



ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE LOCAL EN PLANTA BAJA COMO ESPACIO MULTIUSOS MUNICIPAL EN ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

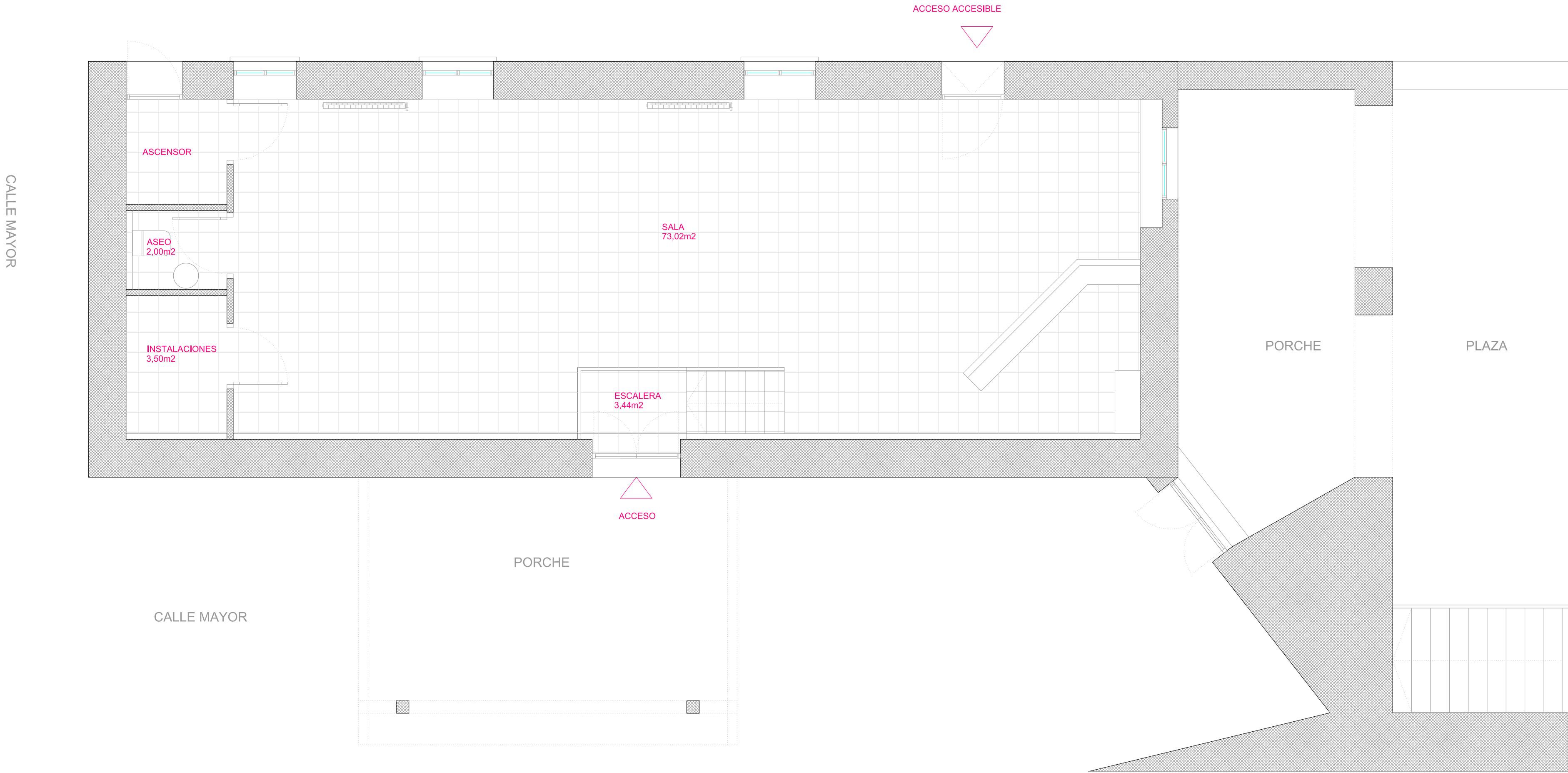
REF. CATASTRAL: PARCELA 28 - POLÍGONO 2 EMPLAZAMIENTO: C/ MAYOR 6 - ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

PROMOTOR: AYTO. ORONZ/ORONTZ-EKO UDALA

LOS ARQUITECTOS:  JAVIER BEORLEGUI APESTEGUIA - ARQUITECTO COAVN Nº 4.149 M: 670886295 E: jbeorleguiarquitecto@gmail.com	PLANO DE: - EMPLAZAMIENTO .PLANTA	ESCALA:
		1/100 @A2 1/200 @A4
		PLANO :

JOSEBA BAZTAN BÉPERET- ARQUITECTO COAVN Nº 4.671
M: 647677967 E: josebabastian@yahoo.es

DICIEMBRE DE 2.024



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
SALA	73,02 m²
INSTALACIONES	3,50 m²
ASEO	2,00 m²
ESCALERA	3,44 m²

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	81,96 m²
-----------------------	----------

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PLANTA BAJA LOCAL	114,18 m²
PORCHE (22,50 m² * 1/2)	11,25 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA LOCAL	125,43 m²

ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE LOCAL EN PLANTA BAJA COMO ESPACIO MULTIUSOS MUNICIPAL EN ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

REF. CATASTRAL: PARCELA 28 - POLÍGONO 2 EMPLAZAMIENTO: C/ MAYOR 6 - ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

PROMOTOR: AYTO. ORONZ/ORONTZ-EKO UDALA

LOS ARQUITECTOS:

JAVIER BEORLEGUI APESTEGUIA - ARQUITECTO COAVN Nº 4.149
M: 670886295 E: jbeorleguiarquitecto@gmail.com

JOSEBA BAZTAN BEPERET- ARQUITECTO COAVN Nº 4.671
M: 647677967 E: josebabaztan@yahoo.es

PLANO DE:

- ESTADO ACTUAL
. PLANTA BAJA

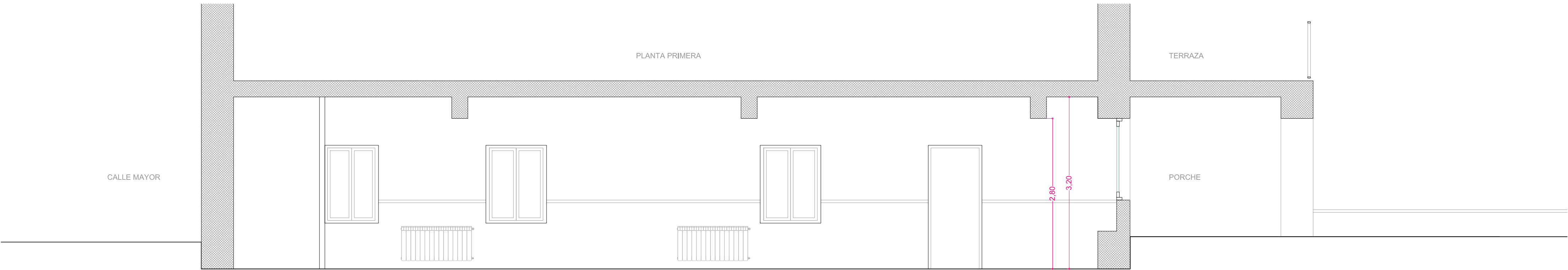
DICIEMBRE DE 2.024

ESCALA:

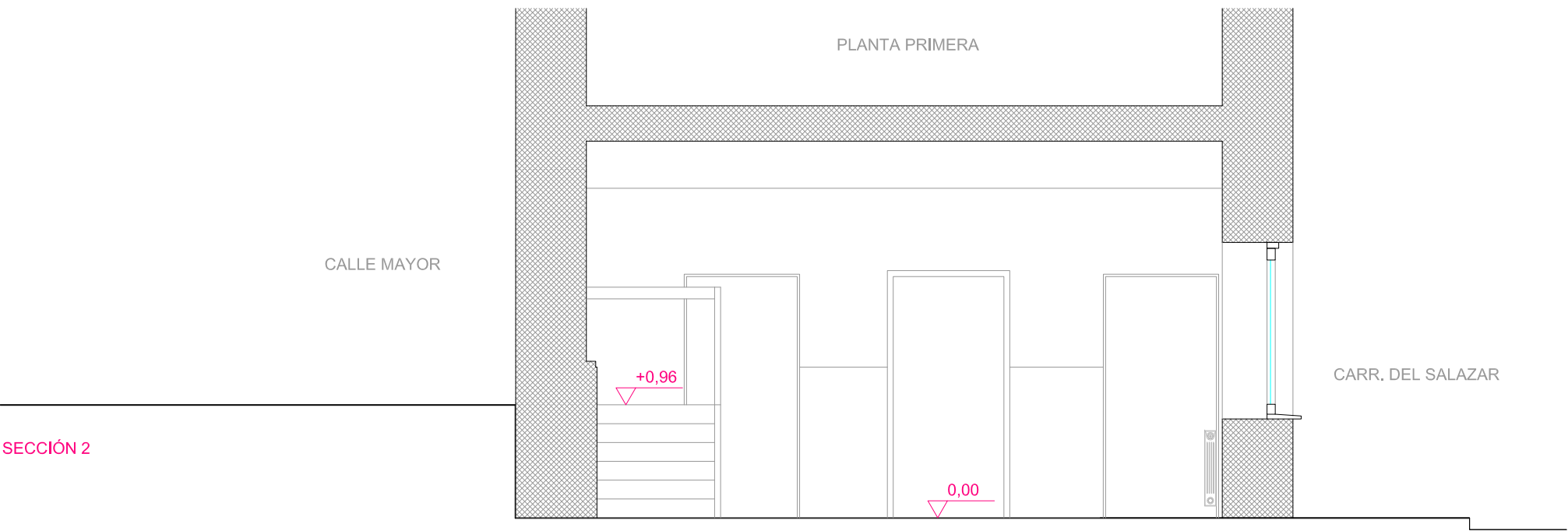
1/50 @A2
1/100 @A4

PLANO :

