

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA


COAVN
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA
 ARKITEKTEN BIZATZAILEN ELKARTEGIA OFIZIALA
 NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	1,35		2,25	3,04			
		2	1,30		2,25	5,85			
		2	2,25		2,25	10,13			
		1	1,65		2,25	3,71			
		1	1,65		2,55	4,21			
	Puertas en portal	2	0,80		2,10	3,36			
							52,83	7,80	412,07
01.18	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 6 m3								
	Coste del alquiler de contenedor de 4 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. Portes de contenedores con escombros limpio, aparte de la gestión valorada en el capítulo correspondiente, a justificar.								
	Contenedores	9				9,00			
							9,00	201,66	1.814,94
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....								6.845,54

EXP

N2025A1361

FECHA DATA

30/12/2025

CSV

1353513F329

Verificable en www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion/egiaztagarria

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS Y ARQUITECTAS DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA NAVARRA

VISADO BISATUA

COAVN

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA - AISLAMIENTOS									
02.01	m. CARGADERO VIGUETA AUTORR.MORT. Cargadero formado por vigueta sencilla o doble, autorresistente de hormigón pretensado, i/p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo, replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la longitud ejecutada. Cargaderos muros (dobles) Apertura puerta	1	1,30			1,30	1,30	29,60	38,48
02.04	m2 FÁB.LADR.1/2P.HUECO DOBLE 8cm. MORT.M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida. Formación acceso viviendas 1 Desc. Puertas -2	2 1 -2	1,92 1,30 1,00		2,65 2,65 2,15	10,18 3,45 -4,30	9,33	33,18	309,57
02.06	m2 ENFOSCADO MAESTREADO HIDRÓFUGO M-10 VERTICAL EXT Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Formación acceso viviendas 2 Desc. Puertas -4	4 2 -4	1,92 1,30 1,00		2,65 2,65 2,15	20,35 6,89 -8,60	18,64	24,27	
02.08	m2 MALLA FIBRA DE VIDRIO 10x10 mm 110 gr/m2 PARA ARMADO DE MORTERO Malla de fibra de vidrio de 10x10 mm y 110 gr/m2 para refuerzo de mortero que cubra la discontinuidad, i/fijado y tensado con un solape mínimo de 10 cm a cada lado, colocado con pasta de cemento CEM II/A-P 42,5 R punteado. Malla con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Formación acceso viviendas 2 Desc. Puertas -4	4 2 -4	1,92 1,30 1,00		2,65 2,65 2,15	20,35 6,89 -8,60	18,64	2,69	
02.10	m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO VERT. Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Formación acceso viviendas 2 Desc. Puertas -4	4 2 -4	1,92 1,30 1,00		2,65 2,65 2,15	20,35 6,89 -8,60	18,64	20,52	
02.12	Ud RECIBIDO CERCOS VENTANAS MORTERO M-10 Recibido de cerco de puertas y ventanas desde 2 m2 de superficie, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocación, aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Se valora también el recibido con premarcos en tabiquería de cartón yeso. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada. Vivienda A B2 B3 Vivienda B V1 B1	1 5 5 1 5				1,00 5,00 1,00 5,00	12,00	83,68	1.004,16
02.13	Ud RECIBIDO CERCOS ALBAÑILERÍA - PYL INTERIORES Recibido de cerco de puertas de hasta 2 m2 de superficie, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocación,								

452,39

N2025A1361

EXP

30/12/2025

FECHA DATA

1353513F329

50,44

VERIFICACION

www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion

CSV

VISADO

B8249

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

ELUSAL HERRERO

ARKITEKTEN

ELKARGO OFIZIALA

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Se valora igualmente en tabiquería de cartón yeso con premarco. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Puertas entrada	2				2,00			
	Puertas paso	8				8,00			
	Puerta corredera	1				1,00			
	Puertas portal	2				2,00			
							13,00	38,30	497,90
02.14	m2 GOLPE DE LLANA - HIDRÓFUGO								
	Enfoscado de mortero de cemento a golpe de llana espesor 1 cm. con mortero de cemento hidrófugo II-Z/35A y arena de río 1/6 (M-40), i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5. Medida la superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Cierre capialzados antiguos								
	Ventanas fachada	1	1,55		0,50	0,78			
	(i/ capialzados)	1	1,65		0,50	0,83			
		1	1,35		0,50	0,68			
		2	1,30		0,50	1,30			
		2	2,25		0,50	2,25			
		1	1,65		0,50	0,83			
		1	1,65		0,50	0,83			
							7,50	23,30	174,75
02.15	m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR (1x13A)+48+(1x13A) c/400 mm AIS								
	Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW) con papel kraft incluido. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.2 según el Catalogo de Elementos Constructivos del CTE.								
	Tabiquería doble	2	7,30		2,65	38,69			
		2	3,90		2,65	20,67			
	Tabiquería sencilla	2	3,55		2,65	18,82			
		1	1,79		2,65	4,74			
		3	3,20		2,65	25,44			
		1	1,10		2,65	2,92			
		1	6,55		2,65	17,36			
	Desc. Carpintería interior	-6	0,90		2,10	-11,34			
		-1	1,50		2,10	-3,15			
							114,15	46,00	520,90
02.18	m2 TRASDOSADO PYL PLACA SIMPLE ESTANDAR (1x13A)+48 c/600 mm AIS								
	Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor atornillada a un lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW) de 50 mm de anchura. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2.								
	Trasdosado	2	14,50		2,65	76,85			
		2	8,30		2,65	43,99			
	Acceso	1	1,90		2,65	5,04			
	Armario	2	0,60		2,65	3,18			
	Desc. Ventanas								
	V1	-2	2,25		1,75	-7,88			
	V2	-1	1,65		1,75	-2,89			
	V3	-1	1,55		1,75	-2,71			
	V4	-2	1,30		1,75	-4,55			
	V5	-1	1,35		1,75	-2,36			
	Balconera								
	B1	-2	1,65		2,18	-7,19			

N2025A1361

EXP

30/12/2025

FECHA DATA

1353513F329

CSV

Verificable en www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

NAVARRA

ELKARGO OFIZIALA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							101,48	38,23	3.879,58
02.21	m2 INCREMENTO POR COLOCACIÓN DE PLACA HIDRÓFUGA EN TABIQUERÍA Incremento por instalación en tabiquería de 1 placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 seg:n UNE EN 520) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Según medición tabique para aseos - cocinas	1	0,20			22,83			
							22,83	3,28	74,88
02.23	m2 AISLAMIENTO TÉRMICO MW 100 mm Aislamiento térmico con paneles de lana minera (MW) con papel kraft incluido de 100 mm de espesor, segun UNE-EN 13162:2013, con una conductividad térmica de 0,035 W/(mK) y euroclase de reacción al fuego A1 según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medición trasdosados Falso techo viviendas Cierre capitalzados antiguos Medición golpe de llana	1 1 1 1		109,00		101,48 109,00 7,50			
							217,98	14,62	3.186,87
02.24	m2 AISLAMIENTO INSUFLADO CELULOSA BAJO CUBIERTA 10 cm Aislamiento térmico en forjado de cubierta inclinada, rellenando el interior de la cámara de aire de 100 mm de espesor medio, por insuflación, desde la cara inferior, de nódulos de guata de celulosa, compuestos por un 88% de papel de periódico seleccionado y un 12% de aditivos, densidad entre 45 y 50 kg/m³ y conductividad térmica 0,040 W/(mK). Incluso cinta autoadhesiva, de 15 cm de anchura, para tapar los taladros ejecutados en el paramento Falso techo viviendas	1	109,00			109,00			
							109,00	18,26	1.991,54
02.27	m2 AISLAMIENTO DIVISIONES ISOVER ACUSTILAINE 70 50 mm PYL 15 mm Aislamiento térmico para fachadas, particiones interiores y medianerías formada por lana mineral Isover Acustilaine 70 constituido por un panel rígido de lana de roca de 50 mm de espesor y una placa de yeso laminado de 15 mm de espesor, cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,034 W/(mÁK), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN 13162-T3-WS-MU1. Tabiquería doble	1 1	7,30 3,90		2,65 2,65	19,35 10,34			
							29,69	17,79	526,81
02.29	m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13 Falso techo continuo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfiliería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Se incluye la ejecución de junta en techo de sala de usos múltiples. Falso techo viviendas Falso techo vivienda inferior	1 1	109,00 38,00			109,00 38,00			
							147,00	24,92	3.663,24
02.30	m2 PARTIDA ALZADA REPARACIONES O INSTALACIONES Partida alzada para ejecución de pequeños trabajos no fijados en partidas del presupuesto, localización de instalaciones, recibidos, demoliciones, etc. a contabilizar mediante partes de trabajo autorizados y firmados por la Dirección Facultativa en el momento de su ejecución. A determinar con partes de trabajo	1	1,00			1,00			
							1,00	1.143,80	1.143,80
02.31	UD AYUDAS ALB. INSTAL. PROTECCIÓN Ayuda de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de actividad clasificada (garaje y vivienda), consistente en apertura y cierre de rozas, recibido de éstas, recibido de cajas de registro y mecanismos con mortero sobre fábrica de ladrillo, medios de								

