

**MEMORIA VALORADA PARA ACTUACIONES DE REPARACIÓN
DE INFRAESTRUCTURAS EN LA CALLE R
DEL POLÍGONO NOÁIN – ESQUÍROZ (CENDEA DE GALAR).**

PROMOTOR:
FECHA:

**AYUNTAMIENTO DE LA CENDEA DE GALAR
JUNIO DE 2026**

INDICE:

1. ANTECEDENTES

- 1.1. ENCARGO.
- 1.2. OBJETO DEL DOCUMENTO
- 1.3. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA ACTUACIÓN.
- 1.4. ESTADO ACTUAL.

2. PROPUESTA DE ACTUACIONES

- 2.1. DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA
- 2.2. VALORACIÓN ECONÓMICA.

3. DETALLE VALORACIÓN

4. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

1. ANTECEDENTES.

1.1. ENCARGO.

El presente documento se redacta por encargo del Ayuntamiento de la Cendea de Galar y está redactado por los arquitectos que suscriben, Javier Suescun García y Ricardo Villar Alcuaz, colegiados nº 1744 y 2550 respectivamente, del Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, y con domicilio profesional en Pamplona, plaza José Miguel de Barandiarán nº 5.

1.2. OBJETO DEL DOCUMENTO.

Con el fin de concurrir a la convocatoria de subvenciones para la *promoción de polígonos y locales municipales para el desarrollo de actividades económicas* aprobada en Resolución 809E/2025 de 28 de noviembre, del director general de Fomento Empresarial e Infraestructuras del Gobierno de Navarra, El Ayuntamiento de la Cendea de Galar presentó la correspondiente solicitud acompañada de una memoria valorada para obras de *mantenimiento y reparación de las infraestructuras existentes* (según lo recogido en la Base 3.3 de la convocatoria) en el polígono Noáin Esquíroz, concretamente en un tramo de la calle R.

Una vez resuelta la convocatoria y concedida al Ayuntamiento la subvención correspondiente para las obras citadas, se ha encargado a los arquitectos que suscriben la redacción de esta memoria técnica valorada.

Es objeto de este documento la definición de las características generales de la actuación que se pretende, así como la estimación de su coste económico, con vistas a su posterior licitación y adjudicación por parte del Ayuntamiento.

La actuación consiste en la mejora de pavimentos, señalización horizontal y vertical así como reparaciones puntuales en sumideros y sustitución de algunos báculos de alumbrado, además de dotar a las farolas de elementos de protección frente a los golpes de los vehículos.

1.3. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA ACTUACIÓN.

Tal y como se señalaba en la memoria previa redactada por el Ayuntamiento, *“se trata de un polígono con gran afluencia de vehículos, muchos de ellos de gran tonelaje. Este polígono presenta un acusado deterioro debido al paso del tiempo, envejecimiento de los materiales y elevada intensidad de tráfico pesado asociado a la actividad industrial y logística existente en la zona.*

El polígono presenta:

- 1. Fisuración avanzada del firme.*
- 2. Desgaste extremo de señalización horizontal.*
- 3. Señales verticales deterioradas por corrosión.*
- 4. Báculos con riesgo estructural.*
- 5. Falta de protecciones frente a impactos de vehículos pesados.*

En visita al polígono se han podido comprobar todas estas deficiencias y su dimensión, que se reflejan en el apartado de estado actual, justificando suficientemente la necesidad de la actuación.

1.4. ESTADO ACTUAL.

El estado actual de la urbanización es el propio de su antigüedad y un mantenimiento más bien escaso, que se limita prácticamente a la limpieza (no muy exhaustiva), mantenimiento de zonas verdes y alumbrado, dentro de las posibilidades del Ayuntamiento.

El las fotografías siguientes, se puede apreciar el estado de la pavimentación, la señalización horizontal (pintura) y vertical, así como de algunas farolas y otros elementos (sumideros, baldosas, etc).

1. ESTADO DEL PAVIMENTO EN VIALES Y APARCAMIENTOS:



2. ESTADO DE LA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (PINTURA):



3. ESTADO DE LA SEÑALIZACIÓN VERTICAL:



4. ESTADO DEL ALUMBRADO (BÁCULOS):



5. OTROS ELEMENTOS DE LA URBANIZACIÓN



2. PROPUESTA DE ACTUACIONES.

2.1. DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA.

PAVIMENTACIÓN.

Se repararán las partes más deterioradas de la calzada y aparcamientos mediante el fresado de la capa de rodadura (5 cm) y reposición de MBC previo riego de adherencia.

En la acera, se repondrán algunas baldosas rotas o desprendidas, y se revisarán los sumideros, reponiéndose las rejillas que faltan.

SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL.

Una vez asfaltada la calle se procederá al pintado de marcas viales, pasos de cebra y el conjunto de señalización horizontal que se detalla en la documentación gráfica adjunta.

Igualmente, se repondrán las señales de tráfico deterioradas, y se completará la señalización con las que faltan y se consideran necesarias.

ALUMBRADO.

Se plantea la sustitución de varios báculos de alumbrado, dado que los desperfectos que presentan hacen imposible su reparación, y la reparación de otros cuyo estado es mejor.

Además y para prevenir en lo posible daños futuros, se dotará a las farolas de protectores anclados en el suelo que impidan el impacto de los vehículos (sobre todo camiones) en los báculos.

Todas estas obras se reflejan en la documentación gráfica adjunta y se describen en el detalle de valoración que completa este documento.

2.2. VALORACIÓN DE LAS OBRAS.

El coste estimado de las obras consideradas asciende a 88.262,48 euros, IVA incluido, según el siguiente resumen, que se desarrolla en el detalle de valoración que se adjunta.

