

**MEMORIA TÉCNICA VALORADA
AYUNTAMIENTO DE ABLITAS**

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

**PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES
ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA**

MEMORIA TÉCNICA VALORADA

**CALLE CARLOS III EL NOBLE (PARCIAL), SAN PANCRACIO
(PARCIAL) Y SAN ISIDRO
AYUNTAMIENTO DE ABLITAS**



**PAVIMENTACIÓN CON REDES
REDES DE PLUVIALES
ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y OTROS
(Plan Inversiones Locales 2026-2028)**

**Francisco Javier Vaquero Nieves
Arquitecto Técnico**

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

**PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES
ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA**

OBJETO

El objeto de la presente memoria valorada es el de definir y presupuestar las obras necesarias para realizar trabajos varios de reforma y urbanización de las Calles Carlos III el Noble (parcial), Calle San Pancrancio (parcial) y Calle San Isidro de Ablitas, con el objeto de la solicitud de inclusión de las obras en el Plan de Inversiones Locales 2026-2028 del Gobierno de Navarra.

La presente memoria valorada ha sido encargada por el Ayuntamiento de Ablitas con el objeto de definir las obras de reforma de la urbanización de las calles Calles Carlos III el Noble (parcial), Calle San Pancrancio (parcial) y Calle San Isidro, en la parte correspondiente a pavimentación y redes de pluviales. La actuación correspondiente a redes de abastecimiento y saneamiento se efectuará a cargo de la Mancomunidad de Aguas del Moncayo, como entidad gestora del servicio.

Se trata de viarios del casco urbano de Ablitas, que dan acceso a viviendas de diversa tipología, en su mayor parte unifamiliar, y que se pretende reformar debido a su mal estado y a la necesaria actuación en redes de abastecimiento y saneamiento.

Esta memoria abarca también la instalación de baja tensión y alumbrado público, así como las canalizaciones para la electrificación y red de datos-telefonía soterradas que se consideran necesarias, a expensas de un estudio pormenorizado y del resultado de consultas con empresas distribuidoras de cada servicio..

Todo ello, según lo estipulado en la Ley Foral 8/2022, de 22 de marzo.

En esta valoración se definen las diferentes actuaciones para la determinación de inversiones de Programación Local tipo:

- A) Pavimentación con redes.
- B) Redes locales de pluviales (competencia municipal).
- C) Actuaciones derivadas: Alumbrado público, instalación de baja tensión y telefonía, como actuaciones a efectuar dentro de las obras de remodelación del viario.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

**PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES
ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA**

EMPLAZAMIENTO Y SUPERFICIES

Las calles Calles Carlos III el Noble (parcial), Calle San Pancraccio (parcial) y Calle San Isidro se encuentran ubicadas en el extremo noroeste de la localidad.



Los tres tramos de calle a efectuar y la Calle San Isidro, serán entre las intersecciones de éstas con las calles Sancho el Fuerte y Virgen del Rosario. La ubicación gráfica de los tramos a efectuar es la siguiente:



MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA



La superficie a urbanizar o reformar se estima inicialmente en 2.255 m² de superficie total.

DATOS. SUPERFICIES

Calle Carlos III (Parcial)

Superficie total pavimento viales	552 m ²
Superficie total pavimento aceras	273 m ²

Calle San Pancraccio (parcial)

Superficie total pavimento viales	544 m ²
Superficie total pavimento aceras	218 m ²

Calle San Isidro

Superficie total pavimento viales	406 m ²
Superficie total pavimento aceras	262 m ²

Total general:

Superficie total pavimento viales	1.502 m ²
Superficie total pavimento aceras	753 m ²

SUPERFICIE TOTAL PAVIMENTADA **2.255 m²**

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

**PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES
ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA**



Calle San Pancraccio



Calle Carlos III el Noble

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

**PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES
ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA**



Calle San Isidro

NORMATIVA URBANÍSTICA

Ablitas dispone actualmente, como figura de planeamiento, de un Plan Municipal.

Se trata de viarios públicos municipales ubicados en el Ámbito Residencial Fuera del Casco Antiguo de Ablitas, en suelo urbano consolidado según el Plan Municipal de Ablitas.

Se trata de la urbanización de suelos ya consolidados según el Plan Municipal de Ablitas, y por lo tanto, al tratarse exclusivamente de reformar la trama urbana existente, no es necesario realizar ninguna justificación en este sentido.

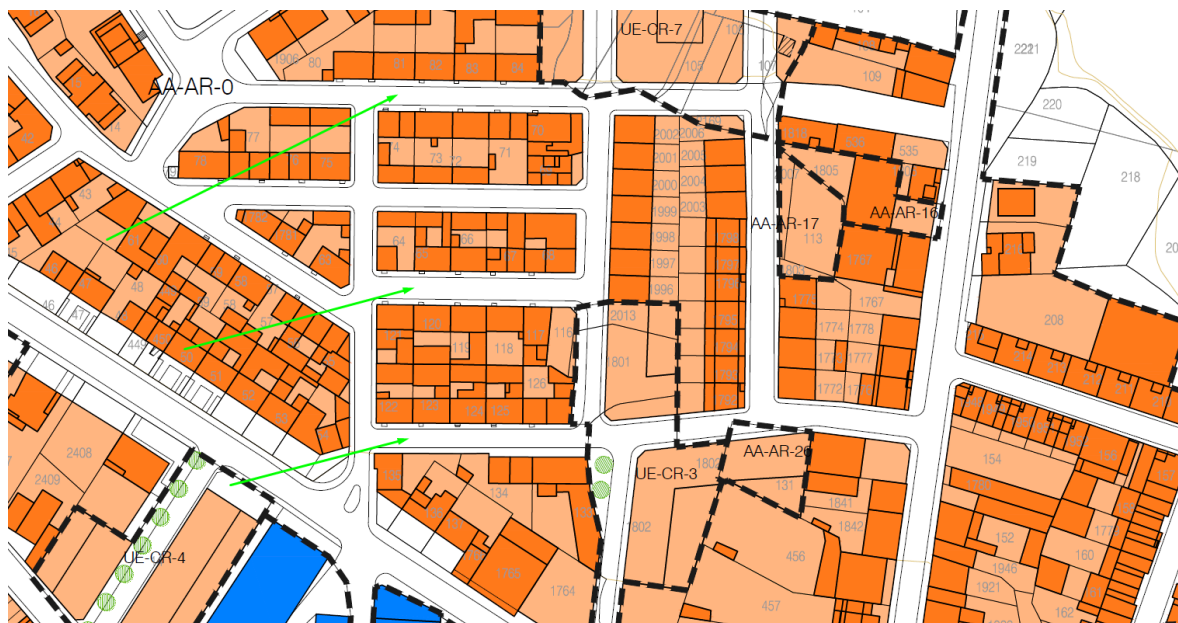
Los sectores de suelo urbano no consolidado colindantes a las calles de referencia, no tienen vinculación directa ni indirecta con éstas, por lo que tampoco las obras se ven afectadas por suelos de titularidad privada.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA **AYUNTAMIENTO DE ABLITAS**

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES

ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA



En cuanto a lo determinado en el Planeamiento Municipal para estas zonas cabe indicar varias cuestiones:

- Se respetan los itinerarios peatonales preferentes o vías accesibles, establecidos en el Plan.
- Las infraestructuras para la red de pluviales son similares a lo establecido en el Plan.

Los itinerarios accesibles del Plan Municipal vienen determinados en el siguiente croquis, en el que se observa su afección en la Calle Carlos III el Noble.



MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

**PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES
ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA**

ESTADO ACTUAL

Todos los viales aquí estudiados se encuentran urbanizados en su práctica totalidad, disponiendo de los servicios de abastecimiento, saneamiento (red unitaria de saneamiento y pluviales), red eléctrica y red de gas con acometidas a varias de las viviendas. Dispone de una parte de trazados aéreos de telefonía, parte del alumbrado y red eléctrica.

Las calles tienen una anchura pavimentada variable de 9 metros en la zona más estrecha y de 10.50 metros en la zona más ancha, disponiendo, en su longitud, de aceras en ambos extremos.

Las calles fueron efectuadas durante los años 70-80, constando como una única fase de urbanización y redes unitarias.

Las redes eléctricas existentes, así como las redes de gas se han ido acometiendo progresivamente, según el crecimiento urbanístico de la calle. En este sentido, las canalizaciones, servicios y pavimentación son bastante homogéneas, pero cabe destacar como inconvenientes que:

1. El pavimento del vial ha sido repuesto superficialmente y puntualmente en varias ocasiones, como consecuencia de reparaciones de fugas, ejecución de canalizaciones de gas, y actuaciones en los pozos de saneamiento. Su deterioro es consecuencia directa de la falta de red de pluviales, suficiente para el desagüe de la misma, así como de los constantes arreglos realizados en las redes y de la incorporación de nuevos servicios (por ejemplo, de gas natural).
2. Las aceras son excesivamente estrechas, para los servicios de que dispone y los postes ubicados en la misma, pudiéndose en este caso, procederse fácilmente a su ampliación, para garantizar las condiciones de accesibilidad, y generando aceras de anchura mínima 1.80 metros.
3. No se dispone de zonas accesibles a las aceras, existiendo pasos puntuales realizados por la brigada municipal en años anteriores, pero que no cumplen normativa de accesibilidad.
4. Existen tendidos aéreos en varios tramos de la calle, de telefonía, alumbrado público y electricidad, con los consiguientes postes en las aceras y espacios privados.

Red de Abastecimiento

Definido en memoria técnica de Mancomunidad de Moncayo.

Red de Saneamiento

Definido en memoria técnica de Mancomunidad de Moncayo.

Alumbrado público

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA

Existen puntos de luz apoyados en las fachadas de las viviendas, con tendido eléctrico por fachada de las mismas.

Hay carencia de sección de conductores y cuadro eléctrico con necesaria reforma y adaptación a normativa vigente, así como de las luminarias instaladas. Instalación a efectuar dada la intervención global en la calle.

Red de Baja Tensión

Se prevé el mantenimiento de las líneas existentes, con actuaciones puntuales en cruces o tramos sin resolver, así como el soterrado de las líneas aéreas existentes.

PROPUESTA PLANTEADA

El trazado de las calles, alineaciones y dimensiones de viales son los establecidos en el Plan Municipal vigente, que básicamente se corresponden con los límites de alineaciones actuales de las edificaciones.

Se han tenido en cuenta las alineaciones y rasantes de las edificaciones existentes posibilitando el acceso a los mismos sin barreras arquitectónicas de acuerdo con la normativa vigente al respecto de barreras físicas y sensoriales. Como excepción se indican las viviendas que tienen varios escalones para su acceso, cuestión a resolver con carácter particular.

