

LA UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL DEL PRESENTE DOCUMENTO, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES QUEDANDO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL



- DERRIBO / APERTURA HUECOS FACHADA
- RELLENO HUECO FACHADA
- EXCAVAR TERRENO

COAVN

1

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagalde nº 4

PROYECTO DE EJECUCIÓN

DERRIBOS

PARCELA

Arquitectos:

Laura Apezteguia

Iñigo Elizalde

COAVN 4532

COAVN 4531

EXP

N2023A1087

FECHA

13/11/2023

DATA

VISADO

BISATUA

COLEGIO OFICIAL

DE ARQUITECTOS

DE NAVARRA

EUSKAL HERRIKO

ARKITEKTEN

ELkartea

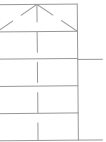
NAVARRA

ORONÓZ (BAZTÁN)

e.1:200

OCT 2023

27

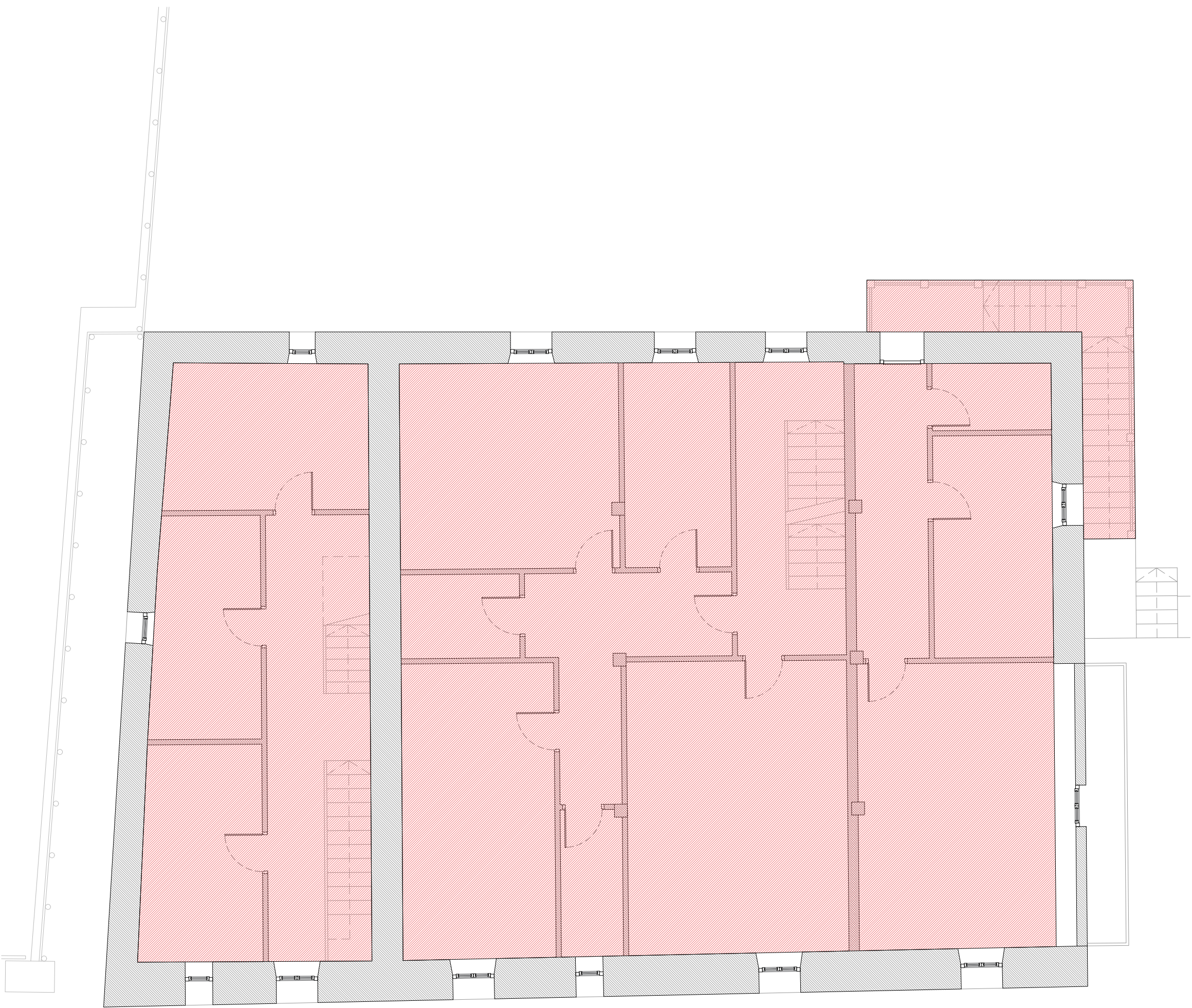


- 

Laura Apezteguia COAVN 4532
Iñigo Elizalde COAVN 4531

DIN A

LA UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL DEL PRESENTE DOCUMENTO, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES QUEDANDO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL



- DERRIBO / APERTURA HUECOS FACHADA
- RELLENO HUECO FACHADA
- EXCAVAR TERRENO

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor

Ayuntamiento de Baztán

Dirección

Calle Sagualde nº 4

0m

1m

5m

PROYECTO DE EJECUCIÓN

DERRIBOS

PLANTA PRIMERA

ORONÓZ (BAZTÁN)

e.1:75

OCT 2023

29

Arquitectos:

Laura Apezteguia

Iñigo Elizalde

COAVN 4532

COAVN 4531

FA353335947

EXP. N2023A1087

FECHA DATA 13/11/2023

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea

NAVARRA

VISADO BISATUA

Verificable en www.coavn.org/verificacion

TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA

DIN A3

- | | |
|---|-----------------------------------|
|  | DERRIBO / APERTURA HUECOS FACHADA |
|  | RELLENO HUECO FACHADA |
|  | EXCAVAR TERRENO |

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagualde nº 4

ORONNOZ (BAZTAN)

e.1:75

PROYECTO DE EJECUCIÓN

 OCT 2023

DERRIBOS PLANTA SEGUNDA

COAVN
COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTOKEN
ELKARGO OFIZIALA

VISADO
BISATUA

FA35335947

EXP	FECHA DATA
-----	---------------

N2023A1087

13/11/2023

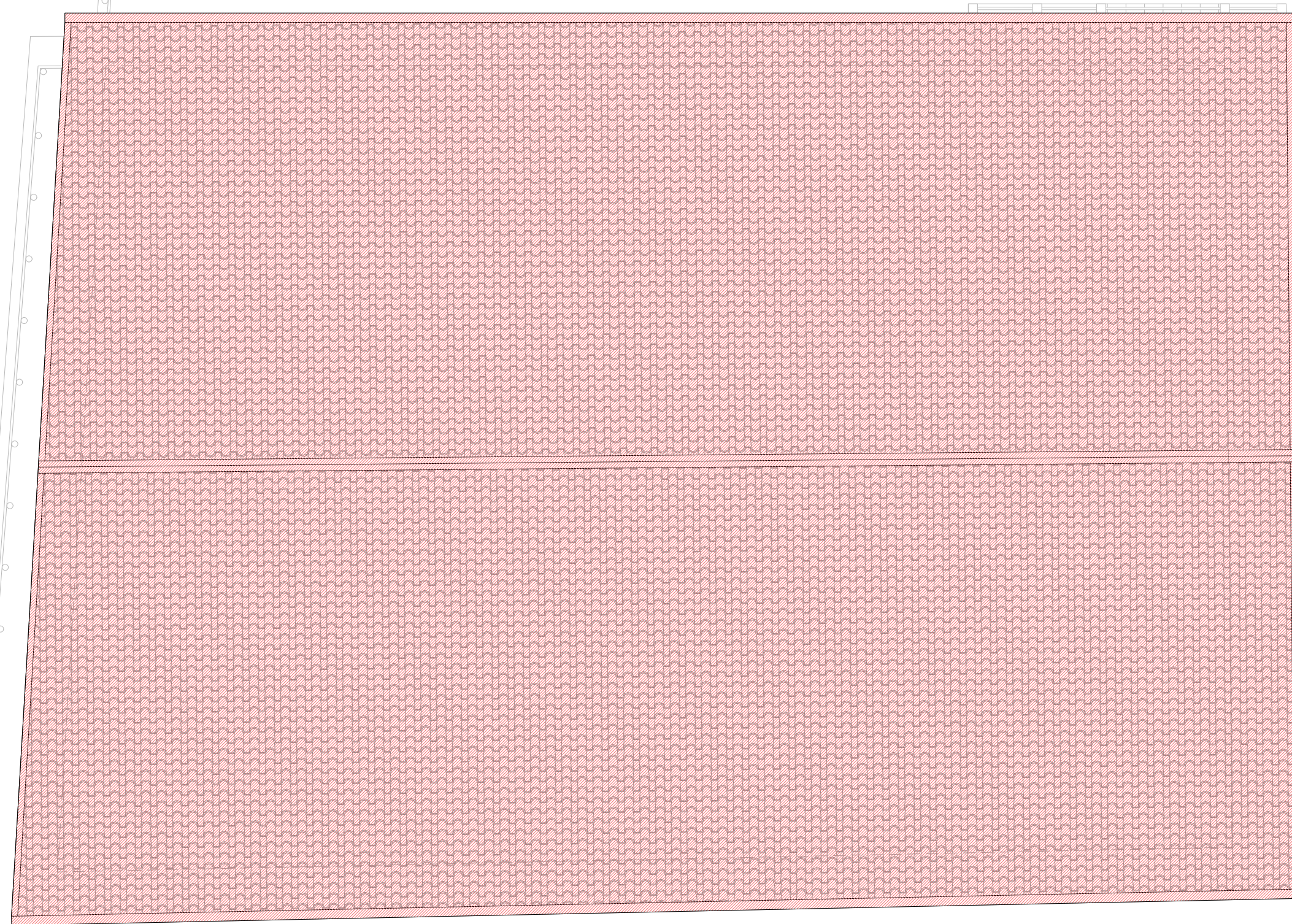
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

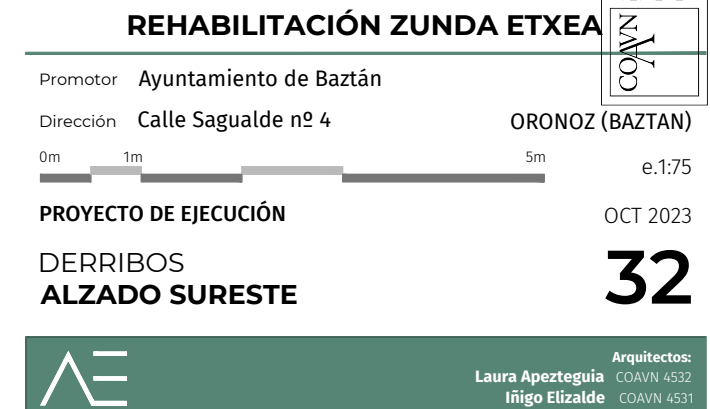
ARKITEKTOEN
ELKARGO OFIZIALA

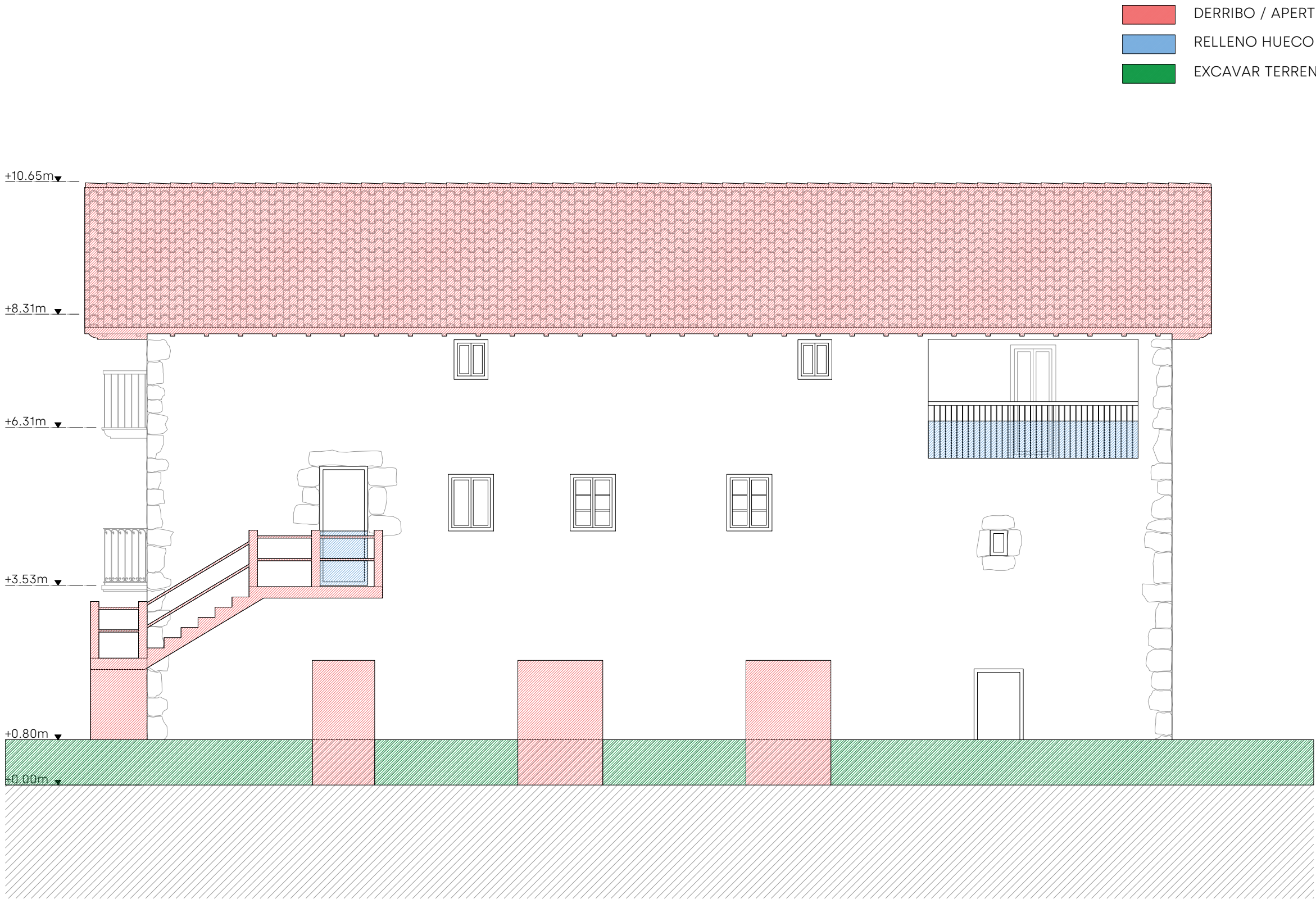
ARKITEKTOEN
ELKARGO OFIZIALA

ARKITEKTOEN
ELKARGO OFIZIALA

Arquitectos:
Laura Apezteguia COAVN 4532
Iñigo Elizalde COAVN 4531







- DERRIBO / APERTURA HUECOS FACHADA
- RELLENO HUECO FACHADA
- EXCAVAR TERRENO

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagualde nº 4

0m 1m 5m

PROYECTO DE EJECUCIÓN

DERRIBOS

ALZADO NORESTE

ORONÓZ (BAZTÁN)

