

Memoria Técnica Valorada

**ACONDICIONAMIENTO de
CAMINO PEATONAL para la
CONEXIÓN entre el
CASCO URBANO de ISABA
y el PUNTO de ACOGIDA
DISUASORIO. (Trazado
paralelo a la NA-137)**

ISABA - IZABA

AYUNTAMIENTO DE ISABA

IZABAKO UDALA

Agosto 2023 *Abuztua*

**Fco. Javier Chocarro San Martín
Chocarro y Urmeneta, s.l.p. Arquitectos
www.chyurm.com**

ÍNDICE

- MEMORIA Y VALORACIÓN ECONÓMICA

- FOTOGRAFÍAS ESTADO ACTUAL (8 Hojas)

- PLANOS

0.- Situación e. 1/5000

1.- Propuesta sobre topográfico e. 1/2000

- ANEXO. Fotografías problemática del estacionamiento en Isaba

ACONDICIONAMIENTO DE CAMINO PEATONAL PARA LA CONEXIÓN ENTRE EL CASCO URBANO DE ISABA Y EL PUNTO DE ACOGIDA DISUASORIO. (TRAZADO PARALELO A LA NA-137) ISABA - IZABA

MEMORIA TÉCNICA VALORADA

Introducción

Esta Memoria Valorada se redacta por encargo del Ayuntamiento de Isaba.

El autor, es el arquitecto Fco. Javier Chocarro San Martín, colegiado nº 844 en el COAVN (Delegación Navarra), con DNI 15.789.827 M, con estudio sito en Pamplona, CP 31008, en C/ Pintor Ciga, 4 bajo, patxi@chyurm.com. (Chocarro y Urmeneta, s.l.p. Arquitectos, www.chyurm.com).
M. 696683586 T. 948273069.

Antecedentes

Con el fin de acoger, de forma provisional, a los vehículos que acceden al municipio de Isaba en los diversos eventos puntuales que se organizan en el término municipal, se ha habilitado un "Punto de acogida disuasorio de vehículos" en el término Belozkarre, entre los puntos kilométricos PK31.790 y PK31.920 de la Carretera NA-137. Esta adecuación se realizó en el otoño del año 2021.

El punto de acogida disuasorio, dista 690 m (PK32.610) del casco urbano. Así pues, la actuación que se propone en esta Memoria Técnica Valorada, pretende acondicionar un camino peatonal, seguro, que enlace dicho punto de acogida disuasorio con el casco urbano de Isaba.

Propuesta

El trazado del camino peatonal, se propone en paralelo a la carretera, tras la bionda existente en varios tramos. El ancho medio propuesto es de 1,20m.

La variedad de la topografía, hace que los tratamientos, según tramos, sean diversos.

El firme generalizado, será de material granular compactado. Según los casos, se precisa realizar contenciones, bien con escollera, bien con murete de hormigón. Habrá tramos, de poca dimensión, en los que se precise una solera de hormigón. También existe algún tramo en que es necesario pasos en estructura ligera de hormigón para salvar pequeños arroyos o zonas más escarpadas.

En general, las zonas donde se interviene de forma más intensa, necesitarán barandillas de madera en unos casos y nueva bionda de protección en otros.

El objetivo es hacer un camino seguro para las personas a lo largo del trazado de 690 m y en paralelo a la carretera.

Etiqueta Climática

Etiqueta 075: "ETIQUETA 075: "Infraestructura para bicicletas". (Contribución del 100%)".

Esta etiqueta está dirigida al diseño y puesta en marcha de infraestructuras que promuevan el turismo sostenible, a través de la creación de senderos y rutas ciclables.

La ejecución de este proyecto no sólo va a facilitar la conexión entre el núcleo urbano de Isaba y el punto de acogida, sino que también mejora la infraestructura para peatones y aborda la necesidad de habilitar este camino de 690 metros diseñado específicamente como una vía de transporte de uso ciclable y peatonal, promoviendo desplazamientos sostenibles y mejorando la seguridad vial tanto para los visitantes como a los residentes locales.

