

**MEMORIA TÉCNICA VALORADA
AYUNTAMIENTO DE ABLITAS**

**AULA IkasNova
CPEIP SAN BABIL DE ABLITAS**

**AULA IkasNova
“El castillo de Babil”**

CP SAN BABIL - ABLITAS



MAYO DE 2025



MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

AULA IkasNova
CPEIP SAN BABIL DE ABLITAS

OBJETO

El objeto de la presente memoria valorada es el de definir y presupuestar las obras necesarias para realizar la adaptación de un aula IkasNova en la planta primera del Colegio Público de Educación Infantil y Primera San Babil de Ablitas.

El Ayuntamiento de Ablitas es la entidad local propietaria y titular del edificio.

CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES

Las obras aquí presupuestadas lo son en relación a la "RESOLUCIÓN 34E/2025, de 28 de marzo, la directora general de Personal e Infraestructuras, por la que se aprueba la convocatoria de "Subvenciones a entidades locales (municipios y concejos) de Navarra para la realización de obras de remodelación de espacios para aulas IkasNova". Identificación BDNS: 818188." publicado en el BON nº 75 de 15 de abril de 2025.

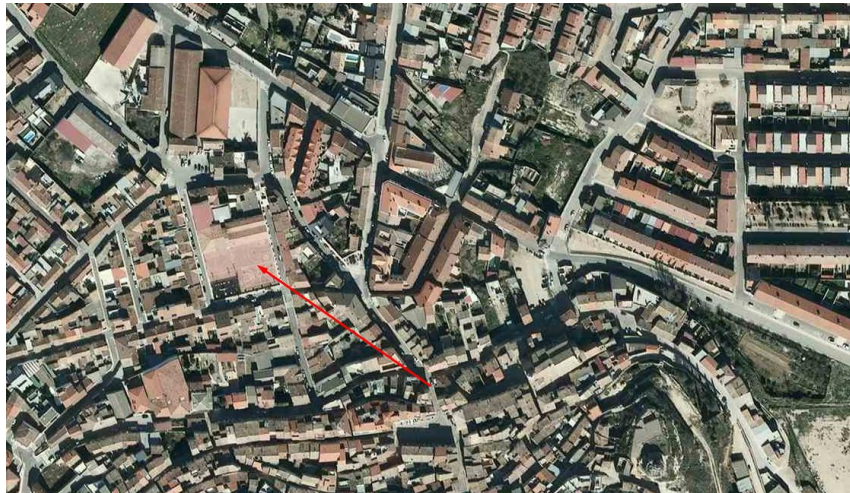
Las actuaciones subvencionables se incluyen en el objeto, apartado 3º, de la convocatoria en el que se establece que "Serán subvencionables las obras de remodelación de espacios para lograr un espacio adaptado a los objetivos del aula IkasNova (espacio abierto que deberá contar con transparencia del aula a los espacios comunes, flexible, con gran movilidad, que posibilita tareas experienciales, participativas y digitalizadas) cuyo proyecto pedagógico sea aprobado por el Servicio de Tecnologías e Infraestructuras TIC Educativas, realizadas dentro del ejercicio económico del año 2025, en centros de 2.º Ciclo de Educación Infantil, Educación Primaria, Educación Secundaria y mixtos de Educación Primaria-ESO."

EMPLAZAMIENTO

El emplazamiento objeto de esta Memoria Valorada será el propio edificio donde se ubica el colegio público, ubicado en la calle Escuelas, 2 de Ablitas, provincia de Navarra, polígono 2 parcelas 2251 y 2333.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

AULA IkasNova
CPEIP SAN BABIL DE ABLITAS



El edificio se ha mantenido casi íntegramente en su estado inicial, pero con diversas ampliaciones del centro durante varias actuaciones diferenciadas.

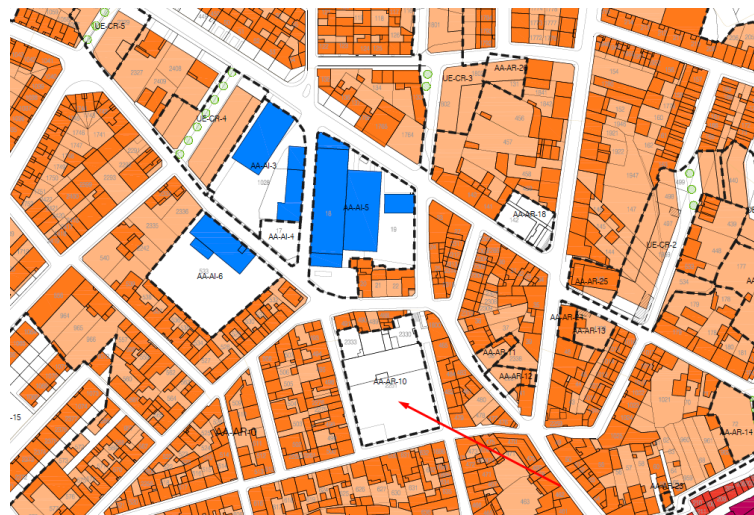
Coordenadas UTM de la actuación:

X: 612.574

Y: 4.647.819

NORMATIVA URBANÍSTICA

Ablitas dispone actualmente, como figura de planeamiento, de un Plan Municipal. Se trata de una edificación ya consolidada en el Ámbito Residencial Fuera del Casco Antiguo, en suelo urbano consolidado según el Plan Municipal de Ablitas, y por lo tanto, al tratarse exclusivamente del mantenimiento de la edificación existente, no es necesario realizar ninguna justificación en este sentido.



MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

AULA IkasNova
CPEIP SAN BABIL DE ABLITAS

El edificio se ubica en el AA-AR-10, ámbito de actuación asistemática directa, correspondiente a las áreas ocupadas por el Colegio Público San Babil y por el Centro Infantil 0-3 años de la localidad.

NORMAS PARTICULARES:

Ambitos AA-AR-7, **AA-AR-10**, AA-AR-18, AA-AR-21 y AA-AR-28, se corresponden con sistema general de equipamiento comunitario.

Ambitos AA-AR-9 y AA-AR-19, se corresponden con sistema local de equipamiento comunitario.

La tipología edificatoria para el AA-AR-10 se corresponde con sistema general de equipamiento comunitario, de tipología libre.

NORMAS PARTICULARES:

Las edificaciones existentes se consolidan, incluyendo aquellas que superen la edificabilidad máxima establecida o su uso y tipología no se ajusten a las determinaciones de esta ficha, salvo las que se clasifiquen expresamente como fuera de ordenación.

En los ámbitos AA-AR-7, AA-AR-9, **AA-AR-10**, AA-AR-18, AA-AR-19, AA-AR-21 y AA-AR-28 que se corresponden con sistema de equipamiento público, la edificabilidad, alineaciones, y alturas de ocupación serán libres. Asimismo, las características constructivas de la edificación también serán libres, sin someterse a las determinaciones establecidas en las ordenanzas de edificación.

ESTADO ACTUAL

El edificio en general se ha mantenido casi íntegramente en su estado inicial, pero con diversas modificaciones del centro durante varias actuaciones diferenciadas.

Desde el centro educativo se ha potenciado la creación de un aula IkasNova, cuyo proyecto pedagógico quedará presentado en la convocatoria realizada

Se dispone en la planta primera de dos espacios separados, conformados por dos aulas de educación primaria, cuyas instalaciones podrán ser trasladadas a otros espacios, y utilizar incluso el aula de informática existente en el ala opuesta para tal fin.

Estos dos espacios serán destinados, una vez unidos, a la creación del Aula IkasNova, cuya denominación según el proyecto educativo será "El castillo de Babil".

La elección de dichos espacios se ha realizado como zona central del edificio. Aunque se ubican en planta primera su ubicación está relacionada directamente con el acceso a la planta (junto a las escaleras) y conecta dos pasillos del edificio, cuya visibilidad se puede efectuar desde ambos.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

AULA IkasNova CPEIP SAN BABIL DE ABLITAS

En planta baja no ha sido posible definir el aula IkasNova por varios condicionantes:

- Se trata de aulas de infantil, cuyos aseos se encuentran en la misma planta y su ubicación no conviene disponer en la planta primera.
- Otros espacios de la planta baja se ubican en aulas con muros de carga como separación entre ellas, lo que impide realizar una unión entre aulas para alcanzar una superficie aproximada de 100 m² y la zona que existe es el propio gimnasio del centro.

