

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE OLITE-ERRIBERRI

**ADAPTACION DE ESPACIOS EN MATERIA DE SEGURIDAD. CUMPLIMIENTO NORMATIVA PROTECCION
CONTRA INCENDIOS**

**PUERTAS DE EMERGENCIA, EVACUACIÓN Y SEGURIDAD (COMEDOR Y COCINA)
C.P. PRÍNCIPE DE VIANA DE OLITE – ERIBERRI**

PUERTAS DE EMERGENCIA, EVACUACIÓN Y SEGURIDAD



FEBRERO DE 2024

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE OLITE-ERRIBERRI

ADAPTACION DE ESPACIOS EN MATERIA DE SEGURIDAD. CUMPLIMIENTO NORMATIVA PROTECCION
CONTRA INCENDIOS

PUERTAS DE EMERGENCIA, EVACUACIÓN Y SEGURIDAD (COMEDOR Y COCINA)

C.P. PRÍNCIPE DE VIANA DE OLITE – ERIBERRI

OBJETO

El objeto de la presente memoria valorada es el de definir y presupuestar las obras necesarias para realizar trabajos de ejecución de puerta de evacuación en comedor y cocina, así como rampas de evacuación desde dichos espacios y sectorización de cocina en el Colegio Público Comarcal Príncipe de Viana de Olite-Erriberri.

CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES

Las obras aquí presupuestadas lo son en relación a la "RESOLUCIÓN 197E/2023, de 28 de diciembre, de la directora general de Personal e Infraestructuras, por la que se aprueba la convocatoria de subvenciones a entidades locales (municipios y concejos) de Navarra para la ejecución de proyectos de obras de mejora y remodelación, de centros públicos de 2.º Ciclo de Educación Infantil y Educación Primaria y mixtos de Primaria-ESO. Identificación BDNS: 727426." publicado en el BON nº 21 de 29 de enero de 2024

Las actuaciones subvencionables se incluyen en el **apartado 7.b** de las bases reguladoras de la convocatoria. En concreto, las actuaciones se definen como: "b.1. Adaptación de los espacios e instalaciones a la normativa vigente en materia de seguridad (protección y detección de incendios, seguridad de utilización, etc.), de especial urgencia, que no puedan ser asumidos por la entidad local titular del centro por razón de la cuantía de la inversión respecto de la situación financiera de la entidad local o alguna otra circunstancia excepcional, a juicio de la comisión evaluadora."

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE OLITE-ERRIBERRI

**ADAPTACION DE ESPACIOS EN MATERIA DE SEGURIDAD. CUMPLIMIENTO NORMATIVA PROTECCION
CONTRA INCENDIOS**

**PUERTAS DE EMERGENCIA, EVACUACIÓN Y SEGURIDAD (COMEDOR Y COCINA)
C.P. PRÍNCIPE DE VIANA DE OLITE – ERIBERRI**

EMPLAZAMIENTO

El Colegio Público Príncipe de Viana de Olite, edificio ubicado en el suelo urbano de Olite, concretamente, en Calle Funes, 2 (con Calle Pitillas) de la localidad.



Coordenadas UTM de la zona de actuación – Salida cocina y comedor:
610697,4703976

NORMATIVA URBANÍSTICA

Según el Plan Municipal de Olite, aprobado definitivamente el 08/01/2007, por Orden Foral 449/2006, de 30 de noviembre, la parcela se encuentra ubicada en Suelo Urbano Consolidado, de uso principal dotacional.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE OLITE-ERRIBERRI

ADAPTACION DE ESPACIOS EN MATERIA DE SEGURIDAD. CUMPLIMIENTO NORMATIVA PROTECCION
CONTRA INCENDIOS

PUERTAS DE EMERGENCIA, EVACUACIÓN Y SEGURIDAD (COMEDOR Y COCINA)
C.P. PRÍNCIPE DE VIANA DE OLITE – ERIBERRI



ESTADO ACTUAL

El acceso principal al CP Príncipe de Viana de Olite se efectúa por la calle Pitillas. El comedor y cocina se ubican con frente a Calle Berbinzana.

1.- Comedor

El comedor y la cocina se encuentran unidos actualmente, quedando pendiente la sectorización entre ambos.

El comedor ocupa una superficie de 87.95 m², y su acceso se realiza a través de puerta convencional, con apertura interior:



MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE OLITE-ERRIBERRI

ADAPTACION DE ESPACIOS EN MATERIA DE SEGURIDAD. CUMPLIMIENTO NORMATIVA PROTECCION CONTRA INCENDIOS

PUERTAS DE EMERGENCIA, EVACUACIÓN Y SEGURIDAD (COMEDOR Y COCINA)

C.P. PRÍNCIPE DE VIANA DE OLITE – ERIBERRI

2.- Cocina

La cocina tiene pendiente de efectuar la sectorización de la misma. Así mismo, dispone de acceso de servicio por la Calle Berbinzana, a través de puerta y escaleras exteriores.

Las escaleras exteriores no cumplen las condiciones mínimas de seguridad y dimensionado necesario para una evacuación en caso de incendio.



Por otro lado, la distribución interior también plantea problemas de seguridad, por almacenamientos en zonas poco accesibles, y falta de recorrido en la evacuación. Todo ello, unido a la necesidad sanitaria de separar el espacio destinado a aseo del propio recinto de cocina.



PROPUESTA PLANTEADA

1.- Comedor

Se considera necesario, además, que el comedor, dado su carácter comarcal y de alta ocupación y uso, disponga de salida de evacuación exterior. El recorrido actual se efectúa a través de la puerta existente y por los pasillos del centro educativo.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE OLITE-ERRIBERRI

ADAPTACION DE ESPACIOS EN MATERIA DE SEGURIDAD. CUMPLIMIENTO NORMATIVA PROTECCION CONTRA INCENDIOS

PUERTAS DE EMERGENCIA, EVACUACIÓN Y SEGURIDAD (COMEDOR Y COCINA) C.P. PRÍNCIPE DE VIANA DE OLITE – ERIBERRI

No obstante, la existencia de la cocina junto al mismo, como local de riesgo alto, hacen necesario disponer de una evacuación en caso de emergencia que sea directa y con salida exterior y apertura antipánico.

Dicha salida se plantea en la fachada de la Calle Berbinzana, donde existe un retranqueo de fachada al que se realizará la nueva puerta. Posteriormente, es necesario efectuar una rampa – escalera de evacuación para salvar el desnivel existente.



Localizador de la puerta de evacuación del comedor – Exterior - Interior

La evacuación se efectuará a patio exterior, y desde ahí al patio general del centro, como espacio exterior seguro.

2.- Cocina

Como actuación conjunta, con la evacuación del comedor, se propone la modificación de la evacuación de la cocina al mismo lugar que la del comedor.

Para ello, se procederá a anular la puerta de evacuación y escalera actual, trasladándose la evacuación al frente de la evacuación del comedor. Para ello, se anulará el actual vestuario existente en la zona, que quedará como vestíbulo previo, entre el exterior y el interior, permitiéndose además el almacenamiento lateral en el mismo.

Se colocará una puerta cortafuegos con retenedor electromagnético en la unión de la cocina y comedor escolar, unido a centralita de incendios a colocar. Ello posibilitará el uso de la puerta con carácter continuado entre cocina y comedor, disponiéndose su cierre en caso de incendio.

En el pasillo de acceso, dado que se ha retirado el almacenamiento preexistente al vestíbulo previo, se realizará cierre de tabiquería con puerta. En el aseo interior se anulará la puerta que lo une a la cocina, y el tabique interior del mismo. Ambos espacios quedarán unidos como vestuario y aseo del personal de cocina y comedor, quedando separados del ámbito de la propia cocina.

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE OLITE-ERRIBERRI

ADAPTACION DE ESPACIOS EN MATERIA DE SEGURIDAD. CUMPLIMIENTO NORMATIVA PROTECCION CONTRA INCENDIOS

PUERTAS DE EMERGENCIA, EVACUACIÓN Y SEGURIDAD (COMEDOR Y COCINA) C.P. PRÍNCIPE DE VIANA DE OLITE – ERIBERRI

Además, la reordenación de estos espacios garantiza los pasillos mínimos perimetrales a la cocina del centro.



Foto izquierda: Pasillo de conexión cocina – comedor – zona de colocación de puerta RF E12-60. Foto derecha: Puertas a anular en cocina y puerta de evacuación definitiva a través de vestíbulo previo

PRESUPUESTO

Se adjunta presupuesto de las propuesta indicada para las obras de referencia, con desglose de partidas y capítulos de obra, como anexo a la presente memoria, cuyo resumen queda del siguiente modo:

PRESUPUESTO OBRAS				
SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN - COCINA Y COMEDOR				
COLEGIO PÚBLICO COMARCAL PRÍNCIPE DE VIANA - OLITE/ERRIBERRI				
COD	PARTIDA			TOTAL
*001	TRABAJOS PREVIOS			3.662,10 €
*002	SECTORIZACIÓN Y REDISTRIBUCIÓN			15.582,26 €
*003	RAMPA EXTERIOR ACCESO			19.677,43 €
*004	INSTALACIÓN ELÉCTRICA			3.666,41 €
*005	ENSAYOS			687,70 €
*006	SEGURIDAD Y SALUD			550,00 €
*007	TRANSPORTE Y GESTION DE RESIDUOS			2.328,76 €
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL			46.154,66 €
	10% GASTOS GENERALES			4.615,47 €
	5% BENEFICIO INDUSTRIAL			2.307,73 €
	TOTAL B.I.G.G.			6.923,20 €
	TOTAL CONTRATA			53.077,86 €
	TOTAL SUMA			53.077,86 €
	21 % I.V.A			11.146,35 €
	TOTAL			64.224,21 €

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE OLITE-ERRIBERRI

ADAPTACION DE ESPACIOS EN MATERIA DE SEGURIDAD. CUMPLIMIENTO NORMATIVA PROTECCION
CONTRA INCENDIOS

PUERTAS DE EMERGENCIA, EVACUACIÓN Y SEGURIDAD (COMEDOR Y COCINA)
C.P. PRÍNCIPE DE VIANA DE OLITE – ERIBERRI

Presupuesto TOTAL de la Inversión:

PRESUPUESTO				
SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN - COCINA Y COMEDOR				
COLEGIO PÚBLICO COMARCAL PRÍNCIPE DE VIANA - OLITE/ERRIBERRI				
COD	PARTIDA			TOTAL
*001	TRABAJOS PREVIOS			3.662,10 €
*002	SECTORIZACIÓN Y REDISTRIBUCIÓN			15.582,26 €
*003	RAMPA EXTERIOR ACCESO			19.677,43 €
*004	INSTALACIÓN ELÉCTRICA			3.666,41 €
*005	ENSAYOS			687,70 €
*006	SEGURIDAD Y SALUD			550,00 €
*007	TRANSPORTE Y GESTION DE RESIDUOS			2.328,76 €
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL			46.154,66 €
	10% GASTOS GENERALES			4.615,47 €
	5% BENEFICIO INDUSTRIAL			2.307,73 €
	TOTAL B.I.G.G.			6.923,20 €
	TOTAL CONTRATA			53.077,86 €
	HONORARIOS MEMORIA TÉCNICA VALORADA			1.846,19 €
	HONORARIOS SEGUIMIENTO OBRA			650,00 €
	HONORARIOS SEGURIDAD Y SALUD - COORDINACION EN OBRA			450,00 €
	TOTAL HONORARIOS			2.946,19 €
	TOTAL SUMA			56.024,05 €
	21 % I.V.A			11.765,05 €
	TOTAL			67.789,09 €

PLANIFICACIÓN DE LA INVERSIÓN

La inversión se planifica dentro del verano del año 2024, dado que es una actuación de obra que preferentemente se debiera ejecutar en un periodo en el que las aulas no se estén utilizando, así como con cierto espacio de tiempo para poder llevar a cabo las actuaciones.

