

PROYECTO DE EJECUCIÓN PARA LA CREACIÓN
DE UNA UNIDAD DE CONVIVENCIA Y LA
MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN LA
RESIDENCIA "VALLE DE SALAZAR" EN
OCHAGAVÍA

FECHA: mayo de 2024

COAVN

COLLEJO OFICIAL
DE VASCO-NAVARRA
EUSKAL HERRIKO
ARTEI TEKTOEN
ELMARGO OFIZIALA

10A46B38329

CSV

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

VISADO
BISATUA

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS									
01.0	u APEO DE ESTRUCTURA C/METAL <6 m								
Partida a justificar correspondiente al apeo de estructura, mediante sopandas, puntales y durmientes metálicos, con parte proporcional de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos.									
		1					1,00		
							1,00	600,00	600,00
01.1	m2 DEMOLICIÓN DE FÁBRICA DE LADRILLO Y TABIQUERÍA								
Demolición por medios manuales de ladrillo hueco, tabiquería, paramentos y trasdosados en cualquier espesor y tipo, p.p. de instalaciones sustentantes, marcos de puertas, elementos anexos como chimeneas, etc., carga y transporte de escombros a vertedero. Con medios manuales, incluso retirada de escombros mediante tubos de desescombro y transporte a vertedero mediante contenedores de desescombro. Se incluyen apeos y todas las medidas de seguridad necesarias recogidas en el correspondiente Estudio de Seguridad y Salud. Medición de la superficie ejecutada sin descontar huecos.									
Esta partida incluye la demolición de los tabiques de los baños de planta primera, para llevar a cabo la conexión de las redes de saneamiento proyectadas en la planta bajo-cubierta.									
							0,00	25,00	0,00
01.2	m2 DEMOLICIÓN DE ALICATADO								
Demolición de alicatado de azulejo y picado del material de agarre adherido al soporte, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.									
							0,00	8,00	0,00
01.3	u APERTURA DE HUECOS EN FORJADO DE HORMIGÓN								
Partida alzada, correspondiente a la apertura de huecos en el forjado de hormigón preexistente para el paso de las instalaciones de saneamiento de los nuevos baños proyectados en planta bajo-cubierta.									
		8					8,00		
							8,00	180,00	1.440,00
01.4	m2 DEMOLICIÓN DE FALSO TECHO DE ESCAYOLA								
Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.									
Se proyecta la instalación de la conexión de la red de saneamiento en el techo de la planta baja. Esta partida incluye la apertura de huecos en los techos de planta primera (así como su remate posterior) y la demolición de la zona de techo necesaria para realizar la conexión, en la planta baja.									
	sala de limpieza P1	1	2,54			2,54			
	Baños P1	7	5,80			40,60			
	Zona de pilares en PB	7	10,00			70,00			
							113,14	15,50	1.753,74
01.5	m2 LEVANTADO CARPINTERÍA A MANO								
Levantado de carpintería de cualquier tipo, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.									
	V4	1	1,20		1,54	1,85			
	V5	1	1,20		0,76	0,91			
							2,76	25,00	69,00

EXP

N2024AD538

FECHA DATA

28/05/2024

CSV

10A46B38329

Verificable en: www.coavn.org/verificacion

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

AVILA DE LOS BAÑOS DE LARREA

AVILA DE LOS BAÑOS DE LARREA

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

VISADO

1753874

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.6	m2 APERTURA HUECOS EN FACHADA Apertura de hueco para ejecución de embarque o ampliación de huecos en fachadas existentes de fábrica de ladrillo sobre de 1/2 pie de espesor, incluida la cara interior a base de machetón de ladrillo hueco doble, por medios mecánicos o manuales, incluso realización de mochetas, espacio necesario para ubicación de caja de persianas y espacio para adintelar el hueco, rematando el contorno del hueco, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, carga y transporte a vertedero y p.p. de medios auxiliares. Incluye la demolición de revestimientos, remates con solados, rodapiés, elementos auxiliares, encuentros con paramentos, etc., sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, Medida la superficie.	1	1,20		0,56	0,67			
		1	1,20		1,34	1,61			
							2,28	350,00	798,00
01.7	u CORTE DE ZUNCHO DE HORMIGÓN Partida alzada correspondiente al corte del zuncho perimetral de hormigón en la planta superior, para el paso desde la cabina del ascensor. Se rematarán los cortes resultantes. Aproximadamente 1,50 metros de longitud en toda su altura.	1				1,00			
							1,00	450,00	450,00
01.8	u APERTURA DE HUECOS EN CUBIERTA PARA VENTANAS Apertura de huecos en la cubierta para la instalación de las ventanas velux en cubierta. habitaciones 16 16,00 Almacenes 2 2,00 ZZCC 11 11,00								
							29,00	250,00	7.250,00
01.9	u MANSARDA: APERTURA DE HUECO EN CUBIERTA PARA EJECUCIÓN MANSARDA Partida alzada correspondiente al desmontaje de la cobertura de teja de la cubierta, corte de los rastreles, tablero de madera y aislamiento en el total de la superficie que sea necesaria en la zona de la cubierta donde se ejecutará la futura mansarda. Incluye el corte de piezas, los refuerzos necesarios y el apeo provisional de la estructura de cubierta. Área proyectada para la mansarda en proyección horizontal de 8,50 m2. A justificar en obra.	1				1,00			
							1,00	900,00	
01.10	m2 CORTE DE CABIOS DE CUBIERTA-DESPLAZAMIENTO DE CORREA Partida alzada correspondiente al corte de las piezas de cabios de madera necesario para poder ejecutar la mansarda que dará acceso al ascensor. Esta partida incluye el desplazamiento y posterior apoyo de la correa sobre las cerchas principales. Incluye el apeo de la estructura provisional. A justificar en obra.	1				1,00			
							1,00	750,00	
01.11	u PA DEMOLICIÓN DE BAÑO EN PB Y REPOSICIÓN DE PAV.+PAREDES Partida alzada a justificar en obra, correspondiente a la demolición del baño existente en planta baja para permitir el paso al ascensor desde dicha planta. Incluye: -Desmontaje de sanitarios y radiador. -Anulación de tomas de saneamiento y fontanería (coectar el desagüe y punto de luz para la máquina instalada al otro lado del tabique) -Desmontaje de puerta corredera -Demolición de tabique de cierre -Traslado de punto de luz existente -Demolición de alicatado, revoco y pintado posterior de paramento. Ejecución de todos los remates necesarios -Reposición del mismo pavimento que el vestíbulo de entrada.								

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B3829

CSV

Verificable en www.ccanv.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

55968

10A46B3829

ELABORADO POR

ELABORADO EN

ELABORADO EN

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							1,00	1.200,00	1.200,00
01.12	u PA CAMBIO POSICIÓN DE BAJANTE								
	Partida alzada correspondiente al cambio de la posición de la bajante existente en la zona ocupada por el nuevo ascensor, así como su conexión con la red de pluviales generales.								
	Incluye el corte del canalón de la cubierta.								
		1				1,00			
							1,00	600,00	600,00
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS									15.810,67

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion egastagaria

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ALFONSO TORRES ALKORTZ

ELKARSO OFIZIALA

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 EXCAVACIONES Y CIMIENTOS									
02.1	m3 DEMOLICIÓN DE SOLERA DE HORMIGÓN 15 cm+GRAVA								
Excautación en apertura de zanjas, en terreno de consistencia dura, por medios manuales o mecánicos, hasta alcanzar los niveles indicados en los planos, con extracción de tierras fuera de la excavación, incluso excesos y desprendimientos, roturas y reposiciones, perfilados, refinós, carga y transporte al vertedero y canon de vertido; incluso entibación y achique de agua si fuese necesario, y con p.p. de medios auxiliares.									
Demolición de solera de hormigón de 15 cm sobre encachado de grava de 25 cm formando las aceras perimetrales para ejecutar el foso del ascensor.									
Solución de excavaciónn incluida en la partida del ascensor: 120 cm foso ascensor + 30 cm de solera + 10 cm de hormigón de limpieza									
Foso ascensor		1	2,50	2,50	0,40	2,50			
							2,50	85,00	212,50
02.2	* u PA DESPLAZAMIENTO DE ARQUETA, CANALIZACIÓN Y CONTADORES DE LUZ								
Partiza alzada a justificar en obra, correspondiente al desplazamiento de caja que alberga los contadores eléctricos de Iberdrola (coincide con la posición del ascensor).									
Será necesario modificar el trazado de la acometida eléctrica desde la arqueta previa a la entrada a la caja de contadores y la ubicada al pie de los mismos. El nuevo cableado deberá posicionarse alrededor del foso del ascensor hasta la nueva ubicación de los contadores. Puede que sea necesario modificar la derivación individual desde los contadores al cuadro general ubicado al lado de la caja de escalera en el interior del edificio.									
Se ha abierto expediente con Iberdrola para hacer la consulta.									
		1				1,00			
							1,00	5.000,00	5.000,00
TOTAL CAPÍTULO 02 EXCAVACIONES Y CIMIENTOS.....									5.212,50

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egatagaria

VISADO
BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VASCO-NAVARRO
AUT. TECNICO
EJERCICIO OFICIAL
NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																																																				
CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA MANSARDA																																																													
03.1	m3 ASCENSOR: PERFILES DE A.L.CONFORMADO S275 EN ESTRUCTURAS MET.						0,00	0,00	0,00																																																				
03.2	m3 ASCENSOR: ANCLAJE DE PERFILES A FACHADA						0,00	0,00	0,00																																																				
03.3	m3 MANSARDA: ESTRUCTURA DE MADERA C18 Estructura de C 18, tratamiento vacsolizado, y p.p. de suministro y colocación, de aplomado, cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, placas de anclaje, conectores, barras de empotramiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo, recibida y colocada, incluso de p.p. de medios auxiliares. Medidos en desarrollo. A justificar en obra. <table><tr><td>Cumbrera</td><td>1</td><td>7,38</td><td>0,15</td><td>0,15</td><td>0,17</td></tr><tr><td>pilastras</td><td>2</td><td>3,88</td><td>0,15</td><td>0,15</td><td>0,17</td></tr><tr><td>zapateras</td><td>2</td><td>4,95</td><td>0,15</td><td>0,15</td><td>0,22</td></tr><tr><td>cabios adicionales</td><td>5</td><td>2,07</td><td>0,12</td><td>0,16</td><td>0,20</td></tr><tr><td>cabios mansarda</td><td>16</td><td>2,00</td><td>0,10</td><td>0,15</td><td>0,48</td></tr><tr><td>Enano</td><td>1</td><td>1,02</td><td>0,15</td><td>0,15</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Viga horizontal</td><td>1</td><td>5,74</td><td>0,15</td><td>0,15</td><td>0,13</td></tr><tr><td>Vigas inclinadas laterales</td><td>2</td><td>3,80</td><td>0,15</td><td>0,15</td><td>0,17</td></tr><tr><td>Vigas inclinadas de cierre</td><td>2</td><td>1,70</td><td>0,15</td><td>0,15</td><td>0,08</td></tr></table>	Cumbrera	1	7,38	0,15	0,15	0,17	pilastras	2	3,88	0,15	0,15	0,17	zapateras	2	4,95	0,15	0,15	0,22	cabios adicionales	5	2,07	0,12	0,16	0,20	cabios mansarda	16	2,00	0,10	0,15	0,48	Enano	1	1,02	0,15	0,15	0,02	Viga horizontal	1	5,74	0,15	0,15	0,13	Vigas inclinadas laterales	2	3,80	0,15	0,15	0,17	Vigas inclinadas de cierre	2	1,70	0,15	0,15	0,08				1,64	1.850,00	3.034,00
Cumbrera	1	7,38	0,15	0,15	0,17																																																								
pilastras	2	3,88	0,15	0,15	0,17																																																								
zapateras	2	4,95	0,15	0,15	0,22																																																								
cabios adicionales	5	2,07	0,12	0,16	0,20																																																								
cabios mansarda	16	2,00	0,10	0,15	0,48																																																								
Enano	1	1,02	0,15	0,15	0,02																																																								
Viga horizontal	1	5,74	0,15	0,15	0,13																																																								
Vigas inclinadas laterales	2	3,80	0,15	0,15	0,17																																																								
Vigas inclinadas de cierre	2	1,70	0,15	0,15	0,08																																																								
03.4	m2 MANSARDA: RASTREL 30X70/0,55 TIRAFONDEADO (vertical) Enrastrelado vertical para tejados, mediante rastreles de 30x70mm. de madera de pino seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15% , separados 67cm (= separación solivos), incluso fijación a solivos de cubierta mediante tirafondos de 8x 220mm y limpieza A justificar en obra	2	7,38	2,00		29,52	29,52	6,32																																																					
03.5	m2 MANSARDA: RASTREL 30X40/0,40 CLAVADO (horizontal)	2	7,38	2,00		29,52	29,52	4,74																																																					
03.6	m2 MANSARDA: APORTE DE TEJA PLANA Cobertura de teja cerámica plana de las mismas características que la existente.//p.p. de piezas especiales, cumbreras, limas, tejas de ventilación (cada 25m2) y remates laterales, con medios auxiliares y elementos de seguridad y costes indirectos. Incluye la impermeabilización de los remates de las tejas de los faldones canalizando el agua y los remates de plomo o bandas de aluminio.	2	7,38	2,00		29,52	29,52	45,00																																																					
03.7	m2 MANSARDA: TARIMA DE PINO MACHIHEMBRADA Entarimado de madera de pino machihembrada, cepillada y tratada en autoclave, de 22 mm de espesor, sobre cabios de madera. Perfectamente colocada y terminada. Tratada en autoclave. i/ p.p de acuchillado, lijado y barnizado de 3 manos con poliuretano, a una cara. Se medirá la superficie en verdadera magnitud, descontando huecos superiores a 0,5 m2.	2	7,38	2,00		29,52	29,52	35,50	1.047,96																																																				

10A46B38328

EXP. 28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38328

Verificable en: www.coavn.org

www.coavn.org/verificacion-egistraduria

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

VERIFICABLE EN: www.coavn.org

ELABORADO OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.8	m2 FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN GRIS 40 X 40 X 20 Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x24x20 cm para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, rellenos de hormigón de 330 kg de cemento/m3 de dosificación y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Se podrá realizar el cierre de la mansarda de forma alternativa con placas de fibrocemento para exteriores o de composite.	2	27,70			55,40			
		1	42,00			42,00			
							97,40	44,50	4.334,30
03.01.9	m2 RASEO MAESTREADO LUCIDO MORTERO HIDROFUGO EXTERIOR Raseo maestreado y lucido de mortero hidrófugo de cemento en exterior mediante: Cargado, tendido, terminación talochado lucido, con mortero de cemento hidrofugo, M-4 H y II-Z/35A y arena de río 1/6,, con 15 mm. de espesor en fachada, previa limpieza. l/preparación y humedecido de soporte, limpieza, regado, p.p. de medios auxiliares y cualquier tipo de remate, s/NTE-RPE-8. Incluso limpieza final, con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad. Se ejecutará de manera continua y por paños completos. Nota: Medición:Sin deducir huecos, incluidas mochetas y cabezales.								
	Laterales mansarda	2	6,12			12,24			
							12,24	24,50	299,88
03.01.9.1	m2 ENFOSCADO Y REVOCO INTERIOR CON MORTERO Revoco liso con acabado lavado realizado con mortero de cal sobre un paramento interior, armado y reforzado con malla antiálcalis incluso en los cambios de material.								
	Laterales mansarda int.	2	3,14			6,28			
							6,28	28,50	178,98
03.01.10	m2 PINTURA FACHADAS Pintura elástica impermeable a base de una dispersion acuosa de resinas acrilicas modificadas, de gran adherencia a soportes minerales maca TELPIN o similar. Incluye barniz previo fijador y sellador al agua, transparente, a base de resinas acrilicas emulsionadas de muy pequeño tamaño de partícula en el que se refuerza la penetracion y adherencia sobre soportes minerales, marca NANO-COL, MONTOO o similar.								
	Laterales mansarda	2	6,12			12,24			
							12,24	15,50	190,72
06.1	m2 PINTURA PLÁSTICA INTERIOR Pintura plástica lisa 1ª calidad sobre paramentos verticales e inclinados de yeso o cartón-yeso, color a elegir, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado; según NTE/RPP-24. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos. Se valora la pintura de los paramentos que se verán afectados y los que queden al lado para igualar tonos.								
	Laterales mansarda int.	2	3,14			6,28			
							6,28	7,50	47,10
TOTAL CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA MANSARDA.....									10.786,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 03.01 ASCENSOR										
03.01.1	m3 EXCAVACIÓN DE ZANJAS Y POZOS Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios manuales, y carga manual a camión. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga manual a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.	1	2,50	2,60	1,60	10,40		10,40	65,80	684,32
03.01.2	m2 HORMIGÓN DE LIMPIEZA Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.	1	2,50	2,60		6,50		6,50	185,17	1.203,61
03.01.3	m3 FOSO DE ASCENSOR Foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 55 kg/m³. Incluso armaduras para formación de zunchos de borde y refuerzos, armaduras de espera, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Se ejecutará la correspondiente toma a tierra para el futuro ascensor. Incluye: Replanteo y trazado de los elementos. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Vaso foso hueco ascensor Losa cim foso	1 -1 1	2,33 1,75 2,33	2,43 1,65 2,43	1,50 1,50 0,34	8,49 -4,33 1,93		6,09	450,60	2.754,15
03.01.4	kg ACERO ESTRUCTURA METÁLICA Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas y cargaderos formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas y elementos secundarios como rigidizadores o presillas, así como anclaje mediante tornillería a estructura existente y cimentación. Pilares #80.80.5 Travesaños #80.80.5 Anclaje forjado existente #80.80.5 Chapas anclaje	4 8 8 6 10	10,55 1,70 1,80 0,55 1,15		11,10 11,10 11,10 11,10	468,42 150,96 159,84 36,63 11,50		827,35	6,80	5.625,98

