

**elizondoko santiago karrikaren sarerik gabeko
zolatzea, zurginenea inguruan**
pavimentación sin redes en la calle santiago, en
el entorno de zurginenea, de elizondo (bartzán)

bailarako udala eta baztango unibertsitatea
ayuntamiento del valle y universidad de baztan
2025eko iraila septiembre 2025

memoria tekniko baloratua memoria técnica valorada

A. MEMORIA	4
1. OBJETO	4
1.1. AUTOR DEL ENCARGO	4
1.2. AUTOR DE LA MEMORIA VALORADA	4
1.3. OBJETO DE LA MEMORIA VALORADA	4
2. DATOS PREVIOS.....	5
2.1. DATOS DE SITUACION	5
2.2. SITUACION URBANISTICA	5
2.3. DATOS DE SUPERFICIE Y LINDES	6
2.4. JUSTIFICACION	7
3. MEMORIA DESCRIPTIVA	7
3.1. DESCRIPCION DE LAS OBRAS	7
3.2. VALORACION ECONOMICA	7
4. ANEXO FOTOGRAFICO	23
5. DOCUMENTACION GRAFICA	29

A. MEMORIA

1. OBJETO

1.1. AUTOR DEL ENCARGO

El encargo lo realiza el Ayuntamiento de Bartzán, con C.I.F. P3105000h y domicilio en Foruen Plaza de Elizondo (31700 - Navarra), como propietario de los espacios sobre los que se actúa.

1.2. AUTOR DE LA MEMORIA VALORADA

El presente documento ha sido redactado por el equipo técnico de LINO PLAZA y ASOCIADOS, s.l.p. por mediación de D. Michel Echenique Echandi, arquitecto técnico del C.O.A.A.T de Navarra con número de colegiado 858.

1.3. OBJETO DE LA MEMORIA VALORADA

Es objeto del presente documento, definir y valorar las obras de pavimentación sin redes de la calle Santiago, en el entorno de Zurginenea, de Elizondo (Bartzán) debido al mal estado de la pavimentación con graves riesgos tanto para peatones como vehículos que transitan por la zona. Además se aprovecha para renovar la red de pluviales ya que tiene una antigüedad superior a los 30 años.

Se redacta a petición del Ayuntamiento de Bartzán.

2. DATOS PREVIOS

2.1. DATOS DE SITUACION

Situación: Polígono 16 Parcela 8038.

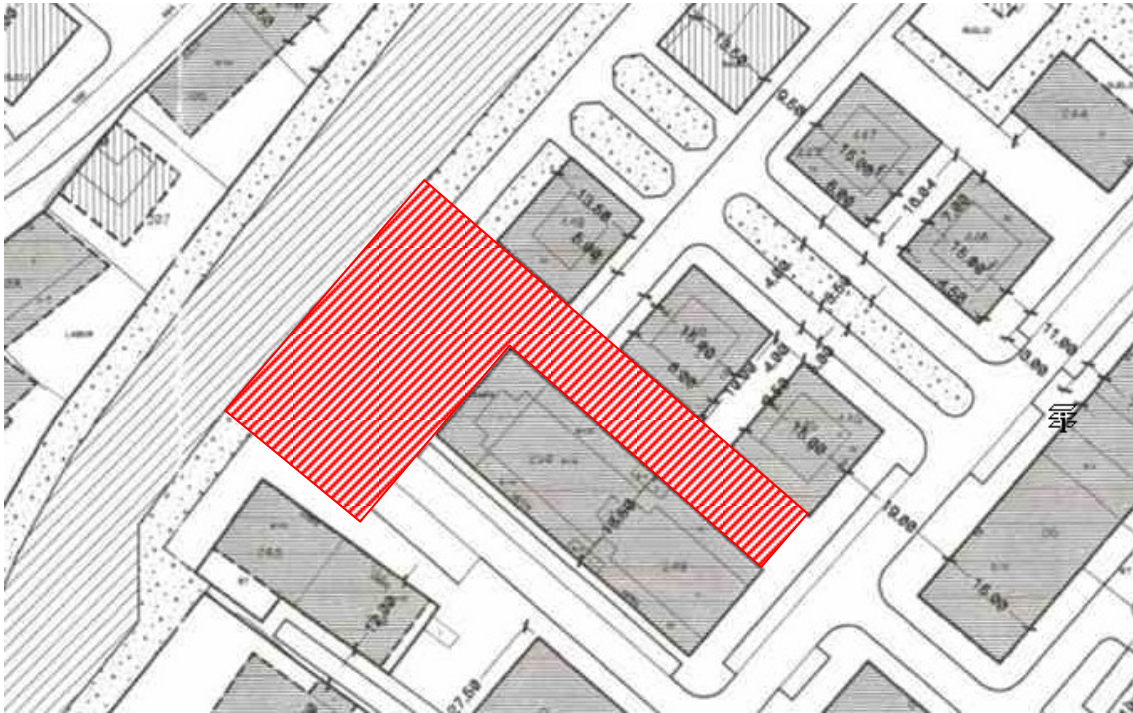
Dirección: Santiago karrika.

Municipio: Elizondo (bartzán).



2.2. SITUACION URBANISTICA

Según el PM de Bartzán (2002) la zona de actuación se encuentra dentro del casco urbano en suelo urbano (Suelo Urbano Consolidado) en zona de servidumbre del Río Bartzán.



2.3. DATOS DE SUPERFICIE Y LINDES

La zona de actuación tiene una superficie aproximada de 1.320 m² según documentación catastral. Está destinado a viales.



2.4. JUSTIFICACION

Las obras que se proponen son actuaciones que requieren una intervención urgente, dado que, tal y como puede comprobarse en el anexo fotográfico, la zona presenta un deterioro generalizado con algunos puntos especialmente graves:

- Socavón en la parte trasera de Zurginenea II.
- Socavón en la parte suroeste del portal Santiago 80
- Pavimentos de baldosa rotos.
- Barandados paseo fluvial
- Techo entrada sótano Zurginenea.

Las causas de estos daños probablemente deban achacarse al colapso de la red de pluviales.

3. MEMORIA DESCRIPTIVA

3.1. DESCRIPCION DE LAS OBRAS

Se propone las siguientes actuaciones:

- Talar algunos árboles enfermos de la zona
- Levantar todos los pavimentos de la zona de actuación.
- Resolver adecuadamente la recogida de aguas pluviales de la zona.
- Reparar los muros de contención del paseo junto al río
- Cambiar el barandado del paseo junto al río
- Renovar pavimentos y bordillos
- Ordenar las plazas de aparcamiento

3.2. VALORACION ECONOMICA

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PAVIMENTACION SIN REDES C/ SANTIAGO, ENTORNO ZURGINENEA DE ELIZONDO

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
01	NOTAS PREVIAS.....	0,00
02	REDES	24.861,05
03	PAVIMENTACION.....	107.087,40
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	131.948,45
	13,00 % Gastos generales	17153,30
	6,00 % Beneficio industrial	7.916,91
	Suma.....	25.070,21
	HONORARIOS	
	Redacción de proyecto 4%.....	5.277,94
	Dirección de obra 4 %.....	5.277,94
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	167.574,54
	21% IVA.....	35.190,65
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	202.765,19

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de DOS CIENTOS DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

Elizondo, 30 de Septiembre de 2025.

