cornagobonal
arquitectura & urbanismo

AMPLIACIÓN AULAS P.PRIMERA COLEGIO PÚBLICO DOS DE MAYO DE CASTEJÓN

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

AMPLIACION AULAS PLANTA PRIMERA COLEGIO 2 DE MAYO DE CASTEJON

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS								
01.01	M2 DESMONTAJE DE CUBIERTA DE CHAPA								
	Desmontaje de cubierta de chapa existente . Incluye chapa, remates perimetrales ,canalon y desconexion a bajantes, cerchas y correas metalicas, arriostramientos , aislamiento y todo tipo de elementos de sujección, limpieza y retirada de escombros , carga y transporte a planta de reciclaje y p.p.de medios auxiliares.								
		1	30,50	6,00		183,00			
							183,000	13,42	2.455,86
01.02	ML DESMONTADO DE ALBARDILLA DE CHAPA GALVANIZADA								
	Desmontado de albardilla de chapa galvanizadacontinua de 15 cm de ancho, incluso limpieza y retirada de escombros, carga y transporte a planta de reciclaje y con p.p. de medios auxliares.								
	fachadas	1	30,72			30,72			
		1	5,96			5,96			
							36,680	13,17	483,08
01.03	M2 DESMONTAJE DE CARPINTERIA EXTERIOR								
	Desmontaje de carpinteria exterior arrancando tapajuntas y descolgando las hojas y el cerco, incluso limpieza y retirada de escombros, carga y transporte a planta de reciclaje y p.p. de medios auxiliares.								
		3	1,90		1,90	10,83			
		1	1,05		1,90	2,00			
							12,830	23,16	297,14
01.04	M3 DEMOLICIÓN MURO DE LADRILLO MACIZO MANUAL								
	Demolición de muro de ladrillo de más de medio pie, a mano, proteccion de elemntos proximos,incluso limpieza y retirada de escombros,carga y transporte a planta de reciclaje y parte proporcional de medios auxiliares. Medición de volumen realmente ejecutado. Conforme a ORDEN FOM/1382/2002-PG3-Art.301 y NTE ADD-13.								
		3	1,90	0,30	0,60	1,03			
							1,030	243,88	251,20
01.05	UD APERT. HUECOS FORJADO CUBIERTA								
	Apertura de huecos en forjado de prelosas de hormigón con martillo compresor ., i/apeo previo,colocacion de perfil metalico de refuerzo perimetral , limpieza y retirada de escombro, carga y transporte a planta de reciclaje y p.p.de medios auxiliares. según NTE/ADD-11.								
	forjado cubierta	2				2,00			
							2,000	187,05	374,10
01.06	M2 LEVANTADO DE TERRAZO INTERIOR								
	Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas, adoquín o de gres, tanto interior como exterior, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros , carga y transporte a planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.								
	prevision conexion	3	1,90	0,60		3,42			
							3,420	26,32	90,01
01.07	M2 MONTAJE Y DESMONTADO DE CIERRE PROVISIONAL DELIMITACIÓN OBRA								
	Tabique provisional para delimitar zonas de obra formado por doble placa de yeso laminado de 15 mm. de espesor, atornillada a una estructura de acero galvanizado de 70 mm., fijada al suelo y techo con tornillos de acero para anclaje en fábrica y en hormigón, y montantes cada 400 mm., sellado perimetral para evitar el paso de polvo, incluso desmontaje y limpieza posterior, y p.p. de medios auxiliares.								
	cierre obra con resto colegio								
	prevision	3	1,90		3,15	17,96			
							17,960	54,64	981,33

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....								4.932,72

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 02 CUBIERTAS								
02.01	M2 BANCADA APOYO MAQUINARIA								
	Bancada para apoyo de maquinaria ejecutada sobre cubierta plana existente, previa retirada de grava y geotextil , apoyo sobre aislamiento existente de losa de hormigón HA-25/B/20/IIa de 10 cm de espesor, fabricado en central y vertido con grua o camión-bomba, malla electrosoldada 200.200.5 mm, terminado fratasado.								
		1	3,20	2,75		8,80			
							8,800	186,00	1.636,80
02.02	UD AJUSTES DE CUBIERTA CON NUEVAS CHIMENEAS DE VENTILACION								
	Levante de grava, aislamiento, impermezbilizacion y todas las capas de cubierta existente para apertura de huecos de forjado,(no incluido en el precio) incluso colocacion de fabrica de medio pie de ladrillo perforado en el perimetro del hueco, h=50 cm, enfoscada a las dos caras con mortero hidrofugo , ejecucion de media caña en el encuentro con el forjado y colocacion solapada con la existente y en vertical de membrana impermeabilizante de caucho EPDM totalmente adherida a los paramentos verticales, fijacion final bajo albardilla perimetral de chapa, reposicion de aislamiento termico de poliestireno extruido similar al existente, lamina geotextil y gravas de canto rodado, en la superficie afectada.								
		2				2,00			
							2,000	502,14	1.004,28
	TOTAL CAPÍTULO 02 CUBIERTAS								2.641,08

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 03 ALBAÑILERIA								
03.01	M2 1/2 PIE DE LADRILLO PERFORADO								
	M2. Fábrica de ladrillo perforado de medio pie de espesor 25x12x7 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, incluye formacion de mochetas y cargadero de hormigon en huecos donde sea necesario , p.p. de mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado. limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFL y NBE-FL-90. medida superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	fachadas	1			62,82	62,82			
		1			12,15	12,15			
	huecos	-10			2,89	-28,90			
							46,070	59,65	2.748,08
03.02	KG CARGADERO PERFILES METALICOS								
	Kg Cargadero acero S 275 JR, límite elástico 275 N/mm2, pintado con 2 manos de pintura antioxido, en formación de cargaderos..incluso los elementos mecanicos, quimicos, soldaduras u otros necesarios para la unión entre ellos o a la estructura del edificio, completamente terminado y montado.según NTE-EA y CTE-DB-SE-A.								
	IPE 100	10	2,00		8,10	162,00			
							162,000	5,80	939,60
03.03	M2 RASEO CAMARAS MORTERO HIDROFUGO								
	Raseo en trasdos interior de fachada, con mortero de cemento 1/4 hidrófugo, c/medios auxiliares, i/medidas de protección necesarias.								
	fachadas	1			62,82	62,82			
		1			12,15	12,15			
	huecos	-10			2,89	-28,90			
							46,070	13,25	610,43
03.04	M2 ENFOSCADO MAESTREADO Y FRATASADO E:20MM								
	m². Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M15 según UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos.								
	prevision	1			10,00	10,00			
							10,000	17,47	174,70
03.05	M2 GUARNECIDO Y ENLUCIDO YESO VERTICAL Y HORIZONTAL								
	Guarnecido con yeso negro (Y-12) y enlucido de yeso blanco (Y-25F) sin maestrear en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de plástico y metal y medios auxiliares, s/NTE-RPG 10, 11, 12 y 13, medido a cinta corrida. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	prevision	1			10,00	10,00			
							10,000	17,47	174,70
03.06	M2 ENFOSCADO EXTERIOR BASE SATE 10 MM								
	Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río Eexterior base SATE de 10 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1, medido deduciendo huecos .								
	fachadas	1			62,82	62,82			
		1			12,15	12,15			
	huecos	-10			2,89	-28,90			
	mochetas y dinteles	30	1,70	0,30		15,30			
	prevision repasos	1			20,00	20,00			
							81,370	10,21	830,79

