



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



Javier Vaquero
C/Valle de Orba, 17-2ºB
31390 Olite (Navarra)

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE

PUESTA EN VALOR DEL ACCESO A RADA
CONCEJO DE RADA
AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE
NAVARRA

MEMORIA TÉCNICA VALORADA

AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE CONCEJO DE RADA NAVARRA



PUESTA EN VALOR DEL ACCESO A RADA

MARZO DE 2025



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 1 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



Javier Vaquero
C/Valle de Orba, 17-2ºB
31390 Olite (Navarra)

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE

**PUESTA EN VALOR DEL ACCESO A RADA
CONCEJO DE RADA
AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE
NAVARRA**

OBJETO

El objeto de la presente memoria valorada es el de definir y presupuestar las obras necesarias para adecuar un espacio en el acceso a Rada, dado que se trata de una localidad utilizada como acceso turístico a Bardenas Reales, promovido por el Ayuntamiento de Murillo El Cuende, Navarra.

REDACTOR

El redactor suscribiente de la presente memoria valorada es Francisco Javier Vaquero Nieves, Arquitecto Técnico, colegiado con el nº 930 por el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Navarra.

EMPLAZAMIENTO Y SUPERFICIES

El emplazamiento se ubica al extremo norte del núcleo urbano de Rada, que se corresponde con las siguientes parcelas afectadas y sus propietarios:

- Polígono 11 – Parclea 622 Concejo de Rada
- Polígono 11 – Parcela 649 Concejo de Rada
- Polígono 11 – Parcela 650 Ayuntamiento de Murillo el Cuende



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 2 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



Javier Vaquero
C/Valle de Orba, 17-2ºB
31390 Olite (Navarra)

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE

**PUESTA EN VALOR DEL ACCESO A RADA
CONCEJO DE RADA
AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE
NAVARRA**



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



Así mismo, la actuación también abarcará el ámbito norte de la Avenida Merindad de Olite, así como de parte de la carretera NA - 5510 Rada, que se ubica al norte de la actuación.



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 3 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



Javier Vaquero
C/Valle de Orba, 17-2ºB
31390 Oñe (Navarra)

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE

PUESTA EN VALOR DEL ACCESO A RADA CONCEJO DE RADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE NAVARRA

La referencia de coordenadas UTM de la zona central es la siguiente:

ETRS-89

UTM

X: 617.442

Y: 4.868.485

Las coordenadas del perímetro de la actuación en X,Y,Z, Datum ETRS-89, HUSO 30son las siguientes:

617453,4686403,344
617460,4686402,344
617465,4686428,344
617483,4686427,344
617484,4686433,344
617435,4686465,343
617440,4686473,343
617485,4686468,345
617488,4686476,346
617429,4686484,343
617422,4686473,343
617372,4686508,343
617360,4686511,343
617353,4686442,340
617366,4686442,340
617369,4686458,341
617386,4686458,341
617409,4686451,342
617422,4686444,342
617432,4686435,343
617440,4686427,343
617449,4686410,344
617450,4686404,344

CONDICIONES URBANÍSTICAS

La zona se encuentra ubicada en el interior del casco urbano de Rada, al norte del casco urbano.

Según las NNSS vigentes del Ayuntamiento de Murillo el Cuende, aprobadas definitivamente el 26/04/1996, se trata de suelo urbano consolidado.



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 4 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



Javier Vaquero
C/Valle de Orba, 17-2ºB
31390 Olite (Navarra)

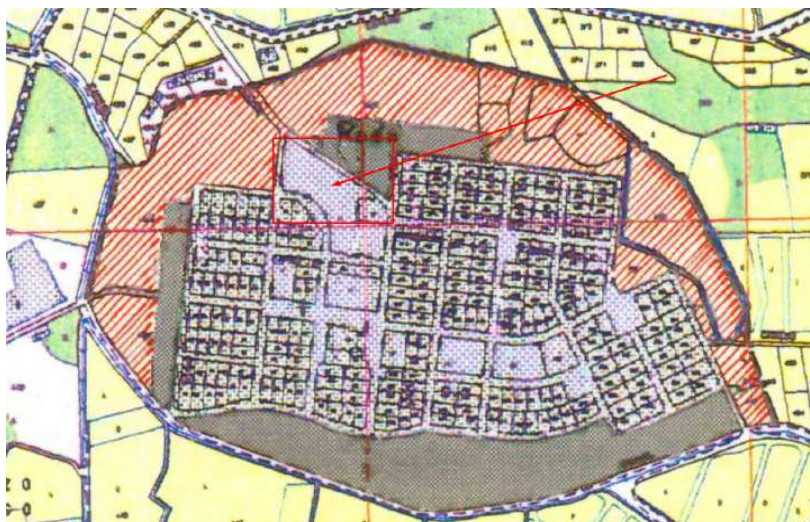
MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE

**PUESTA EN VALOR DEL ACCESO A RADA
CONCEJO DE RADA
AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE
NAVARRA**



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



No obstante, según se indica desde Orre Tafalla el planeamiento vigente se corresponde con la Modificación para Ampliación del Suelo Urbano de Rada, en vigor desde el 04/01/2008 (señalando en rojo el área de acondicionamiento propuesta):



Zona delimitada para su uso como zona de aparcamiento y zonas verdes

La actuación en su totalidad afecta a zonas verdes según planeamiento vigente. En lo que respecta a la parcela la parcela 649 del polígono 11 (propiedad del Concejo) se corresponde con uso residencial para la construcción de una vivienda unifamiliar, todo ello como resultado de la reparcelación que se tramitó en el desarrollo de la unidad UO.5 de la modificación de planeamiento referida anteriormente.



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 5 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



Javier Vaquero
C/Valle de Orba, 17-2ºB
31390 Olite (Navarra)

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE

PUESTA EN VALOR DEL ACCESO A RADA
CONCEJO DE RADA
AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE
NAVARRA

En este sentido e la propuesta es urbanísticamente conforme por entender que el uso de zona verde / espacio libre es un uso tolerado y/o compatible con el uso residencial, y no al contrario.

En cuanto a la tramitación de informe al Servicio de Carreteras del Gobierno de Navarra se especifica que **no se requiere solicitar informe previo**, dado que la carretera NA-5510 – Rada tiene su fin en el P.K. 2+280, coincidente con el cartel de población, cuestión ya consultada con los servicios de conservación de carreteras de Tafalla.



Ámbito de localización de carretera NA-5510 – Rada, y límite establecido por el Servicio de Conservación de Carreteras del Gobierno de Navarra (en amarillo)

DEFINICIÓN DEL ESTADO ACTUAL

Actualmente el entorno se utiliza tan sólo como zona de campo. No tiene ningún uso específico ni señalización para el mismo, excepto la propia señalización local y normativa de carreteras.

Las parcelas pertenecen bien al Ayuntamiento de Murillo el Cuende o bien al Concejo de Rada, y ambas administraciones públicas consideran conveniente la ejecución de la presente propuesta.



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 6 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



Javier Vaquero
C/Valle de Orba, 17-2ºB
31390 Olite (Navarra)

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE

**PUESTA EN VALOR DEL ACCESO A RADA
CONCEJO DE RADA
AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE
NAVARRA**

JUSTIFICACION DE LA PROPUESTA

La localidad de Rada se encuentra en el paso obligado a las Bardenas Reales, accediendo tanto la población local como los visitantes, por su acceso Norte.



Vistas actuales desde la carretera de acceso a Rada

En la propia localidad se observa reiteradamente que existe un volumen de turistas que atraviesan el municipio, pero al no existir espacios orientativos, así como señalización suficiente, son recursos turísticos que no hacen parada en la localidad, ni la tienen como localidad de referencia y parada previa a la llegada a Bardenas Reales.



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 7 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



Javier Vaquero
C/Valle de Orba, 17-2ºB
31390 Olite (Navarra)

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE

PUESTA EN VALOR DEL ACCESO A RADA CONCEJO DE RADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE NAVARRA

Así mismo, se genera cierta incertidumbre en los visitantes, al desconocer realmente lo que ofrece Rada al visitante, tanto como zona de paso, como de estancia.

Por ello, el Ayuntamiento de Murillo el Cuende, estima conveniente generar un espacio de bienvenida y acceso al servicio turístico, de tal modo que se efectúen las siguientes actuaciones:

- Mejora del acceso principal a la localidad.
- Adecentamiento de zona de acceso y aparcamiento, con zona de ocio lateral.
- Señalización y orientación del turismo hacia el centro de la localidad.
- Ofrecer los servicios de la localidad al turismo, favoreciendo el comercio local al turismo.
- Señalización y orientación del turismo hacia las Bardenas Reales.
- Ofrecimiento al turismo de zona de estancia previa a su llegada a Bardenas Reales.

DEFINICIÓN DE LA PROPUESTA

La propuesta parte desde la Carretera de entrada a Rada, desde la carretera NA-5510. A partir de la entrada en la localidad se señalará el núcleo urbano de la localidad, donde se prestan los servicios básicos locales y comercios.

A partir de dicho punto se señalará la salida a las Bardenas Reales. Una vez ya en las afueras de Rada, se ofrece un espacio de parada, descanso y repostaje para el turismo, que también se señalará a estos efectos.

Se plantea la realización de un área completa, de 3.685 m2 con dos zonas diferenciadas:

- Un área en zona verde seminatural, de 1.326 m2, con zona de mesas para merendero y estancia.
- Un área de gravilla fina y todo-uno, de 2.359 m2, con elementos de descanso, bancos y juego.

Dado que el agua es un bien escaso en general, no se plantea efectuar un área verde en la totalidad de la actuación, ya que dicho espacio requeriría altas dosis de riego artificial para su mantenimiento. La zona verde seminatural se mantiene así durante el resto del año, siendo la propuesta de revitalización de este entorno. Sin embargo, la zona de arena genera problemas de mantenimiento por crecimiento de hierbas, y riesgo de incendios en verano.