1. REPARACIÓN DE PAVIMENTOS ASFÁLTICOS	26.552,96
2. SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (PINTURA)	11.379,99
3. SEÑALIZACIÓN VERTICAL	2.190,00
4. ALUMBRADO Y VARIOS	14.818,80
5. SEGURIDAD Y SALUD	550,00
6. GESTIÓN DE RESIDUOS	3.022,56
7. CONTROL DE CALIDAD	360,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL.....	58.874,31
Gastos Generales (10%)	5.887,43
Beneficio Industrial (6%).....	3.532,46
Suma G.G. y B.I.....	9.149,89
PRESUPUESTO DE CONTRATA (SIN IVA).....	68.294,20
I.V.A. (21%).....	14.341,78
TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA.....	82.635,98
Honorarios proyecto.....	2.000,00
Honorarios Dirección de Obra	2.000,00
Honorarios Coordinación SyS.....	650,00
Suma Honorarios.....	4.650,00
I.V.A. (21%).....	976,50
TOTAL HONORARIOS	5.626,50
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	88.262,48

Pamplona, 17 de junio de 2026.

Los arquitectos,

Fdo. Javier Suescun García

Fdo. Ricardo Villar Alcuaz

3. DETALLE DE VALORACIÓN

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

REPARACIÓN INFRAESTRUCTURAS POLÍGONO NOÁIN ESQUIROZ

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-------------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 1 REPARACIÓN DE PAVIMENTOS ASFÁLTICOS

1.01 m2 FRESADO FIRME ASFALTO (POR CM DE ESPESOR)

Fresado (por cm.) de firme de mezcla bituminosa en caliente, incluso carga, barrido y transporte a vertedero o lugar de empleo.

Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales
Zona 01	1	37,00	4,00	5,00	740,00
Zona 02	1	26,00	4,00	5,00	520,00
Zona 03	1		154,00	5,00	770,00
Zona 04	1	16,00	2,50	5,00	200,00
Zona 05	1	25,00	4,50	5,00	562,50
Zona 06	1	7,50	3,00	5,00	112,50
Zona 07	1		125,00	5,00	625,00
Zona 08	1	7,50	4,00	5,00	150,00
Total partida.....					3.680,00

1,60 **5.888,00**

1.02 m2 EMULSIÓN DE ADHERENCIA CAPA RODADURA

Riego de adherencia, con emulsión asfáltica de rotura rápida EAR-1, con una dotación de 0,50 kg/m2., según artículo 530 del PPGT incluso barrido y preparación de la superficie.

Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales
Zona 01	1	37,00	4,00		148,00
Zona 02	1	26,00	4,00		104,00
Zona 03	1		154,00		154,00
Zona 04	1	16,00	2,50		40,00
Zona 05	1	25,00	4,50		112,50
Zona 06	1	7,50	3,00		22,50
Zona 07	1		125,00		125,00
Zona 08	1	7,50	4,00		30,00
Total partida.....					736,00

1,76 **1.295,36**

1.03 m2 CAPA RODADURA MBC AC 16/22 e=1 cm.

Suministro y puesta en obra de M.B.C. tipo D-12 en capa de rodadura de 5 cm. de espesor, con áridos con desgaste de los ángulos < 30, extendida y compactada. Incluso repasos en tapas y rejillas.

Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales
Zona 01	1	37,00	4,00	5,00	740,00
Zona 02	1	26,00	4,00	5,00	520,00
Zona 03	1		154,00	5,00	770,00
Zona 04	1	16,00	2,50	5,00	200,00
Zona 05	1	25,00	4,50	5,00	562,50
Zona 06	1	7,50	3,00	5,00	112,50
Zona 07	1		125,00	5,00	625,00
Zona 08	1	7,50	4,00	5,00	150,00
Total partida.....					3.680,00

4,72 **17.369,60**

1.04 ml SELLADO DE GRIETAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO

Reparación de grietas o fisuras en el pavimento asfáltico, mediante limpieza exhaustiva de la grieta y calentamiento de los bordes, aplicación en caliente del producto de sellado tipo N1 o N2 de la Norma UNE-EN 14188-1:2005 "Productos para sellado de juntas. Parte 1: Especificaciones para productos de sellado aplicados en caliente". y extensión sobre la banda sellada aún caliente de árido fino de machaqueo (de 0,5 a 3 mm). Totalmente terminado.

Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales
Estimación	1	400,00			400,00
Total partida.....					400,00

5,00 **2.000,00**

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

REPARACIÓN INFRAESTRUCTURAS POLÍGONO NOÁIN ESQUIROZ

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-------------	----------	--------	---------

TOTAL CAPÍTULO 1..... 26.552,96

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

REPARACIÓN INFRAESTRUCTURAS POLÍGONO NOÁIN ESQUIROZ

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-------------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 2 SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (PINTURA)

2.01 m SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL CALZADA RECTO E: 10/15

Suministro y aplicación de marcas viales en bandas de 10 cm o 15 cm de anchura, continuas o discontinuas, con pintura acrílica blanca o de color, con esferas tratadas reflectantes, en bandas lineales (ejes, laterales, etc...), aparcamientos, zig-zag, etc..., realmente pintada, incluso limpieza previa y premarcaje. Cumpliendo normativa vigente y directrices municipales.

Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales
Aparcamientos batería M-7.4	109	5,50			599,50
Aparcamiento en línea M-7.3	1	24,00			24,00
	1	70,00			70,00
Línea continua división carriles M-2.1	1	12,00			12,00
	1	15,00			15,00
Línea amarilla continua M-7.8	1	3,60			3,60
	1	3,00			3,00
	1	13,65			13,65
	1	40,00			40,00
	1	1,00			1,00
	1	7,90			7,90
	1	5,35			5,35
	1	30,50			30,50
	1	5,70			5,70
	1	10,00			10,00
Línea amarilla discontinua M-7.7	1	49,00			49,00
	1	46,00			46,00
Total partida.....					936,20
				2,07	1.937,93

2.02 m2 SEÑ. HORIZ. PINTURA TERMOPLÁSTICA CEBREADOS, SÍMBOLOS. ETC.