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

COA

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.ccoavnav.org/verificacion
www.ccoavnav.org/verificacion

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

ALFONSO GARCIA

ALFONSO GARCIA

ELABORADO OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
03.01.5	* m2 FORJADO CHAPA COLABORANTE Losa mixta de 10 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada, de 0,75 mm de espesor y 60 mm de altura de perfil, y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,062 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S; y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 4-4 B 500 T UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre estructura metálica y anclado al forjado existente mediante barras Ø6 con resina epoxi. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye la estructura metálica. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Se elimina la parte correspondiente al la cubierta inclinada del casetón del ascensor, al tener que ejecutar la cubierta a 4 aguas, según los Asesores Municipales.	Pasarela	3	1,55	0,60	2,79		2,79	75,80	211,48
03.01.6	u ASCENSOR 3 PARADAS 8 PERSONAS MODELO ESSENTIA Oferta facilitada por la empresa Orona en julio de 2023 CARACTERÍSTICAS GENERALES Serie ESSENTIA Funcionalidad y confort a tu alcance El best seller de nuestras soluciones. Disfruta de las máximas prestaciones en el presente mediante una inversión de futuro. Accionamiento Eléctrico sin sala de máquinas Nº personas / carga 08 personas / 630 kg Velocidad 1.00 m/s con Var. Frec. Paradas / Accesos 3 paradas con 3 accesos Embarques 1 Embarque Recorrido Cabina 7.0 m. Tensión 380 V / 220 V - 50 Hz Maniobra Selectiva en Bajada Simplex B_1 Normativa Conforme a la Directiva de Ascensores 2014/33/UE Producto de acuerdo a la norma: EN 81-20/50		1			1,00		1,00	19.900,00	19.900,00
03.01.7	m CARGADERO Suministro y montaje de dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, compuesto por pieza simple de la serie IPN 120, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, cortado a medida y colocado en obra sobre dados de hormigón. Incluso p/p de preparación en taller de superficies en grado SA 2 1/2 según UNE-EN ISO 8501-1, preparación de bordes, hormigonado de los dados de hormigón HM-25/B/20/I, en las jambas del hueco para apoyo del dintel y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies y acabado.		6	1,77	10,62		10,62	28,00	297,36	
03.01.8	m2 MURO DE CARGA BLOQUE CER. ALI. 19 cm Muro de carga de 19 cm de espesor de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x19 cm, para revestir, resistencia a compresión 10 N/mm², con juntas horizontales de 10 mm de espesor, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Preparación del mortero. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Limpieza.		1	8,22	10,87	89,35				

EXP

FECHA DE EMISIÓN

DA

N2024A0538

10A46B38329

10A46B38329

VERIFICABLE EN: www.coayn.oron.es

VERIFICABLE EN: www.coayn.oron.es

COAYN

COAYN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

COLEGIO OFICIAL DE TÉCNICOS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

VISADO

BISATU

COAYN

COAYN

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

[illegible]

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.15	u PA CUBIERTA A 4 AGUAS CASETON ASCENSOR								
	Partida correspondiente a la ejecución del la cubierta a 4 aguas sobre el casetón del ascensor. Esta partida incluye:								
	- Estructura de madera inclinada sobre cerramientos de fábrica.								
	- Tablero de aglomerado.								
	- Lámina impermeable.								
	- 10 cm de aislamiento XPS.								
	- Rastres de madera.								
	- Teja cerámica plana.								
		1				1,00			
							1,00	1.007,86	1.007,86
Ç									
							0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPÍTULO 03.01 ASCENSOR.....								43.636,32

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egastagaria

VISADO
BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VASCO-NAVARRO
ALFONSO TORRES
ELIASEO OFICIALA
NAVARRA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA, TABIQUERÍA, TECHOS Y AISLAMIENTOS									
04.1	m2 TABIQUES TIPO 1. 15+15+70+15+15 (PASILLOS) Tabique formado por dos placas PLADUR® tipo N de 15 mm de espesor, a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 70 mm de ancho, a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 130 mm. Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc. o calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura o papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con lana mineral de 60 mm de espesor (conductividad 0,034 W/mK). Montaje según norma UNE 102043 y requisitos del CTE-DB HR.								
		1	21,77		2,50		54,43		
		1	26,11		2,50		65,28		
							119,71	48,60	5.817,91
04.2	m2 TABIQUES TIPO 2. 15+15+46+15+46+15+15 (ENTRE DORMITORIOS) Tabique formado por dos placas PLADUR® tipo N de 15 mm de espesor, a cada lado externo de una doble estructura libre de acero galvanizado de 46 mm de ancho cada una, y sin uniones entre ellas, y separadas entre sí por una placa de 15 mm (espacio mínimo 10 mm). Ambas estructuras se forman a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique mínimo terminado de 162 mm (152+15). Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc. o calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura o papel pintado normal (a definir en proyecto). Ambas almas de la doble estructura con lana mineral de 40 a 50 mm de espesor (conductividad de 0,034 W/mK). Montaje según norma UNE 102043 y requisitos del CTE-DB HR.								
	Entre almacenes	1	13,90				13,90		
	hab 1-Aseo-almacen	2	4,32		2,50		21,60		
	hab 1-hab 2	1	8,75				8,75		
	hab 2-hab 3	1	14,75				14,75		
	hab 7-hab 6	1	14,75				14,75		
	hab 6-hab 5	1	8,75				8,75		
	hab 5-hab 4	1	14,75				14,75		
	hab 3-hab 4	1	1,72		2,50		4,30		
							101,55	54,06	5.519,28
04.3	m2 TABIQUES TIPO 3. 15H+15H+90+15H+15H (BAÑOS) Tabique formado por dos placas Pladur® H1 de 15 mm de espesor, atornilladas a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 90 mm de ancho, a base de montantes Pladur® XL (elementos verticales) de alas de 45 mm y canales Pladur® XL (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 150 mm. Parte proporcional de materiales Pladur®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas/acústicas de su perímetro, etc., así como anclajes para canales en suelo y techo. Totalmente terminado con Nivel de Acabado 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc. También con Nivel 2 (Q2), Nivel 3 (Q3), Nivel 4 (Q4), según superficie de acabado (a definir en proyecto). Alma de la estructura Pladur® rellena en su totalidad con lana mineral de 120 a 130 mm de espesor. Montaje según recomendaciones técnicas Pladur®, norma UNE 102043 y requisitos del CTE.								
		2	2,60		2,50		13,00		
	Anteaseo-aseo	2	2,46		2,50		12,30		
	Baño hab 1	1	4,36		2,50		10,90		
	Baño hab 2	1	5,49		2,50		13,73		
	Baño hab 3	1	5,43		2,50		13,58		
	Baño hab 7	1	2,38		2,50		5,95		
	Baño hab 6	1	4,36		2,50		10,90		
	Baño hab 5	1	5,00		2,50		12,50		
	Baño hab 4	1	5,31		2,50		13,28		
							106,14	52,00	5.519,28

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38326

CSV

Verificable en www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ALFONSO TORRES ELIASO OFICIAL NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.5	m2 TIPO 4. TRASDOSADOS AUTOPORTANTE YESO LAMINADO 15+15+70								
	Trasdosado autoportante formado por una estructura de acero galvanizado de 70 mm de ancho, a base de montantes Pladur® (elementos verticales) de alas de 35 mm y canales Pladur® (elementos horizontales), a cuyo lado interno, dependiendo de la altura que se desea cubrir, será necesario arriostrar los montantes mediante escuadras que fijen el alma de los montantes y el muro soporte, dejando entre la estructura y el muro espacio (a definir en obra, mínimo 70 mm). En el lado externo de esta estructura se atornillan dos placas Pladur® N de 15 mm de espesor, dando un ancho mínimo total de trasdosado terminado de 100 mm. Parte proporcional de materiales Pladur®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas/acústicas de su perímetro, etc., así como anclajes para canales en suelo y techo. Totalmente terminado con Nivel de Acabado 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc. También con Nivel 2 (Q2), Nivel 3 (Q3), Nivel 4 (Q4), según superficie de acabado (a definir en proyecto).								
	Montaje según recomendaciones técnicas Pladur®, norma UNE 102043 y requisitos del CTE.								
	Se añade aislamiento continuo pegado al muro perimetral para dar cumplimiento con el HE (no incluido en el precio).								
	Almacen 1	1	13,29		0,70		9,30		
	Almacen 2	1	4,11		0,70		2,88		
	Baños comunes	1	2,21		2,20		4,86		
		2	3,11				6,22		
	Hab 1	1	2,22		0,70		1,55		
		1	1,25				1,25		
		1	3,24		2,20		7,13		
	Hab 2	1	1,59		2,20		3,50		
		1	2,24		2,20		4,93		
		1	2,53		0,70		1,77		
		2	1,25				2,50		
	Hab 3	1	3,31		0,70		2,32		
		1	2,83		2,20		6,23		
		1	3,11				3,11		
		1	5,22		1,89		9,87		
	Hab 4	1	3,31		0,70		2,32		
		1	2,83		2,20		6,23		
		1	3,11				3,11		
		1	5,22		1,89		9,87		
	Hab 5	1	1,59		2,20		3,50		
		1	2,24		2,20		4,93		
		1	2,53		0,70		1,77		
		2	1,25				2,50		
	Hab 6	1	2,22		0,70		1,55		
		1	1,25				1,25		
		1	3,24		2,20		7,13		
	Hab 7	1	2,40		0,70		1,68		
		1	1,07		2,20		2,35		
		1	3,11				3,11		
		1	7,77				7,77		
		1	3,64		2,50		9,10		
	Escaleras	1	2,85		0,80		2,28		
		2	1,16				2,32		
	ZZCC	1	12,73		1,50		19,10		
		1	1,16				1,16		
		1	4,27		0,70		2,99		
		1	7,67				7,67		
		1	3,21		2,18		7,00		
		1	10,20				10,20		
		1	3,21		2,18		7,00		
		1	7,67				7,67		
		1	4,27		0,70		2,99		
		1	1,16				1,16		
		1	20,62		1,50		30,93		
		3	1,16				3,48		

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.ccaan.org/verificacion
www.ccaan.org/verificacion

VISADO
BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VASCO-NAVARRO
AUT. TECNICO
ELABORO OFICIALA

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE													
							241,54	48,60	11.738,84													
04.5.1	* m2 TABIQUES TIPO 5. 15+15+48+48+15+15 (EI 120) F Tabique formado por dos placas Pladur® F de 15 mm de espesor, atornilladas a cada lado de una doble estructura, libre, de acero galvanizado de 48 mm de ancho cada una y separadas entre sí una distancia variable (espacio mínimo de 10 mm). Ambas estructuras se forman a base de montantes Pladur® (elementos verticales) de alas de 35 mm, separados entre ejes 600 mm, y canales Pladur® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique mínimo terminado de 166 mm (156+10). Parte proporcional de materiales Pladur®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas/acústicas de su perímetro, etc., así como anclajes para canales en suelo y techo. Totalmente terminado con Nivel de Acabado 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc. También con Nivel 2 (Q2), Nivel 3 (Q3), Nivel 4 (Q4), según superficie de acabado (a definir en proyecto). Alma de cada estructura Pladur® rellena en su totalidad con lana mineral de 40 a 50 mm de espesor. Montaje según recomendaciones técnicas Pladur®, norma UNE 102043 y requisitos del CTE. <table><tr><td>Planta 1ª</td><td>1</td><td>4,08</td><td>2,57</td><td>10,49</td></tr><tr><td>Planta BC</td><td>1</td><td>2,29</td><td>3,44</td><td>7,88</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>6,01</td><td>3,44</td><td>20,67</td></tr></table>	Planta 1ª	1	4,08	2,57	10,49	Planta BC	1	2,29	3,44	7,88		1	6,01	3,44	20,67				39,04	49,60	1.936,38
Planta 1ª	1	4,08	2,57	10,49																		
Planta BC	1	2,29	3,44	7,88																		
	1	6,01	3,44	20,67																		
04.6	m2 TECHO SUSPENDIDO 46+15 Suministro y montaje de techo continuo formado por una placas de yeso PLADUR WR (de alta resistencia) de 15 mm. de espesor, según U.N.E. 102-023, atornillado sobre una estructura portante oculta de chapa de acero galvanizada, formada por perfiles T/C de 46 mm. colocadas a 400 mm y perfilera "U" de 34x31x34 mm., con tornillos autoperforantes de acero galvanizado PM-25 mm., y tornillos de acero MM-3,5x9,5 mm., incluso horquillas, piezas de empalme, remates, cortineros para ventanas y puertas y piezas especiales, juntas con cinta y pasta, elementos de suspensión y fijación, totalmente terminado y listo para pintar. Medida la superficie realmente ejecutada. Incluye la ejecución de registros donde sea necesario para el mantenimiento de las instalaciones. Incluye la ejecución de encuentros con cabios y huecos de ventana. No se descuenta el ancho de las vigas cuando estas quedan vistas. La medición incluye la zona de las habitaciones (techo continuo) y las zzcc (entre cabios) Aislamiento valorado a parte. <table><tr><td></td><td>1</td><td>29,42</td><td>15,52</td><td>456,60</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>23,12</td><td>9,29</td><td>214,78</td></tr><tr><td>Velux</td><td>-29</td><td>0,55</td><td>0,98</td><td>-15,63</td></tr></table>		1	29,42	15,52	456,60		1	23,12	9,29	214,78	Velux	-29	0,55	0,98	-15,63				655,75	38,50	25.336,38
	1	29,42	15,52	456,60																		
	1	23,12	9,29	214,78																		
Velux	-29	0,55	0,98	-15,63																		
04.7	m2 AISLAMIENTO CUBIERTA-LANA DE VIDRIO 100 mm Aislamiento térmico instalado entre cabios de cubierta a base de panel de lana de vidrio (100mm) no hidrófilo, revestido en una de sus caras con un papel kraft que actúa como barrera de vapor. Conductividad 0,040 w/mk Techo de pladur entre cabios dejando la madera a la vista (no incluido en el precio el techo de pladur ni el tratamiento de la madera vista). <table><tr><td></td><td>1</td><td>23,12</td><td>9,29</td><td>214,78</td></tr><tr><td>Velux</td><td>-9</td><td>0,55</td><td>0,98</td><td>-4,85</td></tr></table>		1	23,12	9,29	214,78	Velux	-9	0,55	0,98	-4,85				209,93	25,60	5.376,08					
	1	23,12	9,29	214,78																		
Velux	-9	0,55	0,98	-4,85																		
04.8	m2 AISLAMIENTO CUBIERTA-LANA DE VIDRIO 80+80 mm Aislamiento térmico instalado entre cabios de cubierta a base de panel de lana de vidrio (80+80) no hidrófilo, revestido en una de sus caras con un papel kraft que actúa como barrera de vapor. Conductividad 0,040 w/mk Cabios de cubierta ocultos tras la solución de techo inclinado de pladur (no incluido en el precio). <table><tr><td></td><td>1</td><td>29,42</td><td>15,52</td><td>456,60</td></tr><tr><td>Velux</td><td>-20</td><td>0,55</td><td>0,98</td><td>-10,78</td></tr></table>		1	29,42	15,52	456,60	Velux	-20	0,55	0,98	-10,78				445,82	35,60	15.871,19					
	1	29,42	15,52	456,60																		
Velux	-20	0,55	0,98	-10,78																		

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

VERIFICACIÓN

Verificación en www.coavn.org

VISADO

BISATUA

COAVN

COLECCIÓN OFICIAL DE PROYECTOS DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN EN NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VASCO-NAVARRA

10A46B38329

CSV

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA
DATA

VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VASCO-NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coavcn.org/verificacion
www.coavcn.org/verificacion_egtagprina