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.07	M2 SATE CON POLIESTIRENO EXPANDIDO CON GRAFITO 6 CM								
	Sistema de Asilamiento Térmico Exterior en fachadas existentes consistente en la colocación de panel de poliestireno expandido con grafito de 60 mm de espesor de altas prestaciones térmicas y resistencia a compresión (>80 kPa), Euroclase E de reacción al fuego, colocado con mortero adhesivo y fijaciones mecánicas, una vez preparado y nivelado del soporte. Después de un periodo de espera de 24 horas se aplicará una capa de regularización de adhesivo cementoso en el que se embeberá la malla de fibra de vidrio aplicándose, de nuevo, otra capa de adhesivo hasta tapar la malla. A continuación se aplicará una imprimación antes de la capa de mortero monocapa de terminación. Características del aislamiento añadido, conductividad térmica=0,037 W/(mK) y e=0,06 m. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.Medición a cinta corrida con p.p. de ejecución de mochetas, cabezales y vierteaguas, incluso perfil de arranque para dejar visto y esquinero especial para goterón en borde cabezales.								
	fachadas	1			62,82	62,82			
		1			12,15	12,15			
	prevision repasos	1			20,00	20,00			
							94,970	98,00	9.307,06
03.08	M2 TAB.YESO LAMINADO METAL 13+13/70/13+13-400								
	Tabique formado por 2 placas de yeso laminado de 13 mm. de espesor en cada cara, p.p. de placas antihumedad en baños , atornilladas a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 70 mm. y dimensión total de 122 mm., fijado al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., con manta de lana de roca de 60 mm de espesor "Roxul 211" (40 Kg/m3) i/tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, forro de elementos estructurales, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza, terminado y listo para pintar, s/NTE-PTP, con p.p. de ejecución de mochetas, esquinas, y recibido de cercos, incluso forro pilares pasando placas sobre omegas,deduciendo huecos superiores a 1 m2.Incluso lipieza y p.p. de medios auxiliares.								
		1	5,40		3,15	17,01			
							17,010	73,50	1.250,24
03.09	M2 TRASDOS. AUTOPORTAN. YESO LAM 13+13/70-400								
	Trasdosado autoportante de fachadas con tabiquería ligera formado por 2 placas de yeso laminado de 13 mm. de espesor, p.p. de placas antihumedad en baños y placas resistentes al fuego (foc) en sectorización, atornilladas a una estructura de acero galvanizado de 70 mm. y dimensión total de 96 mm. fijado al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., aislamiento de lana de roca de 60 mm. 40 Kg/m3, i/tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, forro de elementos estructurales, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza, terminado y listo para pintar, s/NTE-PTP, con p.p. de ejecución de mochetas, esquinas, y recibido de cercos, incluso forro pilares pasando placas sobre omegas,deduciendo huecos superiores a 1 m2.Incluso lipieza y p.p. de medios auxiliares.								
	fachada	1			96,62	96,62			
		1			18,77	18,77			
	huecos	-10			2,89	-28,90			
	separacion aulas JD	2	5,30		3,15	33,39			
	trasdosado cerramientos existente y pilares	1	8,09		3,15	25,48			
		-1	1,90		2,40	-4,56			
		1	8,94		3,15	28,16			
		-1	1,90		2,40	-4,56			
		1	12,03		3,15	37,89			
		-1	1,90		2,40	-4,56			
		1	4,80		3,15	15,12			
							212,850	66,57	14.169,42

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.10	M2 RECIBIDO CERCOS EN MUROS EXT.								
	Recibido y aplomado de cercos en muros exteriores.								
		10	1,70	1,70		28,90			
							28,900	28,65	827,99
03.11	UD ARREGLO DE MOCHETAS Y EMPALMES EN ZONAS DE CONEXIÓN								
	Arreglos de albañilería en zonas de nuevas conexiones, comprendiendo: limpieza y retirada de rebabas, completado de fabricas, colocación de juntas de dilatación si procede y apaños mediante raseos de mortero, yeso o pladur dejando la conexión lista para pintar.								
	previsión	3				3,00			
							3,000	124,25	372,75
03.12	UD AYUDAS ALBAÑILERIA OFICIOS								
	Ayuda de albañilería a instalaciones de todo tipo del Proyecto, de electricidad, fontanería, saneamiento, calefacción, gas o gasóleo, ventilacion, aire acondicionado, protección contra incendios, telecomunicaciones, etc., en edificio, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y de todo tipo de agujeros, pasatubos y pasos de instalaciones en cerramientos, muros y/o forjados y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medición cerrada s/proyecto.								
							1,000	1.945,54	1.945,54
	TOTAL CAPÍTULO 03 ALBAÑILERIA.....								33.351,30

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 04 FALSOS TECHOS								
04.01	M2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-15								
	Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 15 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Incluso bandas perimetrales y p.p. de tratamiento de juntas. lipieza y p.p. de medios auxiliares.								
	aulas	1			18,02	18,02			
		1			19,82	19,82			
		1			25,51	25,51			
	ajustes inst pasillo	1			15,00	15,00			
							78,350	33,50	2.624,73
04.02	M2 FALSO TECHO EKLA DE ROCKFON 600x1200 mm.								
	Falso techo acústico y resistente al 100% de humedad relativa de placas de lana de roca ROCKFON, modelo EKLA de 1200x600x20 mm. y canto rebajado E24, en color a elegir por la Dirección Facultativa, instalado sobre perfilería vista MOVITEC, serie 24 lacada en blanco MOVINORD, incluso formación de bandas y foseados para iluminación y rejillas, y p.p. de remates y elementos de suspensión y fijación, y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado, s/NTE-RTP-19. Medida la superficie.Incluido lipieza y p.p. de medios auxiliares.								
	aulas	1			28,80	28,80			
		1			28,80	28,80			
		1			40,32	40,32			
							97,920	67,74	6.633,10
04.03	ML FORMACION DE CORTINERO PLADUR								
	Formación de cortinero pladur, con aplicación de yeso o placa atornillada en techo, formación de cortinero con perfiles y placa de cartón yeso de 15 mm, tapas laterales, encintado, ejecución de esquinas listo apra pintar.								
	ventanas	10	1,90			19,00			
							19,000	38,62	733,78
04.04	ML TABICA F. TECHO YESO LAM. LISO N-15								
	Tabica de techo hasta 1 m.,formado por una placa de yeso laminado de 15 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC. Medida la superficie colocada.								
	prevision	1	5,00			5,00			
							5,000	34,88	174,40
04.05	UD TRAMPILLA DE REGISTRO DE YESO LAMINADO, DE 600X600 MM								
	Suministro y montaje de trampilla de registro de yeso laminado, de 600x600 mm, formada por marco, puerta, cierre y brazo de seguridad, para falso techo de placas de yeso laminado, en interiores, con perfilería oculta. Incluso accesorios de montaje. Totalmente terminada. Incluye: Marcado y corte de la placa de yeso laminado. Colocación de la trampilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.								
	instalaciones prevision	3				3,00			
							3,000	78,66	235,98
	TOTAL CAPÍTULO 04 FALSOS TECHOS.....								10.401,99

