MEMORIA TÉCNICA VALORADA
AYUNTAMIENTO DE PITILLAS

AULA IkasNova
CP PITILLAS

AULA IkasNova

“La Casa de la Palabra”

CP PITILLAS



MAYO DE 2025

MEMORIA TÉCNICA VALORADA
AYUNTAMIENTO DE PITILLAS

AULA IkasNova
CP PITILLAS

OBJETO

El objeto de la presente memoria valorada es el de definir y presupuestar las obras necesarias para realizar la adaptación de un aula IkasNova en la planta baja del Colegio Público de Pitillas.

El Ayuntamiento de Pitillas es la entidad local propietaria y titular del edificio.

CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES

Las obras aquí presupuestadas lo son en relación a la "*RESOLUCIÓN 34E/2025, de 28 de marzo, la directora general de Personal e Infrastructuras, por la que se aprueba la convocatoria de "Subvenciones a entidades locales (municipios y concejos) de Navarra para la realización de obras de remodelación de espacios para aulas IkasNova". Identificación BDNS: 818188.*" publicado en el BON nº 75 de15 de abril de 2025.

Las actuaciones subvencionables se incluyen en el objeto, apartado 3º, de la convocatoria en el que se establece que "*Serán subvencionables las obras de remodelación de espacios para lograr un espacio adaptado a los objetivos del aula IkasNova (espacio abierto que deberá contar con transparencia del aula a los espacios comunes, flexible, con gran movilidad, que posibilita tareas experienciales, participativas y digitalizadas) cuyo proyecto pedagógico sea aprobado por el Servicio de Tecnologías e Infraestructuras TIC Educativas, realizadas dentro del ejercicio económico del año 2025, en centros de 2.º Ciclo de Educación Infantil, Educación Primaria, Educación Secundaria y mixtos de Educación Primaria-ESO.*"

EMPLAZAMIENTO

El emplazamiento objeto de esta Memoria Valorada será el propio edificio donde se ubica el colegio público, ubicado en la Calle Escuelas, 5, que se corresponde con la parcela catastral 116 del polígono 4, del catastro municipal de Pitillas.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA
AYUNTAMIENTO DE PITILLAS

AULA IkasNova
CP PITILLAS



Ubicación en el núcleo urbano

El edificio se ha mantenido casi íntegramente en su estado inicial, pero con diversas ampliaciones del centro durante varias actuaciones diferenciadas.

Coordenadas UTM de la actuación:
X: 612.574
Y: 4.647.819

NORMATIVA URBANÍSTICA

El edificio se encuentra en suelo urbano consolidado, de uso dotacional, según el PM de Pitillas. Suelo de actuación directa.



Ubicación en el Plan Municipal

MEMORIA TÉCNICA VALORADA
AYUNTAMIENTO DE PITILLAS

AULA IkasNova
CP PITILLAS



ESTADO ACTUAL

El edificio en general se ha mantenido casi íntegramente en su estado inicial, pero con alguanas modificaciones del trazado inicial. El edificio se encuentra en buen estado de conservación general.

Se trata de un edificio de trazado tradicional, con muros de carga de piedra y adobe y estructura mixta de vigas de madera y otras de hormigón. Sí que se observan movimientos puntuales de muros de carga referidos en grietas y fisuras en zonas concretas.

Desde el centro educativo se ha potenciado la creación de un aula IkasNova, cuyo proyecto pedagógico quedará presentado en la convocatoria realizada

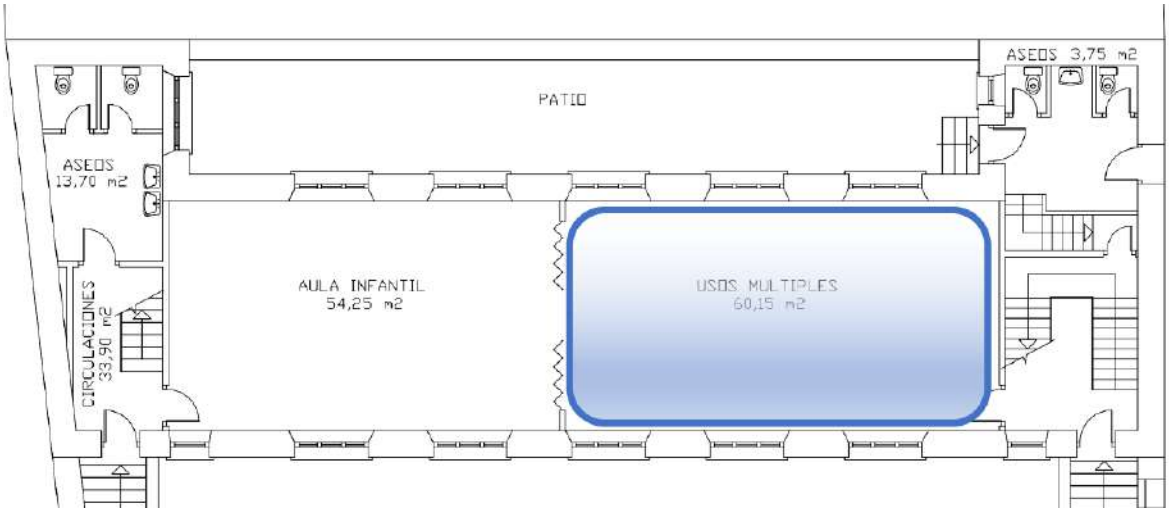
Se dispone en la planta baja de dos espacios separados: Aula de usos múltiples y Aula Infantil.

Uno de estos dos espacios, el Aula de Usos Múltiples, será destinados a la creación del Aula IkasNova, cuya denominación según el proyecto educativo será "La Casa de la Palabra".

La elección de dicho espacio se ha realizado como zona central del edificio. Aunque se ubican en planta baja y elevado de la cota del patio su ubicación está relacionada directamente con el acceso a la planta (junto a las escaleras) y conecta con el espacio contiguo, cuya visibilidad se puede efectuar desde ambos.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA
AYUNTAMIENTO DE PITILLAS

AULA IkasNova
CP PITILLAS





Estado actual del Aula de Usos Múltiples
(vista hacia escalera y acceso del centro)

MEMORIA TÉCNICA VALORADA
AYUNTAMIENTO DE PITILLAS

AULA IkasNova
CP PITILLAS



Estado actual del Aula de Usos Múltiples
(vista hacia Aula de Infantil)



Estado actual accesos al Aula de Usos Múltiples
(acceso general y puerta de acceso al aula: ext-int. Escaleras interiores del centro)

Interiormente ambas aulas se encuentran efectuadas con pavimento de madera, paredes con lucido de yeso y pintado, con un rodapié de madera. El techo es continuo de yeso, pintado.

Disponen de calefacción mediante radiadores con sistema monotubular en correcto estado de mantenimiento. Así mismo, las aulas tienen iluminación con pantallas fluorescentes.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA
AYUNTAMIENTO DE PITILLAS

AULA IkasNova
CP PITILLAS

En el Aula las carpinterías exteriores son de madera sin persiana en la fachada a patio (fachada sur), , y de aluminio sin rotura de puente térmico y con vidrio climalit en la fachada lateral interior (fachada norte).

Las ventanas de madera se encuentran en mal estado. Se observan intervenciones para instalación de vidrio climalit, así como actuaciones de mantenimiento, pero al ser de madera, también se observa que tienen fallos en acabados y juntas de estanqueidad. Las ventanas de madera deben ser modificadas en la actuación dado que es carpintería de madera en mal estado y sin persianas. Las carpinterías más recientes de aluminio se mantendrán.



Ventanas exteriores de madera (a patio)



Ventanas exteriores de aluminio (a patio interior del edificio)

Exteriormente tienen verjas de acero las ventanas al patio del colegio.

Entre ambos espacios existe un biombo de separación, mediante fuelle de PVC. Este elemento será retirado, manteniendo el hueco, para la disposición en el mismo de puerta y carpintería fija acristalada.



Separación actual entre aulas

En cumplimiento del CTE DB-SUA-2, apartado 1.3, los acristalamientos de las ventanas deben tener una resistencia al impacto de nivel 3. Dada la altura a la que se encuentran las ventanas, se cumple el CTE en este sentido.