2024	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO
Propuesta y tramitación de subvención							
Memoria técnica, seguimiento y dirección							
Peticion de ofertas y selección de empresa							
Replanteo de los trabajos							
Ejecución de Obra							
Facturación y abono							

MEMORIA TÉCNICA VALORADA AYUNTAMIENTO DE OLITE-ERRIBERRI

**ADAPTACION DE ESPACIOS EN MATERIA DE SEGURIDAD. CUMPLIMIENTO NORMATIVA PROTECCION
CONTRA INCENDIOS**

**PUERTAS DE EMERGENCIA, EVACUACIÓN Y SEGURIDAD (COMEDOR Y COCINA)
C.P. PRÍNCIPE DE VIANA DE OLITE – ERRIBERRI**

CONCLUSIONES

Con lo expuesto en la presente memoria valorada quedan definidas las obras para realizar la sectorización, puertas de emergencia y evacuación del Comedor Escolar y Cocina del Colegio Público Comarcal Príncipe de Viana de Olite-Erriberri.

En Olite-Erriberri a febrero de 2024



Fco. Javier Vaquero Nieves
Arquitecto Técnico

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS									
01.01	u DESMONTAJE Y TRASLADO EQUIPO EXTERIOR CÁMARAS Desmontado de equipo exterior de cámara frigorífica, así como montaje en nueva ubicación cercana a la actual, para poder acometer la remodelación prevista y, a fin de no suprimir el servicio, Medido como unidad desmontada, trasladada y nueva puesta en servicio.	1				1,00	1,00	456,00	456,00
01.02	m3 DEMOLICIÓN MANUAL MURO DE FACHADA Demolición de muro de fábrica de ladrillo, de adobe o de mampostería, realizada por medios manuales, teniendo en cuenta encuentros con muros de fachadas, forjados, cubiertas o con propiedades colindantes, si fuera el caso, incluyendo retirada de escombros y carga, y carga sobre contenedor, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-13 y/o NTE ADD-9. Medido el volumen ejecutado deduciendo huecos. La demolición se realizará por medios manuales, teniendo en cuenta la afectación a estructuras, fachadas o inmuebles colindantes, incluyendo la propia cimentación del muro de mampostería que sea necesaria para la ejecución de la obra prevista. Se procederá a la recuperación y selección de la mampostería necesaria para efectuar trabajos posteriores en el edificio o en elementos arquitectónicos que se definan por la propiedad, Queda prohibida la demolición por medios mecánicos, cuya autorización deberá concretarse expresamente por la Dirección de Obra, y dejando constancia de ello en el Libro de Órdenes de la obra. CORTE INICIAL LADRILLO CARAVISTA EXTERIOR Muro de fachada Apertura puertas	2	1,00	2,35	0,50	2,35	2,35	210,01	493,52
01.03	m2 DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1 PIE ENFOSCADO 2 CARAS C/MARTILLO EL Demolición de muros de fachada, de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor enfoscado a dos caras o similares características, por medios manuales o con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada. Muros interiores Cierre aseo Exterior en patio	1 1 1	0,80 1,80 1,00	2,50 2,50 1,80		2,00 4,50 1,80	8,30	60,53	502,40
01.04	m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO Demolición de falsos techos continuos de cañizo, escayola o listoncillos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada. Aseo actual Ajustes otros	1 1	3,95 10,00			3,95 10,00	13,95	8,40	117,18
01.05	Ud DESMONTADO CON RECUPERACIÓN OBLIGATORIA DE PUERTAS EXISTENTES Desmontado aislado y con medios manuales de puerta existente de madera, tanto del marco como de la hoja, y de aquellos herrajes de la misma que sean recuperables, con recuperación del material desmontado, mediante desclavado y corte de las zonas deterioradas, se establecerán en obra los criterios de selección y la determinación y extensión de las puertas a mantener, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, descarga y apilado y almacenamiento en lugar seguro hasta su posterior colocación. Puertas a retirar	3				3,00	3,00	20,58	61,74
01.06	m2 DEMOLICIÓN DE PAVIMENTOS INTERIORES Demolición de pavimentos interiores, realizada a mano, retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE ADD-10. La demolición se considera completa del pavimento, hasta disponer de forjado de viguetas o forjado de madera con revoltón visto, para su tratamiento y posterior ejecución de solera. Aseo actual Ajustes otros	1 1	3,95 10,00			3,95 10,00	13,95	7,35	102,53
01.07	Ud DEMOLICION ESCALERAS Demolición de escalera actual exterior actual, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Medición de escalera completa, con tabiquería de apoyo lateral								
	Escalera exterior hormigón	1				1,00			
01.08	m2 DEMOL.SOLERAS						1,00	252,00	252,00
	Demolición de soleras interiores-exteriores, formado por pavimentos y rellenos de gravas, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Se incluye en esta partida la retirada de todo tipo de elementos de la urbanización: soleras, pavimentos, bordillos, peldaños e instalaciones que no sean necesarias para el desarrollo futuro de la obra, corte con sierra de disco en las zonas que se indique por la DO.								
	Solera exterior	1	6,60	0,80		5,28			
							5,28	6,19	32,68
01.09	m3 EXCAVACIÓN POZOS A MÁQUINA TERRENO DISGREGADO C/AGOTAMIENTO C/TR								
	Excavación en pozos, en terrenos disgregados con nivel freático por medios mecánicos con carga directa sobre camión basculante, incluso transporte de tierras al vertedero a una distancia menos de 10 km, achique de agua con bomba autoaspirante eléctrica de 5,5 cv. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.								
	Solera exterior	1	6,60	0,80	0,70	3,70			
							3,70	62,49	231,21
01.10	m3 RELLENO GRAVA ZANJAS A MANO								
	Relleno y extendido de zanjas con grava por medios manuales, considerando la grava a pie de tajo y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C.								
	Relleno para ejecución de escalera y rampa exterior	1	6,60	0,80	0,55	2,90			
							2,90	59,00	171,10
01.11	M2 PICADO DE REVESTIMIENTOS Y ALICATADOS								
	Picado de revestimiento en paramentos verticales (alicatados y yesos en zonas a modificar su terminación y donde no se proyectan trasdosados) dejando la fábrica vista. Incluso carga, transporte de escombros a vertedero y canon de vertido. Medición descontando huecos mayores de 1 m2.								
	aseos	2	2,25		2,50	11,25			
		2	1,80		2,50	9,00			
	Cocina	1	1,75		2,20	3,85			
	REparaciones	4	1,00		2,50	10,00			
							34,10	16,62	566,74
01.12	ud ALQ. CONTENEDOR 8 m3.								
	Servicio de entrega y recogida de contenedor de 8 m3. de capacidad, colocado a pie de carga y considerando una distancia no superior a 10 km.								
	Contenedores (a justificar) para demoliciones (no para excavaciones)	5				5,00			
							5,00	135,00	675,00
	TOTAL CAPÍTULO 01 TRABAJOS PREVIOS.....								3.662,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 SECTORIZACIÓN Y REDISTRIBUCIÓN									
SUBCAPÍTULO 02.01 NUEVOS CERRAMIENTOS									
02.01.01	m. CARGADERO VIGUETA AUTORR.MORT. Cargadero formado por vigueta sencilla o doble, autorresistente de hormigón pretensado, i/p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo, replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la longitud ejecutada. Cargaderos muros (dobles) Puertas Cierre hueco	2 1	1,20 1,00			2,40 1,00	3,40	73,72	250,65
02.01.02	m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE EST-NDAR (2x13A)+70+(2x13A) c/600 mm AIS Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Cierre nuevo vestuario -Puerta - colocar premarco	1	2,00		3,50	7,00	7,00	98,62	690,34
02.01.03	m2 CIERRE IMITACION FACHADA LCV Y ALBARDILLA Fábrica de ladrillo caravista similar al existente y colocación de albardilla superior, en imitación de fachada actual. Medida la superficie exterior de muro Cierre fachada	1	0,70	1,85		1,30	1,30	155,22	201,79
02.01.04	m2 AISLAMIENTO TÉRMICO MW 100 mm Aislamiento térmico con paneles de lana mineral no hidrófila y sin recubrimiento de 100 mm de espesor, según UNE-EN 13162:2013, con una conductividad térmica de 0,035 W/(mK) y euroclase de reacción al fuego A1 según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Lana mineral (MW) con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Cierre fachada	1	0,70	1,85	2,00	2,59	2,59	17,27	44,73
02.01.05	m2 FÁBRICA LADRILLO 1/2 PIE HUECO DOBLE 9 cm MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm, de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Cierre fachada - interior Ajustes cierres laterales puertas	1 4 2	0,70 0,50 0,50	1,85 2,40 1,85		1,30 4,80 1,85	7,95	39,12	311,00
02.01.06	m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Ajustes interiores	2 2	1,00 0,50	3,50 2,50		7,00 2,50	9,50	21,87	207,77
02.01.07	m2 TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm MORTERO M-5 Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Pequeños cierres	2	2,00			4,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.01.08	m2 FÁBRICA HUECO SENCILLO 4 cm MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm, en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Pequeños cierres	4	2,00			8,00	4,00	33,78	135,12
02.01.09	u RECIBIDO CERCOS ALBAÑILERÍA - PYL INTERIORES Recibido de cerco de puertas, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, i/ apertura de huecos para garras y/o entregas, colocación, aplomado del marco, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada. Puertas	6				6,00	8,00	18,37	146,96
02.01.10	m RECIBIDO BARANDILLA METÁLICA ESCALERA MORTERO Recibido de barandilla metálica o de madera en escaleras y elementos en altura, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, o realizando anclajes específicos sobre los peldaños, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la longitud realmente ejecutada. Pasamanos rampa servicio	1	6,00			6,00	6,00	22,48	134,88
							6,00	21,40	128,40
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 NUEVOS CERRAMIENTOS									2.251,64
SUBCAPÍTULO 02.02 CARPINTERÍA									
02.02.01	u PUERTA CORTAFUEGOS EI2-60 1 HOJA 900x2030 mm OJO DE BUEY Puerta cortafuegos de una hoja de dimensiones 900x2030 mm (hueco libre de paso), homologada EI2-60-C5, con acabado metálico, con color a elegir, formada por marco batiente de 90x30 mm, junta intumescente alrededor del marco y hoja con alma rellena de material intumescente. Conjunto mecanizado en block; incluye conjunto de tapetas lisas de 70x10 mm, cerradura de 1 punto golpe/lave y 4 pernos de acero inoxidable de pala ancha. Puerta, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto de puerta conforme a UNE-EN 1634-1 y UNE-EN 13501-2 y CTE DB SI, con manillas de acero inoxidable y cerradura en aquellas que se indique por la Dirección de Obra. Sectorización cocina	1				1,00			
02.02.02	m PUERTA EN VALLA BAR VERTICALES 30x30x1,5 mm GALVANIZADO h=2,00 m Ejecución de puerta embebida en valla formada por tubos de acero laminado 30x30x1,50 mm en vertical, separados 10 cm y de 40x40x1,5 mm en horizontal, fijados a postes de tubo de 48 mm de diámetro, separados 2,80 m y 2,00 m de altura, galvanizado en caliente por inmersión Z-275, incluido montaje rápido, sin soldadura. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011., incluso herrajes de colgar, cierre, banda longitudinal de acero para incorporación de elementos de cerradura y conexionado. Se mide la superficie, integrada en la valla, considerándose también la medición de la valla. Puertas	2	1,05		2,00	4,20	4,20	627,77	627,77
02.02.03	NOTA Carpintería de puertas interiores Carpintería de puertas interiores formada por: premarco de pino, marco y jambas de roble, hoja estándar lisa maciza (constituida por núcleo aglomerado de partículas recercadas con madera natural, bastidor de madera maciza) terminación en roble para barnizar, incluso herrajes reforzados de colgado, junta de goma, cierre con pernos de latón, picaporte TESA, cerradura maestreados en ambos lados y juego de manillas modelo a determinar en obra (PVP=55 euros). Cotas a luz de cerco, completa y terminada todo de acuerdo con detalles de planos. Se incluye lijado y emplastecido de puntas, y barnizado en dos manos previa base de imprimación y tapaporos de marco y hoja. Características generales de las carpinterías, cuyos detalles particulares se indican en cada partida concreta. Presupuestos anteriores					1,00			
02.02.04	Ud. Puerta P.8 de 0'8 x 2'4 m Puerta P.8, de 0'8 x 2'4 m. corredera con antiatrapamiento y cancela. Según características						1,00	0,01	0,01

