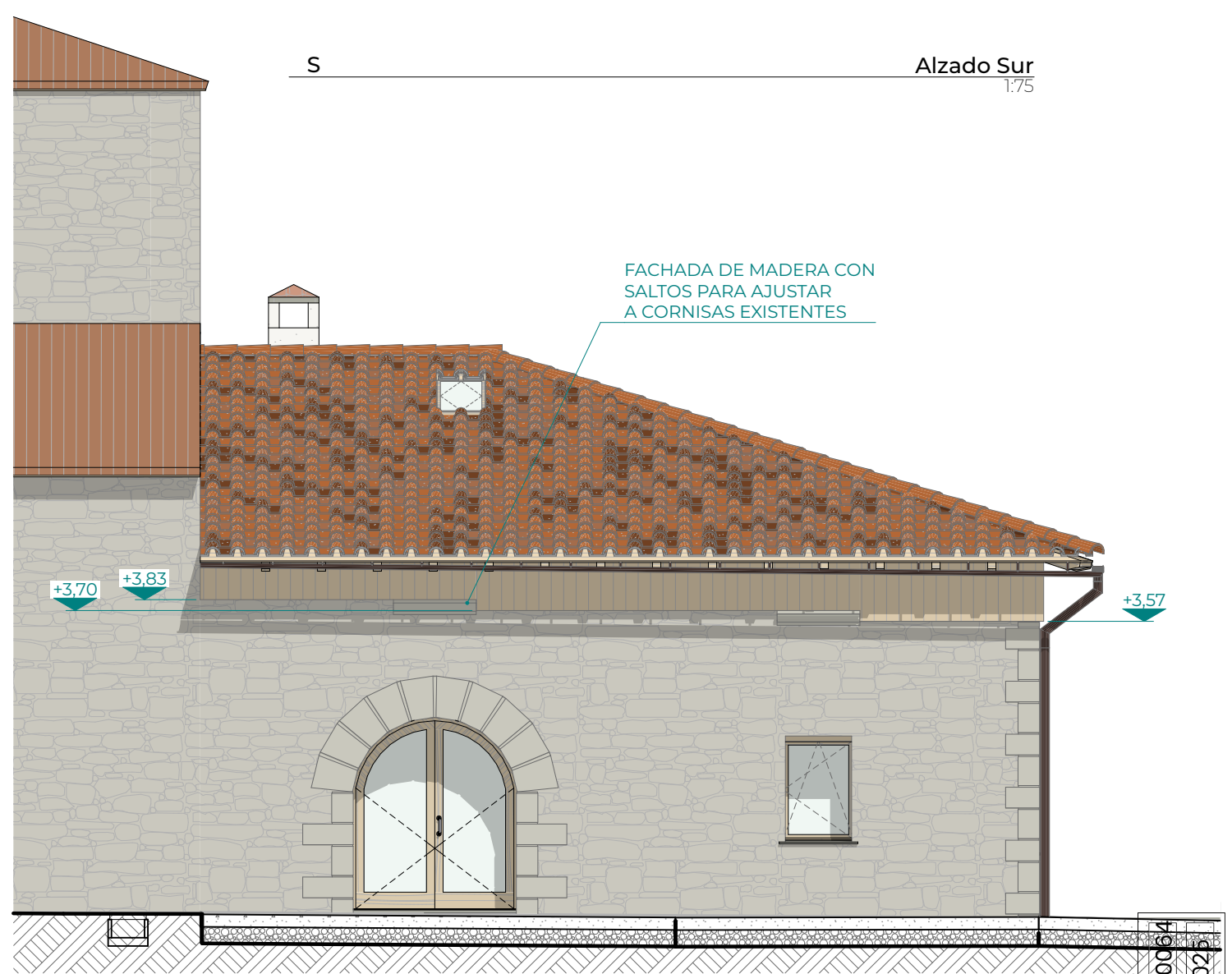




EXP. N2025A00064
FECHA DATA 23/01/2025

11C8173B192
CSV

VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
DE NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITETAKOEN
ELkartea

NAVARRA

COAVN

PROPUESTA
Alzados

proyecto: Casa Concejil en Lizasoain
Parc. 202 Pol. 8 de Lizasoain
Concejo de Lizasoain

promotor/a: Concejo de Lizasoain

fase: Proyecto de Ejecución

OREKARI estudio
arq.: Xabier Urroz Zabalza
col.: Ior Cabodevilla Antoñana

e: 1:75
f: DIN A-3

Calle Mayor 37-Epª Oficina B (Burada-Burlata)

01/2025

P09

P2212



EX-01 EXTERIOR



EX-02 EXTERIOR



EX-03 EXTERIOR



EX-04 EXTERIOR

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA

11C8173B192

CSV

EXP

N2025A0064

FECHA DATA

23/01/2025

VISADO

BISATUA

Verificable en www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion egatagarna

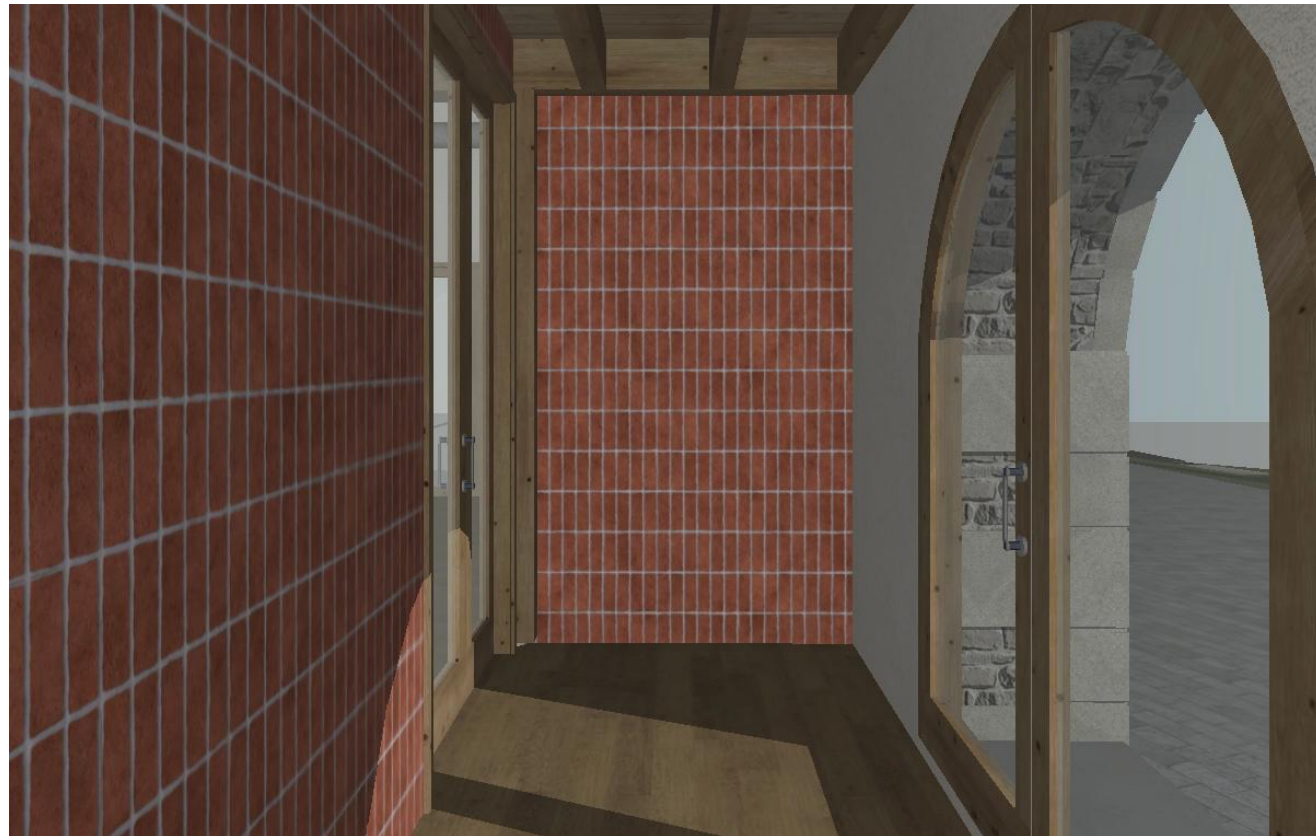
INT-01

INTERIOR



INT-03

INTERIOR



INT-02

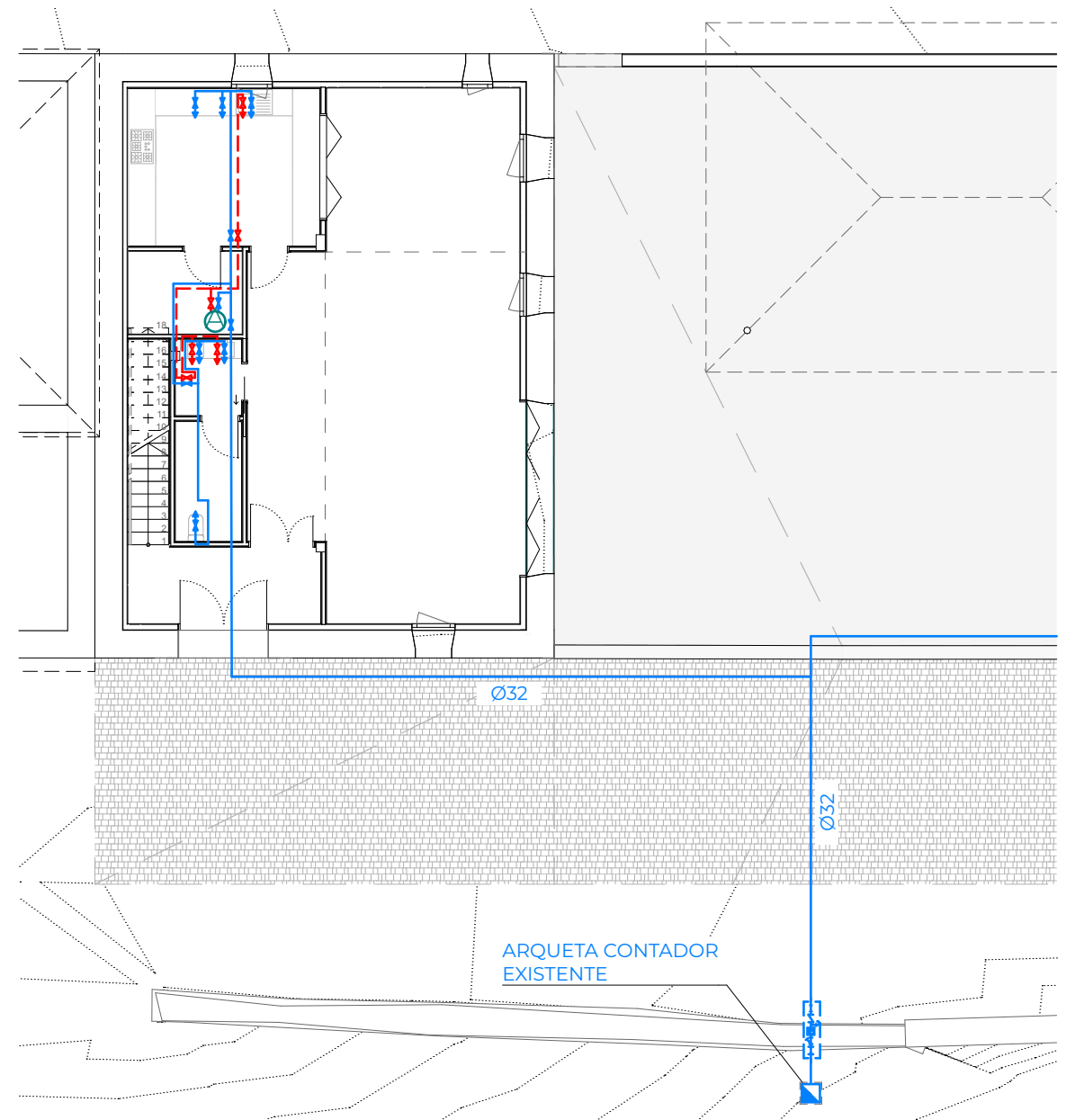
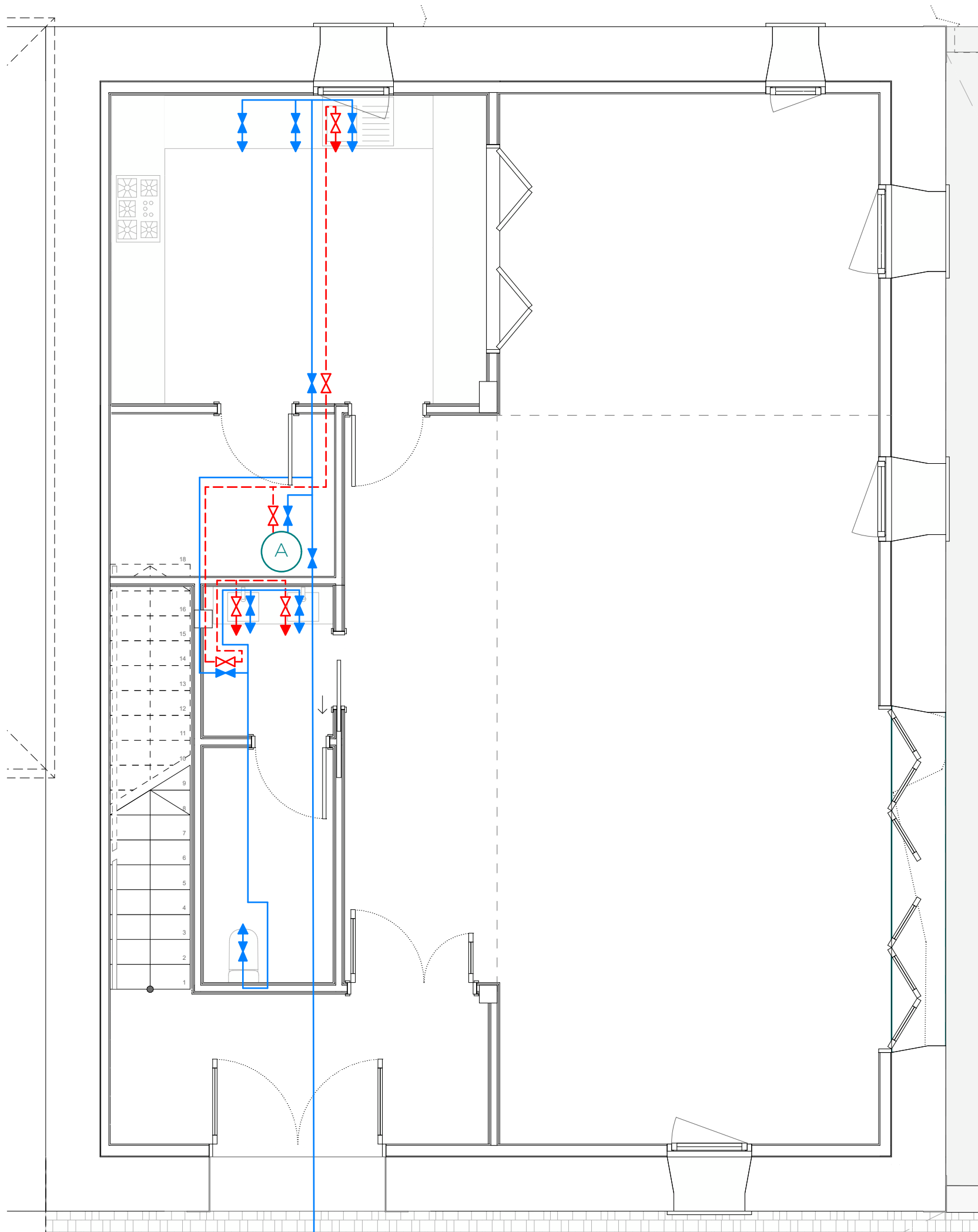
INTERIOR



INT-04

INTERIOR





LEYENDA FONTANERÍA	
Símbolo	Mecanismo
	Acumulador
	Arqueta
	Arqueta o armario de contador
	Circuito agua fría
	Circuito de retorno
	Ciruito ACS
	Llave de paso ACS
	Llave de paso agua fría
	Toma de agua

Lavabo	16 mm
Bidé	16 mm
Bañera o ducha	20 mm
Inodoro	16 mm
Fregadero	16 mm
Lavadora	20 mm
Lavavajillas	16 mm
Grifo garaje	20 mm

DIÁMETROS DE ALIMENTACIÓN	
Distribuidor principal	25 mm
Alimentación a baño o cocina	20 mm
Alimentación termo (<50 kW)	20 mm
Alimentación caldera (<50 kW)	20 mm