Por último contribuye a la mitigación del impacto ambiental asociado al uso vehículos de combustión, reduciendo la dependencia de vehículos motorizados para acceder a los espacios turísticos naturales del pueblo y a sus alrededores.

Valoración Económica

(La estimación media del ancho del camino es de 1,20 m)

1. Ml. de limpieza del terreno y extendido y compactado de material granular ZA-40 de 12 cm de espesor.
1 690 m 18 € 12.420 €
2. Ml. de murete de hormigón HA25 como contención del camino, de sección 30x30 cm y colocación de bionda de protección.
1 140 m 160 € 22.400 €
3. Ml. de solera de hormigón HA25 de 12 cm de espesor con mallazo Ø8.20.20, y barandilla de rodillo de madera Ø 80 (tratamiento nivel 4) con apoyos cada 2 m.
1 80 m 130 € 10.400 €
4. Ml. de losa armada de HA25 de 40 cm de espesor formando estructura sobre arroyos o zonas escarpadas.
1 50 m 350 € 17.500 €
5. Ml. de escollera de contención, a base de piedra Ø 40-60 cm y altura media de 2 m y barandilla de rodillo de madera Ø 80 (tratamiento nivel 4) con apoyos cada 2 m.
1 160 m 240 € 38.400 €
6. Ud. de medidas de seguridad y salud, incluida la señalización viaria provisional durante la ejecución de la obra.
1 1.800 €

Valoración económica 102.920 €

10% Gastos Generales y Beneficio Industrial..... 10.292 €

SUMA OBRA 113.212 €

HONORARIOS PROFESIONALES

Memoria Técnica Valorada: 1.300 €

Topografía 2.400 €

Proyecto y Estudio básico de S y S 4.700 €

Dirección de obra y Coordinación de S y S 4.700 €

SUMA HONORARIOS 13.100 €

SUMA OBRA Y HONORARIOS 126.312,00 €

21% IVA 26.525,52 €

TOTAL 152.837,52 €

Cronograma

- Redacción de proyecto y levantamiento topográfico 2 meses
- Tramitación urbanística 1 mes
- Ejecución de la obra 4 meses

Pamplona, 29 de agosto de 2023

El Arquitecto,



Fco. Javier Chocarro San Martín

Col. nº 844

(Chocarro y Urmeneta, s.l.p. Arquitectos)

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU



Punto de acogida disuasorio



Camino peatonal/ Casco Urbano de Isaba – Punto de acogida disuasorio / NA-137. Agosto 2023
(las fotografías están ordenadas en el sentido, punto de acogida disuasorio – casco urbano) (1)

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU

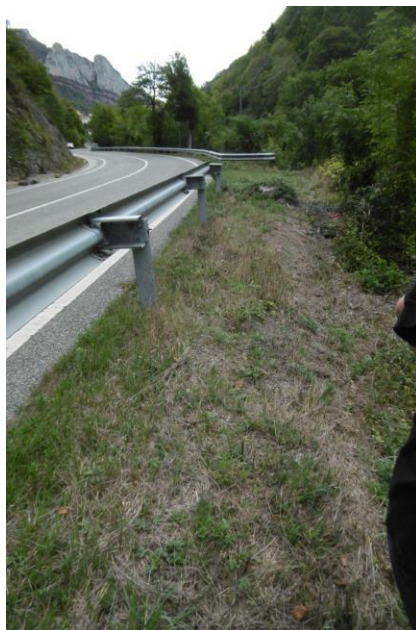


Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU



Camino peatonal/ Casco Urbano de Isaba - Punto de acogida disuasorio / NA-137. Agosto 2023
(las fotografías están ordenadas en el sentido, punto de acogida disuasorio – casco urbano) (4)

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU



Camino peatonal/ Casco Urbano de Isaba - Punto de acogida disuasorio / NA-137. Agosto 2023
(las fotografías están ordenadas en el sentido, punto de acogida disuasorio – casco urbano) (5)

