



**PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA EL APROVECHAMIENTO FORESTAL  
PERTENECIENTE AL PATRIMONIO FORESTAL DE FRANCOANDÍA (T.M. DE Cizur,  
Uterga, Biurrun-Olcoz, Adiós y Galar)  
Expediente: 3120244085**

**ÍNDICE**

**I. CONDICIONES TÉCNICAS**

0. INTRODUCCIÓN
1. ANTECEDENTES
2. OBJETO
3. LOCALIZACIÓN DEL APROVECHAMIENTO
4. CUBICACIÓN
5. TIPOLOGÍA DE LAS EXPLOTACIONES
6. VÍAS Y CARGADEROS
7. MEDICIÓN EN CARGADERO
8. PRODUCTOS POTENCIALES A OBTENER
9. ELIMINACIÓN DE RESIDUOS
10. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL APROVECHAMIENTO
11. ÉPOCA DE REALIZACIÓN DEL APROVECHAMIENTO
12. SUPERVISIÓN DEL APROVECHAMIENTO
13. SEGURIDAD Y SALUD

## 0. INTRODUCCIÓN

---

En base a la Resolución 1627E/2025, de 26 de diciembre, de la Directora General de Medio Ambiente, por la que se enajenó de forma directa a Gestión Ambiental de Navarra, SL (OREKAN), el aprovechamiento maderero de varios rodales de las fincas de Francoandía y Ugarrón para el bienio 2026-2027; con objeto de realizar unos tratamientos silvícolas experimentales y reinvertir los ingresos obtenidos de la venta de la madera en mejoras estratégicas en las fincas PFN en el ámbito forestal, ganadero, cinegético y de conservación y/o uso público.

En dicha Resolución se aprobó el Convenio de Colaboración por el cual se establecían las condiciones de dicha enajenación y se inscribía en el Registro de convenios, acuerdos y planes de actuación conjunta, dependientes del Departamento competente en materia de Presidencia.

Atendiendo a estas condiciones, en el plazo de un mes, los Técnicos de la Sección de Planificación Forestal junto con Técnicos de OREKAN han redactado un informe sobre los planes de aprovechamiento de las fincas de Francoandía y Ugarrón, así como los Pliegos de Condiciones Técnicas particulares que regirán el aprovechamiento de dichas fincas.

Una vez realizada la venta de los lotes; OREKAN Gestión Ambiental de Navarra en colaboración con los Técnicos de la Sección de Planificación Forestal, elaborará una propuesta de mejoras a para las fincas de los PFNs; entre los que destacarán las obras, mantenimientos necesarios de infraestructuras básicas y ensayos experimentales de las fincas del Patrimonio Forestal en el ámbito forestal, ganadero, cinegético y de uso público

El aprovechamiento de los rodales descritos, deberá realizarse **antes del 30 de noviembre del año 2027**, dado que el convenio con OREKAN tendrá una vigencia que expira a finales de dicho año 2027, fecha en que finalizarán tanto el periodo de enajenación como las actuaciones descritas con anterioridad.

## 1. ANTECEDENTES

---

El presente Pliego de condiciones técnicas, regirá los aspectos técnicos del **lote nº1** que está compuesto de madera de Pino laricio (*Pinus nigra*). Los rodales objeto de aprovechamiento son propiedad del Gobierno de Navarra y están ubicados en el paraje de Francoandía, en los Término Municipales de Cizur, Uterga, Biurrun-Olcoz, Adiós y Galar.

Este lote está compuesto por 49 rodales poblados por Pino laricio de Austria. En la mayoría de estos rodales no se ha intervenido nunca, a excepción de los rodales 20b y 24d en 2008, por lo que será necesario abrir calles de saca. Aunque estos rodales poseen una calidad de estación media, la heterogeneidad de estas masas se hace patente dependiendo en la exposición y condiciones edáficas en las que nos encontremos. Existen rodales de una calidad aceptable, pero también encontramos rodales con peores características fenotípicas en bajas densidades y con un sotobosque evolucionado. La masa tiene una edad aproximada de unos 50-60 años.

En esta finca coexisten varios usos como el forestal, cinegético y ganadero. De esta forma existe un convenio de aprovechamiento de pastos en la finca de Francoandía entre la Administración Forestal y la asociación de criadores de ganaderos de équidos de raza Jaca Navarra (JACANA) para una cabaña ganadera compuesta por unas 100 UGM.

La finca de Francoandía, al sur de las faldas del Perdón, posee un marcado carácter mediterráneo tal y como nos muestra su propia vegetación potencial. En este contexto y con la existencia de vaguadas y barrancos dirección Norte-Sur, hace que sea una zona muy vulnerable frente a los incendios forestales. En este sentido se hace indispensable una gestión forestal enfocada también a la prevención de estos fenómenos.

El monte de Francoandía propiedad del Gobierno de Navarra, cuenta con Plan Técnico de Gestión. Su aprovechamiento es declarado **FSC 100%**, toda la madera se presenta bajo el **Código de Manejo Forestal AEN-FM/COC-000434**. Además, se declara **100% PEFC Certificado** bajo el código **PEFC/ 14-21-00014-AEN**.



La marca de la  
gestión forestal  
responsable

## 2. OBJETO

---

La superficie total del PFN es de 755,65 hectáreas, de las que tan solo se va a actuar sobre 104,79 hectáreas, correspondiente a los 49 rodales mencionados y compuestos por pinares de Pino laricio de Austria proveniente de repoblación. Estas masas presentan unas densidades bastante heterogéneas, que van desde los 1.000 a los 2.000 pies/ha.

