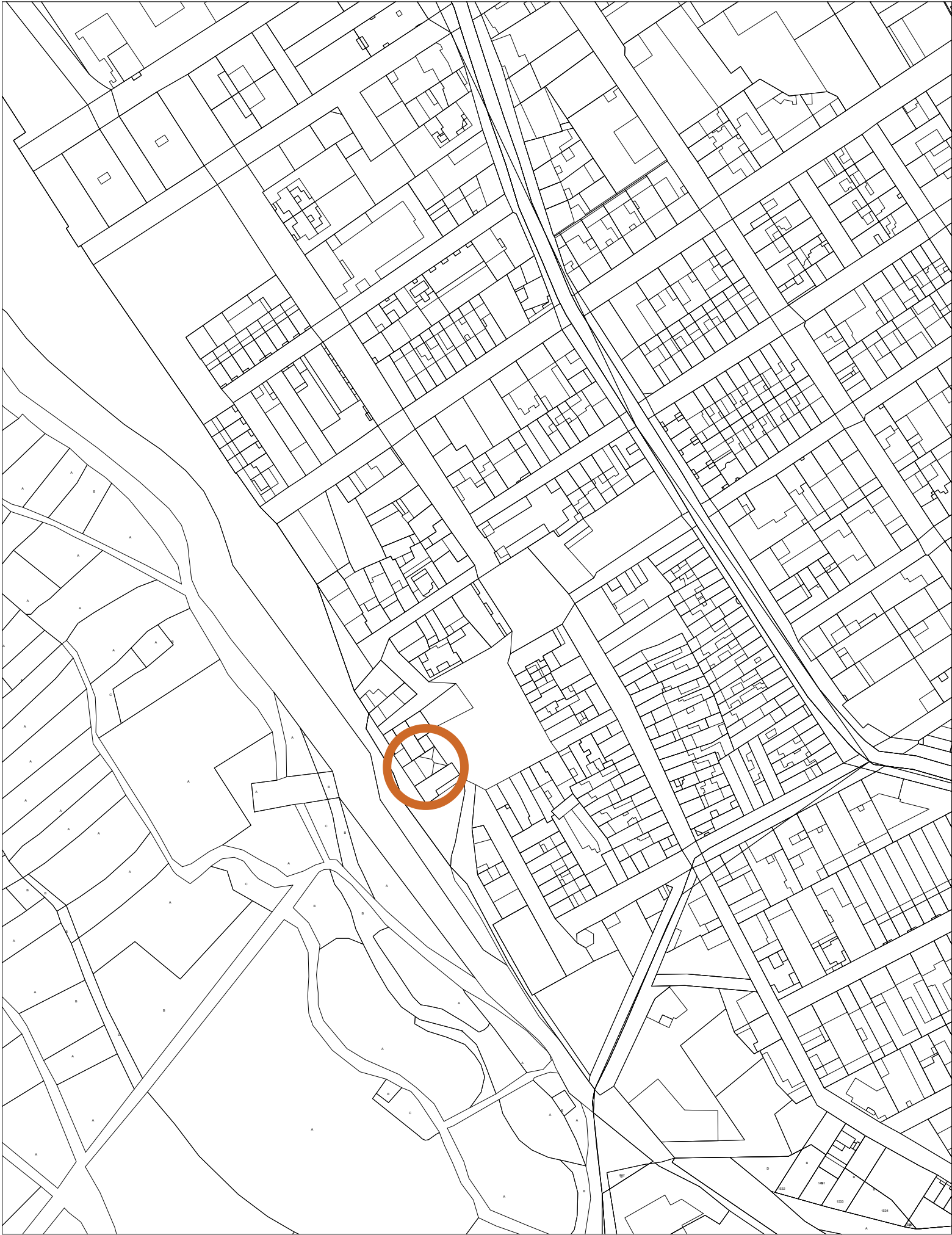
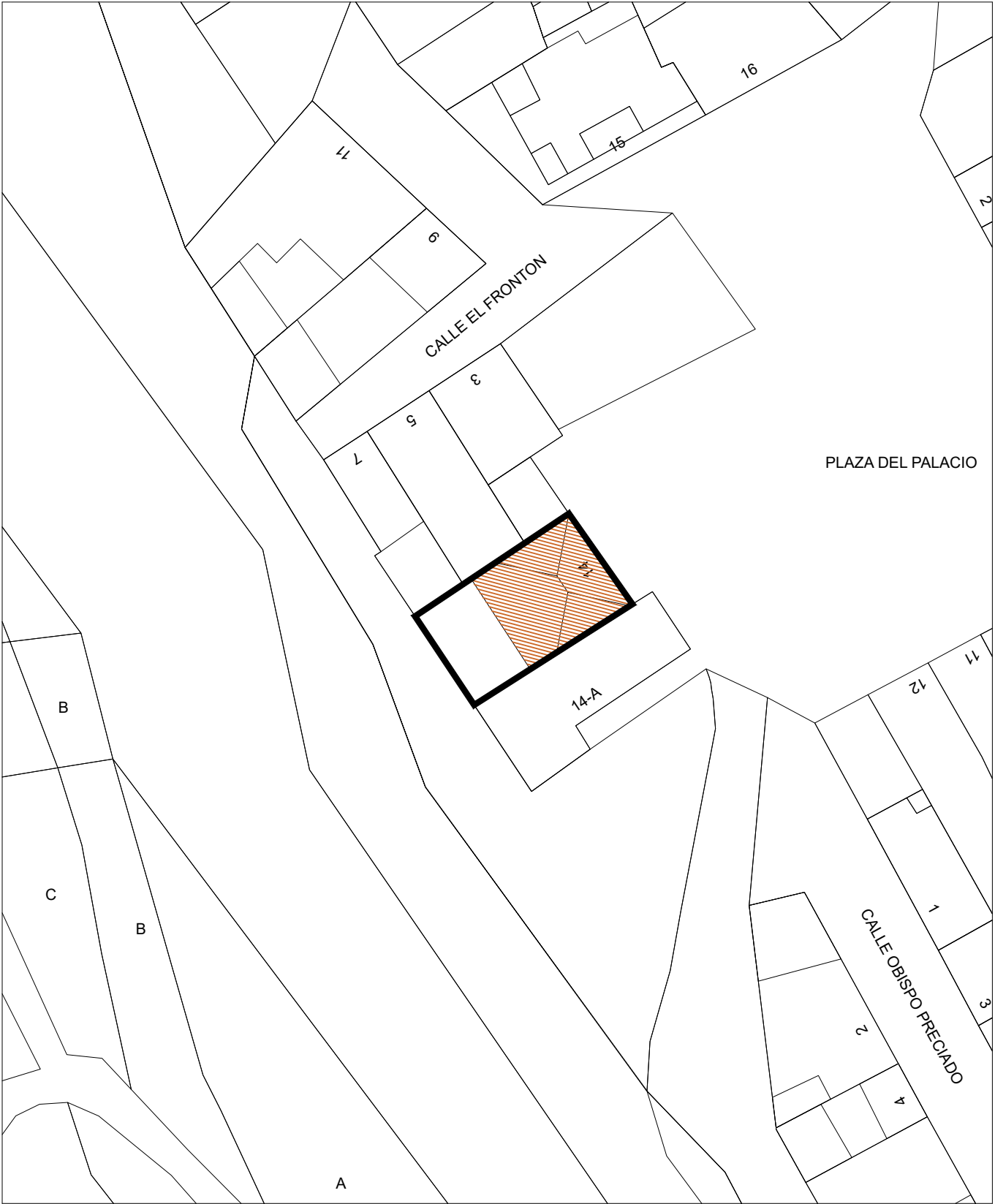




SITUACIÓN

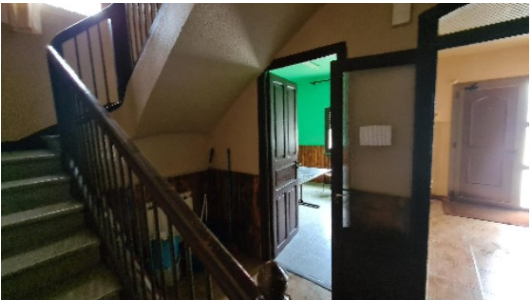
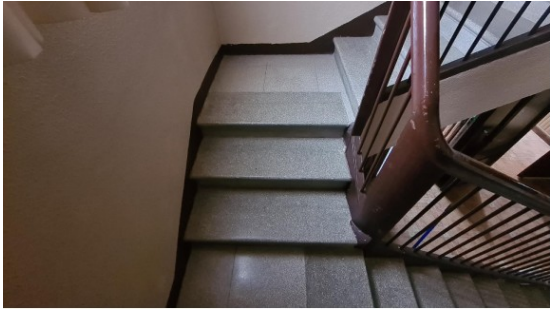
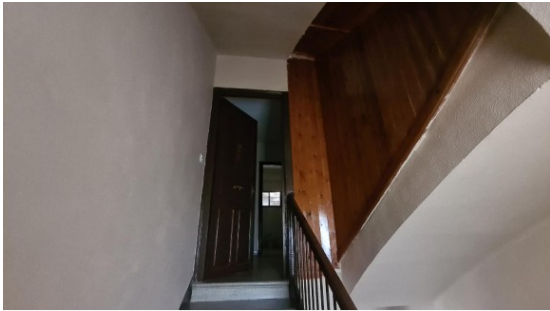
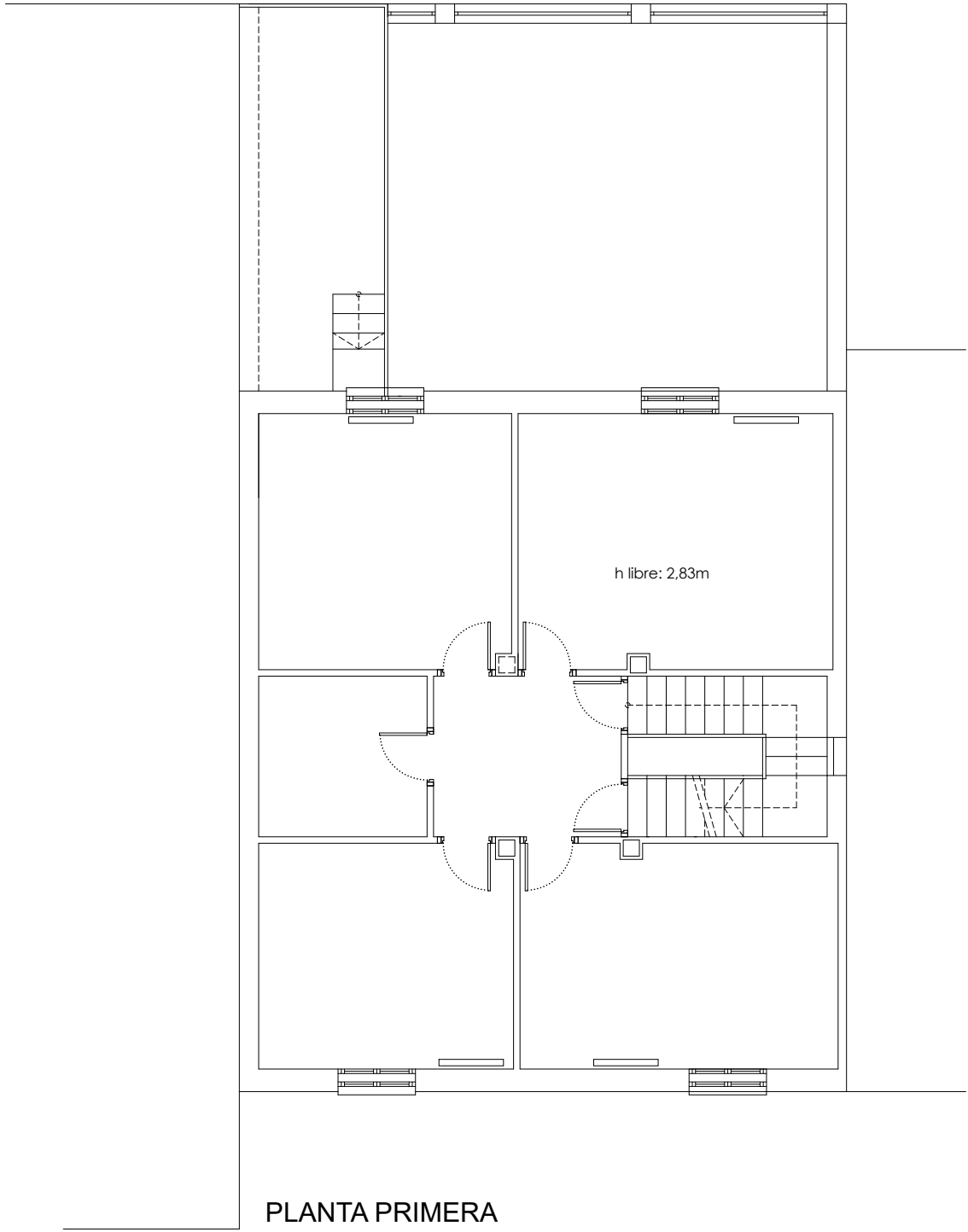
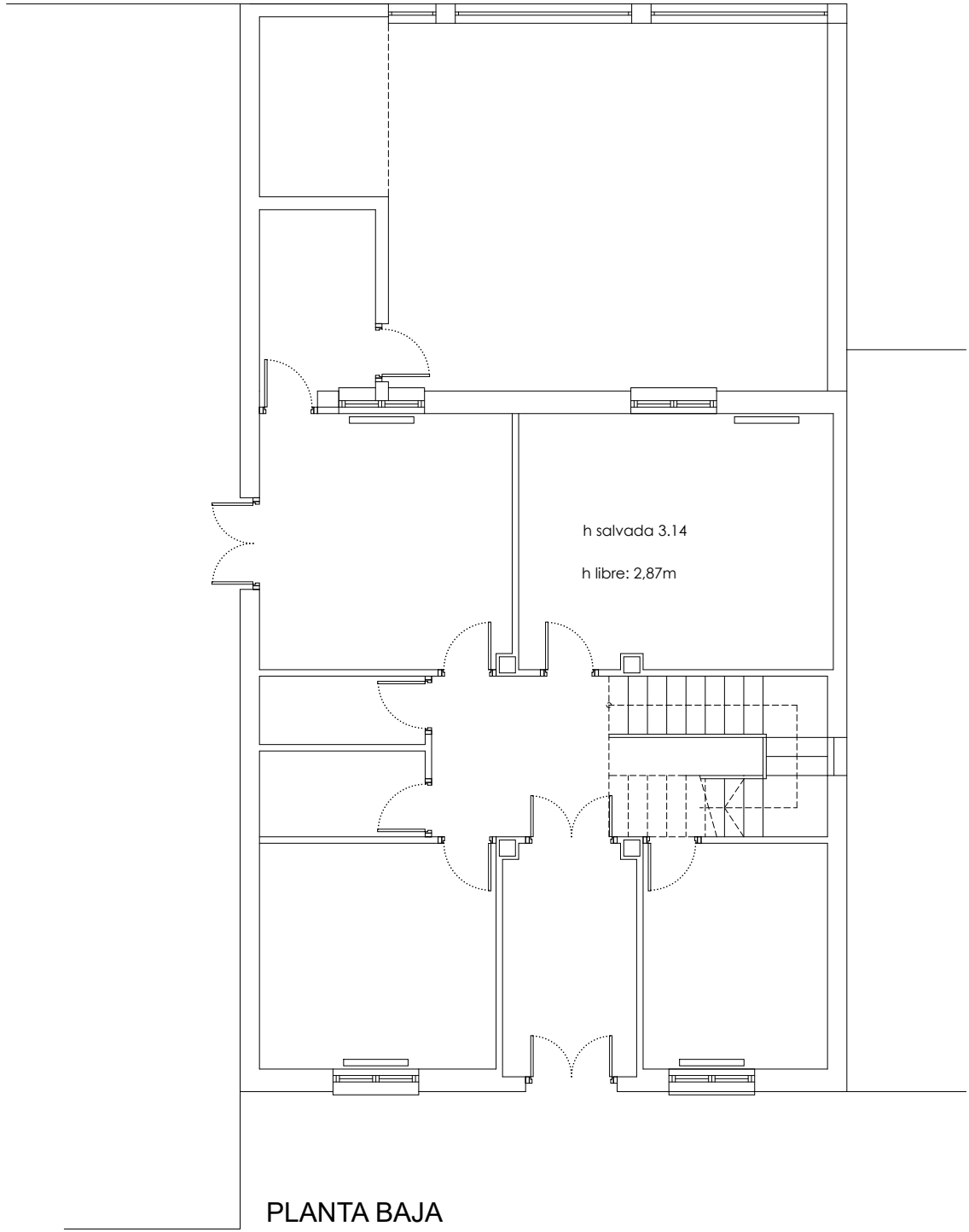
E:1/5000