N202501361
EXP
30/12/2025
FECHA DATA

1353513F329
CSV
VISADO
BISATUA
COAVN
30/08/2024
VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion
VERIFICACION EGIATZAGARRIA
NAVARRA

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA24.375,83

VISADO
BISATUA

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA


COAVN
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 ARKITEKTEN BUREAU NAVARRA
 EMARSO OFIZIALA
 NAVARRA
 VISADO BISIATUA
 5.304.48
 CSV: **1353513F329** EXP: **N2025A1361**
 Verificable en www.coavn.org/verificacion
 FECHA DATA: **30/12/2025**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Reparaciones en portal	1				1,00	1,00	1.110,00	1.110,00
TOTAL CAPÍTULO 03 PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS.....									17.193,89

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
Y ARQUITECTAS
EUSKAL-HERRIKO
ARKITEKTEN
ELKARGO OFIZIALA

NAVARRA

1353513F329

CSV

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

EXP

N2025A1361

FECHA
DATA

30/12/2025

VISADO
BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CERRAJERÍA									
04.06	u SOMBRETERE CIRCULAR CHAPA GALVANIZADO CÓNICO D=150 mm								
	Sombrerete circular de chapa de acero galvanizada, para tubo de diámetro 150 mm, de tipo Chino normal; totalmente instalado y acoplado al conducto de ventilación; i/p.p. de fijaciones, peque±o material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3.								
	Campana humos cocina	2				2,00			
							2,00	14,91	29,82
04.08	m2 CELOSIA ALUMINIO EXTRUSIONADO								
	Persiana de lamas de aluminio extrusionado con estructura fija galvanizada y lacada con secado al horno. Incluido montaje.								
	Tenederos	2	2,32		2,18	10,12			
		2	0,80		2,18	3,49			
		1	2,18	1,50		3,27			
		2	0,65	1,50		1,95			
							18,83	145,03	2.730,91
TOTAL CAPÍTULO 04 CERRAJERÍA									2.760,73

EXP

N2025A1361

FECHA DATA

30/12/2025

CSV

1353513F329

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiatzagarria

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS Y ARQUITECTAS DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA NAVARRA

VISADO

BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CARPINTERÍA INTERIOR									
05.01	u PRECERCO PINO 90x30 mm 1H Precerco de pino de 90x30 mm de escuadrøa, para puertas normalizadas de 1 hoja, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.								
	Vivienda A	3				3,00			
	Vivienda B	5				5,00			
							8,00	27,81	222,48
05.02	u PRECERCO PINO 90x30 mm 2H Precerco de pino de 90x30 mm de escuadrøa, para puertas normalizadas de 2 hojas, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.								
	Vivienda B	1				1,00			
							1,00	40,05	40,05
05.03	u PUERTA ENTRADA LACADA LISA HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de entrada normalizada, de madera lacada, estándar, con hoja de dimensiones 86x210 mm y 40 mm de espesor, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, herraje de 4 bisagras antipalanca y cerradura de seguridad de 3 puntos, con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas rechapado de en ambas caras, embocadura exterior, colocada en obra sobre precerco de pino de dimensiones 90x30 mm, con tirador de acero inoxidable y mirilla gran angular, terminada con p.p. de medios auxiliares. Cerradura de seguridad.								
	Vivienda A	1	1,00			1,00			
	Vivienda B	1	1,00			1,00			
							2,00	818,69	1.637,38
05.04	u PUERTA PASO LACADA LISA 925 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso ciega de madera lacada, lisa, con hoja de dimensiones 925x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de acero inoxidable, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Se incluye rejilla en puerta de aseos y cuartos húmedos.								
	Vivienda A	2				2,00			
	Vivienda B	4				4,00			
							6,00	364,87	2.192,22
05.05	u PUERTA CORREDERA LACADA LISA 1H HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso corredera de una hoja ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas lacados, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, dos travesaños superiores, tornillerøa y tapones embellecedores, con 2 manillones de acero inoxidable, colocada empotrada en tabique cerámico con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.								
	Aseo	1				1,00			
							1,00	710,64	710,64
05.06	u PUERTA PASO 2H LACADA LISA 1200 mm HERRAJES ACERO INOXIDABLE Puerta de paso de dos hojas ciega de madera lacada, lisa, con hojas de dimensiones totales 1200x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar y cierre, con manilla en una de las hojas de acero inoxidable y doble anclaje a cerco en la otra, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Una de las puertas con abatible para fijar, y otra de las puertas de ancho 900.								
	Vivienda B	1				1,00			
							1,00	711,98	711,98
05.14	u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 1 HOJA 800x2030 mm Puerta metálica cortafuegos de una hoja de dimensiones 800x2030 mm (hueco libre de paso), homologada EI2-60-C5, formada por marco en chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor, junta intumescente alrededor del marco, hoja de puerta construida por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor y cámara intermedia rellena de material aislante ignífugo, tipo panel lana de roca de 55 mm de espesor (160 kg/m2) o equivalente. Incluye patillas metálicas para fijación en obra, maneta metálica forrada de poliamida en negro conforme a UNE-EN 179 y bombøen conforme a UNE-EN 12209. Puerta con acabado lacado al horno en color blanco RAL 9002, 9010 o similar. Puerta, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según								

2025A1361
EXP
20/12/2025

953513F329
CSV
20/12/2025

VISADO
BISATUA

COAVN
1,98

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
Y ARQUITECTAS
EN NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELKARTEGIA
NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto de puerta conforme a UNE-EN 1634-1 y UNE-EN 13501-2 y CTE DB SI. No incluye ni ayudas ni recibidos.								
	Portal	2				2,00			
							2,00	203,01	406,02
	TOTAL CAPÍTULO 05 CARPINTERÍA INTERIOR.....								5.917,77

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
Y ARQUITECTAS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELKARGO OFIZIALA

1353513F329

CSV

EXP

N2025A1361

FECHA
DATA

30/12/2025

VISADO
BISATUA

NAVARRA

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA EXTERIOR									
06.01	m2 VENTANA-PUERTA PRACTICABLE MONOBLOCK PVC IMITACIÓN MADERA-BLANCO								
	Carpintería de perfiles de PVC imitación madera-mixto-blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas y balconeras practicables monoblock, con persiana color madera, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares. Transmitancia térmica del hueco <1.8 w/m2K. Vidrio en medición correspondiente.								
	Ventanas								
	V1	2	2,25		1,75		7,88		
	V2	1	1,65		1,75		2,89		
	V3	1	1,55		1,75		2,71		
	V4	2	1,30		1,75		4,55		
	V5	1	1,35		1,75		2,36		
	V6	1	0,83		1,31		1,09		
	Balconera								
	B1	2	1,65		2,18		7,19		
							28,67	444,29	12.737,79
06.04	m2 VENTANA VELUX GGL PRACTICABLE S/TEJA								
	Ventana VELUX modelo GGL con apertura giratoria, en tamaños diversos, para tejados con pendientes entre 15º y 90º, compuesta por cerco y hoja con doble junta de hermeticidad y tecnología Termo Tecnología; realizada en madera de pino ACABADA EN COLOR MADERA, acristalamiento Aislante Laminado- 70 (vidrio interior laminado 3+3 mm con película de baja emisividad, cámara de gas argón 15 mm, vidrio exterior templado 4 mm con película de baja emisividad y separador de acero inoxidable)-, aleta de ventilación o aireador con doble filtro (polvo e insectos). Cerco de estanqueidad EDW de aluminio gris para material de cubierta ondulado hasta 120 mm de canto (tipo teja). Incluye premarco aislante de polietileno (PE) para evitar los puentes térmicos y lámina impermeable transpirable de polipropileno (PP) para conseguir una junta estanca entre ventana y cubierta, BDX 2000. Totalmente equipada y montada y con p.p. de medios auxiliares. Transmitancia térmica del hueco <1.8 w/m2K								
	Cubierta	1				1,00			
							1,00	324,92	
	TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA EXTERIOR.....								13.087,79

EXP

1353513F329

CSV

FECHA DATA

30/12/2025

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

VISADO BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 VIDRIOS									
07.01	m2 DOBLE ACRISTALAMIENTO CONTROL SOLAR BAJA EMISIVIDAD 3+3/18/3+3								
	Ventanas								
	V1	2	2,25		0,67	3,02			
	V2	1	1,65		0,67	1,11			
	V3	1	1,55		0,67	1,04			
	V4	2	1,30		0,67	1,74			
	V5	1	1,35		0,67	0,90			
	V6	1	0,83		1,31	1,09			
	Balconera								
	B1	2	1,65		2,18	7,19			
							16,09	186,40	2.999,18
07.02	m2 DOBLE ACRISTALAMIENTO CONTROL SOLAR BAJA EMISIVIDAD 4/18/4								
	Ventanas								
	V1	2	2,25		1,05	4,73			
	V2	1	1,65		1,05	1,73			
	V3	1	1,55		1,05	1,63			
	V4	2	1,30		1,05	2,73			
	V5	1	1,35		1,05	1,42			
							12,24	136,82	1.674,68
07.03	m2 VIDRIO SEGURIDAD STADIP 44.1 INCOLORO (NIVEL 2B2)								
	Vidrio laminar SGG STADIP 44.1 formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 4 mm unidas mediante 1 PVB incoloro de 0,38 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acurado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.								
	Nivel de seguridad de uso 2B2 según norma UNE EN 12600.								
	A definir								
	V6	1	0,83		1,31	1,09			
							1,09	60,47	
	TOTAL CAPÍTULO 07 VIDRIOS								4.761,95

