



RENOVACION BUTACAS SALÓN DE ACTOS IESO REYNO DE NAVARRA

MEMORIA VALORADA

Mayo 2026

PROMOTOR:



AYUNTAMIENTO DE AZAGRA

ARQUITECTOS:

J. M. GUTIÉRREZ CUESTA. C. ASTRAIN ULIBARRENA
C/Remiro de Gofiñ 30. Bajo. 31010. Pamplona

**RENOVACION BUTACAS SALÓN DE ACTOS
IESO REYNO DE NAVARRA**

M E M O R I A

1. OBJETO DEL DOCUMENTO.

El presente documento recoge las actuaciones previstas para la obra de renovación de las butacas del Salón de Actos del IESO Reyno de Navarra, inmueble del que es titular el Ayuntamiento de Azagra.

Pretende formar parte del expediente de contratación de la actuación.

Ha sido encargado por el Ayuntamiento de la localidad, a los arquitectos Don Jose Manuel Gutiérrez Cuesta con DNI 18192084G, Colegiado nº 1.446 y Don Carmelo Astrain Ulibarrena con DNI 18196046X, colegiado nº 1.373 del COAVN, con domicilio profesional en Pamplona, calle Remiro De Goñi nº 30 Bajo

Dado el alcance y naturaleza de la actuación, para la definición de la misma se considera suficiente la redacción de una Memoria Valorada y, para el control de la actuación, un seguimiento y control de la misma.

2. EMPLAZAMIENTO Y ACCESOS.

La actuación se realiza en la edificación del IESO Reyno de Navarra, sita en la Avenida Diputación nº 72 de Azagra.

La ubicación es la parte central del núcleo urbano, en la parte situada en la margen Este de la travesía de la localidad.

3. ESTADO ACTUAL Y SOLUCION ADOPTADA.

El actual edificio cuenta con una antigüedad próxima a los 33 años.

Se trata de un inmueble con tres y cuatro alturas según zonas.

Se actúa en el Salón de Actos del edificio.

Las actuaciones previstas se refieren a tres apartados:

- Renovación de butacas de público.

Se aporta presupuesto por partidas.

4. JUSTIFICACIÓN DE LA ACTUACIÓN.

El Salón de Actos del CP Francisco Arbeloa e IESO Reyno en Azagra forma parte de la Red de Teatros de Navarra.

El Ayuntamiento de Azagra lleva más de veinte años programado artes escénicas en el Salón de Actos ubicado dentro de los centros escolares CP Francisco Arbeloa/ IESO Reyno.

Cuenta con un aforo de 200 localidades, distribuidas en dos pisos. Acoge todas las actividades públicas de los grupos culturales de la localidad (grupo de teatro la Cascajera de Azagra; Banda Municipal; Coro Infantil del CP Francisco Arbeloa; Escuela de Música) y de los centros escolares.

La actuación pretende dotar a la sala de un sistema de asientos que renueven los existentes, que son los originales, con más de 30 años de antigüedad, así como permitir la estancia de sillas de ruedas.

5. CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA.

La actuación se ajusta al Plan Municipal de Azagra así como a la normativa de rango foral y general.

En la ejecución de la obra así como en la redacción de la documentación necesaria se considera la normativa sectorial en lo que resulta de aplicación.

Las más reseñables son:

- CODIGO ESTRUCTURAL
- CTE-SE
- CTE-HS
- CTE-SUA
- CTE-SI

6. PRESUPUESTO GENERAL DE LAS OBRAS.

RENOVACIÓN BUTACAS SALON DE ACTOS IESO REYNO DE NAVARRA AYUNTAMIENTO DE AZAGRA

PRESUPUESTO DE CONTRATA		
Nº	CAPITULO	
1	SUSTITUCION DE BUTACAS	30.910,00
	TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA	30.910,00
	21 % I.V.A.	6.491,10
	TOTAL CONTRATA CON IVA	37.410,00

HONORARIOS		
	REDACCIÓN MEMORIA (1,5% PRESUPUESTO)	463,65
	SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRA (1,5% PRESUPUESTO)	463,65
	TOTAL HONORARIOS SIN IVA	927,30
	IVA	194,73
	TOTAL HONORARIOS CON IVA	1.122,03

