



PRESUPUESTO/ PLANNING PLAZOS DE EJECUCION

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO DE JAVIER “EDIFICIO SOCIAL-BAR-CAFETERÍA”.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 MEJORA EFICIENCIA ENERGETICA EDIFICIO SOCIAL JAVIER 2									
SUBCAPÍTULO 01.01 DEMOLICIONES- URBANIZACION EXTERIOR									
01.01.01	UD CLAUSURA DE ACOMETIDA ELÉCTRICA Revisión de la acometida eléctrica del edificio, identificando su procedencia, así como su actividad y servicio, desconexión total, corte del fluido eléctrico e informe contrastado de su clausura, realizando los croquis pertinentes para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (alta, media o baja tensión). Desmontaje de caja de protección y medida, caja general de protección, desmontaje de cuadro eléctrico, cableado, mecanismos, luminarias existentes y carga manual sobre camión o contenedor. Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.						1,0000	97,30	97,30
01.01.02	UD CLAUSURA DE ACOMETIDA DE AGUA Revisión de la acometida eléctrica de agua al edificio, identificando su procedencia, así como su actividad y servicio, desconexión total, corte del fluido mediante el taponado con llave de cierre, e informe contrastado de su clausura, realizando los croquis pertinentes para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (caudal, presión, etc.). Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.						1,0000	88,45	88,45
01.01.03	UD CLAUSURA DE ACOMETIDA DE SANEAMIENTO Revisión de la acometida de saneamiento al edificio, identificando su procedencia, así como su actividad y servicio, desconexión total, corte del fluido mediante el taponado de las derivaciones a la zona o al resto de las zonas inferiores que puedan estar afectadas, e informe contrastado de su clausura, realizando los croquis pertinentes para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (caudal, presión, etc.). Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.						1,0000	88,45	88,45
01.01.04	UD Desmontaje de mobiliario y sanitarios existentes Ud. Desmontaje y retirada de mobiliario existente, encimera de bar, fregadera, lavadero, aparatos sanitarios... y carga manual sobre camión o contenedor. Transporte incluido en el capítulo gestión de residuos. 2 Inodoros 2 lavabos 9 puertas 1puerta exterior cuarto Instalaciones 1 Chimenea obra 1 mostrador 6 ml 1 aseo en tienda de vending (inodoro+lavabo) NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Partida a tanto alzado						1,0000	1.150,00	1.150,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.05	m2 Demolición de pavimento exterior de baldosas de piedra natural Demolición de pavimento exterior de baldosas de piedra natural, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Transporte incluido en el capítulo gestión de residuos. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: PG-3. Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes de la Dirección General de Carreteras. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Fachada Este	1	35,50	2,00		71,00			
		1	11,55	2,00		23,10			
	Fachada Norte	1	22,14	2,00		44,28			
	Camino acceso	1	17,90	2,00		35,80			
							174,1800	8,50	1.480,53
01.01.06	m2 Demolición losa de hormigón sobre terreno m2. Demolición de solera hormigón existente de 15-20 cm, con retroexcavadora con martillo rompedor, incluida rotura del pavimento, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Transporte incluido en el capítulo gestión de residuos. NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos. NTE-ADV. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Vaciados. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Fachada Este	1	35,50	2,00		71,00			
		1	11,55	2,00		23,10			
	Fachada Norte	1	22,14	2,00		44,28			
	Camino acceso	1	17,90	2,00		35,80			
							174,1800	6,25	1.088,63
01.01.07	m3 Excavación para explanación m3 Excavación jardín para preparación solera de plaza de acceso. Excavación para explanación en tierra blanda, con medios mecánicos, y carga a camión. Transporte incluido en el capítulo gestión de residuos. Se comprobará la posible existencia de elementos enterrados, redes de servicio o cualquier tipo de instalaciones que puedan resultar afectadas por las obras a iniciar. Se dispondrán puntos fijos de referencia en lugares que puedan verse afectados por el vaciado, a los cuales se referirán todas las lecturas de cotas de nivel y desplazamientos horizontales y verticales de los puntos del terreno. NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos. NTE-ADV. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Vaciados. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
							61,3600	4,50	276,12

01.01.08 m3 Excavacion , zanjas con medios mecanicos

m³.Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semi-dura, con medios mecánicos, y carga a camión. Transporte incluido en el capítulo gestión de residuos

NORMATIVA DE APLICACIÓN

CTE. DB-HS Salubridad.

NTE-ADZ. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Zanjas y pozos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.

Perimetro edificio

Fachada Este	1	35,50	0,55	0,60	11,72
	1	6,30	0,55	0,60	2,08
	1	13,55	0,55	0,60	4,47
fachada Norte	1	20,40	0,55	0,60	6,73
varios conexiones	3	10,00	0,55	0,60	9,90

34,9000 27,50 959,75

01.01.09 m3 Demolicion de muro de Mampostería

m3. Demolición de muro de mampostería de piedra caliza, con mortero, con martillo neumático, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Transporte incluido en el capítulo gestión de residuos

El elemento objeto de la demolición no estará sometido a la acción de cargas o empujes de tierras, y se verificará la estabilidad del resto de la estructura y elementos de su entorno, que estarán debidamente apuntalados. Se habrán tomado las medidas de protección indicadas en el correspondiente Estudio de Seguridad y Salud, tanto en relación con los operarios encargados de la demolición como con terceras personas, viales, elementos públicos o edificios colindantes. Se dispondrá en obra de los medios necesarios para evitar la formación de polvo durante los trabajos de demolición y de los sistemas de extinción de incendios adecuados.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

Local -Cuarto instalaciones	1	6,80	0,40	3,50	9,52
	1	1,40	0,40	3,50	1,96
	1	2,15	0,40	3,50	3,01

14,4900 84,03 1.217,59

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.10	m2 Demolicion de muro de Fábrica m2.Demolición de partición interior revestida formada por ladrillo perforado de 10-12 cm, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.Transporte incluido en el capitulo gestión de residuos El elemento objeto de la demolición no estará sometido a la acción de cargas o empujes de tierras, y se verificará la estabilidad del resto de la estructura y elementos de su entorno, que estarán debidamente apuntalados. Se habrán tomado las medidas de protección indicadas en el correspondiente Estudio de Seguridad y Salud, tanto en relación con los operarios encargados de la demolición como con terceras personas, viales, elementos públicos o edificios colindantes. Se dispondrá en obra de los medios necesarios para evitar la formación de polvo durante los trabajos de demolición y de los sistemas de extinción de incendios adecuados. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Tabiquería interior								
		1	6,50		3,50	22,75			
		1	4,10		3,50	14,35			
		1	2,45		3,50	8,58			
		1	1,70		3,50	5,95			
		2	2,50		3,50	17,50			
		3	1,75		3,50	18,38			
		1	2,65		3,50	9,28			
		1	8,00		3,50	28,00			
		1	4,43		3,50	15,51			
		1	6,80		3,50	23,80			
		1	0,60		3,50	2,10			
		1	2,00		3,50	7,00			
	Tienda vending								
		1	4,10		3,50	14,35			
		1	2,00		3,50	7,00			
							194,5500	8,51	1.655,62
01.01.11	m2 Desmontaje de cobertura de tejas en Cubierta Inclínada M2 Desmontaje con recuperacion de elemento de cobertura de teja cerámica curva, colocada con mortero a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30% ; Retirada y acopio del material desmontado para su reutilizacion con medios manuales.Transporte incluido en el capitulo gestión de residuos. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Faldones	2	26,10	5,15	1,05	282,27			
	30% pte	2	36,33	5,05	1,05	385,28			
		2	19,40	5,10	1,05	207,77			
							875,3200	8,50	7.440,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.12	m2 Desmontaje de enrastrelado de madera en cubierta inclinada m2. Desmontaje de enrastrelado doble de madera, situado a menos de 20 m de altura en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30% , con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Transporte incluido en el capítulo gestión de residuos NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Faldones	2	26,10	5,15	1,05	282,27			
	30% pte	2	36,33	5,05	1,05	385,28			
		2	19,40	5,10	1,05	207,77			
							875,3200	4,24	3.711,36
01.01.13	m2 Desmontaje de luna de vidrio simple m2. Desmontaje con medios manuales de luna de vidrio simple de 6 mm de espesor, fijada sobre carpintería, sin deteriorar la carpintería a la que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Transporte incluido en el capítulo gestión de residuos CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Fachada Este (hacia Jardín)								
		1	35,50	3,20		113,60			
		1	3,70	3,20		11,84			
		1	3,60	3,20		11,52			
	Fachada Norte	1	15,61	3,20		49,95			
	Fachada Oeste	9	3,65	1,10		36,14			

	interior	2	1,50	2,50		7,50			

	Edificio vending								
		2	3,65	3,20		23,36			
		2	3,65	1,10		8,03			
							261,9400	5,45	1.427,57
01.01.14	m2 Levantado de carpintería Exterior m2. Levantado de carpintería con el cristal retirado anteriormente de acero de cualquier tipo, situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes. y carga manual sobre camión o contenedor. Transporte incluido en el capítulo gestión de residuos NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Fachada Este (hacia Jardín)	1	35,50	3,20		113,60			
		1	3,70	3,20		11,84			
		1	3,60	3,20		11,52			
	Fachada Norte	1	15,61	3,20		49,95			
	Fachada Oeste	9	3,65	1,10		36,14			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
		2	3,65	3,20		23,36			
		2	3,65	1,10		8,03			
							254,4400	7,25	1.844,69

01.01.15 Ud Cala en Cubierta

Ud. Ejecución de cala de 120x120 cm para paso de instalaciones pocubierta inclinada, con levantado de todos los elementos que la pudieran componer (capa de protección, material de agarre o nivelación, capa separadora, impermeabilización, aislamiento térmico o formación de pendientes), hasta llegar al soporte resistente, realizado mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Transporte incluido en el capítulo gestión de residuos. Se comprobará que se han señalado e identificado las zonas donde se han de realizar las calas y que éstas no afectarán a ninguna instalación.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

chimenea (previsión)	1	1,00				1,00			
ventilaciones	1	3,00				3,00			
Baños	1	2,00				2,00			
Cocina	1	1,00				1,00			
							7,0000	30,96	216,72

01.01.16 m2 Apertura Hueco Forjado cubierta

M2. Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón o losa de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón. Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Transporte incluido en el capítulo gestión de residuos. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. No quedarán partes inestables del elemento demolido parcialmente, y la zona de trabajo estará limpia de escombros. con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

chimenea (previsión)	1	1,00	0,70	0,70	0,49				
ventilaciones	1	3,00	0,70	0,70	1,47				
Baños	1	2,00	0,70	0,70	0,98				
Cocina	1	1,00	0,70	0,70	0,49				
							3,4300	207,86	712,96

TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 DEMOLICIONES-

23.455,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.02 SOLERA REGULARIZACION									
01.02.01	m² Impermeabilizacion interior / exterior encuentro solera								
M² Impermeabilización de muro de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior o interior con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 E, preparada para recibir directamente sobre ella la capa de protección. Incluso banda de terminación, para la resolución de encuentros con paramentos verticales. La impermeabilización será estanca al agua y continua, y tendrá una adecuada fijación al soporte y un correcto tratamiento de juntas.									
NORMATIVA DE APLICACIÓN									
Ejecución: CTE. DB-HS Salubridad.									
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO									
Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.									
Perímetro edificio									

Fachada Este									
	2	35,50		1,00		71,00			
	2	6,30		1,00		12,60			
	1	13,55		1,00		13,55			
fachada Norte									
	2	20,40		1,00		40,80			

en el interior									
fachada este									
	1	35,50		0,70		24,85			
	1	7,75		0,70		5,43			
	1	15,60		0,70		10,92			
Laterales									
	2	9,30		0,70		13,02			
							192,1700	22,75	4.371,87
01.02.02	m2 Lámina Drenante trasdós muros								
M2. Lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 7,5 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,5 kg/m², en drenaje trasdós cimentación, a base de lámina PVC DELTA-MS20 O SIMILAR. Colocación en obra: con solapes, con los nódulos contra el muro previamente impermeabilizado, con clavos de acero de 62 mm de longitud, con arandela blanda de polietileno de 36 mm de diámetro (2 ud/m²). Incluso perfil metálico para remate superior, todo ello según detalle de planos, con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad. Medición: la superficie de proyecto correctamente ejecutada sin contar solapes.									
NORMATIVA DE APLICACIÓN									
Ejecución: CTE. DB-HS Salubridad.									
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO									
Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.									
Perímetro edificio									

Fachada Este									
	1	35,50		1,00		35,50			
	1	6,30		1,00		6,30			
	1	13,55		1,00		13,55			
fachada Norte									
	1	20,40		1,00		20,40			
							75,7500	13,50	1.022,63

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																																						
01.02.03	MI Zanja drenante MI. Zanja drenante con una pendiente mínima del 0,50% , para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared (, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diámetro nominal, 182,4 mm de diámetro interior, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, colocado sobre solera de hormigón en masa HL-150/B/20, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar. Incluso lubricante para montaje. NORMATIVA DE APLICACIÓN Código Estructural. CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos. CTE. DB-HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Perímetro edificio ----- <table><tr><td>Fachada Este</td><td>1</td><td>35,50</td><td></td><td>1,00</td><td>35,50</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>6,30</td><td></td><td>1,00</td><td>6,30</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>13,55</td><td></td><td>1,00</td><td>13,55</td></tr><tr><td>fachada Norte</td><td>1</td><td>20,40</td><td></td><td>1,00</td><td>20,40</td></tr><tr><td>-----</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>varios conexiones</td><td>3</td><td>10,00</td><td></td><td>1,00</td><td>30,00</td></tr></table> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>105,7500</td><td>31,50</td><td>3.331,13</td></tr></table>	Fachada Este	1	35,50		1,00	35,50		1	6,30		1,00	6,30		1	13,55		1,00	13,55	fachada Norte	1	20,40		1,00	20,40	-----						varios conexiones	3	10,00		1,00	30,00								105,7500	31,50	3.331,13
Fachada Este	1	35,50		1,00	35,50																																										
	1	6,30		1,00	6,30																																										
	1	13,55		1,00	13,55																																										
fachada Norte	1	20,40		1,00	20,40																																										

varios conexiones	3	10,00		1,00	30,00																																										
							105,7500	31,50	3.331,13																																						
01.02.04	MI Perfil de ventilación, para fijación de lámina nodular ml..Perfil de ventilación, de polipropileno de alta densidad, para fijación de lámina drenante nodular y aireación de la cámara de aire, en el arranque y la coronación de la cara interior del muro, fijado mecánicamente. NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Perímetro edificio ----- <table><tr><td>Fachada sur</td><td>2</td><td>8,65</td><td></td><td></td><td>17,30</td></tr><tr><td>fachada Oeste</td><td>2</td><td>36,18</td><td></td><td></td><td>72,36</td></tr><tr><td></td><td>2</td><td>2,00</td><td></td><td></td><td>4,00</td></tr><tr><td></td><td>2</td><td>9,50</td><td></td><td></td><td>19,00</td></tr></table> <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>112,6600</td><td>8,45</td><td>951,98</td></tr></table>	Fachada sur	2	8,65			17,30	fachada Oeste	2	36,18			72,36		2	2,00			4,00		2	9,50			19,00								112,6600	8,45	951,98												
Fachada sur	2	8,65			17,30																																										
fachada Oeste	2	36,18			72,36																																										
	2	2,00			4,00																																										
	2	9,50			19,00																																										
							112,6600	8,45	951,98																																						
01.02.05	MI Perfil metálico recibido de telas huecos ml. Perfil de Aluminio en L 100x120x5 mm, en huecos balconera al exterior, medición pasante de 15 cm a cada lado, recibiendo impermeabilizacion interior y exterior bajo zapatas de carpinteria exterior. <table><tr><td>V1</td><td>5</td><td>2,10</td><td></td><td></td><td>10,50</td></tr><tr><td>V2 y V2'</td><td>4</td><td>2,10</td><td></td><td></td><td>8,40</td></tr><tr><td>V3 y V3'</td><td>1</td><td>7,60</td><td></td><td></td><td>7,60</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>6,70</td><td></td><td></td><td>6,70</td></tr></table>	V1	5	2,10			10,50	V2 y V2'	4	2,10			8,40	V3 y V3'	1	7,60			7,60		1	6,70			6,70																						
V1	5	2,10			10,50																																										
V2 y V2'	4	2,10			8,40																																										
V3 y V3'	1	7,60			7,60																																										
	1	6,70			6,70																																										

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
	V06	1	3,80			3,80			
	P10	2	3,90			7,80			
							48,7000	21,95	1.068,97
01.02.06	m2 Drenaje muro de hormigón ,cara interior, con Láminas nodulares								
	M ² Drenaje de muro de hormigón en contacto con el terreno, parcialmente estanco, por su cara interior, con lámina drenante nodular, con nódulos de 8 mm de altura, con malla incorporada de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), resistencia a la compresión 70 kN/m ² , capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,5 kg/m ² . Colocación en obra: con solapes, con los nódulos contra el muro, con tacos de expansión de polipropileno con espiga roscada (10 ud/m ²). Incluso masilla elastómera monocomponente, para el sellado de orificios y banda autoadhesiva para estanqueización de solapes en láminas drenantes								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	Ejecución: CTE. DB-HS Salubridad.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Perímetro edificio								

	Fachada sur	1	8,65		1,50	12,98			
	fachada Oeste	1	36,18		1,50	54,27			
		1	2,00		1,50	3,00			
		1	9,50		1,50	14,25			
							84,5000	16,58	1.401,01
01.02.07	M2 Recrecido aligerado con encofrado no recuperable								
	m2. Recrecido aligerado de hormigón armado de 5+6 cm de espesor, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-5 "CÁVITI", de 580x400x50 mm, color negro o WINDI 5 de "CUPOLEX" o similar realizado con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 6 cm de espesor; con juntas de retracción de 10 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón existente. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación y masilla elástica para sellado de las juntas de retracción.. La cámara estará suficientemente ventilada. transmitirá correctamente las cargas (Sobrecarga de Uso 5 Kn/m ²). La superficie quedará uniforme y sin irregularidades.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	Código Estructural.								
	NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie medida desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m ² .								
	Solera interior	1	36,18	8,95		323,81			
		1	18,60	9,50		176,70			
							500,5100	26,89	13.458,71

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.08	M2 LAMINA SEPARADORA POLIETILENO								
	M2.Lámina separadora de polietileno, de 0,25 mm de espesor y 230 g/m ² de masa superficial, colocada sobre xps o sobre gravillín preparada para recibir recocado de mortero autonivelante, incluso solapes en paramento vertical de 20 cm altura..Se comprobará que las características del material sobre el que se va a extender la lámina separadora se corresponden con las previstas en el Proyecto. La superficie estará limpia, seca y exenta de material deleznable que pueda perforar la lámina separadora por punzonamiento.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie proyeccion horizontal medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Solera interior	1	36,18	8,95		323,81			
		1	18,60	9,50		176,70			
							500,5100	1,45	725,74
01.02.09	m2 BASE MORTERO AUTONIVELANTE DE CEMENTO sobre XPS								
	M2. Base para pavimento interior, de 60 mm de espesor, de mortero autonivelante, CT - C15 - F3 según UNE-EN 13813, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m ²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido ,según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. previa protección del aislamiento con un film de polietileno de 0,25 mm de espesor (no incluida en el precio). Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva.; y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (0,15 l/m ²). Rreplanteado de difentes zona en estacias según acabado a recibir (suelo laminado, cerámico o moqueta), especial cuidado replanteo en duchas para poder albergar la cazoleta de desagüe..								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Solera interior	1	36,18	8,95		323,81			
		1	18,60	9,50		176,70			
							500,5100	12,25	6.131,25
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 SOLERA REGULARIZACION								32.463,29

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.03 FACHADAS									
01.03.01	M² TABIQUE 1/ 2 ASTA LADRILLO PERFORADO								
	M2.Fachada de una hoja, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado acústico, para revestir, 24x11x10 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	CTE. DB-HE Ahorro de energía. CTE. DB-HS Salubridad. CTE. DB-SE-F Seguridad estructural: Fábrica. NTE-FFL. Fachadas: Fábrica de ladrillos.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.								
	C1								
	Fachada Este-hacia Jardín								
		1	35,50		3,15		111,83		
	dtos								
	P1	-1	3,50		2,30		-8,05		
	V1	-3	1,80		2,30		-12,42		
	V2	-2	1,80		2,30		-8,28		
	V2'	-1	1,80		2,30		-4,14		
	V3	-1	6,40		2,30		-14,72		
	Fachada Sur-hacia Jardín								
		1	7,64		3,15		24,07		
	dtos								
	V5	-1	3,62		2,30		-8,33		
	V6	-1	3,45		2,30		-7,94		
	Fachada Norte								
		1	11,75		3,15		37,01		
	dtos								
	V3'	-1	7,30		2,30		-16,79		

	C3								
	Fachada Trasera-Oeste								
		1	36,18		1,35		48,84		

	C4								
	Cuarto inst-cocina	1	2,90		3,15		9,14		
	Cuarto inst-Bar	1	4,40		3,15		13,86		
	Cuarto Bicis	1	2,45		3,15		7,72		
		1	1,40		3,15		4,41		
		1	0,40		3,15		1,26		
		1	4,60		3,15		14,49		

	C5								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
		1	3,85		3,15	12,13			
	dtos								
	P10	-1	3,60		2,50	-9,00			

	cierre v entana bicis	1	2,60		1,30	3,38			

	Formacion de chimeneas	14	0,75		2,00	21,00			
		14	0,50		2,00	14,00			
							233,4700	38,50	8.988,60

01.03.02 M² C1 TRASDOSADO (e+48+15) e=63/400 FACH.PRINCIPAL

m² Trasdoso autoportante Pladur® 63/400 (48-45H) N MW, de 63 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q3, sobre banda estanca autoadhesiva "PLADUR", formado por placas de yeso laminado N-15 de 15 mm de espesor con los bordes longitudinales afinados; atornillada directamente a una estructura autoportante formado por una estructura reforzada en «H» de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo. montantes verticales de 48 mm. a base de montantes Pladur® XL (elementos verticales) de alas de 45 mm y canales Pladur® XL (elementos horizontales) y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición reforzada "H", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo;

(No incluido en el precio de esta partida) aislamiento térmico/acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, tipo Alpharock Premium de densidad 70 Kgs./m3, resistencia térmica 1,50 m²K/W espesor 50 mm, en el alma Incluso banda estanca desolarizante autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones.

***Nota: En cuartos húmedos la placa superficial sera " PLADUR H1", placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2700 / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con baja absorción superficial de agua "PLADUR", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, con nivel de calidad del acabado Q1 preparado para alicatado

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

CTE. DB-SI Seguridad en caso de incendio.

CTE. DB-HR Protección frente al ruido.

UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado (PYL). Tabiques, trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones.

NTE-PTP. Particiones: Tabiques de placas y paneles.

CRITERIO DE MEDICIÓN

Se medirá a cinta corrida según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Descuento huecos mayores de 2 m²

Fachada Este-hacia Jardín

	1	35,50		3,15	111,83
dtos					
P1	-1	3,50		2,30	-8,05
V1	-3	1,80		2,30	-12,42
V2	-2	1,80		2,30	-8,28
V2'	-1	1,80		2,30	-4,14
V3	-1	6,40		2,30	-14,72

Fachada Sur-hacia Jardín

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
	dtos								
	V5	-1	3,62		2,30	-8,33			
	V6	-1	3,45		2,30	-7,94			

	Fachada Norte	1	11,75		3,15	37,01			
	dtos								
	V3	-1	7,30		2,30	-16,79			
							92,2400	36,72	3.387,05

01.03.03 M² C2 TRASDOSADO (e+48+15) e=63/400 FACH.EXISTENTE Lateral

m² Trasdoso autoportante Pladur® 63/400 (48-45H) 1N MW, de 63 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q3, sobre banda estanca autoadhesiva "PLADUR", formado por 1 placas de yeso laminado N-15 de 15 mm de espesor con los bordes longitudinales afinados; atornillada directamente a una estructura autoportante formado por una estructura reforzada en «H» de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo. montantes verticales de 48 mm. a base de montantes Pladur® XL (elementos verticales) de alas de 45 mm y canales Pladur® XL (elementos horizontales) y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición reforzada "H", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo;

(No incluido en el precio de esta partida)aislamiento térmico/acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, tipo Alpharock Premium de densidad 70 Kgs./m3, resistencia térmica 1,50 m²K/W espesor 50 mm, en el alma Incluso banda estanca desolarizante autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones.

***Nota: En cuartos húmedos la placa superficial sera " PLADUR H1", placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2700 / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con baja absorción superficial de agua "PLADUR", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, con nivel de calidad del acabado Q1 preparado para alicatado

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

CTE. DB-SI Seguridad en caso de incendio.

CTE. DB-HR Protección frente al ruido.

UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado (PYL). Tabiques, trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones.

NTE-PTP. Particiones: Tabiques de placas y paneles.

CRITERIO DE MEDICIÓN

Se medirá a cinta corrida según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Descuento huecos mayores de 2 m²

Fachadas Lateral ciegas

1	8,75	3,15	27,56
1	9,60	3,15	30,24

57,8000 36,72 2.122,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.03.04	M² C3 TRASDOSADO (e+48+15) e=63/400 FACH.EXISTENTE trasera m² Trasdoso autoportante Pladur® 63/400 (48-45H) N MW, de 63 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q3, sobre banda estanca autoadhesiva "PLADUR", formado por placas de yeso laminado N-15 de 15 mm de espesor con los bordes longitudinales afinados; atornillada directamente a una estructura autoportante formado por una estructura reforzada en «H» de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo. montantes verticales de 48 mm. a base de montantes Pladur® XL (elementos verticales) de alas de 45 mm y canales Pladur® XL (elementos horizontales) y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición reforzada "H", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo; (No incluido en el precio de esta partida) aislamiento térmico/acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, tipo Alpharock Premium de densidad 70 Kgs./m3, resistencia térmica 1,50 m²K/W espesor 50 mm, en el alma Incluso banda estanca desolarizante autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones. Trasdoso previo en la fachada, no incluido en esta partida, de aislamiento Panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con un revestimiento de papel Kraft como barrera de vapor "Sonorock Kraft", euro clase NPD2, de densidad 30 Kgs./m3, 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,20 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), ***Nota: En cuartos húmedos la placa superficial sera " PLADUR H1", placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2700 / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con baja absorción superficial de agua "PLADUR", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, con nivel de calidad del acabado Q1 preparado para alicatado NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: CTE. DB-SI Seguridad en caso de incendio. CTE. DB-HR Protección frente al ruido. UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado (PYL). Tabiques, trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones. NTE-PTP. Particiones: Tabiques de placas y paneles. CRITERIO DE MEDICIÓN Se medirá a cinta corrida según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Descuento huecos mayores de 2 m² Fachada Trasera-Oeste	1	36,18		3,15	113,97		113,9700	36,72	4.184,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																															
01.03.05	M² C4 TRASDOSADO (e+48+15) e=63/400 FACH.ENVOLVENTE BAR-INST m² Trasdoso autoportante Pladur® 63/400 (48-45H) N MW, de 63 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q3, sobre banda estanca autoadhesiva "PLADUR", formado por placas de yeso laminado N-15 de 15 mm de espesor con los bordes longitudinales afinados; atornillada directamente a una estructura autoportante formado por una estructura reforzada en «H» de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo. montantes verticales de 48 mm. a base de montantes Pladur® XL (elementos verticales) de alas de 45 mm y canales Pladur® XL (elementos horizontales) y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición reforzada "H", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo; (No incluido en el precio de esta partida) aislamiento térmico/acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, tipo Alpharock Premium de densidad 70 Kgs./m3, resistencia térmica 1,50 m²K/W espesor 50 mm, en el alma Incluso banda estanca desolarizante autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones. Trasdoso previo en la fachada, no incluido en esta partida, de aislamiento Panel semirrígido de lana de roca revestido por una cara con un revestimiento de papel Kraft como barrera de vapor "Sonorock Kraft", euro clase NPD2, de densidad 30 Kgs./m3, 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,20 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), ***Nota: En cuartos húmedos la placa superficial sera " PLADUR H1", placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2700 / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con baja absorción superficial de agua "PLADUR", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, con nivel de calidad del acabado Q1 preparado para alicatado NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: CTE. DB-SI Seguridad en caso de incendio. CTE. DB-HR Protección frente al ruido. UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado (PYL). Tabiques, trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones. NTE-PTP. Particiones: Tabiques de placas y paneles. CRITERIO DE MEDICIÓN Se medirá a cinta corrida según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Descuento huecos mayores de 2 m² C4 <table><tr><td>Cuarto inst-cocina</td><td>1</td><td>2,90</td><td>3,15</td><td>9,14</td></tr><tr><td>Cuarto inst-Bar</td><td>1</td><td>4,40</td><td>3,15</td><td>13,86</td></tr><tr><td>Cuarto Bicis</td><td>1</td><td>2,45</td><td>3,15</td><td>7,72</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>1,40</td><td>3,15</td><td>4,41</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>0,40</td><td>3,15</td><td>1,26</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>4,60</td><td>3,15</td><td>14,49</td></tr></table>	Cuarto inst-cocina	1	2,90	3,15	9,14	Cuarto inst-Bar	1	4,40	3,15	13,86	Cuarto Bicis	1	2,45	3,15	7,72		1	1,40	3,15	4,41		1	0,40	3,15	1,26		1	4,60	3,15	14,49									
Cuarto inst-cocina	1	2,90	3,15	9,14																																				
Cuarto inst-Bar	1	4,40	3,15	13,86																																				
Cuarto Bicis	1	2,45	3,15	7,72																																				
	1	1,40	3,15	4,41																																				
	1	0,40	3,15	1,26																																				
	1	4,60	3,15	14,49																																				
							50.8800	36.72	1.868,31																															

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.06	UD ADAPTACIÓN MOCHETAS EN TABIQUERIA A HUECO P05								
	Adaptación de hueco de puerta exterior a las nuevas dimensiones de hueco, a instalar formado por recrecidos de mochetas laterales y alfeizares para conseguir la altura de hueco adaptado a CTE, remates perimetrales piedra similar a la actual recercado de puerta a instalar, r hasta conseguir la adaptación al premarco-encovadura de ventana, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de material de aporte, ladrillo, mortero, etc., enjarjes, mermas, roturas, humedecido, de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88								
	P05	1				1,00			
							1,0000	282,45	282,45
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 FACHADAS									20.833,81

SUBCAPÍTULO 01.04 FALSOS TECHOS

01.04.01 m2 FALSO TECHO YESO LAM, SISTEMA "KNAUF"

m² Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D112 es "KNAUF" (15+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos de 125 mm, para maestra 60/27, "KNAUF", y varillas cada 750 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 550 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado DFI / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, Acustik "KNAUF". Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

techo suspendido

Almacén	1	25,93		25,93	

Sala 2	1	67,98		67,98	
dto	-1	37,75		-37,75	

Sala 1	1	67,98		67,98	
dto	-1	37,75		-37,75	

Tienda	1	20,48		20,48	

Venta/Información	1	10,93		10,93	

Cafetería Permanente	1	65,05		65,05	

Sala Eventos ocasional	1	66,77		66,77	
dto	-1	20,25		-20,25	
				229,3700	26,87
					6.163,17

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.04.02	m2 FALSO TECHO DECORATIVO, SISTEMA "KNAUF"								
	m² Falso techo continuo suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D127.es "KNAUF" (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos de 125 mm, para maestra 60/27, "KNAUF", y varillas cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 320 mm; PLACAS: una capa de placas acústicas de yeso laminado Cleaneo Akustik Aleatoria Plus UFF, con perforaciones circulares aleatorias 8/15/20 R, "KNAUF" 12,5x2000xlongitud mm. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.								
	Techo decorativo								
	Vestíbulo	1	22,48			22,48			
	Sala 2	1	37,75			37,75			
	Sala 1	1	37,75			37,75			
	Sala Eventos ocasional	1	20,25			20,25			
							118,2300	49,58	5.861,84
01.04.03	m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO DRYSTAR "KNAUF"								
	m² Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D112.es Drystar "KNAUF" (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado reforzadas con tejido de fibra UNE-EN 15283-1 GM-FH11R / 1200 / 2600 / 12,5 / con los bordes longitudinales cuadrados, especiales Drystar "KNAUF" con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles en U 30/25/3000 mm, "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Drystar Filler "KNAUF", cinta de juntas Drystar Tape "KNAUF" y accesorios de montaje.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.								
	Techo Resistente Agua								
	Almacén cocina	1	10,77			10,77			
	Cocina	1	19,07			19,07			
	Cuarto Instalaciones	1	15,08			15,08			
	cuarto de bicicletas	1	37,51			37,51			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
	baños	1	14,50			14,50			

	Tienda vending	1	18,40			18,40			
		1	15,60			15,60			
							130,9300	31,54	4.129,53
01.04.04	ML FORMACIÓN DE TABICA FALSO TECHO								
	ML. Tabica vertical en cambio de nivel de falso techo continuo, mediante placas de yeso laminado recibidas con pasta de agarre, para cerrar un espacio de 20-30 cm de altura. Incluso corte, fijación con pasta de agarre, pasta de juntas y cinta de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Salas Polivalentes	4	5,77			23,08			
		2	6,54			13,08			
	Sala de Eventos	4	4,50			18,00			
	Vestibulo-información	2	6,75			13,50			
	barra cafetería	1	9,80			9,80			
							77,4600	24,50	1.897,77
01.04.05	Ud TRAMPILLA EN FALSO TECHO CONTINUO								
	Ud. Trampilla de registro de acero galvanizado lacado, color blanco, Metaltramp "PLACO" o similar registros varios de instalaciones falso techo, de 600x600 mm, formada por marco y puerta con llave, para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Número de unidades, a justificar si son necesaria para registros de AACC.								
	Zona común	2				2,00			
							2,0000	106,14	212,28
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 FALSOS TECHOS									18.264,59

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																								
SUBCAPÍTULO 01.05 CUBIERTA / RETEJADOS																																	
01.05.01	M2 RETEJADO CUBIERTA INCLINADA																																
M2 Cubierta inclinada suministro y colocacion sistema Borjasytem "TEJAS BORJA", O SIMILAR con una pendiente mínima del 30% , sobre faldón formado por forjado de hormigón o entramado de madera (existente) , realizada con freno de vapor con estanqueidad al aire, impermeable al agua de lluvia, de polipropileno "TEJAS BORJA", impermeabilización con lámina impermeabilizante de microfibras de polipropileno, TB 180 Premium "TEJAS BORJA" sellada con cinta autoadhesiva "TEJAS BORJA", de caucho, revestida con una lámina de polietileno, sobre la que se coloca una cobertura de tejas cerámicas mixtas TB-10 Tech "TEJAS BORJA", acabado BorjaLINE Tierra, 47,5x28,2 cm fijadas con espuma de poliuretano y anclajes mecánicos, sobre enrastrelado doble de madera. Incluso tomillería para la fijación de los rastreles, cinta autoadhesiva "TEJAS BORJA", para el sellado de orificios, remates y piezas especialesincluso limpieza y preparado de la superficie soporte. Colocación de la impermeabilización. Replanteo y trazado de limatesas, limahoyas y encuentros. Fijación del enrastrelado a intervalos regulares. Colocación y fijación de las tejas. Resolución de puntos singulares. Totalmente acabado NORMATIVA DE APLICACIÓN UNE 136020. Tejas cerámicas. Código de práctica para el diseño y el montaje de cubiertas con tejas cerámicas. NTE-QTT. Cubiertas: Tejados de tejas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de la teja. <table><tr><td>Faldones</td><td>2</td><td>26,10</td><td>5,15</td><td>1,05</td><td>282,27</td></tr><tr><td>30% pte</td><td>2</td><td>36,33</td><td>5,05</td><td>1,05</td><td>385,28</td></tr><tr><td></td><td>2</td><td>19,40</td><td>5,10</td><td>1,05</td><td>207,77</td></tr></table>										Faldones	2	26,10	5,15	1,05	282,27	30% pte	2	36,33	5,05	1,05	385,28		2	19,40	5,10	1,05	207,77						
Faldones	2	26,10	5,15	1,05	282,27																												
30% pte	2	36,33	5,05	1,05	385,28																												
	2	19,40	5,10	1,05	207,77																												
							875,3200	68,95	60.353,31																								
01.05.02	M2 ASPIRADOR PARA VENTILACION NATURAL																																
M2. Suministor y colocación, aspirador estático de chapa de aluminio, de medidas varias cm, con capa de imprimación y capa de acabado con pintura de color a elegir, para ventilación natural. Incluso elementos de anclaje y sujeción. NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB-HS Salubridad. CHIMENEAS <table><tr><td>chimenea (prevision)</td><td>1</td><td>1,00</td><td>0,70</td><td>0,70</td><td>0,49</td></tr><tr><td>ventilaciones</td><td>1</td><td>3,00</td><td>0,70</td><td>0,70</td><td>1,47</td></tr><tr><td>Baños</td><td>1</td><td>2,00</td><td>0,70</td><td>0,70</td><td>0,98</td></tr><tr><td>Cocina</td><td>1</td><td>1,00</td><td>0,70</td><td>0,70</td><td>0,49</td></tr></table>										chimenea (prevision)	1	1,00	0,70	0,70	0,49	ventilaciones	1	3,00	0,70	0,70	1,47	Baños	1	2,00	0,70	0,70	0,98	Cocina	1	1,00	0,70	0,70	0,49
chimenea (prevision)	1	1,00	0,70	0,70	0,49																												
ventilaciones	1	3,00	0,70	0,70	1,47																												
Baños	1	2,00	0,70	0,70	0,98																												
Cocina	1	1,00	0,70	0,70	0,49																												
							3,4300	872,50	2.992,68																								
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.05 CUBIERTA / RETEJADOS.....									63.345,99																								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.06 AISLAMIENTOS / HERMETICIDAD									
01.06.02	m² AISLAMIENTO TÉRMICO INTERMEDIO EN TABIQUE DE PLACAS 50 mm.								
	m ² . Aislamiento térmico/acústico intermedio en tabique de placas con Panel semirrígido de lana de roca volcánica Sonorock Plus "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,5 m ² K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, densidad 50 kg/m ³ , capacidad de absorción de agua a corto plazo ≤1 kg/m ² , calor específico 840 J/kgK y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1. Colocado entre los montantes de la estructura portante. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, corte y preparación del aislamiento a colocar entre los montantes. Colocación del aislamiento entre los montantes y las ayudas de albañilería para instalaciones.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	Ejecución: CTE. DB-HE Ahorro de energía.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	C1								
	Fachada Este-hacia Jardín	1	35,50		3,15		111,83		
	dtos								
	P1	-1	3,50		2,30		-8,05		
	V1	-3	1,80		2,30		-12,42		
	V2	-2	1,80		2,30		-8,28		
	V2'	-1	1,80		2,30		-4,14		
	V3	-1	6,40		2,30		-14,72		
	Fachada Sur-hacia Jardín	1	7,64		3,15		24,07		
	dtos								
	V5	-1	3,62		2,30		-8,33		
	V6	-1	3,45		2,30		-7,94		

	Fachada Norte	1	11,75		3,15		37,01		
	dtos								
	V3	-1	7,30		2,30		-16,79		

	C2								
	Fachadas Lateral ciegas	2	8,75		3,15		55,13		
		1	9,60		3,15		30,24		

	C3								
	Fachada Este-hacia Jardín	1	36,18		3,15		113,97		

	C4								
	Cuarto inst-cocina	1	2,90		3,15		9,14		
	Cuarto inst-Bar	1	4,40		3,15		13,86		
	Cuarto Bicis	1	2,45		3,15		7,72		
		1	1,40		3,15		4,41		
		1	0,40		3,15		1,26		
		1	4,60		3,15		14,49		

	C6								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
	Sala multiuso- recepción	1	8,65		3,15	27,25			
	dtos								
	P4	-1	3,05		2,50	-7,63			
	DINTEL SOBRE MAMPARA M1								
		1	8,40		1,00	8,40			
	DINTEL SOBRE MAMPARA M2								
		1	4,15		1,00	4,15			
							401,8800	10,21	4.103,19

01.06.03 m² AISLAMIENTO TÉRMICO INTERMEDIO EN TABIQUE DE PLACAS 60 mm.

m². Aislamiento térmico/acústico intermedio en tabique de placas con Panel semirrígido de lana de roca volcánica Sonorock Plus "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,8 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, densidad 50 kg/m³, capacidad de absorción de agua a corto plazo ≤ 1 kg/m², calor específico 840 J/kgK y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1. Colocado entre los montantes de la estructura portante. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, corte y preparación del aislamiento a colocar entre los montantes. Colocación del aislamiento entre los montantes y las ayudas de albañilería para instalaciones.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: CTE. DB-HE Ahorro de energía.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

C6									
Sala multiuso-almacén	1	8,65		3,15	27,25				
Sala multiuso- recepción	1	8,65		3,15	27,25				
dtos									
P4	-1	3,05		2,50	-7,63				
DINTEL SOBRE MAMPARA M1									
	1	8,40		1,00	8,40				
DINTEL SOBRE MAMPARA M2									

C8									
Venta información	1	2,50		3,15	7,88				
	1	4,70		3,15	14,81				
	3	0,50		3,15	4,73				

Baño	2	3,75		3,15	23,63				
	1	2,50		3,15	7,88				
	1	1,50		3,15	4,73				
	2	0,50		3,15	3,15				

Formación ventilación	5	0,50		3,15	7,88				
							129,9600	13,80	1.793,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.06.04	m2 AISL. LANA DE ROCA BAJO FORJADO ROCK PLUS 80+80 50KG/M³ m2. Doble Aislamiento térmico Rocktop Plus de Rockwool , de 160 cm. Total 80+80. Doble Panel de lana de roca semirrígido no revestido de 50 Kg/m³ de densidad, según UNE-EN 13162, no revestido, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,05 m²K/W, conductividad térmica 0,039 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con fijaciones mecánicas con taco de expansión y clavo de polipropileno, con aro de estanqueidad, para fijación mecánica de paneles aislantes. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: CTE. DB-HS Salubridad. Ejecución: CTE. DB-HE Ahorro de energía. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Aislamiento Pegado Techo ----- Almacén 1 25,93 25,93 ----- Sala 2 1 67,98 67,98 ----- Sala 1 1 67,98 67,98 ----- Vestíbulo 1 22,48 22,48 ----- Tienda 1 20,48 20,48 ----- Venta/Información 1 10,93 10,93 ----- Almacén cocina 1 10,77 10,77 ----- Cocina 1 19,07 19,07 ----- Cuarto Instalaciones 1 15,08 15,08 ----- cuarto de bicicletas 1 37,51 37,51 ----- baños 1 14,50 14,50 ----- Cafetería Permanente 1 65,05 65,05 ----- Sala Eventos ocasional 1 66,77 66,77 ----- Tienda vending 1 18,40 18,40 1 15,60 15,60								
							478,5300	34,26	16.394,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

[illegible]

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.06.06	M2 AIS. HORIZONTAL POLIEST. EXTRUIDO XPS 80 mm s/SOLERA								
	M2. Suministro y colocación de aislamiento térmico horizontal de soleras en contacto con el terreno, constituido por panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS NIII L "URSA IBÉRICA AISLAN- TES", de 80 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica $2,2 \text{ m}^2\text{K/W}$, conductividad térmica $0,036 \text{ W/(mK)}$ y film de polietileno dispuesto sobre el aislante a modo de capa separadora, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio). In- cluso p/p de preparación de la superficie soporte y cortes del aislante.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	Baño 0.07								
	Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía.Baño 0.07								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Aislamiento sobre solera								