N2025A1353513F329

30/12/2025

EXP

FECHA DATA

1353513F329

Verificable en www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion/egiaztagarria

VISADO
BISATUA

COAVN
 COLEGIO OFICIAL
 DE ARQUITECTOS
 Y ARQUITECTAS
 DE NAVARRA
 EUSKAL HERRIKO
 ARKITEKTEN
 ELKARGO OFIZIALA

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 PINTURA									
08.02	m2 PINT.PLAST.ACRIL.MATE LAVAB.B/COLOR								
	Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.								
	Paredes	2				228,30			
	Trasdosados	1				101,48			
	Techos	1				147,00			
	Deduc. Alicatados	-1				-75,80			
	Falso techo vivienda inferior	1	38,00			38,00			
							438,98	8,53	3.744,50
08.04	m2 ESMALTE SATINADO S/MADERA								
	Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte.								
	Rodapiés								
	General viviendas	2	14,50		0,10	2,90			
		4	6,60		0,10	2,64			
		4	8,15		0,10	3,26			
		2	3,17		0,10	0,63			
		2	3,41		0,10	0,68			
	Desc. P	-12	0,80		0,10	-0,96			
							9,15	24,30	222,35
TOTAL CAPÍTULO 08 PINTURA.....									3.966,85

EXP

N2025A1361

FECHA DATA

30/12/2025

CSV

1353513F329

Verificable en www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion/egiztagarria

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
Y ARQUITECTAS
EN NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN ELÉCTRICA									
SUBCAPÍTULO 09.01 INSTALACION PUESTA A TIERRA									
09.01.01	MI RED DE TIERRA MI. De red de tierra constituida por cable de cobre desnudo sección 35 mm2, incluso pp de arquetas, soldadura aluminotérmica a estructura, etc. Incluso accesorios y MO. Previsión	1	11,00				11,00	5,29	58,19
09.01.02	Ud PICA TOMA TIERRA Ud. Pica de acero cobrizado de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, unido mediante soldadura aluminotérmica con cable de cobre de 35 mm2, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba.	2				2,00	2,00	17,32	34,64
09.01.03	Ud CAJA SECCIONAMIENTO TIERRA 50mm Ud. Caja de seccionamiento de tierra para cable de 50mm, modelo Uriarte CST-50, o similar colocada y conexionada a la red de tierra en la concentración de contadores. Incluso accesorios y MO.	2				2,00	2,00	60,39	120,78
09.01.04	MI CONDUCTOR DE TIERRA MI. Conductor de tierra, que une la toma de tierra con los contadores, formada por conductor desnudo de cobre de 35 mm2. Totalmente instalada, incluyendo conexionado. Previsión	2	3,00			6,00	6,00	5,29	31,74
09.01.05	MI TIERRA NEUTRO CGP Ud. Puesta a tierra del neutro de la CGP, consistente en conectar el neutro de la CGP con cable de cobre XZ1-K-1x50 mm2, llevarlo por el tubo de la acometida hasta la arqueta y aqui ponerlo a tierra con una pica de longitud 2 m, D=14 m (incluida), con grapas normalizadas por compañía. Incluso accesorios y MO. Previsión	2	2,00			4,00	4,00	52,67	210,68
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.01 INSTALACION PUESTA A TIERRA									456,03
SUBCAPÍTULO 09.02 ACOMETIDA-CGP-LINEA GENERAL DE ALIMENTACIÓN									
09.02.01	ud DERECHOS DE EXTENSION Y TRABAJOS IBERDROLA DERECHOS DE ACOMETIDA Y TRABAJOS DE IBERDROLA SEGUN EXPEDIENTE 9039141842 Las instalaciones de enlace serán realizadas por su Instalador Electricista, según las "Normas Particulares para Instalaciones de Enlace" de esta empresa distribuidora y/o las aprobadas por la Administración correspondiente. El importe correspondiente a los Derechos de Extensión **, según el RD 1048/2013, asciende a 959,08€; con IVA 1.160,49 € (Pr.C.E x Pot.Sol + IVA) , según precios vigentes.	1				1,00	1,00	168,00	168,00
09.02.03	ud CONEXIONADO A CAJA GENERAL PROT. Y MEDIDA Conexión a caja general de protección y medida. Incluso trabajos en tensión, derivadores crimpit, línea RZ1 1 kV de Al. con sección adecuada de 3x50+1x50 mm2 o la indicada por el suministrador con una log aprox de 8 ml. Totalmente acabado.	1				1,00	1,00	185,69	185,69
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.02 ACOMETIDA-CGP-LINEA GENERAL DE ALIMENTACIÓN.....									353,69
SUBCAPÍTULO 09.03 EQUIPOS PROTECCION Y MEDIDA. CONTADORES									
09.03.01	ud CONTADOR INDIVIDUAL MONOFASICO HASTA 14kw Suministro e instalación empotrada de hornacina mural en vivienda unifamiliar o local, de caja de								

EXP

N2025A13613

FECHA DATA

30/12/2025

CSV

1353513F329

VERIFICABLE EN

www.coavn.org/verificaci...

VERIFICABLE EN

www.coavn.org/verificaci...

VISADO

BISATUA

COLEGIO OFICIAL

DE INGENIEROS

DE ELECTRICISTAS

DE NAVARRA

COAVN

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

COWIN 387.80 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA
EXP N2025A1361
FECHA DATA 30/12/2025
CSV 1353513F329
 Verificable en www.cowin.org/verificacion
[@gtagarria">www.cowin.org/verificacion @gtagarria](http://www.cowin.org/verificacion)

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.05.01.05	ud INT. MAGNETOTERMICO I+N 16A Interruptor automático magnetotérmico I+N - 16 A., P.C. 6 kA., tipo HAGER serie MN o similar; 1P+N, 16A, curva C, poder de corte 6000A según UNE EN 60898-1. Certificado AENOR.						8,00	39,12	312,96
09.05.01.06	ud INT. MAGNETOTERMICO I+N 25A Interruptor automático magnetotérmico I+N - 25 A., P.C. 6 kA., tipo HAGER serie MN o similar; 1P+N, 25A, curva C, poder de corte 6000A según UNE EN 60898-1. Certificado AENOR.						2,00	44,15	88,30
09.05.01.07	ud MANO DE OBRA Cableado, conexionado y mano de obra montaje.						1,00	120,41	120,41
TOTAL APARTADO 09.05.01 CUADROS PROTECCION VIVIENDAS									1.147,95
APARTADO 09.05.02 PUNTOS DE LUZ									
09.05.02.01	Ud PUNTO LUZ SENCILLO Ud. Punto de luz sencillo, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso mecanismo interruptor empotrado BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.								
	Vivienda A	2					2,00		
	Vivienda B	3					3,00		
							5,00	28,36	141,80
09.05.02.02	Ud PUNTO LUZ DOBLE SENCILLO Ud. Punto de luz doble sencillo, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso mecanismo interruptor empotrado BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.								
	Vivienda A								
	Vivienda B	1					1,00		
							1,00	39,57	
09.05.02.04	Ud PUNTO DE LUZ CONMUTADO VARIOS PTOS LUZ Ud. sobre puntos de luz con doble conmutado que acciona sobre un punto, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso dos mecanismos conmutadores empotrados BERKER serie K1 blanco polar completo, accesorios y MO.								
	Vivienda A								
	Vivienda B	2					2,00		
							2,00	64,76	
09.05.02.05	Ud PUNTO DE LUZ CONMUTADO CON CRUZAMIENTO Ud. hasta 4 puntos de luz conmutado con cruzamiento, realizado en conductor H07VK de 2*1,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso mecanismos empotrados HAGER serie LUMINA 2 blanco polar completo, accesorios y MO.								
	Vivienda A	2					2,00		
	Vivienda B	3					3,00		
	Reforma en portal	1					1,00		
							6,00	74,55	
TOTAL APARTADO 09.05.02 PUNTOS DE LUZ									758,19
APARTADO 09.05.03 PUNTOS DE ENCHUFE									
09.05.03.01	ud PUNTO ENCHUFE II + T 10/16 A Punto de enchufe II + T 16 A., instalado con cable de 2,5 mm2. para derivación, incluido tubo D-20, mecanismo y mano de obra.								
	Vivienda A	10					10,00		
	Vivienda B	14					14,00		
							24,00	22,62	542,88
09.05.03.02	ud PUNTO ENCHUFE II + T 25 A Punto de enchufe II + T 25 A., instalado con cable de 6 mm2. para línea general y derivación, incluido tubo empotrado D-32 PVC-flexible, mecanismo y mano de obra.								
	Vivienda A	2					2,00		
	Vivienda B	2					2,00		
							4,00	34,60	138,40
09.05.03.03	ud BASE MULTIPLE PREVISION TV 3TC								