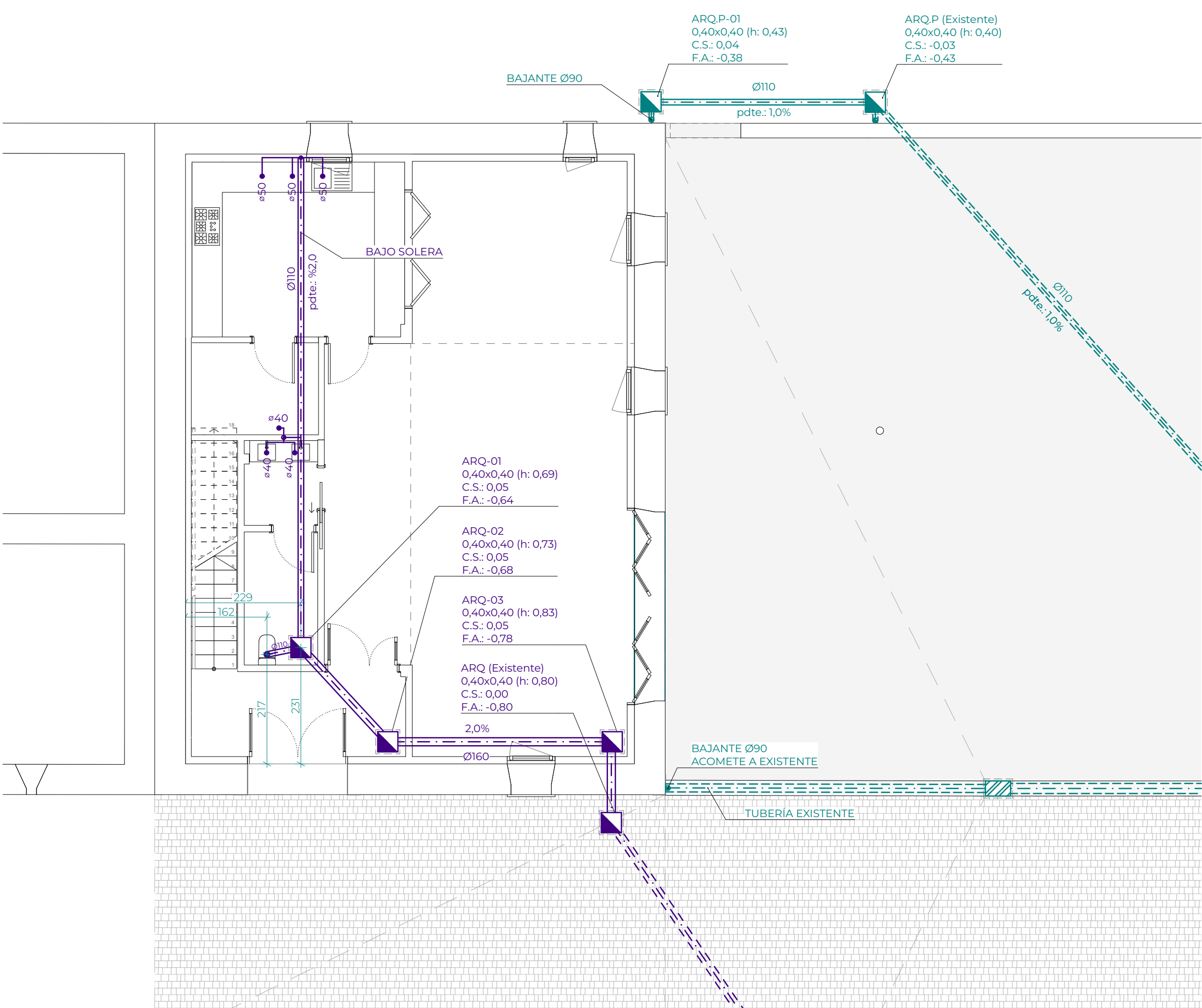
INSTALACIONES

Fontanería

proyecto:	Casa Concejil en Lizasoán
promotor/a:	Concejo de Lizasoán
fase:	Proyecto de Ejecución

OREKARI estudio
arq.: Xabier Urroz Zabalza
col.: Ioar Cabodevilla Antoñana

Calle Mayor 37-Ep^a Oficina B (Burada-Burlata)



LEYENDA SANEAMIENTO	
Símbolo	
	Red de pluviales propuesta
	Red de pluviales existente
	Red de fecales propuesta
	Red de fecales existente
	Punto saneamiento
	Bajante
	Arqueta sumidero
	Arqueta

INSTALACIONES

Saneamiento

proyecto:

Casa Concejil en Lizasoain
Parc. 202 Pol. 8 de Lizasoain
Concejo de Lizasoain

promotor/a:

Concejo de Lizasoain

fase:

Proyecto de Ejecución

OREKARI estudio

arqu.: Xabier Urroz Zabalza
col.: Ior Cabodevilla Antoñana

e:

1:75

f:

DIN A-3

Calle Mayor 37-Epª Oficina B (Burada-Burlata)

01/2025

102

P2212

COAV

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

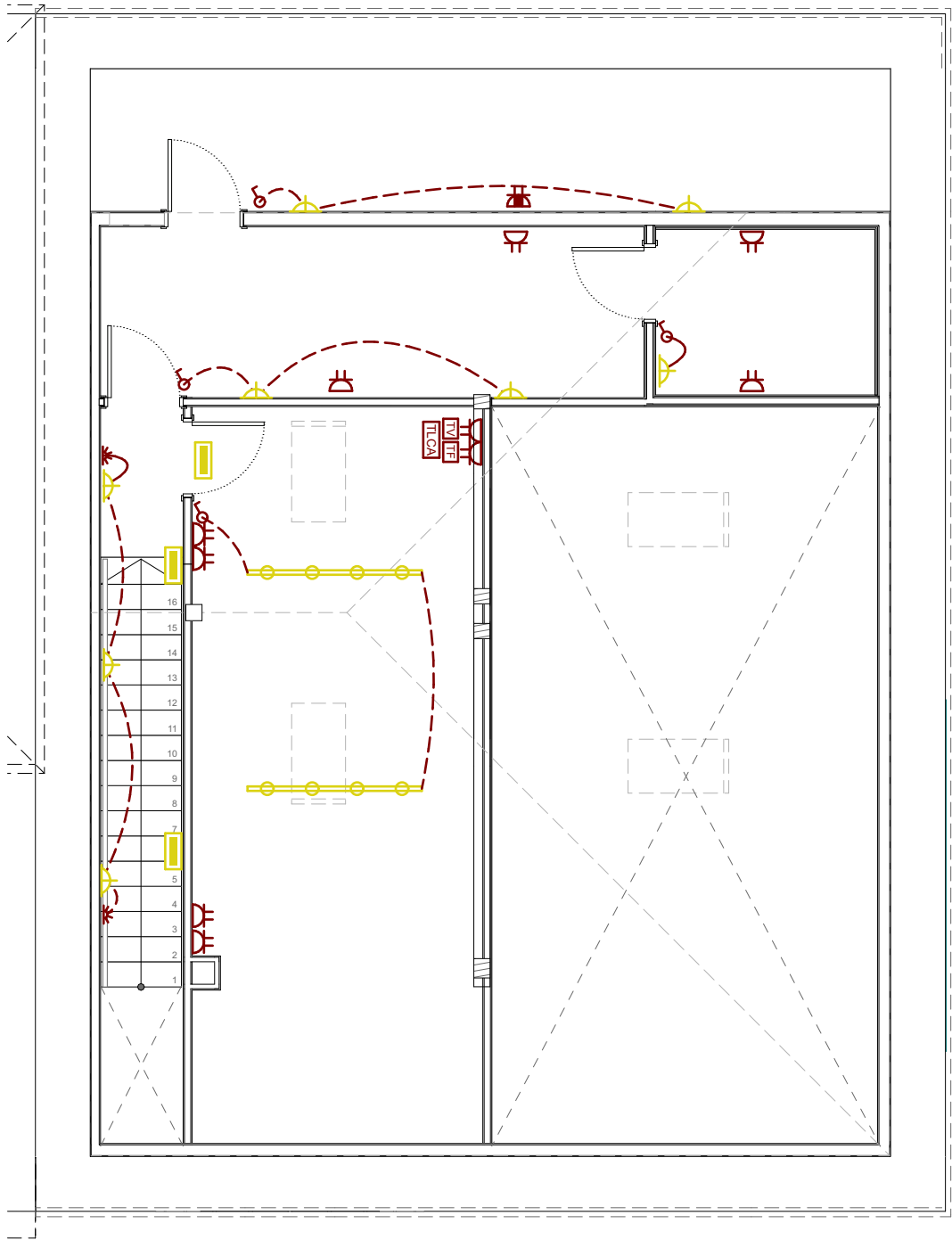
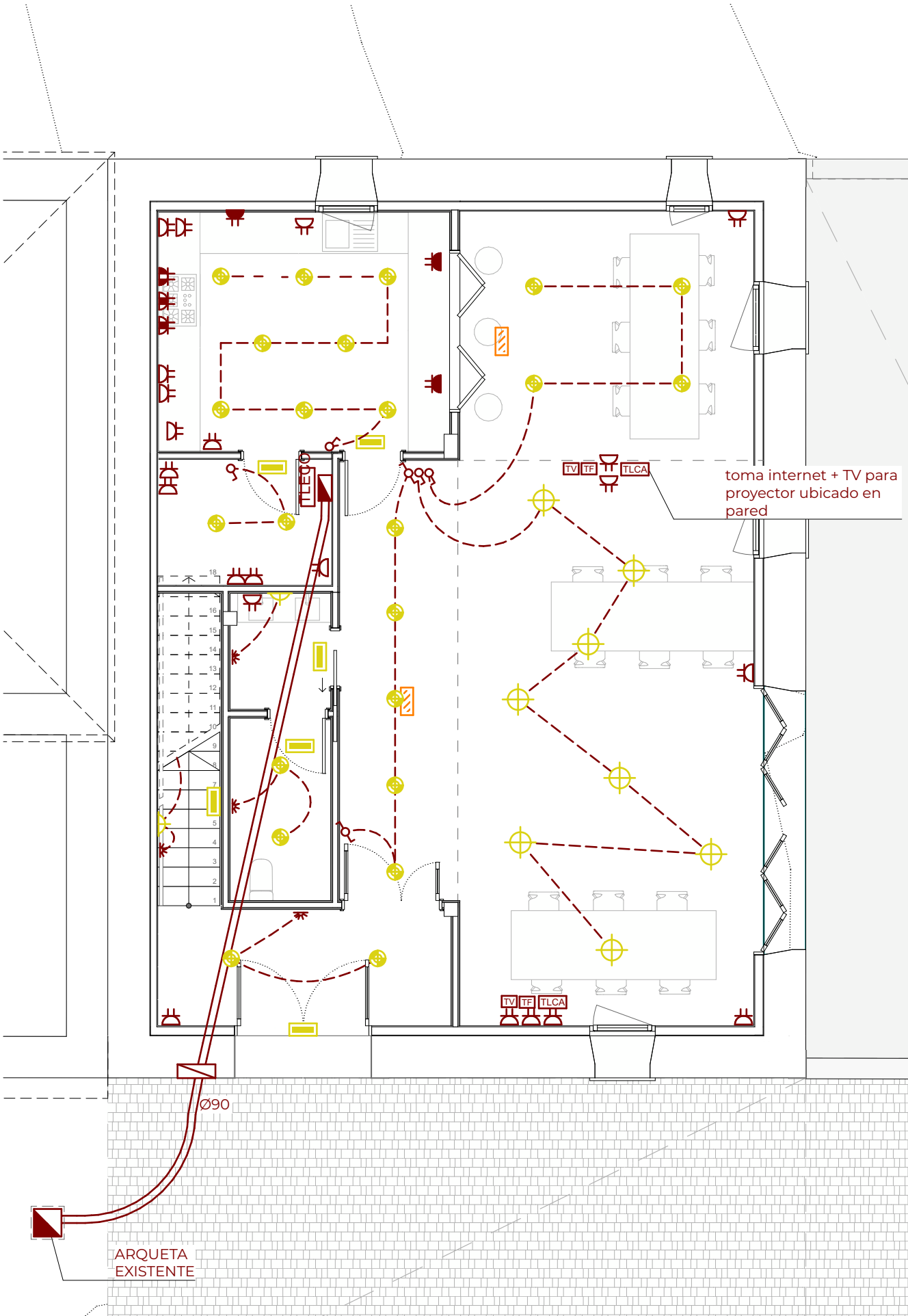
EXP. N2025A0064

FECHA DATA 23/01/2025

11C8173B192

VISADO BISATUA

NAVARRA



MECANISMO ELÉCTRICOS		
Símbolo	uds.	Mecanismo
	10	Alumbrado de emergencia (tipo1)
	2	Alumbrado de emergencia (tipo2)
	2	Arqueta
	1	Caja General de Protección y Medida (CGPM)
	1	Caja de telecomunicaciones
	2	Conmutador
	1	Cuadro general
	5	Detector movimiento 180°
	23	Foco de superficie
	8	Interruptor sencillo
	1	Lighting_Wall-Mounted_Vibia_PIN-WALL-INDIRECT-SINGLE-L-UL
	8	Punto de luz
	9	Punto de luz pared
	2	Rail de focos
	3	Toma RJ45 cable UTP
	32	Toma corriente 16A (II+T)
	3	Toma corriente 16A (IV+T)
	3	Toma corriente 25A (II+T)
	1	Toma corriente 40A (IV+T)
	3	Toma de telecomunicaciones por cable
	3	Toma de television

COAV

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS DE CARRETERAS, OBREROS Y MAQUINISTAS DE NAVARRA

11C8173B192

CSV

EXP

FECHA DATA

N2025A0064

23/01/2025

Verificable en www.coavn.org/verificacion

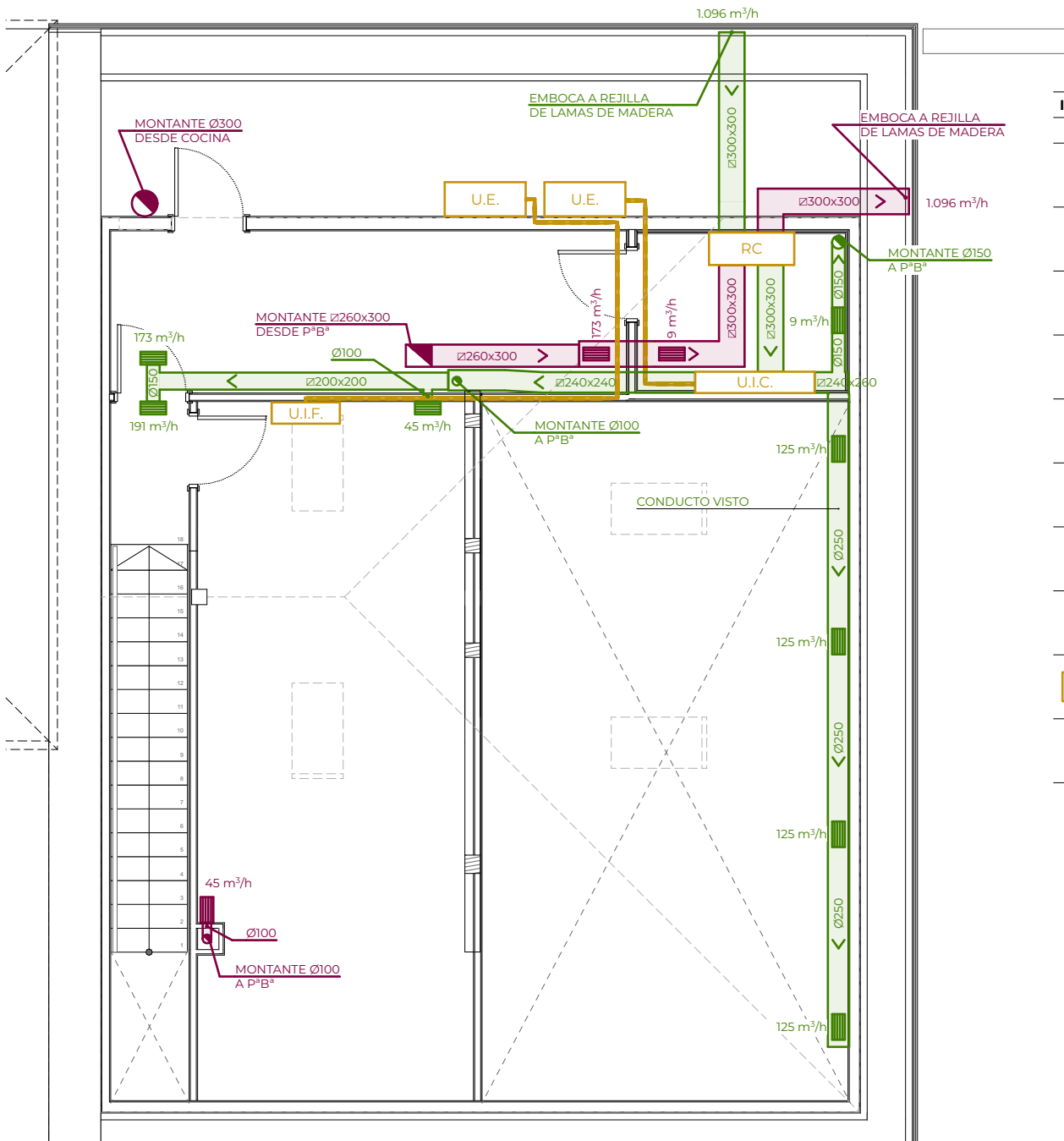
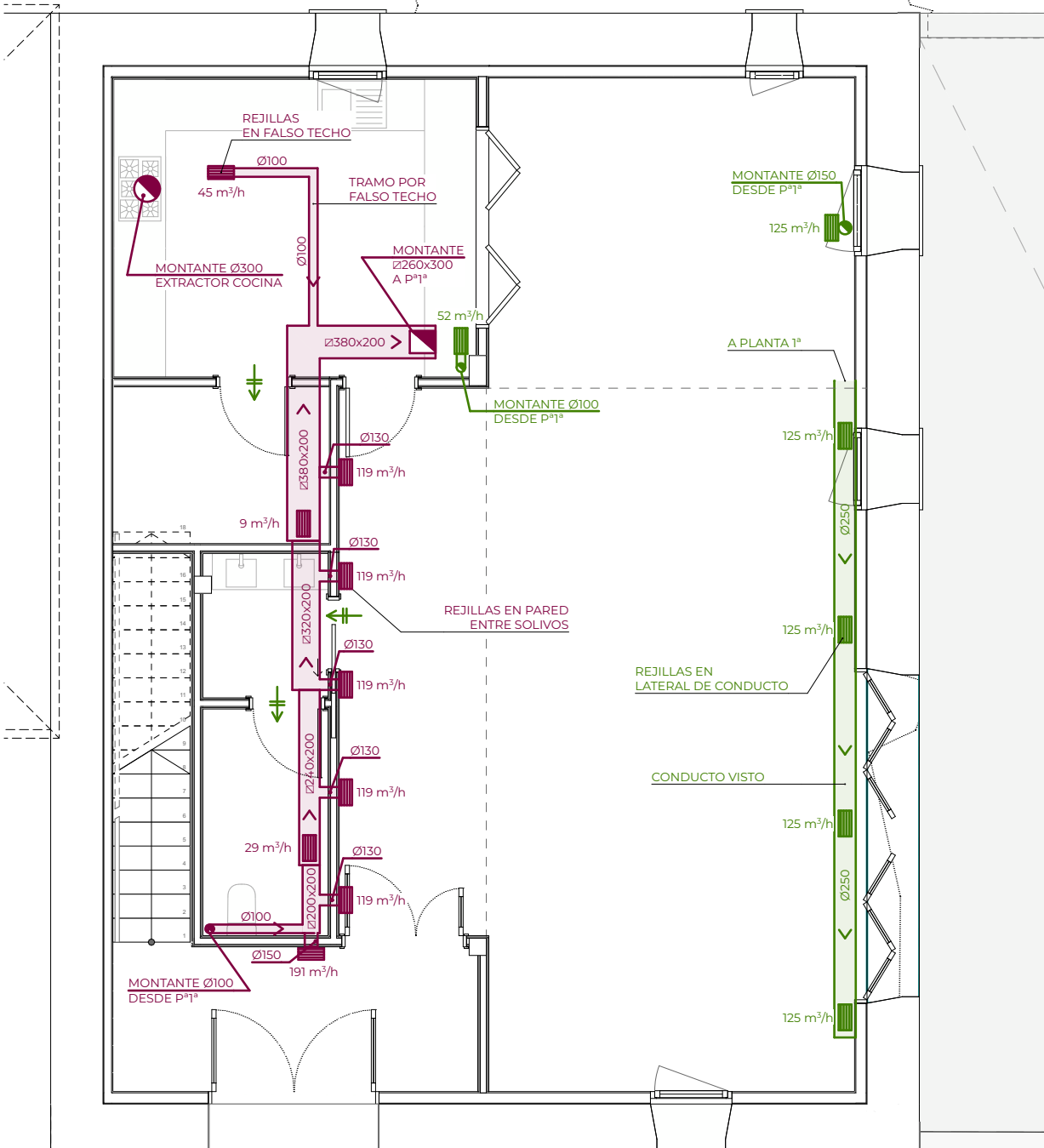
www.coavn.org/verificacion egatagarna

