



MEMORIA BÁSICA PARA LA ACTUACIÓN

OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE ENTORNO -CALLE LORENT-

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ANDOSILLA.

LOCALIDAD: ANDOSILLA (NAVARRA)

FECHA: NOVIEMBRE DE 2023

ARQUITECTO TÉCNICO. Colegiado 1.539
IÑIGO OTEIZA OCHOA
Calle San Bartolomé, Nº 23 – Andosilla (Navarra)
Móvil: 630 82 36 04
ioochoa@gmail.com

ÍNDICE

OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE ENTORNO -CALLE LORENT-

MEMORIA

EMPLAZAMIENTO Y OBJETO DE LOS TRABAJOS

PROMOTOR

DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN

PLAZO DE EJECUCIÓN

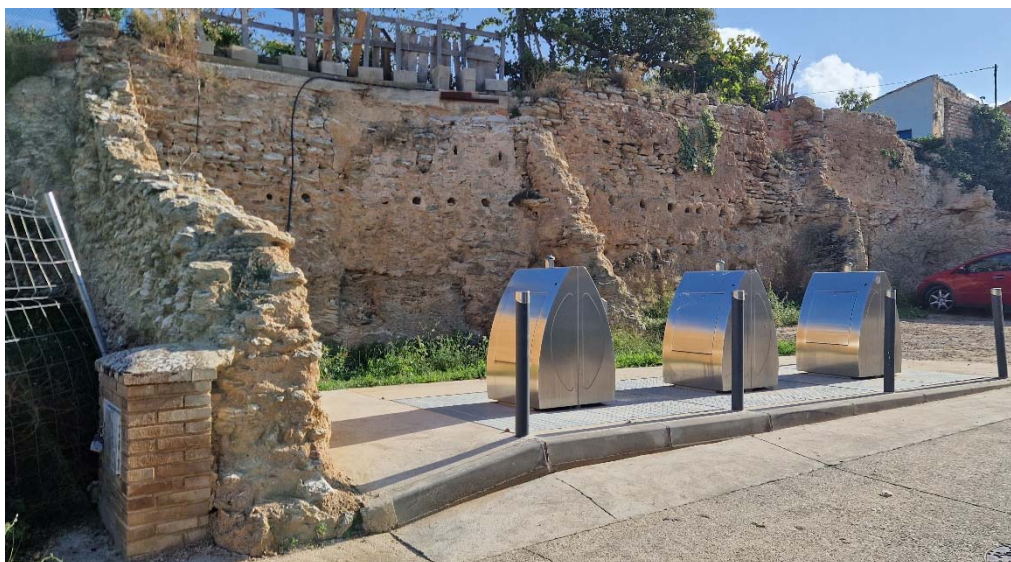
CÁLCULOS

MEMORIA

EMPLAZAMIENTO Y OBJETO DE LOS TRABAJOS

El Ayuntamiento de Andosilla tiene la intención de actuar en varias parcelas existentes en Calle Lorent, parcelas 26, 27 y 28, polígono 4.

En la actualidad en la parcela número 28 podemos encontrar los contenedores soterrados de residuos sólidos, en la parcela 27 esta como suelo sin construcciones y la parcela número 26 presenta unos muros de piedra como restos de una construcción.



Parcela número 28



Parcela número 27



Parcela número 26

Las obras van a consistir en embellecer la zona mediante el refuerzo del talud trasero presente en las tres parcelas.

Mediante la ejecución por bataches lo que se pretende es realizar las obras con un orden y una seguridad para que el nivel trasero a las parcelas este estable en todo momento.

La cimentación será excavada sobre el nivel actual del terreno siguiendo el orden de los cuatro bataches.

Los muros de hormigón se realizarán con un encofrado a una cara ya que el trasdós será contra el propio talud a excepción del lateral izquierdo que será encofrado a dos caras.

La altura de los muros será de 3 metros medidos desde la cara superior de la zapata y 30 centímetros de espesor. A partir de los tres metros se alzarán unos pilares de hormigón con una sección de 30 por 30 centímetros separados entre sí unos 2,9 metros y la altura será variable en función de la cota trasera del nivel que presente la zona en cada punto. Entre pilares se levantará fábrica de bloque gris de hormigón que posteriormente será lucido con un revestimiento de cal hidráulica natural. (ver documentación gráfica)

En el trasdós de muros contra terreno se colocará previamente una lámina nodular para evitar el contacto directo del hormigón contra el terreno y la colocación en la parte inferior del muro sobre la cota futura de la solera de hormigón unos tubos de pvc de 50 mm a modo de mechinales para evitar que se pueda acumular agua. Los tubos estarán separados 2 metros entre sí.

El medianil resultante con la parcela número 25 será tratada para que la textura resultante sea uniforme mediante revestimiento de cal hidráulica natural.

Una vez finalizadas las obras de cimentación y muros se creará una pendiente del 2% uniforme con sentido a calle Lorent mediante el aporte de zahorras debidamente compactadas y dejando un espesor de 15 centímetros para posteriormente hormigonar una solera de hormigón semifrataada.

El espacio resultante entre la calle Lorent y el muro de hormigón de unos 7,4 metros de fondo será utilizado como aparcamientos en batería. La zona trasera será diáfana y se colocarán cinco árboles de hoja perenne dentro de alcorques individuales a base de bordillos de hormigón de un metro. (Morera platanifolia (Morus alba Kagayamae) Además se colocarán 2 bancos de hormigón con unas dimensiones de 2 metros de largo, 45 centímetros de anchos y 42 centímetros de alto.

El arbolado tendrá una finalidad de crear una sombra natural sobre la zona y los vehículos aparcados.

Las plazas normales de parking serán 4 con una anchura aproximada de 2,9 metros por 5 metros de largo, en frente se creará una plaza de anchura especial (3,5 metros).

PROMOTOR

Ayuntamiento de Andosilla.

Plaza San Cosme y San Damián, nº 1.

31261 Andosilla, Navarra.

DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN

ACTUACIONES PREVIAS

- Demolición de muros de mampostería con máquina.
- Corte solera hormigón.
- Demolición solera hormigón
- Picado enfoscado

MOVIMIENTO DE TIERRAS

- Excavación en vaciado de tierras.
- Relleno y apisonado de zahorras como base del nuevo pavimento.
- Excavación de zanja en terreno duro.

CIMENTACIÓN

- Hormigón de limpieza
- Hormigón en cimentación
- Hormigón en muros encofrados a una cara
- Hormigón en muros encofrados a dos caras.
- Hormigón en pilares
- Exceso de hormigón en muros encofrados a una cara
- Membrana drenante

PAVIMENTOS Y LEVANTES

- Solera de hormigón HA-25/P elaborado en central, vibrado y regleado, aserrado de juntas cada 5 metros en ambas direcciones. Acabado fratasado.
- Fabrica de bloque hormigón gris
- Cubremuros
- Revestimiento de cal hidráulica
- Traslado de contador de agua existente.

SEÑALIZACIÓN

- Marca vial continua acrílica acuosa.
- Pintura termoplástica en símbolos.

JARDINERÍA

- Excavación a maquina de alcorques. 1 x 1 x 1 metro.
- Bordillo de hormigón para formación de alcorques.
- Suministro y extendido de tierra vegetal en alcorques.
- Boca de riego tipo Barcelona.
- Morera platanifolia (Morus alba Kagayamae) Morera sin frutos 10-12 cm.
- Banco de piedra fabricado en hormigón.

PINTURA

- Grafiti deportivo en muro.

GESTIÓN DE RESIDUOS

- Canon de vertido de residuos limpio de excavación.

SEGURIDAD Y SALUD

- Medidas de seguridad para la correcta prevención de accidentes durante las obras.

PLAZO DE EJECUCIÓN

Se prevé un plazo para realizar las actividades descritas en esta memoria de 4 meses naturales.

