates contra tapas de arquetas, formación de pasos rebajados, p.p. de alcorques, incluso bordillos, pendientes hacia el bordillo y limpieza de las mismas, totalmente terminadas. Se incluye asimismo el tipo de baldosa colocado en los pasos de peatones.
COLOCACIÓN: al tendido sobre capa de arena-cemento de 3 cm de espesor, sin aditivos, con 250 kg/m³ de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R y arena de cantera granítica. REJUNTADO: con arena silícea de tamaño 0/2 mm en juntas de 1,5 a 3 mm de espesor

Mano de obra	13,27
Maquinaria	0,68
Resto de obra y materiales	37,30
TOTAL PARTIDA	**51,25**

CE.23.56 **M3** **MEZCLA BITUMOSA ARIDOS CALIZOS**

Mezcla bituminosa en caliente con aridos calizos, tipo AC22 Bin 50/70 S (Caliza) en capa intermedia y base bituminosa, con un contenido de betún sobre mezcla del 4,5% , extendida en una capa de entre 5 y 7 cm. de espesor según el PG-3/75. Incluye áridos, fabricación, carga, transporte, extendido, compactación, formación de juntas y solapes, y todas las operaciones intermedias hasta su total terminación.

Mano de obra	4,78
Maquinaria	3,34
Resto de obra y materiales	35,88
TOTAL PARTIDA	**44,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.24 EQUIPAMIENTO

CCE.24.01 UD GRADERÍO TELESCÓPICO

UD . Conjunto de graderio telescópico tipo Ezcaray seating o equivalente, según dimensiones y planos de proyecto, compuesto por:
Solución móvil:
Grada telescópica, con un aforo de 242 plazas
Sistema WILSIT (butacas auto-rodantes), con un aforo de 106 plazas
3 plazas de movilidad reducida
Aforo total: 351 espectadores
Para la Grada Telescópica:
-Un módulo de tribuna telescópica motorizada para un aforo de 242 plazas instaladas a 550 mm entre ejes.
-Longitud de frontal de 15,60 metros por 11 plataformas de altura, de un fondo de 900 mm. Contra huellas de una altura de 380 mm
-Butacas con abatimiento automático en bancadas completas
-Dos accesos con escalones intermedios de 1500 mm
-Estructura soporte fabricada con perfiles de acero S275 JR según norma UNE 13200-2008, DIN 1055 y 18032 soportando una carga vertical de 500 kg/m², en los pasillos y escaleras se asume una carga dinámica vertical de 7,5 Kn/m, a nivel del pavimento de cada fila se asume una carga horizontal de 3,5 kn/m y un esfuerzo horizontal en las dos direcciones igual a 1,2 de la carga vertical para considerar los movimientos de los espectadores.
-Toda la estructura metálica portante está fabricada con perfiles de acero S-275 JR siguiendo la norma DIN 18800 parte 7.
-Ruedas de traslación de 125 x 40 mm con cojinetes y bulones de 20 mm de sujeción con la banda de rodadura anti abrasiva.
-Guías superiores con ruedas de 60 mm con cojinetes instaladas cada 1500mm aprox asegurando la estabilidad lateral y acústico ya que impide que roce una plataforma con la superior o inferior .
-Barandillas laterales individuales, anti escalables, telescópicas, fabricadas con perfil redondo de 40 x 2 mm con barrotes verticales de 10 mm , de una altura de 1000mm.
-Plataformas y escalones acabados en madera MDF de 18 mm ignifuga M-1 con tratamiento al fuego Bs2d0 y vinilo de 2,5 mm encolado color a definir
-Cerramiento laterales sistema manual, mediante lona de PVC instalada mediante velcro.
-Escalones de acceso intermedios de 1200 mm con perfil delantero aluminio extrusionado con la parte delantera antideslizante
-Sistema mecánico de seguridad mediante topes y Gatillos metálicos con cierre automático por gravedad que se van cerrando paulatinamente mientras la tribuna se despliega lo que impide el plegado accidental de la tribuna una vez desplegada y ocupada por los espectadores.
-Sistema eléctrico anti atrapamiento instalado en la parte delantera de la tribuna, este sistema permite que, si en su desplazamiento la tribuna se encuentra con cualquier objeto u obstáculo, esta se detenga y vuelva a cerrarse.
-Escalones señalizados con iluminación de emergencia tipo plot de 24 V (2 por escalón) escalones con perfil delantero angular antideslizante y con tira longitudinal fotoluminiscente la cual absorbe y almacena la energía lumínica existente, emitiéndola en la oscuridad durante un tiempo prolongado tiempo de reducción 60 minutos (mcd/m2).
-Tracción de módulo de tribuna mediante dos motor reductores trifásicos de 0.37 KW y de 0,5 cv a 220/380 V 50Hz de una potencia de 16 A
-Ruedas de tracción con banda de rodadura anti abrasiva de un diámetro de 200mm.
-Cuadro eléctrico de maniobra con inversores para motores de tracción de 220/380 v 50 Hz más una fuente de alimentación para la señalización de emergencia.
-Botonera de mando con conexión instalada en la primera plataforma de la grada. Instalaciones eléctricas desde motores y leds hasta la parte trasera de la grada (resto a su cargo).
-Abatimientos de las butacas mediante los motores reductores eléctricos de tracción con guías y topes mecánicos, gatillos y pistones de gas, anclados a perfil trasero y a la plataforma siendo su abatimiento por fila completa.