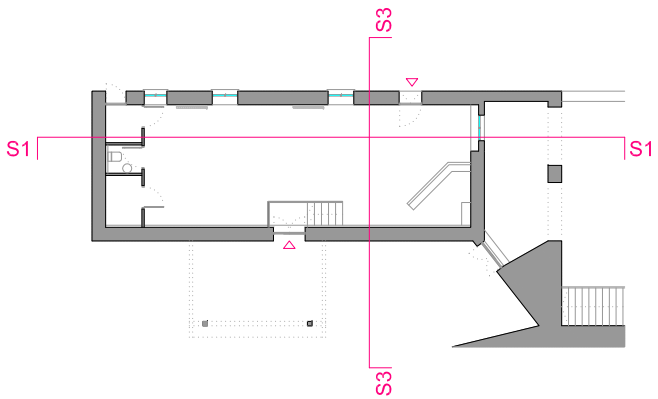
2



SECCIÓN 1



SECCIÓN 2

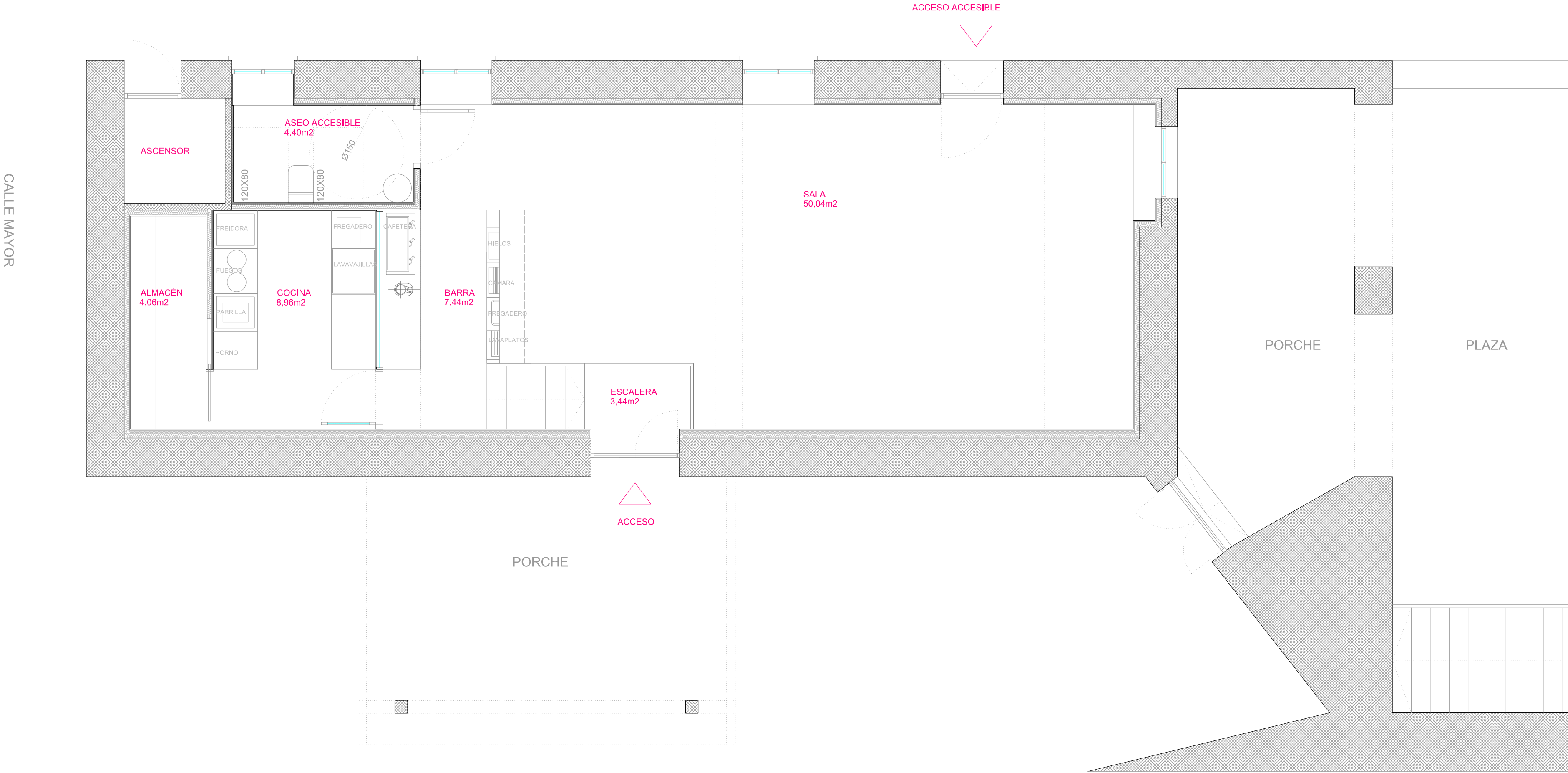


ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE LOCAL EN PLANTA BAJA COMO ESPACIO MULTIUSOS MUNICIPAL EN ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

REF. CATASTRAL: PARCELA 28 - POLÍGONO 2 EMPLAZAMIENTO: C/ MAYOR 6 - ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

PROMOTOR: AYTO. ORONZ/ORONTZ-EKO UDALA

LOS ARQUITECTOS:



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
SALA	50,04 m²
BARRA DE SERVICIO	7,44 m²
COCINA	8,96 m²
ALMACÉN	4,06 m²
ASEO ACCESIBLE	4,40 m²
ESCALERA	3,44 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	78,34 m²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PLANTA BAJA LOCAL	114,18 m²
PORCHE [22,50 m² *1/2]	11,25 m²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA LOCAL	125,43 m²

ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE LOCAL EN PLANTA BAJA COMO ESPACIO MULTIUSOS MUNICIPAL EN ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

REF. CATASTRAL: PARCELA 28 - POLÍGONO 2 EMPLAZAMIENTO: C/ MAYOR 6 - ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

PROMOTOR: AYTO. ORONZ/ORONTZ-EKO UDALA

LOS ARQUITECTOS:

JAVIER BEORLEGUI APESTEGUIA - ARQUITECTO COAVN Nº 4.149
M: 670886295 E: jbeorleguiarquitecto@gmail.com