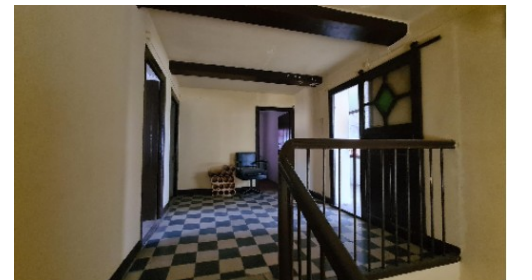
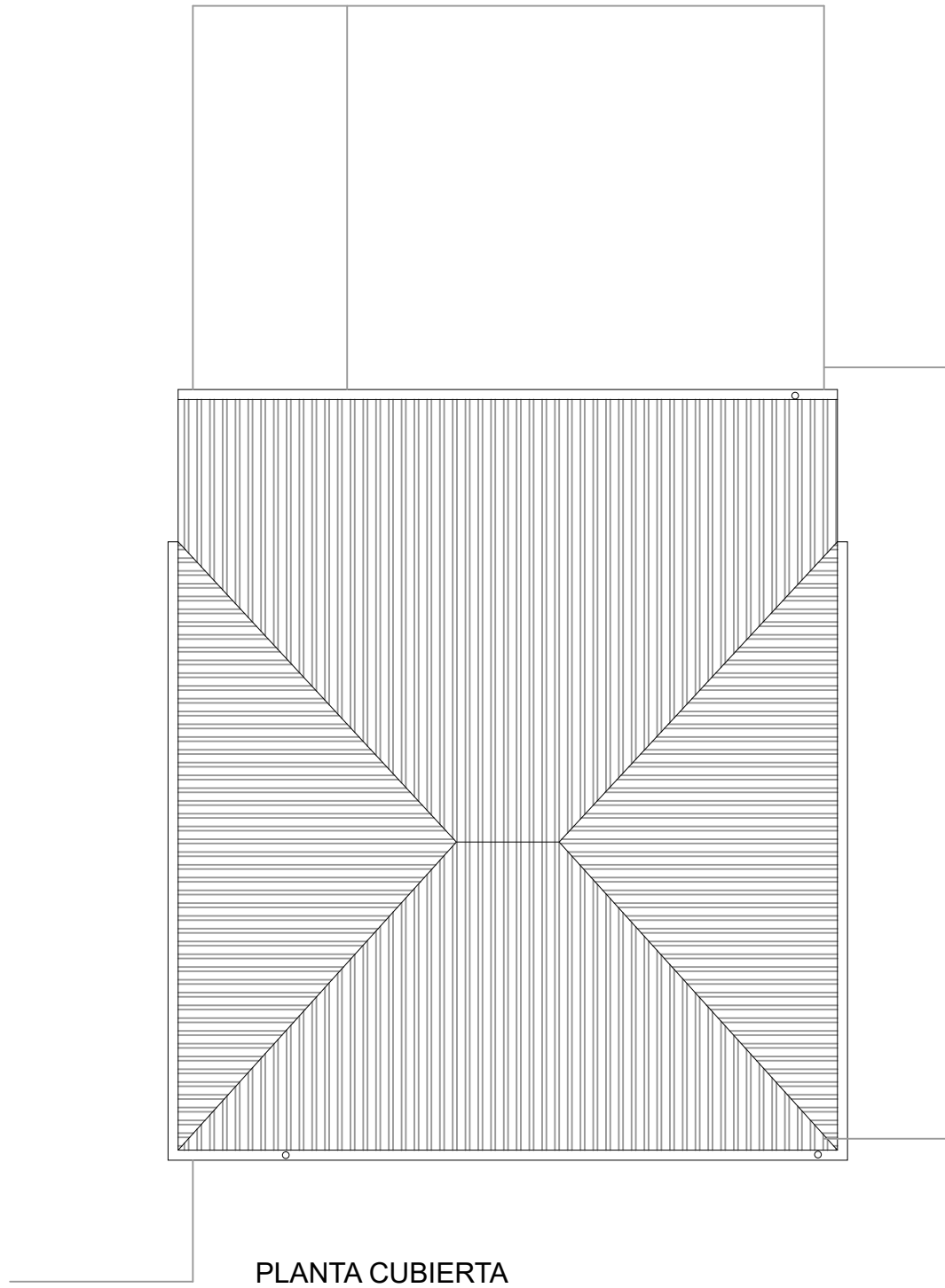
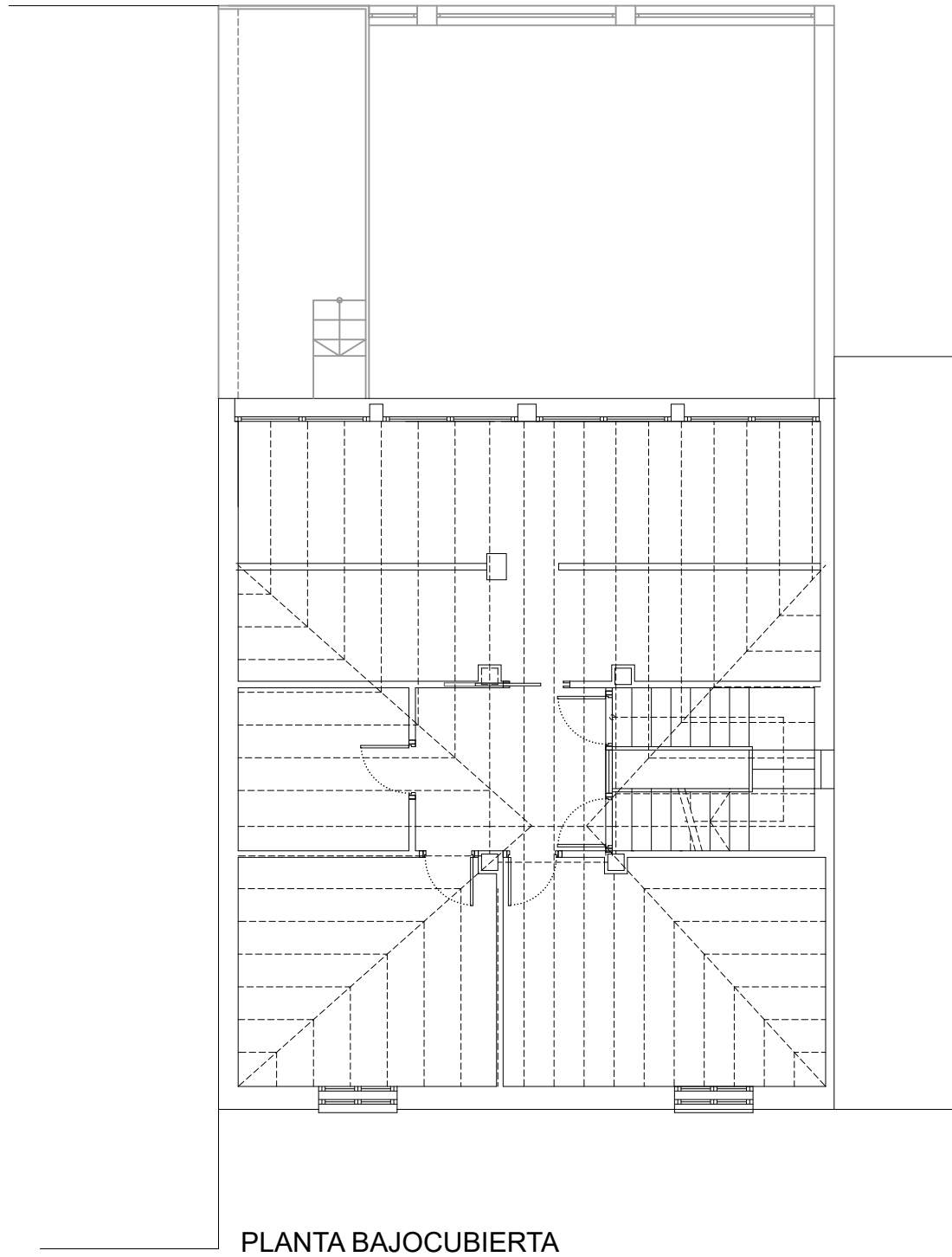
EMPLAZAMIENTO

E:1/500

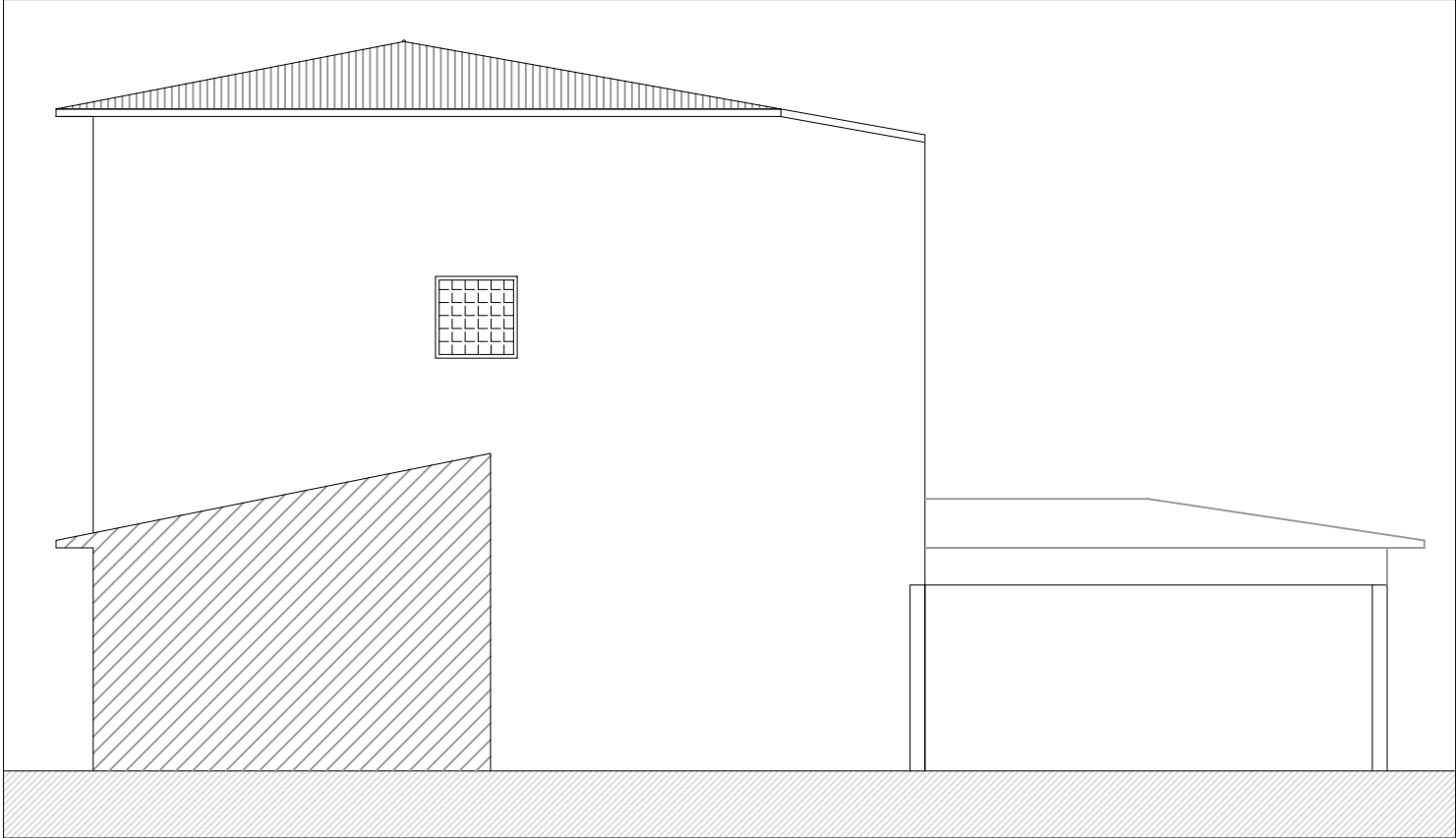
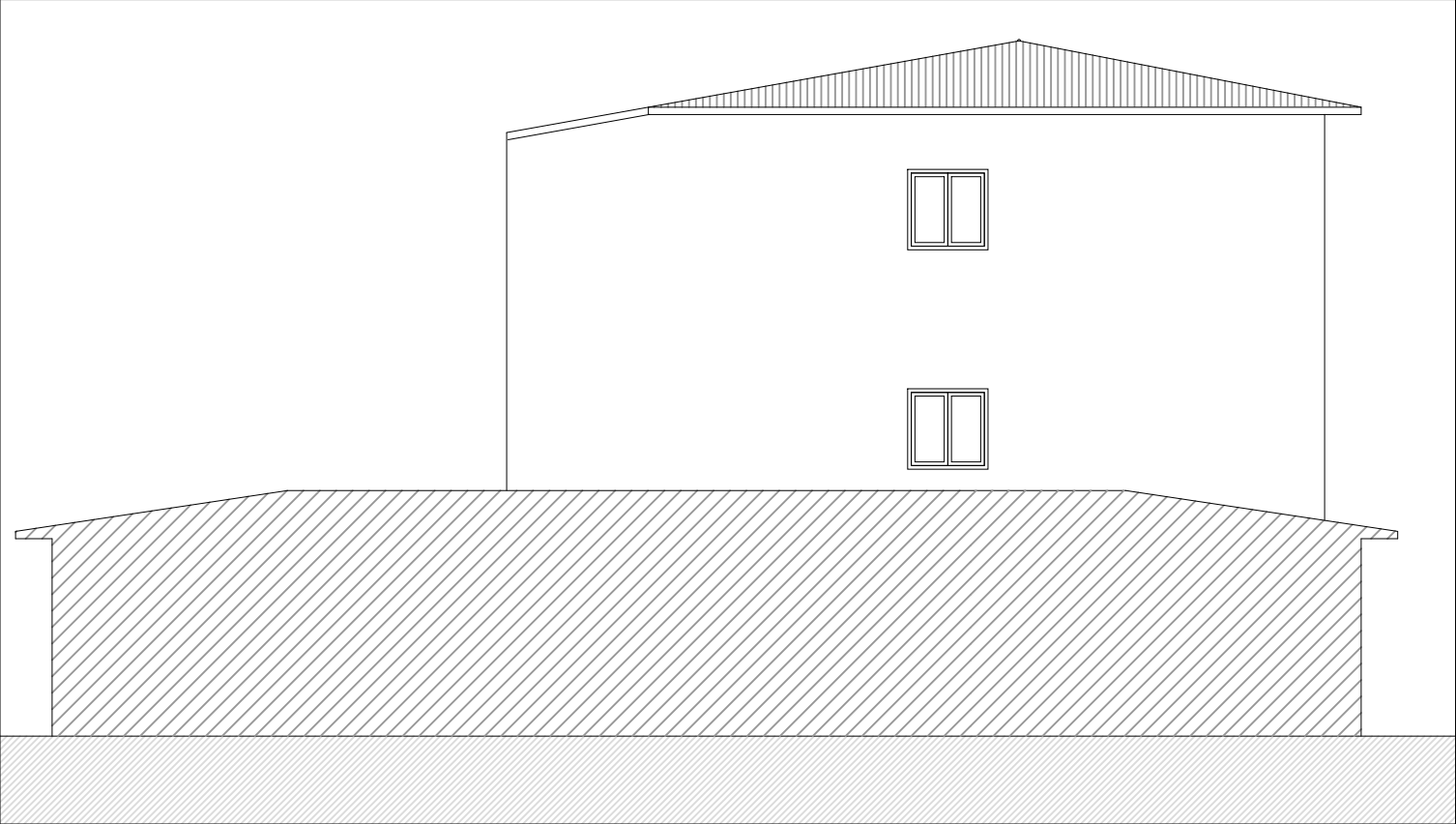
PROMOCION	REHABILITACION DE EDIFICIO PARA ALBERGUE	Nº REF:	25-08-Albergue
PROYECTO:	PROYECTO EJECUCION		
SITUACION:	PLAZA DEL PALACIO 14, CADREITA, NAVARRA		
PLANO:	SITUACIÓN Y EMLAZAMIENTO		G.01
ESCALA:	A3: 1/5000- 1/500	FECHA: MAYO 2025	Nº PLANO:
SUSTITUYE:			REVISION:
PROMOTOR:	M.I. AYUNTAMIENTO DE CADREITA		
ARQUITECTOS:	GERMAN VELAZQUEZ ARTEAGA, SARA VELAZQUEZ, GERMAN VELAZQUEZ ARIZMENDI, SILVIA MINGARRO, JESUS RAMIREZ		
FIRMA:			
VARQUITECTOS	craizolaín,10, oficina 24, 31013 arnauain T 948 197 150 F 948 170 580 estudio@varquitectos.com ISO 9.001 • ISO 14.006 • PH designer		



PROMOCION	REHABILITACION DE EDIFICIO PARA ALBERGUE	Nº REF:	25-08-Albergue
PROYECTO:	PROYECTO EJECUCION		
SITUACION:	PLAZA DEL PALACIO 14, CADREITA, NAVARRA		
PLANO:	ESTADO ACTUAL. PB y P1	EA.01	
ESCALA:	A3: 1/100	FECHA: MAYO 2025	Nº PLANO:
SUSTITUYE:		REVISION:	
PROMOTOR:	M.I. AYUNTAMIENTO DE CADREITA		
ARQUITECTOS:	GERMAN VELAZQUEZ ARTEAGA, SARA VELAZQUEZ, GERMAN VELAZQUEZ ARIZMENDI, SELVIA MINGARRO, JESUS RAMIREZ		
FIRMA:			
VARQUITECTOS	cibizoain,10, ofcina 24, 31013 ansain T 948 197 150 F 948 170 580 estudio@varquitectos.com ISO 9.001 + ISO 14.006 + PH designer		

