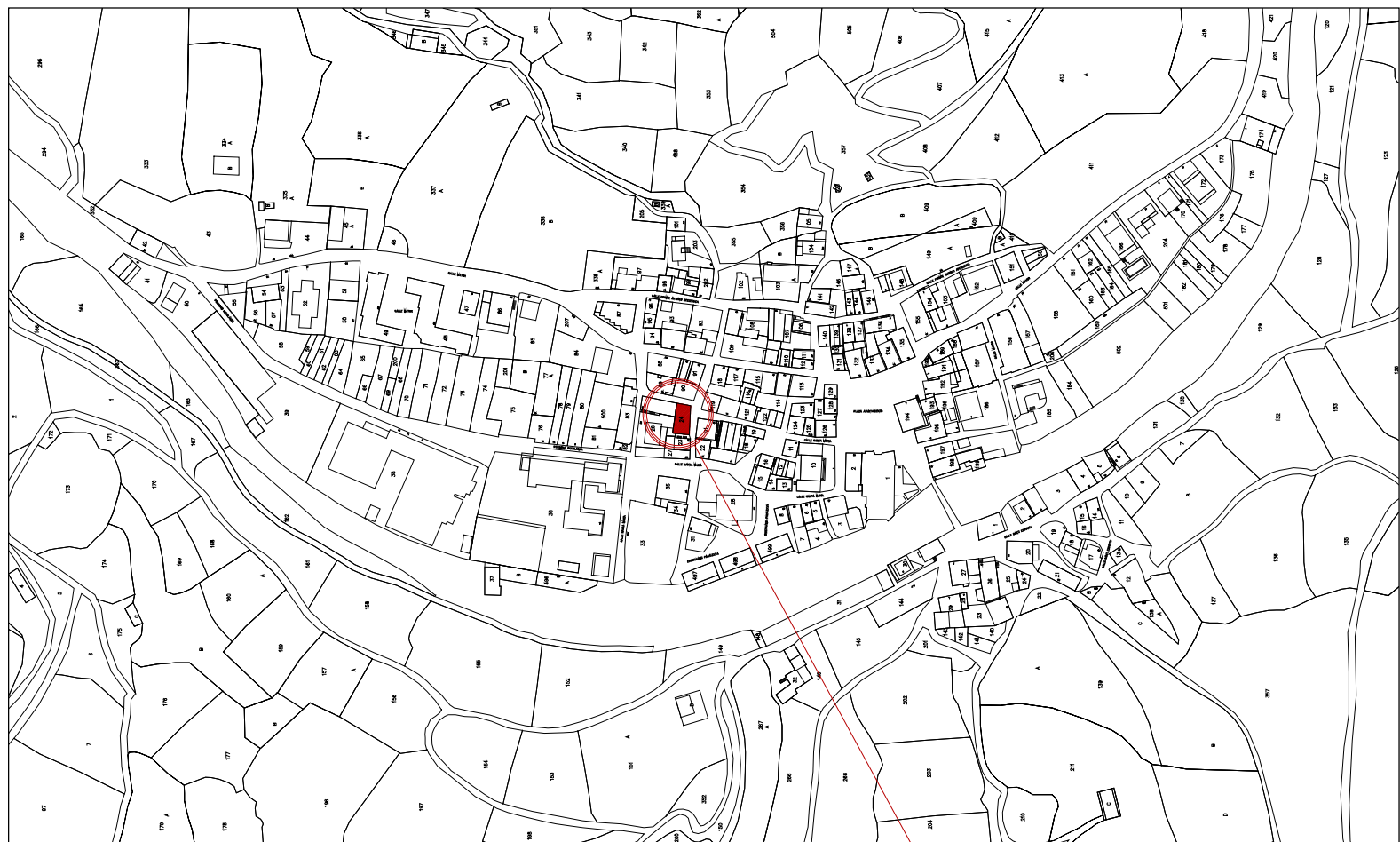


PLANOS

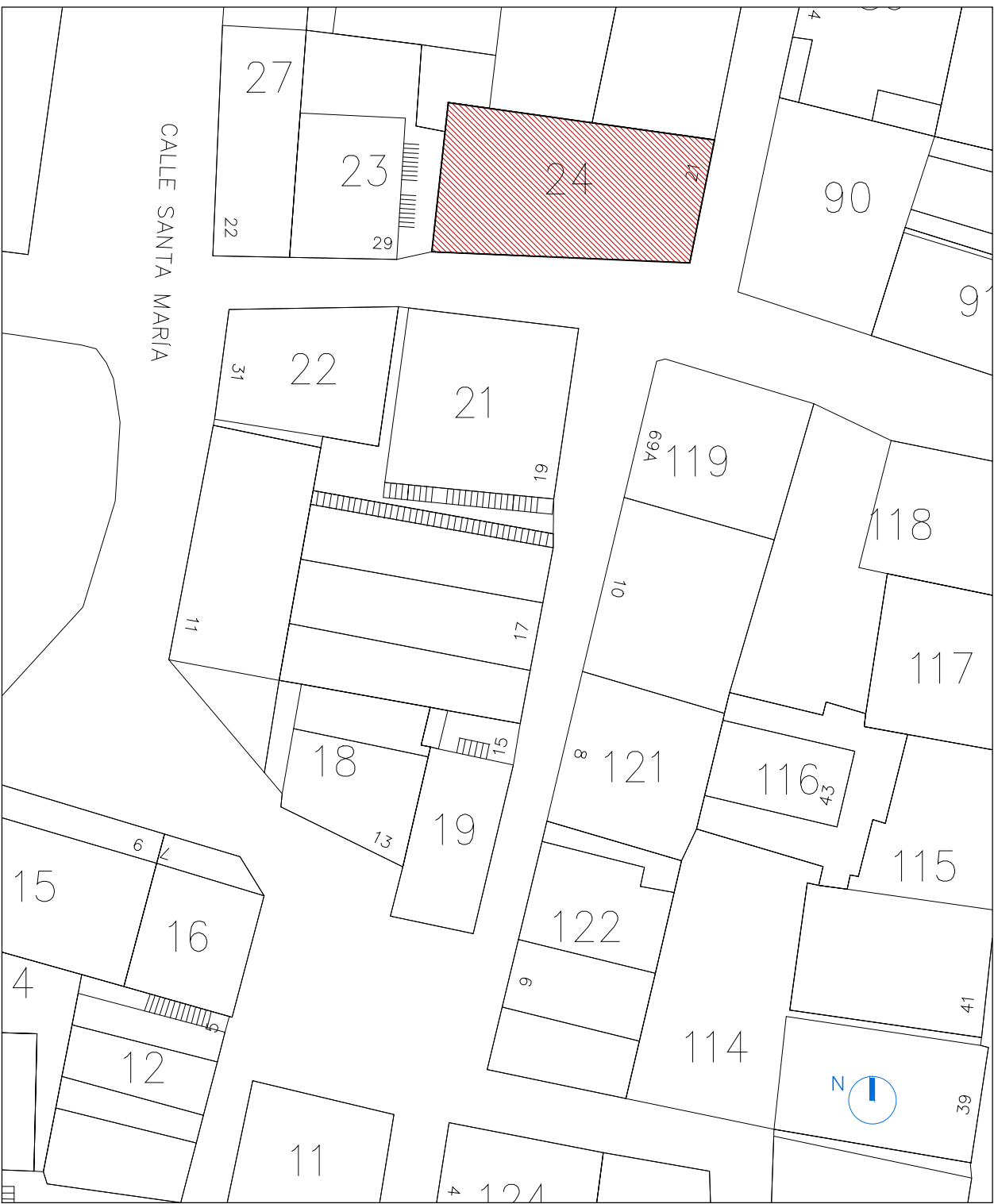
UBARRECHENA
IRIBARREN,
JUDITH
(AUTENTICACIÓN)

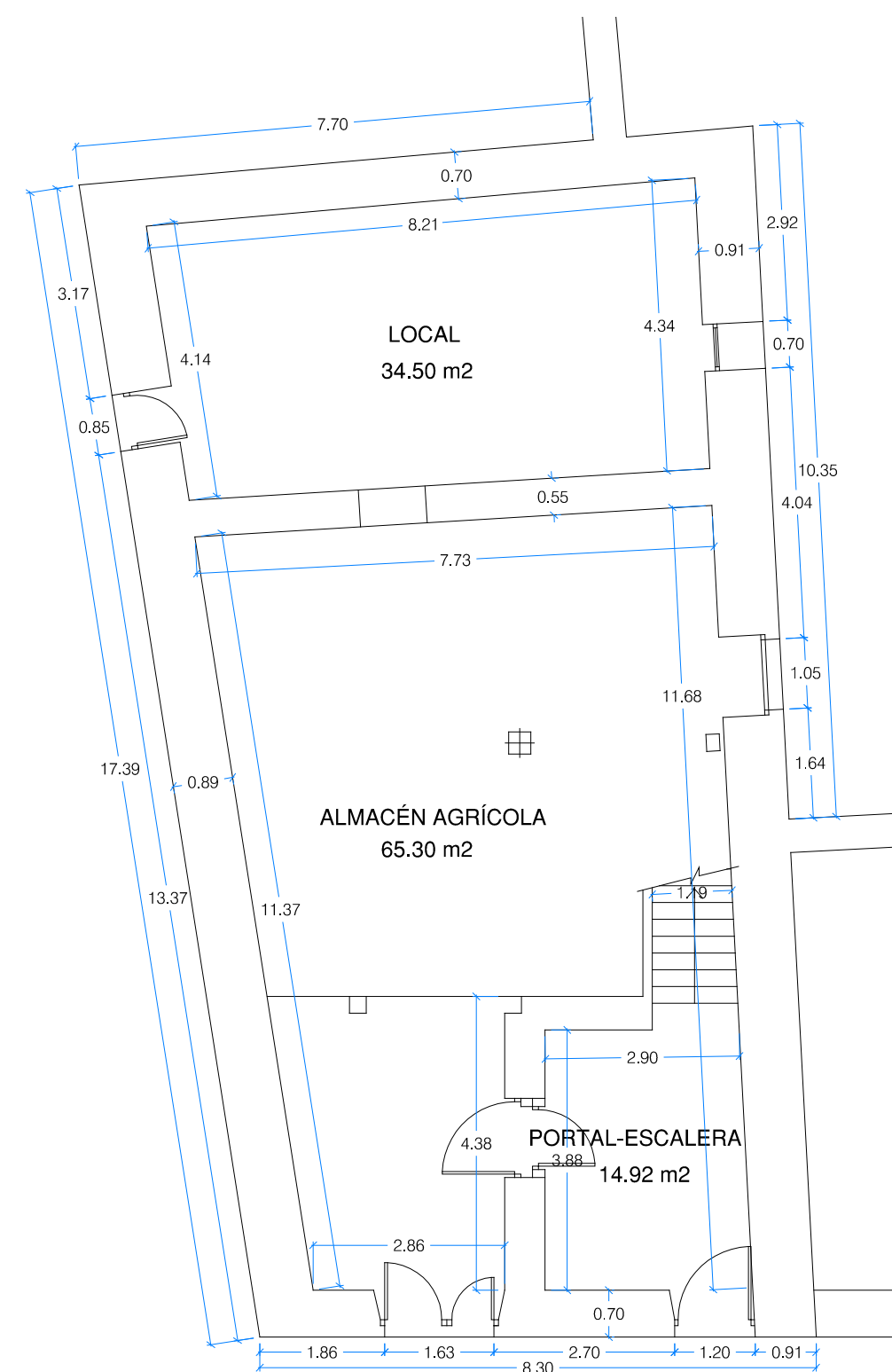
Firmado digitalmente por
UBARRECHENA IRIARREN,
JUDITH (AUTENTICACIÓN)
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES, serialNumber=34083097H,
sn=UBARRECHENA,
givenName=JUDITH,
o=UBARRECHENA IRIARREN,
JUDITH (AUTENTICACIÓN)
Fecha: 2025.07.16 18:22:44 +02'00'



