



Ayuntamiento de
Pamplona

Iruñeko
Udala

T. 948 420 100 / 010
www.pamplona.es

**ÁREA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS Y
MOVILIDAD**

Técnicos de Proyectos y Obras

**PROIEKTU ESTRATEGIKOETAKO ETA
MUGIKORTASUNEKO ALORRA**

Proiektu eta Obretako Teknikariak

**PROYECTO DE ADECUACIÓN Y REFORMA INTERIOR DE LA OFICINA DE TURISMO DEL AYUNTAMIENTO
DE PAMPLONA-IRUÑA**

DOCUMENTACIÓN PRECEPTIVA

Pamplona, noviembre de 2025



DOCUMENTACIÓN PRECEPTIVA

La **idoneidad del proyecto** se justifica en los fines perseguidos:

- PROYECTO DE ADECUACIÓN Y REFORMA INTERIOR DE LA OFICINA DE TURISMO DEL AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA-IRUÑA

Las obras que se han de llevar a cabo se ejecutarán en una parcela que es propiedad del Ayuntamiento de Pamplona, por consiguiente, no existe inconveniente alguno en su ocupación.

Creyendo haber cumplimentado lo solicitado, se presenta el presente proyecto firmado por las arquitecta técnica Marianela Ortega Algarra de Moatelier Estudio, firmado por la técnica correspondiente con fecha noviembre de 2025.

En Pamplona, a noviembre de 2025

La Arquitecta Municipal

Fdo.: Soledad Castiella Ramírez



**ACTA DE REPLANTEO DEL PROYECTO Y
DE DISPONIBILIDAD DE LOS TERRENOS.**

D^a Soledad Castiella Ramírez, Arquitecta Municipal, adscrita al Área de Proyectos Estratégicos y Movilidad, del Excmo. Ayuntamiento de Pamplona, como responsable municipal del **PROYECTO DE ADECUACIÓN Y REFORMA INTERIOR DE LA OFICINA DE TURISMO DEL AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA-IRUÑA**, redactado por la arquitecta técnica Mariela Ortega Algarra de Moatelier Estudio, firmado por la técnica correspondiente con fecha 27 de noviembre de 2025.

Expresa que:

Realizada la visita de inspección a la zona objeto de la actuación, se verifica que la realidad geométrica de la obra y la aplicación de las especificaciones técnicas del condicionado hacen viable la ejecución de los trabajos señalados en el presente expediente.

Las obras a desarrollar en la ejecución del presente expediente, se verifican en una parcela de propiedad municipal, libre de elementos que impidan la realización de los trabajos; y por tanto, no existe inconveniente en la ocupación del mismo para el desarrollo de aquellos.

Y para que conste a los efectos oportunos, se firma la presente

**ACTA DE DISPONIBILIDAD DE LOS TERRENOS Y
DE REPLANTEO DEL PROYECTO.**

En Pamplona, a 27 de noviembre de 2025

La Arquitecta Municipal

Fdo.: Soledad Castiella Ramírez



PROYECTO DE ADECUACIÓN Y REFORMA INTERIOR DE LA OFICINA DE TURISMO DEL AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA-IRUÑA

PLAN DE TRABAJO

CAPÍTULOS	MES 1	MES 2	TOTAL
01 ACTUACIONES PREVIAS	2.735,00		2.735,00
02 ALBAÑILERÍA	1.271,60		1.271,60
03 METALISTERÍA	1.710,00		1.710,00
04 CARPINTERÍA EXTERIOR	4.513,00		4.513,00
05 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN	6.247,00	5.842,50	12.089,50
06 PINTURA		6.432,37	6.432,37
07 MOBILIARIO	4.395,20	22.849,90	27.245,10
08 PANTALLAS		4.529,94	1.492,22
09 VARIOS		928,00	1.715,04
10 GESTIÓN DE RESIDUOS	789,34	789,33	1.578,67
11 SEGURIDAD Y SALUD	225,00	225,00	450,00
12 CONTROL DE CALIDAD	75,00	75,00	150,00
TOTAL PARCIAL	21.961,14	41.672,04	63.633,18
TOTAL a ORIGEN	21.961,14	63.633,18	

Pamplona, noviembre de 2025

LA ARQUITECTA MUNICIPAL

Fdo.: Soledad Castiella Ramírez