Andosilla, noviembre de 2023

Fdo.: Iñigo Oteiza Ochoa
Arquitecto Técnico

RECREACIÓN DE LAS OBRAS



RECREACIÓN DE LAS OBRAS



RECREACIÓN DE LAS OBRAS



RECREACIÓN DE LAS OBRAS



CÁLCULOS

ÍNDICE

1. DESCRIPCIÓN

2. MEDICIÓN



Listado de cimentación

MURO DE CONTENCIÓN

Fecha: 30/10/23

1. DESCRIPCIÓN

Referencias	GEOMETRÍA	ARMADO
M1	Longitud: 638.7 cm Ancho total: 110 cm Vuelo a la izquierda: 0 cm Vuelo a la derecha: 80 cm Canto: 60 cm No se considera la interacción terreno-estructura	Inferior Longitudinal: Ø16c/25 Inferior Transversal: Ø12c/15 Superior Longitudinal: Ø16c/25 Superior Transversal: Ø12c/15

2. MEDICIÓN

Referencia: M1		B 500 S, Ys=1.15			Total
Nombre de armado		Ø10	Ø12	Ø16	
Armadura superior - Transversal	Longitud (m)		42x1.23		51.66
	Peso (kg)		42x1.09		45.87
Armadura superior - Longitudinal	Longitud (m)			4x6.23	24.92
	Peso (kg)			4x9.83	39.33
Armadura inferior - Transversal	Longitud (m)		42x1.23		51.66
	Peso (kg)		42x1.09		45.87
Armadura inferior - Longitudinal	Longitud (m)			4x6.23	24.92
	Peso (kg)			4x9.83	39.33
Arranques - Transversal - Izquierda	Longitud (m)		43x1.12		48.16
	Peso (kg)		43x0.99		42.76
Arranques - Transversal - Derecha	Longitud (m)	43x1.07			46.01
	Peso (kg)	43x0.66			28.37
Totales	Longitud (m)	46.01	151.48	49.84	
	Peso (kg)	28.37	134.50	78.66	241.53
Total con mermas (10.00%)	Longitud (m)	50.61	166.63	54.82	
	Peso (kg)	31.21	147.95	86.52	265.68

Resumen de medición (se incluyen mermas de acero)

Elemento	B 500 S, Ys=1.15 (kg)				Hormigón (m³)		Encofrado (m²)
	Ø10	Ø12	Ø16	Total	HA-25, Yc=1.5	Limpieza	
Referencia: M1	31.20	147.95	86.53	265.68	4.22	0.70	7.66
Totales	31.20	147.95	86.53	265.68	4.22	0.70	7.66



Cuantías de obra

MURO DE CONTENCIÓN

Fecha: 30/10/23

Notas:

Barras: Los valores indicados tienen incluidas las mermas.

Superficie total: Se han deducido los huecos de superficie mayor de 0.00 m².

Cimentación

Elemento	Encofrado (m ²)	Volumen (m ³)	Barras (kg)
Zapatas corridas	7.66	4.215	266
Total	-	4.215	266

Elemento	Encofrado (m ²)	Superficie (m ²)
Vigas	8.98	7.03
Total	-	7.03
Índices (por m²)	-	-
Superficie total: 7.03 m²		

Forjado 1

Elemento	Superficie (m ²)	Volumen (m ³)	Barras (kg)
Vigas	1.74	-	-
Muros de hormigón armado	38.32	5.748	478
Pilares	-	-	-
Total	40.06	5.748	478
Índices (por m²)	-	2.994	248.96
Superficie total: 1.92 m²			

Forjado 2

Elemento	Encofrado (m ²)	Volumen (m ³)	Barras (kg)
Pilares	4.08	0.310	34
Total	-	0.310	34
Índices (por m²)	-	1.722	188.89
Superficie total: 0.18 m²			

Total obra

Elemento	Encofrado (m ²)	Volumen (m ³)	Barras (kg)
Zapatas corridas	7.66	4.220	266
Total	-	4.220	266



Cuantías de obra

MURO DE CONTENCIÓN

Fecha: 30/10/23

Elemento	Encofrado (m ²)	Superficie (m ²)	Volumen (m ³)	Barras (kg)
Vigas	8.98	8.77	-	-
Muros de hormigón armado	-	38.32	5.750	478
Pilares	4.08	-	0.310	34
Total	-	47.09	6.060	512
Índices (por m²)	-	-	0.664	56.08
Superficie total: 9.13 m²				



Medición de superficies y volúmenes

MURO DE CONTENCION

Fecha: 30/10/23

* No se miden: Zapatas corridas.

Grupo de Plantas Número 0: Cimentación
Número Plantas Iguales: 1

Superficie total: 7.03 m²
Superficie total forjados: 0.00 m²
Superficie en planta de vigas, zunchos y muros: 7.03 m²
Superficie lateral de vigas, zunchos y muros: 8.98 m²
Hormigón total en vigas: 0.00 m³
Volumen total forjados: 0.00 m³

Grupo de Plantas Número 1: Forjado 1
Número Plantas Iguales: 1

Superficie total: 1.92 m²
Superficie total forjados: 0.00 m²
Superficie en planta de vigas, zunchos y muros: 1.74 m²
Hormigón total en vigas: 0.00 m³
Volumen total forjados: 0.00 m³

Grupo de Plantas Número 2: Forjado 2
Número Plantas Iguales: 1

Superficie total: 0.18 m²
Superficie total forjados: 0.00 m²
Superficie en planta de vigas, zunchos y muros: 0.00 m²
Hormigón total en vigas: 0.00 m³
Volumen total forjados: 0.00 m³



Medición de superficies y volúmenes

MURO DE CONTENCION

Fecha: 30/10/23

* No se miden: Zapatas corridas.

Resumen total obra

Superficie total: 9.13 m²
Superficie total forjados: 0.00 m²
Superficie en planta de vigas, zunchos y muros: 8.77 m²
Superficie lateral de vigas, zunchos y muros: 8.98 m²
Hormigón total en vigas: 0.00 m³
Volumen total forjados: 0.00 m³

PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Obras de adecuación en casco antiguo. CALLE LORENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS									
01.01	m3 DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERÍA CON MAQUINA								
	Demolición de muros de mampostería de espesor variable, con maquinaria pesada, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
		1	5,10	0,60	2,90	8,87			
		1	7,60	0,60	4,10	18,70			
		1	8,04	0,60	2,20	10,61			
		1	2,00	0,60	3,20	3,84			
		1	1,20	0,60	3,20	2,30			
							44,32	26,23	1.162,51
01.02	mI CORTE SOLERA								
		1	3,24			3,24			
							3,24	20,00	64,80
01.03	m2 DEMOLICIÓN SOLERAS H.A.<15cm C/COMPRESOR								
	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
		1	3,24	0,30		0,97			
							0,97	117,40	113,88
01.04	m2 PICADO ENFOSCADOS CEMENTO HORIZONTALES C/MARTILLO								
	Picado de enfoscados de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Medinaera parcela 25	1	8,00		5,50	44,00			
							44,00	19,46	856,24
	TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS								2.197,43

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Obras de adecuación en casco antiguo. CALLE LORENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
02.01	m3 EXC.VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS <2m C/TRANS. Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y gestión de residuos en planta a una distancia menor de 20 km ida y vuelta del vaciado y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADV.								
	Igualado de terreno	1	192,00		0,20	38,40			
							38,40	53,37	2.049,41
02.02	m3 EXC.ZANJA A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS C/TRANS.OBRA Excavación en zanjas, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y vertido en vertedero con ida y vuelta l/p.p. de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ								
	Muro a una cara	4	6,39	1,10	0,90	25,30			
		1	7,76	0,60	0,90	4,19			
							29,49	29,28	863,47
02.03	m3 RELLENO/APISONADO CIELO ABIERTO MECÁNICO ZAHORRA Relleno, extendido y apisonado de zahorras a cielo abierto por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, i/regado de las mismas y refino de taludes y con p.p. de medios auxiliares, considerando las zahorras a pie de tajo. Según CTE-DB-SE-C.								
		1	192,00		0,10	19,20			
							19,20	18,69	358,85
TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....									3.271,73