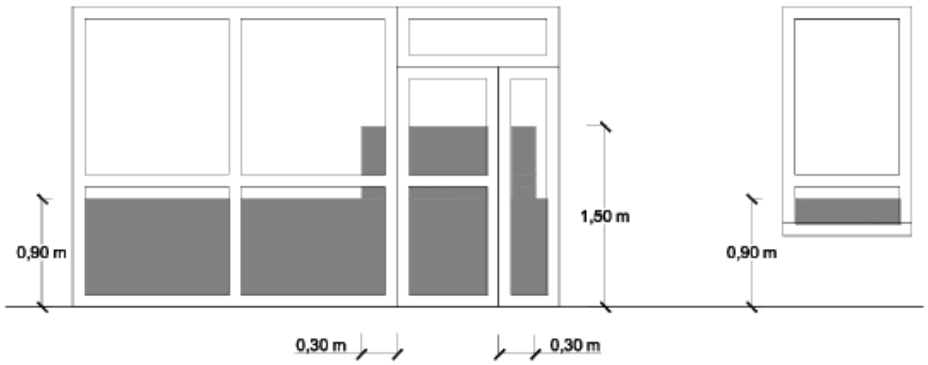


Figura 1.2 Identificación de áreas con riesgo de impacto

En cuanto al CTE DB-SUA-2, apartado 3.1, dado que las ventanas disponen de verja exterior y su altura de ubicación es superior a lo establecido en normativa, no es necesario disponer de barreras de protección en las mismas.

PROPUESTA PLANTEADA

La propuesta de generación del Aula IkasNova refiere básicamente a la adaptación del espacio del Aula de Usos Múltiples.

La superficie total del aula será de 60.15 m2.

El aula mantendrá la puerta existente en el lateral hacia el hall y escalera del centro, así como el hueco de conexión con el aula de infantil, generándose una doble vía de acceso – salida. Los espacios se acondicionarán para tal fin.

Es importante en la generación del aula la disposición de elementos de atenuación acústica, para conseguir un óptimo ambiente, evitando reverberaciones, dados los especiales usos del aula.

Así mismo, es necesario efectuar mejoras en la instalación eléctrica del aula, que proporcionen una adecuada iluminación y la realización de la instalación conforme a REBT.

Se proponen por tanto las siguientes actuaciones:

- Retirada de instalación eléctrica y luminarias.

- Retirada de carpintería exterior de la fachada a patio, así como puerta de acceso, fuelle separador entre aulas.

- Suministro y colocación de ventana oscilobatiente de dos hojas, de aluminio lacado color a elegir (blanco-gris) serie S-5050 RT, con capialzado de persiana block incorporada, y lama inferior provista de tope de aluminio. Ventana acristalada con vidrio climalit de seguridad y aislante acústico (int-ext). Se incluye además la persiana de aluminio inyectado de poliuretano en cajón monoblock decorativo curvo con aislante de poliestireno expandido en la tapa interior.

- Ejecución de carpintería interior de madera de roble, tanto en puertas como en ventanas fijas a instalar, en el cierre con los pasillos del centro y con el aula contigua.

- Instalación de luminarias LED en el local.

- Instalación eléctrica en canaleta de PVC, oculta por trasdosado, así como instalación de datos y red Wifi en el aula.

- Trasdosado de pared con pladur FON, en varios paramentos del aula.
- Colocación de elementos fonoabsorbentes en techo.
- Gestión de residuos.
- Medidas de seguridad.

PRESUPUESTO

Se adjunta presupuesto de la propuesta indicada para las obras de referencia, desglosado por partidas y capítulos, cuyo resumen general es el siguiente:

PRESUPUESTO

AULA IKASNOVA
CP. PITILLAS

COD	CAPÍTULO	TOTAL
*001	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	115,16
*002	ALBAÑILERÍA, FALSOS TECHOS Y AISLAMIENTOS	7.206,30
*003	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS	2.769,51
*004	CARPINTERÍA EXTERIOR E INTERIOR	15.021,73
*005	PINTURA	2.696,48
*006	FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN	678,80
*007	INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN B.T Y DATOS	4.343,28
*008	ACTIVIDAD CLASIFICADA PROTECCIÓN C. INCENDIOS	540,88
*009	CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	90,87
*010	GESTIÓN DE RESÍDUOS	435
*011	MEDIOS DE SEGURIDAD	320
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	***34.218,01 €***
	10% GASTOS GENERALESL s/PEM	3.421,80 €
	5% BENEFICIO INDUSTRIAL s/PEM	1.710,90 €
	TOTAL B.I.G.G.	***5.132,70 €***
	TOTAL CONTRATA	***39.350,71 €***
	HONORARIOS MEMORIA VALORADA	750,00 €
	HONORARIOS SEGUIMIENTO Y SEGURIDAD Y SALUD	750,00 €
	TOTAL HONORARIOS	***1.500,00 €***
	TOTAL SUMA	40.850,71 €
	21 % I.V.A	8.578,65 €
	TOTAL	**49.429,36 €**

PLANIFICACIÓN DE LA INVERSIÓN

La inversión se planifica dentro del verano del año 2025, dado que es una actuación de sencilla contratación y rápida ejecución. Tan sólo un correcto replanteo previo y determinación y concreción de las fechas de ejecución limitan las obras a realizar.

Puede ser que la licitación dilate los tiempos de inicio, que se verán refrendados en función de la disponibilidad económica municipal.

2025	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE
Propuesta y tramitación de subvención				
Memoria técnica, seguimiento y dirección				
Petición de ofertas y selección de empresa				
Replanteo de los trabajos				
Ejecución de Obra				
Facturación y abono				

CONCLUSIONES

Con lo expuesto en la presente memoria valorada quedan definidas las obras para la creación del Aula IkasNova en el Colegio Público de Pitillas.

En PITILLAS, mayo de 2025

VAQUERO NIEVES FRANCISCO JAVIER - 44612424Z

Firmado digitalmente por VAQUERO NIEVES FRANCISCO JAVIER - 44612424Z
Fecha: 2025.05.14 08:26:18 +02'00'

Fco. Javier Vaquero Nieves
Arquitecto Técnico

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS								
01.03	**Ud DESMONTADO CON RECUPERACIÓN OBLIGATORIA DE PUERTAS EXISTENTES**								
	Desmontado aislado y con medios manuales de puerta existente de madera, tanto del marco como de la hoja, y de aquellos herrajes de la misma que sean recuperables, con recuperación del material desmontado, mediante desclavado y corte de las zonas deterioradas, se establecerán en obra los criterios de selección y la determinación y extensión de las puertas a mantener, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, descarga y apilado y almacenamiento en lugar seguro hasta su posterior colocación.								
	Puertas	2				2,00			
							2,00	32,38	64,76
01.05	**u DESMONTAJE APARATO DE ILUMINACIÓN**								
	Desmontaje de aparato de iluminación por medios manuales, con o sin recuperaci´ón del mismo, para su reposici¾n o sustituci¾n despuÚs de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.								
	Luminarias	1	8,00			8,00			
							8,00	6,30	50,40
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....								**115,16**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA, FALSOS TECHOS Y AISLAMIENTOS								
02.02	**m2 ENFOSCADO MAESTREADO HIDRÓFUGO M-10 VERTICAL EXT**								
	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Según tabiquería								
	Reparaciones laterales	3	0,50	2,00	3,00	9,00			
	Puertas - ajuste huecos	1	1,00	2,00	2,10	4,20			
							13,20	17,48	230,74
02.03	**m2 TRASDOSADO DIRECTO PYL PLACA EST-NDAR 15 mm**								
	Trasdosado directo de panel de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estßndar (Tipo A seg·n UNE EN 520) de 15 mm de espesor, adosada directamente al muro soporte mediante pelladas de pasta de agarre separadas cada 400 mm en ambas direcciones (vertical y horizontalmente). Totalmente terminado para acabado mønimo Nivel Q1 ¾ Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2.								
	PRevisiones	2	1,30		2,80	7,28			
							7,28	15,65	113,93
02.04	**m2 YESO VERTICAL**								
	Yeso maestreado proyectado mecánicamente con yeso del tipo Proyal-2 o similar, y posterior lucido en paramentos verticales,y 15 mm de espesor, acabado liso. Incluso guardavivos metálicos galvanizados, colocados en esquinas de tabiques tradicionales, ala ancha y de 2 mts. de longitud. Incluso malla fibra de vidrio Stiflex I-850 (Raltec S.A.) o similar, colocada en encuentros de estructura con paredes de ladrillo previo salpicado, aplicada sobre la 1ª capa en fresco y cubierta con la segunda, sin clavarla. Incluso p.p de andamios, medios auxiliares, seguridad y limpieza. Medida la superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Según tabiquería								
	Reparaciones laterales	3	0,50	2,00	3,00	9,00			
	Puertas - ajuste huecos	1	1,00	2,00	2,10	4,20			
							13,20	20,55	271,26
02.05	**m2 TRASDOSADO AUTOP. PYL PLACA PLADUR-FON (1+1Fx13A)+48 c/400 mm**								
	Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornillan 2 placas, una estandar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor y otra placa PLADUR FON, perforada con taladros aleatorios, de 13 mm de espesor.. Totalmente terminado para acabado mønimo Nivel Q1 ¾ Q2, listo para imprimar, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillerøa, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2.								
	Fondo pared	1	5,70		1,40	7,98			
	(sobre hueco a aula)								
	Fondo acceso	1	5,70		3,44	19,61			
							27,59	70,25	1.938,20
02.06	**m2 AISLAMIENTO TÉRMICO MW 45 mm**								
	Aislamiento térmico con paneles de lana mineral no hidrófila y sin recubrimiento de 45 mm de espesor, segun UNE-EN 13162:2013, con una conductividad térmica de 0,035 W/(mK) y euroclase de reacción al fuego A1 según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Fondo pared	1	5,70		1,40	7,98			
	(sobre hueco a aula)								
	Fondo acceso	1	5,70		3,44	19,61			
							27,59	3,40	93,81
02.07	**m. REMATE-ALF. CHAPA ALUMINIO ANODIZADA 2 MM**								
	Remate longitudinal a base de panel de chapa de aluminio, de desarrollo máximo 50 cm, doblado previamente y posterior anodizado en color natural, de 2 mm de espesor, recibido al paramento mediante pegado previo al panel de poliestireno extruido de 3 cm (densidad 20Kg/m3), evitando juntas vistas, incluso sellado de juntas y limpieza, instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido, terminado según detalle de planos.								
	Ventanas	3	2,05			6,15			
	Remate en capialzados	3	2,05			6,15			
							12,30	43,46	534,56
02.09	**u RECIBIDO CERCOS MORTERO M-10**								