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	generales descritas en NOTA inicial, incluso perfiles estructurales de refuerzo a ambos lados de la puerta.								
	Presupuestos anteriores					2,00			
02.02.05	m2 PUERTA PRACTICABLE MONOBLOCK PVC IMITACIÓN MADERA-BLANCO Carpintería de perfiles de PVC imitación madera-mixto-blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en puertas practicables monoblock , con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso p.p. de medios auxiliares. Transmitancia térmica del hueco <1.4 w/m2K. VIDRIO STADIP 44.1.						2,00	901,89	1.803,78
	P80A	2		1,10	2,35	5,17			
02.02.06	ud ANTIPÁNICO PUERTA 1 HOJA DOS PUNTOS Cierre antipánico de acero, para puertas cortafuegos de una hoja, dos puntos. Medida la unidad instalada.						5,17	495,75	2.563,03
	Puertas con cierre antipánico	2				2,00			
	En patio	1				1,00			
							3,00	186,65	559,95
02.02.07	UD MOSQUITERA PARA PUERTA Puerta mosquitera incorporada en marco de puerta. Por unidad.								
	Cocina	1				1,00			
							1,00	284,00	284,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 CARPINTERÍA									6.498,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.03 RASEOS Y REVESTIMIENTOS									
02.03.01	m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	Reparaciones	1	22,00			22,00	21,87	481,14
02.03.02	m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO HORIZ. Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos horizontales e inclinados de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	Previsión Falsos techos	2	5,00	1,50	15,00	15,00	14,70	220,50
02.03.03	m2 MALLA FIBRA VIDRIO 3x3 mm. Malla de fibra de vidrio de 3x3 mm. de luz de refuerzo que cubra la línea de discontinuidad, fijado y tensado con un solape mínimo de 10 cm. a cada lado, recibido con pasta de yeso negro s/NTE-RPG, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Se instalará en los lugares donde se puedan producir diferencia de tensiones entre elementos constructivos: uniones de estructura y albañilería.	Medición 10% sup. yeso (a justificar)	1,309			1,31	1,31	9,48	12,42
02.03.04	m2 ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. M-10 VER. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.	Preparación alicatados -Desc P80 A pasillo En Cocina Cierre puerta	2 4 -4 2 1 1	2,25 1,80 0,80 2,00 1,80 1,20	2,10 2,10 2,10 2,50 2,50 2,50	9,45 15,12 -6,72 10,00 4,50 3,00	35,35	21,92	774,87
02.03.05	m2 GOLPE DE LLANA - HIDRÓFUGO Enfoscado de mortero de cemento a golpe de llana espesor 1 cm. con mortero de cemento hidrófugo II-Z/35A y arena de río 1/6 (M-40), i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5. Medida la superficie deduciendo huecos superiores a 1 m2.	Previsión	2	2,00	1,50	6,00	6,00	17,44	104,64
02.03.06	m2 ALIC.AZULEJO BLANCO 20x20cm. C/ADH. Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm. (BIII s/UNE-EN-67), precio adquisición del material de 10 €/m2 sin IVA, recibido con adhesivo CO según EN-12004 Cleintex Top blanco, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con adhesivo CG2 según EN-13888 Texjunt Borada, s/NTE-RPA-4, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	Preparación alicatados -Desc P80 A pasillo En Cocina Cierre puerta	2 4 -4 2 1 1	2,25 1,80 0,80 2,00 1,80 1,20	2,10 2,10 2,10 2,50 2,50 2,50	9,45 15,12 -6,72 10,00 4,50 3,00	35,35	38,79	1.371,23
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 RASEOS Y REVESTIMIENTOS									
2.964,80									
SUBCAPÍTULO 02.04 FALSOS TECHOS									
02.04.01	m2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13 Falso techo continuo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Se incluye la ejecución de junta en techo de sala de usos múltiples.								
	Tabicas	2	1,50	0,30		0,90			
	Techos	2	2,50	2,00		10,00			
							10,90	26,81	292,23
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.04 FALSOS TECHOS								292,23
	SUBCAPÍTULO 02.05 PINTURA								
02.05.01	m2 MARTEL+ COLOR								
	Pintura al martelÚ color con pistola sobre carpinterøa metŕlica, i/limpieza, mano de imprimaci³n y acabado a dos manos.								
	Puertas metálicas	1	2,00	1,10	2,20	4,84			
							4,84	46,95	227,24
02.05.02	m2 PINTURA PLÁSTICA ACR-LICA MATE LAVABLE BLANCO/COLOR								
	Pintura plŕstica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimaci³n y plastecido.								
	Espacios interiores	1	50,00			50,00			
	Medición zonas afectadas	2	60,00			120,00			
							170,00	7,53	1.280,10
02.05.03	m2 SILICATO PINTURA TRANSPIRABLE AL AGUA MATE B/COLOR								
	Pintura de elevada permeabilidad al vapor de agua para fachadas Silicato Mate de Juno, a base de silicato potŕsico, copolømeros acrílicos y pigmentos inorgŕnicos. Para paredes y techos, de alta calidad, en todo tipo de viviendas, escuelas, garajes, jardines de infancia y edificios pŕblicos, asø como para el cuidado de monumentos. Especialmente indicada, para pintura sobre superficies minerales, tales como revoques de todo tipo, hormig³n, muros de piedra arenisca calcŕrea. Ignifuga, resistente a la formaci³n de ampollas y bolsas, por su permeabilidad al vapor de agua, al desconchado por la ausencia de tensiones, a los hongos, a los rayos ultravioletas, y al ensuciamiento. Aplicaci³n con brocha, rodillo o pistola. Aplicar mønimo 2 manos de Silicato. No aplicar sobre soportes cuya temperatura sea menor de 5!C ni excesivamente calientes o con previsi³n de lluvia. Formulada seg:n norma DIN 18363. Aplicaci³n y preparaci³n del soporte seg:n se especifica en ficha tŕcnica de producto. Precio para envases de 15 litros. Producto certificado seg:n EN 1504-2 con marcado CE y DdP (Declaraci³n de prestaciones) seg:n Reglamento (UE) 305/2011.								
	Fachada exterior	2	1,50	2,40		7,20			
		1	0,80	2,10		1,68			
							8,88	7,57	67,22
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.05 PINTURA								1.574,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.06 PROTECCIÓN INCENDIOS									
02.06.01	ud SEÑAL PVC 210x210 mm.FOTOLUM. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en PVC rígido de 1 mm. fotoluminiscente, de dimensiones 210x210 mm. Medida la unidad instalada. Señalización escalera	5				5,00	5,00	7,74	38,70
02.06.02	ud SEÑAL POLIESTIRENO 297x420mm.FOTOLUM. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1,5 mm fotoluminiscente, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada. Extintores	2				2,00	2,00	4,12	8,24
02.06.03	u RETENEDOR ELECTROMAGNÉTICO PUERTA 400 N C/DESBLOQUEO Retenedor electromagnético para puerta cortafuegos, de montaje en superficie o empotrado; formado por electroimán encapsulado y placa de retención con rótula. Fuerza de retención de 400 N. Equipado con pulsador de desbloqueo en el retenedor. Alimentación 24 Vcc-67 mA con protección contra polaridad inversa. Funcionamiento para puerta normalmente abierta y desbloqueo automático de cierre de puerta en estado de alarma de incendio (corte de alimentación al electroimán). Conjunto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) seg:n Reglamento (UE) 305/2011. Dispositivo fabricado seg:n UNE-EN 1155. Totalmente instalado sobre puerta; i/p.p de conexión eléctrica, sin incluir la instalación eléctrica de alimentación. Conforme a CTE DB SI. Puerta RF	1				1,00	1,00	87,81	87,81
02.06.04	m CIRCUITO CABLE RESISTENTE AL FUEGO APANTALLADO 2x1,5 mm2 (AS+) Circuito con cableado de cobre flexible resistente al fuego, trenzado y apantallado, formado por 2 conductores de cobre de 1,5 mm2 de sección, SOZ1-K (AS+) ¾ RZ1-K, de protección 300/500 kV. Con aislamiento de silicona y cubierta de poliolefinas; libre de halógenos, no propagador de la llama ni del incendio, con baja emisión de gases tóxicos y nula emisión de gases corrosivos, instalado bajo tubo corrugado protector libre de halógenos M-20. Indicado para conexión de pulsadores, detectores y centrales de alarma de incendio. Cable diseñado seg:n Norma UNE 211025, y conforme a UNE-EN 50200. Totalmente montado y conectado. CIRCUITO EMPOTRADO Y ZONAS VISTAS A DETERMINAR Alimentación central y retenedor	2	20,00			40,00	40,00	7,70	308,00
02.06.05	u FUENTE DE ALIMENTACIÓN ALTA CAPACIDAD 24 V 8 A (48 Ah) Fuente de alimentación de alta capacidad con corriente máxima de salida de 24 Vcc-8 A, alimentación monofásica 195-264 V, provista de 2 salidas de alimentación protegidas independientemente, con supervisión en tiempo real del estado completo del sistema. Equipa sistema de compensación de temperaturas. Preparado para funcionar a potencia nominal 24 h. Capacidad de baterías hasta 48 Ah. Equipo conforme a Norma EN 54-4, fabricado seg:n Normas y Directivas europeas DBT, CEM, DEEE 2002/96 CE y RoHS 2002/95 CE. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.	1				1,00	1,00	1.173,41	1.173,41
02.06.06	u DETECTOR ÓPTICO-TÉRMICO CONVENCIONAL Detector óptico de humos y térmico de calor equipado con doble indicador luminoso, salida de alarma remota, zócalo y protector de polvo. Conexión a 2 hilos. Equipo conforme a Normas EN 54-7 y EN 54-5. Certificado LPCB. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.	2				2,00	2,00	30,28	60,56
02.06.07	u PULSADOR ALARMA INCENDIO CON AUTOCHEQUEO Pulsador de alarma de fuego con autochequeo, en color rojo, con microinterruptor, LED de alarma y autochequeo, sistema de comprobación con llave de rearme y lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa. Equipo con certificado CE y conforme a Norma EN 54-11. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones. Pulsadores	2				2,00	2,00	22,24	44,48
02.06.08	u CENTRAL DE INCENDIOS CONVENCIONAL 2 ZONAS								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Central de detección de incendios microprocesada de 2 zonas, con control de nivel de acceso mediante llave, dispone de 2 bucles de detección convencional con final de línea activo, 2 salidas vigiladas de evacuación, relé de fuego (alarma general) y relé de avería general, salida auxiliar de 24 Vcc, batería de 12 V-7 Ah, teclado de manejo y leds de indicación de alarma, con función de supervisión de todo el sistema. Equipo conforme a Norma EN 54-2 y 4. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. ACTIVACION-DESACTIVACION RETENEDOR	1				1,00			
							1,00	279,55	279,55
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.06 PROTECCIÓN INCENDIOS								2.000,75
	TOTAL CAPÍTULO 02 SECTORIZACIÓN Y REDISTRIBUCIÓN								15.582,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 RAMPA EXTERIOR ACCESO									
SUBCAPÍTULO 03.01 RAMPA HORMIGÓN									
03.01.01	m3 HORM. LIMP. HM-20/P/20/Qb V. GRÚA Hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en obra para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido manual, vibrado y colocación. Según normas NTE, EHE y CTE-SE-C. LOSA PARA EJECUCIÓN MURO RAMPA EXTERIOR	1	6,50	0,80	0,10	0,52	0,52	133,79	69,57
03.01.02	m3 H.ARM. HA-30/B/20-24/IIa+Qb ZAPATAS Hormigón armado (resistente a sulfatos) H-30/B/20-24/IIa+Qb, elaborado en central, en relleno de zapatas de cimentación y pozos de ascensor, incluso armadura con una cuantía de 90 kg./m3., encofrado y desencofrado lateral, vertido con camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Incluso colocación de junta de P.V.C. en cimientos de muros valorada en la partida de muros. Cemento CEM II 32.5 R, en zapatas de pilares, armado con acero B 500 S, incluso acero de arranques, mermas, regado del soporte, juntas constructivas, dilatación, nivelación, achicado de agua si fuera necesario, alambre de atar, separadores, calces, mechinales, colocación de armadura, huecos para paso de conducciones y p.p. de medios auxiliares. Según normas NTE-CPE, EME y EHE. Medido el volumen teórico; en caso de los muretes de zapatas de muros, se considera el volumen comprendido entre zapatas, entre cantos. LOSA PARA EJECUCIÓN MURO RAMPA EXTERIOR	1	6,50	0,80	0,25	1,30	1,30	322,56	419,33
03.01.03	m3 H.ARM. HA-30/B/20-24/IIa+Qb 2 CARAS 0,30 V.MAN. Hormigón armado (resistente a sulfatos) H-30/B/20-24/IIa+Qb, consistencia blanda, Tmáx. 20 mm. para ambiente agresivo, elaborado en central, en muro de 25 cm. de espesor, incluso armadura (100 kg/m3), encofrado y desencofrado con tablero aglomerado a dos caras, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM, EHE y CTE-SE-C. MURO RAMPA EXTERIOR	1 2	6,50 0,80	0,15 0,15	0,65 0,65	0,63 0,16	0,79	590,48	466,48
03.01.04	m2 SOLERA DE 15cm HORMIGÓN Y 15cm ENCACH. Solera de hormigón HA-25/B/16/IIa, de un espesor de 15 cm. y mallazo 15.15.6 de acero. Compuesto por una primera capa de enchado de 15 cm., de granulometría 40-80 y una solera de hormigón de 15 cm con acabado fratasado mecánico y tratamiento al cuarzo pulido gris en capa superior.P.P/incluye colocación de lámina de polietileno, nivelación, formación de pendientes, encuentros con arquetas, curado del hormigón y juntas de retracción cada 3x3 m. aprox. y siguiendo líneas de pilares. Medida la superficie en proyección horizontal. Descontando huecos superiores a 1 m2. Incluso p.p. de lamina de porexpan de 2 cm en encuentros de la solera con estructura de hormigón y levantes de albañilería. FORMACION DE RAMPA Y ESCALERAS DE HORMIGÓN Formación rampa y peldaños Con solera y gravillín SOLERA CIERRE JARDINERA	1 1	6,50 2,00	0,80 2,00		5,20 4,00	9,20	61,60	566,72
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 RAMPA HORMIGÓN									1.522,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 03.02 METALISTERÍA									
03.02.01	ud PLAC.ANCLAJ.A-42b 30x30x1,5cm Placa de anclaje de acero A-42b en perfil plano, de dimensiones 30x30x1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según NTE y CTE-DB-SE-A. Pilares s/ plano 10 10,00 Anclaje a muro actual estructura 2 2,00						12,00	67,65	811,80
03.02.02	ud ANCLAJE MECÁNICO HILTI HSA M12x100 Anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad al hormigón como material base. En primer lugar se realizará un taladro, con martillo a rotopercusión, de 95 mm. de profundidad y 12 mm. de diámetro en el elemento de hormigón de espesor mínimo 140 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C o según el método de cálculo Hilti SOFA. Anclaje paredes 4 4,00						4,00	4,49	17,96
03.02.03	ud ANCLAJE MECÁNICO HILTI HSA M16x140 Anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad al hormigón como material base. En primer lugar se realizará un taladro, con martillo a rotopercusión, de 115 mm. de profundidad y 16 mm. de diámetro en el elemento de hormigón de espesor mínimo 170 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C o según el método de cálculo Hilti SOFA. Anclaje paredes 4 4,00						4,00	5,77	23,08
03.02.04	kg ACERO S 275 JR EN ESTRUCT.SOLDAD Acero laminado S 275 JR, en perfiles laminados para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas y atornilladas, i/p.p. de tornillos calibrados A4T, según detalle de planos; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación antioxidante de fosfato de zinc, montado y colocado en obra, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A. Toda la estructura deberá estar completamente aplomada y nivelada, procediéndose posteriormente al cepillado íntegro de la misma, eliminando restos de soldaduras, óxidos o recortes. 70.4 4 1,00 8,29 33,16 4 0,50 8,29 16,58 UPN 140 2 12,50 16,40 410,00 2 4,00 16,40 131,20 6 1,20 16,40 118,08 2 8,00 16,40 262,40 #40.2 24 1,20 2,48 71,42 4 4,00 2,48 39,68						1.082,52	6,47	7.003,90
03.02.05	Ud AYUDAS A METALISTERIA Ud de ayudas a metalistería en la puesta en obra, ascensor y colocación de perfiles metálicos, basas, bastidores, etc. A justificar 1 1,00						1,00	215,00	215,00
03.02.06	PA CONTROL DE SOLDADURAS ESTRUCTURA Ud. de P.A. justificar de control visual de soldaduras de la estructura metálica, efectuado por técnico competente; Incluso emisión de informe y desplazamientos. Presupuestos anteriores 1,00						1,00	71,06	71,06
03.02.07	M2 RELANOS DE CHAPA LAGRIMADA 3 MM Formación de rellanos de escalera por medio de una chapa metálica apoyada sobre las vigas metálicas que sustentan la escalera, con chapa de acero lagrimada de 3 mm, garantizando su antideslizamiento, y sobre los que posteriormente se colocarán pisa y tabica de los escalones. Incluyendo medios auxiliares. Medidos por m2 de superficie soldada sobre estructura metálica, y con p.p. de medios auxiliares, limpieza de óxidos y repaso de superficies, para quedar visto.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Rampa	1	1,87	1,20		2,24			
		1	1,20	1,20		1,44			
		2	3,00	1,20		7,20			
							10,88	140,12	1.524,51
03.02.08	MI ESCALONES DE CHAPA LAGRIMADA 3 MM								
	Formación de peldaños de escalera por medio de una chapa metálica apoyada sobre las vigas metálicas que sustentan la escalera, con chapa de acero lagrimada de 3 mm, garantizando su antideslizamiento. Incluyendo medios auxiliares. Medidos por unidad soldada sobre estructura metálica, y con p.p. de medios auxiliares, limpieza de óxidos y repaso de superficies, para quedar visto.								
	Total	5	1,20			6,00			
							6,00	85,63	513,78
03.02.09	m BARANDILLA ACERO RAMPA TUBO 50x4 mm T.50/6 h=110 cm								
	Barandilla rampas accesibles, para personas con discapacidad, de 110 cm de altura, construida en acero laminado en frío, formada por perfiles verticales T 50/6 mm colocados cada 100 cm y pasamanos tubular de 50x4 mm, así como rodapié o zócalo de protección inferior de 100 mm de altura total, incluido incluso anclajes a elementos de fábrica, losas o forjados. Elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).								
	Rampa exterior	2	3,00			6,00			
		1	1,20			1,20			
		1	1,40			1,40			
		1	1,90			1,90			
							10,50	331,00	3.475,50
03.02.10	m PASAMANOS TUBO ACERO LAMINADO D=50 mm								
	Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 50 mm, incluso parte proporcional de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm separados cada 50 cm, incluido montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Pasamanos rampa servicio	1	6,50			6,50			
	Apoyos a suelo	4	1,10			4,40			
	Laterales rampa a fachada	2	3,00			6,00			
		1	1,20			1,20			
		1	1,40			1,40			
							19,50	57,53	1.121,84
03.02.11	m RECIBIDO BARANDILLA METÁLICA ESCALERA MORTERO								
	Recibido de barandilla metálica o de madera en escaleras y elementos en altura, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de røo tipo M-10, o realizando anclajes específicos sobre los peldaños, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la longitud realmente ejecutada.								
	Pasamanos rampa servicio	1	6,50			6,50			
							6,50	21,40	139,10
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.02 METALISTERÍA								14.917,53

