



MEMORIA VALORADA – ADAPTACIÓN DE UN LOCAL PARA ALBERGAR LA NUEVA BIBLIOTECA DE LEITZA

MEMORIA BALORATUA – LEITZAKO HERRI LIBURUTEGI BERRIA JASOTZEKO LOKAL BATEN BIRGAITZEA

Fecha/Data: Febrero de 2026 / 2026ko otsaila

Autor/Egilea: LUA ARKITEKTOAK SLP.

Promotor/Sustatzailea: Ayuntamiento de Leitza / Leitzako udala

1. **HELBURUA / OBJETO**

El objeto de esta iniciativa es el traslado de la biblioteca municipal de Leitza a un local del centro del pueblo sin ocupación en la actualidad, el último uso que tuvo fue bar (Oialde) y txoko y por lo tanto habrá que adecuarlo para su nuevo uso.

2. **SUSTATZAILEA ETA MEMORIAREN EGILEA / PROMOTOR Y AUTOR DE LA MEMORIA**

El promotor de esta iniciativa es el ayuntamiento de Leitza los autores de la memoria es LUA ARKITEKTOAK SLP.

3. **LOKALAREN ALDAKETARAKO JUSTIFIKAZIOA / JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO DE LOCAL**

3.1. INCONVENIENTES DE LA BIBLIOTECA ACTUAL

La actual biblioteca se ubica en el Norte de Leitza, dentro del suelo urbano pero lejos del casco histórico del municipio; el recorrido a pie desde la plaza del ayuntamiento hasta la biblioteca tiene una longitud 700 metros. Este factor hace que buena parte de la población, en especial la de más edad, tengan más reticencias a emplear la biblioteca.

El mismo edificio donde se ubica la biblioteca también sirve para albergar la escuela infantil 0-3 lo cual genera un problema de falta de espacio para ambas instalaciones; la superficie útil actual de la biblioteca es de 234 m². Esta superficie resulta insuficiente para la segregación de espacios como lectura, estudio, infantiles... reduciendo de este modo la versatilidad de usos y, consecuentemente, el número de usuarios.

FOTOS DE LA BIBLIOTECA ACTUAL



La disposición de los espacios no permite la sectorización de ambientes por lo que, en ocasiones, la presencia de un perfil de usuario puede molestar a otros.



No existe espacio suficiente en los estantes por lo que los artículos se apelotonan y apenas es posible la exposición de los objetos para que resulten más atractivos.



Las estanterías actuales tienen una altura de 2,1 metros lo cual genera un efecto pantalla inadecuado según los estándares de las bibliotecas actuales.

3.2. POTENCIALIDADES DEL NUEVO LOCAL PROPUESTO

La nueva biblioteca dispondría aproximadamente de 370 m² útiles que se distribuirán en espacios con diferentes caracteres y grados de concentración. La morfología actual del edificio donde se ubicarían las nuevas instalaciones permite sectorizar el local en amplios espacios.

De este modo el recinto podrá albergar, además de los usos de lectura y estudio, otras zonas con un carácter más colectivo como zonas de lectura de periódicos y revistas (hemeroteca) y zonas más enfocadas al público de menor edad ampliando así el número de posibles usuarios.

Otra de las mayores ventajas de la nueva biblioteca es su nueva ubicación; prácticamente en el centro del casco histórico de la localidad y a menos de 100 metros de distancia de la plaza del



ayuntamiento.

Además, la nueva biblioteca quedaría enfrente del cine de Leitza que ha sido rehabilitado como sala multiusos. De este modo se consolidaría el centro neurálgico y cultural abierto a personas de todas las edades que contribuiría ampliamente a la vida del pueblo.

Por otro lado, hay que destacar que el ayuntamiento ha adquirido de forma gratuita el local (el local fue cedido por la Asociación Católica de Padres de Familia) por lo que la inversión necesaria se reduce significativamente.

4. PROPOSATUTAKO LOKALAREN EGOERA / ESTADO ACTUAL DEL LOCAL PROPUESTO

El local donde se quiere intervenir se sitúa en planta baja y dispone de accesos a pie llano desde las calles Uharte Gotzaina y Elgoien. También existe un acceso desde la calle Elbarren con la que el suelo del local guarda una diferencia de cota de 45 cm. Dentro del local no existen ni escalones ni diferencias de cota significativas.

Los usos que han venido desarrollándose en el local son por un lado el de bar (en la mayor parte de las estancias), el de local del jubilado y de local social o txoko (la delimitación de los distintos usos queda reflejada en la documentación gráfica). La superficie útil del local (con la distribución actual) es de 365 m².

El local fue construido hace más de 45 años. El estado constructivo del local presenta ciertas deficiencias.

En la visita realizada al local por parte de los técnicos redactores se han encontrado algunas filtraciones provenientes de la cubierta plana del local. Estas filtraciones tienen un carácter puntual pero han originado una serie de desconchamientos del hormigón de cubrición de las armaduras del forjado de cubierta y la oxidación superficial de las mismas.



Así mismo, han aparecido grietas en algunos puntos de la solera y se han advertido olores provenientes del sistema de saneamiento.

Estas deficiencias requieren de una intervención generalizada en el edificio que subsane el origen de las patologías y repare sus consecuencias.

Hay que destacar que, dado que con el tiempo las patologías actuales derivarán en otras de mayor entidad, el volumen de la intervención será menor cuanto antes se actúe.

5. LANEN DESKRIBAPENA / DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

La idea es realizar la obra en dos fases.

En la primera fase estos serían los trabajos a ejecutar:

La primera tarea que se deberá acometer será el vaciado del mismo. Para ello se procederá al vaciado de todo el mobiliario y derribo de las particiones que no sean de utilidad para el nuevo uso.

Una vez realizada la demolición se procederá a subsanar las patologías antes mencionadas. Tanto las estructurales como las de la impermeabilización de la cubierta.

También habrá que adecuar la solera y las pendientes para que el local sea accesible.

En cuanto a la iluminación natural del local dispone de una buena proporción entre superficie en planta y superficie de fachada. Pero gran parte de la fachada sur es limítrofe con la parcela particular 116 del polígono 1. Por lo tanto una opción para obtener luz natural sería conseguir derechos de luces vista con los propietarios de la parcela 116. Pero la opción mas factible sería disponer de iluminación cenital en la cubierta plana. Por lo tanto, si así se decidiera, también habría que acometer las labores para abrir huecos en el forjado de cubierta.

Se culminaría con trabajos de carpintería exterior, barandillas de terraza y pintura exterior. En la primera fase también se colocaran las maquinas exteriores de climatización sobre la cubierta plana y el cuadro general de electricidad en el interior.

Segunda fase:

Se procederá a acometer la nueva distribución para albergar salas de lectura, espacios de trabajo, almacenes etc.

Con vistas a un menor consumo energético del local, se plantea el realizar un aislamiento térmico que tenga continuidad en techos, paredes y suelos de modo que se evite la perdida de calor por puentes térmicos y las posibles condensaciones que puedan aparecer por diferencias de temperatura. Por ello se trasdosará y se colocara falsos techos

A continuación seguiremos con los trabajos de instalaciones.

El local se tendrá que climatizar y ventilar de forma que cumpla el CTE y el RITE.

Al mismo modo habrá que equipar el local con las instalaciones necesarias, electricidad, abastecimiento, telecomunicación, protección contra incendios...

El los trabajos finales estarán el pintado, la iluminación, carpintería interior, decoración y mobiliario.

NOTA

En todo caso todas las decisiones se deberán consultar con el Ayuntamiento de Leitza y con responsable de la biblioteca actual Harkaitz que es la persona que mejor podrá asesorar para el correcto funcionamiento del local.

Al hablar durante la redacción de la memoria con Harkaitz y el Ayuntamiento de Leitza hay una serie cuestiones que no se han modificado en los planos porque el cambio requiere un estudio de CTE mas detallado .

Estas cuestiones son disponer de un cuarto de aseo en lugar de dos para aumentar la sala de conocimiento y por otro lado dividir el armario largo que queda a la izquierda de la hemeroteca. En primer caso habría que estudiar la cantidad de inodoros por ocupación y en el segundo caso la anchura de los recorridos de evacuación

PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
FASE 1 FASE 1								
CO1.1 DEMOLICIONES								
D01UM010	ud RETIRADA MOBILIARIO							
	M2. Desmontaje y retirada de muebles, botellas, utensilios de cocina, fútbolín, barra.... se retirarán a pie de carga. El ayuntamiento decidirá si quiere hacer uso de ellos o se llevarán escombrera, por medios manuales, sin transporte y con p.p. de costes indirectos.							
Act0010		1				1,00		
						1,00	878,06	878,06
E01DIF010	ud LEVANT.INST.FONT./DESAG.							
	Desmontado de aparatos sanitarios, accesorios de baño, todo los aparatos de cocina, la instalación de calefacción, ejecutado por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.							
Act0010		1				1,00		
						1,00	608,01	608,01
E01DIE010	ud LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA.							
	Desmontado de luminarias, de las canalizaciones y cables, por medios manuales, incluso, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
Act0010		1				1,00		
						1,00	304,01	304,01
D01GD010	m² LEVANTADO FALSO TECHO DESMONTABLE							
	m². Levantado de falso techo desmontable de escayola, madera, fibra o similar, por medios manuales, i/recuperación de material aprovechable, traslado y apilado del mismo en planta baja, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-12.							
Act0010	Bar/comedor	1	99,13			99,13		
Act0010	Servicios	1	8,06			8,06		
Act0010		1	5,40			5,40		
Act0010	Almacén	1	19,95			19,95		
Act0010	Cocina	1	48,48			48,48		
Act0010	.	1	18,00			18,00		
						199,02	6,17	1.227,95
E01DKM030	m2 LEVANT.CARP.EN MUROS A MANO							
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cerros, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.							
Act0010	Puertas interiores							
Act0010	Despensa	1	0,94		2,10	1,97		
Act0010	Sala	2	0,94		2,10	3,95		
Act0010	Servicios	2	0,94		2,10	3,95		
Act0010	Almacén	2	0,94		2,10	3,95		
Act0010	Txoko	1	0,94		2,10	1,97		
Act0010	Cocina	4	0,94		2,10	7,90		
Act0010	Camaras/Almacén	1	1,74		2,10	3,65		
Act0010	Puertas exteriores							
Act0010	Entrada	1	1,74		2,10	3,65		
Act0010	Txoko	1	0,94		2,10	1,97		
Act0010	Camaras/Almacén	1	1,74		3,10	5,39		
Act0010	.	1	0,94		2,10	1,97		
Act0010	Ventanas							
Act0010	Entrada	1	3,07		1,74	5,34		
Act0010	Txoko	1	2,34		1,74	4,07		
Act0010		1	3,14		1,74	5,46		
Act0010	Cocina	1	2,34		1,74	4,07		
Act0010	.	1	6,00			6,00		
						65,26	22,23	1.450,73
E01DFB020	m2 DEMOL.TABIQUE LAD.HUECO SENC.							
	Demolición de tabiques de ladrillo hueco sencillo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
Act0010	Sala	1	1,40		3,17	4,44		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Act0010		1	4,20			3,17	13,31	
Act0010	deducir puerta	-1	0,94			2,10	-1,97	
Act0010	Servicios	1	4,20			3,17	13,31	
Act0010		1	2,20			3,17	6,97	
Act0010		1	5,60			3,17	17,75	
Act0010	deducir puertas	-3	0,94			3,17	-8,94	
Act0010	Almacén	1	3,80			3,17	12,05	
Act0010		1	1,80			3,17	5,71	
Act0010		1	2,10			3,17	6,66	
Act0010	deducir puertas	-2	0,94			2,10	-3,95	
Act0010	Txoko	1	0,15			3,17	0,48	
Act0010		1	1,60			3,17	5,07	
Act0010		1	4,80			3,17	15,22	
Act0010		1	6,00			3,17	19,02	
Act0010		1	1,50			3,17	4,76	
Act0010	deducir puerta	1	0,94			2,10	1,97	
Act0010	Camaras/Almacén	1	5,00			3,17	15,85	
Act0010		1	1,80			3,17	5,71	
Act0010		1	2,60			3,17	8,24	
Act0010		1	6,00			3,17	19,02	
Act0010	deducir puertas	1	1,74			2,10	3,65	
Act0010		2	0,94			2,10	3,95	
Act0010	.	1	17,00				17,00	
						185,28	13,72	2.542,04
D01QA210	m² DEM. FORJ. HORMIGÓN-BÓVEDILLA C/COMPRESOR							
m². Demolición de forjado de vigueta de hormigón armado o pre-tensado y bovedilla prefabricada, con martillo compresor de 2000 L/min, i/apelo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.								
Act0010		1	227,00				227,00	
						227,00	25,45	5.777,15
D01KD020	M2 LEVANT. SOLADO TERRAZO A MANO							
M2. Levantado de solado de baldosa hidráulica o terrazo, su correspondiente capa de agarre y la capa de gravilla, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.								
Act0010	Bar/comedor	1	99,13				99,13	
Act0010	Despensa	1	32,67				32,67	
Act0010	Sala	1	32,25				32,25	
Act0010	Servicios	1	8,06				8,06	
Act0010		1	5,40				5,40	
Act0010	Almacén	1	19,95				19,95	
Act0010	Txoko	1	77,50				77,50	
Act0010	Cocina	1	48,48				48,48	
Act0010	Camaras	1	28,10				28,10	
Act0010	Jubilatuen taberna	1	12,00	3,00			36,00	
Act0010	.	1	42,65				42,65	
						430,19	16,46	7.080,93
D01KG020	M2 DEMOL. SOLERA HORM. 15 CM. C/COM.							
M2. Demolición de solera de hormigón en masa, de 15 cm. de espesor, con martillo compresor de 2.000 l/min., i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-19.								
Act0010	Bar/comedor	1	99,13				99,13	
Act0010	Despensa	1	32,67				32,67	
Act0010	Sala	1	32,25				32,25	
Act0010	Servicios	1	8,06				8,06	
Act0010		1	5,40				5,40	
Act0010	Almacén	1	19,95				19,95	
Act0010	Txoko	1	77,50				77,50	
Act0010	Cocina	1	48,48				48,48	
Act0010	Camaras	1	28,10				28,10	
Act0010	Jubilatuen taberna	1	12,00	3,00			36,00	
Act0010	.	39					39,00	
						426,54	17,53	7.477,25
D01CG027	m² DEMOL. CERRAMIENTO EXTERIOR							
m². Demolición de fábrica de cerramiento exterior, con martillo eléctrico, i/ retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Act0010	Bar/comedor	1	3,07			0,40	1,23	
Act0010	Txoko	1	0,80			3,17	2,54	
Act0010		1	2,20			1,00	2,20	
Act0010		1	3,10			1,00	3,10	
Act0010	Cocina	1	2,20			1,00	2,20	
Act0010	Camaras/almacen	1	2,00			3,17	6,34	
Act0010		1	3,60			3,17	11,41	
Act0010	deducir puerta	-1	1,60			3,00	-4,80	
Act0010		1	3,60			3,17	11,41	
Act0010	deducir puerta	-1	0,94			2,10	-1,97	
Act0010	.	1	3,00				3,00	
						36,66	27,57	1.010,72
D01ID001	m² DEMOLICIÓN ALICATADO MANUAL (plaqueta + mortero)							
m². Demolición de alicatado, por medios manuales, i/picado de morteros de cemento de agarre, retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.								
Act0010	Servicios	1	3,00			3,17	9,51	
Act0010		1	2,50			3,17	7,93	
Act0010	Almacén	1	2,00			3,17	6,34	
Act0010	Cocina	1	9,00			3,17	28,53	
Act0010	Camaras/Almacén	1	2,50			3,17	7,93	
Act0010	.	1	6,00				6,00	
						66,24	12,90	854,50
D01QD010	m² DEMOL. ESCALERA Y RAMPA							
m². Demolición de escalera y rampa por medios manuales, i/apreo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.								
Act0010	Bar/comedor	1	3,00	1,60			4,80	
Act0010		1	1,20	1,20			1,44	
						6,24	25,45	158,81
PREVIG	ML REPARACIÓN VIGUETAS							
ML. Reparación de viguetas, previo repicado de las mismas, limpieza de las armaduras vistas, y pasivado de las mismas con imprimación anticorrosiva NITOPRIMER ZINCHICH (SIKA)., recuperación de la sección de la vigueta, con mortero de reparación estructural R-4 RENDEROC TS (SIKA).								
Act0010		10	3,50				35,00	
Act0010	.	1	4,00				4,00	
						39,00	89,25	3.480,75
D01VA011	m² APEO ESTRUCT. C/PUNTALES METÁLICOS							
m². Apeo de estructura mediante sopandas y durmientes de madera y puntales metálicos, hasta una altura máxima de 3 m, i/replanteo y p.p. de costes indirectos.								
Act0010	Almacén	1	19,95				19,95	
Act0010		1	2,00				2,00	
						21,95	4,59	100,75
D01AJ020	M2 DEMOLICIÓN SOLADOS							
M2. Demolición de terrazas formadas de: solado de hormigón, tela impermeable, formación pendiente de 10 cm. de espesor medio, con compresor de 2000 l/min., i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-6.m².								
Act0010		1	387,54				387,54	
Act0010	.	1	39,00				39,00	
						426,54	10,20	4.350,71
D01MD020	m² LEVANTADO BARANDILLAS							
m². Levantado de barandilla de antepecho de azotea, escalera ó similar, por medios manuales, i/traslado y apilado de material válido en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18.								
Act0010		1	7,00			1,00	7,00	
Act0010		1	47,00			1,00	47,00	
Act0010		1	11,00			1,00	11,00	
Act0010		2	5,00			1,00	10,00	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E02CM030	m3 EXC.VAC.A MÁQUINA T.COMPACTOS Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					75,00	15,37	1.152,75
Act0010		1	387,54		0,30	116,26		
Act0010		1	12,00			12,00		
						128,26	25,63	3.287,30
TOTAL CO1.1								41.742,42
CO1.2 GESTIÓN DE RESIDUOS								
170107	M3 TRANS.HORMIGÓN, TEJAS, LADRILLOS 10/20 KM.CARG.MEC. M3. Transporte de escombros hormigón, piedra, ladrillos etc. procedentes de derribos a planta de recuperación, con un recorrido total comprendido entre 10 y 20 Km., en camión volquete, i/carga por medios mecánicos y p.p. de costes indirectos.							
Act0010	Tabique	1	168,280		0,110	24,064	1.3	
Act0010	Solado	1	387,540		0,150	75,570	1.3	
Act0010	Solera	1	387,540		0,150	75,570	1.3	
Act0010	Ceramiento	1	33,660	0,400		17,503	1.3	
Act0010	Alicatado	1	60,240	0,020		1,566	1.3	
Act0010	Escalera rampa	1	6,240		0,300	2,434	1.3	
Act0010	Reparación viguetas	1	37,000	0,100	0,050	0,241	1.3	
Act0010	Forjado	1	228,000		0,300	88,920	1.3	
						285,87	22,41	6.406,35
170201	M3 TRANS.MADERA 10/20 KM CARG. MEC. M3. Transporte de escombros de madera, procedentes de derribos a planta de valorización, con un recorrido total comprendido entre 10 y 20 Km., en camión volquete, i/carga por medios mecánicos y p.p. de costes indirectos.							
Act0010	Mobiliario	1	16,00			16,00		
						16,00	16,53	264,48
170202	M3 TRANS.VIDRIO 10/20 KM CARG.MEC. M3. Transporte de escombros de vidrio, procedentes de derribos a planta de valorización, con un recorrido total comprendido entre 10 y 20 Km., en camión volquete, i/carga por medios mecánicos y p.p. de costes indirectos.							
Act0010	Mobiliario	1	2,00			2,00		
Act0010	Carpinterías	0,9	59,26	0,03		2,08	1.3	
						4,08	35,79	146,02
170203	M3 TRANS.PLÁSTICOS 10/20 KM CARG.MEC. M3. Transporte de escombros de plásticos, procedentes de derribos a planta de valorización, con un recorrido total comprendido entre 10 y 20 Km., en camión volquete, i/carga por medios mecánicos y p.p. de costes indirectos.							
Act0010	Mobiliario	1	2,00			2,00		
						2,00	58,05	116,10
170407	M3 TRANS.METALES 10/20 KM CARG.MEC. M3. Transporte de escombros de metal, procedentes de derribos a planta de valorización, con un recorrido total comprendido entre 10 y 20 Km., en camión volquete, i/carga por medios mecánicos y p.p. de costes indirectos.							
Act0010	Mobiliario	1	16,00			16,00		
Act0010	Falso techo	0,1	181,02	0,01		0,24	1.3	
Act0010	Carpintería	0,1	59,26	0,07		0,54	1.3	
Act0010	Barandilla	1	75,00	0,10		9,75	1.3	
						26,53	57,17	1.516,72
170802	M3 TRANS.YESOS 10/20 KM CARG.MEC. M3. Transporte de escombros de yesos, procedentes de derribos a planta de valorización, con un recorrido total comprendido entre 10 y 20 Km., en camión volquete, i/carga por medios mecánicos y p.p. de costes indirectos.							
Act0010	Falso techo	1	181,02		0,02	3,62		
						3,62	43,64	157,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3D02VK401	M3 TRANS. TIERRAS 10/20 KM. CARG. MEC. M3. Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero o a lugar de rellenos exteriores, con un recorrido total comprendido entre 10 y 20 Km., en camión volquete, i/carga por medios mecánicos y p.p. de costes indirectos.							
Act0010	Excavación	1	116,26			151,14	1,3	
						151,14	8,80	1.330,03
TOTAL CO1.2								9.937,68
CO1.3	CUBIERTA							
D07DA001	m² FÁBRICA LADRILLO 1 pie HUECO DOBLE m². Fábrica de 1 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, sentado con mortero de cemento Portland EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado y nivelación según CTE/ DB-SE-F.							
Act0010	Peto terraza	1	10,00		0,40	4,00		
Act0010		2	5,00		0,40	4,00		
Act0010		1	7,00		0,40	2,80		
Act0010		1	45,00		0,40	18,00		
						28,80	36,78	1.059,26
E11CCC051	m2 FORMACIÓN CAPA DE PENDIENTE Regularización de la capa de formación de la pendiente ejecutado con gravillín y acabado de capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-15) de 2,5 cm. de espesor, incluso formación de medias cañas en encuentros de paramentos verticales. Medido en superficie realmente ejecutada.							
Act0010		1	470,00			470,00		
						470,00	27,67	13.004,90
E10INP071	m2 IMPERMEABILIZACIÓN Impermeabilización vista.							
Act0010		1	470,00			470,00		
						470,00	20,00	9.400,00
E20WJZ020	m. BAJANTE ZINC-TITANIO METAZINCO D100 mm. Bajante de chapa de zincitanio de MetaZinco, de 100 mm. de diámetro, instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.							
Act0010		1	40,00			40,00		
Act0010		3	4,00			12,00		
						52,00	49,71	2.584,92
D20PD250	ud VENT. VELUX CVP 150150 CUB. PLANA PRACT. ELÉCTRIC. CÚP. TRANSLÚ. SOP. ud. Ventana con cúpula VELUX modelo CVP para cubierta plana, en tamaño 150150 (dimensiones 150x150 cm), accionamiento eléctrico, realizada en PVC blanco (100% reciclable), cúpula acrílica (PMMA) en acabado transparente, acristalamiento Aislante de Seguridad laminado y fácil limpieza -63 (vidrio interior laminado 3+3 mm, cámara de gas Argón 10,5 mm, vidrio exterior templado 8 mm con recubrimiento aislante y separador de acero inoxidable), marco y hoja con doble junta de hermeticidad, bisagras de acero cromatizado. Apertura eléctrica mediante mando a distancia programable, sensor de lluvia. Certificada antiintrusión según EN 1627. Incluye cortina plisada eléctrica de oscurecimiento y máximo aislamiento. Totalmente equipada y montada, con p.p. de medios auxiliares.							
Act0010		4				4,00		
						4,00	2.577,89	10.311,56
TOTAL CO1.3								36.360,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CO1.4 ESTRUCTURA								
D05DF003	m² FORJADO SEMIVIGUETA 20+5, B. 60							
	m². Forjado 20+5 cm, formado a base de semivigueta de hormigón pretensado, separadas 63 cm entre ejes, bovedilla de 60x25x20 cm y capa de compresión de 5 cm de HA-25/P/20/ IIa N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central, con p.p. de zunchos, i/armadura con acero B-500 S en refuerzo de zona de negativos (4,40 kg/m²), conectores y mallazo de reparto, encofrado y desencofrado, totalmente terminado según EHE-08. (Carga total 650 kg/m²).							
Act0010		1	228,00			228,00		
Act0010		1	50,00			50,00		
						278,00	58,77	16.338,06
TOTAL CO1.4								16.338,06
CO1.5 SANEAMIENTO HORIZONTAL								
E20WBV020	m. TUBERÍA PVC SERIE B 40 mm.							
	Tubería de PVC de evacuación serie B, de 40 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando.							
Act0010	Aseos							
Act0010	lavabos	6	2,00			12,00		
Act0010		1	3,00			3,00		
Act0010		1	5,00			5,00		
						20,00	13,12	262,40
E03OEP005	m. TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOL. 110mm							
	Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm. encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.							
Act0010	Inodoros	4	3,00			12,00		
						12,00	38,41	460,92
E03OEP010	m. TUBO PVC COMP. J.ELÁS.SN2 C.TEJA 160mm							
	Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m²; con un diámetro 160 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.							
Act0010		1	15,00			15,00		
						15,00	45,72	685,80
AER6060	UD ARQUETA 60X60 TAPA ESTANCA RELLENABLE							
	Arqueta de 60 x 60 x 60 cm, ejecutado con fondo de hormigón, fábrica de ladrillo perforado, enfoscado interior, acanalado del fondo y marco y tapa de aluminio estanco rellenable, encintado con hormigón.							
Act0010		2				2,00		
Act0010	.	1				1,00		
						3,00	660,72	1.982,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
D.020025	UD ARQUETA 60X60X120, TAPA FUNDICIÓN NODULAR D- 60 Arqueta de registro para saneamiento de fecales y pluviales de 60x60 cm. de sección horizontal y hasta 110 cm. de profundidad, ejecutado con paredes y fondo de hormigón HM-25 N/mm2, de 15 cm de espesor, incluso tapa de fundición nodular d - 60 articulada mediante chanela para 40 tm. de peso y formación de cuna de fondo con forma de tubo y pendiente.							
Act0010		1				1,00		
Act0010		1				1,00		
						2,00	392,76	785,52
D.020064	UD ARQUETA LADRI.40X40 TAPA FUND.DUCTIL Arqueta de 40*40*40 cm, ejecutado con fondo de hormigón, fábrica de ladrillo perforado, enfoscado interior, acanalado del fondo y marco y tapa de fundición ductil de 50x50, encintado con hormigón.							
Act0010		2				2,00		
						2,00	343,49	686,98
TOTAL CO1.5								4.863,78
CO1.6	SOLADOS							
E02SA040	m3 REL/APIS.MEC.C.ABIER.GRAVA Relleno, extendido y apisonado de macadam a cielo abierto, por medios mecánicos, en tongadas de 20 cm. de espesor, considerando el macadam a pie de tajo, incluso refino de taludes, y con p.p. de medios auxiliares.							
Act0010		1	387,54		0,15	58,13		
Act0010		1	6,00			6,00		
						64,13	64,07	4.108,81
E10INP073	M2 LÁMINA DE PVC Lámina de pvc de 0,16 kg / m2, colocada bajo solera como barrera impermeabilizante.							
Act0010		1	387,54			387,54		
Act0010		1	39,00			39,00		
						426,54	1,84	784,83
E04SA010	m2 SOLER.HA-25, 12cm.ARMA.#15x15x5 Solera de hormigón de 12 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm2., Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x5, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.							
Act0010		1	387,54			387,54		
Act0010		1	39,00			39,00		
						426,54	37,03	15.794,78
E10ATS070	m2 AISLAMIENTO Aislamiento térmico en forjados de viviendas, mediante placas rígidas de poliestireno extruido. de espesor y p.p. de corte y colocación.							
Act0010		1	387,54			387,54		
Act0010		1	39,00			39,00		
						426,54	20,57	8.773,93
E11CCC030	m2 RECRECIDO 5 cm. MORTERO 1/6 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40) de 4 cm. de espesor, armadura, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.							
Act0010		1	387,54			387,54		
Act0010		1	39,00			39,00		
						426,54	28,20	12.028,43
TOTAL CO1.6								41.490,78

