



MEMORIA VALORADA. MEJORAS EN EL FRONTÓN MUNICIPAL SAN FRANCISCO JAVIER DE LODOSA. CALLE CENTRO PARROQUIAL N°10 (PARC. 135, POL. 3).

Mayo 2024

Lodosa (Navarra)

PRESUPUESTO 1 : SUELO CANCHA Y CONTRACANCHA

PROMOTOR: Ayuntamiento de Lodosa

ARQUITECTO: Javier Senosiáin Paternáin

C/Señorío de Amocáin nº3 bajo
Pamplona (Navarra) CP: 31016
Telf.: 605 275153
E-mail: jsenpat@gmail.com



PRESUPUESTO SUELO CANCHA Y CONTRACANCHA

C01.	REPARACIÓN DE SUELO DE CANCHA Y CONTRACANCHA	41.038,21 €
C02.	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	350,00 €
C03.	LOGÍSTICA, SEGURIDAD Y SALUD Y ANDAMIAJE.....	700,00 €

TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL.....42.088,21 €

7 % GG Y BI 2.946,17 €

PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA (sin IVA).....45.034,38 €

21 % DE I.V.A. 9.457,22 €

TOTAL PRESUPUESTO ACTUACION 154.491,60 €

Pamplona, mayo de 2024.

El Arquitecto

Javier Senosiáin Paternáin

Actuaciones de mejora en el Frontón de Lodosa

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------	------	---------

CAPÍTULO 01 NOTAS PREVIAS AL INICIO DE OBRAS

01.01 * NOTAS PREVIAS GENERALES

NOTAS PREVIAS GENERALES a tener en cuenta en la confección del presente presupuesto y de la valoración de la obra. El Contratista dispondrá siempre del personal adecuado para la ejecución de cada unidad de obra, y siempre le advertirá de la forma de llevar a cabo su trabajo, de las dificultades o peligros en materia de seguridad, de cómo utilizar los medios colectivos y personales de seguridad, todos los cuales deberá proporcionarlos. En todo momento se mantendrá la obra en perfecto estado de limpieza y con todos los medios de seguridad (colectivos, personales, de bienestar, etc.) previstos en el Plan de Seguridad o los que sin constar en éste sean necesarios. No se invadirán en ningún momento los viales o aceras de uso público, excepción hecha de la entrada y salida de materiales o escombros, contando siempre con personal adecuado y debidamente identificado que guíe y facilite el paso de terceros (personas y vehículos), teniendo éstos de paso y uso al trasiego ocasionado por las obras. No se empezarán los trabajos si previamente no se ha hecho acopio de materiales suficientes, o no se dispone de los medios auxiliares adecuados o no están dispuestos los medios de seguridad. La D.F. se reserva el derecho de, sustitutoriamente, establecer las limpiezas y puestas en orden de los tajos que considere conveniente, con el objetivo de conseguir una mayor eficacia, una mejor ejecución de las unidades de obra y/o una mejora de las condiciones de seguridad, todo ello sin coste para la Propiedad. En general, todos los tajos quedarán acabados de tal modo que el trabajo siguiente en esa zona, o en ese componente del edificio, requiera únicamente su propia preparación y no trabajos complementarios derivados de haber dejado los primeros inacabados, desordenados o que resulten inadecuados.

