

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PROYECTO DE EJECUCIÓN. DOS PISTAS DE PÁDEL EN ZIZUR MAYOR.

Calle Zubiondoa, S/N, Zizur Mayor (Navarra)

ARQUITECTOS:

ORBAICETA-ALDABA ARQUITECTOS, S.L.P.

Luis Orbaiceta de Navascués – Rubén Aldaba Vizcay

Mutilva Alta 17C, 6º 31006 Pamplona T622362802 info@orbaiceta-aldaba.com

RESUMEN DE PRESUPUESTO

URBANIZACION PISTAS PADEL - ZIZUR MAYOR

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
2	TRABAJOS PREVIOS - DESMANTELAMIENTOS.....	1.654,37
3	MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENOS.....	24.953,43
4	CIMENTACION, MURETE Y SOLERAS.....	50.451,91
5	ESTRUCTURA Y CUBIERTA.....	84.689,00
6	CERRAMIENTOS.....	8.412,64
7	PISTAS DE PÁDEL.....	42.000,00
8	INSTALACIONES SANEAMIENTO.....	10.536,50
9	INSTALACIÓN ELECTRICA BT.....	12.264,88
10	CONTROL DE CALIDAD.....	359,00
11	GESTION DE RESIDUOS CONSTRUCCION.....	1.324,25
12	SEGURIDAD Y SALUD.....	4.500,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		241.145,98
8,00% Gastos generales.....		19.291,68
5,00% Beneficio industrial.....		12.057,30
SUMA DE G.G. y B.I.		31.348,98
21,00% I.V.A.....		57.223,94
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		329.718,90
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		329.718,90

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

, a JULIO DE 2025.

El promotor

La dirección facultativa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO PZ01 CONDICIONES GENERALES PARA LA OBRA									
Z0101	UD SEGURO DE OBRA								
	La Empresa Constructora que resulte adjudicataria de las obras deberá contar con un seguro de obra o empresa que cubra todo tipo de responsabilidades o incidencias que pudieran derivarse de la ejecución de las obras, de cuantía apropiada a la entidad de las mismas. Muy especialmente deberá cubrir los daños o responsabilidades que pudieran producirse sobre edificios cercanos o bienes materiales y sobre las personas vinculadas o no a la obra. En ningún caso podrá reclamarse a la Propiedad ni a los técnicos intervinientes en la obra indemnizaciones o sobrecostos por las causas citadas.								
							0,00	0,00	0,00
Z0102	UD TRABAJOS AUXILIARES Y REPLANTEOS								
	Los trabajos auxiliares de replanteos, acometidas provisionales de obra, preparación de accesos provisionales, casetas para operarios y oficinas, limpieza de parcela una vez finalizada la obra, retirada de escombros, medios auxiliares de transporte y elevación, etc., que no figuren expresamente valorados en los presupuestos de obras o presupuesto de Estudio de Seguridad, se entienden incluidos en los gastos generales, por lo que no serán objeto de abono independiente.								
							0,00	0,00	0,00
Z0103	UD CRITERIOS GENERALES DE MEDICION								
	En la medición de las diferentes partidas se seguirá, por este orden, el criterio especificado expresamente en la mismas o en el capítulo correspondiente, y si éste no se especifica, se aplicarán los criterios implícitos utilizados en el estado de mediciones, o en su defecto, se utilizarán los criterios indicados en el Pliego de Condiciones.								
							0,00	0,00	0,00
Z0104	UD MEDIOS AUXILIARES PARA EJECUCION DE LAS PARTIDAS DE OBRA								
	El contratista aportará todos los medios auxiliares necesarios para la ejecución de las distintas partidas de obra; herramientas, maquinaria pesada, grúas, andamios, encofrados, maquinaria portátil, plataformas de trabajo, elevación, etc. En los precios unitarios de las partidas se consideran incluidos todos los costes de los medios auxiliares necesarios para ejecución de la misma, figuren o no en la descripción de la partida.								
							0,00	0,00	0,00
Z0105	UD LIMPIEZA DE OBRA								
	Las obras se entregarán limpias y en condiciones de uso para la Propiedad. En concreto se retirarán todos los restos de escombros, pegotes, gotas, protecciones de aparatos, basuras, etc. Se seguirá el criterio que adopte sobre el terreno la Dirección Facultativa de las obras. Los trabajos de limpieza de obra se entienden incluidos en las propias partidas o en gastos generales, por lo que no serán objeto de certificación o abono específico por la Propiedad								
							0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPÍTULO PZ01 CONDICIONES GENERALES PARA LA OBRA.....									0,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO PZ02 TRABAJOS PREVIOS - DESMANTELAMIENTOS									
P0201	UD DESMANTELAMIENTO DE TORNO C/ RECUPERACION								
	Levantado de torno junto a cierre de parcela, con medios manuales y equipo de oxicorte incluida desconexión de electricidad, recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión. Se guardará el material en algún almacén de la propiedad. Medida la unidad desmontada.								
		1				1,00			
							1,00	225,00	225,00
P0203	ML DESMANTELAMIENTO VALLADO C/ RECUPERACION								
	Levantado de verja modular en vallado de parcela, con una altura aproximada de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Se guardará el material en algún almacén de la propiedad. Medida la longitud desmontada.								
		1	3,80			3,80			
		1	3,60			3,60			
		1	4,00			4,00			
							11,40	25,65	292,41
P0204	M2 DEMOLICION CAMINO CON SOLERA Y ENCAchado								
	Demolición de camino de solera de hormigón armado espesor entre 15 - 25 cm de espesor con bordillo, con martillo neumático, levantado de capa de encachado, y corte con radial en zona marcada en los planos. Incluye carga manual sobre camión o contenedor. Medida la superficie demolida.								
		1	12,00	3,50		42,00			
							42,00	21,53	904,26
P0205	UD RETIRADA Y TRASPLANTE DE ARBOLES HASTA 2m ALTURA								
	Retirada y trasplante de árbol menor de 2mts de altura, con medios manuales, extracción de las raíces, y plantación con aporte de un 25% de tierra vegetal cribada, en un hoyo de 60x60x60 cm, en zona indicada por la propiedad. Incluye desescombro, limpieza, carga, transporte a vertedero o punto de tratamiento de escombros y canon de vertido. Medida la unidad trasplantada.								
		3				3,00			
							3,00	66,52	199,56
P0206	UD RETIRADA DE SUMIDERO								
	Retirada de unidad de sumidero y desconexión con colector, y retirada de la parte del colector que sea necesario. Incluye desescombro, limpieza, carga, transporte a vertedero o punto de tratamiento de escombros y canon de vertido. Medida la unidad retirada.								
		1				1,00			
							1,00	17,89	17,89
P0207	UD DESMANTELAMIENTO DE ARQUETA ELECTRICIDAD								
	Desmantelamiento de parte de arqueta de electricidad, para poder ejecutar la solera y poder rehacer la arqueta existente a la cota del pavimento. Se reutilizará la tapa y toda la parte inferior de la arqueta. Incluye desescombro, limpieza, carga, transporte a vertedero o punto de tratamiento de escombros y canon de vertido. Medida la unidad desmontada.								
		1				1,00			
							1,00	15,25	15,25
TOTAL CAPÍTULO PZ02 TRABAJOS PREVIOS - DESMANTELAMIENTOS.....									1.654,37