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Obras de adecuación en casco antiguo. CALLE LORENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES Y MUROS									
03.01	m3 HORMIGÓN LIMPIEZA Y NIVELACIÓN HM-20/P/20/X0 o XC1 VERT. MANUAL Hormigón en masa HM-20/P/20/X0 o XC1, elaborado en central, para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación. Según Código Estructural y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Trasero a 1 cara	4	6,39	1,10	0,10	2,81			
		1	7,76	0,60	0,10	0,47			
							3,28	80,17	262,96
03.02	m3 HORMIGÓN HA-30/B/40/XC2 o XC3 CIM.V.MANUAL Hormigón armado HA-30/B/40/XC2 o XC3, elaborado en central, en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, i/armadura (40 kg/m3), vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Trasero a 1 cara	4	6,39	1,10	0,60	16,87			
		1	7,76	0,60	0,60	2,79			
							19,66	174,43	3.429,29
03.03	m3 HORMIGÓN HA-30/B/20/XC2 o XC3 1 CARA 0,30m V.MANUAL MURO Hormigón armado HA-30/B/20/XC2 o XC3 elaborado en central, en muro de 30 cm de espesor, i/armadura (70 kg/m³), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a una cara, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Trasero a 1 cara	4	6,39	0,30	3,00	23,00			
							23,00	356,00	8.188,00
03.04	m3 HORMIGÓN HA-25/B/20/XC2 o XC3 2 CARAS 0,30m V.MANUAL MURO Hormigón armado HA-25/B/20/XC2 o XC3 elaborado en central, en muro de 30 cm de espesor, i/armadura (70 kg/m³), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos caras, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Lateral	1	4,00	0,30	1,00	1,20			
		1	4,00	0,30	2,00	2,40			
							3,60	340,00	1.224,00
03.05	m3 HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/XC ENCOFRADO METÁLICO PILARES 30x30cm Hormigón armado HA-30/P/20/Qb elaborado en central, en pilares de 30x30 cm, i/p.p. de armadura (120 kg/m3) y encofrado metálico, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EHS y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
		9	0,30	0,30	1,81	1,47			
							1,47	523,00	768,81
03.06	m3 EXCESO DE HORMIGÓN EN MUROS 1 CARA POR IMPERFECCIÓN TERRENO Exceso de hormigón en muros de 1 cara. HA-30/B/20/XC2								
		9				9,00			
							9,00	95,00	855,00
03.07	m2 MEMBRANA DRENANTE P.E.A.D. VERT.H-15 Membrana drenante Danodren H-15 de polietileno de alta densidad nodulado, fijada al muro trasero previamente, con los nódulos contra el terreno y solapes de 12 cm, i/protección del borde superior con perfil angular, sin incluir el tubo de drenaje inferior, ni el relleno ni la excavación de la zanja. Incluye mecinales cada 2 metros realizados en tubería de PVC de 50 mm.								
		4	6,39		6,00	153,36			
							153,36	3,08	472,35
TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES Y MUROS.....									15.200,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Obras de adecuación en casco antiguo. CALLE LORENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 PAVIMENTO Y LEVANTES									
04.01	m2 SOLERA HORMIGÓN HA-25/B/20/XC2 o XC3 #150x150x6 e=15cm Solera de hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3 #150x150x6 de 15 cm de espesor, elaborado en central, i/vertido, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. ACABADO FRATASADO FINO	1	159,00			159,00			
							159,00	27,97	4.447,23
04.02	m2 FÁB.BLOQ.HORM.GRIS 40x20x20 cm Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, rellenos de hormigón de 330 kg. de cemento/m3. de dosificación y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Marcado CE obligatorio según Anexo ZA de la Norma Europea UNE-EN 771-3:2011.	4	2,89		1,70	19,65			
		2	2,89		1,80	10,40			
		2	2,74		2,10	11,51			
							41,56	30,99	1.287,94
04.03	mI CUBREMURROS LOSA. Cubremuros losa plana en hormigón. SAS Anchura 30 cm.	4	6,39			25,56			
		2	4,00			8,00			
							33,56	21,00	704,76
04.04	m2 REVESTIMIENTO CAL HIDRÁULICA NATURAL 3,5 NHL ENFOSCADO Revestimiento de paramentos verticales con mortero de Cal Hidráulica Natural 3,5 NHL de Lafarge, espesor según soporte, mínimo 10 mm. Color a elegir por la D.F., aplicado manualmente y regleado, aplicado directamente sobre el soporte, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-7, se descontaran huecos mayores a 3m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	4	2,89		1,70	19,65			
		2	2,89		1,80	10,40			
		2	2,74		2,10	11,51			
	Medinaera parcela 25	1	8,00		5,50	44,00			
							85,56	30,30	2.592,47
04.05	ud TRASLADO DE CONTADOR DE AGUA Traslado de caja de contador existente en muro actual. Incluye la protección de la tubería de polietileno con coquilla plastica.	1				1,00			
							1,00	235,00	235,00
TOTAL CAPÍTULO 04 PAVIMENTO Y LEVANTES									9.267,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Obras de adecuación en casco antiguo. CALLE LORENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 SEÑALIZACIÓN									
05.01	m M.VIAL CONTINUA ACRÍLICA ACUOSA 10 cm								
	Marca vial reflexiva continua blanca/amarilla, de 10 cm. de ancho, ejecutada con pintura acrílica en base acuosa con una dotación de 720 gr./m2 y aplicación de microesferas de vidrio con una dotación de 480 gr./m2, excepto premarcaje.								
	Frontales	10	0,60			6,00			
	Laterales	9	5,00			45,00			
	Traseras	4	2,90			11,60			
		1	4,20			4,20			
	Naranja	4	2,55			10,20			
		6	2,00			12,00			
							89,00	6,27	558,03
05.02	m2 PINTURA TERMOPLÁSTICA SÍMBOLOS								
	Pintura termoplástica en frío dos componentes, reflexiva, blanca, en símbolos y flechas, realmente pintado, incluso barrido y premarcaje sobre el pavimento, con una dotación de pintura de 3 kg/m2 y 0,6 kg/m2 de microesferas de vidrio.								
	SÍMBOLO MOVILIDAD REDUCIDA	1	2,00			2,00			
							2,00	20,22	40,44
	TOTAL CAPÍTULO 05 SEÑALIZACIÓN.....								598,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Obras de adecuación en casco antiguo. CALLE LORENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 JARDINERÍA									
06.01	m3 EXC.VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS <2m C/TRANS. Excavación a cielo abierto en vaciado de hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y gestión de residuos en planta a una distancia menor de 20 km ida y vuelta del vaciado y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADV.								
	Alcorques	5	1,00	1,00	1,00	5,00			
							5,00	53,37	266,85
06.02	* ML Bordillo de hormigón bicapa, de color gris, tipo III Ayuntamiento Bordillo de hormigón bicapa, de color gris, tipo III Ayuntamiento de Madrid, achaflanado, de 14 y 17 cm. de bases superior e inferior y 28 cm. de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 25 cm. de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior.								
	Alcorques	5	4,00			20,00			
							20,00	16,13	322,60
06.03	m3 SUMIN.Y EXT.MECA.T.VEGETAL FÉRTIL Suministro y extendido de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada con medios mecánicos, suministrada a granel y perfilada a mano.								
	Alcorques	5	1,00	1,00	0,50	2,50			
							2,50	31,55	78,88
06.04	u BOCA RIEGO TIPO BARCELONA EQUIPADA Boca de riego tipo Ayuntamiento de Barcelona, diámetro de salida de 50 mm, completamente equipada, i/conexión a la red de distribución, instalada.								
		1				1,00			
							1,00	173,64	173,64
06.05	ud MORERA PLATANIFOLIA -MORUS ALBA KAGAYAMAE 10-12 cm. RD Morera platanifolia (Morus alba Kagayamae) Morera sin frutos de 10 a 12 cm. de perímetro de tronco, suministrado raíz desnuda y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, drenaje, formación de alcorque y primer riego.								
	Arboles	5				5,00			
							5,00	140,02	700,10
06.06	ud BANCO PIEDRA FABRICADO EN HORMIGÓN Banqueta de piedra Toledo, Asiento material: Hormigón, Profundidad: 45 cm, Ancho: 200 cm, Altura: 42.5 cm. Marca: Benito								
		2				2,00			
							2,00	530,00	1.060,00
	TOTAL CAPÍTULO 06 JARDINERÍA.....								2.602,07

