

**MEMORIA VALORADA DE ADAPTACIÓN DEL
MATADERO LOIZU, EN IRURITA A LA
DISPOSICIÓN TRANSITORIA PRIMERA DEL REAL
DECRETO 638/2019, DE 8 DE NOVIEMBRE**

PROMOTOR: **AYUNTAMIENTO DE BAZTAN**

INGENIERO AGRÓNOMO: JOSÉ MARI MARIÑELARENA SARALEGUI

Aierdi
Ingenieros
33439543G JOSE MARIA
MARIÑELARENA (R:
B31875024)
2023.11.20 14:52:12
+01'00'

ANSOÁIN, NOVIEMBRE DE 2023

**MEMORIA VALORADA DE ADAPTACIÓN DEL MATADERO LOIZU, EN IRURITA A
LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA PRIMERA DEL REAL DECRETO 638/2019, DE 8
DE NOVIEMBRE.**

ÍNDICE

DOCUMENTO 1

MEMORIA

DOCUMENTO 2

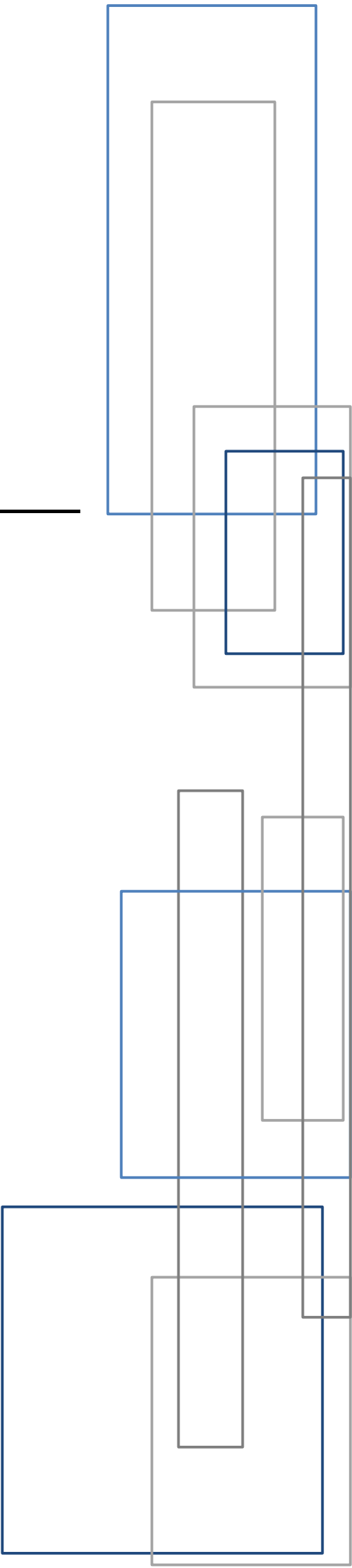
PLANOS

DOCUMENTO 3

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

DOCUEMTO1

MEMORIA



**MEMORIA VALORADA DE ADAPTACIÓN DEL MATADERO LOIZU, EN IRURITA A LA
DISPOSICIÓN TRANSITORIA PRIMERA DEL REAL DECRETO 638/2019, DE 8 DE
NOVIEMBRE.**

MEMORIA

ÍNDICE

1.	OBJETO	2
1.1.	AGENTES	2
1.2.	NATURALEZA DEL DOCUMENTO	2
1.3.	OBJETO	2
1.4.	EMPLAZAMIENTO	3
2.	ANTECEDENTES	3
2.1.	ESTADO ACTUAL	3
2.2.	NORMATIVA DE APLICACIÓN	4
3.	DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES	4
3.1.	DESCRIPCIÓN DE LOS EQUIPOS	4
3.2.	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	5
	Actuación 1: Obra civil e infraestructura	5
3.3.	UBICACIÓN	5
4.	PRESUPUESTO	5
5.	DOCUMENTOS DE LA MEMORIA TÉCNICA VALORADA	6
6.	CONCLUSIÓN	6

MEMORIA VALORADA DE ADAPTACIÓN DEL MATADERO LOIZU, EN IRURITA, A LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA PRIMERA DEL REAL DECRETO 638/2019, DE 8 DE NOVIEMBRE.

