



CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DERRIBOS.....	8.441,59	11,70
02	ALBAÑILERIA.....	7.973,17	11,05
03	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS.....	13.339,03	18,49
04	CARPINTERIA INTERIOR/METALISTERIA.....	4.319,38	5,99
05	CARPINTERIA EXTERIOR.....	6.348,20	8,80
06	PINTURAS.....	1.223,14	1,70
07	EQUIPAMIENTO.....	3.208,70	4,45
08	APARATOS SANITARIOS.....	9.438,30	13,08
10	INSTALACION PROTECCION CONTRA INCENDIOS.....	1.345,40	1,86
11	INSTALACION ELECTRICA E ILUMINACION.....	6.766,00	9,38
12	INSTALACION VENTILACION MECANICA.....	7.509,66	10,41
13	INSTALACION SANEAMIENTO FONTANERIA.....	1.350,00	1,87
17	SEGURIDAD Y SALUD.....	500,01	0,69
18	GESTION DE RESIDUOS.....	240,31	0,33
19	CONTROL DE CALIDAD.....	155,92	0,22
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		72.158,81	
7,00% Gastos generales.....		5.051,12	
8,00% Beneficio industrial.....		5.772,70	
SUMA DE G.G. y B.I.		10.823,82	
21,00% I.V.A.....		17.426,35	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		100.408,98	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		100.408,98	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIEN MIL CUATROCIENTOS OCHO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

, a ENERO 2026.

El promotor

La dirección facultativa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DERRIBOS									
01.02.01	Ud DESMONTAJE DE RED ELECTRICA INTERIOR BAÑO PB Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en baño de planta baja de 27 m² de superficie útil aproximada; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del cuadro eléctrico, del cableado, de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales. Incluye: Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	1				1,00			
							1,00	200,00	200,00
01.03.01	Ud DESMONTAJE DE RED DE FONTANERIA BAÑO PB Desmontaje de red de instalación de fontanería existente en área de baño de planta baja propuesta, que da servicio a una superficie de 27 m², desde la toma de cada aparato sanitario hasta el montante, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de las válvulas, de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	1				1,00			
							1,00	650,00	650,00
01.04.01	Ud DESMONTAJE DE RED DE SANEAMIENTO BAÑO PB Desmontaje de red de instalación saneamiento existente en área de planta baja, que da servicio a una superficie de 27 m², desde la toma de cada aparato sanitario hasta el montante, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de las válvulas, de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	1				1,00			
							1,00	650,00	650,00
01.05.01	Ud LEVANTADO DE CARPINTERIAS MANO S/REC ud. Levantado de carpinterías existentes de madera ubicada en accesos y cabinas de duchas e inodoros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y sin recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.								
	baño pb	6				6,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							6,00	55,00	330,00
01.06	m2 DEMOL. FÁBR. LADR. H/D. 1/2 PIÉ MAN.DEMOL. M2. Demolición de fábrica de ladrillo hueco doble, de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, i/re- tirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero, medios auxiliares de obra y p.p. de cos- tes indirectos, según NTE/ADD-13. La partida incluye medidas de seguridad y salud.								
	pb	1	0,35		3,00	1,05			
							1,05	33,55	35,23
01.07	m2 LEVANT. ALICATADO CERAMICO Levantado de revestimiento de cerámica en tabiques de 2.10-2.65 m de altura en divisiones y parti- ciones mediante medios manuales, con carga y transporte a vertedero.								
	PLANTA BAJA	4	7,55		3,00	90,60			
		4	3,65		3,00	43,80			
	tabique	2	1,60		2,00	32,00	5		
	-puertas	-2	0,90		2,00	-3,60			

							162,80	18,00	2.930,40
01.08	m2 DEMOL. SOLADO CERAMICO/HIDRAULICO MANUAL m2. Demolición de solado cerámico, por medios manuales,i/ corte con radial para no afectar a solado colindante a matener (foso ascensor) i/picado de morteros de cemento de agarre, recrecidos, roda- pie, retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.								
	PLANTA BAJA	1	7,55		4,00	30,20			
	rampa	1	6,00		1,50	9,00			
	descansillo	1	4,00		1,50	6,00			

							45,20	15,50	700,60
01.09	m2 DEMOLICION BASE DE PAVIMENTO m2. Demolición de base de pavimento de mortero existente incluso recrecido de alturas de 8 a 10 cm con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual so- bre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento rampas y recrecidos en fuchas y 2 escalones al final del vestuario de acceso a 2 duchas cada uno. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra dejar listo para posterior trabajo de aislamiento + recrecido. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.								
	PLANTA BAJA	1	7,55		4,00	30,20			
	rampa	1	6,00		1,50	9,00			
	descansillo	1	4,00		1,50	6,00			

							45,20	28,50	1.288,20

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10	ud LEVANT. APAR. SANIT. II/INSTALACION (INODOROS) Desmontaje de inodoro con tanque bajo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.								
	PLANTA BAJA	4				4,00			

							4,00	65,35	261,40
01.11	ud DESMONTAJE DE GRIFERIA (LAVABOS) Desmontaje de grifería de lavabo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.								
	PLANTA BAJA	4				4,00			

							4,00	22,48	89,92
01.12	ud DEMONTAJE DE APAR. SANIT. II/INSTALACION Ud. Desmontaje de lavabo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de la grifería y de los accesorios y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Desmontaje de todos los accesorios ligados a dicho elemento como son jaboneras, los mandos de la grifería. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.								
	PLANTA BAJA	4				4,00			

							4,00	35,50	142,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.13	ud LEVANT. APAR. SANIT. I/INSTALACION (URINARIOS) Desmontaje de urinarios, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.								
	PLANTA BAJA	2				2,00			

							2,00	40,00	80,00
01.14	Ud DESMONTAJE DE EQUIPAMIENTO EXISTENTE Desmontaje de la totalidad de equipamiento existente, que da servicio a aseo existentes como son jaboneras, portarrollos, bancas etc.. con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.								
	PLANTA BAJA	1				1,00			

							1,00	143,23	143,23
01.16	m2 LEVANT. RODAPIE A MANO m. Levantado de rodapie de terrazo de h=18cm por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.								
	PLANTA BAJA	1	10,00			10,00			

