



C/ Nueva 8, Oficina 2
Mutilva Alta
31192 Navarra
T 948 23 98 25
F 948 23 76 07
www.asoarq.com
aa@asoarq.com

**PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADAPTACION DE PLANTA 1 CENTRO CIVICO
PARA OFICINAS AYUNTAMIENTO DE ORKOIEN**

CENTRO CIVICO ORKOIEN
(ORKOIEN-NAVARRA)

25025

PROMUEVE: **AYUNTAMIENTO ORKOIEN** DICIEMBRE 2025

ARQUITECTOS:

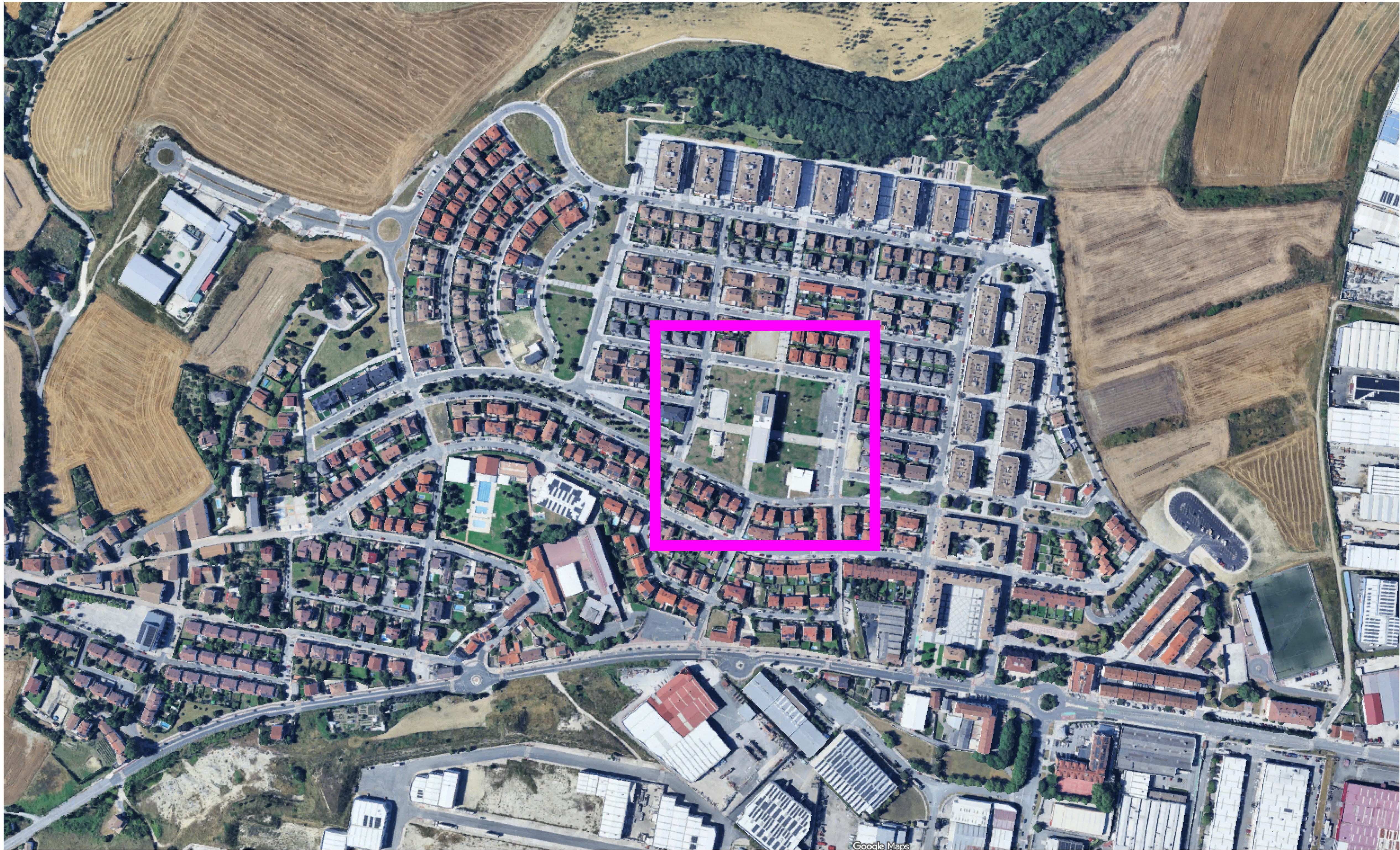
SANTIAGO IRIBARREN S. MIGUEL ANGEL ZABALA I. MATE ZABALA I. JESUS MARIA ARTIEDA E.

ARQUITECTO COLABORADOR: FCO JAVIER MARTINENA

DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

Nº REVISIÓN:
FECHA REVISIÓN:

-
-



PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADAPTACIÓN DE PLANTA 1 EN CENTRO CÍVICO PARA OFICINAS AYTO DE ORKOIEN 25027
CENTRO CÍVICO DE ORKOIEN
DISEÑO: IBAÑETA
PROMUEVE: AYUNTAMIENTO DE ORKOIEN
DICIEMBRE 2005

ARQUITECTOS:

SANTIAGO IBARREN S.

MIKEL ANGEL ZABALA I.

MAITE ZABALA I.

JESUS MARIA ARTIEDA E.

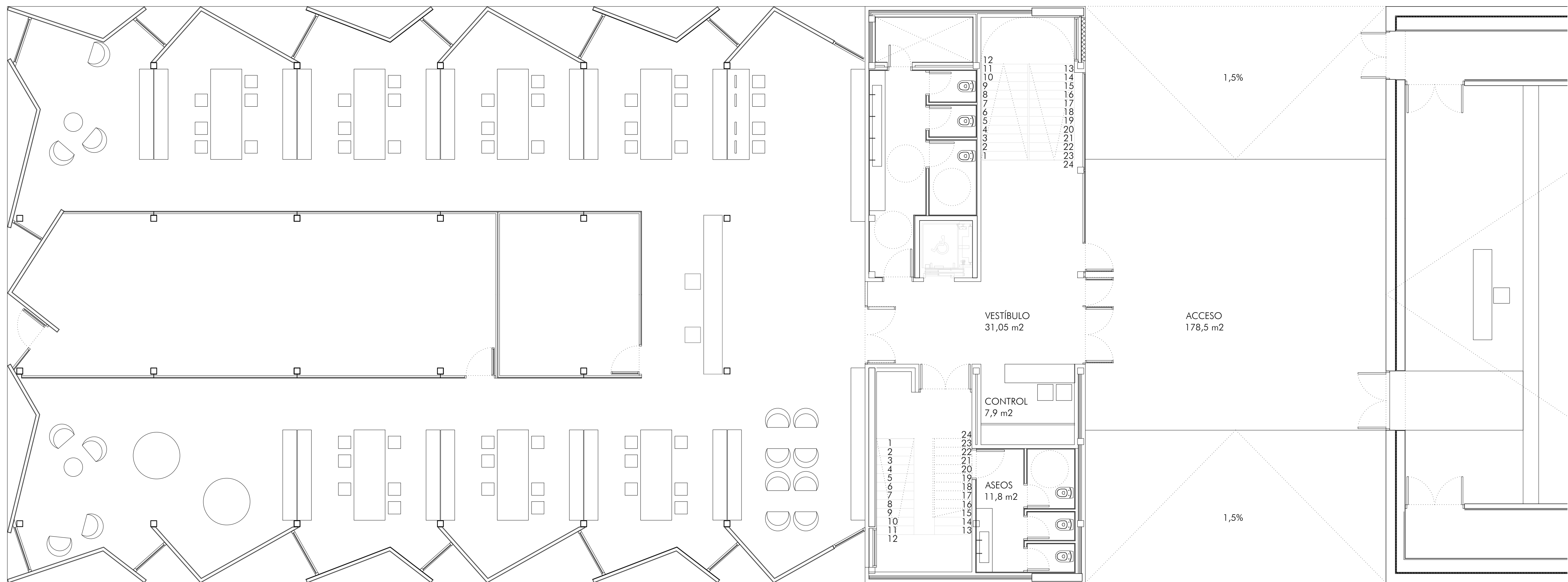
ARQUITECTO COLABORADOR: FCO JAVIER MARTINEZA

SITUACIÓN U1

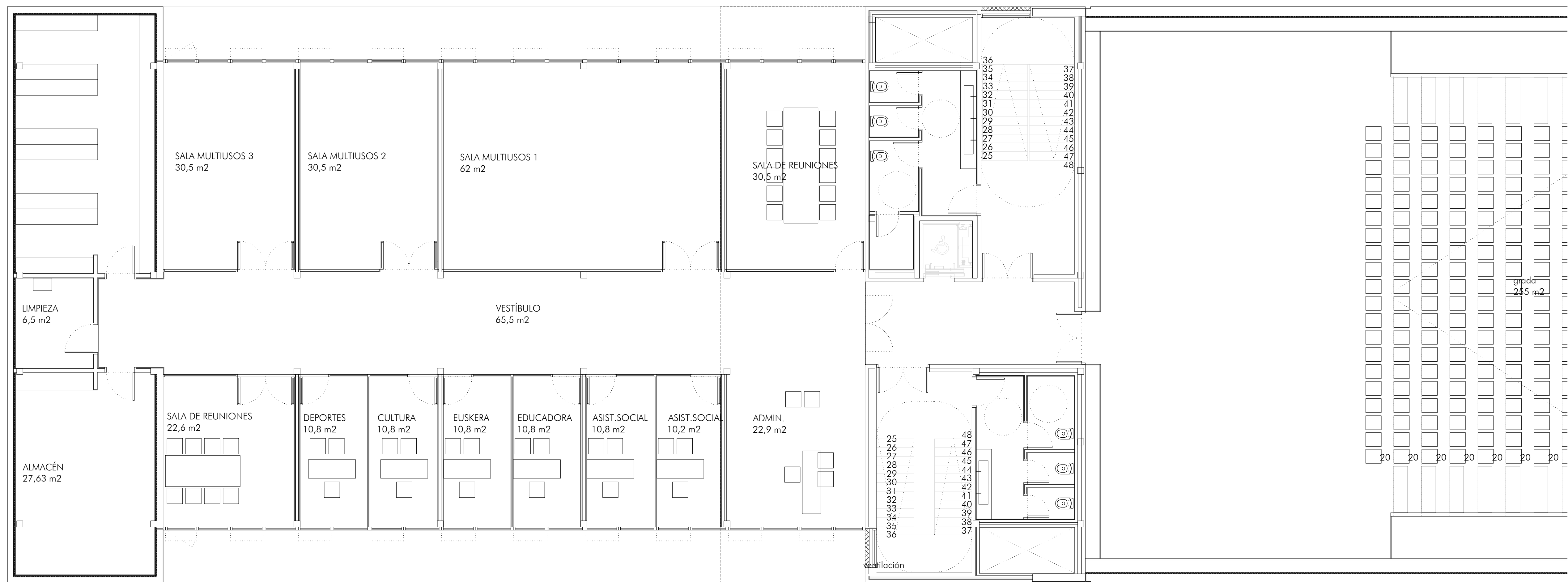
NP REVISIÓN:
FECHA REVISIÓN:
REVISADO POR:







PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

AA **ARQUITECTOS
ASOCIADOS**

ueva 8, Oficina 201
Multitubo Altares
31192 Navarra

T 948 23 98 25
F 948 23 76 07
www.aaarquitectos.com
aa@aaarquitectos.com

PROYECTO DE EJECUCIÓN
**ADAPTACIÓN DE PLANTA 1 EN CENTRO
 CÍVICO PARA OFICINAS AYTO DE ORKOIEN** **25027**
 CENTRO CÍVICO DE ORKOIEN
 (ORKOIEU-NAVARRA)
 PROMUEVE: **AYUNTAMIENTO DE ORKOIEN** **DICIEMBRE 2023**

ARQUITECTOS:

SANTIAGO IRIBARREN S. MIGUEL ANGEL ZABALA I. MAITE ZABALA I. JESUS MARIA ARTIEDA E.

ARQUITECTO COLABORADOR: FCO JAVIER MARTINEZA

ESTADO ACTUAL

PLANTA BAJA Y PLANTA PRIMERA

EA1

Nº REVISIÓN: - 2
FECHA REVISIÓN: -
REVISADO POR: - ESCALA: 1/75





 ÁMBITO DE ACTUACIÓN



ueva 8, Oficina 2
Mutlva Alta
31192 Navarra

T 948 23 98 25
F 948 23 76 07
www.asoarq.com
aa@asoarq.com

PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADAPTACIÓN DE PLANTA 1 EN CENTRO CÍVICO PARA OFICINAS AYTO DE ORKOIEN 25027

CENTRO CÍVICO DE ORKOIEN
(ORKOIEN-NAVARRA)
PROMUEVE: **AYUNTAMIENTO DE ORKOIEN**

ARQUITECTOS:

SANTIAGO IRIBARREN S. MIGUEL ANGEL ZABALA I. MAITE ZABALA I. JESUS MARIA ARTIEDA E.

