

PLANOS

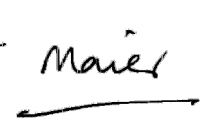
Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julián Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:


David Serrano


Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 3ºizda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Amatriain y Maier Vélez Olabarria. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
Y ARQUITECTAS
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELKARGO OFIZIALA

NAVARRA

13018E3E536

CSV

N2024A0713

EXP

08/10/2025

FECHA
DATA

VISADO
BISATUA

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

/ INDICE DE PLANOS

	ID	Plano	Escalas	Formato
/ ESTADO ACTUAL				
	EA/01	SITUACIÓN	1:2000	A2
	EA/02	PARCELA	1:100	A2
	EA/03	PLANTA BAJA	1:50	A2
	EA/04	PLANTA PRIMERA	1:50	A2
	EA/05	PLANTA BAJOCUBIERTA	1:50	A2
	EA/06	PLANTA CUBIERTA	1:50	A2
	EA/07	ALZADOS Y SECCIONES 1	1:100	A2
	EA/08	ALZADOS Y SECCIONES 2	1:100	A2
/ DESCRIPTIVOS				
	D/01	PLANTA BAJA	1:50	A2
	D/02	PLANTA PRIMERA	1:50	A2
	D/03	PLANTA BAJOCUBIERTA	1:50	A2
	D/04	PLANTA CUBIERTA	1:50	A2
	D/05	ALZADOS Y SECCIONES 1	1:100	A2
	D/06	ALZADOS Y SECCIONES 2	1:100	A2
/ ESTRUCTURA				
	E/01	ESTRUCTURA BAJOCUBIERTA	1:50	A2
	E/02	DETALLE ESTRUCTURA PBC	1:25, 1:5	A2
	E/03	ESCALERA	1:20	A2
	E/04	HUECO ASCENSOR	1:40, 1:20	A2
/ CONSTRUCTIVOS				
	C/01	P B (DEMOLICIONES)	1:50	A2
	C/02	P 1 (DEMOLICIONES)	1:50	A2
	C/03	P BC (DEMOLICIONES)	1:50	A2
	C/04	P C (DEMOLICIONES)	1:50	A2
	C/05	PLANTA BAJA	1:50	A2
	C/06	PB SUELOS - TECHOS	1:100	A2
	C/07	PLANTA PRIMERA	1:50	A2
	C/08	P1 SUELOS - TECHOS	1:100	A2
	C/09	PLANTA BAJOCUBIERTA	1:50	A2
	C/10	PBC SUELOS - TECHOS	1:100	A2
	C/11	PLANTA CUBIERTA	1:50, 1:25	A2
	C/12	CARPINTERÍA EXTERIOR 1	1:25, 1:5	A2
	C/13	CARPINTERÍA EXTERIOR 2	1:25, 1:5	A2
	C/14	CARPINTERÍA EXTERIOR 3	1:25, 1:10, 1:5	A2
	C/15	CARPINTERÍA INTERIOR	1:20, 1:5	A2
	C/16	ARMARIOS 1	1:30	A2
	C/17	ARMARIOS 2	1:30	A2
	C/18	ZÓCALOS	1:50, 1:5	A2
	C/19	DETALLE ESCALERA 1	1:20, 1:1	A2
	C/20	DETALLE PLANTA 1	1:20, 1:1	A2
	C/21	DETALLE BAJOCUBIERTA 1	1:20, 1:1	A2
	C/22	DETALLE BAJOCUBIERTA 2	1:20, 1:1	A2
	C/23	DETALLE ESCALERA 2	1:20, 1:1	A2
/ INSTALACIONES				
	I/01	FONT + SAN PB	1:50	A2
	I/02	FONT + SAN P1	1:50	A2
	I/03	FONT + SAN PBC	1:50	A2
	I/04	CALEFACCIÓN PB	1:50	A2
	I/05	CALEFACCIÓN P1	1:50	A2
	I/06	CALEFACCIÓN PBC	1:50	A2
	I/07	VENTILACIÓN P1	1:50	A2
	I/08	VENTILACIÓN PBC	1:50	A2
	I/09	ELECTRICIDAD PB	1:50	A2
	I/10	ELECTRICIDAD P1	1:50	A2
	I/11	ELECTRICIDAD PBC	1:50	A2
	I/12	ILUMINACIÓN PB	1:50	A2
	I/13	ILUMINACIÓN P1	1:50	A2
	I/14	ILUMINACIÓN PBC	1:50	A2
	I/15	INCENDIOS PB	1:50	A2

EXP

N2024A0713

FECHA DATA

08/10/2025

CSV

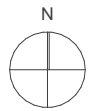
I3018E3E536

Verificable en www.ccavn.org/verificacion
www.ccavn.org/verificacion

VISADO
BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
Y ARQUITECTAS
EUSKAL-HERRIKO
ARKITEKTEN
ELKARTEGIA
NAVARRA



EA/01
ESTADO ACTUAL
SITUACIÓN
Escala: 1:2000

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano

Maier Vélez

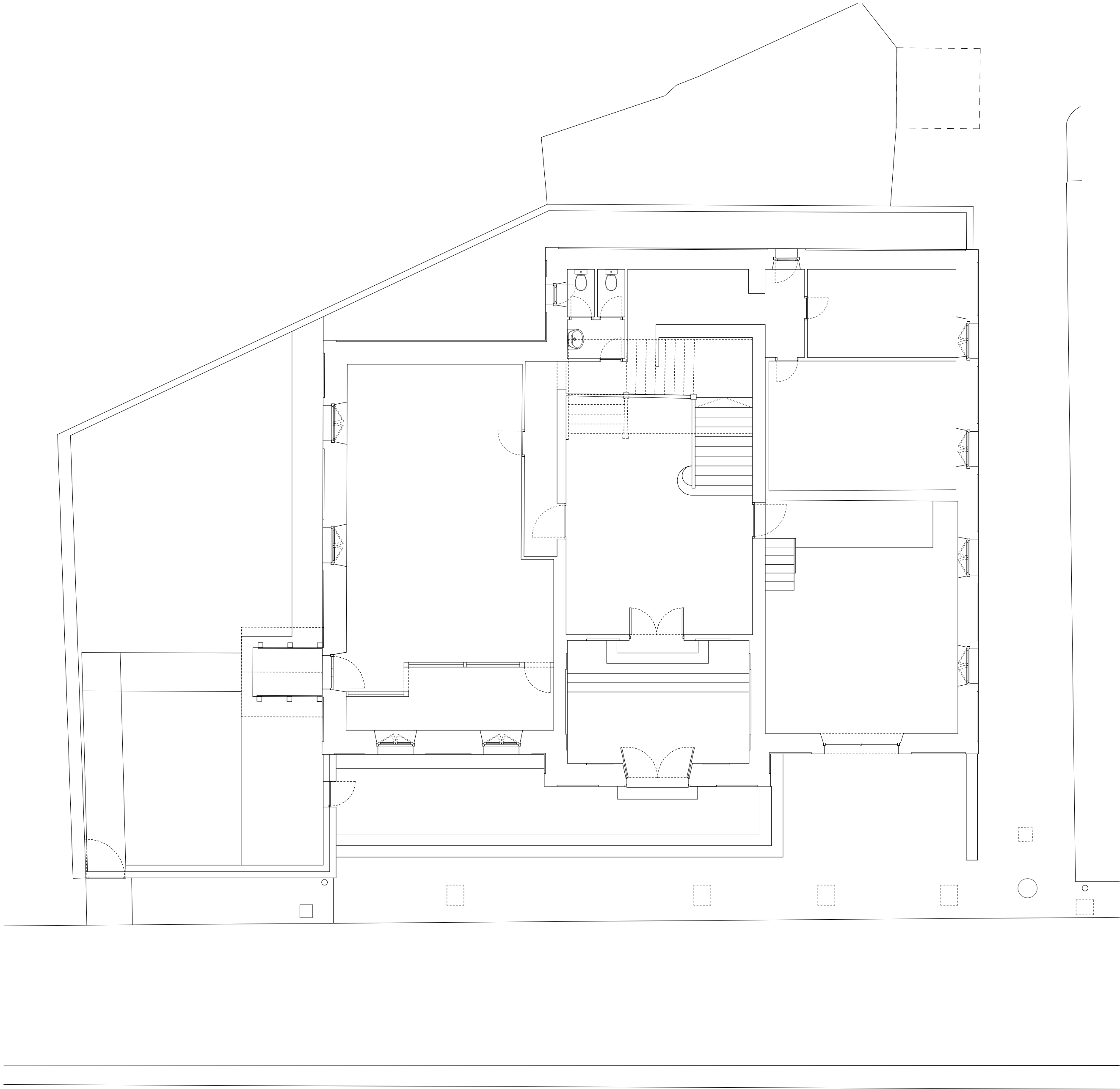
Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriiz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ªzda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Aracama
y Maier Vélez Oñativia. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o copia o traslado,
requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier
modificación unilateral del mismo.

EXPEDIENTE
N2024A0713
08/10/2025

VERIFICABLE EN www.sedelectronica.gob.es
N3018E3E536

CLASE DE PERMISO
DE PROYECTO
DE REHABILITACIÓN
URBANA
EJECUTIVO
NAVARRA

VISADO
BISATUA



Parcela
1:100



EA/02
ESTADO ACTUAL
PARCELA
Escala: 1:100

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

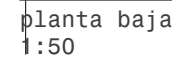
MID estudio
Arquitectos:

David Serrano

Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ªzda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son válidas las expedidas David Serrano Arriola
y Maier Vélez Galarreta. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o envío a terceros,
requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier
modificación unilateral del mismo.

N2024A0713	
EXP	FECHA
13018E3E536	08/10/2025
VERIFICABLE EN www.sedelectronica.gob.es	
VISADO	
BISATUA	
CLASE DE PERITO	
DE ARQUITECTOS	
EUSKAL HERIKO	
ENBARKO OZALAK	
NAVARRA	

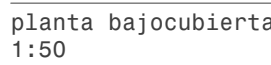


Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com



Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31001
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Arce y Mairé Vilez Otebarria. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida la explotación económica de los mismos.


COVAIN
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
 DE VASCO-NABARRA
 ALBAZUR 100
 48940 LEZAMA (GIPUZUA)
 ELMARGO 01/02ALA
 NAVARRA



planta primera		
1.1	Escalera	17,93
1.2	Recibidor	26,84
1.3	Presidencia	32,59
1.4	Balcón (50%)	0,96
1.5	Secretaría	28,82
1.6	Sala de juntas	89,40
1.7	Terraza (50%)	6,08
1.8	Distribuidor	5,38
1.9	Aseos	13,37
1.10	Biblioteca y archivo	28,36
		249,73 m ²

* No se interviene
** Computada la superficie a partir de 2m de altura libre

planta primera		
1.1	Planta primera	295,81
1.2	Balcón (50%)	0,96
1.3	Terraza (50%)	7,42
		304,19 m²

EA/05
ESTADO ACTUAL
PLANTA BAJOCUBIERTA
Escala: 1:50

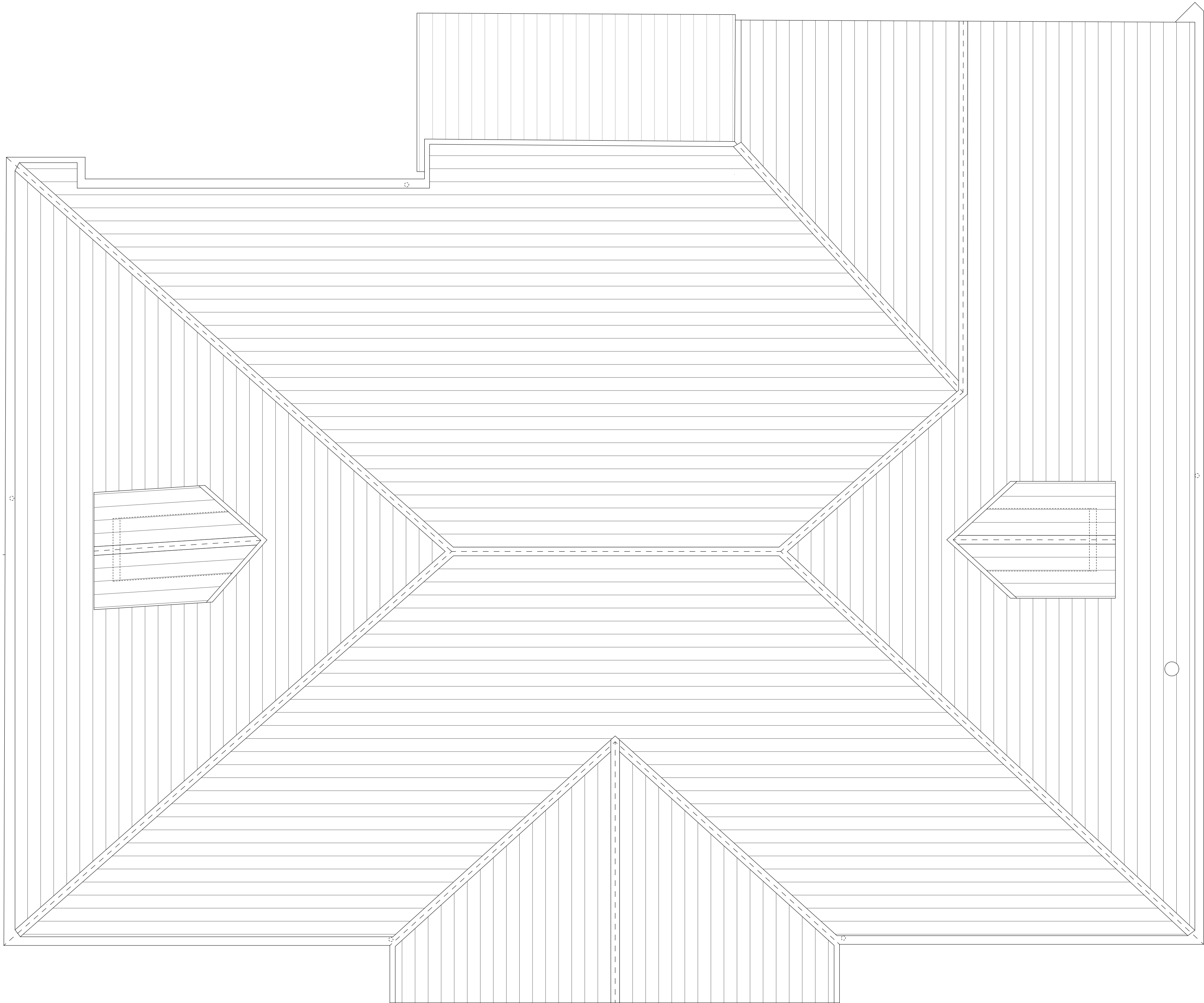
Arquitectos:

David Serrano Maier Véléz

Travesía Tafalla nº3, 3º izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

planta cubierta
1:50



EA/06

ESTADO ACTUAL
PLANTA CUBIERTA
Escala: 1:50

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

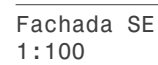
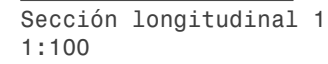
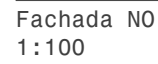
MID estudio
Arquitectos:

David Serrano

Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriiz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ªzda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Arceles
y Maier Vélez Galarreta. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o envío a terceros,
requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier
modificación unilateral del mismo.

N2024A0713		EXP. FECHA	
13018E3E536		DATA	
VERIFICABLE EN: www.sedelectronica.gob.es		08/10/2025	
VISADO		BISATUA	
COPIA		NAVARRA	



Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

[illegible]



Fachada NE
1:100



Sección transversal 1
1:100



Fachada SO
1:100

EA/08

ESTADO ACTUAL

ALZADOS Y SECCIONES 2

Escala: 1:100

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:



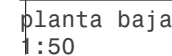
David Serrano



Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Arana
y Maier Vélez Galarreta. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o envío a terceros,
requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier
modificación unilateral del mismo.

N2024A0713	
EXP	FECHA
08/10/2025	DATA
I3018E3E536	
CVS	VERIFICABLE EN: www.sedelectronica.gob.es
VISADO	
BISATUA	
COA	



0.1	Portal	22,78
0.2	Vestibulo	41,64
0.3	Acceso adaptado	10,48
0.4	Nueva escalera	2,73
0.5	Escuela Infantil *	135,09
0.6	Almacén	21,41
0.6	Instalaciones	13,68
0.7	Depósito	7,14
		254,95 m²

planta bajocubierta		
2.1	Escalera	8,82
2.2	Distribuidor	23,36
2.3	Sala usos múltiples **	70,57
2.4	Archivo	29,20
2.5	Aseo	3,04
		134,99 m²
		617,94 m²

planta baja		
0.1	Planta baja	310,98
		310,98 m ²

planta bajocubierta		
2.1	Planta bajocubierta	295,88
		295,88 m ²
		911,05 m ²

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriiz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: nidestudio@nidestudio.com

El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Perrota Arriaran y Eñaut Gorriiz Erreka. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o copia a terceros, requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación sustancial del mismo.



planta baja		
0.1	Portal	22,78
0.2	Vestibulo	41,64
0.3	Acceso adaptado	10,48
0.4	Nueva escalera	2,73
0.5	Escuela Infantil *	135,09
0.6	Almacén	21,41
0.6	Instalaciones	13,68
0.7	Depósito	7,14
		254,95 m²

planta bajocubierta		
2.1	Escalera	8,82
2.2	Distribuidor	23,36
2.3	Sala usos múltiples **	70,57
2.4	Archivo	29,20
2.5	Aseo	3,04
		134,99 m ²
		617,94 m²

planta baja		
0.1	Planta baja	310,98
		310,98 m²

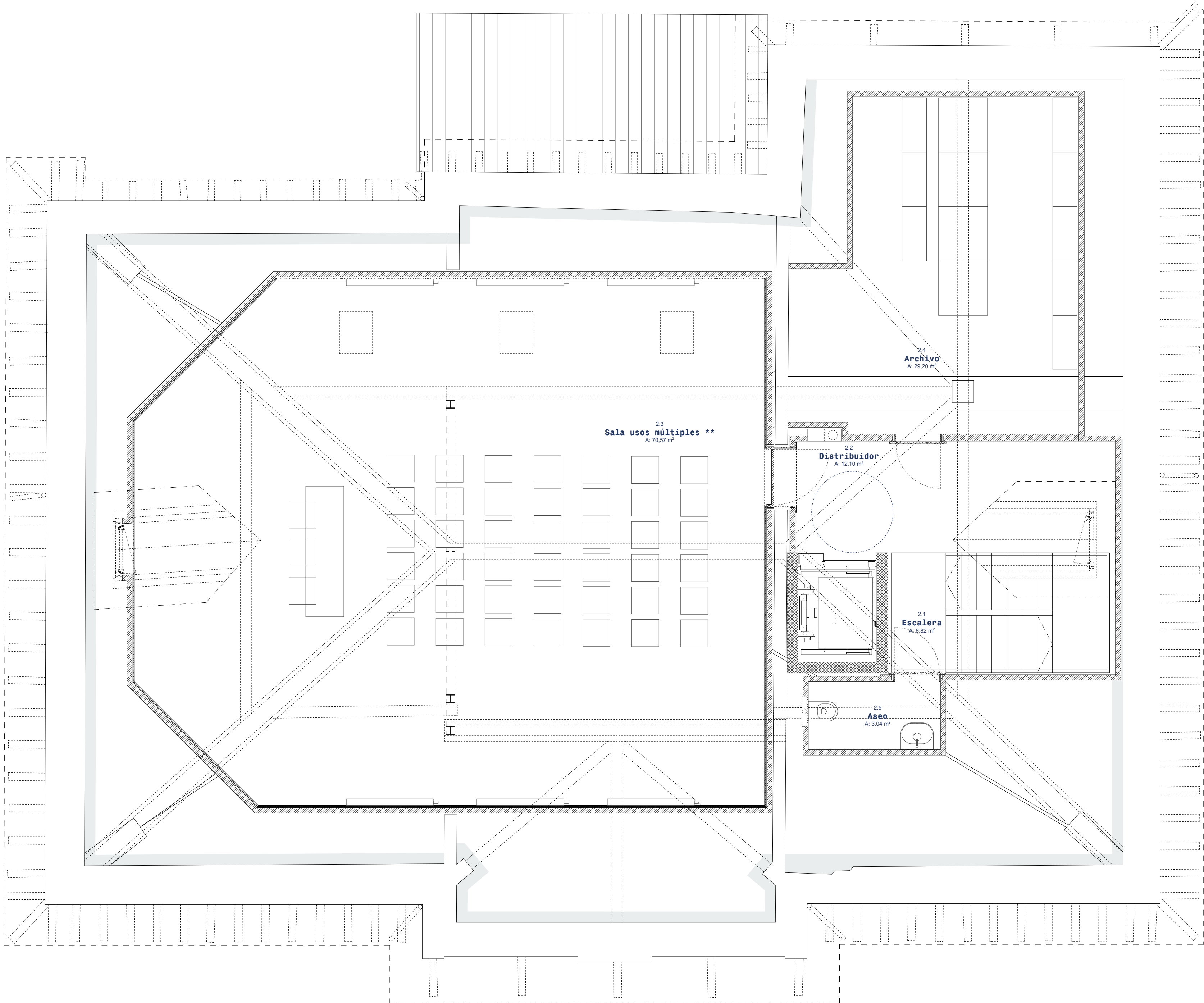
planta bajocubierta		
2.1	Planta bajocubierta	295,88
		295,88 m²
		911,05 m²

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingenieria Eguzkia
Ehaut Gorriiz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 3º izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: nidestudiodenidestudio.com

El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Aramburu y Eneko Oñativia. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o creación o transformación, sin el consentimiento escrito de los autores, quedan expresamente prohibidos. Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad.

planta bajocubierta
1:50



Superficies útiles

	Sup. útil
planta baja	
0.1 Portal	22,78
0.2 Vestíbulo	41,64
0.3 Acceso adaptado	10,48
0.4 Nueva escalera	2,73
0.5 Escuela Infantil *	135,09
0.6 Almacén	21,41
0.6 Instalaciones	13,68
0.7 Depósito	7,14
	254,95 m²

planta primera	
1.1 Escalera	17,93
1.2 Recibidor	16,41
1.3 Administración	40,45
1.4 Balcón (50%)	0,96
1.5 Secretaría	19,18
1.6 Salón de Plenos	50,52
1.7 Distribuidor	23,24
1.8 Servicio Social	16,70
1.9 Despacho	9,29
1.10 Despacho	9,29
1.11 Anteeaseo	6,37
1.11 Terraza (50%)	6,08
1.12 Aseo M	4,20
1.13 Limpieza	2,69
1.14 Aseo F	4,69
	228,00 m²

planta bajocubierta	
2.1 Escalera	8,82
2.2 Distribuidor	23,36
2.3 Sala usos múltiples **	70,57
2.4 Archivo	29,20
2.5 Aseo	3,04
	134,99 m²
	617,94 m²

* No se interviene
** Computada la superficie a partir de 2m de altura libre

Superficies construidas

Espacio	Sup. cons
planta baja	
0.1 Planta baja	310,98
	310,98 m²
planta primera	
1.1 Planta primera	295,81
1.2 Balcón (50%)	0,96
1.3 Terraza (50%)	7,42
	304,19 m²

planta bajocubierta	
2.1 Planta bajocubierta	295,88
	295,88 m²
	911,05 m²

D/03
DESCRIPTIVOS
PLANTA BAJOCUBIERTA
Escala: 1:50
—
Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación
—
Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal
—
Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano

Maier Vélaz

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Arana y Maier Vélaz Galarreta. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o envío a terceros, requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

N2024A0713

EXP

FECHA

08/10/2025

13018E3E536

VERIFICABLE EN: www.sedelectrona.es/verificador-empadronamiento

CSV

CLASE DE PERMISO

DE ARQUITECTOS

DE ARQUITECTURA

LUKAL HERBERO

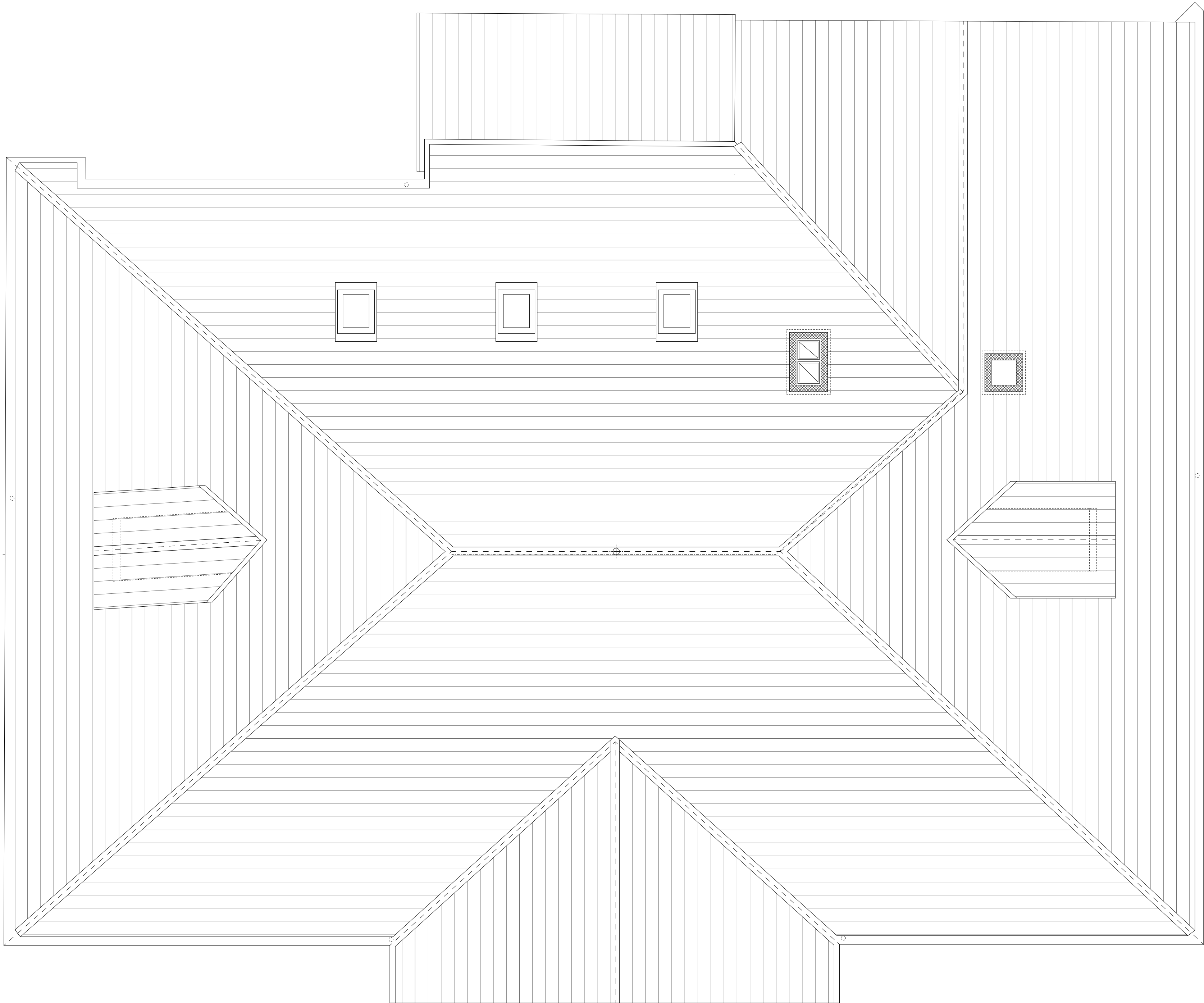
ENMIENDA 02/2024

NAVARRA

VISADO

BISATUA

planta cubierta
1:50



D/04

DESCRIPTIVOS
PLANTA CUBIERTA
Escala: 1:50

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

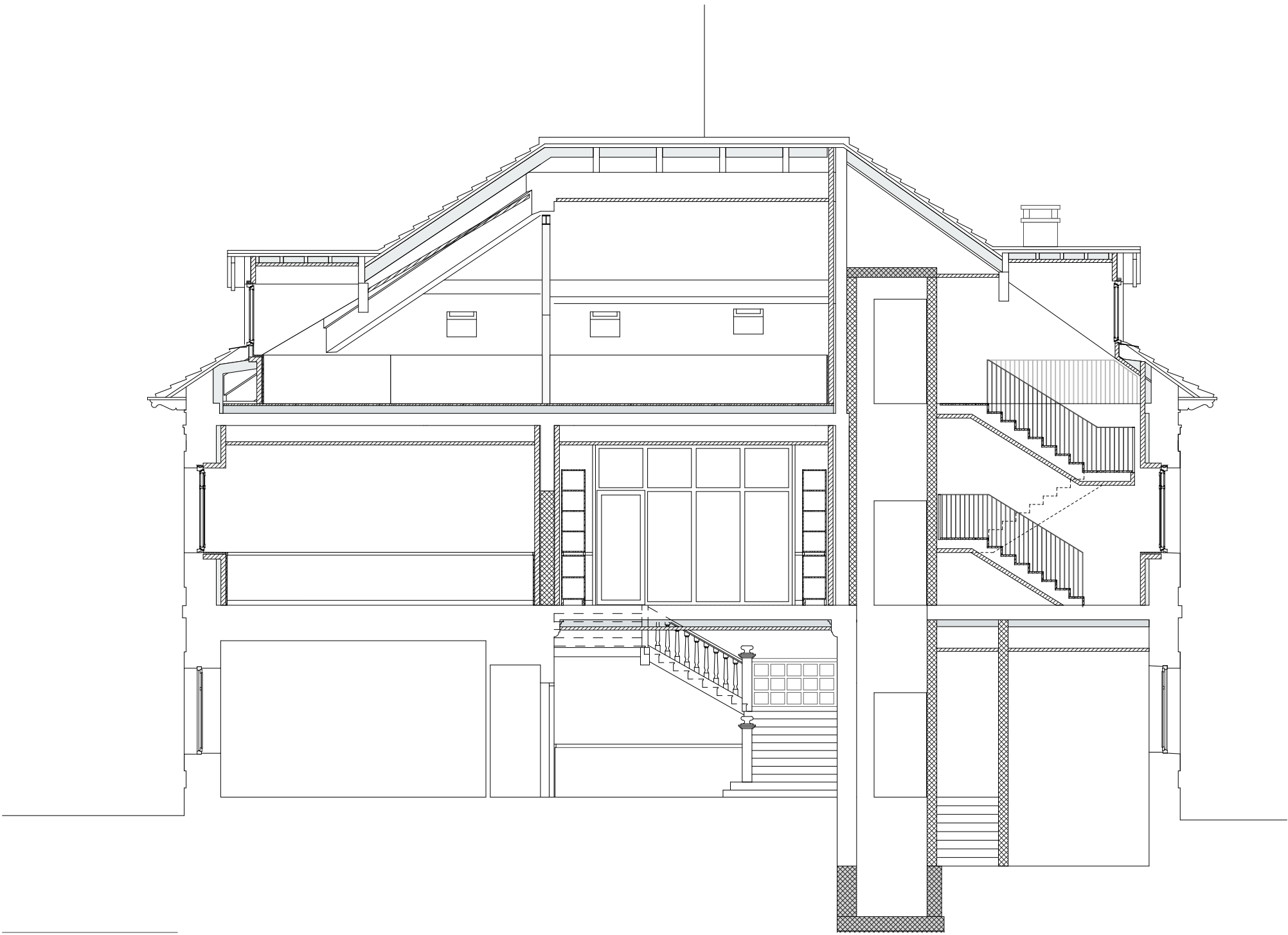
David Serrano Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ªzda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Arana
y Maier Vélez Galarreta. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o envío a terceros,
requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier
modificación unilateral del mismo.