	Almacén	1	25,93			25,93			

	Sala 2	1	67,98			67,98			

	Sala 1	1	67,98			67,98			

	Vestíbulo	1	22,48			22,48			

	Tienda	1	20,48			20,48			

	Venta/Información	1	10,93			10,93			

	Almacén cocina	1	10,77			10,77			

	Cocina	1	19,07			19,07			

	Cuarto Instalaciones	1	15,08			15,08			

	cuarto de bicicletas	1	37,51			37,51			

	baños	1	14,50			14,50			

	Cafetería Permanente	1	65,05			65,05			

	Sala Eventos ocasional	1	66,77			66,77			

	Tienda vending	1	18,40			18,40			
		1	15,60			15,60			
							478,5300	17,25	8.254,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.06.07	ML JUNTA DE ESTANQUEIDAD BLANCA FENTRIM EN CERCOS DE CARP. INT Cinta de alto rendimiento hermética al aire con zona de enlucido para la unión hermética de forma permanente de marcos de ventanas y puertas de interior, con zona perforada, diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, resistencia a la difusión de vapor de sd >20m. El ancho de la cinta será de 200 mm mínimo para poder unir la vertical y la horizontal de las carpinterías hasta la fábrica. Tipo FENTRIM® 20 de SIGA o similar NORMATIVA DE APLICACIÓN. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO. Medición lineal teórica de contorno de huecos, según documentación gráfica de Proyecto.								
	V01	5	8,20			41,00			
	V02 Y V02'	4	8,20			32,80			
	V03	1	17,40			17,40			
	V03'	1	19,20			19,20			
	V04	4	4,40			17,60			
	V05	1	11,85			11,85			
	V06	1	11,50			11,50			
	P01	1	10,00			10,00			
							161,3500	21,15	3.412,55
01.06.08	ML JUNTA DE ESTANQUEIDAD NEGRA FENTRIM EN CERCOS DE CARP. EXT Cinta de alto rendimiento hermética al aire con zona de enlucido para la unión hermética de forma permanente de marcos de ventanas y puertas de exterior, con zona perforada, diseñada con pre-plegado para adaptarse con precisión, resistencia a la difusión de vapor de sd >2m. El ancho de la cinta será de 20 cm mínimo para poder unir la vertical y la horizontal de las carpinterías hasta la fábrica. Tipo FENTRIM® 2 de SIGA o similar. NORMATIVA DE APLICACIÓN. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO. Medición lineal teórica de contorno de huecos, según documentación gráfica de Proyecto.								
	V01	5	8,20			41,00			
	V02 Y V02'	4	8,20			32,80			
	V03	1	17,40			17,40			
	V03'	1	19,20			19,20			
	V04	4	4,40			17,60			
	V05	1	11,85			11,85			
	V06	1	11,50			11,50			
	P01	1	10,00			10,00			
							161,3500	21,15	3.412,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.06.09	UD HERMETICIDAD DE PASOS DE INSTALACIONES SIGA RISSAN+blower proof Ud de prevision de cierre hermetico de paso de conducto mediante encintado de la casa SIGA, modelo RisSan 60, y aplicacion de mortero de fibras para su correcta colocacion. odo segun las indicaciones tecnicas de la casa SIGA. Esta incluido en el precio la aplicacion de Sellante líquido, que complementará los sellados realizados con la cinta Rissan. Se aplicará Blower proof también en todos los anclajes al techo enyesado para el pladur. Resistencia a la difusión de vapor de sd >40m. Esta incluido en el precio el ml MEMBRANA HERMETICA LIQUIDA PARA SELLADO DE HUECOS DE INSTALACIONES Membrana hermética líquida enlucible, aplicada con brocha para el sellado hermético de forma permanente de paso de instalaciones y penetraciones sobre muros y forjados, valor de difusión de vapor $\mu = 35967$. Tipo BLOWERPROOF® de HEVADEX o similar. NORMATIVA DE APLICACIÓN. Ejecución: CTE. DB HE Ahorro de energía. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO. Medida la unidad. Prevision de ud de perforacion zonas climatizada	20				20,00			
							20,0000	16,09	321,80
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.06 AISLAMIENTOS /									44.609,51
SUBCAPÍTULO 01.07 CARPINTERIA EXTERIOR (VIDRIOS INCLUIDOS)									
01.07.01	Ud P1 PUERTA CORREDERA AUTOMATICA DE 345X230 Ud. PUERTA ACCESO tipo P1 Puerta corredera automática de 345x230, de aluminio DE CORTIZO, para acceso peatonal, con sistema de apertura central, de dos hojas deslizantes de 90x230 cm y dos hojas fijas de 90x230 cm, compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color blanco, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; cuatro hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1-2B-1 según UNE-EN 12600 con doble butiral transparente con perfiles de aluminio lacado, anodizado imitacion madera, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Medida la unidad completamente instalada y ajustada, incluyendo medios auxiliares. Todo ello según medidas y diseño de plano. NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-HS Salubridad. CTE. DB-HE Ahorro de energía. NTE-FCP. Fachadas: Carpintería de plástico. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Edificio social	1				1,00			
							1,0000	4.689,50	4.689,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.07.02	Ud VENTANA TIPO V-01 DE 180x230 cms. DE PVC Ud. Ventana tipo V1 Ventana tipo V-01 de 18000x23000 mm medida total, según detalle planos. PVC CORTIZO A-84 ABISAGRADA con refuerzo acero, o similar, con fijos 900x2300, de perfilaría foliada por el exterior color nogal o similar. Con una transmitancia térmica de la ventana de $U_f=1,16$ (W/m²K), con triple acristalamiento 4+4BE/16argón/3+3/16argón/4+4 acústico, incluido en el presente precio, con transmitancia térmica del vidrio de $U_g=0,6$ (W/m²K). Herraje perimetral de seguridad. Herrajes color Negro. Desagues frontales y con vierteaguas de Aluminio 70 mm, a sellar con el recerco, según sección de cerramiento. Tapajuntas interiorfijado mediante autoclip y vierteaguas o babero de acabado similar a la carpintería. Construida según NTE-FCL. Incluso premarco madera de anchura a comprobar en obra con desechable y vuelos. Medida la unidad completamente instalada y ajustada, incluyendo medios auxiliares. Todo ello según medidas y diseño de plano. NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-HS Salubridad. CTE. DB-HE Ahorro de energía. NTE-FCP. Fachadas: Carpintería de plástico. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Edificio social	3				3,00			
	Tienda vending	2				2,00			
							5,0000	1.254,21	6.271,05
01.07.03	Ud VENTANA TIPO V-02 V-02' DE 180x230 cms. DE PVC Ud. Ventana tipo V2 Ventana tipo V-02 y V-02' de 1800x2300 mm medida total, según detalle planos. PVC CORTIZO A-84 ABISAGRADA con refuerzo acero, o similar, dos hojas practicables (900x2300) de apertura oscilobatiente, de perfilaría foliada color nogal. Con una transmitancia térmica de la ventana de $U_f=1,16$ (W/m²K), con triple acristalamiento 4+4BE/16argón/3+3/16argón/4+4 acústico, incluido en el presente precio, con transmitancia térmica del vidrio de $U_g=0,6$ (W/m²K). Herraje perimetral de seguridad, con bulones y cerraderos de seguridad. Herrajes color negro. Desagues frontales y con vierteaguas de Aluminio 70 mm, a sellar con el recerco, según sección de cerramiento. Herraje para microapertura para ventilación mecánica controlada homologado y sellado exterior con silicona neutra. Tapajuntas interiorfijado mediante autoclip y vierteaguas o babero de acabado similar a la carpintería. Construida según NTE-FCL. Incluso premarco madera de anchura a comprobar en obra con desechable y vuelos. Medida la unidad completamente instalada y ajustada, incluyendo medios auxiliares. Todo ello según medidas y diseño de plano. NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-HS Salubridad. CTE. DB-HE Ahorro de energía. NTE-FCP. Fachadas: Carpintería de plástico. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Edificio social	3				3,00			
							3,0000	1.755,40	5.266,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.07.04	Ud VENTANA TIPO V-03 DE 640x230 cms. DE PVC Ud. Ventana tipo V3 Ventana tipo V-03 de 6400x2300 mm medida total, según detalle planos. PVC CORTIZO A-84 ABI-SAGRADA con refuerzo acero, o similar, con 7 fijos (915X2300) y dos hojas practicablse (915x600) de apertura oscilo en la parte superior de cada uno de los fijos extremos, de perfilera foliada color nogal. Con una transmitancia térmica de la ventana de $U_f=1,16$ (W/m²K), con triple acristalamiento 4+4BE/16argón/3+3/16argón/4+4 acústico, incluido en el presente precio, con transmitancia térmica del vidrio de $U_g=0,6$ (W/m²K). Herraje perimetral de seguridad, con bulones y cerraderos de seguridad. Herrajes color negro. Desagues frontales y con vierteaguas de Aluminio 70 mm, a sellar con el recerco, según sección de cerramiento. Herraje para microapertura para ventilación mecánica controlada homologado y sellado exterior con silicona neutra. Tapajuntas interiorfijado mediante autoclip y vierteaguas o babero de acabado similar a la carpintería. Construida según NTE-FCL. Incluso premarco madera de anchura a comprobar en obra con desechable y vuelos. Medida la unidad completamente instalada y ajustada a fachada de piedra existente, incluyendo medios auxiliares. Todo ello según medidas y diseño de plano. NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-HS Salubridad. CTE. DB-HE Ahorro de energía. NTE-FCP. Fachadas: Carpintería de plástico. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1				1,00			
							1,0000	4.189,50	4.189,50
01.07.05	Ud VENTANA TIPO V-03' DE 730x230 cms. DE PVC Ud. Ventana tipo V3 Ventana tipo V-03' de 7300x2300 mm medida total, según detalle planos. PVC CORTIZO A-84 ABI-SAGRADA con refuerzo acero, o similar, con 8 fijos (912,5X2300) y dos hojas practicablse (915x600) de apertura oscilo en la parte superior de cada uno de los fijos extremos, de perfilera foliada color nogal. Con una transmitancia térmica de la ventana de $U_f=1,16$ (W/m²K), con triple acristalamiento 4+4BE/16argón/3+3/16argón/4+4 acústico, incluido en el presente precio, con transmitancia térmica del vidrio de $U_g=0,6$ (W/m²K). Herraje perimetral de seguridad, con bulones y cerraderos de seguridad. Herrajes color negro. Desagues frontales y con vierteaguas de Aluminio 70 mm, a sellar con el recerco, según sección de cerramiento. Herraje para microapertura para ventilación mecánica controlada homologado y sellado exterior con silicona neutra. Tapajuntas interiorfijado mediante autoclip y vierteaguas o babero de acabado similar a la carpintería. Construida según NTE-FCL. Incluso premarco madera de anchura a comprobar en obra con desechable y vuelos. Medida la unidad completamente instalada y ajustada a fachada de piedra existente, incluyendo medios auxiliares. Todo ello según medidas y diseño de plano. NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-HS Salubridad. CTE. DB-HE Ahorro de energía. NTE-FCP. Fachadas: Carpintería de plástico. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1				1,00			
							1,0000	5.216,57	5.216,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.07.06	Ud VENTANA TIPO V-04 DE 120x60 cms. DE PVC Ud. Ventana tipo V4 Ventana tipo V-4 de 600x1200 mm. de medida total, según detalle planos. PVC CORTIZO A-84 ABISAGRADA con refuerzo acero, o similar, una hoja practicable, apertura motorizada oscilante, de perfilera foliada color nogal. Con una transmitancia térmica de la ventana de $U_f=1,16$ (W/m²K), con triple acristalamiento 4BE/16argón/3+3/16argón/4+4 acústico, incluido en el presente precio, con transmitancia térmica del vidrio de $U_g=0,6$ (W/m²K). Herraje perimetral de seguridad, con bulones y cerraderos de seguridad. Herrajes color Negro. Se incluye persiana de cajón monoblock, cortizo insulation, decorativo 200 con doble pared de PVC y frente interior con aislamiento. Lamas curva 45 mm., con guías de persianas de 40 mm aisladas. Motorización estandar con motor-interruptor. Desagües frontales y con vierteaguas de Aluminio 70 mm, a sellar con el recerco, según sección de cerramiento. Herraje para microapertura para ventilación mecánica controlada homologado y sellado exterior con silicona neutra. Tapajuntas interior fijado mediante autoclip y vierteaguas o babero de acabado similar a la carpintería. Construida según NTE-FCL. Incluso premarco de anchura a comprobar en obra con desechable y vuelos. Medida la unidad completamente instalada y ajustada, incluyendo medios auxiliares. Todo ello según medidas y diseño de plano. Motorización de apertura oscilante con accionamiento desde punto de luz NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-HS Salubridad. CTE. DB-HE Ahorro de energía. NTE-FCP. Fachadas: Carpintería de plástico. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	4				4,00			
	Edificio social						4,0000	724,50	2.898,00
01.07.07	Ud VENTANA TIPO V-05 DE 362X230 cms. DE ALUMINIO Ud. Ventana tipo V5 Carpintería de Aluminio Puerta de aluminio, serie PUERTA PLEGABLE, con rotura de puente térmico, cuatro hojas plegables, con apertura hacia el interior, dimensiones 3620x2300 mm, acabado lacado imitación madera, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 73 mm y marco de 73 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,7 W/(m²K); con triple acristalamiento 4+4BE/16argón/3+3/16argón/4+4 acústico, incluido en el presente precio, con transmitancia térmica del vidrio de $U_g=0,6$ (W/m²K), espesor máximo del acristalamiento: 58 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase A3, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con premarco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Medida la unidad completamente instalada y ajustada a fachada de piedra existente, incluyendo medios auxiliares. Todo ello según medidas y diseño de plano. NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-HS Salubridad. CTE. DB-HE Ahorro de energía. NTE-FCP. Fachadas: Carpintería de plástico. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1				1,00			
	Edificio social								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,0000	6.084,25	6.084,25
01.07.08	Ud VENTAN TIPO V-06 DE 345X230 cms. DE ALUMINIO Ud. Ventana tipo V5 Carpintería de Aluminio Puerta de aluminio, serie PUERTA PLEGABLE, con rotura de puente térmico, cuatro hojas plegables, con apertura hacia el interior, dimensiones 3450x2300 mm, acabado lacado imitación madera, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 73 mm y marco de 73 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,7 W/(m²K); con triple acristalamiento 4+4BE/16argón/3+3/16argón/4+4 acústico, incluido en el presente precio, con transmitancia térmica del vidrio de $U_g=0,6$ (W/m²K), espesor máximo del acristalamiento: 58 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase A3, según UNE-EN 12210, con cerradura de seguridad, con pre-marco y sin persiana. Incluso sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. Medida la unidad completamente instalada y ajustada a fachada de piedra existente, incluyendo medios auxiliares. Todo ello según medidas y diseño de plano. NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-HS Salubridad. CTE. DB-HE Ahorro de energía. NTE-FCP. Fachadas: Carpintería de plástico. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Edificio social	1				1,00			
							1,0000	5.575,85	5.575,85
01.07.09	Ud Cierre metálico enrollable "PERSAX" Ud. Cierre metálico enrollable de laminas de aluminio extrusionado, 360 cm de anchura y 250 cm de altura, con lama curva ciega, VS-150 Block 60 Extreme "PERSAX", acabado RAL estándar, eje de acero galvanizado, guías laterales de aluminio extrusionado, modelo AL GA-95 "PERSAX", de 87,5x95 mm y 3 mm de espesor, con juntas de goma, caja de enrollamiento de aluminio perfilado "PERSAX", de 300 mm de altura y motor eléctrico modelo T8M 250 "SIMU". Incluso tirantes y soportes laterales de acero galvanizado para fijación al paramento. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-FDC. Fachadas. Defensas: Cierres. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	P10								
	Alquiler bicicletas	1				1,00			
	tienda Vending	1				1,00			
							2,0000	4.278,50	8.557,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.07 CARPINTERIA EXTERIOR									48.747,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.08 INSTALACION ELÉCTRICA EN BAJA TENSIÓN									
APARTADO 01.08.01 INTERCONEXIÓN ARQUETA Y C.G.P.									
01.08.01.01	MI Canalización enterrada B.T. PVC 2x160 MI. Canalización enterrada para distribución de líneas eléctricas con 2 tubos de PEAD coarrugado de alma lisa de 160 mm. de diámetro, con guía de nylon y separadores de PVC, para distribución de líneas eléctricas conforme a compañía suministradora, dejando la parte superior de éstos a profundidad de 0,8 o 1 m según cruces o zona de distribución. Incluso juntas, derivaciones, piezas especiales, excavación de zanja en cualquier tipo de terreno, recubrimiento de los tubos con hormigón en masa H-20, colocación cinta señalizadora, relleno con material adecuado, reposición de pavimento y transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra, totalmente terminado. Todo ello según Normativa de la Empresa Suministradora, IBERDROLA, S. A.						14,0000	110,57	1.547,98
01.08.01.02	MI Acometida Aluminio XZ1 2(1x150)+1(1x150)mm² Suministro e instalación de Línea de distribución enterrada, con conductores de Aluminio, tensión de aislamiento XZ1 0,6/1 KV, cumple con la normativa CPR-EN 50575, sección 2(1x150)+1(1x150)mm², incluyendo embornamiento, señalización en extremidades y cambios de dirección, piezas especiales de conexión, cinta vulcanizada, pequeño material, mano de obra de montaje, totalmente colocado y funcionando, según normas de la compañía suministradora, realizado según REBT. e instrucciones técnicas complementarias.						12,0000	50,70	608,40
01.08.01.03	Ud Arqueta de registro prefabricada T2+M2 Ud. Arqueta para Baja Tensión de profundidad variable, mínimo 1m y forma troncopiramidal, de 1,00 x 1,00 m de base, prefabricada de hormigón compuesta por módulos C y base ET, marco y tapa de fundición M2 y T2, con desagüe, incluso embocaduras y recibido de canalizaciones, marco, tapa de fundición de 0,6x0,6 m. con inscripción y anagrama, montadas de forma individual o adosadas para formar arquetas dobles y facilitar paso y distribución de líneas, mano de obra, totalmente terminada. Todo ello según Normativa de la Empresa Suministradora, IBERDROLA, S. A.						1,0000	441,12	441,12
TOTAL APARTADO 01.08.01 INTERCONEXIÓN ARQUETA Y									2.597,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.08.02 CAJA GENERAL DE PROTECCION.									
01.08.02.01	UD Cuadro protección medida UR CPMT300E-T Suministro, colocación y conexionado de Conjunto individual de Protección y medida en poliéster reforzada con fibra de vidrio doble aislamiento para el exterior, Marca URIARTE, HIMEL o similar, Md. UR-CPMT300E-T, para suministros trifásicos hasta 198 KW., montaje en intemperie con puerta mediante llave triangular, según Normas UNE 21095, UNESA 1403, para alojar el equipo de protección y medida: los transformadores de intensidad, los contadores de energía Activa y Reactiva, el maxímetro en módulo independiente, C.G.P. Con módulo inferior con tres bases portafusibles desconectables en carga tipo BUC de 400 A., según compañía suministradora, incluso conexionado, material de fijación, accesorios, mano de obra de montaje, totalmente instalado. Todo ello según Normativa de la Compañía suministradora.						1,0000	785,16	785,16
01.08.02.02	Ud Puesta a tierra de neutro CGP Ud. Puesta a tierra de neutro de CGP como medida de protección frente a pérdidas de neutro en distribución eléctrica de urbanización, compuesto por terminal homologado para sacar un cable de la misma sección que la acometida aislado 0,6/1KV hasta la arqueta de distribución donde se instalará una pica de toma de tierra de 2m acero-cobrizda con terminal adecuado a la sección del cable, con unión mediante soldadura aluminotérmica tipo Cadwell con doble encintado, marcado e identificación de línea, mano de obra, completo y colocado.						1,0000	58,13	58,13
01.08.02.03	Ud Puesta a tierra de neutro fin de línea distribución Ud. Puesta a tierra de neutro de fin de línea de distribución en urbanización como medida de protección frente a pérdidas de neutro en distribución eléctrica de urbanización, compuesto por terminal homologado, instalando una pica de toma de tierra de 2m acero-cobrizda con terminal adecuado a la sección del cable, con unión mediante soldadura aluminotérmica tipo Cadwell con doble encintado, marcado e identificación de línea, mano de obra, completo y colocado.						1,0000	52,84	52,84
TOTAL APARTADO 01.08.02 CAJA GENERAL DE PROTECCION..									896,13

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.08.03 LÍNEA GENERAL DE ALIMENTACIÓN									
01.08.03.01	Línea Distribución a Cu RVK-Z1 3(1x50)+1(1x50) mm ²								
	Aproximación Metros lineales. Línea de Distribución calibre unipolar de Cobre flexible de sección 3(1x50)+1(1x50)+T mm ² , Tensión de aislamiento RVZ1-K-0,6/1KV. ,de opacidad y emisión de humos reducida y no propagadores del incendio según UNE 21.123 parte 4 y 5, UNE 21.1002 y UNE 21.123 partes 4 ó 5 apartado 3.4.6 en distribución sobre bandeja fijada a paramentos verticales, cumple con la normativa CPR-EN 50575, incluso material de fijación, p/p de fijaciones a bandeja y bajantes a cuadro o elementos de consumo finales, regletas de conexión, conexionado, marcado mediante etiquetas mecánicas de todos los terminales, mano de obra de montaje, completo y colocado.						15,0000	85,60	1.284,00
TOTAL APARTADO 01.08.03 LÍNEA GENERAL DE									1.284,00
APARTADO 01.08.04 CUADRO PROTECCION GENERAL Y SERVICIOS GEN.									
01.08.04.01	Ud Cuadro general edificio BT								
	Ud. Suministro e instalación de Cuadro eléctrico en B.T. compuesto por bastidores metálicos desmontables marca ABB, Schneider o similar, con capacidad para alojar todos los elementos de protección y mando de la instalación, formado por estructuras autocopiantes con los laterales abiertos internamente dejando una previsión de 20% por posibles ampliaciones, panelados ciegos laterales al exterior con aberturas superiores e inferiores para ventilación de componentes interiores, con perfiles y rieles de fijación de componentes, pletinas de conexión y distribución, puerta transparente de vidrio IP 30, embarrados superiores y laterales, bornes de tierra, marcado de líneas y de elementos de protección, albergando en su interior todos los aparatos de protección y mando, interruptores automáticos y diferenciales con contactos asociados de estado, señalización de funcionamientos y alarmas, señalización de todos los terminales y líneas mediante anillas adecuadas, bornes de conexión con terminales adecuados al calibre de cable con código de colores, mano de obra completo y colocado.								
	Compuesto de los siguientes elementos: Protector contra sobretensiones transitorias tipo II, trifásico Cirprotec CS4 o similar. 1 Analizador de Redes 1 NS160 4P SR con Bloque de corte y relé diferencial. 10 iC60H 2P 10A C 6 iC60H 2P 16A C 1 iC60H 4P 25A C 1 iC60H 4P 50A C 1 iC60H 4P 63A C 1 iC60H 4P 80A C 2 iID 2P 40A 30mA 3 iID 2P 40A 300mA 1 iID 4P 40A 300mA 2 iID 4P 63A 300mA 1 iID 4P 80A 300mA 1 Temporizador 1 Interruptor horario, 1 esfera,24 h. 1 Interruptor crepuscular con sonda y reloj astronómico. 7 Contactor auxiliar 2P, 240V, 2NA y 2NC. 2 Telerruptor								
	Incluso material de conexión, mano de obra de montaje, completa y totalmente instalado, rotulado y puesto en obra. Totalmente terminado de acuerdo con la documentación gráfica del Proyecto, el Pliego de Condiciones Técnicas, Normativa Vigente y las indicaciones de la Dirección Facultativa.						1,0000	1.650,48	1.650,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08.04.02	Ud Cuadro Protección SAI Ud. Suministro e Instalación completa de Cuadro Protección SAI en Caja autoextinguible para empotrar con tapa, marca SOLERA Rf. 5430 o similar, Autoextinguible 960°, en blanco completa, con capacidad para 30 módulos, Protecciones y elementos de maniobra marca Schneider o similar. El cuadro incluirá todos los dispositivos de protección reflejados en esquema unifilar correspondiente. Incluso elementos de conexión, cableado, rotulación, transporte y colocación en obra. El cuadro dispondrá de espacio libre para una ampliación futura del 30% . Compuesto según esquemas unifilares por: 1Ud. Protector contra sobretensiones transitorias tipo II 1Ud. Interruptor automático II 32A/10kA 1Ud. Interruptor automático II 25A/10kA 1Ud. Interruptor automático diferencial II 40A/300mA Superinmunizado 1Ud. Interruptor automático diferencial II 400A/30mA Superinmunizado 2Ud. Interruptor automático II 10A/10kA 1Ud. Interruptor automático II 16A/25kA Bornas de conexión de E/S de conductores Incluso material de conexión, mano de obra de montaje, completa y totalmente instalado, rotulado y puesto en obra. Totalmente terminado de acuerdo con la documentación gráfica del Proyecto, el Pliego de Condiciones Técnicas, Normativa Vigente y las indicaciones de la Dirección Facultativa.						1,0000	425,88	425,88
01.08.04.03	Ud Cuadro Protección Telecomunicaciones Ud. Suministro e Instalación completa de Cuadro Protección Telecomunicaciones en Caja autoextinguible para empotrar con tapa, marca SOLERA Rf. 5430 o similar, Autoextinguible 960°, en blanco completa, con capacidad para 30 módulos, Protecciones y elementos de maniobra marca Schneider o similar. El cuadro incluirá todos los dispositivos de protección reflejados en esquema unifilar correspondiente. Incluso elementos de conexión, cableado, rotulación, transporte y colocación en obra. El cuadro dispondrá de espacio libre para una ampliación futura del 30% . Compuesto según esquemas unifilares por: 1Ud. Protector contra sobretensiones transitorias tipo II 1Ud. Interruptor automático II 25A/10kA 1Ud. Interruptor automático diferencial II 40A/300mA 1Ud. Interruptor automático diferencial II 40A/30mA Superinmunizado 1Ud. Interruptor automático II 10A/10kA 2Ud. Interruptor automático II 16A/10kA Bornas de conexión de E/S de conductores Incluso material de conexión, mano de obra de montaje, completa y totalmente instalado, rotulado y puesto en obra. Totalmente terminado de acuerdo con la documentación gráfica del Proyecto, el Pliego de Condiciones Técnicas, Normativa Vigente y las indicaciones de la Dirección Facultativa.						1,0000	371,10	371,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08.04.04	Ud Cuadro Servicios Ud. Suministro e Instalación completa de Cuadro de Servicios en Caja autoextinguible para empotrar con tapa, marca SOLERA Rf. 5430 o similar, Autoextinguible 960°, en blanco completa, con capacidad para 30 módulos, Protecciones y elementos de maniobra marca Schneider o similar. El cuadro incluirá todos los dispositivos de protección reflejados en esquema unifilar correspondiente. Incluso elementos de conexión, cableado, rotulación, transporte y colocación en obra. El cuadro dispondrá de espacio libre para una ampliación futura del 30% . Compuesto según esquemas unificales por: 1Ud. Protector contra sobretensiones transitorias tipo II 1Ud. Interruptor automático IV 40A/15kA 1Ud. Interruptor automático diferencial II 40A/300mA 1Ud. Interruptor automático diferencial II 40A/30mA 1Ud. Interruptor automático diferencial IV 40A/300mA 2Ud. Interruptor automático II 10A/10kA 2Ud. Interruptor automático II 16A/10kA 1Ud. Interruptor automático IV 16A/10kA 1Ud. Interruptor automático IV 32A/10kA 1Ud. Contactor auxiliar 2P, 240V, 2NA y 2NC. Bornas de conexión de E/S de conductores Incluso material de conexión, mano de obra de montaje, completa y totalmente instalado, rotulado y puesto en obra. Totalmente terminado de acuerdo con la documentación gráfica del Proyecto, el Pliego de Condiciones Técnicas, Normativa Vigente y las indicaciones de la Dirección Facultativa.						1,0000	415,00	415,00
01.08.04.05	Ud Cuadro Cocina- Cafetería Ud. Suministro e instalación de Cuadro eléctrico en B.T. compuesto por bastidores metálicos desmontables marca ABB, Schneider o similar, con capacidad para alojar todos los elementos de protección y mando de la instalación, formado por estructuras autocopantes con los laterales abiertos internamente dejando una previsión de 20% por posibles ampliaciones, panelados ciegos laterales al exterior con aberturas superiores e inferiores para ventilación de componentes interiores, con perfiles y rieles de fijación de componentes, pletinas de conexión y distribución, puerta transparente de vidrio IP 30, embarrados superiores y laterales, bornes de tierra, marcado de líneas y de elementos de protección, albergando en su interior todos los aparatos de protección y mando, interruptores automáticos y diferenciales con contactos asociados de estado, señalización de funcionamientos y alarmas, señalización de todos los terminales y líneas mediante anillas adecuadas, bornes de conexión con terminales adecuados al calibre de cable con código de colores, mano de obra completo y colocado. Compuesto de los siguientes elementos: Protector contra sobretensiones transitorias tipo II, trifásico Cirprotec CS4 o similar. 21 iC60H 2P 10A C 11 iC60H 2P 16A C 1 iC60H 4P 20A C 1 iC60H 2P 25A C 2 iC60H 4P 25A C 1 iC60H 4P 40A C 1 iC60H 4P 63A C 3 iID 2P 40A 30mA 4 iID 2P 40A 300mA 7 iID 4P 40A 300mA 5 Contactor auxiliar 2P, 240V, 2NA y 2NC. 3 Telerruptor Incluso material de conexión, mano de obra de montaje, completa y totalmente instalado, rotulado y puesto en obra. Totalmente terminado de acuerdo con la documentación gráfica del Proyecto, el Pliego de Condiciones Técnicas, Normativa Vigente y las indicaciones de la Dirección Facultativa.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,0000	986,00	986,00
01.08.04.06	Ud Cuadro Climatización Ud. Suministro e instalación de Cuadro eléctrico en B.T. compuesto por bastidores metálicos desmontables marca ABB, Schneider o similar, con capacidad para alojar todos los elementos de protección y mando de la instalación, formado por estructuras autocopiantes con los laterales abiertos internamente dejando una previsión de 20% por posibles ampliaciones, panelados ciegos laterales al exterior con aberturas superiores e inferiores para ventilación de componentes interiores, con perfiles y rieles de fijación de componentes, pletinas de conexión y distribución, puerta transparente de vidrio IP 30, embarrados superiores y laterales, bornes de tierra, marcado de líneas y de elementos de protección, albergando en su interior todos los aparatos de protección y mando, interruptores automáticos y diferenciales con contactos asociados de estado, señalización de funcionamientos y alarmas, señalización de todos los terminales y líneas mediante anillas adecuadas, bornes de conexión con terminales adecuados al calibre de cable con código de colores, mano de obra completo y colocado. Compuesto de los siguientes elementos: Protector contra sobretensiones transitorias tipo II, trifásico Cirprotec CS4 o similar. 11 iC60H 2P 10A C 2 iC60H 4P 10A C 2 iC60H 2P 16A C 1 iC60H 2P 20A C 1 iC60H 4P 20A C 1 iC60H 2P 32A C 1 iC60H 4P 40A C 1 iD 2P 40A 30mA 6 iD 2P 40A 300mA 1 iD 4P 40A 300mA Incluso material de conexión, mano de obra de montaje, completa y totalmente instalado, rotulado y puesto en obra. Totalmente terminado de acuerdo con la documentación gráfica del Proyecto, el Pliego de Condiciones Técnicas, Normativa Vigente y las indicaciones de la Dirección Facultativa.						1,0000	843,50	843,50
01.08.04.07	Ud Luminaria Emergencia Daisalux HYDRA LD P6 Ud. Luminaria de emergencia marca DAISALUX modelo HYDRA LD P6 o similar Diseñada y fabricada según norma UNEEN 60598222 y UNE-EN 60598-1. Conforme a las Directivas Comunitarias de Compatibilidad Electromagnética 2014/30/UE, de Baja Tensión 2014/35/UE, RoHS 2011/65/UE y Marcado CE 93/68/CEE. Batería de LiFePO4 con un sistema de carga de alta eficiencia protegida contra descargas excesivas y control de la tensión de carga. Puesta en reposo y reencendido mediante telemando (excepto DALI). Entrada de telemando protegida frente a errores de conexión. Protección contra choques eléctricos: Clase II. Luminaria apta para ser montada en superficies normalmente inflamables. Protección de entrada de Red. Testeo funcional del 100% de la producción con sistemas eléctrico-informáticos. Grado de protección: IP42 IK04. Funcionamiento No permanente, autonomía 1h, flujo luminoso 250 Lm. Incluso accesorios para empotrar o semiempotrar, línea de derivación desde caja de distribución con conductor de cobre flexible de 2(1x2,5)+1x2,5 mm², RVK-Z1. bajo Tubo PVC de diámetro 20mm. conexionado, fijaciones y elementos de sujeción, mano de obra de montaje, completo y colocado.						27,0000	66,87	1.805,49
01.08.04.09	Ud Pulsador iluminación Ud. Pulsador tecla sencilla incluyendo un pulsador marca SCHNEIDER serie D-LIFE con embellecedor o similar color a definir en obra. Incluso con conductores de cobre flexible T. aislamiento H07 Z1-K, de sección 2(1x1,5)+1(1x1,5) mm², bajo tubo de P.V.C. rígido de diámetro 20mm., para conexión de ptos. de luz e interruptores con caja de derivación, incluso material de fijación, p/p de cajas de derivación estancas, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							8,0000	49,09	392,72
01.08.04.10	Ud Punto de luz sencillo (1l/1p). Ud. Puntos de luz sencillos accionados desde un punto, incluyendo un interruptor marca SCHNEIDER serie D-LIFE o equivalente, con embellecedor, conductor de cobre flexible T 750V., sección 2 (1x1,5)+1x1,5 mm²., bajo tubo de P.V.C. reforzado, de diá. 20mm., incluso material de fijación, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, portalámparas E-27, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado. NOTA: Los mecanismos en paredes medianiles con habitaciones contiguas se colocarán de forma que no coincidan, separados al menos 15 cm., para evitar transmisiones acústicas entre viviendas.								
							13,0000	27,06	351,78
01.08.04.11	Ud Puntos de luz conmutados (1l/2p). Ud. Puntos de luz accionados desde dos puntos, incluyendo dos conmutadores marca SCHNEIDER serie D-LIFE o equivalente, con embellecedor, conductor de cobre flexible T 750V., sección 2(1x1,5)+1x1,5+2(1x1,5) mm²., bajo tubo de P.V.C. reforzado, de diámetro 20mm., incluso material de fijación, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, portalámparas E-27, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado. NOTA: Los mecanismos en paredes medianiles con habitaciones contiguas se colocarán de forma que no coincidan, separados al menos 15 cm., para evitar transmisiones acústicas entre viviendas.								
							10,0000	49,75	497,50
01.08.04.12	Ud Detector de presencia DALI Sensor de techo para medir la luz natural que entra en la sala por la ventana; para conectar a sistema de iluminación; uso de material estándar para instalaciones. Las conexiones se realizan por bornes roscados; carcasa de policarbonato ignífugo, sin halógenos, indicado para su montaje en el techo, tipo de protección IP20; clase de protección II, temperatura ambiente de 0 a 50 °C.								
							11,0000	125,00	1.375,00
01.08.04.13	Ud Punto salida termostato Ud. Punto electrificación termostato compuesto por canalización de enlace de punto de salida a caja de derivación de circuitos de climatización mediante tubo de PVC corrugado alma lisa empotrado en cierres verticales, incluso recibido de tubo en pared, mano de obra, completo y colocado. La partida incluirá el sellado del paso de cables a la salida del termostato para no falsear la medida.								
							4,0000	8,88	35,52
01.08.04.14	Ud Punto alimentación ventilación Suministro y montaje de previsión con alimentación de fuerza para Fan coil habitación, realizado con conductores unipolares de cobre, libre de halógenos, ES07Z1 de 2x2,5+2,5 mm², canalizados bajo tubería de PVC flexible de doble capa grapado de 20 mm Ø., incluyendo cajas de derivación estancas con tapa atornillada de dimensiones mínimas 110x110 mm., empotrado y aislado con tubo de P.V.C. corrugado de 20 mm de diámetro, y p.p. de cajas de derivación, caja de empotrar, fijación y conexión, y p.p. de pequeño material. Incluyendo además todos los medios auxiliares necesarios para la perfecta ejecución de estos trabajos. Totalmente instalado, conexionado a circuito de fuerza correspondiente, probado y funcionando. Totalmente terminado de acuerdo con la documentación gráfica del Proyecto, el Pliego de Condiciones Técnicas, Normativa Vigente y las indicaciones de la Dirección Facultativa.								
							9,0000	85,00	765,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08.04.15	Ud Punto conexion fancoil-intercambiador Ud. Punto electrificación fancoil, compuesto por canalización de enlace de punto de salida a caja de derivación de circuitos de climatización con conductor de cobre flexible de 2(1x2,5)+1x2,5 mm², RVK-Z1 mediante tubo de PVC corrugado alma lisa empotrado en cierres verticales, incluso recibido de tubo en pared, conexionado, mano de obra, completo y colocado.						9,0000	8,88	79,92
01.08.04.16	Ud Punto conexion extractor Ud. Punto electrificación extractor compuesto por canalización de enlace de punto de salida a caja de derivación de circuitos de extraccion con conductor de cobre flexible de 2(1x2,5)+1x2,5 mm², RVK-Z1 mediante tubo de PVC corrugado alma lisa empotrado en cierres verticales, incluso recibido de tubo en pared, conexionado, mano de obra, completo y colocado.						2,0000	8,88	17,76
01.08.04.17	Ud Punto conexion intercambiador Ud. Punto electrificación de cortina de aire compuesto por canalización de enlace desde cuadro eléctrico con conductor de cobre flexible de 2(1x10)+1x10 mm², RVK-Z1 mediante tubo de PVC corrugado alma lisa empotrado en cierres verticales, incluso recibido de tubo en pared, conexionado, mano de obra, completo y colocado.						3,0000	15,91	47,73
01.08.04.18	Ud Puesto de trabajo en pared Simon CIMA 3 módulos Ud. Puesto de trabajo empotrado Simon modelo CIMA compuesto por caja de 3 módulos dobles con 2 Placa doble schuko inclinada 250V. 16 A 2 Placa doble schuko inclinada color rojo 250V. 16, 1 placa con ventanilla 2 conectores informática RJ45 UTP categoría 6 y salidas de Cables completas, incluso preparación de placas de pared, fijación, entrada de canalizaciones y enlaces con canalizaciones principales, incluso conexionado marcado e identificación de todas las líneas mediante anillas identificativas, certificación de líneas UTP categoría 6, mano de obra completo y colocado.						2,0000	99,12	198,24
01.08.04.19	Ud Tomas corriente 16A Monofásica Ud. Tomas de corriente marca SCHNEIDER serie D-LIFE o similar, color a definir en obra, intensidad 10/16A para varios usos II+T y receptores de fuerza de baja potencia, Incluyendo conductor de cobre flexible RVK-Z1 0,6/1KV., de sección 2(1x2,5)+1(1x2,5) mm². bajo tubo de PVC reforzado, de 20mm. de diámetro, hasta conexión en caja de derivación, conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.						136,0000	18,07	2.457,52
01.08.04.20	Ud Punto terminal datos Ud. Punto toma de datos empotrada, marca SCHNEIDER serie D-LIFE o similar, color a definir en obra, incluyendo cable de datos, bajo tubo de PVC reforzado de 25mm. de diámetro desde registro principal hasta la toma distribuidos en estrella, conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.						10,0000	19,29	192,90
01.08.04.21	ud Toma usuario RTV Suministro e instalación de registro de toma y base de acceso terminal (BAT) formado por caja de plástico universal para empotrar con grado de protección IP 33,5., para fijación toma de RTV transparente 5-2150MHz, elemento de conexión, conexionado de cableado, colocación de embellecedor y comprobación de niveles. Totalmente instalado.						8,0000	19,62	156,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08.04.22	Ud Previsión electrificación Proyector Ud. Electrificación para proyector en carril de iluminación, con cale de red UTP Cat 6 hasta rack, cable HDMI, alimentación desde cuadro eléctrico incluso conectores, mano de obra de montaje, e instalación completo y colocado.						1,0000	86,75	86,75
01.08.04.23	MI Bus Dali sumflex fire 2x1,5 LSZH MI. Bus Dali smfles fire 2x1,5 mm libre de halógenos, bajo tubo de pvc revorazad DN16, incluso co-nexionado de elementos completo y colcoado.						150,0000	1,11	166,50
01.08.04.24	Ud Punto de enchufe otros usos. Suministro e instalación de Punto de enchufe empotrado, Marca EFAPEL, Serie LOGUS 90, ANI-MATO BB NIESSEN Serie ZENIT, SCHNEIDER serie UNICA BASIC, PLUS o similar, con embellecedor, color a decidir por la DF, intensidad 16A-II+T, para circuito varios usos zonas comu-nes, incluso conductor de cobre unipolar flexible 2(1x1,5)+T mm² H07 Z1-K, T. aislamiento 750V, empotrado bajo tubo de P.V.C. flexible reforzado de diámetro 20 mm., incluso conexionado de con-ductores, lámparas de señalización, material de fijación, p/p de cajas de derivación, regletas de co-nexión, totalmente montado e instalado, según especificaciones de proyecto, REBT e instrucciones técnicas complementarias.						58,0000	23,82	1.381,56
01.08.04.25	Ud Punto de enchufe estanco. Suministro e instalación de Punto de enchufe en contadores eléctricos y otras zonas comunes, mar-ca LEGRAND, md. Serie estanca, o similar, intensidad 16A - II+T, 250V, incluso conductor de co-bre unipolar flexible H07 Z1-K, T. aislamiento 750V, de sección 2(1x2,5)+(1x2,5) mm². bajo tubo de P.V.C. rígido o flexible reforzado de diámetro 20 mm., Marca GEWISS en gris, incluso material de fijación y conexionado, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.						4,0000	36,56	146,24
01.08.04.26	Ud Punto de enchufe otros usos Cocina y baños. Ud. Punto de enchufe Marca EFAPEL, Serie LOGUS 90, ANIMATO; BB NIESSEN Serie ZE-NIT; SCHNEIDER serie UNICA BASIC, PLUS o similar, con embellecedor, intensidad 16A-II+T, para cir. varios usos cocina y baño, según fig. C2a de la norma UNE 20315, incluso conductor de cobre flexible T. 750V, de sección 2(1x2,5)+1x2,5 mm². bajo tubo de P.V.C. reforza-do, de diámetro 20 mm., incluso material de fijación, p/p de cajas de derivación, regletas de cone-xión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.						4,0000	28,69	114,76
01.08.04.27	Ud Punto campana de humos. Punto para Campana de humos con enchufe Marca EFAPEL, Serie LOGUS 90, ANIMATO; BB NIESSEN Serie ZENIT; SCHNEIDER serie UNICA BASIC, PLUS o similar, con embellecedor, intensidad 16A-II+T, para circuito varios usos, incluso conductor de cobre flexible tensión de aisla-miento 750V, de sección 2(1x2,5)+1x2,5 mm². bajo tubo de P.V.C. reforzado, de diámetro 20 mm., incluso material de fijación, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.						2,0000	28,69	57,38

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08.04.28	Ud Tomas corriente Router Ud. Toma de corriente marca SCHNEIDER serie D-LIFE o similar, color a definir en obra, intensidad 10/16A para varios usos II+T y receptores de fuerza de baja potencia, Incluyendo conductor de cobre flexible RVK-Z1 0,6/1KV., de sección 2(1x2,5)+1(1x2,5) mm². bajo tubo de PVC reforzado, de 20mm. de diámetro, hasta conexión en caja de derivación, conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado. Ud. Punto toma de datos empotrada, marca SCHNEIDER serie D-LIFE o similar, color a definir en obra, incluyendo cable de datos, bajo tubo de PVC reforzado de 25mm. de diámetro desde registro principal hasta la toma distribuidos en estrella, conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.						1,0000	18,08	18,08
01.08.04.29	Ud Conexión equipotencial. Conexión equipotencial en cuartos de baño, aseos, cocinas y masas metálicas conductoras accesibles importantes del edificio desde caja de derivación o cuadro próximo, con conductor de cobre flexible H07 Z1-K, T. aislamiento 750V, de sección 4 mm²., incluso soldadura autógena o collarines de material no ferreo, totalmente montado e instalado, según especificaciones de proyecto, REBT e instrucciones técnicas complementarias.						10,0000	14,46	144,60
01.08.04.30	Ud Conjunto Señalización Baños adaptados Conjunto de mecanismos de llamada y señalización para baños asistidos, según CTE DB SU - SUA3. Incluye mecanismo de llamada por pulsador y tirador, mecanismo de reposición de llamada, unidad central con señalización acústica y luminosa, marcos M-420W y fuente de alimentación. Modelo OPTIMUS ref. KB-10F. Incluso cableado del sistema, alimentación y señal, mano de obra de montaje completo y colocado.						1,0000	313,42	313,42
01.08.04.31	-- LINEAS ELÉCTRICAS						1,0000	0,00	0,00
01.08.04.32	MI Línea Distribución a Cu RVK-Z1 2(1x1,5)+1(1x1,5) mm² Aproximación Metros lineales. Línea de Distribución con manguera de Cobre flexible de sección 2(1x1,5)+1(1x1,5) mm², Tensión de aislamiento RVZ1-K 0,6/1KV., de opacidad y emisión de humos reducida y no propagadores del incendio según UNE 21.123 parte 4 y 5, UNE 21.1002 y UNE 21.123 partes 4 ó 5 apartado 3.4.6, en distribución sobre bandeja fijada a paramentos verticales, tubería de PVC rígido o PE corrugado alma lisa, Incluido en el precio, incluso material de fijación, p/p de fijaciones a bandeja y bajantes a cuadro o elementos de consumo finales, regletas de conexión, conexionado, marcado mediante etiquetas mecánicas de todos los terminales, mano de obra de montaje, completo y colocado. C. GENERAL Al. Vestíbulo 1 15,00 15,00 Al. Inf.-tienda 1 20,00 20,00 Al. Sala 1 1 35,00 35,00 Al. Sala 2 1 28,00 28,00 Al. Sala 3 1 20,00 20,00 Al. Exterior 1 20,00 20,00 Al. Cartel luminoso 1 20,00 20,00 Central Detección Incendios 1 5,00 5,00 Control Accesos - CCTV 1 5,00 5,00 Mando 1 5,00 5,00 C. COCINA-CAFETERÍA Al. Emergencias 1 55,00 55,00 Al. Cocina Almacén 1 15,00 15,00								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
	Al. Cafetería 3	1	30,00			30,00			
	Al. Cafetería 4	1	30,00			30,00			
	Al. Cafetería 5	1	30,00			30,00			
	Al. Ocasional 6 y 8	1	30,00			30,00			
	Al. Ocasional 7	1	30,00			30,00			
	Al. Aseos.	1	15,00			15,00			
	Al. Emergencias	1	50,00			50,00			
	Caja Vent. Extracción	1	10,00			10,00			
	Caja Vent. Aportación	1	10,00			10,00			
	Armario Refrigeración	1	5,00			5,00			
	Arcón Congelador	1	15,00			15,00			
	Camaras refrigeración Barra	1	10,00			10,00			
	Fabricador hielo	1	10,00			10,00			
	Botellero Frigorífico 25	1	35,00			35,00			
	Botellero Frigorífico 28	1	35,00			35,00			
	Expositores bebidas cristal	1	15,00			15,00			
	Molinos café	1	5,00			5,00			
	Extracción baños	1	15,00			15,00			
	C. SERVICIOS								
	Al. Servicios	1	15,00			15,00			
	Al. Emergencias	1	12,00			12,00			
	C. CLIMA								
	Bomba primario ACS	1	10,00			10,00			
	Bombas Recir. ACS	1	10,00			10,00			
	Bomba llenado	1	10,00			10,00			
	Regulación y Cotel Inst.	1	5,00			5,00			
	Mando	1	5,00			5,00			
							720,0000	2,03	1.461,60

01.08.04.33 MI Línea Distribución a Cu RVK-Z1 2(1x2,5)+1(1x2,5) mm²

Aproximación Metros lineales. Línea de Distribución con manguera de Cobre flexible de sección 2(1x2,5)+1(1x2,5) mm², Tensión de aislamiento RVZ1-K 0,6/1KV., de opacidad y emisión de humos reducida y no propagadores del incendio según UNE 21.123 parte 4 y 5, UNE 21.1002 y UNE 21.123 partes 4 ó 5 apartado 3.4.6 en distribución sobre bandeja fijada a paramentos verticales, bajo tubo PVC rígido o PE corrugado alma lisa, Incluido en el precio, incluso material de fijación, p/p de fijaciones a bandeja y bajantes a cuadro o elementos de consumo finales, regletas de conexión, marcado mediante etiquetas mecánicas de todos los terminales, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.

