

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

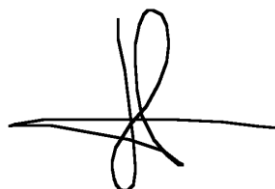
CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
C01	MEDIOS PROTECCION Y ELEVACION .....	17.440,19	15,47
C02	DEMOLICIONES Y PREVIOS .....	8.364,25	7,42
C03	TRATAMIENTOS.....	6.824,63	6,05
C04	ESTRUCTURA.....	37.800,65	33,53
C05	CUBIERTAS.....	33.687,90	29,88
C06	ALBAÑILERÍA - AISLAMIENTOS .....	2.199,05	1,95
C07	CERRAJERÍA - PINTURA - OTROS.....	1.585,94	1,41
C08	CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS .....	522,90	0,46
C09	GESTIÓN DE RESÍDUOS .....	1.806,21	1,60
C10	SEGURIDAD Y SALUD .....	2.500,08	2,22
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>112.731,80</b>	
	10,00 % Gastos generales.....	11.273,18	
	5,00 % Beneficio industrial.....	5.636,59	
	SUMA DE G.G. y B.I.	16.909,77	
	21,00 % I.V.A. ....	27.224,73	
	<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>	<b>156.866,30</b>	
	<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>	<b>156.866,30</b>	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

Pitillas, a MARZO DE 2026.

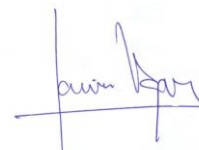
LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA



Ayuntamiento de Pitillas

Fdo.: Jose Luis Iriguiel  
Arquitecto  
col. 4.685 / C.O.A.V.N.



Fdo. Francisco Javier Vaquero Nieves  
Arquitecto técnico  
Colegiado nº 930 / COATN

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 MEDIOS PROTECCION Y ELEVACION</b>									
01.01	<b>m2 RED SEGURIDAD BAJO CUBIERTA O FORJADO</b> Red horizontal de seguridad bajo encofrado de forjado, formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm, de 1,10x15 m de dimensiones, para amarre mediante gancho de sujeción, tipo "rabo de cochinillo" y grosor mínimo de 8 mm, a los puntales de las sopandas del encofrado de entablado de madera (amortizable en 4 usos), según UNE-EN 81652, R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	1	170,55			170,55	170,55	5,85	997,72
01.02	<b>m2 ANDAMIO TUBULAR MODULAR OBRA - MONTAJE, DESMONTAJE, ALQUILER Y M</b> Montaje, alquiler y desmontaje de andamio metálico tubular modular, para alturas de andamio hasta 15 m, fabricado en tubo de acero calidad St-44 de 48 mm de diámetro, galvanizado en caliente conforme a UNE-EN 1461 (espesor mínimo 75 micras), con doble barandilla quitamiedos de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y plataformas de acceso con trampilla con escalera; incluso p.p. trabajos previos de limpieza para apoyos, arriostramientos a fachadas, medios auxiliares y transporte. Según normativa CE y R.D. 2177/2004. Andamio fabricado conforme a UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. Medido según superficie de andamio montado. Incluye red vertical de andamiaje con malla tupida de tejido plástico, amortizable en dos usos, incluido p.p. de cuerdas de sujeción, colocación y desmontaje, según UNE-EN 1263, R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.								
	Fase derribo	1	10,00			13,00	130,00		
		1	10,00			11,00	110,00		
	PAtio	1	12,00			11,00	132,00		
	(sobre estructura	1	15,00	1,50	5,00		112,50		
	Interior	1	20,00			11,00	220,00		
		2	3,00			11,00	66,00		
							770,50	21,34	16.442,47
<b>TOTAL CAPÍTULO 01 MEDIOS PROTECCION Y ELEVACION .....</b>									<b>17.440,19</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES Y PREVIOS</b>									
02.01	<b>m2 APEO DE ESTRUCTURA C/MADERA</b> Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m, mediante sopandas, puntales metálicos y durmientes de madera, considerando una carrera de puntales, cada 1.5 metros y por cada 3 metros de luz de viguetas, con parte proporcional de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Medición completa de plantas apuntaladas - Proyección Horizontal								
	Interior cubierta	1	170,55			170,55			
							170,55	4,89	833,99
02.02	<b>m2 DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA TEJA S/RASILLON - ESTR. MADERA</b> Demolición completa de cubierta formada por cobertura de teja de cualquier tipo, sobre soporte de estructura de madera y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Se incluye la demolición de elementos accesorios como bajantes, canalones, instalaciones (que estén fuera de servicio), remates de chimeneas u otros. Conforme a NTE ADD-3. Verdadera magnitud								
	Cubierta								
	V.Mag	1	24,14	4,66		112,49			
		1	22,23	4,66		103,59			
	A patio interior	2	5,47	3,33	0,50	18,22			
		2	3,18	3,20		20,35			
	Lateral	2	7,97	2,77		44,15			
		2	3,45	1,89	0,50	6,52			
	Demolición forjado hueco acceso	1	2,00	2,00		4,00			
	NOTA: ESTRUCTURA SÓLO SEGÚN PLANOS								
							309,32	20,65	6.387,46
02.03	<b>m3 DEMOLICIÓN MANUAL MURO DE ADOBE - MAMPOSTERÍA</b> Demolición de muro de fábrica de ladrillo, de adobe o de mampostería, realizada por medios manuales, teniendo en cuenta encuentros con muros de fachadas, forjados, cubiertas o con propiedades colindantes, si fuera el caso, incluyendo retirada de escombros y carga, y carga sobre contenedor, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-13 y/o NTE ADD-9. Medido el volumen ejecutado deduciendo huecos. La demolición se realizará por medios manuales, teniendo en cuenta la afectación a estructuras, fachadas o elementos colindantes, incluyendo la propia cimentación del muro de mampostería que sea necesaria para la ejecución de la obra prevista. Se procederá a la recuperación y selección de la mampostería necesaria para efectuar trabajos posteriores en el edificio o en elementos arquitectónicos que se definan por la propiedad, Queda prohibida la demolición por medios mecánicos, cuya autorización deberá concretarse expresamente por la Dirección de Obra, y dejando constancia de ello en el Libro de Órdenes de la obra.								
	Pilastras falsas	2	1,40	0,60	0,60	1,01			
							1,01	23,51	23,75
02.04	<b>m2 DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA CHAPA SIMPLE O FIBRA DE VIDRIO</b> Demolición completa de cubierta formada por cobertura de placas metálicas de chapa simple o fibra de vidrio (o similares, sin incluir cubiertas de fibrocemento), sobre estructura de entramado de correas metálicas, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos.								
	Patio - Poliester	1	26,80			26,80			
							26,80	14,89	399,05
02.05	<b>ud RETIRADA 15M2 FIBROCEMENTO Y GESTIÓN</b> Retirada completa de cobertura de fibrocemento, de medición aproximada 15 m2. Por medios manuales, y con las medidas de seguridad a adoptar en el Plan de eliminación de elementos de amianto (simplificado, a elaborar por la empresa contratista).								
	Fibrocemento	1	1,00			1,00			
							1,00	720,00	720,00
	<b>TOTAL CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES Y PREVIOS .....</b>								<b>8.364,25</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 03 TRATAMIENTOS</b>									
03.01	<b>M2 TRATAMIENTO CURATIVO CERCHAS Y VIGAS CUBIERTA</b> Tratamiento curativo contra la carcinoma en cercha de madera, mediante la realización de 3 taladros por metro y línea, con 2 líneas por cara del elemento, practicados al tresbolillo sobre una de sus caras, inyección de líquido protector en cada uno de los taladros efectuados y posterior aplicación, con brocha, pincel o pistola, de dos manos, de 0,3 l/m <sup>2</sup> cada una, del mismo producto. Medida la superficie frontal. Cerchas a mantener	6 2	5,96 2,44		2,00 2,00	71,52 9,76	81,28	29,71	2.414,83
03.02	<b>M2 TRATAMIENTO PREVENTIVO FORJADOS INFERIORES</b> Tratamiento curativo contra la carcinoma en forjado de madera, mediante la realización de 3 taladros por metro y línea, con 2 líneas por cara del elemento, practicados al tresbolillo sobre una de sus caras, inyección de líquido protector en cada uno de los taladros efectuados y posterior aplicación, con brocha, pincel o pistola, de dos manos, de 0,3 l/m <sup>2</sup> cada una, del mismo producto. A determinar en obra Forjados (entramado de madera)	1	170,00			170,00	170,00	25,94	4.409,80
<b>TOTAL CAPÍTULO 03 TRATAMIENTOS .....</b>									<b>6.824,63</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA</b>									
04.01	<b>m3 MADERA LAMINADA EN VIGAS Y ZUNCHOS</b>	<p>M3 de madera laminada en vigas, cerchas, pilares y correas inter-eje, según detalle de planos, apoyo deslizante superior en pilar de hormigón y articulación inferior en pilar de hormigón o viga portante de madera, realizado en madera laminada GL 24 h (resistencia a flexión 24 N/mm<sup>2</sup>), picea abies, origen Suecia (madera con origen y clase resistente certificada ante la D.O.), acabado de la madera obtenido mediante regruoso-cepillo de alta velocidad, canto vivo inexistente, tratada con lasure Armacide Arvon 2000 D18/8, protección insecticida, fungicida e hidrófugo (certificada ante la D.O.) para clase de servicio 2 (según CTE) y acabado con otra mano de lasur color a determinar en obra. Se incluye justificación técnica de cálculo, así como la disposición en la partida de la medición final que se asigne si existe nuevo cálculo efectuado. Se incluye suministro, grúa para el izado de materiales, nivelación y colocación, elementos de atado y refuerzo mediante placas y apoyos en acero galvanizado y redondos de anclaje roscados, completamente terminado. Se presupuestan de manera independiente los anclajes principales a otros elementos estructurales realizados en acero A-42. Estructura estable al fuego 30', con cargas, sin contar su peso propio, de 60Kg/m<sup>2</sup> y 100 Kg/m<sup>2</sup> de nieve. Medida la unidad completa e instalada. Según CTE-SE-M y detalle de planos.</p>							
	CERCHAS NUEVAS	2	6,35	0,20	0,25	0,64			
		4	3,33	0,20	0,25	0,67			
		2	1,38	0,20	0,25	0,14			
		4	1,26	0,12	0,20	0,12			
	CUMBRERAS	1	20,70	0,20	0,28	1,16			
		2	3,13	0,20	0,28	0,35			
	Limahoyas	2	4,86	0,20	0,28	0,54			
		6	3,47	0,20	0,28	1,17			
		2	1,25	0,20	0,28	0,14			
							4,93	1.052,86	5.190,60
04.02	<b>m VIGA DE MADERA 16x12 cm L&gt;4 m Q&lt;1 t</b>	<p>Viga de madera de pino tratada de 16x12 cm, para luces menores de 7 m y clase resistente C24 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912, calidad estructural MEG según UNE 56544; para clase de uso 2 según UNE-EN 335, con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 según UNE-EN 351-1, con acabado cepillado. Tratamiento preferente previo en autoclave y suministrado con el tratamiento clase 2. Se presupuestan de manera independiente los anclajes principales a otros elementos estructurales realizados en acero A-42. Se incluye suministro, grúa para el izado de materiales, nivelación y colocación, elementos de atado y refuerzo mediante placas y apoyos en acero galvanizado y redondos de anclaje roscados, completamente terminado.</p>							
	Faldón principal								
	Sustitución de solivos	67	4,40			294,80			
	Media	17	4,40	0,50		37,40			
	Faldones laterales (2)								
	Media	8	4,60	0,50	2,00	36,80			
		6	2,77		2,00	33,24			
	Media - ambos lados	5	2,77	0,50	2,00	13,85			
		5	2,77	0,50	2,00	13,85			
	Faldón final	7	3,77	0,50	2,00	26,39			
	Durmientes	1	26,00			26,00			
		1	9,05			9,05			
		1	9,21			9,21			
		2	3,50			7,00			
		2	3,15			6,30			
		1	20,60			20,60			
	Nuevo acceso	4	2,00			8,00			
							542,49	38,30	20.777,37
04.03	<b>Ud MANO DE OBRA - MEDIA MADERA Y OTROS</b>	<p>Mano de obra destinado a la ejecución de cortes, encuentros y remates a ingletes o similares en estructura de madera, sin incluir el material (en partida específica), necesario para la definición de enjarjes, cortes y uniones a realizar en la propia madera según detalle de planos, completamente finalizado y con acabado en madera en todos los encuentros. Medida la unidad, en ejecución según</p>							