En líneas generales, con esta actuación se pretende mejorar el estado global de la masa, sobre todo en los rodales sobre los que no se había actuado con anterioridad. Y aunque no nos encontramos ante una masa desestabilizada, sí que se ve necesario la aplicación con urgencia de una clara que disminuya su densidad, incidiendo sobre los peores pies, que nos asegure un producto de calidad en el futuro. Además, tal y como se ha comentado, existe algún rodal de calidad III con bajas densidades de pies y con un sotobosque notablemente evolucionado. En estos rodales, se determinará para cada caso el tipo de actuación. Debido a esta alta heterogeneidad entre los rodales, unido a una intensidad de muestreo baja, hace que la estimación del aprovechamiento sea meramente orientativa.

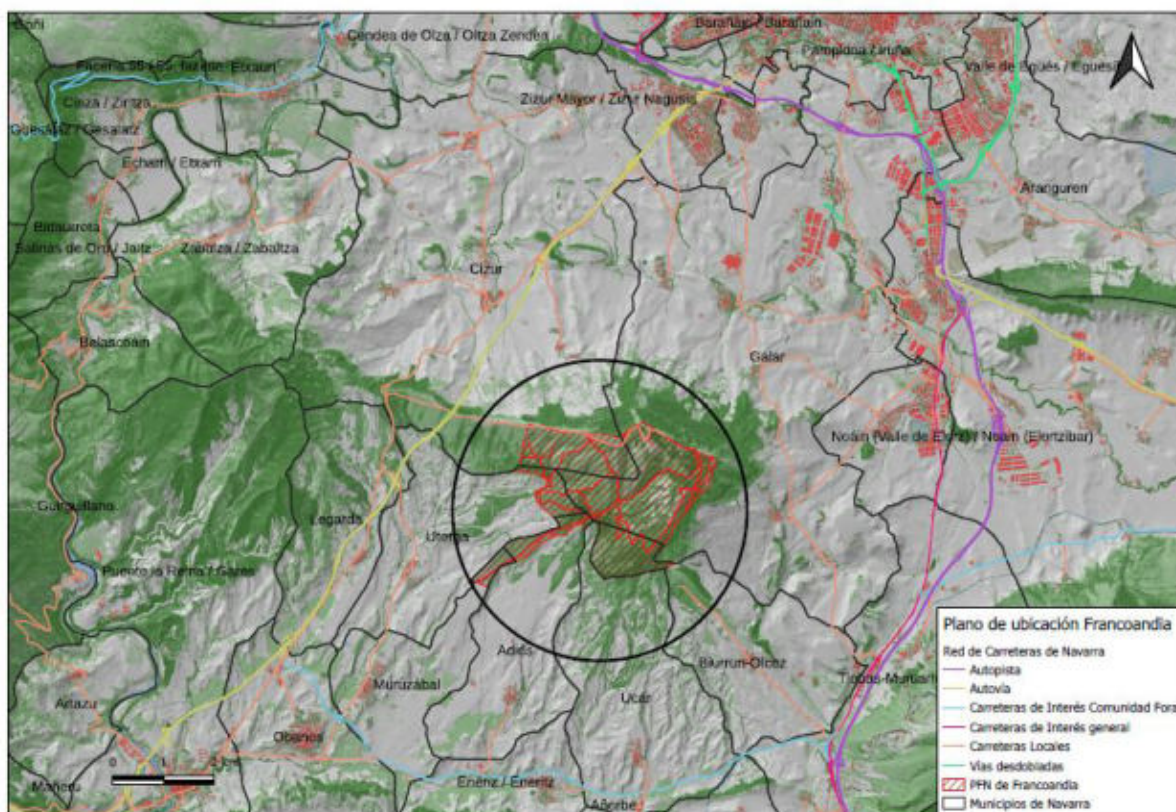
Por otro lado, teniendo en cuenta la alta vulnerabilidad frente a incendios forestales de la finca con el doble uso forestal y ganadero que se realiza en ella, hace que cobren especial interés las actuaciones orientadas tanto a la prevención de incendios forestales como a la creación de nuevas zonas de pasto para el ganado. El objetivo de estas actuaciones sería lógicamente a través de claras, áreas cortafuegos, fajas auxiliares de pista, etc., disminuir la intensidad de llama en los incendios, creando puntos de oportunidad de cara a las labores de extinción, así como la mejora de la oferta forrajera.

## 3. LOCALIZACIÓN DEL APROVECHAMIENTO

---

La finca PFN de Francoandía se encuentra en la zona centro de Navarra, concretamente en la vertiente meridional de las faldas del Perdón. Apenas 15 kilómetros separan Pamplona de

la finca de Francoandía. Para acceder desde la Capital, se tomará la A-12 hasta la salida de Astrain si se quiere acceder por el Norte al alto del Perdón. En este caso, el acceso puede hacerse desde la NA-1110 Galar-Viana, en el desvío hacia la NA-6056 del Alto del Perdón situado entre los PK 7 y 8. Si por el contrario se desea acceder a la finca por el Sur, la salida a tomar desde la A-12 deberá ser la salida de Uterga. En este caso se accederá a través de caminos de carácter agrícola y/o forestal desde los núcleos urbanos de Uterga, Muruzábal, Adiós, Biurrun y Subiza.



#### 4. CUBICACIÓN

Para la estimación del volumen del lote se ha utilizado las tarifas específicas para pino laricio de Navarra.