N2024A0713	
EXP	FECHA
13018E3E536	08/10/2025
VERIFICABLE EN www.sedelectrona.es	
VISADO	
BISATUA	
COLABORADORES	
INGENIERIA EGUZKIA	
ENAUT GORRIZ ERREKA	
NAVARRA	



Fachada NO
1:100



Sección longitudinal 1
1:100



Fachada SE
1:100

D/05

DESCRITIVOS
ALZADOS Y SECCIONES 1
Escala: 1:100

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

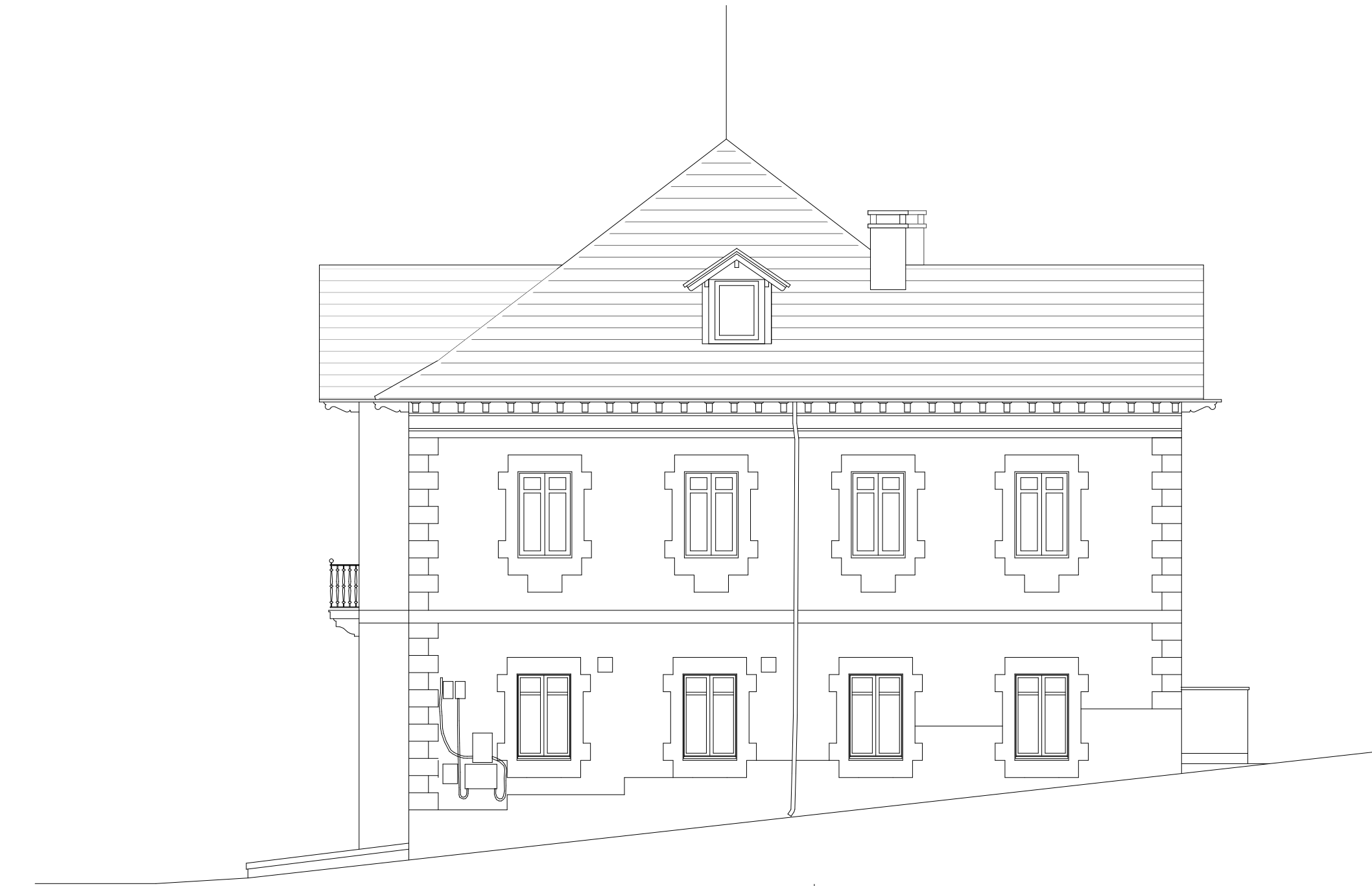
David Serrano *Maier Vélez*

David Serrano Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 3ªzda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@idestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Aracama
y Maier Vélez Galarreta. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o envío a terceros,
requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier
modificación unilateral del mismo.

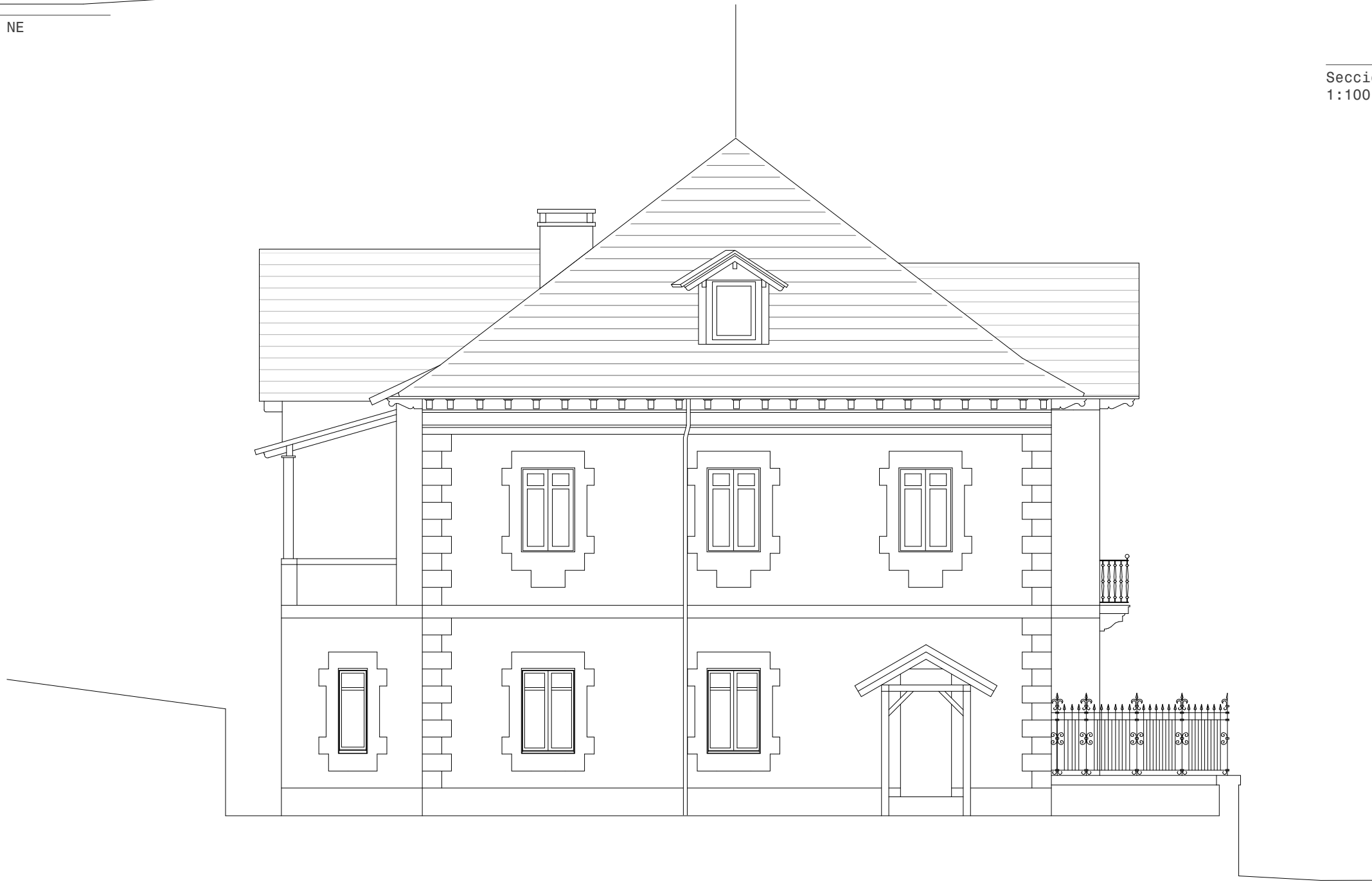
N2024A0713	
EXP	FECHA DATA
08/10/2025	
13018E3E536	
CVS	VERIFICABLE EN www.sedipna.org/verificacion
VISADO BISATUA	
CLASE DE PERITO DE ARQUITECTOS DE EDIFICACIONES EUSKAL HERIKO ENBESATUEN	
NAVARRA	



Fachada NE
1:100



Sección transversal 1
1:100



Fachada SO
1:100

D/06

DESCRITIVOS
ALZADOS Y SECCIONES 2
Escala: 1:100

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

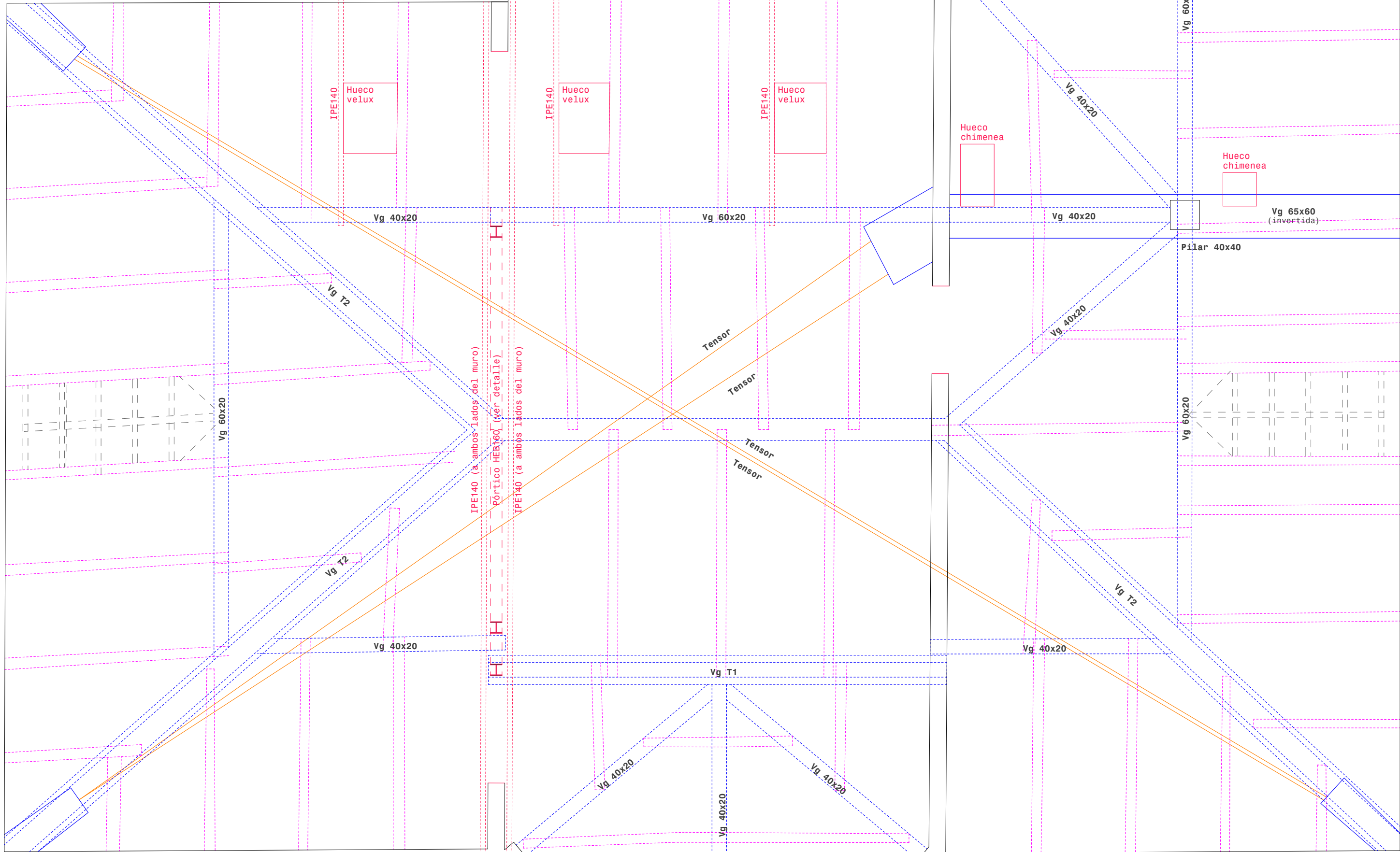
MID estudio
Arquitectos:


David Serrano


Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Arriola
y Maier Vélez Galarreta. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o envío a terceros,
requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier
modificación unilateral del mismo.

N2024A0713	
EXP.	FECHA
08/10/2025	DATA
13018E3E536	
CVS	VERIFICABLE EN: www.codorn.org/verificacop/
VISADO	
BISATUA	
COA	



ESTRUCTURA
ESTRUCTURA BAJOCUBIERTA
Escala: 1:50

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

Arquitectos:

David Serrano Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingenieria Eguzkia
Eñaut Gorritz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3º izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
Este consentimiento es copia de su original, del cual son asimismo los arquitectos David Serrano Amarian y Maite Ribes Oteiza. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación del mismo.

Se dispondrán a cada lado del muro de carga.
Se realizará en tres tramos a soldar en obra
con las soldaduras a $1/5$ de la luz. Se
soldarán $2/3$ del alma a tope. Se calzarán los
apoyos en viga mediante hormigón.

Previo al inicio de los trabajos de modificación estructural se apuntalará la estructura de vigas de cubierta. El apuntalamiento se realizará mediante 2 puntales de 1Tn por metro. Se apuntalará con un puntal por metro en los pisos inferiores cuando no coincidan en muro de carga.

Una vez apuntalado todo, se procederá a la ejecución de las viguetas IPE140 a cada lado del muro de carga a eliminar. A continuación se procederá a la demolición del muro y a la ejecución de la estructura de apoyo de las vigas de hormigón.

Apoyo varilla rosacada $\varnothing 30\text{mm}$
 Tubo $\varnothing 50\text{mm}$ con mecanizado para roscar.
 Placa inferior $e=20\text{mm}$
 Placa superior $e=10\text{mm}$
 Cartelas $e=6\text{mm}$
 Banda de neopreno en apoyo de vigas.
 Todo el conjunto soldado a tope.

Apoyo varilla rosacada $\varnothing 30\text{mm}$
 Tubo $\varnothing 50\text{mm}$ con mecanizado para roscar.
 Pletinas soldadas a viga HEB, $e=10\text{mm}$
 Placa inferior $e=20\text{mm}$
 Placa superior $e=10\text{mm}$
 Cartelas $e=6\text{mm}$
 Banda de neopreno en apoyo de vigas.
 Todo el conjunto soldado a tope.

Escala: 1:25, 1:5

Dirección: C/Julián Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos

David Serrano Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorritz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 3º izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Amatriain y Maier Vélaz Olabarria. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

No se dispone de estudio geotécnico pero viendo el entorno inmediato, se espera que el sustrato de gravas asociadas al río aparezca a escasa profundidad.
Es conveniente para el apoyo eliminar soleras y alcanzar el sustrato indicado.

Se han considerado los siguientes parámetros de cálculo:

- Resistencia del terreno consideradas: tensión admisible de 2,0 kp/cm²
- Cota del terreno con dichas características: cota variable entre 0,6m y 1m
- Agresividad del terreno: No agresivo al hormigón.

Se verificará la posible presencia de nivel freático.

CÓDIGO ESTRUCTURAL

HORMIGÓN								
LOCALIZACIÓN	TIPIFICACIÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	TIPO DE CEMENTO	MÍN. CONTENIDO CEMENTO	MÁXIMA RELACIÓN A/C	VALOR NOMINAL RECURRIMIENTOS	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE Yc
CIMENTACIÓN	HA-25/B/20/XC2	16,6 N/mm2	CEM II A-L 42,5R	275 kg/m3	0.6	70 mm en paredes 30 mm con horm. ligg.	NORMAL	1.5
(*)ELEMENTOS HORMIGÓN VISTO	HA-30/F/20/XC4	20,0 N/mm2	CEM II A-L 42,5N	300 kg/m3	0.50	25+10 mm	NORMAL	1.5
RESTO DE ESTRUCTURA	HA-30/F/20/XC4	20,0 N/mm2	CEM II A-L 42,5R	300 kg/m3	0.55	25+10 mm	NORMAL	1.5
-(*)NOTA: SE PUEDE EMPLEAR HA-25 Y GARANTIZAR LA PROTECCIÓN XC4 CON PINTURAS, REVESTIMIENTOS, ETC.								
ACERO								
LOCALIZACIÓN	DESIGNACIÓN	RESISTENCIA DE CÁLCULO	PRODUCTO CERTIFICADO			NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE Ys	
MALLAS - LOSAS Y FORJADOS	ME 500 T	435 N/mm2	MARCADO CE / (DCOR)			NORMAL	1.15	
BARRAS - RESTO DE OBRA	B 500 S	435 N/mm2	MARCADO CE / (DCOR)			NORMAL	1.15	
EJECUCIÓN								
CONTROL DE LA EJECUCIÓN A NIVEL NORMAL								
OBSERVACIONES	-EJECUCIÓN: INSPECCIÓN SISTEMÁTICA POR ARQUITECTO TÉCNICO							
	-NIVEL DE DUCTILIDAD: BAJO ($\mu=2$)							
	-EL SUPERVISADOR DE ACERO GARANTIZARÁ LOS REQUISITOS TÉCNICOS ESTABLECIDOS EN LA UNE 36068:2011							
	-EL CONTROL DE LA EJECUCIÓN SE REALIZARÁ SEGUN EL CAPÍTULO 11 DEL CÓDIGO ESTRUCTURAL							
EL RECURRIMIENTO SERÁ EL MÁS DESFAVORABLE ENTRE LOS DEFINIDOS EN ESTE CUADRO Y LOS EXIGIDOS POR EL DB-SI-6								

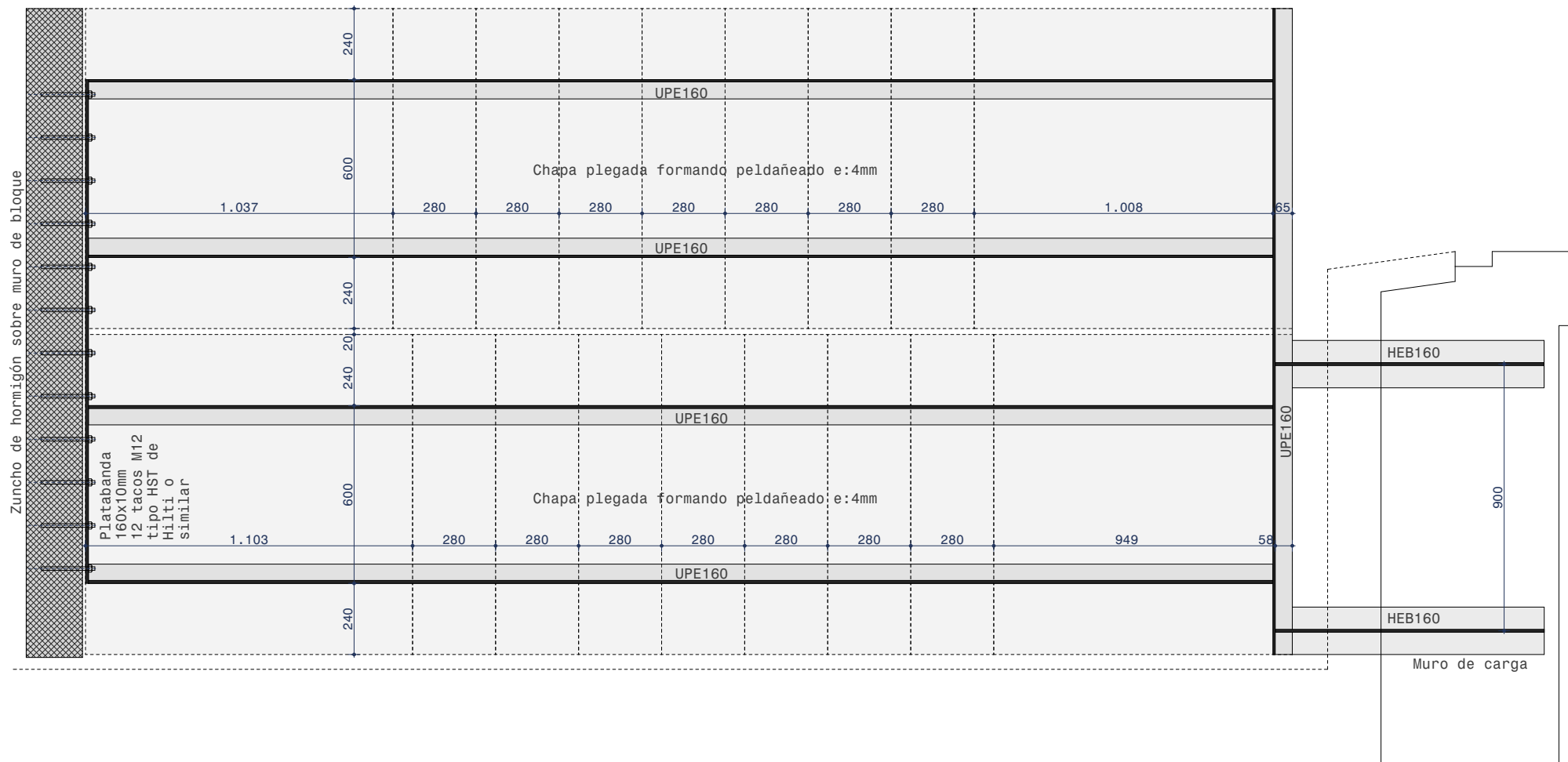
ELEMENTO	PLANTA TIPO	CUBERTA
	(PÚBLICA CONCURRENCIA)	(INCLINADA)
	FORJADO UNIDIRECCIONAL h=25cm	FORJADO UNIDIRECCIONAL h=17cm
FORJADO	3,00	2,50
PAVIMENTO	1,00	-
COBERTURA	-	1,00
TABICHERÍA	-	-
SOBRECARGA DE USO	5,00	-
SOBREC. NIEVE- CONS.	-	1,00

NCSE-02: ab=0,04g nivel ductilidad: bajo ($\mu=2$). Localización: Roncal (Navarra)
La norma no es de aplicación (conforme art. 1.2.3).

