

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y LIMPIEZAS PREVIAS									
01.01	m2 DEMOLICIÓN ALICATADO MANUAL (plaqueta + mortero) m². Demolición de alicatado, por medios manuales, i/picado de morteros de cemento de agarre, retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos. Se descuentan los huecos de puertas y carpinterías.								
	Baño	1	8,27		2,50				
	Aseo	1	6,81		2,50				
	Cocina	1	18,37		2,50				
		-1	2,80		1,85				
		-2	0,72		2,00				
							75,58	16,80	1.269,74
01.02	m2 LEVANTADO PAVIM. BALDOSA CERÁMICA A MANO m². Levantado, por medios manuales, de solado de baldosas cerámicas o gres, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.								
	Baño	1	4,14						
	Aseo	1	2,63						
	Cocina	1	11,86						
	Despensa	1	5,85						
							24,48	16,69	408,57
01.03	u LEVANT. APAR. SANIT. I/INSTALACIÓN ud. Levantado de aparato sanitario, accesorios e instalación correspondiente, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	Baño	2							
	Aseo	2							
							4,00	21,60	86,40
01.04	u LEVANTADO BAÑERA/DUCHA I/INSTALACIÓN ud. Levantado, por medios manuales, de bañera, plato de ducha o fregadero con sus respectivos accesorios e instalación, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.								
	Ducha	1							
	Fregadero	1							
							2,00	53,51	107,02
01.05	u DEMOLICIÓN COMPLETA DE COCINA Demolición de cocina completa, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares.								
		1							
							1,00	180,01	180,01
01.06	u DEMOLICIÓN INST. ELÉCTRICA Desmontado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de una vivienda normal de 100 m2, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.								
		2							
							2,00	189,01	378,02
01.07	u DEMOLICIÓN INST. FONTANERÍA Desmontado de tuberías de fontanería y desagües de una vivienda normal de 100 m2, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
		2							
							2,00	178,51	357,02
01.08	m2 LEVANTADO CARPINTERÍA INTERIOR A MANO Levantado de carpintería interior existente en tabiques interiores, Incluye precercos de madera.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	TIPO P2	9	0,72		2,00	12,96			
	TIPO P3	2	0,62		2,00	2,48			
							18,97	23,10	438,21
01.09	u LEVANTADO CALENTADOR ELÉCTRICO								
	ud. Levantado, por medios manuales, de calentador eléctrico y accesorios, con o sin recuperación de los mismos para, en su caso, su posterior colocación, i/corte o anulación del suministro y de las correspondientes canalizaciones y p.p. de costes indirectos.								
	Se instalará de nuevo en el caso de que se encuentre en perfecto estado y funcionamiento.								
		1				1,00			
							1,00	126,01	126,01
01.10	m2 DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO SENCILLO								
	Demolición de tabiques de ladrillo hueco sencillo enfoscado a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Esta partida incluye la retirada del revestimiento de madera donde sea necesario.								
		1	4,03		2,50	10,08			
		1	2,00		2,50	5,00			
		1	6,07		2,50	15,18			
		1	4,03		2,50	10,08			
		1	2,07		2,50	5,18			
		2	6,15		2,50	30,75			
		2	4,95		2,50	24,75			
		1	5,03		2,50	12,58			
		1	3,06		2,50	7,65			
		1	1,95		2,50	4,88			
		1	1,00		2,50	2,50			
		1	1,32		2,50	3,30			
		1	5,00		2,50	12,50			
							144,43	13,12	1.894,92
01.11	u LEVANTADO DE TARIMA DE MADERA EN TECHOS								
	Partida alzada correspondiente al desmontaje y retirada de tarima de madera en techos y envolviendo vigas y pilares.								
		1				1,00			
							1,00	682,55	682,55
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y LIMPIEZAS PREVIAS.....								5.928,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA Y AYUDAS									
02.01	m2 TRASDOSADO AUTOP. PLADUR+AISLAMIENTO								
Trasdosado autoportante formado por una estructura de acero galvanizado de 48 mm de ancho, a base de montantes Pladur® (elementos verticales) de alas de 35 mm, separados entre ejes 600 mm, y canales Pladur® (elementos horizontales), a cuyo lado interno, dependiendo de la altura que se desea cubrir, será necesario arriostrar los montantes mediante escuadras que fijen el alma de los montantes y el muro soporte, dejando entre la estructura y el muro un espacio mínimo de 10 mm. En el lado externo de esta estructura se atornilla una placa Pladur® N de 15 mm de espesor, dando un ancho mínimo total de trasdosado terminado de 73 mm (63+10). Parte proporcional de materiales Pladur®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas/acústicas de su perímetro, etc., así como anclajes para canales en suelo y techo. Totalmente terminado con Nivel de Acabado 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc. También con Nivel 2 (Q2), Nivel 3 (Q3), Nivel 4 (Q4), según superficie de acabado (a definir en proyecto). Esta partida incluye el enlucido posterior del paramento. Alma con Lana Mineral ISOVER ARENA APTA de 40+60 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 con una conductividad térmica de 0.035 W/mK. No se deducen huecos por la realización de mochetas y cabezales de las diferentes puertas y ventanas. El aislamiento de 60 mm se instalará de forma continua sobre el cierre existente, previa instalación de la estructura metálica del trasdosado.									