##### ***Pino laricio:***

Se ha utilizado las tarifas para pino laricio elaboradas para Navarra. Del mismo modo, según los datos aportados por el Guarderío de Medio Ambiente en el estadillo de cubicación, teniendo en cuenta la edad y la altura dominante de la masa, se han utilizado las tarifas de las calidades II y III para el pino laricio.

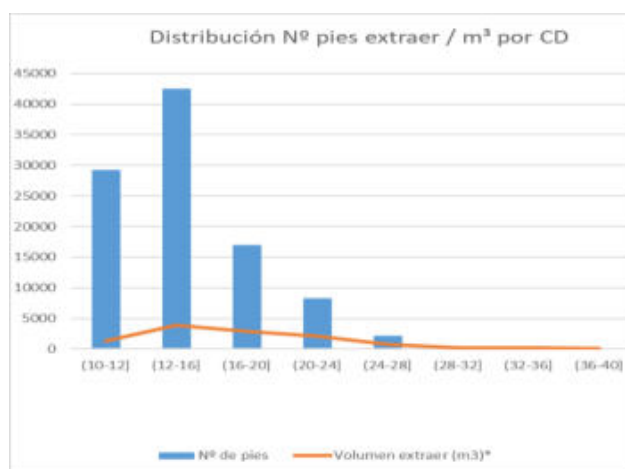
$$\text{CALIDAD II: } VT_{FCC} = -36,31706 + (0,612847 \cdot (DN^2)) / 1000$$

$$\text{CALIDAD III: } VT_{FCC} = -23,28213 + (0,518133 \cdot (DN^2)) / 1000$$

$VT_{FCC}$ : Volumen Total del fuste  
 $DN$ : Diámetro normal

### Resultados Claras Pino laricio (sin contar CH de las FAP)

P. Laricio	Nº de pies	Volumen extraer (m3)*	Volumen tronq.-leña total (m3)*	Volumen madera-cáñter total (m3)*	Volumen Rondino (m3)*	% del volumen total	Volumen unitario medio (m3)
(10-12]	25442	1150	1150	0	0	11%	0,05
(12-16]	36974	3351	2962	389	0	33%	0,09
(16-20]	14795	2485	1621	864	0	25%	0,17
(20-24]	7208	1859	966	893	0	19%	0,26
(24-28]	1845	715	335	379	0	7%	0,39
(28-32]	352	188	75	113	0	2%	0,53
(32-36]	264	177	62	115	0	2%	0,67
(36-40]	89	84	25	59	0	1%	0,94
<b>TOTAL</b>	<b>86967</b>	<b>10008,41</b>	<b>7197,2</b>	<b>2811,2</b>	<b>0,0</b>	<b>100%</b>	<b>0,12</b>



### RESULTADOS LOTE Nº1:

En la siguiente tabla se muestran los rodales objeto de aprovechamiento correspondiente a las claras y a las cortas a hecho de las Fajas Auxiliares de Pista.

#### Lote Nº1:

Titular	Paraje	Rodal	Especie	Tratamiento	Sup. (ha)	Vol total extraer m³
Comunidad Foral de Navarra	Francoandia	22a,22b,20e,21h,22d,23c,23e,23h,19k,19j,19m,20a,18c,21f,19h,19i,15k,19e,6e,6f,6g,6j,6m,7e,7g,8d,15j,19c,24e,24d,23k,24g,26i,27c,29k,11f,11g,11c,11k,11i,11d,11h,12f,12g,12i,12n,13g,14f,19d	<i>P.nigra</i>	Clara	100,69	10008,41
		5d,6n,6j,6l,6d,7g,7d,15k,15j,18d,18e,19e,19c,20h,20b,20i,20e,22c,23b,23g,23k,23d,24f,24e,24a,24b,24d,26e,26i,2a,27c,27d,27b,28c,29j,29h	<i>P.nigra</i>	Corta a hecho (Faja Auxiliar de Pista)	4,1	597,00
Totales (ha)					104,79	10605,42



## 5. TIPOLOGÍA DE LAS EXPLOTACIONES

---

### Sistema de explotación

Con carácter general, la explotación se realizará de acuerdo con el sistema de madera corta. No obstante, el maderista que resulte adjudicatario podrá proponer otro sistema de aprovechamiento que deberá ser aprobado por el Servicio Forestal y Gestión Cinegética.

### Criterios de corta

No se han señalado los árboles a cortar. Se apearán únicamente coníferas y de entre ellas, los árboles enfermos, dominados, bifurcados, torcidos y de escasa calidad tecnológica y fisiológica, así como aquellos que dificulten y/o impidan el desarrollo de las frondosas arbóreas de porvenir e interés ecológico como pueden ser arces, quejigos y encinas presentes en la masa. En cualquier caso, la corta se hará de modo que el suelo quede cubierto de la forma más homogénea posible y evitando abrir grandes huecos en la masa.

Se trata de un monte que en líneas generales presenta una pendiente media entre el 20% y el 30%, con alguna zona puntual que sobrepasa el 40%. Por ello, la evacuación de la madera es totalmente mecanizable por procesadora y autocargador por calles en línea de máxima pendiente. La separación entre calles no será inferior a 18 metros y su anchura máxima será de 4 m.

Como norma general, los pies se apearán de forma que los restos del desramado y riberones queden dentro de las calles, minimizando así los posibles efectos negativos que ocasiona la maquinaria al desplazarse por ellas.