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CO1.7 ALBAÑILERIA								
D07DA140	m MOCHETA DE 24x12 cm							
	m. Realización de mocheta de 24x12cm con ladrillo hueco doble de 24x12x9cm recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, adosada a muro de cualquier tipo, i/realización de enjarjes y trabas, remates, cortes, replanteo, aplomado y nivelación, según CTE/ DB-SE-F.							
Act0010	C1	4	3,00			12,00		
Act0010	V2	1			1,00	1,00		
Act0010	P1	1			2,10	2,10		
Act0010	Iluminación cenital	12	1,50			18,00		
						33,10	38,47	1.273,36
D05AG025	m CARGADERO HORMIGÓN 19 cm							
	m. Cargadero autorresistente de hormigón pretensado de 19 cm de alto, recibido con mortero de cemento y arena de río M5.							
Act0010	C1	2	3,50			7,00		
Act0010	V2,P1	1	5,00			5,00		
Act0010	.	1	2,00			2,00		
						14,00	26,68	373,52
D12AG010	M2 RECIBIDO DE CERCOS EN TABIQUES							
	M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.							
Act0010	C1	2	3,00		3,00	18,00		
Act0010	V1	1	5,00		2,00	10,00		
Act0010	V2	1	3,00		2,00	6,00		
Act0010	P1	1	1,00		2,10	2,10		
Act0010	C4	1	3,00		1,60	4,80		
Act0010	.	1	2,00		1,60	3,20		
Act0010	.	1	5,00			5,00		
						49,10	14,72	722,75
E07TBL060	m2 TABICÓN LADRILLO H/D 25x12x8 cm.							
	Tabicón de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-PTL y NBE-FL-90, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.							
Act0010	Komunak	3	1,60		3,17	15,22		
Act0010	deducir puertas	-2	0,94		2,10	-3,95		
Act0010	.	1	4,20		3,17	13,31		
Act0010	deducir puertas	-3	0,94		2,10	-5,92		
Act0010	.	1	2,80		3,17	8,88		
Act0010	.	1	1,00		3,17	3,17		
Act0010	.	1	1,80		3,17	5,71		
Act0010	.	1	3,40		3,17	10,78		
Act0010	deducir puerta	-1	0,94		2,10	-1,97		
Act0010	Entrada/rampa	3	1,50		0,54	2,43		
Act0010	.	3	7,50		0,27	6,08		
Act0010	.	1	6,00			6,00		
						59,74	34,10	2.037,13
TOTAL CO1.7								4.406,76

CO1.8 CARPINTERÍA EXTERIOR

D20QA020	m² MARCO VENTANAL FIJO PINO SORIA 1ª							
	m². Ventanal fijo para la colocación de vidriera, con cerco de pino Soria 1ª de 9x7 cm para barnizar, con tapajuntas pino Valsaín 7x1,5 cm, por ambas caras y junquillo fijación vidrio. Según CTE/DB-HS 3.							
Act0010	C1	2	3,00		3,00	18,00		
Act0010	V1	1	5,00		2,00	10,00		
Act0010	V2	2	3,00		2,00	12,00		
Act0010	C4	1	3,00		1,60	4,80		
Act0010	.	1	5,00			5,00		
						49,80	166,28	8.280,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E13RSL020	m2 CARP.EXT.PINO NORTE 2HOJAS Carpintería exterior para ventanas o balcones de dos hojas practicables realizadas en Madera de pino, con permeabilidad al aire clase 4, estanqueidad al agua 9A y resistencia al viento 3C D3. Formada por marco de sección 90x70mm y hoja de 80x64mm, preparadas para alojar 1 vidrio. Con jambas macizas de 70x10mm a una cara. Herrajes de cuegue y cierre Sin incluir vidrio, premarco ni barnizado							
Act0010	C1	2	1,80		2,10	7,56		
Act0010	P1	1	0,90		2,10	1,89		
Act0010	C4	1	0,90		2,10	1,89		
Act0010	.	1	1,00			1,00		
							12,34	713,17
								8.800,52
TOTAL CO1.8								17.081,26

CO1.9 VIDRIO

D24GAAB010	m² CLIMALIT PLUS SIL PLANITHERM XN 44.2/20/55.2Si 45dB* m². Doble acristalamiento CLIMALIT PLUS Silence de Rw=45 dB (* simulación ISACO) y espesor total 38 mm, formado por un vidrio bajo emisivo capa Planitherm XN sobre vidrio laminado acústico y de seguridad STADIP Silence incoloro de 8 mm (4+4) y un vidrio laminado acústico y de seguridad STADIP Silence 10 mm de espesor (5+5) y cámara de gas argon al 90% de concentración de 20 mm con U=1,1 W/m²K y g=0,57 con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: 1B1/1B1.							
Act0010	C1	2	3,00		3,00	18,00		
Act0010	V1	1	5,00		2,00	10,00		
Act0010	V2	2	3,00		2,00	12,00		
Act0010	P1	1	2,00		1,00	2,00		
Act0010	C4	1	4,50		2,10	9,45		
Act0010	.	1	5,00			5,00		
							56,45	227,73
								12.855,36
E16ELF030	m2 V.LAM.SEG. 5+5 BUTIRAL INCOLO. Acristalamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 5 mm de espesor unidos mediante lámina de butirral de polivinilo incolora, fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona Wacker Elastosil 400, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.							
Act0010	C2	1	2,50		3,00	7,50		
Act0010	C3	1	3,20		3,00	9,60		
Act0010	.	1	2,00			2,00		
							19,10	155,72
								2.974,25
TOTAL CO1.9								15.829,61

