



MEMORIA TÉCNICA VALORADA

**ACTUACIONES EN PARQUES DE TUDELA 2025:
OBRA CIVIL**



PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

ACTUACIONES EN PARQUES DE TUDELA 2025: OBRA CIVIL

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	DEMOLICIONES	9.146,29	17,13
02	PAVIMENTACIÓN	44.254,28	82,87
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	53.400,57	
	5,00 % Gastos generales	2.670,03	
	5,00 % Beneficio industrial	2.670,03	
	Suma	5.340,06	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	58.740,63	
	21% IVA	12.335,53	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	71.076,16	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de SETENTA Y UN MIL SETENTA Y SEIS con DIECISÉIS CÉNTIMOS

TUDELA, Junio 2025.



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES EN PARQUES DE TUDELA 2025: OBRA CIVIL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	DEMOLICIONES							
NOTA	NOTA							
	Todos los precios incluyen la parte correspondiente de gestión de residuos, control de calidad y seguridad y salud de la obra							
						0,00	0,00	0,00
DEMOLs	m2 DEMOLICIÓN, RETIRADA DE ELEMENTOS, LEVANTE DE FIRME EXISTENTE Y COMPACTACIÓN DE FONDO							
	Excavación y/o levantamiento de firme de hormigón, empedrado o asfáltico, hasta 30 cm de profundidad, incluso precortes necesarios con máquina, carga y transporte a vertedero. La partida incluye la reposición del servicio de riego y alumbrado que pueda verse dañado en esta operación, así como la resiembra del césped dañado por las obras y la retirada de los elementos de mobiliario, que deberán trasladarse a las instalaciones municipales para su posterior recolocación.							
Spc0010	Baztán: Solera de hormigón fratasado	1			125,00		125,00	
Spc0010	Baztán: Solera existente	-0,5			80,00		-40,00	
Spc0010	Baztán: Solera de hormigón impreso	1			85,00		85,00	
Spc0020	Queiles1: Solera existente	1			10,00		10,00	
Spc0020	Queiles 1: Solera de hormigón fratasado	1			125,00		125,00	
Spc0020		1			175,00		175,00	
Spc0020	Queiles: Soleras existentes	-0,5			3,04		-1,52	
Spc0020		-0,5			22,89		-11,45	
Spc0020		-0,5			39,32		-19,66	
Spc0020		-0,5			12,06		-6,03	
Spc0020	Queiles1: Solera de hormigón impreso	1			40,00		40,00	
Spc0020		1			135,00		135,00	
Spc0030	Queiles2: Solera de hormigón fratasado	1			130,00		130,00	
Spc0030		1			135,00		135,00	
Spc0030	Queiles2: Soleras existentes	-0,5			59,47		-29,74	
Spc0030	Queiles2: Soleras de hormigón impreso	1			50,00		50,00	
Spc0030		1			25,00		25,00	
						926,60	7,37	6.829,04
DEMLB	ml DEMOLICIÓN DE BORDILLO							
	Demolición de bordillo de hormigón o piedra con rigola (de anchura variable) de hormigón, incluso precortes necesarios con máquina, martillo rompedor montado sobre retroexcavadora y carga con medios mecánicos sobre camión o contenedor, e incluso transporte a vertedero o lugar de empleo, en caso de que el M.I. Ayuntamiento desestime la recuperación de los materiales. Incluye reposición de servicios de riego y alumbrado que puedan verse afectados							
Spc0010	Baztán: Reconstrucción de apoyo	1			40,00		40,00	
Spc0020	Queiles 1: Bordillos existentes	1			20,00		20,00	
Spc0020		1			5,00		5,00	
Spc0020		1			5,00		5,00	
Spc0020		1			5,00		5,00	
Spc0020		1			5,00		5,00	
Spc0020		1			10,00		10,00	
Spc0020		1			30,00		30,00	
Spc0020		1			35,00		35,00	
Spc0020		1			5,00		5,00	
Spc0020		1			40,00		40,00	
Spc0020		1			15,00		15,00	
Spc0030	Queiles2: Bordillos existentes	1			35,00		35,00	
Spc0030		1			15,00		15,00	
Spc0030		1			15,00		15,00	
Spc0030		1			10,00		10,00	
Spc0030		1			35,00		35,00	
						325,00	7,13	2.317,25
TOTAL 01.....								9.146,29

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

ACTUACIONES EN PARQUES DE TUDELA 2025: OBRA CIVIL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	PAVIMENTACIÓN							
NOTA	NOTA							
	Todos los precios incluyen la parte correspondiente de gestión de residuos, control de calidad y seguridad y salud de la obra							
						0,00	0,00	0,00
BORDILLO	ml BORDILLO RECTO DE HORMIGÓN, GRIS, A DEFINIR POR LA PROPIEDAD, INCLUSO APERTURA DE HUECO							
	Bordillo recto de piezas de hormigón gris, modelo a definir por la propiedad (tudela, jardinero...), colocado sobre base de hormigón HM-20/P/40/X0+XM1 de 25 a 30 cm de altura y rejuntada con mortero mixto 1:2:10. Colocado en alineaciones rectas y curvas. Incluye la apertura del hueco y la reposición de los servicios de riego y alumbrado que puedan verse afectados.							
Spc0010	Bastán: Bordillo perimetral hormigón impreso	1	45,00			45,00		
Spc0010		1	20,00			20,00		
Spc0020	Queiles1: Bordillo perimetral hormigón impreso	1	40,00			40,00		
Spc0020		1	115,00			115,00		
Spc0030	Queiles2: Bordillo perimetral hormigón impreso	1	40,00			40,00		
Spc0030		1	55,00			55,00		
						315,00	27,19	8.564,85
SOLERA	m2 SOLERA DE HORMIGÓN HM-20, ESPESOR 15 CM							
	Pavimento de hormigón formado por HM-20 , la relación ponderal agua/cemento no será superior a cuarenta y seis centésimas (a/c > 0,46), de 15 cm de espesor. El precio incluye la puesta a cota de tapas si fuera preciso, cortes y juntas de dilatación, generación de pendientes de bombeo y cualquier otra unidad necesaria para la completa ejecución de los trabajos.							
Spc0010	Bastán: Solera de hormigón fratasado	1	125,00			125,00		
Spc0010	Bastán: Solera existente	-0,5	80,00			-40,00		
Spc0020	Queiles 1: Solera de hormigón fratasado	1	125,00			125,00		
Spc0020		1	175,00			175,00		
Spc0020	Queiles 1: Soleras existentes	-0,5	3,04			-1,52		
Spc0020		-0,5	22,89			-11,45		
Spc0020		-0,5	39,32			-19,66		
Spc0020		-0,5	12,06			-6,03		
Spc0030	Queiles2: Solera de hormigón fratasado	1	130,00			130,00		
Spc0030		1	135,00			135,00		
Spc0030	Queiles2: Soleras existentes	-0,5	59,47			-29,74		
						581,60	34,03	19.791,85