Para las butacas dispuestas frente a la caja escénica y que se guardan bajo el escenario:

-Sistema WILSIT. Desplazamiento manual. Para un aforo de 106 plazas aprox.
-Un módulo de tribuna telescópica motorizada para un aforo de 106 plazas instaladas a 550 mm entre ejes.
-Permite la movilidad de las butacas a través de la sala con un mínimo esfuerzo, dejándola expedita en un reducido lapso de tiempo. No precisa de otros elementos instalados en la sala. De-

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

pendiendo acabados, la geometría de la unidad puede requerir una adaptación o inserción de complementos en aras del equilibrio de fuerzas.
-En las butacas de perfil reducido éstas se montan en bancada sobre una estructura portante de aluminio que aporta ligereza para facilitar el desplazamiento del conjunto así como una alta resistencia. Dependiendo de la longitud de la bancada se dimensionan los patines y perfiles transversales de armado, desde el 80x40mm para un máximo de 3 butacas, hasta 100x100mm para conjuntos de 4 a las 11 unidades, que es la cantidad máxima de butacas que permite el sistema. El patín de traslación se elabora con una estructura de metal cortado y plegado combinado con el apoyo estándar de la butaca. Dentro de la misma se alojan los rodamientos de goma o nylon, dependiendo el tipo de superficie de tránsito. Estas ruedas tienen dos posiciones, ya sea en su función de desplazamiento o estática, las cuales se accionan por medio de una palanca externa de fácil manejo ubicada en cada uno de los pies de apoyo. Los rodamientos están liberados, pudiendo encaminarse en cualquier sentido de la marcha; Las filas de butacas permiten un desplazamiento progresivo de las mismas hasta el giro total de 360º. La dimensión de los apoyos, con 500mm de longitud cada uno, es suficiente para actuar como sistema antivuelco.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
Material estructural: Aluminio
Material complementario: Acero, nylon, poliuretano.
Pin Pintura : Epoxi polvo electrostático de 70/80 micras.
. Adherencia a cuadrícula: 100%

Dim Dimensiones Según necesidades.

PepPerfil de aluminio 100 x 100mm
. Pa Patín de desplazamiento 500 x 190mm
. A Anchura entre ejes: 500-600mm
. CaCapacidad de carga: 560Kg en traslación 2600Kg en reposo
Volumen: Variable, según diseño
Peso: Variable, según diseño
Todo ello realizado en base a la normativa vigente, y concretamente al Reglamento General de Policía de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas (R.D. 2816/1982 de 27 de agosto), a la Norma Básica de Edificación (R.D. 2177/1996, de 4 de octubre), y la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación (LOE), así como al Código Técnico de Edificación.

