

SEPTIEMBRE 2024

MEMORIA VALORADA

DE ACONDICIONAMIENTO Y AISLAMIENTO ACÚSTICO DE SALA CULTURAL Nº7
AYUNTAMIENTO DE PERALTA

MEMORIA VALORADA DE ACONDICIONAMIENTO DE LA SALA CULTURAL Nº 7

Índice

1.	MEMORIA DESCRIPTIVA	1
1.1.	AGENTES Y OBJETO	1
1.2.	EMPLAZAMIENTO	1
1.3.	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	2
2.	NORMATIVA DE APLICACIÓN	2
3.	DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN	3

ANEXO 1: PRESUPUESTO

MEMORIA VALORADA DE ACONDICIONAMIENTO DE LA SALA CULTURAL Nº 7

1. MEMORIA DESCRIPTIVA

1.1. AGENTES Y OBJETO

El presente documento trata de describir las actuaciones necesarias para regir la contratación de las obras necesarias para el acondicionamiento y aislamiento acústico de la Sala Cultural nº 7, dentro del espacio de salas culturales junto al complejo deportivo de Peralta (Navarra).

Para la concesión de la partida nominativa por Gobierno de Navarra, y para solventar las nuevas necesidades de los diferentes grupos de ensayo que actualmente utilizan esta sala se realiza esta memoria.

El promotor de la presente memoria es el Ayuntamiento de Peralta, siendo el propietario del edificio objeto de esta memoria.

1.2. EMPLAZAMIENTO

La sala cultural nº 7 se sitúa junto al complejo deportivo y frente al edificio de La Laboral, en la calle Bajada de las Escuelas de Peralta, estando el edificio de las salas culturales dentro de la parcela correspondiente al complejo deportivo, Polígono 1, Parcela 1186.



MEMORIA VALORADA DE ACONDICIONAMIENTO DE LA SALA CULTURAL Nº 7

1.3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Se está utilizando la sala cultural nº 7 por varios grupos de música de la localidad, para ensayos.

Por las características de la sala, no pueden realizar los ensayos dos grupos a la vez, si no que solo es posible uno de los grupos ya que no existe separación física entre las dos zonas de ensayo, ni aislamiento acústico suficiente.

Nos encontramos con una sala que dispone de una zona de acceso con dos escaleras, una que va a la zona superior, y otra a la inferior. La zona de arriba tiene una altura de 2 metros de altura, mientras que la inferior casi 3 metros libres.

Esta sala era la antigua sala de depuración de las piscinas, por lo que como solo era para acceso de mantenimiento, no había problemas de alturas en las estancias, pero para este nuevo uso no tenemos la altura suficiente para el uso por personas de forma habitual.

Por estos problemas, se han valorado varias propuestas de reforma, y al final se ha decidido dividir esta sala en dos más pequeñas en una sola altura, y dejando una zona inferior de acceso para almacén a través de una trampilla en el suelo.

demoliendo el forjado de división entre las zonas inferior y superior y rehaciendo uno solo a la altura del acceso a la sala.

Para conseguir que ambas salas diferenciadas queden en la misma altura del acceso actual, se debe demoler el forjado interior existente, y rehacer uno nuevo.

Se dividirá la anchura de la sala en 2, aprovechando la ventana baja existente para reabrir hueco de acceso a una de las nuevas salas, así que la sala cultural numero 7 pasará a ser SALA CULTURAL Nº 7 Y Nº8.

Ambas salas van a tener el mismo uso para ensayos de grupos musicales, con lo que es necesario un buen aislamiento acústico y de reverberación.

2. NORMATIVA DE APLICACIÓN

Normativa estatal:

Real Decreto 732/2019 de 20 de diciembre (BOE 27/12/2019)

Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido.

MEMORIA VALORADA DE ACONDICIONAMIENTO DE LA SALA CULTURAL Nº 7

3. DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN

Las obras a realizar se deben ejecutar entre mitad del mes de octubre de 2024 y noviembre de 2024.

GENERAL

Dividir el espacio en dos salas diferentes e independientes:

- Demolición del forjado interior existente
- División del espacio en dos salas de superficie similar con tabique con aislamiento acústico
- Apertura de nueva puerta de acceso a la segunda sala
- Creación de trampilla en pavimento para acceso a almacén, así como suministro y colocación de nuevas escaleras metálicas.
- Eliminar todos los elementos añadidos por los usuarios para "aislar" acústicamente paredes y techos: hueveras, porexpan, etc.
- Sustituir las ventanas existentes por otras que cierren bien.
- Solucionar el problema de humedades mediante ventilación, y mortero antihumedad o zócalo cerámico.
- Reparación de suelo en planta sótano, y ejecución de nuevo suelo en planta superior
- Reparación de las partes oxidadas de la estructura que se han oxidado.
- Pintura de paredes, techo y elementos metálicos que queden para evitar la futura oxidación.
- Modificación de las instalaciones existentes (electricidad, aire acondicionado, etc.) para que se dé servicio independiente a las dos salas resultantes.