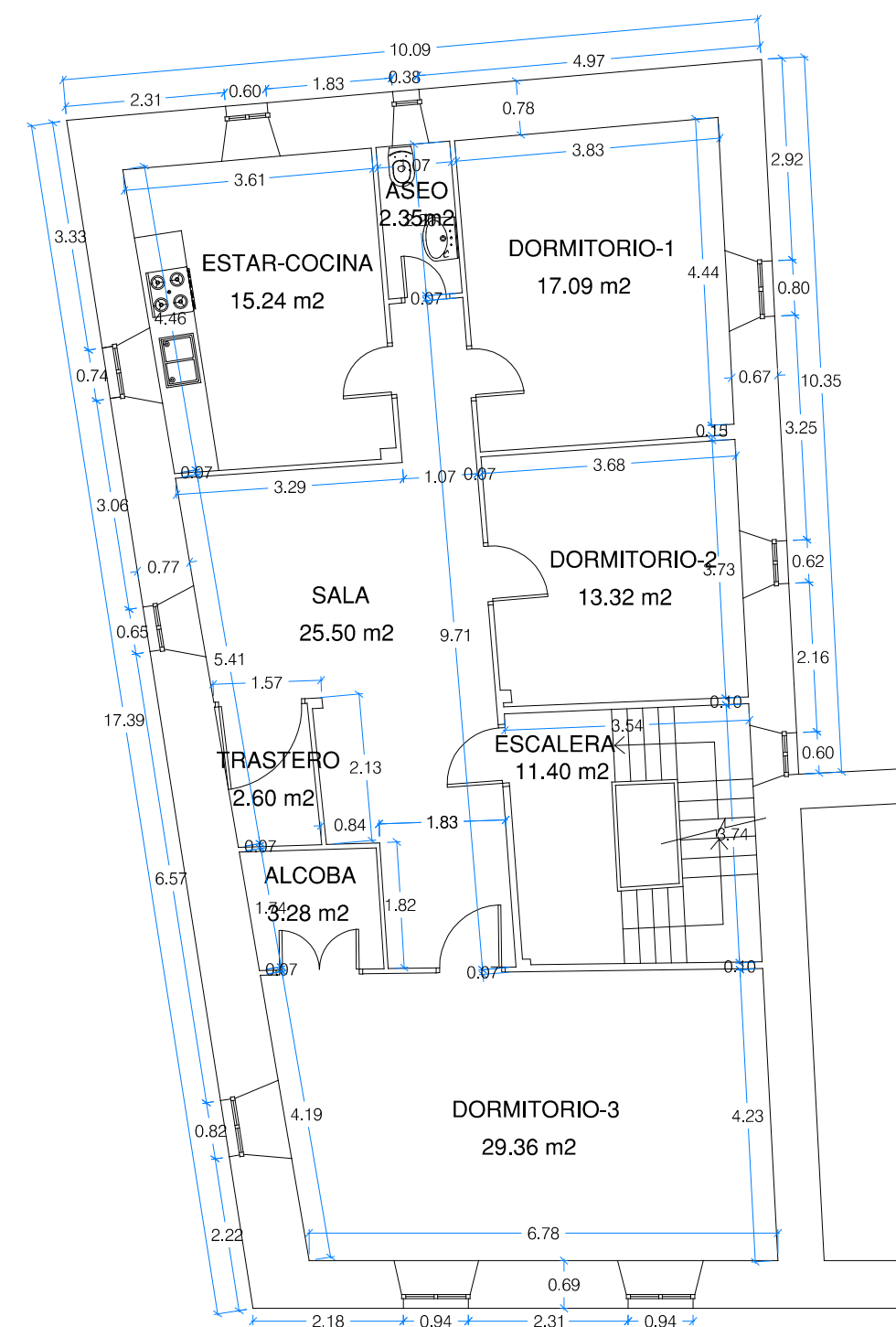
CASCO URBANO GOIZUETA

SITUACIÓN

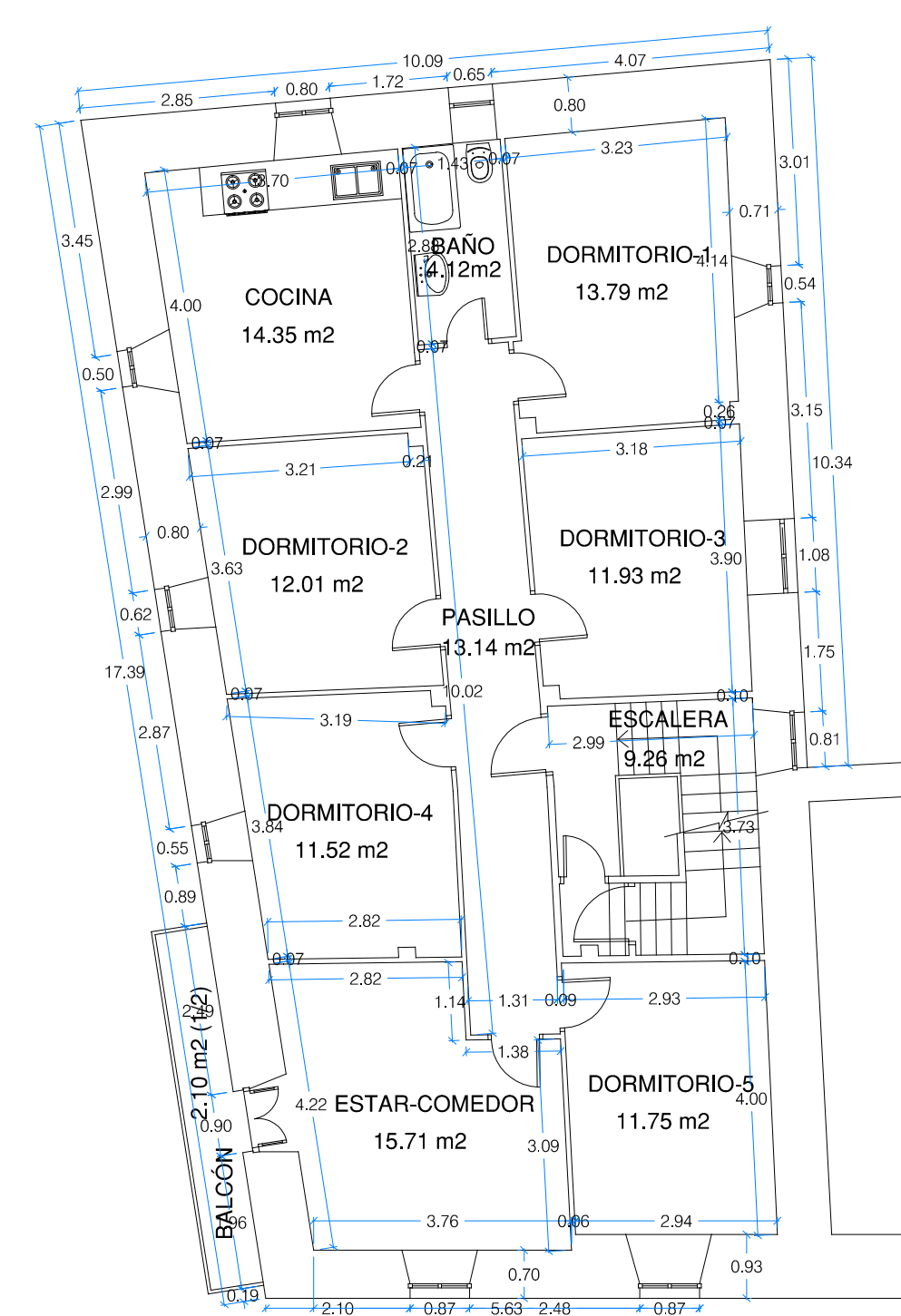




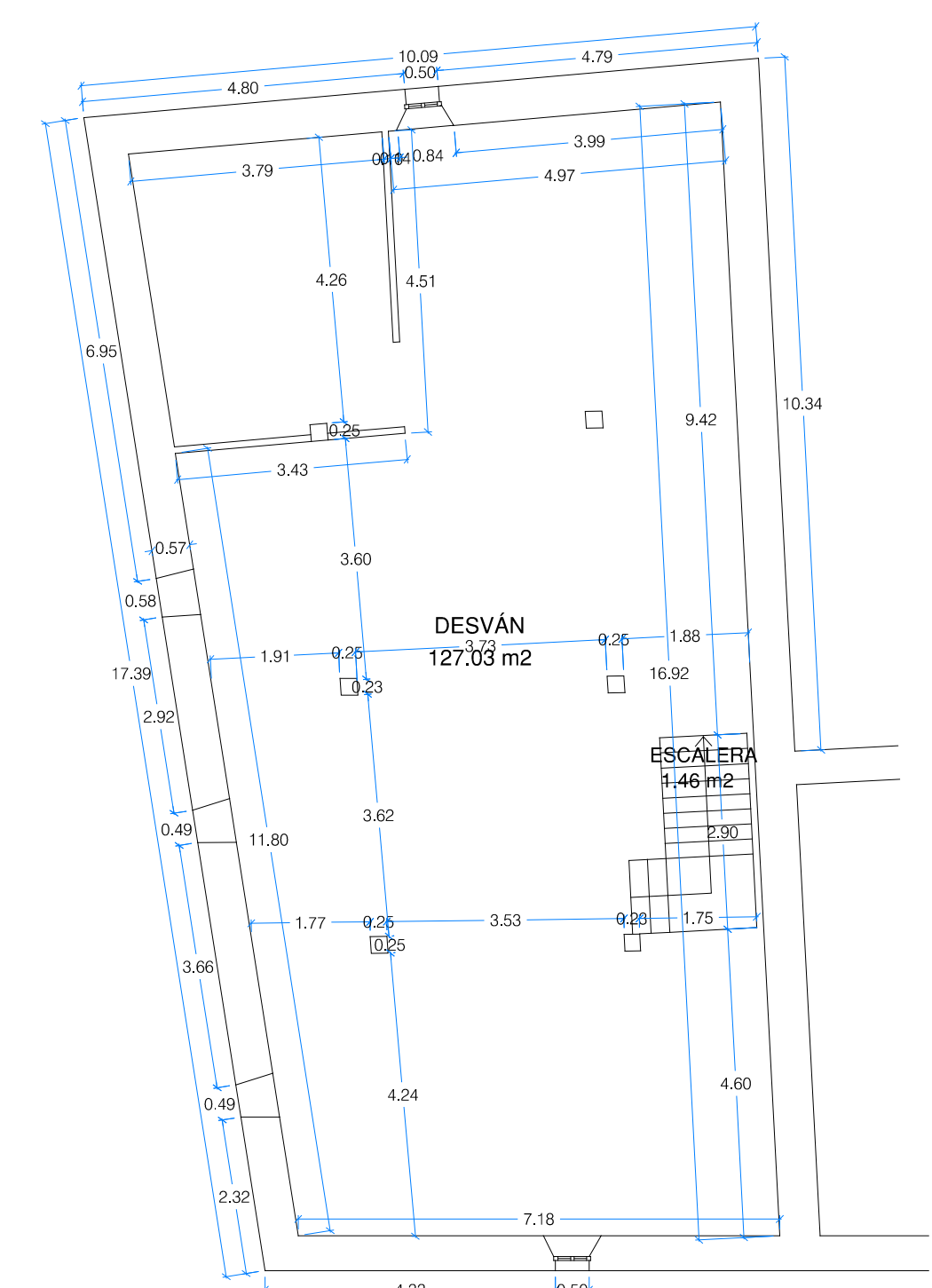
PLANTA BAJA



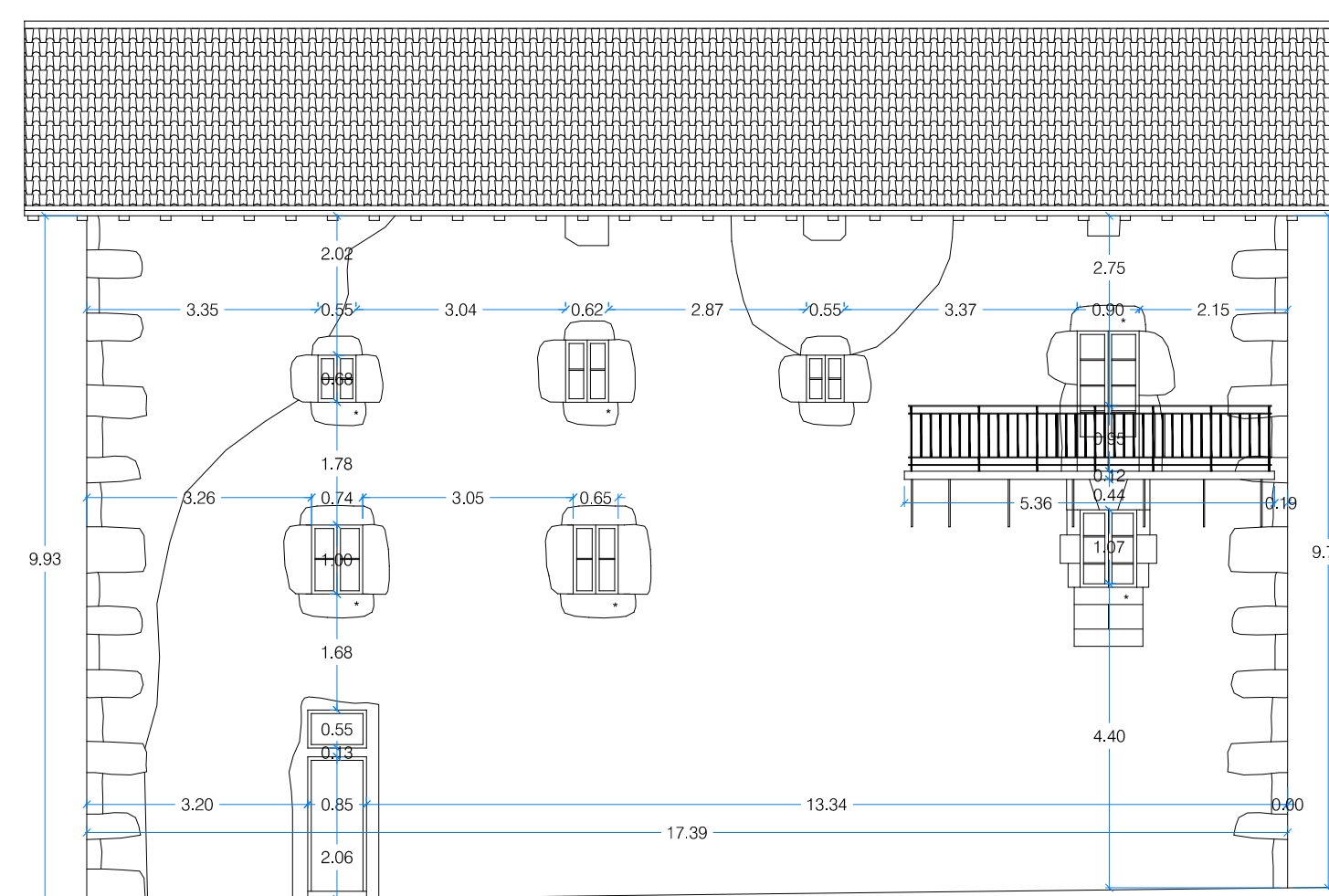
PLANTA PRIMERA



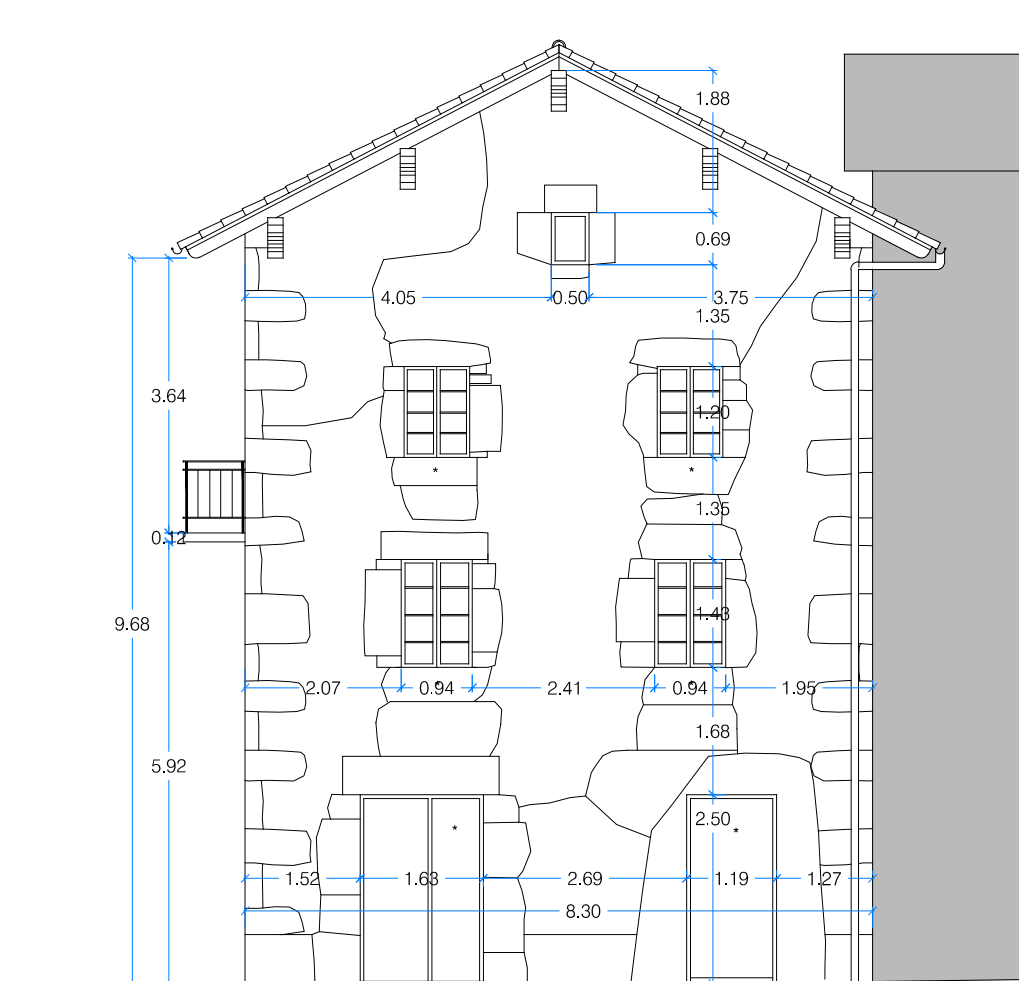
PLANTA SEGUNDA



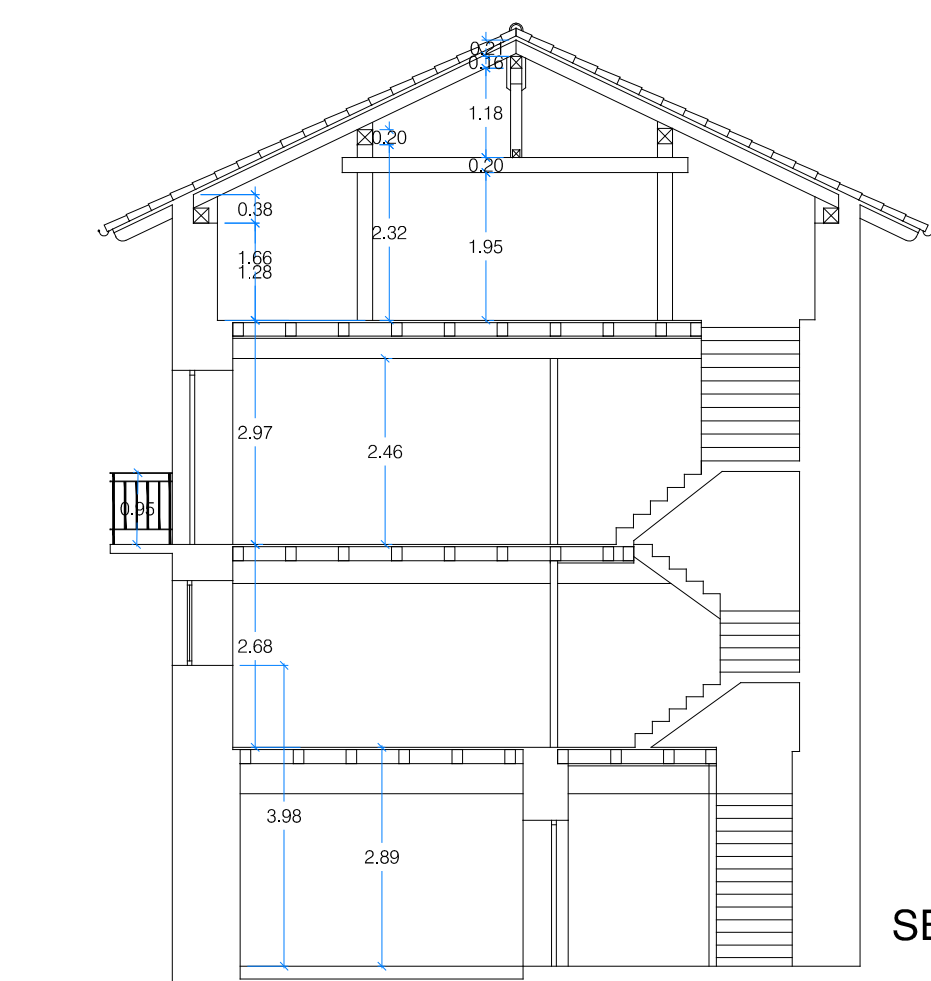
PLANTA BAJOCUBIERTA



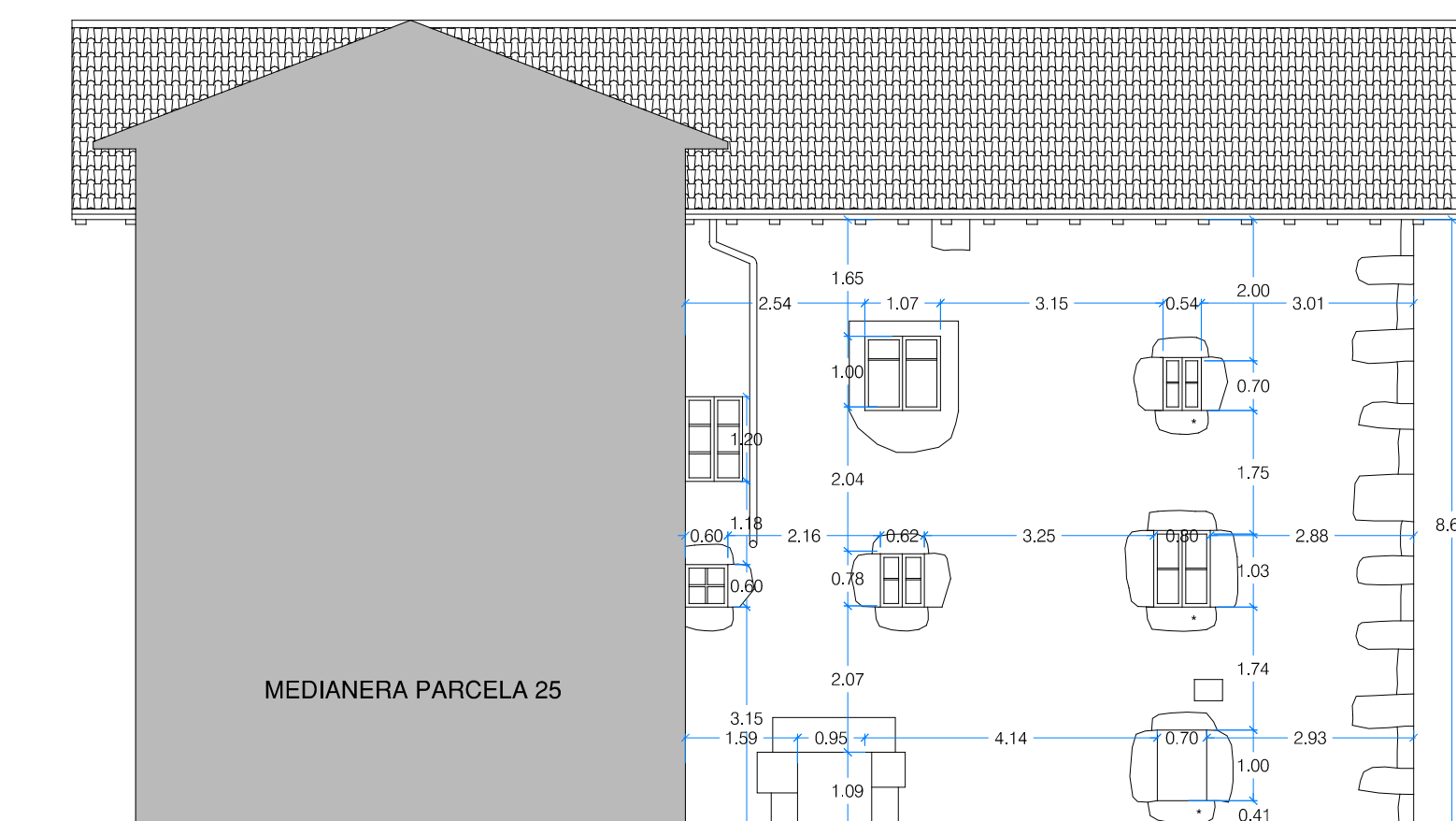
ALZADO SUR



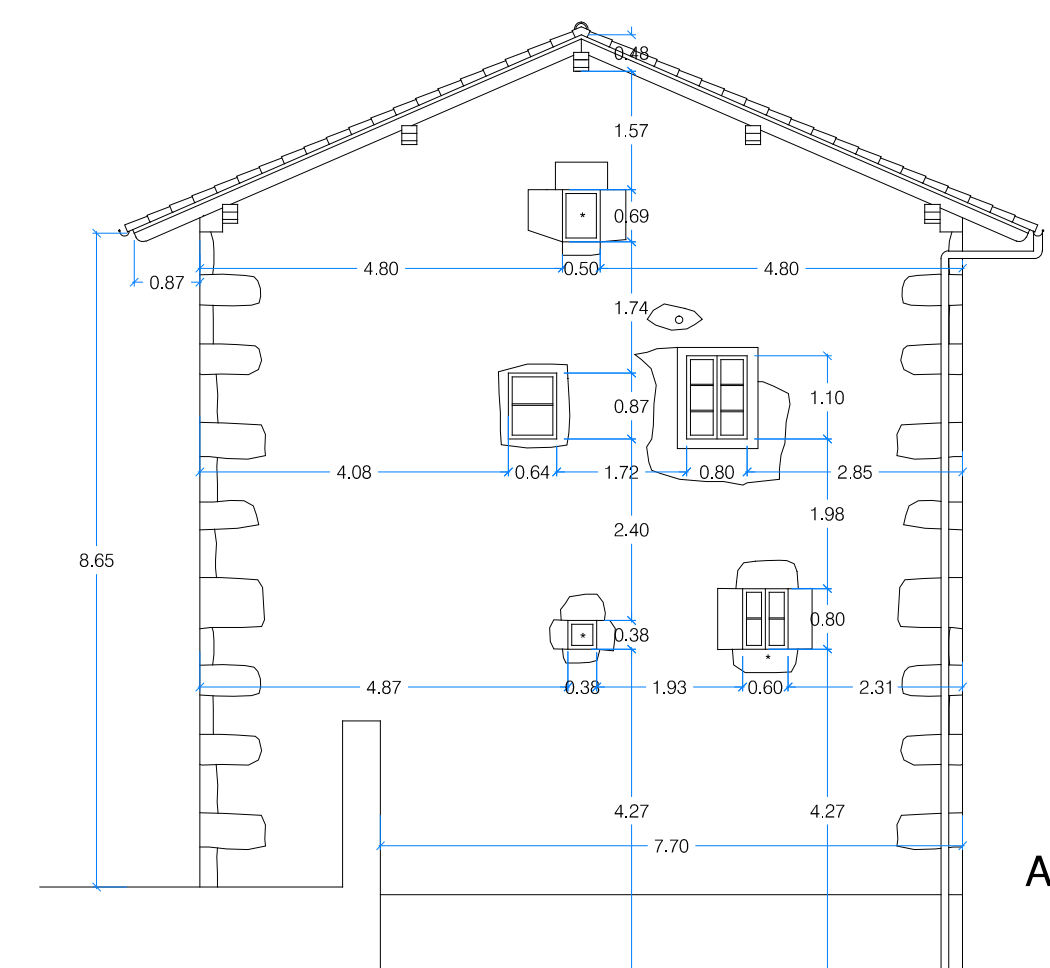
ALZADO ESTE



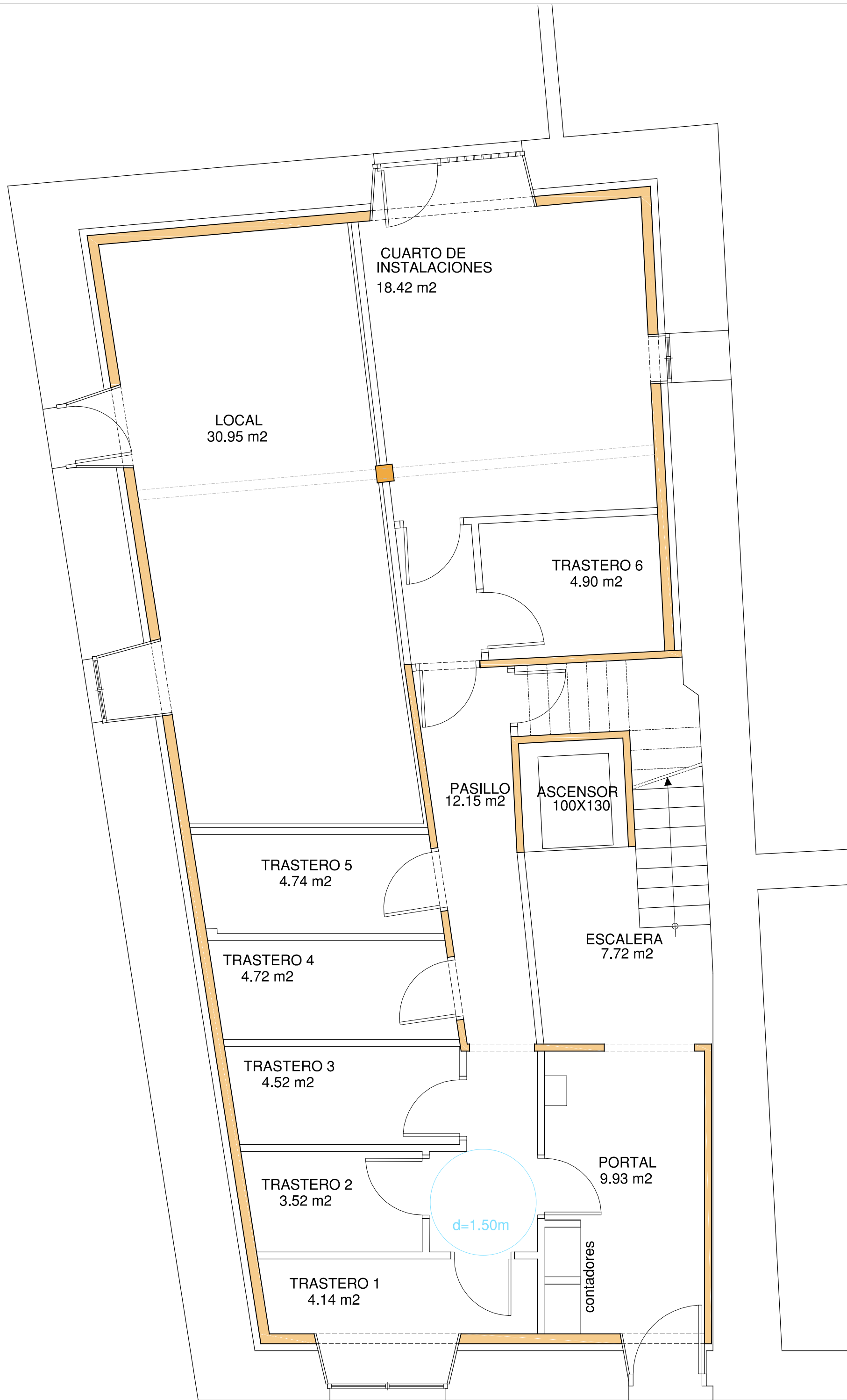
SECCION



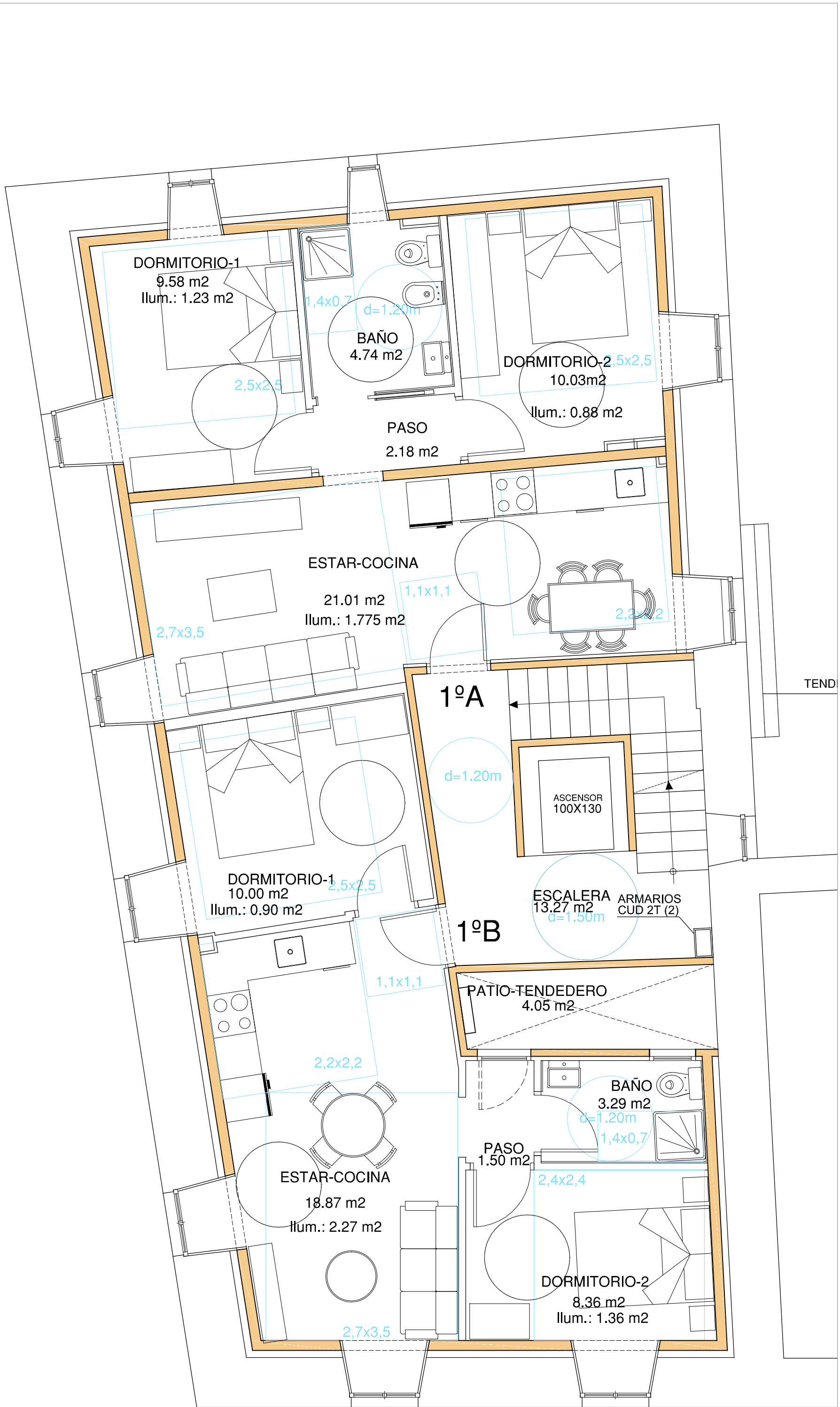
ALZADO NORTE



ALZADO OESTE



PLANTA BAJA



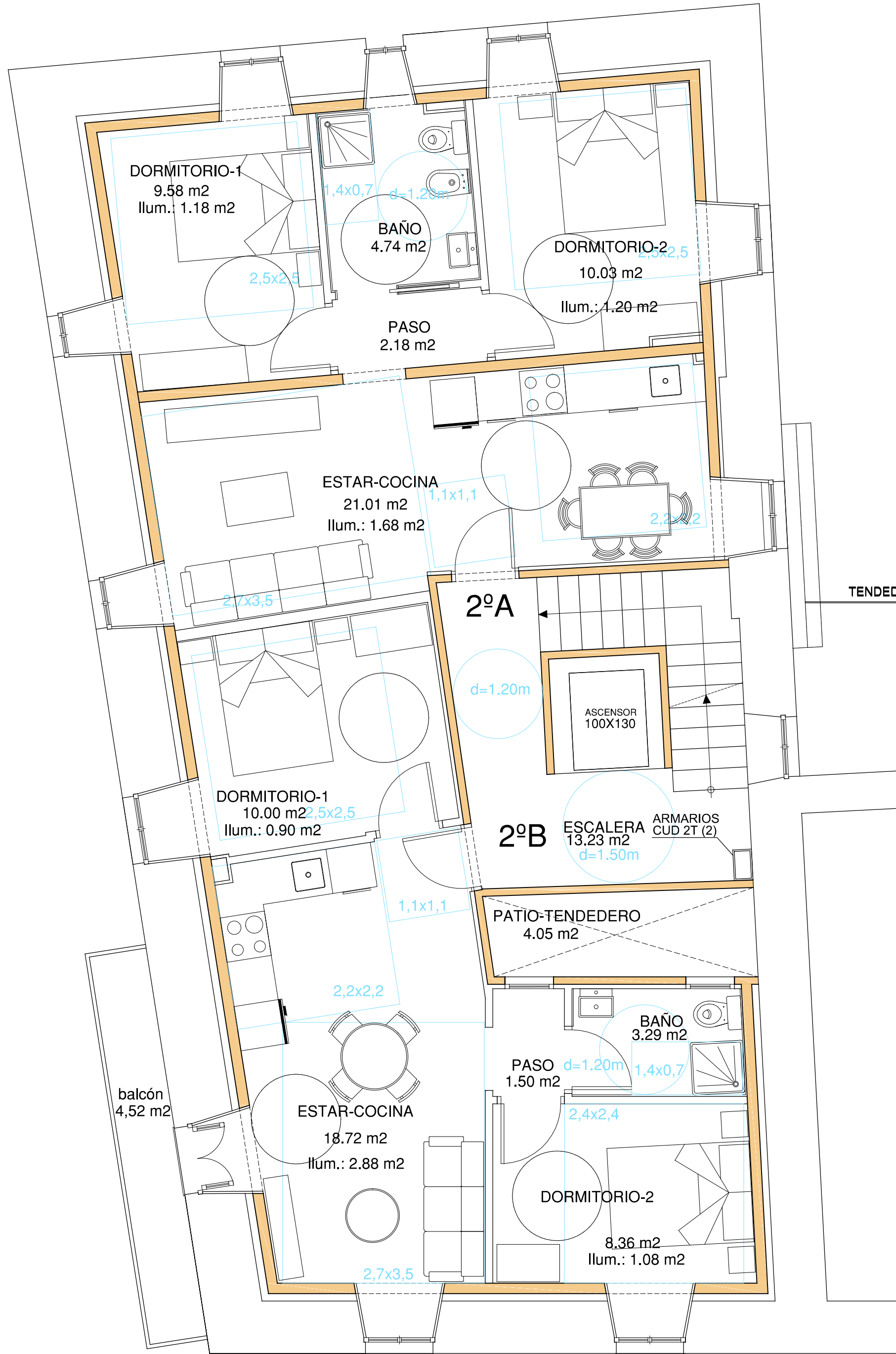
PLANTA PRIMERA

CUADRO DE SUPERFICIES UTILES	PLANTA BAJA
ELEMENTOS COMUNES	
PORTAL-ACCESO	9.93 m2
ESCALERA / ASCENSOR.....	11.94 m2
PASILLO	12.15 m2
CUARTO INSTALACIONES.....	18.42 m2
LOCAL BAJO ESCALERA.....	1.60 m2
PLANTA BAJA, LOCALES	
TRASTERO 1.....	4.14 m2
TRASTERO 2	3.52 m2
TRASTERO 3	4.52 m2
TRASTERO 4.....	4.72 m2
TRASTERO 5.....	4.74 m2
TRASTERO 6.....	4.90 m2
LOCAL	30.95 m2
TOTAL SUP.UTIL. PLANTA BAJA111.53 m2	

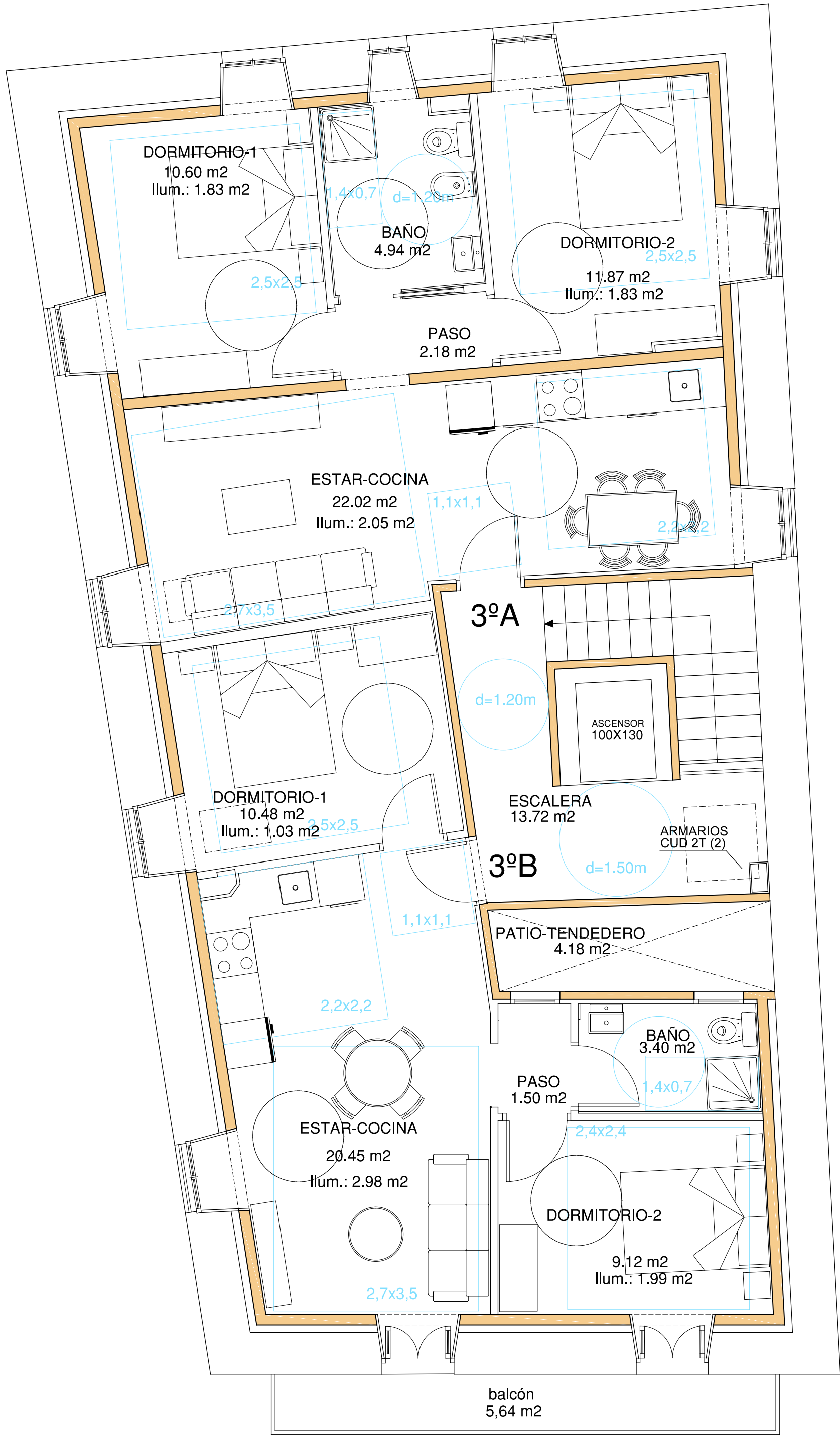
CUADRO DE SUPERFICIES UTILES		PLANTA PRIMERA	
VIVIENDA A		VIVIENDA B	
ESTAR-COCINA	21.01 m2	ESTAR-COCINA	16.87 m2
PASO	2.18 m2	PASO	1.59 m2
BAÑO	4.74 m2	BAÑO	5.92 m2
DORMITORIO 1	9.58 m2	DORMITORIO 1	10.00 m2
DORMITORIO 2	10.03 m2	DORMITORIO 2	8.36 m2
TOTAL SUP.UTIL. VIVIENDA 1A 47.54 m2		TOTAL SUP.UTIL. VIVIENDA 1B 42.02 m2	
ELEMENTOS COMUNES			
ESCALERA y PATIO..... 17.32 m2			
TOTAL SUP.UTIL. PLANTA PRIMERA 106.88 m2			

CUADRO DE SUPERFICIES UTILES		PLANTA SEGUNDA	
VIVIENDA A		VIVIENDA B	
ESTAR-COCINA	21.01 m2	ESTAR-COCINA	16.72 m2
PASO	2.18 m2	PASO	1.50 m2
BAÑO	4.74 m2	BAÑO	3.29 m2
DORMITORIO 1	9.58 m2	DORMITORIO 1	10.00 m2
DORMITORIO 2	10.03 m2	DORMITORIO 2	10.00 m2
		BALCON (50%)	2.26 m2
TOTAL SUP.UTIL. VIVIENDA 2A 47.54 m2		TOTAL SUP.UTIL. VIVIENDA 1B 44.28 m2	
ELEMENTOS COMUNES			
ESCALERA y PATIO..... 17.32 m2			
TOTAL SUP.UTIL. PLANTA SEGUNDA..... 109.14 m2			

CUADRO DE SUPERFICIES UTILES		PLANTA TERCERA	
VIVIENDA A		VIVIENDA B	
ESTAR-COCINA	22.02 m2	ESTAR-COCINA	20.45 m2
PASO	2.18 m2	PASO	1.50 m2
BAÑO	4.94 m2	BAÑO	3.40 m2
DORMITORIO 1	10.60 m2	DORMITORIO 1	10.48 m2
DORMITORIO 2	11.87 m2	DORMITORIO 2	9.15 m2
		BALCON (50%)	2.82 m2
TOTAL SUP.UTIL. VIVIENDA 3A 51.61 m2		TOTAL SUP.UTIL. VIVIENDA 3B 47.77 m2	
ELEMENTOS COMUNES			
ESCALERA y PATIO..... 17.90 m2			
TOTAL SUP.UTIL. PLANTA TERCERA 117.28 m2			



PLANTA SEGUNDA



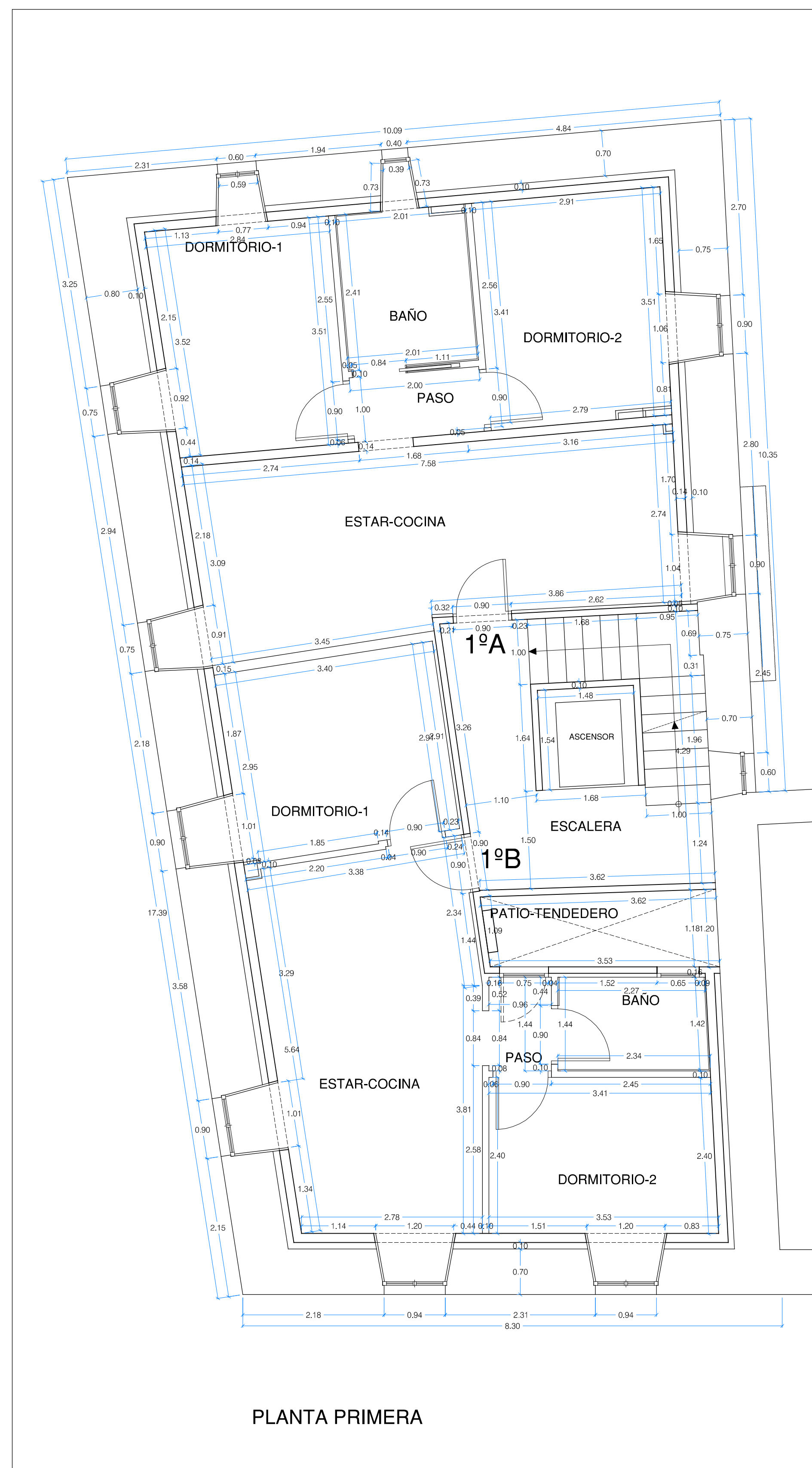
PLANTA BAJOCUBIERTA

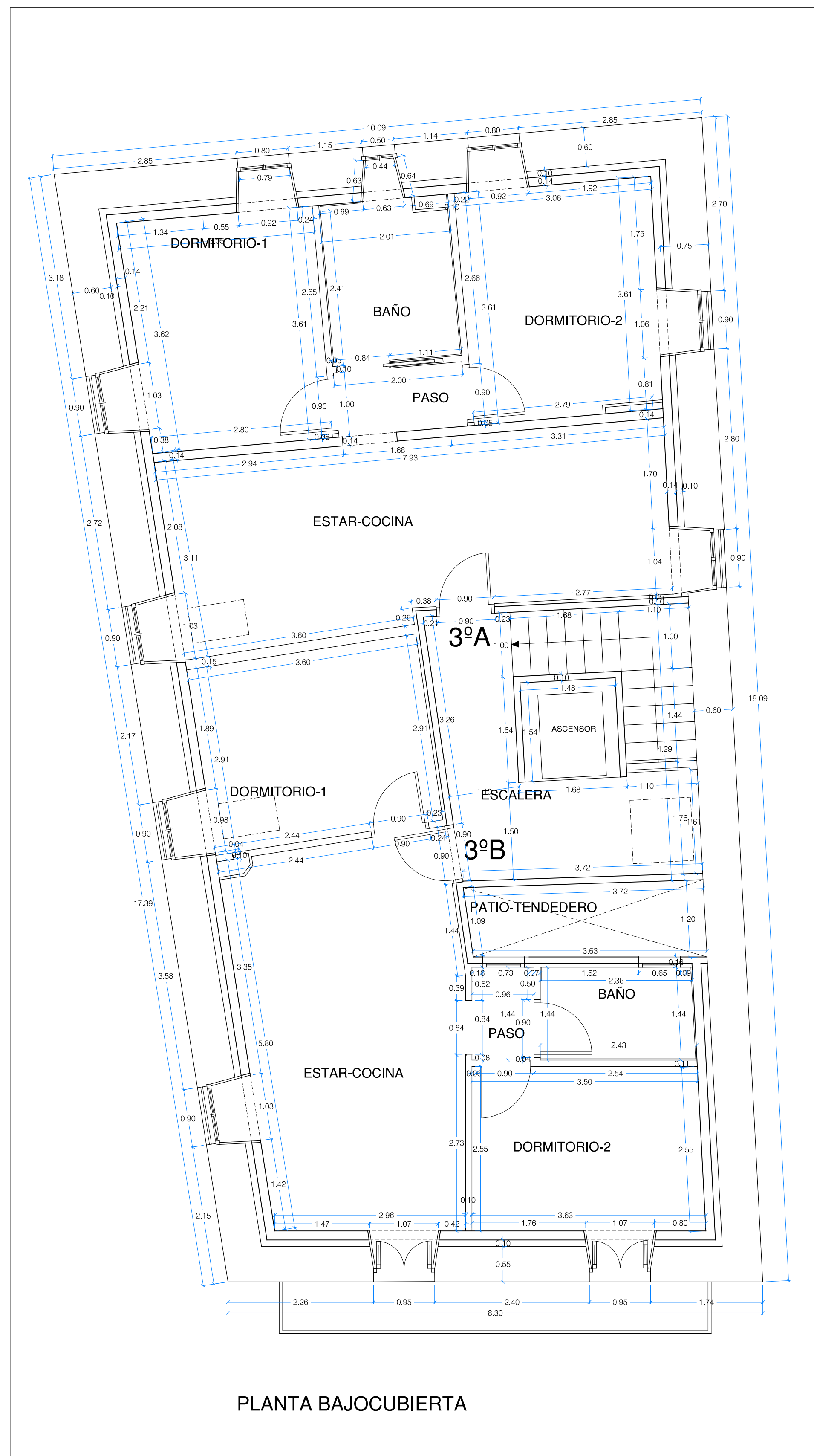
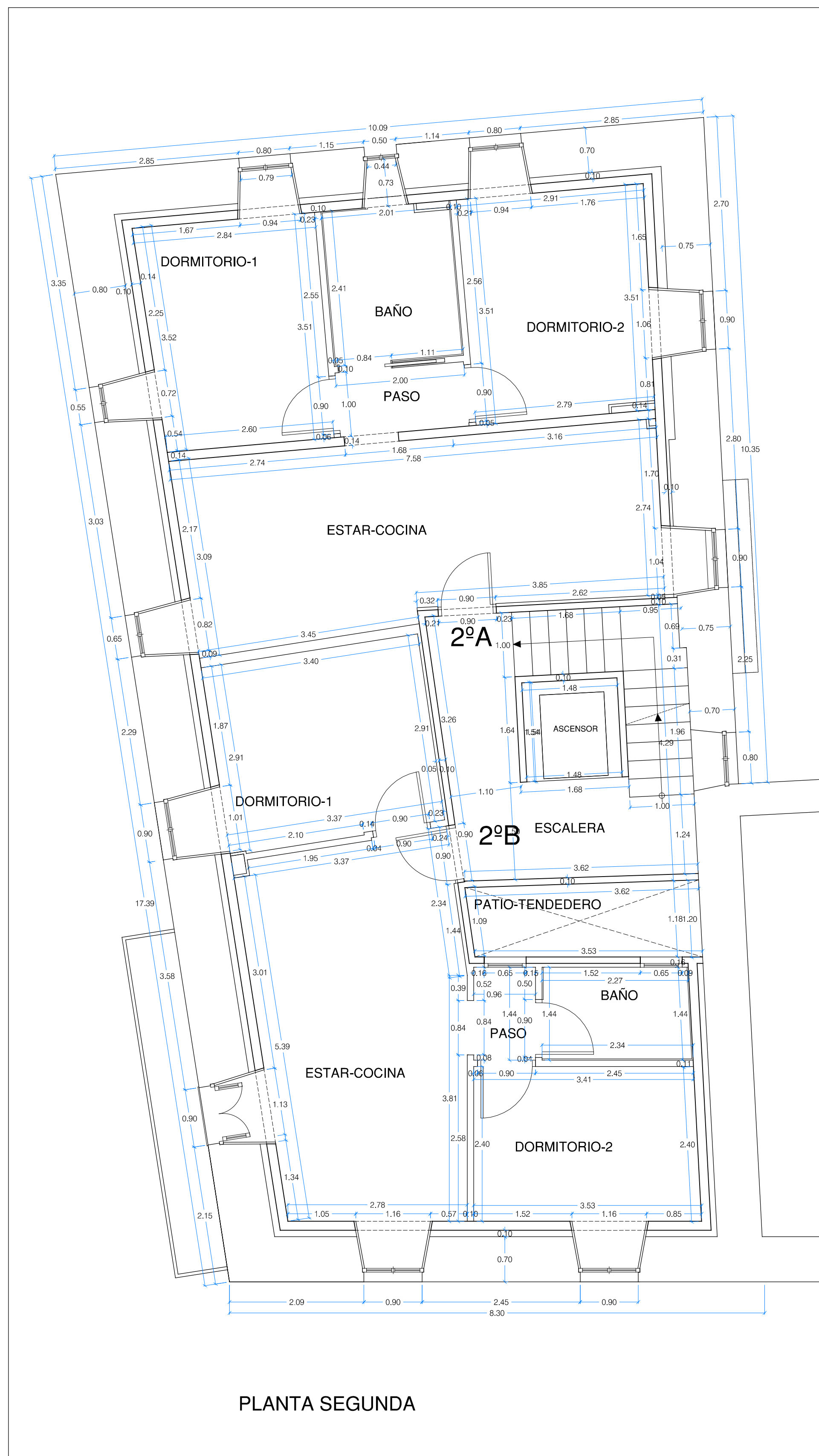
CUADRO DE SUPERFICIES UTILES	PLANTA BAJA	
ELEMENTOS COMUNES		
PORTAL-ACCESO	9.93 m2	
ESCALERA / ASCENSOR.....	11.94 m2	
PASILLO	12.15 m2	
CUARTO INSTALACIONES.....	18.42 m2	
LOCAL BAJO ESCALERA.....	1.80 m2	
PLANTA BAJA, LOCALES		
TRASTERO 1.....	1.14 m2	
TRASTERO 2.....	3.52 m2	
TRASTERO 3.....	4.52 m2	
TRASTERO 4.....	4.72 m2	
TRASTERO 5.....	4.74 m2	
TRASTERO 6.....	4.90 m2	
LOCAL.....	30.95 m2	
TOTAL SUP.UTIL. PLANTA BAJA		111.53 m2