Se plantea la distribución de acometidas de acuerdo con los datos que se dispone de cada edificio y en base a las arquetas practicables existentes. No obstante de manera previa a su acometida se comprobará las características de cada vertido en particular en las redes de pluviales.

Pavimentación

La pendiente transversal de aparcamientos y aceras será en general del 2%, incrementándose en los viales para mantener el perfil longitudinal uniforme, en los mismos la pendiente transversal será variable entre el 2% y el 4%. La pendiente longitudinal de los viales es variable en función de las cotas actuales de los cruces de calles.

La solución propuesta de pavimentación de calles es en general la adoptada por el Ayuntamiento en el resto de calles:

- Calzadas y aparcamientos constituidas por una base de 25 cm. de zahorra artificial y 25 cm. de zahorra natural (sobre terreno seleccionado o adecuado compactado al 95% del P.M.) riego de imprimación, 5 cm de aglomerado asfáltico en caliente árido calizo de base, riego de adherencia y 4 cm de aglomerado asfáltico en caliente árido ofítico de rodadura.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA

- Aceras realizadas con bordillo remontable prefabricado de hormigón, tipo ribera, solera de hormigón de 12 cm. en masa sobre 25 cm. de base de zahorra artificial y baldosa de mortero de cemento de 66 tacos de 33x33x3.5 cm.

Se ha tendrá especial atención en la resolución de los problemas de charcos y humedades en la zona, posibilitando la evacuación de aguas mediante su recogida en sumideros prefabricados de hormigón. Se reduce el caudal de evacuación de aguas residuales del colector unitario existente, ya que a la nueva red se incorporan los vertidos de pluviales de las calles y de las bajantes que sea posible.

Redes de abastecimiento, saneamiento y pluviales

Se ha estudiado la distribución coordinada de las canalizaciones, se proyecta una nueva red de agua paralela a la actual red de saneamiento como red de pluviales.

Alumbrado público

En alumbrado público se considera una nueva canalización y nuevos báculos, dado que la instalación actual, no cumple la normativa vigente.

Así mismo, la actuación de renovación de redes y pavimentación, justifica necesariamente esta inversión.

En la foto se observan los báculos preexistentes y el cambio de las luminarias, más reciente.

Baja tensión.

La actuación en red de baja tensión se considera mínima, inicialmente, dada la existencia de red enterrada en varios puntos, acometiéndose exclusivamente los cruces o zonas de líneas eléctricas aéreas.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LAS OBRAS

El trazado de las calles y sus alineaciones son los establecidos en el Plan Municipal.

Se han tenido en cuenta las alineaciones y rasantes de las edificaciones existentes posibilitando el acceso a los mismos sin barreras arquitectónicas de acuerdo con la normativa vigente al respecto de barreras físicas y sensoriales. Se plantea la distribución de acometidas y puntos de servicio de acuerdo con los datos que se dispone de cada edificio y de cada vial.

Se realiza el presente documento teniendo en cuenta los aspectos señalados en el PUM de Ablitas, ampliando las aceras a una anchura mínima de 1,80 m y la utilización de bordillo tipo ribera para garantizar el acceso a los garajes, como bordillo remontable.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA

En el PUM se indican también las vías accesibles, que son las que deben cumplir recorrido, garantizándose en este proyecto.

La pendiente transversal de viales y aceras es en general del 2%. La pendiente longitudinal de los viales es variable en función de la topografía del terreno, ya que será necesario adaptar la calle a los edificios ya existentes.

Actuaciones previas

Se procederá a la demolición completa del pavimento existente, tanto de asfalto en calzadas como de hormigón en aceras.

En esta fase de obra se deberá tener especial cuidado con la definición previa de los servicios afectados, para su localización y marcaje previo.

Movimiento de tierras

Se realizará de acuerdo con las rasantes, anchos, profundidades y taludes que quedarán definidos en los planos del proyecto.

Excavación y zanjas y pozos para red de pluviales y excavación y terraplenado en explanada para la ejecución de la pavimentación.

Pavimentación

El dimensionamiento del firme se realiza considerando una categoría de explanada E1 y un tráfico T4. Sobre el suelo adecuado, se prevé la realización de la siguiente pavimentación:

- Calzadas: constituidas por una base de zahorra artificial (material calizo de granulometría continua tipo Z-2 compactado al 95% del P.M.), con un espesor de 25 cm., riego de imprimación, 5 cm. de aglomerado asfáltico en caliente de base, riego de adherencia y 4 cm. de aglomerado asfáltico en caliente de árido ofítico como rodadura. Se remata la calzada contra la acera mediante rígora de hormigón y bordillo de acera
- Aceras: realizadas mediante una base de zahorra artificial (material calizo de granulometría continua tipo Z-2 compactado al 95% del P.M.), con un espesor de 15 cm., una solera de hormigón en mas HM-20 de 12 cm. de espesor con juntas de retracción cada 4 m. y una terminación de baldosa de mortero de cemento de 66 tacos blanca de 33x33 cm y 3.5 cm. de espesor colocada con mortero de cemento, con juntas de dilatación cada 4m. Tendrá una pendiente transversal del 2%.

Los bordillos que limitan la acera de la calzada serán bordillos prefabricados de hormigón modelo ribera de dimensión 16.5x15 cm. recibidos con hormigón y formación de rígora de hormigón en masa HM-20. En los tramos curvos de pequeño radio, se colocará bordillo de forma curva.

Recogida de aguas pluviales

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA

La red se realizará cumpliendo los parámetros de la normativa de Mancomunidad de Aguas del Moncayo, pero aplicadas para estas redes de pluviales de carácter y propiedad-gestión municipal.

Se proyectan dos tipos de sumideros:

- Sumideros en Contrabordillo, sumideros en entronque de acera y calzada mediante rejillas-sumideros en contrabordillo de Funditubo 750x300 clase C250 y arquetas de hormigón HM-20 de dimensiones exteriores 100x60 cm.
- Sumideros en Caz (sólo previstos en puntos concretos), sumideros del tamaño del caz ancho 40 cm. mediante rejilla cóncava de Funditubo 400x400 clase C250 y arquetas de hormigón HM-20 de dimensiones exteriores 65x65 cm.

La evacuación de las aguas pluviales se realiza mediante red independiente de la de fecales.

La tubería prevista es de PVC diámetro 315/400 mm. de campana y junta de goma en los ramales, color gris, pared compacta., según norma UNE EN ISO 1452 W+P. Las acometidas se realizará con tubería de PVC de diámetro 200 mm., y los pozos de registro son de hormigón prefabricado con su tapa de fundición.

Las acometidas se realizarán en general con tubería de PVC de diámetro 200 mm. a tubo mediante pieza especial injerto "click" o bien directamente a pozo de registro.

Saneamiento

La red se realizará cumpliendo los parámetros de la normativa de Mancomunidad de Aguas del Moncayo, mediante proyecto preparado por dicha entidad.

Abastecimiento

La red se realizará cumpliendo los parámetros de la normativa de Mancomunidad de Aguas del Moncayo, mediante proyecto preparado por dicha entidad.

Telefonía

En cuanto a la red telefónica en el ámbito existen varios postes y cruces aéreos que se pretenden eliminar, mediante a realización de canalización de obra civil subterránea, para que posteriormente, se facilite el tendido soterrado de las líneas actuales.

Estas actuaciones deberán ser informadas y ratificadas previamente por el distribuidor telefónico de referencia, para ser definidas correctamente en proyecto, si procede.

Alumbrado público

El alumbrado público será reformado procediéndose en este documento a la valoración de la ejecución de canalización soterrada en los lugares donde ésta no existe, y realizándose las obras correspondientes a dados de cimentación de columnas y zapatas. Este proyecto contempla por tanto, la ejecución de la obra civil, para dicha instalación.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA

La canalización discurrirá soterrada por la correspondiente acera y con arquetas de registro. Para la ejecución de la instalación de alumbrado y su legalización, se realizará proyecto de iluminación anexo a este proyecto.

Las canalizaciones subterráneas a realizar se efectuará con tubos de PEAD corrugado exterior e interior liso de 110 mm de diámetro y cinta señalizadora, canalizaciones que dispondrán de hormigón hasta la cota de pavimento en cruces de calzada, arquetas de paso de 40x40 con tapa de fundición nodular, ya entronque con red actual.

Los conjuntos de arqueta – cimentación para columna estarán formadas por un dado, en el que irán empotrados los pernos de anclaje, adosado a una arqueta de paso realizados en hormigón en masa HM-20.

Así mismo, se valora la colocación de luminarias con báculo, en tecnología LED.

Electricidad

Sólo se plantean actuaciones puntuales de soterramiento de cruces. Estas actuaciones deberán ser informadas y ratificadas previamente por el distribuidor eléctrico de referencia, para ser definidas correctamente en proyecto, si procede.

Varios

Se prevé la señalización vial horizontal mediante pintura de vial antideslizante, en líneas y símbolos, así como pasos de cebra, además de la señalización vertical.

JUSTIFICACIÓN DE BARRERAS FÍSICAS Y SENSORIALES:

Será de aplicación la Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados. - Boletín Oficial del Estado de 06-08-2021.

En este sentido, además de la generación de los pasos rebajados en las aceras previstos, se estima que las aceras tendrán una anchura mínima de 1.80 metros, pudiendo llegar hasta los 2.00 metros según retranqueos de edificaciones.

JUSTIFICACIÓN CÓDIGO TÉCNICO DE EDIFICACIÓN

No es de aplicación en esta actuación las determinaciones del Código Técnico de Edificación (documentos básicos DB-HE Ahorro de Energía, DB-HS Salubridad, DB-SE Seguridad Estructural, DB-SI Seguridad en caso de Incendio y DB-HR Protección contra el ruido) pero se tendrá en cuenta el cumplimiento del DB-SUA Seguridad de Utilización y Accesibilidad.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

**PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES
ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA**

PRESUPUESTO CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN

Se adjuntan presupuestos de la propuesta indicada , así como el presupuesto para conocimiento de la administración:

PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACION			
CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO DE ABLITAS			
PAVIMENTACIÓN CON REDES (M.MONCAYO)			
C01	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS		11.735,49 €
C02	PAVIMENTACIÓN		126.913,51 €
C03	PLUVIALES		112.048,68 €
C04	SEÑALIZACIÓN VIARIA		6.816,26 €
C05	ALUMBRADO PUBLICO		34.311,56 €
C06	ELECTRIFICACION		4.785,54 €
C07	GAS NATURAL		842,77 €
C08	ENSAYOS - CALIDAD		2.549,76 €
C09	GESTION DE RESIDUOS		5.254,53 €
C10	SEGURIDAD Y SALUD		2.530,00 €
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		307.788,10 €
	GASTOS GENERALES	10%	30.778,81 €
	BENEFICIO INDUSTRIAL	6%	1.846,73 €
	PRESUPUESTO TOTAL CONTRATA		340.413,64 €
	HONORARIOS - % SEGÚN CONTRATA	8%	27.233,09 €
	SUMA		367.646,73 €
	IVA	21%	77.205,81 €
	TOTAL		444.852,54 €

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

**PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES
ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA**

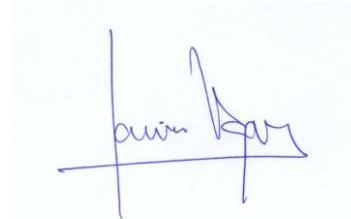
COSTES IVA INCLUIDO		
TOTAL PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA		32.952,04 €
TOTAL COSTE EJECUCIÓN OBRAS		411.900,50 €
TOTAL INVERSIÓN PROPUESTA		444.852,54 €

CONCLUSIONES

Con lo expuesto en la presente memoria valorada quedan definidas las obras de pavimentación con redes de los viarios referenciados, para la solicitud de inclusión al Plan de Infraestructuras Locales 2026-2028.