							10,00	8,26	82,60
01.17	m2 DEMOL. SOLERA H.A <15cm.C/COMP. Demolicion de soleras de hormigón armado con mallazo hasta 15 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.								
	PLANTA BAJA								
	RAMPA	1	6,00	1,50		9,00			
	CONTIGUO A RAMPA	1	4,00	1,50		6,00			
							15,00	47,50	712,50
01.18	ud APERTURA HUECO VENTILACION ASEO Ud. Apertura de hueco en muro de fábrica de ladrillo cerámico hueco de 40x40 cm de dimensión, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, sin aprovechamiento de material y carga manual sobre camión o contenedor y transporte al vertedero. La partida incluye los trabajos necesarios y de reconstrucción perimetral de los huecos para posterior recibido de la rejilla.								
	PLANTA BAJA	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	145,51	145,51
	TOTAL CAPÍTULO 01 DERRIBOS.....								8.441,59

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA									
002.01.01	m2 T1 TAB.CART-YESO METAL 15WA/70/15WA-700 LANA MINERAL Tabique de placas de carton yeso formado por 1 placas de 15 mm WA. de espesor a un lado, 1 placas de 15 mm. al otro lado, atornilladas a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 70 mm. y dimensión total de 100 mm. fijado al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., i/aislamiento de lana mineral 70 mm., tratamientos de huecos, colocacion de paneles de DM en la perfilera para posterior fijacion de algun tipo de mobiliario cuando sea necesario, colocacion de perfil en "L" lacado blanco en la placa exterior para dejar el rodapie enrasado, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza, terminado y listo para pintar, s/NTE-PTO, medido deduciendo huecos.								
	PLANTA BAJA								
		2	4,00		3,00	24,00			
		1	2,30		3,00	6,90			
	-P1	-3	0,90		2,00	-5,40			
							25,50	75,00	1.912,50
002.02.01	m2 FABRICA 1/2 ASTA LADR.MACIZ. Pared de 1/2 asta formada por ladrillo macizo de 12 cm, recibida con mortero M-40 (1:6); construida segun norma NBE-MV-201. La partida incluye realización de cargaderos en huecos y colocación de banda elástica en la parte inferior. Medida deduciendo huecos.								
	PLANTA BAJA								
		1	0,20		3,00	0,60			
	EXT	1	5,00			5,00			
							5,60	39,50	221,20
002.02.02	m2 ENFOSC. MAESTR. HIDRÓFUGO M 10 VERT. HOR. m2. Enfoscado maestreado, de 15 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero hidrófugo M 10 según UNE-EN 998-2, aplicado en paramentos verticales y horizontales, i/humedecido del soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje, distribución del material en tajo, cualquier tipo de remate o acabado final y p.p. de costes indirectos. Medido deduciendo huecos.								
	PLANTA BAJA								
		1	0,20		3,00	1,20	2		
	EXT	1	5,00			10,00	2		
							11,20	19,26	215,71
002.02.03	m2 TRASDOS. AUTOPORTAN. CART-YESO 15WA/40 LANA MINERAL m2. Trasdosado de separación de viviendas y forrado de conductos de ventilación y bajantes, formado por una placa de cartón-yeso de 15WA mm. de espesor, atornillada a una estructura de acero galvanizado de 45 mm. y dimensión total de 61 mm., fijada al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., aislamiento lana mineral de 40 mm de espesor con barrera para vapor, i/tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, paso de instalaciones, limpieza, nivelación, ejecución de ángulos y repaso de juntas con cinta, terminado y listo para pintar, s/NTE-PTP-9, medido deduciendo huecos.								
	POSIBLE PLANTA 1	1	3,00		3,00	9,00			
							9,00	34,50	310,50
002.03.02	ud RECIBIDO DE CERCOS EXTERIORES Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior de hormigón prefabricado fabrica y o ladrillo caravista, utilizando mortero de cemento 1/4, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.								
	PLANTA BAJA	3				3,00			
							3,00	62,78	188,34

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
002.04	m APERTURA DE ROZAS M. Apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de ladrillo hueco, con medios manuales sin afectar a la estabilidad del elemento constructivo. Incluye: Preparación de la zona de trabajo. Protección de los elementos del entorno. Replanteo. Ejecución manual de la roza. Tapado de las rozas. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	PLANTA BAJA	1	4,00			8,00	2		
							8,00	13,90	111,20
002.05	m CABEZAL VIGUETAS AUTORRESISTENTES Cabezal de ventana realizado con vigueta de hormigón autorresistente con revestimiento en ambas caras.								
	PLANTA BAJA	1	2,75			2,75			
							2,75	32,00	88,00
002.06	m2 FORMACION SUELO Y ESCALERAS Formación de forjado a reconstruir por la demolición del forjado existente en planta primera y formación de escaleras de acceso, realizado con tablero cerámico Celetyp o similar de 5 cms. de espesor, apoyado sobre levantes de media asta de ladrillo hueco doble, macizo o caravista, capa de compresión de 5 cms. HA25, así como pequeña armadura, terminado para posterior colocación del pavimento. La partida incluye apoyos intermedios si fuera necesarios así como la formación del peldaño. Perfectamente terminado. Completo.								
							0,00	175,00	0,00
002.08	m2 BASE DE MORTERO DE CEMENTO PARA NIVELACION Y PENDIENTES Base para pavimento, de hasta 7-8 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Formación de pendientes en rampa acceso, cubículos duchas y peldaño. Ejecución del fratasado. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.								
	PLANTA BAJA	1	42,00			42,00			
	EXT	1	10,00			10,00			
							52,00	35,20	1.830,40
002.10	m REMATE DE LOSAS DE ESCALERA Y FACHADA ml. Remate y reparación de puntos en los que la demolición haya generado desperfectos e irregularidades mediante mortero de alta resistencia antifisuración. Para los cuales se saneará el soporte, se limpiará, y se colocarán mallas y cantoneras de remate en los encuentros con los paramentos existentes.								
	planta baja	1	0,30			0,30			
	EXT	1	10,00			10,00			
							10,30	40,65	418,70

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
002.12	m2 AISLAM. LANA MINERAL 10 cm SOBRE FALSO TECHO								
	m2. Suministro y colocación de aislamiento de lana mineral sobre falso techo, no revestido de 100mm de espesor conductividad térmica 0.031W/mK Incluso p/pde ocrtes del asiislante. medido en superficie real.								
	PLANTA BAJA	1	27,00			27,00			
	EXT	1	10,00			10,00			
							37,00	14,26	527,62
002.13	ud AYUDAS ALBAÑILERIA FONTANERÍA Y SANEAMIENTO								
	U.d. ayuda de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de fontanería y saneamiento, i/ porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	435,00	435,00
002.14	ud AYUDAS ALBAÑILERIA PROTECCION CONTRA INCENDIOS								
	U.d. ayuda de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de proteccion contra incendios, i/ porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	466,00	466,00
002.15	ud AYUDAS ALBAÑILERIA ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES								
	U.d. ayuda de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de la instalación de electricidad, i/ porcentaje estimado para ppequeño material, medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	416,00	416,00
002.16	ud AYUDAS ALBAÑIERÍA VENTILACIÓN								
	U.d. ayuda de cualquier trabajo de albañilería, necesaria para la correcta ejecución de las instalaciones de ventilación, i/ porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	416,00	416,00
002.17	ud AYUDAS ALBAÑILERIA CALEFACCION								
	U.d. ayuda de cualquier trabajo de albañilería, necesaria para la correcta ejecución de las instalaciones de calefacción, i/ porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	416,00	416,00
	TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA.....								7.973,17