Así mismo, si fueran zonas verdes con riego, el Ayuntamiento de Murillo el Cuende no dispone de medios para efectuar un mantenimiento adecuado de zonas verdes de esa envergadura, y por tanto, se rechaza dicha actuación.

Se colocarán redes de abastecimiento, saneamiento y alumbrado público, en escasa cuantía para abastecer únicamente a la zonas indicadas, para la instalación de una fuente, así como para garantizar cierto alumbrado interior (no se dotará de alumbrado de vial urbano, para mantener las condiciones más naturales posibles del entorno).



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 8 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



Javier Vaquero
C/Valle de Orba, 17-2ºB
31390 Olite (Navarra)

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE

PUESTA EN VALOR DEL ACCESO A RADA CONCEJO DE RADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE NAVARRA

Así mismo, se procederá a la adecuación del tramo de acceso de la Avenida Merindad de Olite, desde el acceso hasta su entronque con las aceras existentes, cercanas a la Calle el Chopo, mediante la ejecución de aceras de hormigón en ambos laterales, de 1.80 metros de anchura, y asfaltado del tramo correspondiente de viario.

Para acometer la actuación se hace necesario realizar las siguientes actuaciones:

- Limpieza y desbroce del entorno.
- Reparación calle de acceso, denominada Calle Merindad de Olite, mediante el reasfaltado del tramo especificado en planos, coincidente con el área de acceso a realizar.
- Colocación de salvacunetas de acceso y salida del área de descanso, en coincidencia con el camino o viario verde previsto en la localidad.
- Limpieza, recebado y resiembra de la zona verde de descanso y estancia.
- Formación de explanada en arenas y/o todo-uno
- Colocación de fuente
- Suministros de electricidad para alumbrado público e instalación de báculos y luminarias (se plantea exclusivamente la definición de 2 báculos de 8 metros y otras dos luminarias viarias. Dado que se trata de zonas verdes, no es necesario cumplir las condiciones de iluminación que sí afectan a viarios públicos y/o carreteras.
- Instalación de señalización de localización, accesos y definición de lugares a visitar.
- Instalación de señalización viaria indicativa de los servicios de la localidad, sí como del área de servicios específica.
- Instalación de equipamiento de bancos, mesas, pequeñas áreas de juego y balizas o barandillas de protección (quitamiedos).
- Plantación de árboles y arbustos en las zonas definidas.

En el tramo de la Avenida Merindad de Olite se efectuarán las siguientes actuaciones:

- Cajeo de excavación para ejecución de nuevas aceras.
- Relleno de zahorras de 15 cm de espesor.
- Ejecución de acera con hormigón HP-40 en soleras, armado con fibra y malla electrosoldada.
- Asfaltado de superficie de viario, mediante mezcla bituminosa en caliente tipo AC-22 BASE 50/70 G en capa de base de 6 cm de espesor y mezcla bituminosa en caliente tipo AC-16 SURF 50/70 S en capa de rodadura de 4 cm de espesor
- Señalización vertical y horizontal, según detalle de planos.

REDES DE SERVICIO EXISTENTES

Se adjunta plano de las redes de abastecimiento y saneamiento existentes. Se efectúa acometida a la red de abastecimiento,



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 9 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



Javier Vaquero
C/Valle de Orba, 17-2ºB
31390 Oñe (Navarra)

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE

**PUESTA EN VALOR DEL ACCESO A RADA
CONCEJO DE RADA
AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE
NAVARRA**



Red de abastecimiento preexistente.



Red de saneamiento preexistente.

PRESUPUESTO

Presupuesto estimado de las actuaciones:

TOTAL INVERSIÓN		
TOTAL OBRA Y EQUIPAMIENTO		120.275,29 €
TOTAL HONORARIOS		3.555,97 €
SUMA		123.831,26 €
21% IVA		26.004,56 €
TOTAL		149.835,82 €

El total de la propuesta planteada asciende a la cantidad de **149.835,82 € IVA incluido**.



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 10 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



Javier Vaquero
C/Valle de Orba, 17-2ºB
31390 Olite (Navarra)

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE

PUESTA EN VALOR DEL ACCESO A RADA
CONCEJO DE RADA
AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE
NAVARRA

Se adjunta presupuesto estimado de las actuaciones, diferenciado por capítulos, y anexo de presupuesto, con definición de partidas.

PRESUPUESTO DE CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN

RESUMEN TOTAL DE LA INVERSIÓN PROPUESTA

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA
AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE

CAPÍTULO	RESUMEN DE CAPÍTULO	Subtotales	IMPORTE (€)	% S/PEM
C01	PAVIMENTACIÓN		67.390,03 €	64,43%
C02	SANEAMIENTO		2.910,75 €	2,78%
C03	ABASTECIMIENTO		1.827,40 €	1,75%
C04	SEÑALIZACIÓN VIARIA		3.478,29 €	3,33%
C05	ALUMBRADO PÚBLICO		3.969,22 €	3,80%
C06	EQUIPAMIENTO		12.340,28 €	11,80%
C07	JARDINERÍA Y PLANTACIONES		11.521,24 €	11,02%
C08	SEGURIDAD		1.150,00 €	1,10%
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		104.587,21 €	100,00%
	10% GASTOS GENERALES		10.458,72 €	
	5% BENEFICIO INDUSTRIAL		5.229,36 €	
	SUMA CONTRATA		120.275,29 €	
	HONORARIOS PROFESIONALES		3.555,97 €	
	Memoria Valorada (1,5% PEM)	1.568,81 €		
	Dirección de Obra (1,5% PEM)	1.568,81 €		
	Seguridad y Salud (0,4% PEM)	418,35 €		
	TOTAL		123.831,26 €	
	TOTAL INVERSIÓN			
	TOTAL OBRA Y EQUIPAMIENTO		120.275,29 €	
	TOTAL HONORARIOS		3.555,97 €	
	SUMA		123.831,26 €	
	21% IVA		26.004,56 €	
	TOTAL		149.835,82 €	



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuen.de.es/>

Pág. 11 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



Javier Vaquero
C/Valle de Orba, 17-2ºB
31390 Olite (Navarra)

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE

**PUESTA EN VALOR DEL ACCESO A RADA
CONCEJO DE RADA
AYUNTAMIENTO DE MURILLO EL CUENDE
NAVARRA**

CONCLUSIONES

Todas las unidades de señalización y obras se realizarán con arreglo a las buenas artes y oficios de la construcción. Así mismo, se deberá tener observancia del cumplimiento de las medidas de Seguridad y Salud en la ejecución de las obras de referencia.

Con lo expuesto en la presente memoria valorada quedan definidas las obras para realizar las actuaciones, señalización y obra de Puesta en Valor del Acceso a Rada como puerta de acceso de bardenas reales.

En Olite para Murillo el Cuende, marzo de 2025

VAQUERO NIEVES
FRANCISCO
JAVIER -
44612424Z

Firmado digitalmente
por VAQUERO NIEVES
FRANCISCO JAVIER -
44612424Z
Fecha: 2025.03.19
14:00:42 +01'00'

Fco. Javier Vaquero Nieves
Arquitecto Técnico

ANEXO: CÉDULAS PARCELARIAS
ANEXO: PRESUPUESTO Y MEDICIONES
ANEXO: RESUMEN DE PRESUPUESTO
ANEXO: PLANOS



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 12 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

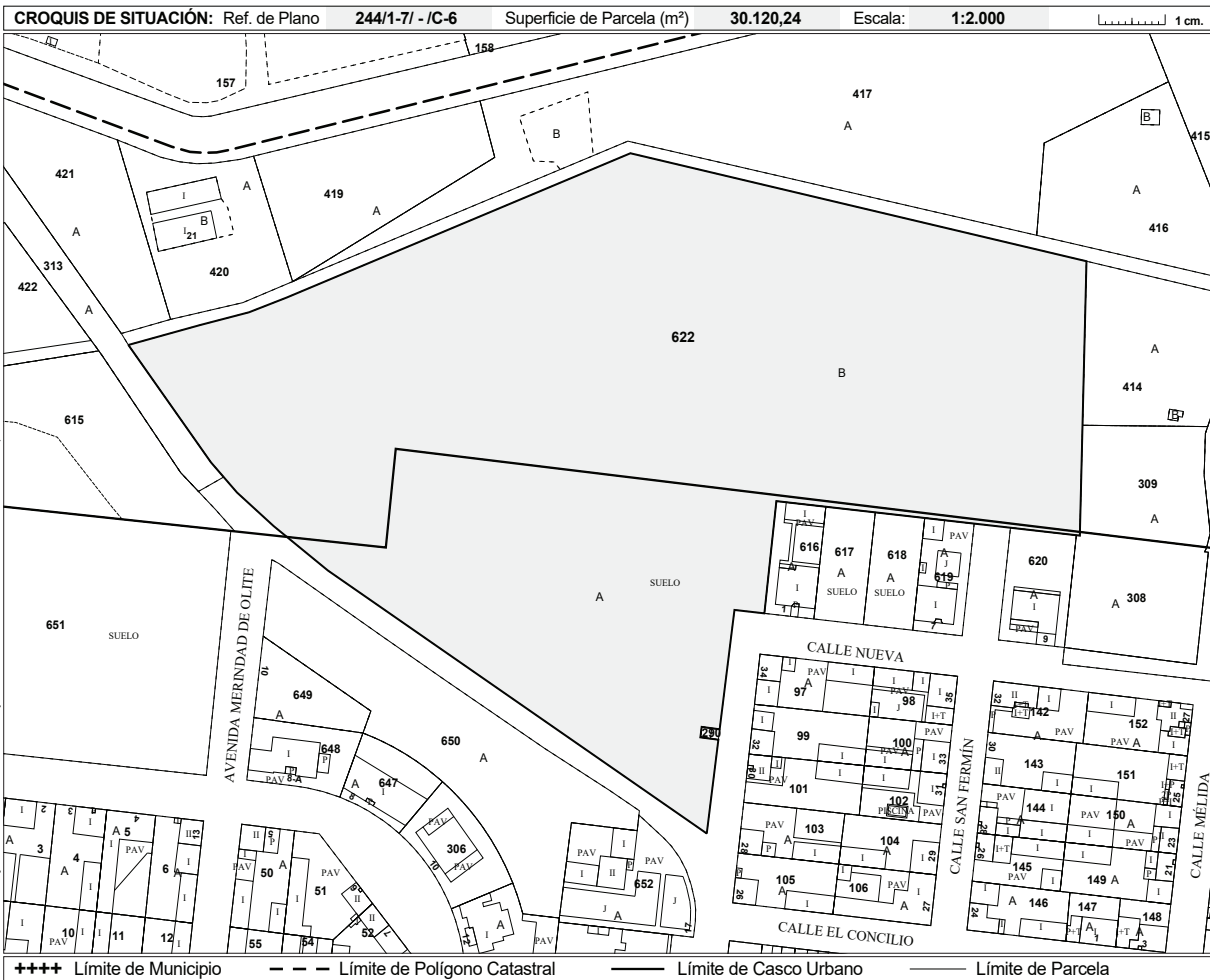
MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