Es la opinión de este informante que somete a cualquier otra mejor fundada. No obstante, V.I. decidirá lo que considere más oportuno con su superior criterio.

En Olite para Ablitas a marzo de 2025



Fco. Javier Vaquero Nieves
Arquitecto Técnico

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

**PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES
ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA**

PRESUPUESTO OBRAS

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
C01	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	11.735,49	3,81
C02	PAVIMENTACIÓN	126.913,51	41,23
C03	PLUVIALES	112.048,68	36,40
C04	SEÑALIZACIÓN VIARIA	6.816,26	2,21
005	ALUMBRADO PUBLICO.....	34.311,56	11,15
-AP01	-OBRA CIVIL	13.316,54	
-AP02	-MATERIAL DE INSTALACIÓN	3.931,18	
-AP03	-RED DE TIERRA	1.914,48	
-AP04	-LÚMINARIAS	9.961,92	
-AP05	-CUADRO DE MANDO Y PROTECCIÓN	4.341,66	
-AP06	-PRUEBAS Y LEGALIZACIONES A.P.	845,78	
C06	ELECTRIFICACION.....	4.785,54	1,55
C07	GAS NATURAL	842,77	0,27
C08	ENSAYOS - CALIDAD	2.549,76	0,83
C09	GESTION DE RESIDUOS	5.254,53	1,71
C10	SEGURIDAD Y SALUD	2.530,00	0,82
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		307.788,10	
10,00 % Gastos generales.....		30.778,81	
6,00 % Beneficio industrial.....		18.467,29	
SUMA DE G.G. y B.I.		49.246,10	
21,00 % I.V.A.		74.977,18	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		432.011,38	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		432.011,38	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL ONCE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTI-MOS

ABLITAS, a MARZO DE 2025.

LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA

M.I. Ayuntamiento de Ablitas

Fco. Javier Vaquero Nieves

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS				
01.01	m2 DEMOL.Y LEVANTADO PAVIMENTO MBC e=10/20 cm. Demolición y levantado de pavimento de M.B.C/F. de 10/20 cm. de espesor, incluso transporte del material resultante a vertedero.	1.652,60	3,43	5.668,42
01.02	m2 DEMOLICIÓN Y LEVANTADO DE ACERAS Demolición y levantado de aceras de loseta hidráulica o equivalente, con solera de hormigón en masa 10/15 cm. de espesor, incluso carga y transporte de material resultante a vertedero.	602,40	8,12	4.891,49
01.03	m. DEMOLICIÓN Y LEVANTADO DE BORDILLO Demolición y levantado de bordillo de cualquier tipo y cimientos de hormigón en masa, de espesor variable, incluso carga y transporte del material resultante a vertedero.	119,00	2,34	278,46
01.04	m2 cm. FRESADO FIRME MEZCLA BITUM. CALIENTE Fresado (por cm.) de firme de mezcla bituminosa en caliente, incluso carga, barrido y transporte a vertedero o lugar de empleo.	252,00	1,86	468,72
01.05	m. ASERRADO DE FIRME PARA ENCIENTROS Aserrado de juntas en firme de hormigón o de asfalto de 6 cm. de profundidad y 0,6 cm. de anchura, mediante aserrado de hormigón endurecido o asfalto con máquina cortadora. Distancia máxima para efectuar el corte 4/4 metros. Medida la longitud realizada.	84,00	1,00	84,00
01.06	Ud. UD. LEVANTADO Y RECUPERACIÓN DE SEÑALES Y OTROS Ud. Levantado y recuperacion de señales y otro mobiliario urbano (a contar por ud.), i/ transporte a lugar de acopio definido por el Ayuntamiento.	15,00	22,96	344,40
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....				11.735,49

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 PAVIMENTACIÓN				
02.01	m3 DESMONTE TRÁNSITO EXPLANACIÓN <1 km Desmonte en terreno de tránsito de la explanación, con medios mecánicos, incluso transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo, hasta 10 km. de distancia. Medido el volumen a excavación teórica según datos de proyecto.	713,95	4,74	3.384,12
02.02	m3 TERRAP.CORON.C/PROD. EXCAVACIÓN Terraplén de coronación con productos procedentes de la excavación, extendido, humectación y compactación, incluso perfilado de taludes y rasanteo de la superficie de coronación, terminado.	112,75	2,61	294,28
02.03	m3 ZAHORRA ARTIFICIAL BASE 75% MACHAQEO Zahorra artificial de 1ª en capas base, con 75% de caras de fractura, puesta en obra, extendida y compactada, incluso preparación de superficie de asiento, en capas de 20-30 cm de espesor, medido sobre el perfil. Desgaste de los ángeles de los áridos < 30. Compactación 100% próctor modificado.	526,10	39,36	20.707,30
02.04	M3 BALASTO 40/60 EN CAPA BASE Relleno mediante grava caliza (balasto), de tamaño de árido 40/60, en capa de base en su primera tongada en las zonas indicadas por la Dirección de Obra, puesta en obra en capas de 25 cm., extendida y compactada, incluyendo excavación, preparación de la superficie de asiento y refino de la superficie acabada, con transporte de los productos resultantes de la excavación a vertedero, compactado al 98% del Proctor Modificado. Medido el volumen a excavación teórica llena.	112,75	25,20	2.841,30
02.05	m3 HORMIGÓN HP-40 EN PAVIMENTOS Pavimento de hormigón HP-40 de resistencia característica a flexotracción, en espesores de 20/30 cm., incluso extendido, encofrado de borde, regleado, vibrado, curado con producto filmógeno, estriado o ranurado y p.p. de juntas.	10,00	133,88	1.338,80
02.06	m. CANAL CIRC.DESAGÜE HOR.PRE.D=40 Canal de desagüe, formado por canaletas semicirculares prefabricadas de hormigón en masa con junta machihembrada, de 40 cm. de diámetro interior, colocadas sobre base de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 25-30 cm., incluso con p.p. de sellado de las uniones entre piezas con mortero de cemento, y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior de las zanjas para su ubicación.	10,00	27,95	279,50
02.07	m2 MALLA 15x15 cm. D=6 mm. Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm. en cuadrícula 15x15 cm., colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar. Según EHE y CTE-SE-A.	753,00	2,58	1.942,74
02.08	m. ASERRADO DE JUNTAS Aserrado de juntas en firme de hormigón de 6 cm. de profundidad y 0,6 cm. de anchura, mediante aserrado de hormigón endurecido con máquina cortadora. Distancia máxima para efectuar el corte 4/4 metros. Medida la longitud realizada.	75,30	4,78	359,93
02.09	t CAPA INTERMEDIA AC-22 BIN 50/70 D e=5 cm DESGASTE -NGELES <25 Suministro y puesta en obra de mezcla bituminosa en caliente tipo AC-22 BIN 50/70 D en capa intermedia de 5 cm de espesor, con áridos con desgaste de los ángeles <25, extendida y compactada, incluido riego asfáltico de adherencia con emulsión catiónica C60B3 ADH, filler de aportación y betún. árido con marcado CE y PdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	184,00	129,84	23.890,56
02.10	t CAPA RODADURA AC-16 SURF 50/70 S e=4 cm DESGASTE -NGELES <20 Suministro y puesta en obra de mezcla bituminosa en caliente tipo AC-16 SURF 50/70 S en capa de rodadura de 4 cm de espesor, con áridos con desgaste de los ángeles <20, extendida y			

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	compactada, incluido riego asfáltico de adherencia con emulsión catiónica C60B3 ADH, filler de aportación y betún. árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	159,21	156,39	24.898,85
02.11	m2 RIEGO DE IMPRIMACIÓN ECL-1 Riego de imprimación, con emulsión asfáltica catiónica de rotura lenta ECL-1, en capas granulares, con una dotación de 1 kg/m2, incluso barrido y preparación de la superficie.	1.502,00	0,40	600,80
02.12	m2 RIEGO DE ADHERENCIA ECR-1 Riego de adherencia, con emulsión asfáltica catiónica de rotura rápida ECR-1 con una dotación de 1 kg/m2, incluso barrido y preparación de la superficie.	1.502,00	0,25	375,50
02.13	m2 SOLERA HORMIG.HM-20/P/20 e=12 cm Solera de hormigón en masa de 12 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-20 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.	753,00	13,03	9.811,59
02.14	m2 PAV.BALDOSA HIDRÁULICA DE 33X33 66 TACOS BLANCA Pavimento de baldosa hidráulica, de 66 tacos en color blanco de 33x33x3.5 cm., acabado superficial en color blanco similar al existente, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 12 cm. de espesor, sentada con mortero 1/6 de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Medida la superficie.	602,40	17,70	10.662,48
02.15	m2 PAV.LOSETA CEM.BOTÓN COLOR 33x33 Pavimento de loseta hidráulica color de 33x33x3 cm. o direccional, con resaltos cilíndricos tipo botón, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 12 cm. de espesor, sentada con mortero 1/6 de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Medida la superficie.	150,60	22,98	3.460,79
02.16	M. RIGOLA DE HORMIGÓN IN SITU I/ENCOFRADO Ejecución de rigola de hormigón HM-20/P/20/IIb, de medidas de sección 20x21 cm., realizado mediante excavación con martillo rompedor previo corte con sierra de disco, excavación, encofrado en los lugares en los que sea necesario, con acabado lucido al temple, vertido y fratasado superior a cota de pavimento terminado, incluso carga de escombros y transporte a vertedero. Medida la longitud realmente ejecutada.	416,00	18,51	7.700,16
02.17	m. BORD.HORM. TIPO C-5 12-15x25 cm. Bordillo de hormigón bicapa, de color gris, tipo C-5, achaflanado, de 12 y 15 cm. de bases superior e inferior y 25 cm. de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 10 cm. de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior.	18,00	21,32	383,76
02.18	m. BORDILLO TIPO RIBERA GRIS 100X16.5X15 CM Bordillo de hormigón bicapa, de color gris, tipo C-5, achaflanado, de 12 y 15 cm. de bases superior e inferior y 25 cm. de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 10 cm. de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior.	416,00	20,84	8.669,44
02.19	m. SUPLEMENTO COLOCACIÓN EN CURVA Suplemento, sobre el precio descompuesto correspondiente, por la colocación en curva de bordillos rectos de hormigón prefabricado, mediante cortes a medidas a indicar por la D.O.	108,00	11,25	1.215,00
02.20	m2 FORMACIÓN DE PASO ELEVADO Formación de paso elevado con asfalto, con ejecución de pendientes a ambos lados de plataforma central, realizado simultáneamente al asfaltado, previa ejecución de capa base en toda la urbanización (el paso elevado se realiza sobre la base inicial de asfalto), mediante mezcla bituminosa			

