

MEMORIA TÉCNICA VALORADA

NUEVO ACCESO PISCINAS DE VERANO

PASEO KIROLALDEA- ZIZUR MAYOR – NAVARRA

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZIZUR MAYOR



ARQUITECTA TÉCNICA. MARÍA AZNÁREZ.

TELF: 636 043676 email: maznareza@gmail.com

INDICE

1.- *MEMORIA DESCRIPTIVA*

- 1.1. PROMOTOR
- 1.2. AUTOR DEL PROYECTO
- 1.3. OBJETO DEL PROYECTO
- 1.4. LA PARCELA
- 1.5. ESTADO ACTUAL Y PROGRAMA DE NECESIDADES

2.- DESCRIPCION DE LA SOLUCION PROPUESTA

3.- JUSTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA

4.- PRESUPUESTO

5.- PLANOS

1.- MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1. PROMOTOR

El promotor es el Ayuntamiento de Zizur Mayor, con domicilio en Parque Erreniega s.n, de Zizur Mayor (Navarra), y CIF P-3190700-I.

1.2. AUTORA DEL PROYECTO

La autora de la presente memoria técnica valorada es María Aznárez Alvarez, Arquitecta Técnica colegiada nº 962 en COATIE Navarra, con dirección postal en Calle Medida Luna nº 17 bajo 1 de Pamplona.

1.3. OBJETO DEL PROYECTO.

La presente memoria técnica valorada tiene por objeto la ejecución de un nuevo acceso a las piscinas de verano de Zizur Mayor (Navarra), por el Paseo Kirolaldea, mediante un torno doble y una puerta adicional A 90º, con control de accesos desde la entrada principal de las instalaciones.

1.4. LA PARCELA.

Las instalaciones deportivas se encuentran en Zizur Mayor, entre la Calle Parque Erreniega, donde tienen el acceso principal y el Paseo Kirolaldea, donde se proyecta realizar el nuevo acceso.

1.5 ESTADO ACTUAL Y PROGRAMA DE NECESIDADES

En estos momentos el paseo Kiroladea se encuentra vallado a las instalaciones deportivas. El Ayuntamiento necesita realizar en este vallado un nuevo acceso, coincidiendo con las piscinas de verano, para dar servicio a los usuarios de las instalaciones que viven más cerca de esta zona, especialmente durante el verano.



Vallado de cierre existe en paseo Kirolaldea



Zona de ubicación del nuevo acceso desde el interior de las instalaciones.



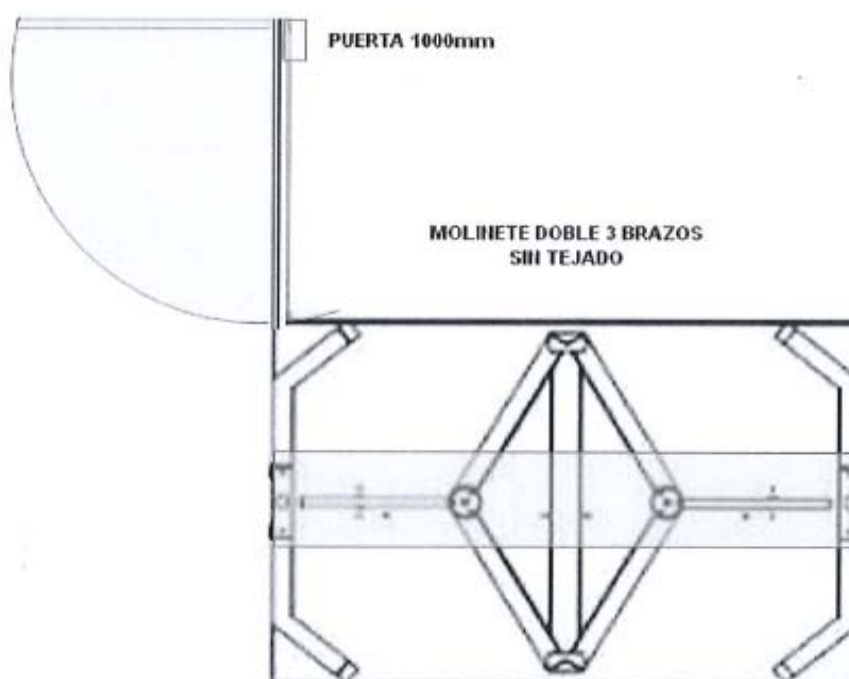
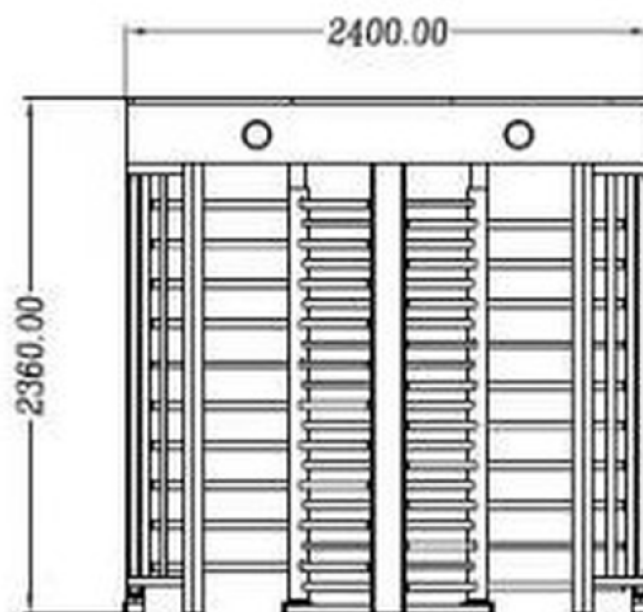
El nuevo camino se unirá con el existente.

2 DESCRIPCION DE LA SOLUCION PROPUESTA

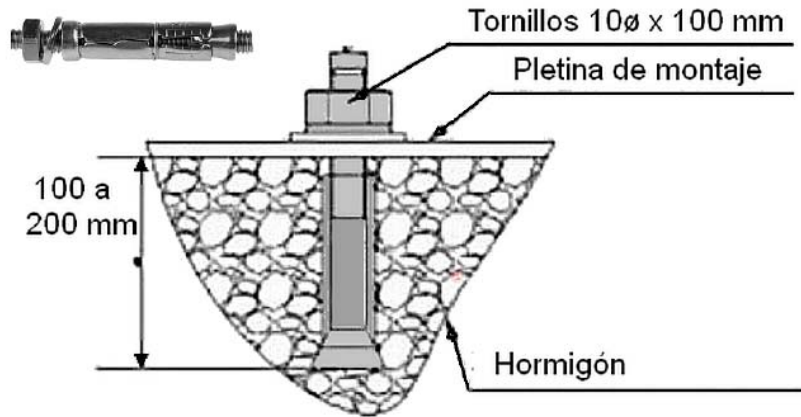
Para la ejecución de este acceso, se realizará la modificación del vallado de cierre de las instalaciones al Paseo Kirolaldea, realizando la apertura necesaria y demoliendo la parte del zócalo de hormigón. Se ejecutará una plataforma horizontal coincidiendo con la cota del paseo en ese punto, con una solera de 20 cm de espesor de hormigón HA-25, donde se anclará el torno doble y una puerta auxiliar a 90°. El torno y la puerta será en acero inoxidable AISI 304 de alta calidad. La instalación del torno se hará con pletinas de montaje y tornillos de diámetro 10mm y longitud 100mm. El conjunto se encuentra cubierto con una marquesina formada por una estructura metálica (postes de 80.4 y solivos de 140.80.4) y un panel sándwich Arval Ondatherm de 40 mm de espesor en techo similar al edificio de los padels, con pendiente hacia el edificio de asadores. Se realizará un camino con solera de hormigón de 15 cm de espesor, que se unirá al ya existente y con el mismo acabado. Todo el camino quedará vallado respecto a la zona verde.

Por delante del torno, se colocará una puerta metálica corredera, de tal manera que se pueda dejar sin acceso al torno en las épocas que la propiedad lo considere.