MEMORIA

1. OBJETO

1.1. AGENTES

A petición del Ayuntamiento de Baztan con CIF P3105000H, y con domicilio en Plaza de los Fueros Nº0, CP 31700, Elizondo (Navarra), se redacta la presente MEMORIA VALORADA DE ADAPTACIÓN DEL MATADERO LOIZU, EN IRURITA, A LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA DEL REAL DECRETO 638/2019, DE 8 DE NOVIEMBRE.

Este documento ha sido redactado por José Mari Mariñelarena Saralegui, ingeniero agrónomo, colegiado en el Colegio Oficial de Ingenieros Agrónomos de Aragón, Navarra y País Vasco, con número de colegiado 981.

1.2. NATURALEZA DEL DOCUMENTO

El objeto de la presente memoria técnica valorada es la descripción y valoración tanto de los equipos como de las obras necesarias para la adaptación del matadero Loizu, En Irurita, a la disposición transitoria primera del Real Decreto 638/2019, de 8 de noviembre. Se redacta a fin de mejorar las condiciones de bioseguridad del matadero.

1.3. OBJETO

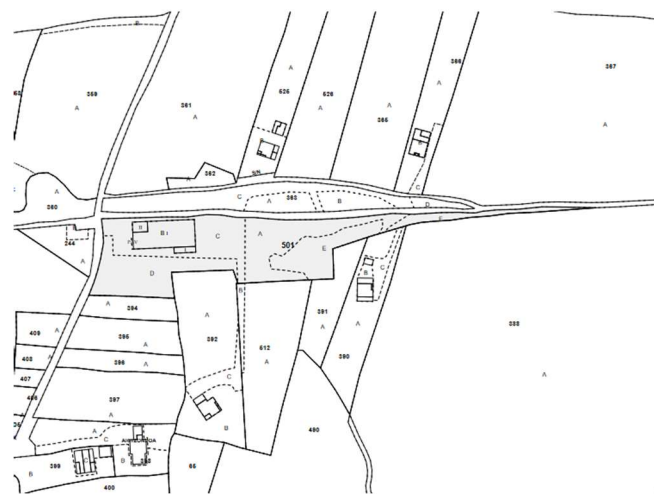
El objeto de la presente memoria valorada es la descripción y valoración de las actuaciones a realizar y servir de base para:

- SOLICITUD DE AYUDAS. Solicitud de Ayudas a inversiones en materia de bioseguridad para viveros y centros de limpieza y desinfección de vehículos de transporte por carretera de ganado, según la RESOLUCIÓN 111/2023, de 6 de octubre del director general de Agricultura y Ganadería por la que se aprueba la convocatoria de ayudas y se establecen las bases reguladoras. Concretamente la ayuda se solicita atendiendo a la quinta base reguladora, subapartado *n) Adaptación del centro a la disposición transitoria primera del Real Decreto 638/2019, de 8 de noviembre.*

1.4. EMPLAZAMIENTO

En el documento 2 Planos se recoge la ubicación de la actuación prevista.

MUNICIPIO	LOCALIDAD	POLÍGONO	PARCELA	PARAJE	SUPERFICIE
Baztan	Irurita	14	501	Trengeltoki zaharra	8.328,21 m ²



2. ANTECEDENTES

2.1. ESTADO ACTUAL

El matadero cuenta actualmente con un arco de desinfección. Este arco se encuentra en mal estado por lo que es necesario sustituirlo. El número de registro del centro de Desinfección de vehículos situado en el matadero de Loizu es NA0034A

Como se observa en los planos, la zona de salida se encuentra muy próxima de la de entrada. Debido a que no existe posibilidad de acceder por otro lugar y con el fin de que no se solapen las zonas de entrada y de salida, se plantea un sistema de desinfección en la entrada de vehículos.

2.2. NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución de obra.

- Real Decreto 997/2002, de 27 septiembre, por el que se aprueba la Norma de Construcción Sismorresistente: parte general y edificación NCSR-02.
- Código Estructural, Real Decreto 470/2021 por el que se aprueba el Código Estructural.

Residuos.

- Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.
- Real Decreto 105/2008, se presenta el presente Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCDs).
- Decreto Foral 23/2011, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de Construcción y demolición el ámbito territorial de la Comunidad Foral de Navarra.

Seguridad y Salud.

- Ley de Prevención de Riesgos Laborales, Ley 31/1.995.
- Real Decreto 1627/1997 de 24/10. Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de la construcción.
- Ley 32/2006 reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción.

