

44633123J
ALBERTO
MATEO (R:
B71471874)

Firmado digitalmente
por 44633123J
ALBERTO MATEO (R:
B71471874)
Fecha: 2026.03.16
07:54:10 +01'00'

MEMORIA VALORADA PARA EL ASFALTADO DE LA CALLE LATERAL DE "ZF AFTERMARKET IBÉRICA" EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL OMBATILLO

Promotor: AYUNTAMIENTO DE CORELLA

Emplazamiento: POLÍGONO INDUSTRIAL OMBATILLO – CORELLA (NAVARRA)

Alberto Mateo López

Arquitecto Técnico

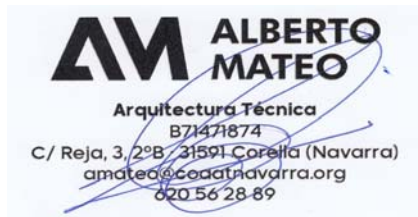
RESUMEN DE PRESUPUESTO.

ASFALTADO DE CALLE LATERAL "ZF AFTERMARKET" POLÍGONO OMBATILLO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
01	DESMONTAJES Y ACTUACIONES PREVIAS.....	5.036,60
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	907,50
03	ALBAÑILERÍA, HORMIGONES Y PAVIMENTACIÓN.....	27.737,06
04	SEÑALIZACIÓN.....	887,25
05	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1.200,00
06	SEGURIDAD Y SALUD.....	800,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		36.568,41
13,00% Gastos generales.....		4.753,89
6,00% Beneficio industrial.....		2.194,10
SUMA DE G.G. y B.I.		6.947,99
21,00% I.V.A.....		9.138,44
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		52.654,84
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		52.654,84

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CORELLA, a 16 de Marzo de 2026.