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 05 APLACADOS Y SOLADOS								
05.01	M2 SOLADO DE TERRAZO INTERIOR GRANO FINO 40X40								
	Solado de terrazo interior grano fino, uso intensivo, s/norma UNE 127020, de 40x40x3,3 cm. en color, con pulido inicial en fábrica y pulido y abrillantado final en obra, con marca AENOR o similar, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga (M-5), incluido en el precio,rejuntado con pasta para juntas, pulido y limpieza, s/NTE-RSR-6 y NTE-RSR-26, medido en superficie realmente ejecutada.								
	aulas	1			47,62	47,62			
		1			48,62	48,62			
		1			65,83	65,83			
	conexion aulas	3			1,15	3,45			
							165,520	88,81	14.699,83
05.02	ML JUNTA PARA TERRAZO DE PVC DE APROX. 10X35mm								
	Junta de PVC para terrazo de 8-10 mm de ancho por 35-45 mm de alto, color entonado con el del terrazo a elegir por la DF, colocado para pulido final, acabado con perfecta planeidad, medido en medición real con p.p. de despuntes, colocación sin aprovechameinto de trozos menores de 50cm.								
	conexion aulas	3	1,90			5,70			
							5,700	9,46	53,92
05.03	ML JUNTA SCHLUTER LATON								
	Junta metálica Schuluter de laton macizo ,colocada en pavimentos de gres o terrazo i/ preparación soporte y sujección.								
	previsión entradas	3	1,90			5,70			
							5,700	15,81	90,12
05.04	M2 ALICATADO AZULEJO COLOR 20x20cm.REC.ADH								
	Alicatado con azulejo COLOR a elegir por la DF 20x20 cm. (BIII s/UNE-EN-14411) pvp 18e/m2, colocado a línea, recibido con adhesivo C1 según EN-12004 ibersec tile, sobre placa de yeso laminado con doble encolado , p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con adhesivo CG1 color según EN-13888 iberseclimpieza y p.p. de medios auxilñiares , medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. precio PVP referencia 18 euros/m2								
	aulas	1	29,38	1,60		47,01			
		1	29,64	1,60		47,42			
		1	36,29	1,60		58,06			
	conexion	6	0,60	2,45		8,82			
							161,310	46,39	7.483,17
05.05	M2 SOLADO GRES PORCELANICO C2								
	Solado gres porcelánico C2 de 35 Euros/m2 PVP, colocado con cuña autonivelante de 5 mm., recibido con cemento cola, sobre solera de mortero realizada previamente (no incluida en el precio), i/ rejuntado y limpieza s/NTE-RSB-7.								
	previvion	1			50,00	50,00			
							10,000	76,50	765,00
05.06	M2 RECRECIDO SOBRESOLERA DE MORTERO GRANO FINO 7 CM								
	Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río grano fino (M-5) de 6 cm. de espesor, elaborado mecanicamente en obra y bombeado hasta la zona de trabajo, con mallazo 15x15x5 mm, incluso nivelado y fratasado mecánico, i/p.p. de polietileno, formación de juntas de dilatación y medios auxiliares, medido en superficie realmente ejecutada.								
	prevision para gres	1			162,07	162,07			
							162,070	16,65	2.698,47
	TOTAL CAPÍTULO 05 APLACADOS Y SOLADOS.....								25.790,51

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 06 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES								
06.01	M2 AISLAM. CÁMARAS WALLMATE CW 80 mm								
	M2. Aislamiento de camara de aire con placa rígida de poliestireno extruido WALLMATE CW de 80 mm. de espesor, perfectamente colocado y ajustado, con setas a fábrica.Medido superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2								
	fachadas								
	*	2	30,30		3,15	190,89			
		-10	1,70		1,70	-28,90			
	*	2	5,60		3,15	35,28			
							197,270	22,60	4.458,30
06.02	M2 AISL.T.FORJADO POLIESTIRENO EXPANDIDO ELASTIFICADO e=20 mm.								
	Aislamiento térmico en forjados mediante placas rígidas de poliestireno expandido elastificado de 20 mm. de espesor y p.p. de corte y colocación.								
	bajo pavimento	1	47,62			47,62			
		1	48,62			48,62			
		1	65,83			65,83			
							162,070	12,71	2.059,91
06.03	M2 AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXTRUIDO 30 mm								
	Aislamiento de poliestireno extruido WALLMATE CW de 30 mm. de espesor, totalmente instalado.								
	forro pilares fachada	12	0,40		3,15	15,12			
	bajo pavimento prevision para cotas	1			47,62	47,62			
		1			48,62	48,62			
		1			65,83	65,83			
							177,190	14,31	2.535,59
06.04	M2 AISLAMIENTO CÁMARAS POR INSUFLACIÓN DE LANA MINERAL								
	Aislamiento térmico bajo forjado sobre falso techo rellenando el interior de la cámara de aire de espesor medio 15 cm, por insuflación desde el iexterior , de nódulos de lana mineral, según UNE-EN 14064-1, no aptos como soporte nutritivo para el desarrollo de hongos ni bacterias, densidad 50 kg/m³ y conductividad térmica 0,035 W/(mK). Limpieza y parte proporcional de medios auxiliares. Medicion superfice planta								
	porche entrada	1	5,00	1,10		5,50			
							5,500	146,00	803,00
	TOTAL CAPÍTULO 06 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES.....								9.856,80