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO PZ03 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENOS									
P0301	M2 DESBROCE Y LIMPIEZA DEL TERRENO								
	Desbroce y limpieza del terreno de topografía con desnivel, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm; y carga a camión. Medida la superficie desbrozada.								
		1	27,00	32,00		864,00			
							864,00	1,65	1.425,60
P0302	M3 EXCAVACION EN TIERRAS DE CONSISTENCIA BAJA O MEDIA EN VACIADO								
	Excavación de tierras en vaciado desde rasante de terreno hasta la cota de la realización de la urbanización, realizada con medios mecánicos y comprendiendo excavación en tierras de consistencia baja o media, agotamiento de aguas si fuera preciso, excesos, desprendimientos, aplomado de paredes, refino de fondos y laterales y medidas de seguridad reglamentarias. Incluso carga, transporte hasta vertedero sobre camión y canon de vertido. Medición incluyendo los ataluzamientos necesarios de seguridad. Medido el volumen excavado.								
		1	9,00	30,00	1,90	513,00			
		1	5,00	30,00	1,40	210,00			
		1	5,00	30,00	1,10	165,00			
		1	7,00	30,00	0,40	84,00			
							972,00	13,95	13.559,40
P0306	M3 EXCAVACION TIERRAS CONSISTENCIA DURA EN VACIADO								
	Excavación de tierras en vaciado, realizada con medios mecánicos y comprendiendo excavación en tierras de consistencia dura, agotamiento de aguas si fuera preciso, excesos, desprendimientos, aplomado de paredes, refino de fondos y laterales y medidas de seguridad reglamentarias. Incluso carga, transporte hasta vertedero sobre camión y canon de vertido. Medición incluyendo los ataluzamientos necesarios de seguridad. Medido el volumen excavado.								
		1	20,00			20,00			
							20,00	29,25	585,00
P0303	M3 EXCAVACION DE TIERRAS EN POZOS Y ZANJAS								
	Excavación de tierras en formación de zapatas corrida para muro, realizada sobre terreno de consistencia media o dura, hasta cotas definidas en proyecto. Excavación realizada con medios mecánicos y perfiladas a mano. Agotamiento de aguas, excesos, despredimientos, aplomado de paredes, refino de fondos y laterales, entibaciones si fueran precisas, y medidas de seguridad reglamentarias. Incluso carga, transporte hasta vertedero sobre camión y canon de vertido. Medición sobre dimensiones teóricas de zapatas y zanjas en planta y profundidad real de excavación, sin considerar ataluzamientos.								
	ZAPATAS	1	2,45	0,75	0,50	0,92			
		1	26,40	1,45	0,50	19,14			
		1	11,60	0,75	0,50	4,35			
		1	26,10	1,20	0,50	15,66			
							40,07	24,53	982,92
P0304	M3 RELLENOS Y FORMACION BASES SOLERAS CON TODO UNO COMPACTADO								
	Relleno en formación de bases de solera de pista, a base grava-balasto de granulometría huso Z2, en un espesor de 20 cm, extendido, rasanteado, humectada y compactada, hasta obtener densidad aparente de 100% PM y capa de terminación de arena. Terminado y listo para ejecución de solera hormigón. Medido el volumen ejecutado.								
	Pista	1	20,80	23,80	0,20	99,01			
	Perímetro	1	93,40	1,10	0,20	20,55			
		1	12,00	4,00	0,20	9,60			
	Sobre camino hormigón	1	26,50	2,70	0,25	17,89			
							147,05	34,77	5.112,93