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	plano de proyecto.								
	Mano de obra Carpintería in situ	1				1,00	1,00	2.250,00	2.250,00
<b>04.04</b>	<b>ud ANCLAJE PARA PILAR - VIGA DE MADERA</b> Placa de anclaje de acero para pilar- viga de madera, mediante pletina galvanizada en U y anclajes de 4r20 mm, y 6 tornillos pasantes de D16 mm, a ejecutar con pilar de madera, y embebido en pilar de hormigón. Según detalle de planos. Según NTE y CTE-DB-SE-A.								
	Anclaje cerchas	2	2,00			4,00			
	Anclaje Vigas	8				8,00			
							12,00	174,65	2.095,80
<b>04.05</b>	<b>kg ACERO S 275 JR EN ESTRUCT.SOLDAD</b> Acero laminado S 275 JR, en perfiles laminados para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas y atornilladas, i/p.p. de tornillos calibrados A4T, según detalle de planos; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación antioxidante de fosfato de zinc, montado y colocado en obra, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A. Toda la estructura deberá estar completamente aplomada y nivelada, procediéndose posteriormente al cepillado íntegro de la misma, eliminando restos de soldaduras o recortes.								
	Refuerzos previsión cerchas								
	Anclajes pilares o cerchas	20	0,16	0,02	7.850,00	502,40			
	Apoyos a suelo	2	0,10	0,01	7.850,00	15,70			
	Otros materiales (a determinar)	2	25,00			50,00			
							568,10	5,03	2.857,54
<b>04.06</b>	<b>kg ACERO A-42b ANCLAJES GALVANIZ.</b> Acero laminado A-42b, en perfiles laminados en caliente para formación de anclajes y piezas para vigas, pilares, zunchos y correas, con posterior galvanizado del conjunto ya montado mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras (se incluye atornillado en los casos específicos del proyecto), cortes, piezas especiales, despuntes y aplicación de pintura intumescente hasta conseguir una EF30, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV y normas NBE-MV.								
	Soportes Correas - Cerchas estructura madera								
	- Chapas	246	0,15	0,20	78,50	579,33			
	- Anclajes vigas	23	0,15	0,20	78,50	54,17			
							633,50	6,65	4.212,78
<b>04.07</b>	<b>ud ANCLAJE MECÁNICO HILTI HSA M16x140</b> Anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad al hormigón como material base. En primer lugar se realizará un taladro, con martillo a rotoperusión, de 115 mm. de profundidad y 16 mm. de diámetro en el elemento de hormigón de espesor mínimo 170 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C o según el método de cálculo Hilti SOFA.								
	Previsión anclajes	24				24,00			
							24,00	6,11	146,64
<b>04.08</b>	<b>ud ANCLAJE MECÁNICO HILTI HSA M12x100</b> Anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad al hormigón como material base. En primer lugar se realizará un taladro, con martillo a rotoperusión, de 95 mm. de profundidad y 12 mm. de diámetro en el elemento de hormigón de espesor mínimo 140 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C o según el método de cálculo Hilti SOFA.								
	Previsiones	8	4,00			32,00			
		4	6,00			24,00			
							56,00	4,82	269,92