Se realiza el cambio del vallado existente entre la zona verde y el edificio de asadores y bar, por cierre de verja enmarcada, más rígido, de 1 mts de altura, ya que el existente se ha deteriorado.



Torno con doble acceso con puerta a 90°



Sujeción del sistema a la solera de hormigón

Solución propuesta de instalaciones

Las instalaciones planteadas son las necesarias para dar cobertura al funcionamiento natural de los tornos. Para ello se plantea la alimentación de los mismos desde el cuadro situado en planta primera destinado a dar servicio a merenderos. Todos los consumos se colgarán del suministro de socorro.

La alimentación desde el cuadro hasta los tornos se realizará mediante dos tubos DN63 de acero galvanizado por el que discurrirán por un lado la alimentación de fuerza y por otro la iluminación.

Se suplementará con un tubo más desde el vuelo de planta baja de merenderos para la conexión de cámaras y del switch mediante fibra óptica con el CPD de recepción. Para la gestión de los tornos se dotará de dos switch POE con dos entradas en fibra y ocho salidas en cobre.

El torno estará dotado de un videoportero para comunicación con recepción y en dicha recepción se instalará un accionamiento manual para accionar el torno desde allí.

Complementariamente, en el peto y sobre el elemento cilíndrico de planta primera de los merenderos se ubicarán sendas cámaras y luminarias para dar cobertura al acceso y seguridad del mismo.

3.- JUSTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA

El cumplimiento del CTE no procede, ya es de obligado cumplimiento sólo para edificación.

Con la apertura de este acceso no se menoscaba la normativa de seguridad en la utilización y accesibilidad, seguridad en caso de incendios, ni en la evacuación.

Se mantienen la evacuación de las instalaciones tal y como estaba. Este acceso se suma a los ya existentes.

Pamplona, a 18 de noviembre de 2024

**AZNAREZ
ALVAREZ MARIA -
44614001G**

Fdo: María Aznárez Alvarez

4.- PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

NUEVO ACCESO DE PISCINAS VERANO INST. ZIZUR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES									
01.01	ML DEMOLICION DE MURETE HORMIGON								
	Demolición de murete en cierre de parcela, hasta cota de ejecución de solera, con una altura medida de 70 cm y un espesor de 20 cm, comprendiendo desescombro, limpieza, carga, transporte a vertedero o punto de tratamiento de escombros y canon de vertido. Se incluye la reparación de los frente del merete cortado, para que la armadura no quede a la vista. Medición de longitud realmente ejecutada.								
		1	2,50			2,50			
							2,50	102,20	255,50
01.02	ML RETIRADA DE CIERRE METALICO EXTERIOR								
	Desmantelamiento de cierre de entramado metálico en paseo Kirolaldea, en la zona donde se realiza el acceso a las instalaciones, comprendiendo el desmantelado de las piezas de postes y mallas necesarias, para adecuarlas a la nueva composición (presupuestado en otra partida). Incluye desescombro, limpieza, carga, transporte a vertedero o punto de tratamiento de escombros y canon de vertido. Medición de longitud realmente ejecutada. Previamente a la demolición del cierre se contactará con los servicios de mantenimiento municipales, y si lo consideran oportuno se trasladarán las piezas de entramado metálico a los almacenes municipales en lugar de hacerlo a vertedero.								
		1	4,00			4,00			
							4,00	72,68	290,72
01.03	ML DESMANTELAMIENTO DE MALLA CAMINOS PISCINA								
	Desmantelamiento de cierre de malla metálica existente cogida con postes metálicos y hormigón a la tierra, en cierre de zona verde de piscinas, con altura aproximada de 1 mts. Comprendiendo retirada de malla y retida de postes incluido hormigón de sujección. Incluye desescombro, limpieza, carga, transporte a vertedero o punto de tratamiento de escombros y canon de vertido. Medición de longitud realmente ejecutada.								
		1	107,00			107,00			
							107,00	7,35	786,45
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES.....									1.332,67

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

NUEVO ACCESO DE PISCINAS VERANO INST. ZIZUR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS								
02.01	M2 RETIRADA DE TIERRA VEGETAL								
	Retirada de capa superficial de tierra vegetal en espesor total medio de 30 cm, incluyendo; retirada de la tierra y almacenamiento de una parte de la misma en la parcela para posterior extendido al final de obra. Realizado todo ello con medios mecánicos. Medición igual a superficie de zona verde ocupada por el nuevo camino. Incluso carga, transporte a punto de acopio y transporte a vertedero de los materiales no susceptibles de aprovechamiento posterior.								
		1	20,00	3,00		60,00			
		1	5,00	2,50		12,50			
							72,50	5,65	409,63
02.02	M2 EXPLANACION DEL TERRENO								
	Explanación del terreno comprendiendo pequeña excavación con un espesor medio aproximado de excavación 30-35 cm hasta cota de ejecución de todo uno. Realizado con medios mecánicos con excavación en terreno de consistencia baja o media, refino y compactado de fondos y medidas de seguridad reglamentarias. Incluso carga, transporte hasta vertedero sobre camión y canon de vertido. Previamente a la ejecución de vaciado se habrán retirado o anulado todas las canalizaciones eléctricas, de agua, riego, etc que cruzan por la zona a excavar.								
		1	20,00	3,00		60,00			
		1	5,00	2,50		12,50			
							72,50	7,56	548,10
02.03	M2 RELLENOS Y FORMACION BASES SOLERAS TODO UNO COMPACTADO 20 cm								
	Relleno en formación de bases de solera, con espesor de 20 cm, a base de zahorras artificiales de machaqueo, granulometría huso Z2, con equivalente en arena >30, extendido, rasanteado, humectada y compactada. Medida la superficie ejecutada.								
		1	20,00	3,00		60,00			
		1	5,00	2,50		12,50			
							72,50	10,25	743,13
02.04	M2 REPARACION DE CESPED EN FRANJA								
	Limpieza de terreno retirando todo tipo de escombros o restos de obra, extendido de tierra vegetal previamente acopiada en la parcela, realizado sobre todo el terreno afectado por las obras de la franja verde entre camino nuevo y zona verde de piscina, dejando nivelado con resto de zona verde incluyendo desterronado, nivelado, compactado, mejora del terreno con enmienda orgánica, preparación del suelo, abonado y siembra de césped de óptima calidad realizado con semillas seleccionadas con certificado de tratamiento y origen similar a la existente. Incluye las operaciones de laboreo con rotavator, nivelación manual con azada, rastrillado, siembra, tapado de semillas con 2 cm de cubresiembra o mantillo, rulado, riesgos y resiembra de faltas hasta segundo corte. Medida un a franja de 1,5m desde el nuevo camino.								
		1	20,00	1,50		30,00			
							30,00	10,85	325,50
	TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS								2.026,36

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

NUEVO ACCESO DE PISCINAS VERANO INST. ZIZUR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 SOLERAS Y ALBAÑILERIA									
03.01	M2 PLATAFORMA HORMIGON TORNO 20 cm								
	Solera de hormigón de 20 cm de espesor. Dicha plataforma debe ser totalmente horizontal, evitando la acumulación de agua en los puntos de fijación. Realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8 B 500 T UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante,acabo barrido; con juntas de retracción de 5 mm de espesor cada 8 mts máximo, mediante corte con disco de diamante. Se colocará berenjeno de 20mm en todo el perímetro, en la unión con el terreno. Solera con acabado barrido. Medida la superficie ejecutada.								
		1	4,50	2,70		12,15			
							12,15	52,20	634,23
03.02	M2 SOLERA HORMIGON 15 cm BARRIDO								
	Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8 B 500 T UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante,acabo barrido; con juntas de retracción de 5 mm de espesor cada 8 mts máximo, mediante corte con disco de diamante. Se colocará berenjeno de 20mm en todo el perímetro, en la unión con el terreno. Solera con acabado barrido. Medida la superficie ejecutada.								
	Camino	1	17,10	2,50		42,75			
		1	2,00	2,00		4,00			
							46,75	43,65	2.040,64
03.03	UD MODIFICACION LINEA DE ASPERORES								
	Modificación de red de riego, anulando la línea de aspersores existentes en la zona del camino nuevo, y colocación de línea nueva por delante del camino (20 mts) y tres aspersores en las zonas adecuadas para el riesgo de la zona verde. Si es posible se reutilizarán los existentes o sino se colocarán nuevos. Se incluye desescombro, limpieza, carga, transporte a vertedero o punto de tratamiento de escombros y canon de vertido. Medida la unidad completa.								
		1				1,00			
							1,00	265,00	265,00
03.04	UD REPARACION EN ACERA DETERIORADA								
	Realizar las reparaciones necesesaria en la acera del paseo, que se haya deteriorado con la obra, tras haber puesto todos los medios para que no se estropee.								
		1				1,00			
							1,00	125,00	125,00
03.05	UD AYUDAS ALBAÑILERIA INSTALACIONES								
	Ayudas de albañilería a instalaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, anclajes, apertura y tapado de rozas y agujeros, limpieza y remates.								
		1				1,00			
							1,00	285,00	285,00
	TOTAL CAPÍTULO 03 SOLERAS Y ALBAÑILERIA.....								3.349,87