C. GENERAL

V.U. Vestibulos	15	15,00
V.U. Info. Tienda	20	20,00
Tomas V.U. Sala 1	40	40,00
Tomas V.U. Sala 2	32	32,00
Tomas V.U. Sala 3	25	25,00
Cuadro telecomunicaciones	5	5,00
Cuadro		
Mesa Refrigeración	10	10,00
TC Auxiliares Cocina	10	10,00
TC Var. Usos Cocina	10	10,00
TC Var. Usos Barra	15	15,00
TC Var. Usos Almacén	10	10,00
TC Humedos aseos	10	10,00
Secamanos Aseo 1	15	15,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
	Toalleros	15				15,00			
	TC Var. Usos Cafetería	15				15,00			
	TC Var. Usos Eventos	10				10,00			
	C. INFORMÁTICA								
	Servidor	10				10,00			
	Tomas Rojas	20				20,00			
	Tomas Blancas	20				20,00			
	C.SERVICIOS								
	SCHUKO 16A/2P+T 3 TOMAS	10				10,00			
	TC. Var. Usos	10				10,00			
	C. CLIMA								
	Al. Sala	20				20,00			
	Ud. Interior Cafetería	10				10,00			
	Ud. Interior Salas	10				10,00			
	Radiadores Elec. Baño	20				20,00			
	Recuperador Salas	32				32,00			
	Recuperador Cafetería	10				10,00			
	Recuperador Eventos	10				10,00			
	TC Var. Usos Sala	16				16,00			
							470,0000	3,24	1.522,80
01.08.04.34	MI Línea Distribución a Cu RVK-Z1 2(1x4)+1(1x4) mm²								
	Aproximación Metros lineales. Línea de Distribución con conductores de Cobre flexible de sección 2(1x4)+1(1x4) mm ² , Tensión de aislamiento RVZ1-K 0,6/1KV., de opacidad y emisión de humos reducida y no propagadores del incendio, cumple con la normativa CPR-EN 50575, en distribución sobre bandeja fijada a paramentos verticales o tubo de PVC flexible reforzado diá. 25 incluido en el precio, incluso material de fijación, p/p de fijaciones a bandeja y bajantes a cuadro o elementos de consumo finales, regletas de conexión, marcado mediante etiquetas mecánicas de todos los terminales, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
	Lavavajillas zona Barra	1	15,00			15,00			
	Ud. Exterior Aerotermia.	1	10,00			10,00			
							25,0000	3,69	92,25
01.08.04.35	MI Línea Distribución a Cu RVK-Z1 3(1x4)+2(1x4) mm²								
	Ud. Exterior Clima.	1	10,00			10,00			
							10,0000	10,96	109,60
01.08.04.36	MI Línea Distribución a Cu RVK-Z1 2(1x6)+1(1x6) mm²								
	Aproximación Metros lineales. Línea de Distribución con manguera de Cobre flexible de sección 2(1x6)+1(1x6) mm ² , Tensión de aislamiento RVZ1-K 0,6/1KV., de opacidad y emisión de humos reducida y no propagadores del incendio según UNE 21.123 parte 4 y 5, UNE 21.1002 y UNE 21.123 partes 4 ó 5 apartado 3.4.6 en distribución sobre bandeja fijada a paramentos verticales, bajo tubo de PVC rígido o PE corrugado alma lisa, Incluido en el precio, incluso material de fijación, p/p de fijaciones a bandeja y bajantes a cuadro o elementos de consumo finales, regletas de conexión, marcado mediante etiquetas mecánicas de todos los terminales, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
	C. INFORMÁTICA								
	Prot. SAI	1	10,00			10,00			
	C. CLIMA								
	Resistencia El.	1	10,00			10,00			
							20,0000	6,17	123,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08.04.37	MI Línea Distribución a Cu RVK-Z1 3(1x6)+2(1x6) mm² Aproximación Metros lineales. Línea de Distribución con manguera de Cobre flexible de sección 3(1x6)+2(1x6)+T mm ² , Tensión de aislamiento RVZ1-K-0,6/1KV., de opacidad y emisión de humos reducida y no propagadores del incendio cumple con la normativa CPR-EN 50575, en distribución sobre bandeja fijada a paramentos, bajo tubería de pvc reforzado, incluso material de fijación, p/p de fijaciones a bandeja y bajantes a cuadro o elementos de consumo finales, regletas de conexión, conexionado, marcado mediante etiquetas mecánicas de todos los terminales, mano de obra de montaje, completo y colocado. C. GENERAL Cuadro Informática 1 10,00 10,00 C. COCINA-CAFETERÍA Horno Intecno 1 10,00 10,00 Lavavajillas cupula cocina 1 10,00 10,00 Cafetera Automática 1 8,00 8,00 C. SERVICIOS CETAC 32A/3P+N+T 1 TOMA 10,00								
							38,0000	9,67	367,46
01.08.04.38	MI Línea Distribución a Cu RVK-Z1 3(1x10)+2(1x10) mm² Aproximación Metros lineales. Línea de Distribución con manguera de Cobre flexible de sección 3(1x10)+2(1x10)+T mm ² , Tensión de aislamiento RVZ1-K-0,6/1KV., de opacidad y emisión de humos reducida y no propagadores del incendio cumple con la normativa CPR-EN 50575, en distribución sobre bandeja fijada a paramentos, bajo tubería de pvc reforzado, incluso material de fijación, p/p de fijaciones a bandeja y bajantes a cuadro o elementos de consumo finales, regletas de conexión, conexionado, marcado mediante etiquetas mecánicas de todos los terminales, mano de obra de montaje, completo y colocado. C. GENERAL Cuadro climatización 1 25,00 25,00 C. COCINA-CAFETERÍA Freidora Eléctrica 1 5,00 5,00								
							30,0000	13,02	390,60
01.08.04.39	ML Línea Distribución a Cu RVK-Z1 3(1x16)+2(1x16) mm² Aproximación Metros lineales. Línea de Distribución con conductores de Cobre flexible de sección 3(1x16)+2(1x16) mm ² , Tensión de aislamiento RVZ1-K 0,6/1KV., de opacidad y emisión de humos reducida y no propagadores del incendio, cumple con la normativa CPR-EN 50575, en distribución sobre bandeja fijada a paramentos verticales o tubo de PVC flexible reforzado diá. 63 incluido en el precio, incluso material de fijación, p/p de fijaciones a bandeja y bajantes a cuadro o elementos de consumo finales, regletas de conexión, marcado mediante etiquetas mecánicas de todos los terminales, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado. Cuadro Cocina-Cafetería 1 15,00 15,00 Cuadro Servicios 1 20,00 20,00								
							35,0000	13,47	471,45
01.08.04.41	MI Bandeja UNEX de U41X libre de halógenos de 60x100 mm MI. Bandeja de U41X exento de halógenos (PC+ABS RoHS) serie 66 de UNEX de 60x100 mm o similar, para albergar la distribución de líneas de los diferentes tramos que le corresponda, sujeta mediante perfilera adecuada al techo o pared, formando niveles o "T" invertidas, empleando soportería tipo de diferente tamaño para resolver cualquier anclaje de soporte, incluso tapa, incluso parte proporcional de curvas, derivaciones y empalmes a otras canalizaciones, cambios de nivel, piecerío de unión, tornillería y demás material necesario, REPLANTEO CON RESTO DE INSTALACIONES, marcado con trazos tinte amarillo, maquinaria auxiliar, mano de obra de montaje completo y colocado.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							70,0000	41,46	2.902,20
01.08.04.42	MI Canalización enterrada PEAD 2x110 enterrada.								
	MI. Canalización enterrada para B.T. en terreno libre, con 2 tubos de PEAD coarrugado alma lisa de 110 mm. de diámetro, dejando la parte superior de éstos a 0,8 m. de profundidad en distribución normal y a 1 m en cruces de calles. Incluso excavación de zanja en cualquier tipo de terreno, recubrimiento de los tubos con hormigón en masa H-20, colocación cinta señalizadora, relleno con material adecuado y transporte de sobrantes a vertedero, reposición de pavimento, Todo ello según la Compañía suministradora, totalmente terminado.								
	Derivación individual	1,1	14,00			15,40	15,40		
							15,4000	24,50	377,30
TOTAL APARTADO 01.08.04 CUADRO PROTECCION GENERAL									23.313,95
APARTADO 01.08.05 SALA DE INSTALACIONES AEROTERMIA Y ACS.									
01.08.05.01	Ud Cuadro Protección Sala Instalaciones								
	Ud. Suministro e instalación de Cuadro eléctrico en B.T. compuesto por bastidores metálicos desmontables marca ABB, Schneider o similar, con capacidad para alojar todos los elementos de protección y mando de la instalación, formado por estructuras autocopiantes con los laterales abiertos internamente dejando una previsión de 20% por posibles ampliaciones, panelados ciegos laterales al exterior con aberturas superiores e inferiores para ventilación de componentes interiores, con perfiles y rieles de fijación de componentes, pletinas de conexión y distribución, puerta transparente de vidrio IP 30, embarrados superiores y laterales, bornes de tierra, marcado de líneas y de elementos de protección, albergando en su interior todos los aparatos de protección y mando, interruptores automáticos y diferenciales con contactos asociados de estado, señalización de funcionamientos y alarmas, señalización de todos los terminales y líneas mediante anillas adecuadas, bornes de conexión con terminales adecuados al calibre de cable con código de colores, mano de obra completo y colocado.								
	Compuesto de los siguientes elementos: Protector contra sobretensiones transitorias tipo II, trifásico Cirprotec CS4 o similar. 1 NS100 4P 7 iC60H 2P 10A C 2 iC60H 2P 16A C 1 iC60H 4P 16A C 2 iC60H 4P 32A C 3 iID 2P 40A 30mA A 1 iID 2P 40A 300mA A 3 iID 4P 40A 300mA A								
	Incluso material de conexión, mano de obra de montaje, completa y totalmente instalado, rotulado y puesto en obra. Totalmente terminado de acuerdo con la documentación gráfica del Proyecto, el Pliego de Condiciones Técnicas, Normativa Vigente y las indicaciones de la Dirección Facultativa.						1,0000	609,21	609,21
01.08.05.02	Ud Regleta LED Estanca.								
	Suministro e instalación de Luminaria led estanca circuitos Alumbrado, marca TRILUX Oleveon 1200 o similar, de 37W LED, tensión 230V, IP 66 - IK 08, entradas con conector, conductor de cobre unipolar flexible 2(1x1,5)+T mm² H07 Z1-K, T. aislamiento 750V, empotrado bajo tubo de P.V.C. rígido o flexible reforzado de diámetro 20 mm., incluso conexionado de conductores, lámpara, p.p cajas de derivación estancas, material de fijación, totalmente montado e instalado, según especificaciones de proyecto, REBT e instrucciones técnicas complementarias ITC-BT.						3,0000	47,02	141,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08.05.03	Ud Ap. autónomo emergencia señalización. 150L Suministro e instalación de Aparato autónomo de emergencia y señalización en zonas escaleras y portal, marca DAISALUX o similar md. HYDRA N3 con leds con autonomía de 1 hora y 150 lumenes a fin de autonomía, con leds de señalización, para empotrar y con una cobertura de 24 metros cuadrados, incluso Lámpara fluorescente 8 W., conductor de Cobre flexible T. aislamiento 0,6/1KV, SZ1-K (AS+) de sección 2(1x1,5)+1x1,5 mm ² , tubo de PVC rígido o flexible reforzado de diámetro 20 mm., incluso material de fijación, caja para empotrar, conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado. (Valorado en Capítulo de Electricidad en B.T.)						1,0000	80,79	80,79
01.08.05.04	Ud Puntos luz accionamiento sencillo estanco Suministro e instalación de Puntos de luz accionados desde un punto, incluyendo un interruptor marca SCHNEIDER serie ESTANCA 55 MUREVA, o similar, con conductores de cobre flexible de sección 2(1x1,5)+1(1x1,5) mm ² , T. aislamiento 750V., bajo tubo de P.V.C. rígido o flexible reforzado de diámetro 20 mm., para conexión de pto. de luz e interruptores con caja de derivación, incluso material de fijación, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,0000	45,72	45,72
01.08.05.05	Ud Punto de enchufe estanco. Suministro e instalación de Punto de enchufe en terrazas, marca SCHNEIDER serie ESTANCA 55 MUREVA, o similar, intensidad 16A - II+T, 250V, incluso conductor de cobre unipolar flexible H07 Z1-K, T. aislamiento 750V, de sección 2(1x2,5)+(1x2,5) mm ² , bajo tubo de P.V.C. rígido o flexible reforzado de diámetro 20 mm., Marca GEWISS en gris, incluso material de fijación y conexionado, p/p de cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,0000	36,56	36,56
01.08.05.06	Ud Instalación eléctrica sistema Aerotermia y Acumulación. Instalación eléctrica completa para protección, mando, regulación y control, conexión de todos los componentes del Sistema de Producción (Unidades de Aerotermia), Acumulación y distribución de ACS (Bombas, sondas, elementos de maniobra, etc...), incluso señalización de estados de funcionamiento de las bombas y de los relés térmicos, actuadores, controladores y centralitas así como receptores de cualquier tipo, compuesta de Cuadro eléctrico con los elementos de protección y mando de todos los receptores de la sala según planos unifilares adjuntos, así como de los elementos externos como termostatos, sondas, etc., instalación de forma estanca a base de tubo de PVC rígido y conductores de cobre flexible de aislamiento RZ1-K 0,6/1KV., según norma CPR-EN 50575, incluso conexionado, p/p de cajas de distribución estancas, codos y uniones, mano de obra de montaje, configuración de regulación con todos los elementos auxiliares de mando y protección, programación de centralitas, puesta a punto de toda la instalación, marcado de bornes, material auxiliar, instalación y pruebas, completo y colocado. (Partida medida y valorada en Capítulo de Calefacción).						1,0000	1.837,18	1.837,18
TOTAL APARTADO 01.08.05 SALA DE INSTALACIONES									2.750,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.08.06 INSTALACION DE ALUMBRADO									
01.08.06.01	Ud Proyector Calido 12W Ud. Luminaria tipo Proyector marca RZB modelo CALIDO CLICKBEAM 12W 28K NG o similar, para colocación sobre carril de corriente. De 50 mm de diámetro, con lámpara LED. Conexionado eléctrico con línea de cobre flexible de 2(1x2,5)+1x2,5 mm², RVK-Z1. bajo Tubo PVC de diámetro 20mm. con racores de PVC flexible marca Gewiss, conexionado, fijaciones y elementos de sujeción, mano de obra de montaje, completo y colocado. Instalada según REBT e Instrucciones ITC-BT. Potencia: 12W Temperatura de color: 2700K Flujo de salida: 1350 - 1500 lm Diámetro: 50 mm						88,0000	66,70	5.869,60
01.08.06.02	Ud Downlight Toledo Flat Ud. Luminaria tipo Proyector marca RZB modelo DOWNLIGHT TOLEDO FLAT 234MM o similar. Versión con marco para instalación en apoyo. De 91 mm de diámetro, con lámpara LED. Conexionado eléctrico con línea de cobre flexible de 2(1x2,5)+1x2,5 mm², RVK-Z1. bajo Tubo PVC de diámetro 20mm. con racores de PVC flexible marca Gewiss, conexionado, fijaciones y elementos de sujeción, mano de obra de montaje, completo y colocado. Instalada según REBT e Instrucciones ITC-BT. Potencia: 7.5/12W Temperatura de color: 3000K Flujo de salida: 710 lm Diámetro: 91 mm						12,0000	71,20	854,40
01.08.06.03	Ud Levido Round Ud. Luminaria tipo Proyector marca RZB modelo LEVIDO ROUND o similar. Versión con marco para instalación en apoyo. De 255 mm de diámetro, con lámpara LED. Conexionado eléctrico con línea de cobre flexible de 2(1x2,5)+1x2,5 mm², RVK-Z1. bajo Tubo PVC de diámetro 20mm. con racores de PVC flexible marca Gewiss, conexionado, fijaciones y elementos de sujeción, mano de obra de montaje, completo y colocado. Instalada según REBT e Instrucciones ITC-BT. Potencia: 17W Temperatura de color: 3000K Flujo de salida: 1650 lm Diámetro: 225 mm						21,0000	83,10	1.745,10
01.08.06.04	Ud Carriles superficie trifásicos MI. Carril superficie trifásico. Marca RZB o similar. Perfil de aluminio extruido barnizado. Incluso, alimentación inicial, terminales, acoplamientos, y cable para suspensión. Completamente montado, colocado y probado.						48,0000	124,35	5.968,80
01.08.06.05	MI Tiral led 6.5m MI. Luminaria formada por pp de tira de led , incluso perfil de aluminio D7 y difusor opal alto D7,, o equivalente, incluso fijaciones estandar D6-D7-D11 y tapa perfil D7, pp. de driver PWM-40-24 regulable dali incluso material auxiliar de fijación, conectores entre tiras, pletinas de encaje, línea de derivación desde caja de distribución con conductor de cobre flexible de 2(1x2,5)+1x2,5 mm², RVK-Z1 y bus Dali. bajo Tubo PVC de diámetro 20mm. conexionado, fijaciones y elementos de sujeción, mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,4000	238,00	333,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08.06.06	Ud Tira led 2m + 1.5m MI. Luminaria formada por pp de tira de led Ledvance EC Performance , incluso perfil de aluminio D7 y difusor opal alto D7,, o equivalente, incluso fijaciones estandar D6-D7-D11 y tapa perfil D7, pp. de driver PWM-40-24 regulable dali incluso material auxiliar de fijación, conectores entre tiras, pletinas de encaje, línea de derivación desde caja de distribución con conductor de cobre flexible de 2(1x2,5)+1x2,5 mm², RVK-Z1 y bus Dali. bajo Tubo PVC de diámetro 20mm. conexionado, fijaciones y elementos de sujeción, mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,0000	238,00	238,00
01.08.06.08	ml Canalización enterrada PEAD 2x63 MI. Canalización para distribución de líneas en terreno libre, con 2 tubos de PEAD coarrugado de alma lisa, libre de halógenos, de 63 mm. con guía de nylon y separadores de PVC, para distribución de líneas eléctricas conforme a REBT, dejando la parte superior de éstos a profundidad adecuada según cruces o zona de distribución (60 cm desde generatriz superior de tuberías). Incluso juntas, derivaciones, piezas especiales, apertura de zanja en cualquier tipo de terreno para albergar las canalizaciones de alumbrado de dimensiones 75x40 cm, transporte de sobrantes a vertedero, preparación de lecho de arena y posterior cubrición de tubos con hormigón HM-20-B-19 con un espesor mínimo de 8 cm, y cinta señalizadora en toda su longitud, relleno y compactado de todo uno ó tierra vegetal según los casos, pavimentación en material originario, maquinaria de excavación y preparación de zanja, reposición de pavimento si fuese necesario, mano de obra, totalmente terminado.						28,0000	13,15	368,20
01.08.06.09	ml Canalización enterrada PEAD 63 MI. Canalización para distribución de líneas en terreno libre, con un tubo de PEAD coarrugado de alma lisa, libre de halógenos, de 63 mm., para distribución de líneas eléctricas a receptores eléctricos luminarias y columnas de tomas de corriente exteriores, conforme al REBT, dejando la parte superior de éstos a profundidad adecuada. Incluso juntas, derivaciones, piezas especiales, apertura de zanja en cualquier tipo de terreno, transporte de sobrantes a vertedero, preparación de lecho de arena y posterior cubrición de tubos con hormigón HM-20-B-19 con un espesor mínimo de 8 cm, y cinta señalizadora en toda su longitud, relleno y compactado de todo uno ó tierra vegetal según los casos, pavimentación en material originario, maquinaria de excavación y preparación de zanja, reposición de pavimento si fuese necesario, mano de obra, totalmente terminado.						35,0000	10,94	382,90
01.08.06.10	ud Arqueta Alumbrado 40x40x60cm. Ud. Arqueta de registro y cambio de direccion de 40x40 cms. y 65 cm. de profundidad, de hormigón prefabricado con base de hormigón armado según detalles, con repaso interior y acondicionamiento de mortero hidrófugo, recorte y sellado de tubos, base de grava filtrante y sumidero de salida en fondo, incluso, marco y tapa de fundición de 0,40x0,40 m. con inscripción "Alumbrado Público" de 250 KN, para tubos de PVC, embocadura y recibido de canalizaciones, incluida excavación y traslado de sobrantes a vertedero, reposición de pavimento si fuese necesario, mano de obra, totalmente terminada.						2,0000	153,19	306,38
01.08.06.11	ud Derv. individual Urbanización interior Cu 2x10 mm² MI. Línea de distribución con hilos de Cobre, tensión de aislamiento RVK 0,6/1 KV, designación UNE Hersatene RV-21123, Sección 2x10 mm², en distribución enterrada a luminarias, emplames en báculos, derivaciones, piezas especiales, colocación cinta señalizadora, conexionado y marcado de terminales, mano de obra, totalmente terminado, realizado según REBT.						35,0000	12,63	442,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08.06.12	ml Línea de distribución Alumbrado Publico Cu 2x6 mm² Ml. Línea de distribución con hilos de Cobre, tensión de aislamiento RVK 0,6/1 KV, designación UNE Hersatene RV-21123, Sección 2x6 mm ² , en distribución enterrada a luminarias, emplames en báculos, derivaciones, piezas especiales, colocación cinta señalizadora, conexionado y marcado de terminales, mano de obra, totalmente terminado, realizado según REBT.						40,0000	6,27	250,80
01.08.06.13	Ud Baliza LEDS HB202 Ud. Baliza para lámpara de Leds, la marca RZB Md. HB 202, Para colocar en exterior, instalación mediante soporte a suelo, difusor de material sintético (policarbonato) opalino, p. Incluso dado de hormigón, acople y recibido de luminaria en suelo, fijación mecánica, lámpara, conexionado de líneas, colocación de lámpara, mano de obra, completa, colocada y probada. Potencia: 9W Temperatura de color: 3000K Flujo de salida: 290 lm Longitud: 40 mm Anchura: 120 mm. Altura: 350 mm. Clase protección IP 54						10,0000	217,16	2.171,60
TOTAL APARTADO 01.08.06 INSTALACION DE ALUMBRADO.....									18.931,03
APARTADO 01.08.07 SISTEMA DE PROTECCION.									
01.08.07.01	Ud Caja seccionamiento a tierra. Ud. Caja de seccionamiento a tierra marca URIARTE o similar, Md. CST-50, mano de obra de montaje, completo, colocada.						1,0000	13,22	13,22
01.08.07.02	Ud Pica de tierra de acero-cobre. Ud. Pica de tierra de acero cobrizado marca URIARTE o similar, Md. PTC-1.420 de 2 m. de longitud, de ø 14,6 mm., incluso mano de obra de montaje, completo, colocado.						8,0000	21,52	172,16
01.08.07.03	Ud Registro toma tierra metálica. Ud. Registro de tierra con tapa metálica marca URIARTE o similar, Md. TR-230, incluso lecho de grava o arena, mano de obra de montaje, completo, colocado.						1,0000	15,08	15,08
01.08.07.04	MI Cable cobre desnudo, sección 35mm² MI. Conductor de cobre desnudo de 35 mm ² para formación de anillo perimetral y conexión con picas de tierra y con el circuito general de protección de tierra en los cuadros generales de protección, incluso mano de obra de montaje y pequeño material, totalmente colocado.						165,0000	2,75	453,75
01.08.07.05	Ud Conexión eléctrica Cable-Pica Ud. Conexión eléctrica entre cable de tierra y picas mediante Soldadura aluminotérmica tipo CALD-WELD incluso material auxiliar, mano de obra de montaje, completo, colocado.						8,0000	10,99	87,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08.07.06	Ud Conexión eléctrica Cable-Barra Ud. Conexión eléctrica entre cable de tierra y barras estructurales, mediante Soldadura aluminotérmica, tipo CALDWELD, incluso material auxiliar, mano de obra de montaje, completo, colocado. Nota: Las conexiones eléctricas entre cables, con barras de conexión o con picas, se realizarán mediante proceso aluminotérmico de soldadura tipo CALDWELD.						12,000	25,12	301,44
01.08.07.07	Ud Compuesto mineral Quibacsol Suministro y vertido de concentrado de sales minerales para aumentar la conductividad eléctrica del terreno marca Quibacsol o similar, para verter en la zona donde se coloque la pica o la placa de cobre electrolítico. En la fase de rellenado del pozo de tierras introducir QUIBACSOL® en polvo a capas alternativas con la tierra de relleno (o bien mezclándolo con ella). Compactar la mezcla consiguiendo el máximo contacto con el electrodo de placa que previamente se ha colocado en posición vertical. No concentrar el compuesto directamente alrededor de la placa. La proporción recomendada es de 40kg de QUIBACSOL® para una perforación de 1m³ en el terreno. Envases de 10 Kg						10,000	5,64	56,40
01.08.07.08	MI Ejecución Zanja para puesta a Tierra MI. Excavación de zanja en cualquier tipo de terreno con una profundidad de 1,5 metros y una anchura de 60 cm, incluso relleno de zanja con tierra vegetal incluso compactación mano de obra, material auxiliar completo y ejecutado.						50,000	85,00	4.250,00
TOTAL APARTADO 01.08.07 SISTEMA DE PROTECCION.....									5.349,97
APARTADO 01.08.08 VARIOS									
01.08.08.01	Ud Puesta en marcha instalación Ud. Tramitación ante industria de instalación de electrificación definitiva de baja tensión según expediente, según recomendaciones y parámetros exigidos por compañía suministradora y correspondiente, elaboración de certificados, documentación y certificado de dirección de baja tensión, incluso tasas de industria y OCA, inspecciones de OCAs, completo y en marcha						1,000	200,00	200,00
01.08.08.02	Ud Tramitación Documentación final de Obra. Ud. Preparación de la Documentación final de obra de la instalaciones según necesidades de la Propiedad e instrucciones de la D.F., que incluye: Planos finales de las instalaciones realmente ejecutadas, Certificados y boletines de la instalación, Presupuesto final con mediciones de las instalaciones realmente ejecutadas, especificaciones Técnicas, Homologaciones y documentación de conformidad a normas y CE de los aparatos y elementos de la instalación, etc. Coordinación con la compañía suministradora de energía eléctrica, expediente y permisos necesarios, Certificados de pruebas realizadas, Instrucciones de mantenimiento y actuación. Tramitación y Legalización de las instalaciones específicas de forma individual, ante las diferentes Compañías, Dto. de Industria correspondiente, Ayuntamiento y los diferentes Organismos de Control autorizados intervinientes, presentación y seguimiento hasta disponer de las autorizaciones definitivas ante todos los Servicios Territoriales y Organismos intervinientes. Trámites administrativos y abono de las Tasas correspondientes hasta la completa tramitación de todas las instalaciones y la obtención de los permisos y autorizaciones de los diferentes Organismos Oficiales, en la fecha prevista de apertura. Se presentarán muestras ante la dirección facultativa y la propiedad de todos los aparatos y elementos de la instalación antes de ser colocados o instalados.						1,000	150,00	150,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.08.08.03	Ud Documentación de la instalación. Documentación de la instalación, incluyendo los siguientes elementos (por triplicado): - Juego de planos final de obra, con ubicación exacta de todos los elementos instalados, en papel y soporte informático. - Juego de esquemas de principio según la instalación definitiva, en papel y soporte informático. - Manual de instrucciones de la instalación. - Manual de mantenimiento de la instalación. - Normativa de seguridad aplicable a la instalación. - Juego de catálogos de los elementos instalados. - Proyecto oficial visado y legalizado en departamento de seguridad industrial.								
							1,0000	150,00	150,00
	TOTAL APARTADO 01.08.08 VARIOS								500,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.08 INSTALACION ELÉCTRICA EN								55.623,10
SUBCAPÍTULO 01.09 INSTALACION SISTEMA DE ACS									
01.09.01	Ud Bomba Calor Monobloc Aire-Agua 9 Kw Ud. Bomba de calor inverter Aire-Agua Marca Baxi Modelo Iridium 9MR, con gas refrigerante R290 con un PCA de 3 y carga de 1,1 Kg, compresor sobrepotenciado, para la producción de ACS centralizada con una Potencia nominal/máxima de 8,5/11,1 Kw y un consumo de 2,3 Kw, con un COP a 45°C de 3,85, clase de eficiencia energética a 55°C A+++ temperatura de impulsión máxima de 75°C, alimentación eléctrica 230V, potencia acústica exterior 49 dbA, peso en vacío 122 Kg, dimensiones 1390x872x523. incluye UIMB BASIX Connect, incluso conexión con red de tuberías hasta serpentín de interacumulador en sala de depósitos, conexión eléctrica, puesta en marcha por técnicos de la casa, con prueba de funcionamiento, soportes con elementos antivibratorios a pared o suelo, mano de obra de montaje completa y en funcionamiento.								
							2,0000	7.136,00	14.272,00
01.09.02	Ud Depósito Acumulación Inox A.C.S. 400 L Suministro e instalación de Depósito acumulador de la casa LAPESA o similar, md. GEISER INOX Doble pared GX6PAC400 o similar, de 400 litros, depósito acumulador fabricado en acero inoxidable, con aislamiento de espuma rígida de poliuretano 8 cm, con protección catódica permanente por corriente impresa correx, para una presión de 8 Kg/cm², temperatura máx de 95°C, incluso tramo de tubería de conexión, conexiones, patas y elementos de sujeción para colocación, accesorios, Sonda de temperatura, manómetro y termomanómetro, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
							2,0000	1.830,00	3.660,00
01.09.03	Ud Intercambiador de calor ACS Suministro e instalación de Intercambiador de calor de placas desmontables marca Sedical modelo UFP 32S/20 H C - PN16 o similar, con temperatura en primario 75°/65° y secundario 60°/70°C en control de legionela, con placas en agrupamientos para calentamiento de A.C.S. con agua de caldera, Incluso, conexiones, juego de válvulas de corte, juntas, racores, accesorios de unión, bastidor y patas a suelo, con carcasa de aislamiento prefabricada, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
							1,0000	912,00	912,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.09.04	Ud Bomba Secundario Grundfos MAGNA 3 Suministro e instalación de Bomba de circulación según esquema de principio marca Grundfos modelo MAGNA 1 25-80 N, de rotor húmedo, Calefacción con control de velocidad incorporado, para una presión de trabajo PN 10 bar., para una Temperatura de -20-140°C., monofásica 1x230V., Conexión embreada DN 40, Incluso bloques antivibratorios de caucho rígido y filtro de malla de acero inoxidable, puente de medida y purga, protección y conexionado eléctrico bajo tubo de acero roscado de diámetro 20 mm y tramos de acero flexible blindado en acometida final hasta cuadro de Protección y mando, juntas, racores, bridas de conexión, aislamiento con armaflex SH de 30 mm de espesor, carcasa aislante rígida en poliestireno expandido con forma de la bomba, marcado de circuitos y sentido de circulación, señalización de temperaturas, decapado de tuberías, doble mano de imprimación y pintado final, accesorios, mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,0000	2.256,00	2.256,00
01.09.05	Ud Bomba Recirculación Grundfos COMFORT 15-14 B PM Suministro e instalación de Bomba de circulación según esquema de principio marca Grundfos modelo COMFORT 15-14 B PM, de rotor húmedo, ACS con control de velocidad incorporado, para una presión de trabajo PN 10 bar., para una Temperatura de +2+95°C., monofásica 1x230V., conexión Rp 1/2, Incluso bloques antivibratorios de caucho rígido y filtro de malla de acero inoxidable, puente de medida y purga, protección y conexionado eléctrico bajo tubo de acero roscado de diámetro 20 mm y tramos de acero flexible blindado en acometida final hasta cuadro de Protección y mando, juntas, racores, bridas de conexión, aislamiento con armaflex SH de 30 mm de espesor, carcasa aislante rígida en poliestireno expandido con forma de la bomba, marcado de circuitos y sentido de circulación, señalización de temperaturas, decapado de tuberías, doble mano de imprimación y pintado final, accesorios, mano de obra de montaje, completo y colocado.						2,0000	289,00	578,00
01.09.06	Ud Contador de Kilocalorias Distribución ACS Suministro e instalación de Contador de calorías, para 2,5 m³/h con medidor de caudal por ultrasonidos modelo UH50A36 para una temperatura máxima de agua de 140°C, conexión DN 25, incluso módulo batería alimentación comunicación WZU-AC230, módulo comunicación M-bus WZU-MB y 2 vainas para alojamiento de sondas WZT-S100, incluso conexionado a sistema de gestión centralizada registrando consumos energético y caudal y temperaturas por separado, material auxiliar, conexionado, mano de obra de montaje completo y colocado.						1,0000	432,24	432,24
01.09.07	Ud Contador de Kilocalorias Primario ACS Suministro e instalación de Contador de calorías, para 6 m³/h con medidor de caudal por ultrasonidos modelo UH50A50 para una temperatura máxima de agua de 140°C, conexión DN 32, incluso módulo batería alimentación comunicación WZU-AC230, módulo comunicación M-bus WZU-MB y 2 vainas para alojamiento de sondas WZT-S100, incluso conexionado a sistema de gestión centralizada registrando consumos energético y caudal y temperaturas por separado, material auxiliar, conexionado, mano de obra de montaje completo y colocado.						1,0000	748,50	748,50
01.09.08	Ud Válvula esfera motorizada 2 Vías. Suministro e instalación de Válvula Motorizada de 2 vías diversora para realizar ciclo de desinfección térmica contra la Legionelosis en ACS, de la casa SIEMENS, Md. M2U2000/40-2 con motor eléctrico 230V/50Hz, incluso instalación, conexionado de alimentación y control a módulo de regulación y unidad interior, racores, válvula antirretorno, mano de obra de montaje completo y colocado.						1,0000	553,20	553,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.09.09	Ud Vaso de Expansión Primario 25L Ud. Suministro e instalación de Vaso de expansión a presión marca SEDICAL Md. NG12/6 de 25 litros de capacidad, para una presión máxima de 6 Bar, temperatura máxima permanente de trabajo 70°C. y temperatura punta 120°C, conexión 1" interior, incluso tramo de tubería de conexión, conexionado, material auxiliar, instalación y pruebas, completo y colocado.						1,0000	136,80	136,80
01.09.10	Ud Vaso de expansion secundario ACS DT 100 Ud. Suministro e instalación de Vaso de expansión a presión para agua potable marca SEDICAL Md. DT100/10 de 100 litros de capacidad, o similar, con membrana recambiable, para una presión máxima de 10 Bar, temperatura máxima permanente de trabajo 70°C. y temperatura punta 120°C, conexión 1" interior, incluso tramo de tubería de conexión, conexionado, material auxiliar, instalación y pruebas, completo y colocado.						2,0000	288,05	576,10
01.09.11	Ud Válvula seguridad Depósito A.C.S. 1"x1" Suministro e instalación de Válvula de seguridad para el depósito de A.C.S., md. VSD8.1 1x1", tarada a 8 Bar, incluso accesorios, mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,0000	39,50	39,50
01.09.12	Ud Válvula mezcladora termostática para A.C.S Suministro e instalación de Válvula mezcladora termostática de 4 vías para A.C.S., de cuerpo de bronce, con conexión embreada, con mando manual incorporado, DN 40 mm., Marca TA-MATIC 3400 Md. 52-740-551 o similar, Presión PN 10 bar, campo de ajuste entre 45 y 65°C, temperatura de salida de 55°C, conexión roscada, adaptadores, accesorios, mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,0000	864,00	864,00
01.09.13	Ud Válvula esfera corte DN 40 Ud. Válvula de esfera paso total, circuitos de calefacción, etc de DN 40 1/2", marca ARCO, ORKLI o similar, incluso maneta, accesorios, mano de obra de montaje, completo y colocado.						4,0000	31,45	125,80
01.09.14	Ud Válvula Retención disco DN 40 Ud. Válvula de retención de disco de diámetro DN 40-1/2", marca GESTRA o similar, Md. MB14/40, con cuerpo de latón, disco, platillo y muelle de acero inoxidable, con rosca hembra en ambos extremos PN 16., incluso juntas, accesorios de unión a tuberías de distribución, mano de obra de montaje, completo y colocado.						2,0000	48,53	97,06
01.09.15	Ud Filtro en Y malla inoxidable DN 40. Ud. Filtro colador tipo Y roscado DN40 PN16, con cuerpo de latón, tamiz en acero inoxidable 18/8, para una presión de trabajo de 16 Kg/cm², para una temperatura máxima de trabajo de 100°C., accesorios, mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,0000	24,40	24,40
01.09.16	Ud Purgador automático Suministro e instalación de Purgador automático de aire marca PNEUMATEX md. Zeparo Top de 1/2", incluso válvula de esfera de interceptación Arco, Orkli o similar de 1/2", accesorios, mano de obra de montaje, completo y colocado.						2,0000	38,53	77,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.09.17	Ud Bote para desaire Suministro e instalación de Bote para desaire formado por 0,15 m de tubería de 1", incluso válvula de esfera de 1/2" Marca Arco, Orkli o similar, accesorios, mano de obra de montaje, completo y colocado.						2,0000	19,62	39,24
01.09.18	Ud Tubería Ac. Inoxidable, Material campo ACS Sala Aerotermia. Suministro e instalación de tubería de Acero Inoxidable presión, calidad AISI 316L sanitario para instalaciones sanitarias de agua caliente sanitaria en interior de Sala de Aerotermia tanto de producción y distribución de Aerotermia, con soldadura longitudinal, de diferentes diámetros y espesores según Normas DIN/UNE-EN, para una presión de 20 Atm., banda de papel Kraf colocado en espiral cubriendo toda la tubería, calorifugado con coquilla K-FLEX ST, NH/ Armatflex, RUBAFLEX, o similar, de espesor 30 mm, especialmente indicada para Acero inoxidable según Norma DIN 1988/7, incluso accesorios de unión, codos, tes, soportes, abrazaderas isofónicas y material de fijación, pasa muros, material auxiliar, instalación y pruebas a 16 Kg/cm², completo y colocado.						1,0000	325,15	325,15
01.09.19	Ud Recubrimiento tuberías de ACS Ud. Suministro y colocación de venda para protección exterior de aislamiento de las tuberías de ACS. en distribución por sótano, formado por forrado de venda y aplicación de pintura de amarre en toda su superficie de la casa K-FLEX, Md. K-FINISH o similar, mano de obra de montaje, completo y totalmente terminado.						1,0000	132,54	132,54
01.09.20	MI Tubo acero inoxidable 22 mm AISI 316L MI. Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada sobre soportaría adecuada con abrazaderas isofónicas, formada por tubo de acero inoxidable clase 1.4404 según UNE-EN 10088-1 (AISI 316L), con soldadura longitudinal, de 22 mm de diámetro exterior y 1,2 mm de espesor, serie 2 según UNE-EN 10312. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Con aislamiento térmico formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones, apta para su uso sobre Acero Inoxidable. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio.						46,0000	8,90	409,40
01.09.21	MI Tubo acero inoxidable 42 mm AISI 316L MI. Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada sobre soportaría adecuada con abrazaderas isofónicas, formada por tubo de acero inoxidable clase 1.4404 según UNE-EN 10088-1 (AISI 316L), con soldadura longitudinal, de 42 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, serie 2 según UNE-EN 10312. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Con aislamiento térmico formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones, apta para su uso sobre Acero Inoxidable. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio.						10,0000	15,20	152,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.09.22	Ud Sistema de Regulación y control producción de ACS Suministro e instalación de Controlador Regulador del sistema de producción de ACS, para control de puesta en marcha y paro de la Aerotermia, control de temperaturas en los depósitos, condiciones de distribución del ACS. Controlador marca SIEMENS modelo SYNCO 700 o similar para el sistema de ACS y módulos de control con salida USB / Ethernet / Web, incluso pasarela KNX M-Bus, con módulo universal de extensión SYNCO, modelo RMH783B o similar, conectado vía Mod Bus con el sistema de control (funcionamiento normal y ciclo Legionelosis periódico) del sistema producción y distribución de ACS, Plataforma, pasarela y Software para recepción y comunicación de datos. Incluso cableado de comunicación Mod Bus y cableado trenzado apantallado para Bus, módulos de comunicación necesarios, conexionado e interconexión con todos los elementos periféricos con líneas de alimentación y comunicación necesarias, regulación con todos los elementos auxiliares de mando y protección, ingeniería de programación del sistema completo: centralitas, Software, etc. Puesta a punto de toda la instalación por técnicos de la casa de regulación y control del sistema, y de regulación de las máquinas de Aerotermia, mano de obra de montaje, pruebas de la instalación, completo, instalado y en correcto funcionamiento.								
							1,0000	250,00	250,00
01.09.23	Ud Pruebas de Funcionamiento y desinfección circuitos ACS Desinfección y prueba de funcionamiento de la red de suministro de agua de la instalación de fontanería AFS / ACS mediante el accionamiento del 100 % de la grifería y elementos de regulación. 2 procedimientos mínimo una vez al año: Hipercloración: - Clorar el depósito, y mantener el tiempo indicado en el R.D - Limpiar a fondo las paredes del depósito, y aclarar - Llenar el depósito y reestablecer las condiciones normales Choque térmico: - Vaciar, y si es necesario, limpiar las paredes del depósito. Aclarar - Llenar y elevar la temperatura del agua hasta 70°C (mín. 2 horas) - Abrir todos los grifos (mín. 5 minutos). Confirmar T = 60 °C - Vaciar el depósito y volver a llenar para su uso habitual Comprobar los criterios de diseño para la limpieza y desinfección de los depósitos y el tratamiento de prevención de la legionella: Evitar temperaturas entre 20°C y 50°C - AISLAMIENTO TÉRMICO Temperatura homogénea = 60 °C en acumulación continua Utilización de materiales: - Resistentes a la desinfección por cloración - Resistentes a la desinfección por choque térmico (70°C) - No favorezcan biocapa (no rugosos, resistentes a la corrosión, etc.) Conexión de vaciado Incorporación de boca de registro para facilitar la inspección, limpieza, desinfección y toma de muestras Incluso emisión del informe de la prueba.								
							1,0000	522,57	522,57
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.09 INSTALACION SISTEMA DE ACS.									27.183,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
SUBCAPÍTULO 01.10 INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN y VENTILACION										
APARTADO 01.10.01 PRODUCCIÓN FRÍO/CALOR										
01.10.01.01	Ud Bomba de Calor Daikin VRV-IV Md. RXYQ12U Ud. Unidad exterior de aire acondicionado para sistema VRV-IV+ (Volumen de Refrigerante Variable), bomba de calor con temperatura de refrigerante variable para la mejora de la eficiencia estacional, calefacción continua por acumulador de calor de cambio de fase de alta eficiencia, modelo RXYQ12U "DAIKIN", para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), potencia frigorífica nominal 33,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), SEER 7,04, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 43°C, potencia calorífica nominal 37,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), SCOP 4,49, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 64 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130% , control mediante microprocesador, compresores scroll herméticamente sellados, con control Inverter, dimensiones 1685x930x765 mm, caudal de aire nominal 180 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada 165 m (190 m equivalentes), diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo, longitud máxima entre el primer kit de ramificación (unión Refnet) de tubería frigorífica y unidad interior más alejada 40 m, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net), pantalla de configuración y software que hace que la puesta en marcha, la configuración y la personalización sean más rápidas y precisas, y posibilidad de instalación en interior como resultado de la alta presión estática externa de aire, tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, función de recuperación de refrigerante, carga automática adicional de refrigerante, prueba automática de funcionamiento y ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Criterio de valoración económica: El precio incluye los elementos antivibratorios de suelo. Replanteo, colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Mano de obra de montaje, Pruebas y puesta en marcha por Técnico de la casa.									
							1,0000	16.692,00	16.692,00	
01.10.01.02	Ud Unidad Interior Conducto MP FXSQ15A Unidad interior de aire acondicionado, para sistema VRV-IV (Volumen de Refrigerante Variable), de techo con distribución por conducto rectangular, modelo FXSA15A "DAIKIN", para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 90 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 86 W, presión sonora 29,5 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,7 m³/min, de 245x550x800 mm, peso 23,5 kg, con ventilador con regulación Inverter (la presión estática del ventilador se ajusta automáticamente a la pérdida de carga real en los conductos) y presión estática disponible de 30 a 150 Pa, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, aspiración de aire trasera o inferior, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador y filtro de aire de succión. Incluso, Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Completamente instalado, Puesta en marcha por técnicos de la casa, completo y en funcionamiento.									
							3,0000	1.610,00	4.830,00	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.01.03	Ud Unidad Interior Conducto MP FXSQ32A Ud. Unidad interior de aire acondicionado, para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), de techo con distribución por conducto rectangular, modelo FXSA32A "DAIKIN", para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 96 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 92 W, presión sonora 31 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9,5 m³/min, de 245x550x800 mm, peso 24 kg, con ventilador de tres velocidades con regulación Inverter (la presión estática del ventilador se ajusta automáticamente a la pérdida de carga real en los conductos) y presión estática disponible de 30 a 150 Pa, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, aspiración de aire trasera o inferior, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador y filtro de aire de succión. Incluso, Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Completamente instalado, Puesta en marcha por técnicos de la casa, completo y en funcionamiento.								
							1,0000	1.773,00	1.773,00
01.10.01.04	Ud Unidad Interior Conducto MP FXSQ50A Ud. Unidad interior de aire acondicionado, para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), de techo con distribución por conducto rectangular, modelo FXSA32A "DAIKIN", para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 5,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 6,3 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 154 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 150 W, presión sonora 35 dBA, caudal de aire a velocidad alta 15,2 m³/min, de 245x550x800 mm, peso 29 kg, con ventilador de tres velocidades con regulación Inverter (la presión estática del ventilador se ajusta automáticamente a la pérdida de carga real en los conductos) y presión estática disponible de 30 a 150 Pa, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, aspiración de aire trasera o inferior, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador y filtro de aire de succión. Incluso, Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Completamente instalado, Puesta en marcha por técnicos de la casa, completo y en funcionamiento.								
							2,0000	1.912,00	3.824,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.01.05	Ud Unidad Interior Conducto MP FXSQ63A Unidad interior de aire acondicionado, para sistema VRV-IV (Volumen de Refrigerante Variable), de techo sin envolvente, modelo FXSA63A "DAIKIN", para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 188 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 183 W, presión sonora 33 dBA, caudal de aire a velocidad alta 21 m³/min, de 245x1000x800 mm, peso 35,5 kg, con ventilador con regulación Inverter (la presión estática del ventilador se ajusta automáticamente a la pérdida de carga real en los conductos) y presión estática disponible de 30 a 150 Pa, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, aspiración de aire trasera o inferior, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador y filtro de aire de succión. Regulación: control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluso, Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Completamente instalado, Puesta en marcha por técnicos de la casa, completo y en funcionamiento.								
							3,0000	1.973,00	5.919,00
01.10.01.06	Ud Unidad Interior Conducto MP FXSQ80A Unidad interior de aire acondicionado, para sistema VRV-IV (Volumen de Refrigerante Variable), de techo sin envolvente, modelo FXSA63A "DAIKIN", para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 10 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 1213W, consumo eléctrico nominal en calefacción 209 W, presión sonora 33 dBA, caudal de aire a velocidad alta 23 m³/min, de 245x1000x800 mm, peso 35,5 kg, con ventilador con regulación Inverter (la presión estática del ventilador se ajusta automáticamente a la pérdida de carga real en los conductos) y presión estática disponible de 30 a 150 Pa, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, aspiración de aire trasera o inferior, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador y filtro de aire de succión. Regulación: control remoto multifunción, modelo Madoka BRC1H52W. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluso, Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Completamente instalado, Puesta en marcha por técnicos de la casa, completo y en funcionamiento.								
							1,0000	2.282,00	2.282,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.01.07	Ud Recuperador Calor Luymar UR-2200 EC, Filt. F8 Ud. Suministro e instalación de Recuperador de Aire serie UR HE marca LUYMAR modelo UR-2200 EC-H con Filtro F8 para un caudal nominal de 2.100m³/h, con motores electrónicos brush-less con tecnología EC, intercambiador de alta eficiencia 73,4% certificado por Eurovent, by-pas y control del mismo integrado, filtros extraíbles, fabricado en estructura de chapa galvanizada con panel sandwich con lana de rocha, sistema de drenaje de condensados, con gestión de by pass automático mediante sondas de temperatura incluidas, gestión manual de velocidades de ventilación alerama de filtros sucios, pantalla lcd. Incluso tuberías de desagüe con sifón y filtro, conexión hasta bajante de fecales más próxima, soportes para colgar la unidad y 4 amortiguadores VIBRATEC-KROON o equivalente y líneas eléctricas. Aislamiento externo acústico con recubrimiento de la unidad con placas de Climaver NETO, Sistema completo de regulación y control integrado en el sistema de gestión del edificio, conexionado de todos los componentes con el exterior, totalmente instalado y probado por técnicos de la casa, puesta en marcha y en funcionamiento. Caudal de diseño 2.000m³/h. Dimensiones 1620x1400x430 mm. Potencia eléctrica total: 944w. Tensión: 230V/F+N. IP 44. Eficiencia recuperación. 73,4% . Nivel sonoro. 50,5 Db(A) a 3 m.								
							1,0000	6.455,00	6.455,00
01.10.01.08	Ud Recuperador Calor Luymar UR-1800 EC, Filt. F8 Ud. Suministro e instalación de Recuperador de Aire serie UR HE marca LUYMAR modelo UR-1800 EC-H con Filtro F8 para un caudal nominal de 1.600m³/h, con motores electrónicos brush-less con tecnología EC, intercambiador de alta eficiencia 73,4% certificado por Eurovent, by-pas y control del mismo integrado, filtros extraíbles, fabricado en estructura de chapa galvanizada con panel sandwich con lana de rocha, sistema de drenaje de condensados, con gestión de by pass automático mediante sondas de temperatura incluidas, gestión manual de velocidades de ventilación alerama de filtros sucios, pantalla lcd. Incluso tuberías de desagüe con sifón y filtro, conexión hasta bajante de fecales más próxima, soportes para colgar la unidad y 4 amortiguadores VIBRATEC-KROON o equivalente y líneas eléctricas. Aislamiento externo acústico con recubrimiento de la unidad con placas de Climaver NETO, Sistema completo de regulación y control integrado en el sistema de gestión del edificio, conexionado de todos los componentes con el exterior, totalmente instalado y probado por técnicos de la casa, puesta en marcha y en funcionamiento. Caudal de diseño 1.300m³/h. Dimensiones 1350x1240x430 mm. Potencia eléctrica total: 899w. Tensión: 230V/F+N. IP 44. Eficiencia recuperación. 73,5% . Nivel sonoro. 44,6 Db(A) a 3 m.								
							1,0000	5.730,00	5.730,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.01.09	Ud Recuperador Calor Luymar UR-1200 EC, Filt. F8 Ud. Suministro e instalación de Recuperador de Aire serie UR HE marca LUYMAR modelo UR-1200 EC-H con Filtro F8 para un caudal nominal de 1200m³/h, con motores electrónicos brush-less con tecnología EC, intercambiador de alta eficiencia 74% certificado por Eurovent, by-pas y control del mismo integrado, filtros extraíbles, fabricado en estructura de chapa galvanizada con panel sandwich con lana de rocha, sistema de drenaje de condensados, con gestión de by pass automático mediante sondas de temperatura incluidas, gestión manual de velocidades de ventilación alerama de filtros sucios, pantalla lcd. Incluso tuberías de desagüe con sifón y filtro, conexión hasta bajante de fecales más próxima, soportes para colgar la unidad y 4 amortiguadores VIBRATEC-KROON o equivalente y líneas eléctricas. Aislamiento externo acústico con recubrimiento de la unidad con placas de Climaver NETO, Sistema completo de regulación y control integrado en el sistema de gestión del edificio, conexionado de todos los componentes con el exterior, totalmente instalado y probado por técnicos de la casa, puesta en marcha y en funcionamiento. Caudal de diseño 1.000m³/h. Dimensiones 1250x1150x380 mm. Potencia eléctrica total: 529w. Tensión: 230V/F+N. IP 44. Eficiencia recuperación. 74% . Nivel sonoro. 48,6 Db(A) a 3 m.						1,0000	4.865,00	4.865,00
01.10.01.10	Ud Radiador toallero eléctrico 400x400 mm Suministro e instalación de Convector de calor Eléctrico, con control con panel LED táctil para los distintos modos de funcionamiento (Confort, Económico, Antihielo, Standby, Programa), de la Casa Gabarrón, Md. Sanos Sannover Md. SANOS 500 W (A/A/P), Potencia Eléctrica 500 W, Tensión de alimentación 240 V, Frecuencia 50 Hz., de dimensiones 400x400x105 mm (ancho, alto, fondo). Incluso Panel de control LED y botones táctiles Programable para varios modos de funcionamiento, con detección de ventana abierta, Termostato con protección contra sobrecalentamiento, Protección IP24 NF, Electricidad Clase II 220/230 V monofásica, incluso conexionado eléctrico con línea de cobre flexible de 2(1x2,5)+1x2,5 mm², 07Z1-K 750V. bajo Tubo PVC flexible reforzado empotrado de diámetro 25 mm., conexionado, fijaciones y elementos de sujeción, mano de obra de montaje, completo, colocado y en funcionamiento. Instalada según REBT e Instrucciones ITC-BT.						2,0000	66,00	132,00
01.10.01.11	Ud Extractor de baño SILENT 200 Ud. Extractor de baño, marca S&P mod. SILENT-200, a 2.350rpm., potencia eléctrica 16 w, alimentación monofásica, con un caudal máximo de 180 m³/h o similar, para trabajar intercalado en el conducto de ventilación, de bajo nivel sonoro. Incluso antivibratorios, anclajes a techo o paramentos verticales, conexionado de líneas eléctricas, conexionado y embocaduras de conductos de aire, accesorios y pequeño material, mano de obra de montaje, totalmente colocado y probado.						2,0000	152,06	304,12
01.10.01.12	Ud Regulador de Velocidad Ud. Regulador de velocidad electrónico para extractores monofásicos marca S&P, incluso conexionado eléctrico con extractor, con conductores de cobre flexible de sección 2(1x2,5)+1(1x2,5) mm², T. aislamiento 750V., bajo tubo de P.V.C. reforzado, gp. 7, de diá. 20mm., accesorios y pequeño material, mano de obra de montaje, totalmente colocado y probado.						3,0000	92,00	276,00
TOTAL APARTADO 01.10.01 PRODUCCIÓN FRÍO/CALOR.....									53.082,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.10.02 DISTRIBUCIÓN CIRCUITO FRIGORÍFICO									
01.10.02.01	Ud Derivación Refnet KHRQ22M20T Suministro e instalación de Conjunto de dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), modelo KHRQ22M20T "DAIKIN", con índice máximo de conexión de unidades interiores de 199., incluso soportes, aislamiento, mano de obra de montaje, conexionado con línea frigorífica mediante soldadura fuerte, mano de obra de montaje, completo y colocado.						5,000	161,00	805,00
01.10.02.02	Ud Derivación Refnet KHRQ22M29T Ud. Suministro e instalación de Conjunto de dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), modelo KHRQ22M29T "DAIKIN", con índice máximo de conexión de unidades interiores de 289., incluso soportes, aislamiento, mano de obra de montaje, conexionado con línea frigorífica mediante soldadura fuerte, mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,000	196,10	196,10
01.10.02.03	Ud Derivación Refnet KHRQ22M64T Ud. Suministro e instalación de Conjunto de dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), modelo KHRQ22M29T "DAIKIN", con índice máximo de conexión de unidades interiores de 640., incluso soportes, aislamiento, mano de obra de montaje, conexionado con línea frigorífica mediante soldadura fuerte, mano de obra de montaje, completo y colocado.						2,000	279,78	559,56
01.10.02.04	MI Circuito frigorífico en cobre 1/4" MI. Línea frigorífica realizada tubería de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Vaciado para su carga. Carga de refrigerante R-410A. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						16,000	17,90	286,40
01.10.02.05	MI Circuito frigorífico en cobre 3/8" MI. Línea frigorífica realizada tubería de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Vaciado para su carga. Carga de refrigerante R-410A. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						66,000	21,50	1.419,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.02.06	MI Circuito frigorífico en cobre 1/2" MI. Línea frigorífica realizada tubería de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Vaciado para su carga. Carga de refrigerante R-410A. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						24,0000	22,20	532,80
01.10.02.07	MI Circuito frigorífico en cobre 5/8" MI. Línea frigorífica realizada tubería de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Vaciado para su carga. Carga de refrigerante R-410A. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						44,0000	25,80	1.135,20
01.10.02.08	MI Circuito frigorífico en cobre 5/8" MI. Línea frigorífica realizada tubería de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 22,2 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Vaciado para su carga. Carga de refrigerante R-410A. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						23,0000	27,80	639,40
01.10.02.09	MI Circuito frigorífico en cobre 1-1/8" MI. Línea frigorífica realizada tubería de cobre sin soldadura, de 1-1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 30 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Montaje y fijación de la línea. Montaje de accesorios. Vaciado para su carga. Carga de refrigerante R-410A. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						8,0000	36,00	288,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.02.10	Kg Carga Refrigerante R-410 A Kg. Suministro y carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante. B) Incluye: Carga del gas refrigerante. C) Criterio de medición de proyecto: Peso teórico de la carga, estimado a partir de la densidad aparente, de la presión y del volumen a ocupar, según documentación gráfica de Proyecto. D) Criterio de medición de obra: Se determinará el peso de la carga realmente introducida en la instalación, según especificaciones de Proyecto.						14,6000	19,50	284,70
TOTAL APARTADO 01.10.02 DISTRIBUCIÓN CIRCUITO									6.146,16
APARTADO 01.10.03 VENTILACIÓN DIFUSIÓN DE AIRE									
01.10.03.01	m² Formación conductos Climaver NETO M². Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio Climaver Neto "ISOVER", según UNE-EN 14303, de 25 mm de espesor, revestido por un complejo triplex aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft por el exterior y un tejido de vidrio acústico de alta resistencia mecánica (tejido NETO) por el interior, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, sellado de uniones con cola Climaver, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos con cinta Climaver Neto de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales.						420,0700	30,20	12.686,11
01.10.03.02	MI Conducto Ventilación Locales DN 250/300 inox-galva MI. Suministro e instalación de conducto de extracción circular para Locales comerciales hasta cubierta, de doble pared y aislamiento intermedio en todo su perímetro y longitud, en chapa de acero galvanizada exterior e inoxidable interior con aislamiento de lana mineral de 25 mm de espesor interior, de diámetro interior 250 mm., chapa espesor 0,8 mm., con junta de goma, formado por tramos rectos de 0,95 m., marca DINAK EI30 o similar, de diámetro interior 250 mm. y diámetro exterior 300mm., incluso T de 135°, T de 90°, tapajuntas, cubreaguas, anclajes, abrazaderas, sopores murales y acoplamiento elásticos, módulo final con salida acodada 90°, caperuza, regulador de tiro, etc. mano de obra de montaje, completo, colocado. Según CTE, Documento Básico DB HS-3.						6,0000	138,60	831,60
01.10.03.03	MI Tubería flexible aluminio aislado diámetro 120 mm.						6,0000	28,00	168,00
01.10.03.04	MI Tubería flexible aluminio aislado diámetro 123 mm. MI. Suministro e instalación de red de tubos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de 123 mm de diámetro, Flexiver Clima "ISOVER", formado por un tubo interior Flexiver D, aislado por el exterior con fieltro de lana de vidrio de 20 mm de espesor y recubierto por una capa de poliéster y aluminio reforzado; incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m. Totalmente montada, conexionada y probada.						8,0000	28,40	227,20
01.10.03.05	MI Tubería flexible aluminio aislado diámetro 200 mm. MI. Suministro e instalación de red de tubos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de 198 mm de diámetro, Flexiver Clima "ISOVER", formado por un tubo interior Flexiver D, aislado por el exterior con fieltro de lana de vidrio de 20 mm de espesor y recubierto por una capa de poliéster y aluminio reforzado; incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m. Totalmente montada, conexionada y probada.						4,5000	27,50	123,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.03.06	MI Tubería flexible aluminio aislado diámetro 250 mm MI. Suministro e instalación de red de tubos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de 248 mm de diámetro, Flexiver Clima "ISOVER", formado por un tubo interior Flexiver D, aislado por el exterior con fieltro de lana de vidrio de 20 mm de espesor y recubierto por una capa de poliéster y aluminio reforzado; incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m. Totalmente montada, conexionada y probada.						1,5000	26,10	39,15
01.10.03.07	MI Tubería flexible aluminio aislado diámetro 200 mm. MI. Suministro e instalación de red de tubos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de 200 mm de diámetro, Flexiver Clima "ISOVER", formado por un tubo interior Flexiver D, aislado por el exterior con fieltro de lana de vidrio de 20 mm de espesor y recubierto por una capa de poliéster y aluminio reforzado; incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m. Totalmente montada, conexionada y probada.						2,0000	25,60	51,20
01.10.03.08	MI Tubería flexible aluminio aislado diámetro 100 mm. MI. Suministro e instalación de red de tubos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de 98 mm de diámetro, Flexiver Clima "ISOVER", formado por un tubo interior Flexiver D, aislado por el exterior con fieltro de lana de vidrio de 20 mm de espesor y recubierto por una capa de poliéster y aluminio reforzado; incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m. Totalmente montada, conexionada y probada.						19,5000	24,90	485,55
01.10.03.09	Ud Difusor Lineal Schako 1 vía 1.000 Ud. Difusor lineal de impulsión/retorno de aire para techos con sección efectiva, pérdida de carga y nivel sonoro constante para cualquier posición de las lamas, marca SCHAKO mod. DSX-P1 Z vía o similar, con difusor de una vía, longitud 1.000mm, diámetro 98 mm. , para construcción en línea continua con salida de aire en abanico, con plenum de chapa de acero galvanizado aislado de fábrica incluido, con compuertas de regulación, bocas laterales y orejetas de suspensión y aislamiento, incluso remates finales, perfiles ciegos en extremos, mano de obra de montaje, completo, colocado.						27,0000	138,80	3.747,60
01.10.03.10	Ud Difusor Lineal Schako 2 vía 1.000 Ud. Difusor lineal de impulsión/retorno de aire para techos con sección efectiva, pérdida de carga y nivel sonoro constante para cualquier posición de las lamas, marca SCHAKO mod. DSX-P2 Z vía o similar, con difusor de una vía, longitud 1.000mm, diámetro 123 mm. , para construcción en línea continua con salida de aire en abanico, con plenum de chapa de acero galvanizado aislado de fábrica incluido, con compuertas de regulación, bocas laterales y orejetas de suspensión y aislamiento, incluso remates finales, perfiles ciegos en extremos, mano de obra de montaje, completo, colocado.						12,0000	196,50	2.358,00
01.10.03.11	Ud Difusor Rotacional DQJ-400 Ud. Difusor rotacional de techo para impulsión y retorno, marca SCHAKO modelo DQJ-400 , o similar, compuesto de placa frontal cuadrada de chapa de acero lacado en RAL a definir en obra, con chapas deflectoras fijas integradas, con montaje oculto (VM). Con plenum (SGK) de chapa de acero galvanizado, con orejetas de sujeción, Con compuerta de chapa perforada (-DK) en la boca de conexión, ajustable desde abajo para la regulación del caudal de aire, incluso material de fijación, accesorios, soportes y acoplamientos elásticos, uniones, abrazaderas, etc., mano de obra de montaje, completo, colocado.						5,0000	195,90	979,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.03.12	Ud Difusor Rotacional DQJ-600 Ud. Difusor rotacional de techo para impulsión y retorno, marca SCHAKO modelo DQJ-600 , o similar, compuesto de placa frontal cuadrada de chapa de acero lacado en RAL a definir en obra, con chapas deflectoras fijas integradas, con montaje oculto (VM). Con plenum (SGK) de chapa de acero galvanizado, con orejetas de sujeción, Con compuerta de chapa perforada (-DK) en la boca de conexión, ajustable desde abajo para la regulación del caudal de aire, incluso material de fijación, accesorios, soportes y acoplamientos elásticos, uniones, abrazaderas, etc., mano de obra de montaje, completo, colocado.						2,0000	238,64	477,28
01.10.03.13	Ud Rejilla impulsión/Retorno PA 325x75 Ud. Rejilla de impulsión/retorno de aire con lamas horizontales fijas de Aluminio extruido anodizado, para montaje en techos y paredes, sin orientación de las lamas, con compuerta de regulación, con sección efectiva, pérdida de carga y nivel sonoro constata, marca SCHAKO mod. PA o similar, de dimensiones 325x75 mm, con plenum de fibra de vidrio Climaver NETO construido in situ, con embocadura para conductos de impulsión/retorno, incluso remates finales, accesorios de montaje, mano de obra de montaje, completo, colocado.						3,0000	48,00	144,00
01.10.03.14	Ud Rejilla impulsión/Retorno PA 425x75 Ud. Rejilla de impulsión/retorno de aire con lamas horizontales fijas de Aluminio extruido anodizado, para montaje en techos y paredes, sin orientación de las lamas, con compuerta de regulación, con sección efectiva, pérdida de carga y nivel sonoro constata, marca SCHAKO mod. PA o similar, de dimensiones 425x75 mm, con plenum de fibra de vidrio Climaver NETO construido in situ, con embocadura para conductos de impulsión/retorno, incluso remates finales, accesorios de montaje, mano de obra de montaje, completo, colocado.						14,0000	55,00	770,00
01.10.03.15	Ud Rejilla impulsión/Retorno PA 525x75 Ud. Rejilla de impulsión/retorno de aire con lamas horizontales fijas de Aluminio extruido anodizado, para montaje en techos y paredes, sin orientación de las lamas, con compuerta de regulación, con sección efectiva, pérdida de carga y nivel sonoro constata, marca SCHAKO mod. PA o similar, de dimensiones 525x75 mm, con plenum de fibra de vidrio Climaver NETO construido in situ, con embocadura para conductos de impulsión/retorno, incluso remates finales, accesorios de montaje, mano de obra de montaje, completo, colocado.						15,0000	67,00	1.005,00
01.10.03.16	Ud Rejilla impulsión/Retorno PA 625x75 Ud. Rejilla de impulsión/retorno de aire con lamas horizontales fijas de Aluminio extruido anodizado, para montaje en techos y paredes, sin orientación de las lamas, con compuerta de regulación, con sección efectiva, pérdida de carga y nivel sonoro constata, marca SCHAKO mod. PA o similar, de dimensiones 625x75 mm, con plenum de fibra de vidrio Climaver NETO construido in situ, con embocadura para conductos de impulsión/retorno, incluso remates finales, accesorios de montaje, mano de obra de montaje, completo, colocado.						1,0000	70,00	70,00
01.10.03.17	Ud Rejilla admisión de aire 150x100 Suministro y colocación de Rejilla de extracción / admisión de aire sencilla, lamas a 45°, para ventilación, para colocar en cierres ó techo, marca TROX, SCHAKO o similar, dimensiones 150x100 mm., incluso apertura y recibido de rejilla en cierres, reposición de paramentos a su estado actual, accesorios, material de fijación, sellado, mano de obra de montaje, completa, colocada.						2,0000	21,21	42,42
TOTAL APARTADO 01.10.03 VENTILACIÓN DIFUSIÓN DE AIRE									24.206,36