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA.....								37.800,65

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>CAPÍTULO 05 CUBIERTAS</b>										
05.01	<b>m2 TRASDOSADO DIRECTO PYL PLACA DUREZA SUPERFICIAL REFORZADA 15 mm</b> Trasdoso directo de panel de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa de dureza superficial reforzada (Tipo I seg-n UNE EN 520) de 15 mm de espesor, placa FOC, adosada directamente a la estructura de cabios de cubierta mediante tornillería para sistema FOC Totalmente terminado, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Cubierta Interiores V.Mag A patio interior Lateral	1 1 2 2 2 2	24,14 22,23 5,47 3,18 7,97 3,45	4,66 4,66 3,33 3,20 2,77 1,89	0,80 0,80 0,40 0,80 0,80 0,40	89,99 82,87 14,57 16,28 35,32 5,22		244,25	17,73	4.330,55
05.02	<b>m2 AISLAMIENTO CUB.TÉRMICO SEMIRRÍGIDO PANEL LANA ROCA 150-160 mm</b> Aislamiento térmico con Panel semirrígido de lana de roca con papel kraft de 150-160 mm de espesor, tipo Roulrock Kraft, para su instalación en cámaras de cubierta, según UNE-EN 13162:2013, con una conductividad térmica de 0,034 W/(mK) y euroclase de reacción al fuego A1 según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Cubierta	1	282,00	1,15		324,30	324,30	20,11	6.521,67	
05.03	<b>m2 LÁMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE MAJCOAT SIGA S/RASTREL CUBIERTA</b> Suministro y puesta en obra de Lámina impermeable transpirable MAJVEST SIGA s/rastrel,  NOTA: INCLUYE TODOS LOS TRABAJOS QUE SEAN NECESARIOS PARA GARANTIZAR LA ESTANQUEIDAD Y HERMETICIDAD DE CUBIERTA POR EL EXTERIOR Cubierta V.Mag A patio interior Lateral	1 1 2 2 2 2	24,14 22,23 5,47 3,18 7,97 3,45	4,66 4,66 3,33 3,20 2,77 1,89	0,50 0,50	112,49 103,59 18,22 20,35 44,15 6,52	305,32	6,20	1.892,98	
05.04	<b>m2 TEJA CERÁMICA MIXTA TBF ROMANA ROJO SOBRE RASTREL 40x40</b> Cobertura de teja cerámica mixta TBF Romana color Rojo, para cubierta inclinada, de dimensiones aproximadas de teja de 455x285 mm, con sistema de encaje entre piezas. Montada con sistema de rastrel de madera (incluido) con fijación mecánica de la teja al rastrel. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, anclajes, fijaciones, tejas de ventilación, cunbreras y laterales mediante remate vertical en seco (piezas especiales de remates y ventilaciones) y medios auxiliares. Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud, montaje y detalles según planos de proyecto, así como piezas especiales. Cubierta V.Mag A patio interior Lateral	1 1 2 2 2 2	24,14 22,23 5,47 3,18 7,97 3,45	4,66 4,66 3,33 3,20 2,77 1,89	0,50 0,50	112,49 103,59 18,22 20,35 44,15 6,52	305,32	45,71	13.956,18	
05.05	<b>m EMBOQUILLADO FRENTE DE ALERO DE TEJA CURVA</b> Emboquillado y macizado de frentes de alero de faldón de teja curva cerámica, realizada con piezas especiales, y elementos separadores de madera, por tramos alternos Cubierta Perimetral	1	87,54			87,54				

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.06	<p><b>m CANALÓN IMS CUADRADO PERFIL Nº9 MODELO CUADRADO 120x120 mm</b></p> <p>Canalón IMS galvanizado y prelacado color marrón, perfil nº9 cuadrado 120x120mm, fijado mediante soportes al alero, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN612. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales y remates, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.</p>						87,54	9,46	828,13
	Nuevo	1	87,54			87,54			
05.07	<p><b>m BAJANTE IMS GALVANIZADA D=110 mm</b></p> <p>Bajante circular IMS galvanizado y prelacado color marrón, de 110 mm de diámetro. Totalmente instalada y conexionada, i/ p.p. de piezas especiales, conexión con canalón y salida, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Incluida piezas en curva y apoyo de acera.</p>						87,54	44,42	3.888,53
	A trasera	2	12,20			24,40			
	A calle	2	9,80			19,60			
	Interior	6	9,70			58,20			
							102,20	22,21	2.269,86
	<b>TOTAL CAPÍTULO 05 CUBIERTAS.....</b>								<b>33.687,90</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>CAPÍTULO 06 ALBAÑILERÍA - AISLAMIENTOS</b>										
06.01	<b>m. IMP. ENCUENTRO FACHADAS</b> Impermeabilización de fachadas en la zona inferior del arranque de la misma, con un desarrollo de 50 cm, constituida por: imprimación asfáltica con Compoprimer a razón de 0,3 kg/m2.; banda de refuerzo con lámina de betún elastómero de alta resistencia térmica Compolarte BM PR-30, punto de reblandecimiento 130° C y plegabilidad en frío -22'5° C, de 3,0 kg/m2. de peso, armada con fieltro de poliéster de 130 gr/m2., terminación antiadherente de film de polietileno en ambas caras; lámina de betún elastómero de alta resistencia térmica Compolarte BM V-40 (tipo LBM-40-FV), punto de reblandecimiento 130° C y plegabilidad en frío -22'5° C, de 4 kg/m2. de peso, armada con fieltro de fibra de vidrio de 100 gr/m2., terminación antiadherente de film de polietileno en ambas caras, colocada totalmente adherida al soporte con soplete; y segunda lámina de betún elastómero Compolarte BM PR-30 MAX (tipo LBM-30-FP), punto de reblandecimiento 130° C y plegabilidad en frío -22'5° C, de 3 kg/m2. de peso, armada con fieltro de poliéster (reforzado y estabilizado con malla de fibra de vidrio) de 150 gr/m2., terminación antiadherente de film de polietileno en ambas caras. Listo para recibir el ladrillo caravista y el resto de los cierres de fachada, teniendo en cuenta que el canto del forjado es de hormigón visto, se deba tener en cuenta en la ejecución evitar el contacto en dichas zonas. Medida la longitud ejecutada. A patio interior Previsiones	2	10,00				20,00	20,00	19,14	382,80
06.02	<b>m2 ENFOSCADO MAESTREADO HIDRÓFUGO M-10 VERTICAL EXT</b> Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Pequeños cierres Actuaciones reparación	20 10	0,50 1,00	0,50 1,50		5,00 15,00	20,00	18,80	376,00	
06.03	<b>m2 TABICON LHD 9cm.</b> Tabique de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, confeccionado con hormigonera, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, NTE-PTL, RL-88 y NBE-FL-90, medido a cinta corrida. Pequeñas actuaciones	5				5,00	5,00	30,17	150,85	
06.04	<b>m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR (1x13A)+48+(1x13A) c/400 mm AIS</b> Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.2 según el Catalogo de Elementos Constructivos del CTE. cierre nuevo acceso a cubierta Desc. Puerta	2 1 -1	3,00 2,00 0,70		2,10 2,10 2,10	12,60 4,20 -1,47	15,33	44,54	682,80	
06.05	<b>m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13</b> Falso techo continuo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Se incluye la ejecución de junta en techo de sala de usos múltiples.									

