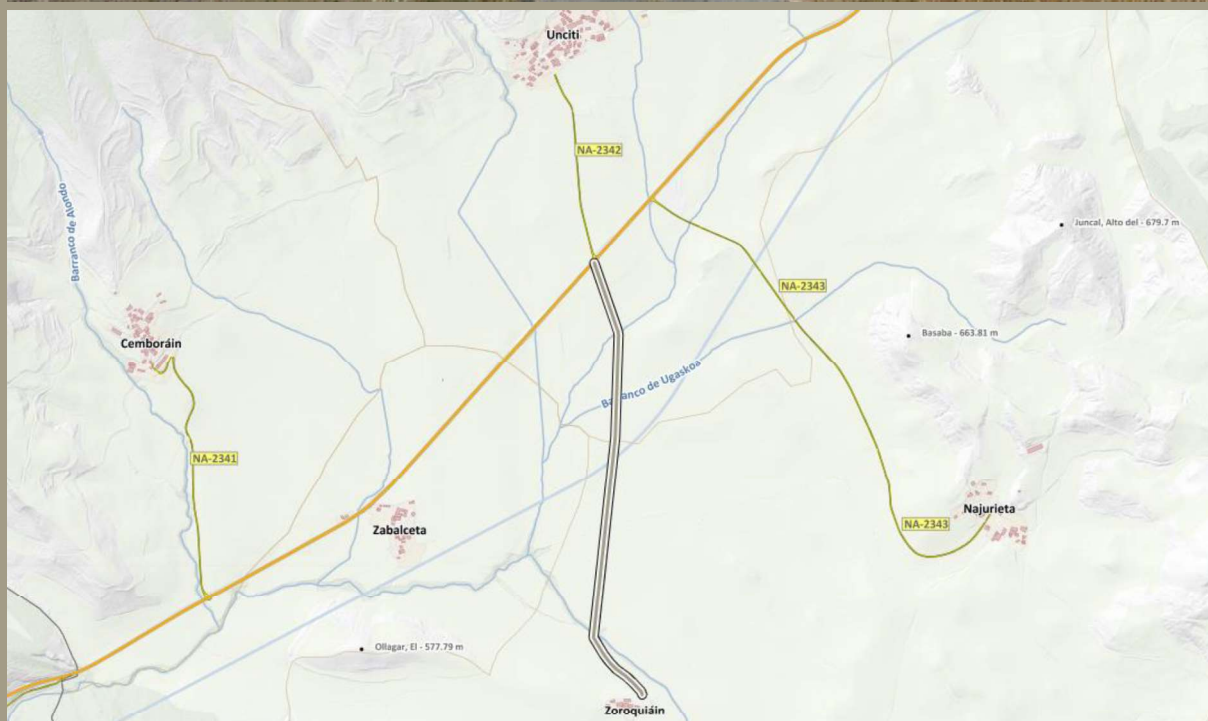




AYUNTAMIENTO DE UNCITI

PROYECTO DE PAVIMENTACIÓN DEL CAMINO DE ACCESO A ZOROQUIÁIN EN UNCITI (NAVARRA)



MKR ingeniería

Unciti
Marzo 2025

DOCUMENTO Nº1 MEMORIA

**PROYECTO DE PAVIMENTACIÓN DEL CAMINO DE ACCESO A ZOROQUIÁIN EN
UNCITI (NAVARRA)**

ÍNDICE DE LA MEMORIA

1.	OBJETO	2
2.	PROMOTOR	2
3.	ENCARGO	2
4.	SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO	2
5.	ESTADO ACTUAL Y CONDICIONANTES.....	3
5.1	ESTADO ACTUAL.....	3
5.2	TOPOGRAFÍA.....	3
6.	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.....	3
6.1	CARACTERÍSTICAS DE LA ACTUACIÓN.....	3
6.2	TRAZADO	4
6.3	SECCIONES TIPO	4
7.	GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN	5
8.	ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD	5
9.	PLAZO DE EJECUCIÓN Y PLAN DE OBRA	5
10.	PRESUPUESTO	6
11.	PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN	6
12.	CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.....	6
13.	DOCUMENTACIÓN	7
14.	DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA.....	7
15.	CONCLUSIÓN	8

ÍNDICE DE IMÁGENES

<i>Imagen 1. Situación del proyecto</i>	<i>2</i>
<i>Imagen 2. Emplazamiento del proyecto</i>	<i>3</i>
<i>Imagen 3. Secciones tipo contempladas.....</i>	<i>5</i>

ÍNDICE DE TABLAS

<i>Tabla 1. Índice de planos</i>	<i>7</i>
--	----------

1.OBJETO

El objeto del presente trabajo es la elaboración del PROYECTO DE PAVIMENTACIÓN DEL CAMINO DE ACCESO A ZOROQUIÁIN EN UNCITI (NAVARRA) promovido por el AYUNTAMIENTO DE UNCITI.

Incluye la definición, a nivel de “Proyecto de Construcción”, de las obras en sus aspectos técnico y económico, con los datos básicos de partida y cálculos justificativos necesarios, la aportación de planos de conjunto y de detalle suficientes para que las obras puedan ser realizadas, la inclusión del pliego de prescripciones técnicas y, por último, la formación de un presupuesto incluyendo mediciones, cuadros de precios y los presupuestos detallados de las obras.

2.PROMOTOR

El promotor de la actuación es el AYUNTAMIENTO DE UNCITI cuyos datos son los siguientes:

- Nombre:AYUNTAMIENTO DE UNCITI
- Dirección:Calle san Pedro 6, 31422 Unciti, Navarra
- Teléfono:948 36 22 29
- Email:unciti@izaga.es

3.ENCARGO

El encargo del proyecto de construcción ha sido adjudicado a la empresa MKR ingeniería & arquitectura, S.L., cuyo pedido tiene la siguiente referencia 3240:

- Nombre:MKR ingeniería & arquitectura, S.L.
- Dirección:Calle Zubiarte 2, 31620 Huarte, Navarra
- Contacto:José A. Erro Mendioroz
- Teléfono:600 40 15 37

4.SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

El emplazamiento del proyecto se sitúa en el municipio de Unciti (Navarra) en el tramo de viario de acceso a la localidad de Zoroquiáin desde la carretera NA-234.



Imagen 1. Situación del proyecto



Imagen 2. Emplazamiento del proyecto

5. ESTADO ACTUAL Y CONDICIONANTES

5.1 ESTADO ACTUAL

El camino existente parte de su intersección con la carretera NA-234 hasta llegar al poblado de Zoroquiáin. Presenta un firme de zahorra artificial, en relativamente buen estado a excepción de algunos tramos en los que se aprecian hundimientos laterales y rodadas. Tiene una anchura de unos 3,60 m y cuenta con una cuneta en tierras situada al este del camino. También presenta dos obras de fábrica transversal al camino, formadas por marcos de hormigón armado y algunos caños constituidos por tuberías de hormigón armado.

Se aprecia que algunas fincas adyacentes al camino han ocupado parte de este, al menos el terreno de la cuneta de su extremo occidental.

5.2 TOPOGRAFÍA

Para la realización del proyecto se ha contado con la información topográfica básica y un levantamiento topográfico de detalle que se expone en el Anejo nº2, Cartografía y topografía.

6. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

6.1 CARACTERÍSTICAS DE LA ACTUACIÓN

Las obras consisten en la realización del afirmado y la pavimentación del camino de acceso desde la NA-234 a la localidad de Zoroquiáin. Se trata de un camino de 1614 metros de longitud en el que se realizarán las siguientes actuaciones:

- Ampliación de la plataforma hasta 4,90 m
- Afirmado con zahorra artificial de 15 cm de espesor sobre base de material reciclado de hormigón machado.
- Ejecución de sobreanchos de 3 m de anchura para el cruce de vehículos
- Pavimento de Mezcla Bituminosa en Caliente tipo AC 12 surf S 40/70, árido silíceo.

- Construcción de cuneta en tierras en su lado occidental y limpieza de la existente en su lado oriental.
- Ampliación de los caños existentes mediante tubería de hormigón armado de Ø500 y Ø800 mm, con sus correspondientes boquillas de hormigón armado.
- Obras de señalización horizontal, vertical y de seguridad mediante el pintado de líneas blancas de 10 cm de anchura en ambas márgenes del camino, recrecido de impostas o instalación de barreras metálicas en las obras de drenaje transversal constituidas por marcos de hormigón armado.

6.2 TRAZADO

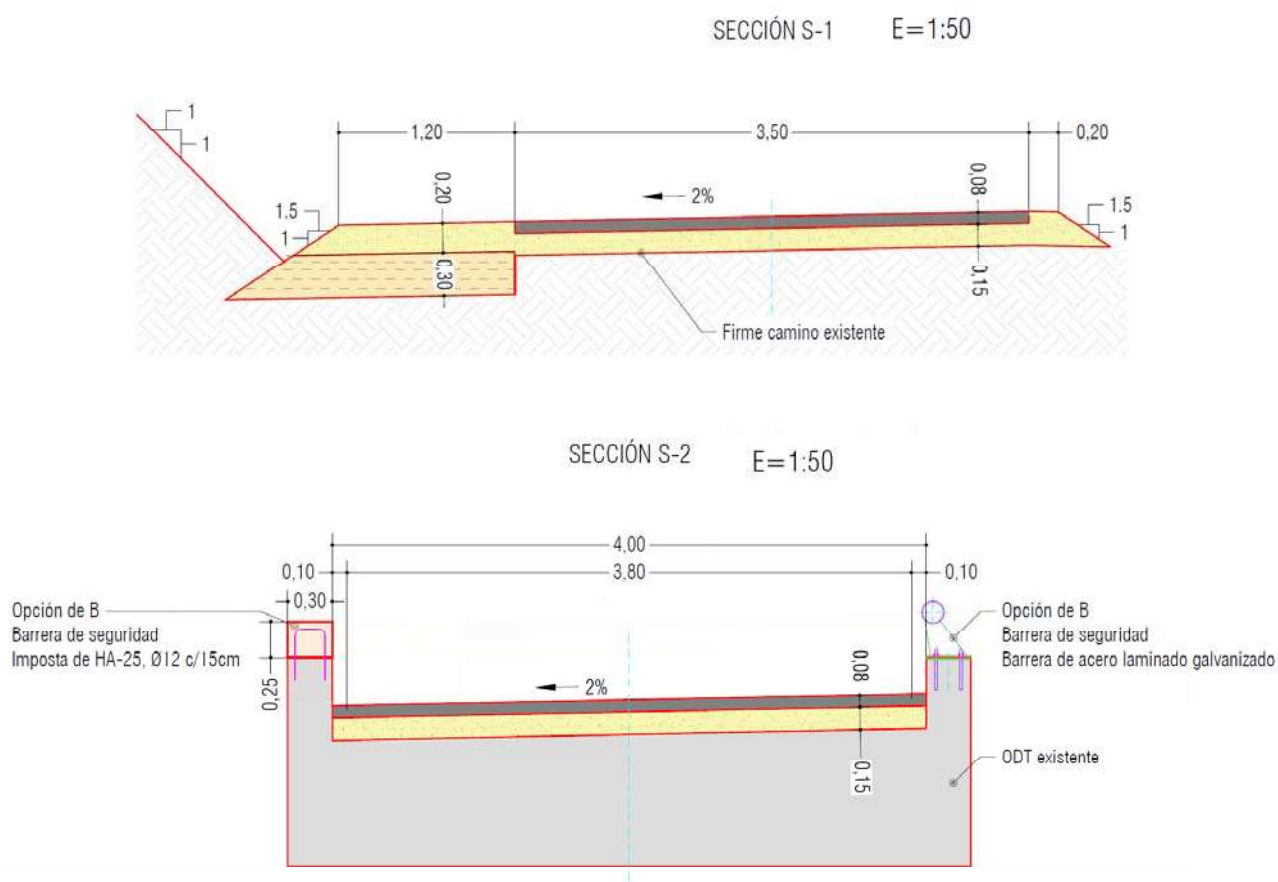
La alineación Z-1 define el eje del camino cuyos datos para su replanteo se incluyen en el Anejo nº 3 - Estado de las alineaciones.

Se incluyen planos de detalle en planta y perfil longitudinal del camino para su correcta interpretación geométrica y replanteo de las obras.

6.3 SECCIONES TIPO

La sección tipo de firme consiste en un pavimento de mezcla bituminosa AC 12 Surf de 8 cm de espesor sobre un firme de 15 cm de zahorra artificial. El afirmado de los sobreanchos en del camino tienen un espesor de 20 cm de zahorra artificial sobre 30 cm de hormigón machado reciclado. El dimensionamiento de la sección de firme propuesta se justifica en el Anejo nº 4 – Firmes y pavimentos.

Se proyectan las siguientes secciones tipo:



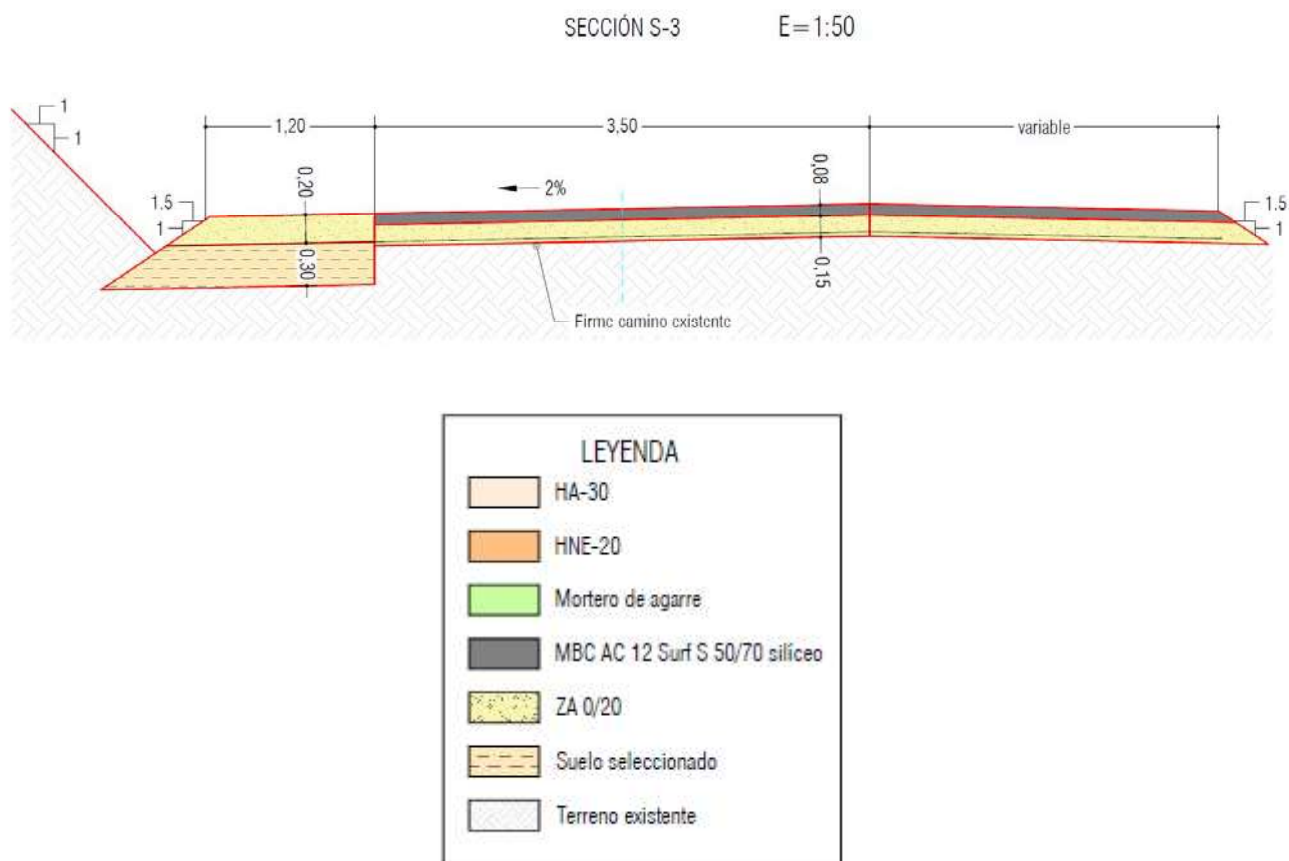


Imagen 3. Secciones tipo contempladas

7.GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN

El Estudio de gestión de residuos de construcción de acuerdo con el Decreto Foral 23/2011 que regula la producción, posesión y gestión de los residuos de construcción y demolición (RDCs) en el ámbito de Navarra, y desarrolla el Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición (RCDs), se incluye en el del presente trabajo. La valoración correspondiente al tratamiento de los residuos generados se ha contemplado en el presupuesto de ejecución de las obras de forma particularizada para cada una de las unidades o partes de obra. La documentación sobre la gestión de residuos y su presupuesto se desarrolla en el Anejo nº5, Gestión de residuos.

8.ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD

En el presente Proyecto, apto para la realización de las obras, se ha tenido en cuenta en la fase de diseño el cumplimiento del Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, relativo a las condiciones de seguridad y salud laboral en las obras de construcción. Este estudio se desarrolla en el Anejo nº6, Estudio básico de Seguridad y Salud.

9.PLAZO DE EJECUCIÓN Y PLAN DE OBRA

Se establece un plazo de ejecución de CUATRO MESES (4 meses) quedando supeditado éste al plazo establecido en el contrato de la Obra. El Plan de obra elaborado es producto de un cálculo teórico basado en rendimientos normales de los medios destinados a cada una de las actividades en que se han desglosado las obras. En el proceso de licitación de las obras se solicitará a los concursantes su propio programa de trabajo y, en particular, al adjudicatario de estas, para que actualicen la duración de las obras y el orden de ejecución de las actividades de acuerdo con las circunstancias, partes de obra, momento concreto y otras determinaciones que se marquen por parte del promotor. Se expone mediante un gráfico de barras el programa de obra que se adjunta en el Anejo nº7, Plan de obra.

10. PRESUPUESTO

El presupuesto de las obras es el siguiente:

CAPÍTULO	RESUMEN	EUROS	%
1	TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES	7.650,41	3,51
2	PAVIMENTACIÓN.....	183.267,03	84,09
3	DRENAJE	14.573,58	6,69
4	SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO Y DEFENSAS	6.449,17	2,96
5	RESTAURACIÓN AMBIENTAL.....	2.000,00	0,92
6	GESTIÓN RESIDUOS.....	500,00	0,23
7	SEGURIDAD Y SALUD	3.500,00	1,61
		TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	217.940,19
		10,00 % Gastos generales	21.794,02
		6,00 % Beneficio industrial.....	13.076,41
		SUMA DE G.G. y B.I.	34.870,43
		TOTAL EJECUCIÓN CONTRATA	252.810,62
		21,00 % I.V.A.....	53.090,23
		TOTAL GENERAL	305.900,85

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de:

TRESCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

11. PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN

CAPÍTULO	IMPORTE
1. TRABAJOS PREVIOS Y DEMOLICIONES	7.650,41 €
2. PAVIMENTACIÓN	183.267,03 €
3. DRENAJE	14.573,58 €
4. SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO Y DEFENSAS	6.449,17 €
5. RESTAURACIÓN AMBIENTAL	2.000,00 €
5. GESTIÓN DE RESIDUOS	500,00 €
6. SEGURIDAD SALUD	3.500,00 €
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	217.940,19 €
6% BENEFICIO INDUSTRIAL	13.076,41 €
10% GASTOS GENERALES	21.794,02 €
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (SIN IVA)	252.810,62 €
MEMORIA TÉCNICA VALORADA, REDACCIÓN DEL PROYECTO Y TOPOGRAFÍA	10.604,00 €
DIRECCIÓN DE OBRA (4% S/PEC)	10.112,42 €
GESTIÓN DE AFECCIONES Y GASTOS DE PUBLICACIÓN	5.000,00 €
SUMA	278.527,04 €
VALORACIÓN DE AFECCIONES	13.809,25 €
21% IVA S/PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA, HONORARIOS Y GASTOS DE PUBLICACIÓN	58.490,68 €
PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN	350.826,97 €

12. CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

No se propone de clasificación del Contratista, quedando supeditada esta decisión al equipo técnico de AYUNTAMIENTO DE UNCITI.