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

NUEVO ACCESO DE PISCINAS VERANO INST. ZIZUR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 04 TORNO ACCESO Y MARQUESINA								
04.01	UD TORNO DOBLE CON PUERTA PEATONAL								
	Molinete vertical doble de tres brazos con puerta auxiliar a 90º dimensión de hoja de 100 cm, modelo de Tsimplifica o similar, con muelle para cierre de puerta auxiliar, sin marquesina. Medidas totales del tono 240 x 155 cm y altura de 236 cm. Realizado en acero inoxidable AISI 304, con acabados de alta calidad. La plataforma se ancla a la solera de hormigón mediante pletinas de montaje y tornillos de diámetro 10 y longitud 100mm. Incluido transporte a la obra. Se incluye el troquelado para embutir el control de accesos. Medida la unidad colocada.								
		1				1,00			
							1,00	22.308,00	22.308,00
04.02	KG HIERRO PERFIL HUECO ESTRUCTURA								
	Kilogramos de acero S275, en perfiles huecos en formación de estructuras, bastidores, apoyos, etc. Colocado, aplomado y asentado en obra. Chapas de anclaje con estructura de hormigón en acero S275JR en perfil plano con espárragos de acero corrugado o atornilladas a forjado, según detalle de planos. Incluso cortes, pérdidas, soldaduras, despuntes y tratamiento superficial mediante limpieza y desengrasado, imprimación antioxidante en taller, repaso de imprimación en obra y aplicación de una mano de esmalte, andamios, apuntalamientos y apeos necesarios. Totalmente colocado. Ejecutado según CTE-DB-SE.A. Medición según peso teórico de perfiles incrementado en 10% por pérdidas, placas de anclaje, tornillos de fijación, tolerancias, etc.								
	Postes 100.4	2	2,60		12,17	63,28			
		2	2,82		12,17	68,64			
	Solivos 140.100.4	4	2,80		14,82	165,98			
		2	4,60		14,82	136,34			
	10% placas y tornillos	0,1	434,24			43,42			
							477,66	7,30	3.486,92
04.03	M2 CUBIERTA DE PANEL ARVAL ONDATHERM								
	Formación de techo de marquesina mediante suministro y colocación de panel ARVAL ONDATHERM 1150 C de 40 mm de espesor, PRT HEXACORE, certificado a fuego BS1D0, lacado por ambas caras en color blanco. Fijado a perfiles con tornillería especial a suministrar por el fabricante, suministro y colocación de tapetas y remates de chapa plegada en extremo inferior de paneles, etc. Terminado y colocado según instrucciones de fabricante y según detalles constructivos de planos. Incluso tornillería, fijaciones, cortes, pérdidas, medios auxiliares y elementos de seguridad, etc. Medida la superficie realmente ejecutada.								
		1	2,90	4,70		13,63			
							13,63	68,23	929,97
04.04	ML FORMACION DE REMATE EN BORDE DE PANEL DE CUBIERTAS D=220mm								
	Formación de remate en panel de cubierta, según detalle planos, a base de colocación de perfil de chapa prelacada plegada de espesor 0,7 mm, y desarrollo aproximado de 220 mm (20+100+40+60), en color blanco. Atornillada a panel. Medida la longitud colocada.								
		2	2,90			5,80			
							5,80	27,20	157,76
04.05	ML FORMACION DE REMATE EN BORDE DE PANEL DE CUBIERTAS D=330mm								
	Formación de remate en panel de cubierta, según detalle planos, a base de colocación de perfil de chapa prelacada plegada de espesor 1 mm, y desarrollo aproximado de 330mm (20+20+50+190+50), en color blanco. Atornillada a panel. Medida la longitud colocada.								
	Laterales	2	4,70			9,40			
							9,40	31,10	292,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

NUEVO ACCESO DE PISCINAS VERANO INST. ZIZUR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.06	M2 ESMALTE SATINADO SOBRE PERFILERIA METALICA								
	Pintura al esmalte laca de poliuretano satinado de primera calidad en blanco, aplicado con brocha sobre superficie metálicas de perfiles huecos, formada por: limpieza de la superficie y dos manos de acabado de esmalte color a elegir en obra por la D.F., con lijado entre manos. Acabado perfectamente liso sin escurreduras ni porosidades. Medido por superficie pintada.								
	Postes 100.4	2	2,60	0,40		2,08			
		2	2,82	0,40		2,26			
	Solivos 140.100.4	4	2,80	0,48		5,38			
		2	4,60	0,48		4,42			
							14,14	16,50	233,31
	TOTAL CAPÍTULO 04 TORNO ACCESO Y MARQUESINA.....								27.408,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

NUEVO ACCESO DE PISCINAS VERANO INST. ZIZUR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CIERRES PARCELA									
05.01	ML VERJA ENMARCADA ALTURA 1 MTS								
	Suministro y colocación de cierre metálico de verja enmarcada tipo Atenea, de 100cm de altura, formada por postes de tubo de acero redondo de 60mm galvanizados y plastificados, y guarnecidos con bastidor formado por marco perimetral y en su interior marco perimetral de perfil de 40x40x1,50 mm los horizontales y de 30x30x1,50 mm. Los verticales y en su interior mallazo electrosoldado rectangular de 300x50x5 mm. Incluso apertura de zapatas de 40x40x40 cm. Hormigonado de postes, y colocación de paneles. Todo el material es acabado en galvanizado y plastificado verde. Medida la longitud colocada.								
		1	105,00			105,00			
		1	20,00			20,00			
							125,00	105,25	13.156,25
05.02	UD PUERTA CORREDERA CIERRE ZONA TORNO								
	Suministro y montaje de puerta corredera formada por estructura perimetral inferior y superior 2 verticales y doble perfil inferior y mallazo electrosoldado en el interior, dimensión 260 x 240 (o medida estándar), con carril de rodadura para empotrar en el pavimento, tope y pilar de conducción con rodillos teflón con ajuste lateral. Sistema de cierre orejas para candado, cerradura, apertura manual, acabado galvanizado y plastificado. Medida la unidad montada.								
		1				1,00			
							1,00	1.315,00	1.315,00
05.03	UD MODIFICACION CERRAMIENTO EXTERIOR								
	Modificación del vallado exterior del Paseo Kirolaldea para adecuarlo al hueco para el nuevo acceso. Modificación de postes y malla. Medida la unidad completa.								
		1				1,00			
							1,00	285,00	285,00
05.04	UD AMPLIACION CIERRE EXTERIOR a 90°								
	Ampliación de cierre exterior, perpendicular al mismo, para cerrar hueco entre vallado existente y el sistema del torno, formado por dos postes y malla intermedia, similar a la existente (de Orsal) en el cierre del paseo. Medida la unidad completa.								
		1				1,00			
							1,00	385,00	385,00
	TOTAL CAPÍTULO 05 CIERRES PARCELA.....								15.141,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