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS									
03.01.01	m2 SOLADO DE GRES INT (30€/m2) Pavimento interior de piezas de gres porcelánico esmaltado (PVP30€/m2), de 120x60x1 cm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5% , grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 2 según CTE. SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso, C1 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color negro, en juntas de 4 mm de espesor. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las piezas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. El pavimento no desliza ni en seco ni en mojado. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	PLANTA BAJA	1	30,00			30,00			
							30,00	57,50	1.725,00
03.01.02	m2 SOLADO DE GRES EXTERIORES m2. Solado de losetas de hormigón para uso exterior, de 4 pastillas, resistencia a flexión T, carga de rotura 3, resistencia al desgaste G, 20x20x3 cm, gris, para uso público en exteriores en zona de aceras y paseos, colocadas al tendido sobre capa de arena-cemento; todo ello realizado sobre solera de hormigón en masa (HM-20/P/20/X0), de 15 cm de espesor, vertido desde camión con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado.								
	PLANTA BAJA								
	RAMPA	1	6,00	1,50		9,00			
	CONTIGUO A RAMPA	1	4,00	1,50		6,00			
							15,00	59,52	892,80
03.02	m2 ALICATADO GRES INT(30€/m2) Alicatado con plaqueta de gres, colores y despiece a determinar s/muestras previas, (precio compra del material de 30 €/m2), recibido con cemento-cola, i/p.p. de cortes, cantoneras de aluminio o lacadas, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos. Altura hasta 10 cm por debajo del techo.								
	PLANTA BAJA								
		2	8,00		2,50	40,00			
		2	4,00		2,50	60,00	3		
	-P1	3	0,90		2,00	10,80	2		
	ZOCALO VESTIBULOS								
	PLANTA BAJA	2	1,30		1,20	3,12			
		1	2,25		1,20	2,70			
	-P1	-3	0,90		1,20	-3,24			
							113,38	57,26	6.492,14

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.03	m2 FALSO TECHO PLADUR WA Falso techo Pladur o similar formado por una placa Pladur WA de 15 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles t/c de 40 mm. Cada 40 cm. y perfilaría u de 34x31x34 mm., i/ colocación de perfil sombra en encuentros según detalles de planos, replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios. Terminado s/NTE-RTC. Medido deduciendo huecos.								
	PLANTA BAJA	1	8,00	4,00		32,00			
							32,00	41,25	1.320,00
03.04	m3 SOLERA HA-25 e=15 cm + ENCACHADO 15 cm M2. Solera de 15 cm. de espesor, hormigón HA-25/P/20/II N/mm2. hidrófugo de elevada compactación y de retracción moderada, tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central con cemento que por sus características especiales sea resistente a los sulfatos, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*5 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado y encachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón, con lámina intermedia de PVC. Según EHE-08. La partida incluye acabado superficial con colmatador de poros. PLANTA BAJA RAMPA CONTIGUO A RAMPA								
		1	6,00	1,50		9,00			
		1	4,00	1,50		6,00			
							15,00	64,35	965,25
03.05	m1 PELDAÑO GRES PORCELAMICO CANTO ROMO 2 RANURAS Peldaño de Gres Porcelánico PVP 20 €/m2 clase 2 con canto romo y 2 ranuras. Previa aplicación de Kerakoll Keragrip para asegurar adherencia incluso material de agarre para la colocación directa sobre estructura metálica. Rejuntado final con lechada de cemento. BORDE EXTERIOR EXT								
		1	5,00			5,00			
		1	4,00			4,00			
		1	1,50			1,50			
		1	5,00			5,00			
							15,50	64,23	995,57
03.06	m2 BANDA PAVIMENTO DIRECCIONAL I. Disponer frente al lado exterior de las puertas en todas sus paradas, una banda, de color contrastado con el entorno, de 80cm de profundidad de pavimento direccional transversal al sentido de la marcha. Las franjas del pavimento direccional tendrán 2,5 cm de ancho y estarán separadas entre sí 2,5cm. El resalte será de 3±1mm en interiores. Capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE 41901 EX y resbaladidad clase 2 según CTE. SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso, C1 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 WA, color negro, en juntas de 4 mm de espesor. El color del suelo contrastará con el de las paredes y el de las vasijas y elementos con paredes y suelo. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las piezas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	1,50	0,80		1,20			
		1	1,50	0,80		1,20			
	EXT	1	5,00			5,00			
							7,40	5,69	42,11
03.07	m RODAPIE CERAMICO								
	Rodapié cerámico de gres porcelánico acabado mate o natural, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.								
	PLANTA BAJA								
		1	6,00			6,00			
		1	3,00			3,00			
		3	1,30			3,90			
		1	2,10			2,10			
	-P1	-3	0,90			-2,70			
	rampa+escalon	1	6,00			6,00			
		1	5,50			5,50			
		1	4,50			4,50			
		1	4,00			4,00			
		1	1,50			1,50			
							33,80	15,26	515,79
03.08	m TABICA PLADUR 20 CM								
	planta baja	2	4,00			8,00			
		1	2,15			2,15			
							10,15	38,46	390,37
	TOTAL CAPÍTULO 03 PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS								13.339,03