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Recibido de cerco de puertas de hasta 2 m2 de superficie, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de røo tipo M-10, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocación, aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Puertas	1				1,00			
	Ventanas	3				3,00			
	CArp. Int	2				2,00			
							6,00	45,47	272,82
02.10	**m CORTINERO DE PLACA DE YESO LAMINADO 15x15 cm**								
	Cortinero formado con placas de yeso laminado, según planos, para paso de iluminación indirecta, de 15x15 cm de secci¾n aproximada, en forma de ángulo, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm. Totalmente terminado; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY y NTE-RTC. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilerøa con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Perímetro aula	2	10,50			21,00			
		2	5,70			11,40			
							32,40	28,08	909,79
02.11	**m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13**								
	Falso techo contínuo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, con placa WR en zonas húmedas y placa normal en el resto, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Se incluye la ejecución de junta en techo de sala de usos múltiples. Se incluye la p.p. de tabicas de cierre con forjados supeiores o losas.								
	Perímetro aula	2	10,50		0,50	10,50			
		2	5,70		0,50	5,70			
							16,20	16,76	271,51
02.12	**m2 FALSO TECHO PANEL VIRUTA MADERA**								
	Suministro y montaje de falso techo horizontal o inclinado con panel acústico de madera fina mezclada con magnesita, modelo HERAKUSTIK de HERAKLIT, color natural, canto recto, espesor 15 mm., medidas 600x1200 mm., atornillado a maestras galvanizadas (incluido en precio), con tornillos vistos coloreados segun placa, fijados a perfiles principales compuestos por carril continuo galvanizado (incluido en precio)), suspendidas de forjado con varilla roscada galvanizada M-6 y tuerca-contratuerca-taco de acero a forjado en caso de que fuera necesario, incluso p.p. de perforaciones, reposicion de placas deterioradas, pequeño material y andamiaje. Medición de superficie realmente ejecutada descontando huecos. La D.F. aprobará previamente el replanteo y despiece propuesto por la contrata. Se incluye formacion de registros con el mismo material, con perfileria metalica o de madera. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Aula	1	10,50	5,70		59,85			
	A deducir								
	Perímetro aula	2	10,50		0,50	10,50			
		2	5,70		0,50	5,70			
							76,05	26,31	2.000,88
02.13	**m2 AISLAMIENTO ACÚSTICO CON PLACAS FONAC STUDIO 61x61 cm**								
	Placas fonoabsorbentes Fonac Studio Class1, material fonoabsorbente de alta eficiencia y excelentes condiciones de seguridad, hecho de espuma flexible Class 1, con un dise±o plano, tallado con más de 5.000 micro-cavidades, de fondo cerrado que optimizan su capacidad de absorción. Son placas microperforadas para lograr confort acústico con acabado perfecto y estética neutra, acabado colores. Placas de diferentes formatos, o estándar 61x61 cm. Medido la superficie ejecutada.								
	Placas fonoabsorventes (previsión paredes)	5	2,00	1,00	0,50	5,00			
							5,00	63,76	318,80
02.14	**UD AYUDAS ALB. INSTAL. ELECTRICIDAD**								
	Ayuda de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de electricidad, consistente en apertura y cierre de rozas, recibido de éstas, recibido de cajas de registro y mecanismos con mortero sobre fábrica de ladrillo, medios de elevación y acopios, etc... i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares y elementos de seguridad. Considerando un 2% sobre el presupuesto del capítulo correspondiente.								
		1				1,00			
							1,00	250,00	250,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA, FALSOS TECHOS Y AISLAMIENTOS								**7.206,30**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 03 PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS								
03.01	**m2 PAVIMENTO LAMINADO AC6 1200x190x9 mm**								
	Pavimento laminado en lamas de 1200x190x9 mm de espesor clase de uso 23-34(EN 13329) con diferentes acabados en roble, fresno, pino, haya, nogal y Merbau, y con rodapié, constituido por base de HDF, revestida en cara decorativa por papel melaminico y un overlay para transito denso, resistencia al fuego BFL-S1 (seg·n EN 14041) resistencia a la abrasión AC6 y al impacto IC4, características anti-estáticas permanentes (< 2kV) seg·n normativa EN1815 Resistencia a la luz según EN 438-2, 16/BL REF>6 y a las quemaduras de cigarrillos clase 5. Instalado de manera flotante sobre subsuelo con resistencia acústica ISO 712/2 18dB y ensamblados entre sí mediante sistema de unión.								
	Pavimento	1	10,50	5,70		59,85			
							59,85	69,30	4.147,61
03.04	**m RODAPIÉ ROBLE 7x1 cm**								
	Rodapié en madera de roble macizo de 7x1 cm clavado en paramento, s/NTE-RSR-27, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud.								
	Previsiones	2	10,50			21,00			
		2	5,70			11,40			
							32,40	12,35	400,14
03.05	**m PERFILERÍA SCHLUTER RENO RAMP**								
	Perfil de remate Schlüter REno Ramp, para pavimentos a diferente altura, de alta calidad. Colocación y fijado								
	Uniones	2	1,20			2,40			
							2,40	32,88	78,91
	TOTAL CAPÍTULO 03 PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS.....								**4.626,66**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 04 CARPINTERÍA EXTERIOR E INTERIOR								
04.03	**UD VENTANA V1 + PERSIANA BLOCK**								
	Ventana V1 (224X204 cm, medidas aproximadas), formada por carpinterías fijas y móviles. Suministro y colocación de ventana oscilobatiente de dos hojas, de aluminio lacado color a elegir (blanco-gris) serie S-5050 RT, con capialzado de persiana block incorporada, y lama inferior provista de tope de aluminio. Ventana acristalada con vidrio climalit bajo emisivode seguridad y aislante acústico (int-ext) 3+3/15/4, con alargadera de 87 mm. Se incluye además la persiana de aluminio inyectado de poliuretano en cajón monoblock decorativo curvo con aislante de poliestireno expandido en la tapa interior. Cierre con llave regulada en tirador de ventana, según detalle de planos. Medida la unidad completamente colocada con remates laterales y remates de chapa plegada para tapar hueco de ventana antigua exterior. Incluye retirada de ventana existente.								
	V1	3				3,00			
							3,00	2.584,15	7.752,45
04.04	**MI CUBRERADIADOR**								
	Cubreradiador con esquinas redondadas en madera de roble barnizado de acuerdo con detalle de planos mediante travesaños redondeados. Tamaños variable según los radiadores. Todo ello con terminación en roble para barnizar y tapajuntas ejecutados con el mismo material de acabado con espesor en madera de roble maciza mínima de 15 mm. Se incluye lijado y emplastecido de puntas, y barnizado en dos manos previa base de imprimación y tapaporos.								
	Cubreradiadores	4	3,00			12,00			
							12,00	145,25	1.743,00
04.06	**UD PUERTA TIPO MADERA 100**								
	Puerta de una hoja ciega de 210 x 100 cm, con cerradura de seguridad maestreada, carpintería exterior con marco de madera de 150x80 mm rechapado en madera de roble, jambas del mismo material de 7x1 cm y hojas macizas con acabado con tarima barnizada de iroko de 20 mm de espesor acabado color madera exterior igual que la fachada e interior color a elegir en obra, con todos los herrajes, manillas y escudos en acero inoxidable AISI 304 (precio adquisición aproximado de manillas 60 €/ud), cuatro unidades de bisagras a juego de acero cromado, condena acero inoxidable en puertas que así lo requieran, recibido de cercos, premarco de pino de 1ª calidad, con regrueso variable según tabiquería donde se coloque la carpintería, rejilla de madera de sección de paso efectiva de 80 cm2, todo según detalle de planos. Totalmente montada y colocada.								
	Puerta acceso	2				2,00			
							2,00	869,18	1.738,36
04.07	**m2 VENTANAL FIJO SIN PARTELUNAS ROBLE**								
	Marco ventanal fijo para acristalar con vidrio 66.1 stadip, sin partelunas, realizado en madera de roble, barnizado color natural, con cerco de sección 9x7 cm, colocado sobre precerco de pino 90x30 mm, incluso junquillos de 2x2 cm y tapajuntas lisos de roble macizo 85x15 mm, en ambas caras, montado y con p.p. de medios auxiliares. Se incluyen bandas de señalización de alturas en vinilo.								
	Ventanas fijas	2	1,85		2,10	7,77			
							7,77	562,28	4.368,92
	TOTAL CAPÍTULO 04 CARPINTERÍA EXTERIOR E INTERIOR								**15.602,73**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 05 PINTURA								
05.02	**m2 PINT.PLAST.ACRIL.MATE LAVAB.B/COLOR**								
	Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.								
	Aula	2	10,50		2,40	50,40			
		2	5,70		2,40	27,36			
	Techos	2	10,50		0,80	16,80			
		2	5,70	2,65	0,80	24,17			
							118,73	10,87	1.290,60
05.04	**m2 ACUCHILLADO Y BARNIZADO**								
	Acuchillado, lijado y tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P 6/8 sobre parquet o tarima, s/NTE-RPP, medida la superficie ejecutada.								
	Previsión	1	10,50	5,70		59,85			
							59,85	25,87	1.548,32
	TOTAL CAPÍTULO 05 PINTURA.....								**2.838,92**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 06 FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN								
06.01	**ud LOCALIZACION PUNTOS DE CALEFACCION, AGUA, SANEAMIENTO**								
	Partida alzada para localización de puntos de toma de agua, calefacción y saneamiento de las instalaciones existentes. Partida alzada medida por ud de mano de obra, para localización de conducciones, picado, recibido de conductos y sellado de puntos de encuentro y entrega. Medida la unidad terminada								
	Localización y aseguramiento	1				1,00			
							1,00	62,50	62,50
06.03	**Ud Modificación instalación de calefacción - soterrado conductos**								
	Modificación de la instalación de calefacción en zonas a determinar, por realización de tabiquerías nuevas y traslado de patinillos. Medida la actuación completa.								
	Previsiones	2				2,00			
							2,00	502,11	1.004,22
	TOTAL CAPÍTULO 06 FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN								**1.066,72**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN B.T Y DATOS								
07.01	**MI Línea empotrada Cu ES07Z1-K 3x2,5 mm²**								
	Línea de 3x2,5 mm² a base de conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 750 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 211002 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo TIZ1, en instalación empotrada bajo tubo de PVC semirígido de doble envoltura cero halógenos de ø20 mm., incluso p.p. de cajas de empalme y derivación, material accesorio para embridado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado.								
	Sólo reposición								
	Cambio líneas actuales								
	desde caja de conexiones	8	9,00			72,00			
	Alumbrado								
							72,00	11,30	813,60
07.02	**m CANALETA PVC BLANCO 60x190 mm**								
	Suministro y colocación de canaleta tapa exterior de PVC color blanco con dos separadores, canal de dimensiones 60x190 mm y 3 m de longitud, para la adaptación de mecanismos y compartimentación flexible, con p.p. de accesorios y montada directamente sobre paramentos verticales. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos IP4X, de material aislante y de reacción al fuego M1. Según REBT, ITC-BT-21.								
	Longitudinal	1	11,00			11,00			
	Transversal	2	6,00			12,00			
							23,00	38,23	879,29
07.03	**u MARCO Y PLACA PVC 2 MECANISMOS CANAL 190 mm**								
	Suministro y colocación de placa, marco y cajetón de PVC blanco para 2 mecanismos universales, compatibles con canaletas de ancho 190 mm; cumpliendo las mismas especificaciones técnicas de canaleta. Según REBT, ITC-BT-21.								
	Mecanismos	5				5,00			
	Otros usos	3				3,00			
							8,00	16,67	133,36
07.04	**u BASE DE ENCHUFE 16A GAMA ALTA**								
	Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.								
	Bases	12				12,00			
							12,00	36,49	437,88
07.05	**u TOMA DE RED RJ-45 GAMA ALTA**								
	Toma de red para acceso a servicio de datos (ADSL, fibra óptica, red informática o similar) con conexión estándar RJ-45, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado multipar de cobre de 4 pares (8x0,5 mm2) de tipo FTP Categoría 5, y mecanismo de base de toma de red RJ-45 de gama alta, con acabado en ROJO/ color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte).								
	Tomas de red	6				6,00			
							6,00	36,95	221,70
07.06	**u TOMA SALIDA DE CABLES GAMA ALTA**								
	Toma de salida de telecomunicaciones por cable, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de hal¾genos M20 mm, y mecanismo de toma de cable de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte).								
	Salida cables	4				4,00			
							4,00	27,42	109,68
07.07	**UD DETECTOR DE MOVIMIENTO LUXOMAT**								
	Detector de movimiento para techo programable vía mando a distancia referencia PD3N-1C marca BEG Luxomat.								
	Un canal para conmutar la iluminación								
	Sistema óptico de última generación que detecta hasta al más pequeño movimiento								
	Detección ininterrumpida en circuito en paralelo de varios detectores								