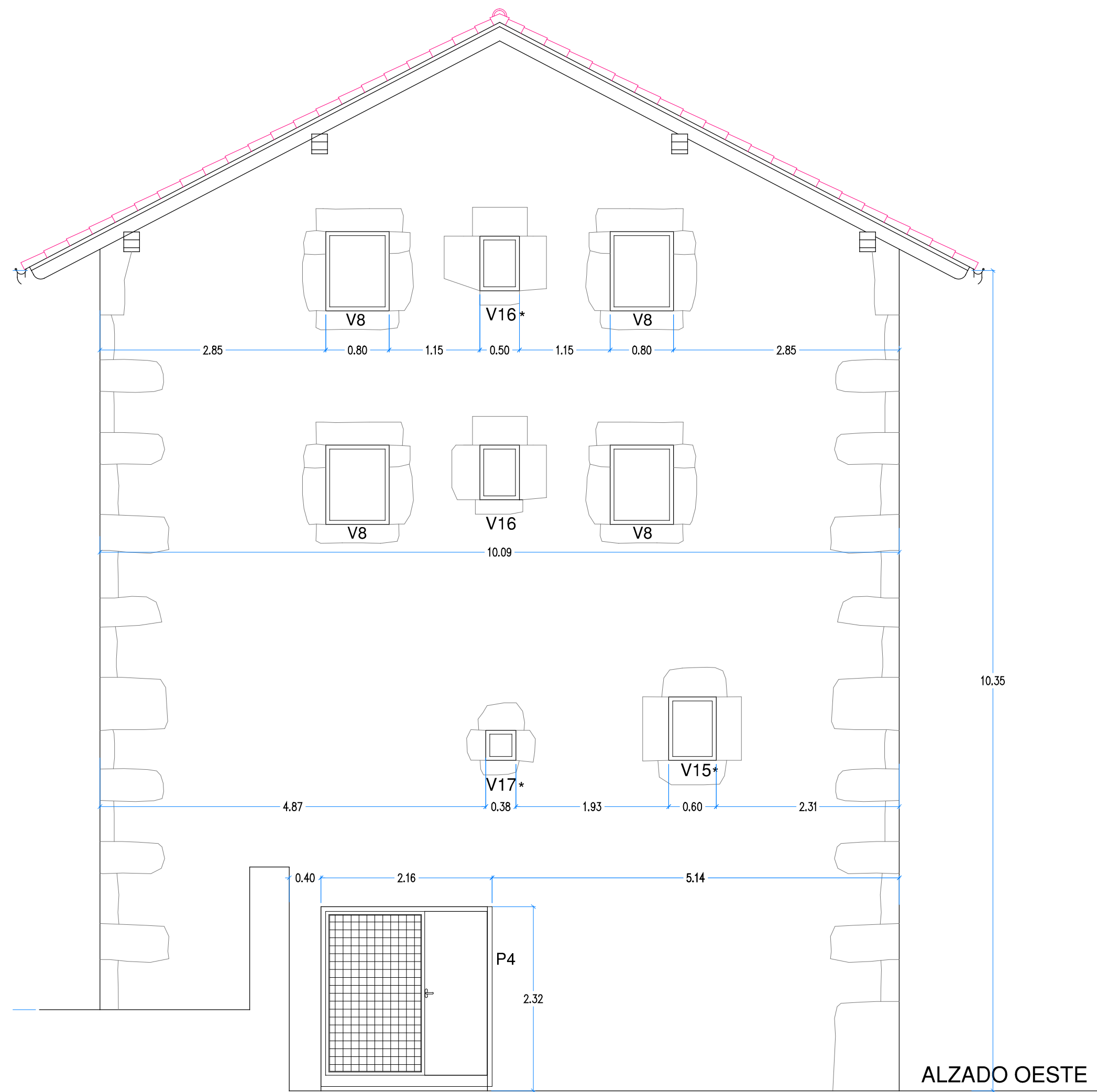
CUADRO DE SUPERFICIES UTILES		PLANTA PRIMERA	
VIVIENDA A		VIVIENDA B	
ESTAR-COCINA.....	21.01 m2	ESTAR-COCINA.....	18.87 m2
PASO.....	2.18 m2	PASO.....	1.50 m2
BAÑO.....	4.74 m2	BAÑO.....	3.29 m2
DORMITORIO 1.....	9.58 m2	DORMITORIO 1.....	10.00 m2
DORMITORIO 2.....	10.03 m2	DORMITORIO 2.....	8.36 m2
TOTAL SUP.UTIL. VIVIENDA 1A.....		TOTAL SUP.UTIL. VIVIENDA 1B.....	
47.54 m2		42.02 m2	
ELEMENTOS COMUNES			
ESCALERA y PATIO.....		17.32 m2	
TOTAL SUP.UTIL. PLANTA PRIMERA		106.88 m2	

CUADRO DE SUPERFICIES UTILES		PLANTA SEGUNDA	
VIVIENDA A		VIVIENDA B	
ESTAR-COCINA.....	21.01 m2	ESTAR-COCINA.....	18.72 m2
PASO.....	2.18 m2	PASO.....	1.50 m2
BAÑO.....	4.74 m2	BAÑO.....	3.29 m2
DORMITORIO 1.....	9.58 m2	DORMITORIO 1.....	10.00 m2
DORMITORIO 2.....	10.03 m2	DORMITORIO 2.....	8.36 m2
		BALCON (50%).....	2.26 m2
TOTAL SUP.UTIL. VIVIENDA 2A 47.54 m2		TOTAL SUP.UTIL. VIVIENDA 1B 44.28 m2	
ELEMENTOS COMUNES			
ESCALERA y PATIO.....		17.32 m2	
TOTAL SUP.UTIL. PLANTA SEGUNDA.....		109.14 m2	

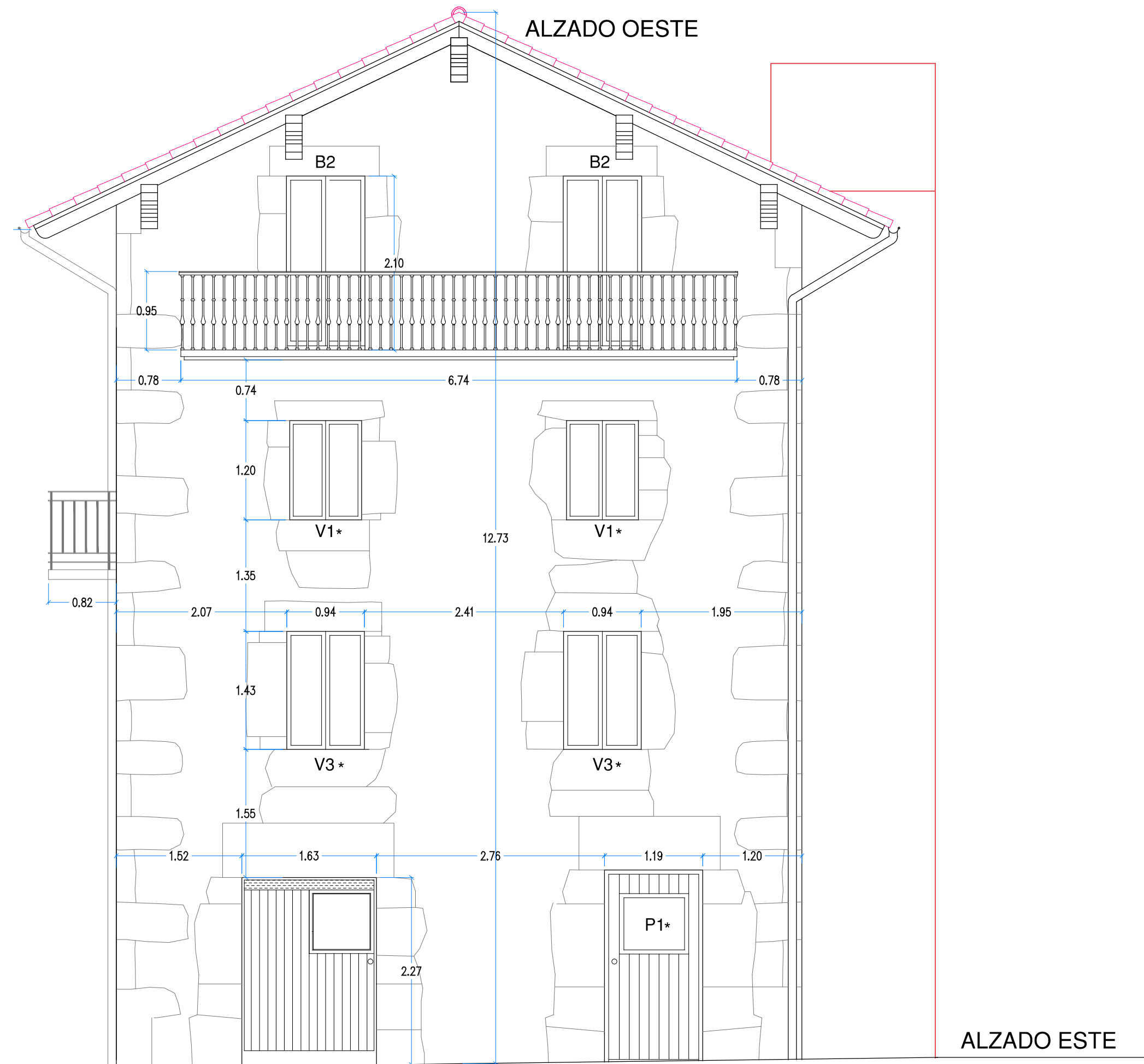
CUADRO DE SUPERFICIES UTILES		PLANTA TERCERA	
VIVIENDA A		VIVIENDA B	
ESTAR-COCINA.....	22.02 m2	ESTAR-COCINA.....	20.45 m2
PASO.....	2.18 m2	PASO.....	1.50 m2
BAÑO.....	4.94 m2	BAÑO.....	3.40 m2
DORMITORIO 1.....	10.60 m2	DORMITORIO 1.....	10.48 m2
DORMITORIO 2.....	11.87 m2	DORMITORIO 2.....	9.12 m2
		BALCON (50%).....	2.82 m2
TOTAL SUP.UTIL. VIVIENDA 3A51.61 m2		TOTAL SUP.UTIL. VIVIENDA 3B47.77 m2	
ELEMENTOS COMUNES			
ESCALERA y PATIO.....17.90 m2			
TOTAL SUP.UTIL. PLANTA TERCERA117.28 m2			



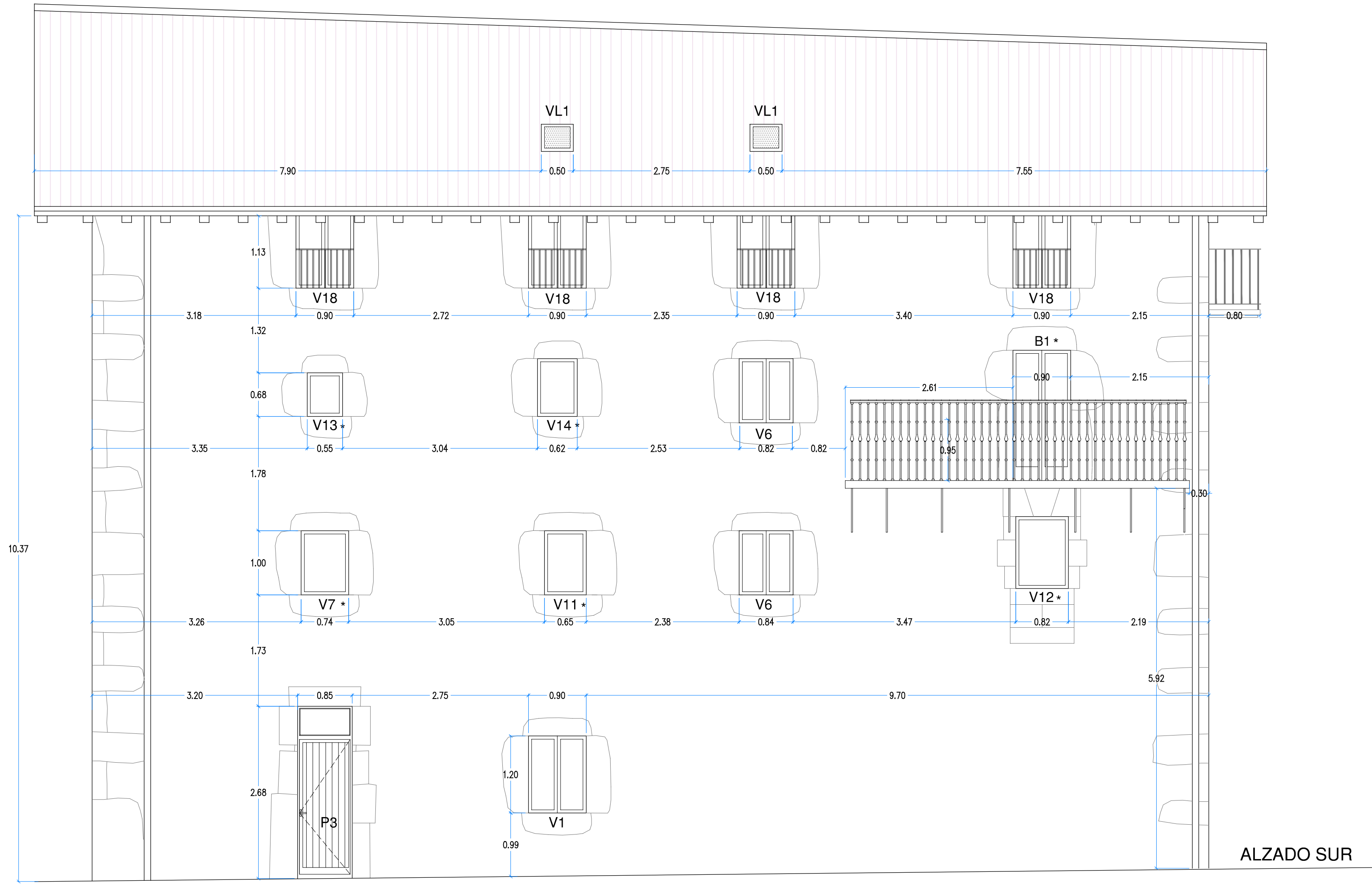




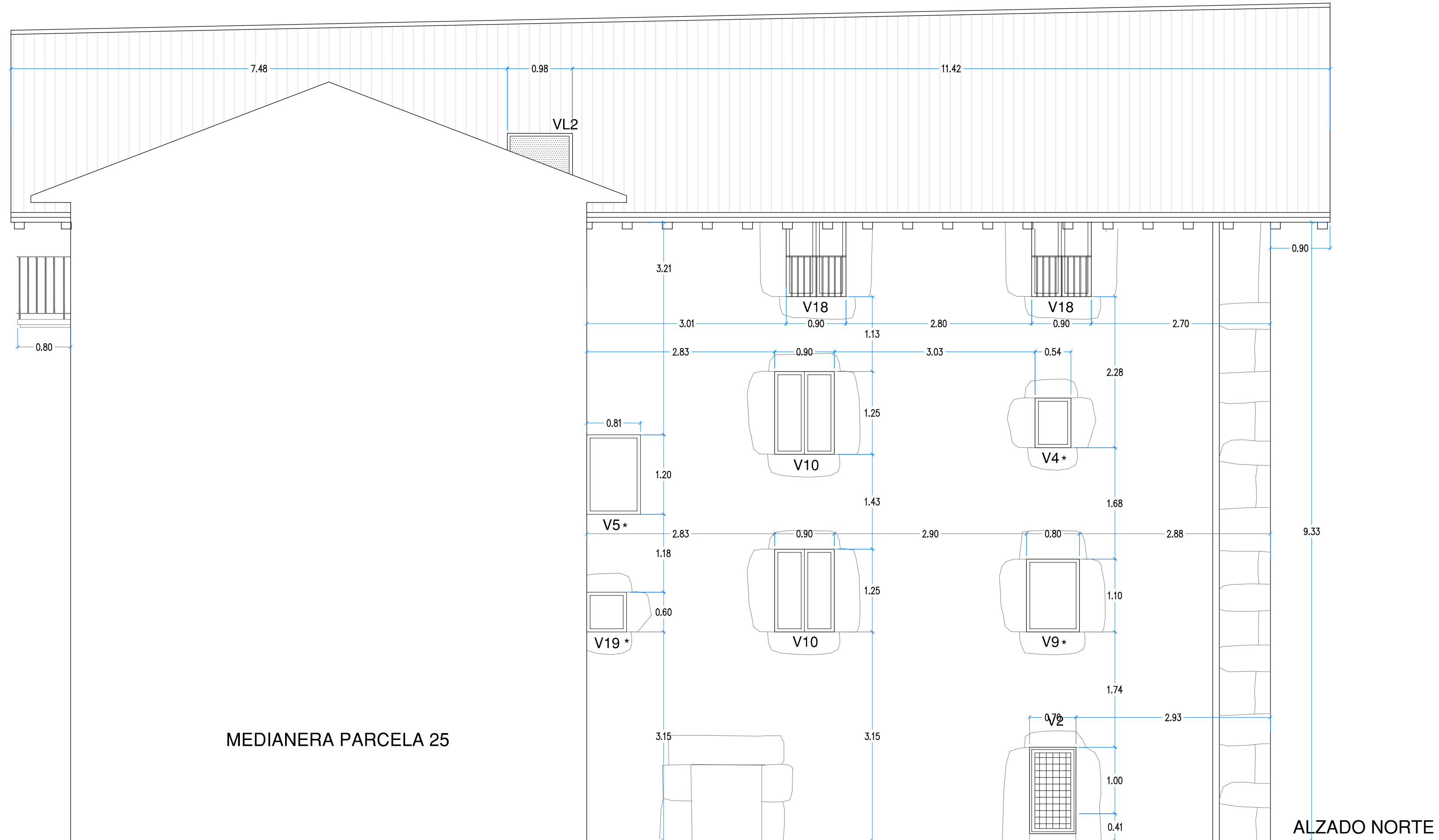
ALZADO OESTE



ALZADO ESTE



ALZADO SUR



ALZADO NORTE

MEDIANERA PARCELA 25

NOTA: LOS HUECOS CON (*)
SE MANTIENE EL RECERCADO
ACTUAL
MEDIDAS DE HUECO
A COMPROBAR EN OBRA

PROYECTO : OBRA DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO “ASILO Hospital San Miguel” DE GOIZUETA
PROMOTOR : AYUNTAMIENTO DE GOIZUETA . GOIZUETAKO UDALA

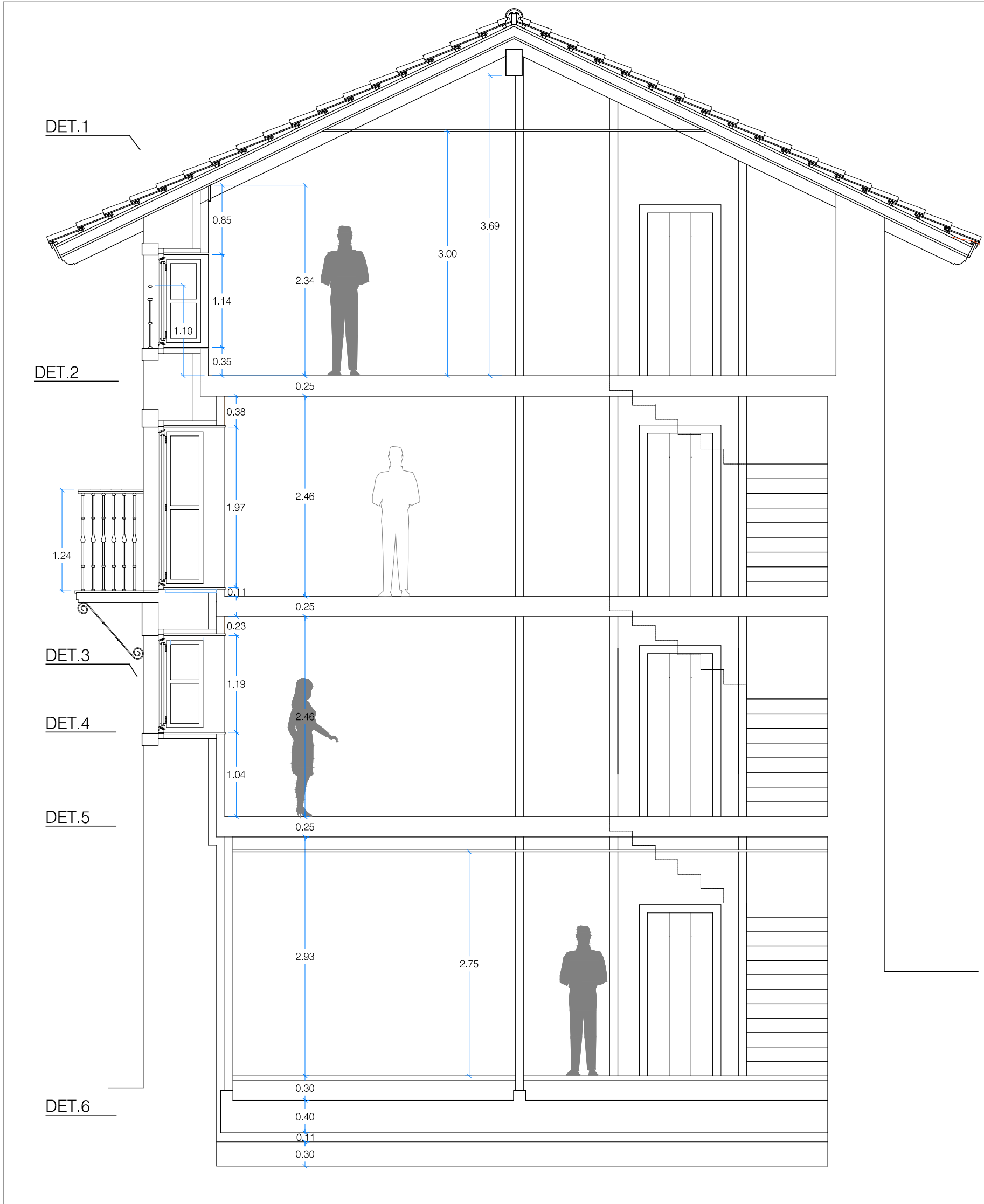
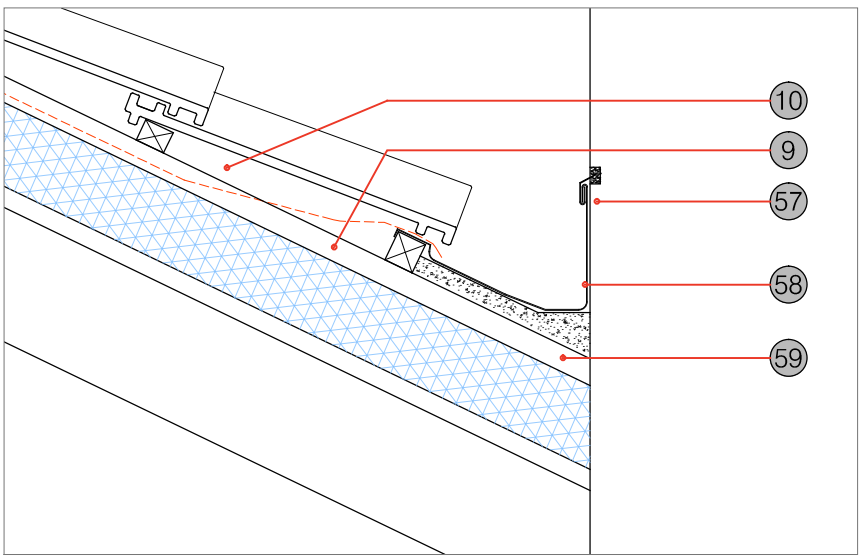