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P0308	M3 RELLENOS DE TIERRAS EN TALUDES S/APORTE Relleno de taludes en trasdos de muros, con tierras propias de la excavación seleccionadas, y compactación en tongadas por medios mecánicos. Medido el volumen relleno.								
		1	35,00	2,00	1,00	70,00			
		1	23,00	1,50	0,80	27,60			
		1	13,00	1,00	0,80	10,40			
		1	10,00	1,00	0,50	5,00			
							113,00	8,75	988,75
P0309	M3 RELLENO DE GRAVAS TRASDOS MURO DRENAJE Y GEOTEXTIL Relleno con grava filtrante sin clasificar, en trasdós de muro, para drenaje de las aguas procedentes de lluvia, con el fin de evitar encharcamientos y el sobreempuje hidrostático contra las estructuras de contención, y colocación de lámina de protección de geotéxtil por encima de la grava, con peso de 200 gr/m2. Medido el volumen de relleno teórico.								
		1	42,00	0,50	0,50	10,50			
							10,50	47,26	496,23
P0305	M3 BANDA DE GRAVA JUNTO A MURO Relleno de grava filtrante clasificada, limpia sin arenas, colocada en una banda de 30x20cm junto al trasdós del muro. Medido el volumen ejecutado.								
		1	75,00	0,30	0,20	4,50			
							4,50	50,30	226,35
P0307	M2 PERFILADO DE TALUDES Y FORMACION CESPED Perfilado de taludes y formación de césped a base de tratamiento de mejora del terreno con enmienda orgánica, preparación del suelo, abonado y siembra de césped de óptima calidad realizado con semillas seleccionadas con certificado de tratamiento y origen, mezcla tipo Aranzadi-3 (30% Ray Gras inglés Penfine, 50% Festuca Orundinácea Ludión, 10% Festuca Rubra Stolonifera Echo, 10% Poa Pratensis Asina) u otra similar previamente aprobada por la Dirección Facultativa. Incluye las operaciones de laboreo con rotavator, nivelación del terreno, aporte de tierra vegetal si fuera necesario, rastrillado, siembra, tapado de semillas con 2 cm de cubresiembr a o mantillo, rulado, riegos y resiembra de faltas hasta segundo corte.								
		1	35,00	4,50		157,50			
		1	15,00	3,50		52,50			
		1	25,00	5,00		125,00			
		1	30,00	5,00		150,00			
							485,00	3,25	1.576,25
TOTAL CAPÍTULO PZ03 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENOS									24.953,43

CAPÍTULO PZ04 CIMENTACION, MURETE Y SOLERAS

P0405 M3 HORMIGON DE LIMPIEZA HM20 BAJO ZAPATAS

Hormigón en masa HM20 N/mm2, en relleno bases y limpieza de zapatas, realizado con árido de machaqueo, tamaño máximo 20 mm. Cemento CEM II/A-M 42,5 R., colocado en ambiente húmedo, raramente seco, y consistencia fluida (HM20/F/20/XC2). Elaborado en central y colocado según Código estructural y NTE. Incluso parte proporcional de limpieza de fondos, vertido, vibrado, curado, encofrados si fueran necesarios, etc. Medición según dimensiones en planta de proyecto y profundidad de proyecto o la que expresamente señale la D.F. en obra. No se abonará por albaranes.