CÉDULA PARCELARIA / LURZATI ZEDULA

Referencia Catastral Bien Inmueble 310000000002302800TP Valor (€) 79.724,37 Valor suelo (€) 79.724,37 Valor constr. (€) 0,00
Municipio MURILLO EL CUENDE Cód. 178 Entidad RADA Expedida 17/2/2025

CÓDIGOS LOCALIZADORES Y DATOS DESCRIPTIVOS

CÓDIGOS LOCALIZADORES (*)				DIRECCIÓN O PARAJE	SUPERFICIES (m²)		USO, DESTINO O CULTIVO	AÑO CONSTR.	VALOR (€)
					Principal	Común			
11	622	1	1	CL NUEVA, S-P	8.523,69		SUELO		79.100,66
11	622	B		La Atalaya	21.596,46		PINAR		623,71



++++	Limite de Municipio	---	Limite de Polígono Catastral	---	Limite de Casco Urbano	---	Limite de Parcela
Las unidades inmobiliarias relacionadas figuran inscritas en el Registro de la Riqueza Territorial de Navarra a nombre del siguiente titular y en el concepto de PROPIETARIO							
Apellidos y nombre o razón social		NIF/CIF		% Par.			
CONCEJO DE RADA		P3177900B		100,00			

(*) Los códigos localizadores se componen de Polígono, Parcela, Subárea o Subparcela y Unidad Urbana.





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

CÉDULA PARCELARIA / LURZATI ZEDULA

Referencia Catastral Bien Inmueble 310000000001647916AU Valor (€) 13.368,48 Valor suelo (€) 13.368,48 Valor constr. (€) 0,00
Municipio MURILLO EL CUENDE Cód. 178 Entidad RADA Expedida 17/2/2025

CÓDIGOS LOCALIZADORES Y DATOS DESCRIPTIVOS

CÓDIGOS LOCALIZADORES (*)	DIRECCIÓN O PARAJE	SUPERFICIES (m²)		USO, DESTINO O CULTIVO	AÑO CONSTR.	VALOR (€)
		Principal	Común			
11 649 1 1	AV MERINDAD DE OLITE, 10	528,00		SUELO		13.368,48



++++	Límite de Municipio	- - -	Límite de Polígono Catastral	—	Límite de Casco Urbano	—	Límite de Parcela
Las unidades inmobiliarias relacionadas figuran inscritas en el Registro de la Riqueza Territorial de Navarra a nombre del siguiente titular y en el concepto de PROPIETARIO							
Apellidos y nombre o razón social		NIF/CIF		% Par.			
CONCEJO DE RADA		P3177900B		100,00			

(*) Los códigos localizadores se componen de Polígono, Parcela, Subárea o Subparcela y Unidad Urbana.





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

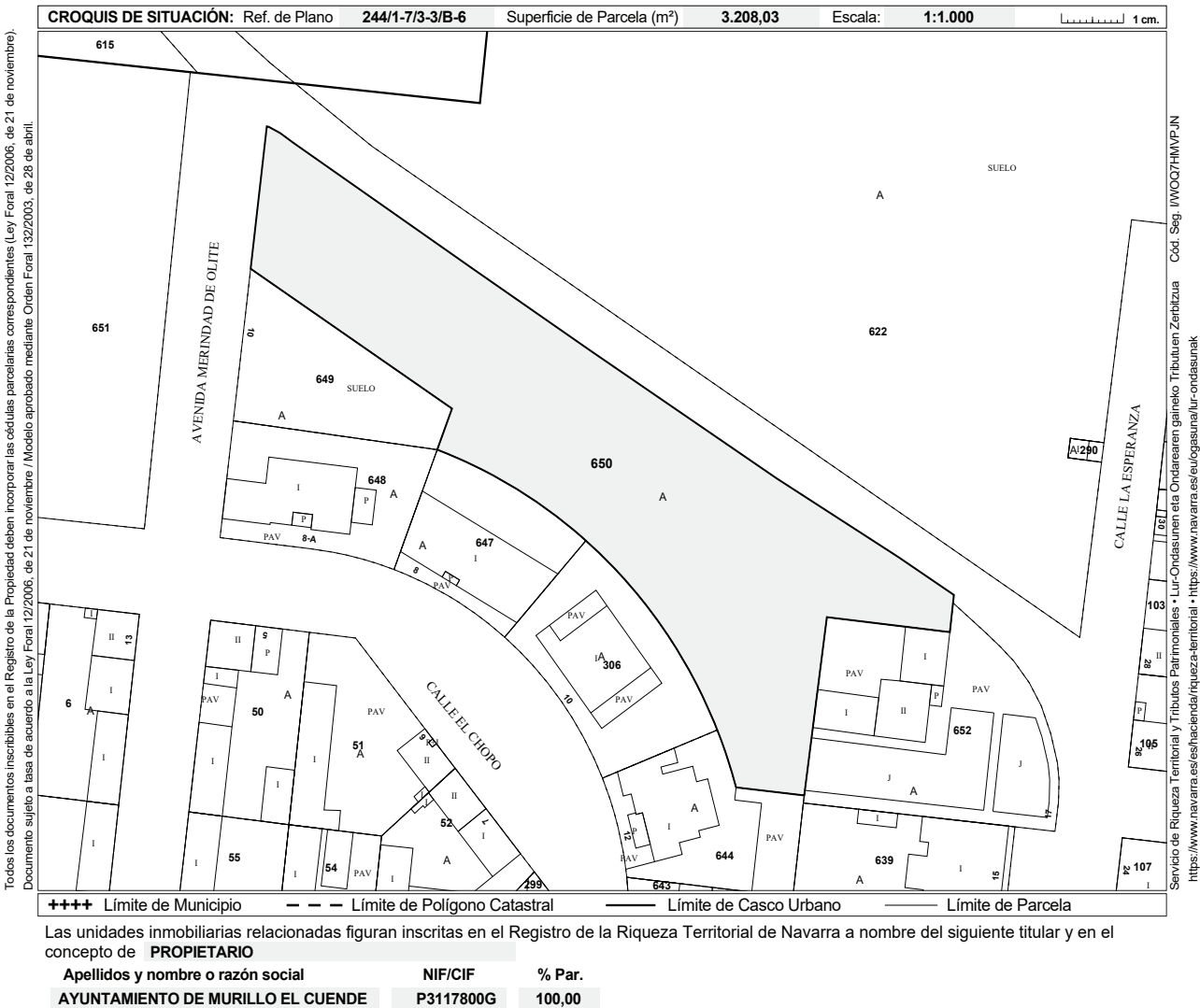
MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

CÉDULA PARCELARIA / LURZATI ZEDULA

Referencia Catastral Bien Inmueble 310000000001647917SI Valor (€) 19.248,18 Valor suelo (€) 19.248,18 Valor constr. (€) 0,00
Municipio MURILLO EL CUENDE Cód. 178 Entidad RADA Expedida 17/2/2025

CÓDIGOS LOCALIZADORES Y DATOS DESCRIPTIVOS

CÓDIGOS LOCALIZADORES (*)				DIRECCIÓN O PARAJE	SUPERFICIES (m²)		USO, DESTINO O CULTIVO	AÑO CONSTR.	VALOR (€)
11	650	1	1	AV MERINDAD DE OLITE, S-P	Principal	Común	SUELO		19.248,18



(*) Los códigos localizadores se componen de Polígono, Parcela, Subárea o Subparcela y Unidad Urbana.





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)

SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 PAVIMENTACIÓN									
01.01	m3 DESMONTE Y TERRAPLÉN TRÁNSITO EXPLANACIÓN <1 km Desmonte y terraplén en terreno de tránsito de la explanación, con medios mecánicos, incluso transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo, hasta 20 km. de distancia. Medido el volumen a excavación teórica según datos de proyecto. Se incluye la retirada de arbolado en zonas de desmonte. Se entiende por la actuación derivada de la explanación de la superficie, con ejecución de pendientes uniformes y salida natural a la carretera, preparado para el extendido de 10 cm de zahorras y capa superficial de gravilla fina como acabado. Cajead urbanización Previsión Aceras	1 1 1 1	2.359,00 134,00 132,00 153,00		0,25 1,10 0,40 0,30	589,75 147,40 52,80 45,90			
							835,85	10,56	8.826,58
01.02	m3 ZAHORRA ARTIFICIAL BASE 75% MACHAQUEO Zahorra artificial de 1ª en capas base, con 75% de caras de fractura, puesta en obra, extendida y compactada, incluso preparación de superficie de asiento, en capas de 20-30 cm de espesor, medido sobre el perfil. Desgaste de los ángeles de los áridos < 30. Compactación 100% próctor modificado. Cajead urbanización Previsión Aceras	1 1 1 1	2.359,00 134,00 132,00 153,00		0,15 0,25 0,25 0,25	353,85 33,50 33,00 38,25			
							458,60	25,11	11.515,45
01.03	m2 PAVIMENTO GRAVILLA FINA COLOR e=5 cm MANUAL/MAQUINA Pavimento terrizo peatonal de 5 cm de espesor, con gravilla fina seleccionada de machaqueo, color tipo arena de Bulbiente o similar, sobre firme terrizo o base de zahorras, no considerado en el presente precio, i/rasanteo previo, extendido, perfilado de bordes, humectación, apisonado y limpieza, terminado. Cajead urbanización Previsión	1	1.500,00			1.500,00	1.500,00	5,71	8.565,00
01.04	m3 HORMIGÓN HP-40 EN PAVIMENTOS Pavimento de hormigón HP-40 de resistencia característica a flexotracción, en espesores de 20/30 cm., con inclusión de fibras y armado de malla de acero 15.15.6 colocado en la cara superficial de la solera, incluso extendido, encofrado de borde, regleado, vibrado, curado con producto filmógeno, estriado o ranurado y p.p. de juntas. Accesos Zona parque Aceras	1 6 1 1 1	150,00 3,00 134,00 132,00 153,00	3,00	0,15 0,20 0,15 0,15 0,15	22,50 10,80 20,10 19,80 22,95			
							96,15	147,37	14.169,63
01.05	m. ASERRADO DE JUNTAS Aserrado de juntas en firme de hormigón de 6 cm. de profundidad y 0,6 cm. de anchura, mediante aserrado de hormigón endurecido con máquina cortadora. Distancia máxima para efectuar el corte 4/4 metros. Medida la longitud realizada. Corte solera	4	12,00	5,00		240,00	240,00	1,12	268,80
01.06	Ud EJECUCIÓN PASO SALVACUNETAS Trabajos de excavación en preparación de paso salvacunetas, mediante excavación para limpieza de cuneta actual, base de gravillín, instalación de tubo de hormigón de 60 cm de diámetro (no incluido en esta partida) y preparación para pavimentación posterior mediante relleno de todo uno hasta cota de solera y cierre de pavimento. Se incluye la p.p. de corte de pavimento de asfalto para unión con pavimento de hormigón. 2 1					2,00 1,00			
							3,00	450,00	1.350,00
01.07	m. CAÑO HM-20 D=60 cm. Caño de hormigón en masa HM-20 de 60 cm. de diámetro interior, formado por tubo de hormigón en masa D=60 cm., reforzado con hormigón en masa HM-20, de espesor 10 cm., incluyendo encofrado, desencofrado, vibrado, curado, terminado.								

Página 1



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 16 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)

SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Paso cuneta	2	6,00			12,00			
							12,00	109,43	1.313,16
01.08	ud BOQUILLA CAÑO D=60 cm. Boquilla para caño D=0,60 m., formada por imposta de 0,40x0,20 m., aletas de h=0,90 m. y espesor 0,30 m., con talud 2/1, cimientos de 0,50x0,50 m., solera entre aletas de espesor 0,25 m., incluyendo excavación, encofrado, hormigón HM-20 en cimientos y alzados, terminado.								
	Paso cuneta	4				4,00			
							4,00	495,08	1.980,32
01.09	t CAPA DE BASE AC-22 BASE 50/70 G e=8 cm DESGASTE -NGELES <30 Suministro y puesta en obra de mezcla bituminosa en caliente tipo AC-22 BASE 50/70 G en capa de base de 6 a 10 cm de espesor, según PG-3 Orden FOM/2523/2014, con Áridos con desgaste de los Ángeles <25, fabricada y puesta en obra, en mezcla densa, extendida y compactada, incluido con emulsión asfáltica catiónica de imprimación C50BF4 IMP con una dotación de 2,00 kg/m2, incluso barrido y preparación de la superficie, y filler de aportación y betún. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Se incluye en la partida la p.p. de riego de imprimación con emulsión asfáltica catiónica de imprimación C50BF4 IMP, de capas granulares, con una dotación de 2 kg/m. NOTA: La falta de riego de imprimación se penalizará en la partida al 50%. Según densidad de ensayo Si no hay ensayo in situ D=2.3 Justificación albaranes en entrega el mismo día del asfaltado Planta general Densidad= 2.40 Tn/m3 (A JUSTIFICAR-ENSAYO) Altura pavimento=8 cm Unidades=cm 0,08 Altura=densidad 2,40 ****								
	Superficie asfalto	1	691,00	0,06	2,40	99,50			
							99,50	94,61	9.413,70
01.10	t CAPA RODADURA AC-16 SURF 50/70 S e=4 cm DESGASTE ÁNGELES <20 Suministro y puesta en obra de mezcla bituminosa en caliente tipo AC-16 SURF 50/70 S en capa de rodadura de 4 cm de espesor, con áridos con desgaste de los ángeles <20, extendida y compactada, incluido riego asfáltico de adherencia con emulsión catiónica C60B3 ADH, filler de aportación y betún. árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. NOTA: La falta de riego de adherencia se penalizará en la partida al 50%. Según densidad de ensayo Si no hay ensayo in situ D=2.3 Justificación albaranes en entrega el mismo día del asfaltado Planta general Densidad= 2.50 Tn/m3 (A JUSTIFICAR-ENSAYO) Altura pavimento=4 cm Unidades=cm 0,04 Altura=densidad 2,50 *****								
	Superficie asfalto	1	691,00	0,04	2,50	69,10			
							69,10	114,01	7.878,09
01.11	m2 cm. FRESADO FIRME MEZCLA BITUM. CALIENTE Fresado (por cm.) de firme de mezcla bituminosa en caliente, incluso carga, barrido y transporte a vertedero o lugar de empleo.								
	Encuentros calles	1	534,00		5,00	2.670,00			
							2.670,00	0,79	2.109,30
TOTAL CAPÍTULO 01 PAVIMENTACIÓN									67.390,03





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 SANEAMIENTO									
02.01	UD BÚSQUEDA SERVICIOS ACTUALES Búsqueda de los servicios actuales de abastecimiento, saneamiento, pluviales, electricidad, gas, etc., por medios manuales y/o mecánicos, para su posterior conexión a las redes a realizar, tanto en la acometida a los edificios existentes como en su derivación hasta la red general. Medido por unidad de edificación. Búsqueda acometidas a definir por DO	1				1,00	1,00	105,82	105,82
02.02	m3 EXCAV. ZANJA TERRENO TRÁNSITO Excavación en zanjas y pozos en terreno de tránsito, incluso carga y transporte de los productos de la excavación a vertedero o lugar de empleo. Las zanjas se medirán a partir de la excavación en vaciado. Fuente	1	40,00	0,50	0,60	12,00	12,00	28,31	339,72
02.03	m3 RELLENO ZANJAS/POZOS RECHAZO CANTERA Suministro y relleno de rechazo de cantera con características superiores a las de sub-base granular de acuerdo con el artículo 500 del Pliego de Prescripciones Técnicas para Obras de Carreteras (PG-3), procedente de cantera y exento de arcillas y tierra vegetal, extendido, nivelado, refino, regado y compactación en tongadas de 25 cm. al 98% del próctor modificado. Medido el volumen ejecutado. Se tendrá en cuenta la medición real de la partida en virtud de lo realmente ejecutado de este material. En caso de utilizarse suelo de excavación o préstamos se aplicará la partida correspondiente, teniendo en cuenta las indicaciones de la Dirección de Obra. PEXT Fuente	1	40,00	0,50	0,60	12,00	12,00	24,88	298,56
02.04	m3 RELLENO ZANJAS/POZOS C/GRAVILLIN Relleno de gravillín en zanjas para asiento de conductos o similar, extendido, humectación y compactación en capas de 20 cm. de espesor, con un grado de compactación del 98% del Proctor modificado. Medido el volumen a excavación teórica llena, deduciendo p.p. de conductos. PEXT Fuente	1	1,00	1,00	0,30	0,30	0,30	17,40	5,22
02.05	Ud PATE DE ALUMINIO ANODIZADO Suministro y colocación de pate homologado de aluminio anodizado con taco de polipropileno, incluso perforaciones y totalmente anclado cada 30 cm., según detalle de planos.						0,00	12,47	0,00
02.06	Ud MARCO Y TAPA DE REGISTRO Suministro y colocación de marco y tapa de registro inscripción "ABASTECIMIENTO", "SANEAMIENTO" o "PLUVIALES" de 600 mm. de diámetro en fundición dúctil modelo Pamrex D-400 y carga admisible de 40 Tn (tráfico intenso). El marco y tapa de registro será abatible (tapa articulada), mediante articulación y junta de elastómero. Bloqueo a 90° al cierre y apertura a 130° como garantía de seguridad y ergonomía para el operador. Se incluyen pernios de anclaje y p.p. del recrecido del pozo de registro hasta cota del pavimento. Medida la unidad.						0,00	234,54	0,00
02.07	m. T.ENTER PVC COMP.J.ELAS 160mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta; con un diámetro 160 mm., según norma UNE EN ISO 1452 W+P , color gris claro, montaje con embocadura estanca mediante junta homogénea de caucho EPDM, tipo Delta bilabiada, según norma UNE-EN 681-1, sobre lecho de gravilla según detalle de planos. Se incluyen juntas entre conductos, acometidas a pozos de registro mediante junta 910 de forsheda, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros para acometidas a pozos de registro. Medida la longitud. Fuente	1	30,00			30,00	30,00	16,15	484,50
02.08	m. T.ENTER PVC COMP.J.ELAS 200mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta; con un diámetro 200 mm., según norma UNE EN ISO 1452 W+P , color gris claro, montaje con embocadura estanca mediante junta homogénea de caucho EPDM, tipo Delta bilabiada, según norma UNE-EN 681-1, sobre lecho de gravilla según detalle de planos. Se incluyen juntas entre conductos, acometidas a pozos de registro								





