

MEMORIA

ÍNDICE

- 1. OBJETO**
- 2. ESTADO ACTUAL DE LAS REDES**
- 3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS**
- 4. PRESUPUESTO DE LAS OBRAS**
- 5. DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO**

1. OBJETO

Se elabora la presente memoria valorada con el objeto de definir y presupuestar las obras necesarias para la actuación RP000001_01 Renovación redes en calles B y E del Polig. Ind. Talluntxe en Noáin (Valle Elorz) con vistas a solicitar la financiación de las mismas dentro de la convocatoria de 2026 de subvenciones para la promoción de polígonos y locales municipales para el desarrollo de actividades económicas (RESOLUCIÓN 809E/2025 del Director General de Fomento Empresarial).

2. ESTADO ACTUAL DE LAS REDES

El estado actual de las redes es el siguiente:

Calle Polígono Talluntxe E:

Red de abastecimiento. En esta zona hay 190 m de una tubería de fundición nodular de DN100 instalada en 1978 y 50 m de una tubería de fundición nodular de DN150 instalada en 1986.

Red de fecales. En esta zona hay tramos de tubería de hormigón en masa de DN200 (90 m), de DN250 (18 m) y de DN300 (50 m) instaladas en 1972.

Red de pluviales. En esta zona de la calle hay tramos de tubería de hormigón en masa de DN200 (90 m), de DN250 (13 m) y de DN300 (10 m) instaladas en 1972.

Calle Polígono Talluntxe B:

Red de abastecimiento. En esta zona de la calle hay 100 m de una tubería de fundición nodular de DN100 instalada en 1986.

Red de fecales. En esta zona de la calle no hay tramos de tubería de fecales.

Red de pluviales. En esta zona de la calle hay tramos de tubería de hormigón en masa de DN300 (60 m) instaladas en 1972.

3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras que se van a realizar van a consistir en lo siguiente:

Calle Polígono Talluntxe E:

Red de abastecimiento: En esta zona se va a sustituir la tubería existente por otra de FN DN150 ó 100.

Red de fecales: Se va a sustituir las tuberías existentes por una de PVC DN315.

Red de pluviales: Se va a sustituir la tubería existente por una de PVC DN315.

Calle Polígono Talluntxe B:

Red de abastecimiento: En esta zona se va a sustituir la tubería existente por otra de FN DN100.

Red de fecales: Se va a sustituir la tubería existente por una de PVC DN315.

Pavimentación:

Esta previsto que las obras se ejecuten conjuntamente con el Ayuntamiento, encargándose éste de la reposición del pavimento afectado por las zanjas de la red a renovar, pero existen zonas fuera del ámbito de esa pavimentación que son objeto de renovación por tratarse de terminaciones de colectores y/o conducciones. Estas zonas se indican en el presupuesto de la memoria valorada..

4. PRESUPUESTO DE LAS OBRAS

El presupuesto de Ejecución Material de la obra Civil (sin IVA) asciende a DOSCIENTOS CATORCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS (221.001,02 €)

El Presupuesto de Ejecución por Contrata de la obra Civil (sin IVA) asciende a la cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS (256.361,18 €)

5. DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO

INDICE

DOCUMENTO Nº1 MEMORIA

MEMORIA

DOCUMENTO Nº2 PLANOS

PLANO Nº1 SITUACIÓN

PLANO Nº2 PLANTA ACTUAL

3 PLANTA DEFINITIVA

DOCUMENTO Nº3 PRESUPUESTO

DESGLOSE DE PRESUPUESTO

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN

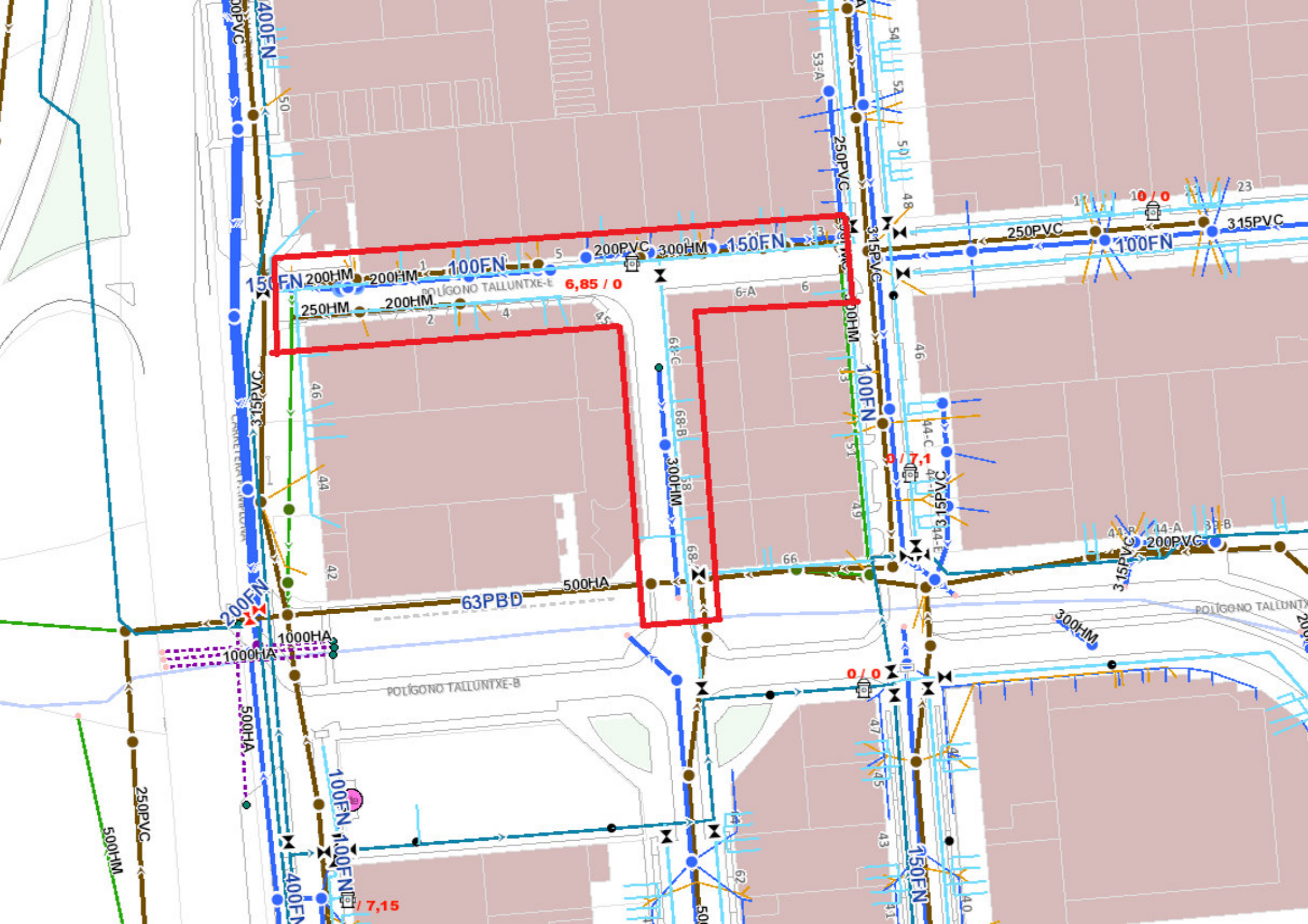
Pamplona, Febrero 2026

El autor de la memoria valorada

El director de la memoria valorada

Gonzalo Herrera Isasi
Ingeniero Técnico de Obras Públicas

Agustina Rivera Martin
Ingeniera Industrial



Servicios de la Comarca de Pamplona s.a. Iruñerriko Zerbitzuak e.a.	RP000001_01 Renovacion redes en en calles B y E del Polig. Ind. Talluntxe en Noáin (Valle Elorz)					Pag.:1	
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO						
	POLIGONO TALLUNTXE						

Nº Orden	Descripción de las Unidades de Obra		Uds	Dimensiones		Subtotal	Medición	Precio	Importe	
1	RP000001_01 Renovacion redes en en calles B y E del Polig. Ind. Talluntxe en Noáin (Valle Elorz)									
	POLIGONO TALLUNTXE									
1.1	m	Precio de infraestructura: conducción de abastecimiento en renovación de redes, de ø150, realizada en una localización urbano, de profundidad media 1.50 m. Incluye excavación, rellenos, tuberías, pp de nudos, desagües, ventosas, arquetas, conexiones y acometidas. Incluso pp de varios, costes indirectos y seguridad y salud. (Presup. Ejecución Material)								
		Calle E	1	50,00		50,00				
		Total partida					50,00		313,44	... 15.672,00
1.2	m	Precio de infraestructura: conducción de abastecimiento en renovación de redes, de ø100, realizada en una localización urbano, de profundidad media 1.50 m. Incluye excavación, rellenos, tuberías, pp de nudos, desagües, ventosas, arquetas, conexiones y acometidas. Incluso pp de varios, costes indirectos y seguridad y salud. (Presup. Ejecución Material)								
		Calle E	1	190,00		190,00				
			1	50,00		50,00				
		Calle B	1	100,00		100,00				
		Total partida					340,00		286,21	... 97.311,40
1.3	m	Precio de infraestructura: conducción de saneamiento de PVC en renovación de redes, de ø315 mm, realizada en una localización urbana, de 2.00 m de profundidad media. Incluye excavación, rellenos, tuberías, pp de pozos de registro, arquetas, conexiones y acometidas. Incluso pp de seguridad e higiene.(Presupuesto Ejecución Material)								
		Calle E	1	90,00		90,00				
			1	18,00		18,00				
			1	50,00		50,00				
		Total partida					158,00		329,91	... 52.125,78
1.4	m	Precio de infraestructura: conducción de pluviales en renovación de redes, de PVC ø315 mm, realizada en una localización urbana. Incluye excavación, rellenos, tuberías, pp de pozos de registro, sumideros, conexiones y acometidas. Incluso pp de seguridad e higiene.(Presupuesto Ejecución Material)								
		Calle E	1	90,00		90,00				
			1	13,00		13,00				
			1	10,00		10,00				
		Calle B	1	60,00		60,00				
		Total partida					173,00		323,08	... 55.892,84
		capítulo 1								221.001,02
		Total presupuesto								221.001,02

Servicios de la Comarca de Pamplona s.a. Inausterriko Zerbitzuak e.o.	RP000001_01 Renovacion redes en en calles B y E del Polig. Ind. Talluntxe en Noáin (Valle Elorz)	Pag.:1
	RESUMEN DE CAPÍTULOS	

Nº Orden	Descripción de los capítulos	Importe
1	POLIGONO TALLUNTXE	221.001,02

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	221.001,02
10% Gastos Generales	22.100,10
6% Beneficio Industrial	13.260,06
PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA	256.361,18
6% PROYECTO Y DIRECCION OBRA (s/EJE.CONTRATA.)	15.381,67
TOTAL	271.742,85
21% IVA	57.066,00
TOTAL	328.808,85
TERRENOS	
PRES. CONOC. ADMINISTRACION	328.808,85

Suma el presente presupuesto la cantidad de:
TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS OCHO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

En Pamplona, Febrero de 2026

EL AUTOR DEL PROYECTO	LA DIRECTORA DEL PROYECTO
Fdo.: Gonzalo Herrera Isasi	Fdo.: Agustina Rivera Martín