ACONDICIONAMIENTO/AISLAMIENTO ACÚSTICO (

Aislamiento acústico de paredes, suelos y techos

- Pintura posterior
- Modificación de instalaciones

MEMORIA VALORADA DE ACONDICIONAMIENTO DE LA SALA CULTURAL Nº 7

En Peralta, a 26 de septiembre de 2024

Fdo: La Arquitecta Técnica del Ayuntamiento de Peralta, Nadia Goñi

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO ACONDICIONAMIENTO SALA CULTURAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CA01	DEMOLICIONES							
D01CG501	m³ APERTURA HUECO (>1 m²) LAD. C/COMPRESOR m³. Apertura de huecos, mayores de 1.00 m². de superficie, en muros de fábrica de ladrillo, con martillo compresor de 2.000 L/min, i/corte previo con cortadora de disco, retirada de escombros a pie de carga, apeo del hueco hasta adintelar, medios auxiliares de obra y p.p de costes indirectos. NUEVA PUERTA ACCESO	1	1,60	0,30	2,00	0,96		
						0,96	242,55	232,85
D01IA210	m² LIMPIEZA PARAMENTOS A REVESTIR m². Limpieza de paramentos, por medios manuales, para posterior revestimiento, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.	1	80,00			80,00		
						80,00	35,97	2.877,60
D01KD010	m² LEVANTADO PAVIM. BALDOSA CERÁMICA A MANO m². Levantado, por medios manuales, de solado de baldosas cerámicas o gres, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.	1	45,00			45,00		
						45,00	32,19	1.448,55
D01QA210	m² DEM. FORJ. HORMIGÓN-BÓVEDILLA C/COMPRESOR m². Demolición de forjado de vigueta de hormigón armado o pretensado y bovedilla prefabricada, con martillo compresor de 2000 L/min, i/apeo previo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-11.	1	35,00			35,00		
						35,00	36,14	1.264,90
D01UA110	ud DEMOLICIÓN INST. ELÉCTRICA m² SUPERFICIE ud. Repercusión/m² de edificación (local, vivienda, etc.) de los trabajos de levantado de instalación eléctrica en viviendas (cajas, mecanismos, hilos, etc.) y parte de red general correspondiente, i/acopio de elementos y material aprovechable, retirada de los escombros y material sobrante a pie de carga y p.p. de costes indirectos.	1	45,00			45,00		
						45,00	4,59	206,55
DSOPIHUG	UD LEVANTADO DE CARPINTERIAS EXTERIORES	4				4,00		
						4,00	61,16	244,64
TOTAL CA01.....								6.275,09

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO ACONDICIONAMIENTO SALA CULTURAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CA02	ESTRUCTURAS							
D05DM015	m² FORJADO COLABORANTE LUZ=5 m, H=17,5/12 cm m². Forjado colaborante, canto total 17,5 cm, con chapa colaborante de acero CURBIMETAL CM-55-880 de 8 mm de espesor, 55 mm de canto y 17,6 mm de intereje y capa de 12 cm de hormigón HA-25/P/20/XC1 N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en central, i/ar-madura con acero B-500 S en refuerzo de zona de positivos (1 redondo del 12 por nervio) y mallazo antifisuración (redondos del 6 cada 25 cm), con una sobrecarga admisible de 301 kp/m², incluso p.p de remates de borde en "C" y "V", apuntalamiento según indicaciones del fabricante, total-mente terminado.	1	35,00			35,00		
						35,00	149,40	5.229,00
D05AG017	m CARGADERO ANGULAR L-120 m. Cargadero formado por ángulo de perfil de acero laminado L-120, en dinteles de huecos de fábrica de ladrillo, i/placas de apoyo, pintura antioxi-dante y acabado de pintura de esmalte, según Código Estructural 2021 y CTE/ DB-SE-A.	2		5,00		10,00		
						10,00	85,14	851,40
CA02PIAWHG	ud TRAMPILLA DE ACCESO SEGÚN DISEÑO							
						1,00	2.263,74	2.263,74
CASI0GJU	UD ESCALERA METÁLICA							
						1,00	1.614,93	1.614,93
D05AA001	kg ACERO S275 EN ESTRUCTURAS kg. Acero laminado S275 en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm², unidas entre sí mediante soldadura con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio totalmente montado, según Código Estructural 2021 y CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.							
		N	L m	H mm				
		7	4,72	100,00		267,14	IPE(C)*.785	
		2	8,00	130,00			IPE(C)*.785	
						267,14	3,42	913,62
TOTAL CA02.....								10.872,69

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO ACONDICIONAMIENTO SALA CULTURAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CA03	ALBAÑILERÍA: CERRAMIENTOS, TABIQUERIA, RECIBIDOS Y AYUDAS							
D09DE020	m² CERRAMIENTO BLOQUE TERMOARCILLA 19 cm m². Fábrica de 19 cm de espesor con bloque cerámico de arcilla aligerada machihembrado (Termoarcilla) de medidas 30x19x19 cm, sentado con mortero de cemento Portland EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2 para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado y nivelación, i/p.p. de cortes sin incluir piezas especiales, según CTE/ DB-SE-F.	2	0,60		2,50	3,00		
						3,00	49,25	147,75
D12AA210	m² RECIBIDO CERCOS MURO EXTERIOR A REVESTIR m². Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento M10 según UNE-EN 998-2, totalmente colocado y aplomado, i/p.p. de medios auxiliares.							
	PUERTAS	2	1,60		2,50	8,00		
						8,00	20,68	165,44
D12KA050	m² RECIBIDO REJILLA METÁLICA VENTILACIÓN m². Recibido de rejilla metálica (tipo "tramex" s/ángulo de acero o similar, no incluida), colocada para ventilación de locales, con mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de medios auxiliares.	2				2,00		
						2,00	64,11	128,22
DAKOGJ	ML CABEZAL HORMIGON ARMADO	1	1,60			1,60		
						1,60	18,35	29,36
D12SY310	ud AYUDA ALBAÑILERÍA VIVIENDA ud. Ayuda a los distitas instalaciones (electricidad, calefacción, fontanería) por vivienda en bloque de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de la instalación de aerotermia, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares.	1				1,00		
						1,00	387,47	387,47
D11AJ120	m VIERTEAGUAS HORMIGÓN POLÍMERO 31 cm m. Vierteaguas de hormigón polímero modelo L de Ulma ó similar en color blanco, en piezas de 31 cm y bocel de 25 mm con goterón, recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según norma UNE-EN 998-2, i/ p.p. de anclajes metálicos para favorecer el recibido, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V/22,5 y limpieza posterior de superficie realizada, totalmente colocado.	2	1,60			3,20		
	PUERTAS	2	3,00			6,00		
	VENTANAS					9,20	49,47	455,12
D13DG020	m² ENFOSCADO MAEST. FRATASADO M10 VERTICAL m². Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M10 según UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución del material en tajos y p.p. de costes indirectos.	4	2,50	0,60		6,00		
	REVESTIMIENTO DE HUECOS PUERTAS	2	1,60	0,30		0,96		
						6,96	19,61	136,49
TOTAL CA03.....								1.449,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO ACONDICIONAMIENTO SALA CULTURAL