		2	2,05		1,21		4,96		
		1	6,00		2,24		13,44		
		2	2,36				4,72		
		1	7,95		1,69		13,44		
		1	5,85		1,78		10,41		
		1	17,31		2,50		43,28		
		1	3,60		2,30		8,28		
							98,53	44,10	4.345,17
02.02	m2 TABIQUE PLADUR 100 (70) 2N MW C/ AISLAMIENTO								
Tabique formado por una placa Pladur® N de 15 mm de espesor, atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 70 mm de ancho, a base de montantes Pladur® (elementos verticales) de alas de 35 mm y canales Pladur® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 100 mm. Parte proporcional de materiales Pladur®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas/acústicas de su perímetro, etc., así como anclajes para canales en suelo y techo. Totalmente terminado con Nivel de Acabado 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc. También con Nivel 2 (Q2), Nivel 3 (Q3), Nivel 4 (Q4), según superficie de acabado (a definir en proyecto). Alma de la estructura Pladur® rellena en su totalidad con lana mineral de 40 a 50 mm de espesor. Montaje según recomendaciones técnicas Pladur®, norma UNE 102043 y requisitos del CTE. Lana Mineral (tanto Lana de Vidro como Lana de Roca) de valor considerado 0,036 W/mK y espesor variable, necesario para llenar el alma del perfil.									
	Baños	1	9,30		2,39		22,23		
		1	1,98		2,39		4,73		
	Salón-distribuidor	1	3,57		2,39		8,53		
	Dormitorio 1	1	12,91		2,39		30,85		
	Dormitorio 2	1	5,98		2,39		14,29		
	Dormitorio 3	1	1,71		2,39		4,09		
							84,72	45,15	3.825,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03	m2 TABIQUE PLADUR 156 (48-35+e+48-35) 4N 2MW Tabique formado por dos placas Pladur® N de 15 mm de espesor, atornilladas a cada lado de una doble estructura, libre, de acero galvanizado de 48 mm de ancho cada una y separadas entre sí una distancia variable (espacio mínimo de 10 mm). Ambas estructuras se forman a base de montantes Pladur® (elementos verticales) de alas de 35 mm y canales Pladur® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique mínimo terminado de 166 mm (156+10). Parte proporcional de materiales Pladur®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas/acústicas de su perímetro, etc., así como anclajes para canales en suelo y techo. Totalmente terminado con Nivel de Acabado 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc. También con Nivel 2 (Q2), Nivel 3 (Q3), Nivel 4 (Q4), según superficie de acabado (a definir en proyecto). Alma de cada estructura Pladur® rellena en su totalidad con lana mineral de 40 a 50 mm de espesor. Montaje según recomendaciones técnicas Pladur®, norma UNE 102043 y requisitos del CTE. Lana Mineral (tanto Lana de Vidro como Lana de Roca) de valor considerado 0,036 W/mK y espesor variable, necesario para llenar el alma del perfil. Tabique de separación entre la vivienda y salas municipales.	1	10,95			2,39	26,17		
							26,17	51,97	1.360,05
02.04	u RECIBIDO CARPINTERÍA INTERIOR Recibido y aplomado de premarcos en tabiquería interior. Medición por unidad totalmente terminada y lista para recibir carpintería. Incluso p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad. TIPO P1 (accesos) 2 2,00 TIPO P2 (interior) 4 4,00 TIPO P3 (corredera) 1 1,00 TIPO P4 (dependa) 1 1,00 TIPO P5 1 1,00						9,00	36,75	330,75
02.05	u RECIBIDO DE VELUX CUBIERTA Partida alzada a justificar en obra correspondiente al cambio de posición de ventana velux preexistente para el dormitorio 2 proyectado. Incluye ejecución de remates interiores y de cubierta.	1				1,00			
							1,00	2.100,16	2.100,16
02.06	u RECIBIDO PLATO DUCHA Ud. recibido de plato de ducha con ladrillo hueco sencillo dentado con mortero de cemento 1/4, macizado de la parte inferior con arena de río y sellado con silicona blanca en la unión con el tabique de cartón-yeso y posteriormente con el azulejo, totalmente terminado, i/replanteo y p.p. de medios auxiliares.	2				2,00			
							2,00	78,76	157,52
02.07	u AYUDAS DE ALBAÑILERÍA ud. Ayuda, por vivienda de aproximadamente 100m2, de cualquier trabajo de albañilería, necesaria para la correcta ejecución de las instalaciones de calefacción, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares.	1				1,00			
							1,00	615,80	615,80
02.08	u EJECUCIÓN DE MOCHETAS DE YESO LAMINADO Partida alzada a justificar en obra, correspondiente al forrado de las mochetas de pladur con las carpinterías.	1				1,00			
							1,00	735,05	735,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.09	u FORMACION DE CHIMENEA Formación de chimenea en cubierta, compuesta por media asta de ladrillo macizo enfoscado al interior y revestido de mortero pintado exterior. Incluso babero de plancha de zinc de 0.6 mm. de espesor y 25 cm de desarrollo, en el encuentro de la cubierta con la chimenea, vierteaguas alrededor de la chimenea ejecutada con hormigón ligeramente armado, limpieza, aspirador estático-sombrero, y p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad. Incluye remate superior por medio de pieza metálica de color negro. Chimenea de salida de humos de la estufa de leña y caldera existente.	2				2,00			