3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES

3.1. DESCRIPCIÓN DE LOS EQUIPOS

Los equipos contemplados en la presente memoria son los siguientes:

Equipo 1: Medio arco de desinfección:

Se trata de un sistema de desinfección de bajos de vehículos en forma de u. con unas dimensiones de 4.5 metros de largo x 1,5 metros de alto. Integrado en el suelo, fabricado en inox. Se proyecta la instalación de tubo de polietileno para alimentar el arco desde la toma de agua existente en la caseta hasta el arco. En la toma se colocara electroválvula para suministro de agua al arco. En el cuadro eléctrico de la caseta se colocará de un plc para activación y desactivación del arco. Se colocará también un sistema de dosificación de desinfectante por Venturi en línea.

Equipo 2: Arco de desinfección:

Se trata de un arco de desinfección de dimensiones 4.5 metros de largo x 4.5 metros de alto. Fabricado en inox. Entrada de agua con electroválvula de 1". Cuenta con dosificación de producto por venturi. El acceso al arco estará controlado por fotocélulas a un metro de la entrada y otra en salida. Solo se activara cuando entra el vehículo

Equipo 3: Grupo de presión para lavado y desinfección.

Se instalará con el fin de impulsar el agua a través de la red.

3.2. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las actuaciones contempladas en la presente memoria son las siguientes:

ACTUACIÓN 1: OBRA CIVIL E INFRAESTRUCTURA

Se proyecta la ejecución de catas para la conducción de agua y electricidad hasta los nuevos equipos descritos en el apartado anterior. Se proyectan un total de 50 metros lineales de catas y conducciones. Los trabajos consisten en la cata del pavimento, excavación de zanjas, instalación de tuberías y reposición de pavimento.

3.3. UBICACIÓN

Según se describe en *Apartado 1.4. Emplazamiento*, las obras objeto están situadas en:

MUNICIPIO	LOCALIDAD	POLÍGONO	PARCELA	PARAJE	SUPERFICIE
Baztan	Irurita	14	501	Trengeltoki zaharra	8.328,21 m ²

La ubicación de las actuaciones queda descrita en *Plano 1 Situación y emplazamiento*.

4. PRESUPUESTO

El resumen del Presupuesto por capítulos es el siguiente:

1	EQUIPOS	17.940,89
2	OBRA CIVIL	6.250,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		24.190,89
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		24.190,89
21,00 % I.V.A.....		5.080,09
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		29.270,98

El Presupuesto General de la presente MEMORIA VALORADA ADAPTACIÓN DEL MATADERO LOIZU, EN IRURITA, A LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA PRIMERA DEL REAL DECRETO 638/2019, DE 8 DE NOVIEMBRE asciende a la cantidad de VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS (29.270,98 €).

5. DOCUMENTOS DE LA MEMORIA TÉCNICA VALORADA

1. Memoria.
2. Planos.
3. Presupuesto.

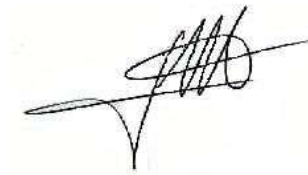
6. CONCLUSIÓN

Consideramos que con la redacción de la presente memoria valorada quedan definidas, valoradas y representadas gráficamente las actuaciones a realizar para el Ayuntamiento de Baztan para la adaptación del matadero Loizu a la disposición transitoria primera del Real Decreto 638/2019, de 8 de noviembre.

Quedamos a disposición de cualquier persona u organismo para las aclaraciones que se consideren necesarias.

Ansoain, noviembre de 2023.