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.10	* m2 AISLAMIENTO DE SUELO XPS 100 mm Suministro y colocación de aislamiento térmico en forjados mediante 1 placa rígida de poliestireno extruido Ursa XPS de 100 mm. de espesor, según UNE-EN 13164. Incluye parte proporcional de corte y colocación. Según planos, notas previas, indicaciones de la Dirección Facultativa y el Código Técnico de la Edificación. Cconductividad de 0,036 W/mK						0,00	25,00	0,00
04.10.1	* m2 AISLAMIENTO ACÚSTICO SUELOS 10 mm Aislamiento acústico de suelo a base de una lámina de polietileno de alta calidad con una estructura interna elástica de 10 mm de espesor. Incluso cinta autoadhesiva de espuma de polietileno reticulado, 70 "DANOSA", para sellado de juntas. Aisla frente al ruido de impacto, rollo de poco espesor fabricado en polietileno de alta calidad. Medidas: 1500 X 100 X 0,5 cm IMPACTODAN de DANOSA.						0,00	12,50	0,00
04.10.2	m2 AISLAMIENTO ANTIIMPACTO (TABIQUES Y BAJANTES) Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de tabiques y bajantes,realizado a base de lámina de alta densidad armada, de base bituminosa aditivada con polímeros. Tipo Acustidan o ChovAcustic Estimación de un m2 por cada ml de bajantes. Aseo-almacen 1 13,71 13,71 Entre almacenes 1 13,71 13,71 Almacenes-pasillo 1 10,81 2,50 27,03 Bajantes 8 3,00 24,00						78,45	25,00	1.961,25
04.10.3	* m2 BASE DE MORTERO AUTONIVELANTE DE CEMENTO 5 cm Base para pavimento interior, de 50 mm de espesor, de mortero autonivelante. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.						589,88	25,00	14.747,00
04.12	m PASAMANOS DE MADERA Suministro e instalación de pasamanos de madera para barnizar, atornillado a la fábrica de ladrillo, similar al preexistente en la planta inferior, unido con una pletinas metálicas. Totalmente montado y con p.p. de medios auxiliares. Instalación en la zona de la escalera por la parte interior.						5,50	120,00	660,00
04.14	u RECIBIDO CARP.INTERIOR Recibido de puertas de carpintería interior. Almacenes 2 2,00 Dormitorios 7 7,00 Correderas 9 9,00 Pasillos 2 2,00 ZZCC 3 3,00						23,00	25,00	575,00
04.15	u RECIBIDO CERCOS EXT. Recibido y aplomado de ventanas de cubierta, así como la ejecución de los remates con la cubierta por medio de la instalación de tapas de madera y aislamiento. Dormitorios 16 16,00 Almacenes 2 2,00 ZZCC 11 11,00								

N2024A0538

28/05/2024

EXP

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificac
www.coavn.org/verificac

660,00

VISADO

BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ALFONSO GARCIA

ALFONSO GARCIA

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

COAVN

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							29,00	50,00	1.450,00
04.16	* u AYUDAS DE ALBAÑILERÍA Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, saneamiento, ventilación y calefacción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. A justificar en obra.	1				1,00			
							1,00	5.000,00	5.000,00
04.17	* u PA ALBAÑILERIA CONEXIÓN DE BAJANTES EN PLANTA BAJA Partida a justificar en obra, correspondiente a los trabajos de albañilería necesarios en planta baja para la realizar la conexión de los nuevos desagües con las bajantes existentes. Incluye la ejecución de cajeadado de pladur, acabado pintado y alizitado para ocultar las bajantes en la planta primera del edificio que pasan por la zona de los baños. Incluye la reposión de falsos techos, tabiques, azulejos y solados.	1				1,00			
							1,00	3.000,00	3.000,00
TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERIA, TABIQUERIA, TECHOS Y AISLAMIENTOS.....									112.116,51

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.ccavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

ALFONSO TORRES ALONSO

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 REVESTIMIENTOS									
05.1	m PELDAÑEADO DE ESCALERA GRES PORCELANICO								
Revestimiento de escalera mediante forrado con piezas de gres porcelanico del mismo material que solado de planta, terminacion de esquina a inglete y cantos vistos. Recibido con mortero de cemento M-5 y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.									
Medido la anchura de la escalera por ML, incluyendo pisa y tabica.									
		1	8,58				8,58		
		0,2	8,58				1,72		
							10,30	51,00	525,30
05.2	* m2 BALDOSA DE GRES INTERIOR								
Baldosa de gres porcelanico para suelos interiores, recibida con cemento cola , incluyendo rejuntado con lechada de color igual a baldosa, limpieza final y forrado de arquetas. Incluso p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad. Totalmente terminado, i/p.p. cantoneras, perfiles de terminación, kit de nivelacion etc.									
Se procurará escoger una cerámica con formatos grandes, para reducir los ml de juntas.									
Modelo a elegir por la propiedad. PVP sin IVA de material 25 euros/m2.									
Partida reducida durante el proceso de revisión del presupuesto en febrero de 2024. Se optará por instalar una cerámica de 25 euros/m2.									
	ZZCC	1	116,00				116,00		
	Pasillo 2	1	29,81				29,81		
	Pasillo 1	1	25,41				25,41		
	Almacen 1	1	30,52				30,52		
	Almacen 2	1	24,30				24,30		
	Habitación 1	1	24,01				24,01		
	Habitación 2	1	27,65				27,65		
	Habitación 3	1	27,84				27,84		
	Habitación 4	1	25,36				25,36		
	Habitación 5	1	27,65				27,65		
	Habitación 6	1	24,01				24,01		
	Habitación 7	1	21,37				21,37		
	Aseo	1	4,91				4,91		
	Ante-aseo	1	3,67				3,67		
	Baño 1	1	4,87				4,87		
	Baño 2	1	4,87				4,87		
	Baño 3	1	6,21				6,21		
	Baño 4	1	6,21				6,21		
	Baño 5	1	4,87				4,87		
	Baño 6	1	4,87				4,87		
	Baños 7	1	4,95				4,95		
							449,36	59,00	26.512,24
05.3	* m2 ALICATADO GRES PORCELÁNICO								
Alicatado en paredes con gres porcelánico, recibido con cemento cola, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, cantoneras, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3. Incluso p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad. Totalmente terminado.									
Modelo a elegir por la propiedad. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos. PVP sin IVA de material 18 euros/m2.									
Partida modificada durante el proceso de revisión del presupuesto en febrero de 2024. Se optará por instalar un alicatado a 18 euros/m2									
	Ante-Aseo	1	7,62		2,50		19,05		
	Aseo	1	8,78		2,50		21,95		
	Baño 1	1	8,80		2,50		22,00		
	Baño 2	1	8,80		2,50		22,00		
	Baño 3	1	2,00	6,48			12,96		
		1	2,30		2,50		5,75		

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.cca.vn.org/verificacion

www.cca.vn.org/verificacion

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

AVILA DE LOS RIOS

AVILA DE LOS RIOS

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

VISADO

BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,30		1,78	4,09			
	Baño 4	1	2,00	6,48		12,96			
		1	2,30		2,50	5,75			
		1	2,50		1,78	4,45			
	Baño 5	1	8,80		2,50	22,00			
	Baño 6	1	8,80		2,50	22,00			
	Baño 7	1	8,80		2,50	22,00			
	Reduccion puertas	-9	0,85		2,05	-15,68			
							181,28	52,00	9.426,56

05.4 m ZÓCALO PLAQUETA CERÁMICA

Zócalo a base de plaqueta cerámica recibida con cemento cola de 9 cm de alto, i/p.p. de piezas especiales curvas en encuentro de paramentos, cortes, ingletes, rejuntado con lechada de vemnto blanco y limpieza, medido deduciendo huecos.

Almacen 1	1	25,66				25,66			
	-1	0,92				-0,92			
Almacen 2	1	20,07				20,07			
	-1	0,92				-0,92			
Habitación 1	1	23,83				23,83			
Habitación 2	1	24,17				24,17			
Habitación 3	1	27,00				27,00			
Habitación 4	1	23,78				23,78			
Habitación 5	1	24,17				24,17			
Habitación 6	1	23,83				23,83			
Habitación 7	1	20,87				20,87			
Reducción de puertas	-7	1,05				-7,35			
	-7	0,85				-5,95			
							198,24	25,00	4.956,00

05.6 m2 REVESTIMIENTO DE POLICARBONATO CARBOIMPACT

121,56 m² (97,25 ml x 1,25 m ancho placa). Suministro con instalación de revestimiento de policarbonato Carboimpact para paramentos verticales interiores, formado por:

- Placas de policarbonato Carboimpact compacto y de alto rendimiento (sin ABS), de 2500 x 1250 x 1,7 mm, con certificación de reacción al fuego B-s1,d0, libres de PVC y cloro, atóxicas en combustión, de poro cerrado (fácil limpieza) y de color sólido tintado en masa Gris Perla RAL 9002, encoladas directamente a pared mediante sistema patentado Carboimpact consistente en la formación de rastreles elásticos a partir de cordones de colas extrafuertes y cordón perimetral de aislamiento interior de las placas permitiendo posibles variaciones dimensionales del material por variaciones de temperatura.

- Juntas de dilatación con sistema patentado Carboimpact efecto HPL/compacto en colores estándar (gama B/N), servidas en bobina, libres de mantenimiento, encoladas directamente a pared, solapadas entre el paramento y el revestimiento formando entrecalles decorativas de composición y fondo sólido que permiten la correcta dilatación del material. Opción no incluida: en otros colores o acabados tipos inox o maderas, a consultar.

- Perfil de remate superior sección "J" en polímero para cierre perimetral superior de la instalación de zócalos a media altura, en color Gris Perla, servido en perfiles de 3 ml. Opción no incluida: en otros colores o acabado tipo inox, a consultar.

- Rodapié tipo "Oscuro" Carboimpact de 50 mm de alto x 0,8 mm de espesor en color Negro, encolado directamente a pared desde el nivel del suelo y solapado parcialmente por el revestimiento, dejando a la vista de 25 a 30 mm como transición entre ambos.

Totalmente instalado en Navarra incluyendo plegado mecánico de esquinas y/o rincones, así como cajeado de mecanismos.

1	58,15		1,25	72,69					
-10	1,10			-11,00					
1	50,10		1,25	62,63					
							124,32	0,00	0,00

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion/egistradaria

VISADO

BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

ALFONSO TORRES

ELMARGO OFICIALA

NAVARRA

COAVN

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.7	m PASAMANOS POLICARBONATO PASILLOS								
	Pasamanos de policarbonato con alma de aluminio.								
	Pasamanos fabricado con un robusto perfil de aluminio extrusionado al que se le aplica un perfil de policarbonato con diámetro 45 mm a prueba de golpes y resistente a los arañazos, resistente a la desinfección química mecánica y color sólido tinto en masa a elegir según disponibilidad de stock, para fijar a la pared mediante soportes de policarbonato (uno cada 50 cm aproximadamente). Completo de soportes y terminales en policarbonato. Totalmente instalado en Navarra.								
		1	49,65			49,65			
		-10	1,10			-11,00			
							38,65	60,00	2.319,00
	TOTAL CAPÍTULO 05 REVESTIMIENTOS								43.739,10

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion egastagaria

VISADO

BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

ALBERTO GARCIA

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

COAVN

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 PINTURAS									
06.1	m2 PINTURA PLÁSTICA INTERIOR								
	Pintura plástica lisa 1ª calidad sobre paramentos verticales e inclinados de yeso o cartón-yeso, color a elegir, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado; según NTE/RPP-24.								
	Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.								
	Se valora la pintura de los paramentos que se verán afectados y los que queden al lado para igualar tonos.								
	-PARAMENTOS								
	Almacén 1	2	19,21				38,42		
		1	4,34		0,81		3,52		
		1	4,26		2,50		10,65		
	P1	-1	0,92		2,05		-1,89		
	Almacén 2	2	13,44				26,88		
		1	3,84		0,81		3,11		
		1	3,84		2,50		9,60		
	P1	-1	0,92		2,05		-1,89		
	Habitación 1	2	13,44				26,88		
		1	1,84		0,81		1,49		
		1	3,11		1,50		4,67		
		1	1,56		2,50		3,90		
		1	3,40		2,50		8,50		
	P1	-1	0,92		2,05		-1,89		
	P2	-1	1,00		2,05		-2,05		
	Habitación 2	2	13,44				26,88		
		1	2,24		0,81		1,81		
		1	1,61		1,50		2,42		
		1	2,04		1,50		3,06		
		1	2,89		2,50		7,23		
		1	3,00		2,50		7,50		
	P1	-1	0,92		2,05		-1,89		
	P2	-1	1,00		2,05		-2,05		
	Habitación 3	2	13,44				26,88		
		1	3,00		0,81		2,43		
		1	2,69		1,50		4,04		
		1	5,69		2,50		14,23		
		1	3,26		2,50		8,15		
		1	1,62		2,50		4,05		
	P1	-1	0,92		2,05		-1,89		
	P2	-1	1,00		2,05		-2,05		
	Habitación 4	2	13,44				26,88		
		1	3,00		0,81		2,43		
		1	2,69		1,50		4,04		
		1	5,71		2,50		14,28		
	P1	-1	0,92		2,05		-1,89		
	P2	-1	1,00		2,05		-2,05		
	Habitación 5	2	13,44				26,88		
		1	2,24		0,81		1,81		
		1	1,61		1,50		2,42		
		1	2,04		1,50		3,06		
		1	2,89		2,50		7,23		
		1	3,00		2,50		7,50		
	P1	-1	0,92		2,05		-1,89		
	P2	-1	1,00		2,05		-2,05		
	Habitación 6	2	13,44				26,88		
		1	1,84		0,81		1,49		
		1	3,11		1,50		4,67		
		1	1,56		2,50		3,90		
		1	3,40		2,50		8,50		
	P1	-1	0,92		2,05		-1,89		
	P2	-1	1,00		2,05		-2,05		

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

AVILA DE LOS RIOS

AVILA DE LOS RIOS

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Habitación 7	2	13,44			26,88			
		1	4,24		2,50	10,60			
		1	1,03		2,50	2,58			
		1	1,07		1,50	1,61			
		1	2,15		0,81	1,74			
	P1	-1	0,92		2,05	-1,89			
	P2	-1	1,00		2,05	-2,05			
	Pasillos	1	49,40		2,50	123,50			
		1	2,30		2,28	5,24			
		1	1,86			1,86			
		2	7,10			14,20			
		1	12,61		1,51	19,04			
		1	12,03		1,51	18,17			
		2	3,96		0,80	6,34			
		2	3,06		2,21	13,53			
		1	9,52			9,52			
		2	1,15			2,30			
		1	2,55		2,80	7,14			
	interior escalera	1	10,63		3,20	34,02			
	acceso ascensor	2	1,50		2,50	7,50			
	-TECHOS INCLINADOS	2	27,87		7,60	423,62			
		2	29,97		5,35	320,68			
	Reducción velux	-29	0,55	0,98		-15,63			
							1.391,35	7,50	10.435,13
TOTAL CAPÍTULO 06 PINTURAS.....									10.435,13

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

AVILA DE LOS RIOS

AVILA DE LOS RIOS

AVILA DE LOS RIOS

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CARPINTERÍAS									
07.1	* u PUERTA INTERIOR CORTAFUEGOS EI2 60-C5 MAD.F2 (esc. protegidas) Puerta interior cortafuegos 4012 RLV de Proma (RF-60) Se añaden puerta RF en planta baja.								
	Planta primera	1					1,00		
	Planta bajo-cubierta	2					2,00		
	Planta baja								
	Cocina	2					2,00		
	lavanderia	1					1,00		
	Sala de calderas	2					2,00		
							8,00	980,50	7.844,00
07.2	* u PUERTA INTERIOR 1HOJA TIPO P1 Puerta de paso, de una hoja batiente. Paso libre 105cm. Hoja en compacto fenólico para soportar la humedad, con tablero de 8 mm de grueso por cada cara, imitación madera de haya, interior de contrachapado hidrófugo (o DM) y poliestireno extruido de alta densidad. Cantos perimetral en compacto fenólico de 12 mm de espesor, color negro. Marcos telescópicos de acero inoxidable. Herrajes de colgar y tirador acero inox Marca TESA MOD. TSR300IM DE 300 m. o similar. Con bocallave y de seguridad (condena y cerradura antibloqueo). Cerradura TESA unificada. Transporte, montaje y colocación, según detalles de planos. Terminado. Partida modificada durante el proceso de revisión del presupuesto en febrero de 2024. Se optará por instalar una puerta lacada.								
		9					9,00		
							9,00	620,00	5.580,00
07.3	* u PUERTA CORREDERA TIPO P2 Puerta de paso, de una hoja corredera. Paso libre 100cm. Hoja corredera en compacto fenólico para soportar la humedad, con tablero de 8 mm de grueso por cada cara, imitación madera de haya, interior de contrachapado hidrófugo (o DM) y poliestireno extruido de alta densidad. Cantos perimetral en compacto fenólico de 12 mm de espesor, color negro. Marcos telescópicos de acero inoxidable. Herrajes de colgar y tirador acero inox Marca TESA MOD. TSR300IM DE 300 m. o similar. Con bocallave y de seguridad (condena y cerradura antibloqueo). Cerradura TESA unificada. Transporte, montaje y colocación, según detalles de planos. Terminado. Partida modificada durante el proceso de revisión del presupuesto en febrero de 2024. Se optará por instalar una puerta lacada.								
		9					9,00		
							9,00	564,00	5.080,00
07.4	u SUMINISTRO Y RECIBIDO ARM. METAL. PTA. CORREDERA 1HOJA 100 cm Suministro y Colocacion de premarco metalico sistema "armazón para yeso laminado" marca SCRIGNO o similar, para alojar puerta corredera de madera de 1 hoja, segun planos, incluso montaje y recibido a fabrica en obra de todos sus componentes.								
		9					9,00		
							9,00	350,35	3.153,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
07.5	* u PUERTA INTERIOR 2HOJAS TIPO P3 Puerta de paso, de dos hojas batientes. Paso libre 180cm. Hojas en compacto fenólico para soportar la humedad, con tablero de 8 mm de grueso por cada cara, imitación madera de haya o similar, interior de contrachapado hidrófugo (o DM) y poliestireno extruido de alta densidad. Cantos perimetral en compacto fenólico de 12 mm de espesor, color negro. Marcos telescópicos de acero inoxidable. Herrajes de colgar y tirador acero inox. Marca TESA MOD. TSR300IM DE 300 m. o similar. Con bocallave y de seguridad (condena y cerradura antibloqueo). Cerradura TESA unificada. Transporte, montaje y colocación, según detalles de planos. Terminado. Partida modificada durante el proceso de revisión del presupuesto en febrero de 2024. Se optará por instalar una puerta lacada.	2				2,00				
							2,00	1.334,00	2.668,00	
07.6	u VENT.VELUX GPL PROY. MANUAL 55x98 CK04 Ventana VELUX GPL Integra con apertura proyectante, en tamaño CK04 (medidas exteriores 55x98 cm), para tejados con pendientes entre 15º y 90º , compuesta por cerco y hoja con doble junta de hermeticidad, en madera de pino con acabado pintado en blanco, acristalamiento Aislante de Seguridad y Protección Solar -76FG (vidrio interior laminado 3+3 mm, cámara de gas Argón de 16 mm, vidrio exterior templado 4 mm con recubrimiento aislante de protección solar y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación o aireador con filtro de aire y la barra de maniobra VELUX. Cerco de estanqueidad EDW de aluminio gris para material de cubierta ondulado hasta 120 mm de canto (tipo teja) y para instalación de ventanas aisladas. Modelo GPL 2070 CK04 Giratoria PVP 354+163 (cortina oscurecimiento eléctrica DML) Sistema de oscurecimiento interior Eléctrico tipo DML, totalmente equipada y montada y con p.p. de medios auxiliares.	ZZCC 2 2,00 Almacenes 2 2,00 Habitación 1 1 1,00 Habitación 2 1 1,00 Habitación 3 2 2,00 Habitación 4 2 2,00 Habitación 5 1 1,00 Habitación 6 1 1,00 Habitación 7 1 1,00								
							13,00	854,16	11.104,08	
07.7	u VENT.VELUX GGL GIR. ELECTRICA 114x118 SK06 Ventana VELUX GGL Integra con apertura giratoria eléctrica, en tamaño SK06 (medidas exteriores 114x118 cm), para tejados con pendientes entre 15º y 90º , compuesta por cerco y hoja con doble junta de hermeticidad, en madera de pino con acabado pintado en blanco, acristalamiento Aislante de Seguridad y Protección Solar -76FG (vidrio interior laminado 3+3 mm, cámara de gas Argón de 16 mm, vidrio exterior templado 4 mm con recubrimiento aislante de protección solar y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación o aireador con filtro de aire y la barra de maniobra VELUX. Cerco de estanqueidad EDW de aluminio gris para material de cubierta ondulado hasta 120 mm de canto (tipo teja) y para instalación de ventanas aisladas. Modelo GGL 207021 SK06 proyectante eléctrica PVP 1003+194 (cortina oscurecimiento eléctrica DML) Sistema de oscurecimiento interior Eléctrico tipo DML, totalmente equipada y montada y con p.p. de medios auxiliares.	ZZCC 9 9,00 Habitación 1 1 1,00 Habitación 2 1 1,00 Habitación 3 1 1,00 Habitación 4 1 1,00 Habitación 5 1 1,00 Habitación 6 1 1,00 Habitación 7 1 1,00								
							16,00	1.491,00	23.856,00	

