

478669-2026 - Licitación

España – Trabajos de preparación del terreno – CONTRATO DE OBRA DE URBANIZACIÓN
OJ S 131/2026 10/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 1, SECTOR 1, UNIDAD INTEGRADA 9 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TUDELA

Correo electrónico: iaragon@icatudela.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONTRATO DE OBRA DE URBANIZACIÓN

Descripción: OBRA DE URBANIZACIÓN

Identificador del procedimiento: 0e7226b4-1514-452d-adaf-f5f78beb3dd8

Identificador interno: URBANIZACIÓN

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: procedimiento abierto superior al umbral comunitario

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45100000 Trabajos de preparación del terreno

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: SECTOR GARDACHALES

Localidad: TUDELA

Código postal: 31500

Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 44 428 415,41 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

LEY FORAL 2/2018, DE 13 DE ABRIL, DE CONTRATOS PÚBLICOS

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Motivos referidos a la situación del operador económico: Prohibición de contratar en quienes concurra alguna de las circunstancias del artículo 22 de la LF 2/2018, de 13 de abril, de Contratos Públicos

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: OBRA DE URBANIZACIÓN

Descripción: EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE FASES COMUN, INICIAL, SANTA Y BARDENAS DEL SECTOR GARDACHALES

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: SECTOR GARDACHALES

Localidad: TUDELA

Código postal: 31500

Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)

País: España

Información complementaria: SECTOR GARDACHALES

5.1.3. Duración estimada

Duración: 26 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 44 428 415,41 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: SOLVENCIA ECONOMICA Y PROFESIONAL

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: criterio objetivo

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: criterios de adjudicación señalados en los pliegos

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://portalcontratacion.navarra.es/es>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://portalcontratacion.navarra.es/es>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 1, SECTOR 1, UNIDAD INTEGRADA 9 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TUDELA

Información sobre los plazos de revisión: LEY FORAL 2/2018, DE 13 DE ABRIL, DE CONTRATOS PÚBLICOS

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 1, SECTOR 1, UNIDAD INTEGRADA 9 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TUDELA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 1, SECTOR 1, UNIDAD INTEGRADA 9 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE TUDELA

Número de registro: V71000525

Departamento: ASAMBLEA GENERAL

Dirección postal: CALLE ARANAZ Y VIDES Nº 11, 1º B

Localidad: TUDELA

Código postal: 31500

Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)

País: España

Punto de contacto: INMACULADA ARAGON

Correo electrónico: iaragon@icatudela.com

Teléfono: 948045858

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9d3085a4-2ab3-4b20-879d-31ba7981b2df - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/07/2026 10:09:05 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 478669-2026

Número de la edición del DO S: 131/2026