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	en caliente tipo D-12 en capa de rodadura, con áridos con desgaste de los ángeles < 25, fabricada y puesta en obra, extendido y compactación, previo riego de adherencia, con emulsión asfáltica catiónica de rotura rápida ECR-1 con una dotación de 0,50 kg/m2, incluso barrido y preparación de la superficie. Medido en superficie horizontal.	30,00	78,45	2.353,50
02.21	m. SUPLEMENTO ENCuentRO BORDILLO RIBERA Suplemento, sobre el precio descompuesto correspondiente, por la colocación en inglete y en círculos de bordillo tipo ribera, así como encuentros en pasos rebajados a realizar en inglete, mediante cortes a medidas a indicar por la D.O. Medición: por ml de elemento completo ubicado fuera de la rasante de bordillo.	40,50	11,25	455,63
02.22	UD REFORMA ESCALERAS ACCESO PORTAL Suplemento, sobre el precio descompuesto correspondiente, por la colocación en inglete y en círculos de bordillo tipo ribera, así como encuentros en pasos rebajados a realizar en inglete, mediante cortes a medidas a indicar por la D.O. Medición: por ml de elemento completo ubicado fuera de la rasante de bordillo.	12,00	107,29	1.287,48
	TOTAL CAPÍTULO 02 PAVIMENTACIÓN			126.913,51

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 PLUVIALES				
03.01	UD BÚSQUEDA SERVICIOS VIVIENDAS ACTUALES Búsqueda, localización y preparación para entronque, de los servicios actuales de abastecimiento, saneamiento, pluviales, electricidad, gas, etc., por medios manuales y/o mecánicos, para su posterior conexión a las redes a realizar, tanto en la acometida a los edificios existentes como en su derivación hasta la red general. Medido por unidad de edificación.	27,00	111,74	3.016,98
03.02	m3 EXCAV. ZANJA TERRENO TRÁNSITO Excavación en zanjas y pozos en terreno de tránsito, incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo.	1.324,00	7,47	9.890,28
03.03	m3 RELLENO ZANJAS/POZOS RECHAZO CANTERA Suministro y relleno de rechazo de cantera con características superiores a las de sub-base granular de acuerdo con el artículo 500 del Pliego de Prescripciones Técnicas para Obras de Carreteras (PG-3), procedente de cantera y exento de arcillas y tierra vegetal, extendido, nivelado, refino, regado y compactación en tongadas de 25 cm. al 98% del próctor modificado. Medido el volumen ejecutado. Se tendrá en cuenta la medición real de la partida en virtud de lo realmente ejecutado de este material. En caso de utilizarse suelo de excavación o préstamos se aplicará la partida correspondiente, teniendo en cuenta las indicaciones de la Dirección de Obra.	264,80	12,29	3.254,39
03.04	m3 RELLENO SUELO SELECCIONADO Relleno con suelo procedente de la excavación o de préstamos con características estructurales igual o superior a SUELOS SELECCIONADOS de acuerdo con el artículo 330.3.1 del Pliego de Prescripciones Técnicas para Obras de Carreteras (PG-3) procedentes de productos seleccionados de excavación previamente acopiados o de préstamos, incluso extendido, nivelado, refino, regado y compactación en tongadas de 25 cm al 98% del próctor modificado, totalmente terminado. Utilización de esta partida en coronación de explanada y en su caso como relleno de zanjas bajo viales si tiene las características de zahorra natural. Se tendrá en cuenta la medición real de la partida en virtud de lo realmente ejecutado de este material. En caso de utilizarse suelo de rechazo de cantera se aplicará la partida correspondiente, teniendo en cuenta las indicaciones de la Dirección de Obra. Se estima del total de medición de zanjas el 50% con este material.	662,10	7,28	4.820,09
03.05	m3 RELLENO ZANJAS/POZOS C/GRAVILLIN Relleno de gravillín en zanjas para asiento de conductos o similar, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm. de espesor, con un grado de compactación del 98% del proctor modificado. Medido el volumen a excavación teórica llena, deduciendo p.p. de conductos.	397,20	17,85	7.090,02
03.06	m3 HORMIGÓN HM-20/P/20/I EN BASE CONDUCTOS Hormigón HM-20 N/mm2, consistencia plástica, T _{máx.} 20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en solera, incluso vertido, compactado según EHE, p.p. de vibrado, regleado y curado en soleras.	26,48	87,09	2.306,14
03.07	Ud PATE DE ALUMINIO ANODIZADO Suministro y colocación de pate homologado de aluminio anodizado con taco de polipropileno, incluso perforaciones y totalmente anclado cada 30 cm., según detalle de planos.	90,00	12,00	1.080,00
03.08	Ud MARCO Y TAPA DE REGISTRO Suministro y colocación de marco y tapa de registro inscripción "ABASTECIMIENTO", "SANEAMIENTO" o "PLUVIALES" de 600 mm. de diámetro en fundición dúctil modelo Pamrex D-400 y carga admisible de 40 Tn (tráfico intenso). El marco y tapa de registro será abatible (tapa articulada), mediante articulación y junta de elastómero. Bloqueo a 90° al cierre y apertura a 130° como garantía de seguridad y ergonomía para el operador. Se incluyen pernios de anclaje y p.p. del recrecido del pozo de registro hasta cota del pavimento. Medida la unidad.			

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.09	m. T. ENTER PVC COMP.J. ELAS 160mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta; con un diámetro 160 mm., según norma UNE EN ISO 1452 W+P , color gris claro, montaje con embocadura estanca mediante junta homogénea de caucho EPDM, tipo Delta bilabiada, según norma UNE-EN 681-1, sobre lecho de gravilla según detalle de planos. Se incluyen juntas entre conductos, acometidas a pozos de registro mediante junta 910 de forsheda, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros para acometidas a pozos de registro. Medida la longitud.	22,00	233,64	5.140,08
03.10	m. T. ENTER PVC COMP.J. ELAS 200mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta; con un diámetro 200 mm., según norma UNE EN ISO 1452 W+P , color gris claro, montaje con embocadura estanca mediante junta homogénea de caucho EPDM, tipo Delta bilabiada, según norma UNE-EN 681-1, sobre lecho de gravilla según detalle de planos. Se incluyen juntas entre conductos, acometidas a pozos de registro mediante junta 910 de forsheda, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros para acometidas a pozos de registro. Medida la longitud.	0,00	11,95	0,00
03.11	m. T. ENTER PVC COMP.J. ELAS 250mm olector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta; con un diámetro 250 mm., según norma UNE EN ISO 1452 W+P , color gris claro, montaje con embocadura estanca mediante junta homogénea de caucho EPDM, tipo Delta bilabiada, según norma UNE-EN 681-1, sobre lecho de gravilla según detalle de planos. Se incluyen juntas entre conductos, acometidas a pozos de registro mediante junta 910 de forsheda, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros para acometidas a pozos de registro. Medida la longitud.	156,00	27,37	4.269,72
03.12	m. T. ENTER PVC COMP.J. ELAS 315mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta; con un diámetro 315 mm., según norma UNE EN ISO 1452 W+P , color gris claro, montaje con embocadura estanca mediante junta homogénea de caucho EPDM, tipo Delta bilabiada, según norma UNE-EN 681-1, sobre lecho de gravilla según detalle de planos. Se incluyen juntas entre conductos, acometidas a pozos de registro mediante junta 910 de forsheda, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros para acometidas a pozos de registro. Medida la longitud.	0,00	24,19	0,00
03.13	m. T. ENTER PVC COMP.J. ELAS 400mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta; con un diámetro 400 mm., según norma UNE EN ISO 1452 W+P , color gris claro, montaje con embocadura estanca mediante junta homogénea de caucho EPDM, tipo Delta bilabiada, según norma UNE-EN 681-1, sobre lecho de gravilla según detalle de planos. Se incluyen juntas entre conductos, acometidas a pozos de registro mediante junta 910 de forsheda, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros para acometidas a pozos de registro. Medida la longitud.	30,00	59,68	1.790,40
03.14	m. T. ENTER PVC COMP.J. ELAS 500mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta; con un diámetro 500 mm., según norma UNE EN ISO 1452 W+P , color gris claro, montaje con embocadura estanca mediante junta homogénea de caucho EPDM, tipo Delta bilabiada, según norma UNE-EN 681-1, sobre lecho de gravilla según detalle de planos. Se incluyen juntas entre conductos, acometidas a pozos de registro mediante junta 910 de forsheda, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros para acometidas a pozos de registro. Medida la longitud.	218,00	98,15	21.396,70
03.15	m3 HORMIGÓN HM-20 EN O.F. Hormigón en masa HM-20/P/20 II A elaborado en planta, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado, i/parte proporcional de encofrado, empleado en obras de fábrica, drenaje transversal y longitudinal. Ejecutado según los datos de los planos del proyecto, con aporte de gravilla de asiento y salidas de drenaje laterales.	86,00	142,29	12.236,94