Para la definición del estado actual de las aulas, denominaremos Aula 1 a la que se encuentra más cercana a las escaleras centrales del edificio y Aula 2 a la contigua.



Ubicación de aulas y escalera

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

AULA IkasNova
CPEIP SAN BABIL DE ABLITAS



Estado actual del Aula 1



Estado actual del Aula 2

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

AULA IkasNova
CPEIP SAN BABIL DE ABLITAS

Interiormente ambas aulas se encuentran efectuadas con pavimento de terrazo, paredes con lucido de yeso y pintado, con un rodapié de terrazo. El techo es continuo de yeso, pintado.

Disponen de calefacción mediante radiadores con sistema monotubular en correcto estado de mantenimiento. Así mismo, las aulas tienen iluminación con pantallas Led de reciente instalación.

En el Aula 2 las carpinterías exteriores son de aluminio con persiana block, y se encuentran en buen estado general. Sin embargo, en el Aula 1 debe ser modificada la carpintería en la actuación dado que es carpintería de aluminio en ventanas correderas y con persianas en mal estado. Disponen de capialzado de madera con persiana de PVC, con cierres anticuados. Carpintería sin vidrio de seguridad, ni cierres.

Exteriormente en ambas aulas tienen verjas de acero.

En cumplimiento del CTE DB-SUA-2, apartado 1.3, los acristalamientos de las ventanas deben tener una resistencia al impacto de nivel 3.

Las ventanas actuales del Aula 1 cumplen la exigencia del acristalamiento, no así las ventanas del Aula 2:

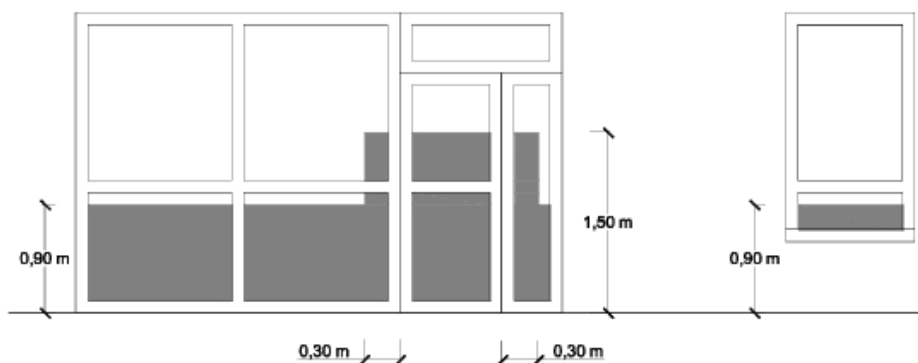


Figura 1.2 Identificación de áreas con riesgo de impacto

En cuanto al CTE DB-SUA-2, apartado 3.1, dado que las ventanas disponen de verja exterior, no es necesario disponer de barreras de protección en la misma.

PROPUESTA PLANTEADA

La propuesta de generación del Aula IkasNova refiere básicamente a la adaptación del espacio de las dos aulas disponibles, denominadas Aula 1 y 2, en una única aula.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

**AULA IkasNova
CPEIP SAN BABIL DE ABLITAS**

La superficie total del aula será de 112.68 m².

El aula mantendrá las dos puertas existentes en los laterales de cada aula, generándose una doble vía de acceso – salida. Los espacios se acondicionarán para tal fin.

Es importante en la generación del aula la disposición de elementos de atenuación acústica, para conseguir un óptimo ambiente, evitando reverberaciones, dados los especiales usos del aula.

Así mismo, es necesario efectuar mejoras en la instalación eléctrica del aula, que proporcionen una adecuada iluminación y la realización de la instalación conforme a REBT.

Se proponen por tanto las siguientes actuaciones:

- Demolición de tabique separador de estancias, así como de separación con los pasillos del centro.
- Demolición y retirada de revestimiento de alicatado cerámico en pasillos.
- Retirada de instalación eléctrica y luminarias.
- Retirada de carpintería exterior del aula 1 y persianas actuales exteriores, incluso tiradores de persiana interiores.
- Suministro y colocación de ventana oscilobatiente de dos hojas, de aluminio lacado color a elegir (blanco-gris) serie S-5050 RT, con capialzado de persiana block incorporada, y lama inferior provista de tope de aluminio. Ventana acristalada con vidrio climalit de seguridad y aislante acústico (int-ext). Se incluye además la persiana de aluminio inyectado de poliuretano en cajón monoblock decorativo curvo con aislante de poliestireno expandido en la tapa interior.
- Cierre de huecos de tiradores interiores, mediante sellado de albañilería con yeso y acabados.
- Cierre de hueco de persiana exterior preexistente mediante remates de chapa de aluminio plegada en color lacado blanco, con aislamiento de lana de roca de 10 cm de espesor, considerando 3 caras a tapar (laterales sin aislamiento y superior del cajón, con aislamiento).
- Ejecución de carpintería interior de madera de roble, tanto en puertas como en ventanas fijas a instalar, en el cierre con los pasillos del centro.
- Instalación de luminarias LED en el local, preexistentes actualmente, y recolocadas.
- Instalación eléctrica en canaleta de PVC, oculta por trasdosado, así como instalación de datos y red Wifi en el aula.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

AULA IkasNova
CPEIP SAN BABIL DE ABLITAS

- Adecuación de la instalación de calefacción: traslado y modificación de dos radiadores, en red monotubular.
- Instalación de pavimento vinílico en colores, y con rodapié, constituido por madera de roble, resistencia al fuego BFL-S1.
- Trasdado de pared con pladur FON, en varios paramentos del aula.
- Colocación de elementos fonoabsorbentes en techo.
- Gestión de residuos.
- Medidas de seguridad.

PRESUPUESTO

Se adjunta presupuesto de la propuesta indicada para las obras de referencia, desglosado por partidas y capítulos, cuyo resumen general es el siguiente:

PRESUPUESTO				
AULA IKASNOVA CP. SAN BABIL - ABLITAS				
COD	CAPÍTULO			TOTAL
*001	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS			1.602,38
*002	ALBAÑILERÍA, FALSOS TECHOS Y AISLAMIENTOS			10.678,12
*003	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS			6.175,78
*004	CARPINTERÍA EXTERIOR E INTERIOR			15.098,72
*005	PINTURA			2.508,80
*006	FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN			2.250,21
*007	INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN B.T Y DATOS			6.474,31
*008	ACTIVIDAD CLASIFICADA PROTECCIÓN C. INCENDIOS			448,16
*009	CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS			90,87
*010	GESTIÓN DE RESÍDUOS			905
*011	MEDIOS DE SEGURIDAD			320
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL			46.552,35 €
			10% GASTOS GENERALES s/PEM	4.655,24 €
			5% BENEFICIO INDUSTRIAL s/PEM	2.327,62 €
			TOTAL B.I.G.G.	6.982,85 €
			TOTAL CONTRATA	53.535,20 €
			HONORARIOS MEMORIA VALORADA	1.163,81 €
			HONORARIOS SEGUIMIENTO OBRA Y SEGURIDAD Y SALUD	1.117,26 €
			TOTAL HONORARIOS	2.281,07 €
	TOTAL SUMA			55.816,27 €
	21 % I.V.A			11.721,42 €
	TOTAL			67.537,68 €

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

AULA IkasNova
CPEIP SAN BABIL DE ABLITAS

PLANIFICACIÓN DE LA INVERSIÓN

La inversión se planifica dentro del verano del año 2025, dado que es una actuación de sencilla contratación y rápida ejecución. Tan sólo un correcto replanteo previo y determinación y concreción de las fechas de ejecución limitan las obras a realizar.

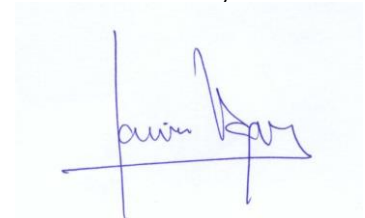
Puede ser que la licitación dilate los tiempos de inicio, que se verán refrendados en función de la disponibilidad económica municipal.