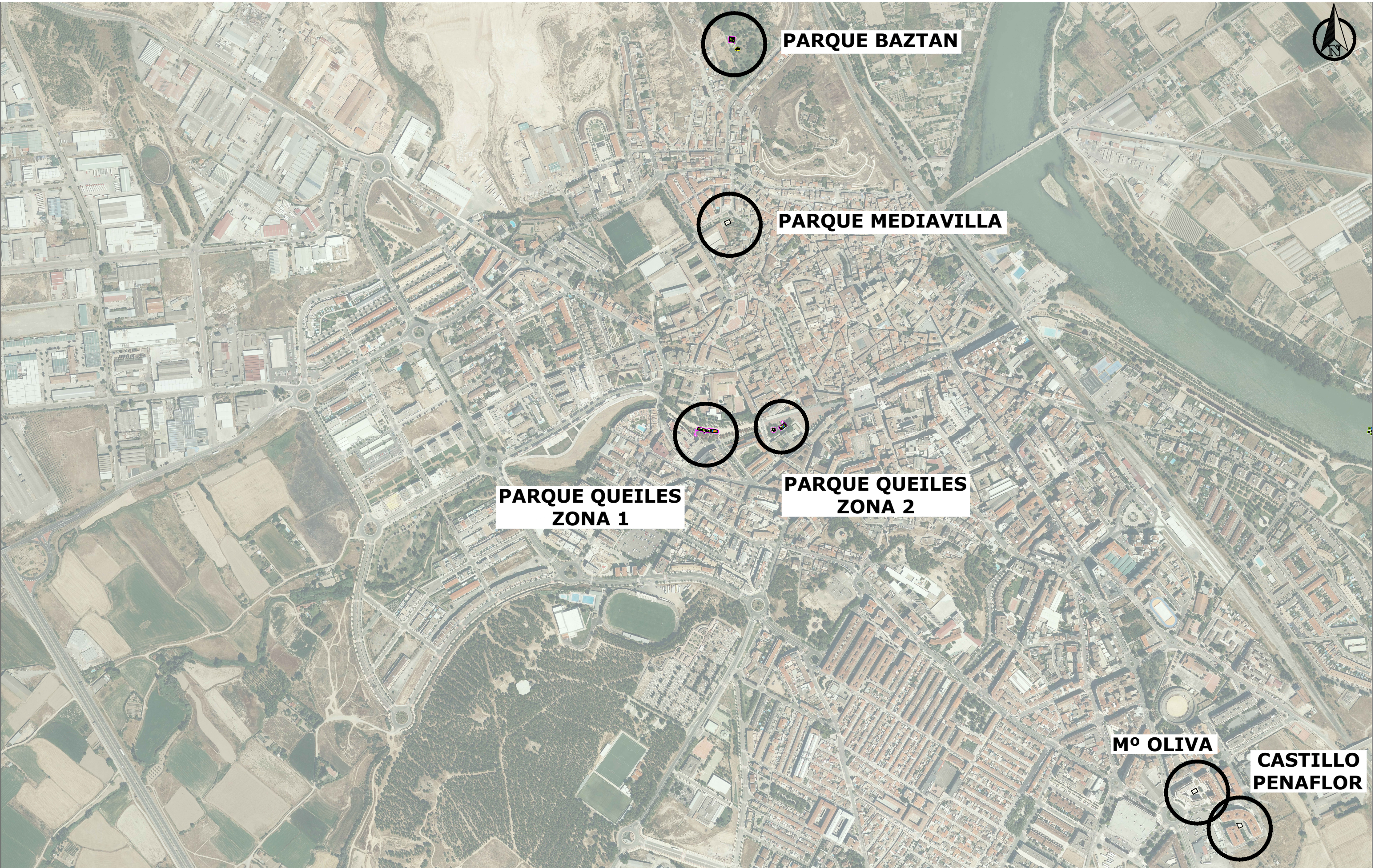
PRESUPUESTO Y MEDICIONES

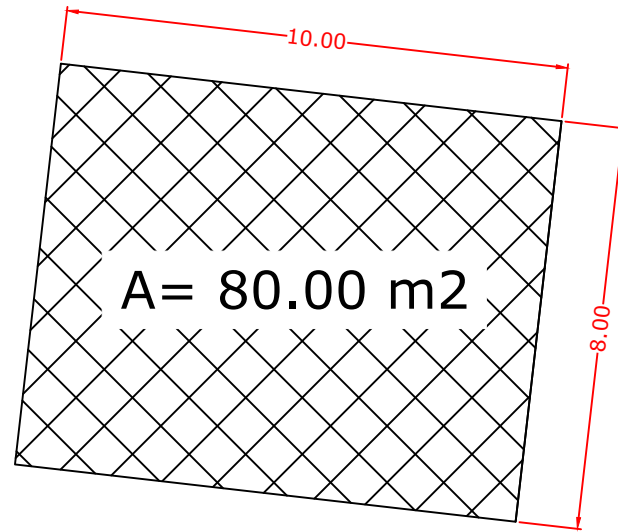
ACTUACIONES EN PARQUES DE TUDELA 2025: OBRA CIVIL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IMPRESO	m2 PAVIMENTO DE HORMIGÓN IMPRESO, COLOR, HA-25/P/XF-3+FIBRAS, ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE EN LA ZONA							
	Pavimento de hormigón impreso formado por HA-25/P/20/XF-3, sin aditivos, la relación ponderal agua/cemento no será superior a cuarenta y seis centésimas ($a/c > 0,46$), de 15 cm de espesor, con fibra de vidrio AR V-12 AM con una dosificación de 3 Kg/m ³ y mezclada en planta. La terminación del hormigón será con impresión "in situ" a colores, a definir la impresión y los colores durante la ejecución por la Dirección Obra, sobre hormigón fresco con adición de 4 kg/m ² de rodasol impreso, i/suministro de hormigón, extendido, regleado, vibrado, suministro/dosificación/mezclado de fibra de vidrio, suministro y adición de rodasol impreso, impresión mediante moldes flexibles tratados con desmoldeante rodasol, suministro y aplicación de líquido de curado precurind-d, formación y sellado de juntas con masilla de poliuretano copsaflex 11-c. Incluso protección de elementos circundantes y remates de pavimento con plástico, retirada y limpieza final incluida, a unidad completamente terminada. El precio incluye la puesta a cota de tapas si fuera preciso, cortes y juntas de dilatación, generación de pendientes de bombeo y cualquier otra unidad necesaria para la completa ejecución de los trabajos.							
Spc0010	Bastán: Solera de hormigón impreso	1		85,00		85,00		
Spc0020	Queiles1: Solera de hormigón impreso	1		40,00		40,00		
Spc0020		1		135,00		135,00		
Spc0030	Queiles2: Soleras de hormigón impreso	1		50,00		50,00		
Spc0030		1		25,00		25,00		
						335,00	39,53	13.242,55
SUMIDERO	ud SUMIDERO NUEVO							
	Ejecución completa de sumidero, incluyendo excavación, materiales, maquinaria y mano de obra, de acuerdo con la normativa de JMAT. Incluye la conexión en una distancia inferior a 20 m del colector general							
Spc0010	Bastán: Previsión	1				1,00		
Spc0020	Queiles1: Previsión	1				1,00		
Spc0030	Queiles2: Previsión	1				1,00		
						3,00	500,01	1.500,03
LUMINARIA	ud DESPLAZAR LUMINARIAS Y ARQUETAS							
	Desplazamiento de la luminaria actual. La partida comprende la ejecución de una nueva cimentación y anclaje; la canalización correspondiente hasta desde el punto actual hasta el desplazado con la ejecución de nuevo prisma de hormigón, tubos y cableado, una nueva arqueta completa en las proximidades de la luminaria desplazada, el desplazamiento de la luminaria y el reconexión de la misma							
Spc0010	Bastán: Previsión	1				1,00		
Spc0020	Queiles1: Previsión	1				1,00		
Spc0030	Queiles2: Previsión	1				1,00		
						3,00	385,00	1.155,00
TOTAL 02.....								44.254,28
TOTAL.....								53.400,57