VISADO

BISATUA

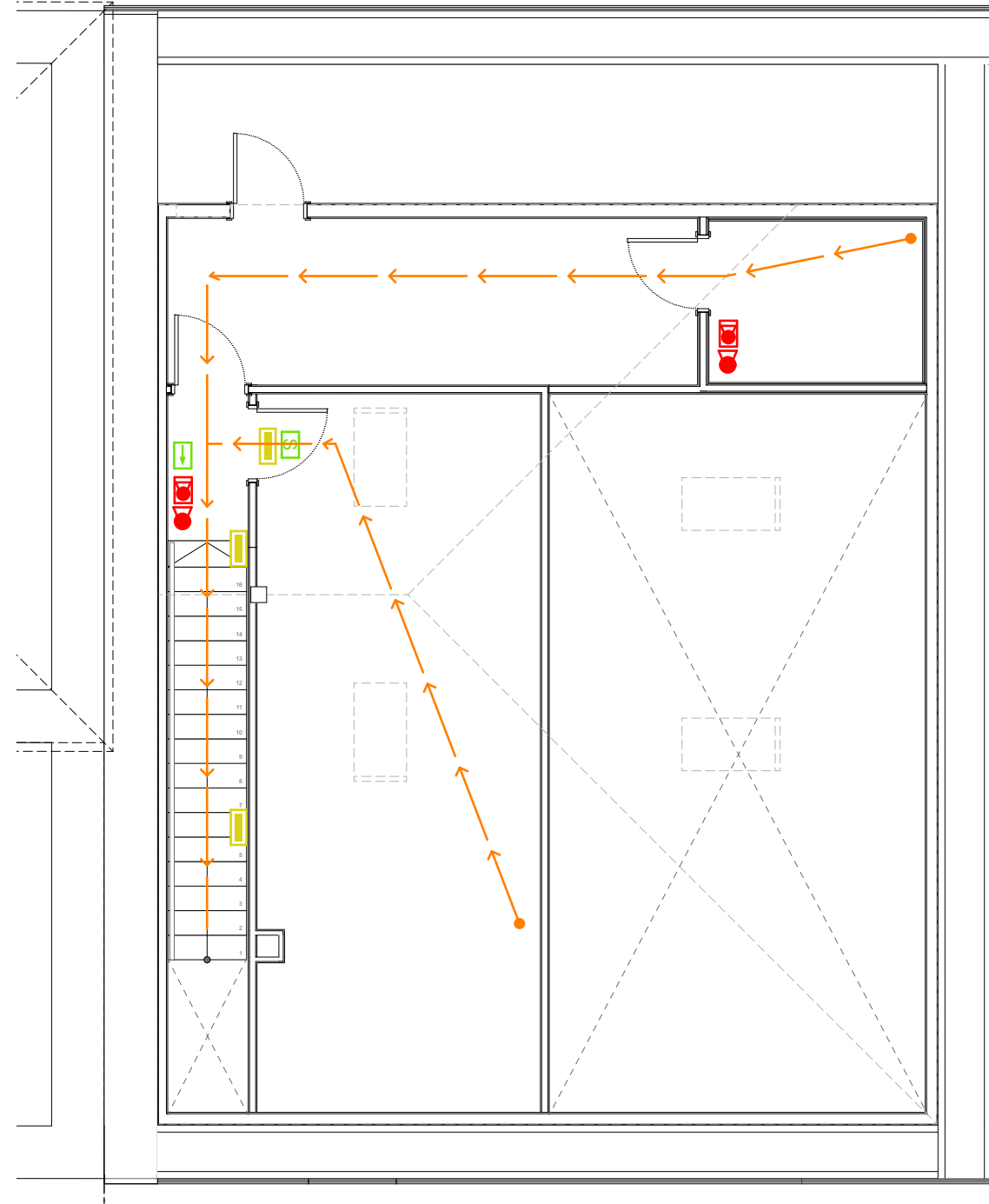
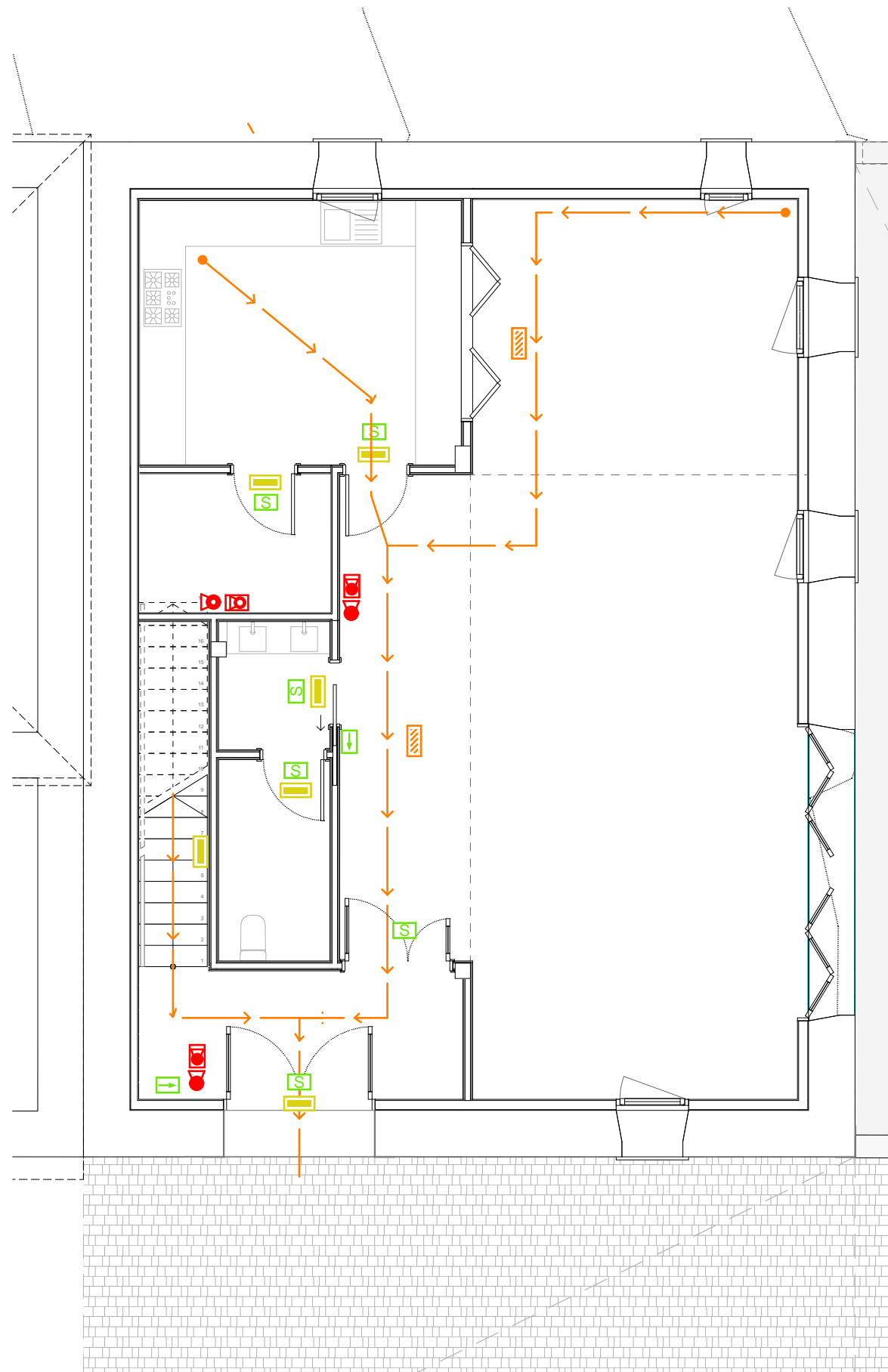
CPM	Caja de protección y medida
CGD	Cuadro general de distribución

F15	Ventilación
-----	-------------



INST-04 Leyenda ventilación	
Símbolo	
	Conducto extracción
	Rejilla extracción
	Montante de ventilación
	Conducto impulsión
	Apertura de paso
	Unidad Exterior
	Recuperador de calor
	Montante rectangular
	Unidad Interior de conducto
	Unidad Interior Fancoil

COVN		VISADO	
COLEGIO OFICIAL		BISATUA	
VASCOS-NAVARRA			
EUSKAL HERRIKO			
ARMITEK EN			
EUSKAL HERRIA			
NAVARRA			
CSV		11C8173BI92	
EXP		N2025A0064	
FECHA DATA		23/01/2025	
Verificable en www.covn.org/verificacion www.covn.org/verificacion-egiztagarria			



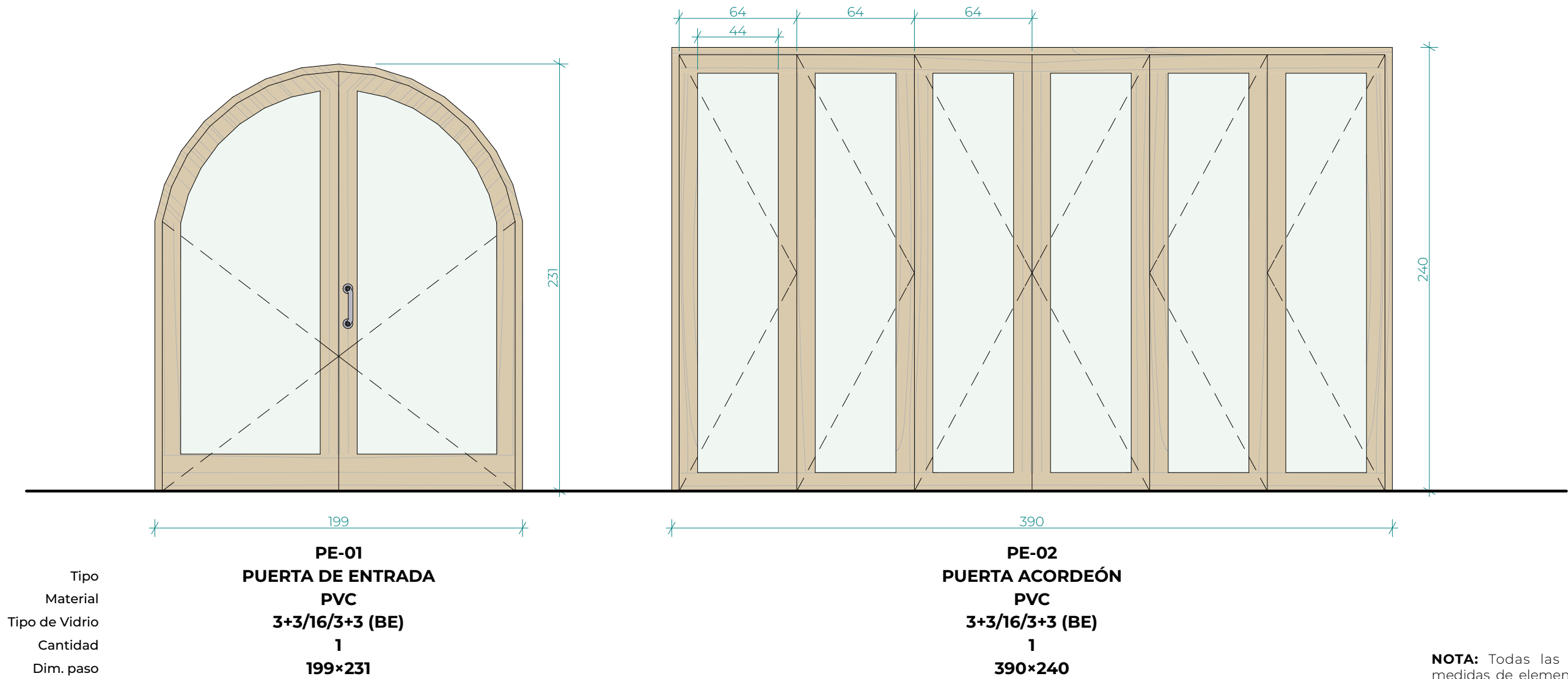
INST-06 Leyenda Inst. contra Incendios		
Símbolo	uds.	
	1	Extintor de 2Kg de CO2 de eficacia 34B
	1	Recorrido de evacuación
	1	Señal de extintor de CO2
	2	Alumbrado de emergencia (tipo2)
	2	Símbolo SIA
	4	Extintor de 6kg de polvo polival. de eficacia 21A-113B
	4	Origen de evacuación
	4	Señal de extintor de polvo polivalente
	5	Señal de dinámica de salida de emergencia
	10	Alumbrado de emergencia (tipo1)
	13	Señal de salida



P-04
PUERTA DE PASO
Madera
-
1
80x160

A horizontal number line with four tick marks. The segments between the first, second, and third tick marks are each labeled '64'.

1/2025



Tipo
Material
Tipo de Vidrio
Cantidad
Dim. paso

PE-01
PUERTA DE ENTRADA
PVC
3+3/16/3+3 (BE)
1
199x231

PE-02
PUERTA ACORDEÓN
PVC
3+3/16/3+3 (BE)
1
390x240

NOTA: Todas las características y medidas de elementos que afecten a esta partida se deberán comprobar en obra previamente al inicio de cualquier trabajo relacionado con la misma.

NOTA 2: Los alzados de ventanas de este plano son alzados exteriores.

NOTA 3: Los sentidos de apertura de las puertas se deberán comprobar en los planos de planta.