2025	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE
Propuesta y tramitación de subvención				
Memoria técnica, seguimiento y dirección				
Petición de ofertas y selección de empresa				
Replanteo de los trabajos				
Ejecución de Obra				
Facturación y abono				

CONCLUSIONES

Con lo expuesto en la presente memoria valorada quedan definidas las obras para la creación del Aula IkasNova en el Colegio Público San Babil de Ablitas.

En Ablitas, mayo de 2025



Fco. Javier Vaquero Nieves
Arquitecto Técnico

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkaNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS									
01.01	m2 DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 7 cm 2 CARAS A MANO								
	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor con acabados a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Tabique entre aulas	1	7,20		3,00	21,60			
	Tabiquería a pasillo	2	2,05		2,10	8,61			
		1	1,70		2,10	3,57			
	Ajuste huecos puertas actuales	2	0,70		2,10	2,94			
							36,72	22,00	807,84
01.02	m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO								
	Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con pegamento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Alicatados exteriores	1	13,00		1,80	23,40			
							23,40	16,50	386,10
01.03	Ud DESMONTADO CON RECUPERACIÓN OBLIGATORIA DE PUERTAS EXISTENTES								
	Desmontado aislado y con medios manuales de puerta existente de madera, tanto del marco como de la hoja, y de aquellos herrajes de la misma que sean recuperables, con recuperación del material desmontado, mediante desclavado y corte de las zonas deterioradas, se establecerán en obra los criterios de selección y la determinación y extensión de las puertas a mantener, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, descarga y apilado y almacenamiento en lugar seguro hasta su posterior colocación.								
	Puertas	2				2,00			
							2,00	32,38	64,76
01.04	u DESMONTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA								
	Desmontado de canalizaciones eléctricas y de telefonía, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.								
	Desmontado líneas y canaletas	1				1,00			
							1,00	230,28	230,28
01.05	u DESMONTAJE APARATO DE ILUMINACIÓN								
	Desmontaje de aparato de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares.								
	Luminarias	2	9,00			18,00			
							18,00	6,30	113,40
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....								1.602,38

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA, FALSOS TECHOS Y AISLAMIENTOS									
02.01	m2 FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 9 cm MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm, de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelaci3n y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Seg-n UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaraci3n de prestaciones) seg-n Reglamento (UE) 305/2011. Reparaciones laterales 6 0,50 3,00 9,00 Puertas - ajuste huecos 2 0,70 2,10 2,94						11,94	27,62	329,78
02.02	m2 ENFOSCADO MAESTREADO HIDRÓFUGO M-10 VERTICAL EXT Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río M-10, en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Según tabiquería Reparaciones laterales 6 0,50 2,00 3,00 18,00 Puertas - ajuste huecos 2 0,70 2,00 2,10 5,88						23,88	17,48	417,42
02.03	m2 TRASDOSADO DIRECTO PYL PLACA EST-NDAR 15 mm Trasdosado directo de panel de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar (Tipo A seg-n UNE EN 520) de 15 mm de espesor, adosada directamente al muro soporte mediante pelladas de pasta de agarre separadas cada 400 mm en ambas direcciones (vertical y horizontalmente). Totalmente terminado para acabado m3nimo Nivel Q1 3/4 Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. PRevisiones 2 1,30 2,80 7,28						7,28	15,65	113,93
02.04	m2 YESO VERTICAL Yeso maestreado proyectado mecánicamente con yeso del tipo Proyal-2 o similar, y posterior lucido en paramentos verticales, y 15 mm de espesor, acabado liso. Incluso guardavivos metálicos galvanizados, colocados en esquinas de tabiques tradicionales, ala ancha y de 2 mts. de longitud. Incluso malla fibra de vidrio Stiflex I-850 (Raltec S.A.) o similar, colocada en encuentros de estructura con paredes de ladrillo previo salpicado, aplicada sobre la 1ª capa en fresco y cubierta con la segunda, sin clavarla. Incluso p.p de andamios, medios auxiliares, seguridad y limpieza. Medida la superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2. Reparación alicatados (si no trasdosado) A pasillo exterior 1 13,00 1,80 23,40 Adecuación paredes 2 1,50 1,80 5,40						28,80	20,55	591,84
02.05	m2 TRASDOSADO AUTOP. PYL PLACA PLADUR-FON (1+1Fx13A)+48 c/400 mm Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornillan 2 placas, una estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor y otra placa PLADUR FON, perforada con taladros aleatorios, de 13 mm de espesor.. Totalmente terminado para acabado m3nimo Nivel Q1 3/4 Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, torniller3a, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Fondo pared 1 6,36 2,80 17,81 Lateral 1 1,65 2,80 4,62						22,43	70,25	1.575,71
02.06	m2 AISLAMIENTO TÉRMICO MW 45 mm Aislamiento térmico con paneles de lana mineral no hidrófila y sin recubrimiento de 45 mm de espesor, segun UNE-EN 13162:2013, con una conductividad térmica de 0,035 W/(mK) y euroclase de reacción al fuego A1 según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Fondo pared 1 6,36 2,80 17,81 Lateral 1 1,65 2,80 4,62 Relleno en capialzados 4 1,30 3,00 0,50 7,80						30,23	3,40	102,78
02.07	m. REMATE-ALF. CHAPA ALUMINIO ANODIZADA 2 MM								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Remate longitudinal a base de panel de chapa de aluminio, de desarrollo máximo 50 cm, doblado previamente y posterior anodizado en color natural, de 2 mm de espesor, recibido al paramento mediante pegado previo al panel de poliestireno extruido de 3 cm (densidad 20Kg/m3), evitando juntas vistas, incluso sellado de juntas y limpieza, instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido, terminado según detalle de planos.								
	Ventanas	4	1,30			5,20			
	Remate en capialzados	4	1,30			5,20			
							10,40	43,46	451,98
02.08	UD CIERRE HUECOS CAPIALZADO								
	Cierre de huecos de capialzado con placa y estructura de pladur, en perfil de 70, con aislamiento interior.								
	Relleno en capialzados	4				4,00			
							4,00	95,45	381,80
02.09	u RECIBIDO CERCOS MORTERO M-10								
	Recibido de cerco de puertas de hasta 2 m2 de superficie, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de røo tipo M-10, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocación, aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Puertas	2				2,00			
	Ventanas	4				4,00			
	CArp. Int	4				4,00			
							10,00	45,47	454,70
02.10	m CORTINERO DE PLACA DE YESO LAMINADO 15x15 cm								
	Cortinero formado con placas de yeso laminado, según planos, para paso de iluminación indirecta, de 15x15 cm de secci74n aproximada, en forma de ángulo, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm. Totalmente terminado; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY y NTE-RTC. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfileroa con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Perímetro aula	2	15,20			30,40			
		2	7,40			14,80			
							45,20	28,08	1.269,22
02.11	m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13								
	Falso techo continuo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, con placa WR en zonas húmedas y placa normal en el resto, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Se incluye la ejecución de junta en techo de sala de usos múltiples. Se incluye la p.p. de tabicas de cierre con forjados supeiores o losas.								
	Perímetro aula	2	15,20		0,50	15,20			
		2	7,40		0,50	7,40			
	Repasos a pasillo	1	15,20		0,50	7,60			
		1	1,20		0,50	0,60			
							30,80	16,76	516,21
02.12	m2 FALSO TECHO PANEL VIRUTA MADERA								
	Suministro y montaje de falso techo horizontal o inclinado con panel acústico de madera fina mezclada con magnesita, modelo HERAKUSTIK de HERAKLIT, color natural, canto recto, espesor 15 mm., medidas 600x1200 mm., atornillado a maestras galvanizadas (incluido en precio), con tornillos vistos coloreados segun placa, fijados a perfiles principales compuestos por carril continuo galvanizado (incluido en precio)), suspendidas de forjado con varilla roscada galvanizada M-6 y tuerca-contratuerca-taco de acero a forjado en caso de que fuera necesario, incluso p.p. de perforaciones, reposicion de placas deterioradas, pequeño material y andamiaje. Medición de superficie realmente ejecutada descontando huecos. La D.F. aprobará previamente el replanteo y despiece propuesto por la contrata. Se incluye formacion de registros con el mismo material, con perfileria metalica o de madera. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Aula	1	15,20	7,40		112,48			
	A deducir								
	Perímetro aula	2	15,20		0,50	15,20			
	1	2	7,40		0,50	7,40			
							135,08	26,31	3.553,95
02.13	m2 AISLAMIENTO ACÚSTICO CON PLACAS FONAC STUDIO 61x61 cm								
	Placas fonoabsorbentes Fonac Studio Class1, material fonoabsorbente de alta eficiencia y								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	excelentes condiciones de seguridad, hecho de espuma flexible Class 1, con un diseño plano, tallado con más de 5.000 micro-cavidades, de fondo cerrado que optimizan su capacidad de absorción. Son placas microperforadas para lograr confort acústico con acabado perfecto y estética neutra, acabado colores. Placas de diferentes formatos, o estándar 61x61 cm. Medido la superficie ejecutada.								
	Placas fonoabsorventes	5	2,00	1,00	0,50	5,00	5,00	63,76	318,80
02.14	UD AYUDAS ALB. INSTAL. ELECTRICIDAD Ayuda de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de electricidad, consistente en apertura y cierre de rozas, recibido de éstas, recibido de cajas de registro y mecanismos con mortero sobre fábrica de ladrillo, medios de elevación y acopios, etc... i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares y elementos de seguridad. Considerando un 2% sobre el presupuesto del capítulo correspondiente.	1				1,00	1,00	250,00	250,00
02.15	UD AYUDAS ALB. INSTAL. CALEFACCION Ayuda de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de electricidad, consistente en apertura y cierre de rozas, recibido de éstas, recibido de cajas de registro y mecanismos con mortero sobre fábrica de ladrillo, medios de elevación y acopios, etc... i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares y elementos de seguridad. Considerando un 2% sobre el presupuesto del capítulo correspondiente.	1				1,00	1,00	350,00	350,00
	TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA, FALSOS TECHOS Y AISLAMIENTOS								10.678,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkaNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS									
03.02	M2 REVESTIMIENTO VINÍLICO ÓPTIMA ROLLO 2MM								
	Suministro y colocación de Revestimiento vinílico homogéneo Óptima rollo de 2 mm de espesor de Tarkett, modelo y color a determinar por la dirección facultativa en obra, resistente al ensuciamiento, antideslizante clase 3, clasificación al fuego CS2D0, clasificación de U4P3E3C2, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, soldadura de juntas en caliente y mano de obra especializada, acabado superficial con tratamiento PUR Reinforced 3RD Generation, incluso alisado y limpieza, según NTE-RSF-10, medida la superficie ejecutada. El material será antideslizante de acuerdo con el Código Técnico Resistencia al deslizamiento Clase 3 (Rd>45), se incluye la previa preparación de la base con pasta niveladora. En general en suelos, y en el servicio en las paredes (con medias cañas en los servicios)								
	Aula IkaNOVA y resto	1	148,00			148,00			
							148,00	37,29	5.518,92
03.04	m RODAPIÉ ROBLE 7x1 cm								
	Rodapié en madera de roble macizo de 7x1 cm clavado en paramento, s/NTE-RSR-27, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud.								
	Previsiones	2	15,20			30,40			
		2	7,40			14,80			
							45,20	12,35	558,22
03.05	m PERFILERÍA SCHLUTER RENO RAMP								
	Perfil de remate Schlüter RENO Ramp, para pavimentos a diferente altura, de alta calidad. Colocación y fijado								
	PAsillos	2	1,50			3,00			
							3,00	32,88	98,64
	TOTAL CAPÍTULO 03 PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS.....								6.175,78