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CA03A	ALBAÑILERÍA: TRASDOSADOS, FALSOS TECHOS Y AISLAMIENTOS							
D16CAAD036	m² Tabique Placo® PPH13 con e. doble arriostrada 159/MP48 (2 Placo® PPH13+MP48+PPH13+MP48+2 Placo® PPH1 m². Sistema de tabique de estructura doble arriostrada, formado por dos placas de yeso laminado Placo® Phonique PPH13 de 12,5 mm de espesor, atornilladas a cada lado externo de una estructura metálica de acero galvanizado compuesta por dos líneas de estructura arriostradas, formadas cada una por raíles horizontales y montantes verticales Placo® Metalphonique® MP48 de 48 mm, modulados a 600 mm. Entre las dos líneas de estructura, una placa PPH13 atornillada a ambas estructuras, resultando un ancho total del tabique terminado de 159 mm. Incluso Lana Mineral ISOVER arena APTA 48 de 48 mm de espesor en cada estructura, con una conductividad térmica de 0,034 W/m.k y resistencia térmica total de 2,80 m².K/W. Parte proporcional de pasta y cinta de juntas, tornillería Placo®, fijaciones, banda estanca Placo® 45 bajo los perfiles perimetrales. Nivel de acabado de tratamiento de juntas Q2. Instalado según documentación actual de ISOVER y Placo® y norma UNE 102043. Resistencia al fuego válida hasta 4,00 m, según norma UNE-EN 1364-1. Para alturas superiores consultar con Oficina Técnica. Altura máxima del sistema (m) 4,95 m Resistencia térmica 3,33 m²K/W Aislamiento acústico dB(A) >59,10 Resistencia al Fuego (EI) EI120.	1	4,72	2,70	12,74			
						12,74	113,46	1.445,48
D16CACF002	m² Trasdosado autoportante Placo® PPH15 con estructura simple 63/48 (PPH15+48), a 400 con Lana Mineral m². Sistema de trasdosado formado por una placa de yeso laminado Placo® Phonique PPH15 de 15 mm de espesor atornillada a un lado de una estructura metálica de acero galvanizado compuesta por raíles horizontales y montantes verticales Placo® M48 de 48 mm modulados a 400 mm, resultando un ancho total del sistema terminado de 63 mm. Incluso lana mineral ISOVER arena APTA 48 de 48 mm de espesor, con una conductividad térmica de 0,034 W/m.k y resistencia térmica 1,40 m².K/W. Parte proporcional de pasta y cinta de juntas, tornillería Placo®, fijaciones, banda estanca Placo® 45 bajo los perfiles perimetrales. Nivel de acabado de tratamiento de juntas Q2. Instalado según documentación actual de ISOVER y Placo® y norma UNE 102043. Resistencia al fuego válida hasta 4,00 m, según norma UNE-EN 1364-1. Para alturas superiores consultar con Oficina Técnica. Altura máxima del sistema (m) 2,35 m Resistencia térmica 1,64 RAT m²K/W Aislamiento acústico dB(A) Valor no disponible. Resistencia al Fuego (EI) Valor no disponible.	4 2	4,72 10,00	2,70 2,70	50,98 54,00			
						104,98	41,87	4.395,51
D16DA020	m² AISLAMIENTO ISOVER PANEL ARENA APTA 48 MM m². Lana ISOVER arena APTA constituidos por paneles semirrígidos de lana mineral ISOVER, no hidrófilos, sin revestimiento, de 48 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,034 W / (m•K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN 13162-T3-DS(23,90)-WS-MU1-Afr5, para falsos techos para acondicionamiento acústico, totalmente colocado.	1	4,72	10,00	47,20			
						47,20	10,29	485,69
TOTAL CA03A								6.326,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO ACONDICIONAMIENTO SALA CULTURAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CA04B	ALBAÑILERÍA: REVESTIMIENTOS Y PAVIMENTOS							
D19DD003J	m² SOLADO DE GRES (60 €/m²) INTERIOR C 3 (cemento cola)+ RODAPIÉ m². Solado de baldosa de gres (precio del material 60 euros/m²), en formato comercial, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6% y CLASE 3 para pendientes superiores al 6% y escaleras y piscinas), recibido con cemento cola Weber.col classic blanco, sobre base de mortero de cemento y arena de río 1/6 (incluido), i/piezas especiales, ejecución de cortes, rejuntado con mortero decorativo Weber col junta fina (< 3mm) y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7.	1	4,72	10,00		47,20		
						47,20	153,94	7.265,97
DÑAOG	M2 REVESTIMIENTO ACUSTICO EN PARED	4	4,72		2,70	50,98		
		2	10,00		2,70	54,00		
						104,98	85,41	8.966,34
DAOSIG	CORTINAS ACÚSTICAS	2	5,00		1,50	15,00		
						15,00	79,51	1.192,65
TOTAL CA04B								17.424,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO ACONDICIONAMIENTO SALA CULTURAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CA04	CARPINTERÍA EXTERIOR							
D24KAB005	m² CLIMALIT PLUS SILENCE PLANITHERM XN F2 F5 6/16/4/16/44.2 Si m². Triple acristalamiento CLIMALIT PLUS, formado por vidrio exterior en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm con capa de baja emisividad PLANITHERM XN; vidrio intermedio en sustrato incoloro PLANICLEAR de 4 mm; y vidrio interior laminar SGG STADIP SILENCE formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 4 mm unidas mediante 2 PVB, espesor total de 0,76 mm, con capa de baja emisividad PLANITHERM XN; separados por dos cámaras rellenas de gas argón al 90% de concentración de 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio de color a definir y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: NPD/NPD/1B1.							
	VENTANAS	2	4,50		1,00		9,00	
							9,00	252,87
								2.275,83
D21BH010	m² PUERTA/VENTANA ABATIBLE > 1,80 m² m². Puerta o ventana en hojas abatibles de aluminio (para una superficie mayor de 1,80 m²) modelo con rotura de puente térmico, COR 70 CC16 RPT de CORTIZO con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 75 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea, con espesor de perfil de 1,5 mm para ventanas y 1,7 mm para puertas, con sistema de cierre por triple junta de EPDM, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, anodizada (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color estándar (RAL estándar: blanco, gris...), mainel para persiana (ancho total de conjunto de carpintería+persiana 14mm), herrajes y accesorios exclusivos de Canal Cortizo 16 para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000, Clase E1500 según el ensayo de estanqueidad al agua según Norma UNE-EN 12208:2000 y Clase C5 en el ensayo a resistencia al viento según Norma UNE-EN 12210:2000 (Ensayos de referencia en una ventana de 1,23 x 1,48 m 2 hojas). La transmitancia máxima del marco es de 1,70 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.							
	PUERTAS	2	1,60		2,50		8,00	
	VENTANAS	2	4,50		1,00		9,00	
							17,00	1.152,35
								19.589,95
TOTAL CA04.....								21.865,78