EL INGENIERO AGRÓNOMO



José Mari Mariñelarena Saralegui

Nº Colegiado: 981

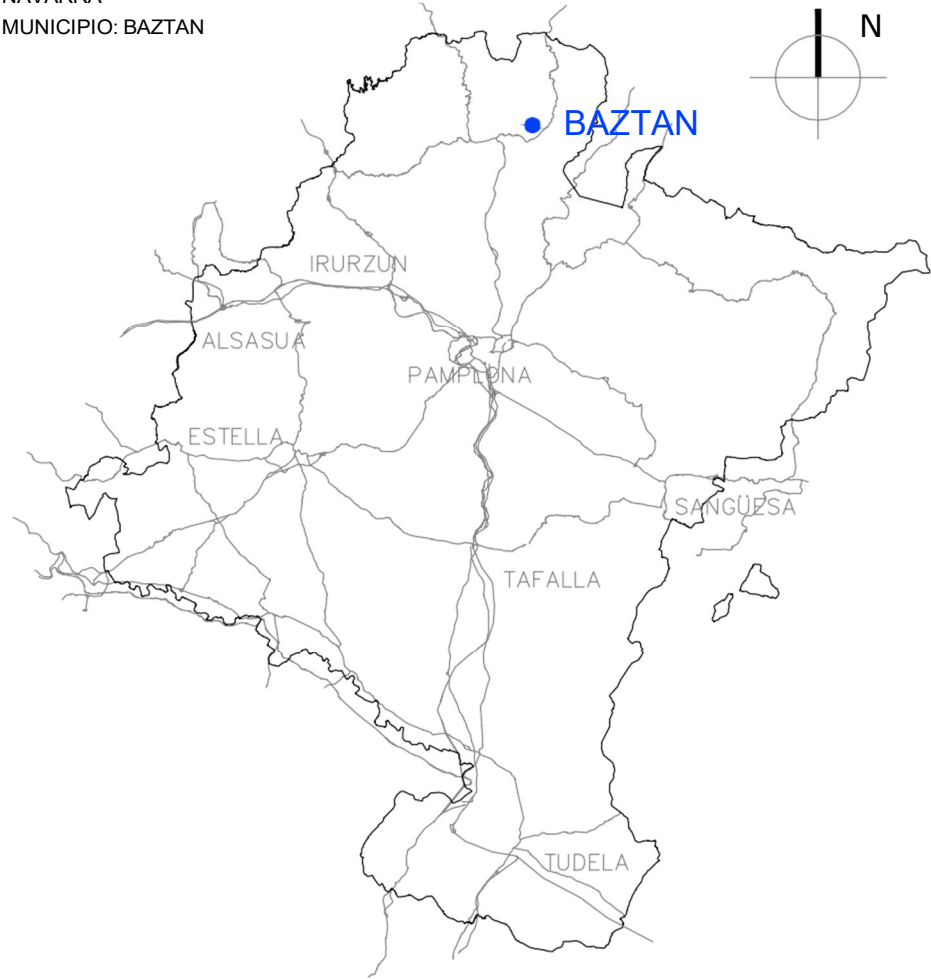
DOCUMENTO 2

PLANOS

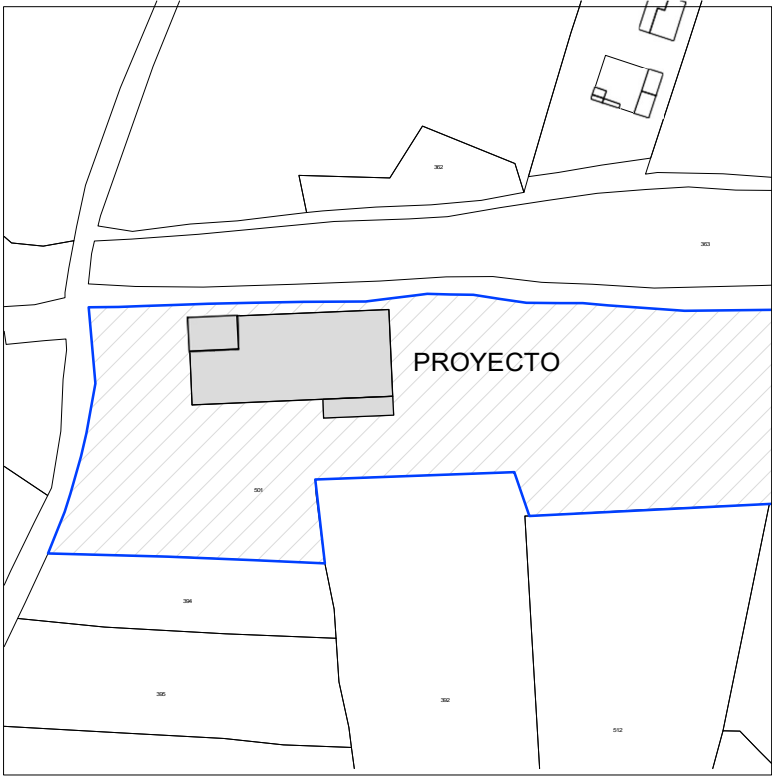




NAVARRA
MUNICIPIO: BAZTAN

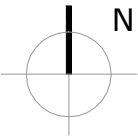


EMPLAZAMIENTO
POLÍGONO 14 - PARCELA 501, IRURITA (NAVARRA)
ESCALA: 1:16.000



PROYECTO :	SITUACIÓN :
ADAPTACIÓN DE MATADERO LOIZU, EN IRURITA, A LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA PRIMERA DEL RD 638/2019 DE 8 DE NOVIEMBRE	BAZTAN (NAVARRA)
	PROMOTOR : AYUNTAMIENTO DE BAZTAN