CO1.10 CERRAJERÍA

D23IG001	m BARANDA FACHADA MACIZA H= 1 m m. Barandilla de un metro de altura, realizada con redondo hierro macizo de diámetro 16 mm cada 12 cm, con tres nudos por barrote y pasamanos de pletina de 50x8 mm, con bastidor inferior UPN-80, i/garras de anclaje mayores de 12 cm.							
Act0010	Terraza	1	75,00			75,00		
Act0010	.	1	7,00			7,00		
							82,00	173,47
								14.224,54
TOTAL CO1.10								14.224,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CO1.11	ELECTRICIDAD							
CO8.E01	CUADRO GENERAL							
A9L16300	Limitador Quick PRD8r 3P+N Suministro y colocación de limitador de sobretensión IQuick PRD8r 3P+N - 350V - con transferencia remota.					1,00	293,87	293,87
A9F79450	Interruptor automático magnetotérmico iC60N 4P 50A C. Suministro y colocación de Interruptor automático magnetotérmico iC60N - 4P - 50A - curva C.					2,00	347,16	694,32
A9F79420	Interruptor automático magnetotérmico iC60N 4P 20A C Suministro y colocación de Interruptor automático magnetotérmico iC60N 4P 20A curva C					4,00	126,56	506,24
A9F79216	Interruptor automático magnetotérmico iC60N 2P 16A C Suministro y colocación de Interruptor automático magnetotérmico iC60N 2P 16A curva C					11,00	60,02	660,22
A9F79210	Interruptor automático magnetotérmico iC60N 2P 10A C Suministro y colocación de Interruptor automático magnetotérmico iC60N 2P 10A curva C					2,00	58,94	117,88
A9V35463	Quick Vigi iC60 4P 63A 300mA-S A-SI Suministro y colocación de Bloque diferencial Vigi iC60 - 4P - 63A - 300mA - clase A SI.					3,00	473,89	1.421,67
A9V35263	Quick Vigi iC60 2P 63A 300mA-S A-SI Suministro y colocación de Bloque diferencial Vigi iC60 - 2P - 63A - 300mA - clase A SI					8,00	388,91	3.111,28
A9Q31225	Quick Vigi iC60 2P 25A 30mA A-SI Suministro y colocación de Bloque diferencial Vigi iC60 - 2P - 25A - 30mA - clase A SI					10,00	265,08	2.650,80
A9S60220	INTERRUPTOR 2P 20A 415V Suministro y colocación de Interruptor Acti9 iSW - 2 polos - 20 A - 415 V					2,00	23,50	47,00
A9A15310	TOMA DE CORRIENTE 2P+T 250V Toma de corriente modular iPC 16 A Ue 250 V 2 P+T KEMA VDE 0620					1,00	16,76	16,76
ENVGUARDER	ENVOLVENTE Suministro y colocación de envolverte con los elementos siguientes: - 1 ud Cofret G IP30,24 modulos,alto 1.230mm - 1 ud Puerta Plena G IP30,24 mod,alto 1.230mm - 6 uds Carril modular G,ancho 600mm - 1 ud Tapa G/P Acti9, 4 Modulos, alto 200mm - 5 uds Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm - 1 ud Obturador Acti9 - 2 uds Carril modular G,regulable en prof.600mm - 1 ud Tapa G/P Plena 5 modulos, alto 250mm - 1 ud Linergy TB Colector PE ancho 450mm - 2 uds Repartidor modular 4P 125A 48 Conex. La unidad totalmente colocada.					1,00	1.121,50	1.121,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CO8.E01								10.641,54
TOTAL CO1.11								10.641,54
CO1.12	CLIMATIZACIÓN							
04.01	VENTILACIÓN.							
04.01.01	ud RECUPERADOR DE CALOR WOLF CKL 2400 evo.							
	Suministro e instalación de unidad de recuperación de calor de la marca Wolf, modelo CKL 2400 evo o similar a aprobar por la D.F., ejecución vertical, diseñado acorde a directiva de Ecodiseño Erp2018 para un caudal de 1.930 m3/h y una presión disponible de 150 Pa, realizado mediante carcasa compacta autoestable, con paneles de doble capa de chapa de acero lacado con aislamiento térmico intercalado de 50 mm. de grosor de lana mineral de clase A1, clase de transmisión térmica T2 y clase de puente térmico TB2 (acorde a EN 1886), con puertas de inspección a todas las alturas de servicio del equipo para acceder a los componentes interiores, ventiladores EC de bajo consumo energético y regulación proporcional 0-10 V, con protecciones contra bloqueo, cortocircuito y sobretensión, arranque suave, recuperador de calor de flujo en contracorriente de alto rendimiento de aluminio resistente a la corrosión, bypass para garantizar 100% de la ventilación, bandeja de recogida de condensados en aluminio con descarga, filtros, equipo de regulación con microprocesador montado y cableado de fábrica con seccionador integrado, para regulación y alarmas del equipo, incluso apoyos elásticos para fijación, accesorios, conexión eléctrico de red de fuerza, conexionado con panel remoto, conexionado con conductos de fibra, conexionado de desagüe con red de saneamiento mediante sifón individual, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Medida la unidad terminada.							
Act0010	R01	1				1,00		
						1,00	4.708,72	4.708,72
04.01.02	ud RECUPERADOR DE CALOR WOLF CKL 3300 evo.							
	Suministro e instalación de unidad de recuperación de calor de la marca Wolf, modelo CKL 3300 evo o similar a aprobar por la D.F., ejecución vertical, diseñado acorde a directiva de Ecodiseño Erp2018 para un caudal de 2.560 m3/h y una presión disponible de 150 Pa, realizado mediante carcasa compacta autoestable, con paneles de doble capa de chapa de acero lacado con aislamiento térmico intercalado de 50 mm. de grosor de lana mineral de clase A1, clase de transmisión térmica T2 y clase de puente térmico TB2 (acorde a EN 1886), con puertas de inspección a todas las alturas de servicio del equipo para acceder a los componentes interiores, ventiladores EC de bajo consumo energético y regulación proporcional 0-10 V, con protecciones contra bloqueo, cortocircuito y sobretensión, arranque suave, recuperador de calor de flujo en contracorriente de alto rendimiento de aluminio resistente a la corrosión, bypass para garantizar 100% de la ventilación, bandeja de recogida de condensados en aluminio con descarga, filtros, equipo de regulación con microprocesador montado y cableado de fábrica con seccionador integrado, para regulación y alarmas del equipo, incluso apoyos elásticos para fijación, accesorios, conexión eléctrico de red de fuerza, conexionado con panel remoto, conexionado con conductos de fibra, conexionado de desagüe con red de saneamiento mediante sifón individual, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Medida la unidad terminada.							
Act0010	R02	1				1,00		
						1,00	6.487,10	6.487,10
04.01.03	ud CAJA DE VENTILACIÓN S&P TD 500/160/SILENT ECOWATT.							
	Suministro e instalación de unidad de ventilación tubular de tipo helicocentrífugo de bajo perfil marca S&P mod. TD-Mixvent 500/160/Silent Ecowatt, o similar a aprobar por la D.F., fabricado en materiales plásticos, con recubrimiento interno que direcciona las ondas sonoras y aislamiento fonoabsorbente, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, cuerpomotor desmontable sin necesidad de tocar los conductos, caja de bornes externa orientable 360º, rodamientos a bolas de engrase permanente y protector térmico, motor regulable 230V-50Hz de 2 velocidades y 39 W de potencia, 2.500 r.p.m., Clase B, IP44, incluso compuerta antirretorno para instalar en la descarga, accesorios, soportes antivibratorios, pequeño material, medios auxiliares y mano de obra de instalación y pruebas. Totalmente montado, instalado y funcionando. Medida la unidad terminada.							
Act0010	ENTREPLANTA	1				1,00		
						1,00	690,40	690,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.01.04	ud CAJA DE VENTILACIÓN S&P TD 350/125/SILENT ECOWATT. Suministro e instalación de unidad de ventilación tubular de tipo helicocentrífugo de bajo perfil marca S&P mod. TD-Mixvent 350/125/Silent Ecowatt, o similar a aprobar por la D.F., fabricado en materiales plásticos, con recubrimiento interno que direcciona las ondas sonoras y aislamiento fonoabsorbente, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, cuerpomotor desmontable sin necesidad de tocar los conductos, caja de bornes externa orientable 360º, rodamientos a bolas de engrase permanente y protector térmico, motor regulable 230V-50Hz de 2 velocidades y 30 W de potencia, 2.250 r.p.m., Clase B, IP44, incluso compuerta antirretorno para instalar en la descarga, accesorios, soportes antivibratorios, pequeño material, medios auxiliares y mano de obra de instalación y pruebas. Totalmente montado, instalado y funcionando. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA SÓTANO	1				1,00		
						1,00	699,40	699,40
TOTAL 04.01.....								12.585,62
04.02	CALEFACCIÓN / REFRIGERACIÓN.							
04.02.01	ud UNIDAD EXTERIOR MITSUBISHI ELECTRIC PUMY-P300YBM. Suministro e instalación de unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, de la marca Mitsubishi Electric, modelo PUMY-P300YBM o similar a aprobar por la D.F., para gas R-410A, alimentación trifásica (380V/50Hz), potencia frigorífica nominal 33,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER = 3,31, SEER = 6,54, consumo eléctrico nominal en refrigeración 10,12 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 37,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP = 4,11, SCOP = 4,35, consumo eléctrico nominal en calefacción 9,12 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 12 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1.050 x 1.662 x 460 mm, peso 196 kg, presión sonora 62 dBA, potencia sonora 79 dBA, caudal de aire 165 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 150 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m. si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m. si se encuentra por debajo, incluso apoyos antivibratorios, accesorios de montaje, medios de elevación, medios auxiliares para su instalación, conexionado eléctrico de fuerza y control, conexionado de circuitos frigoríficos y adición de refrigerante R410a en caso de ser necesario, puesta en marcha del equipo y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalada acorde a R.I.T.E. y manual de instrucciones del fabricante. Medida la unidad terminada.							
Act0010	BdC	1				1,00		
						1,00	9.507,68	9.507,68
04.02.02	ud UNIDAD EXTERIOR MITSUBISHI ELECTRIC PUZ-M200YKA2. Suministro e instalación de unidad exterior de aire acondicionado, bomba de calor, de la marca Mitsubishi Electric, modelo PUZ-M200YKA2 o similar a aprobar por la D.F., para gas R-32, alimentación trifásica (380V/50Hz), potencia frigorífica nominal 19 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER = 3,12, consumo eléctrico nominal en refrigeración 6,09 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 22,4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP = 3,40, consumo eléctrico nominal en calefacción 6,60 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1.050 x 1.338 x 470 mm, peso 129 kg, presión sonora 60 dBA, caudal de aire 140 m³/min, incluso apoyos antivibratorios, accesorios de montaje, medios de elevación, medios auxiliares para su instalación, conexionado eléctrico de fuerza y control, conexionado de circuitos frigoríficos y adición de refrigerante R32 en caso de ser necesario, puesta en marcha del equipo y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalada acorde a R.I.T.E. y manual de instrucciones del fabricante. Medida la unidad terminada.							
Act0010	BdC	1				1,00		
						1,00	4.759,58	4.759,58

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.02.03	ud FANCOIL DE CONDUCTOS MITSUBISHI ELECTRIC PEA-M200LA2. Suministro e instalación de unidad interior de conductos de alta presión, de la marca Mitsubishi Electric, modelo PEA-M200LA2 o similar a aprobar por la D.F., con una potencia calorífica de 22,4 kW y una potencia frigorífica de 19 kW, refrigerante R32, caudal de ventilación máximo de 4.320 m3/h, presión máxima disponible de 250 Pa, bomba de drenaje para evacuación de condensados, con caja de filtros y filtros, medidas 470 x 1.370 x 1.120 mm. (altura x anchura x profundidad), peso 88 kg., incluso apoyos elásticos para fijación, accesorios, conexionado eléctrico de red de fuerza, de datos y de termostato ambiente, conexionado con conductos de fibra, conexionado con tubería frigorífica, conexionado de desagüe con red de saneamiento mediante sifón individual, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Zona de usos múltiples	1				1,00		
						1,00	2.611,44	2.611,44
04.02.04	ud CASSETTE MITSUBISHI ELECTRIC PLFY-P15VFM-E-3D. Suministro e instalación de unidad interior de cassette de 4 vías, de la marca Mitsubishi Electric, modelo PLFY-P15VFM-E-3D para sistema City Multi o similar a aprobar por la D.F., con una potencia calorífica de 1,9 kW y una potencia frigorífica de 1,7 kW, refrigerante R410A, bomba de drenaje para evacuación de condensados incluida, panel decorativo con sensor 3D i-see sensor (PAC-SF1ME-E) para optimización del control del sistema, incluso apoyos elásticos para fijación, accesorios, fijaciones a forjado, conexionado eléctrico de red de fuerza, de datos y de termostato ambiente, conexionado con tubería frigorífica, conexionado de desagüe con red de saneamiento mediante sifón individual, correctamente rematado contra falso techo, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalado acorde a R.I.T.E. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Sala de intérpretes	1				1,00		
						1,00	1.329,64	1.329,64
TOTAL 04.02.....								18.208,34
04.03	REFRIGERACIÓN RACK.							
04.03.01	ud UNIDAD EXTERIOR MITSUBISHI ELECTRIC MUY-TP35VF. Suministro e instalación de unidad exterior de bomba de calor, de la marca Mitsubishi Electric, modelo MUY-TP35VF o similar a aprobar por la D.F., con una capacidad frigorífica de 3,5 kW, consumo nominal de 0,76 kW, EER 4,61, refrigerante R32, incluso apoyos antivibratorios, accesorios de montaje, tarjeta de conexión MAC-334IF, medios auxiliares para su instalación, conexionado eléctrico de fuerza y control, conexionado de circuitos frigoríficos y adición de refrigerante R32 en caso de ser necesario, puesta en marcha del equipo y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalada acorde a R.I.T.E. Medida la unidad terminada.							
Act0010	Rack	1				1,00		
						1,00	969,28	969,28
TOTAL 04.03.....								969,28
TOTAL CO1.12								31.763,24
CO1.13	PINTURA							
E27FP010	m2 PINT.PLÁST. B/COLOR INT-EXT BUENA ADHER. Pintura plástica blanca o pigmentada, lisa mate buena adherencia en interior o exterior climas benévolos, sobre placas de cartón-yeso, yeso y superficies de baja adherencia como enfoscados lisos o fibrocemento, dos manos, incluso mano de fondo, plastecido y acabado.							
Act0010	Enfoscado exterior	1	45,00		3,50	157,50		
Act0010	.	1	20,00			20,00		
						177,50	16,55	2.937,63
TOTAL CO1.13								2.937,63

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CO1.14	SEGURIDAD Y SALUD							
SEG	UD SEGURIDAD Y SALUD							
	Seguridad y salud consistente en protecciones individuales, formación, salud.							
Act0010		1				1,00		
						1,00	4.000,00	4.000,00
TOTAL CO1.14								4.000,00
TOTAL FASE 1								251.617,94
TOTAL.....								251.617,94

MEMORIA VALORADA

FASE I

DEMOLICIONES	41.742,42
GESTIÓN DE RESIDUOS	9.937,68
CUBIERTA	36.360,64
ESTRUCTURA	16.338,06
SANEAMIENTO HORIZONTAL	4.863,78
SOLADOS	41.490,78
ALBAÑILERÍA	4.406,76
CARPINTERÍA EXTERIOR	17.081,26
VIDRIO	15.829,61
CERRAJERÍA	14.224,54
ELECTRICIDAD	10.641,54
CLIMATIZACIÓN	31.763,24
PINTURA	2.937,63
SEGURIDAD Y SALUD	4.000,00

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	251.617,94
Gastos generales	%9,00 22.645,61
Beneficio industrial	%6,00 15.097,08
Suma	289.360,63
	%21 60.765,73

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN 350.126,36

HONORARIOS PROYECTO	30.000,00
	%21 6.300,00
	36.300,00

HONORARIOS DIRECCIÓN DE OBRA	5.000,00
	%21 1.050,00
	6.050,00

HONORARIOS PROYECTO Y DIRECCIÓN 42.350,00

DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN	5.000,00
	%21 1.050,00

HONORARIOS DE DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN 6.050,00**HONORARIOS** 48.400,00**PRESUPUESTO LIQUIDO** 398.526,36

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
FASE 2 FASE 2								
CO2.1 ALBAÑILERIA								
D10DA0411	M2 TRASD.AUTOP.PLADUR 15N,WA+METAL 46/400+2x40 L.ROCA							
	M2. Trasdoso autoportante para muros, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cuyo lado externo se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N, WA en baños de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) ., incluso 2 placas de lana de roca semi-rígido (30kg/m3) de 40 mm de espesor, colocadas una pegada al paramento a base de pasta de yeso y la otra colocada entre la estructura, dando un ancho total del sistema de 101 mm replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar. Medido según desarrollo, con tabicas mínimas de 50 cm. y deduciendo 50% en los huecos mayores de 2 m2.							
Act0010	Ceramientos exteriores							
Act0010	Sarreratik hasita ordutegiaren zentzuan							
Act0010		1	10,00		3,17	31,70		
Act0010		1	5,00		3,17	15,85		
Act0010		1	5,00		3,17	15,85		
Act0010		1	6,40		3,17	20,29		
Act0010		1	46,00		3,17	145,82		
Act0010		1	0,20		3,17	0,63		
						230,14	63,83	14.689,84
E10AAS130	m2 AISLAMIENTO FALSO TECHO MW 60mm							
	Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de lana mineral sobre falsos techos, en rollos, de 60 mm de espesor. Resistencia térmica 1,20 m²K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK), según EN 13162. Absorción acústica 0,75 según EN ISO 354. Reacción al fuego A1 según UNE-EN 13501-1+A1. Incluso p.p. de cortes. Medida toda la superficie a ejecutar. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, norma UNE EN 13162.							
Act0010		1	387,54			387,54		
						387,54	14,09	5.460,44
D12AG010	M2 RECIBIDO DE CERCOS EN TABIQUES							
	M2. Recibido de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.							
Act0010	C1	2	3,00		3,00	18,00		
Act0010	V1	1	5,00		2,00	10,00		
Act0010	V2	1	3,00		2,00	6,00		
Act0010	P1	1	1,00		2,10	2,10		
Act0010	C4	1	3,00		1,60	4,80		
Act0010		1	2,00		1,60	3,20		
Act0010	.	1	5,00			5,00		
						49,10	14,72	722,75
D14AP001	M2 TECHO CONTÍNUO PLADUR TC/47/N-13							
	M2. Falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de perfiles continuos en forma de "U" de 47 mm. de ancho y separados entre ellos 600 mm., suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 13 mm. de espesor, incluso anclajes, tornillería, cintas y pastas para juntas. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar.							
Act0010		1	387,54			387,54		
Act0010	.	1	39,00			39,00		
						426,54	40,37	17.219,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.17	Ud AYUDAS ALBAÑILERÍA A FONTANERÍA Ayudas de albañilería a fontanería, incluyendo demoliciones, material de recibido y transporte de escombros a vertedero.							
Act0010		1				1,00		
						1,00	342,60	342,60
D.075041	Ud AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRICIDAD Ayudas de albañilería a electricidad, incluyendo material de recibido.							
Act0010		1				1,00		
						1,00	394,41	394,41
D.075021	Ud AYUDAS ALBAÑILERÍA A CALEFACCIÓN Ayudas de albañilería a calefacción, incluyendo material de recibido.							
Act0010		1				1,00		
						1,00	309,74	309,74
TOTAL CO2.1								39.139,20