ARQUITECTO COLABORADOR: FCO JAVIER MARTINEZA

ESTADO ACTUAL

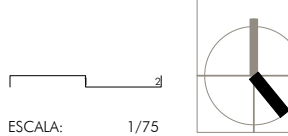
EA2

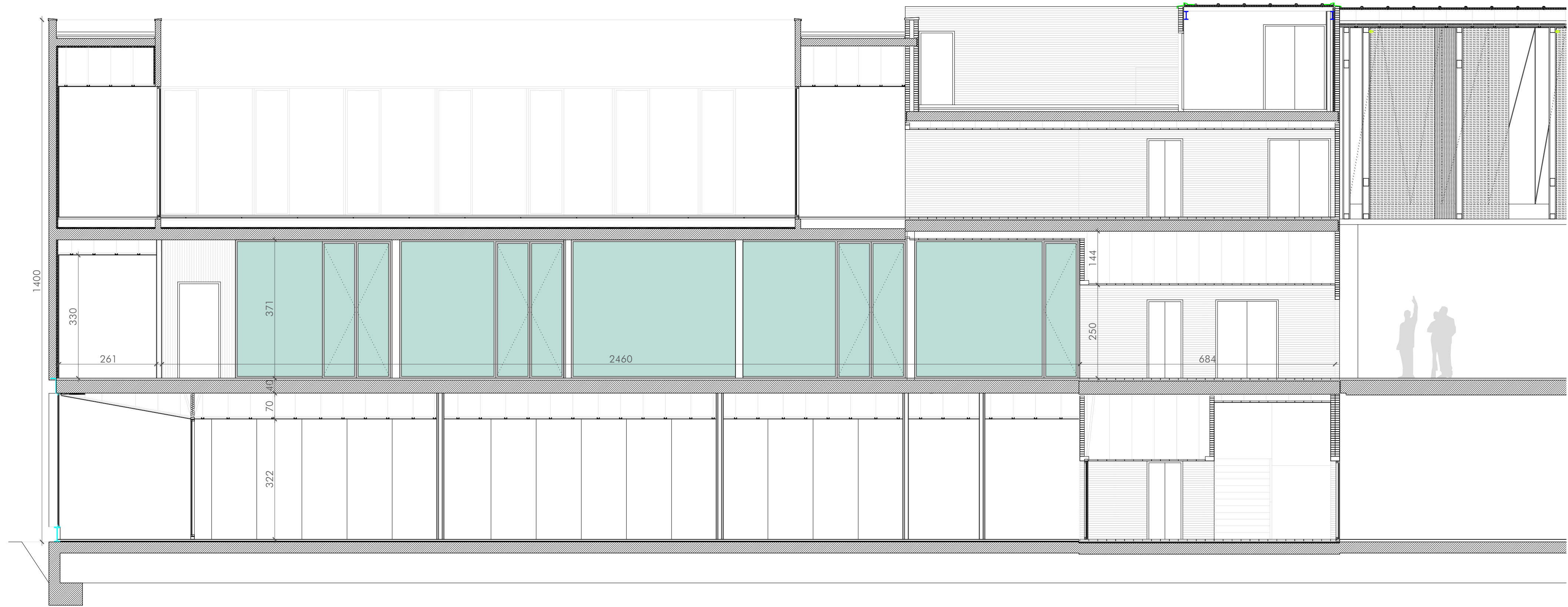
PLANTA BAJA Y PLANTA PRIMERA

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

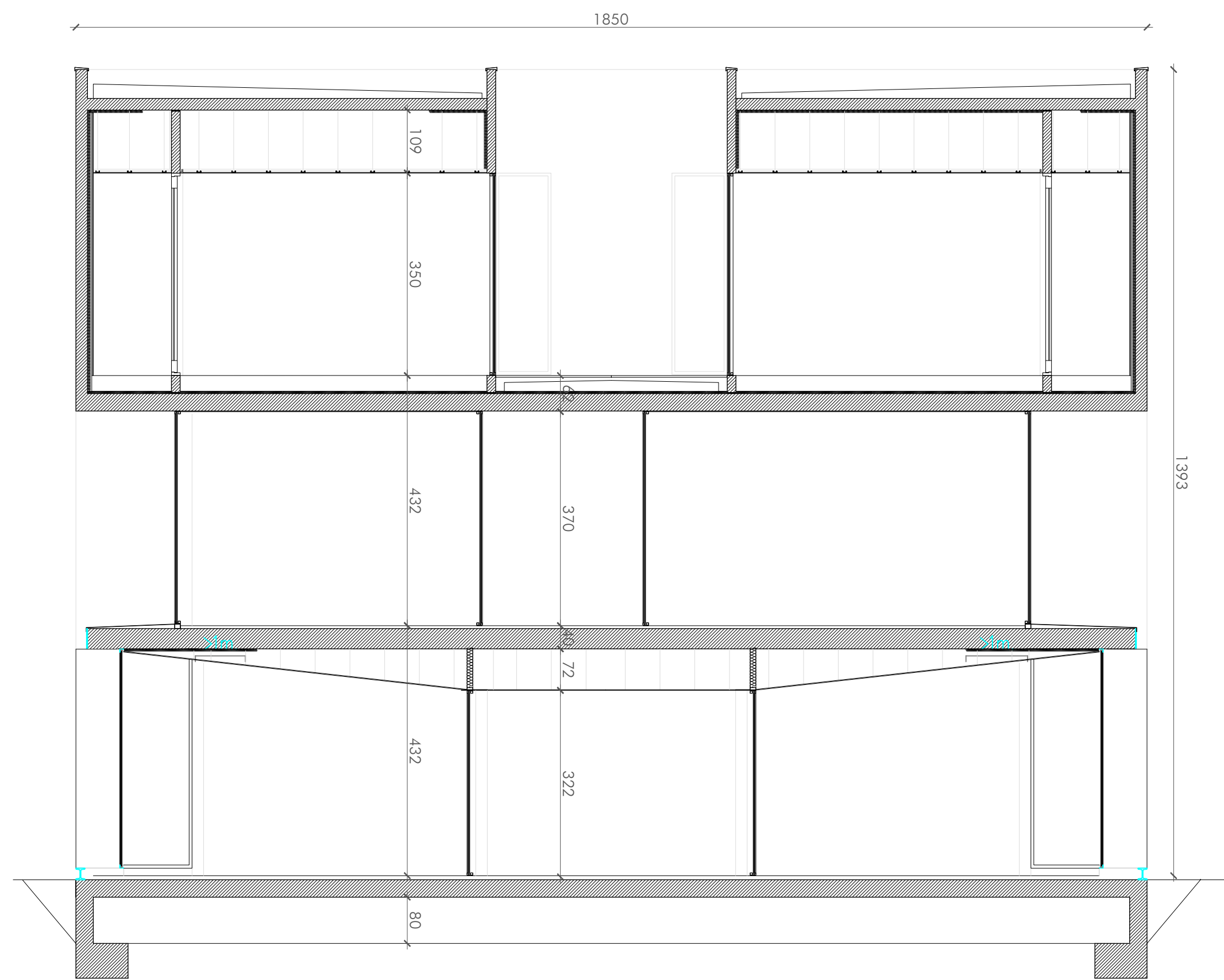
Nº REVISIÓN: -
FECHA REVISIÓN: -
REVISADO POR: -