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.10.04 REGULACIÓN Y CONTROL									
01.10.04.01	Ud Mando Cable Bluetooth BRC1H52W Ud. Mando mediante cable con Bluetooth, con sensor incorporado en color blanco, marca Daikin modelo BRC 1H52W, incluso conexionado, mano de obra de montaje, completo y colocado.						5,0000	194,60	973,00
01.10.04.02	Ud Termostato ambiente digital Suministro e instalación de Termostato de ambiente digital marca POLYTHERM md. ALPHA - T, 3 Hilos, o similar, regulación de 5° a 30°C, Alimentación a 230 V, Diferencial +- 0,2 °, salida relé 3A, Incluso instalación eléctrica con conductor de cobre unipolar flexible H07 Z1-K, T. aislamiento 750V, de sección 3(1x1,5) mm². bajo tubo de PVC flexible reforzad, de diá. 20 mm. hasta colector y de colector a caldera, accesorios, mano de obra de montaje, conexionado de terminales, completo y colocado.						2,0000	53,60	107,20
01.10.04.03	Ud Sistema Gestión Centralizada Daikin Ud. Sistema Centralizado de Gestión Intelligent Touch Manager, marca Daikin, modelo DCM601C51, para hasta 64 unidades interiores y hasta 10 módulos de unidades exteriores VRV. Para controlar más de 64 unidades interiores es necesario el adaptador DCM601A52. Dispone de pantalla táctil a color para facilitar el control y la supervisión de las unidades conectadas, también es posible gestionar vía explorador de Internet y a que trae de serie el servidor web. Es posible gestionar instalaciones técnicas del edificio. Entre sus principales características destacan el control individual/grupo de cada parámetro, posibilidad de control total del edificio (BMS) mediante módulos WAGO, control vía WEB, programación semanal y anual, etc. Unidades conectadas mediante bus de control Daikin DIII-net cuyo cableado es tipo bus, manguera de dos núcleos de 0,75-1,25 mm² sin apantallar, sin polaridad, sin resistencias terminadoras, la distancia máxima del cable debe ser como máximo de 1000 metros. Dimensiones (AlxAnxPr) 243x1290x25 mm, y alimentación monofásica 1x220V + T. Incluso Adaptador para Ampliación de Intelligent Touch Manager DCM601A1, marca Daikin, para añadir un segundo grupo adicional de hasta 64 unidades interiores y hasta 10 módulos unidades exteriores de sistema VRV, lo que permite gestionar con un solo I-Touch Controller hasta 128 unidades interiores y hasta 20 módulos de unidades exteriores de sistema VRV. Como máximo es posible hacer 6 ampliaciones, DCM601A51+ 6 x DCM601A52, incluso 2 interface de Proceso de Datos para Modbus, marca Daikin, modelo EKMBDXB, de hasta 64 unidades interiores y hasta 10 unidades exteriores de sistema VRV (máximo 300 puntos de control). incluso cajas de encastre, cableado y pequeño material que pudieran ser necesarios para su puesta en servicio. Unidades conectadas mediante bus de control Daikin DIII-net cuyo cableado es tipo bus, manguera 2x1 mm² sin apantallar, sin polaridad, sin resistencias terminadoras. Dimensiones (AlxAnxPr) 379x87x124 mm, peso 2,1kg, instalación en interior y alimentación monofásica 1x220V + T.						1,0000	1.320,00	1.320,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.04.04	Ud Instalación Eléctrica Sistema Instalación eléctrica completa para protección, mando, regulación y control, conexión de todos los componentes Unidad interiores, recuperadores, UTAs, bombas de calor, controladores y centralitas así como receptores de cualquier tipo, compuesta de Cuadro eléctrico con los elementos de protección y mando de todos los receptores de la sala de instalaciones según planos unifilares adjuntos en proyecto o por el suministrador del sistema de regulación, así como de los elementos externos como termostatos, sondas, etc., Instalación de forma estanca a base de tubo de acero roscado y conductores de cobre flexible de aislamiento RVK 0,6/1KV., Conexionado desde los elementos de campo, sondas, etc. y señales de alarma y gestión, hasta el bornero del cuadro de control. incluso conexión, p/p de cajas de distribución estancas, codos y uniones, mano de obra de montaje, configuración de regulación con todos los elementos auxiliares de mando y protección, programación de centralitas, puesta a punto de toda la instalación por técnicos de la casa de regulación del sistema, de la casa de las calderas y resto de elementos de la sala, marcado de bornes, completo, colocado, probado y en funcionamiento. (Partida medida y valorada en Capítulo de Calefacción).								
							1,0000	642,00	642,00
01.10.04.05	Ud Cuadro protección climatización Ud. Cuadro eléctrico compuesto por bastidores metálicos desmontables marca Schneider, ABB o similar, modelo ARTU-K dejando una previsión de 30% por posibles ampliaciones, panelados ciegos laterales con aberturas superiores e inferiores para ventilación de componentes interiores, con perfiles y rieles de fijación de componentes, pletinas de conexión y distribución, bornes de tierra, marcado de líneas y de elementos de protección, albergando en su interior todos los aparatos de protección y mando, de la instalación de regulación y control de Climatización interruptores automáticos y diferenciales con contactos asociados de estado, señalización de funcionamientos y alarmas, señalización de todos los terminales y líneas mediante anillas adecuadas, bornes de conexión con terminales adecuados al calibre de cable con código de colores, mano de obra completo y colocado.								
							1,0000	843,50	843,50
TOTAL APARTADO 01.10.04 REGULACIÓN Y CONTROL.....									3.885,70
APARTADO 01.10.05 VARIOS									
01.10.05.01	M² Bancada maquinaria Ud. Bancada para bombas de calor y recuperadores en hormigón de 250 Kgr/cm² y sobre base de corcho aglomerado de 5cm de espesor, incluso perfilería para formación de bastidor, hormigón aplicado in situ, accesorios, mano de obra de montaje, completo y colocado.								
							2,0000	200,00	400,00
01.10.05.02	Ud Puesta en marcha Climatización Ud. Puesta en marcha de la instalación por personal técnico de las casas comerciales, así como comprobación de la estanqueidad y funcionamiento de los componentes y distribución de tuberías, realización de las pruebas de funcionamiento según el Real Decreto 1027/2007 y elaboración del informe y fichas técnicas según la IT.2.2 del RD 1027/2007, medición de los niveles acústicos y elaboración de certificado según el DF 135/1989, elaborado por empresa certificada, elaboración de planos finales de obra o "as built", mano de obra de puesta en funcionamiento, totalmente terminado								
							1,0000	250,00	250,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.10.05.03	Ud Tramitación Instalación completa clima Ud. Preparación de la Documentación final de obra de la instalación de climatización, según necesidades de la Propiedad e instrucciones de la D.F., que incluye: Dirección de climatización si fuera necesario, Planos finales de las instalaciones realmente ejecutadas, Certificados de las diferentes partes de la instalación, especificaciones Técnicas, plan de mantenimiento, Manuales de uso, Homologaciones y documentación de conformidad a normas de los aparatos y elementos de la instalación, etc. Certificados de pruebas realizadas, Instrucciones de mantenimiento y actuación, formalización de contrato de Mantenimiento. Tramitación y Legalización de las instalaciones específicas de forma individual, ante las diferentes Compañías, Dto. de Industria correspondiente, Ayuntamiento y los diferentes Organismos de Control autorizados intervinientes, presentación y seguimiento hasta disponer de las autorizaciones definitivas ante todos los Servicios Territoriales y Organismos intervinientes. Tramites administrativos y abono de las Tasas correspondientes hasta la completa tramitación de todas las instalaciones y la obtención de los permisos y autorizaciones de los diferentes Organismos Oficiales, en la fecha prevista de apertura. Se presentarán muestras ante la dirección facultativa y la propiedad de todos los aparatos y elementos de la instalación antes de ser instalados. NOTA: Las especificaciones que se desarrollan en este presupuesto contemplan el suministro, instalación, montaje, puesta en marcha y pruebas de todo el equipamiento de la instalación objeto de este proyecto, incluidos accesorios. La ejecución de la instalación deberá cumplir con las exigencias de la reglamentación que les afecte en su última revisión. Forman parte del proyecto para su valoración, todos los documentos del proyecto (memorias, cálculos, pliego de condiciones, especificaciones técnicas y planos), donde se detalla el diseño y funcionamiento de la instalación, trazados, ubicaciones y cumplimiento de la normativa. Se deben contrastar las mediciones que se adjuntan con los planos facilitados, de forma que no existan imprevistos ni precios complementarios en la adjudicación y posterior realización de la instalación. Se deben tener en cuenta todas las ayudas de obra civil, equipos de elevación, transporte, etc.								
							1,0000	100,00	100,00
	TOTAL APARTADO 01.10.05 VARIOS								750,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.10 INSTALACION DE								88.070,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.11 VARIOS Y RECIBIDOS									
01.11.01	ML Cabezal chapa plegada galvanizada hueco fachada								
	ML. Cargadero especial realizado con chapa metálica galvanizada plegada en Z, para sujeción de premarco y de capialzados, según detalles de planos y criterios de colocación de carpintería exterior, ejecutado permitiendo el encintado de la capa de hermeticidad y minimizando el puente térmico, de desarrollo acorde a cada cerramiento incluso replanteo en obra. Suministro y montaje de dintel metálico de chapa de acero S275JR de 2,5 mm de espesor, acabado galvanizado y lacado al horno con pintura de poliéster para exteriores en diferentes tonos según ubicación. Incluso p/p de tirantes de alambre galvanizado a estructura de pletina y tornillería, colocación sobre las jambas del hueco y reparación en obra de cuantos roces y/o desperfectos se originen en el perfil, por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficie y acabado. NORMATIVA DE APLICACIÓN. Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO. Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.								
	V01	5	2,20			11,00			
	V02 Y V02'	4	2,20			8,80			
	V03	1	7,00			7,00			
	V03'	1	8,00			8,00			
	V04	4	1,50			6,00			
	V05	1	4,00			4,00			
	V06	1	4,00			4,00			
	P01	1	4,00			4,00			
	P05	1	2,00			2,00			
							54,8000	46,75	2.561,90
01.11.02	UD RECIBIDO DE PLATO DE DUCHA								
	Ud. Recibido plato de ducha con ladrillo hueco sencillo y mortero de cemento M-5 y arena de río 1/4, incluso aporte de arena y retacado de la misma para insonorización de hueco según DB-HR, realizando los trabajos de recibido en obra, necesarios para la correcta colocación de los platos de ducha, en edificio plurifamiliar, incluso transporte carga y descarga. Incluso material auxiliar para realizar el tabicado del faldón visto, formación de desniveles en platos de ducha y rellenos de arena para su fijación. Se ejecutará el recibido según detalles de plano, incluyendo recrido lateral revestido con cerámica y cantonera si fuese necesario, según la documentación gráfica, sellado de juntas, limpieza y medios auxiliares. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO. Unidad colocada, medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	cuarto bics	2				2,00			
							2,0000	45,73	91,46
01.11.03	m2 ABUJARDADO PILARES DE HORMIGON VISTOS								
	M2. Preparación de superficie de hormigón estructural, para la posterior aplicación de barniz fijador en piedra, mediante abujardado con martillo eléctrico o medios manuales, hasta conseguir una superficie homogénea pero con un aspecto rústico repartiendo de manera desigual, un patrón de cráteres de entre 1-3 mm en la superficie del hormigón, logrando un acabado rugoso. incluso la carga manual de los restos generados sobre contenedor.								
	pilares								
	planta baja	11	2,50	0,50		13,75			
							13,7500	85,45	1.174,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.11 VARIOS Y RECIBIDOS.....									2.164,52
SUBCAPÍTULO 01.12 AYUDAD DE ALBAÑILERIA									
01.12.01	UD AYUDAS DE ALBAÑILERIA A ELECTRICIDAD								
	Ayudas de albañilería a la instalación de electricidad incluyendo mano de obra en carga y descarga de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos de cajas de registro, cajas de mecanismos, pasos de instalaciones, soportes de fijación de derivaciones, apertura de huecos en techos para equipos de iluminación limpiezas, remates y medios auxiliares.								
	.	1				1,00			
	.						1,0000	550,00	550,00
01.12.02	UD AYUDAS DE ALBAÑILERIA A CLIMATIZACION								
	Ayudas de albañilería a la instalación de climatización incluyendo mano de obra en carga y descarga de materiales, protección de conductos de climatización en paso por bóvedas, apertura y tapado de rozas, recibidos de cajas de registro, cajas de mecanismos, pasos de instalaciones, soportes de fijación de conducciones y derivaciones, apertura de huecos en techos para equipos, recibidos de soportes, limpiezas, remates y medios auxiliares.								
	.	1				1,00			
	.						1,0000	750,00	750,00
01.12.03	UD AYUDAS DE ALBAÑILERIA A FONTANERIA								
	Ayudas de albañilería a la instalación de fontanería incluyendo mano de obra en carga y descarga de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpiezas, remates y medios auxiliares.								
	.	1				1,00			
	.						1,0000	750,00	750,00
01.12.04	UD AYUDAS DE ALBAÑILERIA A TELECOMUNICACIONES								
	Ayudas de albañilería a instalaciones especiales, de detección de incendios, audiovisuales, extinción de incendios, comunicaciones, telecomunicaciones, etc., incluyendo mano de obra en carga y descarga de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpiezas, remates y medios auxiliares.								
	.	1				1,00			
	.						1,0000	550,00	550,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.12 AYUDAD DE ALBAÑILERIA.....									1.470,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.13 CONTROL DE CALIDAD									
01.13.01	UD Prueba servicio Cubierta Ud. Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta inclinada mediante riego continuo en toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados..Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. NORMATIVA DE APLICACIÓN DRC 05/09. Pruebas de servicio de la estanqueidad de cubiertas. NTE-QTT. Cubiertas: Tejados de tejas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.						1,0000	390,00	390,00
01.13.02	UD Prueba de servicio de carpintería exterior Ud.Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: UNE 85247. Ventanas. Estanquidad al agua. Ensayo "in situ". CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.								
	ESTANQUEIDAD	3				3,00			
							3,0000	175,00	525,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.13 CONTROL DE CALIDAD									517,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.14 GESTION DE RESIDUOS									
01.14.01	UD GESTIÓN DE RESIDUOS DE LA OBRA								
	Ud. Importe de la gestión de residuos de la obra, según proyecto y memoria. «Gestión de residuos»: la recogida, el transporte, la valorización y la eliminación de los residuos, incluida la clasificación y otras operaciones previas; así como la vigilancia de estas operaciones y el mantenimiento posterior al cierre de los vertederos. Se incluyen también las actuaciones realizadas en calidad de negociante o agente. Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN. Gestión de residuos: Regulación de la producción y la gestión de los residuos de construcción y demolición. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO. Unidad.								
		1				1,00			
							1,0000	9.258,02	9.258,02
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.14 GESTION DE RESIDUOS								5.234,48
SUBCAPÍTULO 01.15 SEGURIDAD Y SALUD									
01.15.01	UD PRESUPUESTO SEGURIDAD Y SALUD DE LA OBRA								
	Importe del presupuesto de Seguridad y Salud de la obra, según el importe especificado y desglosado en el Estudio Básico de Seguridad del proyecto.								
							1,0000	5.170,92	5.170,92
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.15 SEGURIDAD Y SALUD								2.923,64
	TOTAL CAPÍTULO 01 MEJORA EFICIENCIA ENERGETICA EDIFICIO SOCIAL JAVIER 2.....								434.908,09

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 OBRA CIVIL REHABILITACION DE EDIFICIO SOCIAL JAVIER 2									
SUBCAPÍTULO 02.01 NOTAS PREVIAS-CARTELERIA									
02.01.02	Ud Implantación de obra								
	Ud. Implantación de obra en el solar comprendiendo: Protección de todo el pavimento de aceras con film de polietileno y suela de hormigón de 10 cm con mallazo 15.30.4.4, en los pasos de acera para maquinaria y vehículos el mallazo será doble de 15.15.8.8. y la suela de hormigón de 15 cm. y previas a este trabajo el bordillo de protegerá con tablonos. Protección de arbolado mediante forrado de fuste con tubo de pvc reforzado de drenaje de D. 200 embolvente con encofrado de madera de tableros hasta la altura de la ramificación, protección de todo el mobiliario urbano y/o retirada almacenamiento y recolocación. Señalización de todas las tapas de arquetas situadas en la zonaq de pavimento protegido. preparación de bases de casetas con durmientes de madera (no tacos). Realización de acometidas provisionales de obra tales como abastecimiento de agua, saneamientos y acometidas eléctricas y cuantas se precisen, consistente en empalmes a la red en las debidas condiciones, protección del recorrido, y enganche al punto de destino. incluso formación de armario protegido y con llave para el cuadro general de electricidad. (Todas las mangueras estarán protegidas en su recorrido y discurrirán por el interior de la obra). Preparación de accesos a la obra con su señalización y protecciones así como al vaso de la excavación. Se incluyen todos los trabajos necesarios para la implantación de guas con las bases, refuerzos, contenciones, excavaciones, etc, incluso desmontajes de bases y retirada etc. Se incluyen cuantos trabajos se precisen para la implantacion completa de la obra. el saneado y consolidación de los circuitos peatonales, i/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general e instrucciones de proyecto y de la Dirección Facultativa planos y planos de detalle e instrucciones del fabricante. Medición: la unidad ejecutada. Se certificará con la unidad documentada: 80% a la implantación y 20% con la finalización de la obra.	1				1,00			
							1,0000	850,00	850,00
02.01.03	Ud Retirada de obra								
	Ud. Retirada de obra comprendiendo todos los trabajos necesarios para dejar las zonas públicas ocupadas en su estado inicial. reconstruyendo o sustituyendo todas las partes que se precisen por el deterioro que hayan podido sufrir como consecuencia de la ejecución de las obras y de la implantación de infraestructuras provisionales, vertidos de hormigón, manchas y/o roturas, En asfaltados no se permitirá parcheados localizados. etc. Se incluye la limpieza y la retirada de todos los medios auxiliares. i/pp costos indirectos, medios auxiliares y medidas de seguridad. Todo ello según condicionado general e instrucciones de proyecto y de la Dirección Facultativa, planos y planos de detalle e instrucciones del fabricante. Medición: la unidad ejecutada. Se certificará con la unidad documentada: 100% con la finalización de la unidad.	1				1,00			
							1,0000	850,00	850,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.01.04	Ud LONA PUBLICIDAD UD. Suministro y colocación Lona Pvc Microperforada 350 gr. FR B1/M2, de aprox 500 x 300 cm incluso impresión por una cara, con tipografía GOTHAM diseño conforme los ejemplos del Reglamento del MRR para proyectos financiados con Fondos Europeos de los proyectos del PRTR, impresión en CMYK (cuatricomía) a una sola cara en el anverso del material. Las tintas UVI que se utilizan en impresión digital no son opacas, por lo tanto en materiales que no sean de color blanco, la impresión cogerá como base la tonalidad del material. Lona microperforada tipo mesh ignífuga (FR/B1), diseñada para uso en exteriores como revestimiento publicitario en andamios y fachadas. Ideal para zonas expuestas al viento, gracias a su 10% de apertura, que permite evacuar el aire, evitando el efecto vela y minimizando el riesgo de rotura. Resistente al agua y al sol, conserva los colores incluso tras ser mojada. Las tintas UVI garantizan una duración de hasta 3 años, dependiendo de la orientación y la exposición solar. Incluso Ojal redondo metálico todo el perímetro separación 50 cm de latón con un baño cromado. Medidas de diámetro interior de 1,7 cm y exterior de 2,7 cm. Se coloca a 2,5 cm de del borde de la lona. Refuerzo realizado con cinta de PVC en color blanco de 350 gramos de alta calidad. Tiene un ancho de 4,5 cm y se coloca por la parte trasera de la lona mediante termo-soldadura por alta frecuencia para reforzar los bordes seleccionados de la lona donde van los ojales. Colocación de la lona y sus fijaciones. Comprobación. Desmontaje posterior. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Unidad apromida de la Lona de 15 m² Cartel Informativo	1				1,00			
							1,0000	425,00	425,00
02.01.05	Ud SOPORTE RÍGIDO PUBLICIDAD Ud. Soporte rígido de aluminio composite de 30 x 21 cm formado por dos láminas exteriores de aluminio de 0,2 mm en color gris plata cepillado satinado y un núcleo interior de polietileno color negro de 2,6 mm. El soporte garantiza una adherencia óptima de la tinta después de la impresión directa con tintas UVI. incluso impresión por una cara, con tipografía GOTHAM diseño conforme los ejemplos del Reglamento del MRR para proyectos financiados con Fondos Europeos de los proyectos del PRTR, impresión en CMYK (cuatricomía) a una sola cara en el anverso del material. Las tintas UVI que se utilizan en impresión digital no son opacas, por lo tanto en materiales que no sean de color blanco, la impresión cogerá como base la tonalidad del material. Barnizado UVI acabado mate. Colocación de cartel y sus fijaciones. Comprobación. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Unidad Din-a4 Cartel permanente	1				1,00			
							1,0000	240,00	240,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 NOTAS PREVIAS-CARTELERIA....									2.365,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.02 DIVISIONES INTERIORES									
02.02.01	M2 FÁB. 1/2 ASTA LADR. PERFORADO TABIQUERIA INTERIOR								
	M² Fábrica de ladrillo perforado, en tabiquería interior, preparada para revestir, de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 24x11,5x7,5 cm, recibida con mortero de cemento M-7,5. Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-7,5, confeccionado en obra con 300 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6. Incluso p.p. refuerzos metálicos para arriostramientos si fueran necesarios para levantes de gran altura. Incluso p/p de formación de huecos, incluidos los cargaderos, dinteles, jambas, enjarjes, mermas, roturas, ejecución de encuentros, enlaces entre muros y forjados y elementos especiales, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. NORMATIVA DE APLICACIÓN. Ejecución: CTE. DB SE-F Seguridad estructural: Fábrica. NTE-EFL. Estructuras: Fábrica de ladrillos. NTE-FFL. Fachadas: Fábrica de ladrillos. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: CTE. DB-HE Ahorro de energía. CTE. DB-HR Protección frente al ruido. CTE. DB-SE-F Seguridad estructural: Fábrica. NTE-PTL. Particiones: Tabiques de ladrillo. CRITERIO DE MEDICIÓN superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.								
	C7								
	cocina-almacén	1	11,05		3,15	34,81			
		2	2,90		3,15	18,27			
		1	2,50		3,15	7,88			
	Barra bar	1	6,50		1,40	9,10			

	cuarto bicis	1	4,80		3,15	15,12			
		1	4,20		3,15	13,23			
		1	2,90		3,15	9,14			
		2	1,40		3,15	8,82			

	tienda vending	1	4,53		3,50	15,86			
		1	3,50		3,50	12,25			
		1	3,60		3,50	12,60			
							157,0800	38,05	5.976,89

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02.02	M² C6 TAB. (15+70+e+2/15+48+15) e=188/400 COMPARTIMENTACION m² Tabique Pladur® 178/400 (15+70+e+30+48+15) 4N 2MW Libre"PLADUR", espesor total VARIARA EN FUNCION DEL ESPESOR DE LA CÁMARA, con nivel de calidad del acabado Q3, sobre banda estanca autoadhesiva "PLADUR", formado por una estructura doble sin arriostrar con placa de separación intermedia creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo. Ambas estructuras se forman a base de montantes Pladur® XL (elementos verticales) de alas de 45 mm, separados entre ejes 400 mm, y canales Pladur® XL (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 188 mm (178+10), con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placas tipo estándar, dos placas en el centro y una placas tipo estándar en la otra cara, todas de 15 mm de espesor con los bordes longitudinales afinados; (No incluido en el precio de esta partida) aislamiento térmico/acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, tipo Alpharock Premium de densidad 70 Kgs./m3, resistencia térmica 1,80 /1,50 m²K/W espesor 60/50 mm, en el alma Incluso banda estanca desolarizante autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones. h= 3,60 ***Nota: En cuartos húmedos la placa superficial sera " PLADUR H1", placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2700 / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con baja absorción superficial de agua "PLADUR", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, con nivel de calidad del acabado Q1 preparado para alicatado NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: CTE. DB-SI Seguridad en caso de incendio. CTE. DB-HR Protección frente al ruido. UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado (PYL). Tabiques, trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones. NTE-PTP. Particiones: Tabiques de placas y paneles. CRITERIO DE MEDICIÓN Se medirá cinta corrida según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.								
	C6								
	Sala multiuso-almacén	1	8,65		3,15	27,25			
	Sala multiuso- recepción	1	8,65		3,15	27,25			
	dtos								
	P4	-1	3,05		2,50	-7,63			

	Baños-sala polivalente	1	4,40		2,50	11,00			

	DINTEL SOBRE MAMPARA M1								
		1	8,40		1,00	8,40			

	DINTEL SOBRE MAMPARA M2								
		1	4,15		1,00	4,15			
							70,4200	58,90	4.147,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02.03	M² C8 TABIQUE (15+70+15) e=120/400 DISTRIBUCIONES								
	m² Tabique Pladur® 100/400 (70-45) 4N MW, de 100 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q3, sobre banda estanca autoadhesiva "PLADUR", Tabique formado por placas Pladur® N de 15 mm de espesor, atornilladas a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 70 mm de ancho, a base de montantes Pladur® XL (elementos verticales) de alas de 45 mm, separados entre ejes 400 mm, y canales Pladur® XL (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 100 mm, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan placas a en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa)								
	(No incluido en el precio de esta partida) aislamiento térmico/acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, tipo Alpharock Premium de densidad 70 Kgs./m3, resistencia térmica 1,80 m²K/W espesor 60 mm, en el alma Incluso banda estanca desolarizante autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones.								
	***Nota: En cuartos húmedos la placa superficial sera " PLADUR H1", placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2700 / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con baja absorción superficial de agua "PLADUR", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, con nivel de calidad del acabado Q1 preparado para alicatado								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	Montaje:								
	CTE. DB-SI Seguridad en caso de incendio.								
	CTE. DB-HR Protección frente al ruido.								
	UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado (PYL). Tabiques, trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones.								
	NTE-PTP. Particiones: Tabiques de placas y paneles.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN								
	Se medirá cinta corrida según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.								
	Venta información	1	2,50		3,15	7,88			
		1	4,70		3,15	14,81			
		3	0,50		3,15	4,73			

	Baño	2	3,75		3,15	23,63			
		1	2,50		3,15	7,88			
		1	1,50		3,15	4,73			
		2	0,50		3,15	3,15			

	Formación ventilación	5	0,50		3,15	7,88			
							74,6900	46,50	3.473,09
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 DIVISIONES INTERIORES.....								13.597,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.03 REVESTIMIENTOS									
APARTADO 02.03.01 ALICATADOS									
02.03.01.01	m2 ALICATADO CON GRES PORCELANICO BAÑOS								
	m2. Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 373x659x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5% , grupo BIa, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTA-DO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC..Incluso preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; acabado y limpieza final, enlechado, limpieza, etc. así como replanteo según instrucciones de la Dirección Facultativa y según NTE-RPA.. Todo ello según condicionado general e instrucciones de proyecto y de la Dirección Facultativa, planos y planos de detalle e instrucciones del fabricante. Medición: Largo x alto, teórico de planos de proyecto en proyección deduciendo huecos. Se certificará con la unidad documentada: 100% de M2 ejecutado correctamente. Modelo a elegir segun muestra, pudiendo elegir colocación dos tipos .								
	BAÑOS-BAR								
		2	1,08		2,30	4,97			
		4	1,40		2,30	12,88			
		2	1,30		2,30	5,98			
		2	2,45		2,30	11,27			
		2	2,20		2,30	10,12			
		2	1,60		2,30	7,36			
		2	3,70		2,30	17,02			
	DTOS	-7	0,85		2,05	-12,20			
							57,4000	52,40	3.007,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03.01.02	M2 ALICATADO CON AZULEJO COCINA-ALMACÉN-ALQUILER BICIS								
	m2. Alicatado de baños: Mediante suministro y colocación con azulejo acabado liso, revestimientos cerámicos pasta roja modelo Flat Blanco medida 25x70 capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; acabado y limpieza final, enlechado, limpieza, etc. así como replanteo según instrucciones de la Dirección Facultativa y según NTE-RPA.. Todo ello según condicionado general e instrucciones de proyecto y de la Dirección Facultativa, planos y planos de detalle e instrucciones del fabricante.								
	Medición: Largo x alto, teórico de planos de proyecto en proyección deduciendo huecos. Se certificará con la unidad documentada: 100% de M2 ejecutado correctamente.								
	Modelo Flat Blanco medida 25x70								
	ALMACEN								
		2	4,10		2,50		20,50		
		2	2,60		2,50		13,00		
	DTOS	-2	0,85		2,05		-3,49		

	COCINA								
		2	7,40		2,50		37,00		
		2	2,60		2,50		13,00		
	DTOS	-2	0,85		2,05		-3,49		

	BARRA-BAR								
		1	6,50		1,10		7,15		

	CUARTO INSTALACIONES								
		2	3,20		2,50		16,00		
		2	4,75		2,50		23,75		
	DTOS	-1	1,70		2,05		-3,49		

	TAQUILLA								
		2	3,90		2,50		19,50		
		2	2,30		2,50		11,50		
	DUCHA	8	1,40		2,50		28,00		
	DTOS	-2	0,85		2,50		-4,25		
		-1	1,15		2,50		-2,88		

	REPARACION Y ALQUILER								
		2	4,70		2,50		23,50		
		2	5,60		2,50		28,00		
	DTOS	-1	0,85		2,05		-1,74		
		-1	1,15		2,50		-2,88		
		-1	3,60		2,50		-9,00		

							209,6800	44,50	9.330,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03.01.03	M2 ALICATADO ZONA COMUN GRES PORCELÁNICO (OPCIÓN MÁRMOL)								
	m2. Alicatado de baldosas cerámicas Gres porcelánico modelo a elegir por la DF. medidas aproximadas 50x100 cm, color a elegir, colocación mediante el método de colocación en capa fina, con crucetas de 2 mm y recibido con cemento cola porcelánico flexible C2 Keraflex aplicado con llana dentada y doble encolado y sellado de juntas según color, con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, cantoneras metálicas de aluminio, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas eliminación del material sobrante del rejuntado ; acabado y limpieza final. Incluso combinación de varios colores, y parte proporcional de bandas con perfiles de acero inoxidable, según despieces de planos y órdenes de la D.F. sobre replanteo y muestra de paño.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN.								
	Ejecución:								
	·NTE-RSR. Revestimientos de paramentos: Alicatados								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO.								
	Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, tenido en cuenta en el precio de la partida								
	TRAS-BARRA								
		1	5,50		2,30	12,65			
		1	2,50		2,30	5,75			
	DTOS	-2	0,85		2,05	-3,49			

	BARRA-BAR								
		1	6,50		1,10	7,15			
							22,0600	58,75	1.296,03
02.03.01.04	ML LISTEL DE ACERO INOXIDABLE BRILLANTE de 100x1x0,8 cm								
	ml. Suministro y colocación de alicatado con listel de acero inoxidable brillante Tipo Pro-telo de "BU-TECH" o similar, de 100x1x0,8 cm, acabado sin lacar alto brillo, recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar; todo ello previa preparación de la parte de hormigón del paramento soporte con un salpicado con mortero de cemento fluido. Rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de cortes, remates, juntas y piezas especiales. Colocado en los portales encintado los paramentos en dos juntas del gres porcelánico, dos unidades a 1m. y 2 m. del suelo aproximadamente ser replanteará en obra y deberá recibir visto bueno de la DF.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN.								
	Ejecución: NTE-RPA. Revestimientos de paramentos: Alicatados.								
	TRAS-BARRA								
		2	5,50			11,00			
		2	2,50			5,00			
							16,0000	21,15	338,40
TOTAL APARTADO 02.03.01 ALICATADOS									13.972,95

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.03.02 ENFOSCADOS-GUARNECIDOS									
02.03.02.01	m2 CAPA MAESTREDO HIDROFUGO PARAMENTO EXTERIOR								
	m2 . Capa de mortero de cemento, tipo CR CSIV W2, según UNE-EN 998-1, color gris, de 15 mm de espesor, maestreado, con acabado fratasado, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla de fibra de vidrio antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	CTE. DB-HS Salubridad.								
	NTE-RPE. Revestimientos de paramentos: Enfoscados.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo el 50% de los huecos entre 2 y 4 m² y el 100% de los huecos mayores de 4 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.								
	C1								
	Fachada Este-hacia Jardín								
		1	35,50		3,15		111,83		
	dtos								
	P1	-1	3,50		2,30		-8,05		
	V1	-3	1,80		2,30		-12,42		
	V2	-2	1,80		2,30		-8,28		
	V2'	-1	1,80		2,30		-4,14		
	V3	-1	6,40		2,30		-14,72		
	Fachada Sur-hacia Jardín								
		1	7,64		3,15		24,07		
	dtos								
	V5	-1	3,62		2,30		-8,33		
	V6	-1	3,45		2,30		-7,94		

	Fachada Norte								
		1	11,75		3,15		37,01		
	dtos								
	V3	-1	7,30		2,30		-16,79		

	C3								
	Fachada Trasera-Oeste								
		1	36,18		1,35		48,84		

	C5								
	Fachada Norte								
		1	3,85		3,15		12,13		
	dtos								
	P10	-1	3,60		2,50		-9,00		

	cierre ventana bicis	1	2,60		1,30		3,38		
							147,5900	21,85	3.224,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03.02.02	m2 Enfoscado de cemento sobre trasdós hoja exterior fachada								
	m2 . Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, de acabado superficial rugoso para recibir cerámico ó fratasado en la pared para acabado con pintura (tabique c7 en zona de tienda, informacion y tienda vending). Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	CTE. DB-HS Salubridad.								
	NTE-RPE. Revestimientos de paramentos: Enfoscados.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².								
	C1								
	Fachada Este-hacia Jardín								
		1	35,50		3,15		111,83		
	dtos								
	P1	-1	3,50		2,30		-8,05		
	V1	-3	1,80		2,30		-12,42		
	V2	-2	1,80		2,30		-8,28		
	V2'	-1	1,80		2,30		-4,14		
	V3	-1	6,40		2,30		-14,72		
	Fachada Sur-hacia Jardín								
		1	7,64		3,15		24,07		
	dtos								
	V5	-1	3,62		2,30		-8,33		
	V6	-1	3,45		2,30		-7,94		

	Fachada Norte								
		1	11,75		3,15		37,01		
	dtos								
	V3	-1	7,30		2,30		-16,79		

	C2								
	Fachadas Lateral ciegas								
		1	8,75		3,15		27,56		
		1	9,60		3,15		30,24		

	C3								
	Fachada Trasera-Oeste								
		1	36,18		3,15		113,97		

	C4								
	Cuarto NST-EXT	2	3,20		3,15		20,16		
	Cuarto inst-cocina	2	2,90		3,15		18,27		
	Cuarto inst-Bar	2	4,40		3,15		27,72		
	Cuarto Bicis	2	2,45		3,15		15,44		
		2	1,40		3,15		8,82		
		2	0,40		3,15		2,52		
		2	4,60		3,15		28,98		
	taquilla-exterior	1	5,50		3,15		17,33		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
	C5								
	Fachada Norte	1	3,85		3,15	12,13			
	dtos								
	P10	-1	3,60		2,50	-9,00			

	cierre v ventana bicis	1	2,60		1,30	3,38			

	C7								
	cocina-almacén	2	11,05		3,15	69,62			
		4	2,90		3,15	36,54			
		2	2,50		3,15	15,75			
	Barra bar	2	6,50		1,40	18,20			

	cuarto bicis	2	4,80		3,15	30,24			
		2	4,20		3,15	26,46			
		2	2,90		3,15	18,27			
		4	1,40		3,15	17,64			

	tienda vending	1	4,53		3,50	15,86			
		1	3,50		3,50	12,25			
		1	3,60		3,50	12,60			
							683,1900	12,25	8.369,08
	TOTAL APARTADO 02.03.02 ENFOSCADOS-GUARNECIDOS.....								11.593,92

APARTADO 02.03.03 REVESTIMIENTOS FACHADAS

02.03.03.01

m2 REVESTIMIENTO EXTERIOR PANEL DECORATIVO

M2. Revestimiento mural exterior de fachada, con paneles formado por paneles de composite (WPC), de NEONATURE, TIPO NEOPANEL modelos de M.WOOD Y M.SILVER. Colocación en obra: con clips de poliamida reforzada con fibra de vidrio, sobre subestructura soporte de aleación de aluminio EN AW-6060 T6. Incluso tirafondos y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2, para la fijación de la subestructura soporte. Incluso limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Fijación de la subestructura soporte. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Se comprobará la inexistencia de irregularidades en el soporte.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: NTE-RPL. Revestimientos de paramentos: Ligeros.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

C1

Fachada Este-hacia Jardín

	1	35,50		3,15	111,83
dtos					
P1	-1	3,50		2,30	-8,05
V1	-3	1,80		2,30	-12,42
V2	-2	1,80		2,30	-8,28
V2'	-1	1,80		2,30	-4,14
V3	-1	6,40		2,30	-14,72
Fachada Sur-hacia Jardín	1	7,64		3,15	24,07

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
	V5	-1	3,62		2,30	-8,33			
	V6	-1	3,45		2,30	-7,94			

	Fachada Norte	1	11,75		3,15	37,01			
	dtos								
	V3	-1	7,30		2,30	-16,79			

	C5								
	Fachada Norte	1	3,85		3,15	12,13			
	dtos								
	P10	-1	3,60		2,50	-9,00			
							95,3700	66,85	6.375,48
	TOTAL APARTADO 02.03.03 REVESTIMIENTOS FACHADAS								6.375,48
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 REVESTIMIENTOS								31.942,35

SUBCAPÍTULO 02.04 SOLADOS Y PAVIMENTOS

02.04.01

m² PAVIMENTO INTERIOR DE PIEZAS DE GRES RÚTICO

m² Suministro y colocación de pavimento interior de piezas de gres rústico, de 400x400x12 mm, gama alta, capacidad de absorción de agua E<3% , grupo AI, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE. SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor.

A decidir según muestras.

NORMATIVA DE APLICACIÓN.

Ejecución:

- CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.
- NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO.

Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes incluidas en el precio

Cuarto instalaciones	1	15,02				15,02			
alquiler bicicletas	1	37,51				37,51			
Cuarto de Vending	1	15,60				15,60			
	1	18,40				18,40			
							86,5300	49,25	4.261,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																																																																																																																								
02.04.02	m2 SOLADO GRES PORCELANICO ESMALTADO EFECTO MADERA																																																																																																																																
	m2. Suministro y colocación de pavimento de baldosas de gres porcelánico esmaltado nacional de primera calidad en piezas efecto madera formato 20x120 aprox, resbaladicidad clase 2, resbaladicidad conforme CTE recibidas con adhesivo cementoso mejorado, tipo C2E de Butech o similar, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, tipo CG2 según UNE-EN 12004, color a elegir por la DF, incluso crucetas 2 mm de PVC. Formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm., en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel, en las que se utilizará perfil Profilpas ZG de aluminio natural o similar, y en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Según NTE-RSR. Incluso comprobación del grado de humedad de la base y limpiezas. Replanteo de niveles y de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Suministro y colocación de juntas de dilatación (y cambio de dirección del pavimento), según detalle constructivo. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las baldosas con llana dentada. Relleno de las juntas de movimiento. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. A decidir según muestras, incluso tres modelos diferentes. NORMATIVA DE APLICACIÓN. Ejecución: · CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad. · NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO. Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes incluidas en el precio Almacén/Salas <table> <tr> <td></td><td>1</td><td>25,93</td><td></td><td></td><td></td><td>25,93</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Sala 1</td><td>1</td><td>67,98</td><td></td><td></td><td></td><td>67,98</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Sala 2</td><td>1</td><td>67,98</td><td></td><td></td><td></td><td>67,98</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Vestibulo</td><td>1</td><td>22,48</td><td></td><td></td><td></td><td>22,48</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Tienda</td><td>1</td><td>20,48</td><td></td><td></td><td></td><td>20,48</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Venta/información</td><td>1</td><td>10,93</td><td></td><td></td><td></td><td>10,93</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Cafetería Permenete</td><td>1</td><td>65,05</td><td></td><td></td><td></td><td>65,05</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Cocina</td><td>1</td><td>19,07</td><td></td><td></td><td></td><td>19,07</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Almacén</td><td>1</td><td>10,77</td><td></td><td></td><td></td><td>10,77</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Sala de Eventos</td><td>1</td><td>66,77</td><td></td><td></td><td></td><td>66,77</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Baños</td><td>1</td><td>14,50</td><td></td><td></td><td></td><td>14,50</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>391,9400</td><td>54,85</td><td>21.497,91</td></tr> </table>										1	25,93				25,93				Sala 1	1	67,98				67,98				Sala 2	1	67,98				67,98				Vestibulo	1	22,48				22,48				Tienda	1	20,48				20,48				Venta/información	1	10,93				10,93				Cafetería Permenete	1	65,05				65,05				Cocina	1	19,07				19,07				Almacén	1	10,77				10,77				Sala de Eventos	1	66,77				66,77				Baños	1	14,50				14,50											391,9400	54,85	21.497,91
	1	25,93				25,93																																																																																																																											
Sala 1	1	67,98				67,98																																																																																																																											
Sala 2	1	67,98				67,98																																																																																																																											
Vestibulo	1	22,48				22,48																																																																																																																											
Tienda	1	20,48				20,48																																																																																																																											
Venta/información	1	10,93				10,93																																																																																																																											
Cafetería Permenete	1	65,05				65,05																																																																																																																											
Cocina	1	19,07				19,07																																																																																																																											
Almacén	1	10,77				10,77																																																																																																																											
Sala de Eventos	1	66,77				66,77																																																																																																																											
Baños	1	14,50				14,50																																																																																																																											
							391,9400	54,85	21.497,91																																																																																																																								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04.03	MI PISA EN L UMBRALES PUERTAS BALCONERAS								
	ml. Cerámica remate en umbrales tipo pisa conformando peldaño en huecos exteriores desarrollo 200 x 150 mm. resbaladidad clase 2, resbaladidad conforme CTE recibidas con adhesivo cementoso mejorado, tipo C2E de Butech o similar , rejuntadas con mortero de juntas cementoso, tipo CG2 según UNE-EN 12004, color a elegir por la DF, incluso crucetas 2 mm de PVC. Formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm., en los límites con paredes, Según NTE-RSR. Incluso comprobación del grado de humedad de la base y limpiezas. Replanteo de niveles y de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Suministro y colocación de juntas de dilatación, según detalle constructivo. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las baldosas con llana dentada. Relleno de las juntas de movimiento. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN.								
	Ejecución:								
	· CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.								
	· NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO.								
	Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes incluidas en el precio								
	V1	5	1,80			9,00			
	V2 y V2'	4	1,80			7,20			
	V3 y V3'	1	7,30			7,30			
		1	6,40			6,40			
	V05	1	3,60			3,60			
	V06	1	3,45			3,45			
	P10	2	3,60			7,20			
							44,1500	63,58	2.807,06
02.04.04	ML RODAPIÉ CERÁMICO. COLOCACIÓN EN CAPA FINA								
	ml. Rodapié de gres porcelánico esmaltado, de 100 mm, gama alta combinado con solado. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 WA, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	CTE. DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.								
	Ejecución: NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes.								
	Almacén/Salas								
		2	3,15			6,30			
		1	8,25			8,25			
		1	7,35			7,35			
	Sala 1 y Sala 2								
		1	7,35			7,35			
		1	5,20			5,20			
		2	16,55			33,10			
	Vestíbulo								
		1	3,10			3,10			
		1	4,00			4,00			
	Tienda								
		1	5,25			5,25			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
		1	2,70			2,70			
		1	0,60			0,60			
		1	1,50			1,50			
	Venta/información	1	4,50			4,50			
		1	2,10			2,10			
		3	0,70			2,10			
	Cafetería Permenete	1	4,25			4,25			
		1	2,35			2,35			
		1	1,50			1,50			
		1	3,45			3,45			
		1	8,15			8,15			
		1	1,60			1,60			
	Sala de Eventos	1	8,25			8,25			
		1	7,45			7,45			
		1	8,75			8,75			
							142,7500	12,15	1.734,41
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.04 SOLADOS Y PAVIMENTOS								30.300,98

SUBCAPÍTULO 02.05 CARPINTERIA INTERIOR

02.05.01 UD P2 PUERTA CORREDERA AUTOMATICAS DE VIDRIO 311X250

Ud.Puerta interior corredera de vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura lateral, de una hoja deslizante de 150x250 cm y una hoja fija de 170x250cm, compuesta por perfil tipo RollGlass de Klein o similar acabado aluminio Anodizado Negro para un peso hasta 150 KG con freno Klein Soft Closing. Longitud del perfil 3,00 mtros ; dos hojas de vidrio laminar de seguridad 6+6, incoloro, 2B2 según UNE-EN 12600 .Preparado en taller y montaje en obra.Colocada y funcionando, incluyendo medios auxiliares incluso cerradura central tipo KEYMAT CERRADURA 01-T CRISTAL CENTRAL para puerta corredera de vidrio.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Puerta P2	1	1,00			
			1,0000	1.850,50	1.850,50

02.05.02 UD P3 PUERTA CORREDERA AUTOMATICAS DE VIDRIO 425X230

Ud.Puerta interior corredera automática de vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura lateral, de una hoja deslizante de 175x230 cm y una hoja fija de 275x230cm, compuesta por perfil tipo RollGlass de Klein o similar acabado aluminio Anodizado Negro para un peso hasta 150 KG con freno Klein Soft Closing. Longitud del perfil 4,00 m. ; dos hojas de vidrio laminar de seguridad 6+6, incoloro, 2B2 según UNE-EN 12600 .Preparado en taller y montaje en obra.Colocada y funcionando, incluyendo medios auxiliares incluso cerradura central tipo KEYMAT CERRADURA 01-T CRISTAL CENTRAL para puerta corredera de vidrio.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Puerta P3	1	1,00			
			1,0000	2.350,00	2.350,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05.03	UD P4 CIERRE ACCESO SALAS 2 PUERTAS ABATIBLES UD. cierre acceso a salas multiusos 305x250. Block de dos puerta interiores técnica abatibles, de madera, con fijo central de madera para edificio de uso público, dos hojas de 250x102,5x3,5 cm (una apertura a derecha y otra a izquierda) + fijo central de madera 250x95x90cm . Compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, rechapado con chapa de madera de nogal, en sus caras y cantos, bastidor de tablero de fibras tipo MDF (tablero de DM) y cerco de madera de pino; sobre pre-cerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Puerta P4	1				1,00			
							1,0000	1.875,24	1.875,24
02.05.04	UD P6 PUERTA CORTAFUEGOS ABATIBLE EI2-60 C5 UD. Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, rechapado con chapa de madera de nogal, en sus caras y cantos, bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, juntas intumescentes, cierra-puertas aéreo oculto integrado en la hoja, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	P6								
	En almacén	1				1,00			
	En Accesos Bicis	1				1,00			
							2,0000	754,65	1.509,30
02.05.05	UD P7 PUERTA DE MADERA INTERIOR ABATIBLE (Paso 80 cm) Ud. Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF ,acabado en un tablero de 4 mm de MDF rechapado en fibras o acabado lacado en color blanco en sus caras y cantos con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, con cerradura con amaestramiento integrado en el control de acceso, serie media. Elaboración en taller y montaje en obra. Color y acabado a determinar por la Dirección Facultativa. Colocada, incluyendo medios auxiliares. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	P7								
	En Baño	1				1,00			
	En Venta-Infor	2				2,00			
	En alq. Bici	1				1,00			
							4,0000	325,00	1.300,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05.06	UD P7' PUERTA DE MADERA INTERIOR VAIVEN CON OJO BUEY(Paso 80 cm) Ud. Puerta interior vaiven 180°, con ojo de buey, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF ,acabado en un tablero de 4 mm de MDF rechapado en fibras o acabado lacado en color blanco en sus caras y cantos con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso tres bisagras Vaiven, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, con cerradura con amaestramiento integrado en el control de acceso, serie media. Elaboración en taller y montaje en obra. Color y acabado a determinar por la Dirección Facultativa. Colocada, incluyendo medios auxiliares.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	P7'								
	En Bar	1				1,00			
	En Tienda	1				1,00			
							2,0000	456,80	913,60
02.05.07	UD P8 PUERTA DE MADERA INTERIOR ABATIBLE (BAÑO / CONDENA) Ud. Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF,acabado en un tablero de 4 mm de MDF rechapado en fibras o acabado lacado en color blanco en sus caras y cantos, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media, cierre inoxidable de baño puertas de paso (con desbloqueo) . Elaboración en taller y montaje en obra. Color y acabado a determinar por la Dirección Facultativa. Colocada, incluyendo medios auxiliares.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	P8								
	En Baño	1				1,00			
							1,0000	375,00	375,00
02.05.08	UD P9 PUERTA DE MADERA DE 82,5x203 CMS.CORREDERA UD.Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF, acabado en un tablero de 4 mm de MDF rechapado en fibras o acabado lacado en color blanco en sus caras y cantos, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 110x35 mm; galces de MDF de 110x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras, incluso herrajes de colgar, tirador encastrado en puerta, serie media, con cierre en los baños. Incluso armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 90x200 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas. Incluso herrajes de colgar, incluso cierre inoxidable de baño puertas de paso (con desbloqueo) y tirador simple de acero inoxidable encastrado, serie media.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	P9								
	En Baños	2				2,00			
	En Almacén	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							3,0000	575,50	1.726,50
02.05.09	UD TOPE PUERTA, OLARIA, TOPE LUX LIGHT Suministro y colocación de tope para puerta, de Olaria, Tope-Lux Light, en color a determinar en obra. CARP. INTERIOR	13				13,00			
							13,0000	17,50	227,50
02.05.10	mI PERFIL PARA ALOJAMIENTO DE VIDRIO DE SEGURIDAD mI. Perfil de acero inoxidable AISI 304, de 20x15x20 mm, para alojamiento de vidrio de 12 mm de espesor, fijado al paramento soporte con tornillos. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-FVT. Fachadas: Vidrios templados. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Puerta P2 Puerta P3 Mampara M2	2 1 2 1 2 1	1,70 2,50 2,75 2,30 1,40 2,30			3,40 2,50 5,50 2,30 2,80 2,30			
							18,8000	65,24	1.226,51
02.05.11	Ud TIRADOR PARA PEGAR EN VIDRIO LAMINADO UD. Tirador doble para pegar en puerta de vidrio laminado, TCBM-flo1 de la casa GLASER de acero inoxidable AISI 316, acabado satinado, 200 mm de longitud. Incluso fijado NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-FVT. Fachadas: Vidrios templados. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO unidades colocadas P2 P3	2 2				2,00 2,00			
							4,0000	128,40	513,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05.12	m2 TABIQUE MOVIL ACÚSTICO m2.Tabique móvil acústico, de suspensión simple, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 2500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con rail superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero aglomerado hidrófugo, recubierto por ambas caras con chapa de madera de nogal, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor, densidad 40 kg/m³; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante de aluminio anodizado, de 70 mm de espesor, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de aluminio, como soporte de juntas acústicas verticales con bandas magnéticas. Incluso puerta embebidas en el panel; mecanismo con guías superiores; deslizamiento mediante poleas de cuatro rodamientos poliméricos axiales; guía de aluminio lacado suspendida del forjado; soporte a pared; herraje; freno y tope, pernos de 80 mm, de acero inoxidable y tiradores de acero inoxidable, colocados a ambos lados. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	M1								
	separación salas	1	6,50		2,50	16,25			
		1	1,50		2,50	3,75			
							20,0000	575,45	11.509,00
02.05.13	m2 MAMPARA CORREDERA MADERA GUIA OCULTA UD.Puerta corredera 150X25 con guía oculta de carpintería Kapitell Lacada Calma.Madera MDF semimaciza. 35 mm Grosor Altura de la hoja: Hoja de 250 cm. Ancho de la hoja: Ancho hoja de 150 cm Tapajuntas / Molduras: Recta 90 x 12 mm.Piezas para forrar el tabique del muro: Pieza de 160 mm de ancho Puerta con cabeceros o altillo: Cabecero 70 cm x 10 mm + Tapeta Lateral (2.70 m para cortar a medida) Sistema de cierre para la puerta: Tir. Cierre Pico de Loro Color de los herrajes: Negro/Antracita color RAL / NCS (Acabado en alto brillo (Efecto espejo) a decidir por dirección facultativa Elaboración en taller y montaje en obra. Color y acabado a determinar por la Dirección Facultativa. Colocada, incluyendo medios auxiliares.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	M2								
	Separacion Bar-Sala	2				2,00			
							2,0000	1.875,50	3.751,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.05 CARPINTERIA INTERIOR.....									29.127,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.06 METALISTERIA									
02.06.01	ML RECERCADO HUECOS FACHADA (Alfeizar, Umbral y laterales)								
	ml, Recercado integral de huecos en cualquier tipo de fachada conformado con pieza de aluminio o chapa plegada de acero prelacado de 2,00 mm. lacado al horno en RAL a decidir por la Dir Facult de desarrollo aproximado desde 250 mm , con goterón y pliegue de refuerzo en las alas, incluyendo formación de vierteaguas con pte de 10º con goterones según detalles, recibido completo del perímetro de hueco, incluso trabajos previos para su colocación, sellado posterior del hueco por el exterior, armado del conjunto y sellado e impermeabilizado de juntas, sellado y nivelado del conjunto por cualquier medio asegurando correcto recibido de fachada, totalmente recibido y terminado., incluida integración de guía de persiana. Todo el conjunto lacado al horno en ral a decidir por DF.								
	Nota: se garantizarán los sellados del propio cerco integral y con el soporte de revoco hidrófugo. Se presentará un hueco acabado con el cerco presentado para cada tipo de hueco. No permitiéndose su ejecución hasta su aprobación por parte de la Dir. Fac.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO.								
	Metro lineal de perímetro de cada uno de los huecos, incluyendo p.p. proporcional de huecos con alfeizar de aluminio Se estará a las dimensiones según detalles de planos, con comprobación en obra de dimensiones reales.								
	V01	5	4,70			23,50			
	V02 y V02'	4	4,70			18,80			
	V03'	1	4,70			4,70			
	V03'	1	4,70			4,70			
	V04	4	2,40			9,60			
	V05	1	4,70			4,70			
	V06	1	4,70			4,70			
	P01	1	4,70			4,70			
	P10	2	5,00			10,00			
	cabezal corrido	1	65,60			65,60			
							151,0000	13,85	2.091,35
02.06.02	M2 REJILLA METÁLICA LAMAS EXTERIOR								
	M2. Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero esmaltado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, pletinas para fijación mediante anclaje químico en obra de fábrica con varillas roscadas y resina, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates. Pintura completa mediante la aplicación de una mano de imprimación wash primer y dos manos de acabado mediante esmalte, RAL a elegir por la DF, p.p./ medios auxiliares necesarios, totalmente colocado y montada.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	Montaje: CTE. DB-HS Salubridad.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO.								
	Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Apartamento								
	cuarto instalaciones	2	1,00	0,50		1,00			
							1,0000	275,45	275,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.06.03	uD P5 PUERTA CELOSIA METALICA uD Puerta celosia de Hoja simple 1800x 2200, peso aprox. 50kg/m² de una Doble hoja (DH-MDA) abatible ODIS 39 referencia PM CEL 2H o conformada con bastidor de perfiles de acero galvanizado soldados entre sí y lamas tipo "z", refuerzos según dimensiones, todo s/detalle y medidas definidas en plano, según detalles de planos, elaborada en taller, con abertura mínima de 1 cm entre lamas, instalacion en premarco de acero incluido, con cerradura odis 202 de embutor con cilindro euro perfil con llave en ambos lados en hoja activa y Española industria ODIS en hoja pasiva, con manillas Odis 8180. Totalmente instalada en el paño. REXT-03	1	1,80		2,20	3,96			
							3,9600	348,00	1.378,08
02.06.04	KG ACERO EN PERFILES LAMINADOS EN CALIENTE kg. Acero UNE-EN 10025 S275JR, en elementos estructurales formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, colocados con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del elemento estructural. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Las cargas se transmitirán correctamente a la estructura. El acabado superficial será el adecuado para el posterior tratamiento de protección. NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-SE-A Seguridad estructural: Acero. UNE-EN 1090-2. Ejecución de estructuras de acero y aluminio. Parte 2: Requisitos técnicos para la ejecución de estructuras de acero. Código Estructural. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Peso nominal medido según perfiles empleados en Obra para apeos de fabrica existente. A justificar Cargaderos vigas HEB-260 vigas HEB-260	1	2,00		93,00	186,00			
		1	4,25		93,00	395,25			
							581,2500	4,15	2.412,19
02.06.05	ml CANALÓN VISTO DE PIEZAS PREFORMADA ml Suministro y colocación de Canalón circular de acero prelacado, de desarrollo 280 mm, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5% . Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales. Incluso Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB-HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Faldones	1	26,50			26,50			
		1	20,00			20,00			
		1	35,00			35,00			
		1	8,00			8,00			
		1	20,00			20,00			
		1	36,50			36,50			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							146,0000	27,45	4.007,70
02.06.06	ml BAJANTE VISTA PLUVIALES ml Suministro y colocación de Bajante circular de acero prelacado, de Ø 100 mm, para recogida de aguas, formada por piezas prefabricadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso conexión con canalón, silicona, conexiones, codos y piezas especiales. NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB-HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. bajantes 10 2,00 20,00						20,0000	19,50	390,00
02.06.07	ml BAJANTE VISTA DE FUNDICION ml Suministro y colocación de Bajante de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de fundición gris, de 100 mm de diámetro y 4 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Para evitar que se produzca el fenómeno electroquímico de la corrosión galvánica entre metales con diferente potencial, se tomarán las siguientes medidas: evitar el contacto físico entre ellos, aislar eléctricamente los metales con diferente potencial y evitar el contacto entre los elementos metálicos y el yeso. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB-HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. bajantes 10 1,50 15,00						15,0000	55,88	838,20
02.06.08	ml CHIMENEA INDIVIDUAL DE DOBLE PARED ml. suministro y colocación de previsión de chimenea para fogón hasta techo. Chimenea modular metálica, formada por tubo de doble pared con aislamiento y junta de estanqueidad, de 250 mm de diámetro interior, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 316L y pared exterior de acero inoxidable AISI 304, con aislamiento de lana de roca entre paredes, de 30 mm de espesor y 100 kg/m³ de densidad y junta de estanqueidad de silicona, temperatura máxima de 200°C, presión de trabajo de hasta 200 Pa, para evacuación de los productos de la combustión. Incluso accesorios, piezas especiales, módulos finales y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra PREVISION FOGON 1 2,50 2,50						2,5000	425,00	1.062,50
02.06.09	ASPIRADOR VENTILACION NATURAL Ud.Extractor eólico, de aluminio (Dureza H-24) resistente a la corrosión, de 250 mm de diámetro nominal de entrada, de 440 mm de diámetro y 420 mm de altura, resistencia al viento de hasta 120 km/h, compuesto por sombrerete giratorio de aluminio, estructura de acero galvanizado, rodamientos de acero inoxidable y muelle amortiguador de acero inoxidable, con sistema de fijación de componentes con remaches de aluminio, para ventilación natural. Incluso elementos de fijación. remate chimenea fogon 1 1,00								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,0000	225,00	225,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.06 METALISTERIA.....									12.680,47

SUBCAPÍTULO 02.07 PINTURA Y VIDRIOS

02.07.01 M2 PINTURA ECOLÓGICA PLASTICA HORIZONTAL < 3m.

M²Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,08 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, hasta 3 m de altura., incluyendo plastecidos, preparacion de soporte. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

FALSO TECHO YESO LAM. LISO

Medición LISO	1	229,37		229,37
---------------	---	--------	--	--------

FALSO TECHO YESO LAM.. DECORATIVO

Medición DECORATIVO	1	118,23		118,23
---------------------	---	--------	--	--------

FALSO TECHO YESO LAM. DRYSTAR

Medición DRYSTAR	1	130,93		130,93
------------------	---	--------	--	--------

478,5300	6,05	2.895,11
----------	------	----------

02.07.02 m2 PINTURA ECOLÓGICA SATINADA LISA PARAMENTO VERTICAL

M2. Pintura ecológica satinada lisa tipo Caparol seda con base de latex o similar. Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, colores a decidir, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,08 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical en pared, incluyendo plastecidos, preparacion de soporte El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, a cinta corrida sin descuento.

Almacén

2	3,15	2,70	17,01
2	8,30	2,70	44,82

Salas

2	16,50	2,50	82,50
2	8,30	2,50	41,50
4	6,50	0,20	5,20
4	5,80	0,20	4,64

vestíbulo

2	7,50	2,50	37,50
1	3,00	2,50	7,50

Tienda

1	0,60	2,50	1,50
1	3,60	2,50	9,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
		1	3,60		0,20	0,72			

	Venta e infor	2	4,50		2,50	22,50			
		2	2,40		2,50	12,00			

	Bar-Cafetería	2	1,65		2,50	8,25			
		2	11,40		0,20	4,56			
		1	4,25		2,30	9,78			
		1	2,35		2,30	5,41			
		1	1,50		2,50	3,75			
		1	3,45		2,50	8,63			
	Sala-Eventos	1	8,80		2,50	22,00			
		1	4,25		2,50	10,63			
		2	7,50		0,20	3,00			
		1	4,50		0,20	0,90			

	tienda vending	1	4,53		3,50	15,86			
		1	3,50		3,50	12,25			
		1	3,60		3,50	12,60			
							417,0100	6,05	2.522,91

02.07.03

m2 PINTURA AL SILICATO EN PARAMENTOS EXTERIORES

m2. Aplicación manual de dos manos de pintura al silicato color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15% de diluyente a base de soluciones de silicato potásico y emulsiones acrílicas y la siguiente diluida con un 5% del mismo producto, (rendimiento: 0,15 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación reguladora de la absorción a base de soluciones de silicato potásico y emulsiones acrílicas, sobre paramento exterior de mortero. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, a cinta corrida sin descuento.

C1

Fachada Este-hacia Jardín

1 35,50 3,15 111,83

Fachada Sur-hacia Jardín

1 7,64 3,15 24,07

Fachada Norte

1 11,75 3,15 37,01

C3

Fachada Trasera-Oeste

1 36,18 1,35 48,84

C5

Fachada Norte

1 3,85 3,15 12,13

dtos

P10

-1 3,60 2,50 -9,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			

	Chimeneas	14	0,75		2,00	21,00			
		14	0,50		2,00	14,00			

	Alero	1	35,50	0,55		19,53			
		1	8,05	0,55		4,43			
		1	19,50	0,55		10,73			
		1	36,20	1,45		52,49			
							350,4400	9,25	3.241,57
02.07.04	m2 BARNIZ HIDROFUGANTE (FIJADOR PIEDRA)								
	m2.Tratamiento superficial de protección hidrófuga para fachadas de hormigón, mediante impregnación hidrófuga y oleófuga, incolora, aplicada en manos sucesivas hasta la saturación del elemento (rendimiento: 0,2 l/m²).								
	pilares								
	planta baja	11	2,70	0,50		14,85			
							14,8500	14,20	210,87
02.07.05	m2 ESMALTE METAL SOBRE CERRAJERIA								
	m2. Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, en ambas caras, color blanco, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre rejillas y verja de chapa perforada tipo déployé, de acero galvanizado o metal no férreo.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	Ejecución: NTE-RPP. Revestimientos de paramentos: Pinturas.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos.								
	Puerta P	2	1,70	2,20		7,48			
							7,4800	14,20	106,22
02.07.06	m2 VIDRIO LAMINADO DE SEGURIDAD								
	m2 Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 6 mm de espesor unidas mediante una láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, bordes pulidos plano o biselados en sus 4 caras. Clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre Perfil de acero inoxidable AISI 304, de 20x15x20 mm, para alojamiento de vidrio de 12 mm de espesor, fijado al paramento soporte con tornillos, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	Ejecución: NTE-FVE. Fachadas: Vidrios especiales.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.								
	M2								
	Separacion Bar-Sala								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
							3,2200	121,40	390,91
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.07 PINTURA Y VIDRIOS									9.367,59
SUBCAPÍTULO 02.08 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO									
APARTADO 02.08.01 EVACUACION FECALES									
02.08.01.01	MI Tubería PVC DN 32 mm condensados								
	Suministro y montaje de tubería de PVC-U s/UNE-EN 1329-1, serie B de diámetro 32 mm., marca TERRAIN o similar, para evacuación de condensados Recuperador y Unidades interiores, etc, a bajantes de aguas pluviales y fecales, incluso material de fijación, p.p. de piezas de registro, de entronque, de unión y especiales, codos, injertos, juntas, manguitos, solapador, líquido limpiador y soldador, sujeta con abrazaderas galvanizadas con goma antivibratoria Isofónicas, p/p de perforaciones en forjados, totalmente instalada y funcionando, según C.T.E. DB-HS Y DB-HR.								
							35,0000	6,24	218,40
02.08.01.02	MI Tubería PVC DN 40 mm superficial.								
	Suministro y montaje de tubería de PVC-U s/UNE-EN 1329-1, serie B de diámetro 40 mm., marca TERRAIN o similar, para evacuación de aparatos sanitarios en cuartos húmedos a bajantes de aguas pluviales y fecales, incluso material de fijación, p.p. de piezas de registro, de entronque, de unión y especiales, codos, injertos, juntas, manguitos, solapador, líquido limpiador y soldador, sujeta con abrazaderas galvanizadas con goma antivibratoria Isofónicas, p/p de perforaciones en forjados, totalmente instalada y funcionando, según C.T.E. DB-HS Y DB-HR.								
							20,0000	5,96	119,20
02.08.01.03	MI Tubería PVC DN 50 mm. Enterrada								
	MI. Tubería de PVC-U, rígido no plastificado, de pared compacta color gris, para recogida de aguas residuales, de diá. 50 mm., incluso excavación para apertura de zanja, cama de asiento y recubrimiento de tubería con arena caliza, relleno de zanja y compactación, reposición de pavimento, transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra de montaje, totalmente colocado, todo ello según CTE DB-HS-5.								
							16,0000	16,75	268,00
02.08.01.04	MI Tubería PVC DN 90 mm. Enterrada								
	MI. Tubería de PVC-U, rígido no plastificado, de pared compacta color gris, unidas con junta homogénea de caucho EPDM tipo Delta bilabiada según Norma UNE-39962-EX, para formación de colector de Saneamiento de recogida de aguas residuales, de diá. 90 mm., incluso excavación para apertura de zanja, cama de asiento y recubrimiento de tubería con arena caliza, relleno de zanja y compactación, reposición de pavimento, transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra de montaje, totalmente colocado, todo ello según CTE DB-HS-5.								
							17,0000	22,60	384,20
02.08.01.05	MI Tubería PVC DN 110 mm. Enterrada								
	MI. Tubería de PVC-U, rígido no plastificado, de pared compacta color gris, unidas con junta homogénea de caucho EPDM tipo Delta bilabiada según Norma UNE-39962-EX, para formación de colector de Saneamiento de recogida de aguas residuales, de diá. 110 mm., incluso excavación para apertura de zanja, cama de asiento y recubrimiento de tubería con arena caliza, relleno de zanja y compactación, reposición de pavimento, transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra de montaje, totalmente colocado, todo ello según CTE DB-HS-5.								
							46,0000	28,79	1.324,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.08.01.06	MI Tubería PVC DN 125 mm. Enterrada MI. Tubería de PVC-U, rígido no plastificado, de pared compacta color gris, unidas con junta homogénea de caucho EPDM tipo Delta bilabiada según Norma UNE-39962-EX, para formación de colector de Saneamiento de recogida de aguas residuales, de diá. 125 mm., incluso excavación para apertura de zanja, cama de asiento y recubrimiento de tubería con arena caliza, relleno de zanja y compactación, reposición de pavimento, transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra de montaje, totalmente colocado, todo ello según CTE DB-HS-5.						26,0000	32,55	846,30
02.08.01.07	ml Tubería PVC DN 160 mm. enterrada Tubería de PVC-U, rígido no plastificado, de pared compacta color gris, clase 5, unidas con junta homogénea de caucho EPDM tipo Delta bilabiada según Norma UNE-39962-EX, normalizada por SCPSA, para formación de colector de saneamiento de recogida de aguas residuales, de diámetro 160 mm., incluso conexiones, piezas especiales, excavación para apertura de zanja, cama de asiento y recubrimiento de tubería con arena caliza, relleno de zanja y compactación, transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra de montaje, totalmente colocado.						4,0000	34,36	137,44
02.08.01.08	Ud Arqueta registro 40x40 tapa aluminio Ud. Arqueta de registro de saneamiento estanca 40 x 40 cm, base de hormigón, paredes de media asta de ladrillo macizo, lucido con mortero de cemento por el interior, incluso marco y tapa de aluminio con tornillos Allen, preparada para rellenar con el pavimento, con junta y marco de estanqueidad, solera de 10cm de hormigón en masa de 150 Kgr/cm², profundidad variable, para encuentro de tubos de saneamiento, el tubo pasará por la arqueta cortando la mitad superior para su registro y formación de medias cañas, incluso obra civil, mano de obra de montaje, completo, colocado.						3,0000	322,70	968,10
02.08.01.09	Ud Arqueta registro 50x50 tapa aluminio Ud. Arqueta de registro de saneamiento estanca 50 x 50 cm, base de hormigón, paredes de media asta de ladrillo macizo, lucido con mortero de cemento por el interior, incluso marco y tapa de aluminio con tornillos Allen, preparada para rellenar con el pavimento, con junta y marco de estanqueidad, solera de 10cm de hormigón en masa de 150 Kgr/cm², profundidad variable, para encuentro de tubos de saneamiento, el tubo pasará por la arqueta cortando la mitad superior para su registro y formación de medias cañas, incluso obra civil, mano de obra de montaje, completo, colocado.						4,0000	343,40	1.373,60
02.08.01.10	ud Sumidero sifónico, 20x20 cm. Sumidero sifónico de PVC de dimensiones 20 x 20 cms, marca JIMTEL o similar, referencia 08220 modelo S-248, o similar, con salida horizontal DN 90 caldereta sifónica extensible, rejilla de pp, preparada para colocación con tela impermeabilizante, para embocar directamente a tubería de PVC DN 90 encolada, incluso entronque de tubo de PVC y parte proporcional de accesorios y mterial auxiliar, totalmente colocado y recibido.						2,0000	28,12	56,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.08.01.11	ud Conexión adecuación Red acometida existente. Conexión a red de saneamiento existente en parcela, a tubo, arqueta o pozo y adecuación de acometida de saneamiento existente, reparación o/y desplazamiento (máximo 2 mts.) con tubo PVC D200 y arquetas de 50x50 cm de dimensiones interiores, mediante paredes de hormigón armado de 15 cms. o fabrica de ladrillo macizo de media asta, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento 1:3, solera de hormigón de 10 cms., suministro de tapa y marco de fundición reforzada para paso de vehículos, macizado con hormigón armado, etc... consistente en formación de medias cañas, apertura y recibido de tubos para conexiones, colocación de tapa a nivel de solera definitiva, desplazamiento, alargado y conexión de los servicios mediante tubería PVC igual a la existente, limpieza, excavación y relleno zanja, etc. totalmente acabada y en servicio, según detalle de planos, y notas previas.								
							1,0000	225,00	225,00
02.08.01.12	Ud Limpieza general saneamiento Limpieza general de la red de saneamiento colgado y/o enterrado hasta la acometida general, por medios mecánicos o manuales con ayuda de agua a presión; incluyendo desagües en viviendas, sumideros, bajantes, tuberías, codos, arquetas, etc..., con retirada de lodos y restos de obra por medios manuales o mecánicos, carga sobre camión y transporte a vertedero de los restos, todo ello antes de la recepción provisional de la obra, para el perfecto funcionamiento de la red. CUMPLIENDO LAS ESPECIFICACIONES DEL CTE DB-HS.						1,0000	163,35	163,35
TOTAL APARTADO 02.08.01 EVACUACION FECALES									6.084,17
APARTADO 02.08.02 EVACUCION PLUVIALES									
02.08.02.01	MI Tubería Bajantes Pluviales Suministro y montaje de tubería de PVC-U s/UNE-EN 1329-1, serie PVC insonoro con junta de goma de diámetro 110 mm., marca TERRAIN SDP o similar en acero prelacado de DN 100, para bajante de aguas Pluviales desde cubierta con la misma sección para ventilación primaria de bajante, con salida a la cubierta y sombrerete de coronación en la terminación, incluso material de fijación, p.p. de piezas de registro, de unión y especiales, codos, injertos, juntas, manguitos, solapador, líquido limpiador y soldador, sujeta con tres abrazaderas de acero galvanizado por planta con goma antivibratoria Isofónicas y pletinas o varillas al forjado cm, codos del mismo material en desvíos a cuartos húmedos en viviendas y/o locales, manguitos deslizantes con junta de goma, p/p de perforaciones en forjados, aislamiento en paso de forjados con lana de roca, totalmente instalada y funcionando, según CTE DB-HS Y DB-HR.								
							48,0000	16,15	775,20
02.08.02.02	Ud Arqueta registro 40x40 tapa aluminio Ud. Arqueta de registro de saneamiento estancia 40 x 40 cm, base de hormigón, paredes de media asta de ladrillo macizo, lucido con mortero de cemento por el interior, incluso marco y tapa de aluminio con tornillos Allen, preparada para rellenar con el pavimento, con junta y marco de estanqueidad, solera de 10cm de hormigón en masa de 150 Kgr/cm², profundidad variable, para encuentro de tubos de saneamiento, el tubo pasará por la arqueta cortando la mitad superior para su registro y formación de medias cañas, incluso obra civil, mano de obra de montaje, completo, colocado.								
							5,0000	322,70	1.613,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.08.02.03	MI Tubería PVC DN 110 mm. Enterrada MI. Tubería de PVC-U, rígido no plastificado, de pared compacta color gris, unidas con junta homogénea de caucho EPDM tipo Delta bilabiada según Norma UNE-39962-EX, para formación de colector de Saneamiento de recogida de aguas residuales, de diá. 110 mm., incluso excavación para apertura de zanja, cama de asiento y recubrimiento de tubería con arena caliza, relleno de zanja y compactación, reposición de pavimento, transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra de montaje, totalmente colocado, todo ello según CTE DB-HS-5.						52,0000	28,79	1.497,08
02.08.02.04	MI Tubería PVC DN 125 mm. Enterrada MI. Tubería de PVC-U, rígido no plastificado, de pared compacta color gris, unidas con junta homogénea de caucho EPDM tipo Delta bilabiada según Norma UNE-39962-EX, para formación de colector de Saneamiento de recogida de aguas residuales, de diá. 125 mm., incluso excavación para apertura de zanja, cama de asiento y recubrimiento de tubería con arena caliza, relleno de zanja y compactación, reposición de pavimento, transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra de montaje, totalmente colocado, todo ello según CTE DB-HS-5.						66,0000	32,55	2.148,30
02.08.02.05	ml Tubería PVC DN 160 mm. enterrada Tubería de PVC-U, rígido no plastificado, de pared compacta color gris, clase 5, unidas con junta homogénea de caucho EPDM tipo Delta bilabiada según Norma UNE-39962-EX, normalizada por SCPSA, para formación de colector de saneamiento de recogida de aguas residuales, de diámetro 160 mm., incluso conexiones, piezas especiales, excavación para apertura de zanja, cama de asiento y recubrimiento de tubería con arena caliza, relleno de zanja y compactación, transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra de montaje, totalmente colocado.						28,0000	34,36	962,08
02.08.02.06	ml Tubería PVC DN 200 mm. enterrada Tubería de PVC-U, rígido no plastificado, de pared compacta color gris, clase 5, unidas con junta homogénea de caucho EPDM tipo Delta bilabiada según Norma UNE-39962-EX, normalizada por SCPSA, para formación de acometida hasta colector de saneamiento de recogida de aguas pluviales, de diámetro 200 mm., incluso conexiones tipo clip o a pozo, piezas especiales, excavación para apertura de zanja, cama de asiento y recubrimiento de tubería con arena caliza, relleno de zanja y compactación, transporte de sobrantes a vertedero, mano de obra de montaje, totalmente colocado.						4,0000	33,75	135,00
02.08.02.07	Ud Arqueta registro 40x40 tapa aluminio Ud. Arqueta de registro de saneamiento estanca 40 x 40 cm, base de hormigón, paredes de media asta de ladrillo macizo, lucido con mortero de cemento por el interior, incluso marco y tapa de aluminio con tornillos Allen, preparada para rellenar con el pavimento, con junta y marco de estanqueidad, solera de 10cm de hormigón en masa de 150 Kgr/cm², profundidad variable, para encuentro de tubos de saneamiento, el tubo pasará por la arqueta cortando la mitad superior para su registro y formación de medias cañas, incluso obra civil, mano de obra de montaje, completo, colocado.						7,0000	322,70	2.258,90
02.08.02.08	Ud Arqueta registro 50x50 tapa aluminio Ud. Arqueta de registro de saneamiento estanca 50 x 50 cm, base de hormigón, paredes de media asta de ladrillo macizo, lucido con mortero de cemento por el interior, incluso marco y tapa de aluminio con tornillos Allen, preparada para rellenar con el pavimento, con junta y marco de estanqueidad, solera de 10cm de hormigón en masa de 150 Kgr/cm², profundidad variable, para encuentro de tubos de saneamiento, el tubo pasará por la arqueta cortando la mitad superior para su registro y formación de medias cañas, incluso obra civil, mano de obra de montaje, completo, colocado.						5,0000	343,40	1.717,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.08.02.09	MI Drenaje perimetral tubería doble pared DN 160 mm. Drenaje perimetral realizado con tubería circular de Polietileno doble pared con perforaciones en todo su perímetro de DN 160 mm. según UNE 53994, incluso colocación de la tubería sobre cuna de hormigón [HM-25/p/20/IIa/IIIa/Qa/H] de 10 cm. de espesor de media, relleno por tongadas sucesivas de 40 cm. con material drenante de áridos de machaqueo que cumplan la condición de filtro definida en el PG3, así como terminación de los últimos 60 cm. con zahorras naturales y/o artificiales, compactada al 95 % Proctor normal, incluso lámina de geotextil intermedia entre bolos y tierra, mano de obra de montaje, todo ello según especificaciones de proyecto y NTE-ASD, EHE-08 y CTE DB-HS.						135,0000	14,62	1.973,70
02.08.02.10	m³ Zanja de grava para drenaje m³. Excavación de Tierras realizada por medios mecánicos en pozos y zanjas para canalizaciones y drenajes, en terrenos de margas duras (tufo azul), adaptando y nivelando el terreno a las cotas en obra y previstas en proyecto, incluso excesos, desprendimientos, refinos, entibaciones, apeos y agotamientos si fuera necesario, nivelación, así como carga, y acopio en parcelas cercanas o transporte a vertedero, herramientas y medios auxiliares, medida la sección teórica por profundidad estimada, incluso relleno de grava-gravilla de granulometría 40-80 mm., en revestimiento de tubería de PVC ranurado/Tubodren marca TERRAIN o similar, de DN 160 mm. o DN 200 mm, en un prisma de sección aproximada 1,00x0,60 m, incluso envolvente de tubería con lámina de geotextil colocada con indicaciones en obra de la dirección facultativa p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad. Medido el volumen a partir de la longitud ejecutada y sección teórica indicada en proyecto.						21,6000	36,50	788,40
02.08.02.11	ud Conexión adecuación Red acometida existente. Conexión a red de saneamiento existente en parcela, a tubo, arqueta o pozo y adecuación de acometida de saneamiento existente, reparación o/y desplazamiento (máximo 2 mts.) con tubo PVC D200 y arquetas de 50x50 cm de dimensiones interiores, mediante paredes de hormigón armado de 15 cms. o fabrica de ladrillo macizo de media asta, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento 1:3, solera de hormigón de 10 cms., suministro de tapa y marco de fundición reforzada para paso de vehículos, macizado con hormigón armado, etc... consistente en formación de medias cañas, apertura y recibido de tubos para conexiones, colocación de tapa a nivel de solera definitiva, desplazamiento, alargado y conexión de los servicios mediante tubería PVC igual a la existente, limpieza, excavación y relleno zanja, etc. totalmente acabada y en servicio, según detalle de planos, y notas previas.						1,0000	225,00	225,00
02.08.02.12	Ud NOTA: Ud. Se presentarán muestras, ante la Dirección Facultativa, de todos los elementos, mecanismos y homologaciones antes de ser colocadas, afectas a esta instalación de Fontanería, antes de ser colocados. Se presentarán planos en formato dwg editables de las instalaciones realmente ejecutadas recogiendo todos los cambios producidos en la obra. La Tramitación ante todos los Organismos Competentes afectos a esta instalación de Fontanería, riego y Saneamiento (Industria, Mancomunidad de aguas, Ayuntamiento, etc...), lo realizará el Instalador autorizado, siendo abonadas las tasas correspondientes.						1,0000	1,00	1,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.08.02.13	Ud Tramitación Documentación final de Obra F+S. Ud. preparación de la Documentación final de obra de las instalaciones de Fontanería y Saneamiento según necesidades y según instrucciones de la propiedad y la D.F., que incluye: Planos finales de las instalaciones realmente ejecutadas, Presupuesto final con mediciones de las instalaciones realmente ejecutadas, especificaciones Técnicas, Homologaciones, documentación de conformidad a normas de los elementos de la instalación, etc. Coordinación con las compañías suministradoras de las acometidas e infraestructuras específicas necesarias, Certificados de pruebas realizadas y justificaciones, Instrucciones de mantenimiento y actuación. Tramitación y Legalización de las instalaciones específicas de forma individual, ante las diferentes Compañías, Dto. de Industria correspondiente, Ayuntamiento y los diferentes Organismos de Control autorizados intervinientes, presentación y seguimiento hasta disponer de las autorizaciones definitivas ante todos los Servicios Territoriales y Organismos intervinientes. Tramites administrativos y abono de las Tasas correspondientes hasta la completa tramitación de todas las instalaciones y la obtención de los permisos y autorizaciones de los diferentes Organismos Oficiales, en la fecha prevista de apertura. Se presentarán muestras ante la dirección facultativa de todos los materiales y elementos de la instalación, antes de ser instalados o colocados. NOTA: Las especificaciones que se desarrollan en este presupuesto contemplan el suministro, instalación, montaje, puesta en marcha y pruebas de todo el equipamiento de la instalación objeto de este proyecto, incluidos accesorios. La ejecución de la instalación deberá cumplir con las exigencias de la reglamentación que les afecte en su última revisión. Forman parte del proyecto para su valoración, todos los documentos del proyecto (memorias, cálculos, pliego de condiciones, especificaciones técnicas y planos), donde se detalla el diseño y funcionamiento de la instalación, trazados, ubicaciones y cumplimiento de la normativa. Se deben contrastar las mediciones que se adjuntan con los planos facilitados, de forma que no existan imprevistos ni precios complementarios en la adjudicación y posterior realización de la instalación. Se deben tener en cuenta todas las ayudas de obra civil, equipos de elevación, transporte, etc.								
							1,0000	250,00	250,00
	TOTAL APARTADO 02.08.02 EVACUCION PLUVIALES.....								14.345,16
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.08 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO								20.429,33

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.09 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA									
APARTADO 02.09.01 RED GENERAL AGUA FRIA									
02.09.01.01	ud Arqueta para alojar Contador y Contador DN 32 Ud. Suministro e instalación de caja para empotrar en el exterior del muro del edificio, con tapa y anagrama, de material y dimensiones interiores según detalles de la mancomunidad de aguas o Ayuntamiento. para alojar contador homologado de agua de hasta DN 32 mm, recibida en muro exterior en el límite de la parcela, con desagüe incorporado a red de pluviales, incluso Contador Volumétrico de velocidad chorro único, tipo electrónico de agua fría DN 32, marca SAPEL, ITRON o similar, para un caudal mínimo de 3 m³/h. y máximo de 10 m³/h., juego de llaves, válvula antirretorno homologada por Mancomunidad, incluso interceptación de tubería, incluso excavación y relleno posterior. conexión con tubería de acometida, partida totalmente ejecutada, conexionada y en funcionamiento.						1,0000	384,87	384,87
02.09.01.02	Ud Válvula esfera corte DN32 Ud. Válvula de esfera paso total, vaciado circuitos de calefacción, etc de DN 32 1/4", marca ARCO, ORKLI o similar, incluso maneta, accesorios, mano de obra de montaje, completo y colocado.						2,0000	24,26	48,52
02.09.01.03	Ud Válvula Retención disco DN 32. Ud. Válvula de retención de disco de diámetro DN 32-1/4", marca GESTRA o similar, Md. MB14/32, con cuerpo de latón, disco, platillo y muelle de acero inoxidable, con rosca hembra en ambos extremos PN 16., incluso juntas, accesorios de unión a tuberías de distribución, mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,0000	42,30	42,30
02.09.01.04	Ud Filtro en Y malla inoxidable DN 32. Ud. Filtro colador tipo Y roscados, modelo FY-R/32 o similar, con cuerpo en hierro gris GG, tamiz en acero inoxidable 18/8, para una presión de trabajo de 16 Kg/cm², para una temperatura máxima de trabajo de 120°C. bridas, accesorios, mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,0000	24,40	24,40
02.09.01.05	Ud Manómetro D 63 mm. Suministro e instalación de Manómetro D 63 mm., escala 0-10 kgs./cm²., incluso accesorios, mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,0000	25,54	25,54
TOTAL APARTADO 02.09.01 RED GENERAL AGUA FRIA.....									525,63

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.09.02 INSTALACIONES INTERIORES									
02.09.02.01	ml Tubería polietileno PE100 PN16, DN 63. MI. Tubería de Polietileno PE 100 PN 10 MRS 100 (SDR 7.4), de diámetro 63 (1") de color negro con bandas azules longitudinales (UNE EN 102201) para acometida y distribución enterrada a puntos de consumo, homologadas por la compañía suministradora de aguas, marca de calidad AENOR o equivalente europea, apta para uso alimentario, incluso excavación para apertura de zanja 60x40cm, formación de cama de asiento de arena, colocación en zanja, cinta de señalización, p.p de codos, piezas especiales, accesorios y material auxiliar, herramientas y medios auxiliares y de seguridad, pruebas, mano de obra de montaje, totalmente colocada y probada. Todo ello de acuerdo a la normativa vigente e instrucciones de la Mancomunidad de la Comarca.						64,0000	8,44	540,16
02.09.02.02	MI Tubo acero inoxidable 22 mm AISI 316L MI. Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada sobre soportaría adecuada con abrazaderas isofónicas, formada por tubo de acero inoxidable clase 1.4404 según UNE-EN 10088-1 (AISI 316L), con soldadura longitudinal, de 22 mm de diámetro exterior y 1,2 mm de espesor, serie 2 según UNE-EN 10312. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Con aislamiento térmico formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones, apta para su uso sobre Acero Inoxidable. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio.						46,0000	8,90	409,40
02.09.02.03	MI Tubo acero inoxidable 28 mm, AISI 316L MI. Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada sobre soportaría adecuada con abrazaderas isofónicas, formada por tubo de acero inoxidable clase 1.4404 según UNE-EN 10088-1 (AISI 316L), con soldadura longitudinal, de 28 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, serie 2 según UNE-EN 10312. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Con aislamiento térmico formado por coquilla de espuma elastomérica K-FLEX ST, NH/ ARMAFLEX, RUBAFLEX o similar, de 35 mm. de espesor, a base de caucho sintético flexible de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones, apta para su uso sobre Acero Inoxidable. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Tuberías totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio.						8,0000	12,81	102,48
02.09.02.04	MI Tubo acero inoxidable 32 mm , AISI 316L MI. Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada sobre soportaría adecuada con abrazaderas isofónicas, formada por tubo de acero inoxidable clase 1.4404 según UNE-EN 10088-1 (AISI 316L), con soldadura longitudinal, de 32 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, serie 2 según UNE-EN 10312. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Con aislamiento térmico formado por coquilla de espuma elastomérica K-FLEX ST, NH/ ARMAFLEX, RUBAFLEX o similar, de 35 mm. de espesor, a base de caucho sintético flexible de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones, apta para su uso sobre Acero Inoxidable. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Tuberías totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio.						6,0000	24,25	145,50
02.09.02.05	MI Tubo acero inoxidable 42 mm AISI 316L MI. Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada sobre soportaría adecuada con abrazaderas isofónicas, formada por tubo de acero inoxidable clase 1.4404 según UNE-EN 10088-1 (AISI 316L), con soldadura longitudinal, de 42 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, serie 2 según UNE-EN 10312. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Con aislamiento térmico formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones, apta para su uso sobre Acero Inoxidable. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							10,0000	15,20	152,00
02.09.02.06	MI Tubería PE Ret. rollo 16x12,4 MI. Tubería Polietileno reticulado A.D., de diámetro 16x12,4 mm., BARBI o similar, según Norma UNE 53.381-89, para instalaciones de fontanería y calefacción para una temperatura de hasta 95 °C, y presión 4 Bar, presión de trabajo 8 Bar, con coquilla de SH/Armaflex, Rubaflex o similar de 10 mm, resistente hasta 100 °C. de temperatura, accesorios de la casa de la tubería, P/P de derivaciones y empalmes, unión con casquillo deslizando, material de fijación, mano de obra de montaje, completo, colocado y probado. todo ello según Normativa vigente y especificaciones de proyecto y CTE DB-HS (SECCION HS-4).						43,0000	5,98	257,14
02.09.02.07	MI Tubería PE Ret. rollo 20x16,2 MI. Tubería Polietileno reticulado A.D., de diámetro 20x16,2 mm., BARBI o similar, según Norma UNE 53.381-89, para instalaciones de fontanería y calefacción para una temperatura de hasta 95 °C, y presión 4 Bar, presión de trabajo 8 Bar, con coquilla de SH/Armaflex Rubaflex o similar de 10 mm, resistente hasta 100 °C. de temperatura, accesorios de la casa de la tubería, PP de derivaciones y empalmes, unión con casquillo deslizando, material de fijación, mano de obra de montaje, completo, colocado y probado. todo ello según Normativa vigente y especificaciones de proyecto y CTE DB-HS (SECCION HS-4).						16,0000	6,75	108,00
02.09.02.08	MI Tubería PE Ret. rollo 25x20,4 MI. Tubería Polietileno reticulado A.D., de diámetro 25x20,4 mm., BARBI o similar, según Norma UNE 53.381-89, para instalaciones de fontanería y calefacción para una temperatura de hasta 95 °C, y presión 4 Bar, presión de trabajo 8 Bar, con coquilla de SH/Armaflex Rubaflex o similar de 10 mm, resistente hasta 100 °C. de temperatura, accesorios de la casa de la tubería, PP de derivaciones y empalmes, unión con casquillo deslizando, material de fijación, mano de obra de montaje, completo, colocado y probado. todo ello según Normativa vigente y especificaciones de proyecto y CTE (SECCION HS-4).						12,0000	7,74	92,88
02.09.02.09	Ud Caja alojamiento llaves de corte Cuartos húmedos. Suministro, recibido e instalación de Caja autoextinguible para empotrar con tapa, marca SOLERA Rf. 5430 ó HAGER, LEGRAND, ABB o similar, Autoextinguible 960°, en blanco completa, con capacidad para alojar las llaves de entrada a la vivienda y las llaves de los cuartos húmedos, incluso material de fijación, accesorios, mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,0000	44,87	44,87
02.09.02.10	Ud Llave de esfera paso total cuartos húmedos Suministro y colocación de llaves de esfera paso total de 3/4" marca Giacomini, Orkli o similar, para independizar los cuartos húmedos y alimentación riego jardín, con mando maneta corta ó mariposa accesorios, embellecedor, mano de obra de montaje, completo y colocado.						6,0000	20,52	123,12
TOTAL APARTADO 02.09.02 INSTALACIONES INTERIORES.....									1.975,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.09.03 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA.									
02.09.03.01	Ud Inodoro Roca Meridian Compacto Ud. Inodoro Roca serie Meridian Compacto adosado pared con salida dual, tanque de doble descarga, de cerámica sanitaria color a definir en obra, con tapa y mecanismo de doble pulsador 4,5/3 litros, salida dual, asiento y tapa lacados, tornillos sujección, latiguillo flexible en acero inoxidable, conector de 110 mm., Tubo de descarga, racor de unión para basija, válvulas de regulación de 1/4" de empotrar, mano de obra de montaje, totalmente montado y colocado.						2,0000	423,50	847,00
02.09.03.02	Ud Inodoro Roca Meridian adaptado Ud. Inodoro Roca serie Meridian Compacto Adaptado adosado pared con salida dual, tanque de doble descarga, de cerámica sanitaria color a definir en obra, con tapa y mecanismo de doble pulsador 4,5/3 litros, salida dual, asiento y tapa lacados, tornillos sujección, latiguillo flexible en acero inoxidable, conector de 110 mm., Tubo de descarga, racor de unión para basija, válvulas de regulación de 1/4" de empotrar, mano de obra de montaje, totalmente montado y colocado.						1,0000	437,20	437,20
02.09.03.03	Ud Suministro y Montaje urinario Suministro de Urinario de porcelana vitrificada blanca, marca Roca referencia A359607001 o similar, incluso válvula cromada temporizada escuadra de 1/2" paso escuadra para corte y regulación, salida saneamiento con sifón individual, mano de obra, totalmente instalado.						2,0000	410,00	820,00
02.09.03.04	Ud Lavabo mural Gap 1400x460 mm Ud. Lavabo Marca Roca modelo THE GAP de 1400x460 mm ref. A3270MU000 en color blanco, juego anclajes, 2 grifos Temporizado Presto ECO XT-LM según casos, cromada o similar, vaciador automático, con selector temperatura en casos con ACS, latiguillos metálicos flexibles, tapón, cadernilla, válvula desagüe, válvula de 1/2" paso escuadra para corte y regulación marca Ferrero, Giacomini o similar, sifón individual con acabado en acero inoxidable 1/4", sellado entre encimera y lavabo, mano de obra de montaje, totalmente montado y probado.						2,0000	989,00	1.978,00
02.09.03.05	Ud Lavabo Roca Access Adaptado Ud. lavabo Marca Roca Acces mural, A327230000, de cerámica sanitaria sin rebosadero. Dimensiones (an x prof x alt) 640x550x165 mm. Sifón individual en acero inoxidable accesorio de conexión y sombrero de desagüe. Incluso colocación en encimera. Incluso grifo de sobremesa marca PRESTO modelo XT 2000-L-ECO, para conexión a agua fría, tiempo de flujo ajustable, ejecución totalmente de metal, latón cromado-plateado pulido y aireador con protección anti-robo, con control de caudal integrado de 0,10 l/s, con roscado macho M 24 x 1. Incluso mano de obra, totalmente montado y colocado.						1,0000	274,60	274,60
02.09.03.06	Ud Suministro y Montaje Plato de ducha Fight Pure Suministro de plato de ducha marca JACOB DELAFON modleo Fight Pure o similar, de color blanco, rectangular de medidas según planos, válvula de desagüe, sifón, material complementario y pruebas. Completamente instalado y en funcionamiento.						2,0000	473,00	946,00
02.09.03.07	Ud Suministro y Montaje Columna monomando ducha Ud. Suministro y montaje de columna de ducha monomando marca Jacob Delafon modelo Brive, ref. E24329, con maneta ergonómica, caudal ducha 6l/min dimensiones 42,6x21,5x111,80 cm, dotada de válvula antirretorno flexible de aspecto metálico, cabezal de ducha de diámetro 200 mm orientable con caudal 9L/min. incluso instalación anclajes y perforaciones, mano de obra de montaje, completo y colocado.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.09.03.08	ud Barra de Ayuda Fija (Inodoro) Suministro y colocación de barra de apoyo pared-suelo para inodoro con 3 puntos de anclaje. Marca/modelo: Presto / Prestbar 145 o similar. Longitud 798 mm, ancho 224 mm.						2,0000	380,00	760,00
02.09.03.09	ud Barra de Ayuda Abatible (Inodoro) Suministro y colocación barra de apoyo mural abatible con portapapel higiénico. Marca/modelo: Presto Prestbar 170 o similar. Longitud 796 mm, ancho 120 mm.						1,0000	108,53	108,53
02.09.03.10	Ud Grifo curvo esfera cuartos inst. Suministro e instalación de Llave de corte de DN 3/4", con salida en curva para terrazas, con uniones roscadas, de paso total, cuerpo de latón forjado, bola de latón dicrocromado, asientos teflón, presión nominal 10 kgs./cm ² , normas DIN, con maneta, accesorios, material auxiliar, instalación y pruebas, completo y colocado. según CTE, DB-HS (SECCION HS-4).						1,0000	146,32	146,32
02.09.03.11	Ud Toma Electrodomesticos y aparatos cocina Ud. Toma de agua fría y caliente para Toma Electrodomesticos y aparatos cocina, con sus tomas de saneamiento taponadas y derivaciones para alimentación de tuberías de agua caliente y fría taponadas, mano de obra, totalmente montado y colocado.						1,0000	11,23	11,23
							8,0000	14,32	114,56
TOTAL APARTADO 02.09.03 APARATOS SANITARIOS Y									6.443,44
APARTADO 02.09.04 VARIOS									
02.09.04.01	ud PRUEBA RESISTENCIA/ESTANQUEIDAD, RED FONTANERÍA Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, con carga hasta 20 kp/cm ² para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm ² para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.						1,0000	250,00	250,00
02.09.04.02	Ud NOTA: Ud. Se presentarán muestras, ante la Dirección Facultativa, de todos los elementos, mecanismos y homologaciones antes de ser colocadas, afectas a esta instalación de Fontanería, antes de ser colocados. Se presentarán planos en formato dwg editables de las instalaciones realmente ejecutadas recogiendo todos los cambios producidos en la obra. La Tramitación ante todos los Organismos Competentes afectos a esta instalación de Fontanería, riego y Saneamiento (Industria, Mancomunidad de aguas, Ayuntamiento, etc...), lo realizará el Instalador autorizado, siendo abonadas las tasas correspondientes.						1,0000	1,00	1,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.09.04.03	Ud Tramitación Documentación final de Obra F+S. Ud. preparación de la Documentación final de obra de las instalaciones de Fontanería y Saneamiento según necesidades y según instrucciones de la propiedad y la D.F., que incluye: Planos finales de las instalaciones realmente ejecutadas, Presupuesto final con mediciones de las instalaciones realmente ejecutadas, especificaciones Técnicas, Homologaciones, documentación de conformidad a normas de los elementos de la instalación, etc. Coordinación con las compañías suministradoras de las acometidas e infraestructuras específicas necesarias, Certificados de pruebas realizadas y justificaciones, Instrucciones de mantenimiento y actuación. Tramitación y Legalización de las instalaciones específicas de forma individual, ante las diferentes Compañías, Dto. de Industria correspondiente, Ayuntamiento y los diferentes Organismos de Control autorizados intervinientes, presentación y seguimiento hasta disponer de las autorizaciones definitivas ante todos los Servicios Territoriales y Organismos intervinientes. Tramites administrativos y abono de las Tasas correspondientes hasta la completa tramitación de todas las instalaciones y la obtención de los permisos y autorizaciones de los diferentes Organismos Oficiales, en la fecha prevista de apertura. Se presentarán muestras ante la dirección facultativa de todos los materiales y elementos de la instalación, antes de ser instalados o colocados. NOTA: Las especificaciones que se desarrollan en este presupuesto contemplan el suministro, instalación, montaje, puesta en marcha y pruebas de todo el equipamiento de la instalación objeto de este proyecto, incluidos accesorios. La ejecución de la instalación deberá cumplir con las exigencias de la reglamentación que les afecte en su última revisión. Forman parte del proyecto para su valoración, todos los documentos del proyecto (memorias, cálculos, pliego de condiciones, especificaciones técnicas y planos), donde se detalla el diseño y funcionamiento de la instalación, trazados, ubicaciones y cumplimiento de la normativa. Se deben contrastar las mediciones que se adjuntan con los planos facilitados, de forma que no existan imprevistos ni precios complementarios en la adjudicación y posterior realización de la instalación. Se deben tener en cuenta todas las ayudas de obra civil, equipos de elevación, transporte, etc.								
							1,0000	250,00	250,00
	TOTAL APARTADO 02.09.04 VARIOS								501,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.09 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA.								9.445,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.10 INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES									
APARTADO 02.10.01 RED DE RTV TERRESTRE Y SATELITE									
02.10.01.01	ud EQUIPO CAPTACIÓN RTV C/ MÁSTIL 3								
	Suministro e instalación de equipo de captación de señales de TV terrenal, radio digital (DAB) y y radio FM formado por antenas para UHF, DAB y FM respectivamente, con mástil de tubo de acero galvanizado de 3, incluido anclajes, cable coaxial y conductor de tierra de 25 mm2 hasta toma de tierra del edificio, completamente instalado. Ref.: IKUSI HDTF-C48V						1,0000	322,32	322,32
02.10.01.02	ud EQUIPO CAPTACIÓN SATELITE								
	Suministro e instalación de equipo de captación de señales de TV Satelital formado por antena parabólica 80cm, con mástil de tubo de acero galvanizado de 3, incluido anclajes, cable coaxial y conductor de tierra de 25 mm2 hasta toma de tierra del edificio, completamente instalado. Ref.:RPA-80						1,0000	338,05	338,05
02.10.01.03	ud BASE PARA ANTENA PARABÓLICA PIE								
	Suministro e instalación de base para antena parabólica compuesta por placa metálica de acero A-42b en perfil plano de 200x200x 10 mm. con cuatro patillas de anclaje de redondo corrugado de 12 mm. de diámetro, con una longitud de 25 cm. soldada a un tubo de 70 mm. de diámetro y colocación en forjado de cubierta. Completamente instalado.						1,0000	80,93	80,93
02.10.01.04	ud AMPLIFICADOR DE MÁSTIL								
	Suministro e instalación de equipo de Amplificador SBA-190-C48 + Aliment. APB-224-M Ref.: IKUSI JSBA-190-C48						1,0000	55,48	55,48
02.10.01.05	m. CABLEADO COAX. 0.28dB/m								
	Suministro e instalación de cable coaxial de interior de 75 ohmios (0,28 dB/metro a 2150 MHz), (cubierta PVC), conforme a la norma UNE-EN 50117-2-5, para red de dispersión. Tendido y conexionado desde el registro secundario hasta el PTR en el interior de viviendas y locales según esquema de instalación de RTV/coaxial. Marcado CPR Dca-s2,d2,a2						32,0000	0,93	29,76
02.10.01.06	m. CABLEADO COAX. BAJA PERDIDAS 0.2dB/m								
	Suministro e instalación de cable coaxial de 75 ohmios, de baja atenuación (0,20 dB/metro a 2150 MHz), conforme a la norma UNE-EN 50117-2-4, Tendido y conexionado a través de la canalización principal y secundaria según esquema de instalación de RTV/coaxial, bajo tubo de PVC flexible reforzado de diá. 25 mm, incluso material de sujección y auxiliar, mano de obra totalmente instalado Marcado CPR Dca-s2,d2,a2						186,0000	1,64	305,04
02.10.01.07	ud Toma usuario RTV								
	Suministro e instalación de registro de toma y base de acceso terminal (BAT) formado por caja de plástico universal para empotrar con grado de protección IP 33,5., para fijación toma de RTV transparente 5-2150MHz, elemento de conexión, conexionado de cableado, colocación de embellecedor y comprobación de niveles. Totalmente instalado.						9,0000	19,62	176,58

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL APARTADO 02.10.01 RED DE RTV TERRESTRE Y									1.308,16
APARTADO 02.10.02 INFRAESTRUCTURA									
02.10.02.01	ud ARQUETA ENTRADA 40x40x60 PREFABR Suministro e instalación de arqueta de entrada prefabricada de hormigón de dimensiones interiores 40x40x60 cm. para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicaciones del edificio, con ventanas para entrada de conductos, dotada de cercos, tapa de hormigón con cierre de seguridad y ganchos para tracción y tendido de cables, incluso excavación en terreno compacto, solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm. y p.p. de medios auxiliares, embocadura de conductos, relleno lateral de tierras y transporte de tierras sobrantes a vertedero.						1,0000	236,78	236,78
02.10.02.02	ud REG. TERMINACIÓN RED 500X600X80 MM C/TAPA CON BISAGRAS Suministro e instalación de registro de terminación de red en interior de viviendas y locales formado por caja aislante para empotrar de dimensiones 500x600x80 mm. con grado de protección IP 33 y grado de protección mecánica IK-5, con un espesor mínimo de 2 mm. Fijación en fondo de tabique seco en la ubicación señalada en proyecto. Tendido y fijación de conductos de unión entre RTR y los registros configurables. Terminación de conductos de servicio a tomas y gestión de las conducciones correspondientes a la canalización secundaria. Tendido de punto de conexión eléctrica unido a cuadro eléctrico de la vivienda e instalación de 2 bases de enchufe 10/16A. Se instalarán los diversos elementos de su interior de tal forma que quede un volumen libre de cables y dispositivos para la futura instalación, de dimensiones mínimas de 300x500 mm. Las tapas deberán ser de fácil apertura con tapa abatible, y dispondrán de rejilla de ventilación capaz de evacuar el calor producido (estimada en 25w). Todas las envolventes estarán a una distancia mínima de 200mm y máxima de 2300mm del suelo. Totalmente instalado.						1,0000	56,73	56,73
02.10.02.03	m CANAL. EXTERNA ENTERRADA 5 PVC 63 Suministro e instalación de canalización externa en zanja enterrada, de 30x80 cm. para 5 conductos, en base 2, de PVC de 63 mm. de diámetro, embebidos en prisma de hormigón HM-20 de 6 cm. de recubrimiento superior e inferior y 7,2 cm. lateralmente, incluso excavación de tierras a máquina en terrenos flojos, tubos, soportes distanciadores cada 70 cm, cuerda guía para cables, hormigón y relleno de la capa superior con tierras procedentes de la excavación, en tongadas <25 cm., compactada al 95% del P.N. (sin rotura, ni reposición de calzada).						5,0000	31,45	157,25
02.10.02.04	ud TOMA CONFIGURABLE Suministro e instalación de registro de toma de previsión formado por caja de plástico universal con tapa para empotrar con grado de protección IP 33,5., para fijación de elemento de conexión de la telecomunicación. Totalmente instalado.						1,0000	7,65	7,65
TOTAL APARTADO 02.10.02 INFRAESTRUCTURA.....									458,41
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.10 INSTALACIÓN									1.766,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
SUBCAPÍTULO 02.11 INSTALACIÓN CABLEADO ESTRUCTURADO										
APARTADO 02.11.01 ACOMETIDA E INFRAESTRUCTURA										
02.11.01.01	ud Arqueta de 60x60x80 prefabricada Suministro e instalación completa de arqueta de registro de enlace inferior prefabricada y homologada por el operador telefónico de 60×60×80 cm. de medidas interiores, recibido con mortero de cemento 1/6 (M-40), colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm. de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, dotada con tapa de hormigón armado prefabricada con cierre de seguridad, embocadura de conductos y ganchos para tracción y tendido de cables, i/p.p. de medios auxiliares, excavación en terreno compacto y relleno lateral posterior, así como transporte de tierras sobrantes a vertedero. Incluye: - Excavación en zanjas, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. - Relleno, extendido y compactado de tierras propias en zanjas, por medios manuales, con pisón compactador manual tipo rana, en tongadas de 30 cm. de espesor, sin aporte de tierras, incluso regado de las mismas, y con p.p. de medios auxiliares. - Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga. - Limpieza y reposición - Impermeabilización - Transporte, montaje, p.p. de piezas especiales, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente.							1,0000	304,00	304,00
02.11.01.02	ud Pasamuros entrada edificio Pasamuros para 6 tubos de 63mm de diámetro. Incluye: - Taladro - Limpieza y reposición - Impermeabilización - Transporte, montaje, p.p. de piezas especiales, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Todo ello según normativa vigente.							1,0000	18,69	18,69
02.11.01.03	ml Canalización tubo PVC 63mm Suministro e instalación completa de tubo rígido de 6 tubos de 63 mm de diámetro para canalización empotrada.							25,0000	16,29	407,25
02.11.01.04	MI Bandeja UNEX de U41X libre de halógenos de 60x100 mm MI. Bandeja de U41X exento de halógenos (PC+ABS RoHS) serie 66 de UNEX de 60x100 mm o similar, para albergar la distribución de líneas de los diferentes tramos que le corresponda, sujeta mediante perfilera adecuada al techo o pared, formando niveles o "T" invertidas, empleando soportaría tipo de diferente tamaño para resolver cualquier anclaje de soporte, incluso tapa, incluso parte proporcional de curvas, derivaciones y empalmes a otras canalizaciones, cambios de nivel , piecerío de unión, tomillería y demás material necesario, REPLANTEO CON RESTO DE INSTALACIONES, marcado con trazos tinte amarillo, maquinaria auxiliar, mano de obra de montaje completo y colocado.							46,0000	41,46	1.907,16
TOTAL APARTADO 02.11.01 ACOMETIDA E									2.637,10	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.11.02 CABLEADO									
02.11.02.01	ud Toma datos simple Suministro e instalación completa de toma de voz/datos simple, incluso mecanismo y caja de empotrar/adosar. Marca: AMP o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa. Formada por: - 1 mecanismo hembra simple RJ45 UTP cat 6a - Parte proporcional de cable UTP cat 6a libre de halógenos hasta repartidor más próximo. - Parte proporcional de tubo de 25 mm desde bandeja de comunicaciones hasta toma Incluye parte proporcional de instalación y mano de obra. Certificada. Asimismo incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.						10,0000	79,72	797,20
02.11.02.02	ud Toma datos CCTV Suministro e instalación completa de toma de voz/datos simple, incluso mecanismo y caja de empotrar/adosar. Marca: AMP o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa. Formada por: - 1 mecanismo hembra simple RJ45 UTP cat 6a - Parte proporcional de cable UTP cat 6a libre de halógenos hasta repartidor más próximo. - Parte proporcional de tubo de 25 mm desde bandeja de comunicaciones hasta toma Incluye parte proporcional de instalación y mano de obra. Certificada. Asimismo incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.						8,0000	72,60	580,80
02.11.02.03	ud Toma de datos Wifi Suministro e instalación completa de toma de voz/datos simple, incluso mecanismo y caja de empotrar/adosar. Marca: AMP o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa. Formada por: - 1 mecanismo hembra simple RJ45 UTP cat 6a - Parte proporcional de cable UTP cat 6a libre de halógenos hasta repartidor más próximo. - Parte proporcional de tubo de 25 mm desde bandeja de comunicaciones hasta toma Incluye parte proporcional de instalación y mano de obra. Certificada. Asimismo incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.						4,0000	72,60	290,40
02.11.02.04	ud Toma Sistemas Instalaciones Suministro e instalación completa de toma de voz/datos simple, terminada en toma hembra para certificar. Marca: AMP o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa. Formada por: - 1 mecanismo hembra simple RJ45 UTP cat 6a - Parte proporcional de cable UTP cat 6a libre de halógenos hasta repartidor más próximo. - Parte proporcional de tubo de 25 mm desde bandeja de comunicaciones hasta toma Incluye parte proporcional de instalación y mano de obra. Certificada. Asimismo incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.						6,0000	72,60	435,60
TOTAL APARTADO 02.11.02 CABLEADO									2.104,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.11 INSTALACIÓN CABLEADO									4.741,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.12 CONTROL DE ACCESOS									
02.12.01	INTEGRACION CONTROL ACCESOS EDIFICIO-1								
	Suministro e integración en el sistema SALTO KS, instalado en edificio 1 compuesto por:								
	- 2 ud. Model SALTO KS IQ 2.0 (comunicadores)								
	- Apertura de las persinas motorizadas de acceso a								
	Incluso instalación y puesta en marcha.								
	persiana Alquiler bicis	1				1,00			
	persiana Tienda Vending	1				1,00			
							2,0000	453,50	907,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.12 CONTROL DE ACCESOS.....								907,00
SUBCAPÍTULO 02.13 INSTALCIÓN DE CCTV Y ANTIINTRUSIÓN									
APARTADO 02.13.01 INSTALACIÓN DE ALARMA INTRUSIÓN									
02.13.01.01	Ud Detector Anti-intrusión RISCO BWARE RK515 DTGL								
	Ud. Detector anti-intrusión marca RISCO modelo BWARE RK515 DTGL de grado 2,, o equivalente, con sistema de microondas de banda-K lentes convexas para mayor rendimiento, tecnología Anti-Cloak y Green Line, para conexión cableada mediante cable no tipo bus, cobertura de 15 m y 90º, altura de montaje 2,1 -2,7 metros, con zona de retardo resistencias finales de línea, sensor PIR dimensiones 120x63x44 mm, incluso rótula para montaje en pared, mano de obra de montaje, instalación y programación, completo y colocado.								
							7,0000	98,28	687,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.13.01.02	Ud Central de Intrusión RISCO LIGHTSYS Plus d. Central para sistema anti-intrusión marca RISCO modelo Lightsys Plus, o equivalente, compatible con teclado Panda, con comunicación 3G y comunicación IP de múltiples sockets. Integrará comunicación IP, GSM/GPRS, PSTN y radio de largo alcance. Con capacidad de 8 a 50 zonas cableadas o inalámbricas de hasta 32 detectores Risco. Incluso instalación, conexionado, puesta en marcha, completa y colocada. Características principales: · Aplicación: teléfono inteligente intuitivo que permite un control simple y notificaciones de alarma con verificación de video en vivo en tiempo real · Opciones de comunicación flexibles que incluyen IP, GSM/GPRS, 3G, PSTN y radio de largo alcance, todo instalado en la caja principal · Conectividad IP de múltiples sockets para admitir la comunicación TLS directa al tiempo que permite al usuario ver y controlar el sistema · Copia de seguridad de la conectividad en la nube para evitar la pérdida del sistema · Amplia gama de accesorios que incluyen detectores con cable, inalámbricos bidireccionales y Bus RISCO · Ideal para proyectos de sitios múltiples con la plataforma SynopSYS Security & Building Management™ · Zonas: 8 a 50 zonas cableadas o inalámbricas. Hasta 32 detectores de bus RISCO · Puntuaciones: 4 · Grupos por partición: 4 · Resistencias de fin de línea: totalmente configurables · Diagnóstico de zona remota: mide el voltaje y la resistencia en todas las zonas cableadas · Tiempo de respuesta de zona: 1 ms, 10 ms, 400 ms, 1 segundo, 1/2 hora a 4 horas · Entradas adicionales: sirena AP, caja AP · Salidas programables: 4 integradas (3 opto-relés 100mA + 1 relé 1A) ampliables a 32 · Códigos de usuario: 30 · Memoria de eventos: 500 · Teclados: 4 cableados · Teclados inalámbricos delgados bidireccionales: 4 · Mandos a distancia: 16 (mono o bidireccional) · Lectores de etiquetas de proximidad: 8 · Sígueme Destinos: 16 · Comunicación: PSTN integrado, módem IP o rápido integrado, GSM/GPRS integrado, módulo KP de radio de largo alcance opcional, programable desde el teclado LightSYS™ (instalado en el Bus dentro de la caja principal) · Formatos de transmisión: ID de contacto, SIA nivel 2 y 3, receptor IP/GSM, radio de largo alcance						1,0000	685,92	685,92
02.13.01.03	Ud Módulo GSM/GPRS Ud. Módulo enchufable para central de intrusión Risco light sys 2 para comunicación GSM/GPRS, incluso instalación programación conexionado, mano de obra de montaje completo y colocado.						1,0000	233,60	233,60
02.13.01.04	Ud Módulo Ethernet Ud. Módulo de comunicación Ethernet para central de intrusión RISCO Light sys 2, incluso instalación, conexionado mano de obra de montaje, completo y colocado.						1,0000	271,31	271,31
02.13.01.05	Ud Fuente de alimentación Ud. Fuente de alimentación para central de intrusión Risco, conexionado completo y funcionando.						1,0000	159,30	159,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.13.01.06	Ud Teclado Risco Panda Ud. Teclado marca RISCO modelo PANDA para central Lightsys y ProSYS Plus. o equivalente, Con certificado de seguridad Grado 2 con protección contra manipulación de la pared, indicadores visuales en pantalla para conectividad en la nube. Incluso instalación, conexionado, mano de obra y montaje y puesta en marcha, completo y colocado.						1,0000	421,37	421,37
02.13.01.07	Ud Instalación y programación sistema Ud. Instalación eléctrica del sistema anti-intursión, incluso cableado recomendado por fabricante, desde central a los detectores, cableado al teclado, alimentación eléctrica a teclado y central de incendios, bus de comunicación, mano de obra de montaje, instalación programación del sistema completo y en funcionamiento. Se integrará la comunicación del estado del circuito de alimentación eléctrica mediante la instalación de 2 contactos NC uno para el suministro normal y otro para el suministro complementario de manera que cuando el suministro caiga se envíe una señal al departamento de seguridad.						1,0000	950,00	950,00
TOTAL APARTADO 02.13.01 INSTALACIÓN DE ALARMA									3.409,46
APARTADO 02.13.02 INSTALACIÓN CCTV									
02.13.02.01	Ud Grabador Sistema 6TB Ud. Videograbador sistema CCTV compatible con sistema de gestión CCTV Hikvision, de 16 canales tipo IP con Switch POE integrado, resolución de grabación de 5MP por canal, alarma de pérdida de video, detección de movimiento, notificaciones por e-mail, control PTZ, sincronización externa de la hora, registro de eventos, 4 entradas de alarma, 2 salidas de alarma, capacidad de disco duro mínima de 6TB con capacidad analítica de video (VCA) en todos los canales, incluso instalación en cuarto de rack, mano de obra de montaje, puesta en marcha e integración en el sistema del gobierno de Navarra, completo colocado y en funcionamiento.						1,0000	551,32	551,32
02.13.02.02	Ud Cámaras Minidomo Interior Ud. Cámara minidomo para integración en sistema de CCTV de edificio con carcasa antivandálica, video input HDTVI o IP, resolución mínima de 2MP, clase de protección IP55, óptica varifocal 2,8-12mm, IR 40 metros, iluminación mínima 0,01 Lux, incluso instalación y conexionado, todo de acuerdo al requerimiento de la sección de coordinación de seguridad puesta en marcha y en funcionamiento.						2,0000	422,64	845,28
02.13.02.03	Ud Cámara Domo Exterior Ud. Cámara para sistema de CCTV en exteriores tipo Domo o Bullet con carcasa antivandálica, resolución mínima de 5MP, clase de protección IP65, óptica varifocal 2,8-12 mm. IR 40 metros para funcionamiento con una iluminación mínima de 0,01 Lux, incluso instalación y conexionado, todo de acuerdo al requerimiento de la sección de coordinación de seguridad, puesta en marcha y en funcionamiento.						4,0000	481,87	1.927,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.13.02.04	Ud Cableado conexión cámaras Suministro e instalación completa de toma de datos para cámara de CCTV, incluso mecanismo y caja de empotrar/adosar. Marca: AMP o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa. Formada por: - 1 mecanismo hembra simple RJ45 UTP cat 6a - Parte proporcional de cable UTP cat 6a libre de halógenos hasta repartidor más próximo. - Parte proporcional de tubo de 25 mm desde bandeja de comunicaciones hasta toma Incluye parte proporcional de instalación y mano de obra. Certificada. Asimismo incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.						7,0000	80,31	562,17
02.13.02.05	Ud Puesta en marcha sistema Ud. Puesta en marcha y configuración del sistema de CCTV por técnicos cualificados de acuerdo a los requerimientos del departamento de Interior del Gobierno de Navarra, con prueba y certificado de funcionamiento de la comunicación vía IP entre el Grabador y los equipos de control para el acceso remoto al grabador, verificación del funcionamiento del acceso remoto al grabador con los datos de red suministrados por la propiedad, verificación de la correcta visión de las cámaras en remoto, incluso instalación de carteles homologados de instalación de videovigilancia de acuerdo a la Ley orgánica 3/2018 de 5 de diciembre, sobre la protección de datos personales y garantía de los derechos digitales. Las imágenes para los carteles se suministrarán en formato PDF en la Sección de Coordinación de la Seguridad de la Dirección General de Interior.						1,0000	250,00	250,00
TOTAL APARTADO 02.13.02 INSTALACIÓN CCTV.....									4.136,25
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.13 INSTALCIÓN DE CCTV Y									7.545,71
SUBCAPÍTULO 02.14 INSTALACIÓN ACTIVIDADES CLASIFICADAS									
APARTADO 02.14.01 EXTINCIÓN DE INCENDIOS									
02.14.01.01	Ud Extintor 6 Kg., 21A/113B. Ud. Extintor de incendios de accionamiento manual de 6Kg. de polvo seco polivalente, eficacia 21A-113B, incluso soportes, mano de obra de montaje, completo y colocado.						5,0000	52,60	263,00
02.14.01.02	Ud Extintor CO2, 34B. Ud. Extintor de incendios de accionamiento manual de 5Kg. de CO2, eficacia 34B, incluso soportes, mano de obra de montaje, completo y colocado.						2,0000	66,50	133,00
02.14.01.03	Ud Cajón Alojamiento Extintor Ud. Armario metálica para alojamiento de extintor marca Grupo de Incendios modelo o STAR. Ref: AEB64S de dimensiones 650x270x195, CAJÓN: Construido en acero DC01, con rejilla lateral para ventilación, taladros en parte inferior para desagüe y bisagra, PUERTA: Construido en acero DC01, bisagra y cerradura en plástico ABS, puerta ciega. La puerta queda enrasada con el cierre de pared o armario de BIE según casos, con color RAL a decidir en obra o Rojo de serie. Incluso recibido, mano de obra de instalación completo y colocado.						3,0000	80,08	240,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.14.01.04	Ud Sistema automático de extinción de incendios para campana extrac Sistema automático de extinción de incendios para campana extractora mural de cocina de hasta 1000 mm de longitud formado por cable sensor de temperatura; pulsador de disparo con manómetro; extintor hídrico (agua pulverizada + aditivos AFFF), con presión incorporada con nitrógeno; soporte para extintor; válvula de disparo rápido y acción directa; latiguillo de conexión flexible; tubería de acero inoxidable AISI 304, de 15 mm de diámetro exterior (tubos, accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción) y boquillas difusoras.								
							1,0000	1.786,00	1.786,00
TOTAL APARTADO 02.14.01 EXTINCION DE INCENDIOS									2.422,24
APARTADO 02.14.02 DETECCION DE INCENDIOS									
02.14.02.01	Ud Central de Incendios analógica Suministro e instalación de central de detección automática de incendios, analógica, multiprocesada, de 1 lazo de detección, de 128 direcciones de capacidad máxima puntos identificables individualmente, de la casa NOTIFIER o similar, con caja metálica y tapa de ABS, con módulo de alimentación, rectificador de corriente y cargador de batería, módulo de control con display retroiluminado, leds indicadores de alarma y avería, teclado de membrana de acceso a menú de control y programación, registro histórico de las últimas 1000 incidencias, hasta 1 zonas totalmente programables e interfaz USB para la comunicación de datos, la programación y el mantenimiento remoto, con módulo de supervisión de sirena. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado VDS, CNBOP, BOSEC según los requisitos de: EN54-17 y EN54-18 Con certificado DoP 20611130701. Totalmente instalado, programado y funcionando.								
							1,0000	871,19	871,19
02.14.02.02	Ud Detectores de humo óptico Ud. Suministro e instalación de detector óptico de humos IQ8. Provisto de microprocesador individual con funcionamiento en sistemas de inteligencia distribuida, función de autocomprobación, modo fallo CPU, memoria de datos de alarma y funcionamiento, indicación de alarma, direccionamiento por software e indicación de tipo de funcionamiento. El detector incorpora módulo aislador de línea y acepta la conexión en paralelo de elemento indicador de acción. Incluye base 805590 intercambiable con el resto de detectores IQ8. Incluso conductores cobre flexible 2(1x1,5)+1x1,5 mm².T. aislamiento 0,6/1KV, SZ1-K (AS+), SEGURFOC-331 apantallado, bajo tubo de PVC flexible reforzado, p.p. de cajas de derivación, instalación y conexionado. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado VDS, CNBOP, BOSEC según los requisitos de: EN54-17 y EN54-18 Con certificado DoP 20611130701. Totalmente instalado, programado y funcionando.								
							13,0000	73,34	953,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.14.02.03	Ud Detectores de humo óptico Sirena+Flash Ud. Suministro e instalación de detector multisensorial IQ8 O2T con sirena incorporada y posibilidad de mensajes de voz y flash incorporados en el mismo detector, provisto de doble sensor óptico con ángulos de medición óptica diferentes y sensor de temperatura para garantizar la detección de diferentes tipos de incendio desde aquellos cuya característica principal es el desprendimiento lento de partículas de humo a fuegos abiertos con nivel de sensibilidad constante. El detector multisensorial IQ8 O2T es también adecuado para su uso en aplicaciones con temperaturas habituales de más de 65°C. Provisto de microprocesador individual con funcionamiento en sistemas de inteligencia distribuida, función de autocomprobación, modo fallo CPU, memoria de datos de alarma y funcionamiento, indicación de alarma, direccionamiento por software e indicación de tipo de funcionamiento. Incluso conductores cobre flexible 2(1x1,5)+1x1,5 mm².T. aislamiento 0,6/1KV, SZ1-K (AS+), SEGUR-FOC-331 apantallado, bajo tubo de PVC flexible reforzado, p.p. de cajas de derivación, instalación y conexionado. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado VDS, CNBOP, BOSEC según los requisitos de: EN54-17 y EN54-18 Con certificado DoP 20611130701. Totalmente instalado, programado y funcionando.								
							1,0000	183,78	183,78
02.14.02.04	Ud Pulsador manual de alarma. Ud. Suministro e instalación de pulsador IQ8 para sistemas IQ8Control 804973 en carcasa roja de plástico con aislador de línea incorporado y mecanismo de aviso rearmable mediante llave. Incluso tapa de protección modelo 704965. Incluye accesorio de base para entrada de tubo visto y montaje en superficie modelo 704980 que permite la inserción del pulsador en el lazo de detección. Incluso conductores cobre flexible 2(1x1,5)+1x1,5 mm².T. aislamiento 0,6/1KV, SZ1-K (AS+), SEGUR-FOC-331 apantallado, bajo tubo de PVC flexible reforzado, p.p. de cajas de derivación, instalación y conexionado. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado VDS, CNBOP, BOSEC según los requisitos de: EN54-17 y EN54-18 Con certificado DoP 20611130701. Totalmente instalado, programado y funcionando.								
							3,0000	61,80	185,40
02.14.02.05	Ud Sirena electrica de alarma exterior Ud. Suministro e instalación de sirena direccionable con flash alimentada del lazo analógico. Incorpora leds de alta luminosidad con un consumo de 5,7 mA. Posibilidad de activación independiente del flash y de la sirena. Dispone de 32 tonos y 3 niveles de volumen seleccionables 101dBA ±3 dBA a través de micro interruptores. Posibilidad de montaje con bases de bajo perfil, altas y estancas IP66. Incluye función de bloqueo en base y aislador de cortocircuitos. Incluso base de montaje B501AP, Incluso conductores cobre flexible 2(1x1,5)+1x1,5 mm².T. aislamiento 0,6/1KV, SZ1-K (AS+), SEGURFOC-331 apantallado, bajo tubo de PVC flexible reforzado, p.p. de cajas de derivación, instalación y conexionado. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado VDS, CNBOP, BOSEC según los requisitos de: EN54-17 y EN54-18 Con certificado DoP 20611130701. Totalmente instalado, programado y funcionando.								
							1,0000	30,20	30,20
02.14.02.06	Ud Sirena opto-acústica de alarma interior Ud. Sirena IQ8 Alarm color rojo 807224RR, con conexión directa a lazo esserbusPLus en sistemas con centrales de la serie IQ8Control C/M y FlexES. La sirena permite su programación como un elemento más del lazo y no requiere alimentación externa. Provista de módulo aislador de cortocircuito de línea. Incorpora flash y tonos programables. Intensidad acústica máxima 99 dB a 1 m. Índice de protección IP 31. Máximo 32 por lazo / 128 por central Máximo 32 por cada lazo de la central FlexES. Es posible aumentar el índice de protección a IP 65 mediante la base 806202. Incluso conductores cobre flexible 2(1x1,5)+1x1,5 mm².T. aislamiento 0,6/1KV, SZ1-K (AS+), SEGURFOC-331 apantallado, bajo tubo de PVC flexible reforzado, p.p. de cajas de derivación, instalación y conexionado. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado en VDS con G 206002 según los requisitos de : EN54-3, EN54-23 y Nr. DoP-21431171215. Totalmente instalada, programada y funcionando.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,0000	181,13	181,13
02.14.02.07	Ud Módulo 1 entrada/ 1salida de relé Ud. Suministro e instalación de módulo IQ8 TAL de 1 entrada técnica más 1 salida de relé 808606 ,con aislador de cortocircuito de lazo incorporado, para conexión al lazo de detección de incendios esserbus sin necesidad de alimentación externa. Provisto de led indicador de entrada activada y llave para prueba de activación. Instalación directa para montaje en carril DIN. Incluye accesorio de montaje en carril DIN. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado VDS según los requisitos de: EN54-13, EN54-17 y EN54-18 con certificado DoP. Totalmente instalado, programado y funcionando.						2,0000	76,87	153,74
02.14.02.08	Ud Transponder 12 Salidas de relé de lazo Suministro e instalación de módulo transponder 808610.10 para conexión al lazo de detección de incendios esserbus, provisto de 12 salidas de relé programables NA o NC. Parámetros de relé 30Vcc / 1A. Solo necesita una dirección por lazo. Máximo 100 transponder por central y/o, 31 transponder por lazo , y/o 32 transponder por zona detector.Montado en caja de superficie modelo 788650.10, fabricada en plástico y un índice de protección IP40. Requiere alimentación externa 24 Vcc ó 12 Vcc. Conforme al Reglamento (UE) nº 305/2011 del Parlamento Europeo relativo a los productos de la construcción. Aprobado VDS, CNBOP, BOSEC según los requisitos de: EN54-17 y EN54-18 Con certificado DoP 20611130701. Totalmente instalado, programado y funcionando.						2,0000	273,90	547,80
02.14.02.09	MI Instalación Eléctrica sistema Incendios Suministro e instalación de metro lineal de cable 2x1,5-LHz1 (As+) manguera para alimentación auxiliar de equipos (módulos, equipos PCI, etc). Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 1,5 mm², Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. De color rojo y cobre pulido flexible y libre de halógenos. Instalado bajo tubo de PVC rígido de 16mm. Ejecución en superficie. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material.						145,0000	1,22	176,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.14.02.10	Ud Legalización Instalación. Nota. Ud. Preparación de la Documentación final de obra de la instalación de Protección contra Incendios, según necesidades de la Propiedad e instrucciones de la D.F., que incluye: Certificado final de obra visado por el colegio profesional correspondiente si fuera necesario, Planos finales de las instalaciones realmente ejecutadas en formato electrónico (dwg), Certificados de las diferentes partes de la instalación, especificaciones Técnicas, plan de mantenimiento, Manuales de uso, Homologaciones y documentación de conformidad a normas de los aparatos y elementos de la instalación. Elaboración de proyecto y certificado de dirección según exigencias de correspondiente departamento de seguridad industrial Certificados de pruebas realizadas firmados y sellados de acuerdo con el Reglamento Vigente, Instrucciones de mantenimiento y actuación, formalización de contrato de Mantenimiento. Tramitación y Legalización de las instalaciones específicas de forma individual, ante las diferentes Compañías, Dto. de Industria correspondiente, Ayuntamiento y los diferentes Organismos de Control autorizados intervinientes, presentación y seguimiento hasta disponer de las autorizaciones definitivas ante todos los Servicios Territoriales y Organismos intervinientes. Tramites administrativos y abono de las Tasas correspondientes hasta la completa tramitación de todas las instalaciones y la obtención de los permisos y autorizaciones de los diferentes Organismos Oficiales, en la fecha prevista de apertura. Se presentarán muestras ante la dirección facultativa y la propiedad de todos los aparatos y elementos de la instalación antes de ser instalados. NOTA: Las especificaciones que se desarrollan en este presupuesto contemplan el suministro, instalación, montaje, puesta en marcha y pruebas de todo el equipamiento de la instalación objeto de este proyecto, incluidos accesorios. La ejecución de la instalación deberá cumplir con las exigencias de la reglamentación que les afecte en su última revisión. Forman parte del proyecto para su valoración, todos los documentos del proyecto (memorias, cálculos, pliego de condiciones, especificaciones técnicas y planos), donde se detalla el diseño y funcionamiento de la instalación, trazados, ubicaciones y cumplimiento de la normativa. Se deben contrastar las mediciones que se adjuntan con los planos facilitados, de forma que no existan imprevistos ni precios complementarios en la adjudicación y posterior realización de la instalación. Se deben tener en cuenta todas las ayudas de obra civil, equipos de elevación, transporte, etc.								
							1,0000	100,00	100,00
	TOTAL APARTADO 02.14.02 DETECCION DE INCENDIOS.....								3.383,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
APARTADO 02.14.03 ALUM. EMERGENCIA Y SEÑALIZACION										
02.14.03.01	Ud Luminaria Emergencia Daisalux HYDRA LD P6 Ud. Luminaria de emergencia marca DAISALUX modelo HYDRA LD P6 o similar Diseñada y fabricada según norma UNEEN 60598222 y UNE-EN 60598-1. Conforme a las Directivas Comunitarias de Compatibilidad Electromagnética 2014/30/UE, de Baja Tensión 2014/35/UE, RoHS 2011/65/UE y Marcado CE 93/68/CEE. Batería de LiFePO4 con un sistema de carga de alta eficiencia protegida contra descargas excesivas y control de la tensión de carga. Puesta en reposo y reencendido mediante telemando (excepto DALI). Entrada de telemando protegida frente a errores de conexión. Protección contra choques eléctricos: Clase II. Luminaria apta para ser montada en superficies normalmente inflamables. Protección de entrada de Red. Testeo funcional del 100% de la producción con sistemas eléctrico-informáticos. Grado de protección: IP42 IK04. Funcionamiento No permanente, autonomía 1h, flujo luminoso 250 Lm. Incluso accesorios para empotrar o semiempotrar, línea de derivación desde caja de distribución con conductor de cobre flexible de 2(1x2,5)+1x2,5 mm², RVK-Z1. bajo Tubo PVC de diámetro 20mm. conexionado, fijaciones y elementos de sujeción, mano de obra de montaje, completo y colocado.							27,0000	66,87	1.805,49
02.14.03.02	Ud Rótulos de Metacrilato señalización. CLASE B Ud. Rótulo de metacrilato en paramentos verticales con diferentes indicaciones para señalización de los medios de extinción, vías de evacuación,etc, homologados según la norma UNE 23033-1 y UNE 23035-4:1999, fotoluminiscentes clase B y de tamaños según las indicaciones del DB-SI.4.2. Incluso soportes, p/p de silicona incolora, mano de obra de colocación, debidamente colocados y ordenados.						32,0000	18,60	595,20	
02.14.03.03	MI Deriv. C.P.G. a Circuito alumbrado Emergencia MI. Línea de Distribución con conductores de Cobre flexible de sección 2(1x2,5)+2(1x2,5) mm², Tensión de aislamiento 07Z1-K 450/750V. libre de halógenos, de opacidad y emisión de humos reducida y no propagadores del incendio, cumple con la normativa CPR-EN 50575, en distribución bajo tubo rígido de PVC de diá. 20 mm, GP 7 incluido o sobre bandeja de distribución, incluso material de fijación, derivaciones a cuadros y elementos de consumo finales, Terminales y regletas de conexión, conexionado y marcado de conductores, material de fijación, p/p de cajas de derivación estancas, totalmente montado e instalado, Todo ello según REBT e Instrucciones ITC-BT.						142,0000	1,71	242,82	
TOTAL APARTADO 02.14.03 ALUM. EMERGENCIA Y									2.643,51	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.14.04 EVACUACION									
02.14.04.01	Ud Puerta EI2 30-C5, de 800 mm. madera								
	Ud Puerta cortafuegos para una resistencia al fuego EI2 30-C5, de una hoja, de dimensiones 800x2.030 mm. compuesta por hoja rechapada de pino Melis para barnizar, precerco de pino 110x35 mm., galce macizo de pino Melis 110x30 mm. y tapajuntas lisos macizos de pino Melis 80x12 mm. en ambas caras, contruados con materiales de partículas ignífugas, y montada con bisagras de seguridad de remate plano, cerradura de seguridad de 3 puntos de canto largo, incluso aislamiento interior en fibra mineral, reborde de encaje entre hojas, giro batiente sobre cuatro pernos de acero, cerradura y maneta, imprimación, pasivante, y dos manos de pintura esmalte, mano de obra de montaje, completa y colocada.						1,0000	286,50	286,50
TOTAL APARTADO 02.14.04 EVACUACION.....									286,50
APARTADO 02.14.05 SECTORIZACIÓN									
02.14.05.01	Ud Collarín sectorización tubos PVC/PPr/PEAD								
	Suministro y montaje de Collarín paso entre sectores diferentes de tubos de saneamiento marca Terrain, Promat o similar, de diferentes diámetros, tanto de PVC como de Polipropileno, perfectamente recibido y sellado con el forjado o pared de sectorización, incluso material de fijación instalado según especificaciones del fabricante y ensayos, Certificados de conformidad a normas y ensayos, mano de obra de montaje, totalmente instalados, según C.T.E. DB-SI.1						1,0000	24,50	24,50
02.14.05.02	Ud Sellado paso distribución eléctrica								
	Ud. Sellado de huecos y grietas de canalizaciones eléctricas, de telecomunicaciones, etc, con aislamiento contra el fuego para conseguir una Resistencia al fuego R60, con mortero de PROMASTOR (huecos y grietas) o PROMAFOAM C (grietas pequeñas y fisuras), de la casa PROMAT o similar, incluso material y medios auxiliar, accesorios, posterior lucido y pintado, mano de obra de montaje, terminado.						3,0000	36,00	108,00
02.14.05.03	M² Aislamiento contra el fuego cierres y conductos.								
	M². Cierres, tabicas y recubrimientos en general, de conductos de ventilación y elementos a compartimentar con aislamiento contra el fuego, para conseguir una Resistencia al fuego EI 120, con cartón-yeso de la casa Pladur "FOC", o con placas de silicatos Promatect-H (UNE 23093 / UNE 23802 de la casa PROMAT, o similar, Incluso sellado con material del sistema, periferia de soportación, material y medios auxiliar, accesorios, posterior lucido y pintado, mano de obra de montaje, terminado y Certificado.						3,0000	42,74	128,22
TOTAL APARTADO 02.14.05 SECTORIZACIÓN.....									260,72
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.14 INSTALACIÓN ACTIVIDADES									8.996,53