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA

11C8173B192

CSV

N2025A0064

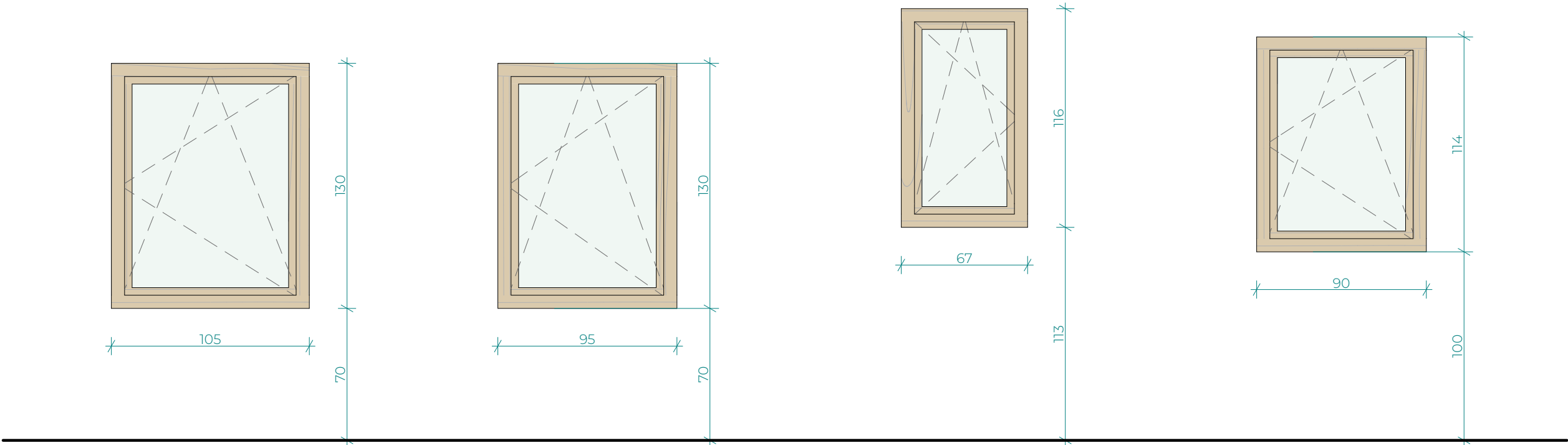
EXP

23/01/2025

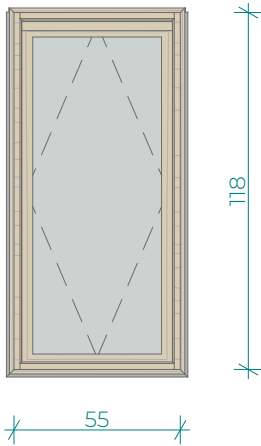
FECHA DATA

VISADO

BISATUA



Material	V-01 PVC	V-02 PVC	V-03 PVC	V-04 PVC
Tipo de Vidrio	3+3/16/3+3 (BE)	3+3/16/3+3 (BE)	3+3/16/3+3 (BE)	3+3/16/3+3 (BE)
Cantidad (ud.)	1	2	1	1
Tamaño A x H (cm)	105×130	95×130	67×116	90×114
Área (m2)	1,37	1,24	0,78	1,03
Protección solar	Persiana exterior (cajón int.)	Persiana exterior (cajón int.)	Persiana exterior (cajón int.)	Persiana exterior (cajón int.)



Material	L-01 Madera
Tipo de Vidrio	3+3/16/3+3 (BE)
Cantidad (ud.)	4
Tamaño Alt. x Anch.	55×118
Área	2,60
Protección solar	Persiana exterior (cajón ext.)

MEMORIA DE CARPINTERÍA
Ventanas y lucernarios

proyecto: Casa Concejil en Lizasoáin
Parc. 202 Pol. 8 de Lizasoáin
promotor/a: Concejo de Lizasoáin
fase: Proyecto de Ejecución

OREKARI estudio
arqu.: Xabier Urroz Zabalza
col.: Ioar Cabodevilla Antoñana

e: 1:1
f: DIN A-3

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VIZCAYA-NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARKITEKTEN
ELkartea

11C8173B192

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egia tagarria

EXP

N2025A0064

FECHA
DATA

23/01/2025

VISADO
BISATUA

NAVARRA

CUBIERTA

- TEJA MIXTA
- ENRASTRELADO HORIZONTAL Y VERTICAL 40x30 mm
- LÁMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE (SOBRE RASTREL VERTICAL)
- AISLAMIENTO e: 16 cm
- LÁMINA DE VAPOR
- TABLA DE LATA e: 20 mm
- CABIOS

TARIMA DE ALERCE
e: 20 cm

PEINE ANTI-PÁJAROS

CANALÓN ø150 mm

PERROTE

TABLERO OSB

BERENJENO O MEDIA CAÑA
CON MORTERO EN ESQUINAS

SELLADO DE TABLERO
OSB

CORNISA EXISTENTE

MORTERO DE CORONACIÓN
EXISTENTE

DURMIENTE
(VER ESTRUCTURA)

FACHADA MADERA Y ZUNCHO

- ENTABLADO VERTICAL DOBLE
- ENRASTRELADO HORIZONTAL 20x40 mm
- LÁMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE
- LADRILLO HUECO DOBLE
- ZUNCHO DE H.A. (VER ESTRUCTURA)
- LADRILLO HUECO DOBLE
- ENFOSCADO e: 10-15 mm
- AISLAMIENTO e: 9 cm
- ENTRE MONTANTES 90 mm c/ 60 cm
- LÁMINA DE VAPOR
- PANEL DE YESO-CELULOSA O YESO LAMINADO

FACHADA MAMPOSTERÍA

- MAMPOSTERÍA REJUNTADA CON MORTERO DE CAL
- ENFOSCADO e: 10-15 mm
- AISLAMIENTO e: 12 cm (6+6)
- ENTRE MONTANTES 70 mm c/ 60 cm
- LÁMINA DE VAPOR
- PANEL DE YESO-CELULOSA O YESO LAMINADO

CINTA PRECOMPRESA

ANCLAJE DE CARPINTERÍA
A PERFIL PLADUR
(PERFIL ANCLADO CON ENANOS)

SUSTITUCIÓN DE DINTEL
(VER ESTRUCTURA)

VIERTEAGUAS PVC
L: 210 mm

VIERTEAGUAS
HORM. POLÍMERO

CINTA PRECOMPRESA

ANCLAJE DE CARPINTERÍA
A PERFIL PLADUR
(PERFIL ANCLADO CON ENANOS)

LÁMINA EPD
SOBRE ENFOSCADO
DE MORTERO

LÁM. IMP.
h mín.: 30 cm

JUNTA DILATACIÓN
EPS e: 2 cm

SUELO

- ALICATADO CERÁMICO e: 15 mm RECIBIDO CON CEMENTO-COLA
- MORTERO DE RECRECIDOS e: 50 mm
- AISLAMIENTO RÍGIDO e: 10 cm
- SOLERA DE H.A. e: 15 cm (VER ESTRUCTURA)
- LÁMINA DE POLIETILENO
- ENCACHADO DE GRAVA e: 15 cm
- LÁMINA GEOTEXTIL
- TERRENO COMPACTADO

N2025A0064

23/01/2025

11C8173B192

VISADO
BISATUA

COA/N
EUSKAL HEERKO
ARKITEKTOKEN
ELAKARTEKORAK
NAVARRA

DETALLES CONSTRUCTIVOS
Detalle 01

proyecto: Casa Concejil en Lizasoain
Parc. 202 Pol. 8 de Lizasoain
promotor/a: Concejo de Lizasoain
fase: Proyecto de Ejecución

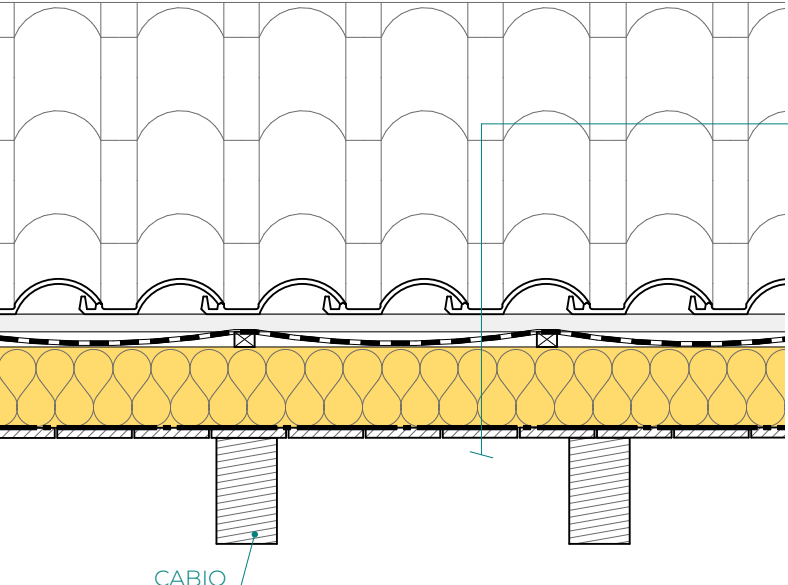
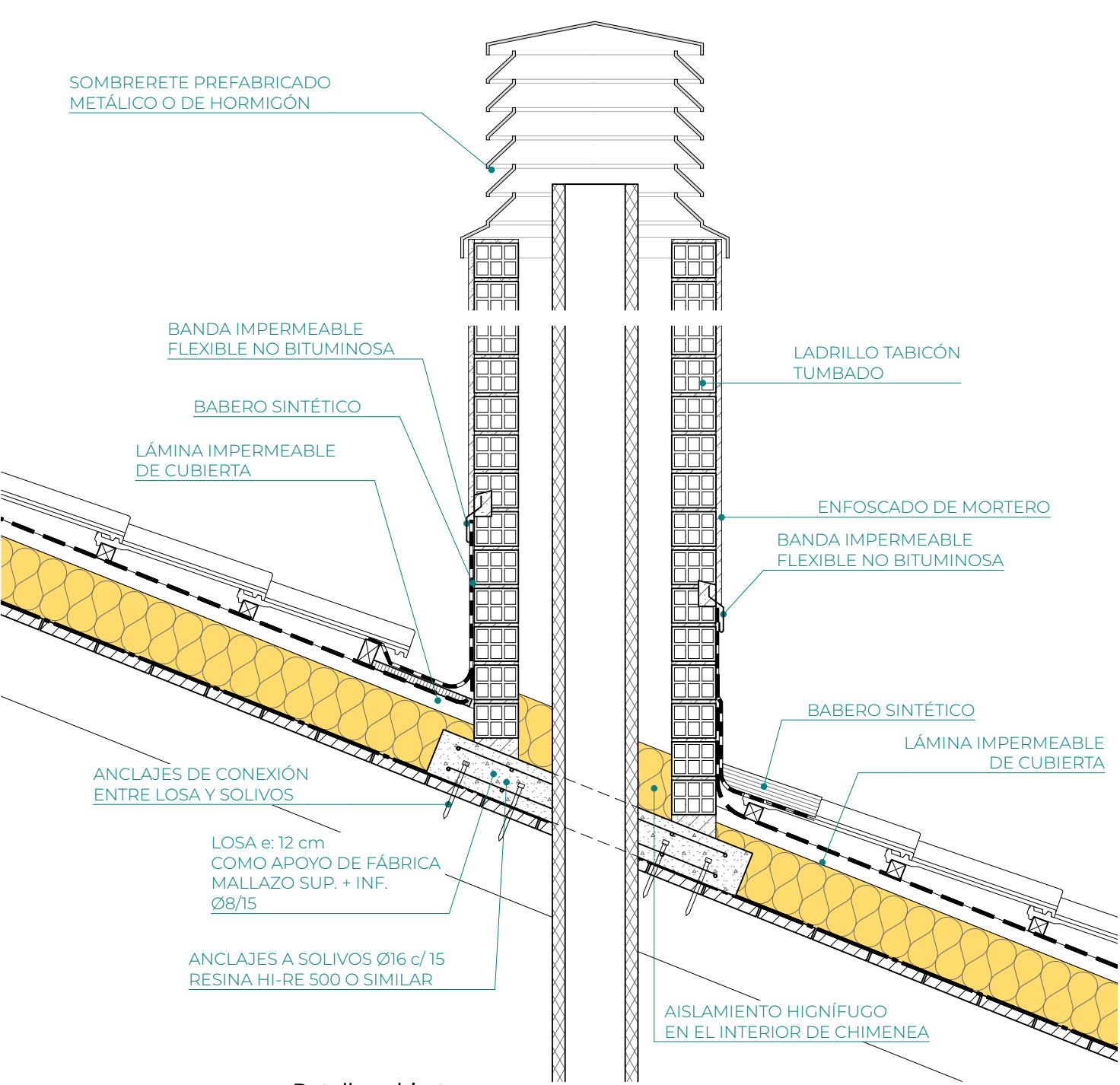
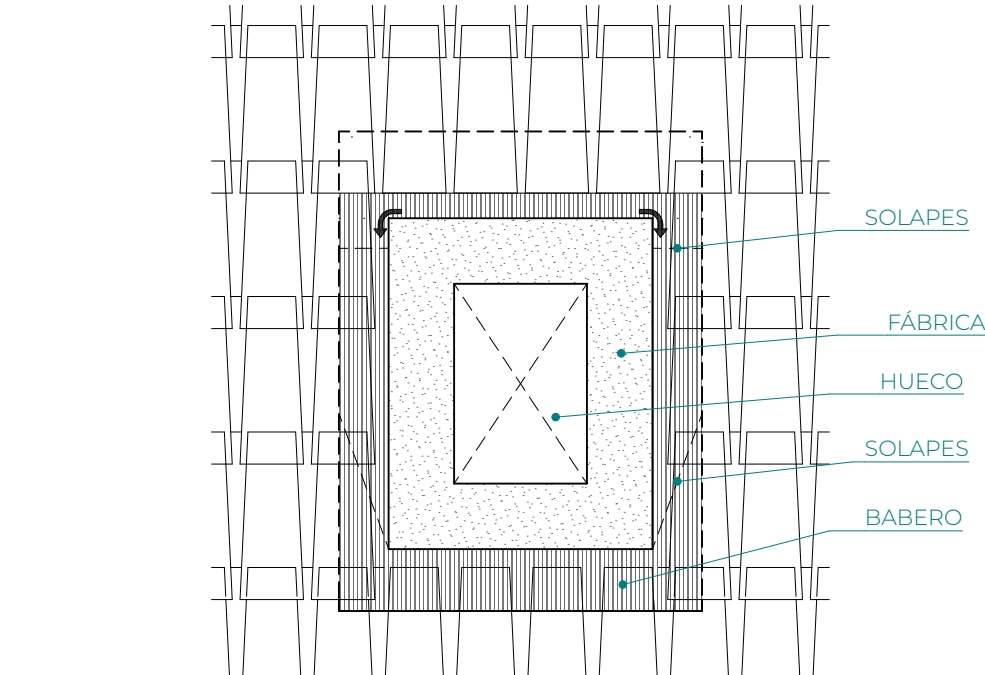
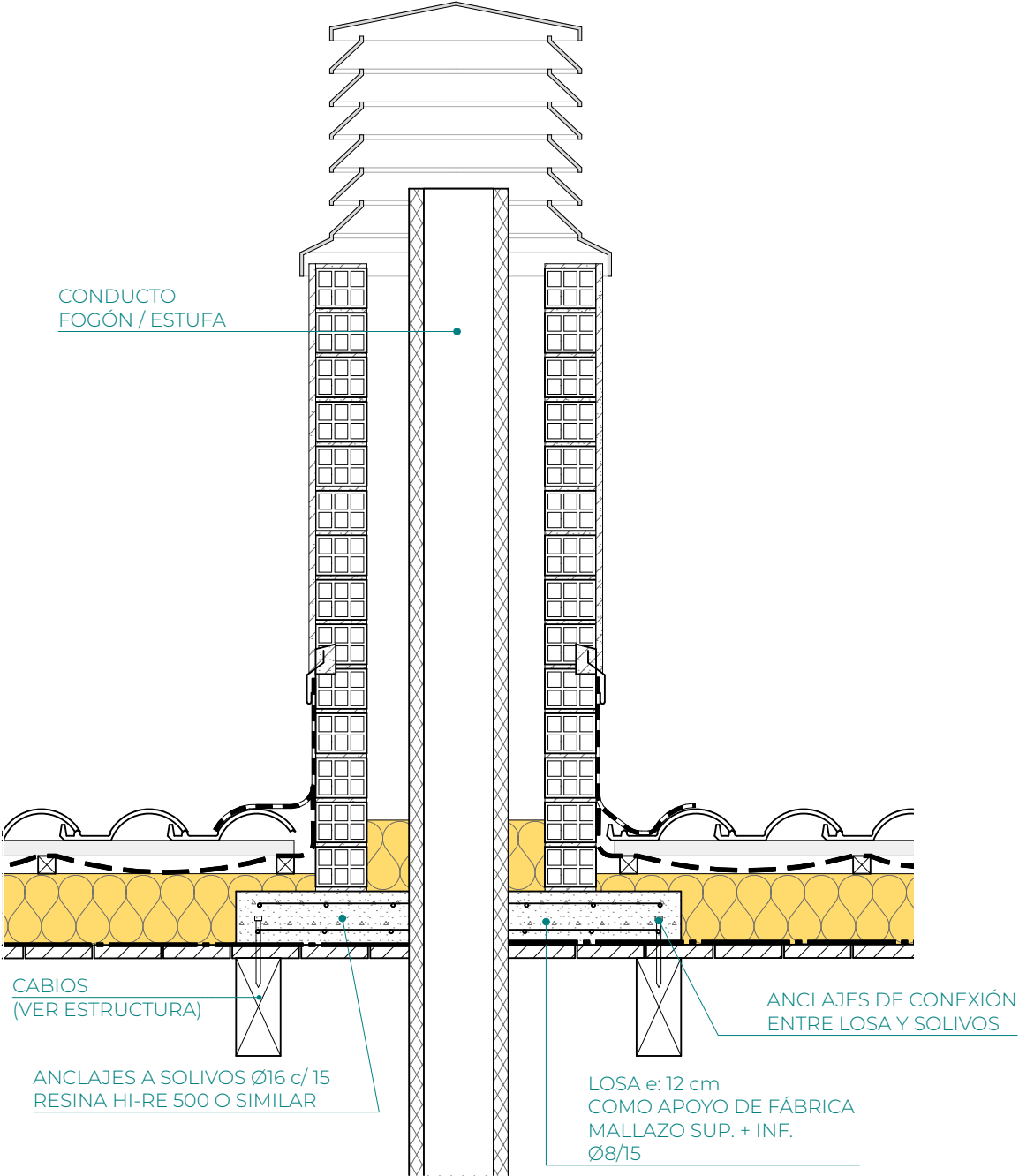
P2212