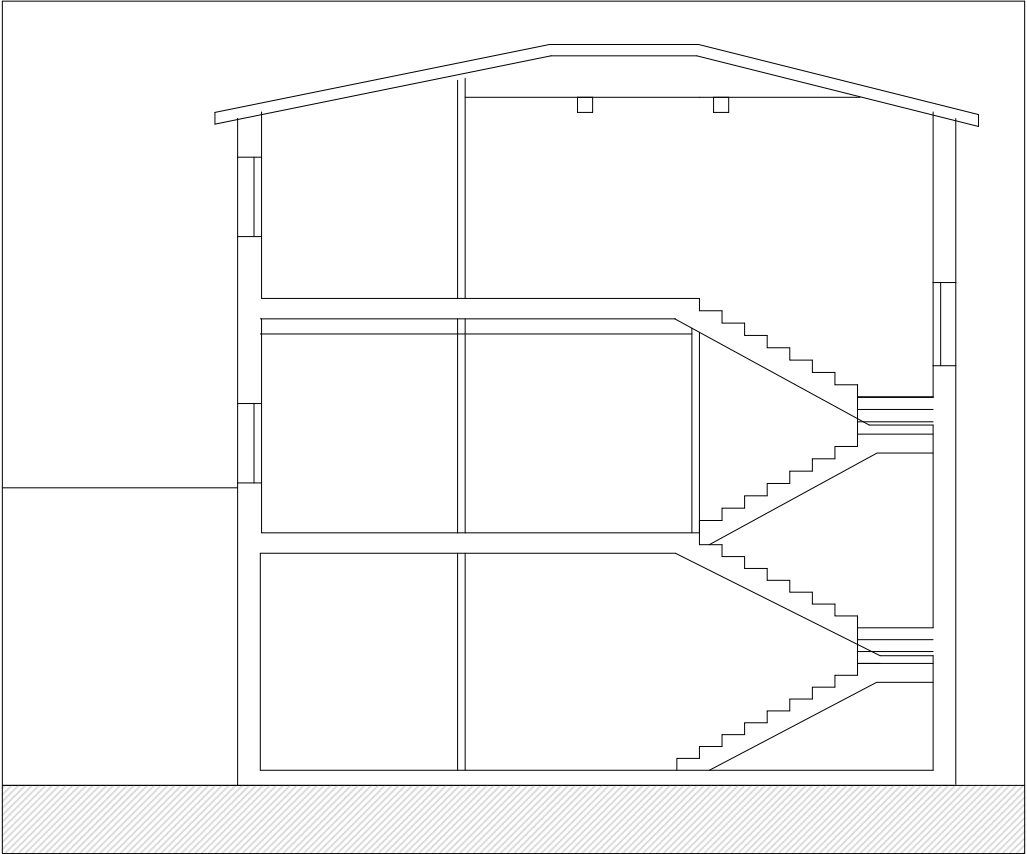
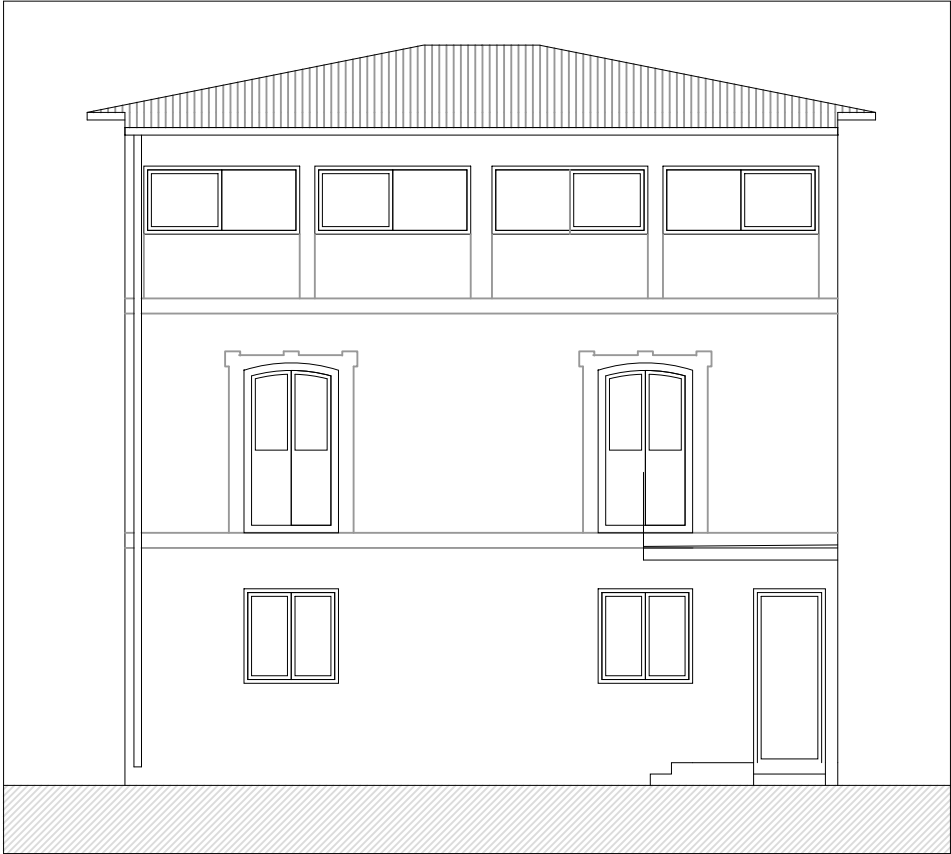
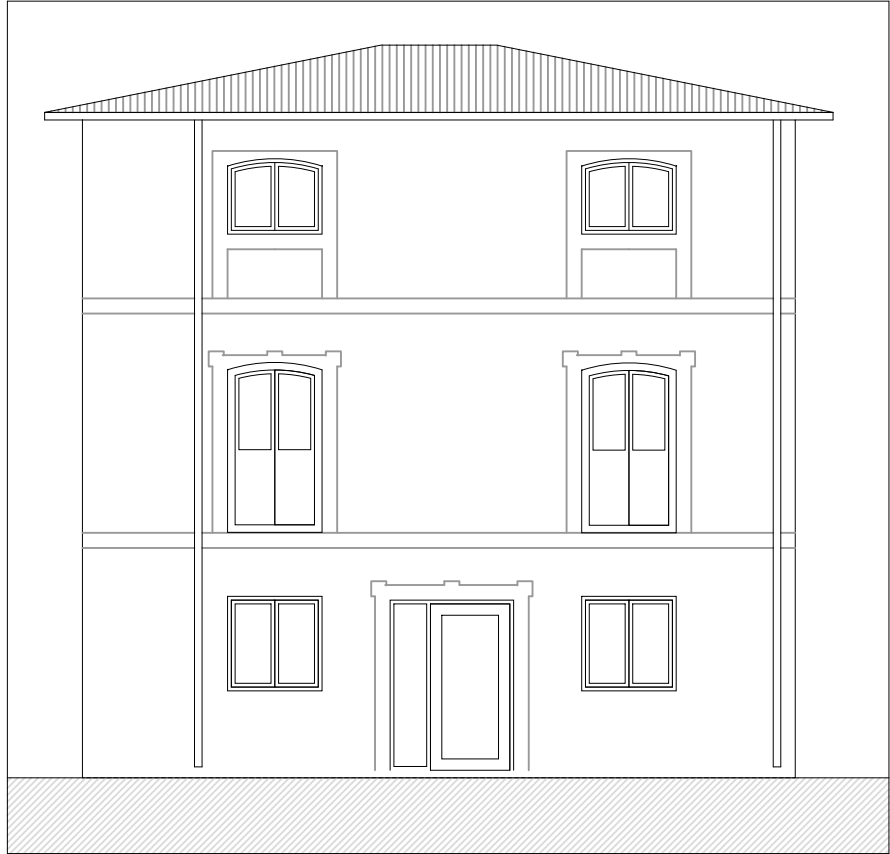


PROMOCION	REHABILITACION DE EDIFICIO PARA ALBERGUE	Nº REF:	25-08-Albergue
PROYECTO:	PROYECTO EJECUCION		
SITUACION:	PLAZA DEL PALACIO 14, CADREITA, NAVARRA		
PLANO:	ESTADO ACTUAL. CUBIERTAS	Nº PLANO:	EA.02
ESCALA:	A3: 1/100	FECHA:	MAYO 2025
SUSTITUYE:		REVISION:	
PROMOTOR:	M.I. AYUNTAMIENTO DE CADREITA		
ARQUITECTOS:	GERMAN VELAZQUEZ ARTEAGA, SARA VELAZQUEZ, GERMAN VELAZQUEZ ARIZMENDI, SELVIA MINGARRO, JESUS RAMIREZ		
FIRMA:			
VARQUITECTOS	ciñizain,10, oficina 24, 31013 ansoain T 948 197 150 F 948 170 580 estudio@varquitectos.com ISO 9.001 • ISO 14.006 • PH designer		



ALZADO LATERAL 1

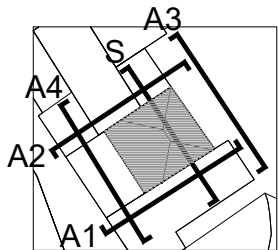
ALZADO LATERAL 2



ALZADO PRINCIPAL 3

ALZADO PRINCIPAL 4

SECCIÓN



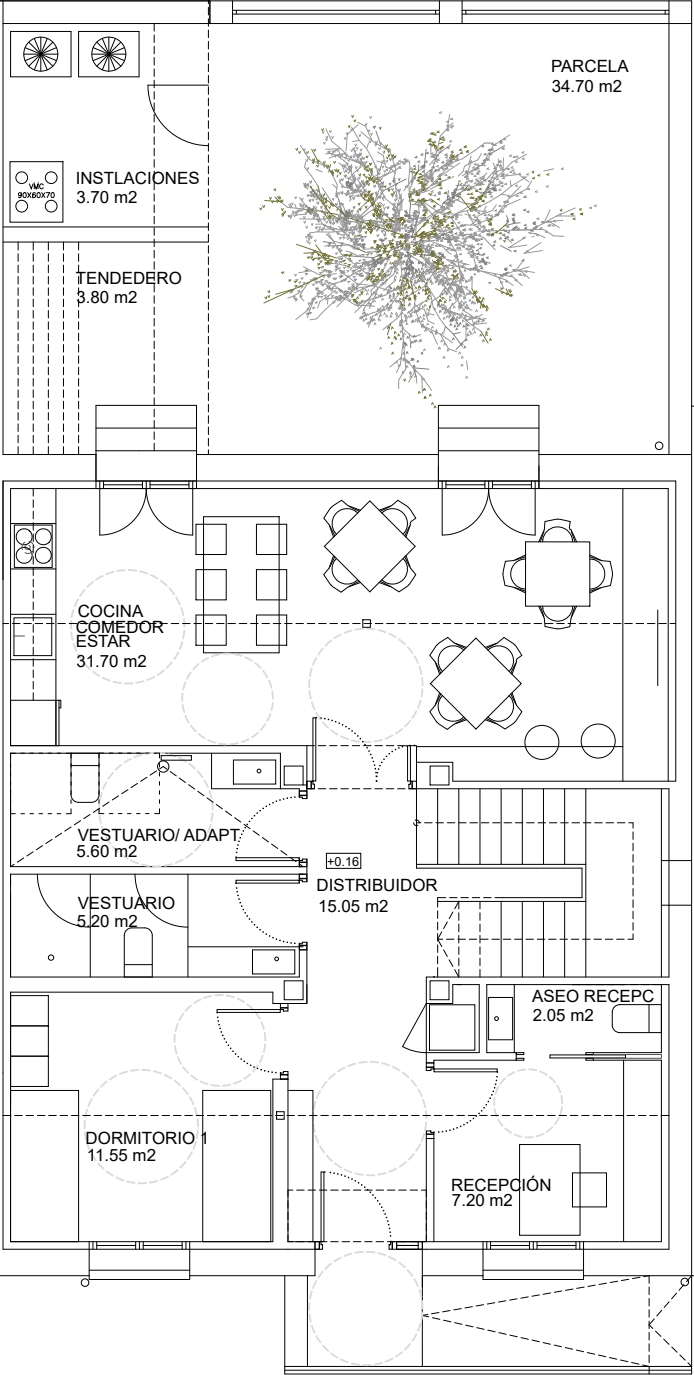
PROMOCION	REHABILITACION DE EDIFICIO PARA ALBERGUE	Nº REF:	25-08-Albergue
PROYECTO:	PROYECTO EJECUCION		
SITUACION:	PLAZA DEL PALACIO 14, CADREITA, NAVARRA		
PLANO:	ESTADO ACTUAL. ALZADOS		EA.03
ESCALA:	A3: 1/100	FECHA:	MAYO 2025
SUSTITUYE:		REVISION:	
PROMOTOR:	M.I. AYUNTAMIENTO DE CADREITA		
ARQUITECTOS:	GERMAN VELAZQUEZ ARTEAGA, SARA VELAZQUEZ, GERMAN VELAZQUEZ ARIZMENDI, SELVIA MINGARRO, JESUS RAMIREZ		
FIRMA:			
VARQUITECTOS	cibizoain,10, ofcina 24, 31013 ansain T 948 197 150 F 948 170 580 estudio@varquitectos.com ISO 9.001 + ISO 14.006 + PH designer		



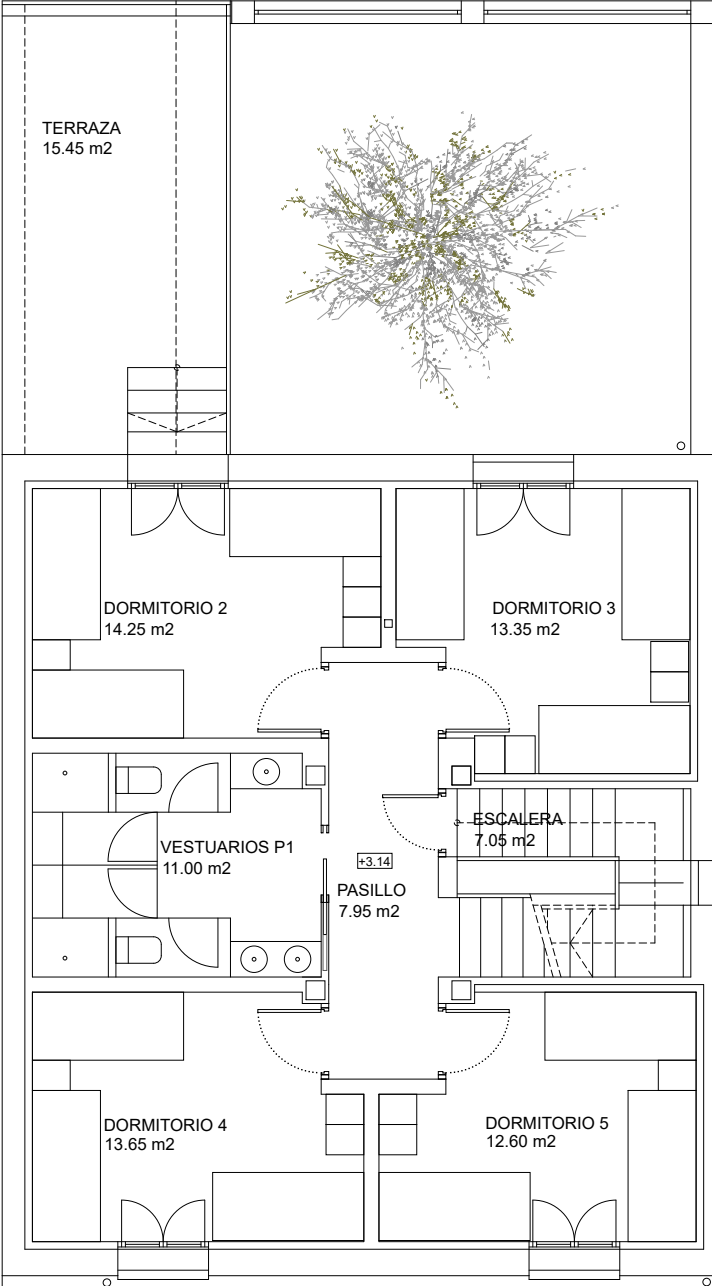
1. Eliminación de tabique de ladrillo y carpintería interior
2. Eliminación tabique exterior
3. Rasgado de huecos existentes en fachada hasta suelo
4. Eliminación de escalera de planta baja a primera (primera a segunda se mantiene)
5. Eliminación de carpintería exterior y contraventanas.
6. Levantado de instalaciones (fontanería saneamiento electricidad calefacción)
7. Eliminación falso techo desmontable en Planta primera

FIRMA: 

VARQUITECTOS clauzainio 10, oficina 24, 31013 ansoain T 948 197 150 F 948 170 580 estudio@varquitectos.com ISO 9001 • ISO 14006 • PH designer 



PLANTA BAJA

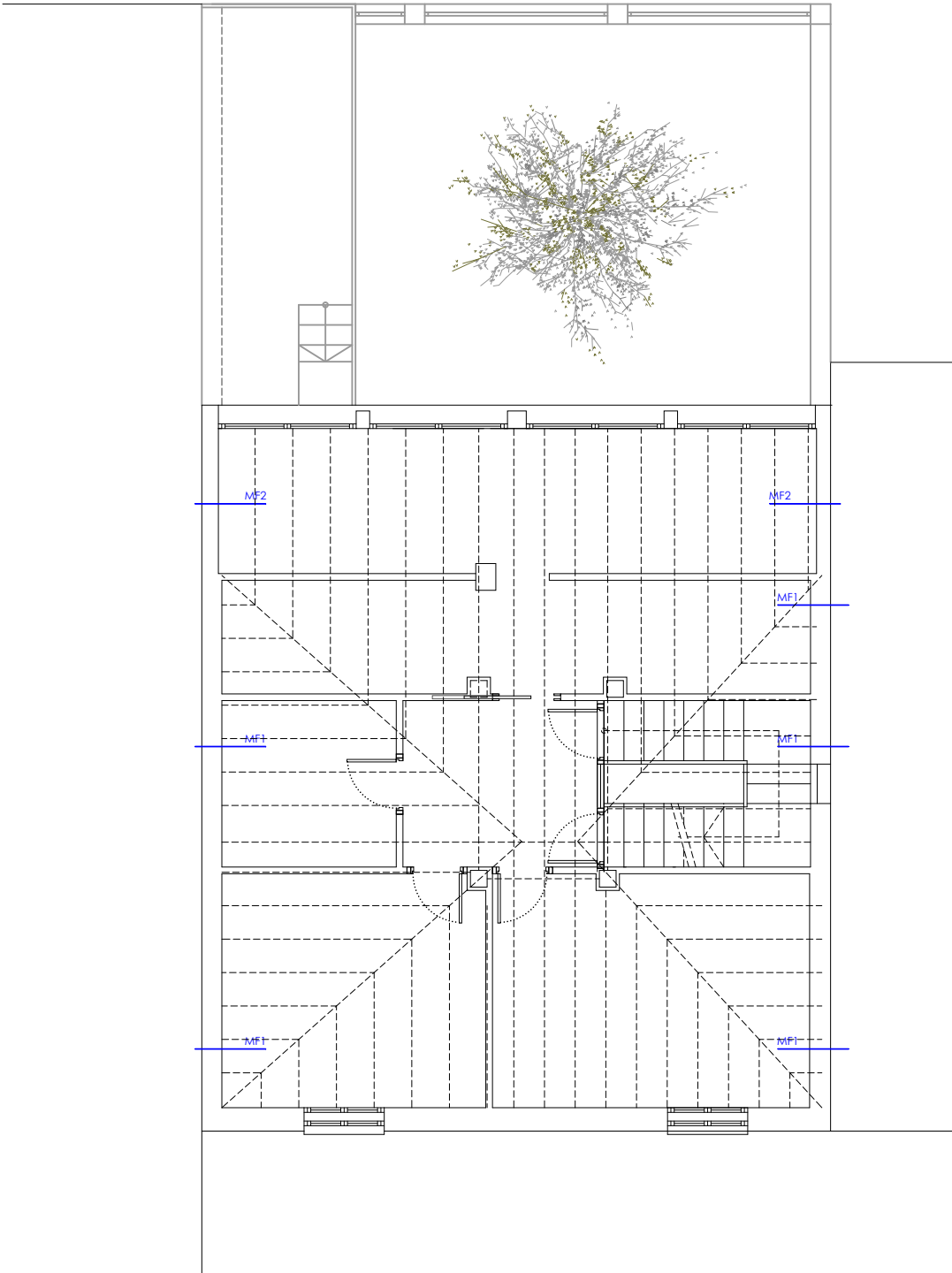


PLANTA PRIMERA

ESTADO REFORMADO	
SUPERFICIES UTILES HABILITADAS	
ESTANCIA	SUPERFICIE m²
PLANTA BAJA	85,40
DISTRIBUIDOR	15,05
ESTAR-COMEDOR-COCINA	31,70
DORMITORIO 1	11,55
VESTUARIO ADAPTADO	5,60
VESTUARIO	5,20
RECEPCIÓN	7,20
ASEO RECEPCIÓN	2,05
ESCALERA	7,05
PLANTA PRIMERA	72,80
PASILLO	7,95
DORMITORIO 2	14,25
DORMITORIO 3	13,35
DORMITORIO 4	13,65
DORMITORIO 5	12,60
VESTUARIOS P1	11,00
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	158,20

