



Resumen de capítulos

Clave / código	Título	Importe
1	DEMOLICIONES	791,00
2	ALBAÑILERIA Y REVESTIMIENTOS	17.248,94
3	SOLADOS	8.373,86
4	CARPINTERIAS-CERRAJERIA	8.703,92
5	INSTALACIONES	4.222,00
6	PINTURA	2.713,32
7	SEGURIDAD Y SALUD	275,00
8	GESTION DE RESIDUOS	195,00
	TOTAL PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL	42.523,04
	10% GASTOS GENERALES Y BENEFICIO INDUSTRIAL	4.252,30
	TOTAL PRESUPUESTO EJECUCION POR CONTRATA	46.775,34
	21% IVA	9.822,82
	El importe de la obra asciende a la cantidad de CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con DIEZ Y SEIS céntimos.	56.598,16
	Tudela, 14 de MARZO 2025	

SERVICIOS TECNICOS MUNICIPALES



Presupuesto y medición detallada

Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe																																			
1	DEMOLICIONES																																						
1.1	ud. Levantado de luminarias, emergencias y mecanismos electricos por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones , p.p. de desmontaje de cajas empotradas, limpieza, carga y traslado a lugar de acopio o vertedero i/p.p medios auxiliares.																																						
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1,00</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	-	-	-	1,00								1,00		285,00	285,00														
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																	
	1,00	-	-	-	1,00																																		
						1,00																																	
1.2	ud. Partida Alzada para desmontaje de radiadores y accesorios con aprovechamiento, por medios manuales, incluso traslado a lugar de acopio, limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.																																						
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1,00</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	-	-	-	1,00								1,00		120,00	120,00														
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																	
	1,00	-	-	-	1,00																																		
						1,00																																	
1.3	m2. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.																																						
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>2,00</td><td>4,50</td><td>2,40</td><td>-</td><td>21,60</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>3,25</td><td>2,40</td><td>-</td><td>7,80</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,85</td><td>2,10</td><td>-</td><td>3,89</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>33,29</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		2,00	4,50	2,40	-	21,60			1,00	3,25	2,40	-	7,80			1,00	1,85	2,10	-	3,89								33,29		8,75	291,29
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																	
	2,00	4,50	2,40	-	21,60																																		
	1,00	3,25	2,40	-	7,80																																		
	1,00	1,85	2,10	-	3,89																																		
						33,29																																	
1.4	m. Levantado de barandillas de cualquier tipo, recibidas en fábrica o atomilladas, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.																																						
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>8,60</td><td>-</td><td>-</td><td>8,60</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>4,90</td><td>-</td><td>-</td><td>4,90</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,07</td><td>-</td><td>-</td><td>1,07</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>14,57</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	8,60	-	-	8,60			1,00	4,90	-	-	4,90			1,00	1,07	-	-	1,07								14,57		6,50	94,71
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																	
	1,00	8,60	-	-	8,60																																		
	1,00	4,90	-	-	4,90																																		
	1,00	1,07	-	-	1,07																																		
						14,57																																	
Total capítulo					791,00																																		



Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe																																																																																																									
2	ALBAÑILERIA Y REVESTIMIENTOS																																																																																																												
2.1	kg. Acero laminado S 275 JR de un solo perfil IPN, IPE, UPN, T o HEB en dinteles de huecos, i/sujeción, 2 manos de pintura de minio de plomo, totalmente colocado.																																																																																																												
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td colspan="7">ACCESO PTA BAJA</td></tr><tr><td colspan="7">60/60/4 (6.6 KG/ML)</td></tr><tr><td>POSTE</td><td>1,00</td><td>2,90</td><td>-</td><td>6,60</td><td>19,14</td><td></td></tr><tr><td colspan="7">DINTEL (60/40/3) 4.25</td></tr><tr><td>KG/ML)</td><td>1,00</td><td>4,90</td><td>-</td><td>4,25</td><td>20,83</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,20</td><td>-</td><td>4,25</td><td>5,10</td><td></td></tr><tr><td colspan="7">BALCON PTA ^a</td></tr><tr><td colspan="7">60/60/4 (6.6 KG/ML)</td></tr><tr><td>POSTE</td><td>1,00</td><td>2,90</td><td>-</td><td>6,60</td><td>19,14</td><td></td></tr><tr><td colspan="7">DINTEL (60/40/3) 4.25</td></tr><tr><td>KG/ML)</td><td>1,00</td><td>4,90</td><td>-</td><td>4,25</td><td>20,83</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>85,04</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td></td><td>5,40</td></tr><tr><td colspan="5"></td><td></td><td>459,22</td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	ACCESO PTA BAJA							60/60/4 (6.6 KG/ML)							POSTE	1,00	2,90	-	6,60	19,14		DINTEL (60/40/3) 4.25							KG/ML)	1,00	4,90	-	4,25	20,83			1,00	1,20	-	4,25	5,10		BALCON PTA ^a							60/60/4 (6.6 KG/ML)							POSTE	1,00	2,90	-	6,60	19,14		DINTEL (60/40/3) 4.25							KG/ML)	1,00	4,90	-	4,25	20,83							85,04								5,40							459,22
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																																																																							
ACCESO PTA BAJA																																																																																																													
60/60/4 (6.6 KG/ML)																																																																																																													
POSTE	1,00	2,90	-	6,60	19,14																																																																																																								
DINTEL (60/40/3) 4.25																																																																																																													
KG/ML)	1,00	4,90	-	4,25	20,83																																																																																																								
	1,00	1,20	-	4,25	5,10																																																																																																								
BALCON PTA ^a																																																																																																													
60/60/4 (6.6 KG/ML)																																																																																																													
POSTE	1,00	2,90	-	6,60	19,14																																																																																																								
DINTEL (60/40/3) 4.25																																																																																																													
KG/ML)	1,00	4,90	-	4,25	20,83																																																																																																								
					85,04																																																																																																								
						5,40																																																																																																							
						459,22																																																																																																							
2.2	m2. Trasdosado autoportante formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atomillado por la cara externa placa de yeso laminado de 15 mm. de espesor con un ancho total de 76 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 45 mm. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Conforme a UNE 102043:2013 , ATEDY y Normativa armonizada europea o similar. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.																																																																																																												
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td colspan="7">SALA</td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>10,40</td><td>6,25</td><td>-</td><td>65,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>7,50</td><td>6,25</td><td>-</td><td>46,88</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>6,00</td><td>6,25</td><td>-</td><td>37,50</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>8,45</td><td>2,90</td><td>-</td><td>24,51</td><td></td></tr><tr><td></td><td>-4,00</td><td>1,65</td><td>2,20</td><td>-</td><td>-14,52</td><td></td></tr><tr><td colspan="7">POSIBLE EST</td></tr><tr><td></td><td>2,00</td><td>9,50</td><td>2,50</td><td>-</td><td>47,50</td><td></td></tr><tr><td></td><td>2,00</td><td>3,40</td><td>2,50</td><td>-</td><td>17,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>-1,00</td><td>3,20</td><td>2,40</td><td>-</td><td>-7,68</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>216,19</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td></td><td>28,00</td></tr><tr><td colspan="5"></td><td></td><td>6.053,32</td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	SALA								1,00	10,40	6,25	-	65,00			1,00	7,50	6,25	-	46,88			1,00	6,00	6,25	-	37,50			1,00	8,45	2,90	-	24,51			-4,00	1,65	2,20	-	-14,52		POSIBLE EST								2,00	9,50	2,50	-	47,50			2,00	3,40	2,50	-	17,00			-1,00	3,20	2,40	-	-7,68							216,19								28,00							6.053,32							
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																																																																							
SALA																																																																																																													
	1,00	10,40	6,25	-	65,00																																																																																																								
	1,00	7,50	6,25	-	46,88																																																																																																								
	1,00	6,00	6,25	-	37,50																																																																																																								
	1,00	8,45	2,90	-	24,51																																																																																																								
	-4,00	1,65	2,20	-	-14,52																																																																																																								
POSIBLE EST																																																																																																													
	2,00	9,50	2,50	-	47,50																																																																																																								
	2,00	3,40	2,50	-	17,00																																																																																																								
	-1,00	3,20	2,40	-	-7,68																																																																																																								
					216,19																																																																																																								
						28,00																																																																																																							
						6.053,32																																																																																																							
2.3	m2. Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atomillado por cada cara dos placas de 15 mm. de espesor con un ancho total de 106 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 45 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente																																																																																																												



Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe																																																																																																		
	terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 , ATEDY y Normativa armonizada europea o similar. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.																																																																																																					
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>4,77</td><td>3,05</td><td>-</td><td>14,55</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,17</td><td>3,05</td><td>-</td><td>3,57</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>4,77</td><td>2,70</td><td>-</td><td>12,88</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,17</td><td>2,70</td><td>-</td><td>3,16</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,75</td><td>2,60</td><td>-</td><td>4,55</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>8,45</td><td>3,15</td><td>-</td><td>26,62</td><td></td></tr><tr><td>A DEDUCIR</td><td>-2,00</td><td>1,55</td><td>1,20</td><td>-</td><td>-3,72</td><td></td></tr><tr><td></td><td>-1,00</td><td>1,80</td><td>2,10</td><td>-</td><td>-3,78</td><td></td></tr><tr><td></td><td>-1,00</td><td>1,55</td><td>1,20</td><td>-</td><td>-1,86</td><td></td></tr><tr><td></td><td>-1,00</td><td>1,55</td><td>2,10</td><td>-</td><td>-3,26</td><td></td></tr><tr><td></td><td>-1,00</td><td>1,80</td><td>2,10</td><td>-</td><td>-3,78</td><td></td></tr><tr><td></td><td>-1,00</td><td>1,75</td><td>1,20</td><td>-</td><td>-2,10</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>46,83</td><td></td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	4,77	3,05	-	14,55			1,00	1,17	3,05	-	3,57			1,00	4,77	2,70	-	12,88			1,00	1,17	2,70	-	3,16			1,00	1,75	2,60	-	4,55			1,00	8,45	3,15	-	26,62		A DEDUCIR	-2,00	1,55	1,20	-	-3,72			-1,00	1,80	2,10	-	-3,78			-1,00	1,55	1,20	-	-1,86			-1,00	1,55	2,10	-	-3,26			-1,00	1,80	2,10	-	-3,78			-1,00	1,75	1,20	-	-2,10							46,83			49,50	2.318,09
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																																																																
	1,00	4,77	3,05	-	14,55																																																																																																	
	1,00	1,17	3,05	-	3,57																																																																																																	
	1,00	4,77	2,70	-	12,88																																																																																																	
	1,00	1,17	2,70	-	3,16																																																																																																	
	1,00	1,75	2,60	-	4,55																																																																																																	
	1,00	8,45	3,15	-	26,62																																																																																																	
A DEDUCIR	-2,00	1,55	1,20	-	-3,72																																																																																																	
	-1,00	1,80	2,10	-	-3,78																																																																																																	
	-1,00	1,55	1,20	-	-1,86																																																																																																	
	-1,00	1,55	2,10	-	-3,26																																																																																																	
	-1,00	1,80	2,10	-	-3,78																																																																																																	
	-1,00	1,75	1,20	-	-2,10																																																																																																	
					46,83																																																																																																	
2.4	m2. Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 600 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor con un ancho total de 76 mm., banda acústica bajo los perfiles perimetrales y aislamiento con lana de roca en el interior de 45 mm, l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY y Normativa armonizada europea o similar. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.																																																																																																					
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td>CIERRE CARP ACCESO Y BALCON</td><td>1,00</td><td>4,90</td><td>1,00</td><td>-</td><td>4,90</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,20</td><td>1,00</td><td>-</td><td>1,20</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>4,90</td><td>0,75</td><td>-</td><td>3,68</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,20</td><td>0,75</td><td>-</td><td>0,90</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>10,68</td><td></td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	CIERRE CARP ACCESO Y BALCON	1,00	4,90	1,00	-	4,90			1,00	1,20	1,00	-	1,20			1,00	4,90	0,75	-	3,68			1,00	1,20	0,75	-	0,90							10,68			42,00	448,56																																																								
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																																																																
CIERRE CARP ACCESO Y BALCON	1,00	4,90	1,00	-	4,90																																																																																																	
	1,00	1,20	1,00	-	1,20																																																																																																	
	1,00	4,90	0,75	-	3,68																																																																																																	
	1,00	1,20	0,75	-	0,90																																																																																																	
					10,68																																																																																																	
2.5	m2. Fábrica de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/ CTE DB SE-F y RC-16, según Normativa armonizada europea o similar. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.																																																																																																					
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td>CIERRE PARC VENT. RAMPA</td><td>1,00</td><td>1,55</td><td>1,00</td><td>-</td><td>1,55</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>1,55</td><td></td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	CIERRE PARC VENT. RAMPA	1,00	1,55	1,00	-	1,55							1,55			28,00	43,40																																																																													
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																																																																
CIERRE PARC VENT. RAMPA	1,00	1,55	1,00	-	1,55																																																																																																	
					1,55																																																																																																	



Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe																																																				
2.6	m2. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m, y andamiaje (hasta 3 m de altura), según NTE-RPE-07 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.																																																							
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td>VARIOS HUECOS NUEVOS</td><td>1,00</td><td>4,00</td><td>1,00</td><td>-</td><td>4,00</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>4,00</td><td></td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	VARIOS HUECOS NUEVOS	1,00	4,00	1,00	-	4,00							4,00																																
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																		
VARIOS HUECOS NUEVOS	1,00	4,00	1,00	-	4,00																																																			
					4,00																																																			
						4,00	17,00	68,00																																																
2.7	m2. Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios (a partir de 3 m de altura), medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Según NTE-RPG-08 y UNE-EN 13279-1:2009. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.																																																							
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td>VARIOS HUECOS NUEVOS</td><td>1,00</td><td>4,00</td><td>1,00</td><td>-</td><td>4,00</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>4,00</td><td></td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	VARIOS HUECOS NUEVOS	1,00	4,00	1,00	-	4,00							4,00																																
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																		
VARIOS HUECOS NUEVOS	1,00	4,00	1,00	-	4,00																																																			
					4,00																																																			
						4,00	14,00	56,00																																																
2.8	m2. Falso techo desmontable formado por paneles acústicos de viruta de madera fina con magnesita y una superficie porosa de 60x60 cm. en color natural de 35 mm. de espesor con cantos vivos y suspendidos de perfilería vista color a elegir, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. i/p.p. de aislamiento térmico y acústico de lanas minerales rígidas de alta densidad de 40 mm de espesor, sobre falso techo, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios.																																																							
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td>SALA</td><td>22,00</td><td>0,60</td><td>0,60</td><td>-</td><td>7,92</td><td></td></tr><tr><td></td><td>55,00</td><td>0,60</td><td>0,60</td><td>-</td><td>19,80</td><td></td></tr><tr><td></td><td>18,00</td><td>0,60</td><td>0,60</td><td>-</td><td>6,48</td><td></td></tr><tr><td></td><td>54,00</td><td>0,60</td><td>0,60</td><td>-</td><td>19,44</td><td></td></tr><tr><td>EST</td><td>56,00</td><td>0,60</td><td>0,60</td><td>-</td><td>20,16</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td>73,80</td><td></td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	SALA	22,00	0,60	0,60	-	7,92			55,00	0,60	0,60	-	19,80			18,00	0,60	0,60	-	6,48			54,00	0,60	0,60	-	19,44		EST	56,00	0,60	0,60	-	20,16							73,80				
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																		
SALA	22,00	0,60	0,60	-	7,92																																																			
	55,00	0,60	0,60	-	19,80																																																			
	18,00	0,60	0,60	-	6,48																																																			
	54,00	0,60	0,60	-	19,44																																																			
EST	56,00	0,60	0,60	-	20,16																																																			
					73,80																																																			
						73,80	43,00	3.173,40																																																
2.9	m2. Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso de 15 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 600 mm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/p.p. de aislamiento térmico y acústico a medias, bajas y altas frecuencias, obtenido con la instalación de paneles de lanas minerales rígidas de alta densidad de 40 mm de espesor, replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, para altura de hasta 6 m, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado,																																																							



Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe																																																																													
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>4,90</td><td>8,45</td><td>-</td><td>41,41</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,95</td><td>8,45</td><td>-</td><td>16,48</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>4,20</td><td>8,45</td><td>-</td><td>35,49</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>2,15</td><td>8,45</td><td>-</td><td>18,17</td><td></td></tr><tr><td>a deducir falso techo viruta</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>madera</td><td>-1,00</td><td>53,64</td><td>1,00</td><td>-</td><td>-53,64</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>4,80</td><td>1,05</td><td>-</td><td>5,04</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>32,00</td><td>1,00</td><td>-</td><td>32,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>-56,00</td><td>0,60</td><td>0,60</td><td>-</td><td>-20,16</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>74,79</td><td></td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	4,90	8,45	-	41,41			1,00	1,95	8,45	-	16,48			1,00	4,20	8,45	-	35,49			1,00	2,15	8,45	-	18,17		a deducir falso techo viruta							madera	-1,00	53,64	1,00	-	-53,64			1,00	4,80	1,05	-	5,04			1,00	32,00	1,00	-	32,00			-56,00	0,60	0,60	-	-20,16							74,79	
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																																											
	1,00	4,90	8,45	-	41,41																																																																												
	1,00	1,95	8,45	-	16,48																																																																												
	1,00	4,20	8,45	-	35,49																																																																												
	1,00	2,15	8,45	-	18,17																																																																												
a deducir falso techo viruta																																																																																	
madera	-1,00	53,64	1,00	-	-53,64																																																																												
	1,00	4,80	1,05	-	5,04																																																																												
	1,00	32,00	1,00	-	32,00																																																																												
	-56,00	0,60	0,60	-	-20,16																																																																												
					74,79																																																																												
						35,00	2.617,65																																																																										
2.10	M2. Incremento por suministro e instalacion de subestructura metalica a base de perfiles auxiliares para colocacion de falso techo, a definir en obra.																																																																																
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>102,00</td><td>1,00</td><td>1,00</td><td>102,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>102,00</td><td></td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	102,00	1,00	1,00	102,00							102,00																																																									
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																																											
	1,00	102,00	1,00	1,00	102,00																																																																												
					102,00																																																																												
						12,00	1.224,00																																																																										
2.11	m2. Tabica de Placa de carton yeso 15 mm en falsos techos desmontables o lisos, i/p.p de perfilera oculta y aislamiento termico acustico de lana mineral de 40 mm, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado.																																																																																
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>8,45</td><td>-</td><td>1,00</td><td>8,45</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>8,45</td><td></td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	8,45	-	1,00	8,45							8,45																																																									
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																																											
	1,00	8,45	-	1,00	8,45																																																																												
					8,45																																																																												
						34,00	287,30																																																																										
2.12	ud. Ayuda de albañilería incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.																																																																																
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1,00</td><td></td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	-	-	-	1,00							1,00																																																									
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																																											
	1,00	-	-	-	1,00																																																																												
					1,00																																																																												
						500,00	500,00																																																																										
Total capítulo							17.248,94																																																																										



Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe																																																								
3	SOLADOS																																																											
3.1	m2. Pavimento de PVC en rollos de 4,5 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza. Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie ejecutada.																																																											
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td>sala</td><td>1,00</td><td>102,00</td><td>1,00</td><td>-</td><td>102,00</td><td></td></tr><tr><td>estudio</td><td>1,00</td><td>32,00</td><td>1,00</td><td>-</td><td>32,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>134,00</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	sala	1,00	102,00	1,00	-	102,00		estudio	1,00	32,00	1,00	-	32,00								134,00		48,00	6.432,00																												
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																						
sala	1,00	102,00	1,00	-	102,00																																																							
estudio	1,00	32,00	1,00	-	32,00																																																							
						134,00																																																						
3.2	M2. Suministro y extension de pasta autonivelante incluso imprimacion para colocacion de pavimento vinilico hasta un espesor medio de 1-5 mm, totalmente terminada.																																																											
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>102,00</td><td>1,00</td><td>-</td><td>102,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>32,00</td><td>1,00</td><td>-</td><td>32,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>134,00</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	102,00	1,00	-	102,00			1,00	32,00	1,00	-	32,00								134,00		8,75	1.172,50																												
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																						
	1,00	102,00	1,00	-	102,00																																																							
	1,00	32,00	1,00	-	32,00																																																							
						134,00																																																						
3.3	MI. Suministro y colocacion de rodapie de madera 90x16 mm Blanco Foil o silimar, fijado al paramento mediante adhesivo (sin clavos) incluso sellado el canto superior, totalmente terminado.																																																											
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>2,00</td><td>12,60</td><td>-</td><td>-</td><td>25,20</td><td></td></tr><tr><td></td><td>2,00</td><td>8,50</td><td>-</td><td>-</td><td>17,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>-1,00</td><td>2,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-2,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>2,00</td><td>9,50</td><td>-</td><td>-</td><td>19,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>2,00</td><td>3,40</td><td>-</td><td>-</td><td>6,80</td><td></td></tr><tr><td></td><td>-1,00</td><td>3,20</td><td>-</td><td>-</td><td>-3,20</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>62,80</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		2,00	12,60	-	-	25,20			2,00	8,50	-	-	17,00			-1,00	2,00	-	-	-2,00			2,00	9,50	-	-	19,00			2,00	3,40	-	-	6,80			-1,00	3,20	-	-	-3,20								62,80		11,20	703,36
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																						
	2,00	12,60	-	-	25,20																																																							
	2,00	8,50	-	-	17,00																																																							
	-1,00	2,00	-	-	-2,00																																																							
	2,00	9,50	-	-	19,00																																																							
	2,00	3,40	-	-	6,80																																																							
	-1,00	3,20	-	-	-3,20																																																							
						62,80																																																						
3.4	MI. Suministro y colocacion de remate entre distintos tipos de pavimentos y rasantes de los mismos.																																																											
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>2,00</td><td>-</td><td>-</td><td>2,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,00</td><td>-</td><td>-</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>3,00</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	2,00	-	-	2,00			1,00	1,00	-	-	1,00								3,00		22,00	66,00																												
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																						
	1,00	2,00	-	-	2,00																																																							
	1,00	1,00	-	-	1,00																																																							
						3,00																																																						
Total capítulo				8.373,86																																																								



Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe																																																			
4	CARPINTERIAS-CERRAJERIA																																																						
4.1	m. Premarco de aluminio en color natural para el recibido posterior de la perfilera de las carpinterías de aluminio en huecos, anclado a la obra mediante garras, totalmente montado y con p.p. de medios auxiliares.																																																						
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td>CARP. EXT.</td><td>1,00</td><td>7,30</td><td>-</td><td>-</td><td>7,30</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>7,30</td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	CARP. EXT.	1,00	7,30	-	-	7,30								7,30																														
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																	
CARP. EXT.	1,00	7,30	-	-	7,30																																																		
						7,30																																																	
						9,75	71,18																																																
4.2	Ud. Puerta de salida a patio de perfiles de PVC 70, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de dimensiones totales 4.96x2.36 formada por 2 modulos de 2 hojas practicables de 80 cm (1800x2360) y un fijo central de 1.36x2.36 m , compuesta por cerco, hojas con paneles de seguridad para acristalar, herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, dispositivo antipánico en cada hoja, y muelles, así como elemento de protección anti-pillamanos, instalada y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares.																																																						
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>0,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1,00</td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	-	-	-	1,00			-	-	-	-	0,00								1,00	1.400,00	1.400,00																					
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																	
	1,00	-	-	-	1,00																																																		
	-	-	-	-	0,00																																																		
						1,00																																																	
4.3	Ud. Puerta de paso de perfiles de PVC 70, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de 1 hoja practicable de 80 cm (800x2360) compuesta por cerco, hojas con paneles de seguridad para acristalar, herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, así como elemento de protección anti- pillamanos, instalada y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares.																																																						
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>0,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1,00</td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	-	-	-	1,00			-	-	-	-	0,00								1,00	850,00	850,00																					
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																	
	1,00	-	-	-	1,00																																																		
	-	-	-	-	0,00																																																		
						1,00																																																	
4.4	m2. Carpintería de perfiles de PVC A-70 de Cortizo o similar, color a elegir , con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanales fijos para escaparates o cerramientos en general, para acristalar, compuesta por, junquillos y accesorios, instalada, incluso con p.p. de medios auxiliares.																																																						
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>3,00</td><td>1,55</td><td>1,20</td><td>-</td><td>5,58</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,75</td><td>1,20</td><td>-</td><td>2,10</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,55</td><td>2,10</td><td>-</td><td>3,26</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,55</td><td>1,00</td><td>-</td><td>1,55</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>2,40</td><td>2,40</td><td>-</td><td>5,76</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>18,25</td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		3,00	1,55	1,20	-	5,58			1,00	1,75	1,20	-	2,10			1,00	1,55	2,10	-	3,26			1,00	1,55	1,00	-	1,55			1,00	2,40	2,40	-	5,76								18,25	148,00	2.701,00
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																	
	3,00	1,55	1,20	-	5,58																																																		
	1,00	1,75	1,20	-	2,10																																																		
	1,00	1,55	2,10	-	3,26																																																		
	1,00	1,55	1,00	-	1,55																																																		
	1,00	2,40	2,40	-	5,76																																																		
						18,25																																																	
4.5	m2. Doble acristalamiento Climalit Silence de Rw=46 dB y espesor total 39 mm, formado por un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 10 mm. de espesor (5+5) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence de 8 mm (4+4) y cámara de aire deshidratado de 20 mm con perfil																																																						



Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe																																																															
	separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.																																																																		
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>3,00</td><td>1,55</td><td>1,20</td><td>-</td><td>5,58</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,75</td><td>1,20</td><td>-</td><td>2,10</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,55</td><td>2,10</td><td>-</td><td>3,26</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,55</td><td>1,00</td><td>-</td><td>1,55</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>1,80</td><td>2,10</td><td>-</td><td>3,78</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>2,40</td><td>2,40</td><td>-</td><td>5,76</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>0,90</td><td>2,40</td><td>-</td><td>2,16</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>24,19</td><td></td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		3,00	1,55	1,20	-	5,58			1,00	1,75	1,20	-	2,10			1,00	1,55	2,10	-	3,26			1,00	1,55	1,00	-	1,55			1,00	1,80	2,10	-	3,78			1,00	2,40	2,40	-	5,76			1,00	0,90	2,40	-	2,16							24,19			146,00	3,531,74
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																													
	3,00	1,55	1,20	-	5,58																																																														
	1,00	1,75	1,20	-	2,10																																																														
	1,00	1,55	2,10	-	3,26																																																														
	1,00	1,55	1,00	-	1,55																																																														
	1,00	1,80	2,10	-	3,78																																																														
	1,00	2,40	2,40	-	5,76																																																														
	1,00	0,90	2,40	-	2,16																																																														
					24,19																																																														
4.6	ud. Ayuda de cualquier tipo de trabajo de albañilería para montaje de carpinterías, limpieza y medios auxiliares.																																																																		
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1,00</td><td></td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	-	-	-	1,00							1,00			150,00	150,00																																										
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																													
	1,00	-	-	-	1,00																																																														
					1,00																																																														
Total capítulo		8.703,92																																																																	



Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe																														
5	INSTALACIONES																																	
5.1	MI. Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 NO PROPAGADOR DEL INCENDIO , y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 2x1,5 +T.T. mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro, T.T.), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.																																	
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td>A JUST.</td><td>100,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>100,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>100,00</td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	A JUST.	100,00	-	-	-	100,00								100,00									
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																												
A JUST.	100,00	-	-	-	100,00																													
						100,00																												
						1,68	168,00																											
5.2	MI. Circuito eléctrico para el interior del edificio, para alimentación a enchufes y receptores de fuerza, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 NO PROPAGADOR DE LA LLAMA, y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 2x2,5 + T.T. mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro,T.T.), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.																																	
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td>A JUSTIFICAR</td><td>1,00</td><td>150,00</td><td>-</td><td>-</td><td>150,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>150,00</td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	A JUSTIFICAR	1,00	150,00	-	-	150,00								150,00									
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																												
A JUSTIFICAR	1,00	150,00	-	-	150,00																													
						150,00																												
						1,98	297,00																											
5.3	ud. Luminaria panel empotrado led 60x60 4000k 40w instalada mediante conductor 3x1.5 mm2 sg"libre de halógenos" bajo tubo de PVC diámetro 16 mm "libre de halogenos". Instalada, incluyendo replanteo y conexionado y pp. de pequeño material, cajas de derivación, mecanismos y accesorios.																																	
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>9,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>9,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>3,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>3,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>12,00</td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		9,00	-	-	-	9,00			3,00	-	-	-	3,00								12,00		
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																												
	9,00	-	-	-	9,00																													
	3,00	-	-	-	3,00																													
						12,00																												
						70,00	840,00																											
5.4	ud. Luminaria panel empotrado led 60x60 4000k Alta Eficiencia 80w instalada mediante conductor 3x1.5 mm2 sg"libre de halógenos" bajo tubo de PVC diámetro 16 mm "libre de halogenos". Instalada, incluyendo replanteo y conexionado y pp. de pequeño material, cajas de derivación, mecanismos y accesorios.																																	
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>6,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>6,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>6,00</td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		6,00	-	-	-	6,00								6,00									
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																												
	6,00	-	-	-	6,00																													
						6,00																												
						124,00	744,00																											
5.5	ud Bloque autónomo de emergencia combinado IP42 IK 04 marca DAIXALUX modelo HYDRA LD N3 o similar, de superficie, de 160 Lúm., led, uno para presencia de red que se puede apagar y encender, FL.8W, y otro para emergencia. Carcasa en policarbonato blanco, gris oscuro metalizado y gris plata, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 horas. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN																																	



Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe																												
	60598-2-22.Instalada mediante conductor de 3x1.5 (F+N+P) de 750 V de aislamiento "libre de halogenos" bajo tubo de PVC diámetro 16 mm "libre de halogenos" , incluyendo replanteo, conexionado, pp de cajas de derivación, pequeño material y accesorios																															
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>4,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>4,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4,00</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		4,00	-	-	-	4,00								4,00		95,00	380,00							
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																										
	4,00	-	-	-	4,00																											
						4,00																										
5.6	ud. Suministro y colocación de caja empotrar para 4 mód. doubles (116x246x50)fabricada en ABS y policarbonato modelo CA4E+MB4E (incluye cubeta, marco y separador energía-datos), de color a elegir y formada por 4 tomas schuko 2P+TT 16A con led y obturador para red, 2 tomas schuko 2P+TT 16A con led y obturador color rojo para SAI y placa de 1 a 4 conectores RJ11-RJ45, precableada en fábrica con regletas, incluyendo igualmente desde el cuadro de planta, conductor de cobre RV 0,6/1 kV de 3x4 mm2 en acometida a caja i/p.p. linea general hasta cuadro; p.p. de tubos de PVC corrugado con p.p. de cajas. Totalmente instalada, conectada y funcionando.																															
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>4,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>4,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>5,00</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		4,00	-	-	-	4,00			1,00	-	-	-	1,00								5,00		185,00	925,00
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																										
	4,00	-	-	-	4,00																											
	1,00	-	-	-	1,00																											
						5,00																										
5.7	Ud. Puntos de luz accionamiento sencillo, desde un punto, incluyendo interruptor marca NIESEN serie SKY con embellecedor o similar, color a definir en obra, conductor de cobre flexible T 750V., seccion 2(1x1,5)+1x1,5 mm?., bajo tubo de P.V.C. reforzado, gp. 7, de diametro. 20 mm., incluso material de fijacion y conexión, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.																															
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>3,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>3,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4,00</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		3,00	-	-	-	3,00			1,00	-	-	-	1,00								4,00		28,00	112,00
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																										
	3,00	-	-	-	3,00																											
	1,00	-	-	-	1,00																											
						4,00																										
5.8	Ud. Punto de enchufe marca NIESEN serie SKY o similar con embellecedor, intensidad 16A-II+T, para cir. varios usos general, según fig. C2a de la norma UNE 20315, incluso conductor de cobre flexible T. 750V, de seccion 2(1x2,5)+1x2,5 mm?. bajo tubo de P.V.C. reforzado, gp. 7, de di?. 20mm., incluso material de fijacion, p/p de cajas de derivacion, regletas de conexion, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.																															
	<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>8,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>8,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>8,00</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		8,00	-	-	-	8,00								8,00		32,00	256,00							
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																										
	8,00	-	-	-	8,00																											
						8,00																										



Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe																					
5.9	Ud. Partida Alzada a justificar para adecuacion y conexiones a instalación informatica, telecomunicaciones, etc.																								
<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1,00</td></tr></table>					Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	-	-	-	1,00								1,00
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																			
	1,00	-	-	-	1,00																				
						1,00																			
						500,00	500,00																		
Total capítulo				4.222,00																					



Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe																																																															
6	PINTURA																																																																		
6.1	m2. Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.																																																																		
		<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td>IDEM TRASDOS</td><td>1,00</td><td>216,19</td><td>1,00</td><td>-</td><td>216,19</td><td></td></tr><tr><td>DOBLE TABIQUE</td><td>2,00</td><td>49,83</td><td>1,00</td><td>-</td><td>99,66</td><td></td></tr><tr><td></td><td>2,00</td><td>10,68</td><td>1,00</td><td>-</td><td>21,36</td><td></td></tr><tr><td>FALSO TECHO</td><td>1,00</td><td>62,95</td><td>1,00</td><td>-</td><td>62,95</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>12,00</td><td>1,00</td><td>-</td><td>12,00</td><td></td></tr><tr><td>TABICA</td><td>1,00</td><td>8,45</td><td>1,00</td><td>-</td><td>8,45</td><td></td></tr><tr><td>*</td><td>1,00</td><td>15,00</td><td>1,00</td><td>-</td><td>15,00</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td></td><td>435,61</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal	IDEM TRASDOS	1,00	216,19	1,00	-	216,19		DOBLE TABIQUE	2,00	49,83	1,00	-	99,66			2,00	10,68	1,00	-	21,36		FALSO TECHO	1,00	62,95	1,00	-	62,95			1,00	12,00	1,00	-	12,00		TABICA	1,00	8,45	1,00	-	8,45		*	1,00	15,00	1,00	-	15,00								435,61	5,85	2,548,32
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																													
IDEM TRASDOS	1,00	216,19	1,00	-	216,19																																																														
DOBLE TABIQUE	2,00	49,83	1,00	-	99,66																																																														
	2,00	10,68	1,00	-	21,36																																																														
FALSO TECHO	1,00	62,95	1,00	-	62,95																																																														
	1,00	12,00	1,00	-	12,00																																																														
TABICA	1,00	8,45	1,00	-	8,45																																																														
*	1,00	15,00	1,00	-	15,00																																																														
						435,61																																																													
6.2	Ud. P.Alzada de Abono Integro para pintado de Radiadores existentes, asi como canalizaciones vistas con doble mano de pintura acrilica especifica para el uso.																																																																		
		<table><tr><th>Comentario</th><th>Unidad</th><th>Longitud</th><th>Anchura</th><th>Altura</th><th>Parcial</th><th>Subtotal</th></tr><tr><td></td><td>1,00</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td colspan="5"></td><td></td><td>1,00</td></tr></table>	Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal		1,00	-	-	-	1,00								1,00	165,00	165,00																																										
Comentario	Unidad	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	Subtotal																																																													
	1,00	-	-	-	1,00																																																														
						1,00																																																													
Total capítulo					2,713,32																																																														



Clave	Descripción	Medición	Precio	Importe
8	GESTION DE RESIDUOS			
8.1	Ud. Partida Alzada de Abono Integro para Gestion de Residuos generados durante el transcurso de la Obra.	1,00	195,00	195,00
Total capítulo				195,00