apoyo murete acera	1	9,00	0,50	0,20	0,90
ZAPATAS	1	2,45	0,75	0,10	0,18
	1	26,40	1,45	0,10	3,83
	1	11,60	0,75	0,10	0,87
	1	26,10	1,20	0,10	3,13

8,91	124,00	1.104,84
------	--------	----------

P0403 M3 HORMIGÓN EN ZAPATAS HA-25/F/20/XC2

Hormigón armado HA25 N/mm2, en formación zapatas de muro, armado según detalle de planos, con una cuantía aproximada de unos 100kg/m3 de hormigón, realizado con árido de machaqueo, tamaño máximo 20 mm. Cemento CEM II/A-M 42,5 R, colocado en ambiente húmedo raramente seco, y consistencia blanda (HA25/F/20/XC2). Elaborado en central y colocado según Código Estructural y NTE. Incluso parte proporcional de limpieza de fondos, vertido, vibrado, curado y encofrados si fueran necesarios. Acero en barras corrugadas B-500S, incluso corte, elaboración, colocación y parte proporcional de separadores. Quedarán embebidos tubos de PVC para desagües del caz. Medición según dimensiones teóricas de proyecto, sin contar excesos de excavación.

ZAPATAS	1	2,45	0,75	0,40	0,74
	1	26,40	1,45	0,40	15,31
	1	11,60	0,75	0,40	3,48
	1	26,10	1,20	0,40	12,53

32,06	235,00	7.534,10
-------	--------	----------

P0404 M3 HORMIGÓN MURO (HA-25/F/20/XC2)

Hormigón armado HA25 N/mm2, hidrófugo, en formación de muros de espesor 30-20 cm para contención de tierras, armado según detalle de planos, realizado con árido de machaqueo, tamaño máximo 20mm. Cemento CEMII/A-M 42,5 R, colocado en ambiente normal con humedad alta y consistencia blanda (HA-25/F/20/XC2) con aditivo hidrofugante. Elaborado en central y colocado según Código estructural y NTE. Incluso p.p. de limpieza de fondos, vertido, vibrado y curado. Acero en barras corrugadas B-500S, incluso corte, elaboración, colocación y p.p. de separadores. Encofrado metálico, aplicación de desencofrante, desencofrado y p.p. de elementos complementarios para su estabilidad y correcta ejecución, con mechinales de diámetro 50 mm cada 2 mts, y berenjenos de 15 mm en las esquinas. El muro del lateral será inclinado en un tramo de 12,50 mts, llenando de la cota 100cm, hasta la cota 0. Totalmente terminado. Medición desde cara superior de cimiento hasta remate superior de muro.

Muro	1	29,00	0,30	1,00	8,70
Muro en pendiente	1	12,50	0,30	0,70	2,63
	1	10,00	0,30	1,00	3,00
Remate murete acera	1	9,00	0,20	0,50	0,90