e.1:75

OCT 2023

33

Arquitectos:
Laura Apezteguia
Iñigo Elizalde

COAVN

COAVN 4532
COAVN 4531

EXP N2023A1087

FECHA DATA 13/11/2023

FA353335947

Verificable en www.coavn.org/verificacion

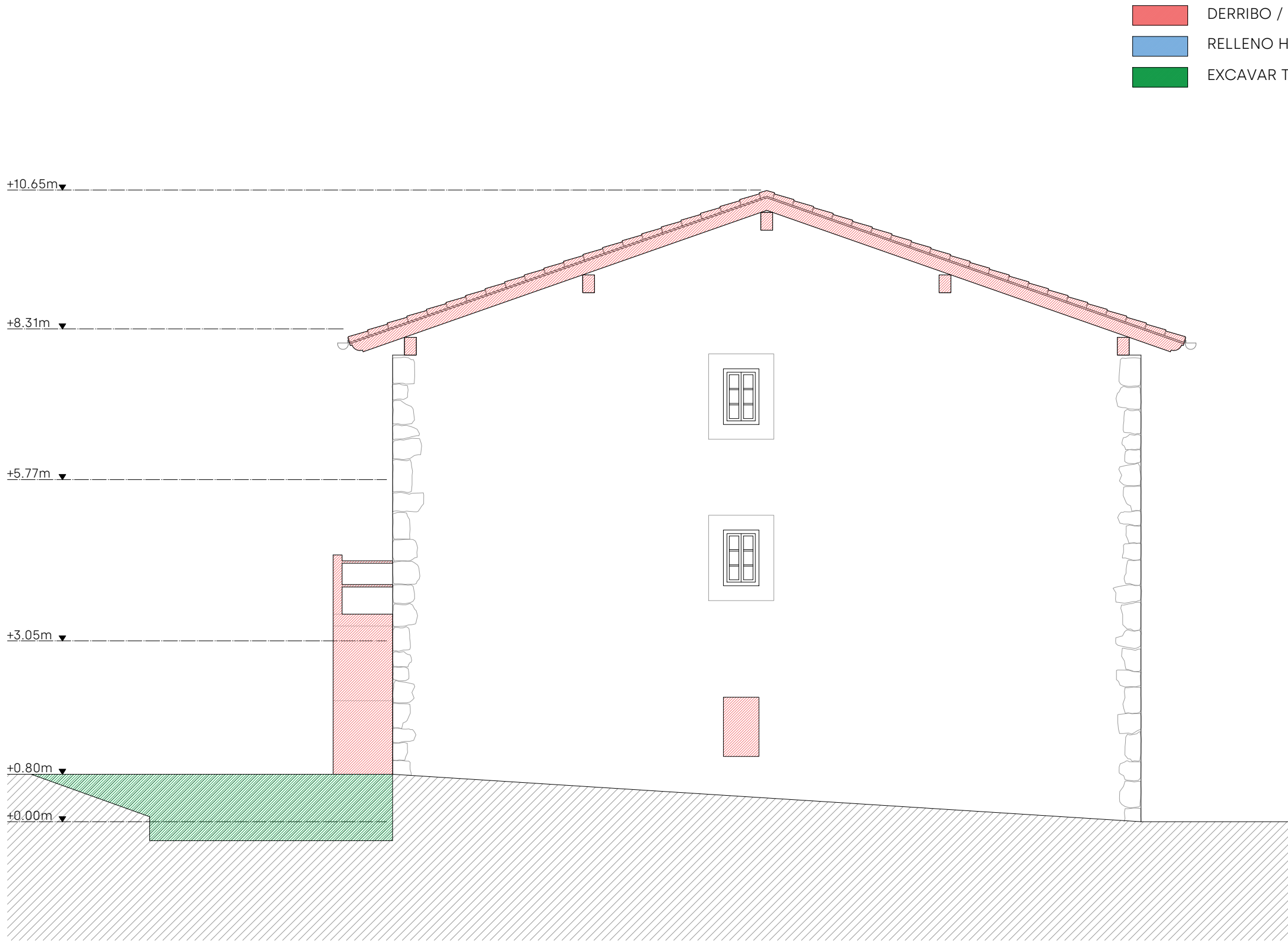
COAVN

VISADO BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

COAVN

COAVN 4532
COAVN 4531



- DERRIBO / APERTURA HUECOS FACHADA
- RELLENO HUECO FACHADA
- EXCAVAR TERRENO

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor

Ayuntamiento de Baztán

Dirección

Calle Sagualde nº 4

0m

1m

5m

PROYECTO DE EJECUCIÓN

DERRIBOS

ALZADO NOROESTE

Arquitectos:

Laura Apezteguia

Iñigo Elizalde

COAVN

1

ORONÓZ (BAZTÁN)

e.1:75

OCT 2023

34

COAVN 4532

COAVN 4531

EXP

N2023A1087

FECHA

13/11/2023

DATA

CSV

FA353335947

Verificable en www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion/egaratagaria

VISADO

BISATUA

COLEGIO OFICIAL

DE ARQUITECTOS

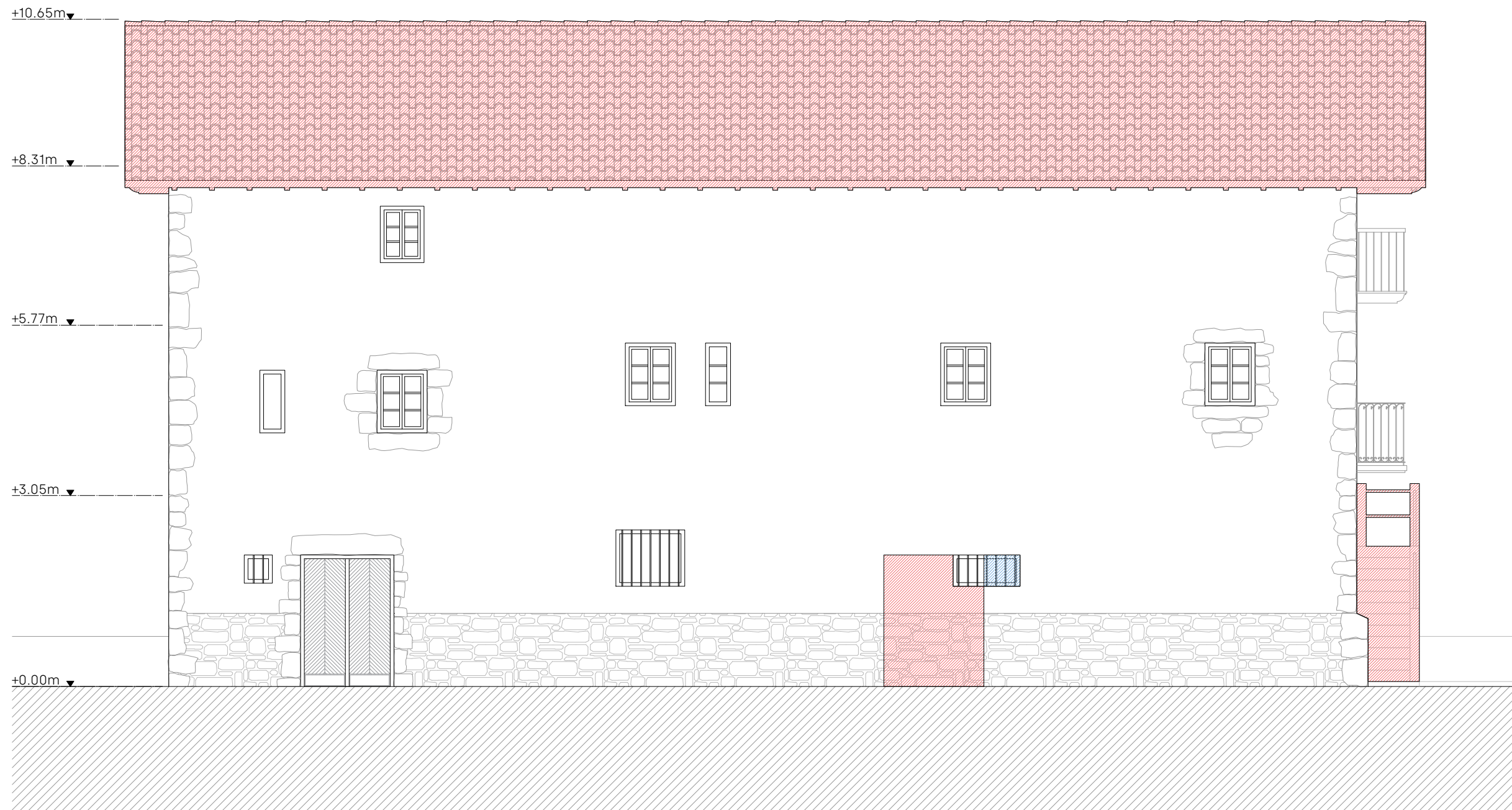
DE NAVARRA

EUSKAL HERRIKO

ARKITEKTEN

ELkartea

NAVARRA

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA Promotor **Ayuntamiento de Baztán**

Dirección **Calle Sagualde nº 4**

ORONÓZ (BAZTAN)

A horizontal beam of length 5m is shown. A uniformly distributed load (UDL) of 10 kN/m is applied over a 1m section starting from the left end. A point load of 20 kN is applied at the midpoint of the remaining 4m section, which is 3m from the left end.

e.1:75

PROYECTO DE EJECUCIÓN

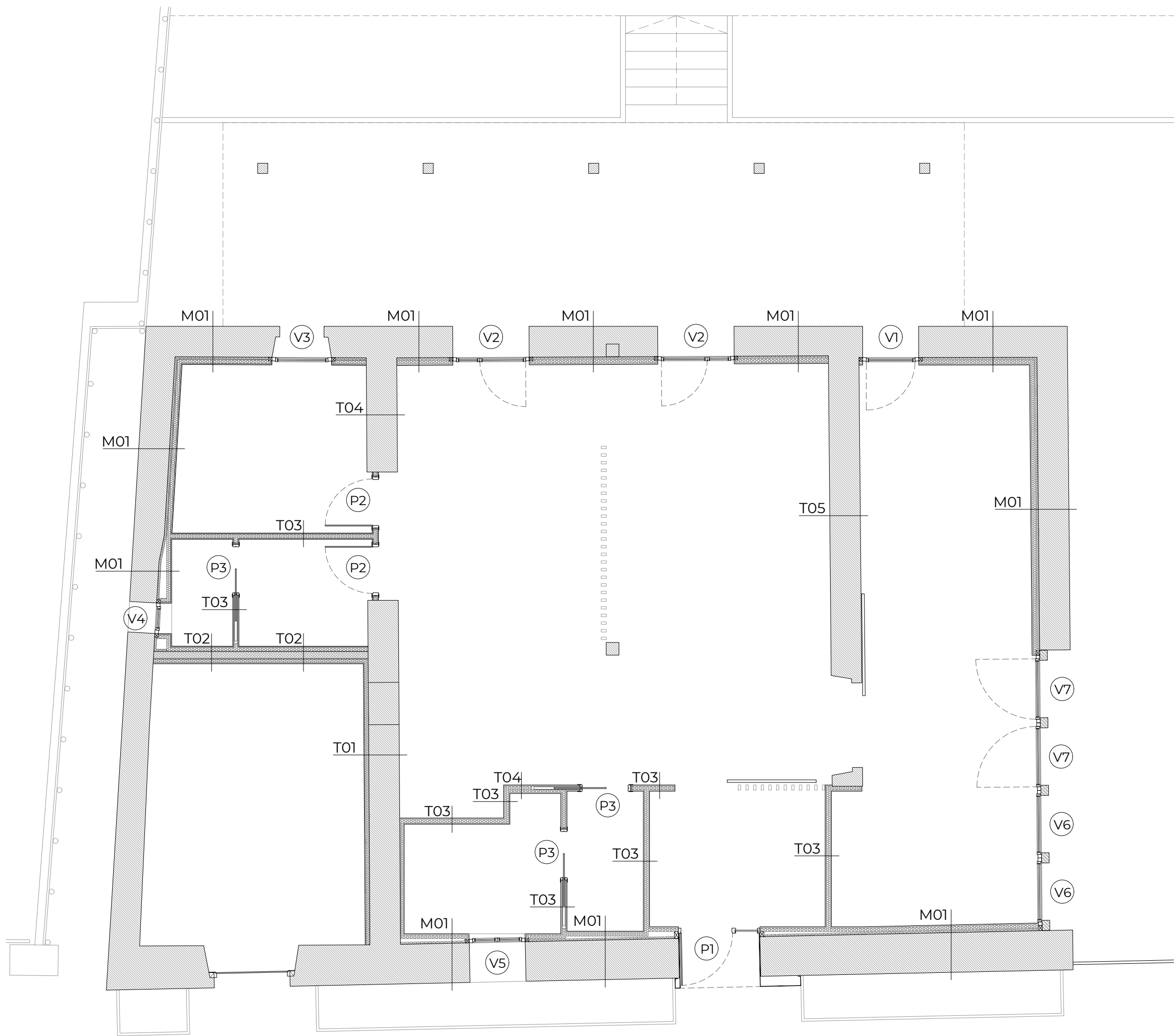
OCT 2023

DERRIBOS
ALZADO SUROESTE

35



LA UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL DEL PRESENTE DOCUMENTO, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES QUEDANDO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL



REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagualde nº 4

0m 1m 5m

PROYECTO DE EJECUCIÓN

ALBAÑILERÍA Y CARPINTERÍAS

PLANTA BAJA

ORONÓZ (BAZTÁN)

e.1:75

OCT 2023

36

Arquitectos:

Laura Apezteguia COAVN 4532

Iñigo Elizalde COAVN 4531

EXP N2023A1087

FECHA DATA 13/11/2023

FA35335947

Verificable en www.coavn.org/verificacion

COAVN

VISADO BISATUA

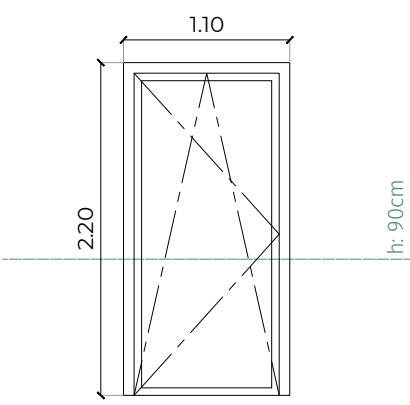
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELIZAKO NAVARRA

LA UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL DEL PRESENTE DOCUMENTO, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES QUEDANDO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL

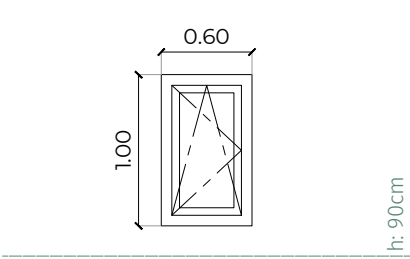
V1 - VENTANA PVC 1 ud

VIDRIO DOBLE BAJOEMISIVO 4+4/18/3+3



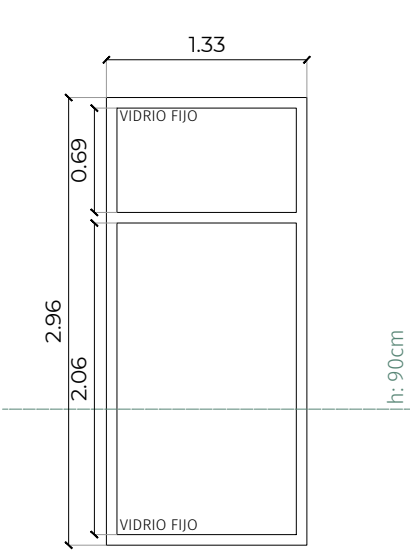
V4 - VENTANA PVC 1 ud

VIDRIO DOBLE BAJOEMISIVO 4/18/6



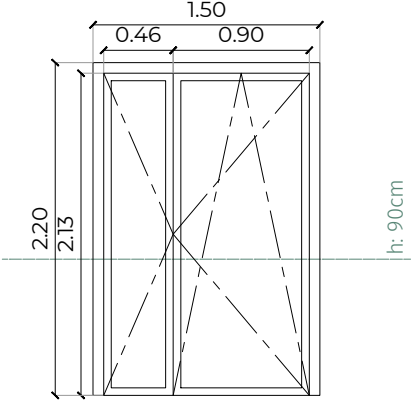
V6 - VENTANA PVC 2 uds

VIDRIO DOBLE BAJOEMISIVO 4+4/18/3+3



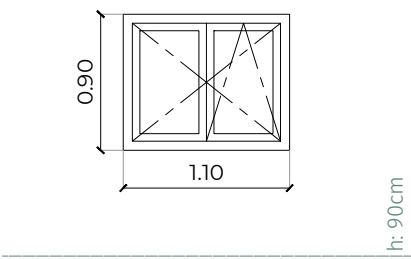
V2 - VENTANA PVC 2 uds

VIDRIO DOBLE BAJOEMISIVO 4+4/18/3+3



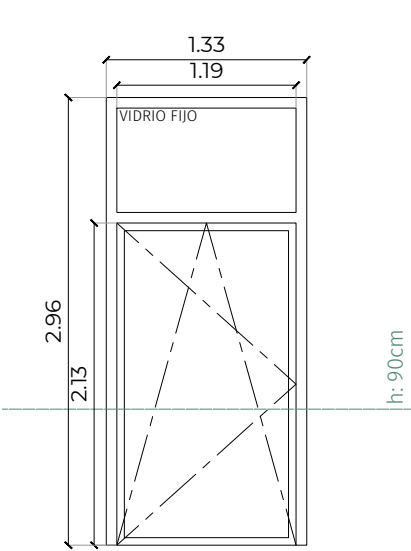
V5 - VENTANA PVC 1 ud

VIDRIO DOBLE BAJOEMISIVO 4/18/6



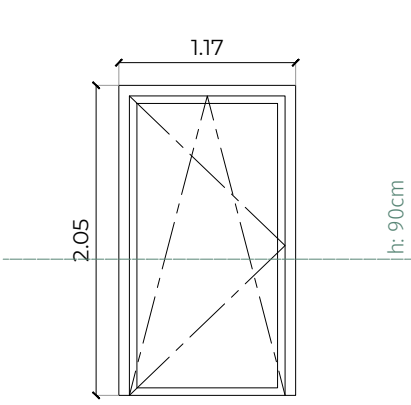
V7 - VENTANA PVC 2 uds

VIDRIO DOBLE BAJOEMISIVO 4+4/18/3+3

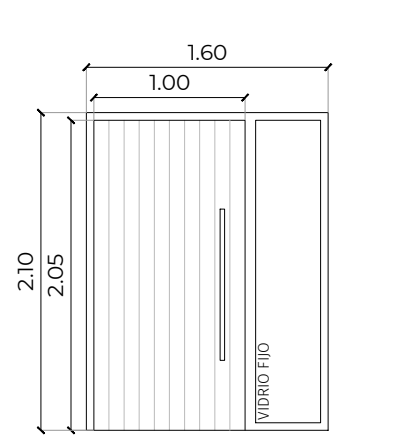


V3 - VENTANA PVC 1 ud

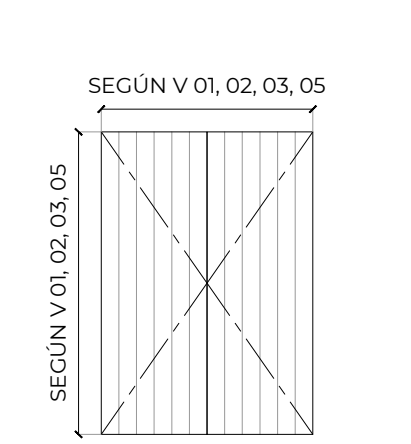
VIDRIO DOBLE BAJOEMISIVO 4+4/18/3+3



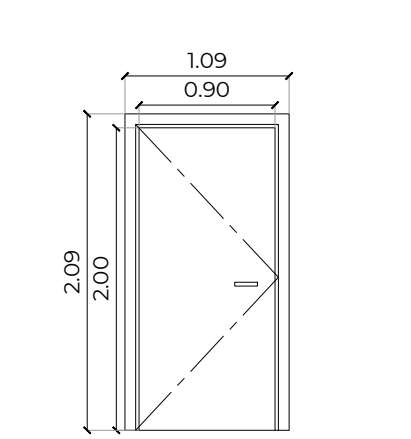
P1 - PUERTA PVC 1 ud



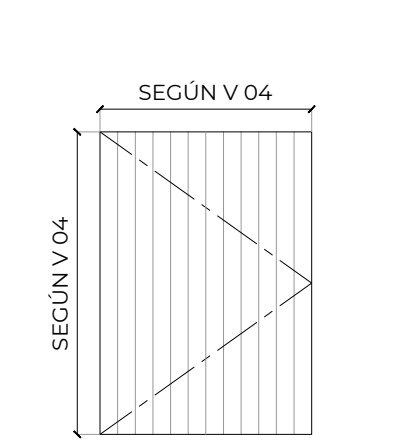
Co1 - CONTRAVENTANA PVC



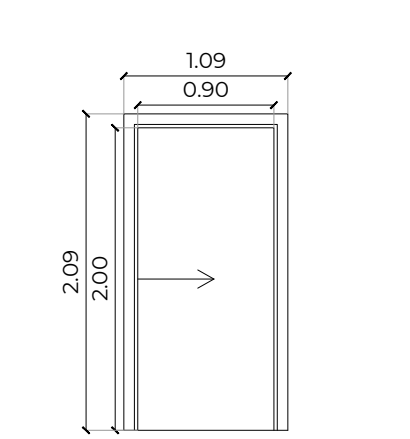
P2 - PUERTA MADERA 2 uds



Co2 - CONTRAVENTANA PVC



P3 - PUERTA MADERA 3 uds



CARACTERÍSTICAS

VENTANAS

- CARPINTERÍAS DE PVC IMITACIÓN MADERA CON TRASMITANCIA TÉRMICA GLOBAL U: 1.37 W/m²K Y FACTOR SOLAR g: 0.39.
- VIDRIOS DOBLES BAJOEMISIVOS CON CÁMARA DE AIRE CON ARGÓN. VIDRIOS LAMINADOS EN LAS CARPINTERÍAS QUE LO REQUIEREN POR SEGURIDAD.

PUERTAS EXTERIORES

- CARPINTERÍA TIPO P1 DE PVC IMITACIÓN MADERA CON TRASMITANCIA TÉRMICA GLOBAL U: 1.37 W/m²K Y FACTOR SOLAR g: 0.39.

PUERTAS INTERIORES

- PUERTAS DE PASO DE MADERA PARA PINTAR O LACAR, COLOR A DECIDIR EN OBRA.

CONTRAVENTANAS

- CONTRAVENTANAS DE PVC IMITACIÓN MADERA, DIMENSIONES EN BASE A VENTANAS DE REFERENCIA.

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán
Dirección Calle Sagualde nº 4
0m 1m 4m
PROYECTO DE EJECUCIÓN
OCT 2023

CARPINTERÍAS

Arquitectos:
Laura Apezteguia COAVN 4532
Iñigo Elizalde COAVN 4531

COAVN

FA35335947

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

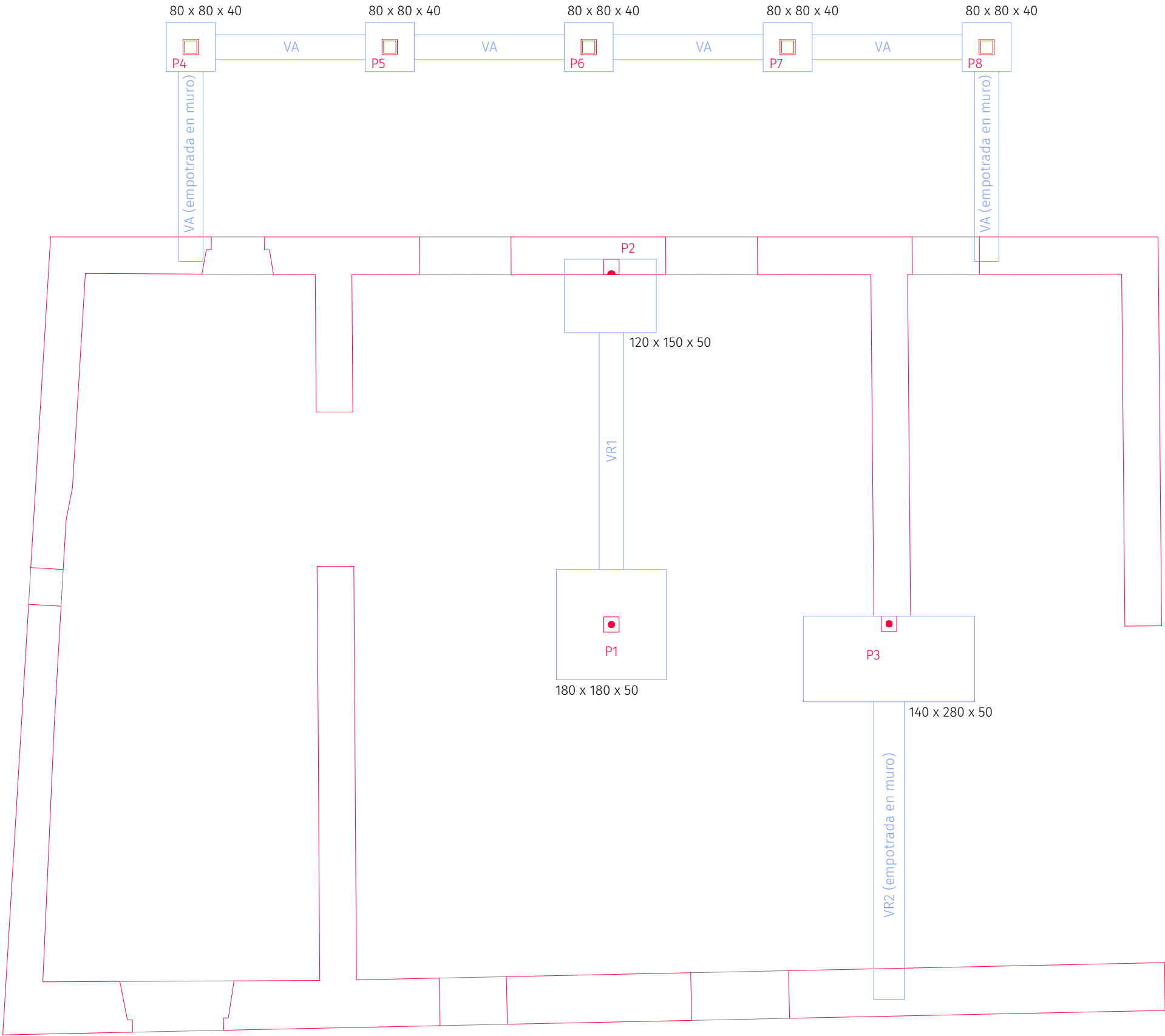
EXP. N2023A1087

FECHA DATA 13/11/2023

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

NAVARRA

VISADO BISATUA



ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN				Tensión admisible 2.0 kg/cm²
Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y
P1	180x180	50	12R12	12R12
P2	120x150	50	10R12	8R12
P3	140x280	50	20R12	10R16
P4, P5, P6, P7 y P8	80x80	40	5R12	5R12

VIGAS CENTRADORAS	
40 50 VR1 Arm. sup.: 3R25 Arm. inf.: 3R16 Estribos: 2ER8a30 50 50 VR2 Arm. sup.: 6R25 Arm. inf.: 4R20 Estribos: 2ER8a30	

VIGA DE ATADO	
	VA Arm. sup.: 2R16 Arm. inf.: 2R16 Estribos: ER8a25

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagualde nº 4

ORONÓZ (BAZTÁN)