ALBERTO MATEO LÓPEZ

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ASFALTADO DE CALLE LATERAL "ZF AFTERMARKET" POLÍGONO OMBATILLO



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DESMONTAJES Y ACTUACIONES PREVIAS.									
01.01	M². CORTE SOLER. HGÓN. ASFALTO ARMADA C/DIS.								
	M. de Corte de pavimento asfáltico o de hormigón, con cortadora de disco diamante, i/retirada de escombros a pie de carga, carga al medio de transporte y transporte al vertedero, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos.								
	Cruce Inicio Actuación	1	9,00			9,00			
		1	27,00			27,00			
		1	10,00			10,00			
		1	11,00			11,00			
	Intersección	1	4,00			4,00			
		1	30,00			30,00			
							91,00	4,75	432,25
01.02	Ud. DESMANTELAMIENTO TAPA ARQUETA.								
	Ud. Dismantelamiento de tapa de hierro fundido de arquetas, comprendiendo el picado de hormigón en perímetro, dismantelamiento de la tapa y marco y almacenamiento para posterior reposición. Incluso p.p. de protección de arqueta, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, carga y transporte a vertedero de material resultante incluso p.p. de medios auxiliares.								
	Arquetas	6				6,00			
							6,00	18,00	108,00
01.03	Ud. DESMANTELAMIENTO REJILLA SUMIDERO.								
	Ud. Dismantelamiento de rejilla de hierro fundido de sumidero, comprendiendo el picado de hormigón en perímetro, dismantelamiento de la rejilla y marco y almacenamiento para posterior reposición. Incluso p.p. de protección del sumidero, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, carga y transporte a vertedero de material resultante incluso p.p. de medios auxiliares.								
	Sumideros	6				6,00			
							6,00	27,60	165,60
01.04	Ud. DESMANTELAMIENTO TAPA POZO REGISTRO.								
	Ud. Dismantelamiento de tapa de hierro fundido de pozos de registro, comprendiendo picado de hormigón en perímetro, dismantelamiento de la tapa y marco y almacenamiento para posterior reposición. Incluso p.p. de protección de pozo, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, carga y transporte a vertedero de material resultante incluso p.p. de medios auxiliares.								
	Pozos	14				14,00			
							14,00	34,50	483,00
01.05	M². FRESADO FIRME MEZCLA BITUM. CALIENTE								
	M². Fresado de 5 cm., de firme de calzada realizado con asfalto, para posibilitar una nueva capa de asfalto, incluso carga, barrido y transporte a vertedero o lugar de empleo.								
	Cruce Inicio Actuación	1	575,00			575,00			
	Intersección / Final Actuación	1	650,00			650,00			
							1.225,00	2,95	3.613,75
01.06	M². REPICADO FIRME HORMIGÓN.								
	M². Repicado de parches de hormigón, en reparaciones realizadas en firme de calzada, realizado con medios manuales, comprendiendo rotura con martillo percutor, carga y transporte a vertedero autorizado, incluso p.p. de cama de hormigón.								
	- Las demoliciones se realizarán con especial atención para no dañar arquetas existentes en calzadas y aceras, ni culaquier otro elemento a conservar, con maquinaria de media potencia y volumen reducido teniendo en cuenta lo angosto de los espacios de trabajo y la necesidad de reducir al máximo vibraciones y riesgos de golpeo de fachadas o elementos salientes con maquinaria de trabajo. El picado de remate de pavimentos con fachadas se realizará con martillo percutor manual.								
	Estimación parches de hormigón	1	15,00			15,00			
							15,00	15,60	234,00
TOTAL CAPÍTULO 01 DESMONTAJES Y ACTUACIONES PREVIAS.....									5.036,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ASFALTADO DE CALLE LATERAL "ZF AFTERMARKET" POLÍGONO OMBATILLO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS.									
02.01	M². CAJEO Y RASANTEO DE VIAL.								
	M². Cajeo, rasanteo y refino de la superficie de excavación, en cajas de ensanche de 20 cm., de profundidad, con aporte de material si fuera necesario, extendido, humectación y compactación.								
	Ampliación Acceso ZF AFTERMARKET IBÉRICA	1	10,00	1,00		10,00			
							10,00	15,25	152,50
02.02	M³. RELLENOS BASE GRANULAR DE ZAHORRAS ARTIFICIALES.								
	M³. Formación de rellenos en base granular de pavimentos en tongadas compactadas de 10 cm de espesor máximo, construida con zahorras artificiales de machaqueo de granulometría Z2, índice CBR>20 y equivalente en arena EA>30, extendida, rasanteada, humectada y compactada vibratoriamente hasta obtener como mínimo una densidad del 100% PM (ensayo de Proctor Modificado). Incluso formación de pendientes definitivas de pavimentos. Espesor uniforme de 20 cm.								
	- Las vibraciones se realizarán con especial cuidado para no dañar las viviendas existentes cercanas a calzadas y aceras, teniendo en cuenta lo angosto de los espacios de trabajo y la necesidad de reducir al máximo vibraciones y riesgos de golpeo de fachadas o elementos salientes con maquinaria de trabajo.								
	Ampliación Acceso ZF AFTERMARKET IBÉRICA	1	10,00	1,00		10,00			
							10,00	38,00	380,00
02.03	M. LIMPIEZA Y RETIRADA TIERRA.								
	M. Limpieza y retirada de tierra acumulada en el lateral del vial, con carga y transporte a vertedero autorizado.								
	Tramo ZF AFTERMARKET IBÉRICA	1	150,00			150,00			
							150,00	2,50	375,00
TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....									907,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ASFALTADO DE CALLE LATERAL "ZF AFTERMARKET" POLÍGONO OMBATILLO



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA, HORMIGONES Y PAVIMENTACIÓN.									
03.01	Ud. COLOCACION TAPA ARQUETA NIVELADA NUEVO PAVIMENTO.								
	Ud. Recibido de tapa de fundición existente sobre arquetas de servicios de diferentes tamaños y tipos, con hormigón en masa, incluso recrecido o rebaje de rasante actual. Terminado y perfectamente nivelado con nuevo pavimento.								
	Arquetas	6				6,00			
							6,00	28,75	172,50
03.02	Ud. COLOCACION REJILLA SUMIDERO NIVELADA NUEVO PAVIMENTO.								
	Ud. Recibido de rejilla existente de diferentes tamaños y tipos sobre sumidero, con hormigón en masa, incluso recrecido o rebaje de rasante actual. Terminado y perfectamente nivelado con nuevo pavimento.								
	Sumideros	6				6,00			
							6,00	37,95	227,70
03.03	Ud. COLOCACION TAPA POZO REGISTRO NIVELADA NUEVO PAVIMENTO.								
	Ud. Recibido de tapa de fundición existente sobre pozos de registro de diferentes tamaños y tipos, con hormigón en masa, incluso recrecido o rebaje de rasante actual. Terminado y perfectamente nivelado con nuevo pavimento.								
	Pozos	14				14,00			
							14,00	51,74	724,36
03.04	M². CAPA RODADURA ASFALTO AC16Surf 50/70s e=5 cm.								
	M². Suministro y puesta en obra de M.B.C. tipo AC16Surf50/70S en capa de rodadura de 5 cm., de espesor, con áridos silíceos, extendida y compactada, incluido riego asfáltico, filler de recuperación y betún.								
	Cruce Inicio Actuación	1	550,00			550,00			
	Tramo	1	24,00	11,00		264,00			
		1	138,00	5,00		690,00			
	Intersección / Final Actuación	1	625,00			625,00			
							2.129,00	12,50	26.612,50
TOTAL CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA, HORMIGONES Y PAVIMENTACIÓN.....									27.737,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ASFALTADO DE CALLE LATERAL "ZF AFTERMARKET" POLÍGONO OMBATILLO