PLANOS





-  SOLERA EXISTENTE
-  DEMOLICION SOLERA
-  DEMOLICION BORDILLOS

PARQUE BAZTAN: SITUACION ACTUAL

Subject

Sheet

1 de 1

Scale

1:150

Size

A3

Date

Junio 2025

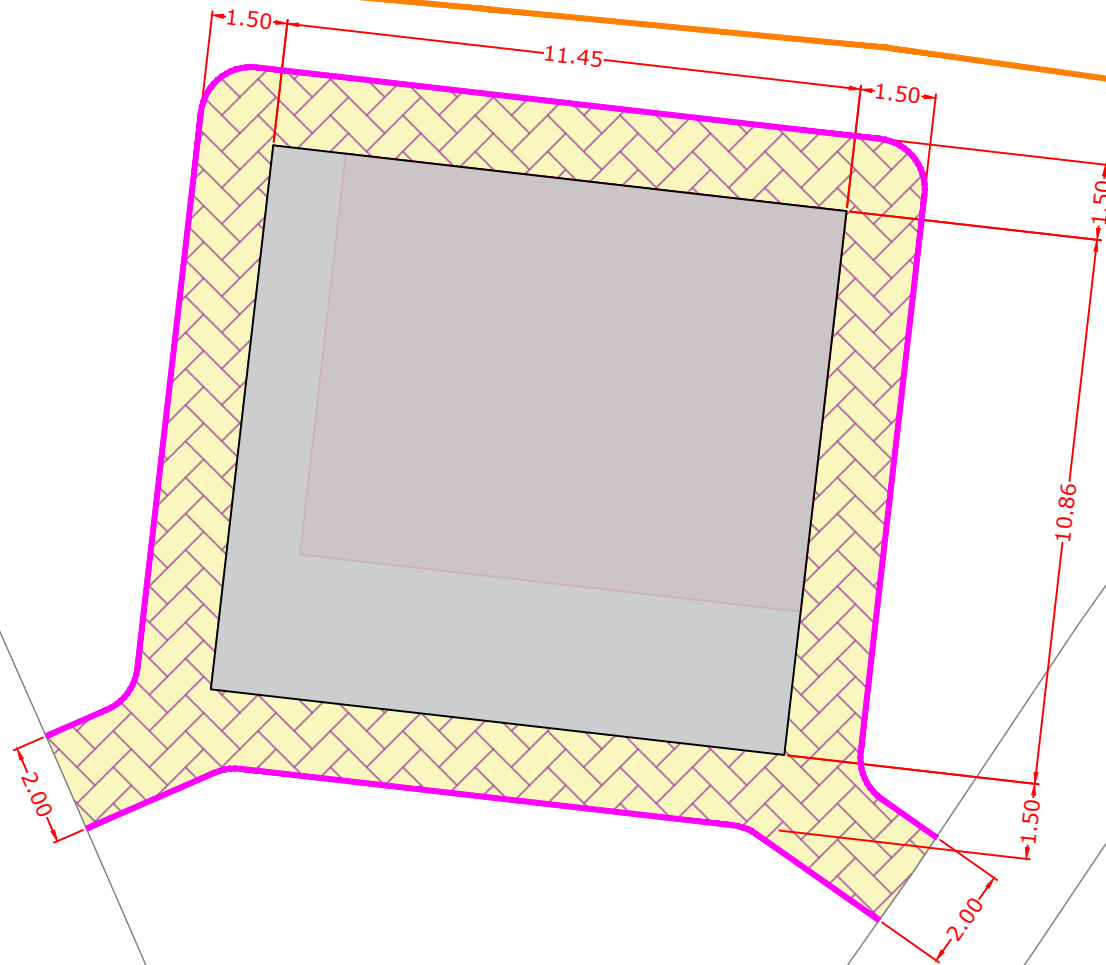
Project

ACTUACIONES EN PARQUES INFANTILES DE TUDELA 2025

Tudela
AYUNTAMIENTO



Urbanismo, Obras y Proyectos



-  SOLERA HORMIGON IMPRESO
-  SOLERA HORMIGON FRATASADO
-  SOLERA EXISTENTE
-  ENCINTADO CON BORDILLO
-  RECONSTRUCCION APOYO

Subject **PARQUE BAZTAN: OBRA CIVIL**

Sheet **1 de 1**

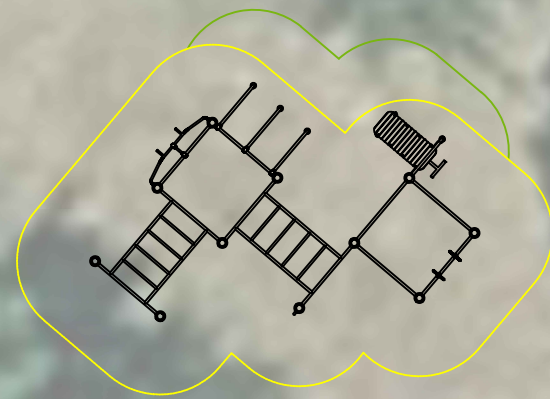
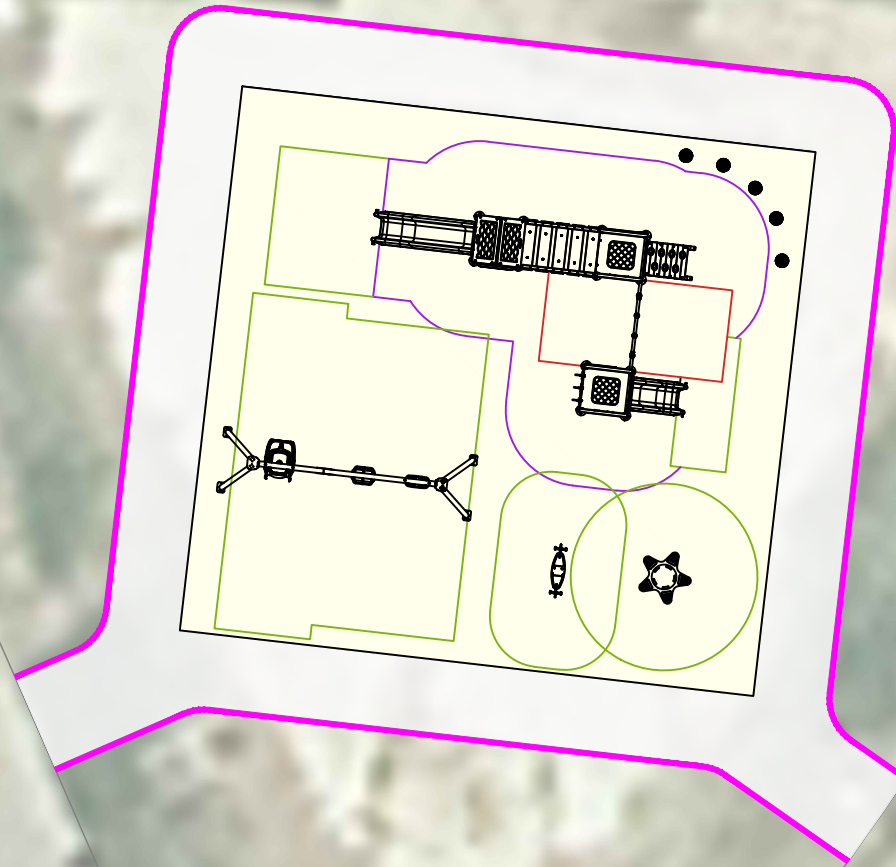
Scale **1:150**