ESCALA: 1/75

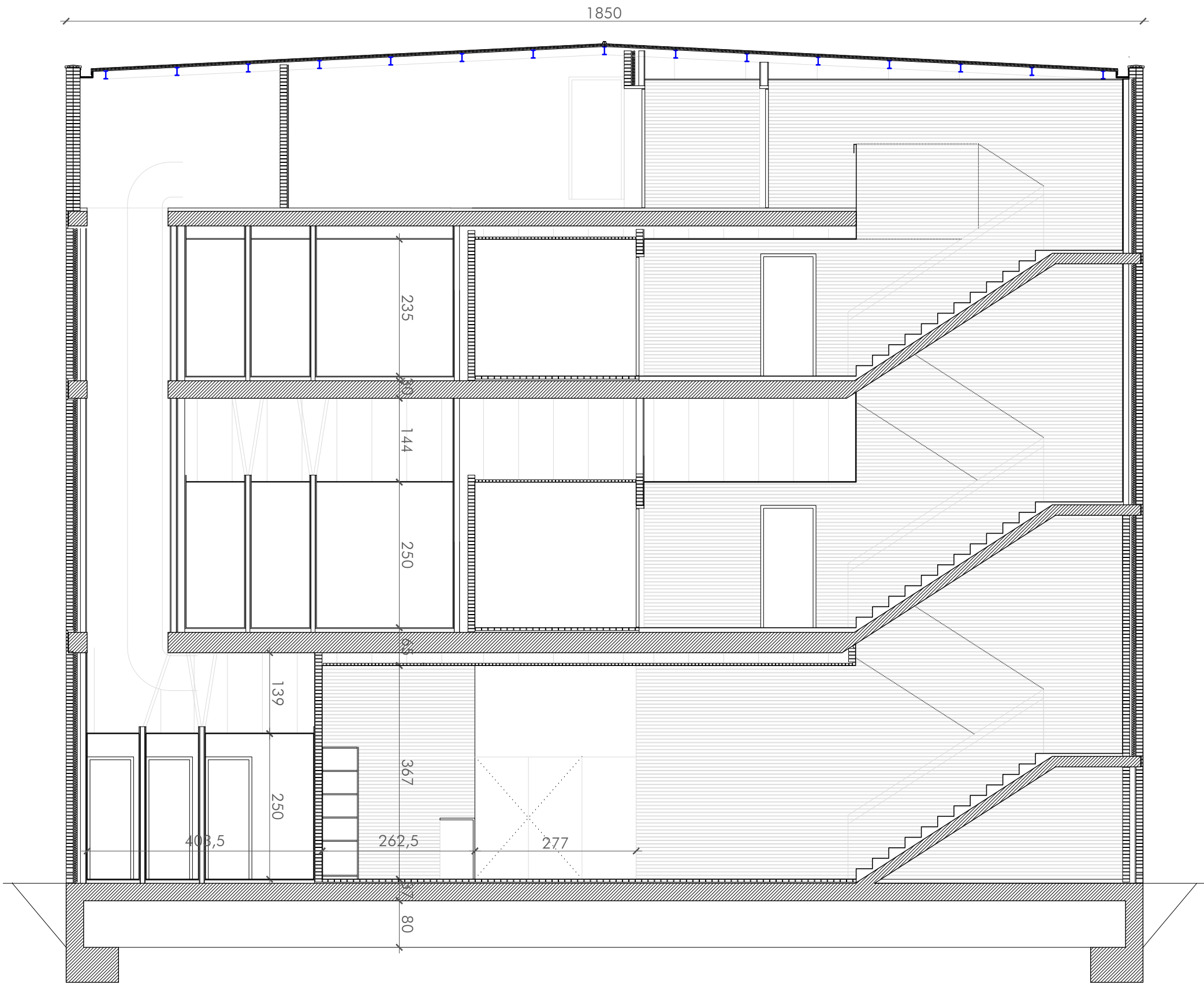




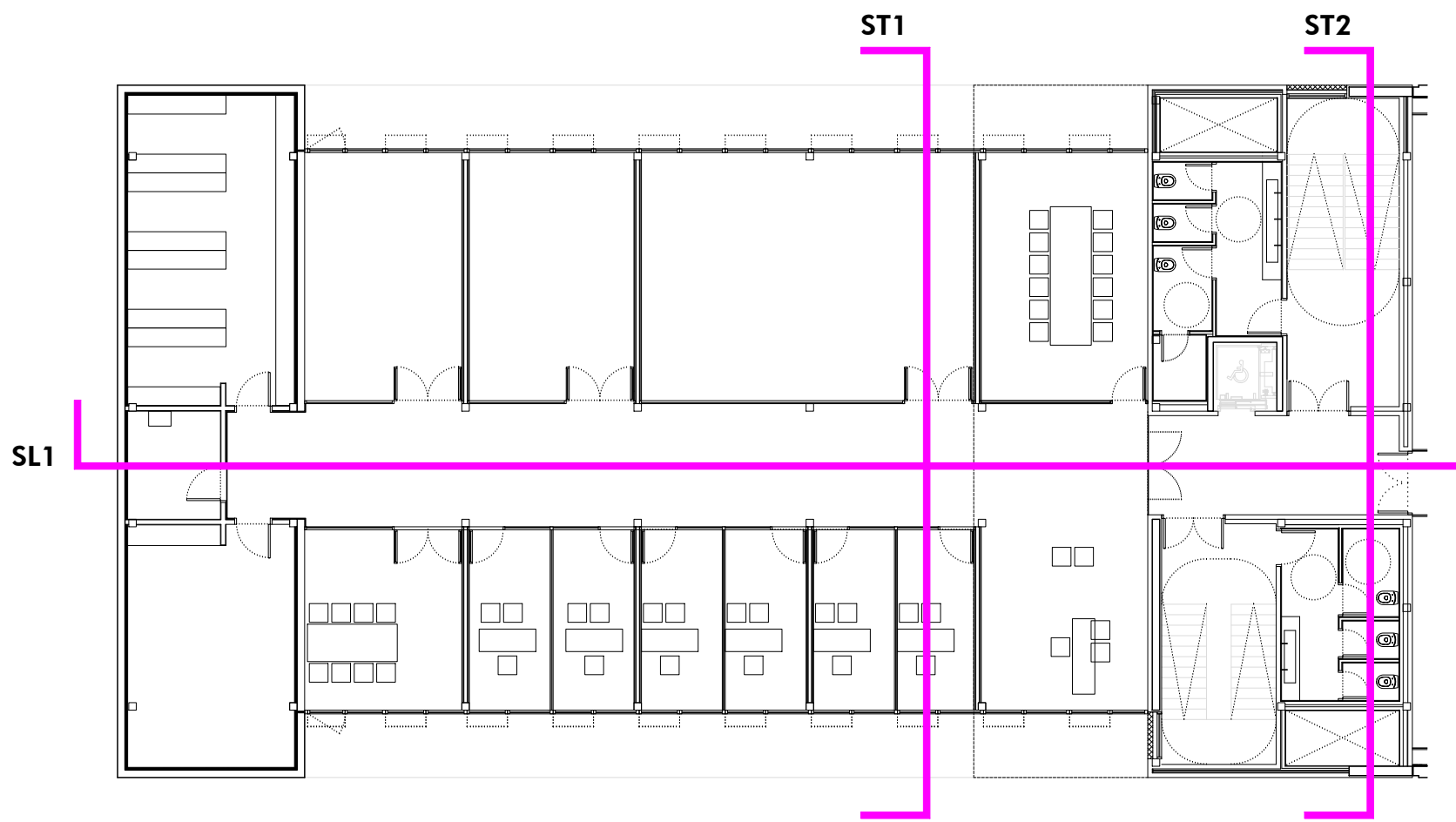
SECCIÓN LONGITUDINAL 1



SECCIÓN TRASVERSAL 1



SECCIÓN TRASVERSAL 2



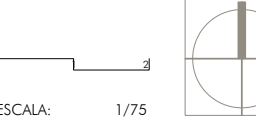
PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADAPTACIÓN DE PLANTA 1 EN CENTRO CÍVICO PARA OFICINAS AYTO DE ORKOIEN
DISEÑO: IBAÑETA
PROYECTA: AYUNTAMIENTO DE ORKOIEN
DICIEMBRE 2005

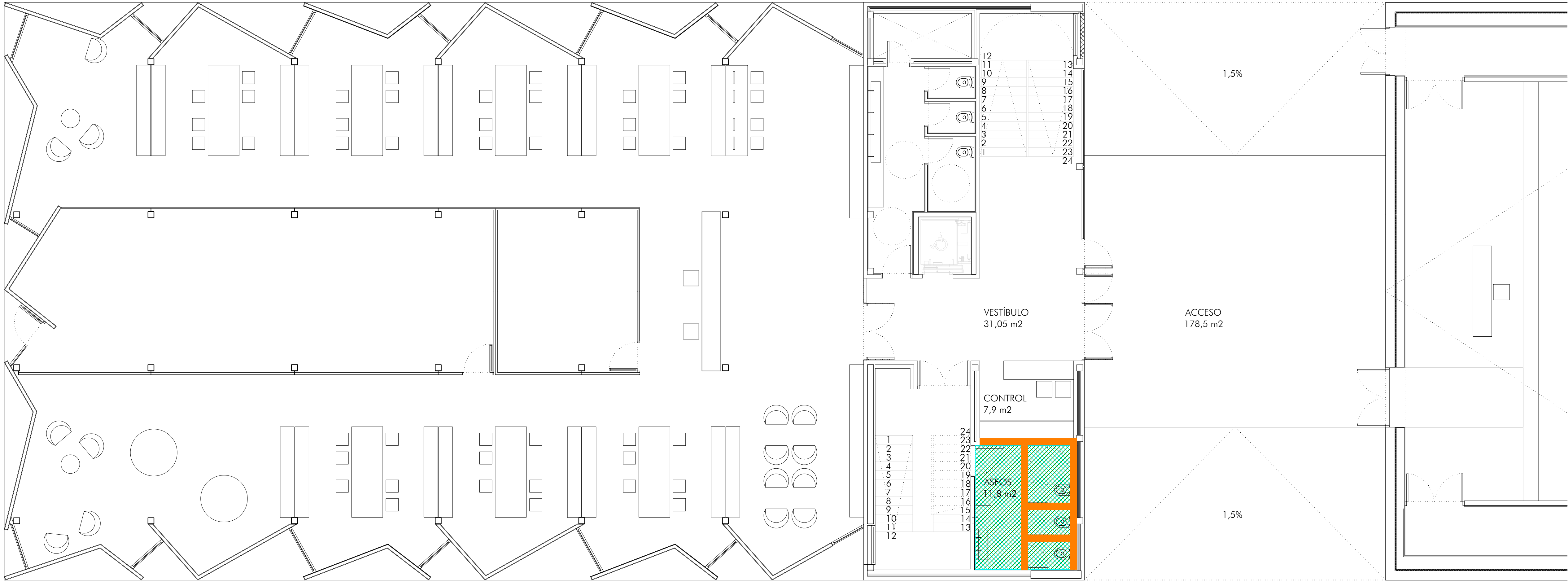
ARQUITECTOS:
SANTIAGO IBAÑETA S. MIGUEL ANGEL ZABALA I. MAITE ZABALA I. JESUS MARIA ARTEAGA E.

ARQUITECTO COLABORADOR: FCO JAVIER MARTINEZA

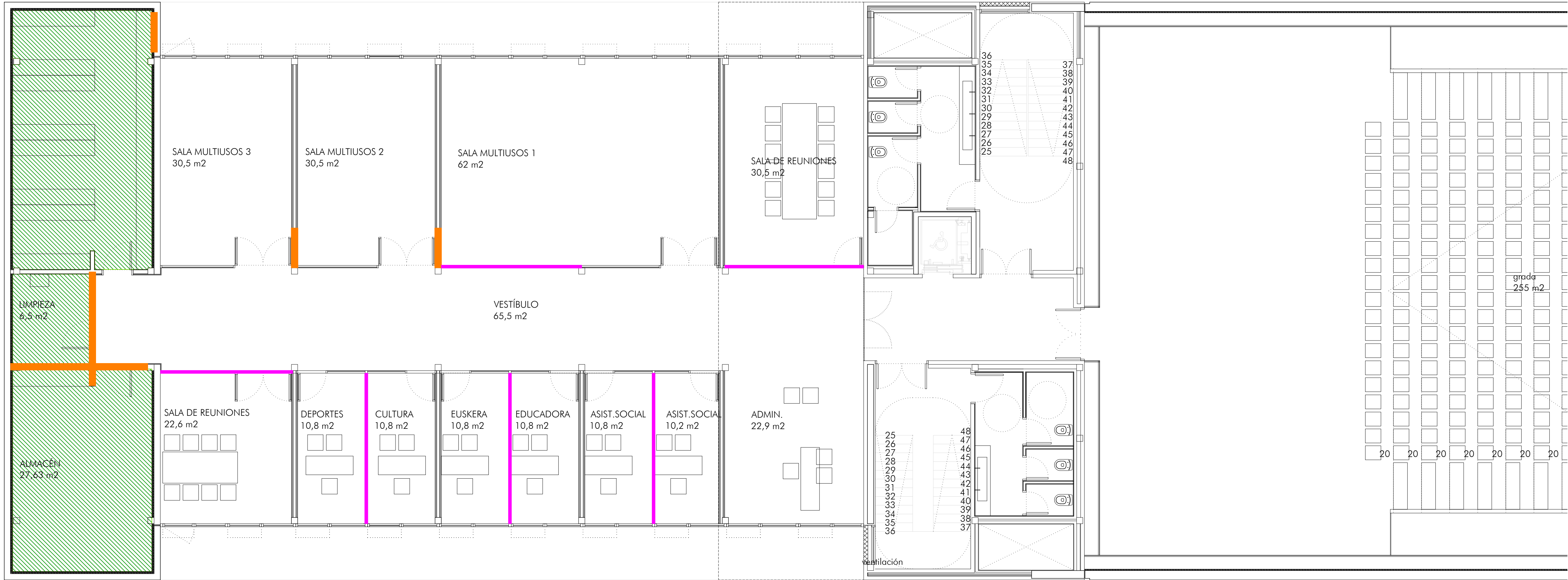
ESTADO ACTUAL
SECCIONES PRINCIPALES
EA3

NP REVISIÓN:
FECHA REVISIÓN:
REVISADO POR:





PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

LEYENDA DERRIBOS

- RETIRADA CARPINTERÍA
- DERRIBO MUROS
- ESCOMBRADO FALSO TECHO
- PICADO DE SUELO



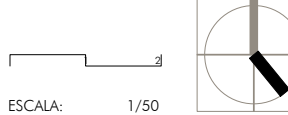
PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADAPTACIÓN DE PLANTA 1 EN CENTRO CÍVICO PARA OFICINAS AYTO DE ORKOIEN
25027
DICIEMBRE 2005

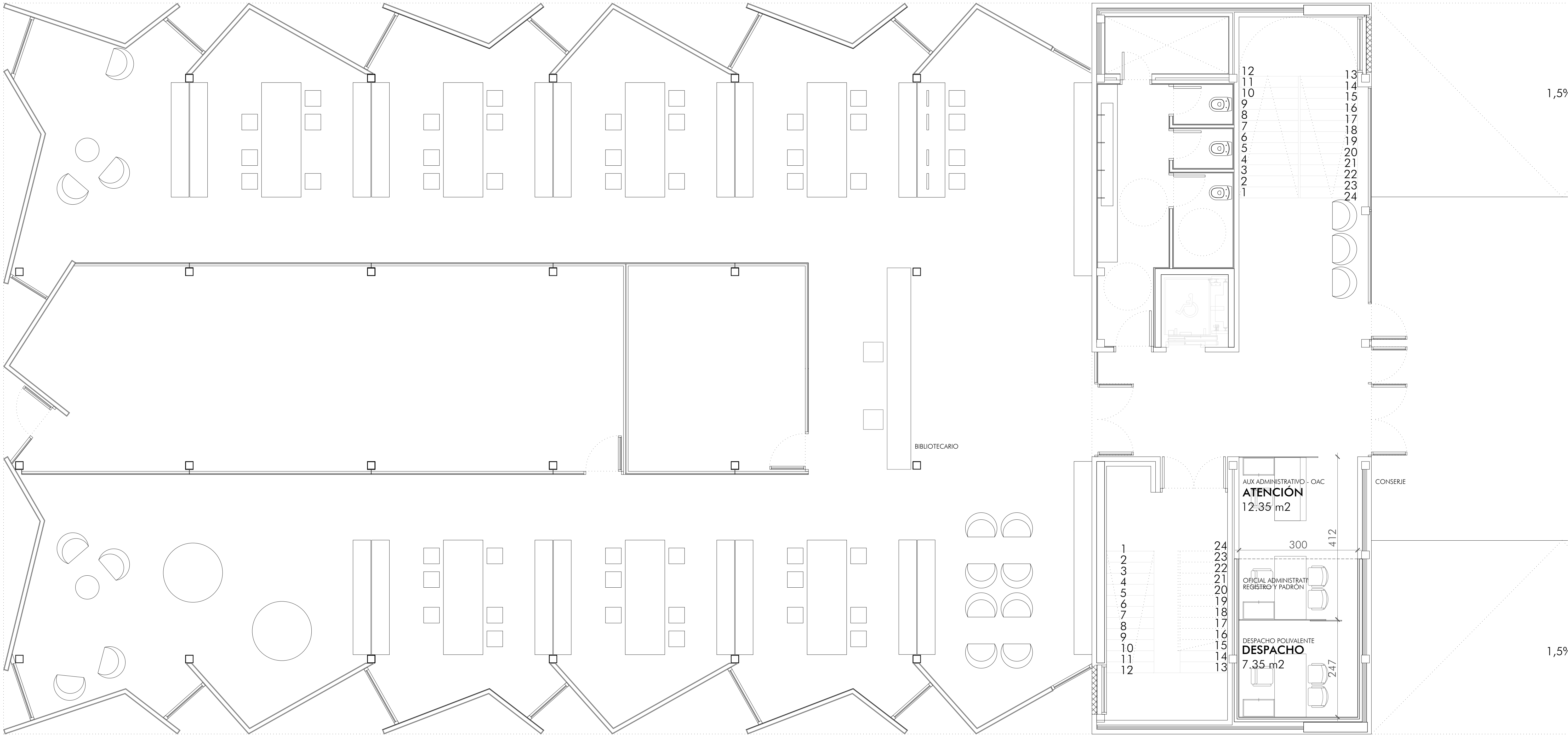
ARQUITECTOS:
SANTIAGO IBARRÉN S. MIGUEL ANGEL ZABALA I. MAITE ZABALA I. JESUS MARIA ARTIEDA E.