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 03.03 PROTECCIONES									
03.03.01	Ud PINTURA INTUMESCENTE SOBRE ESTRUCTURA METALICA								
	Ud. tratamiento de pintura con imprimación ignífuga de espesor a definir en obra, según masividad de cada tipo de perfil, incluso posterior repaso de las soldaduras con ignífuga, más dos manos de pintura intumescente para conseguir una estabilidad al fuego de 60 minutos, con espesores certificados por empresa homologada, sobre estructura principal portante del ascensor-escalera, 8 pilares metálicos y estructura horizontal a nivel de rellanos y remate superior caja de ascensor, así como de la escalera a reformar en la terraza de acceso, incluso rascado de los óxidos y limpieza manual. Se mide toda la estructura como una unidad completa, según indicaciones de planos, y mediante certificado acreditativo de masividad y espesores aplicados según referencia.								
	APLICACION 2500 micras	1				1,00	1,00	2.125,00	2.125,00
03.03.02	m2 ESMALTE SINTÉTICO MATE S/METAL								
	Pintura al esmalte mate, dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante, fosfato de zinc o similar, sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.								
	Rampa exterior	1	10,34	1,20	1,50	18,61			
	Barandillas	1	10,50	1,10	2,00	23,10			
	Pasamanos	1	19,50	0,50	1,00	9,75			
	Valla y puerta ext	2	1,00	2,10	2,00	8,40			
							59,86	18,59	1.112,80
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.03 PROTECCIONES									3.237,80
TOTAL CAPÍTULO 03 RAMPA EXTERIOR ACCESO									19.677,43

