

REFORMA INTEGRAL DEL LOCAL MUNICIPAL “SALA DE
CULTURA” DE CABANILLAS (NAVARRA).

UBICACIÓN: CALLE SAN ROQUE Nº26 CABANILLAS (NAVARRA).

PROMOTOR: M.I. AYUNTAMIENTO DE CABANILLAS.

ARQUITECTA: CRISTINA GARCIA GUERRA.

MEDICIONES Y PRESUPUESTO (revisión 2026).
--

JULIO DE 2026

RESUMEN DE PRESUPUESTO

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	CONDICIONES GENERALES.....	4,20	0,00
2	DERRIBOS.....	23.342,99	5,72
3	SANEAMIENTO.....	832,57	0,20
4	ALBAÑILERIA Y TABIQUERÍA PLADUR.....	24.926,11	6,11
5	AISLAMIENTOS.....	616,81	0,15
6	ESTRUCTURA METÁLICA.....	23.206,22	5,69
7	SOLADOS Y ALICATADOS.....	58.336,85	14,30
8	FALSOS TECHOS.....	33.791,29	8,29
9	CARPINTERÍA METÁLICA y CERRAJERÍA.....	29.660,94	7,27
10	CARPINTERÍA DE MADERA.....	26.704,56	6,55
11	CARPINTERÍA DE ALUMINIO.....	27.458,08	6,73
12	CUBIERTA Y PORCHE EXTERIOR.....	21.328,17	5,23
13	PINTURA Y ACABADOS.....	6.266,07	1,54
14	FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS.....	21.779,25	5,34
15	ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN.....	34.437,11	8,44
16	INSTALACIÓN DE SONIDO.....	11.100,89	2,72
17	INSTALACIÓN DE SEGURIDAD CCTV.....	2.868,74	0,70
18	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.....	42.455,69	10,41
19	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	3.624,23	0,89
20	SEGURIDAD Y SALUD.....	1.957,81	0,48
21	GESTION DE RESIDUOS.....	2.497,22	0,61
22	CONTROL DE CALIDAD.....	131,25	0,03
23	EQUIPAMIENTO-MOBILIARIO.....	10.490,38	2,57
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		407.817,43	
10,00% Gastos generales.....		40.781,74	
5,00% Beneficio industrial.....		20.390,87	
SUMA DE G.G. y B.I.		61.172,61	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		468.990,04	
21,00 % I.V.A.....		98.487,91	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		567.477,95	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CABANILLAS, a JULIO DE 2026.

El promotor

La dirección facultativa

Firmado por
 ***4944** CRISTINA
 GARCÍA (R:
 ***6859**)

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 CONDICIONES GENERALES									
01.01	PA CRITERIOS DE MEDICION Las mediciones del proyecto se han sacado del modelado en 3D con tecnología BIM utilizando el programa REVIT 2019. Los criterios de medición con carácter general serán mediciones netas descontando todos los huecos. Criterios que se seguirán aplicando a la hora de realizar las diferentes certificaciones de obra.	1				1,00			
							1,00	1,05	1,05
01.02	PA PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS Los materiales, equipos y unidades de obra habrán de cumplir con las especificaciones descritas en el Pliego General de Condiciones Técnicas, además de las características expresamente definidas en el texto de las unidades de obra. En caso de discrepancia entre ambos documentos prevalecerá el criterio descrito en el texto de definición de la partida contenida en el presupuesto.	1				1,00			
							1,00	1,05	1,05
01.03	PA MUESTRAS EN OBRA En el inicio de las obras y cuando lo determine la D.F, se facilitaran muestras de los materiales de revestimiento, carpintería, mecanismos y aparatos que solicite expresamente la D.F. prescritos en el proyecto.	1				1,00			
							1,00	1,05	1,05
01.04	PA ENSAYOS E INFORMES TÉCNICOS Se elaborarán en obra cuantos ensayos e informes técnicos solicite la D.F. por cambios en los materiales prescritos o por ausencia de certificados correspondientes, sobre elementos a instalar en obra, proceso de ejecución etc. Todos los ensayos e informes que se soliciten serán a cargo de la contratista, considerandose su costo incluido en gastos generales de la obra. Los ensayos de control de materiales y ejecución correspondiente al control de calidad se valoran en el capítulo correspondiente de este presupuesto.	1				1,00			
							1,00	1,05	1,05
TOTAL CAPÍTULO 01 CONDICIONES GENERALES.....									4,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 DERRIBOS									
02.01	UD CORTE Y RETIRADA DE ARBOL								
	UD. Corte y retirada de arbol existente. Incluso retirada de tocon, tronco y ramas a vertedero autorizado.								
	zona ampliación	2				2,00			
							2,00	47,25	94,50
02.02	M2 DESMONATE DE PUERTA METÁLICA BASCULANTE								
	M2 de desmontaje de puerta basculante de panel de chapa metálica y acristalamiento superior de cierres de huecos de fachada y/o persinas de cierre y cajón. Desmontaje de bastidores, marcos, premarcos, elementos de fijación, guías y herrajes. Retirada de escombros a pie de carga, incluso carga y transporte a vertedero autorizado, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.								
	puertas basculantes de salón de actos	4	3,15	3,40		42,84			
	cierre de bar	1	3,15	3,40		10,71			
	persiana de escenario	2	2,52	2,52		12,70			
							66,25	14,08	932,80
02.03	M DESMONTAJE Y RETIRADA DE MOSTRADOR DE BARRA								
	M de desmontaje y retirada de mostrador y barra de bar de 50 cm de anchura y 1,10 m de altura. Desmontaje de mostrador, frentes metálicos y de obra, instalaciones y mobiliario asociado, etc. Retirada de escombros a pie de carga, incluso carga y transporte a vertedero autorizado, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos. Dejando la zona limpia y libre.								
	salón de actos	2	1,90			3,80			
		1	8,50			8,50			
	bar	1	9,00			9,00			
							21,30	30,43	648,16
02.04	M2 DEMOLICIÓN TABIQUE HASTA 15 cm DE ESPESOR								
	M2. Demolición, por medios manuales, de fábrica de L.H.D., i/alicatado ó revestimiento similar de una de sus caras y morteros en la otra, hasta un espesor total de 15cm, retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero autorizado. medios auxiliares de obra, montaje y desmontaje de andamio hasta una altura máxima de 5 m. y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9.								
	Medido a cinta corrida incluyendo puertas para el levantado y retirada de las mismas.								
	vestuarios sótano	1	2,30	2,20		5,06			
		1	1,50	2,20		3,30			
		4	0,30	2,20		2,64			
		1	1,72	2,20		3,78			
		1	1,92	2,20		4,22			
		1	1,72	2,20		3,78			
		1	0,40	2,20		0,88			
		1	1,72	2,20		3,78			
		1	2,00	2,20		4,40			
		1	2,54	2,20		5,59			
		1	1,72	2,20		3,78			
	baño accesible PB	1	2,00	3,30		6,60			
	baño H P1ª	1	2,60	2,40		6,24			
		1	4,00	2,20		8,80			
		-2	0,90	2,20		-3,96			
	baño M P1ª	3	1,65	2,10		10,40			
		1	4,00	2,10		8,40			
		-2	0,90	2,10		-3,78			
							73,91	21,95	1.622,32