							2,00	756,06	1.512,12
02.10	u TUBO FLEXIBLE ALUMINIO m. Tubo flexible de aluminio, para conexión desde salida de la campana extractora hasta el tubo vertical de salida de humos de 150 mm de diámetro.	1				1,00			
							1,00	209,78	209,78
02.11	m CONDUCTO EXTRACCION ACERO GALVANIZADO Conducto de extracción para salida de humos para cocina, formado por tubo de pared simple de acero galvanizado con junta de estanqueidad, de 150 mm de diámetro interior y 0,4 mm de espesor. Incluso accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.	1	2,50			2,50			
							2,50	77,18	192,95
02.12	u SALIDA S/ CUBIERTA C/ Gorrete Ejecucion de salida de humos de campana extractora y ventilaciones de baños, sobre cubierta con teja especial de cañon con gorrete. Comprendiendo la apertura de hueco sobre cubierta, recibido del tubo abierto bajo y sobre la cubierta, impermeabilizacion del perimetro del conducto con plomo sobre el soporte de cubierta, salida sobre cubierta con pieza especial de gorrete de ventilacion, medios auxiliares y medidas de seguridad.	3				3,00			
							3,00	157,51	472,53
02.13	u PA PELDAÑO DE ACCEOS A VIVIENDA Partida alzada correspondiente al aumento de la profundidad del último peldaño de la escalera de acceso a la planta para poder modificar el paso a la vivienda.	1				1,00			
							1,00	472,53	472,53
02.14	u PA ALTILLO ESCALERAS PARA VELUX Partida a justificar en obra correspondiente a la ejecución de altillo en el dormitorio 2, en madera, para garantizar las vistas a la ventana de cubierta instalada. Se reutilizará en caso de que esté en buen estado, en parte, el existente.	1				1,00			
							1,00	525,04	525,04
TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA Y AYUDAS.....									16.854,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS									
03.01	m2 AISLAMIENTO ISOVER PANEL ARENA APTA 60 mm m². Lana mineral ISOVER arena APTA constituidos por paneles semirrígidos de lana mineral ISOVER, no hidrófilos, sin revestimiento, de 65 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,034 W / (m•K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN 13162-T3-DS(23,90)-WS-MU1-Afr5.								
		2	2,05		1,21		4,96		
		1	6,00		2,24		13,44		
		2	2,36				4,72		
		1	7,95		1,69		13,44		
		1	5,85		1,78		10,41		
		1	17,31		2,50		43,28		
		1	3,60		2,30		8,28		
							98,53	13,12	1.292,71
03.02	m2 T.C. SUSPENDIDO PLADUR T-45/400 1x12,5 H1 MW Techo suspendido formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de perfiles Pladur® T-45, separados entre ejes 400 mm, debidamente suspendidos del forjado, cada 1100 mm, por medio de horquillas Pladur® T-45 + varilla roscada ø 6 mm. Los perfiles Pladur® T-45 se apoyan en el perímetro en perfiles Pladur®, fijados mecánicamente cada 600 mm al soporte. A esta estructura se atornilla una placa Pladur® H1 de 12,5 mm de espesor. Parte proporcional de materiales Pladur®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas, etc. Totalmente terminado con Nivel 2 (Q2), Nivel 3 (Q3), Nivel 4 (Q4), según superficie de acabado (a definir en proyecto). Incluso lana mineral sobre el dorso de placas y perfiles. Montaje según recomendaciones técnicas Pladur®, norma UNE 102043 y requisitos del CTE. Lana Mineral (tanto Lana de Vidro como Lana de Roca) de valor considerado 0,036 W/mK y de 50 mm de espesor.								
	Salón-cocina-comedor	1	43,62				43,62		
	Distribuidor	1	10,52				10,52		
	Dormitorio 1	1	14,68				14,68		
	Dormitorio 2	1	18,65				18,65		
	Dormitorio 3	1	14,20				14,20		
	Despensa	1	5,85				5,85		
	Baño 1	1	4,22				4,22		
	Baño 2	1	4,48				4,48		
							116,22	26,25	3.050,78
TOTAL CAPÍTULO 03 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS.....									4.343,49

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 PAVIMENTOS Y ALICATADOS									
04.01	m2 SOLADO DE GRES PORCELÁNICO Baldosa de gres porcelánico para suelos interiores, recibida con cemento cola , incluyendo rejuntado con lechada de color igual a baldosa, limpieza final y forrado de arquetas. Incluso p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad. Totalmente terminado, i/p.p. cantoneras, perfiles de terminación, kit de nivelación etc. Se procurará escoger una cerámica con formatos grandes, para reducir los ml de juntas. Modelo a elegir por la propiedad. PVP sin IVA de material 35 euros/m2.								
	Baño 1	1	4,22			4,22			
	Baño 2	1	4,48			4,48			
	Despensa	1	5,85			5,85			
							14,55	72,46	1.054,29
04.02	m2 ALICATADO GRES PORCELANICO Alicatado con plaqueta de gres porcelánico, a elegir por la propiedad, recibido con cemento cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. PVP material 25 euros/M2. Se incluye una estimación de alicatado para la terraza.								