Pintura termoplástica en frío dos componentes, reflexiva, con una dotación de pintura de 3 kg/m², y 0,6 kg/m² de microesferas de vidrio, en cebreados, realmente pintado, anulando el marcaje anterior variado en obra, incluso barrido y premarcaje sobre el pavimento. Se medirá la superficie real de línea o taco pintado

Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales
Pasos de cebra (incluso línea de detención)					
Calle R	2	6,50	6,40		83,20
	2	7,50	6,40		96,00
Discontinua ceda paso M-4.2					
Calle R	1	22,00	0,40		8,80
Calle L	1	10,40	0,40		4,16
Calle Y	2	10,40	0,40		8,32
Flechas de dirección M-5.2					
Calle R	1		2,00		2,00
Ceda paso M-6.5					
Calle R	2		2,00		4,00
Calle Y	1		2,00		2,00
Total partida.....					208,48
				45,29	9.442,06

TOTAL CAPÍTULO 2..... 11.379,99

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

REPARACIÓN INFRAESTRUCTURAS POLÍGONO NOÁIN ESQUIROZ

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-------------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 3 SEÑALIZACIÓN VERTICAL

3.01 ud SUMINISTRO Y COLOCACIÓN SEÑAL TRAFICO I/POSTE

Suministro y colocación de señal de tráfico en formato rectangular, octogonal, cuadrada, triangular o circular, nivel 2 de retrorreflectancia, incluso piezas de anclaje o atado y tornillería inoxidable provista de poste de sujecion de acero galvanizado, y anclaje de hormigon, incluido remate con el pavimento. Se incluye, en su caso, la retirada de la señal existente.

Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales		
Ceda Paso R.1	1				1,00		
Paso Peatones S.13	5				5,00		
Proh. estacionar	1				1,00		
Total partida.....	7,00				7,00	270,00	1.890,00

3.02 ud SUMINISTRO Y COLOCACIÓN SEÑAL DE TRÁFICO (SÓLO PLACA)

Suministro y colocación sobre poste de sustentación (sin incluir éste), farola o columna, de señal de tráfico en formato rectangular, octogonal, cuadrada, triangular o circular, nivel 2 de retrorreflectancia, incluso piezas de anclaje o atado y tornillería inoxidable. Incluye, en su caso, la retirada de la señal existente.

Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales		
Ceda Paso R.1	2				2,00		
Total partida.....	2,00				2,00	150,00	300,00

TOTAL CAPÍTULO 3..... 2.190,00

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

REPARACIÓN INFRAESTRUCTURAS POLÍGONO NOÁIN ESQUIROZ

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe				
CAPÍTULO 4 ALUMBRADO Y VARIOS								
4.01	UD SUSTITUCIÓN FAROLA UD. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA TRONCOCÓNICA GALVANIZADA DE 10 METROS DE ALTURA. INCLUYE PORTES DESDE FÁBRICA HASTA UBICACIÓN FINAL Y DESCARGA. INCLUYE LA COLOCACIÓN DE LA LUMINARIA ACTUAL MANO DE OBRA DE MONTAJE DE NUEVA COLUMNA, CON AYUDAS DE ELEVACIÓN Y CONEXIONADO INSTALACIÓN EXISTENTE AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA PICADO DE ACERA Y REPOSICIÓN Y RECUPERACIÓN PERNOS DE ANCLAJE.							
	Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales		
		3				3,00		
	Total partida.....	3,00				1.455,60		4.366,80
4.02	UD REPARACIÓN FAROLA REPARACIÓN DE FAROLA, INCLUYENDO RECOLOCACION DE TAPA DESPRENDIDA, LIMPIEZA Y LUJADO DE PARTES OXIDADAS Y APLIACIÓN DE PROTECCIÓN / GALANIZADO							
	Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales		
		2				2,00		
	Total partida.....	2,00				350,00		700,00
4.03	UD PROTECCIÓN FAROLA Defensa metálica para columna de alumbrado, con dos tubos de acero de 100 mm de diámetro y 4 mm de espesor y 1.500 mm de longitud total (1.200 mm sobre rasante). Relleno de los tubos con hormigón, esmaltado en dos colores (blanco y rojo) previa imprimación. Incluso obra civil necesaria para su colocación, según plano de detalle. Parte proporcional de medios auxiliares, limpieza, protecciones y señalización durante la ejecución, etc. Totalmente terminado.							
	Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales		
		10				10,00		
	Total partida.....	10,00				875,00		8.750,00
4.04	UD REPOSICIÓN REJILLA SUMIDERO Reposición de rejilla de fundición para sumidero, incluyendo limpieza y sustitución en su caso del marco, picado y reposición de mortero y limpieza. Totalmente terminada.							
	Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales		
		1				1,00		
	Total partida.....	1,00				300,00		300,00
4.05	m2 REPARACIÓN PUNTUAL PAVIMENTO BALDOSA Reparación de pavimento de baldosa de hormigón de tacos, incluyendo retirada de piezas rotas, picado y reposición del mortero de agarre y colocación de baldosas nuevas similares a las existentes. Parte proporcional de medios auxiliares, desescombro y limpieza. Totalmente terminado.							
	Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales		
		2	3,00	0,30		1,80		
		1	2,40	1,20		2,88		
	Total partida.....	4,68				150,00		702,00
TOTAL CAPÍTULO 4.....								14.818,80

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

REPARACIÓN INFRAESTRUCTURAS POLÍGONO NOÁIN ESQUIROZ

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-------------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 5 SEGURIDAD Y SALUD

5.01 ud IMPORTE ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

Importe de las medidas reflejadas en el Plan de Seguridad o Evaluación de Riesgos, según presupuesto del citado documento.

Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales
------------	-----	----------	---------	--------	-----------

	1				1,00
Total partida.....					1,00 550,00 550,00

TOTAL CAPÍTULO 5.....					550,00
------------------------------	--	--	--	--	---------------

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

REPARACIÓN INFRAESTRUCTURAS POLÍGONO NOÁIN ESQUIROZ

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-------------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 6 GESTION DE RESIDUOS

6.01 t CARGA Y TRANSPORTE RESIDUOS NO PELIGROSOS PÉTREOS

Carga y transporte de residuos de construcción y demolición no peligrosos -RNP- de carácter pétreo (excepto tierras y piedras) constituidos por hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos (o mezcla de éstos), yeso y/o mezclas bituminosas a planta de valorización por transportista autorizado, a una distancia de 50 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes, incluso canon de entrada a planta.

Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales			
FRESADOS								
Zona 01	1	37,00	4,00	0,05	7,40			
Zona 02	1	26,00	4,00	0,05	5,20			
Zona 03	1		154,00	0,05	7,70			
Zona 04	1	16,00	2,50	0,05	2,00			
Zona 05	1	25,00	4,50	0,05	5,63			
Zona 06	1	7,50	3,00	0,05	1,13			
Zona 07	1		125,00	0,05	6,25			
Zona 08	1	7,50	4,00	0,05	1,50			
Total partida.....						36,81	76,00	2.797,56

6.02 t CARGA Y TRANSPORTE RESIDUOS MEZCLADOS NO PÉTREOS

Carga y transporte de residuos de construcción y demolición no peligroso - RNP- de carácter no pétreo (cartón-papel, madera, vidrio, plásticos y metales incluidos envases y embalajes de estos materiales así como biodegradables de desbroce) a planta de valorización autorizada por transportista autorizado, a una distancia de 50 km. considerando ida y vuelta, en camiones, incluso canon de entrada a planta.

Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales			
A justificar mediante albaranes								
Metales	1				1,00			
Resto	0,5				0,50			
Total partida.....						1,50	150,00	225,00

TOTAL CAPÍTULO 6..... 3.022,56

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

REPARACIÓN INFRAESTRUCTURAS POLÍGONO NOÁIN ESQUIROZ

Código	Descripción	Cantidad	Precio	Importe
--------	-------------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 7 CONTROL DE CALIDAD

7.01 ud CONTROL RECEPCIÓN URBANIZACIÓN

ud. Control de recepción de los materiales que intervienen en la urbanización, por unidad recepcionada, indicando lugar de procedencia, fabricante, clasificación, características físicas, documentación técnica, comprobando la idoneidad tanto de proyecto y órdenes de la D.F. así como de la normativa de aplicación.

Comentario	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales
MBC	1				1,00
Señales	1				1,00
Otros	2				2,00
Total partida.....					4,00
					90,00
					360,00

TOTAL CAPÍTULO 7..... 360,00

RESUMEN DE PRESUPUESTO

REPARACIÓN INFRAESTRUCTURAS POLÍGONO NOÁIN ESQUIROZ

Descripción	Importe
CAPÍTULO 01: REPARACIÓN DE PAVIMENTOS ASFÁLTICOS.....	26.552,96
CAPÍTULO 02: SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (PINTURA).....	11.379,99
CAPÍTULO 03: SEÑALIZACIÓN VERTICAL.....	2.190,00
CAPÍTULO 04: ALUMBRADO Y VARIOS.....	14.818,80
CAPÍTULO 05: SEGURIDAD Y SALUD.....	550,00
CAPÍTULO 06: GESTION DE RESIDUOS.....	3.022,56
CAPÍTULO 07: CONTROL DE CALIDAD.....	360,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL.....	58.874,31
10,00 % Gastos generales.....	5.887,43
6,00 % Beneficio industrial.....	3.532,46
Suma de Gastos y Beneficios	9.419,89
SUMA	68.294,20
21,00 % I.V.A.....	14.341,78
TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATA.....	82.635,98

Asciende el presente Presupuesto de Ejecución por Contrata a la expresada cantidad de OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTAY CINCO EUROS CON NOVENTAY OCHO CÉNTIMOS.