Size **A3**

Date **Junio 2025**

Project **ACTUACIONES EN PARQUES INFANTILES DE TUDELA 2025**

Tudela
AYUNTAMIENTO
Urbanismo, Obras y Proyectos

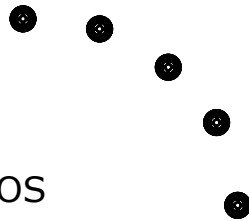


SUELO CONTINUO EPDM+SBR

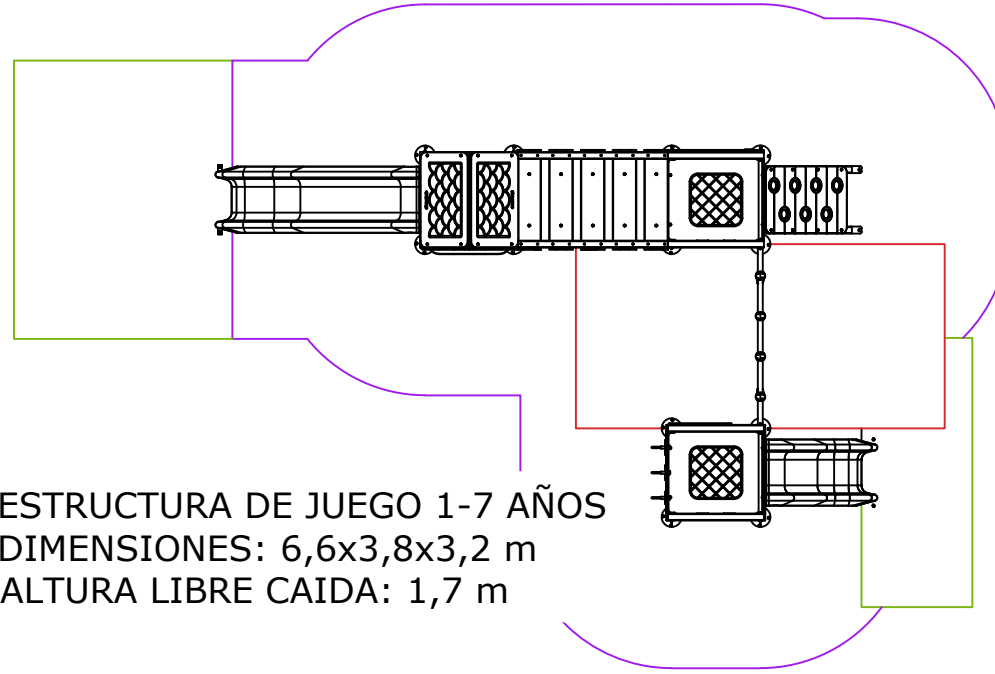
ENCINTADO CON BORDILLO



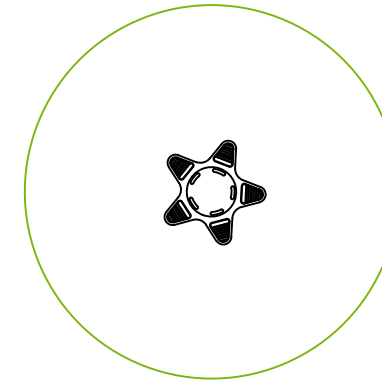
SALTOS



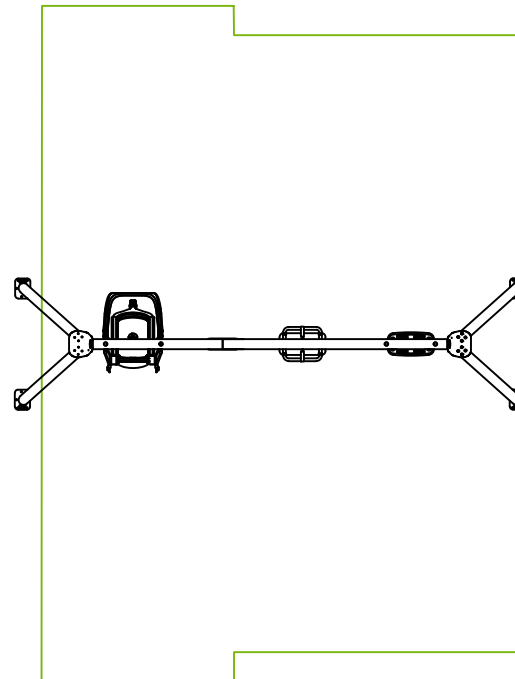
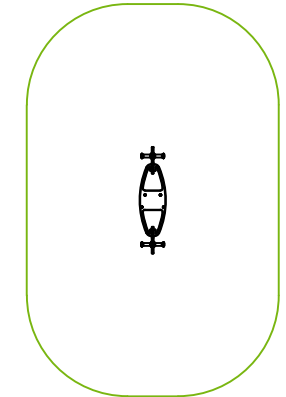
ESTRUCTURA DE JUEGO 1-7 AÑOS
DIMENSIONES: 6,6x3,8x3,2 m
ALTURA LIBRE CAIDA: 1,7 m