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.16	m. CANALIZACIÓN BAJO ACERA - GALV. 90 Canalización de pluviales bajo acera proveniente de bajantes de edificios actuales realizado mediante tubo de acero galvanizado de diámetro interior 90 mm y espesor de pared 3,2 mm colocado sobre apoyo de hormigón en masa HM-20 bajo el pavimento de acera y, en su caso, embebido en la solera, incluso p.p. de codos, juntas y remate con bordillo, todo ello realizado según detalle de planos. Medida la longitud realizada.	1,50	619,45	929,18
03.17	m. TUB.DREN.PVC CORR.SIMPLE CIRC.SN2 160 mm Tubería de drenaje enterrada de PVC azul corrugado simple circular ranurado de diámetro nominal 160 mm. y rigidez esférica SN2 kN/m2 (con manguito incorporado). Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor, revestida con geotextil de 125 g/m2 y rellena con grava filtrante 25 cm. por encima del tubo con cierre de doble solapa del paquete filtrante (realizado con el propio geotextil). Con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación de la zanja ni el tapado posterior de la misma por encima de la grava.	4,50	33,73	151,79
03.18	Ud MODULO BASE 1000 Suministro y colocación de módulo base de hormigón armado para pozo de registro prefabricado de diámetro interior 1000 mm. Se incluye junta de goma "Forsheda" entre módulos, ejecución de cuñas de hormigón H-200 (medias cañas), encofrados, taladros, juntas para las acometidas del colector y pruebas de estanqueidad. Altura 1000 mm. Según detalle de planos.	11,00	23,28	256,08
03.19	Ud MODULO ANILLO 1000-330 Suministro y colocación de módulo anillo recocado para pozo de registro prefabricado de hormigón armado de 330 mm de altura y 1000 mm de diámetro interior. Se incluye junta de goma "Forsheda" entre módulos y pruebas de estanqueidad.	22,00	379,76	8.354,72
03.20	Ud MODULO ANILLO 1000-500/600 Suministro y colocación de módulo anillo recocado para pozo de registro prefabricado de hormigón armado de 500-600 mm de altura y 1000 mm de diámetro interior. Se incluye junta de goma "Forsheda" entre módulos y pruebas de estanqueidad.	10,00	68,04	680,40
03.21	Ud MODULO ANILLO 1000-1000 Suministro y colocación de módulo anillo recocado para pozo de registro prefabricado de hormigón armado de 1000 mm de altura y 1000 mm de diámetro interior. Se incluye junta de goma "Forsheda" entre módulos y pruebas de estanqueidad, así como taladros y junta en caso de ser necesario..	8,00	84,72	677,76
03.22	Ud MODULO CONO 1000/600-900 Suministro y colocación de módulo cono, de pozo de registro de hormigón armado de 900 mm de altura y 1000/600 mm de diámetro interior. Se incluye junta de goma "Forsheda" entre módulos y pruebas de estanqueidad.	5,00	154,90	774,50
03.23	Ud MODULO TAPA 1000-600 Suministro y colocación de módulo tapa de pozo de registro de hormigón armado de 1000 mm. de diámetro interior y hueco para tapa de d=600 mm. Se incluyen juntas de goma "Forsheda" entre módulos y pruebas.	16,00	157,55	2.520,80
03.24	ud ARQUETA REGISTRABLE HM 60x60x100 cm Arqueta registrable para pluviales, formada a base de solera de hormigón HM-20 de 15 cm. de espesor, muros de hormigón HM-20 de 15 cm. de espesor, de dimensiones interiores 60/60 cm. con una altura total mínima de 100 cm., así como suministro y colocación de marco y tapa de registro inscripción "PLUVIALES" o "SANEAMIENTO" de 600 mm. de lado en fundición nodular y carga admisible 12.5 Tn. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de	6,00	123,99	743,94

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Se incluyen pernos de anclaje, vertido de hormigón, vibrado, curado, encofrado y desencofrado, ejecución de medias cañas en hormigón HM-20 y acometidas de los tubos de pluviales. Medida la unidad.	1,00	398,82	398,82
03.25	Ud ARQUETA SUMIDERO EN CAZ Formación de arqueta-sumidero en caz de 65x65 y alto variable entre 100 y 150 cm., formada a base de solera y paredes de hormigón en masa HM-20 de 15 cm. de espesor, y suministro y colocación de rejilla cóncava con su marco "Funditubo" clase C 250 (carga de rotura > 25 t), ref. RE 40 H 2F D 400 x 400. Se incluye vertido, vibrado, encofrado y desencofrado, ejecución de medias cañas con H-200 y conexión de tubería de saneamiento. Totalmente terminado, según detalle de planos.	3,00	155,30	465,90
03.26	Ud ARQUETA SUMIDERO EN CONTRABORDILLO. Sumidero en contrabordillo de 105x55 y alto de 60 cm. (interior), formada a base de solera y paredes de hormigón en masa HM-20 de 15 cm. de espesor y solera de 10 cm. de espesor, y suministro y colocación de rejilla plana con su marco "Funditubo" clase C 250, de 750 x 300 mm (carga de rotura > 35 t), ref. 30 H 3F D. Se incluye vertido, vibrado, encofrado y desencofrado, ejecución de medias cañas con H-200 y conexión de tubería de saneamiento. Totalmente terminado, según detalle de planos.	70,00	221,99	15.539,30
03.27	ud ACOMETIDA PVC A CONDUCTO HORM. Acometida de pluviales a la red general municipal o a nueva red a ejecutar, entronque al colector de hormigón mediante taladro y junta elástica. Se incluye junta 910 de forsheda, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros con broca de gran diámetro, para acometidas a tubo. Conducción general de D=300, 400, 500 (hormigón) y acometida de D=200 ó 160 (PVC).	3,00	52,32	156,96
03.28	Ud ACOMETIDA PVC A PVC - CLICK 200 Acometida de pluviales a la red general municipal o a nueva red a ejecutar, entronque al colector de PVC de diámetro 400, 315 ó 250 mediante pinza click especial de unión, mediante codo de 67° del mismo diámetro que el anterior en conexión al colector mediante injerto click Wavin, incluido el taladro mecánico, así como p.p. de localización, excavación y relleno con gravillín y zahorra natural, y transporte de escombros a vertedero, herramientas y precios auxiliares. Se incluye junta elástica, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros con broca de gran diámetro, para acometidas a tubo.	22,00	108,31	2.382,82
03.29	ud ARQUETA REGISTRABLE HM 40x40x90 cm Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 40x40x90 cm., medidas interiores máximas, completa: con tapa y marco de fundición dúctil revestida con alquitrán con su marco de 40x40 modelo AKSE de Funditubo modelo Hidráulica y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior.	2,00	191,22	382,44
03.30	ud ARQ.PREF.PVC CIRC. 315 mm. Dtub=160 mm. Arqueta prefabricada registrable circular de PVC de 315 mm. de diámetro y de diámetro de tuberías de PVCØ160 gris, s/ UNE EN ISO 1452 W+P, color gris, con junta estanca bilabiada, mediante arqueta de registro prefabricada de PVC de paso directo con juntas elástica estanca, recrecido hasta cota de pavimento con tubo de PVCØ315 mm, incluida conexión estanca con salida domiciliaria i p/p de piezas especiales, cerco y tapa estanca de fundición nodular 40x40 cm B-125 tipo Aksess 400, con inscripción de "SANEAMIENTO". Colocada sobre cama de gravillín de 10 cm de espesor y p.p. de medios auxiliares, incluso excavación y relleno perimetral posterior con zahorra.	3,00	129,38	388,14

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.31	ud ARQ.PREF.PVC CIRC. 400 mm. Dtub=200 mm. Arqueta prefabricada registrable circular de PVC de 400 mm. de diámetro y de diámetro de tuberías de PVCØ200 gris, s/ UNE EN ISO 1452 W+P, color gris, con junta estanca bilabiada, mediante arqueta de registro prefabricada de PVC de paso directo con juntas elástica estanca, recrecido hasta cota de pavimento con tubo de PVCØ400 mm, incluida conexión estanca con salida domiciliaria i p/p de piezas especiales, cerco y tapa estanca de fundición nodular 40x40 cm B-125 tipo Aksess 400, con inscripción de "PLUVIALES". Colocada sobre cama de gravillín de 10 cm de espesor y p.p. de medios auxiliares, incluso excavación y relleno perimetral posterior con zahorra.	2,00	129,66	259,32
03.32	Ud ARQUETA CIEGA DE PASO HM 20X30 Formación de arqueta ciega en encuentros entre conducciones de drenaje en cruces, medidas interiores 20/30 cm. constituida por paredes de hormigón en masa HM-20 de 10 cm., de espesor, solera de 10 cm. de espesor y tapa ligeramente armada. Se incluye encofrado y desencofrado, vertido, y vibrado, hierro, conexión con tubería de drenaje abovedada mediante manguito pasamuros y formación de base con forma de tubo, sin interrumpir el tubo D=200 en la arqueta. Totalmente terminada según detalle de planos.	1,00	141,73	141,73
03.33	Ud PERFORACION DE POZO EXISTENTE PARA CONEXION Suministro y colocación de módulo base de hormigón armado para pozo de registro prefabricado de diámetro interior 1000 mm. Se incluye junta de goma "Forsheda" entre módulos , ejecución de cuñas de hormigón H-200 (medias cañas), encofrados, taladros, juntas para las acometidas del colector y pruebas de estanqueidad. Altura 1000 mm. Según detalle de planos.	1,00	122,34	122,34
03.34	Ud PARTIDA PARA CONEXIONADOS DE INSTALACIONES Partida alzada a justificar en obra, para el conexionado de redes existentes con redes nuevas, o para cruces con redes no previstos. Los trabajos deberán quedar registrados con anterioridad y definidos en un parte de trabajo, con expresa dedicación de los tiempos dedicados y el personal asignado, de tal modo que pueda dar lugar a la valoración de esta partida. Se establecen los importes de precios/hora según los precios unitarios del proyecto global.	1,00	430,00	430,00
TOTAL CAPÍTULO 03 PLUVIALES				112.048,68