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 INSTALACIÓN ELÉCTRICA									
04.01	Ud Interconexión con instalación eléctrica existente Partida Alzada de intalación de interconexión entre instalación eléctrica existente y cuadro general de proyección del nuevo centro de educación infantil, realizada de forma empotrada con cable de cobre H07V-K 3(1X16)+N+T empotrado bajo tubo forroplast. Presupuestos anteriores					1,00	1,00	144,50	144,50
04.02	m. RED TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm2, uniéndolo mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata, incluyendo parte proporcional de pica, registro de comprobación y puente de prueba.	2	10,00			20,00	20,00	7,46	149,20
04.03	ud P.LUZ SENCILLO NIESSEN ARCO Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar con marco Niessen serie Arco, instalado.	4				4,00	4,00	31,12	124,48
04.04	ud B.ENCH.T.T.DESP.NIESSEN ARCO Base de enchufe con toma de tierra desplazada realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe 10-16 A. (II+t.) con marco Niessen serie Arco, instalada. Presupuestos anteriores	5				5,00	6,00	34,02	204,12
04.05	Ud Circuito de tomas de corriente para varios usos Circuito de distribución para puntos de tomas de corriente para varios usos con línea de alimentación desde cuadro de protección, en instalación empotrada con conductores H07VK 2(1x2,5)+T bajo tubo PVC flexible reforzado, incluyendo p.p. de accesorios, cajas de derivación, bornas conexión y pruebas. Totalmente instalado. Presupuestos anteriores					6,00	6,00	128,17	769,02
04.06	Ud Circuito de tomas de corriente para alumbrado Circuito de distribución para puntos de alumbrado con línea de alimentación desde cuadro de protección, en instalación empotrada con conductores H07VK 2(1x1,5)+T bajo tubo PVC flexible reforzado, incluyendo p.p. de accesorios, cajas de derivación, bornas conexión y pruebas. Totalmente instalado. Presupuestos anteriores					4,00	4,00	98,01	392,04
04.07	Ud Circuito de tomas de corriente para alumbrado de emergencia Circuito de distribución para puntos de alumbrado de emergencia con línea de alimentación desde cuadro de protección, en instalación empotrada con conductores H07VK 2(1x1,5)+T bajo tubo PVC flexible reforzado, incluyendo p.p. de accesorios, cajas de derivación, bornas conexión y pruebas. Totalmente instalado Presupuestos anteriores					3,00	3,00	160,81	482,43
04.08	Ud luminaria autónoma de emergencia (120 lmns.) Suministro y colocación de luminaria autónoma de emergencia empotrable tipo Legrand D4 61452 (120 lmns.) con caja 61581 incluso pegatinas de rótulo de señalización o salida de acuerdo con el Código Técnico. Se incluye conexiones y lámparas, totalmente instalado. Presupuestos anteriores					2,00	2,00	103,96	207,92
04.09	Ud luminaria autónoma de emergencia (250 lmns.) Suministro y colocación de luminaria autónoma de emergencia empotrable tipo Legrand D4 61457								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	(250 lms.) con caja 61581 incluso pegatinas de rótulo de señalización o salida de acuerdo con el Código Técnico. Se incluye conexiones y lámparas, totalmente instalado.								
	Presupuestos anteriores	1,00					1,00	123,94	123,94
04.10	Ud Downlight LED 21w. Suministro y colocación de luminaria de techo empotrable tipo Downlight LED de 21 w. modelo BERYL de TROLL ref 11.1546.4248.33. con Clase 2, IP44, con difusor, en aluminio inyectado, equipo de control electrónico y temperatura de color 4000K. Se incluye conexiones y lámpara, totalmente instalado.								
	Presupuestos anteriores	10,00					10,00	57,55	575,50
04.11	Ud Downlight LED 12w. Suministro y colocación de luminaria de techo empotrable tipo Downlight LED de 12 w. modelo BERYL de TROLL ref 11.1546.4158.33. con Clase 2, IP44, con difusor, en aluminio inyectado, equipo de control electrónico y temperatura de color 4000K. Se incluye conexiones y lámpara, totalmente instalado.								
	Presupuestos anteriores	6,00					6,00	43,40	260,40
04.12	Ud Aplique Suministro y colocación de punto de luz en pared (aplique de exterior), luminaria de 10 w. modelo OWLY de TROLL ref 11.6105.0002.22. con Clase 1, IP54, con difusor opal, en aluminio inyectado, equipo de control electrónico y temperatura de color 3000K. Se incluye conexiones y lámpara, totalmente instalado.								
	Presupuestos anteriores	1,00					1,00	89,62	89,62
04.13	Ud Extractor Instalación de extractor accionado por interruptor, en instalación empotrada con conductores H07VK 2(1x2,5)+T bajo tubo forroplast, incluyendo p.p. de accesorios, rejilla, cajas de mecanismo, conexión, pruebas, y mecanismos Simón serie 75 blanca. Totalmente instalado.								
	Presupuestos anteriores	2,00					2,00	71,62	143,24
TOTAL CAPÍTULO 04 INSTALACIÓN ELÉCTRICA									3.666,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ENSAYOS									
05.01	UD ENS.SERIE 3 PROBETAS, HORMIGON								
	Ensayo estadístico de un hormigón con la toma de muestras, fabricación, conservación en cámara húmeda, refrendado y rotura de 3 probetas, cilíndricas de 15x30 cm., una a 7 días, y las dos restantes a 28 días, con el ensayo de consistencia, con dos medidas por toma, según UNE 83300/1/3/4/13; incluso emisión del acta de resultados. Medida la unidad a ensayar. Se proporcionará copia de ensayos a la Dirección Facultativa y a la propiedad. se certificará una vez se tengan los resultados de los ensayos a los 28 días.								
	Presupuestos anteriores					-2,00			
	Ensayos a justificar	3				3,00			
							1,00	74,34	74,34
05.02	ud RESIST. AL RESBALAMIENTO BALDOSAS - PENDULO								
	Ensayo para la determinación de la resistencia al deslizamiento/resbalamiento de baldosas prefabricadas. Ensayo del péndulo.								
	Presupuestos anteriores					-1,00			
	Ensayos	2				2,00			
							1,00	60,00	60,00
05.03	UD RECOPIACIÓN Y ENTREGA DOCUMENTACIÓN CTE								
	Partida correspondiente a los trabajos necesarios para la recopilación, encuadernado y entrega de 3 copias en formato papel y 1 copia en formato PDF o similar de certificados técnicos de suministradores, acompañados por los correspondientes certificados técnicos de los materiales contratados para la obra, en cumplimiento del CTE. Deberán ser certificados TODOS los materiales entregados, suministrados e instalados en la obra, tanto por el suministrador-instalador como por las empresas comerciales, identificados por partida de obra y por capítulos, ordenados según el presente presupuesto. Todos los documentos de entrega-suministro de materiales serán originales (a excepción de los certificados materiales de que se acompañan). Será obligatoria la inclusión de certificados específicos a petición expresa de la Dirección de la Obra y los resultados de todos los ensayos realizados. Será requisito indispensable para el cierre de las obras disponer de todos los documentos de idoneidad técnica.								
	DOcumentación CTE	1				1,00			
							1,00	250,00	250,00
05.04	u EXAMEN VISUAL SOLDADURAS								
	Examen visual para control de la ejecución de soldaduras en estructuras metálicas, s/UNE-EN ISO 17637:2011, y emisión de informe.								
		2				2,00			
							2,00	151,68	303,36
	TOTAL CAPÍTULO 05 ENSAYOS								687,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD								
06.01	Ud SEGURIDAD Y SALUD								
	Ud. capítulo de Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad redactado para la obra, con la finalidad de elaboración de planes. El presupuesto de seguridad y salud se entenderá incluido en los diferentes gastos indirectos de la obra, debido al volumen de la misma								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	550,00	550,00
	TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD								550,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 TRANSPORTE Y GESTION DE RESIDUOS								
07.01	m3 TRANSPORTE RESIDUOS VERTEDERO-GESTOR d<30 km Transporte de tierras al vertedero/gestor autorizado a una distancia menor de 30 km, considerando ida y vuelta con camión basculante y canon de vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares, sin incluir la carga.								
	Presupuestos anteriores					40,00			
							40,00	28,45	1.138,00
07.02	M3 RCD EXCAVACIONES								
	Presupuestos anteriores					3,70			
							3,70	10,00	37,00
07.03	m3 RCD NATURALEZA NO PÉTREA								
	Presupuestos anteriores					5,14			
							5,14	12,50	64,25
07.04	m3 RCD NATURALEZA PÉTREA								
	Presupuestos anteriores					15,66			
							15,66	11,00	172,26
07.05	m3 RCD POTENCIALMENTE PELIGROSOS Y OTROS								
	Presupuestos anteriores					1,25			
							1,25	25,00	31,25
07.06	uD COSTES DE GESTIÓN								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	886,00	886,00
	TOTAL CAPÍTULO 07 TRANSPORTE Y GESTION DE RESIDUOS								2.328,76
	TOTAL								46.154,66

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Sectorización y Evacuación - Cocina y Comedor