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CARPINTERIA INTERIOR/METALISTERIA									
04.01.01	ud PUERTA TIPO P-1 PLANTA BAJA Conjunto de puerta tipo P-1, para hueco de carpintería interior, formada por una hoja de 90x202 cms, norma block port lisa para huecos interiores formados por precerco de aluminio, cerco en aluminio, jambas en aluminio lacado texturizado y hoja de puertas lisas, aluminio de 3.5 cm. de grueso, todo ello en lacado texturizado color a elegir por la D.F., herrajes y manillas de acero inox., bisagras, cierre magnetico, con aireador y cierre de condensa. Incluso p.p. de medios auxiliares necesarios. Completa y colocada.								
	PLANTA BAJA	3				3,00			
							3,00	750,00	2.250,00
04.02	Pa ACCESORIOS INODOROS/LAVABOS Pa. Suministro y colocación de accesorios en inodoros/duchas/lavabo tal y como botiquín, papele- ras, colgadores etc... Totalmente instalado. Según detalles de planos.								
	PLANTA BAJA	1				1,00			
							1,00	455,23	455,23
04.04.01	ud FE-1 CABINA SANITARIA DE TABLERO FENOLICO HPL Ud. Cabina sanitaria, de conformada por 4 paneles fijos y dos puertas abatibles de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesto por: puerta corredera de 800x2250 mm y 1 lateral de 1500x 2250 mm , otro lateral de 1600 x 2250 mm de altura y dos extremos de 200x2250 mm; estructura soporte de acero inoxidable y herrajes de acero inoxidable AISI 316L. Se plantean todos los paneles con 10 cm de separacion al suelo y 15 cm de separacion al techo (2.50m-0.15m-0.10m=2.25m). Nota importante a tener en cuenta: La manilla, el tirador, el pulsador y/o el cierre es de sección y di- seño ergonómico, accionable con la palma de una sola mano o con el codo (no es pomo). Se en- cuentra a una altura entre 80 cm y 1,20 m y a más de 30 cm del rincón más próximo. Además, in- forma desde fuera, si la cabina está libre u ocupada. El cierre de seguridad de las puertas pueden abrirse desde fuera en caso de emergencia Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especi- ficaciones de Proyecto.								
	PLANTA BAJA	2				2,00			
							2,00	600,00	1.200,00
04.05	mI BARANDILLA METÁLICA B-1 Suministro/colocación de barandilla metálica de 0,90 m de altura, en rampa, formada por PASAMA- NOS METALICO Ø5 en la parte superior, en la parte inferior por perfil metálico rectangular 50/30/2 y bastidores verticales, p.p de amarres a losa, según detalles de planos, incluso pintada con pintura para exteriores con una mano de imprimación de minio de plomo, soldaduras, cortes, repasos, com- pleta y terminada. Colocada. Según detalles de planos.								
		1	2,20			2,20			
							2,20	188,25	414,15
TOTAL CAPÍTULO 04 CARPINTERIA INTERIOR/METALISTERIA.....									4.319,38

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 05 CARPINTERIA EXTERIOR										
05.01	ud RENOVACION VENTANA V-1 1640x1300 Desmontaje de carpintería existente V-1/V-1' así como suministro y colocación de ventana practicable de 2 hojas oscilobatientes, de PVC marca REHAU, modelo EURO-DESIGN 70 o similar, con rotura de puente térmico y dimensiones totales (mm) L=164, H=130 cm, en V1' incluye paño opaco fijo para coincidir con los paneles frenólicos divisorios de baños, según detalles de planos perfiles con acabado liso y color similar al existente interior y exterior, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados ; acristalada con vidrio Planitherm 4+4/16/4+4 bajo emisivo con gas árgon en las cámaras . Compuesta por premarco, marco, hojas, vierteaguas, jambas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad, accesorios homologados y sistema de microventilacion integrado en carpinterías y herrajes necesarios para el mismo según DB-HS . Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller y colocada en obra. i/ remates necesarios para acople del hueco y con los remates interiores, incluido remates interiores necesarios en todo su perímetro interior (tapetas, perfiles, etc...). Medida la unidad. Incluye colocación, retirada y desescombro de carpintería existente, y colocación de la nueva. CONDICIONES EXIGIDAS AL CONJUNTO DE LA CARPINTERIA Y VIDRIO: Transmitancia Térmica exigida al conjunto de la ventana instalada Uh Carpintería + vidrio: Uh<1,80 W/m^2°K Indice global de reducción acustica a ruido de trafico exigida al conjunto de la carpintería Ra, tr= 35 dBa. Categorías exigidas a las ventanas alcanzadas en banco de ensayos: Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207 C3 Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208 E1650 (Clase 7A) Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210.	2					2,00			
							2,00	1.172,00	2.344,00	
05.02	ud RENOVACION VENTANA V-2 1610x650 Desmontaje de carpintería existente V-2 así como suministro y colocación de ventana practicable de 2 hojas oscilobatientes, de PVC marca REHAU, modelo EURO-DESIGN 70 o similar, con rotura de puente térmico y dimensiones totales (mm) L=1610, H=650 cm, perfiles con acabado liso y color similar al existente interior y exterior, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados ; acristalada con vidrio Planitherm 4+4/16/4+4 bajo emisivo con gas árgon en las cámaras . Compuesta por premarco, marco, hojas, vierteaguas, jambas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad, accesorios homologados y sistema de microventilacion integrado en carpinterías y herrajes necesarios para el mismo según DB-HS . Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller y colocada en obra. i/ remates necesarios para acople del hueco y con los remates interiores, incluido remates interiores necesarios en todo su perímetro interior (tapetas, perfiles, etc...). Medida la unidad. Incluye colocación, retirada y desescombro de carpintería existente, y colocación de la nueva. CONDICIONES EXIGIDAS AL CONJUNTO DE LA CARPINTERIA Y VIDRIO: Transmitancia Térmica exigida al conjunto de la ventana instalada Uh Carpintería + vidrio: Uh<1,80 W/m^2°K Indice global de reducción acustica a ruido de trafico exigida al conjunto de la carpintería Ra, tr= 35 dBa. Categorías exigidas a las ventanas alcanzadas en banco de ensayos: Permeabilidad al aire según Norma UNE-EN 12207 C3 Estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208 E1650 (Clase 7A) Resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210.	2					2,00			
							2,00	589,00	1.178,00	

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.03	ud REJILLA VENTILACION FACHADA BAÑO								
	U.d. Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 30x30 cm.								
	planta baja	1				2,00	2		
	planta primera	2				4,00	2		
	planta segunda	2				4,00	2		
							10,00	84,62	846,20
05.04	mI BARANDILLA METÁLICA B1								
	Barandilla metálica de 1,00 m de altura, en rampa formada por DOBLE PASAMANOS METALICO Ø5 en la parte a 1m de altura y a 65 cm de altura, en laparte inferior por perfil metálico rectangular 50/30/2 y bastidores verticales, p.p de amarres a losa de pasarela, según detalles de planos, incluso pintada con pintura para exteriores con una mano de imprimación de minio de plomo, soldaduras, cortes, repasos, completa y terminada. Colocada.								
	PASARELA METÁLICA	2	2,20			4,40			
							4,40	450,00	1.980,00
	TOTAL CAPÍTULO 05 CARPINTERIA EXTERIOR.....								6.348,20

Página 15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							17,60	16,25	286,00
	TOTAL CAPÍTULO 06 PINTURAS.....								1.223,14