ASILO HOSPITAL SAN MIGUEL. GOIZUETA
PROYECTO.
ALZADOS
COTAS.
E : 1/ 50
P.05
JULIO 2025

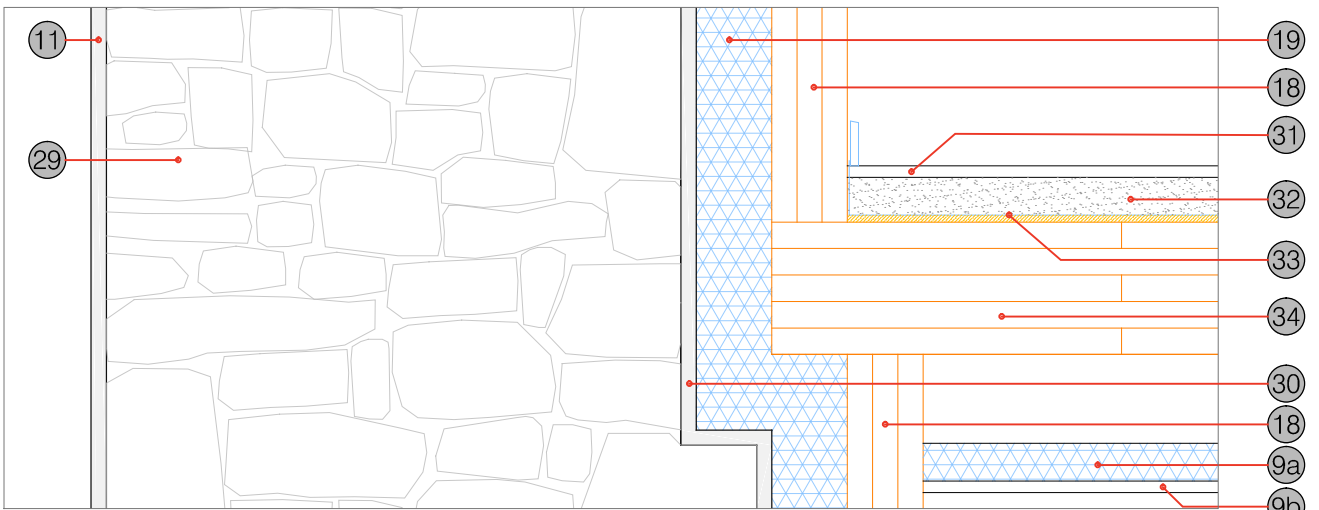


PLANTA CUBIERTA

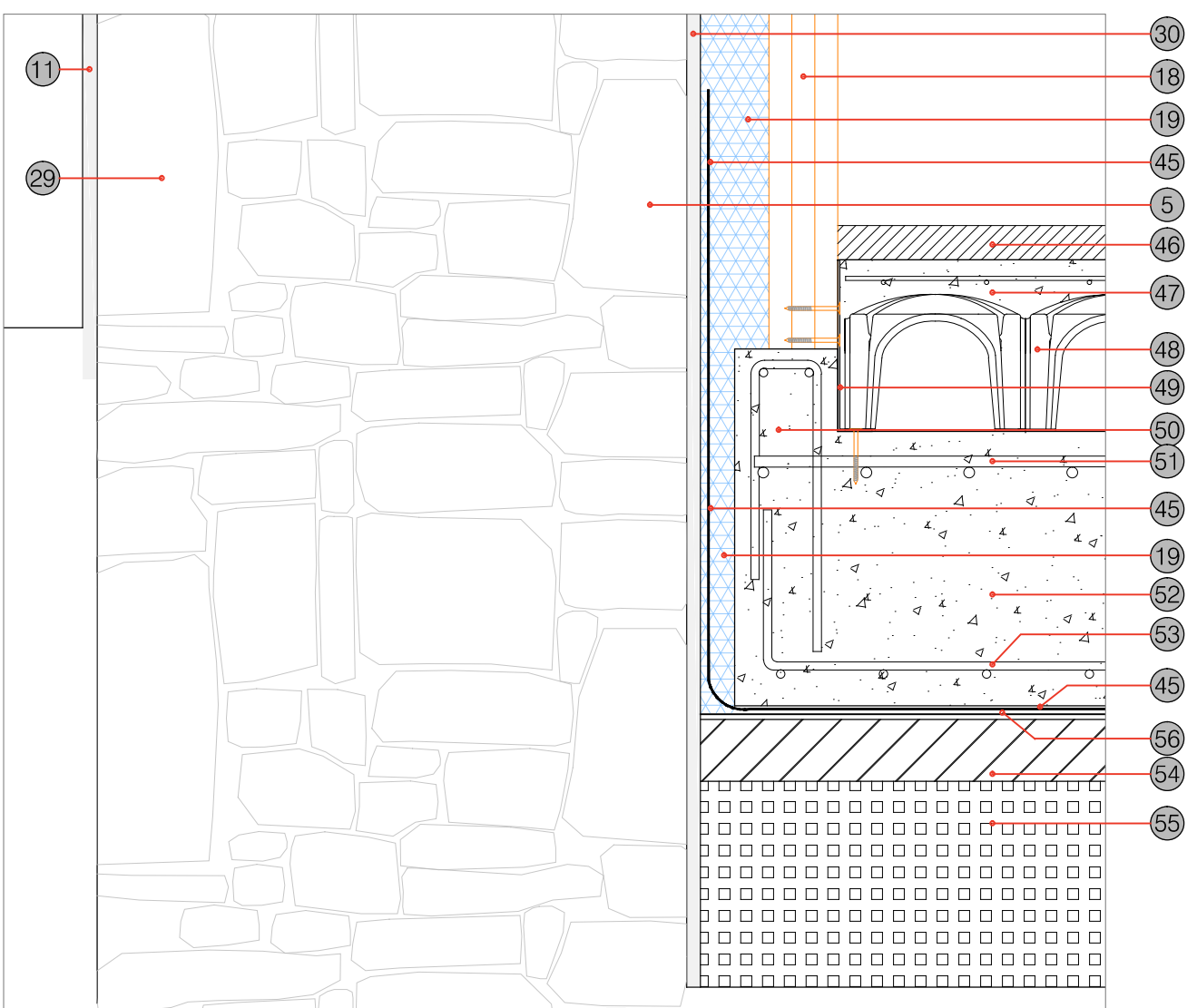
DETALLE 7



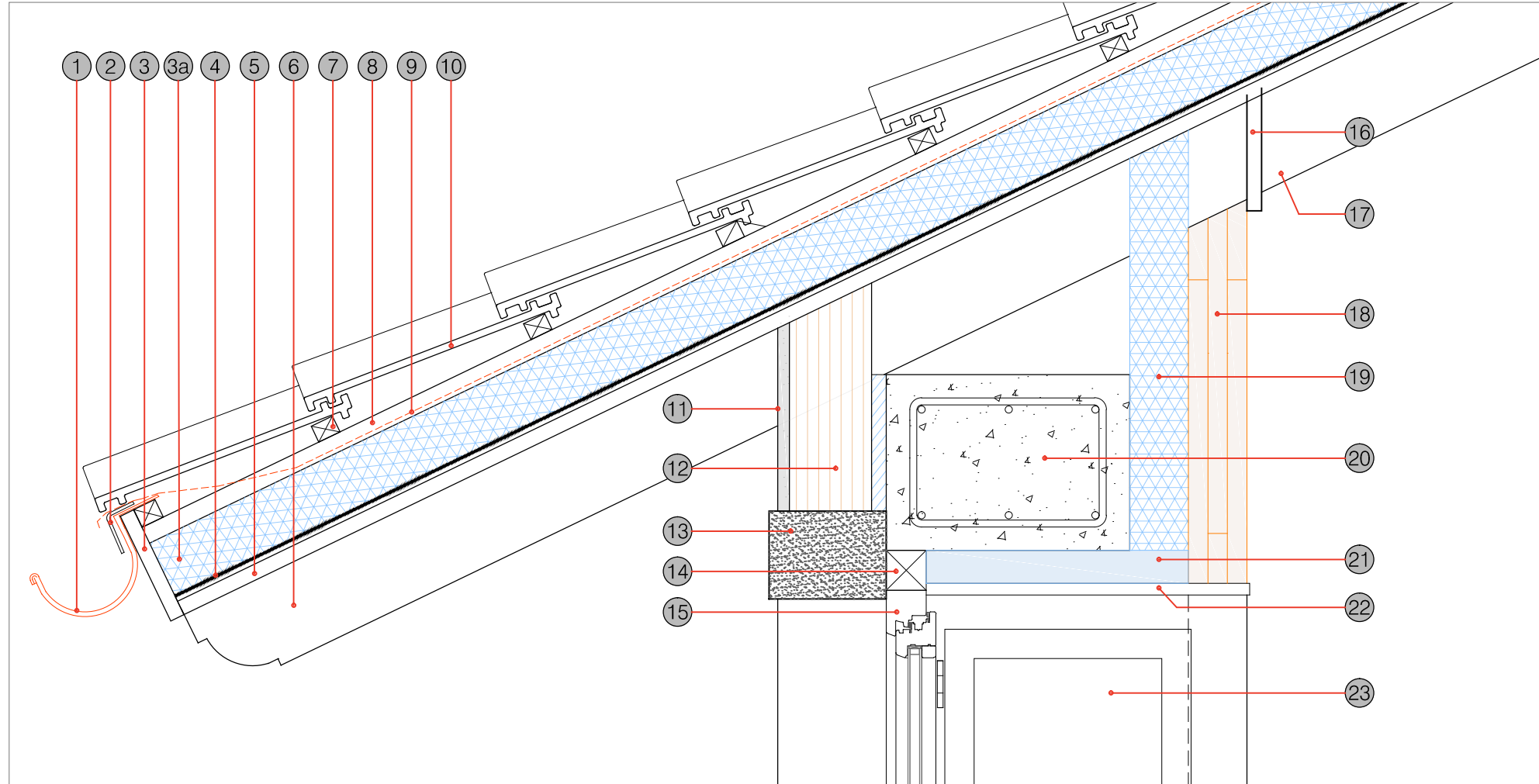
SECCION



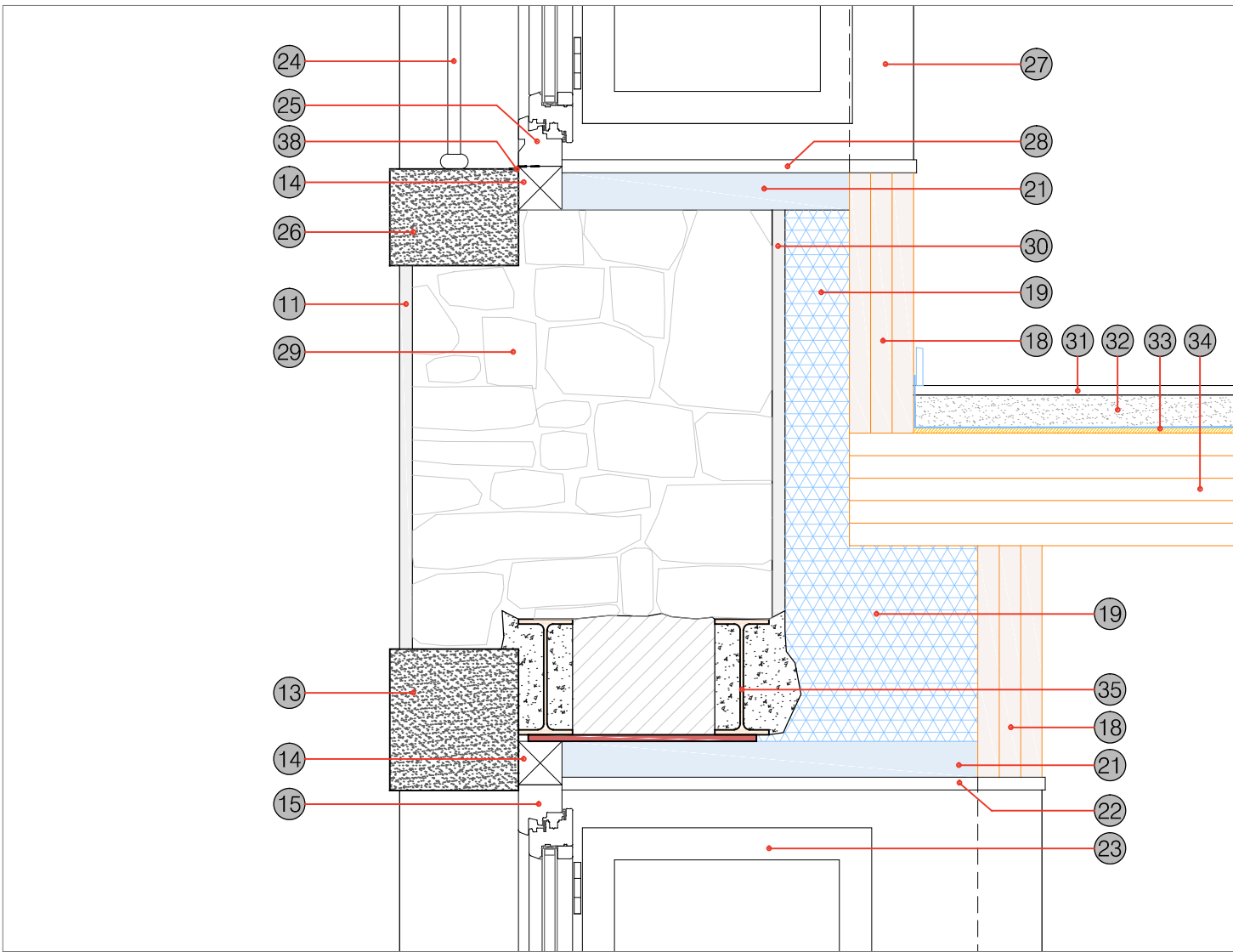
DETALLE 5



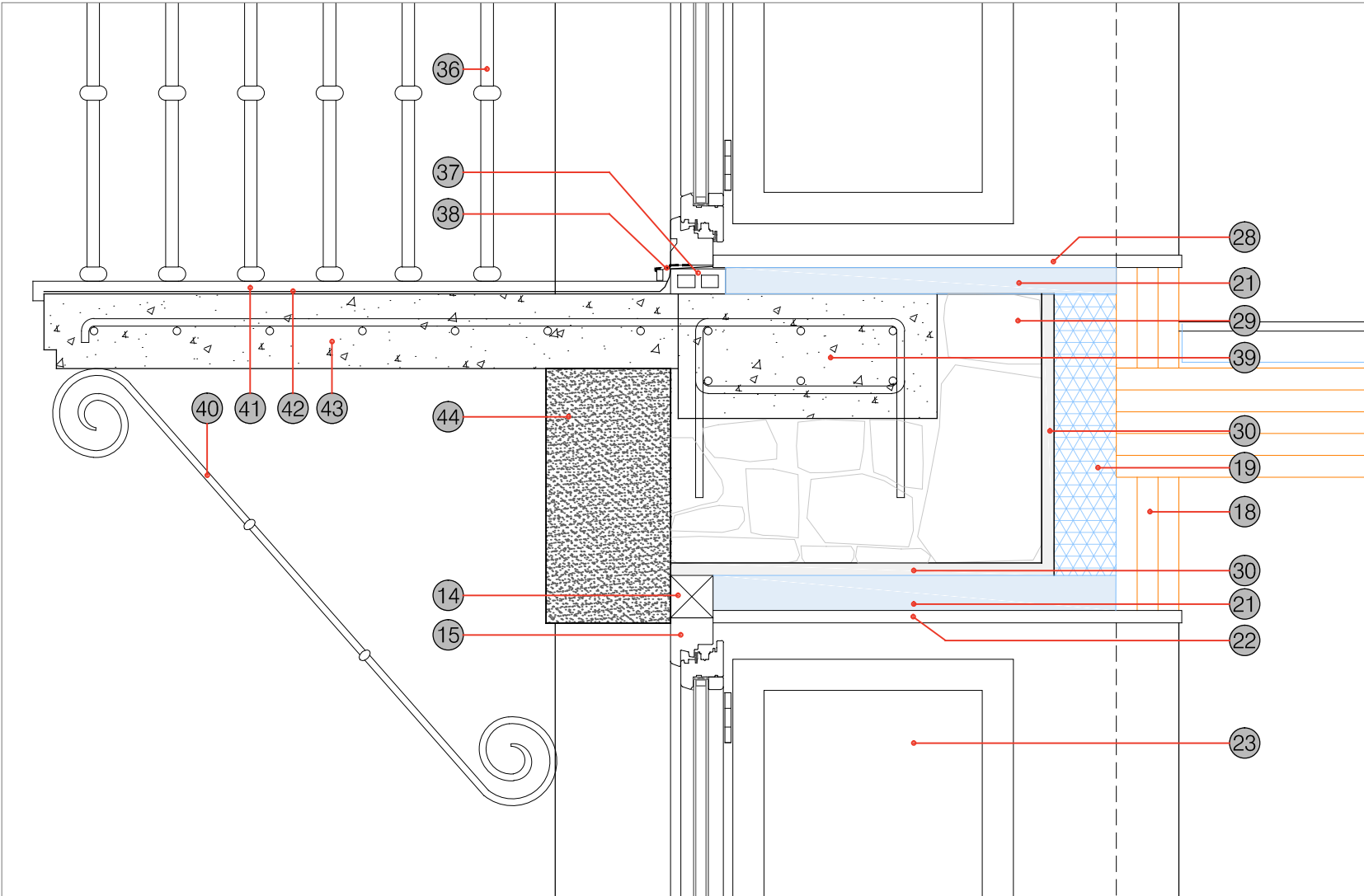
DETALLE 6



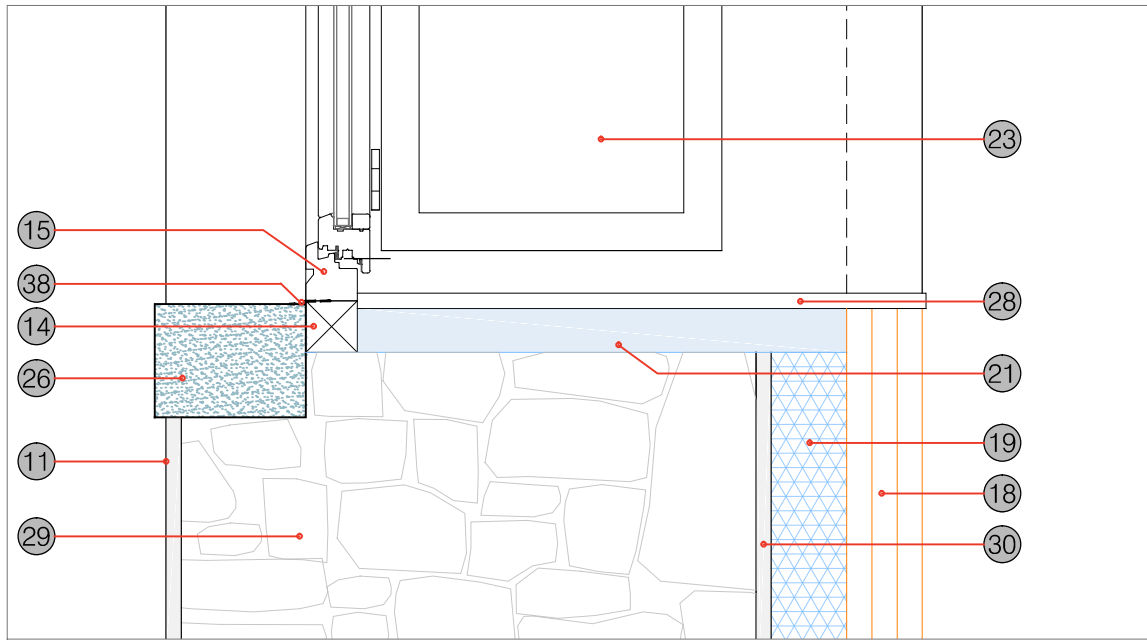
DETALLE 1



DETALLE 2



DETALLE 3



DETALLE 4

PROYECTO : OBRA DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO “ASILO Hospital San Miguel” DE GOIZUETA

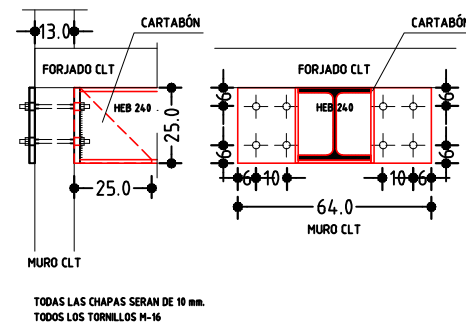
PROMOTOR : AYUNTAMIENTO DE GOIZUETA . GOIZUETAKO UDALA



ASILO HOSPITAL SAN MIGUEL. GOIZUETA

PROYECTO.
PLANTA DE CUBIERTA Y SECCIÓN
DETALLES CONSTRUCTIVOS
E : 1/ 50, 1/ 10

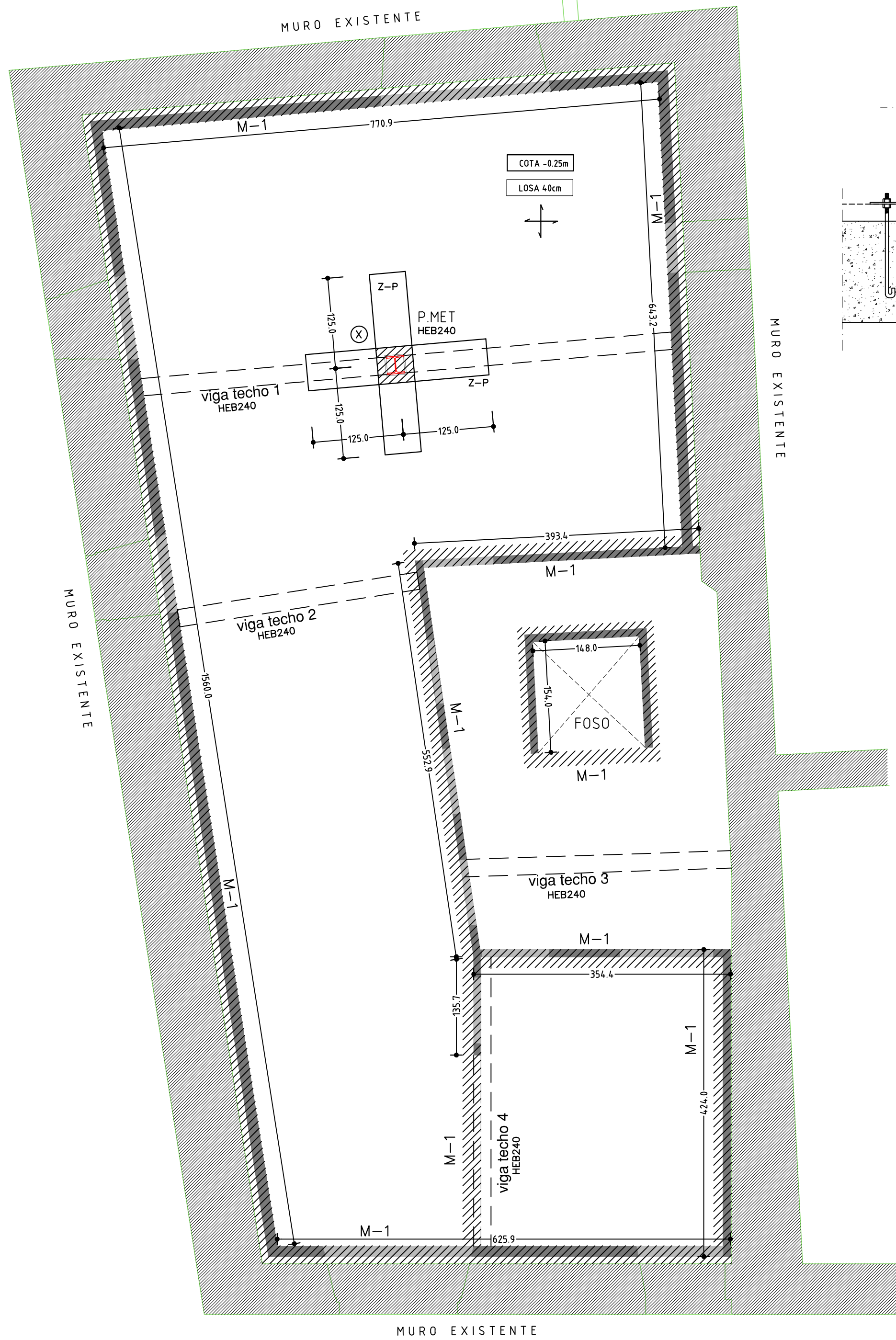
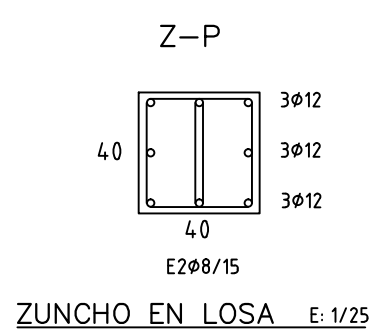
P.06
JULIO 2025



UNION VIGA METAL-CLT

Se soldaran a tope los perfiles y las chapas en todo su perimetro.

NOTA: DURANTE LA D.O., LA D.F. PROCURARÁ RESOLVER LAS VIGAS EN TECHO MEDIANTE SOLUCIÓN EN MADERA LAMINADA (SUSTITUYENDO LAS VIGAS/POSTE METÁLICOS).



PLANTA CIMENTACIÓN

NOTA: LA CIMENTACIÓN ALCANZARÁ TERRENO NATURAL SOBRE EL QUE ESTÉ APOYADO ACTUALMENTE EL MURO DE MAMPOSTERÍA.

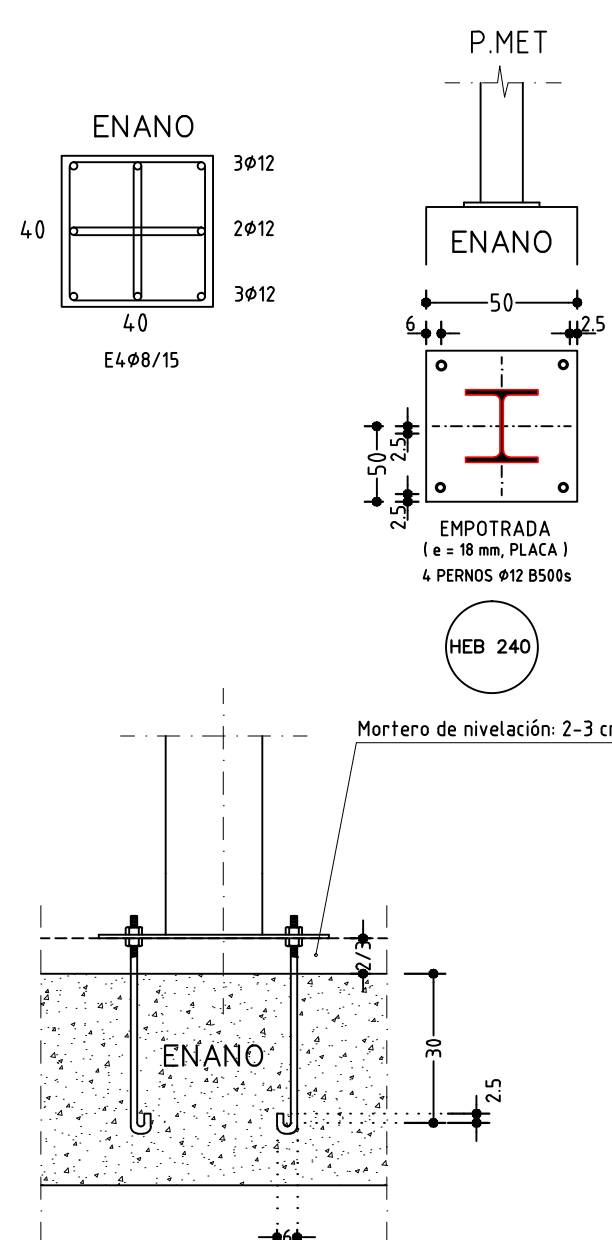
A FALTA DE MÁS INFORMACIÓN SE SUPONE UN SUSTRATO DE APOYO: ALUVIAL, LIMOSO-ARCILLOSO.

Tensión admisible terreno: 0.75 kg/cm²

Módulo de Balasto: 350 TN/m³

DETALLES ARRANQUE PILAR METALICO

DETALLE TIPO



METAL

huevo < 1.6m

2x IPE180

CHAPA 550x10

huevo < 2.1m

2x IPE200

CHAPA 550x10

huevo < 3.1m

2x IPE240

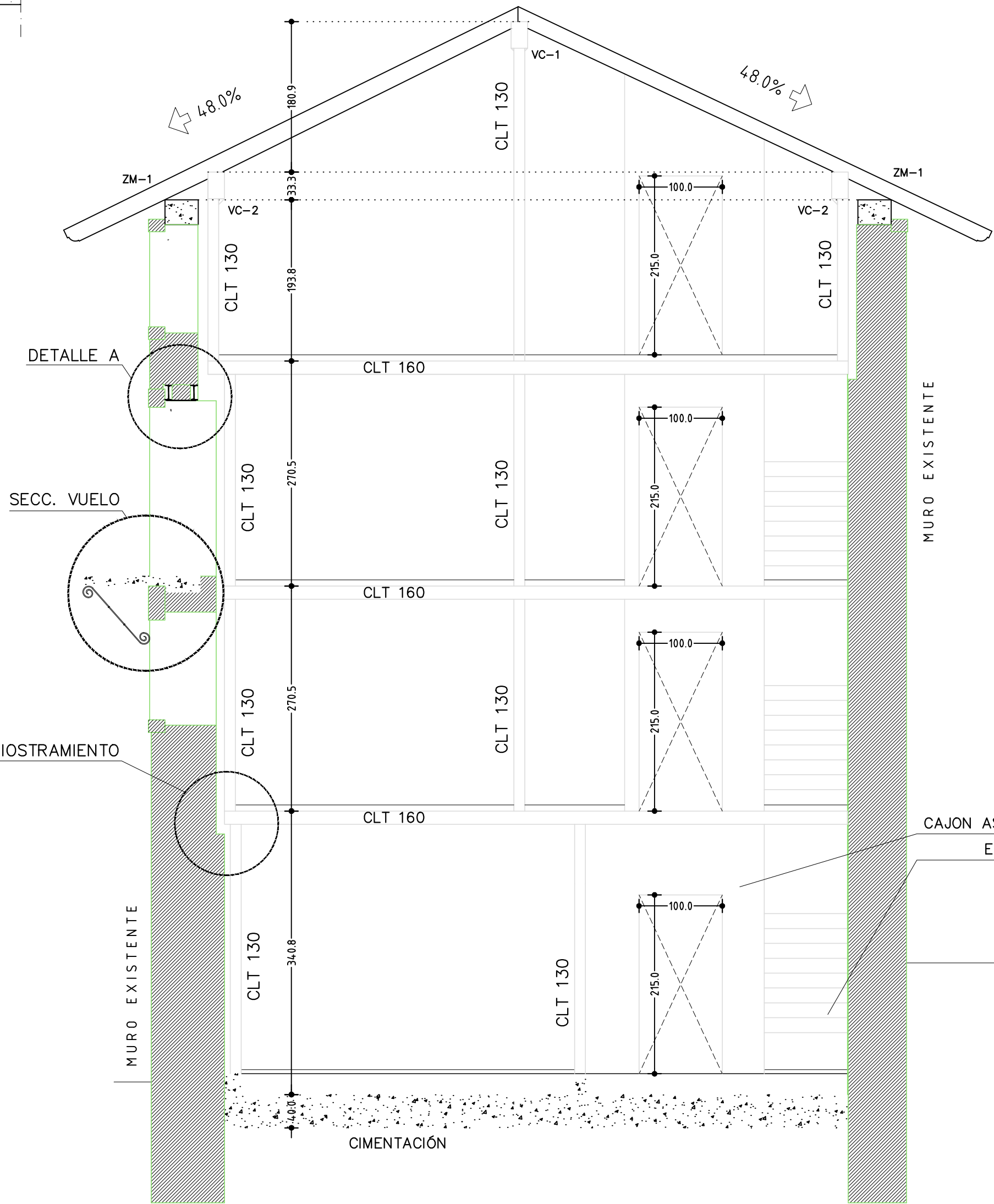
CHAPA 550x10

DETALLE A - CARGADEROS

LOS CARGADEROS SE PROLONGARÁN MIN 35cm POR CADA LADO DEL HUECO

ORDEN EJECUCION APERTURA DE HUECOS

1. APERTURA ROZA PARA PERFIL IPE Y COLOCACION DE PRIMER PERFIL
2. APERTURA ROZA PARA LA SEGUNDA IPE Y COLOCACION DE PERFIL
3. APERTURA DE HUECO EN MAMPOSTERIA



SECCION TRANSVERSAL

NOTA: LA D.F. CONFIRMARÁ TODAS LAS COTAS EN OBRA TRAS LEVANTAMIENTO MEDIANTE NUBE DE PUNTOS.

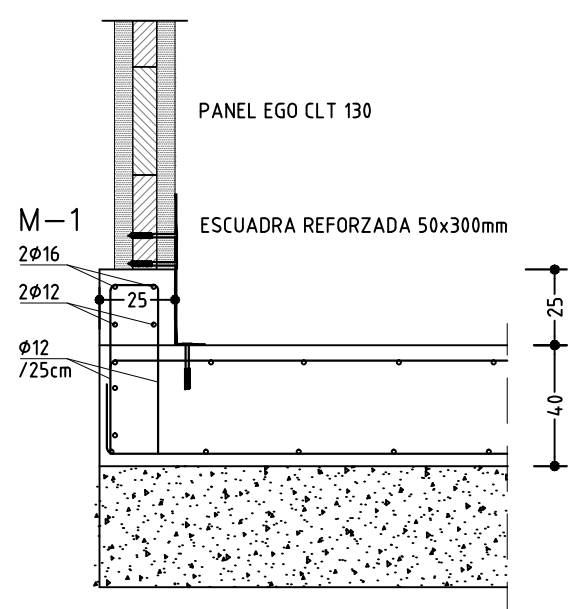
ACERO ESTRUCTURAL					
LOCALIZACION	DESIGNACION	RESISTENCIA DE CALCULO	PRODUCTO CERTIFICADO	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE
TODOS LOS ELEMENTOS	S275JR	260.0 N/mm ²	MARCA N / AENOR	NORMAL	1.05
UNIONES	S275JR	220.0 N/mm ²	MARCA N / AENOR	NORMAL	1.25

EJECUCION		
TIPO DE ACCION	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTES
PERMANENTES γ_G	NORMAL	1.35
PERMANENTES DE VALOR NO CONSTANTE γ_{G0}	NORMAL	1.50
VARIABLES γ_Q	NORMAL	1.50



DETALLE DE SOLDADURA

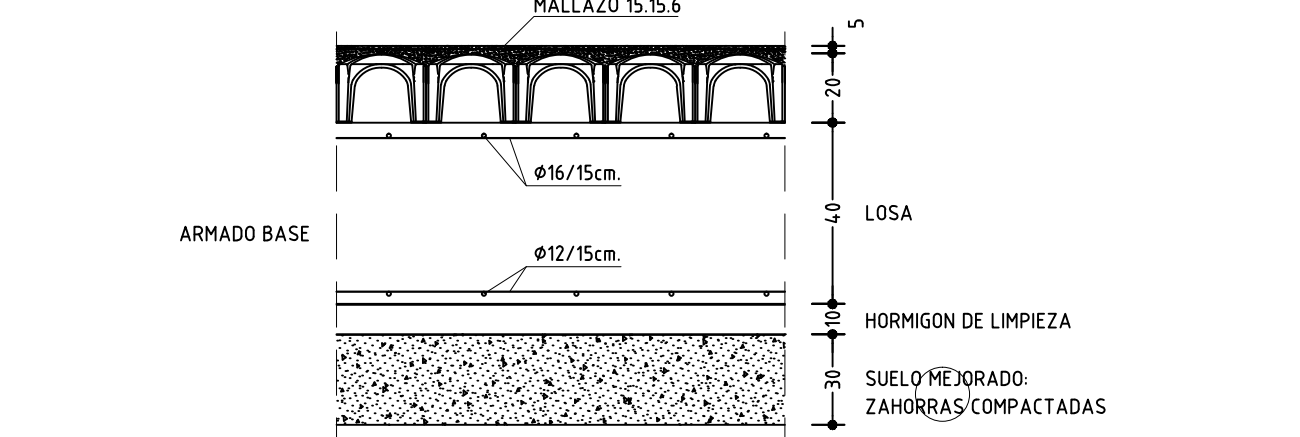
Los cordones de soldadura serán continuos y de penetración completa



DETALLE ARRANQUE CLT

HORMIGON							
LOCALIZACION	TIPIFICACION	RESISTENCIA DE CALCULO	MIN. CONTENIDO DE CEMENTO	MAXIMA RELACION A/C	VALOR NOMINAL REQUERIMIENTOS	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE γ_c
CIMENTACION Y MUROS	HA-25/F/20/Cx2	16.7 N/mm ²	275 kg	0.60	30+10 mm 35+10 mm	ESTADISTICO	1.5
ENCAPADO CONTRA TIEMPO CON ENCAPADO	HA-25/F/20/Cx1	16.7 N/mm ²	275 kg	0.60	35+10 mm 25+10 mm	ESTADISTICO	1.5
ALEROS Y ELEM. VISTOS	HA-25/F/20/Cx3	16.7 N/mm ²	275 kg	0.60	35+10 mm 25+10 mm	ESTADISTICO	1.5

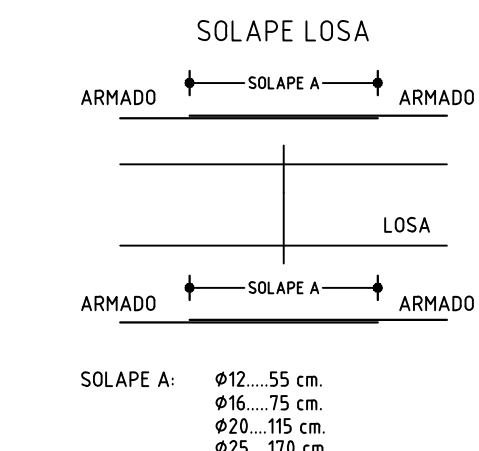
ACERO					
LOCALIZACION	DESIGNACION	RESISTENCIA DE CALCULO	PRODUCTO CERTIFICADO	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE γ_s
TODOS LOS ELEMENTOS	B 500 SD	435 N/mm ²	MARCA N / AENOR	NORMAL	1.15



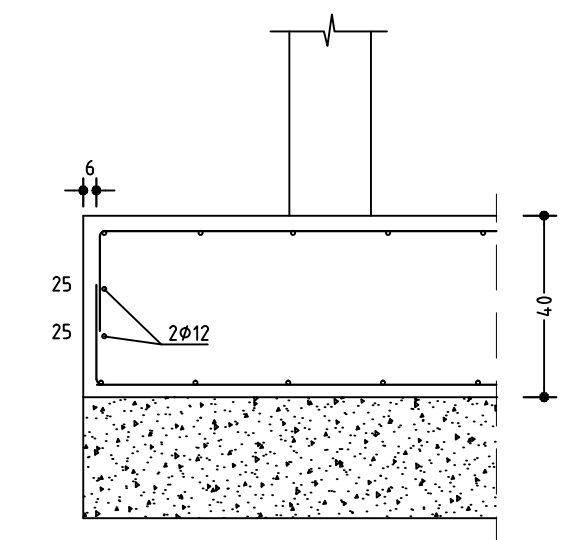
NOTA: LAS ARMADURAS BASE Y DE REFUERZO SE SITUARAN EN EL MISMO PLANO HORIZONTAL. NO SE ADMITIRA LA ARMADURA DE REFUERZO SUMINISTRADA SOLDADA. LA ARMADURA DE REFUERZO SE COLOCARA ADOSSADA A LA ARMADURA BASE.