0,00	0,00	0,00
------	------	------

TOTAL CAPÍTULO 01 NOTAS PREVIAS AL INICIO DE OBRAS..... 0,00

Actuaciones de mejora en el Frontón de Lodosa

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
CAPÍTULO 02 REPARACIÓN DE SUELO DE CANCHA Y CONTRACANCHA									
02.01	m2 DEMOLICIÓN ZONAS A SUSTITUIR SUELO ACTUAL								
	M2. Trabajos de corte con disco, picado, demolición y retirada de capa de 3 cm de asfalto u hormigón existente para preparar soporte para nuevo pavimento, retirada de escombros y canon de escombrera. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	suelo a sustituir	1	140,00			140,00			
							140,00	23,15	3.241,00
02.02	m2 PAVIMENTO DE ASFALTO								
	M2. Suministro y extendido de capa de asfalto fundido Natural especial para pavimentos de frontones de pelota de 3 cm. de espesor. Aprox. 90 m² máximo por caldera, vertido a 240º de temperatura aproximadamente y talochado; con material asfáltico compuesto por árido de machaqueo 6/12 y 50/60% de polvo de asfalto natural, cumpliendo con una "indentación" comprendida entre 10 y 40/10 mm. en el ensayo B, definido por la norma francesa t-66-002 (5cm²/40º/52,5kg/31 minutos). El precio incluirá el traslado de la maquinaria necesaria y de todos los materiales hasta la obra. Medida la superficie.								
	suelo a sustituir	1	140,00			140,00			
							140,00	84,97	11.895,80
02.03	m2 PULIDO 2 MANOS SUELO ASFALTO								
	M2. Pulido a dos manos de la superficie completa del frontón, tanto cancha como contracancha. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	cancha + contracancha	1	516,47			516,47			
							516,47	32,02	16.537,37
02.04	m2 TRATAMIENTO ANTIPOROS								
	M2. Aplicación de tratamiento superficial anti-poros tipo "FRONSOL " (o similar) como acabado final. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	cancha + contracancha	1	516,47			516,47			
							516,47	6,72	3.470,68
02.05	PA CHAPAS								
	PA. Retirada de chapa de separación de cancha y contracancha y suministro y colocación de nueva chapa a 10 m de la pared izquierda para cumplir normativa de pelota. A justificar.								
		1				1,00			
							1,00	4.866,08	4.866,08
02.06	ud MARCADO DE LÍNEAS REGLAMENTARIAS								
	Ud. Trabajos de pintura de líneas de falta y de pasa y también de la nueva chapa.								
	completo	1				1,00			
							1,00	648,81	648,81

Actuaciones de mejora en el Frontón de Lodosa

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
02.07	ud CONTROL DE CALIDAD								
	Ud. Desarrollo del control de calidad de la obra, según las especificaciones descritas en el programa de Control de Calidad de la obra, incluso la redacción del Libro de Control de Calidad una vez concluidas las mismas.								
		1				1,00			
							1,00	378,47	378,47
TOTAL CAPÍTULO 02 REPARACIÓN DE SUELO DE CANCHA Y									41.038,21

Actuaciones de mejora en el Frontón de Lodosa

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------	------	---------

CAPÍTULO 03 GESTIÓN DE RESIDUOS

03.01 PA Gestión de Residuos

PA. Presupuesto correspondiente a los trabajos a realizar en la obra para la Gestión del reciclaje de los residuos RCDs procedentes de obra según el documento a realizar antes de comenzar las obras: Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición. Al finalizar la obra se justificará por parte de la empresa constructora la gestión de los residuos RCDs mediante los justificantes y facturas del mismo.

previsión EGR	1	1,00							
							1,00	350,00	350,00

TOTAL CAPÍTULO 03 GESTIÓN DE RESIDUOS 350,00

Actuaciones de mejora en el Frontón de Lodosa

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	EURO	ImpEURO
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------	------	---------

CAPÍTULO 04 LOGÍSTICA, SEGURIDAD Y SALUD Y ANDAMIAJE

04.01 PA PAQUETE DE LOGÍSTICA, SEGURIDAD Y ANDAMIAJE

PA. Seguridad, logística y andamiaje perimetral necesarios para la realización de los trabajos presupuestados, según presupuesto desglosado en capítulos y partidas en el Estudio de Seguridad y Salud a realizar antes del comienzo de las obras.

previsión ESS	1					1			
							1,00	700,00	700,00

TOTAL CAPÍTULO 04 LOGÍSTICA, SEGURIDAD Y SALUD Y 700,00

TOTAL 42.088,21