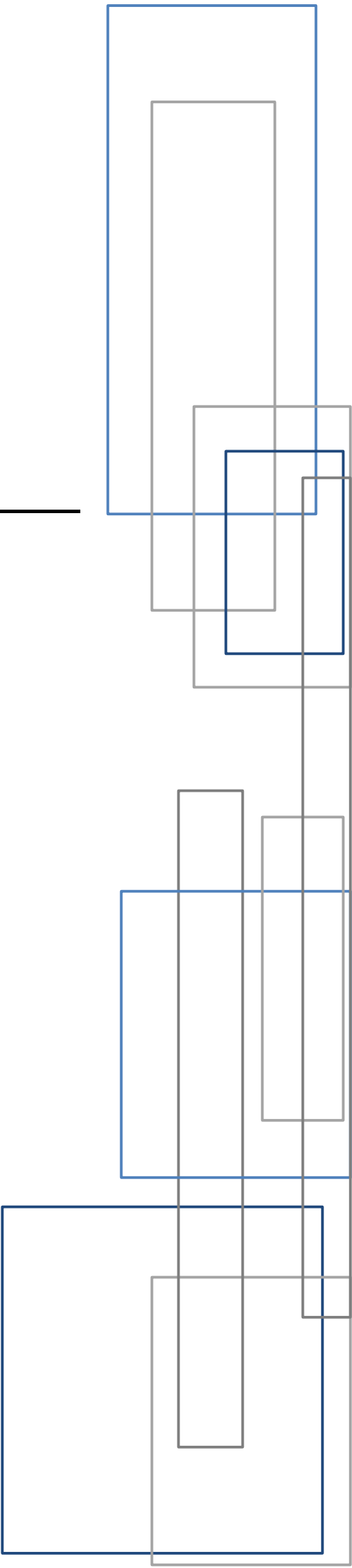
ESCALA	FORMATO	REDACTA : 	REF.:
1/50.000	A3		23079
FECHA :			Nº:
NOVIEMBRE 2023		J.M. MARIÑELARENA SARALEGUI	01



- 0- ACCESO DESDE EL EXTERIOR
- 1- ZONA ARCO DESINFECCIÓN EXTERIOR
- 2- ZONA DE ENTRADA
- 3- ZONA DE DESCARGA DE ANIMALES EN LA NAVE
- 4- ZONA DE LIMPIEZA DE ESTIÉRCOL EN CASO NECESARIO
- 5- ZONA DE MANIOBRA
- 6- CASETA DE CONTROL. MONEDERO, MÁQUINA DE PRESIÓN Y LANZA DE ESPUMAS

DOCUMENTO 3

PRESUPUESTO Y MEDICIONES



EQUIPAMIENTOS INDUSTRIALES, S.A.
POL. INDUSTRIAL, PARCELAS N° 31-32
Apto. de Correos 46
Tel. (+34) 948 770 350
Fax. (+34) 948 770 264
31590 CASTEJON NAVARRA ESPAÑA
e-mail: info@ekin-sa.com

AYUNTAMIENTO DE BAZTAN

PLAZA DE LOS FUEROS N° 0

31700 Elizondo
Navarra
España
Tfno: 948580006
Nif/Cif: P3105000H

Cod. Cliente.....1.090
Comercial..... 26
Pedido Cliente..
N°Cod.Proveedor.