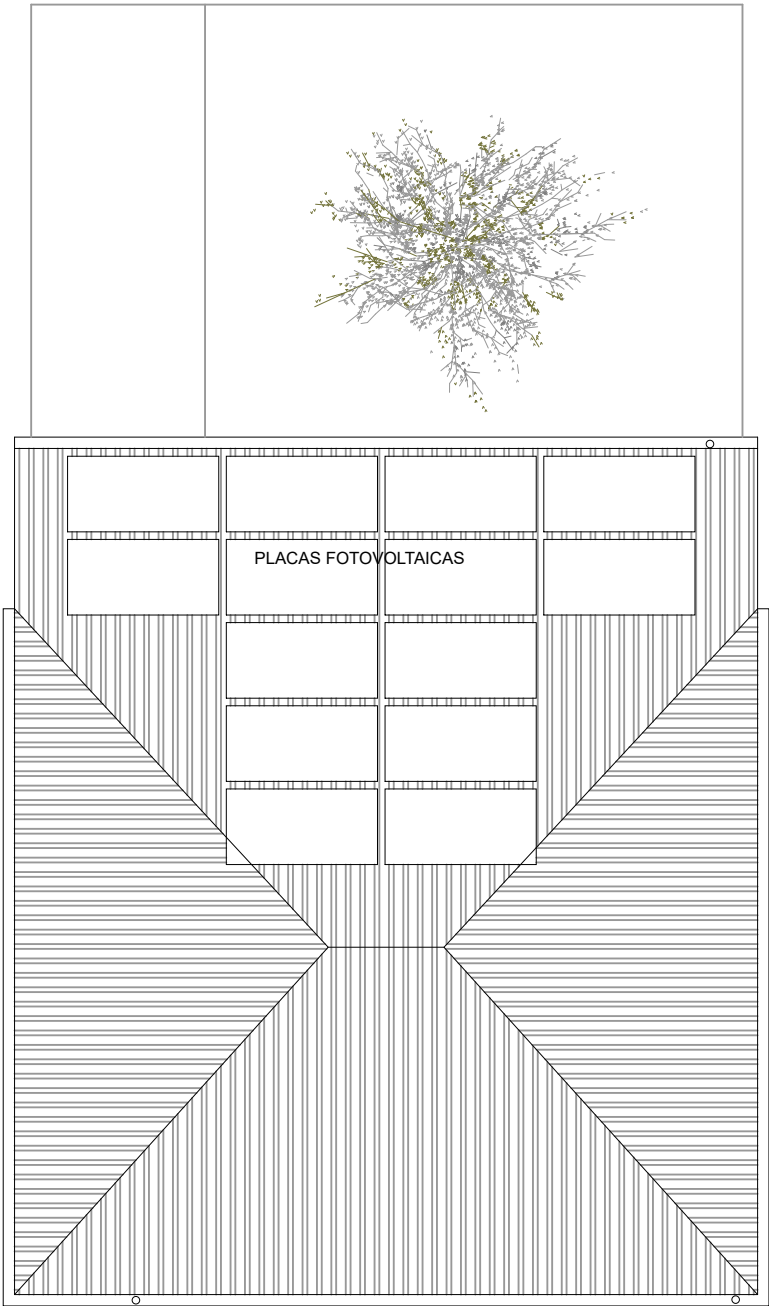
ESPACIOS EXTERIORES CUBIERTOS 50%	7,50
TENEDERO	3,80
INSTALACIONES	3,70

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	213,45
SUPERFICIE CONSTRUIDA P BAJA	111,25
SUPERFICIE CONSTRUIDA P PRIMERA	102,20



PLANTA BAJOCUBIERTA

No se realizan modificaciones en la planta bajocubierta más allá de la sustitución de un vidrio roto en una de las carpinterías exteriores de fachada sureste



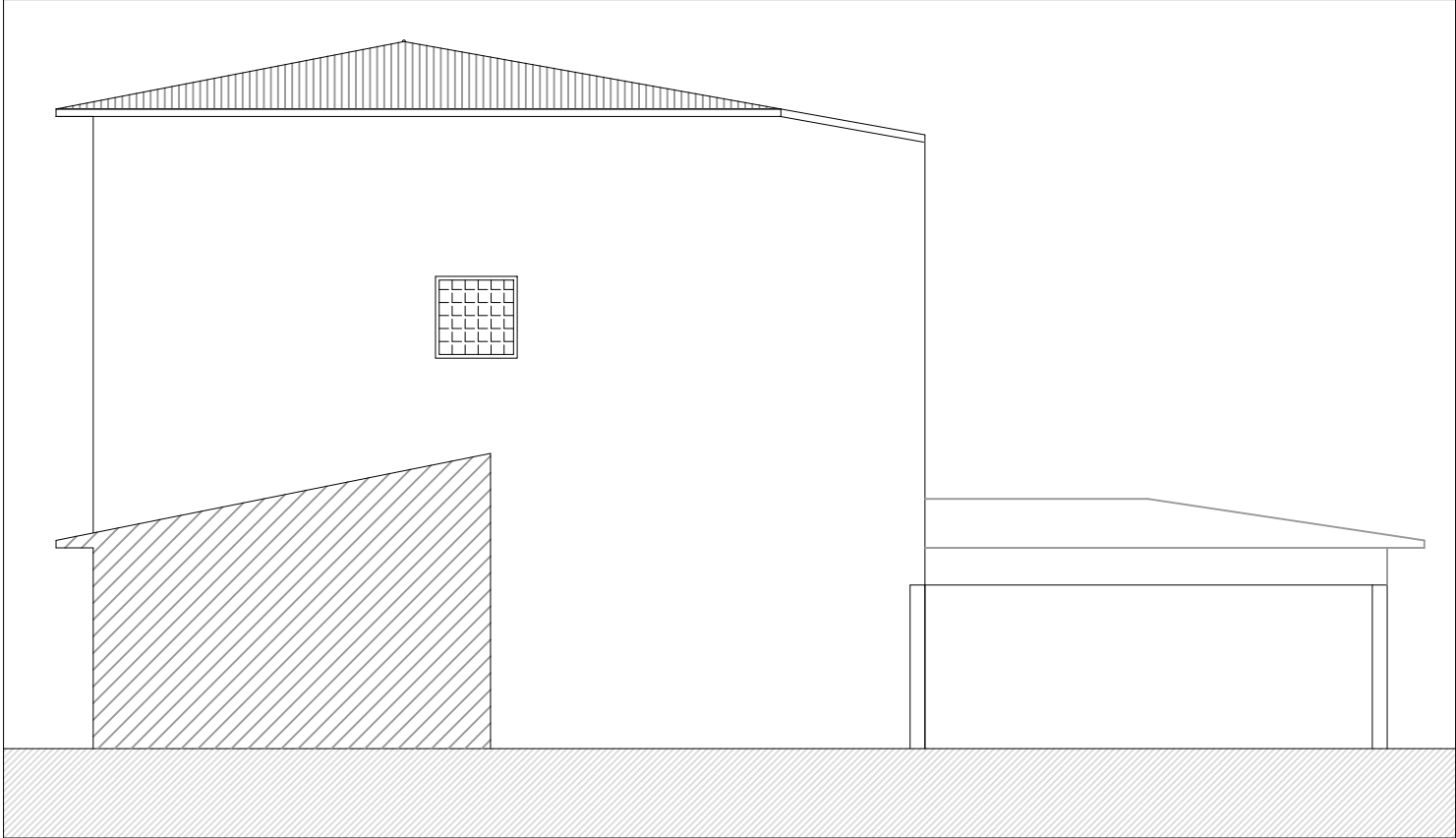
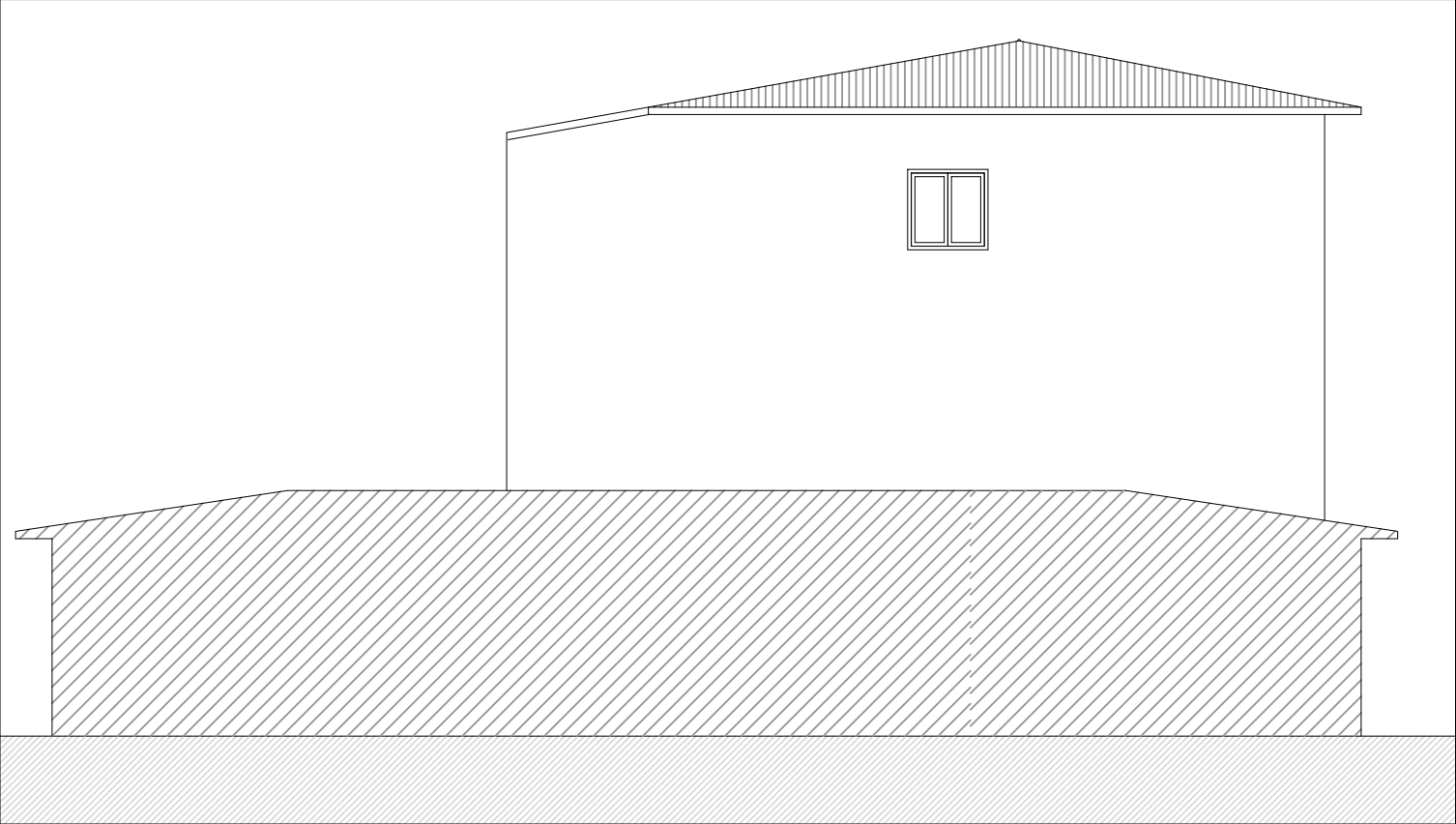
PLANTA CUBIERTA

No se realizan trabajos más allá de la colocación de las placas fotovoltaicas en cubierta (sureste) y los arreglos necesarios para la asegurar la estanqueidad de la cubierta existente

ESTADO REFORMADO	
SUPERFICIES UTILES HABILITADAS	
ESTANCIA	SUPERFICIE m²
PLANTA BAJA	85,40
DISTRIBUIDOR	15,05
ESTAR-COMEDOR-COCINA	31,70
DORMITORIO 1	11,55
VESTUARIO ADAPTADO	5,60
VESTUARIO	5,20
RECEPCIÓN	7,20
ASEO RECEPCIÓN	2,05
ESCALERA	7,05
PLANTA PRIMERA	72,80
PASILLO	7,95
DORMITORIO 2	14,25
DORMITORIO 3	13,35
DORMITORIO 4	13,65
DORMITORIO 5	12,60
VESTUARIOS P1	11,00
SUPERFICIE UTIL INTERIOR	158,20

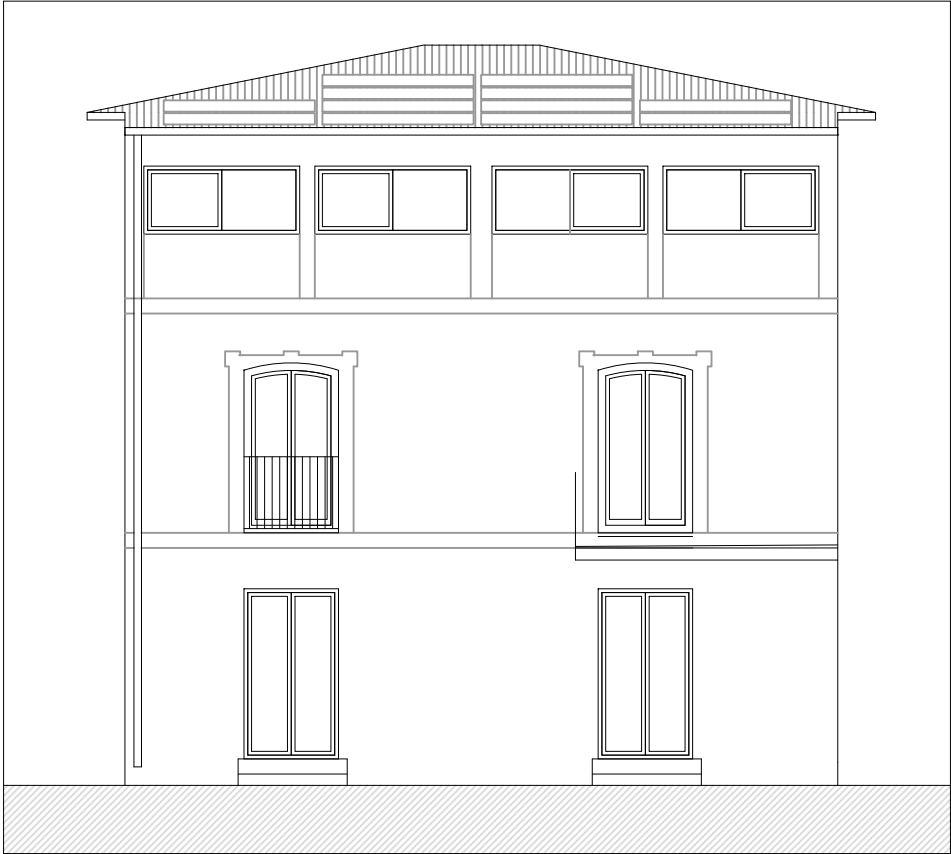
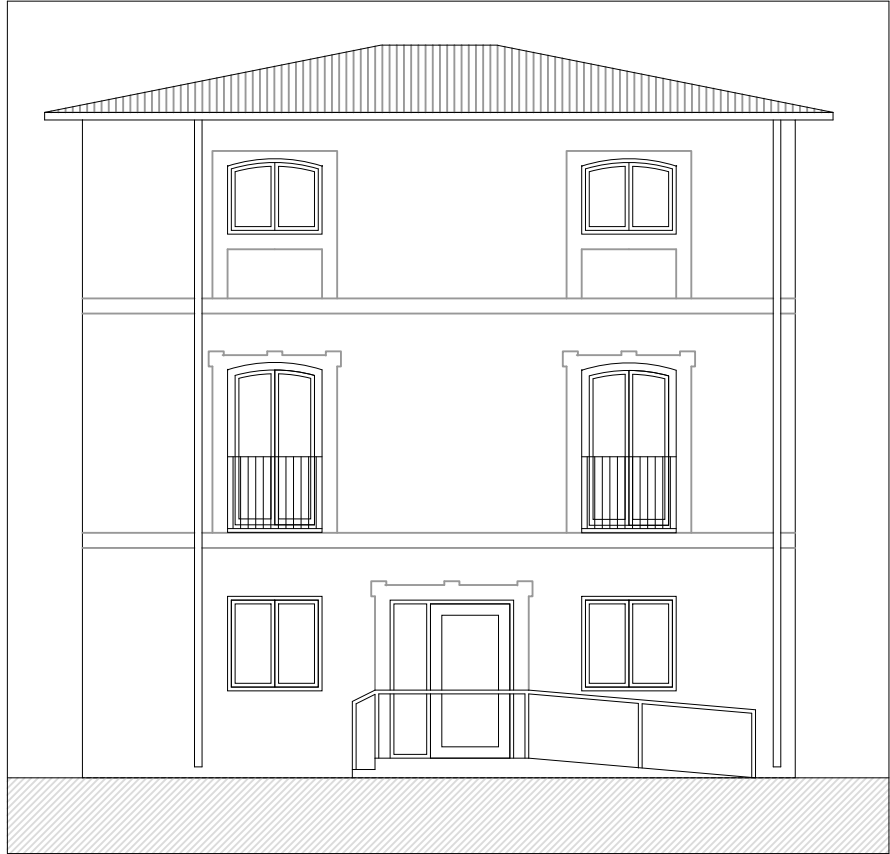
ESPACIOS EXTERIORES CUBIERTOS 50%	7,50
TENDEDERO	3,80
INSTALACIONES	3,70

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	213,45
SUPERFICIE CONSTRUIDA P BAJA	111,25
SUPERFICIE CONSTRUIDA P PRIMERA	102,20