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO ACONDICIONAMIENTO SALA CULTURAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CA05	INSTALACIONES: ELECTRICIDAD, CLIMATIZACIÓN, TELECOMUNICACIONES Y VENTILACIÓN							
CA05464	UD INSTALACIÓN ELÉCTRICA					2,00	1.614,93	3.229,86
CPAUIOHGP	UD INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES					2,00	408,00	816,00
CASOIG	UD BOMBA DE CALOR CALOR/FRIO					2,00	2.813,90	5.627,80
D28AAL700	ud LUMINARIA LINEAL LED 13W 1200 mm 840 IP20 ud. Luminaria lineal LED marca de 13W y 1200 mm de longitud, para múltiples aplicaciones, tales como trasteros, garajes, talleres o espacios cubiertos al aire libre (Protección IP20). Flujo luminoso de 1200 lm en versión 3000K y eficacia de 92 lm/W con un CRI de 80. Vida útil de 30.000 horas. LED integrado. En color blanco, incluyendo carcasa y difusor opaco de policarbonato, dos metros de cable para fácil instalación en superficie. Código 0051029.					4,00	136,01	544,04
D28ACLP120	ud LUMINARIA EMP. CORELINE 60x60 RC136B 26W UGR>19 ud. Luminaria empotrable LED, marca Philips, modelo Coreline RC136B, de 60x60 cm, 26W, flujo de 3700 lm, UGR mayor de 19 y eficacia hasta 140 lm/W, con IRC mayor de 80, adecuado para aplicaciones de iluminación general. Su vida útil es de 50.000 horas. Color blanco y protección IP40 frontal e IP20 trasero. Incluye carcasa de plástico y óptica de policarbonato. Montaje empotrado, totalmente instalada según REBT.					8,00	211,56	1.692,48
D28AOL015	ud EMERGENCIA 150 LÚMENES LED ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova LD N3 o similar, de superficie o empotrado, de 150 lúmenes con lámpara de emergencia ILMLED. Con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.					3,00	172,63	517,89
D11AK550	m TUBO VENTILACIÓN EN PVC 90 mm m. Tubo de ventilación de baños y cocinas realizado con tubería de PVC de 90 mm serie F color gris, UNE 53.114 ISO-DIS-3633, i/codos, injertos y demás accesorios, totalmente instalada.					6,00	43,64	261,84
D31VGA001	ud EXTRACTOR INDIVIDUAL DECO 100 BLANCO ud. Suministro e instalación de extractor individual para local húmedo: baño, cocina, lavadero y aseo, modelo Deco 100 de de color blanco o similar, de dimensiones 171x151x32 mm para conductos de 100 mm de diámetro para cuartos de 7 m², extracción forzada e intermitente de funcionamiento manual: marcha y paro instantáneos por acción con interruptor, caudal máximo de 70 m³/h, nivel de presión sonora de 26 dB(A), potencia máxima a 3 m de 5,6 W, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica y equipado con compuerta antirretorno, amovible, en la parte trasera del extractor. Incluso p.p. de elementos de fijación y accesorios. Totalmente montado y conectado al conducto de extracción. Según DB HS 3. Calidad del aire interior (CTE).					2,00	354,69	709,38
TOTAL CA05.....								13.399,29