Tensión admisible terreno: 0.75 kg/cm²

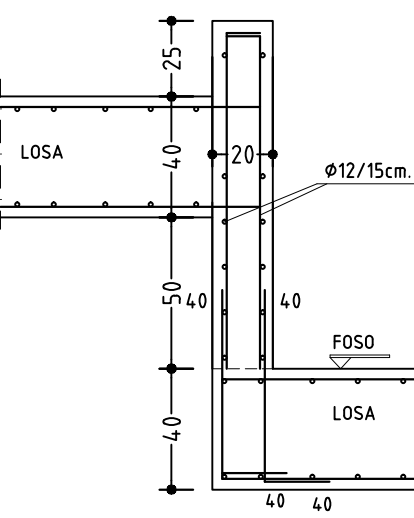
Módulo de Balasto: 350 TN/m³



SOLAPE ARMADURA



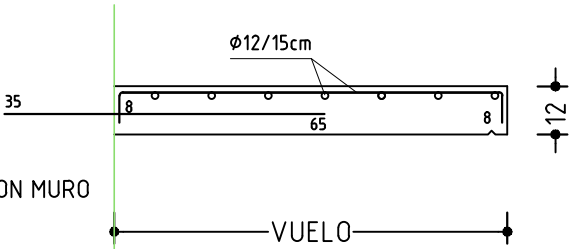
DETALLE BORDE



DETALLE FOSO ASCENSOR

REPRESENTACION PLANO

Refuerzo d16/15 en zona (L100cm)



SECCION VUELO A

E: 1/25



SECCION VUELO B

E: 1/25



PROYECTO : OBRA DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO "ASILO Hospital San Miguel" DE GOIZUETA

PROMOTOR : AYUNTAMIENTO DE GOIZUETA . GOIZUETAKO UDALA

ASILO HOSPITAL SAN MIGUEL. GOIZUETA

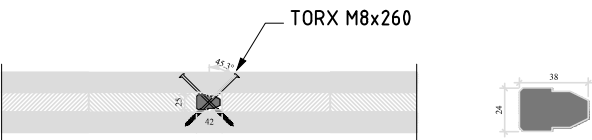
PROYECTO . ESTRUCTURA

PL. DE CIMENTACIÓN

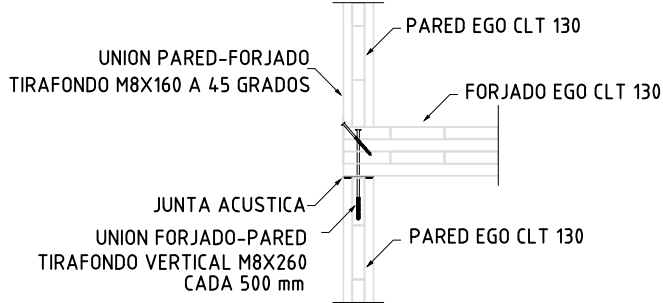
E: 1/50

FORMACION DE VIGA PLANA EN LOS FORJADOS MEDIANTE LA CONEXION ENTRE LOS PROPIOS PANELES DE FORJADO DE CLT

SITUACIÓN DOBLE: TIRAFONDOS CADA 500mm

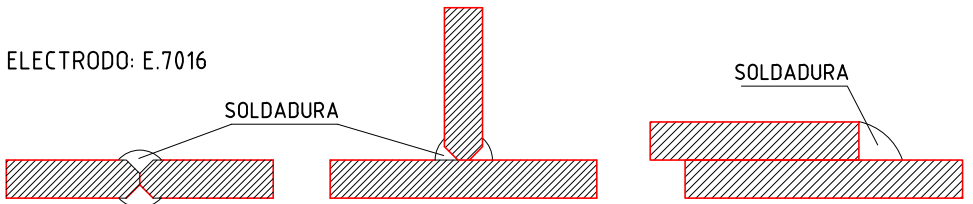


DETALLE FORJADO CLT



DETALLE MURO-FORJADO CLT

ACERO ESTRUCTURAL					
LOCALIZACION	DESIGNACION	RESISTENCIA DE CALCULO	PRODUCTO CERTIFICADO	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE
TODOS LOS ELEMENTOS	S275JR	260.0 N/mm2	MARCA N / AENOR	NORMAL	γ_{m0} 1.05
UNIONES	S275JR	220.0 N/mm2	MARCA N / AENOR	NORMAL	γ_m 1.25
EJECUCION					
TIPO DE ACCION		NIVEL DE CONTROL		COEFICIENTES	
PERMANENTES γ_G		NORMAL		1.35	
PERMANENTES DE VALOR NO CONSTANTE γ_{G0}		NORMAL		1.50	
VARIABLES γ_Q		NORMAL		1.50	



DETALLE DE SOLDADURA
Los cordones de soldadura serán continuos y de penetración completa

HORMIGON							
LOCALIZACION	TIFICACION	RESISTENCIA DE CALCULO	MIN. CONTENIDO DE CEMENTO	MAXIMA RELACION A/C	VALOR NOMINAL REQUERIMIENTOS	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE γ_c
CIMENTACION Y MUROS	HA-25/F/20/Xc2	16.7 N/mm2	275 kg	0.60	20+10 mm 35+10 mm	ESTADISTICO	1.5
ALEROS Y ELEM. VISTOS	HA-25/F/20/Xc1	16.7 N/mm2	275 kg	0.60	35+10 mm	ESTADISTICO	1.5
RESTO DE OBRA	HA-25/F/20/Xc3	16.7 N/mm2	275 kg	0.60	25+10 mm	ESTADISTICO	1.5
ACERO							
LOCALIZACION	DESIGNACION	RESISTENCIA DE CALCULO	PRODUCTO CERTIFICADO	MARCA N / AENOR	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE γ_s	
TODOS LOS ELEMENTOS	B 500 SD	435 N/mm2			NORMAL	1.15	
EJECUCION							
TIPO DE ACCION		NIVEL DE CONTROL		COEFICIENTES			
PERMANENTES γ_G		NORMAL		1.35			
PERMANENTES DE VALOR NO CONSTANTE γ_{G0}		NORMAL		1.50			
VARIABLES γ_Q		NORMAL		1.50			

ACCIONES PLANTA TIPO

	VIVIENDAS	ZONAS COMUNES
PERM: PESO PROPIO FORJADO	1,00 Kn/m²	1,00 Kn/m²
PERM: P. PROPIO ELEMENTOS ACABADO	1,50 Kn/m²	1,50 Kn/m²
PERM: SOBRECARGA DE TABIQUERIA	1,00 Kn/m²	1,00 Kn/m²
VAR: SOBRECARGA DE USO	2,00 Kn/m²	3,00 Kn/m²
CARGA TOTAL	5,50 Kn/m²	6,50 Kn/m²

ACCIONES PL. CUBIERTA

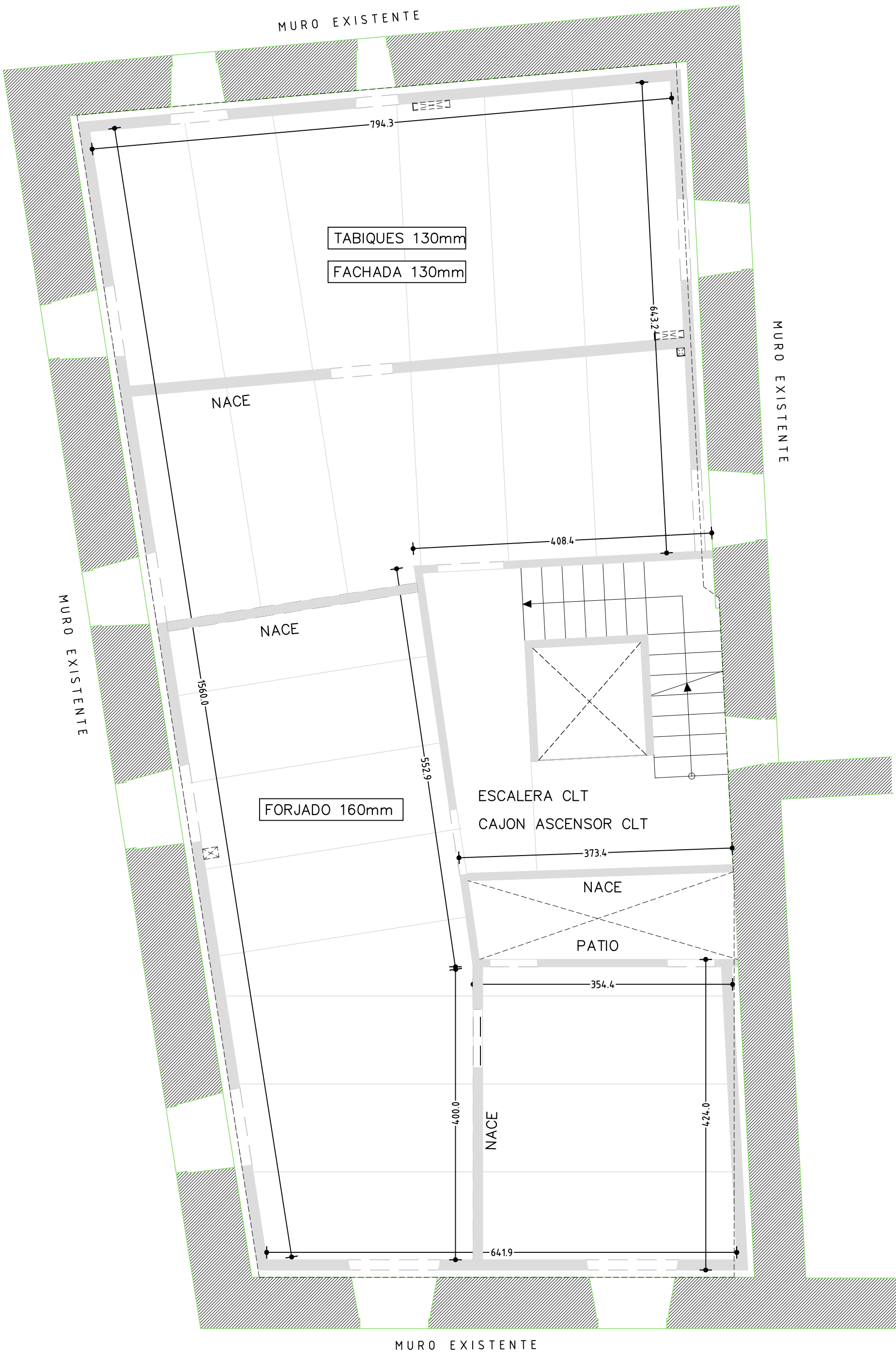
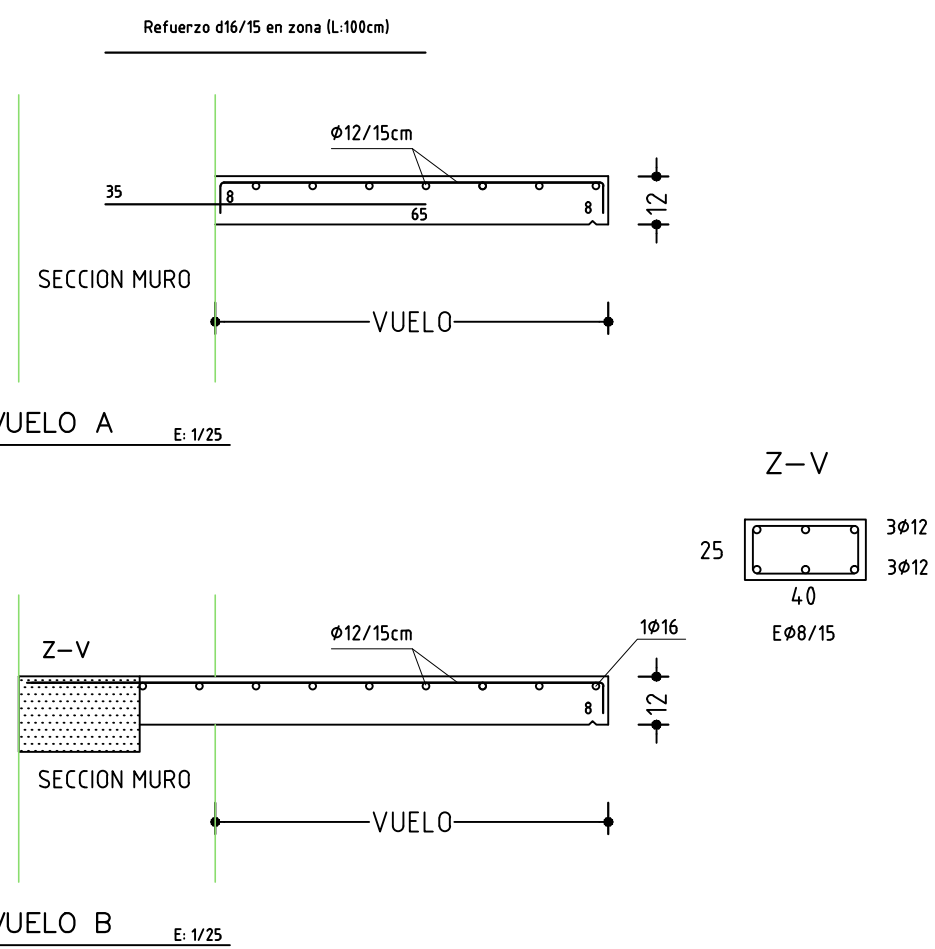
	CUBIERTA
PERM: PESO PROPIO FORJADO	0,20 Kn/m²
PERM: P. PROPIO ELEMENTOS ACABADO	0,80 Kn/m²
VAR: SOBRECARGA DE USO E INST.	0,40 Kn/m²
VAR: SOBRECARGA DE NIEVE	0,40 Kn/m²
CARGA TOTAL	1,80 Kn/m²

CARACTERÍSTICAS MECÁNICAS DE LA MADERA ESTRUCTURAL

- Madera laminada encolada homogénea
- Clase Resistente
 - GL-24h: Flexión 24.0 N/mm2
 - Tracción 16.5 N/mm2
 - Cortante 2.7 N/mm2
- Clase de Uso 2 / Clase de Servicio 2 (Temperatura 20º + humedad relativa +85%)
 - grado de humedad madera: ocasionalmente +20%
 - protección superficial (sin profundidad definida)
 - Clase de penetración: NP1
 - Tratamiento mediante producto orgánico de sales hidrosolubles
 - Aplicación mediante pincelado/pulverizado/inmersión
 - protección de los elementos metálicos frente a la corrosión (UNE EN 351-1)

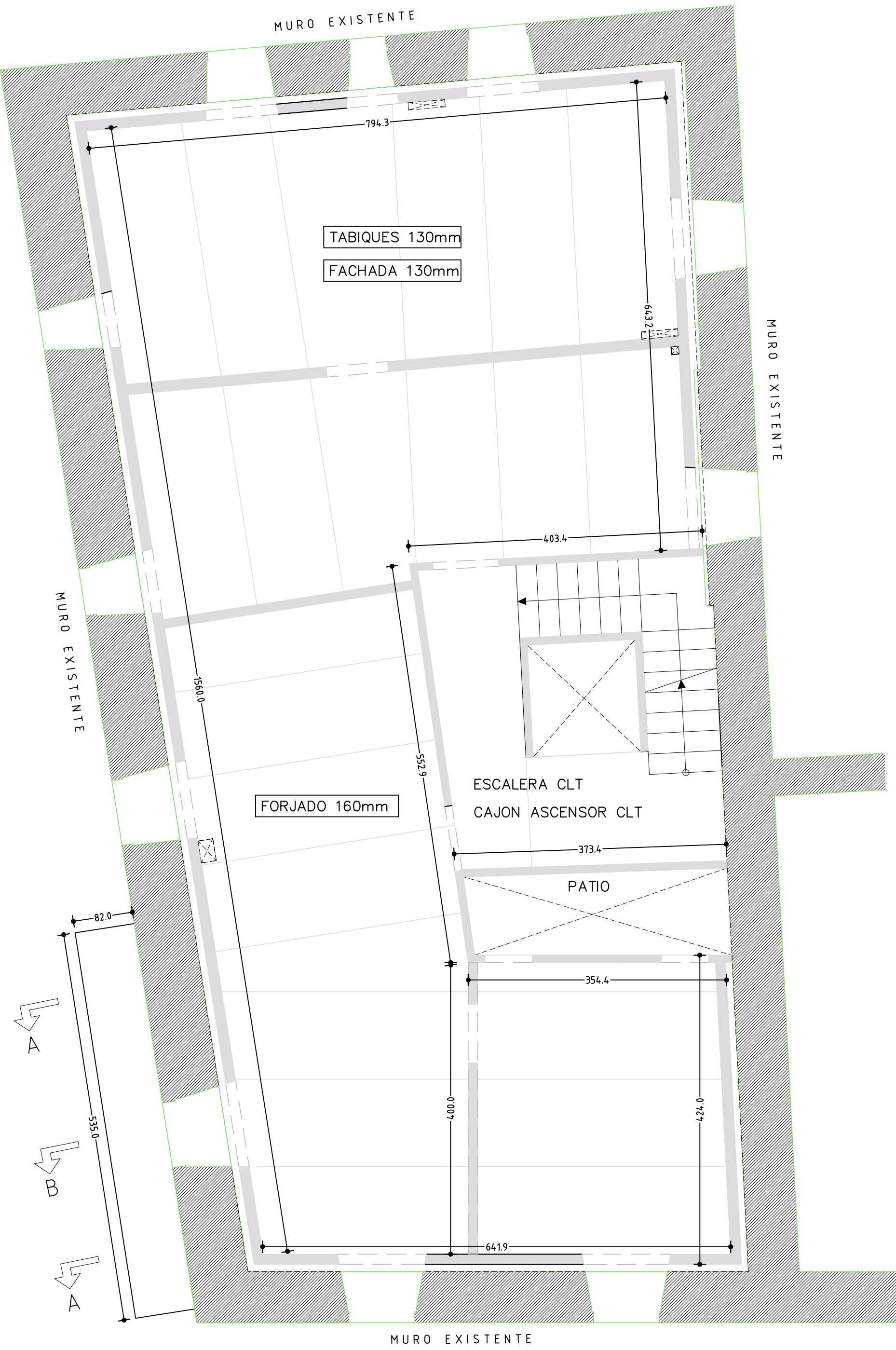
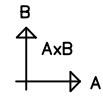
RECOMENDACIONES CONSTRUCTIVAS

- En el caso de encuentros entre madera y elementos de mampostería o similares, se debe colocar elementos separadores de tipo impermeable.
- Evitar uniones donde se pueda acumular agua y en caso de ejecutar una, dejar espacios mínimos para ventilar y evacuar la humedad.
- Proteger la cara superior de elementos expuestos a la intemperie.
- Proteger mediante piezas de sacrificio las testas expuestas a la humedad.
- Tener en cuenta la posible existencia de Xilofagos (carcomas) y valorar la posible necesidad de tratamientos concretos o la colocación de barreras físicas (termitas).



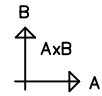
PLANTA PRIMERA

E: 1/50



PLANTA SEGUNDA

E: 1/50



PROYECTO : OBRA DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO "ASILO Hospital San Miguel" DE GOIZUETA

PROMOTOR : AYUNTAMIENTO DE GOIZUETA . GOIZUETAKO UDALA



ASILO HOSPITAL SAN MIGUEL. GOIZUETA

PROYECTO . ESTRUCTURA
PL. PRIMERA Y SEGUNDA

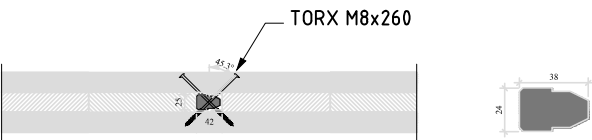
E : 1/ 50

E.2

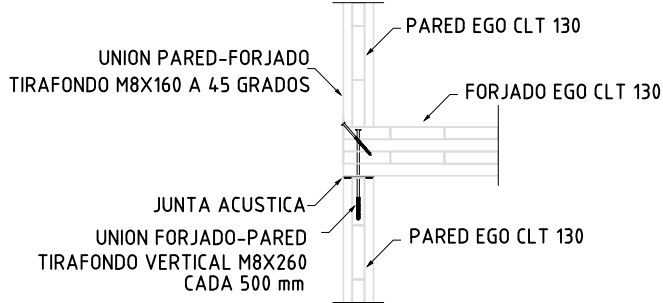
JULIO 2025

FORMACION DE VIGA PLANA EN LOS FORJADOS MEDIANTE LA CONEXION ENTRE LOS PROPIOS PANELES DE FORJADO DE CLT

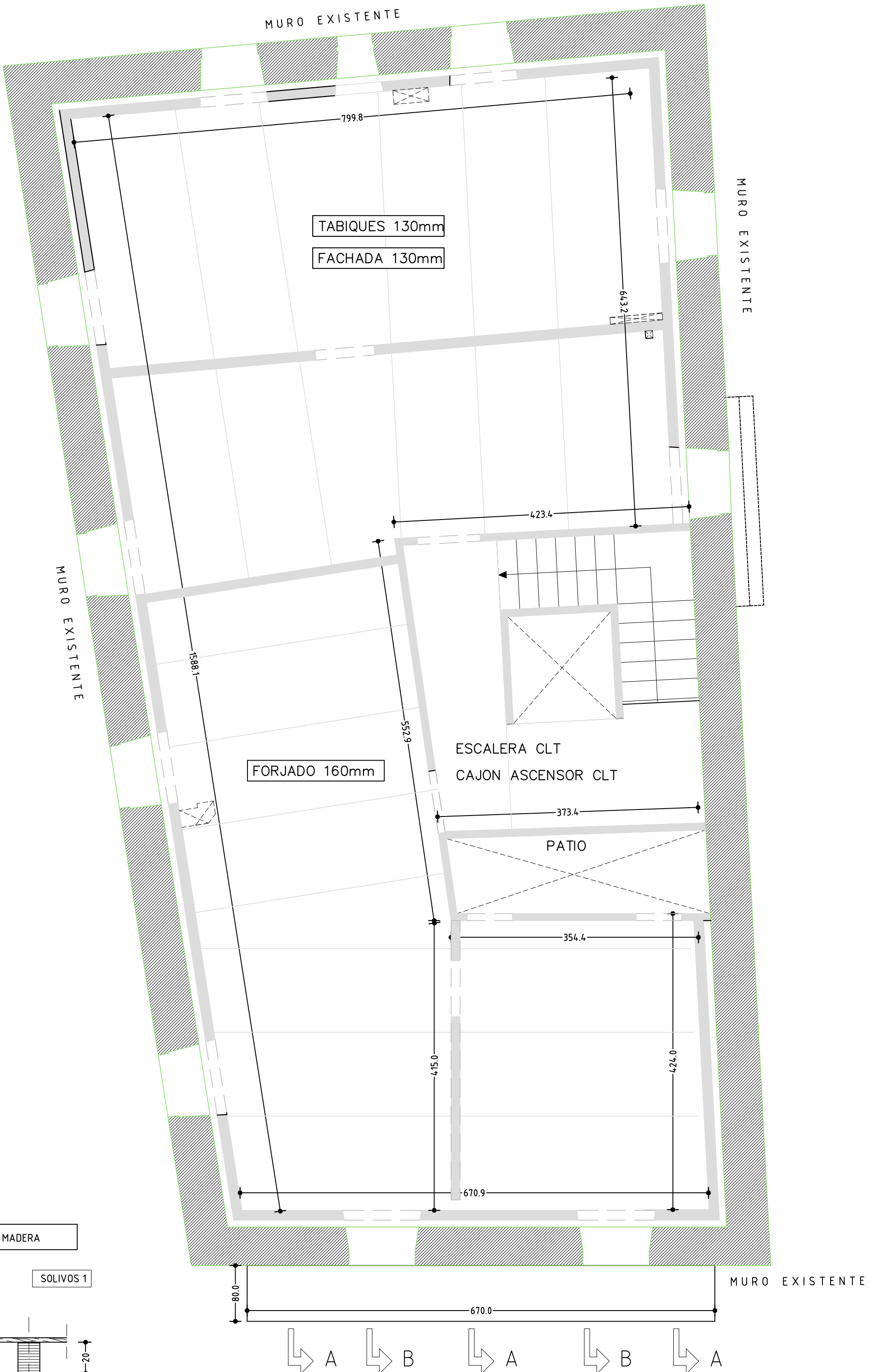
SITUACIÓN DOBLE: TIRAFONDOS CADA 500mm



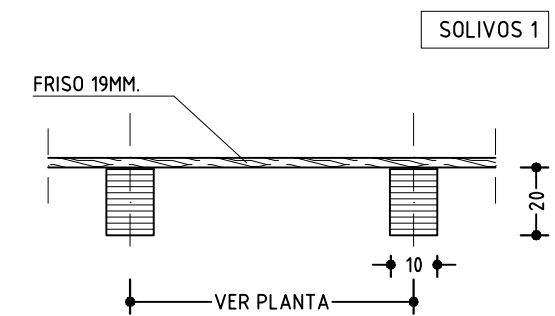
DETALLE FORJADO CLT



DETALLE MURO-FORJADO CLT



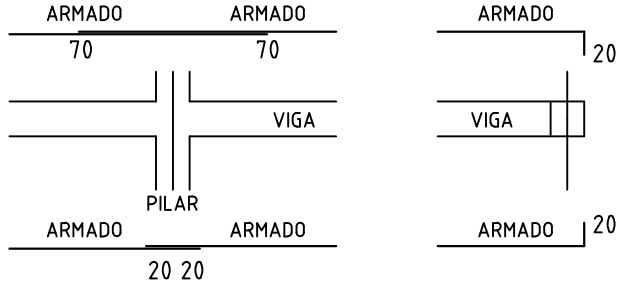
DETALLE DE FORJADO DE MADERA



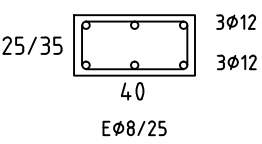
	ANCHO	CANTO	CLASE RESIST.
VC-1	20	32	GL-24h
VC-2	20	32	GL-24h

* nota: medidas en CM

SOLAPE ZUNCHOS



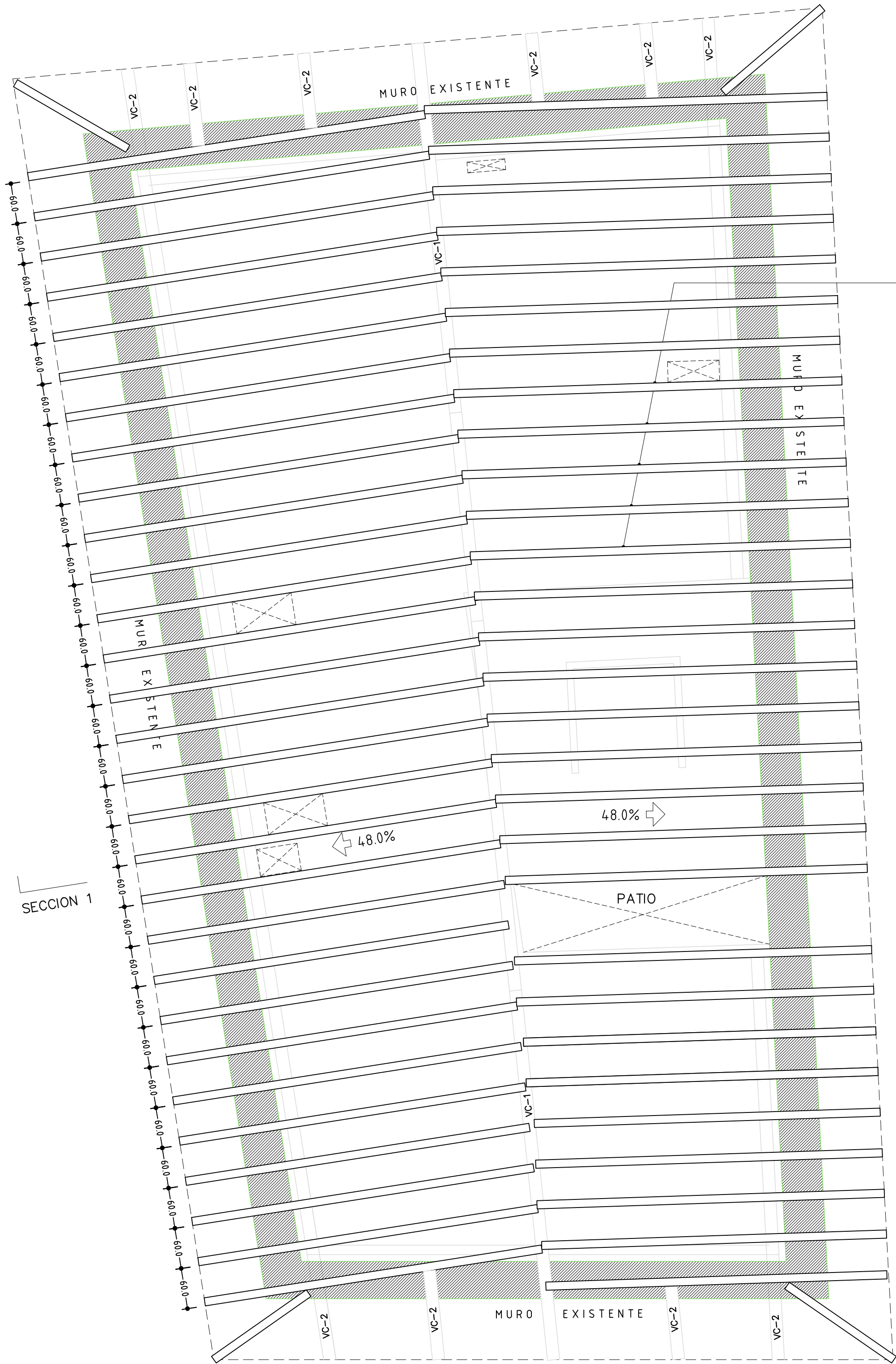
ZM-1



ZUNCHOS E: 1/25

PLANTA DE CUBIERTA –SOLIVERIA–

*nota: las cotas se dan en proyección horizontal



SOLIVOS

H O R M I G O N							
LOCALIZACION	TIPIFICACION	RESISTENCIA DE CALCULO	MIN. CONTENIDO CEMENTO	MAXIMA RELACION A/C	VALOR NOMINAL RECURRIMIENTOS	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE γ_c
CIMENTACION Y MUROS EXCEPTO CONTRA TERREMOTO	HA-25/F/20/Xc2	16,7 N/mm ²	275 kg	0,60	70+10 mm 35+10 mm	ESTADISTICO	1,5
ALEROS Y ELEM. VISTOS	HA-25/F/20/Xc1	16,7 N/mm ²	275 kg	0,60	35+10 mm	ESTADISTICO	1,5
RESTO DE OBRA	HA-25/F/20/Xc3	16,7 N/mm ²	275 kg	0,60	25+10 mm	ESTADISTICO	1,5
A C E R O							
LOCALIZACION	DESIGNACION	RESISTENCIA DE CALCULO	PRODUCTO CERTIFICADO	MARCA N / AENOR	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE γ_s	
TODOS LOS ELEMENTOS	B 500 SD	435 N/mm ²			NORMAL	1,15	
E J E C U C I O N							
TIPO DE ACCION		NIVEL DE CONTROL			COEFICIENTES		
PERMANENTES γ_G		NORMAL			1,35		
PERMANENTES DE VALOR NO CONSTANTE γ_{Gf}		NORMAL			1,50		
VARIABLES γ_Q		NORMAL			1,50		

ACCIONES PLANTA TIPO

	VIVIENDAS	ZONAS COMUNES
PERM: PESO PROPIO FORJADO	1,00 Kn/m ²	1,00 Kn/m ²
PERM: P. PROPIO ELEMENTOS ACABADO	1,50 Kn/m ²	1,50 Kn/m ²
PERM: SOBRECARGA DE TABIQUERIA	1,00 Kn/m ²	1,00 Kn/m ²
VAR: SOBRECARGA DE USO	2,00 Kn/m ²	3,00 Kn/m ²
CARGA TOTAL	5,50 Kn/m ²	6,50 Kn/m ²

ACCIONES PL. CUBIERTA

	CUBIERTA
PERM: PESO PROPIO FORJADO	0,20 Kn/m ²
PERM: P. PROPIO ELEMENTOS ACABADO	0,80 Kn/m ²
VAR: SOBRECARGA DE USO E INST.	0,40 Kn/m ²
VAR: SOBRECARGA DE NIEVE	0,40 Kn/m ²
CARGA TOTAL	1,80 Kn/m ²

CARACTERÍSTICAS MECÁNICAS DE LA MADERA ESTRUCTURAL

- Madera laminada encolada homogénea
- Clase Resistente
 - GL-24h: Flexión 24,0 N/mm²
Tracción 16,5 N/mm²
Cortante 2,7 N/mm²
- Clase de Uso 2 / Clase de Servicio 2 (Temperatura 209 + humedad relativa +85%)
 - grado de humedad madera: ocasionalmente +20%
 - protección superficial (sin profundidad definida)
 - Clase de penetración: NP1
 - Tratamiento mediante producto orgánico de sales hidrosolubles
 - Aplicación mediante pincelado/pulverizado/inmersión
 - protección de los elementos metálicos frente a la corrosión (UNE EN 351-1)

RECOMENDACIONES CONSTRUCTIVAS

- En el caso de encuentros entre madera y elementos de mampostería o similares, se debe colocar elementos separadores de tipo impermeable.
- Evitar uniones donde se pueda acumular agua y en caso de ejecutar una, dejar espacios mínimos para ventilar y evacuar la humedad.
- Proteger la cara superior de elementos expuestos a la intemperie.
- Proteger mediante piezas de sacrificio las testas expuestas a la humedad.
- Tener en cuenta la posible existencia de Xilofagos (carcomas) y valorar la posible necesidad de tratamientos concretos o la colocación de barreras físicas (termitas).