CO2.2 FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

D25DY005	MI TUBERÍA UPONOR UNIPIPE 16X2,0 mm. MI. Tubería multicapa UPONOR UNIPIPE de PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 16x2 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios UPONOR M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.							
Act0010	Komunak	13	2,00			26,00		
						26,00	8,14	211,64
D25DY010	MI TUBERÍA UPONOR UNIPIPE 20X2,25 mm. MI. Tubería multicapa UPONOR UNIPIPE de PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 20x2,25 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios UPONOR M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.							
Act0010	Komunak	4	2,00			8,00		
						8,00	9,98	79,84
D25DY015	MI TUBERÍA UPONOR UNIPIPE 25X2,5 mm. MI. Tubería multicapa UPONOR UNIPIPE de PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 25x2,5 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios UPONOR M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.							
Act0010	Komunak	2	5,00			10,00		
						10,00	12,05	120,50
D25DY020	MI TUBERÍA UPONOR UNIPIPE 32X3,0 mm. MI. Tubería multicapa UPONOR UNIPIPE de PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 32x3 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios UPONOR M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.							
Act0010	Komunak	1	12,00			12,00		
						12,00	16,42	197,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
D16AR215	MI AISLAM. COQUILLA SH/ARMAFLEX 10-15 MI. Aislamiento térmico con coquilla flexible de espuma elastomérica de 1,78 m. de longitud por pieza, cerrada longitudinalmente, SH/ARMAFLEX 10-15, para utilizar con tubería de diámetro exterior 15 mm., con un coeficiente de conductividad térmica de 0,037 W/m°C, en instalaciones de calefacción y fontanería (Temperatura de trabajo entre -40°C y +105°C). En agua fría también podremos colocar protector de PVC.							
Act0010	Komunak	13	2,00			26,00		
						26,00	4,25	110,50
D16AR222	MI AISLAM. COQUILLA SH/ARMAFLEX 10-20 MI. Aislamiento térmico con coquilla flexible de espuma elastomérica de 1,26 m. de longitud por pieza, cerrada longitudinalmente, SH/ARMAFLEX 10-20, para utilizar con tubería diámetro exterior 20 mm., con un coeficiente de conductividad térmica de 0,037 W/m°C, en instalaciones de calefacción y fontanería (Temperatura de trabajo entre -40°C y +105°C). En agua fría también podremos colocar protector de PVC.							
Act0010	Komunak	4	2,00			8,00		
						8,00	4,95	39,60
D16AR222.1	MI AISLAM. COQUILLA SH/ARMAFLEX 10-25 MI. Aislamiento térmico con coquilla flexible de espuma elastomérica de 1,26 m. de longitud por pieza, cerrada longitudinalmente, SH/ARMAFLEX 10-25, para utilizar con tubería de cobre de diámetro exterior 25 mm., con un coeficiente de conductividad térmica de 0,037 W/m°C, en instalaciones de calefacción y fontanería (Temperatura de trabajo entre -40°C y +105°C). En agua fría también podremos colocar protector de PVC.							
Act0010	Komunak	2	5,00			10,00		
						10,00	5,56	55,60
D16AR222.2	MI AISLAM. COQUILLA SH/ARMAFLEX 10-32 MI. Aislamiento térmico con coquilla flexible de espuma elastomérica de 1,26 m. de longitud por pieza, cerrada longitudinalmente, SH/ARMAFLEX 10-32, para utilizar con tubería de cobre de diámetro exterior 32 mm., con un coeficiente de conductividad térmica de 0,037 W/m°C, en instalaciones de calefacción y fontanería (Temperatura de trabajo entre -40°C y +105°C). En agua fría también podremos colocar protector de PVC.							
Act0010	Komunak	1	12,00			12,00		
						12,00	6,95	83,40
D25LA000	Ud LLAVE DE EMPOTRAR CROMADA Ud. Llave empotrar de paso recta, cromada de 1/2", totalmente instalada.							
Act0010		2				2,00		
						2,00	26,47	52,94
E21ALA020	ud LAV.65x51 C/PED. S.NORMAL BLA. Lavabo de porcelana vitrificada en blanco, de 65x51 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifería monomando cromado, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.							
Act0010	Komunak	6				6,00		
Act0010	.	1				1,00		
						7,00	332,42	2.326,94
E21ANB020	ud INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA. Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.							
Act0010	Komunak	4				4,00		
Act0010	.	1				1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
D26NA101	ud URINARIO SPUN DE ROCA CON FLUXOR					5,00	506,83	2.534,15
	ud. Urinario de ROCA modelo Spun con Fluxor modelo Gem de Ro-							
	ca o similar, de 1/2" y enlace urinario Soler, totalmente instalado.							
Act0010	Komunak	3				3,00		
Act0010	.	1				1,00		
						4,00	1.058,32	4.233,28
TOTAL CO2.2								10.045,43

CO2.3 ELECTRICIDAD Y CONTRAINCENDIOS

CO8.E02 CANALIZACIONES ELECTRICIDAD

EDBBPERG13	m Band rejilla galvaniza 300x106mm							
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE LAS SIGUIEN-							
	TES CARACTERÍSTICAS:							
	MARCA: PEMSABAND LX MOD. PEMSA 6701014/67010141							
	MEDIDAS: 300 X 106 MM.							
	PROTECCIÓN SUPERFICIAL: GALVANIZADO EN CALIENTE.							
	FIJACIÓN A TECHO MOD. PEMSA 67030060 Y RAIL REFORZADO 41X21 MM.							
	MOD. PEMSA 67030052							
	DESCOLGADA CON BARILLA ROSCADA. INCLUSO CABLE DESNUDO PARA							
	CONEXIÓN A TIERRA DE LA BANDEJA DE 35 MM2 COMO MÍNIMO, PARTE							
	PROPORCIONAL DE ACCESORIOS DE UNIÓN, DE FIJACIÓN, SOPORTERÍA, DIS-							
	TANCIADORES, SALIDAS DE TUBOS, PLACAS IDENTIFICADORAS, OTROS AC-							
	CESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						45,00	39,71	1.786,95
TOTAL CO8.E02								1.786,95

CO8.E03 APARATOS DE ALUMBRADO

EDANSI103	u SIMON 720 ADVE.M4 60x60 NW DALI BL							
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE LAS SIGUIENTES CARACTE-							
	RÍSTICAS:							
	MARCA: SIMON							
	MODELO: 720 MODULAR ADVANCE M4 DALI.							
	POTENCIA: 28W.							
	ACABADO: BLANCO.							
	INSTALACIÓN: FALSO TECHO MODULAR.							
	INCLUSO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, CARGO R.A.E.E., TODA CLASE DE							
	ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						3,00	291,23	873,69
EDANSI101J	u LIDERLUX DOWNLIGHT LD-74125 LED DALI Blanco							
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE LAS SIGUIENTES CARACTE-							
	RÍSTICAS:							
	MARCA: LIDERLUX							
	MODELO: LD-74125, LED 25, H.F.REG DALI.							
	POTENCIA: 25W.							
	ACABADO: BLANCO.							
	INSTALACIÓN: EMPOTRADO.							
	INCLUSO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, CARGO R.A.E.E., TODA CLASE DE							
	ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						89,00	131,48	11.701,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EPA6220012	u TIRA CONTINUA LED 25W/m HYDRA LD25 W840 L=3000mm PERFIL D12 Y DIFUSOR OPAL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: MARCA: LED LINEAR. MODELO: TIRA HYDRA LD25 W840 L=3000MM LED. LÁMPARA: LED 25W/M 4000K. INCLUYENDO: - PERFIL DE ALUMINIO LED LINEAR D12 DE L=3M - DIFUSOR OPAL D11-D12-D-16 DE L=3M - CLIPS DE SUJECIÓN PARA EMPOTRAR - TAPAS EN T PARA PERFIL D12 INCLUSO TODA CLASE DE ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						3,00	483,76	1.451,28
CVPD-100-24	u OLFER DRIVER CVPD EST. IP66 100W 24V DIMM.DALI PULSADOR SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DRIVER DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: MARCA: OLFER MODELO: CVPD EST. IP66 100W 24V DIMM DALI PULSADOR INSTALACIÓN: EN FALSO TECHO. INCLUSO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, TODA CLASE DE ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						1,00	131,00	131,00
CVPD-75-24	u OLFER DRIVER CVPD EST. IP66 75W 24V DIMM.DALI PULSADOR SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DRIVER DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: MARCA: OLFER MODELO: CVPD EST. IP66 75W 24V DIMM DALI PULSADOR INSTALACIÓN: EN FALSO TECHO. INCLUSO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, TODA CLASE DE ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						2,00	102,85	205,70
EDAMDA020L	u HYDRA LD N2, 100 lúm. 1h estancia (KES HYDRA) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: MARCA: DAISALUX. MODELO: HYDRA LD N2. LÚMENES: 100. AUTONOMÍA: 1 HORA. ESTANQUEIDAD: IP 66. INSTALACIÓN: ADOSADA. INCLUSO ACCESORIO DE ESTANQUEIDAD IP 66 IK 08, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						3,00	88,46	265,38
EDAMDA021L	u HYDRA LD N6, 250 lúm. 1h estancia SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: MARCA: DAISALUX. MODELO: HYDRA LD N6. LÚMENES: 250. AUTONOMÍA: 1 HORA. ESTANQUEIDAD: IP 66. INSTALACIÓN: ADOSADA. INCLUSO ACCESORIO DE ESTANQUEIDAD IP 66 IK 08, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						3,00	109,46	328,38

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EDAMDA001L	u HYDRA LD N2, 100 lúm. 1h enrasada SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: MARCA: DAISALUX. MODELO: HYDRA LD N2. LÚMENES: 100. AUTONOMÍA: 1 HORA. INSTALACIÓN: ENRASADA. INCLUSO CAJA PARA ENRASAR, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.					3,00	69,01	207,03
EDLU3017-ACB2	u IZAR N30 200lum SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: MARCA: DAISALUX. MODELO: IZAR N3. LÚMENES: 200. AUTONOMÍA: 1 HORA. CONJUNTO ÓPTICO: ANTIPÁNICO. INSTALACIÓN: EMPOTRADA EN TECHO. INCLUSO TODA CLASE DE ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.					10,00	89,16	891,60
TOTAL CO8.E03								16.055,78
CO8.E04 MECANISMOS								
EDMCNSA004	u Interruptor NIESSEN SKY Blanco soft Suministro e instalación de mecanismo de las siguientes características: Marca: NIESSEN. Serie: RESTYLO Blanco alpino, de 2 módulos. Mecanismos: Un interruptor unipolar. Instalación: Empotrada e integrada en la misma caja de empotrar y el mismo marco de la serie junto con el resto de los mecanismos ubicados en el mismo punto. Incluso accesorios de instalación, caja de empotrar, otros accesorios y mano de obra.					25,00	20,30	507,50
EDMCNSG004	u Pulsador NIESSEN SKY Blanco soft Suministro e instalación de mecanismo de las siguientes características: Marca: NIESSEN. Serie: RESTYLO Blanco alpino, de 2 módulos. Mecanismos: Un pulsador unipolar. Instalación: Empotrada e integrada en la misma caja de empotrar y el mismo marco de la serie junto con el resto de los mecanismos ubicados en el mismo punto. Incluso accesorios de instalación, caja de empotrar, otros accesorios y mano de obra.					1,00	9,60	9,60
EDMCNSM004	u Zumbador NIESSEN SKY Blanco soft Suministro e instalación de mecanismo de las siguientes características: Marca: NIESSEN. Serie: RESTYLO Blanco alpino, de 2 módulos. Mecanismos: Un zumbador. Instalación: Empotrada e integrada en la misma caja de empotrar y el mismo marco de la serie junto con el resto de los mecanismos ubicados en el mismo punto. Incluso accesorios de instalación, caja de empotrar, otros accesorios y mano de obra.					1,00	19,21	19,21