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	mediante junta 910 de forsheda, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros para acometidas a pozos de registro. Medida la longitud.						0,00	17,51	0,00
02.09	m. T.ENTER PVC COMP.J.ELAS 250mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta; con un diámetro 250 mm. Según norma UNE EN ISO 1452 W+P , color gris claro, montaje con embocadura estanca mediante junta homogénea de caucho EPDM, tipo Delta bilabiada, según norma UNE-EN 681-1, sobre lecho de gravilla según detalle de planos. Se incluyen juntas entre conductos, acometidas a pozos de registro mediante junta 910 de forsheda, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros para acometidas a pozos de registro. Medida la longitud.						0,00	24,79	0,00
02.10	m. T.ENTER PVC COMP.J.ELAS 315mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta; con un diámetro 315 mm., según norma UNE EN ISO 1452 W+P , color gris claro, montaje con embocadura estanca mediante junta homogénea de caucho EPDM, tipo Delta bilabiada, según norma UNE-EN 681-1, sobre lecho de gravilla según detalle de planos. Se incluyen juntas entre conductos, acometidas a pozos de registro mediante junta 910 de forsheda, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros para acometidas a pozos de registro. Medida la longitud.						0,00	35,84	0,00
02.11	m3 HORMIGÓN HM-20 EN O.F. Hormigón en masa HM-20/P/20 II A elaborado en planta, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado, i/parte proporcional de encofrado, empleado en obras de fábrica, drenaje transversal y longitudinal. Ejecutado según los datos de los planos del proyecto, con aporte de gravilla de asiento y salidas de drenaje laterales.						0,00	657,21	0,00
02.12	Ud MODULO BASE 1000 Suministro y colocación de módulo base de hormigón armado para pozo de registro prefabricado de diámetro interior 1000 mm. Se incluye junta de goma "Forsheda" entre módulos , ejecución de cuñas de hormigón H-200 (medias cañas), encofrados, taladros, juntas para las acometidas del colector y pruebas de estanqueidad. Altura 1000 mm. Según detalle de planos.	1				1,00	1,00	384,26	384,26
02.13	Ud MODULO ANILLO 1000-330 Suministro y colocación de módulo anillo recocado para pozo de registro prefabricado de hormigón armado de 330 mm de altura y 1000 mm de diámetro interior. Se incluye junta de goma "Forsheda" entre módulos y pruebas de estanqueidad.						0,00	69,09	0,00
02.14	Ud MODULO ANILLO 1000-500/600 Suministro y colocación de módulo anillo recocado para pozo de registro prefabricado de hormigón armado de 500-600 mm de altura y 1000 mm de diámetro interior. Se incluye junta de goma "Forsheda" entre módulos y pruebas de estanqueidad.						0,00	85,77	0,00
02.15	Ud MODULO ANILLO 1000-1000 Suministro y colocación de módulo anillo recocado para pozo de registro prefabricado de hormigón armado de 1000 mm de altura y 1000 mm de diámetro interior. Se incluye junta de goma "Forsheda" entre módulos y pruebas de estanqueidad, así como taladros y junta en caso de ser necesario.						0,00	155,95	0,00
02.16	Ud MODULO CONO 1000/600-900 Suministro y colocación de módulo cono, de pozo de registro de hormigón armado de 900 mm de altura y 1000/600 mm de diámetro interior. Se incluye junta de goma "Forsheda" entre módulos y pruebas de estanqueidad.	1				1,00	1,00	158,75	158,75
02.17	Ud MODULO TAPA 1000-600 Suministro y colocación de módulo tapa de pozo de registro de hormigón armado de 1000 mm. de diámetro interior y hueco para tapa de d=600 mm. Se incluyen juntas de goma "Forsheda" entre módulos y pruebas.								





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)

SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.18	ud ARQUETA REGISTRABLE HM 60x60x100 cm Arqueta registrable para pluviales, formada a base de solera de hormigón HM-20 de 15 cm. de espesor, muros de hormigón HM-20 de 15 cm. de espesor, de dimensiones interiores 60/60 cm. con una altura total mínima de 100 cm., así como suministro y colocación de marco y tapa de registro inscripción "PLUVIALES" o "SANEAMIENTO" de 600 mm. de lado en fundición nodular y carga admisible 12.5 Tn. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. Se incluyen pernos de anclaje, vertido de hormigón, vibrado, curado, encofrado y desencofrado, ejecución de medias cañas en hormigón HM-20 y acometidas de los tubos de pluviales. Medida la unidad. Previsión acometida	1				1,00	0,00	124,89	0,00
02.19	Ud ARQUETA SUMIDERO EN CAZ Formación de arqueta-sumidero en caz de 65x65 y alto variable entre 100 y 150 cm., formada a base de solera y paredes de hormigón en masa HM-20 de 15 cm. de espesor, y suministro y colocación de rejilla cóncava con su marco "Funditubo" clase C 250 (carga de rotura > 25 t), ref.RE 40 H 2F D 400 x 400. Se incluye vertido, vibrado, encofrado y desencofrado, ejecución de medias cañas con H-200 y conexión de tubería de saneamiento. Totalmente terminado, según detalle de planos. Zona servicios Arqueta con cierre	1 1				1,00 1,00	1,00	423,48	423,48
02.20	ud ACOMETIDA PVC A CONDUCTO HORM. Acometida de pluviales a la red general municipal o a nueva red a ejecutar, entronque al colector de hormigón mediante taladro y junta elástica. Se incluye junta 910 de forsheda, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros con broca de gran diámetro, para acometidas a tubo. Conducción general de D=300, 400, 500 (hormigón) y acometida de D=200 o 160 (PVC). Pozo existente	1				1,00	2,00	161,95	323,90
02.21	Ud ACOMETIDA PVC A PVC - CLICK 200 Acometida de pluviales a la red general municipal o a nueva red a ejecutar, entronque al colector de PVC de diámetro 400, 315 o 250 mediante pinza click especial de unión, mediante codo de 67º del mismo diámetro que el anterior en conexión al colector mediante injerto click Wavin, incluido el taladro mecánico, así como p.p. de localización, excavación y relleno con gravillín y zahorra natural, y transporte de escombros a vertedero, herramientas y precios auxiliares. Se incluye junta elástica, pruebas de aire una vez colocados y p.p. de taladros con broca de gran diámetro, para acometidas a tubo. Injerto click	1				1,00	1,00	48,23	48,23
02.22	ud ARQUETA REGISTRABLE HM 40x40x90 cm Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 40x40x90 cm., medidas interiores máximas, completa: con tapa y marco de fundición dúctil revestida con alquitrán con su marco de 40x40 modelo AKSE de Funditubo modelo Hidráulica y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior.						1,00	108,31	108,31
02.23	ud ARQ.PREF.PVC CIRC. 315 mm. Dtub=160 mm. Arqueta prefabricada registrable circular de PVC de 315 mm. de diámetro y de diámetro de tuberías de PVCØ160 gris, s/ UNE EN ISO 1452 W+P, color gris, con junta estanca bilabiada, mediante arqueta de registro prefabricada de PVC de paso directo con juntas elástica estanca, recrecido hasta cota de pavimento con tubo de PVCØ315 mm, incluida conexión estanca con salida domiciliaria i p/p de piezas especiales, cerco y tapa estanca de fundición nodular 40x40 cm B-125 tipo Aksess 400, con inscripción de "SANEAMIENTO". Colocada sobre cama de gravillín de 10 cm de espesor y p.p. de medios auxiliares, incluso excavación y relleno perimetral posterior con zahorra.						0,00	197,22	0,00
02.24	ud ARQ.PREF.PVC CIRC. 400 mm. Dtub=200 mm.						0,00	128,38	0,00

Página 5



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 20 de 35



FIRMADO POR
FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO
MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Arqueta prefabricada registrable circular de PVC de 400 mm. de diámetro y de diámetro de tuberías de PVCØ200 gris, s/ UNE EN ISO 1452 W+P, color gris, con junta estanca bilabiada, mediante arqueta de registro prefabricada de PVC de paso directo con juntas elástica estanca, recrecido hasta cota de pavimento con tubo de PVCØ400 mm, incluida conexión estanca con salida domiciliaria i p/p de piezas especiales, cerco y tapa estanca de fundición nodular 40x40 cm B-125 tipo Aksess 400, con inscripción de "PLUVIALES". Colocada sobre cama de gravillín de 10 cm de espesor y p.p. de medios auxiliares, incluso excavación y relleno perimetral posterior con zahorra.						0,00	128,66	0,00
02.25	Ud ARQUETA CIEGA DE PASO HM 20X30 Formación de arqueta ciega en encuentros entre conducciones de drenaje en cruces, medidas interiores 20/30 cm. constituida por paredes de hormigón en masa HM-20 de 10 cm., de espesor, solera de 10 cm. de espesor y tapa ligeramente armada. Se incluye encofrado y desencofrado, vertido, y vibrado, hierro, conexión con tubería de drenaje abovedada mediante manguito pasamuros y formación de base con forma de tubo, sin interrumpir el tubo D=200 en la arqueta. Totalmente terminada según detalle de planos.						0,00	147,13	0,00
02.26	Ud PARTIDA ALZADA PARA CONEXIONADOS DE INSTALACIONES Partida alzada a justificar en obra, para el conexionado de redes existentes con redes nuevas, o para cruces con redes no previstos. Los trabajos deberán quedar registrados con anterioridad y definidos en un parte de trabajo, con expresa dedicación de los tiempos dedicados y el personal asignado, de tal modo que pueda dar lugar a la valoración de esta partida. Se establecen los importes de precios/hora según los precios unitarios del proyecto global.	1				1,00	1,00	230,00	230,00
02.27	Ud PERFORACION DE POZO EXISTENTE PARA CONEXION Suministro y colocación de módulo base de hormigón armado para pozo de registro prefabricado de diámetro interior 1000 mm. Se incluye junta de goma "Forsheda" entre módulos , ejecución de cuñas de hormigón H-200 (medias cañas), encofrados, taladros, juntas para las acometidas del colector y pruebas de estanqueidad. Altura 1000 mm. Según detalle de planos.						0,00	122,64	0,00
TOTAL, CAPÍTULO 02 SANEAMIENTO									2.910,75