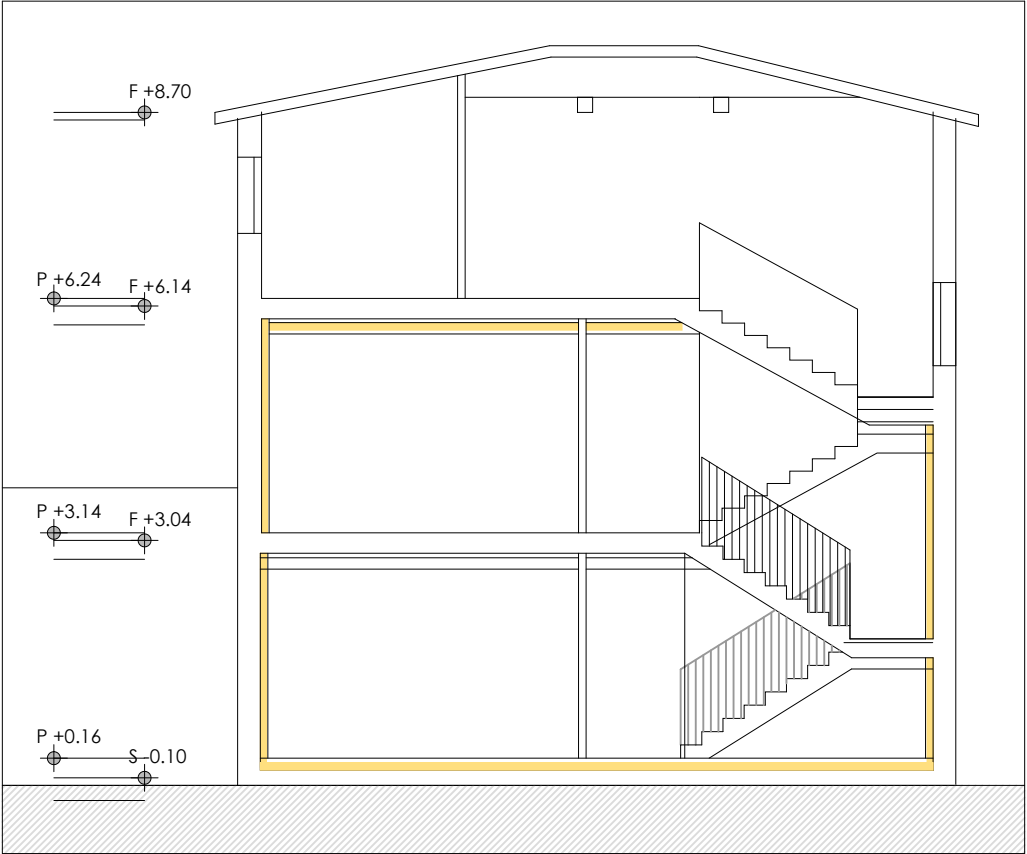
ALZADO LATERAL 1

ALZADO LATERAL 2

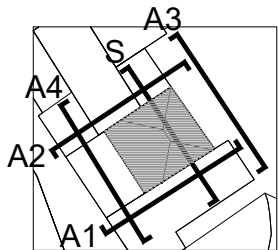


ALZADO PRINCIPAL 3

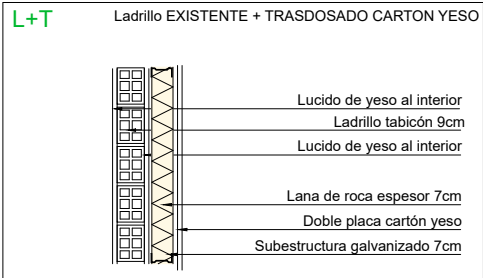
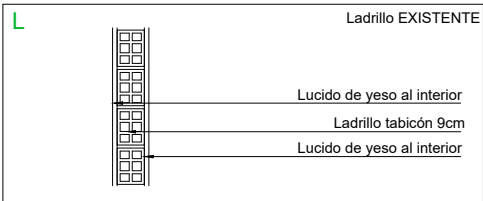
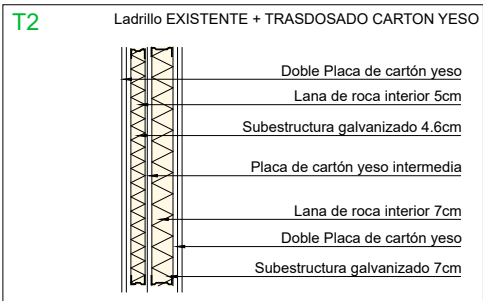
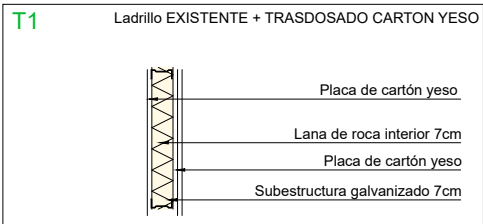
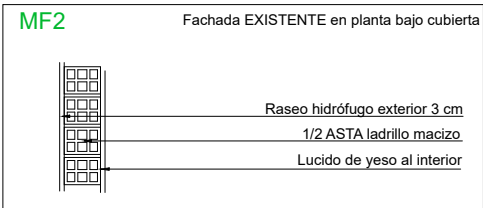
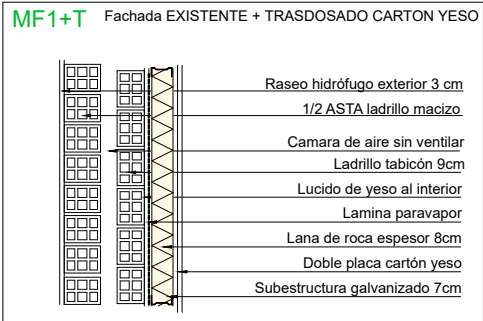
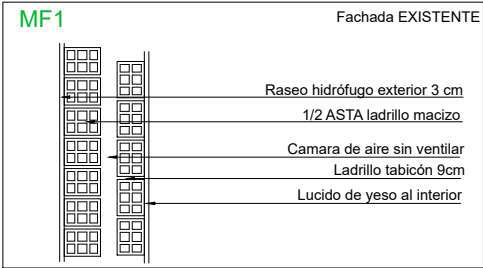
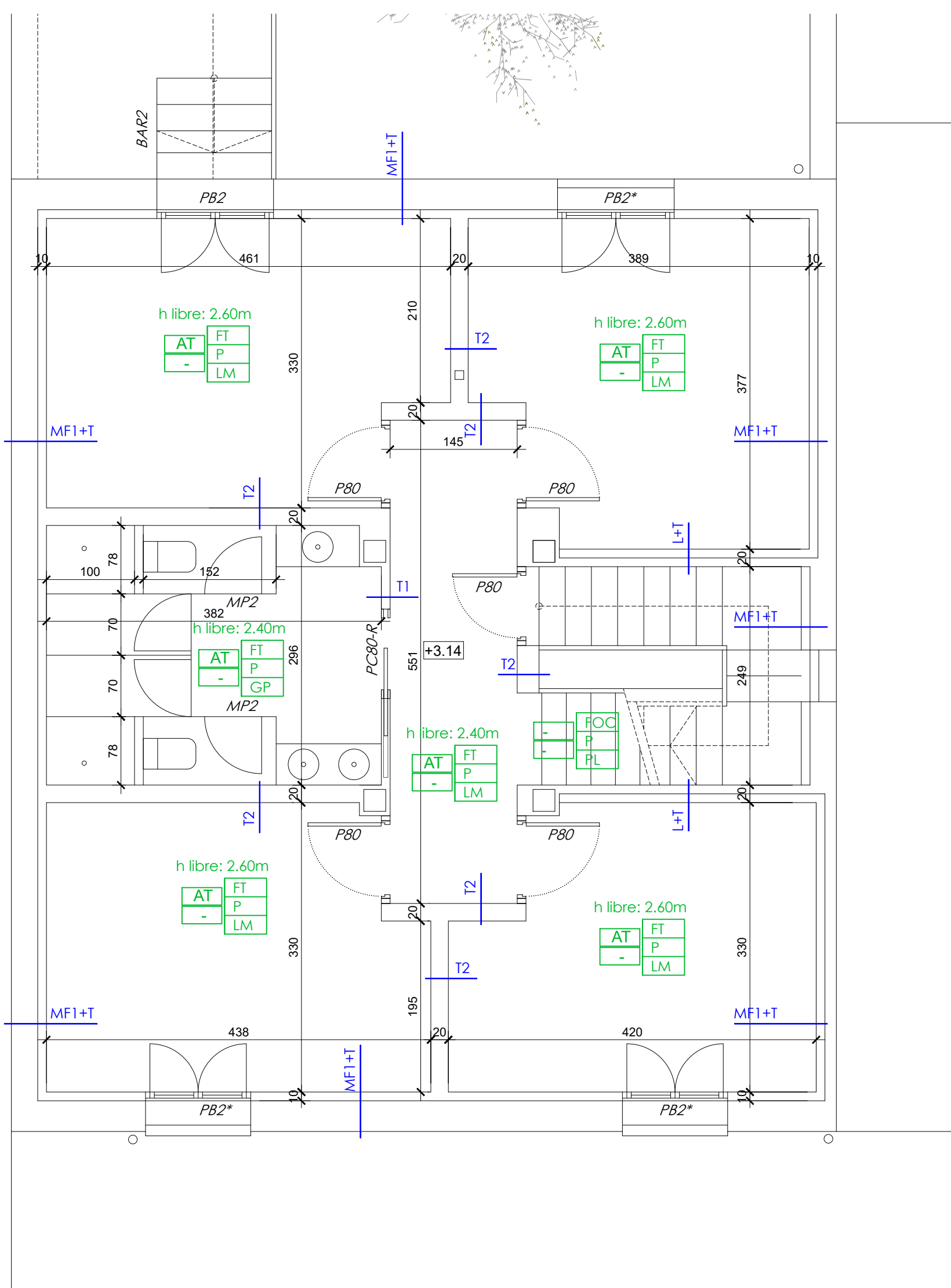
ALZADO PRINCIPAL 4



SECCIÓN



PROMOCION	REHABILITACION DE EDIFICIO PARA ALBERGUE	Nº REF:	25-08-Albergue
PROYECTO:	PROYECTO EJECUCION		
SITUACION:	PLAZA DEL PALACIO 14, CADREITA, NAVARRA		
PLANO:	PROPUESTA. ALZADOS Y SECCION	Nº PLANO:	A.02
ESCALA:	A3: 1/100	FECHA:	MAYO 2025
SUSTITUYE:		REVISION:	
PROMOTOR:	M.I. AYUNTAMIENTO DE CADREITA		
ARQUITECTOS:	GERMAN VELAZQUEZ ARTEAGA, SARA VELAZQUEZ, GERMAN VELAZQUEZ ARIZMENDI, SELVIA MINGARRO, JESUS RAMIREZ		
FIRMA:			
VARQUITECTOS	ciñizoaín,10, oficina 24, 31013 ansoain T 948 197 150 F 948 170 580 estudio@varquitectos.com ISO 9.001 + ISO 14.006 + PH designer		

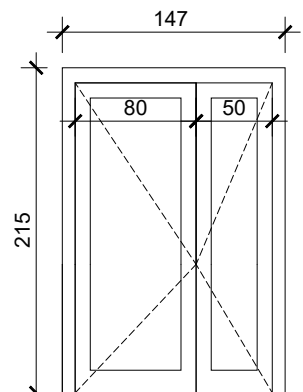


CUADRO DE TABIQUERÍA	
MF1	MURO DE FACHADA PREVIO SIN MEJORA
MF1+T	MURO DE FACHADA PREVIO + TRASDOSADO INTERIOR 70/15/15
MF2	MURO DE FACHADA PREVIO (1 HOJA)
T1	TABIQUE CARTÓN YESO (15/70/15)
T2	TABIQUE DOBLE RECINTO PROTEGIDO (15/46/15/70/15)
L	TABIQUE DE LADRILLO TABICÓN EXISTENTE
L+T	TABIQUE LADRILLO EXISTENTE + TRASDOSADO 70/15/15
NOTA*: TODALA TABIQUERIA DE CARTON YESO A CUARTOS HUMEDOS LLEVARÁ PLACA WR.	

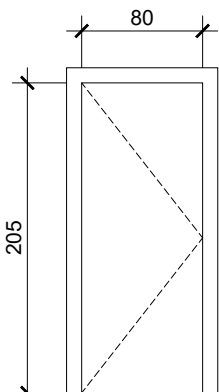
CUADRO DE ACABADOS	
EN CADA UNA DE LAS ESTANCIAS SE INCLUYE EL SIGUIENTE CUADRO DE ACABADOS Y AISLAMIENTOS	
CUADRO DE TECHOS Y AISLAMIENTOS	
TODA LA SUPERFICIE DE FORJADOS SE PROTEGE CON DOBLE PLACA FOC BAJOFORJADO	
AISLAMIENTO POR SUELO	TODA LA PLANTA BAJA SE AISLA POR SUELO CON 10cm DE XPS 40kg/m3 Y SE CLIMATIZA CON SISTEMA DE SUELO RADIANTE/REFRESCANTE. TOTAL 16cm
AISLAMIENTO POR TECHO	LA PLANTA PRIMERA SE AISLA POR TECHO RESPECTO DE LA PLANTA BAJO CUBIERTA CON 10cm DE LANA DE ROCA 40kg/m3
DOBLE PLACA PLADUR FOC	DOBLE PLACA CARTON YESO FOC BAJO FORJADO EXISTENTE PARA CONSEGUIR E160 (RESIDENCIAL PUBLICO) EN TODAS LAS ESTANCIAS
FALSO TECHO carton YESO	(INCLUYE EL RECUBRIMIENTO FOC)
FALSO TECHO RADIANTE	LA PLANTA PRIMERA SE CLIMATIZA POR TECHO RADIANTE REFRESCANTE DE MANERA QUE NO SE RECREE NI SOBRECARGA EL SUELO DE PLANTA PRIMERA (INCLUYE EL RECUBRIMIENTO FOC)
FORRADO DE MADERA	FORRADO DE ESTRUCTURA METALICA CON 3CM DE MADERA RESISTENCIA E160
NOTA*: ALTURA MINIMA DE BAÑOS, COCINAS Y PASILLOS 2,30 m, RESTO DE ESTANCIAS 2,50 m.	
PARAMENTOS VERTICALES/ PARED	
DORMITORIOS:	PINTURA PLASTICA LISA
SALON COMEDOR COCINA	PINTURA PLASTICA LISA
VESTUARIOS/ASEOS:	ALICATADO CERAMICO
NOTA IMPORTANTE:	
SE REALIZARAN JUNTAS DE DILATACIÓN / RETRACCIÓN: - LADRILLO: 12ML (MAX.) INCLUSO ANTEPECHOS	
PAVIMENTOS / SUELO	
ACCESO:	FELPUDO
DORMITORIOS:	PARQUET LAMINADO (para suelo radiante)
VESTUARIOS/ASEOS:	GRES PORCELANICO
ESCALERA :	PELDAÑEADO CON LAMINADO
URBANIZACION:	HORMIGON BARRIDO
NOTA IMPORTANTE :	
SE REALIZARAN JUNTAS DE DILATACIÓN / RETRACCIÓN: - HORMIGÓN DE PENDIENTES: CADA 25m2 / 6m LINEALES - BALDOSAS TERRAZA: ENCUENTRO CON PAREDES / 25m2 - SOLERA GARAJES: 16m2 o ENCUENTRO CON MUROS, PILARES, SUMIDeros, ETC.	

MEMORIA CARPINTERIA INTERIOR

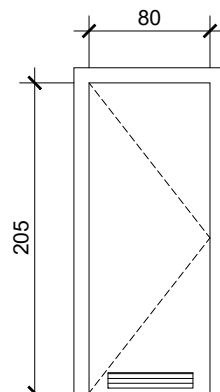
PAV TERMINADO PLANTA



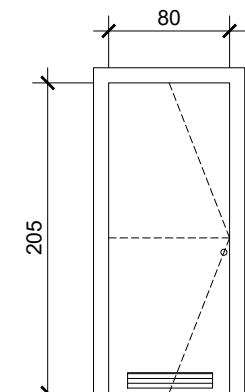
P130
DM LACADO
VIDRIO 3+3
1 ud.



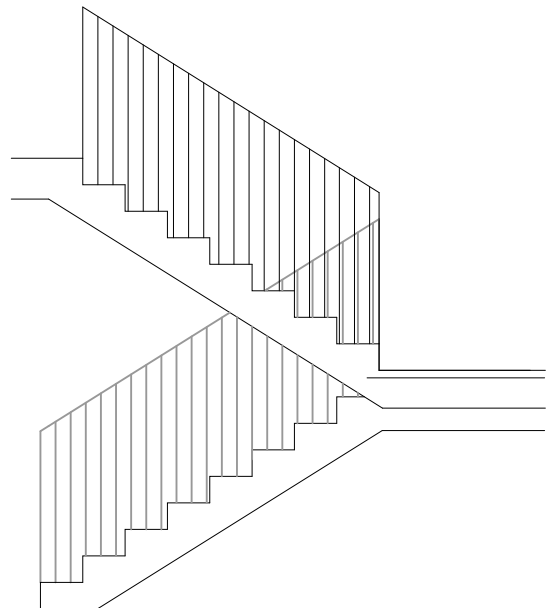
P80
DM LACADO
7 uds.



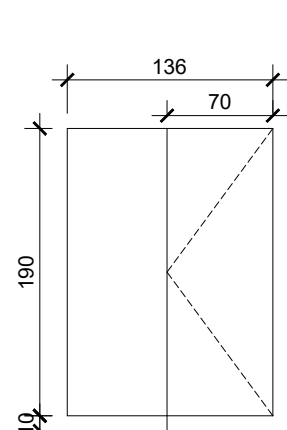
P80-R
DM LACADO
REJILLA INFERIOR
2 uds.



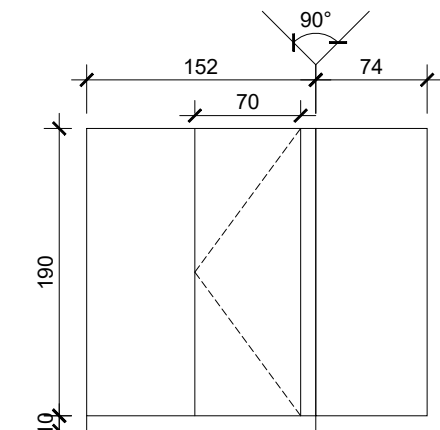
PC80-R
DM LACADO
REJILLA INFERIOR
2 uds.



BAR1
Barrote cada 10cm
Pasamanos de madera



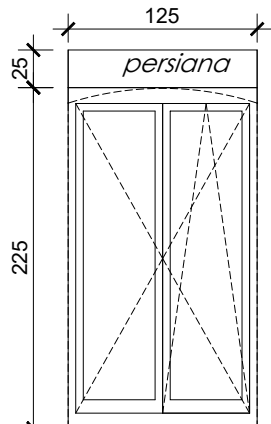
MP1
mampara fenólico
2 uds.



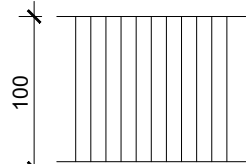
MP2
mampara fenólico
4 uds.

MEMORIA CARPINTERIA EXTERIOR

PAV TERMINADO P1º



PB2
Carpinteria PVC
Vidrio 3+3/16A/3+3
4 uds.