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU



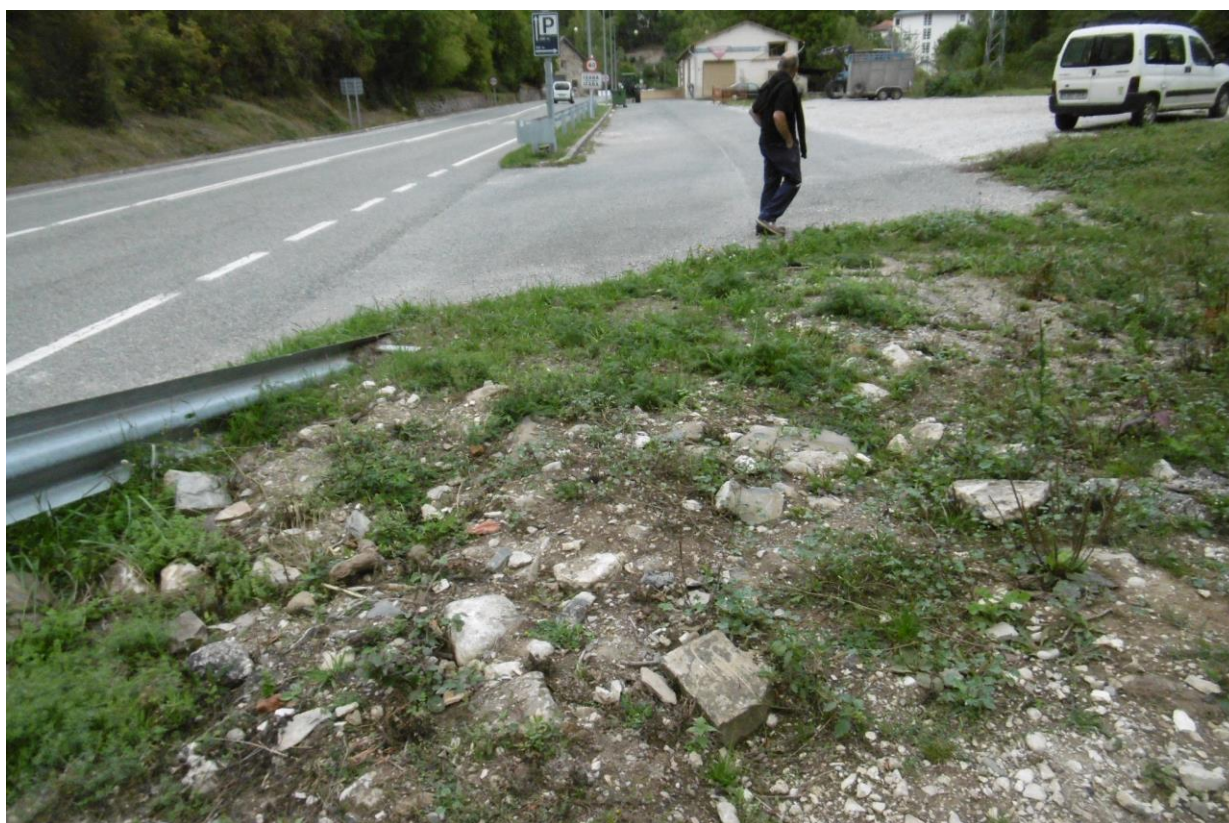
Camino peatonal/ Casco Urbano de Isaba - Punto de acogida disuasorio / NA-137. Agosto 2023
(las fotografías están ordenadas en el sentido, punto de acogida disuasorio – casco urbano) (6)