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EDMCNSI004	u Enchufe NIESSSEN SKY Blanco soft Suministro e instalación de mecanismo de las siguientes características: Marca: NIESSSEN. Serie: RESTYLO Blanco alpino, de 2 módulos. Mecanismos: Un base de enchufe 10-16A/250V. Instalación: Empotrada e integrada en la misma caja de empotrar y el mismo marco de la serie junto con el resto de los mecanismos ubicados en el mismo punto. Incluso accesorios de instalación, caja de empotrar, otros accesorios y mano de obra.							
						40,00	10,02	400,80
EDMCUNEXCANAL	Canaleta UNEX y accesorios Suministro y colocación de canaleta para conexiones eléctricas e informáticas compuesto por: - Unex canal 1 con tapa 50x100 UNEX 93021-2 - 1 ud Adaptador UNEX 93636-2 1 MEC ZENIT 80 - 12 uds Base Schuko blanca N2288 BL - 12 uds Base Schuko roja N2288 RJ - 6 uds Tapa ventana 2 conectores N2218 2 BL - 6 uds Tapa ciega N2200 BL - 12 uds Soporte RJ45 C6 UTP Jetlan CU6PJACBLP - 2 uds Tapas finales 50x100 UNEX 93371-2 La unidad totalmente colocada incluyendo accesorios necesarios.							
						1,00	550,47	550,47
EDMCCB027	u Caja RJ45 empt pared kit (2b+2r+2RJ45) Simon 500 Cima Suministro e instalación de kit caja de empotrar en pared Simon-Connect, Simon 500 Cima, de color blanco, con 1 base doble schuko blanca, 1 base doble schuko roja y 1 placa con 2 conectores RJ45 cat.6, y una placa ciega. Incluso bases y conectores, toda clase de accesorios y mano de obra.							
						10,00	76,85	768,50
ED4723003	u Lledó sensor de luz LUXEYE Sense DALI Suministro e instalación de sensor de luz LLEDÓ LUXEYE SENSE DALI BT. La unidad totalmente colocada y funcionando.							
						2,00	288,17	576,34
EDMCDN006	u DINUY Det. DM TEC 003 emp 1 canal Suministro e instalación de detector de movimiento DM TEC 003 de DINUY, para montaje empotrado en techo con un canal de salida. Campo de detección: 6m a 2,4 de altura, 360º. Incluso caja para empotrar universal, otros accesorios y mano de obra.							
						6,00	93,82	562,92
TOTAL CO8.E04								3.395,34
CO8.E05	LÍNEAS Y CIRCUITOS							
EDLCZA0049	m RZ1-K (AS) +flex Red de Alumbrado 3x1,5mm RED DE ALUMBRADO FORMADA POR: CONDUCTORES: 3 X 1,5 MM² CU RZ1-K (AS) 0,6/1 KV. CLASE CPR: CCA-S1A,D1,A1. INSTALACIÓN: BAJO TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS O SOBRE BANDEJA. INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE LÍNEAS GENERALES DE DISTRIBUCIÓN A CUADRO, CAJAS DE REGISTRO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN E IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS, IP42 Ó IP53 CUANDO ESTÉ EMBEBIDO EN HORMIGÓN, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						220,00	4,17	917,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EDLCZA0053	m RZ1-K (AS) +flex Red de Fuerza 3x2,5mm RED DE FUERZA FORMADA POR: CONDUCTORES: 3 X 2,5 MM² CU RZ1-K (AS) 0,6/1 KV. CLASE CPR: CCA-S1A,D1,A1. INSTALACIÓN: BAJO TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS O SOBRE BANDEJA. INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE LÍNEAS GENERALES DE DISTRIBUCIÓN A CUADRO, CAJAS DE REGISTRO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN E IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS, IP42 Ó IP53 CUANDO ESTÉ EMBEBIDO EN HORMIGÓN, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						300,00	4,97	1.491,00
EDLCZA0060	u RZ1-K (AS) +flex Conex Luminaria-red alum 3x1,5mm CONEXIONADO DE LUMINARIA CON RED DE ALUMBRADO. CANALIZACIÓN FORMADA POR: CONDUCTORES: 3 X 1,5 MM² CU RZ1-K (AS) 0,6/1 KV. CLASE CPR: CCA-S1A,D1,A1. INSTALACIÓN: BAJO TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS O SOBRE BANDEJA. INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE CAJAS DE REGISTRO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN, IP42 Ó IP53 CUANDO ESTÉ EMBEBIDO EN HORMIGÓN, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						95,00	17,22	1.635,90
EDLCZA0062	u RZ1-K (AS) +flex Conex Emergencia-red alum 3x1,5mm CONEXIONADO DE BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN CON RED DE ALUMBRADO. CANALIZACIÓN FORMADA POR: CONDUCTORES: 3 X 1,5 MM² CU RZ1-K (AS) 0,6/1 KV. CLASE CPR: CCA-S1A,D1,A1. INSTALACIÓN: BAJO TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS O SOBRE BANDEJA. INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE CAJAS DE REGISTRO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN, IP42 Ó IP53 CUANDO ESTÉ EMBEBIDO EN HORMIGÓN, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						19,00	17,22	327,18
EDLCZA0018	u RZ1-K (AS) +flex pulsador-red alum 2x1,5mm CONEXIONADO DE PULSADOR CON RED DE ALUMBRADO. CANALIZACIÓN FORMADA POR: CONDUCTORES: 2 X 1,5 MM² CU RZ1-K (AS) 0,6/1 KV. CLASE CPR: CCA-S1A,D1,A1. INSTALACIÓN: BAJO TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS O SOBRE BANDEJA. INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE LÍNEAS GENERALES DE DISTRIBUCIÓN A CUADRO, CAJAS DE REGISTRO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN E IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS, IP42 Ó IP53 CUANDO ESTÉ EMBEBIDO EN HORMIGÓN, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						26,00	9,87	256,62
EDLCZA0013	u RZ1-K (AS) +flex detector-red 2x1,5mm CONEXIONADO DE DETECTOR DE PRESENCIA MASTER CON RED DE ALUMBRADO. CANALIZACIÓN FORMADA POR: CONDUCTORES: 2 X 1,5 MM² CU RZ1-K (AS) 0,6/1 KV. CLASE CPR: CCA-S1A,D1,A1. INSTALACIÓN: BAJO TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS O SOBRE BANDEJA. INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE LÍNEAS GENERALES DE DISTRIBUCIÓN A CUADRO, CAJAS DE REGISTRO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN E IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS, IP42 Ó IP53 CUANDO ESTÉ EMBEBIDO EN HORMIGÓN, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.							
						8,00	9,87	78,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EDLCZA0064	u RZ1-K (AS) +flex Conex II enchufe-red fuerza 3x2,5mm CONEXIÓN DE TOMA DE CORRIENTE 10/16 A. II+TT CON RED DE FUERZA. CANALIZACIÓN FORMADA POR: CONDUCTORES: 3 X 2,5 MM² CU RZ1-K (AS) 0,6/1 KV. CLASE CPR: CCA-S1A,D1,A1. INSTALACIÓN: BAJO TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS O SOBRE BANDEJA. INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE CAJAS DE REGISTRO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN, IP42 Ó IP53 CUANDO ESTÉ EMBEBIDO EN HORMIGÓN, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.					60,00	36,91	2.214,60
EDLCZA0065	u RZ1-K (AS) +flex Conex II toma-red fuerza 3x2,5mm CONEXIÓN DE TOMA ELÉCTRICA CON RED DE FUERZA. CANALIZACIÓN FORMADA POR: CONDUCTORES: 3 X 2,5 MM² CU RZ1-K (AS) 0,6/1 KV. INSTALACIÓN: BAJO TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE DE HALÓGENOS O SOBRE BANDEJA. INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE CAJAS DE REGISTRO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y CONEXIÓN, IP42 Ó IP53 CUANDO ESTÉ EMBEBIDO EN HORMIGÓN, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.					9,00	39,16	352,44
EDLCXA0001	u RZ1-K (AS) +rig Conex Luminaria 3x1,5mm CONEXIONADO DE LUMINARIA CON CUADRO ELÉCTRICO. CANALIZACIÓN FORMADA POR: CONDUCTORES: 3 X 1,5 MM² CU RZ1-K (AS) 0,6/1 KV. INSTALACIÓN: BAJO TUBO RÍGIDO ROSCADO LIBRE DE HALÓGENOS SOBRE BANDEJA. INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE LÍNEAS GENERALES DE DISTRIBUCIÓN A CUADRO, CAJAS DE REGISTRO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN E IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS, IP42 Ó IP53 CUANDO ESTÉ EMBEBIDO EN HORMIGÓN, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.					1,00	59,30	59,30
EDLCXA0003	u RZ1-K (AS) +rig Conex Emergencia 3x1,5mm CONEXIONADO DE BLOQUE AUTÓNOMO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN CON CUADRO ELÉCTRICO. CANALIZACIÓN FORMADA POR: CONDUCTORES: 3 X 1,5 MM² CU RZ1-K (AS) 0,6/1 KV. INSTALACIÓN: BAJO TUBO RÍGIDO ROSCADO LIBRE DE HALÓGENOS O SOBRE BANDEJA. INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE LÍNEAS GENERALES DE DISTRIBUCIÓN A CUADRO, CAJAS DE REGISTRO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN E IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS, IP42 Ó IP53 CUANDO ESTÉ EMBEBIDO EN HORMIGÓN, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.					1,00	59,30	59,30
EDLCXA0006	u RZ1-K (AS) +rig Conex interrup-red 2x2,5mm CONEXIONADO DE INTERRUPTOR UNIPOLAR CON RED DE ALUMBRADO. CANALIZACIÓN FORMADA POR: CONDUCTORES: 2 X 2,5 MM² CU RZ1-K (AS) 0,6/1 KV. INSTALACIÓN: BAJO TUBO RÍGIDO ROSCADO LIBRE DE HALÓGENOS O SOBRE BANDEJA. INCLUSO PARTE PROPORCIONAL DE LÍNEAS GENERALES DE DISTRIBUCIÓN A CUADRO, CAJAS DE REGISTRO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CONEXIÓN E IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS, IP42 Ó IP53 CUANDO ESTÉ EMBEBIDO EN HORMIGÓN, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.					1,00	18,98	18,98
TOTAL CO8.E05								7.411,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CO8.E06 TRAMITACIONES ELECTRICIDAD								
ETPI004	u TRAMITACIÓN INDUSTRIA. ELECTRICIDAD BAJA TENSIÓN							
	UNIDAD DE TRAMITACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD EN BAJA TENSIÓN ANTE EL SERVICIO DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, INCLUYENDO TASAS DE INDUSTRIA, COSTE DE REVISIÓN POR OCA (ORGANISMO DE CONTROL AUTORIZADO), GESTIONES ANTE ORGANISMOS OFICIALES, DESPLAZAMIENTOS, CONFECCIÓN DE DOCUMENTOS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA PODER OBTENER LA AUTORIZACIÓN DEFINITIVA.					1,00	435,60	435,60
ETPG001	u PLANOS "AS BUILT"							
	UNIDAD DE CONFECCIÓN DE PLANOS "AS BUILT" DE LAS INSTALACIONES EJECUTADAS, EN ARCHIVOS INFORMÁTICOS EDITABLES.					1,00	871,20	871,20
TOTAL CO8.E06								1.306,80
CO8.E07 RACK VOZ Y DATOS								
23201	RACK ICS 9U F400 23201					1,00	123,50	123,50
05617	PANEL CAT6 UTP 24 PU GIGALAN 350+1U 05617					2,00	73,25	146,50
2330	BANDEJA FIJA 2U ICS F250MM 2330					1,00	22,10	22,10
2397	REGLETA 19" 1U 8 SCHUKOS ICS 2397 C/INTERR					1,00	37,70	37,70
6700	LATIGUILLO UTP CAT 6 0.5M 6700					33,00	2,56	84,48
TOTAL CO8.E07								414,28
CO8.E08 CANALIZACIONES TELECOMUNICACIONES								
EDBBPERG13	m Band rejilla galvaniza 300x106mm							
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PORTACABLES DE LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: MARCA: PEMSABAND LX MOD. PEMSA 6701014/67010141 MEDIDAS: 300 X 106 MM. PROTECCIÓN SUPERFICIAL: GALVANIZADO EN CALIENTE. FIJACIÓN A TECHO MOD. PEMSA 67030060 Y RAIL REFORZADO 41X21 MM. MOD. PEMSA 67030052 DESCOLGADA CON BARILLA ROSCADA. INCLUSO CABLE DESNUDO PARA CONEXIÓN A TIERRA DE LA BANDEJA DE 35 MM2 COMO MÍNIMO, PARTE PROPORCIONAL DE ACCESORIOS DE UNIÓN, DE FIJACIÓN, SOPORTERÍA, DISTANCIADORES, SALIDAS DE TUBOS, PLACAS IDENTIFICADORAS, OTROS ACCESORIOS Y MANO DE OBRA.					30,00	39,71	1.191,30
TOTAL CO8.E08								1.191,30
CO8.E09 ACOMETIDA TELEMÁTICA								
EDNATL006	ud Arqueta entrada Telecom. 60x60x80cm							
	Suministro e instalación de arqueta de entrada de Telecomunicaciones modular tipo Hidrostantk de 60x60x80cm con marco y tapa de resistencia mínima de 5 KN. Fabricada en polipropileno con grado de protección IP55 para instalación en zona peatonal con rotura y reposición de pavimento. Incluso encachado de piedra de 100 mm. de espesor, relleno y compactado de zahorras, excavación y transporte de tierras sobrantes, otros accesorios y mano de obra.					3,00	163,54	490,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EDBTAD006	m PEHD corrugado 110mm Suministro e instalación de tubo flexible de las siguientes características: Poliétileno de alta densidad provisto de guía pasacables. Corrugado exteriormente y de pared interior lisa. Para canalizaciones enterradas. IP 47. Diámetro nominal 110mm. Incluso accesorios, parte proporcional de cajas de registro y mano de obra.					40,00	8,41	336,40
EDNZVS0026	m Z. Vial 2ø63mm sin rotura Canalización enterrada en zanja de las siguientes características: Instalación: TELECOMUNICACIONES. Zona: VIAL. Tubos: 2 PE-AD (doble capa) ø63 mm. Medidas zanja: 450 x 943 mm. Rotura y reposición de pavimento: NO. Solera de 80 mm. Recubrimiento de los tubos con hormigón HM-20-B-40-2B hasta 80 mm. Por encima del mismo, Relleno de zahorras compactadas y cinta de señalización. Incluso otros accesorios de fijación y mano de obra.					2,00	27,25	54,50
EDNZVR0026	m Z. Vial 2ø63mm con rotura Canalización enterrada en zanja de las siguientes características: Instalación: TELECOMUNICACIONES. Zona: VIAL. Tubos: 2 PE-AD (doble capa) ø63 mm. Medidas zanja: 450 x 943 mm. Rotura y reposición de pavimento: SI. Solera de 80 mm. Recubrimiento de los tubos con hormigón HM-20-B-40-2B hasta 80 mm. Por encima del mismo, Relleno de zahorras compactadas y cinta de señalización. Incluso otros accesorios de fijación y mano de obra.					2,00	43,09	86,18
EDNZPR0026	m Z. Peatonal 2ø63mm con rotura Canalización enterrada en zanja de las siguientes características: Instalación: TELECOMUNICACIONES. Zona: PEATONAL. Tubos: 2 PE-AD (doble capa) ø63 mm. Medidas zanja: 450 x 743 mm. Rotura y reposición de pavimento: Sí. Solera de 80 mm, recubrimiento de los tubos con hormigón HM-20-B-40-2B hasta 80 mm por encima del mismo, relleno con zahorras compactadas y cinta de señalización. Incluso otros accesorios de fijación y mano de obra.					22,00	40,09	881,98
TOTAL CO8.E09								1.849,68
CO8.E10	RED FINAL							
EDVZAM038	m CABLE UTP CAT. 6 LSZH Suministro e instalación de cable UTP LSHZ cat.6 de AMP NETCONNECT, ref. 0-0219585. Incluso canalización compuesta por tubo ø20 PVC flexible corrugado libre de halógenos, parte proporcional de registros, conexión a panel en armario Rack, toda clase de accesorios y mano de obra.					420,00	2,35	987,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EDVZAM039	u ROSETA UTP CAT6 Suministro e instalación de roseta UTP cat.6 beige de AMP CONNECT, ref. 0-1375055-1 empotrada e integrada en la misma caja de empotrar y el mismo marco de la serie existente en el edificio, junto con el resto de los mecanismos ubicados en el mismo punto. Incluso caja de empotrar, embellecedor y roseta. Incluso conexionado a cable de 4 pares, toda clase de accesorios y mano de obra.					33,00	19,25	635,25
EDAV003	u Conectores audiovisuales HDMI Suministro e instalación de dos conectores para audiovisuales HDMI, unidos entre ellos por cable HDMI, bajo tubo flexible blindado. Incluso cableado, canalización, toda clase de accesorios y mano de obra.					1,00	146,93	146,93
EDVZVA002	u CERTIFICACION tomas RJ45 Unidad de certificación de instalación de red de datos realizada por un instalador homologado con obtención del certificado de garantía de 20 años para el usuario final. Incluso confección de informes y estadillos de comprobación con el estado de tomas, responsable de la misma, accesorios necesarios y mano de obra.					1,00	179,47	179,47
TOTAL CO8.E10								1.948,65
CO8.E11	TRAMITACIONES TELECOMUNICACIONES							
ETPG001T	u PLANOS "AS BUILT" Unidad de confección de planos "As Built" de las instalaciones ejecutadas, en archivos informáticos editables.					1,00	130,68	130,68
TOTAL CO8.E11								130,68
CO8.E02	CANALIZACIONES ELECTRICIDAD					1,00	1.786,95	1.786,95
CO8.E03	APARATOS DE ALUMBRADO					1,00	16.055,78	16.055,78
CO8.E04	MECANISMOS					1,00	3.395,34	3.395,34
CO8.E05	LÍNEAS Y CIRCUITOS					1,00	7.411,68	7.411,68
CO8.E06	TRAMITACIONES ELECTRICIDAD					1,00	1.306,80	1.306,80
CO8.E07	RACK VOZ Y DATOS					1,00	414,28	414,28
CO8.E08	CANALIZACIONES TELECOMUNICACIONES					1,00	1.191,30	1.191,30
CO8.E09	ACOMETIDA TELEMÁTICA					1,00	1.849,68	1.849,68
CO8.E10	RED FINAL					1,00	1.948,65	1.948,65
CO8.E11	TRAMITACIONES TELECOMUNICACIONES					1,00	130,68	130,68
D34AA006	Ud EXTINT. POLVO ABC 6 Kg. EF 21A-113B Ud. Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado según CTE/DB-SI 4. Certificado por AENOR.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Act0010		2				2,00		
						2,00	60,48	120,96
SEE	Ud SEÑALIZACIÓN DE MEDIOS DE EVACUACIÓN							
	Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliéstero fotoluminiscente, de 210x210 mm							
Act0010		13				13,00		
						13,00	10,56	137,28
TOTAL CO2.3								35.749,38

CO2.4 CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

04.01 VENTILACIÓN.

04.01.05 m² CONDUCTO FIBRA DE VIDRIO CLIMAVAR NETO

Suministro de material y formación de conducto rectangular para la distribución de aire, formado por panel rígido de lana mineral de la marca Climaver Neto o similar a aprobar por la D.F., de 25 mm. de espesor, acorde a norma UNE-EN 13162, revestido por la cara exterior con aluminio y por la cara interior con tejido neto (tejido de vidrio acústico de alta resistencia), instalado con sistema Climaver Metal compuesto por perfiles de aluminio extrusionado Perfiver L en las aristas longitudinales del conducto y Perfiver H para la formación de puertas de inspección o registro, conexiones a máquinas, a rejillas o a difusores, incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalado acorde a RITE. Totalmente instalado, conexionado y probado.

Act0010	R01	53,7				53,70		
Act0010	R02	98,2				98,20		
						151,90	38,48	5.845,11

04.01.06 ml CONDUCTO DE VENTILACIÓN DIÁMETRO Ø200 mm. CON AISLAMIENTO.

Suministro e instalación de conducto circular metálico helicoidal construido en chapa galvanizada de Ø200 mm. y 0,5 mm. de espesor según UNE-EN 1506:2007 y UNE EN 12237:2003 para ventilación con aislamiento de espuma elastomérica por su cara interior, con accesorios con juntas de estanqueidad en la unión garantizando una estanqueidad tipo C según UNE EN 12237:2003. Incluye accesorios, medios auxiliares, material diverso, piecerío (codos, manguitos, etc), fijaciones mediante abrazaderas isofónicas según UNE-EN 12236:2003, manta aislante de espuma de elastomérica Armaflex SH de 20 mm. de espesor en los pasos de forjado y/o tabiques y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Incluye mano de obra de instalación y pruebas. Instalado según CTE, DB HS 3 Salubridad. Medida la longitud ejecutada.

Act0010	R02	1	2,50			2,50		
						2,50	78,00	195,00

04.01.07 ml CONDUCTO DE VENTILACIÓN DIÁMETRO Ø150 mm. CON AISLAMIENTO.

Suministro e instalación de conducto circular metálico helicoidal construido en chapa galvanizada de Ø150 mm. y 0,5 mm. de espesor según UNE-EN 1506:2007 y UNE EN 12237:2003 para ventilación con aislamiento de espuma elastomérica por su cara interior, con accesorios con juntas de estanqueidad en la unión garantizando una estanqueidad tipo C según UNE EN 12237:2003. Incluye accesorios, medios auxiliares, material diverso, piecerío (codos, manguitos, etc), fijaciones mediante abrazaderas isofónicas según UNE-EN 12236:2003, manta aislante de espuma de elastomérica Armaflex SH de 20 mm. de espesor en los pasos de forjado y/o tabiques y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Incluye mano de obra de instalación y pruebas. Instalado según CTE, DB HS 3 Salubridad. Medida la longitud ejecutada.