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 SEÑALIZACIÓN.									
04.01	M. MARCA VIAL CONTINUA O DISCONTINUA 10 cm.								
	M. Marca vial reflexiva continua amarilla o blanca, de 10 cm de ancho, ejecutada con pintura termoplástica en frío de dos componentes, reflexiva, con una dotación de pintura de 3 kg/m2, realmente pintado, incluso premarcaje.								
	Carril Bici	1	50,00			50,00			
	Aparcamientos	1	15,00			15,00			
							65,00	5,25	341,25
04.02	M². PINTURA TERMOPLÁSTICA SÍMBOLOS.								
	M² Pintura termoplástica en frío dos componentes, reflexiva, blanca, en símbolos y flechas, realmente pintado, incluso barrido y premarcaje sobre el pavimento, con una dotación de pintura de 3 kg/m2 y 0,6 kg/m2 de microesferas de vidrio.								
	"STOP" en Cruce	1	3,00	2,40		7,20			
		1	12,00	0,40		4,80			
	"STOP" en Intersección	1	3,00	2,00		6,00			
		1	25,00	0,40		10,00			
							28,00	19,50	546,00
TOTAL CAPÍTULO 04 SEÑALIZACIÓN.....									887,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ASFALTADO DE CALLE LATERAL "ZF AFTERMARKET" POLÍGONO OMBATILLO



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS.									
05.01	Ud. GESTIÓN DE RESIDUOS PRODUCIDOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.								
	Ud. Gestión de residuos producidos durante la ejecución de la obra según el Real Decreto 105/2008.								
		1					1,00		
							1,00	1.200,00	1.200,00
	TOTAL CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								1.200,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ASFALTADO DE CALLE LATERAL "ZF AFTERMARKET" POLÍGONO OMBATILLO



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD.									
06.01	Ud. MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.								
	Ud. Partida de seguridad y salud, según el Estudio Básico de Seguridad y Salud incluido en el Proyecto de Ejecución.								
		1					1,00		
							1,00	800,00	800,00
	TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD.....								800,00
	TOTAL.....								36.568,41



TRAMO DE ACTUACIÓN

MEMORIA VALORADA

ASFALTADO DE LA CALLE LATERAL DE "ZF AFTERMARKET IBÉRICA" EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL OMBATILLO

POLÍGONO INDUSTRIAL OMBATILLO

CORELLA (NAVARRA)

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

ESCALA: sin escala

MARZO 2025
propiedad



01

arquitecto técnico



ALBERTO MATEO LÓPEZ



INICIO EN CRUCE DE VIALES



TRAMO DE VIAL A ASFALTAR



TRAMO DE VIAL A ASFALTAR



TRAMO DE VIAL A ASFALTAR



TRAMO DE VIAL A ASFALTAR



TRAMO DE VIAL A ASFALTAR



TRAMO DE VIAL A ASFALTAR



FINAL DE VIAL A ASFALTAR

MEMORIA VALORADA

ASFALTADO DE LA CALLE LATERAL DE "ZF AFTERMARKET IBÉRICA" EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL OMBATILLO

POLÍGONO INDUSTRIAL OMBATILLO

PLANTA DE ACTUACIÓN - ESTADO ACTUAL

MARZO 2025

propiedad

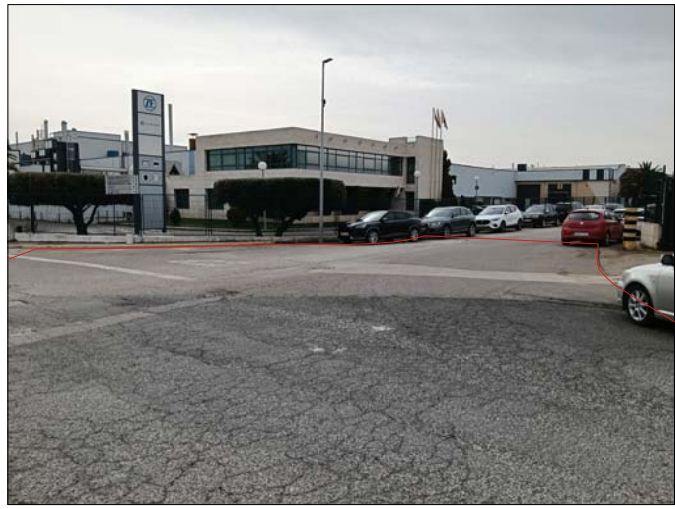
CORELLA (NAVARRA)

ESCALA: sin escala

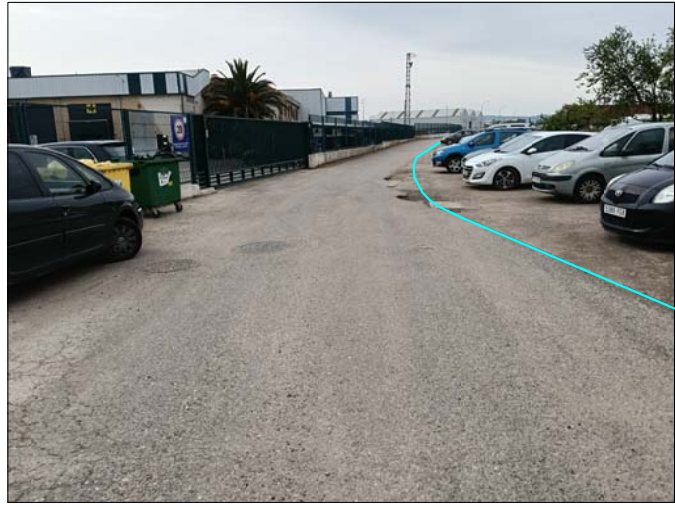
02

arquitecto técnico

ALBERTO MATEO LÓPEZ



FRESADO DE CRUCE EN INICIO DE TRAMO



AMPLIACIÓN DE ANCHURA EN ACCESO FÁBRICA



TRAMO DE VIAL A ASFALTAR



FIN DE TRAMO A ASFALTAR



FRESAR Y ASFALTAR

ASFALTAR SOBRE EXISTENTE

MEMORIA VALORADA
ASFALTADO DE LA CALLE LATERAL DE "ZF AFTERMARKET
IBÉRICA" EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL OMBATILLO

POLÍGONO INDUSTRIAL OMBATILLO CORELLA (NAVARRA)
PLANTA DE ACTUACIÓN - ESTADO REFORMADO ESCALA: sin escala





DATOS DEL INTERESADO / DEKLARATZAILEA

CIF
B71471874

APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL / IZENA ETA ABIZENAK
ALBERTO MATEO ARQUITECTURA TECNICA SLP

TELÉFONO / TELEFONOA
620562889

EMAIL / HELBIDE ELEKTRONIKOA
amateo@coatnavarra.org

PRESENTADOR / AURKEZLEA
44633123J - ALBERTO MATEO LOPEZ

EXPEDIENTE RELACIONADO / ESKABIDE HONI LOTUTAKO ESPEDIENTEA

ASFPOLIGONOZF/2026//03/24

ASUNTO / GAIA

Instancia general desde sede electronica

EXPONE / AZALPENA

Envío Memoria Valorada para el asfaltado del tramo de la fábrica ZF AFTERMARKET IBÉRICA en el Polígono Ombatillo.

SOLICITA / ESKAERA

Se adjunte a su correspondiente expediente.