ARQUITECTO COLABORADOR:
FCO JAVIER MARTINEZA

ESTADO ACTUAL
DERRIBOS
DE1

FECHA REVISIÓN:
FECHA REVISIÓN:
REVISADO POR:





LOCAL	PERSONAL	SUPERFICIE ÚTIL
PLANTA BAJA		
ATENCIÓN CIUDADANA	AUX ADMINISTRATIVA - OAC	
	OFICIAL ADMIN - REGISTRO Y PADRÓN	12.35 m ²
DESPACHO POLIVALENTE	DESPACHO POLIVALENTE / ARCHIVO	7.35 m ²
SUP ÚTIL INTERVENCIÓN P BAJA		19.70 m ²
PLANTA PRIMERA		
VESTÍBULO/ZONA DE ESPERA 1		52.20 m ²
VESTÍBULO/ZONA DE ESPERA 2	OFICIAL ADMIN - SECRETARÍA, INTERVENCIÓN, ALCALDÍA	33.00 m ²
POOL DE TRABAJO	ZONA DE TRABAJO CONCEJALES	29.37 m ²
OFFICE		21.20 m ²
DESPACHO 0	DISPONIBLE	28.60 m ²
DESPACHO 1	SERVICIOS MÚLTIPLES	
	ENCARGADA DE JARDINERÍA	
	24. COORDINACIÓN DE SERVICIOS	
		7.95 m ²
DESPACHO 2	ARQUITECTO TÉCNICA	
	ARQUITECTA ORVE	
		28.48 m ²

DESPACHO 3	OFICIAL ADMIN - DEPORTE, CULTURA, EUSKERA, MÚSICA	
	OFICIAL ADMIN - GESTIÓN TRIBUTARIA	
	OFICIAL ADMIN - FACTURACIÓN	
	OFICIAL ADMIN - URBANISMO	
	OFICIAL ADMIN - PERSONAL	29.85 m ²
DESPACHO 4	SECRETARÍA	10.03 m ²
DESPACHO 5	INTERVENCIÓN	9.83 m ²
DESPACHO 6	TENIENTE ALCALDE	10.41 m ²
DESPACHO 7	TÉCNICA GESTIÓN MUNICIPAL	10.41 m ²
DESPACHO 8	TÉCNICO GESTIÓN ECONÓMICA	10.41 m ²
DESPACHO 9	TÉCNICA IGUALDAD	9.83 m ²
DESPACHO 10	TÉCNICO EUSKERA	10.96 m ²
DESPACHO 11	TÉCNICO CULTURA Y DEPORTE	10.07 m ²
SUPERFICIE ÚTIL PLANTA PRIMERA		312.60 m ²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL INTERVENCIÓN		332.30 m ²



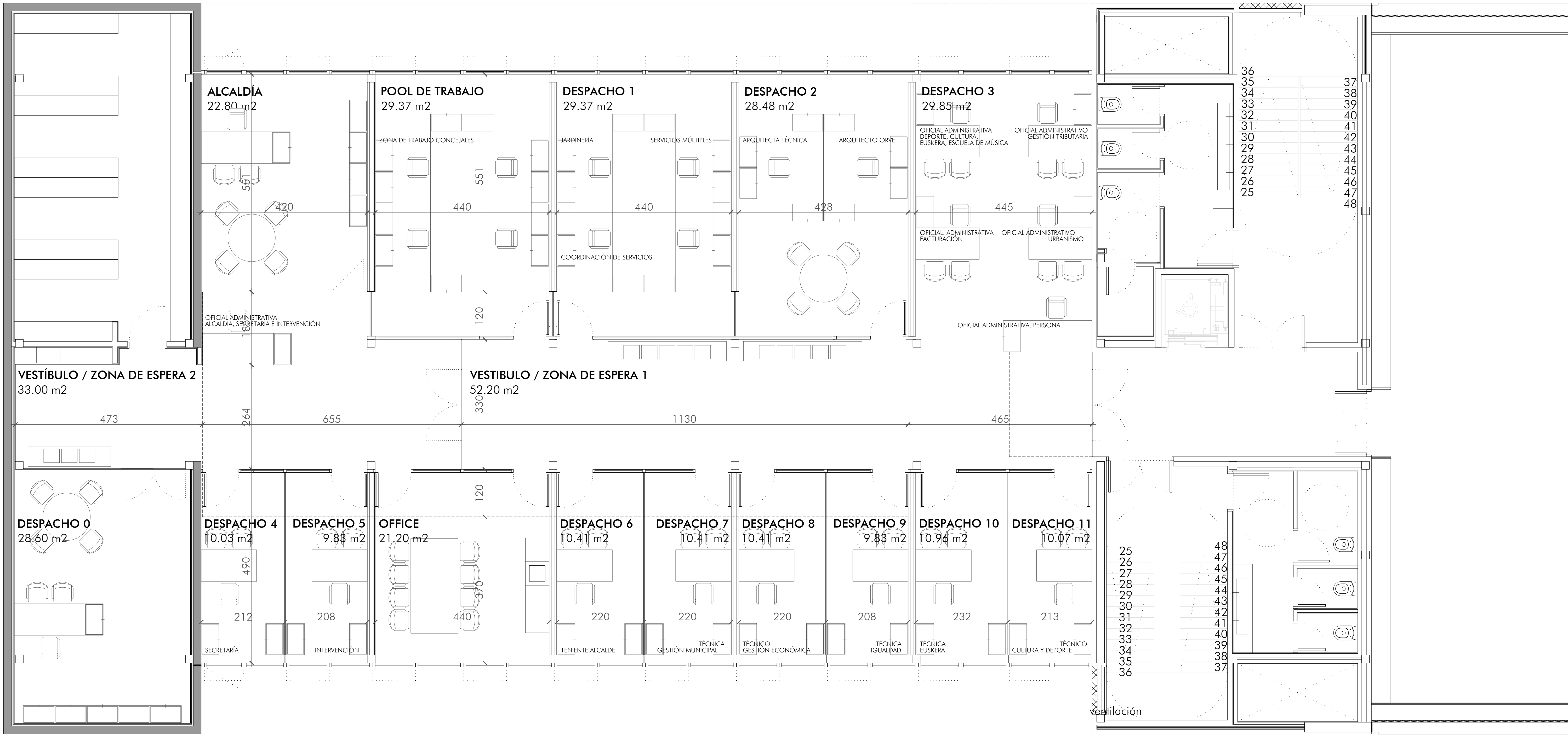
PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADAPTACIÓN DE PLANTA 1 EN CENTRO CÍVICO PARA OFICINAS AYTO DE ORKOIEN
25027
(ORKOIEN-NAVARRA)
PROYECTU: AYUNTAMIENTO DE ORKOIEN
DICIEMBRE 2005

ARQUITECTOS:
SANTIGO IBARRÉN S. MIGUEL ANGEL ZABALA I. NAITE ZABALA I. JESUS MARIA ARTIEDA E.

ARQUITECTO COLABORADOR: FCO JAVIER MARTINEZA

SUPERFICIES Y MOBILIARIO
PLANTA BAJA
S1

NP REVISIÓN: -
FECHA REVISIÓN: -
REVISADO POR: -
ESCALA: 1/50



LOCAL	PERSONAL	SUPERFICIE UTIL
PLANTA BAJA		
ATENCIÓN CIUDADANA	AUX. ADMINISTRATIVA - OAC	
	OFICIAL ADMIN - REGISTRO Y PADRÓN	12.35 m²
DESPACHO POLIVALENTE	DESPACHO POLIVALENTE / ARCHIVO	7.35 m²
SUP UTIL INTERVENCIÓN P.BAJA		19.70 m²
PLANTA PRIMERA		
VESTIBULO/ZONA DE ESPERA 1		52.20 m²
VESTIBULO/ZONA DE ESPERA 2	OFICIAL ADMIN - SECRETARÍA, INTERVENCIÓN, ALCALDÍA	33.00 m²
POOL DE TRABAJO	ZONA DE TRABAJO CONCEJALES	29.37 m²
OFFICE		21.20 m²
DESPACHO 0	DISPONIBLE	28.60 m²
DESPACHO 1	SERVICIOS MÚLTIPLES	
	ENCARGADA DE JARDINERÍA	
	24. COORDINACIÓN DE SERVICIOS	7.95 m²
DESPACHO 2	ARQUITECTO TÉCNICA	
	ARQUITECTA ORVE	28.48 m²

DESPACHO 3	OFICIAL ADMIN - DEPORTE, CULTURA, EUSKERA, MÚSICA	
	OFICIAL ADMIN - GESTIÓN TRIBUTARIA	
	OFICIAL ADMIN - FACTURACIÓN	
	OFICIAL ADMIN - URBANISMO	
	OFICIAL ADMIN - PERSONAL	29.85 m²
DESPACHO 4	SECRETARÍA	10.03 m²
DESPACHO 5	INTERVENCIÓN	9.83 m²
DESPACHO 6	TENIENTE ALCALDE	10.41 m²
DESPACHO 7	TÉCNICA GESTIÓN MUNICIPAL	10.41 m²
DESPACHO 8	TÉCNICO GESTIÓN ECONÓMICA	10.41 m²
DESPACHO 9	TÉCNICA IGUALDAD	9.83 m²
DESPACHO 10	TÉCNICO EUSKERA	10.96 m²
DESPACHO 11	TÉCNICO CULTURA Y DEPORTE	10.07 m²
SUPERFICIE UTIL PLANTA PRIMERA		312.60 m²
SUPERFICIE UTIL TOTAL INTERVENCIÓN		332.30 m²

AA

ARQUITECTOS
ASOCIADOS

Urvea 8, Oficina 2
Mutua Alta
31192 Navarra

T 948 23 98 25
F 948 23 76 07
www.aasociados.com
aasociados.com

PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADAPTACIÓN DE PLANTA 1 EN CENTRO CÍVICO PARA OFICINAS AYTO DE ORKOIEN 25027
(ORKOIEN NAVARRA)
PROYECTU: AYUNTAMIENTO DE ORKOIEN
DICIEMBRE 2005

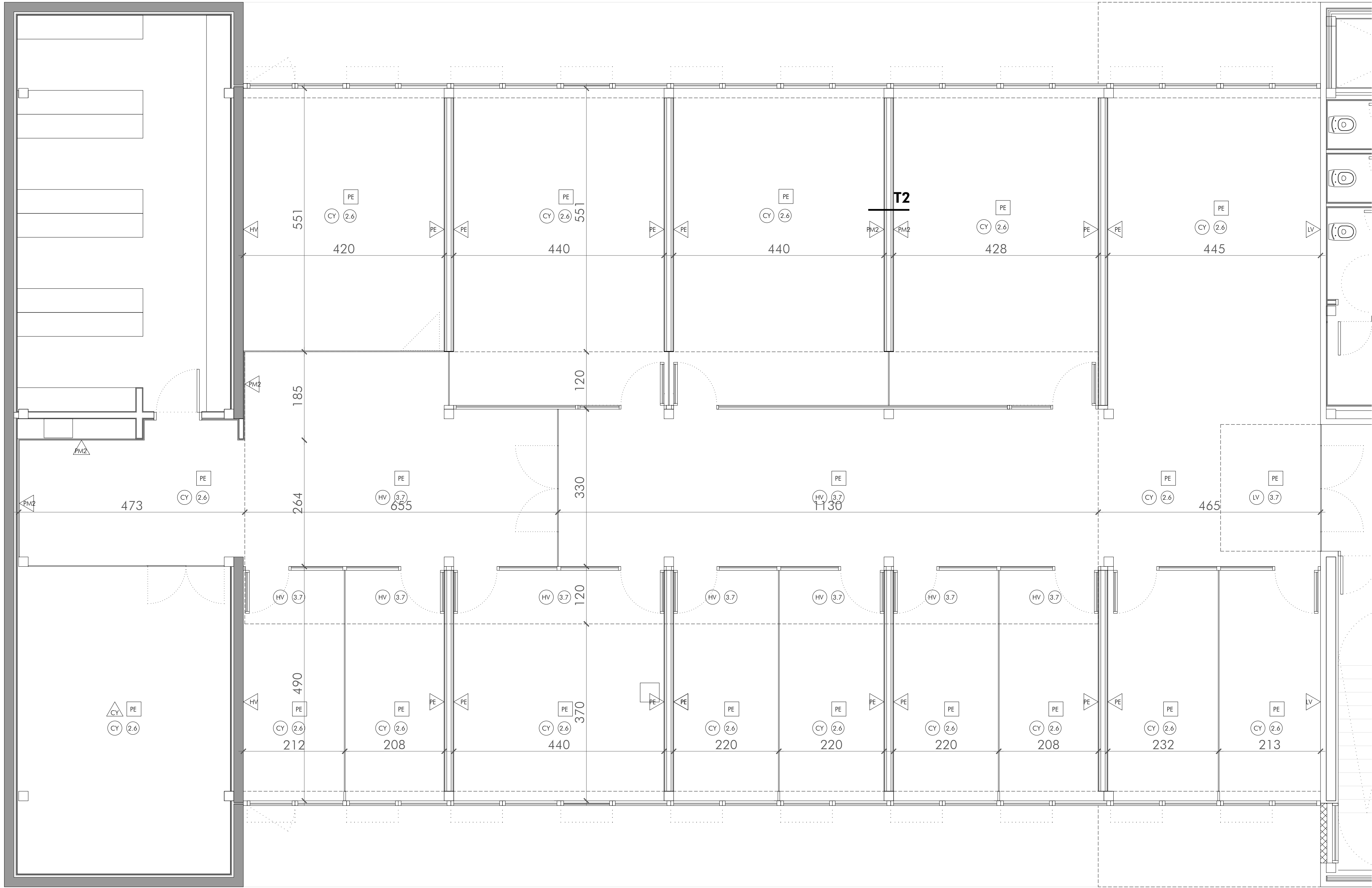
ARQUITECTOS:

SANTIAGO IBARRÉN S. MÓJUL ANGEL ZABALA I. NAITE ZABALA I. JESUS MARIA ARTIEDA E.