	Baño 1	1	8,17	2,50		20,43			
	Baño 2	1	8,91	2,50		22,28			
	Despensa	1	4,70	2,50		11,75			
		-1	0,70	2,00		-1,40			
	Terraza	1	6,00			6,00			
							59,06	57,75	3.410,72
04.03	m2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN TARIMA FLOTANTE Pavimento laminado flotante, de gran formato, AC5 uso doméstico intensivo, modelo FAUS SYN-CRO IRISH o similar, clase de uso 33 (UNE 13329), formado por un laminado de alta presión (HPL), colocado sobre capa de polietileno (membrana 2 mm. espesor, como manta acústica y barrera de humedad) sobre superficie seca y nivelada, uniendo las tablas mediante machihembrado sistema click, i/p.p. de perfiles de terminación. Parquet laminado PVP 25 €.								
	Salón-cocina-comedor	1	43,62			43,62			
	Distribuidor	1	10,52			10,52			
	Dormitorio 1	1	14,67			14,67			
	Dormitorio 2	1	18,65			18,65			
	Dormitorio 3	1	14,20			14,20			
							101,66	47,25	4.803,44
04.04	m RODAPIÉ DM RECHAPADO Rodapié de DM acabado rechapado de 90x13 mm., barnizado en fábrica, clavado en paramentos, s/NTE-RSR-27, medido en su longitud. En la medición, no se han descontado huecos de puertas.								
	Salón-cocina-comedor	1	35,79			35,79			
	Distribuidor	1	16,88			16,88			
	Dormitorio 1	1	18,66			18,66			
	Dormitorio 2	1	17,53			17,53			
	Dormitorio 3	1	21,58			21,58			
	Despensa	1	9,50			9,50			
							119,94	11,55	1.385,31
TOTAL CAPÍTULO 04 PAVIMENTOS Y ALICATADOS									10.653,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04.1 REPARACION DE TERRAZA									
04.1.01	m2 DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO CERÁMICO Demolición completa de pavimento cerámico de cubierta. Incluye la gestión de residuo.	21,84				21,84			
							21,84	21,00	458,64
04.1.02	m2 REPARACIÓN DE SOLERA DE HORMIGÓN Picado de la superficie de la solera en caso de que se encuentre deteriorada. Incluye la reparación del pavimento posteriormente mediante mortero reparador con el espesor que sea requerido.	21,84				21,84			
							21,84	68,26	1.490,80
04.1.03	m2 IMPERMEABILIZACIÓN DE TERRAZA Impermeabilización de terraza (previa revisión del estado del soporte), con geotextil, sobre mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, con espesor medio de 4 cm y pendiente del 1% al 5%, acabado fratasado, lámina impermeabilizante flexible de PVC-P, (fv), de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, y con resistencia a la intemperie, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P y protegida con capa separadora de geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado. Se podrá realizar la impermeabilización mediante lámina de betún modificado, garantizando la eficacia del sistema.	21,84				21,84			
							21,84	47,25	1.031,94
04.1.04	u PA LIMPIEZA DE SUMIDEROS Limpieza previa de sumideros.	1				1,00			
							1,00	147,01	147,01
04.1.05	m2 PAVIMENTO CERÁMICO PARA EXTERIORES Solado de gres prensado en seco esmaltado antideslizante, en baldosas de estructura granulada de 20x20 cm., incluso p.p. de formación de rodapié con las mismas piezas del solado y piezas especiales de canto de peldaño en el contorno de balcones y terraza, recibido con adhesivo C1 s/n EN-12004 Cleintex Plus blanco, i/rejuntado con mortero impermeabilizante de 1 cm. de espesor y limpieza, S/NTE-RSR-2, medido en superficie en planta realmente ejecutada. Precio del gres 29 €/m2. Incluye mortero de nivelación.	21,84				21,84			
							21,84	59,85	1.307,12
TOTAL CAPÍTULO 04.1 REPARACION DE TERRAZA.....									4.435,51

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CARPINTERIAS									
05.01	u PUERTA PASO ABATIBLE INT. H80 Puerta de paso abatible ciega normalizada, hoja de 80 cm., con tablero liso chapeado en roble, tintada y barnizada, incluso premarco de pino, galce o cerco visto de roble macizo 100/115x30 mm, tapajuntas lisos de DM rechapados de roble 70x 10 mm. en ambas caras, herrajes de cuelgue, de cierre y maniv elas de acero inoxidable, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. La hoja de puerta dejará un paso libre de 1 cm. en la parte inferior de la misma.	4				4,00			
							4,00	441,03	1.764,12
05.02	u PUERTA PASO ABATIBLE INT. H72 Puerta de paso abatible ciega normalizada, hoja de 72 cm., con tablero liso chapeado en roble, tintada y barnizada, incluso premarco de pino, galce o cerco visto de roble macizo 100/115x30 mm, tapajuntas lisos de DM rechapados de roble 70x 10 mm. en ambas caras, herrajes de cuelgue, de cierre y maniv elas de acero inoxidable, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. La hoja de puerta dejará un paso libre de 1 cm. en la parte inferior de la misma.	1				1,00			
							1,00	399,03	399,03
05.03	u PUERTA PASO VIDRIOS LACADA PANT. PLAFÓN 940 mm. Suministro e instalación de puerta de paso varios vidrios de madera lacada, con hoja de dimensiones 940x2030 mm., suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de latón, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.	2				2,00			