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 SEÑALIZACIÓN VIARIA				
04.01	ud SEÑAL CIRCUL. REFL. E.G. D=60 cm Señal circular reflectante perceptiva y de obligación, de diámetro 60 cm., reflexiva nivel I (E.G.) y troquelada, en chapa de acero galvanizado, esmaltada al horno y grafismos troquelados, incluso poste galvanizado de sustentación 80/40/2 y cimentación con hormigón H-200/20 (50/50/60), totalmente colocada. Altura mínima parte inferior de la señal de 2 metros. Medida la unidad.	1,00	72,11	72,11
04.02	ud SEÑAL TRIANG. REFL. E.G. L=70 cm Señal triangular de lado 70 cm., reflexiva nivel I (E.G.) y troquelada, en chapa de acero galvanizado, esmaltada al horno y grafismos troquelados, incluso poste galvanizado de sustentación 80/40/2 y cimentación con hormigón H-200/20 (50/50/60), totalmente colocada. Altura mínima parte inferior de la señal de 2 metros. Medida la unidad.	2,00	64,14	128,28
04.03	ud SEÑAL CUADRA. REFL. E.G. L=60 cm Señal cuadrada de lado 60 cm., reflexiva nivel I (E.G.) y troquelada, en chapa de acero galvanizado, esmaltada al horno y grafismos troquelados, incluso poste galvanizado de sustentación 80/40/2 y cimentación con hormigón H-200/20 (50/50/60), totalmente colocada. Altura mínima parte inferior de la señal de 2 metros. Medida la unidad.	29,00	79,47	2.304,63
04.04	ud SEÑAL OCTOG. REFL. E.G. 2A=60 cm Señal octogonal de doble apotema 60 cm., reflexiva nivel I (E.G.) y troquelada, en chapa de acero galvanizado, esmaltada al horno y grafismos troquelados, incluso poste galvanizado de sustentación 80/40/2 y cimentación con hormigón H-200/20 (50/50/60), totalmente colocada. Altura mínima parte inferior de la señal de 2 metros. Medida la unidad.	10,00	76,05	760,50
04.05	m. PREMARCAJE DE MARCA VIAL Premarcaraje de marca vial a cinta corrida de cualquier tipo.	654,00	0,11	71,94
04.06	m. M.VIAL CONTINUA(ALCÍDICA B)10 cm Marca vial reflexiva continua blanca, de 10 cm de ancho, ejecutada con pintura alcídica con una dotación de 720 gramos/m2 y aplicación de microesferas vidrio con una dotación de 480 gramos/m2, excepto premarcaraje.	218,00	0,39	85,02
04.07	m. M.VIAL DISCON.(ALCÍDICA B) 10 cm Marca vial reflexiva discontinua blanca, de 10 cm de ancho, ejecutada con pintura alcídica con una dotación de 720 gramos/m2 y aplicación de microesferas de vidrio con una dotación de 480 gramos/m2, realmente pintado, excepto premarcaraje.	284,00	0,43	122,12
04.08	m. M.VIAL CONTINUA SPRAY 10 cm Marca vial reflexiva continua blanca, de 10 cm. de ancho, ejecutada con pintura termoplástica de aplicación en caliente con una dotación de 3000 gr./m2 aplicación de microesferas de vidrio con una dotación 600 gr./m2, excepto premarcaraje.	152,00	1,03	156,56
04.09	m2 PINTURA TERMOPLÁSTICA CEBREADOS Pintura termoplástica en frío dos componentes, reflexiva, blanca y roja en cebreados, realmente pintado, incluso barrido y premarcaraje sobre el pavimento. Medida la superficie realmente ejecutada.	147,00	17,71	2.603,37
04.10	m2 PINTURA ACRÍLICA B.DISOLV. EN CEBREADOS Pintura reflexiva acrílica en cebreados, realmente pintado, incluso barrido y premarcaraje sobre el pavimento.	0,00	8,88	0,00
04.11	m2 PINTURA TERMOPLÁSTICA SÍMBOLOS			

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Pintura termoplástica en frío dos componentes, reflexiva, blanca, en símbolos y flechas, realmente pintado, incluso barrido y premarcaje sobre el pavimento. Medida la superficie realmente ejecutada.	23,25	22,01	511,73
04.12	m2 PINTURA ACRÍLICA B.DISOLV. EN SÍMBOLOS			
	Pintura reflexiva blanca acrílica en base disolvente, en símbolos y flechas, realmente pintado, incluso barrido y premarcaje sobre el pavimento.	0,00	11,03	0,00
	TOTAL CAPÍTULO 04 SEÑALIZACIÓN VIARIA			6.816,26

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ALUMBRADO PUBLICO				
SUBCAPÍTULO 05.01 OBRA CIVIL				
05.01.01	Ud Arqueta 60x60 en acera C/R Preparación de espacio para arqueta de 0,60x0,60 m. de base y 1 m. de altura total, incluso replanteo, rotura de pavimnto, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, lucido interior, encachado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimnto demolido, retirada de sobrantes a vertedero y suminsitro y colocación de marco y tapa de fundición C-125 y retirada de sobrantes a vertedero.	12,00	252,18	3.026,16
05.01.02	Ud Arqueta 40x40 en acera in situ C/R Preparación de espacio para arqueta de 40x40 cm. de base y 60 cm. de altura total, realizada in situ para paso en acera, incluso replanteo, rotura de pavimento, excavación por medios mecánicos, encachado de piedra de 0,10 m., levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, enfoscado interiormente con mortero de cemento, relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento demolido, suministro y colocación de marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm. C-125 y retirada de sobrantes a vertedero.	12,00	154,03	1.848,36
05.01.03	Ud Cimentación columna h=10 m Cimentación en acera/paseo para columna de altura 10,00 m., comprendiendo excavación por medios mecánicos de 0,5x0,5x1 m., encofrado, dado realizado de hormigón H-200, colocación de anclajes y tubo de canalización de polietileno de alta densidad, UNE EN 50.086-2-4, corrugado exterior y liso interior, DN-50 mm, incluso replanteo, p.p. de accesorios, medios auxiliares.	12,00	98,26	1.179,12
05.01.04	ML Canalización en calzada 2Tø110 mm /SR Zanja de canalización en calzada de 0,45 m. de ancho y 0,8 m. de altura, incluso replanteo, excavación por medios mecánicos, suministro e instalación de 2Tø110 de polietileno de alta densidad, UNE EN 50.086-2-4, corrugado exterior y liso interior, relleno de hormigón en masa H-200, cinta de señalización de PVC, medios auxiliares y retirada de sobrantes a vertedero.	10,00	30,11	301,10
05.01.05	MI Canalización en acera 2Tø110 mm C/R Zanja de canalización en acera de 0,45 m. de ancho y 0,60 m. de altura, incluso replanteo, rotura de pavimento, excavación por medios mecánicos, suministro e instalación de 2Tø110 de polietileno de alta densidad, UNE EN 50.086-2-4, coarrugado exterior y liso interior, dado de protección de tubos realizado en hormigón en masa H-200, cinta de señalización de PVC, relleno y compactado con materiales sobrantes de la propia excavación, reposición de pavimento demolido, medios auxiliares y retirada de sobrantes a vertedero.	210,00	30,96	6.501,60
05.01.06	MI Canalización en calzada 1Tø110 mm S/R Zanja de canalización en calzada de 0,40 m. de ancho y 0,80 m. de altura, incluso replanteo, excavación por medios mecánicos, suministro e instalación de 1Tø110 de polietileno de alta densidad, UNE EN 50.086-2-4, coarrugado exterior y liso interior, relleno de hormigón en masa H-200, cinta de señalización de PVC, relleno y compactado con materiales sobrantes de la propia excavación, medios auxiliares y retirada de sobrantes a vertedero.	15,00	30,68	460,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01 OBRA CIVIL				13.316,54

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 05.02 MATERIAL DE INSTALACIÓN				
05.02.01	Ud Cofret de protección 1Lum. Cofret estando para derivación y protección de una luminaria, SERTSEM, dotada de bornas anticizallantes y bases portafusibles I de 20 A., incluso replanteo, medios auxiliares, fusibles de A.P.R. de 4 A. y mano de obra de instalación y conexionado.	12,00	13,97	167,64
05.02.02	Ud Caja de derivación en arqueta Caja estanca de derivación para colocación en arqueta de registro, equipada con racores de entrada y salida de líneas, bornas de conexiones interiores, incluso soporte de fijación elevada en pared de la arqueta, replanteo, medios auxiliares. y mano de obra de instalación y conexionado.	12,00	67,62	811,44
05.02.03	MI Línea subterránea Cu RV-K 0,6/1 KV 4x10 mm² Línea de 4x10 mm² a base de conductores de cobre aislado tipo RV-K 0,6/1 KV. de 1.000 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma IEEE 383; reducida emisión de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; fabricado según norma UNE 21123-26 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), y cubierta de PVC, instalado en canalización subterránea ya definida, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado.	210,00	8,37	1.757,70
05.02.04	MI Línea subterránea Cu RV-K 0,6/1 KV 2x6 mm² Línea de 2x6 mm² a base de conductores de cobre aislado tipo RV-K 0,6/1 KV. de 1.000 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma IEEE 383; reducida emisión de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; fabricado según norma UNE 21123-26 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), y cubierta de PVC, instalado en canalización subterránea ya definida, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado.	105,00	4,00	420,00
05.02.05	MI Línea Cu RV-K 0,6/1 KV 3x2,5 mm² (B/C) Línea de 1x(3x2,5) mm² a base de conductores de cobre aislado tipo RV-K 0,6/1 KV. de 1.000 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma IEEE 383; reducida emisión de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; fabricado según norma UNE 21123-26 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento de polietileno reticulado (XLPE), y cubierta de PVC, para realizar subidas desde arqueta a punto de luz, incluso p.p. de material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado.	220,00	3,52	774,40
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02 MATERIAL DE INSTALACIÓN				3.931,18

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 05.03 RED DE TIERRA				
05.03.01	Ud Pica Ac-Cu de 2,00 m. ø 14,3 mm Pica de acero cobrizado de 2,00 m. de longitud y ø14,3 mm. , tipo standart, incluso replanteo borne de conexión, medios auxiliares y mano de obra de instalación.	4,00	67,32	269,28
05.03.02	MI Línea de cobre desnudo de 35 mm² Red de puesta a tierra distribuida realizada a base de conductor de cobre desnudo trenzado recocido de 35 mm. de sección, que unirá todos los electrodos de puesta a tierra, e irá alojado en la zanja de canalización, según ITC-BT-09, incluido material accesorio y mano de obra de teendido y conexión.	210,00	6,54	1.373,40
05.03.03	MI Conductor de protección 16 mm² Conductor de protección de 16 mm² de sección para conexión de apoyos a red de tierra, según ITC-BT-09, realizada a base de conductor de cobre aislado tipo H07V-K de 750 V. de nivel de aislamiento, color verde-amarillo, instalado en canalización ya definida p.p. de material accesorio para embreadado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado.	36,00	7,55	271,80
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.03 RED DE TIERRA				1.914,48
SUBCAPÍTULO 05.04 LÚMINARIAS				
05.04.01	Ud Luminaria alumbrado viario LED 106W ELYUM TZ1 Luminaria marca BENITO modelo ELIUM M TZ1, o similar, con 48 led a 700mA. Potencia 106W. Cuerpo fabricado en aluminio inyectado a alta presión, cierre de vidrio plano. Equipo electrónico con función sistema de control integrado en el propio equipo y preprogramado con 5 escalones y motor fotométrico. IP66 e IK 08. Vida útil: 100.000h. L90. Temperatura de color 3000K.. Incluso protector contra sobre tensiones 10 kV. Cableado interior, conexionado e instrucciones, accesorios para el montaje y mano de obra de instalación y montaje.	12,00	383,14	4.597,68
05.04.02	UD Acoplamiento simple Suminsito y colocación de acoplamiento simple a columna de 60 mm. de diámetro en punta, en color de la luminaria, incluso, replanteo, medios auxiliares y mano de obra de instalación.	12,00	42,83	513,96
05.04.03	Ud Columna de acero de 8 m. de altura ø60 Columna troncocónica tipo IEP CL2, o similar, de 8 m. de altura y 60 mm de diámetro en punta, realizada en chapa de acero galvanizada en caliente de 3 mm. de espesor, provista de puerta de registro y toma de tierra, incluso replanteo, transporte, medios auxiliares, izado y aplomado.	12,00	404,19	4.850,28
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.04 LÚMINARIAS				9.961,92