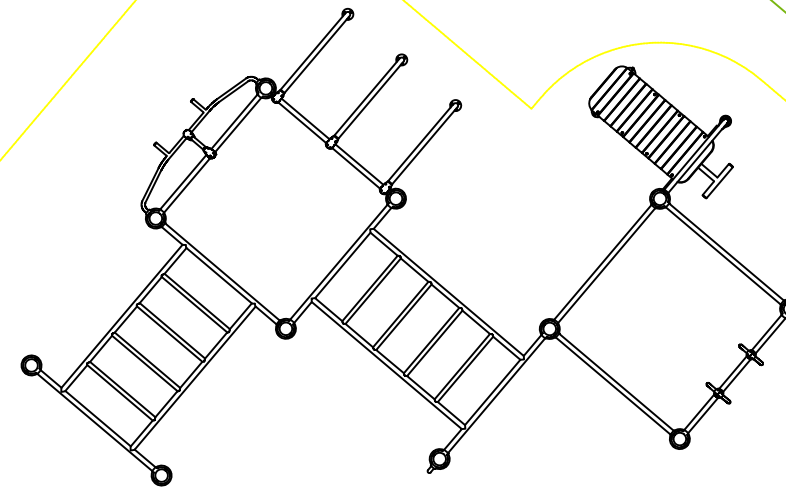
BALANCIN PARA 5



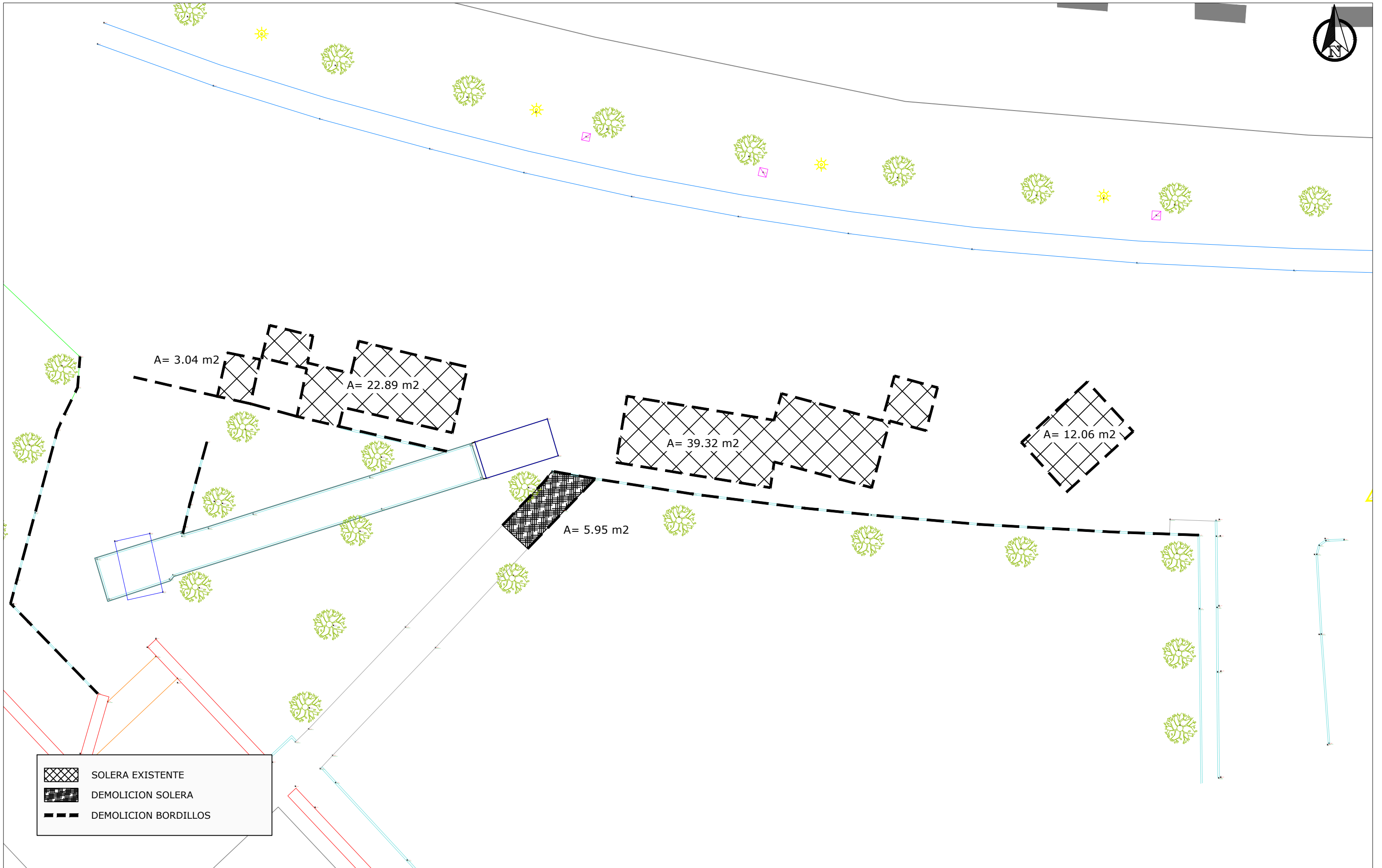
BALANCIN PARA 2

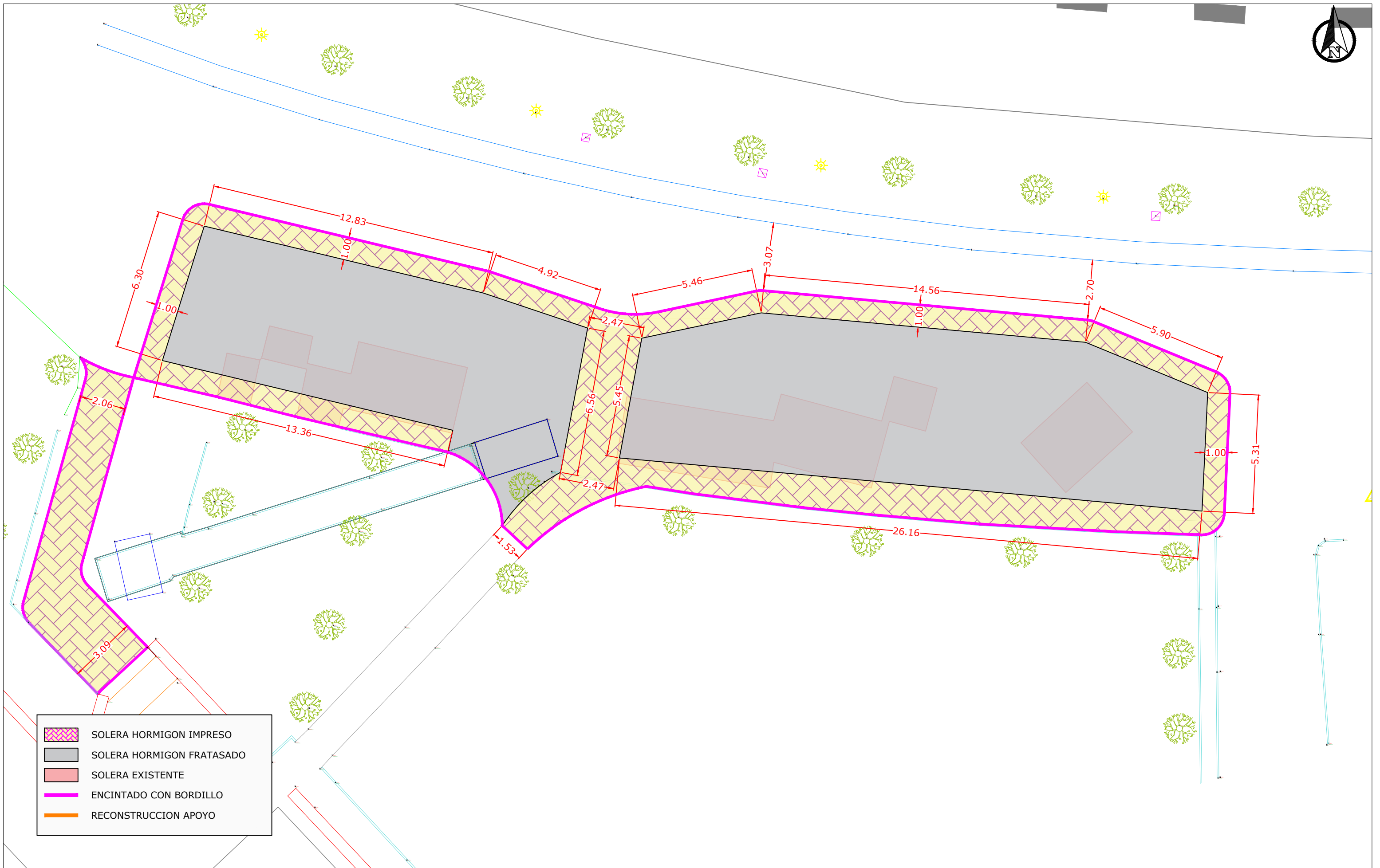


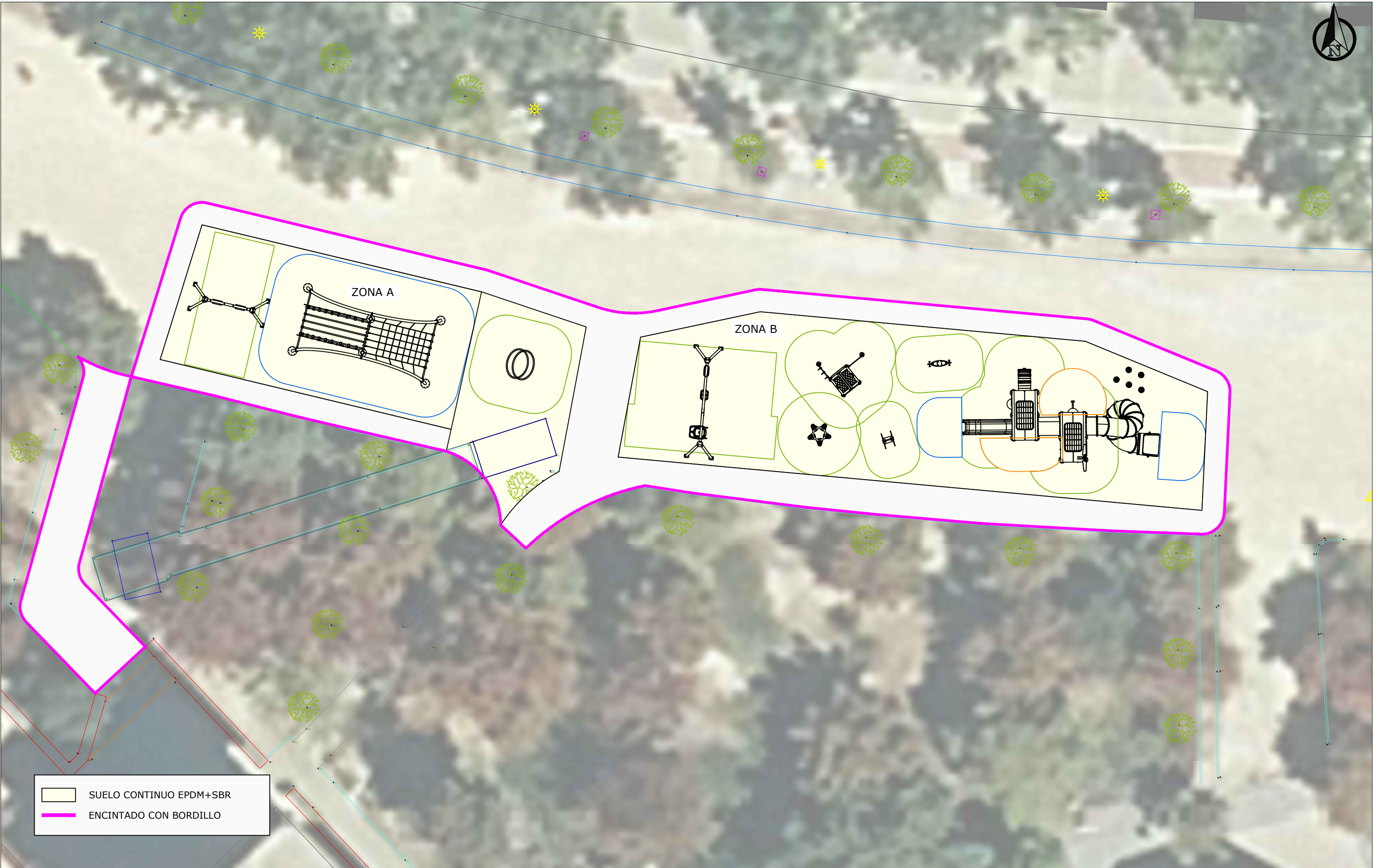
COLUMPIO 3 PLAZAS:
PLANO+BEBE+INCLUSIVO

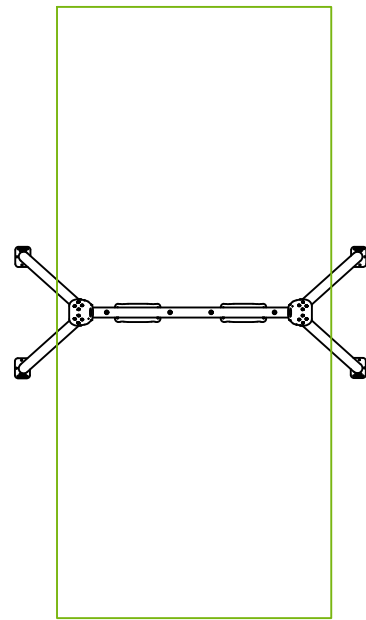


ESTRUCTURA CALISTENIA

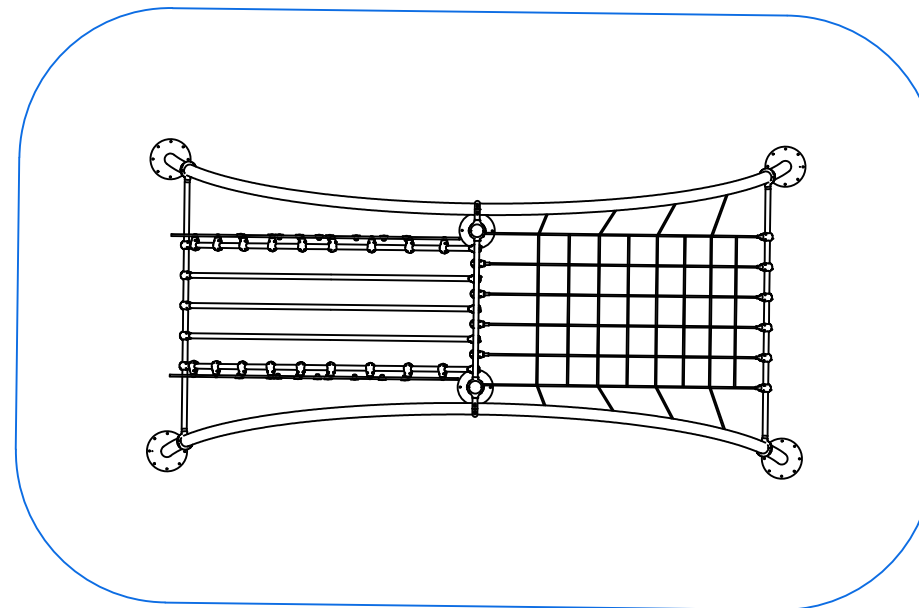




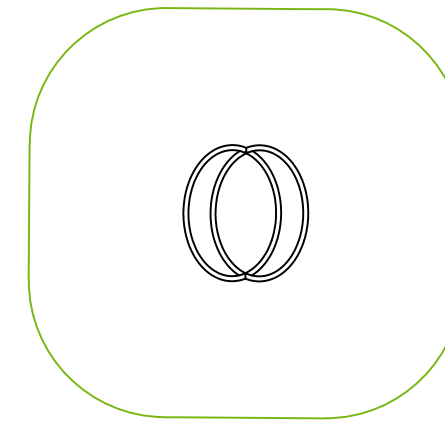




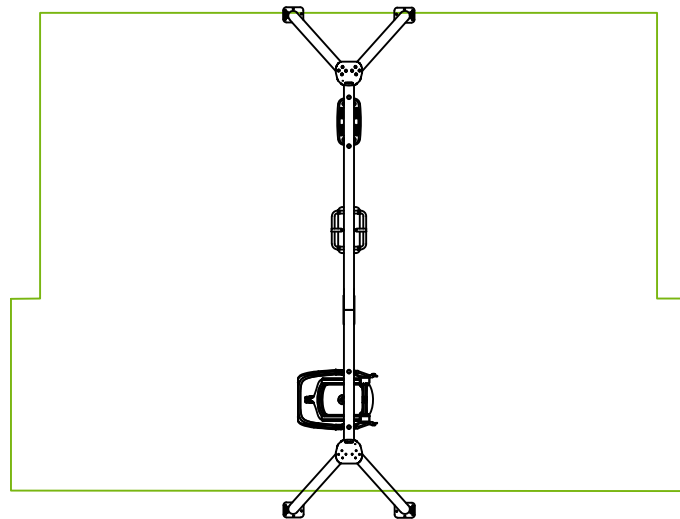
COLUMPIO 2 PLAZAS:
PLANO+PLANO



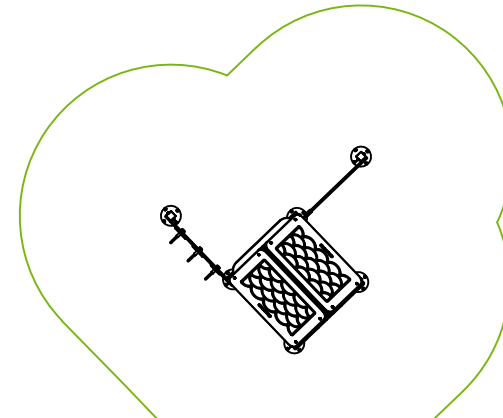
ESTRUCTURA SEMICIRCULAR CON RED



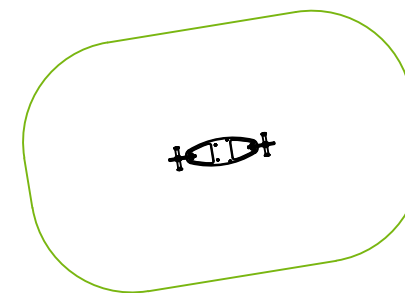
BALANCIN CON FLECTOR



COLUMPIO 3 PLAZAS:
PLANO+BEBE+INCLUSIVO



ESTRUCTURA DE JUEGO 1-7 AÑOS
DIMENSIONES: 2,1x2,1x2 m
ALTURA LIBRE CAIDA: 0 m



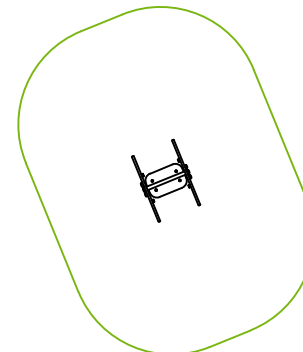
BALANCIN PARA 2



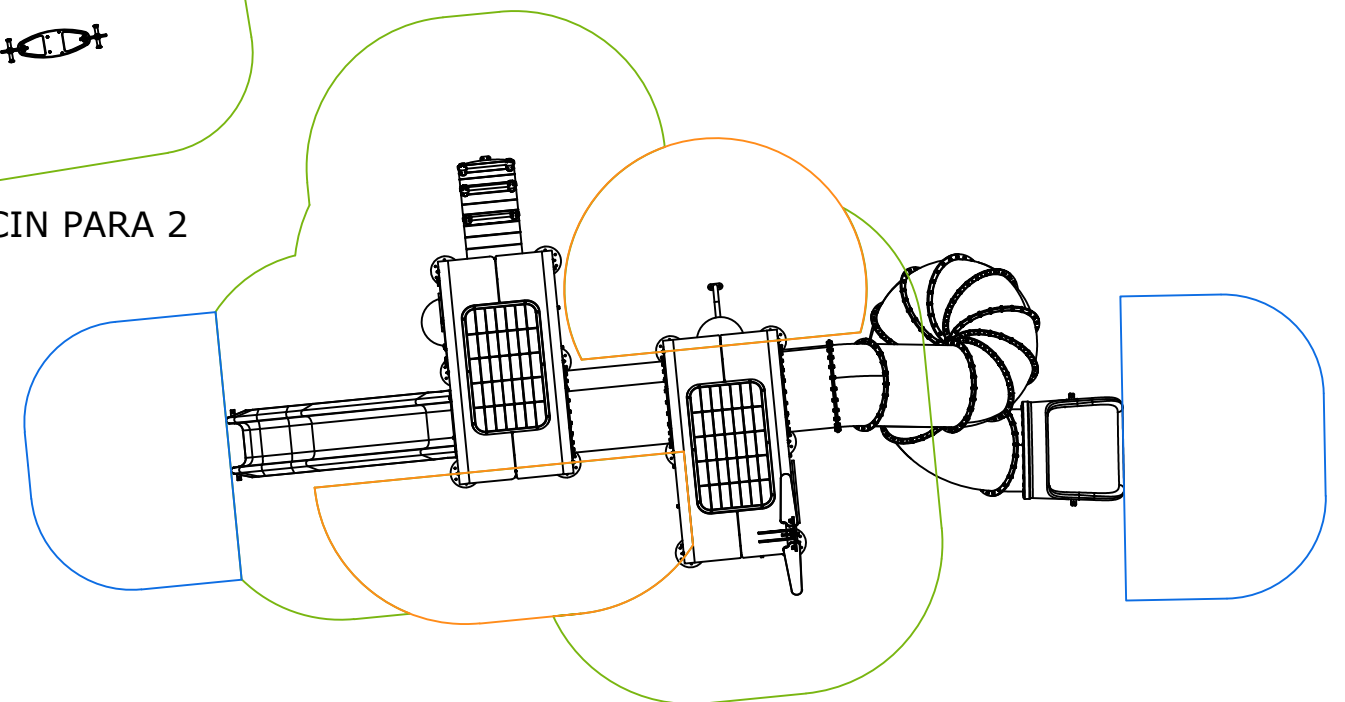
SALTOS



BALANCIN PARA 5



BALANCIN 1 EJE