ARQUITECTO COLABORADOR: FCO JAVIER MARTINEZA

SUPERFICIES Y MOBILIARIO
PLANTA PRIMERA S2

NP REVISIÓN: -
FECHA REVISIÓN: -
REVISADO POR: -
ESCALA: 1/50



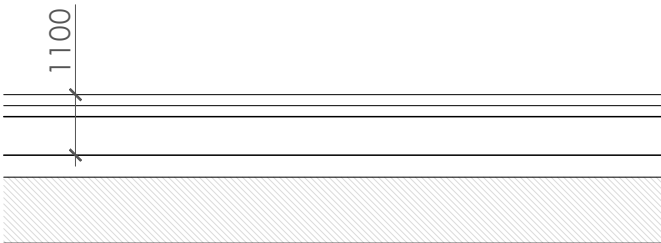
PLANTA PRIMERA

CERRAMIENTOS VERTICALES

INTERIORES

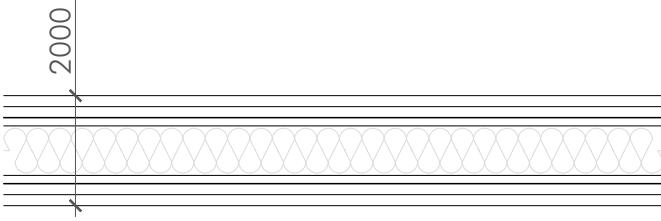
T1 - Trasdós en planta baja

- 3 PANEL DM LACADO + RASTRELADO
2 RASEO DE MORTERO
7 LADRILLO MACHETÓN
X MURO EXISTENTE



T2 - Partición en planta primera

- 3 PANEL SIMILAR A EXISTENTE
1,5 PLACA CARTÓN YESO
9 LANA DE ROCA
1,5 PLACA CARTÓN YESO
3 PANEL SIMILAR A EXISTENTE



ACABADOS

VERTICAL

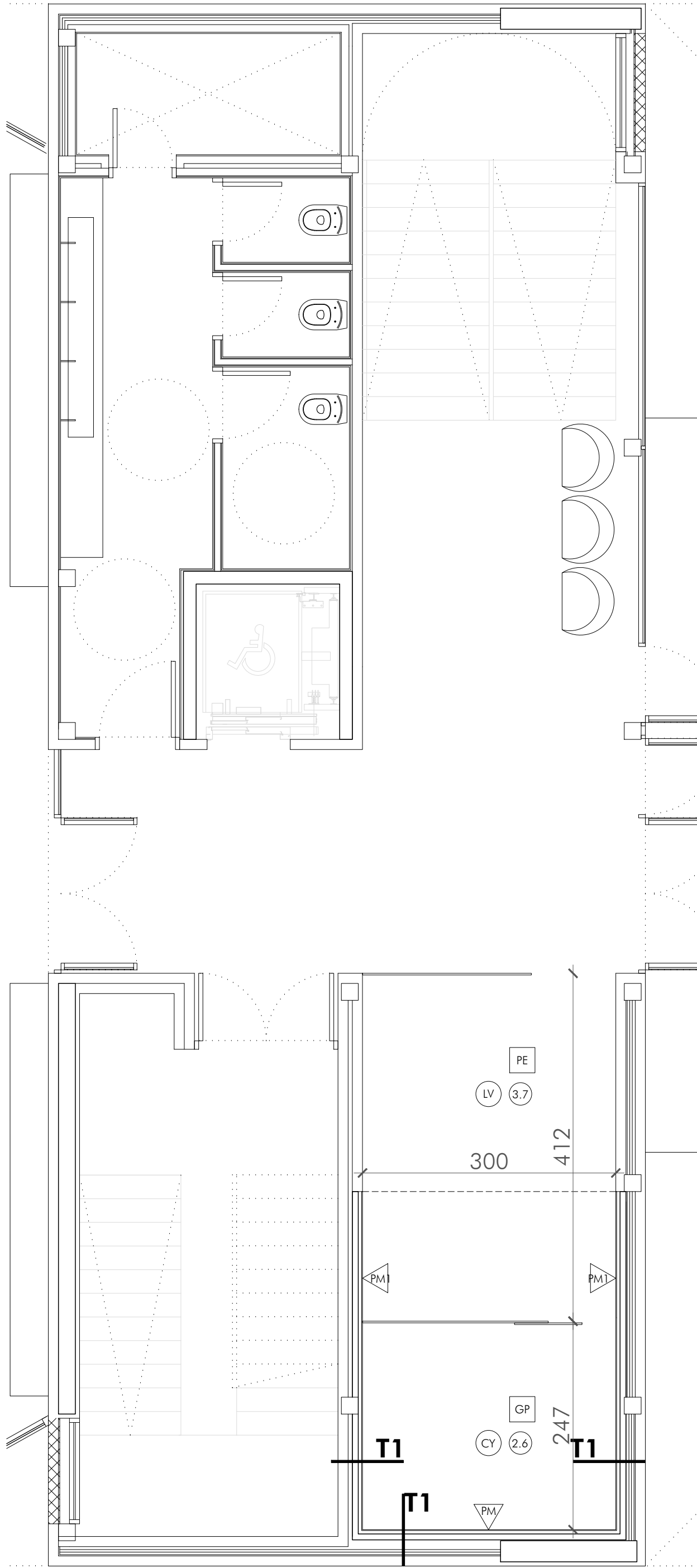
- CY PLADUR + PINTURA
PM1 PANEL DM LACADO COLOR A DEFINIR
PM2 PANEL SIMILAR A EXISTENTE
LY GUARNECIDO+LUCIDO DE YESO
HV HORMIGÓN VISTO
PE PANEL EXISTENTE

SUELOS

- GP GRES PORCELÁNICO
PE PAVIMENTO EXISTENTE

TECHOS

- CY FALSO TECHO CONTINUO DE CARTÓN-YESO
HV HORMIGÓN VISTO
LV FALSO TECHO LADRILLO EXISTENTE



PLANTA BAJA



PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADAPTACIÓN DE PLANTA 1 EN CENTRO CÍVICO PARA OFICINAS AYTO DE ORKOIEN
DICIEMBRE 2005

ARQUITECTOS:
SANTIAGO IBARRÉN S. MIGUEL ANGEL ZABALA I. NAITE ZABALA I. JESUS MARIA ARTEDE E.

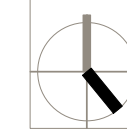
ARQUITECTO COLABORADOR: FCO JAVIER MARTINEZA

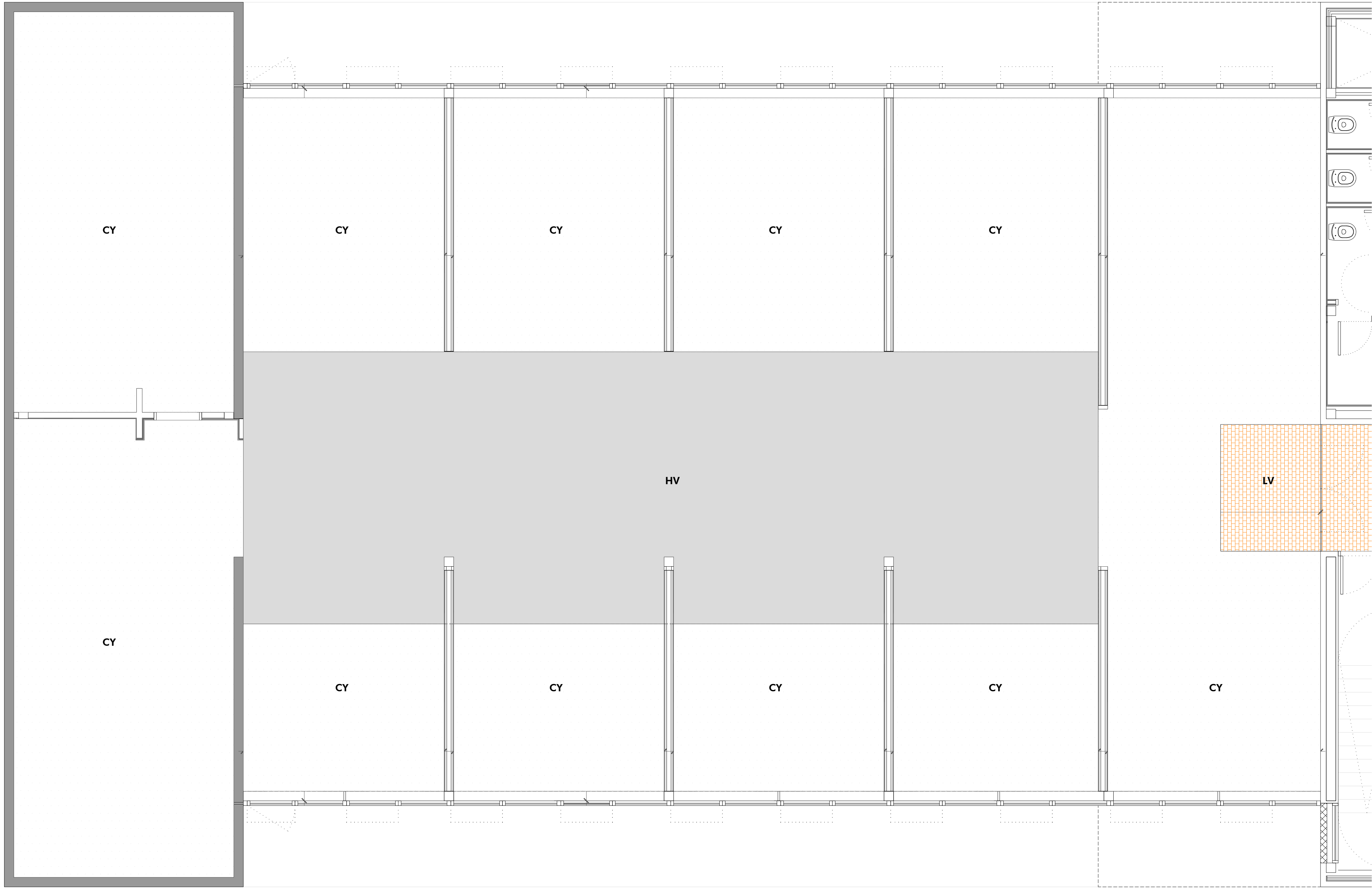
ALBAÑILERÍA
SECCIONES Y ACABADOS

A1

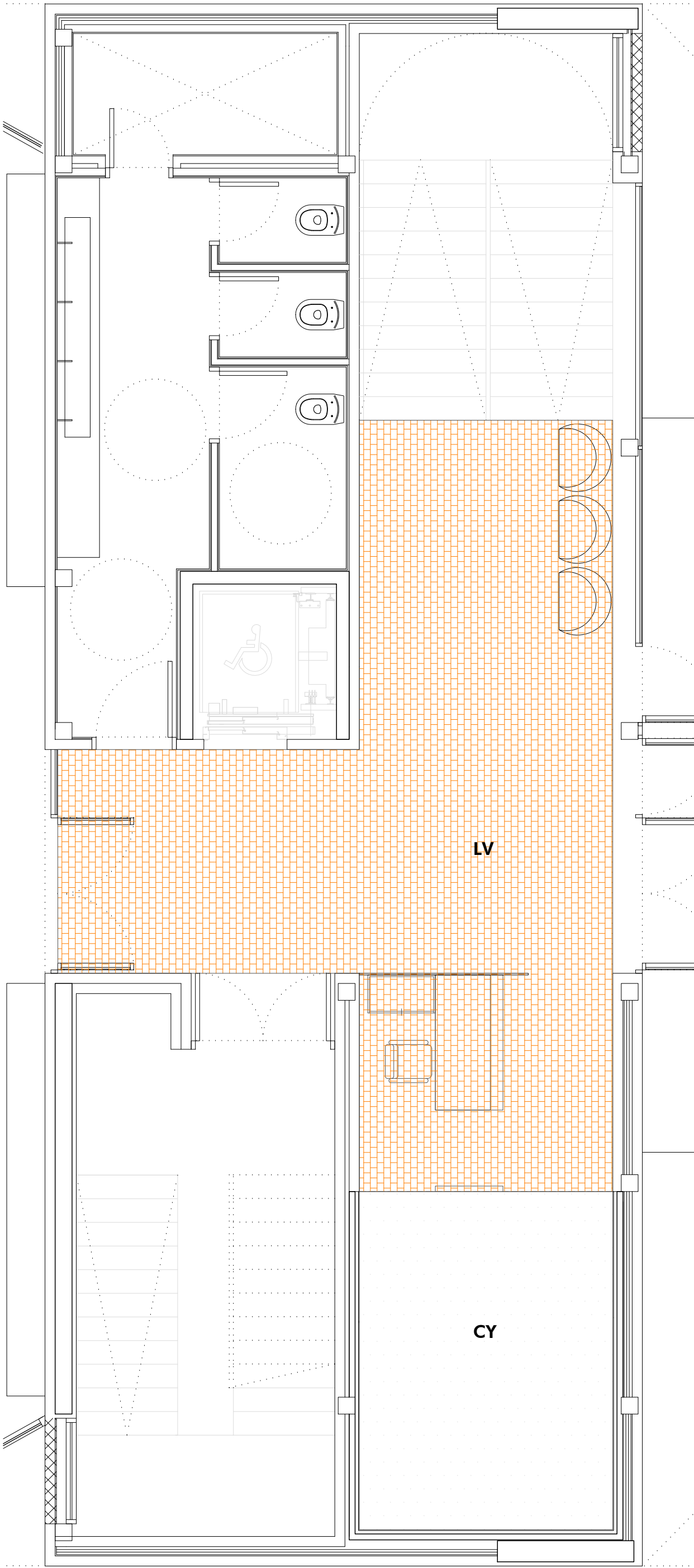
NP REVISIÓN:
FECHA REVISIÓN:
REVISADO POR:

ESCALA: 1/50





PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

TECHOS

- CY FALSO TECHO CONTINUO DE CARTÓN-YESO
HV HORMIGÓN VISTO
LV FALSO TECHO LADRILLO EXISTENTE

AA **ARQUITECTOS ASOCIADOS**

Oficina 2
Multiwa Alta
31192 Navarra

T 948 23 98 25
F 948 23 76 07
www.aaarquitectos.com
aa@aaarquitectos.com

PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADAPTACIÓN DE PLANTA 1 EN CENTRO CÍVICO PARA OFICINAS AYTO DE ORKOIEN **25027**
CENTRO CÍVICO DE ORKOIEN
DISEÑO: HERRERO, S.
PROYECTA: **AYUNTAMIENTO DE ORKOIEN** DICIEMBRE 2025

ARQUITECTOS:

SANTIAGO HERRERO, S. MIGUEL ANGEL ZABALA, I. MARTE ZABALA, I. JESUS MARIA ARTEDEA, E.

ARQUITECTO COLABORADOR: FCO JAVIER MARTINEZA

ALBAÑILERÍA
TECHOS **A2**

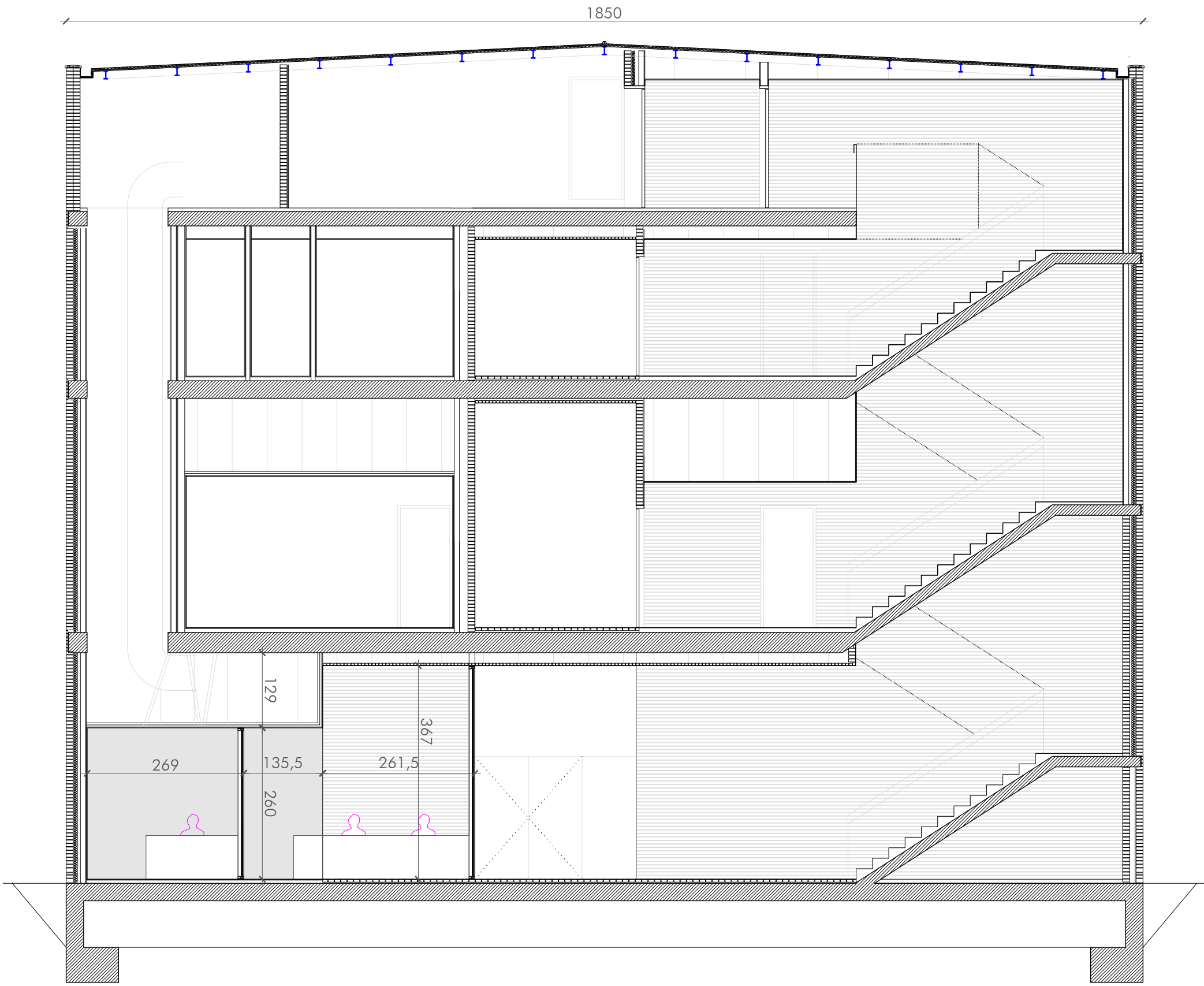
NP REVISIÓN: :
FECHA REVISIÓN: :
REVISADO POR: :
ESCALA: 1/75



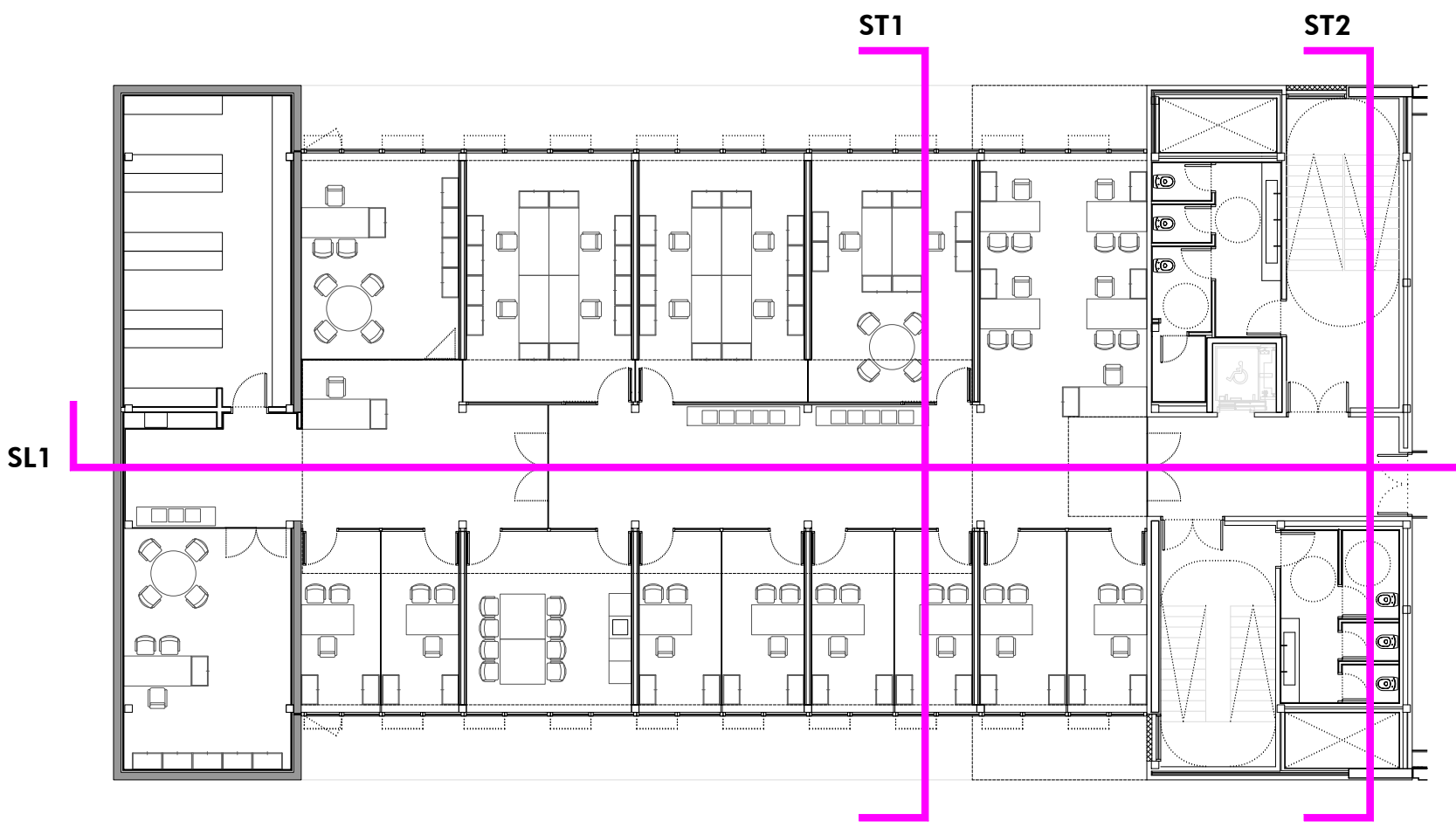
SECCIÓN LONGITUDINAL 1



SECCIÓN TRASVERSAL 1



SECCIÓN TRASVERSAL 2



PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADAPTACIÓN DE PLANTA 1 EN CENTRO CÍVICO PARA OFICINAS AYTO DE ORKOIEN
CENTRO CÍVICO DE ORKOIEN
DICIEMBRE 2005

ARQUITECTOS:
SANTIAGO IBARRÉN S. MIGUEL ANGEL ZABALA I. MAITE ZABALA I. JESUS MARIA ARTEAGA E.