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05	M2 DEMOLICIÓN DE MURO DE HASTA 40 cm DE ESPESOR								
	M2 Demolición, por medios manuales, de muro fábrica de doble hoja, formado por bloque de hormigón visto, aislamiento térmico de 40 mm y 1/2 asta de ladrillo perforado., i/alicatado ó revestimiento similar de una de sus caraas, hasta un espesor total de hasta 40 cm, retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero autorizado. medios auxiliares de obra, montaje y dsmontaje de andamio hasta una altura máxima de 5 m. y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-9. Incluido apuntalamientos.								
	paso entre barras	1	0,85		2,40	2,04			
	machones en bar	2	0,80		2,80	4,48			
	paso ampliación baños	1	0,80		2,40	1,92			
	ventana cocina	1	2,50		1,20	3,00			
							11,44	35,68	408,18
02.06	M2 LEVANTADO DE CERCOS EN MUROS Y TABIQUES								
	M2. Levantado, por medios manuales, de cercos de ventanas y puertas de maderas y metálicas (incluso rejas y persianas) en muros y tabiques, i/traslado y apilado de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga con carga y transporte a vertedero autorizado y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.								
	PUERTAS MADERA								
	acceso lateral	1	1,73		2,80	4,84			
	vestuarios sótano	2	0,88		2,12	3,73			
		2	0,78		2,12	3,31			
	correderas barra bar	1	1,30		2,10	2,73			
	baño accesible bar	1	1,00		2,10	2,10			
	baños P1ª	2	0,90		2,10	3,78			
		2	0,80		2,10	3,36			
		6	0,80		2,10	10,08			
	pasillo P1ª	1	0,90		2,10	1,89			
	CORTAFUEGOS								
	escenario salón	1	1,63		2,02	3,29			
	vestuarios sótano	1	0,80		2,02	1,62			
	acceso salón de actos	2	1,70		2,20	7,48			
	REJAS								
	entrada a bar	3	1,70		2,85	14,54			
	VENTANAS DE ALUMINIO								
	bar	3	1,60		2,78	13,34			
	pasillo P1ª	1	1,60		1,40	2,24			
							78,33	10,29	806,02
02.07	M2 DEMOL. REVESTIMIENTOS C/MART. ELECTR.								
	M2. Picado de revestimientos cerámicos, empanelado de madera o de chapa metálica de 1 mm, o alicatados con sus raseos, por medios manuales, eliminándolo en su totalidad y dejando la fábrica vista para posterior revestimiento de mortero, i/retirada de escombros a vertedero autorizado, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.Deduciendo huecos superiores a 1 m².								
	ALICATADOS								
	vestuarios sótano	1	1,72		2,20	3,78			
		1	4,65		2,20	10,23			
		1	1,14		2,20	2,51			
		1	1,14		2,20	2,51			
		1	4,72		2,20	10,38			
	baño accesible	2	2,08		2,40	9,98			
		2	3,00		2,40	14,40			
		-1	1,00		2,10	-2,10			
	baño H P1ª	1	3,00		2,23	6,69			
		-1	1,00		2,10	-2,10			
		2	3,70		2,40	17,76			
	baño M P1ª	1	4,00		2,10	8,40			
		1	3,65		2,10	7,67			
		1	0,68		2,10	1,43			
		1	2,94		2,10	6,17			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P1 ^a								
	acceso lateral	1	2,50		1,25	3,13			
		1	1,62		1,25	2,03			
		1	1,79		1,25	2,24			
		1	2,10		1,25	2,63			
	puerta termo	1	1,92		2,00	3,84			
	EMPANELADO DE MADERA								
	bar	1	2,70		1,20	3,24			
		1	1,10		1,20	1,32			
		2	0,80		1,20	1,92			
		1	1,35		1,20	1,62			
		2	1,80		1,20	4,32			
		1	2,18		1,20	2,62			
		1	1,38		1,20	1,66			
		1	3,50		1,20	4,20			
		1	1,00		1,20	1,20			
		1	7,80		1,20	9,36			
	ZÓCALO DE TERRAZO								
	cocina	1	3,20		1,40	4,48			
							147,52	8,36	1.233,27
02.08	M2 DEMOLICIÓN PARCIAL DE FORJADO 25+5								
	M2 Demolición parcial de forjado 25+5 de viguetas y bovedillas de hormigón, incluso zuncho de borde de hormigón armado 25x25. Incluso apuntalamientos. Limpieza y retirada de escombros a vertedero autorizado.								
	acceso a sótano	1	2,00	0,30		0,60			
							0,60	262,50	157,50
02.09	M2 DEMOL. SOLERA 10/15 cm RETROMARTILLO								
	M2. Demolición solera mortero de cemento o pavimento de hormigón en masa de 10 cm cm de espesor, con retromartillo rompedor, i/corte previo en puntos críticos, incluso retirada de escombros, carga y transporte a vertedero autorizado y p.p. de costes indirectos.								
	Entrada acceso lateral	1	1,73	0,98		1,70			
	Ampliación bar PB	1	1,83	8,00		14,64			
	Ampliación baños PB	1	4,00	4,00		16,00			
	Pervisión saneamiento en sótano	1	10,00	0,40		4,00			
	Previsión saneamiento cocina PB	1	5,00	0,40		2,00			
	Previsión saneamiento baños PB	1	5,00	0,40		2,00			
		1	4,00	0,30		1,20			
							41,54	15,23	632,65
02.10	M DEMOLICIÓN DE GRADA DE TERRAZO								
	M. Levantado, por medios manuales, de grada de terrazo y zanquines, retirada de escombros a pie de carga, incluso carga y transporte a vertedero autorizado y p.p. de costes indirectos.								
	acceso lateral	13	1,00			13,00			
	escaleras a P1 ^a	13	1,30			16,90			
							29,90	14,18	423,98
02.11	M2 LEVANTADO SOLADO TERRAZO y/o BALDOSA CERÁMICA								
	M2. Levantado de solado de baldosa hidráulica, terrazo, baldosa de gres cerámico o similar por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, incluso carga y transporte a vertedero autorizado y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10. Incluso retirada del rodapie de terrazo.								
	Acceso lateral	1	1,73	2,01		3,48			
		1	0,97	1,15		1,12			
		1	1,80	2,03		3,65			
	vestuarios sótano	1	2,03	1,94		3,94			
		1	13,27	2,72		36,09			
	PLANTA BAJA								
	baño accesible	1	2,08	3,00		6,24			
	bajo escaleras	1	3,65			3,65			
	bar cafetería	1	70,59			70,59			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P1 ^a								
	PLANTA 1 ^a								
	rellano escaleras	1	1,14	2,20		2,51			
	baño H P1 ^a	1	3,70	3,00		11,10			
	baño M P1 ^a	1	4,00	3,66		14,64			
		1	2,95	0,66		1,95			
	pasillo P1 ^a	1	1,70	2,10		3,57			
		1	1,00	4,10		4,10			
							180,48	23,63	4.264,74
02.12	M2 LEVANTE TARIMA DE MADERA 20 mm.								
	M2 Levante de tarima de madera laminada de 20 mm de espesor fijada atornillada, por medios manuales. Carga y transporte a vertedero autorizado.								
	escenario y escaleras de acceso	1	13,16	6,00		78,96			
		1	1,65	0,65		1,07			
	recrecido barra de bar	1	8,60	1,30		11,18			
		1	8,60	1,50		12,90			
	triangulos visera	2	1,10			2,20			
							106,31	11,50	1.222,57
02.13	M3 APERTURA DE POZO PARA CIMENTACIÓN								
	M3 Apertura de pozos y zanjas, por medios manuales, levantado de etrazo y comprendiendo la rotura de la capa de compresión de hormigón de 5 cm, bovedilla rebajada de 20 cm y excavación del terreno hasta dejar vista la zapata de hormigón de la estructura existente.								
	pilares palco DJ	4	1,00	1,00	0,60	2,40			
	pilares bar	2	1,00	1,00	0,60	1,20			
							3,60	131,25	472,50
02.14	M3 PREVISIÓN PARA RECALCE DE ZAPATA								
	M3 Previsión de recalce de zapata existente con hormigón HA-25/B/20/IIa en base de pilares metálicos								
	pervisión	4	1,00	1,00		4,00			
							4,00	126,00	504,00
02.15	M2 DEMOL. FALSO TECHO ESCAYOLA								
	M2. Demolición de falso techo continuo de plancha de escayola, por medios manuales, i/retirada de escombros a vertedero, medios auxiliares de obra y p.p. de tabicas, falsas vigas, molduras, costes indirectos, según NTE/ADD-12..								
	PLANTA BAJA								
	baño accesible	1	2,08	3,00		6,24			
	bar cafetería	1	73,87			73,87			
	PLANTA PRIMERA								
	baño H P1 ^a	1	3,70	3,00		11,10			
	baño M P1 ^a	1	4,00	3,60		14,40			
		1	2,95	0,66		1,95			
							107,56	10,40	1.118,62
02.16	M2 DEMOL. FALSO TECHO DESMONTABLE								
	M2 Demolición de falso techo desmontable (a gran altura), de placas de fibra, o similar, por medios mauales sin recuperación, apilado, traslado a pie de carga, incluso limpieza, con carga y transporte a vertedero autorizado, con p.p. de medios auxiliares. Incluso retirada de rejillas y difusores de ventilación, luminarias e instalaciones electricas y de protección cotra incendios asociadas. Medido en proyección horizontal.								
	falso techo sala polivalente	1	25,52	13,20		336,86			
	tabicas	2	13,10		1,50	39,30			
							376,16	13,86	5.213,58
02.17	M2 LEVANTADO DE BARANDILLA METÁLICA								
	M2 Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla metálica,de escaleras , y carga manual sobre camión o contenedor y retirada a ertedero autorizado.								
	barandilla v estuarios sótano	1	0,95		1,10	1,05			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P1 ^a								
		1	2,08		1,10	2,29			
	pasamano escenario	1	3,36			3,36			
		1	1,75			1,75			
	escaleras acceso P1 ^a	1	3,80		1,10	4,18			
		1	1,40		1,10	1,54			
							16,50	9,35	154,28
02.18	UD DESMONTAJE INODORO TANQUE BAJO SIN RECUPERACIÓN								
	UD Desmontaje de inodoro de tanque bajo, sin recuperación del material; con p.p. de desmontaje de grifería, desconexión de desagües y toma de agua, y retirada de materiales a punto cercano en la obra; incluyendo transporte a vertedero o punto de gestión de residuos. Según NTE ADD-1.								
	vestuarios sótano	2				2,00			
	baño accesible	1				1,00			
	baños P1 ^a	8				8,00			
	urinarios P1 ^a	4				4,00			
							15,00	27,30	409,50
02.19	UD DESMONTAJE LAVABO C/PEDESTAL O ENCIMERA SIN RECUPERACIÓN								
	UD Desmontaje de lavabo con pedestal y/o encimera (incluida esta), sin recuperación del material; con p.p. de desmontaje de grifería, desconexión de desagües y tomas de agua, y retirada de materiales a punto cercano en la obra; incluyendo transporte a vertedero o punto de gestión de residuos. Según NTE ADD-1.								
	lavabos y encimera vestuarios	4				4,00			
	baño accesible	1				1,00			
	baños P1 ^a	6				6,00			
							11,00	27,30	300,30
02.20	UD LEVANTE DE PLATO DE DUCHA								
	UD Levante de plato de ducha de 80x80 cm. Incluso carga y transporte a vertedero autorizado								
	vestuarios sótano	4				4,00			
							4,00	15,32	61,28
02.21	UD DEMOL. INSTAL. EQUIPOS DE FRIO EN BAR								
	UD. Levantado de instalación de equipos de frío, splits interiores, máquinas exteriores, compresores, motores, tuberías, conductos y accesorios, con p.p. de bancadas e instalaciones eléctricas bar de menos de 100 m ² de superficie aproximada útil, i/traslado y transporte de escombros a pie de carga con carga y transporte a vertedero autorizado y p.p. de costes indirectos.								
	bar de planta baja	1				1,00			
							1,00	211,31	211,31
02.22	UD DEMOL. INSTAL. FONTANERÍA								
	UD Demolición de instalación de fontanería, saneamiento y desagües, así como la parte de red general correspondiente, verificando redes antiguas con el corte y taponado de tuberías, incluso retirada de sanitarios existentes en aseos, vestuarios, bar - cafetería etc, carga y transporte de escombros a vertedero autorizado y p.p. de costes indirectos.								
	vestuarios planta sótano	1				1,00			
	bar cafetería de planta baja	1				1,00			
	baños de planta primera	1				1,00			
							3,00	189,53	568,59
02.23	UD DEMOL. INSTAL. ELÉCTRICA								
	UD. Demolición de la instalación eléctrica (mecanismos, hilos, aparatos, cuadros, emergencias, luminarias etc.), y la parte de red general correspondiente, de las zonas afectadas, i/acopio de elementos y material aprovechable, transporte de escombros a pie de carga con carga y transporte a vertedero autorizado y p.p. de costes indirectos.								
	vestuarios de sótano	1				1,00			
	sala polivalente de planta baja	1				1,00			
	bar-cafetería de planta baja	1				1,00			
	baños de planta primera	1				1,00			
							4,00	167,67	670,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.24	UD DEMOL. APARATOS DE ILUMINACIÓN								
	UD. Leavantado de aparatos de iluminación de zonas afectadas, con recuperación de los mismos según indicaciones de la D.F								
	vestuarios de sótano	1				1,00			
	sala polivalente de planta baja	1				1,00			
	bar-cafeteria de planta baja	1				1,00			
	baños de planta primera	1				1,00			
							4,00	85,04	340,16
02.25	UD CORTE CORREA DE ESCALERA								
	UD Corte lateral de correa de la escalera, rasgado de la curva existente de la misma dejando recta la correa.								
		1				1,00			
							1,00	294,00	294,00
02.26	UD TRASLADO DE BOMBA GASOIL								
	UD Traslado de bomba de gasoil de alimentación a la sala de calderas así como los conductos y valvulería existente y líneas de alineación eléctrica, Dejando el equipo en la nueva fachada de los baños de planta baja. Comprobaciones y funcionando.								
		1				1,00			
							1,00	525,00	525,00
02.27	UD PROLONGACIÓN TUBERIA DE VENTILACIÓN								
	UD. Prolongación de 1 m de tubería existente de ventilación de 50 mm de diametro del deposito de gasoleo de calefacción.								
		1				1,00			
							1,00	52,50	52,50
	TOTAL CAPÍTULO 02 DERRIBOS.....								23.342,99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO									
03.01	M TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 110 M. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 110 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.								
	previsión cocina	1	6,00			6,00			
							6,00	25,79	154,74
03.02	M TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 125 M Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 125 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.								
	ampliaciób baños PB	1	5,00			5,00			
							5,00	29,99	149,95
03.03	UD CONEXIÓN DE SANEAMIENTO A RED EXISTENTE UD Trabajos para conexión de red de saneamiento y fecales de cada zona de intervención hasta la tubería de la red enterrada existente y/o arqueta. Localizar tubería enterrada, apertura manual de zanja. Corte y conexión de tubería. Incluso tubería de PVC de 125 mm . accesorios, piezas de entronque y material diverso. Instalada.								
	ampliación baño PB	1				1,00			
	zonas bar y cocina	1				1,00			
	previsión ducha bajo escalera	1				1,00			
	sótano	1				1,00			
							4,00	131,97	527,88
	TOTAL CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO.....								832,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA Y TABIQUERÍA PLADUR									
04.01	M2 CERRAMIENTO BLOQUE TERMOARCILLA 19 cm								
	M2. Fábrica de 19 cm de espesor con bloque cerámico de arcilla aligerada machihembrado (Termo-arcilla) de medidas 30x19x19 cm, sentado con mortero de cemento Portland EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2 para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado y nivelación, i/p.p. de cortes sin incluir piezas especiales, según CTE/ DB-SE-F. incluso p.p. de retirada y corte de placas de aislamiento para realizar en arranque en terraza para separación del límite de sala.								
	cierre cocina PB	1	3,72		3,15				11,72
		-1	0,80		2,10				-1,68
		1	2,60		3,15				8,19
		1	1,20		2,20				2,64
	ampliación baños PB	2	3,90		3,50				27,30
		1	3,90		3,50				13,65
		-1	0,80		2,50				-2,00
	acceso salón actos PB	1	1,90		3,15				5,99
	previsión barra saón de actos	1	7,80		1,10				8,58
	previsión barra bar	1	10,10		1,10				11,11
							85,50	38,33	3.277,22
04.02	M2 CERRAMIENTO DE FACHADA BLOQUES DE VIDRIO TIPO PAVÉS								
	M2 Cerramiento de fachada de fábrica de bloques huecos de vidrio moldeado ondulado, incoloro, 190x190x80 mm, recibidos con adhesivo cementoso, color blanco, compuesto por cemento blanco de alta resistencia, áridos especiales de granulometría seleccionada y aditivos plastificantes, y varillas de acero galvanizado, con juntas perimetrales de 3,5 cm de espesor y juntas entre bloques de 1 cm de espesor mínimo, con banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura. Incluso crucetas de PVC para la colocación de bloques de vidrio moldeado y silicona para sellado perimetral.								
	RASGADOS EN TABIQUES Y MUROS								
	Ampliación baños PB	1	2,80	0,40					1,12
		1	3,60	0,40					1,44
	Tabique cierre bar escalera	5	1,00	0,20					1,00
							3,56	226,47	806,23
04.03	M2 MURO DE BLOQUE DE HORMIGÓN VISTO 40X20X20 CM								
	M2 Hoja de cierre, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque CV de hormigón, liso hidrófugo, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, similar al existente.								
	previsión recrecido muro encapsular máquina	1	4,20		2,20				9,24
		1	1,20		2,20				2,64
							11,88	42,26	502,05
04.04	M CARGADERO HORMIGÓN 19 cm								
	M. Cargadero autorresistente de hormigón pretensado de 19 cm de alto, recibido con mortero de cemento y arena de río M5.								
	puerta acceso baños PB	1	1,10						1,10
	paso a baños PB	1	1,10						1,10
	conexión entre barras	1	1,10						1,10
							3,30	44,23	145,96
04.05	M2 ENFOS. FRATASADO MORTERO HIDRÓFUGO M10								
	M2. Enfoscado fratasado sin maestrear, de 20 mm de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos verticales, i/humedecido del soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje, distribución del material en tajo, cualquier tipo de remate o acabado final y p.p. de costes indirectos.								
	ampliación porche bar PB								
	ampliación baños PB	2	3,90		3,50				27,30
		1	3,90		3,50				13,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P1ª								
	bajo aplacado de piedra								
	fachada principal	4	0,40		3,50	5,60			
		2	4,00		3,50	28,00			
	fachada lateral	12	0,40		3,50	16,80			
		1	3,87		3,50	13,55			
		3	0,62		3,50	6,51			
		1	4,52		3,50	15,82			
	frente barra salón de actos	2	7,80		1,10	17,16			
		1	7,80		0,40	3,12			
	frente barra bar	2	10,10		1,10	22,22			
		1	10,10		0,40	4,04			
							171,77	20,48	3.517,85
04.06	M2 RECIBIDO DE CERCOS EN TABIQUES								
	M2 Recibido de cercos o precercos de cualquier material en tabiques de yeso laminado y/o fabrica de ladrillo, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.								
	P_165	2	1,75		2,20	7,70			
	P_80	12	0,90		2,20	23,76			
	P_70	4	0,80		2,20	7,04			
							38,50	16,78	646,03
04.07	M2 TRASDOSADO AUTOPORT. CON PLACA DE YESO LAMINADO (46+15) y L.M								
	M2 Trasdoso autoportante formado por una placas Standard tipo A s/Norma UNE-EN 520, de 1X15 mm de espesor, atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado Z1 de canales horizontales y montantes verticales de 46 mm con una modulación de 400 mm e/e. Aislamiento termo-acústico compuesto por lana mineral Arena de espesor =40 mm en el interior de la perfilera. Incluso parte proporcional de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.								
	ampliación baños PB	2	3,95		2,40	18,96			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
		-1	0,80		2,40	-1,92			
		2	3,95		2,40	18,96			
	interior cocina PB	2	3,38		2,40	16,22			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
		2	2,42		2,40	11,62			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
	exterior cocina PB	1	2,85		3,20	9,12			
		1	3,71		3,20	11,87			
		-1	0,80		2,20	-1,76			
	ampliación bar PB	2	3,50		2,80	19,60			
	balconada DJ	2	3,80		2,40	18,24			
		1	12,70		2,40	30,48			
		-1	0,90		2,20	-1,98			
							144,37	38,33	5.533,70
04.08	M2 TABIQUE DE YESO LAMINADO 100/400 (15A+70+15A) LM								
	M2.Tabique de yeso laminado1 100/400 formado por una placa Standard tipo A s/Norma UNE-EN520, de 15 mm de espesor, atornillada a cada lado de una estructura metálica de acero galvanizado tipo Z1 de canales horizontales y montantes verticales de 70 mm de ancho con una modulación de 400 mm e/e. Aislamiento termo-acústico compuesto por lana mineral de espesor =65 mm en el interior de la perfilera. Incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales.								
	Totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.								
	vestuarios sótano								
		1	2,95		2,20	6,49			
		-1	0,90		2,10	-1,89			
		1	2,61		2,20	5,74			
		-2	0,90		2,10	-3,78			
		3	1,45		2,20	9,57			
		1	2,60		2,20	5,72			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P1ª								
	acceso escenario	1	2,10		3,60	7,56			
		-1	1,60		2,20	-3,52			
	cierre persianas escenario	2	2,52		2,52	12,70			
	ampliación baños PB	1	4,30		2,80	12,04			
		-2	0,90		2,10	-3,78			
		2	2,58		2,80	14,45			
	cierre puerta baño accesible PB	1	0,90		2,20	1,98			
	corredera baño accesible	1	2,03		2,80	5,68			
		-1	0,90		2,10	-1,89			
	acceso a salón de actos desde bar	1	4,20		3,20	13,44			
	cierre bar escaleras PB	1	5,50		3,40	18,70			
		-1	0,90		2,20	-1,98			
	baños P1ª	1	3,66		2,60	9,52			
		1	0,60		2,60	1,56			
	separación hueco ventana P1ª	1	0,50		1,20	0,60			
							107,02	46,52	4.978,57
04.09	M2 TABIQUE DE YESO LAMINADO 76/400 (15A+46+15A) LM								
	M2.Tabique de yeso laminado 76/400 formado por una placa Standard tipo A s/Norma UNE-EN520, de 15 mm de espesor, atornillada a cada lado de una estructura metálica de acero galvanizado tipo Z1 de canales horizontales y montantes verticales de 46 mm de ancho con una modulación de 400 mm e/e. Aislamiento termo-acústico compuesto por lana mineral de espesor =40 mm en el interior de la perfilera. Incluso p.p. de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.								
	Separación cabinas baño de PB	2	1,40		2,60	7,28			
		2	2,60		2,60	13,52			
		2	1,92		2,60	9,98			
		-4	0,80		2,20	-7,04			
							23,74	42,59	1.011,09
04.10	M2 REPARACIONES DE YESO EN PAREDES AFECTADAS								
	M2. Guarnecido y lucido de yeso o pasta Megalis en reparación de paredes afectadas por la intervención, moquetas de nuevos huecos etc								
	cierre fachada trasera	1	1,00		1,25	1,25			
		1	1,00		1,00	1,00			
	cierre hueco barra bar	1	0,60		2,20	1,32			
	cierre escaleras de PB	1	4,20		3,20	13,44			
	previsión	10				10,00			
							27,01	19,74	533,18
04.11	M2 FÁBRICA LADRILLO 1/2 ASTA HUECO DOBLE								
	M2. Fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, sentado con mortero de cemento Portland EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado y nivelación según CTE/ DB-SE-F.								
	cierre fachada trasera	1	1,00		1,25	1,25			
		1	1,00		1,00	1,00			
	cierre hueco barra bar	1	0,60		2,20	1,32			
	cierre escaleras de PB	1	4,20		3,20	13,44			
							17,01	23,72	403,48
04.12	M2 FORMACIÓN DE RAMPA SOBRE ESCALERA EXISTENTE								
	M2. Trabajos para el recrado y 7o picado de gradas existentes para formación de rampa, dejando la superficie lista para recibir el solado.								
	acceso lateral	1	1,00	3,62		3,62			
							3,62	51,43	186,18
04.13	M2 FORMACIÓN DE RELANO Y GRADAS								
	UD Formación de rellano y gradas laterales con peldaños para acceso a la balconada del DJ. Levante con LDH y tableros cerámicos para posterior revestimiento cerámico.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P1ª								
							3,24	121,01	392,07
04.14	UD AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA INSTALACIONES								
	Ud de ayudas de albañilería para las instalaciones de fontanería, saneamiento, electricidad, sonido, CCTV, ventilación, acometidas, cuadros, instalaciones de toda la obra. Incluso materiales auxiliares, apertura y cierre de rozas, encarcelados etc.								
	- Ayudas de albañilería a las instalaciones de fontanería y saneamiento, conexiones a redes de fecales del edificio, apertura y cierre de rozas, zanjas, engaches y acometidas etc.								
	- Ayudas a la instalaciones de calefacción, refrigeración, climatización y ventilación. Conexiones a conductos, apertura de huecos, encarcelados, ayudas al montaje de maquinas y soportes de equipos etc.								
	- Ayudas de albañilería a las redes de telecomunicaciones, cuadros, canalizaciones, apertura y cierre de rozas etc								
	- Ayudas de albañilería a la instalación de protección contra incendios, detectores, alumbrados etc								
	- Ayudas de albañilería a la electricidad, voz, datos, sonido y CCTV								
		1				1,00			
							1,00	2.992,50	2.992,50
	TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERIA Y TABIQUERÍA PLADUR								24.926,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 AISLAMIENTOS									
05.01	ISOVER ARENA 60 mm. BAJO FORJADO.								
	M2. Lana mineral ISOVER ARENA ABSORCIÓN constituido por un panel semi-rígido de lana mineral Arena, revestido por una cara con un velo de vidrio de color negro de 60 mm de espesor y 70kg/m³ de densidad cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,036 W / (m•K), clase de reacción al fuego A2-s1,d0 y código de designación MW-EN 13162-T3-MU1. Fijado mecánicamente a cara inferior del forjado superior de altura de mas de 3,5 m. para acondicionamiento térmico y acústico, totalmente colocado i/ perfilería y setas de anclaje, que cumplen el CEC (4.5.2.2. Los huecos y zonas de pasatubos del forjado se sellaran con espuma de poliuretando antes de colocar la lana mineral.								
	ampliación de bar PB	1	8,10	1,80		14,58			
	ampliación baño PB	1	4,10	4,00		16,40			
							30,98	19,91	616,81
	TOTAL CAPÍTULO 05 AISLAMIENTOS.....								616,81