ESTRUCTURA DE JUEGO 3-12 AÑOS
DIMENSIONES: 8,9x4,3x7,6 m
ALTURA LIBRE CAIDA: 1,5 m



 SOLERA EXISTENTE

 DEMOLICION SOLERA

 DEMOLICION BORDILLOS

PARQUE DEL QUEILES ZONA 2: SITUACION ACTUAL

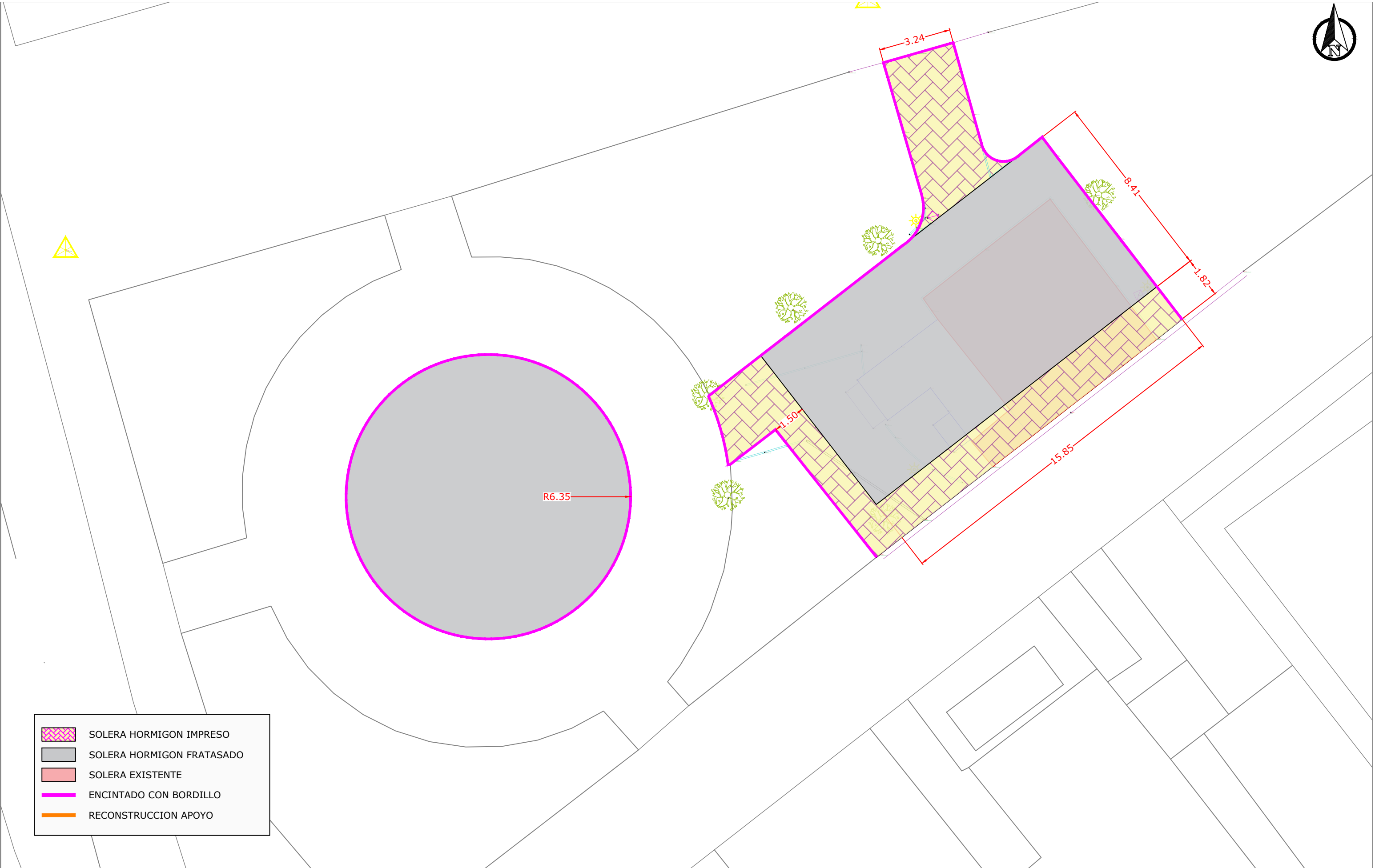
Subject	PARQUE DEL QUEILES ZONA 2: SITUACION ACTUAL			
Sheet	1 de 1	Scale	1:150	Size
		A3	Date	Junio 2025

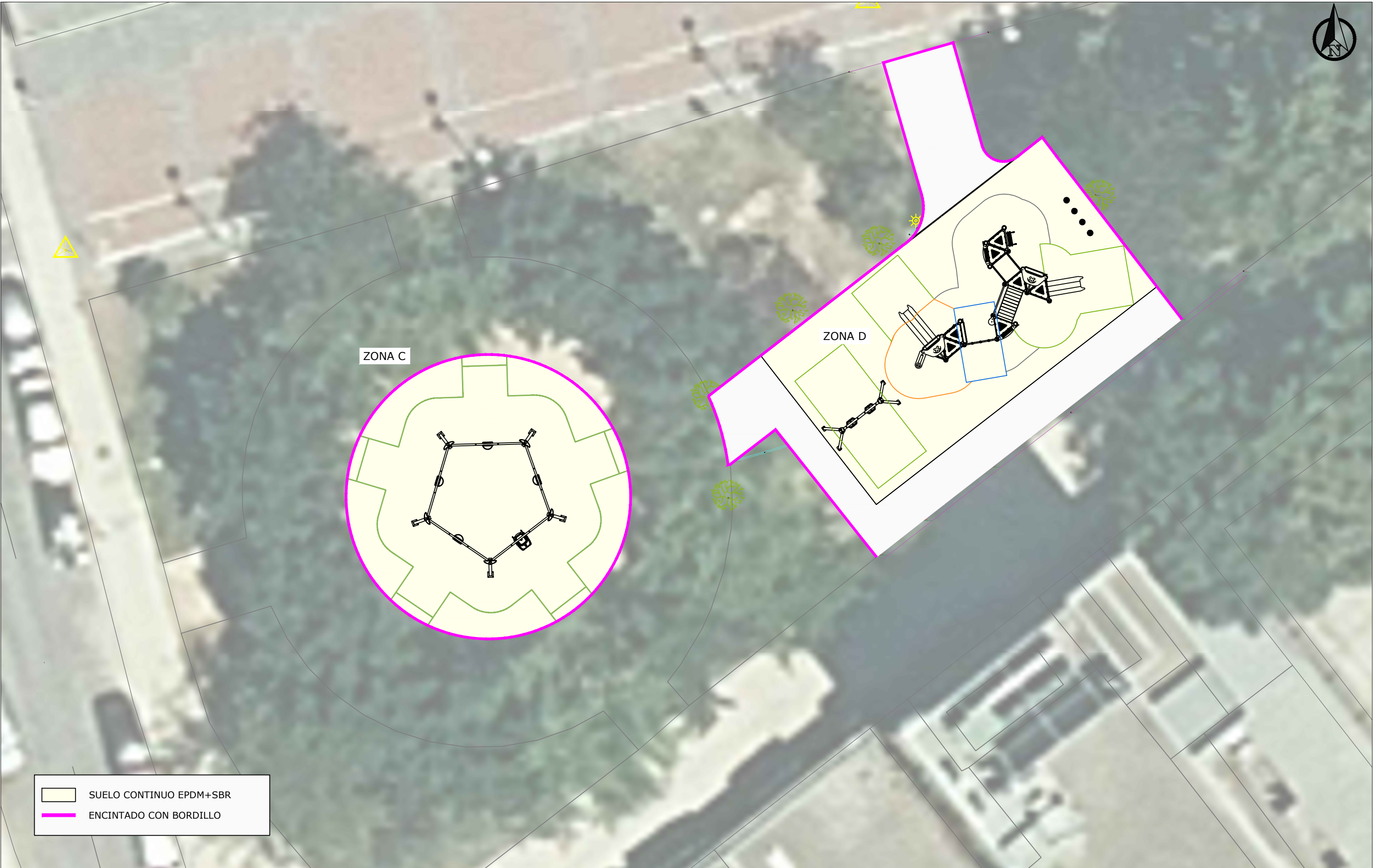
Project	ACTUACIONES EN PARQUES INFANTILES DE TUDELA 2025			
---------	--	--	--	--