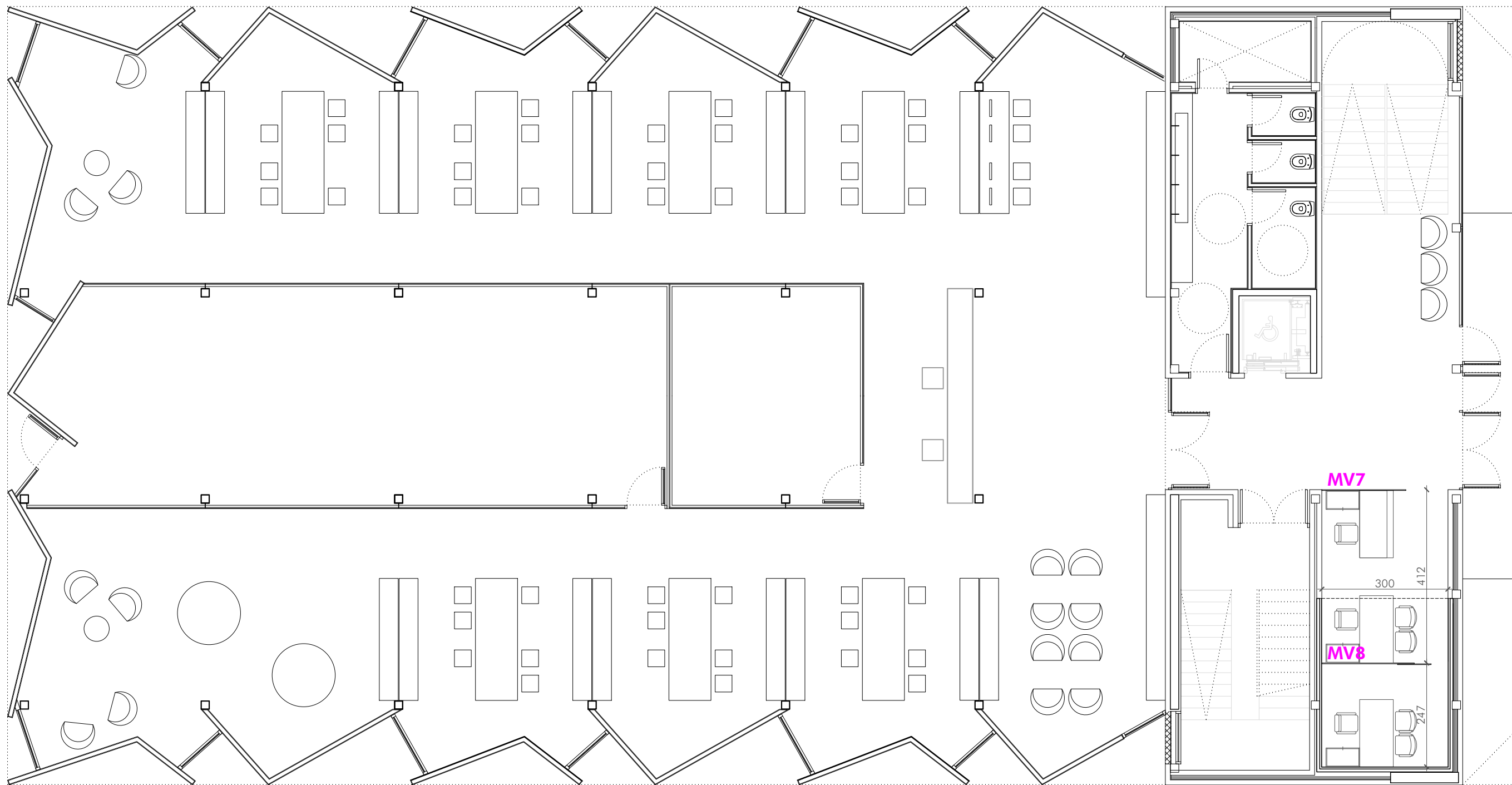
ARQUITECTO COLABORADOR:
FCO JAVIER MARTINEZA

ALZADOS Y SECCIONES
SECCIONES PRINCIPALES

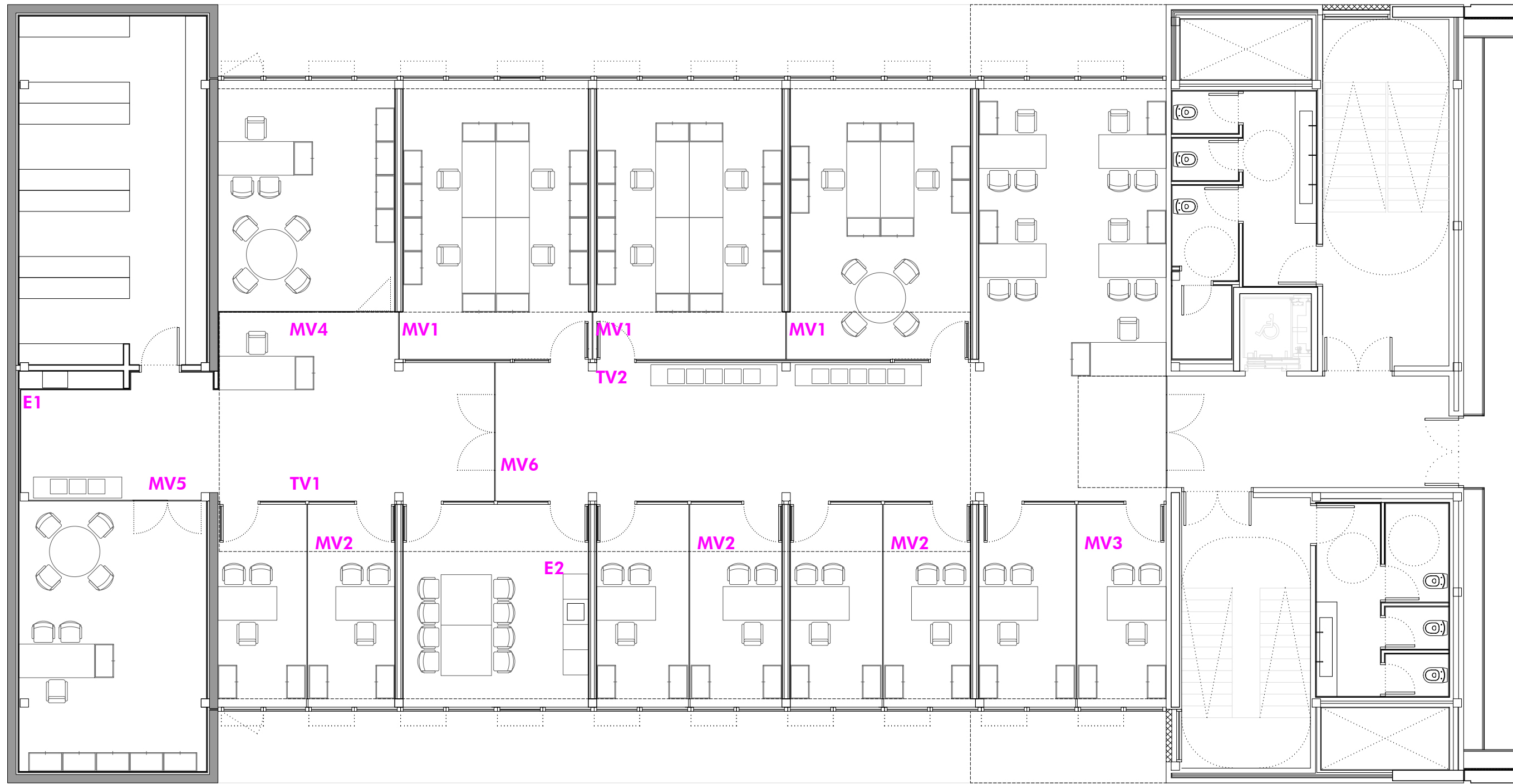
A3

NP REVISIÓN:
FECHA REVISIÓN:
REVISADO POR:

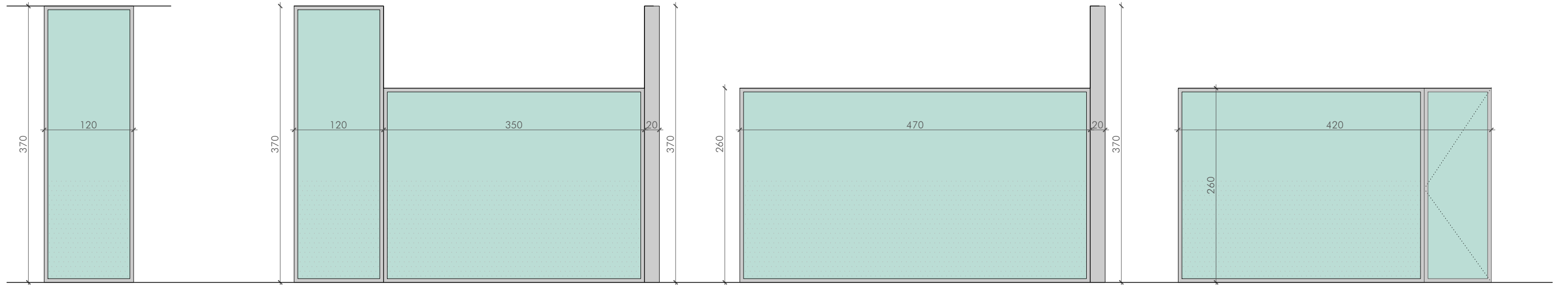




PLANTA BAJA 1:100



PLANTA PRIMERA 1:100



MV1
3 ud

Mampara de vidrio
1 hoja fija
Acristalamiento stadiop 6+6 c/butiral transparente
Periferia de aluminio

Vinilo hasta altura h=1.40m

MV2
3 ud

Mampara de vidrio
1 hoja fija
Acristalamiento stadiop 6+6 c/butiral transparente
Periferia de aluminio

Vinilo hasta altura h=1.40m

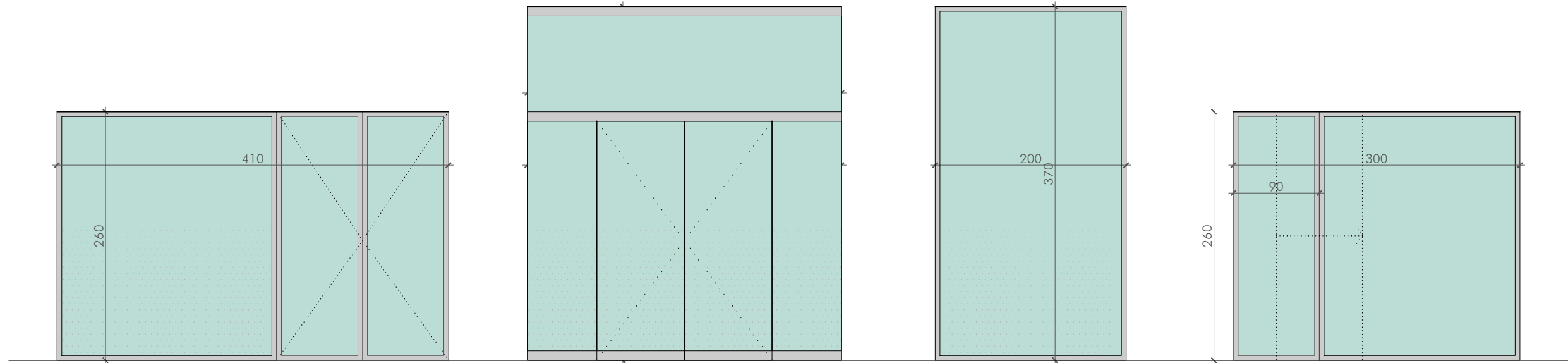
MV3
1 ud

Mampara de vidrio
1 hoja fija
Acristalamiento stadiop 6+6 c/butiral transparente
Periferia de aluminio

Vinilo hasta altura h=1.40m

MV4
1 ud

Mampara de vidrio
1 hoja fija + 1 hoja abatible
Acristalamiento stadiop 6+6 c/butiral transparente
Periferia de aluminio
Cerradura electromagnética
Tirador en inox
Vinilo hasta altura h=1.40m



MV5
1 ud

Mampara de vidrio
1 hoja fija + 2 hojas abatibles
Acristalamiento stadiop 6+6 c/butiral transparente
Periferia de aluminio
Cerradura electromagnética
Tiradores en inox
Vinilo hasta altura h=1.40m

MV6
1 ud

Mampara de vidrio
3 hojas fijas + 2 hojas abatibles
Acristalamiento stadiop 6+6 c/butiral transparente
Periferia de aluminio
Cerradura electromagnética
Tiradores en inox

MV7
1 ud

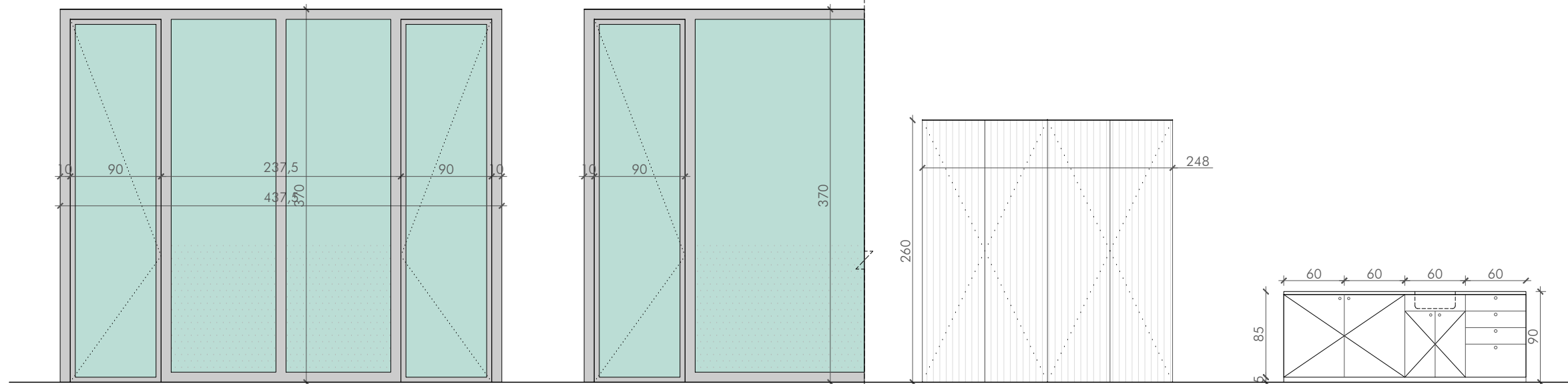
Mampara de vidrio
1 hoja fija
Acristalamiento stadiop 6+6 c/butiral transparente
Periferia de aluminio

Tiradores en inox
Vinilo hasta altura h=1.40m

MV8
1 ud

Mampara de vidrio
1 hoja fija + 1 hoja corredera
Acristalamiento stadiop 6+6 c/butiral transparente
Periferia de aluminio