15,23	402,00	6.122,46
-------	--------	----------

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P0401	M2 SOLERA HORMIGON ACABADO LUCIDO MECANICO Formación de solera vista de hormigón HA-25 N/mm2, hidrófugo con árido de machaqueo de tamaño máximo 20 mm. cemento CEM III/A-S/P/V- 42,5R, colocado en ambiente normal con humedad alta y consistencia plástica o blanda lograda mediante adición de fluidificante tipo Sikament FFC o similar con autorización previa de la D.F., (HA25/B/20/XC2), vertido, regleado, nivelado, vibrado y curado con riego aplicando Antisol-E de Sika según instrucciones de fabricante, en espesor de 20 cm, armada según detalle planos 15.15.8 mm, colocada con separadores de 5 cm y distanciadores entre mallas, a separación máxima de 100 cm entre ellos. En el franja perimetral con una anchura de 100 cm, se colocará doble mallazo 15.15. diámetro 8, para reforzar la solera. El acabado será lucido mecánico, con una clase de resbaladidad 2. La solera va en horizontal, según se indica en planos. Medida la superficie ejecutada.								
	Zona pistas	1	25,65	22,05		565,58			
							565,58	39,10	22.114,18
P0402	M2 SOLERA HORMIGON ACABADO BARRIDO Solera de hormigón HA- XXX mallazo 15.15.8 acabado barrido, solera con pendiente indicadas en planos, Unido a solera mediante una barra corrugada de diámetro 8 y longitud 20 cm , cada 15 cm. Formación de solera para pavimentar en porche de acceso, base de hormigón HA-25 N/mm2, hidrófugo con árido de machaqueo de tamaño máximo 20 mm.cemento CEM III/A-S/P/V- 42,5 R, colocado en ambiente normal con humedad alta y consistencia plástica o blanda lograda mediante adición de fluidificante tipo Sikament FFC o similar con autorización previa de la D.F., (HA25/B/20/XC2), vertido, regleado, nivelado, vibrado y curado con riego aplicando Antisol-E de Sika según instrucciones de fabricante, en espesor de 15 cm, armada según detalle planos 20.20.8 mm, colocada con separadores de 5 cm y distanciadores entre mallas, a separación máxima de 100 cm entre ellos, suministro y colocación de juntas hidroexpansivas SIKASWEL-P de 20x10, etc . Medida la superficie ejecutada.								
		1	68,00	1,20		81,60			
		1	22,00	4,00		88,00			
		1	26,20	3,80		99,56			
							269,16	37,40	10.066,58
P0406	ML CONDUCTO PVC Ø110mm EMBEBIDO EN SOLERA Conducto de PVC de Ø110mm para canalización eléctrica, colocado embebido en el hormigón de la solera, y uniones entre tramos. Colocada con asiento de arena de 10 cm de espesor debidamente rasanteada. Recalce y recubrimiento de 10 cm de arena caliza, incluso p.p. de cortes, entronques con arquetas, piezas especiales, medidas de seguridad, etc. Medida la longitud colocada.								
	Canalizacion eléctrica	1	100,00			100,00			
							100,00	28,75	2.875,00
P0409	ML MACIZADO DE HORMIGÓN 20X20 BAJO SOLERA Macizado de hormigón de 20x20 cm bajo solera, realizado con hormigon en masa HM-20, unido a solera mediante barras corrugadas de diámetro 8 mm y longitud 20 cm, colocadas cada 15 cm. Incluso encofrados, p.p. de medios auxiliares y herramientas. Medida la longitud ejecutada.								
		1	26,00			26,00			
							26,00	19,25	500,50
P0411	ML BORDILLO PREFABRICADO DE JARDIN Reposición de bordillo de hormigón prefabricado, de sección similar al existente, colocado en límite de solera de hormigón incluyendo pequeña excavación necesaria, asiento de 10-15 cm de hormigón en masa H-200, contrabordillo, formación de rígola lucida en continuidad con existente y rejunteado con mortero de cemento. Medida la longitud colocada.								
		5				5,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							5,00	26,85	134,25
TOTAL CAPÍTULO PZ04 CIMENTACION, MURETE Y SOLERAS									50.451,91

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO PZ05 ESTRUCTURA Y CUBIERTA

P05001 UD CARPA CUBIERTA CURVA CON PÓRTICOS

Carpa curva con pórtico de 22m, longitud de 25m y altura lateral de 7m

Carpa CV22x25x7

Incluye:

-Estructura de aluminio de alta resistencia y piezas de acero galvanizado/cincado según norma europea y código estructural

-Tornillería, barras de tensión de cubierta y cables de arriostamiento.

-Cubierta en lona ignífuga T2 de 650g/m2. (Blanca traslúcida)

-Cerramiento en dos laterales de lona hasta 3 metros blanca traslúcida

-Lonas de fachada tensadas con sirga de acero

Incluido transporte, alquiler der maquinaria necesario para su montaje, puesta en obra y montaje completo, totalmente terminado de la carpa.

1,00	84.199,00	84.199,00
------	-----------	-----------

P05002 UD CHPÓN DE ANCLAJE

Chapón de anclaje para pórticos de carpa colocado sobre zapata de hormigón armado, con pernos de anclaje, y chapón de 35x45 cm y 12mm de espesor, con 4 pernos de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 35 cm de longitud total. perfectamente colocado y nivelado en obra sobre zapata.