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 ESTRUCTURA METÁLICA									
06.01	KG ACERO ESTRUCTURA METALICA S275 KG Acero S 275 JR, límite elástico 275 N/mm2, dos manos de pintura antioxido, en formación de pilares, vigas, chapas base, cartelas, rigidizadores, vigas de atado, arriostramientos, cargaderos etc... incluso los elementos mecanicos, quimicos, soldaduras, tornillos, remaches u otros necesarios para la unión entre ellos o a la estructura del edificio, p.p. de medios auxiliares, completamente terminado y montado. según NTE-EA y CTE-DB-SE-A.								
	ESTRUCTURA MIRARDOR DJ								
	pilar HEB 220	4	3,65			1.043,90		71.5	
	viga IPE 400	2	12,65			1.677,39		66.3	
	chapas de anclaje 300.300.10	4				48,00		12	
	POSTES BAR								
	tubo 200.12	2	3,50			389,20		55.6	
	chapas de anclaje 300.300.10	4				48,00		12	
	varios	150				150,00			
	AMPLIACIÓN BAR PB	8	1,70			141,44		10.4	
							3.497,93	5,15	18.014,34
06.02	M2 FORJADO COLABORANTE M2 Forjado colaborante, canto total 16,00 cm, con chapa colaborante de acero tipo HANSAL MT 76 de 1,0 mm de espesor, y capa de compresión cm de hormigón HA-25/B/20 con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central, i/armadura 16 mm con acero B-500 S en senos y mallazo anti-fisuración 20.20.5 y p.p. de remates de borde y perimero huecos, apuntalamiento según indicaciones del fabricante, totalmente terminado Limpieza y p.p. de medios auxiliares. Medidio superficie ejecutada								
	mirador DJ	1	3,80	13,15		49,97			
							49,97	103,90	5.191,88
	TOTAL CAPÍTULO 06 ESTRUCTURA METÁLICA.....								23.206,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 SOLADOS Y ALICATADOS									
07.01	M2 RECRECIDO 4 cm MORTERO DE CEMENTO								
	M2 Recrecido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río 1/3 (M160) de 4 cm de espesor maestreado medido en superficie totalmente ejecutada.								
	balconada DJ	1	3,80	13,15		49,97			
	previsión en ampliación baños PB	1	4,20	4,20		17,64			
	baño accesible	1	2,08	3,00		6,24			
	bajo escaleras	1	3,65			3,65			
	bar cafetería	1	70,59			70,59			
	hall acceso sala	1	13,85			13,85			
							161,94	26,23	4.247,69
07.02	M2 PASTA NIVELADORA DE 4 mm DE ESPESOR								
	M2. Suministro y puesta en obra de capa de pasta niveladora con mortero autonivelante ULTRA-PAN tráfico intenso, de 4 mm de espesor mínimo, sobre soporte limpio, liso y seco, previa aplicación de puente de adherencia PRIMER G para superficies porosas, aplicado en una mano.. Preparada para recibir pavimento de linóleo.								
	Incluye replanteo y marcado de niveles, aplicación de la imprimación, amasado con batidor eléctrico, vertido y extendido continuo de la mezcla, formación de juntas y curado del mortero.								
	previsión en zonas regularización								
	ampliación bar	1	2,00	8,00		16,00			
	ampliación baños	1	4,20	4,20		17,64			
	varios	10				10,00			
							43,64	12,17	531,10
07.03	M2 SOLADO GRES PORCELÁNICO PULIDO 60x60 cm								
	M2. Solado de baldosa de gres porcelánico 60x60 cm pulido, p.p. de rejuntado y limpieza, recibido con cemento cola especial flexmorter, incluso junta vista de 3 mm con pasta de color flexfuge, limpieza, s/NTE-RSB-7.								
	bar cafetería	1	70,59			70,59			
	hall acceso sala	1	13,85			13,85			
							84,44	57,23	4.832,50
07.04	M2 SOLADO GRES PORCELÁNICO 30x30 C/PEGAMENTO								
	M2 Solado de baldosa de gres porcelánico de 30x30 cm. recibido con pegamento Cleintex Flexible blanco, rejuntado con FLEXFUGE GRIS, con p.p. de limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada. Resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633, CLASE 2 para zonas húmedas.								
	vestuarios sótano	1	2,70	13,20		35,64			
		1	2,00	2,10		4,20			
	acceso lateral y rampa	1	2,00	2,00		4,00			
		1	1,00	3,62		3,62			
		1	2,00	1,80		3,60			
	ampliación baños PB	1	2,03	3,80		7,71			
		1	3,92	3,82		14,97			
		1	0,80	0,40		0,32			
	cocina	1	3,50	2,45		8,58			
	previsión ducha bajo escalera	1	1,85	2,00		3,70			
	Baños H P1ª	1	3,68	2,92		10,75			
		1	2,25	0,60		1,35			
	Baños M P1ª	1	4,31	3,60		15,52			
	distribuidor P1ª	1	1,80	3,27		5,89			
		1	1,00	4,00		4,00			
		1	4,35	1,58		6,87			
	balconada DJ	1	6,15	3,86		23,74			
		1	2,66	2,60		6,92			
		1	3,50	3,86		13,51			
		1	1,40	1,50		2,10			
							176,99	49,88	8.828,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.05	M2 ALICATADO PLAQUETA GRES PORCELÁNICO								
	M2 Alicatado plaqueta de gres porcelánico 1ª calidad 40x40 cm o similar, para interior, precio baldosa 21 €/m², recibido con cemento cola, sobre base de placas de yeso laminado y/o enfoscado de moretro de cemento, i/piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado con mortero decorativo Weber col junta fina (< 3mm), limpieza y p.p de costes indirectos, S/NTE-RPA-3. Acabado y limpieza final.								
	Medición deduciendo huecos mayores a 1 m², según especificaciones de proyecto.								
	SÓTANO								
	ducha 1	1	1,46		2,20	3,21			
		2	1,00		2,20	4,40			
	lavabos	2	1,60		2,20	7,04			
		1	3,15		2,20	6,93			
	aseos	4	1,46		2,20	12,85			
		4	1,10		2,20	9,68			
		-2	0,90		2,10	-3,78			
	ducha 2-3	1	2,00		2,20	4,40			
		1	1,60		2,20	3,52			
	PLANTA BAJA								
	baño accesible	2	2,10		2,40	10,08			
		2	2,10		2,40	10,08			
		-1	0,90		2,10	-1,89			
	baños H y M	4	2,60		2,40	24,96			
		4	1,00		2,40	9,60			
		-2	0,80		2,20	-3,52			
		4	1,50		2,40	14,40			
	bajo escalera "ducha"	1	1,85		2,40	4,44			
		1	1,70		2,40	4,08			
		1	2,80		2,10	5,88			
		1	1,00		1,00	1,00			
	cocina	2	3,40		2,40	16,32			
		2	2,55		2,40	12,24			
		-2	0,80		2,20	-3,52			
	frentes barra salón actos	2	7,80		1,20	18,72			
	frentes barra bar	2	10,20		1,20	24,48			
	zócalo bar	1	23,57		1,20	28,28			
		-1	2,80		1,20	-3,36			
		-3	0,80		1,20	-2,88			
		1	10,21		1,20	12,25			
		-1	0,90		1,20	-1,08			
	PLANTA 1ª								
	baño H	2	3,65		2,40	17,52			
		2	3,52		2,40	16,90			
		-1	0,80		2,20	-1,76			
	baño M	2	4,31		2,40	20,69			
		2	4,08		2,40	19,58			
		-1	0,80		2,20	-1,76			
							299,98	46,73	14.018,07
07.06	M2 PULIDO Y ABRILLANTADO DE TERRAZO EXISTENTE								
	M2 Pulido y abrillantado terrazo existente con tratamiento litio. Diamante metálico para rebajar, diamante de resina grano 50, aplicación de endurecedor y volver a pasar diamante resina 200. Abrillantado con máquina de alta velocidad y padre diamantados pasar despues de aplicar litio para sacar brillo.								
	sala polivalente	1	17,50	13,10		229,25			
							229,25	15,59	3.574,01

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.07	M2 CHAPADO DE PIEDRA NATURAL 2 cm								
	M2 Chapado en paramento vertical, hasta 3,5 m de altura, con placas de arenisca Caliza Eureka, acabado abujardado, 40x40x2 cm, pegadas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado; y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso corte y formación de arco.								
	ampliación baños PB	2	3,90		3,50	27,30			
		1	3,90		3,50	13,65			
		-1	0,80		2,50	-2,00			
	fachada principal	4	0,40		3,50	5,60			
		2	4,00		3,50	28,00			
	fachada lateral	12	0,40		3,50	16,80			
		1	3,87		3,50	13,55			
		3	0,62		3,50	6,51			
		1	4,52		3,50	15,82			
							125,23	96,16	12.042,12
07.08	M RODAPIE GRES PORCELANICO								
	M Suministro y colocación de rodapie de gres porcelanico de 7 cm, fijado con pasta de agarre a paramento vertical, incluso rejuntado y limpieza.								
	SÓTANO								
	acceso	1	5,90			5,90			
	pasillo	1	11,55			11,55			
	vestuario 1	1	4,05			4,05			
	vestuario 2	1	7,40			7,40			
	PLANTA BAJA								
	acceso lateral	1	10,10			10,10			
	acceso desde bar a salón de actos	1	13,55			13,55			
	pasillo ampliación baños	1	12,60			12,60			
	PLANTA 1ª								
	balconada DJ	1	12,25			12,25			
		2	3,70			7,40			
	distribuidor y pasillos	1	20,60			20,60			
							105,40	14,65	1.544,11
07.09	M REVESTIMIENTO DE PELDAÑO								
	M Revestimiento de peldaño de escalera interior, con piezas de gres porcelánico técnico, formado por huella con canto recto, y tabica, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5% , grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE.								
	Incluso zanquín lateral.								
	acceso sótano	8	1,00			8,00			
	balconada DJ	4	1,00			4,00			
	acceso P1º	20	1,00			20,00			
	rellano	1	4,00			4,00			
							36,00	76,28	2.746,08
07.10	M2 SOLADO DE TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO								
	M2 Suministro y colocación de tablero contrachapado compuesto de chapas de abedul entrecruzadas y encoladas, de 21 mm de espesor, acabado para tarima de escenario y escaleras de acceso. Fijado a listones de madera atornillados.								
	escenario	1	13,20	6,40		84,48			
	frente escenario	1	13,20		1,15	15,18			
	suelo P1ª ampliación bar	1	1,40	8,10		11,34			
							111,00	53,81	5.972,91
	TOTAL CAPÍTULO 07 SOLADOS Y ALICATADOS.....								58.336,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 FALSOS TECHOS									
08.01	M2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-15 M2. Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 15 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso y tratamiento de juntas con cinta y pasta. Limpieza y medios auxiliares medida superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	entrada lateral a escenario	1	2,00	1,80		3,60			
	faja lateral salón de actos	2	15,40	0,70		21,56			
	faja lateral DJ	2	3,90	0,40		3,12			
	ampliación bar PB	1	1,40	8,10		11,34			
	ampliación de baños PB	1	2,03	1,60		3,25			
		1	1,20	4,32		5,18			
		1	2,20	2,05		4,51			
		2	2,58	1,85		9,55			
	pasillo acceso salón de actos	1	7,80	2,30		17,94			
	cocina PB	1	3,60	2,50		9,00			
	barra cafetería	1	2,00	11,20		22,40			
	Baños H P1ª	1	3,68	2,92		10,75			
		1	2,25	0,60		1,35			
	Baños M P1ª	1	4,31	3,60		15,52			
	distribuidor P1ª	1	1,80	3,27		5,89			
		1	1,00	4,00		4,00			
		1	4,35	1,58		6,87			
							155,83	38,83	6.050,88
08.02	M2 FALSO TECHO EKLA DE ROCKFON 600x1200 mm. M2 Falso techo acústico y resistente al 100% de humedad relativa de placas de lana de roca ROCKFON, modelo EKLA de 1200x600x20 mm (combinando con 600x600x20 mm en algunas situaciones) y canto rebajado E24, en color a elegir por la Dirección Facultativa, instalado sobre perfilera vista MOVITEC, serie 24 lacada en blanco MOVINORD, incluso formación de bandas y foseados para iluminación y rejillas, y p.p. de remates y elementos de suspensión y fijación. SIGUIENDO EN SALÓN DE ACTOS CURVATURA EN FORMA DE ARCO SIMILAR AL TECHO ACTUAL Limpieza y p.p. de mediso auxiliares para montaje a gran altura, completamente instalado. Instalado a gran altura y medida la superficie en proyección horizontal deduciendo huecos superiores a 1 m2..								
	Escenario salón de actos	1	6,40	13,20		84,48			
	Forma curva en salón de actos	1	15,40	11,80		181,72			
	Zona mirador DJ	1	3,90	12,25		47,78			
							313,98	67,73	21.265,87
08.03	M2 FALSO TECHO MAYDISA FIBRAS MADERA AB 25 mm M2. Falso techo de panel acústico de fibras de madera de abeto aglomerado con cemento Portland blanco, tipo Maydisa AB de 120x60 cm y 25 mm de espesor, colocado a junta recta según despiece de planos con cantos rectos color natural o pintados en color a definir por la DF previa presentación de muestras para su aprobación, atornillado con tornillos del mismo color que la placa (en color a elegir por la DF) a perfilera vista omega continua de chapa lacada negra propia del sistema incluida en esta partida, suspendida de estructura, i/ perfilera auxiliar horizontal, mediante tirantes regulables de varilla roscada y el resto de elementos propios del sistema. Limpieza y p.p. de medios auxiliares totalmente instalado. Se medirá la superficie en m2 realmente ejecutada deduciendo huecos superiores a 1m2.								
	cafetería	1	5,40	8,60		46,44			
	barra salón actos	1	7,80	1,90		14,82			
		1	1,85	9,85		18,22			
							79,48	47,31	3.760,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.04	UD TRAMPILLA DE REGISTRO DE YESO LAMINADO, DE 600X600 MM UD Suministro y montaje de trampilla de registro de yeso laminado, de 600x600 mm, formada por marco, puerta, cierre y brazo de seguridad, para falso techo de placas de yeso laminado, en interiores, con perfilera oculta. Incluso accesorios de montaje. Totalmente terminada. Incluye: Marcado y corte de la placa de yeso laminado. Colocación de la trampilla. Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. previsión	1				1,00			
							1,00	105,13	105,13
08.05	M2 TABICA YESO LAM. LISO N-15 M2 Tabica curva y recta, de placa de yeso laminado de 15 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta. Limpieza y p.p. de medios auxiliares totalmente instalado. Medición metro cuadrado ejecutado. tabica techo escenario	1	13,20		2,30	30,36			
	tabica techo DJ	1	13,20		1,28	16,90			
							47,26	48,28	2.281,71
08.06	M FORRADO DE VIGAS YESO LAMINADO N-15 (d <1,30 m) M. Forrado de vigas a tres caras con placas de yeso laminado 15 mm con desarrollo hasta 130 cm colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta Limpieza y p.p. de medios auxiliares. Medicion ml ejecutado. previsión	5				5,00			
							5,00	65,50	327,50
	TOTAL CAPÍTULO 08 FALSOS TECHOS.....								33.791,29