Butacas modelo AURUM

ACABADOS
Plástico: Catálogo COLORES
Metal: Catálogo COLORES
Tapicería: Catálogo TAPICERÍAS
Madera Catálogo BARNICES Color por definir
Instalacion completa. Llave en mano.
(348)Modelo AURUM
Grada telescópica (242 Uds.)
Sistema WILSIT (106 Uds.)
Transporte incluido Instalación incluida. Completamente terminado y colocado, regulado y listo para funcionar, incluso conexiones y otros trabajos complementarios o auxiliares; medios auxiliares
Se presentarán con antelación suficiente los planos de fabricación y montaje para su aprobación si procede por parte de la D.F., incluso muestras de colores y tapizados.

Resto de obra y materiales.....	329.550,56
TOTAL PARTIDA.....	**329.550,56**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.25 GESTIÓN DE RESIDUOS

CCE.25.01 **UD** **GESTIÓN RESIDUOS SEGÚN PROYECTO**

Tasa para el envío directo del residuo de hormigón separado a un gestor final autorizado por la comunidad autónoma correspondiente, para su valorización. Sin incluir carga ni transporte. Según operación enumerada R5 de acuerdo con los anexo II y III de la ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular que publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.

Resto de obra y materiales.....	55.918,00
TOTAL PARTIDA.....	**55.918,00**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.26 CONTROL DE CALIDAD

CCE.26.01 **NOTA GENERAL**

Los ENSAYOS serán realizados por Laboratorio Acreditado según el tipo de ensayo. El número de muestras o probetas los establecerá la Dirección de la Obra dentro del programa concreto a determinar con el adjudicatario de las obras, incluyendo los ensayos que figuran el el cuerpo del presente capítulo de CONTROL DE CALIDAD y los desplazamientos del personal del Laboratorio para la toma de muestras y la elaboración de probetas. El resto de ensayos obligatorios por las diferentes normativas y que no estén especificados en el presente presupuesto se entienden absorbidos por los costos indirectos o gastos generales.
Las MUESTRAS que se solicitan en las diferentes partidas presupuestarias se suponen a cargo de estas mismas partidas, de los costos indirectos de la obra o de los gastos generales de la misma, excepción hecha de las que se presupuestan expresamente o de las que así se indiquen y soliciten en Dirección de Obra.

CCE.26.02 **Ud** **ENSAYO RESISTENCIA CARACTERÍSTIC**

Ensayo para la obtención de datos que permitan calcular la RESISTENCIA CARACTERÍSTICA del HORMIGÓN estructural, abarcando cada ensayo una toma de cuatro probetas cilíndricas de 15x30 cm, para rotura a 7 y 28 días, incluso p.p. de informe final de estructura.

Resto de obra y materiales..... 77,25

TOTAL PARTIDA..... 77,25

CCE.26.03 **Ud** **ENSAYO A TRACCION ACERO**

Ensayo a tracción de una probeta de acero según UNE 7474 incluyendo identificación de marcas de laminación, límite elástico (0,2%), tensión de rotura, alargamiento de rotura, registro continuo del diagrama cargas deformaciones, Módulo de elasticidad.

TOTAL PARTIDA..... 162,12

CCE.26.04 **Ud** **CARACT. BARRA CORRUGADA**

Determinación de las características geométricas y ponderales de una barra corrugada, según UNE 36.088 Ó 36.068

TOTAL PARTIDA..... 81,43

CCE.26.05 **Ud** **ENSAYO TRACCIÓN MALLA ELECTR.**

Ensayo de tracción y despegue de nudos en mallas electrosoldadas, según UNE 36462.

TOTAL PARTIDA..... 71,81

CCE.26.06 **UD** **INSP. VISUAL E INFORME GENERAL**

Ud. Inspección visual del conjunto y realización de informe general correspondiente a todos los ensayos realizados durante la ejecución de los trabajos. Totalmente terminado.

TOTAL PARTIDA..... 222,09

CCE.26.07 **Ud** **PRUEBA DE PRESIÓN INTERIOR**

Ud. Prueba de presión interior y de estanquidad de un tramo de red de saneamiento (por tramo entre arquetas o puntos singulares). Nota: La D.F. dictaminará si se ejecuta o no esta partida o bien validará la partida con los correspondientes certificados presentados por la empresa constructora.