BAR2
Barrotes Ø1cm cada 10cm
* barandilla barrotes
en carpintería

RELACION DE CARPINTERIA EXTERIOR

	UNIDADES	MATERIAL	HERRAJES	OBSERVACIONES	OSCURECIMIENTO	VIDRIOS	TRANSMITANCIAS
V1	2	PVC sg/PRESUPUESTO	MANILLA	DOS HOJAS, PRINCIPAL OSCIOBATIENTE	PERSIANA MANUAL	6/16A/6	Uf=1,30 Ug=0,63 Ug=1,10
PB1	2	PVC sg/PRESUPUESTO	MANILLA CERRADURA	UNA HOJA OSCIO-BATIENTE	PERSIANA MANUAL	3+3/16A/3+3	Uf=1,30 Ug=0,63 Ug=1,10
PE	1	PVC sg/PRESUPUESTO	MANILLA	UNA HOJA OSCIOBATIENTE + FIJO	PERSIANA MANUAL	3+3/16/3+3	Uf=1,30 Ug=0,63 Ug=1,10
PB2	4	PVC sg/PRESUPUESTO	MANILLA	DOS HOJAS, PRINCIPAL OSCIOBATIENTE	PERSIANA MANUAL	3+3/16/3+3	Uf=1,30 Ug=0,63 Ug=1,10

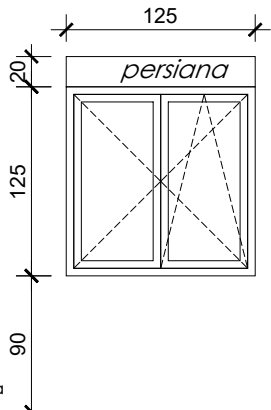
*.-COTAS RESPECTO A HOJAS
*.-TODAS LAS CAJAS DE PERSIANA SERAN ACCESIBLES PARA MANTENIMIENTO DESDE EL ESPACIO EXTERIOR
*.-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A HUECO DE OBRA Y SE MUESTRAN LOS ALZADOS DESDE EL EXTERIOR
*.-UNIDADES Y MEDIDAS A COMPROBAR EN OBRA
*.-COMPROBAR LADO DE APERTURA EN PLANTAS

RELACION DE CERRAJERIA

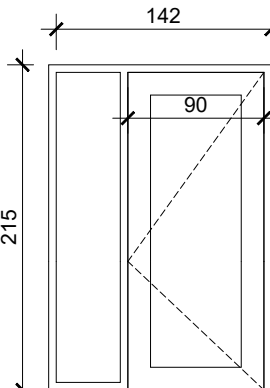
	UNIDADES	MATERIAL	HERRAJES	OBSERVACIONES
BAR 1	8ML	BARROTE ACERO Ø10mm	ANCLAJES A SUELO CADA 1.50m	BARROTES A 10cm ALTURA 100cm
BAR 2	15ML	BARROTE ACERO Ø10mm	ANCLAJES A SUELO CADA 1.50m	BARROTES A 10cm ALTURA 100cm
RJ	1UD	MALLA SIMPLE TORSION	PUERTA CON SIMPLE TORSION	CIERRE INSTALACIONES
PAS1	1UD	TUBULAR ACERO 50.30.3	PASAMANOS	ZONA RAMPA ACCESO

MEMORIA CARPINTERIA EXTERIOR

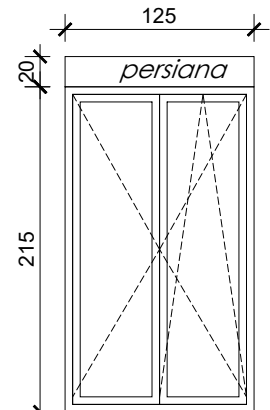
PAV TERMINADO PBº



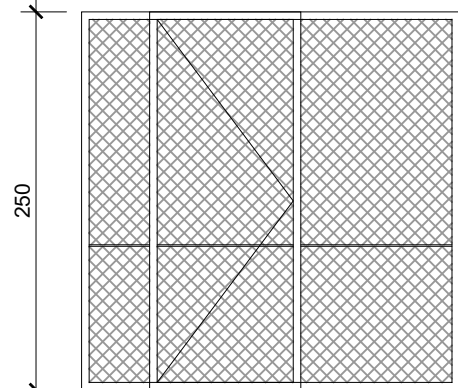
V1
Carpinteria PVC
Vidrio 6/16A/6
2 uds.
*reja barrotes existente



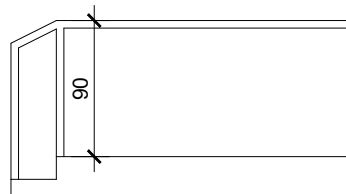
PE
Carpinteria PVC
Vidrio 3+3/16A/3+3
1 ud.



PB1
Carpinteria PVC
Vidrio 3+3/16A/3+3
2 uds.



RJ
Cierre malla de simple torsión
1 uds.



PAS1
Pasamanos tubular #50.30.
1 uds.

RELACION DE CARPINTERIA INTERIOR

	UNIDADES	MATERIAL	HERRAJES	OBSERVACIONES
P130	1	DM LACADO + VIDRIO	MANILLA CERRADURA	DOBLE HOJA CO VIDRIO 3+3mm
P80	7	DM LACADO/RECHAPADO	MANILLAS Y PESTILLO	ABERTURA DE PASO rendija inferior 1cm
P80-R	2	DM LACADO/RECHAPADO	UÑERO Y PESTILLO	ABERTURA DE PASO rendija inferior 1cm
PC80-R	2	DM LACADO/RECHAPADO	UÑERO Y PESTILLO	ABERTURA DE PASO rendija inferior 1cm
MP1	2	DM LACADO/RECHAPADO	UÑERO Y PESTILLO	ABERTURA DE PASO rendija inferior 1cm
MP2	4	DM LACADO/RECHAPADO	UÑERO Y PESTILLO	ABERTURA DE PASO rendija inferior 1cm

*.-COTAS RESPECTO A HOJAS
*.-TODAS LAS MEDIDAS ESTAN TOMADAS A HUECO DE OBRA Y SE MUESTRAN LOS ALZADOS DESDE EL EXTERIOR
*.-UNIDADES Y MEDIDAS A COMPROBAR EN OBRA
*.-COMPROBAR LADO DE APERTURA EN PLANTAS

PROMOCION REHABILITACION DE EDIFICIO PARA ALBERGUE Nº REF: 25-08-Albergue

PROYECTO: PROYECTO EJECUCION

SITUACION: PLAZA DEL PALACIO 14, CADREITA, NAVARRA

PLANO: MEMORIA DE CARPINTERIA A.05

ESCALA: A3: 1/50 FECHA: MAYO 2025 Nº PLANO:

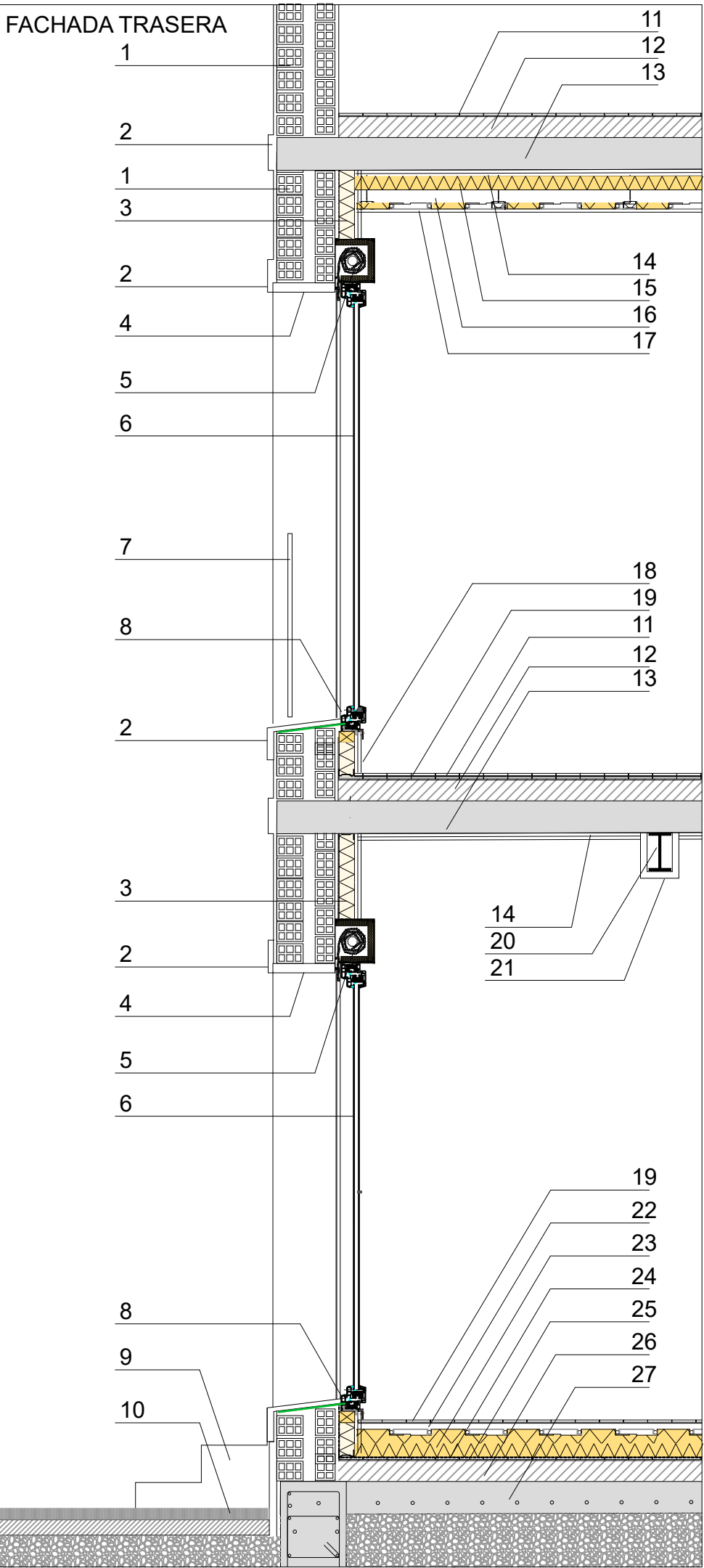
SUSTITUYE: REVISION:

PROMOTOR: M.I. AYUNTAMIENTO DE CADREITA

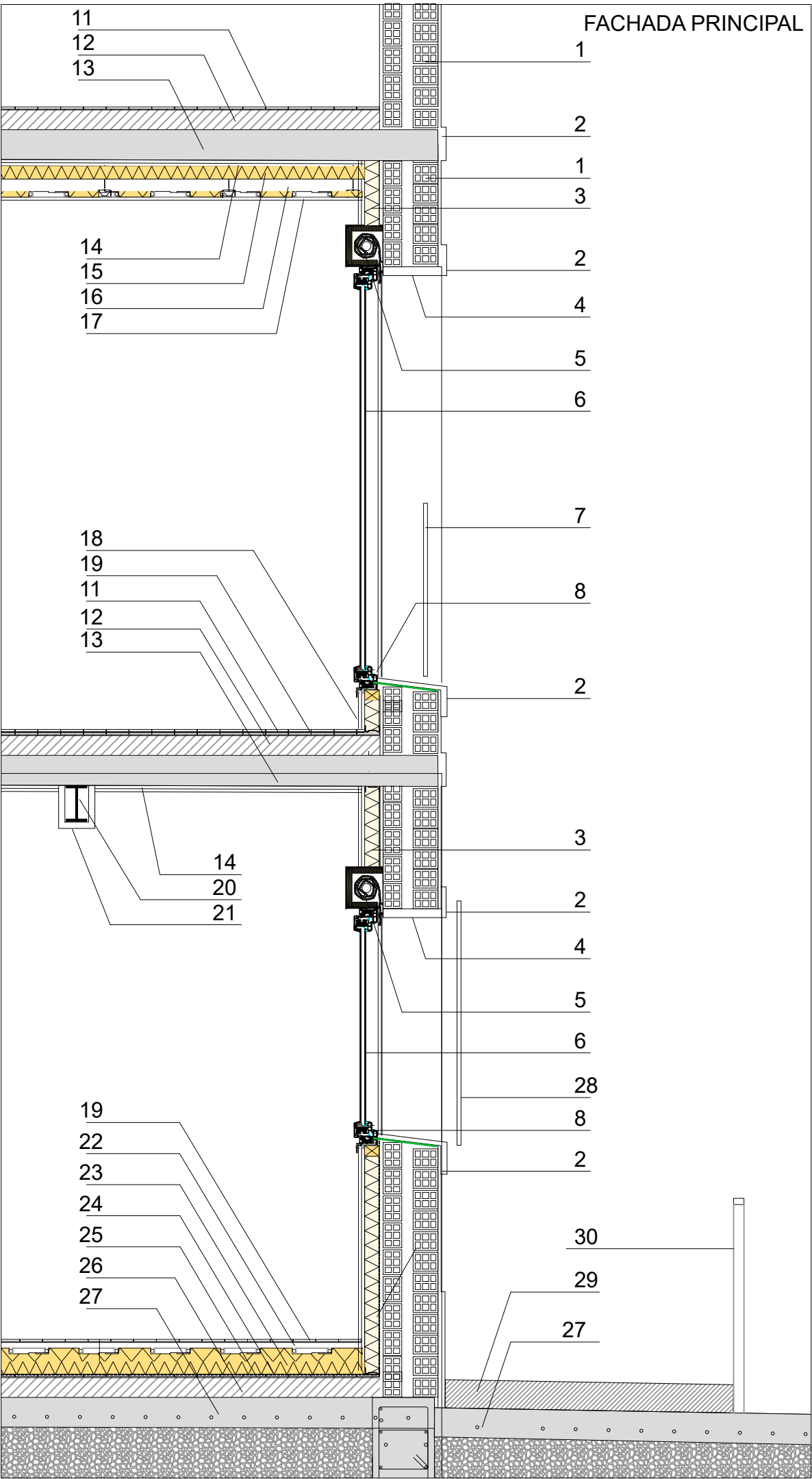
ARQUITECTOS: GERMAN VELAZQUEZ ARTEAGA, SARA VELAZQUEZ, GERMAN VELAZQUEZ ARIZMENDI, SILVIA MINGARRIO, JESUS RAMIREZ

FIRMA: 
ARQUITECTOS:  c/izozain,10, oficina 24, 31013 ansoain T 948 197 150 F 948 170 580 estudio@arquitectos.com ISO 9.001 + ISO 14.006 + PH designer

FACHADA TRASERA



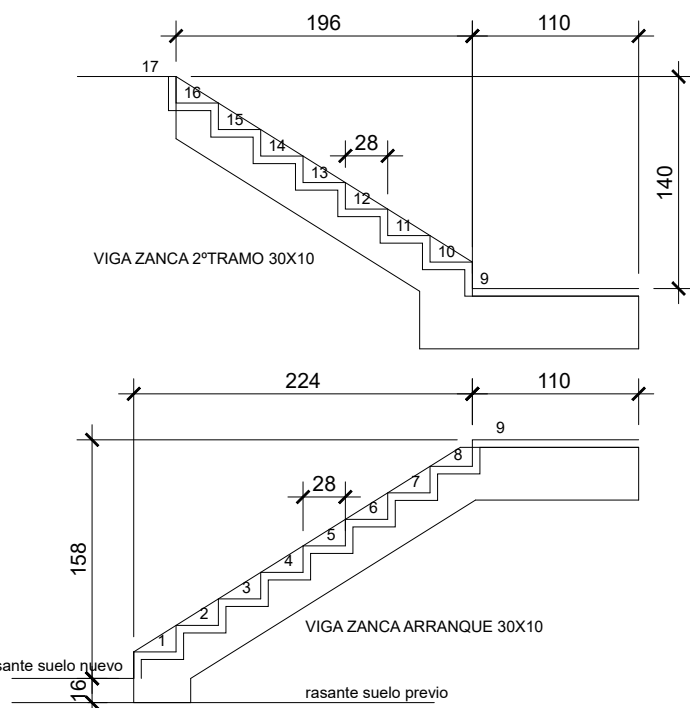
FACHADA PRINCIPAL



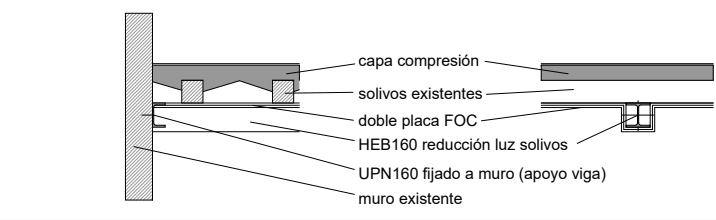
1. Fachada existente. Doble hoja + raseo exterior
2. Moldura en raseo exterior de fachada
3. Trasdosado interior 70/15/15 con LR y PV
4. Dintel de hueco en arco o recto
1. Fachada existente
5. Caja de persiana aislada
6. Doble vidrio 3+3/16A/3+3
7. Barandilla de barrote de acero cada 10cm
8. Carpintería de PVC 5 camaras $U_f=1.3W/m^2K$
9. Peldaño de hormigón barrido
10. Tierra vegetal existente
11. Pavimento interior existente
12. Capa de compresión de forjado y agarre
13. Solivos de madera de forjado existente
14. Doble placa de pldur FOC para EI60
15. Lana de roca anclada a techo 10cm de espesor
16. Cámara de aire en falso techo suspendido
17. Sistema de techo radiante en techo P1
18. Rodapie
19. Pavimento laminado flotante sobre foam
20. Perfil HEB160 para refuerzo de forjados
21. Forrado de madera para viga metálica EI60
22. Mortero de aridos ligeros para suelo radiante
23. Sistema de suelo radiante refrescante
24. Placa de XPS de 8cm de espesor
25. Lamina geotextil sobre pavimento existente
26. Mortero de agarre y pavimento existente
27. Solera de hormigón sobre enchado de grava
28. Reja de acero existente
29. Recrecido de hormigón para rampa de acceso
30. Pasamanos de acero

PROMOCION	REHABILITACION DE EDIFICIO PARA ALBERGUE	Nº REF:	25-08-Albergue
PROYECTO:	PROYECTO EJECUCION		
SITUACION:	PLAZA DEL PALACIO 14, CADREITA, NAVARRA		
PLANO:	DETALLE CONSTRUCTIVO	A.06	
ESCALA:	A3: 1/25	FECHA: MAYO 2025	Nº PLANO:
SUSTITUYE:	REVISION:		
PROMOTOR:	M.I. AYUNTAMIENTO DE CADREITA		

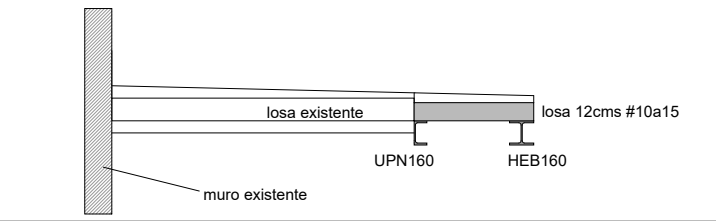
DETALLE TRABAJO 3. ESCALERA



DETALLE TRABAJO 6/7. REFUERZO FORJADO



DETALLE TRABAJO 8. AMPLIACION TERRAZA



ESTRUCTURA SUELO PLANTA BAJA

ESTRUCTURA SUELO PLANTA PRIMERA

RESUMEN DE TRABAJOS DE ESTRUCTURA

1. Recrecidos de hormigón barrido para peldaño y rampa
2. Placa #500.500.10 y 4 pernos para apoyo de nuevo pilar 100.100.8 sobre solera existente
3. Placa para apoyo de arranque de zancas de escalera
4. Vigas zancas de nueva escalera. Apoyo lateral en muros existentes
5. Ejecución de muro de ladrillo macizo para payo de nuevos elementos
6. Nueva viga HEB160 para reducir luz de forjado existente
7. Perfil UPN160 anclado a muro para apoyo de nueva viga sobre muro
8. Ampliación de forjado de terraza apoyado sobre perfil HEB 160 longitudinal. Losa 12cms #10a15
9. Modificación de escalera de salida a la terraza

INSTALACION DE SANEAMIENTO

LEYENDA

Ⓢ	BAJANTE AGUAS FECALES INSONORIZADA
Ⓟ	BAJANTE AGUAS PLUVIALES Ø125mm.
—	RED DE EVACUACION FECALES
.....	RED DE EVACUACION FECALES COLGADA
- - -	RED DE EVACUACION PLUVIALES
- · -	TUBERIA DE DRENAJE
☒	ARQUETA DE FECALES
☒	ARQUETA DE PLUVIALES
⊙	SUMIDERO SIFONICO Ø 110 mm, SALIDA VERTICAL
●	BOTE SIFÓNICO
▶	DIRECCION DEL VERTIDO

VENTILACIONES, BAJANTES Y MONTANTES

Ⓢ	Bajante fecales Ø110mm
Ⓟ	Bajante pluviales Ø125mm
ⓅB	Conducto ventilación baño Ø125mm
ⓅC	Conducto ventilación Cocina Ø125mm
Ⓢ	Campana Extractora Cocina Ø125mm
Ⓢ	Conducto caldera de gas Ø140mm aislado

Caldera estanca de gas

DIAMETROS TUBERIA EN "mm".