EXP

FECHA DE EMISIÓN

N2024A0538

10A46B383295

Verificable en www.coanv.org/verificacion

CSV

VISADO

BISATU

COAN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO E. I. A

EXP

N2024A0538

FECHA DATA

28/05/2024

CSV

10A46B38329110408

Verificable en: www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion/egistraduria

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ALFONSO TORRES ELIASO OFICIAL NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.8	u PA REMATES DE VENTANAS Esta partida incluye el remate del canto de la cubierta al instalar las ventanas velux, por medio de piezas de madera o tabicas de pladur. A justificar en obra. ZZCC 11 11,00 Almacen 1 1 1,00 Almacen 2 1 1,00 Habitación 1 2 2,00 Habitación 2 2 2,00 Habitación 3 3 3,00 Habitación 4 3 3,00 Habitación 5 2 2,00 Habitación 6 2 2,00 Habitación 7 2 2,00 29,00 75,00 2.175,00								
07.9	u ENYUGADO DE CABIOS DE CUBIERTA PARA INSTALACIÓN DE VENTANAS Partida correspondiente al corte de los cabios y el enyugado de la estructura de cubierta para la instalación de las unidades de velux de mayor tamaño. ZZCC 9 9,00 Habitación 1 1 1,00 Habitación 2 1 1,00 Habitación 3 1 1,00 Habitación 4 1 1,00 Habitación 5 1 1,00 Habitación 6 1 1,00 Habitación 7 1 1,00 16,00 300,00 4.800,00								
07.10	* u PERSIANAS EXTERIORES Suministro e instalación de persiana eléctrica exterior para ventanas de cubierta. Partida eliminada durante el proceso de revisión del presupuesto en septiembre de 2023. 0,00 806,00 0,00								
07.11	* u PUERTA AUTOMÁTICA CORREDERA 2 Unidades de Automatismo para puerta corredera 1h móvil, operador Ertain 4 para tráfico intenso, motorreductor Dukenmotoren con sensor de temperatura, control electrónico microprocesado de lazo cerrado PID, doble banda de rodadura, carros de acero y baterías de emergencia. Perfilera Erreka SLIM20 color plata, alto 2200mm, ancho 1480mm. Estructura autoportante. Perfilera mod. Compact Slim para fijo superior, alto 440cm, ancho 1680mm. Sensor infrarrojo activo para detección y apertura, gran capacidad para regulación de campo de detección, fotocélula tipo cortina para una mejor proyección antiatrapamiento, montaje sobre superficie vertical. Certificado TUV UNE-EN 16005. Selector display en color de 1,7 pulgadas. Montaje y puesta en marcha. 2 Unidades de Vidrio laminar 5+5mm transparente cantos pulidos 220,0 x 148,0 2 Unidades de Vidrio laminar 5+5mm transparente cantos pulidos 44,0 x 168,0 4 Unidades de Colocacion vidrios Precio facilitado por parte de Cristaleria Tafallesa 1 1,00 1,00 12.714,01 12.714,01								
07.12	u CONEXIÓN ELÉCTRICA Y CON EL SISTEMA DE PCI DE LAS PUERTAS AUT. Partida alzada correspondiente a la conexión de las puertas automáticas instaladas con la red eléctrica y el sistema de protección de incendios en caso de emergencia, para que las puertas queden abiertas en caso de ser necesario o en caso de salto de la alarma. Incluye trabajos de albañilería. 1 1,00 1,00 600,00 600,00								

N2024A0538

28/05/2024

EXP. FECHA

0,00

FECHA

10A46B38329

CSV

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

VERIFICABLE EN: www.coavn.org/verificacion

VERIFICACIÓN ELEGANTAGRAMA

NAVARRA

COAVN

VISADO BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERÍAS									79.570,24

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VASCO-NAVARRO
AUT. TECNICO
ARQUIT. TITULO
ELABORO OFICIAL

10A46B38329

CSV

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA
DATA

VISADO
BISATUA

NAVARRA

Verificable en: www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 SANEAMIENTO Y FONTANERÍA									
08.1	u LAVABO MURAL ACCES Lavabo con juego de fijación Modelo A327230000 640 × 550 mm	9				9,00			
							9,00	90,20	811,80
08.2	u SOPORTE LAVABO REGULABLE Soporte de lavabo regulable Access Modelo A816323000	9				9,00			
							9,00	475,00	4.275,00
08.3.1	* u INODORO MERIDIAN (opcion 1) Suministro y colocación de inodoro tipo ROCA MERIDIAN COMPACTO Inodoro Completo						0,00	209,00	0,00
08.3.2	* u INODORO MERIDIAN-N TANQUE BAJO DUAL RIMLESS (opción 2) Suministro e instalación de inodoro Meridian Normal MERIDIAN-N TAZA TANQUE BAJO DUAL RIMLESS COMPACTO BLANCO - 249,00 euros MERIDIAN-N ASIENTO SUPRALIT INODORO CAIDA LIBRE BLANCO - 66,70 euros						0,00	315,70	0,00
08.3	u INODORO SUSPENDIDO ACCESS Incluye: Taza suspendida Asiento y tapa de caída amortiguada Asiento con aro abierto y tapa con bisagras de acero inoxidable. Modelo A801230004 ACCESS TAZA SUSPENDIDO BLANCA - 222,00 euros ACCESS ASIENTO Y TAPA ABIERTO INOX INODORO BLANCO - 62,80 euros	9				9,00			
							9,00	284,80	2.563,20
08.4	u BASTIDOR PARA INODORO SUSPENDIDO DUPLO ONE Bastidor Con Cisterna Compacta A890073020 Distancia axial de 180 mm Conexión del codo de 90 o 110 mm Posición frontal de la placa de accionamiento Posición posterior y superior de la toma del agua Profundidad del tanque de 125 mm y de fijación de 140 mm Patas ajustables Perfil metálico Presión: entre 0,1 - 10 bar Doble descarga de 3/6 litros	9				9,00			
							9,00	373,10	3.357,90
08.5	u PLACA DE ACCIONAMIENTO Placa de accesionamiento neumático/movilidad reducida Modelo A890066000	9				9,00			
							9,00	103,80	934,20
08.6	u ASIENTO DE DUCHA INOX Asiento de acero inoxidable pulido. Modelo A816322000 380 × 510 mm	8				8,00			

N2024A0538

28/05/2024

10A46B38329

CSV

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

VERIFICABLE EN www.coavn.org/verificacion

NAVARRA

VISADO

BISATUA

3.357,90

COVN

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							8,00	318,00	2.544,00
08.7	u ASA ABATIBLE INOX Asa de acero inoxidable satinado. Modelo A816933002 800 mm	2	8,00			16,00			
							16,00	165,00	2.640,00
08.7.1	u CANALETA Y DESAGÜE DE DUCHA Canaleta de ducha de acero inoxidable para ducha. Desagüe de ducha incluido. Medidas 15 x 15 cm. Incluye el sifón y el montaje del mismo.	8				8,00			
							8,00	417,00	3.336,00
08.8	u ESPEJO BASCULANTE INOX. Espejo de acero inoxidable. A812288000 600 x 800 mm	9				9,00			
							9,00	290,00	2.610,00
08.9	u ASAS RECTAS Asas rectas de acero inoxidable pulido. Modelo A816928001 600 mm	1	8,00			8,00			
							8,00	53,00	424,00
08.9.1	u ACCESORIOS DE BAÑOS Portarrollos de acero inoxidable AIS 316 acabado satinado de NOFER, totalmente colocado.	9				9,00			
							9,00	63,00	
08.10	u PA DISTRIBUCIÓN INTERIOR DE POLIETILENO RETICULADO PEX Partida a justificar en obra correspondiente a la distribución interior de fontanería, llave de entrada, con tubería de polietileno reticulado, con parte proporcional de accesorios y mano de obra. Se incluye aislamiento de coquilla Tubolit de 20 mm de todas la tubería de agua que queden vistas y de agua caliente. Totalmente terminado, incluso pruebas de presión desde la planta inferior. Incluso p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad. Desde piso inferior, distribución completa incluso trabajos de albañilería, rotura y reposición.	1				1,00			
							1,00	1.800,00	
08.11	u INST. POLIETILENO RETICULADO PEX BAÑO Instalación de fontanería para un baño dotado de lavabo, inodoro y ducha realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por colectores y con tuberías de PVC serie, B UNE-EN-1453, para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, incluso p.p. de bajante de PVC y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5. NOTA: Se valoran los desagües hasta su empalme en la bajante. Incluye materiales piezas especiales y mano de obra.								
	Las tomas discurrirán por los tabiques de pladur creados. La conexión del sumidero de la ducha se realizará en el espesor del forjado, sin tener que romper el techo de la primera planta, mientras que el del lavado quedará oculto en la tabiquería de pladur. La conexión de la red proyectada quedará vista en los baños de planta primera (se tapará posteriormente con pladur a modo de patinillo). La unión se llevará a cabo a través del falso techo de la planta baja. Será necesario romper el mismo acotando una zona de trabajo para conectar la nueva bajante a la existente que se cree que está adosada a algunos pilares de planta baja.	8				8,00			

EXP
N2024A0538

FECHA
28/05/2024

10A46B38329

Verificado en www.coavn.org/verificacion

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ALFONSO TORRES

ELMARGO OFICIALA

NAVARRA

VISADO

BISATUA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							8,00	1.200,00	9.600,00
08.11.1	u PA CONEXIÓN DE BAJANTES A LA RED EXISTENTE EN PLANTA BAJA								
	Partida a justificar en obra, correspondiente a los trabajos de fontanería para conectar los nuevos desagües a la red de saneamiento existente.								
	Las tomas discurrirán por los tabiques de pladur creados. La conexión del sumidero de la ducha se realizará en el espesor del forjado, sin tener que romper el techo de la primera planta, mientras que el del lavado quedará oculto en la tabiquería de pladur.								
	La conexión de la red proyectada quedará vista en los baños de planta primera (se tapaná posteriormente con pladur a modo de patinillo). La unión se llevará a cabo a través del falso techo de la planta baja.								
	Será necesario romper el mismo acotando una zona de trabajo para conectar la nueva bajante a la existente que se cree que está adosada a algunos pilares de planta baja.								
		1					1,00		
							1,00	1.500,00	1.500,00
08.12	u INST. POLIETILENO RETICULADO PEX COCINA								
	Instalación de fontanería para una cocina dotándola con tomas para fregadero y lavavajillas realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por colectores y con tuberías de PVC serie, B UNE-EN-1453, para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, incluso p.p. de bajante de PVC, terminada y sin aparatos sanitarios.								
	Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5.								
		1					1,00		
							1,00	800,00	800,00
08.13	u INST. POLIETILENO RETICULADO PEX ASEO								
	Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por colectores y con tuberías de PVC serie, B UNE-EN-1453, para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con bote sifónico de PVC, incluso p.p. de bajante de PVC y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios.								
	Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5.								
	NOTA: Se valoran los desagües hasta su empalme en la bajante. Incluye materiales piezas especiales y mano de obra.								
		1					1,00		
							1,00	400,00	400,00
08.14	u KIT ALARMA WC MINUSVÁLIDOS								
		9					9,00		
							9,00	290,00	2.610,00
TOTAL CAPÍTULO 08 SANEAMIENTO Y FONTANERÍA.....									40.731,10

EXP N2024A0538
FECHA DATA 28/05/2024

EXP	FECHA DATA
-----	------------

400 000

6

29

3.

38

www.iveri.be

336

2. **AGGREGATION**

www.ck12.org

73, 10

CSV

VISADO

BISATUA

DISCUSSION

ILS O O A .