N2025A1361

EXP

30/12/2025

FECHA DATA

1353513F329

CSV

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

NAVARRA

VISADO

BISATUA

758,19

447,30

542,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Base de tomas de corriente multiple con 3 enchufes II + T 16 A. en puntos previstos para toma de TV, instalado con cable de 2,5 mm2. para derivación, incluido tubo D-20 y mano de obra.								
	Vivienda A	1				1,00			
	Vivienda B	1				1,00			
							2,00	45,94	91,88
09.05.03.04	ud PUNTO ENCHUFE II + T 10/16 A ESTANCO								
	Ud. Punto toma de corriente 10/16A II+T tipo schuko, realizado en conductor H07VK de 2*2,5+T mm2 bajo tubo empotrado forroplast M20, incluso mecanismo empotrado BERKER serie K1 blanco polar completo, con kit para hacer la toma de corriente IP-44, accesorios y MO.								
	Vivienda A	2				2,00			
	Vivienda B	2				2,00			
							4,00	32,26	129,04
TOTAL APARTADO 09.05.03 PUNTOS DE ENCHUFE									902,20
APARTADO 09.05.04 LINEAS GENERALES									
09.05.04.01	ud LINEA ALUMBRADO 1,5 mm2 (C1)								
	Línea de distribución para alumbrado y tomas de corriente, realizada con tubo PVC corrugado D-16, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado.								
	Vivienda A	1				1,00			
	Vivienda B	1				1,00			
							2,00	321,00	642,00
09.05.04.02	ud LINEA OTROS USOS 2,5 mm2 (C2-C5-C7)								
	Línea de distribución para tomas de corriente de otros usos, realizada con tubo PVC corrugado D-20, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado.								
	Vivienda A	1				1,00			
	Vivienda B	1				1,00			
							2,00	125,55	251,10
09.05.04.03	ud LINEA LAVADORA, LAVAPLATOS, CALDERA 2,5 mm2 (C4.1-2-3)								
	Líneas de alimentación independientes a lavaplatos, calefacción y lavadora, realizada con tubo PVC corrugado D-20, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado.								
	Vivienda A	3				3,00			
	Vivienda B	3				3,00			
							6,00	58,68	351,08
09.05.04.04	ud LINEA CON CABLE 2,5 mm2 SECADORA (C10)								
	Líneas de distribución para electrodomésticos en cocina, lavavajillas, lavadora y caldera, realizadas con cable de 2x2,5+1x2,5 mm2. en circuitos independientes segun esquema unifilar, incluido tubo D-25 y mano de obra.								
	Presupuestos anteriores						2,00		
							2,00	56,70	113,40
09.05.04.05	ud LINEA COCINA 6 mm2 (C3)								
	Circuito cocina realizado con tubo PVC corrugado D-25, conductores de cobre rígido de 6 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado.								
	Vivienda A	1				1,00			
	Vivienda B	1				1,00			
							2,00	69,88	139,76
09.05.04.06	ud LINEA TERMOSTATOS 1,5 mm2								
	Líneas de alimentación a termostatos y electroválvulas calefacción/ACS, realizada con tubo PVC corrugado D-16, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. Totalmente instalado.								
	Vivienda A	1				1,00			
	Vivienda B	1				1,00			
							2,00	36,89	73,78
09.05.04.07	ud CONEXIONADO EXTRACTOR VMC VIVIENDA								

EXP	N2025A1361	FECHA DATA	30/12/2025
CSV	1353513F329	Verificable en www.coavn.org/verificacion	
VISADO			
BISATUA			
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA EUSKAL HERIKO ARKITEKTEN ELKARTEGIA OFIZIALA NAVARRA			
COAVN			

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA[illegible]

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	conexión completo.								
	Portal	1				1,00			
							1,00	369,02	369,02
TOTAL APARTADO 09.05.06 PORTERO.....									369,02
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.05 INSTALACION EN VIVIENDAS 5.234,38									

SUBCAPÍTULO 09.06 ALUMBRADO DE EMERGENCIA

09.06.01 Ud. EMERGENCIA NOVA LD 3N4 70 Lm

Suministro, conexión y colocación de iluminación de emergencia homologada según Normas UNE 20-062-93 y UNE 20-392-93 tipo NOVA LD 3N4
Luminaria de emergencia autónoma, de forma rectangular con dimensiones 330 x 95 mm., fabricada en materiales 850 °C según normativa. Funcionamiento: permanente LED. Autonomía (h): 1.
Lámpara en emergencia: ILMLED. Grado de protección: IP44 IK04. Piloto testigo de carga: LED.
Aislamiento eléctrico: Clase II. Conexión telemando: Si. Tipo batería: NiCd. Flujo emerg.(lm): 70.
Color carcasa: Blanco. Tensión de alimentación: 220-230V 50/60Hz. Distribución fotométrica: R1307E4455.

Totalmente instalados, con conductor de cobre aislado a 750 V. de 2 x 1,5 mm2. bajo tubo rígido/acero/PVC según zona, incluso pequeño material y mano de obra. Incluso cargo R.A.E.E.

Vivienda A
Vivienda B
Portal

2

2,00

2,00

54,62

109,24

09.06.02 Ud CAJA DE EMPOTRAMIENTO BLOQUE EMERG

Vivienda A
Vivienda B
Portal

2

2,00

2,00

17,65

35,30

09.06.03 ml Línea empotrada Cu ES07Z1-K 3x1,5 mm²

Línea de 3x1,5 mm² a base de conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 750 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 211002 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo TIZ1, en instalación empotrada bajo tubo de PVC semirrígido de doble envoltura de ø16 mm., incluso p.p. de material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexión.

Vivienda A
Vivienda B
Portal

2

6,00

12,00

12,00

4,21

50,52

09.06.06 Ud PUNTO DE AL. EMERGENCIA (PVC)

Punto de luz de emergencia realizado en canalización exterior, en bandeja o bajo tubo, contando 3 metros de tubo de PVC rígido enchufable, o de tubo de PVC semirrígido coarrugado de 16 mm. roscado de 16 mm. y conductores de cobre, tipo H07V-K de 3x1,5 mm² de sección, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexión.

Vivienda A
Vivienda B
Portal

2

2,00

2,00

4,35

8,70

TOTAL SUBCAPÍTULO 09.06 ALUMBRADO DE EMERGENCIA 203,76

SUBCAPÍTULO 09.07 TLCO

APARTADO 09.07.01 R.T.V., SATÉLITE Y CABLE

09.07.01.01 ud ANTENA PARA RECEPCIÓN DE EMISIONES TERRENALES.

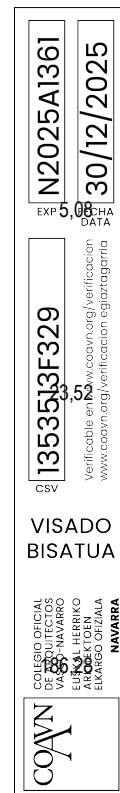
Suministro e instalación de antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones

EXP	N2025A1361	FECHA DATA	30/12/2025
CSV	1353513F329	Verificable en www.coavn.org/verificacion	
VISADO BISATUA			
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARTEGIA NAVARRA			
COAVN		8,70	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	terrenales, canales del 21 al 69, modelo Bux-Titan "FRINGE", de 45 elementos, 17 dB de ganancia, 31 dB de relación D/A y 1110 mm de longitud, con dipolo activo, de 15 dB de ganancia. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexiónada y probada.								
	Vivienda A								
	Vivienda B								
	Portal	1				1,00			
09.07.01.02	ud ANTENA PARA RECEPCIÓN DE EMISIONES TERRENALES. Suministro e instalación de antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia y 500 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.						1,00	87,69	87,69
	Vivienda A								
	Vivienda B								
	Portal	1				1,00			
09.07.01.03	ud CABECERA RTV (Amplificación) Equipo de cabecera formado por 1 central amplificadora, para FM y televisión analógica UHFy TDT, debidamente instalado, ecualizado y ajustados los niveles de señal de salida.						1,00	39,41	39,41
	Vivienda A								
	Vivienda B								
	Portal	1				1,00			
09.07.01.04	m. CABLEADO COAX. TIPO-4 EXT. DE BAJADA ANTENA Cable coaxial de exterior de 75 ohmios, (cubierta PE), conforme a la norma UNE-EN 50117-6, para red de dispersión principal de istemas de TV digital terrestre y satélite, FM y DAB (radio digital), totalmente instalado.						1,00	122,82	122,82
	Vivienda A								
	Vivienda B								
	Portal	1	3,50			3,50			
09.07.01.05	m. CABLEADO COAX. TIPO-RG59 RED DE INTERIOR Cable coaxial de interior de 75 ohmios, (cubierta PVC) tipo RG59, conforme a las normas UNE-EN 50117-2-1 y UNE-EN 50117-2-2, para red interior de cables coaxiales, totalmente instalado.						3,50	1,45	5,08
	Vivienda A	1	8,00			8,00			
	Vivienda B	1	8,00			8,00			
09.07.01.06	ud PUNTO DE ACCESO DE USUARIO RTV Punto de Acceso de Usuario (PAU) para los servicios de Radio y Televisión tanto terrenal como de satélite o cable, incluyendo repartidores con conmutador para selección de operador de TV digital con 4 salidas transparentes en 47-2.150 MHz., resistencia adaptadora de 75 ohmios, pequeño material de instalación, mano de obra y montaje en perfecto funcionamiento. Incluso cable tipo C1 para conexión de RS a RTR con una longitud aproximada de 10 m.						16,00	1,47	23,52
	Vivienda A	1				1,00			
	Vivienda B	1				1,00			
09.07.01.07	ud RED INTERIOR DE USARIO RTV/RTCLA Red interior de usuario para el servicio de RTV/RTCLA compuesta por conexiónada a bases de acceso terminal(tomas) en puestos informaticos y tomas, incluso embellecedores TV-FM/FI si necesarios, y cable coaxial tipo C1 desde PAU a cada toma/puesto, incluso mano de obra y montaje en perfecto funcionamiento.						2,00	93,14	186,28
	- 40 Mt.aproximadamente de cable coaxial tipo 1, desde PAU a tomas								
	Vivienda A	1				1,00			
	Vivienda B	1				1,00			
09.07.01.08	ud PUNTO TOMA (BAT) RTV						2,00	87,00	174,00



Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 EUSKAL HERRIKO ENBARKO OFIZIALA
 NAVARRA
 120,00
 120,00
 EXP N2025/4361
 FECHA DATA 30/12/2025
 CSV 137533329
 Verificación de www.cobnav.org/verificacion
 www.cobnav.org/verificacionvgiztagutaria

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 VENTILACIONES									
10.01	m TUBO PLÁSTICO FLEXIBLE D=125 mm Conducto formado por tubo flexible plástico de paredes en PVC autoextinguible reforzadas con espiral en cable de acero, de diámetro 125/127 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.								
	Cocina	1	1,35			1,35			
	Aseo	1	0,80			0,80			
	cocina	1	0,60			0,60			
	A cubierta	4	2,50			10,00			
							12,75	10,15	129,41
10.02	m TUBO PLÁSTICO FLEXIBLE D=80 mm Conducto formado por tubo flexible plástico de paredes en PVC autoextinguible reforzadas con espiral en cable de acero, de diámetro 80/82 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.								
	Uniones interiores	4	1,50			6,00			
							6,00	9,21	55,26
10.03	u GRUPO VENTILACIÓN 880 m³/h MONOFÁSICO 120 W Grupo de ventilación/extracción para una instalación de ventilación mecánica controlada (VMC) OZEO FLAT, con un caudal máximo de 880 m³/h, formado por: ventilador centrífugo con turbina multipala, motor de rotor exterior con protección térmica incorporada, clase F, con rodamientos a bolas, protección IP54, monofásico (230 V-50 Hz) regulable. Potencia instalada del grupo de 120 W. Caja exterior de acero galvanizado con envolvente acústica de material fonoabsorbente. Bocas con bridas normalizadas para aspiración-impulsión (D=200 mm). Acabado exterior anticorrosivo en resina de poliéster polimerizada. Totalmente instalado, conectado, probado y funcionando, i/p.p. de conexiones, pruebas y peque±o material. Equipo con marcado CE según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Instalado conforme a CTE DB HS-3.								
	Vivienda A	1	1,00			1,00			
	Vivienda B	1	1,00			1,00			
							2,00	375,90	751,80
10.06	u BOCA EXTRACCIÓN AUTORREGULABLE COCINA 30/90 m³/h Boca de extracción de aire autorregulable, de caudal de extracción fijo y otro complementario accionado a través de un cordón de maniobra, de 30/90 m³/h; para instalación en cocinas o locales que precisen modulación de caudal; fabricada en poliestireno blanco, formada por cuerpo de boca redondo, módulo de regulación, cordón de maniobra del caudal complementario, indicador de apertura del caudal complementario y rejilla fija desmontable y rejilla fija desmontable. Totalmente instalada; i/p.p. de manguito de conexión D=125 mm con junta de goma, conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3.								
	Vivienda A								
	cocina	1				1,00			
	Vivienda B								
	cocina	1				1,00			
							2,00	42,64	
10.07	u BOCA EXTRACCIÓN AUTORREGULABLE BAÑO 120 m³/h Boca de extracción de aire autorregulable, de caudal de extracción fijo de 120 m³/h; para instalación en cuartos de baño o aseos; fabricada en poliestireno blanco, formada por cuerpo de boca redondo, módulo de regulación y rejilla fija desmontable. Totalmente instalada; i/p.p. de manguito de conexión D=125 mm con junta de goma, conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3.								
	Vivienda A								
	cocina	1				1,00			
	Aseo	1				1,00			
	Vivienda B								
	cocina	1				1,00			
	aseo	1				1,00			
							4,00	40,72	162,88
10.08	m TUBERÍA PARED DOBLE GALVANIZADA D=175mm Tubería de pared doble de D=175 mm y 0,5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada lisa, 0,8								

EXP

N2025A1361

FECHA DATA

30/12/2025

CSV

I353513F329

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificaci

www.coavn.org/verificaci

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

NAVARRA

VISADO BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	mm en accesorios, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento, instalado.								
	Ventilaciones								
	Cocinas	2	1,00		4,50	9,00	9,00	94,79	853,11
10.09	ud EXTRACTOR 95 m3/h.								
	Extractor axial de 95 m3/h., fabricado en plástico inyectado de color blanco, con motor monofásico.								
	Vivienda A								
	cocina	1				1,00			
	Aseo	1				1,00			
	Vivienda B								
	cocina	1				1,00			
	aseo	1				1,00			
							4,00	74,29	297,16
10.10	ud EXTRACTOR 300 m3/h.								
	Extractor axial de 300 m3/h., fabricado en plástico inyectado de color blanco, con motor monofásico.								
	Vivienda A								
	Cocina	1	1,00			1,00			
	Vivienda B								
	Cocina	1	1,00			1,00			
							2,00	118,58	237,16
10.16	u ASPIRADOR ESTÁTICO ACERO 50x50 cm								
	Aspirador estático de acero de 50x50 cm interior libre, cincado y esmaltado al horno con pintura epoxi, en color a elegir, incluido recibido de albañilería y montaje en obra. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Ventilaciones	2				2,00			
							2,00	187,76	
10.17	u SOMBRERETE CIRCULAR CHAPA GALVANIZADO CÓNICO D=150 mm								
	Sombrerete circular de chapa de acero galvanizada, para tubo de diámetro 150 mm, de tipo Chino normal; totalmente instalado y acoplado al conducto de ventilación; i/p.p. de fijaciones, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3.								
	Campana humos cocina	2	1,00			2,00			
							2,00	14,91	
TOTAL CAPÍTULO 10 VENTILACIONES									2.977,40

375,52

N2025A1361

EXP. CHA

30/12/2025

1353513F329

Verificable en www.coavn.org/verificac

www.coavn.org/verificac

NAVARRA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS EUSKAL-HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA

VISADO BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 CALEFACCION - ACS									
SUBCAPÍTULO 11.01 FONTANERÍA									
11.01.01	u EQUIPO CLIMATIZ. AEROTERMIA BAJA TEMP. CALEFACCIËN + ACS 6,75 kW								
Equipo de aeroterminia para producci3n de baja temperatura (hasta 55-60°C) para calefacci3n por radiadores de baja temperatura o/y suelo radiante; producci3n de agua caliente sanitaria (ACS), y con posibilidad de alimentaci3n de equipos de climatizaci3n-aire acondicionado (opcional); con capacidad nominal de calefacci3n de 6,75 kW, y consumo el3ctrico del equipo de entre 2-2,5 kW, monof3sico (220V-50Hz); formado por: unidad exterior extractora de calor ambiental, circuito refrigerante, unidad interior receptora con bombas de calor con compresores en cascada, y dep3sito acumulador de acero inoxidable de 200 litros de capacidad para producci3n de ACS. Equipado con sistema de regulaci3n de la temperatura de calefacci3n (entre 25°C y 55°C), de la ACS (entre 25°C y 60°C) y de refrigeraci3n (entre 5°C y 22°C). Instalado sobre instalaci3n de calefacci3n y ACS nueva (aireacondicionado opcional), compatible con instalaciones de paneles solares; incluyendo conexiones y piezas necesarias para las mismas, as3 como p.p. de medios auxiliares. Equipo con marcado CE y DdP (Declaraci3n de Prestaciones) seg3n Reglamento Europeo (UE) 305/2011, y conforme a RITE y CTE DB HE.									
	Vivienda A	1					1,00		
								1,00	7.084,39
									7.084,39
11.01.02	u EQUIPO CLIMATIZ. AEROTERMIA BAJA TEMP. CALEFACCIËN + ACS 11 kW M								
Equipo de aeroterminia para producci3n de baja temperatura (hasta 55-60°C) para calefacci3n por radiadores de baja temperatura o/y suelo radiante; producci3n de agua caliente sanitaria (ACS), y con posibilidad de alimentaci3n de equipos de climatizaci3n-aire acondicionado (opcional); con capacidad nominal de calefacci3n de 11 kW, y consumo el3ctrico del equipo de entre 3-4.5 kW, monof3sico (220V-50Hz); formado por: unidad exterior extractora de calor ambiental, circuito refrigerante, unidad interior receptora con bombas de calor con compresores en cascada, y dep3sito acumulador de acero inoxidable de 200 litros de capacidad para producci3n de ACS. Equipado con sistema de regulaci3n de la temperatura de calefacci3n (entre 25°C y 55°C), de la ACS (entre 25°C y 60°C) y de refrigeraci3n (entre 5°C y 22°C). Instalado sobre instalaci3n de calefacci3n y ACS nueva (aireacondicionado opcional), compatible con instalaciones de paneles solares; incluyendo conexiones y piezas necesarias para las mismas, as3 como p.p. de medios auxiliares. Equipo con marcado CE y DdP (Declaraci3n de Prestaciones) seg3n Reglamento Europeo (UE) 305/2011, y conforme a RITE y CTE DB HE.									
	Vivienda B	1					1,00		
								1,00	8.733,65
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.01 FONTANERÍA									15.818,04
SUBCAPÍTULO 11.02 CALEFACCIÓN									
11.02.01	m2 Suelo radiante								
Suministro e instalaci3n de sistema de calefacci3n por suelo radiante de agua a baja temperatura, formado por colectores premontados para 12 circuitos de 1" de di3metro, compuesto de colector de ida con accionamiento manual termostatzable, colector de retorno con reguladores de caudal, purgador, llave de vaciado, soportes y tapones terminales alojado en armario, conectado a circuitos compuestos de tuber3a de polibutileno (PB) con barrera de ox3geno (EVOH), Rehau o similar, uni3n con anillo de retenci3n, de 20 mm de di3metro exterior y 1,9 mm de espesor, suministrada en rollos, para instalaciones de suelo radiante, fijada sobre panel aislante t3rmico moldeado de tetones, de 900x600 mm y 20 mm de espesor, de poliestireno expandido, especial para aislamiento y sujeci3n de las tuber3as en suelo radiante, conductividad t3rmica 0,034 W/(mK) y resistencia a compresi3n 150-250 kPa seg3n UNE-EN 13163, p/p de sistema de regulaci3n de la temperatura compuesto de conjunto de regulaci3n v3a cable con centralita, termostato y cabezal electrot3rmico, piezas especiales y formaci3n de juntas de dilataci3n armarios para colectores (1 por planta), tuber3as generales desde caldera a colectores para ida y retorno, z3calo perimetral, aditivo para mortero sobre suelo radiante, grupo de bombeo completo con mezcladora y control termost3tico, accesorios para su montaje. Totalmente montado, conexionado y probado, sin incluir ayudas de albañiler3a. Incluye: Replanteo del emplazamiento de los colectores. Fijaci3n del orden de montaje de los circuitos. Preparaci3n y limpieza de la superficie de apoyo de los paneles. Replanteo de la instalaci3n. Extendido del film de polietileno. Fijaci3n en el contorno de la cinta perimetral. Colocaci3n de los paneles. Replanteo de la tuber3a. Colocaci3n y fijaci3n de las tuber3as. Conexi3n al colector. Conexi3n del colector a la red de distribuci3n interior o a la caldera. Instalaci3n del sistema de regulaci3n de temperatura. Medida la superficie realizada, probada y en perfecto funcionamiento.									

N2025A1361

EXP

FECHA DE EMISIÓN

20/12/2025

1353513F326

CSV

Verificable en www.coavm.com/verificacion

VISADO

BISATU

COLEGIO OFICIAL

ARQUITECTOS

VASCO-NAVARRA

EUSKAL-HERRIKO

ARKITEKTOKEN

COAVN

N2025A1361

EXP

30/12/2025

FECHA DATA

1353513F32

CSV

Verificable en www.coavn.org/verificacion

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARTEGIA OFIZIALA NAVARRA

VISADO BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Vivienda A	1	41,57			41,57			
	Vivienda B	1	61,84			61,84			
							103,41	61,00	6.308,01
11.02.02	Ud Termostato								
	Termostato de ambiente programable desde 8°C a 32°C, con programación independiente para cada día de la semana de hasta 6 cambios de nivel diarios, con tres niveles de temperatura ambiente: confort, actividad y reducido; función antihielo, programa especial vacaciones, con visor de día, hora, temperatura de consigna y ambiente, instalado completo incluso pilas AA de 1,5v. Completamente compatible y configurado con la centralita del sistema de calefacción.								
		2				2,00			
							2,00	176,00	352,00
11.02.03	Ud Previsión fancoil								
	Preinstalación en previsión de fancoil de suelo en salón. Tuberías de ida y retorno y macarrón electricidad y termostato.								
	PLANTA BAJA	1				1,00			
	PLANTA PRIMERA	1				1,00			
							2,00	495,00	990,00
11.02.04	Ud Electroválvula 3 vías								
	Electroválvula de tres vías para independizar circuitos de calefacción de Pb y P1, con sus llaves de corte, piecerío, conexionado, pruebas de funcionamiento y estanqueidad. Terminado completo.								
		2				2,00			
							2,00	480,00	960,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.02 CALEFACCIÓN.....									8.610,01
SUBCAPÍTULO 11.03 FOTOVOLTAICA - PREINSTALACION									
11.03.01	Ud PREVISION FOTOVOLTAICA								
	Trabajos necesarios en previsión para futura instalación fotovoltaica (macarrón sellado y hermético). Medida la unidad terminada.								
		2				2,00			
							2,00	120,00	
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.03 FOTOVOLTAICA - PREINSTALACION									240,00
TOTAL CAPÍTULO 11 CALEFACCION - ACS.....									24.668,05

EXP. 2025/01361

FECHA 30/12/2025

1353513F329

Verificable en www.coavn.org/verificacion/egiaztagarria

NAVARRA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS Y ARQUITECTAS DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA

VISADO BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 FONTANERÍA ACS-AFS Y SANEAMIENTO									
SUBCAPÍTULO 12.01 FONTANERIA									
12.01.02	u BATERÍA ACERO GALVANIZADO 2" 2 FILAS 2 CONTADORES DN15 mm Batería de acero galvanizado de 2", tipo P de 2 filas con conexión en brida, conforme a la norma UNE 19100-1 y 2; para centralización de hasta 2 contadores de agua de diámetro nominal DN 15 mm (1/2"), sin incluir precio de los contadores. Instalación con válvula de esfera de corte general de 2", válvulas de entrada de esfera orientable de 1/2", grifos de prueba, conexiones flexibles galvanizadas de 50 cm, válvulas de salida de esfera anti-retorno de 1/2" y cuadro de clasificación. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ soporte de la batera, p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
	Batería en acceso	1				1,00	1,00	601,84	601,84
12.01.03	u CONTADOR GENERAL DN32 mm 1 1/4" Contador general de agua de diámetro nominal DN 30 mm (1 1/4"), de chorro múltiple, pre-equipado para emitir de impulsos con tecnología inductiva, para un caudal máximo de 10 m3/h, conforme al RD 889/2006 y norma UNE EN 15154. Instalación con filtro tipo Y, válvulas de esfera de 1 1/4" de entrada y salida, grifo de prueba y válvula de retención. Totalmente instalado, probado y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
	Nuevo	1				1,00			
	Previsión existente	1	0,50			0,50			
							1,50	324,19	486,29
12.01.05	m. Tubería Polipropileno PN 20 16/2,7 Tubería de Polipropileno PN 20 POLYSAN o similar, ø 16/2.7, incluso parte proporcional de mano de obra de instalación de modo soldado, "T", cocos, manguitos, reducciones, etc, liras de dilatación, construidas según detalle, soportes distanciados 1 m., protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo), pequeño material empleado y pruebas de estanqueidad, realizadas y suministradas s/CTE-HS-4 y UNE 53380-DIN8077, con accesorios termosodados. Medida la longitud. Incluso calorifugado con coquilla elastomérica flexible de células cerradas tipo AF/Armaflex.								
	ACS								
	Lavabos y fregaderos	4	2,50			10,00			
	Duchas	2	2,00			4,00			
	AFS								
	Lavabos y fregaderos	4	2,50			10,00			
	Tomas cocina	4	2,50			10,00			
	Duchas	2	2,00			4,00			
	Tomas fría	2	11,00			22,00			
	Inodoros	2	2,50			5,00			
							65,00	7,44	
12.01.06	m Tubería Polipropileno PN 20 ø 20/3.4 Tubería de Polipropileno PN 20 POLYSAN o similar, ø 20/3.42, incluso parte proporcional de mano de obra de instalación de modo soldado, "T", cocos, manguitos, reducciones, etc, liras de dilatación, construidas según detalle, soportes distanciados 1 m., protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo), pequeño material empleado y pruebas de estanqueidad, realizadas y suministradas s/CTE-HS-4 y UNE 53380-DIN8077, con accesorios termosodados. Medida la longitud. Incluso calorifugado con coquilla elastomérica flexible de células cerradas tipo AF/Armaflex.								
	AFS	2	9,00			18,00			
	ACS								
							18,00	9,56	
12.01.07	m Tubería Polipropileno PN 20 ø 25/4,2 Tubería de Polipropileno PN 20 POLYSAN o similar, ø 25/4.2, incluso parte proporcional de mano de obra de instalación de modo soldado, "T", cocos, manguitos, reducciones, etc, liras de dilatación, construidas según detalle, soportes distanciados 1 m., protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo), pequeño material empleado y pruebas de estanqueidad, realizadas y suministradas s/CTE-HS-4 y UNE 53380-DIN8077, con accesorios termosodados. Medida la longitud. Incluso calorifugado con coquilla elastomérica flexible de células cerradas tipo AF/Armaflex.								
	AFS								
	Acometida Entrada								