OREKARI estudio
arq.: Xabier Urroz Zabalza
col.: Ioar Cabodevilla Antoñana

1:15
DIN A-3





- CUBIERTA**
- TEJA MIXTA
 - ENRASTRELADO HORIZONTAL Y VERTICAL 40x30 mm
 - LÁMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE (SOBRE RASTREL VERTICAL)
 - AISLAMIENTO e: 16 cm
 - LÁMINA DE VAPOR
 - TABLA DE LATA e: 20 mm
 - CABIOS

DETALLES CONSTRUCTIVOS
Detalle 03+ 04

proyecto: Casa Concejil en Lizasoáin
Parc. 202 Pol. 8 de Lizasoáin
promotor/a: Concejo de Lizasoáin
fase: Proyecto de Ejecución

OREKARI estudio
arqu.: Xabier Urroz Zabalza
col.: Ioar Cabodevilla Antoñana

e: 1:15
f: DIN A-3

Calle Mayor 37-Epª Oficina B (Burada-Burlata)

01/2025

COAVN 1

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA

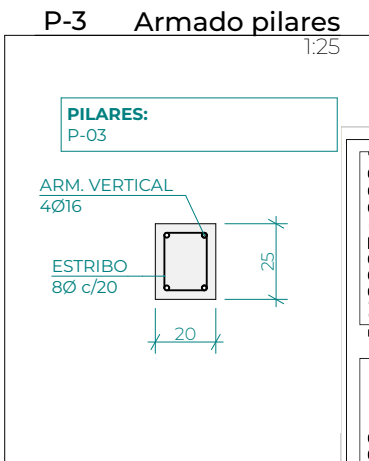
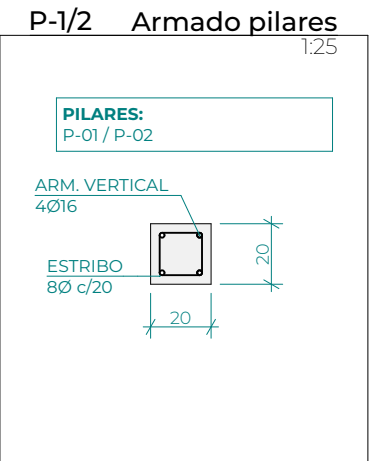
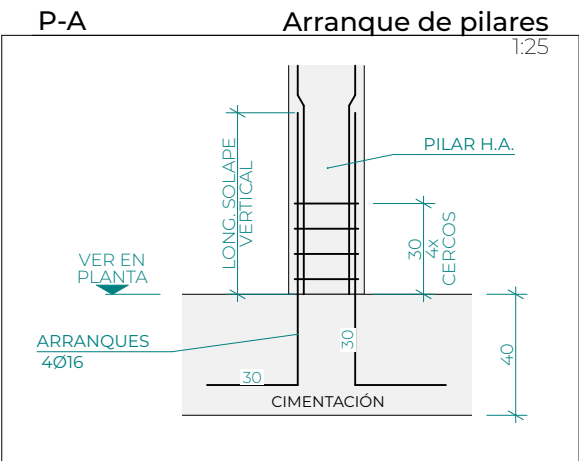
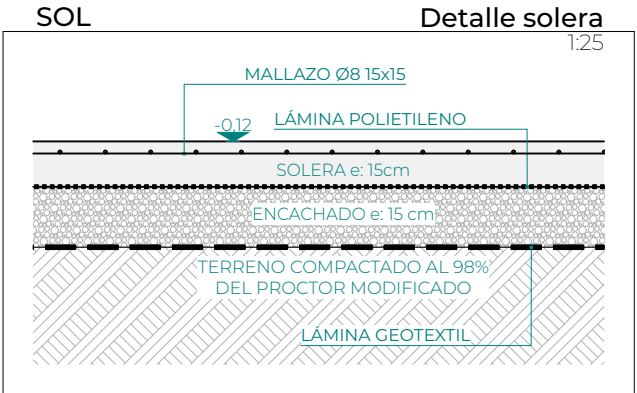
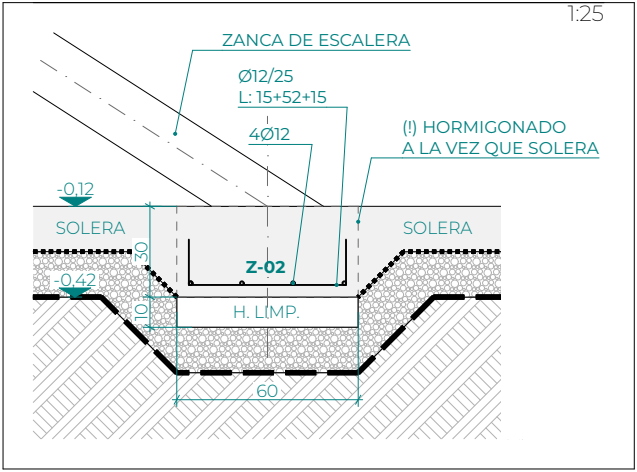
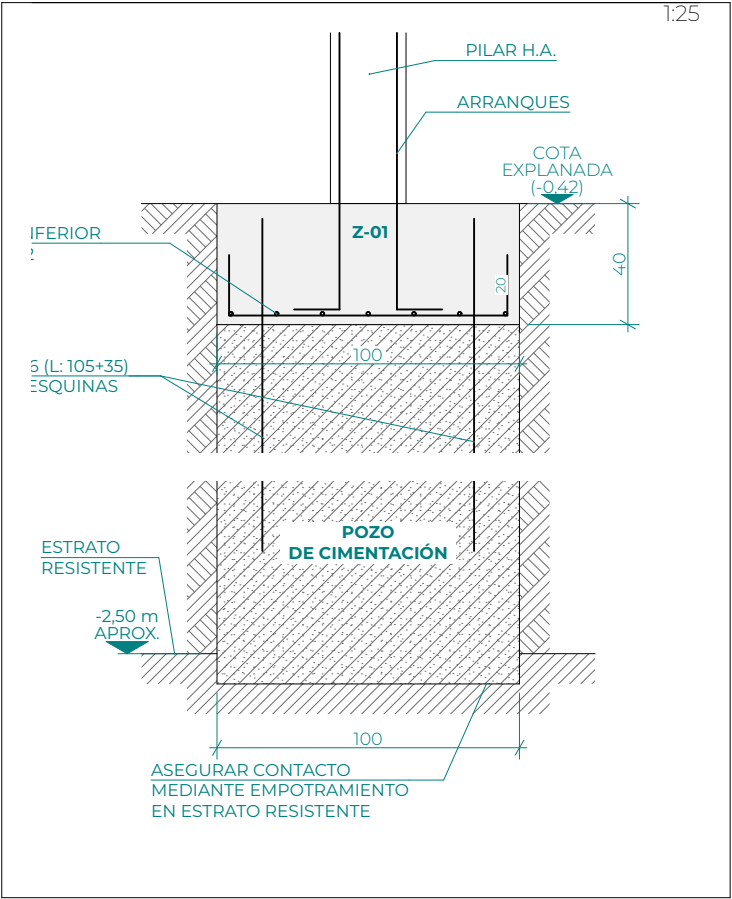
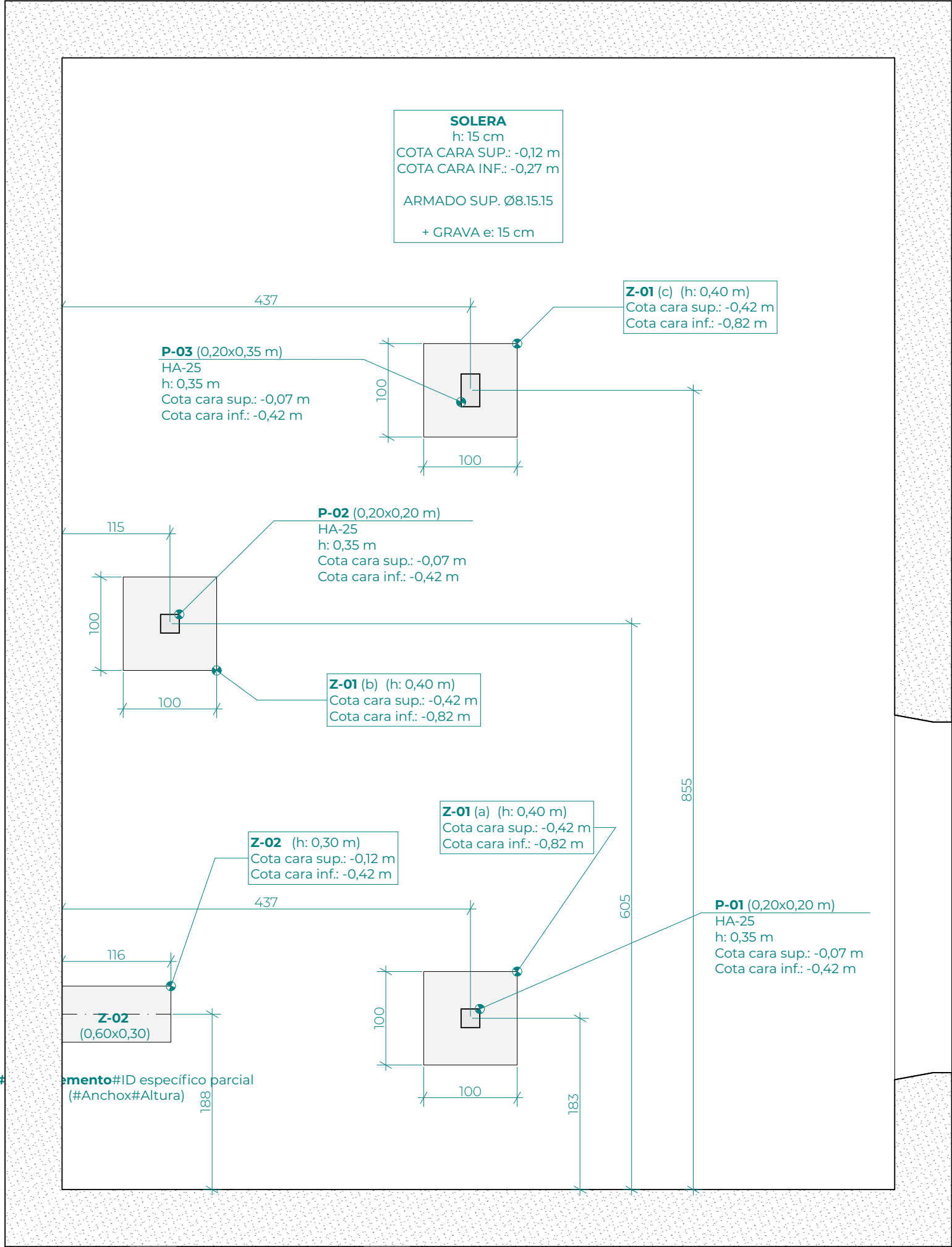
VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

EXP. N2025A0064

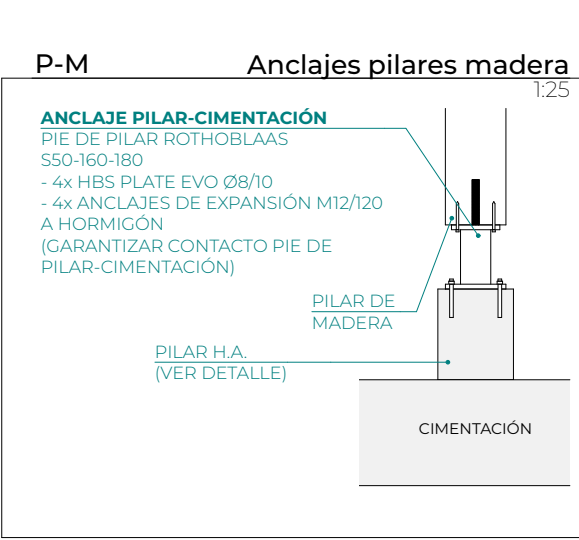
FECHA DATA 23/01/2025

11C8173B192

VISADO BISATUA



NOTAS:
-LOS CUADROS DE ACCIONES, DE CARACTERÍSTICAS DE MATERIALES, DE LONGITUDES DE SOLAPE, DISTANCIA SEPARADORES, RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA... ESTÁN EN EL PLANO CUADROS GENERALES DE LA OBRA
-ESTE PLANO SE COTEJARÁ CON EL PLANO DE INSTALACIONES PARA REALIZAR EL REPLANTEO CONJUNTO DE LA CIMENTACIÓN Y LAS INSTALACIONES, DE FORMA QUE SE DEJEN EMBEBIDOS EN LA LOSA LOS ELEMENTOS DE SANEAMIENTO, LA TOMA DE TIERRA Y LOS PASATUBOS QUE SE CONSIDEREN SEGÚN EL CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
-TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS EN OBRA



NOTA SOBRE APOYO DE SOLERA:
Si el material de relleno existente a la cota en la que se proyecta la solera + encachado de grava no admitiera compactaciones que alcancen una densidad de al menos 1.90 gr/cm³, sería recomendable la retirada de los rellenos existentes (aprox. 60cm) para el posterior relleno mediante dos tongadas de 0.30 m. de material seleccionado o zahorra, compactado al menos al 98 % del Proctor modificado de referencia. De esta manera se evitarán posibles asientos diferenciales en los diferentes puntos de la solera.

NOTA SOBRE INSTALACIONES BAJO SOLERA:
LA INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO TRANSCURRIRÁ BAJO LA SOLERA.
VER SITUACIÓN DE BAJANTES Y ARQUETAS EN PLANOS DE SANEAMIENTO.
LA TUBERÍA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA TRANSCURRIRÁ BAJO SOLERA O EMBEBIDA EN ELLA HASTA LA LLAVE GENERAL DE LA VIVIENDA.

ESTRUCTURAS
Cimentación - Zapatas y arranques

proyecto: Casa Concejil en Lizasoain
Parc. 202 Pol. 8 de Lizasoain
promotor/a: Concejo de Lizasoain
fase: Proyecto de Ejecución

OREKARI estudio
arq.: Xabier Urroz Zabalza
col.: Ioar Cabodevilla Antoñana
e: 1:25, 1:50
f: DIN A-3

Calle Mayor 37-Epª Oficina B (Burada-Burlata)
01/2025

E01
P2212

COAVN
N2025A0064
11C8173B192
23/01/2025
VISADO
BISATUA
NAVARRA

Alzado sur - Coronación y dinteles

Technical drawing of a stone wall section. The wall features a semi-circular arch on the left and a rectangular opening on the right. The drawing includes the following labels and elevation markers:

- CORNISAS A MANTENER** (Cornices to be maintained) - Two locations indicated by arrows pointing to horizontal ledges.
- CORONACIÓN MURO EXISTENTE COTA VARIABLE** (Existing wall crown with variable elevation) - Indicated by an arrow pointing to the top edge of the wall.
- ZUNCHO DE CORONACIÓN (VER DETALLE)** (Crown reinforcement (see detail)) - Indicated by an arrow pointing to a horizontal reinforcement element.
- NEVO DINTEL** (New lintel) - Indicated by an arrow pointing to a rectangular opening.
- D-02 (L 180,18)** - Label for the lintel element.
- Elevation markers:**
 - +3.90
 - +3.83
 - +3.70
 - +4.05
 - +3.56
 - +2.19
 - +2.37
- Dimensions:**
 - 25
 - 80
 - 25

Alzado norte - Coronación y dinteles

Technical drawing showing a cross-section of a stone wall. The wall is constructed from irregular stones and features two rectangular openings. The drawing includes elevation markers and labels:

- CORONACIÓN MURO EXISTENTE COTA VARIABLE** (Existing wall crown, variable elevation)
- ZUNCHO DE CORONACIÓN (VER DETALLE)** (Crown course, see detail)
- Elevation markers: **+3,82**, **+4,05**, and **+3,68**.

