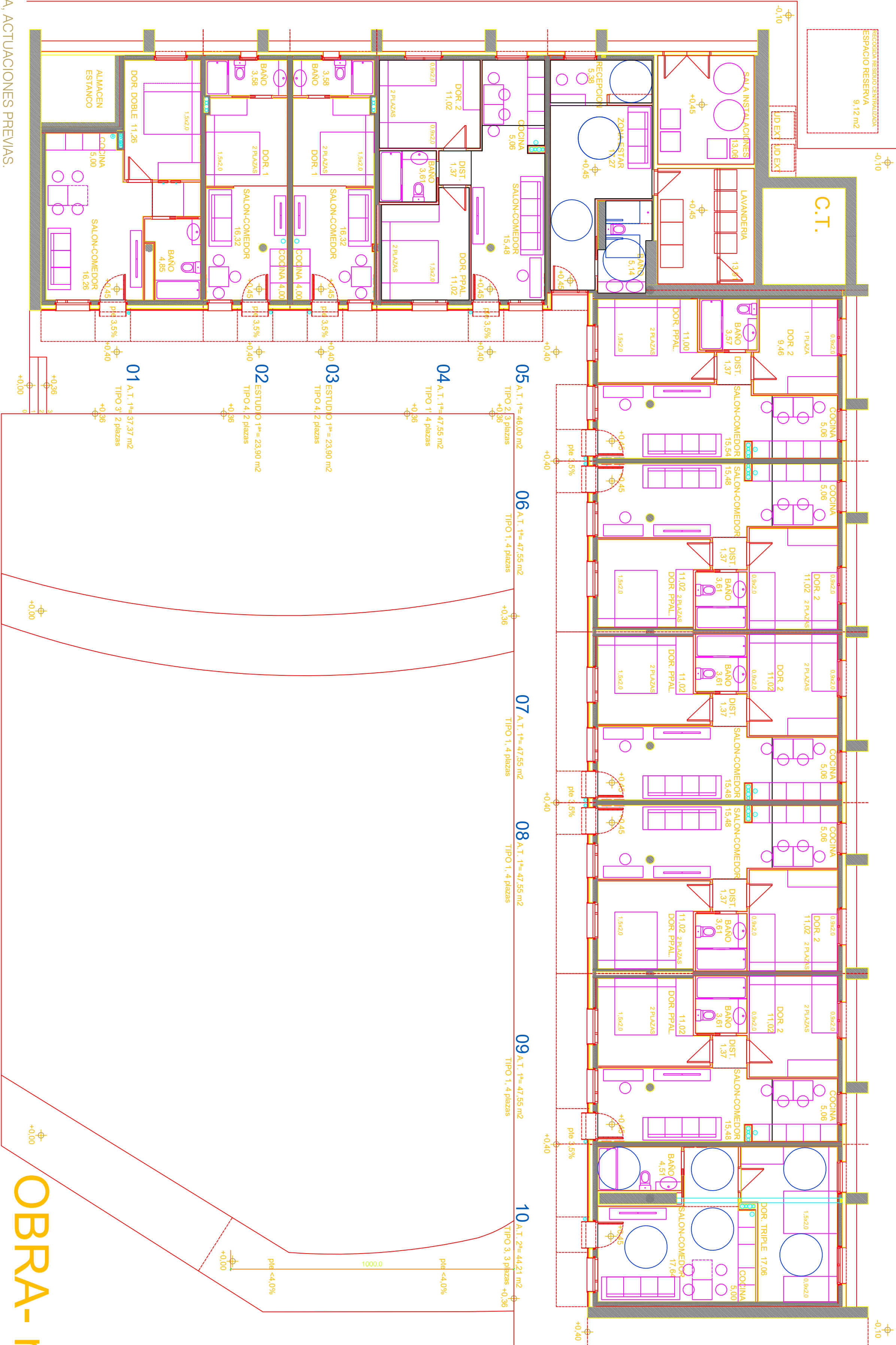




LEYENDA, ACTUACIONES PREVIAS.