PROYECTO : OBRA DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO “ASILO Hospital San Miguel” DE GOIZUETA

PROMOTOR : AYUNTAMIENTO DE GOIZUETA . GOIZUETAKO UDALA



ASILO HOSPITAL SAN MIGUEL. GOIZUETA

PROYECTO . ESTRUCTURA
PL. TERCERA Y CUBIERTA

E : 1/ 50

E.3
JULIO 2025

P-1
PUERTA-VENTANA EXTERIOR MADERA
ALISTONADO PINO TENDIDO
CIEGA CON UNA HOJA
850*850 ABATIBLE EJE VERTICAL
CRISTAL CLIMALIT BAJO EMISIVO 4/18/6
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
1190*2.310

P-2
PUERTA-VENTANA EXTERIOR MADERA
ALISTONADO PINO TENDIDO
CIEGA CON UNA HOJA FLJA.850*850
REJILLA VENTILACION SUPERIOR h=15cm
CRISTAL CLIMALIT BAJO EMISIVO 4/18/6
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
1730*2.240

P-3
PUERTA-VENTANA + FLJO SUPERIOR EXTERIOR MADERA
ALISTONADO PINO TENDIDO
1 HOJAS ABATIBLES EJE VERTICAL
1 FLJO PARTE SUPERIOR
CRISTAL CLIMALIT BAJO EMISIVO 4/18/6
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
850*2810

P-4
PUERTA-VENTILACION EXTERIOR
ACERO ESMALTADO
1 HOJA ABATIBLE PUERTA CHAPA
1 HUECO VENTILACION CHAPA PERFORADA
ESMALTE MARRON TIPO OXIRON
1 UNIDAD
2100*2.240

B-1
PUERTA-VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
2 HOJAS ABATIBLES/ 1 OSCILO
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT BAJO EMISIVO 4/18/6
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
900*2.030

B-2
PUERTA-VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
2 HOJAS ABATIBLES/ 1 OSCILO
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT BAJO EMISIVO 4/18/6
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
2 UNIDADES
950*2.100

B-3
PUERTA-VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
2 HOJAS ABATIBLES/ 1 OSCILO
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT BAJO EMISIVO 4/18/6
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
790*2.030

P-5
PUERTA TRASTEROS
38mm. CHAPA GALVANIZADA 0.5mm.
HOJA ABATIBLE
REJILLAS VENTILACION SUP / INF
MARCO 1mm. espesor inc. PREMARCO
ACABADO GALVANIZADO
8 UNIDADES
800*2045

P-6
PUERTA PORTAL/TRASTEROS
CORTAFUEGOS HOMOLOGADA
1 HOJA ABATIBLE
EJE 60 c/s. h=88 85mm.
MARCO 1mm. espesor inc. PREMARCO
ACABADO GALVANIZADO
2 UNIDADES
800*2000

P-7
PUERTA ACCESO VIVIENDAS
TABLERO MACIZO PINO MELIS
1 HOJA FLJA. 203*92.5*4.5 EJE VERTICAL
PREFERIDO PINO FAS. 120*40
TAPAJUNTAS PINO 70*15 AMBAS CARAS
ABRACADOR INTERIOR
15 UDS. abatibles + 3 UDS. Correderas
825*2030

P-8
PUERTA INTERIOR VIVIENDAS
TABLERO AGL.OMERADO RECHAPADO
1 HOJA. 203*92.5*4.5 EJE VERTICAL
PREFERIDO PINO FAS. 120*40
TAPAJUNTAS PINO 70*15 AMBAS CARAS
ABRACADOR INTERIOR
15 UDS. abatibles + 3 UDS. Correderas
825*2030

VL-1
VENTANA VELUX CUBIERTA
mod. CK04. GGL. 550*980 o equivalente
1 HOJA PIVOTANTE
CRISTAL CLIMALIT BAJO EMISIVO 4/18/6
2 UNIDADES
550*980

VL-2
VENTANA VELUX CUBIERTA
mod. PK04. GGL. 942*980 o equivalente
1 HOJA PIVOTANTE
CRISTAL CLIMALIT BAJO EMISIVO 4/18/6
1 UNIDAD
942*980

V-1
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
2 HOJAS ABATIBLES/ 1 OSCILO
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
3 UNIDADES
900*1200

V-2
VENTANA-VENTILACION EXTERIOR
ACERO ESMALTADO
1 HOJA FLJA
1 HUECO VENTILACION CHAPA PERFORADA
ESMALTE MARRON TIPO OXIRON
2 UNIDADES
700*1300

V-3
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
2 HOJAS ABATIBLES/ 1 OSCILO
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
2 UNIDADES
950*1430

V-4
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
1 HOJA OSCILOBATIENTE
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
540*750

V-5
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
1 HOJA OSCILOBATIENTE
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
800*1200

V-6
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
2 HOJAS ABATIBLES/ 1 OSCILO
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
2 UNIDADES
900*1000

V-7
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
1 HOJA OSCILOBATIENTE
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
750*1000

V-8
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
1 HOJA OSCILOBATIENTE
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
4 UNIDADES
800*1000

V-9
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
1 HOJA OSCILOBATIENTE
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
800*1100

V-10
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
2 HOJAS ABATIBLES/ 1 OSCILO
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
2 UNIDADES
900*1250

V-11
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
1 HOJA OSCILOBATIENTE
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
6 UNIDADES
650*1000

V-12
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
1 HOJA OSCILOBATIENTE
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
800*1120

V-13
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
1 HOJA OSCILOBATIENTE
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
600*980

V-14
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
1 HOJA OSCILOBATIENTE
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
620*900

V-15
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
1 HOJA OSCILOBATIENTE
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
600*900

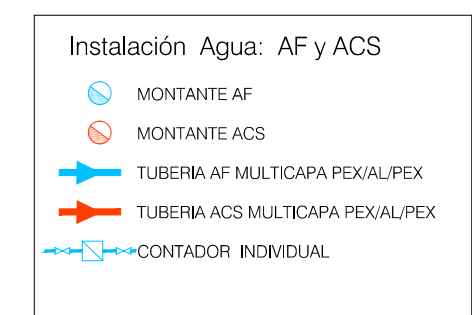
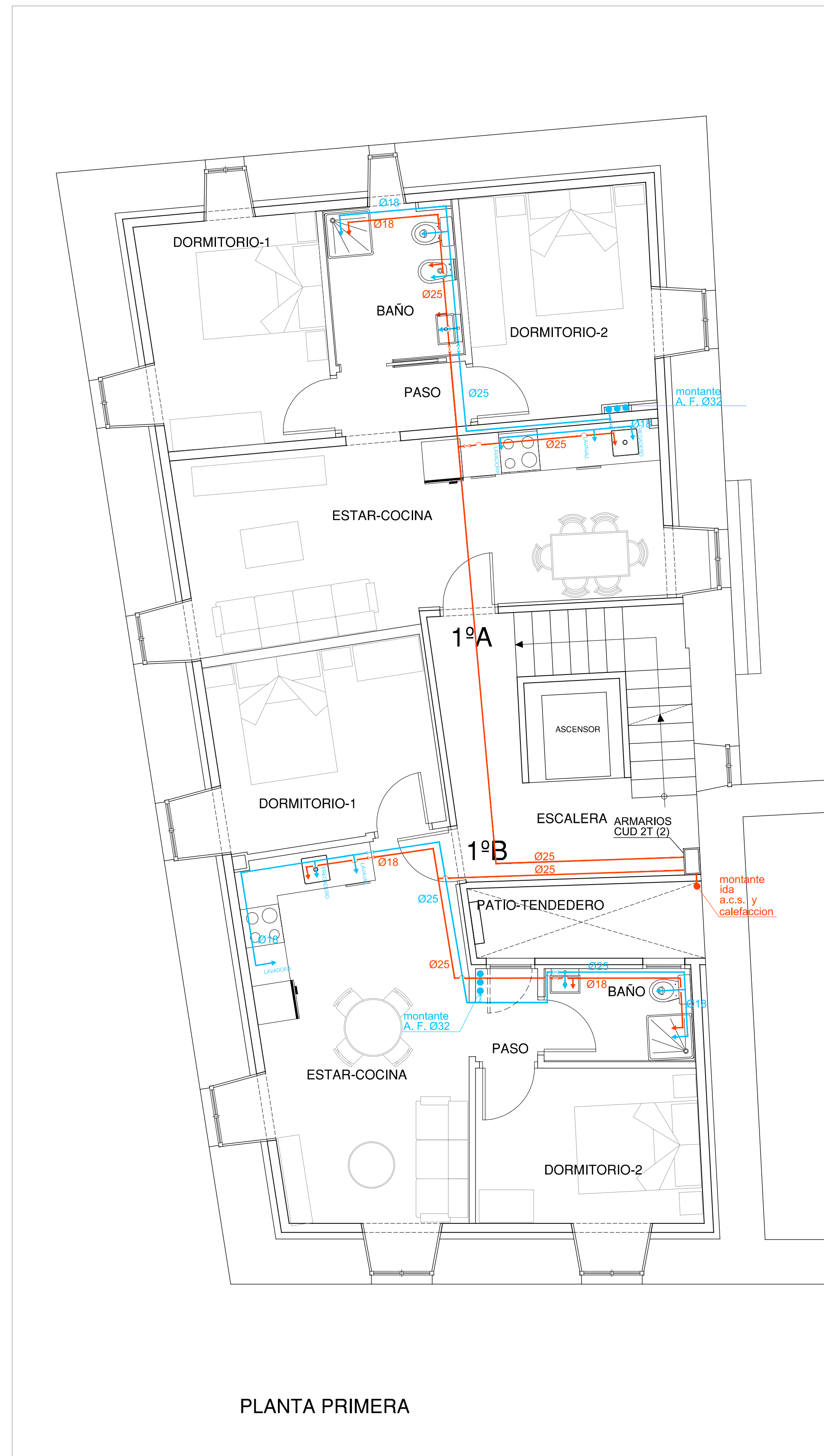
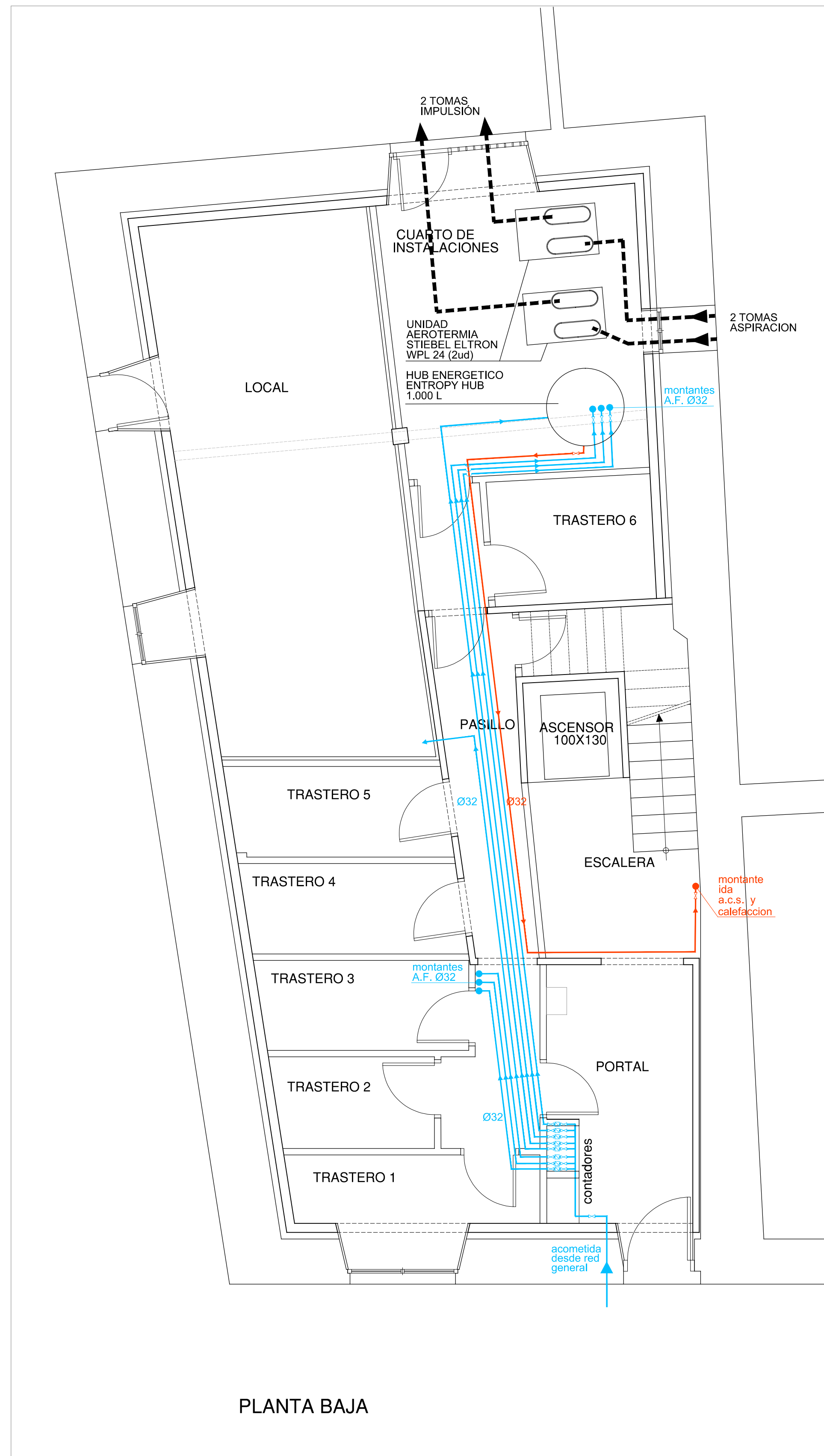
V-16
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
1 HOJA OSCILOBATIENTE
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
2 UNIDADES
500*980

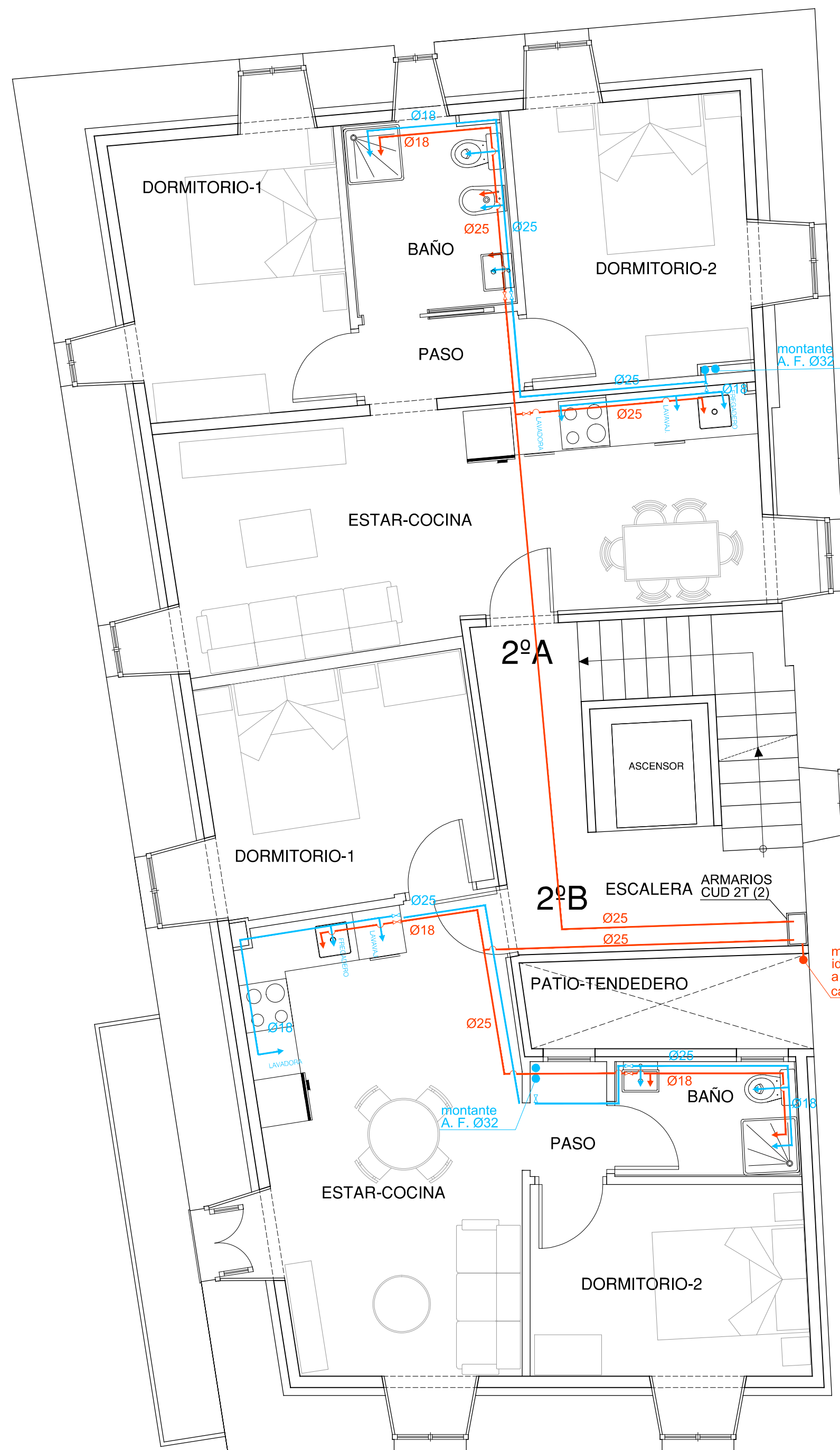
V-17
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
1 HOJA BATIENTE
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
380*980

V-18
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
2 HOJAS ABATIBLES/ 1 OSCILO
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
6 UNIDADES
900*1140

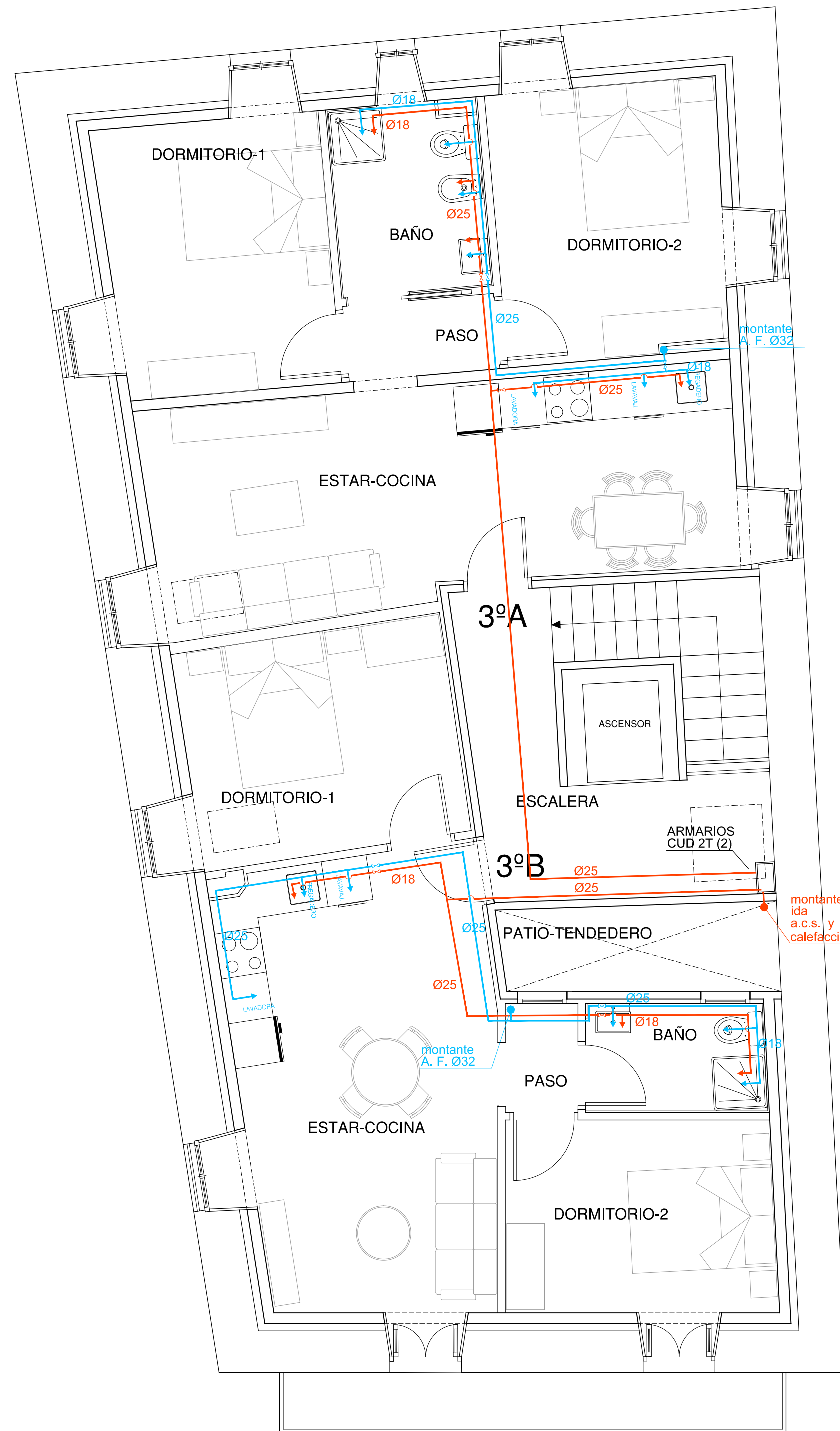
V-19
VENTANA EXTERIOR MADERA
PINO TENDIDO
1 HOJA OSCILOBATIENTE
LIBRILLO INTERIOR
CRISTAL CLIMALIT 4/18/6BE
ACABADO MICROPOROSO NOGAL
1 UNIDAD
600*900

DETALLES. PERFERIA VENTANAS
SECCIONES HORIZONTAL Y VERTICAL

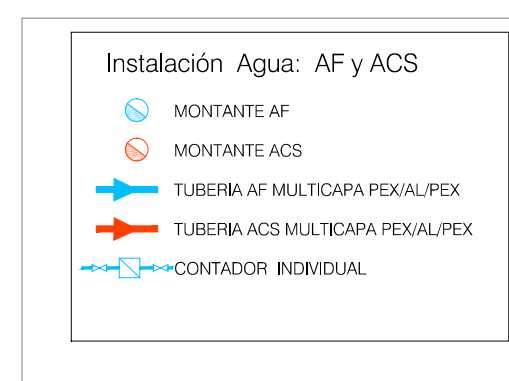


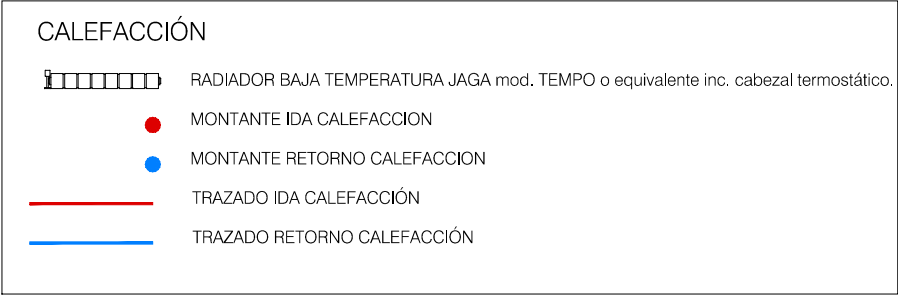
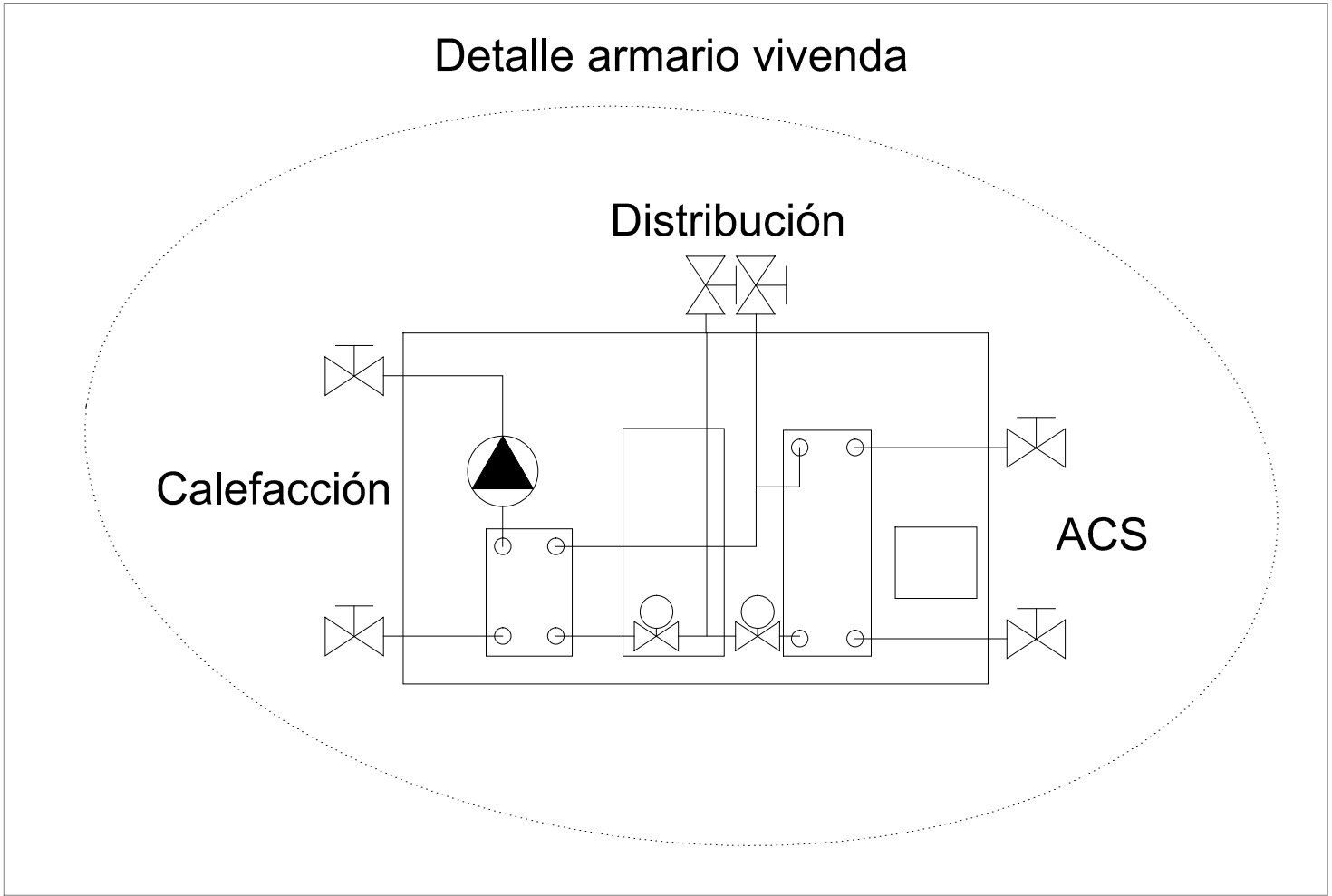
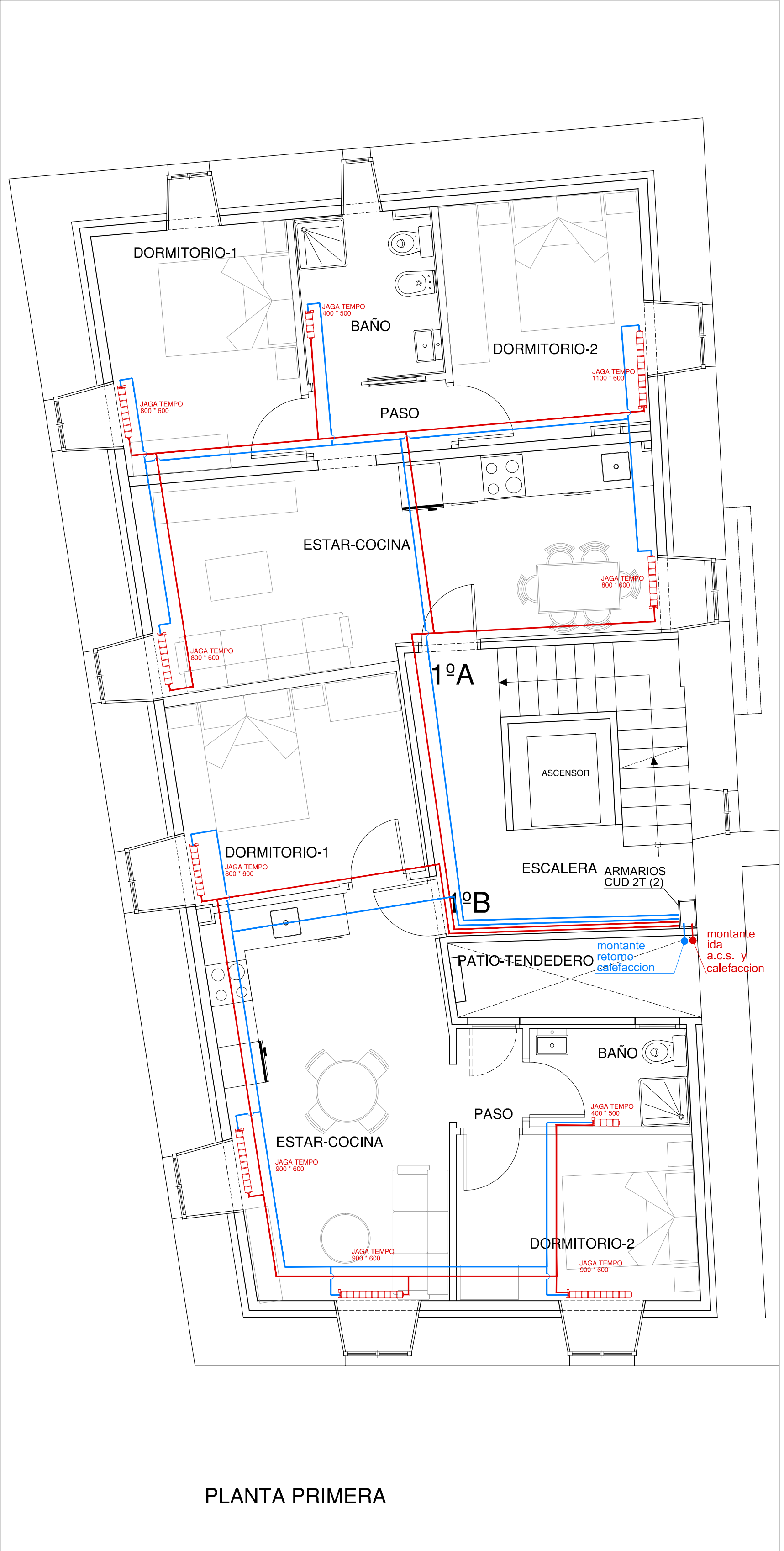
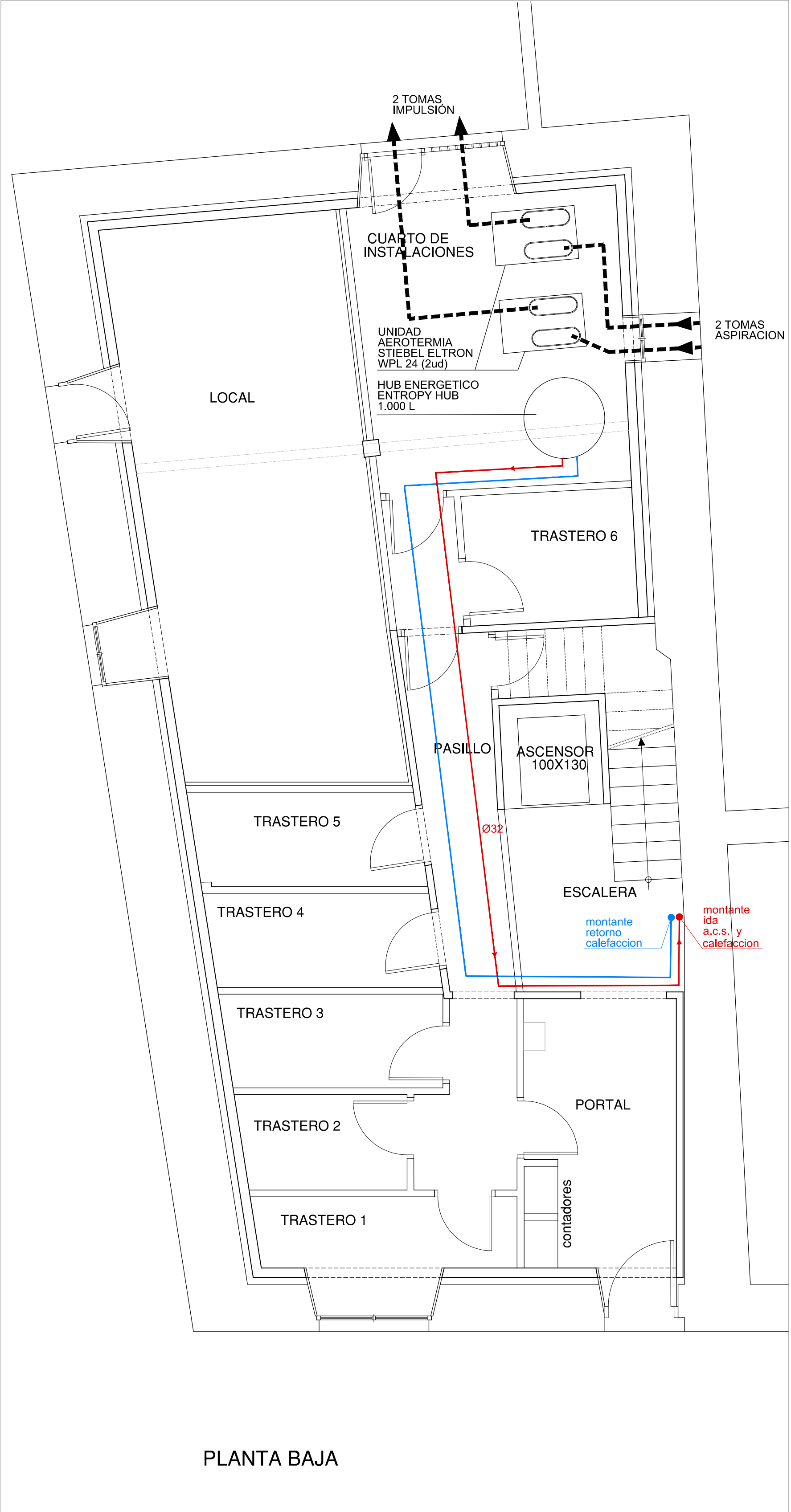
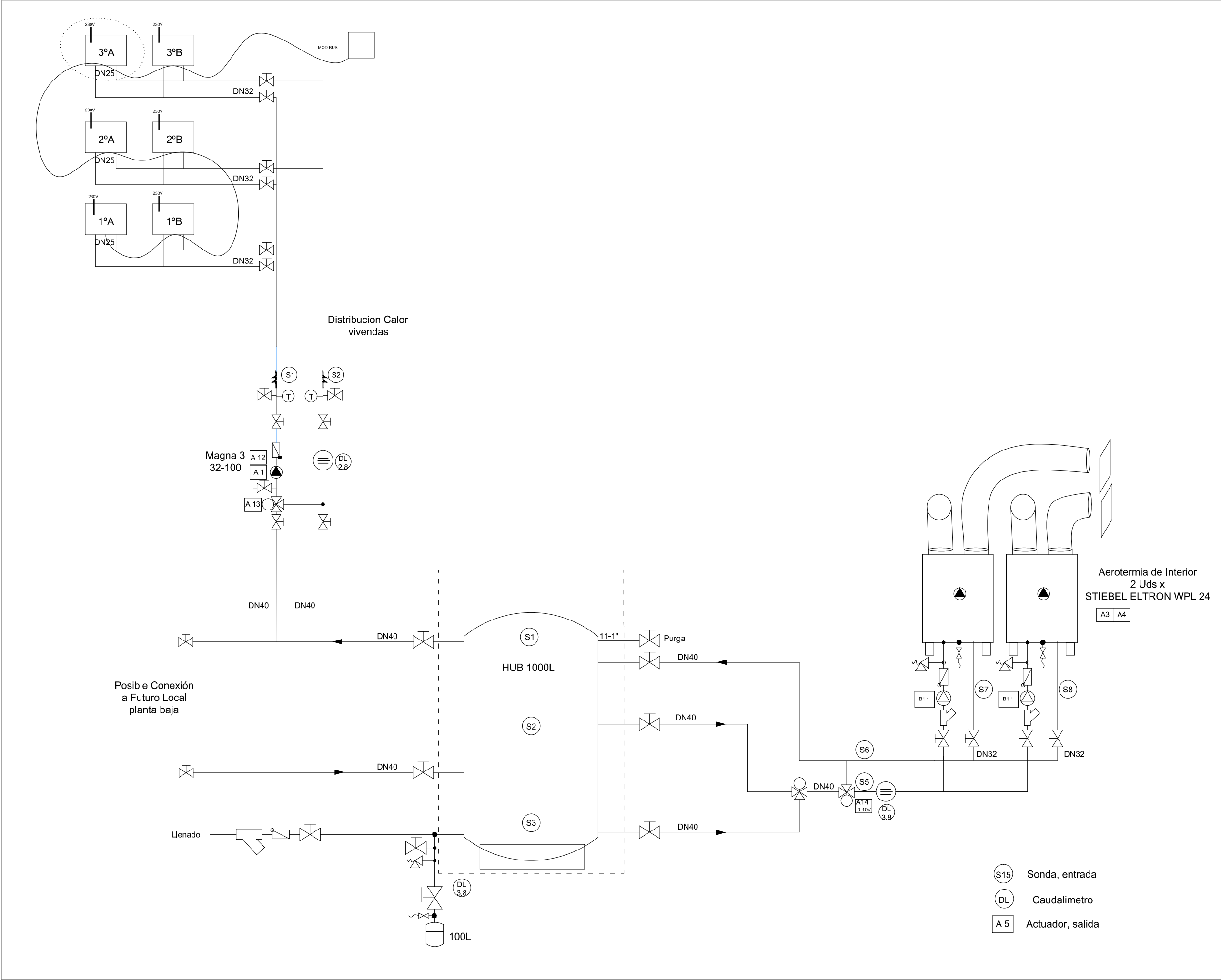