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Obras de adecuación en casco antiguo. CALLE LORENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 PINTURA									
07.01	ud GRAFITI DECORATIVO								
	A definir por el promotor. Dimensiones aproximadas 20 metros de largo por 4 metros de alto.								
		1				1,00			
							1,00	3.000,00	3.000,00
	TOTAL CAPÍTULO 07 PINTURA.....								3.000,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Obras de adecuación en casco antiguo. CALLE LORENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS									
08.01	m3 CANON DE VERTIDO RESIDUOS LIMPIOS								
	Muros mampostería	1	44,32			44,32			
	Hormigón picado	1	0,97			0,97			
	Tierras excavación	1	38,40			38,40			
		1	29,50			29,50			
							113,19	12,00	1.358,28
TOTAL CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS.....									1.358,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Obras de adecuación en casco antiguo. CALLE LORENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD									
09.01	ud PARTIDA ALZADA DE SEGURIDAD Y SALUD								
	Partida alzada de seguridad y salud para la obra en custión.								
	Incluye el montaje y desmontaje del andamio necesario para levantes y lucidos de fachada cocina.								
		1				1,00			
							1,00	390,00	390,00
	TOTAL CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD.....								390,00
	TOTAL.....								37.885,79

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Obras de adecuación en casco antiguo. CALLE LORENT

CAITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	ACTUACIONES PREVIAS.....	2.197,43	5,80
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	3.271,73	8,64
3	CIMENTACIONES Y MUROS.....	15.200,41	40,12
4	PAVIMENTOS Y LEVANTES.....	9.267,40	24,46
5	GESTION DE RESIDUOS.....	598,47	1,58
6	SEÑALIZACIÓN.....	2.602,07	6,87
7	JARDINERÍA.....	3.000,00	7,92
8	SEÑALIZACIÓN.....	1.358,28	3,59
9	SEGURIDAD Y SALUD.....	390,00	1,03
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		37.885,79	
10,00% Gastos generales.....		3.788,58	
5,00% Beneficio industrial.....		1.894,29	
SUMA DE G.G. y B.I.		5.682,87	
21,00%I.V.A.....		9.149,42	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		52.718,08	
HONORARIOS TECNICOS			
MEMORIA TÉCNICA (3,5 %).....		1.326,00	
ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD		120,00	
DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS (3 %)		1.136,57	
COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EJECUCIÓN (0,7 %)		265,20	
SUMA DE HONORARIOS		2.727,78	
21,00%I.V.A.....		572,83	
TOTAL PRESUPUESTO HONORARIOS		3.300,61	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		56.018,69	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CINCUENTA Y SEIS MIL DIECIOCHO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Andosilla, noviembre de 2023

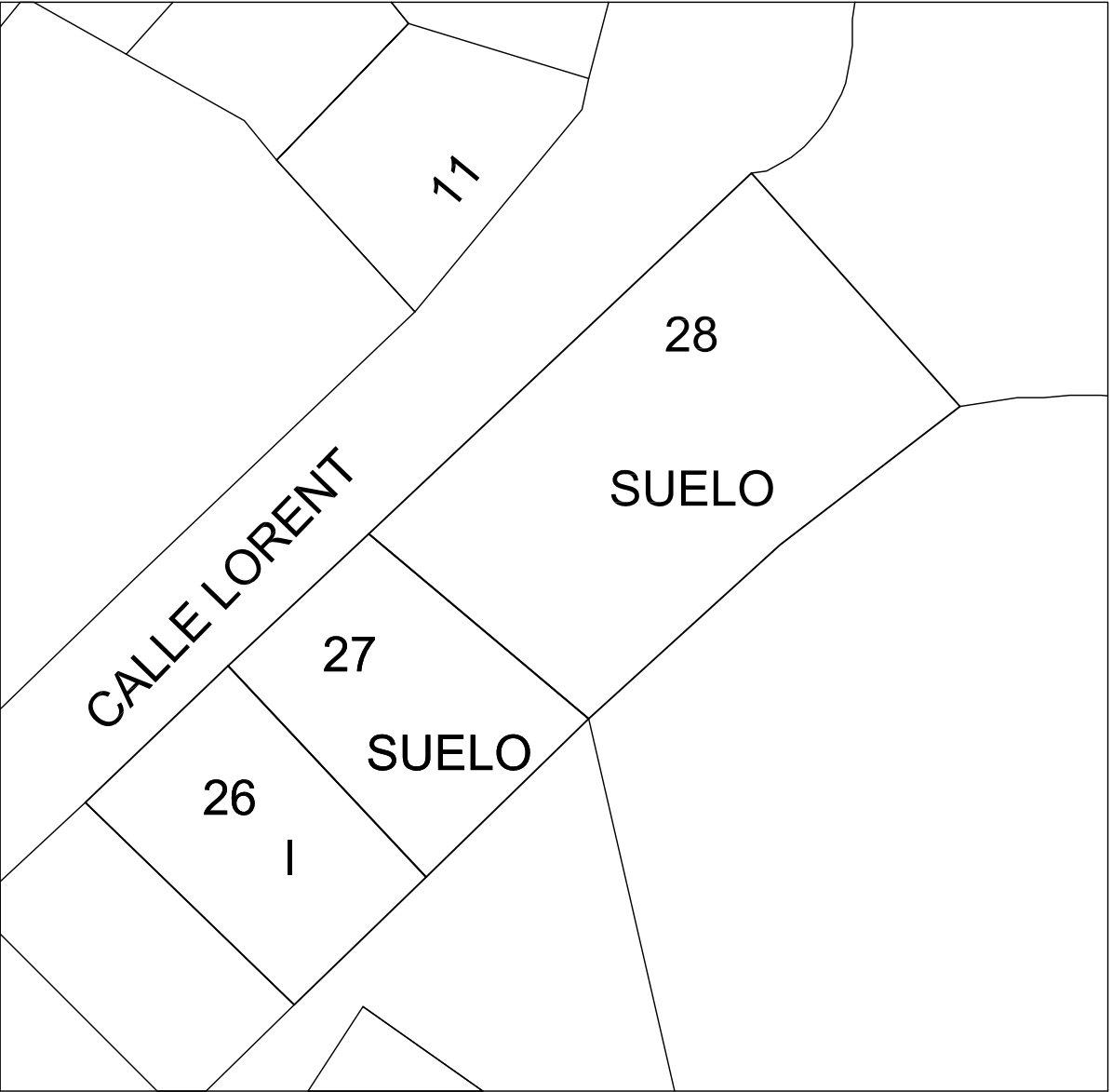
El promotor.