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 CARPINTERÍA EXTERIOR E INTERIOR									
04.03	UD VENTANA V1 + PERSIANA BLOCK								
	Ventana V1 (120x160 cm, medidas aproximadas), formada por carpinterías fijas y móviles. Suministro y colocación de ventana oscilobatiente de dos hojas, de aluminio lacado color a elegir (blanco-gris) serie S-5050 RT, con capialzado de persiana block incorporada, y lama inferior provista de tope de aluminio. Ventana acristalada con vidrio climalit bajo emisivode seguridad y aislante acústico (int-ext) 3+3/15/4, con alargadera de 87 mm. Se incluye además la persiana de aluminio inyectado de poliuretano en cajón monoblock decorativo curvo con aislante de poliestireno expandido en la tapa interior. Cierre con llave regulada en tirador de ventana, según detalle de planos. Medida la unidad completamente colocada con remates laterales y remates de chapa plegada para tapar hueco de ventana antigua exterior. Incluye retirada de ventana existente.								
	V1	4				4,00	4,00	856,00	3.424,00
04.04	MI CUBRERADIADOR								
	Cubreradiador con esquinas redondadas en madera de roble barnizado de acuerdo con detalle de planos mediante travesaños redondeados. Tamaños variable según los radiadores. Todo ello con terminación en roble para barnizar y tapajuntas ejecutados con el mismo material de acabado con espesor en madera de roble maciza mínima de 15 mm. Se incluye lijado y emplastecido de puntas, y barnizado en dos manos previa base de imprimación y tapaporos.								
	Cubreradiadores	2	2,00			4,00			
		2	3,50			7,00			
							11,00	145,25	1.597,75
04.06	UD PUERTA TIPO MADERA 100								
	Puerta de una hoja ciega de 210 x 100 cm, con cerradura de seguridad maestreada, carpintería exterior con marco de madera de 150x80 mm rechapado en madera de roble, jambas del mismo material de 7x1 cm y hojas macizas con acabado con tarima barnizada de iroko de 20 mm de espesor acabado color madera exterior igual que la fachada e interior color a elegir en obra, con todos los herrajes, manillas y escudos en acero inoxidable AISI 304 (precio adquisición aproximado de manillas 60 €/ud), cuatro unidades de bisagras a juego de acero cromado, condena acero inoxidable en puertas que así lo requieran, recibido de cercos, premarco de pino de 1ª calidad, con regruoso variable según tabiquería donde se coloque la carpintería, rejilla de madera de sección de paso efectiva de 80 cm2, todo según detalle de planos. Totalmente montada y colocada.								
	Puerta acceso	2				2,00	2,00	869,18	1.738,36
04.07	m2 VENTANAL FIJO SIN PARTELUNAS ROBLE								
	Marco ventanal fijo para acristalar con vidrio 66.1 stadip, sin partelunas, realizado en madera de roble, barnizado color natural, con cerco de sección 9x7 cm, colocado sobre precerco de pino 90x30 mm, incluso junquillos de 2x2 cm y tapajuntas lisos de roble macizo 85x15 mm, en ambas caras, montado y con p.p. de medios auxiliares. Se incluyen bandas de señalización de alturas en vinilo.								
	Ventanas fijas	2	2,03		2,10	8,53			
		1	1,70		2,10	3,57			
		1	1,30		2,10	2,73			
							14,83	562,28	8.338,61
	TOTAL CAPÍTULO 04 CARPINTERÍA EXTERIOR E INTERIOR								15.098,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 05 PINTURA								
05.02	m2 PINT.PLAST.ACRIL.MATE LAVAB.B/COLOR								
	Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.								
	Aula	2	15,00		2,80	84,00			
		2	7,00		2,80	39,20			
	Techos	2	15,00		0,80	24,00			
		2	7,50	2,65	0,80	31,80			
	Pasillo afectado	1	18,50		2,80	51,80			
							230,80	10,87	2.508,80
	TOTAL CAPÍTULO 05 PINTURA.....								2.508,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN									
06.01	ud LOCALIZACION PUNTOS DE CALEFACCION, AGUA, SANEAMIENTO								
	Partida alzada para localización de puntos de toma de agua, calefacción y saneamiento de las instalaciones existentes. Partida alzada medida por ud de mano de obra, para localización de conducciones, picado, recibido de conductos y sellado de puntos de encuentro y entrega. Medida la unidad terminada								
	Localización y aseguramiento	2				2,00			
							2,00	62,50	125,00
06.02	Ud Instalación completa de radiador 60 - modificación								
	Modificación completa de radiador , de 18 a 26 módulos, conexionado a instalación preexistente en pasillo, encoquillado de conductos, conexiones, piezas especiales, montado y en funcionamiento. Instalación monotubular.								
		2				2,00			
							2,00	811,55	1.623,10
06.03	Ud Modificación instalación de calefacción - soterrado conductos								
	Modificación de la instalación de calefacción en zonas a determinar, por realización de tabiquerías nuevas y traslado de patinillos. Medida la actuación completa.								
		1				1,00			
							1,00	502,11	502,11
TOTAL CAPÍTULO 06 FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN									2.250,21