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Posibilidad de conmutación manual mediante pulsador Funciones adicionales programables mediante mando a distancia (opcional) Valores por defecto preconfigurados: 10 min. y 500 Lux Pasillos / Zonas de paso, Escaleras, Aseos, Salas técnicas/ de almacenaje								
	Luminarias	3				3,00			
							3,00	77,07	231,21
07.09	**UD PANELTECH 1857 34W 4000K CELL BLANCO UGR<19**								
	Suministro e instalación de panel LED marca DISANo referencia DISA 2218571000. Con las siguientes caraterísticas: - Cableado CLD - Fuente lumínica LED 3470lm-4000K-CRI 80 - Potencia 34 W Se incluye en el precio la retirada y reciclaje de los equipos actuales instalados.								
	Nuevas luminarias	8				8,00			
							8,00	71,60	572,80
07.11	**u TIRA FLEXIBLE LED SYLVANIA LED 82 W**								
	Tira de led de 82 W de 5 metros, retail. Flujo luminoso de 6945 lm (1389 lm/metro), en versión 3000 K, lo que equivale a una eficacia de 84,70 lm/W y proporciona un CRI de 80. Su vida útil es de 40.000 horas. Protección IP65. Led integrado. Variedad de perfiles y accesorios. Montaje en superficie. Para iluminación interior decorativa, recomendada para aplicaciones residenciales y establecimientos comerciales. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	En tabica de pladur	2	10,00			20,00			
		2	5,70			11,40			
							31,40	55,33	1.737,36
07.12	**u ROUTER MODEM ADSL WLAN**								
	Instalaci¾n de un Router con Modem ADSL sobre RTB, switch de 4 puertos, y tecnologøa inalámbrica WIFI. Dispone de conector para conexión a la línea y conectores para conexión a la LAN. Instalado y conexionado.								
	Wifi	1				1,00			
							1,00	139,06	139,06
07.13	**m Canalización datos UTP 4x2 cat6**								
	Canalización para toma de datos compuesta de parte proporcional de tubo Icta DN-20, existencia a la compresión 750 N y parte proporcional de cable UTP 4x2 cat6 libre de halógenos, incluso conectores, colocada empotrada en suelo, pared o falso techo. Incluso parte proporcional de cajas de registro o derivación empleadas y sujecciones necesarias, mano de obra de instalación, conexionado, derivaciones y pequeño material utilizado.								
	Tomas de datos	1	6,00			6,00			
							6,00	3,86	23,16
07.14	**m tubo Coarr. PP DN-25 (Código 3322) ICT-90**								
	Tubo ICT-90 Polipropileno coarrugado DN-25, (Codigo 3322), colocado empotrado en pared, suelo o falso techo, incluso mano de obra de colocación, p.p. cajas de derivación empleadas y sujecciones necesarias.								
	Telecomunicaciones	6	5,00			30,00			
							30,00	2,90	87,00
07.15	**Ud CONECTOR RJ45 UTP CAT6 SLIM H MACH3 5843**								
	CONECTOR RJ45 UTP CAT6 SLIM H MACH3 5843. Incluso mano de obra de instalación, conexionado, pruebas y pequeño material utilizado.								
	Prevision	6				6,00			
							6,00	5,98	35,88
07.16	**Ud LATIGUILLO UTP CAT 6 1M 6701**								
	LATIGUILLO UTP CAT 6 1M 6701. Incluso mano de obra de instalación, conexionado, pruebas y pequeño material utilizado.								
	Previsión	6				6,00			
							6,00	4,65	27,90
	TOTAL CAPÍTULO 07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN B.T Y DATOS.....								**5.449,88**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 08 ACTIVIDAD CLASIFICADA PROTECCIÓN C. INCENDIOS								
08.01	**ud SEÑAL PVC 210x210 mm.FOTOLUM.**								
	Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en PVC rígido de 1 mm. fotoluminiscente, de dimensiones 210x210 mm. Medida la unidad instalada.								
	Salida	2				2,00			
	SEñalización	2				2,00			
							4,00	8,83	35,32
08.02	**Ud EMERGENCIA COMBI. LED 120 Lm EMP/PC**								
	Punto de luz de emergencia realizado en canalización empotrada, contando 3 metros de tubo de PVC semirrígido de doble envoltura de 16 mm. y conductores de cobre, tipo ES07Z1-K de 3x1,5 mm² de sección, incluido aparato de emergencia autónomo combinado fluorescente LED de 120 Lm. empotrado, tipo DaisaLux Hydra, IP 42, o similar, con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables y lámparas Led, alimentación a 230 V., incluso marco de enrasado, p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexionado.								
	Adecuación existentes	3				3,00			
	Nueva	1				1,00			
							4,00	123,63	494,52
08.03	**Ud PUNTO DE AL. EMERGENCIA (PVC)**								
	Punto de luz de emergencia o de balizamiento, realizado en canalización exterior o empotrada, en bandeja existente o bajo tubo, contando 3 metros de tubo de 16 mm. y conductores de cobre, tipo H07V-K de 3x1,5 mm² de sección, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexionado.								
	Adecuación existentes	3				3,00			
	Nueva	1				1,00			
							4,00	11,04	44,16
	TOTAL CAPÍTULO 08 ACTIVIDAD CLASIFICADA PROTECCIÓN C. INCENDIOS								**574,00**