La dirección facultativa

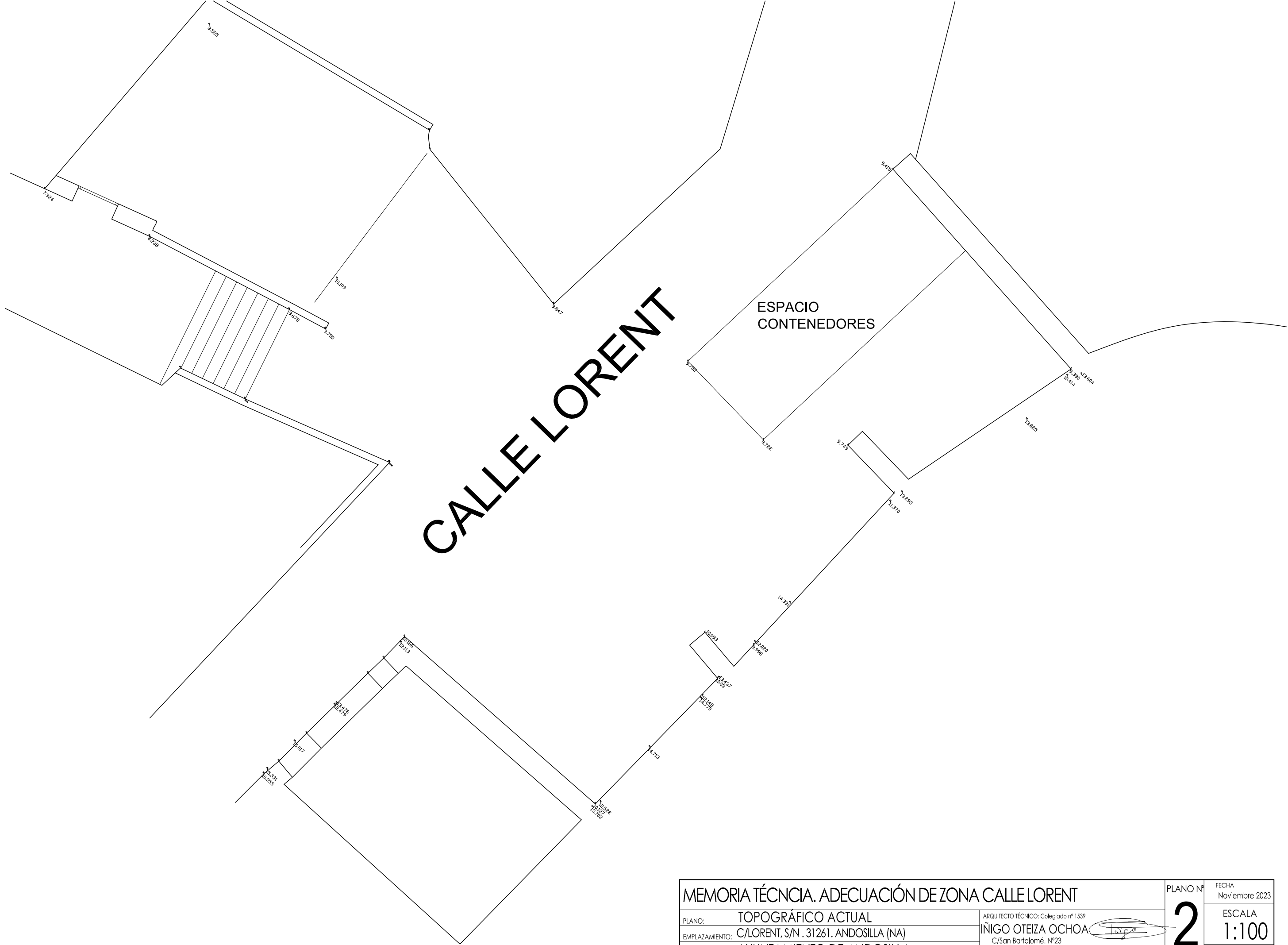
Ayuntamiento de Andosilla

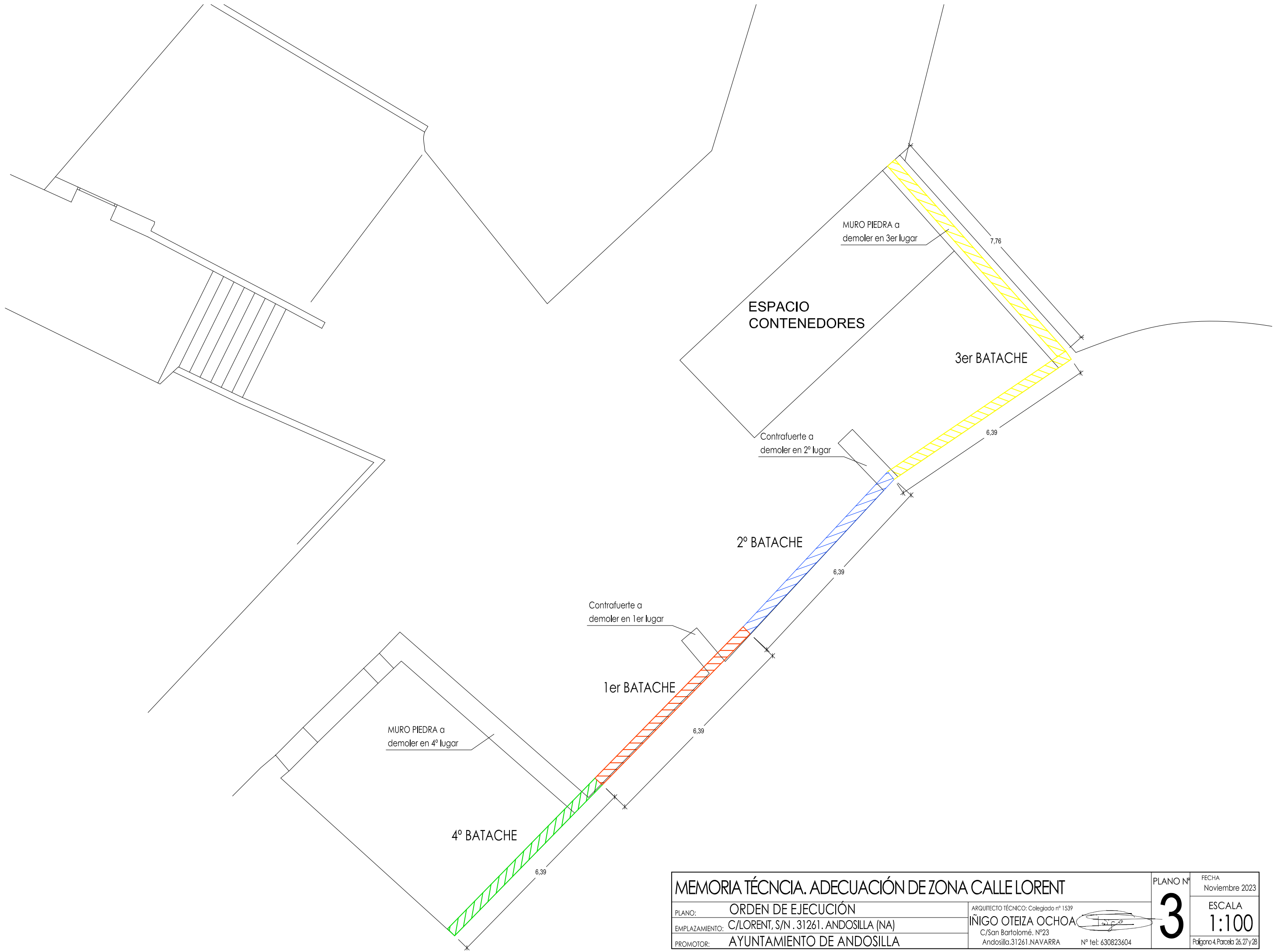
Iñigo Oteiza Ochoa

PLANOS

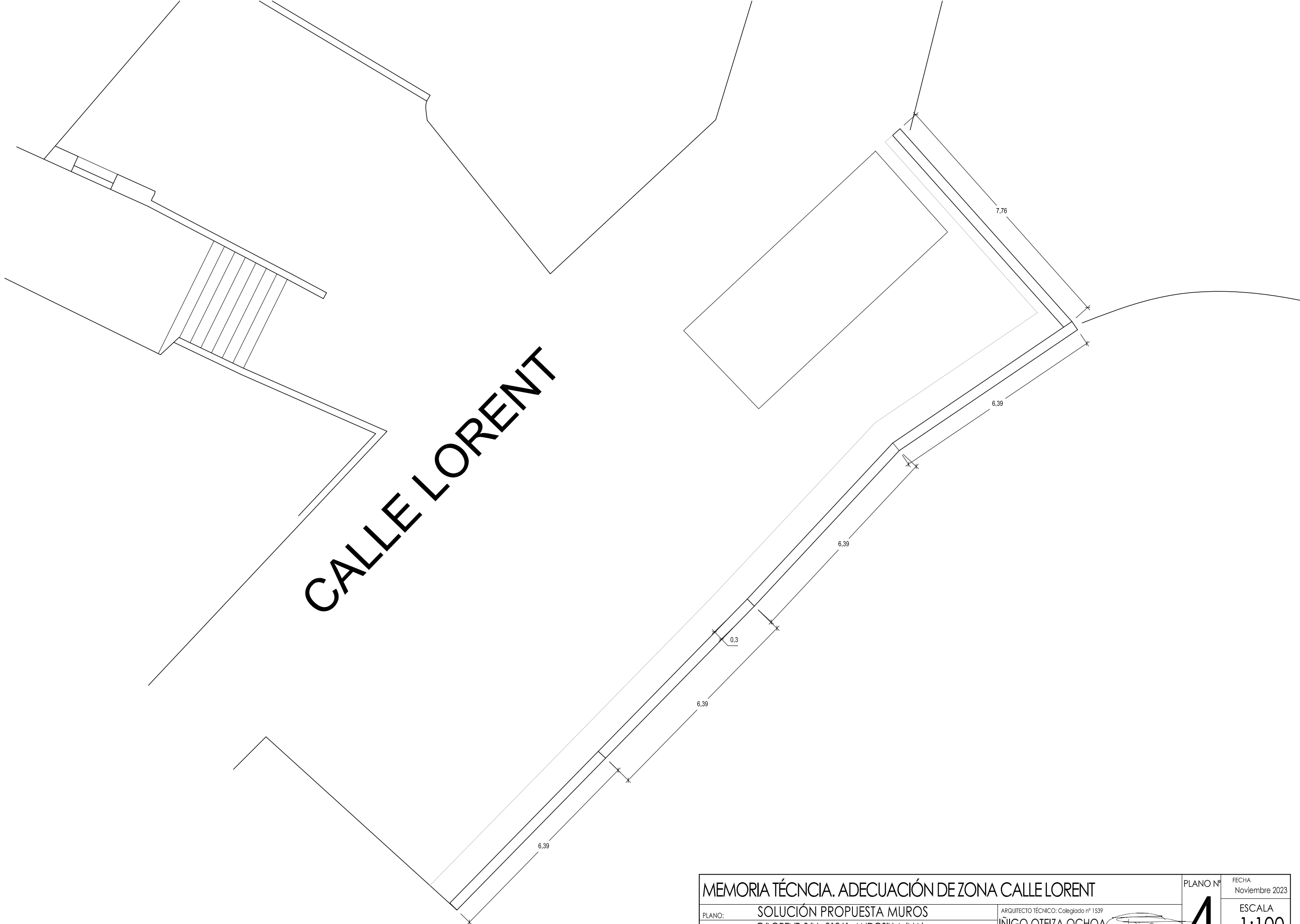


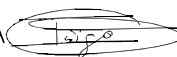
MEMORIA TÉCNICA. ADECUACIÓN DE ZONA CALLE LORENT			PLANO Nº	FECHA
SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO			1	Noviembre 2023
EMPLAZAMIENTO:	C/LORENT, S/N . 31261. ANDOSILLA (NA)	ARQUITECTO TÉCNICO: Colegiado nº 1539		ESCALA
PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE ANDOSILLA	ÍÑIGO OTEIZA OCHOA C/San Bartolomé. Nº23 Andosilla.31261.NAVARRA Nº tel: 630823604		1:200
			Polígono 4. Parcela 26, 27 y 28	

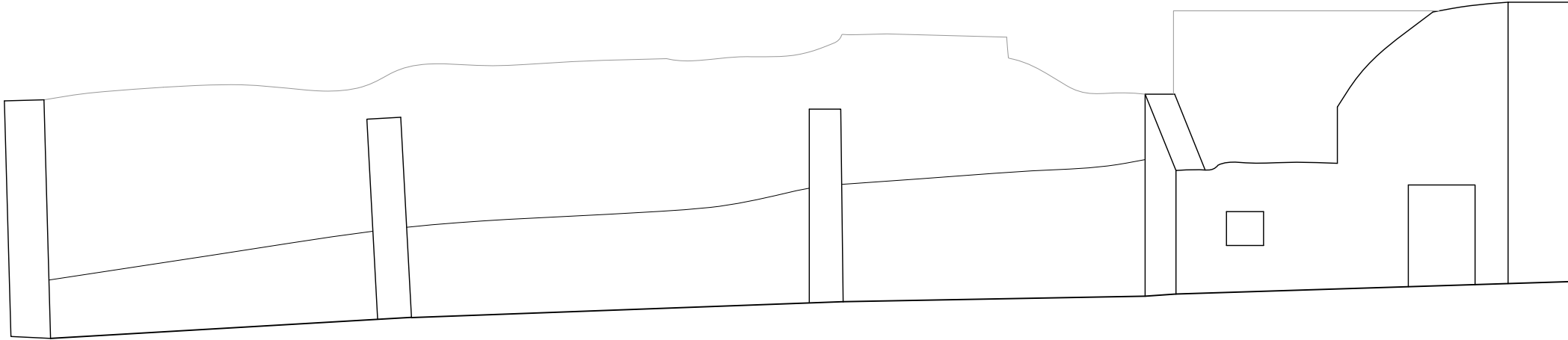




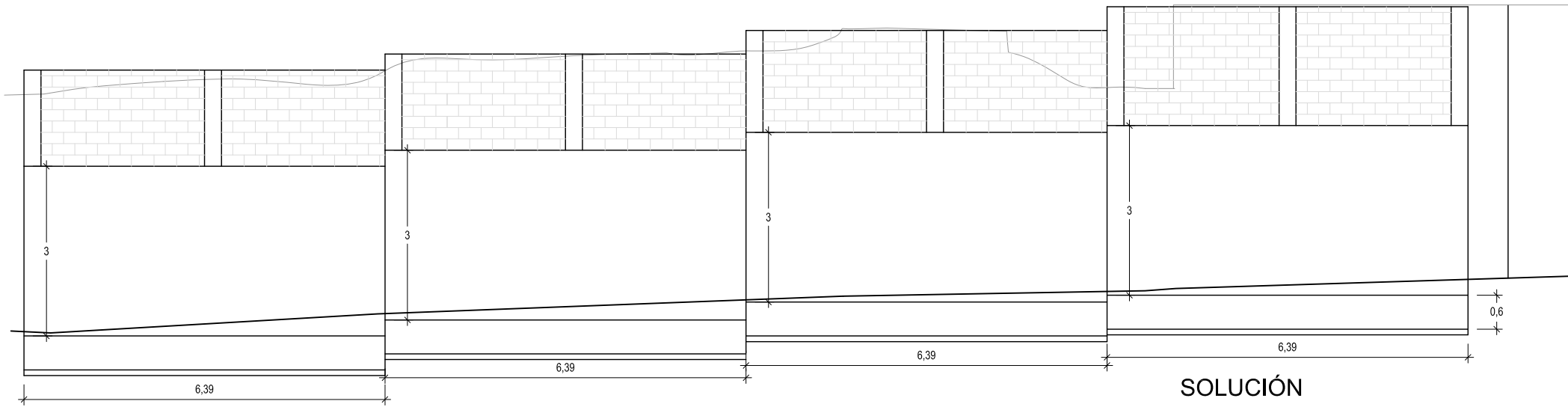
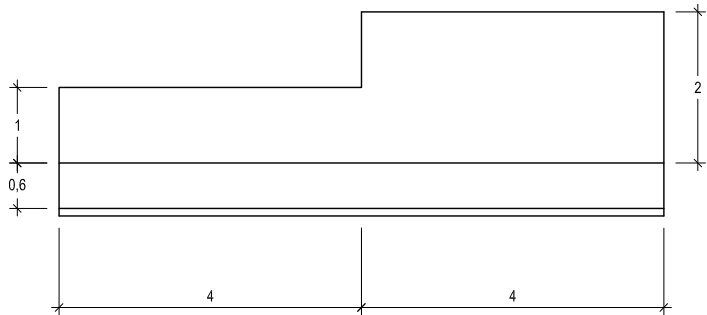
MEMORIA TÉCNICA. ADECUACIÓN DE ZONA CALLE LORENT			PLANO Nº	FECHA
ORDEN DE EJECUCIÓN			3	Noviembre 2023
EMPLAZAMIENTO:	C/LORENT, S/N . 31261. ANDOSILLA (NA)	ARQUITECTO TÉCNICO: Colegiado nº 1539		ESCALA
PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE ANDOSILLA	ÍÑIGO OTEIZA OCHOA C/San Bartolomé. Nº23 Andosilla.31261.NAVARRA Nº tel: 630823604		1:100
			Polígono 4, Parcela 26, 27 y 28	