**La intensidad de corta entre calles**, se establece mediante una clara selectiva que no deberá sobrepasar la corta al 40% de pies, equivalente a la corta de 2 pies de cada 5). En este sentido, se establece una intensidad de corta para el conjunto de las masas con un área basimétrica objetivo después de la corta de 23-25 m<sup>2</sup>/Ha.

Estas claras tendrán por objeto abrir copas y favorecer el crecimiento de los pies de porvenir, que serán aquellos que tengan los fustes mejor conformados y la copa suficientemente desarrollada y equilibrada.

Siguiendo el Plan Especial del PFN de Francoandía en el que, atendiendo al Estudio de Riesgos de Incendios, se proyecta la realización de **Fajas Auxiliares de Pista**.

Las fajas auxiliares son tratamientos sobre la vegetación en torno a vías de comunicación con el fin de reducir la carga de combustibles total o parcialmente. En este sentido se propone la realización de las siguientes pistas marcadas en azul que suman 5 kilómetros de longitud. En ellas se pretende cortar a hecho los 10 primeros metros a cada uno de los lados. Es decir, 5.000 metros lineales con una anchura media de 20 metros, lo que se traduce en unas 10 hectáreas a cortar a hecho. No obstante, de esas 10 hectáreas



únicamente se corresponden con pinar 4 hectáreas. El resto es encina y roble. El volumen a cortar aquí se ha estimado en unos 600 m<sup>3</sup>.

## **Apeo**

La caída de los árboles se dará en condiciones de seguridad y en la dirección que menos daños cause al arbolado destinado a permanecer en pie.

En caso de que sobre algún pie se hubiera trabado otro árbol sujeto a aprovechamiento o suceda cualquier otra circunstancia que haga preciso cortar arbolado, estas circunstancias se pondrán en conocimiento del personal del Guarderío de Medio Ambiente para el señalamiento del mismo y la tasación del importe que deba ser abonado como daño inevitable.

Los tocones de los árboles cortados no deberán sobresalir más de 8-10 cm del nivel del suelo. En caso de dejar los tocones con altura excesiva se podrá exigir que sean repasados por el adjudicatario.

En ningún caso se apoyarán las pilas sobre arbolado de porvenir o que vaya a permanecer en pie.

## **Desembosque**

El desembosque se realizará cuando las condiciones meteorológicas sean las más adecuadas para que las vías de saca y las infraestructuras en general no sufran grandes daños. No se utilizará maquinaria pesada cuando las condiciones del terreno, por su excesiva humedad así lo aconsejen. El personal del Guarderío de Medio Ambiente podrá interrumpir el aprovechamiento por esta causa según lo dispuesto en el punto 11 de este pliego.

El desembosque a pista de los productos forestales obtenidos en el aprovechamiento se realizará a través de las calles autorizadas o arrastraderos ya existentes. Tal y como se ha mencionado, no existen calles previas.

Cuando el aprovechamiento se realice de forma mecanizada con procesadora los arrastraderos tendrán una anchura máxima de 4 metros, y la zona de entrecalles una anchura mínima de 18m. En los rodales donde ya se han realizado claras se aprovecharán los arrastraderos existentes. En ocasiones estos podrán ser ampliados o modificados, para favorecer la explotación con procesadora, en todo caso previa autorización de la Dirección Facultativa.

Por la localización de los rodales, la evacuación de la madera tiene la salida lógica hacia el sur pasando por la localidad de Adiós hasta coger la NA-6011. No obstante, para los rodales situados en las partes más altas, su evacuación podría realizarse hacia la carretera NA-6056 del Alto del Perdón. La ubicación de la finca de Francoandía no es mala ya que está rodeada de pistas de todo uno con buena capacidad portante (hacia Adiós) así como de la carretera Na-6056 al norte con acceso para tráiler. No obstante, debido a la extensión de la propia finca y de la ubicación de los rodales, la doble saca, presumiblemente será necesaria. Si se precisara la construcción de nuevas trochas, su apertura será por cuenta exclusiva del adjudicatario debiéndose ajustar al trazado que se acuerde con el Servicio Forestal y Gestión Cinegética / Guarderío de Medio Ambiente.

Los arrastraderos comunicarán con vías de saca (o desembosque, construidas según curvas de nivel, siendo la distancia máxima entre vías de desembosque de 100m y la pendiente longitudinal máxima del 10%. La apertura de las mismas se realizará mediante Bulldozer, dejando la superficie rasanteada y compactada, permitiendo el paso de camiones para el transporte de madera.

En el caso de realizarse arrastre en zonas de alta pendiente, este se realizará de forma que los troncos no salgan de los caminos y siempre en forma longitudinal. Para ello, se colocarán defensas contra roces de árboles en los puntos más conflictivos donde la probabilidad de producir roces sea alta; cruces de caminos en los que haya que realizar algún giro, zonas en las que por irregularidades del terreno los pies arrastrados tiendan a dirigirse hacia un grupo de árboles siendo estos susceptibles de ser dañados. En caso de que se advirtiese la posibilidad de que con el arrastre total del fuste se puedan producir daños en la masa remanente se troceará el fuste a longitudes inferiores a los 10,5 metros.

**Queda prohibido el arrastre longitudinal de trozas por cursos de agua tanto temporales como permanentes.** Así mismo, no se podrán cruzar transversalmente cursos de agua, temporales ni permanentes por lugares distintos a los indicados, en los que se colocarán tubos o pasos que eviten el deterioro de la calidad del agua. Con carácter general, se evitará el tránsito de maquinaria dentro de una banda aproximada de 5m desde el eje de las regatas.