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CARPINTERÍA METÁLICA y CERRAJERÍA									
09.01	M2 PERSIANA ENROLLABLE PARA MOTORIZAR								
	M2 Suministro e instalación de persiana enrollable para motorización de medidas 3,90x1,80 m, a comprobar en obra, para cierre de mostrador de bar. Lamas de chapa ciegas de acero galvanizada de 1.8 mm de espesor, color RAL a elegir en obra por D.F. Perfiles guía de galvanizado de 42x63 mm con juntas de gomas. Cajón y cierre superior. Sujección anclajes y pequeño material. Con pulsador para apertura y cierre								
	persiana barra salón de actos	2	3,90		1,80	14,04			
							14,04	362,97	5.096,10
09.02	UD MOTORIZACIÓN CIERRE ENROLLABLE								
	UD. Motorización de cierre enrollable, incluyendo centro de eje tipo TITAN, kit electrofreno, cuadro básico, tarjeta receptora, emisor monocal, taquilla blindada con llave tubular y p.p. de alimentación eléctrica, totalmente instalado.								
	persiana cierre barra salón de actos	2				2,00			
							2,00	609,72	1.219,44
09.03	M2 PUERTA BASCULANTE PARA MOTORIZAR								
	M2 Puerta basculante de dos hojas articuladas y puerta de paso peatonal de 100 cm, con giro desplazado hacia el exterior y motorización (no incluida en el precio), con guías laterales y estructura tubular de acero, controlada por contrapesos.								
	Hoja formada de panel sandwich de 40 mm espesor de chapa prelacada sobre acero galvanizado, según la norma EN-10142 con interior compuesto de polietileno expandido con una densidad de 40Kg/m³. Reacción al fuego B-s3- d0 y una transmitancia termica de U= 0,82 W /m² °K.								
	Nota: la hoja inferior dispondrá de una puerta peatonal de 100 cm de paso								
	puertas salón de actos	4	3,10		3,40	42,16			
							42,16	284,03	11.974,70
09.04	UD KIT MOTORIZACIÓN PUERTA BASCULANTE								
	UD. Kit de motorización para automatización de puerta basculante, incluyendo motor electromecánico con cuadro y receptor incorporado, final de carrera mecánico, fotocélula emisor receptor y mando a distancia y p.p. de alimentación y conexiones eléctricas, totalmente instalado.								
	puertas salón de actos	4				4,00			
							4,00	552,28	2.209,12
09.05	UD BARRA ANTIPÁNICO								
	UD. Barra antipánico de sobreponer tipo push para puerta de 1 hoja con cierre alto y bajo sin acceso exterior, totalmente colocada, i/mecanismo cierrapuertas. Para puerta cortafuegos de salida de emergencia.								
	P_165	4				4,00			
	puertas pestonal basculantes	4				4,00			
	puerta salida lateral a calle	1				1,00			
							9,00	216,83	1.951,47
09.06	M2 BARANDILLA METALICA ESCALERAS.								
	M2 Barandilla metálica, bastidor compuesto de barandal superior e inferior de cuadradillo de perfil macizo de acero de 14x14 mm y montantes de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm con una separación de 135 cm entre sí; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm con una separación de 8 cm y pasamanos metálico, de 65x70 mm de sección, fijado mediante soportes de cuadradillo de acero atornillados al bastidor, fijada mediante patillas de anclaje, i/ dos manos de pintura antioxiado y pintura esmalte, color a elegirpor D.F.								
	Limpieza y p.p. de medios auxiliares.								
	balconada Dj	1	12,20		1,20	14,64			
	acceso a balconada DJ	1	2,70		1,20	3,24			
	escalera acceso P1	1	1,20		1,20	1,44			
	escalera sótano	1	1,00		1,20	1,20			
		1	3,60		1,20	4,32			
							24,84	240,24	5.967,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.07	ML PASAMANOS TUBO ACERO D:40 mm								
	MI. Pasamanos de acero D40 mm, sujeto a pletinas continuas 40.20.2 , totalmente instalado.								
	Imprimacion antioxidante perfiles 2 manos y pintura esmalte RAL a decidir por D.F								
	Limpieza y p.p. de medios auxiliares.								
	rampa acceso lateral	1	3,80				3,80		
	bajada a sótano	2	3,00				6,00		
	acceso escenario	1	1,80				1,80		
	escaleras P1ª	1	3,80				3,80		
		1	3,00				3,00		
							18,40	67,53	1.242,55
	TOTAL CAPÍTULO 09 CARPINTERÍA METÁLICA y CERRAJERÍA.....								29.660,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA DE MADERA									
10.01	UD PUERTA 2 HOJAS PANEL FENÓLICO 2x82 (174X220) P_165 UD Puerta P160 lisa de 2 hojas de 82 cm y 213 cm de alto (paso), formada por: -premarco perimetral de pino imprimado y revestido de 35 mm de espesor y ancho según paramento donde este ubicado -marcos y batideros de tablero compacto fenólico de 12 mm de espesor y ancho según paramento donde este ubicado, incluso juntas de goma de EPDM para estanqueidad al ruido -hojas de puertas de tablero compacto fenólico a cada lado de espesor 3 mm con bastidor interior de contrachapado y canteado perimetral 40x40 mm con interior relleno de poliestireno extruido de alta densidad 8\$0 kg/m3) insonorizante -herrajes de colgar y bisagras de acero inoxidable satinado (3-4 según posición) -manillas y condenas de acero inoxidable de placa tipo Ocariz 1988/600 -bocallaves de acero inoxidable con cerraduras en todas las puertas según plan de amaestramiento Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.								
	P_165								
	Acceso salón de actos	2				2,00			
							2,00	1.893,87	3.787,74
10.02	UD PUERTA 1 HOJA PANEL FENÓLICO 1X92 (102X220) P_90 UD Puerta P90 lisa de 1 hojas de 92 cm y 213 cm de alto (paso), formada por: -premarco perimetral de pino imprimado y revestido de 35 mm de espesor y ancho según paramento donde este ubicado -marcos y batideros de tablero compacto fenólico de 12 mm de espesor y ancho según paramento donde este ubicado, incluso juntas de goma de EPDM para estanqueidad al ruido -hoja de puertas de tablero compacto fenólico a cada lado de espesor 3 mm con bastidor interior de contrachapado y canteado perimetral 40x40 mm con interior relleno de poliestireno extruido de alta densidad 8\$0 kg/m3) insonorizante -herrajes de colgar y bisagras de acero inoxidable satinado (3-4 según posición) -manillas y condenas de acero inoxidable de placa tipo Ocariz 1988/600 -bocallaves de acero inoxidable con cerraduras en todas las puertas según plan de amaestramiento Incluso p.p. de medios auxiliares, costes indirectos y limpieza final. Según especificaciones del fabricante, proyecto, CTE y normativa aplicable.SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.								
	paso a escaleras PB del bar	1				1,00			
							1,00	1.034,93	1.034,93
10.03	UD ARMAZON METÁLICO PARA PUERTA CORREDERA DE 80 cm UD Suministro y colocación de estructura metalica tipo Eclisse, para puetra corredera de una hoja, en pared con entramado autoportante de placas de yeso laminado de 10 cm de espesor total. Com- puesto de amazon metálico de chapa gercada preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple con un paso libre de 80 cm y 210 cm de altura y 4 cm de espesor máximo. Totalmente mon- tado.								
	cocina PB	2				2,00			
	mostrador bar PB	2				2,00			
							4,00	314,56	1.258,24
10.04	UD PUERTA INTERIOR CORREDERA CIEGA 80 cm DE PASO LIBRE UD Puerta de paso corredera escamoteable ciega, bastidor de madera maciza, interior de aglomera- do tubular acabado en melamina blanca. para un pso libre de 80 cm, i/p.p. guías, poleas y herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados y tirador de inox. de cierre y condena, con p.p de medios auxiliares, totalmente colocada.								
	cocina PB	2				2,00			
	mostrador bar PB	2				2,00			
							4,00	367,51	1.470,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.05	UD ARMAZÓN METÁLICO PARA PUERTA CORREDERA DE 90 cm UD Suministro y colocación de estructura metalica tipo Eclisse, para puetra corredera de una hoja, en pared con entramado autoportante de placas de yeso laminado de 10 cm de espesor total. Com-puesto de amazon metálico de chapa gercada preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple con un paso libre de 90 cm y 210 cm de altura y 4 cm de espesor máximo. Totalmente mon-tado.								
	ampliación baños PB	2				2,00			
							2,00	326,53	653,06
10.06	UD PUERTA INTERIOR CORREDERA CIEGA.90 cm DE PASO LIBRE UD Puerta de paso corredera escamoteable ciega, bastidor de madera maciza, interior de aglomera-do tubular acabado en melamina blanca. para un pso libre de 90 cm, i/p.p. guías, poleas y herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados y tirador de inox. de cierre y condena, con p.p de medios auxiliares, totalmente colocada.								
	ampliación baños PB	2				2,00			
							2,00	393,84	787,68
10.07	UD PUERTA DE PASO P-70 UD de Suministro y colocación de puerta P_70 de paso ciega medidas de 70x210 cm con hojas macizas formadas por dos tableros aglomerados de 10 mm. con canteado macizo lacadas en blanco en todo el perimetro, con un total de 35 mm, con precerco pino del país de 35x11-15, junta perime-tral de estanqueidad, tapajuntas liso 7x1,5 cm.,incluso herrajes de colgar y seguridad, manillas de acero inoxidable de placa cuadrada tipo TESA mod. SENA (manilla-tirador, tirador-tirador , mani-lla-manilla, s/casos), cerraduras con llave amaestrada según plan de cierre, cuatro pernios de acero inoxidable, todo ello según planos de proyecto.								
	ampliación de baños en PB	4				4,00			
							4,00	422,08	1.688,32
10.08	UD PUERTA DE PASO P_80 UD de Suministro y colocación de puerta P_80 de paso ciega medidas de 80x210 cm con hojas macizas formadas por dos tableros aglomerados de 10 mm. con canteado macizo lacadas en blanco en todo el perimetro, con un total de 35 mm, con precerco pino del país de 35x11-15, junta perime-tral de estanqueidad, tapajuntas liso 7x1,5 cm.,incluso herrajes de colgar y seguridad, manillas de acero inoxidable de placa cuadrada tipo TESA mod. SENA (manilla-tirador, tirador-tirador , mani-lla-manilla, s/casos), cerraduras con llave amaestrada según plan de cierre, cuatro pernios de acero inoxidable, todo ello según planos de proyecto.								
	vestuario sótano	5				5,00			
	ampliación baños PB	2				2,00			
	bajo escalera de bar PB	1				1,00			
	balconada DJ P1ª	1				1,00			
	baños P1ª	2				2,00			
	pasillo P1ª	1				1,00			
							12,00	443,31	5.319,72
10.09	PA AMAESTREAMIENTO DE PUERTAS SEGÚN INDICACIONES DE LA PROPIEDAD P.A. A justificar en obra para el amastreamiento de puertas interiores segun indicaciones de la pro-piedad.								
		1				1,00			
							1,00	472,50	472,50
10.10	M ENCIMERAS TABLERO FENOLICO.E:16mm M Encimera de tablero compacto fenólico de 16 mm de espesor y de 60 cm de ancho, con recorte de hueco para fregaderos o lavabos, copete, embellecedor y remates.Sujección mediante escuadras de acero inox a pared, incluso medios auxiliares totalmente instaladas								
	vestuario sótano	1	2,00			2,00			
	baño H P1ª	1	2,20			2,20			
	baño M P1ª	1	2,35			2,35			
							6,55	148,41	972,09

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.11	UD FRENTE CABINA SANITARIA TABLERO FENÓLICO 365x185+15 F1 UD Frentes de puertas de cabinas sanitarias de tableros de fibras fenólicas de 365x185 cm. de altura + patas de 15 cm y 12 mm de espesor. Las patas y la barra estabilizadora será de acero inoxidable y los cierres de nylon reforzado de acero. Según detalle planos. baño H P1ª	1				1,00			
							1,00	1.767,68	1.767,68
10.12	UD FRENTE CABINA SANITARIA TABLERO FENÓLICO 430x185+15 F2 UD Frentes de puertas de cabinas sanitarias de tableros de fibras fenólicas de 430x185 cm. de altura + patas de 15 cm y 12 mm de espesor. Las patas y la barra estabilizadora será de acero inoxidable y los cierres de nylon reforzado de acero. Según detalle planos. baños M P1ª	1				1,00			
							1,00	2.088,19	2.088,19
10.13	UD FRENTE CABINA SANITARIA TABLERO FENÓLICO 200x185+15 F3 UD Frentes de puertas de cabinas sanitarias de tableros de fibras fenólicas de 200x185 cm. de altura + patas de 15 cm y 12 mm de espesor. Las patas y la barra estabilizadora será de acero inoxidable y los cierres de nylon reforzado de acero. Según detalle planos. ducha vestuario 2 sótano	1				1,00			
							1,00	971,25	971,25
10.14	UD FRENTE CABINA SANITARIA TABLERO FENÓLICO 145x185+15 F4 UD Frentes de puertas de cabinas sanitarias de tableros de fibras fenólicas de 145x185 cm. de altura + patas de 15 cm y 12 mm de espesor. Las patas y la barra estabilizadora será de acero inoxidable y los cierres de nylon reforzado de acero. Según detalle planos. ducha vestuario 1 sótano	1				1,00			
							1,00	704,15	704,15
10.15	UD DIVISORIA CABINA SANITARIA TABLERO FENOLICO 150x185+15 FB UD Divisoria cabina sanitaria de tableros de fibras fenólicas formada de 150x185+15 cm. de altura y 12 mm de espesor. Las patas y la barra estabilizadora será de acero inoxidable y los cierres de nylon reforzado de acero. Según detalle planos. Totalmente colocado. Vestuarios duchas sótano baños H P1ª baños M P1ª	2 3 4				2,00 3,00 4,00			
							9,00	414,33	3.728,97
TOTAL CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA DE MADERA.....									26.704,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA DE ALUMINIO									
11.01	UD VENTANAL ARCO ENTRADA UD. Ventanal de aluminio Serie C 61 R, marco estandar con travesaño horizontal y vertical ancho, CONFORMANDO ARCO DE ENTRADA, compuesto de zonas fijas y de puerta de dos hojas con paso libre inferior y manilla interior y exterior, cerradura MR2-3 puntos y bombillo de seguridad, hoja de 4 bisagras con herrajes de seguridad. INLCUIDO EL VIDRIO 4+4-16-4+4 BAJO EMISIVO. Transmitancia térmica 1,63 W/ m² °K Estanqueidad al agua: Clase C2 Permeabilidad al aire: Clase 4 Factor solar: 0,55 Transmitancia luminosa: 79 Color. Lacado standar NEGRO.								
	arco entrada	1				1,00			
							1,00	15.253,02	15.253,02
11.02	M2 PUERTA DE ALUMINIO LACADO CIEGA M2 Suministro y montaje de puerta exterior abatible de una o dos hojas, sin acristalamiento, perfilaría de aluminio lacado con rotura de puente térmico, profundidad 72,5 mm, panel sándwich aluminio 24 mm, burletes EPDM, bisagras regulables, cerradura embutida y cilindro europerfil, manilla de aluminio y barra antipánico en su caso (no incluido en el precio), sellado perimetral con silicona neutra. Color. Lacado standar negro								
	acceso lateral	1	1,70		2,80	4,76			
	acceso a baño	1	0,90		2,20	1,98			
							6,74	578,53	3.899,29
11.03	M2 VENTANA EXTERIOR DE ALUMINIO LACADO "ABATIBLE" M2. Carpintería exterior para ventanas de aluminio lacado en color a elegir y perfiles S-24000 RT 65 mm. o similar, con rotura de puente térmico, en hojas abatibles y oscilobatientes, según detalle en planos, compuesta por cerco, hojas y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco (incluido), lámina impermeabilizante de separación con fábrica, sellado de juntas y perímetro, limpieza y con p.p. de medios auxiliares. (Clase A2 respecto permeabilización al aire). Incluido vidrio con cámara 6/14/4. Color: Lacado standar negro								
	ventanas pasillo P1ª	2	0,70		1,30	1,82			
							1,82	589,03	1.072,03
11.04	M2 VENTANA EXTERIOR DE ALUMINIO LACADO "GUILLOTINA" M2. Carpintería exterior para ventanas de aluminio lacado en color a elegir y perfiles S-24000 RT 65 mm. o similar, con rotura de puente térmico, en de guillotina, según detalle en planos, compuesta por cerco, hojas y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco (incluido), lámina impermeabilizante de separación con fábrica, sellado de juntas y perímetro, limpieza y con p.p. de medios auxiliares. (Clase A2 respecto permeabilización al aire). Trasmitancia del perfil $U_w=2,0 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ según el CTE/DB-HE 1. Incluido vidrio con cámara 6+6/14/4+4. Color: Lacado standar negro								
	cocina	1	2,40		1,50	3,60			
							3,60	610,03	2.196,11
11.05	UD VENTANAL PUERTAS CORREDERAS BAR M2 Cerramiento acristalado móvil tipo cortina de cristal, sistema "STAR HSW" (Acristalia), formado por guías superiores GU-120 y canal inferior GI-25 embutidos, hojas correderas sin montante vertical (2 uds 930×3000 mm) y hoja pivotante de acceso (1 ud 1000×3000 mm), perfiles S-40 en aluminio EN AW-6063 T5, acabado negro. Acristalamiento de seguridad 6+6 mm vidrio laminado HST, cantos pulidos.. Ensayos: permeabilidad aire Clase 2, resistencia viento Clase C3 (1800 Pa), ciclos durabilidad 10 000. Herrajes inox A2, cerrojo inferior bloqueable, manivela con llave. Instalación según manual de montaje CE.` Meididas a comprobar en obra.								
	salida a terraza PB	1	2,80		3,40	9,52			
							9,52	515,54	4.907,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.06	M VIERTEAGUAS Y REMATE ALUMINIO DESARROLLO HASTA 35 cm								
	m. Remate de chapa de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 35 cm, recibido con capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, incluso p/p de preparación y regularización del soporte. Incluso en formación de remate en los recercados de los ventanales. Fijaciones y anclajes en cabezales.								
	cocina	1	2,40			2,40			
	planta 1ª	1	1,40			1,40			
							3,80	34,13	129,69
	TOTAL CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA DE ALUMINIO.....								27.458,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 CUBIERTA Y PORCHE EXTERIOR									
12.01	KG ACERO LAMIN A-42b ESTRUCT. ESPAC. KG Acero laminado A-42b, en perfiles tubulares para estructuras espaciales, i/soldaduras, nudos, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo electrolítico, y p.p. de piezas especiales y elementos de unión; montado y colocado, según NTE-EAE y CTE-DB-SE-A. Fijación a zucho cabezal de fachada.								
	Poste tubo redondo 160.10	1	3,60			137,59		38,22	
	IPE 160	1	7,70			121,66		15,8	
	angulares 60.6	2	22,00			238,48		5,42	
		2	15,68			169,97		5,42	
	tubo 50.50.4	33	1,00			187,11		5,67	
		1	14,40			81,65		5,67	
		1	12,80			72,58		5,67	
		1	15,70			89,02		5,67	
		12	4,90			333,40		5,67	
							1.431,46	5,67	8.116,38
12.02	M2 PANEL SANDWICH 40 CHAPA PRELACADA M2 Cubierta de panel formado por 2 láminas de acero prelacado en perfil comercial de 0,6 mm. de espesor, y núcleo central de espuma de poliuretano de 40 kg./m3. con un espesor total de 6 cm. sobre estructura auxiliar metálica, i/p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, limahoyas, cumbrera, remates laterales, encuentros de chapa prelacada de 0,6 mm. y 50 cm. desarrollo medio, incluso medios auxiliares. Según NTE-QTG. Medido en verdadera magnitud, deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	ampliación baños PB y porche	1	11,90	4,90		58,31			
	alero	1	15,70	1,00		15,70			
		1	14,32	1,00		14,32			
							88,33	46,36	4.094,98
12.03	M REMATE DE CHAPA PRELACADA M. Remate de chapa prelacada 0.6 mm de doble sellado con desarrollo 315+200 mm								
	alero	1	1,00			1,00			
		1	14,32			14,32			
		1	3,90			3,90			
		1	12,82			12,82			
		1	15,68			15,68			
		1	1,00			1,00			
							48,72	23,31	1.135,66
12.04	M2 TABLERO COMPACTO EXTERIOR M2 Resvestimiento inferior de alero con tablero fenolico de 12 mm. compacto de Gurrea Composites o similar para exteriores, fijado a subestructura tubular con tornilleria vista de acero inoxidable, colocación según instrucciones de fabricante, totalmente terminado. Color a elegir por la D.F.								
	alero	1	15,70	1,00		15,70			
		1	4,55	0,50		2,28			
		1	7,30	4,90		35,77			
		1	14,32	1,00		14,32			
							68,07	98,24	6.687,20
12.05	M CANALÓN SIMPLE M. Canalón simple prelacado de 0,7 mm de espesor y con un desarrollo de 750 mm. Incluso tapas, embocaduras de bajantes y tirantes.								
	zona porche	1	13,30			13,30			
		1	18,00			18,00			
							31,30	29,82	933,37
12.06	M BAJANTE DE CHAPA M Bajante de chapa de 80 mm de diametro. incluso p.p. de entronque con bajantes actuales en zona de sala multiusos.								
		3	3,20			9,60			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							9,60	37,56	360,58
	TOTAL CAPÍTULO 12 CUBIERTA Y PORCHE EXTERIOR.....								21.328,17