14,00	35,00	490,00
-------	-------	--------

TOTAL CAPÍTULO PZ05 ESTRUCTURA Y CUBIERTA.....	84.689,00
---	------------------

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO PZ06 CERRAMIENTOS									
P0503	UD CIERRE C1 VALLA Y PUERTA								
Cierre C1 de postes verticales formado por valla de 72 cm de anchura y 200cm de altura y puerta abatible de una hoja de 120cm de anchura, con cerradura y manilla. La verja y la puerta es similar a la existente, tipo Orsal, con postes metálicos redondos y barrotes verticales en el interior, realizado en acero galvanizado pintado. Incluso tapas, anclajes a muro o solera de hormigón, piezas especiales, medios auxiliares, etc. Si hay posibilidad se reutilizará parte del vallado desmontado en la obra. Medida la unidad colocada.									
	C1	1				1,00			
							1,00	1.712,00	1.712,00
P0502	UD CIERRE C2 VALLA Y PUERTA								
Cierre C2 de postes verticales formado por valla de 94 cm de anchura y 250cm de altura y puerta abatible de una hoja de 120cm de anchura y 250 cm de altura, con cerradura y manilla, y otro tramo de vallado de dimensiones 148x200cm. La verja y la puerta es similar a la existente, tipo Orsal, con postes metálicos redondos y barrotes verticales en el interior, realizado en acero galvanizado pintado. Incluso tapas, anclajes a muro o solera de hormigón, piezas especiales, medios auxiliares, etc. Si hay posibilidad se reutilizará parte del vallado desmontado en la obra. Medida la unidad colocada.									
	C2	1				1,00			
							1,00	2.052,00	2.052,00
P0501	ML VALLA POSTES Y MALLA TORSION								
Vallado de parcela formado por malla de simple torsión, de 8 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado y postes de acero galvanizado de 48 mm de diámetro y 2 m de altura, empotrados en dados de hormigón cada 2,5mts, en pozos excavados en el terreno. Incluso accesorios para la fijación de la malla de simple torsión a los postes metálicos. Medida la longitud colocada.									
	C3	1	23,00			23,00			
		2	26,50			53,00			
		1	10,00			10,00			
							86,00	40,56	3.488,16
P0504	UD REINSTALACION DE TORNO EXISTENTE								
Reinstalación de torno existente, en la nueva ubicación marcada en los planos, mediante sujección a la solera según sistema de anclaje, y conexiones a electricidad y toma de datos (incluido en otra partida). Incluye p.p. de piezas para anclajes, sustitución de piezas necesarias y limpieza del torno y su tejado. Medida la unidad colocada.									
		1				1,00			
							1,00	326,00	326,00
P0505	UD CIERRE VALLA ZONA TORNO EXISTENTE								
Colocación de valla en la zona donde se ha retirado el torno, aproximadamente de 150 cm, similar a la existente, tipo Orsal. Altura de 2mts. Formada por postes circulares cada tramo, y entre ellos postes rectangulares. Incluso anclajes, piezas especiales, medios auxiliares,etc. Medida la unidad colocada.									
		1				1,00			
							1,00	486,00	486,00
P0507	UD CIERRE VALLA REUTILIZADA ZONA TORNO EXIST.								
Colocación de valla en la zona donde se ha retirado el torno, aproximadamente de 150 cm y altura 2 mts, reutilizando la valla que se ha desmontado en la zona donde se van a ejecutar los padel. Incluso cortes, prepararción de la misma, piezas especiales, pintura, hasta dejarla en perfectas condiciones. Medida la unidad colocada.									
		1				1,00			
							1,00	315,00	315,00

URBANIZACION PISTAS PADEL - ZIZUR MAYOR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P0506	UD SEÑALIZACION EMERGENCIAS Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación. Medida la unidad colocada.	2				2,00			
							2,00	16,74	33,48
TOTAL CAPÍTULO PZ06 CERRAMIENTOS.....									8.412,64

CAPÍTULO PZ07 PISTAS DE PÁDEL

07001

MONTAJE COMPLETO PISTA DE PÁDEL 10X20

Suministro y montaje de pista de pádel de 10 x 20 metros, modelo estándar , compuesta por estructura perimetral metálica de acero galvanizado y pintado, con anclaje mecánico a solera existente, cerramiento inferior con vidrio templado de seguridad de 10 o 12 mm, herrajes y juntas, puerta de acceso y parte superior cerrada con malla electrosoldada galvanizada. Incluye césped artificial fibrilado deportivo de 12-13 mm, relleno con arena de sílice, cepillado y limpieza. Conjunto dotado de postes de iluminación y 4-8 proyectores LED de 150-200 W, red de juego con postes tensores, accesorios de anclaje y todos los elementos necesarios para su instalación completa sobre solera existente. Incluso transporte, montaje, medios auxiliares, nivelación, cierres acristalados y cierre superior de protección, señalización, herrajes y mano de obra especializada.