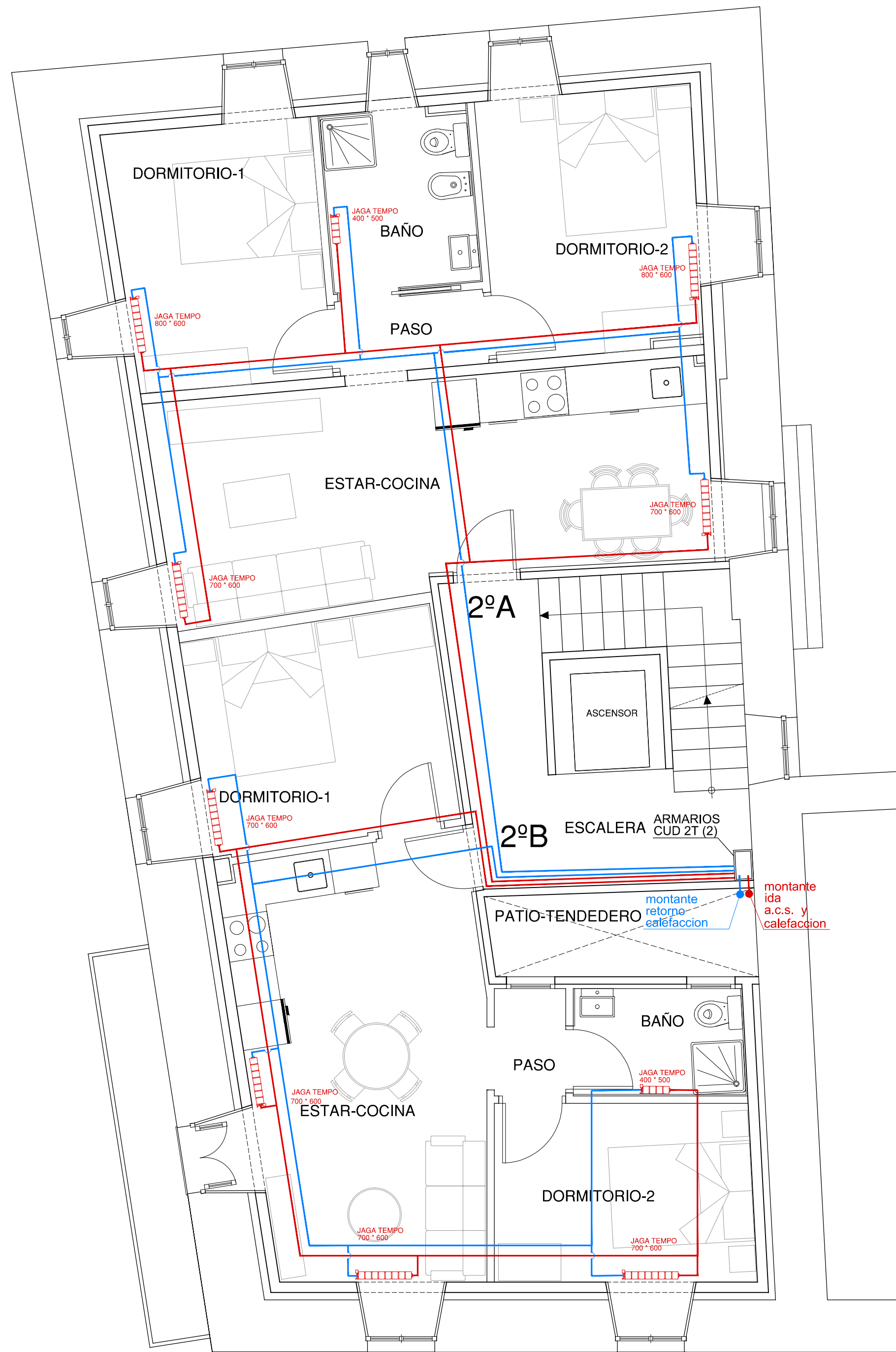
PLANTA SEGUNDA



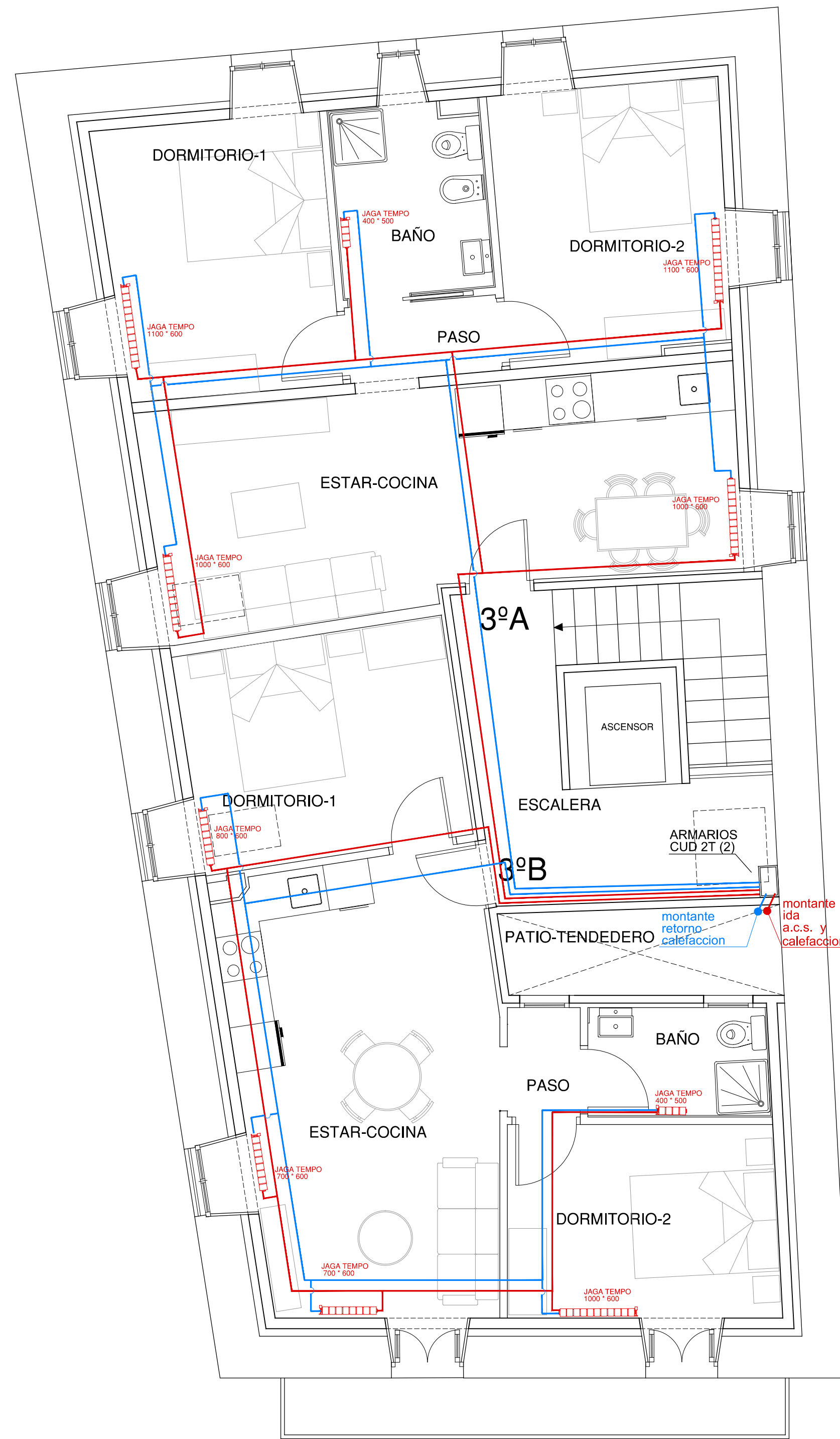
PLANTA BAJOCUBIERTA



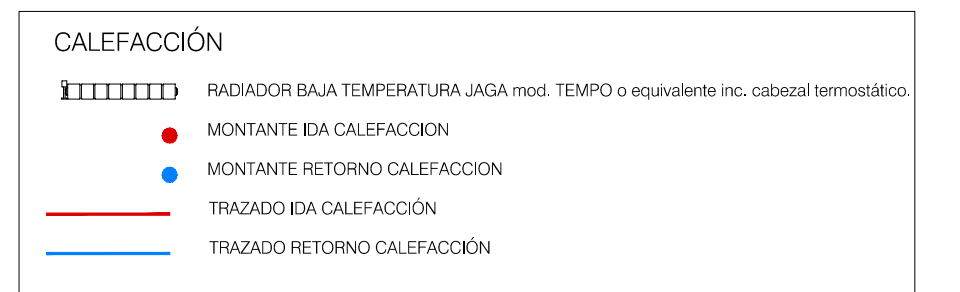


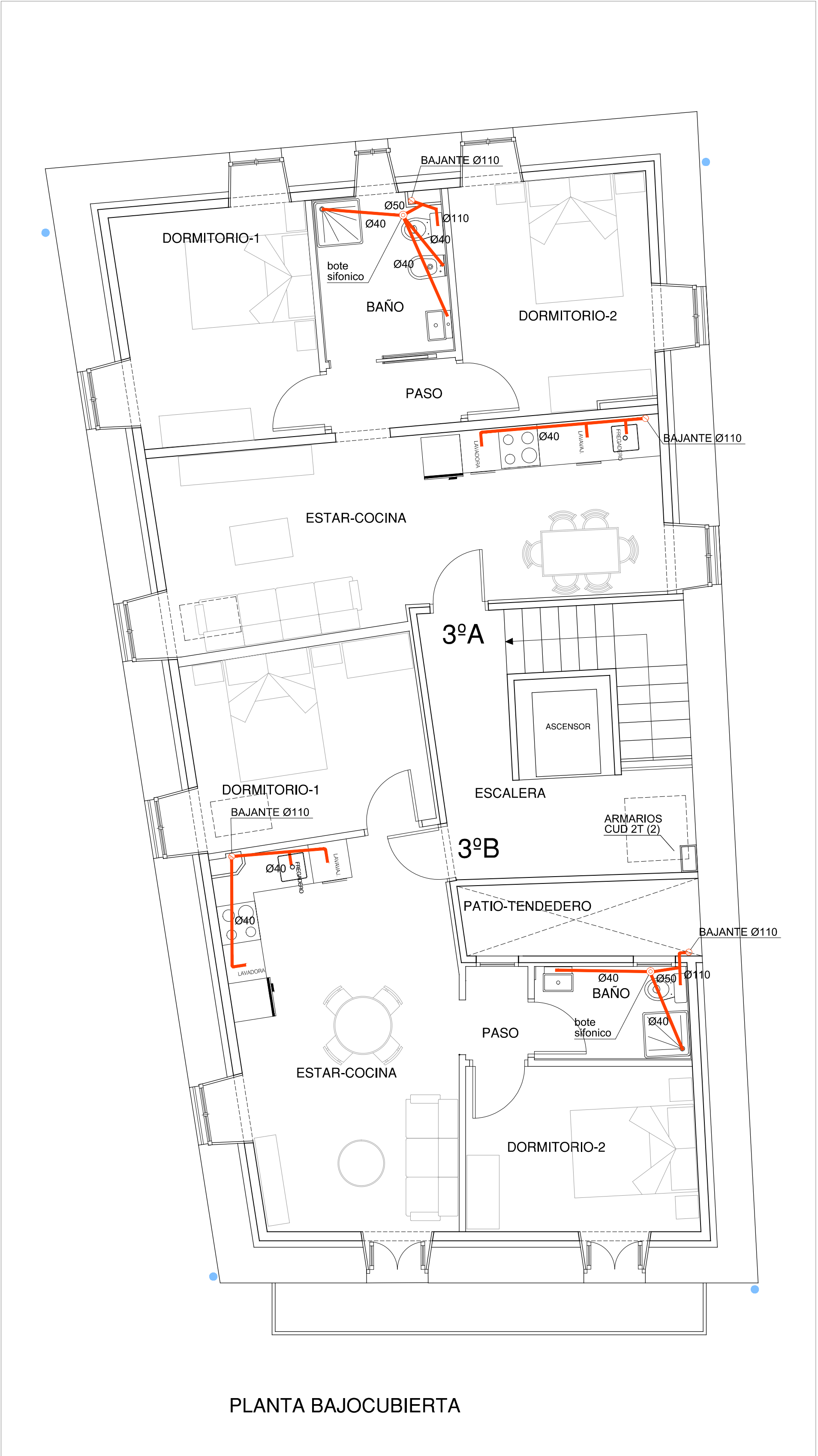
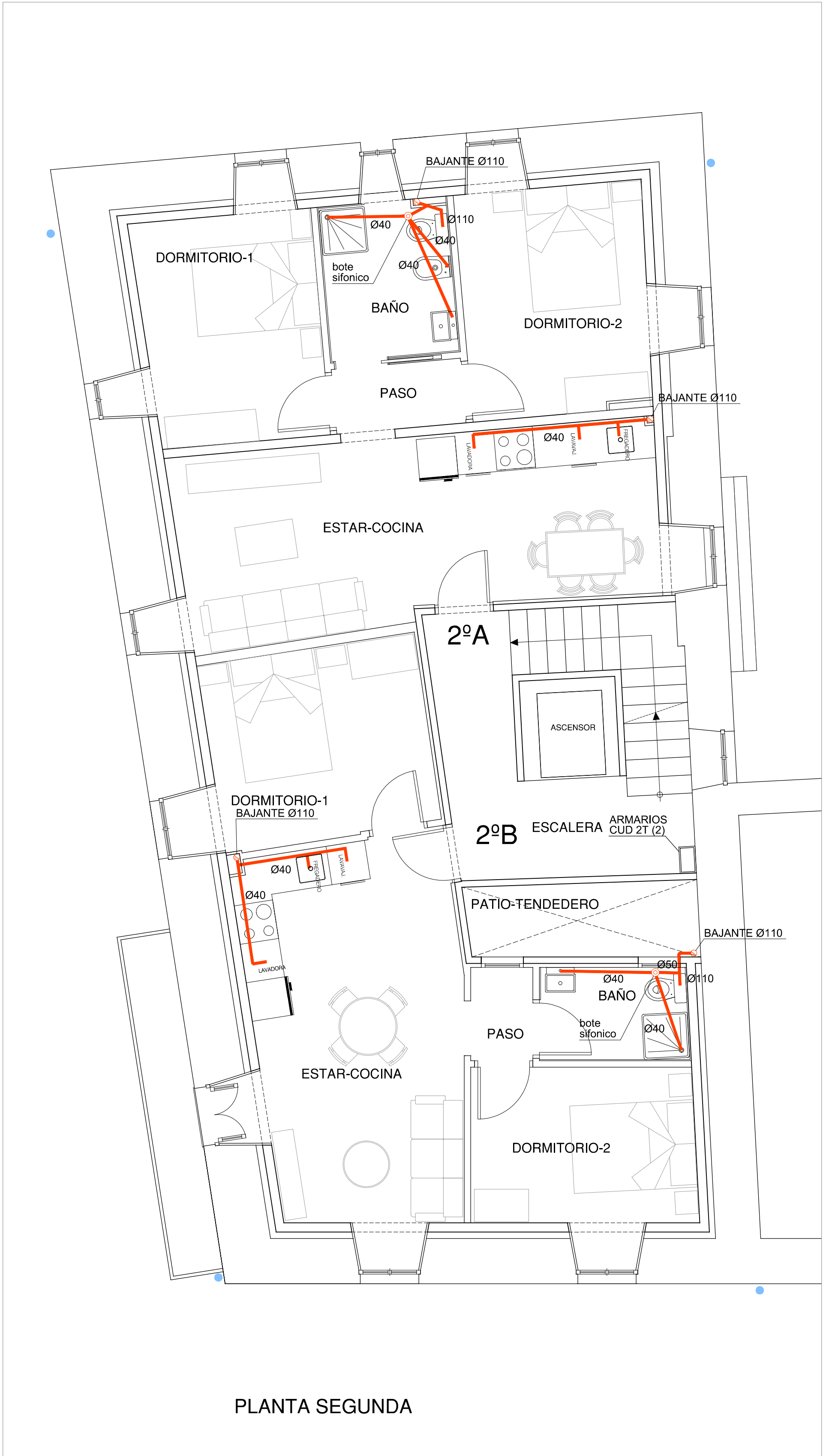


PLANTA SEGUNDA



PLANTA BAJOCUBIERTA





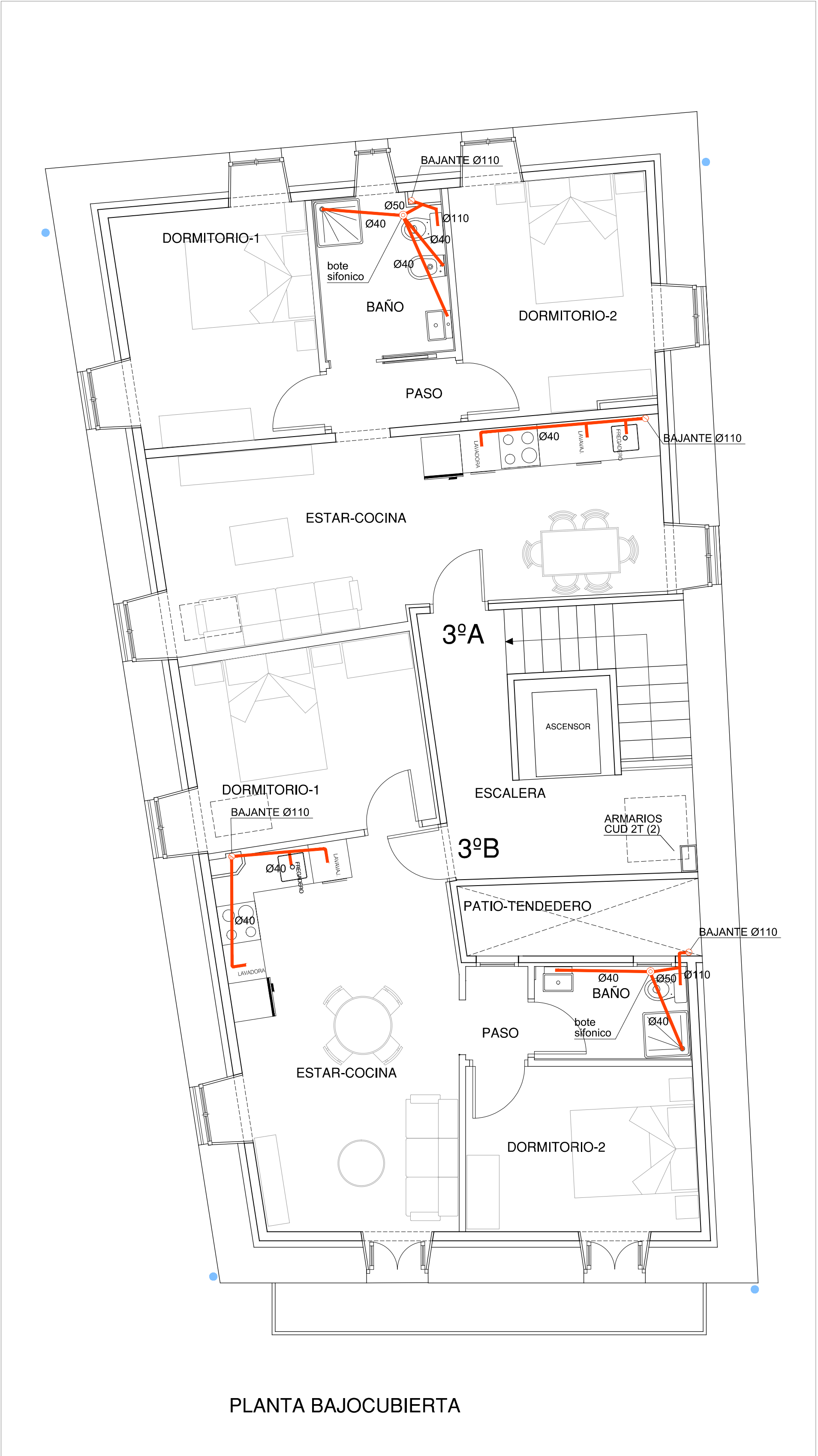
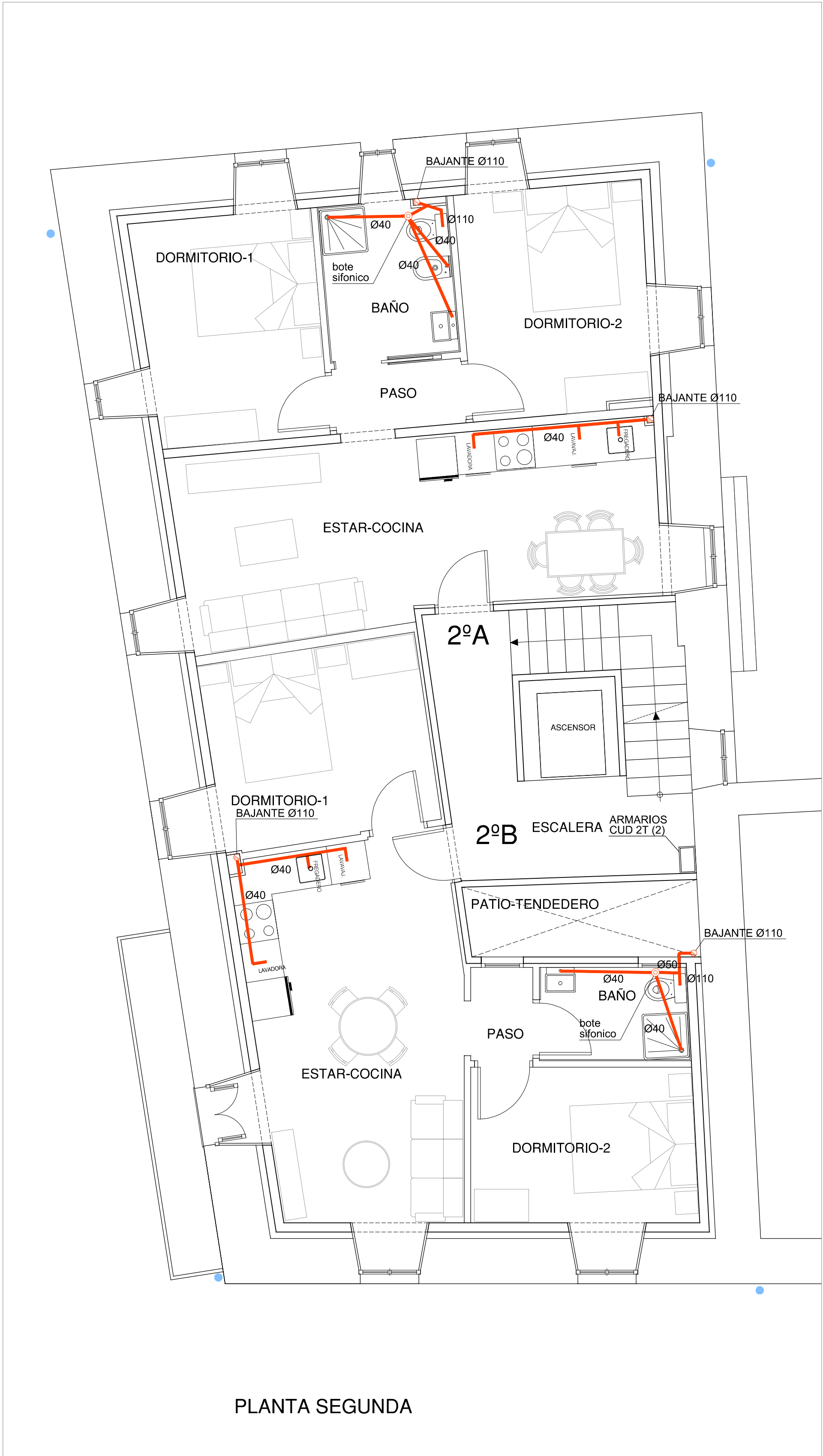
SANEAMIENTO

- BAJANTE P.V.C. Ø 100 mm.
- TUBERÍA PVC SANEAMIENTO
- COLECTOR COLGADO
- BOTE SIFÓNICO
- SUMIDERO SIFÓNICO
- Ø50 DIÁMETRO TUBERÍA PVC
- ARQUETA ESTANCA 50*50 cm.