NUEVO ACCESO DE PISCINAS VERANO INST. ZIZUR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 06 INSTALACION ELECTRICA								
06.01	Ud ARQUETA DE 400x400 TAPA FUNDICION								
	Suministro y montaje de arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, registrable, de 40x40x50 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de chapa galvanizada y tapa de fundición, de 49,5x48,5 cm, para arqueta de conexión eléctrica. Incluso excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de tubos y remates. Completamente terminada.								
		3				3,00			
							3,00	75,30	225,90
06.02	Ud TUBO CORRUGADO Ø50 mm								
	Canalización de protección de cableado, empotrada, formada por tubo de PVC flexible, corrugado, de 50 mm de diámetro nominal, con IP545. Medida la longitud colocada.								
		1	28,00			28,00			
							28,00	2,96	82,88
06.03	Ud ARQUETA DE 600x600x800 B-125								
	Ud. de arqueta de paso y registro, prefabricada de hormigón, sin fondo, de 400x400x600 mm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, incluso conjunto de marco y tapa de fundición dúctil B-125 (UNE EN 124), encachado de piedra de 100 mm de espesor, p.p. de excavación y transporte a vertedero de matrial sobrante, y mano de obra de colocación.								
							2,00	107,91	215,82
06.04	Ud INT DIFERENCIAL SCHNEIDER iid INST 30mA BI 40A AC								
	Suministro e instalación de interruptor diferencial modular, según referencia o equivalente a juicio de la D.F. Incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexión.								
	Marca: SCHNEIDER								
	Mod: ID MULTI 9								
	Senssibilidad: 30mA								
	Polos: II								
	Ia: 40A								
	Clase AC								
							1,00	158,14	158,14
06.05	Ud INT. MAGN. SCHNEIDER iC60H 10A / 2P / 15kA / CURVA C								
	Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular. Incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexión. Según referencia o equivalente a juicio de la D.F.								
	Marca: SCHNEIDER								
	Mod: iC60H								
	Tensión: 230/400 V								
	In: 10 A								
	Polos: 2P								
	Curva: C								
	Poder de corte:								
	10 kA (UNE-EN 60898)								
	15 kA (UNE-EN 60947-2)								
							2,00	64,88	129,76

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

NUEVO ACCESO DE PISCINAS VERANO INST. ZIZUR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.06	Ud INT. MAGN. SCHNEIDER iC60H 16A / 2P / 15kA / CURVA C Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico modular. Incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexión. Según referencia o equivalente a juicio de la D.F. Marca: SCHNEIDER Mod: iC60H Tensión: 230/400 V In: 16 A Polos: 2P Curva: C Poder de corte: 10 kA (UNE-EN 60898) 15 kA (UNE-EN 60947-2)								
							3,00	66,16	198,48
06.07	mI LÍNEA 3G2,5 mm² Cu RZ1-K(AS) - TUBO Ac EZ R/R Ø16 MM Línea realizada con cable de cobre flexible con aislamiento de polietileno reticulado XLPE y cubierta de poliolefina termoplástica libre de halógenos AFUMEX, no propagador de la llama (UNE-EN 60332-1-2), no propagador del incendio (UNE-EN 60332-3-24), baja acidez y corrosividad de los gases (UNE-EN 60754), baja opacidad de los humos emitidos (UNE-EN 61034), en instalación superficial bajo tubo de acero electrozincado rígido roscado, incluso p.p. de cajas de registro, mangitos de unión, racores, abrazaderas de sujeción metálicas de doble tornillo y demás material accesorio, y mano de obra de colocación y montaje. CABLE: Tipo cable: RZ1-K (AS), 0,6/1 kV Sección: 3G2,5 mm² Clase de reacción al fuego (CPR): Cca-s1b,d1,a1 Norma constructiva UNE 21123-4 TUBO: Diámetro: Ø16 mm Resistencia a la compresión: Grado 5 (>4000 N) Resistencia al Impacto: Grado 5 (>20J a -45°C) Temperatura de servicio: -45°/+400°C Grado de protección: IP54 Clasificación según UNE-EN 61386-21								
		1	200,00			200,00			
							200,00	7,71	1.542,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

NUEVO ACCESO DE PISCINAS VERANO INST. ZIZUR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.08	mI LÍNEA 3G1,5 mm² Cu RZ1-K(AS) - TUBO Ac EZ R/R Ø16 MM Línea realizada con cable de cobre flexible con aislamiento de polietileno reticulado XLPE y cubierta de poliolefina termoplástica libre de halógenos AFUMEX, no propagador de la llama (UNE-EN 60332-1-2), no propagador del incendio (UNE-EN 60332-3-24), baja acidez y corrosividad de los gases (UNE-EN 60754), baja opacidad de los humos emitidos (UNE-EN 61034), en instalación superficial bajo tubo de acero electrozincado rígido roscado, incluso p.p. de cajas de registro, mangitos de unión, racores, abrazaderas de sujeción metálicas de doble tornillo y demás material accesorio, y mano de obra de colocación y montaje. CABLE: Tipo cable: RZ1-K (AS), 0,6/1 kV Sección: 3G1,5 mm² Clase de reacción al fuego (CPR): C ca-s1b,d1,a1 Norma constructiva UNE 21123-4 TUBO: Diámetro: Ø16 mm Resistencia a la compresión: Grado 5 (>4000 N) Resistencia al Impacto: Grado 5 (>20J a -45°C) Temperatura de servicio: -45°/+400°C Grado de protección: IP54 Clasificación según UNE-EN 61386-21								
	ILUMINACIÓN	100				100,00			
							100,00	7,32	732,00
06.09	Ud SELECTOR 2 POSICIONES HARMONY XAL ø22 mm CAJA Suminsitro e instalación caja de superficie equipada con selector rotativo de 2 posiciones fijas con embellecedor metálico. Incluso p.p de material accesorio de mano de obra de colocación y conexión. Marca: SCHNEIDER Serie: Harmony XAL Ref. XALD134								
	TORNO	2				2,00			
							2,00	43,73	87,46
06.10	mI TUBO DE Ac ELECTROZINCADO RIGIDO ENCHUFABLE Ø63 MM Tubo de acero electrozincado con imprimación interior anticorrosiva, rígido enchufable, en instalación superficial, incluso p.p. de cajas de registro, mangitos de unión, racores, abrazaderas de sujeción metálicas de doble tornillo y demás material accesorio, y mano de obra de colocación y montaje. Diámetro: Ø63 mm Resistencia a la compresión: Grado 5 (>4000 N) Resistencia al Impacto: Grado 5 (>20J a -45°C) Temperatura de servicio: -45°/+400°C Grado de protección: IP54 Clasificación según UNE-EN 61386-21								
	C.E. TORNO	2	40,00			80,00			
	ANTEPECHO TORNO	1	20,00			20,00			
							100,00	20,98	2.098,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

NUEVO ACCESO DE PISCINAS VERANO INST. ZIZUR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.11	Ud LUM EXT. THORN AREAFLOOD PRO AFP S24L50-740 A5HFXCL1GY DALI Ud. de luminaria estanca con iluminación LED. Marca: THORN Potencia: 38W Codigo de familia de producto: AFP S 24L50-740 A5 HFX CL1 GY 5718 lm 50º 4000 K DALI Nº de lámparas: 1 Incluso fuente de alimentación, no regulable, seguridad de clase I. Ip66 IK08						2,00	499,51	999,02
06.12	Ud IZAR 2N30 + BAT DAISALUX Suministro e instalción de equipo autónomo de emergencia redondo, para instalacion empotrada en techo. Según referencia o equivalente a juicio de la D.F. Incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexión. Marca: DAISALUX Serie: IZAR Modelo: IZAR N30 Lumenes: 200 Lum. Autonomía: 2 h.						2,00	106,19	212,38
06.13	Ud SWITCH INDUSTRIAL 8 PUERTOS ETHERNET + 2 PUERTOS F.O. GIGABIT Suministro e instalación de Switch insdustrial con 8 puertos PoE Gigabit Ethernet RJ-45 (10 Mbps/100 Mbps/1000 Mbps) y 2 puertos ópticos (1000 Mbps). Estandar de comunicación; IEEE 802.3; IEEE 802.3u; IEEE 802.3x; IEEE 802.3ab; IEEE 802.3z; IEEE 802.3ad. Protocolo PoE; IEEE 802.3af (PoE); IEEE 802.3at (PoE+); Hi-PoE; IEEE 802.3bt.Según referencia o equivalente a juicio de la D.F. Incluso fuente de alimentación y p.p. de material accesorio y mano de obra de co-nexión y configuración. Marca: DAHUA TECHNOLOGY Modelo: PFS4210-8GT-DP	2				2,00			
							2,00	392,60	785,20
06.14	Ud CAMARA MINIDOMOS ALTA DEFINICION HEW4PRW3 Ud. de camara HD30HD4,HONEYWELL * Cámara EyeBall IP Blanca, WD con IR para interiores/exteriores con función día/noche e ilumina-ción IR * CMOS 1/3" con escaneo progresivo. * Resolución 4 Mp (2688 x 1520) @25fps, * Iluminación mínima 0,01 Lux/F2.0 Color), 0 Lux con IR encendidos. * Lente fija de 2,8 mm. * Iluminación mediante LEDs hata 40 metros. * Rango dinámico extendido 120 dB * Triple streaming * Alimentación PoE y 12 VCC. * IP66 Totalmente colocado y conexionado.								
	ANTEPECHO	1				1,00			
	EDIFICIO CIRCULAR	1				1,00			
							2,00	133,56	267,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