El Promotor

Ayuntamiento de Bartzán

El Arquitecto Técnico

M. Echenique

Michel Echenique Echandi

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	-------	-------	------	-----------	----------	--------	---------

01 NOTAS PREVIAS

01.01 NOTAS GENERALES PREVIAS

(DQ690100) NOTAS PREVIAS GENERALES a tener en cuenta:

PERSONAL:

El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado, con la calificación profesional acorde con la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá proporcionarlos.

El CONJUNTO de los TRABAJOS PREVIOS y/o AUXILIARES de:

replanteos, tanto de viales, aceras, bordillos, etc..., como expresamente de redes de instalaciones que pudieran coincidir en el espacio con el objetivo de evitar posibles interferencias; acometidas provisionales de obra; limpieza previa de los tajos o de las unidades de obra una vez acabados los tajos; retirada de escombros; de preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso); preparación de zonas para instalaciones propias del personal, etc.; limpieza esmerada y específica de la obra antes de su entrega, etc.; aquellos otros que no figuren expresamente valorados en el presupuesto general o en el presupuesto de estudio de seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales.

CASETA para OFICINA y muestrario, para uso de la Dirección Facultativa, conteniendo un mínimo de: Sala de reuniones de 12 m2; aseo con inodoro y lavabo, toallero, portarrollos, escobillero, espejo y suministro de papel higiénico; juego de 2 llaves a disposición de la D.F.; pizarra de 2x1 m tipo Velleda con sus rotuladores específicos; mesa y sillas para 6 personas; tomas de corriente eléctrica; toma de teléfono preparada para la conexión de ordenadores portátiles; montaje y desmontaje, solera de cimentación, acometidas de luz, teléfono, agua y saneamiento (en su caso).

Dadas las características especiales de la obra, lo lógico es disponer de un local con las condiciones expresadas en el párrafo anterior, siempre y cuando no afecte a la ejecución de unidades de obra o de la terminación de las mismas.

Su costo total de implantación, alquiler, uso, consumos, etc., a lo largo de toda su utilización, debe tenerse en cuenta por el Adjudicatario en los Gastos Generales de la obra contratada.

Esta caseta puede ser aneja a las que, con igual uso, disponga la Constructora para su utilización como oficina de obra en el transcurso de la misma.

ORDEN Y LIMPIEZA:

En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios.

La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin costo para la Propiedad.

TAJOS:

En general, todos los tajos quedarán acabados de tal modo que el trabajo siguiente en esa zona (o en ese componente del edificio) requiera únicamente su propia preparación y no trabajos complementarios derivados de haber dejado los primeros inacabados, desordenados o que resulten inadecuados. De no cumplirse estas condiciones, la D.F. podrá deducir los importes que estime convenientes en tanto se terminan las unidades completamente del modo aquí indicado.

OCUPACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS:

No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de los autorizados expresamente por la propiedad, quien a su vez recabará la información sobre los permisos necesarios ante los organismos pertinentes, siendo la Constructora la que se encargue de la obtención de los mismos.

DISPONIBILIDAD DE MATERIALES, MEDIOS AUXILIARES Y MEDIOS DE SEGURIDAD:

No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad.

MARCAS DE MATERIALES:

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	-------	-------	------	-----------	----------	--------	---------

La inclusión de marcas en alguna de las partidas del presupuesto (necesaria para la mejor y más fácil comprensión) no implica la elección exclusiva y/o excluyente de la citada marca del producto, unidad de obra, sistema o procedimiento, sino que debe entenderse siempre añadida a tal marca la expresión "o equivalente" (o, también, "o similar"), siendo la Dirección Facultativa de las obras la única que podrá decidir (a la vista de la documentación técnica y económica suficiente y pertinente) sobre el interés para la Propiedad de la equivalencia o similitud de lo que pudiera proponerse por parte del Licitador. Para ello éste presentará la documentación citada con antelación suficiente como para que la D.F. tome las decisiones oportunas, en orden al cumplimiento de la planificación contractual de las obras. El Adjudicatario presentará una planificación exhaustiva sobre la presentación tanto de muestras como de pruebas, unidades completas o documentación pertinente a estos extremos, la cual someterá a la aprobación de la D.F., teniendo ésta la facultad de modificarla buscando como finalidad principal la calidad de la obra a ejecutar y el cumplimiento de los objetivos contractuales.

MUESTRAS:

El Adjudicatario aportará cuantas muestras sean precisas de todos los materiales y componentes y aquellas que la D.F. le solicite, bien en sí mismos o bien en unidades de obra ejecutadas, teniendo en cuenta que será responsabilidad del Contratista el hecho de ser presentadas con la antelación suficiente como para que su confirmación o cambio no tenga incidencia en los plazos o hitos intermedios y en el plazo final.

Todas las carpinterías, antes de ser encargada su fabricación definitiva, serán objeto de aprobación por parte de la D.F. de la muestra o prueba de una unidad completa de cada tipo que preceptivamente debe presentar el Constructor, con las mismas consideraciones en cuanto a plazos descritas en el párrafo anterior.

FORMA DE MEDICIÓN:

Se describe en este punto y en gran parte de las partidas de este presupuesto la forma en que se ha realizado la medición en el presupuesto, para facilitar la confección de la oferta. La oferta deberá ser "cerrada", por lo que el único caso de aplicación de este apartado en obra será si hubiesen partidas nuevas (no grafadas o no presupuestadas) que requiriesen de un precio contradictorio en cuanto ejemplo o método a seguir.

En general la forma de medición de cada partida se corresponderá con lo que se dispone en cada una de ellas.

Como regla general, se abonará la medición obtenida según la unidad expresada para cada partida, sin duplicidades ni solapes, deduciendo huecos, con medidas teóricas (excepto la profundidad en caso de cimientos, que siempre serán las reales y/o las ordenadas por la D.F.).

ENSAYOS, PRUEBAS y MUESTRAS:

Los costos derivados de la acreditación de la calidad mediante DOCUMENTACION y/o ENSAYOS de los materiales y de todas las PRUEBAS de calidad y/o funcionamiento de las diferentes unidades de obra o instalaciones, así como el aporte y/o confección y presentación de cuantas MUESTRAS solicite la D.F. cuya especificación no se encuentre en el capítulo correspondiente de Control de Calidad, se consideran incluidos en los precios unitarios.

Se realizarán todos los Ensayos obligatorios según la normativa vigente.

ADAPTACIÓN A MINUSVÁLIDOS:

Los elementos comunes estarán adaptados al uso por minusválidos, por lo que será preciso recabar de la Dirección Facultativa las directrices concretas en cuanto a la situación de elementos como pulsadores, interruptores, manillas, etc. etc., antes de proceder a su replanteo y montaje.