							2,00	546,04	1.092,08
05.04	u PUERTA PASO CORREDERA INT. H80 Puerta de paso, según descripción general y plano de carpintería, de una hoja corredera, con tablero liso chapeado en roble, tintada y barnizada, incluso premarco de pino, de medida 800*2000 mm. por hoja. Tirador a dos caras, según corresponda. Según detalles de planos y dimensiones de proyecto. Colocación y emplastecido, según NTE-PPM. Totalmente colocada y ajustada. Medidas a comprobar en obra. Con dispositivo de bloqueo desde el interior y con sistema de desbloqueo desde el exterior en baños.	1				1,00			
							1,00	519,79	519,79
05.05	u SUMINISTRO Y RECIBIDO ARM. METAL. PTA. CORREDERA 1 HOJA 80 cm Suministro y recibido de armazón para puerta corredera de una hoja de 80 cm, en tabique a revestir o de cartón yeso con mortero cemento y arena de río M10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocada y aplomada, i/anclajes metálicos laterales de los bastidores, y op.p. de medios auxiliares y elementos de anclaje.	1				1,00			
							1,00	294,02	294,02
05.06	u PUERTA PASO ABATIBLE ENTRADA VIVIENDA H90 EI 60 Puerta de paso de entrada a vivienda modelo Proma Doorset Block con cerradura de puntos de tres puntos. Garantiza una RF 60	2				2,00			
							2,00	819,06	1.638,12
05.07	u PA AJUSTE DE VENTANAS DE CUBIERTA-SUSTITUCION Partida alzada a justificar en obra, para el ajuste de las ventanas de cubierta. Incluye la sustitución de las ventanas de cubierta en caso de que se encuentren en mal estado, y no sea posible reparar las mismas, así como la disposición de sistemas de oscurecimiento interior. Tamaño de velux UK08.	1				1,00			
							1,00	2.500,00	2.500,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 05 CARPINTERIAS									8.207,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 PINTURAS									
06.01	m2 PINTURA PLÁSTICA INTERIOR								
	Pintura plástica lisa 1ª calidad sobre paramentos verticales e inclinados de y eso o cartón-yeso, color a elegir, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado; según NTE/RPP-24.								
	Medida la superficie ejecutada sin deducir huecos. De este modo se incluyen en los trabajos la mochetas de las ventanas y los huecos interiores.								
	Se considera una altura media de 2,39 metros. En obra se medirá la superficie realmente ejecutada.								
	1.Paredes								
	Salón-cocina-comedor	1	39,99		2,39	95,58			
	Distribuidor	1	15,77		2,39	37,69			
	Dormitorio 1	1	17,13		2,39	40,94			
	Dormitorio 2	1	19,94		2,39	47,66			
	Dormitorio 3	1	15,87		2,39	37,93			
	Despensa	1	9,04		2,39	21,61			
	2. Techos								
	Salón-cocina-comedor	1	43,62			43,62			
	Distribuidor	1	10,52			10,52			
	Dormitorio 1	1	14,68			14,68			
	Dormitorio 2	1	18,65			18,65			
	Dormitorio 3	1	14,20			14,20			
	Despensa	1	5,85			5,85			
	Baño 1	1	4,22			4,22			
	Baño 2	1	4,48			4,48			
							397,63	7,87	3.129,35
TOTAL CAPÍTULO 06 PINTURAS.....									3.129,35

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 ELECTRICIDAD									
6.2.1	u CUADRO PROTECCION INDIVIDUAL Suministro y colocación de cuadro de protección individual con capacidad para un interruptor diferencial y nueve magnetotérmicos, incluso ayudas de albañilería y conexiones; construido según NTE/IEB-42. Que contenga un interruptor diferencial de 0.03 A. de sensibilidad y 40 A. de intensidad nominal, cuatro interruptores magnetotérmicos de 10 A. de intensidad nominal, ocho de 16 A., dos de 20 A. y dos de 25 A. Incluye caja, de doble aislamiento de empotrar, con caja de empotrar, perfil omega. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.	1				1,00			
							1,00	404,28	404,28
6.2.2	u CIRCUITO MONOF. POTENCIA 10 A. Circuito iluminación realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. C1 Iluminación	1				1,00			
							1,00	346,53	346,53
6.2.3	u CIRCUITO MONOF. POTENCIA 16 A. Circuito para tomas de uso general, realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. C2 Tomas de uso general C5 Baños C7 Tomas adicionales de uso general	3				3,00			
							3,00	244,49	733,47
6.2.4	u CIRCUITO MONOF. POTENCIA 20 A. Circuito lav adora, lav avajillas y termo eléctrico, realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 4 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. C4 Lavadora y lavavajillas C10 Secadora C12 Circuitos adicionales	3				3,00			
							3,00	138,61	415,83
6.2.5	u CIRCUITO MONOF. POTENCIA 25 A. Circuito cocina realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 6 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. C3 Cocina C9 Previsión de aire acondicionado	2				2,00			
							2,00	127,06	254,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
6.2.6	u PUNTO DE LUZ SENCILLO Punto de luz sencillo (1 punto accionado con un interruptor). Instalado con cable V-750, de 1x1.5mm2. de sección nominal, tendido bajo tubo empotrado de PVC flexible de 13mm. de diámetro. Con mecanismo interruptor de la casa Jung modelo LS 990 color blanco, con caja empotrada y marco para 1 elemento. Incluso p.p. de cajas de derivación, fijación de tubo, introducción de conductores, y nivelación. Ejecutado según NTE/IEB y Reglamento Electrotécnico vigente. Totalmente terminado. Incluso p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
	Salón	1					1,00		
	Despensa	1					1,00		
	Terraza	1					1,00		
	Baño 1	1					1,00		
	Baño 2	1					1,00		
							5,00	36,96	184,80
6.2.7	u PUNTO DE LUZ CONMUTADO Punto de luz conmutado (1 punto accionado con dos interruptores). Instalado con cable V-750, de 1x1.5mm2. de sección nominal, tendido bajo tubo empotrado de PVC flexible de 13mm. de diámetro. Con mecanismo interruptor de la casa Jung modelo LS 990 color blanco, con caja empotrada y marco para 1 elemento. Incluso p.p. de cajas de derivación, fijación de tubo, introducción de conductores, y nivelación. Ejecutado según NTE/IEB y Reglamento Electrotécnico vigente. Totalmente terminado. Incluso p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
	Salón	3					3,00		
	Distribuidor	1					1,00		
	Dormitorio 3	1					1,00		
							5,00	69,31	346,55
6.2.8	u PUNTO DE LUZ CRUZAMIENTO Punto de luz cruzamiento (1 punto accionado con tres interruptores). Instalado con cable V-750, de 1x1.5mm2. de sección nominal, tendido bajo tubo empotrado de PVC flexible de 13mm. de diámetro. Con mecanismo interruptor de la casa Jung modelo LS 990 color blanco, con caja empotrada y marco para 1 elemento. Incluso p.p. de cajas de derivación, fijación de tubo, introducción de conductores, y nivelación. Ejecutado según NTE/IEB y Reglamento Electrotécnico vigente. Totalmente terminado. Incluso p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
	Dormitorio 1	1					1,00		
	Dormitorio 2	1					1,00		
							2,00	80,86	161,72
6.2.8.1	u PUNTO DE LUZ DET. PRESENCIA								
	Escaleras	1					1,00		
							1,00	84,01	84,01
6.2.9	u TOMA CORR. EMP. 16A Toma de corriente empotrada de 16 A Instalado con cable V-750, de 1x2.5 mm2. de sección nominal, con toma tierra, tendido bajo tubo empotrado de PVC flexible de 13mm. de diámetro. Con mecanismo de la casa Jung modelo LS 990 color blanco, con caja empotrada y marco para 1 elemento. Incluso p.p. de cajas de derivación, fijación de tubo, introducción de conductores, y nivelación. Ejecutada según NTE/IEB y Reglamento Electrotécnico vigente. Totalmente terminado. Incluso p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
	Salón	8					8,00		
	Terraza	1					1,00		
	Distribuidor	2					2,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
	Baño 2	1				1,00			
	Dormitorio 1	3				3,00			
	Dormitorio 2	4				4,00			
	Dormitorio 3	2				2,00			
							22,00	36,96	813,12
6.2.10	u TOMA CORR. EMP. 25A. Toma de corriente empotrada de 25 A. Instalado con cable V-750, de 1x6.0 mm2. de sección nominal, con toma tierra, tendido bajo tubo empotrado de PVC flexible de 23mm. de diámetro. Con mecanismo de la casa Jung modelo LS 990 color blanco, con caja empotrada y marco para 1 elemento. Incluso p.p. de cajas de derivación, fijación de tubo, introducción de conductores, y nivelación. Ejecutada según NTE/IEB y Reglamento Electrotécnico vigente. Totalmente terminado. Incluso p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
	Cocina	2				2,00			
							2,00	40,42	80,84
6.2.11	u PUNTO PULSADOR TIMBRE Punto pulsador timbre realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm2., incluido caja registro, cajas mecanismos universal con tornillo, mecanismo pulsador Jung-531 U, tecla con símbolo "timbre" Jung-LS 990 K, zumbador y marcos respectivos, totalmente montado e instalado.								
		1				1,00			
							1,00	63,00	63,00
6.2.12	u TOMA TV Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz y toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz con cable coaxial.								
		1				1,00			
							1,00	46,20	46,20
6.2.13	u TOMA RJ45 Toma RJ45 con cable rígido U/UTP no propagador de la llama. Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie. Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6.								
		2				2,00			
							2,00	51,97	103,94
6.2.14	u EQUIPOTENCIAL BAÑOS Suministro e instalación de red de equipotencialidad en cuarto de baño mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Totalmente montada, conexionada y probada.								
		2				2,00			
							2,00	40,42	80,84
6.2.15	u CANALIZACIÓN TELÉFONO Canalización prevista para línea telefónica realizada con tubo rígido curvable PVC D= 23, M 32/gp7 y guía de alambre galvanizado, incluyendo cajas de registro.								