NUEVO ACCESO DE PISCINAS VERANO INST. ZIZUR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.15	Ud LATIGUILLO 1m CAT 6 Latiguillo RJ45 UTP no apantallado, totalmente colocado y conexionado incluso pequeño material. Marca: GEWISS Mod: GW 38 131 Longitud: 1m Categoría: 6	16				16,00			
							16,00	3,47	55,52
06.16	Ud LECTORES Kit biométrico y de proximidad MIFARE, para integrar en el interior de las tapas de tornos y portillo.	4				4,00			
							4,00	575,00	2.300,00
06.17	Ud SERVICIOS DE PROGRAMACIÓN Servicios de programación de tornos, sistema de lectores y control de acceso.						1,00	500,00	500,00
06.18	Ud VIDEOPORTERO CLASSE 100V16B (1 USUARIO) Suministro e instalación de videoportero para 1 usuario, en instalación empotrada, serie SFERA NEW de TEGUI, o equivalente a juicio de la D.F., compuesta por: Ref. 351200 - 1 Módulo audio/video, 2 pulsadores/2 columnas Ref. 351211 - 1 Frontal módulo audio/video, 1 pulsador/1 columna Ref. 375602 - 1 Caja empotrar 2 módulos Ref. 376620 - 1 Soporte 2 módulos Ref. 346050 - 1 Alimentador compacto con adaptador de video Ref. 374900 - 1 Abrepuestas NT estándar con pestillo regulable. Ref. 374511 - 1 Monitor CLASSE 100V16B Incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de montaje y conexión.	2				2,00			
							2,00	639,84	1.279,68
06.19	mI CABLE DE COBRE 4 PARES UTP CAT 6A LSHF MI. Suministro e instalación de cable para transmisión de datos, 4 pares, S/FTP LSHF cat. 6A hasta 500 Mhz., en instalación sobre canal/tubo ya definido o existente, incluso p.p. de material accesorio y mano de obra de colocación y conexionado. Conductor: 23 AWG cobre recocido sólido Aislamiento: Polietileno Pantalla: Sin apantallar. Cubierta exterior: LSHF (libre de halógenos) Clasificación CPR: Dca-s2,d2,a1 NORMAS Transmisión: ISO/IEC 11801, EN 50173, IEC 61156-5, EN 50288-5-1, TIA/EIA 568-C.2 Baja emisión de humos según IEC 60754-1 y -2, EN 60754-1 y -2, IEC 61034-1 y -2, EN 61034-1 y -2. No propagación del incendio según IEC 60332-1-2, EN 60332-1-2, IEC 60332-3-25, EN 60332-3-25 CAMARA ANTEPECHO 20 20,00 CAMARA EDIFICIO CIRCULAR 120 120,00								
							140,00	2,77	387,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

NUEVO ACCESO DE PISCINAS VERANO INST. ZIZUR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.20	Ud CABLEADO VIDEOPORTERO 2 HILOS 1 mm ² Suministro e instalación de cableado de alimentación y comunicación entre los elementos que componen el sistema, realizado con cable BUS de par trenzado no polarizado de 1 mm ² de sección, en instalación bajo tubo de PVC flexible reforzado o tubo de PVC rígido, p.p. de cajas de registro y demás material accesorio, y mano de obra de tendido y conexión.	120				120,00			
							120,00	4,16	499,20
06.21	mI CABLE BUS DALI 1x2x1,5 mm ² LSZH Cable BUS apantallado para transmisión de datos apto para protocolos DALI, apantallado con aislamiento y cubierta de poliolefina termoplástica libre de halógenos, no propagador de la llama (UNE-EN 50265 y UNE-EN 50266), no propagador del incendio (UNE 50266-2), baja densidad de los humos emitidos (UNE 50268-2), incluso bridas de sujeción y demás material accesorio, y mano de obra de colocación y montaje. CABLE: Tipo cable: Cable BUS DALI LSZH Sección: 1x2x1,5 mm ² Clase de reacción al fuego (CPR): Dca								
	iluminación	80				80,00			
	conexion	200				200,00			
							280,00	3,28	918,40
06.22	Ud TRAMITACIÓN DE BOLETINES DE BT Realización de boletines de B.T. por instalador autorizado según normativa vigente para legalización de todas las instalaciones eléctricas (viviendas, garaje, etc.) incluidas en el proyecto, incluso tramitación en organismos oficiales, para posterior contratación en empresa suministradora por parte del usuario.								
							1,00	50,00	50,00
06.23	Ud INSPECCIÓN REGLAMENTARIA POR OCA PARA LEGALIZACIÓN Mano de obra necesaria en realización de inspección reglamentaria, realización de informes y tramitación por organismo de control actuante para legalización de instalación eléctrica del conjunto de todo el edificio (viviendas, garaje, servicios comunes, etc.)								
							1,00	300,00	300,00
	TOTAL CAPÍTULO 06 INSTALACION ELECTRICA.....								14.024,76
	TOTAL.....								63.283,21

RESUMEN DE PRESUPUESTO

NUEVO ACCESO DE PISCINAS VERANO INST. ZIZUR

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
1	DEMOLICIONES	1.332,67
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	2.026,36
3	SOLERAS Y ALBAÑILERIA	3.349,87
4	TORNO ACCESO Y MARQUESINA.....	27.408,30
5	CIERRES PARCELA	15.141,25
6	INSTALACION ELECTRICA	14.024,76
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		63.283,21
15,00 % GG + BI		9.492,48
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		72.775,69
21,00 % I.V.A.....		15.282,89
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		88.058,58

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de OCHENTA Y OCHO MIL CINCUENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