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
001	TRABAJOS PREVIOS.....	3.662,10	7,93
002	SECTORIZACIÓN Y REDISTRIBUCIÓN.....	15.582,26	33,76
-C0201	-NUEVOS CERRAMIENTOS.....	2.251,64	
-C0202	-CARPINTERÍA.....	6.498,28	
-C0205	-RASEOS Y REVESTIMIENTOS.....	2.964,80	
-C0206	-FALSOS TECHOS.....	292,23	
-C0203	-PINTURA.....	1.574,56	
-C0204	-PROTECCIÓN INCENDIOS.....	2.000,75	
003	RAMPA EXTERIOR ACCESO.....	19.677,43	42,63
-C0303	-RAMPA HORMIGÓN.....	1.522,10	
-C0306	-METALISTERÍA.....	14.917,53	
-C0307	-PROTECCIONES.....	3.237,80	
004	INSTALACIÓN ELÉCTRICA.....	3.666,41	7,94
005	ENSAYOS.....	687,70	1,49
006	SEGURIDAD Y SALUD.....	550,00	1,19
007	TRANSPORTE Y GESTION DE RESIDUOS.....	2.328,76	5,05
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		46.154,66	
10,00 % Gastos generales.....		4.615,47	
5,00 % Beneficio industrial.....		2.307,73	
SUMA DE G.G. y B.I.		6.923,20	
21,00 % I.V.A.		11.146,35	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		64.224,21	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		64.224,21	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con VEINTIUN CÉNTI-MOS

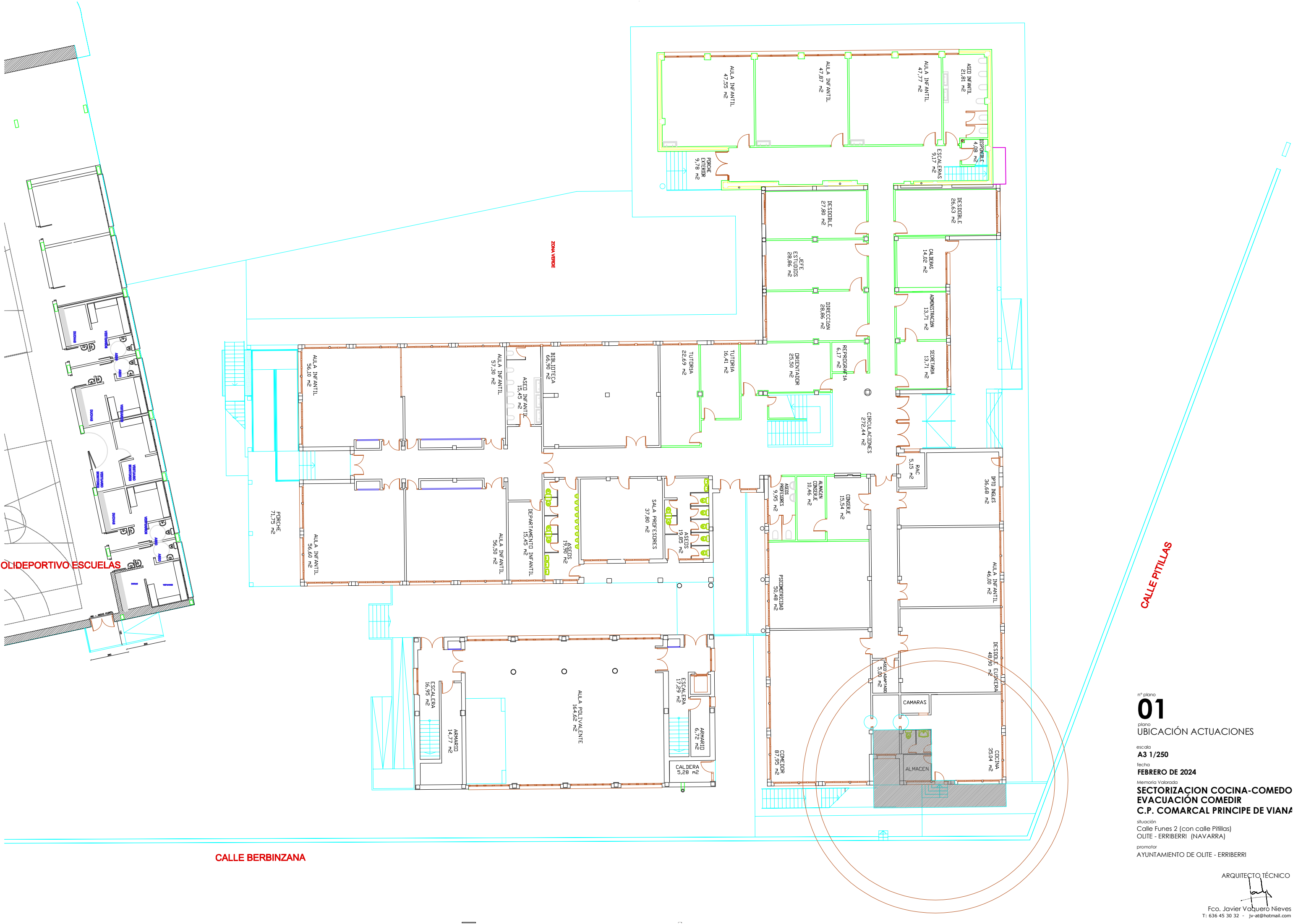
Olite-Erriberri, a Enero de 2024.

LA PROPIEDAD

LA DIRECCION FACULTATIVA

Ayuntamiento de Olite-Erriberri

Fco. Javier Vaquero Nieves



nº plano
01
plano
UBICACIÓN ACTUACIONES

escala
A3 1/250
fecha
FEBRERO DE 2024

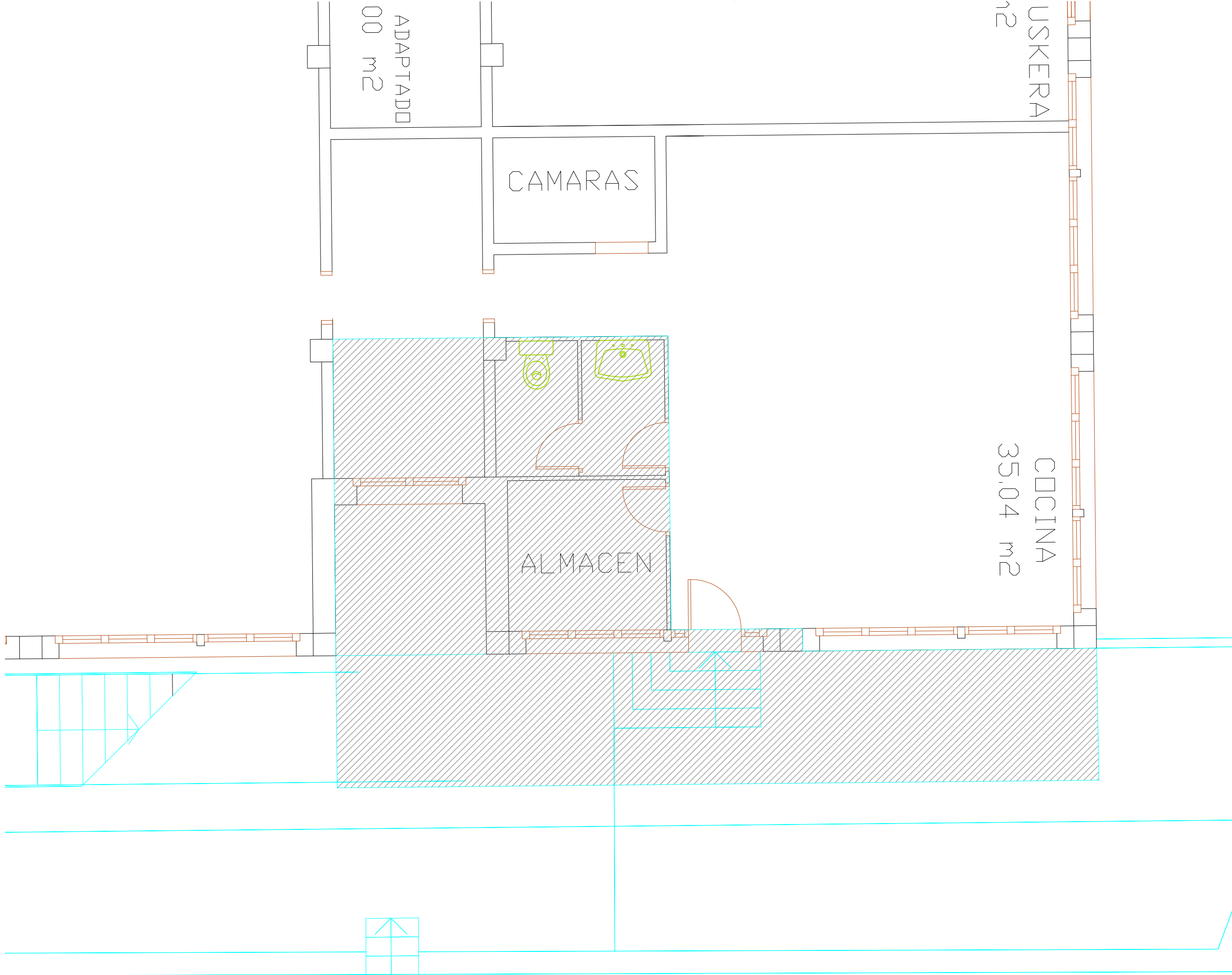
Memoria Valorada
SECTORIZACION COCINA-COMEDO
EVACUACIÓN COMEDIR
C.P. COMARCAL PRINCIPE DE VIANA

situación
Calle Funes 2 (con calle Pitillas)
OLITE - ERIBERRI (NAVARRA)

promotor
AYUNTAMIENTO DE OLITE - ERIBERRI

ARQUITECTO TÉCNICO

Fco. Javier Vaquero Nieves
T: 636 45 30 32 - jv-at@hotmail.com



nº plano
02
plano
ESTADO ACTUAL - PLANTA
escala
A3 1/50
fecha
FEBRERO DE 2024
Memoria Valorada
SECTORIZACION COCINA-COMEDO
EVACUACIÓN COMEDIR
C.P. COMARCAL PRINCIPE DE VIANA
situación
Calle Funes 2 (con calle Pítilas)
OLITE - ERRIBERRI (NAVARRA)
promotor
AYUNTAMIENTO DE OLITE - ERRIBERRI