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN B.T Y DATOS									
07.01	MI Línea empotrada Cu ES07Z1-K 3x2,5 mm² Línea de 3x2,5 mm² a base de conductores de cobre aislado tipo ES07Z1-K de 750 V. de nivel de aislamiento; No propagador de la llama, según norma UNE EN 50265-2-1; no propagador del incendio, según norma UNE EN 50266-2-4; UNE 20427; libre de halógenos, según norma UNE EN 50267-2-1; reducida emisión de gases tóxicos; baja emisión de humos opacos, según norma UNE EN 50268; nula emisión de gases corrosivos, según norma UNE EN 50267-2-3; fabricado según norma UNE 211002 con: conductor de cobre clase 5, aislamiento tipo TIZ1, en instalación empotrada bajo tubo de PVC semirígido de doble envoltura cero halógenos de ø20 mm., incluso p.p. de cajas de empalme y derivación, material accesorio para embreadado, etiquetado y mano de obra de instalación y conexionado. Sólo reposición Cambio líneas actuales desde caja de conexiones Alumbrado	4	10,00			40,00			
							40,00	11,30	452,00
07.02	m CANALETA PVC BLANCO 60x190 mm Suministro y colocación de canaleta tapa exterior de PVC color blanco con dos separadores, canal de dimensiones 60x190 mm y 3 m de longitud, para la adaptación de mecanismos y compartimentación flexible, con p.p. de accesorios y montada directamente sobre paramentos verticales. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos IP4X, de material aislante y de reacción al fuego M1. Según REBT, ITC-BT-21. Longitudinal	1 2	15,00 7,50			15,00 15,00			
							30,00	38,23	1.146,90
07.03	u MARCO Y PLACA PVC 2 MECANISMOS CANAL 190 mm Suministro y colocación de placa, marco y cajetón de PVC blanco para 2 mecanismos universales, compatibles con canaletas de ancho 190 mm; cumpliendo las mismas especificaciones técnicas de canaleta. Según REBT, ITC-BT-21. Mecanismos Otros usos	5 3				5,00 3,00			
							8,00	16,67	133,36
07.04	u BASE DE ENCHUFE 16A GAMA ALTA Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28. Bases	12				12,00			
							12,00	36,49	437,88
07.05	u TOMA DE RED RJ-45 GAMA ALTA Toma de red para acceso a servicio de datos (ADSL, fibra óptica, red informática o similar) con conexión estándar RJ-45, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado multipar de cobre de 4 pares (8x0,5 mm2) de tipo FTP Categoría 5, y mecanismo de base de toma de red RJ-45 de gama alta, con acabado en ROJO/ color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Tomas de red	12				12,00			
							12,00	36,95	443,40
07.06	u TOMA SALIDA DE CABLES GAMA ALTA Toma de salida de telecomunicaciones por cable, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, y mecanismo de toma de cable de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Salida cables	4				4,00			
							4,00	27,42	109,68
07.07	UD DETECTOR DE MOVIMIENTO LUXOMAT Detector de movimiento para techo programable vía mando a distancia referencia PD3N-1C marca BEG Luxomat. Un canal para conmutar la iluminación Sistema óptico de última generación que detecta hasta al más pequeño movimiento Detección ininterrumpida en circuito en paralelo de varios detectores								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkaNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Posibilidad de conmutación manual mediante pulsador Funciones adicionales programables mediante mando a distancia (opcional) Valores por defecto preconfigurados: 10 min. y 500 Lux Pasillos / Zonas de paso, Escaleras, Aseos, Salas técnicas/ de almacenaje								
	Luminarias	4				4,00	4,00	77,07	308,28
07.08	UD RECOLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE LUMINARIA RECUPERADA Recolocación en falso techo de luminaria preexistente y desmontada en fase de demoliciones. Completa y en funcionamiento.								
	Nuevas luminarias	18				18,00	18,00	25,89	466,02
07.11	u TIRA FLEXIBLE LED SYLVANIA LED 82 W Tira de led de 82 W de 5 metros, retail. Flujo luminoso de 6945 lm (1389 lm/metro), en versión 3000 K, lo que equivale a una eficacia de 84,70 lm/W y proporciona un CRI de 80. Su vida útil es de 40.000 horas. Protección IP65. Led integrado. Variedad de perfiles y accesorios. Montaje en superficie. Para iluminación interior decorativa, recomendada para aplicaciones residenciales y establecimientos comerciales. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.								
	En tabica de pladur	2	15,00			30,00			
		2	7,50			15,00			
							45,00	55,33	2.489,85
07.12	u ROUTER MODEM ADSL WLAN Instalación de un Router con Modem ADSL sobre RTB, switch de 4 puertos, y tecnología inalámbrica WIFI. Dispone de conector para conexión a la línea y conectores para conexión a la LAN. Instalado y conexionado.								
	Wifi	1				1,00	1,00	139,06	139,06
07.13	m Canalización datos UTP 4x2 cat6 Canalización para toma de datos compuesta de parte proporcional de tubo lctc DN-20, existencia a la compresión 750 N y parte proporcional de cable UTP 4x2 cat6 libre de halógenos, incluso conectores, colocada empotrada en suelo, pared o falso techo. Incluso parte proporcional de cajas de registro o derivación empleadas y sujeciones necesarias, mano de obra de instalación, conexionado, derivaciones y pequeño material utilizado.								
	Tomas de datos	1	12,00			12,00	12,00	3,86	46,32
07.14	m tubo Coarr. PP DN-25 (Código 3322) ICT-90 Tubo ICT-90 Polipropileno coarrugado DN-25, (Codigo 3322), colocado empotrado en pared, suelo o falso techo, incluso mano de obra de colocación, p.p. cajas de derivación empleadas y sujeciones necesarias.								
	Telecomunicaciones	12	5,00			60,00	60,00	2,90	174,00
07.15	Ud CONECTOR RJ45 UTP CAT6 SLIM H MACH3 5843 CONECTOR RJ45 UTP CAT6 SLIM H MACH3 5843. Incluso mano de obra de instalación, conexionado, pruebas y pequeño material utilizado.								
	Prevision	12				12,00	12,00	5,98	71,76
07.16	Ud LATIGUILLO UTP CAT 6 1M 6701 LATIGUILLO UTP CAT 6 1M 6701. Incluso mano de obra de instalación, conexionado, pruebas y pequeño material utilizado.								
	Previsión	12				12,00	12,00	4,65	55,80
	TOTAL CAPÍTULO 07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN B.T Y DATOS.....								6.474,31

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkaNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 ACTIVIDAD CLASIFICADA PROTECCIÓN C. INCENDIOS									
08.01	ud SEÑAL PVC 210x210 mm.FOTOLUM.								
	Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en PVC rígido de 1 mm. fotoluminiscente, de dimensiones 210x210 mm. Medida la unidad instalada.								
	Salida	2				2,00			
	SEñalización	2				2,00			
	Extintor (existe)	1				1,00			
							5,00	8,83	44,15
08.02	Ud EMERGENCIA COMBI. LED 120 Lm EMP/PC								
	Punto de luz de emergencia realizado en canalización empotrada, contando 3 metros de tubo de PVC semirrígido de doble envoltura de 16 mm. y conductores de cobre, tipo ES07Z1-K de 3x1,5 mm² de sección, incluido aparato de emergencia autónomo combinado fluorescente LED de 120 Lm. empotrado, tipo DaisaLux Hydra, IP 42, o similar, con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables y lámparas Led, alimentación a 230 V., incluso marco de enrasado, p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexionado.								
	Adecuación existentes	3				3,00			
							3,00	123,63	370,89
08.03	Ud PUNTO DE AL. EMERGENCIA (PVC)								
	Punto de luz de emergencia o de balizamiento, realizado en canalización exterior o empotrada, en bandeja existente o bajo tubo, contando 3 metros de tubo de 16 mm. y conductores de cobre, tipo H07V-K de 3x1,5 mm² de sección, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexionado.								
	Adecuación existentes	3				3,00			
							3,00	11,04	33,12
	TOTAL CAPÍTULO 08 ACTIVIDAD CLASIFICADA PROTECCIÓN C. INCENDIOS								448,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS									
09.01	UD RECOPIACIÓN Y ENTREGA DOCUMENTACIÓN CTE								
	Partida correspondiente a los trabajos necesarios para la recopilación, encuadernado y entrega de 3 copias en formato papel y 1 copia en formato CD de certificados técnicos de suministradores, acompañados por los correspondientes certificados técnicos de los materiales contratados para la obra, en cumplimiento del CTE. Deberán ser certificados TODOS los materiales entregados, suministrados e instalados en la obra, tanto por el suministrador-instalador como por las empresas comerciales, identificados por partida de obra y por capítulos, ordenados según el presente presupuesto. Todos los documentos de entrega-suministro de materiales serán originales (a excepción de los certificados materiales de que se acompañan). Será obligatoria la inclusión de certificados específicos a petición expresa de la Dirección de la Obra y los resultados de todos los ensayos realizados.								
	DOcumentación CTE	1				1,00			
							1,00	90,87	90,87
	TOTAL CAPÍTULO 09 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS.....								90,87