0m 1m 5m

e.1:75

PROYECTO DE EJECUCIÓN

OCT 2023

ESTRUCTURA
CIMENTACIÓN

39

Arquitectos:
Laura Apezteguia COAVN 4532
Iñigo Elizalde COAVN 4531

COAVN

VERIFICACIÓN

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

FA35335947

EXP

FECHA DATA

N2023A1087

13/11/2023

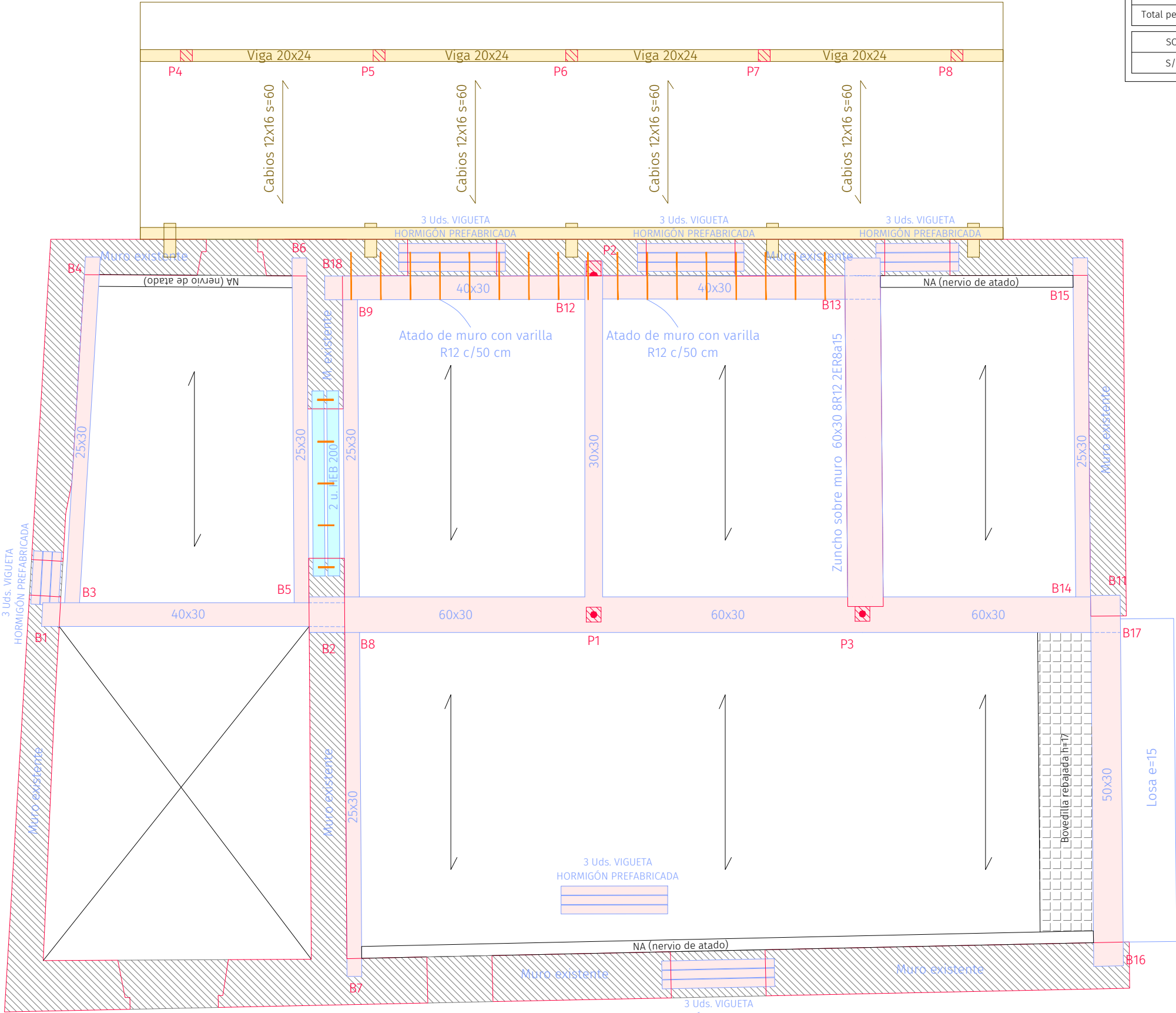
VISADO

BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

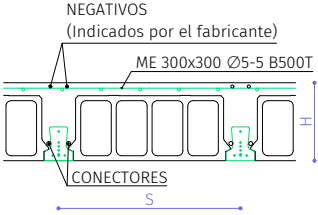
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea

NAVARRA



FORJADO TECHO PLANTA BAJA

CARGAS PERMANENTES		FORJADO DE VIGUETAS	
Peso propio	3,55 kN/m²	Viguetas	Semirresistentes
Falso techo	0,15 kN/m²	H	25+5
Pavimento	1,20 kN/m²	S	70 cm
Tabiquería ligera	1,00 kN/m²	Bovedillas	Hormigón
Total permanentes	5,90 kN/m²	Apuntalamiento	2,5 m



SOBRECARGAS DE USO	
S/c uso	2,00 kN/m²

* Categoría de uso A; Subcategoría de uso A1.

PORCHE. CUBIERTA DE MADERA

CARGAS		CUBIERTA DE MADERA	
Peso propio solivos	0,15 kN/m²	TIPO	GL24h
Tablero	0,30 kN/m²	Resistencia fuego	R30
Teja	0,70 kN/m²		
Total permanentes	1,15 kN/m²		

SOBRECARGAS DE USO	
S/c uso	0,40 kN/m²
S/c nieve (altitud 173 m, Z.1)	0,47 kN/m²

* Categoría de uso G; Subcategoría de uso G1.

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagualde nº 4

ORONÓZ (BAZTÁN)

0m 1m 5m

e.1:75

PROYECTO DE EJECUCIÓN

OCT 2023

ESTRUCTURA
FORJADO PLANTA PRIMERA

40



Arquitectos:
Laura Apezteguia COAVN 4532
Iñigo Elizalde COAVN 4531

COAVN

FA35335947

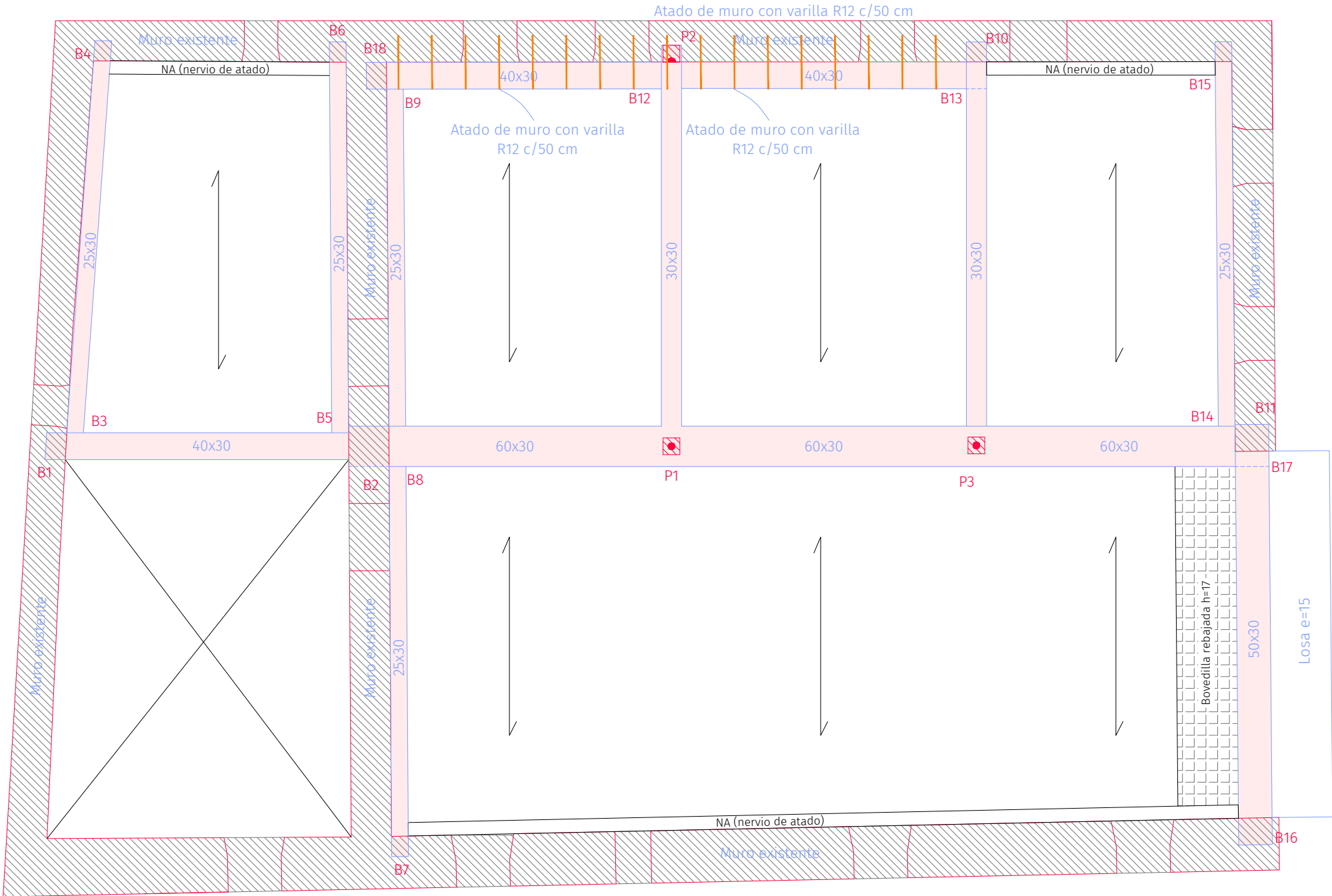
EXP. N2023A1087

FECHA DATA 13/11/2023

VISADO BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS DE OBRAS CIVILES DE NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion



FORJADO TECHO PLANTA PRIMERA

CARGAS PERMANENTES	
Peso propio	3,55 kN/m²
Falso techo	0,15 kN/m²
Pavimento	1,20 kN/m²
Tabiquería ligera	1,00 kN/m²
Total permanentes	5,90 kN/m²

FORJADO DE VIGUETAS	
Viguetas	Semirresistentes
H	25+5
S	70 cm
Bovedillas	Hormigón
Apuntalamiento	2,5 m

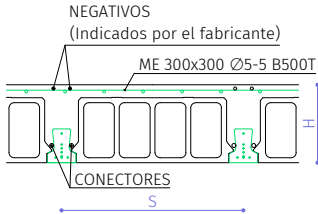


Diagram illustrating the ceiling structure (FORJADO DE VIGUETAS) showing the arrangement of beams (ME 300x300 Ø5-5 B500T) and connectors (CONECTORES). The diagram includes dimensions S (spacing) and H (height), and labels for NEGATIVOS (Indicados por el fabricante).

SOBRECARGAS DE USO	
S/c uso	2,00 kN/m²

* Categoría de uso A; Subcategoría de uso A1.

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor

Ayuntamiento de Baztán

Dirección

Calle Sagualde nº 4

0m

1m

5m

PROYECTO DE EJECUCIÓN

OCT 2023

ESTRUCTURA

FORJADO PLANTA SEGUNDA

Arquitectos:

Laura Apezteguia

Iñigo Elizalde

COAVN 4532

COAVN 4531

COAVN

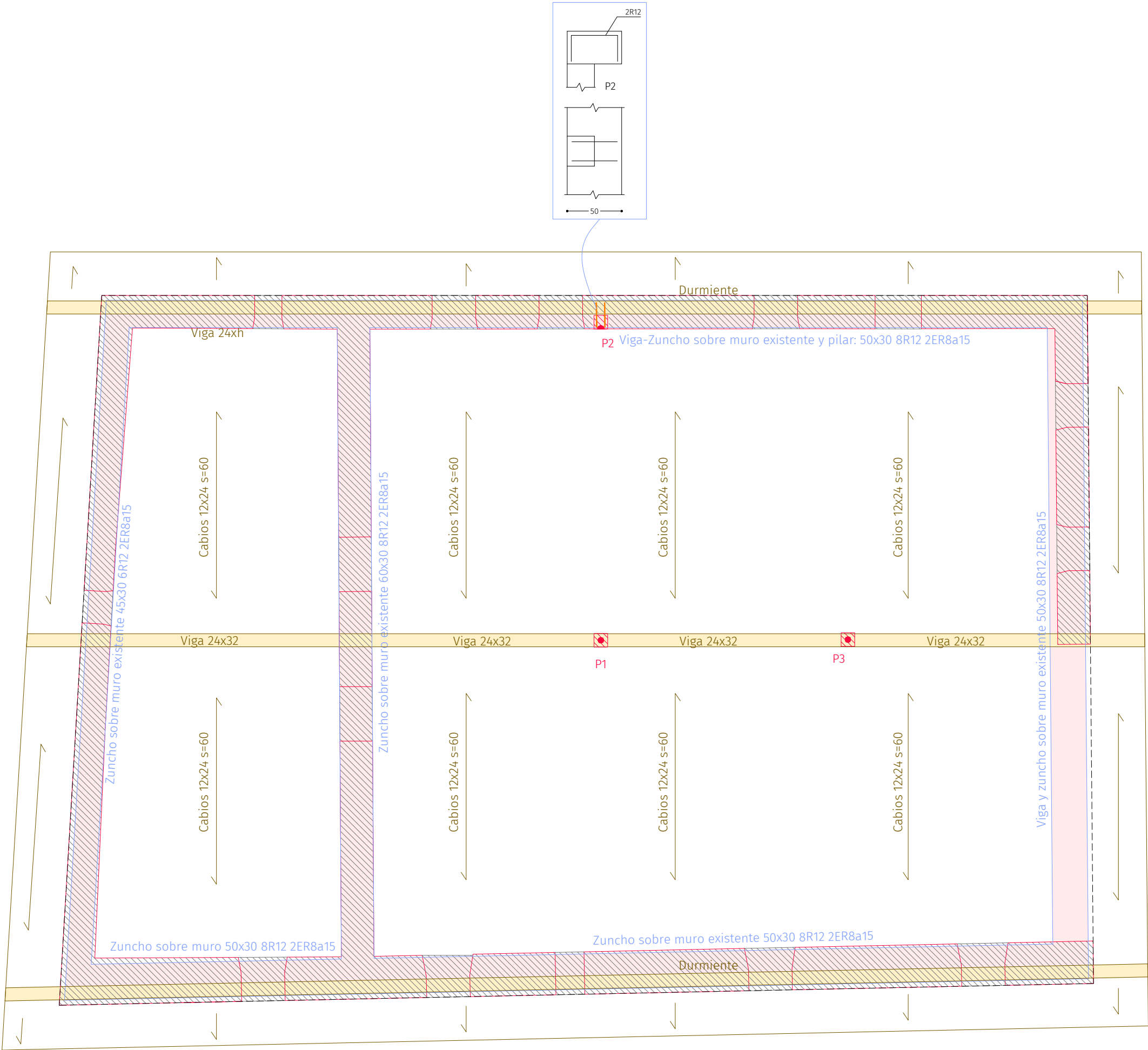
1

NAVARRA

ORONÓZ (BAZTÁN)

e.1:75

41



TECHO PLANTA SEGUNDA. CUBIERTA DE MADERA			
CARGAS		CUBIERTA DE MADERA	
Peso propio solivos	0,22 kN/m ²	TIPO	GL24h
Tablero	0,30 kN/m ²	Resistencia fuego	R30
Teja	0,70 kN/m ²		
Total permanentes	1,22 kN/m ²		
SOBRECARGAS DE USO		* Categoría de uso G; Subcategoría de uso G1.	
S/c uso	0,40 kN/m ²		
S/c nieve (altitud 173 m, Z.1)	0,47 kN/m ²		

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagualde nº 4

0m 1m 5m

PROYECTO DE EJECUCIÓN

ESTRUCTURA

CUBIERTA

ORONÓZ (BAZTÁN)

e.1:75

OCT 2023

42

Arquitectos:

Laura Apezteguia

Iñigo Elizalde

COAVN 4532

COAVN 4531

LA UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL DEL PRESENTE DOCUMENTO, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES QUEDANDO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL.