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA DE ALUMINIO								
07.01	UD VENTANAS Y BALC. ALUMINIO ALUMAFEL SERIE UNNO-TERMIC C/PERSIANA								
	Suministro y colocación de ventanas y balconeras con persianas, fijos, hojas abatibles, batientes y oscilobatientes, de hoja vista con RPT, serie UNNO TERMIC de Alumafel-Tecn. abisagrada para el peso de aluminio extruido de aleación AW-6063 o AW-6060 de calidad anodizable según norma EN UNE 38-337 y temple T5. Con manilla de apertura "logica" con cerradura. El Marco tiene una profundidad de 50 mm y la hoja tiene una profundidad de 57,5 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,5 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico realizada con varillas de poliamida 6.6 reforzadas al 25% con fibra de vidrio y fijadas a los perfiles de aluminio según proceso industrial con sello NF 252 auditado en nuestras plantas de extrusión. Estanquidad por un sistema de doble junta con junta central de EPDM calidad marina. Tipo compacta, incluyendo cajon reforzado c/ chapa aluminio adosada a tapa inferior, guias y persiana de aluminio con alma de aislamiento. Con junta estanqueidad de goma, premarco de madera o aluminio, s/determinaciones del CTE: DB SU/DB HE/DB HS. Incluso sellados exteriores, perfiles de ajuste con fachadas y tapajuntas. Incluye vidrio laminado 4+4-12-3+3 bajoemisivo.control solar.								
	Característica específica: Unno thermic tiene una sección vista exterior de aluminio de 91 mm en todo el perímetro cuando es de una hoja y de 141 mm en el cruce central cuando es de dos hojas.								
	Prestaciones alcanzadas en banco de ensayos de organismo notificado*: Permeabilidad al aire según normas EN 12207 / 1026 Clase 4 Estanquidad al agua según normas EN 12208 / 1027 Clase E750 Resistencia al viento según normas EN 12210 /12211 Clase C5 *Ensayo de referencia ventana de 2 hojas OB de superficie de 2,72 m2								
	Tratamiento superficial: Lacado, color a elegir por la DF, realizado en ciclo continuo de desengrase, decapado de limpieza, lavado, tratamiento de protección a la corrosión "SEA-SIDE" calidad marina, secado y termolacado con polvo de poliéster en aplicación electrostática y posterior cocción según el sello de calidad QUALICOAT en espesor comprendido entre 60 y 120 micras.								
	V1 (1.70x1.70)	10				10,00			
							10,000	2.200,00	22.000,00
07.02	ML VIERTEAGUAS DE ALUMINIO								
	Vierteaguas ancho 30 cms de chapa de aluminio anodizado en color igual carpinteria, con un espesor mínimo de 15 micras, desarrollo 35 cm, con goterón y tapa lateral, con clara pendiente cubriendo los alféizares, recibido con capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, incluso p/p de preparación y regularización del soporte.								
	v1	10	1,75			17,50			
							17,500	51,30	897,75
	TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA DE ALUMINIO.....								22.897,75

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA DE MADERA								
08.01	UD PUERTA HOJA CIEGA 90 Y LATERAL ACRISTALADO								
	Puerta de paso P90+VL (190x244),hoja lisa maciza, de 40 mm., compuesta por un tablero de 1 cm. a cada cara chapeado en MDF fenolico 1 mm, canteadas perimetralmente en PVC 4 lados ,lateral fijo cristalado con vidrio laminado 4+4 y montante superior ciego de caracteristicas similares a hojas. Premarco 14x3,5 cm., tapajuntas y batientes rechapados en MDF fenolico 1 mm de 9x1,5 cm., junta perimetral de caucho, herrajes de colgar y bisagras de acero inoxidable, manillas de acero inoxidable tipo Ocariz ref. 1993/603 F6-INOX-bocallaves de acero inoxidable con cerraduras en todas las puertas según plan de amaestramiento montada, incluso p.p. limpieza y de medios auxiliares, s/ detalle planos.								
	P90V+VL	3				3,00			
							3,000	2.428,50	7.285,50
08.02	UD TOPE DE APERTURA. JNF INOX.								
	Suministro y colocación de tope de apertura de hoja de puerta formado por cilindro de acero inoxidable y goma en zona de contacto, de la casa JNF, colocado y fijado con tornillería inoxidable. Incluso p.p. de medios auxiliares. Medida la unidad.								
		3				3,00	3,00		
							3,000	13,33	39,99
08.03	UD MAMPARA FIJA VIDRIO CON MARCO DE MADERA								
	Mampara fija VF1 (105x190) con vidrio laminado 4+4 Premarco 14x3,5 cm., tapajuntas y batientes 9x1,5 mm rechapados en fenolico MDF 1 mm similar puertas, junta perimetral de caucho, incluso p.p. de medios auxiliares, s/ detalle planos.								
	mampara	1				1,00			
							1,000	931,60	931,60
	TOTAL CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA DE MADERA.....								8.257,09

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 09 CERRAJERÍA								
09.01	UD CERRAMIENTO -CAJON DE CHAPAGAALVANIZADA								
	Cerramiento en cajon de chapa lisa de acero galvanizada de 2 mm de espesor sobre bastidor metálico perimetral en cada cara con perfiles 30.3. incluso pieza vierteaguas en base sobre murete perimetral y tapa de remate superior con pendiente 1% a 4 aguas, ajuste de chapa en encuentro con conductos de ventilaciobn, incluso medios auxiliares totalmente instalada. medidas aproximadas 90x90x90								
	chimeneas ventilacion	2				2,00			
							2,000	587,08	1.174,16
09.02	M2 CERRAMIENTO DE CHAPA OCULTACIÓN MAQUINARIA CUBIERTA								
	Cerramiento de chapa minionda perforada de 6 mm de espesor, lacado en color a elegir D.O., a colocar en cubierta sobre subestructura de acero galvanizado de perfiles tubulares 40.3 mm en escuadra anclado a sobresolera de 10 cm (bancada) atados horizontalmente y perfileria horizontal de omegas para sujeción de la chapa. La chapa irá sujeta a la subestructura mediante tornillos de acero inoxidable autorroscante, vástago Ø 4'5 mm, cabeza Ø 8 mm, con la longitud larga en sentido horizontal, i/ remates en esquina, superior e inferior s/detalles de planos.								
		1	2,70	1,70		4,59			
		2	1,70	1,70		5,78			
							10,370	285,00	2.955,45
	TOTAL CAPÍTULO 09 CERRAJERÍA.....								4.129,61

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 10 CALEFACION								
10.01	TUBERÍA MULTICAPA PE/AL/PE-X 20mm C/AISLAMIENTO	m							
	Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura (capa exterior)/aluminio/polietileno reticulado de alta densidad (capa interior) PE/Al/PE-x, con la capa de aluminio solapada y soldada, de 20 mm de diámetro exterior y 2" de espesor, sistema multicapa de PRESSMAN o similar, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento HT/ARMAFLEX S con recubrimiento superficial de espesor s/RITE. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra mediante abrazaderas o soportes isofonicos, purgadores, llaves de corte, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).								
							70,000	10,96	767,20
10.02	TUBERÍA MULTICAPA PE/AL/PE-X 16mm C/AISLAMIENTO	m							
	Suministro e instalación de tubería de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura (capa exterior)/aluminio/polietileno reticulado de alta densidad (capa interior) PE/Al/PE-x, con la capa de aluminio solapada y soldada, de 16 mm de diámetro exterior y 2" de espesor, sistema multicapa de PRESSMAN o similar, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento HT/ARMAFLEX S con recubrimiento superficial de espesor s/RITE. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra mediante abrazaderas o soportes isofonicos, purgadores, llaves de corte, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).								
							120,000	9,73	1.167,60
10.03	RADIADOR 18 el. 671 mm de altura	uD							
	Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 18 elementos, de 671 mm de altura, con frontal sin aberturas, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua. Modelo Dubal de Roca o similar.								
							10,000	372,54	3.725,40
10.04	CAJA DE ZONA CON ELECTROVÁLVULA 3/4"	Ud							
	Ud. de control de zona formada por: 2 VALVULAS TULLER PALANCA HH 3/4 PN30 VALVULA ESFERA HH 3/4 CON FILTRO INCORPORADO VALVULA EQUILIBRADO DINAMICO COCON QTZ DN20 3/4 SERVOMOTOR C/INTERRUPTOR M 30X1,5 230V caja de registro con tapa para empotrar en falso techo, de plastico para alojar los elementos anteriores Incluso pp de cableado y canalización hasta termostato, pp de cableado de control y canalización hasta sala de calderas, piecerio, medios y material de montaje, completamente instalada.								
							3,000	477,11	1.431,33
10.05	TERMOSTATO CALEFACCIÓN	Ud							
	Termostato de ambiente Sin facilidad de ajuste externo SIEMENS RAA11 230 V., i/pp medios y material de montaje completamente instalado.								
							3,000	38,98	116,94