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 09 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS								
09.01	**UD RECOPILACIÓN Y ENTREGA DOCUMENTACIÓN CTE**								
	Partida correspondiente a los trabajos necesarios para la recopilación, encuadernado y entrega de 3 copias en formato papel y 1 copia en formato CD de certificados técnicos de suministradores, acompañados por los correspondientes certificados técnicos de los materiales contratados para la obra, en cumplimiento del CTE. Deberán ser certificados TODOS los materiales entregados, suministrados e instalados en la obra, tanto por el suministrador-instalador como por las empresas comerciales, identificados por partida de obra y por capítulos, ordenados según el presente presupuesto. Todos los documentos de entrega-suministro de materiales serán originales (a excepción de los certificados materiales de que se acompañan). Será obligatoria la inclusión de certificados específicos a petición expresa de la Dirección de la Obra y los resultados de todos los ensayos realizados.								
	DOcumentación CTE	1				1,00			
							1,00	90,87	90,87
	TOTAL CAPÍTULO 09 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS.....								**90,87**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 10 GESTIÓN DE RESÍDUOS								
10.01	**uD COSTES DE GESTIÓN**								
	Estimación del porcentaje del presupuesto de obra del resto de costes de la Gestión de Residuos, tales como alquileres, portes, maquinaria , mano de obra y medios auxiliares en general.								
	Gestión de residuos	1	1,00			1,00			
							1,00	350,00	350,00
10.02	**ud ALQ. CONTENEDOR 8 m3.**								
	Servicio de entrega y recogida de contenedor de 8 m3. de capacidad, colocado a pie de carga.								
	Contenedores (a justificar) para demoliciones	2				2,00			
							2,00	185,00	370,00
	TOTAL CAPÍTULO 10 GESTIÓN DE RESÍDUOS.....								**720,00**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.Pitillas

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 11 MEDIOS DE SEGURIDAD								
11.01	**Ud MEDIDAS SEGURIDAD EN OBRA - PLAN**								
		1				1,00			
							1,00	320,00	320,00
	TOTAL CAPÍTULO 11 MEDIOS DE SEGURIDAD								**320,00**
	TOTAL								**38.611,24**