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PRESUPUESTO ACONDICIONAMIENTO SALA CULTURAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CA06	PINTURAS							
D35AC001	m² PINTURA PLÁSTICA BLANCA m². Pintura plástica lisa blanca PROCOLOR YUMBO o similar, lavable dos manos, en paramentos verticales y horizontales i/lijado y emplastecidoso- lo, con AGUAPLAST STANDAR, y acabado. PAREDES	4 2 2	4,72 4,72 7,16		2,70 1,90 1,90	50,98 17,94 27,21		
						96,13	11,28	1.084,35
D35EA001	m² PINTURA MINIO ELECTROLÍTICO m². Pintura al minio electrolítico de plomo de Procolor sobre carpintería metálica. ESTRUCTURA ESCALERAS	1 1	7,16 0,80	4,72 2,50		33,80 2,00		
						35,80	17,16	614,33
D35EE050	kg PINTURA INTUMESCENTE S/ESTRUCTURA 180 min kg. Pintura intumescente de resinas de polimerización especial de Proco- lor o similar sobre estructura metálica con un espesor mínimo de 1100 mi- cras, i/limpieza y capa antioxidante, con una resistencia al fuego mínima de ciento ochenta minutos (precio por kilo de perfil).							
						50,00	38,32	1.916,00
TOTAL CA06.....								3.614,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
PRESUPUESTO ACONDICIONAMIENTO SALA CULTURAL

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CA07	GESTIÓN DE RESIDUOS							
CA07AISHU	GESTIÓN DE RESIDUOS SEGÚN ESTUDIO DE RCDS					1,00	3.486,79	3.486,79
TOTAL CA07.....								3.486,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
PRESUPUESTO ACONDICIONAMIENTO SALA CULTURAL