PRESUPUESTO GLOBAL		
	PRESUPUESTO DE CONTRATA	37.410,00
	HONORARIOS TÉCNICOS.	1.122,03
	PRESUPUESTO GLOBAL CON IVA	38.532,03

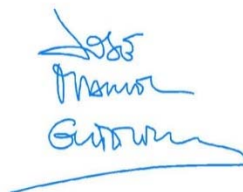
Asciende el presupuesto proyectado, a la expresada cantidad de:
**TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON
 TRES CÉNTIMOS**

Azagra, Mayo de 2026.

El equipo redactor:




Fdo.: Carmelo Astráin Ulibarrena



Fdo.: Jose Manuel Gutiérrez Cuesta.


**RENOVACION BUTACAS SALÓN DE ACTOS
IESO REYNO DE NAVARRA**

P R E S U P U E S T O

 AYUNTAMIENTO DE AZAGRA	RENOVACIÓN BUTACAS SALÓN DE ACTOS	Pág.: 1
	IESO REYNO DE NAVARRA	Ref.: 2602-E12
	AVENIDA DIPUTACIÓN 72. AZAGRA	Mayo 2026

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Precio	Importe
----------	-------------------------------------	------	--------	---------

1	SUSTITUCION DE BUTACAS			
1.1	BUTACA MINOR-C O SIMILAR Butaca con estructura de acero. Respaldo con media chapa metálica Respaldo y asiento totalmente tapizados Desenfundable. Abatimiento de respaldo y asiento por gravedad Costados de aluminio Apoyabrazos de poliuretano Bloques de espuma de poliuretano moldeado en frío Fijación en bancada Dimensiones según planos.	108	220,00	23.760,00
1.3	TRANSPORTE. Transporte de los elementos anteriores hasta lugar de instalación.	1	650,00	650,00
1.4	RETIRADA Y TRANSPORTE BUTACAS ACTUALES Incluso carga, transporte y tasas de reciclaje.	1	1.400,00	1.400,00
1.5	INSTALACION NUEVAS BUTACAS Según partidas anteriores. Totalmente colocadas y en servicio.	1	5.100,00	5.100,00
	TOTAL CAPITULO 1			30.910,00

 AYUNTAMIENTO DE AZAGRA	RENOVACIÓN BUTACAS SALÓN DE ACTOS	Pág.: 2
	IESO REYNO DE NAVARRA	Ref.: 2602-E12
	AVENIDA DIPUTACIÓN 72. AZAGRA	Mayo 2026

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Precio	Importe
----------	-------------------------------------	------	--------	---------

RENOVACIÓN BUTACAS SALON DE ACTOS
IESO REYNO DE NAVARRA
AYUNTAMIENTO DE AZAGRA

PRESUPUESTO DE CONTRATA		
Nº	CAPITULO	
1	SUSTITUCION DE BUTACAS	30.910,00
	TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA	30.910,00
	21 % I.V.A.	6.491,10
	TOTAL CONTRATA CON IVA	37.410,00

HONORARIOS		
	REDACCIÓN MEMORIA (1,5% PRESUPUESTO)	463,65
	SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRA (1,5% PRESUPUESTO)	463,65
	TOTAL HONORARIOS SIN IVA	927,30
	IVA	194,73
	TOTAL HONORARIOS CON IVA	1.122,03


PRESUPUESTO GLOBAL		
	PRESUPUESTO DE CONTRATA	37.410,00
	HONORARIOS TÉCNICOS.	1.122,03
	PRESUPUESTO GLOBAL CON IVA	38.532,03

Asciende el presupuesto proyectado, a la expresada cantidad de:
 TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS EUROS
 CON TRES CÉNTIMOS

Azagra, Mayo de 2026.
 El equipo redactor:



Fdo.: Carmelo Astráin Ulibarrena

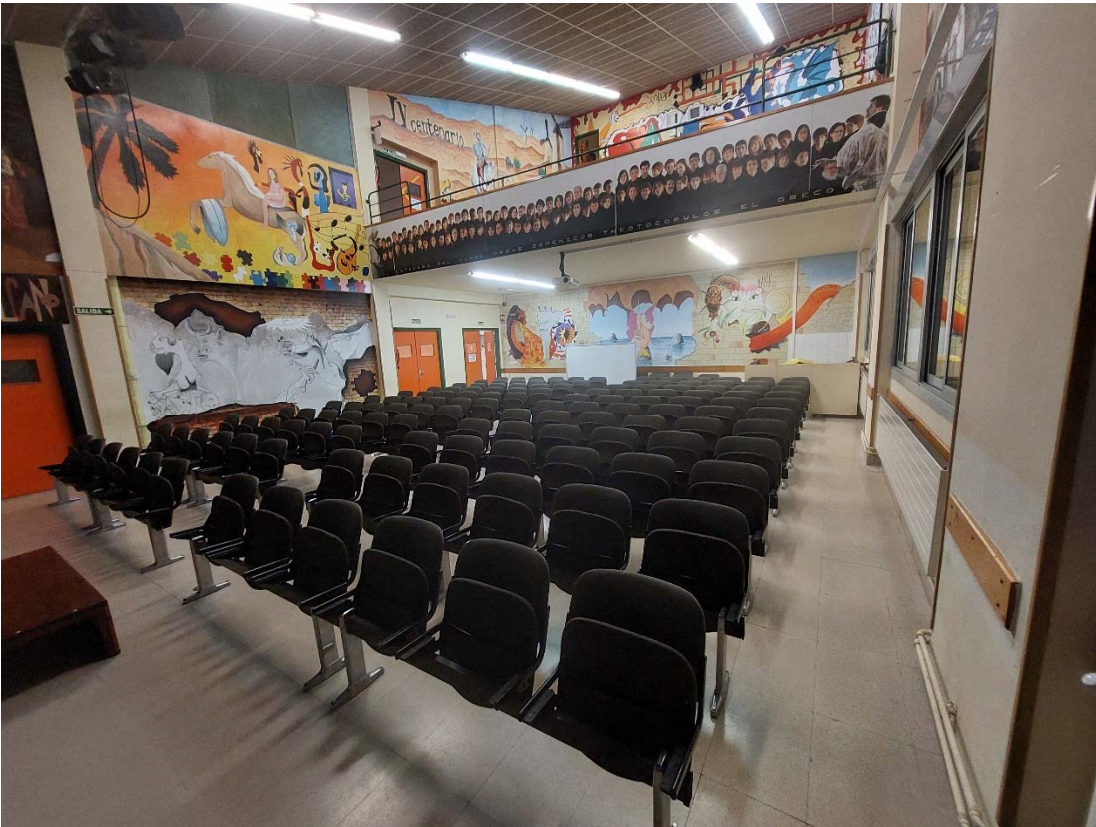


Fdo.: Jose Manuel Gutiérrez Cuesta.