FICIA
 CTO
 WARR
 RRIK
 EN
 IZIAL

NO OFF
NITE
-NAV
HEP
KTON
O OF

ARQ
SCO
SKA
KITE
ARG

CC
DE
VA
EUS
AR
ELK

Z

V

☐

ina 28

IIIa 26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CALEFACCIÓN Y VENTILACIÓN									
09.1	uBOCA DE EXTRACCIÓN GRADUABLE 100 Suministro y colocación de boca de extracción de aire graduables, colocadas en paramentos o techos, para ventilación de locales húmedos; i/ p.p apertura de huecos para colocar, recibido y sellado de las mismas. Modelo S&P SILENT-100 Ventiladores helicoidales de bajo nivel sonoro, caudal aproximado de 95 m3/h, compuerta antirretorno no incorporada, luz piloto de funcionamiento, motor 230V-50Hz con rodamientos a bolas, montado sobre silent-blocks, IP45, Clase II (1), con protector térmico, para trabajar a temperaturas de hasta 40°C Incluye: EXTRACTOR EN LINEA CONDUCTOS NEW LINEO 100QT AC SILENC TEMP - 149,97 euros BOCA EXTRACCION METALICA BEC-100 - 7,651 euros	9				9,00			
							9,00	157,62	1.418,58
09.2	uCONDUCTO VENTILACIÓN ACERO SENCILLO D=100 mm Conducto de ventilación en baño, con tubería de acero galvanizado de diámetro 100 mm., incluso p.p. de piezas especiales, totalmente terminado. Se sustituirá el tubo cilíndrico por un tubo de sección rectangular en caso de que sea necesario. Se estima que será necesario, en casa baño: 3 metros lineales de tubo helicoidal 100 de galvanizado de 0,5 mm de espesor Codo 45° 100 galvanizado helicoidal con junto de goma Codo 90° 100 galvanizado helicoidal con junto de goma Manguito 100 galvanizado helicoidal con junto de goma En obra se ajustarán las piezas que sean necesarias.	9				9,00			
							9,00	125,44	
09.3	uSALIDA VENTILACIÓN S/CUBIERTA C/GORRETE Ejecucion de salida de ventilacion sobre cubierta con teja especial de cañon con gorrete. Comprendiendo la apertura de hueco sobre cubierta, recibido del tubo abierto bajo y sobre la cubierta, impermeabilizacion del perimetro del conducto con plomo sobre el soporte de cubierta, salida sobre cubierta con pieza especial de gorrete de ventilación, medios auxiliares y medidas de seguridad.	9				9,00			
							9,00	300,00	
09.4	* uELEMENTO RADIADOR						0,00	0,00	
09.5	* uRADIADOR TOALLERO						0,00	0,00	
09.6	* mTUBERIA MULTICAPA						0,00	0,00	
09.7	uPA ADAPTACIÓN INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.8	m2 CALEFACCIÓN POR SUELO RADIANTE Calefacción por suelo radiante conforme a norma UNE-EN-1264, con agua a baja temperatura. Compuesto por circuitos cerrados de tubería de polietileno reticulado, sobre plancha moldeada de tetones, resistencia térmica adecuada, banda perimetral, aditivo, funda aislante, junta de dilatación, colectores completos (provistos de colectores de ida, retorno, detectores, caudalímetros secos, purgador automático, válvulas de paso, llaves de llenado y vaciado y adaptadores para tubo) y armarios para colectores. Incluye p.p. regulación climática MIXR, formada por válvula mezcladora de 3 vías con servomotor, bomba, by-pass, válvula de presión diferencial, termómetros ida-retorno. Centralita con curvas climáticas, sonda exterior y sonda de impulsión. Se incluye p.p. de cabezales motorizados y termostatos para independizar locales. Totalmente instalado, sin incluir el equipo de producción de calor. Sistema de calefacción por suelo radiante LURE "ORKLI", formado por film de polietileno, modelo SRFILM, panel aislante de tetones multidireccional, de poliestireno expandido (EPS), con film de protección de polietileno, de 150 µm de espesor, de dimensión útil 1350x900 mm y espesor 40 mm, densidad 23 kg/m³, resistencia térmica 0,75 m²K/W, modelo LURE40, banda de espuma de polietileno (PE), con faldón de estanqueidad, de 130x7 mm, modelo SRBAN-2, tubo de polietileno reticulado (PE-Xa) con barrera de oxígeno (EVOH) de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, modelo SRTBA16-120, y mortero autonivelante, CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, de 45 mm de espesor. La partida incluye: Tubo pex diam 16 Aditivo superplastificante para mortero Codo guía para tubo de 16 Banda perimetral con faldón Accesorio conexión 3/4 Eurocono para tubo PEX-A Eq distribución de vías en acero inox con regulador Cronotermostato programable semanal Armario metálico, con marco y tapa en color blanco Termostato digital ON-OFF. Temperatura regulable 10-30°C Caja de conexiones termostatos, cabezas termoelectricas. Cabeza termoelectrica M30x1.5 Panel con tetones multidir, espesor 23 mm Film de polietileno de 0.15 mm de espesor Grapas para panel liso para tubo de 16								
	ZZCC	1	74,37				74,37		
	Pasillo 2	1	30,30				30,30		
	Pasillo 1	1	25,41				25,41		
	Almacen 1	1	16,50				16,50		
	Almacen 2	1	16,12				16,12		
	Habitación 1	1	24,01				24,01		
	Habitación 2	1	25,69				25,69		
	Habitación 3	1	27,76				27,76		
	Habitación 4	1	25,27				25,27		
	Habitación 5	1	25,69				25,69		
	Habitación 6	1	24,01				24,01		
	Habitación 7	1	19,93				19,93		
	Aseo	1	4,81				4,81		
	Ante-aseo	1	3,61				3,61		
	Baño 1	1	4,83				4,83		
	Baño 2	1	4,83				4,83		
	Baño 3	1	6,21				6,21		
	Baño 4	1	6,21				6,21		
	Baño 5	1	4,83				4,83		
	Baño 6	1	4,83				4,83		
							375,22	61,91	23.229,87
09.9	u PA VENTILACIÓN PRIMARIA-BAJANTES								
		1					1,00		
							1,00	1.500,00	1.500,00

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ALFONSO GARCIA

ARQUITECTO

EL MANSO OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 09 CALEFACCIÓN Y VENTILACIÓN									29.977,41

COAVN

COLEGIO OFICIAL
DE ARQUITECTOS
VASCO-NAVARRO
AUTÓNOMICO
ARQUITECTO
ELMARSO ORTIZALA
NAVARRA

10A46B38329

CSV

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA
DATA

VISADO
BISATUA

Verificable en: www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 ILUMINACIÓN Y ELECTRICIDAD									
10.0	u PA ADECUACIONES DE ACOMETIDA A CUADRO GENERAL Partida alzada a justificar en obra, correspondiente a la ejecución de modificaciones en la canalización e instalación eléctrica al modificar la posición de los contadores. Se encuentra canalizada a través del falso techo. Incluye trabajos de demolición y albañilería necesarios.	1				1,00			
							1,00	1.500,00	1.500,00
10.1	u PA MODIFICACIONES NECESARIAS EN EL CUADRO GENERAL Partida alzada a justificar en obra, correspondiente a las modificaciones necesarias en el cuadro general ubicado en la caja de escalera en planta baja. Se ha estimado que existe una canalización desde el cuadro a la planta bajo-cubierta. En el caso de que sea necesaria ejecutar una nueva canalización, se valorará a parte, justificando la partida.	1				1,00			
							1,00	550,00	550,00
10.2	u LINEA DE CUADRO GENERAL A CUADRO SECUNDARIO Ejecución de línea nueva desde cuadro general hasta el cuadro secundario de planta bajo-cubierta. Derivación individual trifásica empotrada para servicios generales y habitaciones, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) C ca-s1b,d1,a1 4G16+1x10 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector flexible, corrugado, de polipropileno, de 63 mm de diámetro.	1				1,00			
							1,00	315,00	315,00
10.3	u CUADRO GENERAL DE PLANTA BAJO-CUBIERTA Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 1 fila de 18 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1. CONTIENE: 1 x Interruptor general automático (IGA), de 2 módulos, bipolar (4P), con 6 kA de poder de corte, de 40 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. 1 x Interruptor diferencial instantáneo, 4P/40A/300mA, de 2 módulos, incluso accesorios de montaje 6 x Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso accesorios de montaje. 6 x Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. 4 x Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. 2 x Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Armario empotrable PRAGMA 3 filas 18 modulos con puerta Mano de obra conexionado de armario, pequeño material, peine de conexión. 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar 6 interruptores diferenciales de 40 A 6 interruptores automáticos magnetotérmicos de 10 A 4 interruptores automáticos magnetotérmicos de 16 A 2 interruptor automático magnetotérmico de 25 A	1				1,00			
							1,00	1.011,10	1.011,10
10.4	u CANALIZACIÓN DE ALUMBRADO Canalización eléctrica de alumbrado según planos bajo tubo de PVC flexible normal y blindado de diámetro 16 mm (tubo y conductores H07Z1-K de S: 3x1.5 mm desde cuadro general de planta) incluso p.p. de cajas de registro, regletas y protección, conexionado, accesorios y pequeño material, totalmente instalado, según especificaciones de proyecto, NTE-IEB, REBT e instrucciones técnicas complementarias.								

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

ALFONSO GARCIA

ARQUITECTO ELABORADOR OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							1,00	450,00	450,00
10.5	u CANALIZACIÓN DE TROS USOS Canalización eléctrica de tomas de corriente, caja sin mecanismos, salida de hilos o puntos de toma de circuitos de otros usos, etc según planos bajo tubo de PVC flexible normal y blindado de diámetro 20 mm (tubo y conductores H07Z1-K de S: 3x2.5 mm desde cuadro de planta), incluso p.p. de cajas de registro, regletas y protección, conexionado, accesorios y pequeño material, totalmente instalado, según especificaciones de proyecto, NTE-IEB, REBT e instrucciones técnicas complementarias.	1				1,00			
							1,00	550,00	550,00
10.6	u CANALIZACIÓN DE EMERGENCIAS Canalización eléctrica de alumbrado de emergencia según planos bajo tubo de PVC flexible normal y blindado de diámetro 16 mm (tubo y conductores H07Z1-K de S: 3x1.5 mm desde cuadro general de planta) incluso p.p. de cajas de registro, regletas y protección, conexionado, accesorios y pequeño material, totalmente instalado, según especificaciones de proyecto, NTE-IEB, REBT e instrucciones técnicas complementarias.	1				1,00			
							1,00	400,00	400,00
10.7.1	u CIRCUITO DISTRIBUCIÓN ALIMENTACIÓN CUADRO HABITACIONES 5X6mm Círculo distribución alimentación cuadros de las habitaciones 5 x 6 mm. Incluye Magnetotermico 4P 25A	1				1,00			
							1,00	1.106,00	1.106,00
10.7	u CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCION DE DORMITORIO Cuadro general de mando y protección para dormitorio compuesto por un Interruptor general automático (IGA), de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje.								
	Habitaciones	7				7,00			
							7,00	55,00	
10.8	u INTERRUPTOR UNIPOLAR EMPOTRADO Interruptor simple unipolar en instalación empotrada. Incluso pequeño material y mano de obra de colocación. El pequeño material será: Marca NIESSEN modelo ARCO Marca BJC modelo IRIS Marca EUNEA modelo PLUS Marca Simon modelo SIMON 28 o SIMON 27								
	Baños	8	2,00			16,00			
	Ante-aseo	1				1,00			
	Almacenes	2				2,00			
	Habitaciones 3 y 4	2				2,00			
							21,00	30,00	
10.9	u CONMUTADOR DE CRUCE EMPOTRADO Conmutador de cruce empotrado								
	Habitaciones	7	3,00			21,00			
							21,00	70,00	1.470,00
10.10	u PULSADOR TEMPORIZADO LUMINOSO EMPOTRADO Aporte y colocación de pulsador luminoso con temporizador en instalación empotrada, incluso oja de empotrar, p.p. de cableado desde la caja de registro, accesorios, mano de obra de colocación y pruebas.								
	Pasillo	4				4,00			
	Vestíbulo acceso	3				3,00			
	Vestíbulo ascensor	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Zonas comunes	4				4,00			
							12,00	30,00	360,00
10.10.1	u PUNTO DE LUZ CONMUTADO DE CRUCE	51				51,00			
							51,00	28,90	1.473,90
10.10.2	u TEMPORIZADOS DE CARRIL MODULAR, INSTALADOS	4				4,00			
							4,00	55,00	220,00
10.11	u ENCH II+TT LAT 16A EMPOTRADO								
	Enchufe II+TT de 16A con toma de tierra en instalación empotrada. Incluso pequeño material y mano de obra de colocación y pruebas.								
	Almacenes	2				2,00			
	Ante-aseo	1				1,00			
	Baño 8	1				1,00			
	Habitación 1	4				4,00			
	Baño 1	1				1,00			
	Habitación 2	4				4,00			
	Baño 2	1				1,00			
	Habitación 3	4				4,00			
	Baño 3	1				1,00			
	Habitación 4	4				4,00			
	Baño 4	1				1,00			
	Habitación 5	4				4,00			
	Baño 5	1				1,00			
	Habitación 6	4				4,00			
	Baño 6	1				1,00			
	Habitación 7	3				3,00			
	Baño 7	1				1,00			
	Pasillo	1				1,00			
	Vestibulo acceso	1				1,00			
	Zonas comunes	11				11,00			
							51,00	30,00	1.530,00
10.12	u TOMA DE TELEFONOS EMPOT								
	Toma de teléfono según especificaciones de CTEN E en instalación empotrada. Incluye p.p. de canalización y cableado desde registro de terminación de red hasta la toma , bajo tubo de PVC flexible normal D=20 mm								
	Tubos UNE 53112								
	Toma de teléfonos RJ-12 de 6 contactos								
	Incluso mano de obra de colocación y pruebas								
	UTP Cat-6								
		7				7,00			
							7,00	85,00	
10.13	u TOMA SEP. TV/FM-FI TELEVIS								
	Toma separadora de TV / SAT con placa embellecedora. Incluye p.p. de canalización y cableado desde registro de terminación de red hasta la toma, bajo tubo de PVC flexible normal D=20 mm.								
	Tubos UNE 53112								
	Toma individual con friltros. Atenuación. TV: 0,6 dB, dat: 1,5 dB								
	Incluso accesorios y mano de obra de colocación y pruebas								
	Marca TELEVES Ref. 5226 o similar								
	Habitaciones	7				7,00			
	ZZCC	1				1,00			
							8,00	86,25	690,00

N2024A0538

28/05/2024

10A46B38329

CSV

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

VERIFICACIÓN DE FIRMAS

VERIFICABLE EN: www.coavn.org/verificacion

NAVARRA

VISADO BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
10.14	u PULSADOR DE AVISO Pulsador compatible con central de avisos a enfermera. Incluso cableado hasta central y mano de obra de colocación y pruebas. Incluso p.p. de reprogramación/adecuación de la centralita si fuera necesario. Incluso línea a recepción									
	Habitaciones	7				7,00				
	Baños	8				8,00				
							15,00	55,00	825,00	
10.15	u APLIQUE BAÑO Suministro e instalación de aplicaque de pared o de espejo.									
	Baños	8				8,00				
	Ante-aseo	1				1,00				
							9,00	55,00	495,00	
10.16	u DOWNLIGHT PHILIPS GD611B 1xLED12S/930 WB PHILIPS GD611B 1 xLED12S/930 WB N° de artículo: Flujo luminoso (Luminaria): 1200 lm Flujo luminoso (Lámparas): 1200 lm Potencia de las luminarias: 12.0 W Clasificación luminarias según CIE: 100 Código CIE Flux: 99 100 100 100 100 Lámpara: 1 x LED12S/930 (Factor de corrección 1.000). Incluso apertura de huecos.									
	Habitación 3	7				7,00				
	Baño 3	3				3,00				
	Habitación 4	7				7,00				
	Baño 4	3				3,00				
	Habitación 1 y 6	2	6,00			12,00				
	Baños 1 y 6	2	2,00			4,00				
	Habitación 2 y 5	2	6,00			12,00				
	Baños 2 y 5	2	2,00			4,00				
	Habitación 7	4				4,00				
	Baño 7	2				2,00				
	Baño 8	2				2,00				
	Ante-aseo	1				1,00				
	Almacén 1	4				4,00				
	Almacén 2	5				5,00				
							70,00	38,55	2.688,55	
10.17	u DOWNLIGHT PHILIPS RS061B 1xLED5-36-/830 PHILIPS RS061B 1xLED5-36-/830 N° de artículo: Flujo luminoso (Luminaria): 480 lm Flujo luminoso (Lámparas): 480 lm Potencia de las luminarias: 6.0 W Clasificación luminarias según CIE: 100 Código CIE Flux: 93 98 99 100 100 Lámpara: 1 x LED5-36-/830 (Factor de corrección 1.000). Incluso apertura de huecos.									
	Pasillo	19				19,00				
	ZZCC	55				55,00				
	Escaleras	22				22,00				
							96,00	32,00	3.072,00	

N2024A0538

EXP

FECHA DE EMISIÓN

2024/05/20

10946B38329

CSV

Verificación en www.coanv.org/verificacion

COANV

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL-NAUARRA ERKI TEKTON

VISADO

BISATU

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10846B38329

CSV

Verificar en: www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ALFONSO FERNÁNDEZ DE MURCIA

EL MANSO OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.18	u	EMERGENCIA 160 Lm LED						
Luminaria autónoma de emergencia para montaje en superficie (empotrada, semiempotrado o enrasado mediante accesorios) modelo GL-230P-TSB de Luznor con lámpara LED y flujo de 160 lm. Autonomía >1h. Protección IP44. Batería NI-C d estanca H.T. Señalización 3 x LED. Envoltorio de policarbonato. Difusor opal suave (-5%) Clase II. Fabricada según normas UNE-EN 60598-2-22. Acorde con EABT y CTE-DB-SI.								
Incluye precio de suministro y colocación de accesorios suspensión techo CS-G de Luznor-GLASS								
	Habitaciones					7		7,00
	Baños					8		8,00
	Ante-aseo					1		1,00
	Almacenes					2		2,00
	Vestíbulo ascensor					1		1,00
						19,00	69,00	1.311,00
10.19	u	EMERGENCIA 580 Lm LED						
Luminaria autónoma de emergencia para montaje en superficie (empotrada, semiempotrado o enrasado mediante accesorios) modelo GL-230P-TSB de Luznor con lámpara LED y flujo de 580 lm. Autonomía >1h. Protección IP44. Batería NI-C d estanca H.T. Señalización 3 x LED. Envoltorio de policarbonato. Difusor opal suave (-5%) Clase II. Fabricada según normas UNE-EN 60598-2-22. Acorde con EABT y CTE-DB-SI.								
Incluye precio de suministro y colocación de accesorios suspensión techo CS-G de Luznor-GLASS								
	Pasillo					3		3,00
	Vestíbulo de acceso					2		2,00
	Zonas comunes					4		4,00
						9,00	79,00	711,00
10.20	u	INSTALACIÓN ELÉCTRICA EXTRACCIÓN						
Realización de instalación eléctrica para el funcionamiento de los extractores a través de sendos relojes programados ubicados en cajas de registro accesibles. Incluye 4 relojes programadores.								
						1		1,00
						1,00	580,00	
10.21	u	BOCA DE EXTRACCIÓN GRADUABLE 100						
Suministro y colocación de boca de extracción de aire graduables, colocadas en paramentos o techos, para ventilación de locales húmedos; i/ p.p apertura de huecos para colocar, recibido y sellado de las mismas.								
Modelo S&P SILENT-100								
Ventiladores helicoidales de bajo nivel sonoro, caudal aproximado de 95 m3/h, compuerta antirretorno incorporada, luz piloto de funcionamiento, motor 230V-50Hz con rodamientos a bolas, montado sobre silent-blocks, IP45, Clase II (1), con protector térmico, para trabajar a temperaturas de hasta 40°C.								
						9		9,00
						9,00	124,00	
TOTAL CAPÍTULO 10 ILUMINACIÓN Y ELECTRICIDAD								24.844,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 PCI									
11.1	u EXTINTOR DE 6KG. DE POLVO ABC EFICACIA 21A-113B Instalación de extintor de 6 Kg. de polvo polivalente "ABC" , eficiacia 21A-113B, marca COFEM o similar, incluso accesorios y mano de obra para colocación.								
	Zonas comunes	2					2,00		
	Pasillo	2					2,00		
	Almacén con motor de camapana de cocina	1					1,00		
							5,00	55,60	278,00
11.2	u EXTINTOR CO2 DE 5KG. EFICACIA 55B COFEM Instalación de extintor de CO2 de 5 Kg., eficacia 55B, marca COFEM o similar, incluso accesorios y mano de obra para colocación.								
		1					1,00		
							1,00	96,00	96,00
11.3	u DETECTOR IÓNICO DE HUMOS COFEM SIHA Instalación de detector iónico de humos analógico, marca COFEM, modelo SIHA, indicador de funcionamiento y alarma, con un radio de acción de 60 m2, según CTE/DB-SI 4, certificado AENOR, incluso accesorios y mano de obra para colocación y pruebas.								
	Almacén 1	1					1,00		
	Almacén 2	1					1,00		
	Pasillos	3					3,00		
	Zonas comunes	6					6,00		
	Habitaciones	7					7,00		
	Vestibulo ascensor	1					1,00		
							19,00	95,00	1.805,00
11.4	u BOCA DE INCENDIO EQUIPADA (BIE) Boca de incendio equipada (BIE) de 45 mm (1 1/2") y de 575x505x152 mm, compuesta de: armario de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria abatible 180° permitiendo la extracción de la manguera en cualquier dirección, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera plana de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre de asiento de 45 mm (1 1/2"), de latón, con manómetro 0-16 bar. Instalación en superficie. Incluso, accesorios y elementos de fijación. Parte proporcional de conexión con la red de abastecimiento.								
		2					2,00		
							2,00	490,00	
11.5	u PULSADOR DE ALARMA Pulsador de alarma analógico direccionable de rearme manual con aislador de cortocircuito, de ABS color rojo, con led de activación e indicador de alarma. Incluso elementos de fijación.								
	Pasillo	2					2,00		
	Zonas comunes	3					3,00		
							5,00	95,00	
11.6	u CAMPANA DE ALARMA DE INCENDIOS INTERIOR Campana metálica de alarma de incendios de 6" para uso interior, en color rojo; provista de micro-monitor para accionar el mecanismo de sonería. De 100 dB de nivel sonoro, con alimentación 24Vcc y grado de protección IP-21. Equipo con certificado CE y CPR, conforme a Norma EN 54-3. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones.								
		2					2,00		
							2,00	68,00	136,00

