

RESUMEN DE PRESUPUESTO Y MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EN AVENIDA DE EULZA 24, 26 DE BARAÑÁIN

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
0 Capítulo	PREVIOS	2.078,54
1 Capítulo	OBRA CIVIL	72.089,43
2 Capítulo	AIRE ACONDICIONADO	8.277,59
3 Capítulo	VENTILACION	5.213,47
4 Capítulo	PROTECCION CONTRA INCENDIOS	566,17
5 Capítulo	INSTALACION ELECTRICA	6.537,2
6 Capítulo	INSTALACIONES MECANICAS	1.308,86
7 Capítulo	AYUDAS Y VARIOS	3.145,48
8 Capítulo	GESTIÓN DE RESIDUOS	2.924,75
9 Capítulo	SEGURIDAD Y SALUD	496,66
TOTAL		102.638,15

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CIENTO DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO euros y QUINCE céntimos de euro.

En Pamplona, a septiembre de 2025

El arquitecto,

Marcos Escartín Miguel



Presupuesto						
Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	PrPres	ImpPres
0	Capítulo		PREVIOS	1	2.078,54	2.078,54
0,1	Capítulo		DERRIBOS	1,00	2.078,54	2.078,54
0,1,1	Partida	m2	Derribo ladrillo hueco doble	95,70	16,56	1.584,79
			Demolición de partición interior de fábrica incluso revestimiento, formada por ladrillo hueco simple de 9cm , con medios manuales o mecanicos, incluyendo la demolición de los revestimientos, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. trabajo totalmente terminado.			
0,1,2	Partida	m2	Rascado de aislamiento de poliuretano	86,02	5,74	493,75
			Retirada de aislamiento de poliuretano en techo de local, por medios manuales o mecánicos.			
			0,1	1,00	2.078,54	2.078,54
			0	1	2.078,54	2.078,54

1	Capítulo		OBRA CIVIL	1	72.089,43	72.089,43
1,1	Capítulo		ALBAÑILERÍA	1,00	37.108,32	37.108,32
1,1,1	Partida	m2	Levante 1/2 asta ladrillo	73,28	56,31	4.126,40
			M2. Levante de Media Asta de Ladrillo Perforado/Macizo mediante : Levante de Media asta de ladrillo macizo de dimensiones 24x11,5x9 cm.,. Recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6 con plastificante, máximo 45% de huecos según CTE DB-SE-F, para revestir, todas las juntas tanto verticales como horizontales totalmente rellenas durante el aparejo con tamaño comprendido entre 1,00 y 1,50 cm., enlace en encuentros en todas las hiladas. Según UNE-EN 771-1. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación de suministro por parte de la dirección facultativa. Incluye: replanteo, aplomado y recibido de cercos, corte en pendiente, cargaderos en huecos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, relleno de juntas verticales y horizontales, sellado de juntas de dilatación, i/flejes a pilares para impedir el vuelco..Totalmente montado.. Criterio de medicion de proyecto: Medido deduciendo todos los huecos.			
1,1,2	Partida	m2	Trasdosado 46+45 yeso laminado.	234,90	45,25	10.629,23
			M2. Trasdosado formado por: - Canal superior e inferior de 48 mm y Montantes de 46 mm., (70 mm. en el caso de tabiques para posibilitar pasos de instalaciones o registros de electricidad o telecomunicaciones), perfil tipo N, sistema pladur. Separación entre montantes 400 mm. - placa de cartón-yeso tipo Pladur N de altura 2,70 mts. y espesor 15 mm. a un lado. - Aislamiento de lana de roca rigina de densidad según detalle de planos, 40 cm. de anchura y 45 mm. es espesor, (70 mm. en el caso de cuartos húmedos para posibilitar pasos de instalaciones). - Junta acústica del sistema colocada en encuentros inferiores y superiores con forjados y en encuentros laterales con pilares. - Junta elástica segun detalle de planos. - Pasta para juntas, tornillería autoperforande de acero, cinta para juntas y guardavivos reforzadas. Anchura total del tabique terminado 61/85 mm. Calidad de terminación Q3 según especificaciones del sistema. Incluye: p.p. de montantes reforzados, montantes telescópicas, soportes para instalaciones, para refuerzo en sujección de radiadores, sanitarios, mecanismos, etc. Se incluye igualmente chapa entre montantes, de acero galvanizado de 1,0 mm. de espesor para refuerzo en zonas de muebles de cocina, cuadros eléctricos, banda estanca (base perfilera suelo-techo segun especificaciones del manual de Atecy), barreras fonicas, placa de pladur metal de 1,5 mm de espesor a pladur con terminación WR hidrófuga del mismo espesor en interior de cuartos húmedos de cocinas, baños y aseos. El rejuntado se realizará con pasta del sistema específica para el tipo de placa.etc. Todo ello con piezas homologadas del sistema. Incluso replanteo, nivelación, realización de mochetas en huecos y remates, encintado de juntas, esquinas y rincones, ejecución de encuentros con techo o falsos techos, recibido de canalizaciones y cajas para mecanismos, lucido de juntas y tornillería (en esquinas de pilares se lucirán totalmente las placas para evitar regruesos al colocar la cinta tipo guardavivos), colocación y nivelación			

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EN AVENIDAD DE EULZA 24, 26. BARAÑÁIN

			de premarcos de carpintería de huecos totalmente instalados, aplomados y recibidos a trasdós de fachada y a tabiquería, formación y remate de juntas de dilatación. y limpieza, totalmente terminado y listo para pintar o decorar. con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad. Según detalle planos. Totalmente montado.. Criterio de medicion de proyecto: Medido deduciendo todos los huecos.			
1,1,3	Partida	m2	Aislamiento térmico XPS	126,01	17,88	2.253,06
			M2 Aislamiento Térmico en trasdós fachada con Poliestireno estruido XPS 60mm, de resistencia mecánica superior a 250Kpa mecanizado lateral machiembrado colocado con bandas de 4cm cada metro para formación de cámara en cara exterior, resistencia térmica 1,85 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), colocado a tope y fijado mecánicamente. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas, juntas a media madera, sellado de perímetros con espuma. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante con presentación previa de documentación y aprobación suministro por parte de la dirección facultativa. Medición: Largo x ancho, teórico de planos de proyecto en proyección, deduciendo huecos. Se certificará con la unidad documentada porcentaje de los m2 ejecutados correctamente.			
1,1,4	Partida	m2	Enfoscado maestreado de mortero de cemento acabado visto	126,01	35,43	4.464,53
			M2. Enfoscado maestreado de mortero hidrófugo de cemento en fachada ventilada mediante: Carga do, tendido con mortero de cemento M-4 H y II-Z/35A y arena de río 1/6, con 15 mm. de espesor mínimo y grueso uniforme, incluso encuentros en media caña en techo y suelo, previa limpieza, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, regado, p.p. de remates y limpieza, s/NTE-RPE-8. No se ejecutará a la vez que el levante del ladrillo. Se ejecutará de manera continua y por paños completos. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación de suministro por parte de la dirección facultativa. Medición: Largo x alto, teórico de planos de proyecto medido a cinta corrida sin descontar huecos. Se certificará con la unidad documentada el 100% de lo ejecutado correctamente.			
1,1,5	Partida	m2	Enfoscado maestreado de mortero de cemento en trasdós	126,01	27,59	3.476,62
			M2. Enfoscado maestreado de mortero hidrófugo de cemento en fachada ventilada mediante: Carga do, tendido con mortero de cemento M-4 H y II-Z/35A y arena de río 1/6, con 15 mm. de espesor mínimo y grueso uniforme, incluso encuentros en media caña en techo y suelo, previa limpieza, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, regado, p.p. de remates y limpieza, s/NTE-RPE-8. No se ejecutará a la vez que el levante del ladrillo. Se ejecutará de manera continua y por paños completos. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación de suministro por parte de la dirección facultativa. Medición: Largo x alto, teórico de planos de proyecto medido a cinta corrida sin descontar huecos. Se certificará con la unidad documentada el 100% de lo ejecutado correctamente.			
1,1,6	Partida	m2	Tabique yeso laminado 15+70+15	17,35	60,26	1.045,51
			M2. Tabique autoportante formado por: - Canal superior e inferior de 48 mm y Montantes de 46 mm.,			