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 EQUIPAMIENTO									
07.01	Ud Secador de manos. Secamanos eléctrico, de 1600 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable color negro, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	PLANTA BAJA	3			3,000			
							3,00	208,78	626,34
07.02	Ud Dosificador mural de jabón líquido automático Dosificador de jabón líquido automático con disposición mural, de 1 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado color negro, de 120x210x70 mm. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Nota importante: Instalado entre los 80 y 120 cm de altura y a una distancia mínima al rincón más próximo de 35 cm Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	PLANTA BAJA	6			6,000			
							6,00	81,23	487,38
07.03	Ud Dispensador de papel higiénico. Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado color negro, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	IGUAL A MEDICION DE INODOROS planta baja	5			5,000			
							5,00	74,63	373,15
07.04	Ud Espejo. Espejo incoloro, de 700x1000 mm y 5 mm de espesor, con canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado mecánicamente al paramento. Incluso kit para fijación de espejo a paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo de los puntos de fijación. Colocación de las fijaciones en el paramento. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. El borde inferior del espejo estará a una altura máxima de 90 cm.	PLANTA BAJA	6			6,000			
							6,00	74,42	446,52

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.06	Ud Placa señalización Ud. Placa de señalización inclusiva tipografía accesible, en alto contraste alto relieve y pictogramas normalizados y en relieve ubicada en pared junto a la puerta de acceso (no sobre ella) y entre 120 y 140 cm de altura. planta baja	3				3,00			
							3,00	87,50	262,50
07.07	Ud Colgador Ud. Colgador de acero inoxidable ubicado en cabina accesible a una altura entre 110 y 140 cm del suelo. Color negro. El color contrastará con el de los elementos mas cercanos. aseos accesibles	1				2,00	2		
							2,00	75,23	150,46
07.08	Ud Papelera tipo push Ud. Papelera higiénica con tapa basculante con muelle, serie Oslo, modelo ALV72025SV Acero Inox Push 25L "JOFEL" o similar, carcasa de acero inoxidable. Altura entre 80 y 120 cm. Es de acabado mate y su color contrasta con su entorno. Color negro. planta baja	3				3,00			
							3,00	89,14	267,42
07.09	Ud Contenedor higiénico automático Ud. Contenedor Higiénico Femenino con Balancín AUTOMÁTICO mediante sensor fabricado en Acero inox, diseñado para desechar residuos femeninos como compresas etc, color negro. PLANTA BAJA	3				3,00			
							3,00	198,31	594,93
TOTAL CAPÍTULO 07 EQUIPAMIENTO.....									3.208,70

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 APARATOS SANITARIOS									
08.01	ud Inodoro con sensor para descarga Suministro e instalación de Inodoro suspendido cisterna empotrada ROCA mod. MERIDIAN o similar para movilidad reducida con sensor para accionamiento de cisterna, porcelana, color blanco, salida horizontal según planos, asiento y tapa lacados con herrajes de nylon, tornillos sujección, latiguillo de Cu. cromado 8/10, conector de 110 mm., 1 válvula de 1/2" paso escuadra para corte y regulación marca ORKLI, FERRERO o similar, incluso mano de obra, totalmente montado y colocado. Nota importante: El asiento del inodoro está a una altura entre 45 y 50 cm y el mecanismo de descarga es MEDIANTE SENSOR, accionable con la palma de una sola mano o con el codo sin contacto. Nota: para la instalación del inodoro se tendrá en cuenta que desde el frente del inodoro a la pared en la que está instalado contará mínimo con 65 cm. Para ello será necesario la creación de una moche-ta. De ser necesaria para asegurar la distancia mínima de 65 cm estará incluida en la partida.								
	PLANTA BAJA	5				5,00			
							5,00	1.200,00	6.000,00
08.02	ud Lavabo Roca Meridian-n mural. Ud. Lavabo ROCA mod. Meridian mural, juego de soportes de acero inoxidable, color a definir en obra, grifería monomando ROCA Monodin o similar, con aireador (boquilla economizadora), latiguillos cromados, así como sifón individual de acero inoxidable en desagüe, tapón, cadenilla, válvula desagüe, 2 válvulas de 1/2" paso escuadra para corte y regulación marca Orkli, Giacomini o similar, totalmente montado y colocado Nota importante: El borde superior del lavabo está entre los 75 y los 85 cm, tiene hueco bajo encimera de 70 cm de alto, 50 de fondo y como mínimo de 80 de ancho. Sin pedestal.								
	PLANTA BAJA	5				5,00			
							5,00	435,50	2.177,50
08.03	Ud Lavabo Roca A327681000 ONA mural suspendido. Ud. Lavabo ROCA mod. A327681000 ONA mural suspendido, juego de soportes de acero inoxidable, color a definir en obra, grifería monomando ROCA Monodin o similar, con aireador (boquilla economizadora), latiguillos cromados, así como sifón individual de acero inoxidable en desagüe, tapón, cadenilla, válvula desagüe, 2 válvulas de 1/2" paso escuadra para corte y regulación marca Orkli, Giacomini o similar, totalmente montado y colocado Nota importante: El borde superior del lavabo está entre los 75 y los 85 cm, tiene hueco bajo encimera de 70 cm de alto, 50 de fondo y como mínimo de 80 de ancho. Sin pedestal.								
	PLANTA BAJA	1				1,00			
							1,00	350,00	350,00
08.04	Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad Barra doble de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en suelo, abatible, con forma de P, modelo Prestobar 89175 "PRESTO EQUIP", de aluminio y nylon, de dimensiones totales 800x180 mm con tubo de 35 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación. Nota importante: La longitud de las barras es al menos de 70 cm. Las barras de apoyo del inodoro están colocadas en horizontal entre 70 y 75 cm del suelo, y separadas del eje longitudinal del inodoro entre 33 y 35 cm. Son fáciles de asir, sección circular de diámetro entre 30 y 40 mm y de color contrastado con el entorno. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							1,00	395,40	395,40
08.06	Ud Grifería temporizada para lavabo. Grifería temporizada, mural, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión y embellecedor de latón cromado. Nota importante: En caso de las cabinas accesibles se tendrá en cuenta que el grifo es de mono mando gerontológico o automático. Accionable con la palma de una sola mano o con el codo. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. IGUAL A MEDICION LAVABOS PLANTA BAJA								
		6				6,00			
							6,00	85,90	515,40
TOTAL CAPÍTULO 08 APARATOS SANITARIOS.....									9.438,30