EXP

N2024A0538

FECHA DATA

28/05/2024

CSV

10A36B38329

Verificación en www.coavn.org/verificacion

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

VERIFICADO

VISADO

BISATUA

ELABORADO

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.7	u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE RECORRIDO DE EVACUACIÓN Señal luminiscente para indicación de la evacuación con flecha dimensiones totales de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada y homologada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.								
	Pasillo	2				2,00			
	Zonas comunes	3				3,00			
							5,00	14,00	70,00
11.8	u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE EVACUACIÓN "SALIDA" Señal luminiscente para indicación de la evacuación con indicativo de "Salida", dimensiones totales de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada y homologada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.								
	Habitaciones	7				7,00			
	Ante-aseo	1				1,00			
	Almacenes	2				2,00			
	Pasillo	1				1,00			
	Zonas comunes	2				2,00			
							13,00	14,00	182,00
11.9	u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE PCI Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios con indicativo de situacion de extintores de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada y homologada.								
	Extintor CO2	1				1,00			
	Extintor	4				4,00			
	Bies	2				2,00			
	Pulsador de alarma	5				5,00			
	Sirena	2				2,00			
							14,00	14,00	196,00
11.10	u APLICACIÓN BARNIZ AITHON SOBRE VIGAS DE MADERA Ignifugacion de estructura de madera mediante aplicacion de barniz Aithon para alcanzar R-60MIN. Precio facilitado por parte de la empresa PIC Protecciones Ignifugas del Centro. La cubierta está formada por vigas de madera maciza con cabios de 11,5 x 16 cm cada 0,56 m (apoyos máximos entre correas de 2,80 m), correas de 17 x 21 cm y cerchas de 20 x 28,5 cm. La superficie inclinada ocupada por la cubierta total es de 939,26 m2. Se ajustará precio en obra.								
		939,26				939,26			
							939,26	16,00	15.028,16
	TOTAL CAPÍTULO 11 PCI								19.245,16

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A4B38329

CSV

Verificación en www.ccavn.org/verificacion

15.028,16

16

Verificación en www.ccavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ALFONSO TORRES

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 12 SISTEMA ASISTENCIAL Y CONTROL DE ACCESOS										
12.1	u Terminal IP con Pantalla de 9" y lector RFID 125KHz integrado Suministro e instalación de Terminal IP con Pantalla de 9" y lector RFID 125KHz integrado. El terminal de habitación IP con Pantalla de 9" y lector RFID 125KHz integrado proporciona comunicación de voz y datos a través de la conexión Ethernet POE y actúa como controlador de los periféricos del sistema de llamada paciente-enfermera. Posee una pantalla de 7" desde la que se puede atender y codificar el trabajo asistencial del personal así como gestionar llamadas y controlar los posibles canales de megafonía configurados. Además, gracias a su lector RFID integrado, el personal del centro puede identificarse mediante tarjeta para la gestión de alarmas y tareas. Características: • Altavoz, micrófono y lector RFID 125KHz integrados. • Pantalla TFT 9" retroiluminada con panel capacitivo. • Botón para alarma (iluminado). • 2 conectores para pulsador de cama con LED. • 6 entradas digitales para dispositivos externos (pulsadores, tiradores, etc). • Entradas reconfigurables como salidas digitales. • Bus RS485: hasta 31 periféricos (luz de pasillo, expansión E/S...). • Posibilidad de conectar un módulo RF mediante bus RS485. • Comunicación Ethernet 10/100BaseT. • 2 conectores RJ45 con función de switch Ethernet. • Puerto FXS para teléfono analógico de la habitación. • Llamadas VoIP protocolo SIP. • Audio de alta calidad, con codec wideband (16kHz) G.722 y G.711 (A-law yu-law). • Cancelación de ecos digital. • Megafonía SIP-Paging/Intercom. • Megafonía multicast RTP con 10 canales priorizables. • Puerto FXS para conexión de teléfono a	24	24,00					24,00	484,00	11.036,00
12.2	u Terminal IP superficie con RFID, PoE, FXS y Switch Suministro e instalación de terminal de habitación IP de superficie con RFID, POE, FXS Y Switch. Características generales: · Comunicación VoIP (SIP) · Lector RFID interno para gestión de alarmas · Alimentación 12 Vdc y POE IEE 802.3 a-f · Función de Switch de 2 puertos Ethernet RJH45 · Puerto FXS (conexión para teléfono analógico) · Conectores para altavoz y micrófono externo · 3 Entradas digitales para dispositivos externos (pulsadores, tiradores, etc..) · Opción de ampliación de módulo RF · Bus RS485: Hasta 15 periféricos (lector RFID, Luz de pasillo, expansion E/S...) · Comunicación Ethernet 10/100 BaseT · Llamadas VoIP protocolo SIP Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B, F y habilitada como tal.	5	5,00					5,00	482,50	2.412,50
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-MURARIO VIZCAYA VERIFICABLE EN www.copvnm.org/Verificacion 10A46B38329 EXP. 10/05/2024 N2024A0538 COLEG										

24

24,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.3	u Terminal IP empotrar con PoE, FXS y Switch Suministro e instalación de Terminal de habitación IP de empotrar con POE, FXS Y Switch. Características generales: · Comunicación VoIP (SIP) · Alimentación 12 Vdc y POE IEE 802.3 af · Función de Switch de 2 puertos Ethernet RJ45 · Puerto FXS (conexión para teléfono analógico) · Conectores para altavoz y micrófono externo · 12 Entradas digitales para dispositivos externos (pulsadores, tiradores, etc..) · Opción de ampliación de módulo RF · Bus RS485: Hasta 31 periféricos (lector RFID, Luz de pasillo, expansión E/S...) · Comunicación Ethernet 10/100 BaseT · Llamadas VoIP protocolo SIP Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B y F y habilitada como tal.	3				3,00			
							3,00	415,22	1.245,66
12.4	u Módulo de pared para pulsador de cama con LED Suministro e instalación de Módulo de pared para pulsador de cama cableado. Características Generales: · Módulo para caja estándar de empotrar (45x45). · Contacto NC supervisado para detectar rotura del cable. · En caso de que se suelte el módulo de pared para pulsador de cama, genera una alarma. · Índice de protección: IPX5 Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B y F y habilitada como tal.	34				34,00			
							34,00	52,70	1.791,80
12.5	u Pulsador de cama 2 M, antibacteriano, con indicador LED y Braille Suministro e instalación de Pulsador de cama 2 M, material antibacteriano, con indicador LED y pulsador de alarma con Braille. Características: · Conector mini-jack e Indicador LED · Pulsador con identificación en código Braille para personas con dificultad visual. · Pulsador normalmente cerrado: la desconexión del pulsador de su módulo se interpreta en el sistema como una pulsación · Material carcasa: Policarbonato auto-extinguible, antibacteriano, color marfil, para evitar la propagación de vapores tóxicos. · Pulsador retranqueado, diseñado para alojar el pulsador en una ubicación empotrada para evitar que sea pulsado de manera accidental y así no generar falsas alarmas. · Protección IP65 · La desconexión accidental del dispositivo genera una alarma, cumpliendo así con la Norma DIN VDE 0384 (apartado 5.6.2.) Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B y F y habilitada como tal.	34				34,00			
							34,00	23,20	788,80

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.ccaan.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ILUSTRADO D. JUAN JOSE ELIASO OTZIALA

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.6	u Módulo de tirador de baño con LED Suministro e instalación de Módulo de pared para tirador de baño con led indicador de alarma. Cableado. Características: · Permite la generación de alarmas mediante el accionamiento de un tirador. · Funciona en combinación con el tirador de baño. · Contacto NC supervisado para detectar rotura del cable. · Contacto NA para usos alternativos · Generación de alarma en caso de arranque del módulo de pared. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B y F y habilitada como tal.	24				24,00			
							24,00	71,73	1.721,52
12.7	u Tirador de baño 2M Suministro e instalación de Tirador de baño 2m. con broche antiestrangulamiento. Características: · Cordel rojo de material antibacteriano · Incorpora un broche adicional al principio del cordón, junto al mosquetón, que actúa como elemento anti-estrangulamiento. El broche se puede volver a montar en caso de apertura. · Tirador de plástico rígido · Instalación recomendada a 15 cm. del suelo. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B y F y habilitada como tal.	24				24,00			
							24,00	10,92	262,08
12.8	u Cableado Terminal IP Suministro e instalación de Cableado UTP desde cada uno de los Rack de Comunicaciones hasta Terminal de habitación del Sistema Asistencial, realizado mediante 1 cable UTP Cat 6 LSZH, nivel Cca según normativa CPR Euroclass, marca Gotor HealthCare. Incluye Punto de Conexión Sencillo UTP Cat 6 marca Gotor HealthCare, compuesto por caja portamecanismo, conector RJ45 Cat 6 UTP y latiguillo de conexión RJ45 Cat 6 UTP, así como canalización de apoyo desde bandeja troncal de planta hasta Punto de Conexión realizada mediante tubo corrugado libre de halógenos, sin emisión de gases tóxicos, retardante de llama con resistencia al Impacto de Grado 4, índice de Protección IP 65, material de anclaje, accesorios, pequeño material, cajas de derivación y mano de obra de elaboración y montaje y Certificación Categoría 6 de Punto de Conexión Sencillo realizado mediante Analizador Fluke DSX-8000. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B y F y habilitada como tal. No se incluyen trabajos de obra civil ni ayudas de albañilería.	35				35,00			
							35,00	211,10	7.388,55
12.9	u Cableado Equipamiento Sistema Asistencial Suministro e instalación del Cableado marca Gotor HealthCare necesario para interconectar los distintos dispositivos entre sí del Sistema Asistencial. Incluye canalización de apoyo realizada mediante tubo corrugado libre de halógenos, sin emisión de gases tóxicos, retardante de llama con resistencia al Impacto de Grado 4, índice de Protección IP 65, así como material de anclaje, accesorios, pequeño material, cajas de derivación y mano de obra de elaboración y montaje. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B y F y habilitada como tal. No se incluyen trabajos de obra civil ni ayudas de albañilería.	1				1,00			
							1,00	3.838,48	3.838,48

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

30A46B38329

www.ccoavn.org/verificacion

www.ccoavn.org/verificacion

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

ARQUITECTO EN JEFE

ELABORADO OFICIALMENTE

NAVARRA

VISADO

BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.10	u Puesto de control Suministro e instalación de terminal de puesto de control con las siguientes especificaciones: · Terminal SIP · S.O Android · Bluetooth integrado (Bluetooth 4.0 + EDR) · WiFi integrado (802.11 b/g/n) · Pantalla táctil LCD TFT capacitiva (5 puntos) de 4.3 pulgadas (480 × 272) · Dos puertos Gigabit Ethernet 10/100/1000Mbps · Audio de alta fidelidad HD, altavoz full-dúplex con cancelación de eco acústico avanzado. · Conector para auriculares RJ9 · Identificador de llamadas · Llamada en espera, mute, transferencia, conferencia · Interoperabilidad con la mayoría de centralitas SIP (Asterisk, 3CX, etc...) Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B y F y habilitada como tal. Partida eliminada durante el proceso de revisión del presupuesto en febrero de 2024.								
							0,00	585,69	0,00
12.11	u Lector RFID sobremesa USB Suministro de Lector RFID sobremesa USB. Incluye pendrive con drivers. Características generales: · Compatible con aplicación Helpnex · Capacidad de autodetección (el software identifica automáticamente el lector) · Antena integrada · Lectura de tags RFID 125kHz tipo EM4100/EM4102 o compatibles · Interfaz USB 2.0 · Alimentación a través de bus USB (5Vdc, 60mA) · Señalización mediante led bicolor (verde/rojo) y zumbador interno · Longitud cable 1.80m · Conector USB estándar (tipo A macho)	1				1,00			
							1,00	100,87	
12.12	u Tarjeta RFID doble tecnología Suministro de Tarjeta RFID doble tecnología.	50				50,00			
							50,00	4,23	
12.13	u Funda tarjeta RFID Suministro de Funda para tarjeta RFID.	50				50,00			
							50,00	0,48	
12.14	u Servidor para Sistema Asistencial Suministro e instalación de: · 1x Servidor para Sistema Asistencial marca Gotor HealthCare formato rack con las siguientes especificaciones: - o Procesador CPU Intel Xeon E3-1220v6 (3 GHz, Quad Core, 8MB Cache, 80W) - o Memoria RDIMM 16GB (2x8GB) - o Incluye 2 disco de 1TB - o Controlador de almacenamiento integrado - o Adaptador gráfico integrado - o Adaptador de red integrado (2 puertos) - o Unidad óptica DVD - RW - SATA · 1x Licencia de Sistema operativo Microsoft Windows Server 2019 Essentials Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B y F y habilitada como tal.	1				1,00			

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

www.coavn.org/verificacion-egistrago

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

AVILA DE LOS RIOS

AVILA DE LOS RIOS

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

VISADO

BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	2.783,13	2.783,13
12.15	u Software Sistema Asistencial (Pack 50 Terminales) Suministro de Software de Gestión completa del Sistema de llamada asistencial (Pack 50 Terminales) que cubre las necesidades en materia de gestión asistencial, gestión de alarmas y control de errantes de los centros sociosanitarios. No incluye equipamiento hardware. Características generales: · Sistema basado en comunicación FSK o IP permite descargar datos en tiempo real · Basada en la última versión de Microsoft .NET, ejecutable desde cualquier sistema Windows. · Base de datos sobre Microsoft SQL Server 2005 o superior. · Instalación y ejecución sencilla a través de una web. · Interfaz similar a Microsoft Office 2007. · Actualización automática de nuevas versiones. · Modular y Configurable · Gestión de permisos de acceso a diferentes niveles por perfiles de usuario (acceso, modificación, eliminar) · Sistema automático de notificación de errores, sugerencias y mejoras al desarrollador. · Cumplimiento LOPD Incluye Licencia de integración avanzada del Sistema Paciente - Enfermera con Resiplus. Esta licencia permite importar información desde sistemas de gestión de residencia externos (Resiplus) hacia la base de datos del sistema asistencial. De esta forma, se podrán utilizar dichas aplicaciones para la gestión de la residencia (gestión de los clientes, de los trabajadores, plazas, etc.), permitiendo utilizar el sistema para otros tipos de gestión (alarmas, tareas, presencia, localización,...) aprovechando toda la información introducida en el primer sistema.	1				1,00			
							1,00	2.519,74	2.519,74
12.16	u Configuración y puesta en marcha del Sistema Asistencial Servicios Profesionales asociados a trabajos de Configuración, documentación, personalización y puesta en marcha del Sistema Asistencial ofertado. Trabajos realizados por técnico especializado, con experiencia en sistemas similares, y acreditado por el fabricante del sistema. Incluye dietas de técnico, así como todos los gastos de desplazamiento de todas las visitas necesarias para la completa configuración y puesta en marcha del sistema, y formación in-situ del sistema instalado.	1				1,00			
							1,00	5.415,53	5.415,53
12.17	u Documentación y gestión de obra Servicios profesionales de Gestión, coordinación, dirección de obra y elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como la supervisión y aprobación previa por la D.F.: 1.- COLECCIÓN PLANOS PARA MONTAJE: Planos de detalle y de montaje en soporte informático según indicaciones de la D.F. presentados para supervisión y aprobación de D.F. al inicio de la ejecución, partiendo del proyecto de ejecución entregado por la D.F. en soporte informático (durante el desarrollo de la obra será obligación del contratista de mantener actualizada dichos planos con una periodicidad quincenal, teniendo un control de cambios según pliego de condiciones) Todo en soporte informático. 2.- PLANOS FINAL DE OBRA: Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada, que serán los planos de detalle y montaje entregados al inicio de la obra con las correspondientes actualizaciones durante el transcurso de la obra. 3.- LIBRO DE EDIFICIO: Memorias descriptiva de los equipos y materiales finalmente instalados, revisión y ajuste de los cálculos justificativos según lo ejecutado, especificaciones técnicas de cada uno de los equipos instalados, manual de mantenimiento, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizado según lo realmente ejecutado.	1				1,00			
							1,00	1.469,21	1.469,21