Act0010	R02	1	20,40			20,40		
						20,40	78,42	1.599,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.01.08	ml CONDUCTO DE VENTILACIÓN DIÁMETRO Ø125 mm. CON AISLAMIENTO. Suministro e instalación de conducto circular metálico helicoidal construido en chapa galvanizada de Ø125 mm. y 0,5 mm. de espesor según UNE-EN 1506:2007 y UNE EN 12237:2003 para ventilación con aislamiento de espuma elastomérica por su cara interior, con accesorios con juntas de estanqueidad en la unión garantizando una estanqueidad tipo C según UNE EN 12237:2003. Incluye accesorios, medios auxiliares, material diverso, piecerío (codos, manguitos, etc), fijaciones mediante abrazaderas isofónicas según UNE-EN 12236:2003, manta aislante de espuma de elastomérica Armaflex SH de 20 mm. de espesor en los pasos de forjado y/o tabiques y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Incluye mano de obra de instalación y pruebas. Instalado según CTE, DB HS 3 Salubridad. Medida la longitud ejecutada.							
Act0010	R02	1	6,20			6,20		
						6,20	76,60	474,92
04.01.09	ml CONDUCTO DE VENTILACIÓN DIÁMETRO Ø150 mm. Suministro e instalación de conducto circular metálico helicoidal construido en chapa galvanizada de Ø150 mm. y 0,5 mm. de espesor según UNE-EN 1506:2007 y UNE EN 12237:2003 para ventilación de viviendas, con accesorios con juntas de estanqueidad en la unión garantizando una estanqueidad tipo C según UNE EN 12237:2003. Incluye accesorios, medios auxiliares, material diverso, piecerío (codos, manguitos, etc), fijaciones mediante abrazaderas isofónicas según UNE-EN 12236:2003, manta aislante de espuma de elastomérica Armaflex SH de 20 mm. de espesor en los pasos de forjado y/o tabiques y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Incluye mano de obra de instalación y pruebas. Instalado según CTE, DB HS 3 Salubridad. Medida la longitud ejecutada.							
Act0010	Extracción	1	24,60			24,60		
						24,60	41,58	1.022,87
04.01.10	ml CONDUCTO DE VENTILACIÓN DIÁMETRO Ø125 mm. Suministro e instalación de conducto circular metálico helicoidal construido en chapa galvanizada de Ø125 mm. y 0,5 mm. de espesor según UNE-EN 1506:2007 y UNE EN 12237:2003 para ventilación de viviendas, con accesorios con juntas de estanqueidad en la unión garantizando una estanqueidad tipo C según UNE EN 12237:2003. Incluye accesorios, medios auxiliares, material diverso, piecerío (codos, manguitos, etc), fijaciones mediante abrazaderas isofónicas según UNE-EN 12236:2003, manta aislante de espuma de elastomérica Armaflex SH de 20 mm. de espesor en los pasos de forjado y/o tabiques y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Incluye mano de obra de instalación y pruebas. Instalado según CTE, DB HS 3 Salubridad. Medida la longitud ejecutada.							
Act0010	Extracción	1	57,70			57,70		
						57,70	41,24	2.379,55
04.01.11	ud REJILLA LINEAL PA-2b-EB 325*125 Suministro e instalación de rejilla lineal de la marca Schako, modelo PA-2b-EB-VM12 325x125 de dimensiones 325 * 125 mm., con lamas aerodinámicas fijas horizontales de perfil extrusionado, equipada con marco perimetral de montaje de 24 mm. para montaje en paredes y conductos de ventilación, dispositivo de fijación oculto y compuerta de regulación tipo corredera SS-K, realizada en aluminio anodizado o lacada en color RAL a definir por la dirección facultativa, incluso plenum para conexión con conducto, accesorios, fijaciones, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalada acorde a R.I.T.E. e instrucciones del fabricante. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA SÓTANO							
Act0010	Almacén 1	2				2,00		
Act0010	Almacén 2	2				2,00		
Act0010	Sala de servidores	1				1,00		
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Office	1				1,00		
Act0010	Sala de intérpretes	1				1,00		
Act0010	Almacén 2	1				1,00		
Act0010	ENTREPLANTA							
Act0010	Sala de reuniones 3	2				2,00		
Act0010	Sala de reuniones 4	2				2,00		
Act0010	Sala de reuniones 5	2				2,00		
Act0010	Distribuidor	1				1,00		
						15,00	52,68	790,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.01.12	ud REJILLA LINEAL PA-2b-EB 425*125 Suministro e instalación de rejilla lineal de la marca Schako, modelo PA-2b-EB-VM12 425x125 de dimensiones 425 * 125 mm., con lamas aerodinámicas fijas horizontales de perfil extrusionado, equipada con marco perimetral de montaje de 24 mm. para montaje en paredes y conductos de ventilación, dispositivo de fijación oculto y compuerta de regulación tipo corredera SS-K, realizada en aluminio anodizado o lacada en color RAL a definir por la dirección facultativa, incluso plenun para conexión con conducto, accesorios, fijaciones, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalada acorde a R.I.T.E. e instrucciones del fabricante. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Sala de videoconferencias	2				2,00		
						2,00	54,60	109,20
04.01.13	ud REJILLA LINEAL PA-2b-EB 625*225 Suministro e instalación de rejilla lineal de la marca Schako, modelo PA-2b-EB-VM12 625x225 de dimensiones 625 * 225 mm., con lamas aerodinámicas fijas horizontales de perfil extrusionado, equipada con marco perimetral de montaje de 24 mm. para montaje en paredes y conductos de ventilación, dispositivo de fijación oculto y compuerta de regulación tipo corredera SS-K, realizada en aluminio anodizado o lacada en color RAL a definir por la dirección facultativa, incluso plenun para conexión con conducto, accesorios, fijaciones, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalada acorde a R.I.T.E. e instrucciones del fabricante. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Sala de trabajo	2				2,00		
						2,00	83,72	167,44
04.01.14	ud REJILLA LINEAL PA-2b-EB 825*125 Suministro e instalación de rejilla lineal de la marca Schako, modelo PA-2b-EB-VM12 825x125 de dimensiones 825 * 125 mm., con lamas aerodinámicas fijas horizontales de perfil extrusionado, equipada con marco perimetral de montaje de 24 mm. para montaje en paredes y conductos de ventilación, dispositivo de fijación oculto y compuerta de regulación tipo corredera SS-K, realizada en aluminio anodizado o lacada en color RAL a definir por la dirección facultativa, incluso plenun para conexión con conducto, accesorios, fijaciones, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalada acorde a R.I.T.E. e instrucciones del fabricante. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Zona de usos múltiples	4				4,00		
Act0010	ENTREPLANTA							
Act0010	Sala de reuniones 6	2				2,00		
						6,00	68,57	411,42
04.01.15	ud REJILLA LINEAL PA-1-EB 825*325 Suministro e instalación de rejilla lineal de la marca Schako, modelo PA-1Z-EB-VM11 825x325 de dimensiones 825 * 325 mm., con lamas aerodinámicas fijas horizontales de perfil extrusionado, equipada con marco perimetral de montaje de 24 mm. para montaje en paredes y conductos de ventilación, dispositivo de fijación oculto VM11, realizada en aluminio anodizado o lacada en color RAL a definir por la dirección facultativa, incluso plenun para conexión con conducto, accesorios, fijaciones, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalada acorde a R.I.T.E. e instrucciones del fabricante. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Zona de usos múltiples	1				1,00		
Act0010	R01	1				1,00		
Act0010	R02	1				1,00		
						3,00	123,36	370,08
04.01.16	ud BOCA DE EXTRACCION TVO Ø125. Suministro e instalación de boca de extracción, de la marca Schako, modelo TVO-125-A o similar a aprobar por la D.F., de Øexterior 160 mm., fabricada en plástico inyectado de alta densidad reciclable resistente a temperaturas hasta 100°C, en color blanco RAL 9010, aro de montaje en chapa de acero galvanizado, disco giratorio equilibrador de caudal accesible desde el exterior, manguito para conducto circular de Ø125 mm., incluso conexión flexible para conexión con conductos, accesorios, medios auxiliares, ayudas de albañilería y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalada acorde a R.I.T.E. e instrucciones del fabricante. Medida la unidad totalmente terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Aseo 1	1				1,00		
Act0010	Aseo 2	1				1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Act0010	ENTREPLANTA							
Act0010	Anteaseo	1				1,00		
Act0010	Aseo	1				1,00		
Act0010	Almacén	1				1,00		
						5,00	34,94	174,70
04.01.17	ud CIRCUITO DE ALIMENTACIÓN VENTILACIÓN.							
	Suministro e instalación de línea de distribución a equipo de ventilación, desde el cuadro hasta el equipo, con cable de cobre de 2x2,5mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos) sobre bandeja, incluido tendido tendido mediante sus correspondientes accesorios, incluso accesorios, canalización, cableado, conexionado eléctrico, fijaciones, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Unidad medida sobre planos. Instalado acorde a REBT. Medida la unidad terminada.							
Act0010	R01	1				1,00		
Act0010	R02	1				1,00		
Act0010	Extractor	2				2,00		
						4,00	157,25	629,00
TOTAL 04.01.....								14.169,26
04.02	CALEFACCIÓN / REFRIGERACIÓN.							
04.02.05	ud SPLIT DE PARED MITSUBISHI ELECTRIC PKFY-P20VLM-E.							
	Suministro e instalación de unidad interior de pared tipo split, de la marca Mitsubishi Electric, modelo PKFY-P20VLM-E o similar a aprobar por la D.F., con una potencia calorífica de 2,2 kW y una potencia frigorífica de 2,5 kW, refrigerante R410A, caudal de ventilación máximo de 324 m³/h, envolvente plástica con lamas direccionables, bomba de drenaje para evacuación de condensados incluida, medidas 299 x 773 x 237 mm. (altura x anchura x profundidad), peso 11 kg., incluso apoyos elásticos para fijación, accesorios, conexionado eléctrico de red de fuerza, de datos y de termostato ambiente, conexionado con tubería frigorífica, conexionado de desagüe con red de saneamiento mediante sifón individual, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Office	1				1,00		
Act0010	Puesto de atención al público	1				1,00		
Act0010	ENTREPLANTA							
Act0010	Sala de reuniones 3	1				1,00		
Act0010	Sala de reuniones 4	1				1,00		
Act0010	Sala de reuniones 5	1				1,00		
						5,00	826,18	4.130,90
04.02.06	ud SPLIT DE PARED MITSUBISHI ELECTRIC PKFY-P25VLM-E.							
	Suministro e instalación de unidad interior de pared tipo split, de la marca Mitsubishi Electric, modelo PKFY-P25VLM-E o similar a aprobar por la D.F., con una potencia calorífica de 2,8 kW y una potencia frigorífica de 3,2 kW, refrigerante R410A, caudal de ventilación máximo de 402 m³/h, envolvente plástica con lamas direccionables, bomba de drenaje para evacuación de condensados incluida, medidas 299 x 773 x 237 mm. (altura x anchura x profundidad), peso 11 kg., incluso apoyos elásticos para fijación, accesorios, conexionado eléctrico de red de fuerza, de datos y de termostato ambiente, conexionado con tubería frigorífica, conexionado de desagüe con red de saneamiento mediante sifón individual, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Sala de trabajo	3				3,00		
Act0010	ENTREPLANTA							
Act0010	Sala de reuniones 6	4				4,00		
						7,00	838,66	5.870,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.02.07	ud SPLIT DE PARED MITSUBISHI ELECTRIC PKFY-P32VLM-E. Suministro e instalación de unidad interior de pared tipo split, de la marca Mitsubishi Electric, modelo PKFY-P32VLM-E o similar a aprobar por la D.F., con una potencia calorífica de 3,6 kW y una potencia frigorífica de 4,0 kW, refrigerante R410A, caudal de ventilación máximo de 504 m3/h, envolvente plástica con lamas direccionables, bomba de drenaje para evacuación de condensados incluida, medidas 299 x 773 x 237 mm. (altura x anchura x profundidad), peso 11 kg., incluso apoyos elásticos para fijación, accesorios, conexionado eléctrico de red de fuerza, de datos y de termostato ambiente, conexionado con tubería frigorífica, conexionado de desagüe con red de saneamiento mediante sifón individual, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Sala de videoconferencias	1				1,00		
						1,00	871,52	871,52
04.02.08	ud CONEXIÓN DESAGÜE FANCOIL. Suministro e instalación de desagüe para fancoil, realizado con tubería de PVC rígido de Ø32 mm., desde equipo hasta red de saneamiento, incluso sifón, piecero, accesorios, conexión con red de tuberías existente, conexión con unidad mediante tubo flexible, pruebas de estanqueidad y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución y funcionamiento de la instalación. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Sala de trabajo	3				3,00		
Act0010	Sala de videoconferencias	1				1,00		
Act0010	Office	1				1,00		
Act0010	Zona de usos múltiples	1				1,00		
Act0010	Puesto de atención al público	1				1,00		
Act0010	Sala de intérpretes	1				1,00		
Act0010	ENTREPLANTA							
Act0010	Sala de reuniones 3	1				1,00		
Act0010	Sala de reuniones 4	1				1,00		
Act0010	Sala de reuniones 5	1				1,00		
Act0010	Sala de reuniones 6	4				4,00		
						15,00	10,56	158,40
04.02.09	m² CONDUCTO FIBRA DE VIDRIO CLIMAVAR NETO Suministro de material y formación de conducto rectangular para la distribución de aire, formado por panel rígido de lana mineral de la marca Climaver Neto o similar a aprobar por la D.F., de 25 mm. de espesor, acorde a norma UNE-EN 13162, revestido por la cara exterior con aluminio y por la cara interior con tejido neto (tejido de vidrio acústico de alta resistencia), instalado con sistema Climaver Metal compuesto por perfiles de aluminio extrusionado Perfiver L en las aristas longitudinales del conducto y Perfiver H para la formación de puertas de inspección o registro, conexiones a máquinas, a rejillas o a difusores, incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalado acorde a RITE. Totalmente instalado, conexionado y probado.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Zona de usos múltiples	24,9				24,90		
						24,90	38,17	950,43
04.02.10	ud MULTITOBERA DE ALTA INDUCCIÓN WGA-Q-V0-AD-ER1-KG 1025*125 mm. Suministro e instalación de multitobera de alta inducción, marca Schako, modelo WGA-Q-V0-AD-ER1-KG-1025-0125-RAL, o similar a aprobar por la D.F., con medidas de 1.025 x 125 mm., para impulsión de aire con gran alcance y bajo nivel sonoro, apropiada para encastrar en conducto, toberas de plástico orientables individualmente (colores blanco RAL 9010, negro RAL 9005, aluminio blanco RAL 9006 y aluminio gris RAL 9007), con marco frontal en chapa de acero, en colores RAL a definir por la D.F., en ejecución estándar para montaje en conductos, incluso apertura de hueco en conducto, fijación remates, material, accesorios, medios auxiliares, equilibrado y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalada acorde a R.I.T.E. e instrucciones del fabricante. Medida la unidad totalmete terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Zona de usos múltiples	8				8,00		
						8,00	188,50	1.508,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.02.11	ud REJILLA LINEAL PA-1-EB 1.525*325 Suministro e instalación de rejilla lineal de la marca Schako, modelo PA-1Z-EB-VM11 1.525x325 de dimensiones 1.525 * 325 mm., con lamas aerodinámicas fijas horizontales de perfil extrusionado, equipada con marco perimetral de montaje de 24 mm. para montaje en paredes y conductos de ventilación, dispositivo de fijación oculto VM11, realizada en aluminio anodizado o lacada en color RAL a definir por la dirección facultativa, incluso plenun para conexión con conducto, accesorios, fijaciones, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalada acorde a R.I.T.E. e instrucciones del fabricante. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Zona de usos múltiples	1				1,00		
						1,00	356,72	356,72
04.02.12	m TUBERÍA FRIGORÍFICA DOBLE Ø 1/2" x 7/8" - AISLADA. Suministro e instalación de conjunto de tubería frigorífica de cobre sin soldadura recocido, acorde a la norma UNE-EN 12735-1, de diámetro 1/2" x 7/8", espesor de pared de las tuberías de 0,8 mm. y 1 mm. de espesor respectivamente, aislamiento de espuma de polietileno de célula cerrada con una conductividad térmica λ de 0,036 W/mK a 10°C de 9 mm. de espesor, con recubrimiento exterior copolímero de poliolefinas, acabado blanco, resistente a las radiaciones UV y acciones mecánicas, incluso accesorios de unión, piecerio, soldadura con platex, fijaciones, conexiones con equipos, aislamiento encolado en los extremos y/o uniones, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalado acorde a indicaciones del fabricante y R.I.T.E. Medida la longitud realmente instalada.							
Act0010	Tubería frigorífica	1	5,00			5,00		
						5,00	41,93	209,65
04.02.13	m TUBERÍA FRIGORÍFICA DOBLE Ø 1/2" x 3/4" - AISLADA. Suministro e instalación de conjunto de tubería frigorífica de cobre sin soldadura recocido, acorde a la norma UNE-EN 12735-1, de diámetro 1/2" x 3/4", espesor de pared de las tuberías de 0,8 mm. y 1 mm. de espesor respectivamente, aislamiento de espuma de polietileno de célula cerrada con una conductividad térmica λ de 0,036 W/mK a 10°C de 9 mm. de espesor, con recubrimiento exterior copolímero de poliolefinas, acabado blanco, resistente a las radiaciones UV y acciones mecánicas, incluso accesorios de unión, piecerio, soldadura con platex, fijaciones, conexiones con equipos, aislamiento encolado en los extremos y/o uniones, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalado acorde a indicaciones del fabricante y R.I.T.E. Medida la longitud realmente instalada.							
Act0010	Tubería frigorífica	1	9,60			9,60		
						9,60	41,10	394,56
04.02.14	m TUBERÍA FRIGORÍFICA DOBLE Ø 1/2" x 5/8" - AISLADA. Suministro e instalación de conjunto de tubería frigorífica de cobre sin soldadura recocido, acorde a la norma UNE-EN 12735-1, de diámetro 1/2" x 5/8", espesor de pared de las tuberías de 0,8 mm., aislamiento de espuma de polietileno de célula cerrada con una conductividad térmica λ de 0,036 W/mK a 10°C de 9 mm. de espesor, con recubrimiento exterior copolímero de poliolefinas, acabado blanco, resistente a las radiaciones UV y acciones mecánicas, incluso accesorios de unión, piecerio, soldadura con platex, fijaciones, conexiones con equipos, aislamiento encolado en los extremos y/o uniones, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalado acorde a indicaciones del fabricante y R.I.T.E. Medida la longitud realmente instalada.							
Act0010	Tubería frigorífica	1	43,30			43,30		
						43,30	38,02	1.646,27
04.02.15	m TUBERÍA FRIGORÍFICA DOBLE Ø 3/8" x 7/8" - AISLADA. Suministro e instalación de conjunto de tubería frigorífica de cobre sin soldadura recocido, acorde a la norma UNE-EN 12735-1, de diámetro 3/8" x 7/8", espesor de pared de las tuberías de 0,8 mm. y 1 mm. de espesor respectivamente, aislamiento de espuma de polietileno de célula cerrada con una conductividad térmica λ de 0,036 W/mK a 10°C de 9 mm. de espesor, con recubrimiento exterior copolímero de poliolefinas, acabado blanco, resistente a las radiaciones UV y acciones mecánicas, incluso accesorios de unión, piecerio, soldadura con platex, fijaciones, conexiones con equipos, aislamiento encolado en los extremos y/o uniones, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalado acorde a indicaciones del fabricante y R.I.T.E. Medida la longitud realmente instalada.							
Act0010	Tubería frigorífica	1	27,80			27,80		
						27,80	40,46	1.124,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.02.16	m TUBERÍA FRIGORÍFICA DOBLE Ø 1/4" x 1/2" - AISLADA. Suministro e instalación de conjunto de tubería frigorífica de cobre sin soldadura recocido, acorde a la norma UNE-EN 12735-1, de diámetro 1/4" x 1/2", espesor de pared de las tuberías de 0,8 mm., aislamiento de espuma de polietileno de célula cerrada con una conductividad térmica λ de 0,036 W/mK a 10°C de 9 mm. de espesor, con recubrimiento exterior copolímero de poliolefina, acabado blanco, resistente a las radiaciones UV y acciones mecánicas, incluso accesorios de unión, piecero, soldadura con platex, fijaciones, conexiones con equipos, aislamiento encolado en los extremos y/o uniones, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalado acorde a indicaciones del fabricante y R.I.T.E. Medida la longitud realmente instalada.							
Act0010	Tubería frigorífica	1	60,40			60,40		
						60,40	25,23	1.523,89
04.02.17	ud DISTRIBUIDOR CMY-Y62G-E. Suministro e instalación de kit de distribución de línea frigorífica de la marca Mitsubishi Electric, modelo CMY-62-G-E para sistema City Multi-S o similar a aprobar por la D.F., con dos salidas, para refrigerante R410A, incluso soldadura, aislamiento del kit, accesorios, unión con tubería, pruebas, fijaciones y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento del equipo. Instalado acorde a R.I.T.E. e instrucciones del fabricante. Medida la unidad terminada.							
Act0010	Tubería frigorífica	13				13,00		
						13,00	210,41	2.735,33
04.02.18	ud UNIDAD DE CONTROL PAR-41-MAA. Suministro e instalación de mando a distancia remoto por cable con programación, de la marca Mitsubishi Electric, modelo PAR-41MAA o similar a aprobar por la D.F., con pantalla LC retroiluminada con display multi lenguaje de 255x160 puntos con contraste ajustable y caracteres, función dual set point para establecer de forma automática 2 temperaturas (refrigeración y calefacción) para mantener la temperatura dentro de un rango preestablecido, función para configurar dos temperaturas límites para mantener la estancia mientras la unidad está apagada, cambio automático de horario, configuración del 3D i-see sensor, sonda de temperatura integrada, programación horaria con acciones programables por cada día de la semana, medidas 120 x 120 x 14,5 mm., incluso caja plástica eléctrica universal para encastrar, accesorios, conxionado eléctrico, programación de la unidad, puesta en marcha. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Sala de trabajo	1				1,00		
Act0010	Sala de videoconferencias	1				1,00		
Act0010	Office	1				1,00		
Act0010	Zona de usos múltiples	1				1,00		
Act0010	Puesto de atención al público	1				1,00		
Act0010	Sala de intérpretes	1				1,00		
Act0010	ENTREPLANTA							
Act0010	Sala de reuniones 3	1				1,00		
Act0010	Sala de reuniones 4	1				1,00		
Act0010	Sala de reuniones 5	1				1,00		
Act0010	Sala de reuniones 6	1				1,00		
						10,00	260,42	2.604,20
04.02.19	ud CONTROL CENTRALIZADO AT-50B. Suministro e instalación de control centralizado para sistema de aire acondicionado, modelo AT-50B, para la gestión de hasta 50 unidades interiores y/o grupos de aire acondicionado, con dos botones de acceso rápido configurables, programación semanal y diaria con 2 programadores semanales con 12 patrones cada uno y 5 patrones para programación puntuales, función dual set point para establecer de forma automática 2 temperaturas (refrigeración y calefacción) para mantener la temperatura dentro de un rango preestablecido, función para configurar dos temperaturas límites para mantener la estancia mientras la unidad está apagada, con fuente de alimentación PAC-S51KUA, medidas 180 x 120 x 30 mm., incluso conxionado eléctrico del equipo, programación y puesta en marcha, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Medida la unidad terminado.							
Act0010	Control	1				1,00		
						1,00	1.661,92	1.661,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.02.20	ud PUNTO CONEXION TERMOSTATO A UNIDAD INTERIOR. Suministro e instalación de punto de termostato a unidad interior ubicado en el mismo local, empotrado en paramentos verticales de locales, instalado con cable de cobre de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado en paramentos y aislado bajo tubo de pvc flexible (diámetros según normas B.T.), incluso caja de soporte y conexiones, accesorios, conexionado eléctrico y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Sala de videoconferencias	1				1,00		
Act0010	Office	1				1,00		
Act0010	Zona de usos múltiples	1				1,00		
Act0010	Puesto de atención al público	1				1,00		
Act0010	Sala de intérpretes	1				1,00		
Act0010	ENTREPLANTA							
Act0010	Sala de reuniones 3	1				1,00		
Act0010	Sala de reuniones 4	1				1,00		
Act0010	Sala de reuniones 5	1				1,00		
						8,00	36,40	291,20
04.02.21	ud PUNTO CONEXION TERMOSTATO A TRES UNIDADES INTERIORES. Suministro e instalación de punto de termostato a tres unidades interiores ubicado en el mismo local, empotrado en paramentos verticales de locales, instalado con cable de cobre de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado en paramentos y aislado bajo tubo de pvc flexible (diámetros según normas B.T.), incluso caja de soporte y conexiones, accesorios, conexionado eléctrico y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Sala de trabajo	1				1,00		
						1,00	109,20	109,20
04.02.22	ud PUNTO CONEXION TERMOSTATO A CUATRO UNIDADES INTERIORES. Suministro e instalación de punto de termostato a cuatro unidades interiores ubicado en el mismo local, empotrado en paramentos verticales de locales, instalado con cable de cobre de 1,5 mm2 de sección nominal, empotrado en paramentos y aislado bajo tubo de pvc flexible (diámetros según normas B.T.), incluso caja de soporte y conexiones, accesorios, conexionado eléctrico y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Medida la unidad terminada.							
Act0010	ENTREPLANTA							
Act0010	Sala de reuniones 6	1				1,00		
						1,00	145,60	145,60
04.02.23	ud CIRCUITO DE ALIMENTACIÓN UNIDAD EXTERIOR (2,5x4 mm²+T). Suministro e instalación de línea de distribución a Unidad Exterior desde cuadro, con cable de cobre de 2,5x4mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 90 mm. (libre de halógenos) sobre bandeja, incluido tendido tendido mediante sus correspondientes accesorios, incluso accesorios, canalización, cableado, conexionado eléctrico, fijaciones, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Unidad medida sobre planos. Instalado acorde a REBT. Medida la unidad terminada.							
Act0010	BdC	2				2,00		
						2,00	14,76	29,52
04.02.24	ud CIRCUITO DE ALIMENTACIÓN FANCOIL. Suministro e instalación de línea de distribución a equipo de climatización (fancoil), desde el cuadro hasta el equipo, con cable de cobre de 2x2,5mm²+T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos) sobre bandeja, incluido tendido tendido mediante sus correspondientes accesorios, incluso accesorios, canalización, cableado, conexionado eléctrico, fijaciones, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Unidad medida sobre planos. Instalado acorde a REBT. Medida la unidad terminada.							
Act0010	PLANTA BAJA							
Act0010	Sala de trabajo	3				3,00		
Act0010	Sala de videoconferencias	1				1,00		
Act0010	Office	1				1,00		
Act0010	Zona de usos múltiples	1				1,00		
Act0010	Puesto de atención al público	1				1,00		
Act0010	Sala de intérpretes	1				1,00		
Act0010	ENTREPLANTA							
Act0010	Sala de reuniones 3	1				1,00		
Act0010	Sala de reuniones 4	1				1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Act0010	Sala de reuniones 5	1				1,00		
Act0010	Sala de reuniones 6	4				4,00		
						15,00	8,66	129,90
04.02.25	ud CIRCUITO DE ALIMENTACIÓN CONTROL. Suministro e instalación de línea de distribución a equipo de control, desde el cuadro hasta el equipo, con cable de cobre de 2x2,5mm ² +T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos) sobre bandeja, incluido tendido tendido mediante sus correspondientes accesorios, incluso accesorios, canalización, cableado, conexionado eléctrico, fijaciones, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Unidad medida sobre planos. Instalado acorde a REBT. Medida la unidad terminada.							
Act0010	Control	1				1,00		
						1,00	103,80	103,80
04.02.26	m BUS CONEXIONES MAQUINARIA. Suministro e instalacion de cable de señal entre maquinaria para control de climatización desde equipos (unidades interiores y exterior) con termostato, bajo tubo o canalización, del tipo RZ1-K, 0.6/1 kV, 2 x 1 mm ² de seccion par trenzado sin apantallamiento, incluso p/p de accesorios, medios auxiliares, ayudas de albañilería y todos los elementos necesarios para correcta instalación y funcionamiento. Totalmente instalado y probado. Medida la unidad terminada.							
Act0010	Control	1	140,00			140,00		
						140,00	9,03	1.264,20
TOTAL 04.02.....								27.820,62
04.03	REFRIGERACIÓN RACK.							
04.03.02	ud SPLIT PARED MITSUBISHI ELECTRIC MSY-TP35VF. Suministro e instalación de unidad interior de Split de pared, de la marca Mitsubishi Electric, modelo MSY-TP35VF o similar a aprobar por la D.F., con una potencia frigorífica de 3,5 kW, refrigerante R32, bomba de drenaje para evacuación de condensados incluida, panel decorativo incluso apoyos elásticos para fijación, accesorios, conexionado eléctrico de red de fuerza, de datos y de termostato ambiente, conexionado con tubería frigorífica, conexionado de desagüe con red de saneamiento mediante sifón individual, correctamente rematado contra falso techo, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Medida la unidad terminada.							
Act0010	Rack	1				1,00		
						1,00	607,36	607,36
04.03.03	m TUBERÍA FRIGORÍFICA DOBLE Ø 1/4" x 3/8" - AISLADA Suministro e instalación de conjunto de tubería frigorífica de cobre sin soldadura recocido, acorde a la norma UNE-EN 12735-1, de diámetro 1/4" x 3/8", espesor de pared de las tuberías de 0,8 mm., aislamiento de espuma de polietileno de célula cerrada con una conductividad térmica λ de 0,036 W/mK a 10°C de 9 mm. de espesor, con recubrimiento exterior copolímero de poliolefina, acabado blanco, resistente a las radiaciones UV y acciones mecánicas, incluso accesorios de unión, piecero, soldadura con platex, fijaciones, conexiones con equipos, aislamiento encolado en los extremos y/o uniones, medios auxiliares y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Instalado acorde a indicaciones del fabricante y R.I.T.E. Medida la longitud realmente instalada.							
Act0010	Rack	1	26,40			26,40		
						26,40	29,54	779,86
04.03.04	ud CONEXIÓN DESAGÜE FANCOIL. Suministro e instalación de desagüe para fancoil, realizado con tubería de PVC rígido de Ø32 mm., desde equipo hasta red de saneamiento, incluso sifón, piecero, accesorios, conexión con red de tuberías existente, conexión con unidad mediante tubo flexible, pruebas de estanqueidad y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución y funcionamiento de la instalación. Medida la unidad terminada.							
Act0010	Rack	1				1,00		
						1,00	10,56	10,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.03.05	ud UNIDAD DE CONTROL PAR-41-MAA. Suministro e instalación de mando a distancia remoto por cable con programación, de la marca Mitsubishi Electric, modelo PAR-41MAA o similar a aprobar por la D.F., con pantalla LC retroiluminada con display multi lenguaje de 255x160 puntos con contraste ajustable y caracteres, función dual set point para establecer de forma automática 2 temperaturas (refrigeración y calefacción) para mantener la temperatura dentro de un rango preestablecido, función para configurar dos temperaturas límites para mantener la estancia mientras la unidad está apagada, cambio automático de horario, configuración del 3D i-see sensor, sonda de temperatura integrada, programación horaria con acciones programables por cada día de la semana, medidas 120 x 120 x 14,5 mm., incluso caja plástica eléctrica universal para encastre, accesorios, conxionado eléctrico, programación de la unidad, puesta en marcha. Medida la unidad terminada.							
Act0010	Rack	1				1,00		
						1,00	149,96	149,96
04.03.06	ud CIRCUITO DE ALIMENTACIÓN UNIDAD EXTERIOR. Suministro e instalación de línea de distribución a unidad exterior de climatización, desde el cuadro hasta el equipo, con cable de cobre de 2x2,5mm ² +T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos) sobre bandeja, incluido tendido tendido mediante sus correspondientes accesorios, incluso accesorios, canalización, cableado, conxionado eléctrico, fijaciones, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Unidad medida sobre planos. Instalado acorde a REBT. Medida la unidad terminada.							
Act0010	Rack	1				1,00		
						1,00	103,80	103,80
04.02.24	ud CIRCUITO DE ALIMENTACIÓN FANCOIL. Suministro e instalación de línea de distribución a equipo de climatización (fancoil), desde el cuadro hasta el equipo, con cable de cobre de 2x2,5mm ² +T, tipo RZ-1K-750V libre de halógenos bajo tubo de diámetro 25 mm. (libre de halógenos) sobre bandeja, incluido tendido tendido mediante sus correspondientes accesorios, incluso accesorios, canalización, cableado, conxionado eléctrico, fijaciones, medios auxiliares y ayudas de albañilería. Unidad medida sobre planos. Instalado acorde a REBT. Medida la unidad terminada.							
Act0010	Rack	1				1,00		
						1,00	8,66	8,66
04.03.07	ud PUNTO CONEXION TERMOSTATO A UNIDAD INTERIOR. Suministro e instalación de punto de termostato a unidad interior ubicado en el mismo local, empotrado en paramentos verticales de locales, instalado con cable de cobre de 1,5 mm ² de sección nominal, empotrado en paramentos y aislado bajo tubo de pvc flexible (diámetros según normas B.T.), incluso caja de soporte y conexiones, accesorios, conxionado eléctrico y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. Medida la unidad terminada.							
Act0010	Rack	1				1,00		
						1,00	76,78	76,78
TOTAL 04.03.....								1.736,98