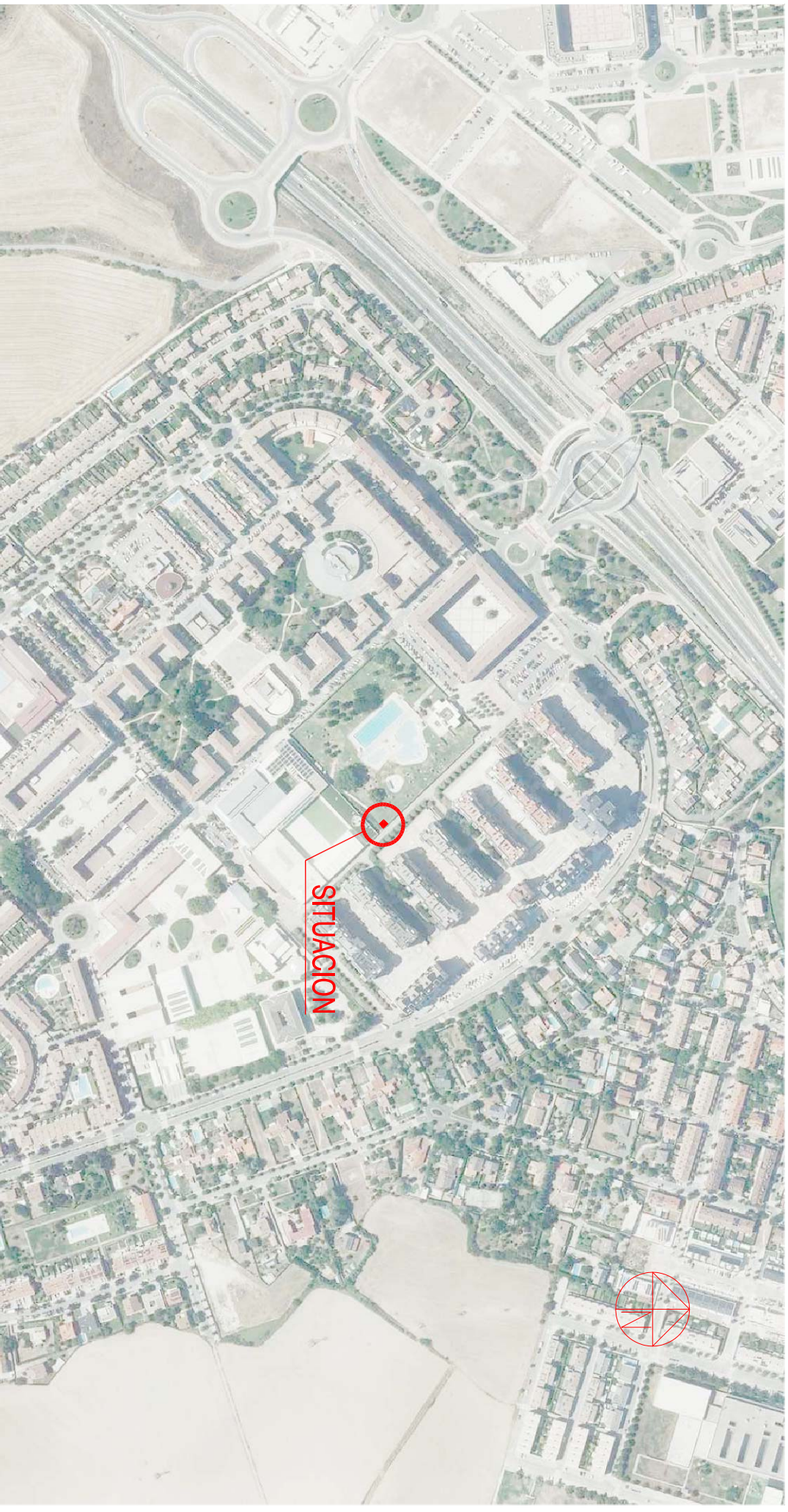
EI Pamplona, a 18 de noviembre de 2024



Fdo: María Aznárez Álvarez

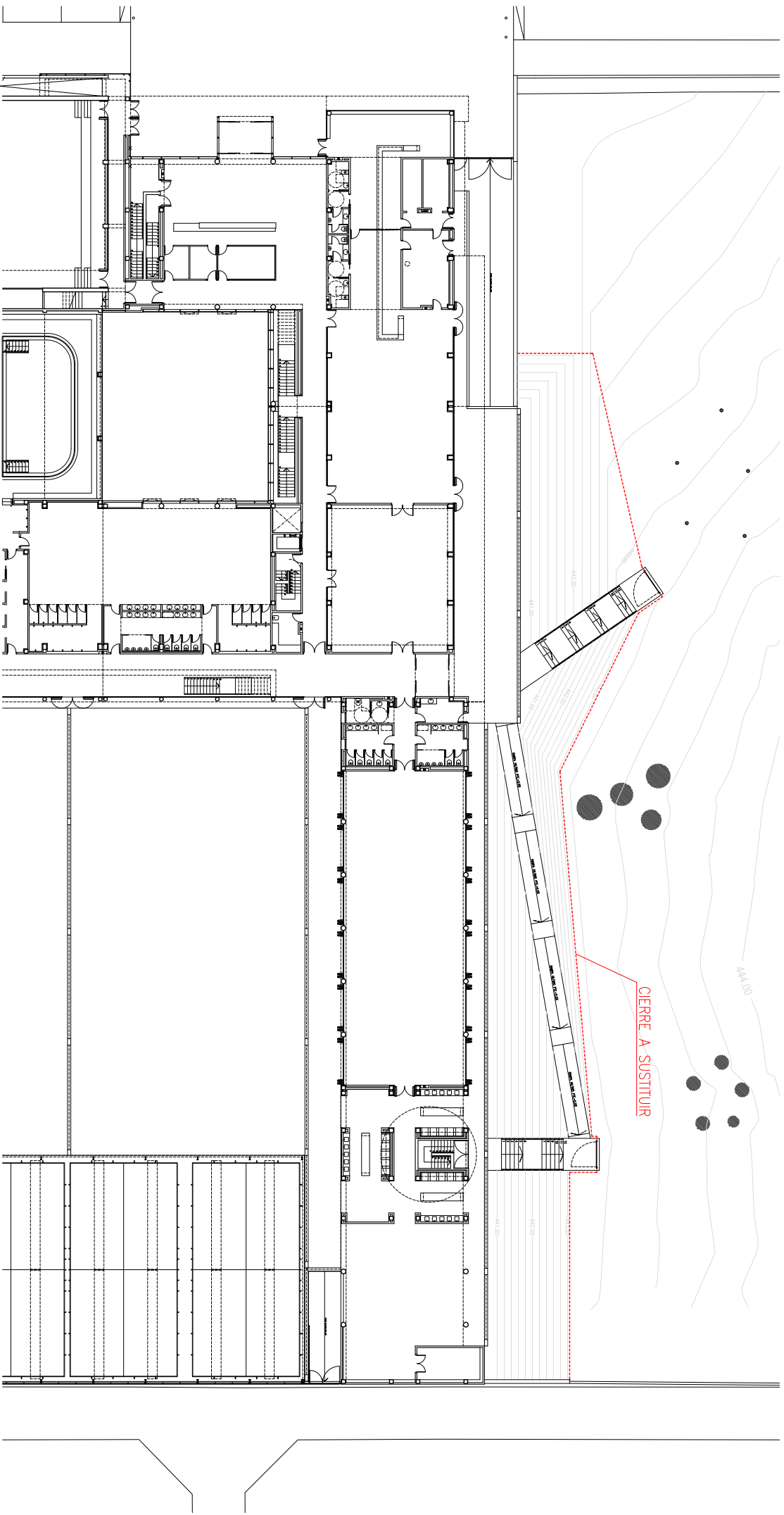
5.- PLANOS

1. SITUACION
2. ESTADO ACTUAL.
3. PROPUESTA 1/500
4. PROPUESTA 1/100
5. FORMACION MARQUESINA
6. INSTALACIONES 1
7. INSTALACIONES 2
8. ESQUEMA ELECTRICO