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 05.05 CUADRO DE MANDO Y PROTECCIÓN				
05.05.01	Ud PROTECTOR SV CIRPROTEC VCHECK 4RC Suministro e instalación en cuadro de mando de protector combinado DPS+POP contra sobretensiones transitorias y permanentes marca CIRPROTEC modelo VCHECK 4RC. Actúa sobre contactor de la instalación, Tipo 2 / Clase II, 4 polos (4P), 40 kA (8/20), 230 V. Con mano de obra y medios auxiliares incluidos.	1,00	498,76	498,76
05.05.02	Ud. Int. magnetotérmico 4P/63A/10kA/C Interruptor automático magnetotérmico modular de 63 A, 4P, tensión de empleo 230/400 V CA, poder de corte 10 KA. según UNE-EN 60898 y 15 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, tipo ABB, MERLIN GUERIN o similar.	1,00	205,63	205,63
05.05.03	Ud Analizador de redes Aparato analizador de redes eléctricas digital, colocado en cabecera de cuadro, tipo ABB, SIEMENS, o similar, incluso transformadores de intensidad, e interruptor automático magnetotérmico de protección.	1,00	510,81	510,81
05.05.04	Ud Int. magnetotérmico 4P/20A/15kA /C	4,00	143,50	574,00
05.05.05	Ud Int. magnetotérmico 2P/16A/6kA Interruptor automático magnetotérmico modular, ABB, SIEMENS o similar, de 2P, 16 A., tensión de empleo 230/400 V CA., poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexión.	2,00	46,22	92,44
05.05.06	Ud Int. magnetotérmico P+N/6A/6kA Interruptor automático magnetotérmico modular, ABB, SIEMENS o similar, de P+N, 6 A., tensión de empleo 230/400 V CA., poder de corte 6 KA. según UNE-EN 60898 y 10 KA. según UNE-EN 60947.2, curva C, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexión.	3,00	43,32	129,96
05.05.07	Ud Relé diferencial rearmable 0,3-1A. Relé diferencial asosicado con transformador incorporado, con reconexión automática y sensibilidad regulable 30 mA a 1 A., para fijación en carril DIN, tipo CIRCUTOR WRU-25-2R, o equivalente, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexión.	4,00	383,90	1.535,60
05.05.08	Ud Int. diferencial 40/II/30 mA. Interruptor automático diferencial modular, UNE-EN 61.008, ABB, SIEMENS o similar, de 40/II/30mA., incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexión.	1,00	116,92	116,92
05.05.09	Ud Contactor modular 4P/24 A. Contactor modular con mando por corriente alterna 230V. de 24 A. de intensidad de funcionamiento, con 4 contactos NA, tipo ABB, SIEMENS o similar, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexión.	2,00	63,20	126,40
05.05.10	Ud Interruptor seccionador modular 1P/32A Interruptor seccionador modular, ABB, SIEMENS o similar, de 1P, 32 A., incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexión.	1,00	20,94	20,94
05.05.11	Ud Portalamparas E27 Portalamparas con casquillo E27, para lampara incandescente, de colocación exterior en hueco de ascensor, tipo LEGRAND ref. 601 52, colocado, incluida lámpara, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexión.			

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.05.12	Ud Resistencia HIMEL RC-10 Resistencia climatizadora HIMEL mod. RC-10, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexión.	1,00	14,87	14,87
05.05.13	Ud Termostato HIMEL TS-170 Termostato de ambiente HIMEL mod. TS-170, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexión.	1,00	40,49	40,49
05.05.14	Ud IHP semanal 2C Interruptor astronómico programable equipado con dos contactos conmutados tipo ABB, SIEMENS o similar, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexión.	1,00	33,38	33,38
05.05.15	Ud Interruptor crepuscular Interruptor crepuscular provisto de regulación 2/1000 lux, y alimentación a 230 Vca. , incluida célula fotoeléctrica tipo ABB, SIEMENS o similar, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexión.	1,00	223,06	223,06
05.05.16	Ud Toma de corriente Base schuko para colocación sobre carril DIN en cuadro, ABB, SIEMENS o similar, de II+T 16 A, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexión.	1,00	193,78	193,78
		1,00	24,62	24,62
	TOTAL SUBCAPÍTULO 05.05 CUADRO DE MANDO Y PROTECCIÓN			4.341,66
	SUBCAPÍTULO 05.06 PRUEBAS Y LEGALIZACIONES A.P.			
05.06.01	PA ENSAYOS PaT Y OCA ALUMBRADO Todos los gastos necesarios para ensayos, documentaciones, certificados y pruebas necesarias para la legalización de las instalaciones tal y como se describe en cada proyecto; y en todos los gastos necesarios para la tramitación, presentación y revisión por parte de OCA autorizado, con emisión de certificados, informes oportunos, así como la gestión del registro de la instalación de alumbrado público en industria y cuantos trámites asociados a la misma puedan surgir.	1,00	845,78	845,78
	TOTAL SUBCAPÍTULO 05.06 PRUEBAS Y LEGALIZACIONES A.P.			845,78
	TOTAL CAPÍTULO 05 ALUMBRADO PUBLICO			34.311,56

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 ELECTRIFICACION				
06.01	Ud Arqueta 60x60 en acera S/R (IBERDROLA) Preparación de espacio para arqueta tipo IBERDROLA de forma troncopiramidal de 1,00x1,00 m. de base y 1,00 m. de altura total, incluso replanteo, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo lucido interior, encachado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, retirada de sobrantes a vertedero y suministro y colocación de marco M2 y tapa T2 de fundición normalizados por IBERDROLA y retirada de sobrantes a vertedero.	4,00	249,41	997,64
06.02	MI Canal. en calzada 4Tø160 mm H=1,20 m. S/R (IBERDROLA) Zanja de canalización en calzada, tipo IBERDROLA, de 0,45 m. de ancho y 1,20 m. de altura, incluso replanteo, excavación por medios mecánicos, suministro e instalación de 4Tø160 de polietileno de alta densidad, UNE EN 50.086-2-4, caorugado exterior y liso interior, relleno de hormigón en masa H-200, cinta de señalización de PVC NIDSA 15-44-1, medios auxiliares y retirada de sobrantes a vertedero.	28,00	66,93	1.874,04
06.03	MI Canalización en acera 4Tø160 mm S/R (IBERDROLA) Zanja de canalización en acera, tipo IBERDROLA, de 0,45 m. de ancho y 1,00 m. de altura, incluso replanteo, excavación por medios mecánicos, suministro e instalación de 4Tø160 de polietileno de alta densidad, UNE EN 50.086-2-4, corrugado exterior y liso interior, relleno de hormigón en masa H-200, cinta de señalización de PVC NIDSA 15-44-1, medios auxiliares y retirada de sobrantes a vertedero.	12,00	41,97	503,64
06.04	Ud Arqueta 60x60 en acera C/R Preparación de espacio para arqueta de forma troncopiramidal de 1,00x1,00 m. de base y 1,00 m. de altura total, incluso replanteo, rotura de pavimento, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, encachado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, reposición de pavimento demolido, retirada de sobrantes a vertedero y suministro y colocación de marco M2 y tapa T2 de fundición y retirada de sobrantes a vertedero.	2,00	288,85	577,70
06.05	Ud Arqueta 60x60 en acera S/R Preparación de espacio para arqueta de forma troncopiramidal de 1,00x1,00 m. de base y 1,00 m. de altura total, incluso replanteo, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo lucido interior, encachado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, retirada de sobrantes a vertedero y suministro y colocación de marco M2 y tapa T2 de fundición y retirada de sobrantes a vertedero.	2,00	249,41	498,82
06.06	MI Canalización en acera 2Tø160 mm S/R Zanja de canalización, de 0,45 m. de ancho y 0,8 m. de altura, incluso replanteo, excavación por medios mecánicos, suministro e instalación de 2Tø160 de polietileno de alta densidad, UNE EN 50.086-2-4, corrugado exterior y liso interior, dado de protección de tubos realizado en hormigón en masa H-200, relleno y compactado con materiales sobrantes de la propia excavación, cinta de señalización de PVC NIDSA 15-44-1, medios auxiliares y retirada de sobrantes a vertedero.	10,00	33,37	333,70
TOTAL CAPÍTULO 06 ELECTRIFICACION				4.785,54

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 GAS NATURAL				
07.01	m3 EXCAV. ZANJA TERRENO TRÁNSITO Excavación en zanjas y pozos en terreno de tránsito, incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo.	6,72	7,47	50,20
07.02	m3 RELLENO ZANJAS/POZOS RECHAZO CANTERA Suministro y relleno de rechazo de cantera con características superiores a las de sub-base granular de acuerdo con el artículo 500 del Pliego de Prescripciones Técnicas para Obras de Carreteras (PG-3), procedente de cantera y exento de arcillas y tierra vegetal, extendido, nivelado, refino, regado y compactación en tongadas de 25 cm. al 98% del próctor modificado. Medido el volumen ejecutado. Se tendrá en cuenta la medición real de la partida en virtud de lo realmente ejecutado de este material. En caso de utilizarse suelo de excavación o préstamos se aplicará la partida correspondiente, teniendo en cuenta las indicaciones de la Dirección de Obra.	1,00	12,29	12,29
07.03	m3 RELLENO ZANJAS C/ARENA Relleno de arena en zanjas, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm. de espesor, con un grado de compactación del 95% del proctor modificado.	2,24	23,04	51,61
07.04	m3 RELLENO ZANJAS/POZOS C/GRAVILLIN Relleno de gravillín en zanjas para asiento de conductos o similar, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm. de espesor, con un grado de compactación del 98% del proctor modificado. Medido el volumen a excavación teórica llena, deduciendo p.p. de conductos.	4,48	17,85	79,97
07.05	m3 HORM. HM-20/P/20 V. MANUAL Hormigón en masa HM-20 N/mm2. consistencia plástica, T _{máx.} 40 mm., para ambiente normal, elaborado en central en construcción de presolera para apoyo a 120° de conducción de tubería de hormigón d=300,400,500,600,800 y en contrarrestos en red de abastecimiento, incluso vertido por medios manuales, extendido, formación de pendientes, vibrado, encofrado si fuese necesario y colocación. Según normas NTE-CSZ y EHE. Medido el cubicaje según indicaciones de la Dirección de obra.	1,00	61,70	61,70
07.06	UD PARTIDA ALZADA PARA INSTALACIÓN GAS Partida alzada para ejecución de modificación de red de gas existente, únicamente para modificaciones de tipo mecánico de la instalación, a definir por la Dirección de Obra y empresa suministradora. Sólo se realizará el abono de esta partida en el caso que se indique por la D.O. y justificado mediante partes de trabajo.	1,00	587,00	587,00
TOTAL CAPÍTULO 07 GAS NATURAL				842,77