	0,00	0,00	0,00
TOTAL 01			0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	REDES								
02.01	TRABAJOS PREVIOS								
02.01.01	UD TRABAJOS PREVIOS Y/O AUXILIARES								
(D02BA002)	Ud. Conjunto de trabajos previos y/o auxiliares de: replanteo inicial, acometidas provisionales de obra, desvío provisional de servicios afectados por las obras, preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso), protección de elementos urbanos y edificios colindantes, etc..., i/p.p. de medios auxiliares y de seguridad . Medida la unidad terminada.	0,5				0,50	0,50		250,00
							0,50	500,00	250,00
02.01.02	UD INFORMACION Y LOCALIZACION								
(D02BA003)	Ud. Información complementaria de la incluida en el proyecto o de la que aporten las compañías de servicios o la propia Dirección de obra, que el contratista gestionará y deberá obtener del estado de las redes interiores de la urbanización, localización de las arquetas, registros y conducciones subterráneas, marcado de las mismas, establecimiento de hitos y referencias topográficas de replanteo inamovibles, localización y jalonamiento de las conducciones subterráneas que deban respetarse, etc..., i/p.p. de medios auxiliares y de seguridad. Medida la unidad terminada.	0,5				0,50			150,00
							0,50	300,00	150,00
02.01.03	PA RED PROVISIONAL SERVICIOS AFECTADOS								
(D01UA025)	PA. Partida alzada para red provisional de agua potable, red eléctrica de baja tensión y alumbrado público de los materiales y secciones existentes y red de gas de los mismos diámetros existentes para abastecer a distintos edificios que pudieran ser afectados durante la ejecución de la obra, esto incluye todo tipo de medios para dar servicio durante la obra. Medida la unidad terminada	1				1,00	1,00		300,00
							1,00	300,00	300,00
TOTAL 02.01.....									700,00
02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS								
02.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS								
(D0200001)	Excavación de tierras, cualquiera que sea su naturaleza, excepto roca dura, por medios mecánicos, adaptándose a las cotas previstas, incluso p.p. de excesos, desprendimientos, refinos, entibaciones necesarias, carga y transportes a vertedero se miden a parte. El transporte se realizará a vertedero más próximo i/canon de vertido, realizada en las unidades que se indican. Las unidades de este capítulo se realizarán conforme al proyecto, al Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de carreteras y puentes y a las disposiciones y condiciones generales de aplicación y los Documentos Básicos que conforman el Código Técnico de la Edificación, además como complemento de los DB, de carácter reglamentario, se seguirán los Documentos Reconocidos por el CTE, definidos como documentos técnicos sin carácter reglamentario, que cuentan con el reconocimiento del Ministerio de la Vivienda y órdenes vigentes hasta la fecha de redacción de este proyecto. La medición de los movimientos de tierra se realizará sobre las cotas, perfiles y medidas de proyecto, excepto en la excavación de zanjas y pozos de cimentación en donde la medición de la profundidad se realizará sobre trabajos realmente ejecutados.						0,00	0,00	0,00
02.02.02	UD REPLANTEO GENERAL								
(D02BA001)	Ud. Replanteo general de la urbanización, compuesto por colocación de estacas, camillas, replanteo, nivelación y comprobación de dimensiones necesarias para la correcta ejecución de todas las trabajos a ejecutar así como deslinde de parcelas, incluso p.p. de apoyo topográfico, medios auxiliares y posterior desmontaje. Medida la unidad terminada.	0,5				0,50	0,50		375,00
							0,50	750,00	375,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02.03	M3 EXCAV. MEC. ZANJAS INTAL. T.D								
(D36BE100)	M3. Excavación mecánica de zanjas para alojar instalaciones, en terreno de consistencia dura, con extracción de tierras a los bordes, sin incluir carga ni transporte a vertedero, i/p.p. de entibación y agotamiento si fuese necesario y costes indirectos. Ejecución según CTE- DB SE-C. Medida la superficie teórica por la profundidad real.								
	pluviales								
	img tubo ø160	1		0,40	0,60	12,00	=C01D04/D36SE205		
	img tubo ø200	1		0,60	0,80	43,20	=C01D04/D36SE208		
	img tubo ø315	1		0,80	1,00	17,20	=C01D04/D36SE215		
	img pozos	1		3,00		3,00	=C01D04/D36UA010		
	img arquetas	1		1,00		10,00	=C01D04/D03DB105		
	img sumideros	1		1,00		10,00	=C01D04/D36HA008		1.192,50
							95,40	12,50	1.192,50
02.02.04	M3 RELLENO GRAVILLA ZANJAS								
(D36BI105)	M3. Suministro, extensión y compactación de gravilla de 5 a 25 mm en capas de 10 cm, en recubrimiento de instalaciones en zanja, medido sobre perfil. Medido el volumen teórico sobre planos de perfiles transversales.								
	pluviales								
	img tubo ø160	1		0,40	0,60	12,00	=C01D04/D36SE205		
	img tubo ø200	1		0,60	0,80	43,20	=C01D04/D36SE208		
	img tubo ø315	1		0,80	1,00	17,20	=C01D04/D36SE215		3.583,80
							72,40	49,50	3.583,80
02.02.05	M3 TRANSP. TIERRAS < 10 KM. CARG. MEC.								
(D02VK301)	M3. Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero, con un recorrido total de hasta 10 Km., en camión volquete de 10 Tm., i/carga por medios mecánicos y p.p. de cánon de escombrera y costes indirectos. Medido el volumen de excavación teórico.								
	img tubo ø160	1		0,40	0,60	12,00	=C01D04/D36SE205		
	img tubo ø200	1		0,60	0,80	43,20	=C01D04/D36SE208		
	img tubo ø315	1		0,80	1,00	17,20	=C01D04/D36SE215		1.086,00
							72,40	15,00	1.086,00
TOTAL 02.02.....									6.237,30
02.03	ALBAÑILERIA								
02.03.01	UD AYUDAS ALBAÑ. EN URBANIZ. <1000 M2								
(D12SY010)	Ud. Ayuda, por urbanización < 1000 m², de los trabajos conjuntos de albañilería necesarios para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones y equipamiento previstas en proyecto, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares. Medida la unidad terminada.								
		0,5				0,50	0,50		625,00
							0,50	1.250,00	625,00
TOTAL 02.03.....									625,00
02.04	PLUVIALES								
02.04.01	ML TUBERÍA PVC LISA 160 mm. S/ARENA								
(D36SE205)	ML. Tubería de PVC para evacuación y desagüe en canalizaciones subterráneas SAENGER serie KE o similar, de 160 mm. de diámetro y 4.0 mm. de espesor, unión por junta elástica, colocada sobre cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada y posterior relleno lateral y superior hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena, compactando ésta hasta los riñones, con una pendiente mínima del 2 %, i/pp. de piezas especiales, medios auxiliares sin incluir excavación, pero si el posterior relleno de la zanja. Instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Técnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU), según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. Medida la longitud ejecutada entre ejes de arquetas o pozos.								
	ramales	1	50,00			50,00	50,00		1.500,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							50,00	30,00	1.500,00
02.04.02	ML TUBERÍA PVC LISA 200 mm. S/ARENA								
(D36SE208)	ML. Tubería de PVC para evacuación y desagüe en canalizaciones subterráneas SAENGER serie KE o similar, de 200 mm. de diámetro y 4.9 mm. de espesor, unión por junta elástica, colocada sobre cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada y posterior relleno lateral y superior hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena, compactando ésta hasta los riñones, con una pendiente mínima del 2 %, i/pp. de piezas especiales, medios auxiliares sin incluir excavación, pero si el posterior relleno de la zanja. Instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Técnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU), según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. Medida la longitud ejecutada entre ejes de arquetas o pozos.								
	general	1	90,00			90,00	90,00		3.240,00
							90,00	36,00	3.240,00
02.04.03	ML TUBERÍA PVC LISA 315 mm. S/ARENA								
(D36SE215)	ML. Tubería de PVC para evacuación y desagüe en canalizaciones subterráneas SAENGER serie KE o similar, de 315 mm. de diámetro y 7.7 mm. de espesor, unión por junta elástica, colocada sobre cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada y posterior relleno lateral y superior hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena, compactando ésta hasta los riñones, con una pendiente mínima del 2 %, i/pp. de piezas especiales, medios auxiliares sin incluir excavación, pero si el posterior relleno de la zanja. Instalación de acuerdo al Pliego de prescripciones Técnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones (MOPU), según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. Medida la longitud ejecutada entre ejes de arquetas o pozos.								
	salida río	1	21,50			21,50	21,50		1.558,75
							21,50	72,50	1.558,75
02.04.04	UD POZO DE REGISTRO HORM. DN 80 H=VAR. C/TAPA								