INODORO	Ø 110
BAÑERA	Ø 50
DUCHA	Ø 50
LAVABO	Ø 50
BIDE	Ø 50
FREGADERA	Ø 50
LAVADORA	Ø 50
LAVAVAJILLAS	Ø 50
CALDERA	Ø 50
DOS APARATOS	Ø 50
DE BOTE SIFONICO A BAJANTE	Ø 90
DE INODORO A BAJANTE	Ø 110

DIMENSIONES DE LAS ARQUETAS
Diámetro del colector de salida (mm)

	100	150	200	250	300	350	400	450	500
LxA (cm)	40x40	50x50	60x60	60x70	70x70	70x80	80x80	80x90	90x90

NOTA:

- LA RED DE PEQUEÑA EVACUACION DE COCINA, SE EFECTUARA POR LOS MUROS DE LA MISMA, CON TUBERIA DE PVC HASTA ALCANZAR LA BAJANTE INSONORIZADA.
- EL BIDE, LAVABO Y BAÑERA ACOMETERAN A BOTE SIFONICO. MAXIMA DISTANCIA 2,50 m. BOTE A BAJANTE MAXIMO 1 m.
- LOS INODOROS SERAN DE SALIDA VERTICAL O ACOMETERAN DIRECTAMENTE A LA BAJANTE.
- TODOS LOS APARATOS DE COCINA DISPONDRAN DE SU CORRESPONDIENTE SIFON O VALVULA SIFONICA. MAXIMO RECORRIDO A LA BAJANTE: 4 m.
- LAS DERIVACIONES DE INODOROS SE AISLARAN ACUSTICAMENTE CON LAMINA ACUSTICA.
- PENDIENTE ENTRE 2,5 y 4%.
- LAS BAJANTES SE CONTINUARAN HASTA CUBIERTA.

PROMOCION REHABILITACION DE EDIFICIO PARA ALBERGUE Nº REF: 25-08-Albergue

PROYECTO: PROYECTO EJECUCION

SITUACION: PLAZA DEL PALACIO 14, CADREITA, NAVARRA

PLANO: INSTALACIONES. SANEAMIENTO I.01

ESCALA: A3: 1/100 FECHA: MAYO 2025 Nº PLANO:

SUSTITUYE: REVISION:

PROMOTOR: M.I. AYUNTAMIENTO DE CADREITA

ARQUITECTOS: GERMAN VELAZQUEZ ARTEAGA, SARA VELAZQUEZ, GERMAN VELAZQUEZ ARIZMENDI, SELVIA MINGARRRO, JESUS RAMIREZ

FIRMA:

ARQUITECTOS cizaola,10, oficina 24, 31013 arnau T 948 197 150 F 948 170 580 estudio@arquitectos.com ISO 9001 • ISO 14006 • PH designer

INSTALACION DE FONTANERIA

DIAMETROS APARATOS

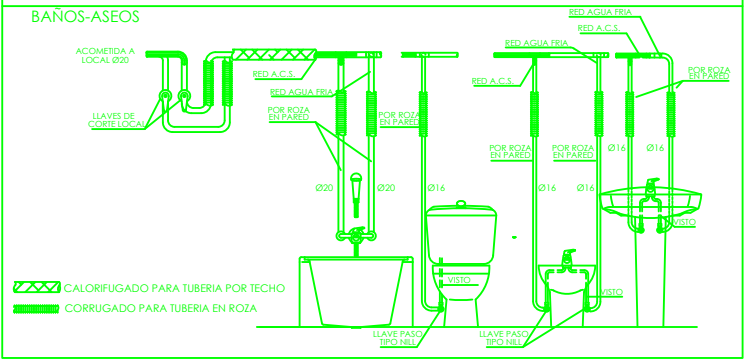
ACOMETIDA	FRIA mm	CAL. mm
Fregadero	16	16
Lavavajillas	16	-
Lavadora	16	-
Bañera	25	25
Ducha	16	16
Lavabo	16	16
Bide	16	16
Inodoro	16	-
Caldera	25	25

LEYENDA	
	RED AGUA FRIA AISLADA
	RED AGUA CALIENTE AISLADA
	LLAVE DE CORTE APARATO
	VALVULA DE ESFERA
	GRIFO
	LLAVE COMPARTIMENTACION C. H.
	MONTANTES Ø 1"
	CONTADOR DE AGUA

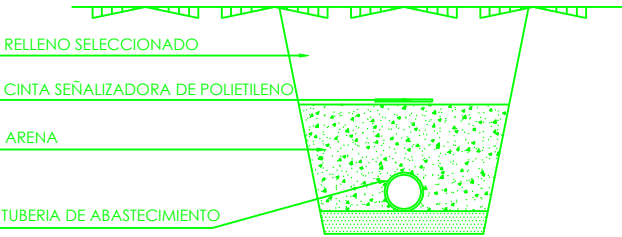
NOTA:
LA ACOMETIDA A CADA VIVIENDA SE REALIZARA DE MANERA INDEPENDIENTE CON TUBERIA AISLADA DE POLIETILENO RETICULADO DE Ø25.
LAS LLAVES DE CORTE DE GRIFOS DE TERRAZAS SE SITUARAN BAJO LA FREGADERA O LAVABO SEGUN PLANO.
LA LLAVE DE CORTE GENERAL DE LA VIVIENDA SE SITUARA BAJO EL FREGADERO DE LA COCINA.

- * Las redes generales discurrirán preferentemente por el techo y deberán ser convenientemente calorifugadas, tanto los tubos de agua fría, como los de A.C.S.
- * En instalación empotrada irán protegidos con tubo corrugado.
- * Los forros de tuberías (calorifugados y corrugados) deberán ser de color AZUL para la red de agua fría y ROJO para la instalación de agua caliente o retorno.

DETALLE ACOMETIDAS A APARATOS SANITARIOS



ABASTECIMIENTO (PVC)



PROMOCION REHABILITACION DE EDIFICIO PARA ALBERGUE N° REF: 25-08-Albergue

PROYECTO: PROYECTO EJECUCION

SITUACION: PLAZA DEL PALACIO 14, CADREITA, NAVARRA

PLANO: INSTALACIONES. FONTANERIA 1.02

ESCALA: A3: 1/100 FECHA: MAYO 2025 N° PLANO:

SUSTITUYE: REVISION:

PROMOTOR: M.I. AYUNTAMIENTO DE CADREITA

ARQUITECTOS: GERMAN VELAZQUEZ ARTEAGA, SARA VELAZQUEZ, GERMAN VELAZQUEZ ARIZMENDI, SELVIA MINGARRO, JESUS RAMIREZ

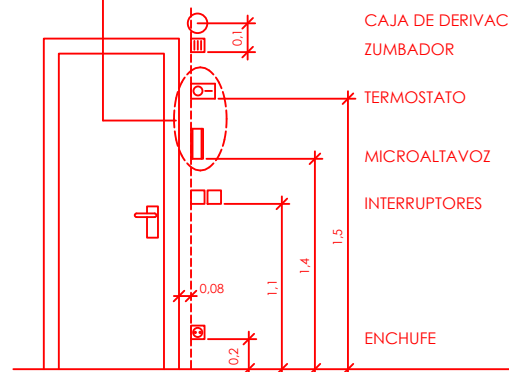
INSTALACION DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES

LEYENDA		LEYENDA	
ENCHUFES Y TOMAS	ALTURA SUELO		CUADRO DE MANDO Y MANIOBRA
COCINA			CAJA GENERAL DE PROTECCION
			CONTADOR ELECTRICIDAD
	CAMPANA EXTRACTORA		PUNTO DE LUZ EN TECHO
	COCINA		PUNTO DE LUZ EN TECHO ESTANCO
	LAVADORA		PUNTO DE LUZ EN PARED
	LAVAVAJILLAS		APLIQUE LUMINOSO ESTANCO
	SECADORA		PUNTO DE LUZ CON LUMINARIA
	NEVERA		TOMA DE CORRIENTE BASE MULTIPLE 3 T. 16 A. T/T.
	RESTO DE ENCHUFES		TOMA DE CORRIENTE 10/16 A. T/T. OTROS USOS
	TOMA DE PORTERO ELECTRICO		TOMA DE CORRIENTE 16 A. T/T. CALDERA ESTANCA
	PREVISION DE TOMA		TOMA DE CORRIENTE 16 A. T/T. LAVAVAJILLAS
	TV-FM		TOMA DE CORRIENTE 16 A. T/T. LAVADORA
	TOMA CABLE		TOMA DE CORRIENTE 16 A. T/T. SECADORA
	TELEFONO		TOMA DE CORRIENTE 25 A. T/T.
	BAÑO - ASEO		
BAÑO - ASEO	1.10		TOMA DE CORRIENTE 16 A. T/T.CAMPANA EXTRACTORA
DORMITORIO - SALON			INTERRUPTOR UNIPOLAR
	CABECERAS CAMAS EN DORMITORIOS		CONMUTADOR
	RESTO DE ENCHUFES		CONMUTADOR DE CRUCE
	TV-FM		INTERRUPTOR UNIPOLAR ESTANCO
	TOMA CABLE		TOMA DE PORTERO AUTOMATICO
	TELEFONO		ZUMBADOR
	PREVISION DE TOMA		PULSADOR TIMBRE
	TERMOSTATO AMBIENTE		TERMOSTATO AMBIENTE
	TOMA DE CORRIENTE BASE MULTIPLE		ALUMBRADO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACION CON
		0.30	
VESTÍBULO			PULSADOR CON TEMPORIZADOR
ZUMBADOR	2.20		
EXTERIOR			
PULSADOR TIMBRE	0.70		

CIRCUITOS INTERIORES		
CIRCUITO		Ø TUBOS
ILUMINACION	1,5mm2	16
T.C. OTROS USOS	2,5mm2	20
T.C. BAÑOS/COCINA	2,5mm2	20
LAVADORA	2,5mm2	20
LAVAVAJILLAS	(CIRCUITOS INDPTE)	20
COCINA	6mm2	25

NOTA: TODAS LAS TOMAS DE TELECOMUNICACIONES, TELEVISION Y TELEFONO ASI COMO PREVISIONES DE TOMA SE ENCONTRARAN SITUADAS A MENOS DE 40 cm. DE UNA TOMA DE CORRIENTE. LAS LUMINARIAS DE EMERGENCIA SE COLOCARAN A UNA ALTURA DEL SUELO COMPRENDIDA ENTRE 2,00 Y 2,50 m. Y SIEMPRE A MAS DE 0,30 m. DEL TECHO.

NO SE COLOCARAN CANALIZACIONES EN ESTA ZONA PARA EVITAR PERFORACIONES CON LOS TALADROS DE SUJECION DE LOS APARATOS



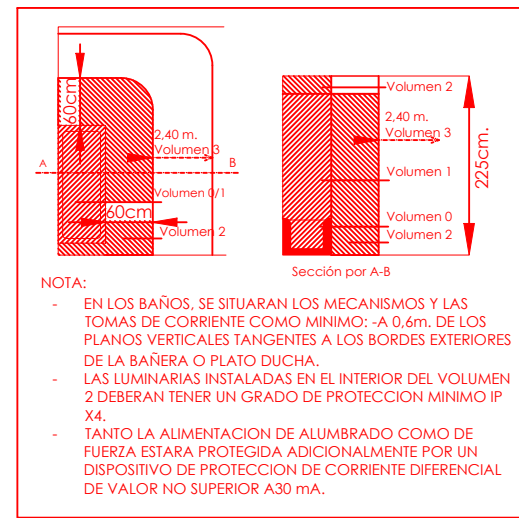
DETALLE UBICACION DE MECANISMOS



DETALLE INSTALACION CUADROS

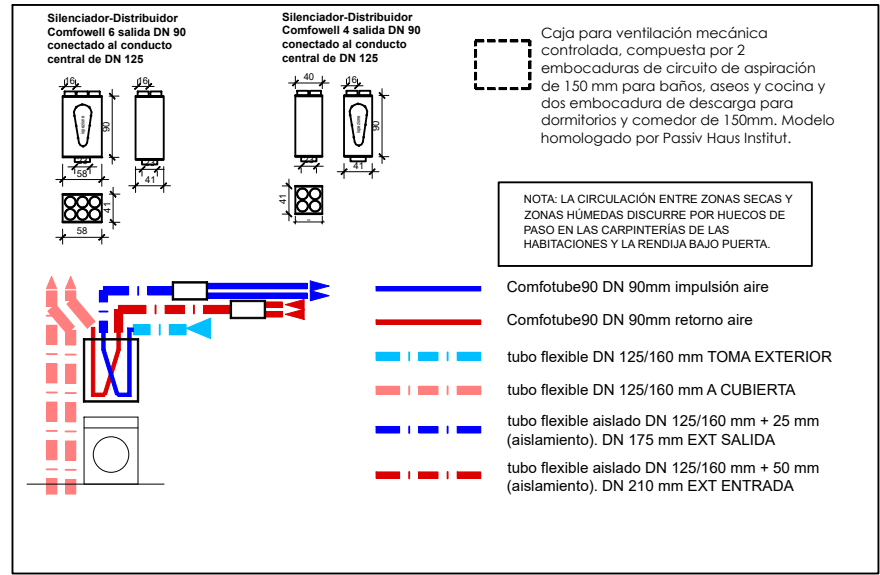
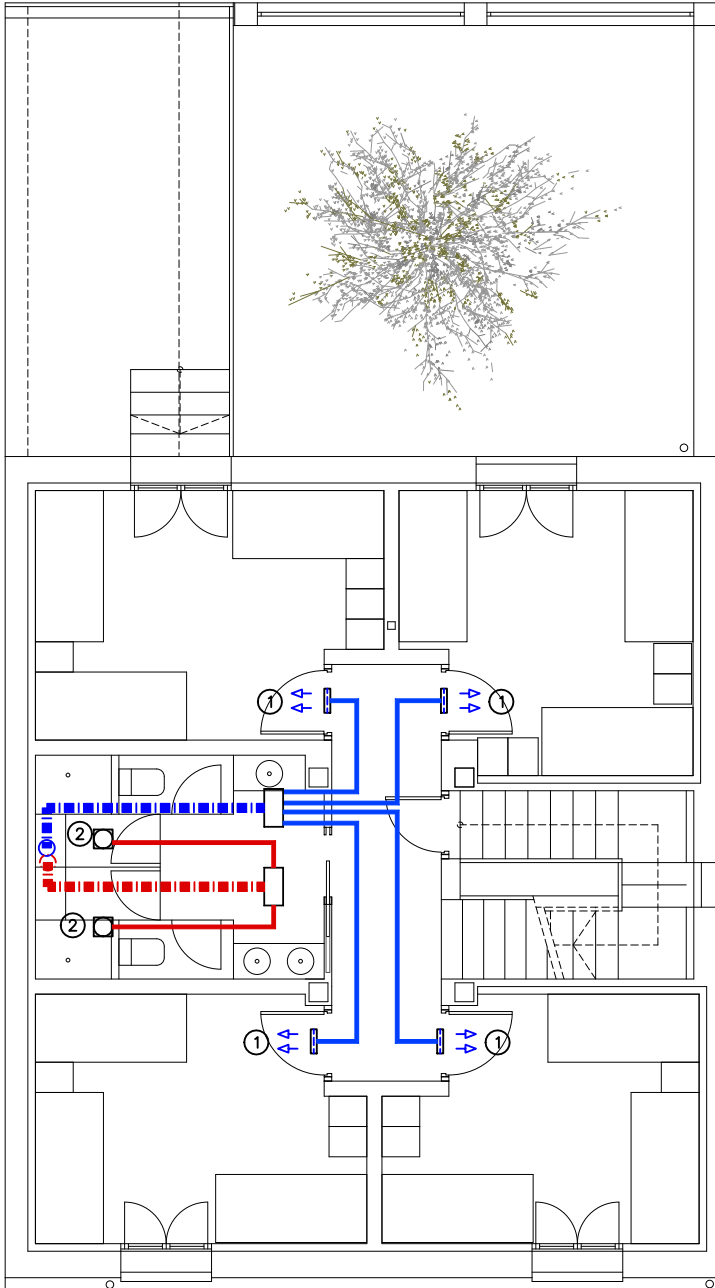
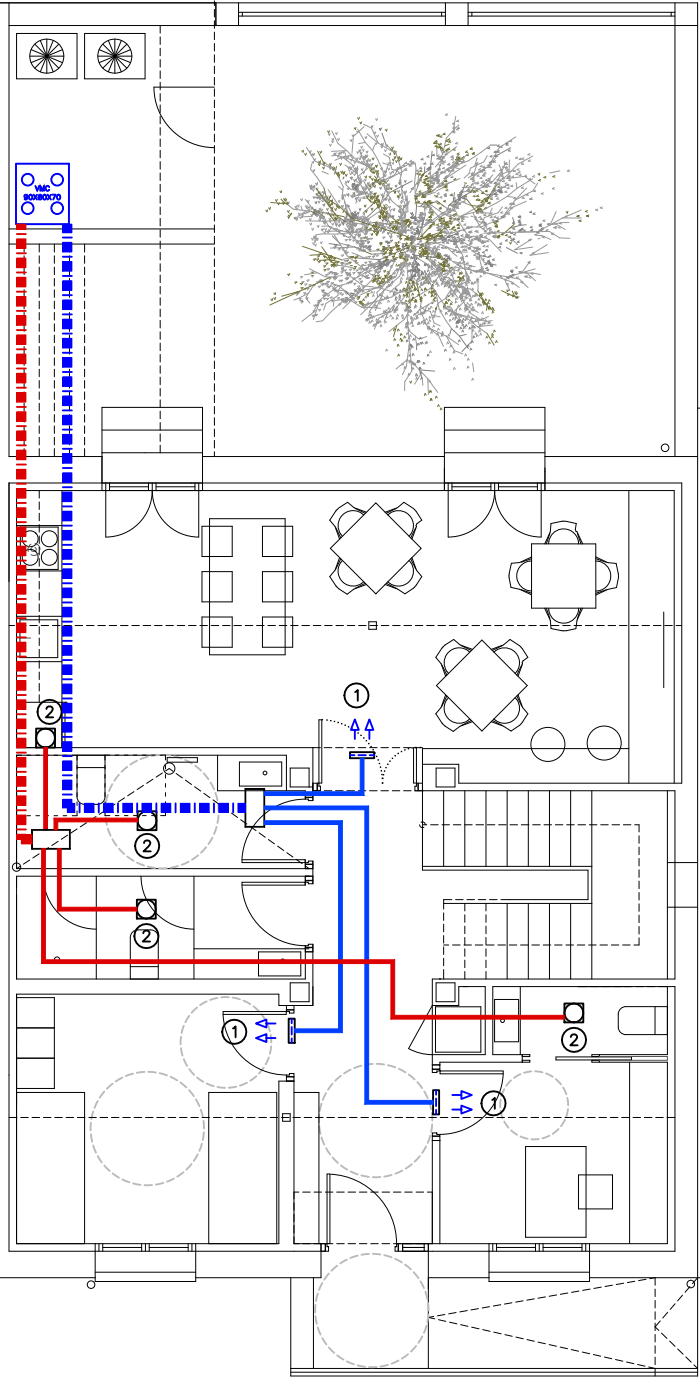