GALAR, 17 de junio de 2026

LOS ARQUITECTOS

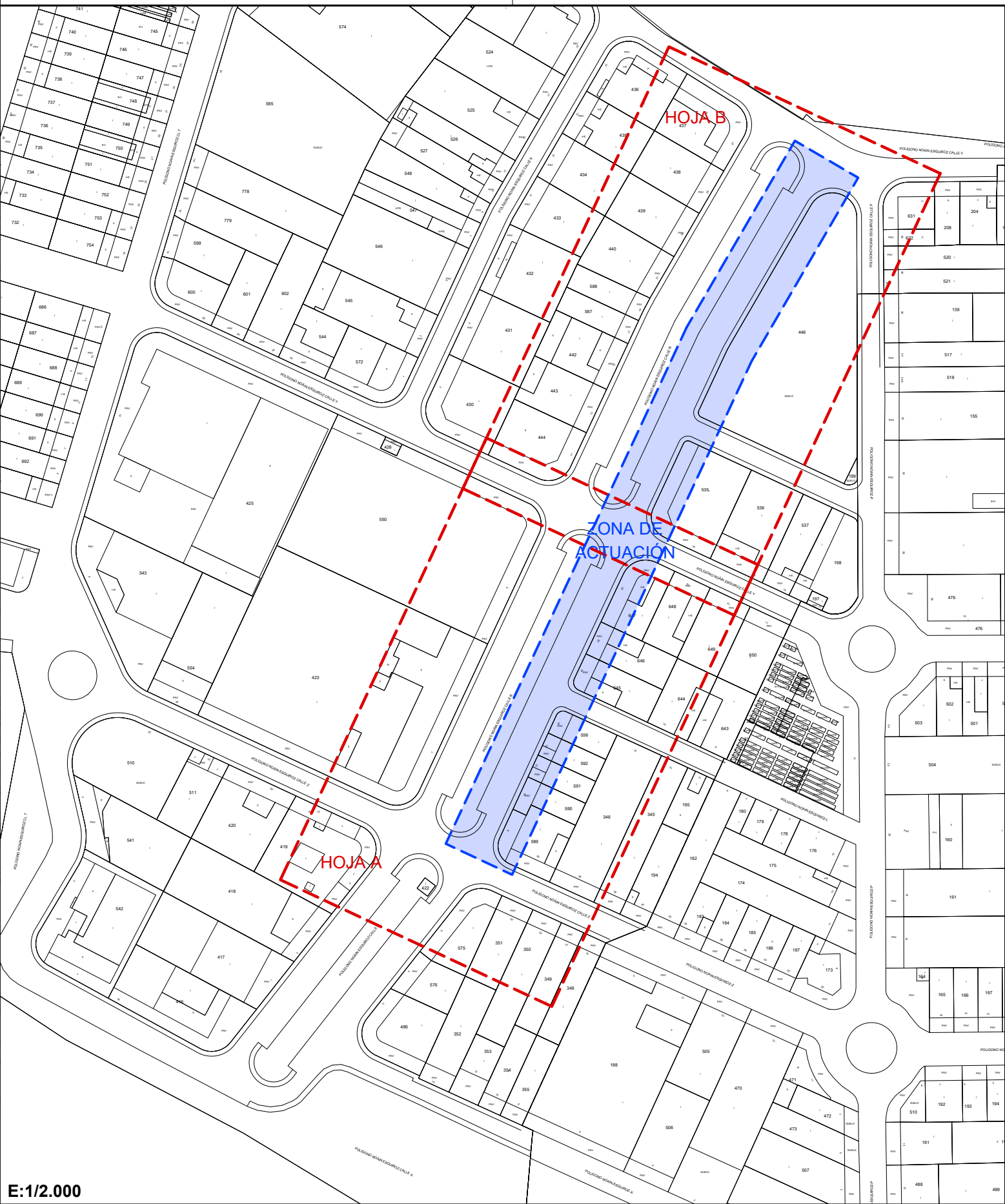
JAVIER SUESCUN GARCÍA

RICARDO VILLAR ALCUAZ

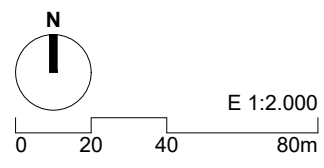
4. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA.





PLANO DE SITUACIÓN E:1/25.000



E:1/2.000

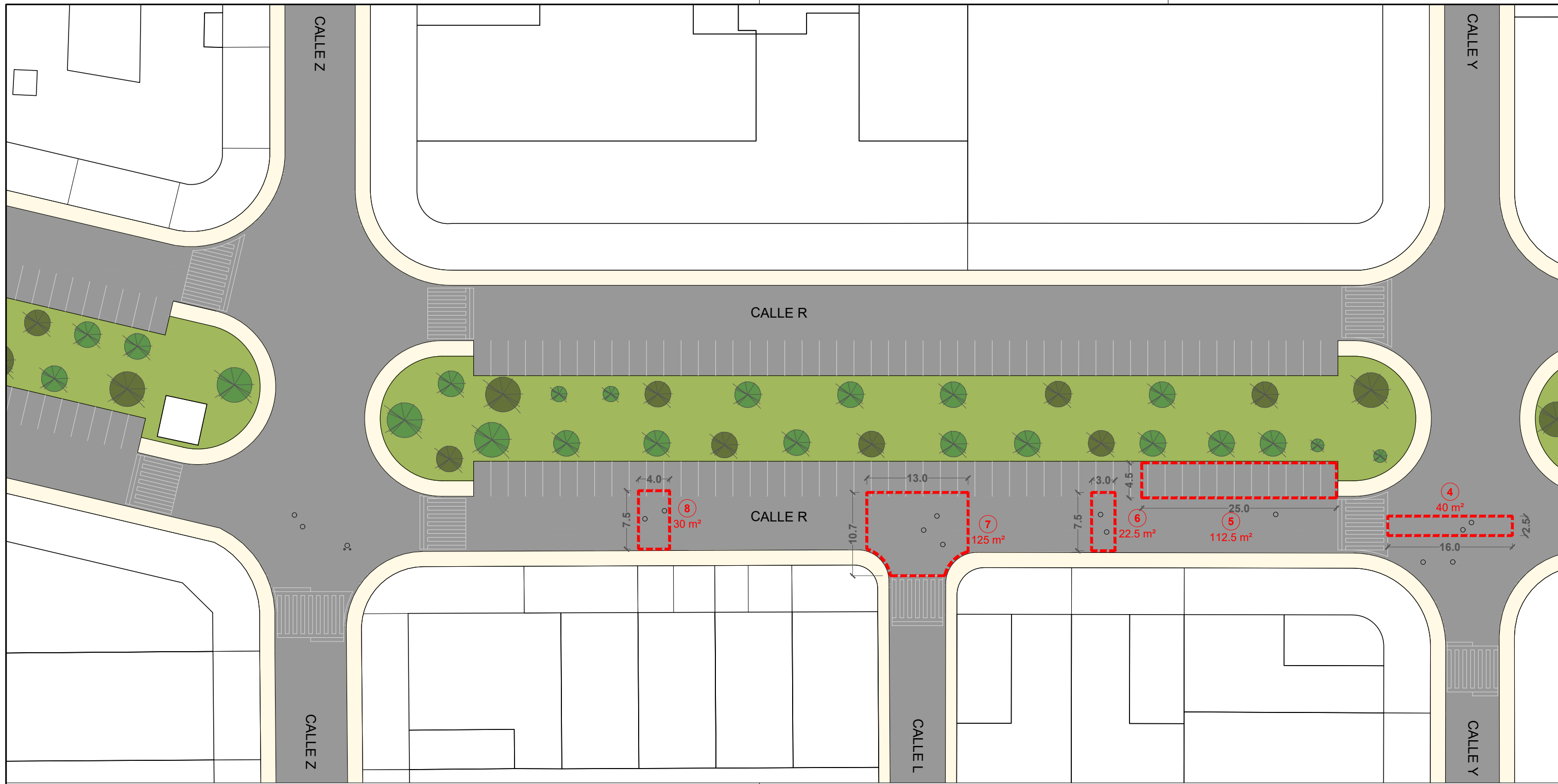


PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE LA CENDEA DE GALAR
 ARQUITECTOS