		1				1,00			
							1,00	219,47	219,47
6.2.16	u INST. ELECTRICA VENTILACION MECANICA Partida alzada de instalación eléctrica de todos los elementos de la instalación de ventilación mecánica, extractor cocina, extractor baños, comprendiendo protecciones en el cuadro, Tubo de PVC, Cajas de Superficie, Conductor de Cu 1*1,5 mm2, aislamiento VV 750 V, pequeño material empleado y mano de obra de instalación.								
		3				3,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaro

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							3,00	202,13	606,39
6.2.17	u INST. ELECTRICA CALEFACCIÓN Partida alzada de instalación eléctrica de todos los elementos de la instalación de calefacción, Válvulas de Zona, Termostatos, etc, comprendiendo cuadro completo con todos los elementos indicados en el esquema unifilar, Tubo de PVC, Cajas de Superficie, Conductor de Cu 1*1,5 mm2, aislamiento VV 750 V,pequeño material empleado y mano de obra de instalación.	1				1,00			
							1,00	288,77	288,77
6.2.18	u BOLETÍN ELECTRICO Incluye registro del mismo y certificado de la instalación eléctrica.	1				1,00			
							1,00	367,53	367,53
TOTAL CAPÍTULO 07 ELECTRICIDAD									5.601,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07.1 PCI									
07.1.01	u EMERGENCIA 160 Lm LED Luminaria autónoma de emergencia para montaje en superficie (empotrada, semiempotrada o enrasado mediante accesorios) modelo GL-230P-TSB de Luznor con lámpara LED y flujo de 160 lm. Autonomía >1h. Protección IP44. Batería NI-C d estanca H.T. Señalización 3 x LED. Envoltorio de policarbonato. Difusor opal suave (-5%) Clase II. Fabricada según normas UNE-EN 60598-2-22. Acorde con EABT y CTE-DB-SI. Incluye precio de suministro y colocación de accesorios suspensión techo CS-G de Luznor-GLASS	8				8,00			
							8,00	72,46	579,68
07.1.02	u EXTINTOR DE 6KG. DE POLVO ABC EFICACIA 21A-113B Instalación de extintor de 6 Kg. de polvo polivalente "ABC" , eficiencia 21A-113B, marca COFEM o similar, incluso accesorios y mano de obra para colocación.	2				2,00			
							2,00	58,38	116,76
07.1.03	u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE RECORRIDO DE EVACUACIÓN Señal luminiscente para indicación de la evacuación con flecha dimensiones totales de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada y homologada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	3				3,00			
							3,00	14,70	44,10
07.1.04	u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE EVACUACIÓN "SALIDA" Señal luminiscente para indicación de la evacuación con indicativo de "Salida", dimensiones totales de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada y homologada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	2				2,00			
							2,00	14,70	29,40
07.1.05	u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE PCI Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios con indicativo de situación de extintores de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada y homologada.	2				2,00			
							2,00	14,70	29,40
TOTAL CAPÍTULO 07.1 PCI									799,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS									
08.01	u INSTALACION FONT Y SAN COCINA Instalación de fontanería y saneamiento para cocina (FREGADERO, LAVADORA Y LAVAVAJILLAS) con tuberías de polietileno reticulado UNE-53381 para las redes de agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales, y protección superficial con tubo corrugado de PVC azul y rojo y calorifugados con coquilla de polietileno TUBOLIT en tramos aéreos, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, sin aparatos sanitarios, y con p.p. de redes interiores de ascendentes y bajantes. s/CTE-HS-4/5. Se valoran los desagües hasta su empalme en la bajante o la arqueta. Incluye materiales piezas especiales y mano de obra.	1				1,00			
							1,00	525,04	525,04
08.02	u INST. FONT Y SAN BAÑO COMPLETO Instalación de fontanería y saneamiento para baño (LAVABO, INODORO Y DUCHAO BAÑERA), con tuberías de polietileno reticulado UNE-53381 para las redes de agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales, y protección superficial con tubo corrugado de PVC azul y rojo y calorifugados con coquilla de polietileno TUBOLIT los tramos aéreos, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para las redes de desagüe, terminada, sin aparatos sanitarios, y con p.p. de redes interiores de ascendentes y bajantes. s/CTE-HS-4/5. Se valoran los desagües hasta su empalme en la bajante o la arqueta. Incluye materiales piezas especiales y mano de obra.	2				2,00			
							2,00	735,05	1.470,10
08.03	u INOD.T.BAJO COMPL. VICTORIA BLA. Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, mod. Victoria de Roca, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.	2				2,00			
							2,00	472,53	945,06
08.04	u LAVABO EMP. EN ENCIMERA, ROCA 560X475 mm Lavabo de porcelana sanitaria, de empotrar en encimera, modelo Aloa "ROCA", color Blanco, de 560x475 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. El precio incluye la encimera.	2				2,00			
							2,00	441,03	882,06
08.05	u P.DUCHA.ACR.160x80 MMDO. Plato de ducha acrílico, rectangular, de 160x80 cm., con grifería mezcladora monomando empotrada con ducha teléfono con rociador regulable, flexible de 150 cm. con barra y soporte articulado para la ducha, cromada, incluso válvula de desagüe con salida horizontal de 40 mm., instalada y funcionando. No incluye recibido. Valorada en partida a parte.	2				2,00			
							2,00	735,05	1.470,10
08.06	u MAMPARA DE DUCHA FIJO 100 4+4 o 3+3	2				2,00			
							2,00	472,53	945,06
08.07	u TERMO 100 LITROS Sustitución de termo eléctrico existente por otro de características similares, en caso de que no funcione.	1				1,00			
							1,00	420,03	420,03
TOTAL CAPÍTULO 08 FONTANERIA Y APARATOS SANITARIOS.....									6.657,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CALEFACCIÓN									
09.01	m CONDUCTO SALIDA HUMOS								
	Conducto de salida de humos de hogar de leña: Chimenea de doble tubo circular de 180 cm de diámetro interior, el tubo interior de acero inoxidable Al SI -316 y el tubo exterior de acero inoxidable Al SI -316, aislamiento de 25 mm de espesor entre ambos tubos de fibra cerámica de 96 kg/m3 de densidad y una temperatura máxima a soportar de 1200 grados centígrados. Los pasos por elementos de madera, tales como entarimados, forjados, etc... se macizarán con hormigón de arlita. I / sujeción, totalmente colocado. Se incluye mano de obra de colocación y pruebas. Medición de la longitud ejecutada.								