04.04 LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN.

04.04.01	ud LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN. Redacción completa de memoria técnica de la instalación de climatización y certificado de instalación por parte de instalador autorizado, para la obtención del acta de Puesta en Marcha de la instalación por parte de la Delegación Territorial de Industria, incluso tasas correspondientes, debiéndose entregar copia a la propiedad, incluyendo: - Memoria técnica de la instalación (en papel y en soporte informático). - Certificado de instalación firmado por instalador autorizado. - Documentación técnica relativa a los equipos implicados: planos, manuales de mantenimiento y montaje, características técnicas, marcados CE, homologaciones, ... - Planos as-built de la instalación (en papel y en soporte informático). Así como toda la documentación adicional que sea necesaria para disponer de toda la información.							
----------	---	--	--	--	--	--	--	--

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Act0010	Climatización	1				1,00		
						1,00	332,80	332,80
TOTAL 04.04.....								332,80
TOTAL CO2.4								44.059,66

CO2.5 ENFOSCADOS Y GUARNECIDOS

D13DG020 M2 ENFOSC. MAESTR. FRAT. 1/4 VERT.

M2. Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río 1/4, sobre paramentos verticales con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPE-7. SE MEDIRA LA SUPERFICIE REALMENTE EJECUTADA.

Act0010	Exterior	1	45,00		3,50	157,50		
Act0010	Interior							
Act0010	Komunak	2	54,00		3,17	342,36		
Act0010	.	1	50,00			50,00		
						549,86	26,54	14.593,28

D13DG021 ML ENFOSC. MAESTR. FRAT. 1/4 VERT.MOCHETAS

ML. Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en mochetas, con mortero de cemento y arena de río 1/4, sobre paramentos verticales con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPE-7.

Act0010	Medición partida mochetas	1	33,10			33,10		
						33,10	18,52	613,01

E08PEA100 m2 GUAR. Y ENLU. YESO PROJ.VERT. HOR.

Guarnecido y enlucido sin maestrear de pasta de yeso y aditivos especial para proyecta, aplicado por medios mecánicos sobre el soporte en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, pañeado con regla y acabado manual con yeso fino aplicado con llana, i/formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico o metal y colocación de andamios s/NTE-RPG-9 e instrucciones del fabricante, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

Act0010	Sarreratik hasi eta ordulariaren zentzuan, banaketa hormetan							
Act0010		1	5,00		3,17	15,85		
Act0010		1	7,00		3,17	22,19		
Act0010		1	8,00		3,17	25,36		
Act0010		1	1,60		3,17	5,07		
Act0010		1	23,00		3,17	72,91		
Act0010	Ikasketa gela	2	8,00		3,17	50,72		
Act0010		2	5,00		3,17	31,70		
						223,80	15,54	3.477,85

TOTAL CO2.5 18.684,14

CO2.6 SOLADOS Y ALICATADOS

D19DD002 M2 SOLADO DE GRES (15 Eu/M2) INT. C 1/2

M2. Solado de baldosa de gres (precio del material 15 euros/m2), en formato comercial, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6%), recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 7 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7.

Act0010		1	387,54			387,54		
Act0010	.	1	39,00			39,00		
						426,54	63,87	27.243,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
E11RRM050	m. RODAPIÉ ABETO 7x1 cm. Rodapié en madera de abeto macizo para pintar o barnizar de 7x1 cm., clavado en paramento, s/NTE-RSR-27, medido en su longitud.							
Act0010	Sarreratik hasita ordutegiaren zentzuan							
Act0010		1	5,00			5,00		
Act0010		1	10,00			10,00		
Act0010		1	5,00			5,00		
Act0010		1	11,40			11,40		
Act0010		2	0,20			0,40		
Act0010		1	4,80			4,80		
Act0010		1	1,60			1,60		
Act0010		1	4,00			4,00		
Act0010		1	22,80			22,80		
Act0010		8	0,20			1,60		
Act0010		1	6,40			6,40		
Act0010		1	46,00			46,00		
Act0010		1	0,20			0,20		
Act0010	Ikasketa gela	2	8,00			16,00		
Act0010		1	4,80			4,80		
Act0010	.	1	14,00			14,00		
						154,00	16,82	2.590,28
D18AD003	M2 ALIC. PLAQUETA GRES (BALD. 15 €/M2) M2. Alicatado con plaqueta de gres (precio del material 15 euros/m2), en formato comercial, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/piezas especiales, formación de ingletes, rejuntado, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.							
Act0010	Komunak							
Act0010	Tabikeak	2	54,00		3,17	342,36		
Act0010	Paretak	2	6,00		3,17	38,04		
Act0010		2	8,00		3,17	50,72		
Act0010	.	1	43,00			43,00		
						474,12	55,42	26.275,73
TOTAL CO2.6								56.109,12
CO2.7	CARPINTERÍA INTERIOR							
D20CA010	M2 PUERTA PASO LISA PINTAR/LACAR M2. Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero para Pintar o Lacar, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm. Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm para pintar o lacar y tapajuntas de 70x10 para pintar o lacar igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.							
Act0010	Komunak	6	0,80		2,00	9,60		
Act0010	.	1	1,00			1,00		
						10,60	171,02	1.812,81
D21DA015	m² MAMPARA m². Mampara fija interior en separación salas...formada con perfiles especiales de aluminio extrusionado según diseño, acabado anodizado natural color antracita. Aislamiento acustico 48db.							
Act0010		1	5,00		3,50	17,50		
Act0010		1	3,50		3,50	12,25		
Act0010		1	3,00		3,50	10,50		
Act0010		1	4,10		3,00	12,30		
Act0010		1	1,70		3,00	5,10		
Act0010	.	1	10,00			10,00		
						67,65	300,00	20.295,00
TOTAL CO2.7								22.107,81