JAVIER SUESCUN GARCIA

RICARDO VILLAR ALCUAZ

MEMORIA VALORADA PARA ACTUACIONES DE REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EN LA CALLE R DEL POLÍGONO NOÁIN-ESQUIROZ

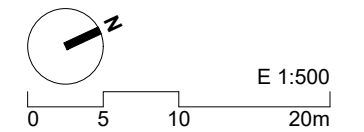
PLANO
PLANO DE SITUACIÓN. EMPLAZAMIENTO. ZONA DE ACTUACIÓN. **1**



REF. 2605	FECHA JUNIO 2026	REF. CAD SITUACION	ESCALA 1/25.000-1/2.000
--------------	---------------------	-----------------------	----------------------------



LEYENDA FIRMES Y PAVIMENTOS

- - - ZONAS DE SUSTITUCIÓN DE FIRME DE CALZADA
- - - ZONA DE COLOCACIÓN DE BALDOSAS EN ACERA



PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE LA CENDEA DE GALAR
 ARQUITECTOS

JAVIER SUESCUN GARCIA

RICARDO VILLAR ALCUAZ

MEMORIA VALORADA PARA ACTUACIONES DE REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EN LA CALLE R DEL POLÍGONO NOÁIN-ESQUIROZ

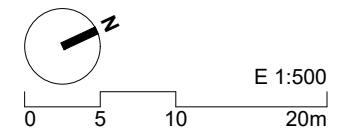
PLANO
FIRMES Y PAVIMENTOS. 2.1a



REF. 2605	FECHA JUNIO 2026	REF. CAD PLANTA	ESCALA 1/500
--------------	---------------------	--------------------	-----------------



LEYENDA FIRMES Y PAVIMENTOS

- - - ZONAS DE SUSTITUCIÓN DE FIRME DE CALZADA
- - - ZONA DE COLOCACIÓN DE BALDOSAS EN ACERA












PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE LA CENDEA DE GALAR
ARQUITECTOS

JAVIER SUESCUN GARCIA

RICARDO VILLAR ALCUAZ

MEMORIA VALORADA PARA ACTUACIONES DE REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EN LA CALLE R DEL POLÍGONO NOÁIN-ESQUIROZ			
PLANO			
FIRMES Y PAVIMENTOS.			2.1b
REF. 2605	FECHA JUNIO 2026	REF. CAD PLANTA	ESCALA 1/500






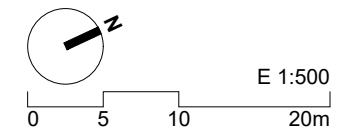
LEYENDA SEÑALIZACIÓN



SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL

-  M-2.1 LÍNEA CONTINUA DIVISIÓN CARRILES
-  M-4.2 LÍNEA DISCONTINUA CEDA EL PASO
-  M-4.1 LÍNEA CONTINUA TRANSVERSAL +
M-4.3 PASO DE PEATONES
-  M-5.2 FLECHA DE DIRECCIÓN
-  M-6.5 SEÑAL DE CEDA EL PASO
-  M-7.3 ESTACIONAMIENTO EN LÍNEA
-  M-7.4 ESTACIONAMIENTO EN BATERÍA
-  M-7.7 LÍNEA DISCONTINUA PROHIBICIÓN DE ESTACIONAMIENTO
-  M-7.8 LÍNEA CONTINUA PROHIBICIÓN DE PARADA