Alzado este - Coronación y dinteles

Technical drawing of a stone wall cross-section showing reinforcement details. The wall has a top elevation of +3.82 and a base elevation of +3.56. A horizontal reinforcement zone (ZONA DE REFUERZO DE ARMADURA LONGITUDINAL DE ZUNCHO) is shown with a width of 250. A variable crown (CORONACIÓN MURO EXISTENTE COTA VARIABLE) is indicated. A window opening (NEVO DINTEL) is shown with a width of 375 and a height of 2.45. A door opening (D-01 (L 180.18)) is shown with a width of 35 and a height of 2.63. A crown reinforcement (ZUNCHO DE CORONACIÓN (VER DETALLE)) is shown with a width of 250 and a height of 4.05.

Dinteles D01 / D02 - Detalle

1:20

RETACADO CON MORTERO HASTA PUESTA EN CARGA

MURO PIEDRA

L 180.18

HUECO

HEA 160

CHAPÓN e: 8 mm

INT.

HUECO

EXT.

CHAPA DE REMATE

RELLENO CON MAMPOSTERÍA RECUPERADA DE DERRIBOS

L 180.18

20

CAMA DE MORTERO SIN RETRACCIÓN
 ESPESOR MÍNIMO 10 cm
 PROFUNDIDAD MÍNIMA:
 - D-01: 25 cm
 - D-02: 20 cm

Zuncho de coronación

1:20

ENCOFRADO PERDIDO
CON FÁBRICA DE LHD

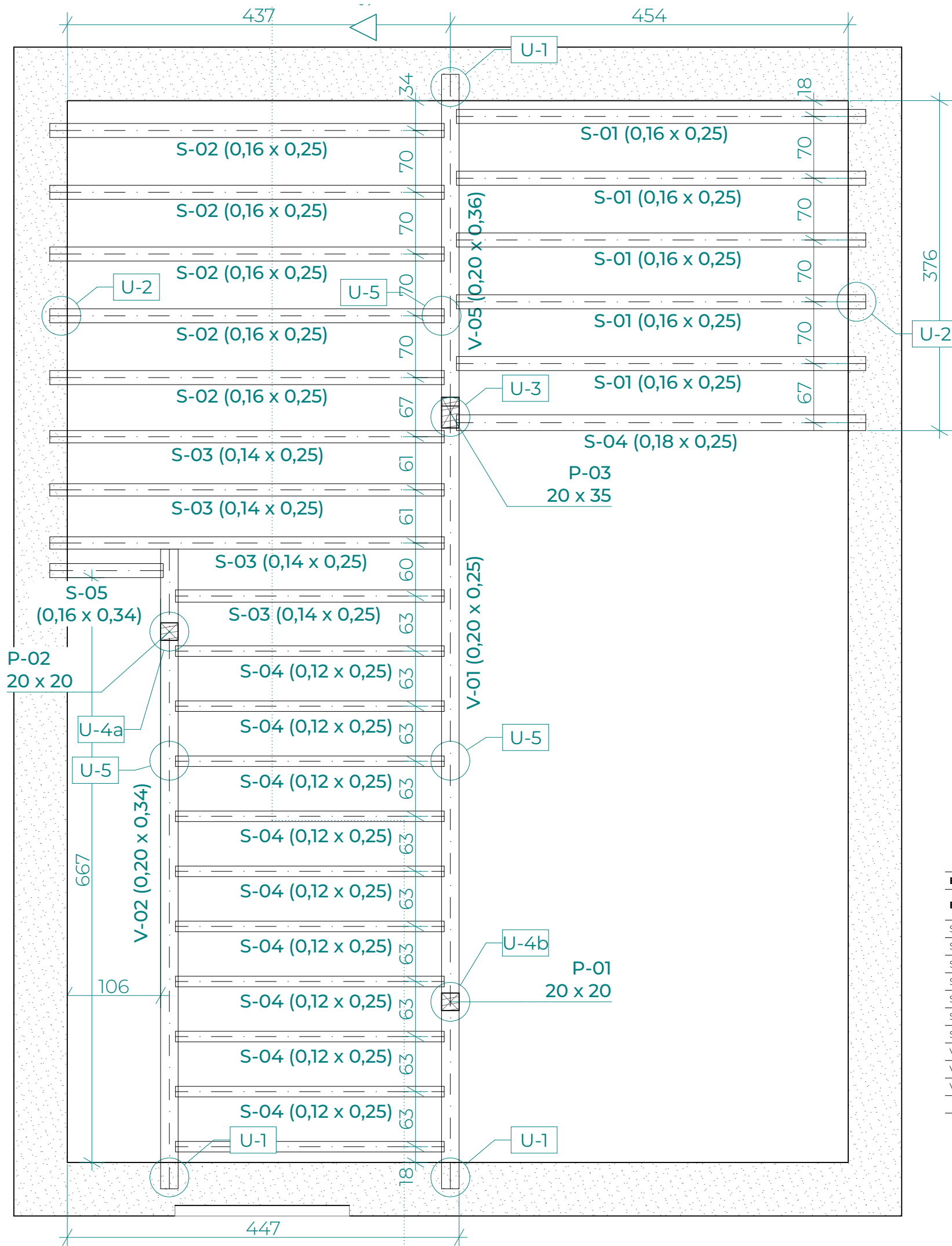
ARM. LONGITUDINAL: 6Ø12
ESTRIBOS: Ø8/20

ZUNCHO DE
CORONACIÓN DE H.A.

REFUERZO DE
ARM. LONGITUDINAL:
OTRAS 2Ø12
EN ZONA DE REFUERZO

MORTERO DE CORONA
EXISTENTE

VARIABLE
min. 15 cm
máx. 45 cm



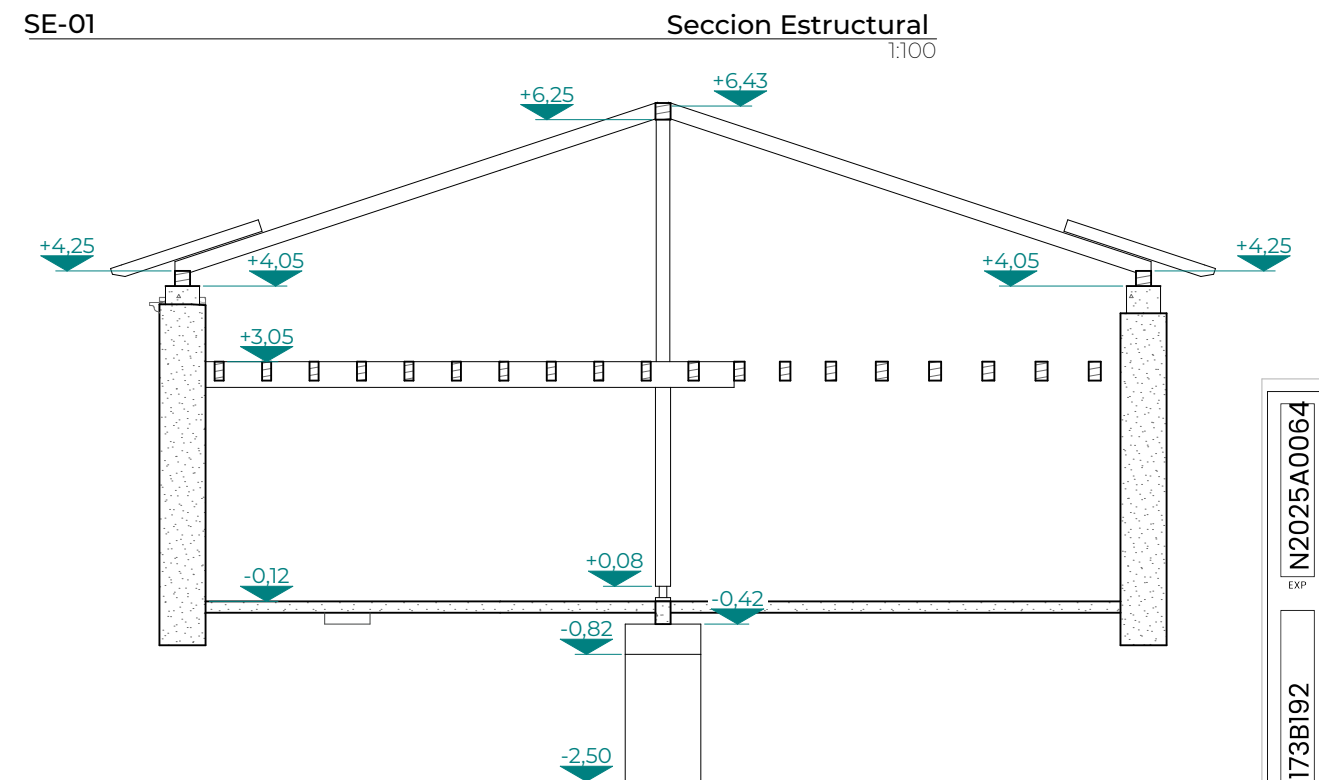
CUADROS:
LOS CUADROS DE ACCIONES, DE CARACTERÍSTICAS DE MATERIALES, DE LONGITUDES DE SOLAPE, DISTANCIA SEPARADORES RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA... ESTÁN EN EL PLANO CUADROS GENERALES DE LA OBRA

NOTAS GENERALES MADERA:

- TODOS LOS SOLIVOS SE FIJARAN CON TIRAFONDOS A LAS VIGAS Y DURMIENTES DE MADERA
- ANTE CUALQUIER DUDA, CONSULTAR A LA DIRECCIÓN FACULTATIVA
- EL TABLERO SE FIJARÁ A LOS SOLIVOS Y PANELES VERTICALES MEDIANTE CLAVOS DE 4mm DE DIÁMETRO

TIPO DE MADERA:
- EN CASO DE IMPOSIBILIDAD DE SUMINISTRAR ALGUNA VIGA DE MADERA C18 (POR LONGITUD O POR DIMENSIÓN DE SECCIÓN) SE SUMINISTRARÁ DE MADERA TIPO GL24h

HERRAJES PARA MADERA:
LA PROPUESTA DE HERRAJES ES ORIENTATIVA, SE REVISARÁ POR PARTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA LA PROPUESTA PLANTEADA POR LA CONTRATA.

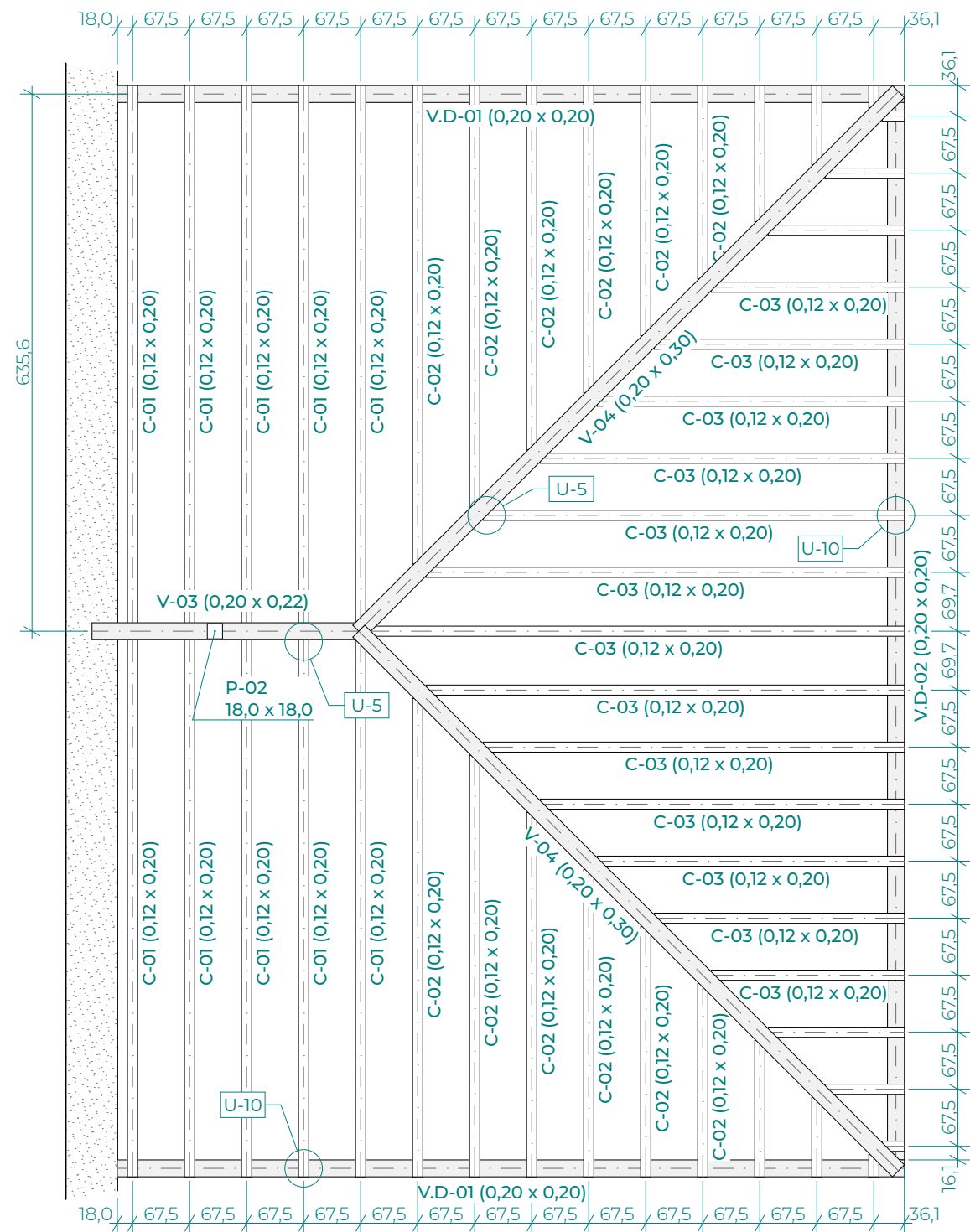


EST-01.b Vigas y Solivos - P1ª					
Elemento	Unidades	Escuadria		Longitud	Volumen (m3)
		Ancho	Alto		
S-01	5	16	25	4,67	0,95
S-02	5	16	25	4,50	0,90
S-03	1	14	25	3,07	0,11
S-03	3	14	25	4,50	0,48
S-04	1	18	25	4,67	0,21
S-04	10	12	25	3,07	0,90
S-05	1	16	34	1,29	0,07
V-01	1	20	25	8,92	0,45
V-02	1	20	34	7,29	0,50
V-05	1	20	36	3,78	0,27
					4,84 m³

EST-01.b Cercha					
Elemento	Unidades	Escuadría		Longitud	Volumen (m3)
		Ancho	Alto		
CERCHA	1	18	15	2,64	0,07
CERCHA	1	18	15	2,81	0,08
CERCHA	1	18	15	2,81	0,08
CERCHA	1	18	15	3,33	0,09
CERCHA	1	18	15	3,58	0,10
					0,42 m³

COAVN
 11C8173B192
 EXP
 N2025A0064
 VISADO
 VISATUA
 DE ARQUITECTOS
 VASCO-NAVARRO
 EUSKAL HERRIKO
 ENGENHEIROS
 EL MARGO OFIZIALA
 NAVARRA
 Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion/egazagarrina
 23/01/2025
 FECHA DATA

ESTRUCTURAS Forjado P¹a		E03	
proyecto:	Casa Concejil en Lizasoáin Parc. 202 Pol. 8 de Lizasoáin		
promotor/a:	Concejo de Lizasoáin		
fase:	Proyecto de Ejecución	P2212	
 OREKARI estudio arq.: Xabier Urroz Zabalza col.: Ioar Cabodevilla Antoñana		  e: 1:50, 1:100 f: DIN A-3	
Calle Mayor 37-Ep ^a Oficina B (Burada-Burlata)		01/2025	