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 GESTIÓN DE RESÍDUOS									
10.01	ud COSTES DE GESTIÓN								
	Estimación del porcentaje del presupuesto de obra del resto de costes de la Gestión de Residuos, tales como alquileres, portes, maquinaria , mano de obra y medios auxiliares en general.								
	Gestión de residuos	1	1,00			1,00			
							1,00	350,00	350,00
10.02	ud ALQ. CONTENEDOR 8 m3.								
	Servicio de entrega y recogida de contenedor de 8 m3. de capacidad, colocado a pie de carga.								
	Contenedores (a justificar)	3				3,00			
	para demoliciones								
							3,00	185,00	555,00
	TOTAL CAPÍTULO 10 GESTIÓN DE RESÍDUOS.....								905,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Aula IkasNOVA - C.P.San Babil

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 MEDIOS DE SEGURIDAD									
11.01	Ud MEDIDAS SEGURIDAD EN OBRA - PLAN	1				1,00			
							1,00	320,00	320,00
	TOTAL CAPÍTULO 11 MEDIOS DE SEGURIDAD								320,00
	TOTAL								46.552,35

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Aula IkaNOVA - C.P.San Babil

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
001	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	1.602,38	3,44
002	ALBAÑILERÍA, FALSOS TECHOS Y AISLAMIENTOS	10.678,12	22,94
003	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS	6.175,78	13,27
004	CARPINTERÍA EXTERIOR E INTERIOR	15.098,72	32,43
005	PINTURA.....	2.508,80	5,39
006	FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN.....	2.250,21	4,83
007	INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN B.T Y DATOS	6.474,31	13,91
008	ACTIVIDAD CLASIFICADA PROTECCIÓN C. INCENDIOS	448,16	0,96
009	CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	90,87	0,20
010	GESTIÓN DE RESÍDUOS	905,00	1,94
011	MEDIOS DE SEGURIDAD.....	320,00	0,69
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		46.552,35	
	10,00 % Gastos generales	4.655,24	
	5,00 % Beneficio industrial.....	2.327,62	
	SUMA DE G.G. y B.I.	6.982,86	
	21,00 % I.V.A.	11.242,39	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		64.777,60	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		64.777,60	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

Ablitas, a MAYO DE 2025.

LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA

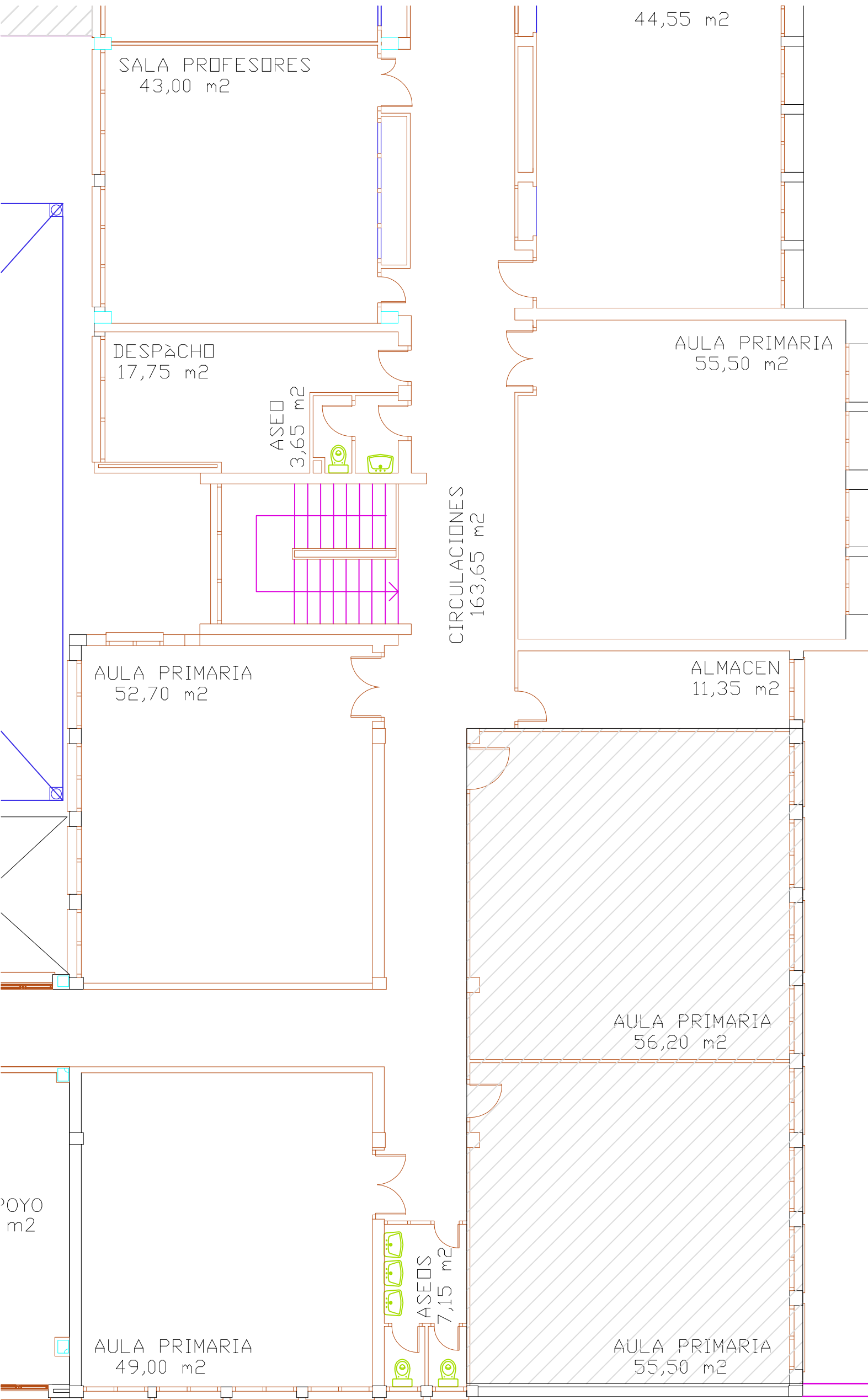
Ayuntamiento de Ablitas

Fco. Javier Vaquero Nieves

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Aula IkasNOVA - C.P.San Babil