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 INSTALACION PROTECCION CONTRA INCENDIOS									
10.01	Ud Alumbrado de emergencia en zonas comunes. Luminaria de emergencia, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en zonas comunes. Incluso accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	PLANTA BAJA	3			3,000			
							3,00	285,27	855,81
10.02	Ud Señalización de equipos contra incendios. Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	PLANTA BAJA	1			1,000			
							1,00	15,78	15,78
10.03	Ud Señalización de medios de evacuación. Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. IMPORTANTE: Las señales de alerta en caso de evacuación del edificio son visibles y audibles desde el interior de las 3 cabinas de aseo que se proyectan.	PLANTA BAJA	5			5,000			
							5,00	18,97	94,85
10.04	Ud Extintor. Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	PLANTA BAJA	1			1,000			
							1,00	45,96	45,96
10.05	Ud Revision instalacion CPI		1			1,00			
							1,00	333,00	333,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACION PROTECCION CONTRA INCENDIOS.....								1.345,40

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 INSTALACION ELECTRICA E ILUMINACION									
11.01	Ud Kit de señalizacion de emergencia para baños de minusvalidos Y V Ud. Kit de señalizacion de emergencia para baños de minusvalidos formado por sistema completo de llamada para 1 baño, compuesto de 1 piloto de sobrepuerta, 1 conjunto de sistema de llamada autónomo, un módulo identificador de llamada y un alimentador. Incluye etiqueta adhesiva de instrucciones para fijar en la pared del baño. El sistema permite cumplir con los requisitos especificados en la sección 3.1.2 del Documento Básico SUA (Seguridad de Utilización y Accesibilidad), del Código Técnico de la Edificación. Totalmente instalado y en funcionamiento, incluso p.p. de medios auxiliares, ayudas y/o arreglos en paramento exterior.	1				1,00			
							1,00	378,80	378,80
11.02	Ud Luminaria Panel Led 31W 60x60 cm. Suministro e instalación de luminaria de panel LED 44W, 60x60cm, PHILIPS Certadrive. Marco en color blanco para una mejor integración en la decoración. Certificación ENEC 05, con lámpara LED 40 W. Tc=4000K ó 5000 K(según se indique en planos) con marco de chapa de acero lacado en blanco y sujeción de seguridad a falso techo, de medidas 600x600 mm, con protección IP-21/CLASE I, equipo electrónico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla roscada o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: regleta de conexiones, regleta de conexión toma de tierra, portalámparas... etc, i/lámpara LED integrada, cableado de 1,5mm2 para su conexión a circuito de alumbrado, caja de registro de conexión, replanteo, pequeño material y conexionado. Nota importante: La iluminacion será de 100 luxes y no genera deslumbramientos.								
	PLANTA BAJA	6				6,00			
							6,00	72,31	433,86
11.03	Ud INSTALACION ELECTRICA NUCLEO BAÑO DE PLANTA BAJA Ud. Instalación electrica para el nucleo que conforman el baño de chicas, chicos y baño accesible ubicados en planta baja y vestíbulo de acceso de 32m2 totales dotando de ventilación mecánica para los 3 baños y 6 puntos de luz, 3 tiras led, sistema de timbre de alarma en baño accesible, sistema de activación de la luz por sistema detector de presencia volumétrico, 6 enchufes y 3 interruptores, 3 secador de manos eléctrico. Incluso interruptores diferenciales y magnetotérmicos, válvulas, cajas, regletas, puntos de enchufe, conductor de cobre flexible bajo tubos de PVC reforzado y líneas de distribución necesarias. Incluso material de fijación, p/p de cajas de derivación, puentes conexionado con terminales de conexión, mano de obra de montaje, completo, colocado. Distribución según planos.	1				1,00			
							1,00	850,00	850,00
11.06	Ud TIMBRE DE ALARMA CABINA DISCAPACITADO Ud. Timbre de alarma en cabina de discapacitado. Sistema de accionamiento de una alarma pública desde cualquier punto de la cabina de modo fácil, con percepción de su activación visual y acústica. La alarma ha de estar conectada con un centro de control o perceptible desde una zona de paso frecuente de personas. Se propone el uso de cordón perimetral de color contrastado con la pared a 45 cm del suelo. Las señales de alerta en caso de evacuación del edificio son visibles y audibles desde el interior de las cabinas de aseo. Incluye la instalación de pictograma de encendido y apagado según modelo.	1				1,00			
							1,00	160,00	160,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.07	mI CANALETA PVC Canal protectora de PVC para alojamiento de cables eléctricos y de telecomunicación para llevar la red hasta el ascensor, color gris RAL 7035, de 20x30 mm, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, con grados de protección IP4X e IK08, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento.								
		1	25,00			25,00			
	EXT	1	20,00			20,00			
							45,00	49,26	2.216,70
11.08	Ud Sistema de activación de iluminacion Ud. Implementación de sistema de activación de iluminación en el interior de la cabina, por detección de presencia volumétrico infrarrojo de lente Fresnel, cobertura volumétrica de 9 m/360°, de 34 zonas sensibles y 5 planos, con led de test y protección antiapertura. Instalación superficial en techo. Consta por 4 detectores repartidos en cada cabina y en espacio común. Garantizar que no se apaga la luz durante el uso del inodoro. Incluso elementos de fijación y todo elemento necesario para el correcto funcionamiento del sistema. Totalmente instalado y en perfecto funcionamiento.								
	PLANTA BAJA	3				3,00			
							3,00	654,25	1.962,75
11.10	m TIRA LED 19.2W 3000K INTERIOR Tira de LED interior de 24W, para aplicación residencial.En versión 3000K. LED integrado. Caracasa y difusor de silicona. Montaje en superficie.								
	planta baja	2	4,00			8,00			
		1	2,15			2,15			
							10,15	75,26	763,89
	TOTAL CAPÍTULO 11 INSTALACION ELECTRICA E ILUMINACION.....								6.766,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 INSTALACION VENTILACION MECANICA									
12.01	Ud Recuperador de calor aire-aire. Instalación en techo. Recuperador de calor aire-aire, modelo VNMCC15SMAH1 "TOSHIBA", de dimensiones 454x1885x1015 mm, peso 167 kg, caudal de aire nominal 1500 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 2x780 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 240 Pa, potencia sonora 69,5 dBA, eficiencia térmica 84,46%, diámetro de los conductos 315 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³. Instalación en techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	PLANTA BAJA	1				1,000			
							1,00	5.659,89	5.659,89
12.02	mI Conducto de lana mineral. Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Plus R "ISOVER", según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por ambas caras por aluminio (exterior: aluminio + malla de fibra de vidrio + kraft; interior: aluminio + kraft), con el canto macho rebordeado por el complejo interior del conducto, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	IMPULSION								
	planta baja	1	8,000			8,000			
	EXTRACCION								
	planta baja	1	8,000			8,000			
	EXT	1	25,000			25,000			
							41,00	33,61	1.378,01
12.03	Ud Boca de ventilación. Boca de extracción de chapa de acero en ejecución redonda, de 150 mm de diámetro, color blanco RAL 9010, BOEX150B "AIRZONE", fijación mediante tornillos ocultos. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación del marco de montaje. Fijación en el marco de montaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	PLANTA BAJA	3				3,000			
							3,00	26,11	78,33