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 PINTURA Y ACABADOS									
13.01	M2 PINTURA PLÁSTICA MATE INTERIOR BL/COLOR								
	M2. Pintura plástica blanca/colores mate para interior, ALPHATEX SF MATE de SIKKENS de alta calidad, al agua 100% libre de disolvente, microporosa, lavable y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Incluye preparación del soporte, aplicación de una mano de fondo y una mano de acabado								
	SÓTANO								
	techo	1	2,75	15,05					41,39
	acceso	2	1,90		2,20				8,36
		2	2,00		2,20				8,80
		-1	0,90		2,10				-1,89
		-1	1,00		2,20				-2,20
	pasillo	1	8,56		2,20				18,83
		2	1,10		2,20				4,84
		-2	0,90		2,10				-3,78
		1	2,95		2,20				6,49
		-1	0,90		2,10				-1,89
		3	0,30		2,20				1,98
	ACCESO LATERAL								
	techo	1	6,61	2,00					13,22
	paredes	1	2,90		4,60				13,34
		2	2,00		2,50				10,00
		1	3,62		2,50				9,05
		2	1,80		2,30				8,28
	AMPLIACIÓN BAÑOS PB								
	techos	1	6,39	1,50					9,59
		1	2,10	2,05					4,31
		2	2,60	1,85					9,62
	paredes	2	6,40		2,40				30,72
		2	2,10		2,40				10,08
		-3	0,90	2,10					-5,67
	SALA POLIVALENTE								
	techo fajas laterales	2	25,80	0,60					30,96
	techo tabicas curvas	2	13,15	1,50					39,45
	paredes	1	13,20		3,60				47,52
		1	23,38		3,60				84,17
		-6	2,52		2,52				-38,10
		1	2,80		2,80				7,84
		1	3,80		2,80				10,64
		-1	0,90		2,10				-1,89
		1	7,80		2,60				20,28
		-1	0,90		2,10				-1,89
		1	1,85		2,60				4,81
		1	2,10		2,80				5,88
		-1	1,60		2,10				-3,36
		1	30,35		3,60				109,26
		-1	1,60		2,10				-3,36
	ENTRADA SALA DESDE BAR								
	paredes	2	7,80		3,00				46,80
		-1	0,90		2,10				-1,89
		2	2,28		3,00				13,68
		-1	1,65		2,10				-3,47
		-1	0,80		2,10				-1,68
	COCINA								
	techos	1	3,50	2,55					8,93
	BAR CAFETERIA								
	techos lisos	1	2,00	11,50					23,00
	PLANTA 1ª								
	techos								
	escaleras	1	3,50	2,15					7,53
	Baños H P1ª	1	3,68	2,92					10,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P1ª								
	Baños M P1ª	1	4,31	3,60		15,52			
	distribuidor P1ª	1	1,80	3,27		5,89			
		1	1,00	4,00		4,00			
		1	4,35	1,58		6,87			
	paredes								
	distribuidor escaleras	1	3,60		3,20	11,52			
		1	2,00		3,20	6,40			
		1	1,85		3,20	5,92			
		1	6,15		2,30	14,15			
		1	6,50		2,30	14,95			
		-3	0,80		2,10	-5,04			
		2	5,50		2,30	25,30			
	balconada DJ	1	21,25		2,40	51,00			
		2	3,90		1,50	11,70			
	VARIOS	1	100,00			100,00			
							878,86	6,20	5.448,93
13.02	M PINTURA ESMALTE SOBRE TUBO DESARROLLO 20 a 50 cm.								
	m. Pintura al esmalte Kilate de Procolor o similar sobre tubos, i/limpieza y capa antioxidante con un desarrollo entre 20 y 50 cm.								
	postes	3	4,00			12,00			
	varios	20				20,00			
							32,00	10,77	344,64
13.03	PA REPARACIONES Y PINTURA EN FACHADAS								
	P.A. A justificar en obra para reparaciones de albañilería y remates varios en fachada de bloque de fachada principal y mochetas de ventanas y puerta de fachada lateral. Incluso pintura.								
		1				1,00			
							1,00	472,50	472,50
	TOTAL CAPÍTULO 13 PINTURA Y ACABADOS.....								6.266,07