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.06	ML LÍNEA TERMOSTATO-VALVULA DE ZONA								
	Ud. Línea conexión termostáto con válvula de zona realizada con conductores de cobre multipolares tipo RZ1K 0-HALOGENO 0,6/1 KV de aislamiento y 2x1,5 mm² de sección, colocado bajo tubo, incluído p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
							15,000	6,52	97,80
10.07	MI P/A PARA CONEXIONADO EN MONTANTES EXISTENTES								
	Ud. Partida alzada para ejecución de picajes mediante "T" a montantes de distribucion de calefacción, tanto en ida como en retorno y condenado de alimentación a batería de agua de recuperador, incluye vaciado del circuito y posterior puesta en marcha, reposición de tramos afectados, incluidas tuberías, uniones, piezas especiales y soportes isofónicos								
		1	42,00			42,00			
							42,000	23,43	984,06
10.08	Ud LEGALIZACIÓN S/RITE								
	Conjunto de pruebas de servicio de instalaciones de calefacción s/ RITE y s/ DF. Legalización de la instalación de calefacción por instalador autorizado ante la Delegación de Industria. Incluye los boletines del instalador, proyectos y CFO realizados por tecnico competenete, OCA u otra documentacion necesaria y la tramitación ante industria.incluso sesion informativa para el correcto uso de las instalaciones con usuarios y propiedad del centro.								
							1,000	350,00	350,00
	TOTAL CAPÍTULO 10 CALEFACION.....								8.640,33

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 11 VENTILACION								
11.01	Ud RECUPERADOR RHE 3500 "S&P".								
	Suministro e instalación en cubierta o de recuperador de calor aire-aire, modelo RHE 3500 DC "S&P" o similar, De descarga horizontal para instalación en intemperie (HD DI OI), Recuperador de calor rotativo de alta eficiencia, con ventiladores tipo plug-fan de palas a reacción y motor de rotor exterior EC. Carcasa autoportante con panel sandwich de 50 mm (lana mineral, 40 kg/m3, conductividad térmica 0,037 W/mK). Chapa exterior pintada en RAL7024 de gran resistencia contra corrosión (clase: RC3) y contra rayos UVA (clase: RUV3) según norma EN 10169 y cara interior en acero galvanizado, soportes antivibratorios, filtros s/RITE. Incluye: filtros, tejadillo para montaje en cubierta, acoplamiento elastico a conductos, soportes antiviratorios, VISERAS para toma y descarga de aire, silenciadores en impulsión y extracción, sensor de CO2 y sensores de temperatura necesarios para la regulación a caudal variable y para la regulación de la bateria eléctrica de calorl, control, pp de canalización y cableado. Replanteo. Colocación y fijación del recuperador. Conexionado con la red eléctrica, red de evacuación de condensados hasta punto de desague mas cercano. Incluso ajuste y puesta en marcha, ayudas de albañilería pequeño meterial, mano de obra totalmente funcionando.								
		1				1,000			
							1,000	23.903,00	23.903,00
11.02	Ud COMPUERTA REGULACION, de 160 mm								
	Suministro y montaje de compuerta circular con juntas de EPDM para la regulación del caudal de aire y la presión o para el cierre de conductos en instalaciones de ventilación, de 160 mm de diámetro, cuerpo y disco de chapa de acero galvanizado, eje de acero, con accionamiento y dispositivo de fijación manual. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Fijación de la compuerta. Conexión al conducto flexible.								
							20,000	113,25	2.265,00
11.03	Ml CONDUCTO Ø160 MM FLEXIBLE AISLADO								
	Ml. Conducto circular flexible aislado Tipo Aluson aislado acústica y térmicamente de 150 mm de diámetro, construido con manta de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, alma de acero en espiral y recubrimiento en lámina de aluminio reforzado, con p.p. de accesorios y soportes. Completamente instalado.								
							40,000	12,00	480,00
11.04	M2 CANAL. CHAPA GALV. AISLADA								
	M2. Canalización de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8 mm. de espesor, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23, aislada con manta fibra vidrio para intemperie por el exterior 50 mm espesor, totalmente instalada.								
							24,000	42,00	1.008,00
11.05	M2 CANALIZACIÓN F. V. CLIMAVER PLUS								
	M2. Canalización de aire realizado con placas de fibra de vidrio Climaver Plus de 25 mm., i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-22.								
							130,000	36,00	4.680,00
11.06	Ud REJILLA DE RETORNO TROX AR-AG 425X225 MM.								
	Ud. Rejilla de retorno, construida en aluminio, de 425 x 225 mm, con lamas horizontales fijas, regulación de caudal y premarco, con todos sus elementos de fijación, acabado lacado, incluida formación de caja de plenum y conexiona flexible . Completamente instalada s/NTE-ICI-24/26. Marca/modelo: TROX/AR-AG								
							10,000	106,58	1.065,80

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.07	Ud REJILLA IMPULSIÓN TROX AT-AG 425X225 MM.								
	Ud. Rejilla de impulsión doble deflexión, construida en aluminio, de 425 x 225 mm, con premarco y regulación de caudal, con todos sus elementos de fijación, acabado lacado, incluida formación de caja de plenum y conexiona flexible . Completamente instalada s/NTE-ICI-24/26. Marca/modelo: TROX/AT-AG								
							10,000	106,58	1.065,80
11.08	Ud BATERÍA EXTERIOR RECTANGULAR 12 KW								
	Suministro y colocación de batería electrica para colocar en conducto de impulsión de recuperador existente de 12kw y 6000 m3/h. Incluso desmontaje conducto, colocación de resistencia, reposición de material necesario, conexionado a cuadro de alimentación, control desde recuperador o sistema colocado al efecto.incluso pequeño material, mano de obra y pruebas.								
							1,000	1.795,09	1.795,09
11.09	ud LEGALIZACIÓN S/ RITE								
	Conjunto de pruebas de servicio de instalaciones de Ventilación s/ RITE y s/ DF. Legalización de la instalación de calefacción por instalador autorizado ante la Delegación de Industria. Incluye los boletines del instalador, proyectos y CFO realizados por tecnico competenete, OCA u otra documentacion necesaria y la tramitación ante industria.incluso sesion informativa para el correcto uso de las instalaciones con usuarios y propiedad del centro.								
		1	1,00			1,00			
							1,000	350,00	350,00
	TOTAL CAPÍTULO 11 VENTILACION.....								36.612,69