MEDIO DE NOTIFICACIÓN / JAKINARAZPENETARAKO DATUAK

POR MEDIOS ELECTRÓNICOS EN LA SEDE ELECTRÓNICA ¹ / ELEKTRONIKOKI, EGOITZA ELEKTRONIKOAN ¹

(1) La notificación en la sede electrónica se efectuará mediante el sistema de "comparecencia electrónica". A tal efecto, la persona interesada deberá acceder a "Mi carpeta ciudadana" ubicada en la sede electrónica y realizado lo anterior, deberá acceder al servicio de notificaciones de la misma. El acceso a "Mi carpeta ciudadana" requiere disponer previamente de un certificado digital para su identificación. Quedo enterado/a que, de conformidad con lo dispuesto en el art. 43.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, transcurridos 10 días naturales desde la puesta a disposición del acto administrativo cuyo acceso electrónico solicito, sin que haya accedido por mi parte a su contenido, se entenderá que la notificación ha sido rechazada con los efectos previstos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, salvo que de oficio o a instancia de la persona destinataria se compruebe la imposibilidad técnica o material de acceso a su contenido.

(1) Egoitza elektronikoa, jakinarazpena "agerraldi elektronikoa" delako sistemaren bidez eginen da. Horretarako, interesdunak egoitza elektronikoa dagoen Nire Herritar Karpeta delakora jo beharko du, eta behin hori eginda bertako jakinarazpen-zerbitzuan sartuko da. Nire Herritar Karpetara sartzeko, ziurtagiri digital bat eduki behar da, erabiltzailea identifikatze aldera. Jakitun nago jakinarazpena ezetsitatzeko joko dela -Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko urriaren 1eko 39/2015 Legearen 43.2 artikuluan xedatutakoarekin bat- baldin eta nik sarbide elektronikoa zer administrazio-egintzatarako eskatu eta hori nire esku jarri denetik 10 egun natural igarota ez badut eduki horretarako sarbidea erabili, eta horrek Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen 39/2015 Legearen 44 artikuluan ezarritako ondorioak ekarriko dituela -salbu ofizioz edo hartzaileak eskatuta edukian sartzeko ezintasun tekniko edo materiala egiaztatzen bada.

DIRECCIÓN POSTAL / ESKATZAILEAREN POSTA DATUAK

CALLE Rreja 3, 2 B - 31591 CORELLA (NAVARRA)

ADVERTENCIAS / OHARRA

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS:

- 1.- Responsable de tratamiento: la entidad titular de la sede electrónica
- 2.- Finalidad: Tramitar el procedimiento administrativo para el que han sido presentados o solicitados.
- 3.- Derechos: Tiene derecho a acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, dirigiéndose a las dependencias municipales.
- 4.- Más información: Puede consultar la página "Tratamiento de datos personales" de esta sede electrónica.

DATUAK BABESTEARI BURUZKO OINARRIZKO INFORMAZIOA

- 1.- Tratamenduaren arduraduna: egoitza elektronikokoaren entitate titularra
- 2.- Helburua: Aurkeztu edo eskatu izanaren xede den prozedura administratiboa tramitatzea
- 3.- Eskubideak: Datuak eskuratu, zuzendu eta ezabatzeko eskubidea nahiz beste eskubide batzuk dituzu; horretarako, jo ezazu udal-bulegoetara.
- 4.- Informazio gehiago: Egoitza elektronikoko honen "Datu pertsonalen tratamendua" orria kontsulta dezakezu

En el caso de que para la tramitación de la inscripción sea necesario incluir datos de carácter personal de personas físicas distintas a la persona que lo realiza deberá, con carácter previo a su inclusión, informarles de los extremos contenidos en el párrafo anterior y, en el caso de que sea necesario poseer su consentimiento expreso para el tratamiento de sus datos.

Código seguro de verificación / Egiaztatzeko kode segurua



005157448437268326114069

Verificación en la sede electrónica de esta entidad.



DOCUMENTACIÓN QUE APORTA, en formato papel (P) o en formato electrónico (E) / EMATEN DUEN
DOKUMENTAZIOA, paperean (P) edo formatu elektronikoan (E)

Formato	Nombre / Izena	Hash
E	AM Memoria Valorada Asfaltado VIAL	2A02E187A92B52CCA60A3FD8E0CC076966CD6E4E

POBLACIÓN / HERRIA	FECHA / DATA
CORELLA	24/03/2026

Código seguro de verificación / Egiaztatzeko kode segurua



005157448437268326114069

Verificación en la sede electrónica de esta entidad.