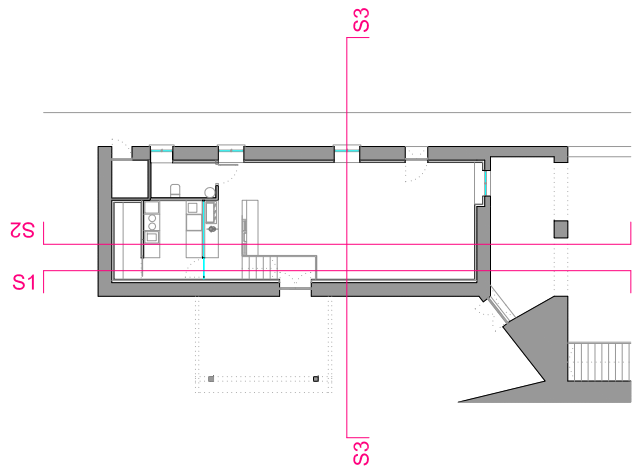
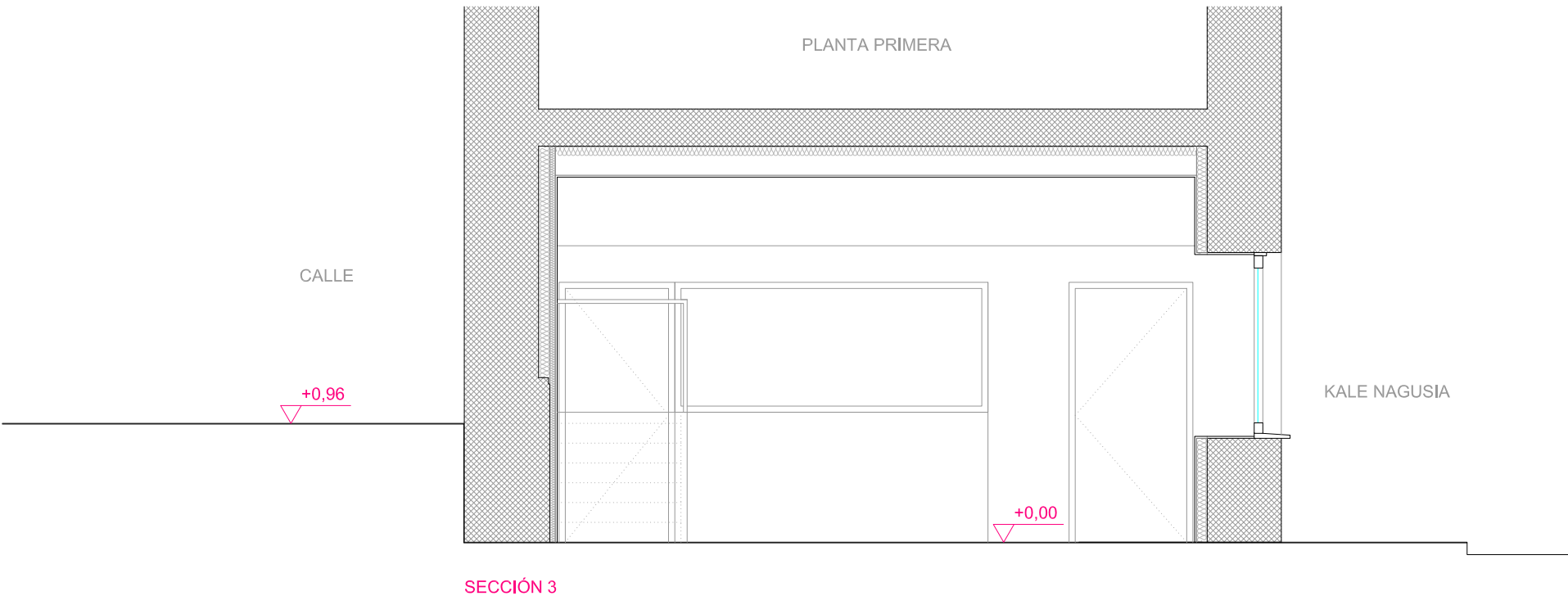
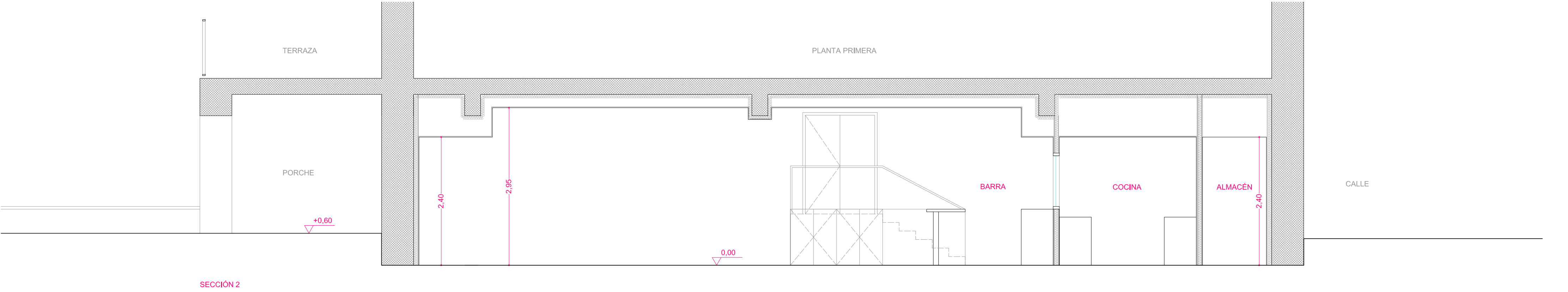
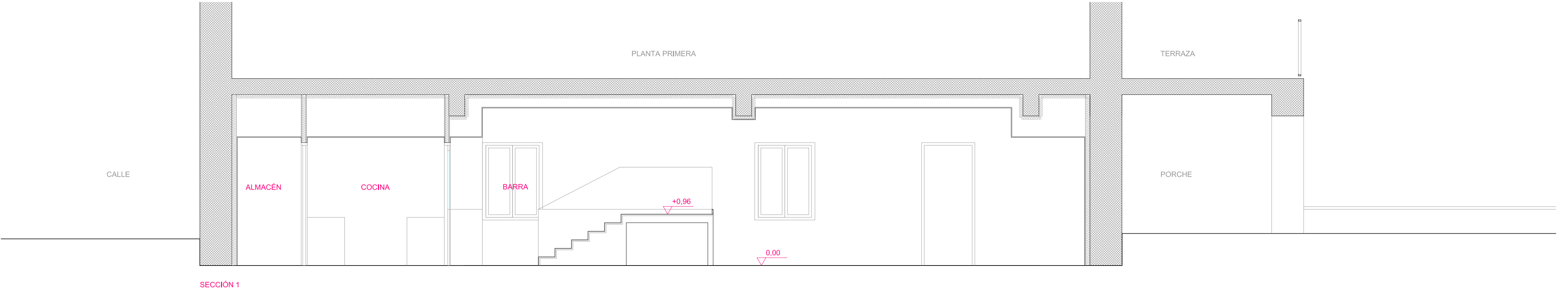
JOSEBA BAZTAN BEPERET- ARQUITECTO COAVN Nº 4.671
M: 647677967 E: josebabaztan@yahoo.es

PLANO DE:

- REFORMA
PLANTA . SUPERFICIES

ESCALA:
1/50 @A2
1/100 @A4
PLANO :
4

DICIEMBRE DE 2.024



ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE LOCAL EN PLANTA BAJA COMO ESPACIO MULTIUSOS MUNICIPAL EN ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

REF. CATASTRAL: PARCELA 28 - POLÍGONO 2 EMPLAZAMIENTO: C/ MAYOR 6 - ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

PROMOTOR: AYTO. ORONZ/ORONTZ-EKO UDALA

LOS ARQUITECTOS: JAVIER BEORLEGUI APESTEGUIA - ARQUITECTO COAVN Nº 4.149 M: 670886295 E: jbeorleguiarquitecto@gmail.com	PLANO DE: - PROPUESTA DE ACTUACIÓN . SECCIONES	ESCALA: 1/50 @A2 1/100 @A4
		PLANO : 5
		DICIEMBRE DE 2.024



ACABADOS

S. SUELOS

S1. SUELO. PAVIMENTO PORCELÁNICO

P. PAREDES

P1. PINTURA PLÁSTICA

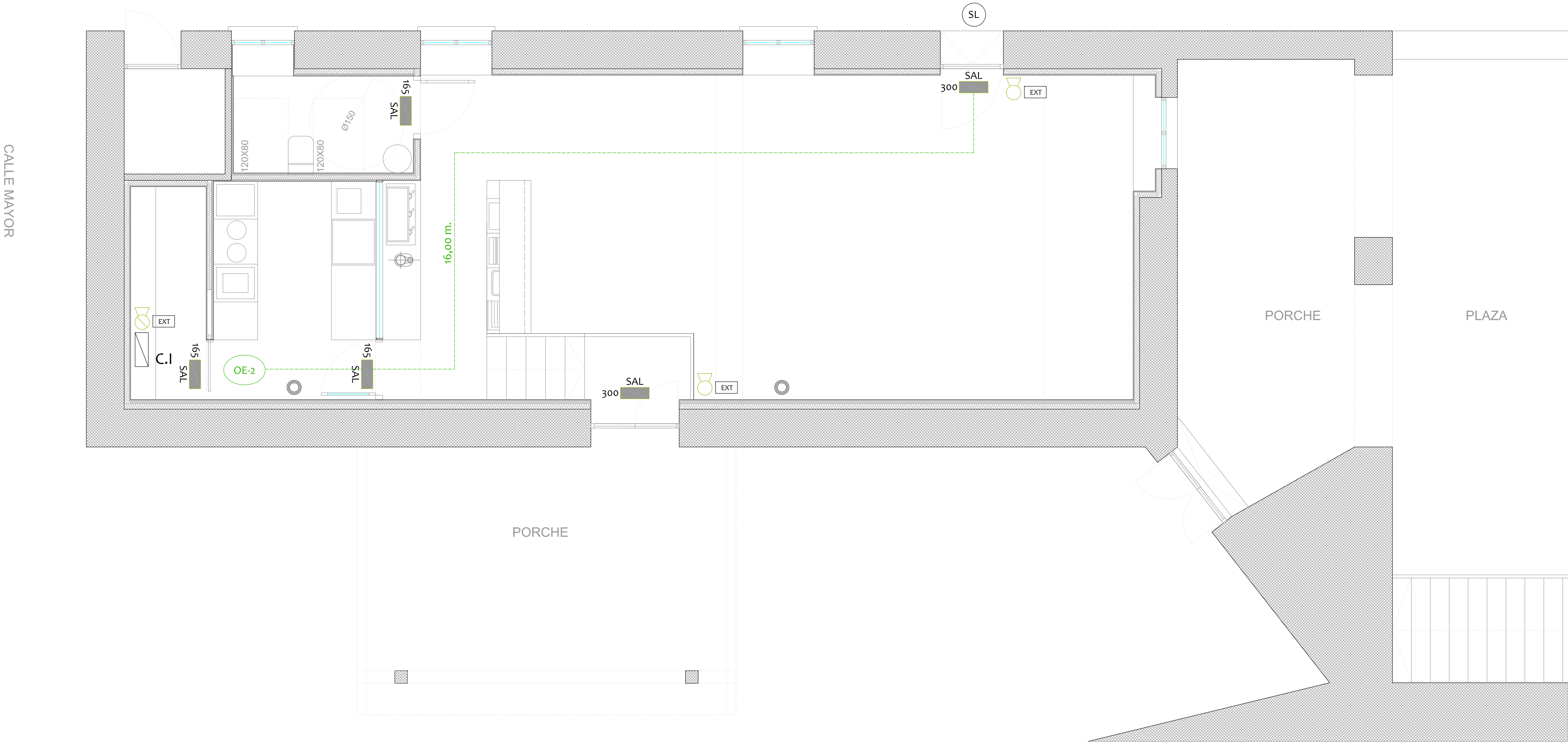
P2. ALICATADO CERÁMICO

T. TECHOS

T1. FALSO TECHO TIPO CELENIT

T2. FALSO TECHO CONTINUO DE PLADUR

JOSEBA BAZTAN BEPERET- ARQUITECTO COAVN Nº 4.671
M: 647677987 E: josebabaztan@yahoo.es



LEYENDA INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

-  DETECTOR ÓPTICO
-  CENTRALITA DE INCENDIOS
-  C.I.
-  EXTINTOR DE 5 KG. DE POLVO ANTIBRASA. EFICACIA 21A-113B.
-  EXTINTOR DE 5 KG. DE CO2. EFICACIA 34B.
-  EQUIPO AUTÓNOMO AUTOMÁTICO DE SEÑALIZACIÓN Y EMERGENCIA, DE 165 LÚMENES Y CON INDICACIÓN DE SALIDA
-  EQUIPO AUTÓNOMO AUTOMÁTICO DE SEÑALIZACIÓN Y EMERGENCIA, DE 165 LÚMENES Y CON INDICACIÓN DE SENTIDO DE EVACUACIÓN
-  SEÑAL QUE INDICA LA EXISTENCIA DE UN EXTINTOR DE INCENDIOS PORTÁTIL SEGUN NORMA UNE 23-033-1
-  ORIGEN DE EVACUACIÓN Nº 1.
-  SALIDA LOCAL

ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE LOCAL EN PLANTA BAJA COMO ESPACIO MULTIUSOS MUNICIPAL EN ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

REF. CATASTRAL: PARCELA 28 - POLÍGONO 2 EMPLAZAMIENTO: C/ MAYOR 6 - ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

PROMOTOR: AYTO. ORONZ/ORONTZE-EKO UDALA

LOS ARQUITECTOS:

JAVIER BEORLEGUI APESTEGUIA - ARQUITECTO COAVN Nº 4.149
M: 670886295 E: jbeorleguiarquitecto@gmail.com

JOSEBA BAZTAN BEPERET- ARQUITECTO COAVN Nº 4.671
M: 647677967 E: josebabaztan@yahoo.es

PLANO DE:

- REFORMA
INSTALACIÓN PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

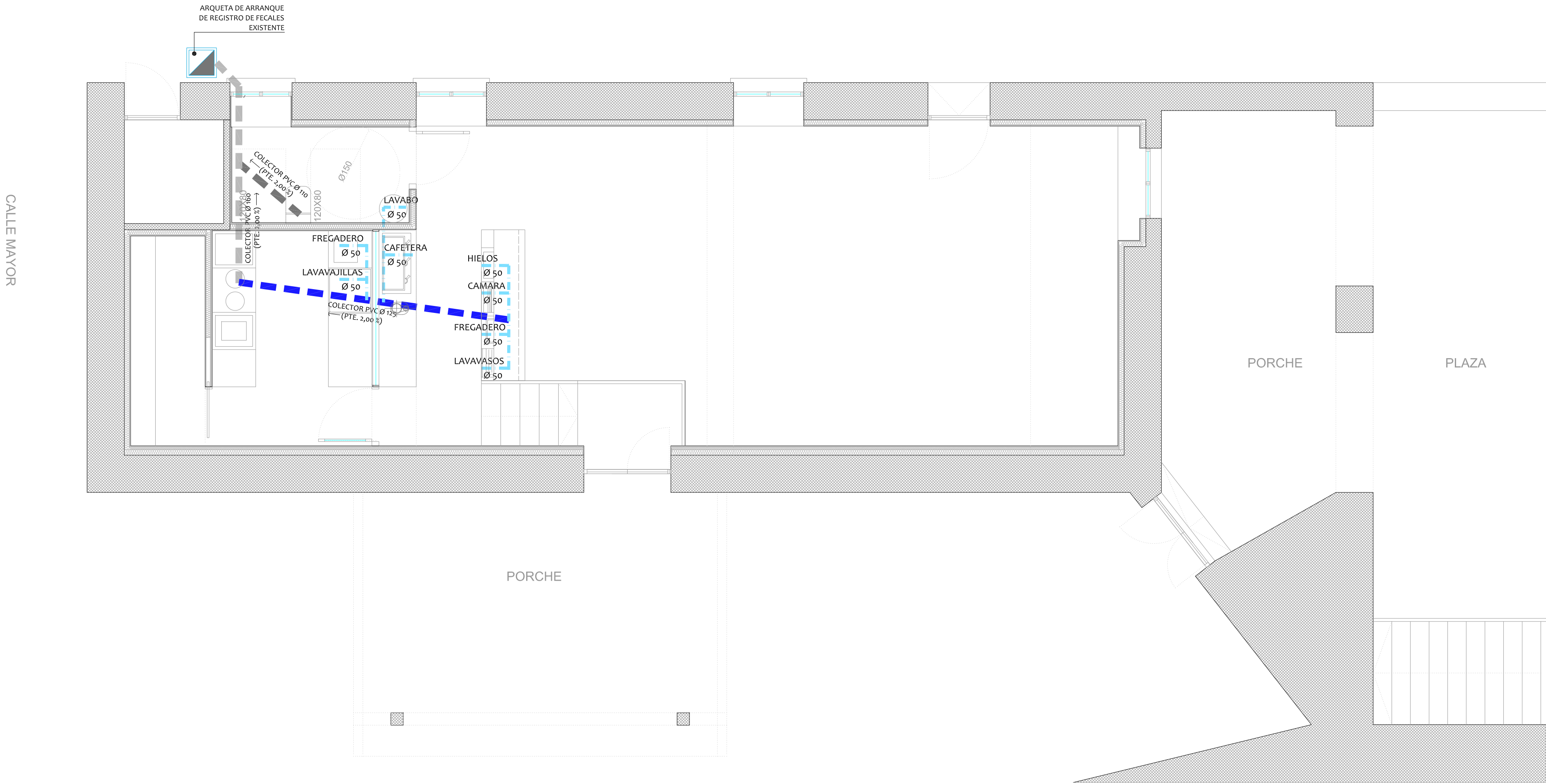
DICIEMBRE DE 2.024

ESCALA:

1/50 @A2
1/100 @A4

PLANO :

7



LEYENDA INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO

- Ø 50 CANALIZACION PARA EVACUACION DE AGUAS FECALES DE APARATOS SANITARIOS CON TUBERIA DE PVC. UNION CON JUNTA ELASTICA S/NORMA UNE-EN-1401-1
- Ø 110 CANALIZACION PARA EVACUACION DE AGUAS FECALES DE LOCALES CON TUBERIA DE PVC. UNION CON JUNTA ELASTICA S/NORMA UNE-EN-1401-1
- Ø 125 CANALIZACION PARA EVACUACION DE AGUAS FECALES DE LOCALES CON TUBERIA DE PVC. UNION CON JUNTA ELASTICA S/NORMA UNE-EN-1401-1
- Ø 160 CANALIZACION PARA EVACUACION DE AGUAS FECALES DE LOCALES CON TUBERIA DE PVC. UNION CON JUNTA ELASTICA S/NORMA UNE-EN-1401-1

ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE LOCAL EN PLANTA BAJA COMO ESPACIO MULTIUSOS MUNICIPAL EN ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

REF. CATASTRAL: PARCELA 28 - POLÍGONO 2 EMPLAZAMIENTO: C/ MAYOR 6 - ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

PROMOTOR: AYTO. ORONZ/ORONTZ-EKO UDALA

LOS ARQUITECTOS:

JAVIER BEORLEGUI APESTEGUIA - ARQUITECTO COAVN Nº 4.149
M: 670886295 E: jbeorleguiarquitecto@gmail.com

JOSEBA BAZTAN BEPERET- ARQUITECTO COAVN Nº 4.671
M: 647677967 E: josebabaztan@yahoo.es

PLANO DE:

- REFORMA
INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO

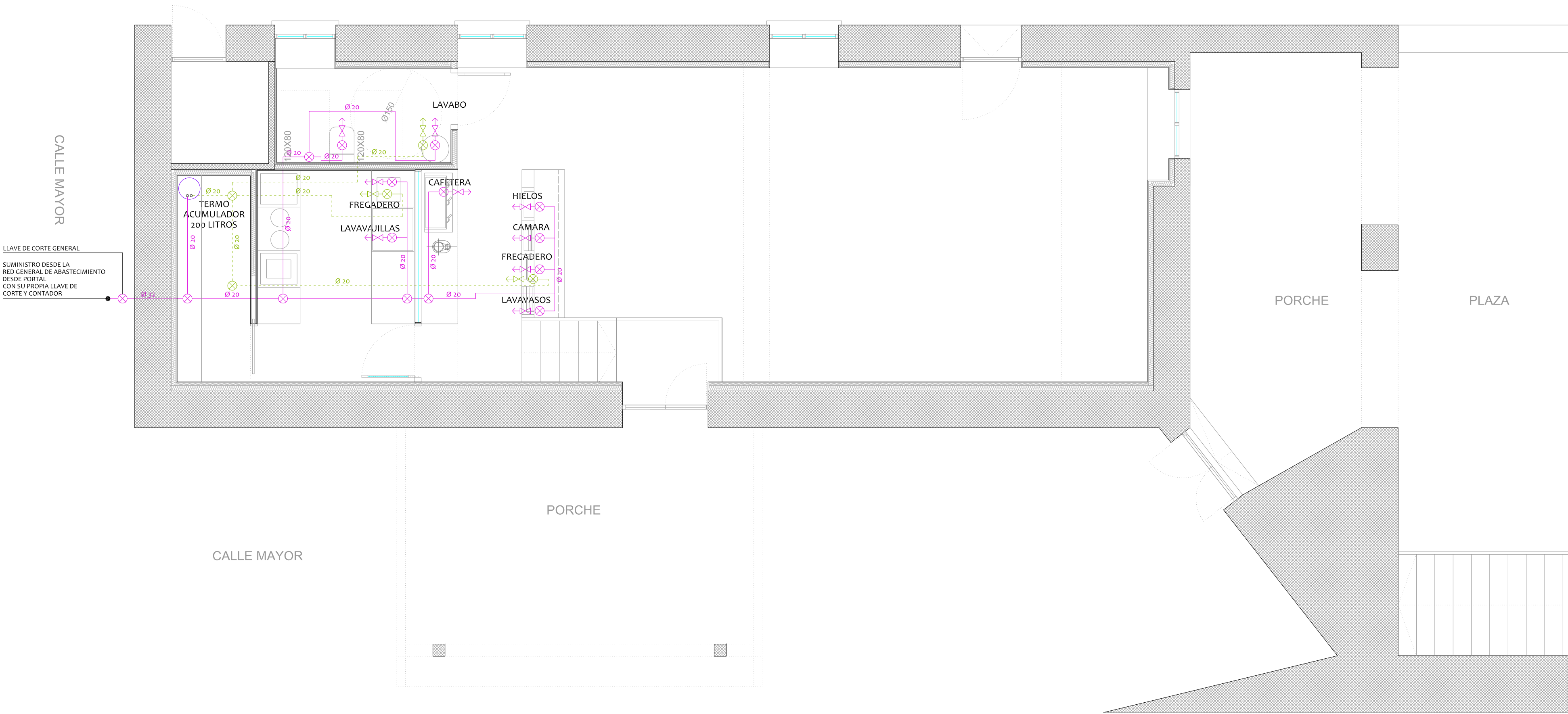
DICIEMBRE DE 2.024

ESCALA:

1/50 @A2
1/100 @A4

PLANO :

8



NOTA:
LOS ESQUEMAS DE LOS CIRCUITOS DE A.F.S. Y A.C.S. SON ORIENTATIVOS, PUDIENDOSE CAMBIAR EN LA DIRECCION DE LA OBRA
TODOS LOS CIRCUITOS DE A.F.S. Y A.C.S. DISCURREN EN PLENUM DE FALSO TECHO EN PLANTA BAJA Y EN TRASDOSADOS

LEYENDA INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

- ⊗ VALVULA DE CORTE GENERAL EN ACOMETIDA DE LUGARES DE CONSUMO
- ⌵ ACOMETIDA A APARATO SANITARIO CON VALVULA DE REGULACION Y CORTE TIPO NILL
- DISTRIBUCION A.F.S.
- - - DISTRIBUCION A.C.S.

ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE LOCAL EN PLANTA BAJA COMO ESPACIO MULTIUSOS MUNICIPAL EN ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

REF. CATASTRAL: PARCELA 28 - POLÍGONO 2 EMPLAZAMIENTO: C/ MAYOR 6 - ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

PROMOTOR: AYTO. ORONZ/ORONTZE-EKO UDALA

LOS ARQUITECTOS:

JAVIER BEORLEGUI APESTEGUIA - ARQUITECTO COAVN Nº 4.149
M: 670886295 E: jbeorleguiarquitecto@gmail.com

PLANO DE:

- REFORMA
INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

JOSEBA BAZTAN BEPERET- ARQUITECTO COAVN Nº 4.671
M: 647677967 E: josebabaztan@yahoo.es

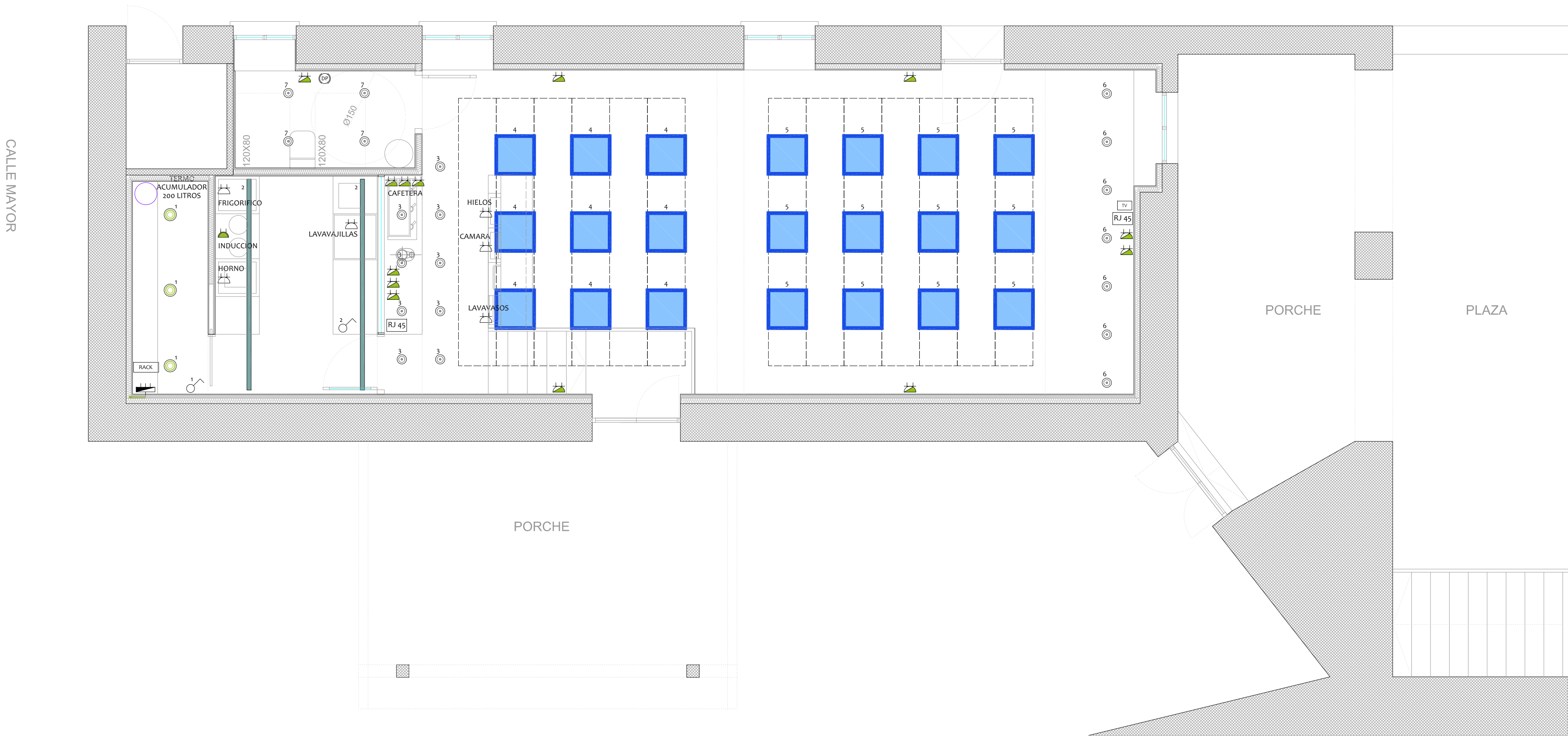
DICIEMBRE DE 2.024

ESCALA:

1/50 @A2
1/100 @A4

PLANO :

9



LEYENDA INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN

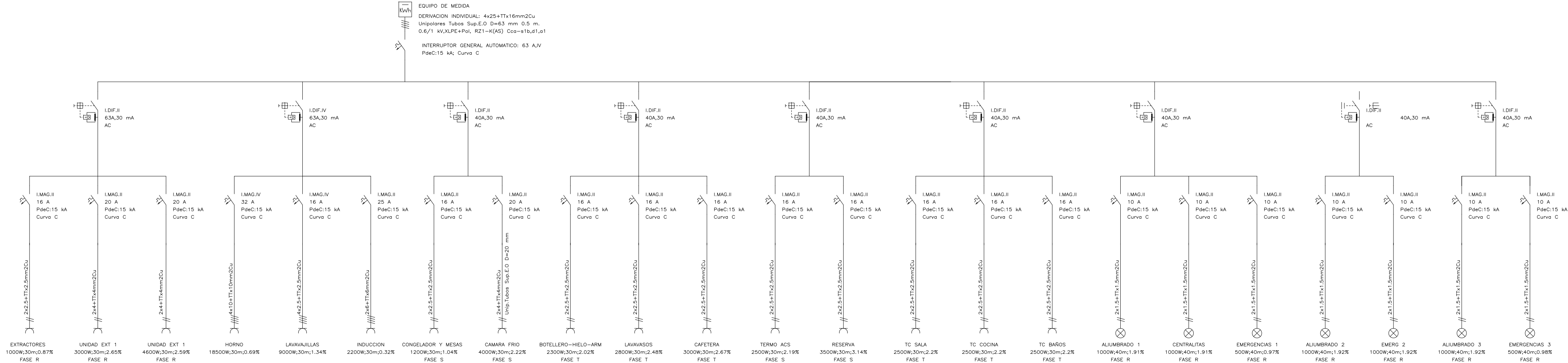
	CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION		DOWNLIGHT 14 W
	LINEA DE DERIVACION INDIVIDUAL		DOWNLIGHT 7 W
	INTERRUPTOR SENCILLO		LUMINARIA ESTANCA LED 40W 3000 K
	TOMA DE CORRIENTE 220 V. 16 A. H: 30 cm		PUNTO DE LUZ COLGANTE
	TOMA DE CORRIENTE 220 V. 16 A. H: 120 cm		TIRA DE LED ENRASADA A TECHO 24 W/m BAJO DIFUSOR RECTO 4000 K
	TOMA DE CORRIENTE 220 V 20 A. H: 30 cm		DETECTOR DE MOVIMIENTO
	TOMA DE RED		NUMERO DE ENCENDIDO
	TOMA DE TELEVISION-DIGITAL		
	RACK		

ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE LOCAL EN PLANTA BAJA COMO ESPACIO MULTIUSOS MUNICIPAL EN ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

REF. CATASTRAL: PARCELA 28 - POLÍGONO 2 EMPLAZAMIENTO: C/ MAYOR 6 - ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

PROMOTOR: AYTO. ORONZ/ORONTZ-EKO UDALA

LOS ARQUITECTOS: JAVIER BEORLEGUI APESTEGUIA - ARQUITECTO COAVN Nº 4.149 M: 670886295 E: jbeorleguiarquitecto@gmail.com	PLANO DE: - REFORMA INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD	ESCALA: 1/50 @A2 1/100 @A4 PLANO : 10
JOSEBA BAZTAN BÉPERET- ARQUITECTO COAVN Nº 4.671 M: 647677967 E: josebabaztan@yahoo.es	DICIEMBRE DE 2.024	



ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE LOCAL EN PLANTA BAJA COMO ESPACIO MULTIUSOS MUNICIPAL EN ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

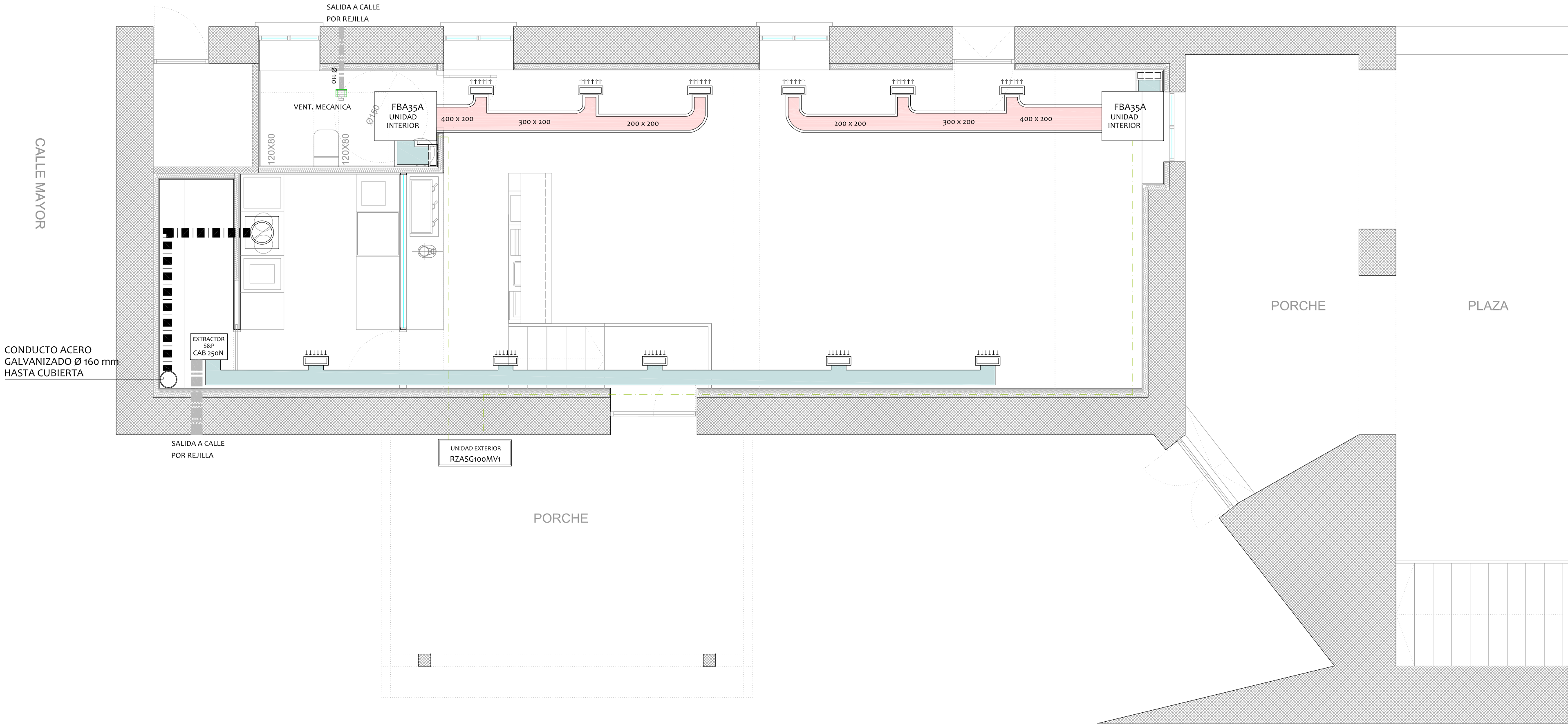
REF. CATASTRAL: PARCELA 28 - POLÍGONO 2 EMPLAZAMIENTO: C/ MAYOR 6 - ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

PROMOTOR: AYTO. ORONZ/ORONTZE-EKO UDALA

LOS ARQUITECTOS: JAVIER BEORLEGUI APESTEGUIA - ARQUITECTO COAVN Nº 4.149 M: 670886295 E: jbeorleguiarquitecto@gmail.com	PLANO DE: - REFORMA INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD. ESQUEMA ELÉCTRICO	ESCALA: 1/50 @A2 1/100 @A4
		PLANO :
		11

JOSEBA BAZTAN BÉPERET- ARQUITECTO COAVN Nº 4.671
M: 647677967 E: josebabastian@yahoo.es

DICIEMBRE DE 2.024



LEYENDA INSTALACIÓN DE EXTRACCIÓN

- REJILLA DE ALETAS FIJAS A 45° PARA EXTRACCIÓN CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, CONSTRUÍDA EN ALUMINIO (315x125)
- CONDUCTO CIRCULAR FLEXIBLE PARA CIRCUITO DE EXTRACCIÓN DE AIRE
- EXTRACTOR
- CAJA DE VENTILACIÓN CON VENTILADOR CENTRÍFUGO VCU/TSA
- CONDUCTO DE VENTILACIÓN CON EXTRACCIÓN MECÁNICA PARA LOS VAPORES Y CONTAMINANTES DE LA COCCIÓN. CONDUCTO DE CHAPA GALVANIZADA Ø 250 mm. ESPECÍFICO E INDEPENDIENTE HASTA EMBOCADURA

LEYENDA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

- CONEXIÓN TUBERÍA DE COBRE ENCOQUILLADA 3/8 "
- REJILLA DE ALETAS FIJAS A 45° PARA IMPULSIÓN CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, CONSTRUÍDA EN ALUMINIO (400x100)
- REJILLA DE ALETAS FIJAS A 45° PARA RETORNO CON COMPUERTA DE REGULACIÓN, CONSTRUÍDA EN ALUMINIO (400x800)
- CONDUCTO RECTANGULAR CON FIBRA DE VIDRIO "CLIMAVER-PLUS R" PARA CIRCUITO DE IMPULSIÓN DE AIRE
- CONDUCTO RECTANGULAR CON FIBRA DE VIDRIO "CLIMAVER-PLUS R" PARA CIRCUITO DE RETORNO DE AIRE

- UNIDAD EXTERIOR
- UNIDAD INTERIOR

ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE LOCAL EN PLANTA BAJA COMO ESPACIO MULTIUSOS MUNICIPAL EN ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

REF. CATASTRAL: PARCELA 28 - POLÍGONO 2 EMPLAZAMIENTO: C/ MAYOR 6 - ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)

PROMOTOR: AYTO. ORONZ/ORONTZ-EKO UDALA

LOS ARQUITECTOS:

JAVIER BEORLEGUI APESTEGUIA - ARQUITECTO COAVN Nº 4.149
M: 670886295 E: jbeorleguiarquitecto@gmail.com

JOSEBA BAZTAN BEPERET- ARQUITECTO COAVN Nº 4.671
M: 647677967 E: josebabaztan@yahoo.es

PLANO DE:

- REFORMA
INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN
INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