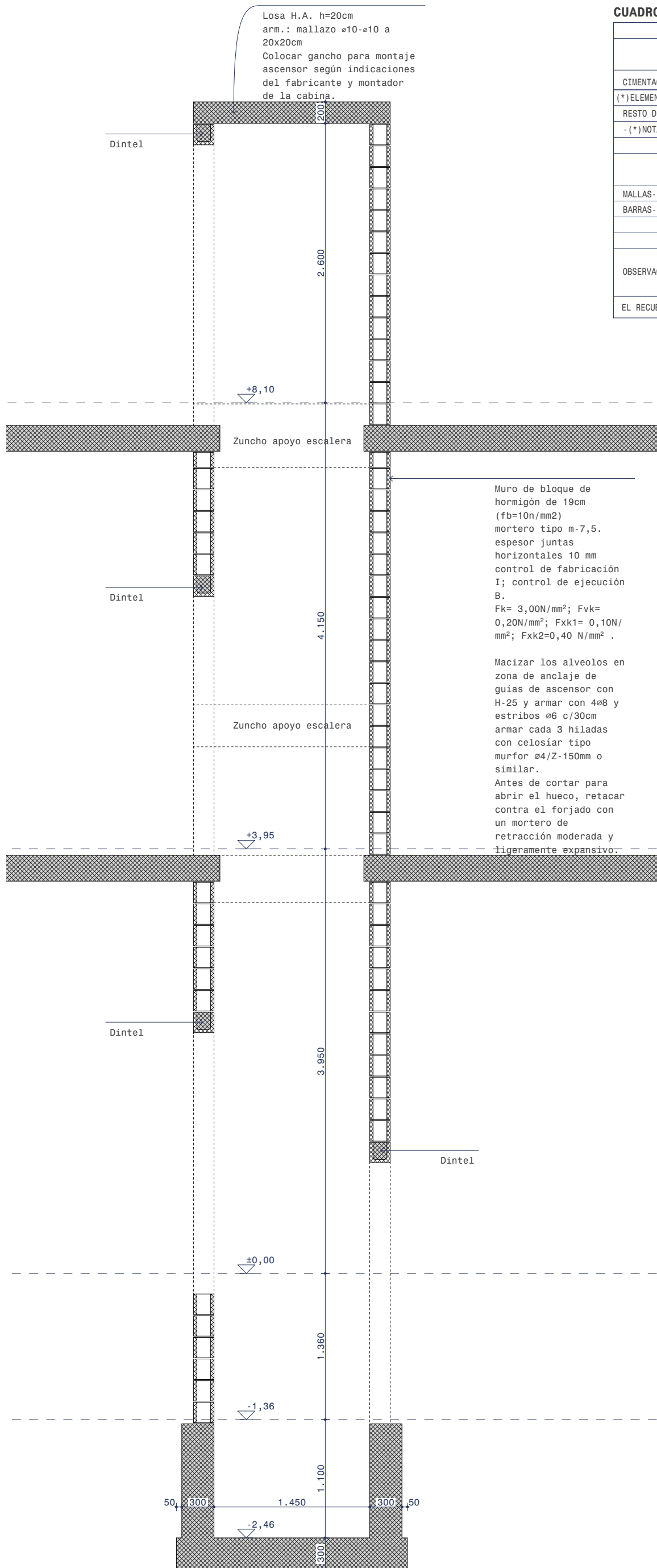
*NOTA:
LA ESTRUCTURA DEBERÁ ESTABILIZARSE EN FASE DE MONTAJE CON PUNTALES, HASTA QUE ESTÉ MONTADO EL CONJUNTO DE ESTRUCTURA BAJO CUBIERTA, PARA PODER GARANTIZAR LA ESTABILIDAD DEL CONJUNTO DURANTE LA FASE DE EJECUCIÓN

ACERO LAMINADO Y CONFORMADO		UNIONES ENTRE ELEMENTOS	
PERFILES	Clase y designación	S-275-JR	Soldaduras
	Limite elástico N/mm2	275	Tornillos ordinarios
CHAPAS	Clase y designación	S-275-JR	Tornillos calibrados
	Limite elástico N/mm2	275	Tornillos de alta resistencia
Coeficientes parciales de seguridad para la resistencia según apartado 2.3.3 del DB-SE-A		Pernos o tornillos de anclaje	B-500-S
CLASE DE EJECUCIÓN DE LA ESTRUCTURA: CLASE 2 (nivel de riesgo CC2, categoría de uso S1, categoría de ejecución RC2)			
CLASE DE EXPOSICIÓN AMBIENTAL DE LA ESTRUCTURA: CLASE C2 (baja)			
PROTECCIÓN DE LA ESTRUCTURA EN CASO DE INCENDIO			
- ESTRUCTURA METÁLICA: LA ESTRUCTURA DEBERÁ PROTEGERSE CON PINTURA INTUMESCENTE PARA UNA R90. SE APLICARÁN LOS SIGUIENTES ESPESORES SEGÚN EL TIPO DE PERFIL: - HEB 160: 2,2mm - ESCALERAS UPH160: 2,1mm - ESTRUCTURA EXISTENTE H.A.: SE VERIFICARÁ SU GEOMETRÍA Y RECURRIMIENTOS EN OBRA. En caso de que el recurrimiento sea inferior a 20mm. la estructura de hormigón existente se revestirá con 15mm de yeso proyectado en cara inferior de forjado, como recurrimiento adicional en caso de incendio, y así cumplir con las distancias mínimas equivalentes al eje de la armadura propuestos por el anejo c del db si			

	COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO	
	EUSKAL HERRIKO AMITEKTOKIN ELKARTE OIZIALA NAVARRA	
C.S.V.	13018E3E536	EXP. N°2024A0713
VISADO BISATUA		FECHA DATA 08/10/2025
Verificable en www.covyn.org/verificacon www.covyn.org/verificacion-egitragramia		



Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ºizda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax : 948 243 7026, email: nidestudio@nidestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Aramburu y Javier Olabarín. El Edificio general o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier explotación económica.



ACCIONES GRAVITATORIAS (KN/m ²). (FORJADOS) CTE SE-AE			
ELEMENTO	TIPO DE FORJADO		
	PLANTA TIPO (PÚBLICA CONCURRENCIA)		CUBIERTA (INCLUIDA)
	FORJADO UNIDIRECCIONAL h=25cm	FORJADO UNIDIRECCIONAL h=17cm	
FORJADO	3,00	2,50	
PAVIMENTO	1,00	-	
COBERTURA	-	1,00	
TABICUERÍA	-	-	
SOBRECREGA DE USO	5,00	-	
SOBREC. NIEVE-CONS.	-	1,00	

NOTA: CONSULTAR PLANTA POR SI SE INDICA ALGUNA CARGA ADICIONAL.

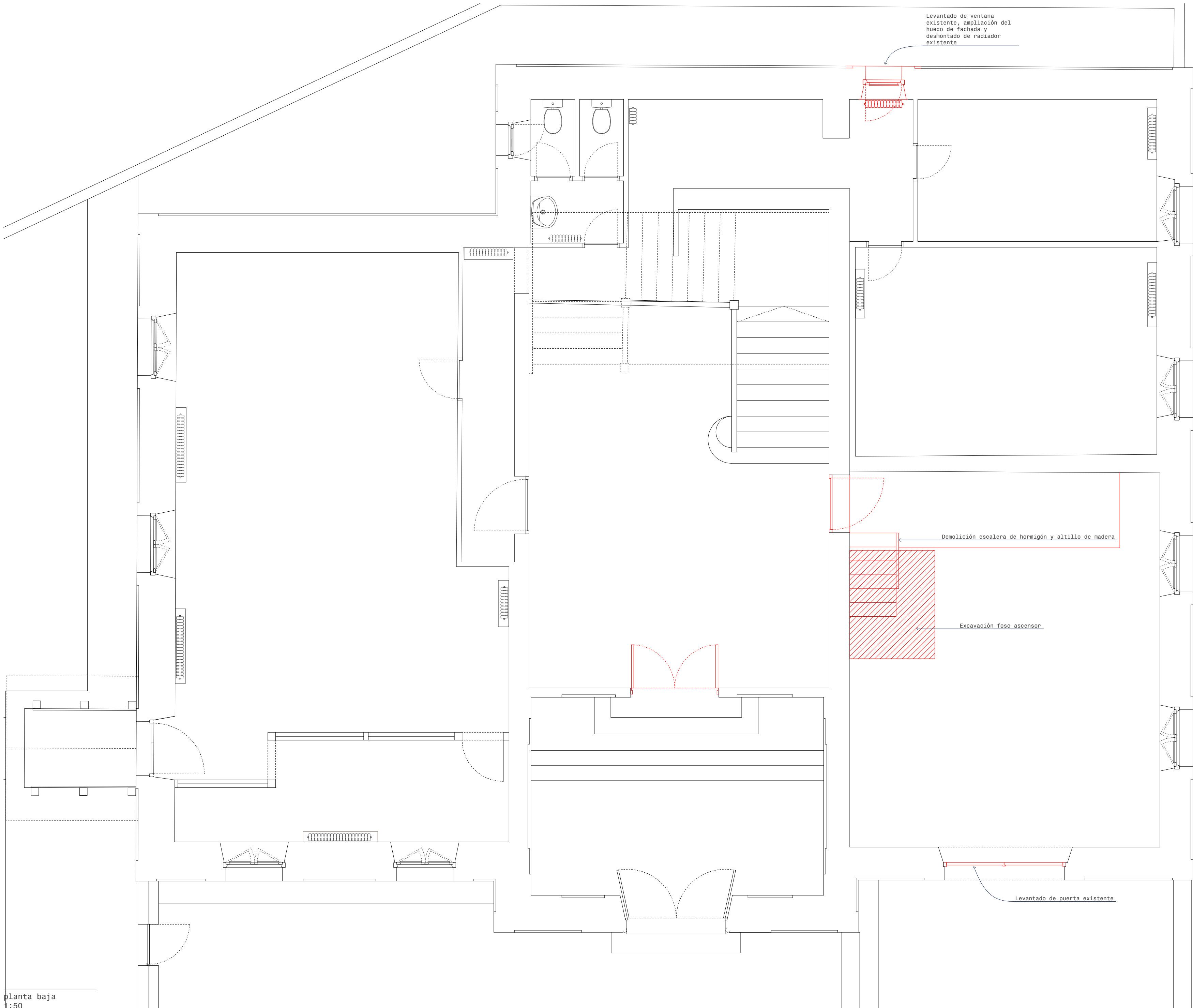
NCSE-02: ab=0,04g nivel ductilidad: bajo ($\mu=2$). Localización: Roncal (Navarra)
 La norma no es de aplicación (conforme art. 1.2.3).

Se han considerado los siguientes parámetros de cálculo:

- Resistencia del terreno consideradas: tensión admisible de 2,0 kp/cm²
- Cota del terreno con dichas características: cota variable entre 0,6m y 1m
- Agresividad del terreno: No agresivo al hormigón.



Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka



planta baja
1:50

Trabajos de demolición

(Relación no exhaustiva)

Levantado completo de cubierta para su renovación(teja, enrastrelado, piezas especiales etc.)y piezas dañadas en alero y perrotres.

Levantado de chimenea metálica en fachada y cubierta.

Apertura de huecos en cubierta para ventanas tipo Velux y chimeneas.

Demolición de muro de carga en planta bajocubierta y apertura de huecos en muros de planta primera (ver planos de estructura).

Apertura de huecos en forjados para instalaci3n de ascensor y nueva escalera a bajocubierta (ver planos de estructura).

Demolici3n completa de falsos techos y molduras.

Anulado y levantado de instalaciones existentes en paredes, techos y suelos incluyendo aparatos sanitarios, grifería, radiadores, luminarias y cualquier otro elemento existente.

Levantado completo de pavimentos existentes (a excepci3n de escalera principal y recibidor en planta primera), incluso bases y enrastrelados.

Levantado de carpinterías exteriores seg3n lo grafiado.

Levantado de carpinterías interiores seg3n lo grafiado.

Levantado para su reutilizaci3n de z3calos existentes seg3n zonas. En el resto de zonas, levantado de rodapiés, alicatados y cualquier otro revestimiento vertical.

Demolici3n de tabiques seg3n lo grafiado.

Nota: Todo ello seg3n indicaciones de la DFO.

C/01

CONSTRUCTIVOS

P B (DEMOLICIONES)

Escala: 1:50

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitaci3n

Direcci3n: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisi3n 2)
Fecha: Octubre 2025

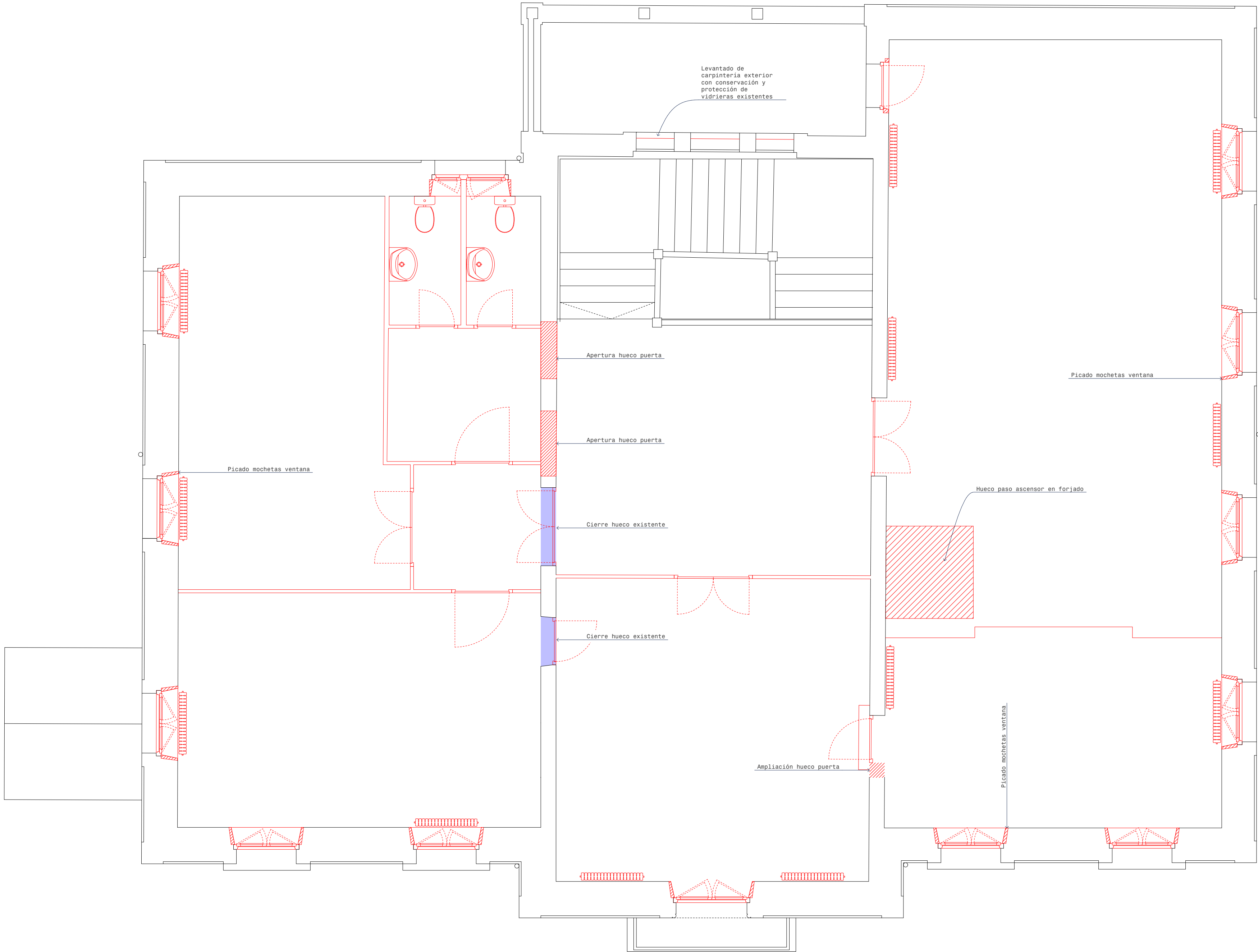
MID estudio
Arquitectos:

David Serrano Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son válidas las reproducciones. David Serrano Arriola y Maier Vélez Galarreta. Su utilizaci3n parcial o total, así como cualquier reproducci3n o versi3n o traslado, requiere la previa autorizaci3n expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificaci3n unilateral del mismo.

N2024A0713	
EXP	FECHA DATA
13018E3E536	08/10/2025
Verificable en: www.sedelectronica.gob.es	
VISADO BISATUA	
CLASE DE PERITO DE ARQUITECTOS DE ARQUITECTOS LUSKAL, HERIKO ENAMENDADURA NAVARRA	



Trabajos de demolición

(Relación no exhaustiva)

Levantado completo de cubierta para su renovación(teja, enrastrelado, piezas especiales etc.)y piezas dañadas en alero y perrotres.

Levantado de chimenea metálica en fachada y cubierta.

Apertura de huecos en cubierta para ventanas tipo Velux y chimeneas.

Demolición de muro de carga en planta bajocubierta y apertura de huecos en muros de planta primera (ver planos de estructura).

Apertura de huecos en forjados para instalación de ascensor y nueva escalera a bajocubierta (ver planos de estructura).

Demolición completa de falsos techos y molduras.

Anulado y levantado de instalaciones existentes en paredes, techos y suelos incluyendo aparatos sanitarios, grifería, radiadores, luminarias y cualquier otro elemento existente.

Levantado completo de pavimentos existentes (a excepción de escalera principal y recibidor en planta primera), incluso bases y enrastrelados.

Levantado de carpinterías exteriores según lo grafiado.

Levantado de carpinterías interiores según lo grafiado.

Levantado para su reutilización de zócalos existentes según zonas. En el resto de zonas, levantado de rodapiés, alicatados y cualquier otro revestimiento vertical.

Demolición de tabiques según lo grafiado.

Nota: Todo ello según indicaciones de la DFO.

C/02

CONSTRUCTIVOS

P 1 (DEMOLICIONES)

Escala: 1:50

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

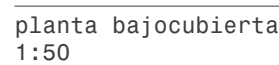
Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

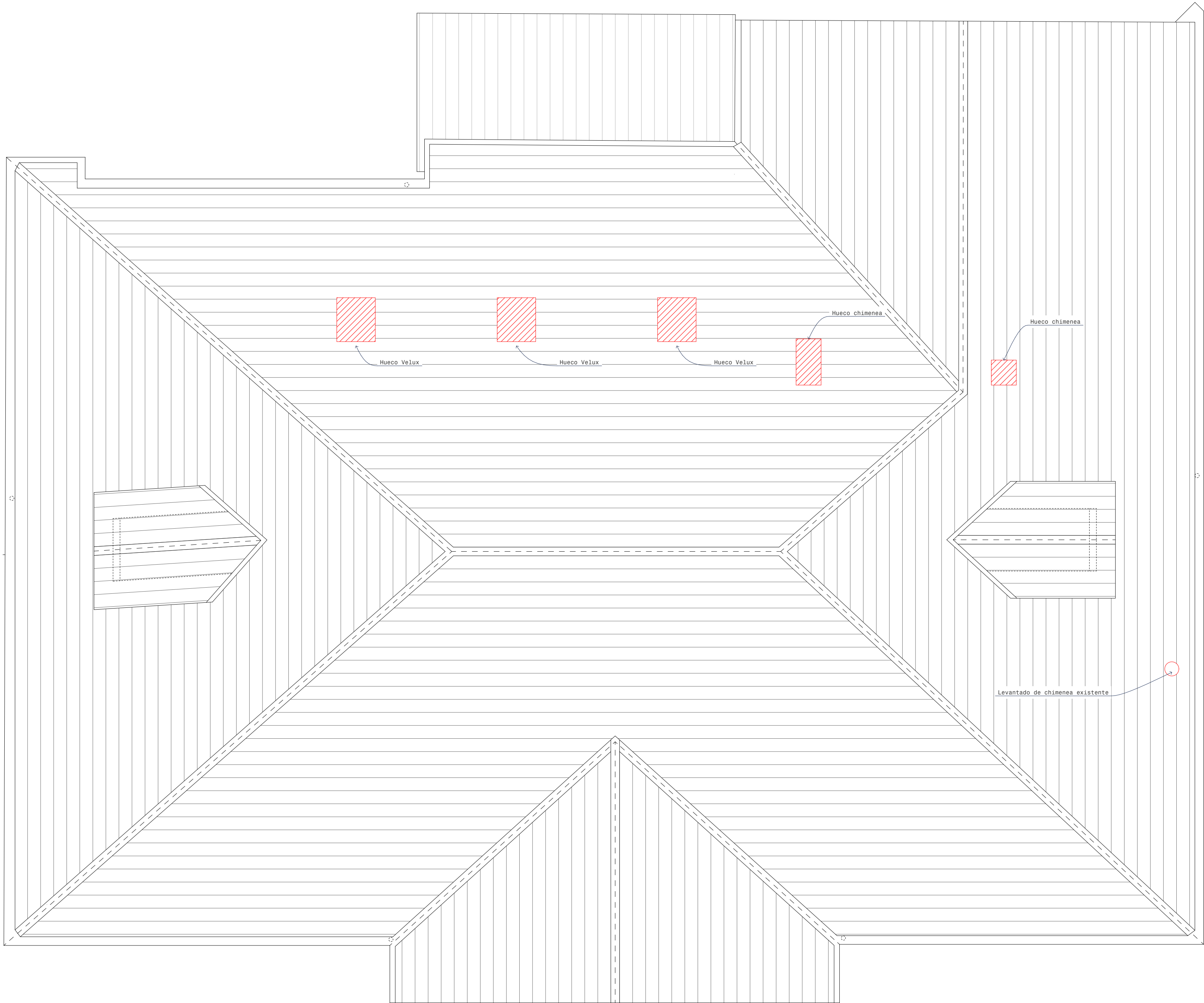
David Serrano
Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ªzda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@idestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son válidas las reproducciones. Cualquier reproducción o modificación sin consentimiento escrito de los autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

COVAIN
 CONSEJO ORGÁNICO DE ASISTENTES
 VASCAL HERIKO
 ARKITEKT ORG.
 ELARGO ORGULA
 N2024A0713
 EXP
 13018E3E536
 Verificable en www.covain.org/verificacion
 FECHA DATAS
 08/10/2025
 www.covain.org/verificacion egiazgarria
 VISADO
 BISATUA



Trabajos de demolición

(Relación no exhaustiva)

Levantado completo de cubierta para su renovación(teja, enrastrelado, piezas especiales etc.)y piezas dañadas en alero y perrotos.

Levantado de chimenea metálica en fachada y cubierta.

Apertura de huecos en cubierta para ventanas tipo Velux y chimeneas.

Demolición de muro de carga en planta bajocubierta y apertura de huecos en muros de planta primera (ver planos de estructura).

Apertura de huecos en forjados para instalación de ascensor y nueva escalera a bajocubierta (ver planos de estructura).

Demolición completa de falsos techos y molduras.

Anulado y levantado de instalaciones existentes en paredes, techos y suelos incluyendo aparatos sanitarios, grifería, radiadores, luminarias y cualquier otro elemento existente.

Levantado completo de pavimentos existentes (a excepción de escalera principal y recibidor en planta primera), incluso bases y enrastrelados.

Levantado de carpinterías exteriores según lo grafiado.

Levantado de carpinterías interiores según lo grafiado.

Levantado para su reutilización de zócalos existentes según zonas. En el resto de zonas, levantado de rodapiés, alicatados y cualquier otro revestimiento vertical.

Demolición de tabiques según lo grafiado.

Nota: Todo ello según indicaciones de la DFO.

C/04

CONSTRUCTIVOS

P C (DEMOLICIONES)

Escala: 1:50

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julián Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

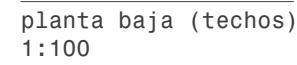
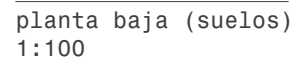
Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

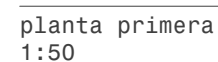
David Serrano
Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 3ªzda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son válidas las expedidas desde Serrano Arquitectos y Maier Vélez Galarreta. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o envío a terceros, requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



COLIGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO		COVN	
EUSKAL HERRIKO AMITEKTON ELIZABO OIZUALA		N2024A0713	
NAVARRA		EXP	
		13018E3E536	
		C5V	
VISADO BISATUA		FECHA DATA	
		08/10/2025	
		Verificable en www.covvn.org/verificacon www.covvn.org/verificacon	



Colaboradores:
 Susana Ruiz de Galarreta
 Ingeniería Eguzkia
 Inaigo Gorritz Erreka
 Iruñeta Tafalla nº3, 3ºizda - Pamplona, Navarra, CP 31004
 Tel / Fax: 948 23 70 26, email: mistidestudo@mistidestudo.com



planta primera (suelos)
1:100



planta primera (techos)
1:100

S/ SUELOS

- S0 Tarima existente, lijada y barnizada.
- S1 Pavimento de parquet laminado bicapa de roble, colocación pegada sobre autonivelante (planta baja)
- S2 Pavimento de parquet laminado bicapa de roble, colocación pegada sobre entablado de madera ignífugo de 19mm sobre enrastrelado (planta primera)
- S3 Pavimento de parquet laminado bicapa de roble colocación pegada sobre entablado de madera ignífugo de 19mm sobre doble enrastrelado (planta bajocubierta)
- S4 Pavimento de gres porcelánico tipo Recer Proyectos 10x10 colocado con cemento cola sobre base de mortero y autonivelante.
- S5 Pavimento de resina.
- S6 Felpudo.
- SU Pavimento de piedra arenisca losa 5cm espesor(urbanización)
- Bd Bolardo de piedra arenisca (20x20x20cm)

T/ TECHOS Y AISLAMIENTOS

- Y Projectado de yeso 20mm
- Ac Aislamiento térmico lana de vidrio 120mm revestida con papel kraft como barrera de vapor Eco 035 + Arena Apta 90mm de Isover o equivalente fijada mecánicamente a tablero de cubierta.(bajocubierta)
- At Aislamiento térmico lana de vidrio 90 mm al interior, Arena Apta de Isover o equivalente fijado mecánicamente a techo.
- T1 Falso techo de placa de yeso laminado 15 mm placa hidrófuga sobre subestructura metálica, acabado pintado con 90 mm aislamiento térmico de lana de roca al interior, Arena Apta de Isover o equivalente.
- T2 Falso techo de placa de yeso laminado 15 mm sobre subestructura metálica, acabado pintado con 48 mm aislamiento térmico de lana de roca al interior, Arena Apta de Isover o equivalente.
- T3 Falso techo de placa de yeso laminado 15 mm sobre subestructura metálica acabado pintura plástica.
- T4 Falso techo de placa de yeso laminado 15 mm placa hidrófuga sobre subestructura metálica acabado pintura plástica.
- T5 Falso techo de placa de yeso laminado 15 mm sobre subestructura metálica + Falso techo acústico Rockfon Mono Acoustic 25mm.

VlxVelux GGL FK04 2067 66x98cm

NOTA:
Todas las cotas referidas en proyecto deberán ser comprobadas en obra. Ver características detalladas en planos de detalle y presupuesto.