(D36UA010)	Ud. Pozo de registro con anillos prefabricados de hormigón armado con un diámetro interior de 80 cm. y una altura variable según cotas de proyecto (precio medio compensado, formado por cubeta base de pozo sobre solera de hormigón H-200 ligeramente armada, formación de cuñas o mediacañas con hormigón H-200, anillos de altura variable, cono asimétrico de remate final de diámetro 80/62,5 cms, incluso p.p. de sellado del encaje de las piezas machiembreadas, pates normalizados cada 30 cm., cerco y tapa de superficie de fundición dúctil clase D-400 UNE-EN-124:1995 de Ø60 cm con inscripción normalizada, embocaduras y recibido de canalizaciones. Construido según norma UNE-EN 1917 y CTE/DB-HS 5. Medida la unidad terminada.								
	pluviales	1				1,00	1,00		1.000,00
							1,00	1.000,00	1.000,00
02.04.05	UD SUMIDERO HORM. PREF. 30X55 REJILLA								
(D36HA008)	Ud. Sumidero de calzada para desagüe de pluviales, de medidas interiores 30x55cm. y 70 cms. de profundidad, compuesto de imbornal de hormigón prefabricado sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2., con salida para tubo de diámetro 160/200 mm., rejilla de fundición dúctil clase D-400 UNE-EN-124:1995 modelo normalizado, de 300x500x30 mm. sobre cerco de angular de 40x40 mm. recibido con mortero de cemento, i/ p.p. de material de agarre y medios auxiliares necesarios, según CTE/DB-HS 5. Medida la unidad terminada.								
		10				10,00	10,00		3.500,00
							10,00	350,00	3.500,00
02.04.06	UD ARQUETA REGISTRO PREF. PP 58x58 C/TAPA								
(D03DB105)	Ud. Arqueta desmontable modular de Polipropileno reforzado con cargas mineral, autorresistente, con fondo, media caña Ø 160/200, estanca, de dimensiones interiores 58x58 y hasta 80 cm de profundidad, i/ p.p. de excavación necesaria y relleno perimetral posterior, solera de hormigón HM-20 N/mm2, accesorios, juntas de estanqueidad, cerco y tapa de superficie de fundición dúctil clase D-400 UNE-EN-124:1995 de 60x60 cm, embocaduras, recibido de canalizaciones según CTE/DB-HS 5. Medida la unidad terminada.								
	a pie de bajante	6				6,00			
	varios	4				4,00	10,00		2.750,00
							10,00	275,00	2.750,00
TOTAL 02.04.....									13.548,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05	CONTROL DE CALIDAD.								
02.05.01	UD PRUEBA ESTANQUEIDAD RED SANEAM.								
(U191A310)	Prueba para comprobar la estanqueidad de un tramo, entre pozos contiguos, de la red de saneamiento, mediante obturado del pozo aguas abajo y llenado por el pozo contiguo aguas arriba hasta superar la generatriz superior del tubo, s/P.P.T.G.T.S.P.								
		1					1,00	1,00	300,00
							1,00	300,00	300,00
02.05.02	UD P.FUNCIONAMIENTO RED SANEAMIENTO								
(U191A320)	Realización de prueba para comprobar el funcionamiento de la red de saneamiento mediante descarga de agua en el último pozo aguas arriba y comprobación visual en los pozos sucesivos aguas abajo, s/P.P.T.G.T.S.P.								
		1					1,00	1,00	200,00
							1,00	200,00	200,00
	TOTAL 02.05.....								500,00
02.06	GESTION DE RESIDUOS								
02.06.01	UD GESTIÓN DE RESIDUOS.								
(12.01)	Partida para la correcta gestión de los residuos producidos por las obras. (1%)								
		0,5					0,50	0,50	1.500,00
							0,50	3.000,00	1.500,00
	TOTAL 02.06.....								1.500,00
02.07	SEGURIDAD Y SALUD								
02.07.01	UD SEGURIDAD Y SALUD.								
(13.01)	Medidas de protección según Estudio Básico de S.y S.								
		0,5					0,50	0,50	1.750,00
							0,50	3.500,00	1.750,00
	TOTAL 02.07.....								1.750,00
	TOTAL 02.....								24.861,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03	PAVIMENTACION								
03.01	TRABAJOS PREVIOS								
03.01.01	UD TRABAJOS PREVIOS Y/O AUXILIARES								
(D02BA002)	Ud. Conjunto de trabajos previos y/o auxiliares de: replanteo inicial, acometidas provisionales de obra, desvío provisional de servicios afectados por las obras, preparación adecuada de accesos provisionales (cuantas veces sea preciso), protección de elementos urbanos y edificios colindantes, etc..., i/p.p. de medios auxiliares y de seguridad . Medida la unidad terminada.								
		0,5				0,50	0,50		250,00
							0,50	500,00	250,00
03.01.02	UD INFORMACION Y LOCALIZACION								
(D02BA003)	Ud. Información complementaria de la incluida en el proyecto o de la que aporten las compañías de servicios o la propia Dirección de obra, que el contratista gestionará y deberá obtener del estado de las redes interiores de la urbanización, localización de las arquetas, registros y conducciones subterráneas, marcado de las mismas, establecimiento de hitos y referencias topográficas de replanteo inamovibles, localización y jalonamiento de las conducciones subterráneas que deban respetarse, etc..., i/p.p. de medios auxiliares y de seguridad. Medida la unidad terminada.								
		0,5				0,50	0,50		150,00
							0,50	300,00	150,00
03.01.03	ML DEMOL. MURO FAB. BLOQUE HORM. MEC.								
(D01CA030)	ML. Demolición, por medios mecánicos y/o manuales, de muros de fábrica de bloque de hormigón cara vista de hasta 25 cm. de espesor y 1.00 m de altura, recibida con morteros de cemento y ligeramente armada, i/p.p. de machones, pilastras, portillos, traslado y apilado de material aprovechable, retirada de escombros a pie de carga y costes indirectos, según NTE/ADD-13. Medida la longitud realmente ejecutada.								
	delimitacion jardin	1	35,00			35,00	35,00		542,50
							35,00	15,50	542,50
03.01.04	ML DEMOL. BARANDADO MIXTO MAN.								
(D01CA032)	ML. Demolición, por medios mecánicos y/o manuales, de barandado mixto formado por zócalo y machones de hormigón y travesaños de tubo metálico, empotradas en los machones, i/p.p. de retirada de cubrepilastras, anclajes, gargolas, restos de vegetación, traslado y apilado de material aprovechable, retirada de escombros a pie de carga y costes indirectos, según NTE/ADD-13. Medida la longitud realmente ejecutada.								
	borde rio	1	43,50			43,50	43,50		761,25
							43,50	17,50	761,25
03.01.05	M2 LEVANT. PAV. LOSAS DE PIEDRA MAN. C/APROV								
(D01KA010)	M2. Demolición de pavimento de losas de piedra, por medios manuales, i/p.p. de traslado y apilado de material aprovechable, retirada de escombros a pie de carga y costes indirectos. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	frente calle santiago 80	1	20,50			20,50			
	trasera zurginenea	1	70,00			70,00			
	techo entrada sotano	1	50,00			50,00	140,50		1.756,25
							140,50	12,50	1.756,25
03.01.06	M2 LEVANTADO A MÁQ. PAV. ASFALTICO								
(D36AA020)	M2. Levantado por medios mecánicos de pavimento asfáltico de hasta 15 cms.de espesor, incluso p.p. de corte longitudinal de junta con sierra de disco, retirada de escombros a pie de carga y costes indirectos. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	zona actuacion	1	430,00			430,00	430,00		1.935,00
							430,00	4,50	1.935,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.07	M2 LEVANTADO A MÁQ. PAV. BALDOSA C/APROV								
(D36AA025)	M2. Levantado por medios mecánicos de pavimento de baldosa, loseta hidráulica o terrazo, sobre solera de hormigón, i/p.p. de traslado y apilado de material aprovechable, retirada de escombros a pie de carga y costes indirectos. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	trasera zurginenea	1		335,00		335,00			
	paseo río	1		155,00		155,00			
							490,00		3.675,00
								7,50	3.675,00
03.01.08	ML LEVANTADO A MÁQ. DE BORDILLOS C/APROV								
(D36AA030)	ML. Levantado por medios mecánicos y/o manuales de bordillo de hormigón de cualquier tamaño y sección, i/p.p. de retirada de rígora, traslado y apilado de material aprovechable, retirada de escombros a pie de carga y costes indirectos. Medida la longitud realmente ejecutada.								
	bordillo jardín	1		40,00		40,00			
	jardinera	1		17,50		17,50			
							57,50		517,50
								9,00	517,50
03.01.09	M2 CORTE PAVIM. ASFÁLTICO. C/DISCO								
(D01KA310)	M2. Corte de pavimento ó solera de aglomerado asfáltico ó mezcla bituminosa (medidas de longitud por profundidad de corte), con cortadora de disco diamante, en suelo de calles ó calzadas, i/replanteo, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	remate otro pavimentos	1	10,00		0,15	1,50			
		1	12,00		0,15	1,80			
							3,30		198,00
								60,00	198,00
03.01.10	M3 CARGA Y EVAC. ESCOMBRO CONTENEDOR								
(D01YM010)	M3. Carga y evacuación de escombros por medios manuales a contenedor de 15 m3. de capacidad, colocado en obra a pie de carga, i/ p.p. de servicio de entrega, alquiler, tasas por ocupación de vía pública, cambio de contenedor, humedecido y costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización. Medido el volumen de derribo mayorado.								
	img muro	1		0,25		0,25			
	img barandado	1		0,50		0,50			
	img losa	1		0,20		0,20			
	img asfalto	1		0,15		0,15			
	img baldosa	1		0,15		0,15			
	img bordillo	1		0,05		0,05			
							1,30		19,50
								15,00	19,50
TOTAL 03.01.....									9.805,00