**RENOVACION BUTACAS SALÓN DE ACTOS
IESO REYNO DE NAVARRA**

ANEXO FOTOGRÁFICO





**RENOVACION BUTACAS SALÓN DE ACTOS
IESO REYNO DE NAVARRA**

PLANOS



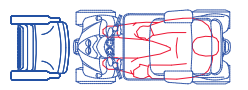
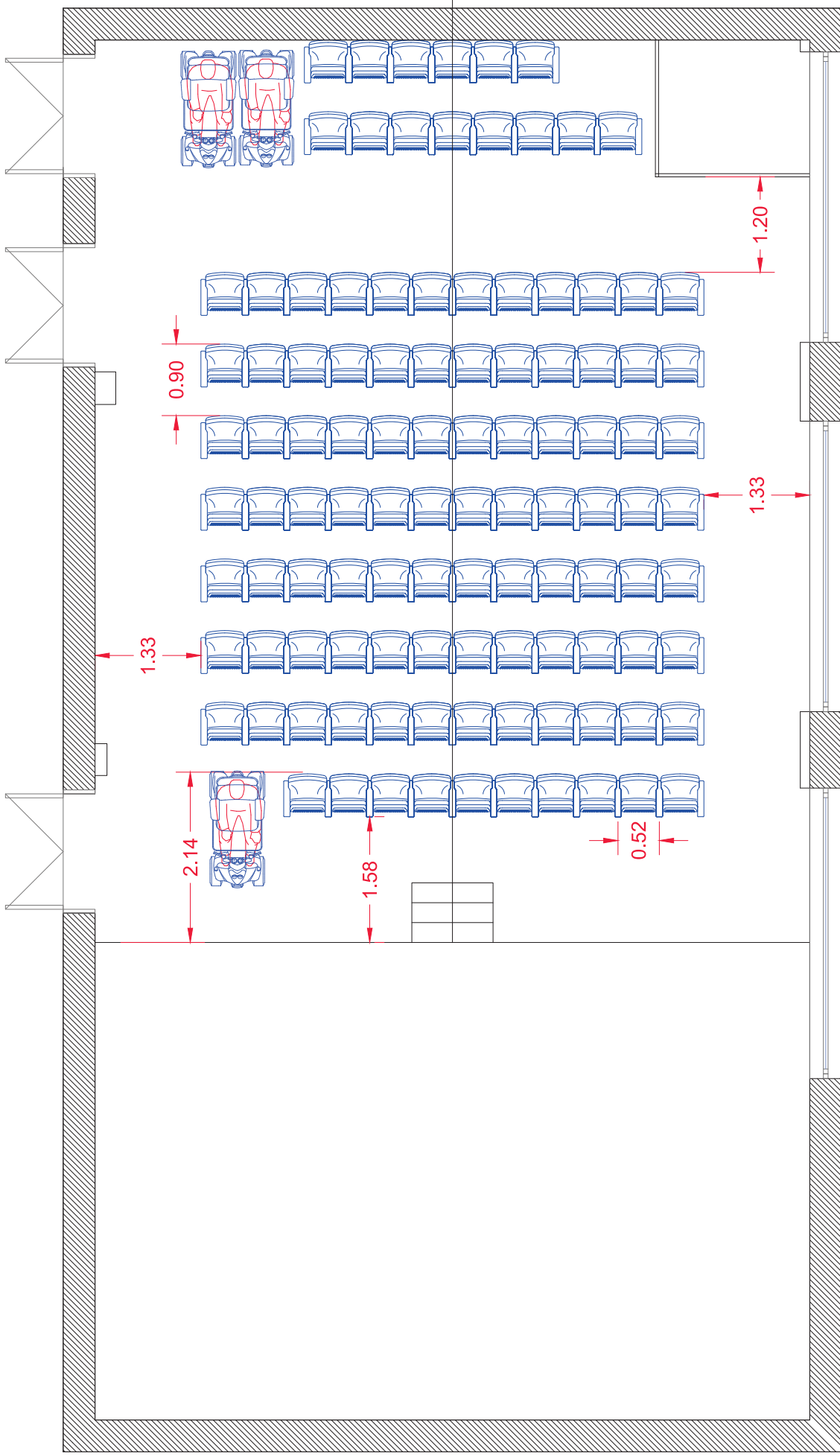
PROYECTO

MEMORIA VALORADA RENOVACION BUTACAS SALON DE ACTOS
IESO REYNO DE NAVARRA

01
SITUACION
PROMOTOR: ESCALA
AYUNTAMIENTO DE AZAGRA 1/2.000
MAYO 2026 AS



ARQUITECTOS:
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA
CARMELO ASTRAN LUIBARRENA
C/ SEMBRO DE GOÑ 30 BAO, 31010. PAMPLONA. T.FONO. 948182322. E-MAIL. jose.gutierrez@jmmal.com



108 Butacas 520mm e/e.

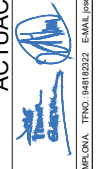
3 Plaza Movilidad Reducida



MEMORIA VALORADA RENOVACIÓN BUTACAS SALÓN DE ACTOS

IESO REYNO DE NAVARRA

ARQUITECTOS:
JOSE M. GUTIERREZ CUESTA
CARMELO ASTRAN IZURBERENA
C/ REMIRO DE GOÑI 30 BAOI, 31010, PAMPLONA. T.FNO. 948182222. E-MAIL: jose.gutierrez@jmaia.com