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL HORMIGÓN (CÓDIGO ESTRUCTURAL)						
CONTROL DE LOS MATERIALES						
MATERIALES	HORMIGON			ACERO		
Elemento / Zona	Nivel Control	Coef. seg.	Tipo	Nivel Control	Coef. seg.	Tipo
Cimentación	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	HA-25/B/20/XC2 CEM II/A-L 42.5 R	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 SD
Muros	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	HA-25/B/20/XC2 CEM II/A-L 42.5 R	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 SD
Pilares	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	HA-25/F/20/XC1 CEM II/A-L 42.5 R	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 SD
Vigas y forjados	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	HA-25/F/20/XC1 CEM II/A-L 42.5 R	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B 500 SD
Vigas, pilares y losas en exteriores: clase de exposición XC4						

CONTROL DE LA EJECUCION			
Nivel de control	Tipo de acción	Coeficientes parciales de seguridad	
		Efecto favorable	Efecto desfavorable
Normal	Permanente	$\gamma_c = 1.00$	$\gamma_s = 1.35$
Normal	Permanente de valor no constante	$\gamma_{c\phi} = 1.00$	$\gamma_{s\phi} = 1.50$
Normal	Variable	$\gamma_c = 0.00$	$\gamma_s = 1.50$

ACERO Y DIAMETRO DE LA ARMADURA	ANCLAJES (capítulo 9, art. 49.5)		SOLAPES (capítulo 9, art. 49.5)	
	LONGITUD DE ANCLAJE l_b (HA-25)		LONGITUD DE SOLAPE l_s (HA-25)	
	POSICION I*	POSICION II*	POSICION I*	POSICION II*
B 500 SD				
Ø8	20 cm	30 cm	40 cm	60 cm
Ø10	25 cm	40 cm	50 cm	80 cm
Ø12	30 cm	45 cm	60 cm	90 cm
Ø16	40 cm	60 cm	80 cm	120 cm
Ø20	60 cm	85 cm	120 cm	170 cm
Ø25	95 cm	130 cm	190 cm	260 cm

- POSICION I: armado inferior de vigas y losas, y armadura vertical pilares y muros.
- POSICION II: armado superior de vigas y losas.
- Si las barras están separadas más de 10Ø las longitudes de solape pueden reducirse un 30% (tabla 49.5.2.2).
- Para longitudes de solape grandes pueden utilizarse manguitos de conexión.

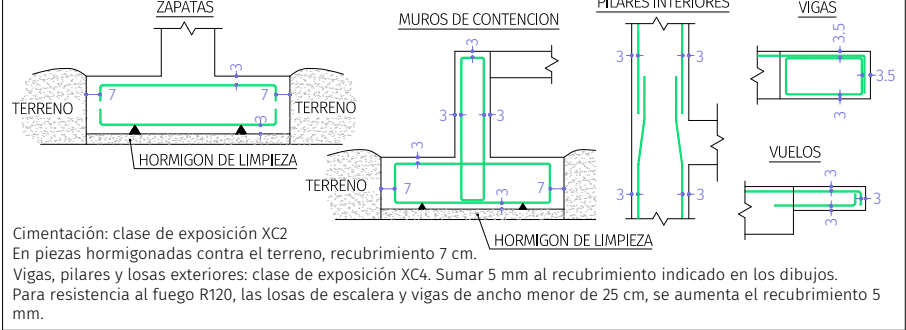
NOTAS

1- El acero utilizado deberá estar garantizado con un distintivo de calidad oficialmente reconocido.

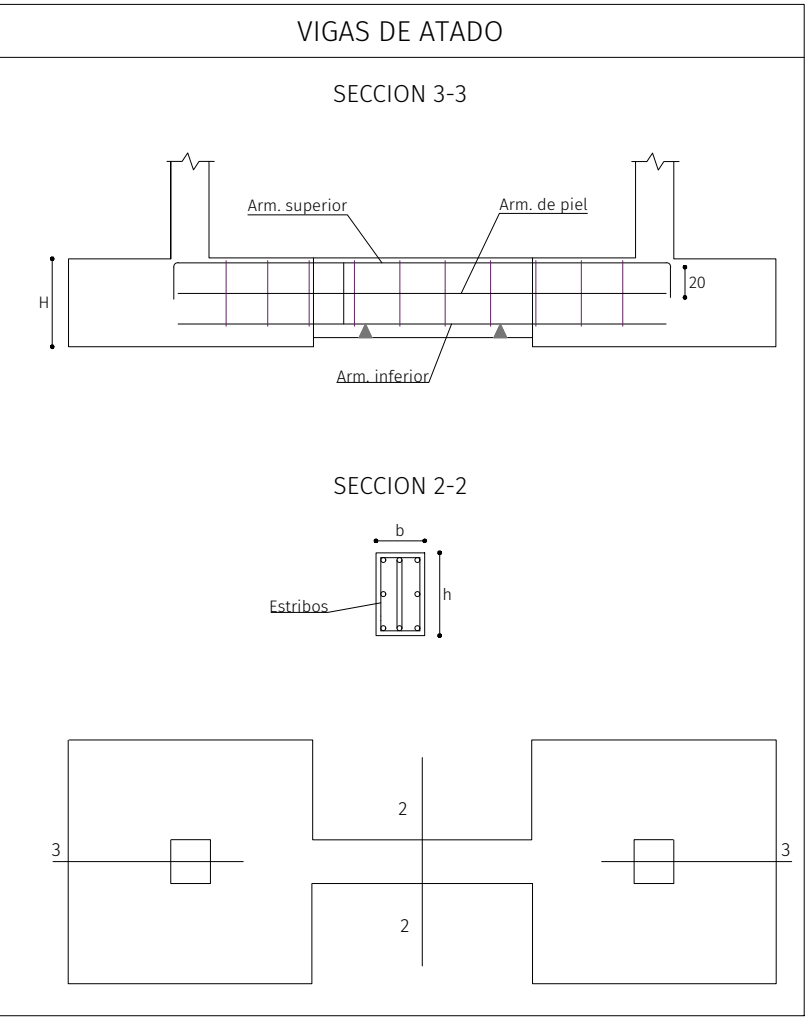
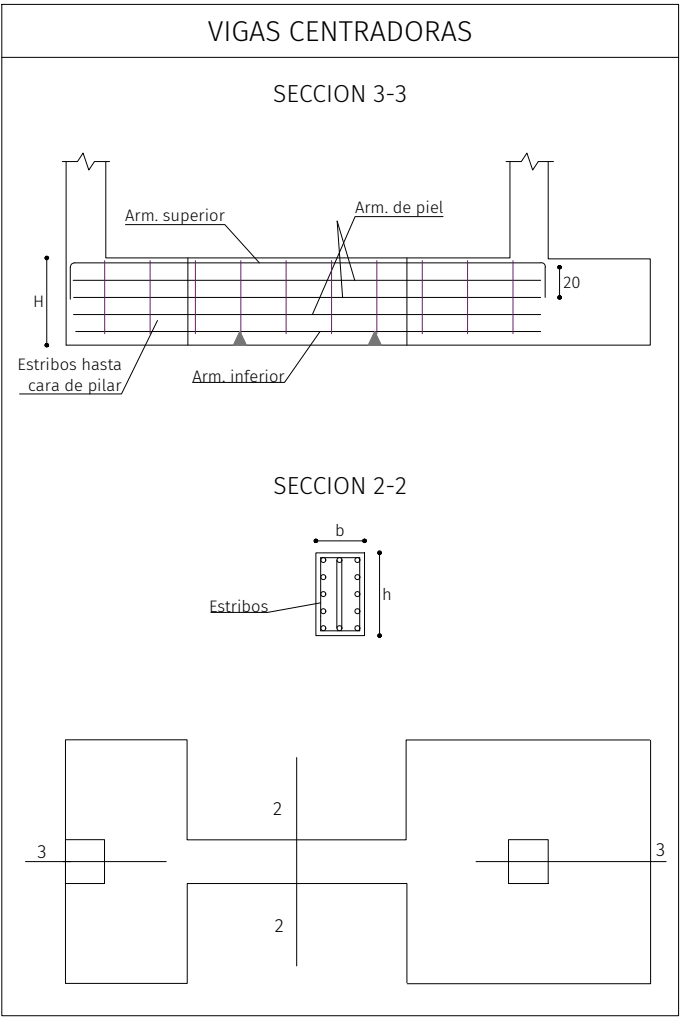
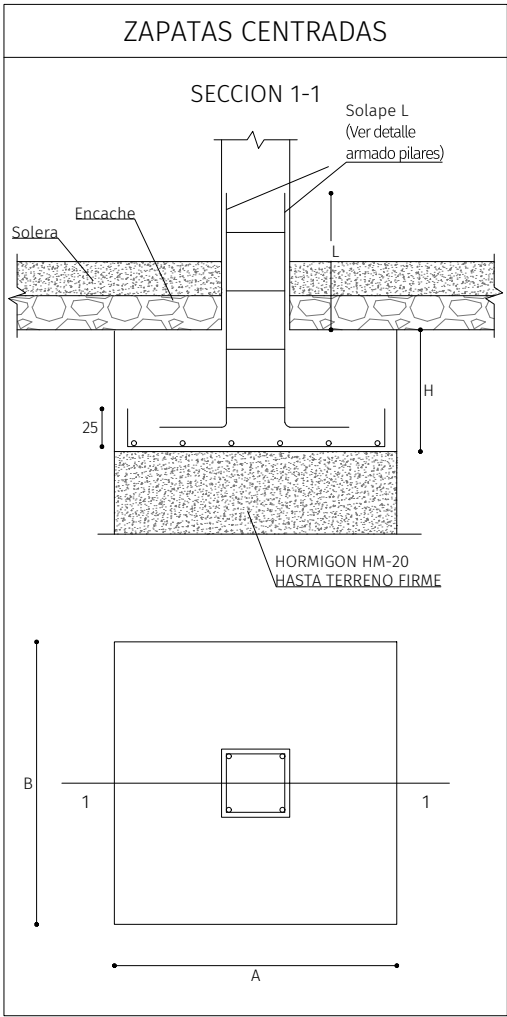
2- Los separadores deberán disponerse de acuerdo con lo expuesto en el artículo 49.8.2.

3- PERIODOS DE DESENCOFRADO Y DESCIMBRADO					
Temperatura superficial del hormigón (°C)		≥24°	16º	8º	2º
Encofrado vertical		9 horas	12 horas	18 horas	30 horas
Losas	Fondos de encofrado Puntales	2 días 7 días	3 días 9 días	5 días 13 días	8 días 20 días
Vigas	Fondos de encofrado Puntales	7 días 10 días	9 días 13 días	13 días 18 días	20 días 28 días

RECUBRIMIENTOS NOMINALES						
Exposición/Ambiente	XC0	XC1, XC2 o XC3	XC4	XA1	XA2 o XA3	Piezas hormigonadas contra el terreno
Vida útil edificio	50 años	50 años	50 años	50 años	50 años	50 años
Recubrimientos mm. Art. 37.2.4	25	30	35	50	A definir	75



CUADRO DE CARACTERISTICAS ACERO (CÓDIGO ESTRUCTURAL)
EL ACERO EN PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE SERÁ DE DENOMINACIÓN S 275 JR.



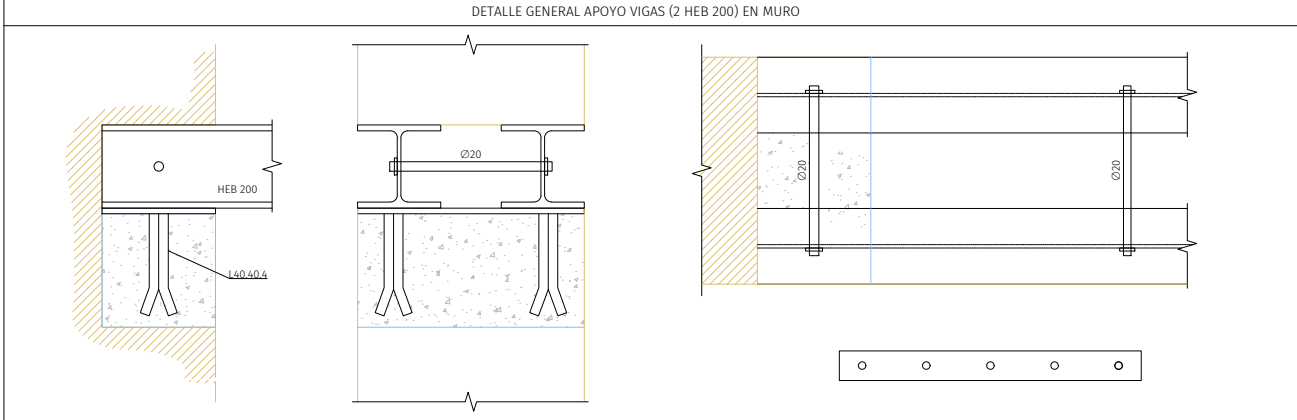
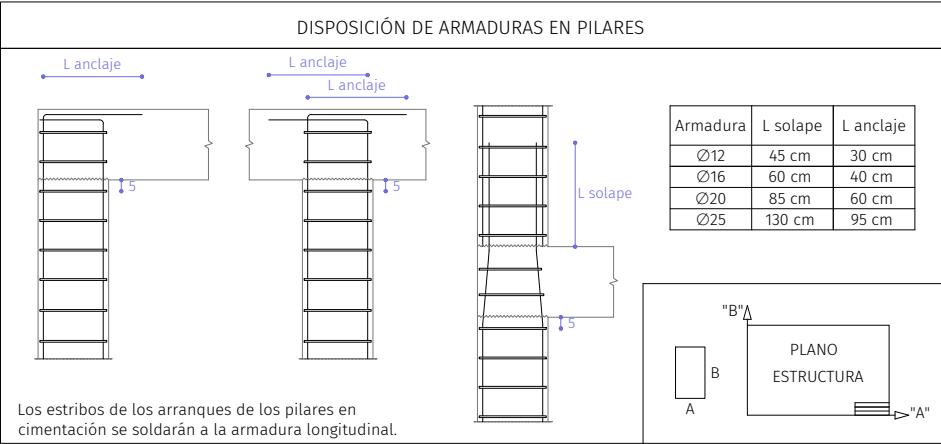
P1	P2	P3	P4, P5, P6 y P7
Arm. Long.: 4R16 Estribos: ER8a20	Arm. Long.: 4R20 Estribos: ER8a25	Arm. Long.: 4R16 Estribos: ER8a20	
Arm. Long.: 4R16 Estribos: ER8a20	Arm. Long.: 4R20 Estribos: ER8a25	Arm. Long.: 4R16 Estribos: ER8a20	
Arm. Long.: 4R16 Arranque: 4R16 Estribos: ER8a20	Arm. Long.: 4R20 Arranque: 4R20 Estribos: ER8a25	Arm. Long.: 4R16 Arranque: 4R16 Estribos: ER8a20	Pilar de madera 20 20 Arm. Long.: 4R12 Estribos: ER8a15