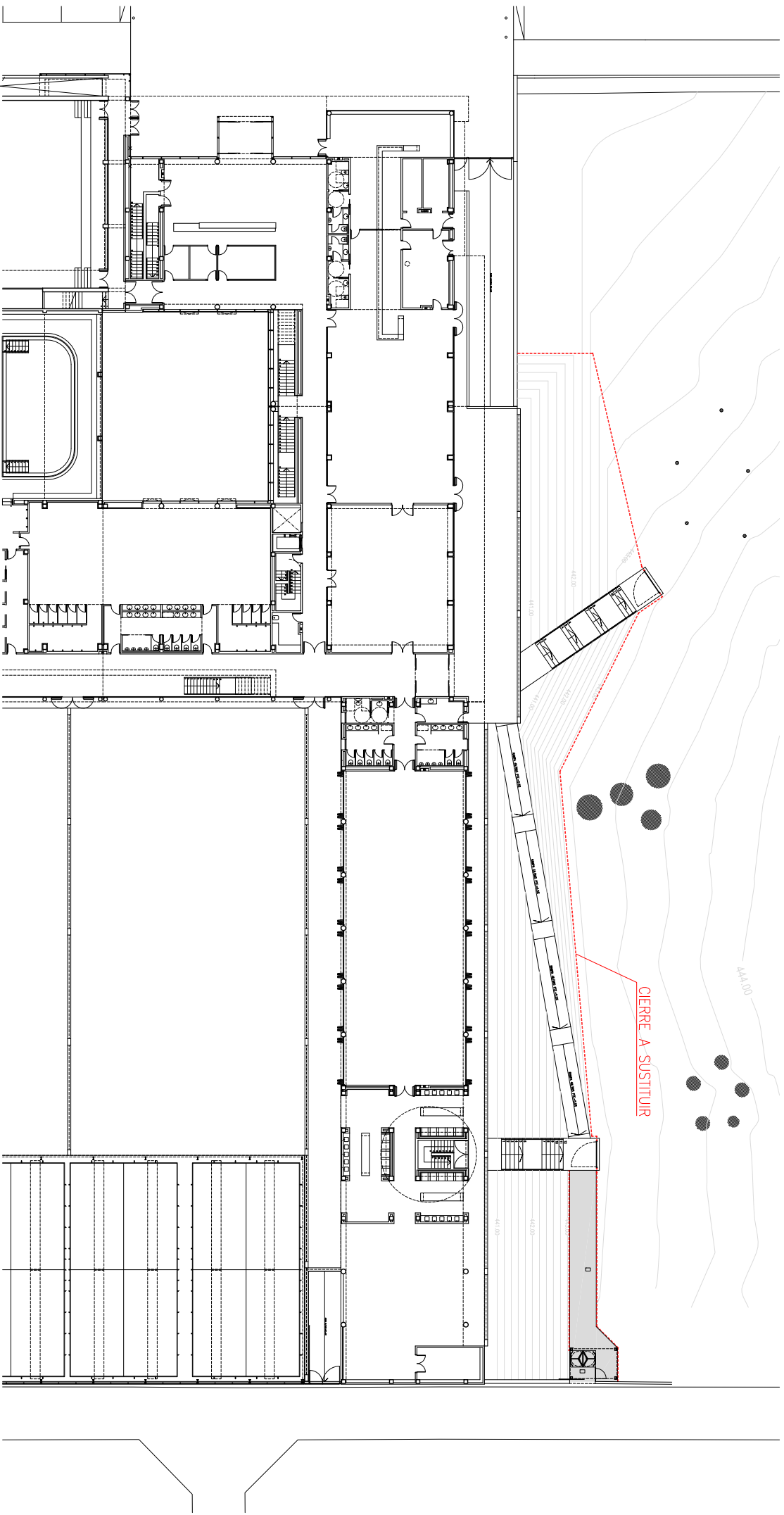


NUEVO ACCESO PISCINAS DE VERANO PASEO KIROLALDEA ZIZUR MAYOR - NAVARRA 1. SITUACION

ARQUITECTO TECNICO: MARIA AZNAREZ ALVAREZ - NOVIEMBRE 2024

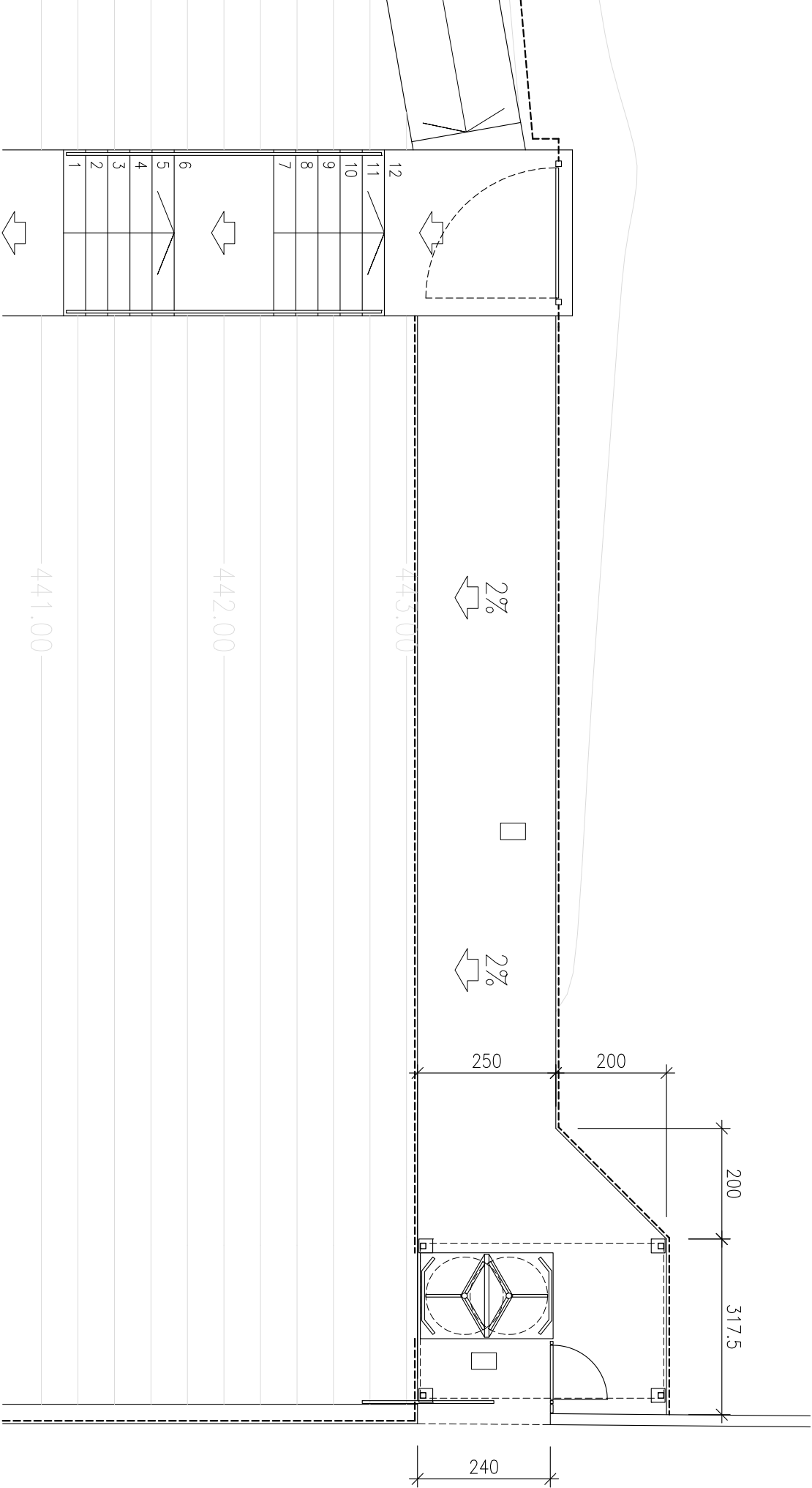


NUEVO ACCESO PISCINAS DE VERANO
PASEO KIROLALDEA
ZIZUR MAYOR - NAVARRA
2. ESTADO ACTUAL 1/500
ARQUITECTO TECNICO: MARIA AZNAREZ ALVAREZ - NOVIEMBRE 2024



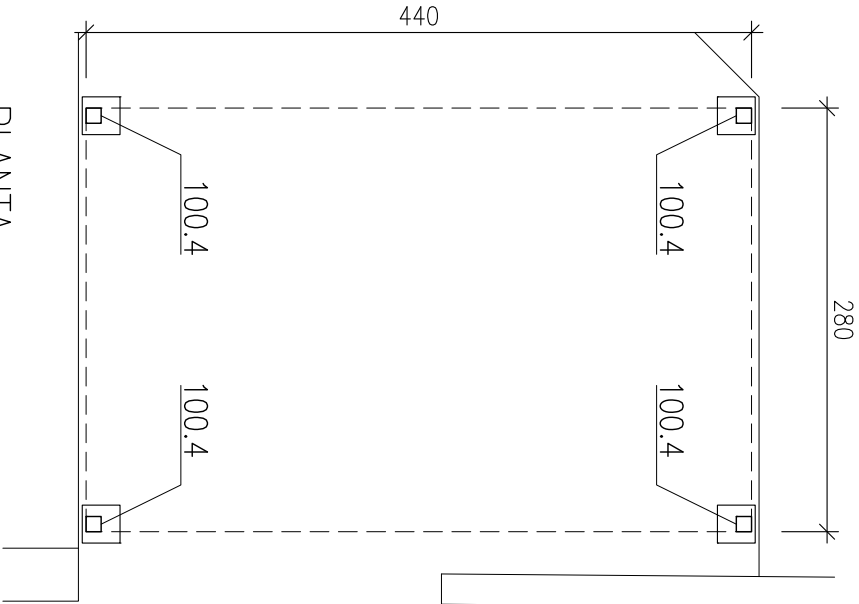
NUEVO ACCESO PISCINAS DE VERANO
PASEO KIROLALDEA
ZIZUR MAYOR - NAVARRA
3. PROPUESTA 1/500

ARQUITECTO TECNICO: MARIA AZNAREZ ALVAREZ - NOVIEMBRE 2024

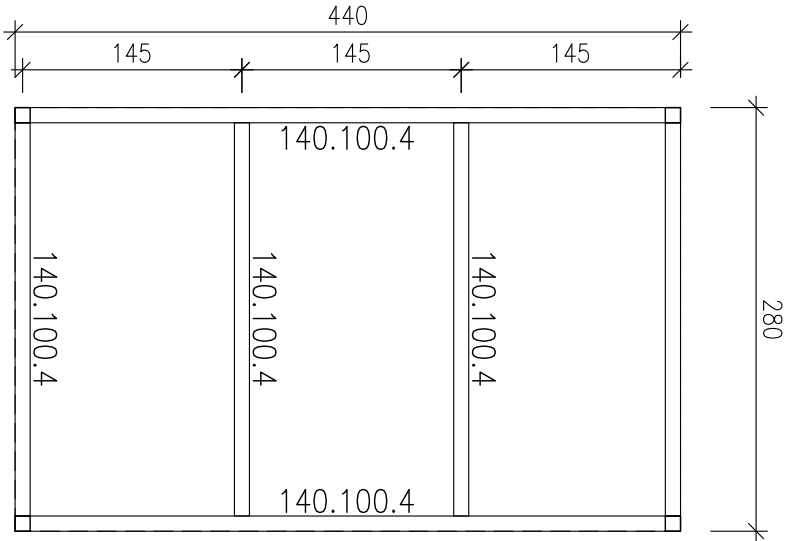


NUEVO ACCESO PISCINAS DE VERANO
PASEO KIROLALDEA
ZIZUR MAYOR - NAVARRA
4. PROPUESTA 1/100

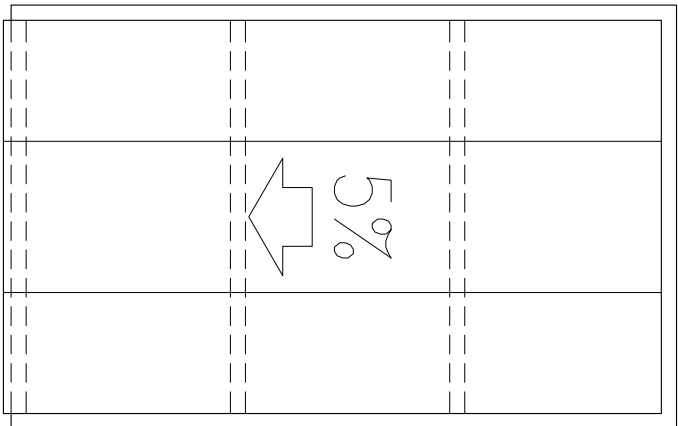
ARQUITECTO TECNICO: MARIA AZNAREZ ALVAREZ - NOVIEMBRE 2024



PLANTA



PLANTA ESTRUCTURA



PLANTA CUBIERTA

FORMACION DE MARQUESINA
ESTRUCTURA ACERO S.275 JR
PLACAS ANCLAJE RECIBIDAS A SOLERA 20cm
250.250.10 ZARPAS SOLDADAS 2ø16 5+15+20+15+5
PILARES 100.4 ALTURA MINIMA 260cm LIBRE
VIGAS 140.100.4 FORMACION PENDIENTE 5%
PANEL DE CUBIERTA 40mm BLANCO
REMATES DE CHAPA 0'7mm BLANCO

NUEVO ACCESO PISCINAS DE VERANO
PASEO KIROLALDEA
ZIZUR MAYOR - NAVARRA
5. FORMACION MARQUESINA 1/50

ARQUITECTO TECNICO: MARIA AZNAREZ ALVAREZ - NOVIEMBRE 2024

6		
5		
4		
3		
2		
1		



441.00

CANALIZACION
FIBRA BAJOTUBO
CANALIZACION
CONEXION CON
CENTRALITA FIJADO
INTERFONO.
DEBIL. OJUELO.

3 TUBOS GALA CERO
POR TECHO DE
MERENDEROS.

LENERA

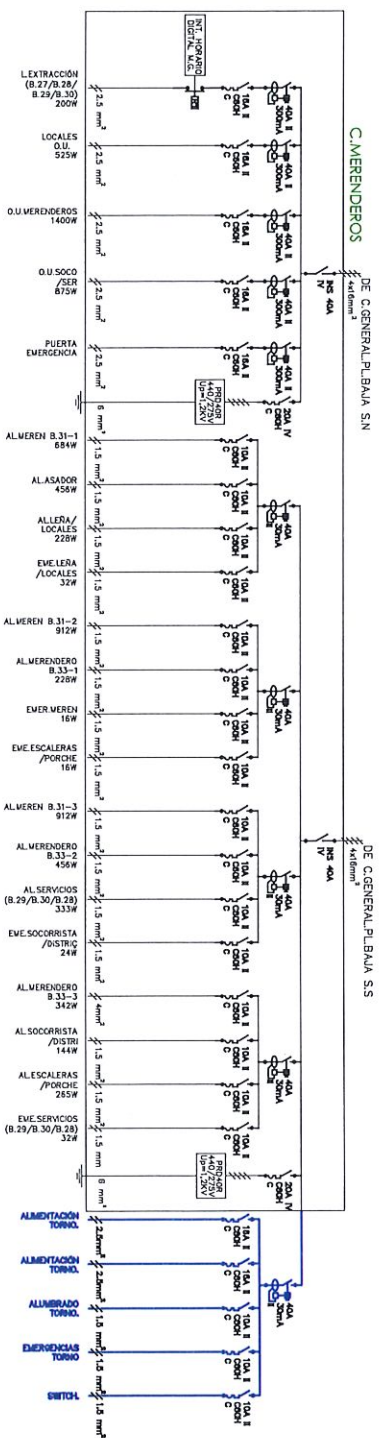
ASADORES

MERENDEROS

NUEVO ACCESO PISCINAS DE VERANO
PASEO KIROLALDEA
ZIZUR MAYOR - NAVARRA
7. INSTALACIONES 2 1/100

C. ELÉCTRICO.
ILUMINACIÓN.

ARQUITECTO TECNICO: MARIA AZNAREZ ALVAREZ



SEGUNDA DE LOS CONDUCTORES DE FASE O POLARES DE LA INSTALACION (mm)		SEGUNDA MINIMA DE LOS CONDUCTORES DE PROTECCION (mm)	
5 < 16	5 < 16	5	16
16 < 25	16 < 25	16	25
5 > 35	5 > 35	5/2	5/2

(*) CON UN MINIMO DE:
 2,5mm: SI LOS CONDUCTORES DE PROTECCION NO FORMAN PARTE DE LA CANALIZACION Y TIENEN PROTECCION MECANICA.
 4 mm: SI LOS CONDUCTORES DE PROTECCION NO FORMAN PARTE DE LA CANALIZACION Y NO TIENEN PROTECCION MECANICA.

NUEVO ACCESO PISCINAS DE VERANO
 PASEO KIROLALDEA
 ZIZUR MAYOR - NAVARRA
 8. ESQUEMA ELECTRICO