## **6. VÍAS Y CARGADEROS**

---

A través de la finca PFN de Francoandía, discurren un total de 23,5 kilómetros de pistas en diferentes condiciones, sin incluir aquellas que dan servicio al parque eólico situado en la zona Norte y Este. Estas pistas ofrecen diferentes características, con o sin firme de todo-uno, con buena capacidad portante y vías de baja capacidad portante sobre terreno natural, la mayoría.

Se trata de infraestructuras con bajo tránsito de vehículos en las que sobre todo aquellas con baja capacidad portante sobre terreno natural se encuentran en mal estado debido a la falta de mantenimiento, con blandones y vegetación invadiendo la caja. No obstante, en el año 2023 se repasó con Bulldozer toda la pista sur-este hasta su unión con la balsa de incendios ubicada al sur.

Como ya se ha comentado, este aprovechamiento es totalmente mecanizable y se podrá realizar mediante Procesadora y Autocargador. Tras la evacuación de la leña, estas vías de saca y en la medida de lo posible, deberán quedar tapadas con los restos de la vegetación resultante del aprovechamiento.

En caso que sea necesario trazar nuevas calles, trochas o cargaderos, estas serán replanteadas entre el adjudicatario y el Guarderío de Medio Ambiente de la Demarcación de Pamplona. En las vías de saca se deberán realizar cortes transversales en las zonas de pendiente, al menos cada 100 metros, con objeto de facilitar su desagüe y evitar el arrastre de tierras.

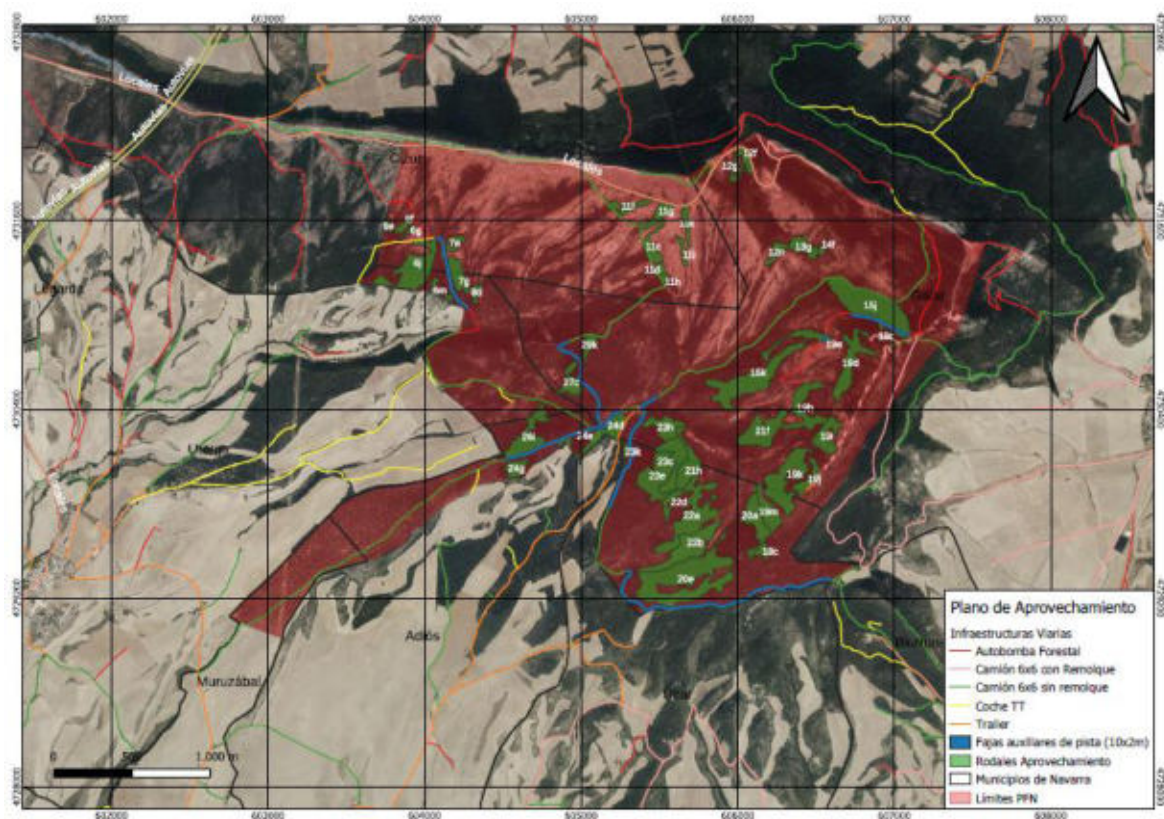
La ubicación de cargaderos podrá ser consensuada en el replanteo del aprovechamiento dejándose constancia en el acta de entrega entre la Dirección de obra de Gestión Ambiental de Navarra (OREKAN), encargada de la medición de las pilas y el personal del DRYMA, Dirección facultativa, y encargados de la supervisión del aprovechamiento. En la zona de cargadero no se permite apilar madera en cunetas u otras zonas de encauzamiento de aguas, si se impide el correcto desagüe de las pistas.