Techo 2ª (Cub)

Techo 1ª

Techo Baja

Cimentación



REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor **Ayuntamiento de Baztán**

Dirección **Calle Sagualde nº 4**

ORONÓZ (BAZTÁN)

S/E

OCT 2023

PROYECTO DE EJECUCIÓN

ESTRUCTURA

CUADRO DE PILARES Y DETALLES

Arquitectos:
Laura Apezteguia
Iñigo Elizalde

COAVN 4532
COAVN 4531

FA35335947

N2023A1087

13/11/2023

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

COAVN

COAVN 4532

COAVN 4531

LA UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL DEL PRESENTE DOCUMENTO, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES QUEDANDO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL



REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagualde nº 4

ORONÓZ (BAZTÁN)

PROYECTO DE EJECUCIÓN

ESTRUCTURA
VIGAS FORJADO PLANTA PRIMERA

S/E

OCT 2023

44

Arquitectos:
Laura Apezteguia COAVN 4532
Iñigo Elizalde COAVN 4531

COAVN 1

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

FA35335947

N2023A1087

13/11/2023

EXP. DATA

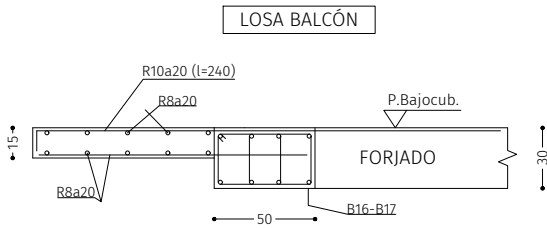
VISADO BISATUA

NAVARRA

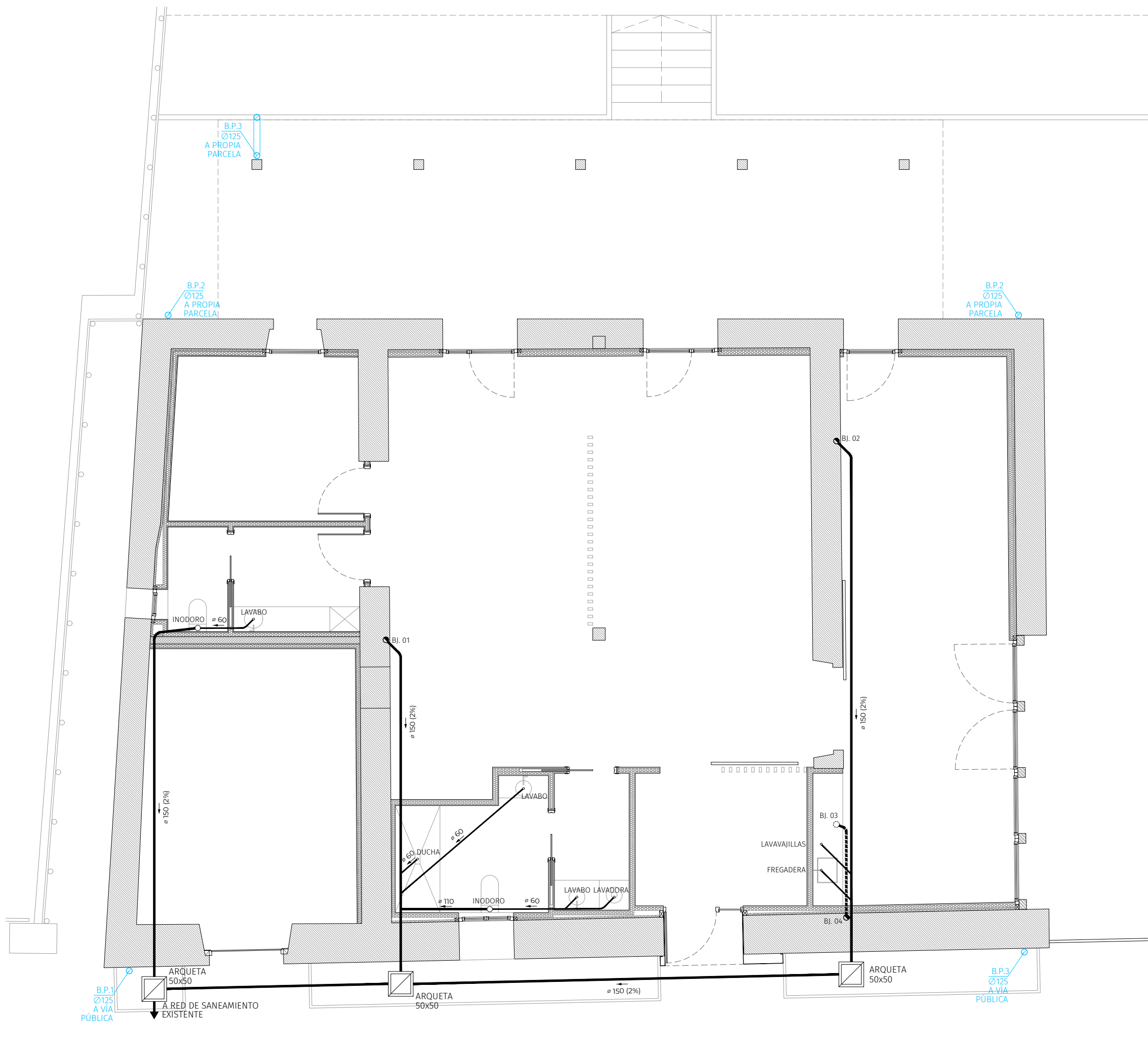
NERVIO DE ATADO JUNTO A APOYO DE FORJADO EN MURO EXISTENTE

Este diagrama ilustra la conexión de un nervio de atado a un muro existente. El nervio, etiquetado como 4R12 FR8a15, tiene una longitud de 30 unidades y una anchura de 20 unidades. Se muestra cómo se integra con la estructura existente, etiquetada como 'Muro existente' y 'Vigueta'. El diagrama incluye una sección transversal que muestra la distribución de las barras de refuerzo y la conexión con el muro existente.

Se elimina la primera bovedilla, y el nervio de atado se coloca por encima de las viguetas.



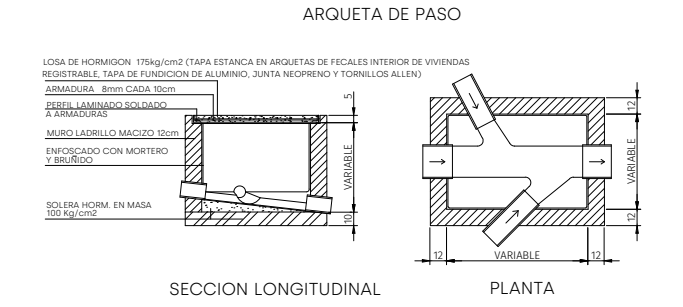
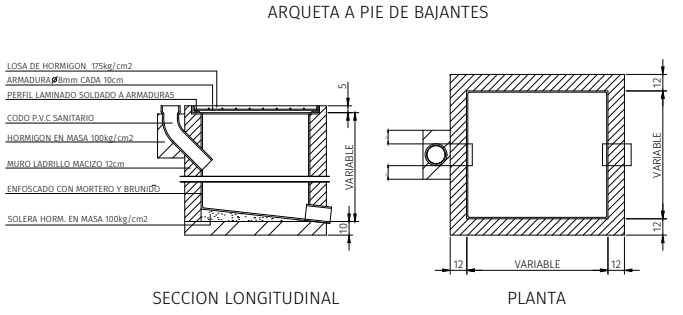
LA UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL DEL PRESENTE DOCUMENTO, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES QUEDANDO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL



LEYENDA SANEAMIENTO

- | | | | |
|--|-------------------|--|----------------------|
| | ARQUETA FECALES | | BAJANTE PLUVIALES |
| | ARQUETA PLUVIALES | | BAJANTE FECALES |
| | ARQUETA SUMIDERO | | CONDUCCIÓN PVC SUELO |
| | SUMIDERO SIFÓNICO | | CONDUCCIÓN PVC TECHO |

EL TRAZADO DE LAS INSTALACIONES ES ORIENTATIVO, EL DEFINITIVO SE REPLANTEARÁ EN LA OBRA



REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagualde nº 4

ORONÓZ (BAZTÁN)

0m 1m 5m

e.1:75

PROYECTO DE EJECUCIÓN

SANEAMIENTO

PLANTA BAJA

OCT 2023

46

Arquitectos:

Laura Apezteguia COAVN 4532

Iñigo Elizalde COAVN 4531

EXP. N2023A1087

FECHA DATA 13/11/2023

FA35335947

CSV

VISADO BISATUA

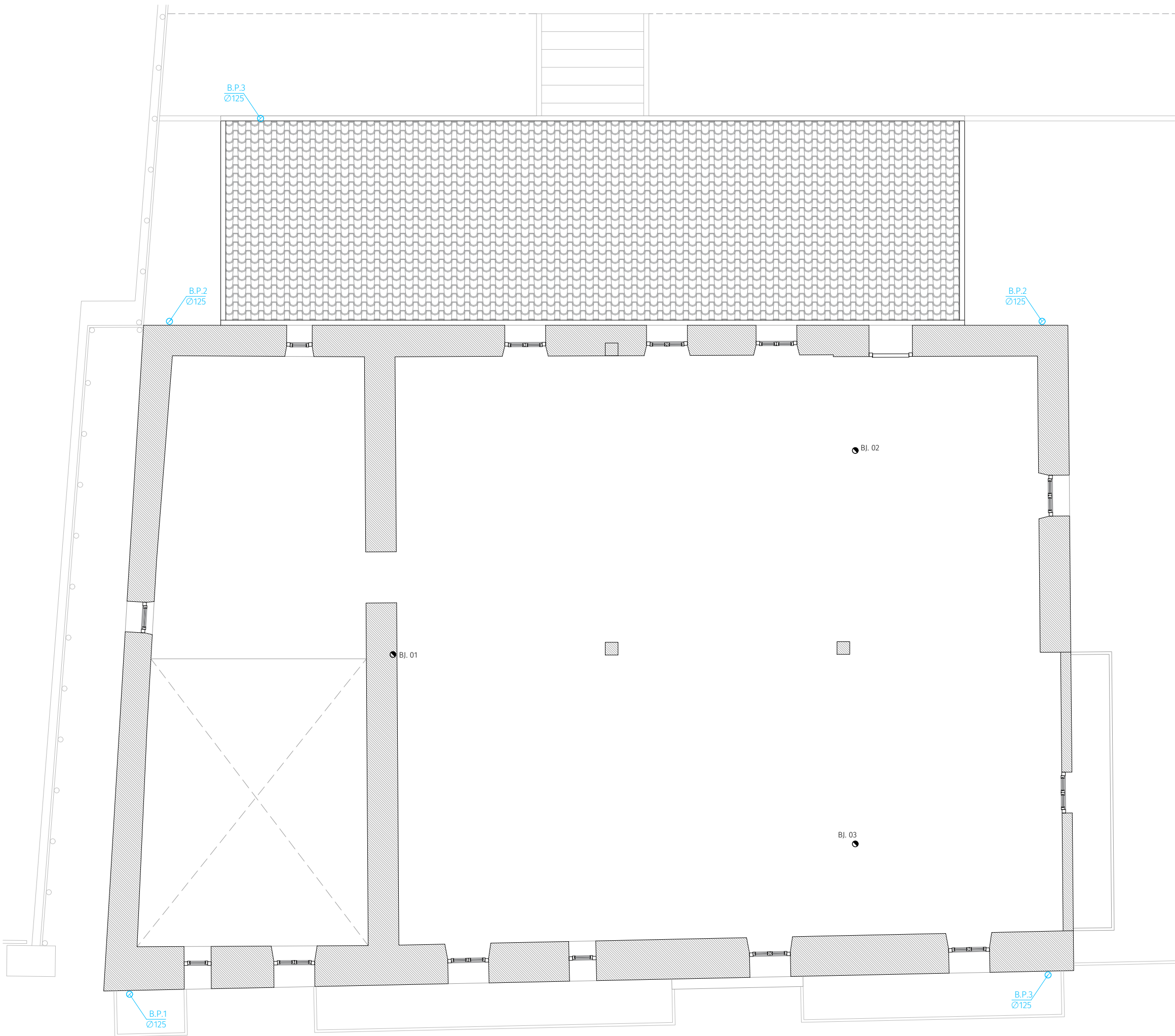
COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea

NAVARRA

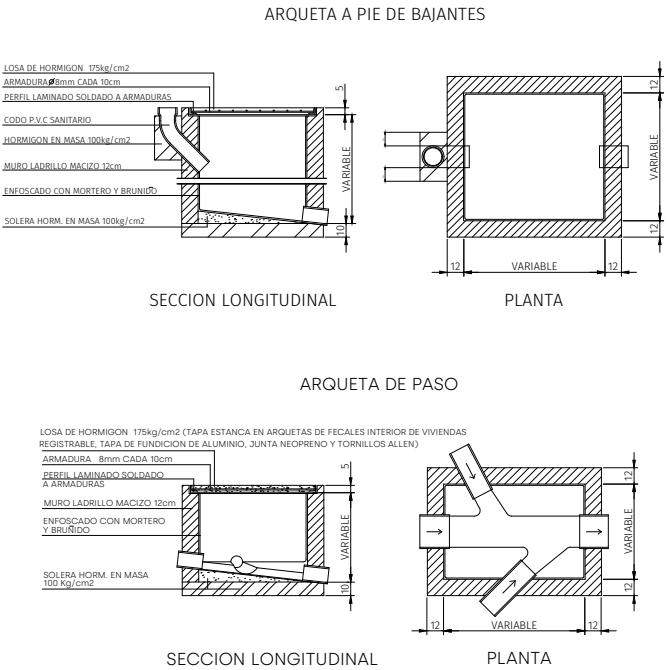
LA UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL DEL PRESENTE DOCUMENTO, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES QUEDANDO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL



LEYENDA SANEAMIENTO

- | | | | |
|--|-------------------|--|----------------------|
| | ARQUETA FECALES | | BAJANTE PLUVIALES |
| | ARQUETA PLUVIALES | | BAJANTE FECALES |
| | ARQUETA SUMIDERO | | CONDUCCIÓN PVC SUELO |
| | SUMIDERO SIFÓNICO | | CONDUCCIÓN PVC TECHO |

EL TRAZADO DE LAS INSTALACIONES ES ORIENTATIVO, EL DEFINITIVO SE REPLANTEARÁ EN LA OBRA



REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagualde nº 4

0m 1m 5m

PROYECTO DE EJECUCIÓN

SANEAMIENTO
PLANTA PRIMERA

AE
Laura Apezteguia COAVN 4532
Iñigo Elizalde COAVN 4531

	ARQUETA FECALES		BAJANTE PLUVIALES
	ARQUETA PLUVIALES		BAJANTE FECALES
	ARQUETA SUMIDERO		CONDUCCIÓN PVC SUELO
	SUMIDERO SIFÓNICO		CONDUCCIÓN PVC TECHO

ARQUETA A PIE DE BAJANTES

LOSA DE HORMIGÓN: 175kg/cm²
 ARMADURA 8mm CADA 10cm
 PERFILES LAMINADO SOLDADO A ARMADURAS
 CODO P.V.C. SANITARIO
 HORMIGÓN EN MASA 100kg/cm²
 MURO LADRILLO MACIZO 12cm
 ENTOSACADO CON MORTERO Y BRUNIDO
 SOLERA HORM. EN MASA 100kg/cm²

SECCION LONGITUDINAL

PLANTA

LOSA DE HORMIGÓN 175kg/cm² (TAPA ESTANCA EN ARQUETAS DE FECALES INTERIOR DE VIVIENDAS REGISTRABLE. TAPA DE FUNDICIÓN DE ALUMINIO, JUNTA NEOPRENO Y TORNILLOS ALLEN)
 ARMADURA 8mm CADA 10cm
 PERFIL LAMINADO SOLDADO A ARMADURAS
 MURO LADRILLO MACIZO 12cm
 ENFOSCADO CON MORTERO Y BRUÍDO
 SOLERA HORM. EN MASA 100 kg/cm²

SECCION LONGITUDINAL

PLANTA

Promotor

Ayuntamiento de Baztán

Dirección

Calle Sagualde nº 4

ORONÓZ (BAZTÁN)

e.1:75

0m

1m

5m

PROYECTO DE EJECUCIÓN

OCT 2023

SANEAMIENTO

CUBIERTA

48

LA UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL DEL PRESENTE DOCUMENTO, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES QUEDANDO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL



LEYENDA FONTANERÍA

- TUBERÍA AGUA FRÍA
- TUBERÍA AGUA CALIENTE
- TUBERÍA RETORNO AGUA CALIENTE
- LLAVE DE LOCAL HÚMEDO
- CONSUMO CON HIDROMEZCLADOR
- CONSUMO CON HIDROMEZCLADOR (DUCHA/BAÑERA)
- CONSUMO DE AGUA FRÍA
- TUBERÍA ASCENDENTE

DIÁMETROS INSTALACIÓN INTERIOR

- 20mm RETORNO AGUA CALIENTE
- 16mm FREGADERO DOMÉSTICO (Fr)
- 16mm LAVAVAJILLAS DOMÉSTICO
- 16mm LAVABO (Lvb)
- 16mm INODORO CON CISTERNA (Sd)
- 20mm LAVADORA DOMÉSTICA (La)
- 20mm BAÑERA (Bag)
- 16mm DUCHA

MATERIALES TUBERÍAS

- ACOMETIDA GENERAL
- TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PE-100A), PN=16ATM, SEGÚN UNE-EN 12201-2
- ALIMENTACIÓN
- TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PE-100A), PN=16ATM, SEGÚN UNE-EN 12201-2
- INSTALACIÓN INTERIOR
- TUBO DE POLIETILENO RETICULADO (PE-X), PN=10ATM, SEGÚN UNE-EN ISO 15875-2
- AISLAMIENTO TÉRMICO (ACS)
- COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagualde nº 4

ORONÓZ (BAZTÁN)

0m 1m 5m

e.1:75

PROYECTO DE EJECUCIÓN

OCT 2023

FONTANERÍA
PLANTA BAJA



Arquitectos:
Laura Apezteguia COAVN 4532
Iñigo Elizalde COAVN 4531

EXP

N2023A1087

FECHA DATA

13/11/2023

FA35335947

Verificable en www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

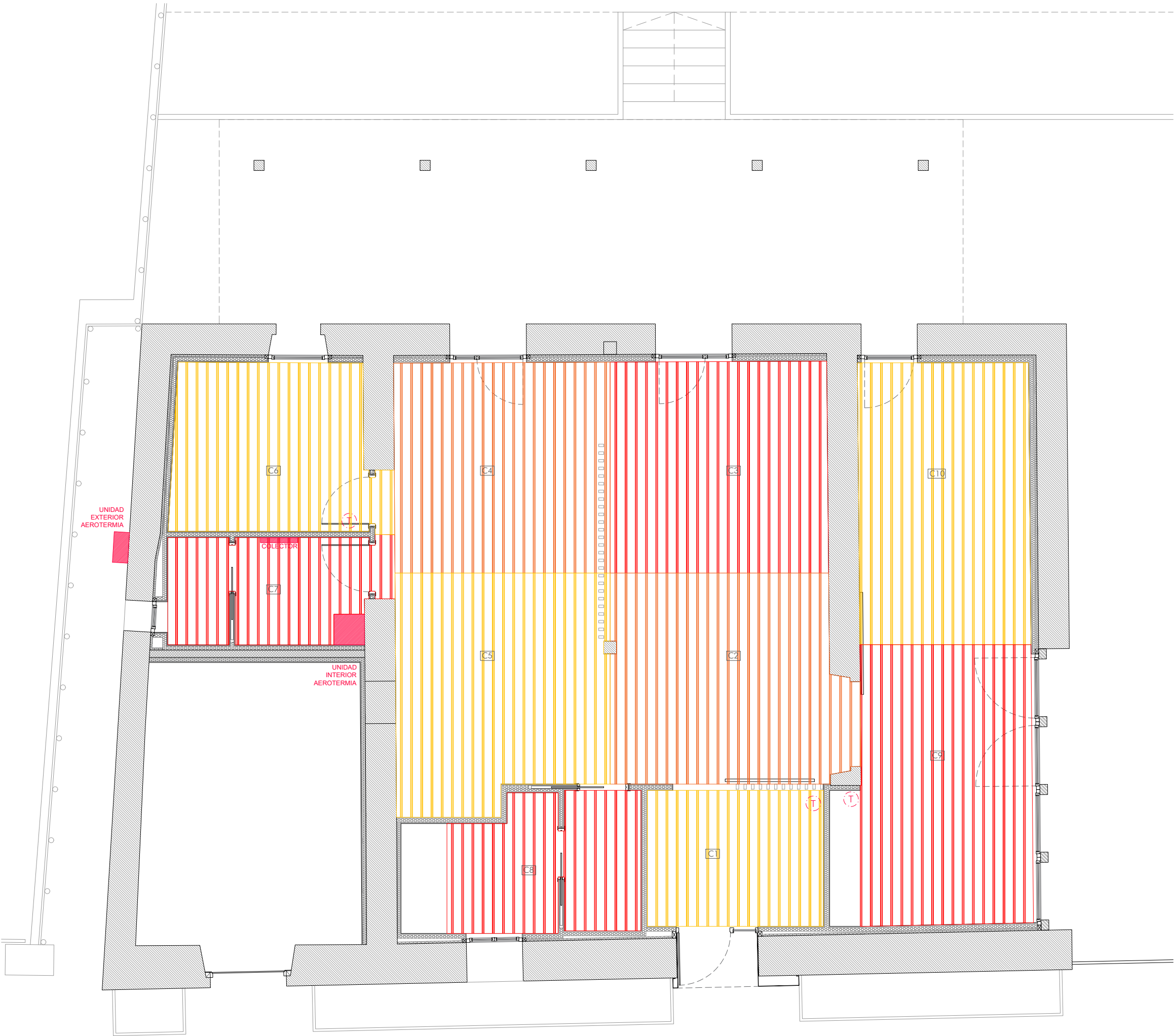
COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea

NAVARRA

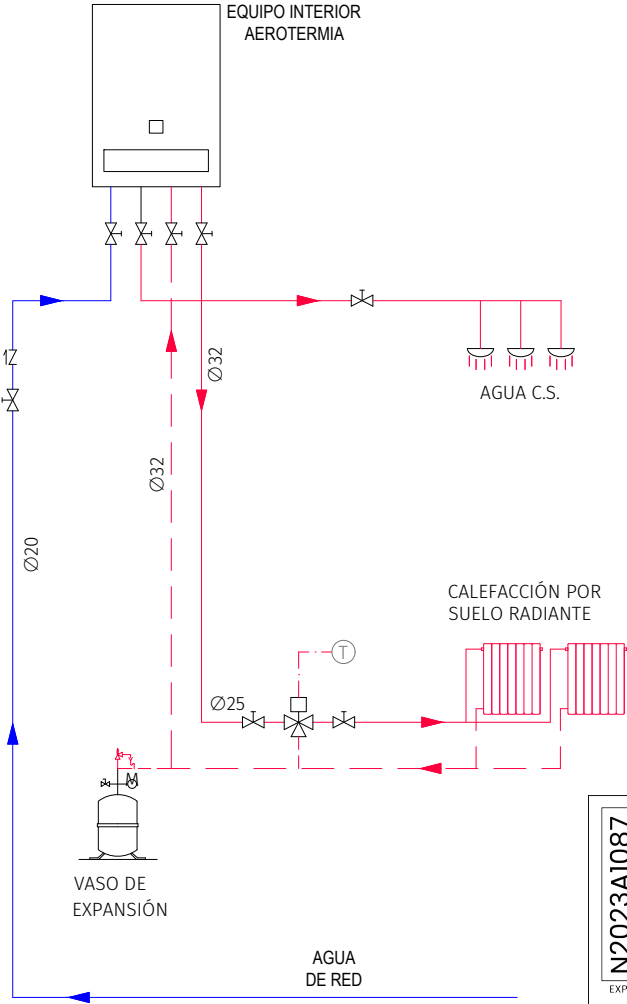
LA UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL DEL PRESENTE DOCUMENTO, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES QUEDANDO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL



LEYENDA CALEFACCIÓN

- UN. INT. AEROTERMIA
- COLECTOR
- C1

NÚMERO CIRCUITO
- CIRCUITO SUELO RADIANTE
- TERMOSTATO



⌘	Válvula de tres vías motorizada	⌘	Válvula antirretorno	⌘	Termómetro
⌘	Válvula de dos vías motorizada	⌘	Regulador de caudal	⌘	Bomba
⌘	Válvula de corte	⌘	Válvula de equilibrado	⌘	Contador
⌘	Válvula termostática de A.C.S.	⌘	Válvula de seguridad		
⌘	Filtro	⌘	Manómetro		

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

PromotorAyuntamiento de Baztán

DirecciónCalle Sagualde nº 4

ORONÓZ (BAZTÁN)

0m1m5m

e.1:75

PROYECTO DE EJECUCIÓN

CALEFACCIÓN

PLANTA BAJA

OCT 2023

50

AE

Laura Apezteguia
COAVN 4532
Iñigo Elizalde
COAVN 4531

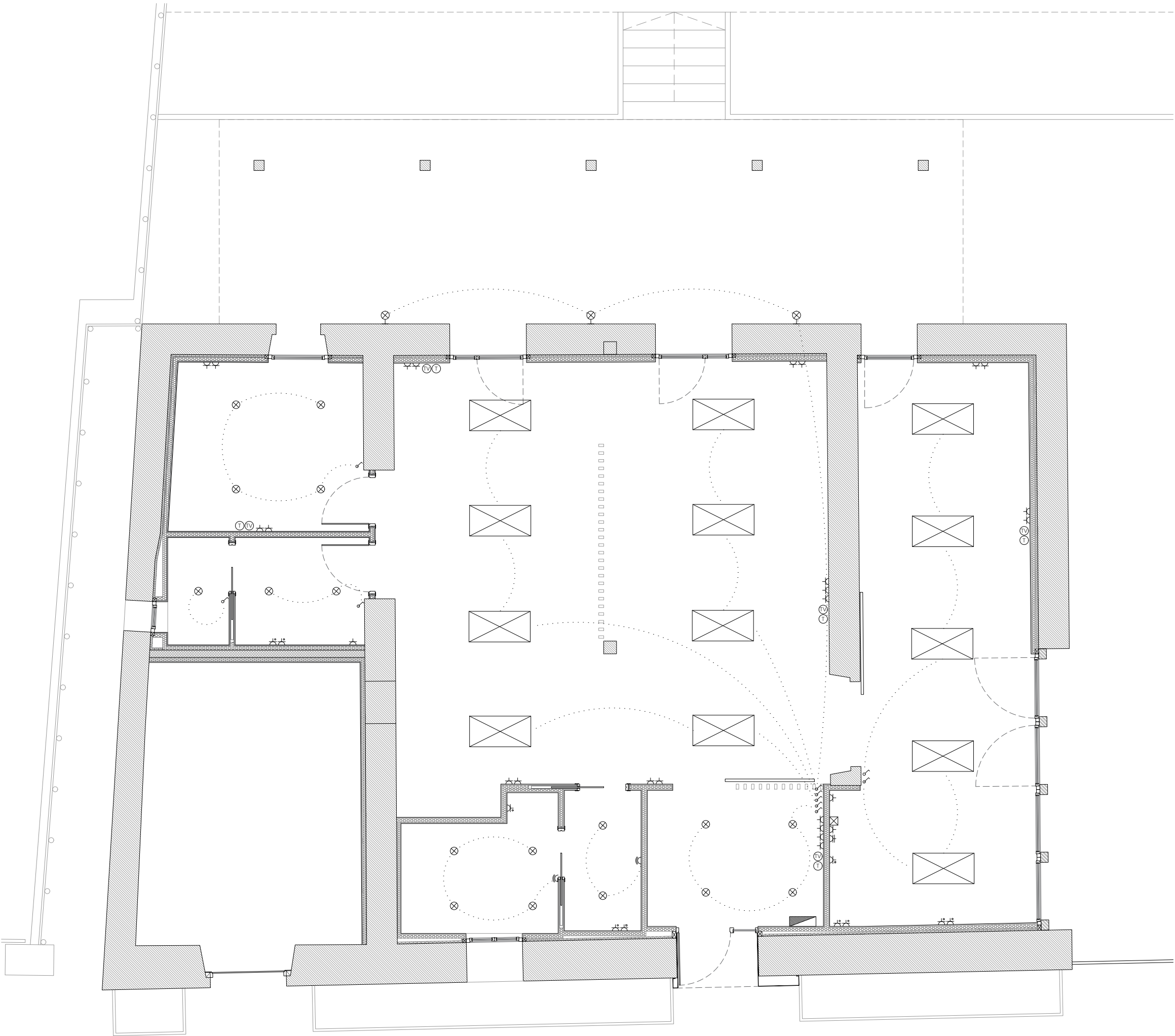
Arquitectos:
COAVN 4532
COAVN 4531

	RECUPERADOR DE CALOR
@125	VENTILADOR HELICOIDAL 200m ³ /h
	CONDUCTO DE IMPULSIÓN
	CONDUCTO DE RETORNO
	CAJA DE DISTRIBUCIÓN DE CONDUCTOS
	AIREADOR DE PASO, TIPO A (725x20x82mm)
	AIREADOR DE PASO, CARPINTERÍA ELEVADA
	REJILLA DE PASO, TIPO B (200x100mm)