2,00	21.000,00	42.000,00
------	-----------	-----------

TOTAL CAPÍTULO PZ07 PISTAS DE PÁDEL.....	42.000,00
---	------------------

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO PZ08 INSTALACIONES SANEAMIENTO									
P0601	ML CAZ HORMIGÓN PREFABRICADO								
	Rígola formada por piezas prefabricadas de hormigón bicapa, 30-33x10x60 cm, sobre base de hormigón en masa HM-20/P/20/X2 de 20 cm de espesor, vertido desde camión, extendido y vibrado, con acabado maestreado, según pendientes del proyecto y colocado sobre explanada de todo uno. Se colocarán sumideros entre piezas de caz de hormigón. Medida la longitud colocada.								
		1	35,00			35,00			
		1	47,00			47,00			
							82,00	43,52	3.568,64
P0602	UD IMBORNAL REJILLA FUNDICION								
	Imbornal rejilla fundición de dimensiones 55x30cm, colocada entre caz de hormigón, construida con solera y paredes de hormigón HM30 espesor 15 cm, enlucido de embocadura y medias cañas interiores, embocadura de tubo, marco y reja de fundición dúctil cóncava de 55x30 cm. Medida la unidad terminada.								
		8				8,00			
							8,00	162,90	1.303,20
P0609	UD ARQUETA 40X40cm TAPA ALUMINIO								
	Arqueta de paso y registro, Ejecutada en ladrillo y enfoscada con mortero, con medias cañas, de 400x400x (altura varía según la arqueta) de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, incluso conjunto de marco y tapa de aluminio, p.p. de excavación y transporte a vertedero de material sobrante, y mano de obra de colocación.								
		10				10,00			
							10,00	127,00	1.270,00
P0610	UD ACOMETIDA A POZO EXISTENTE SANEAMIENTO								
	Conexión del saneamiento con tubo de PVC de diámetro 250mm, al pozo de saneamiento existente. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo. Medida la unidad.								
		1				1,00			
							1,00	152,00	152,00
P0603	ML TUBERIA DE PVC d=160 PLUVIALES								
	Tubería de PVC con junta de caucho de 160 mm de diámetro, colocada enterrada sobre cama de arena silicea, para recogida sumideros, incluso pendientes, excavación y apertura de zanja, posterior relleno de esta, piezas especiales, entronques, empalmes a sumideros, conexión con piezas especiales, pruebas y limpiezas. Con tapón al final del tramo para una posible ampliación. Medida la longitud ejecutada.								
		1	55,00			55,00			
							55,00	33,56	1.845,80
P0604	ML TUBERIA DE PVC d=200 PLUVIALES								
	Tubería de PVC con junta de caucho de 200 mm de diámetro, colocada enterrada sobre cama de arena silicea, para recogida sumideros, incluso pendientes, excavación y apertura de zanja, posterior relleno de esta, piezas especiales, entronques, empalmes a sumideros, conexión con piezas especiales, pruebas y limpiezas. Medida la longitud ejecutada.								
		1	30,00			30,00			
							30,00	39,05	1.171,50

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P0605	ML TUBERIA DE PVC d=250 PLUVIALES Tubería de PVC con junta de caucho de 250 mm de diámetro, colocada enterrada sobre cama de arena silicea, para último tramo entre arqueta y acometida a pozo, para recogida de agua de sumideros, incluso pendientes, excavación y apertura de zanja, posterior relleno de esta, piezas especiales, entronques, empalmes a sumideros, conexión con piezas especiales, pruebas y limpiezas. Medida la longitud ejecutada.	1	20,00			20,00			
							20,00	43,89	877,80
P0607	UD ARQUETA 40X40 cm ELECTRICIDAD Suministro y montaje de arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, registrable, de 40x40x50 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, con marco de chapa galvanizada y tapa de fundición, de 49,5x48,5 cm, para arqueta de conexión eléctrica. Incluso excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de tubos y remates. Completamente terminada.	3				3,00			
							3,00	98,52	295,56
P0608	UD REHACER ARQUETA EXISTENTE ELECTRICIDAD Reconstrucción de arqueta de electricidad existente, hasta la cota del nuevo pavimento, reutilizando la parte inferior de la arqueta y la tapa, y reconstruyendo la parte superior de la arqueta hasta llegar a cota de pavimento. Medida la unidad.	1				1,00			
							1,00	52,00	52,00
TOTAL CAPÍTULO PZ08 INSTALACIONES SANEAMIENTO.....									10.536,50

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO PZ09 INSTALACIÓN ELECTRICA BT

P0101 SEGÚN PROYECTO INST. ELECTRICA

Según proyecto de instalación eléctrica en baja tensión realizado por INARQ INGENIEROS.