TIPO 1			TIPO 1'			TIPO 2			TIPO 3			TIPO 3'			TIPO 4		
AP. TURISTICO de 1ª CAT. 4 Plazas			AP. TURISTICO de 1ª CAT. 4 Plazas			AP. TURISTICO de 1ª CAT. 3 Plazas			AP. TURISTICO de 1ª CAT. 3 Plazas			AP. TURISTICO de 1ª CAT. 2 Plazas			EST. TURISTICO de 1ª CAT. (*) 2 Plazas		
SUP. UTIL.			SUP. UTIL.			SUP. UTIL.			SUP. UTIL.			SUP. UTIL.			SUP. UTIL.		
COCINA 5,06 m² > 5,00 m²			COCINA 5,06 m² > 5,00 m²			COCINA 5,06 m² > 5,00 m²			COCINA 5,06 m² > 5,00 m²			COCINA 5,00 m² > 5,00 m²			COCINA 4,00 m² > 4,00 m²		
SALON-COMEDOR 15,48 m² > 12,00 m²			SALON-COMEDOR 15,48 m² > 12,00 m²			SALON-COMEDOR 15,54 m² > 10,00 m²			SALON-COMEDOR 15,48 m² > 12,00 m²			SALON-COMEDOR 16,26 m² > 10,00 m²			SALON-COMEDOR 16,32 m² > 11,00 m²		
DISTRIBUIDOR 1,36 m²			DISTRIBUIDOR 1,36 m²			DISTRIBUIDOR 1,37 m²			DISTRIBUIDOR 1,36 m²			DISTRIBUIDOR 1,36 m²			DISTRIBUIDOR 1,37 m²		
DORMITORIO-1 11,02 m² > 11,00 m²			DORMITORIO-1 11,02 m² > 11,00 m²			DORMITORIO-1 11,00 m² > 11,00 m²			DORMITORIO-1 11,02 m² > 11,00 m²			DORMITORIO-1 11,02 m² > 11,00 m²			DORMITORIO-1 11,02 m² > 11,00 m²		
DORMITORIO-2 11,02 m² > 11,00 m²			DORMITORIO-2 11,02 m² > 11,00 m²			DORMITORIO-2 9,46 m² > 8,00 m²			DORMITORIO-2 11,02 m² > 11,00 m²			DORMITORIO-2 11,02 m² > 11,00 m²			DORMITORIO-2 9,46 m² > 8,00 m²		
BAÑO-1 3,61 m² > 3,50 m²			BAÑO-1 3,61 m² > 3,50 m²			BAÑO-1 3,57 m² > 3,50 m²			BAÑO-1 3,61 m² > 3,50 m²			BAÑO-1 3,61 m² > 3,50 m²			BAÑO-1 3,58 m² > 3,50 m²		
TOTAL 47,55 m² > 42,50 m²			TOTAL 47,55 m² > 42,50 m²			TOTAL 46,00 m² > 37,50 m²			TOTAL 47,55 m² > 42,50 m²			TOTAL 37,37 m² > 29,50 m²			TOTAL 23,90 m² < 28,50 m²		
TIPO 3 Accesible 1 UD			TIPO 3' 1 UD			TIPO 4 2 UD			TIPO 3 1 UD			TIPO 3' 1 UD			TIPO 4 2 UD		
AP. TURISTICO de 1ª CAT. 3 Plazas			AP. TURISTICO de 1ª CAT. 2 Plazas			EST. TURISTICO de 1ª CAT. (*) 2 Plazas			AP. TURISTICO de 1ª CAT. 3 Plazas			AP. TURISTICO de 1ª CAT. 2 Plazas			EST. TURISTICO de 1ª CAT. (*) 2 Plazas		
SUP. UTIL.			SUP. UTIL.			SUP. UTIL.			SUP. UTIL.			SUP. UTIL.			SUP. UTIL.		
COCINA 5,00 m² > 5,00 m²			COCINA 5,00 m² > 5,00 m²			COCINA 4,00 m² > 4,00 m²			COCINA 5,00 m² > 5,00 m²			COCINA 5,00 m² > 5,00 m²			COCINA 4,00 m² > 4,00 m²		
SALON-COMEDOR 17,64 m² > 10,00 m²			SALON-COMEDOR 16,26 m² > 10,00 m²			SALON-COMEDOR 16,32 m² > 11,00 m²			SALON-COMEDOR 15,48 m² > 12,00 m²			SALON-COMEDOR 16,26 m² > 10,00 m²			SALON-COMEDOR 16,32 m² > 11,00 m²		
DORMITORIO-1 17,06 m² > 16,50 m²			DORMITORIO-1 11,26 m² > 11,00 m²			DORMITORIO 1 3,58 m² > 3,50 m²			DORMITORIO-1 11,02 m² > 11,00 m²			DORMITORIO-1 11,26 m² > 11,00 m²			DORMITORIO 1 3,58 m² > 3,50 m²		
BAÑO-1 4,51 m² > 3,50 m²			BAÑO-1 4,85 m² > 3,50 m²			BAÑO-1 4,85 m² > 3,50 m²			BAÑO-1 3,61 m² > 3,50 m²			BAÑO-1 4,85 m² > 3,50 m²			BAÑO-1 4,85 m² > 3,50 m²		
TOTAL 44,21 m² > 35,00 m²			TOTAL 37,37 m² > 29,50 m²			TOTAL 23,90 m² < 28,50 m²			TOTAL 44,21 m² > 35,00 m²			TOTAL 37,37 m² > 29,50 m²			TOTAL 23,90 m² < 28,50 m²		