nº plano
03
plano
ESTADO ACTUAL - ALZADO

escala
A3 1/50
fecha
FEBRERO DE 2024

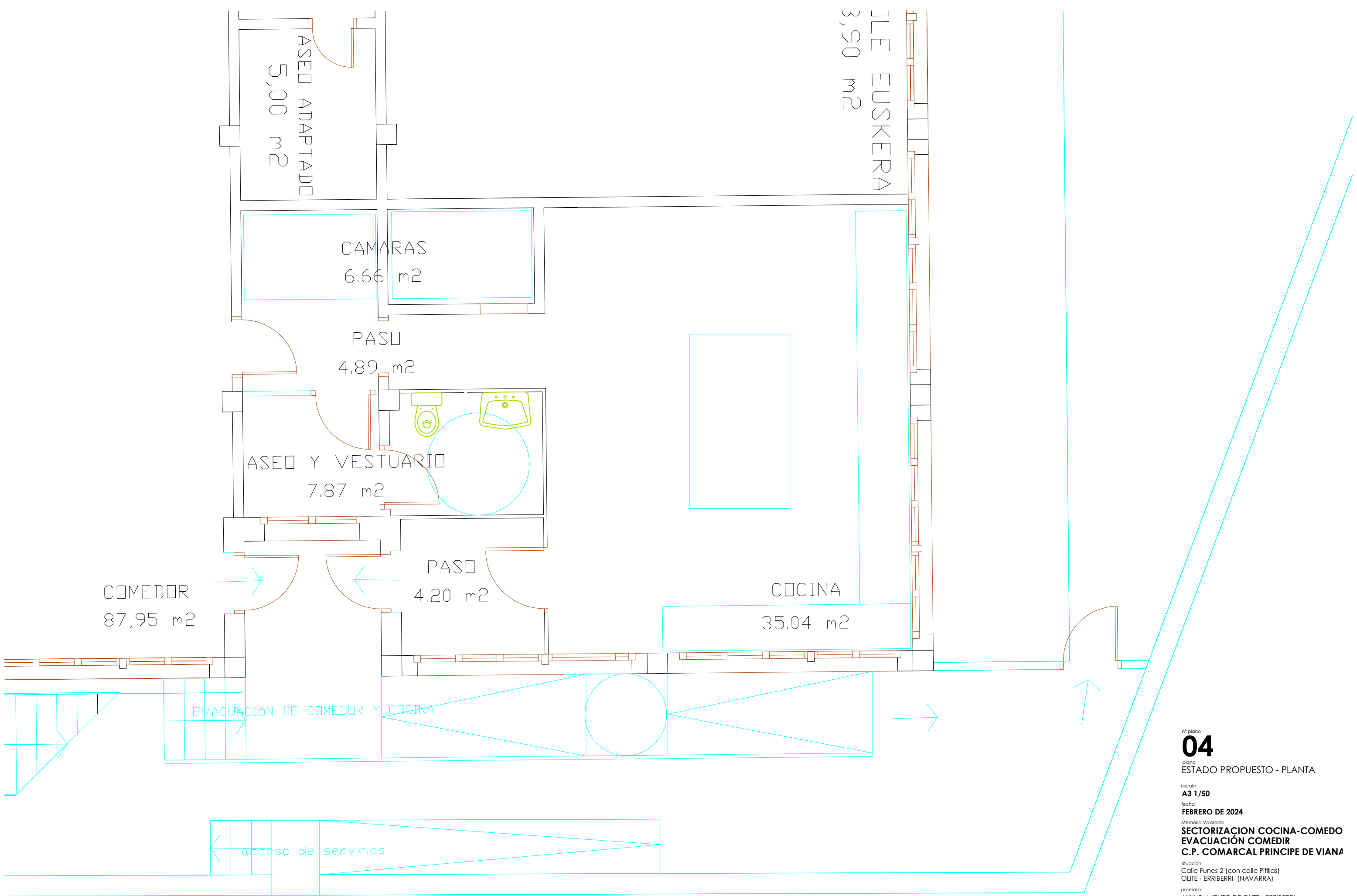
Memoria Valorada
SECTORIZACION COCINA-COMEDO
EVACUACIÓN COMEDIR
C.P. COMARCAL PRINCIPE DE VIANA

situación
Calle Funes 2 (con calle Pitillas)
OLITE - ERRIBERRI (NAVARRA)

promotor
AYUNTAMIENTO DE OLITE - ERRIBERRI

ARQUITECTO TÉCNICO


Fco. Javier Vaquero Nieves
T: 636 45 30 32 - jv-at@hotmail.com



nº plano
04
plano
ESTADO PROPUESTO - PLANTA

escala
A3 1/50
fecha
FEBRERO DE 2024

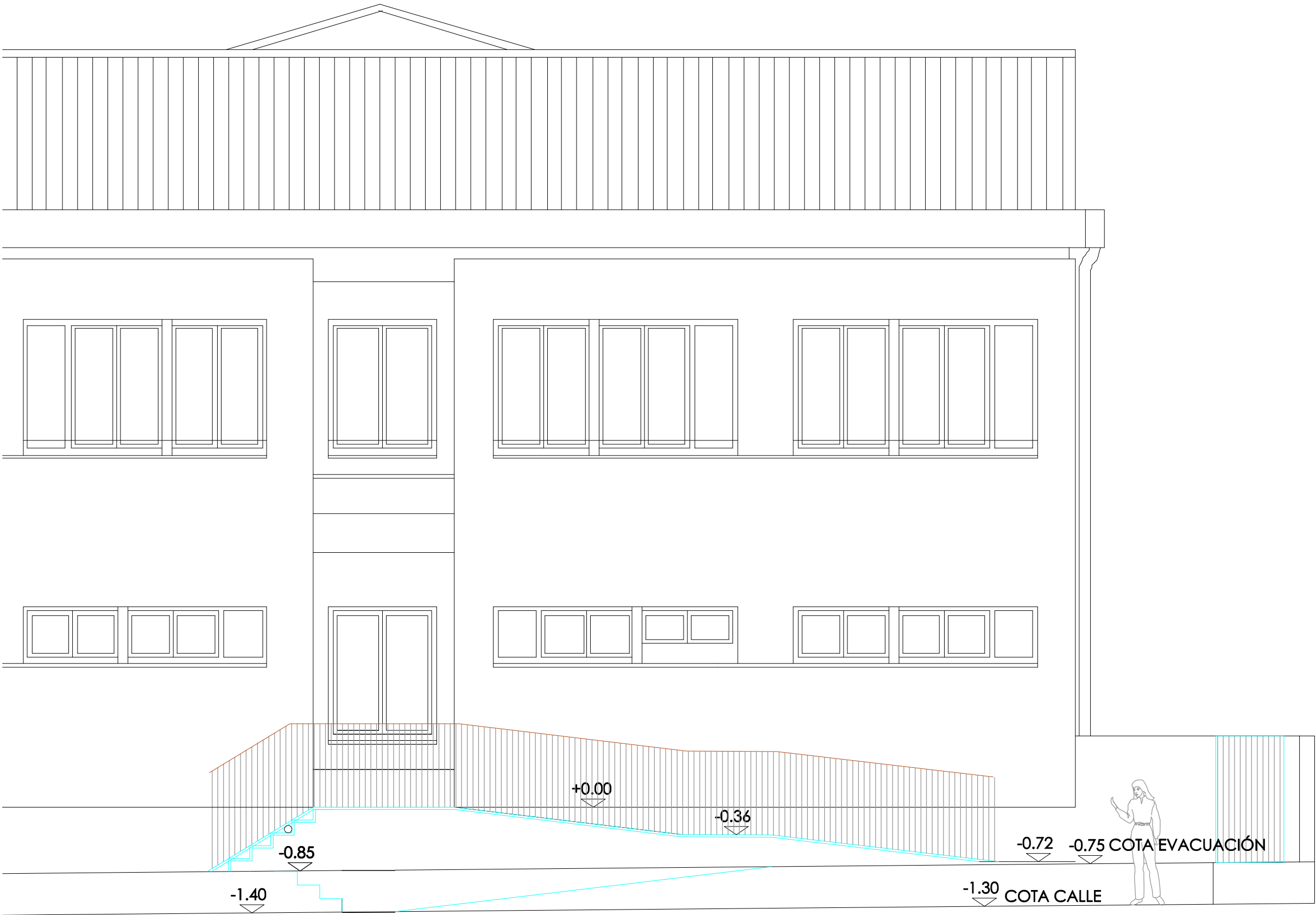
Memoria Valorada
SECTORIZACIÓN COCINA-COMEDO
EVACUACIÓN COMEDIR
C.P. COMARCAL PRINCIPE DE VIANA

situación
Calle Funes 2 (con calle Pítilas)
OLITE - ERRIBERRI (NAVARRA)

promotor
AYUNTAMIENTO DE OLITE - ERRIBERRI

ARQUITECTO TÉCNICO


Fco. Javier Vaquero Nieves
T: 636 45 30 32 - jv-at@hotmail.com



nº plano
05
plano
ESTADO PROPUESTO - ALZADO

escala
A3 1/50
fecha
FEBRERO DE 2024

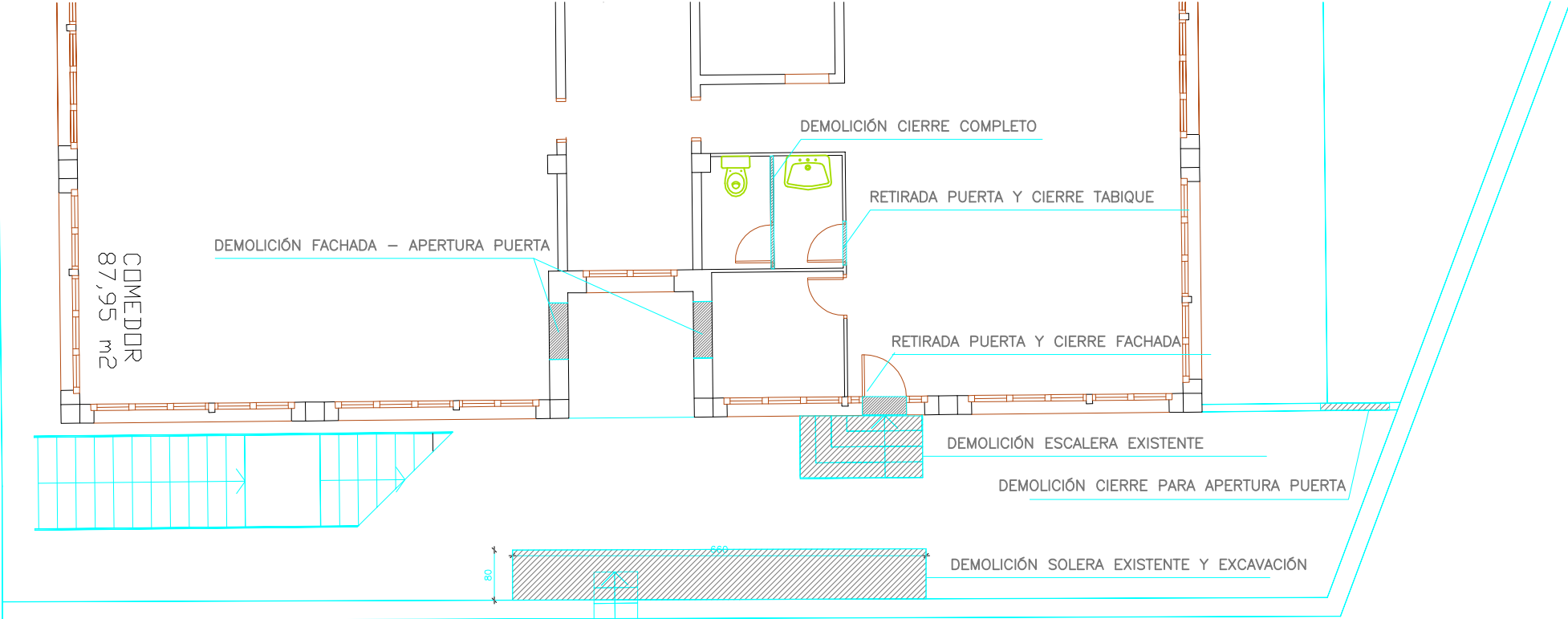
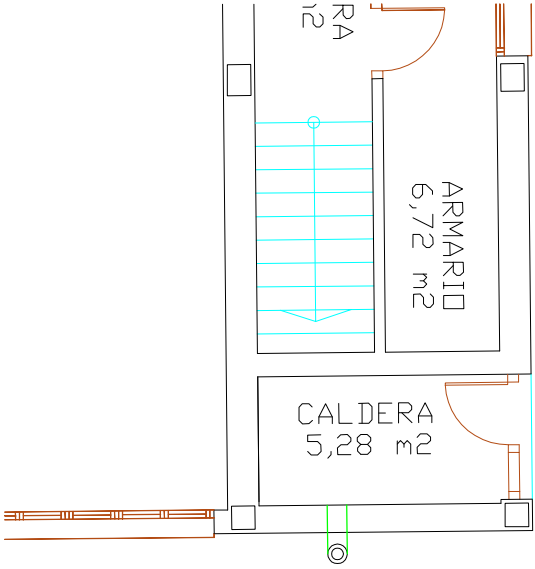
Memoria Valorada
SECTORIZACIÓN COCINA-COMEDO
EVACUACIÓN COMEDIR
C.P. COMARCAL PRINCIPE DE VIANA