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 12 ELECTRICIDAD BT								
12.01	NOTA CONDUCTOR TIPO 0-HALÓGENO								
	NOTA: Todo el conductor de la presente instalación, incluido el cableado de cuadros eléctricos, cableado de mecanismos, etc., será del tipo no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida (conductores normalmente llamados libres de halógenos o 0-Halógenos). Los cables con características equivalentes a los de la norma UNE 21123 parte 4 ó 5; o a la norma UNE 211002 (según la tensión asignada del cable), cumplen esta prescripción (RBT-ITC-28).								
							0,000	0,00	0,00
12.02	Ud MOD.CUADRO EXISTENTE PLANTA PRIMERA								
	Ud. Modificación de cuadro de protecciones secundario, en planta primera, consistente en modificación de armario para instalación de uno de mayor tamaño, minio 96 módulos, composición según esquemas unifilares de proyecto, manteniendo protecciones existentes y añadiendo nuevas. - p/p pequeño material y mano de obra completamente instalado y conexionado, rotulado, etc.								
							1,000	1.500,00	1.500,00
12.03	Ud MOD. CUADRO PROTECCIÓN DATOS. EXISTENTE. PLANTA BAJA								
	Ud. Modificación de cuadro de protecciones secundario de datos, cableado estructurado, en planta primera, consistente en añadir protecciones según unifilares de proyecto, manteniendo protecciones existentes y añadiendo nuevas. - p/p pequeño material y mano de obra completamente instalado y conexionado, rotulado, etc.								
							1,000	800,00	800,00
12.04	Ml BAND.AISL. UNEX 66 U41X 60X100								
	Ml. Bandeja aislante 66 en U41X libre de halógenos, con tapa, considerada canal protectora según REBT ITC-BT-21, grado de protección IK10, no propagador de la llama s/EN 61537, no propagador del calor, i/accesorios, adaptadores y elementos de acabado y fijación necesarios para su colocación, completamente instalado. Modelo: UNEX 66 U41X de 60x200 o similar.								
							25,000	53,35	1.333,75
12.05	Ml CIRCUITO CU RZ1K FLEX 5x16mm²								
	ML. Circuito eléctrico realizado con tubo PVC corrugado de D=40/gp. 5 empotrado en tabiquería y/o D=40/gp. 7 en suelos y falsos techos, y conductores de cobre multipolares tipo RZ1K 0-HALOGENO 0,6/1 KV de aislamiento, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, y 5x16 mm² de sección, colocado, incluído p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
							50,000	24,21	1.210,50
12.06	Ml CIRCUITO CU RZ1K FLEX 3x2,5mm²								
	ML. Circuito eléctrico realizado con tubo PVC corrugado de D=20/gp. 5 empotrado en tabiquería y/o D=20/gp. 7 en suelos y falsos techos, y conductores de cobre multipolares tipo RZ1K 0-HALOGENO 0,6/1 KV de aislamiento, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, y 3x2,5 mm² de sección, colocado, incluído p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
							400,000	6,92	2.768,00
12.07	Ml CIRCUITO CU RZ1K FLEX 3x1,5mm²								
	ML. Circuito eléctrico realizado con tubo PVC corrugado de D=20/gp. 5 empotrado en tabiquería y/o D=20/gp. 7 en suelos y falsos techos, y conductores de cobre multipolares tipo RZ1K 0-HALOGENO 0,6/1 KV de aislamiento, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, y 3x1,5 mm² de sección, colocado, incluído p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
							555,000	2,21	1.226,55

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.08	Ud LINEA 5G6 mm2 RZ1								
	Ml. Linea de alimentación a resistencia eléctrica de recuperador existente y nuevo, desde cuadro secundario,realizado con tubo PVC corrugado "no propagador de la llama" de D=40/gp. 5 empotrado en tabiquería y/o D=40/gp. 7 en suelos y falsos techos, y conductor de cobre unipolar aislado tipo RZ1K 0-HALOGENO 0,6/1 KV de aislamiento, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, y 5x6 mm² de sección, incluyendo caja de registro y pequeño material, totalmente instalado.								
							80,000	23,12	1.849,60
12.09	Ud INTERRUPTOR BTICINO LIVINLIGHT								
	Ud. Punto de luz interruptor unipolar (desde mecanismo hasta caja de registro) realizado con tubo empotrado de PVC corrugado M 20/gp 5 y conductor unipolar flexible de 1,5 mm2 de Cu, y aislamiento 750 V, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Bticino, serie LivinLight, color blanco, totalmente instalado.								
							12,000	50,78	609,36
12.10	Ud B.ENCHUFE SCHUKO BTICINO LIVINLIGHT								
	Ud. Base de enchufe con toma de tierra lateral (desde mecanismo hasta caja de registro) realizada con tubo empotrado de PVC corrugado M 20/gp 5 y conductor unipolar flexible de 2,5 mm2 de Cu, y aislamiento 750 V, en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y protección), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 10-16 A Bticino, serie LivinLight, color blanco, totalmente instalado.								
							10,000	45,09	450,90
12.11	Ud PHILIPS CORELINE PANEL GEN3 RC132V LED36S W30L120 OC REG								
	Ud. Luminaria empotrada con tecnología LED, versión cuadrada de 597x597mm, con equipo incluido, UGR<19, con posibilidad de regulación DALI, Philips CoreLine Gen3 RC132V LED36S/840 PSD W30L120 OC de 33W 3.600 lum, i/accesorios de instalación, completamente instalado y conexionado. NOTA: En dirección de obra se escogerá la temperatura de color (830 - 840).								
							20,000	187,91	3.758,20
12.12	Ud PHILIPS CORELINE PANEL GEN3 RC132V LED36S W30L120 OC								
	Ud. Luminaria empotrada con tecnología LED, versión cuadrada de 597x597mm, con equipo incluido, UGR<19, Philips CoreLine Gen3 RC132V LED36S/840 PSU W30L120 OC de 33W 3.600 lum, i/accesorios de instalación, completamente instalado y conexionado. NOTA: En dirección de obra se escogerá la temperatura de color (830 - 840).								
							10,000	187,91	1.879,10
12.13	Ud PHILIPS TBS415 1X35W/840 HFP A PI								
	Ud. Luminaria empotrable con distribución de luz asimétrica para lámparas fluorescentes TL-D y TL-5, PHILIPS modelo TBS415 1X35W/840 HFP A PI con tubos TL-5 Ø16 35W/840, i/equipo electrónico, tubos y bornes de conexión. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
							12,000	221,01	2.652,12
12.14	Ud EMERG.EMP.DAISALUX ARGOS-M N3S 130L 1H								
	Ud Luminaria de emergencia autónoma en instalación empotrada, DAISALUX modelo ARGOS-M N3S de 130 lúmenes, IP44 IK04 Clase II, con accesorio KEB Argos (caja de empotrar), que consta de una lámpara incandescente de señalización que a su vez es indicadora de carga de la batería y un tubo fluorescente de emergencia que se enciende cuando la tensión cae por debajo del 70% del valor nominal, fabricada según normas EN 60598-2-22, UNE 20392-93, con autonomía superior a 1 hora, i/señalización de PVC fotoluminiscente conforme a la norma UNE 23033-1. Totalmente instalada.								
							6,000	65,25	391,50