Una vez finalizado el aprovechamiento, **el adjudicatario, vendrá obligado a reparar los daños que se produzcan en pistas, vías, cierres y cargaderos y dejarlas al menos, en el mismo estado que al inicio del aprovechamiento.**

Esta cuestión se mencionará explícitamente en el momento de levantar el Acta de Entrega del monte

Tras el aprovechamiento el adjudicatario realizará cortes de agua cada 100m en las trochas con pendiente, donde puedan producirse problemas de encauzamiento o erosivos. La localización de los mismos será replanteada al final de la explotación. Este trabajo se realizará junto con el Guarderío de Medio Ambiente de la Demarcación de Pamplona



## 7. MEDICIÓN EN CARGADERO

Para las cortas a ejecutar, se aplicarán los siguientes coeficientes de apilamiento para toda la madera que se obtenga en función del tipo del producto final:

**0,66 m³/estéreo** apea trituración  
**0,75 m³/estéreo** resto de productos (estaca/poste/embalaje)

El volumen final será medido en cargadero de acuerdo con el procedimiento establecido en la presente Pliego de Condiciones Técnicas y en el Pliego de Condiciones Jurídicas y Económicas.

Únicamente se podrá movilizar la madera una vez la pila esté cerrada y medida. Queda terminantemente prohibido añadir madera a la pila una vez ésta quede cerrada. Cuando una pila esté cerrada se marcará con spray indicando el número de pila, por la Dirección de obra de Gestión Ambiental de Navarra (OREKAN).

Los productos esperables en el presente aprovechamiento son en su gran mayoría de apea, con algo de cánter y estaca. Los datos obtenidos por la Dirección de obra de Gestión Ambiental de Navarra (OREKAN), encargada de la medición de las pilas, se pondrán en conocimiento de los Técnicos de la Sección de Planificación Forestal en representación de la Dirección Facultativa.

La empresa adjudicataria tendrá la obligación de optimizar los destinos de la madera entendiendo que las pilas de apea se conformarán con la madera que no sea susceptible de acoger el resto de destinos. **En cualquier caso, el tamaño de los mismos no será nunca inferior a 200 estéreos, salvo por fuerza mayor o como finalización o remate del aprovechamiento.**

## **8. PRODUCTOS POTENCIALES A OBTENER**

---

Con objeto de conocer mejor la productividad del monte, el contratista diferenciará pilas en función de los productos que extraiga.

La liquidación de los productos será por medición en cargadero y el coeficiente de apilamiento que se aplique en cargadero dependerá del tipo de producto, empleándose 0,66 m<sup>3</sup>/estéreo para la apea y 0,75 m<sup>3</sup>/estéreo para el resto de productos.

En cualquier caso, aprovechará toda madera cuya dimensión en punta delgada sea superior a 7cm.

Desde el punto de vista de la redacción, la selección se detalla a continuación:

- Criterio de poste: árbol cilíndrico con poca conicidad, recto y diámetro entre 22-28 cm y longitud > 6,25 m.
- Criterio de estaca/rondino: árbol cilíndrico con poca conicidad y diámetro entre 8-16 cm y longitud de fuste de 2.5-5 m.
- Criterio de embalaje: árbol cilíndrico con poca conicidad y diámetro > 16 cm y longitud de fuste de 2-2.5 m.
- Criterio de apea: el resto de la madera que no es ni poste ni estaca ni embalaje.

**La empresa adjudicataria tendrá la obligación de optimizar los destinos de la madera entendiendo que las pilas de apea se conformarán con la madera que no sea susceptible de acoger el resto de destinos.**

## **9. ELIMINACIÓN DE RESIDUOS**

---

### **Eliminación de residuos forestales**

El Contratista adjudicatario tendrá la obligación de extraer del monte, en términos generales, toda la madera con diámetro mínimo en punta delgada superior a 8 cm. Los restos de corta

de dimensión inferior a 8 cm de diámetro se dejarán distribuidos por el monte, intentando en lo posible que su acumulación sea mayor sobre las calles de desembosque y las zonas de paso habitual de maquinaria.

### **Eliminación de residuos no forestales**

Una vez finalizado el aprovechamiento, la zona de aprovechamiento deberá quedar limpia y libre de todo residuo no forestal, incluyendo latas de combustible, botellas, plásticos y demás basuras. Queda igualmente prohibido el vertido de cualquier sustancia contaminante. Se recuerda la prohibición del uso de fuego fuera de los lugares habilitados y, en todo caso, se atenderá a las disposiciones recogidas en la Orden Foral 237/2017, que modifica la Orden Foral 222/2016, que regula el uso del fuego en suelo no urbanizable.

## **10. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL APROVECHAMIENTO**

---

Se establece un plazo de ejecución del aprovechamiento el **30 de noviembre de 2027**, tomando como referencia **la fecha de la Resolución de adjudicación del lote**.

Se entiende que el aprovechamiento finaliza con el Acta de reconocimiento final del lote. En dicho momento deberá haberse retirado del monte todo el volumen de madera resultado de la explotación.

Previo al inicio de los trabajos, la empresa adjudicataria del aprovechamiento forestal deberá elaborar y presentar un **PLAN DE EXPLOTACIÓN** en el que se incluirá un cronograma de los trabajos incluidos los de recuperación de afecciones (infraestructuras...) de forma que, en caso de existencia de coincidencias, primero se lleven a cabo los trabajos de saca de madera y posteriormente se ejecuten los trabajos de mejora de infraestructuras. El Plan de explotación, que podrá ser modificado a petición de la Sección de Planificación Forestal y deberá ser aprobado por la Dirección Facultativa.