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 ABASTECIMIENTO									
03.01	Ud. Ud. Acometida domiciliaria de 2" compuesta por collarín de Ud. Acometida domiciliaria de 2" compuesta por collarín de fundición nodular con fleje de acero inoxidable con salida roscada de 1" de diámetro interior, tubería de 2" de polietileno de baja densidad de 10 Atm, piecero de latón y válvula de compuerta de cierre elástico, tranpillón, incluso excavación, arena de río, relleno de zahorra natural, pruebas, herramientas y medios auxiliares. Acometida servicios	1				1,00			
							1,00	425,87	425,87
03.02	Ud. Ud. Arqueta de Charnela instalada sobre tubería de PVC D-110 mm Ud. Arqueta de Charnela instalada sobre tubería de PVC D-110 mm , incluso colocación, herramientas y medios auxiliares. Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	44,00	44,00
03.03	ud FUENTE FUNDIC.C/PILETA 1 GRIFO Suministro, colocación e instalación (sin incluir solera) de fuente de fundición de 1ª calidad con pileta de recogida, de 1 m. de altura aproximadamente, 1 grifo, incluso acometida y desagüe, instalada. Fuente y toma	1				1,00			
							1,00	851,25	851,25
03.04	ud CONTADOR DN50 mm. EN ARQUETA 2" Contador de agua de 50 mm. 2", colocado en arqueta de acometida, y conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de corte de esfera de 50 mm., grifo de prueba, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso verificación, y sin incluir la acometida, ni la red interior. (i/ timbrado contador por la la Delegación de Industria). s/CTE-HS-4.	1				1,00			
							1,00	506,28	506,28
TOTAL CAPÍTULO 03 ABASTECIMIENTO									1.827,40





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 SEÑALIZACIÓN VIARIA									
04.01	ud SEÑAL CIRCUL. REFL. E.G. D=60 cm Señal circular reflectante perceptiva y de obligación, de diámetro 60 cm., reflexiva nivel I (E.G.) y troquelada, en chapa de acero galvanizado, esmaltada al horno y grafismos troquelados, incluso poste galvanizado de sustentación 80/40/2 y cimentación con hormigón H-200/20 (50/50/60), totalmente colocada. Altura mínima parte inferior de la señal de 2 metros. Medida la unidad. Previsión	2				2,00	2,00	106,75	213,50
04.02	ud SEÑAL RECTANGULAR REFLEXIVA E.G.60x90 cm. Señal rectangular de 60x90 cm., reflexiva nivel I (E.G.) y troquelada, incluso poste galvanizado de sustentación y cimentación, colocada. Exteriores a definir	2				2,00	2,00	146,90	293,80
04.03	ud SEÑAL RECTANGULAR REFLEXIVA E.G.90x135 cm. Señal rectangular de 90x135 cm., reflexiva nivel I (E.G.) y troquelada, incluso poste galvanizado de sustentación y cimentación, colocada. Área	2				2,00	2,00	187,01	374,02
04.04	ud SEÑAL OCTOG. REFL. E.G. 2A=60 cm Señal octogonal de doble apotema 60 cm., reflexiva nivel I (E.G.) y troquelada, en chapa de acero galvanizado, esmaltada al horno y grafismos troquelados, incluso poste galvanizado de sustentación 80/40/2 y cimentación con hormigón H-200/20 (50/50/60), totalmente colocada. Altura mínima parte inferior de la señal de 2 metros. Medida la unidad. 2	2				2,00	2,00	110,69	221,38
04.05	ud SEÑALES INFORMATIVAS 600X900 Señal informativa rectangular de 600x900, reflexiva nivel I (E.G.) y troquelada, en chapa de acero galvanizado, esmaltada al horno y grafismos troquelados, incluso poste galvanizado de sustentación 80/40/2 y cimentación con hormigón H-200/20 (50/50/60), totalmente colocada. Altura mínima parte inferior de la señal de 2 metros. Medida la unidad. El texto se facilitará por la propiedad 2	2				2,00	2,00	345,55	691,10
04.06	m2 PINTURA TERMOPLÁSTICA SÍMBOLOS - PASOS CEBRA Pintura termoplástica en frío dos componentes, reflexiva, blanca, en símbolos y flechas, realmente pintado, incluso barrido y premarcaje sobre el pavimento. Medida la superficie realmente ejecutada. Flechas Otros Pasos de cebra STOP	3 2 2 2 2	1,00 1,50 7,00 2,00 1,00	1,50 5,00 5,00 3,50 5,00		4,50 15,00 35,00 7,00 10,00	71,50	23,06	1.648,79
04.07	m. PREMARCAJE DE MARCA VIAL Premarcaje de marca vial a cinta corrida de cualquier tipo. 1	1	70,00			70,00	70,00	0,11	7,70
04.08	m. M.VIAL CONTINUA-DISCONTINUA(ALCÍDICA B)10 cm Marca vial reflexiva continua-discontinua blanca, de 10 cm de ancho, ejecutada con pintura alcídica con una dotación de 720 gramos/m2 y aplicación de microesferas vidrio con una dotación de 480 gramos/m2, excepto premarcaje. 1	1	70,00			70,00	70,00	0,40	28,00
TOTAL CAPÍTULO 04 SEÑALIZACIÓN VIARIA									3.478,29





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ALUMBRADO PÚBLICO									
05.01	Ud Arqueta 60x60 en acera S/R Preparación de espacio para arqueta de 0,60x0,60 m. de base y 1 m. de altura total, según detalles de planos incluso replanteo, excavación por medios mecánicos, levante de paredes de 1/2 asta de ladrillo macizo, lucido interior, encachado de piedra de 0,10 m., relleno y compactado del hueco perimetral con materiales de la excavación, retirada de sobrantes a vertedero y suministro y colocación de marco y tapa de fundición y retirada de sobrantes a vertedero.	1				1,00	1,00	208,14	208,14
05.02	Ud Arqueta 40x40 en acera S/R Preparación de espacio para arqueta de paso en acera/paseo de 40x40 cm., según detalles de planos, comprendiendo excavación por medios mecánicos, levante de paredes de hormigón H-200, encachado de piedra de 0,10 m. de espesor, suministro y colocación de marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm., incluso replanteo, p.p. de accesorios y medios auxiliares.	2				2,00	2,00	92,62	185,24
05.03	Ud Intercepción de Arqueta existente Reparación de arqueta existente, con rotura de laterales necesarios, para introducción de nuevos tubos de canalización, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, incluso carga y transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares. introducción de tubos y retacado exterior y lucido interior, hasta dejar la arqueta perfectamente cerrada. Se incluye la retirada, custodia y sustitución (en caso de rotura) de los marcos y tapas existentes.	1				1,00	1,00	47,31	47,31
05.04	Ud Cimentación columna hasta h=9 m Cimentación en acera/paseo para columna de altura 9,00 m., comprendiendo excavación por medios mecánicos de 0,5x0,5x1 m., encofrado, dado realizado de hormigón H-200, colocación de anclajes y tubo de canalización de polietileno de alta densidad hasta arqueta anexa, UNE EN 50.086-2-4, corrugado exterior y liso interior, DN-50 mm, incluso replanteo, p.p. de accesorios, medios auxiliares.	2				2,00	2,00	94,46	188,92
05.05	ML Canalización en calzada 2Tø110 mm /SR Zanja de canalización en calzada de 0,45 m. de ancho y 0,8 m. de altura, incluso replanteo, excavación por medios mecánicos, suministro e instalación de 2Tø110 de polietileno de alta densidad, UNE EN 50.086-2-4, corrugado exterior y liso interior, relleno de hormigón en masa H-200, cinta de señalización de PVC, medios auxiliares y retirada de sobrantes a vertedero.	15				15,00	15,00	35,71	535,65
05.06	ML Canalización en acera 2Tø110 mm S/R Zanja de canalización sin rotura de pavimento, de 0,45 m. de ancho y 0,6 m. de altura, incluso replanteo, excavación por medios mecánicos, suministro e instalación de 2Tø110 de polietileno de alta densidad, UNE EN 50.086-2-4, corrugado exterior y liso interior, dado de protección de tubos realizado en hormigón en masa H-200, relleno y compactado con materiales sobrantes de la propia excavación, cinta de señalización de PVC NIDSA 15-44-1, medios auxiliares y retirada de sobrantes a vertedero.	40				40,00	40,00	17,65	706,00
05.07	Ud Luminaria viaria Teceo 32LED 71W Luminaria marca SCHREDER SOCELEC modelo TECEO 1 referencia 372452 o equivalente con 32 LED a 700mA WW 5118 SP de 71W, cuerpo fabricado en aluminio inyectado a alta presión, cierre de vidrio plan con equipo electrónico con función sistema de control integrado con regulación en cabecera y motor fotométrico Lensoflex2, IP66 e IK 08. Vida útil: 100.000h, L90B10, temperatura de color 3000K, con tecnología ThermiX para optimizar la gestión térmica de los LED y protector contra sobretensiones 10 kV, cableado interior, conexionado e instrucciones y accesorios para el montaje, incluso material auxiliar, completamente instalada y conexionada, así como puesta en servicio.	2				2,00			