C/08

CONSTRUCTIVOS

P1 SUELOS - TECHOS

Escala: 1:100

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

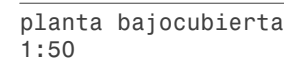
Dirección: C/Julián Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

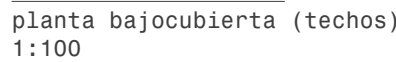
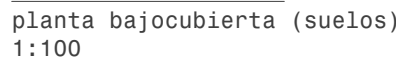
David Serrano
Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Enaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ªizda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son titulares los arquitectos David Serrano Arana y Maier Vélez Galarreta. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o modificación, requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



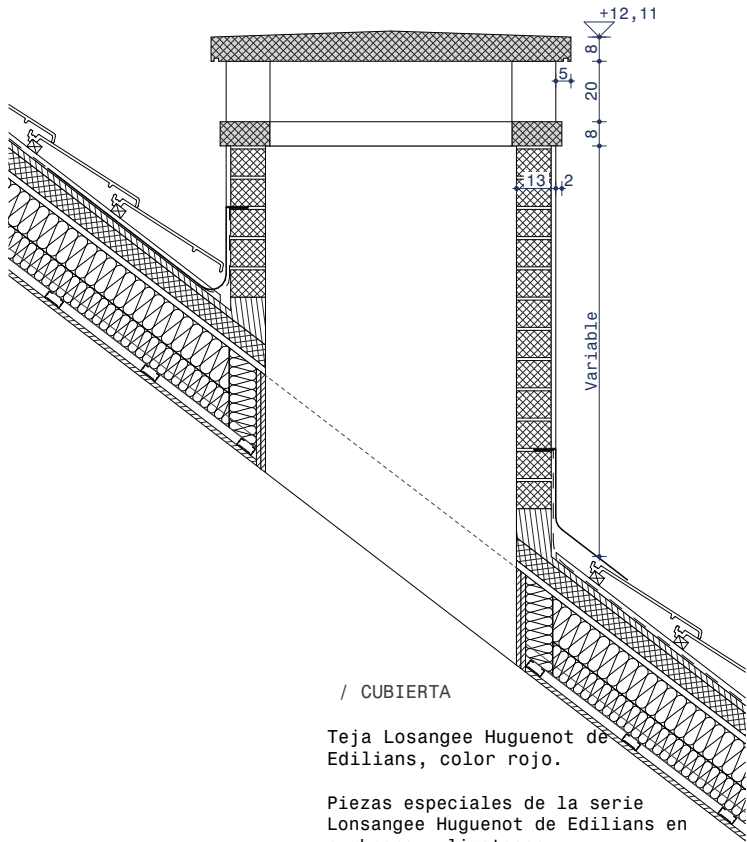
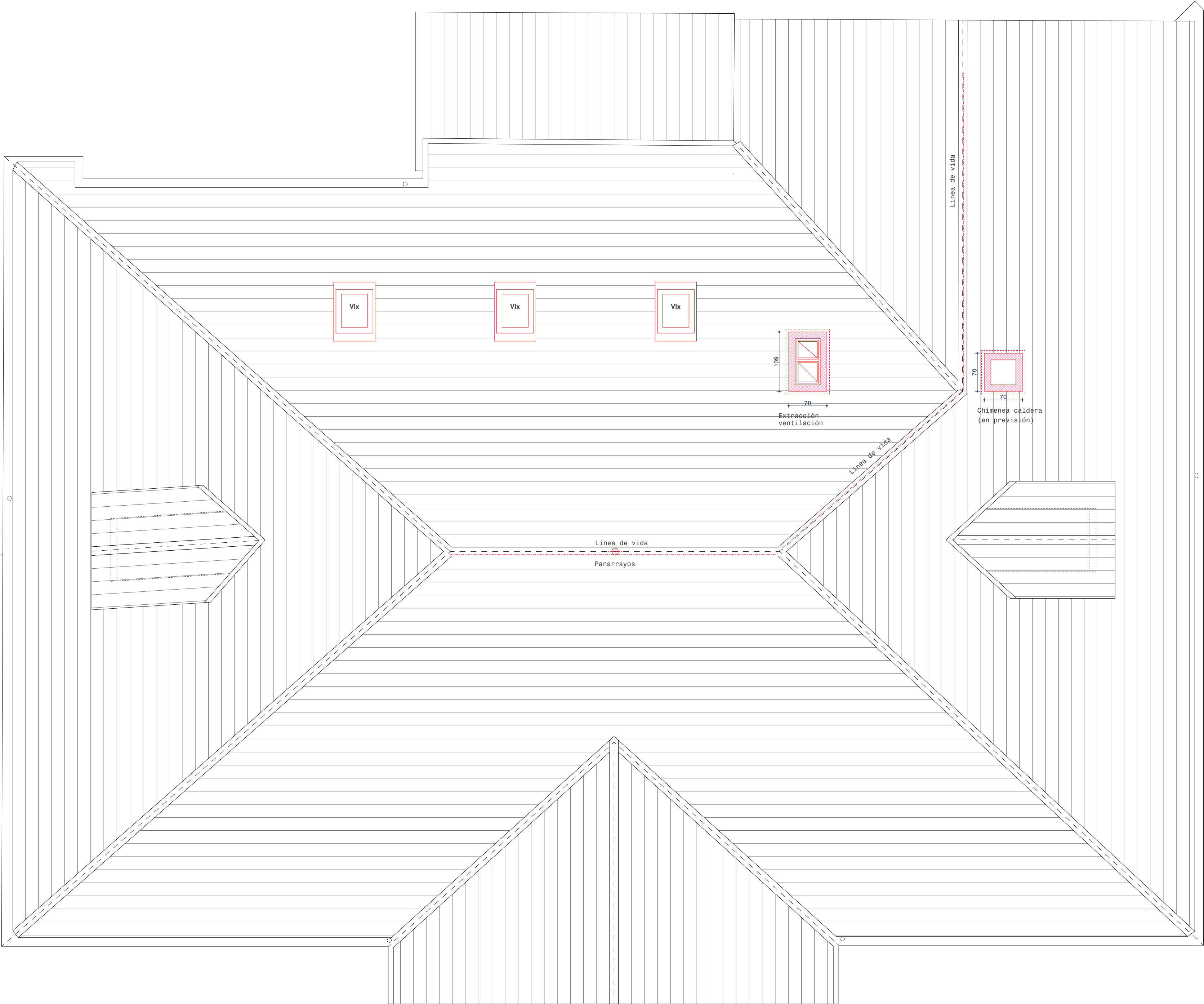
Todas las cotas referidas en proyecto deberán ser comprobadas en obra. Ver características detalladas en planos de detalle y presupuesto.

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com



- NOTA:
Todas las cotas referidas en
proyecto deberán ser comprobadas
en obra. Ver características
detalladas en planos de detalle y
presupuesto.

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorritz Erreka
 Travesía Tallaña nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
 Tel / Fax : 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
 Este es un extracto de los originales, de los que son autores los arquitectos David Serrano Arribas y Mamen Virella Guebara. Su utilización gratuita o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros requiere la expresa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación alguna.



/ CUBIERTA

Teja Losangee Huguenot de Edilians, color rojo.

Piezas especiales de la serie Lonsangee Huguenot de Edilians en cumbrera y limatesas.

Fijación de tejas en perímetro y puntos singulares mediante masilla polimérica 101 Marrón Polímero Flextec o equivalente. (No utilizar masillas en base poliuretano).

Lamina impermeable altamente transpirable modelo Maydilit Tyvek Pro o equivalente

Doble enrastrelado de madera tratada al autoclave(40x20 y 40x30)

Regularización y nivelado de mortero de 2 cm de espesor sobre tablero cerámico existente.

Rastrer de cumbrera (40x100)

Piezas de borde de zinc en los pñones.

Canalones, bajantes y piezas de borde de zinc.

Chimenea de 1/2 asta ladrillo perforado con enfoscado de mortero de cal. Remates con cubierta en plomo. Cobertura mediante losa de hormigón impermeabilizada por su cara superior.

Velux GGL FK04 2067
Dimensiones 66 x 98 cm

C/11

CONSTRUCTIVOS

PLANTA CUBIERTA

Escala: 1:50, 1:25

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julián Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

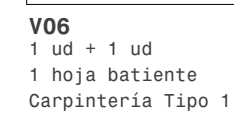
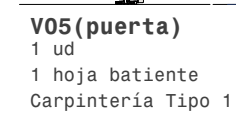
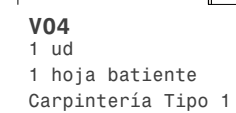
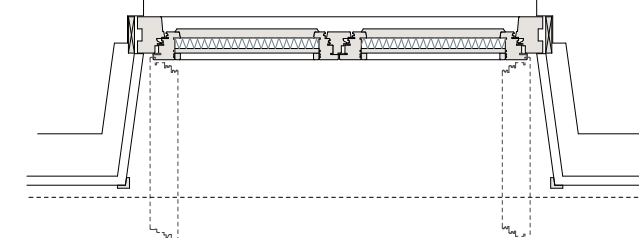
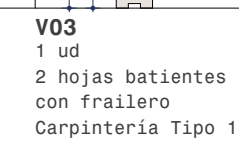
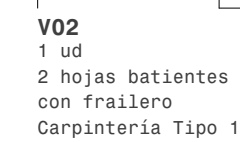
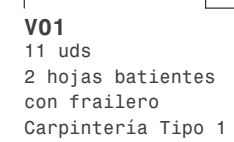
Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano
Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son válidas las reproducciones de sus contenidos.
y Maier Vélez. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o modificación, quedan expresamente prohibidas.
Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad.



Conjunto de carpintería Tipo 1:

Vidrio triple 4+4BE/16ARG/
6/16ARG/4+4BE, Ug=0,6 W/m2K.

Herrajes de acero inox.

Fraileros interiores (en algunos casos) en madera de castaño

Leyenda

02 Conjunto

03 Vidrio triple 4+4BE/16ARG/
6/16ARG/4+4BE+WE, Ug=0,6 W/

05 Compribanda multifunción.

06 Cinta Sina Fentrim 20 n

CONSTRUCTIVOS

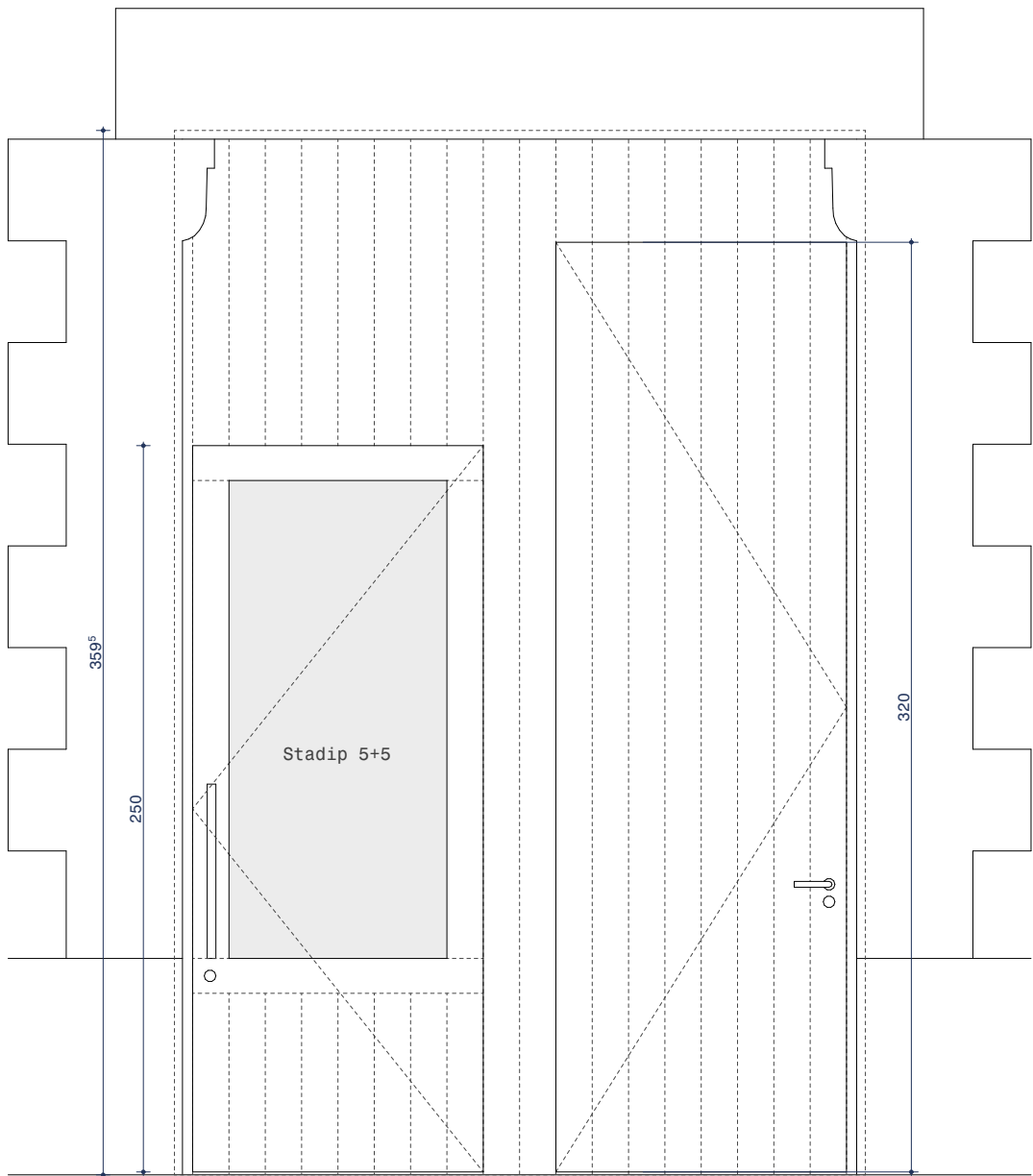
Escala: 1:25, 1:5

Dirección: C/Julián Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

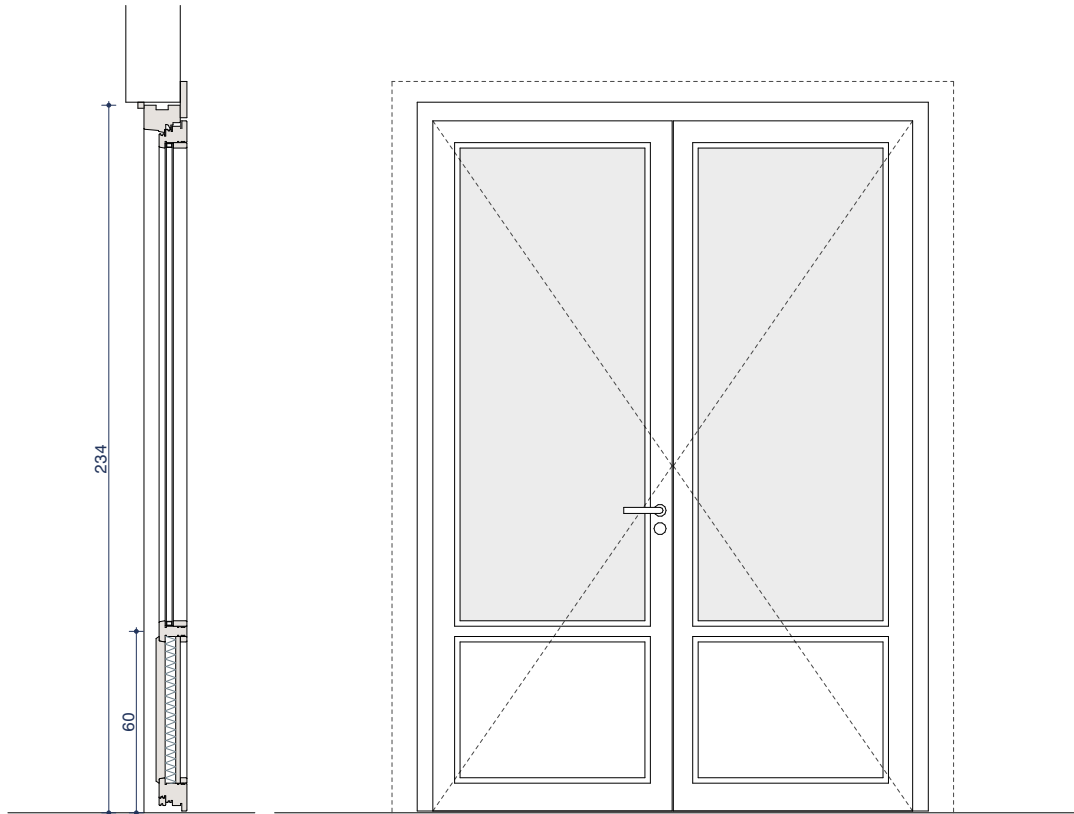
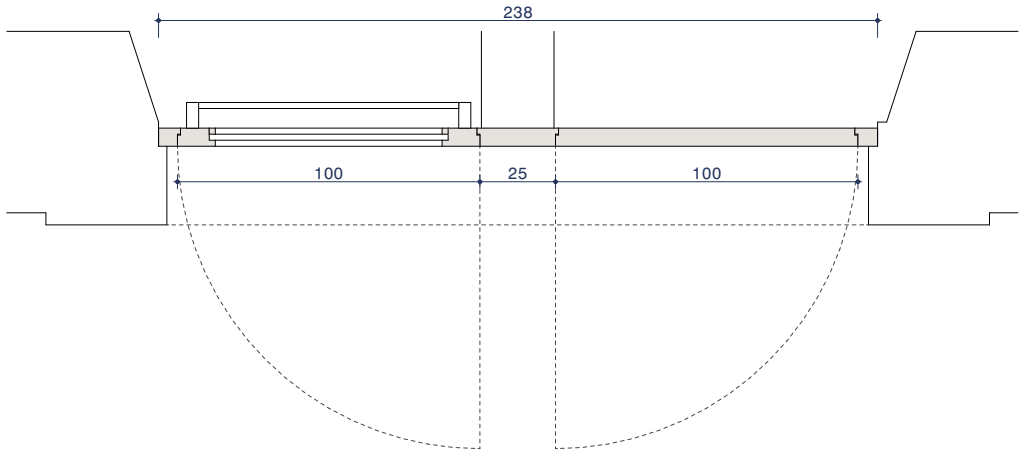
MID estudio
Arquitectos:

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka

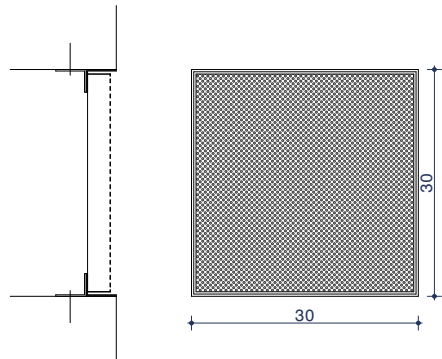
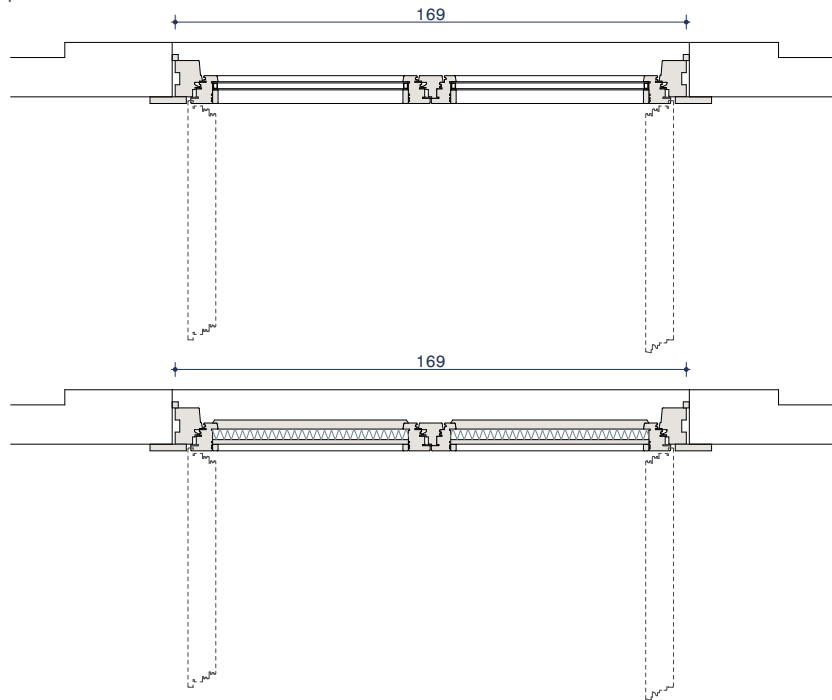
Travesía Tafalla nº3, 3ºizda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com



Pext1 (puertas)
1 ud
2 hojas batientes
Carpintería Tipo 4

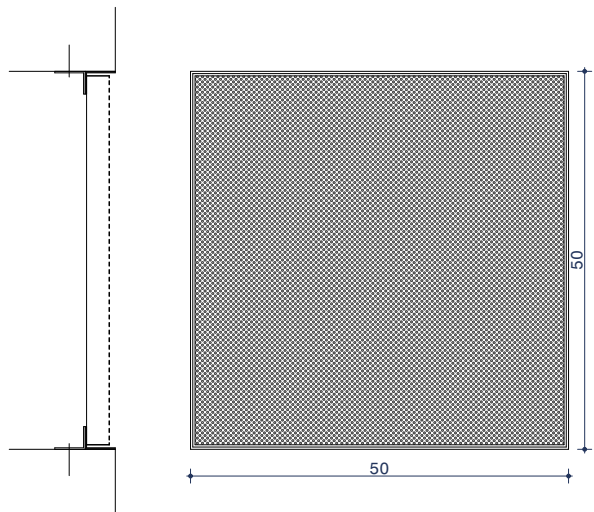


Pext2 (puerta)
1 ud
2 hojas batientes
Carpintería Tipo 1*



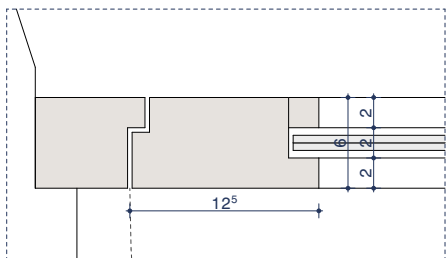
Rj1
3 Uds

Rejilla formada por chapa de aluminio perforada lacada e:2mm (color a definir) formando bandejas. Marco perimetral posterior fijado a muro de fábrica. Perforación 5mm cada 4mm al tresbolillo.

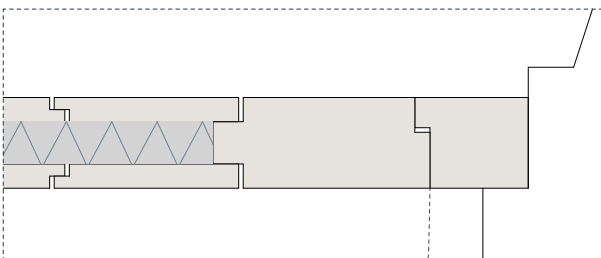
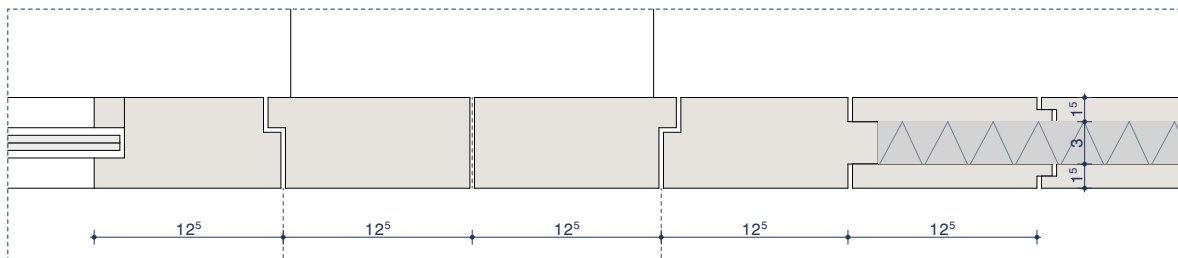


Rj2
2 Uds

Rejilla formada por chapa de aluminio perforada lacada e:2mm (color a definir) formando bandejas. Marco perimetral posterior fijado a muro de fábrica. Perforación 5mm cada 4mm al tresbolillo.



Planta (Tipo 4)



Carpintería exterior

Conjunto de carpintería Tipo 4:

Puerta de madera de castaño con forro a dos caras de lamas de madera de castaño de 16mm de espesor.

Vidrio stadip 5+5

Bisagras ocultas modelo Tectus TE 240 3D N de Simonswerk.

Cierrapuertas integrado Dorma ITS 96 en puerta de acceso y cierrapuertas Dorma TS93 de superficie en puerta de sala de calderas.

Cerradura tres puntos con bocallaves a juego (con resbalón en puerta de acceso).

Tirador exterior de acero inox en puerta de acceso y maneta JNF IN.00.030 en puerta de cuarto de instalaciones.

Incluso barra antipánico acero inox en puerta de acceso.

C/14

CONSTRUCTIVOS

CARPINTERÍA EXTERIOR 3

Escala: 1:25, 1:10, 1:5

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:


David Serrano


Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son válidas las impresas. David Serrano Arriola y Maier Vélez Galarreta. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o envío a terceros, requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

Incluso barra antipánico de sobreponer en una de ellas.

Incluso jambas en DM chapeado en roble 1,5mm y barnizado ignífugo.

Incluso jambas en DM chapeado en roble 1,5mm y barnizado ignífugo.

Incluso jambas en DM chapeado en roble 1,5mm y barnizado ignífugo.

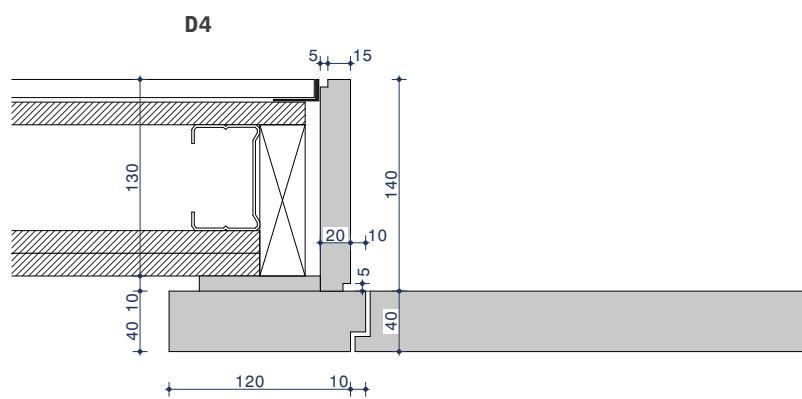
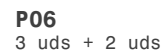
Incluso jambas en DM chapeado en roble 1,5mm y barnizado ignífugo.

Incluso cierrapuertas integrado Dorma ITS 96
EN 2-4

Incluso jambas en DM chapeado en roble 1,5mm y barnizado ignífugo.

Incluso barra antipánico de sobreponer.