No está prevista la concesión de prórrogas. Con carácter excepcional antes de expirar el plazo concedido para la corta y saca de los productos, podrán concederse sin coste alguno para el adjudicatario, con la debida justificación. El adjudicatario podrá solicitar a Orekan la ampliación del mismo. Dicha ampliación de plazo, si cuenta con el informe favorable de la Sección de Planificación Forestal, será concedida mediante Resolución del Director del Servicio Forestal y Gestión Cinegética. El último mes del año 2027, se dedicará en condiciones normales a la liquidación de las mejoras propuestas y aprobadas. Dichas prórrogas deberán ser concedida, en su caso, por Orekan previa autorización de la Servicio Forestal y Cinegético.

El no cumplimiento de estos plazos de ejecución, sin causa justificada será considerado como infracción, de acuerdo con la legislación forestal vigente, salvo en el caso en que la demora sea debida a orden de la Sección de Planificación Forestal o de los Tribunales.

## **11. ÉPOCA DE REALIZACIÓN DEL APROVECHAMIENTO Y OTROS CONDICIONANTES**

---

En principio no se establecen prohibiciones en cuanto a la época de realización de los trabajos. No obstante, se establece la recomendación de ejecución del aprovechamiento en el periodo comprendido entre el 1 de junio y el 15 de noviembre.

- Los meses de mayo y junio, son meses en que los árboles desarrollan mayor actividad fisiológica, y cualquier pequeño roce puede llegar a producir heridas que deterioren la calidad de la madera o sean vectores de posteriores enfermedades. Durante esta época el adjudicatario deberá extremar las precauciones para evitar daños en la masa, efectuando los tajos menos complicados sin riesgo para el arbolado remanente o las masas de alrededor. En caso de que, en las inspecciones realizadas de forma rutinaria por el personal de campo, durante esta época, se localicen daños en el arbolado, aunque estos sean inevitables, se procederá a parar el aprovechamiento, no pudiéndose reiniciar el mismo hasta la segunda mitad de junio.
- En el caso de localizarse por parte del Guarderío de Medio Ambiente/Basozainak la presencia, nidificación de alguna especie de fauna o flora protegida u otros valores a preservar, **la Sección de Planificación Forestal previa audiencia a la Contrata, podrá llevar a cabo la interrupción provisional del aprovechamiento en la zona concreta afectada durante el periodo más crítico de la especie**, con objeto de minimizar las afecciones. De producirse esta circunstancia, se valorará la continuidad de los trabajos en otras zonas del lote no sometidas a restricción. Llegado el caso, el adjudicatario no tendrá derecho a indemnización por la paralización del aprovechamiento, pudiendo solicitar la ampliación del periodo de explotación.
- Los periodos de lluvias y nieve son periodos que recomiendan la paralización de las operaciones de desembosque cuando el terreno no dispone de capacidad portante. El refuerzo del cargadero y parte de las vías de desembosque, tienen por objeto minimizar afecciones, en ningún caso posibilitar la evacuación de madera en condiciones de tránsito desfavorables. **De forma paralela, no se podrá realizar la saca por los barrancos y vaguadas existentes bajo ningún concepto, pudiéndose autorizar, el cruce transversal de forma excepcional y justificada, de no existir ninguna otra alternativa viable.**
- En caso de observarse una posible explosión de escolítidos se limitará, entre el 1 de Mayo y el 1 de Septiembre, la permanencia de la madera cortada en el monte así como en las pilas en cargadero a 15 días.
- La empresa adjudicataria del lote deberá implementar en su programación las medidas que se incluyan en la normativa de prevención de incendios que el Gobierno de Navarra imponga para los años 2026 y 2027. Para 2026 se espera que sea similar al publicado en 2025. Esta normativa deriva de la aplicación del Real Decreto Ley 15/2022, de 1 de agosto, por el que se adoptan medidas urgentes en materia de incendios forestales. En dicha Norma se recogen las limitaciones y obligaciones que se deben tener en cuenta cuando se realicen trabajos forestales en las distintas comarcas de Navarra para prevenir incendios forestales. En el caso de que se mantengan las restricciones impuestas en 2025, la actividad en el monte se verá condicionada por las temperaturas máximas que publique AEMET, prohibiéndose los aprovechamientos forestales a desarrollar con meteoalertas roja, naranja y amarilla, es decir con temperaturas máximas iguales o superiores a 36°C.

Limitaciones establecidas para la “Zona Centro Sur” en la cual se localiza el PFN de Francoandía.

La previsión de las temperaturas se podrá consultar diariamente en la web <https://www.navarra.es/es/prevencion-de-incendios-forestales#temperatura>.

Para meteoalertas **verdes o sin aviso**, se precisará que la Contrata disponga de Teléfono móvil y Extintor hídrico 9 litros o Mochila 15 litros; siendo su obligación tomar cuantas medidas sean precisas para evitar que se produzcan incendios.

No obstante, se debe estar al tanto de la publicación de las restricciones que se impongan para este año.

En caso de duda se aconseja ponerse en contacto con el personal del Guarderío de Medio Ambiente de la demarcación de Pamplona antes de ir a trabajar al monte.

## 12. SUPERVISIÓN DEL APROVECHAMIENTO

---

El Guarderío de Medio Ambiente/Basozainak velará por la buena aplicación de los trabajos, realizando visitas periódicas a la zona y realizando las comprobaciones oportunas, debiendo atenerse la empresa adjudicataria, a sus observaciones e indicaciones.

El Guarderío de Medio Ambiente/Basozainak podrá interrumpir provisionalmente el aprovechamiento si éste se realiza de forma indebida, incumpliendo alguna de las condiciones impuestas en este pliego incluidas, cuando se esté poniendo en peligro la persistencia del bosque o cuando se estén produciendo graves daños en el suelo forestal o la masa vegetal o cualquier otro valor, dando cuenta inmediata a la Sección de Planificación Forestal del Gobierno de Navarra, que actuará según proceda.