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU

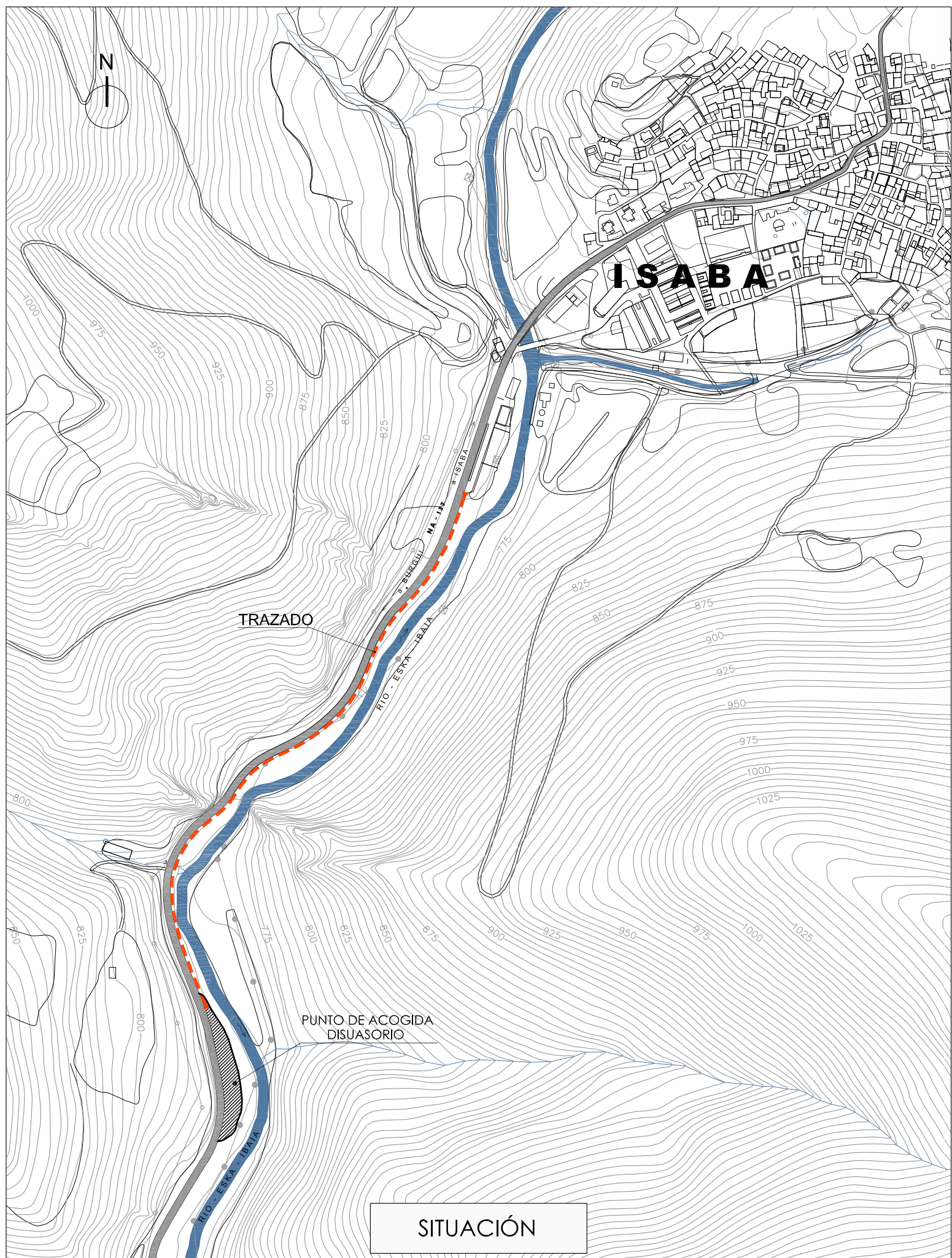


Camino peatonal/ Casco Urbano de Isaba - Punto de acogida disuasorio / NA-137. Agosto 2023
(las fotografías están ordenadas en el sentido, punto de acogida disuasorio – casco urbano) (7)