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.08	Ud Columna TC 8M Columna troncocónica de acero galvanizado modelo TUL o equivalente, de 8 metros de altura y 3mm de espesor, punta 60mm, con portezuela, con pernos y tuercas, anclado sobre cimentación, nivelado, incluso anclajes y material auxiliar, completamente instalada y colocada.	2				2,00	2,00	398,47	796,94
05.09	MI Conductor de cobre desnudo 35 mm2 Conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm2, tendido directamente sobre el terreno con p.p. de piezas, terminales y fijaciones, incluso material auxiliar, completamente instalado y conexionado.	40				40,00	2,00	263,31	526,62
	Entronques	2	4,00			8,00	48,00	2,94	141,12
05.10	MI Conductor RV-K 0,6/1kV.1x6mm2 cobre Conductor eléctrico unipolar de cobre General Cable ENERGY RV o equivalente, tensión 0,6/1kV, tipo RV, sin corrosividad según IEC 754.2, sin desprendimiento de humos opacos según UNE 21 172, clase 5, aislamiento XLPE y cubierta PVC, temperatura de trabajo 90°C, no propagador de la llama, características constructivas UNE 60502, y normas ensayos CPR UNE EN 13501-6 y UNE EN 50575, clase CPR mínima Cca-s1b,d1,a1, de sección 1x6 mm2., con etiquetado en ambos extremos, incluso material auxiliar, completamente instalado y conexionado, así como puesta en servicio.	120				120,00	120,00	1,33	159,60
05.11	MI Conductor de cobre 3x2,5 mm2 Conductor de cobre General Cable ENERGY RV o equivalente, tensión 0,6/1kV, tipo RV, sin corrosividad según IEC 754.2, sin desprendimiento de humos opacos según UNE 21 172, clase 5, aislamiento XLPE y cubierta PVC, temperatura de trabajo 90°C, no propagador de la llama, características constructivas UNE 60502, y normas ensayos CPR UNE EN 13501-6 y UNE EN 50575, clase CPR mínima Cca-s1b,d1,a1, de 3x2.5mm2 de sección, montaje interno en columnas para conexión desde caja de fusibles y derivación hasta equipos de luminarias, incluso material auxiliar, completamente instalado y conexionado, así como puesta en servicio.	120				120,00	120,00	2,18	261,60
05.12	Ud Caja fusibles y derivación Caja de derivación para alumbrado público marca Claved o equivalente fabricada en Poliéster con fibra de vidrio de dimensiones adecuadas a la sección de la línea de entrada, permite el paso de línea sin necesidad de corte, tapa atornillada, montada y colocada, incluso material auxiliar, completamente instalada y conexionada, así como puesta en servicio.	2				2,00	2,00	29,59	59,18
05.13	Ud Pica de tierra Pica de acero cobrizado de 2mts. de longitud y 14 mm. de diámetro tipo estándar clavada en terreno. incluso material auxiliar, completamente instalada y conexionada, así como puesta en servicio.	2				2,00	2,00	10,41	20,82
05.14	Ud Kit de empalmes para arquetas 82-B1 Kit de empalme estanco para arquetas de derivación y paso subterráneo con capacidad para cable principal de 6-50 mm2 l o 4x6 mm2 y con capacidad para cable derivación 6-35 mm2 l o 4x6 mm2, con empalme 3M referencia 82-B1 o equivalente para derivación de conductores, incluso material auxiliar, completamente instalado y conexionado, así como puesta en servicio.	2				2,00	2,00	66,04	132,08
TOTAL CAPÍTULO 05 ALUMBRADO PÚBLICO									3.969,22





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO									
06.01	ud BANCO LLANTA ACERO 3 TABLONES 2 m. Suministro y colocación de banco de 2 m. de longitud con estructura tipo Madrid de llanta de acero 50x10 mm. con refuerzo central de 50x18 mm., pintada en color negro, con asiento de 2 tablones y respaldo de 1 tablón, ambos de madera de iroko de 5 cm. de grueso, tratada en autoclave.	10				10,00			
							10,00	238,77	2.387,70
06.02	ud PAPELERA PE TAPA INF.POSTE 50 l. Papeleras de Polietileno compuesta por cuerpo de polietileno de 50 l. de capacidad, y tapa abatible inferior, colocada sobre poste de chapa de acero, recibido al pavimento con dado de hormigón.	7	1,00			7,00			
							7,00	154,77	1.083,39
06.03	ud MESA MADERA TABLONES C/2 BANCOS 2 m Suministro y colocación de mesa rústica de 2 m. de longitud con dos bancos adosados, cuatro tablones de tablero y uno en cada asiento, estructura, tablero y asientos de madera tratada en autoclave, formando todo ello una sola pieza, instalada.	5				5,00			
							5,00	424,77	2.123,85
06.04	ud APARCA 6 BICICLETA TUBO ACERO Soporte aparca bicicletas para 6 unidades, de estructura tubos de hierro galvanizado soldados a marco de fijación al suelo mediante tornillos inoxidable, instalado en áreas urbanas pavimentadas.	2	1,00			2,00			
							2,00	287,66	575,32
06.05	ud COLUMPIO 2 PLAZAS+CASETA+TOBOGAN Suministro e instalación de juego infantil, columpio 2 plazas, con torre y salida de tobogán, para niños mayores de 3 años, realizado con 4 postes en madera laminada cepillada en redondo de 110 mm. de 2,54 m., tubo de acero electrogalvanizado de 60 mm., con tratamiento de imprimación y lacado al polvo. 2 Uds. de asientos tabla de espuma de poliuretano con núcleo de madera de abedul contrachapada, caseta con tablero fenólico, en formación de pendientes. Medida la unidad instalada.	1	1,00			1,00			
							1,00	4.669,22	4.669,22
06.06	m. VALLA 2 ROLLIZOS TRAT.HORIZ. h=1 Valla de módulos prefabricados de madera tratada en autoclave, de 1 m. de altura, formada por dos postes verticales de 10 cm. de diámetro y 1,40 m. de longitud para su hincas en tierra y dos rollizos horizontales, i/apertura de pozos y retacado de postes, terminado, medida la superficie instalada por encima de la rasante del terreno.	40				40,00			
							40,00	37,52	1.500,80
TOTAL CAPÍTULO 06 EQUIPAMIENTO									12.340,28





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 JARDINERÍA Y PLANTACIONES									
07.01	m2 AERIFICADO CÉSPED Y RECEBO CON ARENA DE R-O Aerificado de pradera existente y recebo con arena, incluso barrido y retirada de los productos resultantes, suministro y extendido de arena de río y relleno de los orificios producidos en la aireación y primer riego Zona verde natural	1	1.326,00			1.326,00	1.326,00	2,70	3.580,20
07.02	m2 RESIEMBRA Y RECEBO DE PRADERA TAPADO CON MANTILLO Resiembra y recebo con mantillo para mezclas de pradera existente con mezcla de semillas a determinar por la Dirección de Obra, tapado con mantillo y primer riego. Zona verde natural	1	1.326,00			1.326,00	1.326,00	3,73	4.945,98
07.03	u FICUS RUBIGINOSA 14-16 cm CEPELLÉN Ficus rubiginosa (Ficus) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1,00x1,00x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, drenaje, formación de alcorque y primer riego.	4				4,00	4,00	66,91	267,64
07.04	u LIGUSTRUM JAPONICUM 12-14 cm CEPELLÉN Ligustrum japonicum (Aligustre del Japón) de 12 a 14 cm de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1,00x1,00x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, drenaje, formación de alcorque y primer riego.	4				4,00	4,00	66,67	266,68
07.05	u MAGNOLIA GRANDIFLORA 2,50-3,00 m CEPELLÉN Magnolia grandiflora (Magnolia) de 2,50 a 3,00 m de altura, suministrado con cepellón escayolado y plantación en hoyo de 1,00x1,00x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, drenaje, formación de alcorque y primer riego.	2				2,00	2,00	360,17	720,34
07.06	u PHOTINIA GLABRA 0,60-0,80 m CONTENEDOR Photinia glabra (Fotinia) de 0,60 a 0,80 m de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,80x0,80x0,80 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	32				32,00	32,00	24,70	790,40
07.07	u RHODODENDRON PONTICUM 0,60-0,80 m CONTENEDOR Rhododendron ponticum (Rododendro) de 0,60 a 0,80 m de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,80x0,80x0,80 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	14				14,00	14,00	24,70	345,80
07.08	u ACER NEGUNDO 14-16 cm RA-Z DESNUDA Acer negundo (Arce negundo) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco, suministrado a raíz desnuda y plantación en hoyo de 1,00x1,00x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	8				8,00	8,00	38,11	304,88
07.09	u BETULA PÉNDULA 8-10 cm CONTENEDOR Betula péndula (Abedul) de 8 a 10 cm de perímetro de tronco, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 1,00x1,00x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	3				3,00	3,00	59,58	178,74
07.10	u LIQUIDAMBAR STYRACIFLUA 14-16 cm CEPELLÓN Liquidambar styraciflua (Liquidambar) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1,00x1,00x1,00 m, incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							1,00	120,58	120,58
TOTAL CAPÍTULO 07 JARDINERÍA Y PLANTACIONES									11.521,24





FIRMADO POR
FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO
MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 SEGURIDAD									
08.01	Ud SEGURIDAD Y SALUD								
	Seguridad y salud, para la ejecución de las obras de referencia.	1				1,00			
							1,00	1.150,00	1.150,00
TOTAL CAPÍTULO 08 SEGURIDAD									1.150,00
TOTAL									104.587,21





FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PUESTA EN VALOR ACCESO A RADA - PUERTA ACCESO A BARDENAS REALES

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
C01	PAVIMENTACIÓN	67.390,03	64,43
C02	SANEAMIENTO	2.910,75	2,78
C03	ABASTECIMIENTO	1.827,40	1,75
C04	SEÑALIZACIÓN VIARIA	3.478,29	3,33
C05	ALUMBRADO PÚBLICO	3.969,22	3,80
C06	EQUIPAMIENTO	12.340,28	11,80
C07	JARDINERÍA Y PLANTACIONES	11.521,24	11,02
C08	SEGURIDAD	1.150,00	1,10
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		104.587,21	
10,00 % Gastos generales		10.458,72	
5,00 % Beneficio industrial		5.229,36	
SUMA DE G.G. y B.I.		15.688,08	
21,00 % I.V.A.		25.257,81	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		145.533,10	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		145.533,10	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

Rada - Murillo el Cuende, a MARZO DE 2025.

LA PROPIEDAD

EL TÉCNICO REDACTOR

M.I. Ayuntamiento de Murillo el Cuende

Fco. Javier Vaquero Nieves





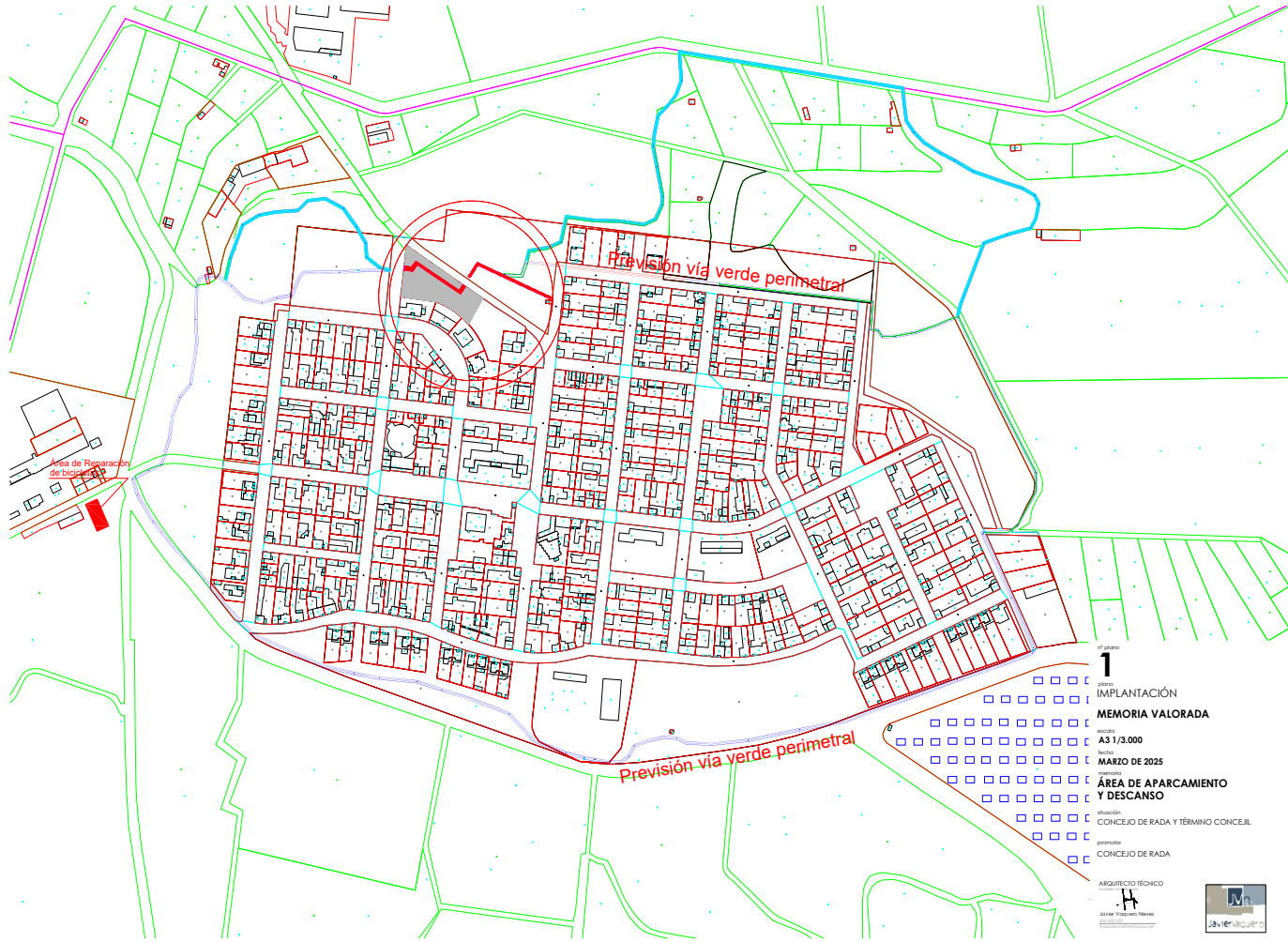
FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



MURILLO EL CUENDE

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 31 de 35



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



2
IMPLANTACIÓN
MEMORIA VALORADA

A3 1/400
MARZO DE 2025

ÁREA DE APARCAMIENTO
Y DESCANSO

CONCEJO DE RADA Y TÉRMINO CONCEJIL

CONCEJO DE RADA

ARQUITECTO TÉCNICO
Javier Vaquero Nieves



MURILLO EL CUENDE

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

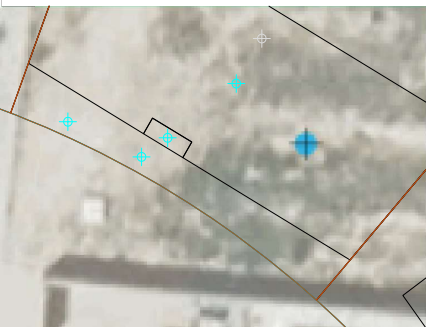
Pág. 32 de 35



FIRMADO POR
FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO
MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



3
ABASTECIMIENTO - SANEAMIENTO
MEMORIA VALORADA
A3 1/400
MARZO DE 2025
ÁREA DE APARCAMIENTO
Y DESCANSO
CONCEJO DE RADA Y TÉRMINO CONCEJIL
CONCEJO DE RADA
ARQUITECTO TÉCNICO
Javier Vaquero Nieves
J. Vaquero Nieves



MURILLO EL CUENDE

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>



FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



4
EQUIPAMIENTO - SEÑALIZACIÓN
MEMORIA VALORADA
escala
A3 1/400
fecha
MARZO DE 2025
promotor
ÁREA DE APARCAMIENTO
Y DESCANSO
situación
CONCEJO DE RADA Y TÉRMINO CONCEJIL
promotor
CONCEJO DE RADA

ARQUITECTO TÉCNICO
Javier Vaquero Nieves



MURILLO EL CUENDE

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>

Pág. 34 de 35



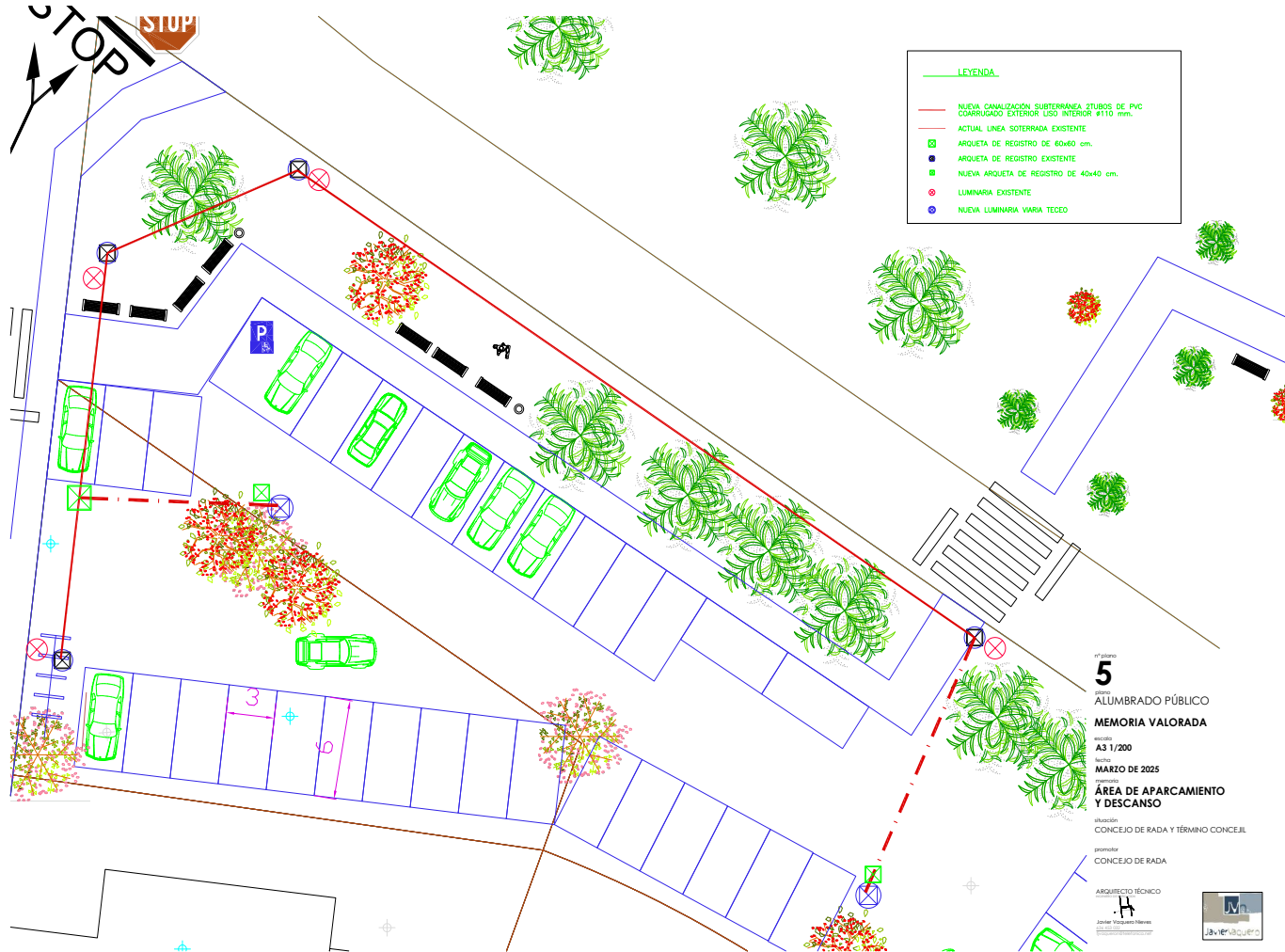
FIRMADO POR

FRANCISCO JAVIER VAQUERO NIEVES
19/03/2025 (según el firmante)



SELLO

MURILLO EL CUENDE
Registro de Entrada n.º 159/2025
Copia auténtica
20/03/2025 11:56



MURILLO EL CUENDE

MV-ACCESO A RADA - COMPLETA-FIRMA

Código Seguro de Verificación: CJCA AALD VJXJ 7CWH MNXJ

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://sedeelectronica.murilloelcuende.es/>