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.15	Ud SENSOR ILUMINACIÓN DINUY RE DMS DA1								
	Ud Sistema de regulación constante para equipos DALI, Sistema autónomo de ahorro de energía para luminarias DALI: aplica automáticamente a las lámparas el nivel de luminosidad requerido para mantener un nivel de iluminación mínimo establecido previamente (por ejemplo 500 Lux), compensando la luz natural en todo momento, incorpora sensor de movimiento (PIR), lo que permite limitar la activación de la iluminación a la presencia de personas si se desea. Dos modos de funcionamiento: Automático (Regulación Automática + Detección de Movimiento) o Regulación Automática (Sin detección de Movimiento). Para su montaje en falso techo empotrado, i/accesorios de instalación, completamente instalado y conexionado. Marca/modelo: DINUY RE DMS DA1 o similar.							
							3,000	198,90	596,70
12.16	Ud LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN BT								
	Conjunto de pruebas de servicio de instalaciones de Electricidad s/ DF. Legalización de la instalación de electricidad por instalador autorizado ante la Delegación de Industria. Incluye los boletines del instalador, proyectos y CFO realizados por tecnico competenete, OCA u otra documentacion necesaria y la tramitación ante industria.incluso sesion informativa para el correcto uso de las instalaciones con usuarios y propiedad del centro								
							1,000	500,00	500,00
	TOTAL CAPÍTULO 12 ELECTRICIDAD BT.....								21.526,28

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 13 TELECOMUNICACIONES								
13.01	MI CIRCUITO CU RZ1K FLEX 3x2,5mm²								
	ML. Circuito eléctrico realizado con tubo PVC corrugado de D=25/gp. 5 empotrado en tabiquería y/o D=25/gp. 7 en suelos y falsos techos, y conductores de cobre multipolares tipo RZ1K 0-HALOGE-NO 0,6/1 KV de aislamiento, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, y 3x2,5 mm² de sección, colocado, incluído p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
		1	150,00			150,00			
							150,000	6,92	1.038,00
13.02	Ud PANEL PASAHILOS								
	Ud. de panel pasahilos estándar de 5 liras metálicas, completamente instalado.								
	Rack	1	1,00			1,00			
							1,000	24,00	24,00
13.03	Ud PANEL DE CONEXIÓN 24 PUERTOS CAT. 6								
	Ud Panel de parcheo modular metálico con 24 conectores RJ-45 modular, Cat.6, todos los conectores deben ser autogrimpados (sin utilización de ninguna herramienta de grimpado), con guiacable posterior y numerados, incluso mano de obra de instalación, conexionado, certificación de tomas y pruebas.								
	Rack	1	1,00			1,00			
							1,000	87,47	87,47
13.04	MI BAND.AISL. UNEX 66 U41X 60X100								
	Ml. Bandeja aislante 66 en U41X libre de halógenos, con tapa, considerada canal protectora según REBT ITC-BT-21, grado de protección IK10, no propagador de la llama s/EN 61537, no propagador del calor, i/accesorios, adaptadores y elementos de acabado y fijación necesarios para su colocación, completamente instalado. Modelo: UNEX 66 U41X de 60x200 o similar.								
	Pasillo	1	30,00			30,00			
							30,000	53,35	1.600,50
13.05	MI CANAL. TRAMOS INDIV. PVC 1 Ø 25								
	Canalización desde bandeja registrable a puesto informático, formada por 2 tubos de 25 mm. de diámetro interior, de PVC corrugado reforzado (Forroplast) M 25 /gp 7, incluso hilo acerado de 0,80 mm. para guía. Completamente instalado								
		1	225,00			225,00			
							225,000	2,86	643,50
13.06	MI LINEA TELEC. UTP CAT.6								
	ML. Línea para telecomunicaciones realizado con tubo PVC corrugado "no propagador de la llama" de D=20/gp. 5 empotrado en tabiquería y/o D=20/gp. 7 en suelos y falsos techos, y cable rígido apantallado UTP Cat.6 con cubierta cero halógenos, conductor 23 AWG (0,574mm) de cobre recocido sólido y 4 pares de conductores trenzados con distinto paso; completamente instalada y conexionada desde el Rack hasta la toma correspondiente.								
		1	855,00			855,00			
							855,000	1,71	1.462,05
13.07	Ud CAJA 6E EMPOTRADA 4T+2D								
	Ud Caja terminal apantallada y con lámina practicable de blindaje, compuesta por 4 tomas de corriente de 16A (de color rojo) I+N+TT y 2 conectores RJ-45 Cat.6, todos los conectores deben ser autogrimpados (sin utilización de ninguna herramienta de grimpado), incluso accesorios de colocación, etiquetado normalizado, conexionado, certificación de tomas de datos y mano de obra, completamente instalada.								
		3	1,00			3,00			
							3,000	92,89	278,67

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.08	Ud PREINSTALACIÓN MONITOR INTERACTIVO								
	Preinstalación para monitor interactivo según detalle de planos con las siguientes indicaciones: - Caja RJ-45: Con cuatro tomas de corriente tipo Schuko 16A, dos tomas de red RJ-45 y una tapa ciega para conexión del monitor; comunicada con bandeja de datos y bandeja de fuerza (las dos mandejas en pasillo), con dos tubos de 25mmØ a cada bandeja. - Caja MI: Con una toma de corriente tipo Schuko 16A y una tapa ciega, comunicada con caja RJ-45 con un tubo de 40mmØ con p.p.cajas de registro, incluso material auxiliar necesario y mano de obra.								
		3	1,00			3,00	3,00		
							3,000	233,39	700,17
13.09	Ud CONECTORES AUDIOVISUALES VGA								
	Ud. Suministro e instalación de dos conectores para audiovisuales SUB-D 15 PINS HD VGA, unidos entre ellos por cable VGA, bajo tubo flexible blindado. Incluso cableado, canalización, toda clase de accesorios y mano de obra.								
		3	1,00			3,00	3,00		
							3,000	55,00	165,00
13.10	Ud CONECTORES AUDIOVISUALES HDMI								
	Ud. Suministro e instalación de dos conectores para audiovisuales HDMI, unidos entre ellos por cable HDMI , bajo tubo flexible blindado. incluso cableado, canalización, toda clase de accesorios y mano de obra.								
		3	1,00			3,00	3,00		
							3,000	60,00	180,00
13.11	Ud MARCADO Y CERTIFICADO TOMA DATOS								
	Ud. Marcado de Toma RJ-45 y certificación de toma de datos, completamente terminado.								
		9				9,00			
							9,000	10,00	90,00
	TOTAL CAPÍTULO 13 TELECOMUNICACIONES								6.269,36