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Reparaciones	1	20,00			20,00	20,00	30,33	606,60
	<b>TOTAL CAPÍTULO 06 ALBAÑILERÍA - AISLAMIENTOS .....</b>								<b>2.199,05</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 CERRAJERÍA - PINTURA - OTROS</b>									
07.03	<b>m2 PARTIDA ALZADA REPARACIONES O INSTALACIONES</b> Partida alzada para ejecución de pequeños trabajos no fijados en partidas del presupuesto, localización de instalaciones, recibidos, demoliciones, etc. a contabilizar mediante partes de trabajo autorizados y firmados por la Dirección Facultativa en el momento de su ejecución.	1				1,00			
							1,00	1.025,50	1.025,50
07.04	<b>u PUERTA ABATIBLE 70x200 cm GALVANIZADA</b> Puerta de chapa lisa abatible de 1 hoja de 70x200 cm realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm de espesor, perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar y seguridad, cerradura con manilla de nailon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a obra, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Acceso a cubierta (a panelar con madera)	1				1,00			
							1,00	72,23	72,23
07.05	<b>m2 PINT.PLAST.ACRIL.MATE LAVAB.B/COLOR</b> Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido. Pequeñas actuaciones	1	50,00			50,00			
							50,00	7,86	393,00
07.06	<b>m2 ESMALTE SINTÉTICO MATE S/METAL</b> Pintura al esmalte mate, dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante, fosfato de zinc o similar, sobre carpintería metálica o cerrajería, lijado de los óxidos y limpieza manual. Puerta	2	1,00	2,10		4,20			
							4,20	22,67	95,21
	<b>TOTAL CAPÍTULO 07 CERRAJERÍA - PINTURA - OTROS .....</b>								<b>1.585,94</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS</b>									
08.01	u CONTENIDO DE HUMEDAD Ensayo para el control del contenido de humedad de madera estructural, conforme a UNE-EN 14080:2013. Presupuestos anteriores					10,00	10,00	37,29	372,90
08.02	UD RECOPIACIÓN Y ENTREGA DOCUMENTACIÓN CTE Partida correspondiente a los trabajos necesarios para la recopilación, encuadernado y entrega de 1 copias en formato papel y 1 copia en formato digital de certificados técnicos de suministradores, acompañados por los correspondientes certificados técnicos de los materiales contratados para la obra, en cumplimiento del CTE. Deberán ser certificados TODOS los materiales entregados, suministrados e instalados en la obra, tanto por el suministrador-instalador como por las empresas comerciales, identificados por partida de obra y por capítulos, ordenados según el presente presupuesto. Todos los documentos de entrega-suministro de materiales serán originales (a excepción de los certificados materiales de que se acompañan). Será obligatoria la inclusión de certificados específicos a petición expresa de la Dirección de la Obra y los resultados de todos los ensayos realizados. Presupuestos anteriores					1,00	1,00	150,00	150,00
<b>TOTAL CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS.....</b>									<b>522,90</b>

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

### Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESÍDUOS</b>									
09.01	<b>SEGÚN ESTUDIO ADJUNTO</b> Según estudio de gestión de residuos anexo. SE DEBE GARANTIZAR LA VALORIZACIÓN DE RESIDUOS EN UN 70% DE LOS GENERADOS EN OBRA.	1				1,00	1,00	0,14	0,14
09.03	<b>m3 RCD NATURALEZA NO PÉTREA</b> Gestión de RCD de naturaleza no pétreo, en cumplimiento de la normativa vigente (RD 105/2008), incluido separación en obra, manejo, y en su caso otras operaciones de gestión de residuos en obra, transporte, gestor autorizado de residuos no peligrosos y planta de reciclaje de residuos de la construcción. Según estudio de residuos adjunto.								
	RCD No pétreo	1	0,05			0,05	0,05	12,50	0,63
09.04	<b>m3 RCD NATURALEZA PÉTREA</b> Gestión de RCD de naturaleza pétreo, en cumplimiento de la normativa vigente (RD 105/2008), incluido separación en obra, manejo, y en su caso otras operaciones de gestión de residuos en obra, transporte, gestor autorizado de residuos no peligrosos y planta de reciclaje de residuos de la construcción. Según estudio de residuos adjunto.								
	RCD Pétreo	1	0,29			0,29	0,29	11,00	3,19
09.05	<b>m3 RCD POTENCIALMENTE PELIGROSOS Y OTROS</b> Gestión de RCD potencialmente peligrosos y otros, en cumplimiento de la normativa vigente (RD 105/2008), incluido separación en obra, manejo, y otras operaciones de gestión de residuos en obra, y gastos de gestor autorizado de residuos (peligrosos y no peligrosos). Según estudio de residuos adjunto.								
	RCD Pot.Pel	1	0,09			0,09	0,09	25,00	2,25
09.06	<b>uD COSTES DE GESTIÓN</b> Estimación del porcentaje del presupuesto de obra del resto de costes de la Gestión de Residuos, tales como alquileres, portes, maquinaria, mano de obra y medios auxiliares en general. Según estudio de residuos adjunto. SE DEBE GARANTIZAR LA VALORIZACIÓN DE RESIDUOS EN UN 70% DE LOS GENERADOS EN OBRA.								
	Costes Gestión	1				1,00	1,00	1.800,00	1.800,00
<b>TOTAL CAPÍTULO 09 GESTIÓN DE RESÍDUOS.....</b>									<b>1.806,21</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<b>CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD</b>								
10.01	UD SEGURIDAD Y SALUD								
	Prespuestado de Seguridad y Salud, según Estudio de Seguridad adjunto al presente proyecto.								
	Según ESS	1				1,00			
							1,00	2.500,08	2.500,08
	<b>TOTAL CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD .....</b>								<b>2.500,08</b>
	<b>TOTAL .....</b>								<b>112.731,80</b>