RESUMEN DE PRESUPUESTO

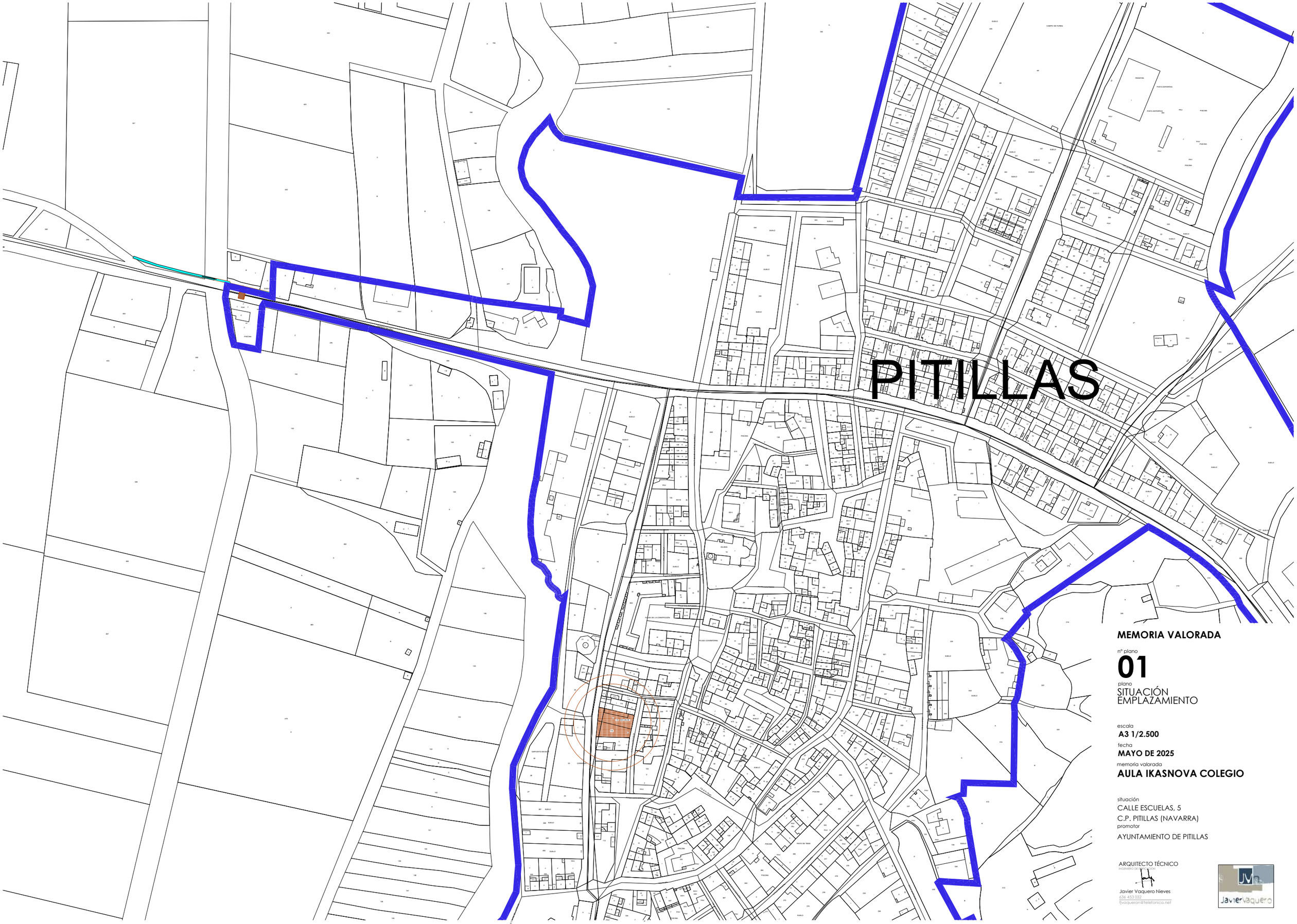
Aula IkasNOVA - C.P.Pitillas

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
001	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	115,16	0,30
002	ALBAÑILERÍA, FALSOS TECHOS Y AISLAMIENTOS	7.206,30	18,66
003	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS	4.626,66	11,98
004	CARPINTERÍA EXTERIOR E INTERIOR	15.602,73	40,41
005	PINTURA	2.838,92	7,35
006	FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN	1.066,72	2,76
007	INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN B.T Y DATOS	5.449,88	14,11
008	ACTIVIDAD CLASIFICADA PROTECCIÓN C. INCENDIOS	574,00	1,49
009	CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	90,87	0,24
010	GESTIÓN DE RESÍDUOS	720,00	1,86
011	MEDIOS DE SEGURIDAD	320,00	0,83
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	**38.611,24**	
	10,00 % Gastos generales 3.861,12		
	5,00 % Beneficio industrial 1.930,56		
	SUMA DE G.G. y B.I.	5.791,68	
	21,00 % I.V.A.	9.324,61	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	**53.727,53**	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	**53.727,53**	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

Pitillas, a MAYO DE 2025.

LA PROPIEDAD	LA DIRECCION FACULTATIVA
Ayuntamiento de Pitillas	Fco. Javier Vaquero Nieves



MEMORIA VALORADA

nº plano

01

plano

SITUACIÓN
EMPLAZAMIENTO

escala

A3 1/2.500

fecha

MAYO DE 2025

memoria valorada

AULA IKASNOVA COLEGIO

situación

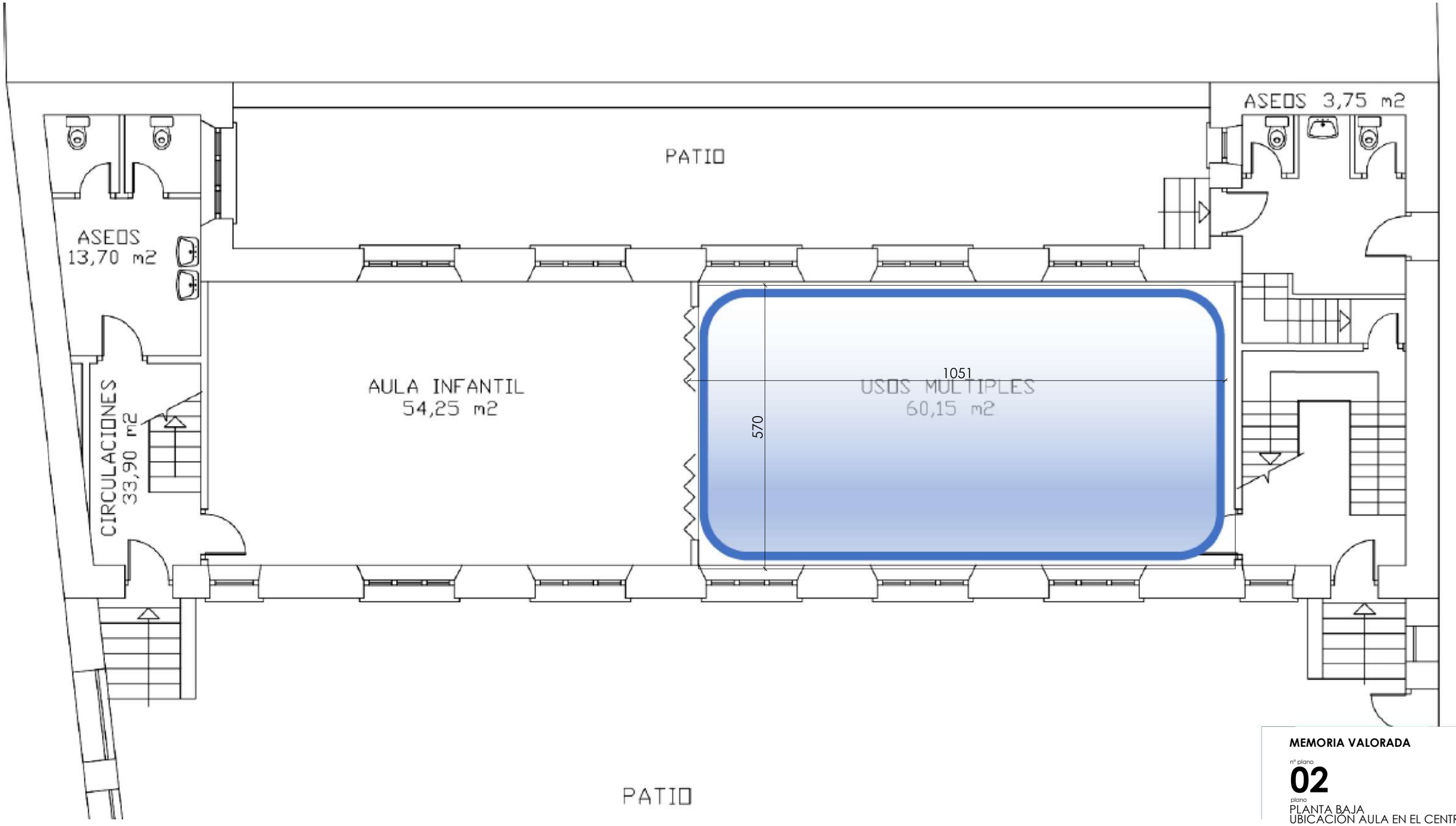
CALLE ESCUELAS, 5

C.P. PITILLAS (NAVARRA)

promotor

AYUNTAMIENTO DE PITILLAS

ARQUITECTO TÉCNICO
colegiado nº 1.000
Javier Vaquero Nieves
636 453 032
fjvaqueron@telefonica.net



MEMORIA VALORADA

nº plano

02

plano

PLANTA BAJA
UBICACIÓN AULA EN EL CENTRO

escala

A3 1/75

fecha

MAYO de 2025

memoria valorada

AULA IKASNOVA COLEGIO

situación

CALLE ESCUELAS, 5
C.P. PITILLAS (NAVARRA)