		1	2,50			2,50			
							2,50	183,76	459,40
09.02	u PA INSTALACIÓN CALEFACCIÓN								
	Partida alzada a justificar en obra, correspondiente a desmontaje y montaje posterior de los radiadores en las diferentes estancias proyectadas de la vivienda. Se justificará en obra los trabajos realizados si fuera necesario sustituir algún radiador.								
		1				1,00			
							1,00	5.250,39	5.250,39
TOTAL CAPÍTULO 09 CALEFACCIÓN									5.709,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 COCINA									
11.01	m COLOCACIÓN DE FRENTE MÍNIMO DE COCINA								
	ML Suministro y colocación de cocina compuesta por encimera porcelánica laminam serie Fokos en 1,2 cm, frente entrepaño del mismo material. El mobiliario de cocina incluye:								
	* MOBILIARIO ESTRATIFICADO MODELO GRUPO I.								
	* ALTOS SIN TIRADOR. BAJOS CON TIRADOR GRUPO I.								
	* INTERIOR ARMAZÓN 19mm. HIDRÓFUGO COLORES A ELEGIR.								
	* BISAGRAS AMORTIGUACIÓN INTEGRADA. CAJONES EXTRACCIÓN TOTAL CON FRENO Y CARGA HASTA 50 KG.								
	* BALDAS CON SOPORTE ANTIVUELCO.								
	* CUBERTERO ANTRACITA.								
	* ZÓCALO COLOR A ELEGIR.								
	Electrodomésticos incluidos:								
	FREGADERO BAJO ENCASTRE 45*40+ GRIFO TIM CROMO								
	VITROCERÁMICA BALAY 3EB715LR. 3 FUEGOS, 1 DOBLE GIGANTE DE 28 cm.								
	LAVADORA INTEGRADA BALAY 3TI979B. 7 kg. 1200 rpm.								
	LAVAVAJILLAS INTEGRADO 60 BALAY 3VF302NP. 12 servicios.								
	COMBI INOX 203 BALAY 3KFE763XI. EXTRA FRESH.								
	HORNO 45 MULTIFUNCIÓN BALAY 3CB4130X2. AQUALISIS. INOX CRISTAL NEGRO								
	MICROONDAS INTEGRADO BALAY 3CG6142X3. ELECTRÓNICO CON GRILL.								
	CAMPANA INTEGRADA CATA ARMONIA 60XA, 645m3/hr. CON INSTALACIÓN.								
		1	4,03			4,03			
							4,03	2.126,41	8.569,43
	TOTAL CAPÍTULO 11 COCINA.....								8.569,43

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 CONTROL DE CALIDAD									
12.01	u CONTROL Y RECEPCIÓN DE MATERIALES								
	Control estadístico para la recepción de los materiales de la obra, con recogida de albaranes y fichas técnicas de todos ellos y determinación de ensayos en casos aleatorios, incluso emisión del acta de resultados.								
		1				1,00			
							1,00	262,52	262,52
	TOTAL CAPÍTULO 12 CONTROL DE CALIDAD.....								262,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD									
13.01	u SEGURIDAD Y SALUD								
	Partida correspondiente a la seguridad y salud en obra.	1				1,00			
							1,00	525,04	525,04
TOTAL CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD.....									525,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Casa del Valle Ezkaroz

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 GESTIÓN DE RESIDUOS									
14.01	u GESTIÓN DE RESIDUOS								
	Residuos generados principalmente en las actividades propias del sector de la construcción, de la demolición, de la reparación domiciliaria y de la implantación de servicios. Son residuos no peligrosos que no experimentan transformaciones físicas, químicas o biológicas significativas.	1				1,00			
							1,00	840,06	840,06
	TOTAL CAPÍTULO 14 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								840,06
	TOTAL.....								82.517,34