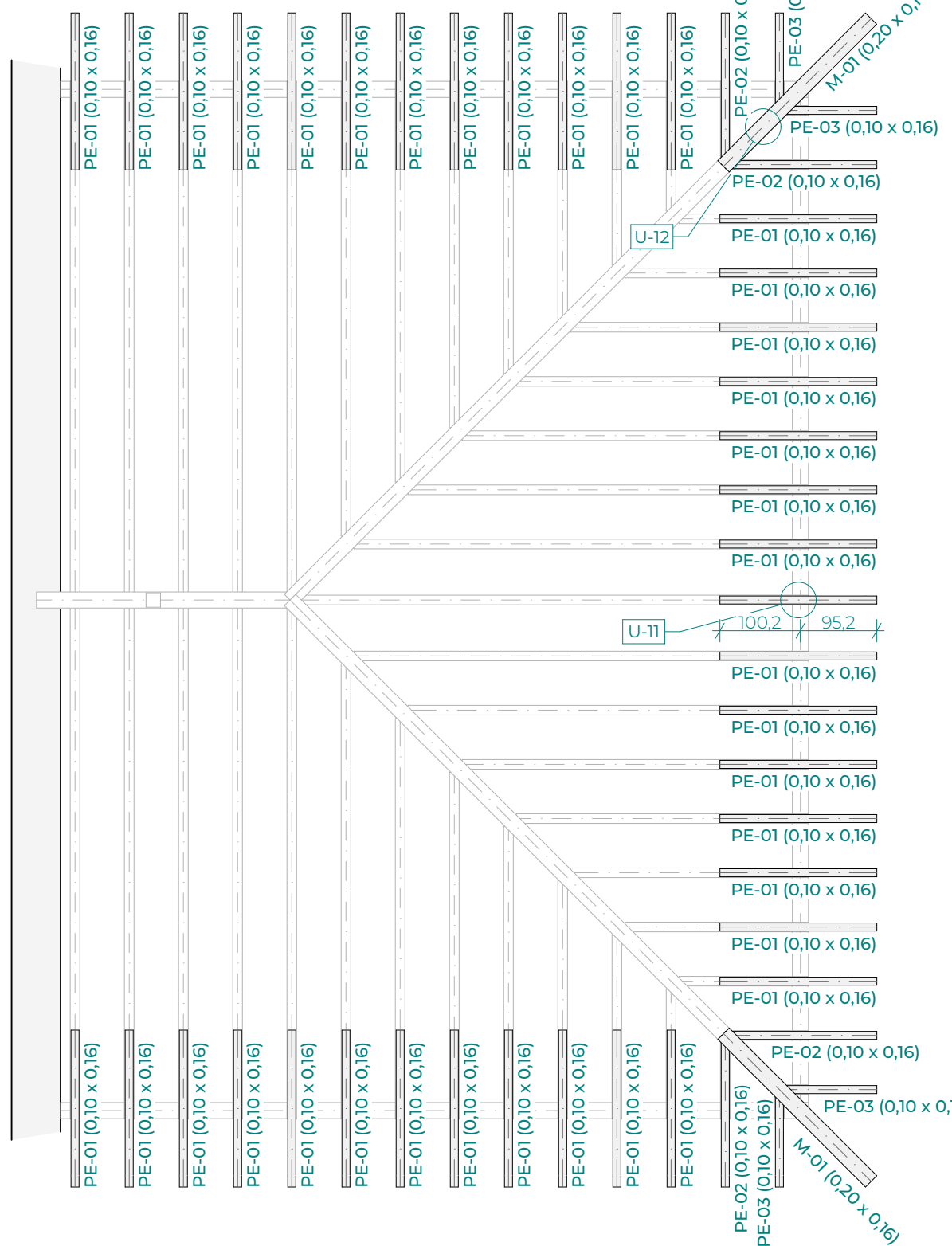


CUADROS:
LOS CUADROS DE ACCIONES, DE CARACTERÍSTICAS DE MATERIALES, DE LONGITUDES DE SOLAPE, DISTANCIA SEPARADORES RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA... ESTÁN EN EL PLANO CUADROS GENERALES DE LA OBRA

NOTAS GENERALES MADERA:
- TODOS LOS SOLIVOS SE FIJARAN CON TIRAFONDOS A LAS VIGAS Y DURMIENTES DE MADERA
- ANTE CUALQUIER DUDA, CONSULTAR A LA DIRECCIÓN FACULTATIVA
- EL TABLERO SE FIJARÁ A LOS SOLIVOS MEDIANTE CLAVOS DE 4mm DE DIÁMETRO

TIPO DE MADERA:
LA MADERA A EMPLEAR SERÁ GL24h. EN CASO DE. EN CASO DE IMPOSIBILIDAD DE SUMINISTRAR ALGUNA VIGA DE MADERA GL24h SE CONSULTARÁ CON LA DF.

HERRAJES PARA MADERA:
LA PROPUESTA DE HERRAJES ES ORIENTATIVA, SE REVISARÁ POR PARTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA LA PROPUESTA PLANTEADA POR LA CONTRATA.



CUADRO DE PILARES								
Elemento	Uds.	Dim. 1	Dim. 2	Altura	Volumen (m3)	Cota cara superior	Cota cara inferior	Material
Cimentación								
P-01	1	20	20	35	0,01	-0,07	-42	Hormigón- Estructural
P-02	1	20	20	35	0,01	-0,07	-42	Hormigón- Estructural
P-03	1	20	35	35	0,02	-0,07	-42	Hormigón- Estructural
					0,04 m³			
P*Bª								
P-01	1	20	20	272	0,11	2,80	8	Madera - Estructural - GL24h
P-02	1	20	20	263	0,11	2,71	8	Madera - Estructural - GL24h
P-03	1	20	35	272	0,19	2,80	8	Madera - Estructural - GL24h
					0,41 m³			
Bajo cubierta								
P-02	1	18	18	320	0,10	6,25	305	Madera - Estructural - GL24h
					0,10 m³			
					0,55 m³			

EST-02.b Cabios y Perrotos - Cubierta					
Elemento	Uds	Escuadría		Longitud	Volumen (m3)
		Ancho	Alto		
Madera - Estructural - C24					
M-01	2	20	16	2,67	0,16
PE-01	39	10	16	2,06	1,17
PE-02	4	10	16	1,99	0,12
PE-03	4	10	16	1,28	0,08
V.D-01	2	20	20	9,31	0,74
V.D-02	1	20	20	12,51	0,50
					2,77 m³
Madera - Estructural - GL24h					
C-01	10	12	20	6,73	1,60
C-02	2	12	20	0,28	0,02
C-02	2	12	20	0,99	0,04
C-02	2	12	20	1,70	0,08
C-02	2	12	20	2,41	0,12
C-02	2	12	20	3,12	0,14
C-02	2	12	20	3,83	0,18
C-02	2	12	20	4,54	0,22
C-02	2	12	20	5,25	0,26
C-02	2	12	20	5,96	0,28
C-03	1	12	20	6,75	0,16
C-03	2	12	20	0,28	0,02
C-03	2	12	20	0,99	0,04
C-03	2	12	20	1,70	0,08
C-03	2	12	20	2,41	0,12
C-03	2	12	20	3,12	0,14
C-03	2	12	20	3,83	0,18
C-03	2	12	20	4,54	0,22
C-03	2	12	20	5,25	0,26
C-03	2	12	20	5,96	0,28
V-03	1	20	22	3,16	0,14
V-04	2	20	30	9,27	0,74
					5,70 m³
					8,47 m³

ESTRUCTURAS
Forjado cubierta - Secundaria

proyecto: Casa Concejil en Lizasoain
Parc. 202 Pol. 8 de Lizasoain
promotor/a: Concejo de Lizasoain
fase: Proyecto de Ejecución

OREKARI estudio
arq.: Xabier Urroz Zabalza
col.: Ioar Cabodevilla Antoñana
e: 1:75
f: DIN A-3
Calle Mayor 37-Epª Oficina B (Burada-Burlata)
01/2025

COAV

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELkartea

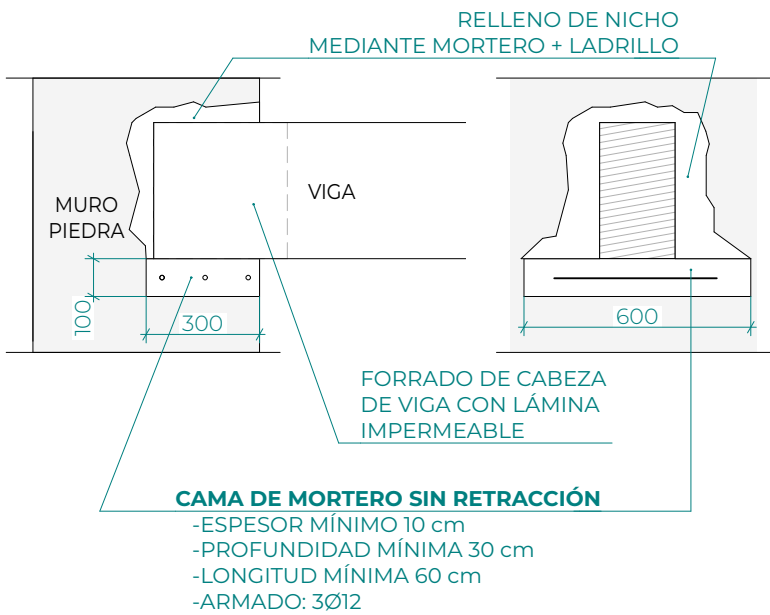
11C8173BI92

EXP. N2025/200564

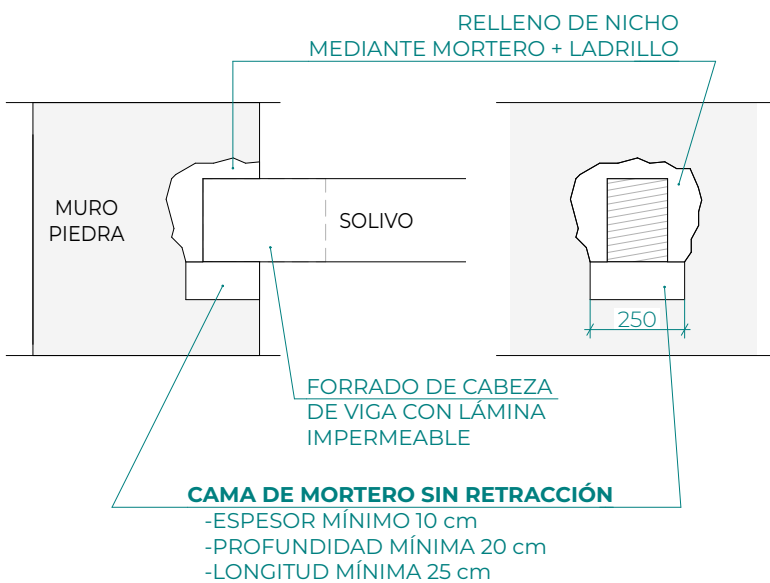
FECHA DATA 23/01/2025

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

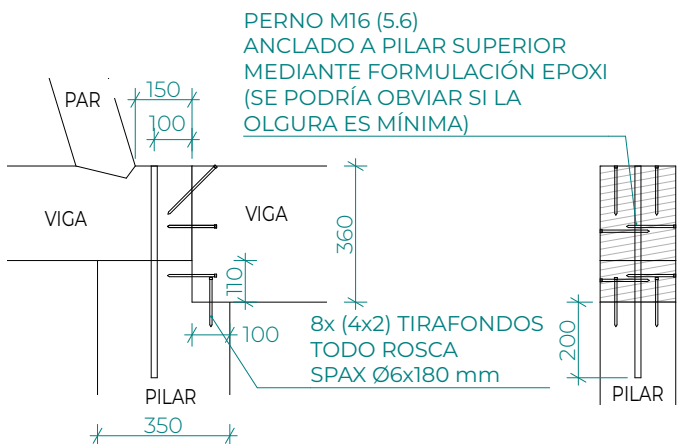
U-01 - APOYO VIGA EN MURO DE PIEDRA EXISTENTE



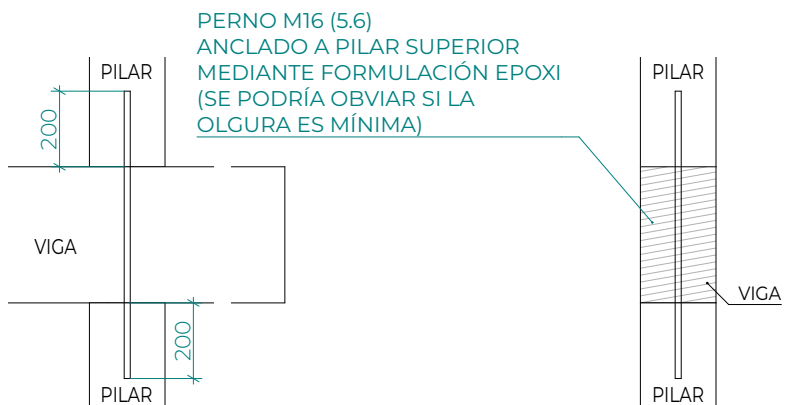
U-02 - APOYO SOLIVO EN MURO DE PIEDRA EXISTENTE



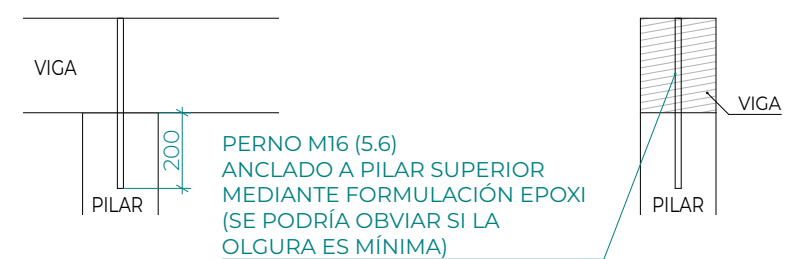
U-3 - VIGA CERCHA - VIGA (SIN CONTINUIDAD)



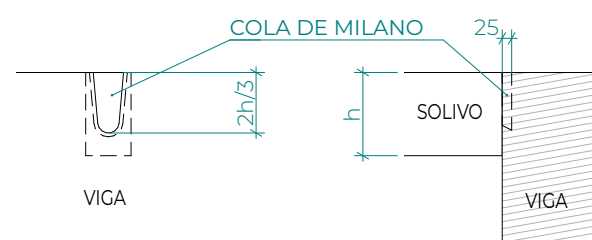
U-4a - VIGA CONTINUA - PILAR (SUP. + INF.)



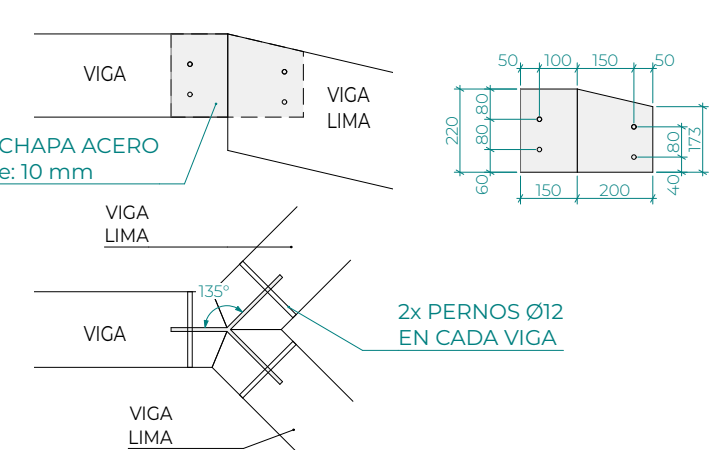
U-4b - VIGA CONTINUA - PILAR (SUP. + INF.)