			(70 mm. en el caso de tabiques para posibilitar pasos de instalaciones o registros de electricidad o telecomunicaciones), doble perfil tipo H, sistema pladur. Separación entre montantes 400 mm. - Doble placa de cartón-yeso tipo Pladur N de altura 2,70 mts. y espesor 15 mm. a un lado. - Aislamiento de lana de roca rigina de densidad según detalle de planos, 40 cm. de anchura y 45 mm. es espesor, (70 mm. en el caso de cuartos húmedos para posibilitar pasos de instalaciones). - Junta acústica del sistema colocada en encuentros inferiores y superiores con forjados y en encuentros laterales con pilares. - Junta elástica según detalle de planos. - Pasta para juntas, tornillería autoperforante de acero, cinta para juntas y guardavivos reforzadas. Anchura total del tabique terminado 76 mm. Calidad de terminación Q3 según especificaciones del sistema. Incluye: p.p. de montantes reforzados, montantes telescópicas, soportes para instalaciones, para refuerzo en sujeción de radiadores, sanitarios, mecanismos, etc. Se incluye igualmente chapa entre montantes, de acero galvanizado de 1,0 mm. de espesor para refuerzo en zonas de muebles de cocina, cuadros eléctricos, banda estanca (base perfilera suelo-techo según especificaciones del manual de Atecy), barreras fónicas, placa de pladur metal de 1,5 mm de espesor a pladur con terminación WR hidrófuga del mismo espesor en interior de cuartos húmedos de cocinas, baños y aseos. El rejuntado se realizará con pasta del sistema específica para el tipo de placa. etc. Todo ello con piezas homologadas del sistema. Incluso replanteo, nivelación, realización de mochetas en huecos y remates, encintado de juntas, esquinas y rincones, ejecución de encuentros con techo o falsos techos, recibido de canalizaciones y cajas para mecanismos, lucido de juntas y tornillería (en esquinas de pilares se lucirán totalmente las placas para evitar regruesos al colocar la cinta tipo guardavivos), colocación y nivelación de premarcos de carpintería de huecos totalmente instalados, aplomados y recibidos a trasdós de fachada y a tabiquería, formación de remates en juntas de dilatación y limpieza, totalmente terminado y listo para pintar o decorar. con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad. Según detalle planos. Totalmente montado.. Criterio de medición de proyecto: Medido deduciendo todos los huecos.			
1,1,7	Partida	m2	Recrecio de cupolex	158,79	41,94	6.659,65
			M2. Recrecio de zonas interiores parcial de planta baja ejecutado mediante colocación de Piezas tipo Cupolex y capa de compresión de 6 cms. de espesor de hormigón aligerado HA-25/B/20/IIa armado con malla electrosoldada ME 15x15, diámetro 5 mm, acero B 500 T, colocara porexpan de 2 cm en encuentros con paramentos, Incluso formación con la suela de hormigón del peldaño para salvar la diferencia de rasantes. Toda la superficie de la vivanda deberá quedar nivelada. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes del forjado señalados en los planos y detalles del Proyecto. Replanteo, colocación y montaje de las piezas. Riego de encofrados y elementos. Vertido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desencofrado. Recrecio de peldaño hasta llegar a la cota del ático. Comprobación de las medidas después del desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Protección hasta la finalización de las obras frente a acciones mecánicas no previstas en el cálculo. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Medición: Largo por ancho de planos de proyecto.			

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EN AVENIDAD DE EULZA 24, 26. BARAÑÁIN

1,1,8	Partida	m2	XPS sobre recocado	158,79	14,90	2.365,97
			M2 Aislamiento Térmico en trasdós fachada con Poliestireno extruido XPS 60mm, de resistencia mecánica superior a 250Kpa mecanizado lateral machiembreado colocado con bandas de 4cm cada metro para formación de cámara en cara exterior, resistencia térmica 1,85 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), colocado a tope y fijado mecánicamente. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas, juntas a media madera, sellado de perímetros con espuma. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante con presentación previa de documentación y aprobación suministro por parte de la dirección facultativa. Medición: Largo x ancho, teórico de planos de proyecto en proyección, deduciendo huecos. Se certificará con la unidad documentada porcentaje de los m2 ejecutados correctamente.			
1,1,9	Partida	m2	Recocado solera sílice aditivada bajo pav. interiores	158,79	8,28	1.314,78
			M2. Solera sílice semiseca en recocado de pavimento de viviendas sobre placa base de suelo radiante mediante: Formación de recocado de solera semiseca de entre 4 y 5 cms. de espesor, elaborada de mortero con árido de sílice semiseco y aditivada para aumentar la conductividad térmica para el suelo radiante, pulido mecánico y nivelado preparado para recibir pavimentos flotantes y adheridos con cemento cola. La solera de sílice se ejecutará en las estancias de manera continua con separación en cada estancia y su ejecución será siempre sobre las placas base en suelo y contorno y aislamiento en su caso (valoración en partida aparte). Incluso aditivo fluidificante POLYTHERM/ESTROLIT-H 2000 o equivalente para cemento para instalaciones de suelo radiante Mezcla de 0,33 litro por 35 Kg de cemento por solera igual o mayor de 3,5 cm de espesor s/tochos (ver instrucciones del fabricante). La solera necesita un tiempo de fraguado para recibir pegado de cerámica 21 días y 3% de humedad máxima y para la colocación del pavimento flotante 28 días y 2,5% de humedad máxima. En ningún caso ha de tener contacto ni con elementos horizontales ni verticales. Se realizarán juntas de dilatación mecánica en todos los pasos de estancia y nunca por corte. El secado de mortero se protegerá durante los 10 primeros días contra un secado rápido contra corrientes de aire y radiación solar con protección de plástico en huecos de ventanas. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación suministro por parte de la dirección facultativa. Medición: Largo x ancho, teórico de planos de proyecto en proyección deduciendo huecos (no se miden pasos de puertas) Se certificará con la unidad documentada: 100% de lo ejecutado correctamente.			
1,1,10	Partida	ud	Cierre bajo ud. Exterior de climatización	1,00	772,57	772,57
			Cierre horizontal bajo instalaciones formado por tablero cerámico tipo Celetyp o similar con capa de compresión de hormigón.			
			1,1	1,00	37.108,32	37.108,32

1,2	Capítulo		PAVIMENTOS Y TECHOS	1,00	11.186,46	11.186,46
1,2,1	Partida	m2	Pavimento gres	136,96	41,94	5.744,10
			M2. Pavimento de gres en interior de vivienda mediante: Suministro y colocación de pavimento de grés porcelánico. Recibido y colocado con cemento cola especial para colocación sobre solera sílice seca, de elevada deformabilidad y adherencia y ligero a base de cemento, PCI PERICOL EXTRA/FLEXMORTEL de BASF, incluso junta dilatación perimetral contra la lámina EEPS y sellado de la misma entre alicatado y pavimento con masilla neutra anti-moho, previa limpieza, cortes a máquina en paso de tubos, enlechado, limpieza etc., según NTE-RSB, así como replanteo según instrucciones de la Dirección Facultativa. Comienzo del trabajo al eje de la hoja de la puerta. Para la colocación del pavimento cerámico la solera base ha de estar fraguada con 21 días mínimo y con menos de 3% de humedad. Se incluye p.p. de rodapié del mismo material de 10 cm. de altura mínima. Las piezas de junta serán con cuña para nivelado de las piezas del pavimento. Se incluye parte proporcional de junta Schlüter-DILEX en pasos de puertas, juntas de trabajo y cambio de material y Schlüter-DILEX -STF en juntas de dilatación . Incluso parte proporcional de pérdidas por despiece y otros desperdicios. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación de suministro por parte de la dirección facultativa. Medición: Largo x ancho, teórico de planos de proyecto en proyección deduciendo huecos. Se certificará con la unidad documentada: 100% de lo ejecutado correctamente.			
1,2,2	Partida	m2	Falso techo de cartón-yeso	26,15	45,91	1.200,55
			M2. Falso techo continuo suspendido de pladur N/H1 mediante: Suministro y montaje de falso techo PYL de pladur "T.C. suspendido M-46/S35/400 1XWA-13 LM" de la casa PLADUR, con estructura de perfiles de chapa de acero galvanizada continuos en forma de "C", de 46 mm. de alto cada 400 mm, debidamente suspendidos del forjado con suspensiones tipo "abrazaderas" S-35 y varilla roscada D= 6 mm, y encajados en perfil perimetral de 48 mm. , fijado mecánicamente en todo el perímetro de la estancia. Placa de pladur N de 13 mm. atornillada la estructura de perfiles. P.p de anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, cortes, cajeados, fijaciones, foseados, remates, recibido de luminarias, encuentros, juntas estancas /acústicas en su perímetro y entre perfiles, cintas y pasta de juntas, encintado de juntas, terminado con calidad Q3 para pintar o revestir, etc. Según UNE EN 520. Montaje según manual de ATEDY y requisitos del CTE-DB. Totalmente acabado y listo para imprimir y decorar. Se incluye parte proporcional de formación de foseados, cortineros, etc.. y registros en cuartos húmedos y pasillos (1 por estancia) mediante formación de trampilla con marco de aluminio y hoja de laca de yeso laminado hidrófuga, cierre de presión y dispositivo de retención. - I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación de suministro por parte de la dirección facultativa. - Medición: Largo x ancho, teórico de planos de proyecto en			

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EN AVENIDAD DE EULZA 24, 26. BARAÑÁIN

			proyección con deducción de huecos. Se certificará con la unidad documentada: 100% de lo ejecutado correctamente con encintado, tratado de juntas y recibido y tapado de pasos de instalaciones.			
1,2,3	Partida	m2	AISLAM. PANEL LANA ROCA DENS.70 6CM	110,81	38,28	4.241,81
			M2. Aislamiento térmico de paramentos horizontales, mediante suministro y colocación de panel semirrígido lana de roca panel 231.652 de Rockwool, o similar, de 60 mm., bajo forjado, con acabado de velo mineral negro, seg. documentación gráfica, de densidad 70 kg/m3. fijado a paramentos y perfiles superiores con anclajes, totalmente instalado. I/ p.p. de retirada de escombros a contenedor, maquinaria auxiliar de obra ,transporte de escombros a vertedero en camión, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos. Medida la superficie a cubrir deduciendo cualquier tipo de huecos			
			1,2	1,00	11.186,46	11.186,46

1,3	Capítulo		CARPINTERÍA EXTERIOR Y CERRAJERÍA	1,00	15.506,86	15.506,86
1,3,1	Partida	ud	Carpintería exterior V1	1,00	2.483,28	2.483,28
			Carpintería de aluminio según planos de proyecto colocada sobre premarco de madera. Incluye vidrios y tremates. Transmitancia y factor solar según CEE.			
1,3,2	Partida	ud	Carpintería exterior V2	1,00	2.041,80	2.041,80
			Carpintería de aluminio según planos de proyecto colocada sobre premarco de madera. Incluye vidrios y tremates. Transmitancia y factor solar según CEE.			
1,3,3	Partida	ud	Carpintería exterior V3	1,00	3.862,87	3.862,87
			Carpintería de aluminio según planos de proyecto colocada sobre premarco de madera. Incluye vidrios y tremates. Transmitancia y factor solar según CEE.			
1,3,4	Partida	ml	Cabezales	13,15	42,49	558,74
			M. de cabezal de chapa plegada de acero galvanizado, color a de cidir por la D.F., con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 2 mm, desarrollo según detalles de documentación gráfica empotrado en los laterales; colocación con adhesivo bituminoso de aplicación en frío; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente..p.p. de medios auxiliares necesarios para su terminación.			
1,3,5	Partida	ml	Vierteaguas	9,97	78,58	783,44
			M. de Vierteaguas de chapa plegada de acero, color a de cidir por la D.F., con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 2mm, desarrollo según detalles de documentación gráfica, con goterón, empotrado en los laterales; colocación con adhesivo bituminoso de aplicación en frío; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente.apoyado sobre manta la lana de roca de 30mm y 40kg/m3.p.p. de medios auxiliares necesarios para su terminación.			
1,3,6	Partida	ud	Cerrajería. Rejilla ventilación aerotermia	1,00	827,76	827,76
1,3,7	Partida	m2	m2 revestimiento entrepaños composite de aluminio	17,87	168,86	3.017,53
			Suministro, puesta en obra y montaje de cerramiento formado por panel composite de aluminio, tipo ALUCOBOND o similar, formado por bandejas plegadas y postformadas en sus cuatro lados (Tipo cassette); en formación de entrepaños en fachada ventilada de aluminio y revestimiento de frentes de testeros; medidas de ancho y largo a medida, con acabado especial para intemperie, bastidor primario y secundario de anclaje, anclados a elementos resistentes con sikatak y elementos mecánicos ocultos; rastrel de aluminio pintado el fondo de color a decidir; fijado de paneles mediante piezas especiales, acabado lacado al horno en color a elegir por la DF. Sistema arriostrado a soporte mediante perfilera propia del sistema, atornillada a subestructura existente mediante tornillería en acero inoxidable. Incluso solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, remates laterales, encuentros de chapa con Alucobond, formación de mochetes, dinteles, albardillas, instalado, incluso medios auxiliares, replanteo, aplomado, elementos de remate, piezas especiales, engatillados, y limpieza, aplomado, nivelado, anclajes, arandelas de neopreno, engatillados, cortes, remates; limpieza y retirada de material de deshecho a vertedero, canon de vertido. Incluso p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. Perfectamente ejecutado y acabado de acuerdo a lo descrito en la documentación gráfica y a las directrices de la DF. (Para certificar se medirá superficie sin desarrollo, ejecutada correctamente, deduciendo todo tipo de huecos)			
1.3.8	Partida	ud	Carpintería exterior V4	1,00	2.759,20	2.759,20
			Carpintería de aluminio según planos de proyecto colocada sobre premarco de madera. Incluye vidrios y tremates. Transmitancia y factor solar según CEE.			
			1,3	1,00	15.506,86	15.506,86

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EN AVENIDAD DE EULZA 24, 26. BARAÑÁIN

1,4	Capítulo		CARPINTERÍA INTERIOR	1,00	1.330,59	1.330,59
1,4,1	Partida	ud	Puerta P1	1,00	618,06	618,06
			Ud. de suministro y colocación de puerta de paso P1, de dicmensiones 82.5x203.cm, hoja MACIZA lisa de 40mm de espesor, con cuatro pernios, manilla lisa en cromo satinada estandar.Totalmente colocada.			
1,4,2	Partida	ud	Puerta corredera P2	1,00	712,53	712,53
			Ud. Puerta de paso corredera, tipo P2 formada por hoja de 92 x 203 normalizada, de 80 cm de paso libre, aireador/rejilla de ventilación, madera lacada , hoja MACIZA lisa de 40mm de espesor, con cuatro pernios, manilla lisa en cromo satinada estandar.con condena y desbloqueo.Totalmente terminada.			
			1,4	1,00	1.330,59	1.330,59

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EN AVENIDAD DE EULZA 24, 26. BARAÑÁIN

1,5	Capítulo		ACABADOS	1,00	6.087,50	6.087,50
1,5,1	Partida	m2	Pintura plástica lisa pared	269,59	6,62	1.784,69
			M2. Pintura plástica lisa sobre paramentos verticales: Mediante la aplicación de dos manos de pintura plástica lisa a base de resinas a de copolímeros vinílicos de nula toxicidad, color a elegir por DF, con DIT, previa preparación del soporte, plastecido, lijado, una mano de fondo a pistola, dos manos de plástico proyectado con pistola de terminación, así como encintado de zonas a proteger. . i/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general e instrucciones de proyecto y de la Dirección Facultativa, planos y planos de detalle e instrucciones del fabricante. Medición: Cantidad x longitud x altura, teórico de planos de proyecto en proyección deduciendo huecos. (no se miden mochetas). Se certificará con la unidad documentada el porcentaje de los m2 ejecutados correctamente.			
1,5,2	Partida	m2	Alicatado porcelánico aseo/ área lavado	46,04	56,29	2.591,59
			M2. Alicatado de aseo y lavadero mediante: Suministro y colocación de azulejo, colocado con cemento cola especial para cartón-yeso de elevada deformabilidad y adherencia y ligero a base de cemento, PCI PERICOL EXTRA/FLEXMORTEL de BASF o similar, áridos seleccionados y resinas especiales elastificantes. Incluso cortes ajustados a mecanismos de electricidad y pasatubos a máquina ajustados a desagües, tomas de fontanería, y tomas de radiadores, colocación de cantoneras de aluminio lacado en esquinas de una sola pieza, enluchado de juntas y limpieza, etc. así como replanteo según instrucciones de la Dirección Facultativa y según NTE-RPA. I/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general de proyecto, memoria, planos de detalle, instrucciones de la Dirección Facultativa y del fabricante y/o suministrador, con presentación previa de documentación y aprobación de suministro por parte de la dirección facultativa. Medición: Largo x alto, teórico de planos de proyecto en proyección deduciendo huecos. Se certificará con la unidad documentada: 100% de lo ejecutado correctamente.			
1,5,3	Partida	m2	Pintura al silicato en exteriores	126,01	13,58	1.711,22
			Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación, a base de soluciones de silicato potásico, sobre paramento exterior de mortero de cemento. Incluye pp de formación de rótulos.			
			1,5	1,00	6.087,50	6.087,50

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EN AVENIDAD DE EULZA 24, 26. BARAÑÁIN

1,6	Capítulo		VARIOS	1,00	869,70	869,70
1,6,1	Partida	ud	Felpudo	1,00	386,29	386,29
			Felpudo tipo Diplomat de "Emco" o similar con perfiles de aluminio anodizado			
1,6,2	Partida	ud	Barras aseo accesible	1,00	406,15	406,15
			Barras abatibles para sujeción de personas con discapacidad			
1,6,3	Partida	ud	Espejo aseo	1,00	77,26	77,26
			Espejo incoloro de la misma anchura que el lavabo y 3mm de espesor. Se incluye la colocación			
			1,6	1,00	869,70	869,70
			1	1	72.089,43	72.089,43

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EN AVENIDAD DE EULZA 24, 26. BARAÑÁIN

2	Capítulo		AIRE ACONDICIONADO	1	8.277,59	8.277,59
11	Partida	ud	Sistema Expansión Directa Multi 2x1 U.CONDUCTO	1,00	8.277,59	8.277,59
			Sistema Free Mult Zi Equipo de Expansión Directa 2x1Frio y Calor. Completamente Instalado. Marca: Panasonic.Incluye -1 uds interiores CS-Z25UD3EAW 2,5/,3,6 kW Compact TZ Inverter indoor unit R32 and WLAN built-in multi split only -1 uds interiores CS-Z35UD3EAW 3,5/,4,5 kW Compact TZ Inverter indoor unit R32 and WLAN built-in multi split only - Kit CZ RL511D inalámbrico. -1 ud exterior CU-3Z68TBE Unidad exterior Free Multi (4,5 kW -11,2 kW) 1 ud -Bancada amortiguada para suspensión -Tubería frigorífica aislada e interconexión a todas las unidades interiores según condiciones de fabricante -Alimentación eléctrica y su conexionado según fabricante -Puesta en marcha. Completamente instalado.			
			2	1	8.277,59	8.277,59

3	Capítulo		VENTILACION	1	5.213,47	5.213,47
EBBB01bbaaba	Partida	ud	Ventilador helicoidal con referencia VE01 de 150 l/s, con soport	2,00	919,30	1.838,60
			Ventilador helicoidal con referencia VE01, con las siguientes características técnicas: - Caudal de aire: 150 l/s - Presión estática disponible: 150 Pa - Con regualdor de tensión De características según fichas técnicas de proyecto. Marca/modelo: S&P / TD-500/150-160 SILENT-ECOWATT o equivalente Incluyendo soportación y fijación, elementos antivibratorios metálicos y junta elástica de acoplamiento Incluye alim.eléc.con canalización y cables a ventila.con pp bandeja metál.y tubo rígido desde CE según proyecto y cumpliendo la legislación vigente. Incluye cable y conex.control desde subestac/controlador a ventilador Conjunto completamente instalado y en funcionamiento, según fichas técnicas y pliego de especificaciones técnicas.			
EBJB11a1	Partida	m²	Conducto rectangular construido en plancha de fibra de vidrio de	56,00	22,51	1.260,56
			Conducto rectangular autoportante construido en plancha de fibra de vidrio de alta densidad de 25 mm de espesor con la cara exterior recubierta de una película de aluminio y con un tejido de hilos de vidrio negro por el interior de gran absorción acústica y resistencia mecánica tipo CLIMAVER NETO o equivalente con p.p. de accesorios, soportes y aberturas de servicio según IT1.1.4.3.4 y UNE-ENV 12097. Completamente instalado.			
EBNA06aa	Partida	ud	Rejilla de extracción, referencia RE.01, en aluminio, de 1225 x	5,00	255,38	1.276,90
			Rejilla de extracción con referencia RE.01, construida en aluminio, de 1225 x 225 mm, con lamas horizontales para montaje en techo/pared, con regulación de caudal y premarco, acabado pintado/lacado en color RAL o anodizado a determinar por la DF. Incluye parte proporcional de material del mismo material que el conducto para realizar la correcta embocadura entre la reja y el mismo, con todos sus elementos de fijación. Completamente instalada. Marca/modelo: TROX / XGM-P-EG-AG/1225x225 o equivalente Según fichas técnicas de proyecto.			
EBNC02baa	Partida	ud	Rejilla toma/descarga aire exterior, con referencia RA01 de 585x	1,00	105,32	105,32
			Rejilla para toma/descarga de aire exterior, construida en aluminio, con referencia RA01, de 585 x 330 mm con malla metálica, y manta filtrante intercambiable, con perfil antilluvia, acabado pintado/lacado en color RAL o anodizado a determinar por la DF, con todos sus elementos de fijación. Completamente instalada. Marca/modelo: TROX / WG-AL o equivalente Según fichas técnicas de proyecto.			
EBQA10caba1	Partida	ud	Cajon filtrante G4 para toma de aire	1,00	89,90	89,90
			Cajon filtrante S&P G4 para conducto de 250 en aspiración de aire a local. Según fichas técnicas de proyecto.			
EBPB01aaa	Partida	ud	Boca de extracción, construida en acero galvanizado, de 100 mm d	2,00	19,46	38,92
			Boca de extracción con referencia BE01, construida en acero galvanizado pintado/lacado en color RAL o anodizado a definir por la DF, de 100 mm de diámetro de cuello, con regulación de caudal por rotación del disco central, con todos sus elementos de fijación. Completamente instalada. Marca/modelo: TROX/LVS o equivalente Según fichas técnicas de proyecto.			
EBLD01ca	Partida	ud	Difusor de tipo rotacional con referencia DR.01, construido en a	3,00	201,09	603,27

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EN AVENIDAD DE EULZA 24, 26. BARAÑÁIN

			Difusor de tipo rotacional con referencia DR.01, construido en aluminio y de 400 mm de tamaño con montaje en placa según ficha técnica de proyecto, con plenum de conexión vertical u horizontal aislado interiormente con espuma elastomérica, compuerta de regulación de caudal y punto de medición, acabado pintado/lacado en color RAL o anodizado a determinar por la DF, con todos sus elementos de fijación. Completamente instalado. Marca/modelo: TROX / VDW-Q-Z-HD-MN/400x16 o equivalente Según fichas técnicas de proyecto.			
			3	1	5.213,47	5.213,47

4	Capítulo		PROTECCION CONTRA INCENDIOS	1	566,17	566,17
PC01	Capítulo		CONTRA INCENDIOS	1,00	566,17	566,17
PC012	Capítulo		EXTINTORES	1,00	45,47	45,47
EMHA10aba	Partida	ud	Extintor portátil manual de polvo seco ABC de eficacia 21A-113B	1,00	45,47	45,47
			Extintor portátil manual homologado según UNE 23.110 de polvo seco ABC de eficacia 21A-113B y 9 kg de capacidad, con presión adosada al exterior, dispositivo de interrupción de salida del agente extintor y boquilla con manguera direccional, incluyendo soportes. Completamente instalado. Marca/modelo:			
			PC012	1,00	45,47	45,47
PC014	Capítulo		SEÑALIZACION Y VARIOS	1,00	520,70	520,70
E1LA30aba	Partida	ud	Placa fotoluminiscente de señalización de elem. extinción de inc	1,00	5,55	5,55
			Placa fotoluminiscente de señalización de elementos de extinción de incendios, para señalización de pulsadores, de dimensiones 210x297 mm, fabricada en PVC. Completamente instalada.			
E1LA31bba1	Partida	ud	Placa fotoluminiscente de señalización de elementos de evacuació	2,00	6,14	12,28
			Placa de señalización de elementos de evacuación, para señalización de SALIDA , de dimensiones 297x148 mm, fabricada en aluminio. Completamente instalada.			
E1LA31bbb1	Partida	ud	Placa fotoluminiscente de señalización de elementos de evacuaci	4,00	6,14	24,56
			Placa de señalización de elementos de evacuación, para señalización de recorridos de evacuación en pasillos , de dimensiones 297x148 mm, fabricada en aluminio. Completamente instalada.			
EUMI10baa	Partida	ud	Ap. autónomo estanco IP.65 de emergencia y señalización, fluores	7,00	35,48	248,36
			Aparato autónomo estanco tipo protección IP.65 para iluminación de emergencia y señalización, fluorescente, 230 V, 8 W, 320 lm, autonomía mínimo 1 h, con difusor y rótulo adhesivo de señalización y dispositivo de desconexión y reactivación mediante telemando. Completamente instalado. Marca/modelo: Daisalux Nova N6 o equivalente			
EREL11a	Partida	ud	Punto de luz emergencia con cond. Cu H07V-K, tubo de material a	7,00	32,85	229,95
			Punto de luz alumbrado de emergencia, incluyendo cables y canalización a luminaria y parte proporcional de línea desde cuadro de zona y de línea de control desde telemando. Características: Derivación a punto de luz: Cable de cobre H07V-K, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50086-1, protección superficial fija y dimensionado según ITC-BT-21. Cajas aislantes IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas / roscadas. Línea desde cuadro: Cable de cobre RV-K 0,6/1 kV, canal liso de material aislante no propagador de la llama y de acuerdo con la norma UNE-EN 50085-1 con tapa, accesorios y soportaciones. Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Completamente instalado.			
			PC014	1,00	520,70	520,70
			PC01	1,00	566,17	566,17
			4	1	566,17	566,17

5	Capítulo		INSTALACION ELECTRICA	1	6.537,20	6.537,20
EB01	Capítulo		CUADROS ELÉCTRICOS	1,00	1.264,40	1.264,40
ESCBEPB1	Partida	ud	Cuadro de distribución secundario IP 43/IK08 , Ref: CS-ADM (ADMI	1,00	1.264,40	1.264,40
			Cuadro de distribución secundario, formado por armario/s metálico/s combinables con paneles de chapa tratada de 15/10 sobre estructura de perfil perforado; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas, albergando en su interior los mecanismos de mando y protección grafiados en el esquema correspondiente. Acabado con pintura epoxy-poliester. IP 43/IK08 . Con todos sus elementos y accesorios para su conexionado. Completamente instalado. Referencia: CS-ADM(ADMINISTRACIÓN). Marca/modelo: SCHNEIDER PRISMA PLUS-G o equivalente			
			EB01	1,00	1.264,40	1.264,40
EB02	Capítulo		LÍNEAS GENERALES	1,00	212,40	212,40
ERAD10j	Partida	m	Tubo de PVC flexible doble capa, grado de protección 7, DN 110 m	20,00	4,71	94,20
			Tubo de PVC flexible doble capa, según UNE-EN 61386-22, grado de protección 7, diámetro nominal 110 mm en instalación empotrada. Completamente instalado.			
EQAH10fa1	Partida	m	Conductor de cobre de 1x16 mm ² de sección, designación RZ1 0,6/1	30,00	3,94	118,20
			Conductor de cobre de 1x16 mm ² de sección, clasificación CPR según EN 50575, tensión nominal 750 V,H07Z1-K (AS) UNE-21123, con aislamiento y cubierta no propagadores del incendio y sin emisión de humos ni gases tóxicos y corrosivos, con parte proporcional de terminales y accesorios. Completamente instalado.. Marca/modelo: GENERAL CABLE / EXZHELLENT-XXI (AS) o equivalente .			
			EB02	1,00	212,40	212,40
EB03	Capítulo		INSTALACIÓN INTERIOR	1,00	1.329,77	1.329,77
ERDK85a	Partida	ud	Punto luz con cond. 07Z1-K, tubo de material aislante, cond. Cu	19,00	35,55	675,45
			Punto de luz (simple/conmutado/cruce/desde cuadro directo/pulsador o detector de presencia). Cables y canalización a luminaria y mecanismo/s accionamiento y p.p. línea desde cuadro de zona según especificaciones proyecto. Características: - Derivación punto de luz/mecanismo: Cable Cu 07Z1-K; tubo aislante flexible/rígido no propagador de la llama; cajas aislantes con tapa atornillada, entradas elásticas/roscadas. - Línea desde cuadro: Cable Cu RZ1 0,6/1kV ; canal de rejilla de acero electrosoldada bicromatada; conductor de cobre desnudo 16 mm ² para puesta a tierra del canal, incluyendo parte proporcional de accesorios. - Configuración y sección cables según esquema unifilar proyecto. Piezas especiales, accesorios de montaje y suportación canalizaciones/cables según referencias fabricante. Completamente instalado.			
ERFK85a1	Partida	ud	Alim. punto fuerza 16A monofasico con cond. Cu 07Z1-K, tubo de m	10,00	40,39	403,90
			Alimentación a toma de corriente simple/múltiple incluyendo cables y canalización a mecanismo y parte proporcional de línea desde cuadro de zona. Características: Derivación a mecanismo: Cable de cobre 07Z1-K , tubo de material aislante rígido no propagador de la llama, protección superficial fija y dimensionado según legislación vigente. Cajas aislantes IP55 con tapa atornillada y entradas elásticas / roscadas. Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, bandeja de varillas de acero cincado bicromatado, accesorios, soportaciones y cable de protección de cobre desnudo de 16 mm ² .			

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EN AVENIDAD DE EULZA 24, 26. BARAÑÁIN

			Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Completamente instalado.			
ERFL662	Partida	ud	Alim. conjunto portamecanismos con cond. Cu 07Z1-K, tubo acero,	0,00	62,40	0,00
			Alimentación a conjunto portamecanismo incluyendo cables y canalización a mecanismo y parte proporcional de línea desde cuadro de zona SEGUN ESQUEMA. Características: Derivación a mecanismo: Cable de cobre 07Z1-K , tubo de acero galvanizado, protección superficial fija y dimensionado según ITC-BT-21. Cajas metálicas plastificadas IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas / roscadas. Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, canal metálico cerrado con tapa, accesorios y soportaciones. Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Todos conductores cumplirán normativa Europea CPR.Completamente instalado.			
EXCD10b	Partida	ud	Sistema de red equipotencial en baños y aseos de planta, con con	1,00	40,83	40,83
			Sistema de red equipotencial en baños y aseos de planta mediante el conexionado de cada una de las partes metálicas de grifos, desagües, rejillas, etc., con conductores de 4 mm ² de sección con aislamiento no propagador del incendio y sin emisión de humos ni gases tóxicos y corrosivos de 750 V, incluso tubo flexible para las conexiones, cajas de paso, etc. Completamente instalado.			
ERJL62ba12	Partida	ud	Alimentación a rack voz datos con cables de cobre RZ1-K 0,6/1 kV	1,00	20,82	20,82
			Alimentación a rack voz datos incluyendo cables y canalización a receptor y parte proporcional de línea desde cuadro de zona. Características: Derivación a receptor: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama, protección superficial fija y dimensionado según normativa vigente. Cajas aislantes IP55 con tapa atornillada y entradas elásticas / roscadas. Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, canal metálico cerrado con tapa, con conductor de tierra de cobre desnudo de 16 mm ² , accesorios y soportaciones. Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Todos conductores cumplirán normativa Europea CPR. Completamente instalado.			
ERJL62ad1	Partida	ud	Alimentación a equipos renovacion aire primario con cables de co	2,00	51,41	102,82
			Alimentación a equipos renovacion aire primario incluyendo cables y canalización a receptor y parte proporcional de línea desde cuadro de zona. Características: Derivación a receptor: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama, protección superficial fija y dimensionado según normativa vigente. Cajas aislantes IP55 con tapa atornillada y entradas elásticas / roscadas. Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, canal metálico cerrado con tapa, con conductor de tierra de cobre desnudo de 16 mm ² , accesorios y soportaciones. Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Todos conductores cumplirán normativa Europea CPR. Completamente instalado.			
ERJL62ae111	Partida	ud	Alimentación a equipos interiores climatizacion con cables de co	2,00	17,27	34,54
			Alimentación a equipos interiores climatizacion incluyendo cables y canalización a receptor y parte proporcional de línea desde cuadro de zona. Características: Derivación a receptor: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama, protección superficial fija y dimensionado según normativa vigente. Cajas aislantes IP55 con tapa atornillada y entradas elásticas / roscadas.			

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EN AVENIDAD DE EULZA 24, 26. BARAÑÁIN

			Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, canal metálico cerrado con tapa, con conductor de tierra de cobre desnudo de 16 mm2, accesorios y soportaciones. Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Todos conductores cumplirán normativa Europea CPR.Completamente instalado.			
ERJL62ae1	Partida	ud	Alimentación a equipos exteriores climatización con cables de co	1,00	51,41	51,41
			Alimentación a equipos exteriores climatización incluyendo cables y canalización a receptor y parte proporcional de línea desde cuadro de zona. Características: Derivación a receptor: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo de material aislante rígido no propagador de la llama, protección superficial fija y dimensionado según normativa vigente. Cajas aislantes IP55 con tapa atornillada y entradas elásticas / roscadas. Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, canal metálico cerrado con tapa, con conductor de tierra de cobre desnudo de 16 mm2, accesorios y soportaciones. Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Todos conductores cumplirán normativa Europea CPR.Completamente instalado.			
			EB03	1,00	1.329,77	1.329,77
EB04	Capítulo		MECANISMOS	1,00	200,07	200,07
ETAA10fb	Partida	ud	Interruptor 10 A 250 V, empotrable con tecla, marco embellecedor	7,00	9,87	69,09
			Interruptor 10 A 250 V, empotrable con tecla, marco embellecedor y caja. Completamente instalado. Marca/modelo: JUNG / AS 500 o equivalente			
ERCB40cb1ZZ	Partida	ud	Caja portamecanismos empotrable de PVC para alojamiento de 6 mec	0,00	14,34	0,00
			Caja portamecanismos empotrable construida en material aislante, para alojamiento de 6 mecanismos, con adaptadores para entrada de tubos, tapa, accesorios y fijaciones. Completamente instalada. (Color según diseño arquitectura). Marca/modelo: SIMON / CONNECT CIMAPRO o equivalente .			
ETEB10aaaZZ	Partida	ud	Toma de corriente doble 2P+T lateral, 10/16 A 250 V para instala	0,00	8,04	0,00
			Toma de corriente doble 2P+T lateral, 10/16 A 250 V para instalación en conjuntos portamecanismos de ejecución superficie/empotrable. Completamente instalada. Marca/modelo: SIMON / CIMA S1/9 (color blanco) o equivalente			
ETAB10cba	Partida	ud	Toma de corriente simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipo schuko,	1,00	9,57	9,57
			Toma de corriente simple 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipo schuko, empotrable con marco embellecedor y caja. Completamente instalada. Marca/modelo: JUNG / AS 500 antibacterias o equivalente			
ETAB10bba	Partida	ud	Toma de corriente doble 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipo schuko,	9,00	13,49	121,41
			Toma de corriente doble 2P+T lateral 10/16 A 250 V tipo schuko, empotrable con marco embellecedor y caja. Completamente instalada. Marca/modelo: JUNG / AS 500 antibacterias o equivalente			
			EB04	1,00	200,07	200,07
EB05	Capítulo		LUMINARIAS	1,00	3.530,56	3.530,56
			5	1	6.537,20	6.537,20

6	Capítulo		INSTALACIONES MECANICAS	1	1.308,86	1.308,86
ME01	Capítulo		FONTANERÍA	1,00	402,61	402,61
ME011	Capítulo		DISTRIBUCIÓN	1,00	402,61	402,61
ME0111	Capítulo		AGUA FRÍA	1,00	402,61	402,61
E1KB10f	Partida	ud	Conexionado a la instalación existente de agua fría , incluyendo	1,00	76,65	76,65
			Conexionado a la instalación existente de agua fría , incluyendo los trabajos y materiales necesarios para realizar estas tareas según especificaciones técnicas y dejar la instalación completamente terminada.			
EDGA50baa1	Partida	m	Tubería de Polibutileno serie 3,2 según norma UNE-EN ISO 15874-	16,00	19,74	315,84
			Tubería de polipropileno (PP-R) serie 3,2 según norma UNE-EN ISO 15874-2, de 20 mm de diámetro nominal, con p.p. de uniones y accesorios , elementos de sujeción, aislamiento de espuma elastomérica con barrera de vapor, con conductividad térmica menor que 0,04 W/(m.K) a 10°C de 10 mm de espesor o espesor equivalente, reacción al fuego según legislación vigente, incluyendo p.p. de aislamiento para accesorios, válvulas, y equipos. Marca/modelo aislamiento: ARMAFLEX AF o equivalente. Completamente instalado, señalizado. Según especificaciones de proyecto.			
EDLB10cb	Partida	ud	Válvula de bola de latón, para montaje roscado, de 20 mm	1,00	10,12	10,12
			Válvula de bola de latón, para montaje roscado, de 20 mm de diámetro, PN-16, con mando de accionamiento manual por palanca, con racor roscado izquierda-derecha para desmontaje y accesorios de unión a tubería de polipropileno . Completamente instalada. Marca/modelo: o equivalente			
			ME0111	1,00	402,61	402,61
			ME011	1,00	402,61	402,61
			ME01	1,00	402,61	402,61
ME03	Capítulo		APARATOS SANITARIOS, GRIFERIA	1,00	450,10	450,10
ME331	Capítulo		APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIA	1,00	363,03	363,03
EKAB20aa1	Partida	ud	Lavabo mural color blanco de porcelana, con desagüe cromado de 3	1,00	40,20	40,20
			Lavabo mural color blanco de porcelana vitrificada, con desagüe cromado de 32 mm, para con tapón y enlaces, con juego de soportes, anclajes y fijaciones. Marca/modelo: o equivalente			
EKBC10baa	Partida	ud	Grifería monomando para lavabo, con cartucho cerámico, cromado ,	1,00	72,76	72,76
			Grifería monomando para lavabo, con cartucho cerámico, cromado , caño fijo, aireador economizador, desagüe con tapón , enlaces de alimentación flexibles y llaves de regulación visibles, para entradas de DN15 mm. Completamente instalada. Marca/modelo: GROE/ Eursmart ref. 33188 o equivalente			
EKCA21aa1	Partida	ud	Inodoro suspendido para cisterna empotrada, asiento y tapa	1,00	106,07	106,07
			Inodoro suspendido de porcelana vitrificada, compuesto por taza para cisterna empotrada, tanque alto o fluxómetro, asiento y tapa lacados, con elementos de fijación conectados a red de evacuación. Completamente instalado. Marca/modelo: GALA/ JAZZ ref. 28172 o equivalente			
EKCD21a	Partida	ud	Cisterna con bastidor de montaje para inodoro suspendido para mo	1,00	144,00	144,00
			Cisterna con bastidor de montaje para inodoro suspendido, para montaje empotrado o adosado, con pulsador inoxidable mate de doble descarga 3/6 litros, con aislamiento anticondensación, pletinas de sujeción y conexiones regulables a red de alimentación y evacuación. Completamente instalada. Marca/modelo: GROHE/ RAPID SL o equivalente			
			ME331	1,00	363,03	363,03

ME332	Capítulo		MONTAJE APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIA	1,00	87,07	87,07
EKQA10	Partida	ud	Montaje y conexionado de lavabos con sus griferías y accesorios,	1,00	39,17	39,17
			Montaje y conexionado de lavabos con sus griferías y accesorios, incluyendo los pequeños materiales necesarios para realizar su instalación. Completamente instalado.			
EKQB10	Partida	ud	Montaje y conexionado de inodoros con sus griferías y accesorios	1,00	47,90	47,90
			Montaje y conexionado de inodoros con sus griferías y accesorios, incluyendo los pequeños materiales necesarios para realizar su instalación. Completamente instalado.			
			ME332	1,00	87,07	87,07
			ME03	1,00	450,10	450,10
ME02	Capítulo		SANEAMIENTO	1,00	456,15	456,15
EDEB30ab	Partida	m	Tubería de PVC pared estructurada para saneamiento enterrado, de	8,00	26,83	214,64
			Tubería de PVC pared estructurada para instalación de saneamiento enterrado SN 8KN/m ² , de 100 mm de diámetro nominal, según norma UNE EN-13476 con p.p de uniones mediante junta elástica, accesorios y elementos de sujeción. Completamente instalada. Marca/modelo: terrain o equivalente			
EDGA31ca	Partida	m	Tubería insonorizada desagües, de polipropileno resistente al A.	6,00	14,63	87,78
			Tubería insonorizada para desagües, realizada en polipropileno resistente al agua caliente, según UNE-EN 1451-1, multicapa, de 50 mm de diámetro, con uniones mediante junta elástica, con p.p. de accesorios y elementos de sujeción con abrazaderas isofónicas. Completamente instalada. Marca/modelo: o equivalente			
EJLA20ab1	Partida	ud	Instalación de saneamiento para conexionado y desagüe de sanitario	1,00	60,34	60,34
			Instalación de saneamiento para conexionado y desagüe de sanitarios con evacuación de 110 mm , compuesto por parte proporcional de tubería de polipropileno , accesorios y soportes desde el aparato sanitario hasta bajante, colector o arqueta. Completamente instalado según planos, memoria, bases de cálculo y especificaciones técnicas del proyecto.			
EJLA20da1	Partida	ud	Instalación de saneamiento para conexionado y desagüe de sanitario	1,00	38,06	38,06
			Instalación de saneamiento para conexionado y desagüe de sanitarios con evacuación de 40/50 mm , compuesto por parte proporcional de tubería de polipropileno , accesorios y soportes desde el aparato sanitario hasta bajante, colector o arquetaCompletamente instalado según planos, memoria, bases de cálculo y especificaciones técnicas del proyecto.			
E1KB10I	Partida	ud	Conexionado a la instalación existente de saneamiento , incluyen	1,00	55,33	55,33
			Conexionado a la instalación existente de saneamiento , incluyendo los trabajos y materiales necesarios para realizar estas tareas según especificaciones técnicas y dejar la instalación completamente terminada.			
			ME02	1,00	456,15	456,15
			6	1	1.308,86	1.308,86

ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL EN AVENIDAD DE EULZA 24, 26. BARAÑÁIN

7	Capítulo		AYUDAS Y VARIOS	1	3.145,48	3.145,48
E1KA10aa	Partida	ud	Conjunto de ayudas de obra civil	1,00	2.041,80	2.041,80
			Conjunto de ayudas de obra civil para instalaciones Apertura de agujeros en paramentos tanto en horizontales como verticales. Colocación de pasamuros. Fijación de soportes. Construcción de bancadas y hornacinas. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Apertura de agujeros en falsos techos de todo tipo y materiales. Descarga y elevación de materiales (si no precisan transportes especiales). Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Soporte de placas solares y fotovoltaicas. Tapas para registro en montantes y falsos techos de todo tipo y material para instalaciones. Tapas de arquetas en todo tipo de suelos. En general, todo aquello necesario (material y mano de obra) para el montaje de la instalación i coordinación con obra civil y arquitectura, de acuerdo con las instrucciones de la dirección facultativa de obra.			
E2AA01aa	Partida	ud	Preparación de toda la documentación de obra	1,00	386,29	386,29
			Preparación de toda la documentación de obra según pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo: - Planos de detalle y de montaje en soporte informático (AUTOCAD) según indicaciones de la D.F. - Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada (3 copias aprobadas por la D.F.). - Memorias, bases de cálculo y cálculos, especificaciones técnicas, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizados según lo realmente ejecutado (3 copias aprobadas por la D.F.). - Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 copias aprobadas por la D.F.) Esta partida deberá respetarse con el importe indicado, no pudiendo estar repartida en el conjunto de las partidas del ppto. ni verse disminuida por la baja que en su caso pueda afectar al presupuesto.			
E2AA02aa	Partida	ud	Legalización de todas las instalaciones	1,00	717,39	717,39
			Legalización de todas las instalaciones que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante los Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos habituales que haya que realizar con los organismos oficiales para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo, así como el contrato de mantenimiento preceptivo y obligatorio que marque el Servicio de Industria ante la presentación del expediente.			
			7	1	3.145,48	3.145,48

8	Capítulo		GESTIÓN DE RESIDUOS	1	2.924,75	2.924,75
9	Capítulo		SEGURIDAD Y SALUD	1	496,66	496,66
			BELENISTAS	1	102.638,15	102.638,15