Ø150mm PREVISIÓN EXTR. CAMPANA
SUBE A CUBIERTA

51





LEYENDA ELECTRICIDAD			
	CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA		BASE ENCHUFE
	CAJA DE ACOMETIDA Y CONTADORES		BASE ENCHUFE HORNO
	INTERRUPTOR SIMPLE		BASE ENCHUFE COCINA Y BAÑO
	CONMUTADOR		BASE ENCHUFE LAVADORA/LAVAVAJILLAS
	DETECTOR DE PRESENCIA		SALIDA HILOS CAMPANA
	PUNTO DE LUZ EN TECHO		TOMA TELEVISIÓN
	PUNTO DE LUZ EN PARED		TOMA DE DATOS
	PANEL DE LUZ EMPOTRADO		

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagualde nº 4

0m 1m 5m

PROYECTO DE EJECUCIÓN

ELECTRICIDAD

PLANTA BAJA

ORONÓZ (BAZTÁN)

e.1:75

OCT 2023

52

COAVN

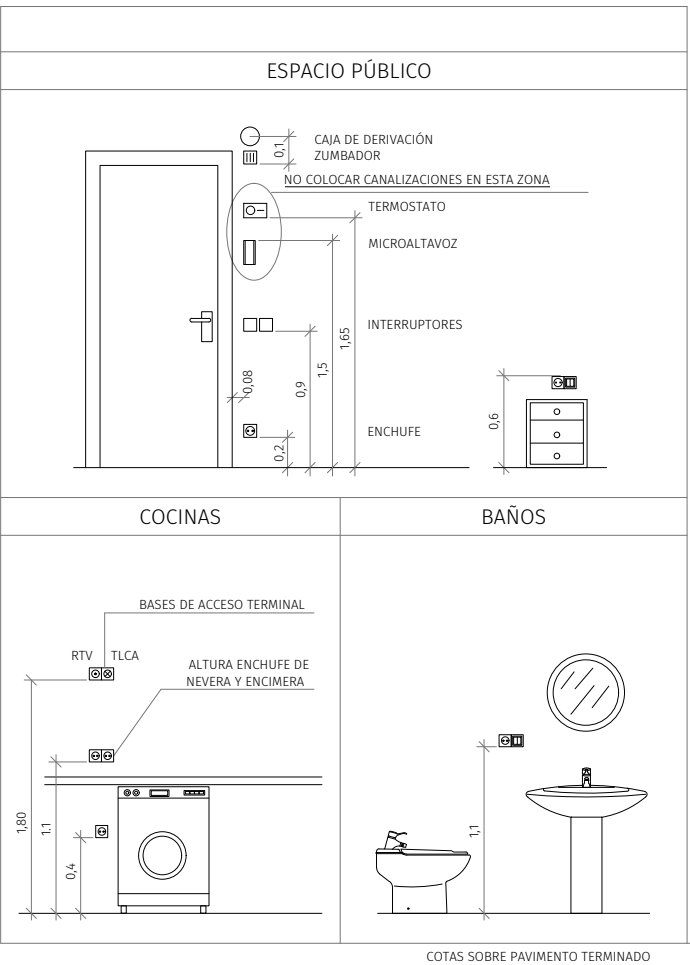
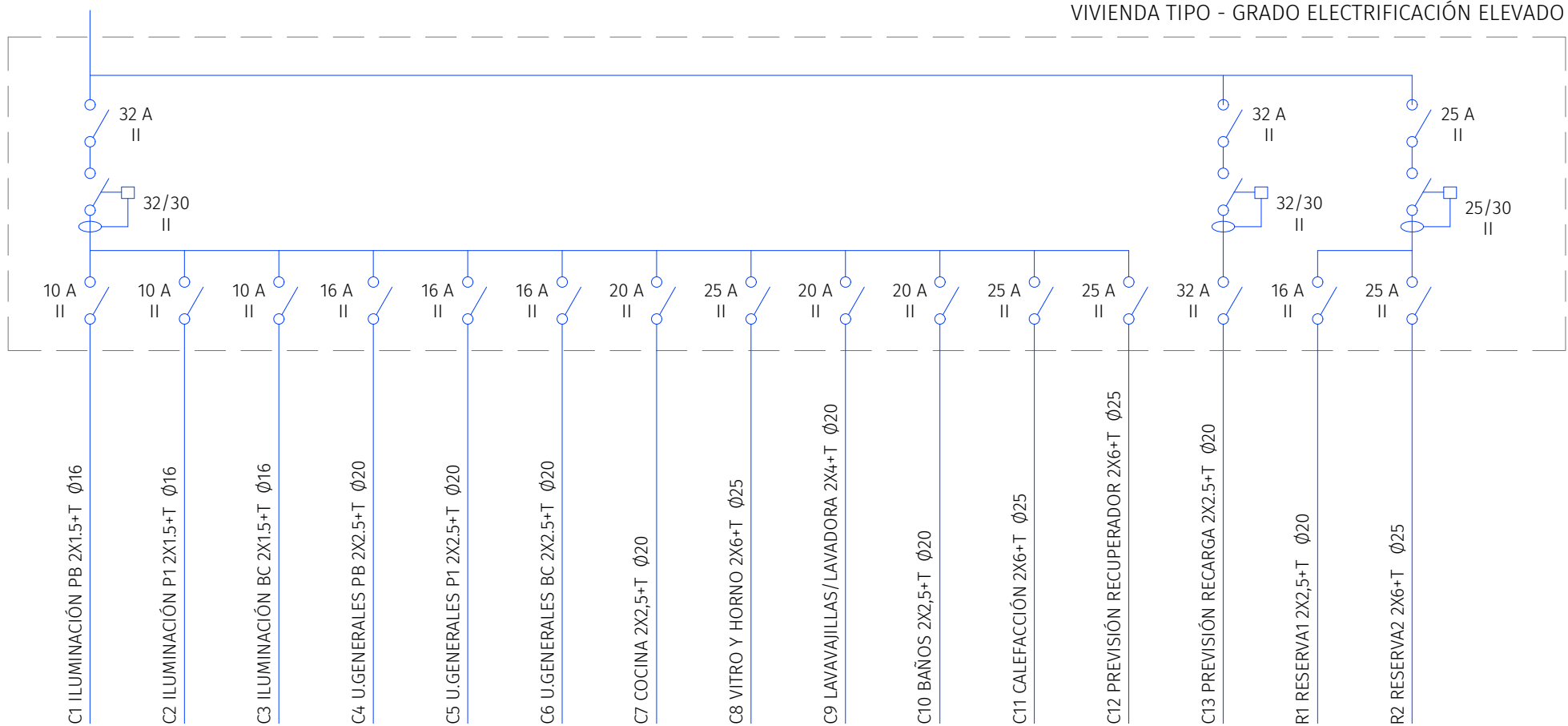
Arquitectos:

Laura Apezteguia COAVN 4532

Iñigo Elizalde COAVN 4531



CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN



UBICACIÓN DE MECANISMOS

- Las tomas de corriente sobre encimeras se colocarán fuera de un volumen delimitado por los planos verticales situados a 0,5m del fregadero, lavabo, ducha o bañera.
- Confirmar en obra el replanteo de los enchufes y mecanismos a la D.º
- La ubicación de tomas deberá ajustarse al diseño de amueblamiento que se decida en obra

ESQUEMA UNIFILAR - NOTAS

- | | |
|---|-------------------|
| - Esquema unifilar sujeto a modificaciones en obra | VISADO
BISATUA |
| - Instalación libre de halogenuros | |
| - Diseño del esquema unifilar sujeto a recomendaciones del instalador de acuerdo con el número de circuitos finales existentes y que además deberá calcular la sección de la acometida a la red general | |

REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagualde nº 4

ORONUZ (BAZTAN)

S/E

PROYECTO DE EJECUCIÓN

OCT 2023

ELECTRICIDAD UNIFILAR

53



LA UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL DEL PRESENTE DOCUMENTO, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES QUEDANDO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL

LEYENDA PROTECCIÓN CASO DE INCENDIO

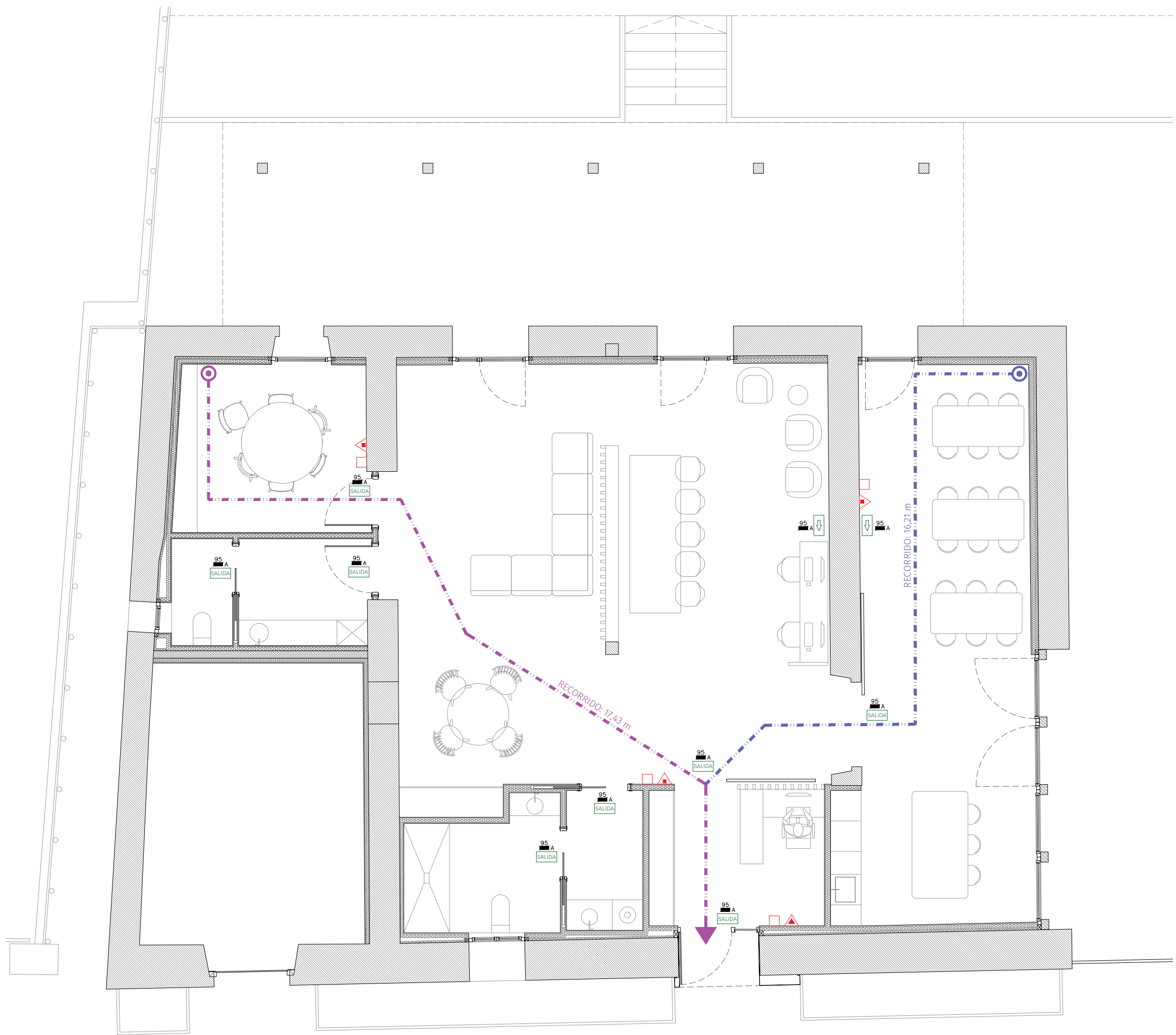
- SEÑALIZACIÓN EXTINTOR

EXTINTOR POLVO ABC

EXTINTOR CO₂
- SEÑAL DE EVACUACIÓN

SEÑAL DE SALIDA

LUMINARIA EMERGENCIA



REHABILITACIÓN ZUNDA ETXEA

Promotor Ayuntamiento de Baztán

Dirección Calle Sagualde nº 4

ORONÓZ (BAZTÁN)

0m 1m 5m

e.1:75

PROYECTO DE EJECUCIÓN

OCT 2023

PROTECCIÓN EN CASO DE INCENDIO
PLANTA BAJA

Arquitectos:
Laura Apezteguia COAVN 4532
Iñigo Elizalde COAVN 4531

N2023A1087
13/11/2023

FA35335947
Verificable en www.coavn.org/verificacion

VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELkartea

COAVN



TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA

DIN A3