Resto de obra y materiales..... 44,69

TOTAL PARTIDA..... 44,69

CCE.26.08 **Ud** **CARACT MECÁN MORTEROS PREPAR PAV**

Ensayo para la DETERMINACIÓN de las CARACTERÍSTICAS MECÁNICAS del MORTERO de cemento en la PREPARACIÓN de SUELOS para PAVIMENTOS LIGEROS, según UNE 80101.88 y resistencia al desgaste según UNE 7015.50, incluso emisión de acta de resultados.

Resto de obra y materiales..... 115,26

TOTAL PARTIDA..... 115,26

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.26.09	Ud	CONTROL EJECUCIÓN IMPERMEABILIZACIONES	
		Control de ejecución cada 100 m2 de las impermeabilizaciones de muros y cubiertas consistente en: en los csos de impermeabilizaciones horizontales cumplimiento de las pendientes marcadas en proyecto, espesores de la capa de mortero así como de la planeidad, remates perimetrales principalmente en esquinas y encuentros con chimeneas, reamtes de cazoletas con utilización obligatoria de cazoletas prefabricadas de EPDM para desagües en cubiertas, pasos de tubos y conductos; colocación horizontal en los muros de contención; adecuado solapado de las láminas; correcta ejecución de todas las diferentes capas que conforman el conjunto de acuerdo al proyecto; identificación de las láminas y otros productos utilizados comprobando que cumplen las especificaciones de proyecto: Sobre los materiales utilizados comprobará la idoneidad tanto del proyecto como de las órdenes de la D.F. así como del cumplimiento de la normativa de aplicación.	
		TOTAL PARTIDA.....	**310,93**
CCE.26.10	Ud	ENSAY A-E-V CARPINTERÍA EXTERIOR	
		ENSAYOS de la ESTANQUEIDAD al AGUA, UNE 85206.81, PERMEABILIDAD al AIRE, UNE 85214.80, RESISTENCIA al VIENTO, UNE 85204.79, realizadas en un módulo no estándar; incluso emisión de acta de resultados.	
		TOTAL PARTIDA.....	**304,89**
CCE.26.11	Ud	FLEXOTRACCIÓN HORMIGÓN	
		Determinación de la RESISTENCIA a FLEXOTRACCION del HORMIGON, comprendiendo: toma de muestras, fabricación, conservación, refrentado y rotura a flexotracción de una serie de 3 probetas prismáticas. El número de determinaciones se obtiene considerando que se realizarán una serie de 3 probetas cada 100 m3 de hormigón a ensayar, con objeto de entablecer su correlación con la resistencia a la compresión obtenida.	
		TOTAL PARTIDA.....	**88,08**
CCE.26.12	Ud	PREVISIÓN OTROS ENSAYOS	
		PREVISIÓN presupuestaria a justificar parala realización de ENSAYOS sobre otros materiales o productos, como: galvanizados o pintuas sobre elementos metálicos; resina epoxi para revestimientos; madera densificada; etc.; a realizar previa definición y aprobación de la Dirección de las obras del programa y presupesto de ensayos a realizar	
		TOTAL PARTIDA.....	**1.968,77**
CCE.26.13	Ud	CONT. EJEC. INSTALACIONES ENLACE	
		Ud. Control de ejecución de toda la red de enlace (caja general de protección, centralización de contadores, líneas generales de alimentación, derivaciones individuales, dispositivos de mando y protección) de la instalación eléctrica, materializada en visitas períodicas con informe pormenorizado (dentro del realizado de forma independiente para la instalación eléctrica) cada dos meses en los que se indicará lo siguiente: 1) Reglamentación aplicada. 2) Estado de las obras. 3) Resultados obtenidos (cumplimiento de las normas de aplicación y especificaciones del proyecto) con información escrita y fotográfica, incidiendo principalmente en los siguientes aspectos: - Ubicación y esquema de los contadores s/ UNE-EN 60439-2. - Correcta ubicación de la CGP. - trazado de la líneas. - Diámetros y secciones utilizadas en tubos y cableados. Cuadros generales de mando y protección. 4) Conclusiones. 5) Seguimiento de las deficiencias observadas en visitas anteriores. Resolución de las mismas. Nota: La D.F. dictaminará si se ejecuta o no esta partida o bien validará la partida con los correspondientes certificados presentados por la empresa constructora.	
		Mano de obra.....	333,15
		Resto de obra y materiales.....	10,00
		TOTAL PARTIDA.....	**343,15**
CCE.26.14	ud	EXAMEN VISUAL SOLDADURAS	
		Examen visual para control de la ejecución del 100% de soldaduras en estructuras metálicas, s/UNE-EN ISO 17637:2011, realizando las visitas a obra necesarias por técnico cualificado. Incluso emisión de actas de resultados e informe por laboratorio acreditado.	
		Resto de obra y materiales.....	409,40
		TOTAL PARTIDA.....	**409,40**
CCE.26.15	ud	ENSAYO SOLDADURAS LÍQUIDOS PENETRANTES	
		Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN ISO 3452-1:2013. Incluso emisión de actas de resultados e informe por laboratorio acreditado.	
		Resto de obra y materiales.....	27,19
		TOTAL PARTIDA.....	**27,19**