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>ADFMOD</b>	<b>m2</b>	<b>ANDAMIO TUBULAR MODULAR OBRA - MONTAJE, DESMONTAJE, ALQUILER Y M</b> Montaje, alquiler y desmontaje de andamio metálico tubular modular, para alturas de andamio hasta 15 m, fabricado en tubo de acero calidad St-44 de 48 mm de diámetro, galvanizado en caliente conforme a UNE-EN 1461 (espesor mínimo 75 micras), con doble barandilla quitamiedos de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y plataformas de acceso con trampilla con escalera; incluso p.p. trabajos previos de limpieza para apoyos, arriostramientos a fachadas, medios auxiliares y transporte. Según normativa CE y R.D. 2177/2004. Andamio fabricado conforme a UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. Medido según superficie de andamio montado. Incluye red vertical de andamiaje con malla tupida de tejido plástico, amortizable en dos usos, incluido p.p. de cuerdas de sujeción, colocación y desmontaje, según UNE-EN 1263, R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
A04QM010	1,000 m2	MONTAJE ANDAMIO TUBULAR MODULAR h<8 m	15,50	15,50	
A04OA010	1,000 m2	ALQUILER DIARIO ANDAMIO TUBULAR MODULAR	0,10	0,10	
S02I060	1,000 m2	PROTECCIÓN ANDAMIO CON MALLA	5,74	5,74	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>21,34</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>C0304012</b>	<b>Ud</b>	<b>MANO DE OBRA - MEDIA MADERA Y OTROS</b> Mano de obra destinado a la ejecución de cortes, encuentros y remates a ingletes o similares en estructura de madera, sin incluir el material (en partida específica), necesario para la definición de enjarjes, cortes y uniones a realizar en la propia madera según detalle de planos, completamente finalizado y con acabado en madera en todos los encuentros. Medida la unidad, en ejecución según plano de proyecto.			
O01OB150	45,000 h	Oficial 1carpintero	25,50	1.147,50	
O01OB160	45,000 h.	Ayudante carpintero	24,50	1.102,50	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>2.250,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS

<b>C030402</b>	<b>m3</b>	<b>MADERA LAMINADA EN VIGAS Y ZUNCHOS</b> M3 de madera laminada en vigas, cerchas, pilares y correas inter-eje, según detalle de planos, apoyo deslizante superior en pilar de hormigón y articulación inferior en pilar de hormigón o viga portante de madera, realizado en madera laminada GL 24 h (resistencia a flexión 24 N/mm2), picea abies, origen Suecia (madera con origen y clase resistente certificada ante la D.O.), acabado de la madera obtenido mediante regrueso-cepillo de alta velocidad, canto vivo inexistente, tratada con lasure Armacide Arvon 2000 D18/8, protección insecticida, fungicida e hidrófugo (certificada ante la D.O.) para clase de servicio 2 (según CTE) y acabado con otra mano de lasur color a determinar en obra. Se incluye justificación técnica de cálculo, así como la disposición en la partida de la medición final que se asigne si existe nuevo cálculo efectuado. Se incluye suministro, grúa para el izado de materiales, nivelación y colocación, elementos de atado y refuerzo mediante placas y apoyos en acero galvanizado y redondos de anclaje roscados, completamente terminado. Se presupuestan de manera independiente los anclajes principales a otros elementos estructurales realizados en acero A-42. Estructura estable al fuego 30', con cargas, sin contar su peso propio, de 60Kg/m2 y 100 Kg/m2 de nieve. Medida la unidad completa e instalada. Según CTE-SE-M y detalle de planos.			
O01OB150	1,000 h	Oficial 1carpintero	25,50	25,50	
O01OB160	1,000 h.	Ayudante carpintero	24,50	24,50	
P01EW63022	1,100 m3	Madera laminada en BARRAS	850,00	935,00	
M02GE040	0,100 h.	Grúa telescópica autoprop. 50 t.	90,96	9,10	
M02PL030	0,100 h.	Plataforma elev. telescóp. 25 m. 250kg	32,00	3,20	
M07Z1202	1,000 ud	Transporte Normal/m3, varios elementos	55,56	55,56	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>1.052,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CINCUENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>C07001</b>	<b>M2</b>	<b>TRATAMIENTO CURATIVO CERCHAS Y VIGAS CUBIERTA</b> Tratamiento curativo contra la carcoma en cercha de madera, mediante la realización de 3 taladros por metro y línea, con 2 líneas por cara del elemento, practicados al trespelillo sobre una de sus caras, inyección de líquido protector en cada uno de los taladros efectuados y posterior aplicación, con brocha, pincel o pistola, de dos manos, de 0,3 l/m <sup>2</sup> cada una, del mismo producto. Medida la superficie frontal.			
O01OB230	0,400 h.	Oficial 1ª pintura	26,53	10,61	
O01OB240	0,540 h.	Ayudante pintura	17,18	9,28	
P25EI0301DFAS	0,160 h.	Equipo de inyección	2,73	0,44	
P25OZ0401	0,700 l.	Líquido protector incoloro anticarcoma	10,09	7,06	
P25EI0301	6,000 Ud.	Válvula retención de plástico	0,30	1,80	
P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	2,60	0,52	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>29,71</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>C07002</b>	<b>M2</b>	<b>TRATAMIENTO PREVENTIVO FORJADOS INFERIORES</b> Tratamiento curativo contra la carcoma en forjado de madera, mediante la realización de 3 taladros por metro y línea, con 2 líneas por cara del elemento, practicados al trespelillo sobre una de sus caras, inyección de líquido protector en cada uno de los taladros efectuados y posterior aplicación, con brocha, pincel o pistola, de dos manos, de 0,3 l/m <sup>2</sup> cada una, del mismo producto.			
O01OB230	0,330 h.	Oficial 1ª pintura	26,53	8,75	
O01OB240	0,444 h.	Ayudante pintura	17,18	7,63	
P25EI0301DFAS	0,160 h.	Equipo de inyección	2,73	0,44	
P25OZ0401	0,700 l.	Líquido protector incoloro anticarcoma	10,09	7,06	
P25EI0301	6,000 Ud.	Válvula retención de plástico	0,30	1,80	
P25WW220	0,100 ud	Pequeño material	2,60	0,26	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>25,94</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>E01AA010</b>	<b>m2</b>	<b>APEO DE ESTRUCTURA C/MADERA</b> Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m, mediante sopandas, puntales metálicos y durmientes de madera, considerando una carrera de puntales, cada 1.5 metros y por cada 3 metros de luz de viguetas, con parte proporcional de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Medición completa de plantas apuntaladas - Proyección Horizontal			
O01OA090	0,100 h	Cuadrilla A	37,25	3,73	
P01EM270	0,005 m3	Madera de pino para entibaciones	152,15	0,76	
P01UC030	0,050 kg	Puntas 20x100	8,08	0,40	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>4,89</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>E01DCI010</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA TEJA S/RASILLON - ESTR. MADERA</b> Demolición completa de cubierta formada por cobertura de teja de cualquier tipo, sobre soporte de estructura de madera y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Se incluye la demolición de elementos accesorios como bajantes, canalones, instalaciones (que estén fuera de servicio), remates de chimeneas u otros. Conforme a NTE ADD-3. Verdadera magnitud			
O01OA040	0,430 h.	Oficial segunda	24,50	10,54	
O01OA070	0,430 h.	Peón ordinario	23,50	10,11	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>20,65</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>E01DCI080</b>	<b>m2</b>	<b>DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA CHAPA SIMPLE O FIBRA DE VIDRIO</b> Demolición completa de cubierta formada por cobertura de placas metálicas de chapa simple o fibra de vidrio (o similares, sin incluir cubiertas de fibrocemento), sobre estructura de entramado de correas metálicas, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos.			
O01OA040	0,310 h.	Oficial segunda	24,50	7,60	
O01OA070	0,310 h.	Peón ordinario	23,50	7,29	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>14,89</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>E01DPS01012</b>	<b>m2</b>	<b>PARTIDA ALZADA REPARACIONES O INSTALACIONES</b>			
--------------------	-----------	--	--	--	--