N° Presupuesto.....23PR001349
Fecha..... 20/11/2023

PRESUPUESTO

Concepto	Cantidad	Precio	%Dto.	Total
V (22-86.E1) POR EL SUMINISTRO Y COLOCACION DE UN SISTEMA DE DESINFECCION DE BAJOS DE VEHICULOS EN FORMA DE U. DIMENSIONES:4.5 METROS DE LARGO X 1,5 METROS DE ALTO.INTEGRADO EN EL SUELO.FABRICADO EN INOX. INSTALACION DE TUBO DE POLIETILENO PARA ALIMENTAR EL ARCO DESDE LA TOMA DE AGUA EXISTENTE EN LA CASETA HASTA EL ARCO (MAX. 10 METROS).EN LA TOMA SE COLOCARA ELECTROVALVULA PARA SUMINISTRO DE AGUA AL ARCO.EN EL CUADRO ELECTRICO DE LA CASETA COLOCACION DE UN PLC PARA ACTIVACION Y DESACTIVACION DEL ARCO. COLOCACION DE SISTEMA DE DOSIFICACION DE DESINFECTANTE POR VENTURI EN LINEA.	1,00	4.250,00		4.250,00
EH6122 MAQUINA A.C. AVANT 200/15 CAPOT INOX	1,00	5.182,00		5.182,00
002001607202 KIT ESPUMA VENTURI K 1.3 ASP. 2 M. + PISTOLA 56550	1,00	749,63		749,63
22-100.E1 ARCO DE DESINFECCION.DIMENSIONES:4.5 METROS DE LARGO X 4.5 METROS DE ALTO.SUJETO A SUELO Y A HORMIGON SUELO.FABRICADO EN INOX.ENTRADA DE AGUA CON ELECTROVALVULA DE 1".DOSIFICACION DE PRODUCTO POR VENTURI.EL ACCESO AL ARCO ESTARA CONTROLADO POR FOTOCELULAS A UN METRO DE LA ENTRADA Y OTRA EN SALIDA. SOLO SE ACTIVARA CUANDO ENTRA EL VEHICULO.	1,00	6.077,06		6.077,06
JOF CRONOS JOFEMAR CRONOS MONEDERO TEMPORIZADOR	1,00	1.474,20		1.474,20
JOF FICHAS JOFEMAR FICHAS PARA MONEDERO	100,00	2,08		208,00
FP FORMA DE PAGO: 50% A LA CONF.50% ENTREGA.				
Base Imponible	IVA	Importe IVA	TOTAL	TOTAL PRESUPUESTO

17.940,89

21,00

3.767,59

21.708,48

21.708,48 €

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEMORIA VALORADA DE ADAPTACIÓN DEL MATADERO LOIZU, EN IRURITA, A LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA PRIMERA DEL REAL DECRETO 638/2019, DE 8 DE NOVIEMBRE.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 EQUIPOS									
01.01	u SISTEMA DE DESINFECCION DE BAJOS DE VEHICULOS EN FORMA DE U								
	ud. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE UN SISTEMA DE DESINFECCIÓN DE BAJOS DE VEHÍCULOS EN FORMA DE U. DIMENSIONES:4.5 METROS DE LARGO X 1,5 METROS DE ALTO.INTEGRADO EN EL SUELO.FABRICADO EN INOX. INSTALACION DE TUBO DE POLIETILENO PARA ALIMENTAR EL ARCO DESDE LA TOMA DE AGUA EXISTENTE EN LA CASETA HASTA EL ARCO(MAX. 10 METROS).EN LA TOMA SE COLOCARA ELECTROVALVULA PARA SUMINISTRO DE AGUA AL ARCO.EN EL CUADRO ELECTRICO DE LA CASETA COLOCACION DE UN PLC PARA ACTIVACION Y DESACTIVACION DEL ARCO. COLOCACION DE SISTEMA DE DOSIFICACION DE DESINFECTANTE POR VENTURI EN LINEA.	1				1,00			
							1,00	4.250,00	4.250,00
01.02	u MAQUINA A.C. AVANT								
	ud. MAQUINA A.C. AVANT 200/15 CAPOT INOX	1				1,00			
							1,00	5.182,00	5.182,00
01.03	u KIT ESPUMA VENTURI								
	ud. KIT ESPUMA VENTURI K 1.3 ASP. 2 M. + PISTOLA 56550	1				1,00			
							1,00	749,63	749,63
01.04	u ARCO DE DESINFECCIÓN								
	ud. ARCO DE DESINFECCION.DIMENSIONES:4.5 METROS DE LARGO X 4.5 METROS DE ALTO.SUJETO A SUELO Y A HORMIGON SUELO.FABRICADO EN INOX.ENTRADA DE AGUA CON ELECTROVALVULA DE 1".DOSIFICACION DE PRODUCTO POR VENTURI.EL ACCESO AL ARCO ESTARA CONTROLADO POR FOTOCELULAS A UN METRO DE LA ENTRADA Y OTRA EN SALIDA. SOLO SE ACTIVARA CUANDO ENTRA EL VEHICULO.	1				1,00			
							1,00	6.077,06	6.077,06
01.05	u JOFEMAR CRONOS MONEDERO TEMPORIZADOR								
	ud. JOFEMAR CRONOS MONEDERO TEMPORIZADOR	1				1,00			
							1,00	1.474,20	1.474,20
01.06	u JOFEMAR FICHAS PARA MONEDERO								
	ud JOFEMAR FICHAS PARA MONEDERO	100				100,00			
							100,00	2,08	208,00
TOTAL CAPÍTULO 01 EQUIPOS.....									17.940,89