1,00 10.118,88 10.118,88

P0902 LINEA DE DATOS PARA CONTROL DE ACCESO

Suministro e instalación de línea de transmisión de datos, señales abalógicas y digitales, para sistema de control de acceso, mediante conductor de cobre recocido, flexible (clase 5), de 2x0,75 mm² de sección, aislamiento de policloruro de vinilo (PVC), apantallado con trenza de cobre estañado (cobertura superior al 60%), cubierta de policloruro de vinilo (PVC), de color gris, y con las siguientes características: no propagación de la llama, libre de halógenos y resistencia a la absorción de agua. Instalación bajo tubo protector en canalización existente, desde el cuadro de control hasta el mecanismo de la puerta. Incluye p/p de conexionado en ambos extremos, tubo protector de PVC de propiedades eléctricas marcado de terminales, mano de obra especializada y pruebas de continuidad y comunicación. Totalmente terminado y funcionando.

185,00 11,60 2.146,00

TOTAL CAPÍTULO PZ09 INSTALACIÓN ELECTRICA BT..... 12.264,88

CAPÍTULO PZ10 CONTROL DE CALIDAD

Z0801 UD ENSAYO DE HORMIGON

Partida para realización de ensayos de resistencia característica y consistencia del hormigón suministrado en obra. El número de ensayos a realizar se concretará en el Programa de Control de Calidad y Plan de Ensayos a elaborar por Laboratorio acreditado que deberá contar con la aceptación expresa de la Dirección Facultativa, y estará en función de la procedencia de los hormigones (calificación de la empresa suministradora del hormigón designada por la empresa constructora), tipo de elemento estructural, volumen de hormigón, tiempos de hormigonado previstos, superficie afectada y número de plantas. Todo ello en cumplimiento de las determinaciones del Código Estructural del 2021. Cada muestra comprenderá al menos tres probetas y comprenderá toma de muestras en obra, traslado a laboratorio, conservación y curado en laboratorio y rotura a compresión simple a 7 y 28 días, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco y elaboración de informe.

Zapatas	1	1,00			
Muros	1	1,00			
Solera	1	1,00			
			3,00	95,00	285,00

Z0802 UD ENSAYO MALLAS DE ACERO

Ensayo completo, de las características geométricas y mecánicas de una malla de acero, para su empleo en la fabricación de hormigón armado, con la determinación de sus características geométricas, según UNE 36092, y la resistencia al arrancamiento del nudo, según UNE-EN ISO 15630-2. Este ensayo no será necesario si la suministradora está certificada.

	1	1,00			
			1,00	74,00	74,00

TOTAL CAPÍTULO PZ10 CONTROL DE CALIDAD..... 359,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO PZ11 GESTION DE RESIDUOS CONSTRUCCION									
P0901	GESTION DE RESIDUOS SEGUN ESTUDIO QUE SE ADJUNTA								
	Gestión de residuos según estudio que se adjunta en Proyecto. Se consideran en este capítulo las mediciones y presupuesto estimado en el Estudio de Gestión de Residuos. Independientemente de las cantidades reales que pudieran resultar en obra, las partidas se abonarán según las mediciones teóricas que figuran en este proyecto.						0,00	0,00	0,00
P0903	T GESTION DE RESIDUO DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION								
	Gestión de residuos de construcción o demolición en planta , vertedero, gestor autorizado, etc, según se especifica en Estudio de Gestión de Residuos que forma parte de este Proyecto.	1	51,45			51,45			
							51,45	15,00	771,75
P0904	T GESTION DE RESIDUO DE CONSTRUCCION Y DEMOLICIÓN POTENCIALMENTE P								
	Gestión de residuos de construcción o demolición potencialmente peligroso en planta, vertedero, gestor autorizado, etc, según se especifica en Estudio de Gestión de Residuos que forma parte de este Proyecto.	1	1,05			1,05			
							1,05	50,00	52,50
P0905	UD PARTIDA PARA GESTION, ALQUILERES, ETC								
	Partida para gastos de gestión, alquileres de contenedores y depósitos, etc, según se especifica en Estudio de Gestión de Residuos que forma parte de este Proyecto. Se abonarán la cantidad indicada en este presupuesto.	1				1,00			
							1,00	500,00	500,00
TOTAL CAPÍTULO PZ11 GESTION DE RESIDUOS CONSTRUCCION.....									1.324,25

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO PZ12 SEGURIDAD Y SALUD

P1001

UD PARTIDA PARA SEGURIDAD Y SALUD

Partida para colocar las medidas de seguridad necesarias para ejecutar la obra, medios auxiliares e instalaciones provisionales, vallado perimetral de obra, accesos, casetas de vestuarios y aseos, limpieza, etc.

1

1,00

1,00

4.500,00

4.500,00

TOTAL CAPÍTULO PZ12 SEGURIDAD Y SALUD..... 4.500,00

TOTAL..... 241.145,98