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 08 ENSAYOS - CALIDAD			
08.01	Ud ENSAYOS - NOTA ANEXA NOTA ANEXA - REALIZACIÓN DE ENSAYOS: Nota anexa explicativa para la realización de ensayos de tierras, instalaciones de saneamiento, abastecimiento o pluviales, telefonía, compactaciones de terrenos o de rellenos a realizar o en los diferentes tipos de pavimentaciones previstos en proyecto, teniendo en cuenta que los ensayos de control de ejecución a realizar se consideran incluidos en los precios unitarios del presupuesto. Su cuantía no será superior al 1% del presupuesto de ejecución material. Ello con caracter general ,de aplicacón al presente capítulo. Los ensayos a realizar serán aquéllos que sean solicitados expresamente por la Dirección de Obra además de los obligatorios según las prescripciones normativas vigentes. Todos los resultados de los ensayos requeridos deberán ser aportados a la Dirección de Obra con anterioridad a la certificación de la partida correspondiente.	1,00	1,00	1,00
08.02	UD RECOPIACIÓN Y ENTREGA DOCUMENTACIÓN CTE Recopilación y entrega material - documentación de calidad de todos los productos instalados	1,00	450,00	450,00
08.03	ud RESISTENCIA COMPRESION, SERIE HORMIGON	6,00	60,67	364,02
08.04	ud RES.. COMPRESION, HORMIGON, TESTIGO D=75 mm.	2,00	69,69	139,38
08.05	ud GRANULOMETRÍA, SUELOS / ZAHORRAS	6,00	20,85	125,10
08.06	ud LÍMITES DE ATTERBERG, SUELOS / ZAHORRAS	6,00	20,85	125,10
08.07	ud ENSAYO PROCTOR MODIFICADO, SUELOS / ZAHORRAS	6,00	45,12	270,72
08.08	ud EQUIVALENTE DE ARENA ZAHORRAS	6,00	12,22	73,32
08.09	ud DESGASTE DE LOS ANGELES, ZAHORRAS	6,00	44,85	269,10
08.10	ud DENSIDAD DE LAS PARTÍCULAS, SUELOS	6,00	14,37	86,22
08.11	ud CNTDº EN HUMEDAD, ZAHORRAS	6,00	6,47	38,82
08.12	ud PLACA DE CARGA, SUELOS / ZAHORRAS	6,00	53,74	322,44
08.13	ud GEOMETRIA / DEFECTOS, ADOQUINES - BORDILLOS ud Comprobación de las características geométricas de bordillos, s/ UNE-EN 1340:2004, y adoquines, s/ UNE-EN 1338:2004, de hormigón.	2,00	30,91	61,82
08.14	ud ABSORCION AGUA, ADOQUINES-BORDILLOS			

PRESUPUESTO

CARLOS III EL NOBLE, SAN PANCRACIO Y SAN ISIDRO

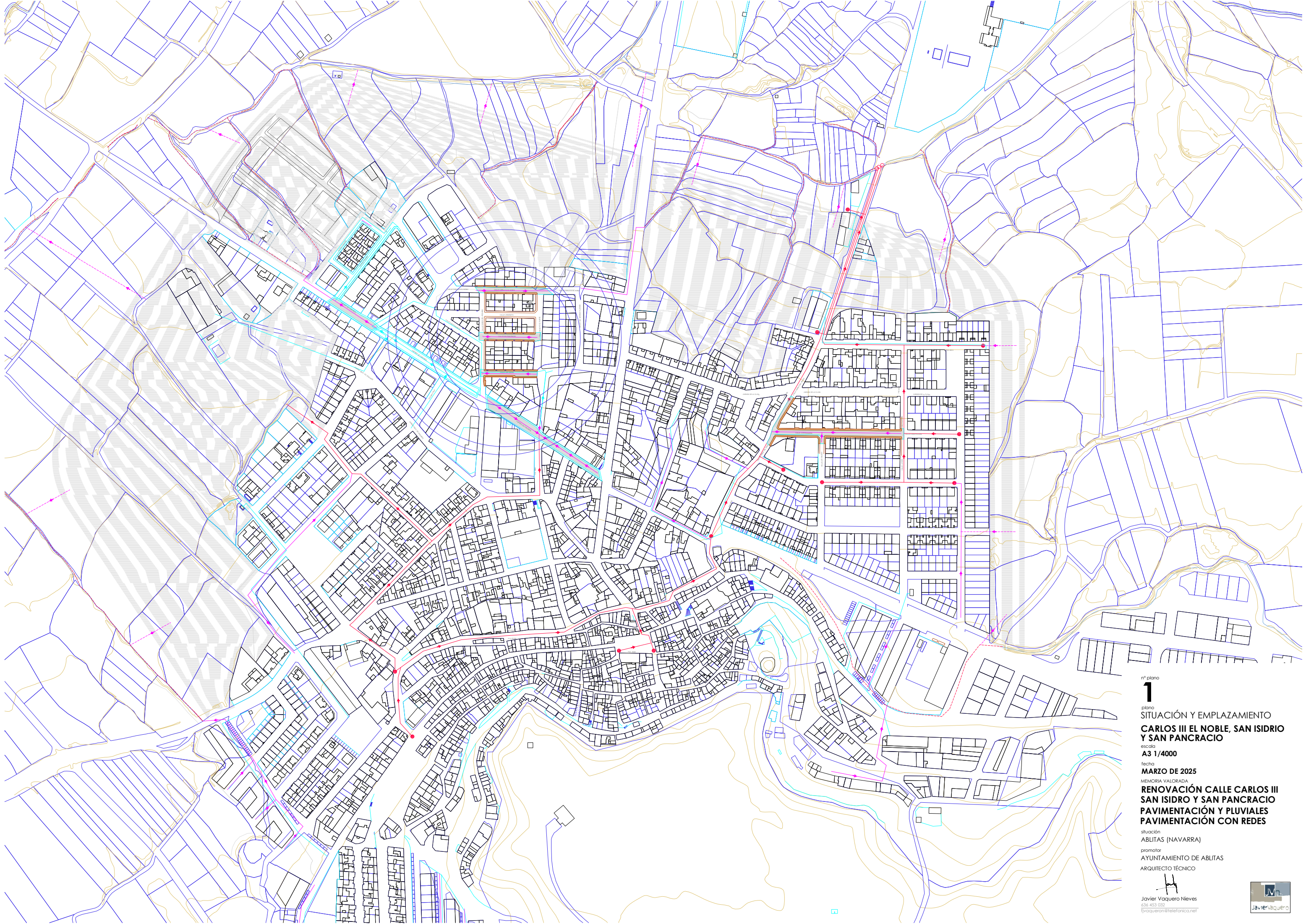
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.15	ud RESBALADICIDAD, BALDOSAS - ADOQUINES	2,00	22,29	44,58
		2,00	89,07	178,14
	TOTAL CAPÍTULO 08 ENSAYOS - CALIDAD.....			2.549,76
	CAPÍTULO 09 GESTION DE RESIDUOS			
09.01	Ud SEGÚN ESTUDIO ADJUNTO	0,00	1,00	0,00
09.02	M3 RCD EXCAVACIONES	2.037,95	0,80	1.630,36
09.03	m3 RCD NATURALEZA NO PÉTREA	165,26	9,50	1.569,97
09.04	m3 RCD NATURALEZA PÉTREA	90,36	16,00	1.445,76
09.05	m3 RCD POTENCIALMENTE PELIGROSOS Y OTROS	9,94	26,00	258,44
09.06	uD COSTES DE GESTIÓN	1,00	350,00	350,00
	TOTAL CAPÍTULO 09 GESTION DE RESIDUOS.....			5.254,53
	CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD			
10.01	Ud Seguridad y Salud Según ESS			
	Costes de Seguridad y Salud, según Estudio de Seguridad y Salud de Proyecto	1,00	2.530,00	2.530,00
	TOTAL CAPÍTULO 10 SEGURIDAD Y SALUD			2.530,00
	TOTAL			307.788,10

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

CALLE CARLOS III (PARCIAL), SAN PANCRACTIO (PARCIAL) Y SAN ISIDRO

**PAVIMENTACIÓN CON REDES - REDES DE PLUVIALES
ALUMBRADO PÚBLICO, BAJA TENSIÓN Y TELEFONÍA**

PLANOS



nº plano
1
plano
SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
CARLOS III EL NOBLE, SAN ISIDRIO Y SAN PANCRACIO
escala
A3 1/4000
fecha
MARZO DE 2025
MEMORIA VALORADA
**RENOVACIÓN CALLE CARLOS III
SAN ISIDRIO Y SAN PANCRACIO
PAVIMENTACIÓN Y PLUVIALES
PAVIMENTACIÓN CON REDES**
situación
ABLITAS (NAVARRA)
promotor
AYUNTAMIENTO DE ABLITAS
ARQUITECTO TÉCNICO

Javier Vaquero Nieves
636 453 032
jvaqueron@telefonica.net


javiervaquero



nº plano
2
plano
PROPUESTA BÁSICA
**CARLOS III EL NOBLE, SAN ISIDRO
Y SAN PANCRACTIO**
escala
A3 1/500
fecha
MARZO DE 2025
MEMORIA VALORADA
**RENOVACIÓN CALLE CARLOS III
SAN ISIDRO Y SAN PANCRACTIO
PAVIMENTACIÓN Y PLUVIALES
PAVIMENTACIÓN CON REDES**
situación
ABLITAS (NAVARRA)
promotor
AYUNTAMIENTO DE ABLITAS
ARQUITECTO TÉCNICO


Javier Vaquero Nieves
636 453 032
jvaqueron@telefonica.net