NOTA: EN LAS COCINAS, SE COLOCARAN LAS T. C. OTROS USOS FUERA DE UN VOLUMEN DELIMITADO POR LOS PLANOS VERTICALES SITUADOS A 0,5 m. DEL FREGADERO, COCINA Y CALDERA



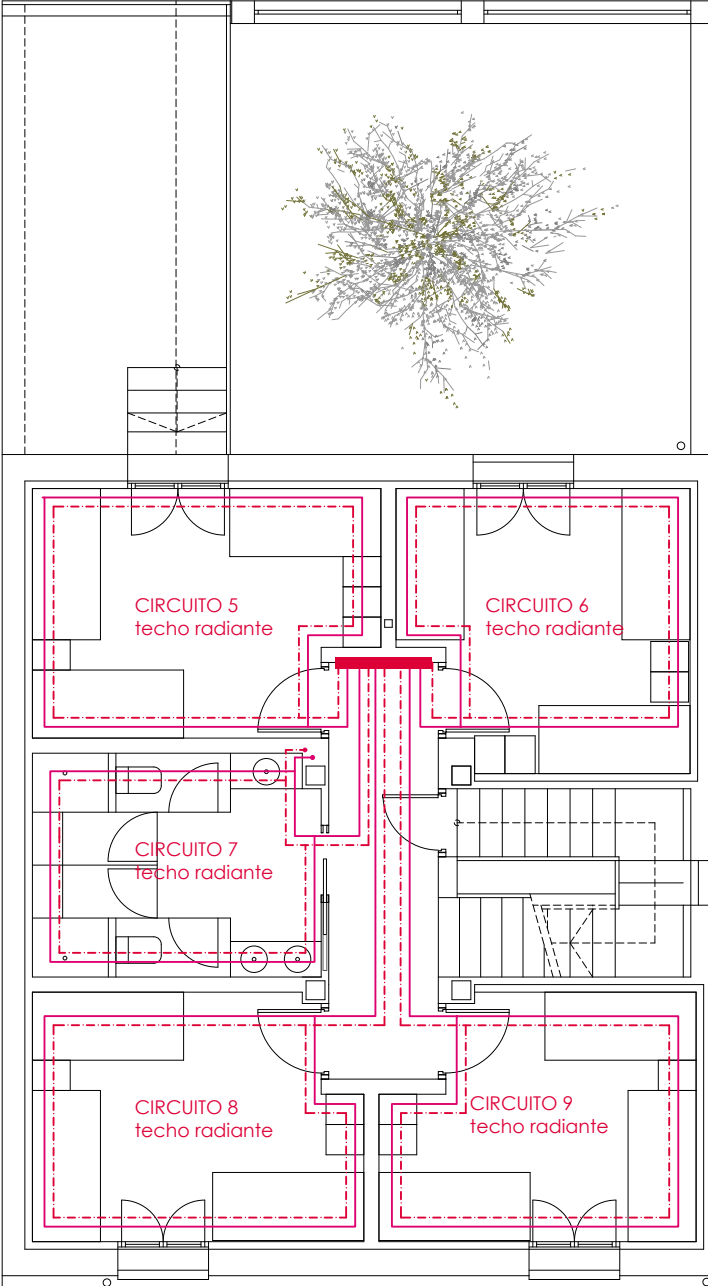
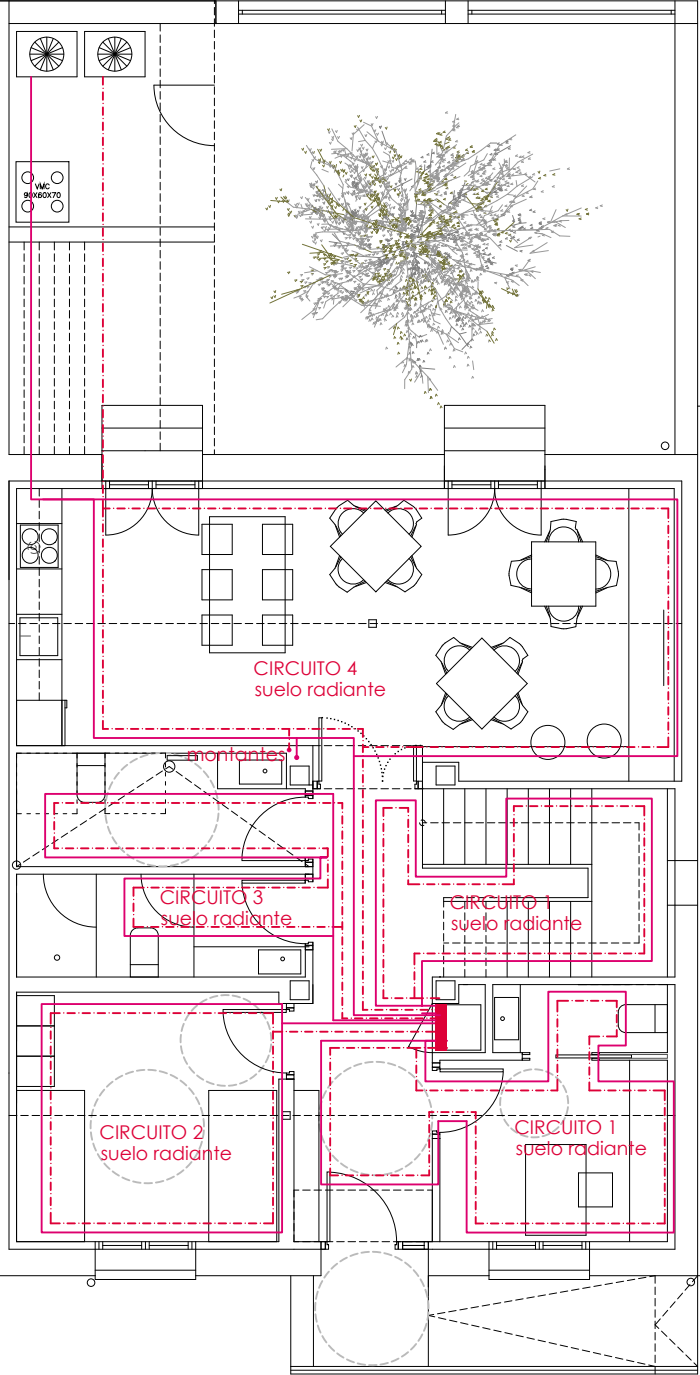
NOTA: EN LOS BAÑOS, SE SITUARAN LOS MECANISMOS Y LAS TOMAS DE CORRIENTE COMO MINIMO: -A 0,6m. DE LOS PLANOS VERTICALES TANGENTES A LOS BORDES EXTERIORES DE LA BAÑERA O PLATO DUCHA. LAS LUMINARIAS INSTALADAS EN EL INTERIOR DEL VOLUMEN 2 DEBERAN TENER UN GRADO DE PROTECCION MINIMO IP X4. TANTO LA ALIMENTACION DE ALUMBRADO COMO DE FUERZA ESTARA PROTEGIDA ADICIONALMENTE POR UN DISPOSITIVO DE PROTECCION DE CORRIENTE DIFERENCIAL DE VALOR NO SUPERIOR A30 mA.

PROMOCION	REHABILITACION DE EDIFICIO PARA ALBERGUE		Nº REF:	25-08-Albergue
PROYECTO:	PROYECTO EJECUCION			
SITUACION:	PLAZA DEL PALACIO 14, CADREITA, NAVARRA			
PLANO:	INSTALACIONES. ELECTRICIDAD		I.03	
ESCALA:	A3: 1/100	FECHA:	MAYO 2025	Nº PLANO:
SUSTITUYE:				REVISION:
PROMOTOR:	M.I. AYUNTAMIENTO DE CADREITA			
ARQUITECTOS:	GERMAN VELAZQUEZ ARTEAGA, SARA VELAZQUEZ, GERMAN VELAZQUEZ ARIZMENDI, SILVIA MINGARRRO, JESUS RAMIREZ			
FIRMA:				
ARQUITECTOS	ciñozain,10, oficina 24, 31013 ansain T 948 197 150 F 948 170 580 estudio@arquitectos.com ISO 9.001 + ISO 14.006 + PH designer 			



PROMOCION	REHABILITACION DE EDIFICIO PARA ALBERGUE	Nº REF:	25-08-Albergue
PROYECTO:	PROYECTO EJECUCION		
SITUACION:	PLAZA DEL PALACIO 14, CADREITA, NAVARRA		
PLANO:	INSTALACIONES. VENTILACION	Nº PLANO:	I.04
ESCALA:	A3: 1/100	FECHA:	MAYO 2025
SUSTITUYE:		REVISION:	
PROMOTOR:	M.I. AYUNTAMIENTO DE CADREITA		

INSTALACION DE CALEFACCION-SUELO RADIANTE



LEYENDA

DISTRIBUIDOR PARA SUELO RADIANTE

CIRCUITO Y DERIVACIONES DE SUELO RADIANTE
CON TUBERIA DE POLIETILENO DE Ø16 SOBRE
PLACAS AISLANTES DE POLIESTIRENO

SISTEMA GEOTERMICO

ACUMULADOR PLACAS SOLARES

CALDERA

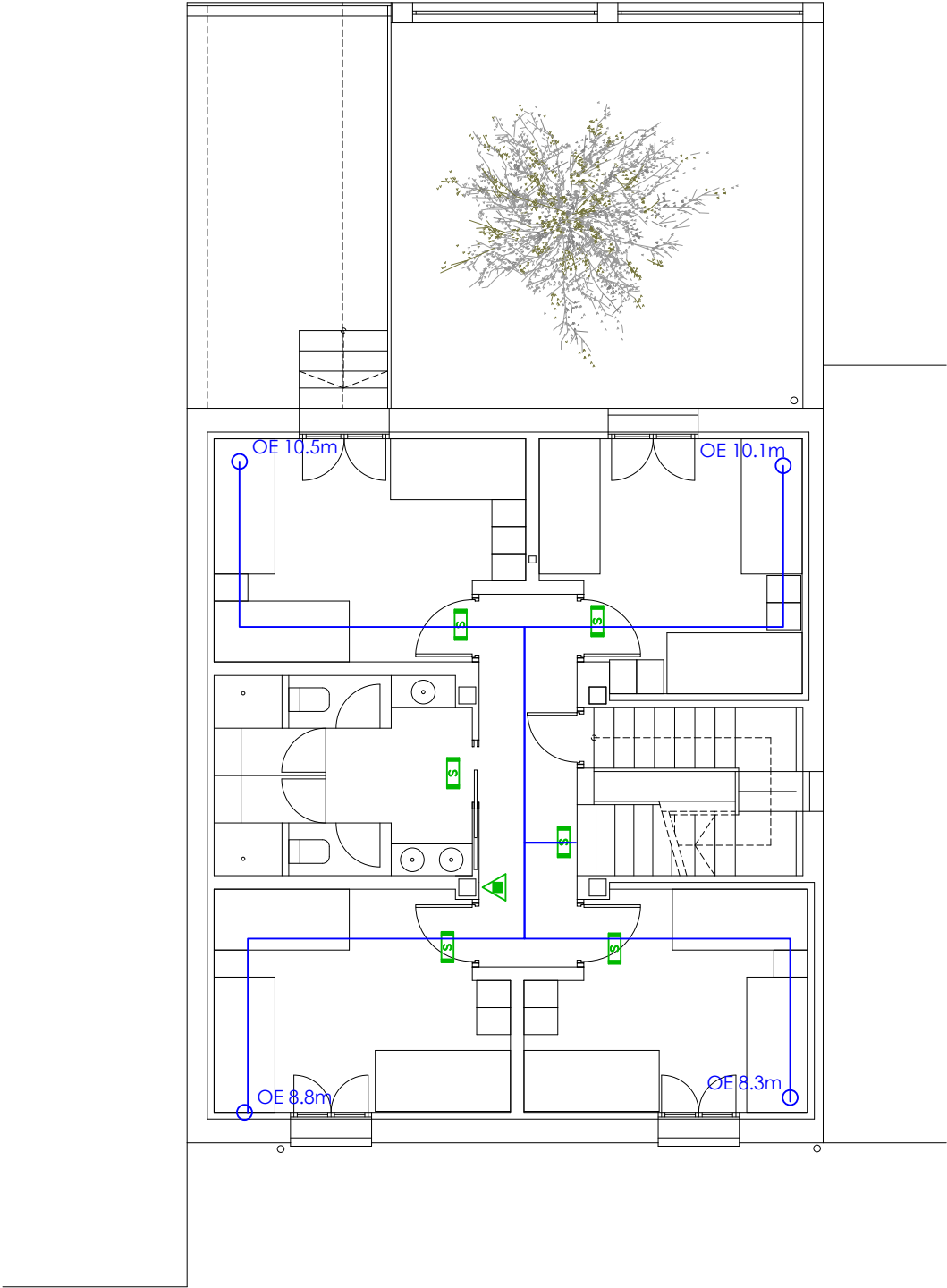
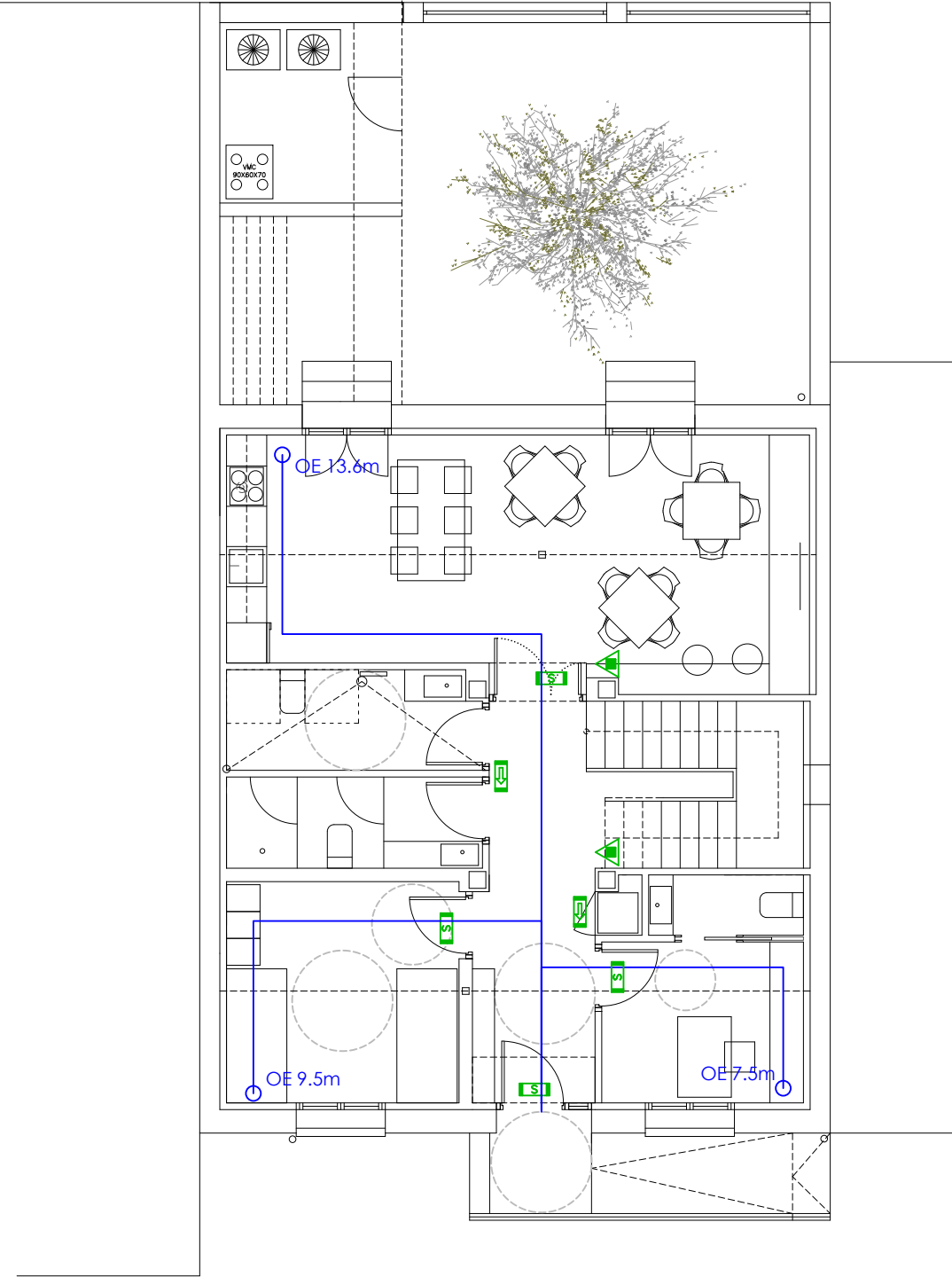
TA

TERMOSTATO AMBIENTE

PLANTA BAJA DISTRIBUIDOR 4 CIRCUITOS	CIRCUITO 1 / RECEPCION Y PASOS
	CIRCUITO 2 / DORMITORIO 1
	CIRCUITO 3 / VESTUARIOS ASEOS
	CIRCUITO 4 / ESTAR COCINA
PLANTA PRIMERA DISTRIBUIDOR 5 CIRCUITOS	CIRCUITO 5 / DORMITORIO 2
	CIRCUITO 6 / DORMITORIO 3
	CIRCUITO 7 / VESTUARIOS ASEOS
	CIRCUITO 8 / DORMITORIO 4
	CIRCUITO 9 / DORMITORIO 5

SUELO
RADIANTE

TECHO
RADIANTE



INSTALACION DE INCENDIOS

LEYENDA

	ALUMBRADO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACION CON
	INDICACION DE LUMENES. ESTANCO
	EXTINTOR DE POLVO SECO POLIVALENTE EFICACIA MINIMA 21A-113B

NOTA: LAS LUMINARIAS DE EMERGENCIA SE COLOCARAN A UNA ALTURA DEL SUELO COMPRENDIDA ENTRE 2,00 y 2,50 M. Y SIEMPRE A MAS DE 0,30 m. DEL TECHO.

PROMOCION	REHABILITACION DE EDIFICIO PARA ALBERGUE	Nº REF:	25-08-Albergue
PROYECTO:	PROYECTO EJECUCION		
SITUACION:	PLAZA DEL PALACIO 14, CADREITA, NAVARRA		
PLANO:	INSTALACIONES. PC INCENDIOS	Nº PLANO:	1.06
ESCALA:	A3: 1/100	FECHA:	MAYO 2025
SUSTITUYE:		REVISION:	
PROMOTOR:	M.I. AYUNTAMIENTO DE CADREITA		