SEÑALIZACIÓN VERTICAL

-  R-1 CEDA EL PASO
-  R-308 PROHIBIDO ESTACIONAR
-  S-13 PASO DE PEATONES

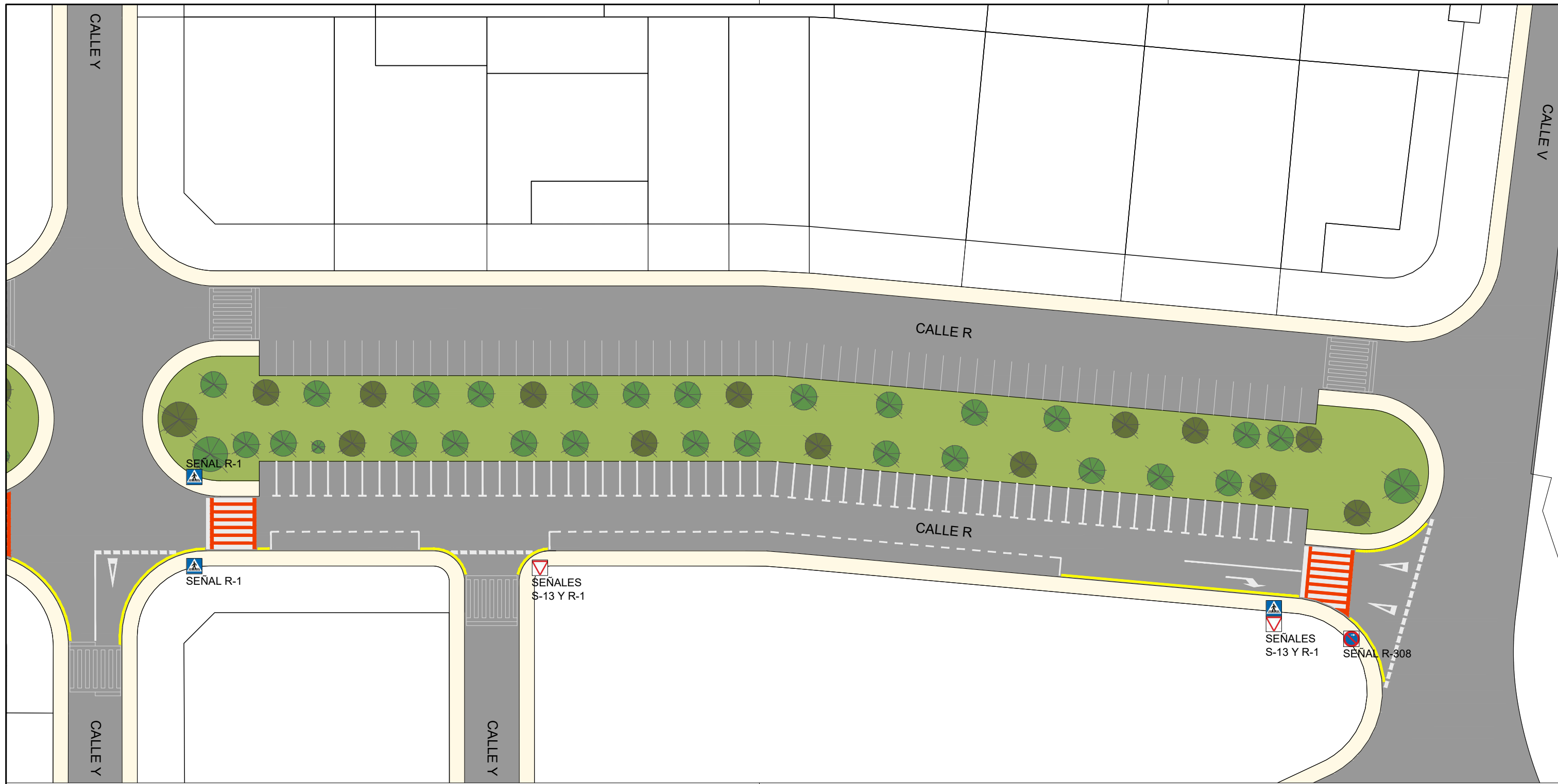


PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE LA CENDEA DE GALAR
 ARQUITECTOS

JAVIER SUESCUN GARCIA

RICARDO VILLAR ALCUAZ

MEMORIA VALORADA PARA ACTUACIONES DE REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EN LA CALLE R DEL POLÍGONO NOÁIN-ESQUIROZ











PLANO
SEÑALIZACIÓN. 2.2a

REF. 2605	FECHA JUNIO 2026	REF. CAD PLANTA	ESCALA 1/500
--------------	---------------------	--------------------	-----------------






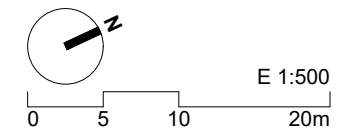
LEYENDA SEÑALIZACIÓN



SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL

-  M-2.1 LÍNEA CONTINUA DIVISIÓN CARRILES
-  M-4.2 LÍNEA DISCONTINUA CEDA EL PASO
-  M-4.1 LÍNEA CONTINUA TRANSVERSAL +
-  M-4.3 PASO DE PEATONES
-  M-5.2 FLECHA DE DIRECCIÓN
-  M-6.5 SEÑAL DE CEDA EL PASO
-  M-7.3 ESTACIONAMIENTO EN LÍNEA
-  M-7.4 ESTACIONAMIENTO EN BATERÍA
-  M-7.7 LÍNEA DISCONTINUA PROHIBICIÓN DE ESTACIONAMIENTO
-  M-7.8 LÍNEA CONTINUA PROHIBICIÓN DE PARADA

SEÑALIZACIÓN VERTICAL

-  R-1 CEDA EL PASO
-  R-308 PROHIBIDO ESTACIONAR
-  S-13 PASO DE PEATONES



PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE LA CENDEA DE GALAR
 ARQUITECTOS

JAVIER SUESCUN GARCIA

RICARDO VILLAR ALCUAZ

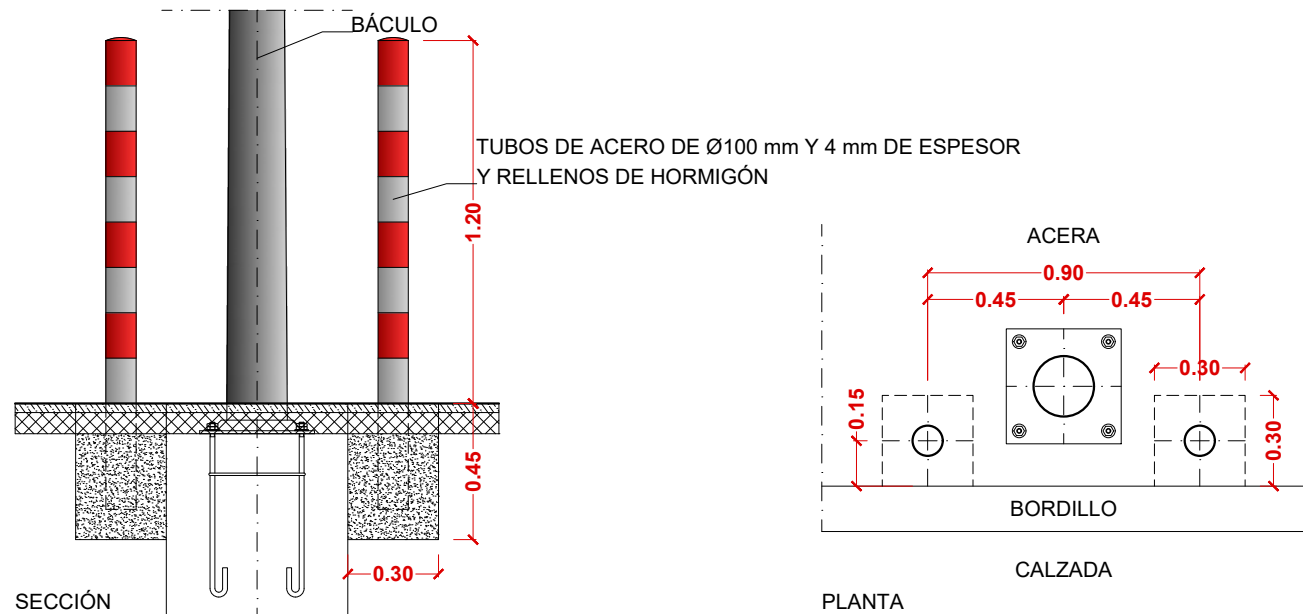
MEMORIA VALORADA PARA ACTUACIONES DE REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EN LA CALLE R DEL POLÍGONO NOÁIN-ESQUIROZ