Con cerradura y bocallave en cuarto de limpieza

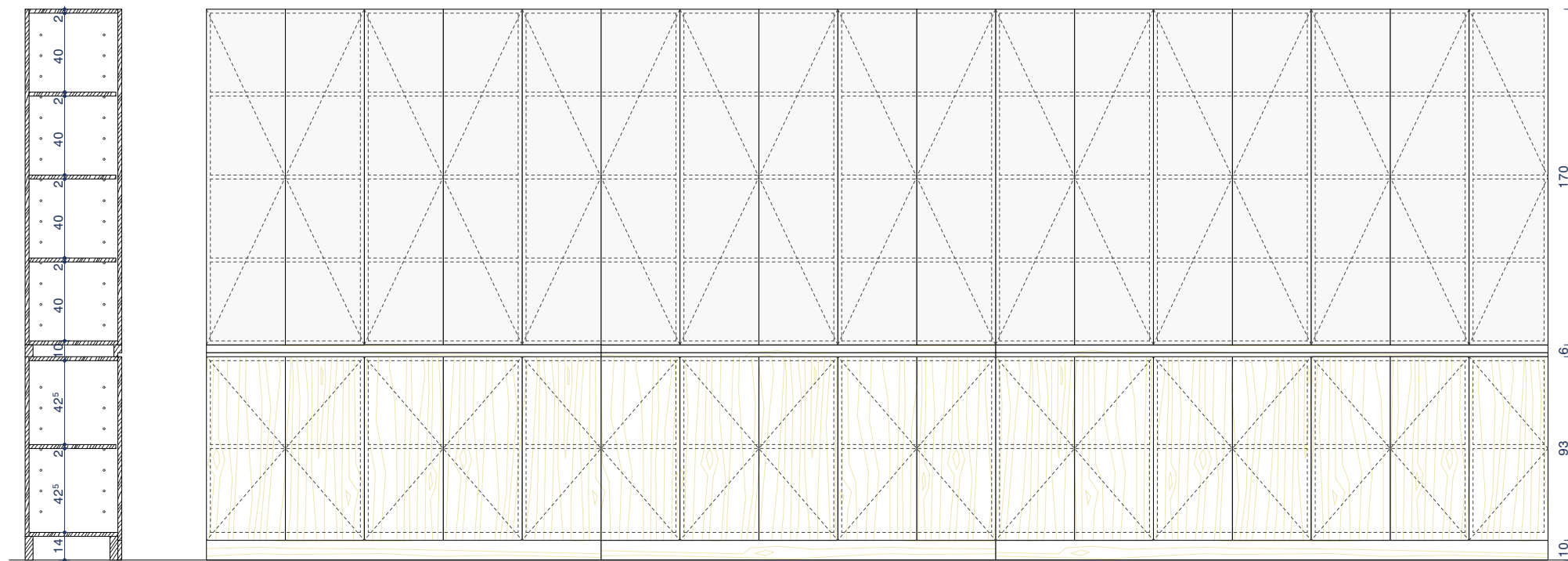


Escala: 1:20, 1:5

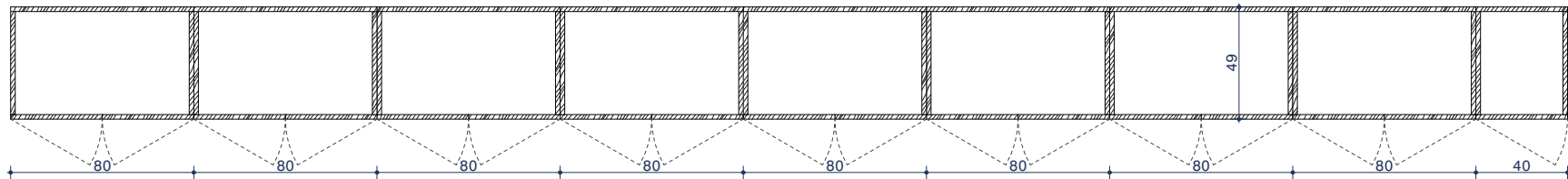
David Serrano

Travesía Tafalla n°3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

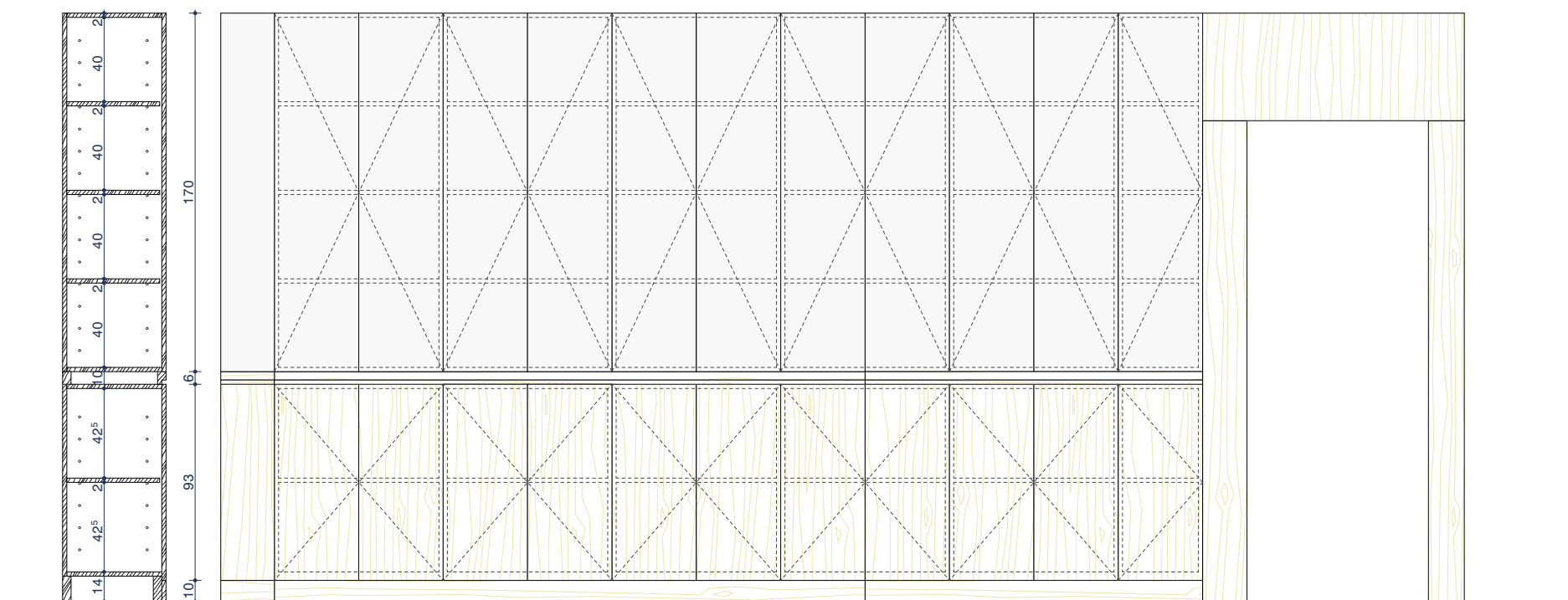
Módulo inferior: puertas DM ignífugo chapeadas en roble
Módulo superior: puertas DM ignífugo lacadas en blanco
Junta intermedia con frente en roble macizo
Rodapié inferior en DM ignífugo chapeadas en roble



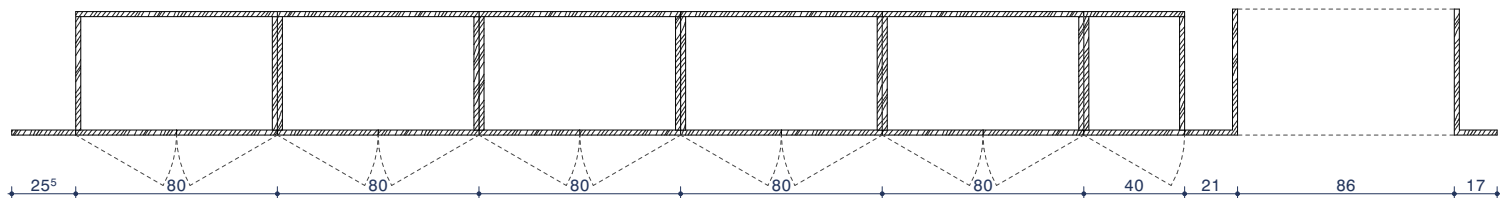
1 Ud



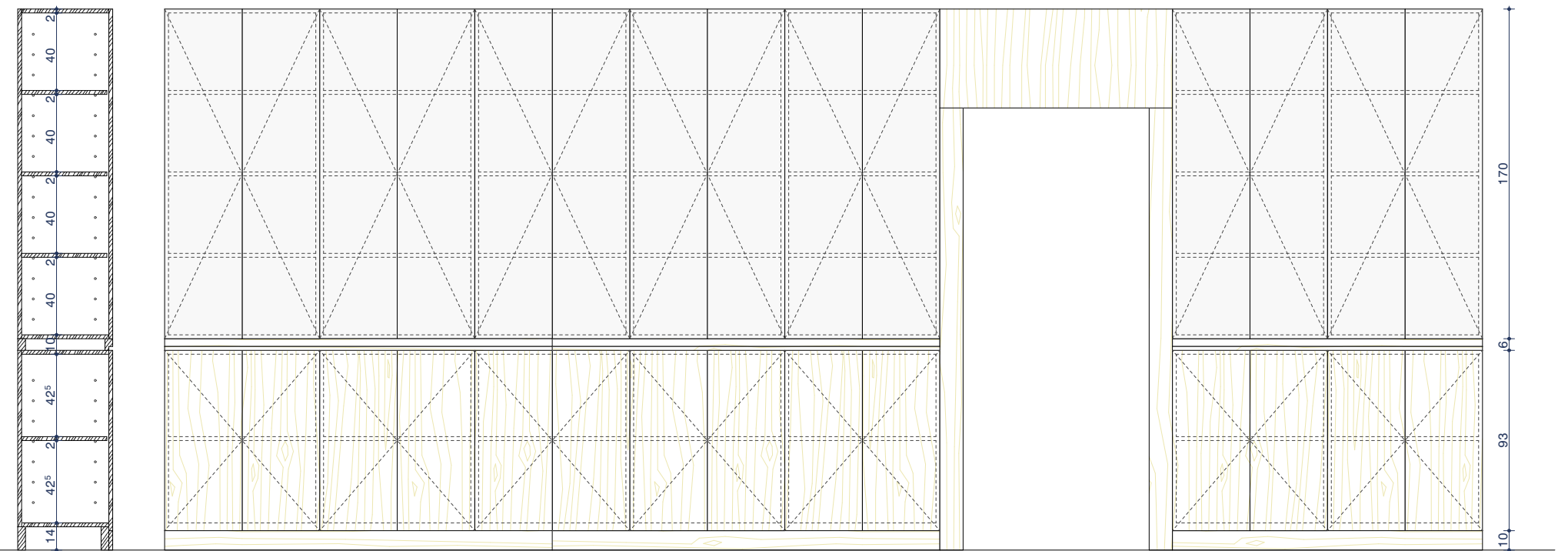
Módulo inferior: puertas DM ignífugo chapeadas en roble
Módulo superior: puertas DM ignífugo lacadas en blanco
Junta intermedia con frente en roble macizo
Rodapié inferior en DM ignífugo chapeadas en roble.
Fijo en continuación con módulos inferior y superior



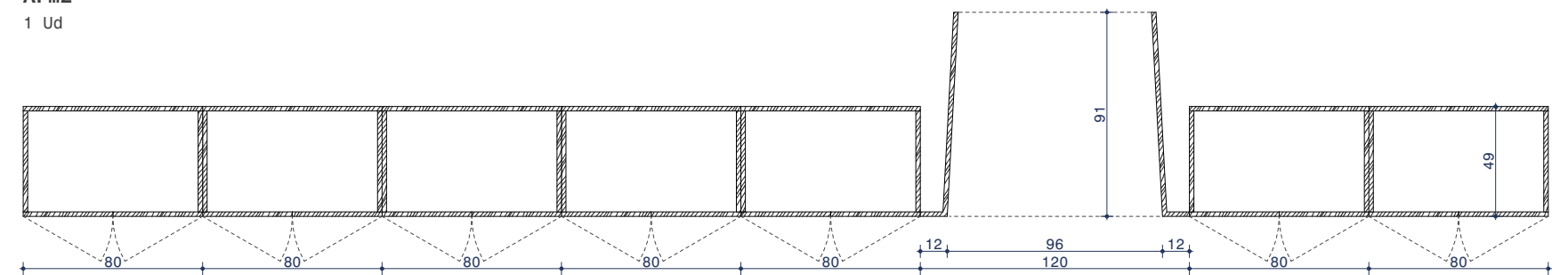
1 Ud



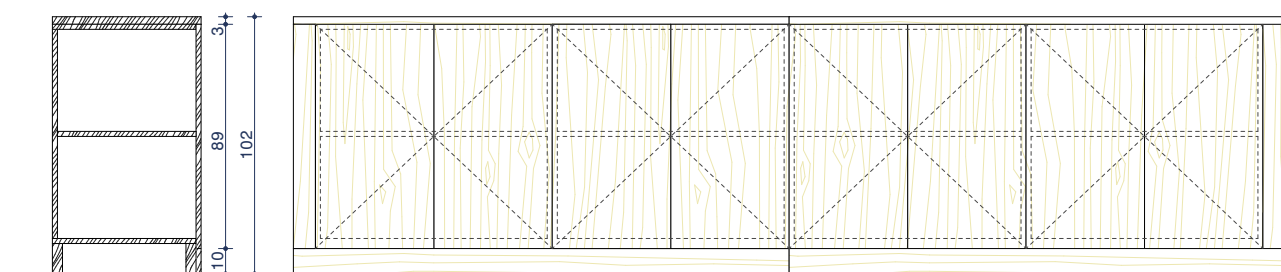
Módulo inferior: puertas DM ignífugo chapeadas en roble
Módulo superior: puertas DM ignífugo lacadas en blanco
Junta intermedia con frente en roble macizo
Rodapié inferior en DM ignífugo chapeadas en roble



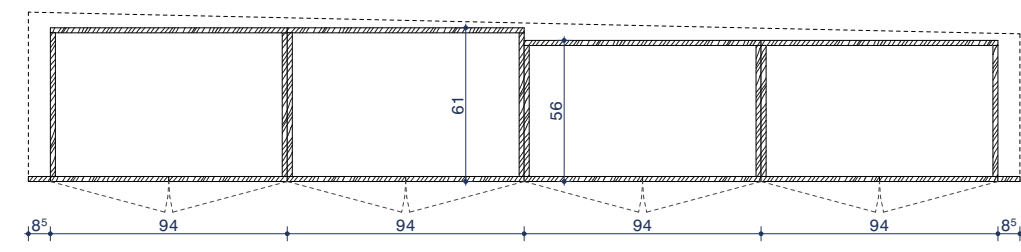
1 Ud



Módulo inferior: puertas DM ignífugo chapeadas en roble
Repisa en DM ignífugo chapeadas en roble
Rodapié inferior en DM ignífugo chapeadas en roble
Remates laterales en DM ignífugo chapeadas en roble



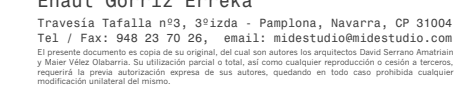
1 Ucd



Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

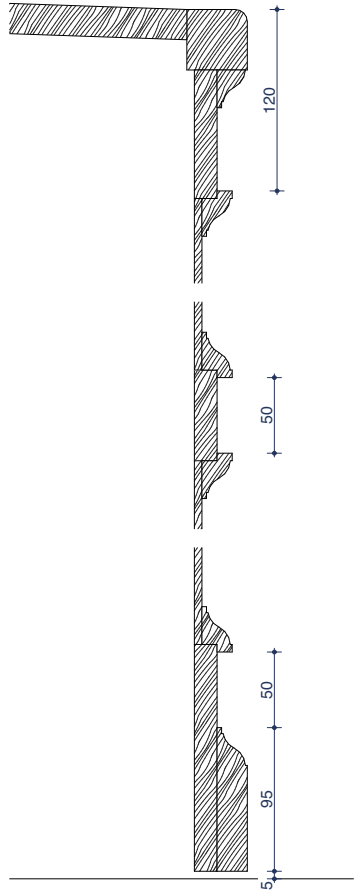
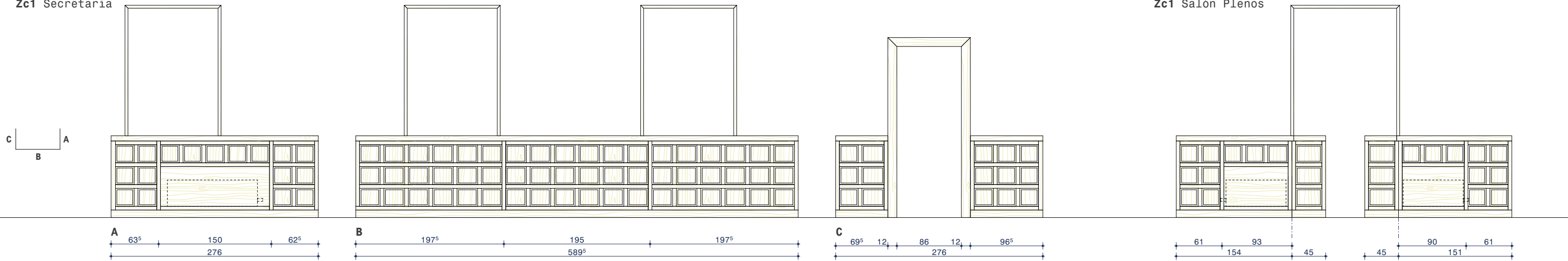
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos D. Serrán Amatrián y Maier Vilez Otebarria. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

Herrajes vitrina:mordazas inferior y superior y cerradura a zona inferior en acero cromado mate

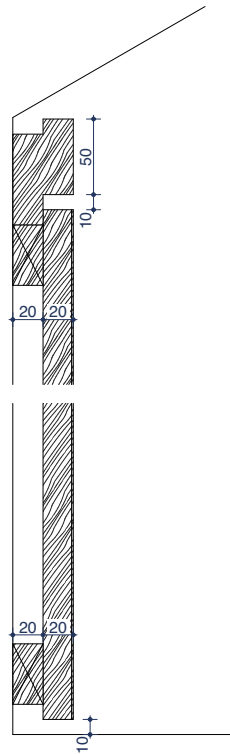
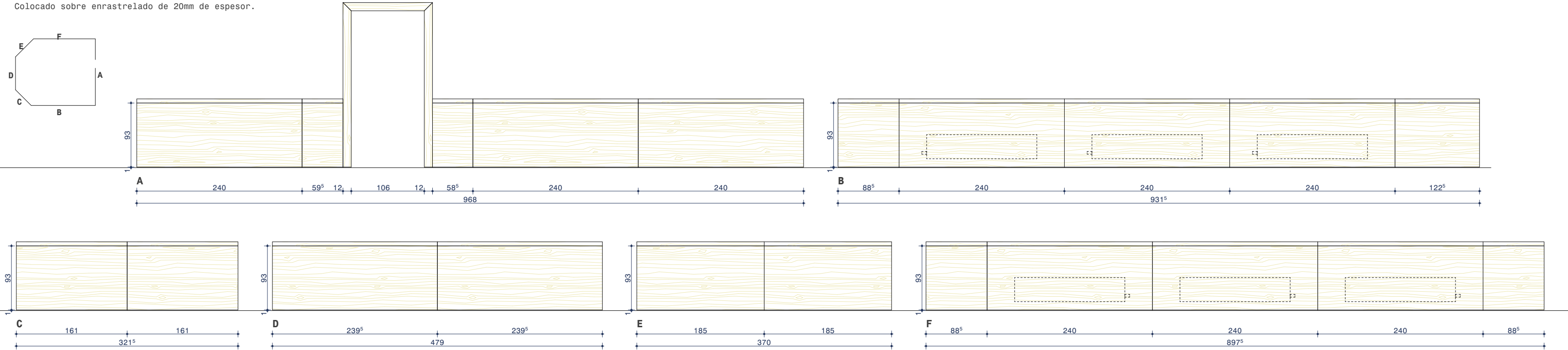


Zc1
Zócalo existente recuperado, lijado y barnizado ignifugo, incluso manipulado y complementado donde proceda siguiendo el diseño original.
Incluso frentes de MDF ignifugo chapeados en roble de en zonas de colocación del radiador.

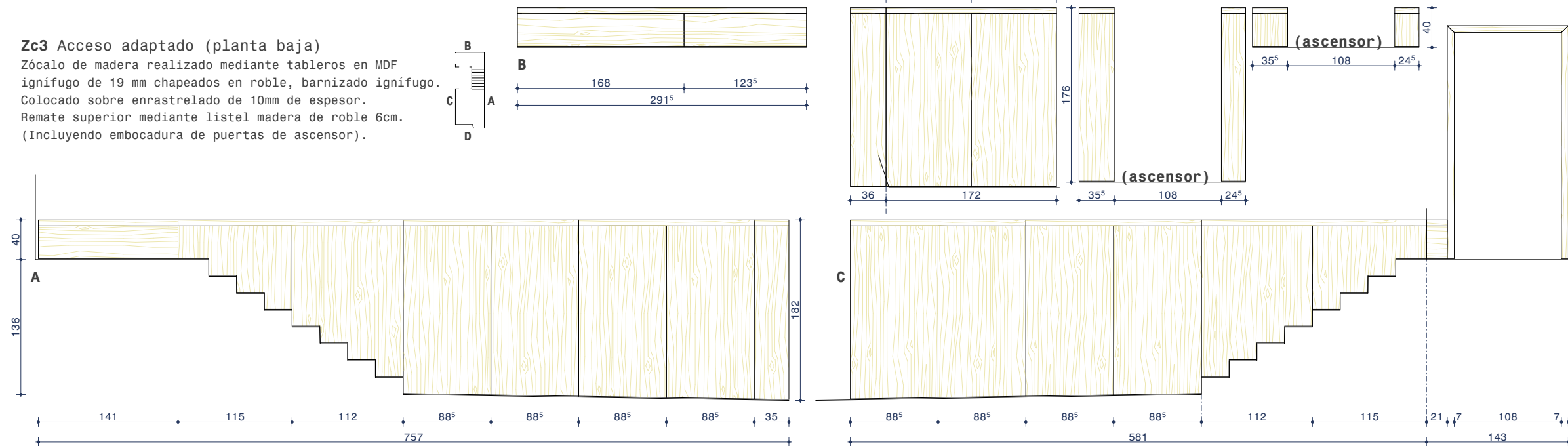
Zc1 Secretaría



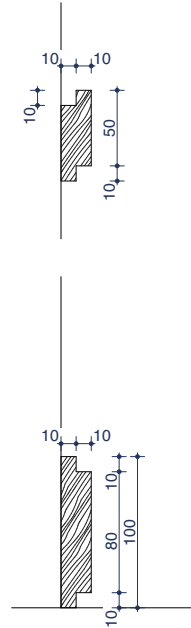
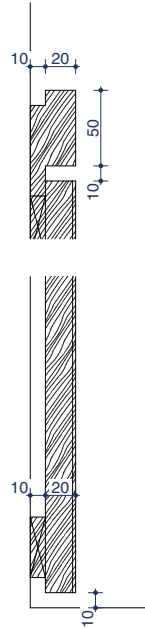
Zc2 Sala de usos múltiples (bajo cubierta)
Zócalo de madera realizado mediante tableros en MDF ignifugo de 19 mm chapeados en roble, barnizado ignifugo.
Remate superior mediante listel madera de roble 6cm.
Colocado sobre enrastrelado de 20mm de espesor.



Zc3 Acceso adaptado (planta baja)
Zócalo de madera realizado mediante tableros en MDF ignifugo de 19 mm chapeados en roble, barnizado ignifugo.
Colocado sobre enrastrelado de 10mm de espesor.
Remate superior mediante listel madera de roble 6cm.
(Incluyendo embocadura de puertas de ascensor).



Zc4
Listel de madera de roble 6cm
+ rodapié de madera de roble 10cm



C/18

CONSTRUCTIVOS

ZÓCALOS

Escala: 1:50, 1:5

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

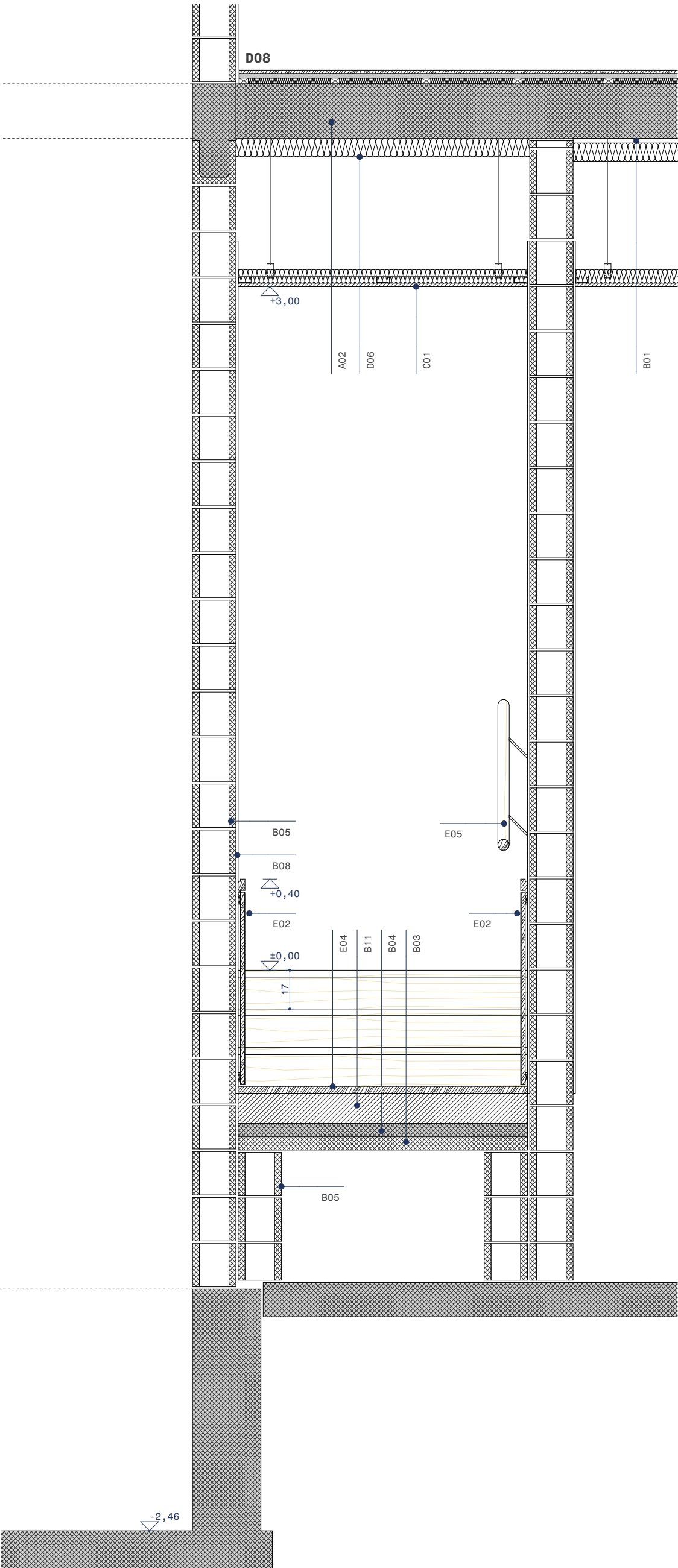
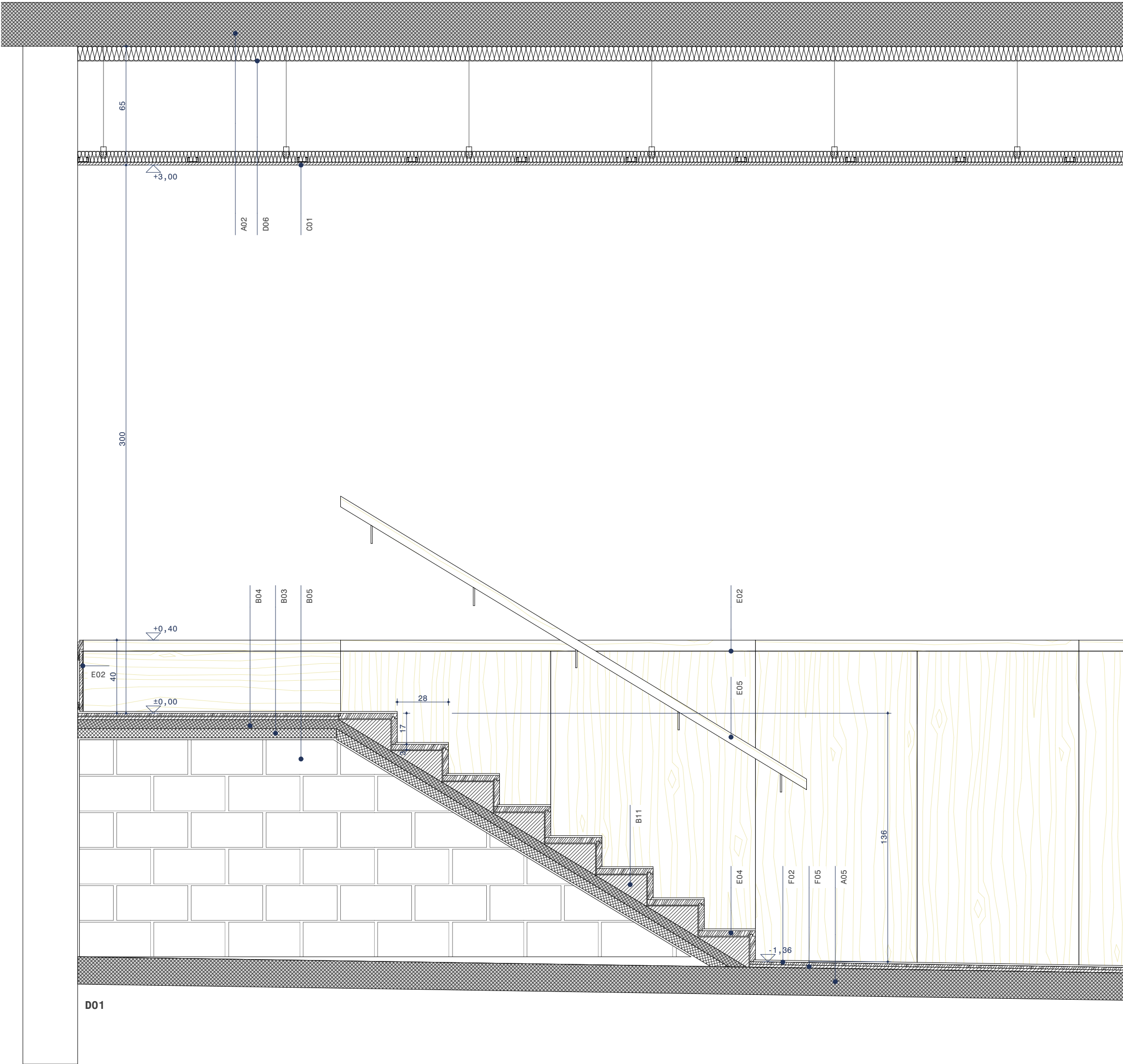
Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano
Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Enaut Gorriiz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ªzda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Arriola y Maier Vélez Galarreta. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o envío a terceros, requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.