10A2024A0538

EXP. 28/05/2024

10A46B38329

CSV

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

ALFONSO TORRES ELIASO OFICIAL

NAVARRA

VISADO

BISATUA

Verificable en: www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion/egistraduria

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.21	u Documentación y gestión de obra Servicios profesionales de Gestión, coordinación, dirección de obra y elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como la supervisión y aprobación previa por la D.F.: 1.- COLECCIÓN PLANOS PARA MONTAJE: Planos de detalle y de montaje en soporte informático según indicaciones de la D.F. presentados para supervisión y aprobación de D.F. al inicio de la ejecución, partiendo del proyecto de ejecución entregado por la D.F. en soporte informático (durante el desarrollo de la obra será obligación del contratista de mantener actualizada dichos planos con una periodicidad quincenal, teniendo un control de cambios según pliego de condiciones) Todo en soporte informático. 2.- PLANOS FINAL DE OBRA: Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada, que serán los planos de detalle y montaje entregados al inicio de la obra con las correspondientes actualizaciones durante el transcurso de la obra. 3.- LIBRO DE EDIFICIO: Memorias descriptiva de los equipos y materiales finalmente instalados, revisión y ajuste de los cálculos justificativos según lo ejecutado, especificaciones técnicas de cada uno de los equipos instalados, manual de mantenimiento, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizado según lo realmente ejecutado.	1				1,00			
							1,00	38,06	38,06
12.22	u Network Manager Convertidor a Ethernet Suministro e instalación de Conversor Bus a Ethernet. Hasta 50 dispositivos (controlador, lector de tag y receiver) por bus. Incluye conversor, fuente de alimentación, caja estanca y ficha preconectorizada para el bus. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B, D y F y habilitada como tal.	1				1,00			
							1,00	315,92	315,92
12.23	u Control fugas con capacidad de identificación Suministro e instalación de Dispositivo para el control de fugas con posibilidad de identificación mediante software. Antenas internas. Características Generales: · Antenas internas, alcance 0 a 3m. Posibilidad de instalación de varios dispositivos para aumentar el alcance en puertas grandes. · Detección de tags: - o Emisión baja frecuencia (LF) 125 kHz - o Recepción alta frecuencia (HF) 433.92 MHz - o Alcance de lectura : regulable con potenciómetro · Señalización acústica mediante zumbador interno, con dos niveles de volumen seleccionables y con opción de deshabilitar · Señalización luminosa: led bicolor · Comunicación por bus RS485 opcional · 4 entradas digitales, 2 salidas de relé, 2 salidas de colector abierto y 2 conexiones para sincronización. Las entradas y salidas se puede usar para distintas funciones: sirena de alarma, sensor de apertura de puerta, pulsador para cancelación de alarma y deshabilitado temporal de alarma, control de iluminación, etc. · Posibilidad de llamada a teléfonos fijos e inalámbricos (opcional junto a software) · Caja estanca para montaje en superficie · Montaje en exteriores, grado de protección IP67 · Alimentación a 12 Vdc ó a 24 Vdc. Requiere fuente de alimentación. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B, D y F y habilitada como tal.	2				2,00			
							2,00	1.096,21	2.192,42

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

AVILA DE CLAYDON

AVILA DE CLAYDON

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.24	u Fuente de alimentación empotrar en caja estándar con borneros Suministro e instalación de Fuente de alimentación empotrada con bornero. Características: · Temperatura de funcionamiento: -10~50°C · Humedad: 5% ~90% RH · Voltaje de entrada: 230 Vac · Voltaje Salida: 12V, 1A, tolerancia 5% · Protección sobre-intensidad: 1,2 a 3,5A · Protección sobre-voltaje: 18±4V · Protección contra sobrecarga, sobretensión y contra cortocircuitos Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B, D y F y habilitada como tal.	3				3,00			
							3,00	33,34	100,02
12.25	u Sirena superficie Suministro e instalación de Sirena de superficie. Características Generales: · Combina luz y sonido. · Fabricado en polímero ignífugo. IP62 · Bajo consumo. Alimentación 12 Vcc / 0.4A Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B, D y F y habilitada como tal.	2				2,00			
							2,00	179,42	358,84
12.26	u Tag de pulsera Suministro Tag activo para localización de personas, resistente al agua. Incluye una correa con broche de plástico de un solo uso. Características: • Todos los equipos como norma general tienen una garantía en batería de 6 meses, salvo mal uso. • Número electrónico de serie único para identificar cada tag. • La superficie permite una fácil esterilización y previene la presencia de bacterias. • Avisa automáticamente cuando el nivel de la batería es bajo. • Diseño atractivo y resistente en caso de alto impacto. • Resistente al agua. • Grado de estanqueidad IP67. • Frecuencia emisión: 433.92 MHz. • Frecuencia recepción: 125 KHz. • Temperatura durante el almacenaje y transporte: 0° C a 40° C. • Duración estimada de la batería con uso normal. - Localización: 12 meses. - Control de errantes: 20 meses. • Dimensiones: 38 x 34 x 16 mm.								
							0,00	121,80	
12.27	u Recambio pulsera PVC para Tag de pulsera Suministro de Recambio de pulsera PVC para Tag de pulsera, con broche de un solo uso.						0,00	3,81	0,00

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion/egtagarria

VISADO

BISATUA

COLECCIÓN OFICIAL

DE ARQUITECTOS

VALENTIN

NAVARRA

1998

COLECCIÓN OFICIAL

DE ARQUITECTOS

VALENTIN

NAVARRA

1998

COLECCIÓN OFICIAL

DE ARQUITECTOS

VALENTIN

NAVARRA

1998

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.28	u Software Control de Errantes Suministro de mochila USB con licencia y software para la aplicación de identificación del errante. Esta oferta no incluye equipo informático ni PC para la instalación de la licencia software. Requisitos mínimos Hardware Procesador Intel Pentium3 / AMD Athlon a 1 Ghz y 512 Mb de ram. Resolución de pantalla 1024x768, (1280x720 para pantallas panorámicas). Requisitos Recomendados: Procesador Intel Core2Duo / AMD Athlon X2 a 2 Ghz y 1 Gb Ram. Resolución de pantalla 1280x 1024 (1600x900 para pantallas panorámicas) o superior. Sistema Operativo Sistema Operativo: Windows XP con SP3 instalado, Windows Vista, Windows 7 o superiores.	1				1,00			
							1,00	456,75	456,75
12.29	u Cableado Equipamiento Control de Errantes Suministro e instalación del Cableado marca Gotor HealthCare necesario para interconectar los dispositivos del Sistema de Control de Errantes entre sí. Incluye canalización de apoyo realizada mediante tubo corrugado libre de halógenos, sin emisión de gases tóxicos, retardante de llama con resistencia al Impacto de Grado 4, índice de Protección IP 65, así como material de anclaje, accesorios, pequeño material, cajas de derivación y mano de obra de elaboración y montaje. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B, D y F y habilitada como tal. No se incluyen trabajos de obra civil, ayudas de albañilería, ni el suministro de alimentación eléctrica hasta las fuentes de alimentación, se supone existente, accesible y válido para la instalación.	1				1,00			
							1,00	790,96	790,96
12.30	u Configuración y puesta en marcha del Sistema Control de Errantes Servicios Profesionales asociados a trabajos de Configuración, documentación, personalización y puesta en marcha del Sistema Control de Errantes ofertado. Trabajos realizados por técnico especializado, con experiencia en sistemas similares, y acreditado por el fabricante del sistema. Incluye dietas de técnico así como todos los gastos de desplazamiento de todas las visitas necesarias para la completa configuración y puesta en marcha del sistema, así como formación in-situ del sistema instalado. Incluye Servicios profesionales de Gestión, coordinación, dirección de obra y elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como planos final de obra de la instalación realmente ejecutada, que serán los planos de detalle y montaje entregados al inicio de la obra con las correspondientes actualizaciones durante el transcurso de la obra.	1				1,00			
							1,00	941,83	
12.31	u Documentación y gestión de obra Servicios profesionales de Gestión, coordinación, dirección de obra y elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como la supervisión y aprobación previa por la D.F.: 1.- COLECCIÓN PLANOS PARA MONTAJE: Planos de detalle y de montaje en soporte informático según indicaciones de la D.F. presentados para supervisión y aprobación de D.F. al inicio de la ejecución, partiendo del proyecto de ejecución entregado por la D.F. en soporte informático (durante el desarrollo de la obra será obligación del contratista de mantener actualizada dichos planos con una periodicidad quincenal, teniendo un control de cambios según pliego de condiciones) Todo en soporte informático. 2.- PLANOS FINAL DE OBRA: Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada, que serán los planos de detalle y montaje entregados al inicio de la obra con las correspondientes actualizaciones durante el transcurso de la obra. 3.- LIBRO DE EDIFICIO: Memorias descriptiva de los equipos y materiales finalmente instalados, revisión y ajuste de los cálculos justificativos según lo ejecutado, especificaciones técnicas de cada uno de los equipos instalados, manual de mantenimiento, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizado según lo realmente ejecutado.	1				1,00			
							1,00	175,09	175,09

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

10A46B38329

Verificación en www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

ALFONSO GARCIA

ARQUITECTO

ELMARGO OFICIALA

NAVARRA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.32	u Central IP Gotor HealthCare Suministro e instalación de Central IP marca Gotor Healthcare de mediana capacidad con la siguiente configuración: - 34 usuarios SIP para terminales de habitación - 1 usuario SIP para puesto de control de enfermería - 3 usuarios IP para terminales IP - 2 usuarios SIP para videoporteros y videoteléfonos - 10 usuarios DECT - 2 enlaces analógicos - 2 enlaces BRI - 8 canales SIP - Mensajería vocal activada (1 hora y 2 puertos) - Licencia para Servicio de tarificación activada - 10 min de música en espera y cuatro idiomas - ARS (Automatic Route Selection) y Sustitución remota - Proxy RTP - Preparado para Cloud Connect - Montaje en rack de 19" Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A y B y habilitada como tal.	1					1,00		
							1,00	5.026,82	5.026,82
12.33	u Estación Base DECT para interior Suministro e instalación de Estación Base DECT para interior. Marca Gotor HealthCare. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B y habilitada como tal. No se incluyen trabajos de obra civil ni ayudas de albañilería.	4					4,00		
							4,00	537,23	2.148,92
12.34	u Cableado Estación Base DECT Suministro e instalación de Cableado desde cada Rack de Comunicaciones hasta la Estación Base DECT. Incluye canalización de apoyo realizada mediante tubo corrugado libre de halógenos, sin emisión de gases tóxicos, retardante de llama con resistencia al Impacto de Grado 4, índice de Protección IP 65, así como material de anclaje, accesorios, pequeño material, cajas de derivación y mano de obra de elaboración y montaje. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B y D y habilitada como tal. No se incluyen trabajos de obra civil ni ayudas de albañilería.	4					4,00		
							4,00	211,11	844,44

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA COMUNIDAD VALENCIANA EUSKAL HERIKO ARKITEKTOKEN

COVN

EXP

N2024A05538

2024/05/24

FECHA DE VERIFICACIÓN

10046B38329

2024/05/24

VERIFICAR EN www.coavn.org/verificacion

CSV

VISADO

BISATU

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
12.35	u Terminal DECT Suministro e instalación de Terminal DECT. Marca Gotor HealthCare. Principales características: · Robusto, resistente a golpes, polvo e impermeable (IP65). · Agarre antideslizante y linterna LED. · Interfaz de usuario de nueva generación en pantalla TFT iluminada de 2,4". · Soporte de auriculares por Bluetooth 4.2 o Jack 3,5 mm. · Manos libres con voz de alta definición HDSP TM/calidad de sonido CAT-IQ 2.01. · Indicación visual de llamada con linterna de bolsillo LED. · Perfiles de audio para una selección rápida. · Superficie resistente a los desinfectantes y a los arañazos. · Agenda de teléfonos local con capacidad para 500 vCards, con función de búsqueda, y agenda de contactos profesionales a través de PBX (XML, LDAP) · Intercambio de datos a través de Bluetooth® o Micro-USB. · Alerta por vibración. · Óptima seguridad de la línea gracias al sistema de bloqueo del teclado protegido con PIN. · Hasta 13 horas de autonomía en conversación. · Hasta 320h. en espera. · Teclas laterales para ajustar el volumen durante una llamada. · Optimizado para sistemas multicelda. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B y D y habilitada como tal. Partida reducida durante el proceso de revisión del presupuesto en febrero de 2024. <td>5</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>5,00</td> <td></td> <td></td> <td></td>	5					5,00			
							5,00	154,02	770,10	
12.36	u Teléfono Operadora Suministro e instalación de Teléfono IP de escritorio, con un diseño elegante e innovador y ergonomía al más alto nivel de confort. Marca Gotor HealthCare. Características: · Pantalla a color de 3,5 pulgadas de 320 x 240. · 2 x 5 teclas contextuales con LED azul. · Teclado inteligente táctil e intuitivo. · Audio sinfónico HD con audio de banda superancha desde el altavoz y los auriculares. · Barra de sonido cilíndrica con transmisión de audio en 3D. · Elegante carcasa metálica y textil con 4 colores intercambiables. · Amplia conectividad: USB, WLAN, Bluetooth, IP, híbrido digital/IP. · 2 puertos USB-c para auriculares con cable y accesorios. · Puerto de PC Giga Ethernet · Trabajo remoto seguro: VPN, SRTP. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A y B y habilitada como tal. <td>1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1,00</td> <td></td> <td></td> <td></td>	1					1,00			
							1,00	317,35	317,35	
12.37	u Aparato Gama básica Suministro e instalación de Teléfono IP de escritorio profesional y moderno, con un diseño atractivo, innovador e intuitivo y ergonomía al más alto nivel de confort. Marca Gotor HealthCare. Características: · Teléfono IP básico · Pantalla de 64 x 128, blanco y negro · Microteléfono Comfort · Altavoz de manos libres full-dúplex con cancelación de eco acústico · Teclado control de audio, aplicaciones y teclas contextuales · 10/100/1000 BT-POE Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A y B y habilitada como tal. <td>2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>2,00</td> <td></td> <td></td> <td></td>	2					2,00			
							2,00	166,44	332,88	

N2024A0538

EXP

FECHA

10A46B38329

CSV

Verificable en www.coayn.org Verificación

COAYN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

ARQUITECTO EN EJERCICIO

BISA34

317,35

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egistraduria

VISADO

317,35

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO ALBERTO GOTOR EL MARCO OFICIAL NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.38	u Configuración y puesta en marcha del Sistema de Telefonía y DECT Servicios Profesionales asociados a trabajos de configuración, documentación, personalización y puesta en marcha del Sistema de Telefonía e IP-DECT ofertado. Trabajos realizados por técnico especializado, con experiencia en sistemas similares, y acreditado por el fabricante del sistema. Incluye dietas de técnico, así como todos los gastos de desplazamiento de todas las visitas necesarias para la completa configuración y puesta en marcha del sistema, y formación in-situ del sistema instalado.	1				1,00			
							1,00	2.355,35	2.355,35
12.39	u Documentación y gestión de obra Servicios profesionales de Gestión, coordinación, dirección de obra y elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como la supervisión y aprobación previa por la D.F.: 1.- COLECCIÓN PLANOS PARA MONTAJE: Planos de detalle y de montaje en soporte informático según indicaciones de la D.F. presentados para supervisión y aprobación de D.F. al inicio de la ejecución, partiendo del proyecto de ejecución entregado por la D.F. en soporte informático (durante el desarrollo de la obra será obligación del contratista de mantener actualizada dichos planos con una periodicidad quincenal, teniendo un control de cambios según pliego de condiciones) Todo en soporte informático. 2.- PLANOS FINAL DE OBRA: Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada, que serán los planos de detalle y montaje entregados al inicio de la obra con las correspondientes actualizaciones durante el transcurso de la obra. 3.- LIBRO DE EDIFICIO: Memorias descriptiva de los equipos y materiales finalmente instalados, revisión y ajuste de los cálculos justificativos según lo ejecutado, especificaciones técnicas de cada uno de los equipos instalados, manual de mantenimiento, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizado según lo realmente ejecutado.	1				1,00			
							1,00	365,40	365,40
12.40	u Switch L2+ 48 RJ-45 PoE + 2 RJ-45/SFP + 2 SFP+ (1G/10G) Suministro e instalación de Switch Gotor HealthCare Gigabit Ethernet con un factor de forma 1U, con una configuración fija de 48 puertos RJ-45 PoE 10/100/1000 BaseT, 2 puertos combo RJ-45/SFP (1G) y 2 puertos SFP+ (1G/10G). El paquete incluye una fuente de alimentación interna de CA (780W), con un cable de alimentación específico del país, guías de usuario, hardware para montaje en rack de 19". Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B, C, D y F y habilitada como tal.	1				1,00			
							1,00	3.118,42	3.118,42
12.41	u Switch L2+ 24 RJ-45 PoE + 2 RJ-45/SFP + 2 SFP+ (1G/10G) Suministro e instalación de Switch Marca Gotor HealthCare Gigabit Ethernet L2+ con un factor de forma 1U, con una configuración fija de 24 puertos RJ-45 PoE 10/100/1000 BaseT, 2 puertos combo RJ-45/SFP (1G) y 2 puertos SFP+ (1G/10G). El paquete incluye una fuente de alimentación interna de CA (380W), con un cable de alimentación específico del país, guías de usuario, hardware para montaje en rack de 19".	1				1,00			
							1,00	1.517,28	1.517,28
12.42	u Cable de apilamiento Switch L2+ Suministro e instalación de Cable de apilamiento directo SFP+ (10Gbs) para Switches L2+ Gotor HealthCare de 24 y 48 puertos. Cable de 1m. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A, B, C, D y F y habilitada como tal.	2				2,00			
							2,00	101,93	203,86