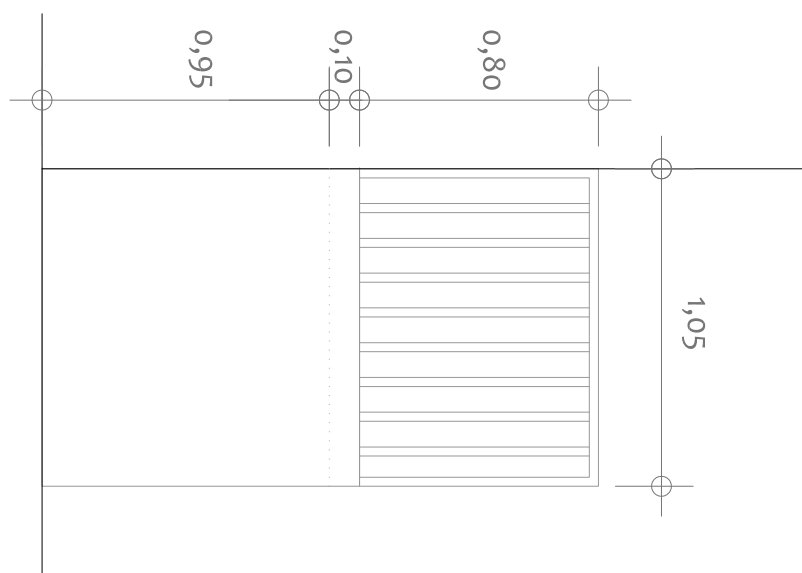
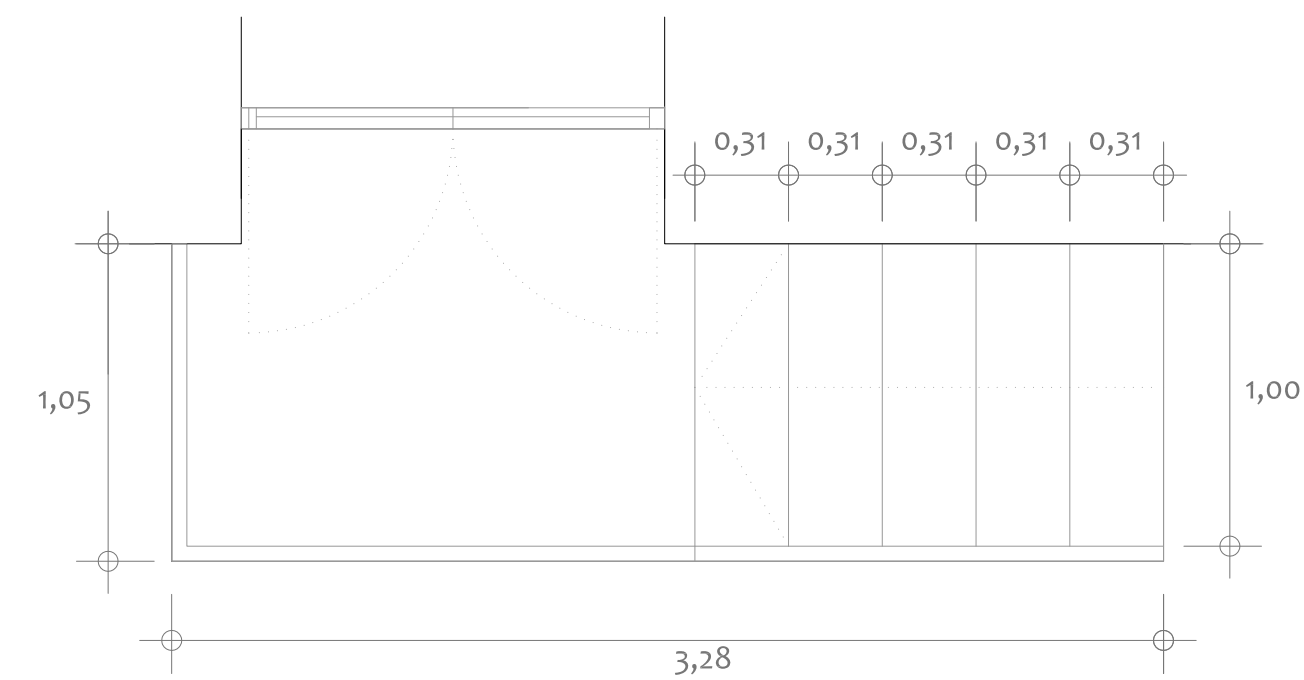
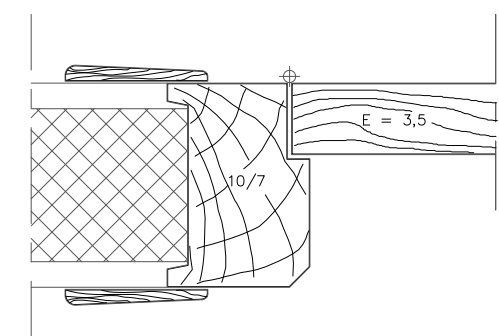
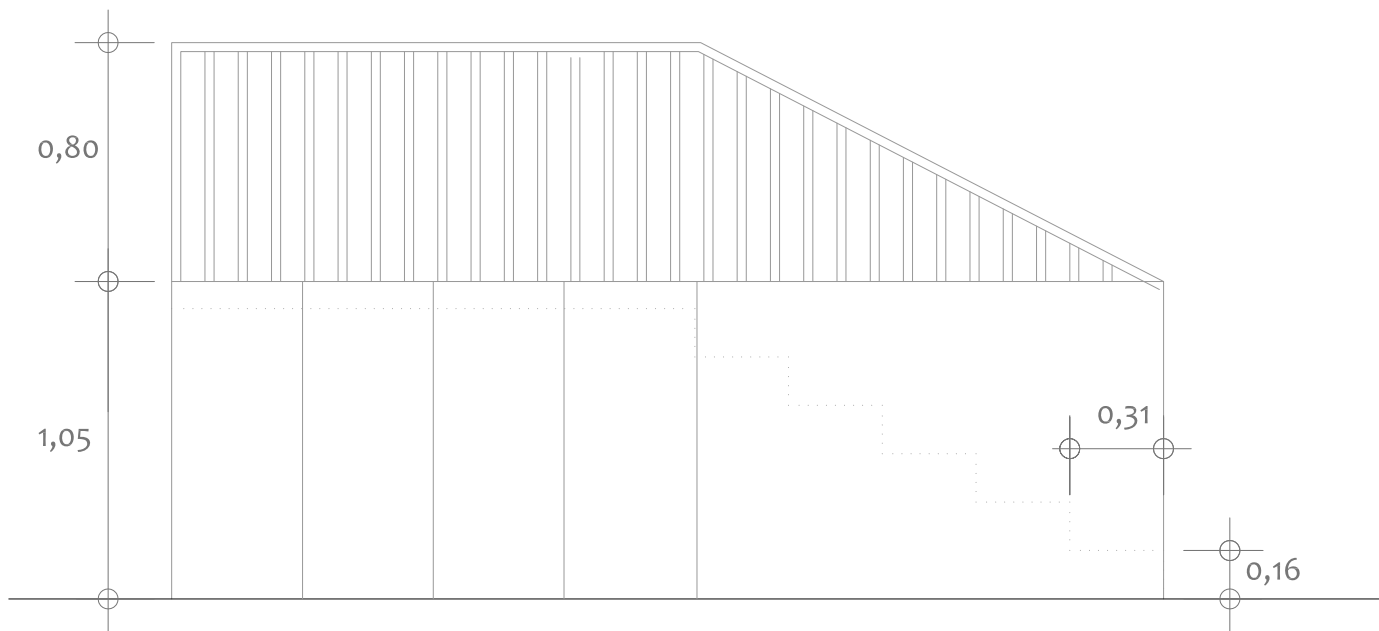
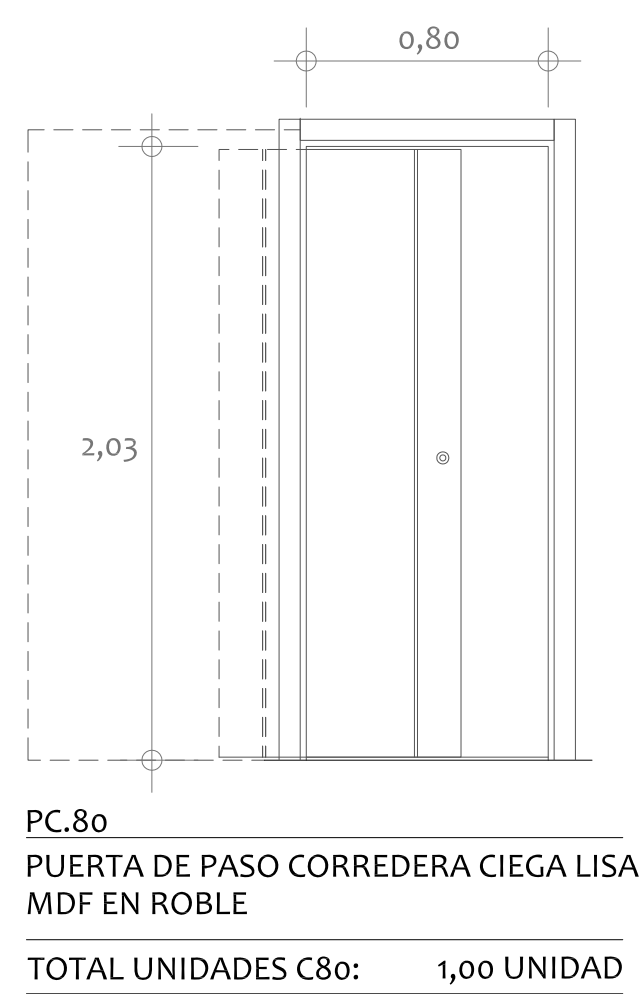
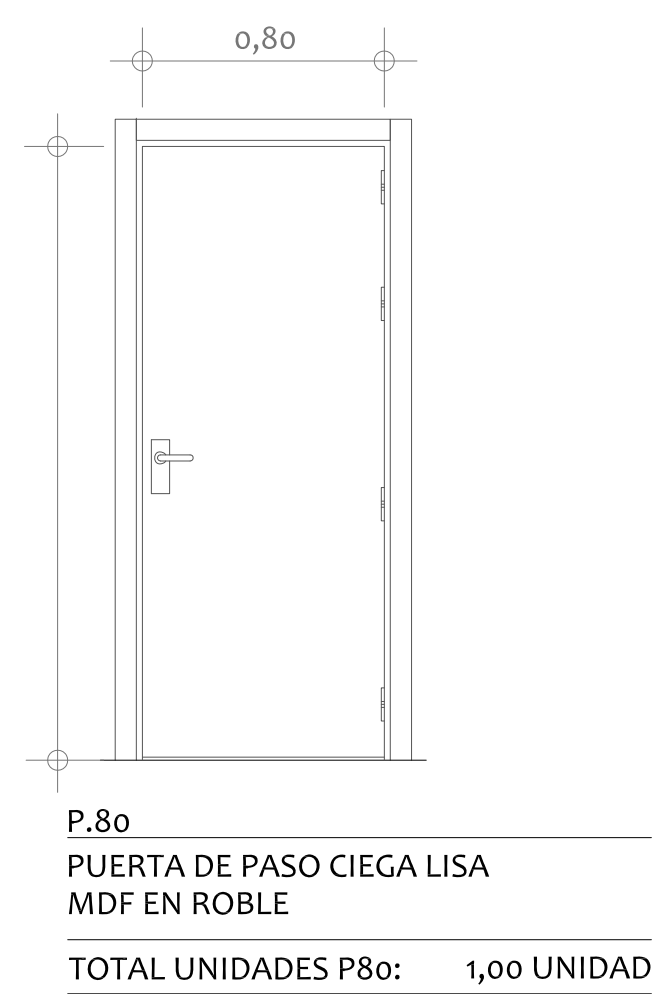
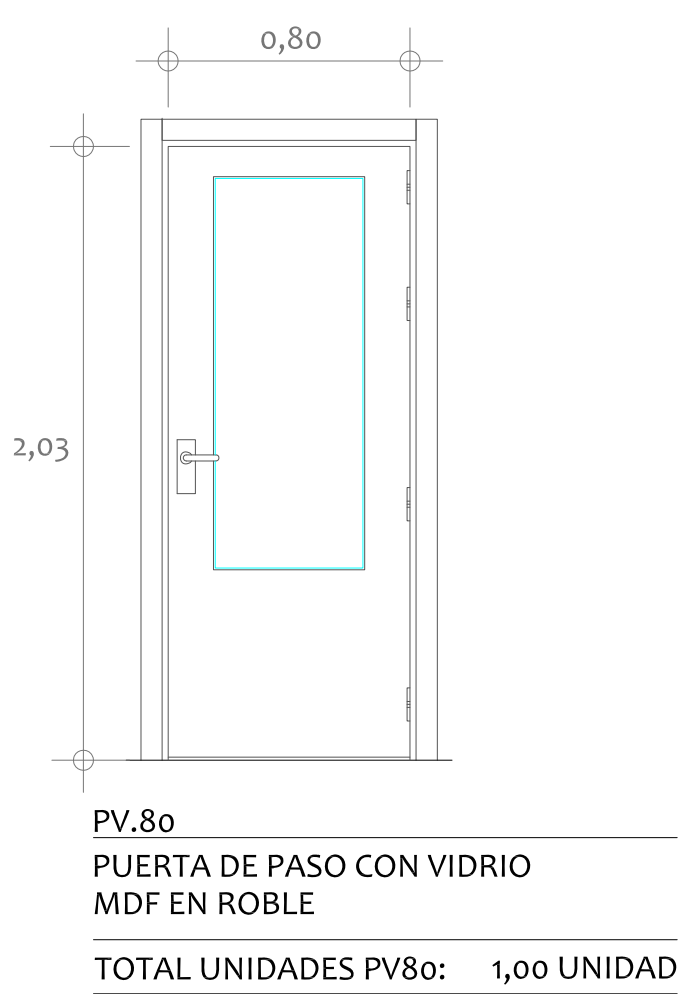
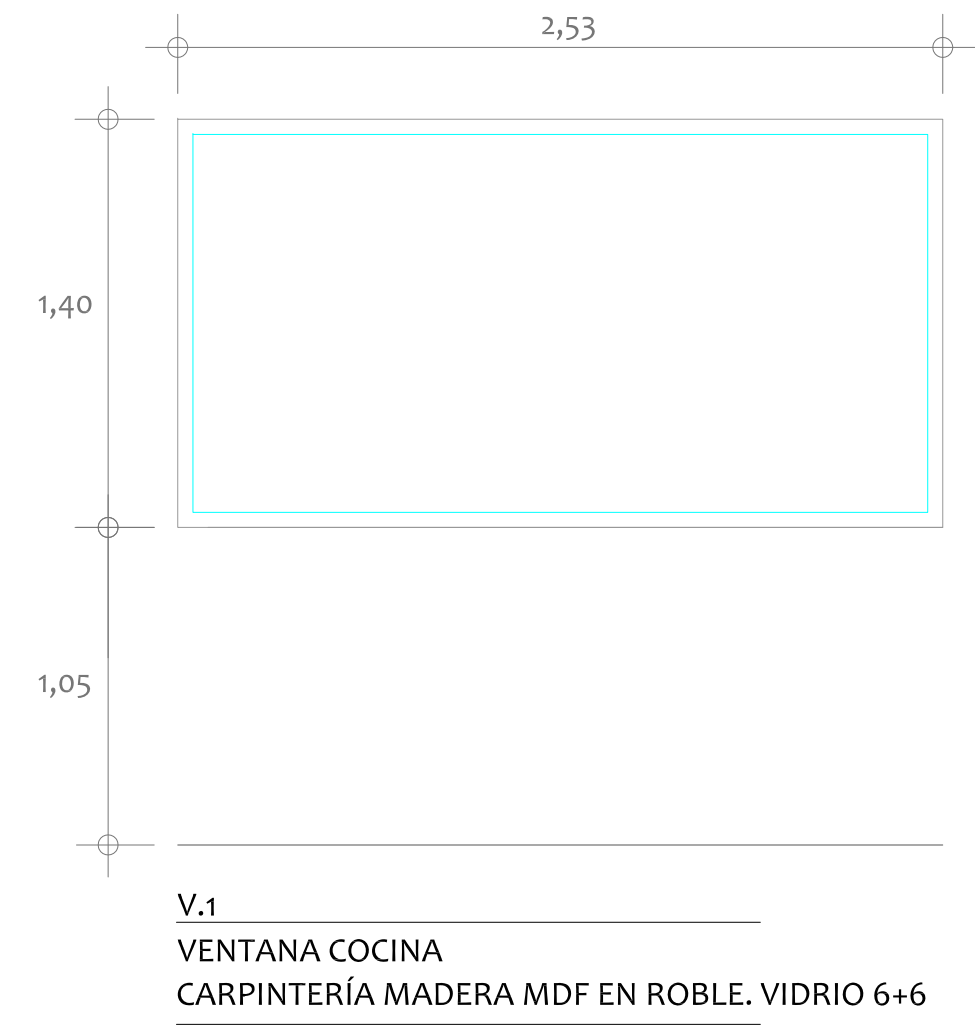
DICIEMBRE DE 2.024

ESCALA:

1/50 @A2
1/100 @A4

PLANO :

12



ACONDICIONAMIENTO INTERIOR DE LOCAL EN PLANTA BAJA COMO ESPACIO MULTIUSOS MUNICIPAL EN ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)			
REF. CATASTRAL: PARCELA 28 - POLÍGONO 2		EMPLAZAMIENTO: C/ MAYOR 6 - ORONZ/ORONTZE (NAVARRA)	
PROMOTOR:		AYTO. ORONZ/ORONTZ-EKO UDALA	
LOS ARQUITECTOS: JAVIER BEORLEGUI APESTEGUIA - ARQUITECTO COAVN Nº 4.149 M: 670886295 E: jbeorleguiarquitecto@gmail.com		PLANO DE: - REFORMA MEMORIA DE CARPINTERÍA	ESCALA: 1/25 @A2 1/50 @A4 PLANO :
JOSEBA BAZTAN BEPERET- ARQUITECTO COAVN Nº 4.671 M: 647677967 E: josebabaztan@yahoo.es		DICIEMBRE DE 2.024	13