MEMORIA TÉCNICA. ADECUACIÓN DE ZONA CALLE LORENT			PLANO Nº	FECHA
			4	Noviembre 2023
PLANO:	SOLUCIÓN PROPUESTA MUROS	ARQUITECTO TÉCNICO: Colegiado nº 1539 ÍÑIGO OTEIZA OCHOA  C/San Bartolomé. Nº23 Andosilla.31261.NAVARRA Nº tel: 630823604		
EMPLAZAMIENTO:	C/LORENT, S/N . 31261. ANDOSILLA (NA)			
PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE ANDOSILLA			
			ESCALA	
			1:100	
			Polígono 4. Parcela 26, 27 y 28	

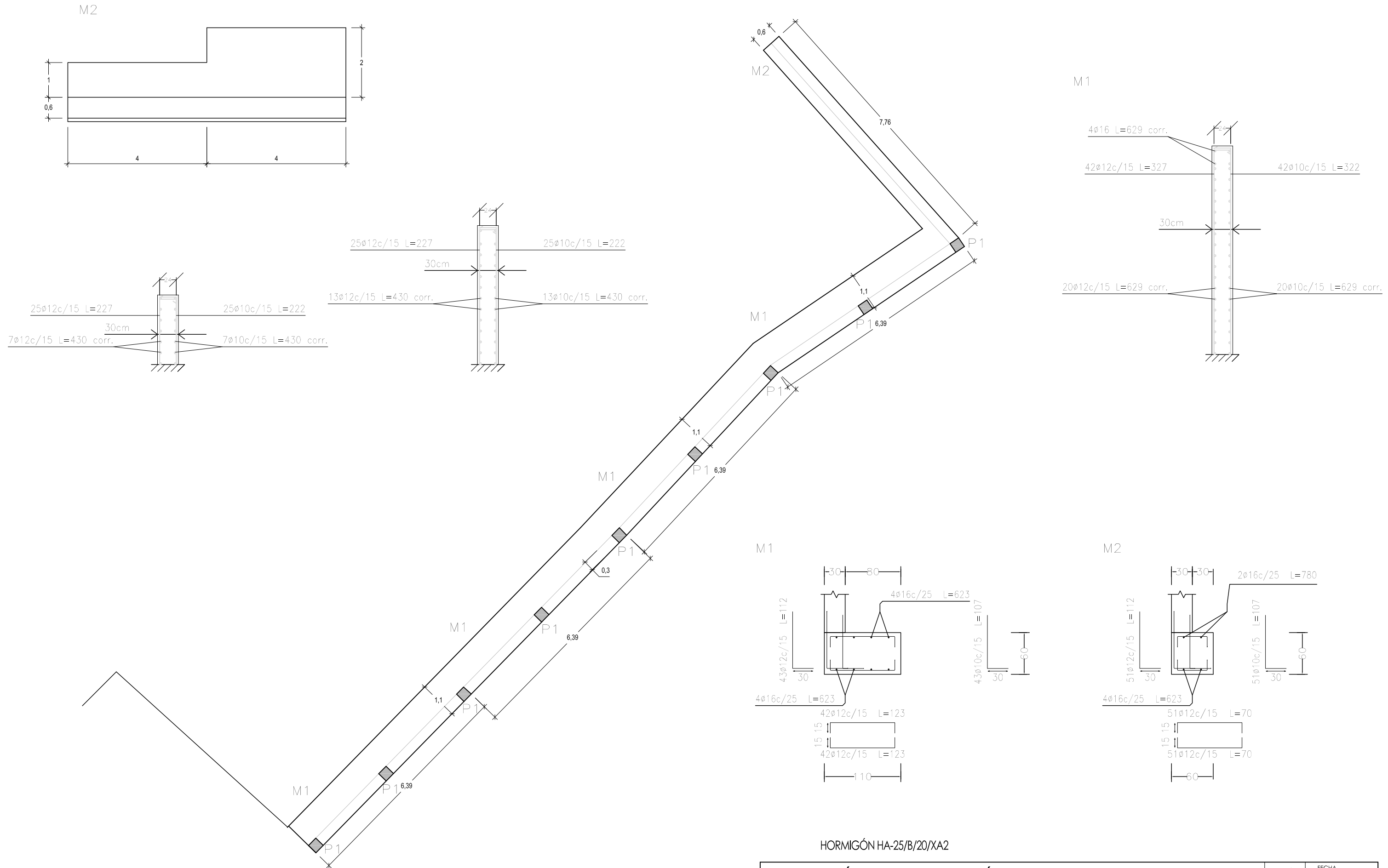


ESTADO ACTUAL



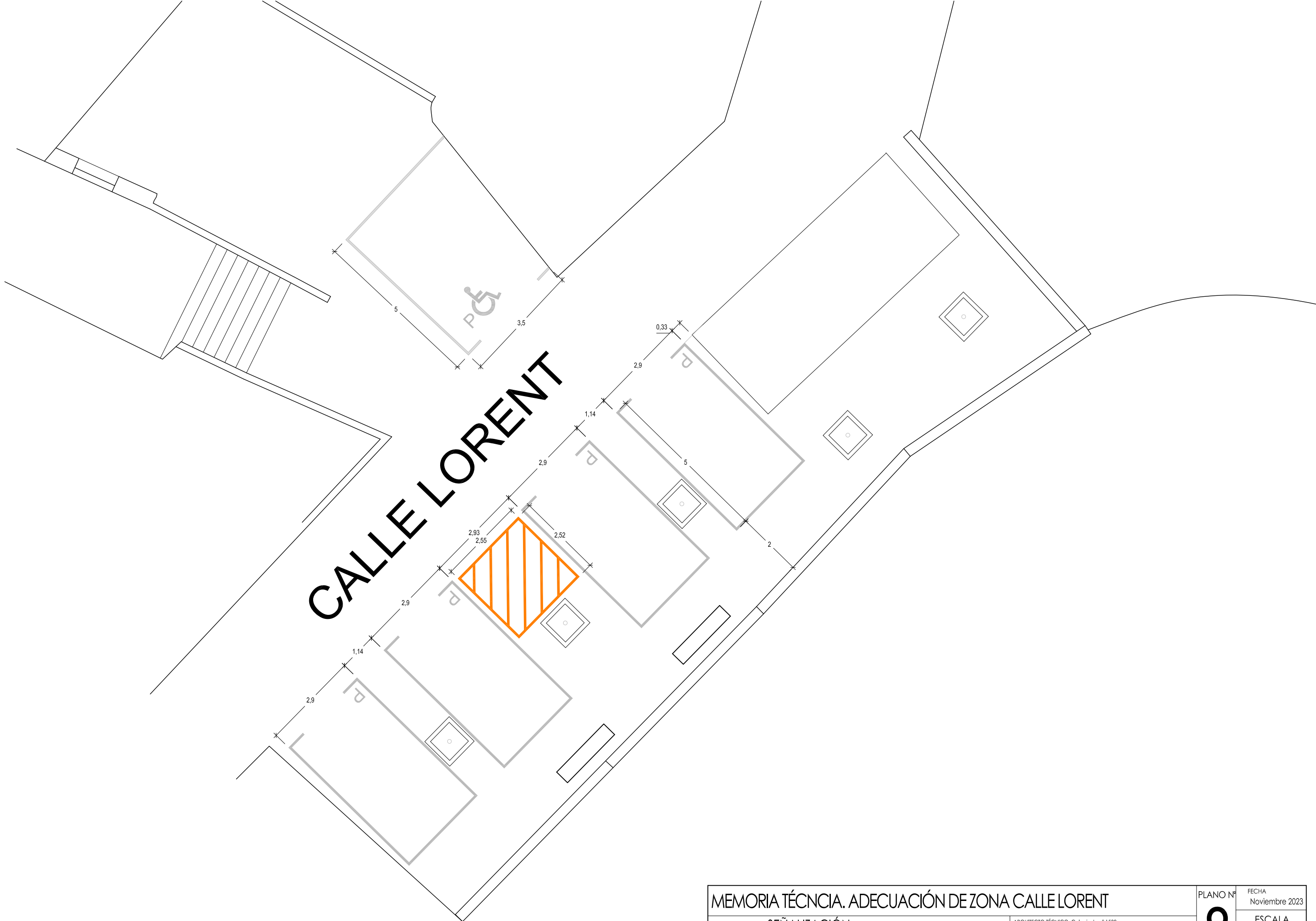
SOLUCIÓN

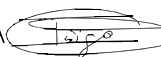
MEMORIA TÉCNICA. ADECUACIÓN DE ZONA CALLE LORENT			PLANO Nº	FECHA
SOLUCIÓN ALZADO			5	Noviembre 2023
EMPLAZAMIENTO:	C/LORENT, S/N . 31261. ANDOSILLA (NA)	ARQUITECTO TÉCNICO: Colegiado nº 1539		
PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE ANDOSILLA	ÍÑIGO OTEIZA OCHOA		
		C/San Bartolomé. Nº23	ESCALA	
		Andosilla.31261.NAVARRA	1:100	
		Nº tel: 630823604	Polígono 4. Parcela 26, 27 y 28	

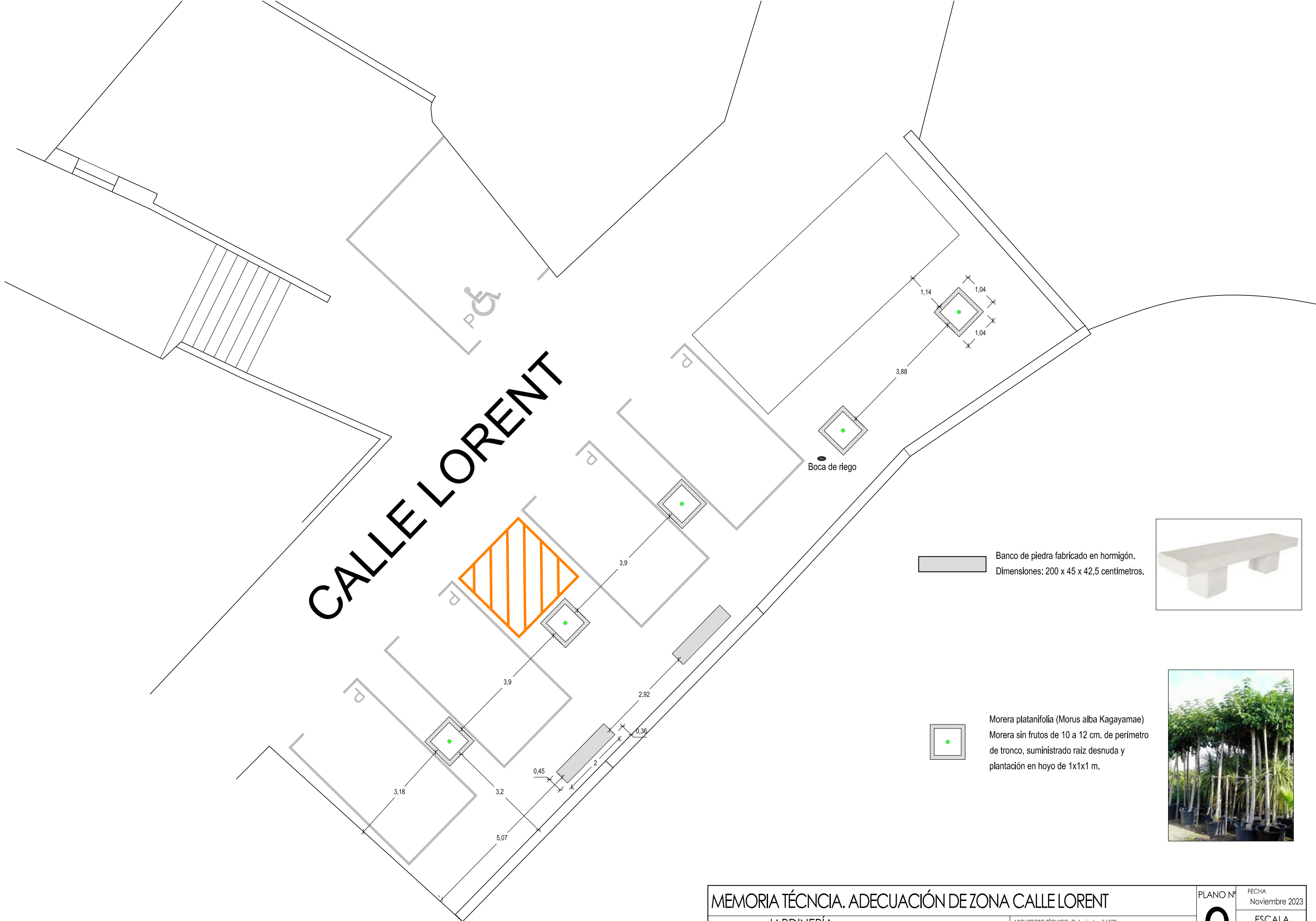


HORMIGÓN HA-25/B/20/XA2

MEMORIA TÉCNICA. ADECUACIÓN DE ZONA CALLE LORENT			PLANO Nº	FECHA Noviembre 2023	