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
----------	---------	-------	---



nº plano

02

plano

ESTADO ACTUAL

AULAS PLANTA SEGUNDA

escala

A3 1/100

fecha

MAYO DE 2025

memoria valorada

**AULA IKASNOVA
COLEGIO PÚBLICO SAN BABIL**

situación

ABLITAS (NAVARRA)

promotor

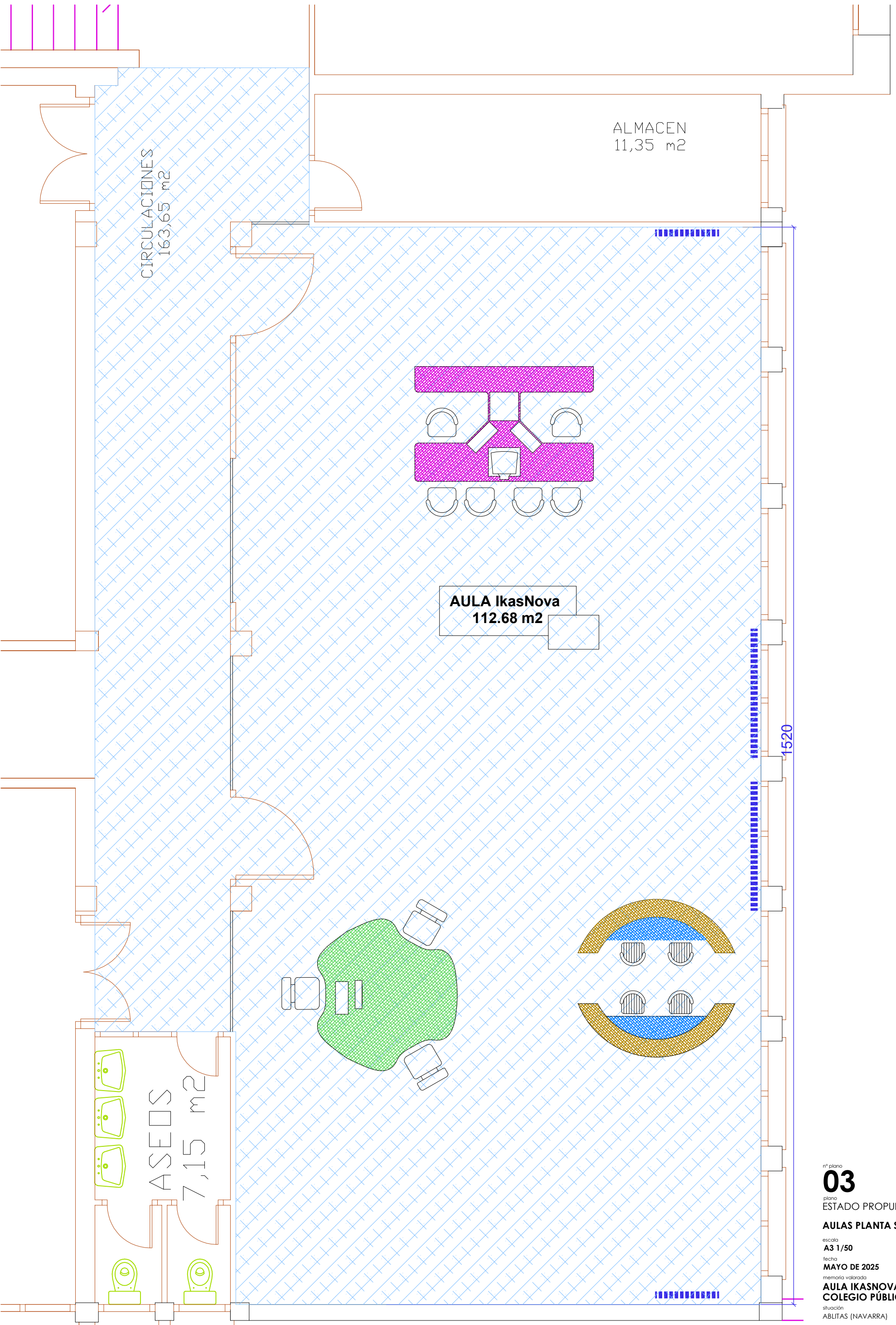
AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

ARQUITECTO TÉCNICO

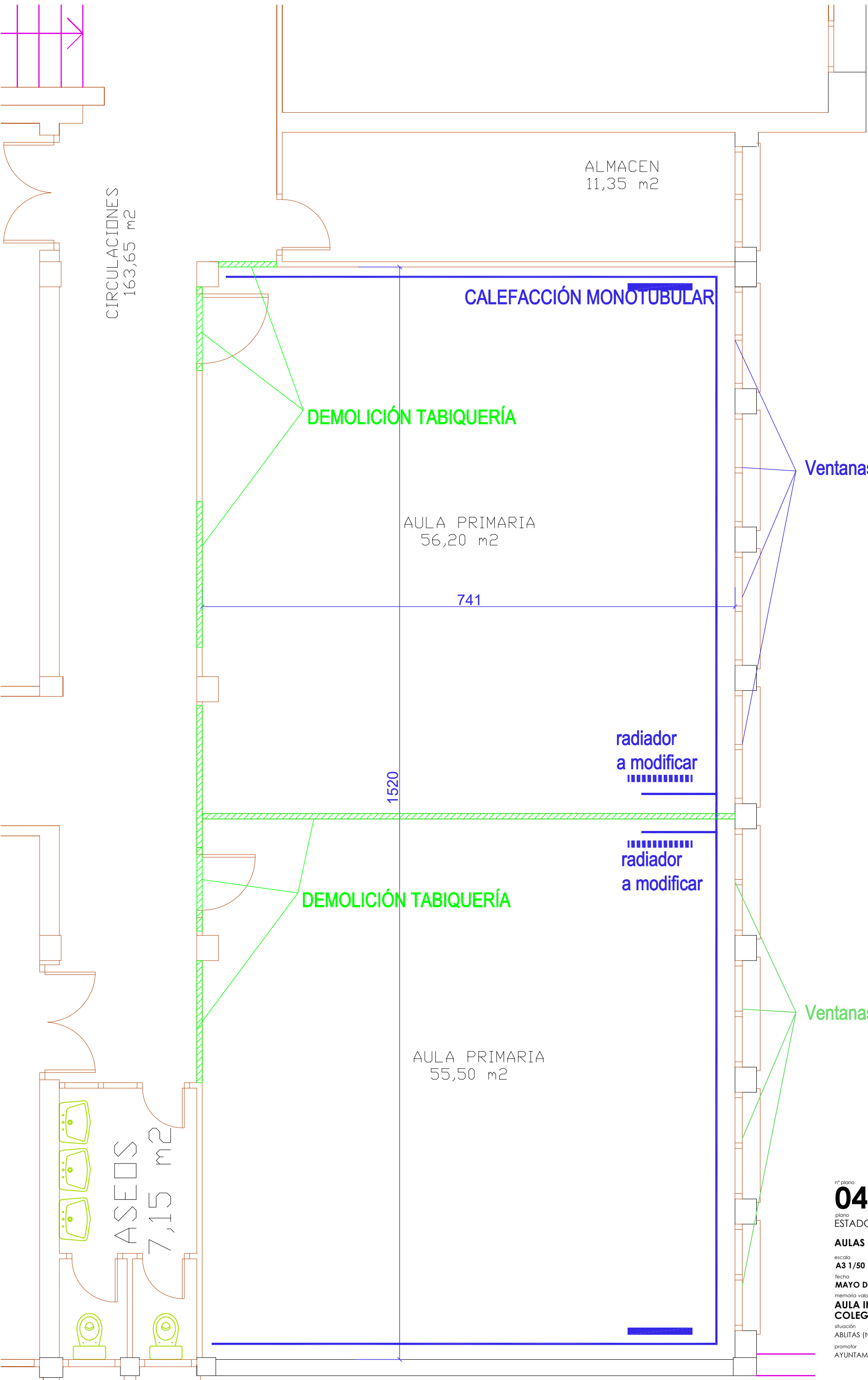
INGENIERO DE EDIFICIOS

Fco. Javier Vaquero Nie

636 453 032



nº plano
03
plano
ESTADO PROPUESTO
AULAS PLANTA SEGUNDA
escala
A3 1/50
fecha
MAYO DE 2025
memoria valorada
AULA IKASNOVA
COLEGIO PÚBLICO SAN BABIL
situación
ABLITAS (NAVARRA)
promotor
AYUNTAMIENTO DE ABLITAS