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS									
14.01	UD INSTALACIÓN FONT.: 1 LAVABO								
	UD Instalación de red de agua fría y caliente realizada con tubería de polietileno reticulado y red de desagüe de PVC. En baño con toma para UN LAVABO Incluye p.p. de red interior, derivaciones desde el punto de conexión a instalación existente y desagües hasta bajantes i/ conexiones, sin aparatos. Llaves de corte en cada local. Las tuberías discurrirán por el falso techo y suelo de los locales, bajarán a cada aparato por trasdosado de pladur y estarán aisladas con coquillas de poliuretano. Terminada y probada. Las tomas y desagües se entregarán con tapones.								
	camerinos sótano	2					2,00		
	ampliación baños PB	2					2,00		
	baños H P1ª	3					3,00		
	baños M P1ª	3					3,00		
							10,00	147,53	1.475,30
14.02	UD INSTALACIÓN CABINA DE DUCHA: 1 DUCHA								
	UD Instalación de red de agua fría y caliente realizada con tubería de polietileno reticulado y red de desagüe de PVC. En cabina de ducha, con toma para UNA DUCHA. Incluye p.p. de red interior, derivaciones desde el punto de conexión a instalación existente y desagües hasta bajantes i/ conexiones, sin aparatos. Llaves de corte en cada local. Las tuberías discurrirán por el falso techo y suelo de los locales, bajarán a cada aparato por trasdosado de pladur y estarán aisladas con coquillas de poliuretano. Terminada y probada. Las tomas y desagües se entregarán con tapones.								
	SÓTANO								
	vestuario 1	1					1,00		
	vestuario 2	2					2,00		
	PLANTA BAJA								
	bajo escalera	1					1,00		
							4,00	189,72	758,88
14.03	UD INSTALACIÓN CABINA DE BAÑO: 1 INODORO								
	UD Instalación de red de agua fría realizada con tubería de polietileno reticulado y red de desagüe de PVC. En baño con toma para UN INODORO Incluye p.p. de red interior, derivaciones desde el punto de conexión a instalación existente y desagües hasta bajantes i/ conexiones, sin aparatos. Llaves de corte en cada local. Las tuberías discurrirán por el falso techo y suelo de los locales, bajarán a cada aparato por trasdosado de pladur y estarán aisladas con coquillas de poliuretano. Terminada y probada. Las tomas y desagües se entregarán con tapones.								
	Vestuarios sótano	2					2,00		
	Baños H PB	2					2,00		
	Baños M PB	2					2,00		
	Baños H P1ª	4					4,00		
	Baños M P1ª	5					5,00		
							15,00	236,97	3.554,55
14.04	UD INSTALACIÓN BAÑO ACCESIBLE: 1 INODORO + 1 LAVABO								
	UD Instalación de red de agua fría realizada con tubería de polietileno reticulado y red de desagüe de PVC. En baño accesible con toma para UN LAVABO, y UN INODORO Incluye p.p. de red interior, derivaciones desde el punto de conexión a instalación existente y desagües hasta bajantes i/ conexiones, sin aparatos. Llaves de corte en cada local. Las tuberías discurrirán por el falso techo y suelo de los locales, bajarán a cada aparato por trasdosado de pladur y estarán aisladas con coquillas de poliuretano. Terminada y probada. Las tomas y desagües se entregarán con tapones.								
	baño accesible PB	1					1,00		
							1,00	294,26	294,26
14.05	UD INSTALACIÓN FONT. COCINA								
	UD Instalación de fontanería para una cocina, realizada con tuberías de polietileno reticulado para las redes de agua fría y caliente utilizando el sistema de derivaciones por tes y con tuberías de PP insonorizado, para la red de desagües, dando servicio a los siguientes elementos: 1 fregaderos de 1 seno, y 1 toma de agua y desagüe para lavavajillas, 1 desagüe y toma para grifo de cerveza, con sus respectivos desagües, terminada, todos los desagües con sifones individuales, e incluso válvulas de corte empotradas y p.p. de bajante de PP insonorizado de 110 mm. de diámetro. Las tomas de agua y los desagües, se entregaran con tapones. s/CTE-HS-4/5.								
	cocina PB	1					1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	304,50	304,50
14.06	UD INSTALACIÓN FONT. PARA BARRA DE BAR								
	UD Instalación de fontanería para una barra de bar, realizada con tuberías de polietileno reticulado para las redes de agua fría y caliente utilizando el sistema de derivaciones por tes y con tuberías de PP insonorizado, para la red de desagües, dando servicio a los siguientes elementos: 1 fregaderos de 1 seno, 2 desagüe para grifo de cerveza, 1 toma de agua y desagüe en cafetera y 1 tomas de 15 mm. para msquina de cubitos de hielo y 1 toma para lavavajillas, con sus respectivos desagües, terminada, todos los desagües con sifones individuales, e incluso válvulas de corte empotradas con p.p. de bajante de PP insonorizado de 110 mm. Las tomas de agua y los desagües, se entregaran con tapones. s/CTE-HS-4								
	Barra sala	1				1,00			
	barra bar	1				1,00			
							2,00	378,00	756,00
14.07	UD FREGADERO DE COCINA								
	UD Fregadero de cocina de acero inoxidable de 1 seno, medidas de 75x45 cm, incluso grifería monomando mezcladora de cocina, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de acero inoxidable de 40 mm, y latiguillos flexibles de 20 cm, totalmente instalado.								
	Cocina	1				1,00			
	barra bar	1				1,00			
	barra sala	1				1,00			
							3,00	363,28	1.089,84
14.08	UD LAVABO PMR ACCESS ROCA CON PALANCA GERONTOLÓGICA								
	UD Lavabo especial para PMR de porcelana vitrificada en color blanco modelo ACCESS ROCA, con soporte regulable suspendido, incluso grifería monomando ATLAS de maneta gerontológica, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de acero inoxidable de 40 mm, y latiguillos flexibles de 20 cm, totalmente instalado.								
	Baño accesible PB	1				1,00			
							1,00	789,81	789,81
14.09	UD LAVABO BAJO ENCIMERA THE GAP (ROCA)								
	UD Lavabo bajo encimera de Roca modelo The Gap Square 550x350x160 mm ,rectangular, en blanco con orificio para grifería, incluso grifería temporizada Presto XT-L o similar válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de acero inoxidable 40 mm, y latiguillos flexibles de 20 cm, i/ sistema de fijación, totalmente instalado.								
	vestuario sótano	2				2,00			
	baño H P1	3				3,00			
	baño M P1	3				3,00			
							8,00	304,45	2.435,60
14.10	UD LAVABO MURAL THE GAP (ROCA)								
	UD Lavabo mural de Roca modelo The Gap medidas 500x420x175 mm ,rectangular, en blanco con orificio para grifería, incluso grifería temporizada Presto XT-L o similar válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de acero inoxidable 40 mm, y latiguillos flexibles de 20 cm, i/ sistema de fijación, totalmente instalado.								
	baño H PB	1				1,00			
	baño M PB	1				1,00			
							2,00	264,16	528,32
14.11	UD INODORO MERIDIAN ACCESS C/FLUXOR BLANCO								
	UD Inodoro Meridian Access de porcelana vitrificada blanco adosado a pared, con fluxometro, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos doble descarga, asiento con tapa lacados, con bisagras de acero y fluxor de 3/4" cromado con embellecedor y llave de paso, con tubo de descarga curvo de D=28 mm, instalado, incluso racor de unión y brida, instalado.								
	Baño accesible PB	1				1,00			
							1,00	510,34	510,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.12	UD INODORO TANQUE BAJO GAP SQUARE DE ROCA C/F BLANCO								
	UD Inodoro tanque bajo GAP de ROCA de porcelana vitrificada blanco adosado a pared, con fluxo- metro, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona. Compuesto por ta- za inodoro dual con sistema Rimless, tapa asiento con fijaciones y bisagras de acero inox, caída nor- mal incluso llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm y de 1/2", totalmente instalado.								
	Vestuario sótano	2				2,00			
	baño H PB	2				2,00			
	baño M PB	2				2,00			
	baño H P1	4				4,00			
	baño M P1	5				5,00			
							15,00	414,75	6.221,25
14.13	UD CANALETA DESAGÜE DUCHA ACERO INOX.								
	m Suministro y colocación de canaleta para desagüe de ducha de acero inoxidable de 70 cm, canal de desagüe - plano - alicatable. Instalada en solera con pendiente. Incluso p.p de tubería desagües y conexiones a la arqueta existente de lared general de saneamiento.								
	bajo escalera de PB previsión ducha	1				1,00			
							1,00	258,28	258,28
14.14	UD PLATO DE DUCHA STONE 100x80 cm								
	UD Suministro y recibido de plato de ducha de resina Stone blanco de 100x80 cm, incluso kit de de- sagüe y conexiones.								
	vestuario sótano	3				3,00			
							3,00	231,53	694,59
14.15	UD COLUMNA DE DUCHA Y MONOMANDO								
	UD Suministro y colocación de columna de ducha monomando cuadrada 79-125 cm acabado cromo brillo. Conexiones y funcionando.								
	vestuarios sótano	3				3,00			
	bajo escalera de PB	1				1,00			
							4,00	152,97	611,88
14.16	UD TERMO ELÉCTRICO DE 30 LITROS								
	UD Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 30 l, potencia 2 kW, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Total- mente montado en pared, conexionado y probado.								
	bajo escalera de PB	1				1,00			
	cóccina	1				1,00			
							2,00	314,67	629,34
14.17	UD TERMO ELÉCTRICO DE 50 LITROS								
	UD Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 50 l, potencia 2 kW, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Total- mente montado en pared, conexionado y probado.								
	Sótano	1				1,00			
							1,00	341,51	341,51
14.18	UD TRASLADO DE GRUPO DE PRESIÓN DE AGUA								
	UD Traslado de grupo de presión, equipo, conductos y valvulería existente y líneas de alinetación eléctrica. Dejando el equipo en la nueva fachada de los baños de planta baja. Comprobaciones y funcionando.								
	fachada exterior	1				1,00			
							1,00	525,00	525,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 14 FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS.....									21.779,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN									
SUBCAPÍTULO 15.01 INST. ELECTRICIDAD									
APARTADO 15.01.01 REFORMA CGBT									
15.01.01.01	Ud REFORMA DE CGBT								
	Ud. Reforma de Cuadro General, adecuandolo para la instalación de un Interruptor Automatico IV 63A Modular, Interruptor Diferencial 63 A 300 mA, incluso cableado y adecuacion de cuadro, totalmente instalado.								
		1				1,00			
							1,00	1.417,50	1.417,50
TOTAL APARTADO 15.01.01 REFORMA CGBT									1.417,50
APARTADO 15.01.02 LINEA GENERAL A CUADRO SECUNDARIO									
15.01.02.01	m CIRC. ELÉCT. 5(1X16)+ TT MM2 RZ1-K 0, 6/1Kv (CPR Eca)								
	Ml. Conductor de cobre de 5(1x16) mm2 (3F+N+TT) ENERGY RZ1-K FOC 0,6/1 KV de General Cable o similar, no propagador de llama y nula enision de halogenos, clase 5, aislamiento XLPE y cubierta de PVC para una temperatura máxima de utilización de 90° C (Clase CPR mínima Eca), tendido por canalizacion de tubo en el exterior y bajo bandeja metalica o tubo de pvc flexible doble capa GP5 en el interior, incluida esta, fijaciones de tubo, cajas de registro y pequeño material de instalación, totalmente instalado y conexionado.								
	Linea Alimentación CS/Clima	1	10,00			10,00			
							10,00	26,97	269,70
TOTAL APARTADO 15.01.02 LINEA GENERAL A CUADRO									269,70
APARTADO 15.01.03 CUADRO SECUNDARIO									
15.01.03.01	u Arm. met. Modular 1000x600x160								
	Ud Armario en chapa metálica, con unas dimensiones totales de 1000x600x160 mmm minimo, con distribución interior completa en paneles preparados para alojar apartamenta modular de carril, con un IP55 en su conjunto, con puertas frontales, bastidores interiores, piecerios de interconexión, caratulas frontales, totalmente montado e instalado.								
		1				1,00			
							1,00	892,50	892,50
15.01.03.02	u Mag. IV 63 A								
	Ud. Interruptor automático magnetotermico IV de 63 A Gama Terciario ABB o similar, con un poder de corte minimo de 6 Ka, instalado.								
		1				1,00			
							1,00	144,11	144,11
15.01.03.03	u Mag. IV 50 A								
	Ud. Interruptor automático magnetotermico IV de 40 A Gama Terciario ABB o similar, con un poder de corte minimo de 6 Ka, instalado.								
		1				1,00			
							1,00	97,85	97,85
15.01.03.04	u Mag. I+N 20								
	Ud. Interruptor automático magnetotermico IV de 25 A Gama Terciario de ABB o similar, con un poder de corte minimo de 6 Ka, instalado.								
	Cassette	3				3,00			
							3,00	37,01	111,03
15.01.03.05	u Dif. IV 63 A, 30 mA								
	Ud de Interruptor diferencial IV de 40 A. de intensidad nominal, con una sensibilidad de disparo de 300 mA, Gama Terciario de ABB o similar, instalado.								
		1				1,00			
							1,00	230,63	230,63
15.01.03.06	u Dif. II 40 A, 30 mA								
	Ud de Interruptor diferencial II de 40 A. de intensidad nominal, con una sensibilidad de disparo de 30 mA, Gama Terciario de ABB o similar, instalado.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P1ª								
							3,00	84,34	253,02
15.01.03.07	u Contador de Energia Ud de Contador de Energia trifasico paa medida directa Marca Schneider o similar, totalmente instalado y conexionado.	1				1,00			
							1,00	185,21	185,21
15.01.03.08	u Bornero Trifasico de Conexiones 100 A UD. de Repartidor Monoblock hasta 160 A, totalmente instalado y conexionado.	1				1,00			
							1,00	104,91	104,91
15.01.03.09	u Proteccion Sobreteniones CAT. 1 Ud. Protector contra Sobreteniones IV CATEGORIA 1, marca Schneider o similar, toalmente instalado y conexionado.	1				1,00			
							1,00	229,28	229,28
15.01.03.10	u Cableado interior Ud. Cableado interior de Cuadro eléctrico, compuesto de peines II, III y IV de diferentes amperajes, incluso puentes con cable flexible de diferentes secciones de aislamiento 0,6/1 KV, borneros de distribución y conexion y p.p de terminales de conexión, instalado.	1				1,00			
							1,00	194,25	194,25
TOTAL APARTADO 15.01.03 CUADRO SECUNDARIO.....									2.442,79
APARTADO 15.01.04 DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA									
15.01.04.01	UD Punto de luz Sencillo, adecuación Ud Punto de luz para alumbrado existente, con instalación de cableado de conductor ES07Z1-K (AS) de 1,5 (F+N+TT) no propagador de llama y de incendio y reducida emisión de halogenos, incluso p.p de , tendido en canalización de bandeja o tubo flexible incluida esta, desde aparato de iluminacion a caja de derivación más proxima, incluso fijaciones, instalado. El punto de luz incluye: - 15 ml conductor 1x1,5 mm2 ES07Z1-K - 5 ml de tubo coarrugado doble capa GP7 20 mm - 0,5 Ud caja de derivacion. - 3 Ud boma de conexion de 6 mm2. -4 ud taco y brida de fijacion.	50				50,00			
	luminarias existentes						50,00	17,55	877,50
15.01.04.02	UD Punto de Emergencia, adecuacion Ud Punto de luz para Emergencia existente, con instalación de cableado de conductor ES07Z1-K (AS) de 1,5 (F+N+TT) no propagador de llama y de incendio y reducida emisión de halogenos, incluso p.p de , tendido en canalización de bandeja o tubo flexible incluida esta, desde aparato de iluminacion a caja de derivación más proxima, incluso fijaciones, instalado. El punto de luz incluye: El punto de luz incluye: - 15 ml conductor 1x1,5 mm2 ES07Z1-K - 5 ml de tubo coarrugado doble capa GP7 20 mm - 0,5 Ud caja de derivacion. - 3 Ud boma de conexion de 6 mm2. -4 ud taco y brida de fijacion.	12				12,00			
	previsión						12,00	17,55	210,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.04.03	UD Punto enchufe II 16 A, u varios, adecuación Ud Punto de Enchufe para tomas de corriente existentes, con instalación de cableado de conductor ES07Z1-K (AS) de 2,5 (F+N+TT) no propagador de llama y de incendio y reducida emisión de halógenos, incluso p.p de , tendido en canalización de bandeja o tubo flexible incluida esta, desde aparato de iluminación a caja de derivación más proxima, incluso fijaciones, instalado. El punto de luz incluye: El punto de enchufe incluye: - 24 ml conductor 1x2,5 mm2 ES07Z1-K - 8 ml de tubo coarrugado doble capa GP7 25 mm - 0,5 Ud caja de derivacion. - 3 Ud boma de conexion de 6 mm2. -8 ud taco y brida de fijacion.	36				36,00			
							36,00	21,38	769,68
15.01.04.04	Ud Punto de luz Sencillo (nuevo) Ud Punto de luz compuesto por canalizacion de tubo de pvc flexible G.P. 7 de metrica 20 mm , conductor ES07Z1-K (AS) de 1,5 no propagador de llama y de incendio y reducida emisión de halógenos, incluso p.p de fijaciones, y caja de derivación, instalado. El punto de luz incluye: - 12 ml conductor 1x1,5 mm2 ES07Z1-K - 4 ml de tubo coarrugado doble capa GP7 20 mm - 0,5 Ud caja de derivacion. - 3 Ud boma de conexion de 6 mm2. -4 ud taco y brida de fijacion.	nuevos	20			20,00			
							20,00	17,55	351,00
15.01.04.05	Ud Punto de Emergencia (nuevo) Ud Punto de luz compuesto por canalizacion de tubo de pvc flexible G.P. 7 de metrica 20 mm , conductor ES07Z1-K (AS) de 1,5 no propagador de llama y de incendio y reducida emisión de halógenos, incluso p.p de fijaciones, y caja de derivación, instalado. El punto de luz incluye: - 12 ml conductor 1x1,5 mm2 ES07Z1-K - 4 ml de tubo coarrugado doble capa GP7 20 mm - 0,5 Ud caja de derivacion. - 3 Ud boma de conexion de 6 mm2. -4 ud taco y brida de fijacion.	emergencias nuevas	12			12,00			
							12,00	17,55	210,60
15.01.04.06	Ud Punto enchufe II 16 A, u varios (nuevo) Ud Punto de enchufe compuesto por canalizacion de tubo de pvc flexible G.P. 7 de metrica 25 mm y 32 mm conductor ES07Z1-K (AS) de 2,5 mm2 de sección no propagador de llama y de incendio y reducida emisión de halógenos, mecanismo de enchufe II de 16 A completa (mecanismo,caratula, embellecedor, marco y caja universal de empotrar) serie Ticino Light o similar, incluso p.p de fijaciones y caja de derivación, instalado. El punto de enchufe incluye: - 24 ml conductor 1x2,5 mm2 ES07Z1-K - 8 ml de tubo coarrugado doble capa GP7 25 mm - 0,5 Ud caja de derivacion. - 3 Ud boma de conexion de 6 mm2. -8 ud taco y brida de fijacion. - Base de enchufe II 16 a completa (Caja universal, mecanismo, caratula y Marco) Mod.Ticino Light o similar	cocina ampliación baños zona DJ varios	9 4 10 6			9,00 4,00 10,00 6,00			
							29,00	30,98	898,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.04.07	Ud Mecanismo de Interruptor I 10 A (nuevo) Ud Mecanismo interruptor I 10 A Serie JUNG o similar, completo (interruptor, tecla, placa, emblecedor y caja universal de empotrar) incluso p.p. de fijaciones, cajas de derivación y bornas, instalado.	30				30,00			
							30,00	16,70	501,00
15.01.04.08	MI Circuito linea 3G4 mm2 RZ1 0,6/1 KV Cu + Canalización MI Circuito de alimentacion compuesto por línea de 3x4 mm2 RZ1 0,6/1KV cero halogenos y canalizacion a base de bandeja de pvc o tubo de PVC flexible doble capa de metrica 25 mm de diametro, incluso p.p. de fijaciones y pequeño material de instalación y cajas de derivación, instalado. Maquina A.A. Cassette 1 Maquina A.A. Cassette 2 Maquina A.A. Cassette 3 Máquina A.A cassette 4 Unidad interior Conductos	1 1 1 1 1	40,00 45,00 45,00 35,00 25,00			40,00 45,00 45,00 35,00 25,00			
							190,00	12,14	2.306,60
15.01.04.09	MI Circuito Linea 4x10+TT mm2 RZ1 0,6/1 KV Cu+Canalizacion MI. Conductor de cobre de 5(1x10) mm2 (3F+N+TT) ENERGY RZ1-K FOC 0,6/1 KV de General Cable o similar, no propagador de llama y nula enision de halogenos, clase 5, aislamiento XLPE y cubierta de PVC para una temperatura máxima de utilización de 90° C (Clase CPR mínima Eca), tendido por canalizacion de tubo en el exterior y bajo bandeja metalica o tubo de pvc flexible doble capa GP5 en el interior, incluida esta, fijaciones de tubo, cajas de registro y pequeño material de instalación, totalmente instalado y conexionado. Unidad exterior Salon	1	45,00			45,00			
							45,00	34,13	1.535,85
15.01.04.10	MI Conductor Linea 3x2,5 mm2 RZ1-K 0,6/1KV cu MI Circuito de alimentacion compuesto por línea de 3x2,5 mm2 RZ1-k (AS) cero halogenos, instalado por bandeja, incluso p.p. de fijaciones y pequeño material de instalación y cajas de derivación, instalado. Circuitos de Fuerza cocina circuitos fuerza ampliación baños PB A.A. interiores 1 A.A. Interiores 2 A.A. Interiores 3 AA interiores 4 Extractor Aseos Puertas Automaticas varios	5 1 1 1 1 1 4 5 20	35,00 20,00 35,00 40,00 45,00 30,00 38,00 40,00 20,00			175,00 20,00 35,00 40,00 45,00 30,00 152,00 200,00 20,00			
							717,00	6,30	4.517,10
15.01.04.11	MI Conductor 3x1 mm2 ES07Z1 (AS) apantallado+canalizacion MI Circuito de señal para unidad de Climatizacion en salon compuesto por conductor de 3x1 mm2 ES07Z1-K (AS) cero halogenos y canalizacion a base de bandeja de pvc o tubo de PVC flexible doble capa de metrica 20 mm de diametro, incluso p.p. de fijaciones y pequeño material de instalación y cajas de derivación, instalado. Interconexion unidad exterior-interior Termostato	1 1	10,00 15,00			10,00 15,00			
							25,00	8,78	219,50
15.01.04.12	MI CANAL REJIBAN 60X60 mm MI Bandeja de rejilla galvanizada en caliente de 60x60 mm, incluso p.p. de soportes a pared o techo, piezas de union y pequeño material de instalación, totalmente instalada.	1	25,00			25,00			
							25,00	16,39	409,75
TOTAL APARTADO 15.01.04 DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA.....									12.807,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 15.01.05 AUMENTO DE POTENCIA									
15.01.05.01	UD GASTOS AUMENTO DE POTENCIA								
	UD Gastos derivados de la gestión de expediente de aumento de potencia con la compañía distribuidora conforme al condicionado que se exprese en dicho expediente.								
	PREVISIÓN	1				1,00			
							1,00	2.625,00	2.625,00
	TOTAL APARTADO 15.01.05 AUMENTO DE POTENCIA.....								2.625,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 15.01 INST. ELECTRICIDAD								19.562,59
SUBCAPÍTULO 15.02 APARATOS DE ILUMINACIÓN									
15.02.01	UD CELER DOWNLIGHT TEKNIK DALI 2 Ø125 15W 3000K CRI90 BL								
	UD Suministro e instalación de downlight LED TEKNIK marca CELER. Potencia 15W. Temperatura de color 3.000 K. IRC>90 y UGR 19. Haz de apertura 60°. Flujo útil 1.080lm. Con accesorio incluido UGR 16. Fabricado en aluminio con acabado en blanco. Medidas: Ø135x95mm. Diámetro de corte: Ø125mm.PF>0,9, IP65 con driver regulable DALI.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	Sótano	6				6,00			
							6,00	73,83	442,98
15.02.02	UD LUMINARIA ACB NORI 2044 Ø108 15 W								
	UD Suministro e instalación de luminaria ACB Nori 2044 10 LED intercambiable 108 mm de diámetro estanco IP-65. Potencia 15W. Antracita. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	bar PB	7				7,00			
							7,00	73,83	516,81
15.02.03	UD CELER DOWNLIGHT TEKNIK DALI 2 Ø150 23W 3000K CRI90 BL								
	UD Suministro e instalación de downlight LED TEKNIK marca CELER. Potencia 23W. Temperatura de color 3.000 K. IRC>90 y UGR 19. Haz de apertura 60°. Flujo útil 2.250lm. Fabricado en aluminio con acabado en blanco. Medidas: Ø160x109mm. Diámetro de corte: Ø150mm.PF>0,9, IP65 con driver regulable DALI.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	cocina	2				2,00			
	barra sala	6				6,00			
							8,00	86,59	692,72
15.02.04	UD CELER DOWNLIGHT ALUS CORTE Ø125 9W 1100LM 3000K IP44 BLANCO								
	UD Suministro e instalación de downlight marca CELER ALUS de9 W de potencia, alimentación 220/240 VAC, no regulable, clase II, flujo útil 1100 lm, temperatura de color 3000K, IRC >80, haz de apertura 90°, dimensiones ø134x58 mm, IP44, vida útil 50000h, temperatura de funcionamiento de -20 a +40 °C, color blanco.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	sótano	2				2,00			
	baños P1ª	5				5,00			
	bajo escalera PB	1				1,00			
							8,00	39,04	312,32
15.02.05	UD CELER DOWNLIGHT ALUS CORTE Ø145 17W 2200LM 3000K IP44 BLANCO								
	UD Suministro e instalación de downlight marca CELER ALUS de17 W de potencia, alimentación 220/240 VAC, no regulable, clase II, flujo útil 2200 lm, temperatura de color 3000K, IRC >80, haz de apertura 90°, dimensiones ø155x58 mm, IP44, vida útil 50000h, temperatura de funcionamiento de -20 a +40 °C, color blanco.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.								
	acceso lateral sótano	4				4,00			
	pasillo salón actos PB	3				3,00			
	ampliación baños PB	9				9,00			
	escaleras P1ª	2				2,00			
	baños P1ª	4				4,00			
	pasillo P1ª	2				2,00			
							24,00	44,55	1.069,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.02.06	UD CELER DOWNLIGHT IP65 17W 3000K 2000LM C2 UD Suministro e instalación de downlight LED IP65 marca Celer de 8,5W. Temperatura de color 3.000K (blanco cálido), Flujo útil 2.000lm. Medidas Ø195mm diámetro y 60mm de altura. Corte Ø165mm. IRC>80, Ángulo 105°. Grado de protección IP65 para todo el conjunto (driver + luminaria). Vida útil 50.000h L70. Color blanco.. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. sótano	2				2,00			
							2,00	82,96	165,92
15.02.07	UD CELER PANTALLA MONOBLOCK IP65 LED 1570MM 22W 4000K C3 UD Suministro e instalación de pantalla LED Estanca marca Celer modelo Monoblock C3 de 22W. Temperatura color 4.000K. Flujo útil 3.300 lm con una apertura de 120°. Medidas: 1570x70x70mm. Protección IP65 e IK08, IRC>80, Flicker Free, alimentación 220-240 VAC. Pantalla estanca de elevada eficiencia que consta de cuerpo de policarbonato y cierres de acero inoxidable. Se caracteriza por su alta resistencia a impactos (IK08), agua, polvo e insectos (IP65).. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. Planta 1ª	2				2,00			
							2,00	52,98	105,96
15.02.08	UD DOWNLIGHT PLAY HIGH VISUAL CONFORT ROUND FIXED UD Suministro e instalación de downlight Play High Visual Confort Round Fixed de la marca LEDSC4. Downlight para iluminar hacia abajo. Material de la estructura: Aluminio. Acabado estructura: Blanco. Material del difusor: PMMA. Acabado difusor: Transparente. Peso neto del producto (Kg): 0.79 Anchura o diámetro del producto (mm): 90 Altura del producto (mm): 145 Ø del agujero para empotrar (mm): 78 Grosor de techo admitido: 0-25 Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. balconada DJ escenario	6 14				6,00 14,00			
							20,00	163,70	3.274,00
15.02.09	UD DOWNLIGHT PLAY HIGH VISUAL COMFORT ROUND ADJUSTABLE Suministro e instalación de Downlight Play High Visual Comfort Round Adjustable de la marca LEDSC4. Downlight para iluminar hacia abajo. Fuente de luz orientable. Material de la estructura: Aluminio. Acabado estructura: Blanco. Material del difusor: PMMA. Acabado difusor: Transparente. Peso neto del producto (Kg): 0.82 Anchura o diámetro del producto (mm): 100 Altura del producto (mm): 140 Ø del agujero para empotrar (mm): 90 Grosor de techo admitido: 0-18 Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. salón de actos	28				28,00			
							28,00	164,09	4.594,52
15.02.10	ML TIRA IP20 COB 12WM 4K PERFIL SUP Y DIFUSOR OP ML de tira de led IP20 COB de 12Wm instalada en perfil de aluminio de superficie y con difusor opal. Tira con temperatura de color 4.000K e IRC90. Emite 1.150lm/m. De 10mm de ancho y 1.5mm de altura. Perfil de aluminio para instalacion en superficie de 17,1mm de ancho y x 8mm de alto (int. 12.2mm). Perfil opalizado. Incluso tapas, clips de anclaje y demás accesorios.totalmente instalada y funcionando. previsión barra	8				8,00			
							8,00	49,21	393,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.02.11	UD EMERGENCIA ARGOS M LD 2P6A 240 LM UD Suministro e instalación de luminaria de emergencia empotrable LED, modelo "ARGOS-M LD 2P6 A" del fabricante DAISALUX, con flujo luminoso de 240 lm en modo emergencia y autonomía mínima de 2 h mediante batería NiMH de 6 elementos								
	balconada DJ	3				3,00			
							3,00	192,33	576,99
15.02.12	UD EMERGENCIA ARGOS M LD 3N 4A 180 LM UD Suministro e instalación de luminaria de emergencia empotrable LED, modelo "ARGOS-M LD 3N4 A" (Daisalux) con flujo luminoso de 180 lm en modo emergencia y autonomía mínima de 3 h mediante batería Ni-MH								
	puerta acceso escalera	1				1,00			
	cocina	1				1,00			
							2,00	119,14	238,28
15.02.13	UD EMERGENCIA ARGOS M LD N2 90 LM UD Suministro e instalación de luminaria de emergencia empotrable LED, modelo "ARGOS-M LD N2" del fabricante DAISALUX, con flujo luminoso de 90 lm en modo emergencia, autonomía certificada de 1 h y funcionamiento no permanente (encendido solo ante fallo de red).								
	ampliación baños	5				5,00			
							5,00	89,72	448,60
15.02.14	UD EMERGENCIA ARGOS MLD 2P3A 90 LM UD Suministro e instalación de luminaria de emergencia empotrable LED, modelo "ARGOS-M LD 2P3 A" del fabricante DAISALUX, con flujo luminoso de 90 lm en modo emergencia, autonomía certificada de 2 h y sistema de autocomprobación AutoTest integrado								
	conexión entre barras	1				1,00			
							1,00	166,53	166,53
15.02.15	UD EMERGENCIA LENS N30 A 200 LM								
	salida bar	1				1,00			
							1,00	107,52	107,52
15.02.16	UD EMERGENCIA IZAR 1 5P 8A 350 LM UD Suministro e instalación de luminaria de emergencia empotrable LED, modelo "IZAR 1,5P8 A" del fabricante DAISALUX, con flujo luminoso de 350 lm en modo emergencia, funcionamiento permanente (mantenido) AutoTest y autonomía certificada de 1,5 h mediante batería LiFePO4.								
	FT salon polivalente	3				3,00			
							3,00	160,71	482,13
TOTAL SUBCAPÍTULO 15.02 APARATOS DE ILUMINACIÓN.....									13.588,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 15.03 INSTALACION VOZ&DATOS									
15.03.01	UD PUNTO DE VOZ Y DATOS Ud Punto de Voz y Datos compuesto por canalización de tubo pvc doble capa G.P. 7 de 25 mm y 20 mm,cableado UTP multipar categoria 6 , completo, incluso p.p. pequeño material de montaje, totalmente instalado y conexionado en Rack y en Cajas de Tomas.	RJ 45	4			4,00			
							4,00	68,51	274,04
15.03.02	UD CAJA DE EMPOTRAR FUERZA+VOZ+DATOS Ud Caja de empotrar en pared o suelo, material pvc con servicios de fuerza, voz y datos, conteniendo 2 bases schuko de seguridad rojas, 2 base schuko de seguridad blanca, 2 tomas RJ 45 UTP categoria 7, instalada y conexionada.		4			4,00			
							4,00	158,22	632,88
15.03.03	UD TOMA TV UD Instalación de toma TV que contenga 1 toma hembra USB y conector HDMI y un enchufe Schuco 16 A.		2			2,00			
							2,00	189,72	379,44
TOTAL SUBCAPÍTULO 15.03 INSTALACION VOZ&DATOS.....									1.286,36
TOTAL CAPÍTULO 15 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN.....									34.437,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN DE SONIDO									
16.01	UD RETIRADA DE EQUIPOS OBSOLETOS UD Retirada de mesa Behringer DJX-700, receptor Marantz SR-6200, ecualizador gráfico y etapas obsoletas; desmontaje ordenado para valorización como RAEEs	1				1,00			
							1,00	84,53	84,53
16.02	UD RETIRADA DE CABLEADO EXISTENTE Desmontaje y retirada de cableado analógico existente (multipar 16 ×, líneas de altavoz y 230 V) en canaletas compartidas. Según indicaciones de la D.F.	1				1,00			
							1,00	95,03	95,03
16.03	M BANDEJA MICROPERFORADA 100x50 M Suministro e instalación de bandeja micro-perforada acero 100 × 50 mm, L = 3 m, con tapa atornillada. previsión	1	40,00			40,00			
							40,00	13,19	527,60
16.04	M BANDEJA PERFORADA 150x75 M Suministro e instalación de bandeja perforada acero 150 × 75 mm para audio-potencia. previsión	1	40,00			40,00			
							40,00	16,47	658,80
16.05	M TUBERÍA RÍGIDA PVC Ø 25 mm M Tubería rígida PVC Ø 25 mm para nueva línea 230 V dedicada audio. previsión	1	40,00			40,00			
							40,00	3,57	142,80
16.06	M CABLE CAT. 6A S/FTP LSZH M Tendido de cable Cat 6A S/FTP LSZH para red Dante/AES50 previsión	1	350,00			350,00			
							350,00	1,67	584,50
16.07	M CABLE ALTAVOZ OFC 2x2,5 mm² LSZH M Tendido de cable altavoz OFC 2 × 2,5 mm² LSZH en canalización independiente. previsión	1	350,00			350,00			
							350,00	0,89	311,50
16.08	UD LATIGUILLOS XLR UD Latiguillos XLR balanceados 2 × 0,22 mm², premontados.	30				30,00			
							30,00	8,41	252,30
16.09	UD STAGE-BOX DIGITAL MIDAS DL16 UD Stage-box digital Midas DL16 (16 In / 8 Out, AES50, PoE).	1				1,00			
							1,00	894,60	894,60
16.10	UD SWITCH AV-LINE NETGEAR M4250-10G2F-PoE+ UD Switch gestionado Netgear M4250-10G2F-PoE+, 8 p 1 Gb PoE + 2 SFP.	1				1,00			
							1,00	727,65	727,65
16.11	UD DSP BSS BLU-100 12x8 Dante UD Programación de escenas y paneles de control. DSP BSS BLU-100 (12 × 8 E/S, Dante, FIR, limitadores)	1				1,00			
							1,00	1.837,50	1.837,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.12	UD AMPLIFICADOR LAB GRUPPEN E-4:2 UD AmplificadorLab Gruppen E-4:2, 4 × 200 W @ 8 O, Energy-Star	2				2,00			
							2,00	634,20	1.268,40
16.13	UD AMPLIFICADOR CROWN XTí 4002 UD Amplificador Crown XTí 4002, 2 × 1 200 W @ 4 O + DSP interno.	1				1,00			
							1,00	1.411,20	1.411,20
16.14	UD PAR DE MONITORES ACTIVOS UD Par de Monitores activos near-field 5?, 50 W RMS, entrada XLR/TRS balanceada.	1				1,00			
							1,00	420,53	420,53
16.15	UD ARMARIO RACK DE 19" UD Armario rack 19? × 24 U ventilado	1				1,00			
							1,00	530,27	530,27
16.16	UD CONECTOR SPEAK NL4 UD Conector SpeakON NL4 cable/panel con capuchón.	10				10,00			
							10,00	6,32	63,20
16.17	UD CONECTOR XLR-3 m/h METÁLICO UD Conector XLR-3 m/h metálico con pin dorado.	30				30,00			
							30,00	3,36	100,80
16.18	UD ROTULACIÓN	1				1,00			
							1,00	63,00	63,00
16.19	UD PUESTAS EN MARCHA UD. Configuración y puesta en marcha de la instalación. Probado y funcionando	1				1,00			
							1,00	367,50	367,50
16.20	UD ALTAVOZ F.T. BAR CAFETERIA UD. Suministro y colocación de altavoz para empotrar en falso techo, modelo Ecler IC6 de 60W RMS@ 16 ohmios, taps 30-15-7,5 W (100 V). Incluso p.p de cableado y conexiones. Funcionando bar cafeteria	6				6,00			
							6,00	126,53	759,18
TOTAL CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN DE SONIDO.....									11.100,89