PLANO:	CIMENTACIÓN	ARQUITECTO TÉCNICO: Colegiado nº 1539		6	ESCALA 1:100
EMPLAZAMIENTO:	C/LORENT, S/N . 31261. ANDOSILLA (NA)	ÍÑIGO OTEIZA OCHOA			
PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE ANDOSILLA	C/San Bartolomé. Nº23 Andosilla.31261.NAVARRA Nº tel: 630823604			
			Polígono 4. Parcela 26, 27 y 28		



MEMORIA TÉCNICA. ADECUACIÓN DE ZONA CALLE LORENT			PLANO Nº	FECHA
			8	Noviembre 2023
PLANO:	SEÑALIZACIÓN	ARQUITECTO TÉCNICO: Colegiado nº 1539		
EMPLAZAMIENTO:	C/LORENT, S/N . 31261. ANDOSILLA (NA)	IÑIGO OTEIZA OCHOA 		
PROMOTOR:	AYUNTAMIENTO DE ANDOSILLA	C/San Bartolomé. Nº23 Andosilla.31261.NAVARRA Nº tel: 630823604		
			ESCALA 1:100	
			Polígono 4. Parcela 26, 27 y 28	



MEMORIA TÉCNICA. ADECUACIÓN DE ZONA CALLE LORENT				PLANO Nº	FECHA
PLANO: JARDINERÍA		ARQUITECTO TÉCNICO: Colegiado nº 1539		9	Noviembre 2023
EMPLAZAMIENTO: C/LORENT, S/N . 31261. ANDOSILLA (NA)		IÑIGO OTEIZA OCHOA			ESCALA
PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ANDOSILLA		C/San Bartolomé. Nº23			1:100
		Andosilla.31261.NAVARRA			Polígono 4, Parcela 26, 27 y 28
		Nº tel: 630823604			