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU



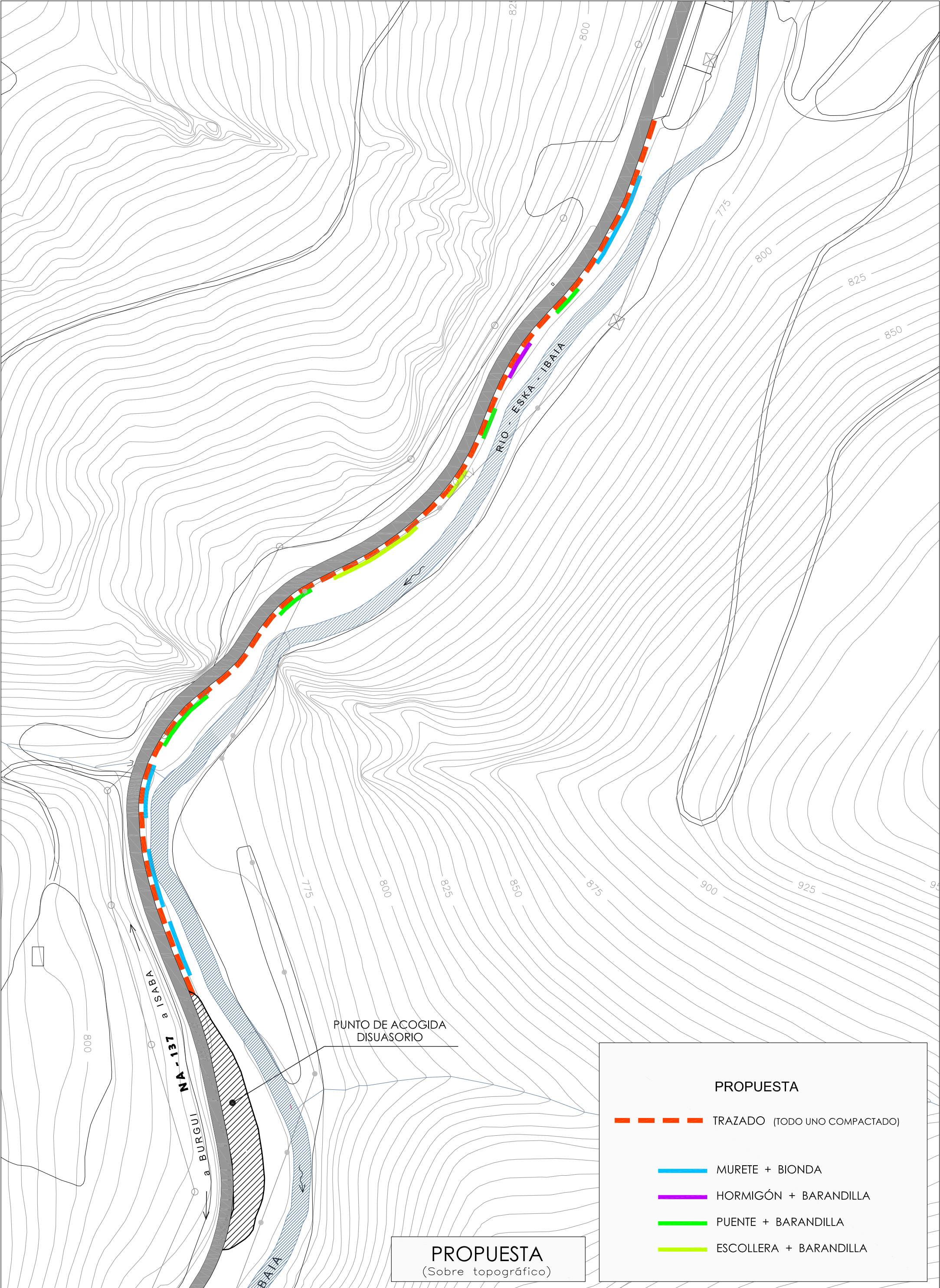
Casco urbano



ACONDICIONAMIENTO de CAMINO PEATONAL para la CONEXIÓN entre el CASCO URBANO de ISABA y el PUNTO de ACOGIDA DISUASORIO. (Trazado paralelo a la NA-137). ISABA - IZABA

ARQUITECTOS: CHOCARRO y URMENETA S.L.P.

nº 0 Agosto 2023 e=1/5.000 (A4)



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU