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.04	m Conducto flexible. Red de conductos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de 150 mm de diámetro, temperatura de trabajo entre -30°C y 250°C, compuesto por un tubo interior de un complejo de poliéster y aluminio con refuerzo de alambre tratado contra la oxidación en forma de espiral helicoidal, aislamiento de lana de vidrio de 25 mm de espesor y recubrimiento exterior de aluminio reforzado. Incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos flexibles para conducción de aire. Colocación y fijación de tubos flexibles para conducción de aire. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.								
	PLANTA BAJA	1	10,000			10,000			
							10,00	30,52	305,20
12.05	Ud Rejilla de impulsión. Rejilla de impulsión para techo modular, de aluminio extruido, con lamas fijas con salida de aire a 15°, de 400x100 mm, color blanco RAL 9010, gama AirQ, RQS104010BTX "AIRZONE", fijación con tornillos, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	PLANTA BAJA	3				3,000			
							3,00	29,41	88,23
TOTAL CAPÍTULO 12 INSTALACION VENTILACION MECANICA.....									7.509,66



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 INSTALACION SANEAMIENTO FONTANERIA									
13.01	ud INST.AGUA F.C.NUCLEO BAÑO PLANTA BAJA								
Instalación de fontanería completa para nucleo de baños ubicado en planta baja compuesto por baño de chicas chicos y baño accesible de unos 30m2 , dotado de 6 lavabos, 5 inodoros realizada con tuberías de polipropileno para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie C, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. y manguetón para enlace al inodoro, totalmente terminada, y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. Distribución según planos.									
baño ext		1				1,00			
							1,00	1.350,00	1.350,00
TOTAL CAPÍTULO 13 INSTALACION SANEAMIENTO FONTANERIA.....									1.350,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD									
015.001	--- PROTECCIONES COLECTIVAS.						0,00	0,00	0,00
015.002	m VALLA NORMALIZADA MOVIL METALICA Valla normalizada móvil metálica para contención de peatones y acotamiento de espacios de 2,50 m de largo y 2,10 m de alto, provista de enganches laterales para trazado de alineaciones. Medida la longitud vallada. duración estimada 15 usos.	1	17,00			17,00	17,00	3,00	51,00
015.003	UD CONJUNTO DE SEÑALIZACIONES Conjunto de señalizaciones exteriores de las obras, con las siguientes indicaciones y colocadas en las puertas de acceso, compuesto por: - Cartel indicador de riesgo o advertencia. - Salida de vehículos. - Prohibido aparcar en la obra. - Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra. - Uso obligatorio del casco de seguridad. - Uso obligatorio de prendas de protección personal, etc. (parte de las señales puede ser recuperable).	1				1,00	1,00	15,00	15,00
015.004	UD SEÑALIZACION CENTRAL DE SILOS Señalización en zona de central de silos y zona de influencias de maquinas, con la siguiente indicación: - Prohibida la estancia de personas y vehículos.	1				1,00	1,00	10,00	10,00
015.006	ud EXTINTOR MANUAL DE CO2 6 KG Extintor manual de CO2 de 6 kg de capacidad, incluso soporte, montaje y desmontaje. medida la unidad terminada. estimándose 2 usos, comprendiéndose en esta amortización la p.p. de revisiones obligatorias, una anual del contenido, y otra cada 5 años del continente, sin incluir el recargado que fuese necesario.	1				1,00	1,00	20,00	20,00
015.007	ud EXTINTOR MANUAL POLVO POLIV.6 KG Extintor manual de polvo polivalente de 6 kg de capacidad, incluso soporte, montaje y desmontaje. medida la unidad terminada. estimándose 1,5 usos, comprendiéndose en esta amortización la p.p. de revisiones obligatorias, una anual del contenido, y otra cada 5 años del continente, sin incluir el recargado que fuese necesario.	1				1,00	1,00	15,33	15,33
015.009	UD INTERRUPTOR DIFERENCIAL M.S. Interruptor diferencial de media sensibilidad (300 m.a.), instalado, completo y terminado.	1				1,00	1,00	23,00	23,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
015.010	UD INTERRUPTOR DIFERENCIAL A.S. Interruptor diferencial de alta sensibilidad (30 m.a.), instalado, completo y terminado.	1				1,00			
							1,00	58,00	58,00
015.012	m BARANDILLA SOPORTE TIPO SARGENTO Barandilla con soporte tipo sargento (cada 2,5 m) y 3 tabloncillos (pasamanos, intermedio y rodapié), en protección de perímetro de forjado. incluido la colocación y el desmontaje. Medida la longitud protegida. Duración estimada del tablón 4 usos y del soporte tipo sargento 5 usos.	5				5,00			
							5,00	1,20	6,00
015.014	ud CUERDA SEGURIDAD DE POLIAMIDA Cuerda de seguridad en poliamida, de 14 mm de diámetro y hasta 25 m de longitud, incluso anclaje formado por redondo normal de 16 mm de diámetro, parte proporcional de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones, homologada según O.G.S.H.T., medida la unidad en obra.	1				1,00			
							1,00	8,00	8,00
015.016	ud CARTEL INDICATIVO DE RIESGO C/SP Cartel indicativo de riesgo con soporte metálico, incluida la colocación. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
							1,00	4,00	4,00
015.017	m CORDON DE BALIZAMIENTO REFLECT. Cordón de balizamiento reflectante, incluidos soportes, colocación y desmontaje. Medida la longitud instalada.	5				5,00			
							5,00	1,00	5,00
015.018	M2 PROTECCION HUECOS Y POZOS Protección huecos horizontales, pozos y similares, con tabloncillos de madera con una sobrecarga mínima de 150 kg/m ² , incluso colocación y amarres.	1	2,00			2,00			
							2,00	4,00	8,00
015.024	h MANO DE OFICIAL VIGILANTE Mano de obra de oficial en misiones de vigilante de seguridad, durante toda la obra.	1				1,00			
							1,00	5,00	5,00
015.025	--- PROTECCIONES INDIVIDUALES.								
							0,00	0,00	0,00
015.026	UD CASCO DE SEGURIDAD Casco de seguridad homologado (norma MT-1), en plástico resistente.	5				5,00			
							5,00	1,00	5,00
015.027	UD PANTALLA SEG. PARA SOLDADOR Pantalla seguridad para soldador eléctrico, homologada (norma MT-3).								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2				2,00			
							2,00	4,00	8,00
015.028	UD GAFAS ANTI-POLVO. Gafas anti-polvo y contra impactos, resistentes al rayado, homologadas (norma MT-16 y MT-17).	2				2,00			
							2,00	2,50	5,00
015.029	UD MASCARILLAS ANTI-POLVO Mascarillas anti-polvo de respiración, homologadas (MT-19) con adaptador facial y filtro anti-polvo.	2				2,00			
							2,00	5,56	11,12
015.030	UD PROTECTORES AUDITIVOS Protectores auditivos homologados. (norma MT-2).	2				2,00			
							2,00	4,23	8,46
015.031	UD PANTALLA SEGURIDAD PARTICULAS Pantalla seguridad contra partículas, etc. incluso en maquinas de corte.	2				2,00			
							2,00	4,88	9,76
015.032	UD CINTURON DE SEGURIDAD Cinturón de seguridad y sujeción clase a, homologado (norma MT-13, MT-21, MT-22, MT-9, MT-16 y MT-17).	2				2,00			
							2,00	5,96	11,92
015.033	UD DISPOSITIVO ANTICAIDAS Dispositivo antiácidas (salva-caídas tipo c.p.l.), para elemento auxiliar de amarre al cinturón de seguridad, provisto de cable de 8 mm., de cordones 6*19, en acero, grapa, casquillo, etc. y elemento corredizo en acero galvanizado, homologado (norma MT-28), colocado.	1				1,00			
							1,00	20,61	20,61
015.034	UD IMPERMEABLES DE PLASTICO Impermeables de plástico, con pantalón, chaqueta y gorro.	1				1,00			
							1,00	3,33	3,33
015.036	UD GUANTES EN GOMA FINA Par de guantes en goma fina, completos.	20				20,00			
							20,00	0,60	12,00
015.037	UD GUANTES EN GOMA REFORZADA Par de guantes en goma reforzada, completos.	2				2,00			
							2,00	0,75	1,50
015.038	UD GUANTES ESPECIALES Par de guantes especiales para soldadores, completos.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2				2,00			
							2,00	2,50	5,00
015.041	UD BOTAS DE SEGURIDAD Par de botas de seguridad de cuero, con puntera reforzada y plantilla anti-clavos, Clase 3 (norma MT-5, MT-16, MT-17 y MT-25), completas.	3				3,00			
							3,00	8,30	24,90
015.042	UD PROTECTORES DE MANOS Protectores de manos para puntero, completos.	2				2,00			
							2,00	2,33	4,66
015.043	UD GAFAS DE SEGURIDAD Gafas de seguridad anti-impactos, homologadas. (norma MT-16 y MT-17).	2				2,00			
							2,00	4,00	8,00
015.044	UD FAJA ANTI-VIBRATORIA Faja anti-vibratoria elastica, completa.	1				1,00			
							1,00	10,00	10,00
015.045	UD GUANTES DIELECTRICOS. Par de guantes dielectricos para baja tension.	1				1,00			
							1,00	11,11	11,11
015.046	--- HIGIENE Y BIENESTAR.								
							0,00	0,00	0,00
015.050	UD CONTENEDOR DE BASURAS 50 LTS Contenedor de 50 lts. de capacidad, en pvc extraduro, provisto de asas y tapa de cierre, con destino para albergar basuras y desperdicios de los barracones, colocados.	1				1,00			
							1,00	8,00	8,00
015.055	UD HORAS DE MANO DE OBRA Horas de mano de obra empleada en limpieza, mantenimiento y conservacion de los barracones, realizadas por peon.	6				6,00			
							6,00	4,66	27,96
015.056	--- MEDICINA PREVENTIVA.								
							0,00	0,00	0,00
015.057	ud BOTIQUIN OBRA EQUIPO 5 PERSONAS Botiquin de obra para un equipo de trabajo de 5 personas completo (armario y material) y colocado. Conteniendo los utiles necesarios segun normativa vigente. medida la unidad instalada.	1				1,00			
							1,00	33,33	33,33