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 INSTALACIÓN DE SEGURIDAD CCTV									
17.01	UD Grabador DVR HD-CVI 8 canales UD. DVR HD-CVI Tribrido de 8 Canales. H265 + de compresion. Audio bidireccional. Reproduce a la vez 8 canales. 1080,720P, 960H, D1/4CIF, CIF, QCIF. 720P a 12/15 ips. Salidas HDMI y VGA. Capacidad de 2 HDD SATA. 2 USB, 1 RS485. 12V CC. 1U. Tipo Hikvision especial seguridad, Incluido instalacion.								
	revit	1				1,00			
							1,00	473,13	473,13
17.02	UD Disco Duro 4 TB UD Disco duro de 4 TB de memoria. Especial videovigilancia. Wester Digial. Incluida instalacion.								
	revit	1				1,00			
							1,00	304,76	304,76
17.03	UD Camara Domo HDTVI UD. Cámara domo HDTVI, HDCVI, AHD y Analógica, Gama PRO - 1/2.8" 2 Megapixel - HD 1080P (1920x1080), Salida 4 en 1, Lente 2.8 mm, Alta sensibilidad Starlight, 0 Lux, IR Alcance 50m, IR CUT, Impermeable IP67, Gran Angular, XS-DM885SA-F4N1. Incluida instalacion.								
	interior	2				2,00			
							2,00	178,17	356,34
17.04	UD Camara Bullet UD. Cámara bullet HDTVI Ultra Low Light PoC Safire, Gama ULTRA HD 1080P (1920x1080), 2 Megapixel High Performance CMOS, Lente Motorizada Autofocus 2.8~12 mm, 0 Lux - IR Matrix Alcance 40 m, WDR, 3DNR, AGC, BLC, HLC, IR CUT IP67. SF-CV788ZWUP-FTVI. Incluida instalacion.								
	exterior	3				3,00			
							3,00	211,68	635,04
17.05	UD Juego Balun-Asimetrizador UD Juego de Balun-Asimetrizador Transceptor pasivo RG /utp, CAT 6, 2V p-p, 75 Ohms. Incluida instalacion.								
		1				1,00			
							1,00	72,12	72,12
17.06	UD Fuente Alimentación UD. Fuente de Alimentacion 12V 5 Amp. para camaras. Incluida instalacion.								
		5				5,00			
							5,00	62,67	313,35
17.07	M Cable UTP Categ. 6 M. Cableado UTP, categoria 6 para interconexion de la instalación.								
		200				200,00			
							200,00	3,57	714,00
TOTAL CAPÍTULO 17 INSTALACIÓN DE SEGURIDAD CCTV.....									2.868,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 18 CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN									
SUBCAPÍTULO 18.01 MAQUINAS DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACION									
18.01.01	UD SPLIT CASSETTE R32 KOSNER KSTI-24/71 CS NOVA EVO KOSNER								
	UD Conjunto de Aire Acondicionado/Bomba de Calor 1x1 de Cassete con Tecnología Inverter marca KOSNER modelo KSTI-24/71 CS R-32 NOVA EVO de 7,0 kW en frío, SEER 6.3 y 7,6 kW en calor, SCOP 4.1, compuesto por una unidad interior tipo cassette de ancho 830 mm, profundo 830 mm, alto 205 mm, con 21 kg de peso, y panel de 950x950x55 mm con 6 kg de peso, caudal de aire máximo 1247 m3/h, mando inalámbrico incluido y una unidad exterior de ancho 890 mm, fondo 342 mm y alto 673 mm con 42 kg. de peso, Compresor rotativo, potencia sonora 69 dB(A) ud exterior y 59 dB(A) ud interior, alimentación monofásica 230V, precargada con 1,4 kg refrigerante R-32 para 5 m de tubería. Carga adicional de 24 g/m. Tuberías frigoríficas de interconexión de 3/8" para líquido y 5/8" para gas con una distancia máxima de 25 m. en vertical y 50 m total. Cable de interconexión 4x1mm2. Alimentación Exterior 3x2,5mm2. Clasificación energética A++/A+. Wifi incluido.								
	bar cafeteria	3					3,00		
	barra salón actos	1					1,00		
							4,00	2.041,20	8.164,80
18.01.02	UD ROLLO 20M TUBERIA DOBLE AISLADA FRIO 3/8-5/8								
	M Suministro y colocación de rollo de tubería frigorífica doble aislada para conducción de gases refrigerantes en instalaciones de climatización, formado por dos líneas de cobre recocido de diámetros 3/8" y 5/8" (línea de líquido y línea de aspiración), dispuestas en paralelo y unidas mediante envolvente común de aislamiento térmico.								
		4					4,00		
							4,00	243,72	974,88
18.01.03	UD SPLIT CONDUCTOS KOSNER KSTI-560 CD GRAND TRIFASICO KOSNER								
	UD. Conjunto de Aire Acondicionado de Conductos Bomba de Calor 1x1 con Tecnología Inverter marca KOSNER modelo KSTI 560 CD GRAND de 56,0 Kw en frío/calor, compuesto por una unidad interior tipo conductos GRAN CAPACIDAD de 1.680x650x900mm con 208 Kg, caudal de aire unidad interior 5,040/8,400m³/h y exterior 18,500 m³/h x 2 ventiladores, mando a pared y una unidad exterior de 1.250x528x1.760mm con 249 Kg, compresor inverter, 1 válvula de expansión electrónica, presión sonora máxima exterior 61 dB(A) y presión sonora interior 59/58/56/54/53/51/49 dB(A), alimentación trifásica 400V, precargada con 8,5 kg refrigerante R-410 A. Carga adicional de 170 g/m Ø diámetro de conexiones unidad exterior 5/8" para líquido y 11/8" para gas, Ø diámetro de conexiones unidad interior 5/8" para líquido y 1 1/8" para gas. Diámetro de las tuberías frigoríficas 5/8" para líquido y 11/8" para gas con una distancia máxima de 70 m. en vertical y 30 m. longitud total. Número de cables de interconexión 3x0,75mm + pantalla. Número de cables de conexión termostato 2x0,75mm. Alimentación interior 3x4mm. Alimentación exterior 5x10mm. Mando por cable incluido WDC3-86T.								
	Salón de actos	1					1,00		
							1,00	9.850,68	9.850,68
18.01.04	M COBRE FRIGORIFICO DESNUDO 5/8 BARRA 15,87X0,8 UNE12735-1								
	M Suministro y colocación de tubería de cobre frigorífico desnudo en barra recta, de 5/8" de diámetro exterior (15,87 mm) y espesor de pared 0,8 mm, fabricada conforme a la norma UNE-EN 12735-1, específica para instalaciones de refrigeración y climatización.								
		50					50,00		
							50,00	6,34	317,00
18.01.05	M COBRE FRIGORIFICO DESNUDO 11/8 BARRA 28,57X1,0 UNE12735-1								
	M Suministro y montaje de tubería de cobre frigorífico desnudo en barra recta, de 11/8" de diámetro exterior (28,57 mm) y espesor de pared 1,0 mm, fabricada según norma UNE-EN 12735-1, específica para instalaciones de refrigeración y aire acondicionado.								
		50					50,00		
							50,00	13,31	665,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.01.06	M COQUILLA ST CLIMATIZACION 19MM 15 1/4 A/A-5/8 RUBAFLEX M. Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACIÓN de 19mm de espesor y 15mm de diametro, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos (cloruros, nitritos, amoníaco, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene partículas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.034 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*10 ¹ ° kg/(m*Pa*hr) or 0.09 µg*m/(N*hr). Reacción al fuego: BL- s2, d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoníaco 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (Cl) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia al aceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, Libre HCFC - CFC, según norma.	50					50,00		
							50,00	2,23	111,50
18.01.07	M COQUILLA ST CLIMATIZACION 19MM 28 3/4 A/A-11/8 RUBAFLEX M. Aislamiento Rubaflex ST CLIMATIZACIÓN de 19mm de espesor y 28mm de diametro, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Presenta una elevada resistencia frente a agentes corrosivos (cloruros, nitritos, amoníaco, hongos y parásitos), al tiempo que no contiene partículas sólidas perjudiciales para la salud (polvo, fibras, amianto). Material libre de CFC -HCFC. Alta resistencia y durabilidad. Rango de temperatura: -40°C + 110°C. Conductividad térmica W(m.K) EN ISO 8497(DIN 52613): 0.034 +10°C. Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua EN 12086 (DIN 52615): =10.000. Permeabilidad al vapor (23°C) EN 12086 (DIN 52615, BS 4370) EN ISO 12572: 1*10 ¹ ° kg/(m*Pa*hr) or 0.09 µg*m/(N*hr). Reacción al fuego: BL- s2, d0. Resistencia a la corrosión: Excelente, Amoníaco 0.02% +/- 0.005, Nitrito (NO) < 0.0001, Cloruro (Cl) 0.020 +/- 0.005 DIN 1988/7, pH neutro. Resistencia a hongos y parásitos: Excelente. Olor: Neutro. Atenuación acústica: Max 35 dB (A). Absorción acústica EN ISO 11654: Clase D. Celdas cerradas: >95% . Resistencia al Ozono: Excelente. Resistencia al aceite: Excelente. Datos ecológicos: Libre de amianto, Libre HCFC - CFC, según norma.	50					50,00		
							50,00	2,91	145,50
18.01.08	UD EXTRACTOR DE BAÑO SILENT 100 CZ S&P UD Extractor de Baño S&P Silent 100 Cz Design en color blanco, con un caudal aproximado de 85 m3/h y sistema de amortiguación de ruido mediante silent-blocks incorporados. Ampliación baños PB 4 4,00 baño adaptado 1 1,00						5,00	90,26	451,30
18.01.09	M TUBO FLEXIBLE DIAM. 160 mm M Conducto flexible de distribución de aire para ventilación, constituida por tubo flexible de 160 mm de diámetro, compuesto por un tubo interior de un complejo de poliéster y aluminio con refuerzo de alambre. Incluso conexiones y embocaduras. Previsión 50 50,00						50,00	8,93	446,50
18.01.10	UD EXTRACTOR TD 500/ 160 UD EXTRACTOR HELICOCENTRÍFUGO IN-LINE, SERIE "TD-MIXVENT", MARCA SOLER & PALAU, MODELO TD-500/160 3V, para conducto circular de Ø 160 mm. baños 1 2 2,00						2,00	193,20	386,40
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.01 MAQUINAS DE AIRE									21.514,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 18.02 CONDUCTOS Y REJILLAS									
18.02.01	UD APROVECHAMIENTO DE REJILLA EXISTENTE								
	UD Aprovechamiento de rejilla existente en falso techo, difusore circulares, rejillas de diferentes tamaños etc. Trabajos que consisten en la retirada de la rejilla actual, limpieza, lacado pintura blanca y recolocación en nueva placa de FT, incluso embocaduras y conexiones, funcionado.								
	circulares	15				15,00			
	rectangulares	16				16,00			
							31,00	32,03	992,93
18.02.02	M ML TUBO HELICOIDAL 600 GALVA 0.8 ESPESOR								
	M Suministro y montaje de conducto metálico helicoidal de sección circular, de Ø 600 mm, fabricado en chapa de acero galvanizado con espesor nominal de 0,8 mm, conforme a norma UNE-EN 1506 y sellado según clase de estanqueidad adecuada al tipo de instalación (mínimo clase B).								
		2	12,00			24,00			
							24,00	95,05	2.281,20
18.02.03	Ud REDUCCION 600-400 GALVA HELICOIDAL								
	UD Suministro y montaje de reducción concéntrica de Ø600 a Ø400 mm, fabricada en chapa de acero galvanizado mediante sistema helicoidal, conforme a las normas UNE-EN 1506 y UNE-EN 12237.								
		2				2,00			
							2,00	125,08	250,16
18.02.04	M ML TUBO HELICOIDAL 400 GALVA 0,7 ESPESOR								
	M Suministro y montaje de conducto helicoidal circular de Ø600 mm, fabricado en chapa de acero galvanizado con espesor nominal de 0,7 mm, conforme a normas UNE-EN 1506 y UNE-EN 12237, con clase de estanqueidad mínima B								
		2	12,00			24,00			
							24,00	43,32	1.039,68
18.02.05	UD TOBERA ESFERICA ORIENTABLE E-TAVEKR Ø400 C/REGULACION								
	UD Suministro e instalación de tobera esférica orientable modelo E-TAVEKR, de Ø400 mm, fabricada en aluminio con acabado lacado o anodizado, equipada con sistema de regulación de caudal mediante compuerta trasera o núcleo interior ajustable.								
		14				14,00			
							14,00	342,28	4.791,92
18.02.06	UD INJERTO A 90º PARA E-TAVEKR DE 16 CONDUCTO 600MM GALVA TIPO1								
	UD Suministro y montaje de injerto a 90º para tobera esférica E-TAVEKR de 16 pulgadas, fabricado en chapa de acero galvanizado según especificaciones de conducto circular de Ø600 mm, tipo 1, conforme a normativa UNE-EN 1505 y 1507.								
		14				14,00			
							14,00	57,40	803,60
18.02.07	UD TOLVAS SALIDA UTA A Ø600								
	UD Suministro y montaje de tolva de salida para Unidad de Tratamiento de Aire (UTA), diseñada para conexión a conducto circular de Ø600 mm, fabricada en chapa de acero galvanizado según norma UNE-EN 1505.								
		2				2,00			
							2,00	367,50	735,00
18.02.08	UD CODO 45° 600 GALVA HELICOIDAL								
	UD Suministro y montaje de codo de 45° para conducto circular de Ø 600 mm, fabricado en chapa de acero galvanizado, sistema helicoidal, conforme a las normas UNE-EN 1506 y UNE-EN 12237								
		4				4,00			
							4,00	204,75	819,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.02.09	UD CODO 90° 600 GALVA HELICOIDAL UD Suministro y montaje de codo de 90° para conducto circular de Ø 600 mm, fabricado en chapa de acero galvanizado mediante sistema helicoidal, conforme a las especificaciones de las normas UNE-EN 1506 y UNE-EN 12237.	1				1,00			
							1,00	215,25	215,25
18.02.10	UD MANGUITO 600 GALVA HELICOIDAL UD Suministro y colocación de manguito de unión para conducto circular helicoidal de Ø 600 mm, fabricado en chapa de acero galvanizado según norma UNE-EN 1506, destinado a la conexión lineal de tramos rectos o accesorios de conductos de climatización y ventilación.	4				4,00			
							4,00	25,81	103,24
18.02.11	UD ABRAZADERA M-8 600 GALVA UD Suministro y colocación de abrazadera metálica tipo M-8 para conducto circular de Ø 600 mm, fabricada en acero galvanizado, con tratamiento anticorrosión y tornillería de fijación incluida.	8				8,00			
							8,00	34,83	278,64
18.02.12	UD TE 90° 600 GALVA HELICOIDAL UD Suministro y montaje de pieza en "T" de 90°, para conducto circular helicoidal de Ø 600 mm, fabricada en chapa de acero galvanizado conforme a las normas UNE-EN 1506 y UNE-EN 12237, destinada a ramales de derivación en instalaciones de ventilación y climatización.	2				2,00			
							2,00	263,22	526,44
18.02.13	UD TAPA CIEGA 400 GALVA HELICOIDAL UD Suministro y colocación de tapa ciega para conducto circular helicoidal de Ø 400 mm, fabricada en chapa de acero galvanizado, conforme a norma UNE-EN 1506, destinada al cierre estanco de extremos abiertos en instalaciones de ventilación y climatización.	2				2,00			
							2,00	33,43	66,86
18.02.14	UD EMBOCADURA CON CONDUCTO CLIMAVER DE MÁQUINA Ud Trabajos para embocar los conductos mediante cono y forma especial en conductos en fibra de vidrio, tipo CLIMAVER SUPERPLUS ó similar, 25mm. de espesor, conforme a Norma UNE 100105, p.p. de accesorios, soportes, piezas especiales, etc., mano de obra de instalación y montaje, incluso ayudas de Albañilería, totalmente instalado para embocar y conducir toma de aire de máquina de climatización y ventilación.	2				2,00			
							2,00	74,45	148,90
18.02.15	M AISLAMIENTO POLIETILENO 10MM TUBO Ø600 M Suministro y colocación de aislamiento térmico de polietileno expandido de 10 mm de espesor, aplicado sobre conducto circular de Ø600 mm, conforme a norma UNE-EN 14313.	24				24,00			
							24,00	61,39	1.473,36
18.02.16	M AISLAMIENTO POLIETILENO 10 MM TUBO Ø400 M Suministro y colocación de aislamiento térmico de polietileno expandido de 10 mm de espesor, aplicado sobre conducto circular de Ø400 mm, conforme a norma UNE-EN 14313.	2	12,00			24,00			
							24,00	47,52	1.140,48
18.02.17	UD AISLAMIENTO POLIETILENO 10MM TAPA Ø400 UD Suministro y colocación de aislamiento térmico de polietileno expandido de 10 mm de espesor, aplicado sobre tapa ciega de conducto circular de Ø400 mm, conforme a norma UNE-EN 14313.						2,00	17,59	35,18