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 14 PINTURAS								
14.01	m² PINTURA PLÁSTICA COLOR, LISA, S/ PARAMENTOS INTERIORES								
	Preparación y pintado de paramentos verticales y horizontales interiores de yeso, escayola o cartón yeso, mediante pintura plástica de diferentes colores , reacción al fuego Cs2-d0, según documentación gráfica de proyecto, lisa. Incluso p/p de lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, repaso parcial de fondo y dos manos de acabado.								
	Incluye: El transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Limpieza general del paramento soporte. Lijado de pequeñas adherencias e imperfecciones. Aplicación de una mano de fondo con pintura plástica diluida muy fina, impregnando los poros de la superficie del soporte. Plastecido de faltas, repasando las mismas con una mano de repaso parcial de fondo aplicada a brocha, rodillo o pistola. Dos manos de acabado con un rendimiento no menor del especificado por el fabricante. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares.								
	Criterio de medición mediciones realmente ejecutadas s/criterio mediciones proyecto.								
	PAREDES								
		1	29,38		1,55	45,54			
		1	29,64		1,55	45,94			
		1	36,29		1,55	56,25			
	TECHOS								
		1	18,82			18,82			
		1	19,82			19,82			
		1	25,51			25,51			
							211,880	7,50	1.589,10
14.02	kG PINTURA INTUMESCENTE ELEMENTOS METALICOS R60								
	Protección pasiva contra incendios de elementos principales de estructura metálica, mediante la aplicación de tres manos de pintura intumescente para interior o exterior, INEXFIRE TIX BLATEM, a base de copolímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, hasta formar el espesor mínimo prescrito por la empresa suministradora en funcion de la masividad y exposicion de los perfiles para obtener una resistencia al fuego de 60 minutos, según UNE-EN 13381-8.. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares.								
	Criterio de medicion: kg de acero estructura principal. Las chapas adosadas , tornillos anclajes y otros elementos de refuerzo o anclaje se consideran repercutidos en el precio por Kg de elementos principales.								
	IPE 100	10	2,00		9,20	184,00			
							184,000	5,20	956,80
	TOTAL CAPÍTULO 14 PINTURAS.....								2.545,90

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 15 EQUIPAMIENTO INTERIOR Y LIMPIEZA								
15.01	Ud SEÑAL LUMINISCENTE								
	Señal luminiscente homologada para elementos de extinción incendios, por una cara en PVC rigido de 2 mm espesor, i/instalación.								
		6				6,00			
							6,000	6,12	36,72
15.02	UD SEÑALIZACION DEPENDENCIAS								
	Señalización de información de los tipos de aulas, aseos y usos varios, según estándares del departamento de educación. Medida la unidad instalada.								
		3				3,00			
							3,000	20,98	62,94
15.03	Ud VINILO DECORATIVO SOBRE VIDRIO								
	Vinilo decorativo de colores , a elegir en obra, pegado sobre superficie de vidrio, incluso medios auxiliares, totalmente instalado.								
		4	0,60		1,20	2,88			
							2,880	93,84	270,26
15.04	m2 LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA								
	Limpieza general de la obra (pavimentos, alicatados, carpinterías, vidrios, etc) realizado por empresa especializada								
	zonas proximas	1	80,00			80,00			
	aulas	1	160,00			160,00			
							240,000	5,42	1.300,80
	TOTAL CAPÍTULO 15 EQUIPAMIENTO INTERIOR Y LIMPIEZA.....								1.670,72

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 16 CONTROL DE CALIDAD								
16.01	UD ESTANQUEIDAD 100% EN PUNTOS SINGULARES								
	Estanqueidad 100% puntos singulares: sumideros, remates , chimenas canalones, pasos de conductos, por aspersión etc, con emisión de informe por laboratorio.								
	edificio existente	1				1,00			
							1,000	253,36	253,36
16.02	UD ENSAYO RESBALADICIDAD PAVIMENTO TERRAZO								
	Ensayo de resistencia al deslizamiento del pavimento de terrazo para comprobacion de clasificación segun normativa CTE . Suelo mate y suelo ligeramente pulido. incluso emisión del acta de resultados.								
		1				1,00	1,00		
							1,000	405,39	405,39
	TOTAL CAPÍTULO 16 CONTROL DE CALIDAD.....								658,75

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 17 GESTIÓN DE RESIDUOS								
17.01	UD GESTION DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION								
	Gestión de residuos de construcción, según R.D. 105/2008 de 14 de Febrero, documentación y canon del vertedero por recepción y clasificación. Volumen total estimado de residuos s/ estudio gestion residuos								
		1				1,00			
							1,000	1.600,39	1.600,39
	TOTAL CAPÍTULO 17 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								1.600,39

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 18 SEGURIDAD Y SALUD								
18.01	UD SEGURDAD Y SALUD								
	Medidas de prevencion y proteccion, instalaciones de higiene y bienestar y medidas preventivas y de formacion en cumplimiento RD 1627/1997 de 24 de octubre por el que se establecen las disposiciones minimas de seguridad y salud en obras de construccion.								
							1,000	2.484,98	2.484,98
	TOTAL CAPÍTULO 18 SEGURIDAD Y SALUD.....								2.484,98
	TOTAL.....								204.268,25

RESUMEN DE PRESUPUESTO

AMPLIACION AULAS PLANTA PRIMERA COLEGIO 2 DE MAYO DE CASTEJON

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	4.932,72	2,41
2	CUBIERTAS	2.641,08	1,29
3	ALBAÑILERIA	33.351,30	16,33
4	FALSOS TECHOS	10.401,99	5,09
5	APLACADOS Y SOLADOS	25.790,51	12,63
6	AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	9.856,80	4,83
7	CARPINTERÍA DE ALUMINIO	22.897,75	11,21
8	CARPINTERÍA DE MADERA	8.257,09	4,04
9	CERRAJERÍA	4.129,61	2,02
10	CALEFACION	8.640,33	4,23
11	VENTILACION	36.612,69	17,92
12	ELECTRICIDAD BT	21.526,28	10,54
13	TELECOMUNICACIONES	6.269,36	3,07
14	PINTURAS	2.545,90	1,25
15	EQUIPAMIENTO INTERIOR Y LIMPIEZA	1.670,72	0,82
16	CONTROL DE CALIDAD	658,75	0,32
17	GESTIÓN DE RESIDUOS	1.600,39	0,78
18	SEGURIDAD Y SALUD	2.484,98	1,22
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	**204.268,25**	
	15,00 % GG + BI	30.640,24	
	21,00 % I.V.A.	49.330,78	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	**284.239,27**	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	**284.239,27**	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

Tudela, a julio de 2025.

Luis Cornago, Arqto

Teresa Bonal, Arqto