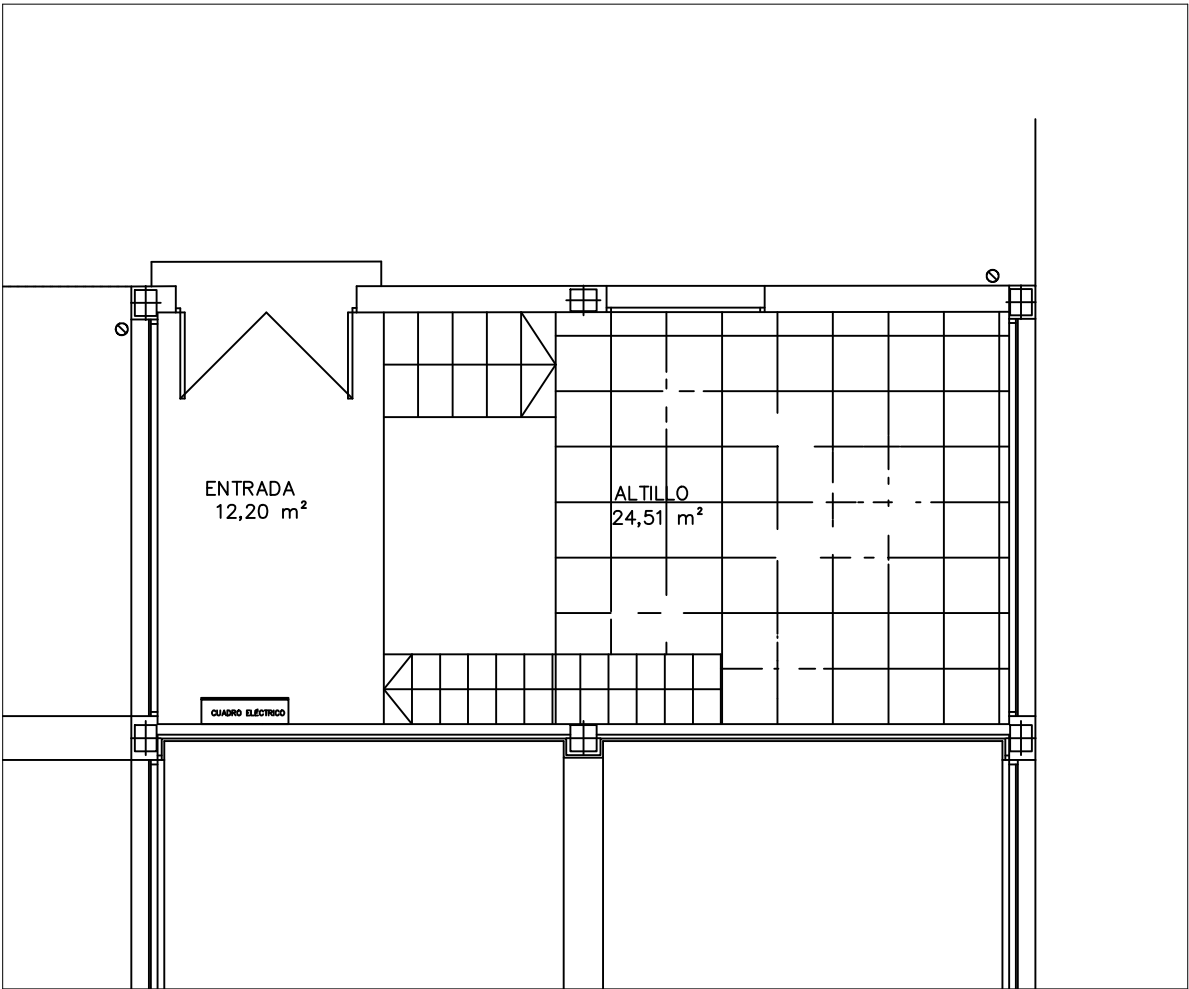
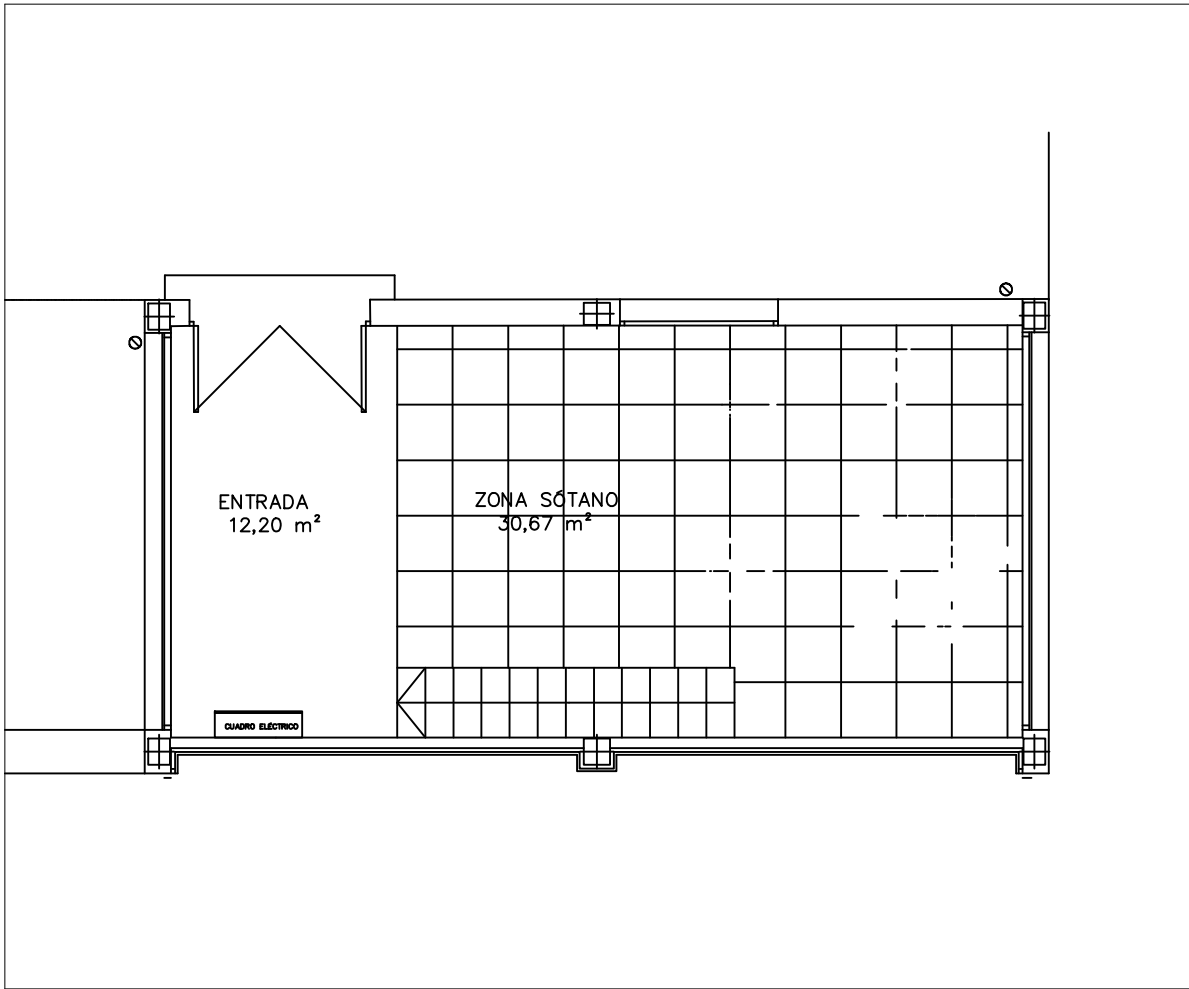
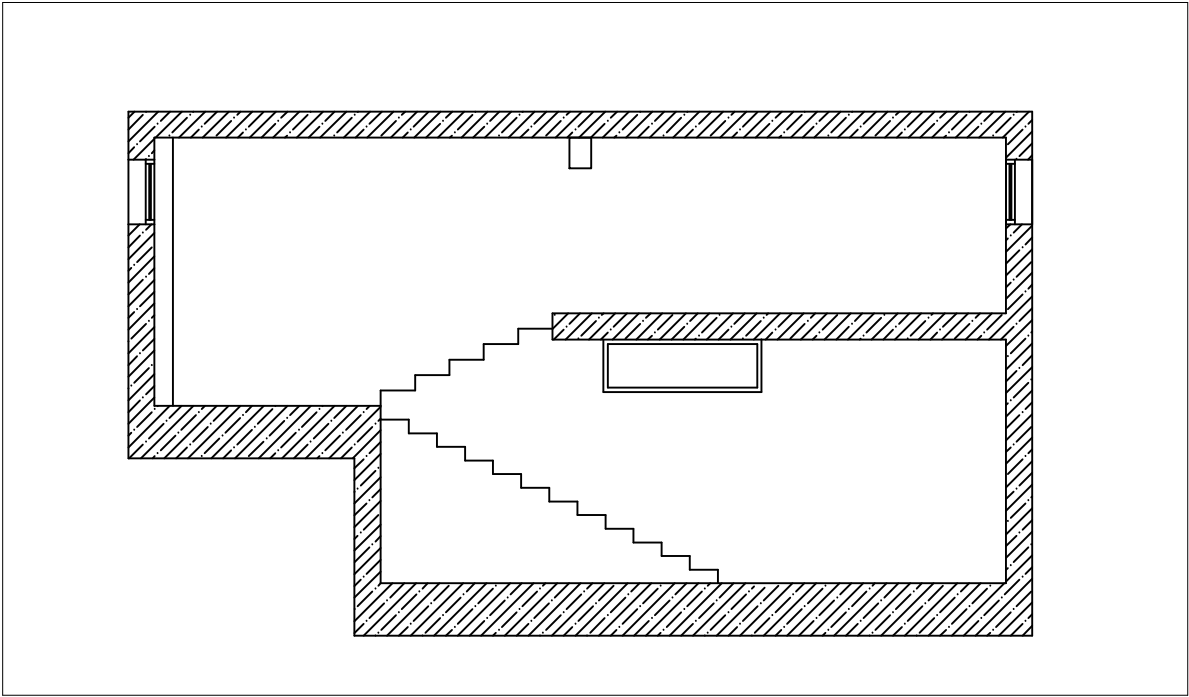
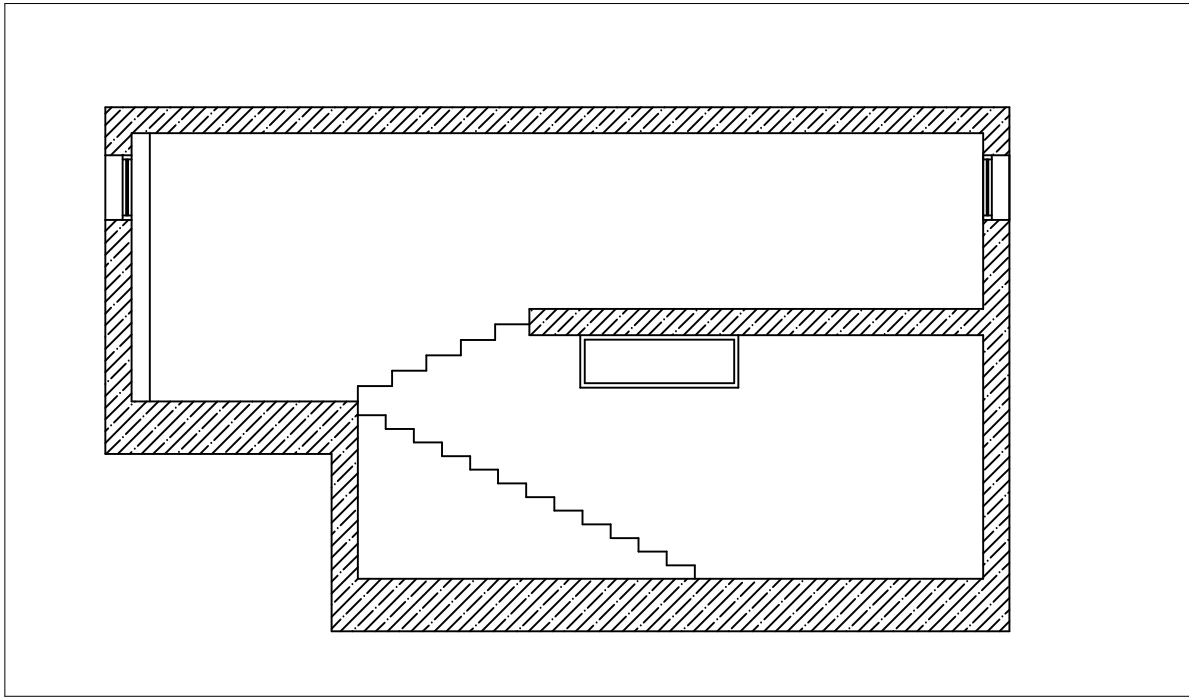
CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CA08	SEGURIDAD Y SALUD							
CA08ASGOJH	UD SEGURIDAD Y SALUD					1,00	1.835,15	1.835,15
TOTAL CA08.....							1.835,15	1.835,15
TOTAL.....								86.550,96

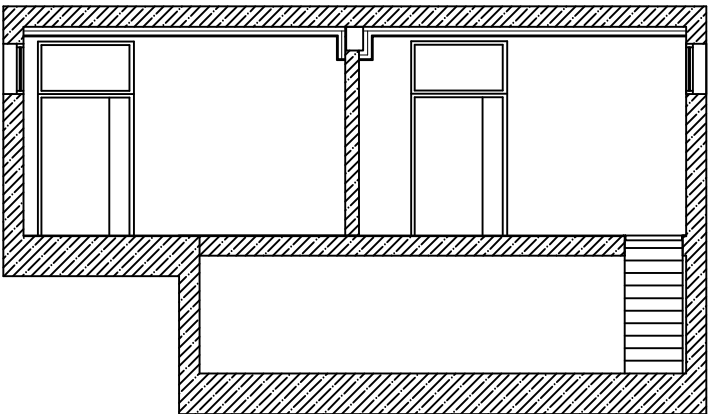
PRESUPUESTO ACONDICIONAMIENTO SALA CULTURAL

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	76.934.01
---------------------------------------	------------------

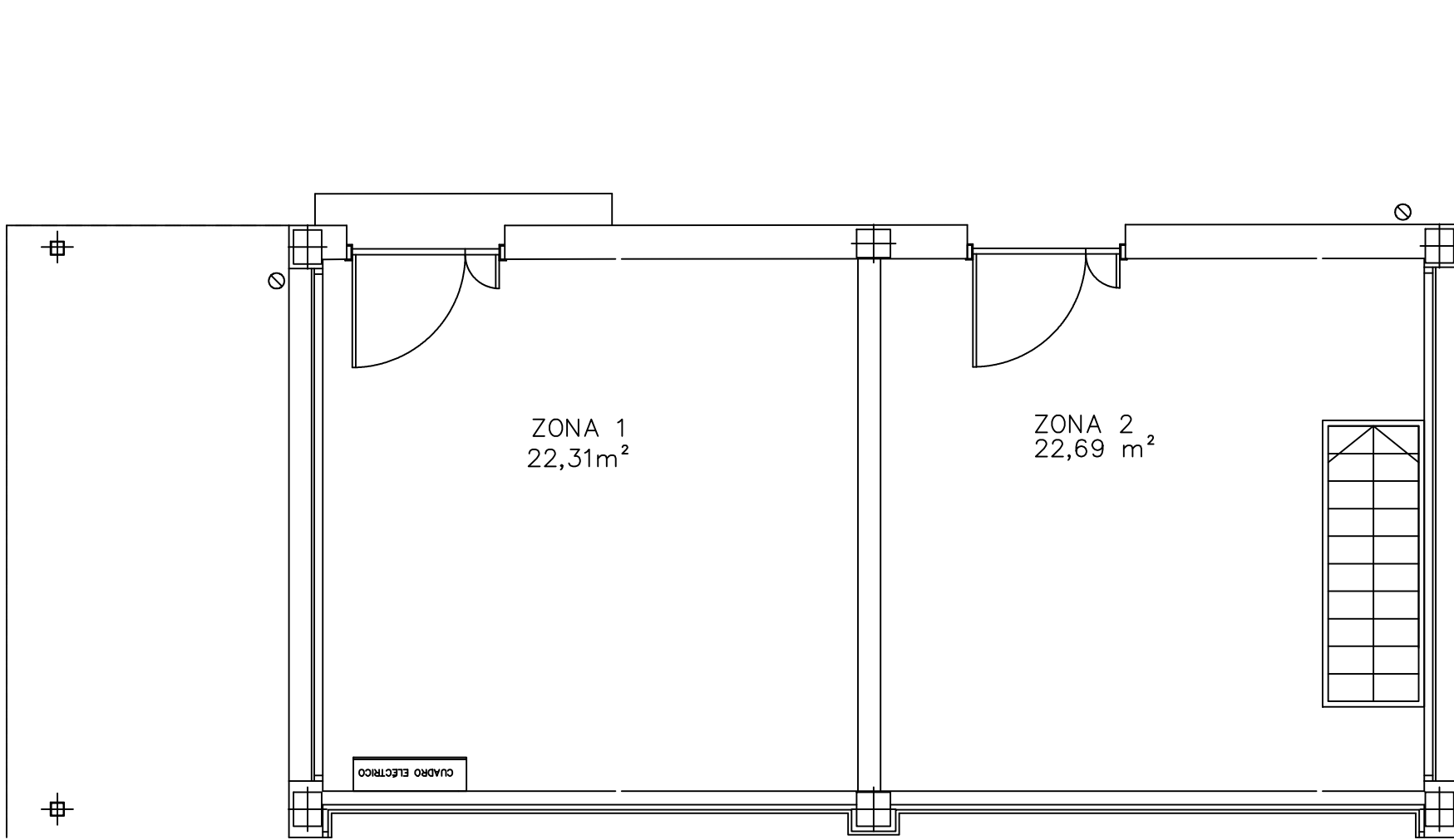
PERALTA, 26 de septiembre 2024.

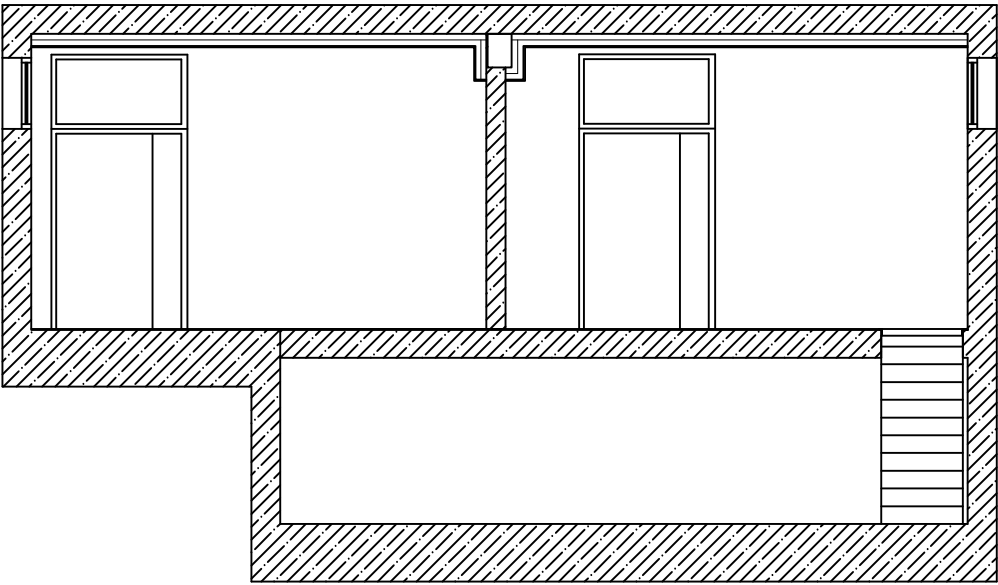
Proyectista





PLANTA BAJA





PLANTA BAJA