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en www.coan.es/verificacion

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE VASCO-NAVARRA

COAN

VERIFICABLE EN www.coan.es/verificacion

VISADO

BISATUA

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.43	u Configuración y Puesta en Marcha Electrónica de Red Servicios Profesionales asociados a trabajos de Configuración, documentación, personalización y puesta en marcha del Sistema de Electrónica de Red ofertado. Trabajos realizados por técnico especializado, con experiencia en sistemas similares, y acreditado por el fabricante del sistema. No incluye configuraciones avanzadas de enrutamiento, QoS, seguridad o ajenas a los sistemas valorados. Incluye dietas de técnico, así como todos los gastos de desplazamiento de todas las visitas necesarias para la completa configuración y puesta en marcha del sistema, y formación in-situ del sistema instalado.	1				1,00			
							1,00	470,92	470,92
12.44	u Documentación y gestión de obra Servicios profesionales de Gestión, coordinación, dirección de obra y elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como la supervisión y aprobación previa por la D.F.: 1.- COLECCIÓN PLANOS PARA MONTAJE: Planos de detalle y de montaje en soporte informático según indicaciones de la D.F. presentados para supervisión y aprobación de D.F. al inicio de la ejecución, partiendo del proyecto de ejecución entregado por la D.F. en soporte informático (durante el desarrollo de la obra será obligación del contratista de mantener actualizada dichos planos con una periodicidad quincenal, teniendo un control de cambios según pliego de condiciones) Todo en soporte informático. 2.- PLANOS FINAL DE OBRA: Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada, que serán los planos de detalle y montaje entregados al inicio de la obra con las correspondientes actualizaciones durante el transcurso de la obra. 3.- LIBRO DE EDIFICIO: Memorias descriptiva de los equipos y materiales finalmente instalados, revisión y ajuste de los cálculos justificativos según lo ejecutado, especificaciones técnicas de cada uno de los equipos instalados, manual de mantenimiento, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizado según lo realmente ejecutado.	1				1,00			
							1,00	175,09	175,09
12.45	u Rack de Comunicaciones Principal Suministro e instalación de Rack de comunicaciones de 33U de altura, 600 mm de ancho y 800 mm de fondo. Ofrece unas características aptas para un amplio abanico de aplicaciones en el terreno de la seguridad, datos, audiovisuales y telecomunicaciones. Conforme a las normativas: ANSI/EIA-310-E, IEC 60297-2, DIN 41494 Parte 1 & 7. Marca Gotor HealthCare. Incluye mano de obra y los siguientes materiales: - 1 x Módulo de ventilación con 4 ventiladores. - 1 x Regleta de 19" con 8 schuko e interruptor. - 5 x Guía Latiguillos con tapa 1U. - 3 x Panel de parcheo para 24 puertos RJ45 - Conectores RJ45 Cat 6 UTP. - Latiguillos RJ45 Cat 6 UTP LSZH. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A y B y habilitada como tal. No se incluyen trabajos de obra civil ni ayudas de albañilería.	1				1,00			
							1,00	2.266,25	2.266,25
12.46	u Canalización Troncal Suministro e instalación de Canalización troncal marca Gotor HealthCare. La canalización troncal se realizará mediante bandeja de rejilla con borde de seguridad redondeado y resistencia a la corrosión Clase 3 de dimensiones 60 x 400 mm para la salida del cableado desde cada uno de los Rack de Comunicaciones y de dimensiones 60 x 200 mm y 60 x 100mm para la distribución del cableado en planta. Incluye material de anclaje, accesorios, pequeño material y mano de obra de elaboración y montaje. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A y B y habilitada como tal. No se incluyen trabajos de obra civil ni ayudas de albañilería.	1				1,00			
							1,00	5.687,54	5.687,54

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion/egistradornav

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE NAVARRA

AVANCE DE OBRA

ELABORADO POR: ELABORADO OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.47	u Toma de Datos Doble Suministro e instalación Cableado UTP desde cada uno de los Rack de Comunicaciones hasta Punto de Conexión Doble, realizado mediante 2 cables UTP Cat 6 LSZH, nivel Cca según normativa CPR Euroclass, marca Gotor HealthCare. Incluye Punto de Conexión Doble UTP Cat 6 marca Gotor HealthCare, compuesto por caja portamecanismo, 2 conectores RJ45 Cat 6 UTP y 2 latiguillos de conexión RJ45 Cat 6 UTP; así como canalización de apoyo desde bandeja troncal de planta hasta Punto de Conexión Simple realizada mediante tubo corrugado libre de halógenos, sin emisión de gases tóxicos, retardante de llama con resistencia al Impacto de Grado 4, índice de Protección IP 65, material de anclaje, accesorios, pequeño material, cajas de derivación y mano de obra de elaboración y montaje y Certificación Categoría 6 de Punto de Conexión Doble realizado mediante Analizador Fluke DSX-8000. Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A y B y habilitada como tal. No se incluyen trabajos de obra civil ni ayudas de albañilería.	5				5,00			
							5,00	389,90	1.949,50
12.48	u Documentación y gestión de obra Servicios profesionales de Gestión, coordinación, dirección de obra y elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como la supervisión y aprobación previa por la D.F.: 1.- COLECCIÓN PLANOS PARA MONTAJE: Planos de detalle y de montaje en soporte informático según indicaciones de la D.F. presentados para supervisión y aprobación de D.F. al inicio de la ejecución, partiendo del proyecto de ejecución entregado por la D.F. en soporte informático (durante el desarrollo de la obra será obligación del contratista de mantener actualizada dichos planos con una periodicidad quincenal, teniendo un control de cambios según pliego de condiciones) Todo en soporte informático. 2.- PLANOS FINAL DE OBRA: Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada, que serán los planos de detalle y montaje entregados al inicio de la obra con las correspondientes actualizaciones durante el transcurso de la obra. 3.- LIBRO DE EDIFICIO: Memorias descriptiva de los equipos y materiales finalmente instalados, revisión y ajuste de los cálculos justificativos según lo ejecutado, especificaciones técnicas de cada uno de los equipos instalados, manual de mantenimiento, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizado según lo realmente ejecutado.	1				1,00			
							1,00	308,31	
12.49	u SAI 1500VA 1500W Suministro e instalación de SAI marca Gotor Healthcare con tecnología online de doble conversión. Características principales: · Potencia: 1500VA / 1500W · SAI monofásico de elevada eficiencia energética ideal para proteger infraestructuras críticas en aplicaciones de redes tanto centralizadas como distribuidas · Tecnología online doble conversión. · Factor de potencia 1 · Pantalla LCD con gráficos a todo color y sensor de gravedad · Tomas de salida controlables · POD y bypass de mantenimiento integrados · Estado de las baterías y predicción de su fecha de sustitución · Elevada eficiencia de hasta el 95 % en modo online · Eficiencia de hasta el 98 % en el modo Active ECO · Diseño convertible en rack o torre · Baterías integradas y fáciles de instalar, configurar y manejar · Ampliación de autonomía con armario de baterías · Dimensiones (Al x An x P): 85(2U) x 430(19") x 540 mm · Peso: 28.2 kg Instalación realizada por empresa inscrita en el registro de empresas instaladoras de telecomunicación del Estado dentro de los tipos A y B y habilitada como tal.	1				1,00			
							1,00	1.659,53	1.659,53

EXP

FECHA DATA

28/05/2024

10A46B38329

Verificable en: www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion/egistradorn

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

AVILA DE LOS RIOS

AVILA DE LOS RIOS

EL MANSO OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.50	u Tarjeta de red SNMP Suministro e instalación de Tarjeta de red SNMP Intellislot para SAI Gotor Healthcare. La tarjeta de comunicaciones proporciona acceso web y datos a través de SNMP para los SAIs marca Gotor Healthcare. También es posible la conexión de sensores ambientales. La tarjeta emplea redes Ethernet para supervisar y gestionar una amplia gama de parámetros de funcionamiento, alarmas y notificaciones	1				1,00			
							1,00	312,12	312,12
12.51	u Documentación y gestión de obra Servicios profesionales de Gestión, coordinación, dirección de obra y elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como la supervisión y aprobación previa por la D.F.: 1.- COLECCIÓN PLANOS PARA MONTAJE: Planos de detalle y de montaje en soporte informático según indicaciones de la D.F. presentados para supervisión y aprobación de D.F. al inicio de la ejecución, partiendo del proyecto de ejecución entregado por la D.F. en soporte informático (durante el desarrollo de la obra será obligación del contratista de mantener actualizada dichos planos con una periodicidad quincenal, teniendo un control de cambios según pliego de condiciones) Todo en soporte informático. 2.- PLANOS FINAL DE OBRA: Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada, que serán los planos de detalle y montaje entregados al inicio de la obra con las correspondientes actualizaciones durante el transcurso de la obra. 3.- LIBRO DE EDIFICIO: Memorias descriptiva de los equipos y materiales finalmente instalados, revisión y ajuste de los cálculos justificativos según lo ejecutado, especificaciones técnicas de cada uno de los equipos instalados, manual de mantenimiento, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizado según lo realmente ejecutado.	1				1,00			
							1,00	68,51	68,51

TOTAL CAPÍTULO 12 SISTEMA ASISTENCIAL Y CONTROL DE ACCESOS..... 79.972,17

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

AVILA DE LOS RIOS

AVILA DE LOS RIOS

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD										
13.01	u CONTROL Y RECEPCIÓN DE MATERIALES Control estadístico para la recepción de los materiales de la obra, con recogida de albaranes y fichas técnicas de todos ellos y determinación de ensayos en casos aleatorios, incluso emisión del acta de resultados. Los controles de los elementos constructivos, de forma general, que se llevarán a cabo en obra se- ran: - Control estadístico del hormigón de la cimentación del foso del ascensor, 2 probetas cilíndricas. Resistencia a compresión y ensayo de consistencia (cono de abrams). - Marcado CE para los elementos de fábrica - Marcado CE para los elementos de madera - El resto de documentación detallada en el apartado 1.3.1 como documentación. - Ensayos de resbaladilidad a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspon- diente, sobre una muestra de cada tipo de pavimento, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: resistencia al deslizamiento según UNE-ENV 12633., toma de muestra e informe de resultados - Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de la cubierta mediante inundación de toda su superficie. Incluso despla- zamiento a obra e informe de resultados - Prueba de servicio del conjunto de las instalaciones, así como certificados, informes y boleti- nes necesarios registrados. - Todas aquellas pruebas y ensayos adicionales, que la dirección facultativa considere neces- ario, durante el tiempo que dure la obra.	1					1,00			
							1,00	650,00	650,00	
13.02	u ENSAYO ESTADISTICO DEL HORMIGON Ensayo estadístico de un hormigón con la toma de muestras, fabricación, conservación en cámara húmeda, refrendado y rotura de 4 probetas, cilíndricas de 15x30 cm., una a 7 días, y las tres restan- tes a 28 días, con el ensay o de consistencia, con dos medidas por toma, según UNE 83300/1/3/4/13; incluso emisión del acta de resultados.	2				2,00				
							2,00	150,00		

TOTAL CAPÍTULO 13 CONTROL DE CALIDAD.....

92024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

AVILA TORRES

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

VISADO

BISATUA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD									
14.01	u SEGURIDAD Y SALUD								
	Partida correspondiente a las medidas necesarias de seguridad y salud según el correspondiente Plan de Seguridad y el Estudio de Seguridad y Salud del proyecto.								
	Andamios y alquiler de grúa se encuentran valorados a parte en los medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	4.462,18	4.462,18
	TOTAL CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD.....								4.462,18

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion/egastagaria

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

ALFONSO FERRER ALKORTOKO ELKARSO OFIZIALA

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESIDUOS									
15.01	u GESTIÓN DE RESIDUOS								
	Residuos generados principalmente en las actividades propias del sector de la construcción, de la demolición, de la reparación domiciliaria y de la implantación de servicios. Son residuos no peligrosos que no experimentan transformaciones físicas, químicas o biológicas significativas. Se deberá justificar para ser abonada.								
	Según el documento de gestión de residuos adjunto								
		1					1,00		
								1,00	1.686,75
									1.686,75
	TOTAL CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								1.686,75

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en: www.ccavn.org/verificacion
www.ccavn.org/verificacion

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

AVILA DE LOS RIOS

AVILA DE LOS RIOS

AVILA DE LOS RIOS

EL MARCO DE ORTIZ

NAVARRA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 MEDIOS AUXILIARES									
16.01	u MONTAJE Y DESMONTAJE ANDAMIO TUBULAR MODULAR								
	Montaje y desmontaje de andamio metálico tubular modular, para alturas de andamio, fabricado en tubo de acero calidad St-44 de 48 mm de diámetro, galvanizado en caliente conforme a UNE-EN 1461 (espesor mínimo 75 micras), con doble barandilla quitamiedos de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y plataformas de acceso con trampilla con escalera; incluso p.p. trabajos previos de limpieza para apoyos, arriostramientos a fachadas, medios auxiliares y transporte. Según normativa CE y R.D. 2177/2004. Andamio fabricado conforme a UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. Medido según superficie de andamio montado. Montaje de andamio en horario laborable.	1					1,00		
							1,00	1.100,00	1.100,00
16.02	d ALQUILER DIARIO ANDAMIO TUBULAR MODULAR								
	Alquiler diario de andamio metálico tubular modular, fabricado en tubo de acero calidad St-44 de 48 mm de diámetro, galvanizado en caliente conforme a UNE-EN 1461 (espesor mínimo 75 micras), con doble barandilla quitamiedos de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y plataformas de acceso con trampilla con escalera; incluso p.p. de arriostramientos a fachada. Según normativa CE y R.D. 2177/2004. Andamio fabricado conforme a UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. Medido según superficie de andamio montado. Alquiler por día natural (incluido festivos).	15					15,00		
							15,00	38,50	577,50
16.03	u PROYECTO ANDAMIO								
	Proy ecto previo visado por el Colegio de Ingenieros si fuera necesario	1					1,00		
							1,00	250,00	250,00

TOTAL CAPÍTULO 16 MEDIOS AUXILIARES.....	1.927,50
TOTAL.....	524.360,00

EXP

N202446153

FECHA DATA

28/05/2024

CSV

10A46B38329

Verificable en: www.coavn.org/verificacion

www.coavn.org/verificacion/egastagaria

VISADO

BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRA

AVILA DE LOS RIOS

AVILA DE LOS RIOS

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
01	DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS.....	15.810,67
02	EXCAVACIONES Y CIMIENTOS.....	5.212,50
03	ESTRUCTURA MANSARDA.....	10.786,83
03.01	ASCENSOR.....	43.636,32
04	ALBAÑILERIA, TABIQUERIA, TECHOS Y AISLAMIENTOS.....	112.116,51
05	REVESTIMIENTOS.....	43.739,10
06	PINTURAS.....	10.435,13
07	CARPINTERÍAS.....	79.570,24
08	SANEAMIENTO Y FONTANERÍA.....	40.773,10
09	CALEFACCIÓN Y VENTILACIÓN.....	29.977,41
10	ILUMINACIÓN Y ELECTRICIDAD.....	24.044,50
11	PCI.....	19.246,16
12	SISTEMA ASISTENCIAL Y CONTROL DE ACCESOS.....	79.972,17
13	CONTROL DE CALIDAD	950,00
14	SEGURIDAD Y SALUD.....	4.462,18
15	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1.686,75
16	MEDIOS AUXILIARES.....	1.927,50
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		524.347,07
10,00% GG + BI.....		52.434,71
21,00% I.V.A.....		121.124,17
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		697.905,94
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		697.905,94

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Ochagavia, a mayo de 2024.

N2024A0538

EXP

28/05/2024

FECHA DATA

10A46B38329

CSV

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO

AVILA DE LOS RIOS

AVILA DE LOS RIOS

EL MARCO OFICIAL

NAVARRA

VISADO

BISATUA