03.02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

03.02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS

(D0200001) Excavación de tierras, cualquiera que sea su naturaleza, excepto roca dura, por medios mecánicos, adaptándose a las cotas previstas, incluso p.p. de excesos, desprendimientos, refinos, entibaciones necesarias, carga y transportes a vertedero se miden a parte. El transporte se realizará a vertedero más próximo i/canon de vertido, realizada en las unidades que se indican. Las unidades de este capítulo se realizarán conforme al proyecto, al Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de carreteras y puentes y a las disposiciones y condiciones generales de aplicación y los Documentos Básicos que conforman el Código Técnico de la Edificación, además como complemento de los DB, de carácter reglamentario, se seguirán los Documentos Reconocidos por el CTE, definidos como documentos técnicos sin carácter reglamentario, que cuentan con el reconocimiento del Ministerio de la Vivienda y órdenes vigentes hasta la fecha de redacción de este proyecto. La medición de los movimientos de tierra se realizará sobre las cotas, perfiles y medidas de proyecto, excepto en la excavación de zanjas y pozos de cimentación en donde la medición de la profundidad se realizará sobre trabajos realmente ejecutados.

0,00 0,00 0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.02.02	UD REPLANTEO GENERAL								
(D02BA001)	Ud. Replanteo general de la urbanización, compuesto por colocación de estacas, camillas, replanteo, nivelación y comprobación de dimensiones necesarias para la correcta ejecución de todos los trabajos a ejecutar así como deslinde de parcelas, incluso p.p. de apoyo topográfico, medios auxiliares y posterior desmontaje. Medida la unidad terminada.	0,5				0,50	0,50		375,00
							0,50	750,00	375,00
03.02.03	UD CORTADO Y TROCEADO DE ÁRBOL								
(D36BA005)	Ud. Cortado y troceado por medio de sierra mecánica y transporte fuera de la obra de tronco de árbol, de hasta 30 cm de diametro medido a 1 m de altura, i/p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad terminada.	12				12,00	12,00		720,00
							12,00	60,00	720,00
03.02.04	UD EXTRACCIÓN Y TRANSPORTE DE TOCÓN								
(D36BA008)	Ud. Extracción por medios mecánicos y transporte a vertedero de tocón de hasta 50 cm de diámetro, i/p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad terminada.	12				12,00	12,00		360,00
							12,00	30,00	360,00
03.02.05	M2 DESB. Y LIMP. TERRENO A MÁQUINA								
(D02AA501)	M2. Desbroce y limpieza de terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte y con p.p. de costes indirectos. Ejecución según CTE- DB SE-C. Medida la superficie real ejecutada.	frente rio	1	100,00		100,00	100,00		350,00
							100,00	3,50	350,00
03.02.06	M3 EXCAV. PERFILADO TALUDES MEC.								
(D36BC127)	M3. Excavación en terreno compacto para perfilado de taludes en zonas verdes, por medios mecánicos, con extracción de tierra a los bordes, i/p.p. de refinado manual de bordes, costes indirectos. Ejecución según CTE. Medido el volumen teorico sobre planos de perfiles transversales.	imq jardin	1	0,50		107,50	=C02D01/D01KA010 107,50	12,50	1.343,75
							107,50	12,50	1.343,75
03.02.07	M3 EXCAV. TERRENO COMP. CAJ. CALLES								
(D36BC101)	M3. Excavación en terreno compacto para apertura de caja en calles por medios mecánicos, con extracción de tierra a los bordes, i/p.p. de refinado de taludes, costes indirectos. Ejecución según CTE. Medido el volumen teorico sobre planos de perfiles transversales.	imq losa	1	0,15		21,08	=C02D01/D01KA010		
		imq baldosa	1	0,15		73,50	=C02D01/D36AA025		
		imq asfalto	1	0,15		64,50	=C02D01/D36AA020		
		saneio blandones	1	20,00		20,00	179,08		1.790,80
							179,08	10,00	1.790,80
03.02.08	M2 COMPACTADO Y PERFILADO CAJA								
(D36BC325)	M2. Perfilado, nivelación y compactado, por medios mecánicos de la caja para calles. Ejecución según CTE. Medida la superficie real ejecutada.	imq losa	1			140,50	=C02D01/D01KA010		
		imq baldosa	1			490,00	=C02D01/D36AA025		
		imq asfalto	1			430,00	=C02D01/D36AA020		
		saneio blandones	1	135,00		135,00	1.195,50		4.184,25
							1.195,50	3,50	4.184,25
03.02.09	M2 FORMACION SUBBASE ZAHORRA ARTIFICIAL								
(D36EA105)	M2. Formación de sub-bases con zahorra artificial clasificada (husos Z-1 o Z-2), compactada y perfilada por medios mecánicos, i/p.p. de acabado, por medios manuales, de bordes, costes indirectos. Ejecución según CTE. Medida la superficie real ejecutada.	imq losa	1			140,50	=C02D01/D01KA010		
		imq baldosa	1			490,00	=C02D01/D36AA025		
		imq asfalto	1			430,00	=C02D01/D36AA020		
		saneio blandones	1	135,00		135,00	1.195,50		11.357,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1.195,50	9,50	11.357,25
03.02.10	M3 EXCAV. MEC. ZANJAS INTAL. T.D								
(D36BE100)	M3. Excavación mecánica de zanjas para alojar instalaciones, en terreno de consistencia dura, con extracción de tierras a los bordes, sin incluir carga ni transporte a vertedero, i/p.p. de entibación y agotamiento si fuese necesario y costes indirectos. Ejecución según CTE- DB SE-C. Medida la superficie teórica por la profundidad real.								
	pluviales								
	imq caz	1		0,30		27,00	=C02D04/D36CE185		
	imq bordillo	1		0,30		41,40	=C02D04/D36CE022		855,00
							68,40	12,50	855,00
03.02.11	M3 TRANSP. TIERRAS < 10 KM. CARG. MEC.								
(D02VK301)	M3. Transporte de tierras procedentes de excavación a vertedero, con un recorrido total de hasta 10 Km., en camión volquete de 10 Tm., i/carga por medios mecánicos y p.p. de cánon de escombrera y costes indirectos. Medido el volumen de excavación teórico.								
	imq excav	1		1,30		232,80	=C02D02/D36BC101		