Tiradores en inox
Vinilo hasta altura h=1.40m



TV1
1 ud

Cerradura electromagnética

TABIQUE DE VIDRIO
1 hoja fija + 2 hojas batientes
Acristalamiento stadiop 6+6 c/butiral transparente
Periferia de aluminio y señalización anti-impacto
Estructura auxiliar de acero
Tirador en inox
Vinilo hasta altura h=1.40m

TV2
1 ud

NUOVA PUERTA EN TABIQUE DE VIDRIO
1 hojas abatible + 1 fija
Acristalamiento stadiop 6+6 c/butiral transparente
Periferia de aluminio
Cerradura electromagnética
Tiradores en inox
Vinilo hasta altura h=1.40m

E1
1 ud

Armario DM forrado en panel similar a existente
4 puertas batientes

E4
1 ud

BANCADA REUNIONES
Puertas y cajones DM acabado formica
Encimera formica 3cm espesor
Interiores formica canteadada PVC
Espacio para lavabo
Zocalo interior



PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADAPTACIÓN DE PLANTA 1 EN CENTRO CÍVICO PARA OFICINAS AYTO DE ORKOIEN 25027
(ORDEN INMEDIATA)
PROYECTU: AYUNTAMIENTO DE ORKOIEN
DICIEMBRE 2025

ARQUITECTOS:

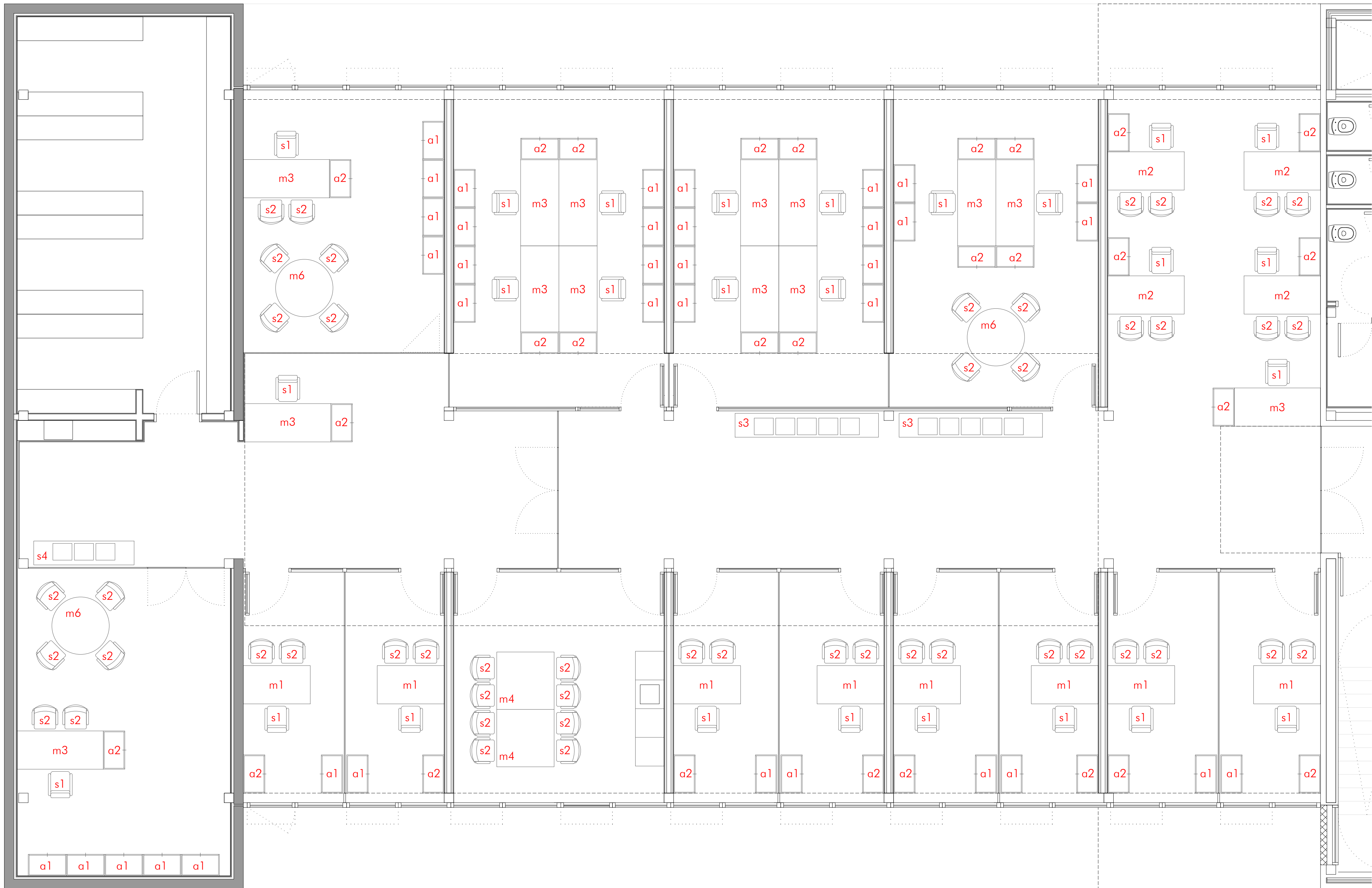
SANTIGAGO IBARRHEN S. MIGUEL ANGEL ZABALA I. MAITE ZABALA I. JESUS MARIA ARTEDE E.

ARQUITECTO COLABORADOR: FCO JAVIER MARTINEZA

CARPINTERÍAS
CARPINTERÍA INTERIOR

REVISIÓN: :
FECHA REVISIÓN: :
REVISADO POR: :
ESCALA: 1/50

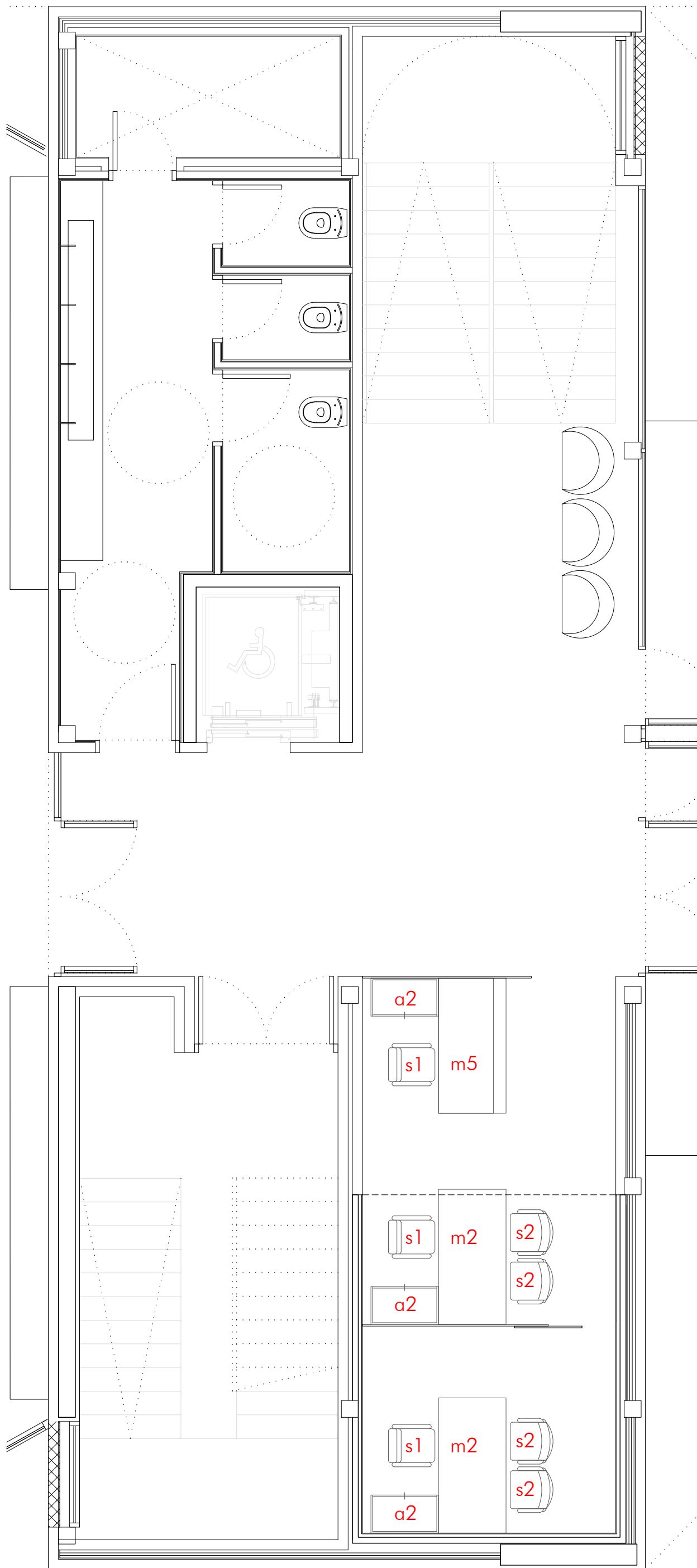
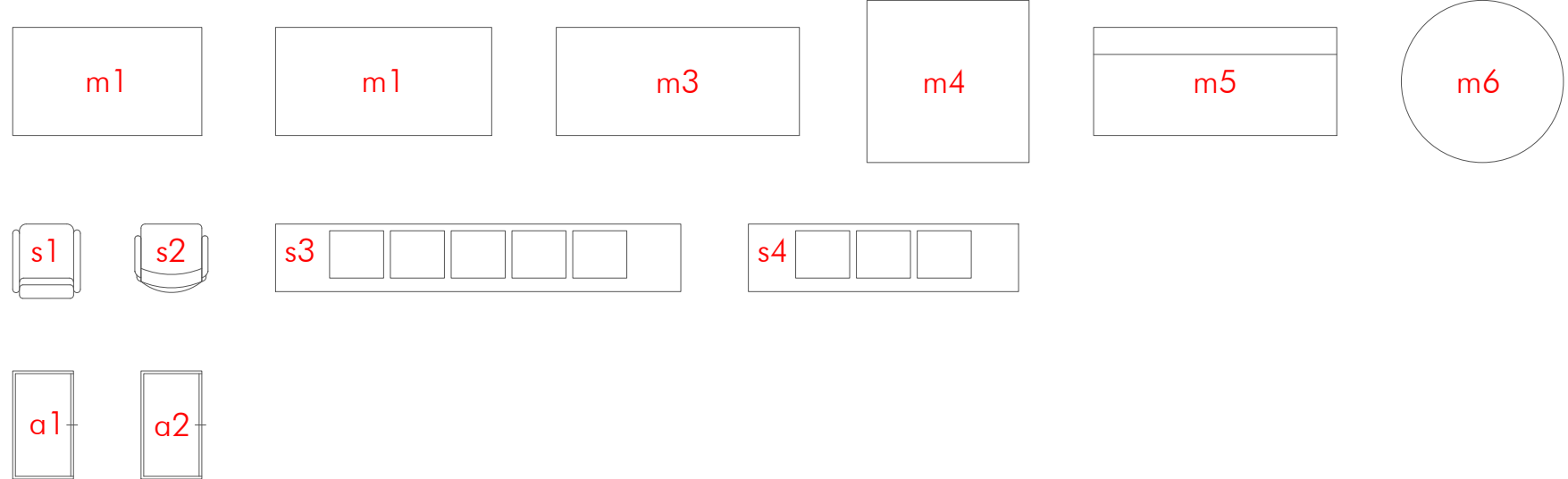
C1



PLANTA PRIMERA

LEYENDA EQUIPAMIENTO

m1.	8ud	MESAS
m2.	4ud	MESA DE OFICINA 140x80
m3.	14ud	MESA DE OFICINA 160x80
m4.	2ud	MESA DE OFICINA 180x80
m5.	1ud	MESA CUADRADA DE REUNION 120x120
m6.	3ud	MESA PARA RECEPCIÓN 160x80
		MESA REDONDA DE REUNIÓN Ø120
s1.	29ud	SILLAS
s2.	46ud	SILLA TÉCNICA
s3.	2ud	SILLA CONFIDENTE
s4.	1ud	BANCADA ZONA DE ESPERA 300/50
		BANCADA ZONA DE ESPERA 200/50
a1.	37ud	ARMARIOS
a2.	31ud	ARMARIO ALTO 80/45/200
		CAJONERA 80x45



PLANTA BAJA



PROYECTO DE EJECUCIÓN
ADAPTACIÓN DE PLANTA 1 EN CENTRO CÍVICO PARA OFICINAS AYTO DE ORKOIEN 25027
CENTRO CÍVICO DE ORKOIEN
DISEÑO: HERRERO, S.
PROYECTO: AYUNTAMIENTO DE ORKOIEN
DICIEMBRE 2005

ARQUITECTOS:
SANTIAGO HERRERO S. MIGUEL ANGEL ZABALA I. NAITE ZABALA I. JESUS MARIA ARTEDE E.
ARQUITECTO COLABORADOR: FCO JAVIER MARTINEZA

EQUIPAMIENTO
MOBILIARIO E1

NP REVISIÓN: :
FECHA REVISIÓN: :
REVISADO POR: :
ESCALA: 1/50