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
015.058	UD REPOSICION DE MATERIAL FUNGIBLE Reposicion de material fungible del botiquin y de instrumental deteriorado, durante todo el transcurso de la obra. Completo y acabado.	1				1,00			
							1,00	14,56	14,56
015.059	UD RECONOCIMIENTO MEDICO Reconocimiento medico obligatorio a cada trabajador de la obra, a base electrocardiogramas, control de tension y vista, analisis de sangre y orina, etc., segun normas laborales publicadas en el b.o.n. nº 78 del 19.06.1990.	2				2,00			
							2,00	8,66	17,32
015.061	--- FORMACION Y REUNIONES.								
							0,00	0,00	0,00
015.062	UD HORAS DE FORMACION EN SEGURIDAD Horas de formacion en seguridad y salud en el trabajo, impartida a los trabajadores durante las obras.	2				2,00			
							2,00	5,07	10,14
TOTAL CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD.....									500,01

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 18 GESTION DE RESIDUOS									
18.01	Ud TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES DE HORMIGÓN Transporte de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	34,33	34,33
18.02	Ud TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES DE LADRILLOS, TEJAS Y MATERIALES Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	34,33	34,33
18.03	Ud TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES DE MADERA Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	34,33	34,33
18.04	Ud TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES VÍTREOS Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	34,33	34,33
18.05	Ud TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES PLÁSTICOS Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	34,33	34,33
18.06	Ud TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES DE PAPEL Y CARTÓN Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.						1,00	34,33	34,33

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.07	Ud TRANSPORTE DE RESIDUOS INERTES METÁLICOS Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.								
							1,00	34,33	34,33
	TOTAL CAPÍTULO 18 GESTION DE RESIDUOS.....								240,31

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 19 CONTROL DE CALIDAD									
19.01	Ud Prueba de servicio parcial de la red interior de evacuación. Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos enterrados de la red interior de evacuación de aguas mediante prueba hidráulica. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	1				1,000			
							1,00	63,07	63,07
19.02	Ud Prueba de servicio parcial de la red interior de suministro de a Prueba de servicio parcial para comprobar la resistencia mecánica y estanqueidad de la red interior de suministro de agua. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	1				1,000			
							1,00	92,85	92,85
TOTAL CAPÍTULO 19 CONTROL DE CALIDAD.....									155,92
TOTAL.....									72.158,81