	imq escav. zanjas	1		0,60		41,04	=C02D02/D36BE100		4.107,60
							273,84	15,00	4.107,60
TOTAL 03.02.....									25.443,65
03.03	ALBAÑILERIA								
03.03.01	M2 FÁB. BLOQ. HORM. GRIS CV 50x20x20 cm.								
(D07AA201)	M2. Fábrica de bloques de hormigón color gris de medidas 50x20x20 cm., acabado cara vista una cara, absorción máxima 0.32 g/cm³, relleno de hormigón HM-20 N/mm² y armadura en zona según normativa y recibido con mortero de cemento y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de arriostros verticales, piezas especiales, roturas, aplomado, nivelado y limpieza, todo ello según norma UNE EN 771-3 y CTE/ DB-SE-F. Medida la superficie ejecutada.								
	lateral rampa	1	10,00		0,75	7,50			
	arreglo muro río	1		20,00		20,00		27,50	1.650,00
								27,50	60,00
									1.650,00
03.03.02	ML INCREM. FORM. IMPOSTA HORM. VIST. COLOR								
(D05AK271)	ML. Incremento por formación de imposta con hormigón coloreado en masa, vibrado, HA-30/B/20/XC2+XF2+XM2 fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, en vuelos de aceras, de 15 cm. de espesor, i/p.p. de armadura con acero B-500S (cuantía s/proyecto) y encofrado visto de madera, formación de goterón, berenjenos en cantos, desencofrado, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado según proyecto, CTE DB-SE y Código Estructural. Medida la longitud realmente ejecutada.								
		1	28,50			28,50		28,50	2.565,00
								28,50	90,00
									2.565,00
03.03.03	UD CORRECCIÓN TAPA POZO REGISTRO / ARQUETA								
(D36UJ101)	Ud. Corrección a nueva rasante de tapa de pozo de registro o arqueta, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad terminada.								
	deposito	1				1,00			
	gas	1				1,00			
	fecales	1				1,00			
	varios	4				4,00		7,00	1.400,00
								7,00	200,00
									1.400,00
03.03.04	UD AYUDAS ALBAÑ. EN URBANIZ. <1000 M2								
(D12SY010)	Ud. Ayuda, por urbanización < 1000 m², de los trabajos conjuntos de albañilería necesarios para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones y equipamiento previstas en proyecto, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares. Medida la unidad terminada.								
		0,5				0,50		0,50	625,00
								0,50	1.250,00
									625,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL 03.03.....									6.240,00
03.04	FIRMES Y PAVIMENTOS								
03.04.01	ML BORDILLO HORM. JARDIN 8X20 CM. C/RECUP.								
(D36CE022)	ML. Bordillo prefabricado de hormigón de 8x20 cm. similar al existente, con recuperación de material aprovechable de los trabajos de demolición, para delimitación zonas ajardinadas, sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2. Tmáx. 40 mm. de 10 cm. de espesor, i/p.p. de aporte de material si fuese necesario, excavación necesaria, piezas especiales, curvas, rejuntado y limpieza, completamente terminado. Medida la longitud ejecutada.								
	jardin talud	1	67,50			67,50			
	jardinera	1	70,50			70,50	138,00		3.450,00
							138,00	25,00	3.450,00
03.04.02	ML CAZ PREF. HORM. 7/10x25x50 CM								
(D36CE185)	ML. Caz prefabricado de hormigón en V para recogida de aguas en calzadas, de 7/10X25X50 cm., sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2. Tmáx. 40 mm. de 10 cm. de espesor, i/p.p. de excavación necesaria, piezas especiales, rejuntado y limpieza, completamente terminado. Medida la longitud ejecutada.								
		1	90,00			90,00	90,00		3.600,00
							90,00	40,00	3.600,00
03.04.03	M2 PAVIMENTO HORMIGÓN PULIDO COLOREADO E=15 CM.								
(D36GA008)	M2. Pavimento de 15 cm. de espesor acabado pulido en aceras, con hormigón coloreado en masa, vibrado, HA-30/B/20/XC2+XF2+XM2 fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, acabado pulido, apto para espacios peatonales, incluso p.p. de encofrado, desencofrado, vibrado, curado, banda perimetral de porexpan 2 cm, formación de pendientes, juntas de dilatación y sellado de las mismas. Medida la superficie ejecutada.								
	paseo río	1	155,00			155,00			
	aceras trasera zurginenea	1	130,00			130,00	285,00		14.250,00
							285,00	50,00	14.250,00
03.04.04	M2 PAVIMENTO ASFALTICO M.B.C. 6+4 CM.								
(D36GD320)	M2. Pavimento asfáltico para calles de urbanización residencial formado por mezcla bituminosa en caliente con capa base de 6 cm y capa de rodadura de 4 cm, fabricada y puesta en obra, extendido y compactación, i/p.p de preparación de base, riego asfáltico, filler de aportación y betún, formación de pendientes y remates perimetrales, medios auxiliares y costes indirectos, según normativa vigente y ordenanza municipal. Medida la superficie ejecutada.								
	zona frente río	1	450,00			450,00			
	trasera zurginenea	1	275,00			275,00	725,00		21.750,00
							725,00	30,00	21.750,00
03.04.05	M2 PAVIM. LOSA P. ARENISCA IRREG. B/HORM C/RECUP.								
(D19JA005)	M2. Pavimento de losas de piedra arenisca del Baztán de 3 a 5 cm. de espesor, con recuperación de material aprovechable de los trabajos de demolición, junta irregular, en aceras, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, colocado sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2. Tmáx. 40 mm. y 15 cm. de espesor, con mallazo 15x15Ø6, i/ p.p. de aporte de material si fuese necesario, rejuntado y limpieza, según normativa vigente y ordenanza municipal. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos mayores de 1.00 m².								
	arreglo acera calle santiago 80	1	20,50			20,50	20,50		1.486,25
							20,50	72,50	1.486,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04.06	PA REPOSICIÓN PAVIMENTO Y REMATES VARIOS								
(D36GO001)	Ud. Reposición de pavimento existente en la conexión de la urbanización con otros pavimentos de aceras y calles, en acometida de las instalaciones a las redes generales, repasos y remates varios. Totalmente acabado y colocado, i/costes indirectos. Medida la unidad terminada.								