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.02.18	M2 PANEL FIBRA VIDRIO CLIMAVER SUPERPLUS								
	M2 Conductos en fibra de vidrio, tipo CLIMAVER SUPERPLUS ó similar, 25mm. de espesor, conforme a Norma UNE 100105, p.p. de accesorios, soportes, piezas especiales, etc., mano de obra de instalación y montaje, incluso ayudas de Albañilería, totalmente instalado.								
	Nota.- En la unidad de m2 estan incluidas las mermas.								
	retorno	15	2,00			30,00			
							30,00	35,96	1.078,80
18.02.19	UD REJILLA RETORNO KOOLAIR MOD. 21-45 HOMM 600X400 mm								
	Ud Rejilla de retorno en chapa de acero pintada en RAL a definir por la direccion facultativa con lamas verticales o horizontales segun ubicación de KOOLAIR modelo 21-45 HOMM DE 600X400 mm incluso compuerta de regulación y marco, patillas de anclaje, lengüeta de fijación y tornillería, totalmente instalada.								
	escenario retorno	6				6,00			
		5				5,00			
							11,00	113,40	1.247,40
18.02.20	M TUBO FLEXIBLE VENTILACIÓN BAÑOS								
	M. Tubo flexible de aluminio de 100 mm de diametro para ventilación de baños. Incluso embocaduras y conexiones.								
	ampliación baños PB	2	4,50			9,00			
	cóccina	1	4,00			4,00			
							13,00	8,61	111,93
18.02.21	UD REJILLA VENTILACIÓN 20X20 CM								
	UD Suministro y colocación de rejilla de plastico de ventilación de 20x20 cm para embocar tubo de 100 cm, fijada a fachada								
	baños PB	2				2,00			
	cocina	1				1,00			
	previsión	2				2,00			
							5,00	37,02	185,10
18.02.22	UD DESAGUES MÁQUINAS								
	UD Trabajos de conexión y formación de red de desagües de las maquinas de aire incluso conexiones a red general de saneamiento								
		1				1,00			
							1,00	367,50	367,50
18.02.23	UD REJILLA EXTRACCIÓN BAR								
	Ud Rejilla de retorno en chapa de acero pintada en RAL a definir por la direccion facultativa con lamas verticales o horizontales segun ubicación de KOOLAIR modelo 21-45 HOMM DE 200X400 mm incluso compuerta de regulación y marco, patillas de anclaje, lengüeta de fijación y tornillería, totalmente instalada.								
	Incluso p.p de ampliación de conductos y reajuste de la red existente.								
	Bar	14				14,00			
							14,00	100,46	1.406,44
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.02 CONDUCTOS Y REJILLAS.....									20.099,01

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 18.03 VARIOS									
18.03.01	UD BASTIDOR METÁLICO SUJECCIÓN MÁQUINA								
	Ud Bancada Soporte realizada en Perfilera metálica 50x50x3 mm, en formación de bandeja corrida y soportes verticales fijadas a estructura resistente del edificio, con colocación de silenblocks antivibratorios, mano de imprimación y mano de pintura final, diseño a definir por la D.O., totalmente instalada.								
	máquina exterior	1				1,00			
	máquina interior	1				1,00			
							2,00	421,31	842,62
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.03 VARIOS									842,62
TOTAL CAPÍTULO 18 CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.....									42.455,69

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 19 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS									
SUBCAPÍTULO 19.01 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS									
19.01.01	UD EXTINTOR POLVO ABC 6KG.EF 21A-113B UD. Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado.Certificado por AENOR.								
	balconada DJ	1				1,00			
							1,00	74,12	74,12
19.01.02	UD EXTINTOR NIEVE CARB..5 KG. EF 89B UD. Extintor de nieve carbónica CO2 con eficacia 89B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, e incendios de equipos eléctricos, de 5 Kg. de agente extintor con soporte y manguera con difusor según norma UNE-23110 totalmente instalado.								
	balconada DJ	1				1,00			
							1,00	124,91	124,91
19.01.03	UD DESPLAZAR B.I.E. UD. Trabajos necesarios para desplazar un Boca de Incendios Equipada, corte y prolongación de tuberías, accesorios, llaves y pequeño material dejando la BIE funcionado								
	coicina salon de actos	1				1,00			
							1,00	221,09	221,09
19.01.04	UD SUSTITUIR BOQUILLA ROCIADOR UD Sustitución de rociador de agua colocado en falso techo. Corte retirada e instalación de nuevo rociador en el nuevo techo desmontable. Funcionando								
	escenario	7				7,00			
							7,00	34,22	239,54
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.01 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS									659,66
SUBCAPÍTULO 19.02 SEÑALÉTICA									
19.02.01	UD SEÑAL LUMINIS.EXT.INCEND. UD. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente instalado.								
	previsión	12				12,00			
							12,00	16,66	199,92
19.02.02	UD SEÑAL LUMINISC. EVACUAC. UD. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada.								
	previsión	9				9,00			
							9,00	14,97	134,73
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.02 SEÑALÉTICA.....									334,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 19.03 DETECCIÓN									
19.03.01	UD TRASLADO CENTRAL DETECCIÓN INCENDIOS 4								
	UD Traslado de Central de detección de incendios convencional para la señalización, control y alarma de las instalaciones de incendios, con fuente de alimentación, conexión y desconexión de zonas independientes, indicadores de SERVICIO-AVERIA-ALARMA, i/p.p. juego de baterías (2X12v), totalmente instalada, según CTE/DB-SI 4.								
	revit	1				1,00			
							1,00	513,45	513,45
19.03.02	UD DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS								
	UD Detector óptico de humos con zócalo intercambiable, indicador de funcionamiento y alarma con un radio de acción de 60 m², según CTE/DB-SI 4, certificado AENOR totalmente instalado i/p.p. de tubos y cableado. y piloto indicador de alarma, totalmente instalado.								
	DJ	2				2,00			
	Bar	2				2,00			
	Cocina	1				1,00			
	traslado v varios	3				3,00			
							8,00	200,55	1.604,40
19.03.03	UD PULSADOR DE ALARMA REARMABLE								
	ud. Pulsador de alarma tipo rearmable, con tapa de plástico basculante totalmente instalado, i/p.p. de tubos y cableado, conexionado y probado, según CTE/DB-SI 4.								
	DJ	1				1,00			
	Traslado	1				1,00			
							2,00	172,20	344,40
19.03.04	UD TRASLADO SIRENA ALARMA EXTERIOR								
	UD Traslado de sirena exterior, fijada a fachada, i/p.p. tubos y cableado, conexionada y probada, según CTE/DB-SI 4.								
		1				1,00			
							1,00	167,67	167,67
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.03 DETECCIÓN.....									2.629,92
TOTAL CAPÍTULO 19 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....									3.624,23

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 20 SEGURIDAD Y SALUD									
20.01	UD SEGURIDAD Y SALUD								
	Según presupuesto del Estudio de Seguridad y Salud del Proyecto.								
		1				1,00			
							1,00	1.957,81	1.957,81
	TOTAL CAPÍTULO 20 SEGURIDAD Y SALUD.....								1.957,81

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 21 GESTION DE RESIDUOS									
21.01	GESTION DE RESIDUOS								
	Según presupuesto del Estudio de Gestión de Residuos del Proyecto.	1				1,00			
							1,00	2.497,22	2.497,22
	TOTAL CAPÍTULO 21 GESTION DE RESIDUOS.....								2.497,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 22 CONTROL DE CALIDAD									
22.01	UD ENSAYO DE RESBALADICIDAD DEL TERRAZO								
	UD Ensayo para determinación del coeficiente de resistencia al deslizamiento en pavimentos de terrazo según el Código Técnico de la Edificación.								
							1,00	131,25	131,25
	TOTAL CAPÍTULO 22 CONTROL DE CALIDAD.....								131,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 23 EQUIPAMIENTO-MOBILIARIO									
SUBCAPÍTULO 23.01 ENCIMERAS BARRAS									
23.01.01	M ENCIMERA BARRA DE ACERO INOX. M. Barra completa de bar, de Acero Inoxidable AISI 304, espesor 1,5 mm y acabado satinado. Formada por tapa, bastidor y faldón. Soldaduras continuas de uniones (sin juntas visibles) Anchura libre superior de la barra de 500 mm, medidas a comprobar en obra y según ordenes de la D.F. Nota: una de las esquinas de la barra del bar será curva. bar cafeteria barra salón actos	1 1	9,50 7,80			9,50 7,80			
							17,30	366,71	6.344,08
TOTAL SUBCAPÍTULO 23.01 ENCIMERAS BARRAS.....									6.344,08
SUBCAPÍTULO 23.02 ACCESORIOS BAÑOS									
23.02.01	UD BARRA ABATIBLE Ud Suministro y colocación barra abatible en acero inoxidable, para baño adaptado. baño adaptado	2				2,00			
							2,00	177,35	354,70
23.02.02	UD ESPEJO RECLINABLE Ud de suministro e instalación de espejo reclinable rectangular de 45x60 cm, con marco de vidrio templado y colocación mural. baño adaptado	1				1,00			
							1,00	249,90	249,90
23.02.03	M2 ESPEJO LUNA 5 mm M2 Espejo incoloro, de diferentes medidas y 3 mm de espesor, con canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado al paramento. vestuarios sótano baños P1ª baños PB	1 1 1 2	2,00 2,20 2,35 0,60	1,00 1,00 1,00 0,80	2,00 2,20 2,35 0,96				
							7,51	59,41	446,17
23.02.04	UD ESCOBILLERO DE INOX. Ud Suministro y colocación de escobillero en acero inoxidable con cubo en PVC. Vestuarios sótano baños PB baños P1ª	2 5 9				2,00 5,00 9,00			
							16,00	30,98	495,68
23.02.05	UD DISPENSADOR DE JABÓN EN INOX Ud Suministro y colocación de dispensador de jabón líquido de 1,5 L. en acero inoxidable satinado, carcasa antivandálica y con válvula antigoteo vestuario sótano baños PB baños P1ª	1 3 2				1,00 3,00 2,00			
							6,00	104,79	628,74
23.02.06	UD PORTARROLLOS Ud Suministro y colocación de dispensador de portarrollos Sótano baños PB baños P1	2 5 9				2,00 5,00 9,00			
							16,00	29,93	478,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA INTEGRAL EDIFICIO "SALA DE CULTURA" EN CABANILLAS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
23.02.07	UD PAPELERA CIRCULAR DE PEDAL								
	Ud Suministro y colocación de papelra circular de pedal de 20 litros. De 250 mm de diametro y 600 mm de altura.								
	vestuarios sótano	1				1,00			
	baños PB	3				3,00			
	baños P1	2				2,00			
							6,00	26,25	157,50
23.02.08	UD DISPENSADOR DE PAPEL SECAMANOS								
	Ud Suministro y colocación de dispensador de papel secamanos en acero inoxidable satinado.								
	sótano	1				1,00			
	baños PB	3				3,00			
	baños P1	2				2,00			
							6,00	111,20	667,20
23.02.09	UD CARTEL DE BAÑO								
	Ud Suministro y colocación de letrero de señalización autoadhesiva de acero inoxidable de 12x12 cm para WC								
	baños PB	4				4,00			
	baños P1ª	2				2,00			
	ex terior	1				1,00			
							7,00	48,09	336,63
	TOTAL SUBCAPÍTULO 23.02 ACCESORIOS BAÑOS.....								3.815,40
	SUBCAPÍTULO 23.03 ROTULOS Y VINILOS								
23.03.01	m² INSTALACIÓN DE VINILO EN VIDRIOS								
	m² Suministro y colocación de vinilo translucido en vidrios con adhesivo								
	bar cafeteria	1	30,00			30,00			
							30,00	11,03	330,90
	TOTAL SUBCAPÍTULO 23.03 ROTULOS Y VINILOS.....								330,90
	TOTAL CAPÍTULO 23 EQUIPAMIENTO-MOBILIARIO.....								10.490,38
	TOTAL.....								407.817,43