LEYENDA DETALLES

- A01 Muro de carga existente.
A02 Forjado existente.
A03 Viga de hormigón existente.
A04 Vigüeta de cubierta existente.
A05 Tablero de cubierta existente.
A06 Solera de hormigón existente.
- B01 Protección al fuego estructura existente mediante yeso proyectado.
B02 Refuerzo metálico en sustitución de muro de carga con pintura intumescente R90.
B03 Tablero cerámico en formación de escaleras.
B04 Capa de compresión hormigón + mallazo antifisuración.
B05 Muro de bloque de hormigón 19cm.
B06 Zuncho de hormigón.
B07 Estructura de nueva escalera protegida al fuego para R90.
B08 Lucido de yeso.
B09 Capa de mortero de regularización.
B10 Cubierta de teja plana Losangee Huguenot sobre doble enrastrelado y lámina transpirable e impermeable.
B11 Recrecido mortero en formación de peldaños.
- C01 Falso techo de placa de yeso laminado 15 mm acabado pintura plástica (con aislamiento térmico en techos de planta baja)
C02 Tabica placa yeso laminado 15 mm.
C03 Placa techo acústico 25mm Rockfon Mono Acoustic o equivalente.
C04 Perfil de remate de placas de techo acústico.
C05 Subestructura de fijación de carpintería con aislamiento térmico y cierre de placas de yeso laminado.
- D01 Trasdosoado subestructura metálica autoportante 70mm, doble placa de yeso laminado 15 mm, con aislamiento térmico al interior.
D02 Tabique subestructura metálica autoportante 70mm, doble placa de yeso laminado 15mm a cada lado (ó una placa hidrófuga en zonas húmedas + alicatado), con aislamiento térmico al interior.
D03 Forro de estructura de escalera mediante trasdosados estructura metálica autoportante 48 mm, doble placa de yeso laminado 15 mm.
D04 Aislamiento térmico lana de vidrio 80mm revestida con papel kraft como barrera de vapor, pegada con mortero a fachada, Eco 035 de Isover o equivalente.
D05 Aislamiento térmico lana de vidrio 120mm revestida con papel kraft como barrera de vapor Eco 035 + Arena Apta 90mm de Isover o equivalente fijada mecánicamente a tablero de cubierta.
D06 Aislamiento térmico lana de vidrio 90 mm al interior, Arena Apta de Isover o equivalente fijado mecánicamente a techo.
D07 Aislamiento de lana de roca entre rastreles de nivelado de suelos.
- E01 Zócalo recuperado de madera.
E02 Zócalo nuevo de tablero MDF ignifugo 19mm chapeado roble 1,5mm. Remate superior en roble macizo.
E03 Listel y rodapié en roble macizo.
E04 Peldañado en piezas macizas de roble e:30mm pegado sobre soporte.
E05 Pasamanos de roble ø50 mm.
E06 Barandilla a base de pletinas de acero 40.10 para pintar.
E07 Revestimiento pilares en madera de roble.
- F01 Tarima existente. Lijado y barnizado.
F02 Pavimento de parquet laminado bicapa de roble, colocación pegada.
F03 Entablado Superpan Tech P4 Ignifugo E-Z de 19 mm, sobre enrastrelado simple.
F04 Entablado Superpan Tech P4 Ignifugo E-Z de 19 mm, sobre enrastrelado doble.
F05 Recrecido de mortero autonivelante.
- G01 Ventana carpintería de madera.
G02 Velux GGL FK04 2067 66x98cm.
G03 Vierteaguas de acero inox cepillado.
- I01 Conducto de ventilación fibra.
I02 Plenum + difusor lineal.
I03 Carril iluminación.
I04 Perfil para luminaria led.
I05 Radiador.

NOTA:
Todas las cotas referidas en proyecto deberán ser comprobadas en obra. Ver características detalladas en presupuesto.

C/19

CONSTRUCTIVOS

DETALLE ESCALERA 1

Escala: 1:20, 1:1

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano
Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ªizda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son válidas las reproducciones de carácter personal y no comercial. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o modificación, requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

VERIFICABLE EN www.sedelectrona.org/verificacion

EXP. N2024A0713 08/10/2025

CEV. I3018E3E536

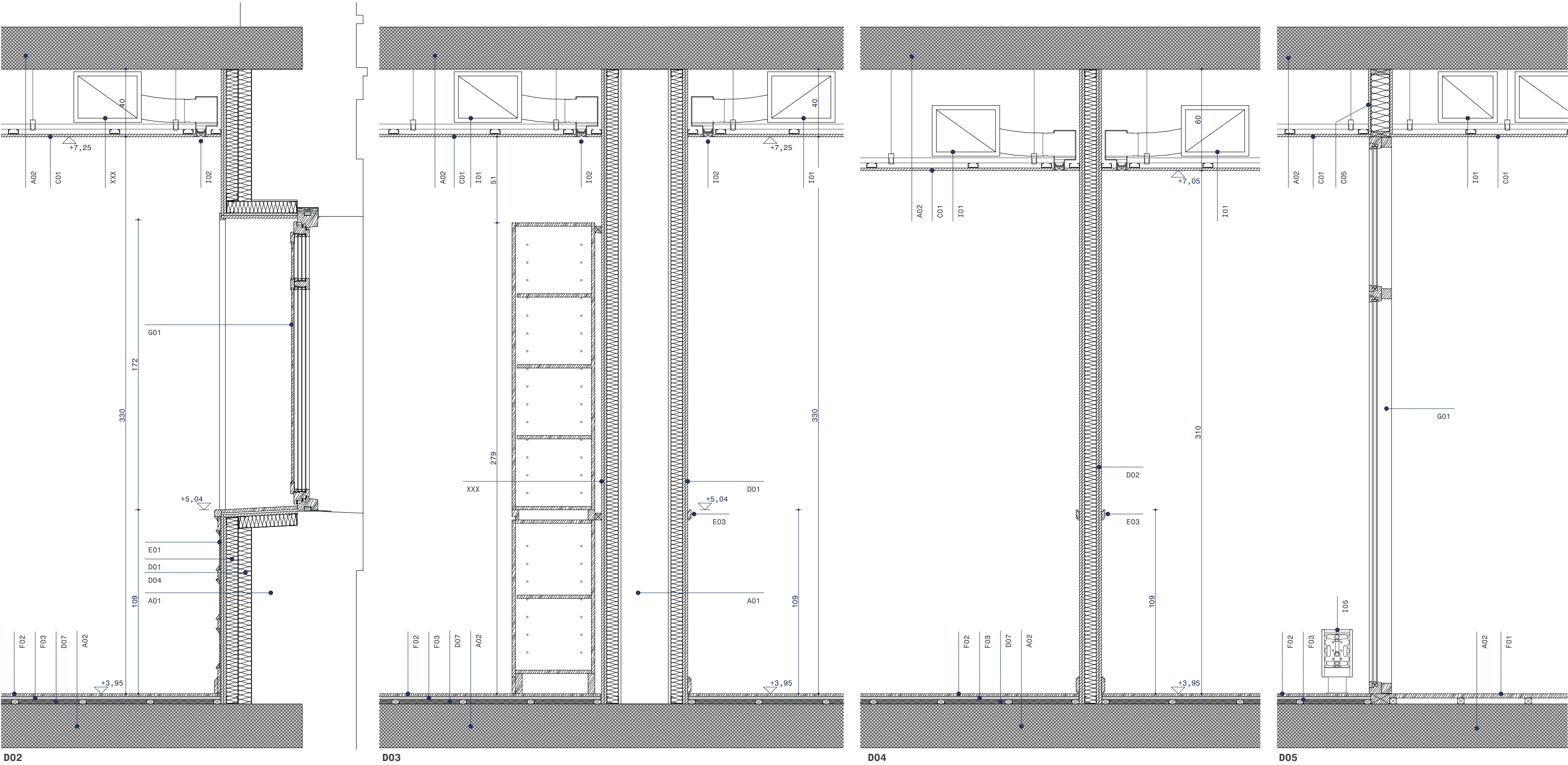
CLASE DE PERITO DE ARQUITECTOS DE EDIFICIOS LUIS KAL HERRERO ENAMSCO DIZAL NAVARRA

VERIFICABLE EN www.sedelectrona.org/verificacion

EXP. N2024A0713 08/10/2025

CEV. I3018E3E536

CLASE DE PERITO DE ARQUITECTOS DE EDIFICIOS LUIS KAL HERRERO ENAMSCO DIZAL NAVARRA



- LEYENDA DETALLES**
- A01 Muro de carga existente.
A02 Forjado existente.
A03 Viga de hormigón existente.
A04 Vigüeta de cubierta existente.
A05 Tablero de cubierta existente.
A06 Solera de hormigón existente.
- B01 Protección al fuego estructura existente mediante yeso proyectado.
B02 Refuerzo metálico en sustitución de muro de carga con pintura intumescente R90.
B03 Tablero cerámico en formación de escaleras.
B04 Capa de compresión hormigón + mallazo antifisuración.
B05 Muro de bloque de hormigón 19cm.
B06 Zuncho de hormigón.
B07 Estructura de nueva escalera protegida al fuego para R90.
B08 Lucido de yeso.
B09 Capa de mortero de regularización.
B10 Cubierta de teja plana Losangee Huguenot sobre doble enrastrelado y lámina transpirable e impermeable.
B11 Recrecio mortero en formación de peldaños.

- C01 Falso techo de placa de yeso laminado 15 mm acabado pintura plástica (con aislamiento térmico en techos de planta baja).
C02 Tabica placa yeso laminado 15 mm.
C03 Placa techo acústico 25mm Rockfon Mono Acoustic o equivalente.
C04 Perfil de remate de placas de techo acústico.
C05 Subestructura de fijación de carpintería con aislamiento térmico y cierre de placas de yeso laminado.
- D01 Trasdosado subestructura metálica autoportante 70mm, doble placa de yeso laminado 15 mm, con aislamiento térmico al interior.
D02 Tabique subestructura metálica autoportante 70mm, doble placa de yeso laminado 15mm a cada lado (ó una placa hidrófuga en zonas húmedas + alcatado), con aislamiento térmico al interior.
D03 Forro de estructura de escalera mediante trasdosados estructura metálica autoportante 48 mm, doble placa de yeso laminado 15 mm.
D04 Aislamiento térmico lana de vidrio 80mm revestida con papel kraft como barrera de vapor, pegada con mortero a fachada, Eco 035 de Isover o equivalente.
D05 Aislamiento térmico lana de vidrio 120mm revestida con papel kraft como barrera de vapor Eco 035 + Arena Apta 90mm de Isover o equivalente fijada mecánicamente a tablero de cubierta.
D06 Aislamiento térmico lana de vidrio 90 mm al interior, Arena Apta de Isover o equivalente fijado mecánicamente a techo.
D07 Aislamiento de lana de roca entre rastreles de nivelado de suelos.
- E01 Zócalo recuperado de madera.
E02 Zócalo nuevo de tablero MDF ignífugo 19mm chapeado roble 1,5mm. Remate superior en roble macizo.
E03 Listel y rodapié en roble macizo.
E04 Peldaño en piezas macizas de roble e:30mm pegado sobre soporte.
E05 Pasamanos de roble ø50 mm.
E06 Barandilla a base de pletinas de acero 40.10 para pintar.
E07 Revestimiento pilares en madera de roble.
- F01 Tarima existente. Lijado y barnizado.
F02 Pavimento de parquet laminado bicapa de roble, colocación pegada.
F03 Entablado Superpan Tech P4 Ignífugo E-Z de 19 mm, sobre enrastrelado simple.
F04 Entablado Superpan Tech P4 Ignífugo E-Z de 19 mm, sobre enrastrelado doble.
F05 Recrecio de mortero autonivelante.
- G01 Ventana carpintería de madera.
G02 Velux GGL FK04 2067 66x98cm.
G03 Vierteaguas de acero inox cepillado.
- I01 Conducto de ventilación fibra.
I02 Plenum + difusor lineal.
I03 Carril iluminación.
I04 Perfil para luminaria led.
I05 Radiador.

NOTA:
Todas las cotas referidas en proyecto deberán ser comprobadas en obra. Ver características detalladas en presupuesto.

C/20
CONSTRUCTIVOS
DETALLE PLANTA 1
Escala: 1:20, 1:1

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano
Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ªizda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son válidos los expedidos desde Serrano Arquitectos y Maier Vélez S.L. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o modificación, requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

N2024A0713

EXP

FECHA DATA

08/10/2025

I3018E3E536

CSV

Verificable en www.sedelectronica.gob.es/verificador-integrado

CLASE DE PERITO
DE ARQUITECTOS
ECONÓMICOS
LUSKAL HERIKO
ENBANKO OZALIA
NAVARRA

COA

VISADO
BISATUA

D06

Revestimiento pilar metálico

Detalle en planta

LEYENDA DETALLES

- | | |
|-----|---|
| A01 | Muro de carga existente. |
| A02 | Fordado existente. |
| A03 | Viga de hormigón existente. |
| A04 | Vigueta de cubierta existente. |
| A05 | Tablero de cubierta existente. |
| A06 | Solera de hormigón existente. |
| B01 | Protección al fuego estructura existente mediante yeso proyectado. |
| B02 | Refuerzo metálico en sustitución de muro de carga con pintura intumescente R90. |
| B03 | Tablero cerámico en formación de escaleras. |
| B04 | Capa de compresión hormigón + mallazo antifisuración. |
| B05 | Muro de bloque de hormigón 19cm. |
| B06 | Zuncho de hormigón. |
| B07 | Estructura de nueva escalera protegida al fuego para R90. |
| B08 | Lucido de yeso. |
| B09 | Capa de mortero de regularización. |
| B10 | Cubierta de teja plana Losange Huguenot sobre doble enrastrelado y lámina transpirable e impermeable. |
| B11 | Recreido mortero en formación de peldaños. |
| C01 | Falso techo de placa de yeso laminado 15 mm acabado pintura plástica (con aislamiento térmico en techos de planta baja) |
| C02 | Tabica placa yeso laminado 15 mm. |
| C03 | Placa techo acústico 25mm Rockfon Mono Acoustic o equivalente. |
| C04 | Perfil de remate de placas de techo acústico. |
| C05 | Alabastro sueto estructura metálica autoportante con aislamiento térmico y cierre de placas de yeso laminado |
| D01 | Trasdosados subestructura metálica autoportante 70mm, doble placa de yeso laminado 15 mm, con aislamiento térmico al interior. |
| D02 | Tabique subestructura metálica autoportante 70mm, doble placa de yeso laminado 15mm a cada lado (ó una placa hidrófuga en zonas húmedas + alcatinado), con aislamiento térmico al interior. |
| D03 | Forro de estructura de escalera mediante trasdosados estructura metálica autoportante 48 mm, doble placa de yeso laminado 15 mm. |
| D04 | Aislamiento térmico lana de vidrio 80mm revestida con papel kraft como barrera de vapor, pegada con mortero a fachada, Ocs 035 de Isover o equivalente. |
| D05 | Aislamiento térmico lana de vidrio 120mm revestida con papel kraft como barrera de vapor Ocs 035 + Arena Apta 90mm de Isover o equivalente fijado mecánicamente a tablero de cubierta. |
| D06 | Aislamiento térmico lana de vidrio 90 mm al interior, Arena Apta de Isover o equivalente fijado mecánicamente a techo. |
| D07 | Aislamiento de lana de roca entre rastreles de nivelado de suelos. |
| E01 | Zócalo recuperado de madera. |
| E02 | Zócalo nuevo de tablero MDF ignífugo 19mm chapeado roble 1,5mm. Remate superior en roble macizo. |
| E03 | Listel y rodapié en roble macizo. |
| E04 | Peldaños en piezas macizas de roble e:30mm pegado sobre soporte |
| E05 | Pasamanos de roble ø50 mm. |
| E06 | Barandilla a base de pletinas de acero 40.10 para pintar. |
| E07 | Revestimiento pilares en madera de roble. |
| F01 | Tarina existente. Lijado y barnizado. |
| F02 | Pavimento de parquet laminado bicapa de roble, colocación pegada. |
| F03 | Entablado Superpan Tech P4 Ignifugo E-Z de 19 mm, sobre enrastrelado simple. |
| F04 | Entablado Superpan Tech P4 Ignifugo E-Z de 19 mm, sobre enrastrelado doble. |
| F05 | Recreido de mortero autonivelante. |
| G01 | Ventana carpintería de madera. |
| G02 | Velux GGL FK04 2067 66x98cm. |
| G03 | Vierteaguas de acero inox cepillado. |
| I01 | Conducto de ventilación fibra. |
| I02 | Plenum + difusor lineal. |
| I03 | Carril iluminación. |
| I04 | Perfil para luminaria led. |
| I05 | Radiador. |

NOTA:
Todas las cotas referidas en proyecto deberán ser comprobadas en obra. Ver características detalladas en presupuesto.

C/21

CONSTRUCTIVOS

DETALLE BAJOCUBIERTA 1

Escala: 1:20, 1:1

Casa del Valle de Roncal

Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julián Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorritz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Amatriain y Maier Vélaz Oloabarria. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

Colección Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro

CONVINO

SANTI LIZARRA

ELABORÓ DIGITAL

NANARRA

VISADO BISATUA

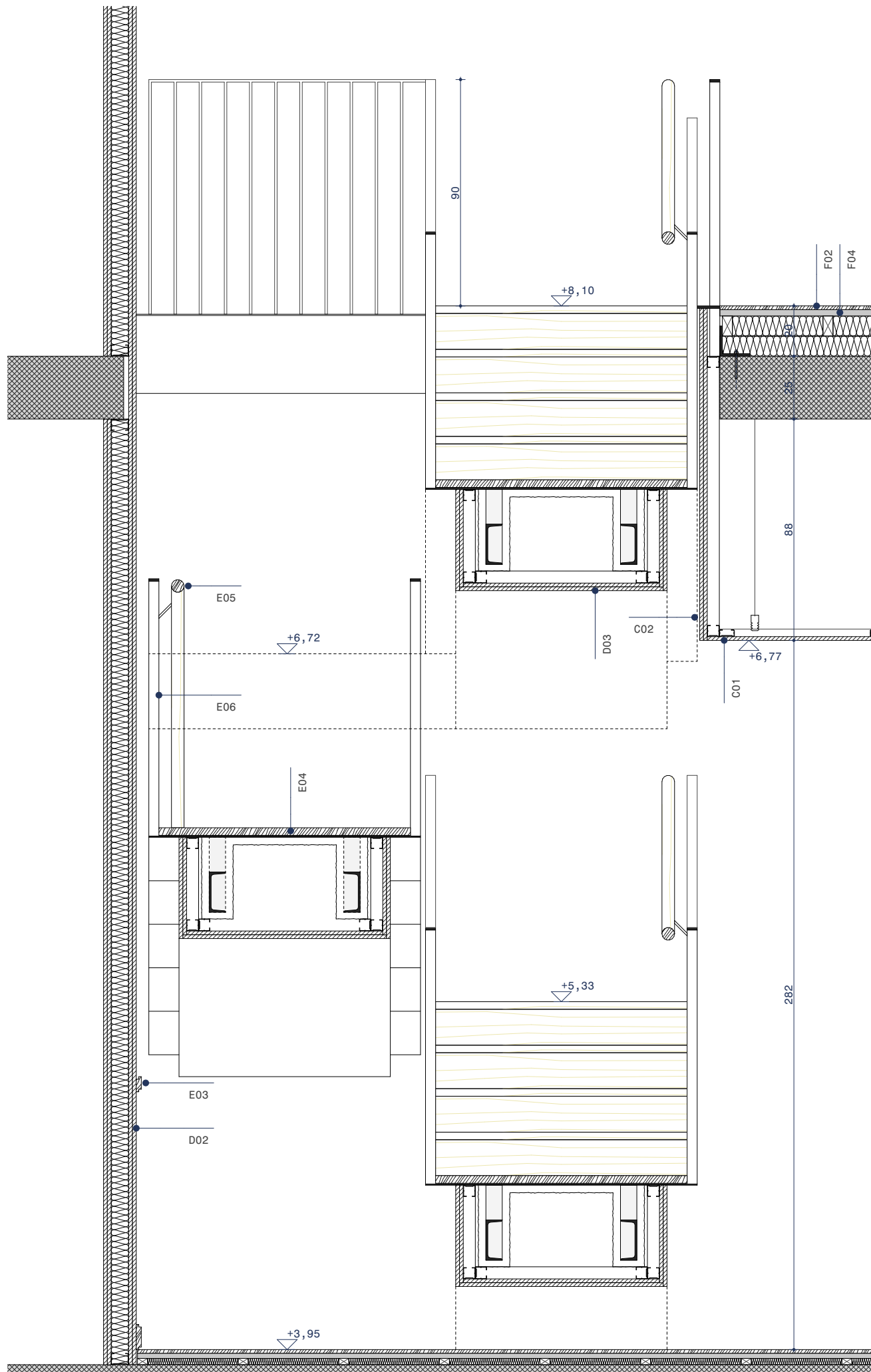
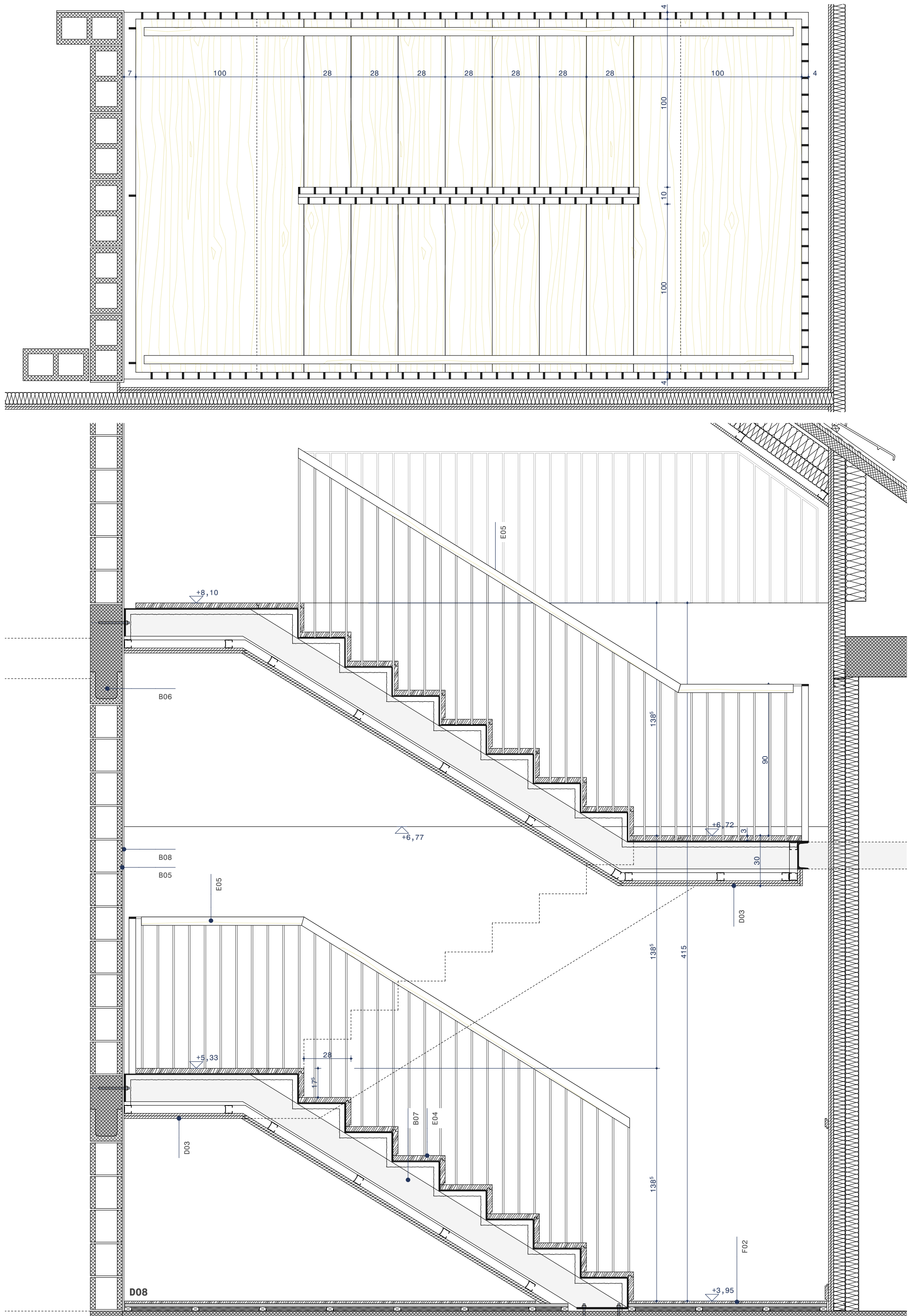
C5V

I3018E3E536

EXP N2024A0713

FECHA DATA 08/10/2025

Verificable en [www.covcn.org/verificacion](http://www.covcn.org/)
www.covcn.org/verificacion



LEYENDA DETALLES

- A01 Muro de carga existente.
A02 Forjado existente.
A03 Viga de hormigón existente.
A04 Vigüeta de cubierta existente.
A05 Tablero de cubierta existente.
A06 Solera de hormigón existente.
- B01 Protección al fuego estructura existente mediante yeso proyectado.
B02 Refuerzo metálico en sustitución de muro de carga con pintura intumescente R90.
B03 Tablero cerámico en formación de escaleras.
B04 Capa de compresión hormigón + mallazo antifisuración.
B05 Muro de bloque de hormigón 19cm.
B06 Zuncho de hormigón.
B07 Estructura de nueva escalera protegida al fuego para R90.
B08 Lucido de yeso.
B09 Capa de mortero de regularización.
B10 Cubierta de teja plana Losangee Huguenot sobre doble enrastrelado y lámina transpirable e impermeable.
B11 Recrecio mortero en formación de peldaños.
- C01 Falso techo de placa de yeso laminado 15 mm acabado pintura plástica (con aislamiento térmico en techos de planta baja)
C02 Tabica placa yeso laminado 15 mm.
C03 Placa techo acústico 25mm Rockfon Mono Acoustic o equivalente.
C04 Perfil de remate de placas de techo acústico.
C05 Subestructura de fijación de carpintería con aislamiento térmico y cierre de placas de yeso laminado.
- D01 Trasdosado subestructura metálica autoportante 70mm, doble placa de yeso laminado 15 mm, con aislamiento térmico al interior.
D02 Tabique subestructura metálica autoportante 70mm, doble placa de yeso laminado 15mm a cada lado (ó una placa hidrófuga en zonas húmedas + alicatado), con aislamiento térmico al interior.
D03 Forro de estructura de escalera mediante trasdosados estructura metálica autoportante 48 mm, doble placa de yeso laminado 15 mm.
D04 Aislamiento térmico lana de vidrio 80mm revestida con papel kraft como barrera de vapor, pegada con mortero a fachada, Eco 035 de Isover o equivalente.
D05 Aislamiento térmico lana de vidrio 120mm revestida con papel kraft como barrera de vapor Eco 035 + Arena Apta 90mm de Isover o equivalente fijada mecánicamente a tablero de cubierta.
D06 Aislamiento térmico lana de vidrio 90 mm al interior, Arena Apta de Isover o equivalente fijado mecánicamente a techo.
D07 Aislamiento de lana de roca entre rastreles de nivelado de suelos.
- E01 Zócalo recuperado de madera.
E02 Zócalo nuevo de tablero MDF ignífugo 19mm chapeado roble 1,5mm. Remate superior en roble macizo.
E03 Listel y rodapié en roble macizo.
E04 Peldañoado en piezas macizas de roble e:30mm pegado sobre soporte.
E05 Pasamanos de roble ø50 mm.
E06 Barandilla a base de pletinas de acero 40.10 para pintar.
E07 Revestimiento pilares en madera de roble.
- F01 Tarima existente. Lijado y barnizado.
F02 Pavimento de parquet laminado bicapa de roble, colocación pegada.
F03 Entablado Superpan Tech P4 Ignífugo E-Z de 19 mm, sobre enrastrelado simple.
F04 Entablado Superpan Tech P4 Ignífugo E-Z de 19 mm, sobre enrastrelado doble.
F05 Recrecio de mortero autonivelante.
- G01 Ventana carpintería de madera.
G02 Velux GGL FK04 2067 66x98cm.
G03 Vierendeles de acero inox cepillado.
- I01 Conducto de ventilación fibra.
I02 Plenum + difusor lineal.
I03 Carril iluminación.
I04 Perfil para luminaria led.
I05 Radiador.

NOTA:
Todas las cotas referidas en proyecto deberán ser comprobadas en obra. Ver características detalladas en presupuesto.

C/23

CONSTRUCTIVOS

DETALLE ESCALERA 2

Escala: 1:20, 1:1

Casa del Valle de Roncal Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano
Maier Vález

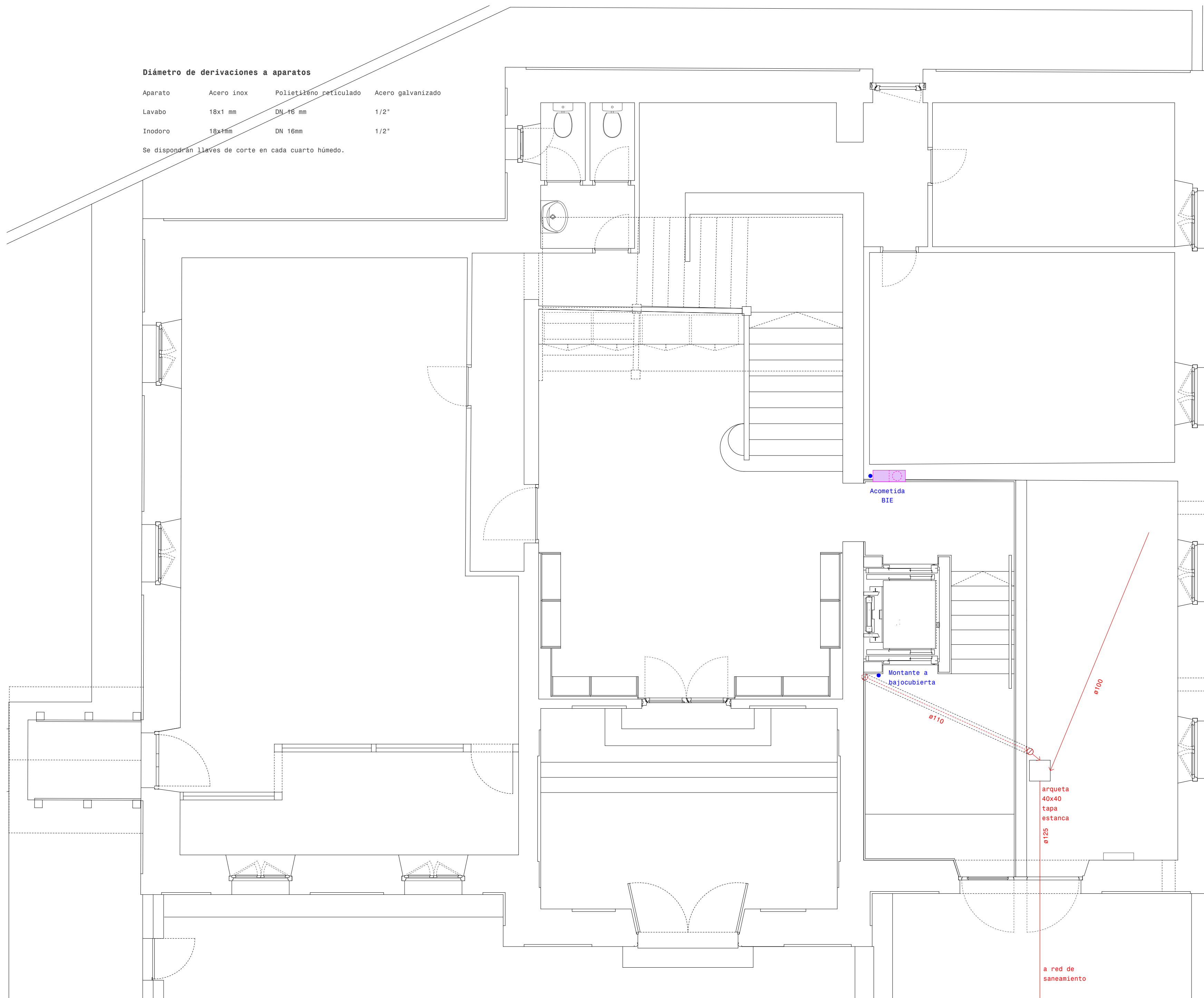
Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 3ªizda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son válidos los expedidos desde Serrano Arquitectos y Maier Vález Arquitectos. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o modificación, requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso garantizada cualquier modificación unilateral del mismo.

N2024A0713	
EXP	FECHA DATA
08/10/2025	
I3018E3E536	
CSV	VERIFICABLE EN www.sedon.org/verificador
VISADO BISATUA	
CLASE DE PERITO DE ARQUITECTOS LUSKAL HERRIKO ENBESKUTU GAI NAVARRA	
COA	

Aparato	Acero inox	Polietileno reticulado	Acero galvanizado
Lavabo	18x1 mm	DN 16 mm	1/2"
Inodoro	18x1mm	DN 16mm	1/2"

~~Se dispondrán llaves de corte en cada cuarto húmedo.~~



planta baja
1:50

Escala: 1:50

Travesía Tafalla nº3, 3ºizda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: nidestudio@nidestudio.net

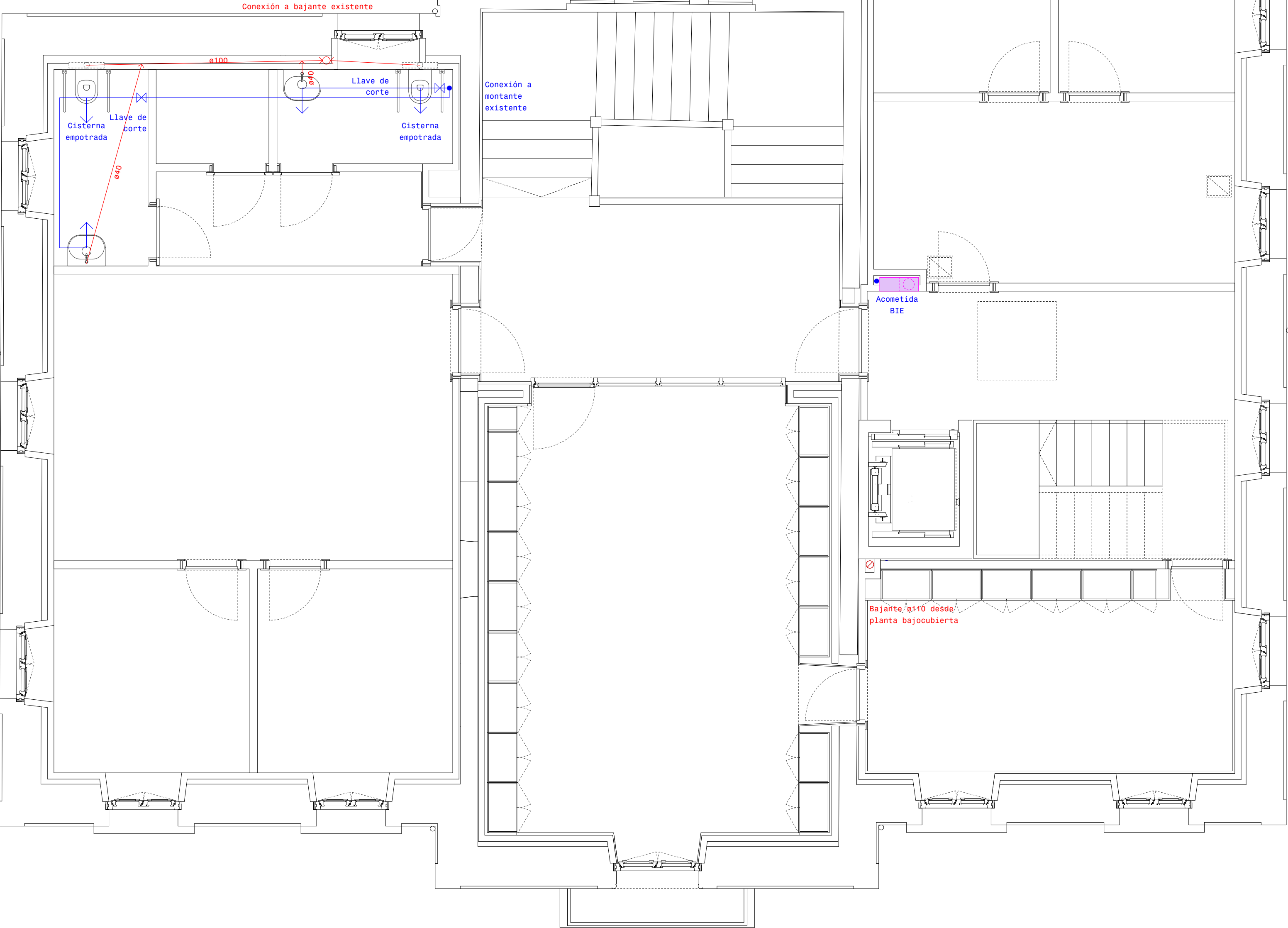
Maier Vélez


COA
 CONSEJO ORIGINAL
 DE ARQUITECTOS
 VASCO-NAVARRO
 EUSKAL HERIKO
 ARKITEKTOKEN
 ELKARGO OZTALA

Diámetro de derivaciones a aparatos y BIEs

Aparato	Acero inox	Polietileno reticulado	Acero galvanizado
Lavabo	18x1 mm	DN 16 mm	1/2"
Inodoro	18x1mm	DN 16mm	1/2"
Un aseo	18x1mm	DN 20mm	
Dos aseos	22x1mm	DN 25mm	
Tres aseos	22x1mm	DN 25mm	
Una BIE			1 1/2"
Dos BIEs			2 1/2"
Tres BIEs			2 1/2"

Se dispondrán llaves de corte en cada cuarto húmedo.



I/02
INSTALACIONES
FONT + SAN P1
Escala: 1:50

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julián Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano Maier Vélez
Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Arana y Maier Vélez Galarreta. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o envío a terceros, requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

Aparato	Acero inox	Polietileno reticulado	Acero galvanizado
Lavabo	18x1 mm	DN 16 mm	1/2"
Inodoro	18x1mm	DN 16mm	1/2"

Diámetro de derivaciones a aparatos

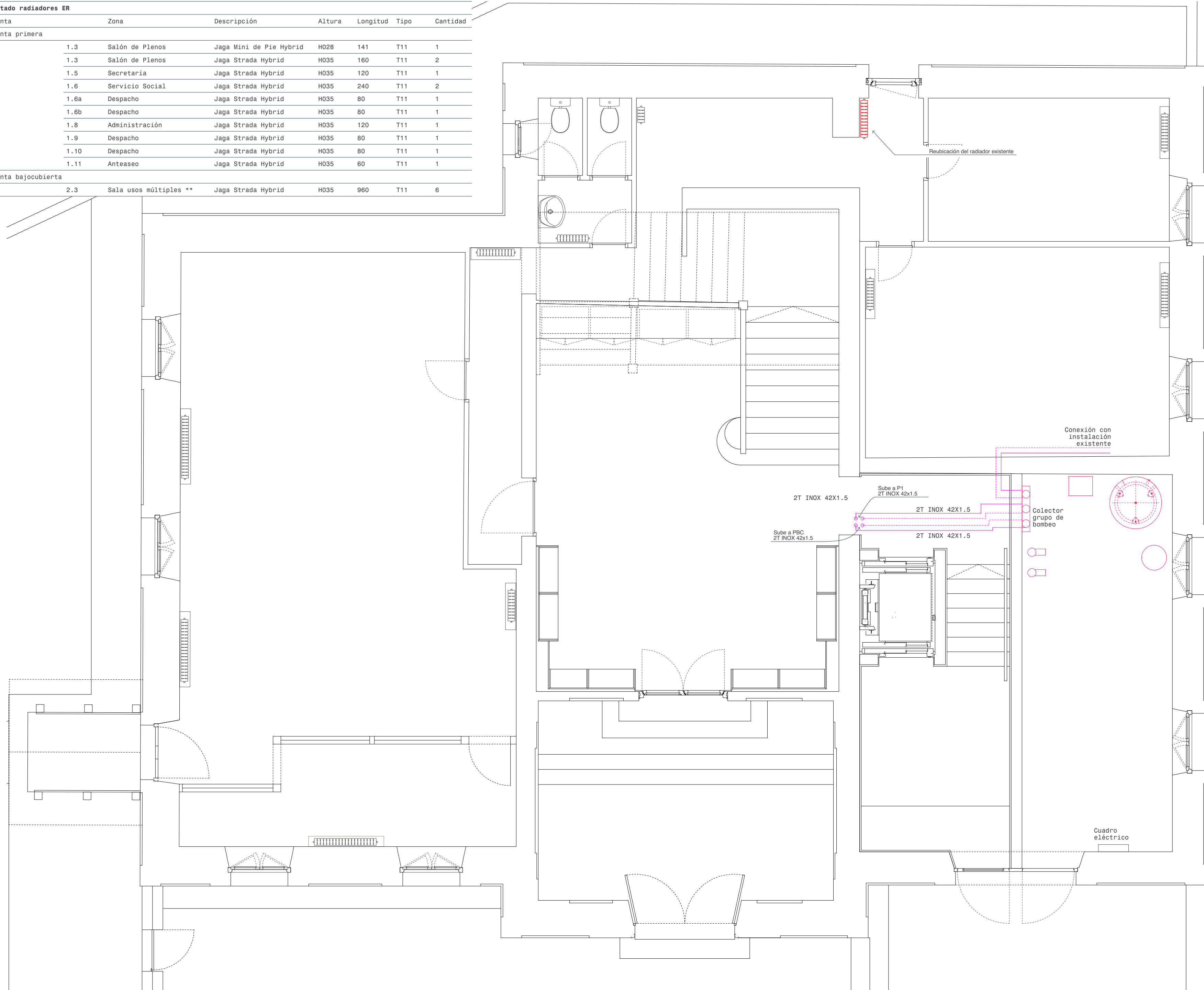
Aparato	Acero inox	Polietileno reticulado	Acero galvanizado
Lavabo	18x1 mm	DN 16 mm	1/2"
Inodoro	18x1mm	DN 16mm	1/2"

Se dispondrán llaves de corte en cada cuarto húmedo.

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorritz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3º izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 203 70 26, email: midestudioeniendestudio.com
Este documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Aranzastu y Mamen Vitorica. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o citación en terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

SV	13UI063E3530	FECHA DATA	08/10/2025
CP	IN2024AU7/13	Verificable en www.coeln.org/verificacion www.coeln.org/verificacion_registrogratia	

Listado radiadores ER							
Planta		Zona	Descripción	Altura	Longitud	Tipo	Cantidad
planta primera							
	1.3	Salón de Plenos	Jaga Mini de Pie Hybrid	H028	141	T11	1
	1.3	Salón de Plenos	Jaga Strada Hybrid	H035	160	T11	2
	1.5	Secretaría	Jaga Strada Hybrid	H035	120	T11	1
	1.6	Servicio Social	Jaga Strada Hybrid	H035	240	T11	2
	1.6a	Despacho	Jaga Strada Hybrid	H035	80	T11	1
	1.6b	Despacho	Jaga Strada Hybrid	H035	80	T11	1
	1.8	Administración	Jaga Strada Hybrid	H035	120	T11	1
	1.9	Despacho	Jaga Strada Hybrid	H035	80	T11	1
	1.10	Despacho	Jaga Strada Hybrid	H035	80	T11	1
	1.11	Anteaseo	Jaga Strada Hybrid	H035	60	T11	1
planta bajocubierta							
	2.3	Sala usos múltiples **	Jaga Strada Hybrid	H035	960	T11	6



- CA Caldera Policombustible KWB
Multifire MF2 D 70KW
Confort 4
- VE Vaso de expansión WAFT
10BAR 140L 1 AMP-R
- DI Depósito de inercia GH
Calor DPAN/DI/ES 1500 Calor
Especial ø90
- GB Grupo de Bombeo WAFT 3
Circuitos DN32 M8
- T Cronotermostato ambiente
-  Tubería Acero Radiadores
circuitos de calefacción
-  Tubería multicapa circuito
radiadores
-  Colector de radiadores
- Radiadores Jaga Mini Pie
Hybrid con set de
optimización de Jaga DBH
Set
- Radiadores Jaga Strada
Pared Hybrid con set de
optimización de Jaga DBH
Set

I / 04

INSTALACIONES
CALEFACCIÓN PB
Escala: 1:50

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julián Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

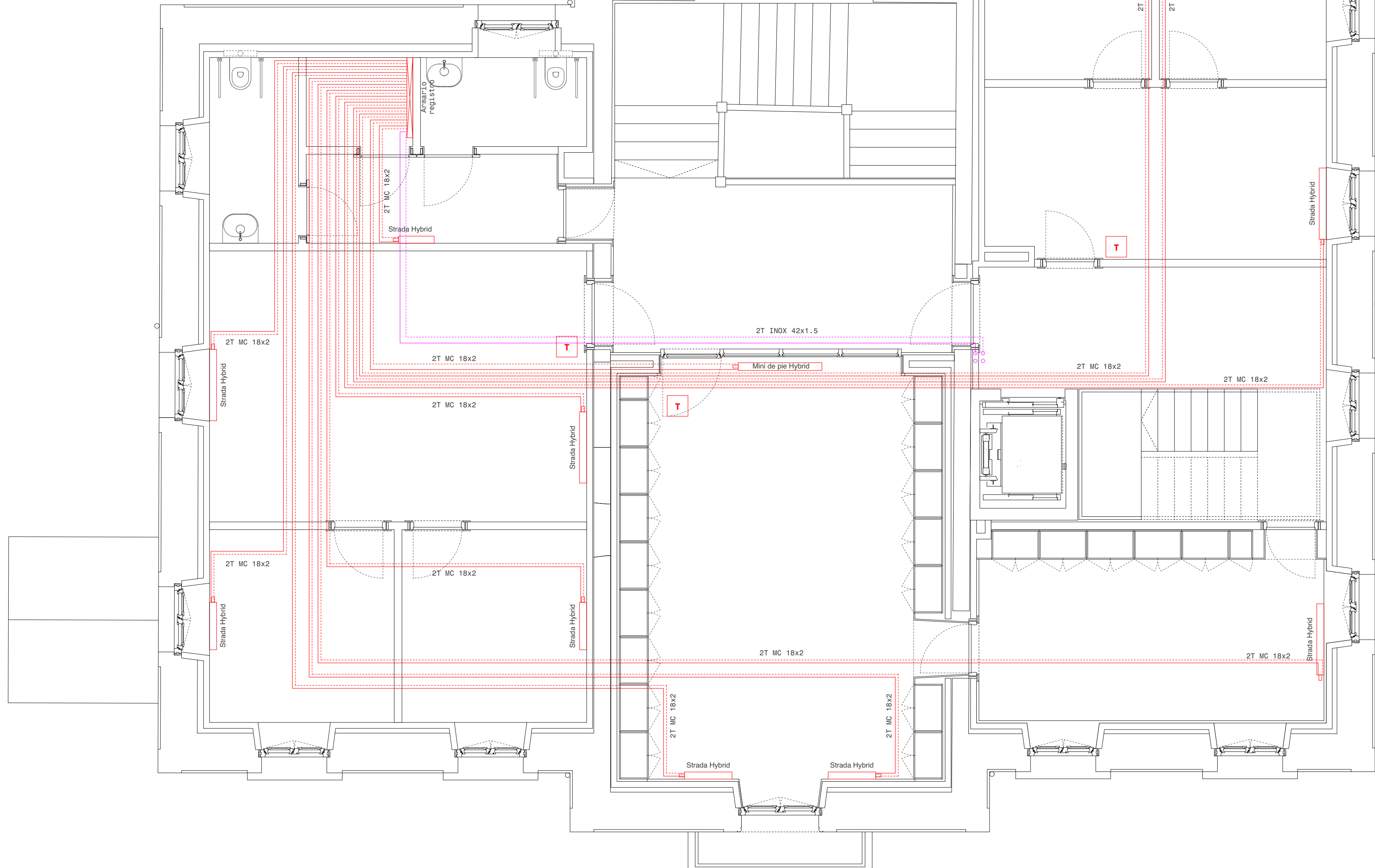
MID estudio
Arquitectos:


David Serrano


Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingenieria Eguzkia
Eñaut Gorriiz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ºizda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 7036, email: midestudio@eidestudio.com
Este estudio es una obra de su original, del cual son autores los arquitectos Daniel Serrano Amadori y Maseo Yebra. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la expresa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

Listado radiadores ER							
Planta		Zona	Descripción	Altura	Longitud	Tipo	Cantidad
planta primera							
	1.3	Salón de Plenos	Jaga Mini de Pie Hybrid	H028	141	T11	1
	1.3	Salón de Plenos	Jaga Strada Hybrid	H035	160	T11	2
	1.5	Secretaria	Jaga Strada Hybrid	H035	120	T11	1
	1.6	Servicio Social	Jaga Strada Hybrid	H035	240	T11	2
	1.6a	Despacho	Jaga Strada Hybrid	H035	80	T11	1
	1.6b	Despacho	Jaga Strada Hybrid	H035	80	T11	1
	1.8	Administración	Jaga Strada Hybrid	H035	120	T11	1
	1.9	Despacho	Jaga Strada Hybrid	H035	80	T11	1
	1.10	Despacho	Jaga Strada Hybrid	H035	80	T11	1
	1.11	Anteaseo	Jaga Strada Hybrid	H035	60	T11	1
planta bajocubierta							
	2.3	Sala usos múltiples **	Jaga Strada Hybrid	H035	960	T11	6



- CA Caldera Policombustible KWB
Multifire MF2 D 70KW
Confort 4
- VE Vaso de expansión WAFT
10BAR 140L 1 AMIR-P
- DI Depósito de inercia GH
Calor DPAN/DI/ES 1500 Calor
Especial ø90
- GB Grupo de Bombeo WAFT 3
Circuitos DN32 M8
- T Cronotermostato ambiente
-  Tubería Acero Radiadores
circuitos de calefacción
-  Tubería multicapa circuito
radiadores
-  Colector de radiadores
- Radiadores Jaga Mini Pie
Hybrid con set de
optimización de Jaga DBH
Set
- Radiadores Jaga Strada
Pared Hybrid con set de
optimización de Jaga DBH
Set

I / 05

CALEFACCIÓN P1

Escala: 1:50

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julián Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano

Maier Vélez

Calendario de:

Susana Ruiz de Galarreta

Ingeniería Eguzkia

Eñaut Gorritz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 31ºZda - Pamplona, Navarra, CP 31004

Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

© 2006 declarando a todos los derechos de copyright, del cual son autores los arquitectos David Barrio Amador y Mainer Vitor Olabarra. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

planta primera
1:50

COA

NAVARRA

COLLEGE OFFICIAL

VASCOS-NAVARRA

13018E5E536

EXP

N2024A0713

VERIFICABLE EN www.coavnav.org/verificacion

FECHA DATA

08/10/2025

VERIFICABLE EN www.coavnav.org/verificacion

VERIFICACION EGIPTAGARIA

ELUSAL HERRIKO

ARTIKUTIDON

ELKARGO OHZALA

COA

NAVARRA

COLEGIO OFICIAL

VASCOS-NAVARRA

13018E5E536

EXP

N2024A0713

VERIFICABLE EN www.coavnav.org/verificacion

FECHA DATA

08/10/2025

VERIFICABLE EN www.coavnav.org/verificacion

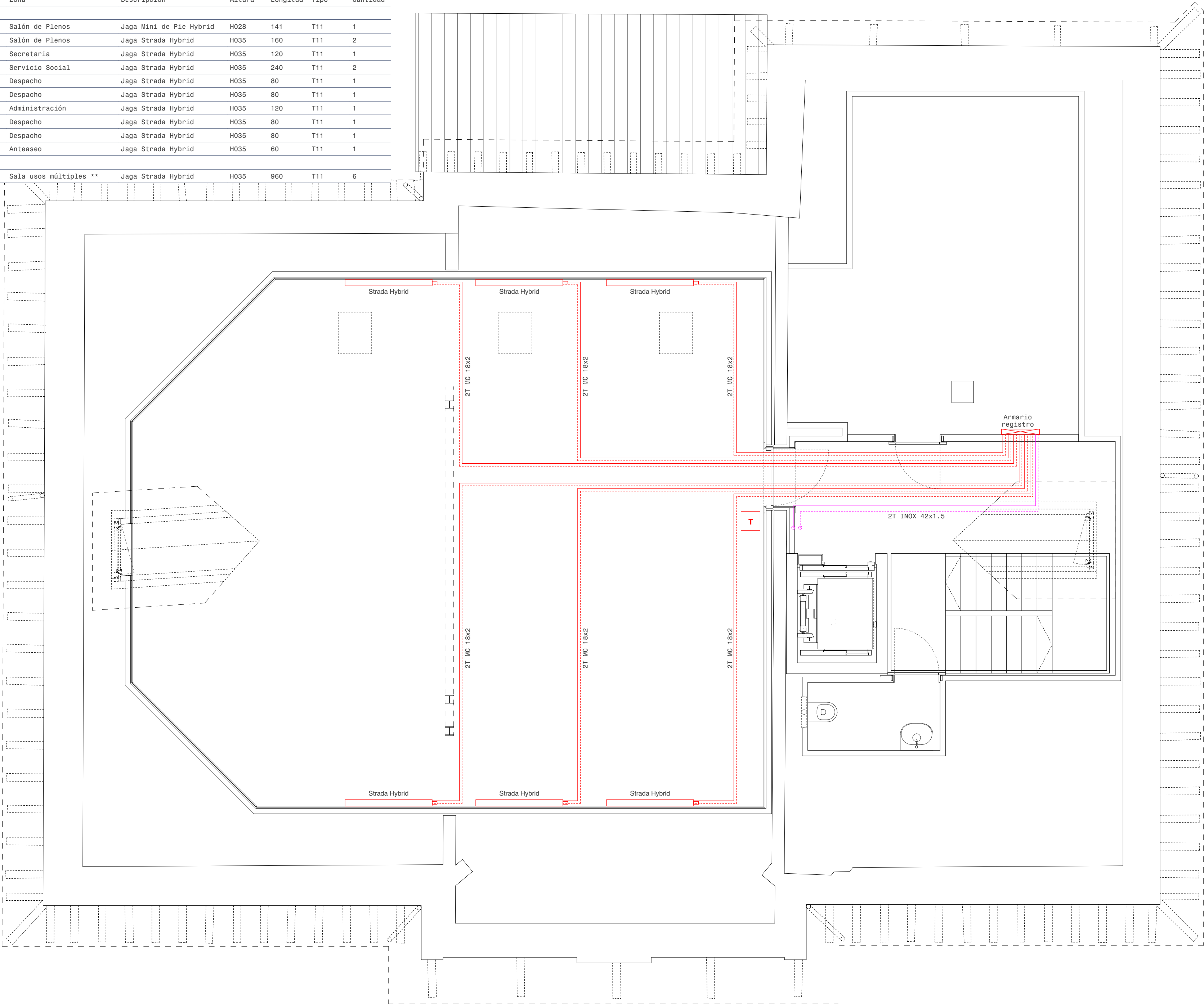
VERIFICACION EGIPTAGARIA

ELUSAL HERRIKO

ARTIKUTIDON

ELKARGO OHZALA

Listado radiadores ER						
Planta	Zona	Descripción	Altura	Longitud	Tipo	Cantidad
planta primera						
1.3	Salón de Plenos	Jaga Mini de Pie Hybrid	H028	141	T11	1
1.3	Salón de Plenos	Jaga Strada Hybrid	H035	160	T11	2
1.5	Secretaría	Jaga Strada Hybrid	H035	120	T11	1
1.6	Servicio Social	Jaga Strada Hybrid	H035	240	T11	2
1.6a	Despacho	Jaga Strada Hybrid	H035	80	T11	1
1.6b	Despacho	Jaga Strada Hybrid	H035	80	T11	1
1.8	Administración	Jaga Strada Hybrid	H035	120	T11	1
1.9	Despacho	Jaga Strada Hybrid	H035	80	T11	1
1.10	Despacho	Jaga Strada Hybrid	H035	80	T11	1
1.11	Anteaseo	Jaga Strada Hybrid	H035	60	T11	1
planta bajocubierta						
2.3	Sala usos múltiples **	Jaga Strada Hybrid	H035	960	T11	6



- CA Caldera Policombustible KWB Multifire MF2 D 70KW Confort 4
- VE Vaso de expansión WAFT 10BAR 140L 1 AMR-P
- DI Depósito de inercia GH Calor DPAN/DI/ES 1500 Calor Especial ø90
- GB Grupo de Bombeo WAFT 3 Circuitos DN32 M8
- T Cronotermostato ambiente
- Tuberia Acero Inoxidable circuitos de calefacción
- Tuberia multicapa circuito radiadores
- Colector de radiadores
- Radiadores Jaga Mini Pie Hybrid con set de optimización de Jaga DBH Set
- Radiadores Jaga Strada Pared Hybrid con set de optimización de Jaga DBH Set

I/06
INSTALACIONES
CALEFACCIÓN PBC
Escala: 1:50

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julián Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

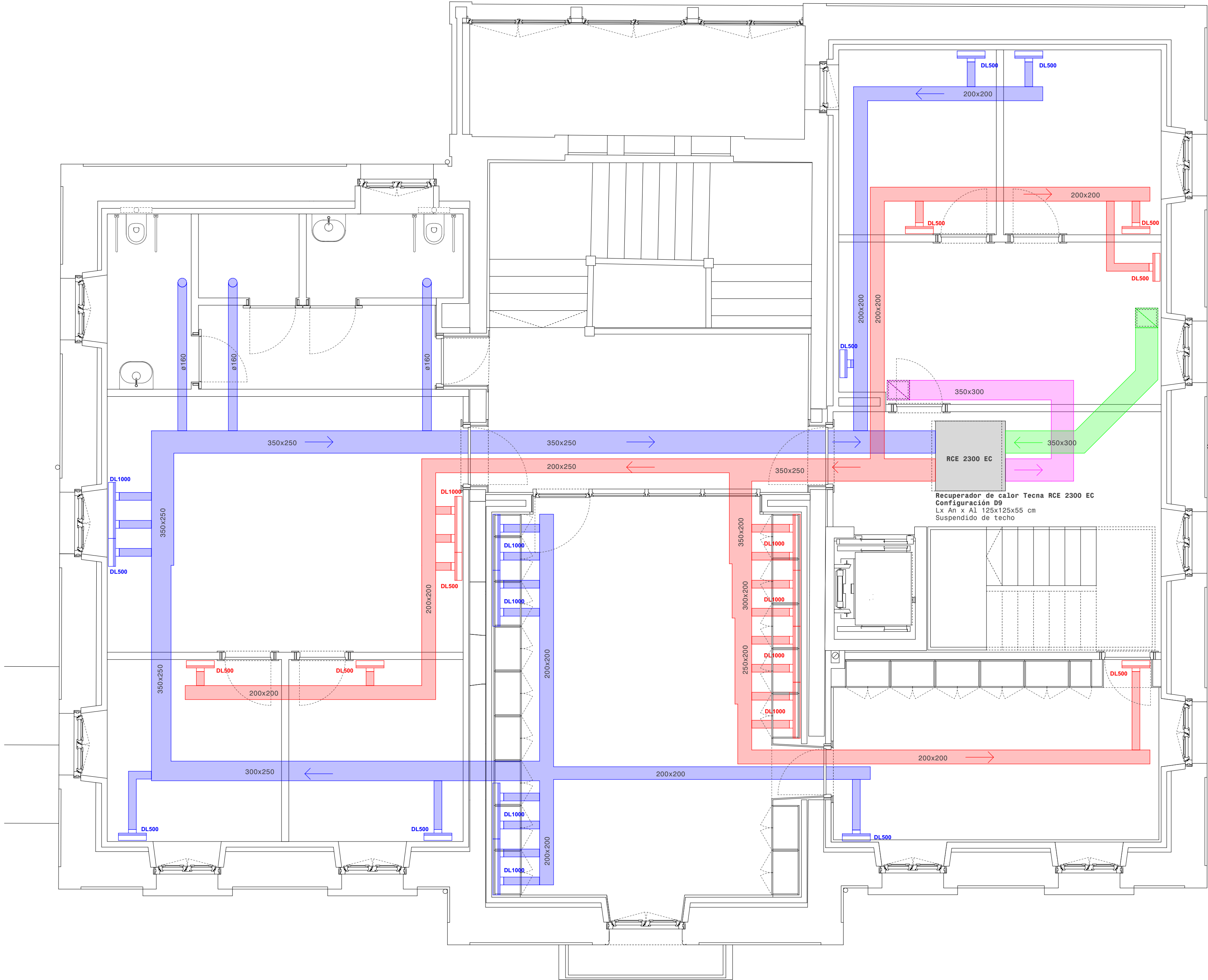
Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano
Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka
Travesía Tafalla nº3, 3ªzda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son válidas las impresiones. Queda permitida la impresión y el uso de la información contenida en el mismo, siempre que se cite la fuente. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad o parcialmente.

planta bajocubierta
1:50



Listado difusores					
	Zona	Símbolo	Tipo	Descripción	Uds
1.3	Salón de Plenos		DL1000	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	4
1.3	Salón de Plenos		DL1000	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	4
1.5	Secretaria		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.5	Secretaria		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6	Servicio Social		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6	Servicio Social		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6	Servicio Social		DL1000	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6	Servicio Social		DL1000	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6a	Despacho		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6a	Despacho		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6b	Despacho		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6b	Despacho		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.8	Administración		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.8	Administración		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.9	Despacho		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.9	Despacho		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.10	Despacho		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.10	Despacho		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
2.3	Sala usos múltiples **		DL1000	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	8
2.3	Sala usos múltiples **		DL1000	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	2
2.3	Sala usos múltiples **		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	6

INSTALACIONES
VENTILACION DE

Escala:

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitaci3n

Direcci3n: C/Jul3n Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisi3n 2)
Fecha: Octubre 2025

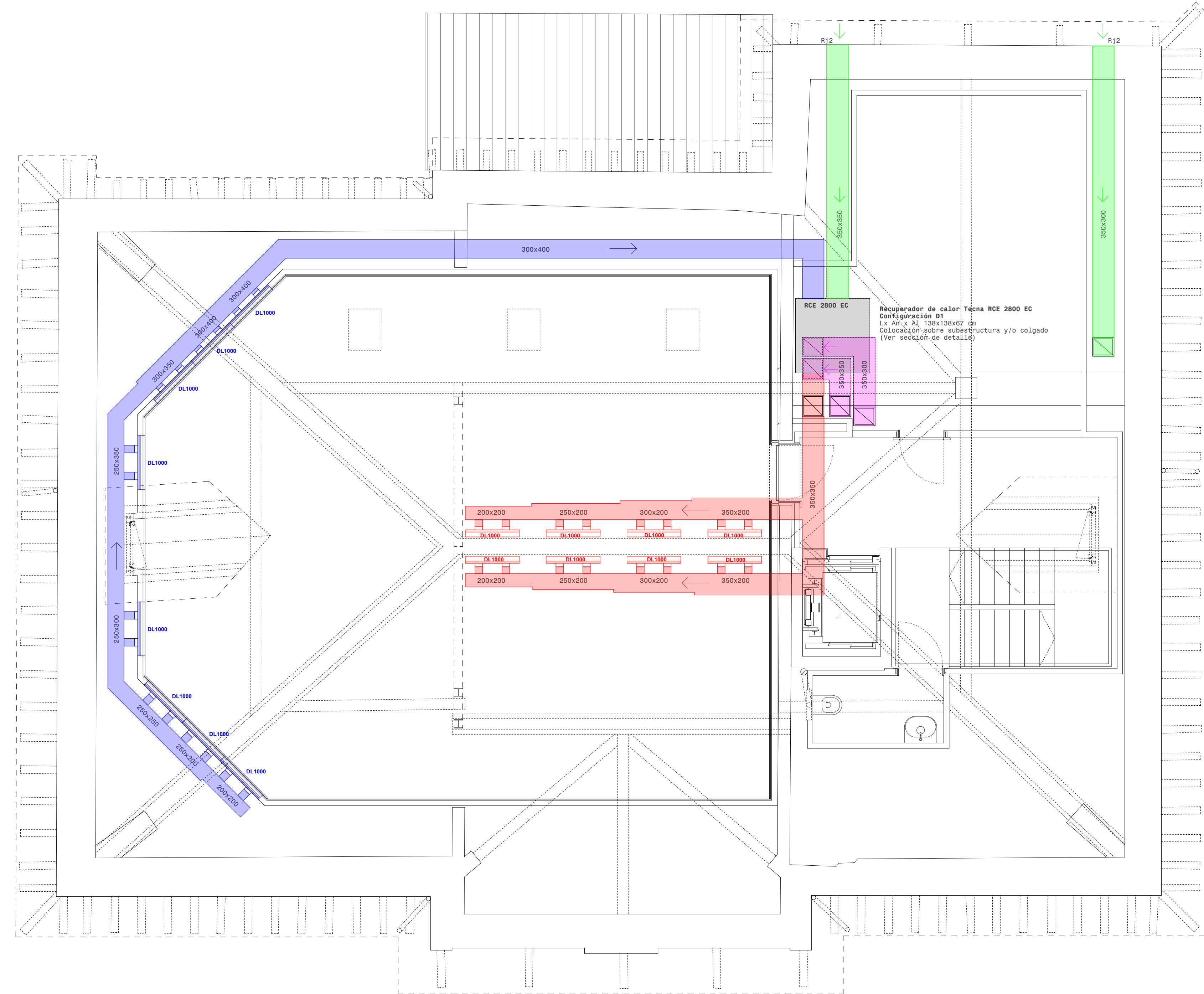
MID estudio
Arquitectos:

David Serrano

Maier V3lez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingenier3a Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka

Traves3a Tafalla n33, 3312da - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@idestudio.com
El presente documento es copia de la original, del cual son responsables David Serrano Arceles y Maier V3lez G3mez. Su utilizaci3n parcial o total, así como cualquier reproducci3n o emisi3n o transfer, requiere la previa autorizaci3n expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificaci3n unilateral del mismo.



Listado difusores					
	Zona	Símbolo	Tipo	Descripción	Uds
1.3	Salón de Plenos		DL1000	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	4
1.3	Salón de Plenos		DL1000	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	4
1.5	Secretaría		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.5	Secretaría		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6	Servicio Social		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6	Servicio Social		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6	Servicio Social		DL1000	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6	Servicio Social		DL1000	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6a	Despacho		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6a	Despacho		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6b	Despacho		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.6b	Despacho		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.8	Administración		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.8	Administración		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.9	Despacho		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.9	Despacho		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.10	Despacho		DL500	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
1.10	Despacho		DL500	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	1
2.3	Sala usos múltiples **		DL1000	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	8
2.3	Sala usos múltiples **		DL1000	Retorno DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-01000-SM-125-ASK-01000-VM-DK1-Li-EB-139118	2
2.3	Sala usos múltiples **		DL1000	Impulsión DSCL-1-Z-PL-9011-L9011-V-B-00500-SM-125-ASK-00500-VM-DK1-Li-EB-139118	6

INSTALACIONES
VENTILACIÓN PBC
Escala: 1/50

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano

Maier Vélaz

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 3ªzda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de la original, del cual son válidos los expedidos desde el momento de su emisión y hasta el momento de su cancelación. No se permite la reproducción o el uso no autorizado sin el consentimiento escrito del autor. Se reserva la propiedad intelectual de los contenidos. Queda permitida la impresión en su totalidad, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación sustancial del mismo.

N2024A0713

EXP

FECHA DATA

08/10/2025

13018E3E536

EXP

FECHA DATA

08/10/2025

13018E3E536

EXP

FECHA DATA

08/10/2025

VISADO
BISATUA

NAVARRA



Dirección: C/ Julián Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

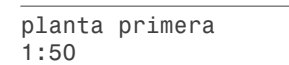
Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

David Serrano Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingenieria Eguzkia
Eñaut Gorritz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 3^oizda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 20, email: nidestudio@nidestudio.com

El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Amador y Mónica de la Torre. Se prohíbe expresamente su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o creación a terceros, requiriendo la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación de su contenido.



NOTA:
Ver planos del Proyecto
Eléctrico redactado por
Ingeniería Eguzkia para
mayor definición

I / 10

—
**INSTALACIONES
ELECTRICIDAD P1**

Escala: 1:50

—

Casa del Valle de Roncal
Proyecto de rehabilitación

—

Dirección: C/Julián Gayarre 5
31415, Roncal

Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)

Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

 Maier

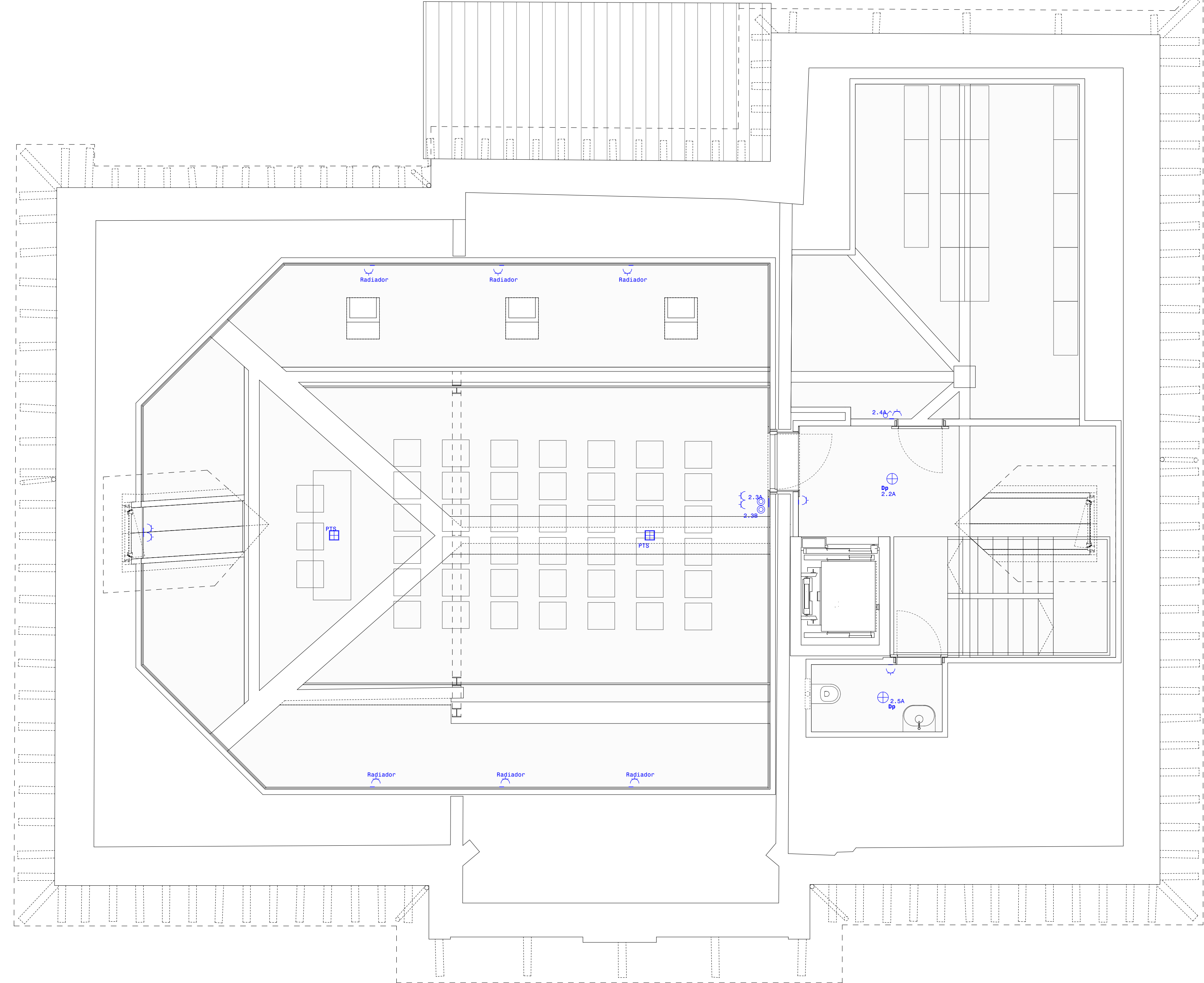
David Serrano Maier Vélaz

—

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Enaut Gorriz Erreka

Travesía Tallaia nº3, 3º izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Aramburu y Maier Vélaz. No se permite su explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda expresamente prohibida la reprografía o el tratamiento informático sin consentimiento escrito de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier forma de explotación que perjudique los intereses de los autores.

VISADO
BISATUA



planta bajocubierta
1:50

Listado electricidad			
Tipo	Símb...	Descripción	Ud
planta baja, 0.3, Acceso adaptado			
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	1
planta baja, 0.4, Nueva escalera			
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	1
planta baja, 0.6, Almacén			
Interruptor	⚡	Interruptor Jung Ls990	1
planta primera, 1.2, Recibidor			
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	1
planta primera, 1.3, Salón de Plenos			
Conmutador	⚡	Interruptor Jung LS990	2
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	4
Puesto de trabajo suelo	⌘	2TC+2RJ45	3
planta primera, 1.5, Secretaria			
Conmutador	⚡	Interruptor Jung LS990	2
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	2
Puesto de trabajo pared	⌘	2TC+2RJ45	2
planta primera, 1.6, Servicio Social			
Interruptor	⚡	Interruptor Jung LS990	1
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	3
Puesto de trabajo pared	⌘	2TC+2RJ45	4
Puesto de trabajo suelo	⌘	2TC+2RJ45	3
planta primera, 1.6a, Despacho			
Interruptor	⚡	Interruptor Jung LS990	1
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	2
Puesto de trabajo pared	⌘	2TC+2RJ45	1
planta primera, 1.6b, Despacho			
Interruptor	⚡	Interruptor Jung LS990	1
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	2
Puesto de trabajo pared	⌘	2TC+2RJ45	1
planta primera, 1.7, Distribuidor			
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	1
planta primera, 1.8, Administración			
Interruptor	⚡	Interruptor Jung Ls990	1
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	2
Puesto de trabajo pared	⌘	2TC+2RJ45	5
planta primera, 1.9, Despacho			
Interruptor	⚡	Interruptor Jung Ls990	1
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	2
Puesto de trabajo pared	⌘	2TC+2RJ45	1
planta primera, 1.10, Despacho			
Interruptor	⚡	Interruptor Jung Ls990	1
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	2
Puesto de trabajo pared	⌘	2TC+2RJ45	1
planta primera, 1.11, Anteaeso			
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	2
planta primera, 1.13, Limpieza			
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	1
planta bajocubierta, 2.2, Distribuidor			
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	1
planta bajocubierta, 2.3, Sala usos múltiples **			
Pulsador	⦿	Pulsador Jung LS990	2
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	10
Puesto de trabajo suelo	⌘	2TC+2RJ45	2
planta bajocubierta, 2.4, Archivo			
Interruptor	⚡	Interruptor Jung LS990	1
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	1
planta bajocubierta, 2.5, Aseo			
Enchufe	~	Enchufe Jung LS990	1

NOTA:
Ver planos del Proyecto
Eléctrico redactado por
Ingeniería Eguzkia para
mayor definición

I / 11

INSTALACIONES ELECTRICIDAD PBC

Escala: 1:50

Casa del Valle de Roncal Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julían Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 3ªizda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@idestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son válidas las anotaciones. David Serrano Aracama
y Maier Vélez Galarreta. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o edición o traslado,
requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier
modificación unilateral del mismo.

N2024A0713

EXP

FECHA
DATA

08/10/2025

I3018E3E536

CVS

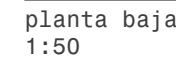
VERIFICABLE EN www.idestudio.org/verificador

VERIFICABLE EN www.idestudio.org/verificador

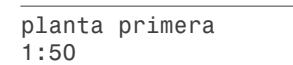
VISADO
BISATUA

CLASE DE PERITO
DE ARQUITECTOS
DE ARQUITECTOS
LUSKAL HERRERO
ENAMADO DIZALA
NAVARRA

COA
N



Travesía Tafalla nº3, 3ºizda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

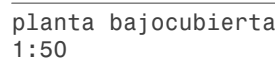


Listado carriles			
ID	Descripción	Longitud	Cantidad
planta baja			
C1	Carril Arkoslight 48V suspendido	1.400	7
C1	Carril Arkoslight 48V suspendido	750	3
planta primera			
C1	Carril Arkoslight 48V suspendido	1.200	6
C1	Carril Arkoslight 48V suspendido	500	2
planta bajocubierta			
C2	Carril Arkoslight 48V superficie	400	2
C2	Carril Arkoslight 48V superficie	600	2

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorritz Erreka

Travesía Talafra nº3, 3º izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: miestudio@miestudio.com

El presente documento es copia de su original, del que son autores los arquitectos David Serrano Amadorán y Iñaki Otebarri. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o creación a terceros, requiere la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier explotación económica del mismo.



1/14

INSTALACIONES

ILUMINACION PBC

Escala: 1:50

Casa del Valle de Roncal

Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Juliani Gayarre 5
31415, Roncal

Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)

Fecha: Octubre 2005

WID estudio
Arquitectos:

David Serrano Maier Vélaz

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorriz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 31ºZida - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: widestudio@widestudio.com
El presente documento es propiedad de WID estudio. Toda su explotación, distribución, venta o cualquier otro uso no autorizado sin el consentimiento escrito de WID estudio, quedando en todo caso prohibida cualquier forma de explotación o uso no autorizado.

Listado BIEs - extintores			
ID	Símbolo	Descripción	Cantidad
planta baja			
BIE+E+A		BIE + Ext 21A 113B + Alarma	1
Ex		Extintor 21A 113B	1
Ex co2		Extintor Co2	1
planta primera			
BIE+E+A		BIE + Ext 21A 113B + Alarma	1
Ex		Extintor 21A 113B (armario)	1
planta bajocubierta			
BIE+E+A		BIE + Ext 21A 113B + Alarma	1
Ex		Extintor 21A 113B	1



Listado señalización				
Señal	Símbolo	Descripción	Cantidad	
planta baja				
Salida		Duisa MTC3216 P EC900	3	
Dirección salida		Duisa MTC3216 P EC906	1	
Dirección derecha		Duisa MTC3216 P EC0901	1	
BIE		Duisa MTC2121 P EC0960	1	
Alarma		Duisa MTC2121 P EC0963	1	
Extintor		Duisa MTC2121 P EC0963	1	
Extintor		Duisa MTC3216 P EC900	1	

planta primera				
Dirección salida		Duisa MTC3216 P EC906	7	
Dirección derecha		Duisa MTC3216 P EC0901	1	
BIE		Duisa MTC2121 P EC0960	1	
Alarma		Duisa MTC2121 P EC0963	1	
Extintor		Duisa MTC2121 P EC0963	2	
planta baiocubierta				

Dirección salida		Duisa MTC3216 P EC906	3
Dirección derecha		Duisa MTC3216 P EC901	1
BIE		Duisa MTC2121 P EC0960	1
Alarma		Duisa MTC2121 P EC0963	1
Extintor		Duisa MTC2121 P EC0963	1
Extintor		Duisa MTC3216 P EC906	1

Listado emergencias			
ID	Símbolo	Descripción	Cantidad
planta baja			
Le1		Daisalux Izar N30A	5
Le2		Daisalux Naos N5 (PRD) + KES...	1
planta primera			
Le1		Daisalux Izar N30A	18
planta bajocubierta			
Le1		Daisalux Izar N30A	8

Listado detección			
ID	Símbolo	Descripción	Cantidad
planta baja			
Dh		Detector de humo	3
planta primera			
Dh		Detector de humo	11
planta bajocubierta			
Dh		Detector de humo	4

I/15

INSTALACIONES
INCENDIOS PB

Escala: 1:50

Casa del Valle de Roncal

Proyecto de rehabilitación

Dirección: C/Julián Gayarre 5
31415, Roncal
Promotor: Junta del Valle de Roncal

Fase: Proyecto ejec. (revisión 2)
Fecha: Octubre 2025

MID estudio
Arquitectos:

David Serrano

Maier Vélez

Colaboradores:
Susana Ruiz de Galarreta
Ingeniería Eguzkia
Eñaut Gorritz Erreka

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

CSEV

[I3018E3E536]

EXP N2024A0713

FECHA DATA 08/10/2025

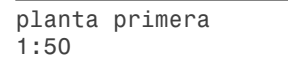
Verificable en [www.csev.org/verificacion](http://www.csev.org/)
www.csev.org/verificacion

VISADO BISATUA

CONSEJO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 SANTI LIZANZO ELBARGO GIZALDA NAVARRA

covn

planta primera
1:50



Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Amatriain y Maier Yéles Globarria. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación o transformación no autorizada.

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Amatriain y Maier Yéles Globarria. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación o transformación no autorizada.

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Amatriain y Maier Yélex Glosbarnia. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación o transformación no autorizada.

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Amatriain y Maier Yélex Glosbarnia. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación o transformación no autorizada.

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Amatriain y Maier Yéles Globarria. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación o transformación no autorizada.

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Amatriain y Maier Yélex Glosbarría. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación o transformación no autorizada.

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

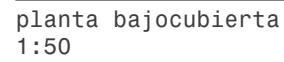
Amplona, Navarra, CP 31004
midestudio@midestudio.com

autores los arquitectos David Serrano Amatriain
como cualquier reproducción o cesión a terceros,
quedando en todo caso prohibida cualquier

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com

planta bajocubierta
1:50



Listado emergencias			
ID	Simbolo	Descripción	Cantidad
planta baja			
Le1		Daisalux Izar N30A	5
Le2		Daisalux Naos N5 (PRD) + KES...	1
planta primera			
Le1		Daisalux Izar N30A	18
planta bajocubierta			
Le1		Daisalux Izar N30A	8
Listado detección			
ID	Simbolo	Descripción	Cantidad
planta baja			
Dh		Detector de humo	3
planta primera			
Dh		Detector de humo	11
planta bajocubierta			
Dh		Detector de humo	4

INSTALACIONES
INCENDIOS PBC
Escala: 1:50

Maier Vélez

Travesía Tafalla nº3, 3ª izda - Pamplona, Navarra, CP 31004
Tel / Fax: 948 23 70 26, email: midestudio@midestudio.com
El presente documento es copia de su original, del cual son autores los arquitectos David Serrano Amatrián y Maier Vélaz Obarrio. Su utilización parcial o total, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de sus autores, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

COAVN	
COLEGIO OFICIAL DE ABOGADOS DE NAVARRA C/OJO-NAVARA EUSKAL HERRIKO ABOGATUEN KOLEGIOA ELVARGO GIZALIA	
VISADO BISATUA	
C5V	13018E3E536
EXP	N2024A0713
FECHA DATA	08/10/2025
Verificable en www.coavn.org/verificacoin www.coavn.org/verificacoin	
NAVARRA	