PLANO
SEÑALIZACIÓN. 2.2b

REF. 2605	FECHA JUNIO 2026	REF. CAD PLANTA	ESCALA 1/500
--------------	---------------------	--------------------	-----------------

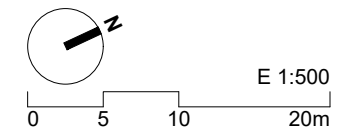


DETALLE PROTECCIONES DE FAROLA E:1/25



LEYENDA INFRAESTRUCTURAS

- FAROLA EXISTENTE
- FAROLA A LA QUE SE SUSTITUYE EL BÁCULO
- PROTECCIÓN FAROLA
- SUMIDERO



PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE LA CENDEA DE GALAR

ARQUITECTOS

JAVIER SUESCUN GARCIA

RICARDO VILLAR ALCUAZ

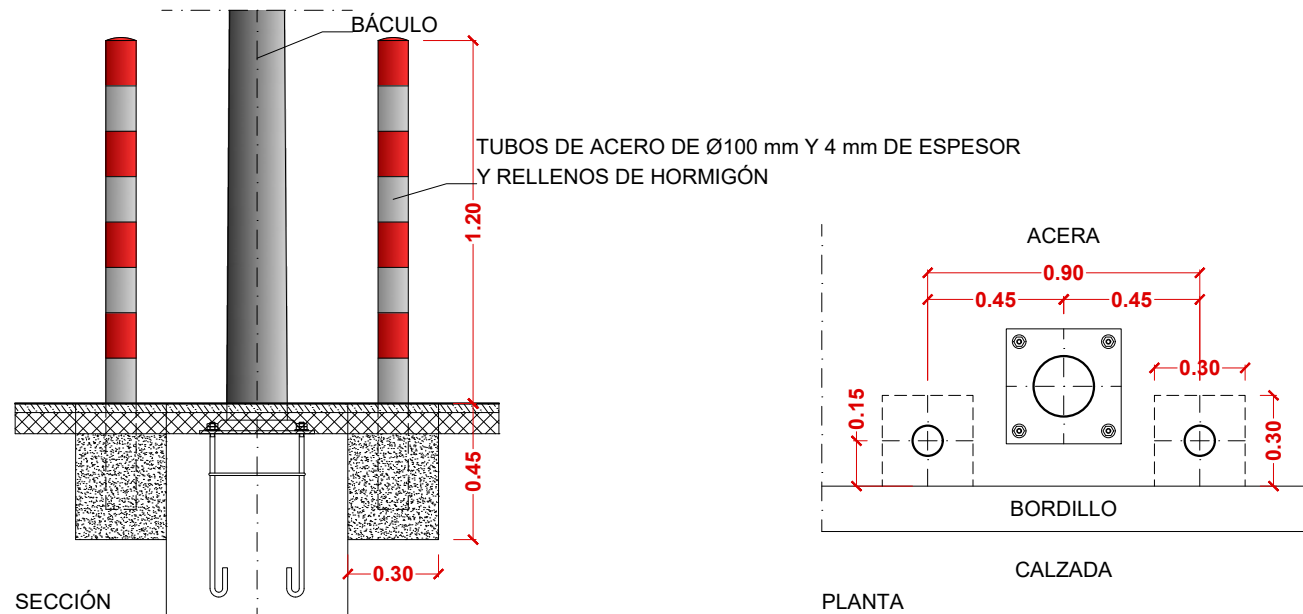
MEMORIA VALORADA PARA ACTUACIONES DE REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EN LA CALLE R DEL POLÍGONO NOÁIN-ESQUIROZ

PLANO
FAROLAS, PROTECCIONES Y SUMIDERO. 2.3a

REF. 2605	FECHA JUNIO 2026	REF. CAD PLANTA	ESCALA 1/500
--------------	---------------------	--------------------	-----------------

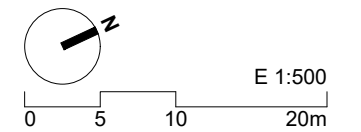


DETALLE PROTECCIONES DE FAROLA E:1/25



LEYENDA INFRAESTRUCTURAS

- FAROLA EXISTENTE
- FAROLA A LA QUE SE SUSTITUYE EL BÁCULO
- PROTECCIÓN FAROLA
- SUMIDERO



PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE LA CENDEA DE GALAR
 ARQUITECTOS

JAVIER SUESCUN GARCIA

RICARDO VILLAR ALCUAZ

MEMORIA VALORADA PARA ACTUACIONES DE REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EN LA CALLE R DEL POLÍGONO NOÁIN-ESQUIROZ

PLANO
FAROLAS, PROTECCIONES Y SUMIDERO. 2.3b

REF. 2605	FECHA JUNIO 2026	REF. CAD PLANTA	ESCALA 1/500
--------------	---------------------	--------------------	-----------------