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CO2.8 VIDRIO								
E16ELF030	m2 V.LAM.SEG. 5+5 BUTIRAL INCOLO. Acristalamiento con vidrio laminar de seguridad tipo Multipact compuesto por dos vidrios de 5 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora, fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona Wacker Elastosil 400, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.							
Act0010	C2	1	2,50		3,00	7,50		
Act0010	C3	1	3,20		3,00	9,60		
Act0010	.	1	2,00			2,00		
						19,10	155,72	2.974,25
TOTAL CO2.8								2.974,25
CO2.9 CERRAJERÍA								
D23IN001	m PASAMANOS TUBO D= 40 mm m. Pasamanos metálico formado por tubo circular de diámetro 40 mm, i/p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm separados cada 50 cm.							
Act0010	Entrada	2	10,00			20,00		
						20,00	24,36	487,20
TOTAL CO2.9								487,20
CO2.10 PINTURA								
CO2101	m2 PINT.PLÁST. B/COLOR INT-EXT BUENA ADHER. Pintura plástica blanca o pigmentada, lisa mate buena adherencia en interior o exterior climas benévolos, sobre placas de cartón-yeso, yeso y superficies de baja adherencia como enfoscados lisos o fibrocemento, dos manos, incluso mano de fondo, plastecido y acabado.							
Act0010	GUAR. Y ENLU. YESO PROY.VERT. HOR.	1	223,80			223,80		
Act0010	TRASD.AUTOP.PLADUR 15N,WA+METAL 46/400+2x40	1	230,14			230,14		
Act0010	L.ROCA							
Act0010	TECHO CONTÍNUO PLADUR TC/47/N-13	1	387,54			387,54		
Act0010	.	1	80,00			80,00		
						921,48	16,55	15.250,49
TOTAL CO2.10								15.250,49
CO2.11 SEGURIDAD Y SALUD								
SEG	UD SEGURIDAD Y SALUD Seguridad y salud consistente en protecciones individuales, formación, salud.							
Act0010		1				1,00		
						1,00	2.000,00	2.000,00
TOTAL CO2.11								2.000,00
CO2.12 MOBILIARIO								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
NVKLER	Ud MOSTRADOR Mostrador Mostrador modular compuesto de 4 módulos. 1 módulo preparado para minusválidos. 2 realce-Altillos de melamina de 800 mm. de ancho y 19 mm. de grosor. (1 por lado) Sobre de mostrador y mesa de 25 mm. de grosor. Profundidad de mesa 800 mm. Estructura de mostrador realizada con Tableros en melamina de 19 mm. grosor. Con Zócalo perimetral. Certificado NORMAS UNE. Debe de ser reciclable en un mínimo del 95%. Los materiales para el embalaje del mostrador son reciclables al 100%. Certificado PEFC. ISO 14001 - Sistema de gestión medioambiental.	1				1,00		
Act0010						1,00	1.250,00	1.250,00
NVKRKE	Ud MESA 7 Mesa baja 700 y A700xP700 Altura 450 mm. Tablero de melamina de 18 mm. Patas en madera contrachapada. Los materiales para el embalaje son reciclables al 100%. ISO 14001 - Sistema de gestión medioambiental. Cert. Green Energy 100% RES.							
Act0010	Area de fondo de imaginación	3				3,00		
Act0010	Espacio pequeños lectores	2				2,00		
Act0010	Area de conocimiento	2				2,00		
Act0010	Hemeroteca	3				3,00		
						10,00	150,00	1.500,00
BNVLRKK	Ud SILLA 4 Silla office 4 patas con brazos. Apilable. Fabricada con polipropileno recuperado/reciclado. Reciclable al 100%. Certificado UNE-EN 16139 Resistencia, durabilidad y seguridad. ISO 14001 - Sistema de gestión medioambiental. ISO 14006 Ecodiseño. Green Edition.							
Act0010	Area fondo de imaginación	17				17,00		
Act0010	Espacio de pequeños lectores	8				8,00		
Act0010	Area de conocimiento	8				8,00		
						33,00	100,00	3.300,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
NRLWN	Ud SILLA 1 Silla de trabajo Respaldo en malla elástica con Resistencia 100.000 ciclos Martindale Tejido 100% polyester con resistencia 100.000 ciclos Martindale. Mecanismo de basculación sincronizado. Regulación de la tensión de basculación. Regulación de la altura de la sujeción lumbar. Regulación de profundidad de asiento Brazos regulables en altura. Ruedas blandas de diámetro 65 mm. Certificado OekoTex 100. Certificado Indoor Advantage Gold. Certificado UNE Tecnalía. EPD Declaración ambiental de producto Reciclable en un 98% en peso. Cartón y película de LDPE del embalaje 100% reciclables. ISO 14001 - Sistema de gestión medioambiental ISO 14006 - Ecodiseño	1				1,00		
Act0010						1,00	300,00	300,00
EEIVO8	Ud MESA 1 Mesa Bench 6 puestos 5400x1440x740 (LxAxH) Planos de trabajo de profundidad 700 mm. Tableros laminados 25 mm de grosor con cantos en ABS de 2 mm. Pasacables con cajeado entrecalle en borde de tablero. Cuatro vigas estructura bajo tablero. Pies pórticos con diseño Anillo cerrados. Niveladores de altura. Certificado NORMAS UNE. Los materiales para el embalaje son reciclables al 100%. ISO 14001 - Sistema de gestión medioambiental Cert. Green Energy 100% RES Punto de conexión en mesa 1 toma de corriente + 2 tomas de carga USB. Con manguera conectora. D60 mm. ISO 14001 - Sistema de gestión medioambiental. Pantalla divisoria en mesas Panel de PET Grosor de 18mm. Altura mínima a partir de plano de trabajo 400 mm. Fabricada con material. recuperado/reciclado. Coeficiente de absorción de ruido NRC = 0,77. Cert. Estudio Acústica. Los materiales para el embalaje son reciclables al 100%. ISO 14001 - Sistema de gestión medioambiental Cert. Green Energy 100% RES	5				5,00		
Act0010	Area estudio					5,00	2.200,00	11.000,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
BERBERB	Ud SILLA 3 Silla reunión 4 patas con brazos. Totalmente tapizada Certificado UNE-EN 16139 Resistencia, durabilidad y seguridad. ISO 14001 - Sistema de gestión medioambiental.							
Act0010	Area de estudio	30				30,00		
Act0010	Puestos de internet	4				4,00		
Act0010	Area de música	4				4,00		
						38,00	200,00	7.600,00
VNCMKEK	Ud MESA 4 Mesa reuniones 4800x1640x740 (LxAxH) Tablero laminado 25 mm de grosor con cantos en ABS de 2 mm. Inserto central para albergar electrificaciones. Estructura con cuatro vigas. Pies pórticos en "U" invertida. Niveladores de altura. Certificado NORMAS UNE Los materiales para el embalaje son reciclables al 100%. ISO 14001 - Sistema de gestión medioambiental. Cert. Green Energy 100% RES.							
Act0010	Puestos de internet	1				1,00		
Act0010	Espacio de musica	3				3,00		
Act0010	Area de fondo de imaginación	1				1,00		
						5,00	1.200,00	6.000,00
VLKHJWKE	Ud SOFA Sofá de 2 y 3 plazas Estructura y armazón de madera de pino Bastidor con sistema de suspensión mediante cinchas elásticas de alta resistencia NEA. Revestido de espuma de poliuretano de alta densidad 30kg/m3. Tapizado en tejido vinílico Valencia. Certificado NORMAS UNE ISO 14001 - Sistema de gestión medioambiental.							
Act0010	Hemeroteca	4				4,00		
						4,00	1.400,00	5.600,00
D20LA010	M2 ESTANTERIAS M2. Armario modular en Block, puertas de madera rechapadas lisas abatibles en madera de calidad media, en costados, techo, suelo y división de maletero, con cerco de MDF rechapado 70X30, moldura en MDF rechapado de 70 x 10, manguetón central de MDF rechapado, 3 pernios de latón de 100 por hoja y dos por maletero. Barnizado y mecanizado de los armarios y maleteros, incluidos tiradores, barra de colgar y anclajes internos. Totalmente terminado.							
Act0010	Laterales	1	7,00		1,20	8,40		
Act0010		1	17,00		1,80	30,60		
Act0010		1	4,00		1,80	7,20		
Act0010		1	8,00		1,80	14,40		
Act0010		1	8,00		2,10	16,80		
Act0010		1	4,00		2,10	8,40		
Act0010		2	1,00		2,10	4,20		
Act0010		1	9,00		1,80	16,20		
Act0010		1	5,00		1,80	9,00		
Act0010		1	3,00		1,50	4,50		
Act0010		1	5,00		1,50	7,50		
Act0010		1	3,00		1,50	4,50		
Act0010		1	2,00		1,50	3,00		
Act0010		1	2,00		1,50	3,00		
Act0010		1	8,00		1,50	12,00		
Act0010	Centrales	2	2,00		1,50	6,00		
Act0010		2	3,00		1,50	9,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA-LEITZA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Act0010		6	4,00		1,50	36,00		
Act0010		2	2,00		1,50	6,00		
Act0010		1	50,00			50,00		
						256,70	285,00	73.159,50
TOTAL CO2.12								109.709,50
TOTAL FASE 2								356.316,18
TOTAL.....								356.316,18

MEMORIA VALORADA

FASE 2		
ALBAÑILERIA		39.139,20
FOTANERIA SANEAMIENTO		10.045,43
ELECTRICIDAD Y CONTRAINCENDIOS		35.749,38
CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN		44.059,66
ENFOSCADOS Y GUARNECIDOS		18.684,14
SOLADOS Y ALICATADOS		56.109,12
CARPINTERÍA INTERIOR		22.107,81
VIDRIO		2.974,25
CERRAJERÍA		487,20
PINTURA		15.250,49
SEGURIDAD Y SALUD		2.000,00
MOBILIARIO		109.709,50
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		356.316,18
Gastos generales	%9,00	32.068,46
Beneficio industrial	%6,00	21.378,97
Suma		409.763,61
	%21	86.050,36
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		495.813,96
HONORARIOS DIRECCIÓN DE OBRA		5.000,00
	%21	1.050,00
HONORARIOS DIRECCIÓN		6.050,00
DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN		5.000,00
	%21	1.050,00
HONORARIOS DE DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN		6.050,00
HONORARIOS		12.100,00
PRESUPUESTO LIQUIDO		507.913,96

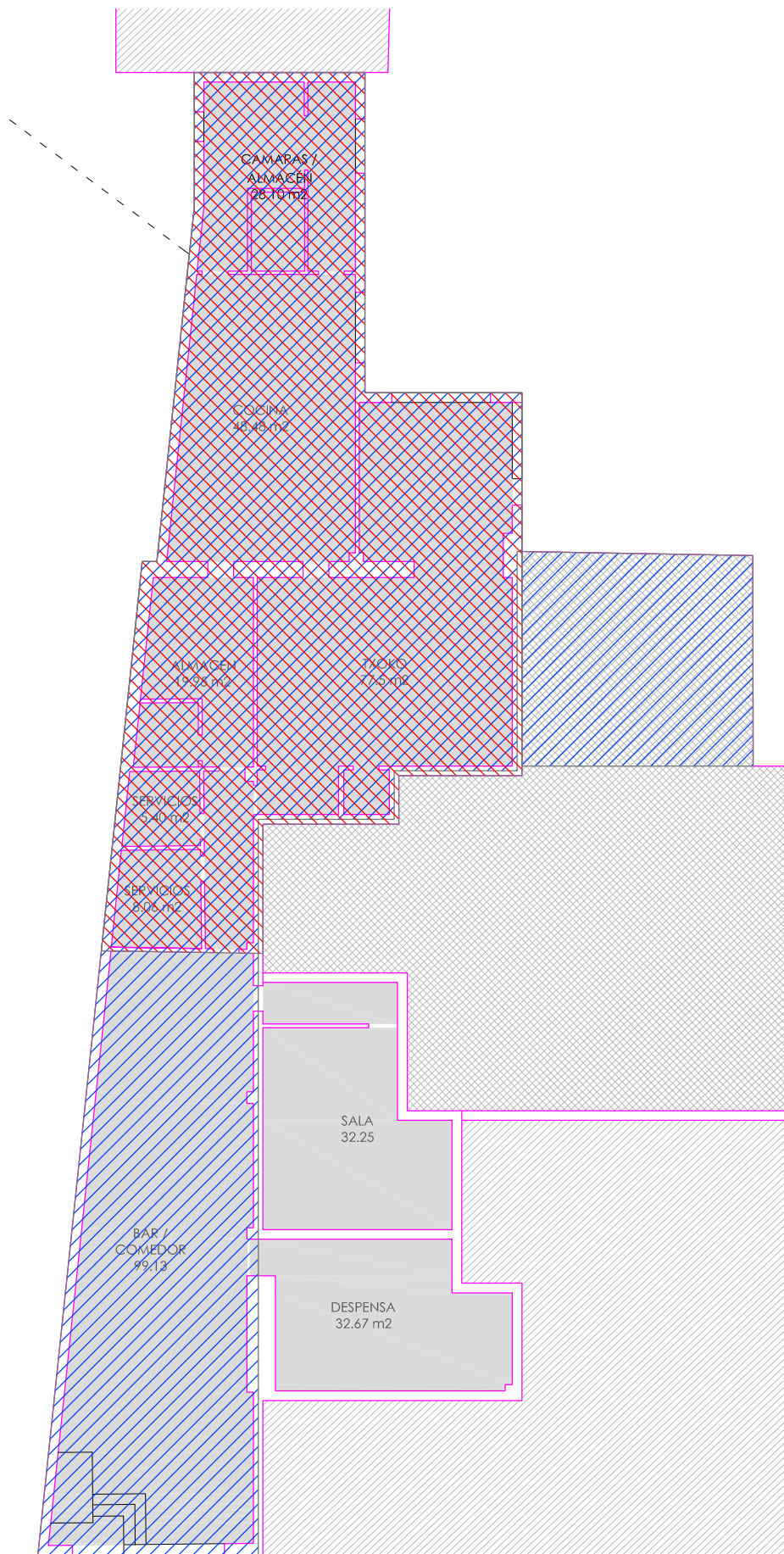
MEMORIA VALORADA

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

FASE 1		251.617,94
FASE 2		356.316,18
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		607.934,12
Gastos generales	%9,00	54.714,07
Beneficio industrial	%6,00	36.476,05
Suma		699.124,24
	%21	146.816,09
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		845.940,33
HONORARIOS PROYECTO		30.000,00
	%21	6.300,00
		36.300,00
HONORARIOS DIRECCIÓN DE OBRA		10.000,00
	%21	2.100,00
		12.100,00
HONORARIOS PROYECTO Y DIRECCIÓN		48.400,00
DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN		10.000,00
	%21	2.100,00
HONORARIOS DE DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN		12.100,00
HONORARIOS		60.500,00
PRESUPUESTO LIQUIDO		906.440,33

PLANOS





	ÁREA DE ACTUACIÓN		LOCAL DEL JUBILADOS
	REVISIÓN IMPERMEABILIZACIÓN		RESTO DE LA PLANTA BAJA
	ESTRUCTURA DAÑADA		

LEITZAKO UDALA
IGOR LOPEZ DE URALDE SAEZ DE BURUAGA
Rio Arga, 28-30 31014 IRUÑA - TEL. 132697, Fax 132798

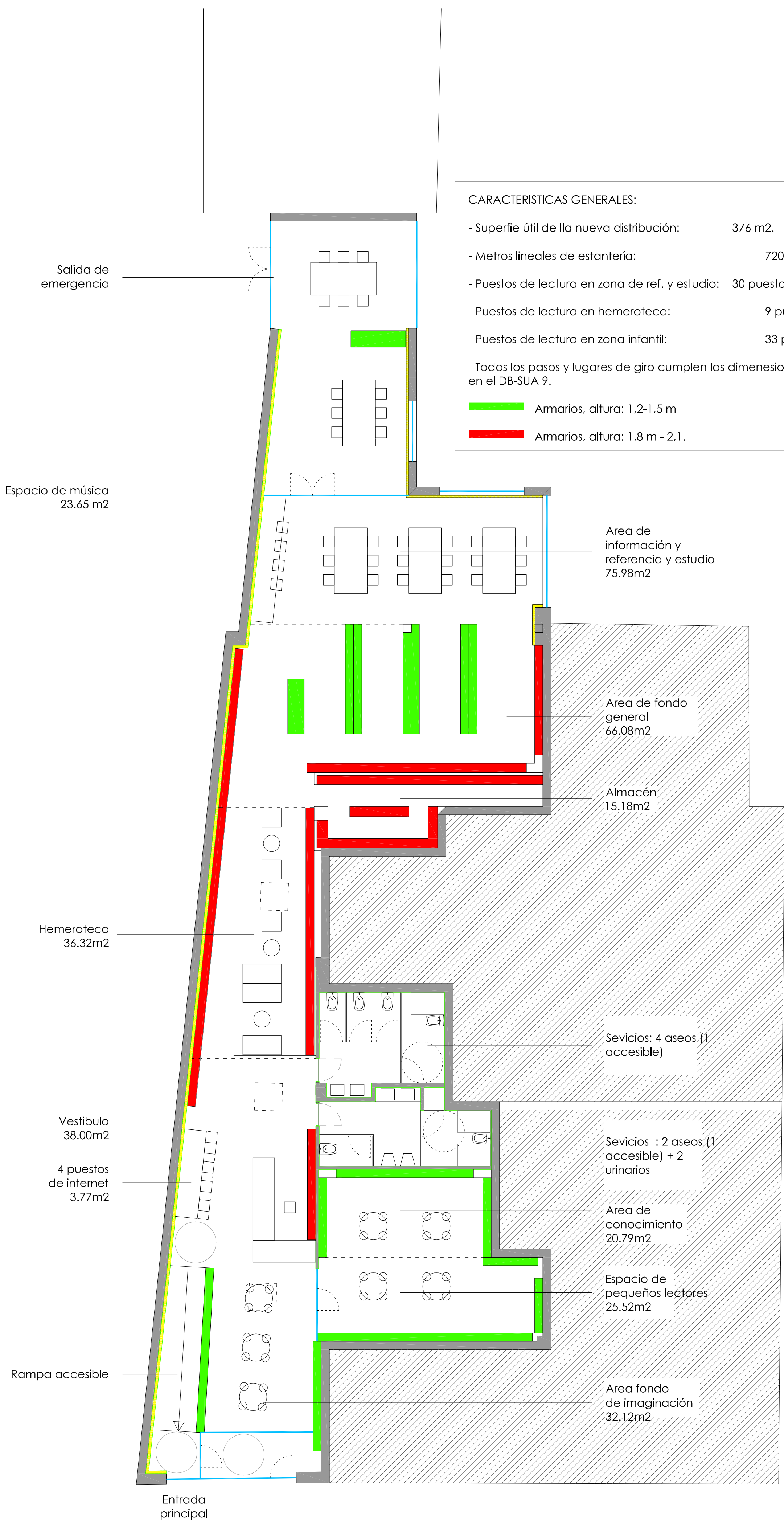
PROMOTOR
ARQUITECTO
REF-992

MEM. VAL. HABILITACIÓN LOCAL PARA BIBLIOTECA - LEITZA

2026

ESTADO ACTUAL - PLANTA BAJA E: 1/200

2



CARACTERISTICAS GENERALES:

- Superficie útil de la nueva distribución: 376 m2.
- Metros lineales de estantería: 720 ml.
- Puestos de lectura en zona de ref. y estudio: 30 puestos.
- Puestos de lectura en hemeroteca: 9 puestos.
- Puestos de lectura en zona infantil: 33 puestos.
- Todos los pasos y lugares de giro cumplen las dimensiones establecidas en el DB-SUA 9.

■ Armarios, altura: 1,2-1,5 m

■ Armarios, altura: 1,8 m - 2,1.