promotor

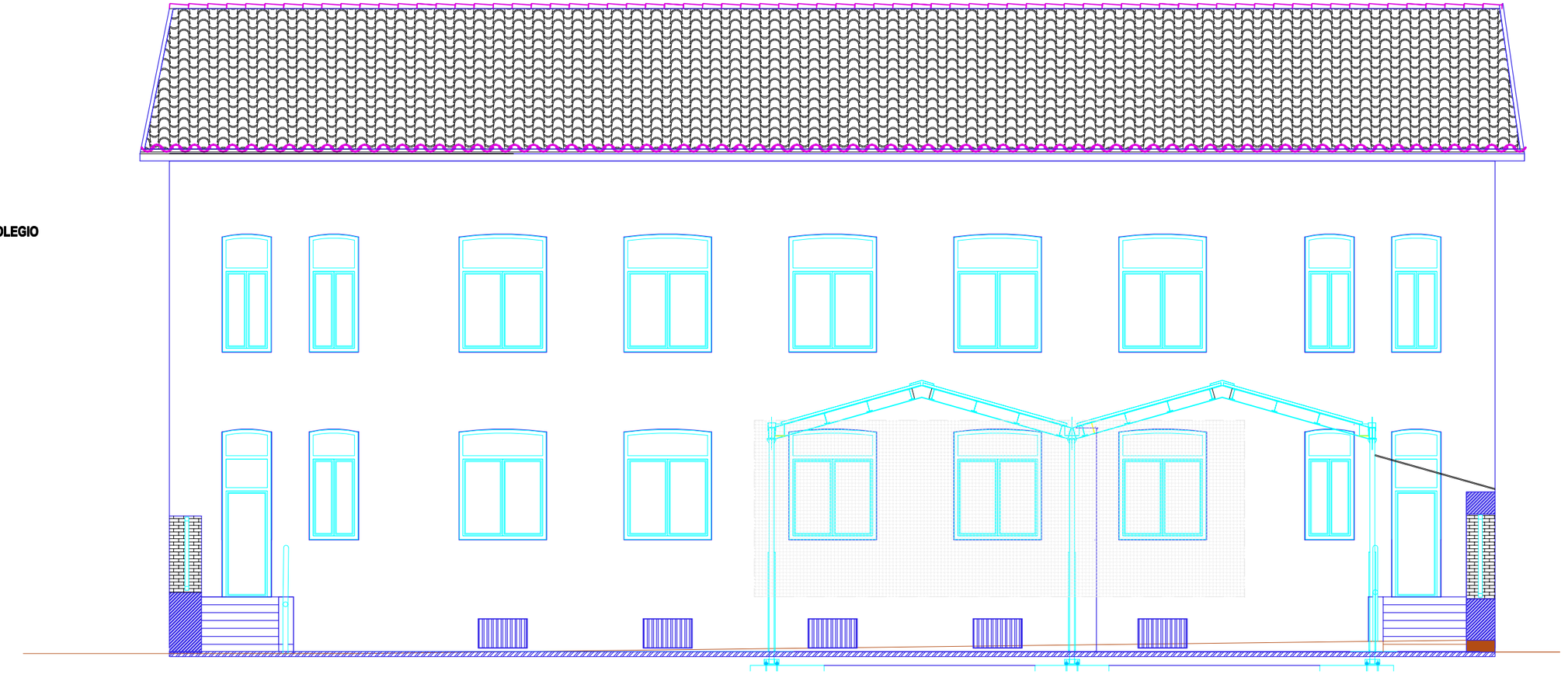
AYUNTAMIENTO DE PITILLAS

ARQUITECTO TÉCNICO
INGENIERO DE EDIFICACIÓN
Javier Vaquero Nieves
636 453 032
fjvaquero@telefonica.net

FACHADA COLEGIO



FACHADA COLEGIO



MEMORIA VALORADA

nº plano

03

plano

ALZADOS.
UBICACIÓN AULA EN EL CENTRO

escala

A3 1/100

fecha

MAYO de 2025

memoria valorada

AULA IKASNOVA COLEGIO

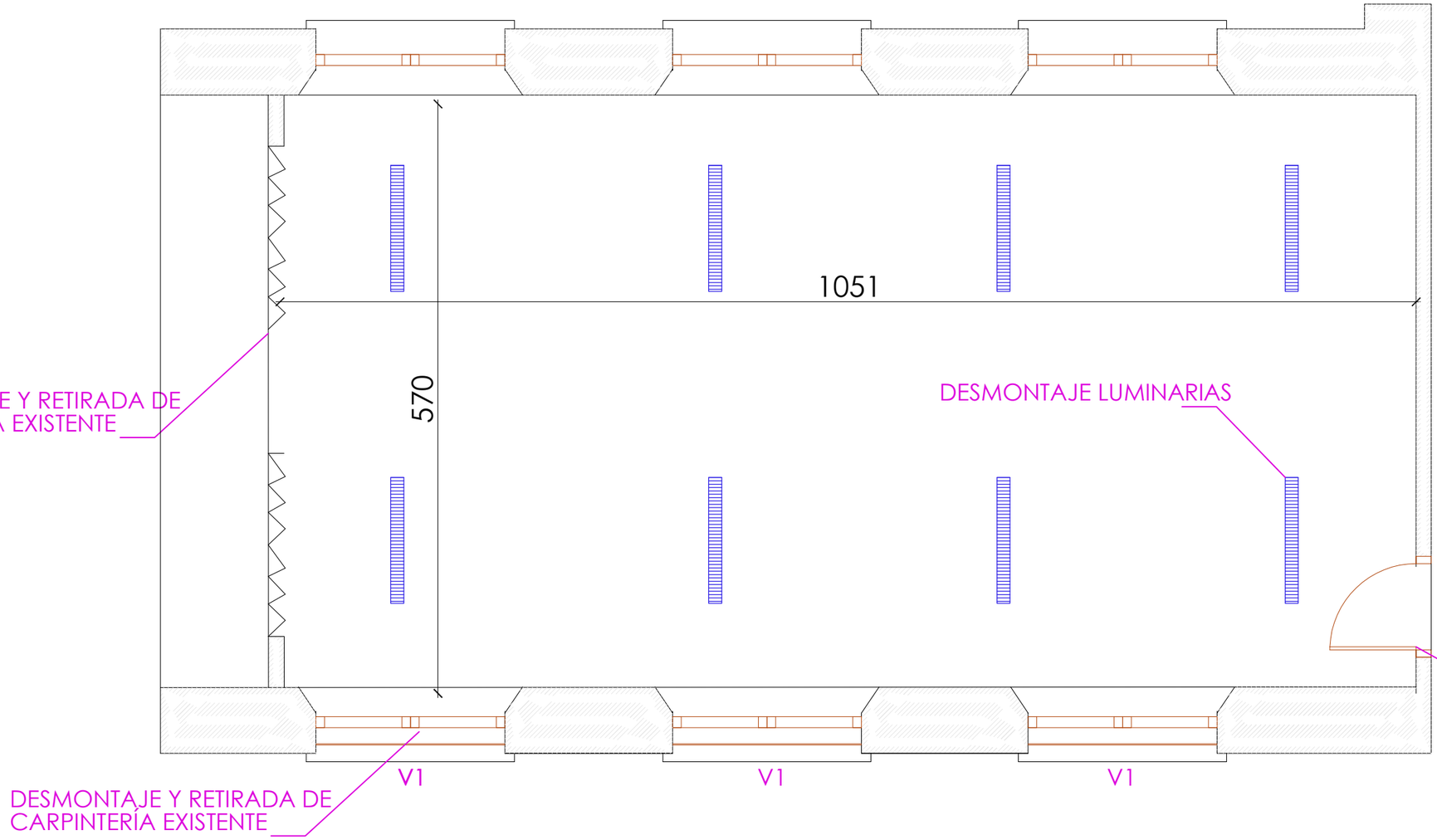
situación

CALLE ESCUELAS, 5
C.P. PITILLAS (NAVARRA)

promotor

AYUNTAMIENTO DE PITILLAS

ARQUITECTO TÉCNICO
INGENIERO DE EDIFICACIÓN
Javier Vaquero Nieves
636 453 032
fjvaqueron@telefonica.net