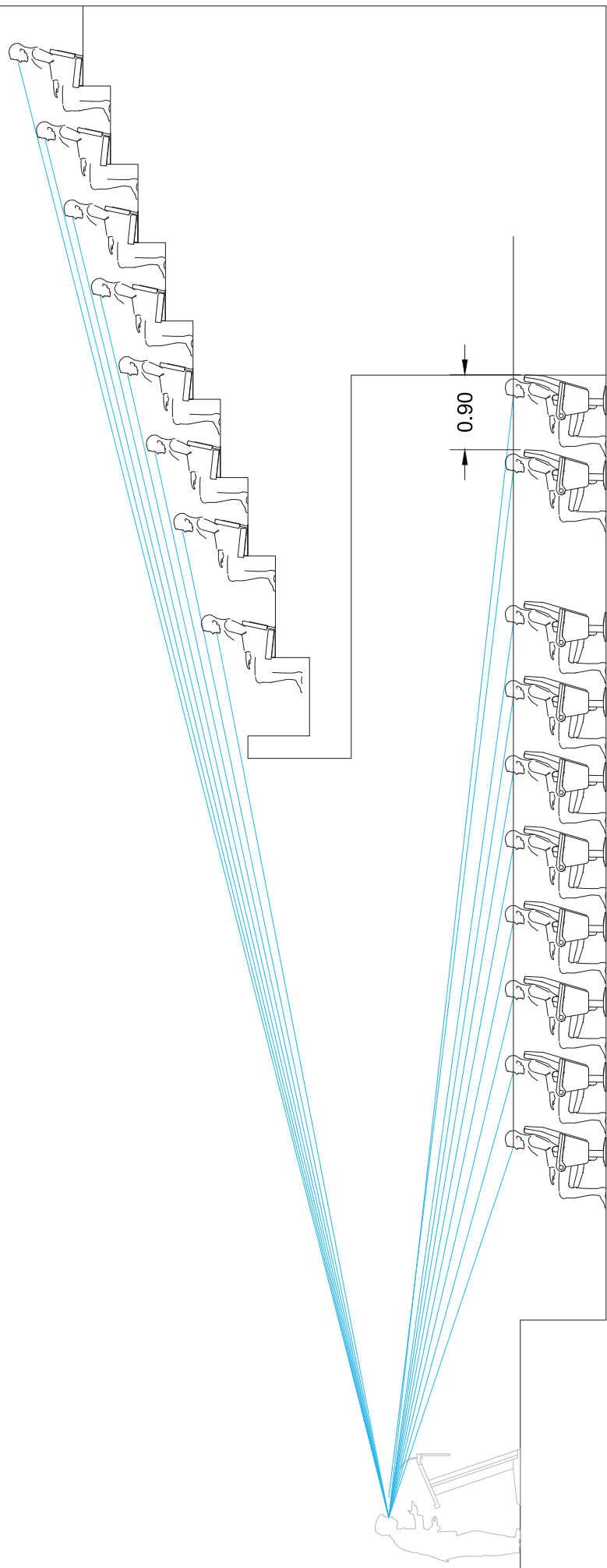


ACTUACION PROPUESTA: PLANTA BAJA

PROYECTOR: ESCALA
AYUNTAMIENTO DE AZAGRA 11150 AS

02

MAYO 2026
2024.E12



MEMORIA VALORADA RENOVACIÓN BUTACAS SALÓN DE ACTOS
 IESO REYNO DE NAVARRA

ACTUACION PROPUESTA: SECCION

ARQUITECTOS: JOSE M. GUTIERREZ CUESTA
 C/ BEIBERO DE GOÑI 30 BAO, 31010, PAMPLONA. T.FONO. 948182222. E-MAIL jose.gutierrez@jgma.com

PROMOTOR: ESCALA 11150 AS
 AYUNTAMIENTO DE AZAGRA

MAYO 2008
 202.E12