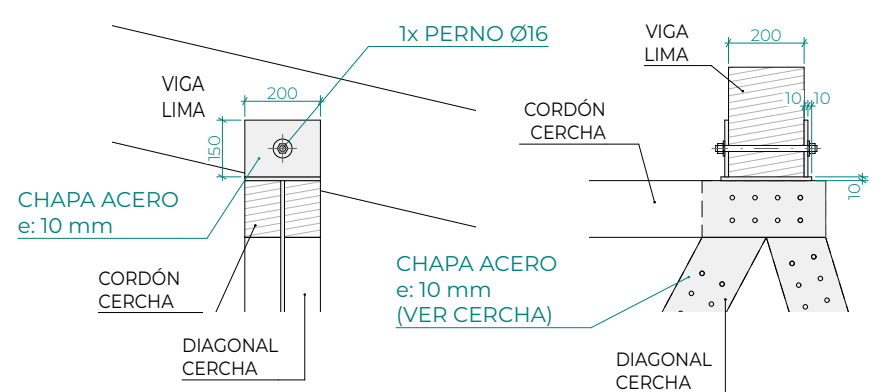
U-5 - SOLIVO - VIGA



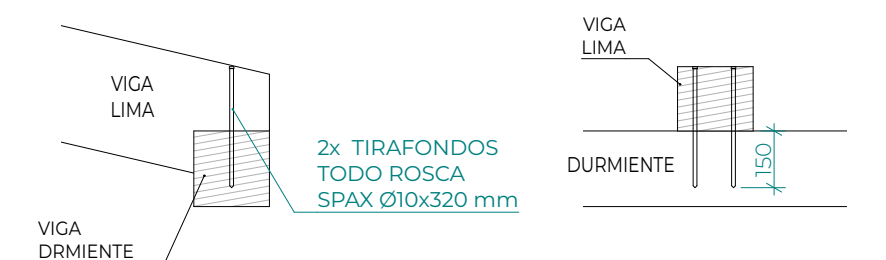
U-6 - VIGA CUMBRERA - VIGAS LIMA



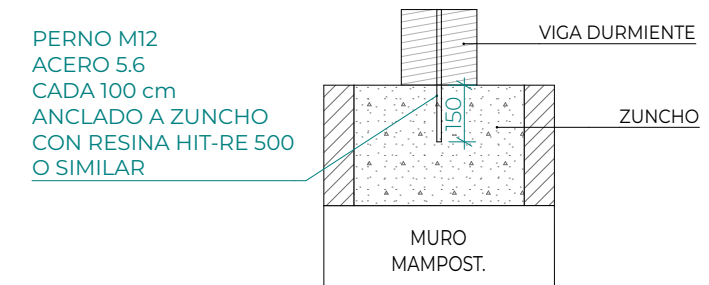
U-7 - VIGA LIMATESA - CERCHA



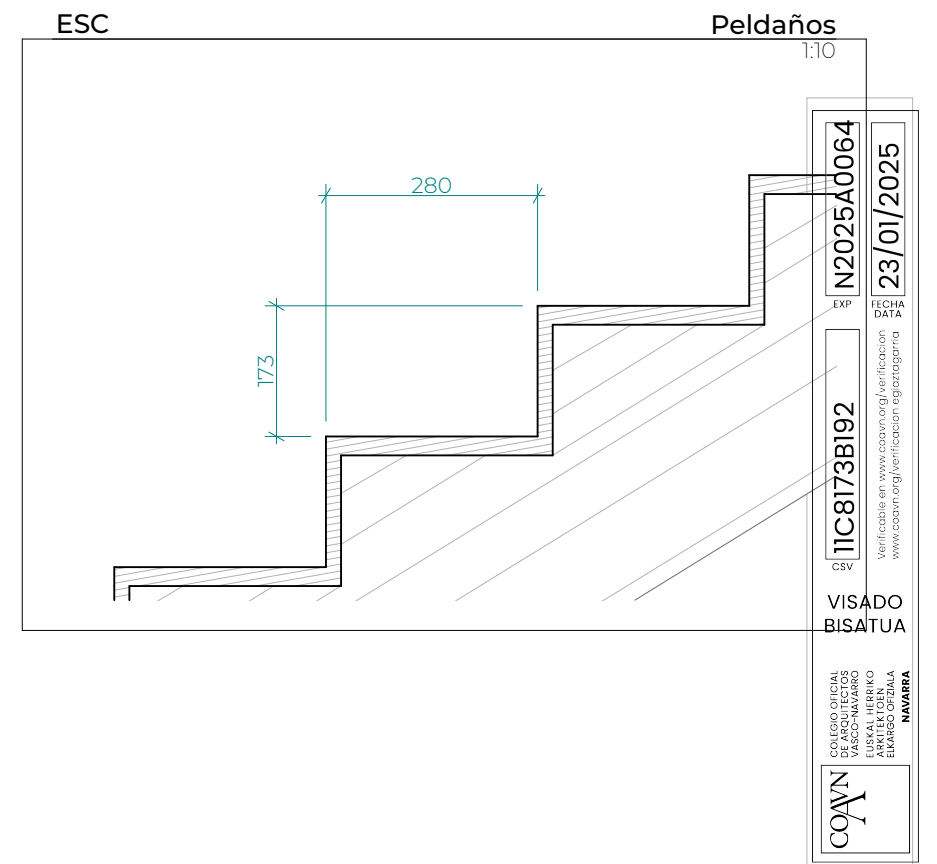
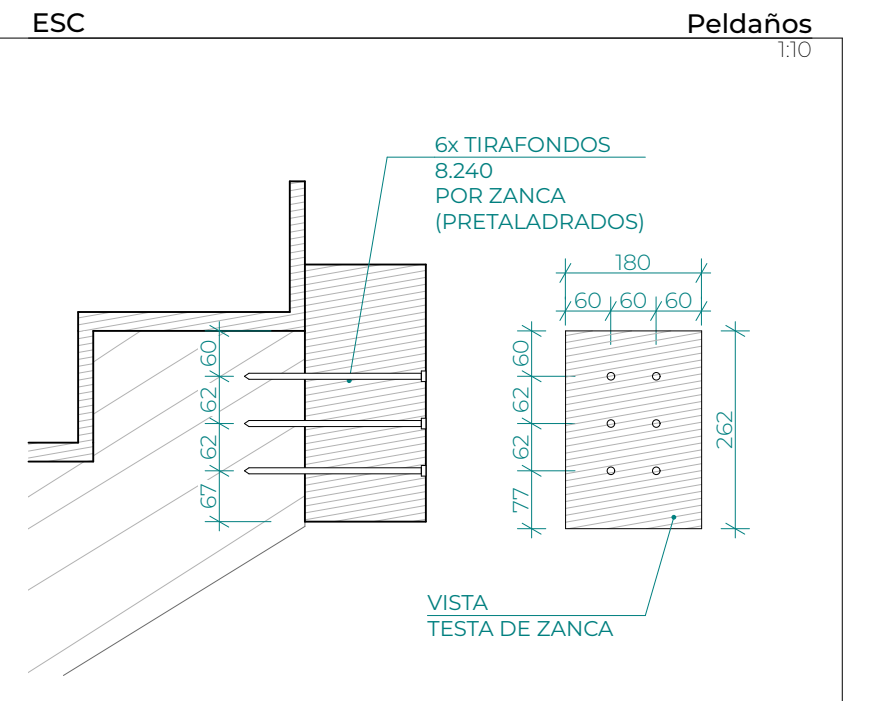
U-8 - VIGA LIMATESA - DURMIENTE



U-9 - ANCLAJE DE DURMIENTE CADENA DE ATADO



ALTERNATIVA POSIBILIDAD DE USAR ANCLAJES AUTOROSCANTE EN HORMIGÓN



HORMIGÓN ARMADO

CUADRO DE CARACTERISTICAS

HORMIGON								
LOCALIZACION	TIPIFICACION	RESISTENCIA DE CALCULO	TIPO DE CEMENTO	MIN.CONTENIDO CEMENTO	MAXIMA RELACION A/C	VALOR NOMINAL RECUBRIMIENTOS	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE Yc
CIMENTACIÓN	HA-25/P/24/XC2	16,6 N/mm2	EN 197-1 CEM I 42,5 N	275 kg/m3	0.60	30 mm + H. LIMP. 70 mm EN PARED MUROS	ESTADISTICO	1.5
SOLERAS	HA-25/P/20/XC4	16,6 N/mm2	EN 197-1 CEM I 42,5 N	275 kg/m3	0.60	35 mm	ESTADISTICO	1.5
MUROS Y SOPORTES	HA-25/B/20/XC1	16,6 N/mm2	EN 197-1 CEM I 42,5 N	275 kg/m3	0.60	30 mm	ESTADISTICO	1.5
ACERO								
LOCALIZACION	DESIGNACION	RESISTENCIA DE CALCULO		PRODUCTO CERTIFICADO			NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE Ys
MALLAS- LOSAS Y FORJADOS	B 500 T	435 N/mm2		DISTINTIVO DE CALIDAD O MARCADO CE			NORMAL	1.15
BARRAS- RESTO DE OBRA	B 500 S	435 N/mm2		DISTINTIVO DE CALIDAD O MARCADO CE			NORMAL	1.15
EJECUCION								
CONTROL DE LA EJECUCION A NIVEL NORMAL								
OBSERVACIONES:	-NIVEL DE DUCTILIDAD: BAJO (μ=2) -CONTROL DEL ACERO SEGÚN ARTÍCULOS 59.2.3.1, 59.2.4.1 Y 59.2.5 DEL CÓDIGO ESTRUCTURAL -CONTROL DEL HORMIGÓN SEGÚN EL ARTÍCULO 21 Y CAPÍTULO 13 DEL CÓDIGO ESTRUCTURAL							

LOGITUDES DE ANCLAJE-SOLAPE SEGUN CÓDIGO ESTRUCTURAL				
TIPO DE HORMIGON HA-25 SISMO: Ab/G=0,04				
	ELEMENTOS HORIZONTALES		ELEMENTOS VERTICALES	
DIAMETRO(mm)	LONG.ANCLAJE(cm)	LONG.SOLAPE (cm)	LONG.ANCLAJE(cm)	LONG.SOLAPE (cm)
6	25	40	15	30
8	30	55	20	40
10	40	65	25	45
12	45	80	30	55
16	60	105	40	75
20	85	155	60	110
25	135	240	95	170
32	220	390	155	280
-NOTA: LAS LONGITUDES DE ANCLAJE Y SOLAPE CORRESPONDEN A LA TABLA ADJUNTA A EXCEPCIÓN DE INDICACIONES EN DETALLES DE PLANO -LAS ARMADURAS QUE LLEGAN A BORDES SE ACABARÁN EN PATILLA				

DISPOSICIÓN DE SEPARADORES SEGUN CÓDIGO ESTRUCTURAL		
ELEMENTO		DISTANCIA MÁX.
ELEMENTOS SUPERFICIALES HORIZONTALES (LOSAS, FORJADOS, ZAPATAS Y LOSAS DE CIMENTACIÓN ETC)	Emparrillado inferior	50 Ø ó 100 cm
	Emparrillado superior	50 Ø ó 50 cm
MUROS	Cada emparrillado	50 Ø ó 50 cm
	Separación entre emparrillados	100 cm
VIGAS (I)		100 cm
SOPORTES (I)		100 Ø ó 200 cm
(I) Se dispondrán, al menos, tres planos de separadores por vano, en el caso de las vigas, y por tramo, en el caso de los soportes, acoplados a los cercos o estribos. Ø Diámetro de la armadura a la que se acople el separador.		

ACCIONES

ACCIONES (KN/m2). FORJADOS

CTE SE-AE

TIPO DE ACCIÓN		ELEMENTO	SITUACIÓN DE FORJADO		
			PLANTA Bª	PLANTA 1ª	CUBIERTA
PERMANENTES	G _{pp1}	FORJADO: VIGAS Y SOLIVOS MADERA C18 y GL24h	-	3,80 KN/m³	3,80 KN/m³
	G _{pp2}	FORJADO H.A. UNIDIR.	-	-	-
	G _{pav}	PAVIMENTO (+RELLENOS)	2,70 KN/m²	0,36 / 0,98 KN/m²	-
	G _c	ELEMENTOS DE COBERTURA	-	-	0,79 KN/m²
	G _t	TABIQUERIA	0,68 KN/m²	0,68 KN/m²	-
VARIABLES	Q _u	SOBRECARGA DE USO	2,00 KN/m²	2,00 KN/m²	0,40 KN/m²
	Q _{uc}	SOBRECARGA DE USO CONCENTRADA	2,00 KN	2,00 KN	1,00 KN
	Q _{uac}	SOBRE CARGA USO EVACUACIÓN	+1,00 KN/m²	+1,00 KN/m²	-
	Q _n	SOBRACARGA DE NIEVE	-	-	0,6 KN/m²
	Q _v	PRESIÓN DE VIENTO	-	-	Según zona

FÁBRICA

VER EN PLANO "EJECUCIÓN TERMOARCILLA"

RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA:

CTE DB SI-6

ADMINISTRATIVO

PROTECCIÓN GENERAL: **R60**

PÚBLICA CONCURRENCIA

PROTECCIÓN GENERAL: **R90**

CUBIERTA LIGERA (< 1KN/m2) (Según tabla 3.1 DB SI-6)

PROTECCIÓN ELEM. ESTR. PRINCIPALES: **R30**

PROTECCIÓN RESTO DE ELEMENTOS: NO SE LES EXIGE

SALA DE INSTALACIONES (LOCAL DE RIESGO BAJO)

PROTECCIÓN GENERAL: **R90**

MADERA

CUADRO DE CARACTERISTICAS MADERA

CTE-DB-SE-M

CARACTERÍSTICAS MECÁNICAS MÍNIMAS EXIGIBLES A LA MADERA					
LOCALIZACION	TIPO/CLASE	RESISTENCIAS CARACTERISTICAS (N/mm2)		RIGIDEZ (kN/mm2) MODULO DE ELASTICIDAD	(kN/mm2)
PILARES VIGAS SOLIVOS CABIOS	MADERA ASERADA	FLEXION f _{m,k}	18,0	PARALELO MEDIO E _{0,med}	9,0
		TRACCION PARALELA f _{t,0,k}	11,0	PARALELO 5º PERCENTIL E _{0,k}	6,0
		TRACCION PERPENDICULAR f _{t,90,k}	0,3	PERPENDIC. MEDIO E _{90,med}	0,30
	C-18	COMPRESION PARALELA f _{c,0,k}	18,0	TRANSVERSAL MEDIO G _{med}	0,56
		COMPRESION PERP. f _{c,90,k}	4,8	DENSIDAD CARAC. (kg/m³) r _{g,k}	320
		CORTANTE f _{v,k}	2,0	DENSIDAD MEDIA (kg/m³) r _{med}	380
VIGAS (QUE NO SE PUDIERAN SUMINISTRAR ASERRADAS SE SUMINISTRARÁN GL24h)	MADERA LAMINADA GL24h	FLEXION f _{m,k}	24,0	PARALELO MEDIO E _{0,med}	11,6
		TRACCION PARALELA f _{t,0,k}	16,5	PARALELO 5º PERCENTIL E _{0,k}	9,4
		TRACCION PERPENDICULAR f _{t,90,k}	0,4	PERPENDIC. MEDIO E _{90,med}	0,39
		COMPRESION PARALELA f _{c,0,k}	24,0	TRANSVERSAL MEDIO G _{med}	0,72
		COMPRESION PERP. f _{c,90,k}	2,7	DENSIDAD CARAC. (kg/m³) r _{g,k}	380
		CORTANTE f _{v,k}	2,7	DENSIDAD MEDIA (kg/m³) r _{med}	-

NOTA EMPRESA SUMINISTRADORA:

La empresa suministradora elaborará los planos de taller para que la dirección facultativa los pueda supervisar antes de la fabricación de la estructura. Con estos planos se completará la información sobre el cálculo y diseño de la estructura y de sus uniones.

NOTA CLAVOS Y PERNOS:

EL ACERO DE CLAVOS, PERNOS Y TIRAFONDOS SERÁ **TIPO 5.6** O SUPERIOR

NOTA TIPO MADERA:

LA MADERA A EMPLEAR SERÁ GL24h. EN CASO DE. EN CASO DE IMPOSIBILIDAD DE SUMINISTRAR ALGUNA VIGA DE MADERA GI24h SE CONSULTARÁ CON LA DF.

ESTRUCTURA DE MADERA: SE HA COMPROBADO APLICANDO EL MÉTODO DE LA SECCIÓN REDUCIDA QUE PROPONE EL ANEJO C DEL DB SI.	EXP N2025A0064
ESTRUCTURA DE HORMIGÓN: LOS RECUBRIMIENTOS PRESCRITOS Y LA GEOMETRÍA PROPUESTA PARA LOS ELEMENTOS DE HORMIGÓN EMPLEADOS EN PROYECTO GARANTIZAN EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISTANCIAS MÍNIMAS EQUIVALENTES A EJE DE ARMADURA	FECHA DATA 23/01/2025
ESTRUCTURA DE FÁBRICA: SE HA COMPROBADO APLICANDO LO DISPUESTO EN LA TABLA F.1 DEL ANEJO F DEL DB SI.	VERIFICACIÓN HC8173BI92 Verificable en www.cdawn.org/ verificación www.coavn.org/ verificación egactagamma CSV
	VISADO BISATUA COAVN COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS DE CARRETERAS DE EUSKAL HERRIA EUSKAL ENGINIEROEN ELKARTEA EUSKAL ENGINIEROS DE CARRETERAS DE NAVARRA

ESTRUCTURAS

Cuadros 1

proyecto: Casa Concejil en Lizasoáin
Parc. 202 Pol. 8 de Lizasoáin
promotor/a: Concejo de Lizasoáin
fase: Proyecto de Ejecución

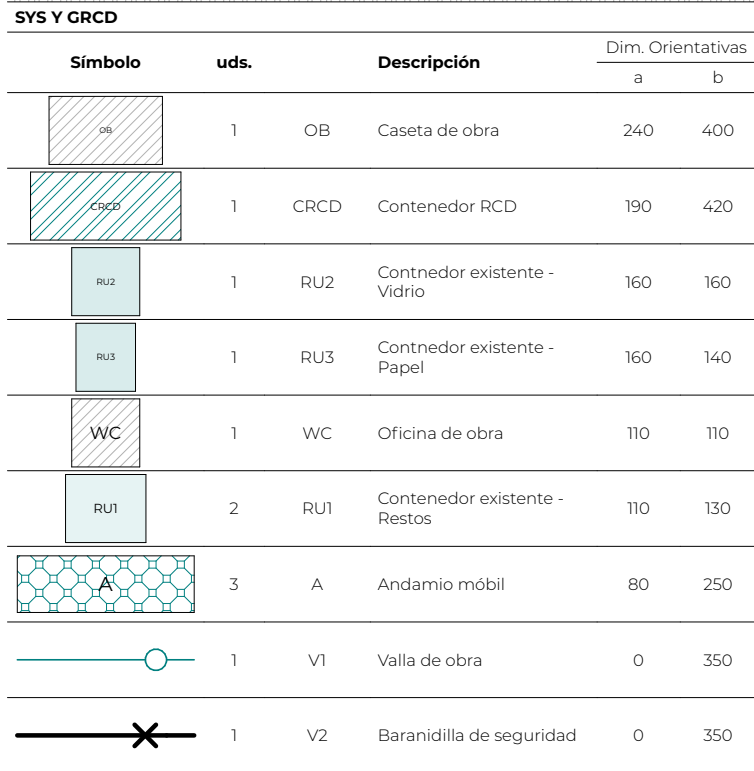
P2212



OREKARI estudio
arq.: Xabier Urroz Zabalza
col.: Ioar Cabodevilla Antoñana

e:
f:





Zonas de reservas obra	
	Sup. (m2)
SYS y ZONA ACOPIO - 01	43,81
SYS y ZONA ACOPIO - 02	92,14
ZON DE INTERVENCIÓN	186,81
ZONA CONTENEDOR	17,14
	339,90 m²