N2025A1361

EXP

30/12/2025

FECHA DATA

1353518F329

CSV

Verificable en www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

7208

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARTEGIA OFIZIALA NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

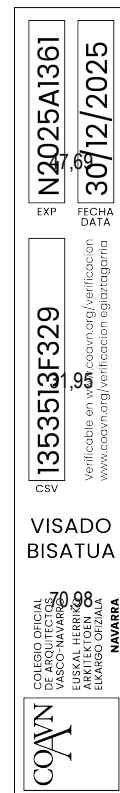
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Planta baja	1	7,50			7,50			
12.01.08	u LAVABO GAMA B-SICA COLOR 52x41 cm Lavabo de porcelana vitrificada en color, de 52x41 cm, gama básica, colocado con pedestal y con anclajes a la pared; conforme UNE 67001. Válvula de desagüe de 32 mm, y acoplamiento a pared acodado de PVC. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.						7,50	12,55	94,13
	Lavabos y fregaderos	2				2,00			
12.01.09	u INODORO TANQUE BAJO GAMA B-SICA COLOR Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 997, de gama básica en color. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares.						2,00	116,87	233,74
	Inodoros	2				2,00			
12.01.10	u PLATO DUCHA PORCELANA BLANCA 120x80x8 cm Plato de ducha de porcelana, de 120x80x8 cm, en color blanco; conforme norma UNE-EN 14527+A1. Totalmente instalada y conexionada, i/sellado, desagüe con salida horizontal de 50 mm, p.p. de pequeño material y medios auxiliares.						2,00	281,80	563,60
	Duchas	2				2,00			
12.01.11	ud CONJUNTO DUCHA TEMPORIZADA PRESTO Y ROCIADOR ANTIVAND. Conjunto de ducha temporizada mezcladora Presto instalación vista Mod. ALPA 90 ARTE con tubo cromado y rociador antivandálico, Ref. 98929, Ref 98925 con pulsador mezclador temporizado en latón cromado, piezas interiores en materiales resistentes a la corrosión e incrustaciones calcáreas, CON REGULADOR DE CAUDAL válvulas antirretorno incorporadas según Norma EN-1717, con racores curvos regulables y válvula de vaciado Ref. 98925, tubo en latón cromado Ref. 75001, rociador antivandálico en latón cromado Ref. 29305, con kit difusor eco de 5 l/m Ref. 29406, incluso parte proporcional de mano de obra de instalación, pequeño material empleado y pruebas.						2,00	173,60	347,20
	Duchas	2				2,00			
12.01.12	ud GRIFO TEMPORIZADO LAVABO PRESTO Y RED, CAUDAL Grifo temporizado lavabo mezclador PRESTO Mod. XT 2000-LM ECO Ref. 90920, cuerpo y pulsador en latón cromado, piezas interiores en materiales resistentes a la corrosión e incrustaciones calcáreas, cabeza intercambiable que comprende todo el mecanismo del grifo, CON REGULADOR DE CAUDAL válvulas antirretorno incorporadas según Norma EN-1717, selección de temperatura por maneta lateral, con cartucho mezclador cerámico, caudal 5 l/m, cierre automático 10 segundos, suministrado con brida, latiguillos flexibles en acero inoxidable de 1/2" y 350 mm., 2 llaves de paso y juntas, incluso parte proporcional de mano de obra de instalación, pequeño material empleado y pruebas.						4,00	820,80	3293,28
	Lavabos y fregaderos	4				4,00			
12.01.13	u V-LVULA DE PASO 18 mm 1/2" MANDO REDONDO Válvula de paso de 18 mm. 1/2" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada, con mando redondo. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.						8,00		
	Tomas	8				8,00			
12.01.14	ud LLAVE CUARTO HÚMEDO 1 1/4" LLAVE EMPOTRADA 1 1/4" PN 16-90°C. CON CABEZAL Y FLORON TIPO STANCA-UNICAP DE STANDAR HIDRAULICA S.A. O SIMILAR, PARA COLOCAR EN CUARTOS HUMEDOS, INCLUSO ELEMENTOS NECESARIOS Y MANO DE OBRA DE COLOCACION.						6,00	38,75	232,50
	Cuartos	6				6,00			
12.01.15	ud LLAVE ESFERA GIACOMINI R-250 D 1 1/2"						6,00	38,75	232,50

EXP	N2025A1361	FECHA DATA	30/12/2025
EXP	820,80	FECHA DATA	30/12/2025
CSV	1353513F329	Verificable en www.coavn.org/verificacion	www.coavn.org/verificacion
VISADO BISATUA			
1.029.32			
COLECCIÓN OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARTEGIA OFIZIALA NAVARRA			
COAVN			
1.029.36			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Llave de Esfera Cromada GIACOMINI R-250 D 1 1/2", instalada de forma roscada, con cuerpo y bola de Latón Cromado, y asiento de Teflon, incluso parte proporcional de mano de obra de instalación y pequeño material empleado.								
	Llaves montantes	4				4,00			
							4,00	25,81	103,24
12.01.16	ud VAL. RETENCION GESTRA 1 1/2"								
	Válvula de Retención de disco roscada, con cuerpo de latón y disco, platillo y muelle de Acero Inoxidable PN-16 GESTRA Mod. MB 14/40 de 1 1/2", incluso parte proporcional de mano de obra de instalación y pequeño material empleado.								
	Llaves montantes	2				2,00			
							2,00	109,43	218,86
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.01 FONTANERIA									5.516,56
SUBCAPÍTULO 12.02 SANEAMIENTO VERTICAL									
12.02.01	m TUBER-A PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=40 mm								
	Tuberøa de PVC serie B, de 40 mm de diámetro, uni³⁄n pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuaci³⁄n de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
	Lavabos y fregaderos	4	2,00			8,00			
	Tomas cocina	4	2,00			8,00			
	Duchas	2	2,00			4,00			
							20,00	5,42	108,40
12.02.02	m TUBER-A PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=50 mm								
	Tuberøa de PVC serie B, de 50 mm de diámetro, uni³⁄n pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuaci³⁄n de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
	Uniones	1	5,00			5,00			
		1	3,50			3,50			
							8,50	5,61	
12.02.03	m TUBERIA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=75 mm								
	Tuberøa de PVC serie B, de 75 mm de diámetro, uni³⁄n pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuaci³⁄n de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
	Duchas	2	1,50			3,00			
							3,00	10,65	
12.02.04	m TUBERIA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=90 mm								
	Tuberøa de PVC serie B, de 90 mm de diámetro, uni³⁄n pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuaci³⁄n de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
	Tomas fría	2	3,00			6,00			
							6,00	11,83	
12.02.05	m TUBERIA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm								
	Tuberøa de PVC serie B, de 110 mm de diámetro, uni³⁄n pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuaci³⁄n de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
	Inodoros	1	2,00			2,00			
		1	5,00			5,00			
							7,00	13,83	96,81
12.02.06	m TUBERIA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=125 mm								
	Tuberøa de PVC serie B, de 125 mm de diámetro, uni³⁄n pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuaci³⁄n de aguas residuales. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
	Unión Bajantes								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Piecerío y uniones BAJANTES	1	6,00			6,00	6,00	15,38	92,28
12.02.07	ud BOTE SIFÓNICO PVC D=110 COLG. Suministro y colocación de bote sifónico de PVC, de 110 mm. de diámetro, colocado suspendido del forjado, con tres entradas de 40 mm., y una salida de 50 mm., y con tapa de acero inoxidable atomillada y con lengüeta de caucho a presión para evitar la salida de olores, instalado, incluso con conexionado de las canalizaciones que acometen y colocación del ramal de salida hasta el manguetón del inodoro, con tubería de PVC de 50 mm. de diámetro, funcionando.								
	Vivienda A	1				1,00	1,00	34,62	34,62
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.02 SANEAMIENTO VERTICAL									482,73
TOTAL CAPÍTULO 12 FONTANERÍA ACS-AFS Y SANEAMIENTO									5.999,29