situación
Calle Funes 2 (con calle Pítilas)
OLITE - ERRIBERRI (NAVARRA)

promotor
AYUNTAMIENTO DE OLITE - ERRIBERRI

ARQUITECTO TÉCNICO


Fco. Javier Vaquero Nieves
T: 636 45 30 32 - jv-at@hotmail.com



nº plano
06
plano
ACTUACIONES PREVIAS

escala
A3 1/100
fecha
FEBRERO DE 2024

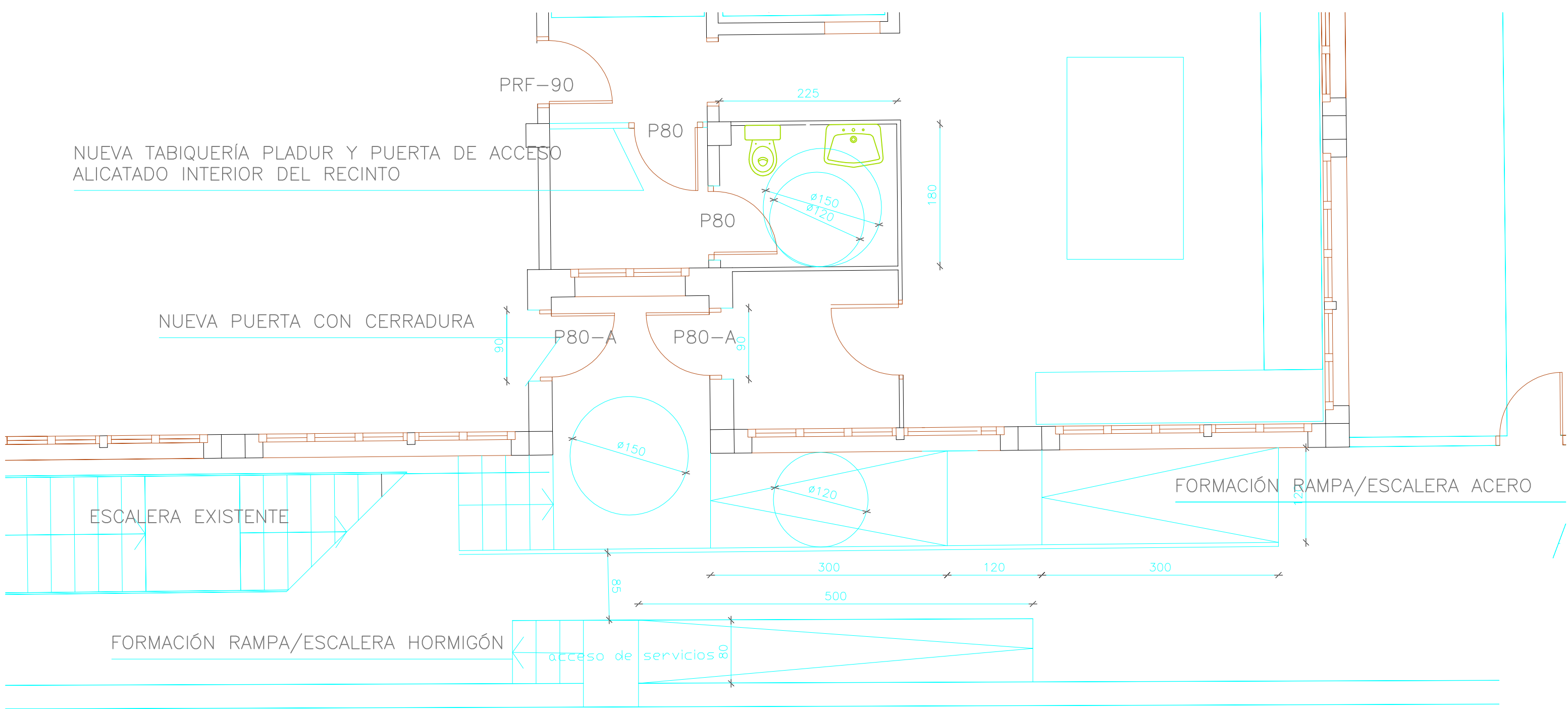
Memoria Valorada
SECTORIZACIÓN COCINA-COMEDO
EVACUACIÓN COMEDIR
C.P. COMARCAL PRINCIPE DE VIANA

situación
Calle Funes 2 (con calle Pítilas)
OLITE - ERRIKERRI (NAVARRA)

promotor
AYUNTAMIENTO DE OLITE - ERRIKERRI

ARQUITECTO TÉCNICO

Fco. Javier Vaquero Nieves
T: 636 45 30 32 - jv-at@hotmail.com



nº plano
07
plano
ACTUACIONES - PLANTA

escala
A3 1/50
fecha
FEBRERO DE 2024

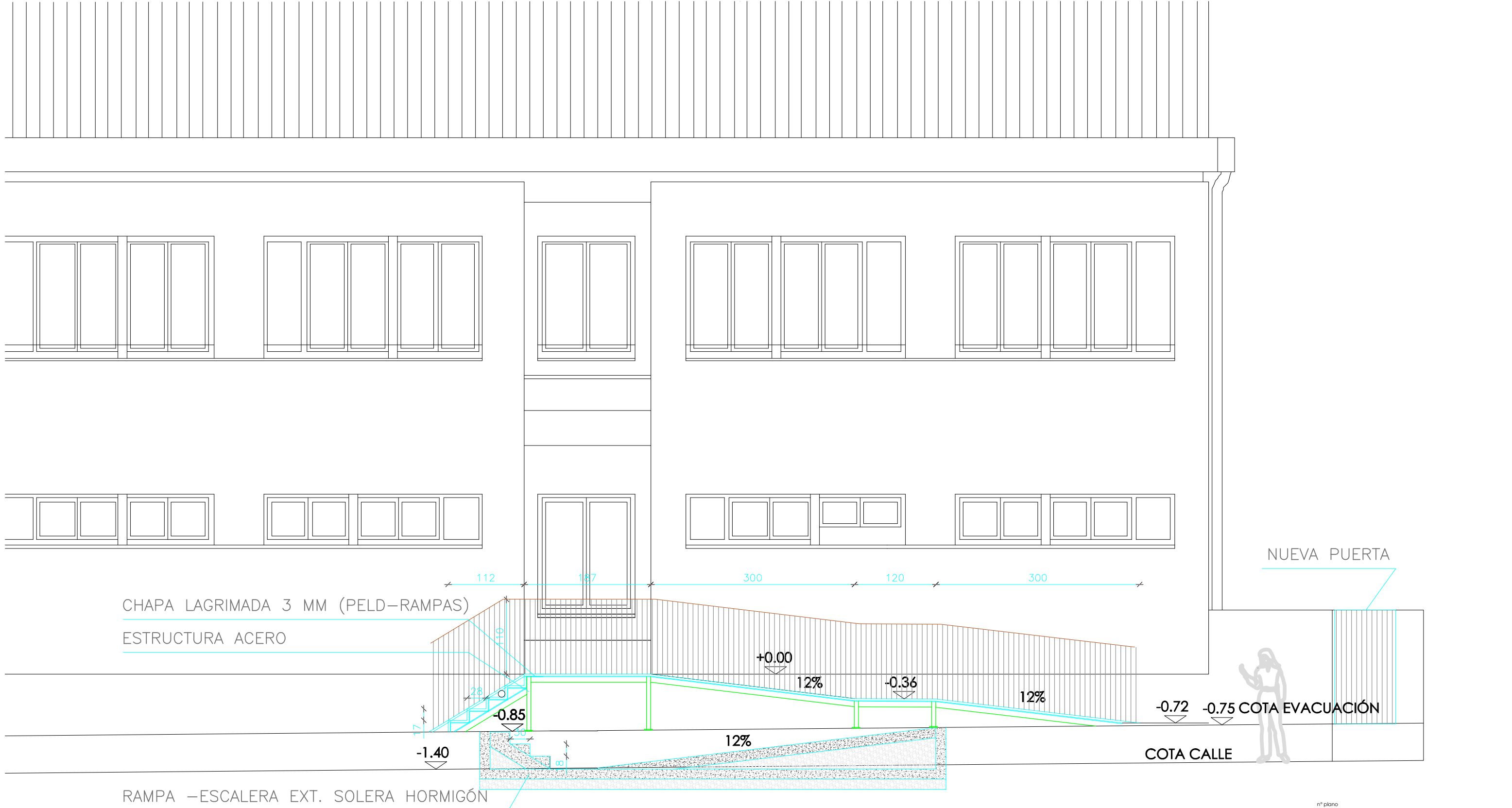
Memoria Valorada
SECTORIZACIÓN COCINA-COMEDO
EVACUACIÓN COMEDIR
C.P. COMARCAL PRINCIPE DE VIANA

situación
Calle Funes 2 (con calle Pítilas)
OLITE - ERRIBERRI (NAVARRA)

promotor
AYUNTAMIENTO DE OLITE - ERRIBERRI

ARQUITECTO TÉCNICO

Fco. Javier Vaquero Nieves
T: 636 45 30 32 - jv-at@hotmail.com



CHAPA LAGRIMADA 3 MM (PELD-RAMPAS)

ESTRUCTURA ACERO

RAMPA -ESCALERA EXT. SOLERA HORMIGÓN

NUEVA PUERTA

-0.72 -0.75 COTA EVACUACIÓN

COTA CALLE

nº plano
08
plano
ACTUACIONES - ALZADO

escala
A3 1/50
fecha
FEBRERO DE 2024

Memoria Valorada
SECTORIZACIÓN COCINA-COMEDO
EVACUACIÓN COMEDIR
C.P. COMARCAL PRINCIPE DE VIANA

situación
Calle Funes 2 (con calle Pítilas)
OLITE - ERRIBERRI (NAVARRA)

promotor
AYUNTAMIENTO DE OLITE - ERRIBERRI

ARQUITECTO TÉCNICO

Fco. Javier Vaquero Nieves
T: 636 45 30 32 - jv-at@hotmail.com