### Responsabilidades

Desde la entrega del aprovechamiento hasta la fecha en la que se verifique el reconocimiento final el adjudicatario será el responsable directo, y en todo caso responsable civil subsidiario de las infracciones cometidas en la zona entregada y en las vías y cargaderos que se vayan a construir.

En caso de cometer infracciones de acuerdo a la legislación forestal y medioambiental vigente, se iniciará el correspondiente procedimiento administrativo de denuncia. En este caso, el adjudicatario o el autor de los hechos, si este resultase persona totalmente ajena, sin ninguna relación de dependencia contractual con el adjudicatario, deberá abonar la sanción y la indemnización que proceda con arreglo a dicha legislación. Los daños producidos por incumplimiento de la citada legislación tendrán la consideración de daños evitables.

La realización de cualquier clase de aprovechamiento en los montes no ajustándose a las prescripciones técnicas impuestas en el presente pliego tiene la consideración de infracción de la legislación forestal.

La consideración del tipo de daño ocasionado será realizada por el personal del Departamento de Desarrollo Rural y Medio Ambiente.

## Acta de Entrega

La entrega del monte se deberá realizar en el plazo de 15 días tras la firma del contrato entre el adjudicatario y Gestión Ambiental de Navarra (OREKAN) a contar desde el día siguiente a la fecha de la Resolución de adjudicación del lote. La entrega en un plazo superior al establecido, deberá estar debidamente motivada, por cuestiones meteorológicas o urgentes de otra índole que imposibiliten el cumplimiento de dicho requisito.

El Departamento de Desarrollo Rural y Medio Ambiente fijará la fecha y hora del acto de entrega. En dicho acto el Guarderío de Medio Ambiente/Basozainak, levantará acta por triplicado junto a la Dirección de Obra de Gestión Ambiental de Navarra (OREKAN), y el Contratista Adjudicatario.

Los teléfonos de contacto del Guarderío de Medio Ambiente/Basozainak, encargado de realizar dicho acto es: **Demarcación de Pamplona 608-062649 y 948-188690**  
[gmapamplona@navarra.es](mailto:gmapamplona@navarra.es)

En el acta de entrega, **se determinará los cargaderos a utilizar y recogerá el estado de las infraestructuras existentes en el monte (arrastraderos, vías, cargaderos, etc.), haciendo hincapié en las obras de fábrica.** De este modo quedará certificada la situación de las infraestructuras antes del inicio de los trabajos, pudiéndose utilizar dicho informe a la hora de exigir a la empresa autorizada la restauración de todas aquellas afectadas, no incluidas inicialmente entre las actuaciones de mejora.

No se podrá iniciar el aprovechamiento sin haberse producido la entrega del monte. Todas las operaciones que se realicen sin haberse realizado el acta de entrega se considerará infracciones.

## Acta de Reconocimiento Final

Finalizados los trabajos, el adjudicatario lo pondrá en conocimiento de la Dirección de Obra que comunicará tanto a la Sección de Planificación Forestal, como al Guarderío de Medio Ambiente/Basozainak del Gobierno de Navarra para que tenga lugar el reconocimiento final de la zona objeto de aprovechamiento. En el reconocimiento se verificará el correcto estado de la zona explotada, así como de zonas de acopio, cargaderos e infraestructuras viarias.

El Departamento de Desarrollo Rural y Medio Ambiente fijará la fecha y hora del acto de reconocimiento y citará al adjudicatario para que acuda. En dicho acto el Guarderío de Medio Ambiente/Basozainak, levantará acta por triplicado junto a la Dirección de Obra de Gestión Ambiental de Navarra (OREKAN), contabilizando los posibles daños en el arbolado o en las infraestructuras.

Si el adjudicatario o su representante, tras haber sido citado por escrito no concurrieran al acto de reconocimiento sin causa justificada, se entenderá que presta la conformidad al mismo.

## 13. SEGURIDAD Y SALUD

---

La Sección de Planificación Forestal, encargada de la gestión del PFN en calidad de promotora de los trabajos, Gestión Ambiental de Navarra (OREKAN), como entidad que tiene cedida la enajenación del aprovechamiento, en calidad de Dirección de Obra y la empresa adjudicataria de los mismos, deberán cumplir con toda la legislación vigente en materia de prevención de riesgos laborales.



- Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Labores y modificaciones posteriores.
- R.D. 171/2004 de Coordinación de Actividades Empresariales
- R.D. 1627/1997 sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.
- Cualquier otra legislación en materia de prevención que afecte a la ejecución el aprovechamiento.

**La empresa adjudicataria deberá redactar un Plan de Seguridad y Salud el cual deberá aprobar, designando la persona encargada de la coordinación de Seguridad y Salud de los trabajos, para poder entregarlo a la autoridad laboral y proceder a la apertura del centro de trabajo.**

La Sección de Planificación Forestal impulsa el subprograma de reducción de accidentes en el Sector Forestal del Instituto de Salud Pública y Laboral de Navarra; por tanto, inspeccionará la explotación del lote en los términos necesarios para incidir en la disminución de la siniestralidad en el Sector.

Pamplona, a 11 de junio de 2026

El Ingeniero de Montes

Iñigo Mazkieran San Román

El Jefe de Negociado de Patrimonio  
Forestal

La Jefa de la Sección de Planificación  
Forestal

Gregorio Oyaregui Arriada.

Salomé Hernando Chicote.