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
Y ARQUITECTAS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELKARGO OFIZIALA
NAVARRA

1353513F329

CSV

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

EXP

N2025A1361

FECHA
DATA

30/12/2025

VISADO
BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 PROTECCIÓN C. INCENDIOS									
13.01	ud EXTINTOR CO2 2 kg. Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, de 2 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.	1	1,00			1,00	1,00	121,18	121,18
13.02	ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 34A/183B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.	2	1,00			2,00	2,00	68,20	136,40
13.03	ud SEÑAL POLIESTIRENO 210x197mm.FOTOLUM. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1,5 mm fotoluminiscente, de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada. Salidas - Direcciones Portal	2 3	2,00			4,00 3,00	7,00	4,21	29,47
13.04	ud SEÑAL POLIESTIRENO 297x420mm.FOTOLUM. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1,5 mm fotoluminiscente, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada. Extintores	1	3,00			3,00	3,00	5,66	
TOTAL CAPÍTULO 13 PROTECCIÓN C. INCENDIOS									

EXP	N2025A12	FECHA DATA	30/12/2025
CSV	1353513F329	Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion	
VISADO BISATUA			
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS Y ARQUITECTAS DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA NAVARRA			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS									
14.01	ud RESIST. AL RESBALAMIENTO BALDOSAS CEMENTO								
	Ensayo para la determinación de la resistencia al deslizamiento/resbalamiento de baldosas prefabricadas de cemento, s/ UNE-EN 13748-1 ó UNE-EN 1339						1,00	143,81	143,81
14.02	UD RECOPIACIÓN Y ENTREGA DOCUMENTACIÓN CTE								
	Partida correspondiente a los trabajos necesarios para la recopilación, encuadernado y entrega de 3 copias en formato papel y 1 copia en formato CD de certificados técnicos de suministradores, acompañados por los correspondientes certificados técnicos de los materiales contratados para la obra, en cumplimiento del CTE. Deberán ser certificados TODOS los materiales entregados, suministrados e instalados en la obra, tanto por el suministrador-instalador como por las empresas comerciales, identificados por partida de obra y por capítulos, ordenados según el presente presupuesto. Todos los documentos de entrega-suministro de materiales serán originales (a excepción de los certificados materiales de que se acompañan). Será obligatoria la inclusión de certificados específicos a petición expresa de la Dirección de la Obra y los resultados de todos los ensayos realizados.						1,00	150,00	150,00
TOTAL CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS.....									293,81

N2025A1361		EXP	
30/12/2025		FECHA DATA	
1353513F329		CSV	
Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion egiaztatzen			
VISADO BISATUA			
COAVN COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS Y ARQUITECTAS DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA NAVARRA			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESÍDUOS									
15.01	SEGÚN ESTUDIO ADJUNTO								
	Según estudio de gestión de residuos anexo.						1,00	0,01	0,01
15.02	M3 RCD EXCAVACIONES								
	Gestión de RCD procedentes de la excavación, en cumplimiento de la normativa vigente (RD 105/2008), incluido separación en obra, manejo, y en su caso otras operaciones de gestión de residuos en obra, transporte, gestor autorizado de residuos no peligrosos y planta de reciclaje de residuos de la construcción. Según estudio de residuos adjunto.						7,78	10,00	77,80
15.03	m3 RCD NATURALEZA NO PÉTREA								
	Gestión de RCD de naturaleza no pétreo, en cumplimiento de la normativa vigente (RD 105/2008), incluido separación en obra, manejo, y en su caso otras operaciones de gestión de residuos en obra, transporte, gestor autorizado de residuos no peligrosos y planta de reciclaje de residuos de la construcción. Según estudio de residuos adjunto.						11,44	12,50	143,00
15.04	m3 RCD NATURALEZA PÉTREA								
	Gestión de RCD de naturaleza pétreo, en cumplimiento de la normativa vigente (RD 105/2008), incluido separación en obra, manejo, y en su caso otras operaciones de gestión de residuos en obra, transporte, gestor autorizado de residuos no peligrosos y planta de reciclaje de residuos de la construcción. Según estudio de residuos adjunto.						25,92	11,00	285,12
15.05	m3 RCD POTENCIALMENTE PELIGROSOS Y OTROS								
	Gestión de RCD potencialmente peligrosos y otros, en cumplimiento de la normativa vigente (RD 105/2008), incluido separación en obra, manejo, y otras operaciones de gestión de residuos en obra, y gastos de gestor autorizado de residuos (peligrosos y no peligrosos). Según estudio de residuos adjunto.						5,96	25,00	149,00
15.06	uD COSTES DE GESTIÓN								
	Estimación del porcentaje del presupuesto de obra del resto de costes de la Gestión de Residuos, tales como alquileres, portes, maquinaria, mano de obra y medios auxiliares en general. Según estudio de residuos adjunto.						1,00	120,00	120,00
TOTAL CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESÍDUOS.....									774,93

N2025A1361

EXP

30/12/2025

FECHA DATA

1353513F3261

CSV

120,00

Verificable en www.coavn.org/verificacion

774,93

Verificable en www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS Y ARQUITECTAS DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 SEGURIDAD Y SALUD									
16.01	Ud Presupuesto Seguridad según ESS						1,00	1.100,00	1.100,00
TOTAL CAPÍTULO 16 SEGURIDAD Y SALUD									1.100,00
TOTAL									122.719,53

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
Y ARQUITECTAS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELKARGO OFIZIALA

1353513F329

CSV

EXP

N2025A1361

FECHA
DATA

30/12/2025

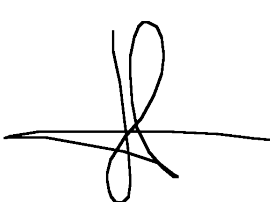
VISADO
BISATUA

NAVARRA

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Plaza Ayuntamiento, 2 – 2º - Ejecución de 2 viviendas - SANTACARA

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
C01	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	6.845,54	5,58
C02	ALBAÑILERÍA - AISLAMIENTOS	24.375,83	19,86
C03	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS	17.193,89	14,01
C04	CERRAJERÍA	2.760,73	2,25
C05	CARPINTERÍA INTERIOR.....	5.917,77	4,82
C06	CARPINTERÍA EXTERIOR	13.062,71	10,64
C07	VIDRIOS.....	4.739,77	3,86
C08	PINTURA.....	3.966,85	3,23
C09	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	7.738,93	6,31
-BT01	-INSTALACION PUESTA A TIERRA.....	456,03	
-BT02	-ACOMETIDA-CGP-LINEA GENERAL DE ALIMENTACIÓN	353,69	
-BT03	-EQUIPOS PROTECCION Y MEDIDA. CONTADORES	152,07	
-BT04	-DERIVACIONES INDIVIDUALES.....	291,20	
-BT05	-INSTALACION EN VIVIENDAS.....	5.234,38	
-AC03	-ALUMBRADO DE EMERGENCIA.....	203,76	
-BT06	-TLCO.....	877,80	
-BT09	-DOCUMENTACION.....	170,00	
C10	VENTILACIONES	2.977,40	2,43
C11	CALEFACCION - ACS	24.668,05	20,10
-015001	-FONTANERÍA.....	15.818,04	
-015002	-CALEFACCIÓN.....	8.610,01	
-015004	-FOTOVOLTAICA - PREINSTALACION	240,00	
C12	FONTANERÍA ACS-AFS Y SANEAMIENTO	5.999,29	4,89
-C14.1	-FONTANERÍA.....	5.516,56	
-C14.2	-SANEAMIENTO VERTICAL	482,73	
C13	PROTECCIÓN C. INCENDIOS.....	304,03	0,25
C14	CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	293,81	0,24
C15	GESTIÓN DE RESÍDUOS	774,93	0,63
C16	SEGURIDAD Y SALUD	1.100,00	0,90
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		122.719,53	
5,00 % Gastos generales.....		6.135,98	
5,00 % Beneficio industrial.....		6.135,98	
SUMA DE G.G. y B.I.		12.271,96	
10,00 % I.V.A.		13.499,15	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		148.490,64	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		148.490,64	
Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS DE EURO.			
Santacara, a NOVIEMBRE DE 2025.			
LA PROPIEDAD	LA DIRECCION FACULTATIVA		
			
Ayuntamiento de Santacara		Fdo.: Jose Luis Iriguibel Arquitecto col. 4.685 / C.O.A.V.N.	
		EXP FECHA DATA 1353513F329 CSV NAVARRA COAVN COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARTEGIA OFIZIALA VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion 30/12/2025	