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.15 INSTALACIÓN RECEPTORA DE GAS NATURAL									
APARTADO 02.15.01 INSTALACIÓN DE GAS									
02.15.01.01	Ud Carteles indicativos Suministración y colocación de Carteles indicativos en cierre junto a rampa de gas y accesos a sala de calderas con las inscripciones reglamentarias.						1,0000	72,26	72,26
02.15.01.02	MI Tubería acero estirado 1" Suministro e instalación de Tubería de acero negro estirado S.S. ST-35 de 1" calidad DIN-1629 serie media, Norma DIN 2440, para Acometida desde llave de corte edificio hasta Armario de Regulación de Gas Natural, conexionado en carga, Fiting de transición PE/AC. 1", con codos, Manguito de unión y piecero forjado tipo ANSI, ánodo de sacrificio, pica de tierra Ac-Cu, accesorios, soportes, imprimación Densolen, doble capa de encintado con cinta Denso R-20 y cinta Denso S-40, incluso apertura de zanja suficiente y vertido de sobrante a vertedero, para que el tubo quede recubierto 0,6 m. por encima de la generatriz hasta la rasante de pavimento, regularización del fondo de zanja, suministro y colocación de cama de asiento con material arenoso de tamiz inferior a 5 mm., relleno de zanja con arena de río compactada hasta el 95% del Próctor modificado, losa de hormigón H 150 de 10 cm. de espesor, colocación de bandas de señalización a 30 cm. bajo la rasante y otra sobre la capa de arena que recubre el tubo, reposición de pavimento a su estado actual, completa, colocada, probada y en funcionamiento, según Normativa.						3,0000	17,11	51,33
02.15.01.03	Ud Armario Regulación de 4 kg/h Suministro e instalación de armario para Equipo de Regulación GLP exterior, homologado por Industria para un caudal de 4 kg/h., para una presión de entrada 0,4-5 Bar (GLP), conexión de entrada y salida, válvula portamanómetro, manómetro, seguridad máxima y mínima, válvula de escape a la atmósfera, de dimensiones y cerradura, disponiendo de rejillas de ventilación situadas en la parte superior e inferior, con puertas de apertura hacia el exterior, verificación oficial, con regulador, filtro, llave de corte de entrada, toma de gas, toma de presión entrada, toma de presión salida, purga y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento, vainas, pasamuros, conexionados, accesorios y pequeño material, totalmente acabado y probado, según normas de la compañía suministradora.						1,0000	326,56	326,56
02.15.01.04	Ud Caseta para batería de botellas de gases licuados del petróleo. Caseta de chapa de acero galvanizado para almacenamiento de batería de 6 botellas (3 de servicio y 3 de reserva), de 35 kg de capacidad unitaria de gases licuados del petróleo (GLP). De dimensiones 2500x500x1600 mm, con puerta y rejillas de ventilación.						1,0000	843,54	843,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.15.01.05	Ud Bateria de botellas de gases licuados del petróleo (GLP) Bateria para 6 botellas (3 de servicio y 3 de reserva), de 35 kg de capacidad unitaria de gases licuados del petróleo (GLP), con liras, válvulas antirretorno, colector, inversor automático, limitador de presión y válvula portamanómetro. Incluso accesorios de conexión y elementos de fijación, mano de obra de montaje, completo y colocado. Incluye: Lira de 420 mm de longitud, para gases licuados del petróleo (GLP), según UNE 60712-3. Válvula antirretorno de rosca métrica hembra-macho de 20 mm de diámetro y 150 mm de longitud, con junta. Colector metálico, para 6 botellas de gases licuados del petróleo (GLP) (3 de servicio y 3 de reserva), colocadas en línea. Inversor automático, de 10 kg/h de caudal nominal, 1,5 bar de presión de salida en servicio y 0,8 bar de presión de salida en reserva, para cambio de botellas sin interrupción del servicio de gas, según UNE-EN 13786. Limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal y 1,75 bar de presión de salida. Válvula portamanómetro de rosca cilíndrica GAS hembra-macho de 1/4" de diámetro, PN=25 bar, con tapón.						1,0000	372,30	372,30
02.15.01.06	Ud Anodo de sacrificio. Suministro e instalación de Ánodo de sacrificio de magnesio, totalmente colocado.						1,0000	3,61	3,61
02.15.01.07	Ud Pica de tierra Cu/Ac. Suministro e instalación de Pica de tierra de acero cobrizado marca Uriarte o similar modelo PTC/1420 de 2 m. de longitud y 14,6 mm. de espesor, incluso abrazaderas o soldadura para conexión, totalmente colocada.						1,0000	38,54	38,54
02.15.01.08	Instalación interior de gas Instalación interior de gas en local, con dotación para 2 aparatos, realizada con tubería de cobre, con vaina plástica, que conecta la llave de local privado con cada uno de los aparatos a gas, compuesta de los siguientes tramos: tramo común de 1" de diámetro y 2 ramificaciones a cada consumo, de 1/2" de diámetro cada una. Incluso llaves macho-macho de conexión de aparato para el corte de suministro de gas, con pata y conexiones por junta plana, pasta de relleno y elementos de sujeción, colocados mediante soldadura por capilaridad.						1,0000	437,01	437,01
TOTAL APARTADO 02.15.01 INSTALACIÓN DE GAS.....									2.145,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.15.02 DETECCIÓN DE FUGAS DE GAS									
02.15.02.01	Ud Central detección de fugas Suministro e instalación de Central electrónica para detección de fugas de gas, marca FIDEGAS CA-4, con indicación de estados de funcionamiento y salida por mando sobre electroválvula NC. o NA. y alarma, para un máximo de cuatro detectores, 2 Interruptores de emergencia, incluso batería B-01, para instalar en el interior de la central, Submodulo Relé, mano de obra de montaje y conexionado, completa, colocada y probada.						1,0000	697,29	697,29
02.15.02.02	Ud Detector compacto para gas Suministro e instalación de Detector compacto para gas con elemento sensible catalítico con filtro de metal, marca FIDEGAS S/3-2, salida estándar 4-20mA, certificado EN 60779-29-1, EN 60779-1 y EN-61779-4 (Directiva ATEX)., incluso mano de obra de montaje y conexionado, completa y colocada.						1,0000	372,13	372,13
02.15.02.03	Ud Alimentación Central y Receptores Inst. Gas. Ud. Instalación eléctrica completa para protección, maniobra y alimentación de Central de detección, electroválvula de corte de gas, así como todos los receptores y elementos de maniobra y control de la instalación de gas con conductores de cobre flexible de sección 1,5 mm², RVK 0,6/1KV., bajo tubo de Acero, de diámetro 20mm., incluso material de fijación, cajas de derivación, regletas de conexión, conexionado, mano de obra de montaje, completo totalmente instalado y en funcionamiento.						1,0000	361,29	361,29
02.15.02.04	MI Línea de distribución. Suministro e instalación de Línea de Distribución a detectores de gas, pulsadores de alarma y sirenas con cable de cobre flexible RVK-Z1 0,6/1KV, 2(1x2,5)+1(1x2,5) mm²., bajo tubo de Acero rosado de d. 20 mm., incluso p/p cajas de derivación antideflagrantes colocadas en los muros de la sala, conexionado, mano de obra de montaje, completo, colocado.						10,0000	16,86	168,60
TOTAL APARTADO 02.15.02 DETECCIÓN DE FUGAS DE GAS.....									1.599,31
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.15 INSTALACIÓN RECEPTORA DE									3.744,46

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.16 URBANIZACION EXTERIOR									
02.16.01	m³ Relleno para base de pavimento, con áridos reciclados								
	m ² . Relleno envolvente y principal de zanjas para instalaciones, con grava de 20 a 30 mm de diámetro. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.								
	CTE. DB-HS Salubridad.								
	NTE-ADZ. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Zanjas y pozos.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Fachada Este	1	35,50	2,00	0,25	17,75			
		1	11,55	2,00	0,25	5,78			
	Fachada Norte	1	22,14	2,00	0,25	11,07			
	Camino acceso	1	17,90	2,00	0,25	8,95			

	Plaza de acceso	1	153,40		0,25	38,35			
							81,9000	26,50	2.170,35
02.16.02	m² Sub-base de Hormigón								
	m ² . Subbase de hormigón con adición de fibras de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HM-30/F/20/X0+XF1+XM1 fabricado en central y vertido desde dumper con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m ³ , extendido y vibrado manual, mediante regla vibrante, con acabado maestreado, para su posterior uso como soporte de pavimento; Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas de dilatación. Mezclado en camión hormigonera. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. apoyada sobre capa base existente.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Código Estructural.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	Fachada Este	1	35,50	2,00		71,00			
		1	11,55	2,00		23,10			
	Fachada Norte	1	22,14	2,00		44,28			
	Camino acceso	1	17,90	2,00		35,80			

	Plaza de acceso	1	153,40			153,40			
							327,5800	22,15	7.255,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																													
02.16.03	m² Pavimento con piezas irregulares de piedra natural. m². Reposición pavimento con piezas irregulares de piedra Natural similares a la existente en la urbanización, de entre 3 y 4 cm de espesor, acabado natural, recibido con mortero de cemento M-5 y rejuntado con el mismo material. Se comprobará que la superficie soporte presenta una estabilidad dimensional, flexibilidad, resistencia mecánica y planeidad adecuadas, que garanticen la idoneidad del procedimiento de colocación seleccionado. Tendrá planeidad. La evacuación de aguas será correcta. Tendrá buen aspecto. Incluso preparación previa de las piedras, cortes, remates de cantos, realización de encuentros con otros materiales, juntas y limpieza final. NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad. NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. <table><tr><td>Fachada Este</td><td>1</td><td>23,25</td><td>2,00</td><td>46,50</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>11,55</td><td>2,00</td><td>23,10</td></tr><tr><td>Fachada Norte</td><td>1</td><td>22,14</td><td>2,00</td><td>44,28</td></tr><tr><td>-----</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>113,8800</td><td>65,42</td><td>7.450,03</td></tr></table>	Fachada Este	1	23,25	2,00	46,50		1	11,55	2,00	23,10	Fachada Norte	1	22,14	2,00	44,28	-----										113,8800	65,42	7.450,03									
Fachada Este	1	23,25	2,00	46,50																																		
	1	11,55	2,00	23,10																																		
Fachada Norte	1	22,14	2,00	44,28																																		

					113,8800	65,42	7.450,03																															
02.16.04	m² Pavimento continuo de Hormigón m². Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0+XF4 Ecopact Artevia Impreso "HOLCIM", fabricado en central, acabado Adoquín Recto o Cestería combinado en bandas de a 1 metro con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de polipropileno Artevia "HOLCIM" de 0,6 kg/m³, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; coloreado y endurecido superficialmente mediante espolvoreo con mortero endurecedor para Artevia Impreso "HOLCIM", color a elegir, rendimiento 4 kg/m²; acabado impreso en relieve previa aplicación de desmoldeante en polvo para Artevia Impreso "HOLCIM", color y acabado a elegir; y capa de sellado final con resina selladora Artevia "HOLCIM", incolora. incluso realización de encuentros con otros materiales, juntas y limpieza final. La partida incluye la formación de la pendientes en el acceso principal y su acabado accesible. NORMATIVA DE APLICACIÓN CTE. DB-SUA Seguridad de utilización y accesibilidad. NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. <table><tr><td>Fachada Este</td><td>1</td><td>12,25</td><td>2,00</td><td>24,50</td></tr><tr><td>Camino acceso</td><td>1</td><td>17,90</td><td>2,00</td><td>35,80</td></tr><tr><td>-----</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Plaza de acceso</td><td>1</td><td>153,40</td><td></td><td>153,40</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>213,7000</td><td>44,25</td><td>9.456,23</td></tr></table>	Fachada Este	1	12,25	2,00	24,50	Camino acceso	1	17,90	2,00	35,80	-----					Plaza de acceso	1	153,40		153,40						213,7000	44,25	9.456,23									
Fachada Este	1	12,25	2,00	24,50																																		
Camino acceso	1	17,90	2,00	35,80																																		

Plaza de acceso	1	153,40		153,40																																		
					213,7000	44,25	9.456,23																															

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.16.05	ml Bordo metálico de acero corten ml. Formación de borde y límite de pavimento mediante la fijación en el terreno de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 150 mm de altura, 1,5 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable. Incluso replanteo, excavación manual del terreno, cortes, pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, resolución de uniones entre piezas, resolución de esquinas, relleno y compactación del terreno contiguo al borde y a colocado, limpieza y eliminación del material sobrante. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. perímetro plaza acceso								
		2	10,30				20,60		
		1	9,50				9,50		
		1	4,75				4,75		
		2	2,25				4,50		
	alcorque	8	2,00				16,00		
							55,3500	21,45	1.187,26
02.16.06	Ud Banco de hormigón prefabricado Ud Banco, de 190x52x82 cm con asiento de hormigón prefabricado, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/X0 con elementos de anclaje. En plaza acceso	2				2,00			
							2,0000	715,45	1.430,90
02.16.07	Ud Pantalla publicitaria digital exterior 55" Ud. Suministro e instalación de Totem digital exterior rTótem video touchscreen 55" FULL HD 24/7h modelo 162- 5500T de la marca Kimex .equipado con tecnología táctil PCAP para una interactividad fluida y precisa. Diseñada para uso en exteriores, esta pantalla de 55 pulgadas ofrece un alto brillo para una visibilidad perfecta incluso bajo la luz solar directa. Con su interfaz táctil PCAP, la interacción es intuitiva y receptiva. quioscos de información y pantallas interactivas al aire libre. Resistente a las inclemencias del tiempo y a las condiciones externas. total mente instalado y funcionando.	1				1,00			
							1,0000	6.125,00	6.125,00
02.16.08	Ud Aparcamiento para bicicletas, de acero Ud. Aparcabicis con soportes de rueda WSM, 38492-SW8,1 unilateral, para ruedas de hasta 55 mm ancho, An 3500 x P 1850 x Al 415 mm, acero galvanizado en caliente, 10 plazas, montador, fijado a una superficie soporte con elementos de anclaje. Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. parking	3				3,00			
							3,0000	405,00	1.215,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.16.09	Ud Papeleras de acero Ud. Papelera, con cubeta de acero circular de 37 cm de diámetro y 54 cm de altura, con acabado esmaltado y soporte vertical de acero de 80 cm de altura, fijada a una superficie soporte con elementos de anclaje. Se comprobará que su situación se corresponde con la de Proyecto y que la zona de ubicación está completamente terminada. RITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Papeleras	4				4,00			
							4,0000	85,00	340,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.16 URBANIZACION EXTERIOR.....									36.630,67
SUBCAPÍTULO 02.17 EQUIPAMIENTO CAFETERIA PERMANENTE									
APARTADO 02.17.01 EQUIPAMIENTO ELECTRODOMESTICOS COCINA									
02.17.01.01	Ud CAMPANA MURAL GAROS 5 AP Ud CAMPANA MURAL GAROS 5 AP CON APORTACIÓN INTEGRADA, MODELO GAROS 5 AP de la marca Morgui totalmente instalado y en funcionamiento MEDIDAS: 4500x1100x500 CONSTRUCCIÓN: acero inoxidable AISI 304 18/10 Canal perimetral y bandeja recoge grasas. Filtros de lamas de acero inoxidable. Aristas soldadas con ausencia de tornillería. Chasis interior reforzado que evita deformaciones estructurales en la campana. Plénium de aportación de aire frontal con chapa punzonada. Aislamiento térmico en plénium para evitar condensaciones.	1				1,00			
							1,0000	5.707,52	5.707,52
02.17.01.02	Ud CAJA VENTILACION UNIC 400 18/9 3 CV SALIDA HORIZONTAL Ud CAJA VENTILACION UNIC 400 18/9 3 CV SALIDA HORIZONTAL 400°/2H, modelo VUH UNIC 400 de Morgui totalmente instalado y en funcionamiento Caja de ventilación de simple oído y motor a transmisión, diseñada para extracción de humos. Incorpora ventilador centrífugo VCU/TSA 400°2H con nº de homologación APPLUS: 0370 CPR-0463 bajo las normas EN 12101-3 2002 Y EN 12101- 3:2002/AC.2005 del reglamento 305/201 EU. Construida en perfilera de aluminio o chapa de acero galvanizado y con tapas laterales practicables de chapa de acero galvanizado o lacadas. Estructura desmontable.	1				1,00			
							1,0000	2.536,67	2.536,67

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.01.03	ud CAJA VENTILACION BASIC 12/12 1 CV Ud CAJA VENTILACION BASIC 12/12 1 CV, modelo VBAH de Morgui totalmente instalado y en funcionamiento Caja de ventilación con ventilador centrífugo de doble oído y motor a transmisión , para la aspiración o impulsión de aire limpio en locales y cocinas industriales. Incorpora ventilador centrífugo VBAS-L con álabes a acción. Construida en chapa de acero galvanizado y con dos tapas laterales practicables. Tapa ciega para la boca de aspiración opcional. Ventilador montado en bancada lineal , con pies de apoyo y amortiguadores. Envolvente con aislamiento termo-acústico de espuma Politec B-S3 dO de 10 mm. de espesor. Base tensora incorporada. Transmisión mediante correas SPZ y poleas en dos piezas. Regulables con convertidor de frecuencia.	1				1,00			
							1,0000	1.066,67	1.066,67
02.17.01.04	Ud LUMINARIA EMPOTRABLE LED CON MONTAJE Ud.LUMINARIA EMPOTRABLE LED CON MONTAJE modelo CLMV122LED4K de MORGUI, totalmente instalado y en funcionamiento Luminaria para empotrar en campana extractora con protección al polvo y la humedad IP54. Incorpora módulos led Tridonic de 175W a 3.000 K ó 4.000 K. Vida útil más de 50.000 h. Con driver led Tridonic con voltaje de entrada nominal de 198V-264V a 50/60Hz. Potencia máxima admisible de 65W . Corriente de salida de 1.050mA	1				1,00			
							1,0000	1.247,68	1.247,68
02.17.01.05	Ud ACCESORIOS, CONDUCTOS e INSTALACION Ud. Relación de conductos y accesorios para la instalación de extracción y aportación de aire, de la marca M orgui totalmente instalado y en funcionamiento	1				1,00			
							1,0000	1.487,79	1.487,79
02.17.01.06	Ud VARIADOR DE FRECUENCIA ENTRADA 380V III SALIDA 380V III Ud. VARIADOR DE FRECUENCIA ENTRADA 380V III SALIDA 380V III, MOR-VFT2.2380I66 de la marca invertex totalmente instalado y en funcionamiento VARIADOR DE FRECUENCIA PROTECCIÓN IP 66 2,2 KW (3CV) PID INTEGRADO POTENCIÓMETRO INTEGRADO FÁCILMENTE PROGRAMABLE, INCORPORAN FILTRO DE RADIOFRECUENCIA CLASE A Ó B DETECCIONES DE ERRORES	1				1,00			
							1,0000	672,59	672,59

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.01.07	Ud VARIADOR DE FRECUENCIA ENTRADA 380V III SALIDA 380V III Ud. VARIADOR DE FRECUENCIA ENTRADA 380V III SALIDA 380V III, MOR-VFTO.7380I66 de la marca invertex totalmente instalado y en funcionamiento VARIADOR DE FRECUENCIA PROTECCIÓN IP 66 2,2 KW (3CV) PID INTEGRADO POTENCIÓMETRO INTEGRADO FÁCILMENTE PROGRAMABLE, INCORPORAN FILTRO DE RADIOFRECUENCIA CLASE A Ó B DETECCIONES DE ERRORES	1				1,00			
							1,0000	486,17	486,17
02.17.01.08	Ud COCINA GAS 4 FUEGOS SOBRE SOPORTE, SERIE DIAMANTE 70 Ud.COCINA GAS 4 FUEGOS SOBRE SOPORTE, SERIE DIAMANTE 70, MODELO D74/10 CG de la marca intecno totalmente instalado y en funcionamiento Revestimientos externos y pies de acero inoxidable. Altura de la superficie de trabajo regulable de 840 a 900 mm. Paneles de control perfilados con mandos inclinados hacia el operador. Quemadores con llama estabilizada, hierro fundido niquelado, de corona doble Con división de llama que mejora el rendimiento, porque se distribuye en dos sectores diferentes, Tubo Venturi a 90° que impide que la eventual suciedad obture la boquilla. Válvulas de seguridad de termopar con llama piloto. Parrillas de hierro fundido esmaltado negro resistentes a los ácidos con las barras largas para apoyar ollas de pequeñas dimensiones. Bandeja recoge-grasas de acero inoxidable, extraíble para su limpieza. DIMENSIONES (MM): 800X730X870 POTENCIA GAS (W): 18200	1				1,00			
							1,0000	2.748,31	2.748,31
02.17.01.09	Ud ELEMENTO NEUTRO CON CAJON SOBRE SOPORTE 400x730x870 mm Ud. ELEMENTO NEUTRO CON CAJON SOBRE SOPORTE 400X730X870 MM. SERIE DIAMANTE 70 modelo D72/10E NC de la marca intecno. totalmente instalado Revestimientos externos en acero inoxidable. Altura de la superficie de trabajo regulable de 840 a 900 mm. Cajones aptos para contener cubas de máximo 150mm de altura. Correderas del cajón fijas DIMENSIONES (MM): 400X730X870 ANCHO (MM): 400 FONDO (MM): 730 ALTO (MM): 870	2				2,00			
							2,0000	1.022,26	2.044,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.01.10	Ud FRY TOP GAS PLANCHA LISA ACERO SOBRE SOPORTE SERIE DIAMANTE 70 Ud.FRY TOP GAS PLANCHA LISA ACERO SOBRE SOPORTE, SERIE DIAMANTE 70 modelo D74/10SFTGA de la marca intecno. totalmente instalado Revestimientos externos y pies en acero INOXIDABLE. Altura de la superficie de trabajo regulable de 840 a 900 mm. Plano con espesor 2 mm. Placa de cocción de 15 mm de espesor totalmente independiente de la encimera. Amplio canal inundable en todo el perímetro de la placa para la recogida de los restos de cocción. Inclinado hacia delante para la salida de los líquidos al cajón grande. Placa de cocción con superficie de acero AISI 430. Gran cajón recoge grasas. Quemador tubular con llama autoestabilizada con gran uniformidad de distribución del calor. Ajuste de temperatura mediante grifo modular (temperatura superior a 300 °C) DIMENSIONES (MM): 800X730X870 POTENCIA GAS (W): 11000	1				1,00			
							1,0000	3.440,03	3.440,03
02.17.01.11	Ud ELEMENTO NEUTRO TOP 200X730X250 MM. SERIE DIAMANTE 70 Ud. ELEMENTO NEUTRO TOP 200X730X250 MM. SERIE DIAMANTE 70, modelo D71/10TEN de la marca intecno. totalmente instalado Revestimientos externos en acero inoxidable. Altura de la superficie de trabajo regulable de 840 a 900 mm. DIMENSIONES (MM): 200X730X250 ANCHO (MM): 200 FONDO (MM): 730 ALTO (MM): 250 TIPO: TOP	1				1,00			
							1,0000	449,05	449,05
02.17.01.12	Ud BASE ABIERTA 1000X665X620 MM, SERIE DIAMANTE 70 Ud. BASE ABIERTA 1000X665X620 MM, SERIE DIAMANTE 70. modelo D710 NB de la marca intecno. totalmente instalado Revestimientos externos y pies en acero inoxidable. Altura de la superficie de trabajo regulable de 840 a 900 mm. DIMENSIONES (MM): 1200X665X620 ANCHO (MM): 1200 FONDO (MM): 665 ALTO (MM): 620	1				1,00			
							1,0000	739,01	739,01

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.01.13	Ud FREIDORA ELECTRICA 2 CUBAS 15+15 LITROS , SERIE Ud.FREIDORA ELECTRICA 2 CUBAS 15+15 LITROS , SERIE DIAMANTE 70 modelo D7415/10frede de la marca intecno. totalmente instalado Revestimientos externos y pies en acero inoxidable Altura superficie trabajo regulable 840 a 900 mm Plano con espesor 2 mm Tanque de embutición con cubeta de superficie y amplia zona fría, para una fácil limpieza Gran zona fría, que permite el almacenamiento de residuos de fritura. Calentamiento mediante resistencia revestida en acero inoxidable completamente extraíble del tanque para una limpieza más rápida. Grifo de descarga aceite. Termostato de seguridad contra sobretensiones excesivas del aceite. Función MELTING integrada en el mando touch para el uso de grasa sólida o semisólida. Control de temperatura de la plancha por medio de pantalla touch y regulación con botón ergonómico. DIMENSIONES (MM): 800X730X870 ANCHO (MM): 800 FONDO (MM): 730 ALTO (MM): 870 TENSION: 24000 POTENCIA ELECTRICA (W): AC400V	1				1,00			
							1,0000	4.829,10	4.829,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
02.17.01.14	Ud HORNO COMBINADO INTECNO RETIGO ORANGE VISION 6 gn 1/1 INYECCION Ud. HORNO COMBINADO INTECNO BY RETIGO ORANGE VISION 6GN 1/1 INYECCION modelo O611 I de la marca intecno. totalmente instalado y en funcionamiento Equipado con el sistema de autolavado y funciones basicas esenciales. El sistema de generación de vapor es mediante inyección directa. La alimentación es eléctrica. Aire caliente 30 – 300 °C Mixto 30 – 300 °C Generación de vapor 30 – 130 °C Generación de vapor biológico 30 – 98 °C Cocinado durante la noche – Ahorra tiempo y dinero. Sistema avanzado de generación de vapor – Precalentamiento de agua en dos pasos con intercambiador de calor integrado para conseguir los mejores resultados decocción al vapor. Estantes transversales – Manipulación GN más segura y cómoda. Mejor control visual del producto. Regeneración/Banqueting – Cocina, enfría y regenera para servir más cenas en menor tiempo. Cocción a baja temperatura – Beneficiate de una menor pérdida de peso y de un mejor sabor. Precalentamiento/refrigeración automáticos - Minimiza la pérdida de temperatura de carga. Empieza a cocinar con la temperatura deseada. Al vacío, Deshidratación, Esterilización, Confitado, Ahumado – La mejor forma de hacer que tu menú sea especial.* DIMENSIONES (MM): 933x786x821 ANCHO (MM): 933 FONDO (MM): 786 ALTO (MM): 821 NONE: 821.0 VOLTAJE: 3N-/380-415V/50-60 Hz POTENCIA TOTAL (KW): 10.9 PESO (KG): 116.0 CAPACIDAD COMIDAS: 51-150 SEPARACION BANDEJAS: 65 mm. POTENCIA CALORIFICA (KW): 10.3 TEMPERATURA: 30-300° C	1				1,00		1,0000	5.137,51	5.137,51
02.17.01.15	Ud SONDA AL CORAZON DE UN PUNTO Ud. SONDA AL CORAZON DE UN PUNTO modelo AA10-0022 de la marca intecno by Retigo. totalmente instalado.	1				1,00		1,0000	308,25	308,25
02.17.01.16	Ud SOPORTE INOXIDABLE ST 1116 CON RUEDAS Ud. SOPORTE INOXIDABLE ST 1116 CON RUEDAS modelo ST 116 CS de la marca Retigo. totalmente instalado	1				1,00		1,0000	845,71	845,71

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.01.17	Ud MESA MURAL 1200X700X850 CON 2 ESTANTES Ud. MESA MURAL 1200X700X850 CON 2 ESTANTES modelo FM210120 de la marca Distform,. totalmente instalado Encimera de acero inoxidable AISI 304 18/10 satinado con omegas de refuerzo. Peto posterior de 105 mm y frontal de 65 mm en punto redondo sanitario, totalmente soldados. Estantes de acero inoxidable. Patas cuadradas de acero inoxidable de 40 x 40 mm para elevar la altura desde los 850 hasta los 900 mm.	1				1,00			
							1,0000	630,73	630,73
02.17.01.18	Ud ESTANTERÍA DE PARED 1000X400X250 Ud. ESTANTERÍA DE PARED 1000X400X250 modelo F0100211 de la marca Distform,. totalmente instalado Fabricada en acero inoxidable AISI 304 18/10. Cartelas a pared con taladros de Ø 8 mm. Tacos y tornillos para su instalación, incluidos. Se suministra totalmente soldada. Posibilidad de customizar en longitud.	1				1,00			
							1,0000	148,13	148,13
02.17.01.19	Ud MESA DE TRABAJO FABRICACIÓN ESPECIAL A MEDIDA Ud. MESA DE TRABAJO FABRICACIÓN ESPECIAL A MEDIDA modelo CIA-MTAB , totalmente instalado Medidas: 5400X750X900 MM Construcción : ACERO INOXIDABLE AISI 304 18/10 Espesor en encimeras : 1,5 mm. Medidas pozo : 600X500X300 mm Peto trasero en todo su desarrollo a pared. Encimera de trabajo continua provista de pozo fregadero soldado. Parte inferior con estructura bastidor acero inoxidable. Armario cerrado con puertas correderas colgantes, de longitud 1600 mm. Estante inferior elevado de suelo para facilitar la limpieza y el acceso. Zona cerrada para desperdicios con puerta batiente. Predisposición para sistema lavamanos de accionamiento a rodilla integrado en frontal del bastidor mediante pulsador oculto. Reguladores de rosca oculta.	1				1,00			
							1,0000	5.467,61	5.467,61
02.17.01.20	Ud SISTEMA DE ACCIONAMIENTO A RODILLA Ud. SISTEMA DE ACCIONAMIENTO A RODILLA modelo CIA-REF , totalmente instalado Incluye el pulsador, termo regulador y caño giratorio para encimera.	1				1,00			
							1,0000	297,56	297,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.01.21	Ud. GRIFO MONOMANDO GERONTOLOGICO PALANCA PEQUEÑA Ud. GRIFO MONOMANDO GERONTOLOGICO PALANCA PEQUEÑA DE PLASTICO modelo IGR 224 de la marca intecno. totalmente instalado y en funcionamiento Incluye el suministro y la colocación a las acometidas existentes	1				1,00			
							1,0000	108,00	108,00
02.17.01.22	Ud. BAJO MOSTRADOR REFRIGERACION GASTRONORM 4 PUERTAS Ud. BAJO MOSTRADOR REFRIGERACION GASTRONORM 4 PUERTAS modelo BMGN 2450 II Mde la marca intecno. totalmente instalado y en funcionamiento Puertas tirador doble agarre. Retorno automatico, bloqueo apertura 95 . Buriete plano "cleanless". Sistema de ventilación y condensación frontal. Sistema de circulación de aire con efecto Coanda Estructura compacta totalmente inyectada. Gas R290. Zero ODP y Zero GWP. Encimera reforzada con Omegas. Controlador digital IP65 Circulación optimizada del aire Sistema de ventilación de condensación frontal. DIMENSIONES (MM): 2452x700x850 ANCHO (MM): 2452 FONDO (MM): 700 ALTO (MM): 850 POTENCIA ELECTRICA (KW): 0.48 TENSION: 230.0 REFRIGERANTE: R-290 CAPACIDAD (L.): 630.0 REGIMEN Tª °C: -2°C/+8°C CLASE ENERGETICA: A	1				1,00			
							1,0000	3.039,03	3.039,03
02.17.01.23	Ud. MESA ENTRADA DE LAVADO FABRICACIÓN A MEDIDA Ud. MESA ENTRADA DE LAVADO FABRICACIÓN A MEDIDA modelo CIA -MELAVENT. totalmente instalado. Medidas: 1750X800X900 mm Construcción : ACERO INOXIDABLE AISI 304 18/10 Espesor en encimeras : 1,5 mm. Encimera lisa de trabajo con pozo fregadero soldado. Medidas pozo : 600X450X250 mm. Peto trasero en todo su desarrollo a pared. Encimera de trabajo dotada de guías para el deslizamiento de las cestas de lavado. Parte inferior con estructura bastidor de acero inoxidable abierta. Puerta batiente bajo pozo para aislar productos químicos. Reguladores de rosca oculta.	1				1,00			
							1,0000	2.696,61	2.696,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.01.24	Ud GRIFO DUCHA DOS AGUAS MONOMANDO Ud. GRIFO DUCHA DOS AGUAS MONOMANDO modelo IGR 249 de la marca intecno. totalmente instalado y en funcionamiento Incluye el suministro y la colocación a las acometidas existentes	1				1,00			
							1,0000	242,61	242,61
02.17.01.25	Ud LAVAVAJILLAS DE CUPULA ELECTRONICO Ud. LAVAVAJILLAS DE CUPULA ELECTRONICO modelo IA-H 1240 E de la marca intecno. totalmente instalado y en funcionamiento Carrocería en acero inoxidable de simple pared. Cuba embutida con ángulos redondeados. Sistema elevación capota con muelle. Calderín de acero inoxidable AISI 304 Brazos de lavado y aclarado inferiores y superiores en acero inoxidable fácilmente desmontables Llenado automático Seguridad en la puerta. Control termostático de cuba y calderín, ajustable. Mandos electromecánicos. Dosificador de abrillantador incorporado. Enjuague en caliente. Bomba vertical autolimpiante Válvula antireflujo incorporada. Función thermostat Función Green para ahorro de energía. Ciclo de autolimpieza de la cuba al final de la jornada. Filtro de superficie en acero inoxidable. Filtro bomba lavado, fácilmente extraíble. BOMBA DE LAVADO (W): 1300 RESISTENCIA CALDERIN (W): 9000 RESISTENCIA CUBA (W): 4500 POTENCIA TOTAL (W): 10300 CAPACIDAD CALDERÍN: 8 LITROS PRESIÓN HÍDRICA (KPA): 200-500 kPa DIMENSIONES (MM): 657/760x793x1494/1969 DIMENSIONES CESTO (MM): 500x500 ALTURA UTIL (MM): 425 TENSION: 400 V 3N 50 Hz MULTIPOWER CICLO LAVADO: 60"-120"-180" PRODUCCION CESTOS/H: 60-30-20 CAPACIDAD CUBA : 40 LITROS CONSUMO AGUA POR CICLO : 2,5 Lt PESO (KG): 133	1				1,00			
							1,0000	4.449,87	4.449,87
02.17.01.26	Ud MESA SALIDA DE LAVADO FABRICACIÓN A MEDIDA Ud. MESA SALIDA DE LAVADO FABRICACIÓN A MEDIDA modelo CIA -MESAL. totalmente instalado. Medidas: 1230X800X900 Construcción : ACERO INOXIDABLE AISI 304 18/10 Espesor en encimeras : 1,5 mm. Encimera de trabajo con guías para facilitar el deslizamiento de las cestas de lavado. Peto trasero en todo su desarrollo a pared. Parte inferior con estructura bastidor de acero inoxidable abierta. Bastidor inferior provisto de guías para almacenamiento de las cestas de lavado. Reguladores de rosca oculta .	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
							1,0000	1.450,59	1.450,59	
02.17.01.27	Ud ESTANTERÍA DE PARED 2000X400X250 Ud. ESTANTERÍA DE PARED 1000X400X250 modelo F0100216 de la marca Distform,. totalmente instalado Fabricada en acero inoxidable AISI 304 18/10. Cartelas a pared con taladros de Ø 8 mm. Tacos y tornillos para su instalación, incluidos. Se suministra totalmente soldada. Posibilidad de customizar en longitud. Incluye suministro y colocación	1				1,00				
							1,0000	265,94	265,94	
TOTAL APARTADO 02.17.01 EQUIPAMIENTO									52.543,26	
APARTADO 02.17.02 EQUIPAMIENTO ALMACEN COCINA										
02.17.02.01	Ud ARMARIO REFRIGERACION T/F AN-1000 2 PUERTAS Ud. ARMARIO REFRIGERACION T/F AN-1000 2 PUERTAS modelo AN 1002 T/F de la marca itecno. totalmente instalado y en funcionamiento Fabricación interior y exterior en acero inoxidable AISI 304. Costados embutidos y parrillas reforzadas. Controlador digital táctil e intuitivo IP 65. Espesor de aislamiento 75 mm. Sistema Monoblock para maximizar capacidad interior. Puertas con tirador de doble agarre y burlete plano fácilmente desmontable "cleanless". Desagüe interno y radio sanitario conforme a normativa NSF-7. Iluminación LED interior. Sistema de frío ventilado. Bandeja evaporativa sin resistencia eléctrica para una mayor eficiencia energética. Evaporadores tratados con Epoxi de poliéster anticorrosión. DIMENSIONES (MM): 1385x700x2060 ANCHO (MM): 1385 FONDO (MM): 700 ALTO (MM): 2060 POTENCIA ELECTRICA (KW): 0.42 TENSION: 230V/1ph/50Hz REFRIGERANTE: R-290 CAPACIDAD (L.): 1110.0 REGIMEN Tº °C: -2/+2 CLASE ENERGETICA: B	1					1,00			
							1,0000	2.785,72	2.785,72	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.02.02	Ud ARMARIO CONGELACION CATERING 600 LITROS Ud. ARMARIO CONGELACION CATERING 600 LITROS modelo AC 600 BT de la marca in-tecno. totalmente instalado y en funcionamiento Exterior en acero inox AISI 430, respaldo en chapa galvanizada. Interior en acero inox AISI 430. Aislamiento de poliuretano inyectado a alta presión libre de CFC`s con densidad 40 kg/m3. Puertas con bisagra pivotante y posibilidad de cambio de sentido de apertura. Burlete de triple cámara fácilmente sustituible. Dotación de serie: 12 contenedores 500x300x180 mm + 1 contenedor 600x400x210 mm. Sistema evaporación estática. Marcos puerta calefactados. DIMENSIONES (MM): 750x752x1887 ANCHO (MM): 750 FONDO (MM): 752 ALTO (MM): 1887 POTENCIA ELECTRICA (KW): 0.24 TENSION: 230V -50Hz REFRIGERANTE: R-290 CAPACIDAD (L.): 542.0 REGIMEN Tª °C: -18/-25	1				1,00			
							1,0000	1.865,58	1.865,58
02.17.02.03	Ud CONGELADOR TAPA ABATIBLE HF 550 AL HC Ud. CONGELADOR TAPA ABATIBLE HF 550 AL HC modeloHF 550 AL HC de la marca intec-no. totalmente instalado y en funcionamiento Exterior en chapa galvanizada y plastificada en blanco. Cuba interior en aluminio (Mod. AL) o acero inoxidable. (Mod. I) Aislamiento en poliuretano inyectado a alta presión (100% libre de CFC`S), con 55 mm de espesor. Termómetro analógico, termostato regulable con la posibilidad de congelación rápida. Tapa abatible con cerradura y llave. Luz interior Refrigerante HC R600 a DIMENSIONES (MM): 1600x660x860 ANCHO (MM): 1600 FONDO (MM): 660 ALTO (MM): 860 POTENCIA ELECTRICA (KW): 0.195 TENSION: 220-240V - 50Hz REFRIGERANTE: HC R600a CAPACIDAD (L.): 439.0 REGIMEN Tª °C: -17°C/-25°C	1				1,00			
							1,0000	611,06	611,06
02.17.02.04	Ud CONTENEDORES DE DESPERDICIOS Ud. CONTENEDORES DE DESPERDICIOS CON ACCIONAMIENTO TAPA PEDAL 120 L.	2				2,00			
							2,0000	82,77	165,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.02.05	Ud ESTANTERIA 4 NIVELES 2280 X 555 X 1750 MM, Ud. ESTANTERIA 4 NIVELES 2280 X 555 X 1750 MM, 3 S2 + 8 T10 modelo P7202 de la marca Pujadas. totalmente instalado Fabricada con estructura de aluminio anodizado anticorrosión. Sistema especial de fijación de soporte para travesaños que ofrece la máxima seguridad, fiabilidad y robustez. Parrillas de polipropileno alimentario, aptas para lavavajillas. Pueden sustituirse con cubetas gastronorm. Muy robustas y resistentes con una capacidad de carga total de 420 kg y 150 kg por estante. Pies regulables con rosca oculta para suelos con desniveles. Con la posibilidad de adaptar ruedas de Ø 125 mm.	1				1,00			
							1,0000	638,02	638,02
TOTAL APARTADO 02.17.02 EQUIPAMIENTO ALMACEN									6.065,92
APARTADO 02.17.03 EQUIPAMIENTO BARRA									
02.17.03.01	Ud MUEBLE TRAS BARRA Y SERVICIO CAFÉ Ud. MUEBLE TRAS BARRA Y SERVICIO CAFÉ FABRICACIÓN A MEDIDA. totalmente instalado MEDIDAS: 4600X650X1000 mm CONSTRUCCIÓN: Acero inoxidable AISI 304 18/10 Encimera lisa de trabajo con peto trasero en todo su desarrollo a pared. parte inferior provista de cajón para posos de café basculante y extraíble. Dos cajones con rodamientos reforzados en acero inoxidable. Dos puerta inferiores para acceso a las instalaciones y como armario de almacén de productos. Resto del mueble con 3 estantes, espacio para integrar expositor refrigerado y fabricante de hielos Diseño y medidas a detallar por el cliente.	1				1,00			
							1,0000	5.477,83	5.477,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.03.02	Ud FRENTE MOSTRADOR REFRIGERADO 3 PUERTAS CRISTAL Ud. FRENTE MOSTRADOR REFRIGERADO 3 PUERTAS CRISTAL modelo FMPP2000 CR de la marca intecno. totalmente instalado y en funcionamiento Exterior en acero inox AISI 304, respaldo en chapa galvanizada. Interior en acero inox AISI 304. Aislamiento de poliuretano inyectado a alta presión libre de CFC'S con densidad 40 Kg/m3. Desagüe en el interior de la cámara. Estructura compacta totalmente inyectada. Control de temperatura final de desescarche. Interior con uniones de amplio radio para facilitar la limpieza. Bandeja evaporativa en acero inoxidable. Encimera con peto sanitario de 100 mm y 50 mm de espesor. Puertas con tirador integrado y bisagra pivotante con bloqueo de apertura. Contra puerta embutida con burlete de triple cámara fácilmente sustituible. Sistema de condensación ventilada INFRICOL®. Guías y parillas fácilmente desmontables para limpieza. Parrillas interiores de 325x430. Unidad condensadora con guías correderas para su extracción a 3/4. Claro de puerta de 375x726. Puerta con doble acristalamiento (6-15-5) e iluminación interior incorporada. Patas regulables hasta 200 mm. Con 2 cajones neutros. DIMENSIONES (MM): 1960x600x1050 ANCHO (MM): 1960 FONDO (MM): 600 ALTO (MM): 1050 POTENCIA ELECTRICA (KW): 0.462 TENSION: 230.0 REFRIGERANTE: R-290 CAPACIDAD (L.): 520.0 REGIMEN Tª °C: +2/+6	1				1,00			
							1,0000	3.188,29	3.188,29
02.17.03.03	Ud MAQUINA DE HIELO COMPACTA 60 KG, CUBITO MACIZO 40 GS. Ud. MAQUINA DE HIELO COMPACTA 60 KG, CUBITO MACIZO 40 GS. REFRIGERADA POR AGUA modelo IA-SP 60/40 de la marca intecno. totalmente instalado y en funcionamiento Carrocería construida en acero inoxidable y totalmente inyectada en poliuretano. Máquina compacta, con depósito almacenamiento de hielo incorporado. Cubitos macizos obtenidos con sistema de pulverización, con forma tronco-cónica y 40 gr. de peso. Pulverizadores que permiten el paso de un gran caudal de agua, evitando los problemas causados por la cal. Los parámetros para determinar la producción de los cubitos de hielo son: 21°C temperatura ambiente 19°C temperatura del agua. Máquina con sistema de refrigeración por agua. Respetan las normas CE y poseen las certificaciones europeas y comunitarias. DIMENSIONES (MM): 740x605x915 POTENCIA TOTAL (W): 780 TENSION: 230V- 50 Hz GAS REFRIGERANTE: R452A PESO (KG): 72 KG	1				1,00			
							1,0000	1.892,45	1.892,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.03.04	Ud INTERIOR DE MOSTRADOR ENCIMERA LISA FABRICACIÓN ESPECIAL A MEDID Ud. INTERIOR DE MOSTRADOR ENCIMERA LISA FABRICACIÓN ESPECIAL A MEDIDA. totalmente instalado MEDIDAS: 1280X600X850 mm CONSTRUCCIÓN: ACERO INOXIDABLE AISI 304 18/10 ESPESOR EN ENCIMERAS: 1,5 mm. PETO TRASERO HASTA LA UNIÓN DE LA ENCIMERA CON EL MOSTRADOR DE BARRA. PARTE INFERIOR CON ESTRUCTURA BASTIDOR DE ACERO INOXIDABLE ABIERTA REGULADORES DE ROSCA OCULTA. ENCAJE EN ENCIMERA PARA PASO DE INSTALACIONES DE GRUPO CERVEZA	1				1,00			
							1,0000	1.253,40	1.253,40
02.17.03.05	Ud ENFRIADOR BOTELLAS 3 PUERTAS 1500 II Ud ENFRIADOR BOTELLAS 3 PUERTAS 1500 II modelo EB 1500 II de la marca intecno. totalmente instalado y en funcionamiento Exterior en acero inox AISI 304, respaldo en chapa galvanizada. Interior en acero inox AISI 304 Aislamiento de poliuretano inyectado a alta presión libre de CFC'S con densidad 40 Kg/m3 Puertas correderas con tirador integrado e inyectadas con poliuretano Desagüe en el interior de la cámara Fondo embutido con amplios radios para limpieza Estructura compacta totalmente inyectada Patas regulables en altura (200 mm.) para facilitar la limpieza del suelo. Sistema de condensación ventilada INFRICOL® Bandeja recogida agua evaporada. DIMENSIONES (MM): 1479x550x865 ANCHO (MM): 1479 FONDO (MM): 550 ALTO (MM): 865 POTENCIA ELECTRICA (KW): 0.18 TENSION: 230.0 REFRIGERANTE: R-290 CAPACIDAD (L.): 445.0 REGIMEN Tª °C: +3/+6	2				2,00			
							2,0000	1.156,15	2.312,30
02.17.03.06	Ud PETO PARA BOTELLERO 1500 Ud. PETO PARA BOTELLERO 1500. totalmente instalado MEDIDAS: 1500X20X180 CONSTRUCCIÓN: Acero inoxidable AISI 304 18/10 de 1.5 mm de espesor. Para colocar en la parte trasera del botellero hasta cerrar la unión con la encimera del mostrador de barra. Fabricación a medida cliente	2				2,00			
							2,0000	232,11	464,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.03.07	Ud INTERIOR DE MOSTRADOR CON FREGADERO Ud. INTERIOR DE MOSTRADOR CON FREGADERO FABRICACIÓN ESPECIAL A MEDIDA. totalmente instalado MEDIDAS: 1380X600X850 mm CONSTRUCCIÓN: ACERO INOXIDABLE AISI 304 18/10 ESPESOR EN ENCIMERAS: 1,5 mm. PETO TRASERO HASTA LA UNIÓN DE LA ENCIMERA CON EL MOSTRADOR DE BARRA. POZO FREGADERO SOLDADO A ENCIMERA CON REBAJE PERIMETRAL DE 40X40X20 CM. PARTE INFERIOR CON ESTRUCTURA BASTIDOR DE ACERO INOXIDABLE ABIERTA REGULADORES DE ROSCA OCULTA.	1				1,00			
							1,0000	1.819,76	1.819,76
02.17.03.08	Ud GRIFO MONOMANDO GERONTOLOGICO PALANCA PEQUEÑA Ud. GRIFO MONOMANDO GERONTOLOGICO PALANCA PEQUEÑA DE PLASTICO modelo IGR 224 de la marca intecno. totalmente instalado y en funcionamiento Incluye el suministro y la colocación a las acometidas existentes	1				1,00			
							1,0000	108,00	108,00
02.17.03.09	Ud LAVAVAJILLAS INDUSTRIAL Ud LAVAVAJILLAS INDUSTRIAL modelo IA-F 40.30 de la marca intecno. totalmente instalado y en funcionamiento Carrocería de doble pared parcial. Cuba embutida. Guías de los cestos embutidas en la cuba. Puerta de doble pared, Brazos de lavado y aclarado, y surtidores de lavado y aclarado superiores e inferiores en acero inox. Carga automática. Seguridad de puerta. Aclarado agua caliente. Control termostático de cuba y calderín ajustable. Sistema Thermostop. Mandos electromecánicos. Panel de mandos extraíbles. Grupo integrado de aspiración/vaciado de circuito de lavado. Dosificador de abrillantador incorporado. Válvula anti-reflujo integrada. BOMBA DE LAVADO (W): 190 RESISTENCIA CALDERIN (W): 2700 RESISTENCIA CUBA (W): 2400 POTENCIA TOTAL (W): 2890 CAPACIDAD CALDERÍN: 3 LITROS PRESIÓN HÍDRICA (KPA): 200-500 kPa DIMENSIONES (MM): 455x550x700 DIMENSIONES CESTO (MM): 400x400 ALTURA UTIL (MM): 300 TENSION: 230V-50 Hz CICLO LAVADO: 120" PRODUCCION CESTOS/H: 30 CAPACIDAD CUBA : 12 LITROS CONSUMO AGUA POR CICLO : 2 Lt PESO (KG): 36.5	1				1,00			
							1,0000	1.483,66	1.483,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.03.10	Ud ARMARIO REFRIGERACION PUERTA CRISTAL RV400GD Ud ARMARIO REFRIGERACION PUERTA CRISTAL RV400GD modelo RV 400 GD de la marca intecno. totalmente instalado y en funcionamiento Exterior en acero inoxidable e interior en termoconformado ABS. Puerta de cristal doble con tirador en acero inoxidable. 4 estantes regulables + 1 base. Termostato digital. Cerradura con llave de serie. Iluminación Led . Reguladores en la parte frontal y rodillo en la parte trasera para facilitar el desplazamiento. Gas refrigerante HC R600a DIMENSIONES (MM): 600X723X1890 ANCHO (MM): 600 FONDO (MM): 723 ALTO (MM): 1890 POTENCIA ELECTRICA (KW): 0.2 TENSION: 230V - 50Hz REFRIGERANTE: HC R600a CAPACIDAD (L.): 400.0 REGIMEN Tª °C: 1°C/+5°C	3				3,00			
							3,0000	1.129,32	3.387,96
02.17.03.11	Ud ESTANTERIA MADERA BOTELLERO TRAS BARRA Ud. Botellero tras barra, Estantería de madera de Abeto tono roble oscuro medidas totales 1200x600 (HxA), un fondo de 350 compuesto por dos laterales portantes, tapa superior y 4 estantes regulables 3 unidades	3				3,00			
							3,0000	357,45	1.072,35
02.17.03.12	Ud MESAS HOSTELERIA Ud. Mesa modelo Altea de Silleria Aragonesa, Estructura hierro pintado epoxi en plata. Tablero melamina de 19 mm. con canto de PVC. 60x60 en tigre blanco. Altura de 75 cm. mesas Bar	8				8,00			
							8,0000	125,34	1.002,72
02.17.03.13	Ud SILLAS HOSTELERIA Ud. Silla modelo Tena estratificada de Silleria Aragonesa, Estructura hierro pintado epoxi en plata. Asiento y respaldo Madera recubierta de estratificado en tigre blanco con cantos barnizados . Altura del asiento: 46 cm. Alto total: 83,5 cm. Fondo: 51 cm. Ancho: 44 cm. silla sala	16				16,00			
							16,0000	78,92	1.262,72
02.17.03.14	Ud TABURETE Ud.Taburete modelo Orós estratificada de Silleria Aragonesa, Estructura hierro pintado epoxi en plata. Asiento Madera recubierta de estratificado en tigre blanco con cantos barnizados . Altura del asiento:75 cm. Alto total: 60 cm. Fondo:40 cm. Ancho: 44 cm. Taburetes sala	6				6,00			
							6,0000	80,00	480,00
TOTAL APARTADO 02.17.03 EQUIPAMIENTO BARRA.....									25.205,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.17.04 ENCIMERAS CUARZO									
02.17.04.01	m2 Encimera aglomerado de cuarzo blanco zeus								
	m². Encimera de silestone Blanco Zeus, consetino o similar acabado pulido, 75 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal y entrecalle de 7 cm de ancho, resolución de esquinas, ángulos, cantos y remates; juntas semi invisibles uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuíñado; eliminación de restos y limpieza.								
	Encimera silestone blanco Zeus 2 cm Recto, visto dentro 650x75 Costado silestone Blanco zeus 2cms Recto, visto dentro 110x75								
	Comprobacion de medidas en obra incluida colocación con costados a inglete								
	Encimera mostrador	1	6,50	0,75		4,88			
	Costado	1		0,75	1,10	0,83			
							5,7100	358,50	2.047,04
02.17.04.02	Ud Encimera aglomerado Cuarzo								
	Ud. Encimera de aglomerado de cuarzo blanco, acabado pulido, de 120 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 5 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, alojar el lavabo y grifería, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde biselado. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes.								
	baños	3				3,00			
							3,0000	315,20	945,60
TOTAL APARTADO 02.17.04 ENCIMERAS CUARZO.....									2.992,64
APARTADO 02.17.05 EQUIPAMIENTO TIENDA									
02.17.05.01	Ud ESTANTERIA 182x182 KALLAX								
	Ud. Estanterías modelo Kallax 182x182 fondo 39 cm efecto roble tinte blanco. Armario modular prefabricado, con 20 estanterías de 33x33 cm, Tablero de partículas, Tablero de fibras, Pintura acrílica con dibujo impreso en relieve., Lámina de papel, Cartón de panel de abeja (100 % reciclado), Borde de plástico. Peso máximo blada 13 kg. Incluso con 5 accesorios con puerta o 5 accesorios 2 cajones o cinco accesorios una bladaa, efecto roble. Totalmente instaladas								
	Total 125 baldas								
		5				5,00			
							5,0000	275,00	1.375,00
02.17.05.02	Ud ESTANTERIA 147X112 KALLAX								
	Ud. Estanterías modelo Kallax 147x112 fondo 39 cm efecto roble tinte blanco. Armario modular prefabricado, con 12 estanterías de 33x33 cm, Tablero de partículas, Tablero de fibras, Pintura acrílica con dibujo impreso en relieve., Lámina de papel, Cartón de panel de abeja (100 % reciclado), Borde de plástico. Peso máximo blada 13 kg. Totalmente instaladas								
	TIENDA	4				4,00			
							4,0000	99,00	396,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.17.05.03	UD MOSTRADOR - RECEPCION Ud. Conjunto recepción NW 80 de Ofival formado por mesa + frontal decorativo de 80 cm, sobre de mesa de 25 mm de espesor con recubrimiento melamínico. Costados y faldón estructural de 19 mm. El frontal decorativo se puede combinar con frontal acabado Luxe Brillo Agua Marina. Dispone de niveladores regulables en base. Entre el sobre y costado incorpora un separador-embellecedor en acabado aluminio. medidas 180x80x117H CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Mostrador	1				1,00			
							1,0000	595,00	595,00
02.17.05.04	Ud MESA COLECTIVIDAD Ud. Mesa auxiliar. Estructura de mesa fabricada en tubo acerado cuadrangular de 40x40mm y 1,5mm de espesor. Superficie de mesa fabricada con tableros de melamina de 19 mm de espesor y protegidas con canto PVC antichoque. Sistema de montaje y desmontaje rápido mediante el uso mínimo de tornillería. Patas equipadas con nivelador de ABS inyectado con soleta antideslizante. Ancho: 200 cm - Alto: 75 cm - Fondo: 40 cm CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Venta e información	2				2,00			
							2,0000	215,00	430,00
02.17.05.05	Ud SILLA ERGONOMICA DE OFICINA Ud. Silla ergonómica Mecanismo sincro: Cuando el respaldo se inclina hacia atrás en 15 grados por acción del mecanismo, el asiento lo hace en 5 grados. Esta inclinación se puede mantener en posición fija en 4 posiciones distintas. Tensor de presión Regulación en altura por acción manual del pistón de gas. Brazos regulables en altura, profundidad y giro (3D). Asiento de goma flexible de alta densidad y tapizado en tela flexible transpirable. Respaldo de malla con marco de nylon, de alta resistencia. Apoyo lumbar regulable en altura y profundidad. Cabezal regulable en altura e inclinación. En malla como el respaldo. Base en aluminio pulido de 5 radios. Ruedas de PVC.	2				2,00			
							2,0000	185,00	370,00
TOTAL APARTADO 02.17.05 EQUIPAMIENTO TIENDA.....									3.166,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 02.17.06 EQUIPAMIENTO ACCESO									
02.17.06.01	M2 FELPUDO MET-TIRAS MOD. ATENEA-BASMAT								
	M2. Felpudo quita-barro metálico, modelo Atenea de Basmat, de estructura de aluminio y acabado tejido textil, sobre manta de neopreno de 2 mm, con un espesor total de 17 mm, colocado. Incluso p.p. recercado con pletina metálica galvanizada del perímetro del hueco. Enrasado con el pavimento.								
	Acceso EDIFICIO	1	3,45	1,00		3,45			
							3,4500	485,75	1.675,84
	TOTAL APARTADO 02.17.06 EQUIPAMIENTO ACCESO.....								1.675,84
APARTADO 02.17.07 EQUIPAMIENTO SALAS									
02.17.07.01	Ud Estor enrollable de tejido ignífugo opaco								
	Ud.Estor enrollable, modelo Rollo T Max "MARITON", de 2000 mm de anchura y 2400 mm de altura, con tejido ignífugo opaco, SunWorker Opaque, de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior de color gris claro y la cara interior de color gris, accionamiento motorizado vía radio 230 V, Altus 40 RTS "MARITON", con mando a distancia de 4 canales, para regulación de la altura; fijado en la pared con anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios.Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje del estor enrollable. Instalación del motor y los componentes del accionamiento. Conexiónado eléctrico.								
	Salas uso multiple	4				4,00			
							4,0000	585,00	2.340,00
	TOTAL APARTADO 02.17.07 EQUIPAMIENTO SALAS								2.340,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.17 EQUIPAMIENTO CAFETERIA								93.989,32
SUBCAPÍTULO 02.18 EQUIPAMIENTO TALLER DE BICICLETAS-EXTERIOR									
02.18.01	Ud TAQUILLA VESTUARIO 2 PUERTAS 4 MODULOS								
	Ud. Taquillas fabricadas íntegramente en fenólico 2 puertas 4 módulos, 1200x1950*x 500 de la marca Taquillea o similar fabricadas íntegramente en tablero de compacto fenólico, azul, conforme a normativa de calidad UNE-EN 438-4, sellos CE y PEFC. Espesores de los tableros de 10 mm en puertas, 8 mm en estantes y tapas, 3 mm en carcasa exterior -traseras y laterales. Herrajes y bisagras en acero inoxidable AISI 304, Patas de PVC ajustables en altura hasta 150 mm Paneles traseros con perforación especial para ventilación interior. Taquillas antibacterianas y resistentes a humedad y golpes. Numeración en placa de vinilo e incluso cerradura de monedero.								
	*1800 mueble + 150 patas regulables	2				2,00			
							2,0000	900,00	1.800,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.18.02	Ud BANCO CON REPISA FENÓLICO 2 M ml. Bancos de vestuario sencillo completo 1500 ó 2000X467X300 mm, fabricados con paneles fenólicos de la casa taquillea o similar y estructura de acero inoxidable para zonas de ALTA HUMEDAD. Panel de fenólico de 12 mm de espesor. Tipo de tubo: acero inoxidable AISI 304. Medidas sección de tubo: 30 x 30 x 1,5 mm. CARACTERÍSTICAS ESPECÍFICAS DEL MODELO -Banco Con Repisa- - Incluye: Asiento + Zapatero + Perchero + Repisa. - Medidas: 467 (Alto) x 300 (Fondo) x 1000/1500/2000 (Anchura a elegir). - Perchas en acero inox o acero pintado en epoxi gris claro, según tipo de banco escogido. Número de perchas: - 6 perchas en los de 1.5 m. - 8 perchas en los de 2 m.								
	banco de 1,5 mts	1	1,50			1,50			
	banco de 2,0 mts	1	2,00			2,00			
							3,5000	214,00	749,00
02.18.03	Ud CABINA TABLERO FENÓLICO Ud. Cabina para ducha, de 1100x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm; estructura soporte de acero inoxidable, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a las pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final. totalmente colocad								
	Frente duchas	2				2,00			
							2,0000	354,00	708,00
02.18.04	Ud COLUMNA ASISTENCIA BICICLETAS Ud. Columna para el mantenimiento y reparación de bicicletas, modelo H617 13 de la marca Holity adecuada para todo tipo, modelo y tamaño de bicicleta. La columna equipada con herramientas para el mantenimiento y una bomba de inflado de neumáticos, con conexión universal. Las herramientas no son retráctiles y están conectadas a un cable doble: al momento de su uso, un cable se acorta y el otro cable se alarga. La estructura está fabricada en aluminio anticorrosional. Características técnicas: Estructura: aluminio Tomillería: acero inoxidable 1 destornillador de estrella 1 destornillador plano 1 llave ajustable de 0/22 mm 2 palancas desmonta neumáticos 1 llave fija de 15 mm 1 llave fija de 13 mm 1 juego de llaves Allen de 2.5 a 10 mm								
		1				1,00			
							1,0000	1.450,00	1.450,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.18.05	Ud COLUMNA LAVADO BICICLETAS Ud.Estación de lavado para bicicletas para espacios públicos. modelo h617 17 de la marca holiity. Equipada con un kit de cepillos para permitir el lavado cómodo de la bicicleta, y con una base con agujeros para anclarla al suelo. Fabricada en aluminio, adecuada para uso exterior. Características técnicas: -Dimensiones: L.30 x P.30 x h.150.6 cm - Brazo de soporte: 29.5 cm -Material: aluminio -Kit de cepillos para lavado de bicicletas -Base con 4 agujeros Ø11 para fijación al suelo	1				1,00			
							1,0000	825,00	825,00
02.18.06	Ud MESA COLECTIVIDAD Ud. Mesa auxiliar. Estructura de mesa fabricada en tubo acerado cuadrangular de 40x40mm y 1,5mm de espesor. Superficie de mesa fabricada con tableros de melamina de 19 mm de espesor y protegidas con canto PVC antichoque. Sistema de montaje y desmontaje rápido mediante el uso mínimo de tornillería. Patas equipadas con nivelador de ABS inyectado con soleta antideslizante. Ancho: 200 cm - Alto: 75 cm - Fondo: 40 cm CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Venta e información	2				2,00			
							2,0000	215,00	430,00
02.18.07	Ud SILLA ERGONOMICA DE OFICINA Ud. Silla ergonómica Mecanismo sincro: Cuando el respaldo se inclina hacia atrás en 15 grados por acción del mecanismo, el asiento lo hace en 5 grados. Esta inclinación se puede mantener en posición fija en 4 posiciones distintas. Tensor de presión Regulación en altura por acción manual del pistón de gas. Brazos regulables en altura, profundidad y giro (3D). Asiento de goma flexible de alta densidad y tapizado en tela flexible transpirable. Respaldo de malla con marco de nylon, de alta resistencia. Apoyo lumbar regulable en altura y profundidad. Cabezal regulable en altura e inclinación. En malla como el respaldo. Base en aluminio pulido de 5 radios. Ruedas de PVC.	1				1,00			
							1,0000	185,00	185,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.18 EQUIPAMIENTO TALLER DE									6.147,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.19 EQUIPAMIENTO TIENDA VENDING									
02.19.01	Ud TABURETE								
	Ud.Taburete modelo Orós estratificada de Silleria Aragonesa, Estructura hierro pintado epoxi en plata. Asiento Madera recubierta de estratificado en tigre blanco con cantos barnizados . Altura del asiento:75 cm. Alto total: 60 cm. Fondo:40 cm. Ancho: 44 cm.								
	Taburetes	8				8,00			
							8,0000	80,00	640,00
02.19.02	Ud MESA ALTA								
	Ud.Mesa picasso cuadrada de Silleria Aragonesa, Estructura hierro pintado epoxi negro. Tablero 80x80 de melamina de 19 mm. con canto de PVC.. Altura total: 110 cm. base :40x40 cm.								
	tienda vending	2				2,00			
							2,0000	245,00	490,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.19 EQUIPAMIENTO TIENDA									1.130,00
SUBCAPÍTULO 02.20 VARIOS Y RECIBIDOS									
02.20.01	ML Cabezal chapa plegada galvanizada hueco fachada								
	ML. Cargadero especial realizado con chapa metálica galvanizada plegada en Z, para sujeción de premarco y de capialzados, según detalles de planos y criterios de colocación de carpintería exterior, ejecutado permitiendo el encintado de la capa de hermeticidad y minimizando el puente térmico, de desarrollo acorde a cada cerramiento incluso replanteo en obra.								
	Suministro y montaje de dintel metálico de chapa de acero S275JR de 2,5 mm de espesor, acabado galvanizado y lacado al horno con pintura de poliéster para exteriores en diferentes tonos según ubicación . Incluso p/p de tirantes de alambre galvanizado a estructura de pletina y tornillería, colocación sobre las jambas del hueco y reparación en obra de cuantos roces y/o desperfectos se originen en el perfil, por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficie y acabado.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN. Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO. Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.								
	V01	5	2,20			11,00			
	V02 Y V02'	4	2,20			8,80			
	V03	1	7,00			7,00			
	V03'	1	8,00			8,00			
	V04	4	1,50			6,00			
	V05	1	4,00			4,00			
	V06	1	4,00			4,00			
	P01	1	4,00			4,00			
	P05	1	2,00			2,00			
							54,8000	46,75	2.561,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.20.02	UD RECIBIDO DE PLATO DE DUCHA Ud. Recibido plato de ducha con ladrillo hueco sencillo y mortero de cemento M-5 y arena de río 1/4, incluso aporte de arena y retacado de la misma para insonorización de hueco según DB-HR, realizando los trabajos de recibido en obra, necesarios para la correcta colocación de los platos de ducha, en edificio plurifamiliar, incluso transporte carga y descarga. Incluso material auxiliar para realizar el tabicado del faldón visto, formación de desniveles en platos de ducha y rellenos de arena para su fijación. Se ejecutará el recibido según detalles de plano, incluyendo recrecido lateral revestido con cerámica y cantonera si fuese necesario, según las documentación gráfica, sellado de juntas, limpieza y medios auxiliares. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO. Unidad colocada, medida según documentación gráfica de Proyecto.								
	cuarto bicus	2				2,00			
							2,0000	45,73	91,46
02.20.03	m2 ABUJARDADO PILARES DE HORMIGON VISTOS M2. Preparación de superficie de hormigón estructural, para la posterior aplicación de barniz fijador en piedra, mediante abujardado con martillo eléctrico o medios manuales, hasta conseguir una superficie homogénea pero con un aspecto rústico repartiendo de manera desigual, un patrón de cráteres de entre 1-3 mm en la superficie del hormigón, logrando un acabado rugoso. incluso la carga manual de los restos generados sobre contenedor. pilares planta baja	11	2,50	0,50		13,75			
							13,7500	85,45	1.174,94
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.20 VARIOS Y RECIBIDOS.....									1.663,78
SUBCAPÍTULO 02.21 AYUDAS DE ALBAÑILERIA									
02.21.01	UD AYUDAS DE ALBAÑILERIA A ELECTRICIDAD Ayudas de albañilería a la instalación de electricidad incluyendo mano de obra en carga y descarga de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos de cajas de registro, cajas de mecanismos, pasos de instalaciones, soportes de fijación de derivaciones, apertura de huecos en techos para equipos de iluminación limpiezas, remates y medios auxiliares.								
	.	1				1,00			
	.								
							1,0000	550,00	550,00
02.21.02	UD AYUDAS DE ALBAÑILERIA A CLIMATIZACION Ayudas de albañilería a la instalación de climatización incluyendo mano de obra en carga y descarga de materiales, protección de conductos de climatización en paso por bóvedas, apertura y tapado de rozas, recibidos de cajas de registro, cajas de mecanismos, pasos de instalaciones, soportes de fijación de conducciones y derivaciones, apertura de huecos en techos para equipos, recibidos de soportes, limpiezas, remates y medios auxiliares.								
	.	1				1,00			
	.								
							1,0000	750,00	750,00
02.21.03	UD AYUDAS DE ALBAÑILERIA A FONTANERIA Ayudas de albañilería a la instalación de fontanería incluyendo mano de obra en carga y descarga de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpiezas, remates y medios auxiliares.								
	.	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Mostrador	1				1,00			
							1,0000	750,00	750,00
02.21.04	UD AYUDAS DE ALBAÑILERIA A TELECOMUNICACIONES								
	Ayudas de albañilería a instalaciones especiales, de detección de incendios, audiovisuales, extinción de incendios, comunicaciones, telecomunicaciones, etc., incluyendo mano de obra en carga y descarga de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpiezas, remates y medios auxiliares.								
	.	1				1,00			
	.								
							1,0000	550,00	550,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.21 AYUDAS DE ALBAÑILERIA.....									1.129,96
SUBCAPÍTULO 02.22 CONTROL DE CALIDAD									
02.22.01	UD Prueba servicio Cubierta								
	Ud. Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta inclinada mediante riego continuo en toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados..Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	DRC 05/09. Pruebas de servicio de la estanqueidad de cubiertas.								
	NTE-QTT. Cubiertas: Tejados de tejas.								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.								
							1,0000	390,00	390,00
02.22.02	UD Prueba de servicio de carpintería exterior								
	Ud.Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN								
	Ejecución: UNE 85247. Ventanas. Estanquidad al agua. Ensayo "in situ".								
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO								
	Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.								
	ESTANQUEIDAD	3				3,00			
							3,0000	175,00	525,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.22 CONTROL DE CALIDAD									397,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.23 GESTION DE RESIDUOS									
02.23.01	UD GESTIÓN DE RESIDUOS DE LA OBRA								
	Ud. Importe de la gestión de residuos de la obra, según proyecto y memoria. «Gestión de residuos»: la recogida, el transporte, la valorización y la eliminación de los residuos, incluida la clasificación y otras operaciones previas; así como la vigilancia de estas operaciones y el mantenimiento posterior al cierre de los vertederos. Se incluyen también las actuaciones realizadas en calidad de negociante o agente. Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.								
	NORMATIVA DE APLICACIÓN. Gestión de residuos: Regulación de la producción y la gestión de los residuos de construcción y demolición. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO. Unidad.								
		1				1,00			
							1,0000	9.258,02	9.258,02
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.23 GESTION DE RESIDUOS								4.023,54
SUBCAPÍTULO 02.24 SEGURIDAD Y SALUD									
02.24.01	UD PRESUPUESTO SEGURIDAD Y SALUD DE LA OBRA								
	Importe del presupuesto de Seguridad y Salud de la obra, según el importe especificado y desglosado en el Estudio Básico de Seguridad del proyecto.								
							1,0000	5.170,92	5.170,92
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.24 SEGURIDAD Y SALUD								2.247,28
	TOTAL CAPÍTULO 02 OBRA CIVIL REHABILITACION DE EDIFICIO SOCIAL JAVIER 2.....								334.317,39
	TOTAL.....								769.225,48

RESUMEN DE PRESUPUESTO

REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL"

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	MEJORA EFICIENCIA ENERGETICA EDIFICIO SOCIAL JAVIER 2.....	434.908,09	56,54
-01.01	-DEMOLICIONES- URBANIZACION EXTERIOR.....	23.455,96	
-01.02	-SOLERA REGULARIZACION.....	32.463,29	
-01.03	-FACHADAS.....	20.833,81	
-01.04	-FALSOS TECHOS.....	18.264,59	
-01.05	-CUBIERTA / RETEJADOS.....	63.345,99	
-01.06	-AISLAMIENTOS / HERMETICIDAD.....	44.609,51	
-01.07	-CARPINTERIA EXTERIOR (VIDRIOS INCLUIDOS).....	48.747,92	
-01.08	-INSTALACION ELÉCTRICA EN BAJA TENSIÓN.....	55.623,10	
-01.09	-INSTALACION SISTEMA DE ACS.....	27.183,56	
-01.10	-INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN y VENTILACION.....	88.070,34	
-01.11	-VARIOS Y RECIBIDOS.....	2.164,52	
-01.12	-AYUDAS DE ALBAÑILERIA.....	1.470,04	
-01.13	-CONTROL DE CALIDAD.....	517,34	
-01.14	-GESTION DE RESIDUOS.....	5.234,48	
-01.15	-SEGURIDAD Y SALUD.....	2.923,64	
2	OBRA CIVIL REHABILITACION DE EDIFICIO SOCIAL JAVIER 2.....	334.317,39	43,46
-02.01	-NOTAS PREVIAS-CARTELERIA.....	2.365,00	
-02.02	-DIVISIONES INTERIORES.....	13.597,72	
-02.03	-REVESTIMIENTOS.....	31.942,35	
-02.04	-SOLADOS Y PAVIMENTOS.....	30.300,98	
-02.05	-CARPINTERIA INTERIOR.....	29.127,75	
-02.06	-METALISTERIA.....	12.680,47	
-02.07	-PINTURA Y VIDRIOS.....	9.367,59	
-02.08	-INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO.....	20.429,33	
-02.09	-INSTALACIÓN DE FONTANERÍA.....	9.445,62	
-02.10	-INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES.....	1.766,57	
-02.11	-INSTALACIÓN CABLEADO ESTRUCTURADO.....	4.741,10	
-02.12	-CONTROL DE ACCESOS.....	907,00	
-02.13	-INSTALCIÓN DE CCTV Y ANTIINTRUSIÓN.....	7.545,71	
-02.14	-INSTALACIÓN ACTIVIDADES CLASIFICADAS.....	8.996,53	
-02.15	-INSTALACIÓN RECEPTORA DE GAS NATURAL.....	3.744,46	
-02.16	-URBANIZACION EXTERIOR.....	36.630,67	
-02.17	-EQUIPAMIENTO CAFETERIA PERMANENTE.....	93.989,32	
-02.18	-EQUIPAMIENTO TALLER DE BICICLETAS-EXTERIOR.....	6.147,00	
-02.19	-EQUIPAMIENTO TIENDA VENDING.....	1.130,00	
-02.20	-VARIOS Y RECIBIDOS.....	1.663,78	
-02.21	-AYUDAS DE ALBAÑILERIA.....	1.129,96	
-02.22	-CONTROL DE CALIDAD.....	397,66	
-02.23	-GESTION DE RESIDUOS.....	4.023,54	
-02.24	-SEGURIDAD Y SALUD.....	2.247,28	
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		769.225,48	
13,00% Gastos generales.....		99.999,31	
6,00% Beneficio industrial.....		46.153,53	
SUMA DE G.G. y B.I.		146.152,84	
21,00% I.V.A.....		192.229,45	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		1.107.607,77	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de UN MILLÓN CIENTO SIETE MIL SEISCIENTOS SIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Pamplona, a 12 de Mayo de 2025.

El promotor



La dirección facultativa



PLANIFICACION ESTIMADA OBRA. PLAZO DE EJECUCION 10 MESES

	DESIGNACION	PROYECTO EJECUCIÓN DE REFORMA EDIFICIO PÚBLICO ENTORNO CASTILLO JAVIER "EDIFICIO SOCIAL-BAR CAFETERÍA"																																								
		MES 1				MES 2				MES 3				MES 4				MES 5				MES 6				MES 7				MES 8				MES 9				MES 10				
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4					
01.01	DEMOLICIONES- URBANIZACION EXTERIOR																																									
01.02	SOLERA REGULARIZACION																																									
01.03	FACHADAS																																									
01.04	FALSOS TECHOS																																									
01.05	CUBIERTA / RETEJADOS																																									
01.06	AISLAMIENTOS / HERMETICIDAD																																									
01.07	CARPINTERIA EXTERIOR (VIDRIOS INCLUIDOS)																																									
01.08	INSTALACION ELÉCTRICA EN BAJA TENSIÓN																																									
01.09	INSTALACION SISTEMA DE ACS																																									
01.10	INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN y VENTILACION																																									
01.11	VARIOS Y RECIBIDOS																																									
01.12	AYUDAD DE ALBAÑILERIA																																									
01.13	CONTROL DE CALIDAD																																									
01.14	GESTION DE RESIDUOS																																									
01.17	SEGURIDAD Y SALUD																																									
02.01	NOTAS PREVIAS-CARTELERIA																																									
02.02	DIVISIONES INTERIORES																																									
02.03	REVESTIMIENTOS																																									
02.04	SOLADOS Y PAVIMENTOS																																									
02.05	CARPINTERIA INTERIOR																																									
02.06	METALISTERIA																																									
02.07	PINTURA Y VIDRIOS																																									
02.08	INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO																																									
02.09	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA																																									
02.10	INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES																																									
02.11	INSTALACIÓN CABLEADO ESTRUCTURADO																																									
02.12	CONTROL DE ACCESOS																																									
02.13	INSTALCIÓN DE CCTV Y ANTIINTRUSIÓN																																									
02.14	INSTALACIÓN ACTIVIDADES CLASIFICADAS																																									
02.15	INSTALACIÓN RECEPTORA DE GAS NATURAL																																									
02.16	URBANIZACION EXTERIOR																																									
02.17	EQUIPAMIENTO CAFETERIA PERMANENTE																																									
02.18	EQUIPAMIENTO TALLER DE BICICLETAS-EXTERIOR																																									
02.19	EQUIPAMIENTO TIENDA VENDING																																									
02.20	VARIOS Y RECIBIDOS																																									
02.21	AYUDAS DE ALBAÑILERIA																																									
02.22	CONTROL DE CALIDAD																																									
02.23	GESTION DE RESIDUOS																																									
02.24	SEGURIDAD Y SALUD																																									
PEM PARCIAL PREVISTO		15.535,87	48.422,52				81.538,09				87.281,58				111.396,25				104.225,70				78.908,28				68.695,22				98.741,36				74.480,61				769.225,48			
PEM ORIGEN PREVISTO		15.535,87	63.958,39				145.496,49				232.778,07				344.174,32				448.400,01				527.308,29				596.003,51				694.744,87				769.225,48							
% ORIGEN PREVISTO		2,02%	8,31%				18,91%				30,26%				44,74%				58,29%				68,55%				77,48%				90,32%				100,00%							
GASTOS GENERALES Y B.I. 19%		2.951,82	9.200,28				15.492,24				16.583,50				21.165,29				19.802,88				14.992,57				13.052,09				18.760,86				14.151,32				146.152,84			
IVA 21%		3.882,41	12.100,79				20.376,37				21.811,67				27.837,92				26.046,00				19.719,18				17.166,94				24.675,47				18.612,70				192.229,45			
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		22.370,10	69.723,59				117.406,70				125.676,75				160.399,46				150.074,58				113.620,03				98.914,25				142.177,68				107.244,63				1.107.607,77			