		1				1,00	1,00		500,00
							1,00	500,00	500,00
TOTAL 03.04.....									45.036,25
03.05	CERRAJERIA								
03.05.01	ML BARANDILLA PLETINA MACIZA 10 mm. + OXIRON								
(D23IG015)	ML. Barandilla de un metro de altura, realizada con bastidor de pletina maciza de 60x10 mm., barrotes con varilla de Ø12, anclados a fábrica bien con placa y tornillos de alta resistencia, o recibidos mediante garras con mortero de cemento. i/ p.p. de mano de imprimación y acabado en oxirón forja. Construido según detalles de proyecto y CTE DB-SU. Medida la longitud ejecutada.								
	paseo río	1	52,50			52,50	52,50		7.350,00
							52,50	140,00	7.350,00
TOTAL 03.05.....									7.350,00
03.06	SEÑALIZACION								
03.06.01	UD SEÑAL VERTICAL REGLAM. TRAFICO								
(D38ID120)	Ud. Señal vertical reglamentaria de tráfico, reflexiva y troquelada, i/p.p. poste galvanizado, tornillería, cimentación y anclaje, totalmente colocada, según normativa vigente y ordenanza municipal. Medida la unidad terminada.								
		2				2,00	2,00		600,00
							2,00	300,00	600,00
03.06.02	UD SEÑAL VERTICAL INFORM. URBANA								
(D38ID250)	Ud. Señal vertical reglamentaria informativa urbana, i/p.p. poste galvanizado, tornillería, cimentación y anclaje, totalmente colocada, según normativa vigente y ordenanza municipal. Medida la unidad terminada.								
		2				2,00	2,00		600,00
							2,00	300,00	600,00
TOTAL 03.06.....									1.200,00
03.07	JARDINERIA								
03.07.01	M2 EXTENDIDO TIERRA VEGETAL 40 cm C/LABOREO								
(D38PA030)	M2. Suministro, extendido y laboreo de capa de 40 cm. de tierra vegetal, limpia y cribada por medios mecánicos y/o manuales, i/p.p. de perfilado, rastrillado y despedregado, remate manual de bordes y zonas especiales, recogida y carga de residuos y transporte a vertedero, listo para siembra. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos mayores de 1.00 m².								
		1	215,00			215,00	215,00		3.225,00
							215,00	15,00	3.225,00
03.07.02	M2 FORM.CÉSPED NATURAL RÚST.<1000 M2								
(D39QA401)	M2. Formación de césped tipo pradera natural rústico, semillada, en superficies hasta 1000 m2, comprendiendo preparación del terreno, mantillo, siembra, riegos y la primera siega. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos mayores de 1.00 m².								
		1	215,00			215,00	215,00		2.687,50
							215,00	12,50	2.687,50
TOTAL 03.07.....									5.912,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.08	MOBILIARIO								
03.08.01	UD BANCO MADERA/METAL MODELO MUNICIPAL								
(D39SA051)	Ud. Suministro y colocación de banco de madera y metal modelo Municipal, i/p.p. de replanteo general de mobiliario, cimentación, anclaje y medios auxiliares, instalado según proyecto y ordenanza municipal. Medida la unidad terminada.	2				2,00	2,00		600,00
							2,00	300,00	600,00
03.08.02	UD PAPELERA METÁLICA MODELO MUNICIPAL								
(D39SA301)	Ud. Suministro y colocación de papelera metálica, modelo Municipal, i/p.p. de replanteo general de mobiliario, cimentación, anclaje y medios auxiliares, instalado según proyecto y ordenanza municipal. Medida la unidad terminada.	2				2,00	2,00		500,00
							2,00	250,00	500,00
03.08.03	UD BOLARDO METÁLICO MODELO MUNICIPAL								
(D39SA725)	Ud. Suministro y montaje de bolardo fijo modelo Municipal, de hierro con imprimación epoxi y pintura de poliéster en polvo color negro forja, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I. i/p.p. de replanteo, excavación manual del terreno, elementos de anclaje y eliminación, limpieza del material sobrante, instalado según proyecto y ordenanza municipal. Medida la unidad terminada.	4				4,00	4,00		1.000,00
							4,00	250,00	1.000,00
TOTAL 03.08.....									2.100,00
03.09	CONTROL DE CALIDAD								
03.09.01	UD CLASIF. ZAHORRAS PARA SUB-BASES s/ PG-3								
(U19AZ080)	Ensayos para clasificación, s/PG-3/75, del huso de una muestra de zahorras, para su utilización en sub-bases granulares, mediante la determinación de su granulometría, s/UNE 103101, el coeficiente de desgaste de los ángeles, s/UNE-EN 13286-47 el índice CBR, S/UNE-103502, la no plasticidad, s/UNE 103103/4 y el equivalente de arena, s/UNE-EN 933-2.	1				1,00	1,00		300,00
							1,00	300,00	300,00
03.09.02	UD CONTROL CALIDAD HORMIGÓN PAVIMENTOS								
(U19PS040)	Ensayos para controlar la calidad del hormigón fresco para pavimentos, mediante el ensayo de 3 probetas prismáticas de 15x15x60 cm., incluyendo la fabricación de las probetas, el curado, la rotura a flexotracción de 3 probetas a 28 días, y la consistencia, s/UNE EN 12350-1.	1				1,00	1,00		150,00
							1,00	150,00	150,00
03.09.03	UD COMPROBACIÓN DE CALIDAD BORDILLOS HORMIGÓN								
(U19PZ130)	Comprobación de la calidad de bordillos de hormigón, mediante la realización de ensayos para determinar sus características geométricas y estructurales, el peso específico, la resistencia a flexión, la resistencia al desgaste y la absorción de agua, s/UNE EN 1338.	1				1,00	1,00		300,00
							1,00	300,00	300,00
TOTAL 03.09.....									750,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.10	GESTION DE RESIDUOS								
03.10.01	UD GESTIÓN DE RESIDUOS.								
(12.01)	Partida para la correcta gestión de los residuos producidos por las obras. (1%)								
		0,5				0,50	0,50		1.500,00
							0,50	3.000,00	1.500,00
	TOTAL 03.10.....								1.500,00
03.11	SEGURIDAD Y SALUD								
03.11.01	UD SEGURIDAD Y SALUD.								
(13.01)	Medidas de protección según Estudio Básico de S.y S.								
		0,5				0,50	0,50		1.750,00
							0,50	3.500,00	1.750,00
	TOTAL 03.11.....								1.750,00
	TOTAL 03.....								107.087,40
	TOTAL								131.948,45

4. ANEXO FOTOGRAFICO





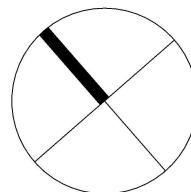






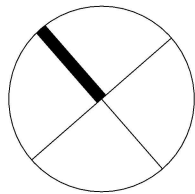
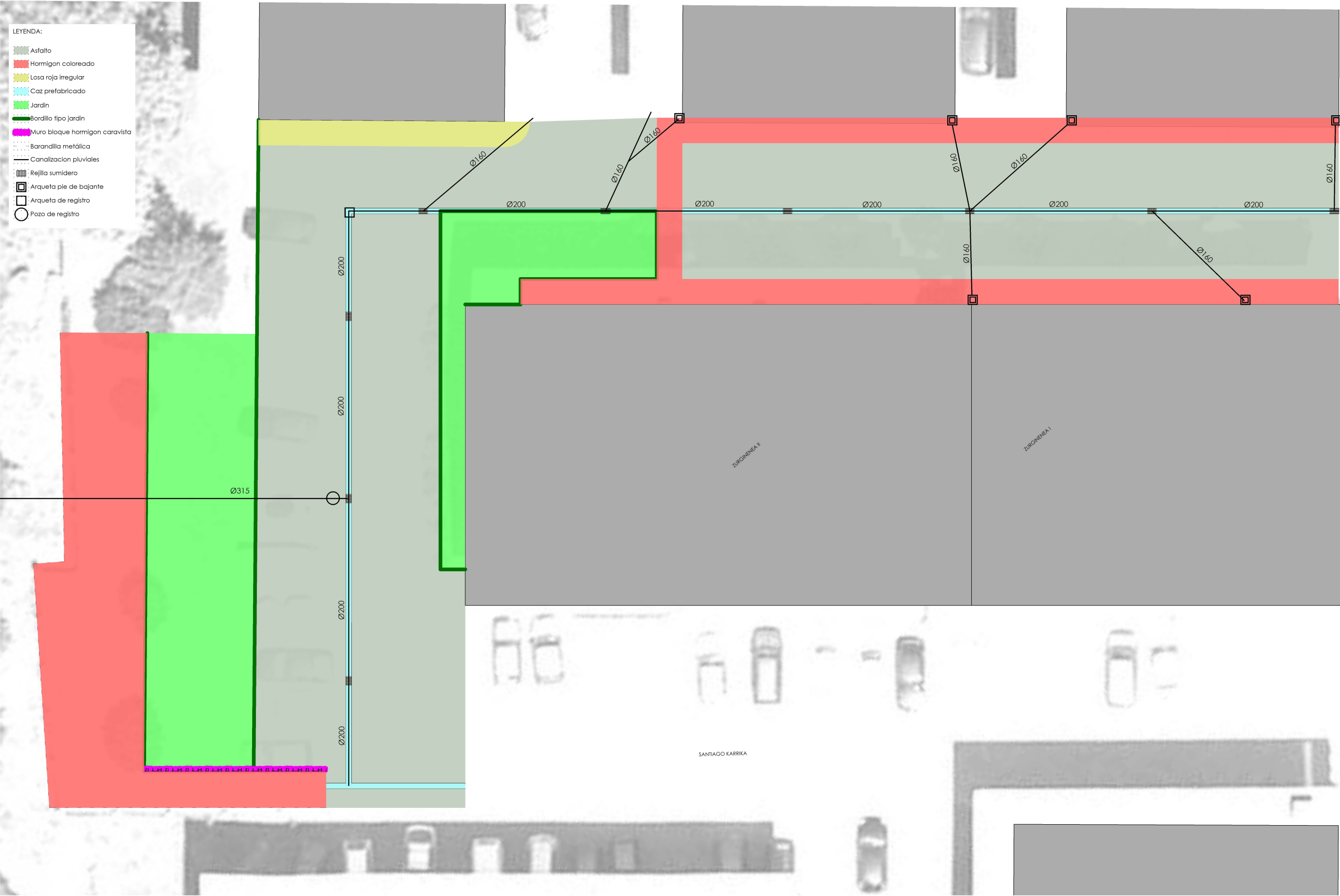


5. DOCUMENTACION GRAFICA



fase
memoria técnica valorada
fecha
septiembre 2025
proyecto
**pavimentación
sin redes en la
calle santiago,
en el entorno de
zurginenea, de
elizondo**
plano
zona de actuación
escala
(a3) 1:250
expediente
0708
referencia
0708-ZONA ACTUACION.dwg
propiedad
ayuntamiento del valle y
universidad de baztan
arquitecto técnico
michel echenique echandi

M. Echenique



fase
memoria técnica valorada
fecha
septiembre 2025
proyecto

**pavimentación
sin redes en la
calle santiago,
en el entorno de
zurginenea, de
elizondo**

plano
**plano de red de
pluviales**
escala
(a3) 1:200
expediente
0708
referencia
0708-PLUVIALES.dwg
propiedad
ayuntamiento del valle y
universidad de baztan
arquitecto técnico
michel echenique echandi

M. Echenique