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.26.16	**ud**	**CONFORMIDAD PROTECCION RF**	
		Ensayo para la determinación de la conformidad de los recubrimientos de pinturas para protección al fuego de estructuras, consistente en la comprobación de la uniformidad y espesor del recubrimiento. Incluso emisión de actas de resultados e informe por laboratorio acreditado.	
		Resto de obra y materiales.....	119,11
		TOTAL PARTIDA.....	**119,11**
CCE.26.17	**ud**	**MEDICIÓN DE TIERRAS**	
		Medición de tierras eléctricas e informe. Medida la unidad ejecutada.	
		Resto de obra y materiales.....	122,47
		TOTAL PARTIDA.....	**122,47**
CCE.26.18	**ud**	**COMPROBACIÓN DIFERENCIALES**	
		Realización de comprobación de diferenciales, comprobando sensibilidad y tiempo de disparo, incluyendo informe y resultado del ensayo.	
		Resto de obra y materiales.....	63,69
		TOTAL PARTIDA.....	**63,69**
CCE.26.19	**ud**	**COMPROBACIÓN MAGNETOTÉRMICOS**	
		Comprobación de disparo de interruptores magetotérmicos, incluyendo informe y resultado del ensayo.	
		Resto de obra y materiales.....	44,08
		TOTAL PARTIDA.....	**44,08**
CCE.26.20	**ud**	**CÁMARA SANEAMIENTO**	
		Grabación con videocámara de interior de colectores de saneamiento e informe. Medida la unidad ejecutada, incluso informe.	
		Resto de obra y materiales.....	309,75
		TOTAL PARTIDA.....	**309,75**
CCE.26.21	**ud**	**MEDIDA DE RESISTENCIA**	
		Realización de ensayo de medición de la resistencia de aislamiento, incluyendo informe y resultado del ensayo.	
		Resto de obra y materiales.....	46,55
		TOTAL PARTIDA.....	**46,55**
CCE.26.22	**Ud**	**ENSAYO PROCTOR MODIFICADO SUELOS/ZAHORRAS**	
		Ensayo Próctor Modificado de suelos o zahorras según UNE 103501:1994.	
		TOTAL PARTIDA.....	**68,86**
CCE.26.23	**Ud**	**TEST DE HERMETICIDAD**	
		Ensayo Blower-door en método A (Fin de Obra) o B (Fase de Obra) según norma UNE EN 13829, para medir el volumen de infiltraciones de aire: en fase de obra cuando la capa hermética esté completada y todas las penetraciones hayan sido resueltas y en fin de obra con la obra finalizada. Se acompañará de medios de termografía, anemómetros y máquinas de humo para localización de posibles fugas. Para mantener el rigor en la ejecución el ensayo, se requiere un conocimiento previo de las normas y términos recogidos, así como principios de flujo de aire y mediciones de presión. Las condiciones ambientales han de ser comprobadas. Esta capacitación y formación deberá ser acreditada por parte del operario que contará con la titulación de TRADESPERSON O DESIGNER del PHI o similar. Todos los equipos utilizados en el ensayo deberán presentar su certificado de calibración actualizada. Una vez finalizado el ensayo los datos recogidos, serán analizados es un informe que se entregará a la propiedad. Al considerarse un gran volumen (>1500m3), se deberá realizar el ensayo considerando la permeabilidad al aire Q50.	
		TOTAL PARTIDA.....	**400,00**