ZONAS COMUNES de SERVICIO.

SUP. UTIL.	RECEPCION 5,14 m²	ZONA ESTAR 17,27 m²	BAÑO ACCESIBLE 5,38 m²	LAVANDERIA-PLANCHA 13,91 m²	SALA INSTALACIONES 13,06 m²	TOTAL 54,76 m²
------------	-------------------	---------------------	------------------------	-----------------------------	-----------------------------	----------------

Consideraciones.

- En los Alojamientos Turísticos NO se han contemplado plazas supletorias.
- Se podrian instalar según art.26.2.b en: 1 plaza en Tipos 2, 3 y 3=3 plazas más.
- (*)- Estudios Turístico de PRIMERA
- En base a justificación en Memoria, según DF 230/2011 de 26 de Octubre, Capítulo II artículo 10. Dispensas, apartado 1 y 2.

OBRA- noviembre

- SE ESTARÁ CONFORME A LOS PLANOS DE ALZADOS, SECCIONES, DETALLES Y CARPINTERIAS. LA EJECUCION DEL APARTAMENTO 1, TIPO 3, QUEDA SUPEREDITADA A QUE QUEDE LIBERADA LA ZONA HOY OCUPADA INDICADA EN PLANO A.02, MIENTRAS SE EJECUTARA AL COMPLETO SIN DICHA ZONA.

PLANO OBRA

REFORMA EDIFICIO Parcela 30 Polígono 1, JAVIER

EDIFICIO para 10 ALOJAMIENTOS TURISTICOS.

PLANO: PLANTA BAJA.

SUPERFICIES, RASANTES

A05''

REF. CAD: A02-A05.dwg

1/1100

GENERAL

ANULA A:	ANULA A:	ARQUITECTOS:	PEIO ECEOLAZA	IGNACIO BAQUERO
ANULADO POR:	ANULADO POR:	COLABORADORES:	INABO INGENIERIA, SL.	
A05'	A05''	PROPIEDAD:	DEPARTAMENTO TURISMO GOBIERNO DE NAVARRA	