MEMORIA VALORADA

nº plano

04

plano

PLANTA BAJA - AULA
ESTADO ACTUAL - ACTUACIONES

escala

A3 1/50

fecha

MAYO de 2025

memoria valorada

AULA IKASNOVA COLEGIO

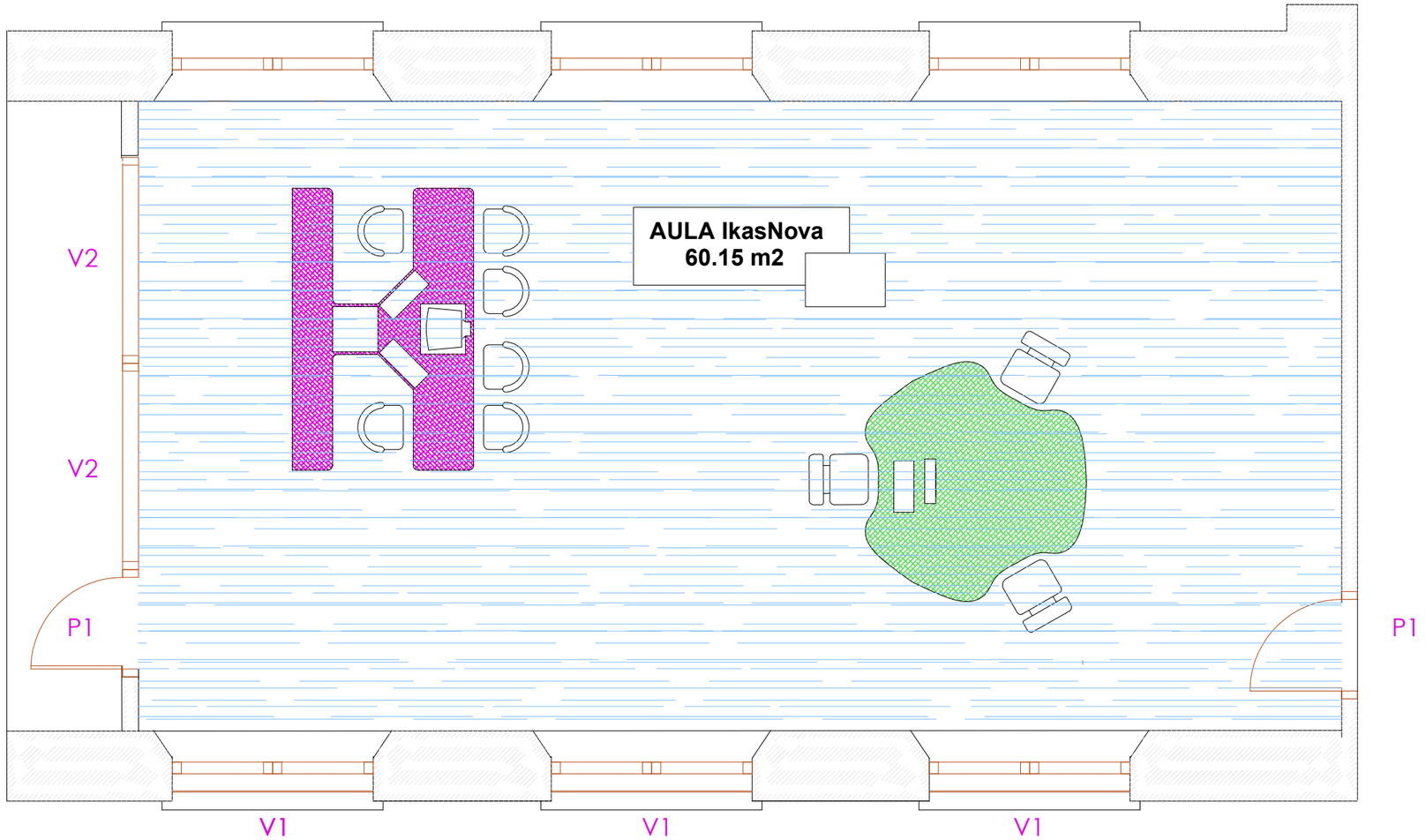
situación

CALLE ESCUELAS, 5
C.P. PITILLAS (NAVARRA)

promotor

AYUNTAMIENTO DE PITILLAS

ARQUITECTO TÉCNICO
INGENIERO DE EDIFICACIÓN
Javier Vaquero Nieves
636 453 032
fjvaqueron@telefonica.net



MEMORIA VALORADA

nº plano
05

plano
PLANTA BAJA - AULA
ESTADO PROPUESTO

escala
A3 1/50

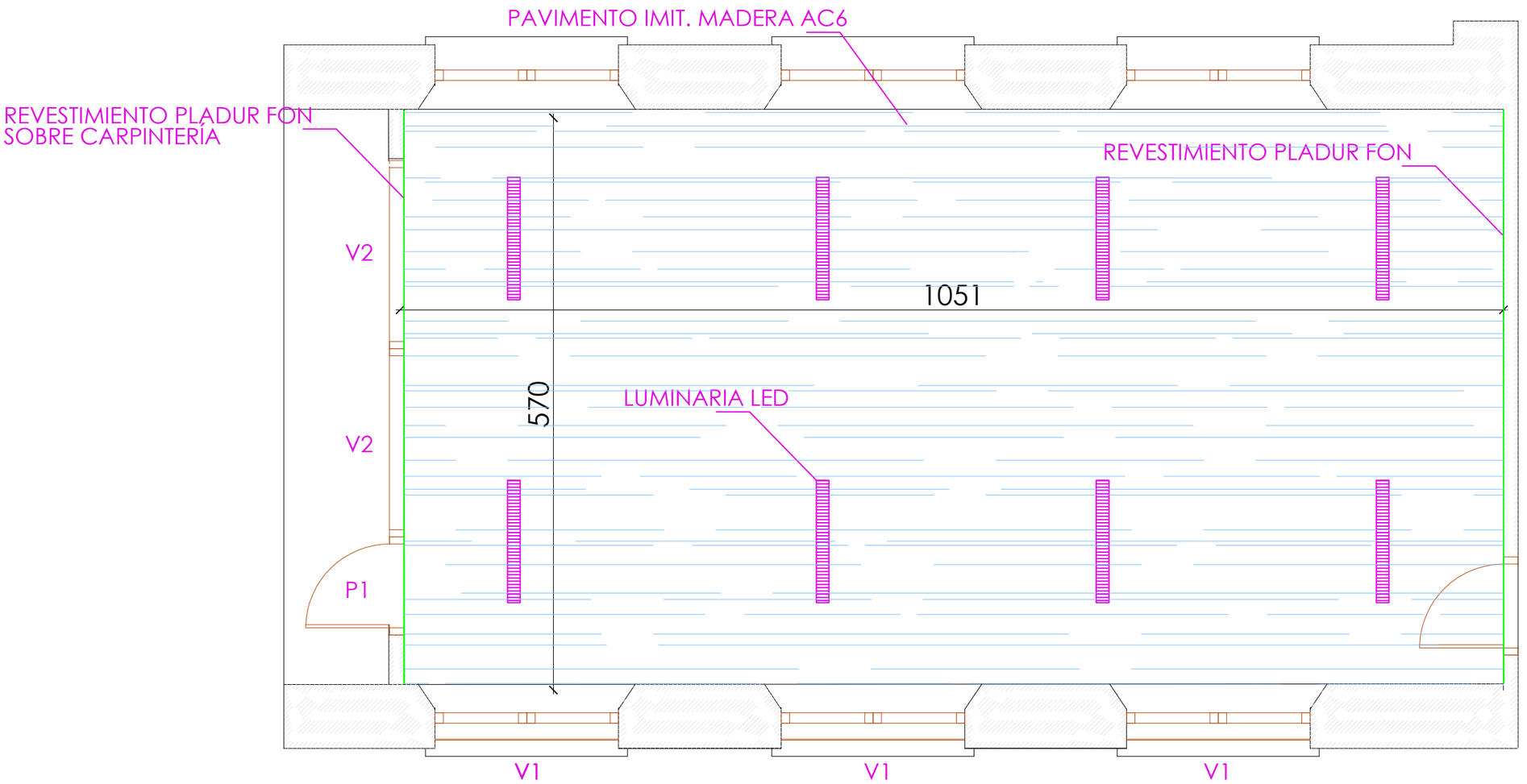
fecha
MAYO de 2025

memoria valorada
AULA IKASNOVA COLEGIO

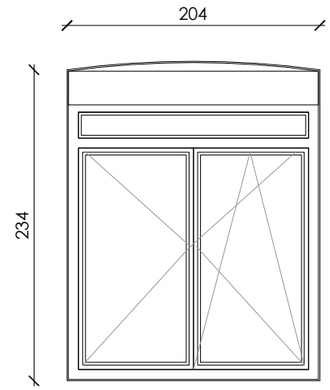
situación
CALLE ESCUELAS, 5
C.P. PITILLAS (NAVARRA)

promotor
AYUNTAMIENTO DE PITILLAS

ARQUITECTO TÉCNICO
INGENIERO DE EDIFICACIÓN
Javier Vaquero Nieves
636 453 032
fjvaquero@telefonica.net



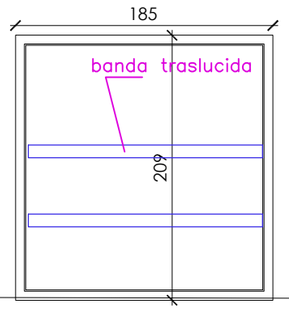
VENTANA EXTERIOR V1 - 3 UDS



Tipología:	VENTANA MIXTA
Unidades:	3 UDS
Material:	ALUMINIO LAC. BLANCO
Vidrio:	BE 3+3/15/4
Otros:	PERSIANA BLOCK

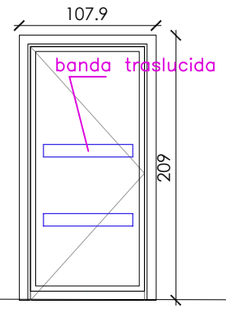
alargadera de 87 mm

VENTANA INTERIOR V2 - 2 UDS



Tipología:	VENTANA FIJA
Unidades:	2 UDS
Material:	MADERA - ROBLE
Vidrio:	STADIP 66.1
Otros:	SEÑALIZACIÓN BANDAS

PUERTA INTERIOR P1 - 2 UDS



Tipología:	PUERTA DISTRIBUIDOR
Unidades:	2 UDS
Material:	MADERA - ROBLE
Vidrio:	STADIP 66.1
Otros:	SEÑALIZACIÓN BANDAS

MEMORIA VALORADA

nº plano
06

plano
PLANTA BAJA - AULA
ACTUACIONES - CARPINTERÍA

escala
A3 1/50

fecha
MAYO de 2025

memoria valorada
AULA IKASNOVA COLEGIO

situación
CALLE ESCUELAS, 5
C.P. PITILLAS (NAVARRA)

promotor
AYUNTAMIENTO DE PITILLAS

ARQUITECTO TÉCNICO
INGENIERO DE EDIFICACIÓN
Javier Vaquero Nieves
636 453 032
fjvaquero@telefonica.net