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CCE.26.24	Ud	SUPERVISIÓN SELLADO PASSIVE INSTALACIONES	

Supervisión, comprobación y certificación de correcta ejecución de tratamiento de estanqueidad passive de los pasos de instalaciones ejecutados mediante las siguiente soluciones:
- Para elementos que cuelguen del techo de planta primera: Incluso tratamiento de fijaciones a techo para garantizar la continuidad de la capa hermética, realizado mediante la colocación previa sobre el paramento de fragmentos 5x5 cm de cinta tipo Gerband 603 nail tape de Heco Schrauben Ibérica (Cinta-clavo de 5 cm de anchura y grosor total mínimo 2'4 mm, adhesiva a doble cara, para sellado sobre capa de hermeticidad mediante butilo, y con colchón de polietileno de baja densidad de celda cerrada).
- Para tubos o conductos que pasen la capa estanca en forjado:
Para el paso de tubos a través de la losa se habrá previsto una apertura de un diámetro lo más similar al de dicho tubo. Para la total hermeticidad de dicho paso, se colocará en el hueco que quede entre el tubo y la losa, espuma de poliuretano de celda cerrada de Maco o similar con una conductividad de 0.035W/mK, y posteriormente se le aplicará dos manos de pintura de hermetización Soudatight SP proyectado o similar, con un valor SD de 20mm a base de dispersión sintética y reforzada con fibras,con una densidad de 1.15g/ml.
-Para tubos o conductos que pasen la capa estanca en paredes:
-En el paso de tubos a través de paramento vertical, se agruparán los tubos en la zona superior de la tabiquería, se utilizará un perfil en dicha zona para que todos ellos se mantengan en la parte superior. Posteriormente, haremos el mismo método que en la losa, se realizarán las perforaciones con tamaño lo más similar posible al diámetro de los tubos, se inyectará desde el interior espuma de poliuretano de celda cerrada de Maco o similar y se sellara a capa de yeso (capa hermética) mediante cinta tipo Gerband 605 Superflex (Cinta hermética altamente flexible, con film de ,PE y adhesivo de butilo, de 2 mm de espesor y 50 mm de anchura, alargamiento de rotura mínimo 300% , clase E según DIN EN 13 501-1), con imprimación previa tipo Gerband Primer 6000 La colocación de este encintado es alternativo a la utilización de pasatubos herméticos tipo Kaflex o MRoflex de Proclima.
- En el tapado de tubos de electricidad o instalaciones:
Sellado estanco de tubo para paso de instalaciones con tapón de elastómero termoplástico, Proclima Stoppa 16 "BIOHAUS"
Medida la unidad ejecutada, incluso elaboración de informe

TOTAL PARTIDA..... 500,00

VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Código Seguro de Verificación: AJCA AR9U Z7LD KH9W UNKZ
04_CCS_R1_PRESUPUESTO
La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/

SELLO
VALLE DE EGÜÉS / EGUESIBAR
Registro de entrada nº 10554/2026
04/09/2026 19:17

FIRMADO POR
La persona interesada
OM ARQ, SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL
NIF B31816150
04/09/2026

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO

CAPÍTULO CCE.27 SEGURIDAD Y SALUD

CCE.27.01 **U** **EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL**

Equipos de protección individual conforme al ESS

TOTAL PARTIDA..... **8.505,75**

CCE.27.02 **U** **EQUIPOS de PROTECCIÓN COLECTIVA**

Equipos de protección colectiva conforme al ESS

TOTAL PARTIDA..... **52.584,77**

CCE.27.03 **U** **IMPLANTACIÓN de OBRA**

Implantación de obra conforme a proyecto y al ESS

TOTAL PARTIDA..... **16.834,22**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en https://sedeelectronica.valledeegues.es/