PLUVIALES

- RED DE PLUVIALES
- ARQUETA
- BAJANTE PLUVIALES

BAJANTE PLUVIALES
TUBERÍA DE COBRE Ø100
ÚLTIMOS 2 METROS FUNDICIÓN



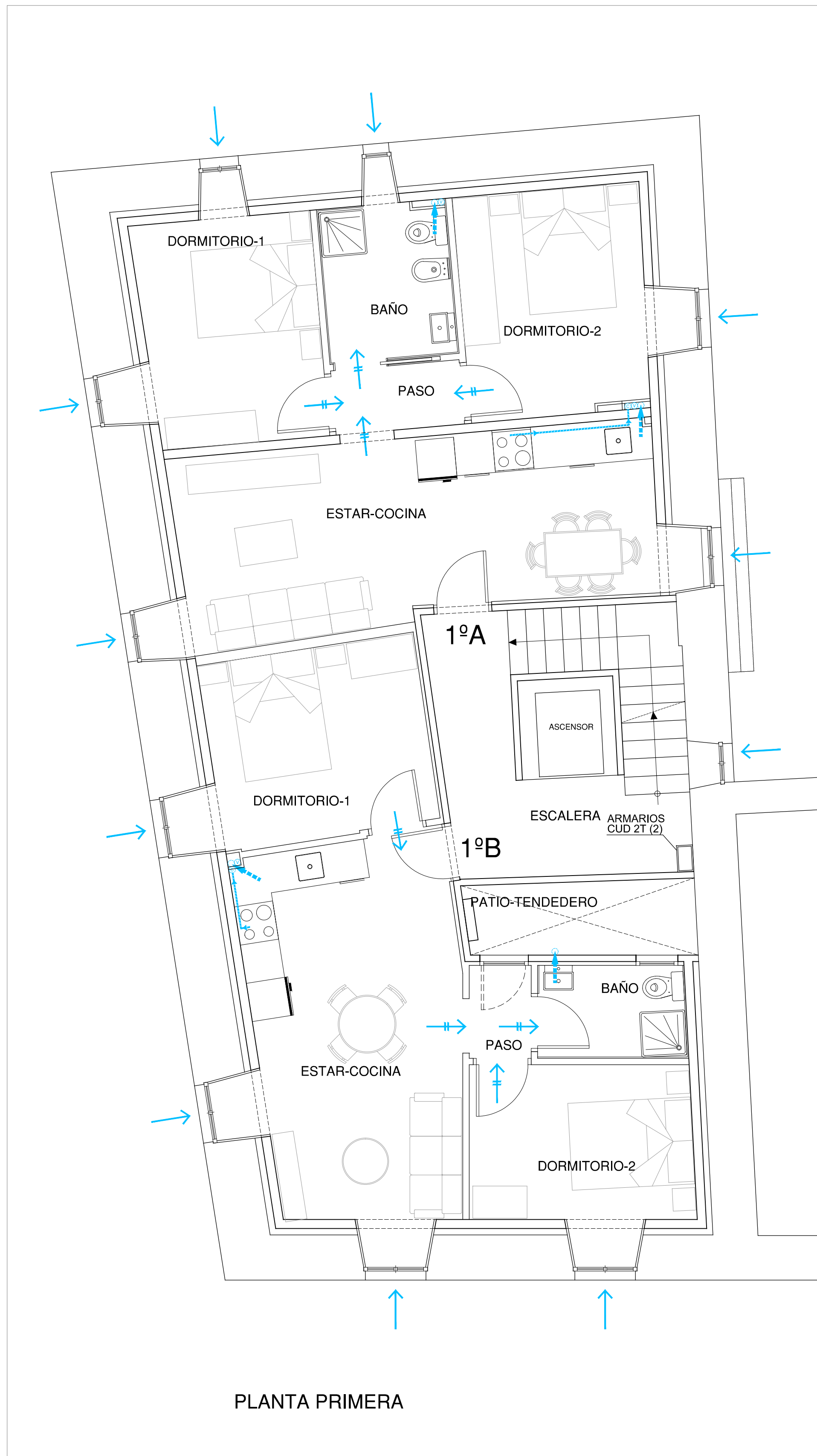
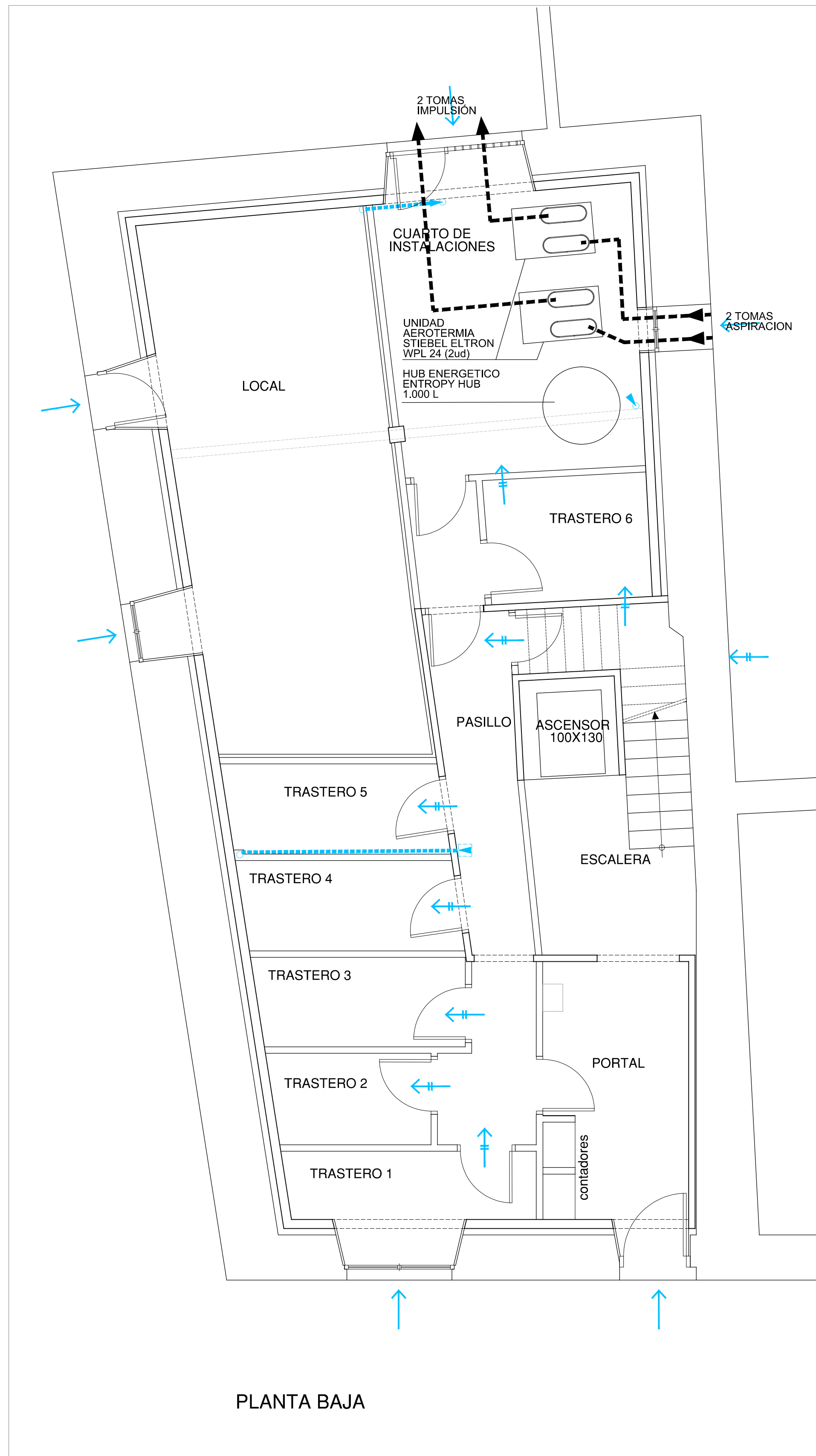
SANEAMIENTO

- BAIANTE P.V.C. Ø 100 mm.
- TUBERIA PVC SANEAMIENTO
- COLECTOR COLGADO
- BOTE SIFÓNICO
- SUMIDERO SIFÓNICO
- Ø50 DIAMETRO TUBERIA PVC
- ARQUETA ESTANCA 50*50 cm.

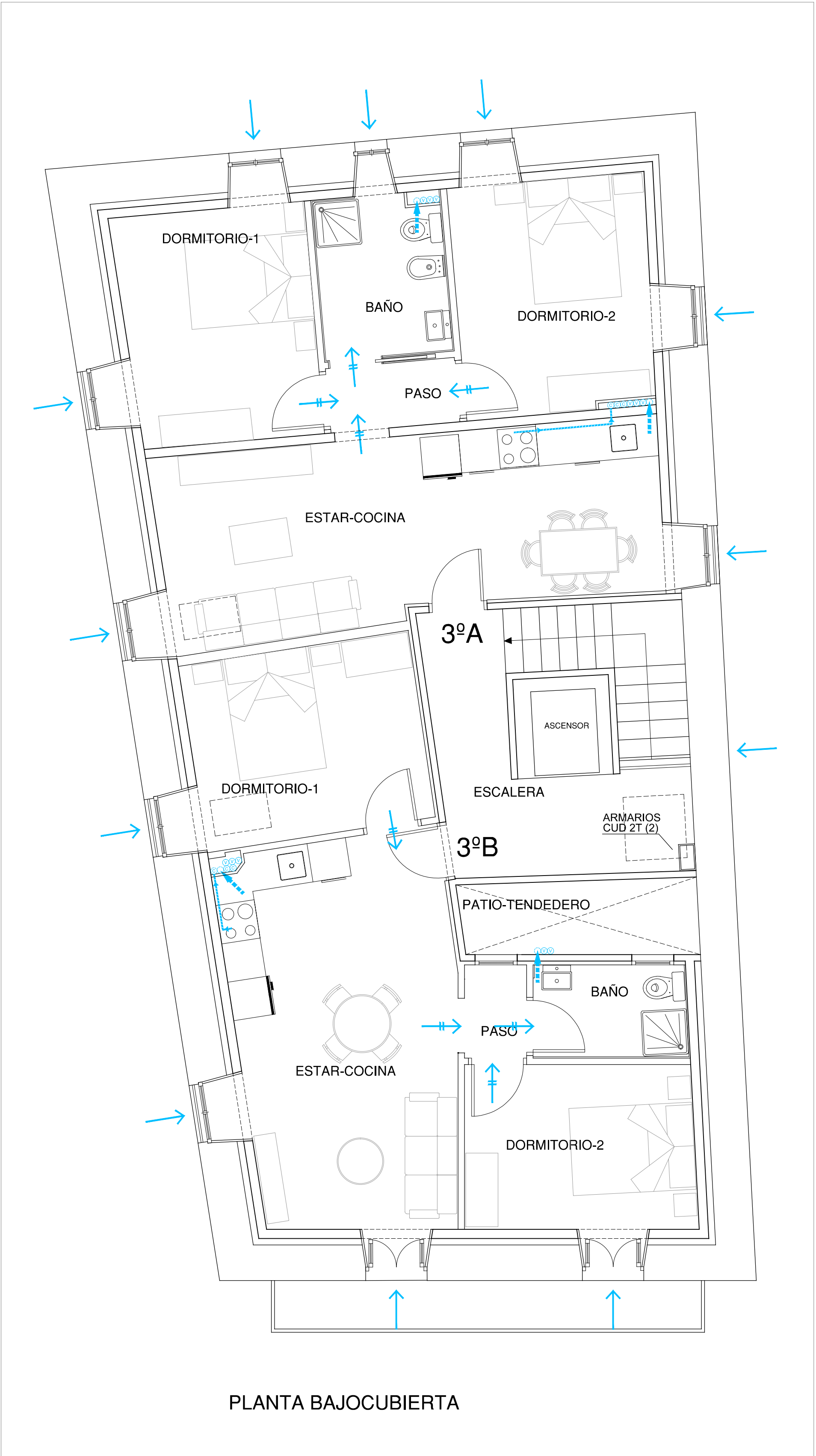
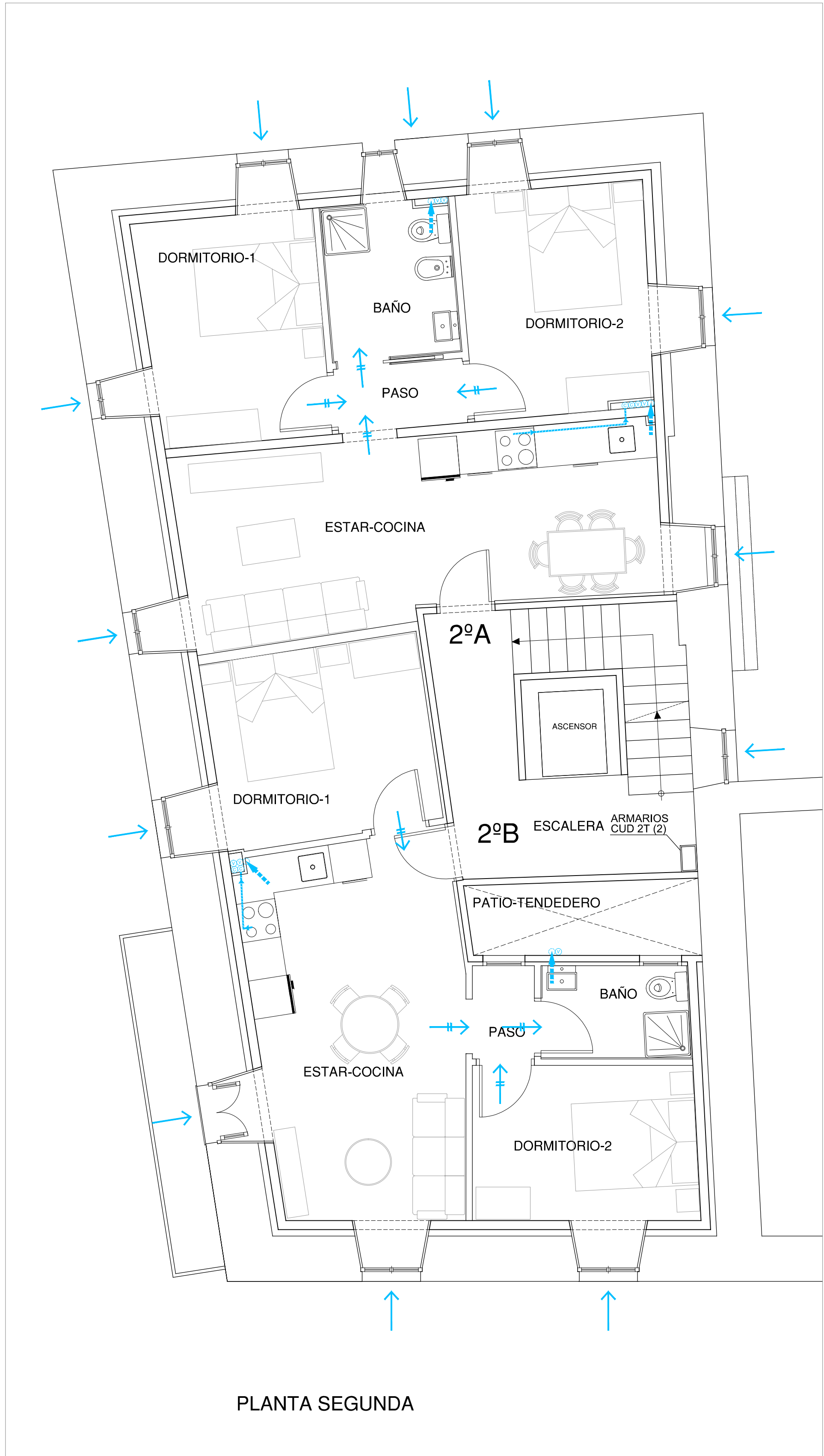
PLUVIALES

- RED DE PLUVIALES
- ARQUETA
- BAIANTE PLUVIALES

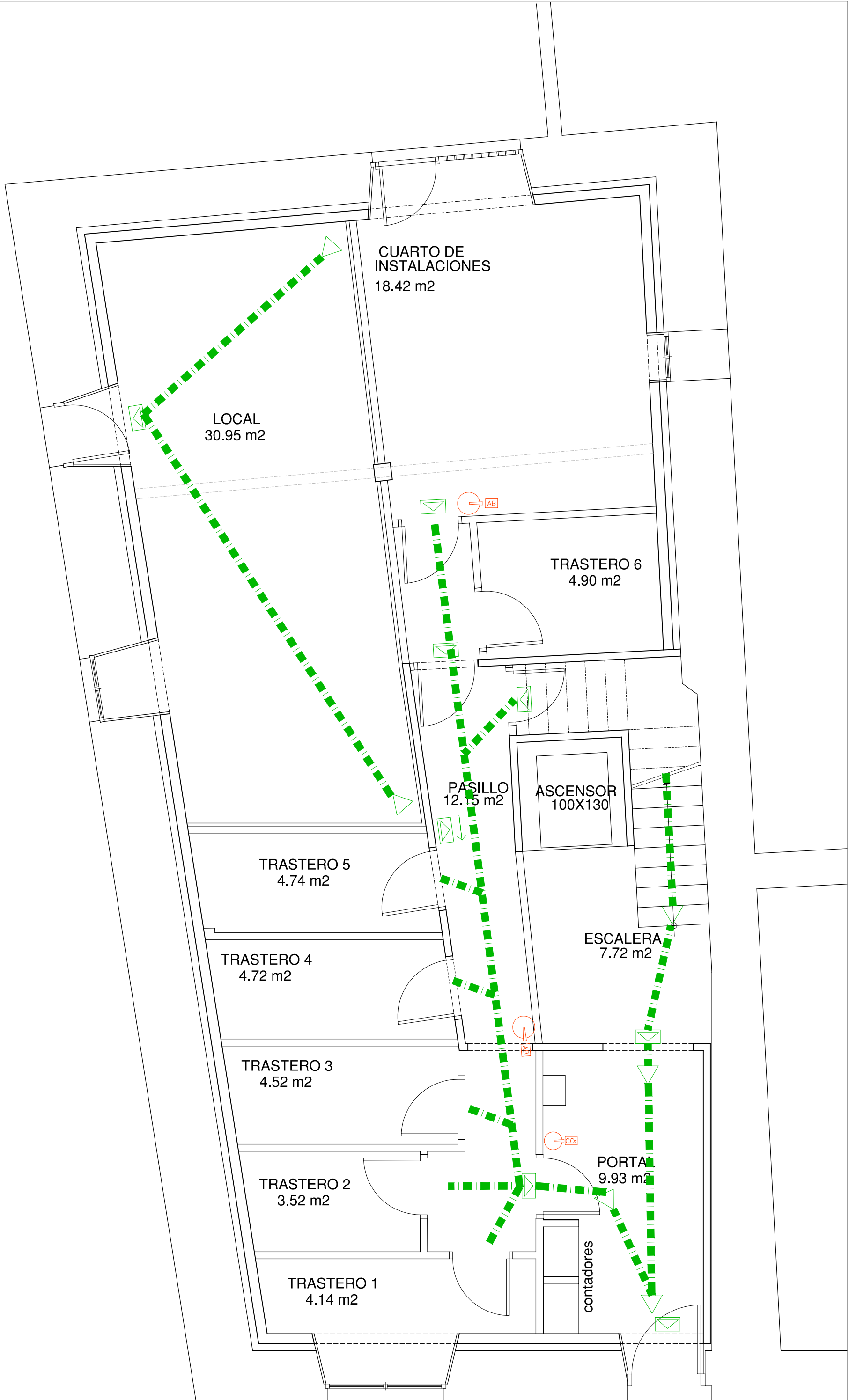
BAIANTE PLUVIALES
TUBERIA DE COBRE Ø100
ULTIMOS 2 METROS FUNDICIÓN



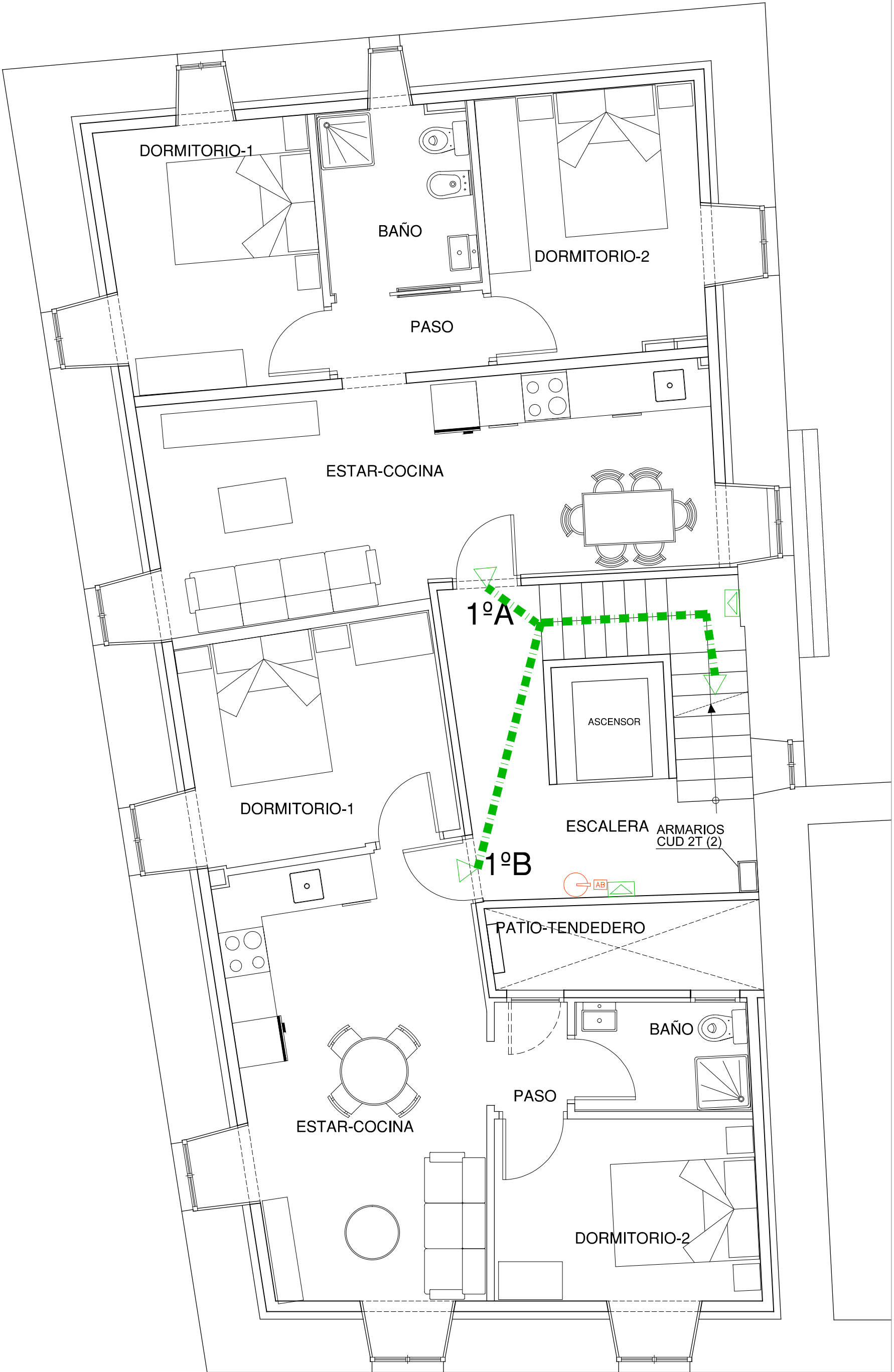
VENTILACION	
	EVACUACIÓN MECÁNICA DE AIRE
	ADMISIÓN DE AIRE
	PASO VENTILACIÓN
	CONDUCTO DE EVACUACIÓN DE AIRE A CUBIERTA INDEPENDIENTE DE CADA LOCAL
	CONDUCTO DE EVACUACIÓN DE HUMOS CAMPANA



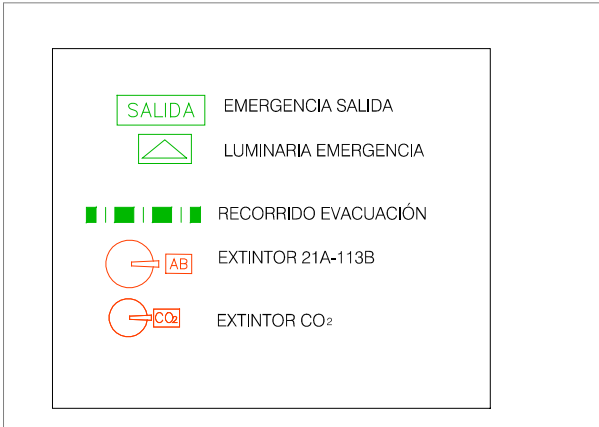
VENTILACION	
--->	EVACUACIÓN MECÁNICA DE AIRE
→	ADMISIÓN DE AIRE
--->	PASO VENTILACIÓN
○	CONDUCTO DE EVACUACIÓN DE AIRE A CUBIERTA INDEPENDIENTE DE CADA LOCAL
⊙	CONDUCTO DE EVACUACIÓN DE HUMOS CAMPANA

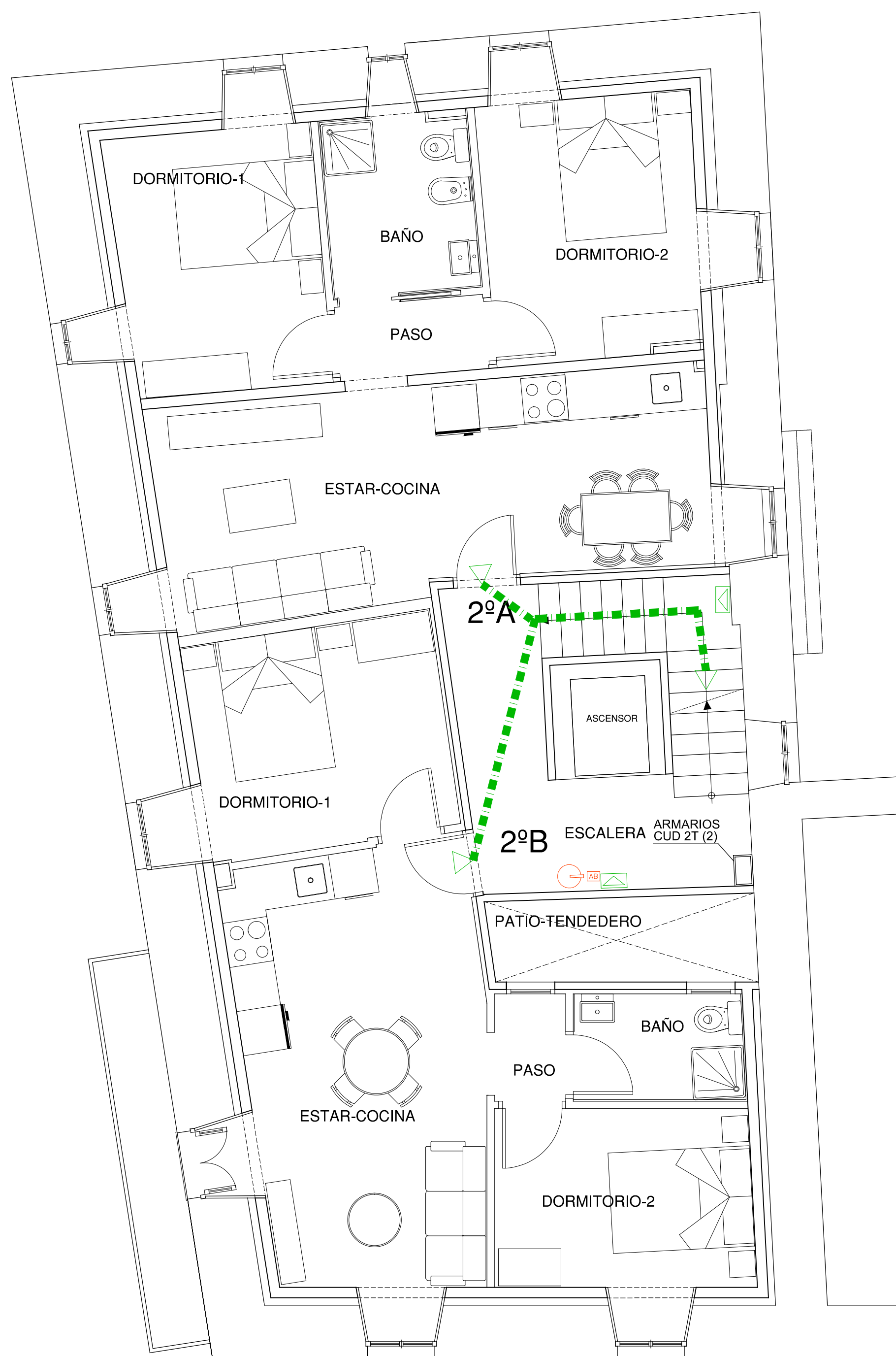


PLANTA BAJA

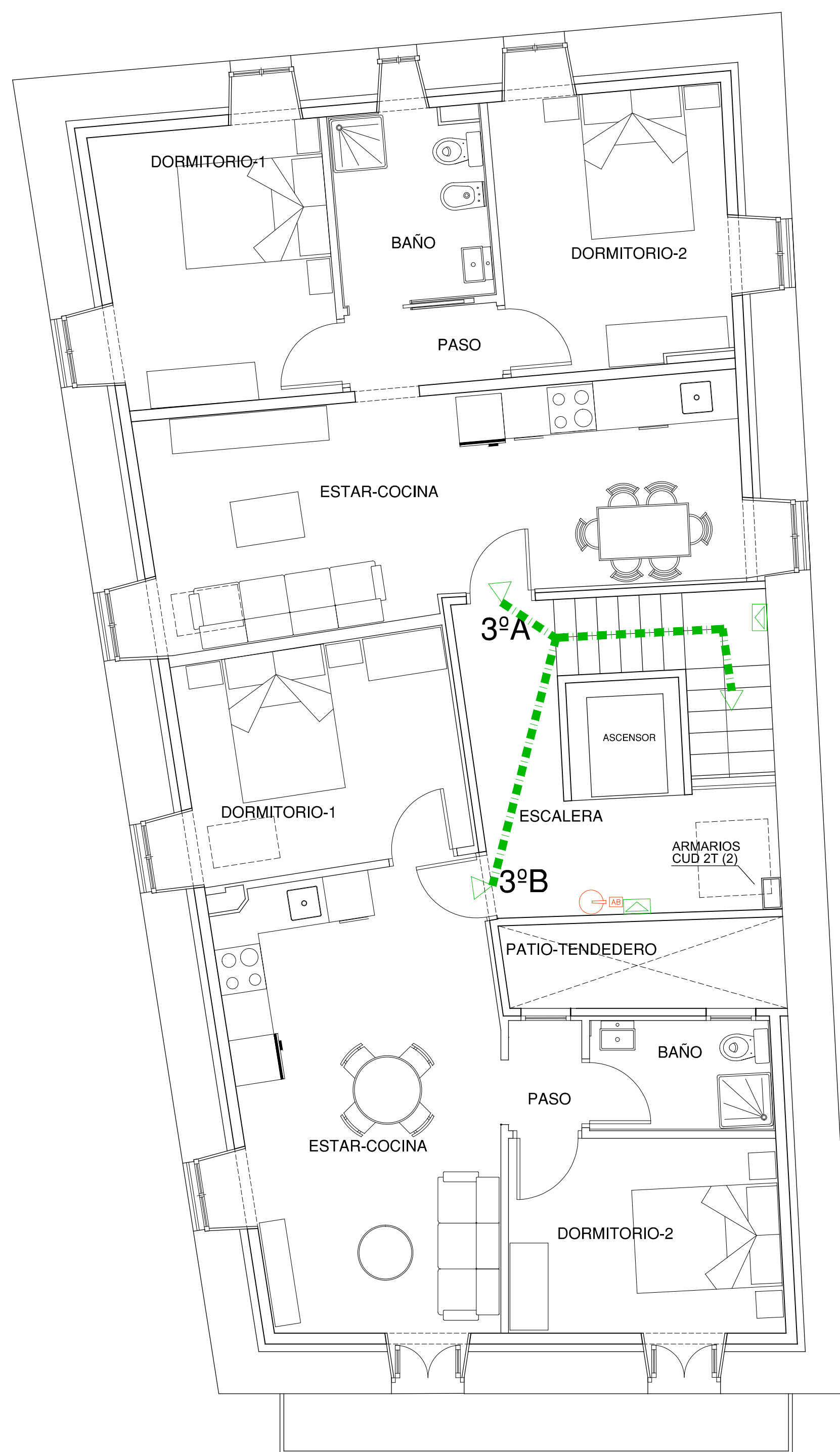


PLANTA PRIMERA

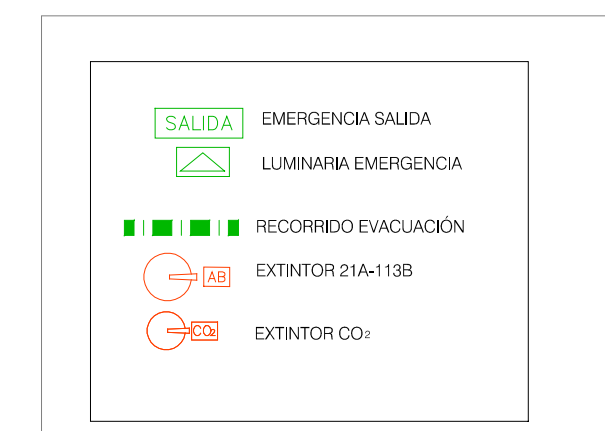




PLANTA SEGUNDA



PLANTA BAJOCUBIERTA



Documento bajo custodia en Sede Electrónica

GOIZUETA

P-186 B-PLANOS GOIZUETA ASILO SAN MIGUEL

Puede acceder a este documento en formato PDF - PAdES y comprobar su autenticidad en la Sede Electrónica usando el código CSV siguiente:



URL (dirección en Internet) de la Sede Electrónica: <https://sedeelectronica.goizueta.eus/>

Código Seguro de Verificación (CSV): AYCA AATD LCZA JWZP 2HDR

En dicha dirección puede obtener más información técnica sobre el proceso de firma, así como descargar las firmas y sellos en formato XAdES correspondientes.

Resumen de firmas y/o sellos electrónicos de este documento

Huella del documento para el firmante	Texto de la firma	Datos adicionales de la firma
	Registrado el 16/07/2025 a las 20:00 Nº de entrada 879 / 2025	Sello electrónico - 16/07/2025 20:00 Sede Electrónica GOIZUETA
	La persona interesada JUDITH UBARRCHENA IRIBARREN NIF 34083097H	Firma electrónica avanzada - DIRECCION GENERAL DE LA POLICIA - 16/07/2025 20:01 JUDITH UBARRCHENA IRIBARREN
	El documento original contiene al menos una firma realizada fuera de la Sede Electrónica y que no se pudo validar. Si necesita obtener el documento con las firmas originales, acceda con el CSV en la Sede Electrónica.	