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEMORIA VALORADA DE ADAPTACIÓN DEL MATADERO LOIZU, EN IRURITA, A LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA PRIMERA DEL REAL DECRETO 638/2019, DE 8 DE NOVIEMBRE.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 02 OBRA CIVIL								
02.01	ML CONDUCCIÓN AGUA Y ELECTRICIDAD								
	mL Cata para ejecución de conducción de agua y electricidad hasta los equipos. Incluye corte de pavimento, excavación de zanja, instalación de tuberías y reposición del pavimento.								
	Acometidas	1	50,00	1,00	1,00	50,00			
							50,00	125,00	6.250,00
	TOTAL CAPÍTULO 02 OBRA CIVIL								6.250,00
	TOTAL.....								24.190,89

RESUMEN DE PRESUPUESTO

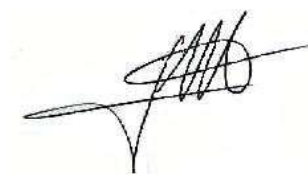
MEMORIA VALORADA DE ADAPTACIÓN DEL MATADERO LOIZU, EN IRURITA, A LA DISPOSICIÓN TRANSITORIA PRIMERA DEL REAL DECRETO 638/2019, DE 8 DE NOVIEMBRE

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
1	EQUIPOS	17.940,89
2	OBRA CIVIL.....	6.250,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		24.190,89
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		24.190,89
21,00 % I.V.A.		5.080,09
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		29.270,98

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA EUROS con NO-
VENTA Y OCHO CÉNTIMOS

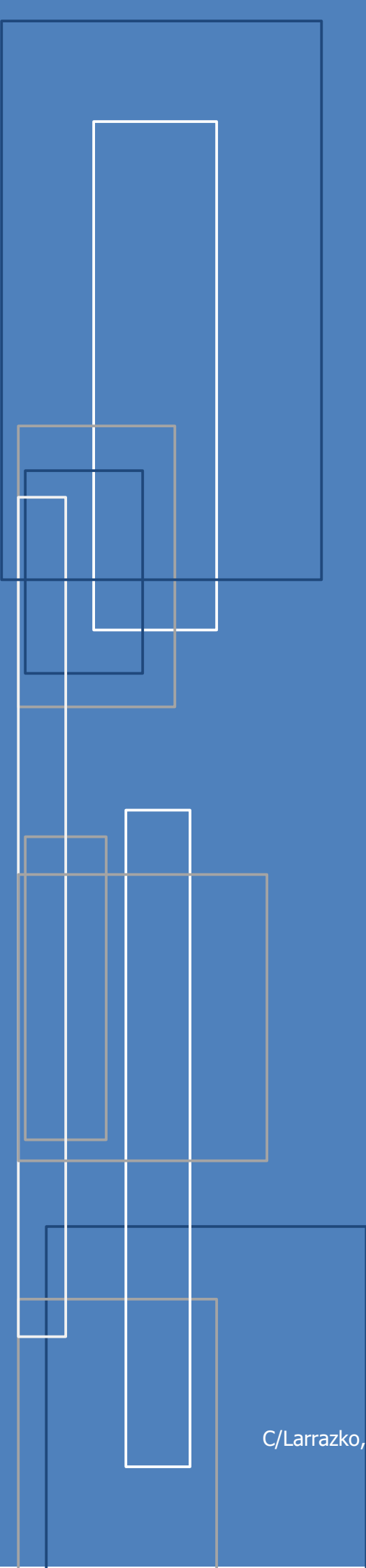
Ansoain, noviembre de 2023.

EL INGENIERO AGRÓNOMO



José Mari Mariñelarena Saralegui

Nº Colegiado: 981



Aierdi

Ingenieros

Parque empresarial ANSOAIN
C/Larrazko, 91 · Oficina 125 · 31013 ANSOAIN (Navarra) · Teléfono 948 198 852
www.aierdi-ingenieros.com