CIRCULACIONES
163,65 m²

ALMACEN
11,35 m²

CALEFACCIÓN MONOTUBULAR

DEMOLICIÓN TABIQUERÍA

AULA PRIMARIA
56,20 m²

741

Ventanas a modificar

radiador
a modificar

1520

radiador
a modificar

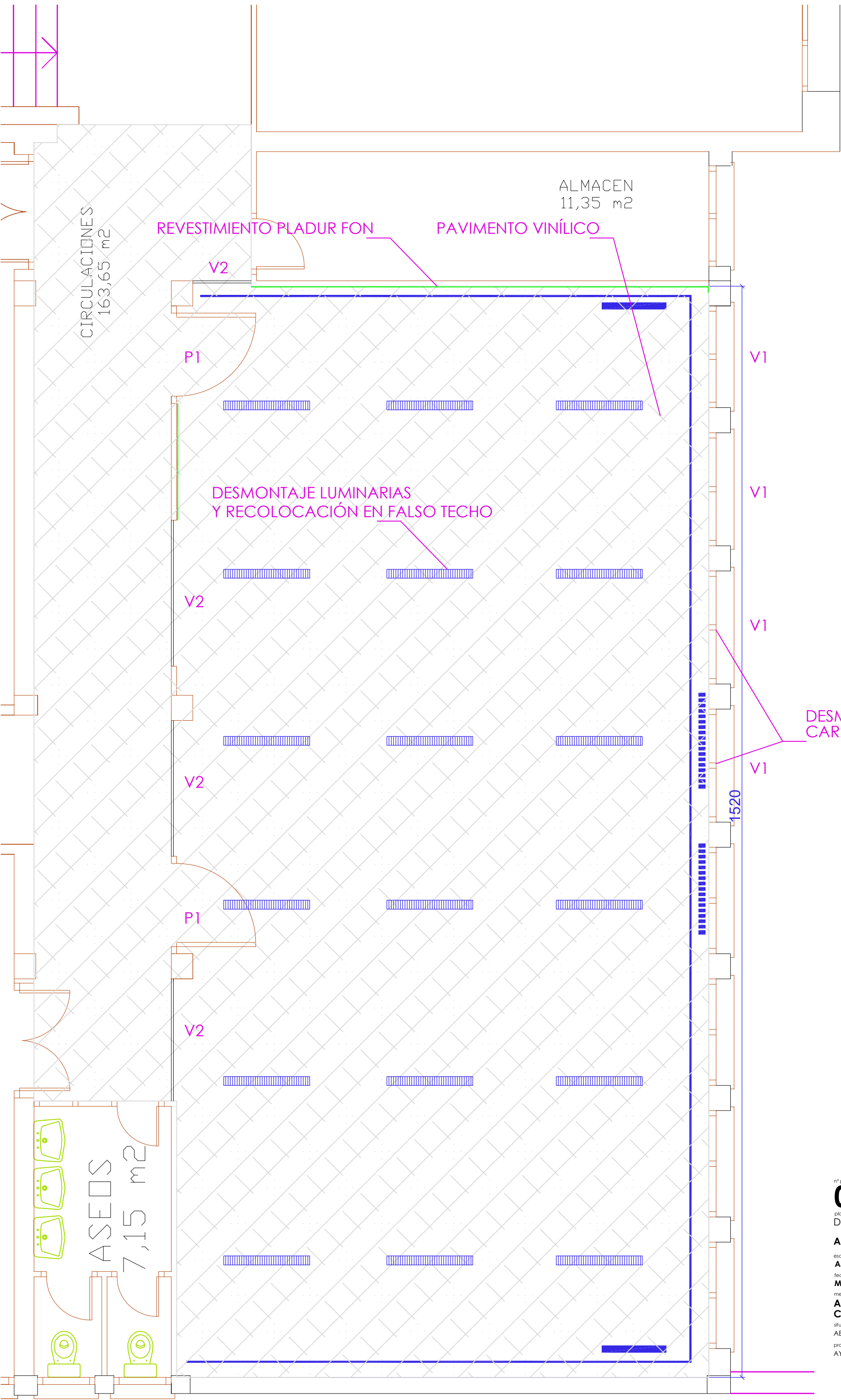
DEMOLICIÓN TABIQUERÍA

AULA PRIMARIA
55,50 m²

Ventanas a mantener

ASEOS
7,15 m²

nº plano
04
plano
ESTADO ACTUAL - ACTUACIONES
AULAS PLANTA SEGUNDA
escala
A3 1/50
fecha
MAYO DE 2025
memoria valorada
**AULA IKASNOVA
COLEGIO PÚBLICO SAN BABIL**
situación
ABLITAS (NAVARRA)
promotor
AYUNTAMIENTO DE ABLITAS



nº plano
05
plano
DEFINICIÓN DE ACTUACIONES
AULAS PLANTA SEGUNDA
escala
A3 1/50
fecha
MAYO DE 2025
memoria valorada
AULA IKASNOVA
COLEGIO PÚBLICO SAN BABIL
situación
ABLITAS (NAVARRA)
promotor
AYUNTAMIENTO DE ABLITAS

VENTANA EXTERIOR V1 - 6 UDS

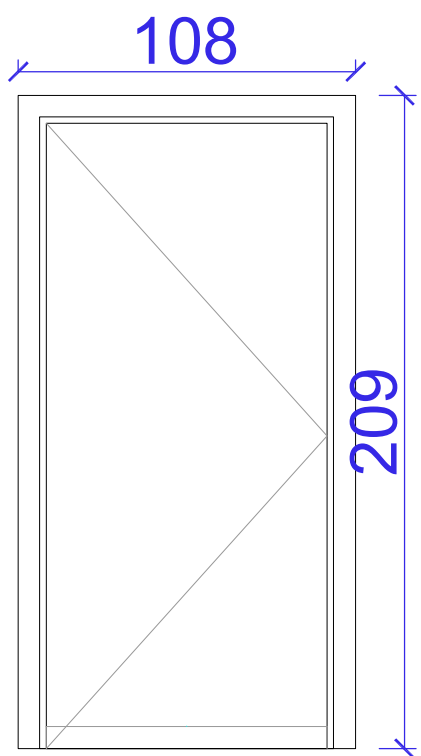


Ventana oscilobatiente de 2 hojas

Color: AL_Ral-9010 Blanco
Ancho marco: 1.190,20 - Alto marco: 1.595

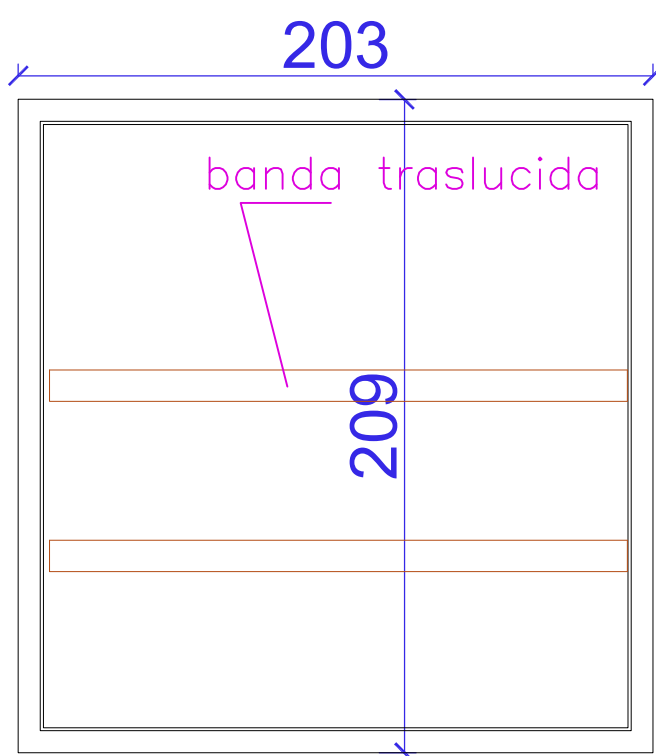
ACRISTALADA CON CLIMALIT BAJO EMISIVO DE 3+3/15/4
SERIE S-5050 RT
Alargadera 87 mm

PUERTA INTERIOR P1 - 2 UDS



Tipología:	PUERTA DISTRIBUIDOR
Unidades:	1 UDS
Material:	MADERA - ROBLE

VENTANA INTERIOR V2 - 4 UDS SEGÚN MEDIDA



Tipología:	VENTANA FIJA
Unidades:	2 UDS:203 + 1 UD: 170 + 1UD 110
Material:	MADERA - ROBLE
Vidrio:	STADIP 66.1
Otros:	SEÑALIZACIÓN BANDAS

nº plano
06
plano
CARPINTERÍA
AULAS PLANTA SEGUNDA
escala
A3 1/20
fecha
MAYO DE 2025
memoria valorada
AULA IKASNOVA
COLEGIO PÚBLICO SAN BABIL
situación
ABLITAS (NAVARRA)
promotor
AYUNTAMIENTO DE ABLITAS