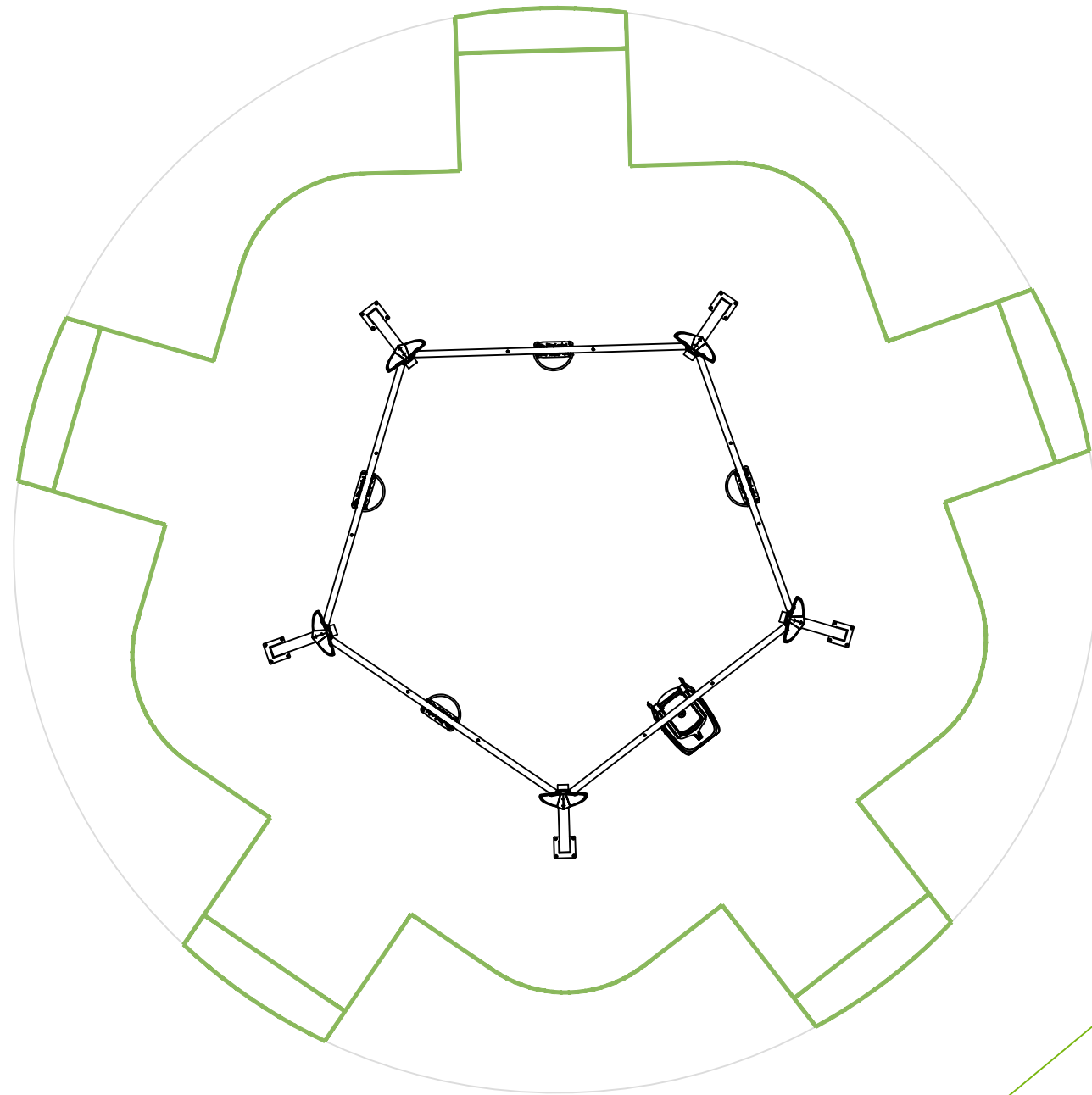
Tudela
AYUNTAMIENTO



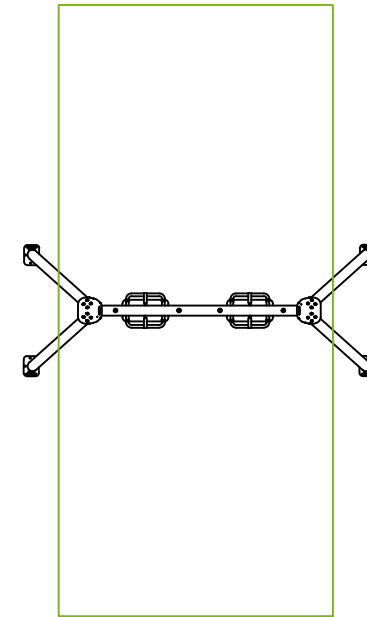
Urbanismo, Obras y Proyectos







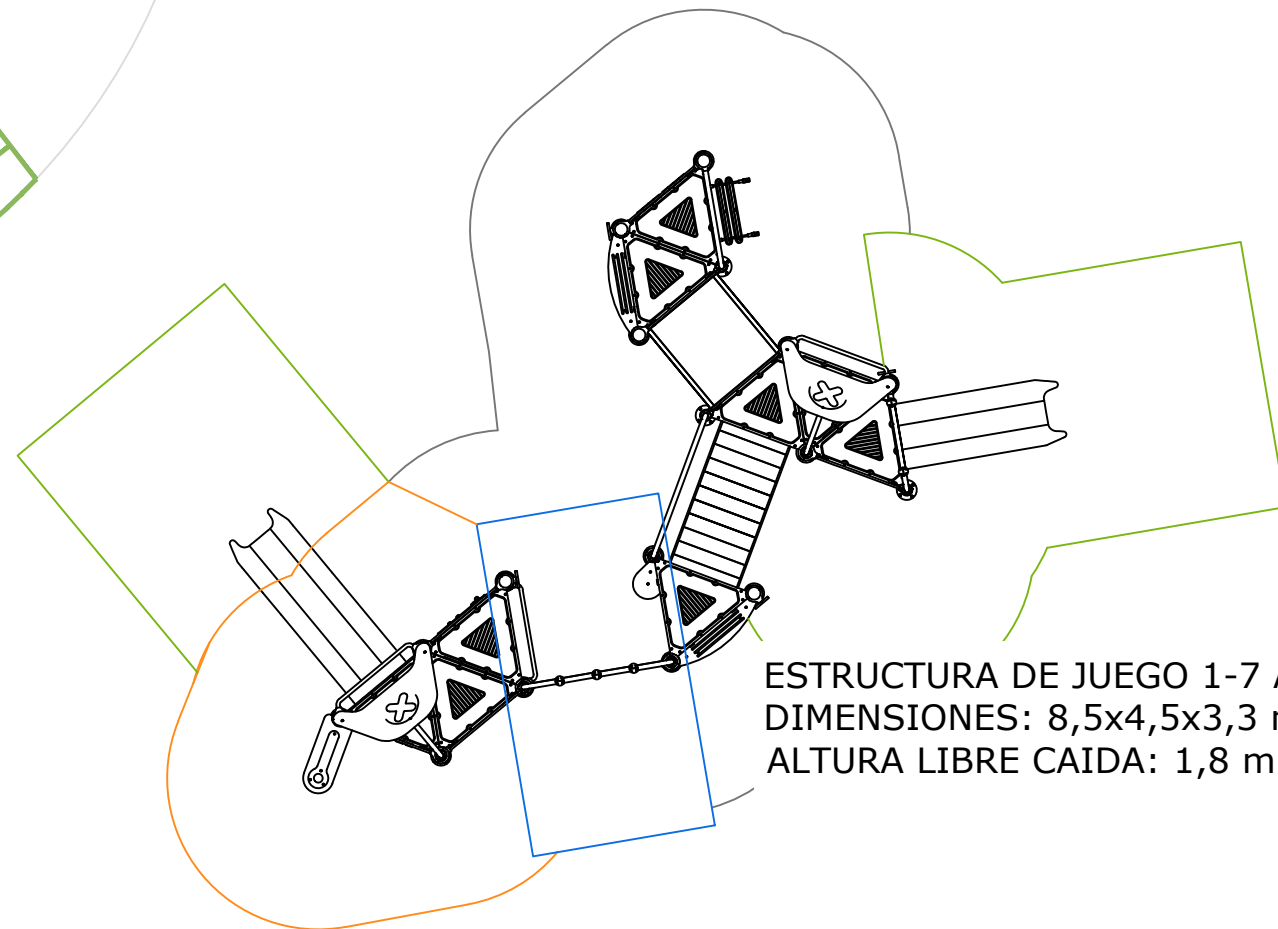
COLUMPIO PENTÁGONO 5 PLAZAS:
4 PLANOS (seguridad)+INCLUSIVO



COLUMPIO 2 PLAZAS:
BEBE+BEBE



SALTOS



ESTRUCTURA DE JUEGO 1-7 AÑOS
DIMENSIONES: 8,5x4,5x3,3 m
ALTURA LIBRE CAIDA: 1,8 m