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Partida alzada para ejecución de pequeños trabajos no fijados en partidas del presupuesto, localización de instalaciones, recibidos, demoliciones, etc. a contabilizar mediante partes de trabajo autorizados y firmados por la Dirección Facultativa en el momento de su ejecución.			
O01OA060	10,000 h.	Peón especializado	22,75	227,50	
O01OA030	10,000 h.	Oficial primera	25,50	255,00	
O01OA050	10,000 h.	Ayudante	24,50	245,00	
O01OA070	10,000 h.	Peón ordinario	23,50	235,00	
M06CM030	10,000 h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	4,13	41,30	
M06MR110	10,000 h.	Martillo manual rompedor neum. 22 kg.	2,17	21,70	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>1.025,50</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

<b>E05AA010</b>	<b>kg</b>	<b>ACERO S 275 JR EN ESTRUCT.SOLDAD</b> Acero laminado S 275 JR, en perfiles laminados para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas y atornilladas, i/p.p. de tornillos calibrados A4T, según detalle de planos; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación antioxidante de fosfato de zinc, montado y colocado en obra, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A. Toda la estructura deberá estar completamente aplomada y nivelada, procediéndose posteriormente al cepillado íntegro de la misma, eliminando restos de soldaduras o recortes.			
O01OB130	0,060 h.	Oficial 1ª cerrajero	27,57	1,65	
O01OB140	0,060 h.	Ayudante cerrajero	25,49	1,53	
P03AL005	1,000 kg	Acero laminado A-42b	1,60	1,60	
P25OU080	0,010 l.	Minio electrolítico	11,31	0,11	
P01DW090	0,100 ud	Pequeño material	1,44	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>5,03</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS

<b>E05AA01011</b>	<b>kg</b>	<b>ACERO A-42b ANCLAJES GALVANIZ.</b> Acero laminado A-42b, en perfiles laminados en caliente para formación de anclajes y piezas para vigas, pilares, zunchos y correas, con posterior galvanizado del conjunto ya montado mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras (se incluye atornillado en los casos específicos del proyecto), cortes, piezas especiales, despuntes y aplicación de pintura intumescente hasta conseguir una EF30, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV y normas NBE-MV.			
O01OB130	0,050 h.	Oficial 1ª cerrajero	27,57	1,38	
O01OB140	0,050 h.	Ayudante cerrajero	25,49	1,27	
P03AL005	1,000 kg	Acero laminado A-42b	1,60	1,60	
P25OU080	0,200 l.	Minio electrolítico	11,31	2,26	
P01DW090	0,100 ud	Pequeño material	1,44	0,14	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6,65</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>E05AA05011</b>	<b>ud</b>	<b>ANCLAJE PARA PILAR - VIGA DE MADERA</b> Placa de anclaje de acero para pilar- viga de madera, mediante pletina galvanizada en U y anclajes de 4r20 mm, y 6 tornillos pasantes de D16 mm, a ejecutar con pilar de madera, y embebido en pilar de hormigón. Según detalle de planos. Según NTE y CTE-DB-SE-A.			
O01OB130	1,500 h.	Oficial 1ª cerrajero	27,57	41,36	
O01OB140	1,500 h.	Ayudante cerrajero	25,49	38,24	
P13TP020	28,000 kg	Palastro 15 mm.	1,92	53,76	
P03AC090	20,000 kg	Acero corrugado B 400 S	1,98	39,60	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,44	1,44	
M12O010	0,050 h.	Equipo oxicorte	5,06	0,25	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>174,65</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>E05AM010</b>	ud	<b>ANCLAJE MECÁNICO HILTI HSA M12x100</b> Anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad al hormigón como material base. En primer lugar se realizará un taladro, con martillo a rotoperusión, de 95 mm. de profundidad y 12 mm. de diámetro en el elemento de hormigón de espesor mínimo 140 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C o según el método de cálculo Hilti SOFA.			
O01OA060	0,107 h.	Peón especializado	22,75	2,43	
M03B100	0,050 h.	Taladradora mecánica	8,52	0,43	
P01UG240	1,000 ud	Anclaje mecánico Hilti HSA M12x100	1,96	1,96	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>4,82</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>E05AM020</b>	ud	<b>ANCLAJE MECÁNICO HILTI HSA M16x140</b> Anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad al hormigón como material base. En primer lugar se realizará un taladro, con martillo a rotoperusión, de 115 mm. de profundidad y 16 mm. de diámetro en el elemento de hormigón de espesor mínimo 170 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C o según el método de cálculo Hilti SOFA.			
O01OA060	0,107 h.	Peón especializado	22,75	2,43	
M03B100	0,050 h.	Taladradora mecánica	8,52	0,43	
P01UG250	1,000 ud	Anclaje mecánico Hilti HSA M16x140	3,25	3,25	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6,11</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con ONCE CÉNTIMOS

<b>E05MA0702</b>	m	<b>VIGA DE MADERA 16x12 cm L&gt;4 m Q&lt;1 t</b> Viga de madera de pino tratada de 16x12 cm, para luces menores de 7 m y clase resistente C24 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912, calidad estructural MEG según UNE 56544; para clase de uso 2 según UNE-EN 335, con protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 según UNE-EN 351-1, con acabado cepillado. Tratamiento preferente previo en autoclave y suministrado con el tratamiento clase 2. Se presupuestan de manera independiente los anclajes principales a otros elementos estructurales realizados en acero A-42. .Se incluye suministro, grúa para el izado de materiales, nivelación y colocación, elementos de atado y refuerzo mediante placas y apoyos en acero galvanizado y redondos de anclaje roscados, completamente terminado.			
O01OB150	0,160 h	Oficial 1carpintero	25,50	4,08	
O01OB160	0,160 h.	Ayudante carpintero	24,50	3,92	
P01EFC140	0,019 m3	Pino Soria c/I-80 <8 m autoclave	727,60	13,82	
M02GE040	0,050 h.	Grúa telescópica autoprop. 50 t.	90,96	4,55	
P01EW620	0,600 u	Material de ensamble estructural madera	19,88	11,93	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>38,30</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

<b>E07TL060</b>	m2	<b>TABICON LHD 9cm.</b> Tabique de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, confeccionado con hormigonera, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, NTE-PTL, RL-88 y NBE-FL-90, medido a cinta corrida.			
O01OA030	0,500 h.	Oficial primera	25,50	12,75	
O01OA070	0,500 h.	Peón ordinario	23,50	11,75	
P01LH025	0,050 mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x9 cm.	92,27	4,61	
P01MC030	0,014 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-7,5/CEM	75,95	1,06	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>30,17</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>E07YIS050</b>	<b>m2</b>	<b>TRASDOSADO DIRECTO PYL PLACA DUREZA SUPERFICIAL REFORZADA 15 mm</b> Trasdosado directo de panel de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa de dureza superficial reforzada (Tipo I según UNE EN 520) de 15 mm de espesor, placa FOC, adosada directamente a la estructura de cabios de cubierta mediante tornillería para sistema FOC. Totalmente terminado, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2.			
O010A030	0,180 h.	Oficial primera	25,50	4,59	
O010A050	0,180 h.	Ayudante	24,50	4,41	
P04PD020	1,050 m2	Placa yeso laminado dureza superf. reforzada (Tipo I) 15 mm	5,77	6,06	
P04PNA010	5,250 kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,40	2,10	
P04PNJ010	0,400 kg	Pasta para juntas PYL estándar	0,81	0,32	
P04PNC010	1,500 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,03	0,05	
P04PNC020	0,250 m	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,44	0,11	
%PM0050	0,500 %	Pequeño Material	17,60	0,09	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>17,73</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>E07YMC0101</b>	<b>m2</b>	<b>TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR (1x13A)+48+(1x13A) c/400 mm AIS</b> Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor atomillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.2 según el Catalogo de Elementos Constructivos del CTE.			
O010A030	0,347 h.	Oficial primera	25,50	8,85	
O010A050	0,347 h.	Ayudante	24,50	8,50	
P04PS030	2,100 m2	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	6,01	12,62	
P07TL990	1,050 m2	Panel lana mineral (MW) 45 mm (0,036 W/mK)	4,25	4,46	
P04PNB010	1,750 m	Banda estanqueidad perimetral PYL 50 mm	0,29	0,51	
P04PPC020	0,900 m	Canal tabiquerøa PYL 48 mm	1,56	1,40	
P04PPM020	3,330 m	Montante tabique PYL 46 mm	1,88	6,26	
P04POP010	15,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	0,01	0,15	
P04POP020	30,000 u	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	0,01	0,30	
P04POC020	3,000 u	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	0,01	0,03	
P04PNA010	0,120 kg	Pasta de agarre PYL estándar	0,40	0,05	
P04PNJ010	1,250 kg	Pasta para juntas PYL estándar	0,81	1,01	
P04PNC010	3,500 m	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	0,03	0,11	
P04PNC020	0,150 m	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,44	0,07	
%PM0050	0,500 %	Pequeño Material	44,30	0,22	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>44,54</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>E08PNE250</b>	<b>m2</b>	<b>ENFOSCADO MAESTREADO HIDRÓFUGO M-10 VERTICAL EXT</b> Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O010A030	0,330 h.	Oficial primera	25,50	8,42	
O010A050	0,330 h.	Ayudante	24,50	8,09	
A02S020	0,020 m3	MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO M-10	114,50	2,29	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>18,80</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>E08TAK010</b>	<b>m2</b>	<b>FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13</b> Falso techo continuo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Se incluye la ejecución de junta en techo de sala de usos múltiples.			
O01OB110	0,320 h.	Oficial yesero o escayolista	26,53	8,49	
O01OB120	0,320 h.	Ayudante yesero o escayolista	21,24	6,80	
P04PY030	1,050 m2	Placa yeso laminado N-13	6,22	6,53	
P04PW040	0,470 kg	Pasta para juntas yeso	1,79	0,84	
P04PW010	1,890 m.	Cinta de juntas yeso	0,11	0,21	
P04PW150	0,700 m.	Perfil laminado U 34x31x34 mm	2,10	1,47	
P04TW070	2,600 m.	Perfil techo continuo yeso laminado T/C-47	1,65	4,29	
P04PW090	10,000 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01	0,10	
P04PW100	5,000 ud	Tornillo MM-9,5 mm yeso laminado	0,03	0,15	
P04TW080	0,320 ud	Pieza empalme techo yeso laminado T-47	0,46	0,15	
P04TW090	1,260 ud	Horquilla techo yeso laminado T-47	0,76	0,96	
P04PW030	0,530 kg	Material de agarre yeso	0,64	0,34	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>30,33</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>E09GTM030</b>	<b>m2</b>	<b>TEJA CERÁMICA MIXTA TBF ROMANA ROJO SOBRE RASTREL 40x40</b> Cobertura de teja cerámica mixta TBF Romana color Rojo, para cubierta inclinada, de dimensiones aproximadas de teja de 455x285 mm, con sistema de encaje entre piezas. Montada con sistema de rastrel de madera (incluido) con fijación mecánica de la teja al rastrel. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, anclajes, fijaciones, tejas de ventilación, cunbreras y laterales mediante remate vertical en seco (piezas especiales de remates y ventilaciones) y medios auxiliares. Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud, montaje y detalles según planos de proyecto, así como piezas especiales.			
O01OA030	0,190 h.	Oficial primera	25,50	4,85	
O01OA050	0,190 h.	Ayudante	24,50	4,66	
P05TMT010	12,000 u	Teja cerámica mixta rojo 455x285 mm	2,03	24,36	
P05TME010	0,100 u	Teja cerámica mixta de ventilación	12,10	1,21	
M12W090	0,100 h	Clavadora neumática	1,20	0,12	
P05EW24022	2,800 m	Listón madera pino 40x140 mm	2,88	8,06	
P05PW0902	20,000 u	Puntas acero galvanizado 4x100 mm	0,10	2,00	
%PM0100	1,000 %	Pequeño Material	45,30	0,45	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>45,71</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>E10ATV0590</b>	<b>m2</b>	<b>AISLAMIENTO CUB.TÉRMICO SEMIRRÍGIDO PANEL LANA ROCA 150-160 mm</b> Aislamiento térmico con Panel semirrígido de lana de roca con papel kraft de 150-160 mm de espesor, tipo Roul-rock Kraft, para su instalación en cámaras de cubierta, según UNE-EN 13162:2013, con una conductividad térmica de 0,034 W/(mK) y euroclase de reacción al fuego A1 según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OA030	0,100 h.	Oficial primera	25,50	2,55	
O01OA050	0,100 h.	Ayudante	24,50	2,45	
P07TL71701	1,050 m2	Panel MW cubierta 150 mm	14,39	15,11	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>20,11</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con ONCE CÉNTIMOS

<b>E10IAW080</b>	<b>m.</b>	<b>IMP. ENCUENTRO FACHADAS</b> Impermeabilización de fachadas en la zona inferior del arranque de la misma, con un desarrollo de 50 cm, constituida por: imprimación asfáltica con Compoprimer a razón de 0,3 kg/m2.; banda de refuerzo con lámina de betún elastómero de alta resistencia térmica Compolarte BM PR-30, punto de reblandecimiento 130° C y plegabilidad en frío -22°5° C, de 3,0 kg/m2. de peso, armada con fieltro de poliéster de 130 gr/m2., terminación antiadherente de film de polietileno en ambas caras; lámina de betún elastómero de alta resistencia térmica Compolarte BM V-40 (tipo LBM-40-FV), punto de reblandecimiento 130° C y plegabilidad en frío -22°5° C, de 4 kg/m2. de peso, armada con fieltro de fibra de vidrio de 100 gr/m2., terminación antiadherente de film de polietileno en ambas caras, colocada totalmente adherida al soporte con soplete; y segunda lámina de betún elastómero Compolarte BM PR-30 MAX (tipo LBM-30-FP), punto de reblandecimiento 130° C y plegabilidad en frío -22°5° C, de 3 kg/m2. de peso, armada con fieltro de poliéster (reforzado y estabilizado con malla de fibra de vidrio) de 150 gr/m2., terminación antiadhe-			
------------------	-----------	--	--	--	--

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

## Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		rente de film de polietileno en ambas caras. Listo para recibir el ladrillo caravista y el resto de los cierres de fachada, teniendo en cuenta que el canto del forjado es de hormigón visto, se debera tener en cuenta en la ejecución evitar el contacto en dichas zonas. Medida la longitud ejecutada.			
O010A030	0,120 h.	Oficial primera	25,50	3,06	
O010A050	0,120 h.	Ayudante	24,50	2,94	
P06BIO10	0,150 kg	Imprimación asfáltica Compoprimer	2,76	0,41	
P06BS870	0,300 m2	Lám. Compolarite BM PR-30	9,41	2,82	
P06BS880	0,550 m2	Lám. Compolarite BM V-40	8,48	4,66	
P06BS875	0,550 m2	Lám. Compolarite BM PR-30 MAX	9,55	5,25	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>19,14</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

**E10IT02013** m2 **LÁMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE MAJCOAT SIGA S/RASTREL CUBIERTA**  
Suministro y puesta en obra de Lámina impermeable transpirable MAJVEST SIGA s/rastrel,

NOTA:

INCLUYE TODOS LOS TRABAJOS QUE SEAN NECESARIOS PARA GARANTIZAR LA ESTANQUEIDAD Y HERMETICIDAD DE CUBIERTA POR EL EXTERIOR

O010B170	0,100 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	26,53	2,65	
O010B190	0,100 h	Ayudante fontanero	18,50	1,85	
P06WW500	1,000 m2	Barrera de vapor de film de polietileno LDPE 0,1 mm	0,60	0,60	
P06P13013	1,050 m	Lámina impermeable transpirable MAJCOAT SIGA	1,05	1,10	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6,20</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

**E15P010** u **PUERTA ABATIBLE 70x200 cm GALVANIZADA**  
Puerta de chapa lisa abatible de 1 hoja de 70x200 cm realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm de espesor, perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar y seguridad, cerradura con manilla de nailon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a obra, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O010B130	0,400 h.	Oficial 1ª cerrajero	27,57	11,03	
O010B140	0,400 h.	Ayudante cerrajero	25,49	10,20	
P13P010	1,000 u	Puerta chapa lisa galvanizada 70x200 cm	51,00	51,00	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>72,23</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

**E20WJZ0202** m **BAJANTE IMS GALVANIZADA D=110 mm**  
Bajante circular IMS galvanizado y prelacado color marrón, de 110 mm de diámetro. Totalmente instalada y conexionada, i/ p.p. de piezas especiales, conexión con canalón y salida, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Incluida piezas en curva y apoyo de acera.

O010B170	0,100 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	26,53	2,65	
O010B180	0,100 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	25,49	2,55	
P17JZ020	1,100 m	Bajante ZnTi D=100 mm e=0,65 mm	13,50	14,85	
P17JZ360	0,500 u	Abrazadera ZnTi D=100 mm	2,60	1,30	
%PM0200	4,000 %	Pequeño Material	21,40	0,86	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>22,21</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

**E20WNZ0102** m **CANALÓN IMS CUADRADO PERFIL Nº9 MODELO CUADRADO 120x120 mm**  
Canalón IMS galvanizado y prelacado color marrón, perfil nº9 cuadrado 120x120mm, fijado mediante soportes al alero, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN612. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales y remates, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.

O010B170	0,350 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	26,53	9,29	
O010B180	0,350 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	25,49	8,92	
P17NZ010	1,000 m	Canalón ZnTi redondo 250x0,65 mm	18,00	18,00	
P17NZ110	1,000 u	Palomilla ZnTi redonda 250x25x4 mm	6,50	6,50	
%PM0200	4,000 %	Pequeño Material	42,70	1,71	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>44,42</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>E27EPA030</b>	<b>m2</b>	<b>PINT.PLAST.ACRIL.MATE LAVAB.B/COLOR</b> Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.			
O01OB230	0,130 h.	Oficial 1ª pintura	26,53	3,45	
O01OB240	0,130 h.	Ayudante pintura	17,18	2,23	
P25OZ040	0,070 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	8,76	0,61	
P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados Plasmont	1,56	0,09	
P25EI030	0,300 l.	P. pl. acríl. esponjable Tornado Profesional	3,20	0,96	
P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	2,60	0,52	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>7,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>E27HEC030</b>	<b>m2</b>	<b>ESMALTE SINTÉTICO MATE S/METAL</b> Pintura al esmalte mate, dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante, fosfato de zinc o similar, sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.			
O01OB230	0,500 h.	Oficial 1ª pintura	26,53	13,27	
P25OU060	0,350 l	Minio de plomo marino	10,03	3,51	
P25JA090	0,200 l	Esmalte glicero. 1ªcalidad b/n mate	16,44	3,29	
P25WW220	1,000 ud	Pequeño material	2,60	2,60	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>22,67</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

<b>E29M020</b>	<b>u</b>	<b>CONTENIDO DE HUMEDAD</b> Ensayo para el control del contenido de humedad de madera estructural, conforme a UNE-EN 14080:2013.			
P32M010	1,000 u	Contenido de humedad	37,29	37,29	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>37,29</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

<b>R03DDF040</b>	<b>m3</b>	<b>DEMOLICIÓN MANUAL MURO DE ADOBE - MAMPOSTERÍA</b> Demolición de muro de fábrica de ladrillo, de adobe o de mampostería, realizada por medios manuales, teniendo en cuenta encuentros con muros de fachadas, forjados, cubiertas o con propiedades colindantes, si fuera el caso, incluyendo retirada de escombros y carga, y carga sobre contenedor, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-13 y/o NTE ADD-9. Medido el volumen ejecutado deduciendo huecos. La demolición se realizará por medios manuales, teniendo en cuenta la afectación a estructuras, fachadas o elementos colindantes, incluyendo la propia cimentación del muro de mampostería que sea necesaria para la ejecución de la obra prevista. Se procederá a la recuperación y selección de la mampostería necesaria para efectuar trabajos posteriores en el edificio o en elementos arquitectónicos que se definan por la propiedad, Queda prohibida la demolición por medios mecánicos, cuya autorización deberá concretarse expresamente por la Dirección de Obra, y dejando constancia de ello en el Libro de Órdenes de la obra.			
O01OA070	1,000 h.	Peón ordinario	23,50	23,50	
P01DW050	0,010 m3	Agua	0,81	0,01	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>23,51</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

### Reforma Cubierta - Colegio Público Pitillas

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>R09ICV090</b>	<b>m</b>	<b>EMBOQUILLADO FRENTE DE ALERO DE TEJA CURVA</b> Emboquillado y macizado de frentes de alero de faldón de teja curva cerámica, realizada con piezas especiales, y elementos separadores de madera, por tramos alternos			
O010A040	0,200 h.	Oficial segunda	24,50	4,90	
O010A060	0,200 h.	Peón especializado	22,75	4,55	
P01DW050	0,008 m3	Agua	0,81	0,01	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>9,46</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

<b>S02I025</b>	<b>m2</b>	<b>RED SEGURIDAD BAJO CUBIERTA O FORJADO</b> Red horizontal de seguridad bajo encofrado de forjado, formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm, de 1,10x15 m de dimensiones, para amarre mediante gancho de sujeción, tipo "rabo de cochinito" y grosor mínimo de 8 mm, a los puntales de las sopandas del encofrado de enladrillado de madera (amortizable en 4 usos), según UNE-EN 81652, R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
O010A030	0,080 h.	Oficial primera	25,50	2,04	
O010A060	0,080 h.	Peón especializado	22,75	1,82	
P31CR150	2,000 u	Gancho montaje red D=10 mm	0,18	0,36	
P31CR220	1,000 m2	Redes bajo encofrado de forjado	1,63	1,63	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>5,85</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>S02I060</b>	<b>m2</b>	<b>PROTECCIÓN ANDAMIO CON MALLA</b> Protección vertical de andamiaje con malla tupida de tejido plástico, amortizable en dos usos, incluido p.p. de cuerdas de sujeción, colocación y desmontaje, según UNE-EN 1263, R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
O010A070	0,200 h.	Peón ordinario	23,50	4,70	
P31CR020	0,525 m2	Malla tupida tejido sintético	1,98	1,04	
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>5,74</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS